

บทที่ 4

สรุปและข้อเสนอแนะ

จากการตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Spring Residence (ช่วงระยะดำเนินการ) ของบริษัท อุดมรัช พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด พบว่า โครงการได้ยึดถือและปฏิบัติตามเงื่อนไขตามที่มาตรการฯ กำหนดเป็นส่วนใหญ่ และดำเนินงานของโครงการไม่มีผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมบริเวณใกล้เคียง แสดงให้เห็นความตระหนักถึงการให้ความสำคัญในการดูแลรักษาสภาพแวดล้อมของโครงการ สามารถสรุปผลการตรวจวัดในแต่ละประเด็นได้ดังนี้

4.1 คุณภาพน้ำเสีย

จากผลสรุปของการตรวจวัดคุณภาพน้ำจากบ่อกักน้ำทิ้งภายในพื้นที่โครงการ พบว่า บ่อบำบัดน้ำทิ้งก่อนบำบัดน้ำเสีย ผลการวิเคราะห์น้ำทิ้งจากบ่อกักน้ำทิ้งภายในพื้นที่โครงการ มีค่าผลการตรวจวัดอยู่ในเกณฑ์ TSS, BOD, TKN, และ Sulfide มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ยกเว้น Settle able Solids ไม่มีมาตรฐานกำหนด ส่วนบ่อกักน้ำทิ้งหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด ยกเว้น Settle able Solids ไม่มีมาตรฐานกำหนด ก่อนจะถูกระบายปล่อยลงสู่แหล่งสาธารณะ อย่างไรก็ตามโครงการ จะทำการติดตามตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งอย่างต่อเนื่องตลอดช่วงเวลาเปิดดำเนินการ เพื่อเฝ้าระวังผลกระทบด้านน้ำทิ้งต่อชุมชนที่อยู่ใกล้เคียง

4.2 คุณภาพน้ำใช้

จากผลสรุปของการตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้บริเวณถังน้ำใต้ดินและถังน้ำชั้นดาดฟ้า พบว่า คุณภาพน้ำใต้ดินและน้ำชั้นดาดฟ้า ผลการวิเคราะห์น้ำใช้ มีค่าผลการตรวจวัดอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานทั้งสองจุด เมื่อเทียบกับเกณฑ์กำหนดคุณภาพน้ำประปาการประปานครหลวง