

ภาคผนวก ค-4

เอกสารการบำรุงรักษาและตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย
ของโครงการ

SEWAGE PUMP PM Engineering System REPORT

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันปั๊มสูบน้ำเสีย

รายการตรวจสอบอุปกรณ์หมายเลข SP 4,4-1,4-2 : สถานี Effluent Tank

อาคาร City Resort Ratchada-Huay Kwang ซิตี รีสอร์ท รัชดา-ห้วยขวาง

แผ่นที่ 1

ลำดับ	รายละเอียด	ค่ามาตรฐาน	คำแนะนำและการแก้ไข
1	ตรวจเช็คค่ากระแสไฟฟ้า	3M,6M,Y	ปกติ
2	ตรวจเช็คค่าแรงดันไฟฟ้า	3M,6M,Y	ปกติ
3	ตรวจเช็คการทำงานของ Control	3M,6M,Y	ปกติ
4	ตรวจเช็คสภาพสายไฟของปั๊ม	3M,6M,Y	ปกติ
5	ตรวจเช็คเสียงผิดปกติของปั๊มและมอเตอร์	3M,6M,Y	ปกติ
6	ตรวจเช็คสภาพของ Guide Rail	(6M,Y)	ปกติ
7	ตรวจเช็คสภาพของโซ่ดึงปั๊ม	(Y)	ปกติ
8	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ Control	3M,6M,Y	ปกติ
9	ตรวจเช็คสภาพของปั๊ม	(Y)	ปกติ
10	ตรวจเช็คสภาพของใบพัดปั๊ม	(Y)	ปกติ
11	ตรวจเช็คและทำความสะอาดอุปกรณ์และผู้ Control	3M,6M,Y	ปกติ
12	กวดขันน็อตของผู้ควบคุมและส่วนต่างๆ	(Y)	ปกติ

สภาวะการทำงาน

ลำดับ	ปี พ.ศ. 2568											
	Status :	Status :	Status :	Status :	Status :	Status :	Status :	Status :	Status :	Status :	Status :	Status :
	January	February	March	April	May	June	July	August	September	October	November	December
1	ปกติ	ปกติ			4.9			4.5			6.5	
2		ปกติ			399			380			380	
3		ปกติ			ปกติ			ปกติ			ปกติ	
4		ปกติ			ปกติ			ปกติ			ปกติ	
5		ปกติ			ปกติ			ปกติ			ปกติ	
6		-			ปกติ			-			ปกติ	
7		-			ปกติ			-			-	
8		ปกติ			ปกติ			ปกติ			ปกติ	
9		-			ปกติ			-			-	
10		-			ปกติ			-			-	
11		สะอาด			สะอาด			สะอาด			สะอาด	
12		-			ยึดแน่น			-			-	
ผู้ตรวจสอบ												
ว/ด/ป												
เวลา												
ตรวจสอบโดยหัวหน้าช่าง												
ทบทวนตรวจสอบโดยผู้จัดการอาคาร												

หมายเหตุ

Note : กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล ,a ปกติ ,r ไม่ปกติ

ภาคผนวก ค-5

เอกสารการบำรุงรักษาและตรวจสอบระบบจ่ายน้ำประปา
ของโครงการ

COLD WATER PUMP PM Engineering System REPORT

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันปั้มน้ำดับเพลิง

รายการตรวจสอบอุปกรณ์หมายเลข CWP-1 : สถานีที่ ห้องปั้มน้ำชั้นใต้ดิน

อาคาร City Resort Ratchada-Huay Kwang ซิตี รีสอร์ท รัชดา-ห้วยขวาง

แผ่นที่ 1

ลำดับ	รายละเอียด	ค่ามาตรฐาน	คำแนะนำและการแก้ไข
1	ตรวจสอบค่ากระแสไฟฟ้า	3M,6M,Y	ปกติตามพิกัด Name Plate Motor
2	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้า	3M,6M,Y	ปกติ220 - 240 / 380 - 400 Vac
3	ตรวจสอบสภาพของมอเตอร์	3M,6M,Y	ปกติสภาพปกติ
4	ตรวจสอบพัดลมระบายความร้อนของมอเตอร์	3M,6M,Y	ปกติทำงานปกติ
5	ตรวจสอบเสียงลูกปืนของมอเตอร์	3M,6M,Y	ปกติเสียงดังปกติ
6	ตรวจสอบแรงดันน้ำเข้าปั้ม	3M,6M,Y	ปกติบันทึกค่าแรงดันน้ำ (PSI)
7	ตรวจสอบแรงดันของน้ำด้านออกปั้ม	3M,6M,Y	ปกติบันทึกค่าแรงดันน้ำ (PSI)
8	ตรวจสอบเสียงลูกปืนของปั้ม	3M,6M,Y	ปกติเสียงปกติ
9	ตรวจสอบสภาพของ Butterfly Valve ของด้านเข้าปั้ม	3M,6M,Y	ปกติสภาพปกติ
10	ตรวจสอบสภาพของ Butterfly Valve ของด้านออกปั้ม	3M,6M,Y	ปกติสภาพปกติ
11	ตรวจสอบสภาพของ Strainer	(6M,Y)	ปกติสภาพปกติ
12	ตรวจสอบสภาพของ Check Valve	(6M,Y)	ปกติสภาพปกติ
13	ตรวจสอบสภาพของ Coupling	3M,6M,Y	ปกติสภาพปกติ
14	ตรวจสอบเสียงของ Coupling	3M,6M,Y	ปกติเสียงปกติ
15	ตรวจสอบการรั่วของระบบข้อต่อต่างๆ	3M,6M,Y	ปกติไม่มีรอยรั่ว
16	ตรวจสอบสภาพของ Flex ของด้านเข้าปั้ม	3M,6M,Y	ปกติสภาพปกติ
17	ตรวจสอบสภาพของ Flex ของด้านออกปั้ม	3M,6M,Y	ปกติสภาพปกติ
18	ตรวจสอบฐานเครื่องและสปริงฐานเครื่อง	(6M,Y)	ปกติสภาพปกติ
19	ตรวจสอบการปิด-เปิด Butterfly Valve ของด้านเข้าปั้ม	3M,6M,Y	ปกติทำงานปกติ
20	ตรวจสอบการปิด-เปิด Butterfly Valve ของด้านออกปั้ม	3M,6M,Y	ปกติทำงานปกติ
21	ตรวจสอบการปิด-เปิดของ Check Valve	3M,6M,Y	ปกติทำงานปกติ
22	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ Control และตู้ Control	3M,6M,Y	ปกติสภาพปกติ
23	ทำการอัดจารบีเข้าลูกปืนมอเตอร์	(6M,Y)	ปกติจารบีเต็ม
24	ทำการอัดจารบีเข้าลูกปืนปั้ม	(6M,Y)	ปกติจารบีเต็ม
25	ตรวจสอบและทำความสะอาดตะแกรง Strainer	(6M,Y)	ปกติสะอาดทุกชิ้นส่วน
26	ตรวจสอบลูกลอยของถังเก็บน้ำ	3M,6M,Y	ปกติทำงานปกติ
27	ตรวจสอบการทำงานของ Control	3M,6M,Y	ปกติทำงานปกติ
28	ทำความสะอาดปั้ม มอเตอร์ และวาล์วต่างๆ	(Y)	ปกติสะอาด
29	ทำความสะอาดอุปกรณ์ Control และตู้ Control	(Y)	ปกติสะอาด
30	กวดขันน็อตและสกรูของตู้ควบคุมและส่วนต่างๆ	(Y)	ปกติแน่น

สภาวะการทำงาน

ลำดับ	ปี พ.ศ. 2568																							
	Status :		Status :		Status :	Y	Status :		Status :		Status :	3M	Status :		Status :		Status :	6M	Status :		Status :		Status :	3M
	January		February		March		April		May		June		July		August		September		October		November		December	
1					6.9						ปกติ						ปกติ						4.1A	
2					399						ปกติ						ปกติ						380 v	
3					ปกติ						ปกติ						ปกติ						ปกติ	
4					ปกติ						ปกติ						ปกติ						ปกติ	
5					ปกติ						ปกติ						ปกติ						ปกติ	
6					0						ปกติ						ปกติ						ปกติ	
7					50						ปกติ						ปกติ						ปกติ	
8					ปกติ						ปกติ						ปกติ						ปกติ	
9					ปกติ						ปกติ						ปกติ						ปกติ	
10					ปกติ						ปกติ						ปกติ						ปกติ	
11					ปกติ						-						ปกติ						-	
12					ปกติ						-						ปกติ						-	
13					ปกติ						ปกติ						ปกติ						ปกติ	
14					ปกติ						ปกติ						ปกติ						ปกติ	
15					ไม่มีรอยร้าว						ปกติ						ปกติ						ปกติ	
16					ปกติ						ปกติ						ปกติ						ปกติ	
17					ปกติ						ปกติ						ปกติ						ปกติ	
18					ปกติ						-						ปกติ						-	
19					ปกติ						ปกติ						ปกติ						ปกติ	
20					ปกติ						ปกติ						ปกติ						ปกติ	
21					ปกติ						ปกติ						ปกติ						ปกติ	
22					ปกติ						ปกติ						ปกติ						ปกติ	
23					เต็ม						-						ปกติ						-	
24					เต็ม						-						ปกติ						-	
25					สะอาด						-						ปกติ						-	
26					ปกติ						ปกติ						ปกติ						ปกติ	
27					ปกติ						ปกติ						ปกติ						ปกติ	
28					สะอาด						-						-						-	
29					สะอาด						-						-						-	
30					แน่น						-						-						-	
ผู้ตรวจสอบ																								
ว/ด/ป																								
เวลา																								
ตรวจสอบโดยหัวหน้าช่าง																								
ทบทวนตรวจสอบโดยผู้จัดการอาคาร																								

หมายเหตุ

Note : กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล ,a ปกติ ,r ไม่ปกติ

ภาคผนวก ค-6

เอกสารการบำรุงรักษาและตรวจสอบระบบไฟฟ้า
หม้อแปลงไฟฟ้า เครื่องใช้ไฟฟ้าต่างๆ ของโครงการ

DISTRIBUTION BOARD & LOAD CENTER PM Engineering System REPORT

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันตู้ศูนย์กลางภาระ



รายการตรวจสอบอุปกรณ์หมายเลข 1P1 : สถานี ห้องระบบไฟฟ้าหลัก

อาคาร City Resort Ratchada-Huay Kwang ซิตี รีสอร์ท รัชดา-ห้วยขวาง

แผ่นที่ 1

ลำดับ	รายละเอียด	ค่ามาตรฐาน	คำแนะนำและการแก้ไข
1	ตรวจสอบสภาพทั่วไปและการทำงานของตู้	3M,6M,Y	ปกติ
2	ตรวจสอบสภาพทั่วไปและการควบคุมโหลดของเบรกเกอร์	3M,6M,Y	ปกติ
3	ตรวจสอบรอยไหม้,สนิมและการสั่นครางของอุปกรณ์ต่างๆ	3M,6M,Y	ปกติ
4	ตรวจสอบสภาพของสายไฟความเป็นฉนวน,สีของสายไฟฟ้า,สภาพของท	3M,6M,Y	ปกติ
5	ตรวจสอบและขันหัวต่อสายทุกจุดให้แน่น	(6M,Y)	ปกติ
6	ตรวจสอบความต้านทานของตู้ให้ลดกับกราวด์,ตรวจสอบจุดลงกราวด์ กั	(Y)	ปกติ
7	ดูฝุ่นทำความสะอาดภายนอกและภายใน	(Y)	สะอาด

สภาวะการทำงาน

ลำดับ	ปี พ.ศ. 2568													
	Status :	Status :	Status :	Status :	Status :	Status :	Status :	Status :	Status :	Status :	Status :	Status :	Status :	Status :
	January	February	March	April	May	June	July	August	September	October	November	December	Y/S	Status :
1					ปกติ						-			
2					ปกติ						-			
3					ปกติ						-			
4					ปกติ						-			
5					ปกติ						-			
6					-						-			
7					-						-			
ผู้ตรวจสอบ														
ว/ด/ป														
เวลา														
ตรวจสอบโดยหัวหน้าช่าง														
ทบทวนตรวจสอบโดยผู้จัดการอาคาร														

หมายเหตุ

Note : กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล ,a ปกติ ,r ไม่ปกติ

ภาคผนวก ค-7

เอกสารการบำรุงรักษาและตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย
ของโครงการ

DIESEL ENGINE FIRE PUMP PM Engineering System REPORT

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันเครื่องยนตสูบบ้ำมันดับเพลิง



รายการตรวจสอบอุปกรณ์หมายเลข FP-1 : สถานี ห้องเครื่องปั้มน้ำขึ้นใต้ดิน

อาคาร City Resort Ratchada-Huay Kwang จิตติ รีสอร์ท รัชดา-ห้วยขวาง

แผ่นที่ 1

ลำดับ	รายละเอียด	ค่ามาตรฐาน	คำแนะนำและการแก้ไข	
1	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของเบตเตอรี่	.6M,Y,M,	ปกติ	เต็ม
2	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้าของเบตเตอรี่	.6M,Y,M,	ปกติ	12 V
3	ตรวจสอบระดับน้ำมันเครื่อง	.6M,Y,M,	ปกติ	ขีดระดับสูงสุด
4	ตรวจสอบระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	.6M,Y,M,	ปกติ	เต็ม
5	ตรวจสอบแรงดันของน้ำมันเครื่อง	.6M,Y,M,	ปกติ	62 PSI
6	ตรวจสอบอุณหภูมิของน้ำหล่อเย็นเครื่องยนต์	.6M,Y,M,	ปกติ	85 PSI
7	ตรวจสอบเสียงผิดปกติของเครื่องยนต์	.6M,Y,M,	ปกติ	เสียงปกติ
8	ตรวจสอบการทำงานของ Ball Valve ต่างๆ	.6M,Y,M,	ปกติ	ทำงานปกติ
9	ตรวจสอบการทำงานของ Check Valve	.6M,Y,M,	ปกติ	ทำงานปกติ
10	ตรวจสอบสภาพของ Ball Valve ต่างๆ	.6M,Y,M,	ปกติ	สภาพปกติ
11	ตรวจสอบสภาพของ Strainer	.6M,Y,M,	ปกติ	สภาพปกติ
12	ตรวจสอบและทำความสะอาดตะแกรง Strainer	.6M,Y,M,	ปกติ	สะอาดทุกชิ้นส่วน
13	ตรวจสอบสภาพของ Check Valve	.6M,Y,M,	ปกติ	สภาพปกติ
14	ตรวจสอบสภาพของ Pressure Relieve Valve	.6M,Y,M,	ปกติ	สภาพปกติ
15	ตรวจสอบการทำงานของ Pressure Relieve Valve	.6M,Y,M,	ปกติ	ทำงานปกติ
16	ตรวจสอบการรั่วของระบบข้อต่อต่างๆ	.6M,Y,M,	ปกติ	ไม่มีรอยรั่ว
17	ทำความสะอาดปั้ม มอเตอร์ และวาล์วต่างๆ	.6M,Y,M,	ปกติ	สะอาด
18	ทำการอัดจารบีเข้าลูกปืนปั้ม	M,Y,M,Y/	ปกติ	เต็ม
19	ทำการอัดจารบีเข้าลูกปืนมอเตอร์	M,Y,M,Y/	ปกติ	เต็ม
20	ตรวจสอบสภาพของ Coupling	M,Y,M,Y/	ปกติ	สภาพปกติ
21	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ Control และตู้ Control	.6M,Y,M,	ปกติ	สภาพปกติ
22	ตรวจสอบและทำความสะอาดอุปกรณ์ Control ของ Pressure Relieve V	.6M,Y,M,	ปกติ	สะอาดทุกชิ้นส่วน
23	ตรวจสอบการทำงานของชุด Control	.6M,Y,M,	ปกติ	ทำงานปกติ
24	ทำความสะอาดอุปกรณ์ Control และตู้ Control	M,Y,M,Y/	ปกติ	สะอาด

สภาวะการทำงาน

ลำดับ	ปี พ.ศ. 2568																							
	Status :	3M	Status :		Status :		Status :	6M	Status :		Status :		Status :	3M	Status :		Status :		Status :		Status :			
	January		February		March		April		May		June		July		August		September		October		November		December	
1	ปกติ						เต็ม						ปกติ											
2	ปกติ						12.5 V						ปกติ											
3	ปกติ						ปกติ						ปกติ											
4	ปกติ						เต็ม						ปกติ											
5	ปกติ						50 Psi						ปกติ											
6	ปกติ						170 Psi						ปกติ											
7	ปกติ						ปกติ						ปกติ											
8	ปกติ						ปกติ						ปกติ											
9	ปกติ						ปกติ						ปกติ											
10	ปกติ						ปกติ						ปกติ											
11	ปกติ						ปกติ						ปกติ											
12	ปกติ						สะอาด						ปกติ											
13	ปกติ						สะอาด						ปกติ											
14	ปกติ						ปกติ						ปกติ											
15	ปกติ						ปกติ						ปกติ											
16	ปกติ						ไม่มีรอยร้ง						ปกติ											
17	ปกติ						สะอาด						ปกติ											
18	-						เต็ม						-											
19	-						เต็ม						-											
20	-						ปกติ						-											
21	ปกติ						ปกติ						ปกติ											
22	ปกติ						สะอาด						ปกติ											
23	ปกติ						ปกติ						ปกติ											
24	-						สะอาด						-											
ผู้ตรวจสอบ																								
ว/ด/ป																								
เวลา																								
ตรวจสอบโดยหัวหน้าช่าง																								
ทบทวนตรวจสอบโดยผู้จัดการอาคาร																								

หมายเหตุ

Note : กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล ,a ปกติ ,r ไม่ปกติ

ภาคผนวก ค-8

หนังสือรับรองการฝึกซ้อมดับเพลิง และฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ
ประจำปี



กรุงเทพมหานคร



ฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๘

นิติบุคคลอาคารชุด ชิตี้ รีสอร์ท รัชดา - ห้วยขวาง

ผู้ดูแลการฝึกอบรม/วิทยากร นายทรงธรรม จิมวารี

ใบอนุญาตเลขที่ ๐๑๐๒-๐๒-๒๕๖๗-๐๑๕๑

โทร : ๐๙-๔๕๕๖-๗๙๙



กรุงเทพมหานคร



วุฒิบัตรเลขที่ สปภ.(กปภ.๑) ๒๕๕๖/๒๕๖๘

ได้รับใบอนุญาตจากกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน ใบอนุญาตเลขที่ ๐๑๐๒-๐๒-๒๕๖๗-๐๑๕๑
ขอรับรองว่า

นิติบุคคลอาคารชุด ชิตี้ รีสอร์ท รัชดา-ห้วยขวาง

ตั้งอยู่เลขที่ ๓๐๐ ถนนประชาอุทิศ แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร

ได้ดำเนินการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

ตามกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย
และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย พ.ศ. ๒๕๕๕ ลงวันที่ ๗ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๕๕

มีผู้เข้ารับการฝึกอบรม จำนวน ๔๓ คน

เมื่อวันที่ ๒๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๘

ให้ไว้ ณ วันที่ ๒๖ พฤศจิกายน ๒๕๖๘



ผู้อำนวยการสถานประกอบการและอธิบดีกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน

ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

ที่ กท ๑๘๐๔/ ๕๖๖๔



สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย
๓๓/๑ ถนนพระรามที่ ๖ กทม. ๑๐๕๐๐

๖๖

พฤศจิกายน ๒๕๖๘

เรื่อง รายงานสรุปผลการจัดฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

เรียน ผู้จัดการอาคารชุด จิตี รีสอร์ท รัชดา-ห้วยขวาง

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. รายงานสรุปผลการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ จำนวน ๑ ฉบับ
๒. วุฒิบัตรสำรับหน่วยงานที่ผ่านการฝึกซ้อมดับเพลิงฯ จำนวน ๑ ฉบับ

ตามที่ นิติบุคคลอาคารชุด จิตี รีสอร์ท รัชดา-ห้วยขวาง ขอรับการสนับสนุนวิทยากรฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ ให้กับพนักงานฯ ในวันที่ ๒๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๘ นั้น

สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย กรุงเทพมหานคร ในฐานะนิติบุคคลผู้ให้บริการฝึกอบรมฯ ของกรุงเทพมหานคร ได้ดำเนินการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ ให้กับพนักงานฯ เมื่อวันที่ ๒๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๘ เรียบร้อยแล้ว รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

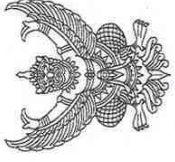
จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ



ผู้อำนวยการสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย

กองปฏิบัติการดับเพลิงและกู้ภัย ๑
โทร. ๐ ๒๓๕๔ ๖๘๔๕
โทรสาร. ๐ ๒๓๕๔ ๖๘๕๕ ต่อ ๓๒๑



ที่ กท ๑๘๐๔/ ๕๖๖๔

สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย
๓๓/๑ ถนนพระรามที่ ๖ กทม. ๑๐๕๐๐

๖๖

พฤศจิกายน ๒๕๖๘

เรื่อง รายงานสรุปผลการจัดฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

เรียน ผู้อำนวยการกองความปลอดภัยแรงงาน กรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานสรุปผลการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ จำนวน ๑ ฉบับ

ด้วย นิติบุคคลอาคารชุด จิตี รีสอร์ท รัชดา-ห้วยขวาง ขอรับการสนับสนุนฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ เพื่อดำเนินการให้เป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับการป้องกันและ ระงับอัคคีภัย พ.ศ.๒๕๕๔

สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย กรุงเทพมหานคร ในฐานะนิติบุคคลผู้ให้บริการฝึกอบรมฯ ของกรุงเทพมหานคร ได้ดำเนินการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ ให้กับพนักงานฯ เมื่อวันที่ ๒๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๘ รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

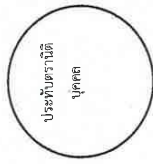


ผู้อำนวยการสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย

กองปฏิบัติการดับเพลิงและกู้ภัย ๑
โทร. ๐ ๒๓๕๔ ๖๘๔๕
โทรสาร. ๐ ๒๓๕๔ ๖๘๕๕ ต่อ ๓๒๑

ส่วนที่ ๓ เอกสารหรือหลักฐานที่ต้องแนบ ดังนี้

๑. สำเนาแบบแจ้งกำหนดการจัดซื้อจัดจ้างและฝึกซ้อมย่อยพหุวิธี (แบบ ภ.ร.ง.๒)
๒. รายชื่อวิทยากร
๓. รายละเอียดและผลการประเมินการจัดซื้อจัดจ้างและฝึกซ้อมย่อยพหุวิธี



(ถ้ามี)

วันที่ ๒๖ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๕

หมายเหตุ ๑. กรณีเป็นนิติบุคคลที่มีหนังสือรับรองนิติบุคคลให้ประทับตรา จะต้องติดตราประทับพร้อมลงนาม
๒. ให้รายงานสรุปผลการให้บริการให้บริการจัดซื้อจัดจ้างและฝึกซ้อมย่อยพหุวิธี ตามแบบ ภ.ร.ง.๒
ต่อการให้บริการ ๑ ครั้ง ทั้งนี้ ภายใน ๓๐ วันนับแต่วันที่เสร็จสิ้นการให้บริการ

รายงานสรุปผลการจัดซื้อจัดจ้างและฝึกซ้อมย่อยพหุวิธี

เขียนที่.....สถานต้นเพลิงและฝึกซ้อมย่อยพหุวิธี
วันที่ ๒๖ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๕

ส่วนที่ ๑ ข้อมูลผู้รับใบอนุญาต

ชื่อผู้รับใบอนุญาต กรุงเทพมหานคร (สำนักงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย)

เลขทะเบียนนิติ.....
ใบอนุญาตเลข..... กรุงเทพมหานคร ๒๕๖๕

ตั้งอยู่เลขที่ ๑๕๓ หมู่ที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน ดินสอ แขวง/ตำบล เสาชิงช้า เขต/อำเภอ พระนคร
จังหวัด กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ ๑๐๖๐๐ โทรศัพท์ ๐-๒๒๗๕-๗๓๐๓ โทรสาร ๐-๒๒๗๕-๗๓๐๔

ส่วนที่ ๒ การดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างและฝึกซ้อมย่อยพหุวิธี (ทำเครื่องหมาย ✓ ในช่อง ☐)

☒ กรณีสถานประกอบการเดียว

ชื่อสถานประกอบการ นิติบุคคลอาครซูด ซีดี รีลอร์รี่ รัชดาวิทยวง

ประเภทกิจการ อาครซูด

ตั้งอยู่ เลขที่ ๗๐๐ หมู่ที่ - ตรอก/ซอย.....ถนน.....ประชาวิทย์

แขวง/ตำบล ทุ่งผมวง เขต/อำเภอ ทุ่งผมวง จังหวัด กรุงเทพมหานคร

รหัสไปรษณีย์.....โทรศัพท์.....โทรสาร.....

E-mail.....

ลูกค้าทั้งหมด จำนวน.....คน ผู้เข้าร่วมฝึกซ้อมทั้งหมด จำนวน.....๕๓.....คน
ขาย.....คน หมู่.....คน ใช้เวลาในการฝึกซ้อม.....๕.....นาที

☐ กรณีสถานที่ที่มีหลายสถานประกอบการต้องการตั้งอยู่ร่วมกัน

รายชื่ออาคาร/สถานที่.....

ตั้งอยู่เลขที่.....หมู่ที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....จังหวัด.....

แขวง/ตำบล.....เขต/อำเภอ.....จังหวัด.....

รหัสไปรษณีย์.....โทรศัพท์.....โทรสาร.....E-mail.....

สถานประกอบการที่เข้าร่วมทั้งหมด จำนวน.....แห่ง ประกอบด้วย

๑. ชื่อสถานประกอบการ

ลูกค้าทั้งหมด จำนวน.....คน ผู้เข้าร่วมฝึกซ้อมทั้งหมด จำนวน.....คน

๒. ชื่อสถานประกอบการ

ลูกค้าทั้งหมด จำนวน.....คน ผู้เข้าร่วมฝึกซ้อมทั้งหมด จำนวน.....คน

๓. ชื่อสถานประกอบการ

ลูกค้าทั้งหมด จำนวน.....คน ผู้เข้าร่วมฝึกซ้อมทั้งหมด จำนวน.....คน

(กรณีสถานประกอบการเข้าร่วมฝึกซ้อมระดับเพลิงและฝึกซ้อมย่อยพหุวิธีหลายแห่ง สามารถเพิ่มข้อมูล
หรือจัดทำเอกสารแนบเพิ่มเติมได้)

ดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างและฝึกซ้อมย่อยพหุวิธี เมื่อวันที่ ๒๖ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๕

ภาคผนวก ค-9

เอกสารจัดตั้งทีมปฏิบัติการฉุกเฉินของโครงการ และ
วิธีดำเนินการกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้

แผนกรณีเกิดอัคคีภัย

กรณีเกิดเหตุกลางวัน

กลุ่มที่	ผู้ปฏิบัติ	สถานที่ปฏิบัติ
1 ชุดสกัดกั้น	- รปภ. บล็อกหน้า - รปภ. จราจร - รปภ. ลานจอดรถ	สกัดกั้นรถห้ามเข้า-ออกในอาคาร จัดเตรียมพื้นที่ด้านหน้าให้รถดับเพลิง และรถพยาบาลเข้าจอดได้สะดวก และห้ามผู้ไม่เกี่ยวข้องเข้าพื้นที่ที่เกิดเหตุโดยเด็ดขาด ห้ามรถยนต์ออกจากลานจอดรถ และแนะนำผู้พักอาศัยให้รีบอพยพออกจากตัวอาคารไปยังจุดรวมพลโดยเร็ว
2 ชุดผจญเพลิง	- หัวหน้าชุด รปภ. - รปภ. ล็อบบี้ - ช่างซ่อมบำรุงประจำอาคาร	ไปจุดที่เกิดเหตุ พร้อมอุปกรณ์ดับเพลิง แนะนำให้ผู้พักอาศัย ให้รีบอพยพออกจากตัวอาคารไปยังจุดรวมพล กรณีรับเหตุเพลิงไหม้ไม่ได้ ให้แจ้ง Control room เปิดสัญญาณเตือนภัย (Bell alarm) ทั้งอาคาร และขอกำลังสนับสนุน
3 ชุดสนับสนุน	- ผู้ช่วยหัวหน้าชุด รปภ. - รปภ. หน้าลิโตร	ไม่จุดเกิดเหตุพร้อมอุปกรณ์ดับเพลิงเพิ่มเติม หากยังรับเพลิงไม่ได้อีก ให้รีบดองกำลังชุด 2 และ 3 พร้อมทั้งเร่งอพยพผู้พักอาศัยให้ออกจากตัวอาคาร ไปที่จุดรวมพลให้เร็วที่สุด
4 Control room	- หัวหน้าช่างซ่อมบำรุงประจำอาคาร - ช่างซ่อมบำรุงประจำอาคาร	ประสานงานการเข้ารับเหตุของชุดผจญเพลิง จัดส่งชุดสนับสนุน และรับคำสั่งผู้จัดการอาคาร ประจำจุดเครื่องจักรต่างๆ ดังนี้ 1. จุด Fire pump 3. จุด Fireman lift พร้อมช่วยเหลือผู้ที่อยู่ในลิฟต์ และงดใช้ลิฟต์
5 ชุดแจ้งเหตุ และค้นหา	- รปภ. เคาร์เตอร์ประชาสัมพันธ์ - รปภ. ล็อบบี้ - เจ้าหน้าที่ดูแลอาคาร	ประสานงานแจ้งตำรวจดับเพลิง 199 และดับเพลิงที่ใกล้เคียง (โทร.....) และโรงพยาบาลใกล้เคียง (โทร.....) ตรวจสอบจำนวนผู้พักอาศัย หากไม่ครบ หรือมีผู้ตกค้าง ให้รีบตรวจและค้นหาโดยด่วน เท่าที่สามารถทำได้

ขณะเกิดเหตุอย่าตกใจ และพยายามอพยพคนออกจากอาคารให้เร็วที่สุด

แผนกรณีเกิดอัคคีภัย

แผนกรณีเกิดอัคคีภัย

กรณีเกิดเหตุกลางคืน

กลุ่มที่	ผู้ปฏิบัติ	สถานที่ปฏิบัติ
1 ชุดสกัดกั้น	- รปภ. บิโอมหน้า - รปภ. ลีโอนี่	สกัดกั้นรถห้ามเข้า-ออกในอาคาร จัดเตรียมพื้นที่ด้านหน้าให้รถดับเพลิง และรถพยาบาลเข้าจอดได้สะดวก และห้ามผู้ไม่เกี่ยวข้องเข้าพื้นที่ที่เกิดเหตุโดยเด็ดขาด
2 ชุดผจญเพลิง	- หัวหน้าชุด รปภ. - ช่างซ่อมบำรุงประจำอาคาร	ไปจุดที่เกิดเหตุ พร้อมอุปกรณ์ดับเพลิง และแนะนำให้ผู้พักอาศัยให้รีบอพยพ ออกจากตัวอาคารไปยังจุดรวมพล กรณีระบบเหตุเพลิงไหม้ไม่ได้ ให้แจ้ง Control room เปิดสัญญาณเตือนภัย (Bell alarm) และถอนกำลังพร้อมทั้งเร่งอพยพผู้พักอาศัยให้ออกจากตัวอาคาร ไปยังจุดรวมพลโดยด่วน
3 Control room	- รปภ. ลีโอนี่ - ช่างซ่อมบำรุงประจำอาคาร	ประสานงานแจ้งตำรวจดับเพลิง 199 และดับเพลิงที่ใกล้ (โทร.....) พร้อมช่วยเหลือผู้ที่อยู่ในลิฟต์ และดใช้ลิฟต์

ขณะเกิดเหตุผู้รับผิดชอบ และพยายามอพยพคนออกนอกอาคารให้เร็วที่สุด

