

เอกสารแนบ 3

เอกสารประกอบการปฏิบัติตามมาตรการ
ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

	ระบบไฟฟ้าหลักและระบบไฟฟ้าสำรอง
1	มีคเตอร์หลักเข้าอาคาร 1.1 สภาพทั่วไปของมิเตอร์หลัก 1.2 การทำงานของมิเตอร์หลัก
2	ตู้ไฟฟ้าหลักในห้อง MDB 2.1 การทำงานตัวตัดกระแสไฟฟ้าแต่ละเฟส 2.2 อุปกรณ์หลอดไฟแสดงสถานะการทำงานภายในตู้ 2.3 อุปกรณ์เบรกเกอร์หลักและย่อยภายในตู้ 2.4 อื่นๆ
3	มีคเตอร์ไฟฟ้าย่อยประจำห้องพัก 3.1 ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง อื่นๆตามภายใน-ภายนอก
4	หลอดไฟแสดงสว่างส่วนกลาง (รอบอาคาร, สนาม, ลานจอดรถ)
5	หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (ทางเดินในแต่ละชั้น)
6	หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (สวนและสระว่ายน้ำ)
	ระบบประปาและปั้มน้ำตัวล่าง
7	ปั้มน้ำตัวที่ 1. 7.1 การทำงานของปั้มน้ำ 7.2 ปั้มน้ำมีเสียงดังปกติหรือไม่ 7.3 การทำงานตู้ควบคุมระบบปั้มน้ำ 7.4 อื่นๆ
8	ปั้มน้ำตัวที่ 2. 8.1 การทำงานของปั้มน้ำ 8.2 ปั้มน้ำมีเสียงดังหรือไม่ 8.3 การทำงานตู้ควบคุมระบบปั้มน้ำ 8.4 อื่นๆ
	ระบบประปาและปั้มน้ำตัวบน (pressure pump)
9	ปั้มน้ำลิ้นชักตัวที่ 1. 9.1 การทำงานของปั้มน้ำ
	ระบบประปาและปั้มน้ำตัวบน (pressure pump)
9.2	ปั้มน้ำมีเสียงดังปกติหรือไม่
9.3	ตู้ควบคุมระบบปั้มน้ำ
9.4	อื่น ๆ

[illegible]

	9.5 อื่นๆ
10	ปั๊มน้ำตัวบนตัวที่2.
	10.1 การทำงานของปั๊ม
	10.2 ปั๊มน้ำนี้เสียงดังผิดปกติหรือไม่
	10.3 ผู้ควบคุมระบบปั๊มน้ำตัวบน
	10.4 อ้างอิงค้น
	10.5 อื่นๆ
	ระบบประปาจ่ายอาคารและห้องพัก
11	มิเตอร์น้ำประปาจ่ายอาคาร
12	มิเตอร์น้ำถูกย้อยตามห้อง
13	อุปกรณ์ประปาทันกลางทั้งหมด
14	อุปกรณ์ประปาน้ำห้องน้ำส่วนกลาง
	ระบบท่อประปาในตึก
15	ปั๊มหดกอนย้อยกลับ
	15.1 การทำงานของปั๊ม
	15.2 การทำงานของตัววัดเวลา (Timer)
	15.3 ผู้ควบคุมระบบประปาในตึก
	15.4 อื่นๆ
16	ปั๊มหดอากาศ
	16.1 การทำงานของปั๊มหดอากาศ
	16.2 การทำงานของตัววัดเวลา (Timer)
	16.3 ผู้ควบคุมระบบหดอากาศ
	16.4 อื่นๆ
บันทึก : สถานการณ์/ความผิดปกติ เสนอข้อพิพาทงาน	

[illegible]

[illegible]

หัวหน้าบน

	ระบบไฟฟ้าหลักและระบบไฟฟ้ารอง
	ก) ออเวอร์โหลด
17	ระบบกล้องวงจรปิด (CCTV)
	17.1 ตัวกล้องวงจรปิด
	17.2 เครื่องบันทึกภาพ
	17.3 จอแสดงภาพ (MONITOR)
	17.4 ตัวสำรองไฟ (UPS)
	17.5 สัญญาณWi-Fi สำหรับระบบ CCTV
	ระบบไฟฟ้า KEY CARD, ACCESS CONTROL
18	เครื่องจักรไฟฟ้าขับเคลื่อน (ชุดน้ำมันคนเตอร์)
	18.1 เครื่องกำเนิดประจุพลังงานขับเคลื่อนอาคารและ ตัวตัวขับเคลื่อน
	18.2 เครื่องกำเนิดประจุพลังงานขับเคลื่อนอาคารและ ตัวตัวขับเคลื่อน
	18.3 เครื่องกำเนิดประจุพลังงานขับเคลื่อนอาคารและ ตัวตัวขับเคลื่อน
	18.4 เครื่องกำเนิดประจุไฟฟ้า ตัวที่1 และ ตัวตัวขับเคลื่อน
	18.5 เครื่องกำเนิดประจุไฟฟ้า ตัวที่2 และ ตัวตัวขับเคลื่อน
	18.6 เครื่องกำเนิดประจุพลังงานขับเคลื่อนอาคาร ตัวตัวขับเคลื่อน
	18.7 เครื่องกำเนิดประจุพลังงานขับเคลื่อนอาคาร ตัวตัวขับเคลื่อน
	18.8 เครื่องกำเนิดประจุพลังงานขับเคลื่อนอาคาร ตัวตัวขับเคลื่อน
	18.9 เครื่องกำเนิดประจุพลังงานขับเคลื่อนอาคาร ตัวตัวขับเคลื่อน
	18.10 เครื่องกำเนิดประจุพลังงานขับเคลื่อนอาคาร ตัวตัวขับเคลื่อน
	18.11 เครื่องกำเนิดประจุพลังงานขับเคลื่อนอาคาร ตัวตัวขับเคลื่อน
	18.12 ตัวสำรองไฟฟ้า (UPS) สำหรับระบบประจุไฟฟ้าทุกแบบ
	ระบบป้องกันอัคคีภัย
19	ชุดควบคุมระบบแจ้งเตือนภัย และตู้การพักการ
	19.1 การทำงานตัวควบคุมภัย, ตัวควบคุมภัย
	19.2 อุปกรณ์ที่ใช้แจ้งเตือนภัย, ถายหน้าแจ้งเตือน
	19.3 ประจุไฟฟ้า
	19.4 ไฟแสดงสถานะการทำงานของไฟ, ไฟบอก
	19.5 ไฟฉุกเฉิน
	ระบบกักเก็บน้ำ
20	ถังเก็บและระบบจ่ายน้ำดื่ม น้ำดื่มที่บรรจุในถัง, น้ำดื่ม
	20.1 ระบบการจ่ายน้ำดื่มที่บรรจุในถัง น้ำดื่ม

ประจําเดือน	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
๒) อ้างอิง : หัวข้อประเมินตามหลักเกณฑ์ข้างต้น												
Ref. 17									✓			
Ref. 17.1									✓			
Ref. 17.2									✓			
Ref. 17.3									✓			
Ref. 17.4									✓			
Ref. 17.5									✓			
Ref. 18												
Ref. 18.1									✓			
Ref. 18.2									✓			
Ref. 18.3									✓			
Ref. 18.4									✓			
Ref. 18.5									✓			
Ref. 18.6									✓			
Ref. 18.7									✓			
Ref. 18.8									✓			
Ref. 18.9									✓			
Ref. 18.10									✓			
Ref. 18.11									✓			
Ref. 18.12									✓			
Ref. 19												
Ref. 19.1									✓			
Ref. 19.2									✓			
Ref. 19.3									✓			
Ref. 19.4									✓			
Ref. 19.5									✓			
Ref. 20												
Ref. 20.1									✓			

[illegible]

		รวมยอดทั้งสิ้น
21	ระบบโทรศัพท์	
22	ระบบอินเทอร์เน็ต	
	22.1 การทำงานของ router	
23	สัญญาณโทรศัพท์, เมาส์	
		ตรวจสอบกับกะบัญชีนำยอดมาเปรียบ
24	เครื่องจักร	
	24.1 การทำงานของเครื่องจักร	
	24.2 ระบบนำดีเข้าเครื่อง	
	24.3 ระบบนำทิ้ง	
	24.4 ฟิลเตอร์	
	24.5 ตัวถอดเหรียญ	
25	ผู้นำยอดเหรียญ	
	25.1 การทำงานของผู้นำยอดเหรียญ	
	25.2 การทำงานของแม่เหล็กนำ	
	25.3 ธุรการ โทลของนำดี / นำทิ้ง	
	25.4 ตัวถอดเหรียญ	
		รวมบันทึกความผิดปกติ
26	ประตูอัตโนมัติ	
	26.1 การทำงานของประตูอัตโนมัติ	
		รวมบันทึกความผิดปกติ
27	กล้องวงจรปิด	
	27.1 การทำงานของกล้องวงจรปิด	
28	ถังเก็บเพลิง	
	28.1 อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานหรือไม่	
29	สัญญาณเตือนเพลิงไหม้	
	29.1 สัญญาณเตือนทำงานปกติหรือไม่	
30	ไฟ Emergency ในอาคาร	
	30.1 ทำงานปกติหรือไม่	
	30.2 แบตเตอรี่	
บันทึก : สถานการณ์ความผิดปกติ แผนอัตรากำลัง		

ประจักษ์	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Ref. 21									✓			
Ref. 22									✓			
Ref. 22.1									✓			
Ref. 23									✓			
Ref. 24									✓			
Ref. 24.1									✓			
Ref. 24.2									✓			
Ref. 24.3									✓			
Ref. 24.4									✓			
Ref. 24.5									✓			
Ref. 25									✓			
Ref. 25.1									✓			
Ref. 25.2									✓			
Ref. 25.3									✓			
Ref. 26									✓			
Ref. 26.1									✓			
Ref. 27									✓			
Ref. 27.1									✓			
Ref. 28									✓			
Ref. 28.1									✓			
Ref. 29									✓			
Ref. 29.1									✓			
Ref. 30									✓			
Ref. 30.1									✓			
Ref. 30.2									✓			
พจนานุกรม									✓			
ตรวจสอบ									✓			

[illegible]

*อ้างอิง : ทั่วข้อประเมินตามหลักเกณฑ์ข้างต้น เหตุการณ์ปกติทำเครื่องหมาย (✓) ทำสัญลักษณ์ (X) กรณีตรวจพบเหตุการณ์ผิดปกติ

❖ **อ้างอิง :** หัวข้อประเมินตามหลักเกณฑ์ข้างต้น

เหตุการณ์ปกติทำเครื่องหมาย (✓)

ทำตัณญ์ลักษณะ (X) ก

ตรวจพบเหตุการณ์ผิดปกติ

	ระบบไฟฟ้าหลักและระบบไฟฟ้ารอง
1	มีเตอร์หลักเข้าอาคาร
	1.1 สถานะทั่วไปของมิเตอร์หลัก
	1.2 การทำงานของมิเตอร์หลัก
2	ตู้ไฟฟ้าหลักในห้อง MDB
	2.1 การทำงานตัวรีดกระแสไฟแต่ละเฟส
	2.2 อุปกรณ์หลอดไฟแสดงสถานะการทำงานภายในตู้
	2.3 อุปกรณ์เบรกเกอร์หลัก และย่อยภายในตู้
	2.4อื่นๆ
3	มีเตอร์ไฟฟ้าย่อยประจำห้องพัก
	3.1 ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง ส่วนกลางภายใน-ภายนอก
4	หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (รอบอาคาร, ถนน, ลานจอดรถ)
5	หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (ทางเดินในแต่ละชั้น)
6	หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (สวนและสระบัวน้ำ)
	ระบบประปาและบิ๊มน้ำหัวถัง
7	บิ๊มน้ำหัวถัง 1.
	7.1 การทำงานของบิ๊มน้ำ
	7.2 บิ๊มน้ำมีเสียงดังผิดปกติหรือไม่
	7.3 การทำงานผู้ควบคุมระบบบิ๊มน้ำ
	7.4อื่นๆ
8	บิ๊มน้ำหัวถัง 2.
	8.1 การทำงานของบิ๊มน้ำ
	8.2 บิ๊มน้ำมีเสียงดังหรือไม่
	8.3 การทำงานของผู้ควบคุมระบบบิ๊มน้ำ
	8.4อื่นๆ
	ระบบประปาและบิ๊มน้ำหัววน (pressure pump)
9	บิ๊มน้ำหัววนตัวที่ 1.
	9.1 การทำงานของบิ๊มน้ำ
	ระบบประปาและบิ๊มน้ำหัววน (pressure pump)
	9.2 บิ๊มน้ำมีเสียงดังผิดปกติหรือไม่
	9.3 ผู้ควบคุมระบบบิ๊มน้ำ
	9.4 อื่นๆ

[illegible]

	9.5 อื่นๆ
10	บิ๊มน้ำดื่มระบบตัวที่ 2.
	10.1 การทำงานของบิ๊ม
	10.2 บิ๊มน้ำมีเสียงดังผิดปกติหรือไม่
	10.3 ผู้ควบคุมระบบบิ๊มดื่มบน
	10.4 ตั้งแรงดัน
	10.5 อื่นๆ
	ระบบประปาเข้าอาคารและห้องพัก
11	มิเตอร์น้ำประปาหลักของอาคาร
12	มิเตอร์น้ำลูกย่อยตามห้อง
13	อุปกรณ์ประปาส่วนกลางทั้งหมด
14	อุปกรณ์ประปาในห้องน้ำส่วนกลาง
	ระบบบำบัดน้ำเสีย
15	บิ๊มตะกอนยัดยักถัง
	15.1 การทำงานของบิ๊ม
	15.2 การทำงานของตัวถังเวลา (Timer)
	15.3 ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
	15.4 อื่นๆ
16	บิ๊มเติมอากาศ
	16.1 การทำงานของบิ๊มเติมอากาศ
	16.2 การทำงานของตัวถังเวลา (Timer)
	16.3 ผู้ควบคุมระบบเติมอากาศ
	16.4 อื่นๆ
บันทึก : สถานการณ์/ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▼	

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
Ref. 9.5	✓			✓	✓	✓			✓		✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Ref. 10	✓			✓																									
Ref. 10.1	✓			✓		✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Ref. 10.2	✓			✓		✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Ref. 10.3	✓			✓		✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Ref. 10.4	✓			✓		✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Ref. 10.5	✓			✓		✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Ref. 11	✓			✓		✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Ref. 12	✓			✓		✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Ref. 13	✓			✓		✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Ref. 14	✓			✓		✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Ref. 15	✓			✓		✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Ref. 15.1	✓			✓		✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Ref. 15.2	✓			✓		✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Ref. 15.3	✓			✓		✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Ref. 15.4	✓			✓		✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Ref. 16	✓			✓		✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Ref. 16.1	✓			✓		✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Ref. 16.2	✓			✓		✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Ref. 16.3	✓			✓		✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Ref. 16.4	✓			✓		✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
รวมทั้งหมด ตรวจสอบ	✓			✓		✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

[illegible][illegible][illegible][illegible]

	ระบบไฟฟ้าหลักและระบบไฟฟ้ารอง
	กห้องรวมบริษัท
17	ระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) 17.1 ตัวกล้องวงจรปิด 17.2 เครื่องบันทึกภาพ 17.3 ฮาร์ดดิสก์ (MONITOR) 17.4 ตัวสำรองไฟ (UPS) 17.5 สัญญาณWi-Fi สำหรับระบบ CCTV
	ระบบไฟฟ้า KEY CARD, ACCESS CONTROL
18	เครื่องล้างน้ำที่หน้าเข้า-ออก (อยู่หน้าลานจอดรถ) 18.1 เครื่องหมายบัตรประตูล้างน้ำที่หน้าเข้าออกและ ตัวสวิตช์ขั้วออก 18.2 เครื่องหมายบัตรประตูล้างน้ำที่หน้าเข้าออกและ ตัวสวิตช์ขั้วออก 18.3 เครื่องหมายบัตรประตูล้างน้ำที่หน้าเข้าออกและ ตัวสวิตช์ขั้วออก 18.4 เครื่องหมายบัตร โฉนที่ ตัว1และ ตัวสวิตช์ขั้วออก 18.5 เครื่องหมายบัตร โฉนที่ ตัว2และ ตัวสวิตช์ขั้วออก 18.6 เครื่องหมายบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒนาโช่ ชั้น9Aและ ตัวสวิตช์ขั้วออก 18.7 เครื่องหมายบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒนาโช่ ชั้น9Bและ ตัวสวิตช์ขั้วออก 18.8 เครื่องหมายบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒนาโช่ ชั้น8Aและ ตัวสวิตช์ขั้วออก 18.9 เครื่องหมายบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒนาโช่ ชั้น8Bและ ตัวสวิตช์ขั้วออก 18.10 เครื่องหมายบัตรประตูชั้น2 อาคาร 2 ทุกตัวและ ตัวสวิตช์ขั้วออก 18.11 เครื่องหมายบัตรประตูชั้น2 อาคาร 3 ทุกตัวและ ตัวสวิตช์ขั้วออก 18.12ตัวสำรองไฟ (UPS) สำหรับระบบประตูล้างน้ำที่ทุกบาน
	ระบบป้องกันอัคคีภัย
19	ผู้ควบคุมระบบแจ้งเหตุอัคคีภัย และผู้ทำการฝึกอบรม 19.1 การทำงานตัวรวมแจ้งเหตุ, ตัวรวมแจ้งเหตุ 19.2 อุปกรณ์ในผู้เดินแจ้งเหตุถึงฝ่ายดับเพลิง, สายนำสัญญาณ 19.3 ประตูหนีไฟ 19.4 ไฟแสดงสถานะทางหนีไฟ, ทางออก 19.5 ไฟฉุกเฉิน
	ระบบป้องกันอาชญากรรม
20	นักเก็บและระบบต่อแจ้งเหตุ บริเวณตัววางสินค้า, อาคาร3 20.1 ระบบการแจ้งเหตุที่ห้องส่งรับ อาคาร3

ประเด็นข้อ	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
อ้างอิง : หัวข้อประเมินภาวะหลักเกณฑ์ข้างต้น												
Ref. 17									✓			
Ref. 17.1									✓			
Ref. 17.2									✓			
Ref. 17.3									✓			
Ref. 17.4									✓			
Ref. 17.5									✓			
Ref. 18									✓			
Ref. 18.1									✓			
Ref. 18.2									✓			
Ref. 18.3									✓			
Ref. 18.4									✓			
Ref. 18.5									✓			
Ref. 18.6									✓			
Ref. 18.7									✓			
Ref. 18.8									✓			
Ref. 18.9									✓			
Ref. 18.10									✓			
Ref. 18.11									✓			
Ref. 18.12									✓			
Ref. 19									✓			
Ref. 19.1									✓			
Ref. 19.2									✓			
Ref. 19.3									✓			
Ref. 19.4									✓			
Ref. 19.5									✓			
Ref. 20									✓			
Ref. 20.1									✓			

[illegible]

	ระบบการสื่อสาร
21	ระบบโทรศัพท์
22	ระบบอินเทอร์เน็ต
	22.1 การทำงานของ Router
23	สัญญาณโทรทัศน์, เคเบิล
	เครื่องจักรกลและชิ้นส่วนประกอบ
24	เครื่องจักรกล
	24.1 การทำงานของเครื่องจักรกล
	24.2 ระบบไฟฟ้าเครื่องจักร
	24.3 ระบบน้ำทิ้ง
	24.4 พัดลม
	24.5 ตัวขับเคลื่อน
25	ตัวขับเคลื่อน
	25.1 การทำงานของตัวขับเคลื่อน
	25.2 การทำงานของปั๊มเสี้ยน
	25.3 อัตรการไหลของน้ำ / น้ำทิ้ง
	25.4 ตัวขับเคลื่อน
	ระบบรักษาความปลอดภัย
26	ประตูอัตโนมัติ
	26.1 การทำงานของประตูอัตโนมัติ
	ระบบรักษาความปลอดภัย
27	กล้องวงจรปิด
	27.1 การทำงานของกล้องวงจรปิด
28	ถังดับเพลิง
	28.1 อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานหรือไม่
29	สัญญาณเตือนเพลิงไหม้
	29.1 สัญญาณเตือนทำงานปกติหรือไม่
30	ไฟ Emergency ในอาคาร
	30.1 ทำงานปกติหรือไม่
	30.2 แบตเตอรี่

วันที่สอบ		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Ref. 21										✓			
Ref. 22										✓			
Ref. 22.1										✓			
Ref. 23										✓			
Ref. 24										✓			
Ref. 24.1										✓			
Ref. 24.2										✓			
Ref. 24.3										✓			
Ref. 24.4										✓			
Ref. 24.5										✓			
Ref. 25										—			
Ref. 25.1										—			
Ref. 25.2										—			
Ref. 25.3										—			
Ref. 25.4										—			
Ref. 26										✓			
Ref. 26.1										✓			
Ref. 27										✓			
Ref. 27.1										✓			
Ref. 28										✓			
Ref. 28.1										✓			
Ref. 29										✓			
Ref. 29.1										✓			
Ref. 30										✓			
Ref. 30.1										✓			
Ref. 30.2										✓			
จำนวนคน										✓			

[illegible]

ตำแหน่ง : หัวหน้าช่างประจำอาคาร		รายงานสรุปรวมข้อมูล - การตรวจเช็ควัสดุ/อุปกรณ์ในอาคาร ประจำเดือน ก.พ. 2563									
		เหตุการณ์ผิดปกติที่เครื่องมือฯ (✓) ทำสัญลักษณ์ (✗) กรณีตรวจพบเหตุการณ์ผิดปกติ									
ลำดับ	รายการ	ตำแหน่งงาน		อาคาร 1		อาคาร 2		อาคาร 3		ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
		อาคารวัดน้ำชัย		THE PLIM PLACE/Apt.		THE PLIM PLACE /Hl.		THE PLIM /Res.			
	ระบบไฟฟ้าหลักและระบบไฟฟ้ารอง	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
1	มิเตอร์หลักเข้าอาคาร	✓		✓		✓		✓			
	1.1 การทำงานของมิเตอร์หลัก	✓		✓		✓		✓			
	1.2 สภาพทั่วไปของมิเตอร์หลัก	✓		✓		✓		✓			
2	ตู้ไฟฟ้าหลักในห้อง MDB	✓		✓		✓		✓			
	2.1 การทำงานตัววัดกระแสไฟฟ้าแต่ละเฟส	✓		✓		✓		✓			
	2.2 อุปกรณ์ต่อสายไฟแสดงสถานะการทำงานภายในตู้	✓		✓		✓		✓			
	2.3 อุปกรณ์เบรกเกอร์หลัก และย่อยภายในตู้	✓		✓		✓		✓			
	2.4 อื่นๆ	✓		✓		✓		✓			
3	มิเตอร์ไฟฟ้าย่อยประจำห้องพัก	✓		✓		✓		✓			
	ระบบไฟแสงสว่าง ส่วนกลางภายใน-ภายนอก	✓		✓		✓		✓			
4	หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (รอบอาคาร, ถนน, ทางจอดรถ)	✓		✓		✓		✓			
5	หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (ทางเดินในแต่ละชั้น)	✓		✓		✓		✓			
6	หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (สวนและสระว่ายน้ำ)	✓		✓		✓		✓			
	ระบบประปาและปั้มน้ำตัวล่าง	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
7	ปั้มน้ำตัวที่ 1.	✓		✓		✓		✓			
	7.1 การทำงานของปั้มน้ำ	✓		✓		✓		✓			
	7.2 ปั้มน้ำมีเสียงดังผิดปกติหรือไม่	✓		✓		✓		✓			
	7.3 การทำงานตู้ควบคุมระบบปั้มน้ำ	✓		✓		✓		✓			
	7.4 อื่นๆ	✓		✓		✓		✓			
8	ปั้มน้ำตัวที่ 2.	✓		✓		✓		✓			
	8.1 การทำงานของปั้มน้ำ	✓		✓		✓		✓			
	8.2 ปั้มน้ำมีเสียงดังผิดปกติหรือไม่	✓		✓		✓		✓			
	8.3 การทำงานของตู้ควบคุมระบบปั้มน้ำ	✓		✓		✓		✓			
	8.4 อื่นๆ	✓		✓		✓		✓			
	ระบบประปาและปั้มน้ำตัวบน (pressure pump)	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
9	ปั้มน้ำตัวบนตัวที่ 1.	✓		✓		✓		✓			
	9.1 การทำงานของปั้มน้ำ	✓		✓		✓		✓			
	ระบบประปาและปั้มน้ำตัวบน (pressure pump)	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
	9.2 ปั้มน้ำมีเสียงดังผิดปกติหรือไม่	✓		✓		✓		✓			
	9.3 ตู้ควบคุมระบบปั้มน้ำตัวบน	✓		✓		✓		✓			
	9.4 อื่นๆ	✓		✓		✓		✓			

ลำดับ	รายการ	สำนักงาน		อาคาร 1		อาคาร 2		อาคาร 3		ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
		อาคารวิวัฒน์ชัย		THE PLIM PLACE/Apt.		THE PLIM PLACE /Hl.		THE PLIM /Res.			
10	9.5 อื่นๆ	✓		✓		✓		✓			
	ปั้มน้ำตัวบนตัวที่2.	✓		✓		✓		✓			
	10.1 การทำงานของปั้มน้ำ	✓		✓		✓		✓			
	10.2 ปั้มน้ำมีเสียงดังผิดปกติหรือไม่	✓		✓		✓		✓			
	10.3 ตู้ควบคุมระบบปั้มน้ำตัวบน	✓		✓		✓		✓			
	10.4 อื่นๆ	✓		✓		✓		✓			
	10.5 อื่นๆ	✓		✓		✓		✓			
	ระบบประปาเข้าอาคารและห้องพัก	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
11	มิเตอร์น้ำประปาหลักของอาคาร	✓		✓		✓		✓			
12	มิเตอร์น้ำลูกย่อยตามห้อง	✓		✓		✓		✓			
13	อุปกรณ์ประปาส่วนกลางทั้งหมด	✓		✓		✓		✓			
14	อุปกรณ์ประปาในห้องน้ำส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓			
	ระบบปรับอากาศน้ำเย็น	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
15	ปั้มน้ำคอยล์แยกกลับ	✓		✓		✓		✓			
	15.1 การทำงานของปั้มน้ำ	✓		✓		✓		✓			
	15.2 การทำงานของตัวตั้งเวลา (Timer)	✓		✓		✓		✓			
	15.3 ตู้ควบคุมระบบปรับอากาศน้ำเย็น	✓		✓		✓		✓			
	15.4 อื่นๆ	✓		✓		✓		✓			
16	ปั้มน้ำเติมอากาศ	✓		✓		✓		✓			
	16.1 การทำงานของปั้มน้ำเติมอากาศ	✓		✓		✓		✓			
	16.2 การทำงานของตัวตั้งเวลา (Timer)	✓		✓		✓		✓			
	16.3 ตู้ควบคุมระบบเติมอากาศ	✓		✓		✓		✓			
	16.4 อื่นๆ	✓		✓		✓		✓			
	กล้องวงจรปิด	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
17	ระบบกล้องวงจรปิด (CCTV)	✓		✓		✓		✓			
	17.1 ตัวกล้องวงจรปิด	✓		✓		✓		✓			
	17.2 เครื่องบันทึกภาพ	✓		✓		✓		✓			
	17.3 ขอบแสดงภาพ (MONITOR)	✓		✓		✓		✓			
	17.4 ตัวสำรองไฟ (UPS)	✓		✓		✓		✓			
	17.5 สัญญาณ WI-FI สำหรับระบบ CCTV	✓		✓		✓		✓			
	ระบบไฟฟ้า KEY CARD, ACCESS CONTROL	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
18	เครื่องตั้งค่าบัตรผ่านเข้า-ออก (อยู่หน้าอาคาร)	✓		✓		✓		✓			
	18.1 เครื่องทาบบัตรประตูทางเข้าอาคารและ ตัวสวิตช์กดออก	✓		✓		✓		✓			
	18.2 เครื่องทาบบัตรประตูทางเข้าด้านข้างอาคารและ ตัวสวิตช์กดออก	✓		✓		✓		✓			

ลำดับ	รายการ	สำนักงาน		อาคาร 1		อาคาร 2		อาคาร 3		ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
		อาคารวิวัฒน์ชัย		THE PLIM PLACE/Apt.		THE PLIM PLACE /Hl.		THE PLIM /Res.			
	18.3 เครื่องหมายบัตรประจำห้องก่อนเข้าลิฟท์และ ตัวสวิตช์กดออก	-		✓		✓		✓			
	18.4 เครื่องหมายบัตรในลิฟท์ ตัวที่1 และ ตัวสวิตช์กดออก	-		✓		✓		✓			
	18.5 เครื่องหมายบัตรในลิฟท์ ตัวที่2 และ ตัวสวิตช์กดออก	✓		✓		✓		✓			
	18.6 เครื่องหมายบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น8Aและ ตัวสวิตช์กดออก	✓		-		-		-			
	18.7 เครื่องหมายบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น8Bและ ตัวสวิตช์กดออก	✓		-		-		-			
	18.8 เครื่องหมายบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น8Aและ ตัวสวิตช์กดออก	✓		-		-		-			
	18.9 เครื่องหมายบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น8Bและ ตัวสวิตช์กดออก	✓		-		✓		✓			
	18.10 เครื่องหมายบัตรประจำชั้น2 อาคาร 2 ทุกตัวและ ตัวสวิตช์กดออก	-		-		✓		✓			
	18.11 เครื่องหมายบัตรประจำชั้น2 อาคาร 3 ทุกตัวและ ตัวสวิตช์กดออก	✓		✓		✓		✓			
	18.12ตัวสำรองไฟฟ้า (UPS) สำหรับระบบประจุไฟฟ้าทุกบาน	✓		✓		✓		✓			
	ระบบป้องกันอัคคีภัย	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
19	ผู้ควบคุมระบบแจ้งเตือนอัคคีภัย และผู้กราฟฟิคอาคาร	✓		✓		✓		✓			
	19.1 การทำงานแล้วตรวจเช็ควัน, แล้วตรวจเช็คความร้อน	✓		✓		✓		✓			
	19.2 อุปกรณ์ในตู้ดับเพลิง ถึงนำยาดับเพลิง, สายนำดับเพลิง	✓		✓		✓		✓			
	19.3 ประตูหนีไฟ	✓		✓		✓		✓			
	19.4 ไฟแสดงสถานะทางหนีไฟ, ทางออก	✓		✓		✓		✓			
	19.5 ไฟฉุกเฉิน	✓		✓		✓		✓			
	ระบบท่อแก๊สร้านอาหาร	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
20	ถังแก๊สและระบบท่อจ่ายแก๊ส บริเวณตู้วางถังชั้น1, อาคาร3	-		-		-		✓			
	20.1 ระบบการจ่ายแก๊สที่ห้องครัว ชั้น2 อาคาร3	-		-		-		✓			
	ระบบท่อแก๊สอาหาร	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
21	ระบบโทรมาตร	✓		✓		✓		✓			
22	ระบบอินเตอร์เน็ต	✓		✓		✓		✓			
	22.1 การทำงานของ router	-		✓		✓		✓			
23	สัญญาณโทรมาตร, เน็ต	-		✓		✓		✓			
	เครื่องซักผ้าและตู้แช่ของเหลว	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
24	เครื่องซักผ้า	-		✓		-		✓			
	24.1 การทำงานของเครื่องซักผ้า	-		✓		-		✓			
	24.2 ระบบน้ำที่เข้าเครื่อง	-		✓		-		✓			
	24.3 ระบบน้ำทิ้ง	-		✓		-		✓			
	24.4 ฟิลเตอร์	-		✓		-		✓			
	24.5 ตัวหลอดเหลว	-		✓		-		✓			
	24.6 อื่น ๆ	-		✓		-		✓			
25	ตู้แช่ของเหลว	-		✓		-		✓			
	25.1 การทำงานของตู้แช่ของเหลว	-		✓		-		✓			

ลำดับ	รายการ	สำนักงาน		อาคาร 1		อาคาร 2		อาคาร 3		ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
		อาคารวิวัฒน์ชัย		THE PLIM PLACE/Apt.		THE PLIM PLACE /Hl.		THE PLIM /Res.			
	25.2 การทำงานของปั๊มผลิตน้ำ	-		✓		-		-			
	25.3 จัดการไหลของน้ำ / น้ำทิ้ง	-		✓		-		-			
	25.4 ตัวหลอดเจริญ	-		✓		-		-			
	25.5 อื่น ๆ	-		✓		-		-			
	ระบบรักษาความปลอดภัย	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
26	ประตูศัลยกรรม	✓		✓		✓		✓			
	26.1 การทำงานของประตูศัลยกรรม	✓		✓		✓		✓			
	26.2 อื่น ๆ	-		-		-		-			
	ระบบรักษาความปลอดภัย	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
27	กล้องวงจรปิด	✓		✓		✓		✓			
	27.1 การทำงานของกล้องวงจรปิด	✓		✓		✓		✓			
	27.2 อื่น ๆ	+		+		+		+			
28	ถังดับเพลิง	✓		✓		✓		✓			
	28.1 อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานหรือไม่	✓		✓		✓		✓			
	28.2 อื่น ๆ	+		+		+		+			
29	สัญญาณเตือนเพลิงไหม้	✓		✓		✓		✓			
	29.1 สัญญาณเตือนทำงานปกติหรือไม่	✓		✓		✓		✓			
	29.2 อื่น ๆ	+		+		+		+			
30	ไฟ Emergency ในอาคาร	✓		✓		✓		✓			
	30.1 ทำงานปกติหรือไม่	✓		✓		✓		✓			
	30.2 แบตเตอรี่	-		✓		✓		✓			
	30.3 อื่น ๆ	-		-		-		-			
การบันทึก : หัวหน้างานเก็บรวมข้อมูลการปฏิบัติงานของช่างประจำอาคาร แล้วสรุปผลการดำเนินงาน + แนวทางการแก้ไข พัฒนางานให้เป็นไปตามแผนขยาย อย่างไรบ้าง											
หมายเหตุ										ผู้จัดการบริหารงาน	
THE PLIMPLACE/Hl. - THE PLIM PLACE HOTEL										ลงชื่อ	
THE PLIMPLACE/Apt. - THE PLIM PLACE APARTMENT										วัน/เดือน/ปี	
THE PLIMPLACE/Res. - THE PLIM RESIDENCE											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----

➡ อ้างอิง : หัวข้อประเมินตามหลักเกณฑ์ข้างต้น

เหตุการณ์ปกติทำเครื่องหมาย (✓) ทำสัญลักษณ์ (x) กรณีตรวจพบเหตุการณ์ผิดปกติ

[illegible]

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
Ref. 9.5	-	-	/	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ref. 10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ref. 10.1	/	/	-	/	/	/	-	/	/	/	/	/	/	/	/	/	-	/	/	/	/	/	-	-	/	/	/	-	-
Ref. 10.2	/	/	-	/	/	/	-	/	/	/	/	/	/	/	/	/	-	/	/	/	/	/	-	-	/	/	/	-	-
Ref. 10.3	/	/	-	/	/	/	-	/	/	/	/	/	/	/	/	/	-	/	/	/	/	/	-	-	/	/	/	-	-
Ref. 10.4	/	/	-	/	/	/	-	/	/	/	/	/	/	/	/	/	-	/	/	/	/	/	-	-	/	/	/	-	-
Ref. 10.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ref. 11	/	/	-	/	/	/	-	/	/	/	/	/	/	/	/	/	-	/	/	/	/	/	-	-	-	/	/	/	-
Ref. 12	/	/	-	/	/	/	-	/	/	/	/	/	/	/	/	/	-	/	/	/	/	/	-	-	-	/	/	/	-
Ref. 13	/	/	-	/	/	/	-	/	/	/	/	/	/	/	/	/	-	/	/	/	/	/	-	-	-	/	/	/	-
Ref. 14	/	/	-	/	/	/	-	/	/	/	/	/	/	/	/	/	-	/	/	/	/	/	-	-	-	/	/	/	-
Ref. 15	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ref. 15.1	/	/	-	/	/	/	-	/	/	/	/	/	/	/	/	/	-	/	/	/	/	/	-	-	-	/	/	/	-
Ref. 15.2	/	/	-	/	/	/	-	/	/	/	/	/	/	/	/	/	-	/	/	/	/	/	-	-	-	/	/	/	-
Ref. 15.3	/	/	-	/	/	/	-	/	/	/	/	/	/	/	/	/	-	/	/	/	/	/	-	-	-	/	/	/	-
Ref. 15.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ref. 16	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ref. 16.1	/	/	-	/	/	/	-	/	/	/	/	/	/	/	/	/	-	/	/	/	/	/	-	-	-	/	/	/	-
Ref. 16.2	/	/	-	/	/	/	-	/	/	/	/	/	/	/	/	/	-	/	/	/	/	/	-	-	-	/	/	/	-
Ref. 16.3	/	/	-	/	/	/	-	/	/	/	/	/	/	/	/	/	-	/	/	/	/	/	-	-	-	/	/	/	-
Ref. 16.4	/	/	-	/	/	/	-	/	/	/	/	/	/	/	/	/	-	/	/	/	/	/	-	-	-	/	/	/	-
พืชน้ำในบ่อ ตรวจสุขภาพ	/	/	-	/	/	/	-	/	/	/	/	/	/	/	/	/	-	/	/	/	/	/	-	-	-	/	/	/	-

หัวหน้าแผน

	ระบบไฟฟ้าภัยและระบบไฟฟ้าสำรอง
	อัตรารองรับ
17	ระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) 17.1 ตัวกล้องวงจรปิด 17.2 เครื่องบันทึกภาพ 17.3 ฮาร์ดดิสก์ 17.4 ตัวสำรองไฟ (UPS) 17.5 สัญญาณWi-Fi สำหรับระบบ CCTV
	ระบบไฟฟ้า KEY CARD, ACCESS CONTROL
18	เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง (ดูหน้าแผนผัง) 18.1 เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองเข้าระบบอาคารและ ตัวตัวตัดออก 18.2 เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองเข้าระบบอาคารและ ตัวตัวตัดออก 18.3 เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองเข้าระบบอาคารและ ตัวตัวตัดออก 18.4 เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง ตัวตัวตัดออก 18.5 เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง ตัวตัวตัดออก 18.6 เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง ตัวตัวตัดออก 18.7 เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง ตัวตัวตัดออก 18.8 เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง ตัวตัวตัดออก 18.9 เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง ตัวตัวตัดออก 18.10 เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง ตัวตัวตัดออก 18.11 เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง ตัวตัวตัดออก 18.12 ตัวสำรองไฟ (UPS) สำหรับระบบไฟฟ้าทุกงาน
	ระบบป้องกันอัคคีภัย
19	ผู้ควบคุมระบบแจ้งเตือนอัคคีภัยและผู้ตรวจการ 19.1 การตรวจเช็คระบบแจ้งเตือนอัคคีภัย 19.2 อุปกรณ์แจ้งเตือนอัคคีภัย 19.3 ประสิทธิภาพ 19.4 ไฟส่องสว่างทางหนีไฟ 19.5 ไฟฉุกเฉิน
	ระบบคอมพิวเตอร์และระบบ
20	ผู้ดูแลระบบคอมพิวเตอร์และระบบ 20.1 ระบบการแจ้งเตือนอัคคีภัย

[illegible][illegible]

	ระบบการสื่อสาร
21	ระบบโทรศัพท์
22	ระบบอินเทอร์เน็ต
	22.1 การทำงานของ router
23	สัญญาณโทรทัศน์, เคเบิล
	เครื่องมือและอุปกรณ์ทดสอบ
24	เครื่องจักร
	24.1 การทำงานของเครื่องจักร
	24.2 ระบบนำดีเจ้นเครื่อง
	24.3 ระบบนำดีเจ้
	24.4 ฟิลเลอร์
	24.5 ตัวหลอดเรียว
25	ผู้นำหลอดเรียว
	25.1 การทำงานของผู้นำหลอดเรียว
	25.2 การทำงานของบีบผลิตภัณฑ์
	25.3 อัตราการไหลของบีบ/นำดีเจ้
	25.4 ตัวหลอดเรียว
	ระบบรักษาความปลอดภัย
26	ประตูที่ปิดการ
	26.1 การทำงานของประตูที่ปิดการ
	ระบบรักษาความปลอดภัย
27	กล้องวงจรปิด
	27.1 การทำงานของกล้องวงจรปิด
28	ถังดับเพลิง
	28.1 อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานหรือไม่
29	สัญญาณเตือนเพลิงไหม้
	29.1 สัญญาณเตือนทำงานปกติหรือไม่
30	ไฟ Emergency ในอาคาร
	30.1 ทำงานปกติหรือไม่
	30.2 แบตเตอรี่

[illegible][illegible]

วันที่ก : สถานการณ์/ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▼

หัวหน้าผนกวับทว

၂.3/12

	ระบบไฟฟ้าหลักและระบบไฟฟ้ารอง
	ก.ห้องเครื่องไฟฟ้า
17	ระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) 17.1 ตัวกล้องวงจรปิด 17.2 เครื่องบันทึกภาพ 17.3 จอมแสดงภาพ (MONITOR) 17.4 ตัวสำรองไฟ (UPS) 17.5 สัญญาณWi-Fi สำหรับระบบ CCTV
	ระบบไฟฟ้า KEY CARD, ACCESS CONTROL
18	เครื่องรับบัตรผ่านเข้า-ออก (ชุดหน้าตามันหยั) 18.1 เครื่องหาบัตรประตูทางเข้าถัดหน้าอาคารและ ตัวตัวรีดข้อออก 18.2 เครื่องหาบัตรประตูทางเข้าด้านข้างอาคารและ ตัวตัวรีดข้อออก 18.3 เครื่องหาบัตรประตูห้องโถงชั้นใต้ดินและ ตัวตัวรีดข้อออก 18.4 เครื่องหาบัตรในลิฟท์ ตัวที่1และ ตัวตัวรีดข้อออก 18.5 เครื่องหาบัตรในลิฟท์ ตัวที่2และ ตัวตัวรีดข้อออก 18.6 เครื่องหาบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์รัช ชัย9Aและ ตัวตัวรีดข้อออก 18.7 เครื่องหาบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์รัช ชัย9Bและ ตัวตัวรีดข้อออก 18.8 เครื่องหาบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์รัช ชัย8Aและ ตัวตัวรีดข้อออก 18.9 เครื่องหาบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์รัช ชัย8Bและ ตัวตัวรีดข้อออก 18.10 เครื่องหาบัตรประตูชั้น 2 อาคาร 2 ทุกตัวและ ตัวตัวรีดข้อออก 18.11 เครื่องหาบัตรประตูชั้น 2 อาคาร 3 ทุกตัวและ ตัวตัวรีดข้อออก 18.12 ตัวสำรองไฟ (UPS) สำหรับระบบประตูไฟฟ้าทุกบาน
	ระบบป้องกันอัคคีภัย
19	ชุดควบคุมระบบแจ้งเตือนอัคคีภัย และชุดการไฟฟ้าอาสาร 19.1 การทำงานตัวควบคุม, ตัวควบคุมการเตือน 19.2 อุปกรณ์ในตู้ดับเพลิง ถึงหน้าดับเพลิง, สายตัวดับเพลิง 19.3 ประตูหนีไฟ 19.4 ไฟแสดงสถานะหาหนีไฟ, พานออก 19.5 ไฟฉุกเฉิน
	ระบบท่อประปาและอาคาร
20	ถังเก็บและระบบท่อแยกเก็บ บิรุษย์ทางแจ้งแจ้ง, อาคาร 1 20.1 ระบบการแจ้งแจ้งเก็บน้ำทิ้ง, ชั้น 2 อาคาร 1

[illegible][illegible]

	ระบบการสื่อสาร
21	ระบบโทรศัพท์
22	ระบบอินเทอร์เน็ต
	22.1 การทำงานของ router
23	สัญญาณโทรทัศน์, เคเบิล
	ตัวเชื่อมกับระบบโทรศัพท์เคลื่อนที่
24	เครื่องจักร
	24.1 การทำงานของเครื่องจักร
	24.2 ระบบนำทางเข้าเครื่อง
	24.3 ระบบนำทาง
	24.4 ฟีดเดอร์
	24.5 ตัวหลอดเรียง
25	ตู้โทรศัพท์เคลื่อนที่
	25.1 การทำงานของตู้โทรศัพท์เคลื่อนที่
	25.2 การทำงานของบิมเล็ค
	25.3 อัตราการไหลของน้ำ / น้ำทิ้ง
	25.4 ตัวหลอดเรียง
	ระบบรักษาความปลอดภัย
26	ประตูอิเล็กทรอนิกส์
	26.1 การทำงานของประตูอิเล็กทรอนิกส์
	ระบบรักษาความปลอดภัย
27	กล้องวงจรปิด
	27.1 การทำงานของกล้องวงจรปิด
28	ถังดับเพลิง
	28.1 อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานหรือไม่
29	สัญญาณเตือนเพลิงไหม้
	29.1 สัญญาณเตือนทำงานปกติหรือไม่
30	Fire Emergency ในอาคาร
	30.1 ใช้งานปกติหรือไม่
	30.2 แบตเตอรี่
บันทึก : สถานการณ์ความผิดปกติ แผนอำนวยการงาน	

[illegible][illegible]

ระบบไฟฟ้าหลักและระบบไฟฟ้ารอง	
1	มอเตอร์หลักอาคาร
1.1	สภาพทั่วไปของมอเตอร์หลัก
1.2	การทำงานของมอเตอร์หลัก
2	ตู้ไฟฟ้าหลักในห้อง MDB
2.1	การทำงานของตู้ควบคุมมอเตอร์หลัก
2.2	อุปกรณ์หลอดไฟแสดงสถานะการทำงานภายในตู้
2.3	อุปกรณ์เบรกเกอร์หลัก และย่อยภายในตู้
2.4	อื่นๆ
3	มอเตอร์ไฟฟ้าช่วยประจำห้องพัก
3.1	ระบบไฟส่องสว่าง ส่วนกลางภายใน-ภายนอก
4	หลอดไฟส่องสว่างส่วนกลาง (รอบอาคาร, ภายนอก, ลานจอดรถ)
5	หลอดไฟส่องสว่างส่วนกลาง (ทางเดินในแต่ละชั้น)
6	หลอดไฟส่องสว่างส่วนกลาง (สวนและสระว่ายน้ำ)
ระบบประปาและปั๊มน้ำทั่วไป	
7	ปั๊มน้ำทั่วไป
7.1	การทำงานของปั๊มน้ำ
7.2	ปั๊มน้ำมีเสียงดังผิดปกติหรือไม่
7.3	การทำงานของตู้ควบคุมระบบปั๊มน้ำ
7.4	อื่นๆ
8	ปั๊มน้ำดับเพลิง
8.1	การทำงานของปั๊มน้ำ
8.2	ปั๊มน้ำมีเสียงดังผิดปกติหรือไม่
8.3	การทำงานของตู้ควบคุมระบบปั๊มน้ำ
8.4	อื่นๆ
ระบบประปาและปั๊มน้ำดับเพลิง (pressure pump)	
9	ปั๊มน้ำดับเพลิง
9.1	การทำงานของปั๊มน้ำ
ระบบประปาและปั๊มน้ำดับเพลิง (pressure pump)	
9.2	ปั๊มน้ำมีเสียงดังผิดปกติหรือไม่
9.3	ตู้ควบคุมระบบปั๊มน้ำดับเพลิง
9.4	ถังแรงดัน

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
๒๒ อ้างอิง : หัวข้อประเมินตามหลักเกณฑ์ข้างต้น																													
เหตุการณ์ปกติเห็นเครื่องหมาย (✓) ทำสัญลักษณ์ (X) กรณีตรวจพบเหตุการณ์ผิดปกติ																													
Ref. 1	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓
Ref. 1.1	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓
Ref. 1.2	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓
Ref. 2	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓
Ref. 2.1	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓
Ref. 2.2	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓
Ref. 2.3	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓
Ref. 2.4	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓
Ref. 3	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓
Ref. 3.1	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓
Ref. 4	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓
Ref. 5	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓
Ref. 6	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓
Ref. 7	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓
Ref. 7.1	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓
Ref. 7.2	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓
Ref. 7.3	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓
Ref. 7.4	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓
Ref. 8	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓
Ref. 8.1	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓
Ref. 8.2	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓
Ref. 8.3	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓
Ref. 8.4	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓
Ref. 9	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓
Ref. 9.1	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓
Ref. 9.2	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓
Ref. 9.3	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓
Ref. 9.4	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓

9.5	อื่นๆ
10	ปั๊มน้ำดับเพลิง
10.1	การทำงานของปั๊มน้ำ
10.2	ปั๊มน้ำมีเสียงดังผิดปกติหรือไม่
10.3	ตู้ควบคุมระบบปั๊มน้ำดับเพลิง
10.4	ถังแรงดัน
10.5	อื่นๆ
ระบบปรับอากาศและห้องพัก	
11	มอเตอร์น้ำประปาหลักของอาคาร
12	มอเตอร์น้ำถูกย่อยตามห้อง
13	อุปกรณ์ประปาส่วนกลางทั้งหมด
14	อุปกรณ์ประปาในห้องน้ำส่วนกลาง
ระบบปรับอากาศและห้องพัก	
15	ปั๊มระบายน้ำ
15.1	การทำงานของปั๊มน้ำ
15.2	การทำงานของตู้ตั้งเวลา (Timer)
15.3	ตู้ควบคุมระบบระบายน้ำ
15.4	อื่นๆ
16	ปั๊มน้ำดับเพลิง
16.1	การทำงานของปั๊มน้ำ
16.2	การทำงานของตู้ตั้งเวลา (Timer)
16.3	ตู้ควบคุมระบบดับเพลิง
16.4	อื่นๆ
บันทึก : สถานการณ์/ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ✓	

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
Ref. 9.5	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓
Ref. 10	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓
Ref. 10.1	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓
Ref. 10.2	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓
Ref. 10.3	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓
Ref. 10.4	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓
Ref. 10.5	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓
Ref. 11	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓
Ref. 12	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓
Ref. 13	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓
Ref. 14	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓
Ref. 15	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓
Ref. 15.1	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓
Ref. 15.2	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓
Ref. 15.3	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓
Ref. 15.4	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓
Ref. 16	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓
Ref. 16.1	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓
Ref. 16.2	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓
Ref. 16.3	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓
Ref. 16.4	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓
หัวหน้าแผนกตรวจสอบ	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓

ระบบไฟฟ้าที่ห้องและระบบไฟฟ้าสำรอง		ประจําเดือน >> 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12											
	ถ้อยแถลงทั่วไป												
17	ระบบกล้องวงจรปิด (CCTV)												
	17.1 ตัวกล้องวงจรปิด												✓
	17.2 เครื่องบันทึกภาพ												✓
	17.3 จอแสดงภาพ (MONITOR)												✓
	17.4 ตัวสำรองไฟ (UPS)												✓
	17.5 สัญญาณWi-Fi สำหรับระบบ CCTV												-
	ระบบที่ใช้ KEY CARD, ACCESS CONTROL												
18	เครื่องแจ้งกำนันกรณีเข้าออก (ตู้หน้าบ้านตอร์)												
	18.1 เครื่องจาบบักรับประตูทางเข้าหลักหน้าอาคารและ ตัวสวิตช์กดออก												✓
	18.2 เครื่องจาบบักรับประตูทางเข้าด้านข้างอาคารและ ตัวสวิตช์กดออก												✓
	18.3 เครื่องจาบบักรับประตูห้องโถงก่อนเข้าที่พักและ ตัวสวิตช์กดออก												✓
	18.4 เครื่องจาบบักรับลิฟท์ ตัวที่1 และ ตัวสวิตช์กดออก												✓
	18.5 เครื่องจาบบักรับลิฟท์ ตัวที่2 และ ตัวสวิตช์กดออก												✓
	18.6 เครื่องจาบบักรับห้องพักสำนักงาน วิดีโอนซ์ ชั้น8A และ ตัวสวิตช์กดออก												-
	18.7 เครื่องจาบบักรับห้องพักสำนักงาน วิดีโอนซ์ ชั้น9B และ ตัวสวิตช์กดออก												-
	18.8 เครื่องจาบบักรับห้องพักสำนักงาน วิดีโอนซ์ ชั้น8A และ ตัวสวิตช์กดออก												-
	18.9 เครื่องจาบบักรับห้องพักสำนักงาน วิดีโอนซ์ ชั้น8B และ ตัวสวิตช์กดออก												-
	18.10 เครื่องจาบบักรับประตูชั้น2 อาคาร 2 ทุกตัวและ ตัวสวิตช์กดออก												✓
	18.11 เครื่องจาบบักรับประตูชั้น2 อาคาร 3 ทุกตัวและ ตัวสวิตช์กดออก												✓
	18.12 ตัวสำรองไฟให้ (UPS) สำหรับระบบประตูไฟฟ้าทุกบาน												✓
	ระบบป้องกันอัคคีภัย												
19	ผู้ควบคุมระบบแจ้งเตือนอัคคีภัย และผู้การพักพิงอาคาร												
	19.1 การทำงานตัวตรวจจับควัน, ตัวตรวจวัดความชื้น												✓
	19.2 อุปกรณ์ในตู้ดับเพลิง ด้านซ้ายดับเพลิง, ขายน้าดับเพลิง												✓
	19.3 ประตูหนีไฟ												✓
	19.4 ไฟแสดงสถานะทางหนีไฟ, ทางออก												✓
	19.5 ไฟฉุกเฉิน												✓
	ระบบก่อกวนอาคาร												
20	อัลบั้มและระบบห้องแยกตัว บริเวณที่ว่างชั้น1, อาคาร3												
	20.1 ระบบการจ่ายแก๊สที่จอดรถ ชั้น2 อาคาร3												✓

>>อ้างอิง : หัวข้อประเมินตามหลักเกณฑ์ข้างต้น

[illegible]

ระบบการสื่อสาร		ประเด็นอื่น											
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
21	ระบบโทรศัพท์	Ref. 21									✓		
22	ระบบอินเทอร์เน็ต	Ref. 22									✓		
	22.1 การทำงานของ router	Ref. 22.1									✓		
23	สัญญาณโทรศัพท์, เมาส์	Ref. 23									✓		
เครื่องมือและอุปกรณ์เครือข่าย													
24	เครื่องซักผ้า	Ref. 24									✓		
	24.1 การทำงานของเครื่องซักผ้า	Ref. 24.1									✓		
	24.2 ระบบน้ำที่เข้าเครื่อง	Ref. 24.2									✓		
	24.3 ระบบน้ำทิ้ง	Ref. 24.3									✓		
	24.4 ฟิลเตอร์	Ref. 24.4									✓		
	24.5 ตัวหลอดเหรียญ	Ref. 24.5									✓		
25	ตู้น้ำหยดเหรียญ	Ref. 25									✓		
	25.1 การทำงานของตู้น้ำหยดเหรียญ	Ref. 25.1									✓		
	25.2 การทำงานของปั๊มผลิตน้ำ	Ref. 25.2									✓		
	25.3 อัตราการไหลของน้ำ / น้ำทิ้ง	Ref. 25.3									✓		
	25.4 ตัวหลอดเหรียญ	Ref. 25.4									✓		
ระบบรักษาความปลอดภัย													
26	ประตูคีย์การ์ด	Ref. 26									✓		
	26.1 การทำงานของประตูคีย์การ์ด	Ref. 26.1									✓		
ระบบรักษาความปลอดภัย													
27	กล้องวงจรปิด	Ref. 27									✓		
	27.1 การทำงานของกล้องวงจรปิด	Ref. 27.1									✓		
28	ถังดับเพลิง	Ref. 28									✓		
	28.1 อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานหรือไม่	Ref. 28.1									✓		
29	สัญญาณเตือนเพลิงไหม้	Ref. 29									✓		
	29.1 สัญญาณเตือนทำงานปกติหรือไม่	Ref. 29.1									✓		
30	ไฟ Emergency ในอาคาร	Ref. 30									✓		
	30.1 ทำงานปกติหรือไม่	Ref. 30.1									✓		
	30.2 แบตเตอรี่	Ref. 30.2									✓		
บันทึก : ตารางการตรวจความปลอดภัย แผนกหัวหน้างาน ▼		หัวหน้าแผนก											
		ตรวจสอบ											

[illegible]

หมายเลข : หัวหน้าห้องประจำอาคาร		รายงานสรุปรวมข้อมูล - การตรวจเช็ควัตถุ/อุปกรณ์ในอาคาร ประจำเดือน ก.ค.๖๔ พ.ศ. ๒๕๖๔									
		เหตุการณ์ผิดปกติทางเรื่องหมย (✓) ทำเสีย/บกพร่อง (✕) กรณีตรวจพบเหตุการณ์ผิดปกติ									
ลำดับ	รายการ	สำนักงาน		อาคาร 1		อาคาร 2		อาคาร 3		ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
		อาคารวิศวกรรม	THE PLIM PLACE/Apt.	THE PLIM PLACE /Hl.	THE PLIM /Res.						
	ระบบไฟฟ้าหลักและระบบไฟฟ้าสำรอง	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
1	มิเตอร์หลักเข้าอาคาร	✓		✓		✓		✓			
	1.1 การทำงานของมิเตอร์หลัก	✓		✓		✓		✓			
	1.2 สภาพทั่วไปของมิเตอร์หลัก	✓		✓		✓		✓			
2	ตู้ไฟฟ้าหลักในห้อง MDB	✓		✓		✓		✓			
	2.1 การทำงานตัววัดกระแสไฟแต่ละเฟส	✓		✓		✓		✓			
	2.2 อุปกรณ์หล่อลื่นไฟแสดงสถานะการทำงานภายในตู้	✓		✓		✓		✓			
	2.3 อุปกรณ์เบรกเกอร์หลัก และย่อยภายในตู้	✓		✓		✓		✓			
	2.4 อื่นๆ	✓		✓		✓		✓			
3	มิเตอร์ไฟฟ้าย่อยประจำห้องพัก	✓		✓		✓		✓			
	ระบบไฟแสงสว่าง ส่วนกลางภายใน-ภายนอก	✓		✓		✓		✓			
4	หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (รอบอาคาร, ถนน, ถานจอดรถ)	✓		✓		✓		✓			
5	หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (ทางเดินในแต่ละชั้น)	✓		✓		✓		✓			
6	หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (สวนและสระวน้ำ)	✓		✓		✓		✓			
	ระบบประปาและปั้มน้ำตัวอ่าง	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
7	ปั้มน้ำตัวที่ 1.	✓		✓		✓		✓			
	7.1 การทำงานของปั้มน้ำ	✓		✓		✓		✓			
	7.2 ปั้มน้ำมีเสียงดังผิดปกติหรือไม่	✓		✓		✓		✓			
	7.3 การทำงานตู้ควบคุมระบบปั้มน้ำ	✓		✓		✓		✓			
	7.4 อื่นๆ	✓		✓		✓		✓			
8	ปั้มน้ำตัวที่ 2.	✓		✓		✓		✓			
	8.1 การทำงานของปั้มน้ำ	✓		✓		✓		✓			
	8.2 ปั้มน้ำมีเสียงดังหรือไม่	✓		✓		✓		✓			
	8.3 การทำงานของตู้ควบคุมระบบปั้มน้ำ	✓		✓		✓		✓			
	8.4 อื่นๆ	✓		✓		✓		✓			
	ระบบประปาและปั้มน้ำหัวบัน (pressure pump)	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
9	ปั้มน้ำหัวบันตัวที่ 1.	✓		✓		✓		✓			
	9.1 การทำงานของปั้มน้ำ	✓		✓		✓		✓			
	ระบบประปาและปั้มน้ำหัวบัน (pressure pump)	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
	9.2 ปั้มน้ำมีเสียงดังผิดปกติหรือไม่	✓		✓		✓		✓			
	9.3 ตู้ควบคุมระบบปั้มน้ำหัวบัน	✓		✓		✓		✓			
	9.4 ดังแรงผิดปกติ	✓		✓		✓		✓			

ลำดับ	รายการ	สำนักงาน		อาคาร 1		อาคาร 2		อาคาร 3		ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
		อาคารวิศวกรรม	THE PLIM PLACE/Apt.	THE PLIM PLACE /Hl.	THE PLIM /Res.						
	9.5 อื่นๆ	✓		✓		✓		✓			
10	ปั้มน้ำหัวบันตัวที่2.	✓		✓		✓		✓			
	10.1 การทำงานของปั้ม	✓		✓		✓		✓			
	10.2 ปั้มน้ำมีเสียงดังผิดปกติหรือไม่	✓		✓		✓		✓			
	10.3 ตู้ควบคุมระบบปั้มหัวบัน	✓		✓		✓		✓			
	10.4 อื่นๆ	✓		✓		✓		✓			
	10.5 อื่นๆ	✓		✓		✓		✓			
	ระบบประปาเข้าอาคารและห้องพัก	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
11	มิเตอร์น้ำประปาหลักของอาคาร	✓		✓		✓		✓			
12	มิเตอร์น้ำลูกย่อยตามห้อง	✓		✓		✓		✓			
13	อุปกรณ์ประปาส่วนกลางทั้งหมด	✓		✓		✓		✓			
14	อุปกรณ์ประปาในห้องน้ำส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓			
	ระบบบำบัดน้ำเสีย	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
15	ปั้มตะกอนย้อยกลับ	✓		✓		✓		✗			* มีปัญหาเรื่องกลิ่น 16/1
	15.1 การทำงานของปั้ม	✓		✓		✓		✗			
	15.2 การทำงานของตัวตั้งเวลา (Timer)	✓		✓		✓		✓			
	15.3 ตู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย	✓		✓		✓		✓			
	15.4 อื่นๆ	✓		✓		✓		✓			
16	ปั้มเติมอากาศ	✓		✓		✓		✓			
	16.1 การทำงานของปั้มเติมอากาศ	✓		✓		✓		✓			
	16.2 การทำงานของตัวตั้งเวลา (Timer)	✓		✓		✓		✓			
	16.3 ตู้ควบคุมระบบเติมอากาศ	✓		✓		✓		✓			
	16.4 อื่นๆ	✓		✓		✓		✓			
	กล้องวงจรปิด	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
17	ระบบกล้องวงจรปิด (CCTV)	✓		✓		✓		✓			
	17.1 ตัวกล้องวงจรปิด	✓		✓		✓		✓			
	17.2 เครื่องบันทึกภาพ	✓		✓		✓		✓			
	17.3 จอแสดงภาพ (MONITOR)	✓		✓		✓		✓			
	17.4 ตัวสำรองไฟ (UPS)	✓		✓		✓		✓			
	17.5 สัญญาณWi-Fi สำหรับระบบ CCTV	✓		✓		✓		✓			
	ระบบไฟฟ้า KEY CARD ACCESS CONTROL	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
18	เครื่องตั้งค่าบัตรผ่านเข้า-ออก (อยู่หน้าตลับเมตร)	✓		✓		✓		✓			
	18.1 เครื่องทาบบัตรประตูทางเข้าหลักหน้าอาคารและ ตัววัดชีพจรออก	✓		✓		✓		✓			
	18.2 เครื่องทาบบัตรประตูทางเข้าด้านข้างอาคารและ ตัววัดชีพจรออก	✓		✓		✓		✓			

ลำดับ	รายการ	สำนักงาน		อาคาร 1		อาคาร 2		อาคาร 3		ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
		อาคารวิวัฒน์ชัย		THE PLIM PLACE/Apt.		THE PLIM PLACE/Hl.		THE PLIM /Res.			
	18.3 เครื่องทาบวงจรประตูห้องก่อนเข้าลิฟท์และ ตัวสวิชต์กดออก	-		✓		✓		✓			
	18.4 เครื่องทาบวงจร ในลิฟท์ ตัวที่1.และ ตัวสวิชต์กดออก	-		✓		✓		✓			
	18.5 เครื่องทาบวงจร ในลิฟท์ ตัวที่2.และ ตัวสวิชต์กดออก	✓		✓		✓		✓			
	18.6 เครื่องทาบวงจรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น9Aและ ตัวสวิชต์กดออก	✓		-		-		-			
	18.7 เครื่องทาบวงจรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น9Bและ ตัวสวิชต์กดออก	✓		-		-		-			
	18.8 เครื่องทาบวงจรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น8Aและ ตัวสวิชต์กดออก	✓		-		-		-			
	18.9 เครื่องทาบวงจรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น8Bและ ตัวสวิชต์กดออก	✓		-		✓		✓			
	18.10 เครื่องทาบวงจรประตูชั้น2 อาคาร 2 ทุกตัวและ ตัวสวิชต์กดออก	-		-		✓		✓			
	18.11 เครื่องทาบวงจรประตูชั้น2 อาคาร 3 ทุกตัวและ ตัวสวิชต์กดออก	✓		✓		✓		✓			
	18.12ตัวสำรองไฟฟ้า (UPS) สำหรับระบบประตูไฟฟ้าทุกบาน	✓		✓		✓		✓			
	ระบบป้องกันอัคคีภัย	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
19	ผู้ควบคุมระบบแจ้งเตือนอัคคีภัย และผู้ดูแลรักษาอาคาร	✓		✓		✓		✓			
	19.1 การทำงานตัวตรวจควัน, ตัวตรวจอุณหภูมิ	✓		✓		✓		✓			
	19.2 อุปกรณ์ในตู้ดับเพลิง ถังน้ำดับเพลิง, สายน้ำดับเพลิง	✓		✓		✓		✓			
	19.3 ประตูหนีไฟ	✓		✓		✓		✓			
	19.4 ไฟแสดงสถานะทางหนีไฟ, ทางออก	✓		✓		✓		✓			
	19.5 ไฟฉุกเฉิน	✓		✓		✓		✓			
	ระบบห้องครัวอาหาร	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
20	ถังแก๊สและระบบท่อจ่ายแก๊ส บริเวณตู้วางถังชั้น1. อาคาร3	-		-		-		✓			
	20.1 ระบบการจ่ายแก๊สที่ห้องครัว ชั้น2 อาคาร3	-		-		-		✓			
	ระบบการสื่อสาร	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
21	ระบบโทรศัพท์	✓		✓		✓		✓			
22	ระบบอินเทอร์เน็ต	✓		✓		✓		✓			
	22.1 การทำงานของ router	✓		✓		✓		✓			
23	สัญญาณโทรทัศน์, เบบิล	✓		✓		✓		✓			
	เครื่องซักผ้าและตู้น้ำหยดเหรียญ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
24	เครื่องซักผ้า	-		✓		-		✓			
	24.1 การทำงานของเครื่องซักผ้า	-		✓		-		✓			
	24.2 ระบบน้ำที่เข้าเครื่อง	-		✓		-		✓			
	24.3 ระบบน้ำทิ้ง	-		✓		-		✓			
	24.4 ฟิลเตอร์	-		✓		-		✓			
	24.5 ตัวหยดเหรียญ	-		✓		-		✓			
	24.6 อื่น ๆ	-		✓		-		✓			
25	ตู้น้ำหยดเหรียญ	-		✓		-		✓			
	25.1 การทำงานของตู้น้ำหยดเหรียญ	-		✓		-		✓			

ลำดับ	รายการ	สำนักงาน		อาคาร 1,		อาคาร 2		อาคาร 3		ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
		อาคารวิวัฒน์ชัย		THE PLIM PLACE/Apt.		THE PLIM PLACE /Hl.		THE PLIM /Res.			
	25.2 การทำงานของลิฟต์หนีไฟ	-		✓		-		-			
	25.3 ตัวตรวจไหม้ของน้ำดี / น้ำทิ้ง	-		✓		-		-			
	25.4 ตัวหยดเหรียญ	-		✓		-		-			
	25.5 อื่น ๆ	-		-		-		-			
	ระบบรักษาความปลอดภัย	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
26	ประตูติดการ์ด	✓		✓		✓		✓			
	26.1 การทำงานของประตูติดการ์ด	✓		✓		✓		✓			
	26.2 อื่น ๆ	-		-		-		-			
	ระบบรักษาความปลอดภัย	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
27	ถั่วงวงระเบิด	✓		✓		✓		✓			
	27.1 การทำงานของถั่วงวงระเบิด	✓		✓		✓		✓			
	27.2 อื่น ๆ	+		+		+		+			
28	ถังดับเพลิง	✓		✓		✓		✓			
	28.1 อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานหรือไม่	✓		✓		✓		✓			
	28.2 อื่น ๆ	+		+		+		+			
29	สัญญาณเตือนเพลิงไหม้	✓		✓		✓		✓			
	29.1 สัญญาณเตือนทำงานปกติหรือไม่	✓		✓		✓		✓			
	29.2 อื่น ๆ	+		+		+		+			
30	ไฟ Emergency ในอาคาร	✓		✓		✓		✓			
	30.1 ทำงานปกติหรือไม่	✓		✓		✓		✓			
	30.2 แบตเตอรี่	✓		✓		✓		✓			
	30.3 อื่น ๆ	-		-		-		-			
๔๔ การบันทึก : หัวหน้างานเก็บรวมข้อมูลการปฏิบัติงานของช่างประจำอาคาร แล้วสรุปผลการดำเนินงาน + แนวทางการแก้ไข จัดตารางให้เป็นไปตามแผนงานนโยบาย อย่างไรบ้าง											
หมายเหตุ		ผู้จัดการรับทราบ									
THE PLIMPLACE/Hl. - THE PLIM PLACE HOTEL		ลงชื่อ									
THE PLIMPLACE/Apt. - THE PLIM PLACE APARTMENT		วัน/เดือน/ปี									
THE PLIMPLACE/Res. - THE PLIM RESIDENCE											

ระบบไฟฟ้าหลักและระบบไฟฟ้ารอง	
1	มีเตอร์หลักอาคาร
1.1	สภาพทั่วไปของมิเตอร์หลัก
1.2	การทำงานของมิเตอร์หลัก
2	ตู้ไฟฟ้าหลักในห้อง MDB
2.1	การทำงานของตู้ไฟฟ้าหลักในห้อง MDB
2.2	อุปกรณ์หลักในห้อง MDB
2.3	อุปกรณ์เบรกเกอร์หลัก และย่อยภายในตู้
2.4	อื่นๆ
3	มีเตอร์ไฟฟ้าย่อยประจำห้องพัก
3.1	ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง ส่วนกลางภายใน-ภายนอก
4	หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (รอบอาคาร, ถนน, ลานจอดรถ)
5	หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (ทางเดินในแต่ละชั้น)
6	หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (สวนและสระว่ายน้ำ)
ระบบประปาและปั๊มน้ำ	
7	ปั๊มน้ำตัวที่ 1.
7.1	การทำงานของปั๊มน้ำ
7.2	ปั๊มน้ำมีเสียงดังผิดปกติหรือไม่
7.3	การทำงานของตู้ควบคุมระบบปั๊มน้ำ
7.4	อื่นๆ
8	ปั๊มน้ำตัวที่ 2.
8.1	การทำงานของปั๊มน้ำ
8.2	ปั๊มน้ำมีเสียงดังผิดปกติหรือไม่
8.3	การทำงานของตู้ควบคุมระบบปั๊มน้ำ
8.4	อื่นๆ
ระบบประปาและปั๊มน้ำ (pressure pump)	
9	ปั๊มน้ำตัวที่ 1.
9.1	การทำงานของปั๊มน้ำ
ระบบประปาและปั๊มน้ำ (pressure pump)	
9.2	ปั๊มน้ำมีเสียงดังผิดปกติหรือไม่
9.3	ตู้ควบคุมระบบปั๊มน้ำ
9.4	ถังแรงดัน

Ref. 1																												
Ref. 1.1																												
Ref. 1.2																												
Ref. 2																												
Ref. 2.1																												
Ref. 2.2																												
Ref. 2.3																												
Ref. 2.4																												
Ref. 3																												
Ref. 3.1																												
Ref. 4																												
Ref. 5																												
Ref. 6																												
Ref. 7																												
Ref. 7.1																												
Ref. 7.2																												
Ref. 7.3																												
Ref. 7.4																												
Ref. 8																												
Ref. 8.1																												
Ref. 8.2																												
Ref. 8.3																												
Ref. 8.4																												
Ref. 9																												
Ref. 9.1																												
Ref. 9.2																												
Ref. 9.3																												
Ref. 9.4																												

9.5	อื่นๆ
10	ปั๊มน้ำตัวที่ 2.
10.1	การทำงานของปั๊มน้ำ
10.2	ปั๊มน้ำมีเสียงดังผิดปกติหรือไม่
10.3	ตู้ควบคุมระบบปั๊มน้ำ
10.4	ถังแรงดัน
10.5	อื่นๆ
ระบบประปาและปั๊มน้ำ	
11	มีเตอร์น้ำประปาหลักของอาคาร
12	มีเตอร์น้ำย่อยตามห้อง
13	อุปกรณ์ประปาส่วนกลางทั้งหมด
14	อุปกรณ์ประปาในห้องน้ำส่วนกลาง
ระบบปรับอากาศและห้องเย็น	
15	ปั๊มคอมเพรสเซอร์
15.1	การทำงานของปั๊ม
15.2	การทำงานของตู้ควบคุม (Timer)
15.3	ตู้ควบคุมระบบปรับอากาศ
15.4	อื่นๆ
16	ปั๊มดีมอยสตาท
16.1	การทำงานของปั๊มดีมอยสตาท
16.2	การทำงานของตู้ควบคุม (Timer)
16.3	ตู้ควบคุมระบบดีมอยสตาท
16.4	อื่นๆ

Ref. 9.5																												
Ref. 10																												
Ref. 10.1																												
Ref. 10.2																												
Ref. 10.3																												
Ref. 10.4																												
Ref. 10.5																												
Ref. 11																												
Ref. 12																												
Ref. 13																												
Ref. 14																												
Ref. 15																												
Ref. 15.1																												
Ref. 15.2																												
Ref. 15.3																												
Ref. 15.4																												
Ref. 16																												
Ref. 16.1																												
Ref. 16.2																												
Ref. 16.3																												
Ref. 16.4																												
หัวหน้าแผนก																												
ตรวจสอบ																												

บันทึก : สถานการณ์/ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน

		ระบบไฟฟ้าระบบจัดเก็บระบบไฟฟ้าแรง
		กล้องวงจรปิด
17	ระบบกล้องวงจรปิด (CCTV)	
	17.1 ตัวกล้องวงจรปิด	
	17.2 เครื่องบันทึกภาพ	
	17.3 จดแสดงผลภาพ (MONITOR)	
	17.4 ตัวส่งออกไป	
	17.5 ตั๋วดูภาพ WI-FI สำหรับระบบ CCTV	
		ระบบไฟฟ้า KEY CARD, ACCESS CONTROL
18	เครื่องบันทึกบัตรผ่านเข้า-ออก (อุปกรณ์การ์ดผ่าน)	
	18.1 เครื่องบันทึกบัตรประตูทางเข้าหลักจากอาคารและ ตัวตัวชี้ชัดออก	
	18.2 เครื่องบันทึกบัตรประตูทางเข้าด้านข้างอาคารและ ตัวตัวชี้ชัดออก	
	18.3 เครื่องบันทึกบัตรประตูห้องเครื่องเข้าลิฟท์และ ตัวตัวชี้ชัดออก	
	18.4 เครื่องบันทึกบัตร ลิฟท์ ลิฟท์ ลิฟท์ และ ตัวตัวชี้ชัดออก	
	18.5 เครื่องบันทึกบัตร ลิฟท์ ลิฟท์ ลิฟท์ และ ตัวตัวชี้ชัดออก	
	18.6 เครื่องบันทึกบัตรทางเข้าห้องสำนักงาน วิจัยและ ชั้น 9 และ ตัวตัวชี้ชัดออก	
	18.7 เครื่องบันทึกบัตรทางเข้าห้องสำนักงาน วิจัยและ ชั้น 9 และ ตัวตัวชี้ชัดออก	
	18.8 เครื่องบันทึกบัตรทางเข้าห้องสำนักงาน วิจัยและ ชั้น 8 และ ตัวตัวชี้ชัดออก	
	18.9 เครื่องบันทึกบัตรทางเข้าห้องสำนักงาน วิจัยและ ชั้น 8 และ ตัวตัวชี้ชัดออก	
	18.10 เครื่องบันทึกบัตรประตูชั้น 2 อาคาร 2 ทุกตัวและ ตัวตัวชี้ชัดออก	
	18.11 เครื่องบันทึกบัตรประตูชั้น 2 อาคาร 3 ทุกตัวและ ตัวตัวชี้ชัดออก	
	18.12 ตัวส่งออกไป (UPS) สำหรับระบบประตูไฟฟ้าทุกบาน	
		ระบบป้องกันอัคคีภัย
19	ผู้ควบคุมระบบแจ้งเหตุอัคคีภัย และผู้ดำเนินการฝึกอบรม	
	19.1 การทำงานตรวจสอบขั้วบวม, ตรวจสอบขั้วความบกพร่อง	
	19.2 อุปกรณ์ในตู้ดับเพลิง ถึงน้ำหนักเบ็ด, สายน้ำหนักเบ็ด	
	19.3 ประตูหนีไฟ	
	19.4 ไม่แสดงสถานะทางหนีไฟ, ทางออก	
	19.5 ไฟฉุกเฉิน	
		ระบบแจ้งเตือนรับอาคาร
20	แจ้งเกิดและระบบต่อข้อมูลกับ บริษัทผู้แจ้งรับแจ้ง, อาคาร 3	
	20.1 ระบบการแจ้งเตือนที่ห้องรับแจ้ง ชั้น 2 อาคาร 3	

[illegible][illegible]

	ระบบการติดต่อ
21	ระบบโทรศัพท์
22	ระบบอินเตอร์เน็ต
	22.1 การทำงานของ router
23	สัญญาณโทรศัพท์, เคมปี
	เครื่องวัดสัญญาณมือถือความเร็ว
24	เครื่องซักผ้า
	24.1 การทำงานของเครื่องซักผ้า
	24.2 ระบบน้ำที่เข้าเครื่อง
	24.3 ระบบน้ำทิ้ง
	24.4 ฟिलเตอร์
	24.5 ส่วนยอดความเร็ว
25	ตู้น้ำหยดความเร็ว
	25.1 การทำงานของตู้น้ำหยดความเร็ว
	25.2 การทำงานของปั๊มผลิตน้ำ
	25.3 อัตราการไหลของน้ำ / นี / ที่ตั้ง
	25.4 ตัวยอดความเร็ว
	ระบบรักษาความปลอดภัย
26	ประตูกั้นรถ
	26.1 การทำงานของประตูกั้นรถ
	ระบบรักษาความปลอดภัย
27	กล้องวงจรปิด
	27.1 การทำงานของกล้องวงจรปิด
28	ถังดับเพลิง
	28.1 อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานหรือไม่
29	สัญญาณเตือนเพลิงไหม้
	29.1 สัญญาณเตือนทำงานปกติหรือไม่
30	ไฟ Emergency ในอาคาร
	30.1 ทำงานปกติหรือไม่
	30.2 แบตเตอรี่

[illegible][illegible]

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
อ้างอิง : ทั่วข้อประเมินตามหลักเกณฑ์ข้างต้น เหตุการณ์ปกติที่ผ่านเครื่องหมาย (✓) ทำสัญลักษณ์ (✕) กรณีตรวจพบเหตุการณ์ผิดปกติ																													
Ref. 1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Ref. 1.1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Ref. 1.2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Ref. 2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Ref. 2.1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Ref. 2.2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Ref. 2.3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Ref. 2.4	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Ref. 3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Ref. 3.1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Ref. 4	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Ref. 5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Ref. 6	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Ref. 7	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Ref. 7.1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Ref. 7.2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Ref. 7.3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Ref. 7.4	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Ref. 8	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Ref. 8.1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Ref. 8.2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Ref. 8.3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Ref. 8.4	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Ref. 9	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Ref. 9.1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Ref. 9.2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Ref. 9.3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Ref. 9.4	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
9.5 อื่นๆ																													
10	ปั๊มน้ำหัวบันหัวถัง 2.																												
	10.1 การทำงานของปั๊มน้ำ																												
	10.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังผิดปกติหรือไม่																												
	10.3 ตู้ควบคุมระบบปั๊มน้ำ																												
	10.4 อื่นๆ																												
ระบบประปาอาคารและห้องพัก																													
11	มีคอร์ทน้ำประปาหลักของอาคาร																												
12	มีคอร์ทน้ำถูกย่อยตามห้อง																												
13	อุปกรณ์ประปาส่วนกลางทั้งหมด																												
14	อุปกรณ์ประปาในห้องน้ำส่วนกลาง																												
ระบบปรับอากาศและห้องเย็น																													
15	มีคอร์ทปรับอากาศแยก																												
	15.1 การทำงานของปั๊มน้ำ																												
	15.2 การทำงานของตัวลatching (Timer)																												
	15.3 ตู้ควบคุมระบบปรับอากาศ																												
	15.4 อื่นๆ																												
16	มีคอร์ทปรับอากาศ																												
	16.1 การทำงานของปั๊มน้ำปรับอากาศ																												
	16.2 การทำงานของตัวลatching (Timer)																												
	16.3 ตู้ควบคุมระบบปรับอากาศ																												
	16.4 อื่นๆ																												
บันทึก : สถานการณ์/ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▼																													
หัวหน้างาน																													

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
Ref. 9.5	✓																✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓
Ref. 10	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓
Ref. 10.1	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓
Ref. 10.2	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓
Ref. 10.3	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓
Ref. 10.4	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓
Ref. 10.5	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓
	✓																✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓
Ref. 11	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓
Ref. 12	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓
Ref. 13	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓
Ref. 14	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓
	✓																✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓
Ref. 15	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓
Ref. 15.1	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓
Ref. 15.2	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓
Ref. 15.3	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓
Ref. 15.4	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓
Ref. 16	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓
Ref. 16.1	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓
Ref. 16.2	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓
Ref. 16.3	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓
Ref. 16.4	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓
พวณพณพ พวณพณพ	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓

	ระบบไฟฟ้าหลักและระบบไฟฟ้ารอง
	กล่องวงจรไฟฟ้า
17	ระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) 17.1 ตัวรับส่งวงจรปิด 17.2 เครื่องบันทึกภาพ 17.3 เซลล์แสดงงาน (MONITOR) 17.4 ตัวสำรองไฟ (UPS) 17.5 สัญญาณWi-Fi สำหรับระบบ CCTV
	ระบบที่ใช้ KEY CARD, ACCESS CONTROL
18	เครื่องใช้จำพวกเครื่องเข้า-ออก (ตู้หน้าคนแคบ) 18.1 เครื่องเข้าบัตรประตูทางเข้าถ้ำถ้ำอาคารและ ตัวตัวรับส่งข้อมูล 18.2 เครื่องเข้าบัตรประตูทางเข้าถ้ำถ้ำอาคารและ ตัวตัวรับส่งข้อมูล 18.3 เครื่องเข้าบัตรประตูทางเข้าถ้ำถ้ำอาคารและ ตัวตัวรับส่งข้อมูล 18.4 เครื่องเข้าบัตรประตูทางเข้าถ้ำถ้ำอาคารและ ตัวตัวรับส่งข้อมูล 18.5 เครื่องเข้าบัตรประตูทางเข้าถ้ำถ้ำอาคารและ ตัวตัวรับส่งข้อมูล 18.6 เครื่องเข้าบัตรประตูทางเข้าถ้ำถ้ำอาคารและ ตัวตัวรับส่งข้อมูล 18.7 เครื่องเข้าบัตรประตูทางเข้าถ้ำถ้ำอาคารและ ตัวตัวรับส่งข้อมูล 18.8 เครื่องเข้าบัตรประตูทางเข้าถ้ำถ้ำอาคารและ ตัวตัวรับส่งข้อมูล 18.9 เครื่องเข้าบัตรประตูทางเข้าถ้ำถ้ำอาคารและ ตัวตัวรับส่งข้อมูล 18.10 เครื่องเข้าบัตรประตูทางเข้าถ้ำถ้ำอาคารและ ตัวตัวรับส่งข้อมูล 18.11 เครื่องเข้าบัตรประตูทางเข้าถ้ำถ้ำอาคารและ ตัวตัวรับส่งข้อมูล 18.12 ตัวสำรองไฟ (UPS) สำหรับระบบประตูทางเข้าถ้ำถ้ำอาคาร
	ระบบป้องกันอัคคีภัย
19	ตู้ควบคุมระบบแจ้งเตือนภัยและตู้ควบคุมการแจ้งเตือน 19.1 การทำงานตัวควบคุม, ตัวควบคุมการแจ้งเตือน 19.2 ตู้เตือนภัยในตัวควบคุม, ตัวควบคุมการแจ้งเตือน 19.3 ประตูทางเข้า 19.4 ไฟแสดงสถานะทางเข้าถ้ำถ้ำอาคาร 19.5 ไฟฉุกเฉิน
	ระบบท่อประปา
20	ถังเก็บน้ำและระบบจ่ายน้ำ, ระบบจ่ายน้ำถ้ำถ้ำอาคาร 20.1 ระบบการจ่ายน้ำถ้ำถ้ำอาคาร, ระบบจ่ายน้ำถ้ำถ้ำอาคาร

[illegible][illegible]

	ระบบการสื่อสาร
21	ระบบโทรศัพท์
22	ระบบอินเทอร์เน็ต
	22.1 การทำงานของ router
23	สัญญาณโทรศัพท์, เมาส์
	การป้องกันและกู้คืนข้อมูลเครือข่าย
24	เครื่องจักร
	24.1 การทำงานของเครื่องจักร
	24.2 ระบบน้ำที่เข้าเครื่อง
	24.3 ระบบน้ำทิ้ง
	24.4 พิลคอร์
	24.5 ตัวถอดเครือข่าย
25	ตู้นำออกเครือข่าย
	25.1 การทำงานของตู้นำออกเครือข่าย
	25.2 การทำงานของปั๊มผลิตน้ำ
	25.3 อัตราการไหลของน้ำ / น้ำทิ้ง
	25.4 ตัวถอดเครือข่าย
	ระบบรักษาความปลอดภัย
26	ประตูที่ปิด
	26.1 การทำงานของประตูที่ปิด
	ระบบรักษาความปลอดภัย
27	กล้องวงจรปิด
	27.1 การทำงานของกล้องวงจรปิด
28	ถังดับเพลิง
	28.1 อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานหรือไม่
29	สัญญาณเตือนเพลิงไหม้
	29.1 สัญญาณเตือนทำงานปกติหรือไม่
30	ไฟ Emergency ในอาคาร
	30.1 ทำงานปกติหรือไม่
	30.2 แบตเตอรี่

[illegible][illegible]

หัวหน้าผนวก

ตำแหน่ง : หัวหน้าช่างประจำอาคาร		รายงานสรุปรวบรวมข้อมูล - การตรวจเช็ค/อุปกรณ์อาคาร ประจำเดือน พ.ย. ๖๒									
		เหตุการณ์ปกติทำเครื่องหมาย (✓) ทำสัญลักษณ์ (✕) กรณีตรวจพบเหตุการณ์ผิดปกติ									
ลำดับ	รายการ	สำนักงาน		อาคาร 1		อาคาร 2		อาคาร 3		ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
		อาคารวิวัฒนาชัย	THE PLIM PLACE/Apt.	THE PLIM PLACE /Hl.	THE PLIM /Res.						
	ระบบไฟฟ้าหลักและระบบไฟฟ้าสำรอง	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
1	มิเตอร์หลักเข้าอาคาร	✓		✓		✓		✓			
	1.1 การทำงานของมิเตอร์หลัก	✓		✓		✓		✓			
	1.2 สภาพทั่วไปของมิเตอร์หลัก	✓		✓		✓		✓			
2	ตู้ไฟฟ้าหลักในห้อง MDB	✓		✓		✓		✓			
	2.1 การทำงานตัววัดกระแสไฟฟ้าแต่ละเฟส	✓		✓		✓		✓			
	2.2 อุปกรณ์หลอดไฟแสดงสถานะการทำงานของงานภายในตู้	✓		✓		✓		✓			
	2.3 อุปกรณ์เบรกเกอร์หลัก และย่อยภายในตู้	✓		✓		✓		✓			
	2.4 อื่นๆ	✓		✓		✓		✓			
3	มิเตอร์ไฟฟ้าย่อยประจำห้องพัก	✓		✓		✓		✓			
	ระบบไฟแสงสว่าง ส่วนกลางภายใน-ภายนอก	✓		✓		✓		✓			
4	หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (รวมอาคาร, ถนน, ทางจอดรถ)	✓		✓		✓		✓			
5	หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (ทางเดินในแต่ละชั้น)	✓		✓		✓		✓			
6	หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (สวนและสระว่ายน้ำ)	✓		✓		✓		✓			
	ระบบประปาและปั้มน้ำตัวล่าง	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
7	ปั้มน้ำตัวที่ 1.	✓		✓		✓		✕			
	7.1 การทำงานของปั้มน้ำ	✓		✓		✓		✕			
	7.2 ปั้มน้ำมีเสียงดังผิดปกติหรือไม่	✓		✓		✓		✕			
	7.3 การทำงานตู้ควบคุมระบบปั้มน้ำ	✓		✓		✓		✓			
	7.4 อื่นๆ	✓		✓		✓		✓			
8	ปั้มน้ำตัวที่ 2.	✓		✓		✓		✓			
	8.1 การทำงานของปั้มน้ำ	✓		✓		✓		✓			
	8.2 ปั้มน้ำมีเสียงดังหรือไม่	✓		✓		✓		✓			
	8.3 การทำงานของตู้ควบคุมระบบปั้มน้ำ	✓		✓		✓		✓			
	8.4 อื่นๆ	✓		✓		✓		✓			
	ระบบประปาและปั้มน้ำตัวบน (pressure pump)	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
9	ปั้มน้ำตัวบนตัวที่ 1.	✓		✓		✓		✓			
	9.1 การทำงานของปั้มน้ำ	✓		✓		✓		✓			
	ระบบประปาและปั้มน้ำตัวบน (pressure pump)	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
	9.2 ปั้มน้ำมีเสียงดังผิดปกติหรือไม่	✓		✓		✓		✓			
	9.3 ตู้ควบคุมระบบปั้มน้ำตัวบน	✓		✓		✓		✓			
	9.4 ดังแรงผิดปกติ	✓		✓		✓		✓			

ลำดับ	รายการ	สำนักงาน		อาคาร 1		อาคาร 2		อาคาร 3		ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
		อาคารวิวัฒชัย		THE PLIM PLACE/Apt.		THE PLIM PLACE /Hl.		THE PLIM /Res.			
	9.5 อื่นๆ	✓		✓		✓		✓			
10	ปั้มน้ำตัวบนตัวที่2.	✓		✓		✓		✓			
	10.1 การทำงานของปั้ม	✓		✓		✓		✓			
	10.2 ปั้มน้ำมีเสียงดังผิดปกติหรือไม่	✓		✓		✓		✓			
	10.3 ตู้ควบคุมระบบปั้มน้ำตัวบน	✓		✓		✓		✓			
	10.4 ดังแรงดัน	✓		✓		✓		✓			
	10.5 อื่นๆ	-		-		-		-			
	ระบบประปาเข้าอาคารและห้องพัก	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
11	มิเตอร์น้ำประปาหลักของอาคาร	✓		✓		✓		✓			
12	มิเตอร์น้ำลูกย่อยตามห้อง	✓		✓		✓		✓			
13	อุปกรณ์ประปาส่วนกลางทั้งหมด	✓		✓		✓		✓			
14	อุปกรณ์ประปาในห้องน้ำส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓			
	ระบบบำบัดน้ำเสีย	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
15	ปั้มตะกอนแยกไขมัน	✓		✓		✓		✓			
	15.1 การทำงานของปั้ม	✓		✓		✓		✓			
	15.2 การทำงานของตัวตั้งเวลา (Timer)	-		✓		✓		✓			
	15.3 ตู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย	-		✓		✓		✓			
	15.4 อื่นๆ	✓		✓		✓		✓			
16	ปั้มเติมอากาศ	✓		✓		✓		✓			
	16.1 การทำงานของปั้มเติมอากาศ	✓		✓		✓		✓			
	16.2 การทำงานของตัวตั้งเวลา (Timer)	✓		✓		✓		✓			
	16.3 ตู้ควบคุมระบบเติมอากาศ	✓		✓		✓		✓			
	16.4 อื่นๆ	-		-		-		-			
	กล้องวงจรปิด	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
17	ระบบกล้องวงจรปิด (CCTV)	✓		✓		✓		✓			
	17.1 ตัวกล้องวงจรปิด	✓		✓		✓		✓			
	17.2 เครื่องบันทึกภาพ	✓		✓		✓		✓			
	17.3 จอแสดงภาพ (MONITOR)	✓		✓		✓		✓			
	17.4 ตัวสำรองไฟ (UPS)	✓		✓		✓		✓			
	17.5 สัญญาณWi-Fi สำหรับระบบ CCTV	-		-		-		-			
	ระบบไฟฟ้า KEY CARD ACCESS CONTROL	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
18	เครื่องทำน้ำร้อนผ่านเข้า-ออก (อยู่หน้าลานจอดรถ)	✓		✓		✓		✓			
	18.1 เครื่องทำน้ำร้อนประปาทางเข้าหลักอาคารและ ตัววัดชักโครก	✓		✓		✓		✓			
	18.2 เครื่องทำน้ำร้อนประปาทางเข้าด้านข้างอาคารและ ตัววัดชักโครก	-		-		-		✓			

ลำดับ	รายการ	สำนักงาน		อาคาร 1		อาคาร 2		อาคาร 3		ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
		อาคารวิศวกรรม		THE PLIM PLACE/Apt.		THE PLIM PLACE /Hl.		THE PLIM /Res.			
	18.3 เครื่องทาบปรอทประตูลอยใต้น้ำและ ตัววัดชักคอก	-		✓		✓		✓			
	18.4 เครื่องทาบปรอทในลิฟท์ ตัวที่ 1 และ ตัววัดชักคอก	-		✓		✓		✓			
	18.5 เครื่องทาบปรอทในลิฟท์ ตัวที่ 2 และ ตัววัดชักคอก	-		✓		✓		✓			
	18.6 เครื่องทาบปรอทหน้าห้องสำนักงาน วิศวกรรม ชัน 9A และ ตัววัดชักคอก	✓		-		-		-			
	18.7 เครื่องทาบปรอทหน้าห้องสำนักงาน วิศวกรรม ชัน 9B และ ตัววัดชักคอก	✓		-		-		-			
	18.8 เครื่องทาบปรอทหน้าห้องสำนักงาน วิศวกรรม ชัน 8A และ ตัววัดชักคอก	✓		-		-		-			
	18.9 เครื่องทาบปรอทหน้าห้องสำนักงาน วิศวกรรม ชัน 8B และ ตัววัดชักคอก	✓		-		✓		✓			
	18.10 เครื่องทาบปรอทประตูลอย 2 อาคาร 2 ทุกตัว และ ตัววัดชักคอก	-		✓		✓		✓			
	18.11 เครื่องทาบปรอทประตูลอย 2 อาคาร 3 ทุกตัว และ ตัววัดชักคอก	✓		✓		✓		✓			
	18.12 ตัวสำรองไฟฟ้า (UPS) สำหรับระบบประตูลอยไฟฟ้าทุกบาน	✓		✓		✓		✓			
	ระบบป้องกันอัคคีภัย	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
19	ผู้ควบคุมระบบแจ้งเตือนอัคคีภัย และผู้กรรพาไฟอาคาร	✓		✓		✓		✓			
	19.1 การทำงานตัวตรวจจับควัน, ตัวตรวจจับความร้อน	✓		✓		✓		✓			
	19.2 อุปกรณ์ในตู้ดับเพลิง ถังน้ำดับเพลิง, สายนำดับเพลิง	✓		✓		✓		✓			
	19.3 ประตูลอยไฟ	✓		✓		✓		✓			
	19.4 ไฟแสดงสถานะทางหนีไฟ, ทางออก	✓		✓		✓		✓			
	19.5 ไฟฉุกเฉิน	✓		✓		✓		✓			
	ระบบท่อประปา	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
20	ถังเก็บและระบบท่อจ่ายน้ำ บริเวณที่ว่างลิฟท์, อาคาร 3	-		-		-		✓			
	20.1 ระบบการจ่ายน้ำประตูลอย ชัน 2 อาคาร 3	-		-		-		✓			
	ระบบการสื่อสาร	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
21	ระบบโทรศัพท์	✓		✓		✓		✓			
22	ระบบอินเตอร์เน็ต	✓		✓		✓		✓			
	22.1 การทำงานของ router	✓		✓		✓		✓			
23	สัญญาณโทรทัศน์, เบบี	-		✓		✓		✓			
	เครื่องซักผ้าและตู้แช่เย็น	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
24	เครื่องซักผ้า	-		✓		-		✓			
	24.1 การทำงานของเครื่องซักผ้า	-		✓		-		✓			
	24.2 ระบบน้ำดื่ม	-		✓		-		✓			
	24.3 ระบบน้ำทิ้ง	-		✓		-		✓			
	24.4 ตู้แช่เย็น	-		✓		-		✓			
	24.5 ตู้แช่เย็น	-		✓		-		✓			
	24.6 ตู้แช่เย็น	-		✓		-		-			
25	ตู้แช่เย็น	-		✓		-		-			
	25.1 การทำงานของตู้แช่เย็น	-		✓		-		-			

ลำดับ	รายการ	สำนักงาน		อาคาร 1,		อาคาร 2		อาคาร 3		ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
		อาคารวิศวกรรม		THE PLIM PLACE/Apt.		THE PLIM PLACE/Hl.		THE PLIM /Res.			
	25.2 การทำงานของลิฟต์น้ำ	-		✓		-		-			
	25.3 ลิฟต์โดยสาร / น้ำทิ้ง	-		✓		-		-			
	25.4 ลิฟต์โดยสาร	-		✓		-		-			
	25.5 ลิฟต์	-		-		-		-			
	ระบบรักษาความปลอดภัย	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
26	ประตูอัตโนมัติ	✓		✓		✓		✓			
	26.1 การทำงานของประตูอัตโนมัติ	✓		✓		✓		✓			
	26.2 ลิฟต์	-		-		-		-			
	ระบบรักษาความปลอดภัย	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
27	กล้องวงจรปิด	✓		✓		✓		✓			
	27.1 การทำงานของกล้องวงจรปิด	✓		✓		✓		✓			
	27.2 ลิฟต์	✓		✓		✓		✓			
28	ลิฟต์โดยสาร	✓		✓		✓		✓			
	28.1 ลิฟต์โดยสาร	✓		✓		✓		✓			
	28.2 ลิฟต์	✓		✓		✓		✓			
29	สัญญาณเตือนเพลิงไหม้	✓		✓		✓		✓			
	29.1 สัญญาณเตือนเพลิงไหม้	✓		✓		✓		✓			
	29.2 ลิฟต์	✓		✓		✓		✓			
30	ไฟ Emergency ในอาคาร	✓		✓		✓		✓			
	30.1 ไฟฉุกเฉิน	✓		✓		✓		✓			
	30.2 แบตเตอรี่	✓		✓		✓		✓			
	30.3 ลิฟต์	-		-		-		-			
ผลการบันทึก : หัวหน้างานควบคุมอาคารปฏิบัติงานของช่างประจำอาคาร แล้วสรุปผลการดำเนินงาน + แนวทางการแก้ไข รับผิดชอบให้เป็นไปตามแผนงานอย่างจริงจัง											
หมายเหตุ										ผู้จัดการบริหาร	
THE PLIMPLACE/Hl. - THE PLIM PLACE HOTEL										ลงชื่อ	
THE PLIMPLACE/Apt. - THE PLIM PLACE APARTMENT										วัน/เดือน/ปี	
THE PLIMPLACE/Res. - THE PLIM RESIDENCE											

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
--	---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----

๑.อ้างอิง : หัวข้อประเมินตามหลักเกณฑ์ข้างต้น

เหตุการณ์ปกติที่เครื่องหมาย (✓) ทำสัญลักษณ์ (x) กรณีตรวจพบเหตุการณ์ผิดปกติ

ระบบไฟฟ้าหลักและระบบไฟฟ้าสำรอง	
1	มีเตอร์หลักเข้าอาคาร
1.1	สภาพทั่วไปของมิเตอร์หลัก
1.2	การทำงานของมิเตอร์หลัก
2	ตู้ไฟฟ้าหลักในห้อง MDB
2.1	การทำงานของตู้ควบคุมระบบไฟฟ้าสำรอง
2.2	อุปกรณ์หลักไฟฟ้าแสดงสถานะการทำงานภายในตู้
2.3	อุปกรณ์หลักไฟฟ้าและสายภายในตู้
2.4	อื่นๆ
3	มีเตอร์ไฟฟ้าสำรองประจำห้องพัก
3.1	ระบบไฟฟ้าสำรองส่วนกลางภายใน-ภายนอก
4	หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (รอบอาคาร, ถนน, ลานจอดรถ)
5	หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (ทางเดินในแต่ละชั้น)
6	หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (สวนและสระว่ายน้ำ)
ระบบประปาและปั๊มน้ำทั่วไป	
7	ปั๊มน้ำทั่วไป
7.1	การทำงานของปั๊มน้ำ
7.2	ปั๊มน้ำมีเสียงดังผิดปกติหรือไม่
7.3	การทำงานของตู้ควบคุมระบบปั๊มน้ำ
7.4	อื่นๆ
8	ปั๊มน้ำทั่วไป
8.1	การทำงานของปั๊มน้ำ
8.2	ปั๊มน้ำมีเสียงดังผิดปกติหรือไม่
8.3	การทำงานของตู้ควบคุมระบบปั๊มน้ำ
8.4	อื่นๆ
ระบบประปาและปั๊มน้ำดื่ม (pressure pump)	
9	ปั๊มน้ำดื่มทั่วไป
9.1	การทำงานของปั๊มน้ำ
ระบบประปาและปั๊มน้ำดื่ม (pressure pump)	
9.2	ปั๊มน้ำมีเสียงดังผิดปกติหรือไม่
9.3	ตู้ควบคุมระบบปั๊มน้ำดื่ม
9.4	ถังแรงดัน

Ref. 1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Ref. 1.1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Ref. 1.2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Ref. 2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Ref. 2.1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Ref. 2.2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Ref. 2.3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Ref. 2.4	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Ref. 3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Ref. 3.1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Ref. 4	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Ref. 5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Ref. 6	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Ref. 7	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Ref. 7.1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Ref. 7.2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Ref. 7.3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Ref. 7.4	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Ref. 8	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Ref. 8.1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Ref. 8.2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Ref. 8.3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Ref. 8.4	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Ref. 9	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Ref. 9.1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Ref. 9.2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Ref. 9.3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Ref. 9.4	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

9.5	อื่นๆ
10	ปั๊มน้ำดื่มทั่วไป
10.1	การทำงานของปั๊มน้ำ
10.2	ปั๊มน้ำมีเสียงดังผิดปกติหรือไม่
10.3	ตู้ควบคุมระบบปั๊มน้ำดื่ม
10.4	ถังแรงดัน
10.5	อื่นๆ
ระบบประปาเข้าอาคารและห้องพัก	
11	มีเตอร์น้ำประปาหลักของอาคาร
12	มีเตอร์น้ำถูกย่อยตามห้อง
13	อุปกรณ์ประปาส่วนกลางทั้งหมด
14	อุปกรณ์ประปาในห้องน้ำส่วนกลาง
ระบบปรับอากาศน้ำเย็น	
15	ปั๊มคอนกรีตยกล้ำ
15.1	การทำงานของปั๊มน้ำ
15.2	การทำงานของตัวตั้งเวลา (Timer)
15.3	ตู้ควบคุมระบบน้ำเย็น
15.4	อื่นๆ
16	ปั๊มเติมอากาศ
16.1	การทำงานของปั๊มเติมอากาศ
16.2	การทำงานของตัวตั้งเวลา (Timer)
16.3	ตู้ควบคุมระบบเติมอากาศ
16.4	อื่นๆ
บันทึก : สถานการณ์/ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▼	

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
Ref. 9.5	✓		✓		✓	✓	✓			✓	✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓
Ref. 10	✓		✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓
Ref. 10.1	✓		✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓
Ref. 10.2	✓		✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓
Ref. 10.3	✓		✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓
Ref. 10.4	✓		✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓
Ref. 10.5	✓		✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓
Ref. 11	✓		✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓
Ref. 12	✓		✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓
Ref. 13	✓		✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓
Ref. 14	✓		✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓
Ref. 15	✓		✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓
Ref. 15.1	✓		✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓
Ref. 15.2	✓		✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓
Ref. 15.3	✓		✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓
Ref. 15.4	✓		✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓
Ref. 16	✓		✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓
Ref. 16.1	✓		✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓
Ref. 16.2	✓		✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓
Ref. 16.3	✓		✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓
Ref. 16.4	✓		✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓
หัวหน้าแผนกตรวจสอบ	✓		✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓

ประจำเดือน	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
๒. องค์ : หัวข้อประเมินภาวะหลักเกณฑ์ข้างต้น												
Ref. 17								✓				
Ref. 17.1								✓				
Ref. 17.2								✓				
Ref. 17.3								✓				
Ref. 17.4								✓				
Ref. 17.5								—				
Ref. 18								✓				
Ref. 18.1								✓				
Ref. 18.2								✓				
Ref. 18.3								✓				
Ref. 18.4								✓				
Ref. 18.5								✓				
Ref. 18.6								—				
Ref. 18.7								—				
Ref. 18.8								—				
Ref. 18.9								—				
Ref. 18.10								—				
Ref. 18.11								✓				
Ref. 18.12								✓				
Ref. 19								✓				
Ref. 19.1								✓				
Ref. 19.2								✓				
Ref. 19.3								✓				
Ref. 19.4								✓				
Ref. 19.5								✓				
Ref. 20								—				
Ref. 20.1								—				

[illegible]

ประจักษ์	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Ref. 21								✓				
Ref. 22								✓				
Ref. 22.1								✓				
Ref. 23								✓				
Ref. 24								✓				
Ref. 24.1								✓				
Ref. 24.2								✓				
Ref. 24.3								✓				
Ref. 24.4								✓				
Ref. 24.5								✓				
Ref. 25								✓				
Ref. 25.1								✓				
Ref. 25.2								✓				
Ref. 25.3								✓				
Ref. 25.4								✓				
Ref. 26								✓				
Ref. 26.1								✓				
Ref. 27								✓				
Ref. 27.1								✓				
Ref. 28								✓				
Ref. 28.1								✓				
Ref. 29								✓				
Ref. 29.1								✓				
Ref. 30								✓				
Ref. 30.1								✓				
Ref. 30.2								✓				
จำนวนแบบทดสอบ								✓				

[illegible]

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
--	---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----

อ้างอิง : หัวข้อประเมินตามหลักเกณฑ์ข้างต้น เหตุการณ์ปกติที่หน้าเครื่องหมาย (✓) ทำสัญลักษณ์ (X) กรณีตรวจพบเหตุการณ์ผิดปกติ

ระบบไฟฟ้าหลักและระบบไฟฟ้าสำรอง	
1	มีเตอร์หลักเข้าอาคาร
1.1	สภาพทั่วไปของมิเตอร์หลัก
1.2	การทำงานของมิเตอร์หลัก
2	ตู้ไฟฟ้าหลักในห้อง MDB
2.1	การทำงานของตู้ไฟฟ้าแต่ละเฟส
2.2	อุปกรณ์หลอดไฟแสดงสถานะการทำงานภายในตู้
2.3	อุปกรณ์เบรกเกอร์หลัก และย่อยภายในตู้
2.4	อื่นๆ
3	มีเตอร์ไฟฟ้าย่อยประจำห้องพัก
3.1	ระบบไฟแสงสว่าง ส่วนกลางภายใน-ภายนอก
4	หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (รอบอาคาร, ถนน, ลานจอดรถ)
5	หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (ทางเดินในแต่ละชั้น)
6	หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (สวนและสระว่ายน้ำ)
ระบบประปาและปั๊มน้ำตัวที่ 1	
7	ปั๊มน้ำตัวที่ 1.
7.1	การทำงานของปั๊มน้ำ
7.2	ปั๊มน้ำมีเสียงดังผิดปกติหรือไม่
7.3	การทำงานของตู้ควบคุมระบบปั๊มน้ำ
7.4	อื่นๆ
8	ปั๊มน้ำตัวที่ 2.
8.1	การทำงานของปั๊มน้ำ
8.2	ปั๊มน้ำมีเสียงดังหรือไม่
8.3	การทำงานของตู้ควบคุมระบบปั๊มน้ำ
8.4	อื่นๆ
ระบบประปาและปั๊มน้ำตัวที่ 2 (pressure pump)	
9	ปั๊มน้ำตัวที่ 2.
9.1	การทำงานของปั๊มน้ำ
9.2	ปั๊มน้ำมีเสียงดังผิดปกติหรือไม่
9.3	การทำงานของตู้ควบคุมระบบปั๊มน้ำ
9.4	อื่นๆ

Ref. 1																													
Ref. 1.1		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		✓	✓			✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓	
Ref. 1.2		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		✓	✓			✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓	
Ref. 2		-	-	-	-	-	-		-	-	-		-	-			-	-	-	-		-	-	-	-		-	-	
Ref. 2.1		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		✓	✓			✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓	
Ref. 2.2		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		✓	✓			✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓	
Ref. 2.3		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		✓	✓			✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓	
Ref. 2.4		-	-	-	-	-	-		-	-	-		-	-			-	-	-	-		-	-	-	-		-	-	
Ref. 3		-	-	-	-	-	-		-	-	-		-	-			-	-	-	-		-	-	-	-		-	-	
Ref. 3.1		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		✓	✓			✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓	
Ref. 4		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		✓	✓			✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓	
Ref. 5		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		✓	✓			✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓	
Ref. 6		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		✓	✓			✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓	
Ref. 7		-	-	-	-	-	-		-	-	-		-	-			-	-	-	-		-	-	-	-		-	-	
Ref. 7.1		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		✓	✓			✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓	
Ref. 7.2		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		✓	✓			✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓	
Ref. 7.3		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		✓	✓			✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓	
Ref. 7.4		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		✓	✓			✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓	
Ref. 8		-	-	-	-	-	-		-	-	-		-	-			-	-	-	-		-	-	-	-		-	-	
Ref. 8.1		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		✓	✓			✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓	
Ref. 8.2		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		✓	✓			✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓	
Ref. 8.3		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		✓	✓			✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓	
Ref. 8.4		-	-	-	-	-	-		-	-	-		-	-			-	-	-	-		-	-	-	-		-	-	
Ref. 9		-	-	-	-	-	-		-	-	-		-	-			-	-	-	-		-	-	-	-		-	-	
Ref. 9.1		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		✓	✓			✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓	
Ref. 9.2		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		✓	✓			✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓	
Ref. 9.3		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		✓	✓			✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓	
Ref. 9.4		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		✓	✓			✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓	

9.5	อื่นๆ
10	ปั๊มน้ำตัวที่ 2.
10.1	การทำงานของปั๊มน้ำ
10.2	ปั๊มน้ำมีเสียงดังผิดปกติหรือไม่
10.3	ตู้ควบคุมระบบปั๊มน้ำ
10.4	ถังแรงดัน
10.5	อื่นๆ
ระบบประปาเข้าอาคารและห้องพัก	
11	มีเตอร์น้ำประปาหลักของอาคาร
12	มีเตอร์น้ำลูกย่อยตามห้อง
13	อุปกรณ์ประปาส่วนกลางทั้งหมด
14	อุปกรณ์ประปาในห้องน้ำส่วนกลาง
ระบบปรับอากาศ	
15	ปั๊มคอนดิชั่นนิ่ง
15.1	การทำงานของปั๊ม
15.2	การทำงานของหัวตั้งเวลา (Timer)
15.3	ตู้ควบคุมระบบปรับอากาศ
15.4	อื่นๆ
16	ปั๊มคิลอากาศ
16.1	การทำงานของปั๊มคิลอากาศ
16.2	การทำงานของหัวตั้งเวลา (Timer)
16.3	ตู้ควบคุมระบบคิลอากาศ
16.4	อื่นๆ
บันทึก : สถานการณ์/ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▼	

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
Ref. 9.5		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓
Ref. 10		-	-	-		-	✓		✓	✓	✓		✓	-		-	-	-		✓	✓		✓	✓	✓	✓		✓	-
Ref. 10.1		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓
Ref. 10.2		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓
Ref. 10.3		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓
Ref. 10.4		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓
Ref. 10.5		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓
Ref. 11		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓
Ref. 12		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓
Ref. 13		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓
Ref. 14		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓
Ref. 15		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓
Ref. 15.1		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓
Ref. 15.2		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓
Ref. 15.3		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓
Ref. 15.4		-	-	-		-	✓		✓	✓	✓		✓	-		-	-	-		✓	✓		✓	✓	✓	✓		✓	-
Ref. 16		-	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓
Ref. 16.1		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓
Ref. 16.2		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓
Ref. 16.3		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓
Ref. 16.4		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓
หัวหน้าแผนก ตรวจสอบ		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓	✓		✓	✓

	ระบบไฟฟ้าหลักและระบบไฟฟ้าสำรอง
1	มีคเตอร์หลักเข้าอาคาร 1.1 สภาทหวัไปของมีคเตอร์หลัก 1.2 การทำงานของมีคเตอร์หลัก
2	ตู้ไฟฟ้าหลักในห้อง MDB 2.1 การทำงานตัววัดกระแสไฟฟ้าแต่ละเฟส 2.2 อุปกรณ์ก่ดลัดไฟฟ้าแสดงสถานะการทำงานภายในตู้ 2.3 อุปกรณ์รวมกระแสหลัก และย่อยภายในตู้ 2.4 อื่นๆ
3	มีคเตอร์ไฟฟ้าย่อยประจำห้องพัก 3.1 ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง ส่วนกลางภายใน-ภายนอก
4	หลอดไฟฟ้าแสงสว่างส่วนกลาง (รอบอาคาร, ถนน, ลานจอดรถ)
5	หลอดไฟฟ้าแสงสว่างส่วนกลาง (ทางเดินในตึกและชั้น)
6	หลอดไฟฟ้าแสงสว่างส่วนกลาง (สวนและสระวน้ำ)
	ระบบประปาและปั๊มน้ำทั่วตึก
7	ปั๊มน้ำทั่วตึก. 7.1 การทำงานของปั๊มน้ำ 7.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังผิดปกติหรือไม่ 7.3 การทำงานตู้ควบคุมระบบปั๊มน้ำ 7.4 อื่นๆ
8	ปั๊มน้ำทั่วตึก2. 8.1 การทำงานของปั๊มน้ำ 8.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังหรือไม่ 8.3 การทำงานของตู้ควบคุมระบบปั๊มน้ำ 8.4 อื่นๆ
	ระบบประปาและปั๊มน้ำตัววน (pressure pump)
9	ปั๊มน้ำตัววนทั่วตึก. 9.1 การทำงานของปั๊มน้ำ
	ระบบประปาและปั๊มน้ำตัววน (pressure pump)
	9.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังผิดปกติหรือไม่ 9.3 ตู้ควบคุมระบบปั๊มน้ำตัววน 9.4 อื่นๆ

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
ข้อสังเกต : หัวข้อประเมินตามหลักเกณฑ์ข้างต้น																													
ผลการปฏิบัติท่านรองฯ (✓) ทำยังอีกนัย (✗) กรณีตรวจสอบผลการปฏิบัติ																													
Ref. 1	✓	✓					✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓
Ref. 1.1	✓	✓					✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓
Ref. 1.2	✓	✓					✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓
Ref. 2	✓	✓					✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓
Ref. 2.1	✓	✓					✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓
Ref. 2.2	✓	✓					✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓
Ref. 2.3	✓	✓					✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓
Ref. 2.4	✓	✓					✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓
Ref. 3	✓	✓					✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓
Ref. 3.1	✓	✓					✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓
Ref. 4	✓	✓					✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓
Ref. 5	✓	✓					✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓
Ref. 6	✓	✓					✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓
Ref. 7	✓	✓					✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓
Ref. 7.1	✓	✓					✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓
Ref. 7.2	✓	✓					✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓
Ref. 7.3	✓	✓					✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓
Ref. 7.4	✓	✓					✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓
Ref. 8	✓	✓					✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓
Ref. 8.1	✓	✓					✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓
Ref. 8.2	✓	✓					✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓
Ref. 8.3	✓	✓					✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓
Ref. 8.4	✓	✓					✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓
Ref. 9	✓	✓					✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓
Ref. 9.1	✓	✓					✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓
Ref. 9.2	✓	✓					✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓
Ref. 9.3	✓	✓					✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓
Ref. 9.4	✓	✓					✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓

	9.5 อื่นๆ
10	ปิ่นน้ำหิ้วแบบตัวทึบ 10.1 การทำงานของปิ่น 10.2 ปิ่นน้ำไม่มีเสียงดังปรกคิหรือไม 10.3 ผู้ควบคุมระบบปิ่นตัวบน 10.4 ถึงระดับคัน 10.5 อื่นๆ
	ระบบประปาเข้าอาคารและห้องพัก
11	มิเตอร์น้ำประปาหลักของอาคาร
12	มิเตอร์น้ำลูกย่อยตามห้อง
13	อุปกรณ์ประปาส่วนกลางทั้งหมด
14	อุปกรณ์ประปานิ้ในห้องน้ำส่วนกลาง
	ระบบย่อยบำบัดน้ำเสีย
15	บ่อบำบัดของเสียหลัก 15.1 การทำงานของบ่อบำบัด 15.2 การทำงานของขดลวดเวลา (Timer) 15.3 ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย 15.4 อื่นๆ
16	บ่อบำบัดอากาศ 16.1 การทำงานของบ่อบำบัดอากาศ 16.2 การทำงานของขดลวดเวลา (Timer) 16.3 ผู้ควบคุมระบบบำบัดอากาศ 16.4 อื่นๆ
บันทึก : สถานการณ์/ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▼	

[illegible]

รายงานการตรวจเช็ควัสดุ/อุปกรณ์ในอาคาร

	ระบบไฟฟ้าหลักและระบบไฟฟ้ารอง
	ถัด ๖๖๖ ตรี
17	ระบบกล้องวงจรปิด (CCTV)
	17.1 ตัวกล้องวงจรปิด
	17.2 เครื่องบันทึกภาพ
	17.3 ฮอบแสดงภาพ (MONITOR)
	17.4 ตัวสำรองไฟ (UPS)
	17.5 สัญญาณWi-Fi สำหรับระบบ CCTV
	ระบบไฟฟ้า KEY CARD, ACCESS CONTROL
18	เครื่องกำบังคั่นหน้าเข้าออก (ตู้หน้าคั่นหน้า)
	18.1 เครื่องจำหน่ายบัตรประตูทางเข้า/ถัดหน้าอาคารและ ตัวสวิชต์คัตออก
	18.2 เครื่องจำหน่ายบัตรประตูทางเข้า/ถัดหน้าอาคารและ ตัวสวิชต์คัตออก
	18.3 เครื่องจำหน่ายบัตรประตูห้องโถงทางเข้า/ถัดหน้าอาคารและ ตัวสวิชต์คัตออก
	18.4 เครื่องจำหน่ายบัตรในลิฟท์ ตัวที่1และ ตัวสวิชต์คัตออก
	18.5 เครื่องจำหน่ายบัตรในลิฟท์ ตัวที่2และ ตัวสวิชต์คัตออก
	18.6 เครื่องจำหน่ายบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิทยาลัยฯ ชั้นAและ ตัวสวิชต์คัตออก
	18.7 เครื่องจำหน่ายบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิทยาลัยฯ ชั้นBและ ตัวสวิชต์คัตออก
	18.8 เครื่องจำหน่ายบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิทยาลัยฯ ชั้นAและ ตัวสวิชต์คัตออก
	18.9 เครื่องจำหน่ายบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิทยาลัยฯ ชั้นBและ ตัวสวิชต์คัตออก
	18.10 เครื่องจำหน่ายบัตรประตูชั้น2 อาคาร 3 ทุกตัวและ ตัวสวิชต์คัตออก
	18.11 เครื่องจำหน่ายบัตรประตูชั้น2 อาคาร 3 ทุกตัวและ ตัวสวิชต์คัตออก
	18.12 ตัวสำรองไฟฟ้า (UPS) สำหรับระบบประตูไฟฟ้าทุกบาน
	ระบบป้องกันอัคคีภัย
19	ผู้ควบคุมระบบแจ้งเตือนอัคคีภัยและผู้การฝึกอบรม
	19.1 การทำงานตัวตรวจควัน, ตัวตรวจควันแบบอื่น
	19.2 อุปกรณ์ในตู้ดับเพลิง ถังน้ำดับเพลิง, สายน้ำดับเพลิง
	19.3 ประตูหนีไฟ
	19.4 ไฟแสดงสถานะทางหนีไฟ, พังออก
	19.5 ไฟฉุกเฉิน
	ระบบคอมพิวเตอร์อาคาร
20	ฮาร์ดแวร์และระบบต่อข่ายเครือข่าย บัญชีผู้ใช้งานชั้น1, อาคาร3
	20.1 ระบบการจ่ายไฟฟ้าเพื่อเครื่องใช้ ชั้น ๑ อาคาร 3

ประเด็น	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
อ้างอิง : หัวข้อประเมินตามหลักเกณฑ์ข้างต้น												
Ref. 17								✓				
Ref. 17.1								✓				
Ref. 17.2								✓				
Ref. 17.3								✓				
Ref. 17.4								✓				
Ref. 17.5								✓				
Ref. 18								✓				
Ref. 18.1								✓				
Ref. 18.2								✓				
Ref. 18.3								✓				
Ref. 18.4								✓				
Ref. 18.5								✓				
Ref. 18.6								✓				
Ref. 18.7								✓				
Ref. 18.8								✓				
Ref. 18.9								✓				
Ref. 18.10								✓				
Ref. 18.11								✓				
Ref. 18.12								✓				
Ref. 19								✓				
Ref. 19.1								✓				
Ref. 19.2								✓				
Ref. 19.3								✓				
Ref. 19.4								✓				
Ref. 19.5								✓				
Ref. 20								✓				
Ref. 20.1								✓				

[illegible]

	ระบบการสื่อสาร
21	ระบบโทรศัพท์
22	ระบบอินเตอร์เน็ต
	22.1 การทำงานของ Router
23	สัญญาณโทรทัศน์, เคเบิล
	เครื่องจักรกลและชิ้นประกอบเครื่องจักรกล
24	เครื่องจักรกล
	24.1 การทำงานของเครื่องจักรกล
	24.2 ระบบนำที่เข้าเครื่อง
	24.3 ระบบนำที่
	24.4 พิลลอร์
	24.5 ตัวหอดตรวจ
25	ผู้นำหอดตรวจ
	25.1 การทำงานของผู้นำหอดตรวจ
	25.2 การทำงานของบีมเลดนำ
	25.3 อัตราการไหลของน้ำ / น้ำทิ้ง
	25.4 ตัวหอดตรวจ
	ระบบรักษาความปลอดภัย
26	ประตูกั้นการรบกวน
	26.1 การทำงานของประตูกั้นการรบกวน
	ระบบรักษาความปลอดภัย
27	กล้องวงจรปิด
	27.1 การทำงานของกล้องวงจรปิด
28	ถังดับเพลิง
	28.1 อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานหรือไม่
29	สัญญาณเตือนเพลิงไหม้
	29.1 สัญญาณเตือนทำงานปกติหรือไม่
30	ไฟ Emergency ในอาคาร
	30.1 ทำงานปกติหรือไม่
	30.2 แบตเตอรี่

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Ref. 21								✓				
Ref. 22								✓				
Ref. 22.1								✓				
Ref. 23								✓				
Ref. 24								✓				
Ref. 24.1								✓				
Ref. 24.2								✓				
Ref. 24.3								✓				
Ref. 24.4								✓				
Ref. 24.5								✓				
Ref. 25								-				
Ref. 25.1								-				
Ref. 25.2								-				
Ref. 25.3								-				
Ref. 25.4								-				
Ref. 26								✓				
Ref. 26.1								✓				
Ref. 27								✓				
Ref. 27.1								✓				
Ref. 28								✓				
Ref. 28.1								✓				
Ref. 29								✓				
Ref. 29.1								✓				
Ref. 30								✓				
Ref. 30.1								✓				

[illegible]

ตำแหน่ง : หัวหน้าช่างประจำอาคาร		รายงานสรุปรวมข้อมูล - การตรวจเช็ควัสดุ/อุปกรณ์ในอาคาร ประจำเดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๓									
		เหตุการณ์ปกติที่ทำงาน (✓) ทำเสีย/ชำรุด (✕) กรณีตรวจพบเหตุการณ์ผิดปกติ									
ลำดับ	รายการ	สำนักงาน		อาคาร 1		อาคาร 2		อาคาร 3		ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
		อาคารวิทยุ	THE PLIM PLACE/Apt.	THE PLIM PLACE /Ht.	THE PLIM /Res.						
	ระบบไฟฟ้าหลักและระบบไฟฟ้ารอง	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
1	มิเตอร์หลักเข้าอาคาร	✓		✓		✓		✓			
	1.1 การทำงานของมิเตอร์หลัก	✓		✓		✓		✓			
	1.2 สภาพทั่วไปของมิเตอร์หลัก	✓		✓		✓		✓			
2	ตู้ไฟฟ้าหลักในห้อง MDB	✓		✓		✓		✓			
	2.1 การทำงานสวิต์กระแสไฟฟ้าแต่ละเฟส	✓		✓		✓		✓			
	2.2 อุปกรณ์ตัดกระแสเกินแสดงสถานะการทำงานภายในตู้	✓		✓		✓		✓			
	2.3 อุปกรณ์เบรกเกอร์หลัก และย่อยภายในตู้	✓		✓		✓		✓			
	2.4 อื่นๆ	✓		✓		✓		✓			
3	มิเตอร์ไฟฟ้าย่อยประจำห้องพัก	✓		✓		✓		✓			
	ระบบไฟแสงสว่าง ส่วนกลางภายใน-ภายนอก	✓		✓		✓		✓			
4	หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (รอบอาคาร, ถนน, ลานจอดรถ)	✓		✓		✓		✓			
5	หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (ทางเดินในแต่ละชั้น)	✓		✓		✓		✓			
6	หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (สวนและสระวน้ำ)	✓		✓		✓		✓			
	ระบบประปาและปั้มน้ำตัวล่าง	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
7	ปั้มน้ำตัวที่ 1.	✓		✓		✓		✓			
	7.1 การทำงานของปั้มน้ำ	✓		✓		✓		✓			
	7.2 ปั้มน้ำมีเสียงดังผิดปกติหรือไม่	✓		✓		✓		✓			
	7.3 การทำงานตู้ควบคุมระบบปั้มน้ำ	✓		✓		✓		✓			
	7.4 อื่นๆ	✓		✓		✓		✓			
8	ปั้มน้ำตัวที่ 2.	✓		✓		✓		✓			
	8.1 การทำงานของปั้มน้ำ	✓		✓		✓		✓			
	8.2 ปั้มน้ำมีเสียงดังผิดปกติหรือไม่	✓		✓		✓		✓			
	8.3 การทำงานตู้ควบคุมระบบปั้มน้ำ	✓		✓		✓		✓			
	8.4 อื่นๆ	✓		✓		✓		✓			
	ระบบประปาและปั้มน้ำตัวบน (pressure pump)	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
9	ปั้มน้ำตัวบนตัวที่ 1.	✓		✓		✓		✓			
	9.1 การทำงานของปั้มน้ำ	✓		✓		✓		✓			
	ระบบประปาและปั้มน้ำตัวบน (pressure pump)	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
	9.2 ปั้มน้ำมีเสียงดังผิดปกติหรือไม่	✓		✓		✓		✓			
	9.3 ตู้ควบคุมระบบปั้มน้ำ	✓		✓		✓		✓			
	9.4 ถังแรงดัน	✓		✓		✓		✓			

ลำดับ	รายการ	สำนักงาน		อาคาร 1		อาคาร 2		อาคาร 3		ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
		อาคารวิทยุ		THE PLIM PLACE/Apt.		THE PLIM PLACE/Ht.		THE PLIM /Res.			
10	9.5 อื่นๆ	✓		✓		✓		✓			
	ปั้มน้ำตัวบนตัวที่2.	✓		✓		✓		✓			
	10.1 การทำงานของปั้ม	✓		✓		✓		✓			
	10.2 ปั้มน้ำมีเสียงดังผิดปกติหรือไม่	✓		✓		✓		✓			
	10.3 ตู้ควบคุมระบบปั้มตัวบน	✓		✓		✓		✓			
	10.4 อื่นๆ	✓		✓		✓		✓			
	ระบบประปาเข้าอาคารและห้องพัก	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
11	มิเตอร์น้ำประปาหลักของอาคาร	✓		✓		✓		✓			
12	มิเตอร์น้ำลูกย่อยตามห้อง	✓		✓		✓		✓			
13	อุปกรณ์ประปาส่วนกลางทั้งหมด	✓		✓		✓		✓			
14	อุปกรณ์ประปาในห้องน้ำส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓			
	ระบบปรับอากาศน้ำเย็น	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
15	ปั้มน้ำก่อนแยกกลับ	✓		✓		✓		✓			
	15.1 การทำงานของปั้ม	✓		✓		✓		✓			
	15.2 การทำงานของตัวตั้งเวลา (Timer)	✓		✓		✓		✓			
	15.3 ตู้ควบคุมระบบปรับอากาศน้ำเย็น	✓		✓		✓		✓			
	15.4 อื่นๆ	✓		✓		✓		✓			
16	ปั้มน้ำเติมอากาศ	✓		✓		✓		✓			
	16.1 การทำงานของปั้มน้ำเติมอากาศ	✓		✓		✓		✓			
	16.2 การทำงานของตัวตั้งเวลา (Timer)	✓		✓		✓		✓			
	16.3 ตู้ควบคุมระบบเติมอากาศ	✓		✓		✓		✓			
	16.4 อื่นๆ	✓		✓		✓		✓			
	กล้องวงจรปิด	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
17	ระบบกล้องวงจรปิด (CCTV)	✓		✓		✓		✓			
	17.1 ตัวกล้องวงจรปิด	✓		✓		✓		✓			
	17.2 เครื่องบันทึกภาพ	✓		✓		✓		✓			
	17.3 จอแสดงผลภาพ (MONITOR)	✓		✓		✓		✓			
	17.4 ตัวสำรองไฟ (UPS)	✓		✓		✓		✓			
	17.5 สัญญาณWi-Fi สำหรับระบบ CCTV	✓		✓		✓		✓			
	ระบบไฟฟ้า KEY CARD, ACCESS CONTROL	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
18	เครื่องหักบัตรผ่านเข้า-ออก (อยู่หน้าลานจอดรถ)	✓		✓		✓		✓			
	18.1 เครื่องหักบัตรประตูทางเข้าลานจอดรถและ ตัวตัววัดชีพจรออก	✓		✓		✓		✓			
	18.2 เครื่องหักบัตรประตูทางเข้าด้านข้างอาคารและ ตัวตัววัดชีพจรออก	✓		✓		✓		✓			

ลำดับ	รายการ	ดำเนินงาน		อาคาร 1		อาคาร 2		อาคาร 3		ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
		อาคารวิศวกรรม		THE PLIM PLACE/Apt.		THE PLIM PLACE/HL.		THE PLIM /Res.			
	18.3 เครื่องทาบปรุประตูห้องโถงก่อนเข้าลิฟท์และ ตัวสวิตช์คอก	-		✓		✓		✓			
	18.4 เครื่องทาบปรุ ในลิฟท์ ตัวที่ 1 และ ตัวสวิตช์คอก	-		✓		✓		✓			
	18.5 เครื่องทาบปรุ ในลิฟท์ ตัวที่ 2 และ ตัวสวิตช์คอก	-		✓		✓		✓			
	18.6 เครื่องทาบปรุ หน้าห้องสำนักงาน วิวัฒนา ชั้น 9A และ ตัวสวิตช์คอก	✓		-		-		-			
	18.7 เครื่องทาบปรุ หน้าห้องสำนักงาน วิวัฒนา ชั้น 9B และ ตัวสวิตช์คอก	✓		-		-		-			
	18.8 เครื่องทาบปรุ หน้าห้องสำนักงาน วิวัฒนา ชั้น 8A และ ตัวสวิตช์คอก	✓		-		-		-			
	18.9 เครื่องทาบปรุ หน้าห้องสำนักงาน วิวัฒนา ชั้น 8B และ ตัวสวิตช์คอก	✓		-		+		✓			
	18.10 เครื่องทาบปรุ ประตูชั้น 2 อาคาร 2 ทุกตัว และ ตัวสวิตช์คอก	-		-		✓		✓			
	18.11 เครื่องทาบปรุ ประตูชั้น 2 อาคาร 3 ทุกตัว และ ตัวสวิตช์คอก	-		-		✓		✓			
	18.12 ตัวสำรองไฟฟ้า (UPS) สำหรับระบบประตูไฟฟ้าทุกบาน	✓		✓		✓		✓			
	ระบบป้องกันอัคคีภัย	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
19	ผู้ควบคุมระบบแจ้งเตือนอัคคีภัย และผู้กราฟิกอาคาร	✓		✓		✓		✓			
	19.1 การทำงานตัวตรวจขั้วกรับ, ตัวตรวจขั้วความร้อน	✓		✓		✓		✓			
	19.2 อุปกรณ์ในตู้ดับเพลิง ถังน้ำยาดับเพลิง, สายน้ำดับเพลิง	✓		✓		✓		✓			
	19.3 ประตุน้ำไฟ	✓		✓		✓		✓			
	19.4 ไฟแสดงสถานะทางหนีไฟ, ทางออก	✓		✓		✓		✓			
	19.5 ไฟฉุกเฉิน	✓		✓		✓		✓			
	ระบบท่อปรับอากาศ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
20	ถังเก็บและระบบท่อจ่ายแก๊ส บริเวณที่วางถังชั้น 1, อาคาร 3	-		-		-		✓			
	20.1 ระบบการจ่ายแก๊สที่ห้องครัว ชั้น 2 อาคาร 3	-		-		-		✓			
	ระบบปรับอากาศ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
21	ระบบโทรศัพท์	✓		✓		✓		✓			
22	ระบบอินเตอร์เน็ต	✓		✓		✓		✓			
	22.1 การทำงานของ router	✓		✓		✓		✓			
23	สัญญาณโทรทัศน์, ยานิล	✓		✓		✓		✓			
	เครื่องซักผ้าและตู้หม้อทอดเร็ว	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
24	เครื่องซักผ้า	-		✓		-		✓			
	24.1 การทำงานของเครื่องซักผ้า	-		✓		-		✓			
	24.2 ระบบน้ำเข้าเครื่อง	-		✓		-		✓			
	24.3 ระบบน้ำทิ้ง	-		✓		-		✓			
	24.4 ฟิลเตอร์	-		✓		-		✓			
	24.5 ตัวหม้อทอดเร็ว	-		✓		-		✓			
	24.6 อื่น ๆ	-		+		-		✓			
25	ตู้หม้อทอดเร็ว	-		✓		-		✓			
	25.1 การทำงานของตู้หม้อทอดเร็ว	-		✓		-		✓			

ลำดับ	รายการ	ดำเนินงาน		อาคาร 1		อาคาร 2		อาคาร 3		ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
		อาคารวิศวกรรม		THE PLIM PLACE/Apt.		THE PLIM PLACE/HL.		THE PLIM /Res.			
	25.2 การทำงานของถังเก็บน้ำ	-		✓		-		-			
	25.3 ถังวางถังเก็บน้ำ / น้ำทิ้ง	-		✓		-		-			
	25.4 ตัวหม้อทอดเร็ว	-		✓		-		-			
	25.5 อื่น ๆ	-		✓		-		-			
	ระบบรักษาความปลอดภัย	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
26	ประตูศัลยกรรม	✓		✓		✓		✓			
	26.1 การทำงานของประตูศัลยกรรม	✓		✓		✓		✓			
	26.2 อื่น ๆ	-		-		-		-			
	ระบบรักษาความปลอดภัย	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
27	ถังขยะรวม	✓		✓		✓		✓			
	27.1 การทำงานของถังขยะรวม	✓		✓		✓		✓			
	27.2 อื่น ๆ	✓		✓		✓		✓			
28	ถังดับเพลิง	✓		✓		✓		✓			
	28.1 อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานหรือไม่	✓		✓		✓		✓			
	28.2 อื่น ๆ	✓		✓		✓		✓			
29	สัญญาณเตือนเพลิงไหม้	✓		✓		✓		✓			
	29.1 สัญญาณเตือนทำงานปกติหรือไม่	✓		✓		✓		✓			
	29.2 อื่น ๆ	✓		✓		✓		✓			
30	ไฟ Emergency ในอาคาร	✓		✓		✓		✓			
	30.1 ทำงานปกติหรือไม่	✓		✓		✓		✓			
	30.2 แบตเตอรี่	-		✓		-		✓			
	30.3 อื่น ๆ	-		✓		-		✓			
๔๔ การบันทึก : หัวหน้างานเก็บรวมข้อมูลการปฏิบัติงานของช่างประจำอาคาร แล้วสรุปผลการดำเนินงาน + แนวทางการแก้ไข พัฒนางานให้เป็นไปตามแผนนโยบาย อย่างไรบ้าง											
หมายเหตุ : THE PLIMPLACE/HL. - THE PLIM PLACE HOTEL THE PLIMPLACE/Apt. - THE PLIM PLACE APARTMENT THE PLIMPLACE/Res. - THE PLIM RESIDENCE										ผู้จัดการบริหาร ลงชื่อ _____ วันเดือนปี _____	

อ้างอิง : หัวข้อประเมินตามหลักเกณฑ์ข้างต้น

[illegible]

	ระบบไฟฟ้าหลักและระบบไฟฟ้าสำรอง
1	มีมอเตอร์หลักเข้าอาคาร 1.1 สภาทวิวิไปของมีมอเตอร์หลัก 1.2 การทำงานของมีมอเตอร์หลัก
2	ตู้ไฟฟ้าหลักในห้อง MDB 2.1 การทำงานตัววัดกระแสไฟฟ้าแต่ละเฟส 2.2 อุปกรณ์หลอดไฟแสดงสถานะการทำงานของภายในตู้ 2.3 อุปกรณ์เบรกเกอร์หลักและย่อยภายในตู้ 2.4 อื่นๆ
3	มีมอเตอร์ไฟฟ้าช่วยประจําห้องพัก 3.1 ระบบนี้ใช้แสงสว่าง ส่วนกลางภายใน-ภายนอก
4	หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (รอบอาคาร, ถนน, ลานจอดรถ)
5	หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (ทางเดินในแต่ละชั้น)
6	หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (สวนและสระวน้ำ)
	ระบบประปาและปั้มน้ำตัวล่าง
7	ปั้มน้ำตัวที่ 1. 7.1 การทำงานของปั้มน้ำ 7.2 ปั้มน้ำมีเสียงดังปกติหรือไม่ 7.3 การทำงานตู้ควบคุมระบบปั้มน้ำ 7.4 อื่นๆ
8	ปั้มน้ำตัวที่ 2. 8.1 การทำงานของปั้มน้ำ 8.2 ปั้มน้ำมีเสียงดังหรือไม่ 8.3 การทำงานของตู้ควบคุมระบบปั้มน้ำ 8.4 อื่นๆ
	ระบบประปาและปั้มน้ำตัวบน (pressure pump)
9	ปั้มน้ำตัวบนตัวที่ 1. 9.1 การทำงานของปั้มน้ำ
	ระบบประปาและปั้มน้ำตัวบน (pressure pump)
	9.2 ปั้มน้ำมีเสียงดังปกติหรือไม่
	9.3 ตู้ควบคุมระบบปั้มน้ำ
	9.4 ถึงแรงกด

[illegible]

ประจำเดือน >> 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12

เหตุการณ์ผิดปกติที่หาเครื่องขยาย (✓) ทำสัญลักษณ์ (×) กรณีตรวจพบเหตุการณ์ผิดปกติ

ระบบไฟฟ้าหลักและระบบไฟฟ้ารอง	
ชื่อวงจรมติ	
17	ระบบกล้องวงจรปิด (CCTV)
17.1	ตัวกล้องวงจรปิด
17.2	เครื่องบันทึกภาพ
17.3	จอมแสดงผล (MONITOR)
17.4	ตัวสำรองไฟ (UPS)
17.5	สัญญาณWi-Fi สำหรับระบบ CCTV
ระบบไฟฟ้า KEY CARD ACCESS CONTROL	
18	เครื่องตั้งถ่วงน้ำหนักเข้า-ออก (อยู่หน้าบ้านอาคาร)
18.1	เครื่องพบบัตรประตูทางเข้าหลักหน้าอาคารและ ตัวสวิทช์คอก
18.2	เครื่องพบบัตรประตูทางเข้าด้านข้างอาคารและ ตัวสวิทช์คอก
18.3	เครื่องพบบัตรประตูห้องโถงก่อนเข้าลิฟท์และ ตัวสวิทช์คอก
18.4	เครื่องพบบัตรในลิฟท์ ตัวที่ 1 และ ตัวสวิทช์คอก
18.5	เครื่องพบบัตรในลิฟท์ ตัวที่ 2 และ ตัวสวิทช์คอก
18.6	เครื่องพบบัตรหน้าที่ห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น 9A และ ตัวสวิทช์คอก
18.7	เครื่องพบบัตรหน้าที่ห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น 9B และ ตัวสวิทช์คอก
18.8	เครื่องพบบัตรหน้าที่ห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น 8A และ ตัวสวิทช์คอก
18.9	เครื่องพบบัตรหน้าที่ห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น 8B และ ตัวสวิทช์คอก
18.10	เครื่องพบบัตรประตูชั้น 2 อาคาร 2 ทุกตัวและ ตัวสวิทช์คอก
18.11	เครื่องพบบัตรประตูชั้น 2 อาคาร 3 ทุกตัวและ ตัวสวิทช์คอก
18.12	ตัวสำรองไฟให้ (UPS) สำหรับระบบประตูไฟฟ้าทุกบาน
ระบบป้องกันอัคคีภัย	
19	ผู้ควบคุมระบบแจ้งเตือนอัคคีภัย และชุดกราฟฟิคอาคาร
19.1	การทำงานของตัวตรวจควัน, ตัวตรวจจับความร้อน
19.2	อุปกรณ์ในตู้ดับเพลิง ถังน้ำยาเคมีเพลิง, สายนำดับเพลิง
19.3	ประตูลิฟท์
19.4	ไฟแสดงสถานะทางหนีไฟ, ทางออก
19.5	ไฟฉุกเฉิน
ระบบกักเก็บน้ำฝน	
20	ถังเก็บและระบบท่อจ่ายน้ำใช้ บริเวณที่อยู่อาศัย, อาคาร
20.1	ระบบการจ่ายน้ำใช้ในห้องครัว ชั้น 2 อาคาร

อ้างอิง : หัวข้อประเมินตามหลักเกณฑ์ข้างต้น															
Ref. 17															✓
Ref. 17.1															✓
Ref. 17.2															✓
Ref. 17.3															✓
Ref. 17.4															✓
Ref. 17.5															✓
Ref. 18															✓
Ref. 18.1															✓
Ref. 18.2															✓
Ref. 18.3															✓
Ref. 18.4															✓
Ref. 18.5															✓
Ref. 18.6															✓
Ref. 18.7															✓
Ref. 18.8															✓
Ref. 18.9															✓
Ref. 18.10															✓
Ref. 18.11															✓
Ref. 18.12															✓
Ref. 19															✓
Ref. 19.1															✓
Ref. 19.2															✓
Ref. 19.3															✓
Ref. 19.4															✓
Ref. 19.5															✓
Ref. 20															✓
Ref. 20.1															✓

บันทึก : สถานการณ์ความผิดปกติ แผนอพยพหนีงาน ▽	

[illegible]

[illegible]

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
Ref. 9.5																														
Ref. 10																														
Ref. 10.1																														
Ref. 10.2																														
Ref. 10.3																														
Ref. 10.4																														
Ref. 10.5																														
Ref. 11																														
Ref. 12																														
Ref. 13																														
Ref. 14																														
Ref. 15																														
Ref. 15.1																														
Ref. 15.2																														
Ref. 15.3																														
Ref. 15.4																														
Ref. 16																														
Ref. 16.1																														
Ref. 16.2																														
Ref. 16.3																														
Ref. 16.4																														
ทั้งหมดรวม																														
ตรวจรอบ																														

ตำแหน่ง : หัวหน้าช่างประจำอาคาร		รายงานสรุปงานรวมข้อมูล - การตรวจเช็ควิทยุ/อุปกรณ์ในอาคาร ประจำเดือน มิ.ย.๖๖ พ.ศ. ๒๕๖๖									
		เหตุการณ์ผิดปกติทางเครื่องหมาย (✓) ทำสัญลักษณ์ (X) กรณีตรวจพบเหตุการณ์ผิดปกติ									
ลำดับ	รายการ	สำนักงาน		อาคาร 1		อาคาร 2		อาคาร 3		ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
		อาคารวิทยุคนชัย		THE PLIM PLACE/Apt.		THE PLIM PLACE /Hl.		THE PLIM /Res.			
	ระบบไฟฟ้าหลักและระบบไฟฟ้าสำรอง	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
1	มิเตอร์หลักเข้าอาคาร	✓		✓		✓		✓			
	1.1 การทำงานของมิเตอร์หลัก	✓		✓		✓		✓			
	1.2 สภาพทั่วไปของมิเตอร์หลัก	✓		✓		✓		✓			
2	ตู้ไฟฟ้าหลักในห้อง MDB	✓		✓		✓		✓			
	2.1 การทำงานตัววัดกระแสไฟแต่ละเฟส	✓		✓		✓		✓			
	2.2 ตู้ปรุกระแสไฟแสดงสถานะการทำงานภายในตู้	✓		✓		✓		✓			
	2.3 ตู้ปรุกระแสไฟแสดงสถานะการทำงานภายในตู้	✓		✓		✓		✓			
	2.4 อื่นๆ	✓		✓		✓		✓			
3	มิเตอร์ไฟฟ้าย่อยประจำห้องพัก	✓		✓		✓		✓			
	ระบบไฟแสงสว่าง ส่วนกลางภายใน-ภายนอก	✓		✓		✓		✓			
4	หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (รวมอาหาร, ถนน, อ่างจอดรถ)	✓		✓		✓		✓			
5	หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (ทางเดินในแต่ละชั้น)	✓		✓		✓		✓			
6	หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (สวนและสระวน้ำ)	✓		✓		✓		✓			
	ระบบประปาและปั้มน้ำตัวล่าง	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
7	ปั้มน้ำตัวที่ 1.	✓		✓		✓		✓			
	7.1 การทำงานของปั้มน้ำ	✓		✓		✓		✓			
	7.2 ปั้มน้ำมีเสียงดังผิดปกติหรือไม่	✓		✓		✓		✓			
	7.3 การทำงานตู้ควบคุมระบบปั้มน้ำ	✓		✓		✓		✓			
	7.4 อื่นๆ	✓		✓		✓		✓			
8	ปั้มน้ำตัวที่ 2.	✓		✓		✓		✓			
	8.1 การทำงานของปั้มน้ำ	✓		✓		✓		✓			
	8.2 ปั้มน้ำมีเสียงดังผิดปกติหรือไม่	✓		✓		✓		✓			
	8.3 การทำงานของตู้ควบคุมระบบปั้มน้ำ	✓		✓		✓		✓			
	8.4 อื่นๆ	✓		✓		✓		✓			
	ระบบประปาและปั้มน้ำตัวบน (pressure pump)	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
9	ปั้มน้ำตัวบนตัวที่ 1.	✓		✓		✓		✓			
	9.1 การทำงานของปั้มน้ำ	✓		✓		✓		✓			
	ระบบประปาและปั้มน้ำตัวบน (pressure pump)	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
	9.2 ปั้มน้ำมีเสียงดังผิดปกติหรือไม่	✓		✓		✓		✓			
	9.3 ตู้ควบคุมระบบปั้มน้ำ	✓		✓		✓		✓			
	9.4 ตั้งแรงดัน	✓		✓		✓		✓			

ลำดับ	รายการ	สำนักงาน		อาคาร 1		อาคาร 2		อาคาร 3		ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
		อาคารวิวัฒน์ชัย		THE PLIM PLACE/Apt.		THE PLIM PLACE /Hl.		THE PLIM /Res.			
	9.5 อื่นๆ	✓		✓		✓		✓			
10	ปั้มน้ำตัวบนตัวที่2.	✓		✓		✓		✓			
	10.1 การทำงานของปั้มน้ำ	✓		✓		✓		✓			
	10.2 ปั้มน้ำมีเสียงดังผิดปกติหรือไม่	✓		✓		✓		✓			
	10.3 ตู้ควบคุมระบบปั้มน้ำตัวบน	✓		✓		✓		✓			
	10.4 ถังแรงดัน	✓		✓		✓		✓			
	10.5 อื่นๆ	-		-		-		-			
	ระบบประปาเข้าอาคารและห้องพัก	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
11	มิเตอร์น้ำประปาหลักของอาคาร	✓		✓		✓		✓			
12	มิเตอร์น้ำตู้ลอยตามห้อง	✓		✓		✓		✓			
13	อุปกรณ์ประปาส่วนกลางทั้งหมด	✓		✓		✓		✓			
14	อุปกรณ์ประปาในห้องน้ำส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓			
	ระบบบ่อน้ำบาดาลน้ำดื่ม	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
15	ปั้มน้ำกรองน้ำดื่มกลับ	✓		✓		✓		✓			
	15.1 การทำงานของปั้มน้ำ	✓		✓		✓		✓			
	15.2 การทำงานของตัวตั้งเวลา (Timer)	✓		✓		✓		✓			
	15.3 ตู้ควบคุมระบบบ่อน้ำดื่ม	✓		✓		✓		✓			
	15.4 อื่นๆ	✓		✓		✓		✓			
16	ปั้มน้ำดื่มอากาศ	✓		✓		✓		✓			
	16.1 การทำงานของปั้มน้ำดื่มอากาศ	✓		✓		✓		✓			
	16.2 การทำงานของตัวตั้งเวลา (Timer)	✓		✓		✓		✓			
	16.3 ตู้ควบคุมระบบน้ำดื่มอากาศ	✓		✓		✓		✓			
	16.4 อื่นๆ	-		-		-		-			
	กล้องวงจรปิด	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
17	ระบบกล้องวงจรปิด (CCTV)	✓		✓		✓		✓			
	17.1 ตัวกล้องวงจรปิด	✓		✓		✓		✓			
	17.2 เครื่องบันทึกภาพ	✓		✓		✓		✓			
	17.3 จอแสดงภาพ (MONITOR)	✓		✓		✓		✓			
	17.4 ตัวสำรองไฟ (UPS)	✓		✓		✓		✓			
	17.5 สัญญาณWi-Fi สำหรับระบบ CCTV	-		-		-		-			
	ระบบไฟฟ้า KEY CARD, ACCESS CONTROL	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
18	เครื่องทำน้ำดื่มผ่านเข้า-ออก (อยู่หน้าลานจอดรถ)	✓		✓		✓		✓			
	18.1 เครื่องทำน้ำดื่มประเภทเข้าถ้ำน้ำอาคารและ ตัววัดอุณหภูมิ	✓		✓		✓		✓			
	18.2 เครื่องทำน้ำดื่มประเภทเข้าถ้ำน้ำอาคารและ ตัววัดอุณหภูมิ	✓		✓		✓		✓			

ลำดับ	รายการ	สำนักงาน		อาคาร 1		อาคาร 2		อาคาร 3		ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
		อาคารวิวัฒน์ชัย		THE PLIM PLACE/Apt.		THE PLIM PLACE/Hl.		THE PLIM /Res.			
	18.3 เครื่องหมายบัตรประจำตัวห้องไอจีก่อนเข้าลิฟท์และ ตัวสวิตช์กดออก	-		✓		✓		✓			
	18.4 เครื่องหมายบัตรในลิฟท์ ตัวที่1.และ ตัวสวิตช์กดออก	-		✓		✓		✓			
	18.5 เครื่องหมายบัตรในลิฟท์ ตัวที่2.และ ตัวสวิตช์กดออก	✓		✓		✓		✓			
	18.6 เครื่องหมายบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น9Aและ ตัวสวิตช์กดออก	✓		-		-		-			
	18.7 เครื่องหมายบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น9Bและ ตัวสวิตช์กดออก	✓		-		-		-			
	18.8 เครื่องหมายบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น8Aและ ตัวสวิตช์กดออก	✓		-		-		-			
	18.9 เครื่องหมายบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น8Bและ ตัวสวิตช์กดออก	✓		-		✓		✓			
	18.10 เครื่องหมายบัตรประจำชั้น2 อาคาร 2 ทุกตัวและ ตัวสวิตช์กดออก	-		✓		✓		✓			
	18.11 เครื่องหมายบัตรประจำชั้น2 อาคาร 3 ทุกตัวและ ตัวสวิตช์กดออก	✓		✓		✓		✓			
	18.12ตัวสำรองไฟฟ้า (UPS) สำหรับระบบประตูลิฟท์ทุกบาน	✓		✓		✓		✓			
	ระบบป้องกันอัคคีภัย	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
19	ผู้ควบคุมระบบแจ้งเตือนอัคคีภัย และผู้ตรวจเช็คอาคาร	✓		✓		✓		✓			
	19.1 การทำงานตัวตรวจเช็คควัน, ตัวตรวจเช็คความร้อน	✓		✓		✓		✓			
	19.2 อุปกรณ์ในตู้ดับเพลิง ถังน้ำดับเพลิง, สายน้ำดับเพลิง	✓		✓		✓		✓			
	19.3 ประตูหนีไฟ	✓		✓		✓		✓			
	19.4 ไฟแสดงสถานะทางหนีไฟ, ทางออก	✓		✓		✓		✓			
	19.5 ไฟฉุกเฉิน	✓		✓		✓		✓			
	ระบบท่อแก๊สรั่วอาคาร	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
20	ถังแก๊สและระบบท่อจ่ายแก๊ส บริเวณตู้วางถังแก๊ส. อาคาร3	-		-		-		✓			
	20.1 ระบบการจ่ายแก๊สที่ห้องครัว ชั้น2 อาคาร3	-		-		-		✓			
	ระบบการสื่อสาร	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
21	ระบบโทรศัพท์	✓		✓		✓		✓			
22	ระบบอินเตอร์เน็ต	✓		✓		✓		✓			
	22.1 การทำงานของ router	✓		✓		✓		✓			
23	สัญญาณโทรทัศน์, เคเบิล	✓		✓		✓		✓			
	เครื่องซักผ้าและตู้แช่เยือกแข็ง	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
24	เครื่องซักผ้า	-		✓		-		✓			
	24.1 การทำงานของเครื่องซักผ้า	-		✓		-		✓			
	24.2 ระบบน้ำที่เข้าเครื่อง	-		✓		-		✓			
	24.3 ระบบน้ำทิ้ง	-		✓		-		✓			
	24.4 ฟิลเตอร์	-		✓		-		✓			
	24.5 ตัวแช่เยือกแข็ง	-		✓		-		✓			
	24.6 อื่น ๆ	-		✓		-		✓			
25	ตู้แช่เยือกแข็ง	-		✓		-		-			
	25.1 การทำงานของตู้แช่เยือกแข็ง	-		✓		-		-			

ลำดับ	รายการ	สำนักงาน		อาคาร 1,		อาคาร 2		อาคาร 3		ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
		อาคารวิวัฒน์ชัย		THE PLIM PLACE/Apt.		THE PLIM PLACE /HL.		THE PLIM /Res.			
	25.2 การทำงานของปั๊มหดน้ำ	-		✓		-		-			
	25.3 อัตราการไหลของน้ำดี / น้ำทิ้ง	-		✓		-		-			
	25.4 ตัวถอดเหรียญ	-		✓		-		-			
	25.5 อื่น ๆ	-		-		-		-			
	ระบบรักษาความปลอดภัย	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
26	ประตูกันขโมย	✓		✓		✓		✓			
	26.1 การทำงานของประตูกันขโมย	✓		✓		✓		✓			
	26.2 อื่น ๆ	-		-		-		-			
	ระบบรักษาความปลอดภัย	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
27	กล้องวงจรปิด	✓		✓		✓		✓			
	27.1 การทำงานของกล้องวงจรปิด	✓		✓		✓		✓			
	27.2 อื่น ๆ	+		+		+		+			
28	ถังดับเพลิง	✓		✓		✓		✓			
	28.1 อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานหรือไม่	✓		✓		✓		✓			
	28.2 อื่น ๆ	+		+		+		+			
29	สัญญาณเตือนเพลิงไหม้	✓		✓		✓		✓			
	29.1 สัญญาณเตือนทำงานปกติหรือไม่	✓		✓		✓		✓			
	29.2 อื่น ๆ	+		+		+		+			
30	ไฟ Emergency ในอาคาร	✓		✓		✓		✓			
	30.1 ทำงานปกติหรือไม่	✓		✓		✓		✓			
	30.2 แบตเตอรี่	✓		✓		✓		✓			
	30.3 อื่น ๆ	-		-		-		-			
การบันทึก : หัวหน้างานเก็บรวมข้อมูลการปฏิบัติงานของช่างประจำอาคาร แล้วสรุปผลการดำเนินงาน + แนวทางการแก้ไข พัฒนางานให้เป็นไปตามแผนงานโดยขออย่างรับรอง											
หมายเหตุ										ผู้จัดการบริหารงาน	
THE PLIMPLACE/HL. - THE PLIM PLACE HOTEL										ลงชื่อ	
THE PLIMPLACE/Apt. - THE PLIM PLACE APARTMENT										วันเดือนปี	
THE PLIMPLACE/Res. - THE PLIM RESIDENCE											

รายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดผลิตภัณฑ์ : โรงแรม เดอะพาล์มเพลส
แหล่งกำเนิดผลิตภัณฑ์ ตั้งอยู่เลขที่ : 3338 หมู่ที่ :
ถนน : พหลโยธิน แขวง/ตำบล : จอมพล
จังหวัด : กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ :
เป็นเจ้าขอหนังสือควบคุมครองแหล่งกำเนิดผลิตภัณฑ์
ประกอบกิจการประเภท : โรงแรม
ประเภทย่อย : ประเภท ค ไม่ถึง 60 ห้อง

สังกัด : <สังกัด>

ใบอนุญาตเลขที่ (กม) : 50/2566
ออกให้โดย : กระทรวงมหาดไทย
หน้าปีที่ ขอรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2568
ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ไปรายละเอียด

ลงชื่อ ขวัญ สวัสดิ์ นาย เจ้าของหรือครอบครัวของแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลพชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบัญชีนี้เสีย
ใบอนุญาตเลขที่ _____ นมตอาญ _____
ออกให้โดย _____

ลจชื่อ _____ ผู้รับจ้างใบปลิวการบ้านต้นฝ้าย _____
ใบอนุญาตเลขที่ _____ นมตอายุ _____
ออกให้โดย _____

2. ขอเสนอเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (รอบๆ)

[X] เครื่องสูบน้ำ

[X] เครื่องกวาด/ผสมน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบละออง

[X] อื่นๆ บินสูบน้ำทิ้งนอกโครงการ

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

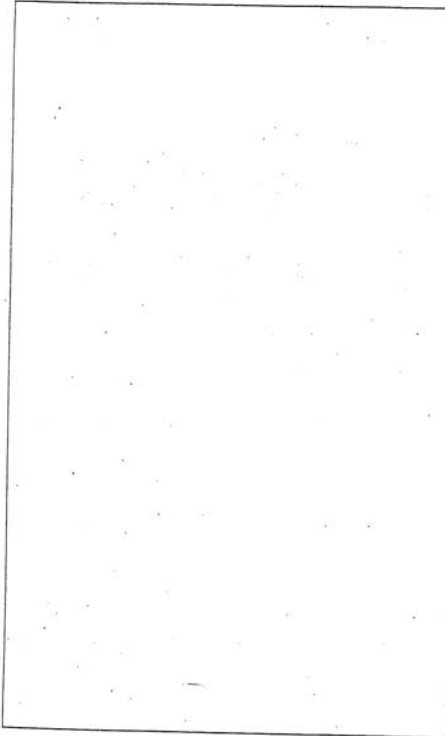
(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

- [illegible]

๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแห่งงานมีมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียได้มอบเงินอุดหนุน หรือเงินสนับสนุนทางการเงินให้แก่หน่วยงาน ตามมาตรา ๔๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งพันบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียได้ทำบันทึกหรือรายงาน โดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 3338 หมู่ที่ ๑๐๗๗๗ ซอย ๑๐๗๗๗
ถนน พหลโยธิน แขวง/ตำบล เขต/อำเภอ จ.นนทบุรี
จังหวัด นนทบุรี รหัสไปรษณีย์ ๑๑๑๐๐ โทรสาร ๑๑๑๐๐
มี ๑๑๑๐๐ คนในครัวเรือน เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
ประกอบกิจการประเภท โรงแปรรูปผลไม้
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) ๕๐/๑๕๕ ออกให้โดย กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ
ซึ่งมีแผนผังแสดงผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้เก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่ได้จากแหล่งกำเนิดมลพิษ													ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณ การใช้ไฟฟ้า ของระบบ บำบัด น้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในกิจกรรม ของแหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณ น้ำเสีย ที่เข้า ระบบ บำบัด น้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจาก ระบบ บำบัด น้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย										
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)				
1-7-๕๓	30	11	11	๑.๒๓	๑.๒๓	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	0.10	ปกติ		
2-7-๕๓	30	10	10	๑.๒๓	๑.๒๓	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	0.10	ปกติ		
3-7-๕๓	30	18	18	๑.๒๓	๑.๒๓	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	0.10	ปกติ		
4-7-๕๓	30	11	11	๑.๒๓	๑.๒๓	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	0.10	ปกติ		
5-๗-๕๓	30	15	15	๑.๒๓	๑.๒๓	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	0.10	ปกติ		
6-๗-๕๓	30	17	17	๑.๒๓	๑.๒๓	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	0.10	ปกติ		
๗-๗-๕๓	30	12	12	๑.๒๓	๑.๒๓	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	0.10	ปกติ		
8-๗-๕๓	30	14	14	๑.๒๓	๑.๒๓	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	0.10	ปกติ		
9-๗-๕๓	30	13	13	๑.๒๓	๑.๒๓	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	0.10	ปกติ		
10-๗-๕๓	30	15	15	๑.๒๓	๑.๒๓	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	0.10	ปกติ		
11-๗-๕๓	30	11	11	๑.๒๓	๑.๒๓	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	0.10	ปกติ		
11-๗-๕๓	30	16	16	๑.๒๓	๑.๒๓	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	0.10	ปกติ		
12-๗-๕๓	30	16	16	๑.๒๓	๑.๒๓	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	0.10	ปกติ		
13-๗-๕๓	30	16	16	๑.๒๓	๑.๒๓	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	0.10	ปกติ		
14-๗-๕๓	30	15	15	๑.๒๓	๑.๒๓	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	0.10	ปกติ		
15-๗-๕๓	30	12	12	๑.๒๓	๑.๒๓	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	0.10	ปกติ		
16-๗-๕๓	30	15	15	๑.๒๓	๑.๒๓	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	0.10	ปกติ		

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่ได้รับจากแหล่งกำเนิดมลพิษ														ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณ การใช้ไฟฟ้า ของระบบ บำบัด น้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุกกิจกรรม ของแหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณ น้ำเสีย ที่เข้า ระบบ บำบัด น้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจาก ระบบ บำบัด น้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย											
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)					
11-1-8	30	13	13	จ.ม.ย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	0.40	ไม่พบ			
13-1-8	30	15	15	จ.ม.ย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	0.40	ไม่พบ			
17-1-8	30	15	15	จ.ม.ย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	0.40	ไม่พบ			
10-2-8	30	13	13	จ.ม.ย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	0.40	ไม่พบ			
11-2-8	30	13	13	จ.ม.ย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	0.40	ไม่พบ			
11-2-8	30	15	15	จ.ม.ย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	0.40	ไม่พบ			
13-2-8	30	11	11	จ.ม.ย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	0.40	ไม่พบ			
14-2-8	30	15	15	จ.ม.ย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	0.40	ไม่พบ			
15-2-8	30	15	15	จ.ม.ย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	0.40	ไม่พบ			
16-2-8	30	13	13	จ.ม.ย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	0.40	ไม่พบ			
18-2-8	30	14	14	จ.ม.ย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	0.40	ไม่พบ			
18-2-8	30	17	17	จ.ม.ย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	0.40	ไม่พบ			
19-2-8	30	11	11	จ.ม.ย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	0.40	ไม่พบ			
20-2-8	30	2	2	จ.ม.ย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	0.40	ไม่พบ			
21-2-8	30	17	17	จ.ม.ย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	0.40	ไม่พบ			

หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน

๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(.....)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

๑. ข้อมูลทั่วไป

นาม	นางสาว	นามสกุล	นางสาว
จังหวัด	กรุงเทพฯ	อำเภอ	เมือง
มี	บัตรประชาชนเลขที่	ออกให้โดย	นาย
ประกอบกิจการประเภท	ค้าปลีก	ออกให้โดย	นาย
ใบอนุญาตเลขที่	(ถ้ามี)	ออกให้โดย	นาย
ในการนี้	ขอรายงานผลการดำเนินงานของระบบบันทึกเสียงของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ		
เดือน	พฤษภาคม		
และรักษาคูณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ในฐานะ			

ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
(.....)
ใบอนุญาตเลขที่..... หมดอายุ.....
ออกให้โดย.....

ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
(.....)
ใบอนุญาตเลขที่..... หมดอายุ.....
ออกให้โดย.....

๖. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบันทึกบัญชี และแหล่งรับบัญชี (๑) ประเภท/ชนิดของระบบบันทึกบัญชี โปรแกรมบัญชี
ความสามารถในการรองรับบัญชีของระบบบันทึกบัญชี 3.5
(๒) การทำงานของระบบบันทึกบัญชี ☒ แบบต่อเนื่อง 44 ชั่วโมง/วัน
☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ) /.....

[illegible]

สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 30/๑๓๖

(๒) ปริมาณน้ำใช้ในกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 51/1๑๒4

(๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 2 51/1๑๒๔

(๔) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ส่งเข้าแหล่งบำบัดน้ำเสีย

(๕) ปริมาณสารเคมีที่โรงงานสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม) ๖๐๕.๕๖๖๓๖

(๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องสูบน้ำ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องเติมอากาศ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องวาง/ผสมน้ำเสีย ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องวาง/ผสมสารเคมี ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องสูบละกอม ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - อื่น ๆ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
- (๓) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)
- (๔) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

๑. เจ้าหน้าที่ควบคุมเครื่องหลักอัตโนมัติเสีย ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้ปฏิบัติงานให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงาน ตามมาตรา ๔๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบันทึกค่าเสียหรือผู้จ้างให้บริการบันทึกค่าเสียผู้ใดกับที่รื้อรายงาน โดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

รายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : โรงแรม ตอพะหลิมเพลส

ที่อยู่ :

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 3338

เลข/ตำบล : เขตทุ่งกุ่ม

ถนน : พหลโยธิน

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : โรงแรม

ประเภทของ : ประเภท ค ไม่ถึง 60 พ้อง

สังกัด : < สังกัด >

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : 50/2566

ออกให้โดย : กระทรวงมหาดไทย

ในกรณี ขอรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2568

ตามที่ได้นำมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ ชญาตุ สุวิวัฒน์ชัย เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมายเลข _____
ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับแจ้งให้บริการบำบัดน้ำเสีย
ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมายเลข _____
ออกให้โดย _____

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

- (2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
- ☒ แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ) _____
- ☒ ระบบเดิมอากาศ

☐ เครื่องสูบน้ำ
- ☒ อุปกรณ์/เครื่องมือ

☐ เครื่องกวาด/ผสมน้ำเสีย
- ☒ เครื่องสูบลบคอน

☐ อื่นๆ บินสูบน้ำขึ้นนอกโครงการ
- ☐ อื่นๆ

☐ อื่นๆ

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง
- (1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

- (4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ลำรางสาธารณะของกรม.
- (5) วิธีการตรวจสอบที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด สุ่มทุก 6 เดือน
3. สรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน
- (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 30,000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกระยะของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 510,000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 510,000 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ ระบบทุกวัน

☐ ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) _____ วัน

☐ ไม่ระบายเลย
- (5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้

1. ปริมาณ หน่วย 0.000 กิโลกรัม
- (6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

เครื่องสูบน้ำ

☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

ระบบเดิมอากาศ

☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

เครื่องสูบลบน้ำเสีย

☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

เครื่องสูบลบคอน

☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

อื่นๆ บินสูบน้ำทิ้งนอกโครงการ

☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ
- (7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับแจ้งให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่ปฏิบัติตามสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งพันบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับแจ้งให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

หน่วยงาน: กรมการปกครอง วันที่: 23/3/88 ชื่อย่อ: จช
 ถนน: พหลโยธิน แขวง/ตำบล: จอมพล เขต/อำเภอ: จตุจักร
 จังหวัด: กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์: [REDACTED]
 มี: 1 คัน ทะเบียน: กข 1234
 ประกอบกิจการประเภท: การขนส่ง
 ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี): 59/1544 ออกให้โดย: กรมการขนส่ง หมดอายุ: 31 มีนาคม 1570
 ผู้มีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบันทึกนี้เสีย ดังนี้:

ได้เก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เกิดขึ้นจากแหล่งกำเนิดมลพิษ														ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณ การใช้ไฟฟ้า ของระบบ บำบัด น้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในหอกลั่น ของโรงกลั่น มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณ น้ำเสีย ที่เข้า ระบบ บำบัด น้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจาก ระบบ บำบัด น้ำเสีย ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องทวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องทวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)			
7-9-58	30	12	17	จ.ม.บ.	ไผ่แดง	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มีปัญหา	
8-9-58	30	13	13	จ.ม.บ.	ไผ่แดง	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มีปัญหา	
9-9-58	30	14	14	จ.ม.บ.	ไผ่แดง	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มีปัญหา	
10-9-58	30	13	13	จ.ม.บ.	ไผ่แดง	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มีปัญหา	
11-9-58	30	19	19	จ.ม.บ.	ไผ่แดง	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มีปัญหา	
12-9-58	30	13	13	จ.ม.บ.	ไผ่แดง	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มีปัญหา	
13-9-58	30	13	13	จ.ม.บ.	ไผ่แดง	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มีปัญหา	
14-9-58	30	15	15	จ.ม.บ.	ไผ่แดง	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มีปัญหา	
15-9-58	30	13	13	จ.ม.บ.	ไผ่แดง	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มีปัญหา	
16-9-58	30	13	13	จ.ม.บ.	ไผ่แดง	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มีปัญหา	
17-9-58	30	15	15	จ.ม.บ.	ไผ่แดง	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มีปัญหา	
18-9-58	30	13	13	จ.ม.บ.	ไผ่แดง	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มีปัญหา	
19-9-58	30	11	11	จ.ม.บ.	ไผ่แดง	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มีปัญหา	
20-9-58	30	10	10	จ.ม.บ.	ไผ่แดง	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มีปัญหา	
21-9-58	30			จ.ม.บ.	ไผ่แดง	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มีปัญหา	

หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน

๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(.....)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย

(๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)

- เครื่องสูบน้ำ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)

- เครื่องเติมอากาศ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)

- เครื่องทวน/ผสมน้ำเสีย ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ไม่ใช้

- เครื่องทวน/ผสมสารเคมี ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)

- เครื่องสูบลูบตะกอน ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)

- อื่น ๆ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)

(๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)

(๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดทำบันทึกสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๔๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งพันบาท หรือทั้งจำปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำปรับตามมาตรา ๑๐๗

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดพืช : โรงแรม ดอยพลีเพลส
แหล่งกำเนิดพืช ตั้งอยู่เลขที่ : 3338 หมู่ที่ :
ถนน : พหลโยธิน
ซอย :
เขต/ตำบล : เขตจตุจักร

โจรสลัด
จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

มี: เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแห่งกำเนิดมลพิษ

แนวทาง : เกษตรกรแบบกึ่งอสังกร

ประเภทย่อย : ประเภท ค ไม่ถึง 60 ห้อง

สังกัด : <สังกัด>

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : 50/2566

ออกให้โดย : กระทรวงมหาดไทย

หมดอายุ : 19/12/2570

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการปฏิบัติงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน กันยายน พ.ศ. 2568

ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในลักษณะ

ลงชื่อ ญาณุช สวัสดิ์ชัย เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ชื่อ
ผู้ควบคุมระบบบัญชี

ใบอนุญาตเลขที่

ออกให้โดย

ลงชื่อ.....
 ได้รับแจ้งให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่

ออกให้โดย

ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศ (Aerated Lagoon หรือ AL)

7.50 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

() แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] ระบบเติมอากาศ

[X] เครื่องทวน/ผสมน้ำเสีย [] เครื่องทวน/ผสมสารเคมี

[X] เครื่องสูบลูกกอน

[]อื่นๆ

[] อื่นๆ

၂.3/50

แบบบันทึกรายละเอียดของนิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบัญชี
ของแหล่งกำเนิดภาษี

แห่ขบวนเปิดมณฑล ตั้งอยู่เลขที่ ๖๖๖ หมู่ที่ ๖๖๖ ขอย
 ถนน บางเขน แขวง/ตำบล บางพลี เขต/อำเภอ สมุทรปราการ
 จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ ๐๒-๖๖๖-๖๖๖
 มี ๖๖๖ ๖๖๖ ๖๖๖ ๖๖๖ ๖๖๖ ๖๖๖ เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแห่งกำเนิดเลข
 ประกอบกิจการประเภท การเกษตร
 ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) ๖๖๖/๖๖๖ ออกให้โดย กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ
 ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของบริษัทแนบมาด้วย ดังนี้

This image shows a completely blank white page enclosed by a thin black rectangular border. There are no markings, text, or illustrations on the page.

ได้เก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ลำรางสาธารณะของกรม.

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด สืบทุก 6 เดือน

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- | | |
|---|--|
| (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) | 30,000 หน่วย |
| (2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) | 421,000 ลบ.ม. |
| (3) ปริมาณน้ำเสียที่ใช้ระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) | 421,000 ลบ.ม. |
| (4) การระบายน้ำทิ้งจจากระบบบำบัดน้ำเสีย | ☒ ระบายทุกวัน
☐ ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
☐ ไม่ระบายเลย |

1.
(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้

- (6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
- | | | |
|-----------------------|------------|-------------|
| ระบบบำบัดน้ำเสีย | [X] ปกติ | [] ผิดปกติ |
| เครื่องสูบน้ำ | [X] ปกติ | [] ผิดปกติ |
| ระบบเติมอากาศ | [X] ปกติ | [] ผิดปกติ |
| เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย | [X] ปกติ | [] ผิดปกติ |
| เครื่องสูบลูบคอน | [X] ปกติ | [] ผิดปกติ |
- (7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม
- (8) บั๊ยะหา อปรุรด และแนวทางแก้ไข

คำเตือน

๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้จ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียได้ไม่แจ้งเกิดสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงาน

ตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งพันบาท

หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำผิดหรือรายงาน

โดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกิน

หนังสือแนบมา หรือทั้งฉบับปรับปรุงตามตรา ๑๐๗

- หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน
 ๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด
 และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(.....)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย

(๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
- เครื่องสูบน้ำ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
- เครื่องเติมอากาศ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
- เครื่องทวน/ผสมน้ำเสีย ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
- เครื่องทวน/ผสมสารเคมี ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ไม่มี
- เครื่องสูบลูบตะกอน ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
- อื่น ๆ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)

(๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)

(๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้าง
 ให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่ปฏิบัติตามสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงาน
 ตามมาตรา ๔๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท
 หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงาน
 โดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกิน
 หกแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

รายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : โรงแรม เดอะพีนินทอส
แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 3338 หมู่ที่ :
ถนน : พหลโยธิน เขต/ตำบล : จอมพล
จังหวัด : กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ :
มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
ประกอบกิจการประเภท : โรงแรม

ประมาณย่อย : ประเภท ค ไม่ถึง 60 ห้อง

สังกัด : < สังกัด >

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : 50/2566

ออกให้โดย : กระทรวงมหาดไทย

หมดอายุ : 19/12/2570

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2568
ตามที่ได้อนุญาตตามมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ ชญานุช สุวิวัฒน์ชัย เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับแจ้งให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ

[X] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบลบคอน

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

[X] ระบบเติมอากาศ

[] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[X] อื่นๆ ขึ้นอยู่กับผังบอกโครงการ

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

แบบ พส. 2

รายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 3338 หมู่ที่ ๑๑
ถนน พหลโยธิน เขต/ตำบล จอมพล
จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ ๐๒-๒๕๖๖
มี บริษัท ชัยวัฒน์วิศวกรรม เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
ประกอบกิจการประเภท โรงแรม

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) ๕๐/๒๕๖๖ ออกให้โดย กรมส่งเสริมและ
ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ
เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ตามที่ได้กำหนดตามมาตรา ๘๐ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริม
และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ในฐานะ

เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย

ผู้รับแจ้งให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย

๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(๑) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย

(๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

แบบต่อเนื่อง (ระบุ)

(๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย เครื่องสูบน้ำ เครื่องเติมอากาศ

เครื่องสูบลบคอน อื่น ๆ (ระบุ) เครื่องสูบน้ำ เครื่องเติมอากาศ

(๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) คู่มือคู่มือคู่มือคู่มือ

(๕) วิธีการจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

(๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 30/ชั่วโมง

(๒) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) ๓๓/ชั่วโมง

(๓) ปริมาณน้ำเสียที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) ๓๓/ชั่วโมง

(๔) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย คู่มือคู่มือคู่มือคู่มือ

(๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม) ไม่ใช้สารเคมี

- หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน
๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัดและทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(.....)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย

(๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
- เครื่องสูบน้ำ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
- เครื่องเติมอากาศ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
- เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
- เครื่องกวน/ผสมสารเคมี ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ปกติ
- เครื่องสูบลูบตะกอน ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
- อื่น ๆ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)

(๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากกระบวนการบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบม.)

(๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่ปฏิบัติตามสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๔๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งพันบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : โรงแรม เดอะพลีมเพลส

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : โรงแรม เตอะพลิมเพลส

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 3338

เพลงกำเนิดมลพิษ ดอยเลขที่ : 3338
หมู่ที่ :

ถนน : พหลโยธิน

แขวง/ตำบล : จอมพล

ଉତ୍ତର :

เขต/ตำบล : เขตจตุจักร

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ :

เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : โรงแรม

ประเภทย่อย : ประเภท ค ไม่ถึง 60 ห้อง

สังกัด : <สังกัด>

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ่าน) : 50/2566

ออกให้โดย : มดไต่ทางมลายูไทย

หมายเลข : 19/12/2570

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ขอมแห่งล้งกำปิตตมพิธิสงำพรำ เดือน พคติภยยน พ.ศ. 2568

ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

นางสาว สว่าง สว่าง สว่าง เจ้าของหรือผู้ครอบครองแห่งการเปิดมณฑล

ลงชื่อ _____
 ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่

ออกให้โดย

ลงชื่อ _____ ผู้รับแจ้งให้บริการว่าบัดนี้เสีย

ใบอนุญาตเลขที่

ออกให้โดย

2. ขอมลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

[X] เครื่องหมาย

X) เครื่องการ/ผสมน้ำเสีย

X) เครื่องสับตะกอน

อื่นๆ

[] อื่นๆ

4.3/58

ได้แก่สถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของบริษัทนำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

๑. เราต้องรู้ตัวรอบคอบหลักกับเคล็ดลับ ควรระบุแบบฉบับตัวเสีย หรือผู้รู้แจ้ง
คำเตือน
- ให้ความรู้กับตัวเสียได้ไม่เสียใจกับสิ่งที่เสีย หรือไม่ทำกับที่หรือทำงาน
ตามมาตรา ๕๐ ต้องระวังโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท
หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบแบบฉบับตัวเสียหรือผู้จ้างให้มีการบันทึกบัญชีได้ทำบันทึกหรือรายงาน
โดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกิน
หนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

[illegible]

1000

หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน

๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(.....)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย

(๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
- เครื่องสูบน้ำ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
- เครื่องเติมอากาศ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
- เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) 1 ครั้ง
- เครื่องกวน/ผสมสารเคมี ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
- เครื่องสูบลูบตะกอน ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
- อื่น ๆ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)

(๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบม.)

(๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้าง ให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่ปฏิบัติตามสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงาน ตามมาตรา ๔๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงาน โดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : โรงแรม เตอะพิลัมเพลส

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : โรงแรม เตอะพลัมเพลส

แหล่งกำเนิดมลพิษ ดังอยู่เลขที่ : 3338

$$\mathbf{w}_i = \mathbf{w}_i^* + \mathbf{w}_i^{\text{err}}$$

ช่วย :

แขวง/ตำบล : จอมพล
เขต/ตำบล : เขตจตุจักร

โพธิ์ชัย

มี: เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : โรงแรม

ประเภทย่อย : ประเภท น ถึง 60 ทอง

สังกัด : < สังกัด >

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : 50/2566

ออกไ้โดย : กระทรวงมหาดไทย

หมายเลข : 19/12/2570

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2568

ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ชื่อนี้

สงชื่อ
 ๓
 ความครบระบบกำหนดเสีย

ใบอนุญาตเลขที่

ออกให้โดย

ถึงชื่อ

ใบอนุญาตเลขที่

ออกให้โดย

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบนำเสีย และแหล่งรองรับทาง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารถในการแก้ได้แก่เสีย

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

(X) แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] ระบบเตือนอากาศ
(X) เครื่องสูบน้ำ

2.1 เครื่องแก้ว/ผสมน้ำเสีย

[1 เครื่องกวาด/ผสมน้ำเสีย]

7 เครื่องสับตะกอน

[X] ^๕อื่นๆ ^๖เป็นสนามที่เพิ่มอีกโครงการ

() อื่นๆ

อื่นๆ

[[សំឡេង]]

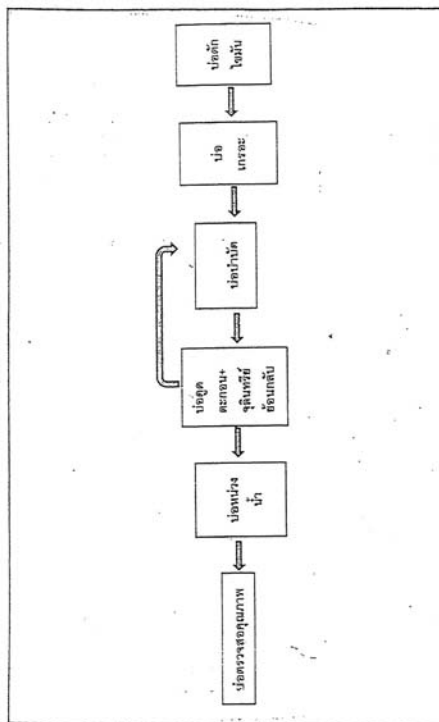
1. ยืนยัน

พ.3/62

แบบ พ.ล. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ซอย เขต/อำเภอ จังหวัด
ถนน แขวง/ตำบล อำเภอ จังหวัด
มี เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
ประกอบกิจการประเภท ออกให้โดย หมดอายุ
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้เก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

- (4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ถ้าโรงงานและของหมัก 30.000 หน่วย
- (5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากกระบวนการบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด สิบหก เดือน
3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน
- (1) ปริมาณน้ำใช้ให้ของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 671.000 ลบ.ม.
- (2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกระยะของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 671.000 ลบ.ม.
- (3) ปริมาณน้ำเสียที่จากระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 671.000 ลบ.ม.
- (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ระบายทุกวัน
- [] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
- [] ไม่ระบายเลย
- (5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสาคัดสีที่กำจัดทิ้ง ปริมาณ หน่วย
1. 0.000 กิโลกรัม
- (6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
- ระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ปกติ [] ผิดปกติ
- เครื่องสูบน้ำ [X] ปกติ [] ผิดปกติ
- ระบบเติมอากาศ [X] ปกติ [] ผิดปกติ
- เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย [X] ปกติ [] ผิดปกติ
- เครื่องสูบลำยอง [X] ปกติ [] ผิดปกติ
- อื่นๆ บังคับให้ส่งออกโครงการ [X] ปกติ [] ผิดปกติ
- (7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากกระบวนการบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม
- (8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้าง ให้บริการบำบัดน้ำเสียได้ไม่เจตนาผิดพลาด ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงาน ตามมาตรา ๔๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งพันบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ได้บันทึกหรือรายงาน โดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน

๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(.....)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย

(๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
- เครื่องสูบน้ำ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
- เครื่องเติมอากาศ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
- เครื่องวาง/ผสมน้ำเสีย ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) 7/25
- เครื่องกวน/ผสมสารเคมี ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
- เครื่องสูบลบตะกอน ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
- อื่น ๆ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)

(๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบม.)

(๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้าง ให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงาน ตามมาตรา ๔๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงาน โดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

การตรวจสอบคุณภาพน้ำ การเก็บขยะในโครงการ



รูปภาพเก็บขยะของเขต



๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ ๑๑๖๖ หมู่ที่ ๑๑๖๖ ซอย ๑๑๖๖ ถนน พหลโยธิน แขวง/ตำบล เชียงใหม่ เขต/อำเภอ เชียงใหม่ จังหวัด เชียงใหม่ โทรศัพท์ ๐๙-๐๐๐-๐๐๐๐ มี ๑๑๖๖ ไร่ ๑๑๖๖ ตารางวา เป็นเจ้าของหรือครอบครองแห่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท ผลิตอาหารสัตว์

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) ๑๑๖๖ ออกโดย กรมโรงงานอุตสาหกรรม กรุงเทพมหานคร เมื่อวันที่ ๑๑/๑๑/๒๕๖๑ ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๕๐ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ในฐานะ

เจ้าพนักงานหรือผู้ครอบครองแห่งกำเนิดมลพิษ

(.....) ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.....) รับผิดชอบระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ออกให้โดย หมดอายุ หมดอายุ

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ หมดอายุ

๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(๑) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย ๑.๕ ลิตร/วินาที

(๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

แบบต่อเนื่อง ๑๑ ชั่วโมง/วัน

□ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

□ เครื่องสูบน้ำ

□ เครื่องเติมอากาศ

□ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

□ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

□ เครื่องสูบลม

□ อื่น ๆ (ระบุ)

(๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ)

(๕) วิธีการตกตะกอนที่เกิดขึ้นจากกระบวนการบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

๓. สรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) ๒๐ / ชั่วโมง

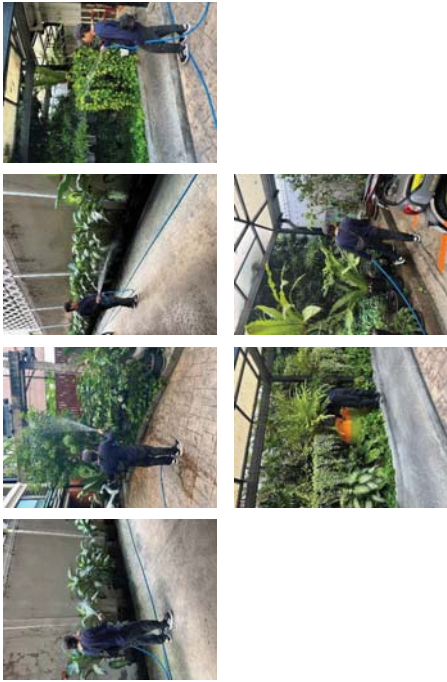
(๒) ปริมาณน้ำใช้ไม่ทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) ๑๑๖๖ / ชั่วโมง

(๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) ๑๑๖๖ / ชั่วโมง

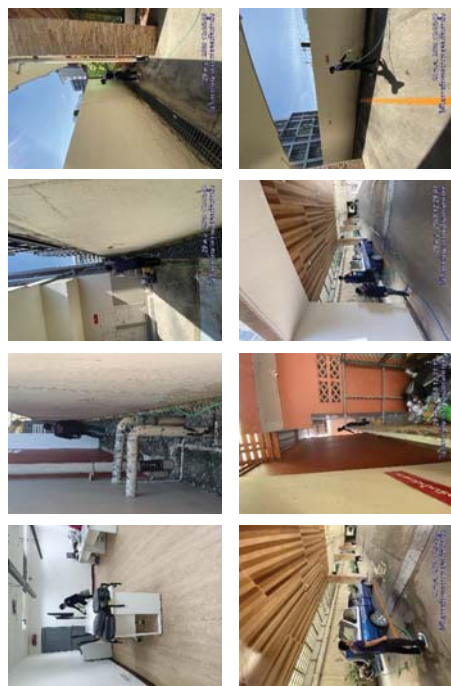
(๔) การระบายน้ำทิ้งจากกระบวนการบำบัดน้ำเสีย

(๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม) ๑๑๖๖ ลิตร/ชั่วโมง

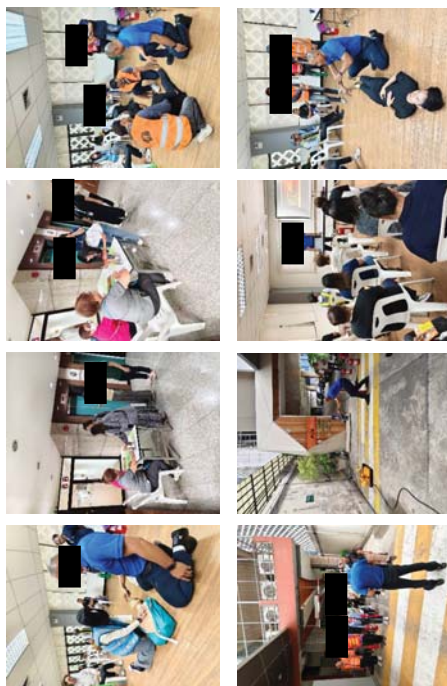
การดูแลพื้นที่สีเขียว



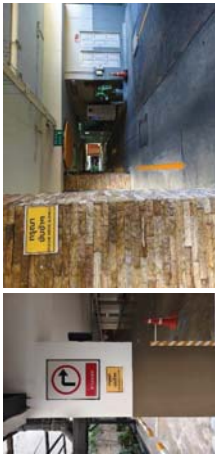
การกำจัดวัชพืชน้ำโรค



การฝึกซ้อมดับเพลิง



ป้ายจำกัดความเร็ว



ป้ายกรุณาดับเครื่องยนต์



การทำความสะอาดพื้นที่ส่วนกลาง



การสูบละกอนบ่อน้ำใต้

