

ภาคผนวก ค

เอกสารการปฏิบัติตามมาตราการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ค1 ระเบียบการจ่อตรวจภายในโครงการ

ค2 แผนผังเดินรถภายในและภายนอกอาคาร

ค3 เอกสารตรวจสอบตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง

ค4 เอกสารตรวจสอบห้อง MDB

ค5 รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (แบบ ทส.2)

ค6 เอกสารตรวจสอบระบบต่างๆภายในโครงการ



ภาคผนวก ค1

ระเบียบการจอตรรณภายในโครงการ



ระเบียบการจอดรถภายในอาคาร

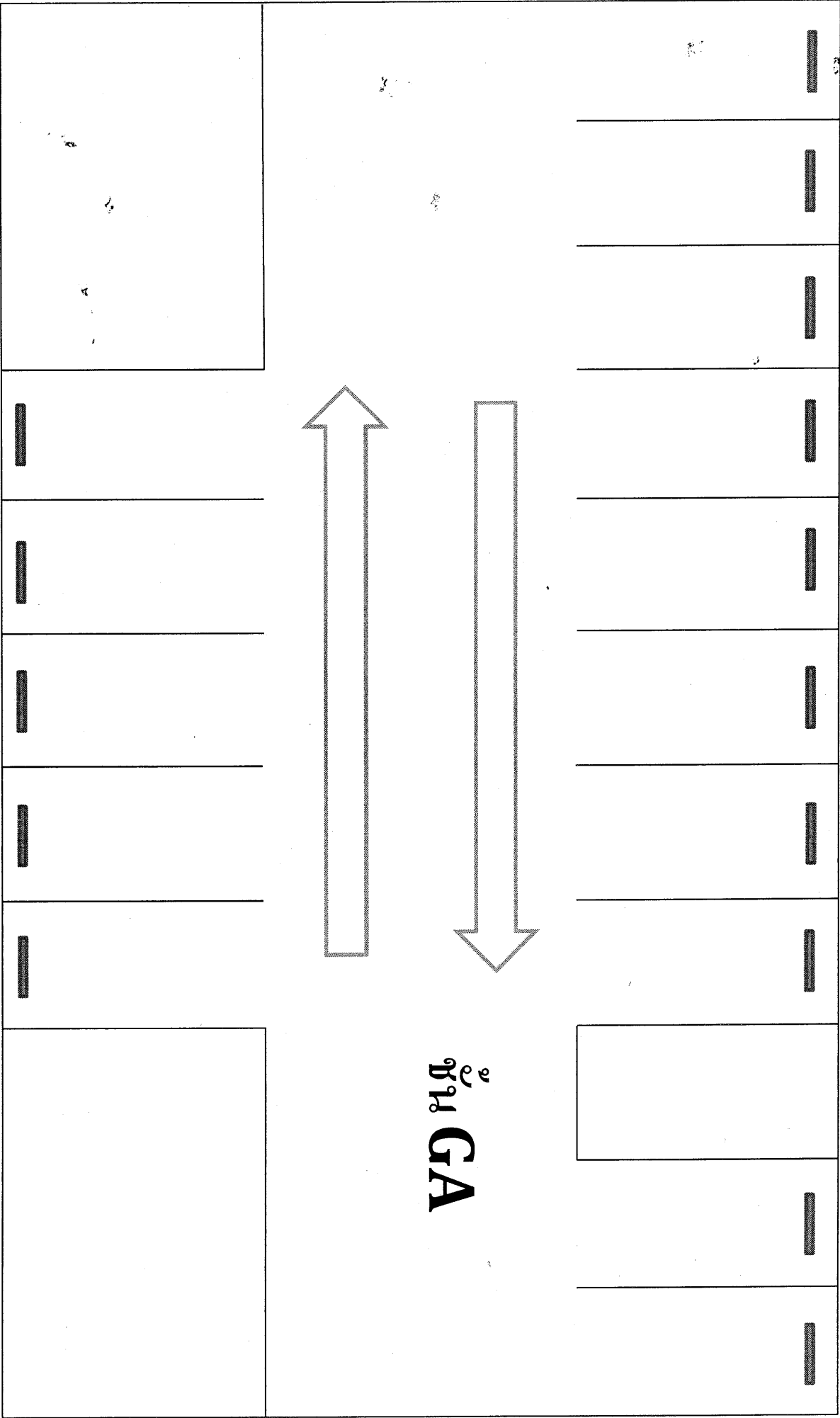
1. เจ้าของร่วมหรือผู้พักอาศัยนำรถยนต์เข้าจอดได้ตามสิทธิในการจอดไม่เกิน 1 คันต่อ 1 ห้องชุด ตามสภาพที่เป็นจริง
2. การติดสติ๊กเกอร์จอดรถยนต์นิติบุคคลอาคารชุดต้องติดบนกระจกหน้ารถในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน รถยนต์ที่ไม่ติดสติ๊กเกอร์และไม่มี Key Card สำหรับเปิดไม้กั้น ต้องแลกบัตรทุกกรณี
3. รถยนต์ที่ไม่ติดสติ๊กเกอร์และไม่มี Key Card สำหรับเปิดไม้กั้น ต้องรับบัตรจอดรถยนต์จากเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยและเสียค่าจอด
 - 3.1 ประทับตรานิติบุคคลอาคารชุด จอดฟรี 30 นาที
 - 3.2 เริ่มตั้งแต่หน้าที่ที่ 31 ถึงหน้าที่ที่ 60 คิดค่าจอด 50 บาท
 - 3.3 ชั่วโมงต่อไปคิดค่าจอดชั่วโมงละ 50 บาท โดยเศษของนาฬิกาที่คิดเป็น 1 ชั่วโมง
 - 3.4 ค้างคืนคิดค่าจอดคืนละ 500 บาท และไม่เกิน 3 คืน นับตั้งแต่เริ่มจอด
4. กรณีญาติหรือผู้มาติดต่อเจ้าของร่วมหรือผู้พักอาศัย ให้ดำเนินการดังนี้
 - 4.1 ประทับตรานิติบุคคลอาคารชุดจอดฟรี 2 ชั่วโมง กำหนดสิทธิให้จอดฟรีได้ 4 ครั้ง/เดือน/ห้องชุด
 - 4.2 ประทับตราห้องชุดจอดค้างคืน กำหนดสิทธิให้จอดฟรีได้ 4 ครั้ง/เดือน/ห้องชุด ครั้งละไม่เกิน 1 คืน
5. บัตรสูญหาย ต้องเสียค่าปรับ 200 บาท และจะต้องแสดงหลักฐานการเป็นเจ้าของรถ จึงจะยินยอมให้นำรถออกได้
6. หากพบว่าปลอมแปลงสติ๊กเกอร์จอดรถยนต์นิติบุคคลอาคารชุด ต้องเสียค่าปรับครั้งละ 2,000บาท/วัน และบันทึกประจำวัน ณ สถานีตำรวจท้องที่
7. เจ้าของร่วมหรือผู้พักอาศัย ต้องใช้ Key Card เปิดไม้กั้นในการนำรถผ่านเข้า-ออก ด้วยตัวเองทุกครั้ง ไม่อนุญาตให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เปิดไม้กั้นให้
8. รถจักรยานยนต์ จักรยาน ต้องนำมาจอดในจุดจอดที่จัดไว้ให้เท่านั้น
9. ห้ามล้างรถ ซ่อมแซมเครื่องยนต์หรือกระทำการใดๆ ที่ก่อให้เกิดความไม่สงบหรือความสกปรกในพื้นที่ลานจอดรถ
10. พื้นที่จอดรถมีไว้จอดรถเท่านั้น ไม่อนุญาตให้เจ้าของร่วมหรือผู้พักอาศัยใช้เพื่อวัตถุประสงค์อื่นนิติบุคคลอาคารชุดขอสงวนสิทธิที่จะไม่รับผิดชอบต่อความเสียหายที่เกิดขึ้นทั้งภายในและภายนอกกรณีเนื่องจากนิติบุคคลอาคารชุด มีหน้าที่อำนวยความสะดวกเท่านั้น
11. กรณีฉุกเฉินประชนหรือรองประธานจะเป็นผู้ใช้ดุลยพินิจในการพิจารณา
12. นิติบุคคลอาคารชุดขอสงวนสิทธิในการเปลี่ยนแปลงระเบียบตามเหมาะสมโดยความเห็นชอบของคณะกรรมการ



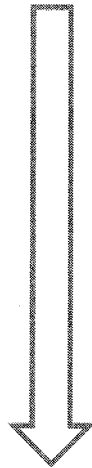
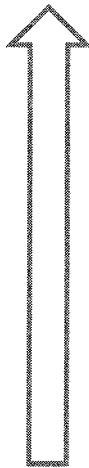
ภาคผนวก ค2

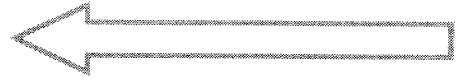
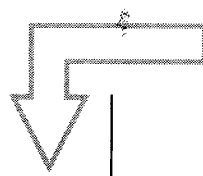
แผนผังเดินรถภายในและภายนอกอาคาร



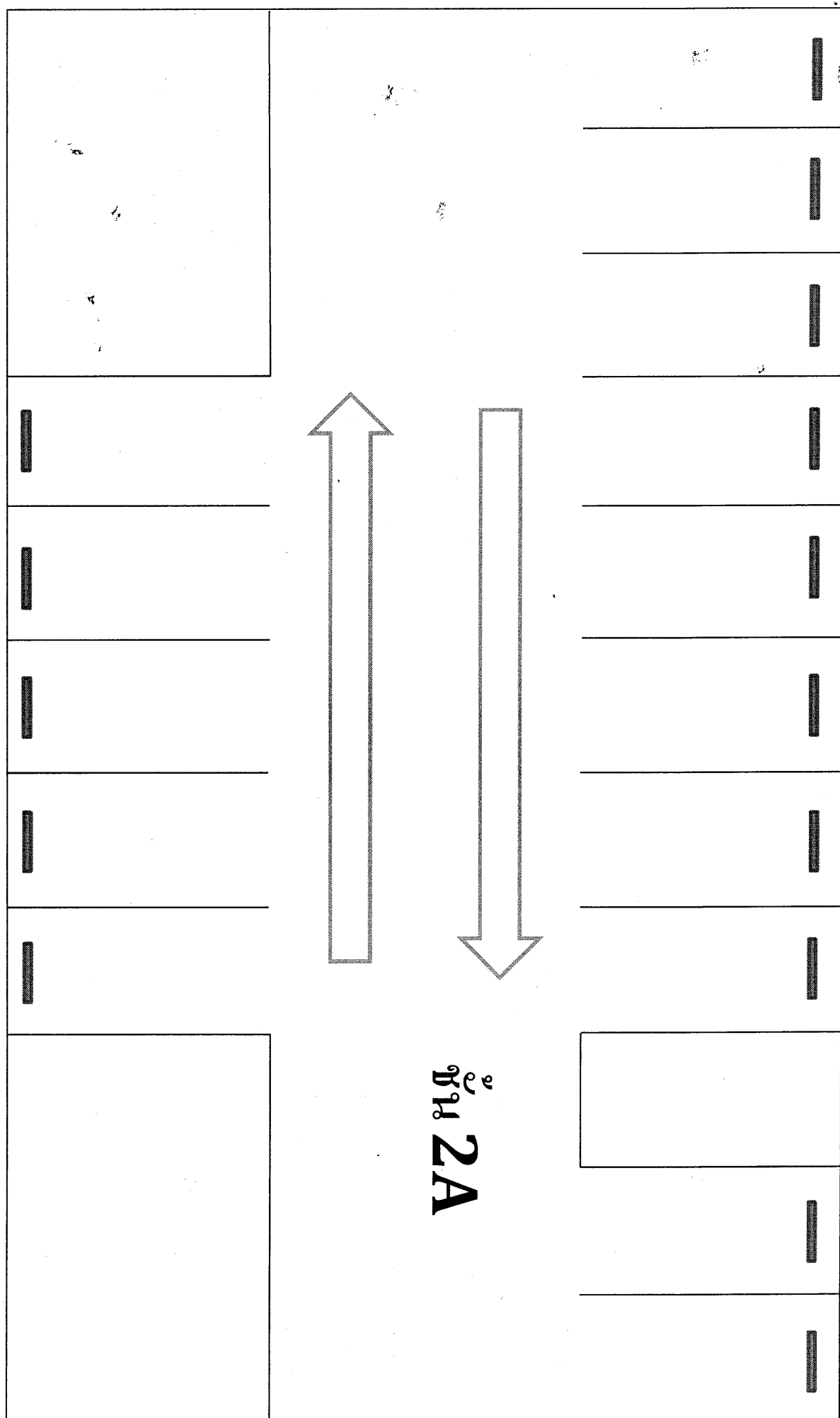


၁၁၂ ၂

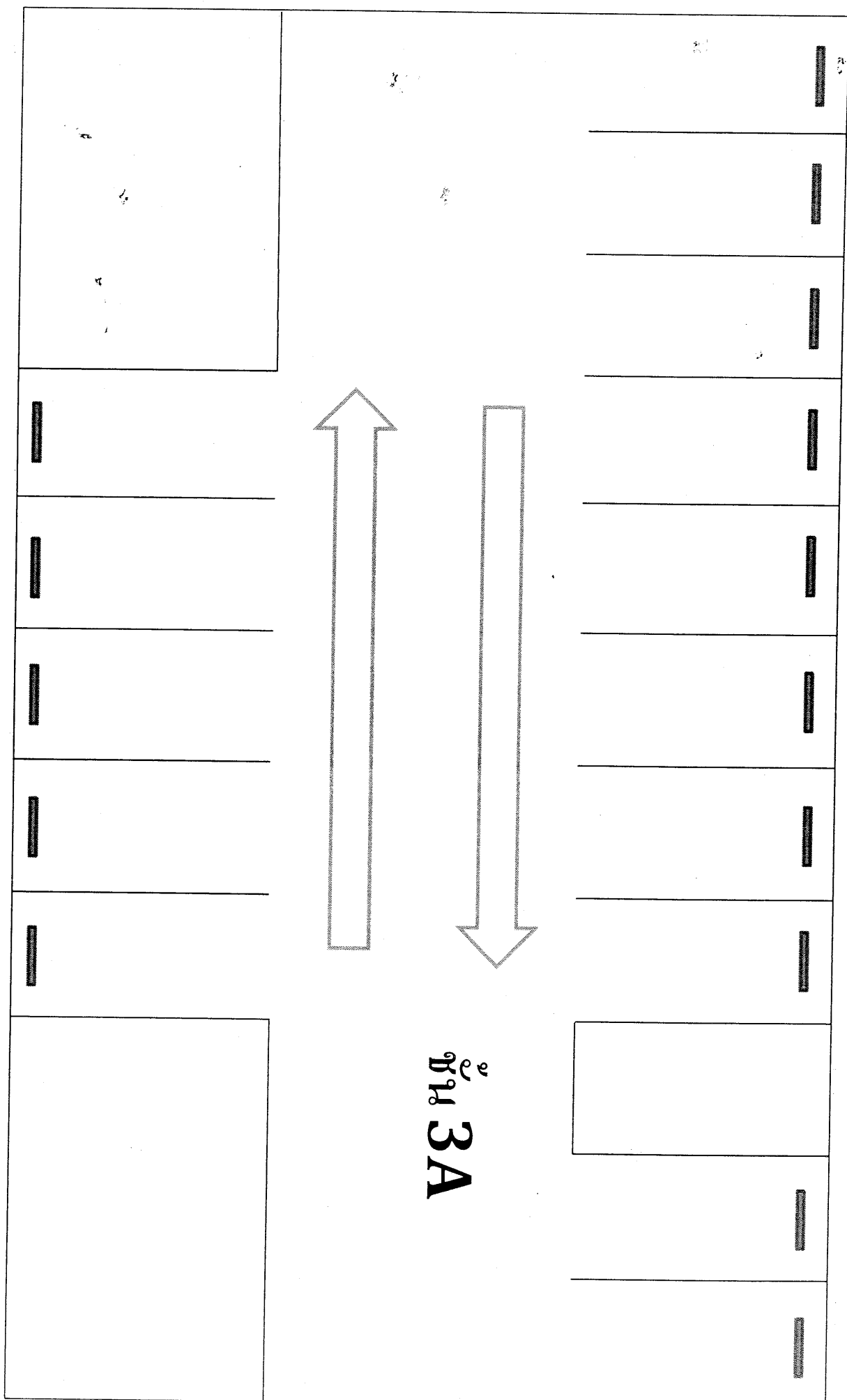




--	--



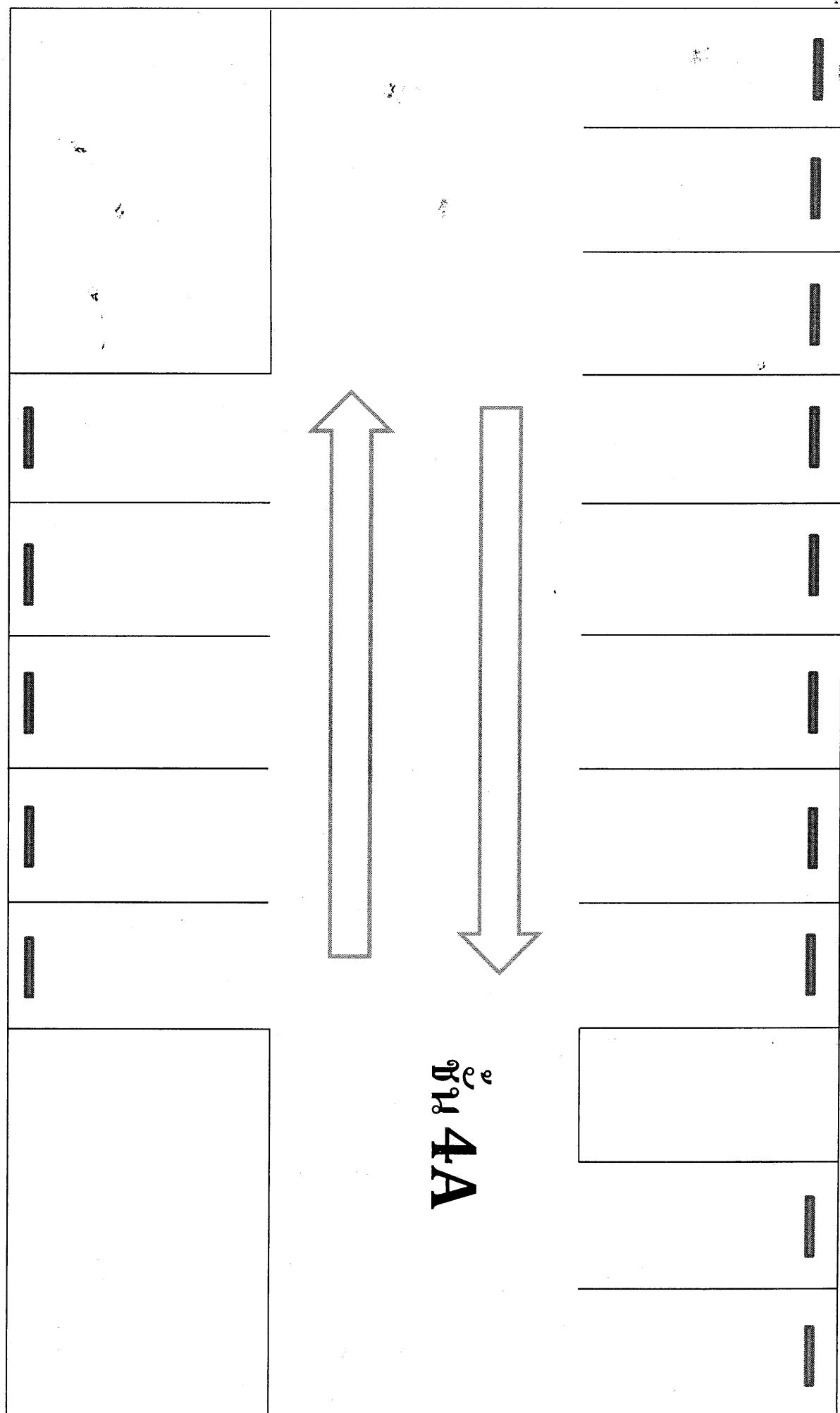
[illegible][illegible]



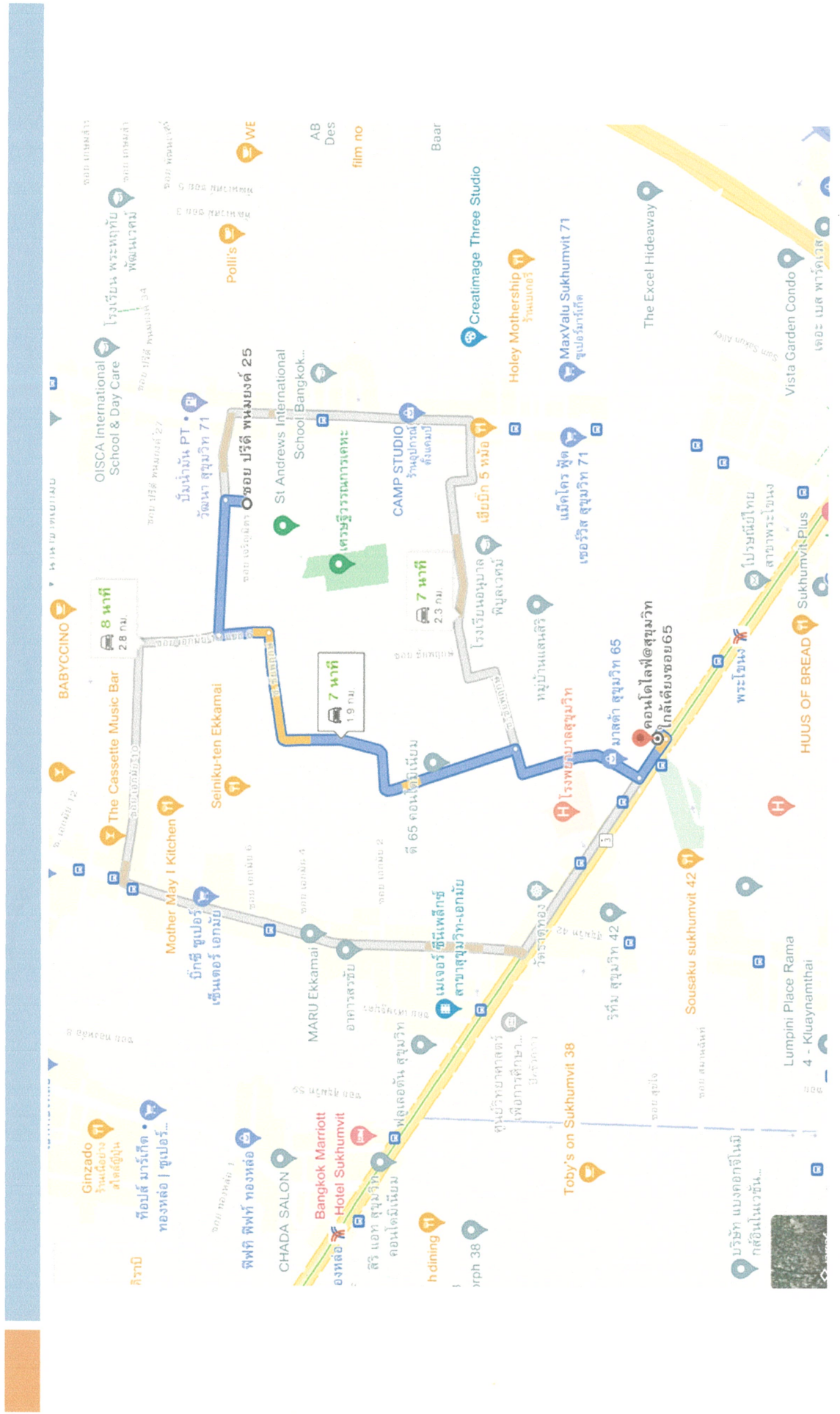
[illegible]

--	--

[illegible][illegible]



แผนที่ไลฟ์ แอด สุขุมวิท



1. ซอยสุขุมวิท 65 มีการก่อสร้างคอนโด MULBERRY GROV SUKHUMVIT

การก่อสร้าง 840 วัน

ทำงาน 262 วัน (ณ วันที่ 2/02/2565)

2. เดินทางไป **BTS** สถานีพระโขนง ประมาณ 250 เมตร

3. เดินทางไป **BTS** สถานีเอกมัย ประมาณ 450 เมตร

ภาคผนวก ค3

เอกสารตรวจสอบตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง



Fire Hose Cabinet Monthly Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่

Month (เดือน) / Year (ปี)

15 / 07

Building

โพธิ์@ ถนนพิก 65

Floor ชั้น	Location สถานที่	Fire Extinguisher ถังเคมีดับเพลิง	Water Valves วาล์วน้ำ	Hose Reel สายฉีดแบบ หัวหมุน	Hose Rack สายฉีดแบบ ท่อผ้าใบ	Nozzle / Brazenness Cover หัวฉีดน้ำ / ฝาครอบทองเหลือง	Leakage / Seal รอยรั่วและซีล	Cabinet / Glass / Key ตู้ / กระงก / กุญแจ
ชั้น UG	ห้อง Pump cwp	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้น UG	ลานจอดรถ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้น G	บ่อน้ำพุในอาคาร	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	ห้อง ปรก	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	ห้องแม่บ้าน	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	ล็อบบี้	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	หน้าลิฟต์ Fireman	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	บันได ST2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	บันได ST3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้น 2	ห้องเก็บเอกสาร	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	หน้าลิฟต์ Fireman	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	บันได ST2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	บันได ST3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้น 3	ห้องเก็บวัสดุ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	หน้าลิฟต์ Fireman	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	บันได ST2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	บันได ST3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้น 4	ห้องซักผ้า	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	ห้อง GENERATOR	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	ห้อง MDB	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	หน้าลิฟต์ Fireman	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	บันได ST2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	บันได ST3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้น 5	ลานจอดรถชั้น 5/1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้น 6	หน้าลิฟต์ Fireman	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	บันได ST2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	บันได ST3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้น 7	หน้าลิฟต์ Fireman	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	บันได ST2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	บันได ST3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้น 8	หน้าลิฟต์ Fireman	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	บันได ST2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	บันได ST3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้น 9	หน้าลิฟต์ Fireman	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	บันได ST2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	บันได ST3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech.ช่าง)

Date/วันที่ 15/7/67

Time/เวลา 11.00

Checked by / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech.Sup.หัวหน้าช่าง)

Date/วันที่ 15/7/67

Time/เวลา

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (BM/ผู้จัดการอาคาร)

Date/วันที่ 15/7/67

Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please Mark ✓ Normal / ปกติ ✗ Abnormal / ไม่ปกติ

Fire Hose Cabinet Monthly Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่

Month (เดือน) / Year (ปี)

กรกฎาคม ๒๕๖๘

Building

ตึก ๖๐๑ สุขุมวิท

Floor ชั้น	Location สถานที่	Fire Extinguisher ถังเคมีดับเพลิง	Water Valves วาล์วน้ำ	Hose Reel สายฉีดแบบ หัวหมุน	Hose Rack สายฉีดแบบ ท่อผ้าใบ	Nozzle / Brazenness Cover หัวฉีดน้ำ / ฝาครอบทองเหลือง	Leakage / Seal รอยรั่วและฉีก	Cabinet / Glass / Key ตู้ / กระดาษ / กุญแจ
ชั้น 10	หน้าลิฟต์ Fireman	/	/	/	X	/	/	/
	บันได ST2	/	/	/	X	/	/	/
	บันได ST3	/	/	/	X	/	/	/
ชั้น 11	หน้าลิฟต์ Fireman	/	/	/	X	/	/	/
	บันได ST2	/	/	/	X	/	/	/
	บันได ST3	/	/	/	X	/	/	/
ชั้น 12	หน้าลิฟต์ Fireman	/	/	/	X	/	/	/
	บันได ST2	/	/	/	X	/	/	/
	บันได ST3	/	/	/	X	/	/	/
ชั้น 13	หน้าลิฟต์ Fireman	/	/	/	X	/	/	/
	บันได ST2	/	/	/	X	/	/	/
	บันได ST3	/	/	/	X	/	/	/
ชั้น 14	หน้าลิฟต์ Fireman	/	/	/	X	/	/	/
	บันได ST2	/	/	/	X	/	/	/
	บันได ST3	/	/	/	X	/	/	/
ชั้น 15	หน้าลิฟต์ Fireman	/	/	/	X	/	/	/
	บันได ST2	/	/	/	X	/	/	/
	บันได ST3	/	/	/	X	/	/	/
ชั้น 16	หน้าลิฟต์ Fireman	/	/	/	X	/	/	/
	บันได ST2	/	/	/	X	/	/	/
	บันได ST3	/	/	/	X	/	/	/
ชั้น 17	หน้าลิฟต์ Fireman	/	/	/	X	/	/	/
	บันได ST2	/	/	/	X	/	/	/
	บันได ST3	/	/	/	X	/	/	/
ชั้น 18	หน้าลิฟต์ Fireman	/	/	/	X	/	/	/
	บันได ST2	/	/	/	X	/	/	/
	บันได ST3	/	/	/	X	/	/	/

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

Recorded by / จดบันทึกโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech. ช่าง)

Date/วันที่ 14/7/68

Time/เวลา

Checked by / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech.Sup. หัวหน้าช่าง)

Date/วันที่ 15/7/68

Time/เวลา

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (BM/ผู้จัดการอาคาร)

Date/วันที่ 15/7/68

Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่เกี่ยวข้อง

Please Mark ✓ Normal / ปกติ × Abnormal / ไม่ปกติ

Fire Hose Cabinet Monthly Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่

Month (เดือน) / Year (ปี)

15 May 2568

Building

701 ร่มเกล้า

Floor ชั้น	Location สถานที่	Fire Extinguisher ถังเคมีดับเพลิง	Water Valves วาล์วน้ำ	Hose Reel สายฉีดแบบ หัวหมุน	Hose Rack สายฉีดแบบ ท่อผ้าใบ	Nozzle / Brazenness Cover หัวฉีดน้ำ / ฝาครอบทองเหลือง	Leakage / Seal รอยรั่วและซีล	Cabinet / Glass / Key ตู้ / กระดาษ / กุญแจ
ชั้น 19	หน้าลิฟต์ Fireman	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	บันได ST2	✓	✓	✓	✗	✓	✓	✓
	บันได ST3	✓	✓	✓	✗	✓	✓	✓
ชั้น 20	หน้าลิฟต์ Fireman	✓	✓	✓	✗	✓	✓	✓
	บันได ST2	✓	✓	✓	✗	✓	✓	✓
	บันได ST3	✓	✓	✓	✗	✓	✓	✓
ชั้น 21	หน้าลิฟต์ Fireman	✓	✓	✓	✗	✓	✓	✓
	บันได ST2	✓	✓	✓	✗	✓	✓	✓
	บันได ST3	✓	✓	✓	✗	✓	✓	✓
ชั้น 22	หน้าลิฟต์ Fireman	✓	✓	✓	✗	✓	✓	✓
	บันได ST2	✓	✓	✓	✗	✓	✓	✓
	บันได ST3	✓	✓	✓	✗	✓	✓	✓
ชั้น 23	หน้าลิฟต์ Fireman	✓	✓	✓	✗	✓	✓	✓
	บันได ST2	✓	✓	✓	✗	✓	✓	✓
	บันได ST3	✗	✓	✓	✗	✓	✓	✓
ชั้น 24	หน้าลิฟต์ Fireman	✓	✓	✓	✗	✓	✓	✓
	บันได ST2	✓	✓	✓	✗	✓	✓	✓
	บันได ST3	✓	✓	✓	✗	✓	✓	✓
ชั้น 25	หน้าลิฟต์ Fireman	✓	✓	✓	✗	✓	✓	✓
	บันได ST2	✓	✓	✓	✗	✓	✓	✓
	บันได ST3	✓	✓	✓	✗	✓	✓	✓
ชั้น ดัก	ทางเข้าห้องสระ	✓	✓	✓	✗	✓	✓	✓
ชั้น 26	หน้าลิฟต์ Fireman	✓	✓	✓	✗	✓	✓	✓
	บันได ST2	✓	✓	✓	✗	✓	✓	✓
	บันได ST3	✓	✓	✓	✗	✓	✓	✓
ชั้นลาดฟ้า	หน้าลิฟต์ 1/1	✓	✓	✓	✗	✓	✓	✓
	หน้าลิฟต์ 1/2	✓	✓	✓	✗	✓	✓	✓

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

Recorded by / จดบันทึกโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)

Date/วันที่

Time/เวลา

Checked by / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech.Sup./หัวหน้าช่าง)

Date/วันที่

Time/เวลา

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (BM./ผู้จัดการอาคาร)

Date/วันที่

Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please Mark

✓ Normal / ปกติ

✗ Abnormal / ไม่ปกติ

Fire Engine Pump Weekly Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์(เครื่องยนต์)

Sheet No. / แผ่นที่

Week / Month / Year

09 / 08 / 2568

Building / อาคาร

101/102 ฝั่งวัด

Description / รายละเอียด	Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	☒ Manual เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
Air Cold System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	N	N		
Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	N	N		
Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิระบายความร้อน (C/F)	0C	-71°C		
Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	0C	-71°C		
Oil Pressure Record บันทึกแรงดันน้ำมันเครื่อง (PSI)	0 PSI	50.4 bar		
Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ต่ำ [] เต็ม [] N/A	[] ต่ำ [] เต็ม [] N/A		
Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	N/A	1500 RPM		
Belt Tension ความตึงสายพาน	N	N		
Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	N/A	N		
Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)		
Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมจำนวนการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	32.9	35.0 Hrs		
Vibration & Noise การสั่นสะเทือนและเสียง	N/A	N		
Grease & Bearing จาระบีและลูกปืน	N	N		
Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)	0 PSI	150 PSI		
Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)	0 PSI	150 PSI		
Pressure Relief Valve วาล์วควบคุมแรงดัน	N	N		
Solenoid Valve โซลินอยด์ วาล์ว	N	N		
Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	N	N		
Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	N	N		
Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	N	N		
Battery Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้าตรง (DC Volts)	B1=28V B2=28V	B1=28V B2=28V		
Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Amp)	B1=2A B2=3A	B1=2A B2=3A		
Checked By / ตรวจสอบโดย	M. K. + K. K. + K. K.			
Date / วันที่	09/08/68			
Time / เวลา	15:00			
Suggestion / ข้อเสนอแนะ				

Checked by / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น Tech. Sup./หัวหน้าช่าง

Date/วันที่

Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Verified by / ทบทวนตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น

Date/วันที่

Time/เวลา

(**) Please Mark / กรุณาใส่เครื่องหมาย ✓ Normal / ปกติ ✗ Abnormal / ไม่ปกติ

BM./ผู้จัดการอาคาร

Fire Engine Pump Weekly Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์(เครื่องยนต์)

Sheet No. / ฉบับที่

Week / Month / Year

14 / 07 / 2568

Building / อาคาร

100 ลิ้มบริก

Description / รายละเอียด	Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	☒ Manual เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
Air Cold System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	N		N	
Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	N		N	
Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	0 C	75 C		
Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	0 C	75 C		
Oil Pressure Record บันทึกแรงดันน้ำมันเครื่อง (PSI)	0 PSI	50 PSI		
Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ต่ำ, [] เต็ม ✓ N/A	[] ต่ำ, [] เต็ม ✓ N/A		
Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	N/A	2200 RPM		
Belt Tension ความตึงสายพาน	N	N		
Smoke Condition สภาพหมอกควัน	N/A	N		
Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[] ต่ำ (1/4), [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4) 350 L	[] ต่ำ (1/4), [] กลาง (1/2), [] สูง (3/4) 350 L		
Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมจำนวนการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	34.8 hrs	34.9 hrs		
Vibration & Noise การสั่นสะเทือนและเสียง	N/A	N		
Grease & Bearing จาระบีและลูกปืน	N	N		
Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)	0 PSI	0.5 PSI		
Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)	200 PSI	200 PSI		
Pressure Relief Valve วาล์วควบคุมแรงดัน	N	N		
Solenoid Valve โซลินอยด์ วาล์ว	N	N		
Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	N	N		
Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	N	N		
Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	N	N		
Battery Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้าตรง (DC Volts)	B1: 28V B2: 28V	B1: 28V B2: 28V		
Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Amp)	B1: 2A B2: 3A	B1: 2A B2: 3A		
Checked By / ตรวจสอบโดย	กช. ๑๕๖๖.๖๖๖			
Date / วันที่	20-7-68			
Time / เวลา	16:33-16:43			
Suggestion / ข้อเสนอแนะ				

Checked by / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น

Tech. Sup./หัวหน้าช่าง

Date/วันที่

Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Verified by / ทบทวนตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น

BM./ผู้จัดการอาคาร

Date/วันที่

Time/เวลา

(**) Please Mark / กรุณาใส่เครื่องหมาย ✓ Normal / ปกติ ✗ Abnormal / ไม่ปกติ

Fire Hose Cabinet Monthly Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่

Month (เดือน) / Year (ปี)

สิงหาคม 29/8

Building

โถงใต้ดิน 5/1

Floor ชั้น	Location สถานที่	Fire Extinguisher ถังเคมีดับเพลิง	Water Valves วาล์วน้ำ	Hose Reel สายฉีดแบบ หัวหมุน	Hose Rack สายฉีดแบบ ท่อผ้าใบ	Nozzle / Brazenness Cover หัวฉีดน้ำ / ฝาครอบทองเหลือง	Leakage / Seal รอยรั่วและซีล	Cabinet / Glass / Key ตู้ / กระดาษ / กุญแจ
ชั้น UG	ห้อง Pump cwp	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้น UG	ลานจอดรถ	✓	✓	✓	NA	✓	✓	✓
ชั้น G	บ่อน้ำพุในอาคาร	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	ห้อง รมก	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	ห้องแม่บ้าน	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	ล็อบบี้	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	หน้าลิฟต์ Fireman	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	บันได ST2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	บันได ST3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้น 2	ห้องเก็บเอกสาร	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	หน้าลิฟต์ Fireman	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	บันได ST2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	บันได ST3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้น 3	ห้องเก็บวัสดุ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	หน้าลิฟต์ Fireman	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	บันได ST2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	บันได ST3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้น 4	ห้องซักผ้า	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	ห้อง GENERATOR	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	ห้อง MDB	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	หน้าลิฟต์ Fireman	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	บันได ST2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	บันได ST3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้น 5	ลานจอดรถ 5/1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้น 6	หน้าลิฟต์ Fireman	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	บันได ST2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	บันได ST3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้น 7	หน้าลิฟต์ Fireman	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	บันได ST2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	บันได ST3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้น 8	หน้าลิฟต์ Fireman	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	บันได ST2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	บันได ST3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้น 9	หน้าลิฟต์ Fireman	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	บันได ST2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	บันได ST3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech.ช่าง)

Date/วันที่ 19/9/68

Time/เวลา

Checked by / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น Tech.Sup หัวหน้าช่าง

Date/วันที่ 29/9/68

Time/เวลา

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (BM./ผู้จัดการอาคาร)

Date/วันที่

Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please Mark

✓ Normal / ปกติ

✗ Abnormal / ไม่ปกติ

Fire Hose Cabinet Monthly Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่

Month (เดือน) / Year (ปี)

กันยายน 2568

Building

6C

Floor ชั้น	Location สถานที่	Fire Extinguisher ถังเคมีดับเพลิง	Water Valves วาล์วน้ำ	Hose Reel สายฉีดแบบ หัวหมุน	Hose Rack สายฉีดแบบ ท่อผ้าใบ	Nozzle / Brazenness Cover หัวฉีดน้ำ / ผ้าครอบทองเหลือง	Leakage / Seal รอยรั่วและซีล	Cabinet / Glass / Key ตู้ / กระดาษ / กุญแจ
ชั้น 19	หน้าลิฟต์ Fireman	✓	✓	✓	✗	✓	✓	✓
	บันได ST2	✓	✓	✓	✗	✓	✓	✓
	บันได ST3	✓	✓	✓	✗	✓	✓	✓
ชั้น 20	หน้าลิฟต์ Fireman	✓	✓	✓	✗	✓	✓	✓
	บันได ST2	✓	✓	✓	✗	✓	✓	✓
	บันได ST3	✓	✓	✓	✗	✓	✓	✓
ชั้น 21	หน้าลิฟต์ Fireman	✓	✓	✓	✗	✓	✓	✓
	บันได ST2	✓	✓	✓	✗	✓	✓	✓
	บันได ST3	✓	✓	✓	✗	✓	✓	✓
ชั้น 22	หน้าลิฟต์ Fireman	✓	✓	✓	✗	✓	✓	✓
	บันได ST2	✓	✓	✓	✗	✓	✓	✓
	บันได ST3	✓	✓	✓	✗	✓	✓	✓
ชั้น 23	หน้าลิฟต์ Fireman	✓	✓	✓	✗	✓	✓	✓
	บันได ST2	✓	✓	✓	✗	✓	✓	✓
	บันได ST3	✓	✓	✓	✗	✓	✓	✓
ชั้น 24	หน้าลิฟต์ Fireman	✓	✓	✓	✗	✓	✓	✓
	บันได ST2	✓	✓	✓	✗	✓	✓	✓
	บันได ST3	✓	✓	✓	✗	✓	✓	✓
ชั้น 25	หน้าลิฟต์ Fireman	✓	✓	✓	✗	✓	✓	✓
	บันได ST2	✓	✓	✓	✗	✓	✓	✓
	บันได ST3	✓	✓	✓	✗	✓	✓	✓
ชั้น ดัก	ทางเข้าห้องสระ	✓	✓	✓	✗	✓	✓	✓
ชั้น 26	หน้าลิฟต์ Fireman	✓	✓	✓	✗	✓	✓	✓
	บันได ST2	✓	✓	✓	✗	✓	✓	✓
	บันได ST3	✓	✓	✓	✗	✓	✓	✓
ชั้นคาเฟ่	หน้าลิฟต์ 1/1	✓	✓	✓	✗	✓	✓	✓
	หน้าลิฟต์ 1/2	✓	✗	✗	✗	✗	✓	✗

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Signature/ลายเซ็น Tech.ช่าง

Date/วันที่

19/9/68

Time/เวลา

16.00

Checked by / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น Tech.Sup.หัวหน้าช่าง

Date/วันที่

22/9/68

Time/เวลา

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น BM./ผู้จัดการอาคาร

Date/วันที่

Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please Mark

✓ Normal / ปกติ

✗ Abnormal / ไม่ปกติ

Fire Hose Cabinet Monthly Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่

Month (เดือน) / Year (ปี)

กุมภาพันธ์ 2564

Building

Latana 5

Floor ชั้น	Location สถานที่	Fire Extinguisher ถังเคมีดับเพลิง	Water Valves วาล์วน้ำ	Hose Reel สายฉีดแบบ หัวหมุน	Hose Rack สายฉีดแบบ ท่อผ้าใบ	Nozzle / Brazenness Cover หัวฉีดน้ำ / ผ้าครอบทองเหลือง	Leakage / Seal รอยรั่วและซีล	Cabinet / Glass / Key ตู้ / กระดาษ / กุญแจ
ชั้น 10	หน้าลิฟต์ Fireman	/	/	/	/	/	/	/
	บันได ST2	/	/	/	/	/	/	/
	บันได ST3	/	/	/	/	/	/	/
ชั้น 11	หน้าลิฟต์ Fireman	/	/	/	/	/	/	/
	บันได ST2	/	/	/	/	/	/	/
	บันได ST3	/	/	/	/	/	/	/
ชั้น 12	หน้าลิฟต์ Fireman	/	/	/	/	/	/	/
	บันได ST2	/	/	/	/	/	/	/
	บันได ST3	/	/	/	/	/	/	/
ชั้น 13	หน้าลิฟต์ Fireman	/	/	/	/	/	/	/
	บันได ST2	/	/	/	/	/	/	/
	บันได ST3	/	/	/	/	/	/	/
ชั้น 14	หน้าลิฟต์ Fireman	/	/	/	/	/	/	/
	บันได ST2	/	/	/	/	/	/	/
	บันได ST3	/	/	/	/	/	/	/
ชั้น 15	หน้าลิฟต์ Fireman	/	/	/	/	/	/	/
	บันได ST2	/	/	/	/	/	/	/
	บันได ST3	/	/	/	/	/	/	/
ชั้น 16	หน้าลิฟต์ Fireman	/	/	/	/	/	/	/
	บันได ST2	/	/	/	/	/	/	/
	บันได ST3	/	/	/	/	/	/	/
ชั้น 17	หน้าลิฟต์ Fireman	/	/	/	/	/	/	/
	บันได ST2	/	/	/	/	/	/	/
	บันได ST3	/	/	/	/	/	/	/
ชั้น 18	หน้าลิฟต์ Fireman	/	/	/	/	/	/	/
	บันได ST2	/	/	/	/	/	/	/
	บันได ST3	/	/	/	/	/	/	/

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)

Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)

Date/วันที่ 19.19.168

Time/เวลา

Checked by / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech.Sup /หัวหน้าช่าง)

Signature/ลายเซ็น (Tech.Sup /หัวหน้าช่าง)

Date/วันที่ 19.19.168

Time/เวลา

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (BM./ผู้จัดการอาคาร)

Signature/ลายเซ็น (BM./ผู้จัดการอาคาร)

Date/วันที่

Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please Mark ✓ Normal / ปกติ ✗ Abnormal / ไม่ปกติ

Fire Engine Pump Weekly Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์(เครื่องยนต์)

Sheet No. / เลขที่

Week / Month / Year

13 / 01 / 68

Building / อาคาร

คอนโดมิเนียม

Description / รายละเอียด	Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	☒ Manual เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
Air Cold System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	N	N		
Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	N	N		
Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C F)	0 C	71 C		
Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C F)	0 C	77 C		
Oil Pressure Record บันทึกแรงดันน้ำมันเครื่อง (PSI)	0 PSI	80.4 bgr		
Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ต่ำ [] เต็ม [] N/A	[] ต่ำ [] เต็ม [] N/A		
Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	N/A	2300 RPM		
Belt Tension ความตึงสายพาน	N	N		
Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	N/A	N		
Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[] (1/4) [] (1/2) [] (3/4) [] เต็ม [] N/A	[] (1/4) [] (1/2) [] (3/4) [] เต็ม [] N/A		33.1
Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมจำนวนการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	35.2	35.3		
Vibration & Noise การสั่นสะเทือนและเสียง	N/A	N		
Grease & Bearing จาระบีและลูกปืน	N	N		
Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)	0 PSI	150 PSI		
Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)	0 PSI	150 PSI		
Pressure Relief Valve วาล์วควบคุมแรงดัน	N	N		
Solenoid Valve วาล์วโซลินอยด์	N	N		
Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	N	N		
Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	N	N		
Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	N	N		
Battery Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้าตรง (DC Volts)	B1: 28V B2: 28V	B1: 28V B2: 28V		
Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Amp)	B1: 2A B2: 3A	B1: 2A B2: 3A		
Checked By / ตรวจสอบโดย	หม่อม + หม่อม + หม่อม			
Date / วันที่	16/01/68			
Time / เวลา	16:30			
Suggestion / ข้อเสนอแนะ				

Checked by / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น Tech. Sup./หัวหน้าช่าง

Date/วันที่

Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Verified by / ทบทวนตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น

Date/วันที่

Time/เวลา

(**) Please Mark / กรุณาใส่เครื่องหมาย ✓ Normal / ปกติ X Abnormal / ไม่ปกติ

BM./ผู้จัดการอาคาร

Fire Engine Pump Weekly Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์(เครื่องยนต์)

Sheet No. / แผ่นที่

Week / Month / Year

05/09/68

Building / อาคาร

141 @ ศูนย์ 65

Description / รายละเอียด	Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	☒ Manual เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
Air Cold System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	N	N		
Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	N	N		
Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	0C	78C		
Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	0C	78C		
Oil Pressure Record บันทึกแรงดันน้ำมันเครื่อง (PSI)	0 PSI	50.4 bar		
Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ต่ำ [] เต็ม [] N/A	[] ต่ำ [] เต็ม [] N/A		
Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	N/A	2300 RPM		
Belt Tension ความตึงสายพาน	N	N		
Smoke Condition สภาพหมอกควัน	N/A	N		
Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)		
Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมจำนวนการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	35.1	35.2		
Vibration & Noise การสั่นสะเทือนและเสียง	N/A	N		
Grease & Bearing จาระบีและลูกปืน	N	N		
Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)	0 PSI	190 PSI		
Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)	0 PSI	150 PSI		
Pressure Relief Valve วาล์วควบคุมแรงดัน	N	N		
Solenoid Valve โซลินอยด์ วาล์ว	N	N		
Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	N	N		
Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	N	N		
Battery Charger ชุดชาร์ตแบตเตอรี่	N	N		
Battery Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้าตรง (DC Volts)	B1: 28V B2: 28V	B1: 28 V B2: 28 V		
Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Amp)	B1: 2A B2: 3A	B1: 2 A B2: 3 A		
Checked By / ตรวจสอบโดย	ผ.ก.ก. 141			
Date / วันที่	05/09/68			
Time / เวลา	15:00			
Suggestion / ข้อเสนอแนะ				

Checked by / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น

Tech. Sup./หัวหน้าช่าง

Date/วันที่

Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Verified by / ทบทวนตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น

BM./ผู้จัดการอาคาร

Date/วันที่

Time/เวลา

(**) Please Mark / กรุณาใส่เครื่องหมาย ✓ Normal / ปกติ ✗ Abnormal / ไม่ปกติ

Fire Engine Pump Weekly Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์(เครื่องยนต์)

Sheet No. / แผ่นที่

Week / Month / Year

20/09/2568

Building / อาคาร

107 แดง 5K50

Description / รายละเอียด	Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	☒ Manual เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
Air Cold System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	N		N	
Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	N		N	
Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	0 C		75 C	
Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	0 C		75 C	
Oil Pressure Record บันทึกแรงดันน้ำมันเครื่อง (PSI)	0 PSI		50 PSI	
Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ต่ำ [] เต็ม [] N/A	[] ต่ำ [] เต็ม [] N/A		
Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	N/A		2200 RPM	
Belt Tension ความตึงสายพาน	N		N	
Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	N/A		N	
Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)		[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)	
Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมจำนวนการทำงานของเครื่องยนต์ (จากมิเตอร์)	35.3		35.4	
Vibration & Noise การสั่นสะเทือนและเสียง	N/A		N	
Grease & Bearing จารบีและลูกปืน	N		N	
Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)	0 PSI		0.5 PSI	
Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)	200 PSI		200 PSI	
Pressure Relief Valve วาล์วควบคุมแรงดัน	N		N	
Solenoid Valve โซลินอยด์ วาล์ว	N		N	
Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	N		N	
Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	N		N	
Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	N		N	
Battery Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้าตรง (DC Volts)	B1= 28V B2= 28V		B1= 28V B2= 28V	
Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Amp)	B1= 2A B2= 3A		B1= 2A B2= 3A	
Checked By / ตรวจสอบโดย	ส.พ.อ. ช.ร. 2568			
Date / วันที่	20/11/68			
Time / เวลา	15:25 - 15:35			
Suggestion / ข้อเสนอแนะ				

Checked by / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น

Tech. Sup./หัวหน้าช่าง

Date/วันที่

Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่เกี่ยวข้อง

Verified by / ทบทวนตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น

BM./ผู้จัดการอาคาร

Date/วันที่

Time/เวลา

(**) Please Mark / กรุณาใส่เครื่องหมาย ✓ Normal / ปกติ ✗ Abnormal / ไม่ปกติ

Fire Engine Pump Weekly Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์(เครื่องยนต์)

Sheet No. / แผ่นที่

Week / Month / Year

27 / 09 / 2568

Building / อาคาร

โฉนด ๒๕๖๖

Description / รายละเอียด	Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	☒ Manual เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
Air Cold System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	N		N	
Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบบระบายความร้อน	N		N	
Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบบระบายความร้อน (C/F)	0 C		75 C	
Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	0 C		75 C	
Oil Pressure Record บันทึกแรงดันน้ำมันเครื่อง (PSI)	0 PSI		50 PSI	
Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ต่ำ [] เต็ม [] N/A	[] ต่ำ [] เต็ม [] N/A		
Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	N/A		2200 RPM	
Belt Tension ความตึงสายพาน	N		N	
Smoke Condition สภาพหมอกควัน	N/A		N	
Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)		
Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมจำนวนการทํางานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	35.6 ชม		35.5 ชม	
Vibration & Noise การสั่นสะเทือนและเสียง	N/A		N	
Grease & Bearing จาระบีและลูกปืน	N		N	
Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)	0 PSI		0.9 PSI	
Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)	209 PSI		200 PSI	
Pressure Relief Valve วาล์วควบคุมความดัน	N		N	
Solenoid Valve โซลินอยด์ วาล์ว	N		N	
Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	N		N	
Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	N		N	
Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	N		N	
Battery Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้าตรง (DC Volts)	B1=28V B2=28V	B1=28V	B2=28V	
Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Amp)	B1=2A B2=3A	B1=2A	B2=3A	
Checked By / ตรวจสอบโดย	ศ.นอ. ๒๕๖๖			
Date / วันที่	27/9/68			
Time / เวลา	15:30-15:40			
Suggestion / ข้อเสนอแนะ				

Checked by / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น

Tech. Sup./หัวหน้าช่าง

Date/วันที่

Time/เวลา

Verified by / ทบทวนตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น

BM./ผู้จัดการอาคาร

Date/วันที่

Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่เกี่ยวข้อง

(**) Please Mark / กรุณาใส่เครื่องหมาย ✓ Normal / ปกติ X Abnormal / ไม่ปกติ

Fire Hose Cabinet Monthly Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่

Month (เดือน) / Year (ปี)

มกราคม 2564

Building

ต.พริ้งพวงงาช้าง

Floor ชั้น	Location สถานที่	Fire Extinguisher ถังเคมีดับเพลิง	Water Valves วาล์วน้ำ	Hose Reel สายฉีดแบบ หัวหมุน	Hose Rack สายฉีดแบบ ท่อผ้าใบ	Nozzle / Brazenness Cover หัวฉีดน้ำ / ฝาครอบทองเหลือง	Leakage / Seal รอยรั่วและซีล	Cabinet / Glass / Key ตู้ / กระดาษ / กุญแจ
ชั้น UG	ห้อง Pump cwp	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้น UG	ลานจอดรถ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้น G	ป้อนน้ำพุในอาคาร	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	ห้อง ปรก	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	ห้องแม่บ้าน	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	ล็อบบี้	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	หน้าลิฟต์ Fireman	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	บันได ST2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	บันได ST3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้น 2	ห้องเก็บเอกสาร	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	หน้าลิฟต์ Fireman	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	บันได ST2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	บันได ST3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้น 3	ห้องเก็บวัสดุ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	หน้าลิฟต์ Fireman	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	บันได ST2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	บันได ST3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้น 4	ห้องซักผ้า	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	ห้อง GENERATOR	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	ห้อง MDB	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	หน้าลิฟต์ Fireman	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	บันได ST2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	บันได ST3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้น 5	ลานจอดรถชั้น 5/1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้น 6	หน้าลิฟต์ Fireman	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	บันได ST2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	บันได ST3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้น 7	หน้าลิฟต์ Fireman	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	บันได ST2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	บันได ST3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้น 8	หน้าลิฟต์ Fireman	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	บันได ST2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	บันได ST3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้น 9	หน้าลิฟต์ Fireman	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	บันได ST2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	บันได ST3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

Recorded by / จดบันทึกโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech.ช่าง)

Date/วันที่ 12/10/18

Time/เวลา 15:30 น.

Checked by / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น Tech.Sup./หัวหน้าช่าง)

Date/วันที่ 27/10/64

Time/เวลา

Verified by / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (BM./ผู้จัดการอาคาร)

Date/วันที่

Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please Mark

✓ Normal / ปกติ

× Abnormal / ไม่ปกติ

Fire Hose Cabinet Monthly Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่

Month (เดือน) / Year (ปี)

ตุลาคม / 2568

Building

เฟส 2 อาคาร 5

Floor ชั้น	Location สถานที่	Fire Extinguisher ถังเคมีดับเพลิง	Water Valves วาล์วน้ำ	Hose Reel สายฉีดแบบ หัวหมุน	Hose Rack สายฉีดแบบ ท่อผ้าใบ	Nozzle / Brazenness Cover หัวฉีดน้ำ / ฝาครอบทองเหลือง	Leakage / Seal รอยรั่วและซีล	Cabinet / Glass / Key ตู้ / กระดาษ / กุญแจ
ชั้น 10	หน้าลิฟต์ Fireman	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	บันได ST2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	บันได ST3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้น 11	หน้าลิฟต์ Fireman	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	บันได ST2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	บันได ST3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้น 12	หน้าลิฟต์ Fireman	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	บันได ST2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	บันได ST3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้น 13	หน้าลิฟต์ Fireman	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	บันได ST2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	บันได ST3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้น 14	หน้าลิฟต์ Fireman	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	บันได ST2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	บันได ST3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้น 15	หน้าลิฟต์ Fireman	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	บันได ST2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	บันได ST3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้น 16	หน้าลิฟต์ Fireman	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	บันได ST2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	บันได ST3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้น 17	หน้าลิฟต์ Fireman	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	บันได ST2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	บันได ST3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้น 18	หน้าลิฟต์ Fireman	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	บันได ST2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	บันได ST3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

Recorded by / จดบันทึกโดย

Signature/ลายเซ็น Tech. (ช่าง)

[Signature]

Date/วันที่ 21/10/68

Time/เวลา 11:00

Checked by / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น Tech. Sup. (หัวหน้าช่าง)

[Signature]

Date/วันที่ 21/10/68

Time/เวลา

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (BM./ผู้จัดการอาคาร)

[Signature]

Date/วันที่

Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อบกพร่อง

Please Mark ✓ Normal / ปกติ ✗ Abnormal / ไม่ปกติ

Fire Engine Pump Weekly Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์(เครื่องยนต์)

Sheet No. / แผ่นที่

Week / Month / Year

20/10/2568

Building / อาคาร

โดมมอญ

Description / รายละเอียด	Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	☒ Manual เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
Air Cold System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	N		N	
Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	N		N	
Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	0 C		80 C	
Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	0 C		80 C	
Oil Pressure Record บันทึกแรงดันน้ำมันเครื่อง (PSI)	0 PSI		50 PSI	
Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ต่ำ [] เต็ม [] N/A	[] ต่ำ [] เต็ม [] N/A		
Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	N/A		2200 RPM	
Belt Tension ความตึงสายพาน	N		N	
Smoke Condition สภาพม่าควัน	N/A		N	
Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[] ต่ำ (1/4) [] เต็ม (1/2) [] เต็ม (3/4) 395 L	[] ต่ำ (1/4) [] เต็ม (1/2) [] เต็ม (3/4) 370 L		
Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมจำนวนการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	35.7 ชม		39.8 ชม	
Vibration & Noise การสั่นสะเทือนและเสียง	N/A		N	
Grease & Bearing จารบีและลูกปืน	N		N	
Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)	0 PSI		0.5 PSI	
Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)	200 PSI		200 PSI	
Pressure Relief Valve วาล์วควบคุมแรงดัน	N		N	
Solenoid Valve โซลินอยด์ วาล์ว	N		N	
Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	N		N	
Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	N		N	
Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	N		N	
Battery Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้าตรง (DC Volts)	B1=28 V B2=28 V	B1=28 V B2=28 V		
Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Amp)	B1=2 A B2=3 A	B1=2 A B2=3 A		
Checked By / ตรวจสอบโดย	สมชาย งามวงศ์			
Date / วันที่	20/10/68			
Time / เวลา	15:45 - 15:50			
Suggestion / ข้อเสนอแนะ				

Checked by / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น

Tech. Sup./หัวหน้าช่าง

Date/วันที่

Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Verified by / ทบทวนตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น

BM./ผู้จัดการอาคาร

Date/วันที่

Time/เวลา

(**) Please Mark / กรุณาใส่เครื่องหมาย ✓ Normal / ปกติ × Abnormal / ไม่ปกติ

Fire Engine Pump Weekly Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์(เครื่องยนต์)

Sheet No. / แผ่นที่

Week / Month / Year 18 / 10 / 2568

Building / อาคาร ต.อ.กม.พิก.๕

Description / รายละเอียด	Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	☒ Manual เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
Air Cold System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	N	N		
Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	N	N		
Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	0C	80C		
Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	0C	80C		
Oil Pressure Record บันทึกแรงดันน้ำมันเครื่อง (PSI)	0 PSI	50-100 psi		
Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ต่ำ [] เต็ม [] N/A	[] ต่ำ [] เต็ม [] N/A		
Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	N/A	2300 RPM		
Belt Tension ความตึงสายพาน	N	N		
Smoke Condition สภาพพ่นควัน	N/A	N		
Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[] (1/4) [] (1/2) [] (3/4) [] เต็ม	[] (1/4) [] (1/2) [] (3/4) [] เต็ม		375
Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมจำนวนการทํางานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	35.6 Hr	35.7 V		
Vibration & Noise การสั่นสะเทือนและเสียง	N/A	N		
Grease & Bearing จาระบีและลูกปืน	N	N		
Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)	0 PSI	150 PSI		
Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)	0 PSI	150 PSI		
Pressure Relief Valve วาล์วควบคุมแรงดัน	N	N		
Solenoid Valve โซลินอยด์ วาล์ว	N	N		
Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	N	N		
Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	N	N		
Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	N	B1: 28V B2: 28V	B1: 28V B2: 28V N	
Battery Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้าตรง (DC Volts)	B1: 28V B2: 28V	B1: 28V B2: 28V		
Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Amp)	B1: 2A B2: 3A	B1: 2A B2: 3A		
Checked By / ตรวจสอบโดย	พ.ศ.ท.ท. + ศ.พ.ด.			
Date / วันที่	18/10/68			
Time / เวลา	16:30			
Suggestion / ข้อเสนอแนะ				

Checked by / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น Tech. Sup./หัวหน้าช่าง

Date/วันที่ 18/10/68

Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Verified by / ทบทวนตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น

Date/วันที่

Time/เวลา

(**) Please Mark / กรุณาใส่เครื่องหมาย ✓ Normal / ปกติ X Abnormal / ไม่ปกติ

BM./ผู้จัดการอาคาร

Fire Engine Pump Weekly Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์(เครื่องยนต์)

Sheet No. / ฉบับที่

Week / Month / Year

09 / 10 / 2568

Building / อาคาร

โศภน ภูเก็ต

Description / รายละเอียด	Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	☒ Manual เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
Air Cold System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	N		N	
Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	N		N	
Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิระบายความร้อน (C/F)	0 C		75 C	
Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	0 C		75 C	
Oil Pressure Record บันทึกแรงดันน้ำมันเครื่อง (PSI)	0 PSI		50 PSI	
Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ต่ำ [] เต็ม [] N/A	[] ต่ำ [] เต็ม [] N/A		
Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	N/A		2200 RPM	
Belt Tension ความตึงสายพาน	N		N	
Smoke Condition สภาพพ่นควัน	N/A		N	
Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] เต็ม (3/4)	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] เต็ม (3/4)		
Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมจำนวนการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	35.5		35.6 hrs	
Vibration & Noise การสั่นสะเทือนและเสียง	N/A		N	
Grease & Bearing จารบีและลูกปืน	N		N	
Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)	0 PSI		0.5 PSI	
Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)	200 PSI		200 PSI	
Pressure Relief Valve วาล์วควบคุมแรงดัน	N		N	
Solenoid Valve โซลินอยด์ วาล์ว	N		N	
Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	N		N	
Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	N		N	
Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	N		N	
Battery Voltage Record บันทึกแรงดันไฟฟ้าตรง (DC Volts)	B1: 24V B2: 26V	B1: 26V B2: 28V		
Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Amp)	B1: 2A B2: 3A	B1: 2A B2: 3A		
Checked By / ตรวจสอบโดย	กมล ใจเย็น			
Date / วันที่	09/10/2568			
Time / เวลา	14:50 - 15:15			
Suggestion / ข้อเสนอแนะ				

Checked by / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น Tech. Sup./หัวหน้าช่าง

Date/วันที่

Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Verified by / ทบทวนตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น

Date/วันที่

Time/เวลา

(**) Please Mark / กรุณาใส่เครื่องหมาย ✓ Normal / ปกติ ✗ Abnormal / ไม่ปกติ

BM./ผู้จัดการอาคาร

Fire Hose Cabinet Monthly Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่

Month (เดือน) / Year (ปี)

พ.ค. / 2564

Building

บldg 100 ฟาร์ม

Floor ชั้น	Location สถานที่	Fire Extinguisher ถังเคมีดับเพลิง	Water Valves วาล์วน้ำ	Hose Reel สายฉีดแบบ หัวหมุน	Hose Rack สายฉีดแบบ ท่อผ้าใบ	Nozzle / Brazenness Cover หัวฉีดน้ำ / ฝาครอบทองเหลือง	Leakage / Seal รอยรั่วและซีล	Cabinet / Glass / Key ตู้ / กระดาษ / กุญแจ
ชั้น UG	ห้อง Pump cwp	/	X	/	X	/	/	/
ชั้น UG	ลานจอดรถ	/	/	/	X	/	/	/
ชั้น G	บ่อน้ำพุในอาคาร	/	X	X	X	X	X	X
	ห้อง รปภ	X	X	X	X	X	X	X
	ห้องแม่บ้าน	X	X	X	X	X	X	X
	ล็อบบี้	/	/	X	X	X	X	/
	หน้าลิฟต์ Fireman	/	/	/	X	X	/	/
ชั้น 2	บันได ST2	/	/	/	X	X	/	/
	บันได ST3	/	/	/	X	X	/	/
	ห้องเก็บเอกสาร	/	X	X	X	X	X	X
ชั้น 3	หน้าลิฟต์ Fireman	/	/	/	X	X	/	/
	บันได ST2	/	/	/	X	X	/	/
	บันได ST3	/	/	/	X	X	/	/
ชั้น 4	ห้องเก็บวัสดุ	/	X	X	X	X	X	X
	หน้าลิฟต์ Fireman	/	/	/	X	X	/	/
	บันได ST2	/	/	/	X	X	/	/
	บันได ST3	/	/	/	X	X	/	/
	ห้องซักผ้า	/	X	X	X	X	X	X
ชั้น 5	ห้อง GENERATOR	/	X	X	X	X	X	X
	ห้อง MDB	/	X	X	X	X	X	X
	หน้าลิฟต์ Fireman	/	/	/	X	X	/	/
ชั้น 6	บันได ST2	/	/	/	X	X	/	/
	บันได ST3	/	/	/	X	X	/	/
	ลานจอดรถชั้น 5/1	/	X	/	X	X	X	X
ชั้น 7	หน้าลิฟต์ Fireman	/	/	/	X	X	/	/
	บันได ST2	/	/	/	X	X	/	/
	บันได ST3	/	/	/	X	X	/	/
ชั้น 8	หน้าลิฟต์ Fireman	/	/	/	X	X	/	/
	บันได ST2	/	/	/	X	X	/	/
	บันได ST3	/	/	/	X	X	/	/
ชั้น 9	หน้าลิฟต์ Fireman	/	/	/	X	X	/	/
	บันได ST2	/	/	/	X	X	/	/
	บันได ST3	/	/	/	X	X	/	/

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech.ช่าง)

Date/วันที่

Time/เวลา

Checked by / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech.Sup /หัวหน้าช่าง)

Date/วันที่

Time/เวลา

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (BM/ผู้จัดการอาคาร)

Date/วันที่

Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please Mark

✓ Normal / ปกติ

X Abnormal / ไม่ปกติ

Fire Hose Cabinet Monthly Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่

Month (เดือน) / Year (ปี)

พ.ย. / ๕๘

Building

โอดี แอด ลูมิเนียม

Floor ชั้น	Location สถานที่	Fire Extinguisher ถังเคมีดับเพลิง	Water Valves วาล์วน้ำ	Hose Reel สายฉีดแบบ หัวหมุน	Hose Rack สายฉีดแบบ ท่อผ้าใบ	Nozzle / Brazenness Cover หัวฉีดน้ำ / ฝาครอบทองเหลือง	Leakage / Seal รอยรั่วและซีล	Cabinet / Glass / Key ตู้ / กระดาษ / กุญแจ
ชั้น 10	หน้าลิฟต์ Fireman บันได ST2 บันได ST3	✓	✓	✓	N A	✓	✓	✓
ชั้น 11	หน้าลิฟต์ Fireman บันได ST2 บันได ST3	✓	✓	✓	N A	✓	✓	✓
ชั้น 12	หน้าลิฟต์ Fireman บันได ST2 บันได ST3	✓	✓	✓	N A	✓	✓	✓
ชั้น 13	หน้าลิฟต์ Fireman บันได ST2 บันได ST3	✓	✓	✓	N A	✓	✓	✓
ชั้น 14	หน้าลิฟต์ Fireman บันได ST2 บันได ST3	✓	✓	✓	N A	✓	✓	✓
ชั้น 15	หน้าลิฟต์ Fireman บันได ST2 บันได ST3	✓	✓	✓	N A	✓	✓	✓
ชั้น 16	หน้าลิฟต์ Fireman บันได ST2 บันได ST3	✓	✓	✓	N A	✓	✓	✓
ชั้น 17	หน้าลิฟต์ Fireman บันได ST2 บันได ST3	✓	✓	✓	N A	✓	✓	✓
ชั้น 18	หน้าลิฟต์ Fireman บันได ST2 บันได ST3	✓	✓	✓	N A	✓	✓	✓

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech.ช่าง)

Signature/ลายเซ็น (Tech.ช่าง)
 18/11/๕๘

Date/วันที่

Time/เวลา

Checked by / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech.Super) หัวหน้าช่าง

Signature/ลายเซ็น (Tech.Super) หัวหน้าช่าง
 18/11/๕๘

Date/วันที่

Time/เวลา

Verified by / ทบทวนโดย

Signature/ลายเซ็น (BM/ผู้จัดการอาคาร)

Signature/ลายเซ็น (BM/ผู้จัดการอาคาร)
 18/11/๕๘

Date/วันที่

Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please Mark

✓ Normal / ปกติ

X Abnormal / ไม่ปกติ

Fire Hose Cabinet Monthly Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่

Month (เดือน) / Year (ปี)

พ.ค. / 2564

Building

ฟลอร์ 100 ชั้น 10

Floor ชั้น	Location สถานที่	Fire Extinguisher ถังเคมีดับเพลิง	Water Valves วาล์วน้ำ	Hose Reel สายฉีดแบบ หัวหมุน	Hose Rack สายฉีดแบบ พอลิไธ	Nozzle / Brazenness Cover หัวฉีดน้ำ / ฝาครอบทองเหลือง	Leakage / Seal รอยรั่วและซีล	Cabinet / Glass / Key ตู้ / กระดาษ / กุญแจ
ชั้น 19	หน้าลิฟต์ Fireman บันได ST2 บันได ST3	/	/	/	X	/	/	/
ชั้น 20	หน้าลิฟต์ Fireman บันได ST2 บันได ST3	/	/	/	X	/	/	/
ชั้น 21	หน้าลิฟต์ Fireman บันได ST2 บันได ST3	/	/	/	X	/	/	/
ชั้น 22	หน้าลิฟต์ Fireman บันได ST2 บันได ST3	/	/	/	X	/	/	/
ชั้น 23	หน้าลิฟต์ Fireman บันได ST2 บันได ST3	/	/	/	X	/	/	/
ชั้น 24	หน้าลิฟต์ Fireman บันได ST2 บันได ST3	/	/	/	X	/	/	/
ชั้น 25	หน้าลิฟต์ Fireman บันได ST2 บันได ST3	/	/	/	X	/	/	/
ชั้น 26	หน้าลิฟต์ Fireman บันได ST2 บันได ST3	/	/	/	X	/	/	/
อาคาร	หน้าลิฟต์ 1/1 หน้าลิฟต์ 1/2	/	/	/	X	/	/	/

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech. ช่าง)

Date/วันที่

20/11/64

Time/เวลา

Checked by / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech.Sup. หัวหน้าช่าง)

Date/วันที่

20/11/64

Time/เวลา

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (B.M./ผู้จัดการอาคาร)

Date/วันที่

Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please Mark

✓ Normal / ปกติ

✗ Abnormal / ไม่ปกติ

Fire Engine Pump Weekly Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์(เครื่องยนต์)

Sheet No. / ฉบับที่

Week / Month / Year

28 / 11 / 2568

Building / อาคาร

105 อาคารภูมิพิทักษ์

Description / รายละเอียด	Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	☒ Manual เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
Air Cold System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	N		N	
Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	N		N	
Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C F)	0 C		25 C	
Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C F)	0 C		75 C	
Oil Pressure Record บันทึกแรงดันน้ำมันเครื่อง (PSI)	0 PSI		50 PSI	
Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ต่ำ [] เต็ม [X] N/A	[] ต่ำ [] เต็ม [X] N/A		
Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	N/A		2200 RPM	
Belt Tension ความตึงสายพาน	N		N	
Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	N/A		N	
Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [X] สูง (3/4) 480 L	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [X] สูง (3/4) 480 L		
Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมจำนวนการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	36.0 hrs		36.1 hrs	
Vibration & Noise การสั่นสะเทือนและเสียง	N/A		N	
Grease & Bearing จารบีและลูกปืน	N		N	
Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)	0 PSI		0.5 PSI	
Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)	200 PSI		200 PSI	
Pressure Relief Valve วาล์วควบคุมแรงดัน	N		N	
Solenoid Valve โซลินอยด์ วาล์ว	N		N	
Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	N		N	
Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	N		N	
Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	N		N	
Battery Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้าตรง (DC Volts)	B1: 28V B2: 28V	B1: 28V B2: 28V		
Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Amp)	B1: 2A B2: 3A	B1: 2A B2: 3A		
Checked By / ตรวจสอบโดย	ทศพร นันทะ			
Date / วันที่	28 / 11 / 68			
Time / เวลา	16:20 - 16:10			
Suggestion / ข้อเสนอแนะ				

Checked by / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น

Tech. Sup./หัวหน้าช่าง

Date/วันที่

Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Verified by / ทบทวนตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น

BM./ผู้จัดการอาคาร

Date/วันที่

Time/เวลา

(*) Please Mark / กรุณาใส่เครื่องหมาย ✓ Normal / ปกติ X Abnormal / ไม่ปกติ

Fire Engine Pump Weekly Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์(เครื่องยนต์)

Sheet No. / ฉบับที่

Week / Month / Year

04 / 11 / 68

Building / อาคาร

โพธิ์ทอง ๕

Description / รายละเอียด	Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	☒ Manual เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
Air Cold System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	N	N		
Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำในระบบระบายความร้อน	N	N		
Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิในระบบระบายความร้อน (C/F)	0C	9C		
Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	0C	9C		
Oil Pressure Record บันทึกแรงดันน้ำมันเครื่อง (PSI)	0 PSI	80.4		
Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ต่ำ [] เต็ม [] N/A	[] ต่ำ [] เต็ม [] N/A		
Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	N/A	2000 RPM		
Belt Tension ความตึงสายพาน	N	N		
Smoke Condition สภาพหมอกควัน	N/A	N		
Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)		not
Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมจำนวนการทำงานของเครื่องยนต์ (จากมิเตอร์)	35.8 Hrs	35.9 Hrs		
Vibration & Noise การสั่นสะเทือนและเสียง	N/A	N		
Grease & Bearing จาระบีและลูกปืน	N	N		
Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)	0 PSI	100 PSI		
Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)	0 PSI	150 PSI		
Pressure Relief Valve วาล์วควบคุมแรงดัน	N	N		
Solenoid Valve โซลินอยด์ วาล์ว	N	N		
Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	N	N		
Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	N	N		
Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	N	N		
Battery Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้าตรง (DC Volts)	B1: 28V B2: 28V	B1: 28V B2: 28V		
Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Amp)	B1: 2A B2: 3A	B1: 2 A B2: 3 A		
Checked By / ตรวจสอบโดย	N/A + ควบคุม			
Date / วันที่	04/11/68			
Time / เวลา	15:00			
Suggestion / ข้อเสนอแนะ				

Checked by / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น

Tech. Sup./หัวหน้าช่าง

Date/วันที่

Time/เวลา

21/11/68

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Verified by / ทบทวนตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น

BM./ผู้จัดการอาคาร

Date/วันที่

Time/เวลา

(**) Please Mark / กรุณาใส่เครื่องหมาย ✓ Normal / ปกติ X Abnormal / ไม่ปกติ

Fire Engine Pump Weekly Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์(เครื่องยนต์)

Sheet No. / ฉบับที่

Week / Month / Year

21 / 11 / 2568

Building / อาคาร

คอนโดมิเนียม

Description / รายละเอียด	Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	☒ Manual เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
Air Cold System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	N		N	
Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำในระบบระบายความร้อน	N		N	
Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิของน้ำในระบบระบายความร้อน (C/F)	0 C°		75 C°	
Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิของน้ำมันเครื่อง (C/F)	0 C°		75 C°	
Oil Pressure Record บันทึกแรงดันน้ำมันเครื่อง (PSI)	0 PSI		50 PSI	
Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ต่ำ [] เต็ม [] N/A	[] ต่ำ [] เต็ม [] N/A		
Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	N/A		2200 RPM	
Belt Tension ความตึงสายพาน	N		N	
Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	N/A		N	
Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[] ต่ำ (1/4) [] เต็ม (1/2) [] เต็ม (3/4) [] เต็ม (Full)		[] ต่ำ (1/4) [] เต็ม (1/2) [] เต็ม (3/4) [] เต็ม (Full)	
Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมจำนวนการทำงานของเครื่องยนต์ (จากมิเตอร์)	35.5 hrs		36.0 hrs	
Vibration & Noise การสั่นสะเทือนและเสียง	N/A		N	
Grease & Bearing จาระบีและลูกปืน	N		N	
Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)	0 PSI		0.5 PSI	
Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)	200 PSI		200 PSI	
Pressure Relief Valve วาล์วควบคุมแรงดัน	N		N	
Solenoid Valve วาล์วโซลินอยด์	N		N	
Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	N		N	
Distilled Water of Battery น้ำกลั่นในแบตเตอรี่	N		N	
Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	N		N	
Battery Voltage Record บันทึกแรงดันไฟฟ้าตรง (DC Volts)	B1: 26V B2: 25V		B1: 28V B2: 28V	
Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Amp)	B1: 2A B2: 3A		B1: 2A B2: 3A	
Checked By / ตรวจสอบโดย	รศ.รศ. / ม.ค.ค.			
Date / วันที่	21 / 11 / 2568			
Time / เวลา	15:20 - 18:30			
Suggestion / ข้อเสนอแนะ				

Checked by / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น Tech. Sup./หัวหน้าช่าง

Date/วันที่ 21/11/68

Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่เกี่ยวข้อง

Verified by / ทบทวนตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น BM./ผู้จัดการอาคาร

Date/วันที่

Time/เวลา

(**) Please Mark / กรุณาใส่เครื่องหมาย ✓ Normal / ปกติ X Abnormal / ไม่ปกติ

Fire Hose Cabinet Monthly Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่

Month (เดือน) / Year (ปี)

สิงหาคม / 2568

Building

ไทเป อพาร์ทเม้นท์

Floor ชั้น	Location สถานที่	Fire Extinguisher ถังเคมีดับเพลิง	Water Valves วาล์วน้ำ	Hose Reel สายฉีดแบบ หัวหมุน	Hose Rack สายฉีดแบบ ท่อผ้าใบ	Nozzle / Brazenness Cover หัวฉีดน้ำ / ฝาครอบทองเหลือง	Leakage / Seal รอยรั่วและซีล	Cabinet / Glass / Key ตู้ / กระดาษ / กุญแจ
ชั้น UG	ห้อง Pump cwp	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้น UG	ลานจอดรถ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้น G	บ่อน้ำพุในอาคาร	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	ห้อง รปภ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	ห้องแม่บ้าน	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	ล็อบบี้	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	หน้าลิฟต์ Fireman	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	บันได ST2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	บันได ST3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้น 2	ห้องเก็บเอกสาร	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	หน้าลิฟต์ Fireman	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	บันได ST2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	บันได ST3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้น 3	ห้องเก็บวัสดุ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	หน้าลิฟต์ Fireman	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	บันได ST2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	บันได ST3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้น 4	ห้องซักผ้า	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	ห้อง GENERATOR	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	ห้อง MDB	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	หน้าลิฟต์ Fireman	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	บันได ST2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	บันได ST3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้น 5	ลานจอดรถชั้น 5/1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้น 6	หน้าลิฟต์ Fireman	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	บันได ST2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	บันได ST3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้น 7	หน้าลิฟต์ Fireman	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	บันได ST2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	บันได ST3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้น 8	หน้าลิฟต์ Fireman	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	บันได ST2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	บันได ST3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้น 9	หน้าลิฟต์ Fireman	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	บันได ST2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	บันได ST3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

Recorded by / จดบันทึกโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech.ช่าง)

Date/วันที่ 9/8/68

Time/เวลา 16.00

Checked by / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech.Sup.หัวหน้าช่าง)

Date/วันที่ 10/9/68

Time/เวลา

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (BM/ผู้จัดการอาคาร)

Date/วันที่ 20/8/68

Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please Mark ✓ Normal / ปกติ

× Abnormal / ไม่ปกติ

Fire Hose Cabinet Monthly Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่

Month (เดือน) / Year (ปี)

สิงหาคม / 2568

Building

ต. 101 รังสิต 64

Floor ชั้น	Location สถานที่	Fire Extinguisher ถังเคมีดับเพลิง	Water Valves วาล์วน้ำ	Hose Reel สายฉีดแบบ หัวหมุน	Hose Rack สายฉีดแบบ ท่อผ้าใบ	Nozzle / Brazenness Cover หัวฉีดน้ำ / ผ้าครอบทองเหลือง	Leakage / Seal รอยรั่วและซีล	Cabinet / Glass / Key ตู้ / กระดาษ / กุญแจ
ชั้น 10	หน้าลิฟต์ Fireman	/	/	/	/	/	/	/
	บันได ST2	/	/	/	/	/	/	/
	บันได ST3	/	/	/	/	/	/	/
ชั้น 11	หน้าลิฟต์ Fireman	/	/	/	/	/	/	/
	บันได ST2	/	/	/	/	/	/	/
	บันได ST3	/	/	/	/	/	/	/
ชั้น 12	หน้าลิฟต์ Fireman	/	/	/	/	/	/	/
	บันได ST2	/	/	/	/	/	/	/
	บันได ST3	/	/	/	/	/	/	/
ชั้น 13	หน้าลิฟต์ Fireman	/	/	/	/	/	/	/
	บันได ST2	/	/	/	/	/	/	/
	บันได ST3	/	/	/	/	/	/	/
ชั้น 14	หน้าลิฟต์ Fireman	/	/	/	/	/	/	/
	บันได ST2	/	/	/	/	/	/	/
	บันได ST3	/	/	/	/	/	/	/
ชั้น 15	หน้าลิฟต์ Fireman	/	/	/	/	/	/	/
	บันได ST2	/	/	/	/	/	/	/
	บันได ST3	/	/	/	/	/	/	/
ชั้น 16	หน้าลิฟต์ Fireman	/	/	/	/	/	/	/
	บันได ST2	/	/	/	/	/	/	/
	บันได ST3	/	/	/	/	/	/	/
ชั้น 17	หน้าลิฟต์ Fireman	/	/	/	/	/	/	/
	บันได ST2	/	/	/	/	/	/	/
	บันได ST3	/	/	/	/	/	/	/
ชั้น 18	หน้าลิฟต์ Fireman	/	/	/	/	/	/	/
	บันได ST2	/	/	/	/	/	/	/
	บันได ST3	/	/	/	/	/	/	/

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

Recorded by / จดบันทึกโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech.ช่าง)

[Signature]

Date/วันที่ 19/8/68

Time/เวลา

Checked by / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech.Sup.หัวหน้าช่าง)

[Signature]

Date/วันที่ 19/8/68

Time/เวลา

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (BM/ผู้จัดการอาคาร)

[Signature]

Date/วันที่ 19/8/68

Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่เกี่ยวข้อง

Please Mark ✓ Normal / ปกติ × Abnormal / ไม่ปกติ

Fire Hose Cabinet Monthly Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่

Month (เดือน) / Year (ปี)

8 / 68

Building

Floor ชั้น	Location สถานที่	Fire Extinguisher ถังเคมีดับเพลิง	Water Valves วาล์วน้ำ	Hose Reel สายฉีดแบบ หัวหมุน	Hose Rack สายฉีดแบบ ท่อผ้าใบ	Nozzle / Brazenness Cover หัวฉีดน้ำ / ผ้าครอบทองเหลือง	Leakage / Seal รอยรั่วและซีล	Cabinet / Glass / Key ตู้ / กระดาษ / กุญแจ
ชั้น 19	หน้าลิฟต์ Fireman	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	บันได ST2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	บันได ST3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ชั้น 20	หน้าลิฟต์ Fireman	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	บันได ST2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	บันได ST3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ชั้น 21	หน้าลิฟต์ Fireman	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	บันได ST2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	บันได ST3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ชั้น 22	หน้าลิฟต์ Fireman	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	บันได ST2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	บันได ST3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ชั้น 23	หน้าลิฟต์ Fireman	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	บันได ST2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	บันได ST3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ชั้น 24	หน้าลิฟต์ Fireman	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	บันได ST2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	บันได ST3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ชั้น 25	หน้าลิฟต์ Fireman	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	บันได ST2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	บันได ST3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ชั้น ดัก	ทางเข้าห้องส้วม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ชั้น 26	หน้าลิฟต์ Fireman	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	บันได ST2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	บันได ST3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ชั้นลาดฟ้า	หน้าลิฟต์ 1/1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	หน้าลิฟต์ 1/2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

Recorded by / จดบันทึกโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech.ช่าง)

Date/วันที่ 19/8/68
Time/เวลา 1400-

Checked by / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech.Sup.หัวหน้าช่าง)

Date/วันที่ 20/8/68
Time/เวลา

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (BM./ผู้จัดการอาคาร)

Date/วันที่ 20/8/68
Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่เกี่ยวข้อง

Please Mark ✓ Normal / ปกติ × Abnormal / ไม่ปกติ

Fire Engine Pump Weekly Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์(เครื่องยนต์)

Sheet No. / แผ่นที่

Week / Month / Year

13 / 08 / 2018

Building / อาคาร

12 ฟลอร์ อาคาร 1

Description / รายละเอียด	Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	☒ Manual เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
Air Cold System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	N	N		
Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	N	N		
Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิระบายความร้อน (C/F)	0 C'	73 C'		
Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	0 C'	75 C'		
Oil Pressure Record บันทึกแรงดันน้ำมันเครื่อง (PSI)	0 PSI	50 PSI		
Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ต่ำ [] เต็ม [] N/A	[] ต่ำ [] เต็ม [] N/A		
Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	N/A	9200 RPM		
Belt Tension ความตึงสายพาน	N	N		
Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	N/A	N		
Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4) 3/4 L	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4) 3/4 L		
Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมจำนวนการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	35.0 hrs	35.1 hrs		
Vibration & Noise การสั่นสะเทือนและเสียง	N/A	N		
Grease & Bearing จาระบีและลูกปืน	N	N		
Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)	0 PSI	0.9 PSI		
Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)	200 PSI	200 PSI		
Pressure Relief Valve วาล์วควบคุมแรงดัน	N	N		
Solenoid Valve โซลินอยด์ วาล์ว	N	N		
Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	N	N		
Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	N	N		
Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	N	N		
Battery Voltage Record บันทึกแรงดันไฟฟ้าตรง (DC Volts)	B1=28V B2=28V	B1=28V B2=28V		
Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Amp)	B1=2A B2=1A	B1=2A B2=1A		
Checked By / ตรวจสอบโดย	13/08/18			
Date / วันที่	23/8/18			
Time / เวลา	15:20-15:39			
Suggestion / ข้อเสนอแนะ				

Checked by / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น

Tech. Sup./หัวหน้าช่าง

Date/วันที่

Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Verified by / ทบทวนตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น

BM/ผู้จัดการอาคาร

Date/วันที่

Time/เวลา

(**) Please Mark / กรุณาใส่เครื่องหมาย ✓ Normal / ปกติ ✗ Abnormal / ไม่ปกติ

Fire Engine Pump Weekly Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์(เครื่องยนต์)

Sheet No. / แผ่นที่

Week / Month / Year

09 / 08 / 2563

Building / อาคาร

101 ห้อง 101

Description / รายละเอียด	Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	☒ Manual เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
Air Cold System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	N	N		
Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	N	N		
Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิระบายความร้อน (C/F)	0C	-77C		
Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	0C	-77C		
Oil Pressure Record บันทึกแรงดันน้ำมันเครื่อง (PSI)	0 PSI	50.4 bar		
Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ต่ำ [x] เต็ม [] N/A	[] ต่ำ [x] เต็ม [] N/A		
Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	N/A	1800 RPM		
Belt Tension ความตึงสายพาน	N	N		
Smoke Condition สภาพหมอกควัน	N/A	N		
Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[] ต่ำ (1/4) [x] กลาง (1/2) [x] สูง (3/4)	[] ต่ำ (1/4) [x] กลาง (1/2) [x] สูง (3/4)		
Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมจำนวนการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	32.9	35.0 hrs		
Vibration & Noise การสั่นสะเทือนและเสียง	N/A	N		
Grease & Bearing จาระบีและลูกปืน	N	N		
Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)	0 PSI	150 PSI		
Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)	0 PSI	150 PSI		
Pressure Relief Valve วาล์วควบคุมแรงดัน	N	N		
Solenoid Valve โซลินอยด์ วาล์ว	N	N		
Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	N	N		
Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	N	N		
Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	N	N		
Battery Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้าตรง (DC Volts)	B1=28V B2=28V	B1=28V B2=28V		
Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Amp)	B1=0A B2=0A	B1=0A B2=0A		
Checked By / ตรวจสอบโดย	หมอก + ก๊วย + ก๊วย			
Date / วันที่	09/08/63			
Time / เวลา	15:00			
Suggestion / ข้อเสนอแนะ				

Checked by / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น Tech. Sup./หัวหน้าช่าง

Date/วันที่

Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่เกี่ยวข้อง

Verified by / ทบทวนตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น

Date/วันที่

Time/เวลา

(**) Please Mark / กรุณาใส่เครื่องหมาย ✓ Normal / ปกติ ✗ Abnormal / ไม่ปกติ

BM./ผู้จัดการอาคาร

ภาคผนวก ค4

เอกสารตรวจสอบห้อง MDB



Preventive Maintenance Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Week No. Building

ไลฟ์ แอด สุขุมวิท

กุมภาพันธ์ 2568

Equipment :		Duration :		Location :	
P.M. Code : MD B		Done By : พงษ์กร วรรณวิทย์		Done By :	
Assigned By :		Date : 8/7/68		Date :	
Time taken					

DESCRIPTION	M	Q	H	Y	Status		
ตรวจสอบ	X						
Transformer / หม้อแปลงไฟฟ้า TR 1 / TR 2							
ตรวจสอบอุณหภูมิความร้อนของหม้อแปลง TR1						55	56 62
ตรวจสอบอุณหภูมิความร้อนของหม้อแปลง TR2						55	62 55
ตรวจสอบการทำงานของพัดลมระบายความร้อน							
ตรวจสอบเสียงของหม้อแปลง							
M.D.B จ่ายไฟฟ้าแรงต่ำ MDB 1							
ตรวจสอบแรงดันไฟฟ้า MDB1 RS-ST-TR						396	395 396
ตรวจสอบแรงดันไฟฟ้า MDB1 RN-SN-TN						205	204 205
ตรวจสอบกระแสไฟฟ้า MAIN MDB1 1 2 3 N Gr						125	120 121
ตรวจสอบกระแสไฟฟ้า BUSDUCT MDB1 1 2 3 N Gr						121	118 154
ตรวจสอบ CAP Bank MDB1							0.99
ตรวจสอบหลอดไฟแสดงสถานะต่างๆ							
M.D.B จ่ายไฟฟ้าแรงต่ำ MDB 2							
ตรวจสอบแรงดันไฟฟ้า MDB2 RS-ST-TR						396	392 396
ตรวจสอบแรงดันไฟฟ้า MDB1 RN-SN-TN						205	204 230
ตรวจสอบกระแสไฟฟ้า MAIN MDB2 1 2 3 N Gr						110	111 94
ตรวจสอบกระแสไฟฟ้า BUSDUCT MDB2 1 2 3 N Gr						61	57 51
ตรวจสอบ CAP Bank MDB2							0.99
ระบบไฟฟ้าแรงสูง RUM UNIT							
สถานะตู้ RUM Unit							
ตรวจสอบหลอดไฟแสดงสถานะต่างๆ							
แรงดัน แก๊ส SF6							

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

REMARK	Done By / ดำเนินการโดย	Checked by / ตรวจสอบโดย	Verified by / ทวนสอบโดย
M = Monthly	Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)	Signature/ลายเซ็น (Tech. Sup./หัวหน้าช่าง)	Signature/ลายเซ็น (BM./ผู้จัดการอาคาร)
Q = Quarterly	Date/วันที่ 8/7/68	Date/วันที่ 8/7/68	Date/วันที่ 8/7/68
H = Half yearly	Time/เวลา 15.45	Time/เวลา 15.45	Time/เวลา
Y = Yearly			

(*) Please Mark N/A if not applicable, ✓ Normal, ✗ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่เกี่ยวข้อง, ✓ ปกติ, ✗ ไม่ปกติ

Preventive Maintenance Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Week No. Building Unit 101 5/F **Booster pump / ปั๊มน้ำ**

Equipment :	Duration :	Location :	
P.M. Code : <u>BP 1, 2</u>	Done By : <u>สมศักดิ์ ศรีทอง</u>	Done By :	Time Taken
Assigned By :	Date : <u>31/7/67</u>	Date :	

DESCRIPTION	M	Q	H	Y	BP1	BP2	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจเช็ค	X								
เครื่องสูบน้ำมอเตอร์	***	***	***	***	/	/		R 221 V	
ลูกปืนปั๊ม	***	***	***	***	/	/		S 224 V	
หลอดสัญญาณไฟ	***	***	***	***	/	/		T 239 V	
ขั้วต่อสายไฟต่าง ๆ	***	***	***	***	/	/		RS 395 V	
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	***	***	***	***	/	/		ST 3.97 V	
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	***	***	***	***	/	/		PT 3.95 V	
สกรูยึดค้ำสปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	***	***	***	***	/	/			
ข้อต่ออ่อน (หารอยรั่ว)	***	***	***	***	/	/			
เกจวัดความดัน	***	***	***	***	/	/			
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	***	***	***	***	/	/			
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	***	***	***	***	/	/			
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	***	***	***	***	/	/			
วัดกระแสมอเตอร์ R S T					/	/			
วัดกระแสมอเตอร์ R S T					/	/			
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	***	***	***	***	/	/			
ระบบไล่อากาศภายในท่อ	***	***	***	***	/	/		BP1	BP2
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม IN PSI / OUT PSI					/	/		R 2.35 A	R 2.32 A
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม IN PSI / OUT PSI					/	/		S 2.45 A	S 2.33 A
ทำความสะอาด								T 2.55 A	T 2.40 A
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	***	***	***	***	/	/			
ฐานมอเตอร์ปั๊ม	***	***	***	***	/	/			
คู่มือควบคุมมอเตอร์	***	***	***	***	/	/			
หน้าคอนแทคของตัว STARTER	***	***	***	***	/	/			
ไส้กรองทราย (STRAINER)	***	***	***	***	/	/			
เปลี่ยน									
ทาสีมอเตอร์, ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น				***	/	/			
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ				***	/	/			
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม Mechanical Seal				***	/	/			

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

.....

.....

.....

REMARK	Done By / ดำเนินการโดย	Checked by / ตรวจสอบโดย	Verified by / ทวนสอบโดย
M = Monthly	Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)	Signature/ลายเซ็น (Tech.Sup./หัวหน้าช่าง)	Signature/ลายเซ็น (BM./ผู้จัดการอาคาร)
Q = Quarterly	Date/วันที่ <u>31/7/67</u>	Date/วันที่ <u>31/7/67</u>	Date/วันที่ <u>31/7/67</u>
H = Half yearly	Time/เวลา	Time/เวลา	Time/เวลา
Y = Yearly			

(*) Please Mark N/A if not applicable, ✓ Normal, ✗ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อบกพร่อง, ✓ ปกติ, ✗ ไม่ปกติ

Preventive Maintenance Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Week No. Building

7th Floor

Pressurized Fan System / ระบบระบายอากาศ

Equipment :		Duration :		Location :	
P.M. Code :		Done By : <u>บ. 522</u>		Done By :	
Assigned By :		Date : <u>3/7/68</u>		Time taken	
Date :		Date :		Date :	

DESCRIPTION	M	Q	H	Y	PF3	PF4	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจเช็ค	X								
เสียงลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***				R 227 ✓	
หลอดสัญญาณไฟ	***	***	***	***				S 228 ✓	
ซีลไฟต่างๆ	***	***	***	***				T 229 ✓	
น๊อตยึดฐานชุดมอเตอร์	***	***	***	***					
ชุดเล็คตรัม	***	***	***	***					
ชุดมอเตอร์	***	***	***	***					
จาระบีลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***					
วัดกระแสมอเตอร์ ค่าที่วัดได้ R S T	***	***	***	***			✓	DS 395 ✓	
จาระบีลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***				BT 396 ✓	
สายพานต้นกำลัง	***	***	***	***				PT 397 ✓	
								PF3	PF4
								R 2.70 A	R 2.72 A
								S 2.78 A	S 2.85 A
								T 2.72 A	T 2.81 A
ทำความสะอาด									
บริเวณฐานมอเตอร์	***	***	***	***					
ชุดควบคุมมอเตอร์	***	***	***	***					
หน้าคอนแทกของตัวแมคเนติก	***	***	***	***					
คอล์ม	***	***	***	***					
ตัวเครื่องส่งสัญญาณ	***	***	***	***					
เปลี่ยน									
ข้อต่อเข้าตัวเครื่องส่งสัญญาณในส่วนที่จำเป็น									
ลูกปืนมอเตอร์ และ Blower									

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

REMARK

Done By / ดำเนินการโดย

Checked by / ตรวจสอบโดย

ช่างประจำอาคาร

M = Monthly

Signature/ลายเซ็น(Tech/ช่าง)

Signature/ลายเซ็น(Tech Sup./หัวหน้าช่าง)

Q = Quarterly

H = Half yearly

Y = Yearly

Date/วันที่

Time/เวลา

Date/วันที่

Time/เวลา

นาย Date/วันที่

แจ้ง Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable, ✓ Normal, ✗ Abnormal / หมายเหตุ N/A ถ้าไม่มีข้อบกพร่อง ✓ ปกติ ✗ ไม่ปกติ

Preventive Maintenance Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Week No. Building Tall 100 ชั้น 10

Transfer pump / ปั๊มน้ำ

Equipment :		Duration :		Location : <u>Ux</u>	
P.M. Code : <u>cwp</u>		Done By : <u>ส. 400 10.10.16</u>		Time Taken	
Assigned By :		Date : <u>9/17/16</u>		Date :	

DESCRIPTION	M	Q	H	Y	cwp1	cwp2	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจเช็ค	X								
เติมน้ำมันมอเตอร์	***	***	***	***				R 229	✓
ลูกปืน	***	***	***	***				O 270	✓
หลอดสัญญาณไฟ	***	***	***	***				T 270	✓
ข้อต่อสายไฟต่าง ๆ	***	***	***	***					
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	***	***	***	***				RS 396	✓
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	***	***	***	***				BT 399	✓
สกรูยึดค้ำสปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	***	***	***	***				RT 397	✓
ข้อต่อย่น (หารอยรั่ว)	***	***	***	***					
เกจวัดความดัน	***	***	***	***					
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	***	***	***	***					
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	***	***	***	***					
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	***	***	***	***					
วัดกระแสมอเตอร์ R S T									
วัดกระแสมอเตอร์ R S T									
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	***	***	***	***				cwp1	cwp2
ระบบไล่อากาศภายในท่อ	***	***	***	***					
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม IN PSI / OUT PSI								R 16.72	AR 19.91 A
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม IN PSI / OUT PSI								O 19.10	AB 18.03 A
ทำความสะอาด									
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	***	***	***	***				T 19.65	AT 19.92 A
ฐานมอเตอร์ปั๊ม	***	***	***	***					
ตู้ควบคุมมอเตอร์	***	***	***	***					
หน้าคอนแทคของตัว STARTER	***	***	***	***					
ไส้กรองเขยิบ (STRAINER)	***	***	***	***					
เปลี่ยน									
ทาสีมอเตอร์, ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น				***					
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ				***					
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม Mechanical Seal				***					

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

REMARK	Done By / ดำเนินการโดย	Checked by / ตรวจสอบโดย	Verified by / ทวนสอบโดย
M = Monthly	Signature/ลายเซ็น Tech /ช่าง	Signature/ลายเซ็น Tech Sup /หัวหน้าช่าง	Signature/ลายเซ็น BM./ผู้จัดการอาคาร
Q = Quarterly	Date/วันที่ <u>9/17/16</u>	Date/วันที่ <u>9/17/16</u>	Date/วันที่ <u>9/17/16</u>
H = Half yearly	Time/เวลา	Time/เวลา	Time/เวลา
Y = Yearly			

(*) Please Mark N/A if not applicable, ✓ Normal, ✗ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อผิดพลาด ✓ ปกติ ✗ ไม่ปกติ

Preventive Maintenance Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Week No. Building

2015001 ชั้น 1

sumpump 1-2

Equipment :		Duration :		Location : ห้องสูบน้ำใต้ดิน	
P.M. Code : SDP 1,2		Done By : [Signature]		Time taken	
Assigned By :		Date : 9/17/68		Date :	

DESCRIPTION	M	Q	H	Y	SDP1	SDP2	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจเช็ค									
เสียงลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***				R 222 V	
เสียงลูกปืนใบ	***	***	***	***				S 230 V	
ทุเลมอเตอร์	***	***	***	***				T 240 V	
ทุเลใบ	***	***	***	***					
สายพานกำลัง	***	***	***	***					
หม้อแปลงไฟ	***	***	***	***					
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	***	***	***	***					
ซีลเพลาของใบ MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	***	***	***	***				RS 396 V	
น้ำมันเกียร์ต้องไม่ต่ำกว่า 3/4 ส่วน	***	***	***	***				BT 399 V	
นอตยึดฐานชุดมอเตอร์ใบ	***	***	***	***				RT 397 V	
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ใบ	***	***	***	***					
ข้อต่ออ่อน FLEXIBLE PIPE (หารอยรั่ว)	***	***	***	***					
จาระบีลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***					
การทำงานของชุด FLOAT CONTROL NO. 1	***	***	***	***					
การทำงานของชุด FLOAT CONTROL NO. 2	***	***	***	***					
การทำงานของชุด FLOAT CONTROL NO. 3	***	***	***	***					
การทำงานของชุด FLOAT CONTROL NO. 4	***	***	***	***					
วัดกระแสมอเตอร์ ค่าที่วัดได้ R S T	***	***	***	***				8DP1	8DP2
วัดแรงดันไฟฟ้า ค่าที่วัดได้ R S T	***	***	***	***				R 09A	R 098 A
ทำความสะอาด									
บริเวณฐานมอเตอร์ใบ	***	***	***	***				S 099	S 099 A
ตู้ควบคุมมอเตอร์	***	***	***	***				T 090	T 090 A
หม้อแปลงแรงดันของตัวแมคเนติก	***	***	***	***					
ฟิวเตอร์	***	***	***	***					
เปลี่ยน									
รหัสมอเตอร์, ตัวเครื่อง และใบส่วนที่จำเป็น	***	***	***	***					
น้ำมันเกียร์ทุก 2,000 ชม.	***	***	***	***					
ลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***					
ลูกปืนใบ	***	***	***	***					

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

REMARK	Done By / ดำเนินการโดย	Checked by / ตรวจสอบโดย	Verified by / ทวนสอบโดย
M = Monthly	Signature/ลายเซ็น (Tech.ช่าง)	Signature/ลายเซ็น (Tech.Sup.หัวหน้าช่าง)	Signature/ลายเซ็น (BM/ผู้จัดการอาคาร)
Q = Quarterly	Date/วันที่ 9/17/68	Date/วันที่ 9/17/68	Date/วันที่ 9/17/68
H = Half yearly	Time/เวลา	Time/เวลา	Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable, ✓ Normal, ✗ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อบกพร่อง ✓ ปกติ ✗ ไม่ปกติ

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน
Preventive Maintenance Checklist

FPHARRISON
PROPERTY MANAGEMENT SERVICES

อาคาร : **ไลฟ์ แอด สุขุมวิท** เครื่องจักร : **สัญญาณแจ้งเหตุไฟไหม้ / Fire Alarm System**

รหัสเครื่องจักร : **fire alarm** อายุการใช้งาน :

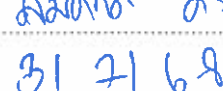
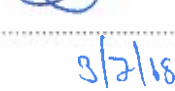
รหัสความถี่ : **M** สถานที่ติดตั้ง : **ห้องนิติ**

รายละเอียด	M	Q	H	Y	สถานะปกติหรือไม่	หมายเหตุ
รายการตรวจเช็ค	☒					
ตรวจสอบหลอดไฟแสดงการทำงานของอุปกรณ์ LED Lamp ตัว FCP	...	...	...	...	✓	
ทดสอบการทำงานของไฟ LED Lamp ตัว Graphic Annunciator	...	...	...	...	✓	
ทดสอบการทำงานของสัญญาณเสียง Buzzer ตัว FCP	...	...	...	...	✓	
ตรวจสอบการทำงานของ Printer	...	...	...	...	✓	
บันทึกสถานะจอแสดงผลแจ้งเหตุ Fault Trouble อื่นๆ (ระบุ)	...	...	...	...		
กลุ่มทดสอบการทำงานของ Smoke detector				...	✓	
กลุ่มทดสอบการทำงานของ Heat detector				...	✓	
กลุ่มทดสอบการทำงานของ Manual Station				...	✓	
กลุ่มทดสอบการทำงานของ Telephone Jack				...	✓	
ทดสอบ Function การทำงานของระบบ				...	✓	
กลุ่มทดสอบการทำงานของกระดิ่ง Bell , ไฟกระพริบ Strobe , เสียงและไฟกระพริบ Horn & Strobe				...	✓	
ทดสอบการสั่งให้อุปกรณ์ต่อพ่วงทำงาน ได้แก่ ลิฟต์, พัดลมอัดอากาศ, Access Control, Gate Barrier				...	✓	
ตรวจสอบแรงดันไฟแบตเตอรี่ของชุดจ่ายไฟเลี้ยงสำรอง VDC	...	...	...	...	B1 = 24.7 B2 = 24.6	ค่าที่วัดได้ 24 VDC.
ทำความสะอาด						
ทำความสะอาดตัว FCP	...	...	...	...	✓	
ทำความสะอาดตัว FA ตามชั้น	...	...	...	...	✓	
สิ่งที่ต้องเปลี่ยน						
แบตเตอรี่สำรอง (2 ปี) / UPS ไฟฟ้าสำรอง				...	✓	

รายละเอียดปัญหา	รายละเอียดการแก้ปัญหา
.....	
.....	
.....	
.....	
.....	

หมายเหตุ : M = Monthly Q = Quarterly H = Half Yearly Y = Yearly
โปรดระบุเครื่องหมาย ☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ

ตรวจเช็คโดย :  ตรวจสอบโดย :  ทบทวนตรวจสอบโดย : 

ช่างอาคาร :  หัวหน้าช่าง :  ผู้จัดการอาคาร : 

วันที่ : 8/7/68 วันที่ : 31/7/68 วันที่ : 8/7/68

Preventive Maintenance Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Week No. Building

11/1000 5/1/18

Pressurized Fan System / ระบบระบายอากาศ

Equipment :	Duration :	Location :
P.M. Code : PF 1, 2	Done By : 1/2/68	Done By :
Assigned By :	Date : 1/2/68	Time taken
Date :	Date : 1/2/68	Date :

DESCRIPTION	M	Q	H	Y	PF1	PF2	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจเช็ค	X								
เสียงลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***	/	/		D 227 ✓	
หลอดสัญญาณไฟ	***	***	***	***	/	/		B 229 ✓	
สายไฟต่างๆ	***	***	***	***	/	/		T 227 ✓	
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์	***	***	***	***	/	/		DB 395 ✓	
ชุดเสทัดลม	***	***	***	***	/	/		BT 396 ✓	
ชุดมอเตอร์	***	***	***	***	/	/		RT 396 ✓	
จากรับลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***	/	/		PF1	PF2
วัดกระแสมอเตอร์ ค่าที่วัดได้ R S T	***	***	***	***	/	/		R 270 A R 274 A	
จากรับลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***	/	/		B 2.86 A B 2.86 A	
สายพานต้นกำลัง	***	***	***	***	/	/		T 2.86 A T 2.70 A	
ทำความสะอาด									
บริเวณฐานมอเตอร์	***	***	***	***	/	/			
ตู้ควบคุมมอเตอร์	***	***	***	***	/	/			
หน้าคอนแทคของตัวแมคเนติก	***	***	***	***	/	/			
ตัวมอเตอร์	***	***	***	***	/	/			
ตัวเครื่องส่งชุดลม	***	***	***	***	/	/			
เปลี่ยน									
ข้อต่อในตู้เครื่องส่งชุดลมในส่วนที่จำเป็น									
ลูกปืนมอเตอร์ และ Blower									

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

REMARK	Done By / ดำเนินการโดย	Checked by / ตรวจสอบโดย	Verified by / ทวนสอบโดย
M = Monthly	Signature/ลายเซ็น(Tech./ช่าง)	Signature/ลายเซ็น(Tech.Sup./หัวหน้าช่าง)	Signature/ลายเซ็น(BM/ผู้จัดการอาคาร)
Q = Quarterly	Date/วันที่ 1/2/68	Date/วันที่ 1/2/68	Date/วันที่ 1/2/68
H = Half yearly	Time/เวลา	Time/เวลา	Time/เวลา
Y = Yearly			

(*) Please Mark N/A if not applicable, ✓ Normal, ✗ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อบกพร่อง, ✓ ปกติ, ✗ ไม่ปกติ

Preventive Maintenance Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Week No. Building 101/102 สุขุมวิท Exhaust Fan / ระบบระบายอากาศ

Equipment :	Duration :	Location :	
P.M. Code :	Done By : <u>อ.สมชาย งามงาม</u>	Done By :	Time taken
Assigned By :	Date : <u>3/7/68</u>	Date :	

DESCRIPTION	M	Q	H	Y	sef1	sef2	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจเช็ค									
เสียงลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***	✓	✓		R 222 V	
หลอดสัญญาณไฟ	***	***	***	***	✓	✓		S 229 V	
ซี ายไฟต่างๆ	***	***	***	***	✓	✓		T 229 V	
น๊อตยึดฐานมอเตอร์	***	***	***	***	✓	✓		DS 394 V	
พูลเลตคัม	***	***	***	***	✓	✓		ST 397 V	
พูลเลมอเตอร์	***	***	***	***	✓	✓		RT 395 V	
จาระบีลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***	✓	✓		BEF1	SEF2
วัดกระแสมอเตอร์ ค่าที่วัดได้ R S T	***	***	***	***	✓	✓		R 6.97 A	R 4.74 A
จาระบีลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***	✓	✓		S 5.92 A	S 5.01 A
สายพานต้นกำลัง	***	***	***	***	✓	✓		T 7.71 A	T 5.00 A
ทำความสะอาด									
บริเวณฐานมอเตอร์	***	***	***	***	✓	✓			
ตู้ควบคุมมอเตอร์	***	***	***	***	✓	✓			
หน้าคอนแทคของตัวแมคเนติก	***	***	***	***	✓	✓			
ตะ ัฒน	***	***	***	***	✓	✓			
ตัวเครื่องส่งชุดลม	***	***	***	***	✓	✓			
เปลี่ยน									
ข้อต่อเข้าใบตัวเครื่องส่งชุดลมในส่วนที่จำเป็น				***	✓	✓			
ลูกปืนมอเตอร์ และ Blower				***	✓	✓			

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

REMARK	Done By / ดำเนินการโดย	Checked by / ตรวจสอบโดย	Verified by / ทวนสอบโดย
M = Monthly	Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)	Signature/ลายเซ็น (Tech.Sup./หัวหน้าช่าง)	Signature/ลายเซ็น (BMD/จัดการอาคาร)
Q = Quarterly	Date/วันที่ <u>3/7/68</u>	Date/วันที่ <u>3/7/68</u>	Date/วันที่ <u>3/7/68</u>
H = Half yearly	Time/เวลา	Time/เวลา	Time/เวลา
Y = Yearly			

(*) Please Mark N/A if not applicable , ✓ Normal , ✗ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อบกพร่อง , ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

Preventive Maintenance Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Week No. Building

2/604 สุพรรณิ

WASTE WATER TRETMENT PLAN

Equipment :		Duration :		Location :	
P.M. Code : WWTP		Done By : พลภัส พลภัส		Done By :	
Assigned By :		Date : 2/7/64		Time taken	
Date :		Date :		Date :	

DESCRIPTION	M	Q	H	Y	se1	se2	srp1	srp2	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจเช็ค											
เสียงลูกปืนมอเตอร์	...	...	...	...		/	/	/		R 22A ✓	
เสียงลูกปืน	...	...	...	...		/	/	/		S 230 ✓	
ทุ่นมอเตอร์	...	...	...	...		/	/	/		T 230 ✓	
ทุ่น	...	...	...	...		/	/	/			
สายพานตัวนำกำลัง	...	...	...	...		/	/	/			
ปลั๊กสัญญาณไฟ	...	...	...	...		/	/	/			
หัวต่อสายไฟต่างๆ	...	...	...	...		/	/	/			
ซีลเพลาของบ่ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	...	...	...	...		/	/	/	N	RS 396 ✓	
น้ำมันเกียร์ต้องไม่ต่ำกว่า 3/4 ส่วน	...	...	...	...		/	/	/		ST 399 ✓	
น๊อตยึดฐานชุดมอเตอร์บ่ม	...	...	...	...		/	/	/		RT 396 ✓	
จาระบีลูกปืนมอเตอร์บ่ม	...	...	...	...		/	/	/			
ข้อต่อย่อน FLEXIBLE PIPE (หารอยรั่ว)	...	...	...	...		/	/	/			
จาระบีลูกปืนมอเตอร์	...	...	...	...		/	/	/			
การทำงานของชุด FLOAT CONTROL NO. 1	...	...	...	...		/	/	/		SE1	SRP1
การทำงานของชุด FLOAT CONTROL NO. 2	...	...	...	...		/	/	/			
การทำงานของชุด FLOAT CONTROL NO. 3	...	...	...	...		/	/	/			
การทำงานของชุด FLOAT CONTROL NO. 4	...	...	...	...		/	/	/			
วัดกระแสมอเตอร์ ค่าที่วัดได้ R S T	...	...	...	...		/	/	/		R	AR 1.06 A
ค่าความสะอาด						/	/	/		S	AS 0.97 A
บริเวณฐานมอเตอร์บ่ม	...	...	...	...		/	/	/		T	AT 1.02 A
คู่ควบคุมมอเตอร์	...	...	...	...		/	/	/			
แกนคอนแทคของตัวแมคเนติก	...	...	...	...		/	/	/			
หัวมอเตอร์	...	...	...	...		/	/	/		SE2	SRP2
เบรค						/	/	/		R	AR 1.84 A
รหัสมอเตอร์, ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น	...	...	...	...		/	/	/		S	AS 1.80 A
น้ำมันเกียร์ทุก 2,000 ชม.	...	...	...	...		/	/	/		T	AT 1.81 A
ลูกปืนมอเตอร์	...	...	...	...		/	/	/			
ลูกปืน	...	...	...	...		/	/	/			

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

SE1 สัญญาณเตือน อยู่ในระดับ

REMARK	Done By / ดำเนินการโดย	Checked by / ตรวจสอบโดย	Verified by / ทวนสอบโดย
M = Monthly	Signature/ลายเซ็น (Tech/ช่าง)	Signature/ลายเซ็น (Tech.Sup/หัวหน้าช่าง)	Signature/ลายเซ็น (BM/ผู้จัดการอาคาร)
Q = Quarterly	Date/วันที่	Date/วันที่	Date/วันที่
H = Half yearly	Time/เวลา	Time/เวลา	Time/เวลา
Y = Yearly			

(*) Please Mark N/A if not applicable, ✓ Normal, ✗ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อบกพร่อง, ✓ ปกติ, ✗ ไม่ปกติ

Preventive Maintenance Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Week No. Building

สุมพ์ปั๊ม 3,4

sumpump 3 4

Equipment :		Duration :		Location : ชั้น G บันได ST2	
P.M. Code : SDP 3,4		Done By : ชัยวัฒน์ งามวงศ์		Done By :	
Assigned By :		Date : 11/2/68		Time taken	
Date :		Date :		Date :	

DESCRIPTION	M	Q	H	Y	SDP3	SDP4	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจเช็ค	X								
เสียงลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***	/			R 227 V	
เสียงลูกปืนใบ	***	***	***	***	/			B 226 V	
ทุ่นมอเตอร์	***	***	***	***	/			T 229 V	
ทุ่นใบ	***	***	***	***	/			PS 393 V	
สายพานกำลัง	***	***	***	***	/			BT 396 V	
ม้วนสายไฟ	***	***	***	***	/			RT 397 V	
ขั้วต่อสายไฟต่าง ๆ	***	***	***	***	/				
ซีลเพลาของใบ MECHANICAL SEAL (หารอรั้ว)	***	***	***	***	/				
น้ำมันเกียร์ต้องไม่ต่ำกว่า 3/4 ส่วน	***	***	***	***	/				
ใบคัตฐานชุดมอเตอร์ใบ	***	***	***	***	/				
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ใบ	***	***	***	***	/				
ข้อต่อข้อ FLEXIBLE PIPE (หารอรั้ว)	***	***	***	***	/				
จาระบีลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***	/				
การทำงานของชุด FLOAT CONTROL NO. 1	***	***	***	***	/			SDP3	SDP4
การทำงานของชุด FLOAT CONTROL NO. 2	***	***	***	***	/				
การทำงานของชุด FLOAT CONTROL NO. 3	***	***	***	***	/				
การทำงานของชุด FLOAT CONTROL NO. 4	***	***	***	***	/				
วัดกระแสมอเตอร์ ค่าที่วัดได้ R S T	***	***	***	***	/			R 14.01 A R	A
วัดแรงดันไฟฟ้า ค่าที่วัดได้ R S T	***	***	***	***	/			B 1428 A B	A
น้ำความสะอาด	***	***	***	***	/			T 17.76 A T	A
บริเวณฐานมอเตอร์ใบ	***	***	***	***	/				
คู่มือมอเตอร์	***	***	***	***	/				
หน้าคอนแทคของตัวแมคเนติก	***	***	***	***	/				
หัวเทอร์	***	***	***	***	/				
เปลี่ยน	***	***	***	***	/				
หาสิมมอเตอร์, ตัวเครื่อง และในส่วนของจำเป็น	***	***	***	***	/				
น้ำมันเกียร์ทุก 2,000 ชม.	***	***	***	***	/				
ลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***	/				
ลูกปืนใบ	***	***	***	***	/				

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

SDP 4 11/7/68

REMARK	Done By / ดำเนินการโดย	Checked by / ตรวจสอบโดย	Verified by / ทวนสอบโดย
M = Monthly	Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)	Signature/ลายเซ็น Tech.Sdp./หัวหน้าช่าง	Signature/ลายเซ็น (BM./ผู้จัดการอาคาร)
Q = Quarterly	Date/วันที่ 11/2/68	Date/วันที่ 11/7/68	Date/วันที่ 11/7/68
H = Half yearly	Time/เวลา	Time/เวลา	Time/เวลา
Y = Yearly			

(*) Please Mark N/A if not applicable , ✓ Normal , ✗ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อสงสัย , ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

Preventive Maintenance Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Week No. Building

ไลฟ์ แอด สุขุมวิท

กันยายน / 2569

Equipment :		Duration :		Location :	
P.M. Code :		Done By : พทพ		Done By :	
Assigned By :		Date : 6/9/69		Date :	
Date :		Date :		Time taken	

DESCRIPTION	M	Q	H	Y	Status
ตรวจสอบ	X				
Transformer / หม้อแปลงไฟฟ้า TR 1/ TR 2					
ตรวจสอบอุณหภูมิความร้อนของหม้อแปลง TR1					50 58 56 62
ตรวจสอบอุณหภูมิความร้อนของหม้อแปลง TR2					56 62 57
ตรวจสอบการทำงานของพัดลมระบายความร้อน					
ตรวจสอบเสียงของหม้อแปลง					
M-D B ฉายไฟฟ้าแรงต่ำ MDB 1					
ตรวจสอบแรงดันไฟฟ้า MDB1 RS-ST-TR					398 400 395
ตรวจสอบแรงดันไฟฟ้า MDB1 RN-SN-TN					229 230 231
ตรวจสอบกระแสไฟฟ้า MAIN MDB1 1 2 3 N Gr					129 225 134
ตรวจสอบกระแสไฟฟ้า BUSDUCT MDB1 1 2 3 N Gr					140 220 114
ตรวจสอบ CAP Bank MDB1					0.94
ตรวจสอบหลอดไฟแสดงสถานะต่างๆ					
M-D B ฉายไฟฟ้าแรงต่ำ MDB 2					
ตรวจสอบแรงดันไฟฟ้า MDB2 RS-ST-TR					399 401 398
ตรวจสอบแรงดันไฟฟ้า MDB1 RN-SN-TN					229 231 231
ตรวจสอบกระแสไฟฟ้า MAIN MDB2 1 2 3 N Gr					112 140 69
ตรวจสอบกระแสไฟฟ้า BUSDUCT MDB2 1 2 3 N Gr					61 80 32
ตรวจสอบ CAP Bank MDB2					0.96
ระบบไฟฟ้าแรงสูง RUM UNIT					
สถานะตู้ RUM Unit					
ตรวจสอบหลอดไฟแสดงสถานะต่างๆ					
แรงดัน แก๊ส SF6					

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

REMARK	Done By / ดำเนินการโดย	Checked by / ตรวจสอบโดย	Verified by / ทวนสอบโดย
M = Monthly	Signature/ลายเซ็น(Tech/ช่าง)	Signature/ลายเซ็น(Tech.Sup/หัวหน้าช่าง)	Signature/ลายเซ็น(BM/ผู้จัดการอาคาร)
Q = Quarterly			
H = Half yearly	Date/วันที่ 06/09/69	Date/วันที่ 6/9/69	Date/วันที่
Y = Yearly	Time/เวลา 15:00	Time/เวลา	Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable, ✓ Normal, × Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่เกี่ยวข้อง, ✓ ปกติ, × ไม่ปกติ

Preventive Maintenance Checklist



อาจารย์ : **ไฉฟ์ แอด สุขุมวิท**

เครื่องจักร : สัญญาณแจ้งเหตุไฟไหม้ / Fire Alarm System

[illegible]

Preventive Maintenance Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Week No. Building

L3 65

WASTE WATER TRETMENT PLAN

Equipment :		Duration :		Location :	
P.M. Code : WWTP		Done By : พลากร พลบูรณ์		Done By :	
Assigned By :		Date : 31/9/68		Time taken	
Date :		Date :		Date :	

DESCRIPTION	M	Q	H	Y	se1	se2	srp1	srp2	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจเช็ค											
เสียงลูกปืนมอเตอร์	...	...	...	...	/	/	/	/		R 1.224 V	
เสียงลูกปืน	...	...	...	...	/	/	/	/		S 2.30 V	
อุณหภูมิมอเตอร์	...	...	...	...	/	/	/	/		T 2.91 V	
อุณหภูมิ	...	...	...	...	/	/	/	/			
สายพานขับเคลื่อน	...	...	...	...	/	/	/	/			
ข้อศัญญาณไฟ	...	...	...	...	/	/	/	/			
ท่อสายไฟต่างๆ	...	...	...	...	/	/	/	/			
ซีลเพลาของบ่บ MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	...	...	...	...	/	/	/	/		RS 3.97 V	
น้ำมันเกียร์ต้องไม่ต่ำกว่า 3/4 ส่วน	...	...	...	...	/	/	/	/		ST 4.01 V	
น๊อตยึดฐานชุดมอเตอร์บ่บ	...	...	...	...	/	/	/	/		RT 3.97 V	
จาระบีลูกปืนมอเตอร์บ่บ	...	...	...	...	/	/	/	/			
ข้อต่อข้อ FLEXIBLE PIPE (หารอยรั่ว)	...	...	...	...	/	/	/	/			
จาระบีลูกปืนมอเตอร์	...	...	...	...	/	/	/	/			
การทำงานของชุด FLOAT CONTROL NO. 1	...	...	...	...	/	/	/	/		SE1	SRP1
การทำงานของชุด FLOAT CONTROL NO. 2	...	...	...	...	/	/	/	/			
การทำงานของชุด FLOAT CONTROL NO. 3	...	...	...	...	/	/	/	/		R 4.84 A	R 1.01 A
การทำงานของชุด FLOAT CONTROL NO. 4	...	...	...	...	/	/	/	/		S 4.70 A	S 0.97 A
วัดกระแสมอเตอร์ ค่าที่วัดได้ R S T	...	...	...	...	/	/	/	/		T 4.67	T 1.00 A
น้ำความสะอาด	...	...	...	...	/	/	/	/		SE2	SRP2
บริเวณฐานมอเตอร์บ่บ	...	...	...	...	/	/	/	/		R -	R 1.84
ตู้ควบคุมมอเตอร์	...	...	...	...	/	/	/	/		S -	S 1.75
แท่งคอนแทคของตัวแมคเนติก	...	...	...	...	/	/	/	/		T -	T 1.79
หัวมอเตอร์	...	...	...	...	/	/	/	/			
ขั้ว	...	...	...	...	/	/	/	/			
หาสิมมอเตอร์, ตัวเครื่อง และในส่วนของขั้วเป็น	...	...	...	...	/	/	/	/			
น้ำมันเกียร์ทุก 2,000 ชม.	...	...	...	...	/	/	/	/			
ลูกปืนมอเตอร์	...	...	...	...	/	/	/	/			
ลูกปืน	...	...	...	...	/	/	/	/			

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

SE2 1.60M

REMARK	Done By / ดำเนินการโดย	Checked by / ตรวจสอบโดย	Verified by / ทวนสอบโดย
M = Monthly	Signature/ลายเซ็น (Tech.ช่าง)	Signature/ลายเซ็น (Tech.Sup./หัวหน้าช่าง)	Signature/ลายเซ็น (BM/ผู้จัดการอาคาร)
Q = Quarterly	Date/วันที่ 03/09/68	Date/วันที่ 31/9/68	Date/วันที่
H = Half yearly	Time/เวลา 15.00	Time/เวลา	Time/เวลา
Y = Yearly			

(*) Please Mark N/A if not applicable , ✓ Normal , ✗ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อบกพร่อง , ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

Preventive Maintenance Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Week No. Building

L56

Booster pump / ปั๊มน้ำ

Equipment :	Duration :	Location :
P.M. Code : BP 1,2	Done By : พงษ์กร พงษ์กร	Done By :
Assigned By :	Date : 3/9/68	Time Taken
Assigned By :	Date :	Date :

DESCRIPTION	M	Q	H	Y	BP1	BP2	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจเช็ค									
เสียงลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***	/	/		R 223	
ลูกปืน	***	***	***	***	/	/		S 226	
ปลั๊กไฟ	***	***	***	***	/	/		T 230	
ขั้วต่อสายไฟต่าง ๆ	***	***	***	***	/	/		RS 395	
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (ทรายขาว)	***	***	***	***	/	/		ST 399	
น๊อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	***	***	***	***	/	/		RT 396	
สกรูยึดคัปปลิง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	***	***	***	***	/	/			
ข้อต่ออ่อน (ทรายขาว)	***	***	***	***	/	/			
เกาขัดความดัน	***	***	***	***	/	/			
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	***	***	***	***	/	/			
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	***	***	***	***	/	/			
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	***	***	***	***	/	/			
วัดกระแสมอเตอร์ R S T									
วัดกระแสมอเตอร์ R S T									
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	***	***	***	***	/	/			
ระบบไล่อากาศภายในท่อ	***	***	***	***	/	/			
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม IN PSI / OUT PSI									
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม IN PSI / OUT PSI									
ทำความสะอาด									
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	***	***	***	***	/	/		R 227	A 2.28 A
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	***	***	***	***	/	/		S 250	A 2.46 A
คู่มือมอเตอร์	***	***	***	***	/	/		T 245	A 2.49 A
หน้าคอนแทคของตัว STARTER	***	***	***	***	/	/			
ไส้กรองทราย (STRAINER)	***	***	***	***	/	/			
เปลี่ยน									
ทาสีมอเตอร์, ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น				***	/	/			
น้ำมันหล่อลื่นเพลาข้อ				***	/	/			
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม Mechanical Seal				***	/	/			

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

BP2 20.000 ลิตร

REMARK	Done By / ดำเนินการโดย	Checked by / ตรวจสอบโดย	Verified by / ทวนสอบโดย
M = Monthly	Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)	Signature/ลายเซ็น (Tech Sup /หัวหน้าช่าง)	Signature/ลายเซ็น (BM./ผู้จัดการอาคาร)
Q = Quarterly	<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>
H = Half yearly	Date/วันที่ 8/9/68	Date/วันที่ 3/9/68	Date/วันที่
Y = Yearly	Time/เวลา 15:00	Date/วันที่	Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable , ✓ Normal , ✗ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่เกี่ยวข้อง , ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

Preventive Maintenance Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Week No. Building

LG 65

Pressurized Fan System / ระบบระบายอากาศ

Equipment :	Duration :	Location :	
P.M. Code : <u>PF3,4</u>	Done By : <u>คุณกฤษ วัฒนวิทย์</u>	Done By :	Time taken
Assigned By :	Date : <u>3/9/68</u>	Date :	

DESCRIPTION	M	Q	H	Y	PF3	PF4	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจเช็ค									
เสียงลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***	✓	✓		R 228 V	
หลอดสัญญาณไฟ	***	***	***	***	✓	✓		S 230 V	
ชุดสายไฟต่างๆ	***	***	***	***	✓	✓		T 230 V	
ฐานชุดมอเตอร์	***	***	***	***	✓	✓		R 396 V	
ชุดมอเตอร์	***	***	***	***	✓	✓		S 399 V	
จาระบีลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***	✓	✓		R 397 V	
วัดกระแสมอเตอร์ ค่าที่วัดได้ R S T	***	***	***	***	✓	✓		PF3	PF4
จาระบีลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***	✓	✓		R 2.64 A	R 2.72
สายพานต้นกำลัง	***	***	***	***	✓	✓		S 2.77 A	S 2.79
								T 2.91 A	T 2.80
ทำความสะอาด									
บริเวณฐานมอเตอร์	***	***	***	***	✓	✓			
ชุดควบคุมมอเตอร์	***	***	***	***	✓	✓			
หน้าคอนแทคของตัวแมคเนติก	***	***	***	***	✓	✓			
ตะแกรงพัดลม	***	***	***	***	✓	✓			
ตัวส่งชุดลม	***	***	***	***	✓	✓			
เปลี่ยน									
ข้อต่อเข้าใบพัดเครื่องส่งชุดลมในส่วนที่จำเป็น				***	✓	✓			
ลูกปืนมอเตอร์ และ Blower				***	✓	✓			

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

REMARK

Done By / ดำเนินการโดย

Checked by / ตรวจสอบโดย

ช่างประจำอาคาร

M = Monthly

Signature/ลายเซ็น(Tech/ช่าง)

Signature/ลายเซ็น(Tech.Sup หัวหน้าช่าง)

Q = Quarterly

Date/วันที่ 03/09/68

Date/วันที่ 3/9/68

H = Half yearly

Time/เวลา 15.00

Time/เวลา

Y = Yearly

นาย Date/วันที่

แจ้ง Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable, ✓ Normal, ✗ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อบกพร่อง, ✓ ปกติ, ✗ ไม่ปกติ

Preventive Maintenance Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Week No. Building

L3 6<

Pressurized Fan System / ระบบระบายอากาศ

Equipment :		Duration :		Location :	
P.M. Code : PF 1, 2		Done By : พงษ์ พงษ์		Time taken	
Assigned By :		Date :		Date :	

DESCRIPTION	M	Q	H	Y	PF1	PF2	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจเช็ค									
เสียงลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***	✓	✓		D 224 v	
หลอดสัญญาณไฟ	***	***	***	***	✓	✓		S 270 v	
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	***	***	***	***	✓	✓		T 270 v	
น้ำมันหล่อลื่น	***	***	***	***	✓	✓		DS 396 v	
ชุดมอเตอร์	***	***	***	***	✓	✓		ST 400 v	
จาระบีลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***	✓	✓		RT 397	
วัดกระแสมอเตอร์ ค่าที่วัดได้ R.....S.....T.....	***	***	***	***	✓	✓			
จาระบีลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***	✓	✓			
สายพานต้นกำลัง	***	***	***	***	✓	✓			
ทำความสะอาด									
บริเวณฐานมอเตอร์	***	***	***	***	✓	✓			
คู่มือมอเตอร์	***	***	***	***	✓	✓			
หม้อต้มเครื่องทำความเย็น	***	***	***	***	✓	✓		R 2.79	R 2.79
ตะแกรงพัดลม	***	***	***	***	✓	✓		S 2.86	S 2.97
ตัวส่งสัญญาณ	***	***	***	***	✓	✓		T 2.85	T 2.70
เปลี่ยน									
ข้อต่อเข้าตัวเครื่องส่งสัญญาณในส่วนที่จำเป็น					***	***			
ลูกปืนมอเตอร์ และ Blower					***	***			

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

REMARK

Done By / ดำเนินการโดย

Checked by / ตรวจสอบโดย

Verified by / ทวนสอบโดย

M = Monthly Signature/ลายเซ็น(Tech/ช่าง)

Signature/ลายเซ็น(Tech.Sup./หัวหน้าช่าง)

Signature/ลายเซ็น(BM/ผู้จัดการอาคาร)

Q = Quarterly

H = Half yearly Date/วันที่ 19/1/16

Date/วันที่ 3/9/16

Date/วันที่

Y = Yearly Time/เวลา 16:00

Time/เวลา

Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable, ✓ Normal, ✗ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล, ✓ ปกติ, ✗ ไม่ปกติ

Preventive Maintenance Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Week No. Building

LS 65

sumpump 3 4

Equipment :		Duration :		Location : ชั้น G บันได ST2	
P.M. Code : SDP 7,4		Done By : พชร พชร		Time taken	
Assigned By :		Date : 3/9/68		Date :	

DESCRIPTION	M	Q	H	Y	SDP3	SDP4	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจเช็ค									
เตือนลูกปั๊มมอเตอร์	...	...	...	...	/			R 224 V	
เตือนลูกปั๊ม	...	...	...	...	/			S 270 V	
ลูกลูกปั๊ม	...	...	...	...	/			T 231 V	
สายพานตัวกำลัง	...	...	...	...	/				
หลอดไฟ	...	...	...	...	/				
สวิทช์ไฟต่าง ๆ	...	...	...	...	/				
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	...	...	...	...	/			PS 394 V	
น้ำมันเกียร์ต้องไม่ต่ำกว่า 3/4 ส่วน	...	...	...	...	/			ST 400 V	
เบ็ดยึดฐานลูกลูกปั๊ม	...	...	...	...	/			RT 397 V	
จาระบีลูกปั๊มมอเตอร์ปั๊ม	...	...	...	...	/				
ข้อต่ออ่อน FLEXIBLE PIPE (หารอยรั่ว)	...	...	...	...	/				
จาระบีลูกปั๊มมอเตอร์	...	...	...	...	/				
การทำงานของชุด FLOAT CONTROL NO. 1	...	...	...	...	/			SDP 3	SDP 4
การทำงานของชุด FLOAT CONTROL NO. 2	...	...	...	...	/				
การทำงานของชุด FLOAT CONTROL NO. 3	...	...	...	...	/				
การทำงานของชุด FLOAT CONTROL NO. 4	...	...	...	...	/				
วัดกระแสมอเตอร์ ค่าที่วัดได้ R S T	...	...	...	...	/			R 15.94 A	R - A
วัดแรงดันไฟฟ้า ค่าที่วัดได้ R S T	...	...	...	...	/				
ทำความสะอาด									
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	...	...	...	...	/			S 16.78 A	S - A
คู่มือปั๊มมอเตอร์	...	...	...	...	/				
หน้าคอนแทกของตัวแมคเนติก	...	...	...	...	/				
ฟิวเจอร์	...	...	...	...	/			T 16.67 A	T - A
แป้น									
หาปั๊มมอเตอร์, ตัวเครื่อง และในส่วนของน้ำมัน	...	...	...	...	/				
น้ำมันเกียร์ทุก 2,000 ชม.	...	...	...	...	/				
ลูกปั๊มมอเตอร์	...	...	...	...	/				
ลูกปั๊ม	...	...	...	...	/				

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

SDP 4 ใช้งาน.

REMARK	Done By / ดำเนินการโดย	Checked by / ตรวจสอบโดย	Verified by / ทวนสอบโดย
M = Monthly	Signature/ลายเซ็น (Tech/ช่าง)	Signature/ลายเซ็น (Tech Sup/หัวหน้าช่าง)	Signature/ลายเซ็น (BM/ผู้จัดการอาคาร)
Q = Quarterly	Date/วันที่ 03/09/68	Date/วันที่ 3/9/68	Date/วันที่
H = Half yearly	Time/เวลา 11:00	Time/เวลา	Time/เวลา
Y = Yearly			

(*) Please Mark N/A if not applicable, ✓ Normal, ✗ Abnormal / ระบุให้ N/A ถ้าไม่มีข้อบกพร่อง, ✓ ปกติ, ✗ ไม่ปกติ

Preventive Maintenance Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Week No. Building L.

sumpump 1-2

Equipment :		Duration :		Location : ห้องสูบน้ำใต้ดิน	
P.M. Code : SDP 1,2		Done By : พวกร พวกร-พ		Time taken	
Assigned By :		Date : 7/19/16		Date :	

DESCRIPTION	M	Q	H	Y	SDP1	SDP2	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจเช็ค									
เสียงลูกปั๊มมอเตอร์	***	***	***	***	✓	✓		R 228 V	
เสียงลูกปั๊ม	***	***	***	***	✓	✓			
ลู่อัดมอเตอร์	***	***	***	***	✓	✓		S 250 V	
ลู่อัดปั๊ม	***	***	***	***	✓	✓		T 231 V	
สายพานตัวนำกำลัง	***	***	***	***	✓	✓			
หลอดสัญญาณไฟ	***	***	***	***	✓	✓			
ข้อต่อท่อต่างๆ	***	***	***	***	✓	✓			
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (ทราเซอร์)	***	***	***	***	✓	✓			
น้ำมันเกียร์ต้องไม่ต่ำกว่า 3/4 ส่วน	***	***	***	***	✓	✓			
นอตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	***	***	***	***	✓	✓		RS 392 V	
จาระบีลูกปั๊มมอเตอร์ปั๊ม	***	***	***	***	✓	✓		ST 400 V	
ข้อต่อข้อ FLEXIBLE PIPE (ทราเซอร์)	***	***	***	***	✓	✓		RT 399 V	
จาระบีลูกปั๊มมอเตอร์	***	***	***	***	✓	✓			
การทำงานของชุด FLOAT CONTROL NO. 1	***	***	***	***	✓	✓			
การทำงานของชุด FLOAT CONTROL NO. 2	***	***	***	***	✓	✓			
การทำงานของชุด FLOAT CONTROL NO. 3	***	***	***	***	✓	✓			
การทำงานของชุด FLOAT CONTROL NO. 4	***	***	***	***	✓	✓			
วัดกระแสมอเตอร์ ค่าที่วัดได้ R S T	***	***	***	***	✓	✓		SDP1 R 0.85 A	SDP2 R 0.82 A
วัดแรงดันไฟฟ้า ค่าที่วัดได้ R S T	***	***	***	***	✓	✓			
ค่าความสะอาด									
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	***	***	***	***	✓	✓		S 0.91 A	S 0.73 A
ตู้ควบคุมมอเตอร์	***	***	***	***	✓	✓			
หน้าคอนแทคของตัวแมคเนติก	***	***	***	***	✓	✓			
ฟิวเตอร์	***	***	***	***	✓	✓		T 0.82 A	T 0.86 A
เบ้า									
ทำงาน... คิว เครื่อง และในส่วนของเจ้าเป็น	***	***	***	***	✓	✓			
น้ำมันเกียร์ทุก 2,000 ชม	***	***	***	***	✓	✓			
ลูกปั๊มมอเตอร์	***	***	***	***	✓	✓			
ลูกปั๊ม	***	***	***	***	✓	✓			

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

REMARK	Done By / ดำเนินการโดย Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง) <i>[Signature]</i>	Checked by / ตรวจสอบโดย Signature/ลายเซ็น (Tech.Sup./หัวหน้าช่าง) <i>[Signature]</i>	Verified by / ทวนสอบโดย Signature/ลายเซ็น (BM./ผู้จัดการอาคาร) <i>[Signature]</i>
M = Monthly	Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)	Signature/ลายเซ็น (Tech.Sup./หัวหน้าช่าง)	Signature/ลายเซ็น (BM./ผู้จัดการอาคาร)
Q = Quarterly	Date/วันที่ 8/19/16	Date/วันที่ 8/19/16	Date/วันที่ 8/19/16
H = Half yearly	Time/เวลา 16:00	Time/เวลา 16:00	Time/เวลา 16:00
Y = Yearly			

(*) Please Mark N/A if not applicable , ✓ Normal , ✗ Abnormal / ระบุให้ N/A ถ้าไม่มีข้อบกพร่อง , ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

Preventive Maintenance Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Week No. Building

L9 65

Transfer pump / ปั๊มน้ำ

Equipment :		Duration :		Location :	
P.M. Code :		Done By : พงษ์พร พงษ์พร		Done By :	
Assigned By :		Date : 3/9/64		Time Taken	
Date :		Date :		Date :	

DESCRIPTION	M	Q	H	Y	cwp1	cwp2	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจเช็ค									
เลือกอุปกรณ์มอเตอร์	***	***	***	***	/	/		2 248 ✓	
อุปกรณ์ปั๊ม	***	***	***	***	/	/		5 240 ✓	
เลือกสัญญาณไฟ	***	***	***	***	/	/		7 241 ✓	
ตรวจสอบสายไฟต่างๆ	***	***	***	***	/	/			
ซีลเหล้าของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หาของ)	***	***	***	***	/	/			
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	***	***	***	***	/	/			
สกรูยึดคัปปลิง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	***	***	***	***	/	/			
ข้อต่ออ่อน (หาของ)	***	***	***	***	/	/		23 397 ✓	
เกจวัดความดัน	***	***	***	***	/	/			
จาระบีอุปกรณ์มอเตอร์ปั๊ม	***	***	***	***	/	/		3T 400 ✓	
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	***	***	***	***	/	/			
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	***	***	***	***	/	/		PT 399 ✓	
วัดกระแสมอเตอร์ R S T					/	/			
วัดกระแสมอเตอร์ R S T					/	/			
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	***	***	***	***	/	/			
ระบบไล่อากาศภายในท่อ	***	***	***	***	/	/			
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม IN PSI / OUT PSI					/	/			
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม IN PSI / OUT PSI					/	/			
ทำความสะอาด					/	/			
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	***	***	***	***	/	/			
ฐานฐานมอเตอร์ปั๊ม	***	***	***	***	/	/			
ชุดมอเตอร์	***	***	***	***	/	/			
หน้าคอนแทคของตัว STARTER	***	***	***	***	/	/			
ไส้กรองหยาบ (STRAINER)	***	***	***	***	X	X			
เปลี่ยน									
หาปั๊มมอเตอร์, ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น					X	X			
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ					X	X			
ลูกปั๊มมอเตอร์ / ปั๊ม Mechanical Seal					✓	✓			

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

REMARK	Done By / ดำเนินการโดย	Checked by / ตรวจสอบโดย	Verified by / ทวนสอบโดย
M = Monthly	Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)	Signature/ลายเซ็น (Tech.Sop./หัวหน้าช่าง)	Signature/ลายเซ็น (BM./ผู้จัดการอาคาร)
Q = Quarterly			
H = Half yearly	Date/วันที่ 08/09/68	Date/วันที่ 3/9/68	Date/วันที่
Y = Yearly	Time/เวลา 1600	Date/วันที่	Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable , ✓ Normal , ✗ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีระบุ , ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

Preventive Maintenance Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Week No. Building

ไลฟ์ แอด สุขุมวิท

๗๓๐๗

1 69

Equipment :		Duration :		Location :	
P.M. Code : M DB		Done By : ๗๓๐๗ + ๗๓๐๗		Time taken	
Assigned By :		Date :		Date :	

DESCRIPTION	M	Q	H	Y	Status		
ตรวจสอบ	X						
Transformer / หม้อแปลงไฟฟ้า TR 1 / TR 2							
ตรวจสอบอุณหภูมิความร้อนของหม้อแปลง TR1						76 59 51 63	
ตรวจสอบอุณหภูมิความร้อนของหม้อแปลง TR2						56 63 54	
ตรวจสอบการทำงานของพัดลมระบายความร้อน							
ตรวจสอบเสียงของหม้อแปลง							
M.D.B. ตู้จ่ายไฟฟ้าแรงต่ำ MDB 1							
ตรวจสอบแรงดันไฟฟ้า MDB1 RS-ST-TR						396 394 396	
ตรวจสอบแรงดันไฟฟ้า MDB1 RN-SN-TN						268 270 230	
ตรวจสอบกระแสไฟฟ้า MAIN MDB1 1 2 3 N Gr						42 259 204	
ตรวจสอบกระแสไฟฟ้า BUSDUCT MDB1 1 2 3 N Gr						40 266 147	
ตรวจสอบ CAP Bank MDB1						0.98	
ตรวจสอบหลอดไฟแสดงสถานะต่างๆ							
M.D.B. ตู้จ่ายไฟฟ้าแรงต่ำ MDB 2							
ตรวจสอบแรงดันไฟฟ้า MDB2 RS-ST-TR						396 399 396	
ตรวจสอบแรงดันไฟฟ้า MDB1 RN-SN-TN						268 270 230	
ตรวจสอบกระแสไฟฟ้า MAIN MDB2 1 2 3 N Gr						42 259 204	
ตรวจสอบกระแสไฟฟ้า BUSDUCT MDB2 1 2 3 N Gr						40 266 147	
ตรวจสอบ CAP Bank MDB2						0.99	
ระบบไฟฟ้าแรงสูง RUM UNIT							
สถานะตู้ RUM Unit							
ตรวจสอบหลอดไฟแสดงสถานะต่างๆ							
แรงดัน แก๊ส SF6							

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

REMARK	Done By / ดำเนินการโดย	Checked by / ตรวจสอบโดย	Verified by / ทวนสอบโดย
M = Monthly	Signature/ลายเซ็น(Tech /ช่าง)	Signature/ลายเซ็น(Tech.Sup./หัวหน้าช่าง)	Signature/ลายเซ็น(BM./ผู้จัดการอาคาร)
Q = Quarterly	Date/วันที่ 03/10/68	Date/วันที่ 03/10/68	Date/วันที่
H = Half yearly	Time/เวลา	Time/เวลา	Time/เวลา
Y = Yearly			

(*) Please Mark N/A if not applicable , ✓ Normal , ✗ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

Preventive Maintenance Checklist

FPH ARRISON
PROPERTY MANAGEMENT SERVICES

เครื่องจักร : สัญญาณแจ้งเหตุไฟไหม้ / Fire Alarm System

รหัสเครื่องจักร : fire alarm	อายุการใช้งาน :					
รหัสความถี่ : M	สถานที่ติดตั้ง : ห้องนิติ					
รายละเอียด	M	Q	H	Y	สภาวะปกติหรือไม่	หมายเหตุ
รายการตรวจเช็ค						
ตรวจสอบหลอดไฟแสดงการทำงานของอุปกรณ์ LED Lamp ตู้ FCP	***	***	***	***	/	
ทดสอบการทำงานของไฟ LED Lamp ตู้ Graphic Annunciator	***	***	***	***	/	
ทดสอบการทำงานของสัญญาณเสียง Buzzer ตู้ FCP	***	***	***	***	/	
ตรวจสอบการทำงานของ Printer	***	***	***	***	/	
บันทึกสถานะจอแสดงผลแจ้งเหตุ Fault	***	***	***	***		
Trouble..... อื่นๆ (ระบุ)						
สุ่มทดสอบการทำงานของ Smoke detector				***	/	
สุ่มทดสอบการทำงานของ Heat detector				***	/	
สุ่มทดสอบการทำงานของ Manual Station				***	/	
สุ่มทดสอบการทำงานของ Telephone Jack				***	/	
ทดสอบ Function การทำงานของระบบ				***	/	
สุ่มทดสอบการทำงานของกระดิ่ง Bell , ไฟกระพริบ Strobe , เสียงและไฟกระพริบ Horn & Strobe				***	/	
ทดสอบการสั่งให้อุปกรณ์ต่อพ่วงทำงาน ได้แก่ ลิฟต์, พัดลมอัดอากาศ, Access Control, Gate Barrier				***	/	
ตรวจสอบแรงดันไฟแบตเตอรี่ของชุดจ่ายไฟเลี้ยงลำรอง.....VDC.	***	***	***	***	23.42 V	ค่าที่วัดได้ 24 VDC.
ทำความสะอาด						
ทำความสะอาดตู้ FCP	***	***	***	***	/	B1= 13.2 V
ทำความสะอาดตู้ FA ตามชั้น		***	***	***	/	B2 = 13.6 V
อะไหล่ที่ต้องเปลี่ยน						
แบตเตอรี่ลำรอง (2 ปี)/ UPS ไฟฟ้าสำรอง				***		รวม 23.42V
รายละเอียดปัญหา					รายละเอียดการแก้ปัญหา	
หมายเหตุ : M = Monthly Q = Quarterly H = Half Yearly Y = Yearly โปรดระบุเครื่องหมาย ☒ ปกติ ☒ ไม่ปกติ						
ตรวจเช็คโดย : รชช		ตรวจสอบโดย :		ทบทวนตรวจสอบโดย :		
ช่างอาคาร : ๐๖/๑๐/๒๕๖๔		หัวหน้าช่าง :		ผู้จัดการอาคาร :		
วันที่ : ๐๖/๑๐/๒๕๖๔		วันที่ : ๖/๑๐/๒๕๖๔		วันที่ :		

Preventive Maintenance Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Week No. Building

101 อาคารศูนย์

Transfer pump / ปั๊มน้ำ

Equipment :		Duration :		Location :	
P.M. Code : CWP-1,2		Done By : งาม, นอภ		Done By : Time Taken	
Assigned By :		Date : 06/10/68		Date :	

DESCRIPTION	M	Q	H	Y	cwp1	cwp2	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจเช็ค									
เครื่องสูบน้ำมอเตอร์	***	***	***	***	/	/		R 227 V	
ลูกปืน	***	***	***	***	/	/		S 228 V	
หลอดสัญญาณไฟ	***	***	***	***	/	/		T 229 V	
ข้อต่อสายไฟต่างๆ	***	***	***	***	/	/		RS 315 V	
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (ทราयर)	***	***	***	***	/	/		ST 398 V	
น็อตยึดฐานมอเตอร์	***	***	***	***	/	/		RT 395 V	
สกรูยึดคัปปลิง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	***	***	***	***	/	/		CWP1	CWP2
ข้อต่ออ่อน (ทราयर)	***	***	***	***	/	/		R 16.04 A	R 18.10 A
เกจวัดความดัน	***	***	***	***	/	/		S 18.02 A	S 18.08 A
จากระบบสูบน้ำมอเตอร์	***	***	***	***	/	/		T 19.71 A	T 20.24 A
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์	***	***	***	***	/	/			
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	***	***	***	***	/	/			
วัดกระแสมอเตอร์ R S T									
วัดกระแสมอเตอร์ R S T									
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	***	***	***	***	/	/			
ระบบไล่อากาศภายในท่อ	***	***	***	***	/	/			
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม IN PSI / OUT PSI									
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม IN PSI / OUT PSI									
ทำความสะอาด									
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	***	***	***	***	/	/			
ฐานมอเตอร์ปั๊ม	***	***	***	***	/	/			
ตัวควบคุมมอเตอร์	***	***	***	***	/	/			
หน้าคอนแทคของตัว STARTER	***	***	***	***	/	/			
ไส้กรองหยาบ (STRAINER)	***	***	***	***	/	/			
เปลี่ยน									
ทาสีมอเตอร์, ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น				***	/				
น้ำมันหล่อลื่นเพลาซีล				***					
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม Mechanical Seal				***					

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

REMARK	Done By / ดำเนินการโดย	Checked by / ตรวจสอบโดย	Verified by / ทวนสอบโดย
M = Monthly	Signature/ลายเซ็น (Tech /ช่าง)	Signature/ลายเซ็น (Tech Sup./หัวหน้าช่าง)	Signature/ลายเซ็น (BM./ผู้จัดการอาคาร)
Q = Quarterly	Date/วันที่ 06/10/68	Date/วัน 6/10/68	Date/วันที่
H = Half yearly	Time/เวลา	Date/วัน	Time/เวลา
Y = Yearly			

(*) Please Mark N/A if not applicable , ✓ Normal , ✗ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อบกพร่อง , ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

Preventive Maintenance Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Week No. Building

บพ แสงบุรี

sumpump 1-2

Equipment :		Duration :		Location : ห้องสูบน้ำขึ้นใต้ดิน	
P.M. Code : SDP-1,2		Done By : รพช, พงษ์		Done By : Time taken	
Assigned By :		Date : 06/10/68		Date :	

DESCRIPTION	M	Q	H	Y	SDP1	SDP2	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจเช็ค									
เสียงลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***	/	/		R 227 V	
เสียงลูกปืนใบ	***	***	***	***	/	/		S 228 V	
ทุเลมอเตอร์	***	***	***	***	/	/		T 229 V	
ทุเลใบ	***	***	***	***	/	/			
สายพานตัวนำกำลัง	***	***	***	***	/	/			
ท่อ ระบายไฟ	***	***	***	***	/	/			
ข้อต่อสายไฟต่าง ๆ	***	***	***	***	/	/			
ซีลเหลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอรัว)	***	***	***	***	/	/		PS 395 V	
น้ำมันเกียร์ต้องไม่ต่ำกว่า 3/4 ส่วน	***	***	***	***	/	/		ST 398 V	
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ใบ	***	***	***	***	/	/		RT 395 V	
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ใบ	***	***	***	***	/	/			
ข้อต่อข้อ FLEXIBLE PIPE (หารอรัว)	***	***	***	***	/	/			
จาระบีลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***	/	/			
การทำงานของชุด FLOAT CONTROL NO. 1	***	***	***	***	/	/		SDP1	SDP2
การทำงานของชุด FLOAT CONTROL NO. 2	***	***	***	***	/	/			
การทำงานของชุด FLOAT CONTROL NO. 3	***	***	***	***	/	/			
การทำงานของชุด FLOAT CONTROL NO. 4	***	***	***	***	/	/		R 0.88 A	R 0.88 A
วัดกระแสมอเตอร์ ค่าวัดได้ R S T	***	***	***	***	/	/		S 0.92 A	S 0.90 A
วัดแรงดันไฟฟ้า ค่าวัดได้ R S T	***	***	***	***	/	/		T 0.90 A	T 0.92 A
วัดความสะอาด									
บริเวณฐานมอเตอร์ใบ	***	***	***	***	/	/			
คู่มือมอเตอร์	***	***	***	***	/	/			
หน้าคอนแทกของตัวแมคเนติก	***	***	***	***	/	/			
ฟิวเตอร์	***	***	***	***	/	/			
เมค...									
ทดสอบมอเตอร์, ตัวเครื่อง และในตู้ที่จำเป็น				***					
น้ำมันเกียร์ทุก 2,000 ชม.				***					
ลูกปืนมอเตอร์				***					
ลูกปืนใบ				***					

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

REMARK	Done By / ดำเนินการโดย	Checked by / ตรวจสอบโดย	Verified by / ทวนสอบโดย
M = Monthly	Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)	Signature/ลายเซ็น (Tech.Sup./หัวหน้าช่าง)	Signature/ลายเซ็น (BM/ผู้จัดการอาคาร)
Q = Quarterly	Date/วันที่ 06/10/68	Date/วันที่ 06/10/68	Date/วันที่
H = Half yearly	Time/เวลา	Time/เวลา	Time/เวลา
Y = Yearly			

(*) Please Mark N/A if not applicable, ✓ Normal, ✗ Abnormal / หมายเหตุ N/A ถ้าไม่มีเรื่อง, ✓ ปกติ, ✗ ไม่ปกติ

Preventive Maintenance Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Week No. Building

25000 5000

Exhaust Fan / ระบบระบายอากาศ

Equipment :		Duration :		Location :	
P.M. Code : SEF 1		Done By : สกต วิจิตรวิเศษ		Done By :	
Assigned By :		Date : 2/10/68		Time taken	
Date :		Date :		Date :	

DESCRIPTION	M	Q	H	Y	sef1	sef2	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจเช็ค									
เสียงดูบิโนมอเตอร์	***	***	***	***				R 229 ✓	
หลอดสัญญาณไฟ	***	***	***	***				S 231 ✓	
ขั้วไฟต่าง ๆ	***	***	***	***				T 231 ✓	
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์	***	***	***	***					
ชุดเล็คตรัม	***	***	***	***					
ชุดมอเตอร์	***	***	***	***					
จาระบีลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***					
วัดกระแสมอเตอร์ ค่าที่วัดได้ R S T	***	***	***	***				RS 398 V	
จาระบีลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***				ST 402 V	
สายพานต้นกำลัง	***	***	***	***				RT 399 V	
								SEF1	SEF1
ทำความสะอาด								R 6.97 A	R 526 A
บริเวณฐานมอเตอร์	***	***	***	***				S 7.45 A	S 549 A
ชุดควบคุมมอเตอร์	***	***	***	***				T 7.92 A	T 541 A
หน้าคอนแทคของตัวแมคเนติก	***	***	***	***					
ตะกั่ว	***	***	***	***					
ตัวเครื่องส่งชุดลม	***	***	***	***					
เปลี่ยน									
ข้อต่อน้ำใบตัวเครื่องส่งชุดลมในส่วนที่จำเป็น									
ลูกปืนมอเตอร์ และ Blower									

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

REMARK	Done By / ดำเนินการโดย	Checked by / ตรวจสอบโดย	Verified by / ทวนสอบโดย
M = Monthly	Signature/ลายเซ็น(Tech./ช่าง)	Signature/ลายเซ็น(Tech.Sup./หัวหน้าช่าง)	Signature/ลายเซ็น(BM/ผู้จัดการอาคาร)
Q = Quarterly	Date/วันที่ 2/10/68	Date/วันที่ 3/10/68	Date/วันที่
H = Half yearly	Time/เวลา	Time/เวลา	Time/เวลา
Y = Yearly			

(*) Please Mark N/A if not applicable, ✓ Normal, ✗ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อบกพร่อง, ✓ ปกติ, ✗ ไม่ปกติ

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

1609 21/2/24

Pressurized Fan System / ระบบระบายอากาศ

Equipment :	Duration :	Location :	
P.M. Code : PF 34	Done By : <i>[Signature]</i>	Done By :	Time taken
Assigned By :	Date : 2/10/69	Date :	

[illegible]

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

Done By / ดำเนินการโดย

Checked by / ตรวจสอบโดย

ช่างประจำอาคาร

Signature/ลายเซ็น(Tech./ช่าง)

Signature/ลายเซ็น (Tech.Sup./หัวหน้าช่าง)

3

10

Date/วันที่ 2/10/68

Date/วันที่ 3/10/68

Time/เวลา

Time/เวลา

นายส. Date/วันที่

แจ้งให้ Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable, ✓ Normal, ✗ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่เกี่ยวข้อง, ✓ ปกติ, ✗ ไม่ปกติ

Preventive Maintenance Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Week No. Building

1100 5/3/4

Booster pump / ปั๊มน้ำ

Equipment :		Duration :		Location :	
P.M. Code : BP 1, 2		Done By : 5/3/4 8/3/4		Time Taken	
Assigned By :		Date : 2/10/68		Date :	

DESCRIPTION	M	Q	H	Y	BP1	BP2	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจเช็ค									
เช็คลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***				2 225	✓
ลูกปืนปั๊ม	***	***	***	***				3 229	✓
หลอดสัญญาณไฟ	***	***	***	***				T 235	✓
ข้อต่อสายไฟต่าง ๆ	***	***	***	***				P3 398	✓
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (นารอยร่ว)	***	***	***	***				ST 400	✓
นอตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	***	***	***	***				PT 399	✓
สกรูยึดค้ำสปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	***	***	***	***					
ข้อต่ออ่อน (นารอยร่ว)	***	***	***	***					
เกจวัดความดัน	***	***	***	***					
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	***	***	***	***					
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	***	***	***	***					
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	***	***	***	***					
วัดกระแสมอเตอร์ R S T								BP1	BP2
วัดกระแสมอเตอร์ R S T								R 2.23 A	R 2.32 A
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	***	***	***	***				S 2.42 A	S 2.47 A
ระบบไล่อากาศภายในท่อ	***	***	***	***				T 2.47 A	T 2.40 A
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม IN PSI / OUT PSI									
ทำความสะอาด									
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	***	***	***	***					
ฐานมอเตอร์ปั๊ม	***	***	***	***					
คู่มือมอเตอร์	***	***	***	***					
หมวกคอนแทคของตัว STARTER	***	***	***	***					
ไส้กรองหยาบ (STRAINER)	***	***	***	***					
เปลี่ยน									
ทาสีมอเตอร์, ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น									
น้ำมันหล่อลื่นเพลาปั๊ม									
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม Mechanical Seal									

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

REMARK	Done By / ดำเนินการโดย	Checked by / ตรวจสอบโดย	Verified by / ทวนสอบโดย
M = Monthly	Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)	Signature/ลายเซ็น (Tech.Sup./หัวหน้าช่าง)	Signature/ลายเซ็น (BM./ผู้จัดการอาคาร)
Q = Quarterly	Date/วันที่ 2/10/68	Date/วันที่ 3/10/68	Date/วันที่
H = Half yearly	Time/เวลา	Time/เวลา	Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable, ✓ Normal, ✗ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อบกพร่อง, ✓ ปกติ, ✗ ไม่ปกติ

Preventive Maintenance Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Week No. Building

Building 34

sumpump 3 4

Equipment :	Duration :	Location : ชั้น G บันได ST2
P.M. Code : EDP 3,4	Done By : [Signature]	Done By : Time taken
Assigned By :	Date : 8/10/68	Date :

DESCRIPTION	M	Q	H	Y	SDP3	SDP4	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจเช็ค									
เสียงลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***	/			227 V	
เสียงลูกปืนใบ	***	***	***	***	/			229 V	
ทุเล่มอเตอร์	***	***	***	***	/			229 V	
ทุเล่ใบ	***	***	***	***	/				
สายพานกำลัง	***	***	***	***	/				
หลอดสัญญาณไฟ	***	***	***	***	/				
ขั้วต่อสายไฟต่าง ๆ	***	***	***	***	/				
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	***	***	***	***	/			396 V	
น้ำมันเกียร์ต้องไม่ต่ำกว่า 3/4 ส่วน	***	***	***	***	/			396 V	
น๊อตยึดฐานปั๊มมอเตอร์ปั๊ม	***	***	***	***	/			396 V	
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	***	***	***	***	/			396 V	
ท่อต่ออ่อน FLEXIBLE PIPE (หารอยรั่ว)	***	***	***	***	/				
จาระบีลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***	/				
การทำงานของชุด FLOAT CONTROL NO. 1	***	***	***	***	/				
การทำงานของชุด FLOAT CONTROL NO. 2	***	***	***	***	/				
การทำงานของชุด FLOAT CONTROL NO. 3	***	***	***	***	/				
การทำงานของชุด FLOAT CONTROL NO. 4	***	***	***	***	/				
วัดกระแสมอเตอร์ ค่าที่วัดได้ R S T	***	***	***	***	/			15.26 A R - A	
วัดแรงดันไฟฟ้า ค่าที่วัดได้ R S T	***	***	***	***	/			16.12 A S - A	
ทำความสะอาด								16.40 A T - A	
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	***	***	***	***	/				
ตู้ควบคุมมอเตอร์	***	***	***	***	/				
หน้าคอนแทคของตัวแมคเนติก	***	***	***	***	/				
ฟิวเตอร์	***	***	***	***	/				
เปลี่ยน									
หาสิมมเตอร์, ตัวเครื่อง และใน ส่วนที่จำเป็น	***	***	***	***	/				
น้ำมันเกียร์ทุก 2,000 ชม.	***	***	***	***	/				
ลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***	/				
ลูกปืนใบ	***	***	***	***	/				

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

SDP 4 ช่าง

REMARK	Done By / ดำเนินการโดย	Checked by / ตรวจสอบโดย	Verified by / ทวนสอบโดย
M = Monthly	Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)	Signature/ลายเซ็น (Tech.Sup./หัวหน้าช่าง)	Signature/ลายเซ็น (BM./ผู้จัดการอาคาร)
Q = Quarterly	Date/วันที่ 08/10/68	Date/วันที่	Date/วันที่
H = Half yearly	Time/เวลา 10:00	Time/เวลา	Time/เวลา
Y = Yearly			

(*) Please Mark N/A if not applicable, ✓ Normal, ✗ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อบกพร่อง, ✓ ปกติ, ✗ ไม่ปกติ

Preventive Maintenance Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Week No. Building

109 2/10/68

WASTE WATER TRETMENT PLAN

Equipment :		Duration :		Location :	
P.M. Code : WWTP		Done By : พลโท พลโท		Done By : Time taken	
Assigned By :		Date : 3/10/68		Date :	

DESCRIPTION	M	Q	H	Y	se1	se2	srp1	srp2	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจเช็ค											
เสียงลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***		/	/	/		R 228	V
เสียงลูกปืนใบ	***	***	***	***		/	/	/		S 229	V
ทุ่นมอเตอร์	***	***	***	***		/	/	/		T 230	V
ทุ่นใบ	***	***	***	***		/	/	/		DS 395	V
ทวนคานกำลัง	***	***	***	***		/	/	/		ST 398	V
คัสตัมยูนิทไฟ	***	***	***	***		/	/	/		PT 396	V
ชุดสายไฟต่างๆ	***	***	***	***		/	/	/			
ชุดเสาของบีม MECHANICAL SEAL (หาบอร์)	***	***	***	***		/	/	/		SE1	SRP1
น้ำมันเกียร์ต้องไม่ต่ำกว่า 3/4 ส่วน	***	***	***	***		/	/	/		R -	AR 1.04 A
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์บีม	***	***	***	***		/	/	/		S -	AS 0.98 A
จาระบีมอเตอร์บีม	***	***	***	***		/	/	/		T -	AT 1.01 A
ข้อต่อข้อ FLEXIBLE PIPE (หาบอร์)	***	***	***	***		/	/	/			
จาระบีมอเตอร์บีม	***	***	***	***		/	/	/			
การทำงานของชุด FLOAT CONTROL NO. 1	***	***	***	***		/	/	/			
การทำงานของชุด FLOAT CONTROL NO. 2	***	***	***	***		/	/	/			
การทำงานของชุด FLOAT CONTROL NO. 3	***	***	***	***		/	/	/			
การทำงานของชุด FLOAT CONTROL NO. 4	***	***	***	***		/	/	/			
วัดกระแสมอเตอร์ ค่าที่วัดได้ R S T	***	***	***	***		/	/	/			
ทำความสะอาด											
บริเวณฐานมอเตอร์บีม	***	***	***	***		/	/	/		SE2	SRP2
ตู้ควบคุมมอเตอร์	***	***	***	***		/	/	/		R 4.98	AR 1.81 A
หน้าคอนแทคของตัวแมคเนติก	***	***	***	***		/	/	/		S 6.01	AS 1.76 A
ฟิวเตอร์	***	***	***	***		/	/	/		T 5.19	AT 1.74 A
เบส											
ทาสีมอเตอร์, ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น				***		/	/	/			
น้ำมันเกียร์ทุก 2,000 ชม.				***		/	/	/			
ลูกปืนมอเตอร์				***		/	/	/			
ลูกปืนใบ				***		/	/	/			

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

REMARK

Done By / ดำเนินการโดย

Checked by / ตรวจสอบโดย

Verified by / ทวนสอบโดย

M = Monthly

Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)

Signature/ลายเซ็น (Tech. Sup./หัวหน้าช่าง)

Signature/ลายเซ็น (BM./ผู้จัดการอาคาร)

Q = Quarterly

Date/วันที่ 03/10/68

Date/วันที่ 31/10/68

Date/วันที่

H = Half yearly

Time/เวลา 10.00

Time/เวลา

Time/เวลา

Y = Yearly

(*) Please Mark N/A if not applicable, ✓ Normal, ✗ Abnormal / หมายเหตุ N/A ถ้าไม่มีข้อบกพร่อง, ✓ ปกติ, ✗ ไม่ปกติ

Preventive Maintenance Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Week No. Building

Unit No. 101

Pressurized Fan System / ระบบระบายอากาศ

Equipment :	Duration :	Location :
P.M. Code : PF 1,2	Done By : พลโท อภิวัชร์	Done By : Time taken
Assigned By :	Date : 3/10/68	Date :

DESCRIPTION	M	Q	H	Y	PF1	PF2	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจเช็ค									
เสียงรบกวนมอเตอร์	***	***	***	***				R 22A V	
หลอดสัญญาณไฟ	***	***	***	***				S 22A V	
ขั้วไฟต่าง ๆ	***	***	***	***				T 22A V	
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์	***	***	***	***				P3 44A V	
ชุดเล็คตรัม	***	***	***	***				S 398 V	
ชุดมอเตอร์	***	***	***	***				RT 396 V	
จาระบีชุดมอเตอร์	***	***	***	***					
วัดกระแสมอเตอร์ ค่าวัดได้ R S T	***	***	***	***					
จาระบีชุดมอเตอร์	***	***	***	***					
สายพานคัมกำลัง	***	***	***	***					
								PF1	PF2
								R 267 A	R 2.60 A
								S 2.85 A	S 2.84 A
								T 2.79 A	T 2.73 A
ทำความสะอาด									
บริเวณฐานมอเตอร์	***	***	***	***					
ชุดควบคุมมอเตอร์	***	***	***	***					
หน้าคอนแทคของตัวแมคเนติก	***	***	***	***					
ตะกั่ว	***	***	***	***					
ตัวเครื่องส่งชุดลม	***	***	***	***					
เปลี่ยน									
ข้อต่อเข้าใบพัดเครื่องส่งชุดลมในส่วนที่จำเป็น									
ลูกปืนมอเตอร์ และ Blower									

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

REMARK

M = Monthly

Q = Quarterly

H = Half yearly

Y = Yearly

(*) Please Mark N/A if not applicable , ✓ Normal , × Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อบกพร่อง , ✓ ปกติ , × ไม่ปกติ

Done By / ดำเนินการโดย

Signature/ลายเซ็น(Tech./ช่าง)

Signature

Date/วันที่ 03/10/68

Time/เวลา 10:00

Checked by / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น(Tech.Sup./หัวหน้าช่าง)

Signature

Date/วันที่ 03/10/68

Time/เวลา

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น(BM/ผู้จัดการอาคาร)

Signature

Date/วันที่

Time/เวลา

Preventive Maintenance Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Week No. Building

ไลฟ์ แอด สุขุมวิท

พฤษภาคม / 2568

Equipment :		Duration :		Location :	
P.M. Code : MDB		Done By : สมชาย งาม		Done By พณิกร วัฒน	
Assigned By :		Date : 10/11/68		Date : 10/11/68	
Date :		Date :		Time taken	
DESCRIPTION	M	Q	H	Y	Status
ตรวจเช็ค					
Tranformer / หม้อแปลงไฟฟ้า TR 1 / TR 2					
ตรวจสอบอุณหภูมิความร้อนของหม้อแปลง TR1					57 61 59 66
ตรวจสอบอุณหภูมิความร้อนของหม้อแปลง TR2					36 64 56
ตรวจสอบการทำงานของพัดลมระบายความร้อน					
ตรวจสอบเสียงของหม้อแปลง					
M.D.B. จ่ายไฟฟ้าแรงต่ำ MDB 1					
ตรวจเช็คแรงดันไฟฟ้า MDB1 RS-ST-TR					399 401 398
ตรวจเช็คแรงดันไฟฟ้า MDB1 RN-SN-TN					229 231 231
ตรวจเช็คกระแสไฟฟ้า MAIN MDB1 1 2 3 N Gr					124 130 130
ตรวจเช็คกระแสไฟฟ้า BUSDUCT MDB1 1 2 3 N Gr					124 133 123
ตรวจเช็ค CAP Bank MDB1					0.99
ตรวจเช็คหลอดไฟแสดงสถานะต่างๆ					
M.D.B. จ่ายไฟฟ้าแรงต่ำ MDB 2					
ตรวจเช็คแรงดันไฟฟ้า MDB2 RS-ST-TR					398 401 398
ตรวจเช็คแรงดันไฟฟ้า MDB1 RN-SN-TN					229 231 231
ตรวจเช็คกระแสไฟฟ้า MAIN MDB2 1 2 3 N Gr					98 152 67
ตรวจเช็คกระแสไฟฟ้า BUSDUCT MDB2 1 2 3 N Gr					69 105 51
ตรวจเช็ค CAP Bank MDB2					0.94
ระบบไฟฟ้าแรงสูง RUM UNIT					
สถานะตู้ RUM Unit					
ตรวจเช็คหลอดไฟแสดงสถานะต่างๆ					
รังสี แก๊ส SF6					

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

REMARK	Done By / ดำเนินการโดย	Checked by / ตรวจสอบโดย	Verified by / ทวนสอบโดย
M = Monthly	Signature/ลายเซ็น (Tech /ช่าง)	Signature/ลายเซ็น (Tech.Sup /หัวหน้าช่าง)	Signature/ลายเซ็น (BM./ผู้จัดการอาคาร)
Q = Quarterly	Date/วันที่ 10/11/68	Date/วันที่ 10/11/68	Date/วันที่
H = Half yearly	Time/เวลา	Time/เวลา	Time/เวลา
Y = Yearly			

(*) Please Mark N/A if not applicable , ✓ Normal , ✗ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อบกพร่อง , ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน
Preventive Maintenance Checklist



อาคาร : **ไลฟ์ แอด สุขุมวิท** เครื่องจักร : **สัญญาณแจ้งเหตุไฟไหม้ / Fire Alarm System**

รหัสเครื่องจักร : fire alarm		อายุการใช้งาน :	
รหัสความถี่ : M		สถานที่ติดตั้ง : ห้องนิติ	
รายละเอียด	M	Q	H Y
รายการตรวจเช็ค	X		
ตรวจสอบหลอดไฟแสดงการทำงานของอุปกรณ์ LED Lamp ตู้ FCP	...	...	...
ทดสอบการทำงานของไฟ LED Lamp ตู้ Graphic Annunciator	...	...	...
ทดสอบการทำงานของสัญญาณเสียง Buzzer ตู้ FCP	...	...	...
ตรวจสอบการทำงานของ Printer	...	...	...
บันทึกสถานะจอแสดงผลแจ้งเหตุ Fault Trouble อื่นๆ (ระบุ)	...	...	...
ปุ่มทดสอบการทำงานของ Smoke detector	...	...	...
ปุ่มทดสอบการทำงานของ Heat detector	...	...	...
ปุ่มทดสอบการทำงานของ Manual Station	...	...	...
ปุ่มทดสอบการทำงานของ Telephone Jack	...	...	...
ทดสอบ Function การทำงานของระบบ	...	...	...
ปุ่มทดสอบการทำงานของกระดิ่ง Bell , ไฟกระพริบ Srobe , เสียงและไฟกระพริบ Horn & Srobe	...	...	...
ทดสอบการส่งสัญญาณต่อห้องทำงาน ได้แก่ ลิฟต์, พัดลมอัดอากาศ, Access Control, Gate Barrier	...	...	...
ตรวจสอบแรงดันไฟแบตเตอรี่ของชุดจ่ายไฟเลี้ยงสำรอง VDC	...	...	...
ทำความสะอาด			
ทำความสะอาดตู้ FCP	...	...	...
ทำความสะอาดตู้ FA ตามชั้น	...	...	...
สิ่งที่ต้องเปลี่ยน			
แบตเตอรี่สำรอง (2 ปี) / UPS ไฟฟ้าสำรอง	...	...	...
รายละเอียดปัญหา	รายละเอียดการแก้ปัญหา		
หมายเหตุ : M = Monthly Q = Quarterly H = Half Yearly Y = Yearly โปรดระบุเครื่องหมาย ☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ ตรวจเช็คโดย : ส.อ.อ. ใจแก้ว ตรวจสอบโดย : ส.อ.อ. วิชาญ ทบทวนตรวจสอบโดย : _____ ช่างอาคาร : ส.อ.อ. ใจแก้ว หัวหน้าช่าง : ส.อ.อ. วิชาญ ผู้จัดการอาคาร : _____ วันที่ : 11/11/68 วันที่ : 11/11/68 วันที่ : _____			

Preventive Maintenance Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Week No. Building

12/11/68

Transfer pump / บั๊มน้ำ

Equipment :		Duration :		Location :	
P.M. Code :		Done By :		Time Taken	
Assigned By :		Date :		Date :	

DESCRIPTION	M	Q	H	Y	cwp1	cwp2	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจเช็ค									
วาล์วเปิด/ปิด	***	***	***	***				R	✓
สายพานขับเคลื่อน	***	***	***	***				S	✓
หลอดสัญญาณไฟ	***	***	***	***				T	✓
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	***	***	***	***				PS	✓
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หากรอรั่ว)	***	***	***	***				ST	✓
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	***	***	***	***				RT	✓
สกรูยึดค้ำสปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	***	***	***	***					
ข้อต่ออ่อน (หากรอรั่ว)	***	***	***	***					
เกาซ์วัดความดัน	***	***	***	***					
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	***	***	***	***					
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	***	***	***	***					
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	***	***	***	***					
วัดกระแสมอเตอร์ R S T									
วัดกระแสมอเตอร์ R S T									
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	***	***	***	***					
ระบบไล่อากาศภายในท่อ	***	***	***	***					
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม IN PSI / OUT PSI									
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม IN PSI / OUT PSI									
ทำความสะอาด									
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	***	***	***	***					
ฐานมอเตอร์ปั๊ม	***	***	***	***					
คู่มือมอเตอร์	***	***	***	***					
หน้าคอนแทคของตัว STARTER	***	***	***	***					
ไส้กรองเขาวัว (STRAINER)	***	***	***	***					
เปลี่ยน									
ทาสีมอเตอร์, ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น									
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ									
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม Mechanical Seal									

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

REMARK	Done By / ดำเนินการโดย	Checked by / ตรวจสอบโดย	Verified by / ทวนสอบโดย
M = Monthly	Signature/ลายเซ็น (Tech.ช่าง)	Signature/ลายเซ็น (Tech.Sup./หัวหน้าช่าง)	Signature/ลายเซ็น (BM./ผู้จัดการอาคาร)
Q = Quarterly	Date/วันที่ 12/11/68	Date/วัน 12/11/68	Date/วันที่
H = Half yearly	Time/เวลา	Time/เวลา	Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable , ✓ Normal , ✗ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อบกพร่อง , ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

Preventive Maintenance Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Week No. Building

1000 สุขุมวิท

sumpump 1-2

Equipment :		Duration :		Location : ห้องสูบน้ำใต้ดิน	
P.M. Code :		Done By : สหณ ใจแก้ว		Time taken	
Assigned By :		Date : 12/11/68		Date :	

DESCRIPTION	M	Q	H	Y	SDP1	SDP2	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจเช็ค									
เสียงลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***				R 231 V	
เสียงลูกปืนใบ	***	***	***	***				S 232 V	
ชุดมอเตอร์	***	***	***	***				T 233 V	
ชุดใบ	***	***	***	***					
สายจั่นกำลัง	***	***	***	***					
หลอดสัญญาณไฟ	***	***	***	***					
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	***	***	***	***					
ซีตเหลาของใบ MECHANICAL SEAL (หาของรับ)	***	***	***	***				RS 401 V	
น้ำมันเบียร์ต้องไม่ต่ำกว่า 3/4 ส่วน	***	***	***	***				BT 403 V	
ใบพัดปั๊ม	***	***	***	***				RT 402 V	
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ใบ	***	***	***	***					
ข้อต่อข้อ FLEXIBLE PIPE (หาของรับ)	***	***	***	***					
จาระบีลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***					
การทำงานของชุด FLOAT CONTROL NO. 1	***	***	***	***				SDP1	SDP2
การทำงานของชุด FLOAT CONTROL NO. 2	***	***	***	***					
การทำงานของชุด FLOAT CONTROL NO. 3	***	***	***	***					
การทำงานของชุด FLOAT CONTROL NO. 4	***	***	***	***				R 0.85 A	R 0.82 A
วัดกระแสมอเตอร์ ค่าที่วัดได้ R S T	***	***	***	***				S 0.91 A	S 0.91 A
วัดแรงดันไฟฟ้า ค่าที่วัดได้ R S T	***	***	***	***				T 0.82 A	T 0.82 A
ทำความสะอาด									
บริเวณฐานมอเตอร์ใบ	***	***	***	***					
คู่มือมอเตอร์	***	***	***	***					
หน้าคอนแทคของตัวแมคเนติก	***	***	***	***					
หัวแมค	***	***	***	***					
เปลี่ยน									
หาสิมมอเตอร์, ตัวเครื่อง และในส่วนของน้ำมัน									
น้ำมันเบียร์ทุก 2,000 ชม.									
ลูกปืนมอเตอร์									
ลูกปืนใบ									

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

REMARK	Done By / ดำเนินการโดย	Checked by / ตรวจสอบโดย	Verified by / ทวนสอบโดย
M = Monthly	Signature/ลายเซ็น (Tech. ช่าง)	Signature/ลายเซ็น Tech.Sup /หัวหน้าช่าง)	Signature/ลายเซ็น (BM /ผู้จัดการอาคาร)
Q = Quarterly	Date/วันที่ 12/11/68	Date/วันที่ 12/11/68	Date/วันที่
H = Half yearly	Time/เวลา	Time/เวลา	Time/เวลา
Y = Yearly			

(*) Please Mark N/A if not applicable , ✓ Normal , ✗ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อบกพร่อง , ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

Preventive Maintenance Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Week No. Building

ไลฟ์ แอด สุขุมวิท

SWIMMING POOL SPA

Equipment :		Duration :		Location :	
P.M. Code :		Done By : <i>สมชาย ใจแก้ว</i>		Done By : Time taken	
Assigned By :		Date : 11/11/68		Date :	

DESCRIPTION	M	Q	H	Y	SP1	SP2	WFP	SWP1	SWP2	กรอง1	กรอง2	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจเช็ค	*													
เสียงลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***	/	/	/	/	/				R 224 V	
เสียงลูกปืนปั๊ม	***	***	***	***	/	/	/	/	/				S 230 V	
ทุเล่มอเตอร์	***	***	***	***	/	/	/	/	/				T 230 V	
ทุเล่ปั๊ม	***	***	***	***	/	/	/	/	/				RS 345 V	
พาน้ำค้ำถัง	***	***	***	***	/	/	/	/	/				ST 400 V	
...เอคสัญญาณไฟ	***	***	***	***	/	/	/	/	/				PT 393 V	
ข้อต่อสายไฟต่าง ๆ	***	***	***	***	/	/	/	/	/				SPWP1	
ซีลปะทาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (พารอยรั่ว)	***	***	***	***	/	/	/	/	/				4.05 A	
น้ำมันเกียร์ห้องไม่ต่ำกว่า 3/4 ส่วน	***	***	***	***	/	/	/	/	/				SPWP2	
น๊อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	***	***	***	***	/	/	/	/	/				4.37 A	
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	***	***	***	***	/	/	/	/	/				SP 1	WFP
ข้อต่ออ่อน FLEXIBLE PIPE (พารอยรั่ว)	***	***	***	***	/	/	/	/	/				R 6.10 A	R 6.04 A
จาระบีลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***	/	/	/	/	/				S 6.89 A	S 6.24 A
วัดกระแสมอเตอร์ ค่าที่วัดได้ R.....S.....T.....	***	***	***	***	/	/	/	/	/				T 7.24 A	T 6.97 A
ทำความสะอาด													SP2	
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	***	***	***	***	/	/	/	/	/				R 6.74 A	
ตู้ควบคุมมอเตอร์	***	***	***	***	/	/	/	/	/				S 7.10 A	
หน้าคอนแทคของตัวแมคเนติก	***	***	***	***	/	/	/	/	/				T 7.40 A	
ฟิวเตอร์	***	***	***	***	/	/	/	/	/					
เปลี่ยน														
ทาสีมอเตอร์, ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น	***	***	***	***	X	X	X	X	X					
น้ำมันเกียร์ทุก 2,000 ชม.	***	***	***	***	X	X	X	X	X					
ลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***	/	/	/	/	/					
ลูกปืนปั๊ม	***	***	***	***	/	/	/	/	/					

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

REMARK

M = Monthly

Q = Quarterly

H = Half yearly

Y = Yearly

(*) Please Mark N/A if not applicable , ✓ Normal , X Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อบกพร่อง , ✓ ปกติ , X ไม่ปกติ

Done By / ดำเนินการโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech / Signature/ลายเซ็น Tech.SUP/หัวหน้าช่าง)

สมชาย ใจแก้ว

Date/วันที่

Di 11/11/68

Ti

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (Btl./ผู้จัดการอาคาร)

[Signature]

Date/วันที่

Time/เวลา

Preventive Maintenance Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Week No. Building

Ant. 304 5th

sumpump 3 4

Equipment : SDP 3,4		Duration :		Location : ชั้น G บันได ST2	
P.M. Code :		Done By : ส.อ.อ. 6/11/68		Done By :	
Assigned By :		Date : 6/11/68		Time taken	
Date :		Date :		Date :	

DESCRIPTION	M	Q	H	Y	SDP3	SDP4	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจเช็ค									
เสียงลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***	///			P 228 ✓	
เสียงลูกปืนใบ	***	***	***	***	///			S 230 ✓	
ทุ่นลมมอเตอร์	***	***	***	***	///			T 230 ✓	
ทุ่นใบ	***	***	***	***	///			PS 396 ✓	
สายพานกำลัง	***	***	***	***	///			BT 399 ✓	
หลอดสัญญาณไฟ	***	***	***	***	///			RT 395 ✓	
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	***	***	***	***	///				
ซีลเหลาของบ่ม MECHANICAL SEAL (ทราเวอร์)	***	***	***	***	///				
น้ำมันเกียร์ต้องไม่ต่ำกว่า 3/4 ส่วน	***	***	***	***	///				
นอตยึดฐานชุดมอเตอร์บ่ม	***	***	***	***	///				
จาระบีลูกปืนมอเตอร์บ่ม	***	***	***	***	///				
ข้อต่อข้อ FLEXIBLE PIPE (ทราเวอร์)	***	***	***	***	///				
จาระบีลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***	///				
การทำงานของชุด FLOAT CONTROL NO. 1	***	***	***	***	///				
การทำงานของชุด FLOAT CONTROL NO. 2	***	***	***	***	///			SDP3	SDP4
การทำงานของชุด FLOAT CONTROL NO. 3	***	***	***	***	///				
การทำงานของชุด FLOAT CONTROL NO. 4	***	***	***	***	///			R 17.26 A R	A
วัดกระแสมอเตอร์ ค่าที่วัดได้ R S T	***	***	***	***	///			S 19.10 A S	A
วัดแรงดันไฟฟ้า ค่าที่วัดได้ R S T	***	***	***	***	///			T 17.60 A T	A
ทำความสะอาด									
บริเวณฐานมอเตอร์บ่ม	***	***	***	***	///				
ตู้ควบคุมมอเตอร์	***	***	***	***	///				
หน้าคอนแทคของตัวแมกเนติก	***	***	***	***	///				
ฟิวเตอร์	***	***	***	***	///				
เปลี่ยน									
ทาสีมอเตอร์, ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น				***	///				
น้ำมันเกียร์ทุก 2,000 ชม.				***	///				
ลูกปืนมอเตอร์				***	///				
ลูกปืนใบ				***	///				

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

SDP 4 ช่าง.

REMARK	Done By / ดำเนินการโดย	Checked by / ตรวจสอบโดย	Verified by / ทวนสอบโดย
M = Monthly	Signature/ลายเซ็น Tech/ช่าง ส.อ.อ. 6/11/68	Signature/ลายเซ็น Tech/Sup (หัวหน้าช่าง)	Signature/ลายเซ็น (BM/ผู้จัดการอาคาร)
Q = Quarterly	Date/วันที่ 6/11/68	Date/วันที่ 6/11/68	Date/วันที่
H = Half yearly	Time/เวลา	Time/เวลา	Time/เวลา
Y = Yearly			

(*) Please Mark N/A if not applicable , ✓ Normal , × Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อบกพร่อง , ✓ ปกติ , × ไม่ปกติ

Preventive Maintenance Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Week No. Building

4th floor

Pressurized Fan System / ระบบระบายอากาศ

Equipment :	Duration :	Location :
P.M. Code : PF 1, 2	Done By : สมศักดิ์ ศรีงาม	Done By :
Assigned By :	Date : 6/11/68	Time taken
Date :	Date :	Date :

DESCRIPTION	M	Q	H	Y	PF1	PF2	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจเช็ค	X								
เสียงลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***				R 228	V
หรือ ญานไฟ	***	***	***	***				S 229	V
ชิ้นส่วนไฟฟ้าต่าง ๆ	***	***	***	***				T 229	V
น๊อตยึดฐานชุดมอเตอร์	***	***	***	***				RS 396	V
พูลเก็คตล	***	***	***	***				ST 399	V
พูลเก็คตล	***	***	***	***				RT 396	V
จากระบบลมมอเตอร์	***	***	***	***				PF1	
วัดกระแสลมมอเตอร์ ค่าที่วัดได้ R S T	***	***	***	***				R 266	A
จากระบบลมมอเตอร์	***	***	***	***				S 277	A
สายพานต้นกำลัง	***	***	***	***				T 262	A
								PF2	
ทำความสะอาด								R 260	A
บริเวณฐานมอเตอร์	***	***	***	***				S 270	A
คู่มือควบคุม	***	***	***	***				T 267	A
หน้าของตัวแมคเนติก	***	***	***	***					
ตัวแมคเนติก	***	***	***	***					
ตัวเครื่องส่งชุดลม	***	***	***	***					
เปลี่ยน									
ข้อต่อเข้ากับตัวเครื่องส่งชุดลมในส่วนที่จำเป็น									
ลูกปืนมอเตอร์ และ Blower									

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

REMARK	Done By / ดำเนินการโดย	Checked by / ตรวจสอบโดย	Verified by / ทวนสอบโดย
M = Monthly	Signature/ลายเซ็น(Tech. Staff)	Signature/ลายเซ็น(Tech. Sup. หัวหน้าช่าง)	Signature/ลายเซ็น(BM/ผู้จัดการอาคาร)
Q = Quarterly	Date/วันที่ 6/11/68	Date/วันที่ 6/11/68	Date/วันที่
H = Half yearly	Time/เวลา	Time/เวลา	Time/เวลา
Y = Yearly			

(*) Please Mark N/A if not applicable, ✓ Normal, ✗ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล, ✓ ปกติ, ✗ ไม่ปกติ

Preventive Maintenance Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Week No. Building Montien Sukh Exhaust Fan / ระบบระบายอากาศ

Equipment :	Duration :	Location :
P.M. Code : <u>SEF 12</u>	Done By : <u>สมศักดิ์ ตรีเพชร</u>	Done By :
Assigned By :	Date : <u>6/11/68</u>	Date :
		Time taken

DESCRIPTION	M	Q	H	Y	sef1	sef2	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจเช็ค	X								
เสียงลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***				P 228 ✓	
หล่อลื่นเบ้ามอเตอร์	***	***	***	***				S 229 ✓	
ข้อต่อไฟต่างๆ	***	***	***	***				T 230 ✓	
น็อตยึดฐานมอเตอร์	***	***	***	***					
พูลเลตลัม	***	***	***	***					
พูลเลตมอเตอร์	***	***	***	***					
จาระบีลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***					
วัดกระแสมอเตอร์ ค่าที่วัดได้ R S T	***	***	***	***				RS 396 ✓	
จาระบีลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***				ST 399 ✓	
สายพานต้นกำลัง	***	***	***	***				RT 397 ✓	
								Set 1	SEF 2
								R 699 A	R 6-32 A
								S 740 A	S 6-46 A
								T 728 A	T 6-32 A
ทำความสะอาด									
บริเวณฐานมอเตอร์	***	***	***	***					
คู่มือมอเตอร์	***	***	***	***					
หน้าค้ำเท้าของตัวแมคเนติก	***	***	***	***					
ตะแคงลม	***	***	***	***					
ตัวเครื่องส่งดูดลม	***	***	***	***					
เปลี่ยน									
ข้อต่อเข้าใบตัวเครื่องส่งดูดลมในส่วนที่จำเป็น									
ลูกปืนมอเตอร์ และ Blower									

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

REMARK	Done By / ดำเนินการโดย	Checked by / ตรวจสอบโดย	Verified by / ทวนสอบโดย
M = Monthly	Signature/ลายเซ็น(Tech./ช่าง)	Signature/ลายเซ็น(Tech.Sep./หัวหน้าช่าง)	Signature/ลายเซ็น(BM/ผู้จัดการอาคาร)
Q = Quarterly	Date/วันที่ <u>6/11/68</u>	Date/วันที่ <u>6/11/68</u>	Date/วันที่ <u>6/11/68</u>
H = Half yearly	Time/เวลา	Time/เวลา	Time/เวลา
Y = Yearly			

(*) Please Mark N/A if not applicable, ✓ Normal, ✗ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่เกี่ยวข้อง, ✓ ปกติ, ✗ ไม่ปกติ

Preventive Maintenance Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Week No. Building

101, 102, 103, 104

Booster pump / ปั๊มน้ำ

Equipment :		Duration :		Location :	
P.M. Code :		Done By : สมศักดิ์ อธิราช		Time Taken	
Assigned By :		Date : 6/11/68		Date :	

DESCRIPTION	M	Q	H	Y	BP1	BP2	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจเช็ค	X								
ลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***				R 226	✓
.....ลูกปืน	***	***	***	***				S 222	✓
หลอดสัญญาณไฟ	***	***	***	***				T 229	✓
หัวต่อสายไฟต่างๆ	***	***	***	***				RS 396	✓
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (เทรชัวร์)	***	***	***	***				ST 397	✓
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	***	***	***	***				RT 396	✓
สกรูยึดค้ำสปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	***	***	***	***					
ข้อต่ออ่อน (เทรชัวร์)	***	***	***	***					
เกจวัดความดัน	***	***	***	***					
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	***	***	***	***					
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	***	***	***	***					
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	***	***	***	***					
วัดกระแสมอเตอร์ R S T								BP1	BP2
วัดกระแสมอเตอร์ R S T								R 256	AR - A
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	***	***	***	***				S 249	AS - A
ระบบไล่อากาศภายในท่อ	***	***	***	***				T 256	AT - A
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม IN PSI / OUT PSI									
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม IN PSI / OUT PSI									
ทำความสะอาด									
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	***	***	***	***					
ฐานมอเตอร์ปั๊ม	***	***	***	***					
ตัวควบคุมมอเตอร์	***	***	***	***					
หน้าคอนแทคของตัว STARTER	***	***	***	***					
ไส้กรองหยาบ (STRAINER)	***	***	***	***					
เปลี่ยน									
ทาสีมอเตอร์, ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น				***					
น้ำมันหล่อลื่นเพลาซีล				***					
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม Mechanical Seal				***					

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

REMARK	Done By / ดำเนินการโดย	Checked by / ตรวจสอบโดย	Verified by / ทวนสอบโดย
M = Monthly	Signature/ลายเซ็น (Tech/ช่าง)	Signature/ลายเซ็น (Tech.Sup./หัวหน้าช่าง)	Signature/ลายเซ็น (BM./ผู้จัดการอาคาร)
Q = Quarterly	Date/วันที่ 6/11/68	Date/วันที่ 7/11/68	Date/วันที่
H = Half yearly	Time/เวลา	Time/เวลา	Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable, ✓ Normal, ✗ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อบกพร่อง, ✓ ปกติ, ✗ ไม่ปกติ

Preventive Maintenance Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Week No. Building

Parting 2/2018

WASTE WATER TRETMENT PLAN

Equipment :		Duration :		Location :	
P.M. Code :		Done By : <i>ส.อ. + ส.อ.อ.</i>		Done By :	
Assigned By :		Date : <i>๑ พ.ค. ๖๕</i>		Date :	
Date :		Date :		Time taken	

DESCRIPTION	M	Q	H	Y	se1	se2	srp1	srp2	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจเช็ค											
เสียงลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***	/	/	/	/		R 229 ✓	
เสียงลูกปืน	***	***	***	***	/	/	/	/		S 230 ✓	
ทุ่นมอเตอร์	***	***	***	***	/	/	/	/		T 230 ✓	
น้ำมัน	***	***	***	***	/	/	/	/		PS 397 ✓	
งานด้านกำลัง	***	***	***	***	/	/	/	/		ST 400 ✓	
หลอดสัญญาณไฟ	***	***	***	***	/	/	/	/		PT 394 ✓	
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	***	***	***	***	/	/	/	/			
ซีลเพลาของบ่ยม MECHANICAL SEAL (ทราเวอร์)	***	***	***	***	/	/	/	/			
น้ำมันเกียร์ต้องไม่ต่ำกว่า 3/4 ส่วน	***	***	***	***	/	/	/	/			
น๊อตยึดฐานชุดมอเตอร์บ่ยม	***	***	***	***	/	/	/	/			
จาระบีลูกปืนมอเตอร์บ่ยม	***	***	***	***	/	/	/	/			
ข้อต่อข้อ FLEXIBLE PIPE (ทราเวอร์)	***	***	***	***	/	/	/	/			
จาระบีลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***	/	/	/	/			
การทำงานของชุด FLOAT CONTROL NO. 1	***	***	***	***	/	/	/	/		SE1	SRP1
การทำงานของชุด FLOAT CONTROL NO. 2	***	***	***	***	/	/	/	/		R 4.13 A	R 0.99 A
การทำงานของชุด FLOAT CONTROL NO. 3	***	***	***	***	/	/	/	/		S 5.12 A	S 0.94 A
การทำงานของชุด FLOAT CONTROL NO. 4	***	***	***	***	/	/	/	/		T 5.06 A	T 0.98 A
วัดกระแสมอเตอร์ ค่าที่วัดได้ R S T	***	***	***	***	/	/	/	/			
ทำความสะอาด											
บริเวณฐานมอเตอร์บ่ยม	***	***	***	***	/	/	/	/		SE2	SRP2
ผู้ควบคุมมอเตอร์	***	***	***	***	/	/	/	/		R 5.20 A	R 1.86 A
หน้าคอนแทคของตัวเมคเนติก	***	***	***	***	/	/	/	/		S 4.92 A	S 1.78 A
อร์	***	***	***	***	/	/	/	/		T 4.73 A	T 1.73 A
เปลี่ยน											
หาสิมมอเตอร์, ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น	***	***	***	***	X	X	X	X			
น้ำมันเกียร์ทุก 2,000 ชม.	***	***	***	***	X	X	X	X			
ลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***	/	/	/	/			
ลูกปืน	***	***	***	***	/	/	/	/			

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

REMARK

M = Monthly

Q = Quarterly

H = Half yearly

Y = Yearly

(*) Please Mark N/A if not applicable , ✓ Normal , X Abnormal / ทุกราย N/A ถ้าไม่มีข้อบกพร่อง , ✓ ปกติ X ไม่ปกติ

Done By / ดำเนินการโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech/ช่าง)

Date/วันที่ *๑๑/๑/๖๕*

Time/เวลา *๖:๐๐*

Checked by / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech.Sup./หัวหน้าช่าง)

Date/วันที่

Time/เวลา

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (BM/ผู้จัดการอาคาร)

Date/วันที่

Time/เวลา

Preventive Maintenance Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Week No. Building

ไลฟ์ แอด สุขุมวิท

15/8/64 / 2564

Equipment :	Duration :	Location :
P.M. Code : MDB	Done By : พลภัทร พงษ์	Done By : King End / Time taken
Assigned By :	Date : 15/8/64	Date :

DESCRIPTION	M	Q	H	Y	Status		
ตรวจเช็ค	*						
Transformer / หม้อแปลงไฟฟ้า TR 1 / TR 2							
ตรวจสอบอุณหภูมิความร้อนของหม้อแปลง TR1						69 68 61 67	
ตรวจสอบอุณหภูมิความร้อนของหม้อแปลง TR2						68 16 64	
ตรวจสอบการทำงานของพัดลมระบายความร้อน							
ตรวจสอบเสียงของหม้อแปลง							
MDB จ่ายไฟฟ้าแรงต่ำ MDB 1							
ตรวจเช็คแรงดันไฟฟ้า MDB1 RS-ST-TR						395 398 395	
ตรวจเช็คแรงดันไฟฟ้า MDB1 RN-SN-TN						221 229 229	
ตรวจเช็คกระแสไฟฟ้า MAIN MDB1 1 2 3 N Gr						173 226 190	
ตรวจเช็คกระแสไฟฟ้า BUSDUCT MDB1 1 2 3 N Gr						170 220 115	
ตรวจเช็ค CAP Bank MDB1						0.99	
ตรวจเช็คหลอดไฟแสดงสถานะต่างๆ							
MDB จ่ายไฟฟ้าแรงต่ำ MDB 2							
ตรวจเช็คแรงดันไฟฟ้า MDB2 RS-ST-TR						394 399 395	
ตรวจเช็คแรงดันไฟฟ้า MDB1 RN-SN-TN						227 229 229	
ตรวจเช็คกระแสไฟฟ้า MAIN MDB2 1 2 3 N Gr						152 194 127	
ตรวจเช็คกระแสไฟฟ้า BUSDUCT MDB2 1 2 3 N Gr						62 106 50	
ตรวจเช็ค CAP Bank MDB2							
ระบบไฟฟ้าแรงสูง RUM UNIT							
สถานะตู้ RUM Unit							
ตรวจเช็คหลอดไฟแสดงสถานะต่างๆ							
แรงดัน แก๊ส Sf6							

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

ปกติ..

REMARK	Done By / ดำเนินการโดย	Checked by / ตรวจสอบโดย	Verified by / ทวนสอบโดย
M = Monthly	Signature/ลายเซ็น (Tech.ช่าง)	Signature/ลายเซ็น (Tech.Sup./หัวหน้าช่าง)	Signature/ลายเซ็น (PM./ผู้จัดการอาคาร)
Q = Quarterly	Date/วันที่ 15/8/64	Date/วันที่ 15/8/64	Date/วันที่ 15/8/64
H = Half yearly	Time/เวลา	Time/เวลา	Time/เวลา
Y = Yearly			

(*) Please Mark N/A if not applicable , ✓ Normal , ✗ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อบกพร่อง , ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

Preventive Maintenance Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Week No. Building

101 อาคารพาณิชย์

WASTE WATER TRETMENT PLAN

Equipment :		Duration :		Location :	
P.M. Code : WAS-ET		Done By : ฟูมด วัฒนา, นกข		Done By : Time taken	
Assigned By :		Date : 06/08/68		Date :	

DESCRIPTION	M	Q	H	Y	se1	se2	srp1	srp2	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจเช็ค											
เสียงลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***	/	X	/	/		R= 227V	
เสียงลูกปืนปั๊ม	***	***	***	***	/	X	/	/		S= 229V	
อุณหภูมิมอเตอร์	***	***	***	***	/	X	/	/		T= 230V	
อุณหภูมิปั๊ม	***	***	***	***	/	X	/	/		RS= 396V	
งานด้านกำลัง	***	***	***	***	/	X	/	/		ST= 399V	
หลอดสัญญาณไฟ	***	***	***	***	/	X	/	/		RT= 396V	
ข้อต่อสายไฟต่างๆ	***	***	***	***	/	X	/	/		SE-1	SE-2
ซีลเหลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หาของตัว)	***	***	***	***	/	X	/	/		R 4.68 A	R - A
น้ำมันเกียร์ต้องไม่ต่ำกว่า 3/4 ส่วน	***	***	***	***	/	X	/	/		S 3.99 A	S - A
น๊อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	***	***	***	***	/	X	/	/		T 4.54 A	T - A
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	***	***	***	***	/	X	/	/			
ข้อต่อข้อ FLEXIBLE PIPE (หาของตัว)	***	***	***	***	/	X	/	/			
จาระบีลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***	/	X	/	/			
การทำงานของชุด FLOAT CONTROL NO. 1	***	***	***	***	/	X	/	/			
การทำงานของชุด FLOAT CONTROL NO. 2	***	***	***	***	/	X	/	/			
การทำงานของชุด FLOAT CONTROL NO. 3	***	***	***	***	/	X	/	/			
การทำงานของชุด FLOAT CONTROL NO. 4	***	***	***	***	/	X	/	/			
วัดกระแสมอเตอร์ ค่าที่วัดได้ R S T	***	***	***	***	/	X	/	/			
ทำความสะอาด											
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	***	***	***	***	/	X	/	/		SRP-1	SRP-2
ตู้ควบคุมมอเตอร์	***	***	***	***	/	X	/	/		R= 1.07 A	R= 1.82 A
หน้าคอนแทคของตัวแมคเนติก	***	***	***	***	/	X	/	/		S= 0.99 A	S= 1.73 A
ฟ้าลัด	***	***	***	***	/	X	/	/		T= 1.04 A	T= 1.78 A
เปลี่ยน											
หาสิมมอเตอร์, ตัวเครื่อง และในส่วนของน้ำมัน											
น้ำมันเกียร์ทุก 2,000 ชม.											
ลูกปืนมอเตอร์											
ลูกปืนปั๊ม											

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

REMARK	Done By / ดำเนินการโดย	Checked by / ตรวจสอบโดย	Verified by / ทวนสอบโดย
M = Monthly	Signature/ลายเซ็น (Tech/ช่าง)	Signature/ลายเซ็น (Tech.Sup./หัวหน้าช่าง)	Signature/ลายเซ็น (BM./ผู้จัดการอาคาร)
Q = Quarterly	Date/วันที่ 06/08/68	Date/วันที่ 7/8/68	Date/วันที่
H = Half yearly	Time/เวลา	Time/เวลา	Time/เวลา
Y = Yearly			

(*) Please Mark N/A if not applicable , ✓ Normal , ✗ Abnormal / หมายเหตุ N/A ถ้าไม่มีข้อบกพร่อง , ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

Preventive Maintenance Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Week No. Building

ห้องสมุด 5 ชั้น

sumpump 1-2

Equipment :		Duration :		Location : ห้องสูบน้ำขึ้นใต้ดิน	
P.M. Code : SDP 1,2		Done By : นายอ. ๒๖๐๑, ๗๒๖/๒๘		Done By :	
Assigned By :		Date : ๐๖/๐๘/๖๘		Time taken	
Date :		Date :		Date :	

DESCRIPTION	M	Q	H	Y	SDP1	SDP2	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจเช็ค									
เสียงลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***	/	/		R= 118 U	
เสียงลูกปืน	***	***	***	***	/	/		S= 130 U	
อุณหภูมิมอเตอร์	***	***	***	***	/	/		T= 130 U	
อุณหภูมิ	***	***	***	***	/	/		RS= 394 U	
สวิตช์กันกำลัง	***	***	***	***	/	/		ST= 400 U	
หลอดสัญญาณไฟ	***	***	***	***	/	/		RT= 394 U	
ชุดสายไฟต่าง ๆ	***	***	***	***	/	/			
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (เทรชัวร์)	***	***	***	***	/	/			
น้ำมันเกียร์ต้องไม่ต่ำกว่า 3/4 ส่วน	***	***	***	***	/	/			
นอตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	***	***	***	***	/	/			
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	***	***	***	***	/	/			
ข้อต่อข้อ FLEXIBLE PIPE (เทรชัวร์)	***	***	***	***	/	/			
จาระบีลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***	/	/			
การทำงานของชุด FLOAT CONTROL NO. 1	***	***	***	***	/	/			
การทำงานของชุด FLOAT CONTROL NO. 2	***	***	***	***	/	/			
การทำงานของชุด FLOAT CONTROL NO. 3	***	***	***	***	/	/			
การทำงานของชุด FLOAT CONTROL NO. 4	***	***	***	***	/	/			
วัดกระแสมอเตอร์ ค่าที่วัดได้ R S T	***	***	***	***	/	/		SDP-1	SDP-E
วัดแรงดันไฟฟ้า ค่าที่วัดได้ R S T	***	***	***	***	/	/		R= 0.86 A	R= 0.84 A
ทำความสะอาด								S= 0.74 A	S= 0.94 A
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	***	***	***	***	/	/		T= 0.80 A	T= 0.88 A
ตู้ควบคุมมอเตอร์	***	***	***	***	/	/			
หน้าคอนแทกของตัวแมคเนติก	***	***	***	***	/	/			
ฟิวเตอร์	***	***	***	***	/	/			
เปลี่ยน									
หาสิมมอร์, ตัวเครื่อง และในส่วนของน้ำมัน					/	/			
น้ำมันเกียร์ทุก 2,000 ชม.					/	/			
ลูกปืนมอเตอร์					/	/			
ลูกปืนปั๊ม					/	/			

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

REMARK	Done By / ดำเนินการโดย	Checked by / ตรวจสอบโดย	Verified by / ทวนสอบโดย
M = Monthly	Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)	Signature/ลายเซ็น (Tech.Sup./หัวหน้าช่าง)	Signature/ลายเซ็น (BM./ผู้จัดการอาคาร)
Q = Quarterly	Date/วันที่ ๐๖-๐๘-๖๘	Date/วันที่ ๗/๘/๖๘	Date/วันที่
H = Half yearly	Time/เวลา	Time/เวลา	Time/เวลา
Y = Yearly			

(*) Please Mark N/A if not applicable , ✓ Normal , ✗ Abnormal / หมายเหตุ N/A ถ้าไม่มีข้อบกพร่อง, ✓ ปกติ ✗ ไม่ปกติ

Preventive Maintenance Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Week No. Building

127 อาคาร 3

sumpump 3 4

Equipment :		Duration :		Location : ชั้น G บันได ST2	
P.M. Code : SDP 3, 4		Done By : กชกร, กชกร, นพสิทธิ์		Done By : Time taken	
Assigned By :		Date : 06/08/68		Date :	

DESCRIPTION	M	Q	H	Y	SDP3	SDP4	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจเช็ค									
เสียงลูกปืนมอเตอร์	...	...	...	...	/	/		R = 227 V	
เสียงลูกปืน	...	...	...	...	/	/		S = 250 V	
อุณหภูมิ	...	...	...	...	/	/		T = 230 V	
สว่านกำลัง	...	...	...	...	/	/		RS = 396 V	
หลอด...สัญญาณไฟ	...	...	...	...	/	/		ST = 308 V	
ชุดสายไฟต่าง ๆ	...	...	...	...	/	/		RT = 397 V	
ซีลเพลาของบ่ม MECHANICAL SEAL (ทราเวอร์)	...	...	...	...	/	/			
น้ำมันเกียร์ต้องไม่ต่ำกว่า 3/4 ส่วน	...	...	...	...	/	/			
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์บ่ม	...	...	...	...	/	/			
จาระบีลูกปืนมอเตอร์บ่ม	...	...	...	...	/	/			
ข้อต่อข้อ FLEXIBLE PIPE (ทราเวอร์)	...	...	...	...	/	/			
จาระบีลูกปืนมอเตอร์	...	...	...	...	/	/			
การทำงานของชุด FLOAT CONTROL NO. 1	...	...	...	...	/	/			
การทำงานของชุด FLOAT CONTROL NO. 2	...	...	...	...	/	/			
การทำงานของชุด FLOAT CONTROL NO. 3	...	...	...	...	/	/			
การทำงานของชุด FLOAT CONTROL NO. 4	...	...	...	...	/	/			
วัดกระแสมอเตอร์ ค่าที่วัดได้ R S T	...	...	...	...	/	/		SDP-3	SDP-4
วัดแรงดันไฟฟ้า ค่าที่วัดได้ R S T	...	...	...	...	/	/		R = 16.07A	R = - A
ทำความสะอาด								S = 17.79A	S = - A
บริเวณฐานมอเตอร์บ่ม	...	...	...	...	/	/		T = 17.59A	T = - A
ตู้ควบคุมมอเตอร์	...	...	...	...	/	/			
หม้อแปลงควบคุมตัวคนเดิน	...	...	...	...	/	/			
ฟิวเตอร์	...	...	...	...	/	/			
เปลี่ยน									
ทาสีมอเตอร์, ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น	...	...	...	...	/	/			
น้ำมันเกียร์ทุก 2 000 ชม.	...	...	...	...	/	/			
ลูกปืนมอเตอร์	...	...	...	...	/	/			
ลูกปืน	...	...	...	...	/	/			

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

REMARK	Done By / ดำเนินการโดย	Checked by / ตรวจสอบโดย	Verified by / ทวนสอบโดย
M = Monthly	Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)	Signature/ลายเซ็น (Tech.Sup./หัวหน้าช่าง)	Signature/ลายเซ็น (BM./ผู้จัดการอาคาร)
Q = Quarterly			
H = Half yearly	Date/วันที่	Date/วันที่	Date/วันที่
Y = Yearly	Time/เวลา	Time/เวลา	Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable , ✓ Normal , ✗ Abnormal / หมายเหตุ N/A ถ้าไม่มีข้อบกพร่อง ✓ ปกติ ✗ ไม่ปกติ

Preventive Maintenance Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Week No. Building

1005 5005

Transfer pump / ปั๊มน้ำ

Equipment :		Duration :		Location :	
P.M. Code : CWP 1,2		Done By : 5405, 5405, 5405		Time Taken	
Assigned By :		Date : 06/08/168		Date :	

DESCRIPTION	M	Q	H	Y	cwp1	cwp2	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจเช็ค									
ลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***	/	/		R = 225 V	
ลูกปืน	***	***	***	***	/	/		S = 230 V	
หลอดสัญญาณไฟ	***	***	***	***	/	/		T = 230 V	
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	***	***	***	***	/	/		RS = 37 V	
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (เทรชัวร์)	***	***	***	***	/	/		ST = 400 V	
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	***	***	***	***	/	/		RT = 37 V	
สกรูยึดคัปปลิง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	***	***	***	***	/	/			
ข้อต่ออ่อน (เทรชัวร์)	***	***	***	***	/	/			
เกจวัดความดัน	***	***	***	***	/	/			
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	***	***	***	***	/	/			
ลูกยางและสปริงฐานมอเตอร์ปั๊ม	***	***	***	***	/	/			
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	***	***	***	***	/	/			
วัดกระแสมอเตอร์ R S T									
วัดกระแสมอเตอร์ R S T									
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	***	***	***	***	/	/			
ระบบไล่อากาศภายในท่อ	***	***	***	***	/	/			
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม IN PSI / OUT PSI									
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม IN PSI / OUT PSI									
ทำความสะอาด									
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	***	***	***	***	/	/			
ฐานมอเตอร์ปั๊ม	***	***	***	***	/	/			
คู่มือมอเตอร์	***	***	***	***	/	/			
หน้าคอนแทคของตัว STARTER	***	***	***	***	/	/			
ไส้กรองทราย (STRAINER)	***	***	***	***	/	/			
เปลี่ยน									
ทาสีมอเตอร์, ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น									
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ									
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม Mechanical Seal									

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

REMARK	Done By / ดำเนินการโดย	Checked by / ตรวจสอบโดย	Verified by / ทวนสอบโดย
M = Monthly	Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)	Signature/ลายเซ็น (Tech. Sup./หัวหน้าช่าง)	Signature/ลายเซ็น (BM./ผู้จัดการอาคาร)
Q = Quarterly			
H = Half yearly	Date/วันที่	Date/วันที่	Date/วันที่
Y = Yearly	Time/เวลา	Date/วันที่	Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable, ✓ Normal, ✗ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่เกี่ยวข้อง, ✓ ปกติ, ✗ ไม่ปกติ

Preventive Maintenance Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Week No. Building

108/68

Booster pump / ปั๊มน้ำ

Equipment :		Duration :		Location :	
P.M. Code : BP 1, 2		Done By : รสชาติ วัฒนวิทย์		Done By :	
Assigned By :		Date : 02/08/68		Time Taken	
Date :		Date :		Date :	

DESCRIPTION	M	Q	H	Y	BP1	BP2	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจเช็ค									
ลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***	/	/		R = 227 V	
ลูกปืนปั๊ม	***	***	***	***	/	/		S = 230 V	
หลอดสัญญาณไฟ	***	***	***	***	/	/		T = 231 V	
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	***	***	***	***	/	/		RS = 399 V	
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	***	***	***	***	/	/		ST = 398 V	
น๊อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	***	***	***	***	/	/		RT = 390 V	
สกรูยึดคัปปลิง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	***	***	***	***	/	/			
ข้อต่ออ่อน (หารอยรั่ว)	***	***	***	***	/	/			
เกจวัดความดัน	***	***	***	***	/	/			
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	***	***	***	***	/	/			
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	***	***	***	***	/	/			
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	***	***	***	***	/	/			
วัดกระแสมอเตอร์ R S T									
วัดกระแสมอเตอร์ R S T									
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	***	***	***	***	/	/			
ระบบไล่อากาศภายในท่อ	***	***	***	***	/	/		BP-1	BP-2
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม IN PSI / OUT PSI								R = 2.90 A	R = 2.42 A
แรงดันน้ำเข้า / ออกปั๊ม IN PSI / OUT PSI								S = 2.96 A	S = 2.67 A
ทำความสะอาด								T = 2.74 A	T = 2.65 A
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	***	***	***	***	/	/			
ฐานมอเตอร์ปั๊ม	***	***	***	***	/	/			
คู่มือมอเตอร์	***	***	***	***	/	/			
หน้าคอนแทคของตัว STARTER	***	***	***	***	/	/			
ไส้กรองหยาบ (STRAINER)	***	***	***	***	/	/			
เปลี่ยน									
ทาสีมอเตอร์, ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น				***	/	/			
น้ำมันหล่อลื่นเพลาข้อ				***	/	/			
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม Mechanical Seal				***	/	/			

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

REMARK	Done By / ดำเนินการโดย	Checked by / ตรวจสอบโดย	Verified by / ทวนสอบโดย
M = Monthly	Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)	Signature/ลายเซ็น (Tech.Sup./หัวหน้าช่าง)	Signature/ลายเซ็น (BM./ผู้จัดการอาคาร)
Q = Quarterly	Date/วันที่ 4/8/68	Date/วันที่ 4/8/68	Date/วันที่
H = Half yearly	Time/เวลา	Time/เวลา	Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable, ✓ Normal, ✗ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อบกพร่อง, ✓ ปกติ, ✗ ไม่ปกติ

Preventive Maintenance Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Week No. Building

1001 สุขุมวิท

Pressurized Fan System / ระบบระบายอากาศ

Equipment :	Duration :	Location :
P.M. Code : PF-3,4	Done By : กช, ทน	Done By :
Assigned By :	Date : 10/08/68	Time taken
Date :	Date :	

DESCRIPTION	M	Q	H	Y	PF3	PF4	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจเช็ค									
เสียงลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***	/	/		R= 226 V	
อุณหภูมิของไฟฟ้า	***	***	***	***	/	/		S= 229 V	
ขี้เถ้าไฟต่างๆ	***	***	***	***	/	/		T= 229 V	
น๊อตยึดฐานมอเตอร์	***	***	***	***	/	/		RS= 394 V	
พูลเลตลัม	***	***	***	***	/	/		ST= 398 V	
พูลเลมอเตอร์	***	***	***	***	/	/		RT= 395 V	
จาระบีลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***	/	/			
วัดกระแสมอเตอร์ ค่าที่วัดได้ R S T	***	***	***	***	/	/			
จาระบีลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***	/	/			
สายพานต้นกำลัง	***	***	***	***	/	/			
								PF-3	PF-4
								R= 2.54 A	R= 2.70 A
								S= 2.75 A	S= 2.75 A
								T= 2.85 A	T= 2.75 A
ทำความสะอาด									
บริเวณฐานมอเตอร์	***	***	***	***	/	/			
ตัวควบคุมมอเตอร์	***	***	***	***	/	/			
หน้างานแท่นของตัวแมคเนติก	***	***	***	***	/	/			
ตัวแมคเนติก	***	***	***	***	/	/			
ตัวเครื่องส่งชุดลม	***	***	***	***	/	/			
เปลี่ยน									
ข้อต่อในตู้เครื่องส่งชุดลมในส่วนที่จำเป็น					***	/			
ลูกปืนมอเตอร์ และ Blower					***	/			

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

REMARK	Done By / ดำเนินการโดย	Checked by / ตรวจสอบโดย	ช่างประจำอาคาร
M = Monthly	Signature/ลายเซ็น(Tech./ช่าง)	Signature/ลายเซ็น(Tech./Sup. หัวหน้าช่าง)	
Q = Quarterly	Date/วันที่ 11/8/68	Date/วันที่ 11/8/68	
H = Half yearly	Time/เวลา	Time/เวลา	
Y = Yearly			
(*) Please Mark N/A if not applicable, ✓ Normal, ✗ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อบกพร่อง, ✓ ปกติ, ✗ ไม่ปกติ			

Preventive Maintenance Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Week No. Building

ไคเนติกส์ อิมเมจ

Exhaust Fan / ระบบระบายอากาศ

Equipment :	Duration :	Location :
P.M. Code : EF 1,2	Done By : รณก, พท. 5	Done By :
Assigned By :	Date : 04/08/68	Date :
		Time taken

DESCRIPTION	M	Q	H	Y	sef1	sef2	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจเช็ค									
เสียงลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***	/	/		R= 220 V	
อุณหภูมิของไฟ	***	***	***	***	/	/		S= 229 V	
ไฟต่าง ๆ	***	***	***	***	/	/		T= 225 V	
นอตยึดฐานมอเตอร์	***	***	***	***	/	/		RS= 397 V	
ชุดเล็คตรอน	***	***	***	***	/	/		SP= 308 V	
ชุดมอเตอร์	***	***	***	***	/	/		RC= 394 V	
จาระบีลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***	/	/		SPF-1	SPF-2
วัดกระแสมอเตอร์ ค่าที่วัดได้ R S T	***	***	***	***	/	/		R= 6.75 A	R= 5.25 A
จาระบีลูกปืนมอเตอร์	***	***	***	***	/	/		S= 7.35 A	S= 6.54 A
สายพานต้นกำลัง	***	***	***	***	/	/		T= 7.21 A	T= 5.35 A
ทำความสะอาด									
บริเวณฐานมอเตอร์	***	***	***	***	/	/			
ตัวควบคุมมอเตอร์	***	***	***	***	/	/			
หน้าแปลนของตัวแมคเนติก	***	***	***	***	/	/			
ตัวแมคเนติก	***	***	***	***	/	/			
ตัวเครื่องส่งสัญญาณ	***	***	***	***	/	/			
เปลี่ยน									
ข้อต่อภายในตัวเครื่องส่งสัญญาณในส่วนที่จำเป็น									
ลูกปืนมอเตอร์ และ Blower									

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

REMARK	Done By / ดำเนินการโดย	Checked by / ตรวจสอบโดย	Verified by / ทวนสอบโดย
M = Monthly	Signature/ลายเซ็น (Tech. ช่าง)	Signature/ลายเซ็น (Tech. Sup. หัวหน้าช่าง)	Signature/ลายเซ็น (BM. ผู้จัดการอาคาร)
Q = Quarterly	210 ไคเนติกส์	8/8/68	8/8/68
H = Half yearly	Date/วันที่ 04/08/68	Date/วันที่ 8/8/68	Date/วันที่
Y = Yearly	Time/เวลา 15:00	Time/เวลา	Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable, ✓ Normal, ✗ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล, ✓ ปกติ, ✗ ไม่ปกติ

ภาคผนวก ค5

รายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (แบบ ทส.2)





ระบบฐานข้อมูลเพื่อการปฏิบัติงาน

พระราชบัญญัติสงวนและคุ้มครองลิขสิทธิ์ พ.ศ. 2535
โดย กรมควบคุมลิขสิทธิ์ กระทรวงวัฒนธรรม

การรายงานทางอิเล็กทรอนิกส์ ตามกฎกระทรวงซึ่งออกตามความในมาตรา 80

หน้าหลัก	หน้าเว็บบอร์ด	รายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	แก้ไขข้อมูลแหล่งกำเนิดมลพิษ	เปลี่ยนรหัสผ่าน (Password)	ออกจากระบบ
----------	---------------	---	-----------------------------	----------------------------	------------

รายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อผู้ไป Life sukhumvit

ในฐานะ เจ้าของแหล่งกำเนิดมลพิษ

ปี พ.ศ. 2568



เดือน	ปี	ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ	ระบบบำบัด	วันที่ส่ง ทล 2	รายงาน	ในฐานะ	ปี พ.ศ.	Username	
มกราคม	2568	อาคารชุดไลฟ์ แอนด์ สุขุมวิท	ปกติ	2 Feb 2025	นายรัชพล ศะศิณิด	เจ้าของ	2568 01	Life sukhumvit	แสดงรายละเอียด
กุมภาพันธ์	2568	อาคารชุดไลฟ์ แอนด์ สุขุมวิท	ปกติ	3 Mar 2025	นายรัชพล ศะศิณิด	เจ้าของ	2568 02	Life sukhumvit	แสดงรายละเอียด
มีนาคม	2568	อาคารชุดไลฟ์ แอนด์ สุขุมวิท	ปกติ	2 Apr 2025	นายรัชพล ศะศิณิด	เจ้าของ	2568 03	Life sukhumvit	แสดงรายละเอียด
เมษายน	2568	อาคารชุดไลฟ์ แอนด์ สุขุมวิท	ปกติ	1 May 2025	นายรัชพล ศะศิณิด	เจ้าของ	2568 04	Life sukhumvit	แสดงรายละเอียด
พฤษภาคม	2568	อาคารชุดไลฟ์ แอนด์ สุขุมวิท	ปกติ	1 Jun 2025	นายรัชพล ศะศิณิด	เจ้าของ	2568 05	Life sukhumvit	แสดงรายละเอียด
มิถุนายน	2568	อาคารชุดไลฟ์ แอนด์ สุขุมวิท	ปกติ	1 Jul 2025	นายรัชพล ศะศิณิด	เจ้าของ	2568 06	Life sukhumvit	แสดงรายละเอียด
กรกฎาคม	2568	อาคารชุดไลฟ์ แอนด์ สุขุมวิท	ปกติ	1 Aug 2025	นายรัชพล ศะศิณิด	เจ้าของ	2568 07	Life sukhumvit	แสดงรายละเอียด
สิงหาคม	2568	อาคารชุดไลฟ์ แอนด์ สุขุมวิท	ปกติ	1 Sep 2025	นายรัชพล ศะศิณิด	เจ้าของ	2568 08	Life sukhumvit	แสดงรายละเอียด
กันยายน	2568	อาคารชุดไลฟ์ แอนด์ สุขุมวิท	ปกติ	1 Oct 2025	นายรัชพล ศะศิณิด	เจ้าของ	2568 09	Life sukhumvit	แสดงรายละเอียด
ตุลาคม	2568	อาคารชุดไลฟ์ แอนด์ สุขุมวิท	ปกติ	2 Nov 2025	นายรัชพล ศะศิณิด	เจ้าของ	2568 10	Life sukhumvit	แสดงรายละเอียด
พฤศจิกายน	2568	อาคารชุดไลฟ์ แอนด์ สุขุมวิท	ปกติ	1 Dec 2025	นายรัชพล ศะศิณิด	เจ้าของ	2568 11	Life sukhumvit	แสดงรายละเอียด

ระบบฐานข้อมูลเพื่อการปฏิบัติงานพระราชบัญญัติสงวนและคุ้มครองลิขสิทธิ์ พ.ศ. 2535
โดย กรมควบคุมลิขสิทธิ์ กระทรวงวัฒนธรรม
รองรับ เว็บไซต์: Internet-Exploit 11 ขึ้นไป

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : อาคารชุดไลฟ์ แอด สุขุมวิท

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 1451

หมู่ที่ : -

ซอย : -

ถนน : -

แขวง/ตำบล : พระโขนงเหนือ

เขต/ตำบล : เขตวัฒนา

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ : 023929977-8

โทรสาร : -

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ก ตั้งแต่ 500 ห้องขึ้นไป

จำนวนห้อง : 540 ห้องชุด

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : 374/2551

ออกให้โดย : เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต กรุงเทพมหานคร หมดอายุ : วว/ดต/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2568

ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นายรัชพล ศะศิณิต เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบบ่อเติมอากาศ (Aerated Lagoon หรือ AL)

250.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[] เครื่องสูบน้ำ

[X] ระบบเติมอากาศ

[] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[X] เครื่องสูบลตะกอน

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อกรุงเทพมหานคร

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด ชัดล้าง สิบทั้งปีละ 1 ครั้ง

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 1,958.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 3,950.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 3,160.000 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ระบายทุกวัน
[] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
[] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ ปริมาณ หน่วย
1. หัวเชื้อจุลินทรีย์ชนิดเครื่องบินตัวสูง BIO SEED 2.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ปกติ [] ผิดปกติ

ระบบเติมอากาศ [X] ปกติ [] ผิดปกติ

เครื่องสูบลมตะกอน [X] ปกติ [] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 10.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้าง ให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงาน ตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงาน โดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

สถิติและข้อมูลที่ได้จากแหล่งกำเนิดมลพิษ ประจำเดือน พฤศจิกายน 2568																			
วัน เดือน ปี	ปริมาณ				การระบาย น้ำทิ้งจาก ระบบบำบัด น้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ น้ำเสีย ที่เข้า ระบบ บำบัด น้ำเสีย (ลบ.ม)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุกกิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม)	ปริมาณ การใช้ไฟฟ้า ของระบบ บำบัด น้ำเสีย (หน่วย)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย						ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม)	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	ลายมือชื่อ ผู้บันทึก		
	การบำบัด	น้ำเสีย	น้ำใช้	น้ำทิ้งจาก					ประเภทรื้อ	ระบบบำบัด	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวณ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวณ ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)				เครื่องสูบล ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (รูป) (ปกติ/ ผิดปกติ) ผิดปกติ)
17	65	105	84	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-					พลภัทร		
18	67	151	120.8	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-					พลภัทร		
19	65	116	92.8	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-					พลภัทร		
20	65	144	115.2	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-					พลภัทร		
21	65	158	126.4	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-					สนอง		
22	67	155	124	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-					พลภัทร		
23	66	154	123.2	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-					พลภัทร		
24	66	152	121.6	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-					พลภัทร		
25	65	123	98.4	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-					พลภัทร		
26	66	157	125.6	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-					พลภัทร		
27	65	148	118.4	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-					พลภัทร		
28	66	127	101.6	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-					สนอง		
29	65	150	120	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-					พลภัทร		
30	66	164	131.2	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-					พลภัทร		
สรุปทั้งปี๑๕1ครึ่งเดือน ตุลาคม																			

สรุปทั้งปีละ1ครั้งเดือน ตุลาคม

สถิติและข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับจากแหล่งกำเนิดมลพิษ ประจำเดือน พฤศจิกายน 2568											
วัน เดือน ปี	ปริมาณ การใช้ไฟฟ้า	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุกกิจกรรม	ปริมาณ น้ำเสีย ที่เข้า ระบบ บำบัด น้ำเสีย (หน่วย)	การระบาย น้ำทิ้งจาก ระบบบำบัด น้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตร/หรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย					
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวาน ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวาน ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่นๆ (รูป/ ปกติ/ ผิดปกติ/ ผิดปกติ)
							SDP 3.4	SE 1.2			SRP 1.2
1	66	130	104	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ
2	66	131	104.8	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ
3	65	101	80.8	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ
4	66	123	98.4	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ
5	65	128	102.4	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ
6	66	96	76.8	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ
7	66	139	111.2	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ
8	66	110	88	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ
9	65	124	99.2	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ
10	66	135	108	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ
11	65	141	112.8	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ
12	66	122	97.6	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ
13	53	103	82.4	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ
14	66	117	93.6	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ
15	66	111	88.8	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ
16	66	135	108	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ
รวม	1039	1946	1556.8								

สรุปทั้งปีละ1ครั้งเดือน ตุลาคม

เดิมจุลินทรีย์ EM ดราโตโต จำนวน 5 ลิตร ทุกวันที่ 1 และวันที่ 15 ทุกเดือน

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : อาคารชุดไลฟ์ แอด สุขุมวิท

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 1451

หมู่ที่ : -

ซอย : -

ถนน : -

แขวง/ตำบล : พระโขนงเหนือ

เขต/ตำบล : เขตวัฒนา

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ : 023929977-8

โทรสาร : -

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ก ตั้งแต่ 500 ห้องขึ้นไป

จำนวนห้อง : 540 ห้องชุด

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : 374/2551

ออกให้โดย : เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต กรุงเทพมหานคร หมดอายุ : วว/ดต/ปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2568

ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นายรัชพล ศะศิสมิต เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบบ่อเติมอากาศ (Aerated Lagoon หรือ AL)

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

250.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

☐ เครื่องสูบน้ำ

☒ ระบบเติมอากาศ

☐ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

☒ เครื่องสูบลำโพง

☐ อื่นๆ

☐ อื่นๆ

☐ อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อกรุงเทพมหานคร

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด ชัดล้าง สูบทิ้งปีละ 1 ครั้ง

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 1,208.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 3,688.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 2,872.800 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย
[X] ระบายทุกวัน
[] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
[] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ ปริมาณ หน่วย
1. หัวเชื้อจุลินทรีย์ชนิดเครื่องบินตัวสูง BIO SEED 2.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ปกติ [] ผิดปกติ

ระบบเติมอากาศ [] ปกติ [X] ผิดปกติ se1ชำรุด

เครื่องสูบลมตะกอน [X] ปกติ [] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 10.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้าง

ให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงาน

ตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท

หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงาน

โดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกิน

หนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

สถิติและข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินงานท่าเหมอดมพิษ ประจำเดือน ตุลาคม 2568															
วัน เดือน ปี	ปริมาณการใช้ไฟฟ้า ของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอนส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางการแก้ไข	ลายมือชื่อผู้บันทึก
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวนผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวนผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบลำตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่นๆ (รูป) (ปกติ/ผิดปกติ) ผิดปกติ)			
1	28	92	73.6	ระบาย	เดิมศูนย์ EM ตราโตโต จำนวน 5 ลิตร ทุกวันที่ 1 และวันที่ 15 ทุกเดือน	ปกติ	ปกติ	SE1 ผิดปกติ	-	-	ปกติ	-		ชีววุฒิ	
2	30	130	104	ระบาย		ปกติ	ปกติ	SE1 ผิดปกติ	-	-	ปกติ	-		ชีววุฒิ	
3	33	98	78.4	ระบาย		ปกติ	ปกติ	SE1 ผิดปกติ	-	-	ปกติ	-		ชีววุฒิ	
4	24	124	99.2	ระบาย		ปกติ	ปกติ	SE1 ผิดปกติ	-	-	ปกติ	-		ชีววุฒิ	
5	22	107	85.6	ระบาย		ปกติ	ปกติ	SE1 ผิดปกติ	-	-	ปกติ	-		ชีววุฒิ	
6	29	126	100.8	ระบาย		ปกติ	ปกติ	SE1 ผิดปกติ	-	-	ปกติ	-		พลภัทร	
7	30	108	86.4	ระบาย		ปกติ	ปกติ	SE1 ผิดปกติ	-	-	ปกติ	-		ชีววุฒิ	
8	27	117	93.6	ระบาย		ปกติ	ปกติ	SE1 ผิดปกติ	-	-	ปกติ	-		ชีววุฒิ	
9	30	101	80.8	ระบาย		ปกติ	ปกติ	SE1 ผิดปกติ	-	-	ปกติ	-		ชีววุฒิ	
10	27	122	97.6	ระบาย		ปกติ	ปกติ	SE1 ผิดปกติ	-	-	ปกติ	-		ชีววุฒิ	
11	30	94	75.2	ระบาย		ปกติ	ปกติ	SE1 ผิดปกติ	-	-	ปกติ	-		ชีววุฒิ	
12	27	133	106.4	ระบาย		ปกติ	ปกติ	SE1 ผิดปกติ	-	-	ปกติ	-		ชีววุฒิ	
13	29	129	103.2	ระบาย		ปกติ	ปกติ	SE1 ผิดปกติ	-	-	ปกติ	-		พลภัทร	
14	28	13	10.4	ระบาย		ปกติ	ปกติ	SE1 ผิดปกติ	-	-	ปกติ	-		ชีววุฒิ	
15	29	114	91.2	ระบาย		ปกติ	ปกติ	SE1 ผิดปกติ	-	-	ปกติ	-		ชีววุฒิ	
16	28	270	216	ระบาย		ปกติ	ปกติ	SE1 ผิดปกติ	-	-	ปกติ	-		ชีววุฒิ	

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : อาคารชุดไลฟ์ แอด สุขุมวิท

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 1451

หมู่ที่ : -

ซอย : -

ถนน : -

แขวง/ตำบล : พระโขนงเหนือ

เขต/ตำบล : เขตวัฒนา

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ : 023929977-8

โทรสาร : -

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ก ตั้งแต่ 500 ห้องขึ้นไป จำนวนห้อง : 540 ห้องชุด

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : 374/2551

ออกให้โดย : เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต กรุงเทพมหานคร หมดอายุ : วว/ตด/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน กันยายน พ.ศ. 2568

ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นายรัชพล ศะศิณิต เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศ (Aerated Lagoon หรือ AL)

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

250.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

☐ เครื่องสูบน้ำ

☒ ระบบเติมอากาศ

☐ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

☒ เครื่องสูบลำโพง

☐ อื่นๆ

☐ อื่นๆ

☐ อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ)

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 802.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 3,701.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 2,960.800 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ ระบายทุกวัน
☐ ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
☐ ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ ปริมาณ หน่วย
1. หัวเชื้อจุลินทรีย์ชนิดเครื่องบินตัวสูง BIO SEED 2.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ
ระบบเติมอากาศ ☐ ปกติ ☒ ผิดปกติ se1ชำรุด
เครื่องสูบลมตะกอน ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้าง

ให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงาน

ตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท

หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงาน

โดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกิน

หนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

สถิติและข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับจากแหล่งกำเนิดมลพิษ ประจำปีเดือน กันยายน 2568																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
วัน เดือน ปี	ปริมาณ การใช้ไฟฟ้า ของระบบ บำบัด น้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุกกิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม)	ปริมาณ น้ำเสีย ที่เข้า ระบบ บำบัด น้ำเสีย (ลบ.ม)	การระบาย น้ำทั้งจาก ระบบบำบัด น้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม)	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	ลายมือชื่อ ผู้บันทึก																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวาด ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวาด ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบลำ (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่นๆ (รูป) (ปกติ/ ผิดปกติ) ผิดปกติ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
						ปกติ	ปกติ	SE 1,2ผิดปกติ	-	-	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ

สรุปทั้งปีละ1ครั้ง เดือน ตุลาคม

สถิติและข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับจากแหล่งกำเนิดมลพิษ ประจำปีเดือน กันยายน 2568															
วัน เดือน ปี	ปริมาณ การใช้ไฟฟ้า ของระบบ บำบัด น้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุกกิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม)	ปริมาณ น้ำเสีย ที่เข้า ระบบ บำบัด น้ำเสีย (ลบ.ม) (ลบ.ม)	การระบาย น้ำทิ้งจาก ระบบบำบัด น้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ดีทรีหรือ กิโดกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม)	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	สถานะข้อ ผู้บันทึก
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวาด ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวาด ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบล ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (รูป) (ปกติ/ ผิดปกติ) ผิดปกติ)			
17	35	94	75.2	ระบาย	เดิม จูนทรีย์ EM ตราโตโต๊ จำนวน 5 ลิตร ทุกวันที่ 1 และวันที่ 15 ทุกเดือน	ปกติ	ปกติ	SE 1ผิดปกติ	-	-	ปกติ	-	ปกติ	ผลกัทร	
18	28	132	105.6	ระบาย		ปกติ	ปกติ	SE 1ผิดปกติ	-	-	ปกติ	-	ปกติ	ผลกัทร	
19	29	93	74.4	ระบาย		ปกติ	ปกติ	SE 1ผิดปกติ	-	-	ปกติ	-	ปกติ	ผลกัทร	
20	30	131	104.8	ระบาย		ปกติ	ปกติ	SE 1ผิดปกติ	-	-	ปกติ	-	ปกติ	ผลกัทร	
21	27	131	104.8	ระบาย		ปกติ	ปกติ	SE 1ผิดปกติ	-	-	ปกติ	-	ปกติ	สเอง	
22	30	132	105.6	ระบาย		ปกติ	ปกติ	SE 1ผิดปกติ	-	-	ปกติ	-	ปกติ	ผลกัทร	
23	27	131	104.8	ระบาย		ปกติ	ปกติ	SE 1ผิดปกติ	-	-	ปกติ	-	ปกติ	ผลกัทร	
24	30	99	79.2	ระบาย		ปกติ	ปกติ	SE 1ผิดปกติ	-	-	ปกติ	-	ปกติ	ผลกัทร	
25	35	139	111.2	ระบาย		ปกติ	ปกติ	SE 1ผิดปกติ	-	-	ปกติ	-	ปกติ	ผลกัทร	
26	60	128	102.4	ระบาย		ปกติ	ปกติ	SE 1ผิดปกติ	-	-	ปกติ	-	ปกติ	ผลกัทร	
27	34	116	92.8	ระบาย		ปกติ	ปกติ	SE 1ผิดปกติ	-	-	ปกติ	-	ปกติ	ผลกัทร	
28	32	117	93.6	ระบาย		ปกติ	ปกติ	SE 1ผิดปกติ	-	-	ปกติ	-	ปกติ	สเอง	
29	37	134	107.2	ระบาย		ปกติ	ปกติ	SE 1ผิดปกติ	-	-	ปกติ	-	ปกติ	ผลกัทร	
30	31	139	111.2	ระบาย		ปกติ	ปกติ	SE 1ผิดปกติ	-	-	ปกติ	-	ปกติ	ผลกัทร	
			0												

รวม 465 1716 1372.8

ผลรวม 802 3701 2960.8

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : อาคารชุดไลฟ์ แอด สุขุมวิท

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 1451

หมู่ที่ : -

ซอย : -

ถนน : -

แขวง/ตำบล : พระโขนงเหนือ

เขต/ตำบล : เขตวัฒนา

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ : 023929977-8

โทรสาร : -

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ก ตั้งแต่ 500 ห้องขึ้นไป จำนวนห้อง : 540 ห้องชุด

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : 374/2551

ออกให้โดย : เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต กรุงเทพมหานคร หมดอายุ : วว/คด/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2568

ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นายรัชพล ศะศิสมิต เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศ (Aerated Lagoon หรือ AL)

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

250.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[] เครื่องสูบน้ำ

[X] ระบบเติมอากาศ

[] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[X] เครื่องสูบลำโพง

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อกรุงเทพมหานคร

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด ชดล้าง สูบทิ้งปีละ 1 ครั้ง

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 1,156.000 หน่วย
- (2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 3,754.000 ลบ.ม.
- (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 2,900.800 ลบ.ม.
- (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย
- ☒ ระบายทุกวัน
- ☐ ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
- ☐ ไม่ระบายเลย
- (5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ ปริมาณ หน่วย
1. หัวเชื้อจุลินทรีย์ชนิดเครื่องบินตัวสูง BIO SEED 2.000 กิโลกรัม
- (6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ
- ระบบเติมอากาศ ☐ ปกติ ☒ ผิดปกติ se2ชำรุด
- เครื่องสูบลมตะกอน ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ
- (7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 10.00 กิโลกรัม
- (8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้าง ให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงาน ตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงาน โดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

สถิติและข้อมูลที่ได้รับจากแหล่งกำเนิดมลพิษ ประจำเดือน สิงหาคม 2568																
วัน เดือน ปี	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้า ของระบบ บำบัด น้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุกกิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม)	ปริมาณ น้ำเสีย ที่เข้า ระบบ บำบัด น้ำเสีย (ลบ.ม)	การระบาย น้ำทิ้งจาก ระบบบำบัด น้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม)	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	ลายมือชื่อ ผู้บันทึก	
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวาน ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวาน ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบลบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ) SRP	อื่นๆ (รูป) (ปกติ/ ผิดปกติ) ผิดปกติ)				
17	43	138	110.4	ระบาย	เติมจุลินทรีย์ EM ตราโตตโต้ จำนวน 5 ลิตร ทุกวันที่ 1 และวันที่ 15 ทุกเดือน	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-			ธีรวุฒิ	
18	44	90	72	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-				ธีรวุฒิ
19	42	139	111.2	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-				สนอง
20	44	129	103.2	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-				สนอง
21	41	132	105.6	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-				สนอง
22	45	106	84.8	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-				สพุด
23	42	118	94.4	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-				สนอง
24	44	130	104	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-				สนอง
25	43	93	74.4	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-				สนอง
26	43	134	107.2	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-				สนอง
27	43	93	74.4	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-				สนอง
28	5	130	104	ระบาย		ปกติ	ปกติ	SE 1 2 ผิดปกติ	-	-	ปกติ	-				สนอง
29	4	119	95.2	ระบาย		ปกติ	ปกติ	SE 1 2 ผิดปกติ	-	-	ปกติ	-				สพุด
30	5	120	96	ระบาย		ปกติ	ปกติ	SE 1 2 ผิดปกติ	-	-	ปกติ	-				สนอง
31	4	128	0	ระบาย		ปกติ	ปกติ	SE 1 2 ผิดปกติ	-	-	ปกติ	-				สนอง

สรุปทั้งปีละ 1 ครั้ง เดือน ตุลาคม

รวม 492 1799 1336.8
ผลรวม 1156 3754 2900.8

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : อาคารชุดไลฟ์ แอด สุขุมวิท

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 1451

หมู่ที่ : -

ซอย : -

ถนน : -

แขวง/ตำบล : พระโขนงเหนือ

เขต/ตำบล : เขตวัฒนา

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ : 023929977-8

โทรสาร : -

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ก ตั้งแต่ 500 ห้องขึ้นไป

จำนวนห้อง : 540 ห้องชุด

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : 374/2551

ออกให้โดย : เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต กรุงเทพมหานคร หมดอายุ : วว/ตด/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2568 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นายรัชพล ศะศิสมิต เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบบ่อเติมอากาศ (Aerated Lagoon หรือ AL)

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

250.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[] เครื่องสูบน้ำ

[X] ระบบเติมอากาศ

[] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[X] เครื่องสูบลม

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) กรุงเทพมหานคร

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด ชัดล้าง สูบทิ้งปีละ 1 ครั้ง

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)

974.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)

3,550.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)

2,840.000 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ ระบายทุกวัน

☐ ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย)

วัน

☐ ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้

ปริมาณ หน่วย

1. หัวเชื้อจุลินทรีย์ชนิดเครื่องบินตัวสูง BIO SEED

2.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

ระบบเดิมอากาศ

☐ ปกติ ☒ ผิดปกติ se2ชำรุด

เครื่องสูบลมตะกอน

☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 10.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้าง

ให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงาน

ตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท

หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงาน

โดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกิน

หนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

สถิติและข้อมูลที่ได้จากแหล่งกำเนิดมลพิษ ประจำเดือน กรกฎาคม 2568																	
วัน เดือน ปี	ปริมาณ การใช้ไฟฟ้า ของระบบ บำบัด น้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุกกิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม)	ปริมาณ น้ำเสีย ที่เข้า ระบบ บำบัด น้ำเสีย (ลบ.ม)	การระบาย น้ำทิ้งจาก ระบบบำบัด น้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม)	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	ลายมือชื่อ ผู้บันทึก		
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวาน ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวาน ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบลบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ) SRP 1.2	อื่นๆ (รูป) (ปกติ/ ผิดปกติ) ผิดปกติ					
สรุปทั้งปีละ1ครั้งเดือน ตุลาคม																	
1	30	90	72	ระบาย	เดิมจุลินทรีย์ EM ตราโตโต จำนวน 5 ลิตร ทุกวันที่ 1 และวันที่ 15 ทุกเดือน	ปกติ	ปกติ	SE 1 ผิดปกติ SE2 ปกติ	-	-	ปกติ	-	ตนเอง				
2	31	126	100.8	ระบาย		ปกติ	ปกติ	SE 1 ผิดปกติ SE2 ปกติ	-	-	ปกติ	-	สฟุด				
3	30	90	72	ระบาย		ปกติ	ปกติ	SE 1 ผิดปกติ SE2 ปกติ	-	-	ปกติ	-	สฟุด				
4	31	91	72.8	ระบาย		ปกติ	ปกติ	SE 1 ผิดปกติ SE2 ปกติ	-	-	ปกติ	-	สฟุด				
5	30	130	104	ระบาย		ปกติ	ปกติ	SE 1 ผิดปกติ SE2 ปกติ	-	-	ปกติ	-	สฟุด				
6	32	129	103.2	ระบาย		ปกติ	ปกติ	SE 1 ผิดปกติ SE2 ปกติ	-	-	ปกติ	-	สฟุด				
7	30	98	78.4	ระบาย		ปกติ	ปกติ	SE 1 ผิดปกติ SE2 ปกติ	-	-	ปกติ	-	สฟุด				
8	31	122	97.6	ระบาย		ปกติ	ปกติ	SE 1 ผิดปกติ SE2 ปกติ	-	-	ปกติ	-	พลงภัทร				
9	29	94	75.2	ระบาย		ปกติ	ปกติ	SE 1 ผิดปกติ SE2 ปกติ	-	-	ปกติ	-	สฟุด				
10	32	163	130.4	ระบาย		ปกติ	ปกติ	SE 1 ผิดปกติ SE2 ปกติ	-	-	ปกติ	-	สฟุด				
11	30	91	72.8	ระบาย		ปกติ	ปกติ	SE 1 ผิดปกติ SE2 ปกติ	-	-	ปกติ	-	สฟุด				
12	31	132	105.6	ระบาย		ปกติ	ปกติ	SE 1 ผิดปกติ SE2 ปกติ	-	-	ปกติ	-	สฟุด				
13	31	132	105.6	ระบาย		ปกติ	ปกติ	SE 1 ผิดปกติ SE2 ปกติ	-	-	ปกติ	-	สฟุด				
14	31	93	74.4	ระบาย		ปกติ	ปกติ	SE 1 ผิดปกติ SE2 ปกติ	-	-	ปกติ	-	สฟุด				
15	30	125	100	ระบาย		ปกติ	ปกติ	SE 1 ผิดปกติ SE2 ปกติ	-	-	ปกติ	-	พลงภัทร				
16	31	105	84	ระบาย		ปกติ	ปกติ	SE 1 ผิดปกติ SE2 ปกติ	-	-	ปกติ	-	พลงภัทร				

สรุปทั้งปีละ1ครั้งเดือน ตุลาคม



ระบบฐานข้อมูลเพื่อการปฏิบัติงาน

พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535

โดย กรมควบคุมมลพิษ กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

การรายงานทางอิเล็กทรอนิกส์ ตามกฎหมายที่ออกตามความในมาตรา 80

หน้าหลัก	ขั้นตอนการใช้งาน	รายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	แก้ไขข้อมูลและค่าเดิมเดิม	เปลี่ยนรหัสผ่าน (Password)	ออกจากระบบ
----------	------------------	---	---------------------------	----------------------------	------------

รายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อผู้ใช้: Life sukhumvit

ในฐานะ: เจ้าของแหล่งกำเนิดมลพิษ

ปี พ.ศ. 2568

เดือน	ปี	ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ	วันที่ปิด	วันที่ส่งงาน	ผู้รายงาน	ข้อมูล	ปี เดือน	รหัสผ่าน	สถานะ
มกราคม	2568	อาคารชุดไลฟ์ แอด สุขุมวิท	ปกติ	2 Feb 2025	นายรัชพล ศะศิณิด	เจ้าของ	2568 01	Life Sukhumvit	แสดงรายละเอียด
กุมภาพันธ์	2568	อาคารชุดไลฟ์ แอด สุขุมวิท	ปกติ	3 Mar 2025	นายรัชพล ศะศิณิด	เจ้าของ	2568 02	Life Sukhumvit	แสดงรายละเอียด
มีนาคม	2568	อาคารชุดไลฟ์ แอด สุขุมวิท	ปกติ	2 Apr 2025	นายรัชพล ศะศิณิด	เจ้าของ	2568 03	Life Sukhumvit	แสดงรายละเอียด
เมษายน	2568	อาคารชุดไลฟ์ แอด สุขุมวิท	ปกติ	1 May 2025	นายรัชพล ศะศิณิด	เจ้าของ	2568 04	Life Sukhumvit	แสดงรายละเอียด
พฤษภาคม	2568	อาคารชุดไลฟ์ แอด สุขุมวิท	ปกติ	1 Jun 2025	นายรัชพล ศะศิณิด	เจ้าของ	2568 05	Life Sukhumvit	แสดงรายละเอียด
มิถุนายน	2568	อาคารชุดไลฟ์ แอด สุขุมวิท	ปกติ	1 Jul 2025	นายรัชพล ศะศิณิด	เจ้าของ	2568 06	Life Sukhumvit	แสดงรายละเอียด
กรกฎาคม	2568	อาคารชุดไลฟ์ แอด สุขุมวิท	ปกติ	1 Aug 2025	นายรัชพล ศะศิณิด	เจ้าของ	2568 07	Life Sukhumvit	แสดงรายละเอียด
สิงหาคม	2568	อาคารชุดไลฟ์ แอด สุขุมวิท	ปกติ	1 Sep 2025	นายรัชพล ศะศิณิด	เจ้าของ	2568 08	Life Sukhumvit	แสดงรายละเอียด
กันยายน	2568	อาคารชุดไลฟ์ แอด สุขุมวิท	ปกติ	1 Oct 2025	นายรัชพล ศะศิณิด	เจ้าของ	2568 09	Life Sukhumvit	แสดงรายละเอียด
ตุลาคม	2568	อาคารชุดไลฟ์ แอด สุขุมวิท	ปกติ	2 Nov 2025	นายรัชพล ศะศิณิด	เจ้าของ	2568 10	Life Sukhumvit	แสดงรายละเอียด
พฤศจิกายน	2568	อาคารชุดไลฟ์ แอด สุขุมวิท	ปกติ	1 Dec 2025	นายรัชพล ศะศิณิด	เจ้าของ	2568 11	Life Sukhumvit	แสดงรายละเอียด
ธันวาคม	2568	อาคารชุดไลฟ์ แอด สุขุมวิท	ปกติ	2 Jan 2026	นายรัชพล ศะศิณิด	เจ้าของ	2568 12	Life Sukhumvit	แสดงรายละเอียด

รวมฐานข้อมูลเพื่อการปฏิบัติงานพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535

โดย กรมควบคุมมลพิษ กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

รองรับ เว็บเบราว์เซอร์ Internet Explorer 11 ขึ้นไป

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : อาคารชุดไลฟ์ แอด สุขุมวิท

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 1451

หมู่ที่ : -

ซอย : -

ถนน : -

แขวง/ตำบล : พระโขนงเหนือ

เขต/ตำบล : เขตวัฒนา

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ : 023929977-8

โทรสาร : -

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ก ตั้งแต่ 500 ห้องขึ้นไป

จำนวนห้อง : 540 ห้องชุด

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : 374/2551

ออกให้โดย : เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต กรุงเทพมหานคร หมดอายุ : วว/ดด/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2568

ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นายรัชพล ศะศิณิต เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบบ่อเติมอากาศ (Aerated Lagoon หรือ AL)

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

250.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

☐ เครื่องสูบน้ำ

☒ ระบบเติมอากาศ

☐ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

☒ เครื่องสูบลตะกอน

☐ อื่นๆ

☐ อื่นๆ

☐ อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อกรุงเทพมหานคร

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด ชัดล้าง สูบทิ้งปีละ 1 ครั้ง

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)

2,026.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)

4,312.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)

3,449.600 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ ระบายทุกวัน

☐ ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย)

วัน

☐ ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้

ปริมาณ หน่วย

1. หัวเชื้อจุลินทรีย์ชนิดเครื่องบินตัวสูง BIO SEED

2.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

ระบบเติมอากาศ

☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

เครื่องสูบลมตะกอน

☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 10.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้าง

ให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงาน

ตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท

หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงาน

โดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกิน

หนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

สถิติและข้อมูลที่ได้จากแหล่งกำเนิดมลพิษ ประจำปีเดือน ธันวาคม 2568

วัน เดือน	ปริมาณ การใช้ไฟฟ้า ของระบบ	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุกกิจกรรม	ปริมาณ น้ำเสีย ที่เข้า ระบบ	การระบาย น้ำทั้งจาก ระบบบำบัด น้ำเสีย/ (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม)	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบลบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (รูป) (ปกติ/ ผิดปกติ)			
1	67	154	123.2	ระบาย	เดิมฐานหน่วย EM ตรวจได้จำนวน 5 ลิตร ทุกวันที่ 1 และวันที่ 15 ทุกเดือน	ปกติ	ปกติ	SE 1,2ผิดปกติ	-	-	ปกติ	-	สนอง		
2	66	161	128.8	ระบาย		ปกติ	ปกติ	SE 1,2ผิดปกติ	-	-	ปกติ	-	สนอง		
3	64	120	96	ระบาย		ปกติ	ปกติ	SE 1,2ผิดปกติ	-	-	ปกติ	-	สนอง		
4	67	155	124	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	สนอง		
5	65	148	118.4	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	สพุด		
6	65	111	88.8	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	สนอง		
7	66	153	122.4	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	สนอง		
8	65	111	88.8	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	สนอง		
9	65	146	116.8	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	สนอง		
10	65	148	118.4	ระบาย		ปกติ	ปกติ	SE 1,2ผิดปกติ	-	-	ปกติ	-	สนอง		
11	65	113	90.4	ระบาย		ปกติ	ปกติ	SE 1,2ผิดปกติ	-	-	ปกติ	-	สนอง		
12	66	151	120.8	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	สพุด		
13	65	154	123.2	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	สนอง		
14	66	163	130.4	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	สนอง		
15	66	146	116.8	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	สนอง		
16	65	130	104	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	พลภัทร		

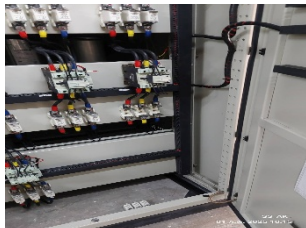
สถิติและข้อมูลที่ได้จากแหล่งกำเนิดมลพิษ ประจำเดือน ธันวาคม 2568															
วัน เดือน ปี	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรม	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย/ไม่ระบาย	ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	ลายมือชื่อผู้บันทึก
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวนผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวนผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบลำตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่นๆ (รูป) (ปกติ/ผิดปกติ)			
17	64	147	117.6	ระบาย	เดิมจุดตรวจ EM ตรวจได้จำนวน 5 ครั้ง ทุกวันที่ 1 และวันที่ 15 ทุกเดือน	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-		สพด	
18	66	162	129.6	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-		สพด	
19	65	148	118.4	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-		สพด	
20	60	160	128	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-		สพด	
21	65	135	108	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-		สพด	
22	66	139	111.2	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-		สพด	
23	66	131	104.8	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-		พลกัหว	
24	66	115	92	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-		สพด	
25	65	108	86.4	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-		สพด	
26	66	144	115.2	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-		สพด	
27	65	155	124	ระบาย	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-		สพด		
28	66	126	100.8	ระบาย	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-		สพด		
29	66	124	99.2	ระบาย	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-		สพด		
30	66	114	91.2	ระบาย	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-		สนอง		
31	66	140	112	ระบาย	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-		สพด		

ภาคผนวก ค6

เอกสารตรวจสอบระบบต่างๆภายในโครงการ



รายงานผลการดำเนินงาน ส่วนงานวิศวกรรม
นิติบุคคล อาคารชุดไลฟ์ แอด สุขุมวิท
ประจำเดือน กรกฎาคม 2568
ระหว่างวันที่ 1- 11 กรกฎาคม 2568



ช่างที่ตรวจเช็ค
1.สมศักดิ์ ศรียาวงค์

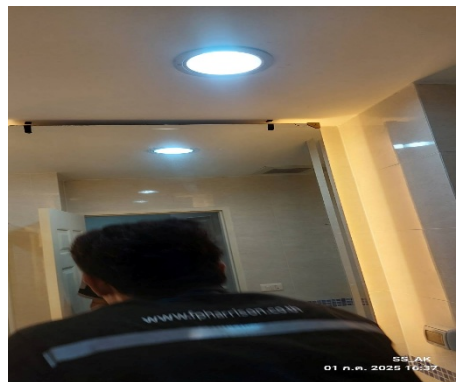
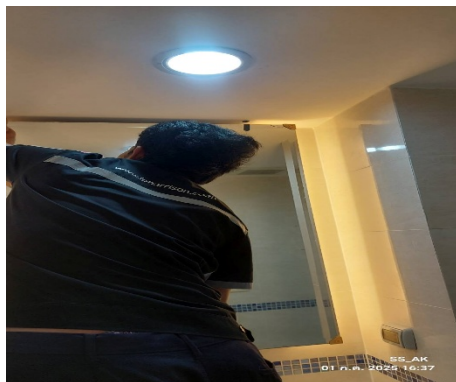
งานที่ปฏิบัติ งานบริการห้องชุด / ตรวจเช็คอุปกรณ์
วันที่ 1 กรกฎาคม 2568



ช่างที่ตรวจเช็ค
1.ธีรวุฒิ กวดนอก



งานที่ปฏิบัติ งานบริการห้องชุด ยกกระบอกติดผนัง
วันที่ 1 กรกฎาคม 2568



ช่างที่ตรวจเช็ค
1.ธีรวุฒิ กวดนอก



งานที่ปฏิบัติ งานบริการห้องชุด แก้ไขน้ำรั่วได้ซึ่งค่อ้างด้านล่าง
วันที่ 2 กรกฎาคม 2568



ช่างที่ตรวจเช็ค
1.สมศักดิ์ ศรียาวงค์

งานที่ปฏิบัติ งานบริการห้องชุด เปลี่ยนก๊อกอ่างล้างจาน

วันที่ 2 กรกฎาคม 2568



ช่างที่ตรวจเช็ค
1. สมศักดิ์ ศรียาวงค์





ช่างที่ตรวจเช็ค
1. สมศักดิ์ ศรียาวงค์





ช่างที่ตรวจเช็ค
1.สมศักดิ์ ศรียาวงค์



งานที่ปฏิบัติ ดำเนินการทำความสะอาดระบบระบายน้ำ/ ประจําสัปดาห์
วันที่ 2 กรกฎาคม 2568



ช่างที่ตรวจเช็ค

1. สมศักดิ์ ศรียาวงค์
2. พลภัทร ผลจันทร์



ช่างที่ตรวจเช็ค

1.สมศักดิ์ ศรียาวงค์

2.พลภัทร ผลจันทร์





ช่างที่ตรวจเช็ค

1. สมศักดิ์ ศรียาวงค์
2. ธีรวุฒิ กวดนอก





ช่างที่ตรวจเช็ค

- 1.สมศักดิ์ ศรียาวงค์
- 2.ธีรวุฒิ กวดนอก



ช่างที่ตรวจสอบ

1. สมศักดิ์ ศรียาวงค์
2. พลภัทร ผลจันทร์
3. ชีรวุฒิ กวดนอก

งานที่ปฏิบัติ ทำความสะอาด ห้อง MDB Generator

วันที่ 3 กรกฎาคม 2568

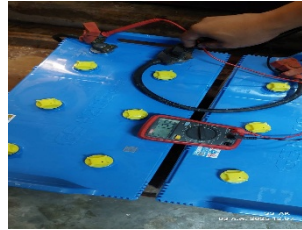


ช่างที่ตรวจเช็ค

1. สมศักดิ์ ศรียาวงค์
2. พลภัทร ผลจันทร์
3. ชีรวุฒิ กวดนอก

ช่างที่ตรวจเช็ค

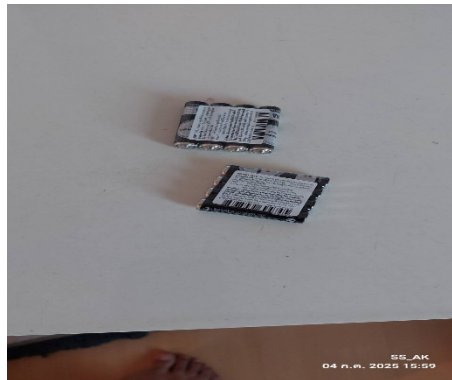
1.สมศักดิ์ ศรียาวงค์



งานที่ปฏิบัติ งานบริการห้องชุด เปลี่ยนอุปกรณ์ ภายในห้องชุด
วันที่ 4 กรกฎาคม 2568



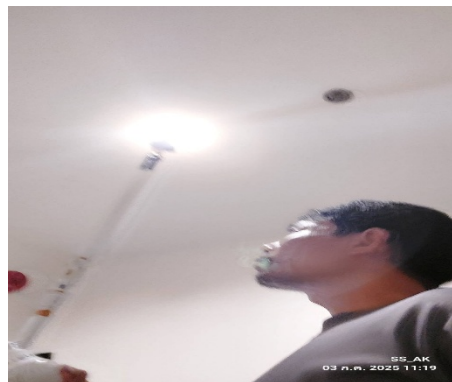
- ช่างที่ตรวจเช็ค
1. สมศักดิ์ ศรียาวงค์
 2. ชีรวิทย์ กวดนอก



งานที่ปฏิบัติ แก้ไขหลอดไฟทางเดินส่วนกลาง

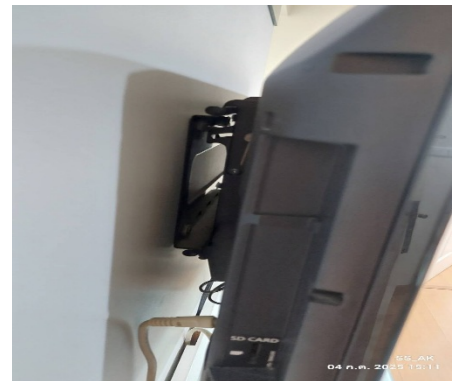
วันที่ 3 กรกฎาคม 2568

ช่างที่ตรวจเช็ค
1. สมศักดิ์ ศรียาวงค์



งานที่ปฏิบัติ งานบริการห้องชุด ติดตั้งทีวี

วันที่ 4 กรกฎาคม 2568



ช่างที่ตรวจเช็ค

1. สมศักดิ์ ศรียาวงค์
2. ชีรวิทย์ กวดนอก

งานที่ปฏิบัติ ตรวจสอบ ตู้ควบคุม ระบบสูบน้ำทิ้งนอกอาคาร บ่อน้ำฝน

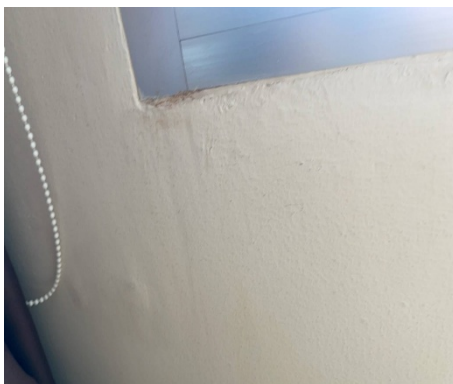
(Submersible pump) / ประจำเดือน

วันที่ 4 กรกฎาคม 2568

ช่างที่ตรวจเช็ค

- 1.สนอง ไยแก้ว
2. ชีรวิทย์ กวดนอก





ช่างที่ตรวจเช็ค

1.พลภัทร ผลจันทร์

งานที่ปฏิบัติ ดำรงบ่อปลา
วันที่ 5 กรกฎาคม 2568



ช่างที่ตรวจเช็ค

1. พลภัทร ผลจันทร์
2. สอนอง ไยแก้ว
3. ธีรวุฒิ กวดนอก



ช่างที่ตรวจเช็ค

1. พลภัทร ผลจันทร์
2. สมอง ไยแก้ว
3. ธีรวุฒิ กวดนอก