รายละเอียดสาขาและขอบข่ายใบรับรองห้องปฏิบัติการ
(Scope of Accreditation for Testing)

ใบรับรองเลขที่ 21-LB0022
(Certification No. 21-LB0022)

ชื่อห้องปฏิบัติการ (Laboratory Name): ห้องปฏิบัติการทดสอบ บริษัท ยูไนเต็ด แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด
(United Analyst and Engineering Consultant Company Limited)

หมายเลขการรับรองที่ (Accreditation No.): ทดสอบ 0207
(Testing 0207)

ฉบับที่ 04
(Issue No. 04)

ออกให้ตั้งแต่วันที่ 14 กุมภาพันธ์ 2565
(Valid from) (14 February B.E.2565 (2022))

ถึงวันที่ 17 พฤษภาคม พ.ศ. 2566
(Until) (17 May B.E.2566(2023))

สถานภาพห้องปฏิบัติการ (Laboratory status): ☑ ถาวร (Permanent) ☐ นอกสถานที่ (Site) ☐ ชั่วคราว (Temporary) ☐ เคลื่อนที่ (Mobile) ☐ หลายสถานที่ (Multisite)

สาขาการทดสอบ (Field of Testing)	รายการทดสอบ (Parameter)	วิธีทดสอบ (Test Method)
สาขาสิ่งแวดล้อม (Environmental field) 1.น้ำ (water) - น้ำผิวดิน (surface water) - น้ำใต้ดิน (ground water)	- Heavy metals • Copper 0.025 mg/l to 20.0 mg/l • Nickel 0.050 mg/l to 20.0 mg/l • Zinc 0.025 mg/l to 20.0 mg/l • Chromium 0.050 mg/l to 20.0 mg/l • Cadmium 0.010 mg/l to 20.0 mg/l • Lead 0.100 mg/l to 20.0 mg/l • Manganese 0.025 mg/l to 20.0 mg/l • Iron 0.050 mg/l to 20.0mg/l	- UAE.TP.HEM.005, UAE.TP.HEM.003 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd edition, 2017, part 3030 E and part 3111 B

รายละเอียดสาขาและขอบข่ายใบรับรองห้องปฏิบัติการ
(Scope of Accreditation for Testing)

ใบรับรองเลขที่ 21-LB0022
(Certification No. 21-LB0022)

ฉบับที่ 04 (Issue No. 04)
ออกให้ตั้งแต่วันที่ 14 กุมภาพันธ์ 2565 (Valid from) (14 February B.E.2565 (2022))
ถึงวันที่ 17 พฤษภาคม พ.ศ. 2566 (Until) (17 May B.E.2566(2023))

สถานภาพห้องปฏิบัติการ (Laboratory status)
☑ ถาวร (Permanent) ☐นอกสถานที่ (Site) ☐ชั่วคราว (Temporary) ☐เคลื่อนที่ (Mobile) ☐หลายสถานที่ (Multisite)

สาขาการทดสอบ (Field of Testing)	รายการทดสอบ (Parameter)	วิธีทดสอบ (Test Method)
สาขาสิ่งแวดล้อม (Environmental field) 1.น้ำ(ต่อ) (water) (cont.) - น้ำผิวดิน (surface water) - น้ำใต้ดิน (ground water)	- Chloride 2.0 mg/l to 1 000 mg/l	-. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd edition, 2017, part 4500-Cl⁻ B
	- Total hardness 4.0 mg/l to 1 000 mg/l	- Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd edition, 2017, part 2340 C
- น้ำผิวดิน (surface water)	- Total suspended solids 5.0 mg/l to 500 mg/l	- Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd edition, 2017, part 2540 D

สำเนาถูกต้อง

รายละเอียดสาขาและขอบข่ายใบรับรองห้องปฏิบัติการ
(Scope of Accreditation for Testing)

ใบรับรองเลขที่ 21-LB0022
(Certification No. 21-LB0022)

ฉบับที่ 04 (Issue No. 04)
ออกให้ตั้งแต่วันที่ 14 กุมภาพันธ์ 2565 (Valid from) (14 February B.E.2565 (2022))
ถึงวันที่ 17 พฤษภาคม พ.ศ. 2566 (Until) (17 May B.E.2566(2023))

สถานภาพห้องปฏิบัติการ (Laboratory status) ☑ ถาวร (Permanent) ☐นอกสถานที่ (Site) ☐ชั่วคราว (Temporary) ☐เคลื่อนที่ (Mobile) ☐หลายสถานที่ (Multisite)

สาขาการทดสอบ (Field of Testing)	รายการทดสอบ (Parameter)	วิธีทดสอบ (Test Method)
สาขาสิ่งแวดล้อม (Environmental field) 1.น้ำ (ต่อ) (water) (cont.) - น้ำใต้ดิน (ground water)	- Volatile organic compounds (VOCs) • Benzene 0.20 µg/l to 1 000 µg/l • Carbon Tetrachloride 0.20 µg/l to 1 000 µg/l • 1,2-Dichloroethane 0.20 µg/l to 1 000 µg/l • 1,1-Dichloroethylene (1,1-Dichloroethene) 0.20 µg/l to 1 000 µg/l • cis-1,2-Dichloroethylene (cis-1,2-Dichloroethene) 0.20 µg/l to 1 000 µg/l • trans-1,2-Dichloroethylene (trans-1,2-Dichloroethene) 0.20 µg/l to 1 000 µg/l • Dichloromethane (Methylene Chloride) 0.20 µg/l to 1 000 µg/l • Ethylbenzene 0.20 µg/l to 1 000 µg/l	- Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd edition, 2017, part 6200 B

สำเนาถูกต้อง

รายละเอียดสาขาและขอบข่ายใบรับรองห้องปฏิบัติการ
(Scope of Accreditation for Testing)

ใบรับรองเลขที่ 21-LB0022
(Certification No. 21-LB0022)

ฉบับที่ 04 (Issue No. 04)
ออกให้ตั้งแต่วันที่ 14 กุมภาพันธ์ 2565 (Valid from) (14 February B.E.2565 (2022))
ถึงวันที่ 17 พฤษภาคม พ.ศ. 2566 (Until) (17 May B.E.2566(2023))

สถานภาพห้องปฏิบัติการ (Laboratory status) ☑ ถาวร (Permanent) ☐นอกสถานที่ (Site) ☐ชั่วคราว (Temporary) ☐เคลื่อนที่ (Mobile) ☐หลายสถานที่ (Multisite)

สาขาการทดสอบ (Field of Testing)	รายการทดสอบ (Parameter)	วิธีทดสอบ (Test Method)
สาขาสิ่งแวดล้อม (Environmental field) 1.น้ำ (ต่อ) (water) (cont.) - น้ำใต้ดิน (ground water)	- Volatile organic compounds (VOCs) (cont.) • Styrene 0.20 µg/l to 1000 µg/l • Tetrachloroethylene (Tetrachloroethene) 0.20 µg/l to 1 000 µg/l • Toluene 0.20 µg/l to 1 000 µg/l • Trichloroethylene (Trichloroethene) 0.20 µg/l to 1 000 µg/l • 1,1,1-Trichloroethane 0.20 µg/l to 1 000 µg/l • 1,1,2-Trichloroethane 0.20 µg/l to 1 000 µg/l • Total Xylenes(o,m,p-Xylene) (Xylene (total)) 0.60 µg/l to 3000 µg/l	- Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd edition, 2017, part 6200 B

UAE UNITED ANALYST AND ENGINEERING CONSULTANT COMPANY LIMITED

สำเนาถูกต้อง

รายละเอียดสาขาและขอบข่ายใบรับรองห้องปฏิบัติการ
(Scope of Accreditation for Testing)

ใบรับรองเลขที่ 21-LB0022
(Certification No. 21-LB0022)

ฉบับที่ 04 (Issue No. 04)
ออกให้ตั้งแต่วันที่ 14 กุมภาพันธ์ 2565 (Valid from) (14 February B.E.2565 (2022))
ถึงวันที่ 17 พฤษภาคม พ.ศ. 2566 (Until) (17 May B.E.2566(2023))

สถานภาพห้องปฏิบัติการ (Laboratory status) ☑ ถาวร (Permanent) ☐นอกสถานที่ (Site) ☐ชั่วคราว (Temporary) ☐เคลื่อนที่ (Mobile) ☐หลายสถานที่ (Multisite)

สาขาการทดสอบ (Field of Testing)	รายการทดสอบ (Parameter)	วิธีทดสอบ (Test Method)
สาขาสิ่งแวดล้อม (Environmental field) 2.น้ำเสีย (wastewater)	- Heavy metals • Copper 0.050 mg/l to 50.0 mg/l • Nickel 0.100 mg/l to 50.0 mg/l • Zinc 0.050 mg/l to 50.0 mg/l • Chromium 0.100 mg/l to 50.0 mg/l • Cadmium 0.020 mg/l to 50.0 mg/l • Lead 0.200 mg/l to 50.0 mg/l • Manganese 0.050 mg/l to 50.0 mg/l • Iron 0.100 mg/l to 50.0 mg/l	- .UAE.TP.HEM.004 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF,23rd edition, 2017, part 3030 Eand part 3111 B

UNITED ANALYST AND ENGINEERING CONSULTANT COMPANY LIMITED

สำเนาถูกต้อง

รายละเอียดสาขาและขอบข่ายใบรับรองห้องปฏิบัติการ
(Scope of Accreditation for Testing)

ใบรับรองเลขที่ 21-LB0022
(Certification No. 21-LB0022)

ฉบับที่ 04 (Issue No. 04) ออกให้ตั้งแต่วันที่ 14 กุมภาพันธ์ 2565 (Valid from) (14 February B.E.2565 (2022)) ถึงวันที่ 17 พฤษภาคม พ.ศ. 2566 (Until) (17 May B.E.2566(2023))

สถานภาพห้องปฏิบัติการ (Laboratory status) ☑ ถาวร (Permanent) ☐นอกสถานที่ (Site) ☐ชั่วคราว (Temporary) ☐เคลื่อนที่ (Mobile) ☐หลายสถานที่ (Multisite)

สาขาการทดสอบ (Field of Testing)	รายการทดสอบ (Parameter)	วิธีทดสอบ (Test Method)
สาขาสิ่งแวดล้อม (Environmental field) 2.น้ำเสีย (ต่อ) (wastewater) (cont.)	- Heavy metals • Copper 0.010 mg/l to 50.0 mg/l • Nickel 0.010 mg/l to 50.0 mg/l • Zinc 0.010 mg/l to 50.0 mg/l • Chromium 0.010 mg/l to 50.0 mg/l • Cadmium 0.010 mg/l to 50.0 mg/l • Lead 0.010 mg/l to 50.0 mg/l • Manganese 0.010 mg/l to 50.0 mg/l • Iron 0.010 mg/l to 50.0 mg/l	- UAE.TP.HEM.008 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd edition, 2017, part 3030 F and part 3120 B
	- Heavy metals • Copper 0.010 mg/l to 50.0 mg/l • Cadmium 0.010 mg/l to 50.0 mg/l • Lead 0.010 mg/l to 50.0 mg/l	- Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, 'AWWA, WEF, 23rd edition, 2017, part 3030 K and 3120 B

สำเนาถูกต้อง

กระทรวงอุตสาหกรรมสำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม
(Ministry of Industry, Thai Industrial Standards Institute)

รายละเอียดสาขาและขอบข่ายใบรับรองห้องปฏิบัติการ
(Scope of Accreditation for Testing)

ใบรับรองเลขที่ 21-LB0022
(Certification No. 21-LB0022)

ฉบับที่ 04 (Issue No. 04) ออกให้ตั้งแต่วันที่ 14 กุมภาพันธ์ 2565 (Valid from) (14 February B.E.2565 (2022)) ถึงวันที่ 17 พฤษภาคม พ.ศ. 2566 (Until) (17 May B.E.2566(2023))

สถานภาพห้องปฏิบัติการ (Laboratory status) ☑ ถาวร (Permanent) ☐นอกสถานที่ (Site) ☐ชั่วคราว (Temporary) ☐เคลื่อนที่ (Mobile) ☐หลายสถานที่ (Multisite)

สาขาการทดสอบ (Field of Testing)	รายการทดสอบ (Parameter)	วิธีทดสอบ (Test Method)
สาขาสิ่งแวดล้อม (Environmental field) 2.น้ำเสีย (ต่อ) (wastewater) (cont.)	- COD 25.0 mg/l to 20 000 mg/l	- Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd edition, 2017, part 5220 D
	- COD 40.0 mg/l to 2 000 mg/l	- Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd edition, 2017, part 5220 C
	- Total suspended solids 5.0 mg/l to 5 000 mg/l	- Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd edition, 2017, part 2540 D
	- BOD 2.0 mg/l to 10 000 mg/l	- Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd edition, 2017, part 5210 B
	- Oil and Grease 3 mg/l to 200 mg/l	- Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd edition, 2017, part 5520B

UNITED ANALYST AND ENGINEERING CONSULTANT COMPANY LIMITED
สำเนาถูกต้อง

รายละเอียดสาขาและขอบข่ายใบรับรองห้องปฏิบัติการ
(Scope of Accreditation for Testing)

ใบรับรองเลขที่ 21-LB0022
(Certification No. 21-LB0022)

ฉบับที่ 04 (Issue No. 04) ออกให้ตั้งแต่วันที่ 14 กุมภาพันธ์ 2565 (Valid from) (14 February B.E.2565 (2022)) ถึงวันที่ 17 พฤษภาคม พ.ศ. 2566 (Until) (17 May B.E.2566(2023))

สถานภาพห้องปฏิบัติการ (Laboratory status) ☑ ถาวร (Permanent) ☐นอกสถานที่ (Site) ☐ชั่วคราว (Temporary) ☐เคลื่อนที่ (Mobile) ☐หลายสถานที่ (Multisite)

สาขาการทดสอบ (Field of Testing)	รายการทดสอบ (Parameter)	วิธีทดสอบ (Test Method)
สาขาสิ่งแวดล้อม (Environmental field)		
3. น้ำและน้ำเสีย (water and wastewater)	- pH 2.0 to 12.0	- Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd edition, 2017, part 4500-H^+ B
4. น้ำทะเล (seawater)	- Total mercury 0.020 µg/l to 3.50 µg/l - Total mercury 0.010 µg/l to 0.100 µg/l	- US EPA Method 245.7, Revision 2.0, February 2005 - US EPA Method 1631, Revision E, August 2002

UNITED ANALYST AND ENGINEERING CONSULTANT COMPANY LIMITED

สำเนาถูกต้อง

รายละเอียดสาขาและขอบข่ายใบรับรองห้องปฏิบัติการ
(Scope of Accreditation for Testing)

ใบรับรองเลขที่ 21-LB0022
(Certification No. 21-LB0022)

ฉบับที่ 04 (Issue No. 04) | ออกให้ตั้งแต่วันที่ 14 กุมภาพันธ์ 2565 (Valid from) (14 February B.E.2565 (2022)) | ถึงวันที่ 17 พฤษภาคม พ.ศ. 2566 (Until) (17 May B.E.2566(2023))

สถานภาพห้องปฏิบัติการ (Laboratory status) ☑ ถาวร (Permanent) ☐นอกสถานที่ (Site) ☐ชั่วคราว (Temporary) ☐เคลื่อนที่ (Mobile) ☐หลายสถานที่ (Multisite)

สาขาการทดสอบ (Field of Testing)	รายการทดสอบ (Parameter)	วิธีทดสอบ (Test Method)
สาขาสิ่งแวดล้อม (Environmental field) 5. กากตะกอน (sludge)	- Heavy metals • Barium 5.00 mg/kg to 10000 mg/kg •Cadmium 5.00 mg/kg to 10000 mg/kg •Chromium 5.00 mg/kg to 10000 mg/kg • Cobalt 5.00 mg/kg to 10000 mg/kg •Copper 5.00 mg/kg to 10000 mg/kg •Nickel 5.00 mg/kg to 10000 mg/kg •Lead 5.00 mg/kg to 10000 mg/kg •Zinc 5.00 mg/kg to 10000 mg/kg	- US EPA Method 3050 B, Revision 2 :1996 and US EPA Method 6010D, Revision 5 : 2018

รายละเอียดสาขาและขอบข่ายใบรับรองห้องปฏิบัติการ
(Scope of Accreditation for Testing)

ใบรับรองเลขที่ 21-LB0022
(Certification No. 21-LB0022)

ฉบับที่ 04 (Issue No. 04) ออกให้ตั้งแต่วันที่ 14 กุมภาพันธ์ 2565 (Valid from) (14 February B.E.2565 (2022)) ถึงวันที่ 17 พฤษภาคม พ.ศ. 2566 (Until) (17 May B.E.2566(2023))

สถานภาพห้องปฏิบัติการ (Laboratory status) ☑ ถาวร (Permanent) ☐นอกสถานที่ (Site) ☐ชั่วคราว (Temporary) ☐เคลื่อนที่ (Mobile) ☐หลายสถานที่ (Multisite)

สาขาการทดสอบ (Field of Testing)	รายการทดสอบ (Parameter)	วิธีทดสอบ (Test Method)
สาขาสิ่งแวดล้อม (Environmental field) 6. บรรยากาศ (ambient)	- Total suspended particulate matter ≤ 100 µm 2.0 µg/m^3 to 750 µg/m^3	- US EPA, Code of Federal Regulations, 40 CFR chapter I-part 50 appendix B, revised as of July 1, 2012 (High-Volume method)
	- Particulate matter ≤ 10 µm 2.7 µg/m^3 to 300 µg/m^3	- US EPA, Code of Federal Regulations, 40 CFR chapter I-part 50 appendix J, revised as of July 1, 2012 (High-Volume method)
	- Volatile organic compounds (VOCs) • Benzene 0.08 ppbv to 25 ppbv (0.26 µg/m^3 to 79.9 µg/m^3) • Bromodichloromethane 0.08 ppbv to 25 ppbv (0.53 µg/m^3 to 166 µg/m^3)	- UAE.TP.TOX.003 based on U.S.EPA, Compendium Method TO-15, 2nd edition, January 1999

UNITED ANALYST AND ENGINEERING CONSULTANT COMPANY LIMITED

สำเนาถูกต้อง

รายละเอียดสาขาและขอบข่ายใบรับรองห้องปฏิบัติการ
(Scope of Accreditation for Testing)

ใบรับรองเลขที่ 21-LB0022
(Certification No. 21-LB0022)

ฉบับที่ 04 (Issue No. 04)
ออกให้ตั้งแต่วันที่ 14 กุมภาพันธ์ 2565 (Valid from) (14 February B.E.2565 (2022))
ถึงวันที่ 17 พฤษภาคม พ.ศ. 2566 (Until) (17 May B.E.2566(2023))

สถานภาพห้องปฏิบัติการ (Laboratory status) ☑ ถาวร (Permanent) ☐นอกสถานที่ (Site) ☐ชั่วคราว (Temporary) ☐เคลื่อนที่ (Mobile) ☐หลายสถานที่ (Multisite)

สาขาการทดสอบ (Field of Testing)	รายการทดสอบ (Parameter)	วิธีทดสอบ (Test Method)
สาขาสิ่งแวดล้อม (Environmental field) 6. บรรยากาศ(ต่อ) (ambient) (cont.)	-Volatile organic compounds (VOCs) (cont.) • Bromoform 0.08 ppbv to 25 ppbv (0.82 µg/m^3 to 256 µg/m^3) • Bromomethane 0.08 ppbv to 25 ppbv (0.31 µg/m^3 to 96.1 µg/m^3) • Carbon Disulfide 0.08 ppbv to 25 ppbv (0.25 µg/m^3 to 77.7 µg/m^3) • Carbon Tetrachloride 0.08 ppbv to 25 ppbv (0.50 µg/m^3 to 155 µg/m^3) • Chlorobenzene 0.08 ppbv to 25 ppbv (0.37 µg/m^3 to 115 µg/m^3) • Chloroform 0.08 ppbv to 25 ppbv (0.39 µg/m^3 to 121 µg/m^3) • 1,2-Dichlorobenzene 0.08 ppbv to 25 ppbv (0.48 µg/m^3 to 149 µg/m^3)	- UAE.TP.TOX.003 based on U.S.EPA, Compendium Method TO-15, 2nd edition, January 1999

UNITED ANALYST AND ENGINEERING CONSULTANT COMPANY LIMITED

สำเนาถูกต้อง

รายละเอียดสาขาและขอบข่ายใบรับรองห้องปฏิบัติการ
(Scope of Accreditation for Testing)

ใบรับรองเลขที่ 21-LB0022
(Certification No. 21-LB0022)

ฉบับที่ 04 (Issue No. 04) | ออกให้ตั้งแต่วันที่ 14 กุมภาพันธ์ 2565 (Valid from) (14 February B.E.2565 (2022)) | ถึงวันที่ 17 พฤษภาคม พ.ศ. 2566 (Until) (17 May B.E.2566(2023))

สถานภาพห้องปฏิบัติการ (Laboratory status) ☑ ถาวร (Permanent) ☐ นอกสถานที่ (Site) ☐ ชั่วคราว (Temporary) ☐ เคลื่อนที่ (Mobile) ☐ หลายสถานที่ (Multisite)

สาขาการทดสอบ (Field of Testing)	รายการทดสอบ (Parameter)	วิธีทดสอบ (Test Method)
สาขาสิ่งแวดล้อม (Environmental field) 6. บรรยากาศ(ต่อ) (ambient) (cont.)	- Volatile organic compounds (VOCs) (cont.) • 1,3-Dichlorobenzene 0.08 ppbv to 25 ppbv ($0.48\ \mu g/m^3$ to $149\ \mu g/m^3$) • 1,1-Dichloroethane 0.08 ppbv to 25 ppbv ($0.32\ \mu g/m^3$ to $100\ \mu g/m^3$) • 1,2-Dichloroethane 0.08 ppbv to 25 ppbv ($0.32\ \mu g/m^3$ to $100\ \mu g/m^3$) • 1,2-Dibromoethane 0.08 ppbv to 25 ppbv ($0.61\ \mu g/m^3$ to $190\ \mu g/m^3$) • Freon-11 (Trichloro monofluoromethane) 0.08 ppbv to 25 ppbv ($0.44\ \mu g/m^3$ to $139\ \mu g/m^3$) • Freon-113 (1,1,2-Trichloro-1,2,2-Trifluoroethane) 0.08 ppbv to 25 ppbv ($0.61\ \mu g/m^3$ to $190 \mu g/m^3$)	- UAE.TP.TOX.003 based on U.S.EPA, Compendium Method TO-15, 2nd edition, January 1999

UNITED ANALYST AND ENGINEERING CONSULTANT COMPANY LIMITED

สำเนาถูกต้อง

รายละเอียดสาขาและขอบข่ายใบรับรองห้องปฏิบัติการ
(Scope of Accreditation for Testing)

ใบรับรองเลขที่ 21-LB0022
(Certification No. 21-LB0022)

ฉบับที่ 04 (Issue No. 04) ออกให้ตั้งแต่วันที่ 14 กุมภาพันธ์ 2565 (Valid from) (14 February B.E.2565 (2022)) ถึงวันที่ 17 พฤษภาคม พ.ศ. 2566 (Until) (17 May B.E.2566(2023))

สถานภาพห้องปฏิบัติการ (Laboratory status) ☑ ถาวร (Permanent) ☐นอกสถานที่ (Site) ☐ชั่วคราว (Temporary) ☐เคลื่อนที่ (Mobile) ☐หลายสถานที่ (Multisite)

สาขาการทดสอบ (Field of Testing)	รายการทดสอบ (Parameter)	วิธีทดสอบ (Test Method)
สาขาสิ่งแวดล้อม (Environmental field) 6. บรรยากาศ(ต่อ) (ambient) (cont.)	- Volatile organic compounds (VOCs) (cont.) • Freon-114(1,2-Dichloro tetrafluoroethane) 0.08 ppbv to 25 ppbv (0.56 µg/m^3 to 174 µg/m^3) • Pentane 0.08 ppbv to 25 ppbv (0.24 µg/m^3 to 73.6 µg/m^3) • 1,1,2,2-Tetrachloroethane 0.08 ppbv to 25 ppbv (0.54 µg/m^3 to 170 µg/m^3) • Toluene 0.08 ppbv to 25 ppbv (0.30 µg/m^3 to 94.1 µg/m^3) • Tetrachloroethylene 0.08 ppbv to 25 ppbv (0.54 µg/m^3 to 168 µg/m^3) • Trichloroethylene 0.08 ppbv to 25 ppbv (0.43 µg/m^3 to 133 µg/m^3)	- UAE.TP.TOX.003 based on U.S.EPA, Compendium Method TO-15, 2nd edition, January 1999

รายละเอียดสาขาและขอบข่ายใบรับรองห้องปฏิบัติการ
(Scope of Accreditation for Testing)
ใบรับรองเลขที่ 21-LB0022
(Certification No. 21-LB0022)

ฉบับที่ 04 (Issue No. 04) ออกให้ตั้งแต่วันที่ 14 กุมภาพันธ์ 2565 (Valid from) (14 February B.E.2565 (2022)) ถึงวันที่ 17 พฤษภาคม พ.ศ. 2566 (Until) (17 May B.E.2566(2023))

สถานภาพห้องปฏิบัติการ (Laboratory status) ☑ ถาวร (Permanent) ☐นอกสถานที่ (Site) ☐ชั่วคราว (Temporary) ☐เคลื่อนที่ (Mobile) ☐หลายสถานที่ (Multisite)

สาขาการทดสอบ (Field of Testing)	รายการทดสอบ (Parameter)	วิธีทดสอบ (Test Method)
สาขาสิ่งแวดล้อม (Environmental field) 6. บรรยากาศ (ต่อ) (ambient) (cont.)	- Volatile organic compounds (VOCs)(cont.) • 1,1,1-Trichloroethane 0.08 ppbv to 25 ppbv (0.43 µg/m^3 to 135 µg/m^3) • Chloromethane 0.08 ppbv to 25 ppbv (0.16 µg/m^3 to 51.1 µg/m^3) • Isobutene 0.08 ppbv to 25 ppbv (0.18 µg/m^3 to 57.3 µg/m^3) • Vinyl Chloride 0.08 ppbv to 25 ppbv (0.20 µg/m^3 to 63.4 µg/m^3) • 1,3-Butadiene 0.08 ppbv to 25 ppbv (0.18 µg/m^3 to 55.2µg/m^3) • Acetaldehyde 0.08 ppbv to 25 ppbv (0.14 µg/m^3 to 45.0 µg/m^3) • Chloroethane 0.08 ppbv to 25 ppbv (0.21 µg/m^3 to 65.4 µg/m^3)	- UAE.TP.TOX.003 based on U.S.EPA, Compendium Method TO-15, 2nd edition, January 1999

UNITED ANALYST AND ENGINEERING CONSULTANT COMPANY LIMITED

สำเนาถูกต้อง

รายละเอียดสาขาและขอบข่ายใบรับรองห้องปฏิบัติการ
(Scope of Accreditation for Testing)

ใบรับรองเลขที่ 21-LB0022
(Certification No. 21-LB0022)

ฉบับที่ 04 (Issue No. 04) ออกให้ตั้งแต่วันที่ 14 กุมภาพันธ์ 2565 (Valid from) (14 February B.E.2565 (2022)) ถึงวันที่ 17 พฤษภาคม พ.ศ. 2566 (Until) (17 May B.E.2566(2023))

สถานภาพห้องปฏิบัติการ (Laboratory status) ☑ ถาวร (Permanent) ☐นอกสถานที่ (Site) ☐ชั่วคราว (Temporary) ☐เคลื่อนที่ (Mobile) ☐หลายสถานที่ (Multisite)

สาขาการทดสอบ (Field of Testing)	รายการทดสอบ (Parameter)	วิธีทดสอบ (Test Method)
สาขาสิ่งแวดล้อม (Environmental field) 6. บรรยากาศ (ต่อ) (ambient) (cont.)	- Volatile organic compounds (VOCs) (cont.) • Acrolein 0.08 ppbv to 25 ppbv (0.18 µg/m^3 to 57.3 µg/m^3) • 1,1-Dichloroethene(1,1-Dichloroethylene) 0.08 ppbv to 25 ppbv (0.31 µg/m^3 to 98.2 µg/m^3) • Acetone 0.08 ppbv to 25 ppbv (0.19 µg/m^3 to 59.4 µg/m^3) • Methyl Iodide 0.08 ppbv to 25 ppbv (0.46 µg/m^3 to 145 µg/m^3) • Acetonitrile 0.08 ppbv to 25 ppbv (0.13 µg/m^3 to 41.9 µg/m^3) • Methylene Chloride (Dichloromethane) 0.08 ppbv to 25 ppbv (0.27 µg/m^3 to 85.9 µg/m^3)	- UAE.TP.TOX.003 based on U.S.EPA, Compendium Method TO-15, 2nd edition, January 1999

รายละเอียดสาขาและขอบข่ายใบรับรองห้องปฏิบัติการ
(Scope of Accreditation for Testing)

ใบรับรองเลขที่ 21-LB0022
(Certification No. 21-LB0022)

ฉบับที่ 04 (Issue No. 04)
ออกให้ตั้งแต่วันที่ 14 กุมภาพันธ์ 2565 (Valid from) (14 February B.E.2565 (2022))
ถึงวันที่ 17 พฤษภาคม พ.ศ. 2566 (Until) (17 May B.E.2566(2023))

สถานภาพห้องปฏิบัติการ (Laboratory status) ☑ ถาวร (Permanent) ☐นอกสถานที่ (Site) ☐ชั่วคราว (Temporary) ☐เคลื่อนที่ (Mobile) ☐หลายสถานที่ (Multisite)

สาขาการทดสอบ (Field of Testing)	รายการทดสอบ (Parameter)	วิธีทดสอบ (Test Method)
สาขาสิ่งแวดล้อม (Environmental field) 6. บรรยากาศ (ต่อ) (ambient) (cont.)	- Volatile organic compounds (VOCs) (cont.) • Acrylonitrile 0.08 ppbv to 25 ppbv (0.17 µg/m^3 to 54.2 µg/m^3) • Hexane 0.08 ppbv to 25 ppbv (0.28 µg/m^3 to 87.9 µg/m^3) • cis-1,2-Dichloroethene(cis-1,2-Dichloroethylene) 0.08 ppbv to 25 ppbv (0.31 µg/m^3 to 98.2 µg/m^3) • Methyl Ethyl Ketone (MEK) 0.08 ppbv to 25 ppbv (0.24 µg/m^3 to 73.6 µg/m^3) • Cyclohexane 0.08 ppbv to 25 ppbv (0.27 µg/m^3 to 85.9 µg/m^3) • 2-Pentanone 0.08 ppbv to 25 ppbv (0.28 µg/m^3 to 87.9 µg/m^3)	- UAE.TP.TOX.003 based on U.S.EPA, Compendium Method TO-15, 2nd edition, January 1999

UNITED ANALYST AND ENGINEERING CONSULTANT COMPANY LIMITED

สำเนาถูกต้อง

รายละเอียดสาขาและขอบข่ายใบรับรองห้องปฏิบัติการ
(Scope of Accreditation for Testing)

ใบรับรองเลขที่ 21-LB0022
(Certification No. 21-LB0022)

ฉบับที่ 04 (Issue No. 04) ออกให้ตั้งแต่วันที่ 14 กุมภาพันธ์ 2565 (Valid from) (14 February B.E.2565 (2022)) ถึงวันที่ 17 พฤษภาคม พ.ศ. 2566 (Until) (17 May B.E.2566(2023))

สถานภาพห้องปฏิบัติการ (Laboratory status) ☑ ถาวร (Permanent) ☐นอกสถานที่ (Site) ☐ชั่วคราว (Temporary) ☐เคลื่อนที่ (Mobile) ☐หลายสถานที่ (Multisite)

สาขาการทดสอบ (Field of Testing)	รายการทดสอบ (Parameter)	วิธีทดสอบ (Test Method)
สาขาสิ่งแวดล้อม (Environmental field) 6. บรรยากาศ (ต่อ) (ambient) (cont.)	- Volatile organic compounds (VOCs) (cont.) • 1,2-Dichloropropane 0.08 ppbv to 25 ppbv (0.37 µg/m^3 to 115 µg/m^3) • 3-Pentanone 0.08 ppbv to 25 ppbv (0.28 µg/m^3 to 87.9 µg/m^3) • 1,4-Dioxane 0.08 ppbv to 25 ppbv (0.29 µg/m^3 to 90.0 µg/m^3) • trans-1,3-Dichloropropene 0.08 ppbv to 25 ppbv (0.36 µg/m^3 to 112 µg/m^3) • 1,1,2-Trichloroethane 0.08 ppbv to 25 ppbv (0.43 µg/m^3 to 135 µg/m^3) • 3-Hexanone 0.08 ppbv to 25 ppbv (0.33 µg/m^3 to 102 µg/m^3) • Ethylbenzene 0.08 ppbv to 25 ppbv (0.35 µg/m^3 to 108 µg/m^3)	- UAE.TP.TOX.003 based on U.S.EPA, Compendium Method TO-15, 2nd edition, January 1999

รายละเอียดสาขาและขอบข่ายใบรับรองห้องปฏิบัติการ
(Scope of Accreditation for Testing)

ใบรับรองเลขที่ 21-LB0022
(Certification No. 21-LB0022)

ฉบับที่ 04 (Issue No. 04) | ออกให้ตั้งแต่วันที่ 14 กุมภาพันธ์ 2565 (Valid from) (14 February B.E.2565 (2022)) | ถึงวันที่ 17 พฤษภาคม พ.ศ. 2566 (Until) (17 May B.E.2566(2023))

สถานภาพห้องปฏิบัติการ (Laboratory status) ☑ ถาวร (Permanent) ☐ นอกสถานที่ (Site) ☐ ชั่วคราว (Temporary) ☐ เคลื่อนที่ (Mobile) ☐ หลายสถานที่ (Multisite)

สาขาการทดสอบ (Field of Testing)	รายการทดสอบ (Parameter)	วิธีทดสอบ (Test Method)
สาขาสิ่งแวดล้อม (Environmental field) 6. บรรยากาศ(ต่อ) (ambient) (cont.)	- Volatile organic compounds (VOCs) (cont.) • m,p-Xylene 0.16 ppbv to 50 ppbv (0.70 µg/m^3 to 217 µg/m^3) • o-Xylene 0.08 ppbv to 25 ppbv (0.35 µg/m^3 to 108 µg/m^3) • 1,4-Dichlorobenzene 0.08 ppbv to 25 ppbv (0.48 µg/m^3 to 149 µg/m^3) • 1,2,3-Trimethylbenzene 0.08 ppbv to 25 ppbv (0.39 µg/m^3 to 123 µg/m^3) • Benzyl Chloride 0.08 ppbv to 25 ppbv (0.41 µg/m^3 to 129 µg/m^3) • Propanal 0.08 ppbv to 25 ppbv (0.19 µg/m^3 to 59.3 µg/m^3)	- UAE.TP.TOX.003 based on U.S.EPA, Compendium Method TO-15, 2nd edition, January 1999

UNITED ANALYST AND ENGINEERING CONSULTANT COMPANY LIMITED

สำเนาถูกต้อง

รายละเอียดสาขาและขอบข่ายใบรับรองห้องปฏิบัติการ
(Scope of Accreditation for Testing)

ใบรับรองเลขที่ 21-LB0022
(Certification No. 21-LB0022)

ฉบับที่ 04 (Issue No. 04) ออกให้ตั้งแต่วันที่ 14 กุมภาพันธ์ 2565 (Valid from) (14 February B.E.2565 (2022)) ถึงวันที่ 17 พฤษภาคม พ.ศ. 2566 (Until) (17 May B.E.2566(2023))

สถานภาพห้องปฏิบัติการ (Laboratory status) ☑ ถาวร (Permanent) ☐นอกสถานที่ (Site) ☐ชั่วคราว (Temporary) ☐เคลื่อนที่ (Mobile) ☐หลายสถานที่ (Multisite)

สาขาการทดสอบ (Field of Testing)	รายการทดสอบ (Parameter)	วิธีทดสอบ (Test Method)
สาขาโภคภัณฑ์ (Consumer products field)		
1. น้ำสำหรับบริโภคและน้ำประปา (drinkingwater and tap water)	- Chloride 2.0 mg/l to 500 mg/l	- Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd edition, 2017, part 4500-Cl^- B
	- Total hardness 4.0 mg/l to 500 mg/l	- Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd edition, 2017, part 2340 C
	- Fluoride 0.08 mg/l to 5.20 mg/l	- Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd Edition , 2017, part 4500-F^- D

รายละเอียดสาขาและขอบข่ายใบรับรองห้องปฏิบัติการ
(Scope of Accreditation for Testing)

ใบรับรองเลขที่ 21-LB0022
(Certification No. 21-LB0022.)

ฉบับที่ 03 (Issue No.)
ออกให้ตั้งแต่วันที่ 16 สิงหาคม พ.ศ. 2564 (Valid from) (16August B.E.2564 (2021))
ถึงวันที่ 17 พฤษภาคม พ.ศ. 2566 (Until) (17 May B.E.2566(2023))

สถานภาพห้องปฏิบัติการ (Laboratory status) ☐ ถาวร (Permanent) ☑นอกสถานที่ (Site) ☐ชั่วคราว (Temporary) ☐เคลื่อนที่ (Mobile) ☐หลายสถานที่ (Multisite)

สาขาการทดสอบ (Field of Testing)	รายการทดสอบ (Parameter)	วิธีทดสอบ (Test Method)
สาขาสิ่งแวดล้อม (Environmental field) 1. บรรยากาศ (ambient)	- ระดับเสียง (sound level) • ระดับเสียงเฉลี่ย (equivalent continuous sound pressure level; $L_{Aeq\ T}$) 30 dB(A) to 120 dB(A) • ระดับเสียงสูงสุด (maximum sound level; L_{Amax}) 30 dB(A) to 120 dB(A) • ระดับเสียงต่ำสุด (minimum sound level; L_{Amin}) 30 dB(A) to 120 dB(A) • ระดับเสียงเปอร์เซ็นต์ไทล์ที่ N(percentile sound level; L_{AN}) 30 dB(A) to 120 dB(A)	- .ISO 1996-1: 2016 - ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคม พ.ศ.2540, ประกาศกรมควบคุมมลพิษ (พ.ศ. 2540) เรื่องวิธีการคำนวณค่าระดับเสียง ลงวันที่ 11 สิงหาคม พ.ศ.2540 และประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมระดับเสียงและความสั่นสะเทือน ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน พ.ศ.2548

สำเนาถูกต้อง

รายละเอียดสาขาและขอบข่ายใบรับรองห้องปฏิบัติการ
(Scope of Accreditation for Testing)

ใบรับรองเลขที่ 21-LB0022
(Certification No. 21-LB0022)

ฉบับที่ 04 (Issue No. 04) ออกให้ตั้งแต่วันที่ 14 กุมภาพันธ์ 2565 (Valid from) (14 February B.E.2565 (2022)) ถึงวันที่ 17 พฤษภาคม พ.ศ. 2566 (Until) (17 May B.E.2566(2023))

สถานภาพห้องปฏิบัติการ (Laboratory status) ☐ ถาวร (Permanent) ☑นอกสถานที่ (Site) ☐ชั่วคราว (Temporary) ☐เคลื่อนที่ (Mobile) ☐หลายสถานที่ (Multisite)

สาขาการทดสอบ (Field of Testing)	รายการทดสอบ (Parameter)	วิธีทดสอบ (Test Method)
สาขาสิ่งแวดล้อม (Environmental field) 1. บรรยากาศ (ต่อ) (ambient) (cont.)	- ระดับเสียงรบกวน • ระดับเสียงพื้นฐานหรือระดับเสียงเปอร์เซ็นต์ไทล์ที่ 90 (background noise level ; L_{A90}) 30 dB(A) to 120 dB(A) • ระดับเสียงขณะไม่มีการรบกวน (residual noise level; $L_{Aeq,T}$) 30 dB(A) to 120 dB(A) • ระดับเสียงขณะมีการรบกวน (specific noise level; $L_{Aeq,T}$) 30 dB(A) to 120 dB(A) • ระดับการรบกวน 2 dB(A) to 40 dB(A)	- ISO 1996-1: 2016 - ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน ลงวันที่ 29 มิถุนายน พ.ศ.2550, ประกาศคณะกรรมการควบคุมมลพิษ เรื่อง วิธีการตรวจวัดระดับเสียงพื้นฐาน ระดับเสียงขณะไม่มีการรบกวน การตรวจวัดและคำนวณระดับเสียงขณะมีการรบกวน และการคำนวณค่าระดับการรบกวน และแบบบันทึกการตรวจวัดเสียงรบกวน ลงวันที่ 31 สิงหาคม พ.ศ.2550, ประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม (พ.ศ.2548) เรื่อง กำหนดค่าระดับเสียงการรบกวนและระดับเสียงที่เกิดจากการประกอบกิจการโรงงาน พ.ศ.2548 ลงวันที่ 27 ธันวาคม พ.ศ.2548และประกาศกรมโรงงานอุตสาหกรรม เรื่อง วิธีการตรวจวัดระดับเสียงการรบกวน ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง และระดับเสียงสูงสุดที่เกิดจากการประกอบกิจการโรงงาน พ.ศ.2553 ลงวันที่ 20 ธันวาคม พ.ศ.2553

UNITED ANALYST AND ENGINEERING CONSULTANT COMPANY LIMITED

สำเนาถูกต้อง

รายละเอียดสาขาและขอบข่ายใบรับรองห้องปฏิบัติการ
(Scope of Accreditation for Testing)

ใบรับรองเลขที่ 21-LB0022
(Certification No. 21-LB0022)

ฉบับที่ 04 (Issue No. 04) ออกให้ตั้งแต่วันที่ 14 กุมภาพันธ์ 2565 (Valid from) (14 February B.E.2565 (2022)) ถึงวันที่ 17 พฤษภาคม พ.ศ. 2566 (Until) (17 May B.E.2566(2023))

สถานภาพห้องปฏิบัติการ (Laboratory status) ☐ ถาวร (Permanent) ☑นอกสถานที่ (Site) ☐ชั่วคราว (Temporary) ☐เคลื่อนที่ (Mobile) ☐หลายสถานที่ (Multisite)

สาขาการทดสอบ (Field of Testing)	รายการทดสอบ (Parameter)	วิธีทดสอบ (Test Method)
สาขาสิ่งแวดล้อม (Environmental field) 1. บรรยากาศ (ต่อ) (ambient) (cont.)	- ความสั่นสะเทือน (Vibration) • ความเร็วอนุภาคสูงสุด(Velocity) 10mm/s to 30 mm/s (ทั้งแกน X,Y,Z) • ความถี่ (Frequency) 50Hz to 160 Hz (ทั้งแกน X,Y,Z)	- ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553)เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ลงวันที่ 26 เมษายน พ.ศ. 2553 - ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมระดับเสียงและความสั่นสะเทือนจากการทำเหมืองหิน ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน พ.ศ.2548 - DIN 45669-1:2010 - DIN 45669-2:2005 - DIN 4150-3:1999
	- Fine Particulate Matter as PM2.5 2.00 µg/m^3 to 200µg/m^3	- US EPA, Code of Federal Regulation, 40 CFR Chapter I -Part 50, Appendix L, Reference Method for the Determination of Fine Particulate Matter As $PM_{2.5}$ in the Atmosphere, 2021

UNITED ANALYST AND ENGINEERING CONSULTANT COMPANY LIMITED

สำเนาถูกต้อง

รายละเอียดสาขาและขอบข่ายใบรับรองห้องปฏิบัติการ
(Scope of Accreditation for Testing)

ใบรับรองเลขที่ 21-LB0022
(Certification No. 21-LB0022)

ฉบับที่ 04 (Issue No. 04)
ออกให้ตั้งแต่วันที่ 14 กุมภาพันธ์ 2565 (Valid from) (14 February B.E.2565 (2022))
ถึงวันที่ 17 พฤษภาคม พ.ศ. 2566 (Until) (17 May B.E.2566(2023))

สถานภาพห้องปฏิบัติการ (Laboratory status) ☐ ถาวร (Permanent) ☑นอกสถานที่ (Site) ☐ชั่วคราว (Temporary) ☐เคลื่อนที่ (Mobile) ☐หลายสถานที่ (Multisite)

สาขาการทดสอบ (Field of Testing)	รายการทดสอบ (Parameter)	วิธีทดสอบ (Test Method)
สาขาสิ่งแวดล้อม (Environmental field) 2. พื้นที่ชุมชนโดยรอบสนามบิน (community areas in vicinity of airport)	- ระดับเสียงอากาศยาน (aircraft sound) • ระดับเสียงเฉลี่ยกลางวันและกลางคืน (day-night average sound level; L_{Adn}) 30 dB(A) to 120 dB(A)	- ประกาศกรมควบคุมมลพิษ (พ.ศ. 2556) เรื่อง วิธีการตรวจวัดระดับเสียงอากาศยานในพื้นที่ชุมชน ข้อ 2 วิธีการตรวจวัดระดับเสียงอากาศยานสำหรับจุดตรวจวัดชั่วคราวในพื้นที่ชุมชน ลงวันที่ 4 กันยายน พ.ศ.2556 และประกาศกรมควบคุมมลพิษ (พ.ศ.2540) เรื่องการคำนวณระดับเสียง ลงวันที่ 11 สิงหาคม พ.ศ.2540

UAE UNITED ANALYST AND ENGINEERING CONSULTANT COMPANY LIMITED สำเนาถูกต้อง

รายละเอียดสาขาและขอบข่ายใบรับรองห้องปฏิบัติการ
(Scope of Accreditation for Testing)
ใบรับรองเลขที่ 21-LB0022
(Certification No. 21-LB0022)

ฉบับที่ 04 (Issue No. 04) | ออกให้ตั้งแต่วันที่ 14 กุมภาพันธ์ 2565 (Valid from) (14 February B.E.2565 (2022)) | ถึงวันที่ 17 พฤษภาคม พ.ศ. 2566 (Until) (17 May B.E.2566(2023))

สถานภาพห้องปฏิบัติการ (Laboratory status) ☐ ถาวร (Permanent) ☑นอกสถานที่ (Site) ☐ชั่วคราว (Temporary) ☐เคลื่อนที่ (Mobile) ☐หลายสถานที่ (Multisite)

สาขาการทดสอบ (Field of Testing)	รายการทดสอบ (Parameter)	วิธีทดสอบ (Test Method)
สาขาสิ่งแวดล้อม (Environmental field) 3. สถานประกอบการ (workplace)	- ระดับเสียง (sound level) • ระดับเสียงเฉลี่ย (equivalent continuous sound pressure level; $L_{Aeq\,T}$) 30 dB(A) to 120 dB(A) • ระดับเสียงสูงสุด (maximum sound level; L_{Amax}) 30 dB(A) to 120 dB(A) • ระดับเสียงต่ำสุด (minimum sound level ;L_{Amin}) 30 dB(A) to 120 dB(A) • ระดับเสียงเปอร์เซ็นต์ไทล์ที่ N(percentile sound level;L_{AN}) 30 dB(A) to 120 dB(A)	- ประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง หลักเกณฑ์วิธีการตรวจวัด และการวิเคราะห์สภาวะการทำงานเกี่ยวกับระดับความร้อน แสงสว่าง หรือเสียง รวมทั้งระยะเวลาและประเภทกิจการที่ต้องดำเนินการ ลงวันที่ 8 กุมภาพันธ์ 2561, กฎกระทรวง (กระทรวงแรงงาน) กำหนดมาตรฐานในการบริหารจัดการและดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับความร้อน แสงสว่าง และเสียง พ.ศ. 2559ลงวันที่ 7 ตุลาคม พ.ศ.2559 และประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม เรื่อง มาตรการคุ้มครองความปลอดภัยในการประกอบกิจการโรงงานเกี่ยวกับสภาวะล้อมในการทำงาน พ.ศ.2546 ลงวันที่ 6 พฤศจิกายน พ.ศ.2546

UAE UNITED ANALYST AND ENGINEERING CONSULTANT COMPANY LIMITED

สำเนาถูกต้อง

รายละเอียดสาขาและขอบข่ายใบรับรองห้องปฏิบัติการ
(Scope of Accreditation for Testing)

ใบรับรองเลขที่ 21-LB0022
(Certification No. 21-LB0022)

ฉบับที่ 04 (Issue No. 04) ออกให้ตั้งแต่วันที่ 14 กุมภาพันธ์ 2565 (Valid from) (14 February B.E.2565 (2022)) ถึงวันที่ 17 พฤษภาคม พ.ศ. 2566 (Until) (17 May B.E.2566(2023))

สถานภาพห้องปฏิบัติการ (Laboratory status) ☐ ถาวร (Permanent) ☑ นอกสถานที่ (Site) ☐ ชั่วคราว (Temporary) ☐ เคลื่อนที่ (Mobile) ☐ หลายสถานที่ (Multisite)

สาขาการทดสอบ (Field of Testing)	รายการทดสอบ (Parameter)	วิธีทดสอบ (Test Method)
สาขาสิ่งแวดล้อม (Environmental field) 3. สถานประกอบการ (ต่อ) (workplace) (cont.)	- ความเข้มของแสงสว่าง (light Intensity) 0 Lux to 20000 Lux - ระดับเสียงแบบติดตัวบุคคล (noise dose) • ระดับเสียงเฉลี่ยตลอดเวลาการทำงาน (time weighted average) 40 dB(A) to 140 dB(A) • ระดับเสียงสูงสุด (peak) 115 dB(A) to 143 dB(A)	- กฎกระทรวง (กระทรวงแรงงาน) เรื่อง กำหนดมาตรฐานในการบริหารจัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับความร้อน แสงสว่าง และเสียง พ.ศ. 2559ลงวันที่ 7 ตุลาคม พ.ศ.2559 - ประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม เรื่อง มาตรการคุ้มครองความปลอดภัยในการประกอบกิจการโรงงานเกี่ยวกับสภาวะแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2546 ลงวันที่ 6 พฤศจิกายน พ.ศ.2546
	- ระดับความร้อน (heat stress) • อุณหภูมิเวทบัลบ์โกลบ (wet bulb globe temperature) 20 °C to 40 °C	- ประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม เรื่อง มาตรการคุ้มครองความปลอดภัยในการประกอบกิจการโรงงานเกี่ยวกับสภาวะแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2546 ลงวันที่ 6 พฤศจิกายน พ.ศ.2546

รายละเอียดสาขาและขอบข่ายใบรับรองห้องปฏิบัติการ
(Scope of Accreditation for Testing)

ใบรับรองเลขที่ 21-LB0022
(Certification No. 21-LB0022)

ฉบับที่ 04 (Issue No. 04) ออกให้ตั้งแต่วันที่ 14 กุมภาพันธ์ 2565 (Valid from) (14 February B.E.2565 (2022)) ถึงวันที่ 17 พฤษภาคม พ.ศ. 2566 (Until) (17 May B.E.2566(2023))

สถานภาพห้องปฏิบัติการ (Laboratory status) ☐ ถาวร (Permanent) ☑นอกสถานที่ (Site) ☐ชั่วคราว (Temporary) ☐เคลื่อนที่ (Mobile) ☐หลายสถานที่ (Multisite)

สาขาการทดสอบ (Field of Testing)	รายการทดสอบ (Parameter)	วิธีทดสอบ (Test Method)
สาขาสิ่งแวดล้อม (Environmental field)		
3. สถานประกอบการ (ต่อ) (workplace) (cont.)	- Total Dust 0.200 mg/m^3 to 15.0 mg/m^3	- NIOSH manual of analytical method (NMAM), method 0500, fourth edition, 15th Aug, 1994
	- Respirable Dust 0.010 mg/m^3 to 5.00 mg/m^3	- NIOSH manual of analytical method (NMAM), method 0600, fourth edition, 15th Aug, 1994
4. ปล่องระบายอากาศเสีย (Stack)	- Sulfur dioxide 45 ppm to 1 000 ppm	- U.S. EPA, Code of Federal Regulations, 40 CFR Part 60 Appendix A,Method 6C, July 2018
	- Nitrogen oxide 45 ppm to 700 ppm	- U.S. EPA, Code of Federal Regulations, 40 CFR Part 60 Appendix A, Method 7E, July 2018
	- Carbon monoxide 45 ppm to5000 ppm	- U.S. EPA, Code of Federal Regulations, 40 CFR Part 60 Appendix A, Method 10, July 2018

UNITED ANALYST AND ENGINEERING CONSULTANT COMPANY LIMITED

สำเนาถูกต้อง

รายละเอียดสาขาและขอบข่ายใบรับรองห้องปฏิบัติการ
(Scope of Accreditation for Testing)

ใบรับรองเลขที่ 21-LB0022
(Certification No. 21-LB0022)

ฉบับที่ 04 (Issue No. 04) ออกให้ตั้งแต่วันที่ 14 กุมภาพันธ์ 2565 (Valid from) (14 February B.E.2565 (2022)) ถึงวันที่ 17 พฤษภาคม พ.ศ. 2566 (Until) (17 May B.E.2566(2023))

สถานภาพห้องปฏิบัติการ (Laboratory status) ☐ ถาวร (Permanent) ☑นอกสถานที่ (Site) ☐ชั่วคราว (Temporary) ☐เคลื่อนที่ (Mobile) ☐หลายสถานที่ (Multisite)

สาขาการทดสอบ (Field of Testing)	รายการทดสอบ (Parameter)	วิธีทดสอบ (Test Method)
สาขาสิ่งแวดล้อม (Environmental field) 5. น้ำ/น้ำเสีย/น้ำผิวดิน/น้ำทะเล (Water/Wastewater/ Surface Water/Seawater)	- pH 4.0 – 10.0	- Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd edition, 2017, Part 4500-H^+ B (Include sampling)



ที่ อว 0303/5029

ใบรับรองความสามารถห้องปฏิบัติการทดสอบ

ใบรับรองฉบับนี้ให้ไว้เพื่อแสดงว่า

บริษัท ยูไนเต็ด แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด
เลขที่ 3 ซอยอุดมสุข 41 ถนนสุขุมวิท แขวงบางจาก เขตพระโขนง
กรุงเทพมหานคร 10260

ได้ผ่านการประเมินความสามารถห้องปฏิบัติการทดสอบตามมาตรฐาน ISO/IEC 17025 : 2017
และข้อกำหนด กฎระเบียบ และเงื่อนไขการรับรองความสามารถห้องปฏิบัติการทดสอบ
ของกองบริหารและรับรองห้องปฏิบัติการ กรมวิทยาศาสตร์บริการ

หมายเลขการรับรองระบบงานที่ ทดสอบ - 0063

รายละเอียดการรับรองดังขอบข่ายการรับรองแนบท้าย

ออกให้ ณ วันที่ : *29 มีนาคม 2565*
หมดอายุ วันที่ : *28 มีนาคม 2569*
ลงชื่อ :

(นางพจมาน ท่าจีน)
ผู้อำนวยการกองบริหารและรับรองห้องปฏิบัติการ

UAE
UNITED ANALYST AND ENGINEERING
CONSULTANT COMPANY LIMITED

สำเนาถูกต้อง

กองบริหารและรับรองห้องปฏิบัติการ กรมวิทยาศาสตร์บริการ
กระทรวงการอุดมศึกษา วิทยาศาสตร์ วิจัย และนวัตกรรม

ขอบข่ายการรับรองความสามารถห้องปฏิบัติการทดสอบ

ชื่อห้องปฏิบัติการ : บริษัท ยูไนเต็ด แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

สถานที่ตั้ง : เลขที่ 3 ซอยอุดมสุข 41 ถนนสุขุมวิท แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร 10260

หมายเลขการรับรองระบบงานที่ : ทดสอบ - 0063

สถานะของห้องปฏิบัติการ : ☑ ถาวร ☐ นอกสถานที่ ☐ ชั่วคราว ☐ เคลื่อนที่

ลำดับที่	วัสดุ / ผลิตภัณฑ์ที่ทดสอบ	รายการที่ทดสอบ / ช่วงของการทดสอบ	วิธีทดสอบ / เทคนิคที่ใช้
1	น้ำ	- Coliforms MPN/100 mL	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd ed., 2017, part 9221 B
		- Fecal coliforms MPN/100 mL	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd ed., 2017, part 9221 B, E
		- *E. coli* MPN/100 mL	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd ed., 2017, part 9221 B, E, F

ออกครั้งแรก ณ วันที่ 21 กันยายน 2553

UNITED ANALYST AND ENGINEERING CONSULTANT COMPANY LIMITED

ฉบับที่ 8

สำเนาถูกต้อง

กองบริหารและรับรองห้องปฏิบัติการ กรมวิทยาศาสตร์บริการ กระทรวงการอุดมศึกษา วิทยาศาสตร์ วิจัย และนวัตกรรม

หมายเลขอ้างอิงใบรับรองฯ : 0303/5029

ขอบข่ายการรับรองความสามารถห้องปฏิบัติการทดสอบ

ชื่อห้องปฏิบัติการ : บริษัท ยูไนเต็ด แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

สถานที่ตั้ง : เลขที่ 3 ซอยอุดมสุข 41 ถนนสุขุมวิท แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร 10260

หมายเลขการรับรองระบบงานที่ : ทดสอบ - 0063

สถานะของห้องปฏิบัติการ : ☑ ถาวร ☐ นอกสถานที่ ☐ ชั่วคราว ☐ เคลื่อนที่

ลำดับที่	วัสดุ / ผลิตภัณฑ์ที่ทดสอบ	รายการที่ทดสอบ / ช่วงของการทดสอบ	วิธีทดสอบ / เทคนิคที่ใช้
1 (ต่อ)	น้ำ	- Standard plate count cfu/mL	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd ed., 2017, part 9215 B
		- *E. coli* Detected or not detected	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd ed., 2017, part 9221 D, F
		- *Salmonella* spp. Detected or not detected	ISO 19250 : 2010

ออกครั้งแรก ณ วันที่ 21 กันยายน 2553

UNITED ANALYST AND ENGINEERING CONSULTANT COMPANY LIMITED

ฉบับที่ 8

สำเนาถูกต้อง

กองบริหารและรับรองห้องปฏิบัติการ กรมวิทยาศาสตร์บริการ กระทรวงการอุดมศึกษา วิทยาศาสตร์ วิจัย และนวัตกรรม

หมายเลขอ้างอิงใบรับรองฯ : 0303/5029

ขอบข่ายการรับรองความสามารถห้องปฏิบัติการทดสอบ

ชื่อห้องปฏิบัติการ : บริษัท ยูไนเต็ด แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

สถานที่ตั้ง : เลขที่ 3 ซอยอุดมสุข 41 ถนนสุขุมวิท แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร 10260

หมายเลขการรับรองระบบงานที่ : ทดสอบ - 0063

สถานะของห้องปฏิบัติการ : ☑ ถาวร ☐ นอกสถานที่ ☐ ชั่วคราว ☐ เคลื่อนที่

ลำดับที่	วัสดุ / ผลิตภัณฑ์ที่ทดสอบ	รายการที่ทดสอบ / ช่วงของการทดสอบ	วิธีทดสอบ / เทคนิคที่ใช้
1 (ต่อ)	น้ำ	- สารที่ละลายได้ทั้งหมด ที่อุณหภูมิ 180 °C 25 mg/L ถึง 1 000 mg/L	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd ed., 2017, part 2540 C
		- สารทั้งหมด ที่อุณหภูมิ 103 °C ถึง 105 °C 25 mg/L ถึง 1 000 mg/L	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd ed., 2017, part 2540 B
		- อินทรีย์คาร์บอนทั้งหมด 0.50 mg/L ถึง 100 mg/L	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd ed., 2017, part 5310 B

ออกครั้งแรก ณ วันที่ 21 กันยายน 2553 ฉบับที่ 8

UNITED ANALYST AND ENGINEERING CONSULTANT COMPANY LIMITED

สำเนาถูกต้อง

กองบริหารและรับรองห้องปฏิบัติการ กรมวิทยาศาสตร์บริการ กระทรวงการอุดมศึกษา วิทยาศาสตร์ วิจัย และนวัตกรรม

ขอบข่ายการรับรองความสามารถห้องปฏิบัติการทดสอบ

ชื่อห้องปฏิบัติการ : บริษัท ยูไนเต็ด แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

สถานที่ตั้ง : เลขที่ 3 ซอยอุดมสุข 41 ถนนสุขุมวิท แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร 10260

หมายเลขการรับรองระบบงานที่ : ทดสอบ - 0063

สถานะของห้องปฏิบัติการ : ☑ ถาวร ☐ นอกสถานที่ ☐ ชั่วคราว ☐ เคลื่อนที่

ลำดับที่	วัสดุ / ผลิตภัณฑ์ที่ทดสอบ	รายการที่ทดสอบ / ช่วงของการทดสอบ	วิธีทดสอบ / เทคนิคที่ใช้
1 (ต่อ)	น้ำ	- ฟีนอล 0.005 mg/L ถึง 0.100 mg/L	In - house method : UAE.TP.WAS.009 based on ISO 14402: 1999
		- ปรอท 0.500 µg/L ถึง 2 000 µg/L	In - house method : UAE.TP.HEM.002 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd ed., 2017, part 3112 B
		- แพลงก์ตอนพืช (สกุล) *Scenedesmus* spp. *Pediastrum* spp. *Euglena* spp. *Phacus* spp. *Coelastrum* spp. Natural unit/mL	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd ed., 2017, part 10200 F

UNITED ANALYST AND ENGINEERING CONSULTANT COMPANY LIMITED

สำเนาถูกต้อง

ออกครั้งแรก ณ วันที่ 21 กันยายน 2553 ฉบับที่ 8

หมายเลขอ้างอิงใบรับรองฯ : 0303/5029

ขอบข่ายการรับรองความสามารถห้องปฏิบัติการทดสอบ

ชื่อห้องปฏิบัติการ : บริษัท ยูไนเต็ด แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

สถานที่ตั้ง : เลขที่ 3 ซอยอุดมสุข 41 ถนนสุขุมวิท แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร 10260

หมายเลขการรับรองระบบงานที่ : ทดสอบ - 0063

สถานะของห้องปฏิบัติการ : ☑ ถาวร ☐ นอกสถานที่ ☐ ชั่วคราว ☐ เคลื่อนที่

ลำดับที่	วัสดุ / ผลิตภัณฑ์ที่ทดสอบ	รายการที่ทดสอบ / ช่วงของการทดสอบ	วิธีทดสอบ / เทคนิคที่ใช้
2	น้ำเสีย	- Coliforms MPN/100 mL	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd ed., 2017, part 9221 B
		- Fecal coliforms MPN/100 mL	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd ed., 2017, part 9221 B, E
		- *E. coli* MPN/100 mL	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd ed., 2017, part 9221 B, E, F

ออกครั้งแรก ณ วันที่ 21 กันยายน 2553

UNITED ANALYST AND ENGINEERING CONSULTANT COMPANY LIMITED

ฉบับที่ 8

สำเนาถูกต้อง

หมายเลขอ้างอิงใบรับรองฯ : 0303/5029

ขอบข่ายการรับรองความสามารถห้องปฏิบัติการทดสอบ

ชื่อห้องปฏิบัติการ : บริษัท ยูไนเต็ด แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

สถานที่ตั้ง : เลขที่ 3 ซอยอุดมสุข 41 ถนนสุขุมวิท แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร 10260

หมายเลขการรับรองระบบงานที่ : ทดสอบ - 0063

สถานะของห้องปฏิบัติการ : ☑ ถาวร ☐ นอกสถานที่ ☐ ชั่วคราว ☐ เคลื่อนที่

ลำดับที่	วัสดุ / ผลิตภัณฑ์ที่ทดสอบ	รายการที่ทดสอบ / ช่วงของการทดสอบ	วิธีทดสอบ / เทคนิคที่ใช้
2 (ต่อ)	น้ำเสีย	- สารที่ละลายได้ทั้งหมด ที่อุณหภูมิ 103 °C ถึง 105 °C 25 mg/L ถึง 6 000 mg/L	In - house method : UAE.TP.WAO.007 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd ed., 2017, part 2540 C
		- สารที่ละลายได้ทั้งหมด ที่อุณหภูมิ 180 °C 25 mg/L ถึง 6 000 mg/L	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd ed., 2017, part 2540 C
		- ไนโตรเจน ในรูป ที เค เอ็น 5.0 mg/L ถึง 500 mg/L	In - house method : UAE.TP.WAS.001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd ed., 2017, part 4500 - N_{org} C

UNITED ANALYST AND ENGINEERING CONSULTANT COMPANY LIMITED

สำเนาถูกต้อง

ออกครั้งแรก ณ วันที่ 21 กันยายน 2553 ฉบับที่ 8

หมายเลขอ้างอิงใบรับรองฯ : 0303/5029

ขอบข่ายการรับรองความสามารถห้องปฏิบัติการทดสอบ

ชื่อห้องปฏิบัติการ : บริษัท ยูไนเต็ด แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

สถานที่ตั้ง : เลขที่ 3 ซอยอุดมสุข 41 ถนนสุขุมวิท แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร 10260

หมายเลขการรับรองระบบงานที่ : ทดสอบ - 0063

สถานะของห้องปฏิบัติการ : ☑ ถาวร ☐ นอกสถานที่ ☐ ชั่วคราว ☐ เคลื่อนที่

ลำดับที่	วัสดุ / ผลิตภัณฑ์ที่ทดสอบ	รายการที่ทดสอบ / ช่วงของการทดสอบ	วิธีทดสอบ / เทคนิคที่ใช้
2 (ต่อ)	น้ำเสีย	- สี 10 ADMI ถึง 300 ADMI	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd ed., 2017, part 2120 F
		- ไซยาไนด์ 0.005 mg/L ถึง 0.100 mg/L	ISO 14403-2 : 2012
		- เบนซีน 0.20 µg/L ถึง 500 µg/L - เอทธิลเบนซีน 0.20 µg/L ถึง 500 µg/L - โทลูอีน 0.20 µg/L ถึง 500 µg/L - ออโธ-ไซลีน 0.20 µg/L ถึง 500 µg/L	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd ed., 2017, part 6200 B

ออกครั้งแรก ณ วันที่ 21 กันยายน 2553

UNITED ANALYST AND ENGINEERING CONSULTANT COMPANY LIMITED

ฉบับที่ 8

สำเนาถูกต้อง

กองบริหารและรับรองห้องปฏิบัติการ กรมวิทยาศาสตร์บริการ กระทรวงการอุดมศึกษา วิทยาศาสตร์ วิจัย และนวัตกรรม

ขอบข่ายการรับรองความสามารถห้องปฏิบัติการทดสอบ

ชื่อห้องปฏิบัติการ : บริษัท ยูไนเต็ด แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

สถานที่ตั้ง : เลขที่ 3 ซอยอุดมสุข 41 ถนนสุขุมวิท แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร 10260

หมายเลขการรับรองระบบงานที่ : ทดสอบ - 0063

สถานะของห้องปฏิบัติการ : ☑ ถาวร ☐ นอกสถานที่ ☐ ชั่วคราว ☐ เคลื่อนที่

ลำดับที่	วัสดุ / ผลิตภัณฑ์ที่ทดสอบ	รายการที่ทดสอบ / ช่วงของการทดสอบ	วิธีทดสอบ / เทคนิคที่ใช้
2 (ต่อ)	น้ำเสีย	- เมตา,พารา-ไซลีน 0.40 µg/L ถึง 1 000 µg/L - ไซลีนทั้งหมด 0.60 µg/L ถึง 1 500 µg/L	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd ed., 2017, part 6200 B
		- แพลงก์ตอนพืช (สกุล) *Scenedesmus* spp. *Pediastrum* spp. *Euglena* spp. *Phacus* spp. *Coelastrum* spp. Natural unit/mL	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd ed., 2017, part 10200 F
		- แอมโมเนีย – ไนโตรเจน 5.0 mg/L ถึง 500 mg/L	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd ed., 2017, part 4500 NH_3 C

ออกครั้งแรก ณ วันที่ 21 กันยายน 2553 ฉบับที่ 8

UNITED ANALYST AND ENGINEERING CONSULTANT COMPANY LIMITED

สำเนาถูกต้อง

หมายเลขอ้างอิงใบรับรองฯ : 0303/5029

ขอบข่ายการรับรองความสามารถห้องปฏิบัติการทดสอบ

ชื่อห้องปฏิบัติการ : บริษัท ยูไนเต็ด แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

สถานที่ตั้ง : เลขที่ 3 ซอยอุดมสุข 41 ถนนสุขุมวิท แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร 10260

หมายเลขการรับรองระบบงานที่ : ทดสอบ - 0063

สถานะของห้องปฏิบัติการ : ☑ ถาวร ☐ นอกสถานที่ ☐ ชั่วคราว ☐ เคลื่อนที่

ลำดับที่	วัสดุ / ผลิตภัณฑ์ที่ทดสอบ	รายการที่ทดสอบ / ช่วงของการทดสอบ	วิธีทดสอบ / เทคนิคที่ใช้
2 (ต่อ)	น้ำเสีย	- ซัลไฟด์ 0.50 mg/L ถึง 3.0 mg/L	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd ed., 2017, part 4500 S^2 F
3	น้ำทะเล	- Coliforms MPN/100 mL	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd ed., 2017, part 9221 B
		- ปิโตรเลียมไฮโดรคาร์บอนทั้งหมด 0.05 µg/L ถึง 3.00 µg/L	Intergovernmental Oceanographic Commission, Manual for Monitoring Oil and Dissolved/ Dispersed Petroleum Hydrocarbons in Marine Waters and on Beaches, 1984

ออกครั้งแรก ณ วันที่ 21 กันยายน 2553 ฉบับที่ 8

UNITED ANALYST AND ENGINEERING CONSULTANT COMPANY LIMITED

สำเนาถูกต้อง

กองบริหารและรับรองห้องปฏิบัติการ กรมวิทยาศาสตร์บริการ กระทรวงการอุดมศึกษา วิทยาศาสตร์ วิจัย และนวัตกรรม

หมายเลขอ้างอิงใบรับรองฯ : 0303/5029

ขอบข่ายการรับรองความสามารถห้องปฏิบัติการทดสอบ

ชื่อห้องปฏิบัติการ : บริษัท ยูไนเต็ด แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

สถานที่ตั้ง : เลขที่ 3 ซอยอุดมสุข 41 ถนนสุขุมวิท แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร 10260

หมายเลขการรับรองระบบงานที่ : ทดสอบ - 0063

สถานะของห้องปฏิบัติการ : ☑ ถาวร ☐ นอกสถานที่ ☐ ชั่วคราว ☐ เคลื่อนที่

ลำดับที่	วัสดุ / ผลิตภัณฑ์ที่ทดสอบ	รายการที่ทดสอบ / ช่วงของการทดสอบ	วิธีทดสอบ / เทคนิคที่ใช้
3 (ต่อ)	น้ำทะเล	- ฟอสเฟต-ฟอสฟอรัส 1.5 µg/L ถึง 150 µg/L	In - house method : UAE.TP.WAT.002 based on Practical Handbook of Seawater Analysis Strickland and Parson, 1972
		- แอมโมเนีย-ไนโตรเจน 50.0 µg/L ถึง 1 000 µg/L	In - house method : UAE.TP.WAT.001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd ed., 2017, part 4500 NH_3 H
4	น้ำแข็ง	- Coliforms MPN/100 mL	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd ed., 2017, part 9221 B

UNITED ANALYST AND ENGINEERING CONSULTANT COMPANY LIMITED

สำเนาถูกต้อง

ออกครั้งแรก ณ วันที่ 21 กันยายน 2553 ฉบับที่ 8

หมายเลขอ้างอิงใบรับรองฯ : 0303/5029

ขอบข่ายการรับรองความสามารถห้องปฏิบัติการทดสอบ

ชื่อห้องปฏิบัติการ : บริษัท ยูไนเต็ด แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

สถานที่ตั้ง : เลขที่ 3 ซอยอุดมสุข 41 ถนนสุขุมวิท แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร 10260

หมายเลขการรับรองระบบงานที่ : ทดสอบ - 0063

สถานะของห้องปฏิบัติการ : ☑ ถาวร ☐ นอกสถานที่ ☐ ชั่วคราว ☐ เคลื่อนที่

ลำดับที่	วัสดุ / ผลิตภัณฑ์ที่ทดสอบ	รายการที่ทดสอบ / ช่วงของการทดสอบ	วิธีทดสอบ / เทคนิคที่ใช้
4 (ต่อ)	น้ำแข็ง	- Fecal coliforms MPN/100 mL	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd ed., 2017, part 9221 B, E
		- *E. coli* MPN/100 mL	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd ed., 2017, part 9221 B, E, F
		- Standard plate count cfu/mL	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd ed., 2017, part 9215 B

ออกครั้งแรก ณ วันที่ 21 กันยายน 2553 ฉบับที่ 8

UNITED ANALYST AND ENGINEERING CONSULTANT COMPANY LIMITED

สำเนาถูกต้อง

กองบริหารและรับรองห้องปฏิบัติการ กรมวิทยาศาสตร์บริการ กระทรวงการอุดมศึกษา วิทยาศาสตร์ วิจัย และนวัตกรรม

หมายเลขอ้างอิงใบรับรองฯ : 0303/5029

ขอบข่ายการรับรองความสามารถห้องปฏิบัติการทดสอบ

ชื่อห้องปฏิบัติการ : บริษัท ยูไนเต็ด แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

สถานที่ตั้ง : เลขที่ 3 ซอยอุดมสุข 41 ถนนสุขุมวิท แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร 10260

หมายเลขการรับรองระบบงานที่ : ทดสอบ - 0063

สถานะของห้องปฏิบัติการ : ☑ ถาวร ☐ นอกสถานที่ ☐ ชั่วคราว ☐ เคลื่อนที่

ลำดับที่	วัสดุ / ผลิตภัณฑ์ที่ทดสอบ	รายการที่ทดสอบ / ช่วงของการทดสอบ	วิธีทดสอบ / เทคนิคที่ใช้
4 (ต่อ)	น้ำแข็ง	- *E. coli* Detected or not detected	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd ed., 2017, part 9221 D, F
		- *Salmonella* spp. Detected or not detected	ISO 19250 : 2010
5	น้ำสระว่ายน้ำ	- Coliforms MPN/100 mL	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd ed., 2017, part 9221 B
		- Fecal coliforms MPN/100 mL	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd ed., 2017, part 9221 B, E

UNITED ANALYST AND ENGINEERING CONSULTANT COMPANY LIMITED

สำเนาถูกต้อง

ออกครั้งแรก ณ วันที่ 21 กันยายน 2553

ฉบับที่ 8

หมายเลขอ้างอิงใบรับรองฯ : 0303/5029

ขอบข่ายการรับรองความสามารถห้องปฏิบัติการทดสอบ

ชื่อห้องปฏิบัติการ : บริษัท ยูไนเต็ด แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

สถานที่ตั้ง : เลขที่ 3 ซอยอุดมสุข 41 ถนนสุขุมวิท แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร 10260

หมายเลขการรับรองระบบงานที่ : ทดสอบ - 0063

สถานะของห้องปฏิบัติการ : ☑ ถาวร ☐ นอกสถานที่ ☐ ชั่วคราว ☐ เคลื่อนที่

ลำดับที่	วัสดุ / ผลิตภัณฑ์ที่ทดสอบ	รายการที่ทดสอบ / ช่วงของการทดสอบ	วิธีทดสอบ / เทคนิคที่ใช้
5 (ต่อ)	น้ำสระว่ายน้ำ	- *E. coli* MPN/100 mL	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd ed., 2017, part 9221 B, E, F
		- Standard plate count cfu/mL	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd ed., 2017, part 9215 B
		- *E. coli* Detected or not detected	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd ed., 2017, part 9221 D, F
		- *Salmonella* spp. Detected or not detected	ISO 19250 : 2010

ออกครั้งแรก ณ วันที่ 21 กันยายน 2553 ฉบับที่ 8

UNITED ANALYST AND ENGINEERING CONSULTANT COMPANY LIMITED

สำเนาถูกต้อง

กองบริหารและรับรองห้องปฏิบัติการ กรมวิทยาศาสตร์บริการ กระทรวงการอุดมศึกษา วิทยาศาสตร์ วิจัย และนวัตกรรม

หมายเลขอ้างอิงใบรับรองฯ : 0303/5029

ขอบข่ายการรับรองความสามารถห้องปฏิบัติการทดสอบ

ชื่อห้องปฏิบัติการ : บริษัท ยูไนเต็ด แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

สถานที่ตั้ง : เลขที่ 3 ซอยอุดมสุข 41 ถนนสุขุมวิท แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร 10260

หมายเลขการรับรองระบบงานที่ : ทดสอบ - 0063

สถานะของห้องปฏิบัติการ : ☑ ถาวร ☐ นอกสถานที่ ☐ ชั่วคราว ☐ เคลื่อนที่

ลำดับที่	วัสดุ / ผลิตภัณฑ์ที่ทดสอบ	รายการที่ทดสอบ / ช่วงของการทดสอบ	วิธีทดสอบ / เทคนิคที่ใช้
6	น้ำบริโภคในภาชนะบรรจุที่ปิดสนิท	- *E. coli* Detected or not detected	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd ed., 2017, part 9221 D, F
7	ดิน	- ความเป็นกรด-ด่าง 2.0 ถึง 9.0	United States Environmental Protection Agency, 2004, EPA Method 9045 D, Revision 4
8	กากตะกอน	- ความเป็นกรด-ด่าง 2.0 ถึง 9.0	United States Environmental Protection Agency, 2004, EPA Method 9045 D, Revision 4

UNITED ANALYST AND ENGINEERING CONSULTANT COMPANY LIMITED

สำเนาถูกต้อง

ออกครั้งแรก ณ วันที่ 21 กันยายน 2553

ฉบับที่ 8

หมายเลขอ้างอิงใบรับรองฯ : 0303/5029

ขอบข่ายการรับรองความสามารถห้องปฏิบัติการทดสอบ

ชื่อห้องปฏิบัติการ : บริษัท ยูไนเต็ด แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

สถานที่ตั้ง : เลขที่ 3 ซอยอุดมสุข 41 ถนนสุขุมวิท แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร 10260

หมายเลขการรับรองระบบงานที่ : ทดสอบ - 0063

สถานะของห้องปฏิบัติการ : ☑ ถาวร ☐ นอกสถานที่ ☐ ชั่วคราว ☐ เคลื่อนที่

ลำดับที่	วัสดุ / ผลิตภัณฑ์ที่ทดสอบ	รายการที่ทดสอบ / ช่วงของการทดสอบ	วิธีทดสอบ / เทคนิคที่ใช้
9	น้ำปราศจากไอออน	- อินทรีย์คาร์บอนทั้งหมด 250 µg/L ถึง 2 000 µg/L	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA AWWA & WEF, 23rd ed., 2017, part 5310 C

ออกให้ ณ วันที่ : 29 มีนาคม 2565

ลงชื่อ :

(นางพจมาน ท่าจีน)

ผู้อำนวยการกองบริหารและรับรองห้องปฏิบัติการ

UNITED ANALYST AND ENGINEERING CONSULTANT COMPANY LIMITED

สำเนาถูกต้อง

ออกครั้งแรก ณ วันที่ 21 กันยายน 2553 ฉบับที่ 8

สำนักมาตรฐานห้องปฏิบัติการ
กระทรวงสาธารณสุข

หนังสือฉบับนี้ให้ไว้เพื่อแสดงว่า

ห้องปฏิบัติการ

บริษัท ยูไนเต็ด แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

เลขที่ 3 ซอย อุดมสุข 41 ถนนสุขุมวิท แขวงบางจาก

เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร 10260

ได้รับการขึ้นทะเบียนเป็นห้องปฏิบัติการที่ผ่านการรับรองความสามารถ
ตามมาตรฐาน ISO/IEC 17025 : 2017 และข้อกำหนดและเงื่อนไขการรับรองความสามารถ
ห้องปฏิบัติการทดสอบด้านการแพทย์และสาธารณสุขของสำนักมาตรฐานห้องปฏิบัติการ
ตามรายการและวิธีทดสอบที่กำหนดในเอกสารแนบท้ายในด้าน

การทดสอบอาหาร

(ดร.ภัทรวีร์ สร้อยสังวาลย์)
ผู้อำนวยการสำนักมาตรฐานห้องปฏิบัติการ
ให้ไว้ ณ วันที่ 22 เมษายน 2565
ถึงวันที่ 21 เมษายน 2569

UNITED ANALYST AND ENGINEERING
CONSULTANT COMPANY LIMITED

สำเนาถูกต้อง

หมายเลขทะเบียน 1349/65

ห้องปฏิบัติการบริษัท ยูไนเต็ด แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ได้รับการรับรองความสามารถในการทดสอบอาหาร ดังรายการต่อไปนี้

ลำดับ	ชนิดผลิตภัณฑ์/ตัวอย่าง	รายการทดสอบ	วิธีทดสอบ
1.	● น้ำบริโภค - น้ำที่ใช้ในกระบวนการผลิต - น้ำบริโภคในภาชนะบรรจุปิดสนิท - น้ำดื่ม - น้ำประปา - น้ำกรอง ● น้ำอุปโภค - น้ำประปา - น้ำที่ผ่านการกรอง - น้ำสระว่ายน้ำ - น้ำผิวดิน - น้ำดิบ - น้ำใต้ดิน ● น้ำแข็ง ● น้ำหล่อเย็น	1. *Legionella* spp. (CFU)	ISO 11731:2017
		2. *Staphylococcus aureus* (Detected or not detected/ CFU)	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA, WEF. 23rd Edition. 2017. Part 9213 B

สำนักมาตรฐานห้องปฏิบัติการ

หน้า 1 ของทั้งหมด 1 หน้า

UNITED ANALYST AND ENGINEERING CONSULTANT COMPANY LIMITED

หมายเลขทะเบียน 1349/65

สำเนาถูกต้อง

แก้ไขครั้งที่ 00

วันที่ 22 เมษายน 2565

ให้ไว้ ณ วันที่ 22 เมษายน 2565

ถึงวันที่ 21 เมษายน 2569

ตรวจสอบความถูกต้องโดย หัวหน้ากลุ่มรับรองห้องปฏิบัติการ .....(นายสุรศักดิ์ หมื่นพล)

bsi.

By Royal Charter

Certificate of Registration

QUALITY MANAGEMENT SYSTEM - ISO 9001:2015

This is to certify that:

United Analyst and Engineering
Consultant Co., Ltd.
3 and 81 Soi Udomsuk 41,
Sukhumvit Rd., Bangchak,
Phrakhanong, Bangkok
10260
Thailand

Holds Certificate Number: **FS 712681**

and operates a Quality Management System which complies with the requirements of ISO 9001:2015 for the following scope:

The provision of environmental, social and health-related consultancy and services on laboratory, field sampling, safety, monitoring and audit, project study, and impact assessment.

For and on behalf of BSI:

Michael Lam - Managing Director Assurance, APAC

Original Registration Date: 2019-08-02
Latest Revision Date: 2022-03-08

Effective Date: 2022-08-02
Expiry Date: 2025-08-01

making excellence a habit.™

UNITED ANALYST AND ENGINEERING
CONSULTANT COMPANY LIMITED

This certificate was issued electronically and remains the property of BSI and is bound by the conditions of contract.
An electronic certificate can be authenticated online.
Printed copies can be validated at www.bsi-global.com/ClientDirectory or telephone +66(2) 2944889-92.
Further clarifications regarding the scope of this certificate and the applicability of ISO 9001:2015 requirements may be obtained by consulting the organization.
This certificate is valid only if provided original copies are in complete set.

Information and Contact: BSI, Kitemark Court, Davy Avenue, Knowlhill, Milton Keynes MK5 8PP. Tel: + 44 345 080 9000
BSI Assurance UK Limited, registered in England under number 7805321 at 389 Chiswick High Road, London W4 4AL, UK.
A Member of the BSI Group of Companies.

ภาคผนวก ๑๐
มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด

มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร

๑) ค่ามาตรฐานควบคุมระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด

พารามิเตอร์	หน่วย	เกณฑ์กำหนดสูงสุดตามประเภทมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง					หมายเหตุ
		ก	ข	ค	ง	จ	
๑. ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH)		๕-๙	๕-๙	๕-๙	๕-๙	๕-๙	เป็นค่าที่เพิ่มจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติ
๒. บีโอดี (BOD)	มก./ล.(mg/l)	๒๐	๓๐	๔๐	๕๐	๒๐๐	
๓.๓ ปริมาณของแข็ง (Soilds) ๓.๑ ค่าสารแขวนลอย ๓.๒ ค่าตะกอนหนัก (Settleable Soilds) 3.3ค่าสารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Soilds)	มก./ล.(mg/l) มล./ล.(mg/l) มก./ล.(mg/l)	๓๐ ๐.๕ ๕๐๐	๔๐ ๐.๕ ๕๐๐	๕๐ ๐.๕ ๕๐๐	๕๐ ๐.๕ ๕๐๐	๖๐ - -	
๔. ค่าซัลไฟด์ (Sulfide)	มก./ล.(mg/l)	๑.๐	๑.๐	๓.๐	๔.๐	-	
๕. ไนโตรเจน (Nitrogen)	มก./ล.(mg/l)	๓๕	๓๕	๔๐	๔๐	-	
๖. น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease)	มก./ล.(mg/l)	๒๐	๒๐	๒๐	๒๐	๑๐๐	

<u>แหล่งที่มาของข้อมูล</u> : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ ๗ พฤศจิกายน ๒๕๔๘ ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ ๑๒๒ ตอนที่ ๑๒๕ ลง วันที่ ๒๙ ธันวาคม ๒๕๔๘

ประเภทของอาคารเป็นแหล่งกำเนิดมลพิษที่จะต้องถูกควบคุมการปล่อยน้ำเสียลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะ หรือ ออกสู่สิ่งแวดล้อม

ประเภทอาคาร	ขนาดของอาคารที่กำหนดมาตรฐานการระบายน้ำทิ้ง				
	ก	ข	ค	ง	จ
๑. อาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด	≥ ๕๐๐ ห้องนอน	๑๐๐-> ๕๐๐ ห้องนอน	≯ ๑๐๐ ห้องนอน	-	-
๒. โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม	≥ ๒๐๐ ห้องนอน	๖๐> ๒๐๐ ห้องนอน	≯ ๖๐ ห้อง	-	-
๓. หอพักตามกฎหมายว่าด้วยหอพัก	-	-≥๒๕๐ ห้อง	๕๐>๒๕๐ห้อง	๑๐> ๕๐ ห้องนอน	-
๔. สถานบริการอาบอบนวด	-	-> ๕,๐๐๐ ตร.ม.	๑,๐๐๐->๕,๐๐๐ ตร.	-	-
๕. สถานพยาบาล	≥ ๓๐เตียง	๑๐>๓๐ เตียง	-	-	-
๖. อาคารโรงเรียนราษฎร์ หรือสถาบันอุดมศึกษา	≥๒๕,๐๐๐ ตร.ม	๕,๐๐๐-> ๒๕,๐๐๐ ตร.	-	-	-
๗. อาคารที่ทำการ	≥๕๕,๐๐๐ ตร.ม	๑๐,๐๐๐->๕๕,๐๐๐ตร	๕,๐๐๐->๑๐,๐๐๐ตร	-	-
๘. ศูนย์การค้า ห้างสรรพสินค้า	≥๒๕,๐๐๐ ตร.ม	๕,๐๐๐->๒๕,๐๐๐ ตร.ร	-	-	-
๙. ตลาด	≥๒,๕๐๐ ตร.ม.	๑,๕๐๐->๒,๕๐๐ ตร.ม.	๑,๐๐๐->๑,๕๐๐ตร.ร	๕๐๐->๑,๐๐๐ ตร	-
๑๐. ภัตตาคารและร้านค้า	≥๒,๕๐๐ ตร.ม.	๕๐๐->๒,๕๐๐ ตร.ม.	๒๕๐->๕๐ ตร.ม.	๑๐๐>๒๕๐ ตร.ม	≥๑๐๐ ตร.ม.

บันทึกแนบท้ายเพิ่มเติม

ภาคผนวก ๑๑
เอกสารอื่น ๆ /
เอกสารสำคัญของนิติบุคคลอาคารชุดฯ

อาคารประเภทควบคุมการใช้ ตามมาตรา ๓๙
อาคารชุด (อยู่อาศัย)

แบบ อ. ๖

000101



คำเตือน
ให้จัดส่งรายงานผลการตรวจสอบใหญ่ของอาคาร ตามกฎกระทรวงว่าด้วยหลักเกณฑ์การตรวจสอบอาคาร พ.ศ. 2548 ภายใน 30 วัน
ก่อนใบรับรองการก่อสร้างอาคารจะมีระยะเวลาครบ 1 ปี

ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่ ๑๔๗ / ๒๕๕๖ โดย นายกิตติพงษ์ สุมานนท์

ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า บริษัท ไอริส กรุ๊ป จำกัด เจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร

อยู่บ้านเลขที่ ๓๗๔/๘ ตรอก/ซอย ลาดพร้าว ๗๑ ถนน - หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง คลองเจ้าคุณสิงห์ อำเภอ/เขต วังทองหลาง จังหวัด กรุงเทพมหานคร

ได้ทำการ ก่อสร้าง อาคาร เป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาตในใบอนุญาต

เลขที่ ด.๑๒๖ / ๒๕๕๖ ลงวันที่ ๗ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๕๖

ซึ่งอาคารดังกล่าวเป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นจึงออกใบรับรองให้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด ตึก ๘ ชั้น (อาคาร ๒) จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย (๒๕๓ ห้อง)
โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน ๗๙ คัน

(๒) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -
โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน

(๓) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -
โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน

ที่บ้านเลขที่ - ตรอก/ซอย - ถนน อ่อนนุช-ลาดกระบัง
หมู่ที่ - ตำบล/แขวง ลาดกระบัง อำเภอ/เขต ลาดกระบัง จังหวัด กรุงเทพมหานคร
โดย บริษัท ไอริส กรุ๊ป จำกัด เป็นเจ้าของอาคาร และ บริษัท ไอริส กรุ๊ป จำกัด
เป็นผู้ครอบครองอาคาร อยู่ในที่ดิน โฉนดที่ดิน เลขที่ - เลขที่ - เลขที่ ๒๗๑๑, ๒๗๑๒
เป็นที่ดินของ บริษัท ไอริส กรุ๊ป จำกัด

ข้อ ๒ ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้ ค่าธรรมเนียมใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ฉบับละ ๑๐.๐๐ บาท

(๑) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง และหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ แก้ไขเพิ่มเติมตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๕ และ (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๔๓

(๒) ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขแนบท้ายใบรับรองฉบับนี้

ออกให้ ณ วันที่ - เดือน ๑๓ มิ.ย. ๒๕๕๖ พ.ศ. -

(ลายมือชื่อ) .....
(นายวินัย ลิ้มสกุล)
ผู้อำนวยการสำนักการโยธา
ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร
ตำแหน่ง .....

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต





บริษัท ไอริส กรุ๊ป จำกัด

430

คำขอใบรับรองการตรวจสอบสภาพอาคารตามมาตรา ๓๒ ทวิ (ขร ๑.)

อ้างอิง
๐๐๐๐๐๑๒๘๖/๒๕๖๔
เลขรับที่ ๑๐๗๗
วันที่ ๒๙ มีค ๒๕๖๔
ลงชื่อ ..... ผู้รับคำขอ

เขียนที่ สำนักงานควบคุมอาคาร สำนักการโยธา
วันที่ ๑๒ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๔

ข้าพเจ้า นิติบุคคลอาคารชุด ไอริส แอเวนิว อาคาร2 โดย นายอนุชิต รอดสำราญ

☑ เจ้าของอาคาร ☐ตัวแทนเจ้าของอาคาร ☐ผู้ครอบครองอาคาร ☐ผู้รับมอบอำนาจจากเจ้าของอาคาร

☑ เป็นนิติบุคคลประเภท อาคารชุดพักอาศัยรวม จดทะเบียนเมื่อ ๓๐ ส.ค. ๒๕๕๖ เลขทะเบียน ๗/๒๕๕๖ สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ ๑๐๒ ตรอก/ซอย - ถนน ลาดกระบัง หมู่ที่ - ตำบล/แขวง ลาดกระบัง อำเภอ/เขต ลาดกระบัง จังหวัด กรุงเทพมหานคร โดย นายอนุชิต รอดสำราญ

ผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคลของผู้ขออนุญาต อยู่บ้านเลขที่ ๒/๑ ตรอก/ซอย - ถนน - หมู่ที่ ๑ ตำบล/แขวง บางปลา อำเภอ/เขต บางเลน จังหวัด นครปฐม โทร

ขอยื่นคำขอใบรับรองการตรวจสอบอาคารตามมาตรา ๓๒ ทวิ ต่อกรุงเทพมหานคร ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ อาคารที่ขอใบรับรองการตรวจสอบสภาพอาคารตามมาตรา ๓๒ ทวิ เป็นอาคารตามแบบ ใบอนุญาต เลขที่ ต๑๒๖/๒๕๕๖ ลงวันที่ ๑๓ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๕๖

ที่บ้านเลขที่ ๑๐๒ หมู่ที่ - ตรอก/ซอย - ถนน ลาดกระบัง ตำบล/แขวง ลาดกระบัง อำเภอ/เขต ลาดกระบัง จังหวัด กรุงเทพมหานคร

ข้อ ๒ เป็นอาคาร ชนิด อาคาร คอนกรีตเสริมเหล็ก ชั้นบนดิน ๘ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุด

โดย ☑เป็นการตรวจสอบประจำปี ☐ เป็นการตรวจสอบใหญ่ ☐ เป็นการตรวจป้าย

ข้อ ๓ โดยมี บริษัท ไอ.อี.คิว เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพเลขที่ ๐๖๐๐/๕๒ สำนักงานชื่อ บริษัท ไอ.อี.คิว เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด ตั้งอยู่เลขที่ ๙๙/๓๕๙ ตรอก/ซอย - ถนน กรุงเทพ-ปทุมธานี ตำบล/แขวง บางหลวง เขต เมืองปทุมธานี จังหวัด ปทุมธานี เลขทะเบียนเลขที่ น๐๑๙๗/๒๕๕๒ ออกให้ วันที่ ๑๒ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๒ เป็นผู้ตรวจสอบอาคารเมื่อวันที่ ๐๑ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๔

ข้อ ๔ หลักฐานที่ใช้ในการขออนุญาตตรวจสอบสภาพอาคารประกอบด้วย

(๑) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนและสำเนาทะเบียนบ้านของผู้ขอ จำนวน ๑ ชุด

(๒) สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียน วัตถุประสงค์ และผู้มีอำนาจลงลายมือชื่อแทนนิติบุคคลผู้ขอ ออกไม่เกิน ๖ เดือน (กรณีนิติบุคคลเป็นผู้ขอ) พร้อมสำเนาบัตรประจำตัวประชาชน จำนวน ๑ ชุด

(๓) สำเนาใบประกอบวิชาชีพวิศวกรรมหรือสถาปัตยกรรม ของผู้ตรวจสอบสภาพอาคาร จำนวน ๑ ชุด

(๔) สำเนาการขึ้นทะเบียนเป็นผู้ตรวจสอบสภาพอาคาร จำนวน ๒ ชุด

(๕) รายงานการตรวจสอบสภาพอาคารจากผู้ตรวจสอบสภาพอาคาร และบันทึกในระบบดิจิตอล จำนวน ๒ ชุด

(อ.ข.๑๐)



หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาลาดกระบัง

วันที่ ๑๐ กรกฎาคม ๒๕๕๖

หนังสือฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้รับจดทะเบียนอาคารชุดตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ตามคำขอของ บริษัท ไอริส กรุ๊ป จำกัด ทะเบียนเลขที่ ๖/๒๕๕๖ เมื่อวันที่ ๙ กรกฎาคม ๒๕๕๖ โดยมีรายการดังนี้

๑. ชื่ออาคารชุด "ไอริส แอเวนิว อาคาร ๒"

๒. โฉนดที่ดินเลขที่ ๓๙๐๘๙ ตำบลลาดกระบัง อำเภอลาดกระบัง กรุงเทพมหานคร

๓. จำนวนอาคาร ๑ หลัง

๔. จำนวนห้องชุด ๒๕๓ ห้องชุด

๕. ทรัพย์ส่วนกลาง ได้แก่

๕.๑ ที่ดินที่ตั้งอาคารชุด อาคาร ๑ ตั้งอยู่บนโฉนดเลขที่ ๓๙๐๘๙ ตำบลลาดกระบัง อำเภอลาดกระบัง กรุงเทพมหานคร เนื้อที่ ๑-๐-๖๙.๓ ไร่

๕.๒ สำนักงานนิติบุคคลอาคารชุดอาคาร ๑ ตั้งอยู่อาคาร ๒ ชั้น ๑ เลขที่ ๑๐๒ ถนนลาดกระบัง แขวงลาดกระบัง เขตลาดกระบัง กรุงเทพมหานคร

๕.๓ โครงสร้างของอาคารประกอบด้วย ฐานรากเสาเข็ม ผนังรับน้ำหนักพื้นคอนกรีต ผนังภายนอกอาคาร และหลังคา

๕.๔ ลิฟท์พร้อมอุปกรณ์ ๒ ตัว โถงลิฟท์ พร้อมอุปกรณ์

๕.๕ ทางเดินระหว่างห้องชุด บันไดหลัก บันไดหนีไฟ

๕.๖ ถังเก็บน้ำใต้ดิน

๕.๗ ห้องเครื่องสุขาภิบาล ระบบสุขาภิบาลของอาคารสำหรับเก็บท่อพร้อมอุปกรณ์

๕.๘ บ่อบำบัดน้ำเสียพร้อมอุปกรณ์

๕.๙ ห้องเก็บของในอาคาร

๕.๑๐ ห้องรับรองในอาคาร

๕.๑๑ ห้องเครื่องไฟฟ้า ระบบไฟฟ้าส่วนกลางของอาคารพร้อมอุปกรณ์

๕.๑๒ ระบบเตือนและป้องกันอัคคีภัยส่วนของอาคารพร้อมอุปกรณ์

๕.๑๓ ทรัพย์ส่วนกลางอื่นๆ ที่มีเพิ่มเติมในภายภาคหน้า ซึ่งมีไว้ใช้ร่วมกัน

๖. ทรัพย์ส่วนบุคคล

ห้องชุดเพื่ออยู่อาศัย จำนวน ๒๕๓ ห้องชุด

ห้องชุดเพื่อประกอบการค้า จำนวน – ห้องชุด

ที่จอดรถส่วนบุคคล จำนวน - คัน

อื่นๆ -

ขอรับรองว่าได้ถ่ายจากต้นฉบับถูกต้อง

(นางดิษลพัชร์ จันทร์สระแก้ว)
เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน
10 ก.ค. 2556

(ลงชื่อ).....พนักงานเจ้าหน้าที่
(นางสมบัติ จันทรลาวัณย์)
เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาลาดกระบัง



หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

สำนักงานที่ดินจังหวัดกรุงเทพมหานคร สาขาลาดกระบัง
วันที่ ๓๑ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๕๖

หนังสือสำคัญฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้รับจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด ตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ.๒๕๒๒ ทะเบียนเลขที่ ๗/๒๕๕๖ เมื่อวันที่ ๓๐ สิงหาคม ๒๕๕๖ โดยมีรายการดังนี้

๑. ชื่อนิติบุคคลอาคารชุด "ไอริส แอเวนิว อาคาร ๒"

๒. มีวัตถุประสงค์นิติบุคคลอาคารชุดเป็นไปตามมาตรา ๓๓ แห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ.๒๕๒๒ ซึ่งบัญญัติว่า เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์ส่วนกลางและให้มีอำนาจกระทำการใดๆ เพื่อประโยชน์ตามวัตถุประสงค์ดังกล่าว ทั้งนี้ ตามมติของเจ้าของร่วมภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัตินี้

๓. ที่ตั้งสำนักงานอยู่ที่ อาคาร ๒ ชั้น ๑ เลขที่ ๑๐๒ ถนนลาดกระบัง แขวงลาดกระบัง เขตลาดกระบัง กรุงเทพมหานคร

(ลงชื่อ) พนักงานเจ้าหน้าที่
(นางสมบัติ จันทรลาวัณย์)
เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาลาดกระบัง

สำเนาถูกต้อง

(นายพุฒิเมธ เพชรผ่อง)
เจ้าพนักงานที่ดินปฏิบัติงาน
๓๐ ส.ค. 2561

ขอรับรองว่าได้ลงจากต้นฉบับ

(นางพิมลพัชร์ จันทร์สระแก้ว)
เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน
๑๑ มค ๒๕๖๑

รายการจดทะเบียนแต่งตั้ง / เปลี่ยนแปลงกรรมการนิติบุคคลอาคารชุดและเปลี่ยนแปลงผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด

ลำดับที่	ประเภท	อาคารชุด		นิติบุคคลอาคารชุด		ชื่อผู้พ้นจากตำแหน่ง	ชื่อผู้ได้รับตำแหน่งใหม่	พนักงานเจ้าหน้าที่จดทะเบียน วัน เดือน ปี
		ชื่อ	ทะเบียนเลขที่	ชื่อ	ทะเบียนเลขที่			
๕	แต่งตั้งกรรมการ	ไอริส แอเวนิว อาคาร ๒	๖/๒๕๕๖	นิติบุคคล ไอริส	๖/๒๕๕๖	นายชัยพิชิต ศรีแสง	นางสาวรัตติกาล ลิ้มใจเย็น	
	ผู้จัดการนิติบุคคล			แอเวนิว อาคาร ๒		ตามหนังสือกระทรวงมหาดไทย ที่ มท 0310.3(3)/พิเศษ ลงวันที่ ๑๐ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๐		๒๕ มิ.ย. ๒๕๖๑
	ตามหุ้น							
๒.	เปลี่ยนแปลง	ไอริส แอเวนิว อาคาร ๒	๖/๒๕๕๖	นิติบุคคล ไอริส	๖/๒๕๕๖	๑. นายชานนท์	๑. นายอนุชิต รอดสำราญ	
	กรรมการ			แอเวนิว อาคาร ๒		ศรีแสงเพ็ญ	๒. นายชานนท์	(นางธิดารัตน์ ลิ้มใจเย็น)
	นิติบุคคล					๒. นางสาวนิรมนัย	ศรีแสงเพ็ญ	- ๔ พ.ค. ๒๕๖๑
	ตามหุ้น					ประทีป ณ ถลาง	๓. นางสาวนิรมนัย	
						๓. นายอนุชิต	ประทีป ณ ถลาง	
						รอดสำราญ	๔. นายชิตพิชัย	
						๔. นายชัยพิชิต	สุขมนตร	
						ศิลาปัญญาลิศ	๕. นายการันต์	
							กอบบุญผล	

สำเนาถูกต้อง

(นายพุฒิพงศ เพชรฝ่อง)
เจ้าพนักงานที่ดินปฏิบัติงาน
10 พ.ค. 2561

เล่มที่..... 431

หน้าที่.....

รายชื่อกรรมการนิติบุคคลอาคารชุดที่ทำหน้าที่ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด

ลำดับที่	ชื่อกรรมการที่ทำหน้าที่ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด	ลงชื่อพนักงานเจ้าหน้าที่ วัน เดือน ปี ที่รับแจ้ง	หมายเหตุ
๑	นายชิตพันธ์ สุขเนตร		
		(วิศิษฐชัย ผลอานนท์)	
		๕ มิ.ย. ๒๕๖๑	
๒	นางสาวโตตา สุทักษิณา		
		(ชายธรรม ผลอานนท์)	
		๕ มิ.ย. ๒๕๖๑	
๓	นายธนุชิต รอดสิราญ		
		(นางอิสารัตน์ ภิมใจเย็น)	

สำเนาถูกต้อง

(นายพุฒินันท์ เพชรผ่อง)
เจ้าพนักงานที่ดินปฏิบัติงาน

๑๐ พ.ค. ๒๕๖๑

๑๑๑

รายชื่อกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด

ลำดับที่	รายชื่อผู้ได้รับแต่งตั้งเป็นกรรมการ/เลขประจำตัวประชาชน	ตามมติที่ประชุมใหญ่เจ้าของร่วม		วันเดือนปีที่จดทะเบียน	วัน เดือน ปี ที่พ้นจากตำแหน่ง	หมายเหตุ
		ครั้งที่	เมื่อ วัน เดือน ปี			
๑.	นายอนุชิต รอดสิริราษฎ์	ประธานฯ	๑ เมษายน ๒๕๖๑	ลงชื่อ		
	๓-๗๓๐๕-๐๐๔๑๕-๖๔-๐	๒ ปี		(นางธิดารัตน์ กิ่มใจเย็น)		
๒.	นายชานนท์ ศรีแสงเพ็ญ			- 4 พ.ค. 2561		
	๓-๑๔๐๑-๐๐๖๐๗๒-๔๐-๖					
๓.	นางสาววันทนีย์ ประทีปนิลกลาง					
	๓-๔๖๔๔-๐๐๑๗๒-๔๒-๔					
๔.	นายธิติพัฒน์ สุขเพชร					
	๓-๑๐๐๕-๐๓๕๖๒-๕๕-๐					
๕.	นายภาวัต กฤษณบูรพล					
	๓-๑๐๒๐-๐๐๕๔๕-๕๔-๒				สำเนาถูกต้อง	

(นายพุฒิเมธ เพชรผ่อง)
เจ้าพนักงานที่ดินปฏิบัติงาน
10 พ.ค. 2561

๔๑๑



บัตรประจำตัวประชาชน Thai National ID Card
เลขประจำตัวประชาชน Identification Number 3 7305 00415 64 0
ชื่อตัวและชื่อสกุล นาย อนุชิต รอดสำราญ
Name Mr. Anuchit
Last name Rodsamran
เกิดวันที่ 6 พ.ค. 2526
Date of Birth 6 May 1983
ที่อยู่ 2/1 หมู่ที่ 1 ต.บางปลา อ.บางเลน
จ.นครปฐม
2 พ.ค. 2568
วันออกบัตร
2 May 2025
Date of Issue
(นายไพบูลย์ จันทะพงศ์)
เจ้าพนักงานออกบัตร
5 พ.ค. 2576
วันบัตรหมดอายุ
5 May 2033
Date of Expiry
7305-03-05021047

เพื่อใช้ประกอบการมอบอำนาจ /การลงนามในเอกสาร ติดต่อหน่วยงานต่างๆ ในนามนิติบุคคลอาคารชุด ไอริส แอเวนิว เท่านั้น

รายการเกี่ยวกับบ้าน เล่มที่ 1

เลขรหัสประจำบ้าน 7305-021748-1 สำนักทะเบียน อำเภอบางเลน

รายการที่อยู่ 2/1 หมู่ที่ 1
ตำบลบางปลา อำเภอบางเลน จังหวัดนครปฐม

ชื่อหมู่บ้าน ชื่อบ้าน

ประเภทบ้าน บ้าน ลักษณะบ้าน

วันเดือนปีที่กำหนดบ้านเลขที่ 29 พฤศจิกายน 2533

แทนฉบับเดิมที่ชำรุด

ลงชื่อ นายทะเบียน
(นายธีระพล อินทรามะ)
วันเดือนปีที่พิมพ์ทะเบียนบ้าน 28 กุมภาพันธ์ 2556

เล่มที่ 1 รายการบุคคลในบ้านของเลขรหัสประจำบ้าน 7305-021748-1 ลำดับที่ 6

ชื่อ นายอนุชิต รอดสำราญ สัญชาติ ไทย เพศ ชาย

เลขประจำตัวประชาชน 3-7305-00415-64-0 สถานภาพ ผู้อาศัย เกิดเมื่อ 6 พ.ค. 2526

มารดาผู้ให้กำเนิด ชื่อ นกแก้ว 5-7305-00035-31-2 สัญชาติ ไทย

บิดาผู้ให้กำเนิด ชื่อ พยัส 3-7305-00415-48-8 สัญชาติ ไทย

* มาจาก ฐานข้อมูลการทะเบียนราษฎร นายทะเบียน

เข้ามาอยู่ในบ้านนี้เมื่อ 21 ต.ค. 2541 (นายธีระพล อินทรามะ)

** ไปที่ นายทะเบียน

อาคารประเภทควบคุมการใช้ ตามมาตรา ๓๒ 448

อาคารชุด (อยู่อาศัย) แบบ อ. ๖

000137



ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่ ๑๙๐/๒๕๕๖ โดย นายกิตติพงษ์ สุมวนนท์

ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า บริษัท ไอริส กรุ๊ป จำกัด เจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร

อยู่บ้านเลขที่ ๓๗๔/๘ ตรอก/ซอย ลาดพร้าว ๗๑ ถนน หมู่ที่

ตำบล/แขวง คลองเจ้าคุณสิงห์ อำเภอ/เขต วังทองหลาง จังหวัด กรุงเทพมหานคร

ได้ทำการ ก่อสร้าง อาคาร เป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาตในใบอนุญาต

เลขที่ ๓.๑๒๖ / ๒๕๕๖ ลงวันที่ ๗ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๕๖

ซึ่งอาคารดังกล่าวเป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นจึงออกใบรับรองให้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด ตึก ๘ ชั้น (อาคาร ๓) จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย (๑๖๗ ห้อง)

โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน ๕๓ คัน

(๒) ชนิด จำนวน เพื่อใช้เป็น

โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน คัน

(๓) ชนิด จำนวน เพื่อใช้เป็น

โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน คัน

ที่บ้านเลขที่ ตรอก/ซอย ถนน อ่อนนุช-ลาดกระบัง

หมู่ที่ ตำบล/แขวง ลาดกระบัง อำเภอ/เขต ลาดกระบัง จังหวัด กรุงเทพมหานคร

โดย บริษัท ไอริส กรุ๊ป จำกัด เป็นเจ้าของอาคาร และ บริษัท ไอริส กรุ๊ป จำกัด

เป็นผู้ครอบครองอาคาร อยู่ในที่ดิน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๗๑๑, ๒๗๑๒

เป็นที่ดินของ บริษัท ไอริส กรุ๊ป จำกัด

ค่าธรรมเนียมใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ฉบับละ ๑๐.๐๐ บาท

ข้อ ๒ ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง และหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ แก้ไขเพิ่มเติมตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๕ และ (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๔๓

(๒) ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขแนบท้ายใบรับรองฉบับนี้.

ออกให้ ณ วันที่ เดือน ๓๑ ก.ค. ๒๕๕๖ พ.ศ.

(ลายมือชื่อ)

(นายวินัย ลิ้มสกุล)

(ผู้อำนวยการสำนักการโยธา)

ตำแหน่ง ปฏิบัติราชการแทนปลัดกรุงเทพมหานคร

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต

บริษัท ไอริส กรุ๊ป จำกัด

คำขอใบรับรองการตรวจสอบสภาพอาคารตามมาตรา ๓๒ ทวิ (ขร ๑.)

อ้างอิง
๐๐๐๐๐๑๒๘๗/๒๕๖๔
เลขรับที่ ๑๐๕๕
วันที่ ๙ มีค ๒๕๖๔
ลงชื่อ ..... ผู้รับคำขอ

เขียนที่ สำนักงานควบคุมอาคาร สำนักการโยธา
วันที่ ๑๒ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๔

ข้าพเจ้า นิติบุคคลอาคารชุด ไอริส แอเวนิว อาคาร3 โดย น.ส.ปวีณา มาโนชนฤมล

☑ เจ้าของอาคาร ☐ตัวแทนเจ้าของอาคาร ☐ผู้ครอบครองอาคาร ☐ผู้รับมอบอำนาจจากเจ้าของอาคาร

☑ เป็นนิติบุคคลประเภท อาคารชุดพักอาศัยรวม จดทะเบียนเมื่อ ๑๑ ต.ค. ๒๕๕๖ เลขทะเบียน ๙/๒๕๕๖ สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ ๑๐๔ ตรอก/ซอย - ถนน ลาดกระบัง หมู่ที่ - ตำบล/แขวง ลาดกระบัง อำเภอ/เขต ลาดกระบัง จังหวัด กรุงเทพมหานคร โดย น.ส.ปวีณา มาโนชนฤมล ผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคลของผู้ขออนุญาต อยู่บ้านเลขที่ ๑๐๔/๘๕ ตรอก/ซอย - ถนน ลาดกระบัง หมู่ที่ - ตำบล/แขวง ลาดกระบัง อำเภอ/เขต ลาดกระบัง จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทร

ขอยื่นคำขอใบรับรองการตรวจสอบอาคารตามมาตรา ๓๒ ทวิ ต่อกรุงเทพมหานคร ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ อาคารที่ขอใบรับรองการตรวจสอบสภาพอาคารตามมาตรา ๓๒ ทวิ เป็นอาคารตามแบบ ใบอนุญาต เลขที่ ๑๙๑/๒๕๕๖ ลงวันที่ ๓๑ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๕๖

ที่บ้านเลขที่ ๑๐๔ หมู่ที่ - ตรอก/ซอย - ถนน ลาดกระบัง ตำบล/แขวง ลาดกระบัง อำเภอ/เขต ลาดกระบัง จังหวัด กรุงเทพมหานคร

ข้อ ๒ เป็นอาคาร ชนิด อาคาร คอนกรีตเสริมเหล็ก ชั้นบนดิน ๘ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อยู่อาศัยรวม

โดย ☑เป็นการตรวจสอบประจำปี ☐ เป็นการตรวจสอบใหญ่ ☐ เป็นการตรวจป้าย

ข้อ ๓ โดยมี บริษัท ไอ.อี.คิว เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพเลขที่ ๑๖๐๐/๕๒ สำนักงานชื่อ บริษัท ไอ.อี.คิว เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด ตั้งอยู่เลขที่ ๙๙/๓๕๙ ตรอก/ซอย - ถนน กรุงเทพ-ปทุมธานี ตำบล/แขวง บางหลวง เขต เมืองปทุมธานี จังหวัด ปทุมธานี เลขทะเบียนเลขที่ น๐๑๙๓/๒๕๕๒ ออกให้ วันที่ ๑๒ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๒ เป็นผู้ตรวจสอบอาคารเมื่อวันที่ ๐๑ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๔

ข้อ ๔ หลักฐานที่ใช้ในการขออนุญาตตรวจสอบสภาพอาคารประกอบด้วย

(๑) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนและสำเนาทะเบียนบ้านของผู้ขอ จำนวน ๑ ชุด

(๒) สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียน วัตถุประสงค์ และผู้มีอำนาจลงลายมือชื่อแทนนิติบุคคลผู้ขอ ออกไม่เกิน ๖ เดือน (กรณีนิติบุคคลเป็นผู้ขอ) พร้อมสำเนาบัตรประจำตัวประชาชน จำนวน ๑ ชุด

(๓) สำเนาใบประกอบวิชาชีพวิศวกรรมหรือสถาปัตยกรรม ของผู้ตรวจสอบสภาพอาคาร จำนวน ๑ ชุด

(๔) สำเนาการขึ้นทะเบียนเป็นผู้ตรวจสอบสภาพอาคาร จำนวน ๒ ชุด

(๕) รายงานการตรวจสอบสภาพอาคารจากผู้ตรวจสอบสภาพอาคาร และบันทึกในระบบดิจิตอล จำนวน ๒ ชุด



หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาลาดกระบัง

วันที่ ๙ สิงหาคม ๒๕๕๖

หนังสือฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้รับจดทะเบียนอาคารชุดตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ตามคำขอของ บริษัท ไอริส กรุ๊ป จำกัด ทะเบียนเลขที่ ๙/๒๕๕๖ เมื่อวันที่ ๘ สิงหาคม ๒๕๕๖ โดยมีรายการดังนี้

๑. ชื่ออาคารชุด "ไอริส แอเวนิว อาคาร ๓"

๒. โฉนดที่ดินเลขที่ ๓๙๐๙๐ ตำบลลาดกระบัง อำเภอลาดกระบัง กรุงเทพมหานคร

๓. จำนวนอาคาร ๑ หลัง

๔. จำนวนห้องชุด ๑๖๗ ห้องชุด

๕. ทรัพย์ส่วนกลาง ได้แก่

๕.๑ ที่ดินที่ตั้งอาคารชุด อาคาร ๓ ตั้งอยู่บนโฉนดเลขที่ ๓๙๐๙๐ ตำบลลาดกระบัง อำเภอลาดกระบัง กรุงเทพมหานคร เนื้อที่ ๐-๓-๒๗.๔ ไร่

๕.๒. สำนักงานนิติบุคคลอาคารชุดอาคาร ๓ ตั้งอยู่อาคาร ๓ ชั้น ๑ เลขที่ ๑๐๔ ถนนลาดกระบัง แขวงลาดกระบัง เขตลาดกระบัง กรุงเทพมหานคร

๕.๓ โครงสร้างของอาคารประกอบด้วย ฐานรากเสาเข็ม ผนังรับน้ำหนักพื้นคอนกรีต ผนังภายนอกอาคาร และหลังคา

๕.๔ ลิฟท์พร้อมอุปกรณ์ ๒ ตัว โถงลิฟท์ พร้อมอุปกรณ์

๕.๕ ทางเดินระหว่างห้องชุด บันไดหลัก บันไดหนีไฟ

๕.๖ ถังเก็บน้ำใต้ดิน

๕.๗ ห้องเครื่องสุขาภิบาล ระบบสุขาภิบาลของอาคารสำหรับเก็บท่อพร้อมอุปกรณ์

๕.๘ บ่อบำบัดน้ำเสียพร้อมอุปกรณ์

๕.๙ ห้องเก็บของในอาคาร

๕.๑๐ ห้องรับรองในอาคาร

๕.๑๑ ห้องเครื่องไฟฟ้า ระบบไฟฟ้าส่วนกลางของอาคารพร้อมอุปกรณ์

๕.๑๒ ระบบเตือนและป้องกันอัคคีภัยส่วนของอาคารพร้อมอุปกรณ์

๕.๑๓ ทรัพย์ส่วนกลางอื่นๆ ที่มีเพิ่มเติมในภายภาคหน้า ซึ่งมีไว้ใช้ร่วมกัน

๖. ทรัพย์ส่วนบุคคล

ห้องชุดเพื่ออยู่อาศัย จำนวน ๑๖๗ ห้องชุด

ห้องชุดเพื่อประกอบการค้า จำนวน -- ห้องชุด

ที่จอดรถส่วนบุคคล จำนวน - คัน

อื่นๆ -

สำเนาถูกต้อง

(ลงชื่อ).....พนักงานเจ้าหน้าที่

(นางสมบัติ จันทรลาวัณย์)

เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาลาดกระบัง



หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาลาดกระบัง
วันที่ ๑๐ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๕๖

หนังสือสำคัญฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้รับจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ.๒๕๒๒ ทะเบียนเลขที่ ๙/๒๕๕๖ เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม ๒๕๕๖ โดยมีรายการดังนี้

๑. ชื่อนิติบุคคลอาคารชุด “ไอริส แอเวนิว อาคาร ๓”

๒. มีวัตถุประสงค์นิติบุคคลอาคารชุดเป็นไปตามมาตรา ๓๓ แห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ.๒๕๒๒ ซึ่งบัญญัติว่า เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์ส่วนกลางและให้มีอำนาจกระทำการใดๆ เพื่อประโยชน์ตามวัตถุประสงค์ดังกล่าว ทั้งนี้ ตามมติของเจ้าของร่วมภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัตินี้

๓. ที่ตั้งสำนักงานอยู่ที่ ชั้น ๑ เลขที่ ๑๐๔ ถนนลาดกระบัง แขวงลาดกระบัง เขตลาดกระบัง กรุงเทพมหานคร

(ลงชื่อ) พนักงานเจ้าหน้าที่
(นางสมบัติ จันทรลาวัณย์)
เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาลาดกระบัง

ขอรับรองว่าได้ถ่ายจากต้นฉบับจริง
(นางพิมลพัชร์ จันทร์สระแก้ว)
เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน
๑๑ ม.ค. ๒๕๖๐

รายการจดทะเบียนแต่งตั้ง / เปลี่ยนแปลงกรรมการนิติบุคคลอาคารชุดและเปลี่ยนแปลงผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด

ลำดับที่	ประเภท	อาคารชุด		นิติบุคคลอาคารชุด		ชื่อผู้พ้นจากตำแหน่ง	ชื่อผู้ได้รับตำแหน่งใหม่	พนักงานเจ้าหน้าที่จดทะเบียน วัน เดือน ปี
		ชื่อ	ทะเบียนเลขที่	ชื่อ	ทะเบียนเลขที่			
๕	แต่งตั้งกรรมการ	ไอริส แอเวนิว อาคาร ๓	๕/๒๕๕๖	นิติบุคคล ไอริส	๕/๒๕๕๖	นางปรียนันท์	นางศรายุจีณา	
	ทำหน้าที่เป็น			แอเวนิว อาคาร ๓		ฮิย : พ้นจ	มาโนชนาถล	เขาดอตการ ผดุงการกิจ
	ผู้จัดการนิติบุคคล							๑๕ ธ.ค. ๒๕๕๙
	อาคารชุด.							
๖.	เปลี่ยนแปลง	ไอริส แอเวนิว อาคาร ๓	๕/๒๕๕๖	นิติบุคคลอาคารชุด	๕/๒๕๕๖	๑. นายธงชัย พุฒิพาณศรี	๑. นายธงชัย พุฒิพาณศรี	
	กรรมการนิติบุคคล			ไอริส แอเวนิว		๒. หม่อมราชวงศ์หญิงนันทศิริ	๒. หม่อมราชวงศ์หญิงนันทศิริ	นางธิดารัตน์ กิ่มใจเย็น
	อาคารชุด			อาคาร ๓		กฤดากร	มาโนชนาถล	๓๐ พ.ค. ๒๕๖๑
						๓. นางสาวเยื่อใย เชื้อธนู	๓. นางสาวเยื่อใย เชื้อธนู	
						๔. นางสาวปรียา มาโนชนาถล	๔. นายวสุ เหมบุตร	
						๕. นายวสุ เหมบุตร	๕. นายธีรา ปรีวงศ์	
						๖. พล.ท.หญิง ยินดี วัชยะ	๖. นายสมชาย มาตยุสาลี	

สำเนาถูกต้อง

(นายคมนันพิสิษฐ์ พลแก้ว)
นักวิชาการที่ดินปฏิบัติการ

เล่มที่..... ๑๗

หน้าที่.....

รายชื่อกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด

ลำดับที่	รายชื่อผู้ได้รับแต่งตั้งเป็นกรรมการ/ เลขประจำตัวประชาชน	ตามมติที่ประชุมใหญ่เจ้าของร่วม		วัน เดือน ปี ที่จดทะเบียน	วัน เดือน ปี ที่พ้นจากตำแหน่ง	หมายเหตุ
		ครั้งที่	เมื่อ วัน เดือน ปี			
๖.	นายชัยชัย พุฒหลวงศิริ /					
	5-1016-00002-22-6.					
๑.	นายชัยชัย พุฒหลวงศิริ	๑/๒๕๕๙	๕ พ.ค.๒๕๕๙	๙ ธ.ค. ๒๕๕๙	๕ พ.ค. ๖๑	
	5-1016-00002-22-6					
๒.	นางสาวณภัรณันท์ กฤตย์ณันทสิกดิ์			๙ ธ.ค. ๒๕๕๙		
	5-1032-00003-16-3					
๓.	นางสาวเยื่อใย ยั่งยืน			๙ ธ.ค. ๒๕๕๙		
	3-3A11-06509-86-2					

ขอรับรองว่าได้ถ่ายจากต้นฉบับจริง

(นางพิมลพัชร์ จันทร์สระแก้ว)
เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน
20 ก.ย. 2560

47

รายการจดทะเบียนแต่งตั้ง / เปลี่ยนแปลงกรรมการนิติบุคคลอาคารชุดและเปลี่ยนแปลงผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด

ลำดับที่	ประเภท	อาคารชุด		นิติบุคคลอาคารชุด		ชื่อผู้พ้นจากตำแหน่ง	ชื่อผู้ได้รับตำแหน่งใหม่	พนักงานเจ้าหน้าที่จดทะเบียน วัน เดือน ปี
		ชื่อ	ทะเบียนเลขที่	ชื่อ	ทะเบียนเลขที่			
๓.	แต่งตั้งกรรมการ	ไอริส แอเวนิว อาคาร	๙/๒๕๕๖	นิติบุคคลอาคารชุด	๙/๒๕๕๖	บริษัท คงอิสดี	นางปรียนันท์	
	เปลี่ยนผู้ดำเนินการ	๓		ไอริส แอเวนิว อาคาร		พรอพเพอร์ดี	ปิยะพันธ์	(นายยุตธร ผลลาภเกิ
	แทนผู้จัดการ			๓		แมนเนจเม้นท์ จำกัด.		๒ พ.ย. 2560
	นิติบุคคลอาคารชุด							
๔.	เปลี่ยนแปลงกรรมการ	ไอริส แอเวนิว อาคาร ๓	๙/๒๕๕๖	นิติบุคคลอาคารชุด	๙/๒๕๕๖	๑. นายปรีชาชัย จงสกล	๑. นายชูเกียรติ พรมพงศ์ปรี	
	นิติบุคคลอาคารชุด			ไอริส แอเวนิว		๒. น.ส. มณีรัตน์	๒. น.ส. ณัฐรัตน์	(นายยุตธร ผลลาภเกิ
				อาคาร ๓		กฤตย์นันทศักดิ์	กฤตย์นันทศักดิ์	๙ ธ.ค. 2560
						๓. น.ส. ธนิษฐ์ ชัยรัมยจิตร์	๓. น.ส. เยื่อใย เชิมชูบ	
						๔. นางปรียานันท์ ปิยะพันธ์	๔. น.ส. ปรียา	
						๕. นายกานอม ทองปาสี	ภาโนรัจนกุมง	
						๖. นายชูเกียรติ พรมพงศ์ปรี	๕. นายวิศ แหมขุณ	
							๖. น.ส. กานดา ปันอริมย์	

รับรองว่าได้ถ่ายจากต้นฉบับ

เล่มที่.....

(นางพิมลพัชร์ จันทร์สระแก้ว)
เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญ... 20 ก.ย. 2560

รายการจดทะเบียนแต่งตั้ง / เปลี่ยนแปลงกรรมการนิติบุคคลอาคารชุดและเปลี่ยนแปลงผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด

ลำดับที่	ปรเภท	อาคารชุด		นิติบุคคลอาคารชุด		ชื่อผู้พ้นจากตำแหน่ง	ชื่อผู้ได้รับตำแหน่งใหม่	พนักงานเจ้าหน้าที่จดทะเบียน วัน เดือน ปี
		ชื่อ	ทะเบียนเลขที่	ชื่อ	ทะเบียนเลขที่			
๕	แต่งตั้งกรรมการ	ไอริส แอเวนิว อาคาร ๓	๙/๒๕๕๖	นิติบุคคล ไอริส	๙/๒๕๕๖	นางปรียนันท์	นางสาวปลีณา	
	ทำหน้าที่เป็น			แอเวนิว อาคาร ๓		ปิยะพันธ์	มาโนชนาถ	เชาวธตรา ผลสาทรัฐ
	ผู้จัดการนิติบุคคล							๒๕ มิ.ย. ๒๕๕๙
	อาคารชุด.เว่าได้ถ่ายจากต้นฉบับจริง							
	(นางพิมลพัชร์ จันทร์สระแก้ว							
	เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน							
	16 ส.ค. 2560							

เล่มที่.....151



รายการเกี่ยวกับบ้าน เล่มที่ 1

เลขรหัสประจำบ้าน 1011-087101-4 สำนักทะเบียน ท้องถิ่นเขตลาดกระบัง

รายการที่อยู่ 104/85 ถนนลาดกระบัง แขวงลาดกระบัง
เขตลาดกระบัง กรุงเทพมหานคร

ชื่อหมู่บ้าน ไอริส แอเวนิว ชื่อบ้าน

ประเภทบ้าน อาคารชุด ลักษณะบ้าน

วันเดือนปีที่กำหนดบ้านเลขที่ 20 เมษายน 2556

ลงชื่อ นายทะเบียน
(นางนิตยา แพร่หลวง)
วันเดือนปีที่พิมพ์ทะเบียนบ้าน 20 เมษายน 2556

เล่มที่ 1 รายการบุคคลในบ้านของเลขรหัสประจำบ้าน 1011-087101-4 ลำดับที่ 1

ชื่อ น.ส. ปวีณา มาโนชนฤมล สัญชาติ ไทย เพศหญิง

เลขประจำตัวประชาชน 3-1005-03981-09-9 สถานภาพ เจ้าบ้าน เกิดเมื่อ 23 ก.พ. 2526

มารดาผู้ให้กำเนิด ชื่อ ปราณี 3-1005-03981-08-1 สัญชาติ ไทย

บิดาผู้ให้กำเนิด ชื่อ ประสิทธิ์ 3-1005-03980-97-1 สัญชาติ ไทย

* มาจาก 24/188 ซ.วิภาวดีรังสิต 37 แขวงสนามบิน นายทะเบียน
เขตดอนเมือง กรุงเทพมหานคร เมื่อ 26 ธ.ค. 2556 (น.ส.วรรณวิสา แสงพระพาย)

** ไปที่ นายทะเบียน

ตามมาตรา 32
การรื้อถอน (กรุงเทพมหานคร)

451

แบบ อ. ๖



คำเตือน
หากจัดส่งรายงานผลการตรวจสอบใหญ่ของอาคาร ตามกฎกระทรวงฯ
ว่าด้วยหลักเกณฑ์การตรวจสอบอาคาร พ.ศ. ๒๕๔๘ ภายใน ๓๐ วัน
ใบรับรองการก่อสร้างอาคารจะมีระยะเวลาครบ ๑ ปี

ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่ ๔๘/๒๕๕๖ โดย นายกิตติพงษ์ สุมานนท์

ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า บริษัท ไอริส กรุ๊ป จำกัด เจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร

อยู่บ้านเลขที่ ๓๗๔/๘ ตรอก/ซอย ลาดพร้าว ๗๑ ถนน - หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง คลองเจ้าคุณสิงห์ อำเภอ/เขต วังทองหลาง จังหวัด กรุงเทพมหานคร

ได้ทำการ ก่อสร้าง อาคาร เป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาตในใบอนุญาต

เลขที่ ๓.๒๓๘ / ๒๕๕๕ ลงวันที่ ๑๖ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๕๕

ซึ่งอาคารดังกล่าวเป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นจึงออกใบรับรองให้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด ตึก ๘ ชั้น (อาคาร ๔) จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย (๒๕๓ ห้อง)

โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน ๗๙ คัน

(๒) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -

โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน

(๓) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -

โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน

ที่บ้านเลขที่ - ตรอก/ซอย - ถนน อ่อนนุช-ลาดกระบัง

หมู่ที่ - ตำบล/แขวง ลาดกระบัง อำเภอ/เขต ลาดกระบัง จังหวัด กรุงเทพมหานคร

โดย บริษัท ไอริส กรุ๊ป จำกัด เป็นเจ้าของอาคาร และ บริษัท ไอริส กรุ๊ป จำกัด

เป็นผู้ครอบครองอาคาร อยู่ในที่ดิน โฉนดที่ดิน เลขที่ น.ส. ๓ เลขที่ ส.ค. ๑ เลขที่ ๒๗๑๑, ๒๗๑๒

เป็นที่ดินของ บริษัท ไอริส กรุ๊ป จำกัด

ค่าธรรมเนียมใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ฉบับละ ๑๐.๐๐ บาท

ข้อ ๒ ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง และหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ แก้ไขเพิ่มเติมตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๕ และ (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๔๓

(๒) ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขแนบท้ายใบรับรองฉบับนี้

ออกให้ ณ วันที่ - เดือน ๒๑ มี.ค. พ.ศ. ๒๕๕๖

(ลายมือชื่อ) .....

(นายวินัย ลิ้มสกุล)

ตำแหน่ง ผู้อำนวยการสำนักการโยธา รักษาการแทนผู้อำนวยการกรุงเทพมหานคร

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต

คำขอใบรับรองการตรวจสอบสภาพอาคารตามมาตรา ๓๒ ทวิ (ขร ๑.)

อ้างอิง
๐๐๐๐๐๑๒๘๘/๒๕๖๔
เลขรับที่ ๑๐๔๕
วันที่ - ๙ มี.ค. ๒๕๖๔
ลงชื่อ ..... ผู้รับคำขอ

เขียนที่ สำนักงานควบคุมอาคาร สำนักการโยธา
วันที่ ๑๒ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๔

ข้าพเจ้า นิติบุคคลอาคารชุด ไอริส แอเวนิว อาคาร 4 โดย นายเมธาวุฒิ เปรมครุฑ

☑ เจ้าของอาคาร ☐ ตัวแทนเจ้าของอาคาร ☐ ผู้ครอบครองอาคาร ☐ ผู้รับมอบอำนาจจากเจ้าของอาคาร

☑ เป็นนิติบุคคลประเภท อาคารชุดพักอาศัยรวม จดทะเบียนเมื่อ ๓๑ พ.ค. ๒๕๕๖ เลขทะเบียน ๗/๒๕๕๖ สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ ๑๐๖ ตรอก/ซอย - ถนน ลาดกระบัง หมู่ที่ - ตำบล/แขวง ลาดกระบัง อำเภอ/เขต ลาดกระบัง จังหวัด กรุงเทพมหานคร โดย นายเมธาวุฒิ เปรมครุฑ ผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคลของผู้ขออนุญาต อยู่บ้านเลขที่ ๘๐ ตรอก/ซอย สรณคมน์๑๐ ถนน สรณคมน์ หมู่ที่ - ตำบล/แขวง สีกัน อำเภอ/เขต ดอนเมือง จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทร

ขอยื่นคำขอใบรับรองการตรวจสอบอาคารตามมาตรา ๓๒ ทวิ ต่อกรุงเทพมหานคร ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ อาคารที่ขอใบรับรองการตรวจสอบสภาพอาคารตามมาตรา ๓๒ ทวิ เป็นอาคารตามแบบ ใบอนุญาต เลขที่ ๘๘/๒๕๕๖ ลงวันที่ ๑๑ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๕๕

ที่บ้านเลขที่ ๑๐๖ หมู่ที่ - ตรอก/ซอย - ถนน ลาดกระบัง ตำบล/แขวง ลาดกระบัง อำเภอ/เขต ลาดกระบัง จังหวัด กรุงเทพมหานคร

ข้อ ๒ เป็นอาคาร ชนิด อาคาร คอนกรีตเสริมเหล็ก ชั้นบนดิน ๘ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อยู่อาศัยรวม

โดย ☑ เป็นการตรวจสอบประจำปี ☐ เป็นการตรวจสอบใหญ่ ☐ เป็นการตรวจป้าย

ข้อ ๓ โดยมี บริษัท ไอ.อี.คิว เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพเลขที่ ๑๖๐๑/๕๒ สำนักงานชื่อ บริษัท ไอ.อี.คิว เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด ตั้งอยู่เลขที่ ๙๙/๓๕๙ ตรอก/ซอย - ถนน กรุงเทพ-ปทุมธานี ตำบล/แขวง บางหลวง เขต เมืองปทุมธานี จังหวัด ปทุมธานี เลขทะเบียนเลขที่ น๐๑๙๗/๒๕๔๒ ออกให้ วันที่ ๑๒ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๒ เป็นผู้ตรวจสอบอาคารเมื่อวันที่ ๐๑ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๔

ข้อ ๔ หลักฐานที่ใช้ในการขออนุญาตตรวจสอบสภาพอาคารประกอบด้วย

(๑) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนและสำเนาทะเบียนบ้านของผู้ขอ จำนวน ๑ ชุด

(๒) สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียน วัตถุประสงค์ และผู้มีอำนาจลงลายมือชื่อแทนนิติบุคคลผู้ขอ ออกไม่เกิน ๖ เดือน (กรณีนิติบุคคลเป็นผู้ขอ) พร้อมสำเนาบัตรประจำตัวประชาชน จำนวน ๑ ชุด

(๓) สำเนาใบประกอบวิชาชีพวิศวกรรมหรือสถาปัตยกรรม ของผู้ตรวจสอบสภาพอาคาร จำนวน ๑ ชุด

(๔) สำเนาการขึ้นทะเบียนเป็นผู้ตรวจสอบสภาพอาคาร จำนวน ๒ ชุด

(๕) รายงานการตรวจสอบสภาพอาคารจากผู้ตรวจสอบสภาพอาคาร และบันทึกในระบบดิจิตอล จำนวน ๒ ชุด

(อ.ช.๑๐)

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาลาดกระบัง

วันที่ ๒๒ พฤษภาคม ๒๕๕๖

หนังสือฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้รับจดทะเบียนอาคารชุดตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ตามคำขอของ บริษัท ไอริส กรุ๊ป จำกัด ทะเบียนเลขที่ ๔/๒๕๕๖ เมื่อวันที่ ๑๔ พฤษภาคม ๒๕๕๖ โดยมีรายการดังนี้

๑. ชื่ออาคารชุด "ไอริส แอเวนิว อาคาร ๔"

๒. โฉนดที่ดินเลขที่ ๓๙๐๙๑ ตำบลลาดกระบัง อำเภอลาดกระบัง กรุงเทพมหานคร

๓. จำนวนอาคาร ๑ หลัง

๔. จำนวนห้องชุด ๒๕๓ ห้องชุด

๕. ทรัพย์ส่วนกลาง

๕.๑ ที่ดินที่ตั้งอาคารชุด อาคาร ๔ ตั้งอยู่บนโฉนดเลขที่ ๓๙๐๙๑ ตำบลลาดกระบัง อำเภอลาดกระบัง กรุงเทพมหานคร เนื้อที่ ๑-๐-๖๒.๙ ไร่

๕.๒ สำนักงานนิติบุคคลอาคารชุดอาคาร ๔ ตั้งอยู่อาคาร ๔ ชั้น ๑ เลขที่ ๑๐๖ ถนนลาดกระบัง แขวงลาดกระบัง เขตลาดกระบัง กรุงเทพมหานคร

๕.๓ โครงสร้างของอาคารประกอบด้วย ฐานรากเสาเข็ม ผนังรับน้ำหนักพื้นคอนกรีต ผนังภายนอกอาคาร และหลังคา

๕.๔ ลิฟท์พร้อมอุปกรณ์ ๒ ตัว โถงลิฟท์ พร้อมอุปกรณ์

๕.๕ ทางเดินระหว่างห้องชุด บันไดหลัก บันไดหนีไฟ

๕.๖ ถังเก็บน้ำใต้ดิน

๕.๗ ห้องเครื่องสุขาภิบาล ระบบสุขาภิบาลของอาคารสำหรับเก็บท่อพร้อมอุปกรณ์

๕.๘ บ่อบำบัดน้ำเสียพร้อมอุปกรณ์

๕.๙ ห้องเก็บของในอาคาร

๕.๑๐ ห้องรับรองในอาคาร

๕.๑๑ ห้องเครื่องไฟฟ้า ระบบไฟฟ้าส่วนกลางของอาคารพร้อมอุปกรณ์

๕.๑๒ ระบบเตือนและป้องกันอัคคีภัยส่วนของอาคารพร้อมอุปกรณ์

๕.๑๓ ทรัพย์ส่วนกลางอื่นๆ ที่มีเพิ่มเติมในภายภาคหน้าซึ่งมีไว้ใช้ร่วมกัน

๖. ทรัพย์ส่วนบุคคล

ห้องชุดเพื่ออยู่อาศัย จำนวน ๒๕๓ ห้องชุด

ห้องชุดเพื่อประกอบการค้า จำนวน – ห้องชุด

ที่จอดรถส่วนบุคคล จำนวน - คัน

อื่นๆ -

18 ม.ค. 2561

รับรองว่าได้ถ่ายจากต้นฉบับ

(นางสมบัติ จันทรลาวัณย์)

เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน

18 ม.ค. 2561

(ลงชื่อ) พนักงานเจ้าหน้าที่

(นางสมบัติ จันทรลาวัณย์)

เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาลาดกระบัง

(อ.ข.๑๓) 455



หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

สำนักงานที่ดินจังหวัดกรุงเทพมหานคร สาขาลาดกระบัง

วันที่ ๓๑ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๕๖

หนังสือสำคัญฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้รับจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ.๒๕๒๒ ทะเบียนเลขที่ ๓/๒๕๕๖ เมื่อวันที่ ๓๑ พฤษภาคม ๒๕๕๖ โดยมีรายการดังนี้

๑. ชื่อนิติบุคคลอาคารชุด "ไอริส แอเวนิว อาคาร ๔"

๒. มีวัตถุประสงค์นิติบุคคลอาคารชุดเป็นไปตามมาตรา ๓๓ แห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ.๒๕๒๒ ซึ่งบัญญัติว่า เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์ส่วนกลางและให้มีอำนาจกระทำการใดๆ เพื่อประโยชน์ตามวัตถุประสงค์ดังกล่าว ทั้งนี้ ตามมติของเจ้าของร่วมภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัตินี้

๓. ที่ตั้งสำนักงานอยู่ที่ อาคาร ๔ ชั้น ๑ เลขที่ ๑๐๖ ถนนลาดกระบัง แขวงลาดกระบัง กรุงเทพมหานคร

(ลงชื่อ) พนักงานเจ้าหน้าที่

(นางสมบัติ จันทรลาวัณย์)

เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาลาดกระบัง

สำเนาถูกต้อง

(นางสาววรันธร ณิลจันทร์)

เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน

๓๐ ก.ย. ๒๕๕๗

ได้ตรวจสอบความถูกต้องของเอกสารแล้ว

ตรวจ.....ผู้ตรวจสอบ

ที่	ชื่อ-สกุล	ตำแหน่ง	ประเภทการจ้าง	ลายมือชื่อ	หมายเหตุ
1	นางสาวสุดารัตน์ ศรีสุข	ครู	ครูอัตราจ้าง		
2	นางสาวสุดารัตน์ ศรีสุข	ครู	ครูอัตราจ้าง		
3	นางสาวสุดารัตน์ ศรีสุข	ครู	ครูอัตราจ้าง		
4	นางสาวสุดารัตน์ ศรีสุข	ครู	ครูอัตราจ้าง		
5	นางสาวสุดารัตน์ ศรีสุข	ครู	ครูอัตราจ้าง		
6	นางสาวสุดารัตน์ ศรีสุข	ครู	ครูอัตราจ้าง		
7	นางสาวสุดารัตน์ ศรีสุข	ครู	ครูอัตราจ้าง		
8	นางสาวสุดารัตน์ ศรีสุข	ครู	ครูอัตราจ้าง		
9	นางสาวสุดารัตน์ ศรีสุข	ครู	ครูอัตราจ้าง		
10	นางสาวสุดารัตน์ ศรีสุข	ครู	ครูอัตราจ้าง		
11	นางสาวสุดารัตน์ ศรีสุข	ครู	ครูอัตราจ้าง		
12	นางสาวสุดารัตน์ ศรีสุข	ครู	ครูอัตราจ้าง		
13	นางสาวสุดารัตน์ ศรีสุข	ครู	ครูอัตราจ้าง		
14	นางสาวสุดารัตน์ ศรีสุข	ครู	ครูอัตราจ้าง		
15	นางสาวสุดารัตน์ ศรีสุข	ครู	ครูอัตราจ้าง		
16	นางสาวสุดารัตน์ ศรีสุข	ครู	ครูอัตราจ้าง		
17	นางสาวสุดารัตน์ ศรีสุข	ครู	ครูอัตราจ้าง		
18	นางสาวสุดารัตน์ ศรีสุข	ครู	ครูอัตราจ้าง		
19	นางสาวสุดารัตน์ ศรีสุข	ครู	ครูอัตราจ้าง		
20	นางสาวสุดารัตน์ ศรีสุข	ครู	ครูอัตราจ้าง		

ผู้ตรวจสอบ

ผู้ตรวจสอบ

ผู้ตรวจสอบ

ที่ กค ๐๔๐๙.๒/๒๕๔๐ วันที่ ๒๐ มกราคม ๒๕๔๐

เรื่อง ขอความอนุเคราะห์ตรวจสอบและรับรองสำเนาเอกสาร

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดอุดรธานี

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือกรมการปกครอง ที่ มท ๐๓๐๙.๒/๒๕๔๐ ลงวันที่ ๑๐ มกราคม ๒๕๔๐ จำนวน ๑ ฉบับ

ด้วยกรมการปกครองได้มีนโยบายให้ประชาชนมีบัตรประจำตัวประชาชนเพื่อใช้เป็นหลักฐานในการติดต่อราชการ ในการนี้ กรมการปกครองได้ขอความร่วมมือจากกรมการจังหวัดและกิ่งอำเภอทั่วประเทศ ในการตรวจสอบและรับรองสำเนาเอกสารหลักฐานต่างๆ ที่ประชาชนนำมาขอมีบัตรประจำตัวประชาชน ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการตามนโยบายของกรมการปกครองต่อไปด้วย จักขอบคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ

(นายสุรพล ศรีสุวรรณ)
ปลัดกระทรวงมหาดไทย

กรมการปกครอง
กองทะเบียนราษฎร
โทร. ๒๒๑-๔๔๐๐ ต่อ ๕๑๐๓
โทรสาร ๒๒๑-๔๔๐๐ ต่อ ๕๑๐๓

ที่	หมายเหตุ
๑	นายสุรพล ศรีสุวรรณ ปลัดกระทรวงมหาดไทย
๒	นายสมชาย ชาญณรงค์ อธิบดีกรมการปกครอง
๓	นายสมศักดิ์ ศรีสุวรรณ ผู้ว่าราชการจังหวัดอุดรธานี
๔	นายสมชาย ชาญณรงค์ อธิบดีกรมการปกครอง
๕	นายสมศักดิ์ ศรีสุวรรณ ผู้ว่าราชการจังหวัดอุดรธานี
๖	นายสมชาย ชาญณรงค์ อธิบดีกรมการปกครอง
๗	นายสมศักดิ์ ศรีสุวรรณ ผู้ว่าราชการจังหวัดอุดรธานี
๘	นายสมชาย ชาญณรงค์ อธิบดีกรมการปกครอง
๙	นายสมศักดิ์ ศรีสุวรรณ ผู้ว่าราชการจังหวัดอุดรธานี
๑๐	นายสมชาย ชาญณรงค์ อธิบดีกรมการปกครอง

451



บัตรประจำตัวประชาชน Thai National ID Card
เลขประจำตัวประชาชน 3 1005 03165 08 8
Identification Number
ชื่อตัวและชื่อสกุล น.ส. ปาริชาติ นวมเงาม
Name Miss Parichat
Last name Nuamngam
เกิดวันที่ 29 พ.ย. 2517
Date of Birth 29 Nov. 1974
ที่อยู่ 22/66 ซ.วิภาวดีรังสิต 33 ถ.วิภาวดีรังสิต
แขวงสีกัน เขตดอนเมือง กรุงเทพมหานคร
ออกบัตรให้ 20 พ.ย. 2557
Date of Issue
(นายกฤษฎา บุญเรือง)
เจ้าพนักงานออกบัตร
วันบัตรหมดอายุ 28 พ.ย. 2565
28 Nov. 2022
Date of Expiry
1007-02-1120101B

BORA-1901

ประเทศไทย
THAILAND

C2-0276057-96

ปาริชาติ นวม

ได้ตรวจสอบความถูกต้องของเอกสารแล้ว
ลงชื่อ.....ผู้ตรวจสอบ

อาคารประเภทควบคุมการใช้ ตามมาตรา ๓๒
อาคารชุด (อยู่อาศัย)

แบบ อ. ๖

000314



ตำเตือน
ผู้ขอรับใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ต้องจัดส่งรายงานผลการตรวจสอบใหญ่ของอาคาร ตามกฎกระทรวงฯ
ว่าด้วยหลักเกณฑ์การตรวจสอบอาคาร พ.ศ. ๒๕๔๘ ภายใน ๓๐ วัน
ก่อนใบรับรองการก่อสร้างอาคารจะมีระยะเวลาครบ ๑ ปี

ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่ ๓๑๓ / ๒๕๕๖ โดย นายกิตติพงษ์ สุมานนท์

ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า บริษัท ไอริส กรุ๊ป จำกัด เจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร

อยู่บ้านเลขที่ ๓๗๔/๘ ตรอก/ซอย ลาดพร้าว ๗๑ ถนน - หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง คลองเจ้าคุณสิงห์ อำเภอ/เขต วังทองหลาง จังหวัด กรุงเทพมหานคร

ได้ทำการ ก่อสร้าง อาคาร เป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาตในใบอนุญาต

เลขที่ ต.๑๒๖ / ๒๕๕๖ ลงวันที่ ๗ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๕๖

ซึ่งอาคารดังกล่าวเป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นจึงออกใบรับรองให้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด ตึก ๘ ชั้น (อาคาร ๕) จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย (๒๕๓ ห้อง)

โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน ๗๙ คัน

(๒) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -

โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน

(๓) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -

โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน

ที่บ้านเลขที่ - ตรอก/ซอย - ถนน อ่อนนุช-ลาดกระบัง

หมู่ที่ - ตำบล/แขวง ลาดกระบัง อำเภอ/เขต ลาดกระบัง จังหวัด กรุงเทพมหานคร

โดย บริษัท ไอริส กรุ๊ป จำกัด เป็นเจ้าของอาคาร และ บริษัท ไอริส กรุ๊ป จำกัด

เป็นผู้ครอบครองอาคาร อยู่ในที่ดิน โฉนดที่ดิน ~~เลขที่~~ เลขที่ ๒๗๑๑, ๒๗๑๒

เป็นที่ดินของ บริษัท ไอริส กรุ๊ป จำกัด ค่าธรรมเนียมใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ฉบับละ ๑๐.๐๐ บาท

ข้อ ๒ ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง และหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ แก้ไขเพิ่มเติมตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๕ และ (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๔๓

(๒) ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขแนบท้ายใบรับรองฉบับนี้

ออกให้ ณ วันที่ ๕ เดือน ธ.ค. พ.ศ. ๒๕๕๖

(ลายมือชื่อ) (นายมีรุตม์ พรรณรายแต้)
รองผู้อำนวยการสำนักการโยธา
ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการสำนักการโยธา
ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

ตำแหน่ง

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต

คำขอใบรับรองการตรวจสอบสภาพอาคารตามมาตรา ๓๒ ทวิ (ขร ๑.)

อ้างอิง
๐๐๐๐๐๑๒๘๗/๒๕๖๔
เลขรับที่ ๑๐๔๓
วันที่ ๙ มีค ๒๕๖๔
ลงชื่อ ผู้รับคำขอ

เขียนที่ สำนักงานควบคุมอาคาร สำนักการโยธา
วันที่ ๑๒ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๔

ข้าพเจ้า นิติบุคคลอาคารชุด ไอริส แอเวนิว อาคาร5 โดย น.ส. สิริพร คำวงสา

☑ เจ้าของอาคาร ☐ตัวแทนเจ้าของอาคาร ☐ผู้ครอบครองอาคาร ☐ผู้รับมอบอำนาจจากเจ้าของอาคาร

☑ เป็นนิติบุคคลประเภท อาคารชุดพักอาศัยรวม จดทะเบียนเมื่อ ๒๙ เม.ย. ๒๕๕๗ เลขทะเบียน ๕/๒๕๕๗ สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ ๑๐๘ ตรอก/ซอย - ถนน ลาดกระบัง หมู่ที่ - ตำบล/แขวง ลาดกระบัง อำเภอ/เขต ลาดกระบัง จังหวัด กรุงเทพมหานคร โดย น.ส. สิริพร คำวงสา
ผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคลของผู้ขออนุญาต อยู่บ้านเลขที่ ๑๐๘/๒๙ ตรอก/ซอย - ถนน ลาดกระบัง หมู่ที่ - ตำบล/แขวง ลาดกระบัง อำเภอ/เขต ลาดกระบัง จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทร

ขอยื่นคำขอใบรับรองการตรวจสอบอาคารตามมาตรา ๓๒ ทวิ ต่อกรุงเทพมหานคร ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ อาคารที่ขอใบรับรองการตรวจสอบสภาพอาคารตามมาตรา ๓๒ ทวิ เป็นอาคารตามแบบ ใบอนุญาต เลขที่ ๓๑๓/๒๕๕๖ ลงวันที่ ๐๙ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๕๖

ที่บ้านเลขที่ ๑๐๘ หมู่ที่ - ตรอก/ซอย - ถนน ลาดกระบัง ตำบล/แขวง ลาดกระบัง อำเภอ/เขต ลาดกระบัง จังหวัด กรุงเทพมหานคร

ข้อ ๒ เป็นอาคาร ชนิด อาคาร คอนกรีตเสริมเหล็ก ชั้นบนดิน ๘ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อยู่อาศัยรวม

โดย ☑เป็นการตรวจสอบประจำปี ☐ เป็นการตรวจสอบใหญ่ ☐ เป็นการตรวจป้าย

ข้อ ๓ โดยมี บริษัท ไอ.อี.คิว เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพเลขที่ ๐๖๐๐/๕๒ สำนักงานชื่อ บริษัท ไอ.อี.คิว เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด ตั้งอยู่เลขที่ ๙๙/๓๕๙ ตรอก/ซอย - ถนน กรุงเทพ-ปทุมธานี ตำบล/แขวง บางหลวง เขต เมืองปทุมธานี จังหวัด ปทุมธานี เลขทะเบียนเลขที่ น๐๑๙๗/๒๕๕๒ ออกให้ วันที่ ๑๒ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๒ เป็นผู้ตรวจสอบอาคารเมื่อวันที่ ๐๑ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๔

ข้อ ๔ หลักฐานที่ใช้ในการขออนุญาตตรวจสอบสภาพอาคารประกอบด้วย

(๑) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนและสำเนาทะเบียนบ้านของผู้ขอ จำนวน ๑ ชุด

(๒) สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียน วัตถุประสงค์ และผู้มีอำนาจลงลายมือชื่อแทนนิติบุคคลผู้ขอ ออกไม่เกิน ๖ เดือน (กรณีนิติบุคคลเป็นผู้ขอ) พร้อมสำเนาบัตรประจำตัวประชาชน จำนวน ๑ ชุด

(๓) สำเนาใบประกอบวิชาชีพวิศวกรรมหรือสถาปัตยกรรม ของผู้ตรวจสอบสภาพอาคาร จำนวน ๑ ชุด

(๔) สำเนาการขึ้นทะเบียนเป็นผู้ตรวจสอบสภาพอาคาร จำนวน ๒ ชุด

(๕) รายงานการตรวจสอบสภาพอาคารจากผู้ตรวจสอบสภาพอาคาร และบันทึกในระบบดิจิตอล จำนวน ๒ ชุด

(อ.ช.๑๐)

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาลาดกระบัง

วันที่ ๑๘ ธันวาคม ๒๕๕๖

หนังสือฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้รับจดทะเบียนอาคารชุดตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๖๒ ตามคำขอของผู้ถือกรรมสิทธิ์ในที่ดินและอาคารชุดของ บริษัท ไอริส กรุ๊ป จำกัด ทะเบียนเลขที่ ๓๗/๒๕๕๖ เมื่อวันที่ ๑๗ ธันวาคม ๒๕๕๖ โดยมีรายการดังนี้

๑. ชื่ออาคารชุด "ไอริส แอเวนิว อาคาร ๕"

๒. โฉนดที่ดินเลขที่ ๓๙๐๙๒ ตำบลลาดกระบัง อำเภอลาดกระบัง กรุงเทพมหานคร

๓. จำนวนอาคาร ๑ หลัง

๔. จำนวนห้องชุด ๒๕๓ ห้องชุด

๕. ทรัพย์ส่วนกลาง

๕.๑ ที่ดินที่ตั้งอาคารชุด อาคาร ๕ ตั้งอยู่บนโฉนดเลขที่ ๓๙๐๙๒ ตำบลลาดกระบัง อำเภอลาดกระบัง กรุงเทพมหานคร เนื้อที่ ๑-๐-๕๙.๙ ไร่

๕.๒ สำนักงานนิติบุคคลอาคารชุดอาคาร ๕ ตั้งอยู่อาคาร ๕ ชั้น ๑ เลขที่ ๑๐๘ ถนนลาดกระบัง แขวงลาดกระบัง เขตลาดกระบัง กรุงเทพมหานคร

๕.๓ โครงสร้างของอาคารประกอบด้วย ฐานรากเสาเข็ม ผนังรับน้ำหนักพื้นคอนกรีต ผนังภายนอกอาคาร และหลังคา

๕.๔ ลิฟท์พร้อมอุปกรณ์ ๒ ตัว โถงลิฟท์ พร้อมอุปกรณ์

๕.๕ ทางเดินระหว่างห้องชุด บันไดหลัก บันไดหนีไฟ

๕.๖ ถังเก็บน้ำใต้ดิน

๕.๗ ห้องเครื่องสูขาภิบาล ระบบสุขาภิบาลของอาคารสำหรับเก็บท่อพร้อมอุปกรณ์

๕.๘ ปอบำบัดน้ำเสียพร้อมอุปกรณ์

๕.๙ ห้องเก็บของในอาคาร

๕.๑๐ ห้องรับรองในอาคาร

๕.๑๑ ห้องเครื่องไฟฟ้า ระบบไฟฟ้าส่วนกลางของอาคารพร้อมอุปกรณ์

๕.๑๒ ระบบเตือนและป้องกันอัคคีภัยส่วนของอาคารพร้อมอุปกรณ์

๕.๑๓ ทรัพย์ส่วนกลางอื่นๆ ที่มีเพิ่มเติมในภายภาคหน้าซึ่งมีไว้ใช้ร่วมกัน

๖. ทรัพย์ส่วนบุคคล

ห้องชุดเพื่ออยู่อาศัย จำนวน ๒๕๓ ห้องชุด

ห้องชุดเพื่อประกอบการค้า จำนวน - ห้องชุด

ที่จอดรถส่วนบุคคล จำนวน - คัน

อื่นๆ -

สำเนาถูกต้อง

(ลงชื่อ) พนักงานเจ้าหน้าที่

(นางสมบัติ จันทรลาวัณย์)

เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาลาดกระบัง

(อ.ช.๑๓)

461

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาลาดกระบัง
วันที่ ๒๙ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๕๗

หนังสือสำคัญฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้รับจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด ตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ.๒๕๒๒ ทะเบียนเลขที่ ๕/๒๕๕๗ เมื่อวันที่ ๒๙ เมษายน ๒๕๕๗ โดยมีรายการดังนี้

๑. ชื่อนิติบุคคลอาคารชุด "ไอริส แอเว่นิว อาคาร ๕"

๒. มีวัตถุประสงค์นิติบุคคลอาคารชุดเป็นไปตามมาตรา ๓๓ แห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ.๒๕๒๒ ซึ่งบัญญัติว่า เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์ส่วนกลางและให้มีอำนาจกระทำการใดๆ เพื่อประโยชน์ตามวัตถุประสงค์ดังกล่าว ทั้งนี้ ตามมติของเจ้าของร่วมภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัตินี้

๓. ที่ตั้งสำนักงานอยู่ที่อาคาร ๕ ชั้น ๑ เลขที่ ๑๐๘ แขวงลาดกระบัง เขตลาดกระบัง กรุงเทพมหานคร

(ลงชื่อ) พนักงานเจ้าหน้าที่
(นางสมบัติ จันทรลาวัณย์)
เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาลาดกระบัง

สำเนาถูกต้อง

(นางสาววรันญ์พร นิลจันทร์)
เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน
5 เม.ย. 2566

สำเนาถูกต้อง

(นางสาววรันญ์พร นิลจันทร์)
เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน
๓๐ ก.ย. ๒๕๖๕

สำเนาถูกต้อง

(นายทศพล อริยะพงศ์)
นักวิชาการที่ดินปฏิบัติการ
๑๕ ส.ค. ๒๕๖๓

(ว่าที่ ร.ต.หญิงประภาศรี เสงี่ยมโสภาค)

(1) (2) (3) (4)

หน้าที่.....

รายชื่อกรรมการนิติบุคคลอาคารชุดที่ทำหน้าที่ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด

ลำดับที่	ชื่อกรรมการที่ทำหน้าที่ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด	ลงชื่อพนักงานเจ้าหน้าที่ วัน เดือน ปี ที่รับแจ้ง	หมายเหตุ
๔	นายจักรกฤษณ์ ลังการ์สิทธิ์		
		(นางสาวบุศรี วรรณสาย) อ ติ กย ๒๕๖๕	
๕	นางสาวกาญจน ใคเอี่ยม (ก-ชย๓๐๑-๐๐๒๗๕-๗๗-๕)		
	ส ดนโน๑	(นางนุจรินทร์ สอนลง) ๑๕ กค ๒๕๖๗	
			สำเนาถูกต้อง
		สำเนาถูกต้อง	(นายวงเวียรุต ตำลิน)
		(นายทศพล อริยะพงศ์) นักวิชาการที่ดินปฏิบัติการ ๑๕ ส.ค. ๒๕๖๗	เจ้าพนักงานที่ดินปฏิบัติงาน ๑๖ กค ๒๕๖๗

① ชุง

② กกก ปิยพร

③ ปิยพร

④ นารถวรรณ

197

รายการจดทะเบียนแต่งตั้ง / เปลี่ยนแปลงกรรมการนิติบุคคลอาคารชุดและเปลี่ยนแปลงผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด

ปรเภท	อาคารชุด		นิติบุคคลอาคารชุด		ชื่อผู้พ้นจากตำแหน่ง	ชื่อผู้ได้รับตำแหน่งใหม่	พนักงานเจ้าหน้าที่จดทะเบียน วัน เดือน ปี
	ชื่อ	ทะเบียนเลขที่	ชื่อ	ทะเบียนเลขที่			
เปลี่ยนแปลงกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีที่ยังไม่จดทะเบียน)	ไอซีซี แอสเสท อาคาร์	กท/๒๕๐๗	นิติบุคคลอาคารชุด ไอซีซี แอสเสท อาคาร์	๗/๒๕๐๗	1. นายสุรพล เหล่าอำนวยศิริ 2. นายสุรัตน์ ตำรงวงศา 3. นายวิรัช ศรีสุข 4. นายศุภชัย เพ็ชรปุยเข้ม 5. นายชัยการ ชัยการ	1. นายสุรพล เหล่าอำนวยศิริ 2. นายสุรัตน์ ตำรงวงศา 3. นายวิรัช ศรีสุข 4. นายศุภชัย เพ็ชรปุยเข้ม 5. นายชัยการ ชัยการ	21 ธันวาคม ๒๕๖๖ (นางสุชีรพรรณ์ จุลเอี่ยม) วันที่ 15 ก.ค. 2567

สำเนาถูกต้อง

(นายนศพล อริยะพงศ์)
นักวิชาการที่ดินปฏิบัติการ
๑๕ ส.ค. ๒๕๖๗

สำเนาถูกต้อง

(นายวงษ์วรุต ชำนิ)
เจ้าพนักงานที่ดินปฏิบัติงาน
๑๖ ก.ค. ๒๕๖๗

เล่มที่.....

1 ก.ค. 67


บัตรประจำตัวประชาชน Thai National ID Card
เลขประจำตัวประชาชน 3 8301 00274 87 8
Identification Number
ชื่อตัวและชื่อสกุล น.ส. ทรรศวรรณ จุลเอี่ยม
Name Miss Tassawan
Last name Julaium
เกิดวันที่ 19 เม.ย. 2525
Date of Birth 19 Apr. 1982
ศาสนา พุทธ
ที่อยู่ 90/28 หมู่ที่ 1 ต.รัษฎา อ.เมืองภูเก็ต
จ.ภูเก็ต
25 เม.ย. 2558
วันออกบัตร
25 Apr. 2015
Date of Issue
(นายกฤษฎา บุญราช)
เจ้าพนักงานออกบัตร
18 เม.ย. 2567
วันบัตรหมดอายุ
18 Apr. 2024
Date of Expiry
1010-02-04250838

BORA-2.9-01



ประเทศไทย
THAILAND

JT1–0875472–56

สำเนาถูกต้อง
ทรรศวรรณ จุลเอี่ยม

ตารางที่ 1 (ต่อ 43)

ช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1. <u>ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</u> 1.1 ภูมิประเทศและภูมิสัณฐาน	เมื่อเปิดดำเนินการสภาพพื้นที่โครงการจะเปลี่ยนเป็นที่ตั้งของอาคารชุดพักอาศัยสูง 8 ชั้น จำนวน 5 อาคาร พร้อมระบบสาธารณูปโภคต่างๆ พื้นที่จัดสวน สระว่ายน้ำ และที่จอดรถ เป็นต้น ซึ่งลักษณะภูมิประเทศของที่ตั้งของโครงการเป็นที่ราบ มีระดับความสูงไม่แตกต่างจากพื้นที่โดยรอบ ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศในระดับต่ำ	1. ดูแลรักษาความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 2. ดูแลต้นไม้ และพืชคลุมดินบริเวณต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอ หากพบว่าตายต้องปลูกแทนทันที	- ตรวจสอบต้นไม้และพืชคลุมดินที่ปลูกภายในโครงการ ให้เจริญเติบโตงอกงามอยู่เสมอ ทุกๆ 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินโครงการ
1.2 ดินและการชะล้างพังทลาย	เมื่อเปิดดำเนินการ สภาพพื้นที่จะปกคลุมด้วยอาคาร พื้นคอนกรีต สระว่ายน้ำ และพื้นที่จัดสวน ถึง 3,882.25 ตารางเมตร และมีการปลูกไม้ยืนต้นรอบแนวเขตพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะด้านทิศใต้ที่ติดลำรางสาธารณะเดิม (ปัจจุบันมีก่อสร้างอาคารบ้านเรือนของประชาชนทับพื้นที่ลำรางฯ) ได้มีการเว้นระยะสำหรับปลูกไม้ยืนต้นจากแนวเขตที่ดินเข้ามา 3.21 เมตร ต้นไม้ที่ปลูกดังกล่าวนอกจากจะช่วยสร้างภูมิทัศน์ที่ดีให้กับพื้นที่แล้วยังป้องกันการชะล้างพังทลายของดินได้ นอกจากนี้ยังจะมีการ	- ดูแลรักษากำแพงรั้วรอบโครงการและต้นไม้และพืชคลุมดินที่ปลูกไว้ในพื้นที่โครงการรวมตามแบบภูมิสถาปัตย์ให้อยู่ในสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอ หากพบว่าตายต้องปลูกแทนทันที	- ตรวจสอบสภาพรั้วรอบโครงการให้มีความมั่นคงแข็งแรง สภาพต้นไม้ และพืชคลุมดินที่ปลูกในโครงการให้เจริญงอกงามอยู่เสมอเพื่อช่วยลดการชะล้างพังทลายของหน้าดิน ทุกๆ 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กุมภาพันธ์ 2554.....

(นายกิตติพงษ์ สุมานนท์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไอริส กรุ๊ป จำกัด

กุมภาพันธ์ 2554.....

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 44)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.2 ดินและการชะล้างพังทลาย (ต่อ)	ก่อสร้างรั้วรอบแนวเขตที่ดินทุกด้าน และมีการจัดวางผังระบบระบายน้ำอย่างเป็นระบบ ดังนั้น ผลกระทบจากการชะล้างพังทลายของดินจึงเกิดในระดับต่ำ		
1.3 คุณภาพอากาศ	1. ฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศจากรถยนต์ แหล่งกำเนิดฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศบริเวณโครงการและพื้นที่ใกล้เคียงจะเป็นแหล่งกำเนิดเคลื่อนที่ คือ เครื่องยนต์จากรถยนต์ มลพิษทางอากาศจากรถยนต์ ได้แก่ ก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ออกไซด์ของไนโตรเจน (NO_2) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) ก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC) และฝุ่นละอองขนาดเล็ก(PM) ซึ่งมีผลกระทบต่อสุขภาพ จากการคำนวณพบว่า - มีการระบายก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) 0.27 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานเฉลี่ยรายชั่วโมง กำหนดไว้ไม่เกิน 34.20 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - มีการระบายก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) 0.20 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานเฉลี่ยรายชั่วโมง กำหนดไว้ไม่เกิน 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - มีการระบายก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) 0.0087 มิลลิกรัม/	1. จำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดระดับความดังของเสียงจากรถยนต์ โดยบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการกำหนดให้ติดป้าย "ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง" 2. ดูแลสภาพถนนภายในพื้นที่โครงการให้สะอาดเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องมาจากการใช้ถนน 3. ปลูกต้นไม้ทรงสูงและใบหนาในพื้นที่โครงการเพื่อลดผลกระทบจากควัน เสียง ฝุ่นละออง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์ 4. ติดป้าย "กรุณาดับเครื่องยนต์ ห้ามสตาร์ทรถยนต์ทิ้งไว้" บริเวณที่จอดรถยนต์ เพื่อลดผลกระทบจากควัน เสียง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์ 5. จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้เหมาะสมกับสภาพการจราจรภายนอก และจัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวย	1. ตรวจสอบการจัดให้มีการปลูกต้นไม้ในโครงการตามแบบการจัดภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้ ทุกๆ 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบการจัดให้มีป้ายเตือน "กรุณาดับเครื่องยนต์" บริเวณที่จอดรถยนต์ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กุมภาพันธ์ 2554.....

(นายกิตติพงษ์ สุมานนท์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไอริส กรุ๊ป จำกัด

บริษัท ไอริส กรุ๊ป จำกัด

กุมภาพันธ์ 2554.....

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 45)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานเฉลี่ยรายชั่วโมงกำหนดไว้ไม่เกิน 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - มีการระบายก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC) 0.073 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ซึ่งไม่มีค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้ - มีการระบายฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM) 0.10 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ในรอบ 1 วัน ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานเฉลี่ยรายชั่วโมงกำหนดไว้ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ในรอบ 1 วัน จะเห็นได้ว่าความเข้มข้นของมลสารที่ระบายออกมาจากรถยนต์ในโครงการไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ ทั้งนี้ รถยนต์ที่วิ่งเข้า-ออกภายในโครงการจำนวน 371 คัน (คิดเทียบเท่าจำนวนที่จอดรถยนต์) จะมีการปล่อยก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ออกมาจากท่อไอเสีย 3,539.34 กรัม/วัน เมื่อเปลี่ยนอยู่ในรูป CO_2 มีปริมาณ 5,561.82 กรัม เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับอัตราการดูดซับ CO_2 ของต้นไม้ที่ปลูกไว้ในโครงการที่มีไม้ยืนต้น 418 ต้น พบว่า มีอัตราการดูดซับก๊าซ	ความสะดวก บริเวณทางเข้า-ออก โดยเฉพาะชั่วโมงเร่งด่วนเพื่อลดการระบายมลสารทางอากาศจากการจราจร 6. ให้มีระบบบำบัดอากาศ เพื่อกำจัดละอองลอย (Aerosol) จากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยใช้ถัง Filter Scrubber เดินท่อระบายอากาศ (Vent Pipe) ต่อเข้ากับถังเติมอากาศของระบบบำบัดน้ำเสีย ติดตั้งจำนวน 1 ชุดต่อระบบบำบัดน้ำเสีย 1 ชุด 7. ให้มีการกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดจากส่วนเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสียโดยใช้ถัง Biogas ต่อเข้ากับส่วนเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสียโดยติดตั้งจำนวน 1 ชุดต่อระบบบำบัดน้ำเสีย 1 ชุด 8. ปลูกไม้ยืนต้นบริเวณรอบแนวเขตพื้นที่โครงการ เพื่อช่วยเป็นแนว Buffer Zone ช่วยกรองและลดมลพิษ ดักฝุ่นละออง จากภายนอกเข้าสู่พื้นที่โครงการ	

47/131

กุมภาพันธ์ 2554.....

(นายกิตติพงษ์ สุมานนท์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไอริส กรุ๊ป จำกัด

กุมภาพันธ์ 2554.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

197

ตารางที่ 1 (ต่อ 46)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	คาร์บอนไดออกไซด์ (CO_2) ได้รวมทั้งสิ้นประมาณ 9,162 กรัม/วัน ดังนั้น พืชที่ปลูกภายในโครงการสามารถดูดซับก๊าซมลพิษที่เกิดขึ้นจากรถยนต์ภายในโครงการได้ทั้งหมด และยังช่วยเพิ่มก๊าซออกซิเจนในอากาศให้คุณภาพดีขึ้น **2. ผลกระทบจากละอองน้ำ (Aerosol) ที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียรวม** ทางโครงการจัดให้มีระบบบำบัดอากาศจากระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อกำจัดเชื้อโรคที่ปนออกมาจากละอองน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละแห่ง โดยใช้ถัง Filter Scrubber จำนวน 1 ชุดต่อระบบบำบัดน้ำเสีย 1 ชุดต่อเข้ากับส่วนเติมอากาศของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนั้น ผลกระทบเนื่องจากเชื้อโรคที่ออกมาจากระบบบำบัดน้ำเสียจึงอยู่ในระดับต่ำ **3. การกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดไร้อากาศ** ก๊าซมีเทน (CH_4) ที่เกิดขึ้นจากส่วนบำบัดไร้อากาศของระบบบำบัดน้ำเสีย คือ ถังเกรอะ นั้นโครงการได้จัดให้มีถังเก็บก๊าซ (Biogas) พร้อมหัวเผาเพื่อรวบรวมก๊าซมีเทนไปกำจัดต่อไป โดยติดตั้งจำนวน 1 ชุดต่อระบบบำบัดน้ำเสีย 1 ชุด โดยต่อเข้ากับส่วนเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสีย		

กุมภาพันธ์ 2554.....
(นายกิตติพงษ์ สุมานนท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไอริส กรุ๊ป จำกัด

บริษัท ไอริส กรุ๊ป จำกัด

กุมภาพันธ์ 2554.....
(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 47)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	**4. การบดบังแสงแดด** กลุ่มที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดจากเงาของอาคารโครงการที่ทอดผ่าน คือ กลุ่มบ้านพักอาศัยทางทิศตะวันออกและทิศตะวันตกของโครงการ ในบริเวณซอยลาดกระบัง 18 และซอยลาดกระบัง 20 แต่ผลกระทบมิได้จำกัดอยู่ในพื้นที่ใดพื้นที่หนึ่งตลอดทั้งวัน โดยจะเปลี่ยนไปตามแนวที่ดวงอาทิตย์ทำมุม โดยพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบจะอยู่ในระยะเวลาสั้นๆ ของวันเท่านั้น ประกอบกับมีการจัดวางผังอาคารในโครงการที่มีระยะห่างจากแนวเขตที่ดินอย่างน้อย 7 เมตร และระยะห่างระหว่างอาคารพักอาศัยแต่ละหลังอย่างน้อย 6 เมตร ทำให้แสงสามารถส่องผ่านไปยังพื้นที่ข้างเคียงได้ ดังนั้น คาดว่าผลกระทบจะอยู่ในระดับที่ยอมรับได้ **5. การบดบังทิศทางลม** ทิศทางลมที่พัดผ่านพื้นที่โครงการมี 3 ทิศทางหลัก คือ ลมจากทางทิศใต้ ลมตะวันออก และลมตะวันตก โดยผู้ที่ได้รับผลกระทบคือ - **ลมจากทิศใต้** : อาคารของโครงการจะบดบังลมจากทางทิศใต้ต่อพื้นที่ข้างเคียงที่อยู่ทางทิศเหนือของโครงการ เป็นระยะเวลา 9		

กุมภาพันธ์ 2554.....
(นายกิตติพงษ์ สุมานนท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไอริส กรุ๊ป จำกัด

กุมภาพันธ์ 2554.....
(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 48)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	เดือน แต่เนื่องจากพื้นที่ด้านทิศเหนือเป็นถนนลาดกระบัง ถัดไปเป็นลานตลาดโล่ง (ตลาดนัด) จึงไม่มีผู้ได้รับผลกระทบ - **ลมจากทิศตะวันออก** : อาคารโครงการจะบดบังลมตะวันออกต่อพื้นที่ที่อยู่ทางทิศตะวันตกของโครงการ เป็นเวลา 3 เดือน แต่เนื่องจากพื้นที่ทางทิศตะวันตกของโครงการเป็นพื้นที่รกร้าง มีเพียงบ้านพักอาศัย 1 หลังเท่านั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ ประกอบกับลักษณะการวางตัวอาคารมีการเว้นระยะห่างระหว่างอาคารพักอาศัยไม่น้อยกว่า 6.10 เมตร และระยะห่างของอาคารจากแนวเขตที่ดินไม่น้อยกว่า 7 เมตร จึงมีที่ว่างให้ลมจากทิศตะวันออกสามารถพัดผ่านไปตามช่องว่างดังกล่าวได้ - **ลมจากทิศตะวันตก** : อาคารโครงการจะบดบังลมตะวันตกต่อพื้นที่ที่อยู่ทางทิศตะวันออกของโครงการ เป็นเวลา 2 เดือน โดยผู้ที่ได้รับผลกระทบ คือ บ้านพักอาศัยในซอยลาดกระบัง 18 และซอยลาดกระบัง 20 จากลักษณะการวางตัวอาคารมีการเว้นระยะห่างระหว่างอาคารพักอาศัยไม่น้อยกว่า 6.10 เมตร และระยะห่างของอาคารจากแนวเขตที่ดินไม่น้อยกว่า 7 เมตร (ยกเว้นอาคารห้องพักมูลฝอยรวม) จึงมีที่ว่างให้ลมจาก		

50/131

กุมภาพันธ์ 2554.....

(นายกิตติพงษ์ สุมานนท์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไอริส กรุ๊ป จำกัด

บริษัท ไอริส กรุ๊ป จำกัด

กุมภาพันธ์ 2554.....

(นางสาวพินิตา พิณทยุร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

927

ตารางที่ 1 (ต่อ 49)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	ทิศตะวันตกสามารถพัดผ่านไปตามช่องว่างดังกล่าวสู่พื้นที่ทางทิศตะวันออก **6. การระบายอากาศและไอความร้อน** 1) <u>ความร้อนจากระบบปรับอากาศ/เครื่องปรับอากาศ</u> : การเกิดขึ้นของโครงการจะทำให้ระดับความร้อนเพิ่มสูงขึ้น 0.30 °C โดยเป็นการประเมินในวันที่มีอุณหภูมิสูงสุด และมีการใช้ระบบปรับอากาศ/เครื่องปรับอากาศพร้อมกันทั้งหมด 2) <u>ความร้อนจากการแผ่รังสีความร้อนของพื้นคอนกรีตหรือตัวอาคาร</u> : จากการคำนวณพบว่า อาคารของโครงการจะทำให้ระดับความร้อนเพิ่มสูงขึ้น 0.18 °C ทั้งนี้ จากการที่โครงการได้จัดให้มีพื้นที่ว่างภายในโครงการถึง ร้อยละ 70.18 และได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวที่บริเวณต่าง ๆ ถึง 3,882.25 ตารางเมตร จึงสามารถช่วยลดระดับความร้อนที่เกิดขึ้นลงได้ในระดับหนึ่ง 3) <u>ความสามารถของไม้ยืนต้นในการดูดซับความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ</u> Loading การใช้เครื่องปรับอากาศในโครงการ เท่ากับ 21,426,000 BTU แปลงเป็นหน่วยพลังงานความร้อนได้		

กุมภาพันธ์ 2554.....

(นายกิตติพงษ์ สุมานนท์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไอริส กรุ๊ป จำกัด

บริษัท ไอริส กรุ๊ป จำกัด

กุมภาพันธ์ 2554.....

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 50)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	5,399,352,000 cal (1 BTU = 252 cal) หรือ 5,399,352 Kcal. ขณะที่ต้นไม้ในโครงการสามารถดูดความร้อน 16,364,900 Kcal/วัน ดังนั้น ต้นไม้ในโครงการจึงสามารถลดความร้อนที่ระบายจากเครื่องปรับอากาศได้เพียงพอ		
1.4 เสียงและความสั่นสะเทือน	1. ผลกระทบด้านเสียงจากสนามบินสุวรรณภูมิ ตามประกาศกระทรวงคมนาคม เรื่อง กำหนดเขตบริเวณใกล้เคียงสนามบินสุวรรณภูมิเป็นเขตปลอดภัยในการเดินอากาศ พ.ศ. 2551 พบว่า "...แขวงลาดกระบัง เขตลาดกระบัง...เป็นเขตปลอดภัยในการเดินอากาศ" ที่ตั้งโครงการอยู่ในเขตลาดกระบัง จึงถูกกำหนดให้อยู่ในเขตปลอดภัยในการเดินอากาศตามประกาศฯ ดังกล่าว จากการตรวจสอบโดยสำนักมาตรฐานสนามบิน กรมการบินพลเรือน พบว่า บริเวณที่ตั้งโครงการอยู่ในเขตปลอดภัยในการเดินอากาศบริเวณใกล้เคียงสนามบินสุวรรณภูมิในพื้นที่ Inner Horizontal Zone Surface สามารถก่อสร้างอาคารได้สูงไม่เกิน 45 เมตร อาคารของโครงการมีความสูง 22.95 เมตร จากระดับดินเดิม จึงอยู่ในเกณฑ์ที่อนุญาตให้ได้	1. ไม่ให้มีการดำเนินกิจกรรมใดๆ ที่มีเสียงดังในช่วงเวลาพักผ่อน (หลัง 20.00 น.) 2. ติดตั้งป้ายงดใช้เสียงดังในพื้นที่โครงการ เพื่อมิให้รบกวนผู้พักอาศัยในโครงการรวมถึงพื้นที่ใกล้เคียง 3. ให้รถที่วิ่งในโครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดระดับความดังของเสียงจากรถยนต์ โดยบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออก โครงการกำหนดให้มีป้ายที่เขียนด้วยข้อความ "ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง" 4. ให้มีป้าย "ห้ามสตาร์ทรถยนต์ทิ้งไว้" ติดตั้งไว้บริเวณที่จอดรถของโครงการ 5 จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรในช่วงเร่งด่วนบริเวณทางเข้า-ออก โครงการที่ติดกับถนนลาดกระบัง	

52/131

กุมภาพันธ์ 2554.....

(นายกิตติพงษ์ สุมานนท์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไอริส กรุ๊ป จำกัด

บริษัท ไอริส กรุ๊ป จำกัด

กุมภาพันธ์ 2554.....

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

ผู้ช้านาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

127

ตารางที่ 1 (ต่อ 51)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	จากการตรวจสอบแนวเส้นเสียงของสนามบินสุวรรณภูมิ ตามมติคณะรัฐมนตรี 29 พฤษภาคม 2550 พบว่า พื้นที่โครงการอยู่นอกแนวเส้นเสียงตามประกาศดังกล่าว (นอกแนวเส้นเสียงที่ใกล้ที่สุด คือ NEF 30 ทั้งนี้ระดับความดังเสียงที่ NEF 30 หรือประมาณ 65 เดซิเบล (เอ) นั้นไม่ทำให้เกิดการสูญเสียการได้ยิน ส่วนในแง่การสื่อสารนั้นหากอยู่ในบ้านร้อยละ 100 ของประโยคที่สามารถรับฟังเข้าใจได้) ดังนั้น บริเวณที่ตั้งโครงการจึงเกิดความปลอดภัยในการได้ยินเสียงจากสนามบินสุวรรณภูมิ บริษัทที่ปรึกษาฯ ได้ตรวจวัดระดับเสียงในบริเวณพื้นที่โครงการ จำนวน 1 จุด พบว่า มีระดับความดังเสียงเฉลี่ยในรอบ 24 ชั่วโมง (Equivalent Sound Level;Leq) เท่ากับ 52.40 dB(A) และระดับเสียงสูงสุดในรอบ 24 ชั่วโมง (Lmax) เท่ากับ 84.20 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 115 (พ.ศ.2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป มาตรา 32(5) แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 ณ. วันที่ 12 มีนาคม พ.ศ. 2540 ซึ่งกำหนดค่าระดับเสียงสูงสุดไม่เกิน 115 dB(A) และค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง	6. หากจะมีการทำกิจกรรมของห้องพักอาศัยที่จะก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น มีการเจาะ เชื่อม เป็นต้น ต้องได้รับอนุญาตจากผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด ซึ่งจะกำหนดให้กระทำการดังกล่าวได้เฉพาะวันจันทร์-ศุกร์ ในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งไม่ตรงกับเวลาพักผ่อนของผู้พักอาศัยในโครงการและบ้านพักอาศัยข้างเคียง 7. ต้องแจ้งผู้ที่จะเข้ามาซื้อห้องชุดพักอาศัยได้รับทราบเงื่อนไขและข้อกำหนดในบริเวณเขตปลอดภัยในการเดินอากาศเพื่อป้องกันการร้องเรียนในภายหลัง 8. ใช้วัสดุก่อสร้างที่ป้องกันหรือลดมลภาวะทางเสียงและมลภาวะอื่นๆ ที่อาจเกิดขึ้นจากการดำเนินการของสนามบิน 9. โครงการจะต้องดำเนินการขออนุญาตก่อสร้างภายในเขตปลอดภัยในการเดินอากาศต่อกรมการบินพลเรือนก่อนทำการก่อสร้าง	

53/131

กุมภาพันธ์ 2554.....
(นายกิตติพงษ์ สุมานนท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไอริส กรุ๊ป จำกัด

บริษัท ไอริส กรุ๊ป จำกัด

กุมภาพันธ์ 2554.....
(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 52)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	ไม่เกิน 70 dB(A) **2. ผลกระทบด้านเสียงจากรถยนต์ที่วิ่งเข้า-ออกโครงการ** จากการประเมินผลกระทบด้านเสียงจากรถยนต์ที่วิ่งเข้า-ออกโครงการต่อบ้านพักอาศัยที่ติดแนวเขตพื้นที่โครงการและใกล้ที่สุดระยะทางประมาณ 7 เมตร พบว่า มีค่าระดับเสียง 57.64 dB(A) เมื่อเปรียบเทียบกับระดับเสียงที่ได้รับกับค่ามาตรฐานควบคุมระดับเสียงชุมชนในพื้นที่ต่างๆ ที่กำหนดค่าระดับเสียงสูงสุดไว้ 115 dB(A) และค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมงที่ 70 dB(A) (ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ประกาศ ณ วันที่ 12 มีนาคม พ.ศ. 2540 พบว่า ระดับความดังของเสียงที่เกิดขึ้นต่อผู้อาศัยในสถานที่ดังกล่าวได้ยินจะมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ย 24 ชั่วโมงที่ 70 dB(A) ดังนั้น ผลกระทบด้านเสียงจึงอยู่ในระดับต่ำ		
1.5 ทรัพยากรน้ำ	จากการสำรวจ พบว่า มีลำรางสาธารณะอยู่ด้านทิศใต้ของโครงการ มีความกว้าง 6.4 เมตร ปัจจุบันมีบ้านพักอาศัยสร้างคร่อมลำรางฯ และลำรางฯ มีสภาพตื้นเขิน มีน้ำขังเป็นเพียงบางจุดในบริเวณใต้ถุนบ้านพักอาศัย สภาพรอบๆ ลำรางฯ มีผักบุ้ง	1. ควบคุมคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ โดยกำหนดค่า BOD ออกไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ตามค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก.	-

กุมภาพันธ์ 2554.....
(นายกิตติพงษ์ สุมานนท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไอริส กรุ๊ป จำกัด

กุมภาพันธ์ 2554.....
(นางสาวพินิดา พิณพยุร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 53)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.5 ทรัพยากรน้ำ (ต่อ)	ชื้นประปราย ไม่พบปลาหรือสัตว์น้ำที่หายากแต่อย่างใด และโครงการไม่ได้ระบายน้ำลงสู่ลำรางสาธารณะดังกล่าว สำหรับคลองที่รับน้ำจากท่อระบายน้ำสาธารณะที่ผ่านด้านหน้าโครงการ คือ คลองบัวเกราะ ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 300 เมตร คลองกว้างประมาณ 10-12 เมตร ดังนั้น บริษัทที่ปรึกษาฯ จึงได้เก็บตัวอย่างน้ำในลำรางสาธารณะด้านทิศใต้ของโครงการและคลองบัวเกราะมาตรวจวิเคราะห์ เมื่อนำผลมาเปรียบเทียบกับมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน พบว่า จัดอยู่ในแหล่งน้ำผิวดินประเภทที่ 5 ที่กำหนดให้เป็นแหล่งน้ำที่ได้รับน้ำทิ้งจากกิจกรรมบางประเภท และสามารถใช้ประโยชน์เพื่อการคมนาคมได้ซึ่งสอดคล้องกับการใช้ประโยชน์ของแหล่งน้ำในปัจจุบันที่ใช้เป็นแหล่งรับน้ำทิ้งของชุมชน เมื่อเปิดดำเนินโครงการคาดว่าจะมีน้ำเสียเกิดขึ้นรวม 571.79 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยจัดให้มีการบำบัดน้ำเสียแยกแต่ละอาคาร โดยแต่ละอาคารมีระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน 2 ชุด นอกจากนี้ ยังมีระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับอาคารคลับเฮ้าส์ และอาคารสระว่ายน้ำ สามารถบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นจนน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดฯ มีค่า BOD ออกไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน	2. จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นและรั้วกึ่งโปร่งกึ่งทึบตลอดแนวเขตที่ดินด้านที่ติดกับแนวลำรางสาธารณะตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ เพื่อป้องกันมิให้ผู้พักอาศัยล่วงล้ำเข้าไปในแนวลำรางฯ 3. ไม่สร้างสิ่งก่อสร้างใดๆ ลุกล้ำเข้าไปในลำรางสาธารณะหรือดำเนินกิจกรรมที่อาจทำให้ลำรางฯ เกิดการตื้นเขินได้ 4. ไม่ทิ้งขยะมูลฝอยลงไปในลำรางสาธารณะด้านทิศใต้ของโครงการ 5. ไม่ลักลอบปล่อยน้ำทิ้งและน้ำฝนลงสู่ลำรางสาธารณะ	

กุมภาพันธ์ 2554.....

(นายกิตติพงษ์ สุมานนท์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไอริส กรุ๊ปโฮลดิ้ง ไอริส กรุ๊ป จำกัด

กุมภาพันธ์ 2554.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุง)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 54)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.5 ทรัพยากรน้ำ (ต่อ)	คุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. น้ำทิ้งบางส่วนนำไปรดต้นไม้ในโครงการ ส่วนที่เหลือจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำบริเวณถนนลาดกระบัง ผลกระทบจึงอยู่ในระดับปานกลาง		
1.6 ธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว	จากการตรวจสอบกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 ซึ่งกรุงเทพมหานครเป็นหนึ่งในจังหวัดที่อยู่ในพื้นที่ "บริเวณที่ 1" หมายความว่า พื้นที่หรือบริเวณที่เป็นดินอ่อนมากที่อาจได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหวระยะไกล กำหนดให้อาคารที่มีความสูงตั้งแต่สิบห้าเมตรขึ้นไป เข้าข่ายที่จะต้องปฏิบัติตามกฎกระทรวงฯ คือ การออกแบบโครงสร้างอาคารโดยให้ผู้คำนวณออกแบบคำนึงถึงการจัดรูปแบบเรขาคณิตให้มีเสถียรภาพในการต้านทานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว การกำหนดรายละเอียดปลีกย่อยชิ้นส่วนโครงสร้าง รวมทั้งบริเวณรอยต่อระหว่างปลายชิ้นส่วนโครงสร้างต่าง ๆ และการจัดให้โครงสร้างทั้งระบบอย่างน้อยให้มีความเหนียวเทียบเท่าความเหนียวจำกัด (Limited Ductility) ตามมาตรฐานการออกแบบอาคารเพื่อต้านทานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวที่สภาวิศวกรรับรอง	1. ออกแบบอาคารของโครงการ รวมถึงฐานรากและเสาเข็มให้สามารถต้านทานแรงแผ่นดินไหวได้อย่างปลอดภัย ตามข้อกำหนดในกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 2. จัดทำแผ่นพับ/ป้ายประชาสัมพันธ์ การปฏิบัติตนเมื่อเกิดเหตุแผ่นดินไหวบริเวณโถงลิฟต์ทุกชั้น เพื่อเป็นการเตรียมความพร้อม และให้ความรู้เบื้องต้นแก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการ 3. ติดป้าย "ห้ามใช้ลิฟต์โดยเด็ดขาดขณะเกิดแผ่นดินไหว" ที่บริเวณลิฟต์ทุกแห่งภายในแต่ละอาคาร 4. จัดให้มีการซ้อมอพยพหนีภัยแผ่นดินไหวที่บริเวณลิฟต์ทุกแห่งภายในแต่ละอาคาร	

56/131

กุมภาพันธ์ 2554.....

(นายกิตติพงษ์ สุมานนท์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไอริส กรุ๊ป จำกัด

บริษัท ไอริส กรุ๊ป จำกัด

กุมภาพันธ์ 2554.....

(นางสาวพินิดา พิณพยุว)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

2.7

ตารางที่ 1 (ต่อ 55)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.6 ธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)	อาคารพักอาศัยทั้ง 5 อาคารของโครงการได้รับการออกแบบโครงสร้างรวมถึงฐานรากและเสาเข็มให้สามารถต้านทานแรงแผ่นดินไหวได้อย่างปลอดภัยตามที่ระบุในกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคารและพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550	5. ดูแลส่วนโครงสร้างของอาคารให้อยู่ในสภาพดีตามที่ได้รับการออกแบบไว้หากเกิดความเสียหายต้องรีบซ่อมแซมทันที	
2. <u>ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</u>	**1. ทรัพยากรชีวภาพบนบก** บริเวณพื้นที่โครงการจะเปลี่ยนแปลงจากพื้นที่รกร้างมาเป็นอาคารชุดพักอาศัย โดยมีการปลูกไม้ดอก ไม้ประดับในบริเวณต่างๆ ของโครงการ ประกอบกับบริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียงไม่พบสิ่งมีชีวิตที่หายากและควรค่าแก่การอนุรักษ์ จึงคาดว่าจะมีผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกในระดับต่ำ **2. ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ** น้ำทิ้งจากโครงการจะได้รับการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียจนมีค่า BOD ของน้ำทิ้งไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. (ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร) ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำบริเวณถนนลาดกระบัง โดยมิได้มีการระบายลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง ดังนั้น จึงก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำในระดับต่ำ	- ให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านกายภาพอย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ	-

กุมภาพันธ์ 2554.....

(นายกิตติพงษ์ สุมานนท์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไอริส กรุ๊ป จำกัด

บริษัท ไอริส กรุ๊ป จำกัด

กุมภาพันธ์ 2554.....

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

57/131

ตารางที่ 1 (ต่อ 57)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.1 การประโยชน์ใช้ที่ดิน (ต่อ)	ผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2549 ทุกประการ **2. ความเหมาะสมและสอดคล้องกับสภาพการใช้ที่ดินโดยรอบโครงการ** จากการสำรวจรูปแบบการใช้ประโยชน์ที่ดินในรัศมี 1 กิโลเมตร รอบพื้นที่โครงการ พบว่า ส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นพื้นที่เพื่อการพักอาศัย คิดเป็น 40.50% ปัจจุบันในบริเวณใกล้เคียงเริ่มมีการขยายตัวของพื้นที่เพื่อการพักอาศัยเพิ่มมากขึ้น เพื่อรองรับการเกิดขึ้นของสนามบินสุวรรณภูมิ ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงมีความสอดคล้องกับแนวโน้มการใช้ที่ดินเพื่อการพักอาศัย **3. ความเหมาะสมของที่ตั้งโครงการ** พื้นที่โครงการอยู่ติดกับถนนลาดกระบัง ซึ่งเป็นถนนสายหลักที่มีโครงข่ายเชื่อมโยงกับถนนสุขุมวิทซึ่งเป็นทางหลวงแผ่นดิน มีระบบสาธารณูปโภคต่างๆ เข้าถึง ไม่ว่าจะเป็น น้ำประปา ไฟฟ้า สถานพยาบาล สถานที่ราชการ รถไฟฟ้าแอร์พอร์ตเรลลิงก์ สนามบินสุวรรณภูมิ ทำให้ผู้พักอาศัยสามารถเข้าถึงระบบสาธารณูปโภคพื้นฐานได้สะดวก		

59/131

กุมภาพันธ์ 2554.....

(นายกิตติพงษ์ สุมานนท์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไอริส กรุ๊ป จำกัด

บริษัท ไอริส กรุ๊ป จำกัด

กุมภาพันธ์ 2554.....

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

147

ตารางที่ 1 (ต่อ 58)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	**4. ผลกระทบจากการใช้ที่ดินของโครงการต่อความสามารถในการรองรับของระบบสาธารณูปโภค** จากการวิเคราะห์ขีดความสามารถในการให้บริการชุมชนบริเวณโดยรอบโครงการ ซึ่งได้ประเมินตามรายละเอียดของระบบสาธารณูปโภคที่โครงการใช้ร่วมกับชุมชน ได้แก่ ประปา ไฟฟ้า การบำบัดน้ำเสีย การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม การจัดการมูลฝอย การให้บริการไฟฟ้า การคมนาคม/การจราจร และการจราจร พบว่า มีความสามารถในการรองรับได้อย่างเพียงพอ		
3.2 การใช้น้ำ	เมื่อเปิดดำเนินการจะมีปริมาณความต้องการใช้น้ำประปา 716.44 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยได้รับบริการน้ำประปาจากการประปานครหลวง สาขามีนบุรี มีปริมาณน้ำที่ผลิตจ่าย 280,000 ลูกบาศก์เมตร/วัน ความต้องการใช้น้ำของประชาชนในพื้นที่ประมาณ 224,000 ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงมีปริมาณน้ำสำรองเพื่อจ่ายได้อีก 56,000 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยการใช้น้ำของโครงการคิดเป็นร้อยละ 1.28 ของปริมาณน้ำสำรองจ่ายที่การประปานครหลวง สาขามีนบุรีสามารถจ่ายได้ ดังนั้น การเปิดดำเนินการจะส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำของชุมชนในระดับปานกลาง นอกจากนี้ในแต่ละอาคารจัดให้มีน้ำสำรองใช้สำหรับแต่ละอาคารดังนี้	1. ประชาสัมพันธ์และรณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด โดยติดประกาศเชิญชวนเพื่อให้เห็นความสำคัญของทรัพยากรน้ำที่บอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในโครงการและโถงลิฟต์ขึ้น-ลง ของแต่ละอาคาร 2. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีการชำรุดให้รีบแก้ไขทันที 3. ใช้สุขภัณฑ์และอุปกรณ์ประหยัดน้ำ 4. ให้มีระบบสูบน้ำภายในโครงการ ซึ่งทำหน้าที่สูบจ่ายน้ำไว้ภายในอาคารเท่านั้น โดยไม่ดึงน้ำใช้มาจากท่อประปาโดยตรงด้วยวิธีสูบหรือเพิ่มแรงดันน้ำ ทั้งนี้ การเชื่อมต่อ	1. ตรวจสอบการทำงานของระบบจ่ายน้ำ เช่น วาล์ว, เครื่องสูบน้ำ หากพบว่า เหตุบกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขทันที โดยตรวจวัดความสามารถด้านวิศวกรรมประปา มีความถี่ในการตรวจสอบ ปีที่ 1 จำนวน 1 ครั้ง ปีที่ 2 ทุก 6 เดือน และปีต่อๆ ไปทุกๆ 4 เดือน

กุมภาพันธ์ 2554

(นายกิตติพงษ์ สุมานนท์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไอริส กรุ๊ป จำกัด

บริษัท ไอริส กรุ๊ป จำกัด

กุมภาพันธ์ 2554

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 59)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.2 การใช้น้ำ (ต่อ)	- อาคารแบบ A (อาคาร 1, 2, 4 และ 5) : มีความต้องการใช้น้ำ 152.50 ลูกบาศก์เมตร/วัน/อาคาร มีน้ำสำรองใช้ 205.94 ลูกบาศก์เมตร ถังเก็บน้ำสำรองมีความสามารถในการสำรองน้ำใช้ในช่วงปกติได้นาน 32.48 ชั่วโมง และในชั่วโมงการใช้น้ำสูงสุดได้นาน 14.44 ชั่วโมง - อาคารแบบ B (อาคาร 3) : มีความต้องการใช้น้ำ 100.20 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีน้ำสำรองใช้ 132.375 ลูกบาศก์เมตร ถังเก็บน้ำสำรองมีความสามารถในการสำรองน้ำใช้ในช่วงปกติได้นาน 31.71 ชั่วโมง และในชั่วโมงการใช้น้ำสูงสุดได้นาน 14.10 ชั่วโมง - อาคารศลับเฮ้าส์ : มีความต้องการใช้น้ำ 3.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน (จ่ายน้ำให้ห้องพักมูลฝอยรวม) มีน้ำสำรองใช้ 5 ลูกบาศก์เมตร ถังเก็บน้ำสำรองมีความสามารถในการสำรองน้ำใช้ในช่วงปกติได้นาน 39.47 ชั่วโมง หรือ 1.64 วัน - อาคารสระว่ายน้ำ : มีความต้องการใช้น้ำ 2.70 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีน้ำสำรองใช้ 3 ลูกบาศก์เมตร ถังเก็บน้ำสำรองมีความสามารถในการสำรองน้ำใช้ในช่วงปกติได้นาน 16.36 ชั่วโมง หรือ 0.68 วัน	ท่อประปามาใช้ในโครงการใช้วิธีปล่อยให้ไหลเข้ามาด้วยแรงดันปกติของท่อจ่ายประปา เพื่อให้ชุมชนท้ายน้ำได้รับ ผลกระทบจากโครงการน้อยที่สุด 5. กำหนดให้ทำการสำรองน้ำใช้สำหรับแต่ละอาคารพักอาศัยให้สามารถใช้ได้ไม่น้อยกว่า 1 วัน 6. ต้องล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้แต่ละอาคารทุก 6 เดือน โดยเลือกช่วงเวลาที่ผู้พักอาศัยส่วนใหญ่ออกไปทำงานนอกบ้าน ช่วงเวลาประมาณ 10.00-13.00 น. 7. ให้นำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียกลับมาใช้รดน้ำต้นไม้ในโครงการ โดยจัดให้มีก๊อกสนามเป็นระยะเพื่อความสะดวกในการนำทิ้งกลับมาใช้ประโยชน์ 8. ให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการคอยทำหน้าที่ดูแลการนำน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียกลับมาใช้ จำนวน 1 คน (ให้ช่างประจำโครงการทำหน้าที่)	2. ตรวจสอบท่อประปาว่ามีรอยรั่ว แตก อุดตัน หรือไม่ หากพบต้องรีบดำเนินการแก้ไขหรือเปลี่ยนแปลงโดยทันที โดยมีความถี่ในการตรวจสอบปีที่ 1 จำนวน 1 ครั้ง และปีต่อๆ ไปทุกๆ 6 เดือน

61/131

กุมภาพันธ์ 2554.....
(นายกิตติพงษ์ สุมานนท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไอริส กรุ๊ป จำกัด

บริษัท ไอริส กรุ๊ป จำกัด

กุมภาพันธ์ 2554.....
(นางสาวพินิดา พิณพยุร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

184

ตารางที่ 1 (ต่อ 60)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.2 การใช้น้ำ (ต่อ)	ปัจจุบันท่อประปาของการประปาของการประปานครหลวง สาขามีนบุรีที่ผ่านบริเวณถนนลาดกระบัง ด้านหน้าโครงการมีขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 0.3 เมตร แรงดันน้ำ 12 เมตร การใช้น้ำของโครงการมีผลทำให้แรงดันน้ำของท่อประปาสาธารณะลดลง 0.091 เมตร จึงเหลือแรงดันน้ำที่จะส่งไปหลังผ่านพื้นที่โครงการเหลืออยู่ 11.909 เมตร และอัตราการจ่ายน้ำลดลงจากเดิม 0.057 ลบ.ม./วินาที เหลือ 0.738 ลบ.ม./วินาที ดังนั้น ผลกระทบจากการใช้น้ำประปาของโครงการต่อผู้ที่อยู่ท้ายน้ำจึงอยู่ในระดับต่ำ		
3.3 การบำบัดน้ำเสีย	1. **ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละอาคาร** เมื่อเปิดดำเนินโครงการคาดว่าจะมีน้ำเสียเกิดขึ้นรวม 571.79 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีรายละเอียดความสามารถในการรับน้ำและปริมาณน้ำเสียเข้าระบบบำบัดของแต่ละอาคารดังนี้ - ระบบบำบัดน้ำเสียของอาคารแบบ A (อาคาร 1, 2 และ 4) มีขนาดรองรับ 70 และ 80 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยชุดที่ออกแบบรองรับน้ำเสียที่ 70 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีน้ำเสียเข้าระบบฯ 53.28 ลูกบาศก์เมตร/วัน และชุดที่ออกแบบรองรับ 80 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีน้ำเสียเข้าระบบฯ 68.48 ลูกบาศก์เมตร/วัน	1. ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับแต่ละอาคาร โดยสำหรับอาคารชุดพักอาศัย - อาคาร แบบ A (อาคาร 1, 2, 4, 5) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่งสมบูรณ์ (Complete Mixed Activated Sludge) อาคารละ 2 ชุด คือ ขนาดรองรับ 70 และ 80 ลูกบาศก์เมตร/วัน - อาคาร แบบ B (อาคาร 3) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่งสมบูรณ์ (Complete Mixed Activated Sludge) ขนาดรองรับ 100 ลูกบาศก์-	1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละอาคารมาทำการวิเคราะห์คุณภาพ โดยมีความถี่ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนีตรวจวัด คือ - pH - BOD

กุมภาพันธ์ 2554.....

(นายกิตติพงษ์ สุมานนท์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไอริส กรุ๊ป จำกัด/บริษัท ไอริส กรุ๊ป จำกัด

กุมภาพันธ์ 2554.....

(นางสาวพินิตา พิณพยูร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 61)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.3 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	- ระบบบำบัดน้ำเสียของอาคารแบบ B (อาคาร 3) มีขนาดรองรับ 100 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีน้ำเสียเข้าระบบฯ 80.16 ลูกบาศก์เมตร/วัน - ระบบบำบัดน้ำเสียของอาคารคลับเฮ้าส์ มีขนาดรองรับ 4 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีน้ำเสียเข้าระบบฯ 2.4 ลูกบาศก์เมตร/วัน - ระบบบำบัดน้ำเสียของอาคารสระว่ายน้ำ มีขนาดรองรับ 3 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีน้ำเสียเข้าระบบฯ 2.16 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะเห็นได้ว่าระบบบำบัดน้ำเสียที่ออกแบบไว้สำหรับแต่ละอาคารสามารถรองรับน้ำเสียได้อย่างเพียงพอ **2. ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละอาคาร** จากการประเมินประสิทธิภาพระบบบำบัดน้ำเสียของแต่ละอาคาร พบว่า น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วมีค่า BOD เท่ากับ 15.00 และ 15.44 มิลลิกรัม/ลิตร ไม่เกินมาตรฐานน้ำทิ้งของอาคารประเภท ก. ห้องพักตั้งแต่ 500 ห้องขึ้นไป กำหนดค่า BOD ออกไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร	เมตร/วัน - อาคารคลับเฮ้าส์ จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเกรอะและกรองเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด ขนาดรองรับ 4 ลูกบาศก์เมตร/วัน - อาคารสระว่ายน้ำ จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเกรอะและกรองเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด ขนาดรองรับ 3 ลูกบาศก์เมตร/วัน 2. จัดหาและสำรองชิ้นส่วนที่เสียหายและบ่อยครั้งของระบบไว้ เพื่อซ่อมแซมให้สามารถทำงานตามปกติได้ในเวลาอันรวดเร็ว 3. ให้มีวิศวกรสุขาภิบาลและช่างเทคนิคที่มีความชำนาญไว้ควบคุมและปรับปรุงคุณภาพระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่ตลอดเวลา 4. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วๆ ไปของระบบบำบัดน้ำเสีย ในกรณีที่ระบบบำบัดฯ เกิดการเสียหายให้โครงการรีบดำเนินการแก้ไขทันที 5. ให้มีการสูบตะกอนจากถังเกรอะและแยกกากตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสียของอาคารชุดพักอาศัยทุกๆ 2	- Suspended Solids - Fecal Coliform Bacteria - Oil & Grease - Nitrogen (TKN) - Sulfide 2. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสียโดยทำการตรวจสอบดังนี้ - ปีที่ 1, 1 ครั้ง - ปีต่อไปทุก ๆ 4 เดือน

63/131

กุมภาพันธ์ 2554.....

(นายกิตติพงษ์ สุมานนท์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไอริส กรุ๊ป จำกัด

บริษัท ไอริส กรุ๊ป จำกัด

กุมภาพันธ์ 2554.....

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

137

ตารางที่ 1 (ต่อ 62)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.3 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	3. การกำจัดก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสีย โครงการได้จัดให้มีถัง Biogas พร้อมระบบหัวเผาเพื่อรวบรวมและกำจัดก๊าซมีเทน (CH_4) ที่เกิดขึ้นในสภาวะไร้ออกซิเจนจากถังเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุดในโครงการ โดยติดตั้งจำนวน 1 ชุดต่อระบบบำบัดน้ำเสีย 1 ชุดโดยต่อเข้ากับถังเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสีย 4. การกำจัดละอองลอย (Aerosol) ที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย โครงการจัดให้มีถัง Filter Scrubber เพื่อกำจัดละอองลอยที่เกิดจากการเติมอากาศในระบบบำบัดน้ำเสีย โดยภายในถังจะบรรจุตัวกลางที่ทำหน้าที่กรองอากาศที่ไหลผ่าน ติดตั้งจำนวน 1 ชุดต่อระบบบำบัดน้ำเสีย 1 ชุด โดยต่อเข้ากับถังเติมอากาศของระบบบำบัดน้ำเสีย	เดือน และของระบบบำบัดน้ำเสียอาคารคลับเฮ้าส์ทุกๆ 6 เดือน ของอาคารสระว่ายน้ำทุกๆ 4 เดือน 6. จัดให้มีระบบบำบัดละอองลอย (Aerosol) และก๊าซจากระบบบำบัดน้ำเสียด้วยถัง Filter Scrubber โดยติดตั้งจำนวน 1 ชุด ต่อระบบบำบัดน้ำเสีย 1 ชุด ต่อเข้ากับถังเติมอากาศของระบบบำบัดน้ำเสีย (**ภาพที่** 3 ถึง **ภาพที่** 5) 7. จัดให้มีการกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดจากถังเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสียด้วยถัง Biogas พร้อมระบบหัวเผา โดยติดตั้ง จำนวน 1 ชุด ต่อระบบบำบัดน้ำเสีย 1 ชุด ต่อเข้ากับถังเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสีย (**ภาพที่** 3 ถึง **ภาพที่** 5) 8. นำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียกลับมาใช้รดน้ำต้นไม้ในโครงการ เพื่อส่งน้ำผ่านท่อรดน้ำต้นไม้ไปยังบริเวณต่างๆ โดยจัดให้มีก๊อกสนามเป็นระยะเพื่อความสะดวกในการน้ำทิ้งกลับมาใช้ประโยชน์ 9. ให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการคอยทำหน้าที่ดูแลการนำน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียกลับมาใช้ จำนวน 1 คน (ให้ช่างประจำโครงการทำหน้าที่)	

64/131

กุมภาพันธ์ 2554.....

(นายกิตติพงษ์ สุมานนท์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไอริส กรุ๊ป จำกัด

กุมภาพันธ์ 2554.....

(นางสาวพินิดา พิณพยุง)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

481

ตารางที่ 1 (ต่อ 63)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.3 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)		10. ไม่ลักลอบปล่อยน้ำทิ้งและน้ำฝนลงสู่ลำรางสาธารณะด้านทิศใต้ของโครงการ	
3.4 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	**1. ผลกระทบต่อการกีดขวางการระบายน้ำของชุมชน** ปัจจุบันบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะบริเวณถนนลาดกระบัง และในซอยต่างๆ ที่เชื่อมโยงกับถนนลาดกระบังมีการวางระบบระบายน้ำอย่างเป็นระบบ โดยน้ำที่ไหลจากท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณถนนลาดกระบังในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการจะไหลลงสู่คลองบัวเกราะและไหลลงสู่คลองประเวศบุรีรมย์ในที่สุด โดยภายในโครงการจะมีการวางระบบระบายน้ำอย่างเป็นระบบ มีการหน่วงน้ำในท่อระบายน้ำความยาวรวม 1,431 เมตร รับน้ำได้ 784.48 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมากกว่าปริมาณน้ำฝนส่วนเกินที่ต้องหน่วง 707 ลูกบาศก์เมตร และควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากพื้นที่มิให้เกินอัตราการระบายน้ำในช่วงก่อนพัฒนาโครงการ ดังนั้น จึงส่งผลกระทบต่อการกีดขวางทางระบายน้ำของชุมชนในระดับต่ำ **2. ผลกระทบอันเนื่องมาจากการเปลี่ยนแปลงการใช้พื้นที่** เนื่องจากหลังพัฒนาโครงการสภาพพื้นที่จะมีการเปลี่ยนแปลงจากเดิมซึ่งเป็นพื้นดินไปเป็นพื้นคอนกรีตและอาคารปกคลุมดิน	1. ระบบระบายน้ำในโครงการต้องเป็นระบบท่อแยก (แยกน้ำทิ้งออกจากน้ำฝน) **ภาพที่ 6** 2. ควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากโครงการในอัตราไม่เกินช่วงก่อนพัฒนาโครงการในอัตรา 0.11 ลูกบาศก์-เมตร/วินาที โดยบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกนอกพื้นที่โครงการจัดให้มีช่องเปิดความกว้าง 0.75 เมตร ความสูงของช่องเปิด 0.14 เมตร ความสูงของน้ำใต้ Weir 1.4 เมตร (**ภาพที่ 7**) จะมีอัตราการระบายน้ำผ่านช่องเปิดด้วยอัตรา 356.40 ลูกบาศก์เมตร/วินาที หรือ 0.10 ลูกบาศก์เมตร/วินาที 3. ติดตั้งตะแกรงดักขยะในบ่อพักน้ำทิ้งสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ พร้อมกับจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยเก็บขยะออกจากบ่อพักน้ำสุดท้ายทุกสัปดาห์ 4. ทำความสะอาด ขุดลอก Manhole และท่อระบายน้ำภายในโครงการทุก ๆ 6 เดือน โดยเฉพาะในช่วงก่อนเข้าฤดูฝน 1 ครั้ง และช่วงหลังฤดูฝน 1 ครั้ง	1. ตรวจสอบไม่ให้มีเศษขยะ เศษใบไม้ อุดตันในท่อระบายน้ำ และบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกนอกโครงการทุกๆ สัปดาห์ 2. ตรวจสอบให้มีการทำความสะอาดและขุดลอกเศษตะกอนจากบ่อพักน้ำในโครงการ และบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกนอกโครงการ ทุก ๆ 6 เดือน 3. ตรวจสอบสภาพท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกนอกโครงการทุกๆ 1 เดือน หากพบว่ามีการแตกร้าวหรือชำรุดต้องรีบ

65/131

กุมภาพันธ์ 2554.....

(นายกิตติพงษ์ สุมานนท์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไอริส กรุ๊ป จำกัด

กุมภาพันธ์ 2554.....

(นางสาวพินิดา พืณพยุง)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

237

ตารางที่ 1 (ต่อ 64)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.4 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	เป็นผลให้น้ำซึมลงดินได้น้อย อาจทำให้เกิดปัญหาน้ำท่วมขังในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียงได้ ผลจากการเปลี่ยนแปลงการใช้พื้นที่ พบว่า จะทำให้อัตราการระบายน้ำในพื้นที่โครงการเปลี่ยนแปลงเพิ่มขึ้นจากเดิมอัตรา 0.11 ลูกบาศก์เมตร/วินาที เป็น 0.397 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ดังนั้น เพื่อมิให้ส่งผลกระทบด้านการระบายน้ำต่อพื้นที่ข้างเคียง เมื่อเปิดดำเนินการจำเป็นต้องควบคุมอัตราการระบายน้ำออกไม่ให้เกิน 0.11 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งเป็นอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ ทั้งนี้จะต้องมีการหน่วงน้ำฝนส่วนเกินไว้ไม่น้อยกว่า 707 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งโครงการได้ใช้วิธีการหน่วงน้ำในเส้นท่อระบายน้ำมีปริมาตรเก็บกักรวม 784.48 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมากกว่าปริมาณน้ำส่วนเกินที่ต้องกักเก็บไว้ในโครงการในช่วงที่ฝนตก และมีการควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการ ในบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกนอกโครงการโดยใช้ช่องเปิดความกว้าง 0.75 เมตร ความสูงของช่องเปิด 0.14 เมตร ความสูงของน้ำได้ Weir 1.4 เมตร จะมีอัตราการระบายน้ำผ่านช่องเปิดด้วยอัตรา 356.40 ลูกบาศก์เมตร/วินาที หรือ 0.10 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำช่วงก่อน	5. ให้มีพนักงานกวาดและดูแลทำความสะอาดบริเวณถนนและบริเวณทั่ว ๆ ไปภายในโครงการ	ทำการแก้ไข หรือเปลี่ยนใหม่โดยเร็ว

66/131

กุมภาพันธ์ 2554.....

(นายกิตติพงษ์ สุมานนท์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไอริส กรุ๊ป จำกัด

บริษัท ไอริส กรุ๊ป จำกัด

กุมภาพันธ์ 2554.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

187

ตารางที่ 1 (ต่อ 56)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3. <u>คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</u> 3.1 การประโยชน์ใช้ที่ดิน	**1. ความสอดคล้องกับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร** ตามผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2549 พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในที่ดินประเภท ย.5 บริเวณ ย.5-17 ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง ซึ่งมีวัตถุประสงค์ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยซึ่งไม่ใช่อาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษ สถาบันราชการ การสาธารณูปโภค และการสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่นให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละ 10 ของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ ทั้งนี้ การเกิดขึ้นของโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัยจึงเป็นกิจการหลักของการใช้ที่ดินประเภทนี้ จากการตรวจสอบ พบว่าโครงการมีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน 2.13:1 (ซึ่งไม่เกิน 4:1) มีอัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมเท่ากับร้อยละ 32.90 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 7.5) และโครงการมีอัตราส่วนของที่ว่างเท่ากับร้อยละ 70.18 (ไม่ต่ำกว่าเกณฑ์ขั้นต่ำของที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร) ดังนั้น โครงการจึงมีรายละเอียดเป็นไปตามที่กำหนดไว้ใน	1. กำหนดให้การก่อสร้างอาคารในโครงการที่ไม่ขัดต่อข้อกำหนดกฎหมายที่เกี่ยวข้องตามแผนผังบริเวณโครงการที่ได้ออกแบบไว้โดย (ภาพที่ 2) - มีค่าพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุม (OSR) เท่ากับร้อยละ 70.18 - อัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมทั้งหมดต่อพื้นที่โครงการ (FAR) เท่ากับ 2.13 : 1 - อัตราส่วนพื้นที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมทั้งหมด เท่ากับ 32.90 2. ดูแลพื้นที่สีเขียวบริเวณต่างๆ ที่ปลูกไว้ตามแบบภูมิสถาปัตย์ให้คงอยู่ตลอดอายุโครงการ 3. เว้นแนวอาคารของพื้นที่โครงการตลอดแนวเขตที่ดินด้านที่ติดถนนลาดกระบังเป็นระยะไม่น้อยกว่า 15 เมตร 4. ให้มีการเว้นช่องว่างระหว่างอาคารพักอาศัยแต่ละหลังไม่น้อยกว่า 6 เมตร ทั้งนี้ต้องไม่ก่อสร้างใดเพิ่มเติมจากแบบที่ได้ออกแบบสถาปัตย์ไว้	-

58/131

กุมภาพันธ์ 2554.....

(นายกิตติพงษ์ สุมานนท์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไอริส กรุ๊ป จำกัด

บริษัท ไอริส กรุ๊ป จำกัด

กุมภาพันธ์ 2554.....

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด