

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

Phyll

— PHAHOL 34 —

โครงการ ฟील พหล 34 (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุดโครงการ ฟील พหล 34
ซอยพหลโยธิน 34 ถนนพหลโยธิน แขวงเสนานิคม
เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร



บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO.,LTD.

31/8 หมู่ 13 ต.ไร่ขิง อ.สามพราน จ.นครปฐม 73210 (สาขาที่ 00001)

Tel.02-441-7147-58 Fax.02-441-7176 www.cem.co.th

E-mail : cemtechnology@outlook.co.th , E-mail : cemtechnology@hotmail.com

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ฟิล พหล 34

วันที่ 5 มกราคม 2569

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ฟิล พหล 34
(ระยะดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ซอยพหลโยธิน 34 ถนนพหลโยธิน แขวงเสนานิคม เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร ของนิติบุคคลอาคารชุด
โครงการ ฟิล พหล 34 ฉบับประจำเดือน

() มกราคม-มิถุนายน พ.ศ.

(✓) กรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

() อื่น ๆ (ระบุ)

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน

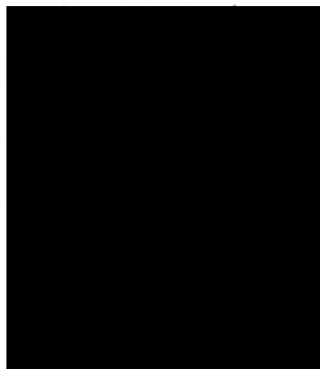
นางสาวรัตนภรณ์ รัตนศรีสุข

นางสาวเจนจิรา สมคำ

นางสาวโสภาวดี ยอดอ้าย

นางสาวกัญญาวีร์ ฟ้าขาว

ลายมือชื่อ



ตำแหน่ง

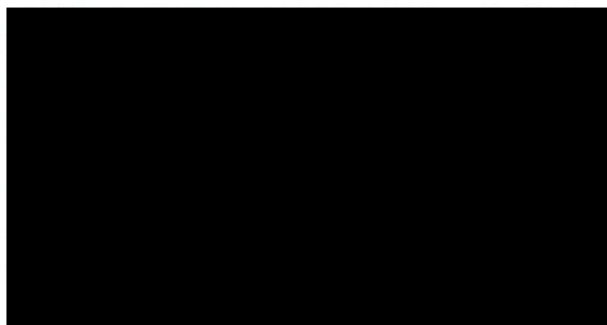
หัวหน้าฝ่ายห้องปฏิบัติการ

เจ้าหน้าที่สิ่งแวดล้อม

เจ้าหน้าที่สิ่งแวดล้อม

เจ้าหน้าที่สิ่งแวดล้อม

ขอแสดงความนับถือ



บัญชีรายชื่อผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ฟิล พหล 34

ชื่อ-สกุล / คุณวุฒิการศึกษา	หัวข้อการศึกษา	ที่อยู่/ที่ทำงานปัจจุบัน	สัดส่วนผลงาน คิดเป็น % ของ การจัดทำรายงาน	ลายเซ็น
นางสาวเจนจิรา สมคำ สบ. (อนามัยชุมชน)	<ul style="list-style-type: none"> - สภาพภูมิประเทศ - คุณภาพอากาศ - ระดับเสียงความ สั่นสะเทือน - การใช้น้ำ - คุณภาพน้ำ 	บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด 31/8 หมู่ 13 ตำบลไร่ขิง อำเภอสามพราน จังหวัดนครปฐม 73210	40	
นางสาวรัตนารณ รัตนศรีสุข วท.บ. (อนามัยสิ่งแวดล้อม)	<ul style="list-style-type: none"> - นิเวศวิทยาทางบก - นิเวศวิทยาทางน้ำ - การบำบัดน้ำเสีย - การระบายน้ำ - การจัดการมูลฝอย - การใช้ไฟฟ้า 	บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด 31/8 หมู่ 13 ตำบลไร่ขิง อำเภอสามพราน จังหวัดนครปฐม 73210	20	
นางสาวโสภาวดี ยอดอ้าย วท.บ. (อนามัยสิ่งแวดล้อม)	<ul style="list-style-type: none"> - การป้องกันอัคคีภัย - ระบบระบายอากาศ - การจราจร - พื้นที่สีเขียว 	บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด 31/8 หมู่ 13 ตำบลไร่ขิง อำเภอสามพราน จังหวัดนครปฐม 73210	20	
นางสาวกัญญาวิร์ พ้าขาว วท.บ. (เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อม)	<ul style="list-style-type: none"> - การใช้ไฟฟ้าและการ อนุรักษ์พลังงาน - ความปลอดภัยในชีวิต และทรัพย์สิน - สภาพเศรษฐกิจและ สังคม - โครงสร้าง และความ ปลอดภัยบริเวณสระ ว่ายน้ำ 	บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด 31/8 หมู่ 13 ตำบลไร่ขิง อำเภอสามพราน จังหวัดนครปฐม 73210	20	

สารบัญ

เรื่อง	หน้า
บทสรุปผู้บริหาร	
บทที่ 1 บทนำ	
1.1 ความเป็นมาของโครงการ	1-1
1.2 รายละเอียดโครงการโดยสรุป	1-1
1.3 แผนการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน แก้ไขผลกระทบ และติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	1-9
บทที่ 2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-1
บทที่ 3 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	
3.1 สภาพภูมิประเทศ	3-11
3.2 คุณภาพอากาศ	3-11
3.3 เสียงและความสั่นสะเทือน	3-11
3.4 การใช้น้ำ	3-11
3.5 การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน	3-11
3.6 การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	3-11
3.7 คุณภาพน้ำ	3-12
3.8 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	3-24
3.9 การป้องกันอัคคีภัย	3-24
3.10 การระบายอากาศ	3-24
3.11 การจราจร	3-24
3.12 การบดบังแสงแดด/การบดบังทิศทางลม/การบดบังคลื่นวิทยุ	3-24
3.13 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	3-25
3.14 สุนทรียภาพ	3-39
3.15 ความปลอดภัยของผู้ได้รับผลกระทบจากเปิดดำเนินการของโครงการ	3-39
3.16 การมีส่วนร่วมของประชาชน	3-39
บทที่ 4 บทสรุปและข้อเสนอแนะ	4-1

สารบัญตาราง

ตารางที่	หน้า
1.1	แผนการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปี 2568
1.2	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ประจำปี 2568
1.3	แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ประจำปี 2568
2.1	แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการฟิลา พหล 34
3.1	รายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปีเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568
3.2	วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ
3.3	รายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง
3.4	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ประจำปีเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568
3.5	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ประจำปีเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 เปรียบเทียบผลกับครั้งที่ผ่านมา
3.6	วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ
3.7	รายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ
3.8	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำบริเวณส่วนต้น ประจำปีเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568
3.9	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึก ประจำปีเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568
3.10	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำบริเวณส่วนต้น และบริเวณส่วนลึก ประจำปีเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 ผลกับครั้งที่ผ่านมา

สารบัญรูป

รูปที่		หน้า
1.1	พื้นที่ตั้งของโครงการ	1-2
1.2	ผังแสดงการใช้ประโยชน์บริเวณพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง	1-3
1.3	สภาพโครงการในปัจจุบัน	1-4
3.1	แผนที่แสดงจุดเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง	3-12
3.2	จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย บริเวณระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร C	3-12
3.3	บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำ บริเวณด้านหน้าโครงการ	3-12
3.4	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ pH จุดที่ 1 จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย บริเวณระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร C	3-17
3.5	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ pH จุดที่ 2 บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำ บริเวณด้านหน้าโครงการ	3-17
3.6	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ BOD จุดที่ 1 จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย บริเวณระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร C	3-18
3.7	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ BOD จุดที่ 2 บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำ บริเวณด้านหน้าโครงการ	3-18
3.8	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TSS จุดที่ 1 จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย บริเวณระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร C	3-19
3.9	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ จุดที่ 2 บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำ บริเวณด้านหน้าโครงการ	3-19
3.10	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Sulfide จุดที่ 1 จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย บริเวณระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร C	3-20
3.11	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Sulfide จุดที่ 2 บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำ บริเวณด้านหน้าโครงการ	3-20
3.12	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Oil & Grease จุดที่ 1 จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย บริเวณระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร C	3-21
3.13	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Oil & Grease จุดที่ 2 บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำ บริเวณด้านหน้าโครงการ	3-21
3.14	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TDS จุดที่ 1 จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย บริเวณระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร C	3-22
3.15	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TDS จุดที่ 2 บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำ บริเวณด้านหน้าโครงการ	3-22
3.16	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TKN จุดที่ 1 จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย บริเวณระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร C	3-23

สารบัญรูป

รูปที่		หน้า
3.17	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TKN จุดที่ 2 บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการ	3-23
3.18	แผนที่แสดงจุดเก็บตัวอย่างน้ำสระว่ายน้ำ	3-25
3.19	แสดงการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	3-25
3.20	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TCB ในสระว่ายน้ำส่วนต้นบริเวณโครงการ	3-30
3.21	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TCB ในสระว่ายน้ำส่วนลึกบริเวณโครงการ	3-30
3.22	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ FCB ในสระว่ายน้ำส่วนต้นบริเวณโครงการ	3-31
3.23	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ FCB ในสระว่ายน้ำส่วนต้นบริเวณโครงการ	3-31
3.24	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ <i>Staphylococcus aureus</i> ในสระว่ายน้ำส่วนต้นบริเวณโครงการ	3-32
3.25	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ <i>Staphylococcus aureus</i> ในสระว่ายน้ำส่วนลึกบริเวณโครงการ	3-32
3.26	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ <i>Pseudomonas aeruginosa</i> ในสระว่ายน้ำส่วนต้นบริเวณโครงการ	3-33
3.27	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ <i>Pseudomonas aeruginosa</i> ในสระว่ายน้ำส่วนลึกบริเวณโครงการ	3-33
3.28	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ <i>E.Coli</i> ในสระว่ายน้ำส่วนต้นบริเวณโครงการ	3-34
3.29	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ <i>E.Coli</i> ในสระว่ายน้ำส่วนลึกบริเวณโครงการ	3-34
3.30	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Chlorine ในสระว่ายน้ำส่วนต้นบริเวณโครงการ	3-35
3.31	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Chlorine ในสระว่ายน้ำส่วนลึกบริเวณโครงการ	3-35
3.32	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Chloride ในสระว่ายน้ำส่วนต้นบริเวณโครงการ	3-36
3.33	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Chloride ในสระว่ายน้ำส่วนลึกบริเวณโครงการ	3-36
3.34	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Ammonia ในสระว่ายน้ำส่วนต้นบริเวณโครงการ	3-37
3.35	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Ammonia ในสระว่ายน้ำส่วนลึกบริเวณโครงการ	3-37
3.36	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Nitrate-nitrogen ในสระว่ายน้ำส่วนต้นบริเวณโครงการ	3-38
3.37	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Nitrate-nitrogen ในสระว่ายน้ำส่วนลึกบริเวณโครงการ	3-38

ภาคผนวก

ภาคผนวกที่ 1	ผลการตรวจติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ภาคผนวกที่ 2	หนังสือขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
ภาคผนวกที่ 3	ใบรับรองความสามารถห้องปฏิบัติการวิเคราะห์
ภาคผนวกที่ 4	สรุปเอกสารสอบเทียบอุปกรณ์เครื่องมือ
ภาคผนวกที่ 5	เอกสาร Detection Limit ของรายการทดสอบ
ภาคผนวกที่ 6	ผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ
ภาคผนวกที่ 7	ภาพถ่ายผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ภาคผนวกที่ 8	คู่มือการซ่อมอพยพหนีไฟนิติบุคคลอาคารชุด โครงการฟีด พหล 34
ภาคผนวกที่ 9	หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด โครงการ ฟีด พหล 34
ภาคผนวกที่ 10	แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (แบบทส1-2)
ภาคผนวกที่ 11	ผลการตรวจวัด pH และ Residual Chlorine ในสระว่ายน้ำ
ภาคผนวกที่ 12	หนังสือรับทราบเปลี่ยนชื่อโครงการ ฟีด พหล 34
ภาคผนวกที่ 13	ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร โครงการ ฟีด พหล 34
ภาคผนวกที่ 14	ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร (อ.6) โครงการ ฟีด พหล 34
ภาคผนวกที่ 15	เอกสารการตรวจสอบระบบต่างๆภายในอาคารประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568

บทสรุปผู้บริหาร

บทสรุปผู้บริหาร

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ฟิล พหล 34 (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุดโครงการ ฟิล พหล 34 ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 มาตรการกำหนดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ จำนวน 2 จุด ได้แก่ จุดที่ 1 จุกระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร C ผลการวิเคราะห์พบว่าส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดของประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ยกเว้น BOD เดือนกรกฎาคม 2568 มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด TSS เดือนพฤศจิกายน 2568 มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐานกำหนด และ TKN เดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ทั้งนี้โครงการได้ทราบถึงปัญหาและได้ดำเนินการปรับปรุงแก้ไขระบบบำบัดน้ำเสียจนสามารถบำบัดน้ำเสียให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดทุกรายการตรวจวัดในเดือนช่วงเดือนถัดไป

จุดที่ 2 บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำ บริเวณด้านหน้าโครงการ พบว่าส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดของประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ยกเว้น TSS เดือนพฤศจิกายน 2568 มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐานกำหนด และ TKN เดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ทั้งนี้โครงการได้ทราบถึงปัญหาและได้ดำเนินการปรับปรุงแก้ไขระบบบำบัดน้ำเสียจนสามารถบำบัดน้ำเสียให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดทุกรายการตรวจวัดในเดือนช่วงเดือนถัดไป

สำหรับจุดที่ 3 คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึก และจุดที่ 4 คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนตื้น มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ TCB, FCB, *E.coli*, *Staphylococcus aureus* และ *Pseudomonas aeruginosa* พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจกรรมอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน

สำหรับรายการตรวจวัด Chlorine, Chloride, Ammonia, Nitrate-nitrogen ซึ่งมาตรการได้กำหนดให้ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง (ตรวจวัดเดือนมกราคม 2568) จำนวน 2 จุด คือ จุดที่ 3 คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึก และจุดที่ 4 คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนตื้น พบว่า Chlorine, Ammonia, Nitrate-nitrogen มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจกรรมอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน Chloride มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

ผลการตรวจวัด pH และ Residual Chlorine ในสระว่ายน้ำวันละ 2 ครั้ง คือ ก่อนเปิด - หลังปิดสระว่ายน้ำโดยทางเจ้าหน้าที่ของโครงการ ฟิล พหล 34 เป็นผู้ตรวจวัดและส่งผลการตรวจวัดให้บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้รายงานผลในรายงานมาตรการฯ ต่อไป (แสดงผลการตรวจวัด ดังภาคผนวกที่ 11)

1. น้ำทิ้ง

- โครงการตรวจติดตามคุณภาพน้ำทิ้งอย่างต่อเนื่อง เพื่อเฝ้าระวังและป้องกันไม่ให้น้ำทิ้งส่งผลกระทบต่อแหล่งน้ำสาธารณะ

- กรณีคุณภาพน้ำทิ้งเกินเกณฑ์มาตรฐานกำหนด โครงการจะดำเนินการปรับปรุงระบบบำบัดอย่างเร่งด่วน

2. น้ำสระว่ายน้ำ

- โครงการตรวจติดตามคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำอย่างต่อเนื่อง เพื่อเฝ้าระวังและป้องกันไม่ให้น้ำสระว่ายน้ำส่งผลกระทบต่อแหล่งน้ำสาธารณะ

- กรณีคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำเกินเกณฑ์มาตรฐานกำหนด โครงการจะดำเนินการปรับปรุงประสิทธิภาพน้ำสระว่ายน้ำ และเฝ้าระวังคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำอย่างต่อเนื่อง เพื่อให้การดำเนินการของโครงการเป็นไปตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ฟิล พหล 34 (ระยะดำเนินการ)

1. ชื่อโครงการ โครงการ ฟิล พหล 34 (ระยะดำเนินการ)
2. สถานที่ตั้ง ตั้งอยู่ที่ซอยพหลโยธิน 34 ถนนพหลโยธิน แขวงเสนานิคม เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร
3. ชื่อเจ้าของโครงการ นิติบุคคลอาคารชุดโครงการ ฟิล พหล 34
4. สถานที่ติดต่อ ตั้งอยู่ที่ซอยพหลโยธิน 34 ถนนพหลโยธิน แขวงเสนานิคม เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร
โทรศัพท์ : 092-3803934
e-mail : phyllphahol@gmail.com
5. จัดทำโดย บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด
6. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เมื่อวันที่ 19 กันยายน 2561
7. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครั้งสุดท้าย เมื่อวันที่ 25 กรกฎาคม 2568
8. รายละเอียดโครงการ
 - ประเภทโครงการ อาคารชุดพักอาศัยสูง 8 ชั้น จำนวน 4 อาคาร และอาคารสโมสรสูง 3 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องชุดพักอาศัย 358 ห้อง และที่จอดรถยนต์ 145 คัน
 - ขนาดพื้นที่โครงการ 3-2-7.4 ไร่
 - กิจกรรมในโครงการ
 - * โครงการออกแบบให้มีระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน 5 ชุด สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้รวม 179 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน ดังนั้น อาคาร A และB เป็นระบบบำบัดน้ำเสียเติมอากาศแบบระบบตะกอนเร่ง (Conventional Activated Sludge system) สามารถรองรับน้ำเสียได้ 40 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน ซึ่งระบบบำบัดน้ำเสีย ประกอบด้วย ถังตกไขมัน ขนาด 4 ลูกบาศก์เมตร ถังแยกตะกอน ถังปรับอัตราการไหล ถัง Fixed Film Aeration ถังตกตะกอน และถังฟัก อาคาร C และD เป็นระบบบำบัดน้ำเสียเติมอากาศแบบระบบตะกอนเร่ง (Conventional Activated Sludge System) สามารถรองรับน้ำเสียได้ 48 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน ซึ่งระบบบำบัดน้ำเสียประกอบด้วย ถังตกไขมัน ขนาด 5 ลูกบาศก์เมตร ถังแยกตะกอน ถังปรับอัตราการไหล ถัง Fixed Film Aeration ถังตกตะกอน และถังฟักตะกอนเวียนกลับ และอาคารสโมสรเป็นระบบบำบัดน้ำเสียเติมอากาศแบบระบบตะกอนเร่ง (Septic and Aeration system) สามารถรองรับน้ำเสียได้ ลูกบาศก์เมตรต่อวัน ซึ่งระบบบำบัดน้ำเสีย ประกอบด้วย ถังเกราะ ขนาด 1.5 ลูกบาศก์เมตร ถังเติมอากาศ