

ภาคผนวก



ภาคผนวก ข

การขอเปลี่ยนแปลงชื่อโครงการ



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๑ ๗ ๑ ๖ ๗

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑๒ ธันวาคม ๒๕๖๒

เรื่อง การขอเปลี่ยนแปลงชื่อโครงการ UNITY 20 (ยูนิตี้ 20) ของบริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

- อ้างถึง ๑. หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/๑๒๕๒๗
ลงวันที่ ๑๐ กันยายน ๒๕๕๙
๒. หนังสือบริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ที่ GUD-GA-DNJJ-2019-250
ลงวันที่ ๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๒

ตามหนังสือที่อ้างถึง ๑ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ในการประชุมครั้งที่ ๔๙/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๘ สิงหาคม ๒๕๖๒ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ UNITY 20 (ยูนิตี้ 20) ของบริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด โดยให้บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด เจ้าของโครงการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด และตามหนังสือที่อ้างถึง ๒ บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด แจ้งเปลี่ยนชื่อโครงการจากเดิม “โครงการ UNITY 20 (ยูนิตี้ 20)” เป็น “โครงการ เดนิม จตุจักร (DENIM Jatujak)” ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการเปลี่ยนแปลง ชื่อโครงการ จาก “โครงการ UNITY 20 (ยูนิตี้ 20) ของบริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด” เป็น “โครงการ เดนิม จตุจักร (DENIM Jatujak)” โดยให้บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เคยได้รับความเห็นชอบรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งกรุงเทพมหานคร และกรมที่ดิน ในฐานะหน่วยงานอนุญาตเพื่อทราบการเปลี่ยนชื่อโครงการ ดังกล่าวด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ



กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๐-๖๘๑๕

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ภาคผนวก ค

-
- ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลง หรือการเคลื่อนย้ายอาคารประเภทควบคุมการใช้ (แบบ อ.5)
 - หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด (อช.10)
 - รายการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด
 - หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (อช.13)
 - ประกาศสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาจตุจักร เรื่องการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (อช.14)



อาคารประเภทควบคุมการใช้ ตามมาตรา ๓๒

อาคารชุดอยู่อาศัย
อาคารชุด (พาณิชย์)

แบบ อ.๕

ใบรับรองการก่อสร้าง การดัดแปลง หรือการเคลื่อนย้ายอาคารประเภทควบคุมการใช้

เลขที่ ๓๔/๒๕๖๕

ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด โดย นายวิชัย มหัตเดชกุล และ นายบัณฑิต ม่วงสอนเขียว ☒ เจ้าของอาคาร ☐ ผู้ครอบครองอาคาร อยู่บ้านเลขที่ ๙๐๐ อาคารต้นสนทาวเวอร์ ชั้น ๗ ตroker/ซอย ถนน เพลินจิต หมู่ที่ ๑๐๓๓๐ ได้ทำการ ก่อสร้างอาคาร เป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาต ใบอนุญาตเลขที่ ๑๔๐/๒๕๖๒ ลงวันที่ ๕ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๒ ซึ่งอาคารดังกล่าวเป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นจึงออกใบรับรองให้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด ค.ส.ล. ๓๗ ชั้น (อาคาร A) จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดพักอาศัย (๖๙๕ ห้อง) และจอดรถยนต์ พื้นที่อาคาร/สวนแนวราบ ๒๙,๖๘๒.๐๐ ตารางเมตร โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลรด และทางเข้าออกของรด จำนวน ๓๓๓ คัน

(๒) ชนิด ค.ส.ล. ๒๒ ชั้น (อาคาร B) จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดพักอาศัย (๓๘๙ ห้อง) และจอดรถยนต์ พื้นที่อาคาร/สวนแนวราบ ๒๙,๓๔๑.๐๐ ตารางเมตร โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลรด และทางเข้าออกของรด จำนวน ๓๙๒ คัน

(๓) ชนิด ค.ส.ล. ๓๓ ชั้น (อาคาร C) จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดพักอาศัย (๗๓๐ ห้อง) และจอดรถยนต์ พื้นที่อาคาร/สวนแนวราบ ๓๐,๔๓๒.๐๐ ตารางเมตร โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลรด และทางเข้าออกของรด จำนวน ๑ คัน

(๔) ชนิด ค.ส.ล. ๑๐ ชั้น ชั้นลอย ๑ ชั้น (อาคาร D) จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดพาณิชย์ (๕ ห้อง) และจอดรถยนต์ พื้นที่อาคาร/สวนแนวราบ ๑๕,๗๗๔.๐๐ ตารางเมตร โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลรด และทางเข้าออกของรด จำนวน ๔๕๕ คัน

(๕) ชนิด ทางเชื่อมอาคาร จำนวน ๓ แห่ง เพื่อใช้เป็น ทางเดินเชื่อมระหว่างอาคาร พื้นที่อาคาร/สวนแนวราบ ๙๗.๐๐ ตารางเมตร โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลรด และทางเข้าออกของรด จำนวน ๑ คัน ที่บ้านเลขที่ ๑๐๔๗, ๒๕๖๒๑-๒๔, ๓๕๔๘๑, ๓๕๔๙๔-๔๗, ๓๕๖๐๒-๐๖ และ ๔๑๓๑๐ ตroker/ซอย วิภาวดีรังสิต ๓ ถนน วิภาวดีรังสิต หมู่ที่ ๑๐๔๐๐

โดยมี บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด เป็นเจ้าของอาคารหรือ

เป็นผู้ครอบครองอาคาร ในที่ดิน ☒ โฉนดที่ดิน ☐ น.ส. ๓ ☐ น.ส.๓ ก. ☐ ส.ค.๑ ☐ อื่นๆ เลขที่ ๑๐๔๗, ๒๕๖๒๑-๒๔, ๓๕๔๘๑, ๓๕๔๙๔-๔๗, ๓๕๖๐๒-๐๖ และ ๔๑๓๑๐

เป็นที่ดินของ บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

EIA = โครงการ UNITY ๒๐ (ยูนิต ๒๐)

คำเตือน

๑. ห้ามเจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารใช้หรือยินยอมให้บุคคลใดใช้อาคารเพื่อกิจการอื่นนอกจากที่ระบุไว้ในใบรับรองฉบับนี้

๒. ห้ามเจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคาร เปลี่ยนการใช้อาคารประเภทควบคุมการใช้สำหรับกิจการหนึ่งไปใช้เป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้สำหรับอีกกิจการหนึ่ง เว้นแต่จะได้รับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๓. ห้ามเจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารที่ต้องมีพื้นที่หรือสิ่งก่อสร้างเพื่อใช้เป็นที่พักจอดรถ ที่กักเก็บรถ และทางเข้าออกของรถตามที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวง ดัดแปลง หรือใช้ที่จอดรถ ที่กักเก็บรถ และทางเข้าออกของรถนั้นเพื่อการใช้งานไม่ว่าทั้งหมดหรือบางส่วน เว้นแต่จะได้รับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๔. ผู้ได้รับใบรับรองต้องแสดงใบรับรองฉบับนี้ไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่าย ณ อาคารนั้น



หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาจตุจักร

วันที่ ๒๑ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๕

หนังสือนี้ออกให้เพื่อแสดงว่าพนักงานเจ้าหน้าที่ได้รับจดทะเบียนอาคารชุดตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ตามคำขอของผู้มีกรรมสิทธิ์ในที่ดินและอาคาร ชื่อ บริษัท แกรนด์ ยูนิค ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ทะเบียนเลขที่ ๒/๒๕๖๕ วันที่ ๒๑ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๕ โดยมีรายการดังนี้

๑. ชื่ออาคารชุด " เคนนิม จตุจักร "
๒. โฉนดที่ดินเลขที่ ๑๐๕๗, ๒๕๖๒๑, ๒๕๖๒๒, ๒๕๖๒๓, ๒๕๖๒๔, ๓๕๕๘๑, ๓๕๕๘๔, ๓๕๕๘๕, ๓๕๕๘๖, ๓๕๕๘๗, ๓๕๖๐๒, ๓๕๖๐๓, ๓๕๖๐๔, ๓๕๖๐๕, ๓๕๖๐๖, ๔๑๓๑๐
- ตำบล/แขวง จอมพล, ตลาดยาว (บางซื่อฝั่งเหนือ) อำเภอ/เขต จตุจักร, บางเขน (บางซื่อ) จังหวัด กรุงเทพมหานคร
๓. จำนวนอาคาร ๕ หลัง
๔. จำนวนห้องชุด ๑,๘๑๗ ห้องชุด
๕. บันทึกรายละเอียด

ทรัพย์สินส่วนกลางตามรายละเอียดเอกสารแนบท้าย อ.ช. ๑๐

๖. ทรัพย์สินส่วนบุคคล

- ห้องชุดเพื่อพักอาศัย จำนวน ๑,๘๑๗ ห้องชุด
- ห้องชุดเพื่อประกอบการค้า จำนวน ๕ ห้องชุด
- ที่จอดรถส่วนบุคคล จำนวน - คัน
- อื่น ๆ -



ชื่อ พนักงานเจ้าหน้าที่

..... สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาจตุจักร


สำเนาถูกต้อง

(นายสมบัด สกลประสม)

ผู้ช่วยช่างเขียนแผนที่

๒๕ ต.ค. ๒๕๖๖

รายการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

ทะเบียน เลขที่	ชื่อนิติบุคคลอาคารชุด	ที่ตั้งสำนักงาน	ชื่อ	จดทะเบียน วัน เดือน ปี	พนักงานเจ้าหน้าที่ ลงลายมือชื่อ  ประจำตัว (นางทองเพชร หัดดี)
			ที่อยู่ของผู้จัดการ		
๒/๒๕๖๕	เดนมิม จตุจักร	๕๕ ซอยร่วมศรีมิตร แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร	บริษัท เซนเซส พร็อพเพอร์ตี้ นามแจ้งแจ้งที่จำกัด (โดย นางสาวจันทร์ทิพย์ ฉวระเรณูพันธ์ ในฐานะ ผู้ดำเนินการแทน บริษัท) ๑๐๐ ซาฟารีทาวน์ ถนนสุขุมวิท ร่ม ๕ ถนนเพลินจิต แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร	๓ พฤษภาคม ๒๕๖๕	เจ้าพนักงานคลัง (นายสมยศ สอนประสม) ผู้ช่วยช่างเขียนแผนที่

๒๕ ต.ค. ๒๕๖๖

หมายเหตุ : วัตถุประสงค์นิติบุคคลอาคารชุดเป็นไปตามมาตรา ๓๓ แห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ซึ่งบัญญัติว่า เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์ส่วนกลาง
และให้มีอำนาจกระทำการใด ๆ เพื่อประโยชน์ตามวัตถุประสงค์ดังกล่าว ทั้งนี้ตามมติของเจ้าของร่วมภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัตินี้



หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาจตุจักร

วันที่ ๓ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๕

หนังสือสำคัญฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด
ตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ทะเบียนเลขที่ ๒/๒๕๖๕
เมื่อวันที่ ๓ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๕ โดยมีรายการดังนี้

๑. ชื่อนิติบุคคลอาคารชุด... นิติบุคคลอาคารชุด "เคนิม จตุจักร"

๒. มีวัตถุประสงค์นิติบุคคลอาคารชุดเป็นไปตามมาตรา ๓๓ แห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒
ซึ่งบัญญัติว่าเพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์สินส่วนกลางและให้มีอำนาจการทะเลาะวิวาท เพื่อประโยชน์ตามวัตถุประสงค์ดังกล่าว
ทั้งนี้ ตามมติของเจ้าของร่วมภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัตินี้ และตามข้อบังคับนิติบุคคลอาคารชุด
"เคนิม จตุจักร"

๓. ที่ตั้งสำนักงานอยู่ที่ บ้านเลขที่ ๕๕ หมู่ที่ ๑ ถนน -
ตรอก/ซอย ร่มศิริมิตร ตำบล/แขวง จอมพล อำเภอสอง จตุจักร
จังหวัด กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ ๑๐๔๐๐



ลงชื่อ _____ พนักงานเจ้าหน้าที่
เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาจตุจักร

สำเนาถูกต้อง

(นายสมบัติ สคนประสม)

ผู้ช่วยช่างเขียนแผนที่

๒๕ ต.ค. ๒๕๖๖



ประกาศ
สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร
สาขาจตุจักร
เรื่อง การจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

ด้วย ผู้ขอจดทะเบียนอาคารชุด ชื่อ บริษัท แกรนด์ ยูนิค ดีเวลล็อปเม้นท์ จำกัด
และผู้ซื้อห้องชุดรายแรก ชื่อ นายกฤตเมศ ไชยลังกา
ได้ยื่นขอจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์สินส่วนกลางและให้มีอำนาจ
กระทำการใดๆ ทั้งนี้ตามมติของเจ้าของร่วมภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัตินี้ เพื่อประโยชน์ตามวัตถุประสงค์ดังกล่าว
ของอาคารชุด ชื่อ “เคนิม จตุจักร”

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้พิจารณาแล้วเห็นว่าเป็นการถูกต้อง จึงจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด
ชื่อ นิติบุคคลอาคารชุด “เคนิม จตุจักร” ทะเบียนเลขที่ ๒/๒๕๖๕
เมื่อวันที่ ๓ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๕ โดยให้มีอำนาจกระทำการใดๆ เพื่อประโยชน์ตามวัตถุประสงค์
ตามวรรคแรก

จึงประกาศให้ทราบทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๓ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๕

ลงชื่อ

(นางพวงเพชร ทัศกร)
พนักงานเจ้าหน้าที่



ภาคผนวก ง

เอกสารประกอบผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ

ภาคผนวก ง-1

คู่มือระเบียบการเข้าพักอาศัย

DENiM

JATUJAK

คู่มือพักอาศัย เดนิม จตุจักร

สารบัญ

สารจากผู้บริหาร	1	การบริการต่าง ๆ ของนิติบุคคลอาคารชุด	28
บทนำ	2	• การรักษาความปลอดภัย	28
ข้อมูลโครงการ	3	• การรักษาความสะอาด	29
สิ่งอำนวยความสะดวกภายในอาคาร	4	• การบริการกำจัดแมลง	29
• ห้องจดหมาย	5	• การบริการบำรุงรักษาสวนหย่อมและภูมิทัศน์	29
• สระว่ายน้ำ	6	• การบริการซ่อมบำรุง	30
• ห้องออกกำลังกาย	7	• การแจ้งซ่อมภายในห้องชุดหลังโอนกรรมสิทธิ์	30
• ห้องเซา์ว่น้ำ	8	• การบริการจัดส่งไปรษณีย์	30
• ห้องอบไอน้ำ	9	การขอหนังสือรับรองการปลอดหนี้	31
• ห้อง Co-Working Space	10	การให้เช่าและผู้เช่า	31
• ห้องประชุม	11	การประกันภัย	34
• สนามเด็กเล่น	12	การเรียกเก็บและการชำระค่าใช้จ่าย	34
• ห้อง โยคะ และ พิลาทิส	13	เหตุฉุกเฉินต่าง ๆ	36
• ห้อง Co – Dining	14	• กรณีเกิดอัคคีภัย	36
• ห้อง Co – Kitchen	15	• กรณีเกิดเหตุแผ่นดินไหว	36
• ห้องชมภาพยนตร์	16	• กรณีเกิดเหตุถูกขู่วางระเบิด	37
• ห้อง Bike Simulator	17	• กรณีเกิดโรคติดต่อทางเดินหายใจ	37
• ห้อง Social Club	18	การดูแลบำรุงรักษาทรัพย์สินส่วนบุคคลเบื้องต้น	38
• ห้อง Play Room	19	• สุนัขกักภายในห้องน้ำ	38
• ห้อง Rhythm Studio	20	• ระบบปรับอากาศ	39
กฎระเบียบการใช้พื้นที่จอดรถ	21	ระเบียบและข้อตกลงการเข้าตักแต่งห้องชุด	40
กฎระเบียบทั่วไปของอาคาร	23	ข้อควรปฏิบัติเพื่อรณรงค์ด้านการอนุรักษ์พลังงาน	45
• ระเบียบการอยู่อาศัยและการใช้ทรัพย์สินส่วนบุคคล	23		
• ระเบียบการอยู่อาศัยและการใช้พื้นที่ส่วนกลาง	24		
• ระเบียบการรักษาความสะอาด และทิ้งขยะ	25		
การใช้ลิฟต์และลิอบบี้	26		
การย้ายเข้า – การย้ายออก	27		
กฎหมาย	27		

สารจากผู้บริหาร

เรียน เจ้าของร่วม และผู้พักอาศัยทุกท่าน
โครงการ เดนิม จตุจักร

ในนามของผู้บริหาร และพนักงานของบริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด โครงการ เดนิม จตุจักร ขอต้อนรับท่านเจ้าของร่วมและผู้พักอาศัยทุกท่านด้วยความอบอุ่นจากใจ พวกเรารู้สึกเป็นเกียรติอย่างยิ่งที่ท่านได้เลือกโครงการ เดนิม จตุจักร ให้เป็น ‘บ้าน’ ของท่าน พร้อมทั้งขอแสดงความยินดีที่ท่านจะได้ร่วมเป็นส่วนหนึ่งในครอบครัวของ แกรนด์ ยูนิตี้ หรือ GRAND UNITY Family

บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ได้จัดหาทีมงานบริหารจัดการอาคารที่มีความเชี่ยวชาญและเป็นมืออาชีพ เข้ามาดำเนินการบริหารจัดการโครงการ เดนิม จตุจักร พร้อมกันนี้ ตัวแทนฝ่ายบริหารอาคาร ได้จัดทำคู่มือการพักอาศัยในอาคาร เพื่อให้ท่านเจ้าของร่วมได้ยึดถือเป็นแนวทางเพื่อการอยู่ร่วมกันอย่างมีความสุข พร้อมทั้งได้รับความสะดวกสบายและความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการฯ โดยทั้งหมดนี้ บริษัทฯ ได้คำนึงถึงความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของท่านเจ้าของร่วม ผู้พักอาศัย และทรัพย์สินส่วนกลาง เป็นประการสำคัญ

สุดท้ายนี้ โครงการ เดนิม จตุจักร ได้ตั้งเป้าหมายที่จะมอบสิ่งที่ดีที่สุดให้กับท่านเจ้าของร่วม และผู้พักอาศัยทุก ๆ ท่าน อย่างไรก็ตาม หากท่านมีข้อสงสัยหรือข้อแนะนำ รวมถึงคำติชมต่าง ๆ ในการให้บริการ กรุณาติดต่อฝ่ายบริหารอาคาร บริษัท เซนเซส พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด ได้ที่หมายเลขโทรศัพท์ 02-090-2854-57

บริษัทฯ ขอรับรองคำติชมต่าง ๆ ของท่านเจ้าของร่วมและผู้พักอาศัยทุกท่าน และจะนำไปพิจารณาเพื่อดำเนินการด้วยความเต็มใจอย่างยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ

กัตดาว จิระสวัสดิ์

ในนามบริษัท บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บทนำ

บริษัท เซนเซส พร็อพเพอร์ตี้ แมนเนจเม้นท์ จำกัด ในฐานะผู้บริหารโครงการ เดนิม จตุจักร ขอต้อนรับเจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัยทุกท่านด้วยความยินดี และมุ่งมั่นให้บริการด้วยความจริงใจ ทั้งจะอำนวยความสะดวกให้กับเจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยของโครงการฯ อย่างเต็มความสามารถ

ทั้งนี้ เพื่อประโยชน์ในการใช้บริการของอาคารได้อย่างเต็มประสิทธิภาพเสริมสร้างความเข้าใจในการพักอาศัยร่วมกันของเจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย และรักษามาตรฐานอาคารพักอาศัยที่ดีที่สุดในกรุงเทพมหานคร ฝ่ายบริหารอาคาร จึงได้จัดวางหลักเกณฑ์ระเบียบการเข้าพักอาศัยที่เป็นมาตรฐานขึ้นให้สอดคล้องกับอาคาร และได้รวบรวมสาระสำคัญรายละเอียดต่างๆ เกี่ยวกับระเบียบปฏิบัติในการใช้พื้นที่ การดูแลรักษาและการใช้ทรัพย์สินส่วนกลาง การใช้บริการสิ่งอำนวยความสะดวกของอาคาร รวมถึงข้อปฏิบัติการระงับเหตุฉุกเฉินเบื้องต้นของเจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย

คู่มือฉบับนี้ จะเป็นบรรทัดฐานของการบริหารจัดการอาคารชุดให้เกิดประสิทธิภาพสูงสุด ในการพักอาศัยร่วมกันอย่างมีความสุขในโครงการ เดนิม จตุจักร อย่างไรก็ตาม ระเบียบและข้อกำหนดต่างๆ ที่ปรากฏในเอกสารคู่มือฉบับนี้ อาจมีการปรับปรุง เปลี่ยนแปลงแก้ไขได้ตามความเหมาะสมในอนาคต และโปรดศึกษารายละเอียดในคู่มือฉบับนี้ พร้อมอธิบายรายละเอียดต่างๆ ให้กับสมาชิกในครอบครัวของท่านให้ทราบโดยทั่วกัน หากมีข้อสงสัยหรือประสงค์จะทราบข้อมูลเพิ่มเติมประการใด กรุณาติดต่อฝ่ายบริหารอาคารได้ที่หมายเลขโทรศัพท์ 02-090-2854-57

ฝ่ายบริหารอาคาร
นิติบุคคลอาคารชุด เดนิม จตุจักร

ข้อมูลโครงการ

เจ้าของโครงการ	บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ที่ตั้งโครงการ	ถนนวิภาวดี - รังสิต ซอย 3 เขตจตุจักร
ลักษณะโครงการ	อาคารพักอาศัย A 37 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารพักอาศัย B 22 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารพักอาศัย C 33 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารจอดรถ 10 ชั้น จำนวน 1 อาคาร
จำนวนยูนิต	ห้องชุดพักอาศัย 1,813 ยูนิต และ ร้านค้า 4 ยูนิต
พื้นที่โครงการ	9 ไร่ 0 งาน 1.60 ตารางวา

ประเภทห้องชุด

STUDIO	22.50 ตารางเมตร
ONE BED	27.00 ตารางเมตร
ONE BED PLUS	32.50 ตารางเมตร
ONE BED PLUS CORNER	33.50 ตารางเมตร
TWO BED	50.50 ตารางเมตร

สิ่งอำนวยความสะดวก

- 1) ห้องจดหมาย
- 2) สระว่ายน้ำ
- 3) ห้องออกกำลังกาย
- 4) ห้องเซวน้ำ
- 5) ห้องอบไอน้ำ
- 6) ห้อง Co-Working Space
- 7) ห้องประชุม
- 8) สนามเด็กเล่น
- 9) ห้อง โยคะ และ พิลาทิส
- 10) ห้อง Co – Dining
- 11) ห้อง Co – Kitchen
- 12) ห้องชมภาพยนตร์
- 13) ห้อง Bike Simulator
- 14) ห้อง Social Club
- 15) ห้อง Play Room
- 16) ห้อง Rhythm Studio

สิ่งอำนวยความสะดวกภายในอาคาร

สิ่งอำนวยความสะดวกต่าง ๆ ภายในอาคารชุดจัดไว้สำหรับเจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย และสมาชิกในครอบครัวเท่านั้น แยกของเจ้าของร่วมจะใช้บริการได้ก็ต่อเมื่อมาพร้อมกับเจ้าของร่วมเท่านั้น ซึ่งการใช้ทรัพย์สินดังกล่าว ขอให้มีความระมัดระวัง และช่วยกันรักษามิให้ทรัพย์สินเกิดความเสียหายและมีสภาพการใช้งานที่ยืนยาว อนึ่ง หากเจ้าของร่วมมิได้อาศัยอยู่ในอาคารชุด ก็สามารถให้สิทธิในการใช้สิ่งอำนวยความสะดวกต่าง ๆ ภายในโครงการกับผู้พักอาศัย/ผู้เช่าได้เช่นกัน

ระเบียบทั่วไปในการใช้สิ่งอำนวยความสะดวกในอาคารชุด มีดังนี้

1. สิ่งอำนวยความสะดวกภายในอาคารชุด ให้สิทธิในการใช้เฉพาะเจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย สมาชิกในครอบครัว ภายในอาคารชุดเท่านั้น
2. ในกรณีแยกของเจ้าของร่วมมีความประสงค์จะใช้สิ่งอำนวยความสะดวกของอาคารชุด เจ้าของร่วมจะต้องแจ้งให้ทราบถึงกฎระเบียบที่ได้ตกลงกัน ระหว่างฝ่ายบริหารอาคารและเจ้าของร่วมให้แจ้งได้รับทราบก่อนใช้บริการทุกครั้ง
3. ในกรณีเด็กที่มีอายุต่ำกว่า 12 ปี ต้องการใช้สิ่งอำนวยความสะดวก จะต้องเป็นผู้ปกครองหรือผู้ดูแลควบคุมในการใช้อยู่ตลอดเวลา
4. ควรระมัดระวังการใช้เสียงให้อยู่ในระดับที่เหมาะสม ทั้งนี้เพื่อหลีกเลี่ยงการรบกวนบุคคลอื่นๆ ที่ใช้สิ่งอำนวยความสะดวกข้างเคียง
5. ไม่อนุญาตให้เล่นฟุตบอล โรลเลอร์สเก็ต โรลเลอร์เบลด และสเก็ตบอร์ด ภายในสนามหญ้า ห้องออกกำลังกาย และพื้นที่ส่วนกลาง
6. ให้ร่วมกันรักษาความสะอาด ในการใช้สิ่งอำนวยความสะดวกทั้งก่อนและหลังการใช้บริการ
7. การให้บริการใช้สิ่งอำนวยความสะดวกต่างๆ จะเปิดบริการทุกวัน ตามเวลาที่กำหนด เว้นแต่ในกรณีบำรุงรักษาหรือซ่อมแซม
8. ฝ่ายบริหารอาคาร จะไม่รับผิดชอบต่อความเสียหาย สูญหายใดๆ ของทรัพย์สินของบุคคลใดๆ อันเกิดจากการใช้สิ่งอำนวยความสะดวก รวมถึงกรณีการบาดเจ็บหรือเสียชีวิต อันเนื่องมาจากการใช้สิ่งอำนวยความสะดวกนั้นๆ
9. ห้ามดัดแปลง หรือ เคลื่อนย้ายอุปกรณ์โดยมิได้รับอนุญาต หรือกระทำการอันก่อให้เกิดความเสียหายต่ออุปกรณ์
10. ฝ่ายบริหารอาคาร ขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลง กฎ ระเบียบ ในการใช้สิ่งอำนวยความสะดวก ในกรณีมีเหตุอันจำเป็น โดยจะแจ้งเป็นหนังสือให้เจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย ทราบล่วงหน้า

ห้องจดหมาย

ระเบียบการใช้บริการห้องจดหมาย

1. ทุกห้องชุดจะมีตู้จดหมายห้องชุดละ 1 ตู้ ระบุเลขที่ห้องชุด โดยติดตั้งอยู่บริเวณชั้น G อาคาร A, B และ C
2. เจ้าของห้องชุดจะได้รับกุญแจตู้จดหมายจำนวน 1 ดอก เมื่อโอนกรรมสิทธิ์ห้องชุดเป็นที่เรียบร้อยแล้ว ในกรณีที่กุญแจสูญหาย เจ้าของห้องชุดต้องแจ้งขอเปลี่ยนกุญแจใหม่ที่ฝ่ายบริหารอาคาร ห้ามดำเนินการใด ๆ ก่อนได้รับอนุญาต
3. ฝ่ายบริหารอาคาร จะจัดส่งจดหมายและเอกสารอื่น ๆ ไว้ในตู้จดหมายของเจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัยเท่านั้น
4. ในกรณีจดหมายลงทะเบียนหรือพัสดุภัณฑ์ ฝ่ายบริหารอาคาร จะดำเนินการติดต่อกับเจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย เพื่อให้มารับจากสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด และลงนามรับจดหมายหรือพัสดุภัณฑ์ดังกล่าว
5. ในกรณีจดหมายหรือสิ่งพิมพ์ต่าง ๆ ที่อยู่ในตู้จดหมายมีจำนวนมากจนไม่สามารถบรรจุลงไปได้อีก ฝ่ายบริหารอาคาร จะเก็บรักษาเอกสารดังกล่าวไว้ให้เจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัยเป็นเวลา 1 เดือน และหากไม่มีผู้รับ ฝ่ายบริหารอาคาร จะดำเนินการส่งกลับคืนให้กับผู้ส่งต่อไป
6. ฝ่ายบริหารอาคารจะไม่รับผิดชอบต่อการสูญหายของจดหมาย พัสดุภัณฑ์ หรือสิ่งพิมพ์ต่าง ๆ อันเนื่องจากการที่ฝ่ายบริหารอาคารได้รับแทนที่
7. กรุณาอย่าจัดวางตู้จดหมาย หากตรวจพบเจ้าของร่วมจะต้องชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นตามมูลค่าจริง
8. ในกรณีที่ไม่มีหมายศาล ส่งเจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย และหากไม่สามารถติดต่อเจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย หรือผู้มีรายชื่อได้ ฝ่ายบริหารอาคาร จะไม่เซ็นรับเอกสารดังกล่าว
9. ฝ่ายบริหารอาคาร ขอสงวนสิทธิ์ในการแก้ไข หรือเปลี่ยนแปลงระเบียบนี้และจะแจ้งให้ทราบโดยการปิดประกาศ

สระว่ายน้ำ

ระเบียบการใช้สระว่ายน้ำ

1. สระว่ายน้ำ เปิดให้บริการทุกวัน ระหว่างเวลา 06:00 น. – 22:00 น.
2. ผู้มีสิทธิใช้บริการสระว่ายน้ำ
 - 2.1 เจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย และสมาชิกในครอบครัวเท่านั้น
 - 2.2 แยกของเจ้าของร่วมหรือผู้พักอาศัย เมื่อมาใช้บริการพร้อมกับเจ้าของร่วมหรือผู้พักอาศัยเท่านั้น โดยฝ่ายบริหารอาคาร จะเป็นผู้รักษาสีสิทธิ์ในการจำกัดจำนวนแขกที่ได้รับอนุญาตให้ใช้บริการ ในกรณีที่มีการใช้หนาแน่น
 - 2.3 เด็กที่อายุต่ำกว่า 12 ปี ต้องมีผู้ปกครองหรือผู้ดูแลควบคุมอย่างใกล้ชิดตลอดเวลา
3. พนักงานหรือลูกจ้าง ของเจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย จะไม่ได้รับอนุญาตให้ใช้บริการ
4. ห้ามนำอุปกรณ์อิเล็กทรอนิกส์ เช่น วิทยุ โทรศัพท์ คอมพิวเตอร์พกพา เครื่องบันทึกเสียง และอุปกรณ์เครื่องเสียงต่าง ๆ เข้าในบริเวณสระว่ายน้ำ
5. ไม่อนุญาตให้เล่นเกมที่ใช้ลูกบอล (ไปโล่น้ำ แอนด์บอล ฯลฯ) บริเวณโดยรอบของสระว่ายน้ำ
6. ห้ามบ้วนน้ำลายหรือเสมหะลงในสระว่ายน้ำ
7. ห้ามสวมใส่รองเท้าเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ
8. ห้ามนำอาหาร เครื่องดื่มที่มีแอลกอฮอล์ มารับประทานในบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำ
9. ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำโดยเด็ดขาด
10. ห้ามสูบบุหรี่ เสพสิ่งเสพติด บริเวณสระว่ายน้ำ
11. การใช้บริการสระว่ายน้ำ เป็นความสมัครใจของผู้ใช้บริการเอง ฝ่ายบริหารอาคารจะไม่รับผิดชอบต่ออุบัติเหตุหรือความบาดเจ็บใด ๆ ในชีวิตและทรัพย์สินไม่ว่าจะเป็นเจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย สมาชิกหรือแขกของเจ้าของร่วมหรือผู้พักอาศัยหรืออื่น ๆ ที่เกิดขึ้นโดยตรงหรือโดยอ้อม
12. ผู้ใช้บริการจะต้องปฏิบัติตามกฎระเบียบที่ประกาศโดยฝ่ายบริหารอาคาร
13. ฝ่ายบริหารอาคาร ขอสงวนสิทธิ์ที่จะห้ามและระงับการใช้บริการของบุคคลที่ไม่ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้

ข้อปฏิบัติของผู้ใช้สระว่ายน้ำ มีดังนี้

1. สวมใส่ชุดว่ายน้ำที่เหมาะสมทุกครั้งก่อนลงสระว่ายน้ำ
2. ใช้โลชั่นกันแดดในปริมาณที่พอเหมาะ
3. ควรอาบน้ำทุกครั้งก่อนลงสระว่ายน้ำ
4. ใช้อุปกรณ์ช่วยชีวิตในเวลาฉุกเฉินเท่านั้น

ข้อห้ามในการใช้สระว่ายน้ำ มีดังนี้

1. ใช้บริการสระว่ายน้ำในขณะที่ยังป่วยด้วยโรคที่สามารถติดต่อได้
2. ทำสิ่งที่เป็นภัย กีดขวาง ไม่สะดวก หรือกวนใจกับบุคคลใดๆ ในขณะที่ยังอยู่ในสระน้ำ
3. ทิ้งวัสดุเหลือใช้ เช่น กระดาษ ขยะ ลงในสระว่ายน้ำ

ข้อกำหนดการใช้บริการ

1. การใช้บริการเป็นไปตามหลักการมาก่อนมีสิทธิ์ก่อน
2. ฝ่ายบริหารอาคาร จะเป็นผู้รักษาสีสิทธิ์ในการจำกัดจำนวนแขกที่ได้รับอนุญาตให้ใช้บริการ กรณีมีผู้มาใช้บริการมากเกินไป
3. ใช้พื้นที่บริการด้วยความสงบเรียบร้อย ไม่ละเมิดสิทธิส่วนบุคคลของผู้อื่น
4. ห้ามใช้ในวัตถุประสงค์เพื่อการค้าและพาณิชย์
5. ฝ่ายบริหารอาคาร หรือบุคคลที่ได้รับมอบหมาย สามารถสงวนสิทธิ์ไม่อนุญาตให้บุคคลใดที่ไม่ปฏิบัติตามระเบียบดังกล่าวข้างต้น ใช้บริการสระว่ายน้ำ

ห้องออกกำลังกาย

ระเบียบการใช้ห้องออกกำลังกาย

1. ห้องออกกำลังกาย เปิดให้บริการทุกวัน 24 ชั่วโมง
2. เจ้าของร่วมหรือผู้พักอาศัย จะต้องลงทะเบียนการจองล่วงหน้า
3. ผู้มีสิทธิ์ใช้ห้องออกกำลังกาย
 - 3.1 เจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย และสมาชิกในครอบครัวเท่านั้น
 - 3.2 พนักงานเจ้าของร่วมหรือผู้พักอาศัย เมื่อมาใช้บริการพร้อมกับเจ้าของร่วมหรือผู้พักอาศัยเท่านั้น
 - 3.3 ฝ่ายบริหารอาคาร จะเป็นผู้รักษาสีทธิ์ในการจำกัดจำนวนแขกที่ได้รับอนุญาตให้ใช้บริการ หากอุปกรณ์ออกกำลังกาย มีผู้มาใช้บริการมากเกินไป
 - 3.4 เด็กที่อายุต่ำกว่า 12 ปี ต้องมีผู้ปกครองหรือผู้ดูแลควบคุมอย่างใกล้ชิดและตลอดเวลา
4. พนักงานหรือลูกจ้าง ของเจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย จะไม่ได้รับอนุญาตให้ใช้บริการ
5. ฝ่ายบริหารอาคารขอแนะนำให้ตรวจสุขภาพก่อนการใช้บริการห้องออกกำลังกาย
6. ผู้ใช้บริการจะต้องสวมใส่ชุดออกกำลังกายที่เหมาะสม รองเท้าที่ใช้สำหรับออกกำลังกาย และจะต้องนำผ้าเช็ดตัวส่วนตัวมาด้วย ทุกครั้งในการใช้ห้องออกกำลังกาย
7. ก่อนใช้อุปกรณ์ออกกำลังกายผู้บริการควรศึกษาคู่มือแนะนำที่จัดไว้ให้
8. หากพบอุปกรณ์ออกกำลังกายที่ไม่สามารถใช้งานได้ หรือพบว่าได้รับความเสียหาย ขอความกรุณาแจ้งเจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย แจ้งฝ่ายจัดการอาคารทันที
9. ผู้ใช้บริการจะต้องปฏิบัติตามคำแนะนำ หรือข้อกำหนดในการใช้อุปกรณ์ออกกำลังกายต่างๆ อย่างเคร่งครัด ภายหลังการใช้อุปกรณ์ออกกำลังกาย ผู้ใช้บริการจะต้องจัดเก็บอุปกรณ์ให้อยู่ในสภาพเดิม ตามจุดที่จัดเตรียมไว้ให้ และห้ามเคลื่อนย้ายอุปกรณ์ใดๆ ออกจากห้องออกกำลังกาย
10. ฝ่ายบริหารอาคารมีสิทธิ์กำหนดระยะเวลาในการใช้อุปกรณ์ออกกำลังกาย รวมทั้งกำหนดบทลงโทษในกรณีที่ฝ่าฝืนกฎระเบียบ
11. ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณห้องออกกำลังกายโดยเด็ดขาด
12. ห้ามรับประทานอาหาร หรือเครื่องดื่มแอลกอฮอล์ ในบริเวณพื้นที่ห้องออกกำลังกาย
13. ผู้ใช้บริการต้องปฏิบัติตามกฎระเบียบที่ประกาศโดยฝ่ายบริหารอาคาร
14. การใช้อุปกรณ์ใดๆ ผิดวัตถุประสงค์ในลักษณะที่ก่อให้เกิดความเสียหาย เจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย ที่ใช้บริการในขณะนั้นจะต้องรับผิดชอบ ต่อความเสียหายที่เกิดขึ้นต่อทั้งอุปกรณ์และบุคคลที่ 3
15. ผู้ใช้บริการห้องออกกำลังกายจะต้องใช้อุปกรณ์ด้วยความระมัดระวัง โดยคำนึงถึงความปลอดภัยของตนเอง ฝ่ายบริหารอาคาร จะไม่รับผิดชอบต่ออุบัติเหตุ การบาดเจ็บใดๆ หรือการเสียชีวิตที่เกิดขึ้นต่อเจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย และสมาชิกทั้งที่เกิดขึ้นโดยตรงหรือโดยอ้อม หรือที่เกี่ยวข้องกับการใช้ห้องออกกำลังกายหรืออุปกรณ์เครื่องมือ ในบริเวณห้องออกกำลังกาย ไม่ว่าจะเกิดจากความประมาทเลินเล่อหรือไม่ก็ตาม
16. ต้องไม่รบกวนสมาธิหรือละเมิดสิทธิส่วนบุคคลของผู้อื่นที่ต้องการออกกำลังกาย
17. ห้ามผู้ที่เป็โรคผิวหนังและโรคติดต่อ ใช้ห้องออกกำลังกาย
18. ฝ่ายบริหารอาคารขอสงวนสิทธิ์ในการห้ามบุคคลใดๆ ใช้อุปกรณ์ออกกำลังกาย ไม่ว่าจะเป็นเจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย หรือบุคคลอื่นๆ ซึ่งไม่ปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับ หรือผู้ที่ปฏิบัติตนในลักษณะที่ไม่รับผิดชอบ ไม่สุภาพทั้งกาย วาจา การแต่งกายและการกระทำที่ไม่เหมาะสม

ระเบียบการใช้ห้องออกกำลังกาย

1. การใช้บริการเป็นไปตามหลักการมาก่อนมีสิทธิ์ก่อน
2. ฝ่ายบริหารอาคาร จะเป็นผู้รักษาสีทธิ์ในการจำกัดจำนวนแขกที่ได้รับอนุญาตให้ใช้บริการ กรณีมีผู้มาใช้บริการมากเกินไป
3. ใช้พื้นที่บริการด้วยความสงบเรียบร้อย ไม่ละเมิดสิทธิส่วนบุคคลของผู้อื่น
4. ห้ามใช้ห้องในวัตถุประสงค์เพื่อการค้าและพาณิชย์
5. ฝ่ายจัดการอาคาร หรือบุคคลที่ได้รับมอบหมาย สามารถสงวนสิทธิไม่อนุญาตให้บุคคลใดที่ไม่ปฏิบัติตามระเบียบดังกล่าวข้างต้นใช้บริการห้องออกกำลังกาย

ห้องเช่าหน้า

ระเบียบการใช้ห้องเช่าหน้า

1. ห้องเช่าหน้าเปิดให้บริการทุกวัน ระหว่างเวลา 06:00 น. – 22:00 น.
2. บุคคลต่อไปนี้ ห้ามใช้ห้องเช่าหน้าโดยเด็ดขาด
 - 2.1 ผู้ป่วยที่ร่างกายไม่แข็งแรงหรืออยู่ในระหว่างพักฟื้น
 - 2.2 ผู้ป่วยที่เป็นโรคติดต่อทุกชนิด
 - 2.3 ผู้ป่วยที่เป็นโรคความดันโลหิตสูงและโรคหัวใจ
 - 2.4 ผู้ที่ดื่มแอลกอฮอล์ และมีอาการเมึบเมา
3. ผู้มีสิทธิใช้ห้องเช่าหน้า
 - 3.1 เจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย และสมาชิกในครอบครัวเท่านั้น
 - 3.2 แภงของเจ้าของร่วมหรือผู้พักอาศัย เมื่อมาใช้บริการพร้อมกับเจ้าของร่วมหรือผู้พักอาศัยเท่านั้น
 - 3.3 เด็กที่อายุต่ำกว่า 12 ปี โดยมีผู้ปกครองหรือผู้ดูแลควบคุมอย่างใกล้ชิดตลอดเวลา
4. พนักงานหรือ ลูกจ้าง ของเจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย จะไม่ได้รับอนุญาตให้ใช้บริการ
5. ห้ามนำอาหารและเครื่องดื่มทุกชนิด รวมทั้งวัสดุ อุปกรณ์ สมุนไพร ไล่ชั้น และเครื่องบำรุงผิวพรรณทุกชนิด เข้าไปในห้องเช่าหน้าโดยเด็ดขาด
6. ผู้ใช้บริการจะต้องรักษาความสะอาดและโปรดใช้อุปกรณ์ด้วยความสุภาพเรียบร้อย รวมทั้งไม่เป็นการรบกวนผู้อื่น
7. ผู้ใช้บริการต้องใช้อุปกรณ์ของห้องเช่าหน้าตามวิธีการที่ถูกต้อง หากเกิดความเสียหายหรือไม่สะดวก กรุณาแจ้งฝ่ายบริหารอาคารทราบทันที
8. กรณีที่ผู้ใช้บริการทำอุปกรณ์ห้องเช่าหน้าเสียหาย ผู้ใช้บริการจะต้องรับผิดชอบชดใช้ค่าเสียหายดังกล่าวตามมูลค่าที่เกิดขึ้นจริง
9. ฝ่ายบริหารอาคารขอสงวนสิทธิ์ไม่รับผิดชอบต่อความเสียหายและอุบัติเหตุอันเกิดจากผู้ใช้บริการ และะงับการให้บริการกับบุคคลที่ไม่ปฏิบัติตามระเบียบที่กำหนดไว้

ข้อกำหนดการใช้ห้อง

1. การใช้บริการเป็นไปตามหลักการมาก่อนมีสิทธิ์ก่อน
2. ผู้ใช้บริการ ตกลงชำระค่าบริการตามอัตราที่นิติบุคคลอาคารชุดกำหนด
3. ฝ่ายบริหารอาคาร จะเป็นผู้รักษาสีทธิในการจำกัดจำนวนแภงที่ได้รับอนุญาตให้ใช้บริการ กรณีมีผู้มาใช้บริการมากเกินไป
4. ใช้พื้นที่บริการด้วยความสงบเรียบร้อย ไม่ละเมิดสิทธิส่วนบุคคลของผู้อื่น
5. ห้ามใช้ห้องในวัตถุประสงค์เพื่อการค้าและพาณิชย์
6. ฝ่ายบริหารอาคาร หรือบุคคลที่ได้รับมอบหมาย สามารถสงวนสิทธิ์ไม่อนุญาตให้บุคคลใดที่ไม่ปฏิบัติตามระเบียบดังกล่าวข้างต้นใช้บริการห้องเช่าหน้า

ห้องอบไอน้ำ

ระเบียบการใช้ห้องอบไอน้ำ

1. ห้องอบไอน้ำเปิดให้บริการทุกวัน ระหว่างเวลา 06:00 น. – 22:00 น.
2. บุคคลต่อไปนี้ ห้ามใช้ห้องอบไอน้ำโดยเด็ดขาด
 - 2.1 ผู้ป่วยที่ร่างกายไม่แข็งแรงหรืออยู่ในระหว่างพักฟื้น
 - 2.2 ผู้ป่วยที่เป็นโรคติดต่อทุกชนิด
 - 2.3 ผู้ป่วยที่เป็นโรคความดันโลหิตสูงและโรคหัวใจ
 - 2.4 ผู้ที่ดื่มแอลกอฮอล์ และมีอาการมึนเมา
3. ผู้มีสิทธิใช้ห้องอบไอน้ำ
 - 3.1 เจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย และสมาชิกในครอบครัวเท่านั้น
 - 3.2 พนักงานเจ้าของร่วมหรือผู้พักอาศัย เมื่อมาใช้บริการพร้อมกับเจ้าของร่วมหรือผู้พักอาศัยเท่านั้น
 - 3.3 เด็กที่อายุต่ำกว่า 12 ปี โดยมีผู้ปกครองหรือผู้ดูแลควบคุมอย่างใกล้ชิดตลอดเวลา
4. พนักงานหรือลูกจ้าง ของเจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย จะไม่ได้รับอนุญาตให้ใช้บริการ
5. ห้ามนำอาหารและเครื่องดื่มทุกชนิด รวมทั้งวัสดุ อุปกรณ์ สมุนไพร โลชั่น และเครื่องบำรุงผิวพรรณทุกชนิด เข้าไปในห้องอบไอน้ำโดยเด็ดขาด
6. ผู้ใช้บริการจะต้องรักษาความสะอาดและโปรดใช้อุปกรณ์ด้วยความสุภาพเรียบร้อย รวมทั้งไม่เป็นการรบกวนผู้อื่น
7. ผู้ใช้บริการต้องใช้อุปกรณ์ของห้องอบไอน้ำตามวิธีการที่ถูกต้อง หากเกิดความเสียหายหรือไม่สะดวก กรุณาแจ้งฝ่ายบริหารอาคารทราบทันที
8. กรณีที่ผู้บริการทำอุปกรณ์ห้องอบไอน้ำเสียหาย ผู้ใช้บริการจะต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายดังกล่าวดังกล่าวตามมูลค่าที่เกิดขึ้นจริง
9. ฝ่ายบริหารอาคารขอสงวนสิทธิ์ไม่รับผิดชอบต่อความเสียหายและอุบัติเหตุอันเกิดจากผู้ใช้บริการ และระงับการให้บริการกับบุคคลที่ไม่ปฏิบัติตามระเบียบที่กำหนดไว้

ข้อกำหนดการใช้ห้อง

1. การใช้บริการเป็นไปตามหลักการมาก่อนมีสิทธิ์ก่อน
2. ผู้ใช้บริการ ตกลงชำระค่าบริการตามอัตราที่นิติบุคคลอาคารชุดกำหนด
3. ฝ่ายบริหารอาคาร จะเป็นผู้รักษาสีสิทธิ์ในการจำกัดจำนวนแขกที่ได้รับอนุญาตให้ใช้บริการ กรณีมีผู้มาใช้บริการมากเกินไป
4. ใช้พื้นที่บริการด้วยความสงบเรียบร้อย ไม่ละเมิดสิทธิส่วนบุคคลของผู้อื่น
5. ห้ามใช้ห้องในวัตถุประสงค์เพื่อการค้าและพาณิชย์
6. ฝ่ายบริหารอาคาร หรือบุคคลที่ได้รับมอบหมาย สามารถสงวนสิทธิ์ไม่อนุญาตให้บุคคลใดที่ไม่ปฏิบัติตามระเบียบดังกล่าวข้างต้นใช้บริการห้องอบไอน้ำ

ห้อง Co – Working Space

ระเบียบการใช้ห้อง Co – Working Space

1. ห้อง Co – Working Space เปิดให้บริการทุกวัน ระหว่างเวลา 06:00 น. – 22:00 น.
2. พนักงานหรือ ลูกจ้าง ของเจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย จะไม่ได้รับอนุญาตให้ใช้บริการ
3. ผู้มีสิทธิ์ใช้ห้อง Co – Working Space
 - 3.1 เจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย และสมาชิกในครอบครัวเท่านั้น
 - 3.2 แยกของเจ้าของร่วมหรือผู้พักอาศัย เมื่อมาใช้บริการพร้อมกับเจ้าของร่วมหรือผู้พักอาศัยเท่านั้น
 - 3.3 เด็กที่อายุต่ำกว่า 12 ปี โดยมีผู้ปกครองหรือผู้ดูแลควบคุมอย่างใกล้ชิดตลอดเวลา
4. พนักงานหรือ ลูกจ้าง ของเจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย จะไม่ได้รับอนุญาตให้ใช้บริการ
5. ห้ามนำอาหารและเครื่องดื่มแอลกอฮอล์เข้าไปในห้องโดยเด็ดขาด
6. ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้าไปในห้องโดยเด็ดขาด
7. ผู้ใช้บริการจะต้องรักษาความสะอาดและโปรดใช้อุปกรณ์ด้วยความสุภาพเรียบร้อย รวมทั้งไม่เป็นการรบกวนผู้อื่น
8. หากเกิดความเสียหายหรือไม่สะดวก กรุณาแจ้งฝ่ายบริหารอาคารทราบทันที
9. กรณีที่ผู้ใช้บริการทำทรัพย์สินเสียหาย ผู้ใช้บริการจะต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายดังกล่าวดังตามมูลค่าที่เกิดขึ้นจริง
10. ฝ่ายบริหารอาคารขอสงวนสิทธิ์ไม่รับผิดชอบต่อความเสียหายและอุบัติเหตุอันเกิดจากผู้ใช้บริการ และระงับการให้บริการกับบุคคลที่ไม่ปฏิบัติตามระเบียบที่กำหนดไว้

ข้อกำหนดการใช้ห้อง

1. การใช้บริการเป็นไปตามหลักการมาก่อนมีสิทธิ์ก่อน
2. ฝ่ายบริหารอาคาร จะเป็นผู้รักษาสีสิทธิ์ในการจำกัดจำนวนแยกที่ได้อินอนุญาตให้ใช้บริการ กรณีมีผู้มาใช้บริการมากเกินไป
3. ใช้พื้นที่บริการด้วยความสงบเรียบร้อย ไม่ละเมิดสิทธิส่วนบุคคลของผู้อื่น
4. ห้ามใช้ห้องในวัตถุประสงค์เพื่อการค้าและพาณิชย์
5. ฝ่ายบริหารอาคาร หรือบุคคลที่ได้รับมอบหมาย สามารถสงวนสิทธิ์ไม่อนุญาตให้บุคคลใดที่ไม่ปฏิบัติตามระเบียบดังกล่าวข้างต้น ใช้บริการห้อง Co – Working Space

ห้องประชุม

ระเบียบการใช้ห้องประชุม

1. ห้องประชุมเปิดให้บริการทุกวัน ระหว่างเวลา 06:00 น. – 22:00 น.
2. พนักงานหรือ ลูกจ้าง ของเจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย จะไม่ได้รับอนุญาตให้ใช้บริการ
3. ผู้มีสิทธิ์ใช้ห้องประชุม
 - 3.1 เจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย และสมาชิกในครอบครัวเท่านั้น
 - 3.2 แยกของเจ้าของร่วมหรือผู้พักอาศัย เมื่อมาใช้บริการพร้อมกับเจ้าของร่วมหรือผู้พักอาศัยเท่านั้น
4. ผู้ใช้บริการจะต้องดูแลทรัพย์สินและความสะอาดให้เรียบร้อยหลังจากใช้บริการ
5. กรณีเกิดความเสียหายแก่อุปกรณ์หรือเครื่องใช้ภายในห้องประชุม ผู้ใช้บริการจะต้องชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นให้กับนิติบุคคลอาคารชุด
6. ห้ามนำเครื่องดื่มแอลกอฮอล์เข้าไปในห้องโดยเด็ดขาด
7. ฝ่ายบริหารอาคารจะสงวนสิทธิ์ไม่รับผิดชอบต่อความเสียหายและอุบัติเหตุอันเกิดจากผู้ใช้บริการ และระงับการให้บริการกับบุคคลที่ไม่ปฏิบัติตามระเบียบที่กำหนดไว้

ข้อกำหนดการใช้ห้อง

1. การใช้บริการเป็นไปตามหลักการมาก่อนมีสิทธิ์ก่อน
2. ผู้ใช้บริการจะต้องลงทะเบียนจองล่วงหน้า อย่างน้อย 3 วัน
3. ผู้ใช้บริการต้องวางเงินค้ำประกันการใช้ห้องประชุม ในอัตรา 500 บาท (ห้าร้อยบาทถ้วน) โดยชำระเป็นเงินสดทันทีที่ยื่นขอ และนิติบุคคลอาคารชุดจะคืนเงินดังกล่าวให้โดยไม่มีดอกเบี้ย หลังจากที่ได้ทำการตรวจสอบแล้วไม่มีความเสียหายใด ๆ ปรากฏขึ้น
4. ผู้ใช้บริการจะต้องชำระค่าธรรมเนียมขดเชยการใช้ไฟฟ้า (รวมเครื่องปรับอากาศ) ชั่วโมงละ 300 บาท (สามร้อยบาท) เศษของชั่วโมงคิดเป็นหนึ่งชั่วโมง
5. กรณีมีความประสงค์ใช้บริการจะต้องลงทะเบียนจองห้องล่วงหน้ากับสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด ไม่น้อยกว่า 7 วัน เพื่อฝ่ายบริหารอาคาร จะปิดประกาศให้ทราบ
6. ฝ่ายบริหารอาคาร จะเป็นผู้รักษาสีทึบในการจำกัดจำนวนแขกที่ได้รับอนุญาตให้ใช้บริการ กรณีมีผู้มาใช้บริการมากเกินไป
7. ใช้พื้นที่บริการด้วยความสงบเรียบร้อย ไม่ละเมิดสิทธิส่วนบุคคลของผู้อื่น
8. ห้ามใช้ห้องในวัตถุประสงค์เพื่อการค้าและพาณิชย์
9. ฝ่ายบริหารอาคาร หรือบุคคลที่ได้รับมอบหมาย สามารถสงวนสิทธิ์ไม่อนุญาตให้บุคคลใดที่ไม่ปฏิบัติตามระเบียบดังกล่าวข้างต้นใช้บริการห้อง ประชุม

สนามเด็กเล่น

ระเบียบการใช้สนามเด็กเล่น

1. เปิดให้บริการทุกวัน ระหว่างเวลา 06:00 น. - 22:00 น.
2. ผู้มีสิทธิ์ใช้สนามเด็กเล่น
 - 2.1 เจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย และสมาชิกในครอบครัวเท่านั้น
 - 2.2 แยกของเจ้าของร่วมหรือผู้พักอาศัย เมื่อมาใช้บริการพร้อมกับเจ้าของร่วมหรือผู้พักอาศัยเท่านั้น
 - 2.3 เด็กที่อายุต่ำกว่า 12 ปี โดยมีผู้ปกครองหรือผู้ดูแลควบคุมอย่างใกล้ชิดและตลอดเวลา
3. พนักงานหรือลูกจ้าง ของเจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย จะไม่ได้รับอนุญาตให้ใช้บริการ
4. ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณพื้นที่สนามเด็กเล่นโดยเด็ดขาด
5. ห้ามรับประทานอาหาร หรือเครื่องดื่มแอลกอฮอล์ ในบริเวณพื้นที่สนามเด็กเล่นโดยเด็ดขาด
6. ห้ามสูบบุหรี่หรือบุหรี่ไฟฟ้าในบริเวณพื้นที่สนามเด็กเล่นโดยเด็ดขาด
7. ผู้ใช้บริการต้องปฏิบัติตามกฎระเบียบที่ประกาศโดยฝ่ายบริหารอาคาร
8. การใช้อุปกรณ์ใดๆ ผิดวัตถุประสงค์ในลักษณะที่ก่อให้เกิดความเสียหาย เจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย ที่ใช้บริการในขณะนั้นจะต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายที่เกิดขึ้นต่อทั้งอุปกรณ์และบุคคลที่ 3
9. ผู้ใช้บริการจะต้องใช้อุปกรณ์ด้วยความระมัดระวัง โดยคำนึงถึงความปลอดภัยของตนเอง ฝ่ายบริหารอาคารจะไม่รับผิดชอบต่ออุบัติเหตุ การบาดเจ็บใดๆ หรือการเสียชีวิตที่เกิดขึ้นต่อเจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย และสมาชิกทั้งที่เกิดขึ้นโดยตรงหรือโดยอ้อม

ห้อง Yoga Room

ระเบียบการใช้ห้อง โยคะ และ พิลาทิส

1. ห้องโยคะและพิลาทิส เปิดให้บริการทุกวัน ระหว่างเวลา 06:00 น. - 22:00 น.
2. เจ้าของร่วมหรือผู้พักอาศัย จะต้องลงทะเบียนการจองล่วงหน้า
3. ผู้มีสิทธิ์ใช้ห้อง โยคะ และ พิลาทิส
 - 3.1 เจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย และสมาชิกในครอบครัวเท่านั้น
 - 3.2 แยกของเจ้าของร่วมหรือผู้พักอาศัย เมื่อมาใช้บริการพร้อมกับเจ้าของร่วมหรือผู้พักอาศัยเท่านั้น
 - 3.3 ฝ่ายบริหารอาคาร จะเป็นผู้รักษาสีสิทธิ์ในการจำกัดจำนวนแขกที่ได้รับอนุญาตให้ใช้บริการ หากอุปกรณ์ออกกำลังกาย มีผู้มาใช้บริการมากเกินไป
 - 3.4 เด็กที่อายุต่ำกว่า 12 ปี โดยมีผู้ปกครองหรือผู้ดูแลควบคุมอย่างใกล้ชิดและตลอดเวลา
4. พนักงานหรือลูกจ้าง ของเจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย จะไม่ได้รับอนุญาตให้ใช้บริการ
5. ฝ่ายบริหารอาคารขอแนะนำให้ตรวจสุขภาพก่อนการใช้บริการห้องโยคะ และ พิลาทิส
6. ผู้ใช้บริการจะต้องสวมใส่ชุดออกกำลังกายที่เหมาะสม รองเท้าที่ใช้สำหรับออกกำลังกาย และจะต้องนำผ้าเช็ดตัวส่วนตัวมาด้วยทุกครั้งในการใช้ห้องโยคะ และ พิลาทิส
7. ฝ่ายบริหารอาคารมีสิทธิ์กำหนดระยะเวลาในการใช้ห้อง โยคะ และ พิลาทิส
8. ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณห้องโดยเด็ดขาด
9. ห้ามนำอาหารและเครื่องดื่มแอลกอฮอล์เข้าไปในห้องโดยเด็ดขาด
10. ผู้ใช้บริการต้องปฏิบัติตามกฎระเบียบที่ประกาศโดยฝ่ายบริหารอาคาร
11. การใช้อุปกรณ์ใดๆ ที่ผิดวัตถุประสงค์ในลักษณะที่ก่อให้เกิดความเสียหาย เจ้าของร่วม / ผู้พักอาศัย ที่ใช้บริการในขณะนั้น จะต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายที่เกิดขึ้นต่อทั้งอุปกรณ์และบุคคลที่ 3
12. ผู้ใช้บริการจะต้องใช้อุปกรณ์ด้วยความระมัดระวัง โดยคำนึงถึงความปลอดภัยของตนเอง ฝ่ายบริหารอาคารจะไม่รับผิดชอบต่ออุบัติเหตุ การบาดเจ็บใดๆ หรือการเสียชีวิตที่เกิดขึ้นต่อเจ้าของร่วม / ผู้พักอาศัย และสมาชิกทั้งที่เกิดขึ้นโดยตรงหรือโดยอ้อม หรือที่เกี่ยวข้องกับการใช้ห้องหรืออุปกรณ์เครื่องมือในบริเวณห้องโยคะไม่ว่าจะเกิดจากความประมาทเลินเล่อหรือไม่ก็ตาม
13. ต้องไม่รบกวนสมาธิหรือละเมิดสิทธิส่วนบุคคลของผู้อื่นที่มาใช้บริการ
14. ห้ามผู้ที่เป็โรคผิวหนังและโรคติดต่อ ใช้ห้อง โยคะ และ พิลาทิส
15. ฝ่ายบริหารอาคารขอสงวนสิทธิ์ในการห้ามบุคคลใดๆ ไม่ว่าจะเป็นเจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย หรือบุคคลอื่นๆ ซึ่งไม่ปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับ หรือผู้ที่ปฏิบัติตนในลักษณะที่ไม่รับผิดชอบ ไม่สุภาพทั้งกาย วาจา การแต่งกายและการกระทำที่ไม่เหมาะสม

ข้อกำหนดการใช้ห้อง

1. การใช้บริการเป็นไปตามหลักการมาก่อนมีสิทธิ์ก่อน
2. ฝ่ายบริหารอาคาร จะเป็นผู้รักษาสีสิทธิ์ในการจำกัดจำนวนแขกที่ได้รับอนุญาตให้ใช้บริการ กรณีมีผู้มาใช้บริการมากเกินไป
3. ใช้พื้นที่บริการด้วยความสงบเรียบร้อย ไม่ละเมิดสิทธิส่วนบุคคลของผู้อื่น
4. ห้ามใช้ห้องในวัตถุประสงค์เพื่อการค้าและพาณิชย์
5. ฝ่ายบริหารอาคาร หรือบุคคลที่ได้รับมอบหมาย สามารถสงวนสิทธิ์ไม่อนุญาตให้บุคคลใดที่ไม่ปฏิบัติตามระเบียบดังกล่าวข้างต้นใช้บริการห้อง โยคะ และพิลาทิส

ห้อง Co - Dinning

ระเบียบการใช้ห้อง Co - Dinning

1. ห้อง Co - Dinning เปิดให้บริการทุกวัน ระหว่างเวลา 09:00 น. - 21:00 น.
2. พนักงานหรือ ลูกจ้าง ของเจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย จะไม่ได้รับอนุญาตให้ใช้บริการ
3. ผู้มีสิทธิ์ใช้ห้อง Co - Dining
 - 3.1 เจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย และสมาชิกในครอบครัวเท่านั้น
 - 3.2 แพคเกจเจ้าของร่วมหรือผู้พักอาศัย เมื่อมาใช้บริการพร้อมกับเจ้าของร่วมหรือผู้พักอาศัยเท่านั้น
 - 3.3 เด็กที่อายุต่ำกว่า 12 ปี ต้องมีผู้ปกครองหรือผู้ดูแลควบคุมอย่างใกล้ชิดตลอดเวลา
4. พนักงานหรือ ลูกจ้าง ของเจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย จะไม่ได้รับอนุญาตให้ใช้บริการ
5. ห้ามนำเครื่องดื่มที่มีส่วนผสมของแอลกอฮอล์เข้าไปในห้องโดยเด็ดขาด
6. ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้าไปในห้องโดยเด็ดขาด
7. ผู้ใช้บริการจะต้องรักษาความสะอาดและโปรดใช้อุปกรณ์ด้วยความสุภาพเรียบร้อย รวมทั้งไม่เป็นการรบกวนผู้อื่น
8. หากเกิดความเสียหายหรือไม่สะดวก กรุณาแจ้งฝ่ายบริหารอาคารทราบทันที
9. กรณีที่ผู้ใช้บริการทำทรัพย์สินเสียหาย ผู้ใช้บริการจะต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายดังกล่าวดำเนินการตามมูลค่าที่เกิดขึ้นจริง
10. ฝ่ายบริหารอาคารขอสงวนสิทธิ์ไม่รับผิดชอบต่อความเสียหายและอุบัติเหตุอันเกิดจากผู้ใช้บริการ และระงับการให้บริการกับบุคคลที่ไม่ปฏิบัติตามระเบียบที่กำหนดไว้

ข้อกำหนดการใช้ห้อง

1. การใช้บริการเป็นไปตามหลักการมาก่อนมีสิทธิ์ก่อน
2. กรณีมีความประสงค์ใช้บริการจะต้องลงทะเบียนจองห้องล่วงหน้ากับสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุดฯ ไม่น้อยกว่า 7 วัน เพื่อฝ่ายบริหารอาคาร จะปิดประกาศให้ทราบ
3. ฝ่ายบริหารอาคาร จะเป็นผู้รักษาสีสิทธิ์ในการจำกัดจำนวนแขกที่ได้รับอนุญาตให้ใช้บริการ กรณีมีผู้มาใช้บริการมากเกินไป
4. ใช้พื้นที่บริการด้วยความสงบเรียบร้อย ไม่ละเมิดสิทธิส่วนบุคคลของผู้อื่น
5. ห้ามใช้ห้องในวัตถุประสงค์เพื่อการค้าและพาณิชย์
6. ฝ่ายบริหารอาคาร หรือบุคคลที่ได้รับมอบหมาย สามารถสงวนสิทธิ์ไม่อนุญาตให้บุคคลใดที่ไม่ปฏิบัติตามระเบียบดังกล่าวข้างต้นใช้บริการห้อง Co - Dinning

ห้อง Co - Kitchen

ระเบียบการใช้ห้อง Co - Kitchen

1. ห้อง Co - Kitchen เปิดให้บริการทุกวัน ระหว่างเวลา 09:00 น. - 21:00 น.
2. พนักงานหรือ ลูกจ้าง ของเจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย จะไม่ได้รับอนุญาตให้ใช้บริการ
3. ผู้มีสิทธิ์ใช้ห้อง Co - Kitchen
 - 3.1 เจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย และสมาชิกในครอบครัวเท่านั้น
 - 3.2 แยกของเจ้าของร่วมหรือผู้พักอาศัย เมื่อมาใช้บริการพร้อมกับเจ้าของร่วมหรือผู้พักอาศัยเท่านั้น
 - 3.3 เด็กที่อายุต่ำกว่า 12 ปี โดยมีผู้ปกครองหรือผู้ดูแลควบคุมอย่างใกล้ชิดตลอดเวลา
4. พนักงานหรือ ลูกจ้าง ของเจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย จะไม่ได้รับอนุญาตให้ใช้บริการ
5. ห้ามนำเครื่องดื่มที่มีส่วนผสมของแอลกอฮอล์เข้าไปในห้องโดยเด็ดขาด
6. ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้าไปในห้องโดยเด็ดขาด
7. ผู้ใช้บริการจะต้องรักษาความสะอาดและโปรดใช้อุปกรณ์ด้วยความสุภาพเรียบร้อย รวมทั้งไม่เป็นการรบกวนผู้อื่น
8. หากเกิดความเสียหายหรือไม่สะดวก กรุณาแจ้งฝ่ายบริหารอาคารทราบทันที
9. กรณีที่ผู้ใช้บริการทำทรัพย์สินเสียหาย ผู้ใช้บริการจะต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายดังกล่าวดังกล่าวตามมูลค่าที่เกิดขึ้นจริง
10. ฝ่ายบริหารอาคารขอสงวนสิทธิ์ไม่รับผิดชอบต่อความเสียหายและอุบัติเหตุอันเกิดจากผู้ใช้บริการ และระงับการให้บริการกับบุคคลที่ไม่ปฏิบัติตามระเบียบที่กำหนดไว้

ข้อกำหนดการใช้ห้อง

1. การใช้บริการเป็นไปตามหลักการมาก่อนมีสิทธิ์ก่อน
2. กรณีมีความประสงค์ใช้บริการจะต้องลงทะเบียนจองห้องล่วงหน้าสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด ไม่น้อยกว่า 7 วัน เพื่อฝ่ายบริหารอาคาร จะปิดประกาศให้ทราบ
3. ฝ่ายบริหารอาคาร จะเป็นผู้รักษาสีสิทธิ์ในการจำกัดจำนวนแขกที่ได้รับอนุญาตให้ใช้บริการ กรณีมีผู้มาใช้บริการมากเกินไป
4. ใช้พื้นที่บริการด้วยความสงบเรียบร้อย ไม่ละเมิดสิทธิส่วนบุคคลของผู้อื่น
5. ห้ามใช้ห้องในวัตถุประสงค์เพื่อการค้าและพาณิชย์
6. ฝ่ายบริหารอาคาร หรือบุคคลที่ได้รับมอบหมาย สามารถสงวนสิทธิ์ไม่อนุญาตให้บุคคลใดที่ไม่ปฏิบัติตามระเบียบดังกล่าวข้างต้นใช้บริการห้อง Co - Kitchen

ห้องชมภาพยนตร์

ระเบียบการใช้ห้องชมภาพยนตร์

1. ห้องชมภาพยนตร์เปิดให้บริการทุกวัน ระหว่างเวลา 09:00 น. – 21:00 น.
2. พนักงานหรือ ลูกจ้าง ของเจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย จะไม่ได้รับอนุญาตให้ใช้บริการ
3. ผู้มีสิทธิ์ใช้ห้องชมภาพยนตร์
 - 3.1 เจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย และสมาชิกในครอบครัวเท่านั้น
 - 3.2 แยกของเจ้าของร่วมหรือผู้พักอาศัย เมื่อมาใช้บริการพร้อมกับเจ้าของร่วมหรือผู้พักอาศัยเท่านั้น
 - 3.3 เด็กที่อายุต่ำกว่า 12 ปี โดยมีผู้ปกครองหรือผู้ดูแลควบคุมอย่างใกล้ชิดตลอดเวลา
4. พนักงานหรือ ลูกจ้าง ของเจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย จะไม่ได้รับอนุญาตให้ใช้บริการ
5. ห้ามนำอาหารและเครื่องดื่มแอลกอฮอล์เข้าไปในห้องโดยเด็ดขาด
6. ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้าไปในห้องโดยเด็ดขาด
7. ผู้ใช้บริการจะต้องรักษาความสะอาดและโปรดใช้อุปกรณ์ด้วยความสุภาพเรียบร้อย รวมทั้งไม่เป็นการรบกวนผู้อื่น
8. หากเกิดความเสียหายหรือไม่สะดวก กรุณาแจ้งฝ่ายบริหารอาคารทราบทันที
9. กรณีที่ผู้ใช้บริการทำทรัพย์สินเสียหาย ผู้ใช้บริการจะต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายดังกล่าวดังกล่าวตามมูลค่าที่เกิดขึ้นจริง
10. ฝ่ายบริหารอาคารขอสงวนสิทธิ์ไม่รับผิดชอบต่อความเสียหายและอุบัติเหตุอันเกิดจากผู้ใช้บริการ และระงับการให้บริการกับบุคคลที่ไม่ปฏิบัติตามระเบียบที่กำหนดไว้

ข้อกำหนดการใช้ห้อง

1. การใช้บริการเป็นไปตามหลักการมาก่อนมีสิทธิ์ก่อน
2. กรณีมีความประสงค์ใช้บริการจะต้องลงทะเบียนจองห้องล่วงหน้ากับสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด ไม่น้อยกว่า 3 วัน เพื่อฝ่ายบริหารอาคาร จะปิดประกาศให้ทราบ
3. ฝ่ายบริหารอาคาร จะเป็นผู้รักษาสีสิทธิ์ในการจำกัดจำนวนแขกที่ได้รับอนุญาตให้ใช้บริการ กรณีมีผู้มาใช้บริการมากเกินไป
4. ใช้พื้นที่บริการด้วยความสงบเรียบร้อย ไม่ละเมิดสิทธิส่วนบุคคลของผู้อื่น
5. ห้ามใช้ห้องในวัตถุประสงค์เพื่อการค้าและพาณิชย์
6. ฝ่ายบริหารอาคาร หรือบุคคลที่ได้รับมอบหมาย สามารถสงวนสิทธิ์ไม่อนุญาตให้บุคคลใดที่ไม่ปฏิบัติตามระเบียบดังกล่าวข้างต้นใช้บริการห้องชมภาพยนตร์

ห้อง Bike Simulator

ระเบียบการใช้ห้อง Bike Simulator

1. ห้อง Bike Simulator เปิดให้บริการทุกวัน ระหว่างเวลา 06:00 น. - 22:00 น.
2. พนักงานหรือ ลูกจ้าง ของเจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย จะไม่ได้รับอนุญาตให้ใช้บริการ
3. ผู้มีสิทธิ์ใช้ห้อง Bike Simulator
 - 3.1 เจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย และสมาชิกในครอบครัวเท่านั้น
 - 3.2 แยกของเจ้าของร่วมหรือผู้พักอาศัย เมื่อมาใช้บริการพร้อมกับเจ้าของร่วมหรือผู้พักอาศัยเท่านั้น
 - 3.3 เด็กที่อายุต่ำกว่า 12 ปี ต้องมีผู้ปกครองหรือผู้ดูแลควบคุมอย่างใกล้ชิดตลอดเวลา
4. พนักงานหรือ ลูกจ้าง ของเจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย จะไม่ได้รับอนุญาตให้ใช้บริการ
5. ห้ามนำอาหารและเครื่องดื่มแอลกอฮอล์เข้าไปในห้องโดยเด็ดขาด
6. ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้าไปในห้องโดยเด็ดขาด
7. ผู้ใช้บริการจะต้องรักษาความสะอาดและโปรดใช้อุปกรณ์ด้วยความสุภาพเรียบร้อย รวมทั้งไม่เป็นการรบกวนผู้อื่น
8. หากเกิดความเสียหายหรือไม่สะดวก กรุณาแจ้งฝ่ายบริหารอาคารทราบทันที
9. กรณีที่ผู้ใช้บริการทำทรัพย์สินเสียหาย ผู้ใช้บริการจะต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายดังกล่าวดังตามมูลค่าที่เกิดขึ้นจริง
10. ฝ่ายบริหารอาคารขอสงวนสิทธิ์ไม่รับผิดชอบต่อความเสียหายและอุบัติเหตุอันเกิดจากผู้ใช้บริการ และระงับการให้บริการกับบุคคลที่ไม่ปฏิบัติตามระเบียบที่กำหนดไว้

ข้อกำหนดการใช้ห้อง

1. การใช้บริการเป็นไปตามหลักการมาก่อนมีสิทธิ์ก่อน
2. ฝ่ายบริหารอาคาร จะเป็นผู้รักษาสีทธิ์ในการจำกัดจำนวนแยกที่ได้รับอนุญาตให้ใช้บริการ กรณีมีผู้มาใช้บริการมากเกินไป
3. ใช้พื้นที่บริการด้วยความสงบเรียบร้อย ไม่ละเมิดสิทธิส่วนบุคคลของผู้อื่น
4. ห้ามใช้ห้องในวัตถุประสงค์เพื่อการค้าและพาณิชย์
5. ฝ่ายบริหารอาคาร หรือบุคคลที่ได้รับมอบหมาย สามารถสงวนสิทธิ์ไม่อนุญาตให้บุคคลใดที่ไม่ปฏิบัติตามระเบียบดังกล่าวข้างต้นใช้บริการห้อง Bike Simulator

ห้อง Social Club

ระเบียบการใช้ห้อง Social Club

1. เปิดให้บริการทุกวัน ระหว่างเวลา 06:00 น. - 22:00 น.
2. ห้องนี้ใช้สำหรับอ่านหนังสือและทำงานเท่านั้น
3. ผู้มีสิทธิ์ใช้
 - 3.1 เจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย และสมาชิกในครอบครัวเท่านั้น
 - 3.2 แยกของเจ้าของร่วมหรือผู้พักอาศัย เมื่อมาใช้บริการพร้อมกับเจ้าของร่วมหรือผู้พักอาศัยเท่านั้น
 - 3.3 เด็กที่อายุต่ำกว่า 12 ปี โดยมีผู้ปกครองหรือผู้ดูแลควบคุมอย่างใกล้ชิดตลอดเวลา
4. พนักงานหรือ ลูกจ้าง ของเจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย จะไม่ได้รับอนุญาตให้ใช้บริการ
5. ห้ามนำอาหารและเครื่องดื่มแอลกอฮอล์เข้าไปในห้องโดยเด็ดขาด
6. ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้าไปในห้องโดยเด็ดขาด
7. ผู้ใช้บริการจะต้องรักษาความสะอาดและโปรดใช้อุปกรณ์ด้วยความสุภาพเรียบร้อย รวมทั้งไม่เป็นการรบกวนผู้อื่น
8. หากเกิดความเสียหายหรือไม่สะดวก กรุณาแจ้งฝ่ายบริหารอาคารทราบทันที
9. กรณีที่ผู้ใช้บริการทำทรัพย์สินเสียหาย ผู้ใช้บริการจะต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายดังกล่าวดังตามมูลค่าที่เกิดขึ้นจริง
10. ฝ่ายบริหารอาคารขอสงวนสิทธิ์ไม่รับผิดชอบต่อความเสียหายและอุบัติเหตุอันเกิดจากผู้ใช้บริการ และระงับการให้บริการกับบุคคลที่ไม่ปฏิบัติตามระเบียบที่กำหนดไว้

ข้อกำหนดการใช้ห้อง

1. การใช้บริการเป็นไปตามหลักการมาก่อนมีสิทธิ์ก่อน
2. ฝ่ายบริหารอาคาร จะเป็นผู้รักษาสีทธิ์ในการจำกัดจำนวนแยกที่ได้อินอนุญาตให้ใช้บริการ กรณีมีผู้มาใช้บริการมากเกินไป
3. ใช้พื้นที่บริการด้วยความสงบเรียบร้อย ไม่ละเมิดสิทธิ์ส่วนบุคคลของผู้อื่น
4. ห้ามใช้ห้องในวัตถุประสงค์เพื่อการค้าและพาณิชย์
5. ฝ่ายบริหารอาคาร หรือบุคคลที่ได้รับมอบหมาย สามารถสงวนสิทธิ์ไม่อนุญาตให้บุคคลใดที่ไม่ปฏิบัติตามระเบียบดังกล่าวข้างต้นใช้บริการห้อง Social Club

Play Room

ระเบียบการใช้ห้อง Play Room

1. ห้องเปิดให้บริการทุกวัน ระหว่างเวลา 09:00 น. - 21:00 น.
2. พนักงานหรือ ลูกจ้าง ของเจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย จะไม่ได้รับอนุญาตให้ใช้บริการ
3. ผู้มีสิทธิใช้ห้อง Play room
 - 3.1 เจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย และสมาชิกในครอบครัวเท่านั้น
 - 3.2 แยกของเจ้าของร่วมหรือผู้พักอาศัย เมื่อมาใช้บริการพร้อมกับเจ้าของร่วมหรือผู้พักอาศัยเท่านั้น
 - 3.3 เด็กที่อายุต่ำกว่า 12 ปี ต้องมีผู้ปกครองหรือผู้ดูแลควบคุมอย่างใกล้ชิดตลอดเวลา
4. พนักงานหรือ ลูกจ้าง ของเจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย จะไม่ได้รับอนุญาตให้ใช้บริการ
5. ห้ามนำอาหารและเครื่องดื่มแอลกอฮอล์เข้าไปในห้องโดยเด็ดขาด
6. ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้าไปในห้องโดยเด็ดขาด
7. ผู้ใช้บริการจะต้องรักษาความสะอาดและโปรดใช้อุปกรณ์ด้วยความสุภาพเรียบร้อย รวมทั้งไม่เป็นการรบกวนผู้อื่น
8. หากเกิดความเสียหายหรือไม่สะดวก กรุณาแจ้งฝ่ายบริหารอาคารทราบทันที
9. กรณีที่ผู้บริการทำทรัพย์สินเสียหาย ผู้ใช้บริการจะต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายดังกล่าวดำเนินการตามมูลค่าที่เกิดขึ้นจริง
10. ฝ่ายบริหารอาคารขอสงวนสิทธิ์ไม่รับผิดชอบต่อความเสียหายและอุบัติเหตุอันเกิดจากผู้ใช้บริการ และระงับการให้บริการกับบุคคลที่ไม่ปฏิบัติตามระเบียบที่กำหนดไว้

ข้อกำหนดการใช้ห้อง

1. การใช้บริการเป็นไปตามหลักการมาก่อนมีสิทธิ์ก่อน
2. ฝ่ายบริหารอาคาร จะเป็นผู้รักษาสีสิทธิ์ในการจำกัดจำนวนแขกที่ได้รับอนุญาตให้ใช้บริการ กรณีมีผู้มาใช้บริการมากเกินไป
3. ใช้พื้นที่บริการด้วยความสงบเรียบร้อย ไม่ละเมิดสิทธิส่วนบุคคลของผู้อื่น
4. ห้ามใช้ห้องในวัตถุประสงค์เพื่อการค้าและพาณิชย์
5. ฝ่ายบริหารอาคาร หรือบุคคลที่ได้รับมอบหมาย สามารถสงวนสิทธิ์ไม่อนุญาตให้บุคคลใดที่ไม่ปฏิบัติตามระเบียบดังกล่าวข้างต้น ใช้บริการห้อง Play room

ห้อง Rhythm Studio

ระเบียบการใช้ห้อง Rhythm Studio

1. ห้อง Rhythm Studio เปิดให้บริการทุกวัน ระหว่างเวลา 09:00 น. - 21:00 น.
2. ห้อง Rhythm Studio ให้ความสำคัญทางดนตรีเท่านั้น
3. ผู้มีสิทธิ์ใช้ห้อง Rhythm Studio
 - 3.1 เจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย และสมาชิกในครอบครัวเท่านั้น
 - 3.2 แยกของเจ้าของร่วมหรือผู้พักอาศัย เมื่อมาใช้บริการพร้อมกับเจ้าของร่วมหรือผู้พักอาศัยเท่านั้น
 - 3.3 เด็กที่อายุต่ำกว่า 12 ปี โดยมีผู้ปกครองหรือผู้ดูแลควบคุมอย่างใกล้ชิดตลอดเวลา
4. พนักงานหรือ ลูกจ้าง ของเจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย จะไม่ได้รับอนุญาตให้ใช้บริการ
5. ห้ามนำอาหารและเครื่องดื่มแอลกอฮอล์เข้าไปในห้องโดยเด็ดขาด
6. ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้าไปในห้องโดยเด็ดขาด
7. ผู้ใช้บริการจะต้องรักษาความสะอาดและโปรดใช้อุปกรณ์ด้วยความสุภาพเรียบร้อย รวมทั้งไม่เป็นการรบกวนผู้อื่น
8. หากเกิดความเสียหายหรือไม่สะดวก กรุณาแจ้งฝ่ายบริหารอาคารทราบทันที
9. กรณีที่ผู้ใช้บริการทำทรัพย์สินเสียหาย ผู้ใช้บริการจะต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายดังกล่าวดำเนินการตามมูลค่าที่เกิดขึ้นจริง
10. ฝ่ายบริหารอาคารขอสงวนสิทธิ์ไม่รับผิดชอบต่อความเสียหายและอุบัติเหตุอันเกิดจากผู้ใช้บริการ และระงับการให้บริการกับบุคคลที่ไม่ปฏิบัติตามระเบียบที่กำหนดไว้

ข้อกำหนดการใช้ห้อง

1. การใช้บริการเป็นไปตามหลักการมาก่อนมีสิทธิ์ก่อน
2. ฝ่ายบริหารอาคาร จะเป็นผู้รักษาสีสิทธิ์ในการจำกัดจำนวนแขกที่ได้รับอนุญาตให้ใช้บริการ กรณีที่มีผู้มาใช้บริการมากเกินไป
3. ใช้พื้นที่บริการด้วยความสงบเรียบร้อย ไม่ละเมิดสิทธิส่วนบุคคลของผู้อื่น
4. ห้ามใช้ห้องในวัตถุประสงค์เพื่อการค้าและพาณิชย์
5. ฝ่ายบริหารอาคาร หรือบุคคลที่ได้รับมอบหมาย สามารถสงวนสิทธิ์ไม่อนุญาตให้บุคคลใดที่ไม่ปฏิบัติตามระเบียบดังกล่าวข้างต้นใช้บริการห้อง Rhythm Studio

กฎระเบียบการใช้พื้นที่จอดรถ

เพื่อเป็นการอำนวยความสะดวกและการจัดระเบียบในการใช้พื้นที่จอดรถให้กับเจ้าของร่วม และผู้พักอาศัยในอาคาร นิติบุคคลอาคารชุดจึงขอแจ้งกฎระเบียบในการใช้พื้นที่จอดรถ โดยมีรายละเอียดดังนี้

1. สิทธิการจอดรถในอาคารชุดสำหรับเจ้าของร่วม ให้เป็นไปตามสัญญาจะซื้อขายระหว่างเจ้าของโครงการกับผู้ซื้อ โดยให้เจ้าของร่วมมาลงทะเบียนแจ้งสิทธิจอดรถตามสัญญาจะซื้อขายห้องชุดกับฝ่ายบริหารอาคาร ทั้งนี้ นิติบุคคลอาคารชุดไม่อนุญาตให้จำหน่ายจ่ายโอนสิทธิดังกล่าวให้แก่ผู้อื่น เว้นแต่เป็นการให้สิทธิการจอดรถแก่ผู้เช่าห้องชุดของเจ้าของร่วม กรณีที่เจ้าของร่วมมีรถยนต์และรถจักรยานยนต์ เจ้าของร่วมจะต้องเลือกประเภทของรถโดยใช้สิทธิได้อย่างหนึ่งอย่างใดเท่านั้น หากเจ้าของร่วมได้นำรถเข้ามาจอดในอาคารชุดเกินสิทธิจอด ต้องชำระค่าชดเชยการจัดการพื้นที่จอดรถในอัตราเดียวกับผู้มาติดต่อ (Visitor) โดยเจ้าของร่วมจะได้รับสิทธิจอดรถ ดังนี้

- 1.1 ห้องชุดขนาด Studio ได้รับสิทธิจอดรถ 1 คัน
- 1.2 ห้องชุดขนาด 1 ห้องนอน ได้รับสิทธิจอดรถ 1 คัน (เลือกประเภทของรถได้อย่างหนึ่งอย่างใดเท่านั้น)
- 1.3 ห้องชุดขนาด 2 ห้องนอน ได้รับสิทธิจอดรถ 2 คัน (เลือกประเภทของรถได้อย่างหนึ่งอย่างใดเท่านั้น)

2. นิติบุคคลอาคารชุดจะดำเนินการออกสติกเกอร์ให้กับเจ้าของร่วมหรือตัวแทนเจ้าของร่วมที่ขอใช้สิทธิจอดรถ โดยไม่มีค่าใช้จ่าย โดยเจ้าของร่วมหรือตัวแทนเจ้าของร่วมจะต้องจัดเตรียมเอกสารให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ดังนี้

- 2.1 แสดงสำเนาหนังสือกรรมสิทธิ์ห้องชุด
- 2.2 สำเนาบัตรประชาชน
- 2.3 สำเนากะเป๋ยนรถ
- 2.4 กรณีผู้ยื่นขอมีใช้เจ้าของร่วม ให้แสดงหนังสือมอบอำนาจจากเจ้าของร่วม

โดยเจ้าของร่วมหรือผู้ใช้สิทธิ จะต้องติดสติกเกอร์จอดรถที่ระจกด้านขวาของรถยนต์ ท่านสามารถจอดรถยนต์ในพื้นที่ที่นิติบุคคลอาคารชุดกำหนด และสำหรับรถจักรยานยนต์ให้ติดที่บังโคลนหน้า หรือในตำแหน่งที่แสดงให้เห็นได้อย่างชัดเจน ท่านสามารถจอดรถจักรยานยนต์ในพื้นที่ที่นิติบุคคลอาคารชุดกำหนด

กรณีสติกเกอร์สูญหายหรือชำรุด เจ้าของร่วมจะต้องแจ้งเป็นลายลักษณ์อักษร โดยแจ้งความลงบันทึกประจำวัน และยื่นเรื่องขอรับสติกเกอร์ใหม่ที่นิติบุคคลอาคารชุด โดยเสียค่าธรรมเนียมในละ 100 บาท (หนึ่งร้อยบาทถ้วน)

3. ผู้มาติดต่อ (Visitor) ซึ่งนำรถเข้ามาภายในบริเวณอาคารชุด จะต้องรับบัตร Visitor สำหรับวางที่กระจกด้านหน้ารถ และบัตรผ่านเข้าออก โดยแลกบัตรประจำตัวประชาชน หรือบัตรที่หน่วยงานราชการออกให้ ไว้กับเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยและต้องจอดรถในพื้นที่จอดรถ Visitor ที่กำหนดไว้เท่านั้น โดยชำระค่าชดเชยการจัดการพื้นที่จอดรถ ดังนี้

3.1 รถยนต์

- 3.1.1 บัตรผ่านเข้าออก ที่ไม่มีการประทับตรานิติบุคคลอาคารชุด คิดค่าชดเชยการจัดการพื้นที่จอดรถในอัตราชั่วโมงละ 50 บาท (ห้าสิบบาทถ้วน) เศษของชั่วโมงคิดเป็น 1 ชั่วโมง
- 3.1.2 บัตรผ่านเข้าออก ที่ประทับตรานิติบุคคลอาคารชุด 3 ชั่วโมงแรกจอดฟรี ชั่วโมงต่อไปชั่วโมงละ 20 บาท (ยี่สิบบาทถ้วน) เศษของชั่วโมงคิดเป็น 1 ชั่วโมง

3.2 รถจักรยานยนต์

- 3.2.1 บัตรผ่านเข้าออก ที่ไม่มีการประทับตรานิติบุคคลอาคารชุด คิดค่าชดเชยการจัดการพื้นที่จอดรถในอัตราชั่วโมงละ 20 บาท (ยี่สิบบาทถ้วน) เศษของชั่วโมงคิดเป็น 1 ชั่วโมง
- 3.2.2 บัตรผ่านเข้าออก ที่ประทับตรานิติบุคคลอาคารชุด 3 ชั่วโมงแรกจอดฟรี ชั่วโมงต่อไปชั่วโมงละ 10 บาท (สิบบาทถ้วน) เศษของชั่วโมงคิดเป็น 1 ชั่วโมง

กรณีที่เจ้าของร่วมมีความประสงค์จะให้ผู้มาติดต่อ (Visitor) ซึ่งเป็นแขกของเจ้าของร่วมจอดรถค้างคืน เจ้าของร่วมสามารถติดต่อสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด ภายในเวลาทำการ (ไม่เกินเวลา 18.00 น.) เพื่อชำระค่าชดเชยการจัดการพื้นที่จอดรถแบบเหมาจ่าย ดังนี้ รถยนต์คันละ 200 บาท (สองร้อยบาทถ้วน) รถจักรยานยนต์คันละ 100 บาท (หนึ่งร้อยบาทถ้วน) โดยใช้สิทธิจอดได้ไม่เกิน 12.00 น. ของวันถัดไป

กรณีจอดเกินเวลาดังกล่าว จะคิดค่าชดเชยการจัดการพื้นที่จอดรถ ดังนี้

- รถยนต์ จะคิดค่าชดเชยการจัดการพื้นที่จอดรถในอัตราชั่วโมงละ 20 บาท (ยี่สิบบาทถ้วน) เศษของชั่วโมง คิดเป็น 1 ชั่วโมง
- รถจักรยานยนต์ จะคิดค่าชดเชยการจัดการพื้นที่จอดรถในอัตราชั่วโมงละ 10 บาท (สิบบาทถ้วน) เศษของชั่วโมง คิดเป็น 1 ชั่วโมง

ผู้มาติดต่อ (Visitor) มีหน้าที่ต้องเก็บรักษาบัตรผ่านเข้า-ออก ไว้เป็นหลักฐานแสดงต่อเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ในการนำรถออกจากพื้นที่ หากบัตรผ่านเข้า-ออก สูญหาย นิติบุคคลอาคารชุด ขอสงวนสิทธิ์ไม่อนุญาตให้นำรถออกจากพื้นที่ จนกว่าผู้ขับจะนำหลักฐานการครอบครองรถมาแสดงต่อนิติบุคคลอาคารชุด และกรอกแบบฟอร์มการขออนุญาตนำรถออกจากอาคารชุด พร้อมชำระค่าบัตรผ่านหาย จำนวน 200 บาท (สองร้อยบาทถ้วน) และค่าชดเชยการจัดการพื้นที่จอดรถตามระเบียบนับแต่เวลาที่นำรถเข้าจนถึงเวลาที่นำรถออก

4. ผู้ใดฝ่าฝืนกฎระเบียบนี้ไม่ว่าข้อหนึ่งข้อใด และนิติบุคคลอาคารชุดได้ดำเนินการแจ้งเตือนเป็นลายลักษณ์อักษรแล้ว ท่านยังเพิกเฉย ไม่ปฏิบัติตามกฎระเบียบดังกล่าว นิติบุคคลอาคารชุดจะดำเนินการมาตรการดังต่อไปนี้
 - 4.1 นิติบุคคลอาคารชุดจะทำการล็อคล้อรถที่ฝ่าฝืนจอดในพื้นที่ที่ไม่ได้รับอนุญาต หรือพื้นที่ห้ามจอด หรือไม่ปฏิบัติตามข้อกำหนด หรือลักลอบนำรถยนต์เข้ามาจอดในอาคารชุด โดยไม่ได้รับอนุญาต ผู้ฝ่าฝืนต้องชำระค่าปลดล็อคล้อครั้งละ 1,000 บาท (หนึ่งพันบาทถ้วน) และค่าปรับวันละ 200 บาท (สองร้อยบาทถ้วน) ตลอดระยะเวลาที่ท่านทำการฝ่าฝืนกฎระเบียบของนิติบุคคลอาคารชุด
 - 4.2 หากการฝ่าฝืนกฎระเบียบนี้ได้ก่อให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินส่วนกลาง นิติบุคคลอาคารชุดขอสงวนสิทธิ์ในการเรียกร้องค่าเสียหายกับผู้ฝ่าฝืนด้วย
5. การใช้พื้นที่จอดรถภายในอาคารชุด ตามที่กำหนดไว้ในกฎระเบียบนี้ไม่ถือว่าเป็นการรับฝากรถ หากเกิดกรณีรถหรือทรัพย์สินใดๆ ภายในรถสูญหายหรือเสียหาย เจ้าของรถต้องเป็นผู้รับผิดชอบเองและไม่มีสิทธิ์เรียกร้องค่าเสียหายใดๆ จากนิติบุคคลอาคารชุดทั้งสิ้น
6. กรณีนิติบุคคลอาคารชุดตรวจพบว่ามีการนำรถของผู้อื่นมาจอดโดยไม่ได้รับอนุญาต หรือทะเบียนรถไม่ตรงกับรถที่แจ้งไว้ นิติบุคคลอาคารชุดขอสงวนสิทธิ์ที่จะยกเลิกการให้สิทธิ์ที่จอดรถดังกล่าวทันที จนกว่าท่านจะปฏิบัติตามกฎระเบียบที่นิติบุคคลอาคารชุดกำหนดไว้
7. หากนิติบุคคลอาคารชุดตรวจพบว่าเจ้าของห้องชุดจำหน่ายโอนสิทธิ์การจอดรถในอาคารชุดให้แก่ผู้อื่น อันเป็นการฝ่าฝืนระเบียบตามข้อ 1. นิติบุคคลอาคารชุดขอสงวนสิทธิ์ในการระงับการใช้สิทธิ์จอดรถของผู้ฝ่าฝืนระเบียบดังกล่าวทันที
8. นิติบุคคลอาคารชุดได้จัดสถานที่สำหรับจอดรถตามประเภทของรถ ดังนี้
 - 8.1 รถยนต์ที่ได้รับสิทธิ์การจอดรถ ท่านสามารถนำรถยนต์เข้าจอดภายในอาคารลานจอดรถในพื้นที่ที่นิติบุคคลอาคารชุดกำหนด
 - 8.2 รถจักรยานยนต์ที่ได้รับสิทธิ์การจอดรถ ท่านสามารถนำรถจักรยานยนต์ไปจอดในพื้นที่ที่นิติบุคคลอาคารชุดกำหนด
 - 8.3 รถจักรยาน ท่านสามารถนำรถจักรยานไปจอดในพื้นที่ที่นิติบุคคลอาคารชุดกำหนด
 - 8.4 รถยนต์ที่ขออนุญาตใช้สิทธิ์จอดรถค้างคืน ท่านสามารถนำรถยนต์ไปจอดยังสถานที่ที่นิติบุคคลอาคารชุดกำหนด
 - 8.5 รถ Visitor ที่เข้ามาติดต่อกับท่านเจ้าของร่วมหรือผู้พักอาศัย ท่านสามารถจอดรถได้บริเวณที่มีป้ายระบุว่าที่จอดรถ Visitor เท่านั้น

กฎระเบียบทั่วไปของอาคาร

ระเบียบการอยู่อาศัย และการใช้ทรัพย์สินส่วนบุคคล

1. เจ้าของร่วมจะต้องดูแลรักษาห้องชุด และทรัพย์สินส่วนบุคคลของตนให้อยู่ในสภาพที่ดี และไม่กระทำการใดๆ ให้เป็นที่กระทบต่อสิทธิ ก่อให้เกิดความเดือดร้อน ความเสียหาย ตลอดจนการรบกวนต่อความสงบสุขในการอยู่อาศัยของผู้อื่น หรือทรัพย์สินส่วนกลางของอาคาร
2. ไม่อนุญาตให้เลี้ยงสุนัข แมว นก และสัตว์เลี้ยงที่มีขนาดใหญ่อื่นๆ รวมถึงสัตว์เลี้ยงคลานต่างๆ หรือสัตว์ที่อาจก่อให้เกิดความรำคาญ หรือเป็นอันตรายต่อบุคคลอื่นไว้ภายในห้องชุดหรือบริเวณพื้นที่ส่วนกลางของอาคาร
3. เจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย ต้องไม่ส่งเสียงรบกวนผู้อื่น โดยเฉพาะระหว่างเวลา 21.00 น. – 7.00 น.
4. ห้ามสูบบุหรี่หรือบุหรี่ไฟฟ้าภายในห้องชุดหรือระเบียงห้องชุด
5. ห้ามเปลี่ยนแปลงหรือเคลื่อนย้ายระบบเตือนภัย ระบบป้องกันอัคคีภัย และระบบอื่นๆ ที่ใช้ร่วมกัน เว้นแต่มีความจำเป็นโดยจะต้องแจ้งให้ฝ่ายบริหารอาคารทราบและตรวจสอบก่อนและจะดำเนินการได้ต่อเมื่อ ได้รับความเห็นชอบจากฝ่ายบริหารอาคารแล้วเท่านั้น
6. การติดตั้งเครื่องปรับอากาศจะต้องได้รับคำยินยอมจากฝ่ายบริหารอาคารก่อน และในกรณีใดๆ ก็ตาม ต้องไม่วางตำแหน่งเครื่องคอนเดนเซอร์ให้ส่วนบนอยู่เหนือระเบียง หรือปล่อยให้อากาศควมแน่นไหลเข้าไปในสถานที่ตั้งใดๆ นอกเหนือไปจากช่องระบายน้ำบนระเบียงที่จัดให้
7. ห้ามสกัด เเจาะ หรือตัดแปลงแก้ไขพื้น เพดาน และผนังห้องชุดด้านที่ติดกับทางเดินส่วนกลาง และระเบียงหรือผนังด้านข้างที่ใช้ร่วมกับห้องชุดอื่น
8. ห้ามก่อสร้างหรือตัดแปลงสิ่งใดเพิ่มเติมบนราวระเบียงห้องชุด รวมถึงการติดตั้งลูกกรงเหล็กติด
9. ไม่อนุญาต ให้ทำการติดตั้งเครื่องป้องกันหน้าต่าง ร่มเงาภายนอก หรือผ้าใบกันแดด การติดตั้งเสาอากาศโทรทัศน์ภายนอกและจานดาวเทียม หรือการติดตั้งใดๆ ที่ยื่นออกมานอกกำแพง หรือยื่นออกนอกแนวระเบียงอาคาร หรือในลักษณะที่สูงกว่า หรือเกินกว่าขอบระเบียง
10. ห้ามตัดแปลงหรือเพิ่มเติมในส่วนโครงสร้างหรือทาสีภายนอก เปลี่ยนประตู กระชากหรือกรอบหน้าต่างด้านนอก ติดฟิล์มสะท้อนแสง หรือฟิล์มประเภทอื่นๆ รวมถึงการกระทำการใดๆ ที่เป็นการตัดแปลง และอาจมีผลกระทบต่อรูปลักษณ์ภายนอกของอาคารชุด
11. เจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย ควรใช้ชักโครก ก่อระบายน้ำ และห้องน้ำทุกห้อง ตามวัตถุประสงค์ที่เหมาะสมและสมควร ไม่ควรทิ้งเศษขยะ น้ำปุน น้ำที่เป็นตะกอนจับแข็ง เศษดินทรายลง therein หากมีการอุดตันหรือการรั่วไหล หรือความเสียหายใดๆ ที่เกิดจากการใช้ผิดวัตถุประสงค์ ค่าใช้จ่ายจากการซ่อมจะเรียกเก็บจากบุคคลที่ต้องรับผิดชอบ หรือเจ้าของร่วม ทั้งนี้ รวมถึงบริเวณอื่นๆ เช่น อ่างล้างจาน รางน้ำระเบียงด้านนอก เป็นต้น
12. เจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย ห้ามแก้ไขตัดแปลง ประตูห้องชุด ยกเว้นการติดตั้งล็อกประตูเพิ่มเติม
13. ห้ามทิ้งสิ่งของต่างๆ เทน้ำหรือขยะ ออกนอกระเบียงหรือหน้าต่างของถ่าน
14. ห้ามนำวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้างมาวางไว้บริเวณพื้นที่ส่วนกลาง
15. ห้ามนำเศษวัสดุก่อสร้าง มาวางไว้บริเวณพื้นที่ส่วนกลาง
16. ห้ามนำเศษวัสดุก่อสร้าง และตกแต่งออกนอกระเบียงห้องชุด
17. ห้ามแขวนเสื้อผ้าหรือสิ่งอื่นภายนอกห้องชุด โดยเฉพาะที่ระเบียงซึ่งสามารถมองเห็นจากภายนอกอาคาร นอกเหนือจากบริเวณซักล้างของห้องชุด
18. ห้ามปิดแผ่นภาพป้ายชื่อหรือป้ายโฆษณาบริเวณผนัง หรือระเบียงด้านนอกห้องชุด ซึ่งอาจมีผลกระทบต่อรูปลักษณ์ภายนอกของอาคารชุด
19. ห้ามวางสิ่งของบนระเบียง ซึ่งอาจจะตกหล่นมายังด้านล่าง อันจะก่อให้เกิดอันตราย หรือเสียหายแก่ผู้อื่นหรือทรัพย์สินส่วนกลางได้ รวมถึงการปลูกต้นไม้ใหญ่ซึ่งมีความสูงเกินกว่าราวระเบียง
20. ห้ามประกอบอาหาร บริเวณระเบียงของห้องชุด
21. ห้ามประกอบอาหารที่มีกลิ่นแรง ซึ่งเป็นการรบกวนเจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย รายอื่นๆ ในอาคารชุด
22. ห้ามรดน้ำต้นไม้ให้ไหลลงมายังพื้นด้านล่าง หรือพื้นที่ส่วนกลางอันก่อให้เกิดความสกปรกและเสียหายต่อทรัพย์สินของผู้อื่นหรือทรัพย์สินส่วนกลางได้
23. เจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย ต้องให้ความยินยอมฝ่ายบริหารอาคาร หรือฝ่ายวิศวกรรมเข้าทำการตรวจสอบภายในห้องชุด และซ่อมแซมแก้ไขในกรณีที่ทรัพย์สินส่วนกลาง หรือห้องชุดข้างเคียงได้รับความเสียหาย หรือมีผลกระทบกระเทือนอันเนื่องมาจาก วัสดุอุปกรณ์ภายในห้องชุดชำรุดบกพร่อง
24. เจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย ต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายต่อทรัพย์สินส่วนกลาง และทรัพย์สินของห้องชุดข้างเคียงหรือห้องชุดชั้นบนและล่าง อันเนื่องมาจากการต่อเติม ตกแต่ง ซ่อมแซมแก้ไข หรือการเปลี่ยนแปลงเคลื่อนย้ายระบบสาธารณูปโภค ระบบป้องกันอัคคีภัยหรือความเสียหายใดๆ ที่เกิดจากห้องชุดนั้นเป็นเหตุ

25. เจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย ต้องรับผิดชอบต่อการซ่อมแซมภายในห้องชุดของตนเอง และควรรักษาให้อยู่ในสภาพดี และสะอาดตลอดเวลา
26. ห้ามติดตั้งเตาแก๊ส ไม่วางระแนงใดๆก็ตาม
27. ห้ามเก็บวัตถุไวไฟในห้องชุด และไม่วางวัตถุที่สามารถติดไฟได้หรือง่ายต่อการติดไฟ ไว้ที่ระเบียงหลังห้อง ซึ่งอาจปลิวร่วงหล่นไปยังอาคารข้างเคียง
28. เจ้าของร่วมทุกท่าน ต้องแจ้งฝ่ายบริหารอาคารให้ทราบชื่อของบุคคลที่เป็นผู้พักอาศัยตามปกติในห้องชุด โดยกรอกแบบฟอร์มลงทะเบียนผู้อยู่อาศัย เมื่อมีการเปลี่ยนแปลงเกี่ยวกับการครอบครอง การเช่าหรือกรรมสิทธิ์ เพื่อให้ฝ่ายบริหารอาคารได้ปรับปรุงข้อมูลให้เป็นปัจจุบันอยู่เสมอ
29. เจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย ควรจัดหาการคุ้มครองจากการประกันภัยที่เหมาะสมกับเหตุอัคคีภัย การโจรกรรมลักทรัพย์และความเสียหายจากเหตุอื่นใดที่มีต่อทรัพย์สินส่วนบุคคล เพอร์นิเจอร์ เครื่องประดับตกแต่งภายในห้องชุด ยานพาหนะ และทรัพย์สินส่วนบุคคลอื่นๆ นอกจากนั้น เจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย ต้องจัดหาความคุ้มครองประกันภัยจากความเสียหายต่างๆ ของตนเอง ลูกจ้างในครอบครัว และบุคคลที่สามตามความเหมาะสม
30. เจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย จะต้องใช้ห้องชุด ตามที่ข้อบังคับนิติบุคคลอาคารชุดนี้ กำหนดเท่านั้น
31. เจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย ต้องตรวจสอบความเรียบร้อยของระบบต่างๆ เช่น ระบบไฟฟ้า น้ำประปา รวมถึงการปิดสวิตช์ประตูหน้าต่าง เตาหุงต้ม ก่อนออกจากห้องชุดให้เรียบร้อยทุกครั้ง
32. ในกรณีที่เกิดเหตุฉุกเฉินนอกเวลาทำงานปกติ เจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย สามารถแจ้งพนักงานรักษาความปลอดภัยที่ประจำอยู่บริเวณเคาน์เตอร์ ล็อบบี้ของอาคาร เพื่อประสานงานไปยังฝ่ายบริหารอาคาร

ระเบียบการอยู่อาศัย และการใช้พื้นที่ส่วนกลาง

1. เจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย ต้องมีความเกรงใจต่อเพื่อนบ้าน โดยทั่วไป ไม่ควรกระทำการใดๆ ที่มีแนวโน้มจะก่อให้เกิดความเสียหายที่เป็นการรบกวน ทำให้เกิดความรำคาญ หรืออื่นๆ ที่ก้าวล่วงต่อสิทธิ ความสงบหรือความสะดวกของผู้อยู่อาศัยอื่นๆ
2. เจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย
 - 2.1 ต้องไม่วางทรัพย์สินส่วนบุคคล สิ่งของส่วนบุคคล (รวมทั้งรองเท้า) ไว้บริเวณโถงทางเดินของพื้นที่ส่วนกลางหน้าห้องชุด
 - 2.2 เพื่อความปลอดภัย ไม่ควรวางทรัพย์สินส่วนบุคคลโดยไม่ดูแล ในบริเวณที่จอดรถ หรือภายในพื้นที่ส่วนกลาง เช่น รถเข็นเด็ก จักรยาน ของเล่นต่างๆ อุปกรณ์ล้างรถ เป็นต้น ควรเก็บทรัพย์สินดังกล่าวไว้ภายในบริเวณห้องชุดเท่านั้น
 - 2.3 ฝ่ายบริหารอาคาร มีสิทธิ์ย้ายวัสดุใดที่ผิดระเบียบข้อบังคับ หรือสิ่งกีดขวางใดๆ ออกไปโดยไม่ต้องแจ้งล่วงหน้าและไม่ต้องรับผิดชอบ ต่อความเสียหาย ที่จะเกิดขึ้นจากการเคลื่อนย้าย
3. เจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย ต้องไม่อนุญาตให้คนภายนอกในที่พักอาศัยอยู่ เดินเตร็ดเตร่ในบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง ซึ่งจะเป็นการรบกวน หรือก่อให้เกิดความรำคาญต่อผู้ครอบครองอื่นๆ
4. เจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย ต้องไม่สร้างความเสียหายต่อบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง หรืออุปกรณ์อำนวยความสะดวกต่างๆ
5. ไม่อนุญาตให้นำอาหาร เครื่องดื่มทุกชนิด มารับประทานในล็อบบี้ ภายในลิฟต์ และพื้นที่ส่วนกลางอื่นๆ
6. ไม่อนุญาตให้สูบบุหรี่ บริเวณพื้นที่ส่วนกลาง ในล็อบบี้ ภายในลิฟต์ ล็อบบี้ลิฟต์ พื้นที่จอดรถ หรือสำนักงานฝ่ายบริหารอาคาร
7. ไม่อนุญาตให้เด็กๆ เล่นในล็อบบี้ ภายในลิฟต์ ล็อบบี้ลิฟต์ บันได และโถงทางเดินอาคาร รวมถึงการเล่น โสเภณีสเก็ต หรือสเก็ตบอร์ด ในพื้นที่ส่วนกลาง หากเกิดความเสียหาย หรือประทุษร้ายต่อสิ่งประดับตกแต่งใดๆ เจ้าของร่วมหรือผู้ปกครองนั้นๆ จะต้องรับผิดชอบตามมูลค่าความเสียหายที่เกิดขึ้นจริง
8. เจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย ไม่สามารถสั่งการให้เจ้าหน้าที่ของฝ่ายบริหารอาคารคนใดคนหนึ่งก็ตาม ออกไปนอกอาคาร เพื่อปฏิบัติภารกิจหรือจุดประสงค์ส่วนตัวของตนเอง หรือออกนอกอาคาร โดยไม่มีวัตถุประสงค์ที่จะทำให้ประสิทธิภาพในการดำเนินงานโดยรวมของอาคารชุดเพิ่มมากขึ้น
9. ไม่ฝากเงินกับพนักงานฝ่ายบริหารอาคาร (นอกจากที่กำหนด) เพื่อชำระค่าใช้จ่ายใดๆ ก็ตามและฝ่ายบริหารอาคารจะไม่รับผิดชอบ ต่อความเสียหายใดๆ ทั้งสิ้น
10. คำร้องเรียนหรือคำแนะนำเรื่องใดๆ ที่เกี่ยวข้องกับอาคาร และการทำงานของฝ่ายบริหารอาคาร เจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย สามารถสอบถามจากฝ่ายบริหารอาคาร โดยการแจ้งเป็นลายลักษณ์อักษรในเวลาทำการ

ระเบียบการรักษาความสะอาด และกักขัง:

เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยและคงไว้ซึ่งความสวยงามของอาคารชุด และเป็นประโยชน์ในการอยู่อาศัยร่วมกัน จึงขอความร่วมมือจากเจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย ทุกท่านเกี่ยวกับการรักษาความสะอาด โดยปฏิบัติดังนี้

1. ไม่ปิดกวาดเศษผงหรือขยะจากห้องชุดของท่านออกมาในบริเวณโถงทางเดินด้านหน้าห้องชุด หรือบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง
2. ไม่นำขยะหรือเศษสิ่งของเหลือใช้วางไว้บนอาคารชุด การทิ้งเศษขยะหรือขยะมูลฝอยทุกครั้งต้องบรรจุลงในถุงพลาสติกและผูกปากถุงให้เรียบร้อย นำไปทิ้งในสถานที่ที่ได้จัดเตรียมไว้ให้ ณ ห้องพักขยะของแต่ละชั้น
3. ก้นบุหรี่หรือวัสดุที่ยังติดไฟอยู่ ให้ทำการดับให้เรียบร้อยและทิ้งลงในถังสำหรับทิ้งก้นบุหรี่เท่านั้น ห้ามทิ้งลงในถังขยะ
4. ไม่ทิ้งเศษอาหารหรือสิ่งของต่างๆ ลงในท่อน้ำทิ้ง เพราะจะทำให้เกิดการอุดตัน และเกิดความเสียหายต่อท่านและส่วนรวมได้
5. เมื่อนำขยะหรือเศษสิ่งของไปทิ้งในภาชนะที่จัดไว้ ต้องปิดฝาและประตูห้องพักขยะให้เรียบร้อยทุกครั้ง
6. ขอความร่วมมือในการคัดแยกขยะ เพื่อให้เป็นไปตามนโยบายของกรุงเทพมหานคร
7. ในกรณีที่มีผู้รับเหมาเข้าตกแต่งห้องชุด ห้ามล้างหรือทิ้งเศษวัสดุก่อสร้าง เช่น ปูน ปูนขาว ซีเมนต์ หรือวัสดุอื่นใด ลงในท่อน้ำทิ้ง เพราะอาจทำให้ท่ออุดตัน และเกิดความเสียหายต่อส่วนรวม หากฝ่ายบริหารอาคาร ตรวจสอบพบว่า เป็นการกระทำของห้องชุดใด ห้องชุดดังกล่าว ต้องรับผิดชอบในความเสียหายนั้นๆ เองทั้งสิ้น

การใช้ลิฟต์และลิบบบี้

ข้อควรปฏิบัติในการใช้ลิฟต์

เพื่อให้การใช้ลิฟต์ของอาคารเป็นไปอย่างถูกวิธี และก่อให้เกิดประโยชน์ร่วมกัน คงไว้ซึ่งทรัพย์สินของอาคารที่มีมูลค่าสูง ฝ่ายบริหารอาคารขอความกรุณาปฏิบัติตามระเบียบดังนี้

1. ลิฟต์ของอาคารเปิดบริการ 24 ชั่วโมง ยกเว้นลิฟต์สำหรับขนของ ให้บริการตามที่มีบุคคลกำหนด
2. ห้ามกระทำการใดๆ เพื่อการขัดขวางไม่ให้ลิฟต์ทำงานตามปกติ หากท่านมีความประสงค์ที่จะต้องเปิดประตูลิฟต์นานกว่าปกติ กรุณาแจ้งฝ่ายบริหารอาคาร เป็นผู้ดำเนินการเท่านั้น หากเกิดความเสียหายใดๆ อันเกิดจากการกระทำดังกล่าว ผู้ใช้ลิฟต์จะต้องรับผิดชอบในความเสียหายที่เกิดขึ้น
3. กรณีที่มีความประสงค์ที่จะใช้ลิฟต์สำหรับขนของ ขอให้ท่านกรอกแบบฟอร์มการขอใช้ลิฟต์ที่ฝ่ายบริหารอาคารล่วงหน้าทุกครั้ง เพื่อความรวดเร็วของท่าน
4. หากวัสดุอุปกรณ์ที่ท่านต้องการย้ายมีขนาดใหญ่เกินกว่าขนาดของลิฟต์ ท่านต้องตัดทอนลงให้มีขนาดพอเหมาะ ที่สามารถดำเนินการขนย้ายได้ หากไม่สามารถตัดทอนได้ ต้องขนย้ายทางบันไดหนีไฟของอาคารชุด และควรระมัดระวังในการขนย้าย ซึ่งอาจจะทำให้เกิดความเสียหายต่อผนัง หลอดไฟแสงสว่าง หรือทรัพย์สินส่วนกลางต่างๆได้ หากเกิดความเสียหาย ท่านต้องเป็นผู้ชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นจริง
5. กรุณาอย่าขีดเขียน นำรูปภาพโฆษณาต่างๆ หรือสิ่งพิมพ์ใดๆ มาติดภายในห้องโดยสารลิฟต์ ซึ่งอาจก่อให้เกิดความเสียหาย หากฝ่ายบริหารอาคาร ตรวจพบจะทำการเรียกเก็บค่าเสียหายที่เกิดขึ้นจริง
6. ห้ามสูบบุหรี่ภายในห้องโดยสารลิฟต์
7. อย่าให้เด็กที่มีอายุต่ำกว่า 12 ปี ใช้ลิฟต์โดยลำพัง

ข้อควรปฏิบัติในการใช้ลิบบบี้

1. ไม่อนุญาตให้นำอาหาร อาหารแห้ง ผลไม้ที่มีกลิ่นแรง เข้ามาในบริเวณลิบบบี้ลิฟต์ หากมีความจำเป็นจะต้องใส่บรรจุภัณฑ์ที่มีฉนวน
2. ไม่อนุญาตให้แขก/ผู้มาติดต่อ นำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในอาคารชุดโดยเด็ดขาด
3. ไม่อนุญาตให้สูบบุหรี่ รับประทานอาหาร เครื่องดื่มที่มีแอลกอฮอล์ภายในลิบบบี้
4. ไม่อนุญาตให้ใช้ปลั๊กเชื่อมต่ออุปกรณ์ไฟฟ้าในลิบบบี้

การย้ายเข้า – การย้ายออก

ฝ่ายบริหารอาคาร ขอความร่วมมือจากเจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย เรื่องการย้ายเข้า-ย้ายออก ในอาคาร โปรดแจ้งให้ฝ่ายบริหารอาคารทราบเป็นลายลักษณ์อักษรล่วงหน้าอย่างน้อย 7-15 วัน เพื่อประสานงานกับผู้ที่เกี่ยวข้อง ในการอำนวยความสะดวกให้กับเจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย

ระเบียบการย้ายของเข้า-ออก

1. อนุญาตให้ดำเนินการขนย้ายของในช่วงเวลาระหว่าง 09.00 น. – 17.30 น. วันจันทร์ – ศุกร์ (ยกเว้นวันเสาร์ – อาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์)
2. กรณีวัสดุอุปกรณ์ขนาดใหญ่ ให้ใช้วัสดุป้องกันการกระแทก และทำการเก็บเศษวัสดุ อุปกรณ์ต่างๆ ให้เรียบร้อยเมื่อเสร็จสิ้นการขนย้าย รวมทั้งควรทำความสะอาดหลังการใช้งาน
3. ไม่อนุญาตให้ทำการลื้อคลิฟต์โดยเด็ดขาด
4. เจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย จะต้องรับผิดชอบต่อความประพฤติของพนักงานที่ทำการขนย้าย โดยไม่ก่อให้เกิดความรำคาญ รบกวนผู้อื่นในอาคารชุด
5. พนักงานที่ทำการขนย้าย จะต้องแต่งกายให้สุภาพเรียบร้อย
6. เจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย จะต้องรับผิดชอบความเสียหายต่อทรัพย์สินส่วนกลาง และบุคคลที่ 3 ที่เกิดขึ้นขณะทำการขนย้าย
7. ไม่อนุญาตให้พนักงานที่ทำการขนย้าย สูบบุหรี่ รับประทานอาหาร เครื่องดื่มในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางโดยเด็ดขาด
8. ฝ่ายบริหารอาคารจะเป็นผู้ประสานงานในการขนย้ายสิ่งของตลอดจนให้คำแนะนำกับท่าน เพื่อป้องกันมิให้เกิดความเสียหายที่อาจเกิดขึ้นกับอาคารชุด หรือลิฟต์ของ
9. ฝ่ายบริหารอาคาร ขอสงวนสิทธิ์ในการตรวจ ก่อนนำสิ่งของออกนอกอาคาร ในกรณีที่มิใช่เจ้าของห้องชุด เพื่อความปลอดภัยของเจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย

กฎแฉ / Keys

เพื่อความปลอดภัยต่อทรัพย์สินของเจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย โปรดเก็บรักษากุญแจของท่านไว้ในที่ปลอดภัย กรณีที่ไม่มีผู้พักอาศัยในห้องชุด เนื่องจากเจ้าของร่วมเดินทางไปทำธุระต่างจังหวัดหรือต่างประเทศ ฝ่ายบริหารอาคารขอความร่วมมือจากท่าน โดยโปรดแจ้งชื่อบุคคลที่ท่านมอบหมายให้เก็บรักษากุญแจห้องชุด พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ ของบุคคลที่สามารถติดต่อและดำเนินการแทนท่านได้ในกรณีที่เกิดเหตุฉุกเฉิน ขณะที่ท่านไม่อยู่ในอาคารชุด กรณีที่ห้องชุดเกิดทรัพย์สินสูญหาย หรือถูกขโมย กรุณาแจ้งให้ฝ่ายบริหารอาคารโดยเร็วที่สุด

การบริการต่าง ๆ ของนิติบุคคลอาคารชุด

การรักษาความปลอดภัย

ฝ่ายบริหารอาคารตระหนักถึงความปลอดภัยในชีวิต โดยจัดระบบการรักษาความปลอดภัย จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยจากบริษัทที่มีความชำนาญดูแลด้านความปลอดภัย ซึ่งจะตรวจตราความเรียบร้อยภายในอาคาร อำนวยความสะดวกให้กับเจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย ตลอด 24 ชั่วโมง โดยอยู่ภายใต้การควบคุมดูแลของฝ่ายบริหารอาคาร

ทั้งนี้ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในระบบรักษาความปลอดภัย อาคารชุดมีการติดตั้งระบบการควบคุมประตูเข้า-ออก อัตโนมัติ ซึ่งเจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย สามารถดำเนินการควบคุมได้ด้วยตนเอง รวมทั้งมีการติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด

กรณีที่เจ้าของห้องมีความประสงค์ขอบัตรคีย์การ์ดเข้า-ออกอาคารเพิ่ม สามารถติดต่อสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อยื่นคำร้องและชำระค่าธรรมเนียมการขอบัตรคีย์การ์ดเพิ่มใบละ 500 บาท (ห้าร้อยบาทถ้วน) โดยสิทธิซื้อบัตรคีย์การ์ดเข้าออกอาคารเพิ่มดังนี้

ขนาดห้องชุด	สิทธิ์ที่ได้รับเมื่อโอนกรรมสิทธิ์ (ใบ)	สิทธิ์ในการซื้อบัตรคีย์การ์ดเข้าออกอาคารเพิ่ม (ใบ)	รวมจำนวนสิทธิ์ในการถือบัตรคีย์การ์ดเข้าออกอาคาร (ใบ)
ห้องขนาดสตูดิโอ	2	2	4
ห้องขนาด 1 ห้องนอน	2	2	4
ห้องขนาด 2 ห้องนอน	3	2	5

กรณีขอบัตรคีย์การ์ดใหม่ทดแทนบัตรคีย์การ์ดเดิมที่ชำรุดเสียหาย เจ้าของห้องชุดต้องแจ้งเป็นลายลักษณ์อักษร หากเป็นกรณีบัตรคีย์การ์ดเดิมชำรุดให้นำบัตรคีย์การ์ดเดิมที่ชำรุดมาแสดง และต้องลงลายมือชื่อขอออกบัตรคีย์การ์ดใหม่ทดแทนบัตรคีย์การ์ดเดิมที่ชำรุดสูญหายในสมุดควบคุมบัตรคีย์การ์ดเข้า-ออกอาคารใหม่ โดยเสียค่าธรรมเนียม 500 บาท (ห้าร้อยบาทถ้วน) หรือตามมติที่ประชุมคณะกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด

บุคคลใดปลอมแปลงบัตรคีย์การ์ด ใช้บัตรคีย์การ์ดปลอม หรือใช้บัตรคีย์การ์ดโดยไม่มีสิทธิ์ นิติบุคคลอาคารชุด จะทำการปรับเป็นเงินจำนวน 5,000 บาท (ห้าพันบาทถ้วน) และการกระทำดังกล่าวถือเป็นความผิดตามประมวลกฎหมายอาญา โดยนิติบุคคลอาคารชุด สงวนสิทธิ์ในการดำเนินคดีกับผู้กระทำผิดด้วยอีกส่วนหนึ่งต่างหาก

หากนิติบุคคลอาคารชุด ได้แจ้งผู้ฝ่าฝืนมาชำระหนี้ค่าปรับแล้ว ผู้ที่ฝ่าฝืนจะดำเนินมาตรการบังคับใช้ระเบียบ เช่น ระงับการให้บริการส่วนร่วม การใช้ทรัพยากรส่วนกลาง ระงับสิทธิ์ในการใช้น้ำประปา สิทธิ์การใช้พื้นที่จอดรถ หรือสิทธิ์การให้บริการสันทนการ เป็นต้น จนกว่าจะชำระหนี้ค่าปรับจนครบถ้วน และปฏิบัติให้ถูกต้องตามระเบียบ ทั้งนี้ ผู้ฝ่าฝืนจะไม่นำมาเป็นข้ออ้างในการไม่ชำระค่าใช้จ่ายส่วนกลาง

เจ้าของร่วม / ผู้พักอาศัยตกลงและยอมรับว่า นิติบุคคลอาคารชุดอาจมีความจำเป็นต้องเก็บรวบรวม ใช้ และเปิดเผยข้อมูลส่วนบุคคลของเจ้าของร่วม / ผู้พักอาศัย ที่ได้ให้ไว้แก่นิติบุคคลอาคารชุด หรือที่นิติบุคคลอาคารชุดเก็บรวบรวมจากแหล่งอื่น เพื่อวัตถุประสงค์ในการรักษาความปลอดภัย ตามนโยบายคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคลของนิติบุคคลอาคารชุด

เจ้าของร่วม / ผู้พักอาศัยตกลงและยอมรับว่า นิติบุคคลอาคารชุดอาจมีความจำเป็นต้องเก็บรวบรวม ใช้ และเปิดเผยข้อมูลส่วนบุคคลของเจ้าของร่วม / ผู้พักอาศัย ที่ได้ให้ไว้แก่นิติบุคคลอาคารชุด หรือที่นิติบุคคลอาคารชุดเก็บรวบรวมจากแหล่งอื่น เพื่อวัตถุประสงค์ในการรักษาความปลอดภัย ตามนโยบายคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคลของนิติบุคคลอาคารชุด

อนึ่ง เจ้าของร่วม / ผู้พักอาศัย ตกลงและยอมรับว่าการไม่ให้ความยินยอมแก่นิติบุคคลอาคารชุด ในการเก็บรวบรวม ใช้ ประมวลผลหรือเปิดเผยข้อมูลส่วนบุคคล ซึ่งรวมถึงข้อมูลส่วนบุคคลประเภทพิเศษ (Sensitive Data) ของเจ้าของร่วม / ผู้พักอาศัย อาจส่งผลให้นิติบุคคลอาคารชุด ไม่สามารถให้บริการแก่ผู้พักอาศัยได้อย่างครบถ้วนตามที่บริษัทเจ้าของโครงการ (หรือบริษัทในเครือ) ได้แจ้งแก่เจ้าของร่วม / ผู้พักอาศัยในข้อมูลประชาสัมพันธ์โครงการของบริษัทเจ้าของโครงการ (หรือบริษัทในเครือ) ในอนาคตต่อไปได้

ข้อควรปฏิบัติของผู้อาศัย

เพื่อความปลอดภัยของเจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย ฝ่ายบริหารอาคารและเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยจำเป็นต้องตรวจสอบผู้มาติดต่อทุกท่าน จึงขอความกรุณาเจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย ชี้แจงต่อผู้มาติดต่อให้ทราบ

การบันทึกภาพและวิดีโอผ่านกล้องวงจรปิด / CCTV

ฝ่ายบริหารอาคารได้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิด / CCTV ภายในบริเวณอาคารชุด เพื่อรักษาความปลอดภัยให้แก่เจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย อย่างไรก็ตาม เนื่องจากฝ่ายบริหารอาคาร มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกฎหมายคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล ซึ่งจะต้องไม่เปิดเผยข้อมูลส่วนบุคคลของบุคคลใดโดยไม่ได้รับความยินยอม หรือไม่มีสิทธิในการเปิดเผยข้อมูลส่วนบุคคลนั้นตามกฎหมาย ดังนั้น ฝ่ายบริหารอาคารจึงไม่สามารถเปิดเผยรูปภาพ และ/หรือวิดีโอจากกล้องวงจรปิดให้แก่เจ้าของร่วม / ผู้พักอาศัย ได้ เว้นแต่จะมีเอกสารหรือหนังสือร้องขอจากหน่วยงานราชการ หรือเป็นไปเพื่อปฏิบัติตามกฎหมายเท่านั้น

การขอ ดู / ขอรับสำเนาภาพหรือวิดีโอจากกล้องวงจรปิด

1. กรณีเจ้าของร่วม / ผู้พักอาศัยของรูปภาพหรือวิดีโอของตนเองจากกล้องวงจรปิด

เจ้าของร่วม / ผู้เข้าพักอาศัยสามารถดูหรือรับสำเนาข้อมูลของตนเองได้ หากภาพหรือวิดีโอ นั้น ไม่ติดภาพของผู้พักอาศัยรายอื่น

2. กรณีเจ้าของร่วม / ผู้พักอาศัยของรูปภาพหรือวิดีโอของบุคคลอื่นจากกล้องวงจรปิด

นิติบุคคลอาคารชุดไม่สามารถเปิดเผยภาพและวิดีโอจากกล้องวงจรปิด/CCTV ซึ่งปรากฏข้อมูลส่วนบุคคลของบุคคลอื่น เช่น ใบหน้า หรือทะเบียนรถยนต์ ของบุคคลอื่น เว้นแต่จะมีคำขอเป็นเอกสารหรือหนังสือจากหน่วยงานราชการเท่านั้น หากในกรณีที่ไม่ปรากฏเอกสารหรือหนังสือจากหน่วยงานราชการ นิติบุคคลอาคารชุดจะไม่สามารถเปิดเผยภาพและวิดีโอจากกล้องวงจรปิด/CCTV ให้แก่เจ้าของร่วม / ผู้พักอาศัยได้

การรักษาความสะอาด

เพื่อความประทับใจครั้งแรกของผู้ที่เข้ามาในอาคารชุด ฝ่ายบริหารอาคารได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดจากบริษัทที่มีความชำนาญการดูแลความสะอาดโดยเฉพาะ โดยอยู่ภายใต้การควบคุมดูแลของฝ่ายบริหารอาคาร ซึ่งมีการดูแลความสะอาดพื้นที่ส่วนกลางของอาคารให้ได้มาตรฐาน ดังนี้

1. บริเวณลิบบบี้ ทางเข้า ลิบบบี้ฟลด์ และภายในห้องโดยสารลิฟต์
2. บริเวณทางเดินรถ ทางเดินในอาคาร ประตูรั้วด้านนอกอาคาร และประตูทางเข้าด้านหน้าอาคาร
3. ผนังกระจกด้านนอกอาคาร และขอบผนัง
4. บริเวณพื้นที่ลานจอดรถทั้งหมด
5. ห้องน้ำส่วนกลางทั้งหมด
6. บริเวณพื้นที่สิ่งอำนวยความสะดวกในอาคาร
7. สำนักงานฝ่ายบริหารอาคาร
8. พื้นที่ส่วนกลางอื่นๆ

หมายเหตุ:

1. ฝ่ายบริหารอาคารไม่อนุญาตให้พนักงานรักษาความสะอาดส่วนกลางของอาคาร ทำงานภายในห้องชุดของเจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย ในเวลาทำงานปกติ
2. ในกรณีเจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย ได้แจ้งแจ้งพนักงานรักษาความสะอาดของฝ่ายบริหารอาคารไปทำงานส่วนตัว ฝ่ายบริหารอาคารจะไม่รับผิดชอบต่อความเสียหาย สูญหายใดๆ ที่เกิดขึ้นกับทรัพย์สิน / ห้องชุดของท่าน

การบริการกำจัดแมลง

ฝ่ายบริหารอาคารจะจัดหาบริษัทให้บริการกำจัดแมลง โดยมีหน้าที่รับผิดชอบในส่วนของพื้นที่ส่วนกลางในอาคารชุด ห้องเครื่อง บันไดหนีไฟ ลิบบบี้ บริเวณพื้นที่อำนวยความสะดวก สันทนาการ โดยกำหนดให้เข้าบริการอย่างต่อเนื่อง อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และหากท่านเจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย มีความประสงค์จะรับบริการกำจัดแมลงภายในห้องชุด สามารถแจ้งความประสงค์มายังฝ่ายบริหารอาคาร หลังจากที่ได้รับหนังสือแจ้ง และ/หรือ ประกาศล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน (ค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้น เจ้าของห้องชุดเป็นผู้รับผิดชอบ)

การบริการสวนหย่อม และภูมิทัศน์

ฝ่ายบริหารอาคารจะจัดหาบริษัทดูแลบำรุงรักษาสวนหย่อม และภูมิทัศน์ในพื้นที่ส่วนกลางเท่านั้น

การบริการซ่อมบำรุง

ฝ่ายบริหารอาคารมีหน้าที่ความรับผิดชอบในส่วนของการจัดการดูแล และซ่อมบำรุงรักษาอาคารชุดอันครอบคลุมงานระบบวิศวกรรมอาคารที่กำหนดไว้ อุปกรณ์ พื้นที่จอดรถ ลิฟต์ ทางเดิน ห้องน้ำ บ้านโดหนีไฟ ประตูกาญจนา-ออก ห้องสันทนาการ สระว่ายน้ำ และพื้นที่ส่วนกลางหรือพื้นที่อื่นใดของอาคารชุด หรือทรัพย์สินอื่นใดในอาคารชุด ที่มีไว้สำหรับใช้ประโยชน์ร่วมกัน ตลอดจนสิ่งอำนวยความสะดวก ซึ่งจัดเตรียมไว้สำหรับบริการเจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย

เจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย จะต้องเป็นผู้ดูแลรับผิดชอบ ในการซ่อมแซมอุปกรณ์เครื่องมือเครื่องใช้ต่างๆ ภายในห้องชุดของท่าน ทั้งนี้ ช่างอาคารจะสามารถให้การช่วยเหลือซ่อมแซมเบื้องต้น ในกรณีฉุกเฉินกรณีติดต่อโดยตรงที่ผู้จัดการอาคาร โปรดอย่าแจ้งกับพนักงานช่างโดยตรง เพื่อป้องกันการเข้าใจข้อมูลผิดพลาดที่อาจเกิดขึ้นได้ ทั้งนี้ ฝ่ายบริหารอาคารยินดีที่จะช่วยเหลือให้ข้อมูลในการติดต่อผู้รับเหมา

เจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย โปรดสังเกตบัตรประจำตัวพนักงานฝ่ายบริหารอาคารและฝ่ายช่างอาคาร ทั้งนี้ พนักงานจะต้องสวมชุดยูนิฟอร์ม ซึ่งมีเครื่องหมายของบริษัท เพื่อให้เจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย ได้มีการตรวจสอบก่อนทุกครั้ง ก่อนที่จะอนุญาตให้บุคคลใดบุคคลหนึ่งเข้าไปภายในห้องชุด สำหรับดำเนินการใดๆ

การแจ้งซ่อมภายในห้องชุดหลังโอนกรรมสิทธิ์ (ช่วงการรับประกันภายในห้องชุด)

เจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัยสามารถเลือกช่องทางการแจ้งซ่อมภายในห้องชุดได้ดังนี้

1. โทรศัพท์แจ้งเรื่องไปยัง Contact Center ที่เบอร์ 02-652-4000 กด 2 ได้ตั้งแต่วันจันทร์-วันศุกร์ เวลา 09:00 น. - 17:00 น. เพื่อบันทึกหมายการซ่อม ยกเว้นกรณีที่หมดระยะเวลาการรับประกัน หรือต้องประสานงานไปยังส่วนอื่น หรือในกรณีที่จำเป็นต้องได้รับการอนุมัติจากหัวหน้างาน จะมีเจ้าหน้าที่ติดต่อกลับเพื่อบันทึกหมายการซ่อมต่อไป
2. การแจ้งซ่อมผ่าน Mobile Application โดยสามารถดาวน์โหลด application ได้ทั้งในรูปแบบของ IOS หรือ Android ทำการติดตั้งลงทะเบียน และเข้าไปใช้งานในหมวด “My Room” ซึ่งจะสามารถถ่ายรูป พร้อมระบุรายละเอียดปัญหาลงใน Application ได้อย่างง่ายดาย จากนั้นกดปุ่มส่ง โดยจะมีเจ้าหน้าที่ติดต่อกลับภายใน 1-3 วันทำการ (ไม่นับวันเสาร์-อาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์)

การบริการจัดส่งโปรยภัณฑ์

ฝ่ายบริหารอาคาร ได้จัดเจ้าหน้าที่ คัดแยกเอกสาร และโปรยภัณฑ์ต่างๆ ตามประเภทดังนี้

- โปรยภัณฑ์ และเอกสารทั่วไปทุกประเภท จะคัดแยกใส่ตู้จดหมายของแต่ละห้องชุดที่ชั้น 1 ของอาคาร
- โปรยภัณฑ์ลงทะเบียนต่างๆ จะจัดเก็บไว้ที่สำนักงานนิติบุคคลอาคารชุดและส่งหนังสือแจ้งให้ท่านทราบโดยใส่ไว้ในตู้จดหมายตามหมายเลขห้องชุด เพื่อให้ท่านหรือตัวแทนของท่านนำหนังสือดังกล่าวมาแสดงเป็นหลักฐานในการติดต่อขอรับโปรยภัณฑ์ลงทะเบียนที่สำนักงานนิติบุคคลอาคารชุดในเวลาทำการ โปรยภัณฑ์ลงทะเบียนต่างๆ จะจัดเก็บรักษาไว้ไม่เกิน 30 วัน นับจากวันรับโปรยภัณฑ์ลงทะเบียนดังกล่าว หากพ้นกำหนดจะถือว่าท่านไม่ประสงค์จะรับโปรยภัณฑ์ลงทะเบียนดังกล่าว ฝ่ายจัดการอาคารจะดำเนินการส่งคืนให้กับเจ้าหน้าที่ รับ-ส่ง จดหมายของโปรยภัณฑ์ต่อไป

การขอหนังสือรับรองการปลอดหนี้

เจ้าของร่วมที่มีความประสงค์จะขายห้องชุดหรือโอนห้องชุดให้แก่บุคคลอื่น

จะต้องมีหนังสือยืนยันการไม่มีหนี้ค้างชำระกับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อใช้ประกอบการโอนห้องชุดต่อเจ้าพนักงานที่ดิน จึงจะสามารถโอนห้องชุดแก่ผู้รับโอนได้ โดยมีขั้นตอนการขอเอกสาร ดังนี้

1. กรอกแบบฟอร์มขอหนังสือรับรองการปลอดหนี้ ยื่นให้กับนิติบุคคลอาคารชุดล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน พร้อมแนบเอกสาร ดังนี้
 - สำเนาบัตรประชาชนของเจ้าของห้องชุดและผู้รับโอนกรรมสิทธิ์
 - สำเนากะเบียนบ้านของเจ้าของห้องชุดและผู้รับโอนกรรมสิทธิ์
 - สำเนาหนังสือกรรมสิทธิ์ห้องชุด
 - หนังสือมอบอำนาจ (กรณีดำเนินการแทน)
 - สำเนาบัตรประชาชนของผู้รับมอบอำนาจ
2. ชำระค่าใช้จ่ายที่ค้างชำระ (ถ้ามี) กับนิติบุคคลอาคารชุด
3. หลังจากโอนกรรมสิทธิ์ จะต้องสำเนาหนังสือแสดงกรรมสิทธิ์ห้องชุด (อ.ช.2) มายื่นที่สำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด

การให้เช่าและผู้เช่า

การจัดทำทะเบียนผู้อยู่อาศัย

เมื่อเริ่มย้ายเข้าอยู่หรือมีผู้เข้าอยู่อาศัยในห้องชุด เจ้าของร่วมต้องแจ้งข้อมูลผู้อยู่อาศัยทั้งหมดต่อนิติบุคคลอาคารชุดเพื่อจัดทำทะเบียนผู้อยู่อาศัยภายในอาคารชุดและช่วยให้นิติบุคคลอาคารชุดสามารถบริหารจัดการสิ่งอำนวยความสะดวกและดูแลความปลอดภัยให้เจ้าของร่วมได้เหมาะสม เพื่อ

- บริหารจัดการพื้นที่ส่วนกลาง ได้แก่ พื้นที่จอดรถ พื้นที่สันทนาการต่างๆ
- ป้องกันบุคคลภายนอกเข้ามาสวมสิทธิ์
- ตรวจสอบและดูแลความปลอดภัยจากมิชชันนารีที่แฝงตัวเข้ามาภายในอาคารชุด
- เป็นข้อมูลเพื่อใช้ติดต่อเจ้าของห้องชุดได้ทันที ในกรณีที่เกิดเหตุฉุกเฉิน
- นิติบุคคลอาคารชุดสามารถสร้างสรรคกิจกรรมเพื่อส่งเสริมการมีส่วนร่วมภายในอาคารชุดได้เหมาะสม

การลงทะเบียนผู้เช่ากับนิติบุคคลอาคารชุด

เจ้าของร่วมสามารถกรอกแบบฟอร์มขึ้นทะเบียนพักอาศัยได้ที่สำนักงานนิติบุคคลอาคารชุดทุกวัน ระหว่างเวลา 08:30 น. - 18:00 น.

เกิดเหตุสงสัยว่าจะมีอันตรายภายในห้องชุดในขณะที่ยังไม่อยู่ ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดมีสิทธิ์เข้าไปในห้องโดยไม่แจ้งล่วงหน้าได้หรือไม่ ?
ได้ เพราะ ในกรณีที่ไม่มีผู้พักอาศัยหรือไม่บุคคลใดอยู่ภายในห้องชุด และมีเหตุอันควรสงสัยว่ามีสิ่งอันอาจก่อให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินส่วนกลางหรือทรัพย์สินส่วนบุคคลของเจ้าของร่วมอื่น เจ้าของร่วมต้องยินยอมให้ผู้จัดการหรือเจ้าหน้าที่ที่ได้รับมอบหมายเข้าไปภายในห้องชุดเพื่อตรวจสอบป้องกันและระงับเหตุดังกล่าวได้ทันทีโดยไม่ต้องแจ้งล่วงหน้า ทั้งนี้ ไม่ถือเป็นการบุกรุก หรือละเมิดต่อเจ้าของร่วมหรือผู้ครอบครองห้องชุด

งานบริการรถตู้

1. รถตู้เป็นทรัพย์สินส่วนกลางของนิติบุคคลอาคารชุด มีจำนวน 3 คัน เจ้าของร่วมต้องช่วยกันดูแลบำรุงรักษา
2. รถตู้ มีไว้สำหรับบริการเจ้าของห้องชุดและ/หรือผู้พักอาศัย ภายในอาคารชุด และบุคคลอื่นตามมติคณะกรรมการ
3. การกำหนดตารางเวลารถตู้ขึ้น ให้เป็นไปตามดุลยพินิจของคณะกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด หรือมติที่ประชุมใหญ่เจ้าของร่วม
4. เจ้าของห้องชุดและ/หรือผู้พักอาศัย ที่จะใช้บริการรถตู้จะต้องเรียงลำดับการเข้าใช้บริการรถตู้ โดยนิติบุคคลอาคารชุด จะจัดทำบัตรลำดับไว้คอยให้บริการเพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อย
5. กำหนดให้บริเวณที่จอดรถด้านหน้าอาคาร เป็นจุดสำหรับไว้จอดรถตู้โดยสารรับ-ส่ง ผู้ใช้บริการรถตู้
6. กำหนดอัตราค่าธรรมเนียมการใช้บริการ ท่านละ 20 บาท (ยี่สิบบาทถ้วน) ต่อคนต่อครั้ง หรือเป็นไปตามมติคณะกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด หรือมติที่ประชุมใหญ่เจ้าของร่วม

ข้อเสนอแนะเมื่อให้เข้าพักห้องชุด

1. ตรวจสอบประวัติผู้เช่าก่อนลงนามในสัญญาเช่า เพื่อป้องกันปัญหาที่อาจเกิดจากการกระทำผิดกฎหมายภายในห้องชุด
2. จัดทำสัญญาเช่าเป็นหลักฐาน โดยระบุสาระสำคัญดังนี้
 - ชื่อ ที่อยู่ เบอร์โทรศัพท์ที่ติดต่อได้ของผู้เช่า
 - รายละเอียดห้องชุด พร้อมรายการเฟอร์นิเจอร์และเครื่องใช้ไฟฟ้าภายในห้องที่ให้เช่า
 - กำหนดระยะเวลาการเช่า
 - อัตราค่าเช่า และกำหนดการชำระค่าเช่ารายเดือน
 - ต้องมีการลงนามระหว่างผู้เช่าและผู้ให้เช่า
3. แจ้งกฎระเบียบการพักอาศัยในอาคารชุดแก่ผู้เช่า เพื่อไม่ให้เกิดการละเมิดสิทธิเจ้าของร่วมคนอื่น หรือสร้างความเสียหายแก่ห้องชุด
4. ตรวจสอบความพร้อมของสาธารณูปโภคภายในห้องชุดก่อนส่งมอบห้องชุดให้กับผู้เช่า
5. ส่งข้อมูลผู้เช่าให้กับนิติบุคคลอาคารชุดเพื่อทำการทะเบียนการพักอาศัย โดยยื่นเอกสารประกอบการแจ้งเข้าพักดังนี้
 - สำเนาสัญญาเช่าห้องชุด
 - สำเนากะเบียนบ้านของผู้เช่า
 - สำเนาบัตรประชาชน/สำเนาหนังสือเดินทาง (เฉพาะบุคคลต่างด้าว)
 - แจ้งจำนวนผู้พักอาศัย
6. กรณีที่เป็นผู้เช่าต่างชาติ ต้องแจ้งข้อมูลผู้เช่าให้สำนักงานตรวจคนเข้าเมือง (สตม.) ทราบภายใน 24 ชม. นับตั้งแต่เข้าพักอาศัย
7. การให้เข้าพักห้องชุดต้องไม่ขัดต่อพระราชบัญญัติโรงแรม และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง

การจัดทำทะเบียนผู้อาศัย (สำหรับห้องปล่อยเช่า)

กรณีเจ้าของร่วมปล่อยห้องให้เช่าหรือผู้อื่นเข้ามาอยู่อาศัยร่วมภายในห้องชุด เจ้าของร่วมจะต้องแจ้งการเข้าอยู่อาศัยต่อนิติบุคคลอาคารชุด พร้อมยื่นเอกสารประกอบ ดังนี้

1. สำเนาสัญญาเช่าห้องชุด
2. เอกสารยินยอมให้พักอาศัยภายในห้องชุด (แบบฟอร์มขอได้ที่สำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด)
3. สำเนาบัตรประชาชนและสำเนากะเบียนบ้านของผู้อาศัยทุกคน
4. ในกรณีผู้พักอาศัยเป็นบุคคลต่างด้าว ต้องส่งเอกสารเพิ่มเติมได้แก่
 - 4.1 สำเนาบัตรประจำตัวคนต่างด้าวหรือหนังสือเดินทาง
 - 4.2 สำเนาใบรับรองการแจ้งรับคนต่างด้าวเข้าพักอาศัย

หน้าที่สำคัญของเจ้าของร่วม

1. ตรวจสอบ ดูแล และชำระค่าใช้จ่ายดังต่อไปนี้
 - 1.1 ค่าใช้จ่ายส่วนกลาง
 - 1.2 ค่าเบี้ยประกันภัย
 - 1.3 ค่ารักษามาตรวัดน้ำ
2. ตรวจสอบสภาพห้องชุด เฟอร์นิเจอร์ เครื่องใช้ไฟฟ้า และระบบสาธารณูปโภคให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานทุกครั้ง ก่อนส่งมอบให้ผู้เช่าในวันเข้าอยู่
3. ตรวจสอบการชำระค่าเช่า ค่าสาธารณูปโภคต่างๆ ของผู้เช่า และติดตามการชำระค่าเช่าด้วยตัวเองตลอดอายุสัญญาเช่า
4. ตรวจสอบสภาพห้องชุด เฟอร์นิเจอร์ เครื่องใช้ไฟฟ้า และระบบสาธารณูปโภควันที่ยื่นเช่าย้ายออก และประเมินค่าเสียหายเพื่อหักเงินประกันการเช่า (กรณีเกิดความเสียหายกับห้องชุดหรือทรัพย์สินอื่นๆ)
5. เมื่อไม่มีผู้เช่า เจ้าของห้องชุดต้องดูแลและชำระค่าสาธารณูปโภคตามปกติเพื่อป้องกันการค้างชำระและอาจเกิดค่าใช้จ่ายอื่นๆ ตามมา

สิทธิและหน้าที่ของผู้เช่า

เจ้าของร่วมจะต้องแจ้งให้ผู้เช่าทราบถึงสิทธิและหน้าที่ ดังนี้

1. สิทธิการจอดรถภายในอาคารชุด ผู้เช่าที่ได้รับสิทธิ์นี้จะต้องปฏิบัติตามข้อบังคับและระเบียบของนิติบุคคลอาคารชุดเสมือนการใช้สิทธิ์ของเจ้าของร่วม
 - 1.1 ขอจัดทำสติ๊กเกอร์จอดรถและติดที่กระจกหน้ารถยนต์ เพื่อแสดงสิทธิการเข้าจอดรถยนต์ภายในอาคารชุด
 - 1.2 กรณีอาคารชุดที่มีระบบไม้มันอัตโนมัติ ผู้เช่าต้องได้รับคีย์การ์ดจากผู้ให้เช่าเพื่อใช้ระบบ
 - 1.3 ชำระค่าชดเชยการใช้พื้นที่จอดรถ (ตามระเบียบอาคารชุด)
2. สิทธิการใช้บริการสันนากการภายในอาคารชุด ผู้เช่าที่ได้รับสิทธิการใช้บริการสันนากการภายในอาคารชุด เช่น สระว่ายน้ำ น้ำห้องออกกำลังกาย จะต้องปฏิบัติตามระเบียบ ดังนี้
 - 2.1 แต่งกายให้เหมาะสมกับประเภทของสันนากการ
 - 2.2 ไม่นำอาหารและเครื่องดื่มเข้ารับประทานในบริเวณส่วนสันนากการตามที่ระบุไว้ในแต่ละพื้นที่
 - 2.3 ระเบียบข้อบังคับอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง
3. สิทธิการใช้ทรัพย์สินในห้องชุดและทรัพย์สินส่วนกลาง ผู้เช่าจะต้องร่วมดูแลและใช้ทรัพย์สินในห้องชุดและทรัพย์สินส่วนกลางด้วยความระมัดระวัง หากเกิดความเสียหาย ผู้เช่าจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบเสมือนเป็นเจ้าของร่วม

การประกันภัย

ฝ่ายบริหารอาคารเอนำให้เจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย จัดหาการประกันภัยที่เหมาะสมกับเหตุอัคคีภัย การลักทรัพย์ และความเสียหายอื่นใดที่มีกับทรัพย์สินส่วนบุคคล นอกจากนั้นเจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย ควรจัดหาความคุ้มครองจากการประกันความเสี่ยงต่างๆ ของตน ลูกจ้างและบุคคลที่สาม ตามความเหมาะสม ซึ่งฝ่ายจัดการอาคารยินดีให้คำปรึกษาเรื่องดังกล่าว

การเรียกเก็บและการชำระค่าใช้จ่าย

การเรียกเก็บค่าใช้จ่าย

1. เงินกองทุน

เป็นเงินที่ “นิติบุคคลอาคารชุด เดนิม จตุจักร” เรียกเก็บจากเจ้าของร่วมทุกห้องไว้เป็นกองทุนสำรอง เพื่อใช้ในการบำรุงรักษาหรือซ่อมแซมทรัพย์สินส่วนกลางที่มีอยู่ทั้งหมด หรืออาจจะจัดซื้อทรัพย์สินส่วนกลางเพิ่มเติมขึ้นในภายหลัง โดยนำเงินฝากธนาคาร ในนาม “นิติบุคคลอาคารชุด เดนิม จตุจักร” ซึ่งดอกเบี้ยสามารถถอนออกมาใช้ ในยามจำเป็น โดยความเห็นชอบของคณะกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด หรือมติที่ประชุมเจ้าของร่วม เงินกองทุนนี้เจ้าของร่วมจะต้องชำระ ณ วันที่โอนกรรมสิทธิ์ห้องชุดตามข้อบังคับนิติบุคคลอาคารชุด ซึ่งเรียกเก็บ ณ วันโอนกรรมสิทธิ์ในอัตรา 500 บาท ต่อตารางเมตร

2. เงินค่าใช้จ่ายส่วนกลาง

เป็นเงินที่พระราชบัญญัติอาคารชุด กำหนดให้เจ้าของร่วมทุกท่านต้องชำระเพื่อนำไปใช้จ่ายในการจัดการพื้นที่ส่วนกลาง เช่น บริเวณลิบบัลลานจอดรถยนต์ สระว่ายน้ำ ห้องออกกำลังกาย การดูแลสวน การรักษาความปลอดภัย การรักษาความสะอาด ค่าสาธารณูปโภคส่วนกลาง เป็นต้น โดยให้เจ้าของร่วมชำระค่าใช้จ่ายส่วนกลาง

ทั้งนี้ ในปีแรก ให้ชำระล่วงหน้า 1 ปี (12 เดือน) มีกำหนดชำระทั้งจำนวนในวันโอนกรรมสิทธิ์ห้องชุดครั้งแรกจากเจ้าของโครงการ สำหรับในปีต่อไป ให้เจ้าของร่วมชำระค่าใช้จ่ายดังกล่าวโดยชำระล่วงหน้า 1 ปี (12 เดือน) ตามระยะเวลาที่นิติบุคคลอาคารชุดกำหนด ในอัตราเดือนละ 55 บาท ต่อตารางเมตร ในกรณีที่เจ้าของร่วมไม่ชำระเงินตามมาตรา 18 ตามพระราชบัญญัติอาคารชุด ภายในเวลาที่กำหนด ต้องเสียเงินเพิ่มในอัตราร้อยละ 12 ต่อปีของเงินที่ค้างชำระโดยไม่คิดทบต้น ทั้งนี้ ตามที่กำหนดในข้อบังคับ เจ้าของร่วมที่ค้างชำระเงินตามมาตรา 18 แห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด ตั้งแต่หกเดือนขึ้นไปต้องเสียเงินเพิ่มในอัตราร้อยละ 20 ต่อปี และถูกระงับการให้บริการส่วนรวม หรือการใช้ทรัพย์สินส่วนกลางตามที่กำหนดในข้อบังคับ รวมทั้งไม่มีสิทธิ์ออกเสียงในการประชุมใหญ่ เงินเพิ่มดังกล่าวให้ถือเป็นค่าใช้จ่ายตามมาตรา 18 ส่วนค่าใช้จ่ายอื่นๆ ตามที่ข้อบังคับกำหนด เจ้าของร่วมทุกห้องจะต้องร่วมกันจ่าย โดยแบ่งจ่ายตามอัตราส่วนกรรมสิทธิ์ของแต่ละห้อง เป็นครั้งๆ ไป

3. ค่าสาธารณูปโภค

ค่าน้ำประปา	นิติบุคคลอาคารชุดจะเรียกเก็บค่าน้ำประปาจากเจ้าของร่วมทุกห้อง โดยการจดบันทึกมิเตอร์น้ำประปาตามปริมาณการใช้ที่เกิดขึ้นจริงของห้องชุดนั้น ๆ ซึ่งค่าใช้จ่ายจะประกอบไปด้วย <ul style="list-style-type: none">- ค่าน้ำอัตราหน่วยละ 20 บาท (การเปลี่ยนแปลงอัตราค่าน้ำประปาให้เป็นไปตามข้อบังคับนิติบุคคลอาคารชุด) โดยนิติบุคคลอาคารชุดจะแจ้งหนี้เรียกเก็บคราวละ 3 เดือน- ค่ารักษามาตรวัดน้ำเดือนละ 25 บาท (เรียกเก็บล่วงหน้า 12 เดือน) ซึ่งเรียกเก็บเพื่อใช้นำมารักษามาตรวัดน้ำแต่ละห้องชุดที่แยกออกมาจากมาตรวัดน้ำหลักของอาคารชุด
ค่าไฟฟ้า	เจ้าของร่วมต้องชำระเงินโดยตรงกับการไฟฟ้านครหลวง นับตั้งแต่วันที่ได้รับมอบห้องชุดและวันที่รับโอนกรรมสิทธิ์ ใบแจ้งหนี้ค่าไฟฟ้าจะถูกส่งมาที่สำนักงานนิติบุคคลอาคารชุดและฝ่ายบริหารอาคารจะดำเนินการคิดแยกใส่ตู้จดหมายของแต่ละห้องชุด
ค่าโทรศัพท์สายตรง	เจ้าของร่วมต้องชำระเงินโดยตรงกับผู้ให้บริการโทรศัพท์ หรือการสื่อสารแห่งประเทศไทย ใบแจ้งหนี้ค่าโทรศัพท์จะถูกส่งมาที่สำนักงานนิติบุคคลอาคารชุดและฝ่ายบริหารอาคารจะดำเนินการคิดแยกใส่ตู้จดหมายของแต่ละห้องชุด

***หมายเหตุ: การชำระค่าใช้จ่ายที่นอกเหนือจากที่ต้องการชำระแก่นิติบุคคลอาคารชุด ฝ่ายบริหารอาคารขอสงวนสิทธิ์งดรับฝากชำระเงิน เพื่อดำเนินการแทนให้กับเจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัยทุกรณี

การชำระค่าใช้จ่าย

1. ค่าใช้จ่ายที่นิติบุคคลอาคารชุดออกใบแจ้งหนี้เรียกเก็บ เจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย จะต้องมาชำระเงินที่สำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด ภายใน 30 วัน หลังจากการได้รับใบแจ้งหนี้
2. เจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย สามารถชำระเงินได้โดยเช็คขีดคร่อม สั่งจ่ายในนาม “นิติบุคคลอาคารชุด เดนิม จตุจักร” โดยลงวันที่ไม่เกินกำหนดชำระเงิน ที่สำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีสั่งจ่ายเช็ค ฝ่ายบริหารอาคารจะออกใบเสร็จจริงให้เมื่อขึ้นเงินตามเช็คได้)
3. ฝ่ายบริหารอาคาร ไม่มีนโยบายการจัดเก็บค่าใช้จ่ายภายนอกสถานที่ ดังนั้น เจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย โปรดชำระค่าใช้จ่ายที่สำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด
4. เจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย ต้องเรียกใบเสร็จรับเงินทุกครั้งที่มาชำระเงิน
5. เจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย ต้องชำระเงินกับเจ้าหน้าที่การเงินในเวลาทำการของฝ่ายบริหารอาคารเท่านั้น

การชำระค่าใช้จ่ายล่าช้า หรือการผิดนัดไม่ชำระค่าใช้จ่าย

การชำระเงินค่าใช้จ่ายให้กับนิติบุคคลอาคารชุดล่าช้า เจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย จะต้องเสียเงินเพิ่มให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ตามที่ข้อบังคับกำหนด

เหตุฉุกเฉินต่าง ๆ

กรณีเกิดอัคคีภัย (เพลิงไหม้)

อาคารชุดได้รับการออกแบบและติดตั้งระบบป้องกันเพลิงไหม้เป็นไปตามมาตรฐานความปลอดภัย อย่างไรก็ตาม ฝ่ายบริหารอาคารขอแนะนำให้เจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย ศึกษาและทำความเข้าใจเกี่ยวกับกฎระเบียบและขั้นตอนปฏิบัติต่าง ๆ เพื่อนำมาปฏิบัติในกรณีเหตุเพลิงไหม้ ระบบสัญญาณเตือนภัยในอาคารมีดังนี้

- ระบบสัญญาณเตือนภัยแบบระบบมือดึง
- ระบบตรวจจับความร้อนและควันอัตโนมัติ

ข้อปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้

1. ผู้พบเห็นเหตุเพลิงไหม้ จะต้องแจ้งโดยการดิ่งสัญญาณเตือนภัยระบบมือดึง ณ จุดที่ใกล้ที่สุด เพื่อแจ้งเหตุเพลิงไหม้ไปยังตู้ควบคุมของอาคาร และพยายามใช้อุปกรณ์ดับเพลิงที่อาคารจัดไว้เพื่อดับไฟเบื้องต้น แต่ต้องมั่นใจว่าจะไม่เกิดอันตรายหรือการเสี่ยงภัยกับตนเอง
2. เมื่อได้ยินเสียงสัญญาณเตือน ให้ตั้งสติ อย่าตื่นตระหนกตกใจจนกระทั่งเกิดเพลิงไหม้ ให้ตรงไปยังบันไดหนีไฟที่ใกล้ที่สุด และตรงไปยังจุดรวมพล “ห้ามใช้ลิฟต์โดยเด็ดขาด”
3. เจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย ในอาคารทุกคน จะต้องออกมารวมกันในจุดรวมพลที่กำหนดสำหรับกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ และต้องมีพื้นที่ว่างสำหรับรถดับเพลิงเพื่อผ่านเข้าไปในจุดที่เกิดเพลิงไหม้ได้
4. ในขณะที่อยู่ ณ จุดรวมพล ห้ามกลับเข้าไปในตัวอาคารเด็ดขาด เว้นแต่ได้รับสัญญาณจากเจ้าหน้าที่ดับเพลิงว่าพื้นที่ปลอดภัย
5. กรณีฝึกอพยพออกจากอาคารเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ / Fire drills:
 - 5.1 ฝ่ายบริหารอาคาร จะจัดให้มีการฝึกอพยพหนีไฟปีละ 1 ครั้ง
 - 5.2 เจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย ต้องเข้าร่วมการฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ ทั้งทางทฤษฎีและปฏิบัติ
 - 5.3 ฝ่ายบริหารอาคาร จะแจ้งให้หน่วยงานราชการ หน่วยงานดับเพลิงและอาคารข้างเคียง ทราบกำหนดการฝึกซ้อมล่วงหน้า ไม่น้อยกว่า 7 วัน
6. เจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย ควรจดจำและเรียนรู้วิธีการเหล่านี้ จากการฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ
 - 6.1 วิธีการแจ้งเหตุเพลิงไหม้ และการดิ่งสัญญาณเตือนภัยระบบมือดึงโดยไม่ล่าช้า
 - 6.2 ต้องทำอย่างไร ในขณะเกิดเพลิงไหม้ เพื่อไม่ให้เกิดความตื่นตระหนกตกใจ และสับสน
 - 6.3 วิธีการใช้และสถานที่เก็บอุปกรณ์ดับเพลิงที่ใกล้ที่สุด
 - 6.4 วิธีการหนีไฟขณะเกิดเพลิงไหม้ และไม่มีสิ่งกีดขวางในบริเวณช่องทางบันไดหนีไฟและทางหนีอื่นๆ

กรณีเกิดเหตุแผ่นดินไหว

ความรุนแรงของแผ่นดินไหวมีหลายระดับตั้งแต่การสั่นสะเทือนอย่างเบาบาง จนถึงการสั่นสะเทือนอย่างรุนแรง จนส่งผลให้โครงสร้างอาคารชุดเสียหาย ภัยที่เกิดจากแผ่นดินไหวประการอื่นได้แก่ ความเสียหายที่อาจเกิดขึ้นหลังจากแผ่นดินไหวเกิดขึ้นแล้ว เป็นชั่วโมงหรือแม้กระทั่งเป็นวัน

ข้อปฏิบัติเมื่อเกิดแผ่นดินไหว

1. ควรหลบอยู่ภายในอาคารเท่าที่จะทำได้ อย่าพยายามออกไปข้างนอกอาคารระหว่างเกิดแผ่นดินไหว
2. เนื่องจากความสั่นสะเทือนที่เกิดจากแผ่นดินไหวอาจทำให้ปูนแตก กระฉกและหลอดไฟแตก ควรหลบใต้เฟอร์นิเจอร์ที่แข็งแรง เช่น โต๊ะทำงาน เก้าอี้รับแขก นำตัวเองไปใกล้บริเวณทางออกประตูหรือมุมห้อง (อยู่ชิดกำแพงให้มากที่สุด) ที่ห่างไกลจากหน้าต่าง ประตูกระจก และกระจกโค้งเหนือพาดาน
3. ห้ามวิ่งเข้าไปหลบในห้อยเก็บบนของสูง ๆ หรือระหว่างตัวอาคาร ซึ่งอาจมีสิ่งของร่วงหล่นมาได้
4. หากอยู่ภายนอกอาคารแล้ว ควรอยู่ในที่โล่ง ห่างจากตัวอาคารและเสาไฟฟ้าแรงสูง
5. ติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานฉุกเฉินให้เร็วที่สุดเท่าที่จะทำได้

ข้อควรปฏิบัติหลังเกิดแผ่นดินไหว

1. ปิดลิ้นชักประตูห้องเมื่อออกจากห้องชุดแล้ว
2. ใช้ประตูหนีไฟที่ใกล้ที่สุด
3. พยายามอย่าพูดคุยกันในขณะหลบหนี

4. ห้ามสูบบุหรี่ หรือกิจกรรมใด ๆ ที่อาจก่อให้เกิดประกายไฟ
5. เดินจิบราวบันไคตลอดเวลาเมื่อเดินลงมาด้านล่าง
6. ฟังและปฏิบัติตามขั้นตอนที่ทางฝ่ายบริหารอาคารประกาศ
7. การเคลื่อนย้ายผู้พิการหรือช่วยเหลือตัวเองไม่ได้ จะต้องกระทำโดยผู้เชี่ยวชาญเท่านั้น
8. เมื่อออกจากอาคารแล้ว พยายามอยู่ให้ห่างไกล จากตัวอาคารและเสาไฟฟ้าแรงสูงให้มากที่สุด
9. ไม่กลับเข้าสู่ตัวอาคารเด็ดขาด จนกว่าจะได้รับสัญญาณว่าปลอดภัยจากเจ้าหน้าที่

กรณีเกิดเหตุถูกขู่วางระเบิด

การขู่วางระเบิด ผู้ที่จะใช้โทรศัพท์ในการติดต่อสื่อสาร เพื่อไม่ให้เกิดความตื่นตระหนก การปฏิบัติตัวให้ถูกต้องของบุคลากรในการรับรู้ข่าว และวิเคราะห์ข่าวเป็นสิ่งจำเป็นอย่างยิ่ง และข้อมูลที่เป็นประโยชน์ต่อเจ้าหน้าที่ตำรวจ

ข้อควรปฏิบัติเมื่อได้รับการขู่วางระเบิด

1. ระงับอารมณ์อย่าตระหนกตกใจ
2. ตั้งใจฟังอย่าขัดจังหวะการพูด
3. จดจำคำพูดให้หมด
4. พุดจาสุภาพกับผู้โทรมาขู่
5. ถ่วงเวลาในการพูดคุยให้นานที่สุด
6. พยายามอัดเทปบันทึกการพูดไว้ถ้าเป็นไปได้
7. สังเกตเสียงสอดแทรกเข้ามาขณะพูดคุยว่ามีเสียงรอบข้างอะไรบ้าง เช่น เสียงรถยนต์ เสียงเพลง ฯลฯ
8. เสียงของผู้โทรขู่เป็นเพศหญิงหรือเพศชาย คัดเสียงหรือไม่
9. น้ำเสียงแสดงความนุ่มนวล จริงจัง หรือโกรธแค้น
10. พยายามถามรายละเอียดต่าง ๆ เช่น อยู่แถวไหน โทรแค้นอะไร เพราะเหตุใดจึงทำเช่นนี้
11. พุดแสดงความเห็นอกเห็นใจ ขอให้กลับใจ โดยอ้างถึงผู้บริสุทธิ์อีกหลาย ๆ คน
12. แจ้งให้ฝ่ายจัดการอาคารทราบทันที มีให้แจ้งผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องโดยเด็ดขาด

กรณีเกิดโรคติดต่อทางเดินหายใจ

โรคติดต่อที่เกิดขึ้นจากระบบทางเดินหายใจ เช่น ไข้หวัดใหญ่ ซาร์ส ไข้หวัดนก โรคโควิด - 19 ฯลฯ ซึ่งส่วนใหญ่เกิดจากเชื้อไวรัส ที่อาจอยู่ในเสมหะ น้ำมูก น้ำลาย ทำให้มีไข้สูง ปวดเมื่อยตามร่างกาย หรือหายใจลำบาก การติดต่อกัน โดยการไอ การจามรดกัน การสัมผัสกับเชื้อโรคที่ปนเปื้อนอยู่กับของใช้ส่วนตัว และเชื้อโรคที่ปะปนอยู่ในอากาศ

ข้อควรปฏิบัติ และป้องกันการติดโรคระบาดเกี่ยวกับทางเดินหายใจ

1. รักษาสุขภาพให้แข็งแรงอยู่เสมอ ด้วยการรับประทานอาหารที่มีประโยชน์ ออกกำลังกายสม่ำเสมอ พักผ่อนให้เพียงพอ พยายามลดความเครียด ลดการสูบบุหรี่ และงดการดื่มแอลกอฮอล์
2. ใช้ผ้าปิดปาก ปิดจมูกทุกครั้งเมื่อไอหรือจาม ขณะที่มีการเป็นหวัดควรใช้หน้ากากอนามัยอยู่เสมอ โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่ออยู่กับผู้อื่น และพบแพทย์ทันที
3. ควรล้างมือบ่อย ๆ ด้วยน้ำและสบู่ โดยเฉพาะหลังจากไอ จาม เช็ดน้ำมูก ไม่ควรใช้มือนัยตา จมูกหรือปาก
4. อย่าใช้ผ้าเช็ดตัวหรือผ้าเช็ดหน้าร่วมกับผู้อื่น ถ้าใช้กระดาษเช็ดน้ำมูกควรทิ้งในถังขยะที่มีฝาปิด
5. ใช้ช้อนกลางเมื่อรับประทานอาหารร่วมกับผู้อื่น
6. รักษาห้องชุดให้สะอาด เช็ดเครื่องเรือนและของใช้ภายในห้องชุด โดยเฉพาะโทรศัพท์เป็นประจำ อย่างน้อยวันละครั้งด้วยน้ำสะอาดหรือแอลกอฮอล์
7. เปิดประตูหน้าต่างให้อากาศภายในห้องชุดถ่ายเทสะดวก
8. ในระยะนี้ควรหลีกเลี่ยงสถานที่ที่มีคนหนาแน่น
9. ในขณะเดินทางในรถโดยสารสาธารณะ หรือยานพาหนะที่อาจมีผู้ป่วย หรือผู้เดินทางมาจากพื้นที่ที่มีการระบาด ควรใช้หน้ากากอนามัย
10. หากมีอาการไม่สบาย เช่น มีไข้ ปวดศีรษะ หนาวสั่น ปวดเมื่อย เจ็บคอ ไอ ขอให้รีบไปปรึกษาแพทย์ทันที และขอให้แจ้งแพทย์ด้วยว่า ทำงานในฟาร์มเลี้ยงสัตว์ปีกที่ป่วยหรือตายด้วยหรือไม่

การดูแลบำรุงรักษาทรัพย์สินส่วนบุคคลเบื้องต้น

สุขภัณฑ์ภายในห้องน้ำ

การจัดระบบสกปรกต่าง ๆ ในห้องน้ำเป็นเรื่องยุ่งยากพอสมควร ไม่ว่าจะเป็นคราบสนิม คราบหินปูน หรือคราบดำตามร่องกระเบื้องในห้องน้ำ เพราะการใช้น้ำยาล้างห้องน้ำทั่วไปไม่สามารถขจัดคราบสกปรกออกไปได้ ต้องทำความรู้จักผลิตภัณฑ์ทำความสะอาดที่มีประสิทธิภาพสูงและเหมาะสมกับการใช้

1. คราบสนิมและคราบหินปูน - ผสมน้ำยาขจัดคราบสนิมและหินปูนกับน้ำในอัตราส่วน 1 ต่อ 10 คนให้เข้ากัน จากนั้นใช้แปรงฟองน้ำจุ่มในน้ำยาให้ชุ่ม แล้วนำไปเช็ดถูบริเวณพื้นผิวที่ต้องการ ถังโถราว 2-3 นาที ล้างออกด้วยน้ำสะอาด แต่ถ้ามีคราบสกปรกมาก ก็ไม่ต้องผสมน้ำยากับน้ำ และควรหมั่นทำความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ ประมาณสัปดาห์ละครั้งด้วยน้ำยาล้างทำความสะอาดแบบธรรมดาทั่วไป
2. คราบตะกรัน - คราบตะกรันภายในโถชักโครกให้ใช้ผลิตภัณฑ์ทำความสะอาดโถสุขภัณฑ์ ซึ่งมีให้เลือกทั้งชนิดก้อนและชนิดน้ำ (สีน้าเงิน) ชนิดก้อนจะใช้งานง่ายเพียงใส่ผลิตภัณฑ์ดังกล่าว ลงในถังชักโครก น้ำจะกลายเป็นสีฟ้า เพื่อช่วยทำความสะอาด และให้กลิ่นหอมทุกครั้งทีกดน้ำใช้ ส่วนชนิดน้ำจะมีประสิทธิภาพพอ ๆ กัน แต่การใช้งานจะยุ่งยากกว่าเล็กน้อย โดยต้องแฉกโถชักโครกให้ใช้สปรอยน้ำยาสูตรฆ่าเชื้อราทั้งโถชักโครก แล้วใช้แปรงขัดทำความสะอาด จากนั้นล้างออกด้วยน้ำ แต่ถ้าสิ่งสกปรกบนร่องยาแนวเกิดจากคราบฝุ่นผงแน่น คราบสบู่หรือคราบโม่ ให้ใช้ผลิตภัณฑ์สูตรทำความสะอาดยาแนวเฉพาะ โดยผสมกับน้ำในอัตราส่วน 1 ต่อ 4 แล้วนำไปเช็ดตามร่องยาแนวทิ้งไว้ประมาณ 10 นาที จากนั้นขัดด้วยแปรงที่ขนไม่แข็งมากเกินไป จนทำให้กระเบื้องต่าง แล้วล้างออกด้วยน้ำสะอาด
3. สแตนเลสและโครเมียม - เบื้องต้นให้ใช้ผ้าแห้ง ขูบน้ำยาหรือครีมขัดเงาเอนกประสงค์เช็ดถูพื้นผิวบริเวณที่ต้องการ หรือใช้ผลิตภัณฑ์ทำความสะอาดและเคลือบเงาสแตนเลสโดยเฉพาะก็ได้ เพียงขัดหรือใช้ผ้าแห้งสะอาด ๆ ขูบน้ำยาแล้วนำไปขัดคราบรอยเปื้อนต่าง ๆ นอกจากนี้ยังใช้ได้กับวัสดุประเภทพลาสติกหรือไฟเบอร์กลาสได้ด้วย

หมายเหตุ: น้ำยาขจัดคราบสกปรกส่วนใหญ่เป็นอันตรายต่อดวงตาและระบบทางเดินหายใจ ดังนั้น จึงควรสวมถุงมือยางทุกครั้งที่ใช้งานหรือเครื่องป้องกันอื่น ๆ เพื่อความปลอดภัยจากสารเคมีดังกล่าว

ขั้นตอนการดูแลทำความสะอาด

1. ส่วนที่เป็นเซรามิก ได้แก่ กระเบื้องปูพื้น ผนัง อ่างต่าง ๆ และโถสุขภัณฑ์ ใช้น้ำยาล้างโถสุขภัณฑ์หรือผงขัด โดยใช้แปรงวัสดุที่ไม่มีคมขัดถู ถ้ามีรอยเปื้อนที่เป็นคราบประเภทต่าง ๆ ให้ทำความสะอาดด้วยวิธีเหล่านี้ คราบน้ำกระด้าง หรือคราบสบู่ ให้ใช้แอมโมเนียหรือน้ำส้มสายชูผสมในอัตรา 1:1 เช็ดให้ทั่วหรือใช้น้ำยาล้างสุขภัณฑ์อย่างอ่อน ๆ แล้วทำให้แห้ง คราบสีให้ใช้ทินเนอร์ราดทิ้งไว้ ขูดออกด้วยเหล็กขูดสี แล้วเช็ดให้สะอาด
2. ส่วนที่เป็นพลาสติก เช่น ฝารองนั่งใช้ผ้าชนิดอ่อนนุ่มหรือฟองน้ำ ขูบน้ำสะอาดหรือน้ำสบู่ หรือน้ำยาล้างจานเช็ดถู ห้ามใช้น้ำยาล้างสุขภัณฑ์ ผงขัด หรือผงซักฟอก
3. ส่วนที่เป็นโครเมียม เช่น ก๊อกน้ำ ตะขอแขวนผ้า ใช้ผ้าแห้งขัดด้วยยาขัดโครเมียมหรือโลหะ หรือน้ำยาขัดเงารถ
4. ถ้าสุขภัณฑ์เป็นคราบสี หรือเศษปูนใช้เหล็กขูดสีขูดออก แล้วเช็ดด้วยทินเนอร์ คราบน้ำมันเครื่อง และน้ำมันพืช ใช้โซเดียมคาร์บอเนต 10% ผสมน้ำหรือโซเดียมไฮดรอกไซด์ 5% เช็ดถูออก ควรทำความสะอาดอย่างน้อยสัปดาห์ละ 2 ครั้ง

ระบบปรับอากาศ

การบำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศภายในห้องชุดหลังจากติดตั้งใช้งานไปแล้วควรมีการตรวจบำรุงรักษา

- Fan Coil Unit คือส่วนที่อยู่ภายในห้องชุด เนื่องจากสภาพอากาศในปัจจุบัน มีละอองฝุ่นค่อนข้างมาก ทั้งภายในและภายนอกห้องชุด จึงทำให้เครื่องปรับอากาศได้รับผลกระทบจากเหตุนี้ ชิ้นส่วนแรกคือ Filter (ฟیلเตอร์) หรือแผ่นกรองอากาศ ซึ่งเป็นจุดสำคัญจุดหนึ่ง ควรทำความสะอาดอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ท่านสามารถทำความสะอาดได้ด้วยตนเอง โดยการปิดฝาครอบแล้วนำฟیلเตอร์มาล้างน้ำ ปั่นให้แห้งและใส่กลับที่เดิม
- Condensing Unit คือส่วนที่อยู่ภายนอกห้องชุด ตั้งอยู่ภายนอกอาคารจึงมีโอกาสถูกละอองฝุ่นมากกว่า เราจะสามารถสังเกตได้โดยการมองที่ช่องระบายอากาศ ซึ่งเป็นแถบเหล็กหุ้มที่หุ้มท่อเหล็กที่บรรจุน้ำยาแอร์ จะเห็นได้ว่ามีคราบฝุ่นเกาะติดในบริเวณนี้ค่อนข้างมาก ถ้าไม่ได้รับการล้างบ่อย ๆ จะมีฝุ่นเกาะมาก ทำให้การระบายความร้อนไม่มีประสิทธิภาพและจะทำให้สูญเสียการทำความเย็นได้เช่นกัน วิธีล้างส่วนคอนเดนซิ่ง (Condensing) ก่อนอื่นเพื่อความปลอดภัยท่านต้องสับเบรกเกอร์ (Breaker) จุดควบคุมแอร์ให้อยู่ในตำแหน่ง Off เพราะบางครั้งช่างติดตั้งอาจจะไม่ได้เดินสายดินไว้ แล้วจึงใช้น้ำฉีดบริเวณแถบระบายความร้อนดังกล่าว จนผงฝุ่นหลุดออก แล้วทิ้งไว้ประมาณ 30 นาทีค่อยเปิดใช้งาน

วิธีการดูแลรักษาเครื่องปรับอากาศให้มีอายุการใช้งานที่นานและให้ประสิทธิภาพสูงสุดในการให้ความเย็นคือ การทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศ หรือฟیلเตอร์ที่มีหน้าที่ดักฝุ่น

1. ปิดเครื่องปรับอากาศก่อนทำการถอดแผ่นฟیلเตอร์กรองฝุ่นออกจากตัวเครื่อง
2. ปลดคลิปล็อคแผ่นใต้ท้องเครื่องปรับอากาศ แล้วค่อย ๆ เปิดออก ระมัดระวังฝุ่นต่าง ๆ ปลิวกระจายหากทำแรงหรือกระแทกโดนแผ่นปิดใต้เครื่อง
3. ดึงแผ่นฟیلเตอร์เครื่องปรับอากาศ สังเกตได้โดยจะเป็นแผ่นใยสังเคราะห์ ดึงออกตามทิศทางที่กำหนดในตัวเครื่องของแต่ละรุ่นไม่เหมือนกัน
4. นำแผ่นฟیلเตอร์ออกมาปาดฝุ่น หรือเคาะฝุ่นออก แล้วนำไปล้างในภาชนะใส่น้ำ ชักด้วยน้ำยาซักผ้าหรือแปร่งนุ่น ไม่ควรใช้แปร่งแข็งจะทำให้เส้นใยสำหรับกรองฝุ่นขาด ชักล้างจนสะอาดแล้วล้างน้ำสะอาดอีกครั้ง
5. นำแผ่นฟیلเตอร์มาผึ่งให้แห้ง และทำความสะอาด ตัวเครื่องและแผ่นปิดใต้ท้องเครื่องด้วยแปร่งปิดฝุ่นและเช็ดด้วยผ้าชุบน้ำหมาด ๆ หรือใช้เครื่องดูดฝุ่นก็ได้
6. ประกอบแผ่นฟیلเตอร์เข้าในเครื่องปรับอากาศตามเดิม ตรวจสอบความเรียบร้อยอีกครั้งปิดแผ่นใต้เครื่องให้แน่น และทดสอบการเดินเครื่อง

ระเบียบและข้อตกลงการเข้าตกแต่งห้องชุด

1. การเข้าตกแต่งห้องชุด

1.1 จัดส่งแบบแปลนการตกแต่งภายในเพื่อพิจารณาและอนุมัติดำเนินการ

โดยมีมาตราส่วน 1:100 ให้กับฝ่ายบริหารอาคาร ไม่น้อยกว่า 15 วัน ก่อนการเข้าดำเนินการตกแต่ง ทั้งนี้ เพื่อให้การดำเนินงานนั้น ไม่กระทบต่อ
งานระบบต่างๆ ตลอดจนโครงสร้างของอาคาร รวมทั้งพิจารณาถึงวิธีการและขั้นตอนการดำเนินงาน ทั้งการติดตั้งและซ่อมบำรุงในอนาคต
ทั้งนี้ นับได้ว่าเป็นส่วนหนึ่งในการให้บริการของฝ่ายบริหารอาคาร ในด้านการให้คำปรึกษา และแนะนำวิธีการรวมถึงการแก้ปัญหาต่างๆ ฉะนั้น
การดำเนินการตกแต่งภายในห้องชุดจะต้องได้รับการอนุมัติจากฝ่ายบริหารอาคารก่อน

1.2 การวางเงินค้ำประกันการตกแต่ง และความเสียหายต่อทรัพย์สินส่วนกลาง

1.2.1 การวางเงินค้ำประกัน : เจ้าของห้องชุดหรือผู้รับเหมาจะต้องวางเงินค้ำประกันก่อนการเข้าตกแต่งห้องชุดนี้โดย

- ห้องชุดที่มีพื้นที่ไม่ถึง 30 ตร.ม. จำนวนเงิน 10,000 บาท (หนึ่งหมื่นบาทถ้วน)
- ห้องชุดที่มีพื้นที่ตั้งแต่ 30 ตร.ม. ขึ้นไป จำนวนเงิน 20,000 บาท (สองหมื่นบาทถ้วน)
- ห้องชุดเชิงพาณิชย์ จำนวนเงิน 50,000 บาท (ห้าหมื่นบาทถ้วน)
- ชำระเงินเป็นเช็คเช็คสั่งจ่ายในนามนิติบุคคลอาคารชุด เดิม จตุจักร จนกว่าการตกแต่งจะแล้วเสร็จ ในกรณีที่ผู้รับเหมาไม่ปฏิบัติตามกฎระเบียบ หรือเกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินส่วนกลางจนทำการตกแต่งไม่ทั่วถึงใดๆ จะถูกหักเงินตามส่วนและได้รับเงินค้ำประกันคืนเป็นเช็คเมื่องานเสร็จแล้ว

1.2.2 การชำระค่าบริการ: ผู้รับเหมาทุกรายจะต้องชำระค่าบริการส่วนกลางให้กับนิติบุคคลอาคารชุดก่อนเข้าทำการตกแต่งห้องชุดโดย ใช้ระยะเวลาในการตกแต่ง ไม่เกิน 90 วัน ค่าบริการต่างๆ ได้แก่ การรักษาความปลอดภัย การดูแลรักษาความสะอาด การบริการลิฟต์ การบริการของฝ่ายบริหารอาคาร เป็นต้น โดยมีค่าบริการส่วนกลาง ดังนี้

- ห้องชุดพักอาศัย เหม่าจ่ายในอัตรา 1,500 บาทต่อเดือน
- ห้องชุดเชิงพาณิชย์ เหม่าจ่ายในอัตรา 3,000 บาทต่อเดือน
- ทำงานไม่เกิน 15 วัน คิดเป็นครั้งเดียว
- ทำงานเกิน 15 วันแต่ไม่ถึง 30 วัน คิดเป็น 1 เดือน

1.3 ขั้นตอนการขออนุญาตตกแต่งพื้นที่ห้องชุด ฝ่ายบริหารอาคารได้จัดทำแบบฟอร์มในการเข้าตกแต่งห้องชุดให้ผู้รับเหมากรอรายละเอียด ในการขออนุญาตเข้าตกแต่งภายในห้องชุด เพื่อให้การดำเนินการเป็นไปอย่างมีระเบียบ และปลอดภัย โดยมีขั้นตอนดังนี้

1.3.1 เจ้าของร่วม แจ้งความประสงค์ขอตกแต่งห้องชุด พร้อมยื่นแบบ เพื่อขอพิจารณาอนุมัติจากฝ่ายบริหารอาคาร

1.3.2 ฝ่ายบริหารอาคารร่วมกับฝ่ายวิศวกรรม พิจารณานุมัติแบบการตกแต่งระยะเวลา 15 วัน นับจากวันที่ได้รับแบบ และแบบฟอร์ม ขออนุญาตตกแต่ง

1.3.3 เมื่อแบบผ่านการอนุมัติ ฝ่ายบริหารอาคารจะแจ้งให้ผู้รับเหมาทราบ เพื่อมาวางเงินค้ำประกันความเสียหาย ค่าบริการและการตกแต่ง ห้องพักอาศัยจำนวนตามข้อ 1.2.1 และ 1.2.2 โดยหลักฐานที่ฝ่ายบริหารอาคารจะออกให้ผู้รับเหมา ได้แก่

- ใบเสร็จรับเงิน – ค่าค้ำประกันการตกแต่งห้องชุดฉบับจริง
- ใบเสร็จรับเงิน – ค่าบริการส่วนกลาง
- สำเนาใบแจ้งความประสงค์และแต่งตั้งผู้รับเหมา
- สำเนาใบอนุญาตเข้าตกแต่งพื้นที่/ระเบียบการตกแต่ง

1.3.4 การเข้าทำการตกแต่งห้องชุด

- กรอแบบฟอร์มขออนุญาตทำงานในพื้นที่ และแลกบัตรเข้าทำงาน
- กรอแบบฟอร์มขออนุญาตนำอุปกรณ์ และสิ่งของเข้า – ออก หน่วยงาน
- ระหว่างการตกแต่ง ฝ่ายบริหารอาคารจะเข้าตรวจสอบพื้นที่การตกแต่ง โดยจะต้องสรุปความเรียบร้อยระหว่างการตกแต่ง
ลงในแบบฟอร์ม

1.3.5 เอกสารที่ต้องจัดส่งพร้อมหนังสือขอตกแต่งห้องชุดเพื่อพิจารณานุมัติ

- หนังสือกรรมสิทธิ์ห้องชุด (อ.ช.2) พร้อมสำเนาบัตรประชาชนเจ้าของร่วม
- แบบแปลนเดิม 1 ชุด และแบบแปลนการตกแต่งใหม่ 3 ชุด
- ใบแต่งตั้งผู้รับเหมา/ใบอนุญาตเข้าพื้นที่/บัตรประชาชนผู้รับเหมา

- 1.4 ขั้นตอนการขอคืนเงินค้ำประกันการตกแต่งห้องชุด (เมื่อดำเนินการตกแต่งห้องชุดเสร็จสิ้น)
 - 1.4.1 ผู้รับเหมาแจ้งความประสงค์ขอคืนเงินค้ำประกันความเสียหาย การตกแต่งห้องชุด
 - เจ้าของห้องชุด หรือผู้รับเหมา กรอกแบบฟอร์มการแจ้งออกจากพื้นที่การตกแต่ง
 - จัดส่ง As-Built Drawings ของงานระบบทุกระบบ ให้ฝ่ายบริหารอาคาร ตรวจสอบและพิจารณาเพื่อจัดเก็บข้อมูลในการซ่อมบำรุง อย่างน้อย 1 ชุด
 - หลักฐานที่ผู้รับเหมาต้องนำมา
 - ใบเสร็จรับเงินค้ำประกันการตกแต่งห้องชุดฉบับจริง กรณีใบเสร็จรับเงินฉบับจริงดังกล่าวสูญหาย ผู้ขอคืนเงินค้ำประกันต้องนำสำเนาใบแจ้งความลงบันทึกประจำวันมาแสดงแทนใบเสร็จจริง
 - 1.4.2 ฝ่ายบริหารอาคารจะนำเช็คคืนภายใน 30 วัน หลังจากการตรวจห้องชุดโดยเจ้าหน้าที่ฝ่ายบริหารอาคารที่ได้รับมอบหมาย และไม่พบความเสียหาย หรือกระทบกับระบบและโครงสร้างใดๆ ของอาคาร หากเจ้าหน้าที่ตรวจพบความเสียหาย ฝ่ายบริหารอาคารจะระงับการคืนเงินค้ำประกันเป็นการชั่วคราว โดยจะจ่ายเช็คคืนต่อเมื่อได้รับการยินยอมชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นจริง ซึ่งผู้รับเหมาต้องทำเมื่อตกแต่งผิดกฎระเบียบ
 - ฝ่ายบริหารอาคารจะแจ้งให้ผู้รับเหมาทราบ
 - ผู้รับเหมาจะต้องดำเนินการแก้ไขให้ถูกต้องตามแบบที่ขอ โดยไม่ผิดระเบียบและทำให้รูปลักษณ์ภายนอกของอาคารเปลี่ยนไป
 - หากผู้รับเหมาไม่ดำเนินการตามที่ฝ่ายบริหารอาคารแจ้ง ฝ่ายบริหารอาคารจะไม่คืนเงินค้ำประกัน
 - 1.4.3 เมื่อตรวจสอบความเรียบร้อยของพื้นที่ผ่านแล้ว ฝ่ายบริหารอาคารจะแจ้งให้ผู้รับเหมารับเช็คค้ำประกันการตกแต่งห้องชุดตามวันและเวลาที่กำหนด
2. ระเบียบการปฏิบัติในการเข้าตกแต่งภายในห้องชุดและพื้นที่ส่วนกลาง
 - 2.1 กำหนดการขออนุญาตเข้าทำงานของผู้รับเหมา
 - กรณีที่ไม่มีการพักอาศัย ระหว่างการก่อสร้างตกแต่งพื้นที่ส่วนกลาง กำหนดให้ทำงานวันจันทร์-วันอาทิตย์ ระหว่างเวลา 08.00 น. – 17.00 น. การทำงานล่วงเวลาไม่เกิน 20.00 น. และต้องกรอกแบบฟอร์มขออนุญาตทำงานล่วงเวลาให้ฝ่ายบริหารอาคารอนุมัติก่อน 16.00 น. ของทุกวันที่ประสงค์จะปฏิบัติงาน
 - กรณีที่มีการพักอาศัย เมื่อการก่อสร้างพื้นที่ส่วนกลางแล้วเสร็จ คงเหลือการก่อสร้าง และตกแต่งห้องชุด โดยมีการพักอาศัยของเจ้าของห้องชุดบางส่วน กำหนดให้ทำงานได้ใน วันจันทร์-วันศุกร์ เวลา 08:30 น. – 17:00 น. หยุดทำงานวันเสาร์-อาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ (ยกเว้นกรณีฉุกเฉิน และได้รับการอนุญาตจากฝ่ายบริหารอาคาร) ทั้งนี้ เพื่อมิให้เกิดการรบกวนกับผู้ที่พักอาศัยท่านอื่นๆ ภายในอาคาร ยกเว้นแต่การปรับปรุงห้องชุดเพื่อการส่งมอบห้อง ให้ใช้กรณีแรกโดยความเห็นชอบของนิติบุคคลอาคารชุด
3. ระเบียบปฏิบัติของผู้รับเหมา
 - 3.1 ผู้รับเหมาจะต้องชำระค่าทำความสะอาดพื้นที่ส่วนกลาง ค่ารักษาความปลอดภัย และค่าบริการต่างๆ ตามที่ฝ่ายบริหารอาคารกำหนด
 - 3.2 ผู้รับเหมาต้องจัดเตรียมเงินค้ำประกันในการตกแต่งห้องชุด ตามที่ฝ่ายบริหารอาคารกำหนด โดยกรอกแบบฟอร์มขออนุญาตตกแต่ง และต้องได้รับการพิจารณาอนุมัติก่อนเข้าดำเนินการ ทั้งนี้ เพื่อเป็นการป้องกันความเสียหายต่างๆ ที่เกิดขึ้นในพื้นที่ส่วนกลาง
 - 3.3 กรณีที่การตกแต่งแล้วเสร็จ ผู้รับเหมาจะต้องกรอกแบบฟอร์ม การขอคืนเงินค้ำประกันการตกแต่ง ซึ่งฝ่ายบริหารอาคารจะทำการตรวจสอบ ซึ่งจะต้องไม่พบความเสียหายกับพื้นที่ส่วนกลาง ก่อนดำเนินการในขั้นตอนการคืนเงินค้ำประกัน
 - 3.4 ห้ามผู้รับเหมาดำเนินการใดๆ ที่เป็นเหตุทำให้เกิดรอยขีด หรือสกปรกอย่างถาวรบนผนัง และกระจกกรอบด้านของอาคาร
 - 3.5 ห้ามผู้รับเหมาดำเนินการใดๆ ที่เป็นเหตุทำให้สูญเสียความแข็งแรงของโครงสร้าง และผนังคอนกรีต เนื่องจากบางพื้นที่ของอาคารจะใช้สลิ้งยึดไว้ จึงห้ามดำเนินการ เช่น การเจาะสกัดและการใช้ค้อนปอนด์ ยกเว้นจะได้รับอนุญาตจากฝ่ายบริหารอาคาร
 - 3.6 ผู้รับเหมาต้องจัดหาอุปกรณ์ความปลอดภัยในการทำงาน เพื่อป้องกันอุบัติเหตุในการทำงาน ได้แก่ อุปกรณ์ Safety ตามมาตรฐาน, Safety Belt ขณะปฏิบัติงานในที่สูง
 - 3.7 การตกแต่งห้องชุดใดๆ จะต้องไม่กีดขวาง บดบัง หรือปิดกั้นสายฉีดน้ำดับเพลิง ประตุนิไฟ หรือกระดิ่งเตือนภัย และเครื่องอุปกรณ์เตือนภัยต่างๆ
 - 3.8 ห้ามนำวัสดุอุปกรณ์ใดๆ มาวางนอกห้องชุดที่ทำการตกแต่ง หรือพื้นที่ส่วนกลางโดยเด็ดขาด ในกรณีที่ฝ่ายบริหารอาคารได้แจ้ง ให้ทราบแล้วยังมิได้มีการดำเนินการใดๆ ฝ่ายจัดการอาคารมีสิทธิ์ที่จะสั่งระงับการตกแต่งจนกว่าจะได้ทำการย้ายวัสดุนั้นๆ ออกจากส่วนกลางเป็นที่เรียบร้อยแล้ว
 - 3.9 ในการตกแต่งห้องชุด ผู้รับเหมาจะต้องดำเนินการปิดประตู และหน้าต่างก่อนออกจากพื้นที่ทุกครั้ง โดยก่อนปิดประตูให้ประสานงานกับฝ่ายบริหารอาคาร เพื่อให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบความเรียบร้อยก่อนทุกครั้ง

- 3.10 ฝ่ายบริหารอาคาร จะไม่รับผิดชอบต่อการสูญเสีย หรือเสียหายของเครื่องมือ อุปกรณ์ และวัสดุที่ใช้ในการตกแต่งต่างๆ ของผู้รับเหมา
- 3.11 ผู้รับเหมาต้องจัดเตรียมมีเตอร์สำหรับต่อกระแสไฟฟ้าในจุดที่ฝ่ายบริหารอาคารกำหนดเท่านั้น
- 3.12 ผู้รับเหมาที่มีความประสงค์ขอใช้ไฟฟ้า และน้ำประปาส่วนกลาง ต้องกรอกใบขออนุญาต และได้รับการอนุญาตจากฝ่ายบริหารอาคารก่อนทุกครั้ง โดยหากตรวจสอบพบการลักลอบใช้ไฟฟ้า ใช้น้ำประปา โดยไม่ได้รับอนุญาตจากฝ่ายบริหารอาคาร ผู้รับเหมาจะต้องเสียค่าปรับ 10,000 บาท/ครั้ง โดยไม่มีข้อยกเว้น
- 3.13 ผู้รับเหมาจะต้องใช้สิ่งอำนวยความสะดวกที่ฝ่ายบริหารอาคารจัดไว้ให้ตามจุดต่างๆ เท่านั้น เช่น ห้องน้ำ ที่ถังขยะ ที่พักขยะ จุดอนุญาตสูบบุหรี่ รับประทานอาหาร งานบริการต่างๆ โดยผู้รับเหมาจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมด
- 3.14 ห้ามผู้รับเหมาเดินเท้าเปล่า ใส่รองเท้าแตะ ถอดเสื้อ เป็นต้น ที่ก่อให้เกิดความไม่เรียบร้อย นอกห้องชุดที่ดำเนินการอยู่ หากฝ่าฝืนฝ่ายบริหารอาคารจะระงับการปฏิบัติงานในทันที
- 3.15 ยะมุสฝอย หรือเศษวัสดุที่เกิดขึ้นจากการดำเนินการตกแต่ง หลังจากที่ได้จ้างจ้งร่วมได้มอบสิทธิ์แล้วนั้น จะต้องอยู่ในความรับผิดชอบของผู้รับเหมา ซึ่งจะต้องขนออกจากห้องชุดที่ดำเนินการ และออกจากอาคารทุกวัน หากไม่มีการขนยะมุสฝอย หรือเศษวัสดุก่อสร้างภายใน 7 วัน ฝ่ายบริหารอาคารจะระงับการทำงานของผู้รับเหมา จนกว่าจะขนเศษวัสดุดังกล่าวออกจากอาคาร
- 3.16 อนุญาตให้ผู้รับเหมาสูบบุหรี่ในบริเวณที่ฝ่ายบริหารอาคารกำหนดให้เท่านั้น ห้ามสูบบุหรี่ในบริเวณที่นอกเหนือจากที่ป้ายประกาศกำหนดสถานที่สูบบุหรี่ และห้ามสูบบุหรี่บนอาคาร และภายในห้องชุดโดยเด็ดขาด ฝ่าฝืนปรับ 5,000 บาท/ครั้ง
- 3.17 ห้ามผู้รับเหมาทงเหย่จุดดิน หรือสารเคมีใดๆ ทุกชนิดลงในท่อ และตามต้นไม้ทุกจุดในอาคารโดยเด็ดขาด ฝ่าฝืนปรับ 5,000 บาท/ครั้ง
- 3.18 ให้ผู้รับเหมาเข้าดำเนินการในบริเวณที่แจ้งทำงานเท่านั้น ห้ามเข้าบริเวณห้องชุดอื่นหรืออาคารอื่นโดยเด็ดขาด ฝ่าฝืนปรับ 1,000 บาท/ครั้ง
- 3.19 ผู้รับเหมาต้องดำเนินการแลกบัตรก่อนเข้าอาคารทุกครั้ง และติดบัตรดังกล่าวให้สามารถตรวจสอบและเห็นได้ชัดเจน อนุญาตให้ผ่านเข้า-ออก เฉพาะช่องทางและชั้นที่กำหนดไว้เท่านั้น
- 3.20 ผู้รับเหมาต้องปฏิบัติตามคำแนะนำของเจ้าหน้าที่ฝ่ายบริหารอาคารที่กำหนดให้เป็นผู้ประสานงานในการสั่งระงับงานหรือว่ากล่าวตักเตือนอย่างเคร่งครัด
- 3.21 หัวหน้างานผู้รับเหมาจะต้องรับผิดชอบต่อการกระทำใดๆ ของคนงานทุกกรณี
- 3.22 ห้ามมิให้ผู้รับเหมาบนค้ำคั้นในอาคารโดยเด็ดขาด
- 3.23 ห้ามเล่นการพนันทุกชนิดในบริเวณอาคาร หากฝ่าฝืนฝ่ายบริหารอาคารจะดำเนินการตามกฎหมายทันที
- 3.24 ห้ามนำสุรา หรือสิ่งมีเมาเข้ามาในพื้นที่ปฏิบัติงาน หรือขณะปฏิบัติงาน ฝ่าฝืนปรับ 1,000 บาท/ครั้ง
- 3.25 ห้ามเปิดวิทยุ เครื่องเสียง หรือดำเนินการใดๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังก่อความรำคาญแก่ผู้อื่น
- 3.26 ห้ามพกพาอาวุธทุกชนิด เข้ามาในบริเวณอาคารโดยเด็ดขาด
- 3.27 ห้ามปัสสาวะ หรืออุจจาระ ในสถานที่ที่มีใช้ห้องน้ำ ฝ่าฝืนปรับ 1,000 บาท/ครั้ง
- 3.28 ห้ามติดตั้งเคลื่อนย้าย เพิ่มเติม หรือถอดเก็บเครื่องมือป้องกันอัคคีภัย และอุปกรณ์ใดๆ ที่ติดตั้งในห้องชุด และพื้นที่ส่วนกลาง โดยไม่ได้รับอนุญาตจากฝ่ายบริหารอาคาร
- 3.29 ผู้รับเหมาต้องระวังป้องกันความผิดพลาดเสียหายใดๆ อันจะเกิดแก่เครื่องมือป้องกันอัคคีภัยเนื่องมาจากการปฏิบัติงาน
- 3.30 ห้ามกระทำความใดๆ ที่มีผลทำให้ระบบสัญญาณเตือนภัยทำงาน โดยไม่มีเหตุฉุกเฉิน ฝ่าฝืนปรับครั้งละ 5,000 บาท
- 3.31 ห้ามมิให้ผู้รับเหมา หรือคนงานใช้ลิฟต์โดยสารในการขนของ นอกจากลิฟต์ที่กำหนดโดยฝ่ายบริหารอาคารเท่านั้น
- 3.32 การติดตั้งอ่างล้างจานต้องติดตั้งชุด P-Tap ของระบบน้ำทั้งรวมถึงติดตั้ง Grease Trap ขนาดที่เหมาะสมกับปริมาณการใช้งาน เพื่อดักไขมัน และท่อน้ำทิ้งที่อาคารจัดเตรียมไว้โดยจะต้องปิดรอยต่อให้สนิท เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็นรบกวนออกมาภายนอก
- 3.33 ไม่อนุญาตให้เคลื่อนย้าย และตัดต่อระบบสุขาภิบาล
- 3.34 เมื่อจ้างจ้งร่วมได้รับสิทธิ์เป็นเจ้าของโดยสมบูรณ์แล้ว ท่านจะต้องรับผิดชอบต่อการรักษาความปลอดภัยในห้องชุดของท่านเอง ผู้รับเหมาควรรับทราบชัดเจนถึงความสำคัญในการดูแลความปลอดภัยในห้องชุด
- 3.35 ฝ่ายบริหารอาคารจะไม่รับผิดชอบต่อความสูญเสีย หรือเสียหายต่อวัสดุ อุปกรณ์และสิ่งใดๆ ภายในห้องชุดที่เกี่ยวข้องกับการตกแต่ง หลังจากการส่งมอบห้องชุดแก่จ้างจ้งห้องชุดแล้ว
- 3.36 ผู้รับเหมาของจ้างจ้งห้องชุด จะต้องรับผิดชอบในการควบคุมงานของผู้รับเหมา และให้ปิดประตูในระหว่างที่ปฏิบัติงานตลอดเวลา
- 3.37 ฝ่ายบริหารอาคารได้รับมอบหมายจากโครงการในการจัดเก็บกุญแจห้องชุด เพื่อทำการส่งมอบกุญแจห้องชุดให้ท่านจ้างจ้งร่วมทั้งหมด 3 ชุด สำหรับห้องชุดที่มีการโอนห้องชุดเรียบร้อยแล้ว ในกรณีที่ท่านจ้างจ้งร่วมจะดำเนินการตกแต่งภายในห้องชุด ท่านจ้างจ้งร่วมจะต้องเป็นผู้ดูแลการปิด-เปิด หรือมอบหมายให้ผู้รับเหมาดูแลการเปิด-ปิดเองตามแต่ท่านจ้างจ้งร่วมเห็นสมควร
- 3.38 ในกรณีที่ตรวจสอบพบว่าในขณะผู้รับเหมา หรือคนงานปฏิบัติงานอยู่ และเป็นงานที่มีความเสี่ยง โดยไม่มีหัวหน้างานผู้ควบคุมฝ่ายบริหารอาคารขอสงวนสิทธิ์ให้หยุดงานได้ทันที เนื่องจากถือว่าเป็นการเสี่ยงต่อความเสียหาย และอาจเกิดอันตรายได้

- 3.39 วัสดุอุปกรณ์ต่างๆ จะต้องเก็บไว้บริเวณห้องชุดที่กำลังดำเนินการตกแต่งอยู่เท่านั้น หากต้องการนำวัสดุอุปกรณ์ผ่านพื้นที่ส่วนกลาง หรือ พื้นที่ๆ ไม่เกี่ยวข้อง จะต้องได้รับอนุญาตจากฝ่ายบริหารอาคารก่อนทุกครั้ง ฝ่าฝืนปรับวันละ 1,000 บาท
- 3.40 ผู้รับเหมา หรือ คนงาน รวมทั้ง การขนถ่ายวัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ในการตกแต่ง ให้ใช้ช่องทางบริการที่ฝ่ายบริหารอาคารจัดไว้ให้เท่านั้น โดยการขนถ่ายวัสดุอุปกรณ์ดังกล่าวจะต้องไม่ก่อให้เกิดความเสียหายต่อระบบลิฟต์ หรือบริเวณอื่นๆ ที่ผ่านไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น หากเกิดความเสียหายจากการดำเนินการดังกล่าวฝ่ายจัดการอาคาร จะดำเนินการซ่อมแซมโดยคิดค่าใช้จ่ายจากบริษัทผู้รับเหมา ฝ่ายบริหารอาคารไม่อนุญาตให้ใช้ลิฟต์โดยสารเพื่อการนี้ เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากฝ่ายบริหารอาคารแล้วเท่านั้น เวลาการใช้ลิฟต์ระหว่าง 08.00 น. -10.00 น. และเวลา 16.00 น.-17.00 น.
- 3.41 หากมีการร้องเรียนจากการดำเนินการตกแต่งภายใน หรือการขนถ่ายวัสดุซึ่งก่อให้เกิด กลิ่น เสียง รวมทั้งการกระทำใดๆ ที่ก่อให้เกิด ความรำคาญ หรือรบกวนผู้อื่น จะถูกให้ระงับการดำเนินการนั้นๆ ทันที
- 3.42 หากผู้รับเหมา หรือคนงานไม่ปฏิบัติตามระเบียบอย่างเคร่งครัด ฝ่ายบริหารอาคารขอสงวนสิทธิ์ในการระงับการดำเนินการได้ทันที และไม่อนุญาตให้บุคคลนั้นเข้ามาในบริเวณอาคาร ในกรณีที่กระทำผิดเป็นครั้งที่สองเมื่อมีการตรวจสอบพบ
4. การดำเนินงานที่เกี่ยวข้องกับระบบโครงสร้าง
 - 4.1 ไม่อนุญาตให้เจาะ กุบ รื้อ ถอนในส่วนที่เป็นผนังโครงสร้าง พื้น เสา คาน ของอาคารโดยเด็ดขาด
 - 4.2 ไม่อนุญาตให้ทำการติดตั้งเพิ่มเติมอุปกรณ์ หรือสิ่งอื่นใดออกนอกตัวอาคาร โดยเด็ดขาด
 - 4.3 ห้ามทาสี หรือเปลี่ยนสีในบริเวณที่เป็นพื้นที่ส่วนกลาง หรือเปลี่ยนรูปแบบและสีของประตูห้องชุด
 - 4.4 ห้ามทาสี เปลี่ยน สี หรือ เปลี่ยนวัสดุ ระเบียบ ห้องชุด
 - 4.5 ห้ามทาสี เปลี่ยนสี หรือเปลี่ยนวัสดุรอบหน้าต่าง ตลอดจนสีผนังภายนอก
 - 4.6 ฝ่ายบริหารอาคารอนุญาตให้ทำงานที่เสียงดังได้ในระหว่าง 10.00 น. -16.00 น. เท่านั้น
5. การดำเนินงานที่เกี่ยวข้องกับระบบป้องกันอัคคีภัย
 - 5.1 การดำเนินงานตกแต่งใดๆ จะต้องไม่กีดขวาง ปิดกั้น ถอดถอน ตู้ดับเพลิง หัวฉีดน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ และอุปกรณ์เตือนภัยต่างๆ หากจำเป็นต้องมีการดำเนินการใดๆ เกี่ยวกับระบบป้องกันอัคคีภัย จะต้องเป็นการดำเนินการโดยผู้รับเหมาที่ได้รับการแต่งตั้งจาก ฝ่ายบริหารอาคาร โดยได้รับความเห็นชอบจากฝ่ายวิศวกรรมของฝ่ายบริหารอาคารแล้วเท่านั้น และผู้รับเหมาต้องเตรียมถังดับเพลิง มาประจำในห้องชุดที่กำลังตกแต่งอยู่อย่างน้อย 2 ถังๆ ละ 15 ปอนด์ขึ้นไป โดยกำหนดให้มี ถังดับเพลิงแห้ง 1 ถัง และ CO2 1 ถัง
 - 5.2 ห้ามเก็บเชื้อเพลิง หรือวัสดุไวไฟ ไว้ในห้องชุด และต้องนำกลับทุกครั้ง
 - 5.3 ห้ามจุด หรือต่อไฟ และกระทำการใดๆ ที่ทำให้เกิดประกายไฟ อันเป็นเหตุที่จะทำให้เกิดอันตราย หรือก่อให้เกิดอัคคีภัยได้ในบริเวณ ตัวอาคาร ฝ่าฝืนปรับขั้นต่ำ 5,000 บาท/ครั้ง หรือเท่ากับกับความเสียหายที่เกิดขึ้น
 - 5.4 ห้ามผู้รับเหมานำน้ำจากระบบดับเพลิงมาใช้งานไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น
 - 5.5 กรณีที่ไม่นำถังดับเพลิงเข้ามาประจำในห้องชุด ฝ่ายบริหารอาคารจะเป็นผู้จัดหาโดยคิดค่าจัดการ 100 บาทต่อวันต่อถัง จนกว่าผู้รับเหมา จะจัดหามาเอง
 - 5.6 กรณีผู้รับเหมาดึงอุปกรณ์สัญญาณเตือนภัยโดยเจตนา หรือไม่เจตนา ส่งผลให้สัญญาณเตือนภัยอาคารดัง ผู้รับเหมาจะต้องถูกปรับ เป็นจำนวนเงิน 10,000 บาท (หนึ่งหมื่นบาท) ต่อครั้ง
6. การดำเนินงานที่เกี่ยวข้องกับระบบไฟฟ้าภายในอาคาร
 - 6.1 ผู้รับเหมาจะต้องจัดเตรียมอุปกรณ์ควบคุมการใช้ไฟฟ้าชั่วคราว เช่น แผงควบคุมไฟฟ้า (Circuit Breaker) กรณีที่ไม่มีการติดตั้งไว้
 - 6.2 ไม่อนุญาตให้ทำการต่อเชื่อมการใช้กระแสไฟฟ้าจากจุดต่อในส่วนของพื้นที่ส่วนกลาง นอกจากจะได้รับอนุญาตจากฝ่ายบริหารอาคาร โดยเสียค่าใช้จ่าย 500 บาทต่อวัน
 - 6.3 ผู้รับเหมาจะต้องเดินสายไฟฟ้าภายในท่อร้อยสายชนิดโลหะ (EMT: Electrical Metallic Tubing, IMC : Intermediate Metal Conduit, Conduit Tube) รวมทั้งใช้อุปกรณ์ประกอบการให้ถูกต้องตามมาตรฐาน
 - 6.4 การใช้สายไฟฟ้า และอุปกรณ์ต่างๆ จะต้องถูกต้องตามชนิดของการใช้ และขนาดของอัตราการใช้กระแสไฟฟ้า
 - 6.5 จุดต่อสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ต่างๆ จะต้องใช้อุปกรณ์ที่ถูกต้องให้เป็นไปตามมาตรฐานความปลอดภัยของการไฟฟ้าเท่านั้น
 - 6.6 การติดตั้งดวงโคม ปลั๊กไฟฟ้า หรือจุดต่อต่างๆ จะต้องต่อลงดิน
 - 6.7 จะต้องดำเนินการให้เป็นไปตามแบบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด
7. การดำเนินงานที่เกี่ยวข้องกับระบบปรับอากาศ
ห้องชุดของท่านถูกติดตั้งด้วยเครื่องปรับอากาศแบบ Air Cool Split type พร้อม Remote Control เพื่อควบคุมการเปิด-ปิดเครื่องปรับอากาศ หากเจ้าของห้องชุดมีความประสงค์ที่จะดำเนินการบำรุงรักษาและซ่อมแซม ฝ่ายบริหารอาคารสามารถตรวจสอบระบบดังกล่าวให้เบื้องต้น โดยเจ้าของ ห้องชุดสามารถติดต่อบริษัท หรือผู้รับเหมาผู้ให้บริการเข้าดำเนินการได้ โดยดำเนินการตามขั้นตอนของระเบียบการขออนุญาตเข้าพื้นที่ต่อไป

8. การดำเนินงานที่เกี่ยวข้องกับระบบสุญญากาศ
 - 8.1 ไม่อนุญาตให้เปลี่ยนแปลงเพิ่มเติม หรือตัดต่อระบบสุญญากาศภายในห้องชุด นอกจากจะได้รับการพิจารณาอนุมัติจากฝ่ายบริหารอาคารแล้วเท่านั้น
 - 8.2 ในกรณีที่ผู้รับเหมาต้องการเติมน้ำถังเพื่อย้ายหรือเปลี่ยนหัวสปริงเกอร์ใหม่ ฝ่ายบริหารอาคารจะคิดค่าเติมน้ำถังครั้งละ 5,000 บาทต่อครั้ง
 - 8.3 ห้ามทิ้งเศษปูน ทราย วัสดุก่อสร้าง ลงในโถสุญญากาศ ท่อระบายน้ำภายในห้องชุด หรือพื้นที่ส่วนกลางและห้องน้ำ ฝ่าฝืนมีโทษปรับ 5,000 บาท และต้องดำเนินการแก้ไขให้แล้วเสร็จ
 - 8.4 การเดินท่อประปาจะต้องเดินผ่านมิเตอร์น้ำที่จัดเตรียมไว้ให้เท่านั้น
 - 8.5 การวางตำแหน่งของส่วนประกอบการเดินท่อ เช่น วาล์วน้ำ และอื่นๆ จะต้องวางให้อยู่ในตำแหน่งที่เหมาะสมและสามารถถอดซ่อมบำรุงรักษา หรือเปลี่ยนได้ง่าย
9. ความรับผิดชอบ
 - 9.1 ความเสียหายที่เกิดขึ้นต่อทรัพย์สินส่วนกลาง เช่น พื้น เพดาน ผนัง ประตู หน้าต่าง หรือสิ่งอื่นใดก็ตามจะต้องซ่อมแซมให้ดีขึ้นเหมือนเดิม โดยค่าใช้จ่ายในการซ่อมแซมดังกล่าว ผู้รับเหมาจะต้องรับผิดชอบ
 - 9.2 ผู้รับเหมาจะต้องรับผิดชอบต่องานในส่วนหนึ่งของระบบต่างๆ ภายในห้องชุดที่มีการตกแต่งภายใน รวมทั้งการปฏิบัติงานของพนักงานให้เป็นไปตามระเบียบอย่างเคร่งครัด
 - 9.3 ผู้รับเหมาจะต้องชดเชยค่าเสียหายให้กับฝ่ายจัดการอาคาร หากมีการซ่อมแซมในพื้นที่ส่วนกลางอันเนื่องจากผลกระทบเนื่องจากการตกแต่งภายในห้องชุดของท่าน หลังจากงานแล้วเสร็จภายในระยะเวลา 30 วัน
 - 9.4 ในกรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงแบบแปลนต่างๆ นอกเหนือจากที่ได้รับอนุญาตจะต้องแจ้งให้ฝ่ายบริหารอาคารทราบ ซึ่งหากพบความเสียหายที่อาจจะส่งผลกระทบ และก่อให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินส่วนกลางอันสืบเนื่องจากการเปลี่ยนแปลงแบบโดยมิได้รับอนุญาตเจ้าของร่วม และหรือผู้รับเหมาจะต้องรับการซ่อมแซมความเสียหายดังกล่าวให้กลับสู่สภาพเดิม
10. การเข้าตรวจสอบพื้นที่ก่อนการเข้าตกแต่ง และระหว่างการตกแต่ง
 - 10.1 เจ้าของห้องชุด หรือผู้รับเหมา ยินยอม และอนุญาตให้เจ้าหน้าที่ฝ่ายบริหารอาคาร เข้าตรวจสอบระบบอุปกรณ์ต่างๆ อาทิ ระบบป้องกันอัคคีภัย และโครงสร้างภายในห้องชุด ร่วมกับผู้รับเหมา เพื่อตรวจสอบสภาพความพร้อมก่อนการเข้าตกแต่ง
 - 10.2 เจ้าของห้องชุด หรือผู้รับเหมา ยินยอมและอนุญาตให้เจ้าหน้าที่ฝ่ายบริหารอาคาร เข้าตรวจสอบพื้นที่ภายในห้องชุดที่อยู่ระหว่างการเข้าตกแต่ง
 - 10.3 หากการตรวจพบว่าผู้รับเหมาดำเนินการตกแต่งซึ่งอาจจะส่งผลกระทบ ความเสียหายต่อทรัพย์สินส่วนกลาง ฝ่ายบริหารอาคาร ขอสงวนสิทธิ์ในการระงับการตกแต่งเป็นการชั่วคราวจนกว่าจะได้รับการแก้ไขให้แล้วเสร็จ

ข้อควรปฏิบัติเพื่อรณรงค์ด้านการอนุรักษ์พลังงาน

1. การประหยัดพลังงานไฟฟ้า

- 1.1 หลอดไฟหรืออุปกรณ์ไฟฟ้าให้เลือกใช้อุปกรณ์ประหยัดพลังงาน เช่น หลอดผอม อุปกรณ์ไฟฟ้ารุ่นประหยัดไฟเบอร์ 5 ใช้บัลลาสต์ประหยัดไฟคู่กับหลอดผอม จะช่วยเพิ่มประสิทธิภาพในการประหยัดไฟ ใช้โคมไฟแบบมีแผ่นสะท้อนแสง ในห้องต่างๆ เพื่อช่วยให้แสงสว่างจากหลอดไฟ กระจายได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ ทำให้ไม่จำเป็นต้องใช้หลอดไฟ瓦ต์สูง ช่วยประหยัดพลังงาน
- 1.2 หมั่นทำความสะอาดหลอดไฟภายในห้องชุด เพราะจะช่วยเพิ่มแสงสว่างโดยไม่ต้องใช้พลังงานมากขึ้น ควรทำอย่างน้อย 4 ครั้งต่อปี
- 1.3 ปิดสวิตช์ไฟ และเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกชนิดเมื่อเลิกใช้งาน เพื่อสร้างให้เป็นนิสัยในการดับไฟทุกครั้งที่ออกจากห้อง
- 1.4 ซ่อมบำรุงอุปกรณ์ไฟฟ้า ให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ และหมั่นทำความสะอาดเครื่องใช้ไฟฟ้าอยู่เสมอ จะทำให้ลดการสิ้นเปลืองไฟได้
- 1.5 ลดการใช้พลังงานในห้องชุดด้วยการปิดทีวี คอมพิวเตอร์ เครื่องเสียงและเครื่องใช้ไฟฟ้าต่างๆ เมื่อไม่ได้ใช้งาน จะช่วยลดคาร์บอนไดออกไซด์ ได้นับ 1 พันปอนด์ต่อปี
- 1.6 ลดการสูญเสียพลังงานในโหมดสแตนด์บาย เครื่องเสียงระบบโฮไฟ โทรทัศน์ เครื่องบันทึกวิดีโอ คอมพิวเตอร์ตั้งโต๊ะ และอุปกรณ์พ่วงต่างๆ ที่ติดมาด้วยการดึงปลั๊กออก หรือใช้ปลั๊กเสียบพ่วงที่ตัดไฟด้วยตนเอง
- 1.7 เลือกซื้อเครื่องใช้ไฟฟ้า ที่ได้มาตรฐานคุณภาพแสดงประสิทธิภาพให้แน่ใจทุกครั้งก่อนการตัดสินใจซื้อ หากมีอุปกรณ์ไฟฟ้าเบอร์ 5 ต้องเลือกใช้เบอร์ 5
- 1.8 ปิดเครื่องปรับอากาศทุกครั้งที่จะไม่อยู่ในห้องเกิน 1 ชั่วโมง สำหรับเครื่องปรับอากาศทั่วไปและ 30 นาที สำหรับเครื่องปรับอากาศเบอร์ 5
- 1.9 ตั้งอุณหภูมิที่ 25 องศาเซลเซียส ซึ่งเป็นอุณหภูมิที่กำลังสบาย เพราะอุณหภูมิที่เพิ่มขึ้น 1 องศา ต้องใช้พลังงานเพิ่มขึ้นร้อยละ 5-10
- 1.10 หมั่นทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศ ของเครื่องปรับอากาศบ่อยๆ เพื่อลดการเปลืองไฟในการทำงานของเครื่องปรับอากาศ และไม่ควรปล่อยให้มีความเย็นรั่วไหล จากห้องที่ติดตั้งเครื่องปรับอากาศ ตรวจสอบและอุดรอยรั่วตามผนัง ฝ้าเพดาน ประตูช่องแสง และปิดประตูห้องทุกครั้งที่เปิดเครื่องปรับอากาศ
- 1.11 ใช้มู่ลี่กันแดด ป้องกันแสงแดดส่องเข้าห้องชุด เพื่อไม่ให้เครื่องปรับอากาศทำงานหนักเกินไป
- 1.12 เปิดหน้าต่างรับลมแทนเปิดเครื่องปรับอากาศ ลดการปลดปล่อยคาร์บอนไดออกไซด์ จากการใช้ไฟฟ้า เพื่อเปิดเครื่องปรับอากาศ
- 1.13 เลือกซื้อพัดลมที่มีเครื่องหมายมาตรฐานรับรอง เพราะพัดลมที่ไม่ได้คุณภาพ มักเสียง่าย ทำให้สิ้นเปลือง
- 1.14 ถ้าใช้พัดลมที่มีรีโมทคอนโทรล ต้องถอดปลั๊กทุกครั้งเมื่อเลิกใช้งาน
- 1.15 ทำความสะอาดใบพัด ตะแกรงครอบและแผงหุ้ม มอเตอร์พัดลม อย่าให้มีฝุ่นเกาะ
- 1.16 ตั้งพัดลมในที่ที่มีอากาศถ่ายเทสะดวก
- 1.17 เลือกขนาดตู้เย็นให้เหมาะสมกับขนาดครอบครัว อย่าใช้ตู้เย็นใหญ่เกินความจำเป็น เพราะกินไฟมากเกินไป และควรตั้งตู้เย็นให้ห่างจากผนังห้องชุด 15 ซม.
- 1.18 ปิดตู้เย็นให้สนิท ทำความสะอาดภายในตู้เย็น และแผ่นระบายความร้อนหลังตู้เย็นสม่ำเสมอ เพื่อให้ตู้เย็นไม่ต้องทำงานหนักและเปลืองไฟ
- 1.19 อย่าเปิดตู้เย็นบ่อย อย่านำของร้อนเข้าแช่ในตู้เย็น เพราะจะทำให้ตู้เย็นทำงานมากขึ้น กินไฟเพิ่มมากขึ้น
- 1.20 ตรวจสอบขอบยางประตูของตู้เย็นไม่ให้เสื่อมสภาพ เพราะจะทำให้ความเย็นรั่วออกมาได้ ทำให้สิ้นเปลืองไฟมากกว่าที่จำเป็น
- 1.21 ละลายน้ำแข็งในตู้เย็นสม่ำเสมอ การปล่อยให้ น้ำแข็งจับหนาเกินไป ทำให้เครื่องต้องทำงานหนัก ทำให้กินไฟมาก
- 1.22 ตั้งสวิตช์ควบคุมอุณหภูมิของตู้เย็นให้เหมาะสม การตั้งที่ตัวเลขต่ำเกินไป อุณหภูมิจะเย็นน้อย ถ้าตั้งที่ตัวเลขสูงเกินไปจะเย็นมาก เพื่อให้ประหยัดพลังงานควรตั้ง ที่เลขต่ำที่มีอุณหภูมิพอเหมาะ
- 1.23 โลหะตู้เย็นรุ่นเก่าที่ผลิตเมื่อ 10 กว่าปีที่แล้ว เพราะใช้ไฟฟ้ามากเป็น 2 เท่าของตู้เย็นในปัจจุบัน ที่มีคุณภาพสูง ช่วยประหยัดพลังงาน ค่าไฟฟ้าลงได้มาก และลดการปล่อยก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์
- 1.24 ยัดอายุตู้เย็นด้วยการใช้ประโยชน์อย่างมีประสิทธิภาพ โดยไม่นำอาหารร้อนเข้าตู้เย็น หลีกเลี่ยงการนำถุงพลาสติกใส่ลงในตู้เย็น เพราะจะทำให้ตู้เย็นจ่ายความเย็นได้ไม่ทั่วถึงอาหาร ควรย้ายตู้เย็นออกจากห้องที่ใช้เครื่องปรับอากาศ ละลายน้ำแข็งที่เกาะในตู้เย็นเป็นประจำ เพราะตู้เย็นจะกินไฟมากขึ้นเมื่อน้ำแข็งเกาะ และทำความสะอาดตู้เย็นทุกสัปดาห์
- 1.25 ไม่พรมน้ำจนแฉะเวลาฉีดผ้า เพราะต้องใช้ความร้อนในการรีดมากขึ้น เสียพลังงานมากขึ้น เสียค่าไฟเพิ่มขึ้น
- 1.26 รีดผ้าหรือซักผ้าในคราวเดียวเป็นจำนวนมาก
- 1.27 เสียบปลั๊กครั้งเดียว ต้องรีดเสื้อให้เสร็จ ไม่ควรเสียบและถอดปลั๊กเตารีดบ่อยๆ เพราะการทำให้เตารีดร้อนแต่ละครั้งนั้นกินไฟมาก และควรดึงปลั๊กออกก่อนการรีดผ้าเสร็จ เพราะความร้อนที่เหลือในเตารีด ยังสามารถรีดต่อได้จนกระทั่งเสร็จ
- 1.28 เช้าก่อนเข้าเครื่อง เพราะสิ่งสกปรกจะออกง่ายขึ้น ลดการซักผ้าซ้ำ ไม่สิ้นเปลืองไฟ
- 1.29 ไม่ควรใช้เครื่องซักผ้าแบบที่มีเครื่องอบแห้งด้วยไฟฟ้าในตัว เพราะสิ้นเปลืองไฟฟ้ามาก ควรตากผ้ากับแสงแดดหรือในที่ที่มีลมถ่ายเทได้ดี
- 1.30 ตั้งโปรแกรมซักผ้าให้เหมาะสมกับชนิดของผ้าทุกครั้ง

- 1.31 เครื่องดูดฝุ่น ก่อนใช้งานตรวจสอบข้อต่อของท่อดูดหรือชิ้นส่วนต่างๆ ให้แน่นไม่ต้องเกิดการรั่วของอากาศ มอเตอร์อาจทำงานหนักและไหม้ได้
- 1.32 เปิดประตูหน้าต่างขณะดูดฝุ่น เพื่อให้มีการระบายความร้อนของตัวเครื่องได้ดี
- 1.33 เลือกขนาดเครื่องดูดฝุ่นตามความจำเป็นในการใช้งาน เช่น ถ้าดูดฝุ่นสำหรับพื้นที่เป็นพรม หรือเก้าอี้ที่ทำด้วยผ้าควรใช้เครื่องที่มำกำลังดูดสูง แต่ถ้าจะดูดฝุ่นทั่วๆ ไป ไม่ควรใช้เครื่องกำลังดูดสูง
- 1.34 ไม่ปิดคอมพิวเตอร์ทิ้งไว้นานๆ ควรปิดจอภาพเมื่อไม่ใช้งานนานเกินกว่า 15 นาที และถอดปลั๊กออกเมื่อเลิกใช้งาน
- 1.35 ตั้งคอมพิวเตอร์ในบริเวณที่มี การระบายความร้อนได้ดี
- 1.36 ควรตั้งระบบ Screen Saver เพื่อรักษาคุณภาพของหน้าจอ
- 1.37 คอมพิวเตอร์โน้ตบุ๊คสามารถประหยัดไฟได้มากกว่าแบบตั้งโต๊ะ
- 1.38 การใช้กระติกน้ำร้อนไฟฟ้า หรือกาต้มน้ำไฟฟ้า ควรใส่น้ำให้พอเหมาะกับปริมาณที่ต้องการใช้ เมื่อเลิกใช้ควรถอดปลั๊กทันที
- 1.39 ไม่ต้มน้ำในห้องที่มีการปรับอากาศ และไม่ควรมำน้ำที่มีความเย็นมากๆ ไปต้มนั่นก็
- 1.40 โทรทัศน์ที่มีระบบรีโมทคอนโทรล จะใช้ไฟฟ้ามากกว่าระบบทั่วไปในขนาดเดียวกันแม้ว่าจะไม่ใช่เครื่อง ก็ควรปิดสวิทช์ที่ตัวเครื่อง ไม่ปิดด้วยรีโมท ไม่ควรเสียบปลั๊กทิ้งไว้เมื่อไม่ใช้งาน
- 1.41 ขึ้น-ลงอาคารชั้นเดียว ใช้บันไดแทนลิฟต์

2. การใช้น้ำอย่างประหยัด

- 2.1 ไม่ปล่อยให้น้ำไหลตลอดเวลา ตอนล้างหน้า แปรงฟัน โกนหนวด และถูสบู่ตอนอาบน้ำ เพราะจะสูญเสียน้ำไปโดยเปล่าประโยชน์ นาทีละหลายลิตร
- 2.2 ใช้สบู่เหลวแทนสบู่ก้อนเวลาล้างมือ เพราะการใช้สบู่ก้อนล้างมือ จะใช้เวลามากกว่าสบู่เหลว และการใช้สบู่เหลวที่ไม่เข้มข้น จะใช้น้ำน้อยกว่าการล้างมือด้วยสบู่เหลวที่เข้มข้น
- 2.3 หากซักผ้าด้วยเครื่อง ให้ใส่ผ้าเต็มกำลังของเครื่อง เพราะซัก 1 ครั้งก็ใช้ปริมาณน้ำ และน้ำยาเท่ากัน
- 2.4 หากซักผ้าด้วยมือ ร่อนน้ำใส่ภาชนะแค่พอใช้ อย่าเปิดน้ำไหลทิ้งไว้ตลอดเวลาซัก เพราะสิ้นเปลืองกว่าการซักโดยวิธีการทิ้งน้ำไว้ในภาชนะ
- 2.5 ล้างพืชผักและผลไม้ในอ่างหรือภาชนะ ที่มีการกักเก็บน้ำไว้เพียงพอ เพราะการล้างด้วยน้ำที่ไหลจาก ก๊อกน้ำโดยตรง จะใช้น้ำมากกว่าการล้างด้วยน้ำที่บรรจุไว้ในภาชนะถึงร้อยละ 50
- 2.6 ล้างจานในภาชนะที่ทิ้งน้ำไว้ ช่วยประหยัดน้ำได้มากกว่าการล้างจานด้วยวิธีที่ปล่อยให้ น้ำไหลจาก ก๊อกน้ำตลอดเวลา
- 2.7 อย่าทิ้งน้ำดื่มที่เหลือในแก้วโดยไม่เกิดประโยชน์ใดๆ นำไปใช้รดน้ำต้นไม้ ใช้ชำระล้างพื้นผิว หรือทำความสะอาดสิ่งต่างๆ
- 2.8 ตรวจสอบชักโครกว่ามีจุดรั่วซึมหรือไม่ ให้ลองหยดสีผสมอาหารลงในถังพักน้ำ แล้วสังเกตดูที่คอห่าน หากมีน้ำสไลลงมาโดยที่ไม่ได้กดชักโครก ให้รีบจัดการซ่อมโดยทันที
- 2.9 ไม่ทิ้งเศษอาหาร กระดาษ สารเคมีทุกชนิด ลงชักโครกเพราะจะทำให้สูญเสียน้ำจากการชักโครก เพื่อใส่สิ่งของลงที่
- 2.10 ติด Aerator หรืออุปกรณ์เติมอากาศที่หัวก๊อก เพื่อช่วยเพิ่มอากาศให้แก่ น้ำที่ไหลออกจากหัวก๊อก ลดปริมาณการไหลของน้ำ ช่วยประหยัดน้ำ

**GRAND
UNITY**
Makes Sense.

02 652 4000
grandunity.co.th

ภาคผนวก ง-2

เอกสารการตรวจสอบอาคารประจำปี 2568

เลขที่ ๑๘๘๕/๒๕๖๘

รายงานผลการตรวจสอบประจำปี ครั้งที่ ๒

ตามใบรับรองการตรวจสอบประจำปี ครั้งที่ ๑

เลขที่ ๓๔๙๙/๒๕๖๗ ลงวันที่ ๑๒ พฤศจิกายน ๒๕๖๗



แบบ ร.๑

ตามใบรับรองการตรวจสอบใหญ่เลขที่ ๒๘๖๒/๒๕๖๖

ลงวันที่ ๑๗ สิงหาคม ๒๕๖๖

ใบรับรองการตรวจสอบอาคาร

ใบรับรองฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า

อาคาร ชุด เคนิม จตุจักร (อาคาร A)

โดย นิติบุคคลอาคารชุด เคนิม จตุจักร

ตั้งอยู่เลขที่ ๕๔

หมู่ที่ -

ตรอก/ซอย วิภาวดีรังสิต ๓(ร่วมศิริมิตร)

ถนน วิภาวดีรังสิต

ตำบล/แขวง จอมพล

อำเภอ/เขต จตุจักร

จังหวัด

กรุงเทพมหานคร

ได้ผ่านการตรวจสอบอาคาร ตามพระราชบัญญัติ ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ แล้ว

เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้พิจารณาผลการตรวจสอบอาคาร ซึ่งทำการตรวจสอบโดยผู้ตรวจสอบชื่อ บริษัท เพอร์ฟอร์มแมกซ์ บิวติง เซอร์วิส จำกัด เลขทะเบียน
น.๐๐๘๑/๒๕๕๐ ออกให้ ณ วันที่ ๑๗ ตุลาคม ๒๕๖๖ อาคารนี้มีสภาพปลอดภัยในการใช้งาน

ออกให้ ณ วันที่ ๒๘ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๘

ใบรับรองฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ ๒๕ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

คำเตือน

๑. ใบรับรองฉบับนี้เป็นใบรับรองเฉพาะการตรวจสอบอาคาร
มิได้เป็นการรับรองความถูกต้องของการก่อสร้างอาคาร
ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคารแต่อย่างใด
๒. ให้จัดส่งรายงานผลการตรวจสอบอาคารภายใน ๓๐ วัน
ก่อนใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (แบบ ร.๑) จะมี
ระยะเวลาครบ ๑ ปี

(นาย รัชชัย นภากาศศิริ)

ตำแหน่ง

ผู้อำนวยการสำนักการโยธา

ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

เจ้าพนักงานท้องถิ่น



BID 471525900668326

(อ้างอิงเลขเดิม 99702A150DC2)

เลขที่ ๑๓๙/๒๕๖๘

รายงานผลการตรวจสอบประจำปี ครั้งที่ ๒

ตามใบรับรองการตรวจสอบประจำปี ครั้งที่ ๑

เลขที่ ๓๕๐๘/๒๕๖๗ ลงวันที่ ๑๒ พฤศจิกายน ๒๕๖๗



แบบ ร.๑

ตามใบรับรองการตรวจสอบใหญ่เลขที่ ๒๘๖๓/๒๕๖๖

ลงวันที่ ๑๗ สิงหาคม ๒๕๖๖

ใบรับรองการตรวจสอบอาคาร

ใบรับรองฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า

อาคาร ชุด เคนิม จตุจักร (อาคาร B)

โดย นิติบุคคลอาคารชุด เคนิม จตุจักร

ตั้งอยู่เลขที่ ๕๕

ตรอก/ซอย วิภาวดีรังสิต ๓(ร่วมศิริมิตร)

ถนน วิภาวดีรังสิต

ตำบล/แขวง จอมพล

อำเภอ/เขต จตุจักร

จังหวัด

กรุงเทพมหานคร

ได้ผ่านการตรวจสอบอาคาร ตามพระราชบัญญัติ ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ แล้ว

เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้พิจารณาผลการตรวจสอบอาคาร ซึ่งทำการตรวจสอบโดยผู้ตรวจสอบชื่อ บริษัท เพอร์ฟอร์มแมกซ์ บิวติง เซอร์วิส จำกัด เลขทะเบียน
น.๐๐๘๑/๒๕๕๐ ออกให้ ณ วันที่ ๑๗ ตุลาคม ๒๕๖๖ อาคารนี้มีสภาพปลอดภัยในการใช้งาน

ออกให้ ณ วันที่ ๒๘ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๘

ใบรับรองฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ ๒๕ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

คำเตือน

๑. ใบรับรองฉบับนี้เป็นใบรับรองเฉพาะการตรวจสอบอาคาร
มิได้เป็นการรับรองความถูกต้องของการก่อสร้างอาคาร
คัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคารแต่อย่างใด
๒. ให้จัดส่งรายงานผลการตรวจสอบอาคารภายใน ๓๐ วัน
ก่อนใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (แบบ ร.๑) จะมี
ระยะเวลาครบ ๑ ปี

(นาย รัชชัย นภากาศศิริ)

ตำแหน่ง

ผู้อำนวยการสำนักการโยธา

ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

เจ้าพนักงานท้องถิ่น



BID 471525960668306

(อ้างอิงเลขเดิม 997014150DFF)

เลขที่ ๑๓๙๐/๒๕๖๘

รายงานผลการตรวจสอบประจำปี ครั้งที่ ๒

ตามใบรับรองการตรวจสอบประจำปี ครั้งที่ ๑

เลขที่ ๓๕๐๐/๒๕๖๗ ลงวันที่ ๑๒ พฤศจิกายน ๒๕๖๗



แบบ ร.๑

ตามใบรับรองการตรวจสอบใหญ่เลขที่ ๒๙๕๕/๒๕๖๖

ลงวันที่ ๒๙ สิงหาคม ๒๕๖๖

ใบรับรองการตรวจสอบอาคาร

ใบรับรองฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า

อาคาร ชุด เคนิม จตุจักร (อาคาร C)

โดย นิติบุคคลอาคารชุด เคนิม จตุจักร

ตั้งอยู่เลขที่ ๕๔

หมู่ที่ -

ตรอก/ซอย วิภาวดีรังสิต๓(ร่วมศิริมิตร)

ถนน วิภาวดีรังสิต

ตำบล/แขวง จอมพล

อำเภอ/เขต จตุจักร

จังหวัด

กรุงเทพมหานคร

ได้ผ่านการตรวจสอบอาคาร ตามพระราชบัญญัติ ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ แล้ว

เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้พิจารณาผลการตรวจสอบอาคาร ซึ่งทำการตรวจสอบโดยผู้ตรวจสอบชื่อ บริษัท เพอร์ฟอร์มแม็กซ์ บิวติง เซอร์วิส จำกัด เลขทะเบียน
น.๐๐๘๑/๒๕๕๐ ออกให้ ณ วันที่ ๑๗ ตุลาคม ๒๕๖๖ อาคารนี้มีสภาพปลอดภัยในการใช้งาน

ออกให้ ณ วันที่ ๒๘ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๘

ใบรับรองฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ ๒๕ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

คำเตือน

๑. ใบรับรองฉบับนี้เป็นใบรับรองเฉพาะการตรวจสอบอาคาร
มิได้เป็นการรับรองความถูกต้องของการก่อสร้างอาคาร
ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคารแต่อย่างใด
๒. ให้จัดส่งรายงานผลการตรวจสอบอาคารภายใน ๓๐ วัน
ก่อนใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (แบบ ร.๑) จะมี
ระยะเวลาครบ ๑ ปี

(นาย ธวัชชัย นภาศักดิ์ศรี)

ตำแหน่ง

ผู้อำนวยการสำนักงานโยธา

ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร
เจ้าพนักงานท้องถิ่น



BID 471525920668280

(อ้างอิงเลขเดิม 997002150DDC)

เลขที่ ๓๕๖๑, ๖๕๖๗

รายงานผลการตรวจสอบประจำปี ครั้งที่ ๑



แบบ ร.๑

ตามใบรับรองการตรวจสอบใหญ่เลขที่ ๓๐๐๗/๒๕๖๖
ลงวันที่ ๓๑ สิงหาคม ๒๕๖๖

ใบรับรองการตรวจสอบอาคาร

ใบรับรองฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า

อาคารชุด เดนิม จตุจักร (อาคาร D) โดย นิติบุคคลอาคารชุด เดนิม จตุจักร...

ตั้งอยู่เลขที่ ๕๔ ตรอก/ซอย ร่วมศิริมิตร ถนน - หมู่ที่ - ตำบล/แขวง จอมพล อำเภอ/เขต จตุจักร จังหวัด กรุงเทพมหานคร...

ได้ผ่านการตรวจสอบอาคาร ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ แล้ว

เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้พิจารณาผลการตรวจสอบอาคาร ซึ่งทำการตรวจสอบโดยผู้ตรวจสอบชื่อ บริษัท เพอร์ฟอรั่มแมกซ์ นิวคิง เซอร์วิส จำกัด...

เลขทะเบียน น.๐๐๔๑/๒๕๕๐ ออกให้ ณ วันที่ ๑๗ ตุลาคม ๒๕๖๖ แล้วเห็นว่า อาคารนี้มีสภาพปลอดภัยในการใช้งาน

คำเตือน

๑. ใบรับรองฉบับนี้เป็นการรับรองเฉพาะการตรวจสอบอาคาร มิได้เป็นการรับรองความถูกต้องการก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคารแต่อย่างใด
๒. ให้จัดส่งรายงานผลการตรวจสอบอาคารภายใน ๓๐ วัน ก่อนใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (แบบ ร.๑) จะมี ระยะเวลาครบ ๑ ปี

BID 997004150DB6

ออกให้ ณ วันที่

เดือน

๑๒ พ.ย. ๒๕๖๖

พ.ศ.

ใบรับรองฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่

เดือน

สิงหาคม

พ.ศ.

๒๕๖๘

(.....นายรัชชัย นวกาศ์ศักดิ์ศรี.....)

ตำแหน่ง ผู้อำนวยการสำนักการโยธา

ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

เจ้าพนักงานท้องถิ่น



ภาคผนวก ง-3

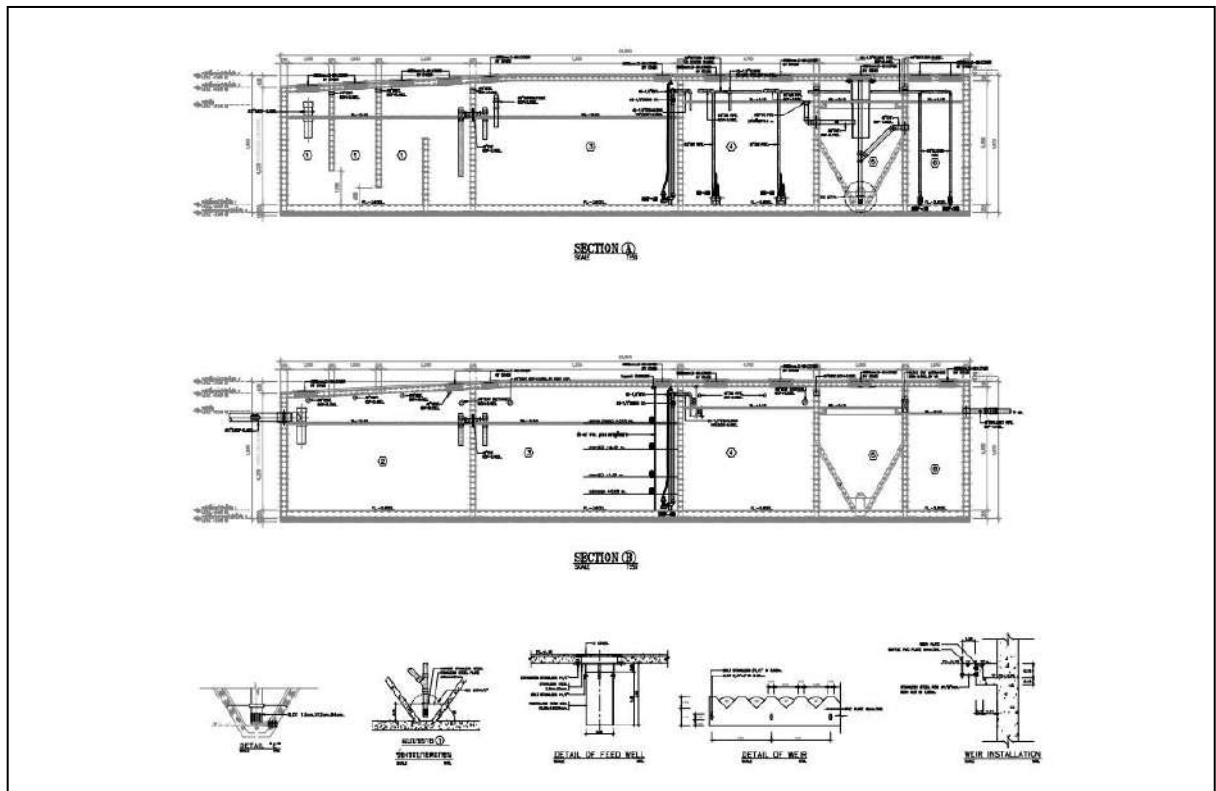
เอกสารนำส่ง ทส.1 และ ทส.2

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 54 หมู่ที่ ซอย รวมสิริมิตร
ถนน วิวาดี-รังสิต แขวง/ตำบล จอมพล เขต/อำเภอ จตุจักร
จังหวัด กรุงเทพฯ โทรศัพท์ 092-321-5547 โทรสาร
มี นิติบุคคลอาคาร เติม จตุจักร เป็นเจ้าของหรือผู้
ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท ประเภท ก ตั้งแต่ 500 ขึ้นไป
นิติบุคคลอาคารชุด (อาคาร A) ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี).....
..... ออกให้โดย หมดยุค

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

วัน เดือน ปี	50สถิติและข้อมูลที่ได้จากแหล่งกำเนิดมลพิษอาคาร A														ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้า ของ ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุก กิจกรรมของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทั้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทาง แก้ไข	
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบ น้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)			
01/07/68	20	119	95	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	คีตภัทร
02/07/68	20	105	84	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	คีตภัทร
03/07/68	21	104	83	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	คีตภัทร
04/07/68	20	100	80	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	คีตภัทร
05/07/68	20	100	80	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ศิวากร
06/07/68	21	90	72	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ศิวากร
07/07/68	20	108	86	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ศิวากร
08/07/68	21	101	81	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	มงคล
09/07/68	20	111	89	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	มงคล
10/07/68	21	94	75	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	มงคล
11/07/68	20	116	93	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	มงคล
12/07/68	21	107	86	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	คณิศร
13/07/68	20	118	94	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	คณิศร
14/07/68	20	101	81	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	คณิศร
15/07/68	21	77	62	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	คณิศร
16/07/68	20	100	80	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	สหรัฐ
17/07/68	20	114	91	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	สหรัฐ

วัน เดือน ปี	50สถิติและข้อมูลที่เกิดขึ้นจากแหล่งกำเนิดมลพิษอาคาร A														ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้า ของ ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุก กิจกรรมของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทั้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทาง แก้ไข	
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบ น้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)			
18/07/68	21	82	65	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	สหรัฐ
19/07/68	21	119	95	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	สหรัฐ
20/07/68	20	107	86	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	กัณฑ์พล
21/07/68	20	111	89	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	กัณฑ์พล
22/07/68	21	113	91	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	กัณฑ์พล
23/07/68	20	97	78	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	กัณฑ์พล
24/07/68	20	119	96	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ธีรภัทร์
25/07/68	20	105	84	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ธีรภัทร์
26/07/68	21	99	79	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ธีรภัทร์
27/07/68	21	110	88	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัตตกุล
28/07/68	20	111	89	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัตตกุล
29/07/68	20	103	82	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัตตกุล
30/07/68	21	109	87	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัตตกุล
31/07/68	22	100	80	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ธีรภัทร์

- หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน
๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
(คุณ จันทรเพ็ญ ถาวรเจริญพันธ์)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
(คุณ ไพรวรรณ เทพคง)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ
ออกให้โดย.....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
(.....)

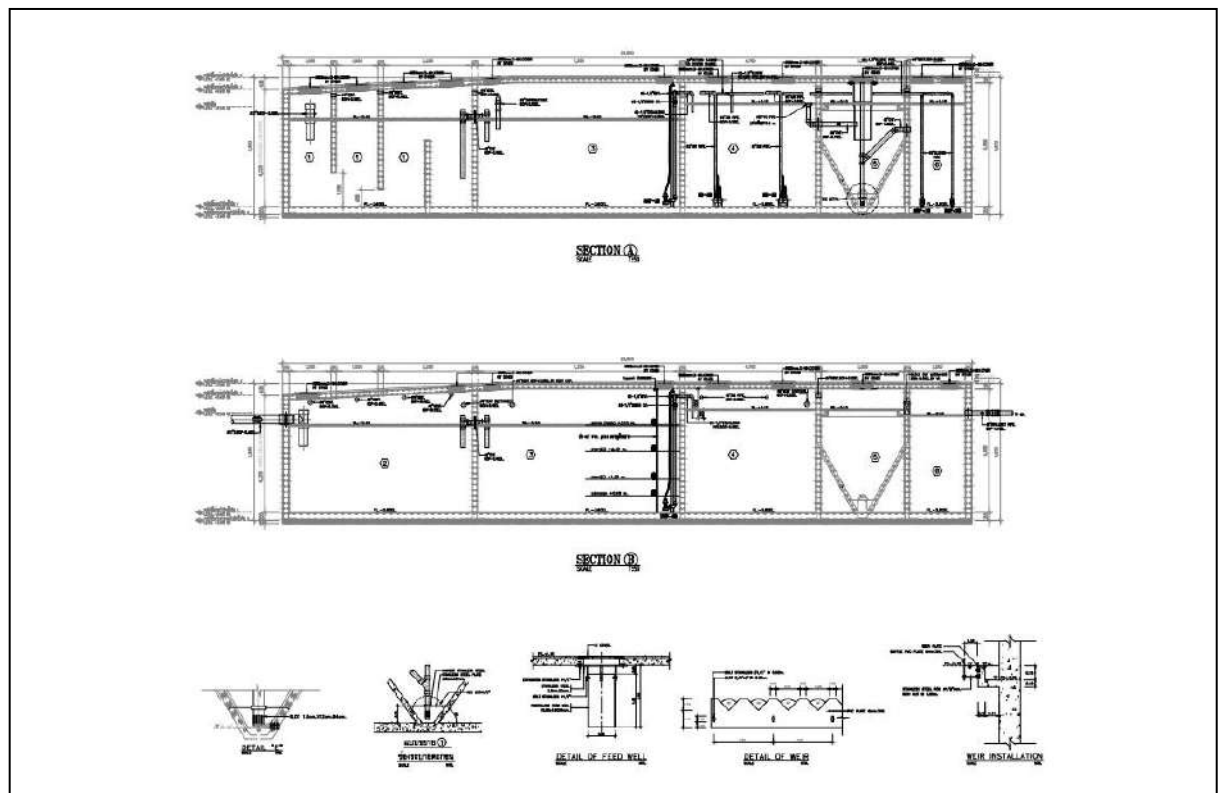
ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ
ออกให้โดย

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 54 หมู่ที่ ซอย รวมสิริมิตร
ถนน วิวาดี-รังสิต แขวง/ตำบล จอมพล เขต/อำเภอ จตุจักร
จังหวัด กรุงเทพฯ โทรศัพท์ 092-321-5547 โทรสาร
มี นิติบุคคลอาคาร เติม จตุจักร เป็นเจ้าของหรือผู้
ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท ประเภท ก ตั้งแต่ 500 ขึ้นไป
นิติบุคคลอาคารชุด (อาคาร B) ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี).....
..... ออกให้โดย หมดยุค

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เกิดขึ้นจากแหล่งกำเนิดมลพิษอาคาร B														ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้า ของ ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุก กิจกรรมของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทั้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบ น้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)			
01/07/68	6	67	53	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	คีตภัทร
02/07/68	7	59	47	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	คีตภัทร
03/07/68	7	58	47	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	คีตภัทร
04/07/68	7	56	45	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	คีตภัทร
05/07/68	6	56	45	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ศิวากร
06/07/68	7	50	40	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ศิวากร
07/07/68	6	60	48	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ศิวากร
08/07/68	7	57	46	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	มงคล
09/07/68	6	62	50	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	มงคล
10/07/68	7	53	42	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	มงคล
11/07/68	6	65	52	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	มงคล
12/07/68	6	60	48	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	คณิศร
13/07/68	7	66	53	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	คณิศร
14/07/68	6	57	45	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	คณิศร
15/07/68	7	43	35	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	คณิศร
16/07/68	6	56	45	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	สหัสรัฐ
17/07/68	7	64	51	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	สหัสรัฐ

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เกิดขึ้นจากแหล่งกำเนิดมลพิษอาคาร B														ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้า ของ ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุก กิจกรรมของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทั้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)			
18/07/68	6	46	37	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	สหรัฐ
19/07/68	7	67	53	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	สหรัฐ
20/07/68	6	60	48	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	กันตพล
21/07/68	6	63	50	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	กันตพล
22/07/68	7	64	51	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	กันตพล
23/07/68	7	54	44	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	กันตพล
24/07/68	6	67	54	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ธีรภัทร์
25/07/68	6	59	47	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ธีรภัทร์
26/07/68	6	56	45	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ธีรภัทร์
27/07/68	7	62	50	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัตตกุล
28/07/68	6	62	50	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัตตกุล
29/07/68	7	58	46	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัตตกุล
30/07/68	6	61	49	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัตตกุล
31/07/68	7	56	45	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ธีรภัทร์

- หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน
๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
(คุณ จันทรเพ็ญ ถาวรเจริญพันธ์)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
(คุณ ไพรวุธ เทพคง)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ
ออกให้โดย.....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
(.....)

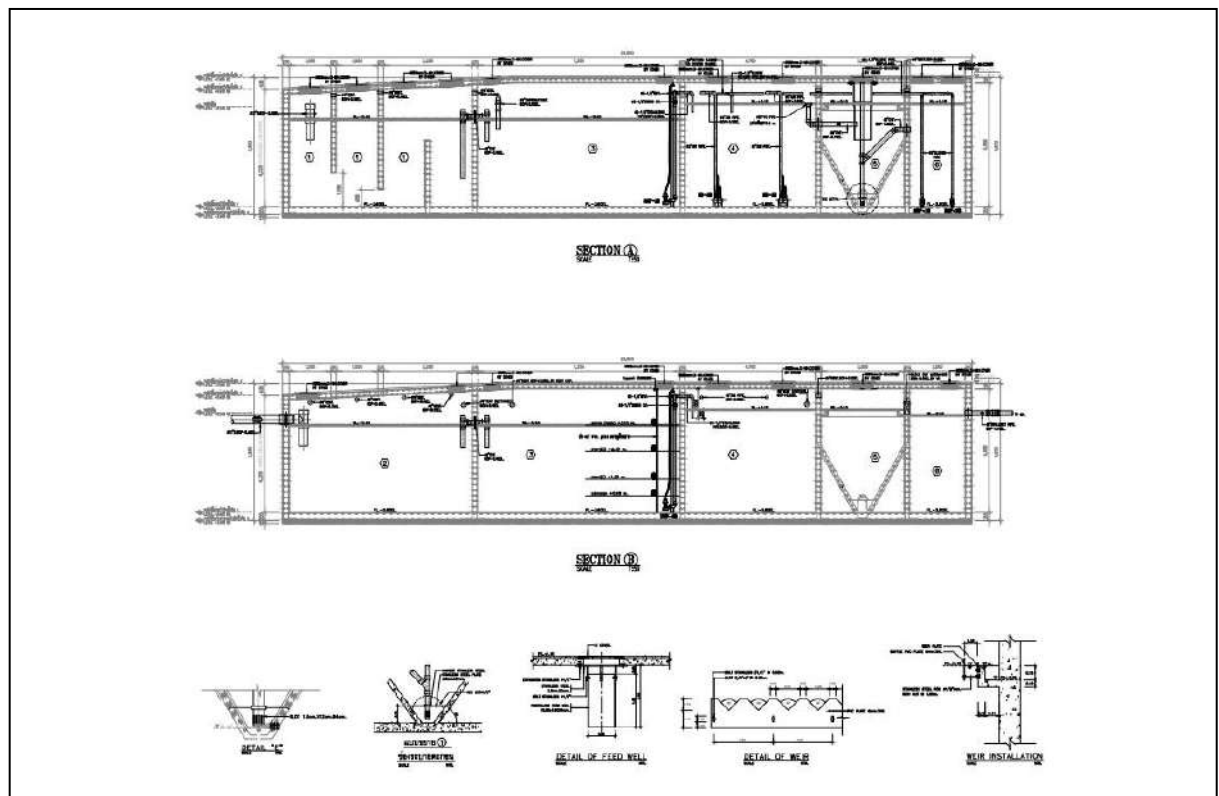
ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ
ออกให้โดย

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 54 หมู่ที่ ซอย รวมสิริมิตร
ถนน วิวาดี-รังสิต แขวง/ตำบล จอมพล เขต/อำเภอ จตุจักร
จังหวัด กรุงเทพฯ โทรศัพท์ 092-321-5547 โทรสาร
มี นิติบุคคลอาคาร เคนิม จตุจักร เป็นเจ้าของ หรือ ผู้
ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท ประเภท ก ตั้งแต่ 500 ขึ้นไป
นิติบุคคลอาคารชุด (อาคาร C,D) ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี)
..... ออกให้โดย หมดยุค

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่ได้รับจากแหล่งกำเนิดมลพิษอาคาร C,D														ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้า ของ ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุก กิจกรรมของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทั้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบ น้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)			
01/07/68	22	125	100	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	คีตภัทร
02/07/68	20	110	88	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	คีตภัทร
03/07/68	20	109	87	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	คีตภัทร
04/07/68	20	105	84	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	คีตภัทร
05/07/68	21	105	84	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ศิวากร
06/07/68	20	94	75	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ศิวากร
07/07/68	20	113	90	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ศิวากร
08/07/68	21	107	85	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	มงคล
09/07/68	21	117	93	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	มงคล
10/07/68	20	99	79	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	มงคล
11/07/68	21	122	97	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	มงคล
12/07/68	20	113	90	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	คณิศร
13/07/68	20	123	99	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	คณิศร
14/07/68	20	106	85	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	คณิศร
15/07/68	21	81	65	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	คณิศร
16/07/68	23	105	84	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	สหัสรัฐ
17/07/68	20	120	96	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	สหัสรัฐ

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่ได้รับจากแหล่งกำเนิดมลพิษอาคาร C,D														ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้า ของ ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุก กิจกรรมของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทั้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)			
18/07/68	20	86	69	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	สหรัฐ
19/07/68	21	125	100	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	สหรัฐ
20/07/68	20	113	90	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	กันตพล
21/07/68	20	117	94	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	กันตพล
22/07/68	20	119	95	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	กันตพล
23/07/68	21	102	81	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	กันตพล
24/07/68	20	125	100	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ธีรภัทร์
25/07/68	20	110	88	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ธีรภัทร์
26/07/68	21	104	83	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ธีรภัทร์
27/07/68	20	116	93	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัตตกุล
28/07/68	20	116	93	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัตตกุล
29/07/68	21	108	86	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัตตกุล
30/07/68	23	115	92	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัตตกุล
31/07/68	20	105	84	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ธีรภัทร์

- หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน
๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
(คุณ จันทรเพ็ญ ถาวรเจริญพันธ์)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
(คุณ ไพโรเวช เทพคง)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ
ออกให้โดย.....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ
ออกให้โดย

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 54 หมู่ที่ ซอย ร่วมสิริมิตร
ถนน วิวาดี-รังสิต แขวง/ตำบล จอมพล เขต/อำเภอ จตุจักร
จังหวัด กรุงเทพฯ โทรศัพท์ 092-321-5547 โทรสาร
มี นิติบุคคลอาคารชุด เดนิม จตุจักร เป็นเจ้าของ
หรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท ประเภท ก ตั้งแต่ 500 ห้องชุดขึ้นไป
..... นิติบุคคลอาคารชุด
ใบอนุญาตเลขที่
(ถ้ามี) ออกให้โดย หมดยุค

ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ
เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2568 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๘๐ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริม
และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ในฐานะ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
(คุณ จันทรเพ็ญ ถาวรเจริญพันธ์)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
(คุณ ไพโรเวช เทพคง)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดยุค
ออกให้โดย

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดยุค
ออกให้โดย

๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(๑) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศ
ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย 900 ลบ.ม./วัน

(๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน
☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ เครื่องสูบน้ำ ☒ เครื่องเติมอากาศ
☐ เครื่องกวนผสมน้ำเสีย ☐ เครื่องกวนผสมสารเคมี
☒ เครื่องสูบลำโพง ☐ อื่น ๆ (ระบุ)

(๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อระบายน้ำสาธารณะ

(๕) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด ว่าจ้างสูบ

๓. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 1,325.000
- (๒) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 7,671.000
- (๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 6,136.800
- (๔) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย สุบทิ้ง กทม.
- (๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม) 40.00
- (๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์
- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องสูบน้ำ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องเติมอากาศ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องกวน/ผสมสารเคมี ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องสูบน้ำตะกอน ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - อื่นๆ..... ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
- (๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.) 0.00 กิโลกรัม...
- (๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข ติดต่อผู้รับเหมาเข้ามาแก้ไข
-

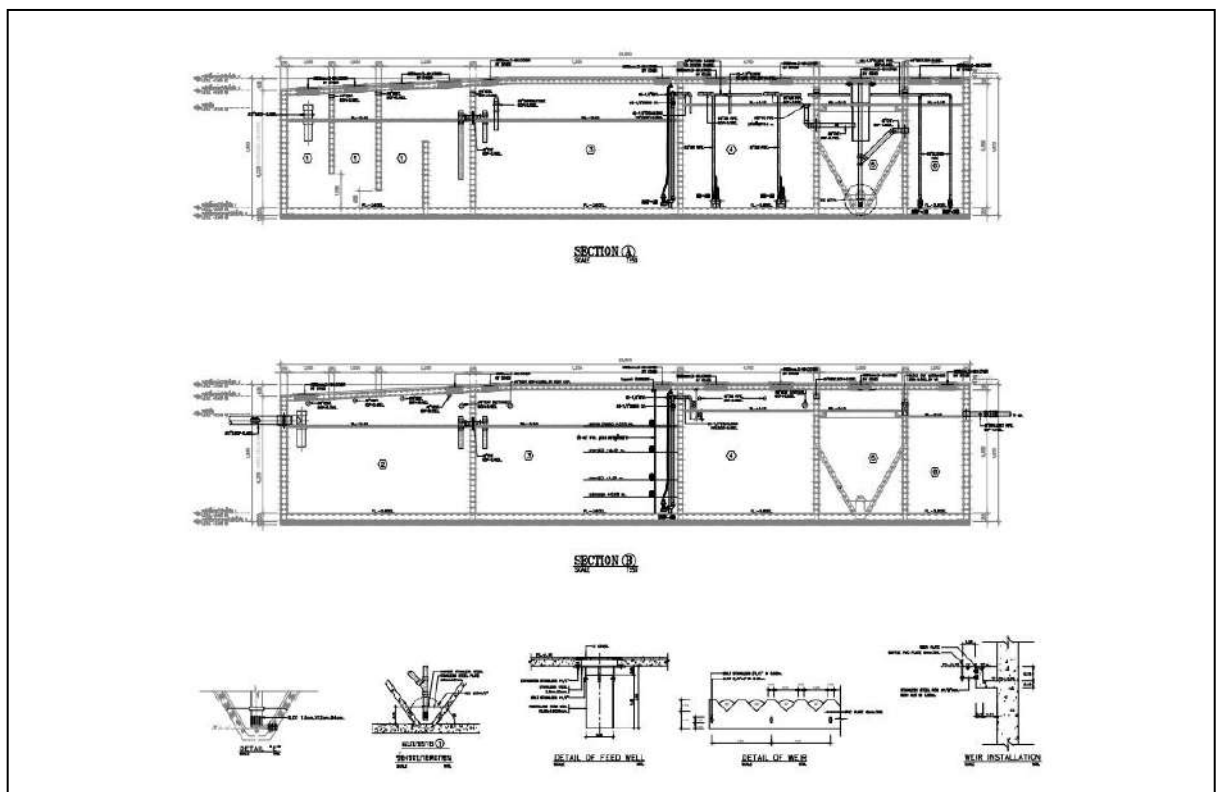
- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 54 หมู่ที่ ซอย รวมสิริมิตร
ถนน วิวาดี-รังสิต แขวง/ตำบล จอมพล เขต/อำเภอ จตุจักร
จังหวัด กรุงเทพฯ โทรศัพท์ 092-321-5547 โทรสาร
มี นิติบุคคลอาคาร เติม จตุจักร เป็นเจ้าของหรือผู้
ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท ประเภท ก ตั้งแต่ 500 ขึ้นไป
นิติบุคคลอาคารชุด (อาคาร A) ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี).....
..... ออกให้โดย หมดยุ

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

วัน เดือน ปี	50สถิติและข้อมูลที่ได้จากแหล่งกำเนิดมลพิษอาคาร A														ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้า ของ ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุก กิจกรรมของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทั้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทาง แก้ไข	
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบ น้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)			
01/08/68	20	99	79	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	สหรัฐ
02/08/68	21	105	84	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	สหรัฐ
03/08/68	20	90	72	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	สหรัฐ
04/08/68	21	114	91	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	สหรัฐ
05/08/68	21	98	79	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	คณิศร
06/08/68	21	98	78	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	คณิศร
07/08/68	21	112	90	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	คณิศร
08/08/68	20	117	93	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	คณิศร
09/08/68	21	112	89	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	คณิศร
10/08/68	20	96	77	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัตตกุล
11/08/68	21	118	94	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัตตกุล
12/08/68	20	109	87	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัตตกุล
13/08/68	21	92	74	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัตตกุล
14/08/68	20	111	89	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัตตกุล
15/08/68	21	100	80	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	อภิรักษ์
16/08/68	20	108	86	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	อภิรักษ์
17/08/68	13	123	98	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	อภิรักษ์

วัน เดือน ปี	50สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษอาคาร A														ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้า ของ ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุก กิจกรรมของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทั้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทาง แก้ไข	
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบ น้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)			
18/08/68	12	106	85	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	อภิรักษ์
19/08/68	10	113	90	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	อภิรักษ์
20/08/68	14	110	88	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	กันตพล
21/08/68	10	100	80	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	กันตพล
22/08/68	11	101	81	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	กันตพล
23/08/68	8	88	71	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	กันตพล
24/08/68	10	109	87	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ธีรภัทร์
25/08/68	11	95	76	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ธีรภัทร์
26/08/68	11	113	90	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ธีรภัทร์
27/08/68	10	113	90	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	คิตภัตร
28/08/68	11	101	81	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	คิตภัตร
29/08/68	10	123	98	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	คิตภัตร
30/08/68	10	106	85	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	คิตภัตร
31/08/68	10	108	86	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	คิตภัตร

- หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน
๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
(คุณ จันทรเพ็ญ ถาวรเจริญพันธ์)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
(คุณ ไพรวรรณ เทพคง)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ
ออกให้โดย.....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
(.....)

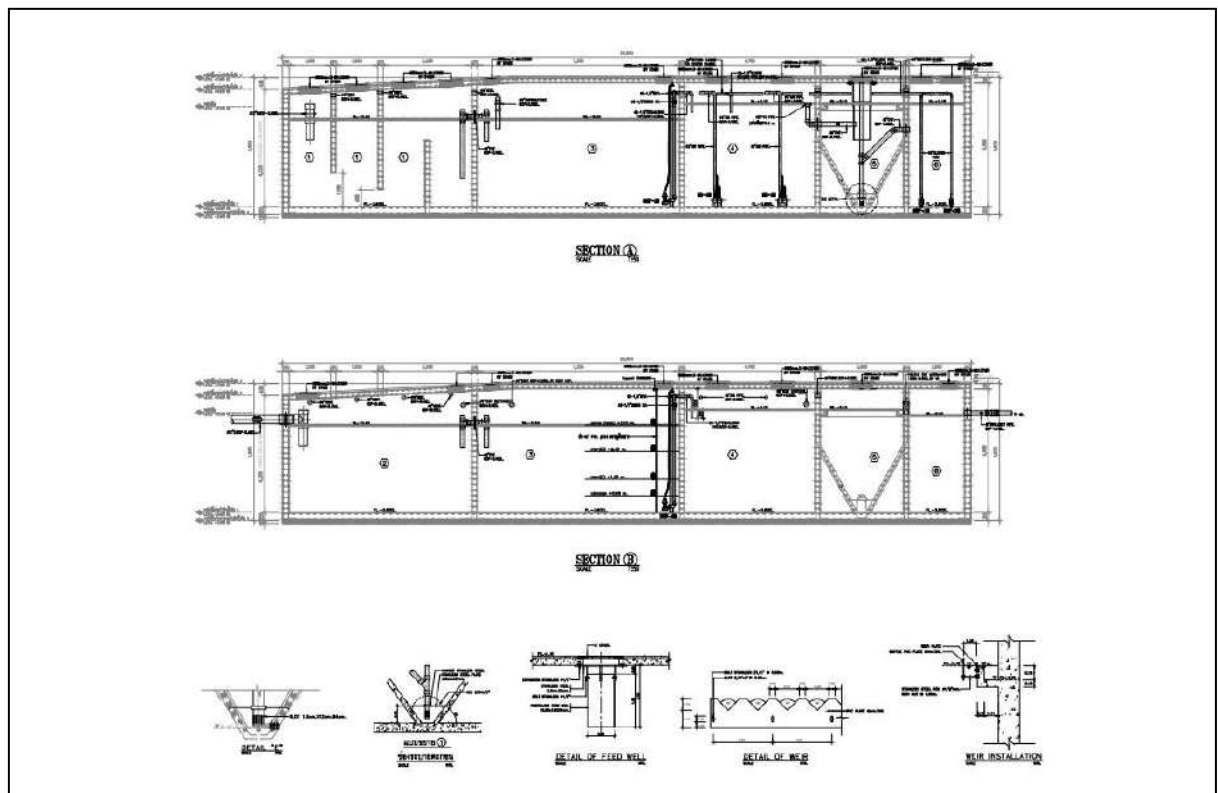
ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ
ออกให้โดย

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 54 หมู่ที่ ซอย รวมสิริมิตร
ถนน วิทยาดี-รังสิต แขวง/ตำบล จอมพล เขต/อำเภอ จตุจักร
จังหวัด กรุงเทพฯ โทรศัพท์ 092-321-5547 โทรสาร
มี นิติบุคคลอาคาร เคนิม จตุจักร เป็นเจ้าของหรือผู้
ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท ประเภท ก ตั้งแต่ 500 ขึ้นไป
นิติบุคคลอาคารชุด (อาคาร B) ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี).....
..... ออกให้โดย หมดยายุ

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เกิดขึ้นจากแหล่งกำเนิดมลพิษอาคาร B														ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้า ของ ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุก กิจกรรมของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทั้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบ น้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)			
01/08/68	6	56	45	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	สท.รัฐ
02/08/68	7	59	47	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	สท.รัฐ
03/08/68	6	50	40	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	สท.รัฐ
04/08/68	6	64	51	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	สท.รัฐ
05/08/68	7	55	44	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	คณิศร
06/08/68	6	55	44	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	คณิศร
07/08/68	8	63	50	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	คณิศร
08/08/68	7	66	52	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	คณิศร
09/08/68	6	63	50	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	คณิศร
10/08/68	6	54	43	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัตตกุล
11/08/68	7	66	53	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัตตกุล
12/08/68	6	61	49	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัตตกุล
13/08/68	7	52	41	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัตตกุล
14/08/68	6	62	50	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัตตกุล
15/08/68	7	56	45	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	อภิรักษ์
16/08/68	6	61	49	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	อภิรักษ์
17/08/68	6	69	55	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	อภิรักษ์

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เกิดขึ้นจากแหล่งกำเนิดมลพิษอาคาร B														ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้า ของ ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุก กิจกรรมของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทั้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)			
18/08/68	7	60	48	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	อภิรักษ์
19/08/68	6	63	51	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	อภิรักษ์
20/08/68	7	62	49	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	กันตพล
21/08/68	6	56	45	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	กันตพล
22/08/68	6	57	45	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	กันตพล
23/08/68	7	50	40	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	กันตพล
24/08/68	6	61	49	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ธีรภัทร์
25/08/68	7	54	43	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ธีรภัทร์
26/08/68	6	63	51	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ธีรภัทร์
27/08/68	6	63	51	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	คีตภัตร
28/08/68	7	57	45	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	คีตภัตร
29/08/68	6	69	55	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	คีตภัตร
30/08/68	7	59	47	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	คีตภัตร
31/08/68	6	60	48	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	คีตภัตร

- หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน
๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
(คุณ จันทรเพ็ญ ถาวรเจริญพันธ์)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
(คุณ ไพรวรรณ เทพคง)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ
ออกให้โดย.....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
(.....)

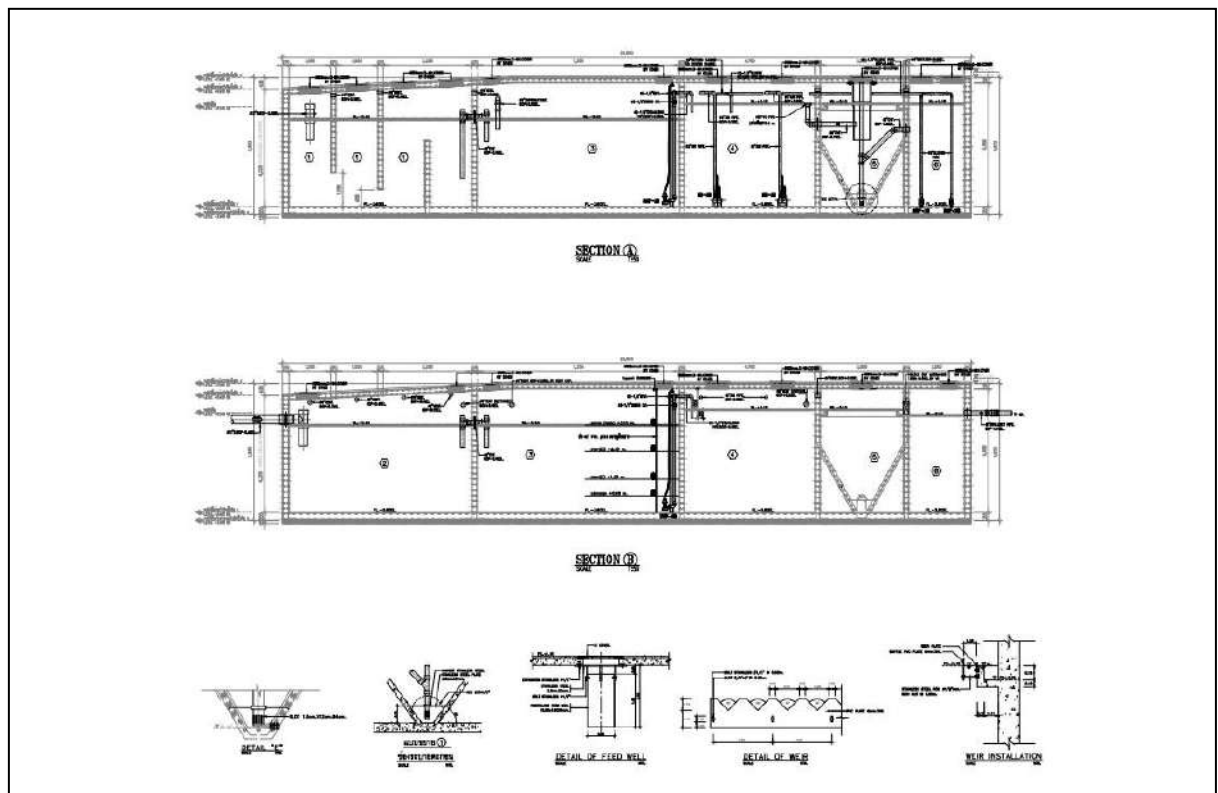
ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ
ออกให้โดย

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 54 หมู่ที่ ซอย รวมสิริมิตร
ถนน วิวาดี-รังสิต แขวง/ตำบล จอมพล เขต/อำเภอ จตุจักร
จังหวัด กรุงเทพฯ โทรศัพท์ 092-321-5547 โทรสาร
มี นิติบุคคลอาคาร เคนิม จตุจักร เป็นเจ้าของ หรือ ผู้
ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท ประเภท ก ตั้งแต่ 500 ขึ้นไป
นิติบุคคลอาคารชุด (อาคาร C,D) ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี)
..... ออกให้โดย หมดยุค

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่ได้รับจากแหล่งกำเนิดมลพิษอาคาร C,D														ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้า ของ ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุก กิจกรรมของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทั้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบ น้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)			
01/08/68	20	104	83	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	สท.รัฐ
02/08/68	20	110	88	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	สท.รัฐ
03/08/68	20	94	75	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	สท.รัฐ
04/08/68	21	120	96	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	สท.รัฐ
05/08/68	20	103	83	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	คณิศร
06/08/68	20	103	82	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	คณิศร
07/08/68	21	118	94	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	คณิศร
08/08/68	20	123	98	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	คณิศร
09/08/68	19	117	94	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	คณิศร
10/08/68	21	101	80	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัตตกุล
11/08/68	20	123	99	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัตตกุล
12/08/68	22	114	91	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัตตกุล
13/08/68	20	97	78	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัตตกุล
14/08/68	21	117	93	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัตตกุล
15/08/68	20	105	84	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	อภิรักษ์
16/08/68	20	113	91	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	อภิรักษ์
17/08/68	20	129	103	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	อภิรักษ์

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่ได้รับจากแหล่งกำเนิดมลพิษอาคาร C,D														ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้า ของ ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุก กิจกรรมของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทั้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)			
18/08/68	21	111	89	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	อภิรักษ์
19/08/68	19	118	95	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	อภิรักษ์
20/08/68	22	115	92	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	กันตพล
21/08/68	21	105	84	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	กันตพล
22/08/68	19	106	85	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	กันตพล
23/08/68	20	93	74	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	กันตพล
24/08/68	20	115	92	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ธีรภัทร์
25/08/68	20	100	80	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ธีรภัทร์
26/08/68	23	119	95	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ธีรภัทร์
27/08/68	22	118	95	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	คีตภัทร
28/08/68	21	106	85	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	คีตภัทร
29/08/68	20	129	103	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	คีตภัทร
30/08/68	20	111	89	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	คีตภัทร
31/08/68	20	113	90	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	คีตภัทร

- หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน
๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
(คุณ จันทรเพ็ญ ถาวรเจริญพันธ์)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
(คุณ ไพโรเวช เทพคง)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ
ออกให้โดย.....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ
ออกให้โดย

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 54 หมู่ที่ ซอย รวมสิริมิตร
ถนน วิภาวดี-รังสิต แขวง/ตำบล จอมพล เขต/อำเภอ จตุจักร
จังหวัด กรุงเทพฯ โทรศัพท์ 092-321-5547 โทรสาร
มี นิติบุคคลอาคารชุด เดนิม จตุจักร เป็นเจ้าของ
หรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท ประเภท ก ตั้งแต่ 500 ห้องชุดขึ้นไป
..... นิติบุคคลอาคารชุด
ใบอนุญาตเลขที่
(ถ้ามี) ออกให้โดย หมดยุค

ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ
เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2568 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๘๐ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและ
รักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ในฐานะ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
(คุณ จันทรเพ็ญ ถาวรเจริญพันธ์)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
(คุณ ไพโรเวช เทพคง)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดยุค
ออกให้โดย

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดยุค
ออกให้โดย

๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(๑) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศ
ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย 900 ลบ.ม./วัน

(๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน
☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ เครื่องสูบน้ำ ☒ เครื่องเติมอากาศ
☐ เครื่องกวนผสมน้ำเสีย ☐ เครื่องกวนผสมสารเคมี
☒ เครื่องสูบลำโพง ☐ อื่น ๆ (ระบุ)

(๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อระบายน้ำสาธารณะ

(๕) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด ว่าจ้างสูบ

๓. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 1,214.000
- (๒) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 7,701.000
- (๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 6,160.800
- (๔) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย สูบทิ้ง กทม.
- (๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม) 40.00
- (๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์
- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องสูบน้ำ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องเติมอากาศ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องกวน/ผสมสารเคมี ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องสูบน้ำตะกอน ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - อื่นๆ..... ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
- (๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.) 0.00 กิโลกรัม...
- (๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข ติดต่อผู้รับเหมาเข้ามาแก้ไข
-

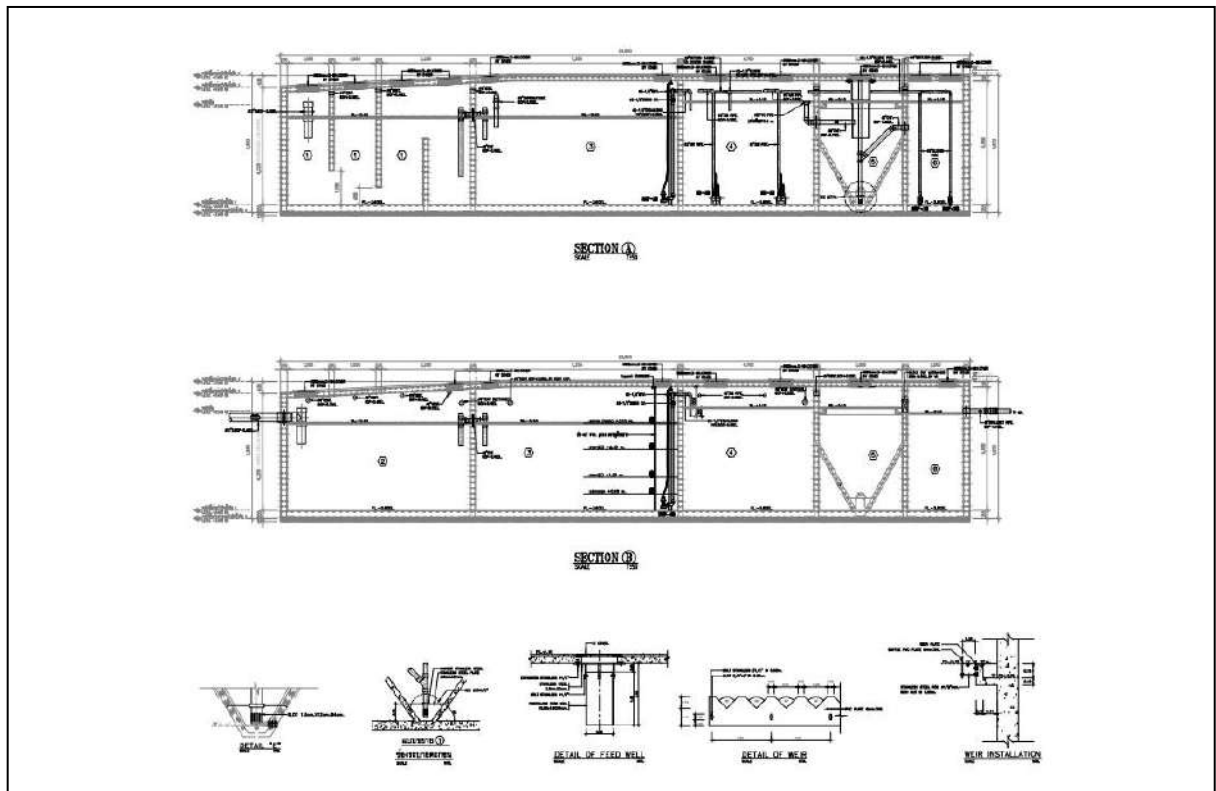
- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 54 หมู่ที่ ซอย รวมสิริมิตร
ถนน วิวาดี-รังสิต แขวง/ตำบล จอมพล เขต/อำเภอ จตุจักร
จังหวัด กรุงเทพฯ โทรศัพท์ 092-321-5547 โทรสาร
มี นิติบุคคลอาคาร เติม จตุจักร เป็นเจ้าของหรือผู้
ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท ประเภท ก ตั้งแต่ 500 ขึ้นไป
นิติบุคคลอาคารชุด (อาคาร A) ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี).....
..... ออกให้โดย หมดยุ

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

วัน เดือน ปี	50สถิติและข้อมูลที่เกิดขึ้นจากแหล่งกำเนิดมลพิษอาคาร A														ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้า ของ ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุก กิจกรรมของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทั้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทาง แก้ไข	
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบ น้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)			
01/09/68	9	115	92	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ธีรภัทร์
02/09/68	11	125	100	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ธีรภัทร์
03/09/68	10	102	82	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ธีรภัทร์
04/09/68	10	112	89	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ธีรภัทร์
05/09/68	10	143	114	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ธีรภัทร์
06/09/68	11	113	90	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	คณิศร
07/09/68	10	106	85	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	คณิศร
08/09/68	11	128	103	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	คณิศร
09/09/68	10	103	82	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	คณิศร
10/09/68	11	120	96	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	คณิศร
11/09/68	10	104	83	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	กัณฑ์พล
12/09/68	10	107	86	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	กัณฑ์พล
13/09/68	10	123	98	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	กัณฑ์พล
14/09/68	11	117	93	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	กัณฑ์พล
15/09/68	10	109	87	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	กัณฑ์พล
16/09/68	11	126	101	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	มงคล
17/09/68	10	101	81	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	มงคล

[illegible]

- หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน
๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
(คุณ จันทรเพ็ญ ถาวรเจริญพันธ์)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
(คุณ ไพรวุธ เทพคง)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ
ออกให้โดย.....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
(.....)

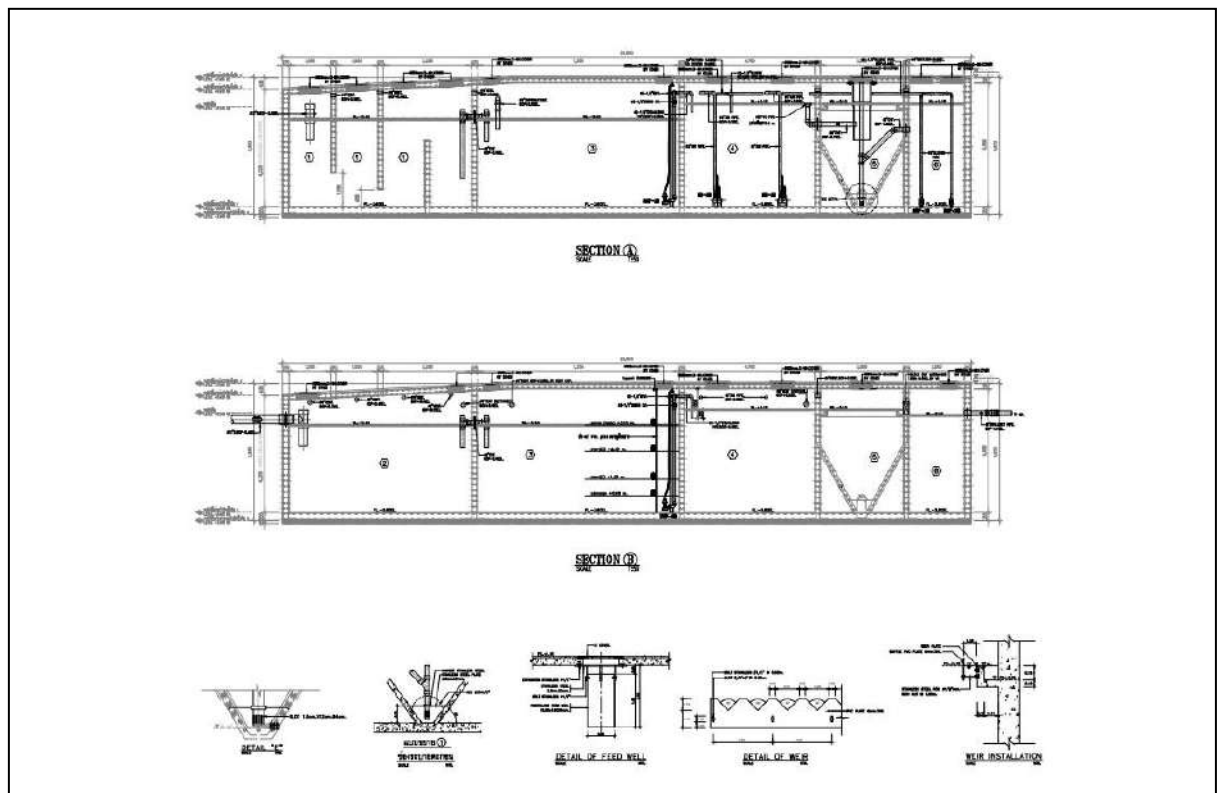
ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ
ออกให้โดย

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 54 หมู่ที่ ซอย รวมสิริมิตร
ถนน วิทยาดี-รังสิต แขวง/ตำบล จอมพล เขต/อำเภอ จตุจักร
จังหวัด กรุงเทพฯ โทรศัพท์ 092-321-5547 โทรสาร
มี นิติบุคคลอาคาร เคนิม จตุจักร เป็นเจ้าของหรือผู้
ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท ประเภท ก ตั้งแต่ 500 ขึ้นไป
นิติบุคคลอาคารชุด (อาคาร B) ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี).....
..... ออกให้โดย หมดยายุ

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เกิดขึ้นจากแหล่งกำเนิดมลพิษอาคาร B														ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้า ของ ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุก กิจกรรมของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทั้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบ น้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)			
01/09/68	6	65	52	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ธีรภัทร์
02/09/68	7	70	56	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ธีรภัทร์
03/09/68	6	57	46	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ธีรภัทร์
04/09/68	7	63	50	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ธีรภัทร์
05/09/68	6	80	64	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ธีรภัทร์
06/09/68	7	63	51	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	คณิศร
07/09/68	6	60	48	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	คณิศร
08/09/68	6	72	58	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	คณิศร
09/09/68	7	58	46	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	คณิศร
10/09/68	6	67	54	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	คณิศร
11/09/68	6	58	47	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	กันตพล
12/09/68	7	60	48	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	กันตพล
13/09/68	6	69	55	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	กันตพล
14/09/68	7	66	52	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	กันตพล
15/09/68	6	61	49	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	กันตพล
16/09/68	6	71	57	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	มงคล
17/09/68	6	57	45	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	มงคล

[illegible]

- หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน
๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
(คุณ จันทรเพ็ญ ถาวรเจริญพันธ์)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
(คุณ ไพรวุธ เทพคง)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ
ออกให้โดย.....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
(.....)

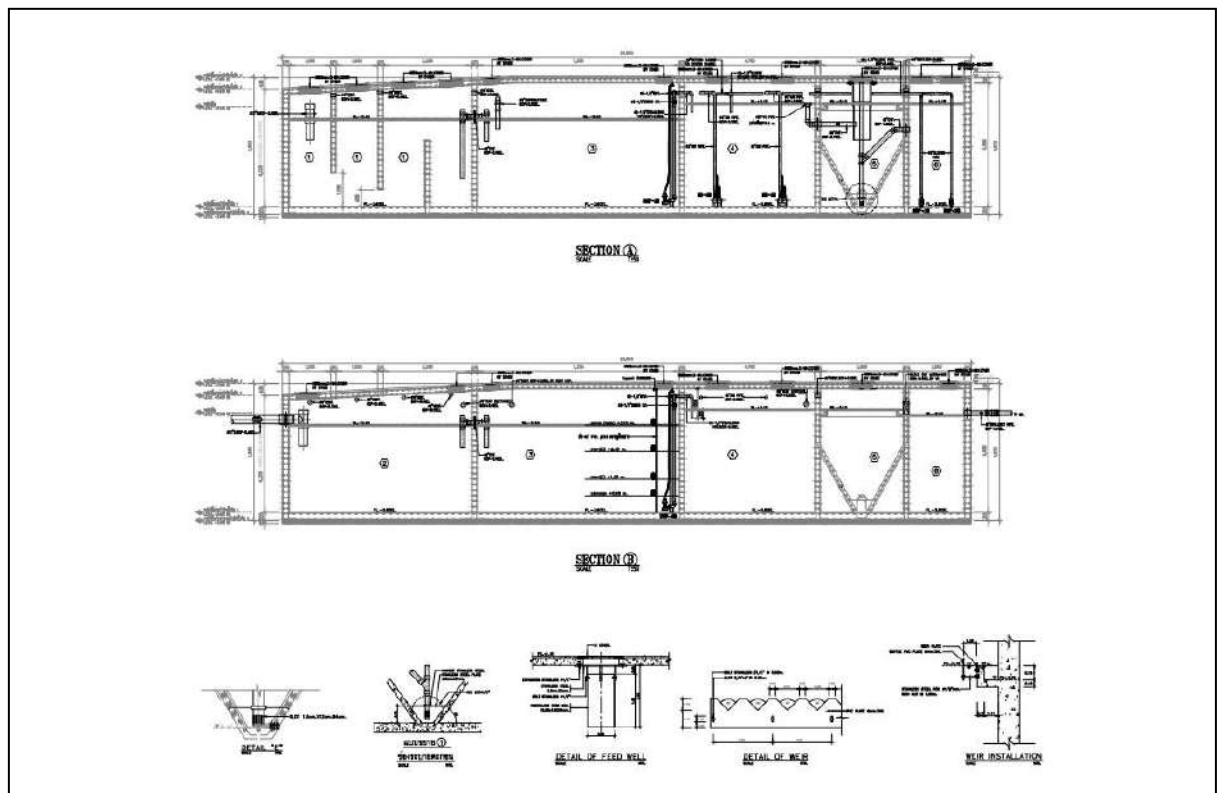
ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ
ออกให้โดย

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 54 หมู่ที่ ซอย รวมสิริมิตร
ถนน วิชาวุฒิ-รังสิต แขวง/ตำบล จอมพล เขต/อำเภอ จตุจักร
จังหวัด กรุงเทพฯ โทรศัพท์ 092-321-5547 โทรสาร
มี นิติบุคคลอาคาร เคนิม จตุจักร เป็นเจ้าของ หรือ ผู้
ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท ประเภท ก ตั้งแต่ 500 ขึ้นไป
นิติบุคคลอาคารชุด (อาคาร C,D) ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี)
..... ออกให้โดย หมดยายุ

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่ได้รับจากแหล่งกำเนิดมลพิษอาคาร C,D														ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้า ของ ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุก กิจกรรมของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทั้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบ น้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)			
01/09/68	20	121	97	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ธีรภัทร์
02/09/68	22	131	105	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ธีรภัทร์
03/09/68	22	107	86	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ธีรภัทร์
04/09/68	19	117	94	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ธีรภัทร์
05/09/68	20	150	120	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ธีรภัทร์
06/09/68	21	118	95	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	คณิศร
07/09/68	20	111	89	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	คณิศร
08/09/68	21	135	108	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	คณิศร
09/09/68	21	108	86	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	คณิศร
10/09/68	21	126	101	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	คณิศร
11/09/68	19	109	87	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	กันตพล
12/09/68	20	113	90	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	กันตพล
13/09/68	20	129	103	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	กันตพล
14/09/68	21	123	98	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	กันตพล
15/09/68	21	115	92	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	กันตพล
16/09/68	21	133	106	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	มงคล
17/09/68	21	106	85	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	มงคล

[illegible]

- หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน
๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
(คุณ จันทรเพ็ญ ถาวรเจริญพันธ์)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
(คุณ ไพโรเวช เทพคง)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ
ออกให้โดย.....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ
ออกให้โดย

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 54 หมู่ที่ ซอย รวมสิริมิตร
ถนน วิชาวดี-รังสิต แขวง/ตำบล จอมพล เขต/อำเภอ จตุจักร
จังหวัด กรุงเทพฯ โทรศัพท์ 092-321-5547 โทรสาร
มี นิติบุคคลอาคารชุด เดนิม จตุจักร เป็นเจ้าของ
หรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท ประเภท ก ตั้งแต่ 500 ห้องชุดขึ้นไป
..... นิติบุคคลอาคารชุด
ใบอนุญาตเลขที่
(ถ้ามี) ออกให้โดย หมดยุค

ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ
เดือน กันยายน พ.ศ. 2568 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๘๐ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและ
รักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ในฐานะ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
(คุณ จันทร์เพ็ญ ถาวรเจริญพันธ์)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
(คุณ ไพโรเวช เทพคง)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดยุค
ออกให้โดย

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดยุค
ออกให้โดย

๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(๑) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศ
ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย 900 ลบ.ม./วัน

(๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน
☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ เครื่องสูบน้ำ ☒ เครื่องเติมอากาศ
☐ เครื่องกวนผสมน้ำเสีย ☐ เครื่องกวนผสมสารเคมี
☒ เครื่องสูบลำโพง ☐ อื่น ๆ (ระบุ)

(๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อระบายน้ำสาธารณะ

(๕) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด ว่าจ้างสูบ

๓. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 1,043.000
- (๒) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 8,554.000
- (๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 6,843.200
- (๔) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย สูบทิ้ง กทม.
- (๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม) 40.00
- (๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์
- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องสูบน้ำ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องเติมอากาศ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องกวน/ผสมสารเคมี ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องสูบน้ำตะกอน ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - อื่นๆ..... ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
- (๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.) 0.00 กิโลกรัม...
- (๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข ติดต่อผู้รับเหมาเข้ามาแก้ไข
-

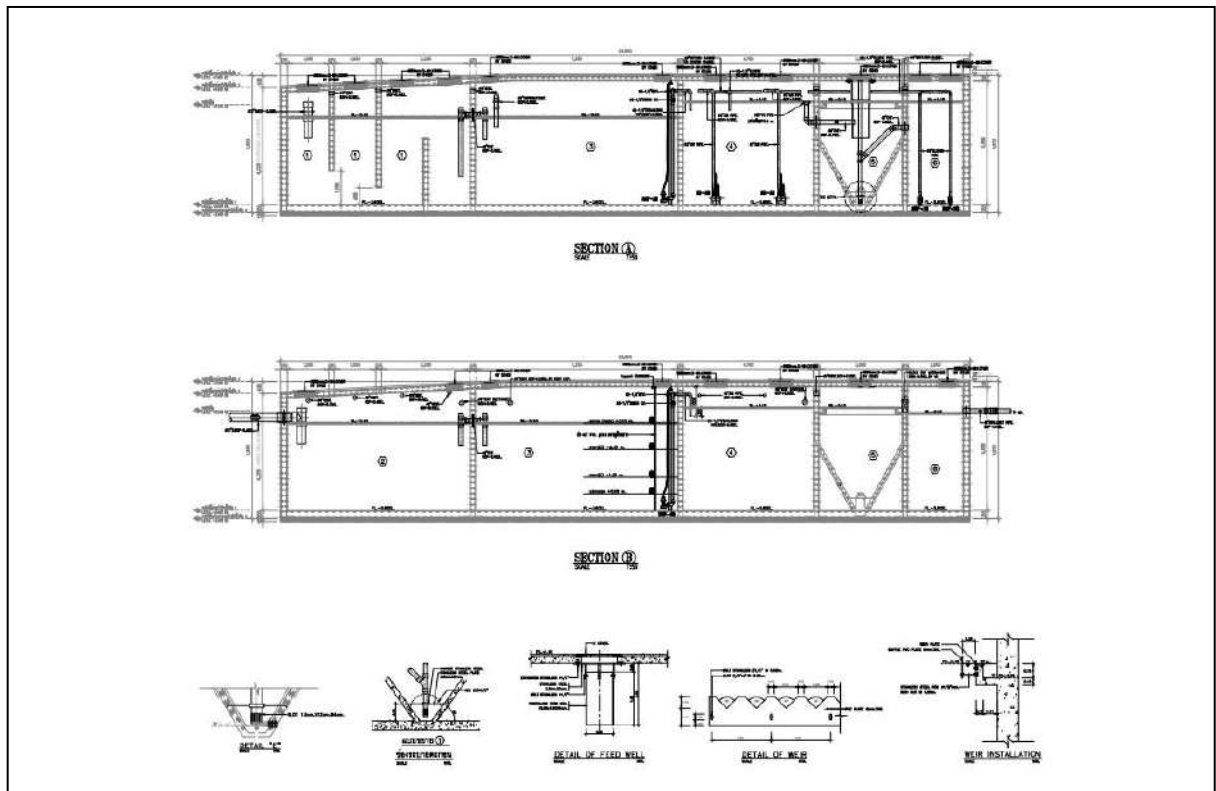
- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 54 หมู่ที่ ซอย รวมสิริมิตร
ถนน วิวาดี-รังสิต แขวง/ตำบล จอมพล เขต/อำเภอ จตุจักร
จังหวัด กรุงเทพฯ โทรศัพท์ 092-321-5547 โทรสาร
มี นิติบุคคลอาคาร เติม จตุจักร เป็นเจ้าของหรือผู้
ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท ประเภท ก ตั้งแต่ 500 ขึ้นไป
นิติบุคคลอาคารชุด (อาคาร A) ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี)
..... ออกให้โดย หมดยุค

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

วัน เดือน ปี	50สถิติและข้อมูลที่ได้เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษอาคาร A														ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้า ของ ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุก กิจกรรมของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทั้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทาง แก้ไข	
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบ น้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)			
01/10/68	10	77	62	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	คีตภัทร
02/10/68	11	75	60	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	คีตภัทร
03/10/68	10	111	89	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	คีตภัทร
04/10/68	10	106	85	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	คีตภัทร
05/10/68	11	114	91	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ศิวากร
06/10/68	10	102	82	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ศิวากร
07/10/68	11	111	89	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ศิวากร
08/10/68	10	101	81	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	มงคล
09/10/68	10	100	80	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	มงคล
10/10/68	10	118	94	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	มงคล
11/10/68	11	110	88	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	มงคล
12/10/68	10	108	86	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	คณิศร
13/10/68	10	109	87	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	คณิศร
14/10/68	11	107	86	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	คณิศร
15/10/68	10	114	91	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	คณิศร
16/10/68	10	105	84	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ธีรภัทร์
17/10/68	11	115	92	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ธีรภัทร์

วัน เดือน ปี	50สถิติและข้อมูลที่เกิดขึ้นจากแหล่งกำเนิดมลพิษอาคาร A														ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้า ของ ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุก กิจกรรมของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทั้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทาง แก้ไข	
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบ น้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)			
18/10/68	10	108	86	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ธีรภัทร์
19/10/68	10	108	86	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ธีรภัทร์
20/10/68	11	112	89	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	อาทิตย์
21/10/68	10	114	91	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	อาทิตย์
22/10/68	10	108	86	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	อาทิตย์
23/10/68	17	106	85	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	อาทิตย์
24/10/68	20	65	52	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ณัฐวุฒิ
25/10/68	20	105	84	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ณัฐวุฒิ
26/10/68	19	119	95	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ณัฐวุฒิ
27/10/68	20	114	91	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ณัฐวุฒิ
28/10/68	21	114	91	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	มงคล
29/10/68	19	108	86	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	มงคล
30/10/68	21	115	92	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	มงคล
31/10/68	6	110	88	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	มงคล

- หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน
๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
(คุณ จันทรเพ็ญ ถาวรเจริญพันธ์)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
(คุณ ไพรวรรณ เทพคง)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ
ออกให้โดย.....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
(.....)

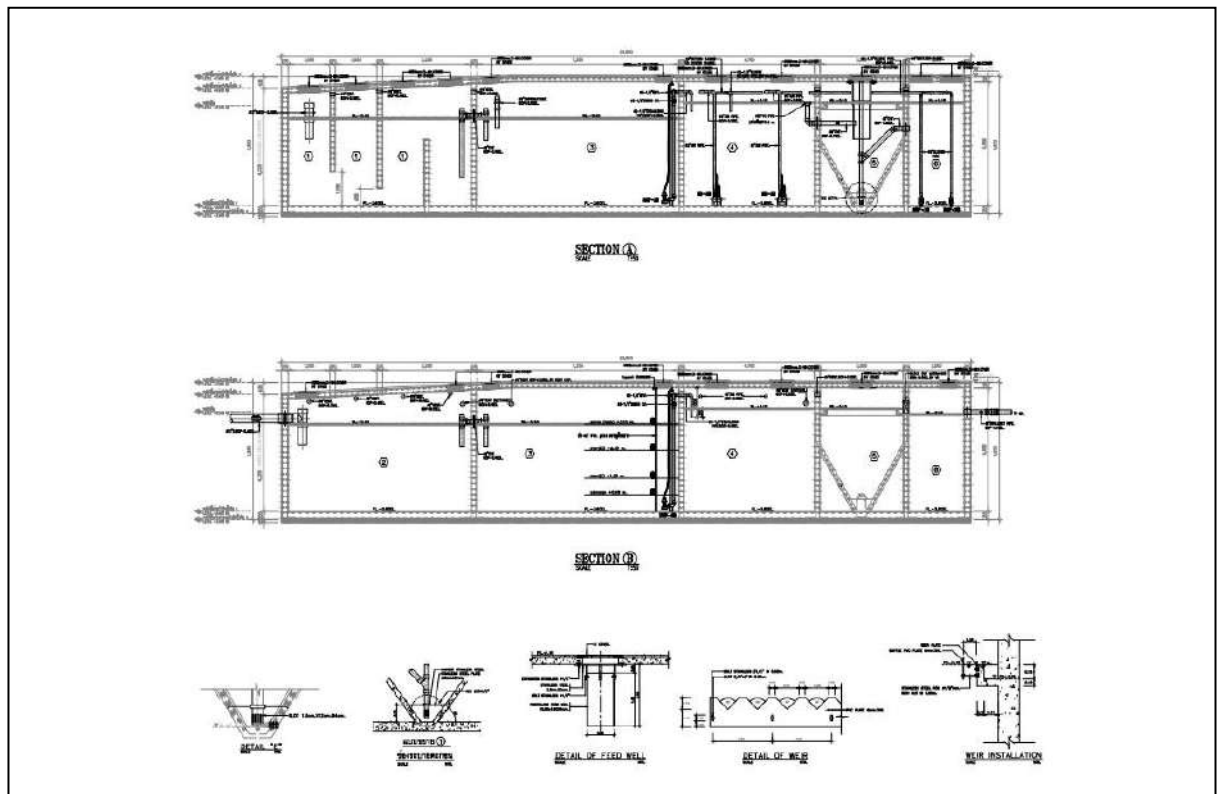
ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ
ออกให้โดย

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 54 หมู่ที่ ซอย รวมสิริมิตร
ถนน วิวาดี-รังสิต แขวง/ตำบล จอมพล เขต/อำเภอ จตุจักร
จังหวัด กรุงเทพฯ โทรศัพท์ 092-321-5547 โทรสาร
มี นิติบุคคลอาคาร เติม จตุจักร เป็นเจ้าของหรือผู้
ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท ประเภท ก ตั้งแต่ 500 ขึ้นไป
นิติบุคคลอาคารชุด (อาคาร B) ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี).....
..... ออกให้โดย หมดยุค

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เกิดขึ้นจากแหล่งกำเนิดมลพิษอาคาร B														ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้า ของ ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุก กิจกรรมของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทั้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบ น้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)			
01/10/68	7	43	35	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	คีตภัทร
02/10/68	7	42	34	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	คีตภัทร
03/10/68	6	62	50	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	คีตภัทร
04/10/68	7	59	47	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	คีตภัทร
05/10/68	6	64	51	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ศิวากร
06/10/68	6	57	46	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ศิวากร
07/10/68	7	63	50	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ศิวากร
08/10/68	6	57	45	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	มงคล
09/10/68	7	56	45	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	มงคล
10/10/68	6	66	53	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	มงคล
11/10/68	6	62	49	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	มงคล
12/10/68	7	60	48	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	คณิศร
13/10/68	6	61	49	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	คณิศร
14/10/68	7	60	48	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	คณิศร
15/10/68	6	64	51	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	คณิศร
16/10/68	7	59	47	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ธีรภัทร์
17/10/68	6	65	52	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ธีรภัทร์

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เกิดขึ้นจากแหล่งกำเนิดมลพิษอาคาร B														ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้า ของ ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุก กิจกรรมของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทั้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)			
18/10/68	6	60	48	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ธีรภัทร์
19/10/68	7	61	49	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ธีรภัทร์
20/10/68	6	63	50	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	อาทิตย์
21/10/68	7	64	51	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	อาทิตย์
22/10/68	6	60	48	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	อาทิตย์
23/10/68	7	59	47	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	อาทิตย์
24/10/68	6	37	29	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ณัฐวุฒิ
25/10/68	7	59	47	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ณัฐวุฒิ
26/10/68	6	67	53	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ณัฐวุฒิ
27/10/68	6	64	51	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ณัฐวุฒิ
28/10/68	7	64	51	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	มงคล
29/10/68	6	61	49	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	มงคล
30/10/68	7	65	52	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	มงคล
31/10/68	6	62	49	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	มงคล

- หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน
๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
(คุณ จันทรเพ็ญ ถาวรเจริญพันธ์)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
(คุณ ไพรวรรณ เทพคง)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ
ออกให้โดย.....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
(.....)

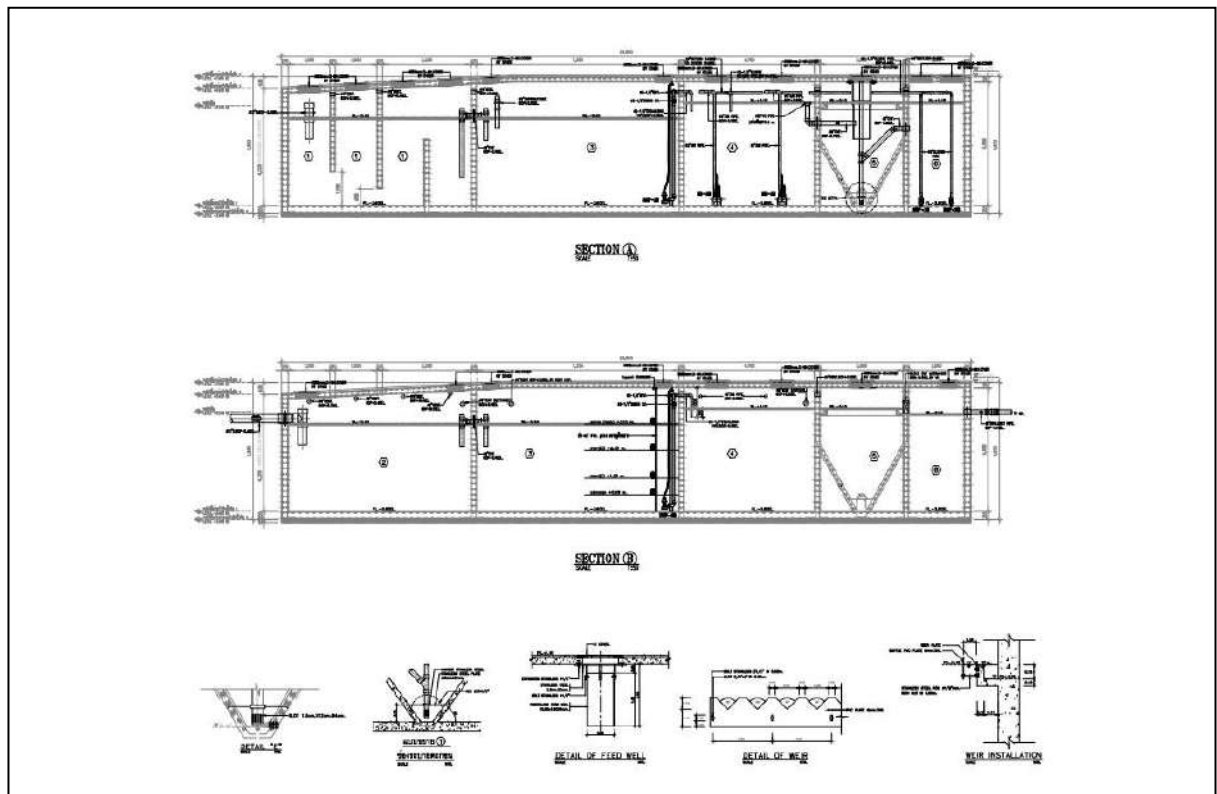
ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ
ออกให้โดย

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 54 หมู่ที่ ซอย รวมสิริมิตร
ถนน วิวาดี-รังสิต แขวง/ตำบล จอมพล เขต/อำเภอ จตุจักร
จังหวัด กรุงเทพฯ โทรศัพท์ 092-321-5547 โทรสาร
มี นิติบุคคลอาคาร เคนิม จตุจักร เป็นเจ้าของ หรือ ผู้
ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท ประเภท ก ตั้งแต่ 500 ขึ้นไป
นิติบุคคลอาคารชุด (อาคาร C,D) ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี)
..... ออกให้โดย หมดยุค

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่ได้รับจากแหล่งกำเนิดมลพิษอาคาร C,D														ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้า ของ ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุก กิจกรรมของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทั้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบ น้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)			
01/10/68	20	81	65	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	คีตภัทร
02/10/68	21	79	63	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	คีตภัทร
03/10/68	20	117	93	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	คีตภัทร
04/10/68	20	111	89	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	คีตภัทร
05/10/68	11	120	96	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ศิวากร
06/10/68	20	107	86	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ศิวากร
07/10/68	21	117	94	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ศิวากร
08/10/68	21	106	85	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	มงคล
09/10/68	21	105	84	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	มงคล
10/10/68	20	124	99	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	มงคล
11/10/68	20	115	92	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	มงคล
12/10/68	20	113	90	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	คณิศร
13/10/68	20	115	92	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	คณิศร
14/10/68	20	113	90	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	คณิศร
15/10/68	22	120	96	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	คณิศร
16/10/68	22	110	88	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ธีรภัทร์
17/10/68	20	121	97	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ธีรภัทร์

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่ได้รับจากแหล่งกำเนิดมลพิษอาคาร C,D														ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้า ของ ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุก กิจกรรมของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทั้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)			
18/10/68	20	113	90	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ธีรภัทร์
19/10/68	20	113	91	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ธีรภัทร์
20/10/68	21	117	94	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	อาทิตย์
21/10/68	21	119	96	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	อาทิตย์
22/10/68	21	113	90	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	อาทิตย์
23/10/68	21	111	89	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	อาทิตย์
24/10/68	21	69	55	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ณัฐวุฒิ
25/10/68	20	111	88	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ณัฐวุฒิ
26/10/68	20	125	100	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ณัฐวุฒิ
27/10/68	20	120	96	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ณัฐวุฒิ
28/10/68	21	119	96	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	มงคล
29/10/68	20	113	91	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	มงคล
30/10/68	21	121	96	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	มงคล
31/10/68	5	115	92	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	มงคล

- หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน
๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
(คุณ จันทรเพ็ญ ถาวรเจริญพันธ์)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
(คุณ ไพโรเวช เทพคง)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ
ออกให้โดย.....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ
ออกให้โดย

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 54 หมู่ที่ ซอย รวมสิริมิตร
ถนน วิชาวดี-รังสิต แขวง/ตำบล จอมพล เขต/อำเภอ จตุจักร
จังหวัด กรุงเทพฯ โทรศัพท์ 092-321-5547 โทรสาร
มี นิติบุคคลอาคารชุด เดนิม จตุจักร เป็นเจ้าของ
หรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท ประเภท ก ตั้งแต่ 500 ห้องชุดขึ้นไป
..... นิติบุคคลอาคารชุด
ใบอนุญาตเลขที่
(ถ้ามี) ออกให้โดย หมดยุค

ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ
เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2568 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๘๐ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและ
รักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ในฐานะ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
(คุณ จันทรเพ็ญ ถาวรเจริญพันธ์)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
(คุณ ไพโรเวช เทพคง)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดยุค
ออกให้โดย

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดยุค
ออกให้โดย

๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(๑) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศ
ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย 900 ลบ.ม./วัน

(๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน
☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ เครื่องสูบน้ำ ☒ เครื่องเติมอากาศ
☐ เครื่องกวนผสมน้ำเสีย ☐ เครื่องกวนผสมสารเคมี
☒ เครื่องสูบลำโพง ☐ อื่น ๆ (ระบุ)

(๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อระบายน้ำสาธารณะ

(๕) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด ว่าจ้างสูบ

๓. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 1,090.000
- (๒) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 7,718.000
- (๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 6,174.400
- (๔) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย สูบทิ้ง กทม.
- (๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม) 40.00
- (๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์
- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องสูบน้ำ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องเติมอากาศ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องกวน/ผสมสารเคมี ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องสูบน้ำตะกอน ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - อื่นๆ..... ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
- (๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.) 0.00 กิโลกรัม...
- (๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข ติดต่อผู้รับเหมาเข้ามาแก้ไข
-

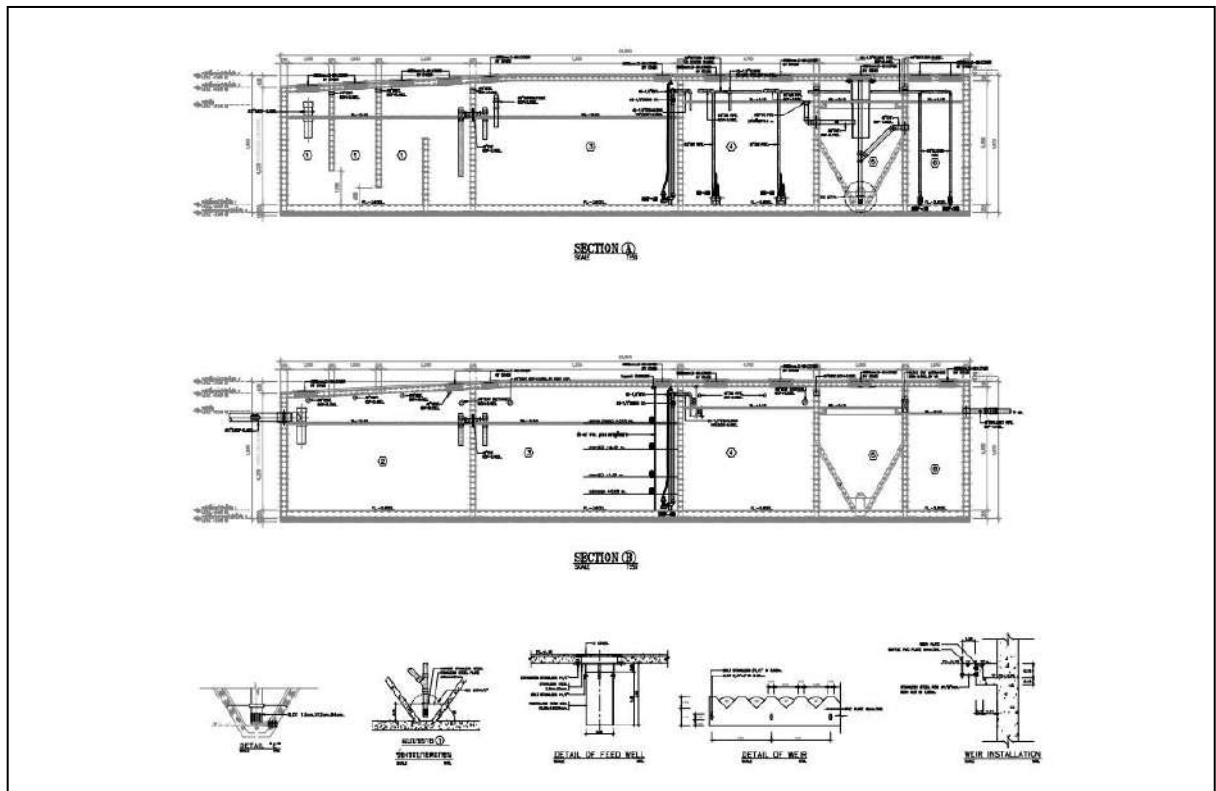
- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 54 หมู่ที่ ซอย รวมสิริมิตร
ถนน วิวาดี-รังสิต แขวง/ตำบล จอมพล เขต/อำเภอ จตุจักร
จังหวัด กรุงเทพฯ โทรศัพท์ 092-321-5547 โทรสาร
มี นิติบุคคลอาคาร เติม จตุจักร เป็นเจ้าของหรือผู้
ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท ประเภท ก ตั้งแต่ 500 ขึ้นไป
นิติบุคคลอาคารชุด (อาคาร A) ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี).....
..... ออกให้โดย หมดยุ

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

วัน เดือน ปี	50สถิติและข้อมูลที่ได้จากแหล่งกำเนิดมลพิษอาคาร A														ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้า ของ ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุก กิจกรรมของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทั้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทาง แก้ไข	
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบ น้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)			
01/11/68	21	112	90	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	มงคล
02/11/68	20	122	97	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	มงคล
03/11/68	20	110	88	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	มงคล
04/1168	20	105	84	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	มงคล
05/11/68	20	113	90	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	คณิศร
06/11/68	20	103	83	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	คณิศร
07/11/68	24	130	104	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	คณิศร
08/11/68	16	90	72	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	คณิศร
09/11/68	20	105	84	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ธีรภัทร์
10/11/68	20	107	86	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ธีรภัทร์
11/11/68	21	118	94	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ธีรภัทร์
12/11/68	20	120	96	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ธีรภัทร์
13/11/68	20	114	91	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ธีรภัทร์
14/11/68	20	105	84	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ศิวากร
15/11/68	20	103	82	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ศิวากร
16/11/68	20	122	97	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ศิวากร
1711/68	20	101	81	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ศิวากร

[illegible]

- หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน
๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
(คุณ จันทรเพ็ญ ถาวรเจริญพันธ์)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
(คุณ ไพรวุธ เทพคง)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ
ออกให้โดย.....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
(.....)

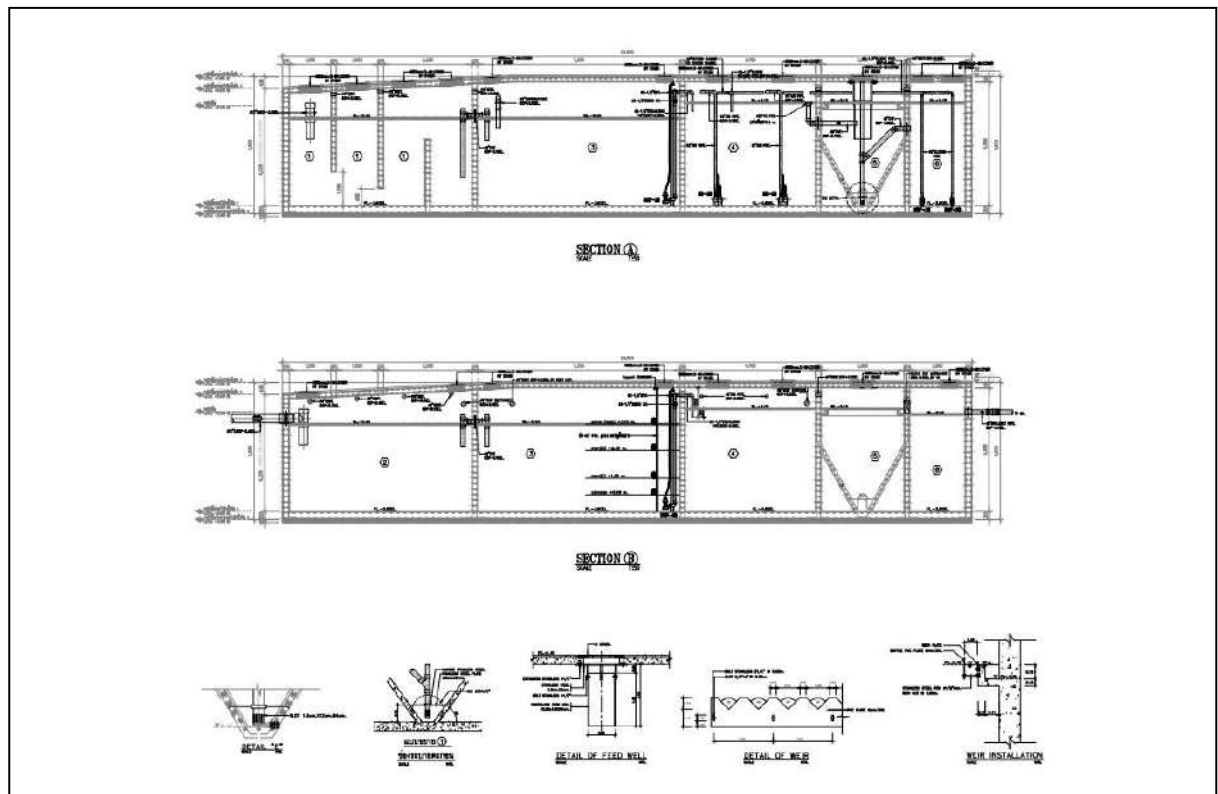
ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ
ออกให้โดย

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 54 หมู่ที่ ซอย รวมสิริมิตร
ถนน วิวาดี-รังสิต แขวง/ตำบล จอมพล เขต/อำเภอ จตุจักร
จังหวัด กรุงเทพฯ โทรศัพท์ 092-321-5547 โทรสาร
มี นิติบุคคลอาคาร เคนิม จตุจักร เป็นเจ้าของหรือผู้
ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท ประเภท ก ตั้งแต่ 500 ขึ้นไป
นิติบุคคลอาคารชุด (อาคาร B) ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี).....
..... ออกให้โดย หมดยุอายุ

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เกิดขึ้นจากแหล่งกำเนิดมลพิษอาคาร B														ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้า ของ ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุก กิจกรรมของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทั้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบ น้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)			
01/11/68	6	112	90	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	มงคล
02/11/68	8	122	97	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	มงคล
03/11/68	8	110	88	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	มงคล
04/1168	7	105	84	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	มงคล
05/11/68	8	113	90	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	คณิศร
06/11/68	8	103	83	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	คณิศร
07/11/68	10	130	104	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	คณิศร
08/11/68	7	90	72	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	คณิศร
09/11/68	7	105	84	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ธีรภัทร์
10/11/68	9	107	86	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ธีรภัทร์
11/11/68	8	118	94	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ธีรภัทร์
12/11/68	8	120	96	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ธีรภัทร์
13/11/68	8	114	91	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ธีรภัทร์
14/11/68	8	105	84	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ศิวากร
15/11/68	8	103	82	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ศิวากร
16/11/68	10	122	97	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ศิวากร
1711/68	6	101	81	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ศิวากร

[illegible]

- หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน
๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
(คุณ จันทรเพ็ญ ถาวรเจริญพันธ์)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
(คุณ ไพรวุธ เทพคง)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ
ออกให้โดย.....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
(.....)

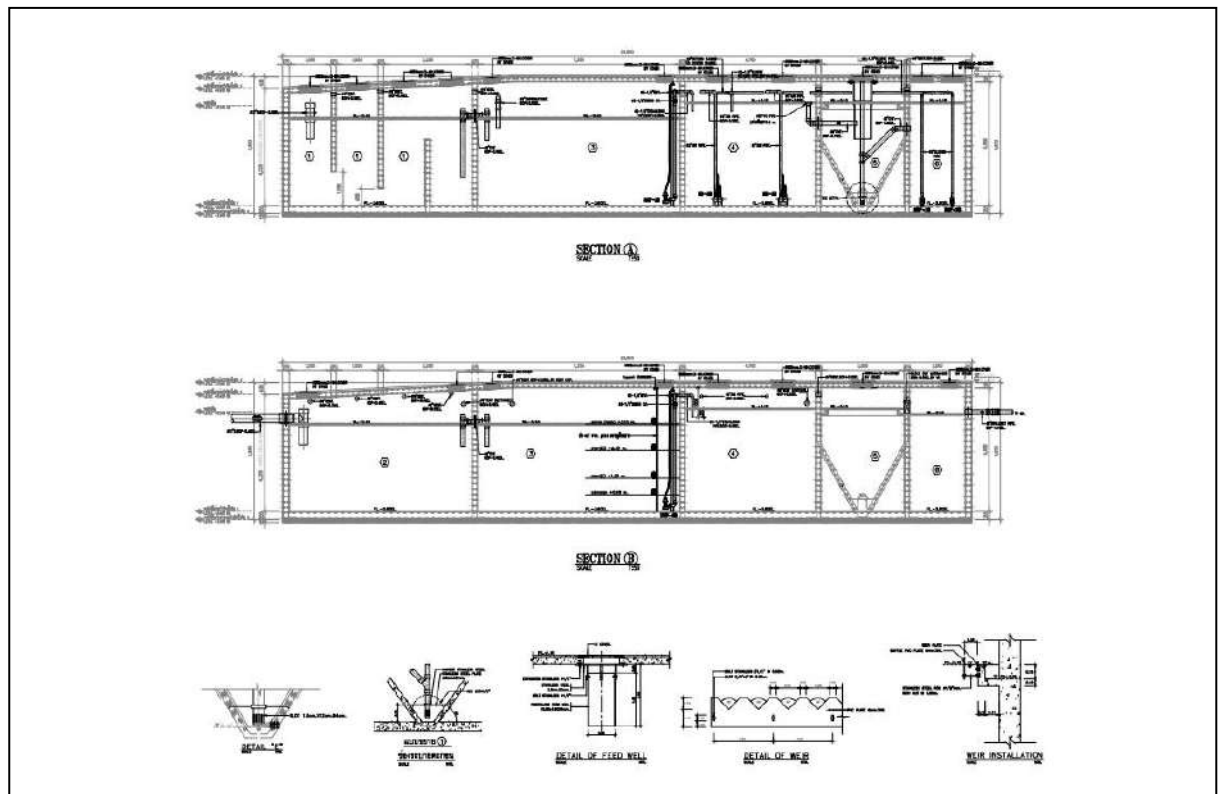
ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ
ออกให้โดย

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 54 หมู่ที่ ซอย รวมสิริมิตร
ถนน วิวาดี-รังสิต แขวง/ตำบล จอมพล เขต/อำเภอ จตุจักร
จังหวัด กรุงเทพฯ โทรศัพท์ 092-321-5547 โทรสาร
มี นิติบุคคลอาคาร เคนิม จตุจักร เป็นเจ้าของ หรือ ผู้
ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท ประเภท ก ตั้งแต่ 500 ขึ้นไป
นิติบุคคลอาคารชุด (อาคาร C,D) ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี)
..... ออกให้โดย หมดยายุ

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่ได้รับจากแหล่งกำเนิดมลพิษอาคาร C,D														ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้า ของ ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุก กิจกรรมของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทั้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบ น้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)			
01/11/68	21	118	94	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	มงคล
02/11/68	21	128	102	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	มงคล
03/11/68	21	116	93	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	มงคล
04/1168	21	110	88	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	มงคล
05/11/68	22	118	95	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	คณิศร
06/11/68	21	109	87	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	คณิศร
07/11/68	23	137	109	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	คณิศร
08/11/68	17	95	76	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	คณิศร
09/11/68	20	110	88	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ธีรภัทร์
10/11/68	20	113	90	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ธีรภัทร์
11/11/68	22	123	99	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ธีรภัทร์
12/11/68	23	126	101	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ธีรภัทร์
13/11/68	21	120	96	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ธีรภัทร์
14/11/68	20	111	88	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ศิวากร
15/11/68	20	108	86	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ศิวากร
16/11/68	20	128	102	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ศิวากร
1711/68	20	107	85	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ศิวากร

[illegible]

- หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน
๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
(คุณ จันทรเพ็ญ ถาวรเจริญพันธ์)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
(คุณ ไพโรเวช เทพคง)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ
ออกให้โดย.....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ
ออกให้โดย

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 54 หมู่ที่ ซอย ร่วมสิริมิตร
ถนน วิวาดี-รังสิต แขวง/ตำบล จอมพล เขต/อำเภอ จตุจักร
จังหวัด กรุงเทพฯ โทรศัพท์ 092-321-5547 โทรสาร
มี นิติบุคคลอาคารชุด เดนิม จตุจักร เป็นเจ้าของ
หรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท ประเภท ก ตั้งแต่ 500 ห้องชุดขึ้นไป
..... นิติบุคคลอาคารชุด
ใบอนุญาตเลขที่
(ถ้ามี) ออกให้โดย หมดยุค

ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ
เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2568 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๘๐ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริม
และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ในฐานะ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
(คุณ จันทรเพ็ญ ถาวรเจริญพันธ์)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
(คุณ ไพโรเวช เทพคง)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดยุค
ออกให้โดย

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดยุค
ออกให้โดย

๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(๑) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศ
ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย 900 ลบ.ม./วัน

(๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน
☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ เครื่องสูบน้ำ ☒ เครื่องเติมอากาศ
☐ เครื่องกวนผสมน้ำเสีย ☐ เครื่องกวนผสมสารเคมี
☒ เครื่องสูบลำโพง ☐ อื่น ๆ (ระบุ)

(๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อระบายน้ำสาธารณะ

(๕) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด ว่าจ้างสูบ

๓. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 1,370.000
- (๒) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 8,163.000
- (๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 6,530.400
- (๔) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย สูบทิ้ง กทม.
- (๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม) 40.00
- (๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์
- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องสูบน้ำ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องเติมอากาศ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องกวน/ผสมสารเคมี ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องสูบน้ำตะกอน ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - อื่นๆ..... ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
- (๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.) 0.00 กิโลกรัม...
- (๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข ติดต่อผู้รับเหมาเข้ามาแก้ไข
-

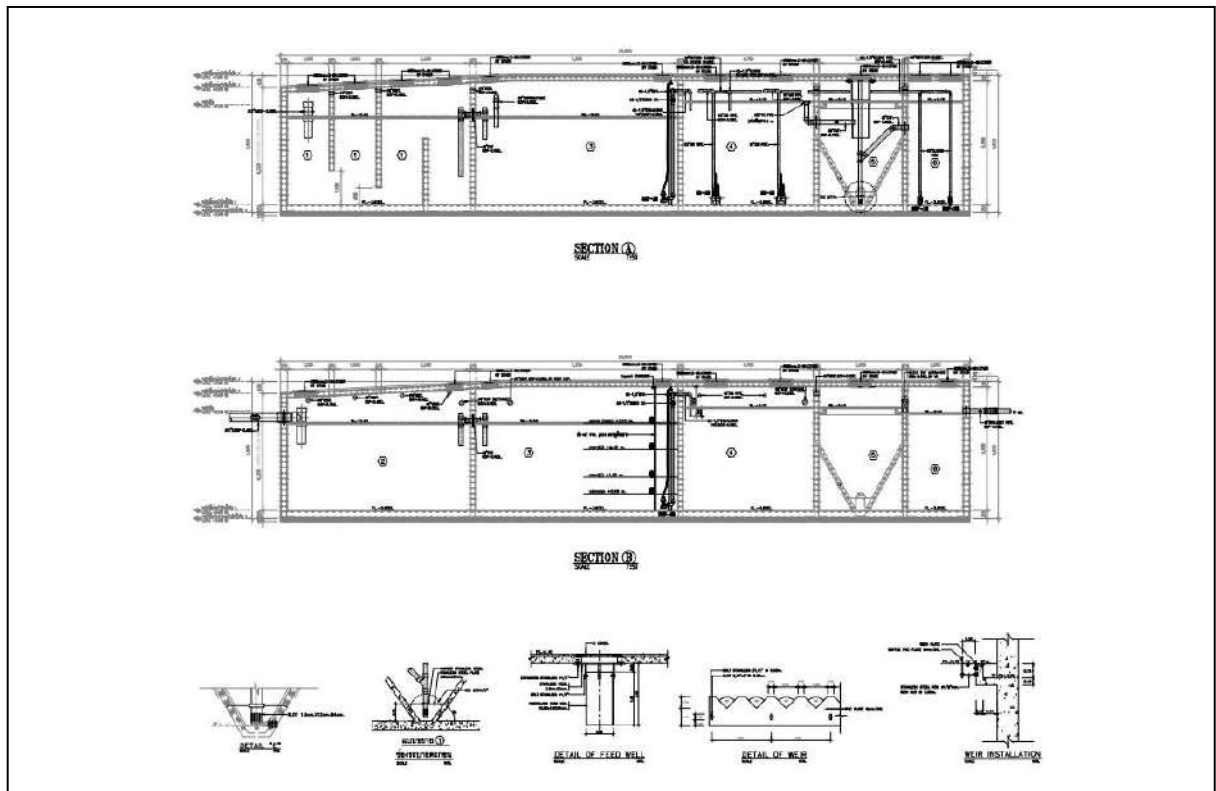
- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 54 หมู่ที่ ซอย รวมสิริมิตร
ถนน วิวาดี-รังสิต แขวง/ตำบล จอมพล เขต/อำเภอ จตุจักร
จังหวัด กรุงเทพฯ โทรศัพท์ 092-321-5547 โทรสาร
มี นิติบุคคลอาคาร เติม จตุจักร เป็นเจ้าของหรือผู้
ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท ประเภท ก ตั้งแต่ 500 ขึ้นไป
นิติบุคคลอาคารชุด (อาคาร A) ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี).....
..... ออกให้โดย หมดยุ

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

วัน เดือน ปี	50สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษอาคาร A														ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้า ของ ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุก กิจกรรมของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทั้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทาง แก้ไข	
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบ น้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)			
01/12/68	20	113	90	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	คณิศร
02/12/68	21	110	88	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	คณิศร
03/12/68	19	113	91	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	คณิศร
04/1268	20	114	91	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	คณิศร
05/12/68	21	118	94	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	อภิรักษ์
06/12/68	20	117	93	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	อภิรักษ์
07/12/68	21	117	93	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	อภิรักษ์
08/12/68	19	108	86	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	อภิรักษ์
09/12/68	20	108	87	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	มงคล
10/12/68	20	114	91	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	มงคล
11/12/68	20	116	93	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	มงคล
12/12/68	20	111	89	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ศิวากร
13/12/68	19	116	93	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ศิวากร
14/12/68	20	112	90	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ศิวากร
15/12/68	20	114	91	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ศิวากร
16/12/68	20	115	92	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	อาทิตย์
17/12/68	20	117	94	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	อาทิตย์

วัน เดือน ปี	50สถิติและข้อมูลที่ได้จากแหล่งกำเนิดมลพิษอาคาร A														ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้า ของ ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุก กิจกรรมของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทั้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทาง แก้ไข	
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบ น้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)			
18/12/68	20	119	96	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	อาทิตย์
19/12/68	20	131	105	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	อาทิตย์
20/12/68	20	316	253	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ศัตภัทร
21/12/68	20	286	229	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ศัตภัทร
22/12/68	20	239	191	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ศัตภัทร
23/12/68	21	244	195	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ศัตภัทร
24/12/68	19	215	172	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ธีรภัทร์
25/12/68	19	213	170	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ธีรภัทร์
26/12/68	21	234	187	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ธีรภัทร์
27/12/68	19	208	166	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	อาทิตย์
28/12/68	20	231	185	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	อาทิตย์
29/12/68	20	213	170	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	อาทิตย์
30/12/68	20	232	185	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	อาทิตย์
31/12/68	19	204	163	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	อาทิตย์

- หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน
๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
(คุณ จันทรเพ็ญ ถาวรเจริญพันธ์)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
(คุณ ไพรวุธ เทพคง)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ
ออกให้โดย.....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
(.....)

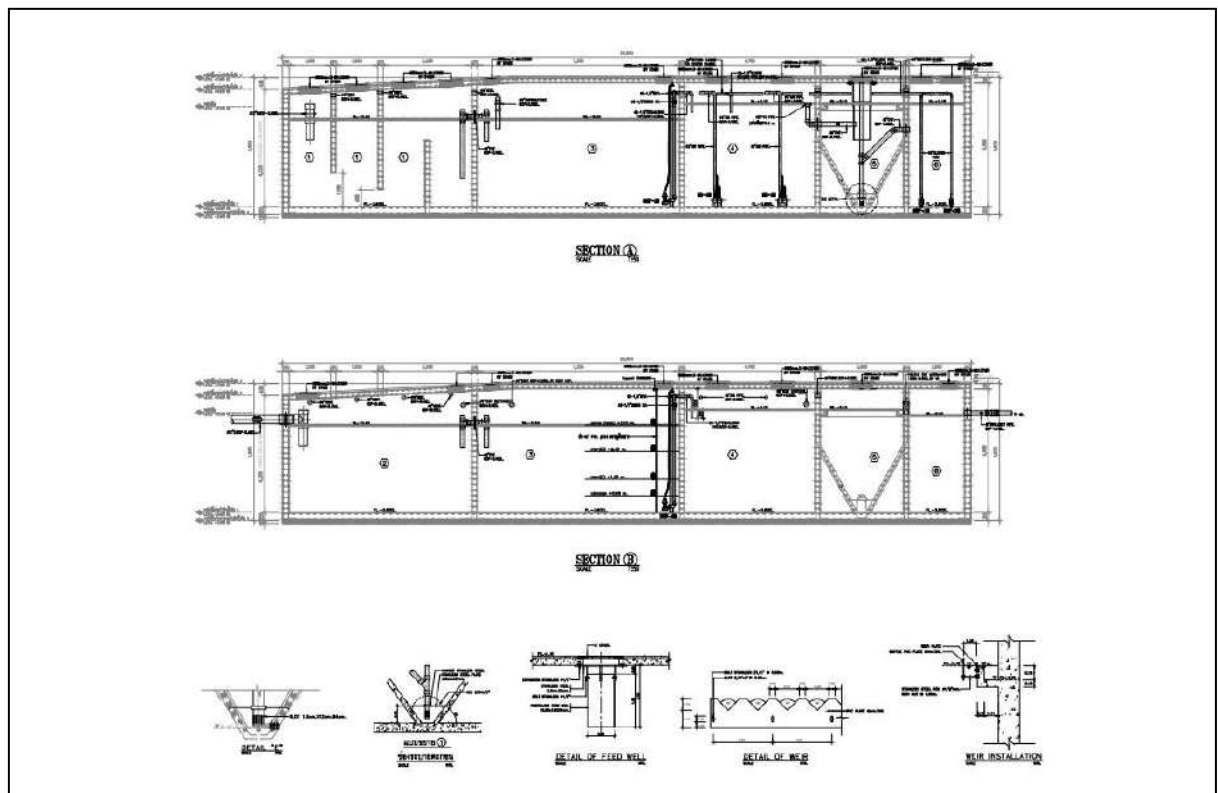
ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ
ออกให้โดย

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 54 หมู่ที่ ซอย รวมสิริมิตร
ถนน วิทยาดี-รังสิต แขวง/ตำบล จอมพล เขต/อำเภอ จตุจักร
จังหวัด กรุงเทพฯ โทรศัพท์ 092-321-5547 โทรสาร
มี นิติบุคคลอาคาร เคนิม จตุจักร เป็นเจ้าของหรือผู้
ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท ประเภท ก ตั้งแต่ 500 ขึ้นไป
นิติบุคคลอาคารชุด (อาคาร B) ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี)
..... ออกให้โดย หมดยุค

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เกิดขึ้นจากแหล่งกำเนิดมลพิษอาคาร B														ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้า ของ ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุก กิจกรรมของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทั้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบ น้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)			
01/12/68	8	63	51	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	คณิศร
02/12/68	8	61	49	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	คณิศร
03/12/68	8	64	51	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	คณิศร
04/12/68	7	64	51	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	คณิศร
05/12/68	8	66	53	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	อภิรักษ์
06/12/68	9	66	52	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	อภิรักษ์
07/12/68	8	66	52	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	อภิรักษ์
08/12/68	8	61	49	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	อภิรักษ์
09/12/68	8	61	49	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	มงคล
10/12/68	8	64	51	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	มงคล
11/12/68	8	65	52	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	มงคล
12/12/68	8	62	50	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ศิวากร
13/12/68	8	65	52	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ศิวากร
14/12/68	8	63	50	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ศิวากร
15/12/68	8	64	51	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ศิวากร
16/12/68	8	65	52	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	อาทิตย์
17/12/68	8	66	53	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	อาทิตย์

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เกิดขึ้นจากแหล่งกำเนิดมลพิษอาคาร B														ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้า ของ ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุก กิจกรรมของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทั้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)			
18/12/68	8	67	54	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	อาทิตย์
19/12/68	8	74	59	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	อาทิตย์
20/12/68	8	177	142	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	คีตภัทร
21/12/68	8	160	128	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	คีตภัทร
22/12/68	8	134	107	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	คีตภัทร
23/12/68	9	137	110	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	คีตภัทร
24/12/68	8	121	97	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ธีรภัทร์
25/12/68	8	119	95	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ธีรภัทร์
26/12/68	8	131	105	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ธีรภัทร์
27/12/68	8	117	93	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	อาทิตย์
28/12/68	8	130	104	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	อาทิตย์
29/12/68	8	120	96	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	อาทิตย์
30/12/68	8	130	104	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	อาทิตย์
31/12/68	8	114	92	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	อาทิตย์

- หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน
๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
(คุณ จันทรเพ็ญ ถาวรเจริญพันธ์)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
(คุณ ไพรวรรณ เทพคง)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ
ออกให้โดย.....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
(.....)

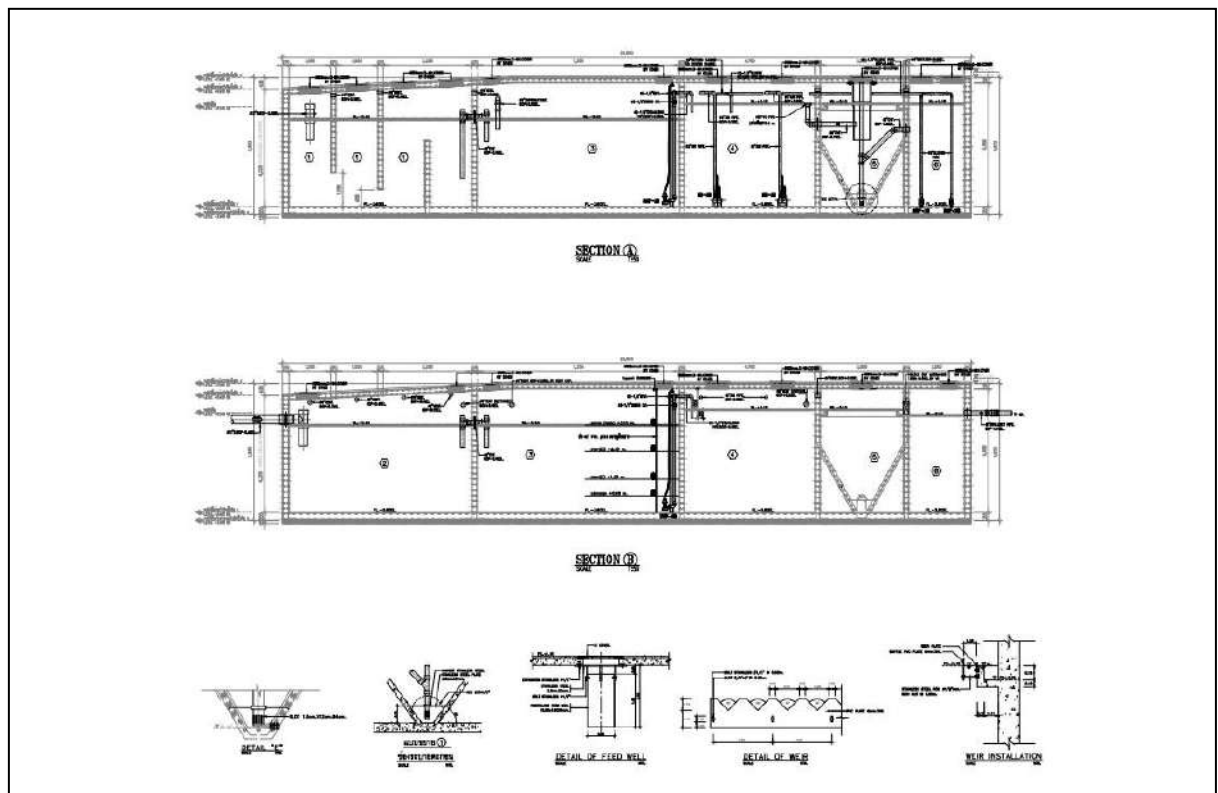
ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ
ออกให้โดย

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 54 หมู่ที่ ซอย รวมสิริมิตร
ถนน วิวาดี-รังสิต แขวง/ตำบล จอมพล เขต/อำเภอ จตุจักร
จังหวัด กรุงเทพฯ โทรศัพท์ 092-321-5547 โทรสาร
มี นิติบุคคลอาคาร เคนิม จตุจักร เป็นเจ้าของ หรือ ผู้
ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท ประเภท ก ตั้งแต่ 500 ขึ้นไป
นิติบุคคลอาคารชุด (อาคาร C,D) ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี)
..... ออกให้โดย หมดยายุ

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่ได้รับจากแหล่งกำเนิดมลพิษอาคาร C,D														ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้า ของ ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุก กิจกรรมของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทั้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบ น้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)			
01/12/68	20	118	95	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	คณิศร
02/12/68	22	115	92	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	คณิศร
03/12/68	20	119	95	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	คณิศร
04/1268	20	120	96	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	คณิศร
05/12/68	19	124	99	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	อภิรักษ์
06/12/68	21	123	98	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	อภิรักษ์
07/12/68	19	123	98	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	อภิรักษ์
08/12/68	21	113	91	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	อภิรักษ์
09/12/68	22	114	91	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	มงคล
10/12/68	21	120	96	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	มงคล
11/12/68	20	122	97	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	มงคล
12/12/68	20	116	93	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ศิวากร
13/12/68	20	122	97	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ศิวากร
14/12/68	20	118	94	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ศิวากร
15/12/68	20	119	96	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ศิวากร
16/12/68	22	121	97	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	อาทิตย์
17/12/68	22	123	98	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	อาทิตย์

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่ได้รับจากแหล่งกำเนิดมลพิษอาคาร C,D														ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้า ของ ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุก กิจกรรมของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทั้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)			
18/12/68	20	125	100	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	อาทิตย์
19/12/68	20	138	110	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	อาทิตย์
20/12/68	20	332	265	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	คีตภัทร
21/12/68	20	300	240	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	คีตภัทร
22/12/68	20	251	201	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	คีตภัทร
23/12/68	23	256	205	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	คีตภัทร
24/12/68	21	226	181	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ธีรภัทร์
25/12/68	20	223	178	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ธีรภัทร์
26/12/68	20	245	196	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ธีรภัทร์
27/12/68	19	218	174	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	อาทิตย์
28/12/68	20	242	194	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	อาทิตย์
29/12/68	20	224	179	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	อาทิตย์
30/12/68	21	243	195	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	อาทิตย์
31/12/68	21	214	171	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	อาทิตย์

- หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน
๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
(คุณ จันทรเพ็ญ ถาวรเจริญพันธ์)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
(คุณ ไพโรเวช เทพคง)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ
ออกให้โดย.....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ
ออกให้โดย

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 54 หมู่ที่ ซอย ร่วมสิริมิตร
ถนน วิชาวดี-รังสิต แขวง/ตำบล จอมพล เขต/อำเภอ จตุจักร
จังหวัด กรุงเทพฯ โทรศัพท์ 092-321-5547 โทรสาร
มี นิติบุคคลอาคารชุด เดนิม จตุจักร เป็นเจ้าของ
หรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท ประเภท ก ตั้งแต่ 500 ห้องชุดขึ้นไป
..... นิติบุคคลอาคารชุด
ใบอนุญาตเลขที่
(ถ้ามี) ออกให้โดย หมดยุค

ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ
เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2568 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๘๐ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและ
รักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ในฐานะ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
(คุณ จันทรเพ็ญ ถาวรเจริญพันธ์)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
(คุณ ไพโรเวช เทพคง)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดยุค
ออกให้โดย

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดยุค
ออกให้โดย

๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(๑) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศ
ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย 900 ลบ.ม./วัน

(๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน
☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ เครื่องสูบน้ำ ☒ เครื่องเติมอากาศ
☐ เครื่องกวนผสมน้ำเสีย ☐ เครื่องกวนผสมสารเคมี
☒ เครื่องสูบลำโพง ☐ อื่น ๆ (ระบุ)

(๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อระบายน้ำสาธารณะ

(๕) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด ว่าจ้างสูบ

๓. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 1,356.000
- (๒) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 11,406.000
- (๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 9,124.800
- (๔) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย สุบทิ้ง กทม.
- (๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม) 40.00
- (๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์
- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องสูบน้ำ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องเติมอากาศ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องกวน/ผสมสารเคมี ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องสูบน้ำตะกอน ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - อื่นๆ..... ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
- (๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.) 0.00 กิโลกรัม...
- (๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข ติดต่อผู้รับเหมาเข้ามาแก้ไข
-

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลอาคารชุด เดนิม จตุจักร

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 54

หมู่ที่ : -

ซอย : วัฒนาธรรม 3

ถนน : วัฒนาธรรม

แขวง/ตำบล : จอมพล

เขต/ตำบล : เขตจตุจักร

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ : 02-090-2854-57,092-321-5547 โทรสาร :

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ก ตั้งแต่ 500 ห้องขึ้นไป จำนวนห้อง : 1817

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) :

ออกให้โดย :

หมดอายุ : วว/ดต/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2568
ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นาย ไพโรจน์ เทพคง เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทิเวเต็ดสลัดจ์ (Activated Sludge Process)

900.00 ลบ.ม./วัน

2. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบบ่อเติมอากาศ (Aerated Lagoon หรือ AL)

3.50 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ

[X] ระบบเติมอากาศ

[] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[X] เครื่องสูบลำโพง

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อระบายน้ำสาธารณะ

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด ว่าจ้างสูบ

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)

1,325.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)

7,671.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)

6,136.800 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ ระบายทุกวัน

☐ ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน

☐ ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้

ปริมาณ หน่วย

1. จูรินทรีย์น้ำ

40.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

เครื่องสูบน้ำ

☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

ระบบเติมอากาศ

☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

เครื่องสูบลำโพง

☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข แจ้งผู้รับเหมาเข้ามาดำเนินการแก้ไข

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้าง

ให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงาน

ตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท

หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงาน

โดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกิน

หนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลอาคารชุด เดนิม จตุจักร

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 54

หมู่ที่ : -

ซอย : วัฒนาธรรม 3

ถนน : วัฒนาธรรม

แขวง/ตำบล : จอมพล

เขต/ตำบล : เขตจตุจักร

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ : 02-090-2854-57,092-321-5547 โทรสาร :

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ก ตั้งแต่ 500 ห้องขึ้นไป จำนวนห้อง : 1817

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) :

ออกให้โดย :

หมดอายุ : วว/ดต/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2568 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นาย ไพโรจน์ เทพคง เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทิเวเต็ดสลัดจ์ (Activated Sludge Process)

900.00 ลบ.ม./วัน

2. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบบ่อเติมอากาศ (Aerated Lagoon หรือ AL)

3.50 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ

[X] ระบบเติมอากาศ

[] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[X] เครื่องสูบลำโพง

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อระบายน้ำสาธารณะ

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด ว่าจ้างสูบ

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)

1,214.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)

7,701.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)

6,160.800 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ [X] ระบายทุกวัน

☐ [] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน

☐ [] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้

ปริมาณ หน่วย

1. จูรินทรีย์น้ำ

40.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ [X] ปกติ ☐ [] ผิดปกติ

เครื่องสูบน้ำ

☒ [X] ปกติ ☐ [] ผิดปกติ

ระบบเติมอากาศ

☒ [X] ปกติ ☐ [] ผิดปกติ

เครื่องสูบลำไส้

☒ [X] ปกติ ☐ [] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข แจ้งผู้รับเหมาเข้ามาดำเนินการแก้ไข

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้าง

ให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงาน

ตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท

หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงาน

โดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกิน

หนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลอาคารชุด เคนิม จตุจักร

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 54

หมู่ที่ : -

ซอย : วัฒนาธรรม 3

ถนน : วัฒนาธรรม

แขวง/ตำบล : จอมพล

เขต/ตำบล : เขตจตุจักร

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ : 02-090-2854-57,092-321-5547 โทรสาร :

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ก ตั้งแต่ 500 ห้องขึ้นไป จำนวนห้อง : 1817

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) :

ออกให้โดย :

หมดอายุ : วว/ดต/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน กันยายน พ.ศ. 2568 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นาย ไพโรจน์ เทพคง เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทิเวเตดสลัดจ์ (Activated Sludge Process)

900.00 ลบ.ม./วัน

2. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบบ่อเติมอากาศ (Aerated Lagoon หรือ AL)

3.50 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ

[X] ระบบเติมอากาศ

[] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[X] เครื่องสูบลำโพง

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อระบายน้ำสาธารณะ

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด ว่าจ้างสูบ

3. สรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 1,043.000 หน่วย
- (2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 8,554.000 ลบ.ม.
- (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 6,843.200 ลบ.ม.
- (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย
- | | | |
|-------------------------------------|------------------------------------|-----|
| <input checked="" type="checkbox"/> | ระบายทุกวัน | |
| <input type="checkbox"/> | ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) | วัน |
| <input type="checkbox"/> | ไม่ระบายเลย | |
- (5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้
- | | | |
|------------------|--------|----------|
| | ปริมาณ | หน่วย |
| 1. จูรินทรีย์น้ำ | 40.000 | กิโลกรัม |
- (6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
- | | | |
|------------------|--|----------------------------------|
| ระบบบำบัดน้ำเสีย | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| เครื่องสูบน้ำ | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| ระบบเติมอากาศ | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| เครื่องสูบลำไส้ | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
- (7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม
- (8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข แจ้งผู้รับเหมาเข้ามาดำเนินการแก้ไข

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลอาคารชุด เดนิม จตุจักร

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 54

หมู่ที่ : -

ซอย : วัฒนาธรรม 3

ถนน : วัฒนาธรรม

แขวง/ตำบล : จอมพล

เขต/ตำบล : เขตจตุจักร

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ : 02-090-2854-57,092-321-5547 โทรสาร :

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ก ตั้งแต่ 500 ห้องขึ้นไป จำนวนห้อง : 1817

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) :

ออกให้โดย :

หมดอายุ : วว/ดต/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2568 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นาย ไพโรจน์ เทพคง เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทิเวเตดสลัดจ์ (Activated Sludge Process)

900.00 ลบ.ม./วัน

2. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบบ่อเติมอากาศ (Aerated Lagoon หรือ AL)

3.50 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ

[X] ระบบเติมอากาศ

[] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[X] เครื่องสูบลำโพง

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อระบายน้ำสาธารณะ

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด ว่าจ้างสูบ

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 1,090.000 หน่วย
- (2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 7,718.000 ลบ.ม.
- (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 6,174.000 ลบ.ม.
- (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย
- | | | |
|-------------------------------------|------------------------------------|-----|
| <input checked="" type="checkbox"/> | ระบายทุกวัน | |
| <input type="checkbox"/> | ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) | วัน |
| <input type="checkbox"/> | ไม่ระบายเลย | |
- (5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้
- | | ปริมาณ | หน่วย |
|------------------|--------|----------|
| 1. จูรินทรีย์น้ำ | 40.000 | กิโลกรัม |
- (6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
- | | | |
|------------------|--|----------------------------------|
| ระบบบำบัดน้ำเสีย | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| เครื่องสูบน้ำ | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| ระบบเติมอากาศ | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| เครื่องสูบลำไส้ | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
- (7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม
- (8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข แจ้งผู้รับเหมาเข้ามาดำเนินการแก้ไข

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลอาคารชุด เคนิม จตุจักร

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 54

หมู่ที่ : -

ซอย : วิวาห์รังสิต 3

ถนน : วิวาห์รังสิต

แขวง/ตำบล : จอมพล

เขต/ตำบล : เขตจตุจักร

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ : 02-090-2854-57,092-321-5547 โทรสาร :

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ก ตั้งแต่ 500 ห้องขึ้นไป จำนวนห้อง : 1817

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) :

ออกให้โดย :

หมดอายุ : วว/ดต/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2568 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นาย ไพโรเวช เทพคง เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทิเวเตดสลัดจ์ (Activated Sludge Process)

900.00 ลบ.ม./วัน

2. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบบ่อเติมอากาศ (Aerated Lagoon หรือ AL)

3.50 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ

[X] ระบบเติมอากาศ

[] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[X] เครื่องสูบลำโพง

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อระบายน้ำสาธารณะ

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด ว่าจ้างสูบ

3. สรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 1,370.000 หน่วย
- (2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 8,163.000 ลบ.ม.
- (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 6,530.400 ลบ.ม.
- (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย
- | | | |
|-------------------------------------|------------------------------------|-----|
| <input checked="" type="checkbox"/> | ระบายทุกวัน | |
| <input type="checkbox"/> | ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) | วัน |
| <input type="checkbox"/> | ไม่ระบายเลย | |
- (5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้
- | | | |
|------------------|--------|----------|
| | ปริมาณ | หน่วย |
| 1. จูรินทรีย์น้ำ | 40.000 | กิโลกรัม |
- (6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
- | | | |
|------------------|--|----------------------------------|
| ระบบบำบัดน้ำเสีย | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| เครื่องสูบน้ำ | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| ระบบเติมอากาศ | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| เครื่องสูบลำไส้ | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
- (7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม
- (8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข แจ้งผู้รับเหมาเข้ามาดำเนินการแก้ไข

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลอาคารชุด เคนิม จตุจักร

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 54

หมู่ที่ : -

ซอย : วัฒนาธรรม 3

ถนน : วัฒนาธรรม

แขวง/ตำบล : จอมพล

เขต/ตำบล : เขตจตุจักร

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ : 02-090-2854-57,092-321-5547 โทรสาร :

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ก ตั้งแต่ 500 ห้องขึ้นไป จำนวนห้อง : 1817

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) :

ออกให้โดย :

หมดอายุ : วว/ดต/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2568 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นาย ไพโรจน์ เทพคง เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทิเวเตดสลัดจ์ (Activated Sludge Process)

900.00 ลบ.ม./วัน

2. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบบ่อเติมอากาศ (Aerated Lagoon หรือ AL)

3.50 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ

[X] ระบบเติมอากาศ

[] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[X] เครื่องสูบลำโพง

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อระบายน้ำสาธารณะ

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด ว่าจ้างสูบ

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)

1,356.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)

11,406.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)

9,124.800 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ ระบายทุกวัน

☐ ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน

☐ ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้

ปริมาณ หน่วย

1. จูรินทรีย์น้ำ

40.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

เครื่องสูบน้ำ

☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

ระบบเติมอากาศ

☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

เครื่องสูบลำโพง

☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข แจ้งผู้รับเหมาเข้ามาดำเนินการแก้ไข

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้าง

ให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงาน

ตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท

หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงาน

โดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกิน

หนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

ภาคผนวก ง-5

เอกสารตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNJJ-PM Fire Pump (2025)	WO No.:	144279
Asset Name:	DIESEL ENGINE FIRE PUMP TD	Location:	Building D, , FIRE PUMP ROOM
Asset Code:	EFP-TD-01	Due Date:	04/07/2025
Model:	-	Tags:	Weekly
Asset Serial:	EFP-TD-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบระดับน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบตู้คอนโทรล	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	กดรีดและรีเซ็ตสายไฟฟ้า	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	ตรวจสอบใส่กรองอากาศ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจสอบสภาพสายพาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์แบบอัตโนมัติโดยการปล่อยน้ำจากระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยมือ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
14	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
15	บันทึกความเร็วรอบเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
16	บันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
17	บันทึกอุณหภูมิของน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
18	บันทึกแรงดันของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
19	บันทึกอุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
20	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
21	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
22	ตรวจสอบการสิ้นของเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
23	ตรวจสอบสภาพคว้นไอดี	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
24	บันทึกแรงดันน้ำในเส้นท่อ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
25	ตรวจสอบการทำงานของ Pressure relief valve	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
26	บันทึกระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
27	บันทึกชั่วโมงการทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Saharat Suwannaget, rattakul inbeaw, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Fire Pump (2025)	WO No.:	144280
Asset Name:	DIESEL ENGINE FIRE PUMP TA	Location:	Building A , FIRE PUMP ROOM
Asset Code:	EFP-TA-01	Due Date:	04/07/2025
Model:	-	Tags:	Weekly
Asset Serial:	EFP-TA-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบระดับน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบตู้คอนโทรล	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	กดรีเซ็ตและรีเซ็ตสายไฟฟ้า	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	ตรวจสอบใส่กรองอากาศ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจสอบสภาพสายพาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์แบบอัตโนมัติโดยการปล่อยน้ำจากระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยมือ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
14	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
15	บันทึกความเร็วรอบเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
16	บันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
17	บันทึกอุณหภูมิของน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
18	บันทึกแรงดันของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
19	บันทึกอุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
20	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
21	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
22	ตรวจสอบการสิ้นของเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
23	ตรวจสอบสภาพคว้นไอสัย	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
24	บันทึกแรงดันน้ำในเส้นท่อ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
25	ตรวจสอบการทำงานของ Pressure relief valve	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
26	บันทึกระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
27	บันทึกชั่วโมงการทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
<div>.....</div> <div>Name: Aphirak Namwicha, Saharat Suwannaget, rattakul inbeaw, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen</div> <div>Date:</div>	<div>.....</div> <div>Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร</div> <div>Date:</div>	<div>.....</div> <div>Name:</div> <div>Date:</div>

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Fire Pump (2025)	WO No.:	144281
Asset Name:	DIESEL ENGINE FIRE PUMP TB	Location:	Building B, , FIRE PUMP ROOM (TB)
Asset Code:	EFP-TB-01	Due Date:	04/07/2025
Model:	G0 DB46229-5921	Tags:	Weekly
Asset Serial:	EFP-TB-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบระดับน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบตู้คอนโทรล	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	กดรีดและรีเซ็ตสายไฟฟ้า	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	ตรวจสอบใส่กรองอากาศ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจสอบสภาพสายพาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์แบบอัตโนมัติโดยการปล่อยน้ำจากระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยมือ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
14	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
15	บันทึกความเร็วรอบเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
16	บันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
17	บันทึกอุณหภูมิของน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
18	บันทึกแรงดันของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
19	บันทึกอุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
20	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
21	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
22	ตรวจสอบการสิ้นของเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
23	ตรวจสอบสภาพคว้นไอสี่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
24	บันทึกแรงดันน้ำในเส้นท่อ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
25	ตรวจสอบการทำงานของ Pressure relief valve	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
26	บันทึกระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
27	บันทึกชั่วโมงการทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion		
Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Saharat Suwannaget, rattakul inbeaw, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Fire Pump (2025)	WO No.:	144282
Asset Name:	DIESEL ENGINE FIRE PUMP TD	Location:	Building D, , FIRE PUMP ROOM
Asset Code:	EFP-TD-01	Due Date:	11/07/2025
Model:	-	Tags:	Weekly
Asset Serial:	EFP-TD-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบระดับน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบตู้คอนโทรล	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	กดรีเซ็ตและรีเซ็ตสายไฟฟ้า	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	ตรวจสอบใส่กรองอากาศ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจสอบสภาพสายพาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์แบบอัตโนมัติโดยการปล่อยน้ำจากระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยมือ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
14	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
15	บันทึกความเร็วรอบเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
16	บันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
17	บันทึกอุณหภูมิของน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
18	บันทึกแรงดันของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
19	บันทึกอุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
20	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
21	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
22	ตรวจสอบการสิ้นของเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
23	ตรวจสอบสภาพคว้นไอสีย	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
24	บันทึกแรงดันน้ำในเส้นท่อ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
25	ตรวจสอบการทำงานของ Pressure relief valve	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
26	บันทึกระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
27	บันทึกชั่วโมงการทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion		
Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
.....
Name: Aphirak Namwicha	Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร	Name:
Date:	Date:	Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Fire Pump (2025)	WO No.:	144283
Asset Name:	DIESEL ENGINE FIRE PUMP TA	Location:	Building A , FIRE PUMP ROOM
Asset Code:	EFP-TA-01	Due Date:	11/07/2025
Model:	-	Tags:	Weekly
Asset Serial:	EFP-TA-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบระดับน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบตู้คอนโทรล	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	กดรีดและรีเซ็ตสายไฟฟ้า	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	ตรวจสอบใส่กรองอากาศ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจสอบสภาพสายพาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์แบบอัตโนมัติโดยการปล่อยน้ำจากระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยมือ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
14	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
15	บันทึกความเร็วรอบเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
16	บันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
17	บันทึกอุณหภูมิของน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
18	บันทึกแรงดันของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
19	บันทึกอุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
20	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
21	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
22	ตรวจสอบการสิ้นของเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
23	ตรวจสอบสภาพคว้นไอสีย	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
24	บันทึกแรงดันน้ำในเส้นท่อ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
25	ตรวจสอบการทำงานของ Pressure relief valve	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
26	บันทึกระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
27	บันทึกชั่วโมงการทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
.....
Name: Aphirak Namwicha	Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร	Name:
Date:	Date:	Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Fire Pump (2025)	WO No.:	144284
Asset Name:	DIESEL ENGINE FIRE PUMP TB	Location:	Building B, , FIRE PUMP ROOM (TB)
Asset Code:	EFP-TB-01	Due Date:	11/07/2025
Model:	G0 DB46229-5921	Tags:	Weekly
Asset Serial:	EFP-TB-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบระดับน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบตู้คอนโทรล	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	กดรีดและรีเซ็ตสายไฟฟ้า	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	ตรวจสอบใส่กรองอากาศ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจสอบสภาพสายพาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์แบบอัตโนมัติโดยการปล่อยน้ำจากระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยมือ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
14	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
15	บันทึกความเร็วรอบเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
16	บันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
17	บันทึกอุณหภูมิของน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
18	บันทึกแรงดันของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
19	บันทึกอุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
20	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
21	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
22	ตรวจสอบการสิ้นของเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
23	ตรวจสอบสภาพคว้นไอสัย	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
24	บันทึกแรงดันน้ำในเส้นท่อ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
25	ตรวจสอบการทำงานของ Pressure relief valve	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
26	บันทึกระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
27	บันทึกชั่วโมงการทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
.....
Name: Aphirak Namwicha	Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร	Name:
Date:	Date:	Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNJJ-PM Fire Pump (2025)	WO No.:	144285
Asset Name:	DIESEL ENGINE FIRE PUMP TD	Location:	Building D, , FIRE PUMP ROOM
Asset Code:	EFP-TD-01	Due Date:	18/07/2025
Model:	-	Tags:	Weekly
Asset Serial:	EFP-TD-01		

Task List

No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบระดับน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบตู้คอนโทรล	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	กดรีดรีเซ็ตและรีเซ็ตสายไฟฟ้า	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	ตรวจสอบใส่กรองอากาศ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจสอบสภาพสายพาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์แบบอัตโนมัติโดยการปล่อยน้ำจากระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยมือ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
14	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
15	บันทึกความเร็วรอบเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
16	บันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
17	บันทึกอุณหภูมิของน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
18	บันทึกแรงดันของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
19	บันทึกอุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
20	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
21	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
22	ตรวจสอบการสิ้นของเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
23	ตรวจสอบสภาพคว้นไอดี	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
24	บันทึกแรงดันน้ำในเส้นท่อ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
25	ตรวจสอบการทำงานของ Pressure relief valve	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
26	บันทึกระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
27	บันทึกชั่วโมงการทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Saharat Suwannaget, rattakul inbeaw, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Fire Pump (2025)	WO No.:	144286
Asset Name:	DIESEL ENGINE FIRE PUMP TA	Location:	Building A , FIRE PUMP ROOM
Asset Code:	EFP-TA-01	Due Date:	18/07/2025
Model:	-	Tags:	Weekly
Asset Serial:	EFP-TA-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบระดับน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบตู้คอนโทรล	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	กดรีดและรีเซ็ตสายไฟฟ้า	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	ตรวจสอบใส่กรองอากาศ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจสอบสภาพสายพาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์แบบอัตโนมัติโดยการปล่อยน้ำจากระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยมือ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
14	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
15	บันทึกความเร็วรอบเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
16	บันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
17	บันทึกอุณหภูมิของน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
18	บันทึกแรงดันของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
19	บันทึกอุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
20	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
21	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
22	ตรวจสอบการสิ้นของเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
23	ตรวจสอบสภาพคว้นไอสีย	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
24	บันทึกแรงดันน้ำในเส้นท่อ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
25	ตรวจสอบการทำงานของ Pressure relief valve	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
26	บันทึกระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
27	บันทึกชั่วโมงการทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion		
Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
<div>.....</div> <div>Name: Aphirak Namwicha, Saharat Suwannaget, rattakul inbeaw, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen</div> <div>Date:</div>	<div>.....</div> <div>Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร</div> <div>Date:</div>	<div>.....</div> <div>Name:</div> <div>Date:</div>

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Fire Pump (2025)	WO No.:	144287
Asset Name:	DIESEL ENGINE FIRE PUMP TB	Location:	Building B, , FIRE PUMP ROOM (TB)
Asset Code:	EFP-TB-01	Due Date:	18/07/2025
Model:	G0 DB46229-5921	Tags:	Weekly
Asset Serial:	EFP-TB-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบระดับน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบตู้คอนโทรล	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	กดรีดและรีเซ็ตสายไฟฟ้า	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	ตรวจสอบใส่กรองอากาศ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจสอบสภาพสายพาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์แบบอัตโนมัติโดยการปล่อยน้ำจากระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยมือ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
14	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
15	บันทึกความเร็วรอบเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
16	บันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
17	บันทึกอุณหภูมิของน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
18	บันทึกแรงดันของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
19	บันทึกอุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
20	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
21	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
22	ตรวจสอบการสิ้นของเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
23	ตรวจสอบสภาพคว้นไอสัย	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
24	บันทึกแรงดันน้ำในเส้นท่อ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
25	ตรวจสอบการทำงานของ Pressure relief valve	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
26	บันทึกระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
27	บันทึกชั่วโมงการทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion		
Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Saharat Suwannaget, rattakul inbeaw, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Fire Pump (2025)	WO No.:	144288
Asset Name:	DIESEL ENGINE FIRE PUMP TD	Location:	Building D, , FIRE PUMP ROOM
Asset Code:	EFP-TD-01	Due Date:	25/07/2025
Model:	-	Tags:	Monthly, Weekly
Asset Serial:	EFP-TD-01		

Task List

No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบว่ามีน้ำรั่วซึมที่วาล์วข้อต่อและท่อน้ำหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบระดับน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบตู้คอนโทรล	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	กวดขันน็อตและขั้วต่อสายไฟฟ้า	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจสอบไส้กรองอากาศ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	ตรวจสอบสภาพสายพาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์แบบอัตโนมัติโดยการปล่อยน้ำจากระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยมือ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
14	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
15	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
16	บันทึกความเร็วรอบเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
17	บันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
18	บันทึกอุณหภูมิของน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
19	บันทึกแรงดันของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
20	บันทึกอุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
21	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
22	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
23	ตรวจสอบการสั่นของเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
24	ตรวจสอบสภาพควั่นไอดี	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
25	บันทึกแรงดันน้ำในเส้นท่อ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
26	ตรวจสอบการทำงานของ Pressure relief valve	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
27	บันทึกระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
28	บันทึกชั่วโมงการทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion		
Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Saharat Suwannaget, rattakul inbeaw, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Fire Pump (2025)	WO No.:	144289
Asset Name:	DIESEL ENGINE FIRE PUMP TA	Location:	Building A , FIRE PUMP ROOM
Asset Code:	EFP-TA-01	Due Date:	25/07/2025
Model:	-	Tags:	Weekly, Monthly
Asset Serial:	EFP-TA-01		

Task List

No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบว่ามีน้ำรั่วซึมที่วาล์วข้อต่อและท่อน้ำหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบระดับน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบตู้คอนโทรล	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	กดขั้วบัติน๊อตและขั้วต่อสายไฟฟ้า	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจสอบไส้กรองอากาศ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	ตรวจสอบสภาพสายพาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์แบบอัตโนมัติโดยการปล่อยน้ำจากระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยมือ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
14	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
15	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
16	บันทึกความเร็วรอบเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
17	บันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
18	บันทึกอุณหภูมิของน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
19	บันทึกแรงดันของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
20	บันทึกอุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
21	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
22	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
23	ตรวจสอบการสั่นของเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
24	ตรวจสอบสภาพควั่นไอสี่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
25	บันทึกแรงดันน้ำในเส้นท่อ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
26	ตรวจสอบการทำงานของ Pressure relief valve	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
27	บันทึกระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
28	บันทึกชั่วโมงการทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion		
Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Saharat Suwannaget, rattakul inbeaw, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Fire Pump (2025)	WO No.:	144290
Asset Name:	DIESEL ENGINE FIRE PUMP TB	Location:	Building B, , FIRE PUMP ROOM (TB)
Asset Code:	EFP-TB-01	Due Date:	25/07/2025
Model:	G0 DB46229-5921	Tags:	Weekly, Monthly
Asset Serial:	EFP-TB-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบว่ามีน้ำรั่วซึมที่วาล์วข้อต่อและท่อน้ำหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบระดับน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบตู้คอนโทรล	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	กดขั้วบัตินัดและขั้วต่อสายไฟฟ้า	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจสอบไส้กรองอากาศ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	ตรวจสอบสภาพสายพาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์แบบอัตโนมัติโดยการปล่อยน้ำจากระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยมือ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
14	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
15	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
16	บันทึกความเร็วรอบเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
17	บันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
18	บันทึกอุณหภูมิของน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
19	บันทึกแรงดันของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
20	บันทึกอุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
21	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
22	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
23	ตรวจสอบการสั่นของเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
24	ตรวจสอบสภาพคว้นไอสี่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
25	บันทึกแรงดันน้ำในเส้นท่อ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
26	ตรวจสอบการทำงานของ Pressure relief valve	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
27	บันทึกระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
28	บันทึกชั่วโมงการทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion		
Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Saharat Suwannaget, rattakul inbeaw, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNJJ-PM Fire Pump (2025)	WO No.:	144291
Asset Name:	DIESEL ENGINE FIRE PUMP TD	Location:	Building D, , FIRE PUMP ROOM
Asset Code:	EFP-TD-01	Due Date:	01/08/2025
Model:	-	Tags:	Weekly
Asset Serial:	EFP-TD-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบระดับน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบตู้คอนโทรล	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	กดรีดและรีเซ็ตสายไฟฟ้า	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	ตรวจสอบใส่กรองอากาศ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจสอบสภาพสายพาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์แบบอัตโนมัติโดยการปล่อยน้ำจากระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยมือ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
14	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
15	บันทึกความเร็วรอบเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
16	บันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
17	บันทึกอุณหภูมิของน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
18	บันทึกแรงดันของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
19	บันทึกอุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
20	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
21	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
22	ตรวจสอบการสิ้นของเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
23	ตรวจสอบสภาพคว้นไอสี่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
24	บันทึกแรงดันน้ำในเส้นท่อ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
25	ตรวจสอบการทำงานของ Pressure relief valve	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
26	บันทึกระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
27	บันทึกชั่วโมงการทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
<div>.....</div> <div>Name: Aphirak Namwicha, Saharat Suwannaget, rattakul inbeaw, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen, Kantapon Toomthong, Wachiravit Sompuech</div> <div>Date:</div>	<div>.....</div> <div>Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร</div> <div>Date:</div>	<div>.....</div> <div>Name:</div> <div>Date:</div>

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Fire Pump (2025)	WO No.:	144292
Asset Name:	DIESEL ENGINE FIRE PUMP TA	Location:	Building A , FIRE PUMP ROOM
Asset Code:	EFP-TA-01	Due Date:	01/08/2025
Model:	-	Tags:	Weekly
Asset Serial:	EFP-TA-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบระดับน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบตู้คอนโทรล	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	กดรีดและรีเซ็ตสายไฟฟ้า	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	ตรวจสอบใส่กรองอากาศ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจสอบสภาพสายพาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์แบบอัตโนมัติโดยการปล่อยน้ำจากระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยมือ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
14	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
15	บันทึกความเร็วรอบเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
16	บันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
17	บันทึกอุณหภูมิของน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
18	บันทึกแรงดันของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
19	บันทึกอุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
20	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
21	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
22	ตรวจสอบการสิ้นของเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
23	ตรวจสอบสภาพคว้นไอสีย	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
24	บันทึกแรงดันน้ำในเส้นท่อ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
25	ตรวจสอบการทำงานของ Pressure relief valve	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
26	บันทึกระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
27	บันทึกชั่วโมงการทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
<div>.....</div> <div>Name: Aphirak Namwicha, Saharat Suwannaget, rattakul inbeaw, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen, Kantapon Toomthong, Wachiravit Sompuech</div> <div>Date:</div>	<div>.....</div> <div>Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร</div> <div>Date:</div>	<div>.....</div> <div>Name:</div> <div>Date:</div>

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Fire Pump (2025)	WO No.:	144293
Asset Name:	DIESEL ENGINE FIRE PUMP TB	Location:	Building B, , FIRE PUMP ROOM (TB)
Asset Code:	EFP-TB-01	Due Date:	01/08/2025
Model:	G0 DB46229-5921	Tags:	Weekly
Asset Serial:	EFP-TB-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบระดับน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบตู้คอนโทรล	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	กดรีดและรีเซ็ตสายไฟฟ้า	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	ตรวจสอบใส่กรองอากาศ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจสอบสภาพสายพาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์แบบอัตโนมัติโดยการปล่อยน้ำจากระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยมือ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
14	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
15	บันทึกความเร็วรอบเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
16	บันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
17	บันทึกอุณหภูมิของน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
18	บันทึกแรงดันของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
19	บันทึกอุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
20	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
21	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
22	ตรวจสอบการสิ้นของเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
23	ตรวจสอบสภาพคว้นไอสัย	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
24	บันทึกแรงดันน้ำในเส้นท่อ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
25	ตรวจสอบการทำงานของ Pressure relief valve	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
26	บันทึกระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
27	บันทึกชั่วโมงการทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion		
Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
<div>.....</div> <div>Name: Aphirak Namwicha, Saharat Suwannaget, rattakul inbeaw, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen, Kantapon Toomthong, Wachiravit Sompuech</div> <div>Date:</div>	<div>.....</div> <div>Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร</div> <div>Date:</div>	<div>.....</div> <div>Name:</div> <div>Date:</div>

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Fire Pump (2025)	WO No.:	144294
Asset Name:	DIESEL ENGINE FIRE PUMP TD	Location:	Building D, , FIRE PUMP ROOM
Asset Code:	EFP-TD-01	Due Date:	08/08/2025
Model:	-	Tags:	Weekly
Asset Serial:	EFP-TD-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบระดับน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบตู้คอนโทรล	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	กดขั้วนิอตและขั้วต่อสายไฟฟ้า	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	ตรวจสอบใส่กรองอากาศ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจสอบสภาพสายพาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์แบบอัตโนมัติโดยการปล่อยน้ำจากระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยมือ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
14	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
15	บันทึกความเร็วรอบเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
16	บันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
17	บันทึกอุณหภูมิของน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
18	บันทึกแรงดันของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
19	บันทึกอุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
20	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
21	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
22	ตรวจสอบการสิ้นของเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
23	ตรวจสอบสภาพคว้นไอดี	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
24	บันทึกแรงดันน้ำในเส้นท่อ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
25	ตรวจสอบการทำงานของ Pressure relief valve	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
26	บันทึกระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
27	บันทึกชั่วโมงการทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion		
Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
<div>.....</div> <div>Name: Aphirak Namwicha, Saharat Suwannaget, rattakul inbeaw, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen, Kantapon Toomthong, Wachiravit Sompuech</div> <div>Date:</div>	<div>.....</div> <div>Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร</div> <div>Date:</div>	<div>.....</div> <div>Name:</div> <div>Date:</div>

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Fire Pump (2025)	WO No.:	144295
Asset Name:	DIESEL ENGINE FIRE PUMP TA	Location:	Building A , FIRE PUMP ROOM
Asset Code:	EFP-TA-01	Due Date:	08/08/2025
Model:	-	Tags:	Weekly
Asset Serial:	EFP-TA-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบระดับน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบตู้คอนโทรล	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	กดรีดและรีเซ็ตสายไฟฟ้า	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	ตรวจสอบใส่กรองอากาศ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจสอบสภาพสายพาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์แบบอัตโนมัติโดยการปล่อยน้ำจากระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยมือ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
14	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
15	บันทึกความเร็วรอบเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
16	บันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
17	บันทึกอุณหภูมิของน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
18	บันทึกแรงดันของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
19	บันทึกอุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
20	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
21	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
22	ตรวจสอบการสิ้นของเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
23	ตรวจสอบสภาพคว้นไอสี่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
24	บันทึกแรงดันน้ำในเส้นท่อ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
25	ตรวจสอบการทำงานของ Pressure relief valve	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
26	บันทึกระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
27	บันทึกชั่วโมงการทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion		
Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
<div>.....</div> <div>Name: Aphirak Namwicha, Saharat Suwannaget, rattakul inbeaw, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen, Kantapon Toomthong, Wachiravit Sompuech</div> <div>Date:</div>	<div>.....</div> <div>Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร</div> <div>Date:</div>	<div>.....</div> <div>Name:</div> <div>Date:</div>

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Fire Pump (2025)	WO No.:	144296
Asset Name:	DIESEL ENGINE FIRE PUMP TB	Location:	Building B, , FIRE PUMP ROOM (TB)
Asset Code:	EFP-TB-01	Due Date:	08/08/2025
Model:	G0 DB46229-5921	Tags:	Weekly
Asset Serial:	EFP-TB-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบระดับน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบตู้คอนโทรล	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	กดรีดและรีเซ็ตสายไฟฟ้า	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	ตรวจสอบใส่กรองอากาศ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจสอบสภาพสายพาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์แบบอัตโนมัติโดยการปล่อยน้ำจากระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยมือ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
14	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
15	บันทึกความเร็วรอบเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
16	บันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
17	บันทึกอุณหภูมิของน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
18	บันทึกแรงดันของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
19	บันทึกอุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
20	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
21	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
22	ตรวจสอบการสิ้นของเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
23	ตรวจสอบสภาพคว้นไอสัย	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
24	บันทึกแรงดันน้ำในเส้นท่อ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
25	ตรวจสอบการทำงานของ Pressure relief valve	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
26	บันทึกระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
27	บันทึกชั่วโมงการทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Saharat Suwannaget, rattakul inbeaw, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen, Kantapon Toomthong, Wachiravit Sompuech Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person



PM Name:	DNJJ-PM Fire Pump (2025)	WO No.:	144297
Asset Name:	DIESEL ENGINE FIRE PUMP TD	Location:	Building D, , FIRE PUMP ROOM
Asset Code:	EFP-TD-01	Due Date:	15/08/2025
Model:	-	Tags:	Weekly
Asset Serial:	EFP-TD-01		

Task List

No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบระดับน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบตู้คอนโทรล	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	กดรีดและรีเซ็ตสายไฟฟ้า	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	ตรวจสอบใส่กรองอากาศ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจสอบสภาพสายพาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์แบบอัตโนมัติโดยการปล่อยน้ำจากระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยมือ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
14	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
15	บันทึกความเร็วรอบเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
16	บันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
17	บันทึกอุณหภูมิของน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
18	บันทึกแรงดันของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
19	บันทึกอุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
20	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
21	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
22	ตรวจสอบการสิ้นของเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
23	ตรวจสอบสภาพคว้นไอสัย	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
24	บันทึกแรงดันน้ำในเส้นท่อ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
25	ตรวจสอบการทำงานของ Pressure relief valve	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
26	บันทึกระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
27	บันทึกชั่วโมงการทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion		
Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
<div>.....</div> <div>Name: Aphirak Namwicha, Saharat Suwannaget, rattakul inbeaw, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen, Kantapon Toomthong, Wachiravit Sompuech</div> <div>Date:</div>	<div>.....</div> <div>Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร</div> <div>Date:</div>	<div>.....</div> <div>Name:</div> <div>Date:</div>

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Fire Pump (2025)	WO No.:	144298
Asset Name:	DIESEL ENGINE FIRE PUMP TA	Location:	Building A , FIRE PUMP ROOM
Asset Code:	EFP-TA-01	Due Date:	15/08/2025
Model:	-	Tags:	Weekly
Asset Serial:	EFP-TA-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบระดับน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบตู้คอนโทรล	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	กดรีดและรีเซ็ตสายไฟฟ้า	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	ตรวจสอบใส่กรองอากาศ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจสอบสภาพสายพาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์แบบอัตโนมัติโดยการปล่อยน้ำจากระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยมือ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
14	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
15	บันทึกความเร็วรอบเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
16	บันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
17	บันทึกอุณหภูมิของน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
18	บันทึกแรงดันของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
19	บันทึกอุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
20	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
21	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
22	ตรวจสอบการสิ้นของเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
23	ตรวจสอบสภาพคว้นไอสัย	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
24	บันทึกแรงดันน้ำในเส้นท่อ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
25	ตรวจสอบการทำงานของ Pressure relief valve	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
26	บันทึกระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
27	บันทึกชั่วโมงการทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion		
Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
<div>.....</div> <div>Name: Aphirak Namwicha, Saharat Suwannaget, rattakul inbeaw, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen, Kantapon Toomthong, Wachiravit Sompuech</div> <div>Date:</div>	<div>.....</div> <div>Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร</div> <div>Date:</div>	<div>.....</div> <div>Name:</div> <div>Date:</div>

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Fire Pump (2025)	WO No.:	144299
Asset Name:	DIESEL ENGINE FIRE PUMP TB	Location:	Building B, , FIRE PUMP ROOM (TB)
Asset Code:	EFP-TB-01	Due Date:	15/08/2025
Model:	G0 DB46229-5921	Tags:	Weekly
Asset Serial:	EFP-TB-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบระดับน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบตู้คอนโทรล	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	กดรีดและรีเซ็ตสายไฟฟ้า	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	ตรวจสอบใส่กรองอากาศ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจสอบสภาพสายพาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์แบบอัตโนมัติโดยการปล่อยน้ำจากระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยมือ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
14	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
15	บันทึกความเร็วรอบเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
16	บันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
17	บันทึกอุณหภูมิของน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
18	บันทึกแรงดันของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
19	บันทึกอุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
20	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
21	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
22	ตรวจสอบการสิ้นของเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
23	ตรวจสอบสภาพคว้นไอสี่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
24	บันทึกแรงดันน้ำในเส้นท่อ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
25	ตรวจสอบการทำงานของ Pressure relief valve	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
26	บันทึกระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
27	บันทึกชั่วโมงการทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
<div>.....</div> <div>Name: Aphirak Namwicha, Saharat Suwannaget, rattakul inbeaw, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen, Kantapon Toomthong, Wachiravit Sompuech</div> <div>Date:</div>	<div>.....</div> <div>Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร</div> <div>Date:</div>	<div>.....</div> <div>Name:</div> <div>Date:</div>

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Fire Pump (2025)	WO No.:	144300
Asset Name:	DIESEL ENGINE FIRE PUMP TD	Location:	Building D, , FIRE PUMP ROOM
Asset Code:	EFP-TD-01	Due Date:	22/08/2025
Model:	-	Tags:	Weekly, Monthly
Asset Serial:	EFP-TD-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบว่ามีน้ำรั่วซึมที่วาล์วข้อต่อและท่อน้ำหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบระดับน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบตู้คอนโทรล	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	กดขั้วบัตถ์และขั้วต่อสายไฟฟ้า	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจสอบไส้กรองอากาศ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	ตรวจสอบสภาพสายพาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์แบบอัตโนมัติโดยการปล่อยน้ำจากระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยมือ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
14	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
15	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
16	บันทึกความเร็วรอบเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
17	บันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
18	บันทึกอุณหภูมิของน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
19	บันทึกแรงดันของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
20	บันทึกอุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
21	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
22	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
23	ตรวจสอบการสั่นของเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
24	ตรวจสอบสภาพคว้นไอสี่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
25	บันทึกแรงดันน้ำในเส้นท่อ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
26	ตรวจสอบการทำงานของ Pressure relief valve	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
27	บันทึกระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
28	บันทึกชั่วโมงการทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion		
Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Saharat Suwannaget, rattakul inbeaw, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Fire Pump (2025)	WO No.:	144301
Asset Name:	DIESEL ENGINE FIRE PUMP TA	Location:	Building A , FIRE PUMP ROOM
Asset Code:	EFP-TA-01	Due Date:	22/08/2025
Model:	-	Tags:	Weekly, Monthly
Asset Serial:	EFP-TA-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบว่ามีน้ำรั่วซึมที่วาล์วข้อต่อและท่อน้ำหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบระดับน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบตู้คอนโทรล	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	กดขั้วบัติน๊อตและขั้วต่อสายไฟฟ้า	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจสอบไส้กรองอากาศ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	ตรวจสอบสภาพสายพาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์แบบอัตโนมัติโดยการปล่อยน้ำจากระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยมือ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
14	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
15	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
16	บันทึกความเร็วรอบเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
17	บันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
18	บันทึกอุณหภูมิของน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
19	บันทึกแรงดันของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
20	บันทึกอุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
21	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
22	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
23	ตรวจสอบการสั่นของเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
24	ตรวจสอบสภาพควั่นไอสี่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
25	บันทึกแรงดันน้ำในเส้นท่อ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
26	ตรวจสอบการทำงานของ Pressure relief valve	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
27	บันทึกระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
28	บันทึกชั่วโมงการทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion		
Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Saharat Suwannaget, rattakul inbeaw, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Fire Pump (2025)	WO No.:	144302
Asset Name:	DIESEL ENGINE FIRE PUMP TB	Location:	Building B, , FIRE PUMP ROOM (TB)
Asset Code:	EFP-TB-01	Due Date:	22/08/2025
Model:	G0 DB46229-5921	Tags:	Monthly, Weekly
Asset Serial:	EFP-TB-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบว่ามีน้ำรั่วซึมที่วาล์วข้อต่อและท่อน้ำหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบระดับน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบตู้คอนโทรล	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	กดขั้วบัติน๊อตและขั้วต่อสายไฟฟ้า	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจสอบไส้กรองอากาศ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	ตรวจสอบสภาพสายพาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์แบบอัตโนมัติโดยการปล่อยน้ำจากระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยมือ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
14	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
15	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
16	บันทึกความเร็วรอบเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
17	บันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
18	บันทึกอุณหภูมิของน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
19	บันทึกแรงดันของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
20	บันทึกอุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
21	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
22	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
23	ตรวจสอบการสั่นของเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
24	ตรวจสอบสภาพคว้นไอสี่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
25	บันทึกแรงดันน้ำในเส้นท่อ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
26	ตรวจสอบการทำงานของ Pressure relief valve	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
27	บันทึกระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
28	บันทึกชั่วโมงการทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion		
Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Saharat Suwannaget, rattakul inbeaw, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Fire Pump (2025)	WO No.:	144303
Asset Name:	DIESEL ENGINE FIRE PUMP TD	Location:	Building D, , FIRE PUMP ROOM
Asset Code:	EFP-TD-01	Due Date:	29/08/2025
Model:	-	Tags:	Weekly
Asset Serial:	EFP-TD-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบระดับน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบตู้คอนโทรล	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	กดรีดและรีเซ็ตสายไฟฟ้า	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	ตรวจสอบใส่กรองอากาศ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจสอบสภาพสายพาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์แบบอัตโนมัติโดยการปล่อยน้ำจากระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยมือ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
14	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
15	บันทึกความเร็วรอบเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
16	บันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
17	บันทึกอุณหภูมิของน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
18	บันทึกแรงดันของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
19	บันทึกอุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
20	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
21	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
22	ตรวจสอบการสิ้นของเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
23	ตรวจสอบสภาพคว้นไอสัย	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
24	บันทึกแรงดันน้ำในเส้นท่อ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
25	ตรวจสอบการทำงานของ Pressure relief valve	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
26	บันทึกระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
27	บันทึกชั่วโมงการทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion		
Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
<div>.....</div> <div>Name: Aphirak Namwicha, Saharat Suwannaget, rattakul inbeaw, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen</div> <div>Date:</div>	<div>.....</div> <div>Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร</div> <div>Date:</div>	<div>.....</div> <div>Name:</div> <div>Date:</div>

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Fire Pump (2025)	WO No.:	144304
Asset Name:	DIESEL ENGINE FIRE PUMP TA	Location:	Building A , FIRE PUMP ROOM
Asset Code:	EFP-TA-01	Due Date:	29/08/2025
Model:	-	Tags:	Weekly
Asset Serial:	EFP-TA-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบระดับน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบตู้คอนโทรล	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	กดรีดและรีเซ็ตสายไฟฟ้า	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	ตรวจสอบใส่กรองอากาศ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจสอบสภาพสายพาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์แบบอัตโนมัติโดยการปล่อยน้ำจากระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยมือ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
14	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
15	บันทึกความเร็วรอบเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
16	บันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
17	บันทึกอุณหภูมิของน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
18	บันทึกแรงดันของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
19	บันทึกอุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
20	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
21	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
22	ตรวจสอบการสิ้นของเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
23	ตรวจสอบสภาพคว้นไอสัย	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
24	บันทึกแรงดันน้ำในเส้นท่อ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
25	ตรวจสอบการทำงานของ Pressure relief valve	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
26	บันทึกระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
27	บันทึกชั่วโมงการทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion		
Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Saharat Suwannaget, rattakul inbeaw, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Fire Pump (2025)	WO No.:	144305
Asset Name:	DIESEL ENGINE FIRE PUMP TB	Location:	Building B, , FIRE PUMP ROOM (TB)
Asset Code:	EFP-TB-01	Due Date:	29/08/2025
Model:	G0 DB46229-5921	Tags:	Weekly
Asset Serial:	EFP-TB-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบระดับน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบตู้คอนโทรล	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	กดรีดและรีเซ็ตสายไฟฟ้า	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	ตรวจสอบใส่กรองอากาศ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจสอบสภาพสายพาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์แบบอัตโนมัติโดยการปล่อยน้ำจากระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยมือ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
14	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
15	บันทึกความเร็วรอบเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
16	บันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
17	บันทึกอุณหภูมิของน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
18	บันทึกแรงดันของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
19	บันทึกอุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
20	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
21	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
22	ตรวจสอบการสิ้นของเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
23	ตรวจสอบสภาพคว้นไอสัย	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
24	บันทึกแรงดันน้ำในเส้นท่อ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
25	ตรวจสอบการทำงานของ Pressure relief valve	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
26	บันทึกระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
27	บันทึกชั่วโมงการทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion		
Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Saharat Suwannaget, rattakul inbeaw, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Fire Pump (2025)	WO No.:	144306
Asset Name:	DIESEL ENGINE FIRE PUMP TD	Location:	Building D, , FIRE PUMP ROOM
Asset Code:	EFP-TD-01	Due Date:	05/09/2025
Model:	-	Tags:	Weekly
Asset Serial:	EFP-TD-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบระดับน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบตู้คอนโทรล	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	กดรีเซ็ตและรีเซ็ตสายไฟฟ้า	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	ตรวจสอบใส่กรองอากาศ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจสอบสภาพสายพาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์แบบอัตโนมัติโดยการปล่อยน้ำจากระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยมือ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
14	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
15	บันทึกความเร็วรอบเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
16	บันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
17	บันทึกอุณหภูมิของน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
18	บันทึกแรงดันของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
19	บันทึกอุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
20	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
21	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
22	ตรวจสอบการสิ้นของเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
23	ตรวจสอบสภาพคว้นไอสีย	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
24	บันทึกแรงดันน้ำในเส้นท่อ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
25	ตรวจสอบการทำงานของ Pressure relief valve	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
26	บันทึกระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
27	บันทึกชั่วโมงการทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion		
Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
.....
Name:	Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร	Name:
Date:	Date:	Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Fire Pump (2025)	WO No.:	144307
Asset Name:	DIESEL ENGINE FIRE PUMP TA	Location:	Building A , FIRE PUMP ROOM
Asset Code:	EFP-TA-01	Due Date:	05/09/2025
Model:	-	Tags:	Weekly
Asset Serial:	EFP-TA-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบระดับน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบตู้คอนโทรล	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	กดรีดและรีเซ็ตสายไฟฟ้า	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	ตรวจสอบใส่กรองอากาศ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจสอบสภาพสายพาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์แบบอัตโนมัติโดยการปล่อยน้ำจากระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยมือ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
14	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
15	บันทึกความเร็วรอบเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
16	บันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
17	บันทึกอุณหภูมิของน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
18	บันทึกแรงดันของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
19	บันทึกอุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
20	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
21	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
22	ตรวจสอบการสิ้นของเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
23	ตรวจสอบสภาพคว้นไอสัย	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
24	บันทึกแรงดันน้ำในเส้นท่อ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
25	ตรวจสอบการทำงานของ Pressure relief valve	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
26	บันทึกระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
27	บันทึกชั่วโมงการทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion		
Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
.....
Name:	Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร	Name:
Date:	Date:	Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Fire Pump (2025)	WO No.:	144308
Asset Name:	DIESEL ENGINE FIRE PUMP TB	Location:	Building B, , FIRE PUMP ROOM (TB)
Asset Code:	EFP-TB-01	Due Date:	05/09/2025
Model:	G0 DB46229-5921	Tags:	Weekly
Asset Serial:	EFP-TB-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบระดับน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบตู้คอนโทรล	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	กดขั้วนิอตและขั้วต่อสายไฟฟ้า	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	ตรวจสอบใส่กรองอากาศ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจสอบสภาพสายพาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์แบบอัตโนมัติโดยการปล่อยน้ำจากระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยมือ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
14	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
15	บันทึกความเร็วรอบเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
16	บันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
17	บันทึกอุณหภูมิของน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
18	บันทึกแรงดันของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
19	บันทึกอุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
20	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
21	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
22	ตรวจสอบการสิ้นของเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
23	ตรวจสอบสภาพคว้นไอดี	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
24	บันทึกแรงดันน้ำในเส้นท่อ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
25	ตรวจสอบการทำงานของ Pressure relief valve	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
26	บันทึกระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
27	บันทึกชั่วโมงการทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
.....
Name: Aphirak Namwicha, Keethaphat Nuaklab	Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร	Name:
Date:	Date:	Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Fire Pump (2025)	WO No.:	144309
Asset Name:	DIESEL ENGINE FIRE PUMP TD	Location:	Building D, , FIRE PUMP ROOM
Asset Code:	EFP-TD-01	Due Date:	12/09/2025
Model:	-	Tags:	Weekly
Asset Serial:	EFP-TD-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบระดับน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบตู้คอนโทรล	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	กดรีดและรีเซ็ตสายไฟฟ้า	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	ตรวจสอบใส่กรองอากาศ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจสอบสภาพสายพาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์แบบอัตโนมัติโดยการปล่อยน้ำจากระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยมือ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
14	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
15	บันทึกความเร็วรอบเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
16	บันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
17	บันทึกอุณหภูมิของน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
18	บันทึกแรงดันของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
19	บันทึกอุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
20	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
21	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
22	ตรวจสอบการสิ้นของเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
23	ตรวจสอบสภาพคว้นไอดี	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
24	บันทึกแรงดันน้ำในเส้นท่อ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
25	ตรวจสอบการทำงานของ Pressure relief valve	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
26	บันทึกระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
27	บันทึกชั่วโมงการทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
.....
Name: Mongkol Sornthong	Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร	Name:
Date:	Date:	Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Fire Pump (2025)	WO No.:	144310
Asset Name:	DIESEL ENGINE FIRE PUMP TA	Location:	Building A , FIRE PUMP ROOM
Asset Code:	EFP-TA-01	Due Date:	12/09/2025
Model:	-	Tags:	Weekly
Asset Serial:	EFP-TA-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบระดับน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบตู้คอนโทรล	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	กดรีดและรีเซ็ตสายไฟฟ้า	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	ตรวจสอบใส่กรองอากาศ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจสอบสภาพสายพาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์แบบอัตโนมัติโดยการปล่อยน้ำจากระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยมือ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
14	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
15	บันทึกความเร็วรอบเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
16	บันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
17	บันทึกอุณหภูมิของน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
18	บันทึกแรงดันของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
19	บันทึกอุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
20	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
21	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
22	ตรวจสอบการสิ้นของเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
23	ตรวจสอบสภาพคว้นไอสี่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
24	บันทึกแรงดันน้ำในเส้นท่อ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
25	ตรวจสอบการทำงานของ Pressure relief valve	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
26	บันทึกระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
27	บันทึกชั่วโมงการทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion		
Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
.....
Name: Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร	Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร	Name:
Date:	Date:	Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Fire Pump (2025)	WO No.:	144311
Asset Name:	DIESEL ENGINE FIRE PUMP TB	Location:	Building B, , FIRE PUMP ROOM (TB)
Asset Code:	EFP-TB-01	Due Date:	12/09/2025
Model:	G0 DB46229-5921	Tags:	Weekly
Asset Serial:	EFP-TB-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบระดับน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบตู้คอนโทรล	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	กดรีดและรีเซ็ตสายไฟฟ้า	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	ตรวจสอบใส่กรองอากาศ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจสอบสภาพสายพาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์แบบอัตโนมัติโดยการปล่อยน้ำจากระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยมือ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
14	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
15	บันทึกความเร็วรอบเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
16	บันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
17	บันทึกอุณหภูมิของน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
18	บันทึกแรงดันของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
19	บันทึกอุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
20	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
21	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
22	ตรวจสอบการสิ้นของเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
23	ตรวจสอบสภาพคว้นไอสัย	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
24	บันทึกแรงดันน้ำในเส้นท่อ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
25	ตรวจสอบการทำงานของ Pressure relief valve	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
26	บันทึกระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
27	บันทึกชั่วโมงการทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion		
Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
.....
Name: Keethaphat Nuakklab	Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร	Name:
Date:	Date:	Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNJJ-PM Fire Pump (2025)	WO No.:	144312
Asset Name:	DIESEL ENGINE FIRE PUMP TD	Location:	Building D, , FIRE PUMP ROOM
Asset Code:	EFP-TD-01	Due Date:	19/09/2025
Model:	-	Tags:	Weekly
Asset Serial:	EFP-TD-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบระดับน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบตู้คอนโทรล	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	กดรีดและรีเซ็ตสายไฟฟ้า	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	ตรวจสอบใส่กรองอากาศ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจสอบสภาพสายพาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์แบบอัตโนมัติโดยการปล่อยน้ำจากระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยมือ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
14	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
15	บันทึกความเร็วรอบเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
16	บันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
17	บันทึกอุณหภูมิของน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
18	บันทึกแรงดันของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
19	บันทึกอุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
20	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
21	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
22	ตรวจสอบการสิ้นของเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
23	ตรวจสอบสภาพคว้นไอสี่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
24	บันทึกแรงดันน้ำในเส้นท่อ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
25	ตรวจสอบการทำงานของ Pressure relief valve	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
26	บันทึกระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
27	บันทึกชั่วโมงการทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion		
Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Saharat Suwannaget, rattakul inbeaw, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Fire Pump (2025)	WO No.:	144313
Asset Name:	DIESEL ENGINE FIRE PUMP TA	Location:	Building A , FIRE PUMP ROOM
Asset Code:	EFP-TA-01	Due Date:	19/09/2025
Model:	-	Tags:	Weekly
Asset Serial:	EFP-TA-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบระดับน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบตู้คอนโทรล	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	กดรีดและรีเซ็ตสายไฟฟ้า	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	ตรวจสอบใส่กรองอากาศ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจสอบสภาพสายพาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์แบบอัตโนมัติโดยการปล่อยน้ำจากระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยมือ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
14	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
15	บันทึกความเร็วรอบเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
16	บันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
17	บันทึกอุณหภูมิของน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
18	บันทึกแรงดันของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
19	บันทึกอุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
20	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
21	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
22	ตรวจสอบการสิ้นของเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
23	ตรวจสอบสภาพคว้นไอสี่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
24	บันทึกแรงดันน้ำในเส้นท่อ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
25	ตรวจสอบการทำงานของ Pressure relief valve	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
26	บันทึกระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
27	บันทึกชั่วโมงการทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion		
Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Saharat Suwannaget, rattakul inbeaw, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Fire Pump (2025)	WO No.:	144314
Asset Name:	DIESEL ENGINE FIRE PUMP TB	Location:	Building B, , FIRE PUMP ROOM (TB)
Asset Code:	EFP-TB-01	Due Date:	19/09/2025
Model:	G0 DB46229-5921	Tags:	Weekly
Asset Serial:	EFP-TB-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบระดับน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบตู้คอนโทรล	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	กดรีดและรีเซ็ตสายไฟฟ้า	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	ตรวจสอบใส่กรองอากาศ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจสอบสภาพสายพาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์แบบอัตโนมัติโดยการปล่อยน้ำจากระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยมือ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
14	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
15	บันทึกความเร็วรอบเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
16	บันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
17	บันทึกอุณหภูมิของน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
18	บันทึกแรงดันของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
19	บันทึกอุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
20	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
21	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
22	ตรวจสอบการสิ้นของเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
23	ตรวจสอบสภาพคว้นไอสีย	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
24	บันทึกแรงดันน้ำในเส้นท่อ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
25	ตรวจสอบการทำงานของ Pressure relief valve	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
26	บันทึกระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
27	บันทึกชั่วโมงการทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Saharat Suwannaget, rattakul inbeaw, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person				<div>SENSES</div> <div>PROPERTY</div> <div>MANAGEMENT</div>			
PM Name:	DNJJ-PM Fire Pump (2025)		WO No.:	144315			
Asset Name:	DIESEL ENGINE FIRE PUMP TD		Location:	Building D, , FIRE PUMP ROOM			
Asset Code:	EFP-TD-01		Due Date:	26/09/2025			
Model:	-		Tags:	Monthly, Weekly, Quarterly			
Asset Serial:	EFP-TD-01						

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบว่ามีน้ำรั่วซึมที่วาล์วข้อต่อและท่อน้ำหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบสภาพท่อในส่วนของถังเก็บน้ำมัน	Quarterly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบระดับน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดรางน้ำด้านล่างของซีล	Quarterly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบตู้คอนโทรล	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	กวดขันน็อตและขั้วต่อสายไฟฟ้า	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	ตรวจสอบไส้กรองอากาศ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	ตรวจสอบสภาพสายพาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
14	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์แบบอัตโนมัติโดยการปล่อยน้ำจากระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
15	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยมือ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
16	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
17	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
18	บันทึกความเร็วรอบเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
19	บันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
20	บันทึกอุณหภูมิของน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
21	บันทึกแรงดันของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
22	บันทึกอุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
23	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
24	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
25	ตรวจสอบการสั่นของเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
26	ตรวจสอบสภาพควั่นไอสีย	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
27	บันทึกแรงดันน้ำในเส้นท่อ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
28	ตรวจสอบการทำงานของ Pressure relief valve	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
29	บันทึกระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
30	บันทึกชั่วโมงการทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown


Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion		
Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Saharat Suwannaget, rattakul inbeaw, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person



PM Name:	DNUJ-PM Fire Pump (2025)	WO No.:	144316
Asset Name:	DIESEL ENGINE FIRE PUMP TA	Location:	Building A , FIRE PUMP ROOM
Asset Code:	EFP-TA-01	Due Date:	26/09/2025
Model:	-	Tags:	Monthly, Weekly, Quarterly
Asset Serial:	EFP-TA-01		

Task List

No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบว่ามีน้ำรั่วซึมที่วาล์วข้อต่อและท่อน้ำหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบสภาพท่อในส่วนของถังเก็บน้ำมัน	Quarterly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดถาดรองน้ำด้านล่างของซีล	Quarterly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบระดับน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบตู้คอนโทรล	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	กวดขันน็อตและขั้วต่อสายไฟฟ้า	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	ตรวจสอบไส้กรองอากาศ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	ตรวจสอบสภาพสายพาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
14	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์แบบอัตโนมัติโดยการปล่อยน้ำจากระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
15	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยมือ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
16	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
17	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
18	บันทึกความเร็วรอบเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
19	บันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
20	บันทึกอุณหภูมิของน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
21	บันทึกแรงดันของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
22	บันทึกอุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
23	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
24	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
25	ตรวจสอบการสั่นของเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
26	ตรวจสอบสภาพควั่นไอสี่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
27	บันทึกแรงดันน้ำในเส้นท่อ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
28	ตรวจสอบการทำงานของ Pressure relief valve	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
29	บันทึกระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
30	บันทึกชั่วโมงการทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion		
Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Saharat Suwannaget, rattakul inbeaw, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Fire Pump (2025)	WO No.:	144317
Asset Name:	DIESEL ENGINE FIRE PUMP TB	Location:	Building B, , FIRE PUMP ROOM (TB)
Asset Code:	EFP-TB-01	Due Date:	26/09/2025
Model:	G0 DB46229-5921	Tags:	Quarterly, Weekly, Monthly
Asset Serial:	EFP-TB-01		

Task List

No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพท่อในส่วนของถังเก็บน้ำมัน	Quarterly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบว่ามีน้ำรั่วซึมที่วาล์วข้อต่อและท่อน้ำหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบระดับน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดถาดรองน้ำด้านล่างของซีล	Quarterly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบตู้คอนโทรล	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	กวดขันน็อตและขั้วต่อสายไฟฟ้า	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	ตรวจสอบไส้กรองอากาศ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	ตรวจสอบสภาพสายพาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
14	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์แบบอัตโนมัติโดยการปล่อยน้ำจากระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
15	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยมือ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
16	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
17	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
18	บันทึกความเร็วรอบเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
19	บันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
20	บันทึกอุณหภูมิของน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
21	บันทึกแรงดันของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
22	บันทึกอุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
23	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
24	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
25	ตรวจสอบการสั่นของเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
26	ตรวจสอบสภาพควั่นไอดี	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
27	บันทึกแรงดันน้ำในเส้นท่อ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
28	ตรวจสอบการทำงานของ Pressure relief valve	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
29	บันทึกระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
30	บันทึกชั่วโมงการทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion		
Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Saharat Suwannaget, rattakul inbeaw, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Fire Pump (2025)	WO No.:	144318
Asset Name:	DIESEL ENGINE FIRE PUMP TD	Location:	Building D, , FIRE PUMP ROOM
Asset Code:	EFP-TD-01	Due Date:	03/10/2025
Model:	-	Tags:	Weekly
Asset Serial:	EFP-TD-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบระดับน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบตู้คอนโทรล	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	กดรีเซ็ตและรีเซ็ตสายไฟฟ้า	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	ตรวจสอบใส่กรองอากาศ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจสอบสภาพสายพาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์แบบอัตโนมัติโดยการปล่อยน้ำจากระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยมือ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
14	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
15	บันทึกความเร็วรอบเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
16	บันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
17	บันทึกอุณหภูมิของน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
18	บันทึกแรงดันของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
19	บันทึกอุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
20	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
21	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
22	ตรวจสอบการสิ้นของเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
23	ตรวจสอบสภาพคว้นไอสี่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
24	บันทึกแรงดันน้ำในเส้นท่อ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
25	ตรวจสอบการทำงานของ Pressure relief valve	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
26	บันทึกระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
27	บันทึกชั่วโมงการทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Fire Pump (2025)	WO No.:	144319
Asset Name:	DIESEL ENGINE FIRE PUMP TA	Location:	Building A , FIRE PUMP ROOM
Asset Code:	EFP-TA-01	Due Date:	03/10/2025
Model:	-	Tags:	Weekly
Asset Serial:	EFP-TA-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบระดับน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบตู้คอนโทรล	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	กดรีดและรีเซ็ตสายไฟฟ้า	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	ตรวจสอบใส่กรองอากาศ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจสอบสภาพสายพาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์แบบอัตโนมัติโดยการปล่อยน้ำจากระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยมือ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
14	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
15	บันทึกความเร็วรอบเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
16	บันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
17	บันทึกอุณหภูมิของน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
18	บันทึกแรงดันของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
19	บันทึกอุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
20	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
21	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
22	ตรวจสอบการสิ้นของเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
23	ตรวจสอบสภาพคว้นไอสัย	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
24	บันทึกแรงดันน้ำในเส้นท่อ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
25	ตรวจสอบการทำงานของ Pressure relief valve	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
26	บันทึกระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
27	บันทึกชั่วโมงการทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Fire Pump (2025)	WO No.:	144320
Asset Name:	DIESEL ENGINE FIRE PUMP TB	Location:	Building B, , FIRE PUMP ROOM (TB)
Asset Code:	EFP-TB-01	Due Date:	03/10/2025
Model:	G0 DB46229-5921	Tags:	Weekly
Asset Serial:	EFP-TB-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบระดับน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบตู้คอนโทรล	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	กดรีดและรีเซ็ตสายไฟฟ้า	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	ตรวจสอบใส่กรองอากาศ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจสอบสภาพสายพาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์แบบอัตโนมัติโดยการปล่อยน้ำจากระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยมือ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
14	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
15	บันทึกความเร็วรอบเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
16	บันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
17	บันทึกอุณหภูมิของน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
18	บันทึกแรงดันของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
19	บันทึกอุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
20	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
21	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
22	ตรวจสอบการสิ้นของเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
23	ตรวจสอบสภาพคว้นไอสัย	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
24	บันทึกแรงดันน้ำในเส้นท่อ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
25	ตรวจสอบการทำงานของ Pressure relief valve	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
26	บันทึกระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
27	บันทึกชั่วโมงการทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNJJ-PM Fire Pump (2025)	WO No.:	144321
Asset Name:	DIESEL ENGINE FIRE PUMP TD	Location:	Building D, , FIRE PUMP ROOM
Asset Code:	EFP-TD-01	Due Date:	10/10/2025
Model:	-	Tags:	Weekly
Asset Serial:	EFP-TD-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบระดับน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบตู้คอนโทรล	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	กดรีดและรีเซ็ตสายไฟฟ้า	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	ตรวจสอบใส่กรองอากาศ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจสอบสภาพสายพาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์แบบอัตโนมัติโดยการปล่อยน้ำจากระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยมือ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
14	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
15	บันทึกความเร็วรอบเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
16	บันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
17	บันทึกอุณหภูมิของน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
18	บันทึกแรงดันของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
19	บันทึกอุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
20	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
21	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
22	ตรวจสอบการสิ้นของเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
23	ตรวจสอบสภาพคว้นไอดี	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
24	บันทึกแรงดันน้ำในเส้นท่อ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
25	ตรวจสอบการทำงานของ Pressure relief valve	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
26	บันทึกระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
27	บันทึกชั่วโมงการทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Fire Pump (2025)	WO No.:	144322
Asset Name:	DIESEL ENGINE FIRE PUMP TA	Location:	Building A , FIRE PUMP ROOM
Asset Code:	EFP-TA-01	Due Date:	10/10/2025
Model:	-	Tags:	Weekly
Asset Serial:	EFP-TA-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบระดับน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบตู้คอนโทรล	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	กดรีดและรีเซ็ตสายไฟฟ้า	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	ตรวจสอบใส่กรองอากาศ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจสอบสภาพสายพาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์แบบอัตโนมัติโดยการปล่อยน้ำจากระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยมือ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
14	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
15	บันทึกความเร็วรอบเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
16	บันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
17	บันทึกอุณหภูมิของน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
18	บันทึกแรงดันของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
19	บันทึกอุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
20	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
21	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
22	ตรวจสอบการสิ้นของเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
23	ตรวจสอบสภาพคว้นไอสีย	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
24	บันทึกแรงดันน้ำในเส้นท่อ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
25	ตรวจสอบการทำงานของ Pressure relief valve	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
26	บันทึกระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
27	บันทึกชั่วโมงการทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion		
Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Fire Pump (2025)	WO No.:	144323
Asset Name:	DIESEL ENGINE FIRE PUMP TB	Location:	Building B, , FIRE PUMP ROOM (TB)
Asset Code:	EFP-TB-01	Due Date:	10/10/2025
Model:	G0 DB46229-5921	Tags:	Weekly
Asset Serial:	EFP-TB-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบระดับน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบตู้คอนโทรล	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	กดรีดและรีเซ็ตสายไฟฟ้า	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	ตรวจสอบใส่กรองอากาศ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจสอบสภาพสายพาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์แบบอัตโนมัติโดยการปล่อยน้ำจากระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยมือ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
14	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
15	บันทึกความเร็วรอบเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
16	บันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
17	บันทึกอุณหภูมิของน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
18	บันทึกแรงดันของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
19	บันทึกอุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
20	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
21	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
22	ตรวจสอบการสิ้นของเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
23	ตรวจสอบสภาพคว้นไอสัย	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
24	บันทึกแรงดันน้ำในเส้นท่อ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
25	ตรวจสอบการทำงานของ Pressure relief valve	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
26	บันทึกระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
27	บันทึกชั่วโมงการทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Fire Pump (2025)	WO No.:	144324
Asset Name:	DIESEL ENGINE FIRE PUMP TD	Location:	Building D, , FIRE PUMP ROOM
Asset Code:	EFP-TD-01	Due Date:	17/10/2025
Model:	-	Tags:	Weekly
Asset Serial:	EFP-TD-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบระดับน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบตู้คอนโทรล	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	กดรีดและรีเซ็ตสายไฟฟ้า	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	ตรวจสอบใส่กรองอากาศ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจสอบสภาพสายพาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์แบบอัตโนมัติโดยการปล่อยน้ำจากระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยมือ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
14	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
15	บันทึกความเร็วรอบเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
16	บันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
17	บันทึกอุณหภูมิของน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
18	บันทึกแรงดันของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
19	บันทึกอุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
20	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
21	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
22	ตรวจสอบการสิ้นของเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
23	ตรวจสอบสภาพคว้นไอดี	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
24	บันทึกแรงดันน้ำในเส้นท่อ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
25	ตรวจสอบการทำงานของ Pressure relief valve	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
26	บันทึกระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
27	บันทึกชั่วโมงการทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Fire Pump (2025)	WO No.:	144325
Asset Name:	DIESEL ENGINE FIRE PUMP TA	Location:	Building A , FIRE PUMP ROOM
Asset Code:	EFP-TA-01	Due Date:	17/10/2025
Model:	-	Tags:	Weekly
Asset Serial:	EFP-TA-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบระดับน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบตู้คอนโทรล	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	กดรีดและรีเซ็ตสายไฟฟ้า	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	ตรวจสอบใส่กรองอากาศ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจสอบสภาพสายพาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์แบบอัตโนมัติโดยการปล่อยน้ำจากระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยมือ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
14	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
15	บันทึกความเร็วรอบเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
16	บันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
17	บันทึกอุณหภูมิของน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
18	บันทึกแรงดันของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
19	บันทึกอุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
20	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
21	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
22	ตรวจสอบการสิ้นของเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
23	ตรวจสอบสภาพคว้นไอสีย	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
24	บันทึกแรงดันน้ำในเส้นท่อ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
25	ตรวจสอบการทำงานของ Pressure relief valve	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
26	บันทึกระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
27	บันทึกชั่วโมงการทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Fire Pump (2025)	WO No.:	144326
Asset Name:	DIESEL ENGINE FIRE PUMP TB	Location:	Building B, , FIRE PUMP ROOM (TB)
Asset Code:	EFP-TB-01	Due Date:	17/10/2025
Model:	G0 DB46229-5921	Tags:	Weekly
Asset Serial:	EFP-TB-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบระดับน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบตู้คอนโทรล	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	กดรีดและรีเซ็ตสายไฟฟ้า	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	ตรวจสอบใส่กรองอากาศ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจสอบสภาพสายพาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์แบบอัตโนมัติโดยการปล่อยน้ำจากระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยมือ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
14	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
15	บันทึกความเร็วรอบเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
16	บันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
17	บันทึกอุณหภูมิของน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
18	บันทึกแรงดันของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
19	บันทึกอุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
20	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
21	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
22	ตรวจสอบการสิ้นของเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
23	ตรวจสอบสภาพคว้นไอสัย	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
24	บันทึกแรงดันน้ำในเส้นท่อ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
25	ตรวจสอบการทำงานของ Pressure relief valve	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
26	บันทึกระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
27	บันทึกชั่วโมงการทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Fire Pump (2025)	WO No.:	144327
Asset Name:	DIESEL ENGINE FIRE PUMP TD	Location:	Building D , , FIRE PUMP ROOM
Asset Code:	EFP-TD-01	Due Date:	24/10/2025
Model:	-	Tags:	Weekly, Monthly
Asset Serial:	EFP-TD-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบว่ามีน้ำรั่วซึมที่วาล์วข้อต่อและท่อน้ำหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบระดับน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบตู้คอนโทรล	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	กดขั้วบัติน๊อตและขั้วต่อสายไฟฟ้า	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจสอบไส้กรองอากาศ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	ตรวจสอบสภาพสายพาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์แบบอัตโนมัติโดยการปล่อยน้ำจากระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยมือ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
14	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
15	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
16	บันทึกความเร็วรอบเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
17	บันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
18	บันทึกอุณหภูมิของน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
19	บันทึกแรงดันของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
20	บันทึกอุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
21	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
22	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
23	ตรวจสอบการสั่นของเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
24	ตรวจสอบสภาพควั่นไอสี่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
25	บันทึกแรงดันน้ำในเส้นท่อ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
26	ตรวจสอบการทำงานของ Pressure relief valve	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
27	บันทึกระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
28	บันทึกชั่วโมงการทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion		
Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Fire Pump (2025)	WO No.:	144328
Asset Name:	DIESEL ENGINE FIRE PUMP TA	Location:	Building A , FIRE PUMP ROOM
Asset Code:	EFP-TA-01	Due Date:	24/10/2025
Model:	-	Tags:	Weekly, Monthly
Asset Serial:	EFP-TA-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบว่ามีน้ำรั่วซึมที่วาล์วข้อต่อและท่อน้ำหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบระดับน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบตู้คอนโทรล	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	กดขั้วบัติน๊อตและขั้วต่อสายไฟฟ้า	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจสอบไส้กรองอากาศ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	ตรวจสอบสภาพสายพาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์แบบอัตโนมัติโดยการปล่อยน้ำจากระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยมือ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
14	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
15	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
16	บันทึกความเร็วรอบเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
17	บันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
18	บันทึกอุณหภูมิของน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
19	บันทึกแรงดันของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
20	บันทึกอุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
21	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
22	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
23	ตรวจสอบการสั่นของเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
24	ตรวจสอบสภาพควั่นไอสี่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
25	บันทึกแรงดันน้ำในเส้นท่อ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
26	ตรวจสอบการทำงานของ Pressure relief valve	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
27	บันทึกระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
28	บันทึกชั่วโมงการทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion		
Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Fire Pump (2025)	WO No.:	144329
Asset Name:	DIESEL ENGINE FIRE PUMP TB	Location:	Building B, , FIRE PUMP ROOM (TB)
Asset Code:	EFP-TB-01	Due Date:	24/10/2025
Model:	G0 DB46229-5921	Tags:	Weekly, Monthly
Asset Serial:	EFP-TB-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบว่ามีน้ำรั่วซึมที่วาล์วข้อต่อและท่อน้ำหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบระดับน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบตู้คอนโทรล	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	กดขั้วบัติน๊อตและขั้วต่อสายไฟฟ้า	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจสอบไส้กรองอากาศ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	ตรวจสอบสภาพสายพาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์แบบอัตโนมัติโดยการปล่อยน้ำจากระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยมือ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
14	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
15	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
16	บันทึกความเร็วรอบเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
17	บันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
18	บันทึกอุณหภูมิของน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
19	บันทึกแรงดันของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
20	บันทึกอุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
21	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
22	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
23	ตรวจสอบการสั่นของเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
24	ตรวจสอบสภาพควั่นไอสี่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
25	บันทึกแรงดันน้ำในเส้นท่อ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
26	ตรวจสอบการทำงานของ Pressure relief valve	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
27	บันทึกระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
28	บันทึกชั่วโมงการทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion		
Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Fire Pump (2025)	WO No.:	144330
Asset Name:	DIESEL ENGINE FIRE PUMP TD	Location:	Building D, , FIRE PUMP ROOM
Asset Code:	EFP-TD-01	Due Date:	31/10/2025
Model:	-	Tags:	Weekly
Asset Serial:	EFP-TD-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบระดับน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบตู้คอนโทรล	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	กดรีดและรีเซ็ตสายไฟฟ้า	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	ตรวจสอบใส่กรองอากาศ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจสอบสภาพสายพาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์แบบอัตโนมัติโดยการปล่อยน้ำจากระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยมือ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
14	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
15	บันทึกความเร็วรอบเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
16	บันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
17	บันทึกอุณหภูมิของน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
18	บันทึกแรงดันของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
19	บันทึกอุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
20	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
21	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
22	ตรวจสอบการสิ้นของเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
23	ตรวจสอบสภาพคว้นไอสัย	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
24	บันทึกแรงดันน้ำในเส้นท่อ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
25	ตรวจสอบการทำงานของ Pressure relief valve	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
26	บันทึกระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
27	บันทึกชั่วโมงการทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion		
Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Fire Pump (2025)	WO No.:	144331
Asset Name:	DIESEL ENGINE FIRE PUMP TA	Location:	Building A , FIRE PUMP ROOM
Asset Code:	EFP-TA-01	Due Date:	31/10/2025
Model:	-	Tags:	Weekly
Asset Serial:	EFP-TA-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบระดับน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบตู้คอนโทรล	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	กดรีดและรีเซ็ตสายไฟฟ้า	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	ตรวจสอบใส่กรองอากาศ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจสอบสภาพสายพาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์แบบอัตโนมัติโดยการปล่อยน้ำจากระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยมือ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
14	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
15	บันทึกความเร็วรอบเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
16	บันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
17	บันทึกอุณหภูมิของน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
18	บันทึกแรงดันของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
19	บันทึกอุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
20	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
21	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
22	ตรวจสอบการสิ้นของเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
23	ตรวจสอบสภาพคว้นไอสัย	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
24	บันทึกแรงดันน้ำในเส้นท่อ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
25	ตรวจสอบการทำงานของ Pressure relief valve	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
26	บันทึกระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
27	บันทึกชั่วโมงการทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion		
Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Fire Pump (2025)	WO No.:	144332
Asset Name:	DIESEL ENGINE FIRE PUMP TB	Location:	Building B, , FIRE PUMP ROOM (TB)
Asset Code:	EFP-TB-01	Due Date:	31/10/2025
Model:	G0 DB46229-5921	Tags:	Weekly
Asset Serial:	EFP-TB-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบระดับน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบตู้คอนโทรล	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	กดรีดและรีเซ็ตสายไฟฟ้า	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	ตรวจสอบใส่กรองอากาศ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจสอบสภาพสายพาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์แบบอัตโนมัติโดยการปล่อยน้ำจากระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยมือ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
14	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
15	บันทึกความเร็วรอบเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
16	บันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
17	บันทึกอุณหภูมิของน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
18	บันทึกแรงดันของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
19	บันทึกอุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
20	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
21	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
22	ตรวจสอบการสิ้นของเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
23	ตรวจสอบสภาพคว้นไอสัย	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
24	บันทึกแรงดันน้ำในเส้นท่อ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
25	ตรวจสอบการทำงานของ Pressure relief valve	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
26	บันทึกระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
27	บันทึกชั่วโมงการทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion		
Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
<div>.....</div> <div>Name: Aphirak Namwicha, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen</div> <div>Date:</div>	<div>.....</div> <div>Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร</div> <div>Date:</div>	<div>.....</div> <div>Name:</div> <div>Date:</div>

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNJJ-PM Fire Pump (2025)	WO No.:	144333
Asset Name:	DIESEL ENGINE FIRE PUMP TD	Location:	Building D, , FIRE PUMP ROOM
Asset Code:	EFP-TD-01	Due Date:	07/11/2025
Model:	-	Tags:	Weekly
Asset Serial:	EFP-TD-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบระดับน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบตู้คอนโทรล	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	กดรีดและรีเซ็ตสายไฟฟ้า	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	ตรวจสอบใส่กรองอากาศ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจสอบสภาพสายพาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์แบบอัตโนมัติโดยการปล่อยน้ำจากระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยมือ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
14	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
15	บันทึกความเร็วรอบเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
16	บันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
17	บันทึกอุณหภูมิของน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
18	บันทึกแรงดันของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
19	บันทึกอุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
20	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
21	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
22	ตรวจสอบการสิ้นของเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
23	ตรวจสอบสภาพคว้นไอดี	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
24	บันทึกแรงดันน้ำในเส้นท่อ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
25	ตรวจสอบการทำงานของ Pressure relief valve	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
26	บันทึกระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
27	บันทึกชั่วโมงการทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Fire Pump (2025)	WO No.:	144334
Asset Name:	DIESEL ENGINE FIRE PUMP TA	Location:	Building A , FIRE PUMP ROOM
Asset Code:	EFP-TA-01	Due Date:	07/11/2025
Model:	-	Tags:	Weekly
Asset Serial:	EFP-TA-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบระดับน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบตู้คอนโทรล	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	กดรีดและรีเซ็ตสายไฟฟ้า	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	ตรวจสอบใส่กรองอากาศ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจสอบสภาพสายพาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์แบบอัตโนมัติโดยการปล่อยน้ำจากระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยมือ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
14	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
15	บันทึกความเร็วรอบเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
16	บันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
17	บันทึกอุณหภูมิของน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
18	บันทึกแรงดันของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
19	บันทึกอุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
20	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
21	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
22	ตรวจสอบการสิ้นของเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
23	ตรวจสอบสภาพคว้นไอสีย	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
24	บันทึกแรงดันน้ำในเส้นท่อ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
25	ตรวจสอบการทำงานของ Pressure relief valve	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
26	บันทึกระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
27	บันทึกชั่วโมงการทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion		
Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Fire Pump (2025)	WO No.:	144335
Asset Name:	DIESEL ENGINE FIRE PUMP TB	Location:	Building B, , FIRE PUMP ROOM (TB)
Asset Code:	EFP-TB-01	Due Date:	07/11/2025
Model:	G0 DB46229-5921	Tags:	Weekly
Asset Serial:	EFP-TB-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบระดับน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบตู้คอนโทรล	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	กดรีดและรีเซ็ตสายไฟฟ้า	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	ตรวจสอบใส่กรองอากาศ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจสอบสภาพสายพาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์แบบอัตโนมัติโดยการปล่อยน้ำจากระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยมือ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
14	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
15	บันทึกความเร็วรอบเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
16	บันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
17	บันทึกอุณหภูมิของน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
18	บันทึกแรงดันของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
19	บันทึกอุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
20	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
21	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
22	ตรวจสอบการสิ้นของเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
23	ตรวจสอบสภาพคว้นไอสัย	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
24	บันทึกแรงดันน้ำในเส้นท่อ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
25	ตรวจสอบการทำงานของ Pressure relief valve	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
26	บันทึกระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
27	บันทึกชั่วโมงการทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNJJ-PM Fire Pump (2025)	WO No.:	144336
Asset Name:	DIESEL ENGINE FIRE PUMP TD	Location:	Building D, , FIRE PUMP ROOM
Asset Code:	EFP-TD-01	Due Date:	14/11/2025
Model:	-	Tags:	Weekly
Asset Serial:	EFP-TD-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบระดับน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบตู้คอนโทรล	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	กดรีดและรีเซ็ตสายไฟฟ้า	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	ตรวจสอบใส่กรองอากาศ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจสอบสภาพสายพาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์แบบอัตโนมัติโดยการปล่อยน้ำจากระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยมือ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
14	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
15	บันทึกความเร็วรอบเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
16	บันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
17	บันทึกอุณหภูมิของน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
18	บันทึกแรงดันของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
19	บันทึกอุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
20	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
21	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
22	ตรวจสอบการสิ้นของเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
23	ตรวจสอบสภาพคว้นไอสีย	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
24	บันทึกแรงดันน้ำในเส้นท่อ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
25	ตรวจสอบการทำงานของ Pressure relief valve	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
26	บันทึกระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
27	บันทึกชั่วโมงการทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion		
Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
.....
Name:	Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร	Name:
Date:	Date:	Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Fire Pump (2025)	WO No.:	144337
Asset Name:	DIESEL ENGINE FIRE PUMP TA	Location:	Building A , FIRE PUMP ROOM
Asset Code:	EFP-TA-01	Due Date:	14/11/2025
Model:	-	Tags:	Weekly
Asset Serial:	EFP-TA-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบระดับน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบตู้คอนโทรล	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	กดรีดและรีเซ็ตสายไฟฟ้า	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	ตรวจสอบใส่กรองอากาศ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจสอบสภาพสายพาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์แบบอัตโนมัติโดยการปล่อยน้ำจากระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยมือ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
14	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
15	บันทึกความเร็วรอบเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
16	บันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
17	บันทึกอุณหภูมิของน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
18	บันทึกแรงดันของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
19	บันทึกอุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
20	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
21	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
22	ตรวจสอบการสิ้นของเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
23	ตรวจสอบสภาพคว้นไอสัย	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
24	บันทึกแรงดันน้ำในเส้นท่อ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
25	ตรวจสอบการทำงานของ Pressure relief valve	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
26	บันทึกระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
27	บันทึกชั่วโมงการทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion		
Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
.....
Name:	Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร	Name:
Date:	Date:	Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Fire Pump (2025)	WO No.:	144338
Asset Name:	DIESEL ENGINE FIRE PUMP TB	Location:	Building B, , FIRE PUMP ROOM (TB)
Asset Code:	EFP-TB-01	Due Date:	14/11/2025
Model:	G0 DB46229-5921	Tags:	Weekly
Asset Serial:	EFP-TB-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบระดับน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบตู้คอนโทรล	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	กดรีดและรีเซ็ตสายไฟฟ้า	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	ตรวจสอบใส่กรองอากาศ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจสอบสภาพสายพาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์แบบอัตโนมัติโดยการปล่อยน้ำจากระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยมือ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
14	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
15	บันทึกความเร็วรอบเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
16	บันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
17	บันทึกอุณหภูมิของน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
18	บันทึกแรงดันของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
19	บันทึกอุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
20	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
21	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
22	ตรวจสอบการสิ้นของเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
23	ตรวจสอบสภาพคว้นไอสัย	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
24	บันทึกแรงดันน้ำในเส้นท่อ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
25	ตรวจสอบการทำงานของ Pressure relief valve	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
26	บันทึกระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
27	บันทึกชั่วโมงการทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion		
Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
.....
Name:	Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร	Name:
Date:	Date:	Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Fire Pump (2025)	WO No.:	144339
Asset Name:	DIESEL ENGINE FIRE PUMP TD	Location:	Building D, , FIRE PUMP ROOM
Asset Code:	EFP-TD-01	Due Date:	21/11/2025
Model:	-	Tags:	Weekly
Asset Serial:	EFP-TD-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบระดับน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบตู้คอนโทรล	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	กดรีดและรีเซ็ตสายไฟฟ้า	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	ตรวจสอบใส่กรองอากาศ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจสอบสภาพสายพาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์แบบอัตโนมัติโดยการปล่อยน้ำจากระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยมือ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
14	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
15	บันทึกความเร็วรอบเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
16	บันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
17	บันทึกอุณหภูมิของน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
18	บันทึกแรงดันของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
19	บันทึกอุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
20	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
21	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
22	ตรวจสอบการสิ้นของเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
23	ตรวจสอบสภาพคว้นไอดี	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
24	บันทึกแรงดันน้ำในเส้นท่อ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
25	ตรวจสอบการทำงานของ Pressure relief valve	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
26	บันทึกระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
27	บันทึกชั่วโมงการทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion		
Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Fire Pump (2025)	WO No.:	144340
Asset Name:	DIESEL ENGINE FIRE PUMP TA	Location:	Building A , FIRE PUMP ROOM
Asset Code:	EFP-TA-01	Due Date:	21/11/2025
Model:	-	Tags:	Weekly
Asset Serial:	EFP-TA-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบระดับน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบตู้คอนโทรล	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	กดรีเซ็ตและรีเซ็ตสายไฟฟ้า	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	ตรวจสอบใส่กรองอากาศ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจสอบสภาพสายพาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์แบบอัตโนมัติโดยการปล่อยน้ำจากระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยมือ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
14	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
15	บันทึกความเร็วรอบเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
16	บันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
17	บันทึกอุณหภูมิของน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
18	บันทึกแรงดันของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
19	บันทึกอุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
20	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
21	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
22	ตรวจสอบการสิ้นของเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
23	ตรวจสอบสภาพคว้นไอสีย	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
24	บันทึกแรงดันน้ำในเส้นท่อ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
25	ตรวจสอบการทำงานของ Pressure relief valve	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
26	บันทึกระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
27	บันทึกชั่วโมงการทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Fire Pump (2025)	WO No.:	144341
Asset Name:	DIESEL ENGINE FIRE PUMP TB	Location:	Building B, , FIRE PUMP ROOM (TB)
Asset Code:	EFP-TB-01	Due Date:	21/11/2025
Model:	G0 DB46229-5921	Tags:	Weekly
Asset Serial:	EFP-TB-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบระดับน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบตู้คอนโทรล	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	กดรีดและรีเซ็ตสายไฟฟ้า	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	ตรวจสอบใส่กรองอากาศ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจสอบสภาพสายพาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์แบบอัตโนมัติโดยการปล่อยน้ำจากระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยมือ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
14	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
15	บันทึกความเร็วรอบเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
16	บันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
17	บันทึกอุณหภูมิของน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
18	บันทึกแรงดันของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
19	บันทึกอุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
20	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
21	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
22	ตรวจสอบการสิ้นของเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
23	ตรวจสอบสภาพคว้นไอสัย	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
24	บันทึกแรงดันน้ำในเส้นท่อ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
25	ตรวจสอบการทำงานของ Pressure relief valve	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
26	บันทึกระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
27	บันทึกชั่วโมงการทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Fire Pump (2025)	WO No.:	144342
Asset Name:	DIESEL ENGINE FIRE PUMP TD	Location:	Building D, , FIRE PUMP ROOM
Asset Code:	EFP-TD-01	Due Date:	28/11/2025
Model:	-	Tags:	Monthly, Weekly
Asset Serial:	EFP-TD-01		

Task List

No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบว่ามิน้ำรั่วซึมที่วาล์วข้อต่อและท่อน้ำหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบระดับน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบตู้คอนโทรล	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	กวดขันน็อตและขั้วต่อสายไฟฟ้า	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจสอบไส้กรองอากาศ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	ตรวจสอบสภาพสายพาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์แบบอัตโนมัติโดยการปล่อยน้ำจากระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยมือ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
14	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
15	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
16	บันทึกความเร็วรอบเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
17	บันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
18	บันทึกอุณหภูมิของน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
19	บันทึกแรงดันของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
20	บันทึกอุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
21	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
22	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
23	ตรวจสอบการสั่นของเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
24	ตรวจสอบสภาพควั่นไอสี่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
25	บันทึกแรงดันน้ำในเส้นท่อ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
26	ตรวจสอบการทำงานของ Pressure relief valve	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
27	บันทึกระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

Printed At: 1/6/2026, 3:33:55 AM

1 of 2

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
28	บันทึกชั่วโมงการทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion		
Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Fire Pump (2025)	WO No.:	144343
Asset Name:	DIESEL ENGINE FIRE PUMP TA	Location:	Building A , FIRE PUMP ROOM
Asset Code:	EFP-TA-01	Due Date:	28/11/2025
Model:	-	Tags:	Weekly, Monthly
Asset Serial:	EFP-TA-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบว่ามีน้ำรั่วซึมที่วาล์วข้อต่อและท่อน้ำหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบระดับน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบตู้คอนโทรล	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	กดขั้วบัติน๊อตและขั้วต่อสายไฟฟ้า	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจสอบไส้กรองอากาศ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	ตรวจสอบสภาพสายพาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์แบบอัตโนมัติโดยการปล่อยน้ำจากระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยมือ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
14	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
15	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
16	บันทึกความเร็วรอบเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
17	บันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
18	บันทึกอุณหภูมิของน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
19	บันทึกแรงดันของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
20	บันทึกอุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
21	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
22	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
23	ตรวจสอบการสั่นของเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
24	ตรวจสอบสภาพควั่นไอดีเสีย	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
25	บันทึกแรงดันน้ำในเส้นท่อ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
26	ตรวจสอบการทำงานของ Pressure relief valve	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
27	บันทึกระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
28	บันทึกชั่วโมงการทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion		
Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Fire Pump (2025)	WO No.:	144344
Asset Name:	DIESEL ENGINE FIRE PUMP TB	Location:	Building B, , FIRE PUMP ROOM (TB)
Asset Code:	EFP-TB-01	Due Date:	28/11/2025
Model:	G0 DB46229-5921	Tags:	Weekly, Monthly
Asset Serial:	EFP-TB-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบว่ามีน้ำรั่วซึมที่วาล์วข้อต่อและท่อน้ำหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบระดับน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบตู้คอนโทรล	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	กดขั้วบัติน๊อตและขั้วต่อสายไฟฟ้า	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจสอบไส้กรองอากาศ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	ตรวจสอบสภาพสายพาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์แบบอัตโนมัติโดยการปล่อยน้ำจากระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยมือ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
14	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
15	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
16	บันทึกความเร็วรอบเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
17	บันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
18	บันทึกอุณหภูมิของน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
19	บันทึกแรงดันของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
20	บันทึกอุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
21	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
22	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
23	ตรวจสอบการสั่นของเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
24	ตรวจสอบสภาพคว้นไอสี่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
25	บันทึกแรงดันน้ำในเส้นท่อ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
26	ตรวจสอบการทำงานของ Pressure relief valve	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
27	บันทึกระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
28	บันทึกชั่วโมงการทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion		
Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNJJ-PM Fire Pump (2025)	WO No.:	144345
Asset Name:	DIESEL ENGINE FIRE PUMP TD	Location:	Building D, , FIRE PUMP ROOM
Asset Code:	EFP-TD-01	Due Date:	05/12/2025
Model:	-	Tags:	Weekly
Asset Serial:	EFP-TD-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบระดับน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบตู้คอนโทรล	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	กดรีเซ็ตและรีเซ็ตสายไฟฟ้า	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	ตรวจสอบใส่กรองอากาศ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจสอบสภาพสายพาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์แบบอัตโนมัติโดยการปล่อยน้ำจากระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยมือ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
14	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
15	บันทึกความเร็วรอบเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
16	บันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
17	บันทึกอุณหภูมิของน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
18	บันทึกแรงดันของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
19	บันทึกอุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
20	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
21	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
22	ตรวจสอบการสิ้นของเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
23	ตรวจสอบสภาพคว้นไอดี	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
24	บันทึกแรงดันน้ำในเส้นท่อ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
25	ตรวจสอบการทำงานของ Pressure relief valve	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
26	บันทึกระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
27	บันทึกชั่วโมงการทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Fire Pump (2025)	WO No.:	144346
Asset Name:	DIESEL ENGINE FIRE PUMP TA	Location:	Building A , FIRE PUMP ROOM
Asset Code:	EFP-TA-01	Due Date:	05/12/2025
Model:	-	Tags:	Weekly
Asset Serial:	EFP-TA-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบระดับน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบตู้คอนโทรล	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	กดรีดและรีเซ็ตสายไฟฟ้า	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	ตรวจสอบใส่กรองอากาศ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจสอบสภาพสายพาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์แบบอัตโนมัติโดยการปล่อยน้ำจากระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยมือ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
14	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
15	บันทึกความเร็วรอบเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
16	บันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
17	บันทึกอุณหภูมิของน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
18	บันทึกแรงดันของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
19	บันทึกอุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
20	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
21	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
22	ตรวจสอบการสิ้นของเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
23	ตรวจสอบสภาพคว้นไอสี่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
24	บันทึกแรงดันน้ำในเส้นท่อ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
25	ตรวจสอบการทำงานของ Pressure relief valve	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
26	บันทึกระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
27	บันทึกชั่วโมงการทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion		
Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Fire Pump (2025)	WO No.:	144347
Asset Name:	DIESEL ENGINE FIRE PUMP TB	Location:	Building B, , FIRE PUMP ROOM (TB)
Asset Code:	EFP-TB-01	Due Date:	05/12/2025
Model:	G0 DB46229-5921	Tags:	Weekly
Asset Serial:	EFP-TB-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบระดับน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบตู้คอนโทรล	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	กดรีเซ็ตและรีเซ็ตสายไฟฟ้า	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	ตรวจสอบใส่กรองอากาศ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจสอบสภาพสายพาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์แบบอัตโนมัติโดยการปล่อยน้ำจากระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยมือ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
14	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
15	บันทึกความเร็วรอบเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
16	บันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
17	บันทึกอุณหภูมิของน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
18	บันทึกแรงดันของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
19	บันทึกอุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
20	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
21	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
22	ตรวจสอบการสิ้นของเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
23	ตรวจสอบสภาพคว้นไอสัย	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
24	บันทึกแรงดันน้ำในเส้นท่อ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
25	ตรวจสอบการทำงานของ Pressure relief valve	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
26	บันทึกระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
27	บันทึกชั่วโมงการทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion		
Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Fire Pump (2025)	WO No.:	144348
Asset Name:	DIESEL ENGINE FIRE PUMP TD	Location:	Building D, , FIRE PUMP ROOM
Asset Code:	EFP-TD-01	Due Date:	12/12/2025
Model:	-	Tags:	Weekly
Asset Serial:	EFP-TD-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบระดับน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบตู้คอนโทรล	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	กดรีดและรีเซ็ตสายไฟฟ้า	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	ตรวจสอบใส่กรองอากาศ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจสอบสภาพสายพาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์แบบอัตโนมัติโดยการปล่อยน้ำจากระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยมือ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
14	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
15	บันทึกความเร็วรอบเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
16	บันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
17	บันทึกอุณหภูมิของน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
18	บันทึกแรงดันของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
19	บันทึกอุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
20	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
21	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
22	ตรวจสอบการสิ้นของเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
23	ตรวจสอบสภาพคว้นไอสีย	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
24	บันทึกแรงดันน้ำในเส้นท่อ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
25	ตรวจสอบการทำงานของ Pressure relief valve	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
26	บันทึกระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
27	บันทึกชั่วโมงการทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Fire Pump (2025)	WO No.:	144349
Asset Name:	DIESEL ENGINE FIRE PUMP TA	Location:	Building A , FIRE PUMP ROOM
Asset Code:	EFP-TA-01	Due Date:	12/12/2025
Model:	-	Tags:	Weekly
Asset Serial:	EFP-TA-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบระดับน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบตู้คอนโทรล	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	กดรีดและรีเซ็ตสายไฟฟ้า	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	ตรวจสอบใส่กรองอากาศ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจสอบสภาพสายพาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์แบบอัตโนมัติโดยการปล่อยน้ำจากระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยมือ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
14	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
15	บันทึกความเร็วรอบเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
16	บันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
17	บันทึกอุณหภูมิของน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
18	บันทึกแรงดันของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
19	บันทึกอุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
20	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
21	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
22	ตรวจสอบการสิ้นของเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
23	ตรวจสอบสภาพคว้นไอดี	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
24	บันทึกแรงดันน้ำในเส้นท่อ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
25	ตรวจสอบการทำงานของ Pressure relief valve	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
26	บันทึกระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
27	บันทึกชั่วโมงการทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Fire Pump (2025)	WO No.:	144350
Asset Name:	DIESEL ENGINE FIRE PUMP TB	Location:	Building B, , FIRE PUMP ROOM (TB)
Asset Code:	EFP-TB-01	Due Date:	12/12/2025
Model:	G0 DB46229-5921	Tags:	Weekly
Asset Serial:	EFP-TB-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบระดับน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบตู้คอนโทรล	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	กดรีดและรีเซ็ตสายไฟฟ้า	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	ตรวจสอบใส่กรองอากาศ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจสอบสภาพสายพาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์แบบอัตโนมัติโดยการปล่อยน้ำจากระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยมือ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
14	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
15	บันทึกความเร็วรอบเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
16	บันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
17	บันทึกอุณหภูมิของน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
18	บันทึกแรงดันของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
19	บันทึกอุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
20	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
21	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
22	ตรวจสอบการสิ้นของเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
23	ตรวจสอบสภาพคว้นไอสัย	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
24	บันทึกแรงดันน้ำในเส้นท่อ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
25	ตรวจสอบการทำงานของ Pressure relief valve	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
26	บันทึกระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
27	บันทึกชั่วโมงการทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNJJ-PM Fire Pump (2025)	WO No.:	144351
Asset Name:	DIESEL ENGINE FIRE PUMP TD	Location:	Building D, , FIRE PUMP ROOM
Asset Code:	EFP-TD-01	Due Date:	19/12/2025
Model:	-	Tags:	Weekly
Asset Serial:	EFP-TD-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบระดับน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบตู้คอนโทรล	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	กดรีดและรีเซ็ตสายไฟฟ้า	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	ตรวจสอบใส่กรองอากาศ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจสอบสภาพสายพาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์แบบอัตโนมัติโดยการปล่อยน้ำจากระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยมือ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
14	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
15	บันทึกความเร็วรอบเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
16	บันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
17	บันทึกอุณหภูมิของน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
18	บันทึกแรงดันของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
19	บันทึกอุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
20	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
21	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
22	ตรวจสอบการสิ้นของเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
23	ตรวจสอบสภาพคว้นไอสัย	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
24	บันทึกแรงดันน้ำในเส้นท่อ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
25	ตรวจสอบการทำงานของ Pressure relief valve	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
26	บันทึกระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
27	บันทึกชั่วโมงการทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion		
Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Fire Pump (2025)	WO No.:	144352
Asset Name:	DIESEL ENGINE FIRE PUMP TA	Location:	Building A , FIRE PUMP ROOM
Asset Code:	EFP-TA-01	Due Date:	19/12/2025
Model:	-	Tags:	Weekly
Asset Serial:	EFP-TA-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบระดับน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบตู้คอนโทรล	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	กดรีดและรีเซ็ตสายไฟฟ้า	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	ตรวจสอบใส่กรองอากาศ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจสอบสภาพสายพาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์แบบอัตโนมัติโดยการปล่อยน้ำจากระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยมือ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
14	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
15	บันทึกความเร็วรอบเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
16	บันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
17	บันทึกอุณหภูมิของน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
18	บันทึกแรงดันของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
19	บันทึกอุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
20	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
21	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
22	ตรวจสอบการสิ้นของเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
23	ตรวจสอบสภาพคว้นไอสัย	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
24	บันทึกแรงดันน้ำในเส้นท่อ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
25	ตรวจสอบการทำงานของ Pressure relief valve	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
26	บันทึกระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
27	บันทึกชั่วโมงการทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Fire Pump (2025)	WO No.:	144353
Asset Name:	DIESEL ENGINE FIRE PUMP TB	Location:	Building B, , FIRE PUMP ROOM (TB)
Asset Code:	EFP-TB-01	Due Date:	19/12/2025
Model:	G0 DB46229-5921	Tags:	Weekly
Asset Serial:	EFP-TB-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบระดับน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบตู้คอนโทรล	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	กดรีดและรีเซ็ตสายไฟฟ้า	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	ตรวจสอบใส่กรองอากาศ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจสอบสภาพสายพาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์แบบอัตโนมัติโดยการปล่อยน้ำจากระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยมือ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
14	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
15	บันทึกความเร็วรอบเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
16	บันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
17	บันทึกอุณหภูมิของน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
18	บันทึกแรงดันของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
19	บันทึกอุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
20	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
21	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
22	ตรวจสอบการสิ้นของเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
23	ตรวจสอบสภาพคว้นไอสีย	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
24	บันทึกแรงดันน้ำในเส้นท่อ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
25	ตรวจสอบการทำงานของ Pressure relief valve	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
26	บันทึกระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
27	บันทึกชั่วโมงการทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion		
Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Fire Pump (2025)	WO No.:	144354
Asset Name:	DIESEL ENGINE FIRE PUMP TD	Location:	Building D, , FIRE PUMP ROOM
Asset Code:	EFP-TD-01	Due Date:	26/12/2025
Model:	-	Tags:	Biannually, Quarterly, Annually, Weekly, Monthly
Asset Serial:	EFP-TD-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	แบตเตอรี่- ตรวจสอบสภาพทำความสะอาดและขันขั้วต่อให้แน่น	Biannually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสภาพท่อในส่วนของถังเก็บน้ำมัน	Quarterly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบสภาพและขันน็อตต่างๆ	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบว่ามีน้ำรั่วซึมที่วาล์วข้อต่อและท่อน้ำหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	อัดจารบีให้กับข้อต่อข้อเหวี่ยงของชุดเครื่องสูบน้ำ	Biannually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบระดับน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบสภาพและล้างทำความสะอาดวาล์วกรอง	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดถาดรองน้ำด้านล่างของซีล	Quarterly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	ตรวจสอบสภาพและขันน็อตที่จุดต่อทางไฟฟ้าต่างๆและเป่าฝุ่นทำความสะอาดภายในตู้	Biannually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	ตรวจสอบสภาพและเปลี่ยนไส้กรองน้ำมันหล่อลื่น	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	ตรวจสอบสภาพและเปลี่ยนน้ำมันหล่อลื่น	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
14	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
15	ตรวจสอบตู้คอนโทรล	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
16	ตรวจสอบสภาพและเปลี่ยนไส้กรองน้ำมันเครื่อง	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
17	ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดไถรงอากาศและเปลี่ยนใหม่(ถ้าจำเป็น)	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
18	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
19	ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดอุปกรณ์ต่างๆภายในตู้ควบคุม	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
20	ตรวจสอบสภาพ,ทำความสะอาดเครื่องสูบน้ำดับเพลิงและอุปกรณ์ประกอบ	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
21	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
22	กวาดขันน็อตและขั้วต่อสายไฟฟ้า	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
23	ตรวจสอบสภาพล้างและเปลี่ยนน้ำระบายความร้อนและเติมสารหล่อเย็นในน้ำระบายความร้อน	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
24	ตรวจสอบไส้กรองอากาศ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
25	ตรวจวัดอัตราการไหลของน้ำจากมิเตอร์วัดอัตราการไหล (ถ้ามี)	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
26	ตรวจสอบสภาพสายพาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
27	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์แบบอัตโนมัติโดยการปล่อยน้ำจากระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
28	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยมือ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
29	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
30	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
31	บันทึกความเร็วรอบเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
32	บันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
33	บันทึกอุณหภูมิของน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
34	บันทึกแรงดันของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
35	บันทึกอุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
36	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
37	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
38	ตรวจสอบการสั่นของเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
39	ตรวจสอบสภาพควีนไอสี่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
40	บันทึกแรงดันน้ำในเส้นท่อ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
41	ตรวจสอบการทำงานของ Pressure relief valve	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
42	บันทึกระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
43	บันทึกชั่วโมงการทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion		
Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNJJ-PM Fire Pump (2025)	WO No.:	144355
Asset Name:	DIESEL ENGINE FIRE PUMP TA	Location:	Building A , FIRE PUMP ROOM
Asset Code:	EFP-TA-01	Due Date:	26/12/2025
Model:	-	Tags:	Biannually, Monthly, Weekly, Annually
Asset Serial:	EFP-TA-01		

Task List

No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพท่อในส่วนของถังเก็บน้ำมัน	Quarterly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	แบตเตอรี่- ตรวจสอบสภาพทำความสะอาดและขันขั้วต่อให้แน่น	Biannually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบว่ามีน้ำรั่วซึมที่วาล์วข้อต่อและท่อน้ำหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบสภาพและขันน็อตต่างๆ	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	อัดจารบีให้กับข้อต่อข้อเหวี่ยงของชุดเครื่องสูบน้ำ	Biannually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบสภาพและล้างทำความสะอาดวาล์วกรอง	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดถาดรองน้ำด้านล่างของซีล	Quarterly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	ตรวจสอบระดับน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจสอบสภาพและขันน็อตที่จุดต่อทางไฟฟ้าต่างๆและเป่าฝุ่นทำความสะอาดภายในตู้	Biannually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	ตรวจสอบสภาพและเปลี่ยนไส้กรองน้ำมันหล่อลื่น	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	ตรวจสอบสภาพและเปลี่ยนน้ำมันหล่อลื่น	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
14	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
15	ตรวจสอบตู้คอนโทรล	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
16	ตรวจสอบสภาพและเปลี่ยนไส้กรองน้ำมันเครื่อง	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
17	ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดโครงอากาศและเปลี่ยนใหม่(ถ้าจำเป็น)	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
18	ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดอุปกรณ์ต่างๆภายในตู้ควบคุม	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
19	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
20	ตรวจสอบสภาพ,ทำความสะอาดเครื่องสูบน้ำดับเพลิงและอุปกรณ์ประกอบ	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
21	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
22	ตรวจสอบสภาพล้างและเปลี่ยนน้ำระบายความร้อนและเติมสารหล่อเย็นในน้ำระบายความร้อน	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
23	กวดขันน็อตและขั้วต่อสายไฟฟ้า	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
24	ตรวจวัดอัตราการไหลของน้ำจากมิเตอร์วัดอัตราการไหล (ถ้ามี)	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
25	ตรวจสอบไส้กรองอากาศ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
26	ตรวจสอบสภาพสายพาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
27	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์แบบอัตโนมัติโดยการปล่อยน้ำจากระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
28	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยมือ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
29	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
30	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
31	บันทึกความเร็วรอบเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
32	บันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
33	บันทึกอุณหภูมิของน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
34	บันทึกแรงดันของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
35	บันทึกอุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
36	บันทึกกระแสและแรงดันชาร์จแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
37	บันทึกกระแสและแรงดันชาร์จแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
38	ตรวจสอบการสิ้นของเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
39	ตรวจสอบสภาพวันโอเสีย	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
40	บันทึกแรงดันน้ำในเส้นท่อ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
41	ตรวจสอบการทำงานของ Pressure relief valve	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
42	บันทึกระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
43	บันทึกชั่วโมงการทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion		
Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Somthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Fire Pump (2025)	WO No.:	144356
Asset Name:	DIESEL ENGINE FIRE PUMP TB	Location:	Building B, , FIRE PUMP ROOM (TB)
Asset Code:	EFP-TB-01	Due Date:	26/12/2025
Model:	G0 DB46229-5921	Tags:	Biannually, Monthly
Asset Serial:	EFP-TB-01		

Task List

No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพท่อในส่วนของถังเก็บน้ำมัน	Quarterly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบสภาพและชั้นนํ้าต่าง ๆ	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	แบตเตอรี่- ตรวจสอบสภาพทำความสะอาดและขันขั้วต่อให้แน่น	Biannually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบว่ามีน้ำรั่วซึมที่วาล์วข้อต่อและท่อน้ำหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดถาดรองน้ำด้านล่างของซีล	Quarterly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบระดับน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบสภาพและล้างทำความสะอาดวาล์วกรอง	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	อัดจารบีให้กับข้อต่อข้อเหวี่ยงของชุดเครื่องสูบน้ำ	Biannually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	ตรวจสอบสภาพและชั้นนํ้าที่จุดต่อทางไฟฟ้าต่างๆและเป่าฝุ่นทำความสะอาดภายในตู้	Biannually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	ตรวจสอบสภาพและเปลี่ยนไส้กรองน้ำมันหล่อลื่น	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	ตรวจสอบสภาพและเปลี่ยนน้ำมันหล่อลื่น	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
14	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
15	ตรวจสอบสภาพและเปลี่ยนไส้กรองน้ำมันเครื่อง	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
16	ตรวจสอบตู้คอนโทรล	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
17	ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดโครงอากาศและเปลี่ยนใหม่(ถ้าจำเป็น)	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
18	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
19	ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดอุปกรณ์ต่างๆภายในตู้ควบคุม	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
20	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
21	ตรวจสอบสภาพ,ทำความสะอาดเครื่องสูบน้ำดับเพลิงและอุปกรณ์ประกอบ	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
22	ตรวจสอบสภาพล้างและเปลี่ยนน้ำระบายความร้อนและเติมสารหล่อเย็นในน้ำระบายความร้อน	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
23	กดขั้วนํ้าและขั้วต่อสายไฟฟ้า	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
24	ตรวจสอบไส้กรองอากาศ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
25	ตรวจวัดอัตราการไหลของน้ำจากมิเตอร์วัดอัตราการไหล (ถ้ามี)	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
26	ตรวจสอบสภาพสายพาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
27	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์แบบอัตโนมัติโดยการปล่อยน้ำจากระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
28	ตรวจสอบด้วยวิธี : สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยมือ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
29	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
30	สตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
31	บันทึกความเร็วรอบเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
32	บันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
33	บันทึกอุณหภูมิของน้ำมันหล่อลื่น	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
34	บันทึกแรงดันของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
35	บันทึกอุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
36	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #1	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
37	บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #2	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
38	ตรวจสอบการสั่นของเครื่องยนต์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
39	ตรวจสอบสภาพควีนไอสี่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
40	บันทึกแรงดันน้ำในเส้นท่อ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
41	ตรวจสอบการทำงานของ Pressure relief valve	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
42	บันทึกระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
43	บันทึกชั่วโมงการทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion		
Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

ภาคผนวก ง-6

เอกสารตรวจสอบปั้มน้ำของโครงการ

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Cold Water Pump อาคาร D	WO No.:	53223
Asset Name:	COLD WATER PUMP 1	Location:	Building D, , FIRE PUMP ROOM
Asset Code:	CWP-TD-01	Due Date:	26/07/2025
Model:	MMG-200L-2-55FP350-G3	Tags:	Monthly
Asset Serial:	CWP-TD-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพทั่วไปและทำความสะอาด	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟหลอดและสวิตซ์เลือกที่ตู้ควบคุม	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบว่ามีเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบว่ามีกรร่วซึมของน้ำหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าของเกจวัดความดัน	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบสภาพและขยับก้านวาล์วในตำแหน่งเปิดและปิดเพื่อป้องกันลื่นวาล์วติดค้าง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ปิดวาล์วปีกลี้อหรือวาล์วประตูน้ำเพื่อตรวจสอบการทำงานของวาล์วควบคุม	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Saharat Suwannaget, rattakul inbeaw, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Cold Water Pump อาคาร D	WO No.:	53224
Asset Name:	COLD WATER PUMP 2	Location:	Building D, , FIRE PUMP ROOM
Asset Code:	CWP-TD-02	Due Date:	26/07/2025
Model:	MMG-200L-2-55FP350-G3	Tags:	Monthly
Asset Serial:	CWP-TD-02		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพทั่วไปและทำความสะอาด	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟหลอดและสวิตซ์เลือกที่ตู้ควบคุม	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบว่ามีเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบว่ามีกรร่วซึมของน้ำหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าของเกจวัดความดัน	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบสภาพและขยับก้านวาล์วในตำแหน่งเปิดและปิดเพื่อป้องกันลื่นวาล์วติดค้าง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ปิดวาล์วปิกมีเสียหรือวาล์วประตูน้ำเพื่อตรวจสอบการทำงานของวาล์วควบคุม	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Saharat Suwannaget, rattakul inbeaw, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Cold Water Pump อาคาร D	WO No.:	53225
Asset Name:	COLD WATER PUMP 1	Location:	Building D, , FIRE PUMP ROOM
Asset Code:	CWP-TD-01	Due Date:	26/08/2025
Model:	MMG-200L-2-55FP350-G3	Tags:	Monthly
Asset Serial:	CWP-TD-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพทั่วไปและทำความสะอาด	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟหลอดและสวิตซ์เลือกที่ตู้ควบคุม	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบว่ามีเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบว่ามีกรร่วซึมของน้ำหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าของเกจวัดความดัน	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบสภาพและขยับก้านวาล์วในตำแหน่งเปิดและปิดเพื่อป้องกันลื่นวาล์วติดค้าง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ปิดวาล์วปีกลี้อหรือวาล์วประตูน้ำเพื่อตรวจสอบการทำงานของวาล์วควบคุม	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Saharat Suwannaget, rattakul inbeaw, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen, Kantapon Toomthong, Wachiravit Sompuech Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Cold Water Pump อาคาร D	WO No.:	53226
Asset Name:	COLD WATER PUMP 2	Location:	Building D, , FIRE PUMP ROOM
Asset Code:	CWP-TD-02	Due Date:	26/08/2025
Model:	MMG-200L-2-55FP350-G3	Tags:	Monthly
Asset Serial:	CWP-TD-02		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพทั่วไปและทำความสะอาด	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟหลอดและสวิตซ์เลือกที่ตู้ควบคุม	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบว่ามีเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบว่ามีกรร่วซึมของน้ำหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าของเกจวัดความดัน	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบสภาพและขยับก้านวาล์วในตำแหน่งเปิดและปิดเพื่อป้องกันลื่นวาล์วติดค้าง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ปิดวาล์วปีกผีเสื้อหรือวาล์วประตูน้ำเพื่อตรวจสอบการทำงานของวาล์วควบคุม	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Saharat Suwannaget, rattakul inbeaw, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen, Kantapon Toomthong, Wachiravit Sompuech Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Cold Water Pump อาคาร D	WO No.:	53227
Asset Name:	COLD WATER PUMP 1	Location:	Building D, , FIRE PUMP ROOM
Asset Code:	CWP-TD-01	Due Date:	26/09/2025
Model:	MMG-200L-2-55FP350-G3	Tags:	Monthly
Asset Serial:	CWP-TD-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพทั่วไปและทำความสะอาด	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟหลอดและสวิตซ์เลือกที่ตู้ควบคุม	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบว่ามีเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบว่ามีกรร่วซึมของน้ำหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าของเกจวัดความดัน	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบสภาพและขยับก้านวาล์วในตำแหน่งเปิดและปิดเพื่อป้องกันลื่นวาล์วติดค้าง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ปิดวาล์วปีกลี้อหรือวาล์วประตูน้ำเพื่อตรวจสอบการทำงานของวาล์วควบคุม	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Saharat Suwannaget, rattakul inbeaw, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Cold Water Pump อาคาร D	WO No.:	53228
Asset Name:	COLD WATER PUMP 2	Location:	Building D, , FIRE PUMP ROOM
Asset Code:	CWP-TD-02	Due Date:	26/09/2025
Model:	MMG-200L-2-55FP350-G3	Tags:	Monthly
Asset Serial:	CWP-TD-02		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพทั่วไปและทำความสะอาด	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟหลอดและสวิตซ์เลือกที่ตู้ควบคุม	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบว่ามีเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบว่ามีกรร่วซึมของน้ำหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าของเกจวัดความดัน	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบสภาพและขยับก้านวาล์วในตำแหน่งเปิดและปิดเพื่อป้องกันลื่นวาล์วติดค้าง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ปิดวาล์วปีกผีเสื้อหรือวาล์วประตูน้ำเพื่อตรวจสอบการทำงานของวาล์วควบคุม	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Saharat Suwannaget, rattakul inbeaw, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Cold Water Pump อาคาร D	WO No.:	53229
Asset Name:	COLD WATER PUMP 1	Location:	Building D, , FIRE PUMP ROOM
Asset Code:	CWP-TD-01	Due Date:	26/10/2025
Model:	MMG-200L-2-55FP350-G3	Tags:	Monthly
Asset Serial:	CWP-TD-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพทั่วไปและทำความสะอาด	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟหลอดและสวิตซ์เลือกที่ตู้ควบคุม	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบว่ามีเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบว่ามีกรร่วซึมของน้ำหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าของเกจวัดความดัน	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบสภาพและขยับก้านวาล์วในตำแหน่งเปิดและปิดเพื่อป้องกันลื่นวาล์วติดค้าง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ปิดวาล์วปีกผีเสื้อหรือวาล์วประตูน้ำเพื่อตรวจสอบการทำงานของวาล์วควบคุม	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Keethaphat Nuakklab, Mongkol Somthong Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Cold Water Pump อาคาร D	WO No.:	53230
Asset Name:	COLD WATER PUMP 2	Location:	Building D, , FIRE PUMP ROOM
Asset Code:	CWP-TD-02	Due Date:	26/10/2025
Model:	MMG-200L-2-55FP350-G3	Tags:	Monthly
Asset Serial:	CWP-TD-02		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพทั่วไปและทำความสะอาด	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟหลอดและสวิตซ์เลือกที่ตู้ควบคุม	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบว่ามีเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบว่ามีกรร่วซึมของน้ำหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าของเกจวัดความดัน	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบสภาพและขยับก้านวาล์วในตำแหน่งเปิดและปิดเพื่อป้องกันลื่นวาล์วติดค้าง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ปิดวาล์วปีกผีเสื้อหรือวาล์วประตูน้ำเพื่อตรวจสอบการทำงานของวาล์วควบคุม	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
.....
Name: Aphirak Namwicha, Keethaphat Nuakklab, Mongkol Somthong	Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร	Name:
Date:	Date:	Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Cold Water Pump อาคาร D	WO No.:	53231
Asset Name:	COLD WATER PUMP 1	Location:	Building D, , FIRE PUMP ROOM
Asset Code:	CWP-TD-01	Due Date:	26/11/2025
Model:	MMG-200L-2-55FP350-G3	Tags:	Monthly
Asset Serial:	CWP-TD-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพทั่วไปและทำความสะอาด	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟหลอดและสวิตซ์เลือกที่ตู้ควบคุม	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบว่ามีเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบว่ามีกรร่วซึมของน้ำหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าของเกจวัดความดัน	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบสภาพและขยับก้านวาล์วในตำแหน่งเปิดและปิดเพื่อป้องกันลื่นวาล์วติดค้าง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ปิดวาล์วปีกผีเสื้อหรือวาล์วประตูน้ำเพื่อตรวจสอบการทำงานของวาล์วควบคุม	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Keethaphat Nuakklab, Mongkol Somthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Cold Water Pump อาคาร D	WO No.:	53232
Asset Name:	COLD WATER PUMP 2	Location:	Building D, , FIRE PUMP ROOM
Asset Code:	CWP-TD-02	Due Date:	26/11/2025
Model:	MMG-200L-2-55FP350-G3	Tags:	Monthly
Asset Serial:	CWP-TD-02		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพทั่วไปและทำความสะอาด	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟหลอดและสวิตซ์เลือกที่ตู้ควบคุม	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบว่ามีเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบว่ามีกรร่วซึมของน้ำหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าของเกจวัดความดัน	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบสภาพและขยับก้านวาล์วในตำแหน่งเปิดและปิดเพื่อป้องกันลื่นวาล์วติดค้าง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ปิดวาล์วปีกลี้อหรือวาล์วประตูน้ำเพื่อตรวจสอบการทำงานของวาล์วควบคุม	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Keethaphat Nualklab, Mongkol Somthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Cold Water Pump อาคาร D	WO No.:	53233
Asset Name:	COLD WATER PUMP 1	Location:	Building D , , FIRE PUMP ROOM
Asset Code:	CWP-TD-01	Due Date:	26/12/2025
Model:	MMG-200L-2-55FP350-G3	Tags:	Biannually, Annually
Asset Serial:	CWP-TD-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพทั่วไปและทำความสะอาด	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟหลอดและสวิตช์เลือกที่ตู้ควบคุม	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบว่ามีเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบว่ามีกรรน้ำซึมของน้ำหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าของเกจวัดความดัน	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบว่ามีคราบสนิมที่เรือนเครื่องสูบลูฐานเครื่องและอุปกรณ์ประกอบอื่นๆหรือไม่และขัดทาสีถ้าจำเป็น	Biannually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	อัดจารบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์และเครื่องสูบน้ำ	Biannually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	ตรวจสอบสภาพและขยับก้านวาล์วไปตำแหน่งเปิดและปิดเพื่อป้องกันลิ้นวาล์วติดค้าง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจสอบสภาพและขันน็อตที่จุดเชื่อมต่อทางไฟฟ้าต่างๆและเป่าฝุ่นทำความสะอาด	Biannually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	ตรวจหาการเยื้องศูนย์ของคาน้ำิ่ง	Biannually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดตะแกรงระบายอากาศของมอเตอร์	Biannually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	ตรวจสอบสภาพและขันน็อตต่างๆของเครื่องสูบน้ำ	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
14	ตรวจสอบและถอดสเตรนเนอร์เพื่อทำความสะอาด	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
15	ตรวจสอบประกันว่าสีกหรือฉีกขาดหรือไม่	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
16	ปิดวาล์วปีกผีเสื้อหรือวาล์วประตูน้ำเพื่อตรวจสอบการทำงานของวาล์วควบคุม	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
17	ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำ	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
18	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าของเกจวัดความดัน	Annually	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
19	ตรวจสอบและทำความสะอาดวาล์วควบคุม	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion		
Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
<div>.....</div> <div>Name: Aphirak Namwicha, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen</div> <div>Date:</div>	<div>.....</div> <div>Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร</div> <div>Date:</div>	<div>.....</div> <div>Name:</div> <div>Date:</div>

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Cold Water Pump อาคาร D	WO No.:	53234
Asset Name:	COLD WATER PUMP 2	Location:	Building D , , FIRE PUMP ROOM
Asset Code:	CWP-TD-02	Due Date:	26/12/2025
Model:	MMG-200L-2-55FP350-G3	Tags:	Biannually, Annually
Asset Serial:	CWP-TD-02		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพทั่วไปและทำความสะอาด	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟหลอดและสวิตซ์เลือกที่ตู้ควบคุม	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบว่ามีเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบว่ามีกรร่วซึมของน้ำหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าของเกจวัดความดัน	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบว่ามีคราบสนิมที่เรือนเครื่องสูบลูฐานเครื่องและอุปกรณ์ประกอบอื่นๆหรือไม่และขัดทาสีถ้าจำเป็น	Biannually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	อัดจารบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์และเครื่องสูบน้ำ	Biannually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	ตรวจสอบสภาพและขยับก้านวาล์วไปนตำแหน่งเปิดและปิดเพื่อป้องกันลิ้นวาล์วติดค้าง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจสอบสภาพและขันน็อตที่จุดเชื่อมต่อทางไฟฟ้าต่างๆและเป่าฝุ่นทำความสะอาด	Biannually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	ตรวจหาการเยื้องศูนย์ของคานับัง	Biannually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดตะแกรงระบายอากาศของมอเตอร์	Biannually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	ตรวจสอบสภาพและขันน็อตต่างๆของเครื่องสูบน้ำ	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
14	ตรวจสอบและถอดสเตรนเนอร์เพื่อทำความสะอาด	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
15	ตรวจสอบประกันว่าสีกหรือฉีกขาดหรือไม่	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
16	ปิดวาล์วปีกผีเสื้อหรือวาล์วประตูน้ำเพื่อตรวจสอบการทำงานของวาล์วควบคุม	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
17	ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำ	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
18	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าของเกจวัดความดัน	Annually	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
19	ตรวจสอบและทำความสะอาดวาล์วควบคุม	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion		
Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
<div>.....</div> <div>Name: Aphirak Namwicha, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen</div> <div>Date:</div>	<div>.....</div> <div>Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร</div> <div>Date:</div>	<div>.....</div> <div>Name:</div> <div>Date:</div>

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Cold Water Pump อาคาร B	WO No.:	53319
Asset Name:	COLD WATER PUMP 1	Location:	Building B, , FIRE PUMP ROOM (TB)
Asset Code:	CWP-TB-01	Due Date:	25/07/2025
Model:	MG160MD2-42FF300-H3	Tags:	Monthly
Asset Serial:	CWP-TB-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพทั่วไปและทำความสะอาด	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟหลอดและสวิตซ์เลือกที่ตู้ควบคุม	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบว่ามีเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบว่ามีกรร่วซึมของน้ำหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าของเกจวัดความดัน	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบสภาพและขยับก้านวาล์วในตำแหน่งเปิดและปิดเพื่อป้องกันลื่นวาล์วติดค้าง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ปิดวาล์วปีกลี้อหรือวาล์วประตูน้ำเพื่อตรวจสอบการทำงานของวาล์วควบคุม	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Saharat Suwannaget, rattakul inbeaw, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Cold Water Pump อาคาร B	WO No.:	53320
Asset Name:	COLD WATER PUMP 2	Location:	Building B, , FIRE PUMP ROOM (TB)
Asset Code:	CWP-TB-02	Due Date:	25/07/2025
Model:	MG160MD2-42FF300-H3	Tags:	Monthly
Asset Serial:	CWP-TB-02		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพทั่วไปและทำความสะอาด	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟหลอดและสวิตช์เลือกที่ตู้ควบคุม	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบว่ามีเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบว่ามีกรรไกรรั่วซึมของน้ำหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าของเกจวัดความดัน	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบสภาพและขยับก้านวาล์วในตำแหน่งเปิดและปิดเพื่อป้องกันลื่นวาล์วติดค้าง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ปิดวาล์วปีกลี้อหรือวาล์วประตูน้ำเพื่อตรวจสอบการทำงานของวาล์วควบคุม	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Saharat Suwannaget, rattakul inbeaw, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Cold Water Pump อาคาร B	WO No.:	53321
Asset Name:	COLD WATER PUMP 1	Location:	Building B, , FIRE PUMP ROOM (TB)
Asset Code:	CWP-TB-01	Due Date:	25/08/2025
Model:	MG160MD2-42FF300-H3	Tags:	Monthly
Asset Serial:	CWP-TB-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพทั่วไปและทำความสะอาด	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟหลอดและสวิตซ์เลือกที่ตู้ควบคุม	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบว่ามีเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบว่ามีกรร่วซึมของน้ำหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าของเกจวัดความดัน	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบสภาพและขยับก้านวาล์วในตำแหน่งเปิดและปิดเพื่อป้องกันลื่นวาล์วติดค้าง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ปิดวาล์วปีกผีเสื้อหรือวาล์วประตูน้ำเพื่อตรวจสอบการทำงานของวาล์วควบคุม	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Saharat Suwannaget, rattakul inbeaw, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen, Kantapon Toomthong, Wachiravit Sompuech Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Cold Water Pump อาคาร B	WO No.:	53322
Asset Name:	COLD WATER PUMP 2	Location:	Building B, , FIRE PUMP ROOM (TB)
Asset Code:	CWP-TB-02	Due Date:	25/08/2025
Model:	MG160MD2-42FF300-H3	Tags:	Monthly
Asset Serial:	CWP-TB-02		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพทั่วไปและทำความสะอาด	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟหลอดและสวิตซ์เลือกที่ตู้ควบคุม	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบว่ามีเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบว่ามีกรร่วซึมของน้ำหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าของเกจวัดความดัน	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบสภาพและขยับก้านวาล์วในตำแหน่งเปิดและปิดเพื่อป้องกันลื่นวาล์วติดค้าง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ปิดวาล์วปีกผีเสื้อหรือวาล์วประตูน้ำเพื่อตรวจสอบการทำงานของวาล์วควบคุม	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Saharat Suwannaget, rattakul inbeaw, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen, Kantapon Toomthong, Wachiravit Sompuech Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Cold Water Pump อาคาร B	WO No.:	53323
Asset Name:	COLD WATER PUMP 1	Location:	Building B, , FIRE PUMP ROOM (TB)
Asset Code:	CWP-TB-01	Due Date:	25/09/2025
Model:	MG160MD2-42FF300-H3	Tags:	Monthly
Asset Serial:	CWP-TB-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพทั่วไปและทำความสะอาด	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟหลอดและสวิตซ์เลือกที่ตู้ควบคุม	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบว่ามีเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบว่ามีกรร่วซึมของน้ำหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าของเกจวัดความดัน	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบสภาพและขยับก้านวาล์วในตำแหน่งเปิดและปิดเพื่อป้องกันลื่นวาล์วติดค้าง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ปิดวาล์วปีกผีเสื้อหรือวาล์วประตูน้ำเพื่อตรวจสอบการทำงานของวาล์วควบคุม	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
.....
Name:	Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร	Name:
Date:	Date:	Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Cold Water Pump อาคาร B	WO No.:	53324
Asset Name:	COLD WATER PUMP 2	Location:	Building B, , FIRE PUMP ROOM (TB)
Asset Code:	CWP-TB-02	Due Date:	25/09/2025
Model:	MG160MD2-42FF300-H3	Tags:	Monthly
Asset Serial:	CWP-TB-02		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพทั่วไปและทำความสะอาด	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟหลอดและสวิตซ์เลือกที่ตู้ควบคุม	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบว่ามีเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบว่ามีกรร่วซึมของน้ำหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าของเกจวัดความดัน	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบสภาพและขยับก้านวาล์วในตำแหน่งเปิดและปิดเพื่อป้องกันลื่นวาล์วติดค้าง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ปิดวาล์วปีกผีเสื้อหรือวาล์วประตูน้ำเพื่อตรวจสอบการทำงานของงานของวาล์วควบคุม	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
.....
Name:	Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร	Name:
Date:	Date:	Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Cold Water Pump อาคาร B	WO No.:	53325
Asset Name:	COLD WATER PUMP 1	Location:	Building B, , FIRE PUMP ROOM (TB)
Asset Code:	CWP-TB-01	Due Date:	25/10/2025
Model:	MG160MD2-42FF300-H3	Tags:	Monthly
Asset Serial:	CWP-TB-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพทั่วไปและทำความสะอาด	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟหลอดและสวิตซ์เลือกที่ตู้ควบคุม	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบว่ามีเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบว่ามีกรร่วซึมของน้ำหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าของเกจวัดความดัน	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบสภาพและขยับก้านวาล์วในตำแหน่งเปิดและปิดเพื่อป้องกันลื่นวาล์วติดค้าง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ปิดวาล์วปีกผีเสื้อหรือวาล์วประตูน้ำเพื่อตรวจสอบการทำงานของวาล์วควบคุม	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Somthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Cold Water Pump อาคาร B	WO No.:	53326
Asset Name:	COLD WATER PUMP 2	Location:	Building B, , FIRE PUMP ROOM (TB)
Asset Code:	CWP-TB-02	Due Date:	25/10/2025
Model:	MG160MD2-42FF300-H3	Tags:	Monthly
Asset Serial:	CWP-TB-02		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพทั่วไปและทำความสะอาด	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟหลอดและสวิตซ์เลือกที่ตู้ควบคุม	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบว่ามีเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบว่ามีกรร่วซึมของน้ำหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าของเกจวัดความดัน	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบสภาพและขยับก้านวาล์วในตำแหน่งเปิดและปิดเพื่อป้องกันลื่นวาล์วติดค้าง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ปิดวาล์วปีกผีเสื้อหรือวาล์วประตูน้ำเพื่อตรวจสอบการทำงานของวาล์วควบคุม	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Keethaphat Nualklab, Mongkol Somthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Cold Water Pump อาคาร B	WO No.:	53327
Asset Name:	COLD WATER PUMP 1	Location:	Building B, , FIRE PUMP ROOM (TB)
Asset Code:	CWP-TB-01	Due Date:	25/11/2025
Model:	MG160MD2-42FF300-H3	Tags:	Monthly
Asset Serial:	CWP-TB-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพทั่วไปและทำความสะอาด	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟหลอดและสวิตซ์เลือกที่ตู้ควบคุม	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบว่ามีเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบว่ามีกรร่วซึมของน้ำหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าของเกจวัดความดัน	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบสภาพและขยับก้านวาล์วในตำแหน่งเปิดและปิดเพื่อป้องกันลื่นวาล์วติดค้าง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ปิดวาล์วปีกผีเสื้อหรือวาล์วประตูน้ำเพื่อตรวจสอบการทำงานของวาล์วควบคุม	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Keethaphat Nualklab, Mongkol Somthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Cold Water Pump อาคาร B	WO No.:	53328
Asset Name:	COLD WATER PUMP 2	Location:	Building B, , FIRE PUMP ROOM (TB)
Asset Code:	CWP-TB-02	Due Date:	25/11/2025
Model:	MG160MD2-42FF300-H3	Tags:	Monthly
Asset Serial:	CWP-TB-02		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพทั่วไปและทำความสะอาด	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟหลอดและสวิตซ์เลือกที่ตู้ควบคุม	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบว่ามีเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบว่ามีกรร่วซึมของน้ำหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าของเกจวัดความดัน	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบสภาพและขยับก้านวาล์วในตำแหน่งเปิดและปิดเพื่อป้องกันลื่นวาล์วติดค้าง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ปิดวาล์วปีกผีเสื้อหรือวาล์วประตูน้ำเพื่อตรวจสอบการทำงานของวาล์วควบคุม	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Keethaphat Nualklab, Mongkol Somthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance
การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNJJ-PM Cold Water Pump อาคาร B	WO No.:	53329
Asset Name:	COLD WATER PUMP 1	Location:	Building B, , FIRE PUMP ROOM (TB)
Asset Code:	CWP-TB-01	Due Date:	25/12/2025
Model:	MG160MD2-42FF300-H3	Tags:	Biannually, Annually
Asset Serial:	CWP-TB-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพทั่วไปและทำความสะอาด	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟหลอดและสวิตซ์เลือกที่ตู้ควบคุม	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบว่ามีเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบว่ามีกรร่วซึมของน้ำหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าของเกจวัดความดัน	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบว่ามีคราบสนิมที่เรือนเครื่องสูบลูฐานเครื่องและอุปกรณ์ประกอบอื่นๆหรือไม่และขัดทาสีถ้าจำเป็น	Biannually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	อัดจารบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์และเครื่องสูบน้ำ	Biannually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	ตรวจสอบสภาพและขยับก้านวาล์วไปตำแหน่งเปิดและปิดเพื่อป้องกันลิ้นวาล์วติดค้าง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจสอบสภาพและขันน็อตที่จุดเชื่อมต่อทางไฟฟ้าต่างๆและเป่าฝุ่นทำความสะอาด	Biannually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	ตรวจหาการเยื้องศูนย์ของคาน้ำิ่ง	Biannually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดตะแกรงระบายอากาศของมอเตอร์	Biannually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	ตรวจสอบสภาพและขันน็อตต่างๆของเครื่องสูบน้ำ	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
14	ตรวจสอบและถอดสเตรนเนอร์เพื่อทำความสะอาด	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
15	ตรวจสอบประกันว่าสีกหรือฉีกขาดหรือไม่	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
16	ปิดวาล์วปีกผีเสื้อหรือวาล์วประตูน้ำเพื่อตรวจสอบการทำงานของวาล์วควบคุม	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
17	ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำ	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
18	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าของเกจวัดความดัน	Annually	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
19	ตรวจสอบและทำความสะอาดวาล์วควบคุม	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion		
Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
<div>.....</div> <div>Name: Aphirak Namwicha, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen</div> <div>Date:</div>	<div>.....</div> <div>Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร</div> <div>Date:</div>	<div>.....</div> <div>Name:</div> <div>Date:</div>

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNJJ-PM Cold Water Pump อาคาร B	WO No.:	53330
Asset Name:	COLD WATER PUMP 2	Location:	Building B, , FIRE PUMP ROOM (TB)
Asset Code:	CWP-TB-02	Due Date:	25/12/2025
Model:	MG160MD2-42FF300-H3	Tags:	Biannually, Annually
Asset Serial:	CWP-TB-02		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพทั่วไปและทำความสะอาด	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟหลอดและสวิตช์เลือกที่ตู้ควบคุม	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบว่ามีเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบว่ามีกรร่วซึมของน้ำหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าของเกจวัดความดัน	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบว่ามีคราบสนิมที่เรือนเครื่องสูบลูฐานเครื่องและอุปกรณ์ประกอบอื่นๆหรือไม่และขัดทาสีถ้าจำเป็น	Biannually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	อัดจารบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์และเครื่องสูบน้ำ	Biannually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	ตรวจสอบสภาพและขยับก้านวาล์วไปตำแหน่งเปิดและปิดเพื่อป้องกันลิ้นวาล์วติดค้าง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจสอบสภาพและขันน็อตที่จุดเชื่อมต่อทางไฟฟ้าต่างๆและเป่าฝุ่นทำความสะอาด	Biannually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	ตรวจหาการเยื้องศูนย์ของคาน้ำิ่ง	Biannually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดตะแกรงระบายอากาศของมอเตอร์	Biannually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	ตรวจสอบสภาพและขันน็อตต่างๆของเครื่องสูบน้ำ	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
14	ตรวจสอบและถอดสเตรนเนอร์เพื่อทำความสะอาด	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
15	ตรวจสอบประกันว่าสีกหรือฉีกขาดหรือไม่	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
16	ปิดวาล์วปีกผีเสื้อหรือวาล์วประตูน้ำเพื่อตรวจสอบการทำงานของวาล์วควบคุม	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
17	ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำ	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
18	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าของเกจวัดความดัน	Annually	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
19	ตรวจสอบและทำความสะอาดวาล์วควบคุม	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion		
Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
<div>.....</div> <div>Name: Aphirak Namwicha, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen</div> <div>Date:</div>	<div>.....</div> <div>Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร</div> <div>Date:</div>	<div>.....</div> <div>Name:</div> <div>Date:</div>

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Cold Water Pump อาคาร A	WO No.:	53415
Asset Name:	Cold Water Pump No.1	Location:	Building A , FIRE PUMP ROOM
Asset Code:	CWP-TA-01	Due Date:	24/07/2025
Model:	-	Tags:	Monthly
Asset Serial:	CWP-TA-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพทั่วไปและทำความสะอาด	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟหลอดและสวิตซ์เลือกที่ตู้ควบคุม	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบว่ามีเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบว่ามีกรร่วซึมของน้ำหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าของเกจวัดความดัน	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบสภาพและขยับก้านวาล์วในตำแหน่งเปิดและปิดเพื่อป้องกันลื่นวาล์วติดค้าง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ปิดวาล์วปิกมีเสียหรือวาล์วประตูน้ำเพื่อตรวจสอบการทำงานของวาล์วควบคุม	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Saharat Suwannaget, rattakul inbeaw, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Cold Water Pump อาคาร A	WO No.:	53416
Asset Name:	Cold Water Pump No.2	Location:	Building A , FIRE PUMP ROOM
Asset Code:	CWP-TA-02	Due Date:	24/07/2025
Model:	-	Tags:	Monthly
Asset Serial:	CWP-TA-02		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพทั่วไปและทำความสะอาด	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟหลอดและสวิตซ์เลือกที่ตู้ควบคุม	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบว่ามีเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบว่ามีกรร่วซึมของน้ำหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าของเกจวัดความดัน	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบสภาพและขยับก้านวาล์วในตำแหน่งเปิดและปิดเพื่อป้องกันลื่นวาล์วติดค้าง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ปิดวาล์วปิกมีเสียหรือวาล์วประตูน้ำเพื่อตรวจสอบการทำงานของวาล์วควบคุม	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Saharat Suwannaget, rattakul inbeaw, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Cold Water Pump อาคาร A	WO No.:	53417
Asset Name:	Cold Water Pump No.1	Location:	Building A , FIRE PUMP ROOM
Asset Code:	CWP-TA-01	Due Date:	24/08/2025
Model:	-	Tags:	Monthly
Asset Serial:	CWP-TA-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพทั่วไปและทำความสะอาด	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟหลอดและสวิตซ์เลือกที่ตู้ควบคุม	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบว่ามีเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบว่ามีกรร่วซึมของน้ำหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าของเกจวัดความดัน	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบสภาพและขยับก้านวาล์วในตำแหน่งเปิดและปิดเพื่อป้องกันลื่นวาล์วติดค้าง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ปิดวาล์วปิกมีเสียหรือวาล์วประตูน้ำเพื่อตรวจสอบการทำงานของวาล์วควบคุม	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Saharat Suwannaget, rattakul inbeaw, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Cold Water Pump อาคาร A	WO No.:	53418
Asset Name:	Cold Water Pump No.2	Location:	Building A , FIRE PUMP ROOM
Asset Code:	CWP-TA-02	Due Date:	24/08/2025
Model:	-	Tags:	Monthly
Asset Serial:	CWP-TA-02		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพทั่วไปและทำความสะอาด	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟลดและสวิตซ์เลือกที่ตู้ควบคุม	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบว่ามีเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบว่ามีกรร่วซึมของน้ำหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าของเกจวัดความดัน	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบสภาพและขยับก้านวาล์วในตำแหน่งเปิดและปิดเพื่อป้องกันลื่นวาล์วติดค้าง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ปิดวาล์วปิกมีเสียหรือวาล์วประตูน้ำเพื่อตรวจสอบการทำงานของวาล์วควบคุม	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Saharat Suwannaget, rattakul inbeaw, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Cold Water Pump อาคาร A	WO No.:	53419
Asset Name:	Cold Water Pump No.1	Location:	Building A , FIRE PUMP ROOM
Asset Code:	CWP-TA-01	Due Date:	24/09/2025
Model:	-	Tags:	Monthly
Asset Serial:	CWP-TA-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพทั่วไปและทำความสะอาด	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟหลอดและสวิตซ์เลือกที่ตู้ควบคุม	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบว่ามีเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบว่ามีกรร่วซึมของน้ำหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าของเกจวัดความดัน	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบสภาพและขยับก้านวาล์วในตำแหน่งเปิดและปิดเพื่อป้องกันลื่นวาล์วติดค้าง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ปิดวาล์วปีกผีเสื้อหรือวาล์วประตูน้ำเพื่อตรวจสอบการทำงานของงานของวาล์วควบคุม	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
.....
Name: Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร	Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร	Name:
Date:	Date:	Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Cold Water Pump อาคาร A	WO No.:	53420
Asset Name:	Cold Water Pump No.2	Location:	Building A , FIRE PUMP ROOM
Asset Code:	CWP-TA-02	Due Date:	24/09/2025
Model:	-	Tags:	Monthly
Asset Serial:	CWP-TA-02		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพทั่วไปและทำความสะอาด	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟหลอดและสวิตซ์เลือกที่ตู้ควบคุม	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบว่ามีเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบว่ามีกรร่วซึมของน้ำหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าของเกจวัดความดัน	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบสภาพและขยับก้านวาล์วในตำแหน่งเปิดและปิดเพื่อป้องกันลิ้นวาล์วติดค้าง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ปิดวาล์วปีกผีเสื้อหรือวาล์วประตูน้ำเพื่อตรวจสอบการทำงานของงานของวาล์วควบคุม	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
.....
Name: Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร	Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร	Name:
Date:	Date:	Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Cold Water Pump อาคาร A	WO No.:	53421
Asset Name:	Cold Water Pump No.1	Location:	Building A , FIRE PUMP ROOM
Asset Code:	CWP-TA-01	Due Date:	24/10/2025
Model:	-	Tags:	Monthly
Asset Serial:	CWP-TA-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพทั่วไปและทำความสะอาด	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟหลอดและสวิตซ์เลือกที่ตู้ควบคุม	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบว่ามีเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบว่ามีกรร่วซึมของน้ำหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าของเกจวัดความดัน	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบสภาพและขยับก้านวาล์วในตำแหน่งเปิดและปิดเพื่อป้องกันลื่นวาล์วติดค้าง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ปิดวาล์วปีกผีเสื้อหรือวาล์วประตูน้ำเพื่อตรวจสอบการทำงานของวาล์วควบคุม	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Keethaphat Nualklab, Mongkol Somthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Cold Water Pump อาคาร A	WO No.:	53422
Asset Name:	Cold Water Pump No.2	Location:	Building A , FIRE PUMP ROOM
Asset Code:	CWP-TA-02	Due Date:	24/10/2025
Model:	-	Tags:	Monthly
Asset Serial:	CWP-TA-02		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพทั่วไปและทำความสะอาด	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟหลอดและสวิตซ์เลือกที่ตู้ควบคุม	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบว่ามีเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบว่ามีกรร่วซึมของน้ำหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าของเกจวัดความดัน	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบสภาพและขยับก้านวาล์วในตำแหน่งเปิดและปิดเพื่อป้องกันลื่นวาล์วติดค้าง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ปิดวาล์วปีกผีเสื้อหรือวาล์วประตูน้ำเพื่อตรวจสอบการทำงานของวาล์วควบคุม	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Keethaphat Nuakklab, Mongkol Somthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Cold Water Pump อาคาร A	WO No.:	53423
Asset Name:	Cold Water Pump No.1	Location:	Building A , FIRE PUMP ROOM
Asset Code:	CWP-TA-01	Due Date:	24/11/2025
Model:	-	Tags:	Monthly
Asset Serial:	CWP-TA-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพทั่วไปและทำความสะอาด	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟหลอดและสวิตซ์เลือกที่ตู้ควบคุม	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบว่ามีเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบว่ามีกรร่วซึมของน้ำหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าของเกจวัดความดัน	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบสภาพและขยับก้านวาล์วในตำแหน่งเปิดและปิดเพื่อป้องกันลื่นวาล์วติดค้าง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ปิดวาล์วปีกผีเสื้อหรือวาล์วประตูน้ำเพื่อตรวจสอบการทำงานของวาล์วควบคุม	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Keethaphat Nuakklab, Mongkol Somthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Cold Water Pump อาคาร A	WO No.:	53424
Asset Name:	Cold Water Pump No.2	Location:	Building A , FIRE PUMP ROOM
Asset Code:	CWP-TA-02	Due Date:	24/11/2025
Model:	-	Tags:	Monthly
Asset Serial:	CWP-TA-02		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพทั่วไปและทำความสะอาด	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟหลอดและสวิตซ์เลือกที่ตู้ควบคุม	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบว่ามีเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบว่ามีกรร่วซึมของน้ำหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าของเกจวัดความดัน	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบสภาพและขยับก้านวาล์วในตำแหน่งเปิดและปิดเพื่อป้องกันลื่นวาล์วติดค้าง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ปิดวาล์วปีกผีเสื้อหรือวาล์วประตูน้ำเพื่อตรวจสอบการทำงานของวาล์วควบคุม	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Keethaphat Nualklab, Mongkol Somthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person



PM Name:	DNJJ-PM Cold Water Pump อาคาร A	WO No.:	53425
Asset Name:	Cold Water Pump No.1	Location:	Building A, , FIRE PUMP ROOM
Asset Code:	CWP-TA-01	Due Date:	24/12/2025
Model:	-	Tags:	Biannually, Annually
Asset Serial:	CWP-TA-01		

Task List

No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพทั่วไปและทำความสะอาด	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟหลอดและสวิตช์เลือกที่ตู้ควบคุม	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบว่ามีเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบว่ามีกรรน้ำซึมของน้ำหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าของเกจวัดความดัน	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบว่ามีคราบสนิมที่เรือนเครื่องสูบลูฐานเครื่องและอุปกรณ์ประกอบอื่นๆหรือไม่และขัดทาสีถ้าจำเป็น	Biannually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	อัดจารบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์และเครื่องสูบน้ำ	Biannually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	ตรวจสอบสภาพและขยับก้านวาล์วไปตำแหน่งเปิดและปิดเพื่อป้องกันลิ้นวาล์วติดค้าง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจสอบสภาพและขันน็อตที่จุดเชื่อมต่อทางไฟฟ้าต่างๆและเป่าฝุ่นทำความสะอาด	Biannually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	ตรวจหาการเยื้องศูนย์ของคาน้ำทิ้ง	Biannually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดตะแกรงระบายอากาศของมอเตอร์	Biannually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	ตรวจสอบสภาพและขันน็อตต่างๆของเครื่องสูบน้ำ	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
14	ตรวจสอบและถอดสเตรนเนอร์เพื่อทำความสะอาด	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
15	ตรวจสอบประกันว่าสีกหรือฉีกขาดหรือไม่	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
16	ปิดวาล์วปีกผีเสื้อหรือวาล์วประตูน้ำเพื่อตรวจสอบการทำงานของวาล์วควบคุม	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
17	ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำ	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
18	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าของเกจวัดความดัน	Annually	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
19	ตรวจสอบและทำความสะอาดวาล์วควบคุม	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion		
Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
<div>.....</div> <div>Name: Aphirak Namwicha, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen</div> <div>Date:</div>	<div>.....</div> <div>Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร</div> <div>Date:</div>	<div>.....</div> <div>Name:</div> <div>Date:</div>

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Cold Water Pump อาคาร A	WO No.:	53426
Asset Name:	Cold Water Pump No.2	Location:	Building A, , FIRE PUMP ROOM
Asset Code:	CWP-TA-02	Due Date:	24/12/2025
Model:	-	Tags:	Biannually, Annually
Asset Serial:	CWP-TA-02		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพทั่วไปและทำความสะอาด	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟหลอดและสวิตซ์เลือกที่ตู้ควบคุม	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบว่ามีเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบว่ามีกรรน้ำซึมของน้ำหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าของเกจวัดความดัน	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบว่ามีคราบสนิมที่เรือนเครื่องสูบลูฐานเครื่องและอุปกรณ์ประกอบอื่นๆหรือไม่และขัดทาสีถ้าจำเป็น	Biannually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	อัดจารบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์และเครื่องสูบน้ำ	Biannually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	ตรวจสอบสภาพและขยับก้านวาล์วไปตำแหน่งเปิดและปิดเพื่อป้องกันลิ้นวาล์วติดค้าง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจสอบสภาพและขันน็อตที่จุดเชื่อมต่อทางไฟฟ้าต่างๆและเป่าฝุ่นทำความสะอาด	Biannually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	ตรวจหาการเยื้องศูนย์ของคาน้ำิ่ง	Biannually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดตะแกรงระบายอากาศของมอเตอร์	Biannually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	ตรวจสอบสภาพและขันน็อตต่างๆของเครื่องสูบน้ำ	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
14	ตรวจสอบและถอดสเตรนเนอร์เพื่อทำความสะอาด	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
15	ตรวจสอบประกันว่าสีกหรือฉีกขาดหรือไม่	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
16	ปิดวาล์วปีกผีเสื้อหรือวาล์วประตูน้ำเพื่อตรวจสอบการทำงานของวาล์วควบคุม	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
17	ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำ	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
18	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าของเกจวัดความดัน	Annually	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
19	ตรวจสอบและทำความสะอาดวาล์วควบคุม	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion		
Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
<div>.....</div> <div>Name: Aphirak Namwicha, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen</div> <div>Date:</div>	<div>.....</div> <div>Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร</div> <div>Date:</div>	<div>.....</div> <div>Name:</div> <div>Date:</div>

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Booster Pump อาคาร D	WO No.:	52935
Asset Name:	BOOSTER PUMP1	Location:	Building D, , ROOF 10D
Asset Code:	BP-TD-01	Due Date:	26/07/2025
Model:	MG90SD-F-H3-CML2A	Tags:	Monthly
Asset Serial:	BP-TD-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพทั่วไปและทำความสะอาด	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าของเกจวัดความดันของระบบ(Psig)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าแรงดันต่อและค่าแรงดันตัด(Psig)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจวัดแรงดันระหว่างเฟส	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบว่ามีเสียงหรือการสั่นกระเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำ	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบสภาพและขยับก้านวาล์วไปในตำแหน่งเปิดและปิดเพื่อป้องกันลื่นวาล์วติดค้าง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
<div>Name: Aphirak Namwicha, Saharat Suwannaget, rattakul inbeaw, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen</div> <div>Date:</div>	<div>Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร</div> <div>Date:</div>	<div>Name:</div> <div>Date:</div>

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Booster Pump อาคาร D	WO No.:	52936
Asset Name:	BOOSTER PUMP2	Location:	Building D, , ROOF 10D
Asset Code:	BP-TD-02	Due Date:	26/07/2025
Model:	MG90SD-F-H3-CML2A	Tags:	Monthly
Asset Serial:	BP-TD-02		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพทั่วไปและทำความสะอาด	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าของเกจวัดความดันของระบบ(Psig)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าแรงดันต่อและค่าแรงดันตัด(Psig)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจวัดแรงดันระหว่างเฟส	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบว่ามีเสียงหรือการสั่นกระเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำ	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบสภาพและขยับก้านวาล์วไปในตำแหน่งเปิดและปิดเพื่อป้องกันลื่นวาล์วติดค้าง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
<div>Name: Aphirak Namwicha, Saharat Suwannaget, rattakul inbeaw, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen</div> <div>Date:</div>	<div>Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร</div> <div>Date:</div>	<div>Name:</div> <div>Date:</div>

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Booster Pump อาคาร D	WO No.:	52937
Asset Name:	BOOSTER PUMP1	Location:	Building D, , ROOF 10D
Asset Code:	BP-TD-01	Due Date:	26/08/2025
Model:	MG90SD-F-H3-CML2A	Tags:	Monthly
Asset Serial:	BP-TD-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพทั่วไปและทำความสะอาด	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าของเกจวัดความดันของระบบ(Psig)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าแรงดันต่อและค่าแรงดันตัด(Psig)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจวัดแรงดันระหว่างเฟส	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบว่ามีเสียงหรือการสั่นกระเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำ	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบสภาพและขยับก้านวาล์วไปในตำแหน่งเปิดและปิดเพื่อป้องกันลื่นวาล์วติดค้าง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Saharat Suwannaget, rattakul inbeaw, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen, Kantapon Toomthong, Wachiravit Sompuech Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Booster Pump อาคาร D	WO No.:	52938
Asset Name:	BOOSTER PUMP2	Location:	Building D , , ROOF 10D
Asset Code:	BP-TD-02	Due Date:	26/08/2025
Model:	MG90SD-F-H3-CML2A	Tags:	Monthly
Asset Serial:	BP-TD-02		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพทั่วไปและทำความสะอาด	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าของเกจวัดความดันของระบบ(Psig)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าแรงดันต่อและค่าแรงดันตัด(Psig)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจวัดแรงดันระหว่างเฟส	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบว่ามีเสียงหรือการสั่นกระเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำ	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบสภาพและขยับก้านวาล์วไปในตำแหน่งเปิดและปิดเพื่อป้องกันลื่นวาล์วติดค้าง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Saharat Suwannaget, rattakul inbeaw, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen, Kantapon Toomthong, Wachiravit Sompuech Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Booster Pump อาคาร D	WO No.:	52939
Asset Name:	BOOSTER PUMP1	Location:	Building D, , ROOF 10D
Asset Code:	BP-TD-01	Due Date:	26/09/2025
Model:	MG90SD-F-H3-CML2A	Tags:	Monthly
Asset Serial:	BP-TD-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพทั่วไปและทำความสะอาด	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าของเกจวัดความดันของระบบ(Psig)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าแรงดันต่อและค่าแรงดันตัด(Psig)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจวัดแรงดันระหว่างเฟส	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบว่ามีเสียงหรือการสั่นกระเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำ	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบสภาพและขยับก้านวาล์วไปในตำแหน่งเปิดและปิดเพื่อป้องกันลื่นวาล์วติดค้าง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Saharat Suwannaget, rattakul inbeaw, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNJJ-PM Booster Pump อาคาร D	WO No.:	52940
Asset Name:	BOOSTER PUMP2	Location:	Building D, , ROOF 10D
Asset Code:	BP-TD-02	Due Date:	26/09/2025
Model:	MG90SD-F-H3-CML2A	Tags:	Monthly
Asset Serial:	BP-TD-02		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพทั่วไปและทำความสะอาด	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าของเกจวัดความดันของระบบ(Psig)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าแรงดันต่อและค่าแรงดันตัด(Psig)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจวัดแรงดันระหว่างเฟส	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบว่ามีเสียงหรือการสั่นกระเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำ	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบสภาพและขยับก้านวาล์วไปในตำแหน่งเปิดและปิดเพื่อป้องกันลื่นวาล์วติดค้าง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Saharat Suwannaget, rattakul inbeaw, Keethaphat Nuakklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Booster Pump อาคาร D	WO No.:	52941
Asset Name:	BOOSTER PUMP1	Location:	Building D, , ROOF 10D
Asset Code:	BP-TD-01	Due Date:	26/10/2025
Model:	MG90SD-F-H3-CML2A	Tags:	Monthly
Asset Serial:	BP-TD-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพทั่วไปและทำความสะอาด	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าของเกจวัดความดันของระบบ(Psig)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าแรงดันต่อและค่าแรงดันตัด(Psig)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจวัดแรงดันระหว่างเฟส	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบว่ามีเสียงหรือการสั่นกระเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำ	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบสภาพและขยับก้านวาล์วไปในตำแหน่งเปิดและปิดเพื่อป้องกันลื่นวาล์วติดค้าง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
.....
Name: Aphirak Namwicha, Keethaphat Nuakklab, Mongkol Somthong	Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร	Name:
Date:	Date:	Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Booster Pump อาคาร D	WO No.:	52942
Asset Name:	BOOSTER PUMP2	Location:	Building D, , ROOF 10D
Asset Code:	BP-TD-02	Due Date:	26/10/2025
Model:	MG90SD-F-H3-CML2A	Tags:	Monthly
Asset Serial:	BP-TD-02		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพทั่วไปและทำความสะอาด	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าของเกจวัดความดันของระบบ(Psig)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าแรงดันต่อและค่าแรงดันตัด(Psig)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจวัดแรงดันระหว่างเฟส	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบว่ามีเสียงหรือการสั่นกระเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำ	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบสภาพและขยับก้านวาล์วไปในตำแหน่งเปิดและปิดเพื่อป้องกันลื่นวาล์วติดค้าง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
.....
Name: Aphirak Namwicha, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Somthong	Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร	Name:
Date:	Date:	Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Booster Pump อาคาร D	WO No.:	52943
Asset Name:	BOOSTER PUMP1	Location:	Building D, , ROOF 10D
Asset Code:	BP-TD-01	Due Date:	26/11/2025
Model:	MG90SD-F-H3-CML2A	Tags:	Monthly
Asset Serial:	BP-TD-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพทั่วไปและทำความสะอาด	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าของเกจวัดความดันของระบบ(Psig)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าแรงดันต่อและค่าแรงดันตัด(Psig)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจวัดแรงดันระหว่างเฟส	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบว่ามีเสียงหรือการสั่นกระเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำ	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบสภาพและขยับก้านวาล์วไปในตำแหน่งเปิดและปิดเพื่อป้องกันลื่นวาล์วติดค้าง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Keethaphat Nualklab, Mongkol Somthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Booster Pump อาคาร D	WO No.:	52944
Asset Name:	BOOSTER PUMP2	Location:	Building D, , ROOF 10D
Asset Code:	BP-TD-02	Due Date:	26/11/2025
Model:	MG90SD-F-H3-CML2A	Tags:	Monthly
Asset Serial:	BP-TD-02		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพทั่วไปและทำความสะอาด	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าของเกจวัดความดันของระบบ(Psig)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าแรงดันต่อและค่าแรงดันตัด(Psig)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจวัดแรงดันระหว่างเฟส	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบว่ามีเสียงหรือการสั่นกระเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำ	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบสภาพและขยับก้านวาล์วไปในตำแหน่งเปิดและปิดเพื่อป้องกันลื่นวาล์วติดค้าง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Keethaphat Nualklab, Mongkol Somthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Booster Pump อาคาร D	WO No.:	52945
Asset Name:	BOOSTER PUMP1	Location:	Building D , , ROOF 10D
Asset Code:	BP-TD-01	Due Date:	26/12/2025
Model:	MG90SD-F-H3-CML2A	Tags:	Biannually, Annually
Asset Serial:	BP-TD-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพทั่วไปและทำความสะอาด	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าของเกจวัดความดันของระบบ(Psig)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าแรงดันต่อและค่าแรงดันตัด(Psig)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจวัดแรงดันระหว่างเฟส	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบว่ามีเสียงหรือการสั่นกระเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำ	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบสภาพและขยับก้านวาล์วในตำแหน่งเปิดและปิดเพื่อป้องกันลิ้นวาล์วติดค้าง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	ตรวจสอบสภาพและขันน็อตที่จุดเชื่อมต่อไฟฟ้าต่างๆและเป่าฝุ่นทำความสะอาด	Biannually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจสอบและล้างทำความสะอาดสเตรนเนอร์	Biannually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	ตรวจสอบและขันน็อตต่างๆของเครื่องสูบน้ำและถังอัดความดัน	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	ตรวจสอบสภาพของวาล์วกันกลับ	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	ตรวจสอบว่ามีคราบสนิมขึ้นที่เรือนเครื่องสูบน้ำเครื่องปล่อยหุ้มท่อและอุปกรณ์อื่นๆหรือไม่รวมถึงการขัดทาสีกันสนิมถ้าจำเป็น	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
14	สอบเทียบและปรับตั้งค่าของสวิตช์แรงดันต่างๆให้อยู่ในระดับที่เหมาะสม	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion		
Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
<div>.....</div> <div>Name: Aphirak Namwicha, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen</div> <div>Date:</div>	<div>.....</div> <div>Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร</div> <div>Date:</div>	<div>.....</div> <div>Name:</div> <div>Date:</div>

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Booster Pump อาคาร D	WO No.:	52946
Asset Name:	BOOSTER PUMP2	Location:	Building D , , ROOF 10D
Asset Code:	BP-TD-02	Due Date:	26/12/2025
Model:	MG90SD-F-H3-CML2A	Tags:	Biannually, Annually
Asset Serial:	BP-TD-02		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพทั่วไปและทำความสะอาด	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าของเกจวัดความดันของระบบ(Psig)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าแรงดันต่อและค่าแรงดันตัด(Psig)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจวัดแรงดันระหว่างเฟส	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบว่ามีเสียงหรือการสั่นกระเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำ	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบสภาพและขยับก้านวาล์วในตำแหน่งเปิดและปิดเพื่อป้องกันลิ้นวาล์วติดค้าง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	ตรวจสอบสภาพและขันน็อตที่จุดเชื่อมต่อไฟฟ้าต่างๆและเป่าฝุ่นทำความสะอาด	Biannually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจสอบและล้างทำความสะอาดสเตรนเนอร์	Biannually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	ตรวจสอบและขันน็อตต่างๆของเครื่องสูบน้ำและถังอัดความดัน	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	ตรวจสอบสภาพของวาล์วกันกลับ	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	ตรวจสอบว่ามีคราบสนิมขึ้นที่เรือนเครื่องสูบน้ำเครื่องปลดกัมพูท้อและอุปกรณ์อื่นๆหรือไม่รวมถึงการขัดทาสีกันสนิมถ้าจำเป็น	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
14	สอบเทียบและปรับตั้งค่าของสวิตช์แรงดันต่างๆให้อยู่ในระดับที่เหมาะสม	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion		
Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
<div>.....</div> <div>Name: Aphirak Namwicha, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen</div> <div>Date:</div>	<div>.....</div> <div>Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร</div> <div>Date:</div>	<div>.....</div> <div>Name:</div> <div>Date:</div>

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Booster Pump อาคาร B	WO No.:	53031
Asset Name:	BOOSTER PUMP1	Location:	Building B, , ROOF FLOOR
Asset Code:	BP-TB-01	Due Date:	25/07/2025
Model:	MMG-90L-2-24FF165-G3	Tags:	Monthly
Asset Serial:	BP-TB-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพทั่วไปและทำความสะอาด	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าของเกจวัดความดันของระบบ(Psig)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าแรงดันต่อและค่าแรงดันตัด(Psig)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจวัดแรงดันระหว่างเฟส	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบว่ามีเสียงหรือการสั่นกระเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำ	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบสภาพและขยับก้านวาล์วไปในตำแหน่งเปิดและปิดเพื่อป้องกันลื่นวาล์วติดค้าง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Saharat Suwannaget, rattakul inbeaw, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Booster Pump อาคาร B	WO No.:	53032
Asset Name:	BOOSTER PUMP2	Location:	Building B, , ROOF FLOOR
Asset Code:	BP-TB-02	Due Date:	25/07/2025
Model:	MMG-90L-2-24FF165-G3	Tags:	Monthly
Asset Serial:	BP-TB-02		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพทั่วไปและทำความสะอาด	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าของเกจวัดความดันของระบบ(Psig)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าแรงดันต่อและค่าแรงดันตัด(Psig)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจวัดแรงดันระหว่างเฟส	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบว่ามีเสียงหรือการสั่นกระเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำ	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบสภาพและขยับก้านวาล์วไปในตำแหน่งเปิดและปิดเพื่อป้องกันลื่นวาล์วติดค้าง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
<div>Name: Aphirak Namwicha, Saharat Suwannaget, rattakul inbeaw, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen</div> <div>Date:</div>	<div>Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร</div> <div>Date:</div>	<div>Name:</div> <div>Date:</div>

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Booster Pump อาคาร B	WO No.:	53033
Asset Name:	BOOSTER PUMP1	Location:	Building B, , ROOF FLOOR
Asset Code:	BP-TB-01	Due Date:	25/08/2025
Model:	MMG-90L-2-24FF165-G3	Tags:	Monthly
Asset Serial:	BP-TB-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพทั่วไปและทำความสะอาด	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าของเกจวัดความดันของระบบ(Psig)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าแรงดันต่อและค่าแรงดันตัด(Psig)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจวัดแรงดันระหว่างเฟส	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบว่ามีเสียงหรือการสั่นกระเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำ	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบสภาพและขยับก้านวาล์วไปในตำแหน่งเปิดและปิดเพื่อป้องกันลื่นวาล์วติดค้าง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Saharat Suwannaget, rattakul inbeaw, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen, Kantapon Toomthong, Wachiravit Sompuech Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Booster Pump อาคาร B	WO No.:	53034
Asset Name:	BOOSTER PUMP2	Location:	Building B, , ROOF FLOOR
Asset Code:	BP-TB-02	Due Date:	25/08/2025
Model:	MMG-90L-2-24FF165-G3	Tags:	Monthly
Asset Serial:	BP-TB-02		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพทั่วไปและทำความสะอาด	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าของเกจวัดความดันของระบบ(Psig)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าแรงดันต่อและค่าแรงดันตัด(Psig)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจวัดแรงดันระหว่างเฟส	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบว่ามีเสียงหรือการสั่นกระเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำ	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบสภาพและขยับก้านวาล์วไปในตำแหน่งเปิดและปิดเพื่อป้องกันลิ้นวาล์วติดค้าง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Saharat Suwannaget, rattakul inbeaw, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen, Kantapon Toomthong, Wachiravit Sompuech Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Booster Pump อาคาร B	WO No.:	53035
Asset Name:	BOOSTER PUMP1	Location:	Building B, , ROOF FLOOR
Asset Code:	BP-TB-01	Due Date:	25/09/2025
Model:	MMG-90L-2-24FF165-G3	Tags:	Monthly
Asset Serial:	BP-TB-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพทั่วไปและทำความสะอาด	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าของเกจวัดความดันของระบบ(Psig)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าแรงดันต่อและค่าแรงดันตัด(Psig)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจวัดแรงดันระหว่างเฟส	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบว่ามีเสียงหรือการสั่นกระเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำ	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบสภาพและขยับก้านวาล์วในตำแหน่งเปิดและปิดเพื่อป้องกันลื่นวาล์วติดค้าง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
.....
Name:	Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร	Name:
Date:	Date:	Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNJJ-PM Booster Pump อาคาร B	WO No.:	53036
Asset Name:	BOOSTER PUMP2	Location:	Building B, , ROOF FLOOR
Asset Code:	BP-TB-02	Due Date:	25/09/2025
Model:	MMG-90L-2-24FF165-G3	Tags:	Monthly
Asset Serial:	BP-TB-02		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพทั่วไปและทำความสะอาด	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าของเกจวัดความดันของระบบ(Psig)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าแรงดันต่อและค่าแรงดันตัด(Psig)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจวัดแรงดันระหว่างเฟส	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบว่ามีเสียงหรือการสั่นกระเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำ	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบสภาพและขยับก้านวาล์วในตำแหน่งเปิดและปิดเพื่อป้องกันลื่นวาล์วติดค้าง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
.....
Name:	Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร	Name:
Date:	Date:	Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Booster Pump อาคาร B	WO No.:	53037
Asset Name:	BOOSTER PUMP1	Location:	Building B, , ROOF FLOOR
Asset Code:	BP-TB-01	Due Date:	25/10/2025
Model:	MMG-90L-2-24FF165-G3	Tags:	Monthly
Asset Serial:	BP-TB-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพทั่วไปและทำความสะอาด	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าของเกจวัดความดันของระบบ(Psig)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าแรงดันต่อและค่าแรงดันตัด(Psig)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจวัดแรงดันระหว่างเฟส	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบว่ามีเสียงหรือการสั่นกระเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำ	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบสภาพและขยับก้านวาล์วไปในตำแหน่งเปิดและปิดเพื่อป้องกันลิ้นวาล์วติดค้าง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Keethaphat Nuakklab, Mongkol Somthong Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Booster Pump อาคาร B	WO No.:	53038
Asset Name:	BOOSTER PUMP2	Location:	Building B, , ROOF FLOOR
Asset Code:	BP-TB-02	Due Date:	25/10/2025
Model:	MMG-90L-2-24FF165-G3	Tags:	Monthly
Asset Serial:	BP-TB-02		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพทั่วไปและทำความสะอาด	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าของเกจวัดความดันของระบบ(Psig)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าแรงดันต่อและค่าแรงดันตัด(Psig)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจวัดแรงดันระหว่างเฟส	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบว่ามีเสียงหรือการสั่นกระเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำ	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบสภาพและขยับก้านวาล์วไปตำแหน่งเปิดและปิดเพื่อป้องกันลิ้นวาล์วติดค้าง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Somthong Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNJJ-PM Booster Pump อาคาร B	WO No.:	53039
Asset Name:	BOOSTER PUMP1	Location:	Building B, , ROOF FLOOR
Asset Code:	BP-TB-01	Due Date:	25/11/2025
Model:	MMG-90L-2-24FF165-G3	Tags:	Monthly
Asset Serial:	BP-TB-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพทั่วไปและทำความสะอาด	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าของเกจวัดความดันของระบบ(Psig)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าแรงดันต่อและค่าแรงดันตัด(Psig)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจวัดแรงดันระหว่างเฟส	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบว่ามีเสียงหรือการสั่นกระเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำ	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบสภาพและขยับก้านวาล์วไปในตำแหน่งเปิดและปิดเพื่อป้องกันลื่นวาล์วติดค้าง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Keethaphat Nualklab, Mongkol Somthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Booster Pump อาคาร B	WO No.:	53040
Asset Name:	BOOSTER PUMP2	Location:	Building B, , ROOF FLOOR
Asset Code:	BP-TB-02	Due Date:	25/11/2025
Model:	MMG-90L-2-24FF165-G3	Tags:	Monthly
Asset Serial:	BP-TB-02		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพทั่วไปและทำความสะอาด	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าของเกจวัดความดันของระบบ(Psig)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าแรงดันต่อและค่าแรงดันตัด(Psig)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจวัดแรงดันระหว่างเฟส	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบว่ามีเสียงหรือการสั่นกระเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำ	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบสภาพและขยับก้านวาล์วในตำแหน่งเปิดและปิดเพื่อป้องกันลื่นวาล์วติดค้าง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Keethaphat Nualklab, Mongkol Somthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNJJ-PM Booster Pump อาคาร B	WO No.:	53041
Asset Name:	BOOSTER PUMP1	Location:	Building B , ROOF FLOOR
Asset Code:	BP-TB-01	Due Date:	25/12/2025
Model:	MMG-90L-2-24FF165-G3	Tags:	Biannually, Annually
Asset Serial:	BP-TB-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพทั่วไปและทำความสะอาด	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าของเกจวัดความดันของระบบ(Psig)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าแรงดันต่อและค่าแรงดันตัด(Psig)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจวัดแรงดันระหว่างเฟส	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบว่ามีเสียงหรือการสั่นกระเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำ	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบสภาพและขยับก้านวาล์วในตำแหน่งเปิดและปิดเพื่อป้องกันลิ้นวาล์วติดค้าง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	ตรวจสอบสภาพและขันน็อตที่จุดเชื่อมต่อไฟฟ้าต่างๆและเป่าฝุ่นทำความสะอาด	Biannually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจสอบและล้างทำความสะอาดสเตรนเนอร์	Biannually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	ตรวจสอบและขันน็อตต่างๆของเครื่องสูบน้ำและถังอัดความดัน	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	ตรวจสอบสภาพของวาล์วกันกลับ	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	ตรวจสอบว่ามีคราบสนิมขึ้นที่เรือนเครื่องสูบน้ำเครื่องปลดกัมพูท้อและอุปกรณ์อื่นๆหรือไม่รวมถึงการขัดทาสีกันสนิมถ้าจำเป็น	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
14	สอบเทียบและปรับตั้งค่าของสวิตช์แรงดันต่างๆให้อยู่ในระดับที่เหมาะสม	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion		
Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
<div>.....</div> <div>Name: Aphirak Namwicha, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen</div> <div>Date:</div>	<div>.....</div> <div>Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร</div> <div>Date:</div>	<div>.....</div> <div>Name:</div> <div>Date:</div>

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNJJ-PM Booster Pump อาคาร B	WO No.:	53042
Asset Name:	BOOSTER PUMP2	Location:	Building B , ROOF FLOOR
Asset Code:	BP-TB-02	Due Date:	25/12/2025
Model:	MMG-90L-2-24FF165-G3	Tags:	Biannually, Annually
Asset Serial:	BP-TB-02		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพทั่วไปและทำความสะอาด	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าของเกจวัดความดันของระบบ(Psig)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าแรงดันต่อและค่าแรงดันตัด(Psig)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจวัดแรงดันระหว่างเฟส	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบว่ามีเสียงหรือการสั่นกระเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำ	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบสภาพและขยับก้านวาล์วไปในตำแหน่งเปิดและปิดเพื่อป้องกันลิ้นวาล์วติดค้าง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	ตรวจสอบสภาพและขันน็อตที่จุดเชื่อมต่อไฟฟ้าต่างๆและเป่าฝุ่นทำความสะอาด	Biannually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจสอบและล้างทำความสะอาดสเตรนเนอร์	Biannually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	ตรวจสอบและขันน็อตต่างๆของเครื่องสูบน้ำและถังอัดความดัน	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	ตรวจสอบสภาพของวาล์วกันกลับ	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	ตรวจสอบว่ามีคราบสนิมขึ้นที่เรือนเครื่องสูบน้ำเครื่องปลดกัมพูท้อและอุปกรณ์อื่นๆหรือไม่รวมถึงการขัดทาสีกันสนิมถ้าจำเป็น	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
14	สอบเทียบและปรับตั้งค่าของสวิตช์แรงดันต่างๆให้อยู่ในระดับที่เหมาะสม	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion		
Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
<div>.....</div> <div>Name: Aphirak Namwicha, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen</div> <div>Date:</div>	<div>.....</div> <div>Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร</div> <div>Date:</div>	<div>.....</div> <div>Name:</div> <div>Date:</div>

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNJJ-PM Booster Pump อาคาร A	WO No.:	53127
Asset Name:	Booster Pump No.1	Location:	Building A , BOOSTER PUMP ROOM
Asset Code:	BP-TA-01	Due Date:	24/07/2025
Model:	-	Tags:	Monthly
Asset Serial:	BP-TA-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพทั่วไปและทำความสะอาด	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าของเกจวัดความดันของระบบ(Psig)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าแรงดันต่อและค่าแรงดันตัด(Psig)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจวัดแรงดันระหว่างเฟส	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบว่ามีเสียงหรือการสั่นกระเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำ	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบสภาพและขยับก้านวาล์วไปในตำแหน่งเปิดและปิดเพื่อป้องกันลื่นวาล์วติดค้าง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Saharat Suwannaget, rattakul inbeaw, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNJJ-PM Booster Pump อาคาร A	WO No.:	53128
Asset Name:	Booster Pump No.2	Location:	Building A , BOOSTER PUMP ROOM
Asset Code:	BP-TA-02	Due Date:	24/07/2025
Model:	-	Tags:	Monthly
Asset Serial:	BP-TA-02		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพทั่วไปและทำความสะอาด	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าของเกจวัดความดันของระบบ(Psig)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าแรงดันต่อและค่าแรงดันตัด(Psig)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจวัดแรงดันระหว่างเฟส	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบว่ามีเสียงหรือการสั่นกระเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำ	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบสภาพและขยับก้านวาล์วไปในตำแหน่งเปิดและปิดเพื่อป้องกันลื่นวาล์วติดค้าง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Saharat Suwannaget, rattakul inbeaw, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNJJ-PM Booster Pump อาคาร A	WO No.:	53129
Asset Name:	Booster Pump No.1	Location:	Building A , BOOSTER PUMP ROOM
Asset Code:	BP-TA-01	Due Date:	24/08/2025
Model:	-	Tags:	Monthly
Asset Serial:	BP-TA-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพทั่วไปและทำความสะอาด	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าของเกจวัดความดันของระบบ(Psig)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าแรงดันต่อและค่าแรงดันตัด(Psig)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจวัดแรงดันระหว่างเฟส	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบว่ามีเสียงหรือการสั่นกระเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำ	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบสภาพและขยับก้านวาล์วไปในตำแหน่งเปิดและปิดเพื่อป้องกันลื่นวาล์วติดค้าง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Saharat Suwannaget, rattakul inbeaw, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNJJ-PM Booster Pump อาคาร A	WO No.:	53130
Asset Name:	Booster Pump No.2	Location:	Building A , BOOSTER PUMP ROOM
Asset Code:	BP-TA-02	Due Date:	24/08/2025
Model:	-	Tags:	Monthly
Asset Serial:	BP-TA-02		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพทั่วไปและทำความสะอาด	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าของเกจวัดความดันของระบบ(Psig)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าแรงดันต่อและค่าแรงดันตัด(Psig)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจวัดแรงดันระหว่างเฟส	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบว่ามีเสียงหรือการสั่นกระเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำ	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบสภาพและขยับก้านวาล์วไปในตำแหน่งเปิดและปิดเพื่อป้องกันลื่นวาล์วติดค้าง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Saharat Suwannaget, rattakul inbeaw, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNJJ-PM Booster Pump อาคาร A	WO No.:	53131
Asset Name:	Booster Pump No.1	Location:	Building A , BOOSTER PUMP ROOM
Asset Code:	BP-TA-01	Due Date:	24/09/2025
Model:	-	Tags:	Monthly
Asset Serial:	BP-TA-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพทั่วไปและทำความสะอาด	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าของเกจวัดความดันของระบบ(Psig)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าแรงดันต่อและค่าแรงดันตัด(Psig)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจวัดแรงดันระหว่างเฟส	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบว่ามีเสียงหรือการสั่นกระเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำ	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบสภาพและขยับก้านวาล์วในตำแหน่งเปิดและปิดเพื่อป้องกันลื่นวาล์วติดค้าง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
.....
Name: Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร	Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร	Name:
Date:	Date:	Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNJJ-PM Booster Pump อาคาร A	WO No.:	53132
Asset Name:	Booster Pump No.2	Location:	Building A , BOOSTER PUMP ROOM
Asset Code:	BP-TA-02	Due Date:	24/09/2025
Model:	-	Tags:	Monthly
Asset Serial:	BP-TA-02		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพทั่วไปและทำความสะอาด	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าของเกจวัดความดันของระบบ(Psig)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าแรงดันต้นต่อและค่าแรงดันตัด(Psig)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจวัดแรงดันระหว่างเฟส	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบว่ามีเสียงหรือการสั่นกระเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำ	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบสภาพและขยับก้านวาล์วในตำแหน่งเปิดและปิดเพื่อป้องกันลื่นวาล์วติดค้าง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
.....
Name: Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร	Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร	Name:
Date:	Date:	Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNJJ-PM Booster Pump อาคาร A	WO No.:	53133
Asset Name:	Booster Pump No.1	Location:	Building A , BOOSTER PUMP ROOM
Asset Code:	BP-TA-01	Due Date:	24/10/2025
Model:	-	Tags:	Monthly
Asset Serial:	BP-TA-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพทั่วไปและทำความสะอาด	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าของเกจวัดความดันของระบบ(Psig)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าแรงดันต่อและค่าแรงดันตัด(Psig)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจวัดแรงดันระหว่างเฟส	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบว่ามีเสียงหรือการสั่นกระเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำ	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบสภาพและขยับก้านวาล์วในตำแหน่งเปิดและปิดเพื่อป้องกันลิ้นวาล์วติดค้าง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Keethaphat Nuakklab, Mongkol Somthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNJJ-PM Booster Pump อาคาร A	WO No.:	53134
Asset Name:	Booster Pump No.2	Location:	Building A , BOOSTER PUMP ROOM
Asset Code:	BP-TA-02	Due Date:	24/10/2025
Model:	-	Tags:	Monthly
Asset Serial:	BP-TA-02		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพทั่วไปและทำความสะอาด	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าของเกจวัดความดันของระบบ(Psig)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าแรงดันต่อและค่าแรงดันตัด(Psig)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจวัดแรงดันระหว่างเฟส	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบว่ามีเสียงหรือการสั่นกระเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำ	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบสภาพและขยับก้านวาล์วในตำแหน่งเปิดและปิดเพื่อป้องกันลิ้นวาล์วติดค้าง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Keethaphat Nualklab, Mongkol Somthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNJJ-PM Booster Pump อาคาร A	WO No.:	53135
Asset Name:	Booster Pump No.1	Location:	Building A , BOOSTER PUMP ROOM
Asset Code:	BP-TA-01	Due Date:	24/11/2025
Model:	-	Tags:	Monthly
Asset Serial:	BP-TA-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพทั่วไปและทำความสะอาด	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าของเกจวัดความดันของระบบ(Psig)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าแรงดันต่อและค่าแรงดันตัด(Psig)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจวัดแรงดันระหว่างเฟส	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบว่ามีเสียงหรือการสั่นกระเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำ	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบสภาพและขยับก้านวาล์วในตำแหน่งเปิดและปิดเพื่อป้องกันลื่นวาล์วติดค้าง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Keethaphat Nualklab, Mongkol Somthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNJJ-PM Booster Pump อาคาร A	WO No.:	53136
Asset Name:	Booster Pump No.2	Location:	Building A , BOOSTER PUMP ROOM
Asset Code:	BP-TA-02	Due Date:	24/11/2025
Model:	-	Tags:	Monthly
Asset Serial:	BP-TA-02		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพทั่วไปและทำความสะอาด	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าของเกจวัดความดันของระบบ(Psig)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าแรงดันต่อและค่าแรงดันตัด(Psig)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจวัดแรงดันระหว่างเฟส	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบว่ามีเสียงหรือการสั่นกระเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำ	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบสภาพและขยับก้านวาล์วในตำแหน่งเปิดและปิดเพื่อป้องกันลื่นวาล์วติดค้าง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Keethaphat Nualklab, Mongkol Somthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNJJ-PM Booster Pump อาคาร A	WO No.:	53137
Asset Name:	Booster Pump No.1	Location:	Building A , BOOSTER PUMP ROOM
Asset Code:	BP-TA-01	Due Date:	24/12/2025
Model:	-	Tags:	Biannually, Annually
Asset Serial:	BP-TA-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพทั่วไปและทำความสะอาด	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าของเกจวัดความดันของระบบ(Psig)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าแรงดันต่อและค่าแรงดันตัด(Psig)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจวัดแรงดันระหว่างเฟส	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบว่ามีเสียงหรือการสั่นกระเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำ	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบสภาพและขยับก้านวาล์วไปในตำแหน่งเปิดและปิดเพื่อป้องกันลิ้นวาล์วติดค้าง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	ตรวจสอบสภาพและขันน็อตที่จุดเชื่อมต่อไฟฟ้าต่างๆและเป่าฝุ่นทำความสะอาด	Biannually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจสอบและล้างทำความสะอาดสเตรนเนอร์	Biannually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	ตรวจสอบและขันน็อตต่างๆของเครื่องสูบน้ำและถังอัดความดัน	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	ตรวจสอบสภาพของวาล์วกันกลับ	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	ตรวจสอบว่ามีคราบสนิมขึ้นที่เรือนเครื่องสูบน้ำเครื่องปลดกัมพูท้อและอุปกรณ์อื่นๆหรือไม่รวมถึงการขัดทาสีกันสนิมถ้าจำเป็น	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
14	สอบเทียบและปรับตั้งค่าของสวิตช์แรงดันต่างๆให้อยู่ในระดับที่เหมาะสม	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion		
Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
<div>.....</div> <div>Name: Aphirak Namwicha, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen</div> <div>Date:</div>	<div>.....</div> <div>Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร</div> <div>Date:</div>	<div>.....</div> <div>Name:</div> <div>Date:</div>

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNJJ-PM Booster Pump อาคาร A	WO No.:	53138
Asset Name:	Booster Pump No.2	Location:	Building A , BOOSTER PUMP ROOM
Asset Code:	BP-TA-02	Due Date:	24/12/2025
Model:	-	Tags:	Biannually, Annually
Asset Serial:	BP-TA-02		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพทั่วไปและทำความสะอาด	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าของเกจวัดความดันของระบบ(Psig)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าแรงดันต่อและค่าแรงดันตัด(Psig)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจวัดแรงดันระหว่างเฟส	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบว่ามีเสียงหรือการสั่นกระเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำ	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบสภาพและขยับก้านวาล์วไปในตำแหน่งเปิดและปิดเพื่อป้องกันลิ้นวาล์วติดค้าง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	ตรวจสอบสภาพและขันน็อตที่จุดเชื่อมต่อไฟฟ้าต่างๆและเป่าฝุ่นทำความสะอาด	Biannually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจสอบและล้างทำความสะอาดสเตรนเนอร์	Biannually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	ตรวจสอบและขันน็อตต่างๆของเครื่องสูบน้ำและถังอัดความดัน	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	ตรวจสอบสภาพของวาล์วกันกลับ	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	ตรวจสอบว่ามีคราบสนิมขึ้นที่เรือนเครื่องสูบน้ำเครื่องปลดกัมพูท้อและอุปกรณ์อื่นๆหรือไม่รวมถึงการขัดทาสีกันสนิมถ้าจำเป็น	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
14	สอบเทียบและปรับตั้งค่าของสวิตช์แรงดันต่างๆให้อยู่ในระดับที่เหมาะสม	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion		
Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
<div>.....</div> <div>Name: Aphirak Namwicha, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen</div> <div>Date:</div>	<div>.....</div> <div>Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร</div> <div>Date:</div>	<div>.....</div> <div>Name:</div> <div>Date:</div>

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNJJ-PM Jockey Pump (2025)	WO No.:	144436
Asset Name:	JOCKEY PUMP TA	Location:	Building A, , FIRE PUMP ROOM
Asset Code:	JP-TA-01	Due Date:	04/07/2025
Model:	-	Tags:	Weekly
Asset Serial:	JP-TA-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟลดและสวิตช์เลือกที่ตู้ควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบว่าสวิตช์เลือกอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า และระบบควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบสภาพของเกจวัดความดัน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบและบันทึกแรงดันของระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT(V)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T(A)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มเริ่มทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มหยุดทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Saharat Suwannaget, rattakul inbeaw, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNJJ-PM Jockey Pump (2025)	WO No.:	144437
Asset Name:	JOCKEY PUMP TD	Location:	Building D, , FIRE PUMP ROOM
Asset Code:	JP-TD-01	Due Date:	04/07/2025
Model:	-	Tags:	Weekly
Asset Serial:	JP-TD-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟลดและสวิตช์เลือกที่ตู้ควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบว่าสวิตช์เลือกอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า และระบบควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบสภาพของเกจวัดความดัน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบและบันทึกแรงดันของระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT(V)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T(A)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มเริ่มทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มหยุดทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Saharat Suwannaget, rattakul inbeaw, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNJJ-PM Jockey Pump (2025)	WO No.:	144438
Asset Name:	JOCKEY PUMP TB	Location:	Building B, , FIRE PUMP ROOM (TB)
Asset Code:	JKP-TB-01	Due Date:	11/07/2025
Model:	MMG112MC2-28FT130-H3	Tags:	Weekly
Asset Serial:	JKP-TB-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟลดและสวิตช์เลือกที่ตู้ควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบว่าสวิตช์เลือกอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า และระบบควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบสภาพของเกจวัดความดัน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบและบันทึกแรงดันของระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT(V)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T(A)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มเริ่มทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มหยุดทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
.....
Name: Aphirak Namwicha	Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร	Name:
Date:	Date:	Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNJJ-PM Jockey Pump (2025)	WO No.:	144439
Asset Name:	JOCKEY PUMP TA	Location:	Building A , FIRE PUMP ROOM
Asset Code:	JP-TA-01	Due Date:	11/07/2025
Model:	-	Tags:	Weekly
Asset Serial:	JP-TA-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟลดและสวิตช์เลือกที่ตู้ควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบว่าสวิตช์เลือกอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า และระบบควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบสภาพของเกจวัดความดัน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบและบันทึกแรงดันของระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT(V)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T(A)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มเริ่มทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มหยุดทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
.....
Name: Aphirak Namwicha	Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร	Name:
Date:	Date:	Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Jockey Pump (2025)	WO No.:	144440
Asset Name:	JOCKEY PUMP TD	Location:	Building D, , FIRE PUMP ROOM
Asset Code:	JP-TD-01	Due Date:	11/07/2025
Model:	-	Tags:	Weekly
Asset Serial:	JP-TD-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟลดและสวิตช์เลือกที่ตู้ควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบว่าสวิตช์เลือกอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า และระบบควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบสภาพของเกจวัดความดัน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบและบันทึกแรงดันของระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT(V)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T(A)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มเริ่มทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มหยุดทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
.....
Name: Aphirak Namwicha	Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร	Name:
Date:	Date:	Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNJJ-PM Jockey Pump (2025)	WO No.:	144441
Asset Name:	JOCKEY PUMP TB	Location:	Building B, , FIRE PUMP ROOM (TB)
Asset Code:	JKP-TB-01	Due Date:	18/07/2025
Model:	MMG112MC2-28FT130-H3	Tags:	Weekly
Asset Serial:	JKP-TB-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟลดและสวิตช์เลือกที่ตู้ควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบว่าสวิตช์เลือกอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า และระบบควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบสภาพของเกจวัดความดัน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบและบันทึกแรงดันของระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT(V)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T(A)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มเริ่มทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มหยุดทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Saharat Suwannaget, rattakul inbeaw, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNJJ-PM Jockey Pump (2025)	WO No.:	144442
Asset Name:	JOCKEY PUMP TA	Location:	Building A , FIRE PUMP ROOM
Asset Code:	JP-TA-01	Due Date:	18/07/2025
Model:	-	Tags:	Weekly
Asset Serial:	JP-TA-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟลดและสวิตช์เลือกที่ตู้ควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบว่าสวิตช์เลือกอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า และระบบควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบสภาพของเกอวีต์ความดัน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบและบันทึกแรงดันของระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT(V)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T(A)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มเริ่มทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มหยุดทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Saharat Suwannaget, rattakul inbeaw, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNJJ-PM Jockey Pump (2025)	WO No.:	144443
Asset Name:	JOCKEY PUMP TD	Location:	Building D, , FIRE PUMP ROOM
Asset Code:	JP-TD-01	Due Date:	18/07/2025
Model:	-	Tags:	Weekly
Asset Serial:	JP-TD-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟลดและสวิตช์เลือกที่ตู้ควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบว่าสวิตช์เลือกอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า และระบบควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบสภาพของเกจวัดความดัน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบและบันทึกแรงดันของระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT(V)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T(A)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มเริ่มทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มหยุดทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Saharat Suwannaget, rattakul inbeaw, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Jockey Pump (2025)	WO No.:	144444
Asset Name:	JOCKEY PUMP TB	Location:	Building B , , FIRE PUMP ROOM (TB)
Asset Code:	JKP-TB-01	Due Date:	25/07/2025
Model:	MMG112MC2-28FT130-H3	Tags:	Monthly, Weekly
Asset Serial:	JKP-TB-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพและกวดขันจุดต่อทางไฟฟ้าต่างๆ	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟและสวิตช์เลือกที่ตู้ควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบว่ามีเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบว่าสวิตช์เลือกอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบว่ามีกรรไกรรื้อของน้ำที่แกนแพคกิ้งซีลหรือแมคนิคคัลซีลหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า และระบบควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบสภาพของเกจวัดความดัน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	ตรวจสอบและบันทึกแรงดันของระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT(V)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T(A)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มเริ่มทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	ปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มหยุดทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Saharat Suwannaget, rattakul inbeaw, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNJJ-PM Jockey Pump (2025)	WO No.:	144445
Asset Name:	JOCKEY PUMP TA	Location:	Building A , FIRE PUMP ROOM
Asset Code:	JP-TA-01	Due Date:	25/07/2025
Model:	-	Tags:	Monthly, Weekly
Asset Serial:	JP-TA-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบและกดรีเซ็ตต่อทางไฟฟ้าต่างๆ	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟและสวิตช์เลือกที่ตู้ควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบว่ามีเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบว่าการรั่วซึมของน้ำที่แกนแพกกิ้งซีลหรือแมคคานิคัลซีลหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบว่าสวิตช์เลือกอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า และระบบควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบสภาพของเกจวัดความดัน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	ตรวจสอบและบันทึกแรงดันของระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT(V)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T(A)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มเริ่มทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	ปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มหยุดทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Saharat Suwannaget, rattakul inbeaw, Keethaphat Nuakklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNJJ-PM Jockey Pump (2025)	WO No.:	144446
Asset Name:	JOCKEY PUMP TD	Location:	Building D, , FIRE PUMP ROOM
Asset Code:	JP-TD-01	Due Date:	25/07/2025
Model:	-	Tags:	Monthly, Weekly
Asset Serial:	JP-TD-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบและกดรีเซ็ตจุดต่อทางไฟฟ้าต่างๆ	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟและสวิตช์เลือกที่ตู้ควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบว่ามีเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบว่าการรั่วซึมของน้ำที่แกนแพกกิ้งซีลหรือแมคคานิคัลซีลหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบว่าสวิตช์เลือกอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า และระบบควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบสภาพของเกจวัดความดัน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	ตรวจสอบและบันทึกแรงดันของระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT(V)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T(A)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มเริ่มทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	ปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มหยุดทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Saharat Suwannaget, rattakul inbeaw, Keethaphat Nuakklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNJJ-PM Jockey Pump (2025)	WO No.:	144447
Asset Name:	JOCKEY PUMP TB	Location:	Building B, , FIRE PUMP ROOM (TB)
Asset Code:	JKP-TB-01	Due Date:	01/08/2025
Model:	MMG112MC2-28FT130-H3	Tags:	Weekly
Asset Serial:	JKP-TB-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟลดและสวิตช์เลือกที่ตู้ควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบว่าสวิตช์เลือกอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า และระบบควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบสภาพของเกจวัดความดัน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบและบันทึกแรงดันของระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT(V)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T(A)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มเริ่มทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มหยุดทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Saharat Suwannaget, rattakul inbeaw, Keethaphat Nuakklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen, Kantapon Toomthong, Wachiravit Sompuech Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNJJ-PM Jockey Pump (2025)	WO No.:	144448
Asset Name:	JOCKEY PUMP TA	Location:	Building A , FIRE PUMP ROOM
Asset Code:	JP-TA-01	Due Date:	01/08/2025
Model:	-	Tags:	Weekly
Asset Serial:	JP-TA-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟลดและสวิตช์เลือกที่ตู้ควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบว่าสวิตช์เลือกอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า และระบบควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบสภาพของเกจวัดความดัน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบและบันทึกแรงดันของระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT(V)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T(A)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มเริ่มทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มหยุดทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Saharat Suwannaget, rattakul inbeaw, Keethaphat Nuakklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen, Kantapon Toomthong, Wachiravit Sompuech Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNJJ-PM Jockey Pump (2025)	WO No.:	144449
Asset Name:	JOCKEY PUMP TD	Location:	Building D, , FIRE PUMP ROOM
Asset Code:	JP-TD-01	Due Date:	01/08/2025
Model:	-	Tags:	Weekly
Asset Serial:	JP-TD-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟลดและสวิตช์เลือกที่ตู้ควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบว่าสวิตช์เลือกอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า และระบบควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบสภาพของเกจวัดความดัน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบและบันทึกแรงดันของระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT(V)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T(A)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มเริ่มทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มหยุดทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Saharat Suwannaget, rattakul inbeaw, Keethaphat Nuakklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen, Kantapon Toomthong, Wachiravit Sompuech Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Jockey Pump (2025)	WO No.:	144450
Asset Name:	JOCKEY PUMP TB	Location:	Building B, , FIRE PUMP ROOM (TB)
Asset Code:	JKP-TB-01	Due Date:	08/08/2025
Model:	MMG112MC2-28FT130-H3	Tags:	Weekly
Asset Serial:	JKP-TB-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟลดและสวิตช์เลือกที่ตู้ควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบว่าสวิตช์เลือกอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า และระบบควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบสภาพของเกจวัดความดัน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบและบันทึกแรงดันของระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT(V)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T(A)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มเริ่มทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มหยุดทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Saharat Suwannaget, rattakul inbeaw, Keethaphat Nuakklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen, Kantapon Toomthong, Wachiravit Sompuech Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNJJ-PM Jockey Pump (2025)	WO No.:	144451
Asset Name:	JOCKEY PUMP TA	Location:	Building A , FIRE PUMP ROOM
Asset Code:	JP-TA-01	Due Date:	08/08/2025
Model:	-	Tags:	Weekly
Asset Serial:	JP-TA-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟลดและสวิตช์เลือกที่ตู้ควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบว่าสวิตช์เลือกอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า และระบบควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบสภาพของเกจวัดความดัน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบและบันทึกแรงดันของระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT(V)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T(A)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มเริ่มทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มหยุดทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Saharat Suwannaget, rattakul inbeaw, Keethaphat Nuakklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen, Kantapon Toomthong, Wachiravit Sompuech Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNJJ-PM Jockey Pump (2025)	WO No.:	144452
Asset Name:	JOCKEY PUMP TD	Location:	Building D, , FIRE PUMP ROOM
Asset Code:	JP-TD-01	Due Date:	08/08/2025
Model:	-	Tags:	Weekly
Asset Serial:	JP-TD-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟลดและสวิตช์เลือกที่ตู้ควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบว่าสวิตช์เลือกอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า และระบบควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบสภาพของเกจวัดความดัน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบและบันทึกแรงดันของระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT(V)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T(A)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มเริ่มทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มหยุดทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Saharat Suwannaget, rattakul inbeaw, Keethaphat Nuakklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen, Kantapon Toomthong, Wachiravit Sompuech Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Jockey Pump (2025)	WO No.:	144453
Asset Name:	JOCKEY PUMP TB	Location:	Building B, , FIRE PUMP ROOM (TB)
Asset Code:	JKP-TB-01	Due Date:	15/08/2025
Model:	MMG112MC2-28FT130-H3	Tags:	Weekly
Asset Serial:	JKP-TB-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟและสวิตช์เลือกที่ตู้ควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบว่าสวิตช์เลือกอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า และระบบควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบสภาพของเกจวัดความดัน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบและบันทึกแรงดันของระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT(V)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T(A)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มเริ่มทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มหยุดทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Saharat Suwannaget, rattakul inbeaw, Keethaphat Nuakklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen, Kantapon Toomthong, Wachiravit Sompuech Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNJJ-PM Jockey Pump (2025)	WO No.:	144454
Asset Name:	JOCKEY PUMP TA	Location:	Building A , FIRE PUMP ROOM
Asset Code:	JP-TA-01	Due Date:	15/08/2025
Model:	-	Tags:	Weekly
Asset Serial:	JP-TA-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟลดและสวิตช์เลือกที่ตู้ควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบว่าสวิตช์เลือกอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า และระบบควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบสภาพของเกจวัดความดัน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบและบันทึกแรงดันของระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT(V)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T(A)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มเริ่มทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มหยุดทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Saharat Suwannaget, rattakul inbeaw, Keethaphat Nuakklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen, Kantapon Toomthong, Wachiravit Sompuech Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNJJ-PM Jockey Pump (2025)	WO No.:	144455
Asset Name:	JOCKEY PUMP TD	Location:	Building D, , FIRE PUMP ROOM
Asset Code:	JP-TD-01	Due Date:	15/08/2025
Model:	-	Tags:	Weekly
Asset Serial:	JP-TD-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟลดและสวิตช์เลือกที่ตู้ควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบว่าสวิตช์เลือกอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า และระบบควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบสภาพของเกจวัดความดัน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบและบันทึกแรงดันของระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT(V)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T(A)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มเริ่มทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มหยุดทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Saharat Suwannaget, rattakul inbeaw, Keethaphat Nuakklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen, Kantapon Toomthong, Wachiravit Sompuech Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Jockey Pump (2025)	WO No.:	144456
Asset Name:	JOCKEY PUMP TB	Location:	Building B , , FIRE PUMP ROOM (TB)
Asset Code:	JKP-TB-01	Due Date:	22/08/2025
Model:	MMG112MC2-28FT130-H3	Tags:	Monthly, Weekly
Asset Serial:	JKP-TB-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบและกวดขันจุดต่อทางไฟฟ้าต่างๆ	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟและสวิตช์เลือกที่ตู้ควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบว่ามีเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบว่าสวิตช์เลือกอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบมีการรั่วซึมของน้ำที่แกนแพคกิ้งซีลหรือแมคนิคัลซีลหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้า และระบบควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบสภาพของเกจวัดความดัน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	ตรวจสอบและบันทึกแรงดันของระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT(V)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T(A)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มเริ่มทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	ปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มหยุดทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Saharat Suwannaget, rattakul inbeaw, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Jockey Pump (2025)	WO No.:	144457
Asset Name:	JOCKEY PUMP TA	Location:	Building A , FIRE PUMP ROOM
Asset Code:	JP-TA-01	Due Date:	22/08/2025
Model:	-	Tags:	Monthly, Weekly
Asset Serial:	JP-TA-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบและกวดขันจุดต่อทางไฟฟ้าต่างๆ	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟลดและสวิตซ์เลือกที่ตู้ควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบว่ามีเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบมีการรั่วซึมของน้ำที่แกนแพคกิ้งซีลหรือแมคคานิคัลซีลหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบว่าสวิตซ์เลือกอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า และระบบควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบสภาพของเกจวัดความดัน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	ตรวจสอบและบันทึกแรงดันของระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT(V)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T(A)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มเริ่มทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	ปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มหยุดทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Saharat Suwannaget, rattakul inbeaw, Keethaphat Nuakklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Jockey Pump (2025)	WO No.:	144458
Asset Name:	JOCKEY PUMP TD	Location:	Building D, , FIRE PUMP ROOM
Asset Code:	JP-TD-01	Due Date:	22/08/2025
Model:	-	Tags:	Monthly, Weekly
Asset Serial:	JP-TD-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบและกวดขันจุดต่อทางไฟฟ้าต่างๆ	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟและสวิตช์เลือกที่ตู้ควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบว่ามีเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบว่าสวิตช์เลือกอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบว่าการรั่วซึมของน้ำที่แกนแพคกิ้งซีลหรือแมคนิคัลซีลหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้า และระบบควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบสภาพของเกจวัดความดัน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	ตรวจสอบและบันทึกแรงดันของระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT(V)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T(A)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มหยุดทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	ปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มหยุดทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Saharat Suwannaget, rattakul inbeaw, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNJJ-PM Jockey Pump (2025)	WO No.:	144459
Asset Name:	JOCKEY PUMP TB	Location:	Building B, , FIRE PUMP ROOM (TB)
Asset Code:	JKP-TB-01	Due Date:	29/08/2025
Model:	MMG112MC2-28FT130-H3	Tags:	Weekly
Asset Serial:	JKP-TB-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟจุดและสวิตช์เลือกที่ตู้ควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบว่าสวิตช์เลือกอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า และระบบควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบสภาพของเกจวัดความดัน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบและบันทึกแรงดันของระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT(V)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T(A)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มเริ่มทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มหยุดทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: rattakul inbeaw, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen, Aphirak Namwicha, Saharat Suwannaget Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNJJ-PM Jockey Pump (2025)	WO No.:	144460
Asset Name:	JOCKEY PUMP TA	Location:	Building A, , FIRE PUMP ROOM
Asset Code:	JP-TA-01	Due Date:	29/08/2025
Model:	-	Tags:	Weekly
Asset Serial:	JP-TA-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟลดและสวิตช์เลือกที่ตู้ควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบว่าสวิตช์เลือกอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า และระบบควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบสภาพของเกจวัดความดัน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบและบันทึกแรงดันของระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT(V)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T(A)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มเริ่มทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มหยุดทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Saharat Suwannaget, rattakul inbeaw, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNJJ-PM Jockey Pump (2025)	WO No.:	144461
Asset Name:	JOCKEY PUMP TD	Location:	Building D, , FIRE PUMP ROOM
Asset Code:	JP-TD-01	Due Date:	29/08/2025
Model:	-	Tags:	Weekly
Asset Serial:	JP-TD-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟลดและสวิตช์เลือกที่ตู้ควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบว่าสวิตช์เลือกอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า และระบบควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบสภาพของเกอ์วัดความดัน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบและบันทึกแรงดันของระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT(V)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T(A)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มเริ่มทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มหยุดทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Saharat Suwannaget, rattakul inbeaw, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNJJ-PM Jockey Pump (2025)	WO No.:	144462
Asset Name:	JOCKEY PUMP TB	Location:	Building B, , FIRE PUMP ROOM (TB)
Asset Code:	JKP-TB-01	Due Date:	05/09/2025
Model:	MMG112MC2-28FT130-H3	Tags:	Weekly
Asset Serial:	JKP-TB-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟและสวิตช์เลือกที่ตู้ควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบว่าสวิตช์เลือกอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า และระบบควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบสภาพของเกอวัดความดัน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบและบันทึกแรงดันของระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT(V)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T(A)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มเริ่มทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มหยุดทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
.....
Name:	Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร	Name:
Date:	Date:	Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Jockey Pump (2025)	WO No.:	144463
Asset Name:	JOCKEY PUMP TA	Location:	Building A , FIRE PUMP ROOM
Asset Code:	JP-TA-01	Due Date:	05/09/2025
Model:	-	Tags:	Weekly
Asset Serial:	JP-TA-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟลดและสวิตช์เลือกที่ตู้ควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบว่าสวิตช์เลือกอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า และระบบควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบสภาพของเกจวัดความดัน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบและบันทึกแรงดันของระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT(V)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T(A)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มเริ่มทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มหยุดทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
.....
Name: Aphirak Namwicha, Keethaphat Nuakklab	Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร	Name:
Date:	Date:	Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNJJ-PM Jockey Pump (2025)	WO No.:	144464
Asset Name:	JOCKEY PUMP TD	Location:	Building D, , FIRE PUMP ROOM
Asset Code:	JP-TD-01	Due Date:	05/09/2025
Model:	-	Tags:	Weekly
Asset Serial:	JP-TD-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟลดและสวิตช์เลือกที่ตู้ควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบว่าสวิตช์เลือกอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า และระบบควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบสภาพของเกจวัดความดัน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบและบันทึกแรงดันของระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT(V)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T(A)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มเริ่มทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มหยุดทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
.....
Name:	Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร	Name:
Date:	Date:	Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNJJ-PM Jockey Pump (2025)	WO No.:	144465
Asset Name:	JOCKEY PUMP TB	Location:	Building B, , FIRE PUMP ROOM (TB)
Asset Code:	JKP-TB-01	Due Date:	12/09/2025
Model:	MMG112MC2-28FT130-H3	Tags:	Weekly
Asset Serial:	JKP-TB-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟลดและสวิตช์เลือกที่ตู้ควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบว่าสวิตช์เลือกอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า และระบบควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบสภาพของเกจวัดความดัน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบและบันทึกแรงดันของระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT(V)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T(A)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มเริ่มทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มหยุดทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
.....
Name: Khanisorn Pensawang	Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร	Name:
Date:	Date:	Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNJJ-PM Jockey Pump (2025)	WO No.:	144466
Asset Name:	JOCKEY PUMP TA	Location:	Building A , FIRE PUMP ROOM
Asset Code:	JP-TA-01	Due Date:	12/09/2025
Model:	-	Tags:	Weekly
Asset Serial:	JP-TA-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟลดและสวิตช์เลือกที่ตู้ควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบว่าสวิตช์เลือกอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า และระบบควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบสภาพของเกจวัดความดัน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบและบันทึกแรงดันของระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT(V)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T(A)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มเริ่มทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มหยุดทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
.....
Name: Khanisorn Pensawang	Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร	Name:
Date:	Date:	Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNJJ-PM Jockey Pump (2025)	WO No.:	144467
Asset Name:	JOCKEY PUMP TD	Location:	Building D, , FIRE PUMP ROOM
Asset Code:	JP-TD-01	Due Date:	12/09/2025
Model:	-	Tags:	Weekly
Asset Serial:	JP-TD-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟลดและสวิตช์เลือกที่ตู้ควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบว่าสวิตช์เลือกอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า และระบบควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบสภาพของเกจวัดความดัน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบและบันทึกแรงดันของระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT(V)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T(A)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มเริ่มทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มหยุดทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
.....
Name: Khanisorn Pensawang	Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร	Name:
Date:	Date:	Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNJJ-PM Jockey Pump (2025)	WO No.:	144468
Asset Name:	JOCKEY PUMP TB	Location:	Building B, , FIRE PUMP ROOM (TB)
Asset Code:	JKP-TB-01	Due Date:	19/09/2025
Model:	MMG112MC2-28FT130-H3	Tags:	Weekly
Asset Serial:	JKP-TB-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟลดและสวิตช์เลือกที่ตู้ควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบว่าสวิตช์เลือกอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า และระบบควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบสภาพของเกจวัดความดัน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบและบันทึกแรงดันของระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT(V)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T(A)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มเริ่มทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มหยุดทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Saharat Suwannaget, rattakul inbeaw, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNJJ-PM Jockey Pump (2025)	WO No.:	144469
Asset Name:	JOCKEY PUMP TA	Location:	Building A, , FIRE PUMP ROOM
Asset Code:	JP-TA-01	Due Date:	19/09/2025
Model:	-	Tags:	Weekly
Asset Serial:	JP-TA-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟลดและสวิตช์เลือกที่ตู้ควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบว่าสวิตช์เลือกอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า และระบบควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบสภาพของเกจวัดความดัน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบและบันทึกแรงดันของระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT(V)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T(A)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มเริ่มทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มหยุดทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Saharat Suwannaget, rattakul inbeaw, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNJJ-PM Jockey Pump (2025)	WO No.:	144470
Asset Name:	JOCKEY PUMP TD	Location:	Building D, , FIRE PUMP ROOM
Asset Code:	JP-TD-01	Due Date:	19/09/2025
Model:	-	Tags:	Weekly
Asset Serial:	JP-TD-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟลดและสวิตช์เลือกที่ตู้ควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบว่าสวิตช์เลือกอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า และระบบควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบสภาพของเกอ์วัดความดัน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบและบันทึกแรงดันของระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT(V)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T(A)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มเริ่มทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มหยุดทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Saharat Suwannaget, rattakul inbeaw, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Jockey Pump (2025)	WO No.:	144471
Asset Name:	JOCKEY PUMP TB	Location:	Building B, , FIRE PUMP ROOM (TB)
Asset Code:	JKP-TB-01	Due Date:	26/09/2025
Model:	MMG112MC2-28FT130-H3	Tags:	Monthly, Weekly, Quarterly
Asset Serial:	JKP-TB-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพและกวดขันจุดต่อทางไฟฟ้าต่างๆ	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟหลอดและสวิตซ์เลือกที่ตู้ควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบสภาพจุดต่อสายไฟฟ้าว่าแน่นหรือไม่ด้วยสายตา	Quarterly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบว่ามีเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบสภาพแรงเครื่องสูบน้ำ และเติมจารบีให้กับลูกปืน	Quarterly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบว่าสวิตซ์เลือกอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบสภาพ และล้างทำความสะอาดวาล์วกรอง	Quarterly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	ตรวจสอบว่ามีกรรไกรรื้อของน้ำที่แกนแพคกิ้งซีลหรือแมคนิคัลซีลหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า และระบบควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	ตรวจสอบสภาพการหล่อลื่นของลูกปืนมอเตอร์และเติมจารบีถ้าจำเป็น	Quarterly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	ตรวจสอบสภาพของเกจวัดความดัน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	ตรวจสอบและบันทึกแรงดันของระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
14	ตรวจสอบวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT(V)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
15	ตรวจสอบวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T(A)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
16	เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มเริ่มทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
17	ปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มหยุดทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion		
Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
<div>.....</div> <div>Name: Aphirak Namwicha, Saharat Suwannaget, rattakul inbeaw, Keethaphat Nualklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak</div> <div>Date:</div>	<div>.....</div> <div>Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร</div> <div>Date:</div>	<div>.....</div> <div>Name:</div> <div>Date:</div>

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Jockey Pump (2025)	WO No.:	144472
Asset Name:	JOCKEY PUMP TA	Location:	Building A , FIRE PUMP ROOM
Asset Code:	JP-TA-01	Due Date:	26/09/2025
Model:	-	Tags:	Quarterly, Weekly, Monthly
Asset Serial:	JP-TA-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพจุดต่อสายไฟฟ้าว่าแน่นหรือไม่ด้วยสายตา	Quarterly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟหลอดและสวิตซ์เลือกที่ตู้ควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบสภาพและกวดขันจุดต่อทางไฟฟ้าต่างๆ	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบว่ามีเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบสภาพแรงเครื่องสูบน้ำ และเติมจารบีให้กับลูกปืน	Quarterly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบมีการรั่วซึมของน้ำที่แกนแพคกิ้งซีลหรือแมคคานิคัลซีลหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบว่าสวิตซ์เลือกอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	ตรวจสอบสภาพ และล้างทำความสะอาดวาล์วกรอง	Quarterly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจสอบสภาพการหล่อลื่นของลูกปืนมอเตอร์และเติมจารบีถ้าจำเป็น	Quarterly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า และระบบควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	ตรวจสอบสภาพของเกจวัดความดัน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	ตรวจสอบและบันทึกแรงดันของระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
14	ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT(V)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
15	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T(A)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
16	เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มเริ่มทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
17	ปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มหยุดทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion		
Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
<div>.....</div> <div>Name: Aphirak Namwicha, Saharat Suwannaget, rattakul inbeaw, Keethaphat Nualklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak</div> <div>Date:</div>	<div>.....</div> <div>Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร</div> <div>Date:</div>	<div>.....</div> <div>Name:</div> <div>Date:</div>

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNJJ-PM Jockey Pump (2025)	WO No.:	144473
Asset Name:	JOCKEY PUMP TD	Location:	Building D, , FIRE PUMP ROOM
Asset Code:	JP-TD-01	Due Date:	26/09/2025
Model:	-	Tags:	Monthly, Quarterly, Weekly
Asset Serial:	JP-TD-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพและกวดขันจุดต่อทางไฟฟ้าต่างๆ	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสภาพจุดต่อสายไฟฟ้าว่าแน่นหรือไม่ด้วยสายตา	Quarterly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟลอยและสวิทช์เลือกที่ตู้ควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบสภาพแบริ่งเครื่องสูบน้ำ และเติมจารบีให้กับลูกปืน	Quarterly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบว่ามีเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบว่าสวิทช์เลือกอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบว่ามีกรรไกรขันของน้ำที่แกนแพคกิ้งซีลหรือแมคนิคคัลซีลหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	ตรวจสอบสภาพ และล้างทำความสะอาดวาล์วกรอง	Quarterly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจสอบสภาพการหล่อลื่นของลูกปืนมอเตอร์และเติมจารบีถ้าจำเป็น	Quarterly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า และระบบควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	ตรวจสอบสภาพของเกจวัดความดัน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	ตรวจสอบและบันทึกแรงดันของระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
14	ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT(V)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
15	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T(A)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
16	เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มเริ่มทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
17	ปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มหยุดทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion		
Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
<div>.....</div> <div>Name: Aphirak Namwicha, Saharat Suwannaget, rattakul inbeaw, Keethaphat Nualklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak</div> <div>Date:</div>	<div>.....</div> <div>Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร</div> <div>Date:</div>	<div>.....</div> <div>Name:</div> <div>Date:</div>

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNJJ-PM Jockey Pump (2025)	WO No.:	144474
Asset Name:	JOCKEY PUMP TB	Location:	Building B, , FIRE PUMP ROOM (TB)
Asset Code:	JKP-TB-01	Due Date:	03/10/2025
Model:	MMG112MC2-28FT130-H3	Tags:	Weekly
Asset Serial:	JKP-TB-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟและสวิตช์เลือกที่ตู้ควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบว่าสวิตช์เลือกอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า และระบบควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบสภาพของเกอวีต์ความดัน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบและบันทึกแรงดันของระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT(V)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T(A)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มเริ่มทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มหยุดทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
<div></div>	<div></div>

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
<div>Name: Aphirak Namwicha, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen</div> <div>Date: </div>	<div>Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร</div> <div>Date: </div>	<div>Name: </div> <div>Date: </div>

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNJJ-PM Jockey Pump (2025)	WO No.:	144475
Asset Name:	JOCKEY PUMP TA	Location:	Building A, , FIRE PUMP ROOM
Asset Code:	JP-TA-01	Due Date:	03/10/2025
Model:	-	Tags:	Weekly
Asset Serial:	JP-TA-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟและสวิตช์เลือกที่ตู้ควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบว่าสวิตช์เลือกอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า และระบบควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบสภาพของเกจวัดความดัน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบและบันทึกแรงดันของระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT(V)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T(A)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มเริ่มทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มหยุดทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
<div></div>	<div></div>

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
<div>Name: Aphirak Namwicha, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen</div> <div>Date: </div>	<div>Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร</div> <div>Date: </div>	<div>Name: </div> <div>Date: </div>

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNJJ-PM Jockey Pump (2025)	WO No.:	144476
Asset Name:	JOCKEY PUMP TD	Location:	Building D, , FIRE PUMP ROOM
Asset Code:	JP-TD-01	Due Date:	03/10/2025
Model:	-	Tags:	Weekly
Asset Serial:	JP-TD-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟลดและสวิตช์เลือกที่ตู้ควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบว่าสวิตช์เลือกอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า และระบบควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบสภาพของเกจวัดความดัน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบและบันทึกแรงดันของระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT(V)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T(A)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มเริ่มทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มหยุดทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNJJ-PM Jockey Pump (2025)	WO No.:	144477
Asset Name:	JOCKEY PUMP TB	Location:	Building B, , FIRE PUMP ROOM (TB)
Asset Code:	JKP-TB-01	Due Date:	10/10/2025
Model:	MMG112MC2-28FT130-H3	Tags:	Weekly
Asset Serial:	JKP-TB-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟและสวิตช์เลือกที่ตู้ควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบว่าสวิตช์เลือกอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า และระบบควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบสภาพของเกจวัดความดัน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบและบันทึกแรงดันของระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT(V)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T(A)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มเริ่มทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มหยุดทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNJJ-PM Jockey Pump (2025)	WO No.:	144478
Asset Name:	JOCKEY PUMP TA	Location:	Building A, , FIRE PUMP ROOM
Asset Code:	JP-TA-01	Due Date:	10/10/2025
Model:	-	Tags:	Weekly
Asset Serial:	JP-TA-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟลดและสวิตช์เลือกที่ตู้ควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบว่าสวิตช์เลือกอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า และระบบควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบสภาพของเกจวัดความดัน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบและบันทึกแรงดันของระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT(V)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T(A)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มเริ่มทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มหยุดทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
<div></div>	<div></div>

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
<div>Name: Aphirak Namwicha, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen</div> <div>Date: </div>	<div>Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร</div> <div>Date: </div>	<div>Name: </div> <div>Date: </div>

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNJJ-PM Jockey Pump (2025)	WO No.:	144479
Asset Name:	JOCKEY PUMP TD	Location:	Building D, , FIRE PUMP ROOM
Asset Code:	JP-TD-01	Due Date:	10/10/2025
Model:	-	Tags:	Weekly
Asset Serial:	JP-TD-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟลดและสวิตช์เลือกที่ตู้ควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบว่าสวิตช์เลือกอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า และระบบควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบสภาพของเกจวัดความดัน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบและบันทึกแรงดันของระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT(V)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T(A)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มเริ่มทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มหยุดทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
<div></div>	<div></div>

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
<div></div> <div>Name: Aphirak Namwicha, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen</div> <div>Date: </div>	<div></div> <div>Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร</div> <div>Date: </div>	<div></div> <div>Name: </div> <div>Date: </div>

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNJJ-PM Jockey Pump (2025)	WO No.:	144480
Asset Name:	JOCKEY PUMP TB	Location:	Building B, , FIRE PUMP ROOM (TB)
Asset Code:	JKP-TB-01	Due Date:	17/10/2025
Model:	MMG112MC2-28FT130-H3	Tags:	Weekly
Asset Serial:	JKP-TB-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟและสวิตช์เลือกที่ตู้ควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบว่าสวิตช์เลือกอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า และระบบควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบสภาพของเกจวัดความดัน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบและบันทึกแรงดันของระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT(V)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T(A)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มเริ่มทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มหยุดทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Keethaphat Nuakklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNJJ-PM Jockey Pump (2025)	WO No.:	144481
Asset Name:	JOCKEY PUMP TA	Location:	Building A , FIRE PUMP ROOM
Asset Code:	JP-TA-01	Due Date:	17/10/2025
Model:	-	Tags:	Weekly
Asset Serial:	JP-TA-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟและสวิตช์เลือกที่ตู้ควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบว่าสวิตช์เลือกอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า และระบบควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบสภาพของเกจวัดความดัน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบและบันทึกแรงดันของระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT(V)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T(A)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มเริ่มทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มหยุดทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
<div></div>	<div></div>

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
<div>Name: Aphirak Namwicha, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen</div> <div>Date: </div>	<div>Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร</div> <div>Date: </div>	<div>Name: </div> <div>Date: </div>

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNJJ-PM Jockey Pump (2025)	WO No.:	144482
Asset Name:	JOCKEY PUMP TD	Location:	Building D, , FIRE PUMP ROOM
Asset Code:	JP-TD-01	Due Date:	17/10/2025
Model:	-	Tags:	Weekly
Asset Serial:	JP-TD-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟลดและสวิตช์เลือกที่ตู้ควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบว่าสวิตช์เลือกอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า และระบบควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบสภาพของเกจวัดความดัน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบและบันทึกแรงดันของระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT(V)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T(A)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มเริ่มทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มหยุดทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
<div></div>	<div></div>

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
<div></div> <div>Name: Aphirak Namwicha, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen</div> <div>Date: </div>	<div></div> <div>Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร</div> <div>Date: </div>	<div></div> <div>Name: </div> <div>Date: </div>

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Jockey Pump (2025)	WO No.:	144483
Asset Name:	JOCKEY PUMP TB	Location:	Building B , , FIRE PUMP ROOM (TB)
Asset Code:	JKP-TB-01	Due Date:	24/10/2025
Model:	MMG112MC2-28FT130-H3	Tags:	Monthly, Weekly
Asset Serial:	JKP-TB-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบและกวดขันจุดต่อทางไฟฟ้าต่างๆ	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟและสวิตช์เลือกที่ตู้ควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบว่ามีเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบว่าสวิตช์เลือกอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบว่าการรั่วซึมของน้ำที่แกนแพคกิ้งซีลหรือแมคนิคคัลซีลหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า และระบบควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบสภาพของเกจวัดความดัน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	ตรวจสอบและบันทึกแรงดันของระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT(V)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T(A)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มเริ่มทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	ปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มหยุดทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Jockey Pump (2025)	WO No.:	144484
Asset Name:	JOCKEY PUMP TA	Location:	Building A , FIRE PUMP ROOM
Asset Code:	JP-TA-01	Due Date:	24/10/2025
Model:	-	Tags:	Monthly, Weekly
Asset Serial:	JP-TA-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบและกวดขันจุดต่อทางไฟฟ้าต่างๆ	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟและสวิตช์เลือกที่ตู้ควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบว่ามีเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบของเมนเบรกเกอร์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำที่แกนแพคกิ้งซีลหรือแมคคานิคัลซีล หรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบว่าสวิตช์เลือกอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า และระบบควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบสภาพของเกจวัดความดัน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	ตรวจสอบและบันทึกแรงดันของระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT(V)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T(A)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มเริ่มทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	ปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มหยุดทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Jockey Pump (2025)	WO No.:	144485
Asset Name:	JOCKEY PUMP TD	Location:	Building D, , FIRE PUMP ROOM
Asset Code:	JP-TD-01	Due Date:	24/10/2025
Model:	-	Tags:	Monthly, Weekly
Asset Serial:	JP-TD-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบและกวดขันจุดต่อทางไฟฟ้าต่างๆ	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟและสวิตช์เลือกที่ตู้ควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบว่ามีเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบของเมนเบรกเกอร์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบว่าการรั่วซึมของน้ำที่แกนแพคเกจจิ้งหรือแมคคานิคัลซีลหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบว่าสวิตช์เลือกอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า และระบบควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบสภาพของเกจวัดความดัน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	ตรวจสอบและบันทึกแรงดันของระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT(V)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T(A)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มเริ่มทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	ปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มหยุดทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arhit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNJJ-PM Jockey Pump (2025)	WO No.:	144486
Asset Name:	JOCKEY PUMP TB	Location:	Building B, , FIRE PUMP ROOM (TB)
Asset Code:	JKP-TB-01	Due Date:	31/10/2025
Model:	MMG112MC2-28FT130-H3	Tags:	Weekly
Asset Serial:	JKP-TB-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟและสวิตช์เลือกที่ตู้ควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบว่าสวิตช์เลือกอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า และระบบควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบสภาพของเกจวัดความดัน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบและบันทึกแรงดันของระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT(V)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T(A)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มเริ่มทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มหยุดทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNJJ-PM Jockey Pump (2025)	WO No.:	144487
Asset Name:	JOCKEY PUMP TA	Location:	Building A, , FIRE PUMP ROOM
Asset Code:	JP-TA-01	Due Date:	31/10/2025
Model:	-	Tags:	Weekly
Asset Serial:	JP-TA-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟลดและสวิตช์เลือกที่ตู้ควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบว่าสวิตช์เลือกอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า และระบบควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบสภาพของเกจวัดความดัน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบและบันทึกแรงดันของระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT(V)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T(A)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มเริ่มทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มหยุดทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNJJ-PM Jockey Pump (2025)	WO No.:	144488
Asset Name:	JOCKEY PUMP TD	Location:	Building D, , FIRE PUMP ROOM
Asset Code:	JP-TD-01	Due Date:	31/10/2025
Model:	-	Tags:	Weekly
Asset Serial:	JP-TD-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟลดและสวิตช์เลือกที่ตู้ควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบว่าสวิตช์เลือกอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า และระบบควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบสภาพของเกจวัดความดัน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบและบันทึกแรงดันของระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT(V)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T(A)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มเริ่มทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มหยุดทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNJJ-PM Jockey Pump (2025)	WO No.:	144489
Asset Name:	JOCKEY PUMP TB	Location:	Building B, , FIRE PUMP ROOM (TB)
Asset Code:	JKP-TB-01	Due Date:	07/11/2025
Model:	MMG112MC2-28FT130-H3	Tags:	Weekly
Asset Serial:	JKP-TB-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟและสวิตช์เลือกที่ตู้ควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบว่าสวิตช์เลือกอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า และระบบควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบสภาพของเกจวัดความดัน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบและบันทึกแรงดันของระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT(V)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T(A)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มเริ่มทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มหยุดทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNJJ-PM Jockey Pump (2025)	WO No.:	144490
Asset Name:	JOCKEY PUMP TA	Location:	Building A, , FIRE PUMP ROOM
Asset Code:	JP-TA-01	Due Date:	07/11/2025
Model:	-	Tags:	Weekly
Asset Serial:	JP-TA-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟลดและสวิตช์เลือกที่ตู้ควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบว่าสวิตช์เลือกอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า และระบบควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบสภาพของเกจวัดความดัน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบและบันทึกแรงดันของระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT(V)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T(A)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มเริ่มทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มหยุดทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Keethaphat Nuakklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNJJ-PM Jockey Pump (2025)	WO No.:	144491
Asset Name:	JOCKEY PUMP TD	Location:	Building D, , FIRE PUMP ROOM
Asset Code:	JP-TD-01	Due Date:	07/11/2025
Model:	-	Tags:	Weekly
Asset Serial:	JP-TD-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟและสวิตช์เลือกที่ตู้ควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบว่าสวิตช์เลือกอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า และระบบควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบสภาพของเกจวัดความดัน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบและบันทึกแรงดันของระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT(V)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T(A)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มเริ่มทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มหยุดทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNJJ-PM Jockey Pump (2025)	WO No.:	144492
Asset Name:	JOCKEY PUMP TB	Location:	Building B, , FIRE PUMP ROOM (TB)
Asset Code:	JKP-TB-01	Due Date:	14/11/2025
Model:	MMG112MC2-28FT130-H3	Tags:	Weekly
Asset Serial:	JKP-TB-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟลดและสวิตช์เลือกที่ตู้ควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบว่าสวิตช์เลือกอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า และระบบควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบสภาพของเกจวัดความดัน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบและบันทึกแรงดันของระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT(V)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T(A)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มเริ่มทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มหยุดทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
.....
Name:	Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร	Name:
Date:	Date:	Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNJJ-PM Jockey Pump (2025)	WO No.:	144493
Asset Name:	JOCKEY PUMP TA	Location:	Building A , FIRE PUMP ROOM
Asset Code:	JP-TA-01	Due Date:	14/11/2025
Model:	-	Tags:	Weekly
Asset Serial:	JP-TA-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟลดและสวิตช์เลือกที่ตู้ควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบว่าสวิตช์เลือกอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า และระบบควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบสภาพของเกจวัดความดัน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบและบันทึกแรงดันของระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT(V)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T(A)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มเริ่มทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มหยุดทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
.....
Name:	Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร	Name:
Date:	Date:	Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNJJ-PM Jockey Pump (2025)	WO No.:	144494
Asset Name:	JOCKEY PUMP TD	Location:	Building D, , FIRE PUMP ROOM
Asset Code:	JP-TD-01	Due Date:	14/11/2025
Model:	-	Tags:	Weekly
Asset Serial:	JP-TD-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟลดและสวิตช์เลือกที่ตู้ควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบว่าสวิตช์เลือกอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า และระบบควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบสภาพของเกจวัดความดัน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบและบันทึกแรงดันของระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT(V)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T(A)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มเริ่มทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มหยุดทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
.....
Name:	Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร	Name:
Date:	Date:	Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Jockey Pump (2025)	WO No.:	144495
Asset Name:	JOCKEY PUMP TB	Location:	Building B, , FIRE PUMP ROOM (TB)
Asset Code:	JKP-TB-01	Due Date:	21/11/2025
Model:	MMG112MC2-28FT130-H3	Tags:	Weekly
Asset Serial:	JKP-TB-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสถานะโหลดไฟฟ้และสวิตช์เลือกที่ตู้ควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบว่าสวิตช์เลือกอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า และระบบควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบสภาพของเกจวัดความดัน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบและบันทึกแรงดันของระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT(V)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T(A)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั้มเริ่มทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั้มหยุดทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
<div></div>	<div></div>

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
<div>Name: Aphirak Namwicha, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen</div> <div>Date: </div>	<div>Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร</div> <div>Date: </div>	<div>Name: </div> <div>Date: </div>

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNJJ-PM Jockey Pump (2025)	WO No.:	144496
Asset Name:	JOCKEY PUMP TA	Location:	Building A , FIRE PUMP ROOM
Asset Code:	JP-TA-01	Due Date:	21/11/2025
Model:	-	Tags:	Weekly
Asset Serial:	JP-TA-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟลดและสวิตช์เลือกที่ตู้ควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบว่าสวิตช์เลือกอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า และระบบควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบสภาพของเกจวัดความดัน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบและบันทึกแรงดันของระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT(V)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T(A)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มเริ่มทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มหยุดทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNJJ-PM Jockey Pump (2025)	WO No.:	144497
Asset Name:	JOCKEY PUMP TD	Location:	Building D, , FIRE PUMP ROOM
Asset Code:	JP-TD-01	Due Date:	21/11/2025
Model:	-	Tags:	Weekly
Asset Serial:	JP-TD-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟลดและสวิตช์เลือกที่ตู้ควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบว่าสวิตช์เลือกอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า และระบบควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบสภาพของเกจวัดความดัน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบและบันทึกแรงดันของระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT(V)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T(A)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มเริ่มทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มหยุดทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNJJ-PM Jockey Pump (2025)	WO No.:	144498
Asset Name:	JOCKEY PUMP TB	Location:	Building B, , FIRE PUMP ROOM (TB)
Asset Code:	JKP-TB-01	Due Date:	28/11/2025
Model:	MMG112MC2-28FT130-H3	Tags:	Weekly, Monthly
Asset Serial:	JKP-TB-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟและสวิตช์เลือกที่ตู้ควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบและกวดขันจุดต่อทางไฟฟ้าต่างๆ	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบว่ามีเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบมีการรั่วซึมของน้ำที่แกนแพคกิ้งซีลหรือแมคคานิคัลซีล หรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบว่าสวิตช์เลือกอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า และระบบควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบสภาพของเกจวัดความดัน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	ตรวจสอบและบันทึกแรงดันของระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT(V)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T(A)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มเริ่มทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	ปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มหยุดทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Jockey Pump (2025)	WO No.:	144499
Asset Name:	JOCKEY PUMP TA	Location:	Building A , FIRE PUMP ROOM
Asset Code:	JP-TA-01	Due Date:	28/11/2025
Model:	-	Tags:	Monthly, Weekly
Asset Serial:	JP-TA-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบและกวดขันจุดต่อทางไฟฟ้าต่างๆ	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟและสวิตช์เลือกที่ตู้ควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบว่ามีเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบว่าการรั่วซึมของน้ำที่แกนแพคเกจจิ้งหรือแมคคานิคัลซีลหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบว่าสวิตช์เลือกอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า และระบบควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบสภาพของเกจวัดความดัน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	ตรวจสอบและบันทึกแรงดันของระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT(V)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T(A)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มเริ่มทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	ปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มหยุดทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Jockey Pump (2025)	WO No.:	144500
Asset Name:	JOCKEY PUMP TD	Location:	Building D, , FIRE PUMP ROOM
Asset Code:	JP-TD-01	Due Date:	28/11/2025
Model:	-	Tags:	Monthly, Weekly
Asset Serial:	JP-TD-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบและกวดขันจุดต่อทางไฟฟ้าต่างๆ	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟและสวิตช์เลือกที่ตู้ควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบว่ามีเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบของเมนเบรกเกอร์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบว่าการรั่วซึมของน้ำที่แกนแพคเกจจิ้งหรือแมคคานิคัลซีลหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบว่าสวิตช์เลือกอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า และระบบควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบสภาพของเกจวัดความดัน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	ตรวจสอบและบันทึกแรงดันของระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT(V)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T(A)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มเริ่มทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	ปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มหยุดทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNJJ-PM Jockey Pump (2025)	WO No.:	144501
Asset Name:	JOCKEY PUMP TB	Location:	Building B, , FIRE PUMP ROOM (TB)
Asset Code:	JKP-TB-01	Due Date:	05/12/2025
Model:	MMG112MC2-28FT130-H3	Tags:	Weekly
Asset Serial:	JKP-TB-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟและสวิตช์เลือกที่ตู้ควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบว่าสวิตช์เลือกอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า และระบบควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบสภาพของเกจวัดความดัน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบและบันทึกแรงดันของระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT(V)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T(A)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มเริ่มทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มหยุดทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
<div></div>	<div></div>

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
<div></div> <div>Name: Aphirak Namwicha, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen</div> <div>Date: </div>	<div></div> <div>Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร</div> <div>Date: </div>	<div></div> <div>Name: </div> <div>Date: </div>

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNJJ-PM Jockey Pump (2025)	WO No.:	144502
Asset Name:	JOCKEY PUMP TA	Location:	Building A , FIRE PUMP ROOM
Asset Code:	JP-TA-01	Due Date:	05/12/2025
Model:	-	Tags:	Weekly
Asset Serial:	JP-TA-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟลดและสวิตช์เลือกที่ตู้ควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบว่าสวิตช์เลือกอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า และระบบควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบสภาพของเกจวัดความดัน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบและบันทึกแรงดันของระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT(V)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T(A)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มเริ่มทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มหยุดทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
<div></div>	<div></div>

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
<div>Name: Aphirak Namwicha, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen</div> <div>Date: </div>	<div>Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร</div> <div>Date: </div>	<div>Name: </div> <div>Date: </div>

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNJJ-PM Jockey Pump (2025)	WO No.:	144503
Asset Name:	JOCKEY PUMP TD	Location:	Building D, , FIRE PUMP ROOM
Asset Code:	JP-TD-01	Due Date:	05/12/2025
Model:	-	Tags:	Weekly
Asset Serial:	JP-TD-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟลดและสวิตช์เลือกที่ตู้ควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบว่าสวิตช์เลือกอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า และระบบควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบสภาพของเกจวัดความดัน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบและบันทึกแรงดันของระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT(V)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T(A)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มเริ่มทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มหยุดทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Jockey Pump (2025)	WO No.:	144504
Asset Name:	JOCKEY PUMP TB	Location:	Building B, , FIRE PUMP ROOM (TB)
Asset Code:	JKP-TB-01	Due Date:	12/12/2025
Model:	MMG112MC2-28FT130-H3	Tags:	Weekly
Asset Serial:	JKP-TB-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟและสวิตช์เลือกที่ตู้ควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบว่าสวิตช์เลือกอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า และระบบควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบสภาพของเกจวัดความดัน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบและบันทึกแรงดันของระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT(V)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T(A)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มเริ่มทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มหยุดทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNJJ-PM Jockey Pump (2025)	WO No.:	144505
Asset Name:	JOCKEY PUMP TA	Location:	Building A , FIRE PUMP ROOM
Asset Code:	JP-TA-01	Due Date:	12/12/2025
Model:	-	Tags:	Weekly
Asset Serial:	JP-TA-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟลดและสวิตช์เลือกที่ตู้ควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบว่าสวิตช์เลือกอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า และระบบควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบสภาพของเกจวัดความดัน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบและบันทึกแรงดันของระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT(V)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T(A)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มเริ่มทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มหยุดทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNJJ-PM Jockey Pump (2025)	WO No.:	144506
Asset Name:	JOCKEY PUMP TD	Location:	Building D, , FIRE PUMP ROOM
Asset Code:	JP-TD-01	Due Date:	12/12/2025
Model:	-	Tags:	Weekly
Asset Serial:	JP-TD-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟลดและสวิตช์เลือกที่ตู้ควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบว่าสวิตช์เลือกอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า และระบบควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบสภาพของเกจวัดความดัน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบและบันทึกแรงดันของระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT(V)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T(A)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มเริ่มทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มหยุดทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Keethaphat Nuakklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Jockey Pump (2025)	WO No.:	144507
Asset Name:	JOCKEY PUMP TB	Location:	Building B, , FIRE PUMP ROOM (TB)
Asset Code:	JKP-TB-01	Due Date:	19/12/2025
Model:	MMG112MC2-28FT130-H3	Tags:	Weekly
Asset Serial:	JKP-TB-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟและสวิตช์เลือกที่ตู้ควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบว่าสวิตช์เลือกอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า และระบบควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบสภาพของเกจวัดความดัน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบและบันทึกแรงดันของระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT(V)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T(A)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มเริ่มทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มหยุดทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
<div></div>	<div></div>

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
<div><div></div><div>Name: Aphirak Namwicha, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen</div><div>Date: </div></div>	<div><div></div><div>Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร</div><div>Date: </div></div>	<div><div></div><div>Name: </div><div>Date: </div></div>

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNJJ-PM Jockey Pump (2025)	WO No.:	144508
Asset Name:	JOCKEY PUMP TA	Location:	Building A, , FIRE PUMP ROOM
Asset Code:	JP-TA-01	Due Date:	19/12/2025
Model:	-	Tags:	Weekly
Asset Serial:	JP-TA-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟลดและสวิตช์เลือกที่ตู้ควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบว่าสวิตช์เลือกอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า และระบบควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบสภาพของเกจวัดความดัน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบและบันทึกแรงดันของระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT(V)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T(A)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มเริ่มทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มหยุดทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
<div></div>	<div></div>

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
<div>Name: Aphirak Namwicha, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen</div> <div>Date: </div>	<div>Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร</div> <div>Date: </div>	<div>Name: </div> <div>Date: </div>

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNJJ-PM Jockey Pump (2025)	WO No.:	144509
Asset Name:	JOCKEY PUMP TD	Location:	Building D, , FIRE PUMP ROOM
Asset Code:	JP-TD-01	Due Date:	19/12/2025
Model:	-	Tags:	Weekly
Asset Serial:	JP-TD-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟลดและสวิตช์เลือกที่ตู้ควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบว่าสวิตช์เลือกอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า และระบบควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบสภาพของเกจวัดความดัน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบและบันทึกแรงดันของระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT(V)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T(A)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มเริ่มทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มหยุดทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Keethaphat Nualklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Jockey Pump (2025)	WO No.:	144510
Asset Name:	JOCKEY PUMP TB	Location:	Building B, , FIRE PUMP ROOM (TB)
Asset Code:	JKP-TB-01	Due Date:	26/12/2025
Model:	MMG112MC2-28FT130-H3	Tags:	Biannually, Quarterly, Monthly, Annually
Asset Serial:	JKP-TB-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟจุดและสวิทช์เลือกที่ตู้ควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสภาพและกวดขันน็อตต่างๆ	Biannually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบสภาพจุดต่อสายไฟฟ้าว่าแน่นหรือไม่ด้วยสายตา	Quarterly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบสภาพและกวดขันจุดต่อทางไฟฟ้าต่างๆ	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบสภาพความต้านทานของฉนวนมอเตอร์และสายไฟ	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบว่ามีเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบสภาพคัปปีงและการเชื่อมต่อของเพล	Biannually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	ตรวจสอบสภาพแบริ่งเครื่องสูบน้ำ และเติมจารบีให้กับลูกปืน	Quarterly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	ตรวจสอบว่ามีกรรไกรรื้อของน้ำที่แกนแพคกิ้งซีลหรือแมคคานิคคัลซีลหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	ตรวจสอบว่าสวิทช์เลือกอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	ตรวจสอบสภาพ และล้างทำความสะอาดวาล์วกรอง	Quarterly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
14	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า และระบบควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
15	ตรวจสอบสภาพการหล่อลื่นของลูกปืนมอเตอร์และเติมจารบีถ้าจำเป็น	Quarterly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
16	ตรวจสอบสภาพของเกจวัดความดัน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
17	ตรวจสอบและบันทึกแรงดันของระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
18	ตรวจสอบวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT(V)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
19	ตรวจสอบวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T(A)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
20	เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มเริ่มทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
21	ปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มหยุดทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion		
Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujuk Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Jockey Pump (2025)	WO No.:	144511
Asset Name:	JOCKEY PUMP TA	Location:	Building A , FIRE PUMP ROOM
Asset Code:	JP-TA-01	Due Date:	26/12/2025
Model:	-	Tags:	Biannually
Asset Serial:	JP-TA-01		

Task List

No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพจุดต่อสายไฟฟ้าว่าแน่นหรือไม่ด้วยสายตา	Quarterly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสภาพและกวดขันจุดต่อทางไฟฟ้าต่างๆ	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟลอยและสวิตช์เลือกที่ตู้ควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบสภาพความต้านทานของฉนวนมอเตอร์และสายไฟ	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบสภาพและกวดขันน็อตต่างๆ	Biannually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบว่ามีเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	ตรวจสอบสภาพแปรงเครื่องสูบน้ำ และเติมจารบีให้กับลูกปืน	Quarterly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจสอบสภาพคัปป์และการเยื้องศูนย์ของเพลลา	Biannually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	ตรวจสอบสภาพ และล้างทำความสะอาดวาล์วกรอง	Quarterly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	ตรวจสอบว่ามีกรรวยซึมของน้ำที่แกนแพคกิ้งซีลหรือแมคคานิคัลซีลหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	ตรวจสอบว่าสวิตช์เลือกอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
14	ตรวจสอบสภาพการหล่อลื่นของลูกปืนมอเตอร์และเติมจารบีถ้าจำเป็น	Quarterly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
15	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า และระบบควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
16	ตรวจสอบสภาพของเกจวัดความดัน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
17	ตรวจสอบและบันทึกแรงดันของระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
18	ตรวจสอบวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT(V)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
19	ตรวจสอบวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T(A)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
20	เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มหยุดทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
21	ปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มหยุดทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion		
Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
<div>.....</div> <div>Name: Aphirak Namwicha, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen</div> <div>Date:</div>	<div>.....</div> <div>Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร</div> <div>Date:</div>	<div>.....</div> <div>Name:</div> <div>Date:</div>

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Jockey Pump (2025)	WO No.:	144512
Asset Name:	JOCKEY PUMP TD	Location:	Building D, , FIRE PUMP ROOM
Asset Code:	JP-TD-01	Due Date:	26/12/2025
Model:	-	Tags:	Biannually, Quarterly
Asset Serial:	JP-TD-01		

Task List

No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพและกวดขันจุดต่อทางไฟฟ้าต่างๆ	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟหลอดและสวิตซ์เลือกที่ตู้ควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบสภาพความต้านทานของฉนวนมอเตอร์และสายไฟ	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบสภาพและกวดขันน็อตต่างๆ	Biannually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบสภาพจุดต่อสายไฟฟ้าว่าแน่นหรือไม่ด้วยสายตา	Quarterly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบว่ามีเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	ตรวจสอบสภาพแปรงเครื่องสูบน้ำ และเติมจารบีให้กับลูกปืน	Quarterly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจสอบสภาพคัปปีงและการเยื้องศูนย์ของเพลลา	Biannually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	ตรวจสอบว่าสวิตซ์เลือกอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	ตรวจสอบสภาพ และล้างทำความสะอาดวาล์วกรอง	Quarterly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	ตรวจสอบว่ามีกรรไกรรั่วซึมของน้ำที่แกนแพคกิ้งซีลหรือแมคคานิคัลซีลหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
14	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า และระบบควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
15	ตรวจสอบสภาพการหล่อลื่นของลูกปืนมอเตอร์และเติมจารบีถ้าจำเป็น	Quarterly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
16	ตรวจสอบสภาพของเกจวัดความดัน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
17	ตรวจสอบและบันทึกแรงดันของระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
18	ตรวจสอบวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT(V)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
19	ตรวจสอบวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T(A)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
20	เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มเริ่มทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
21	ปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มหยุดทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion		
Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
<div>.....</div> <div>Name: Aphirak Namwicha, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen</div> <div>Date:</div>	<div>.....</div> <div>Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร</div> <div>Date:</div>	<div>.....</div> <div>Name:</div> <div>Date:</div>

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNJJ-PM Jockey Pump (2025)	WO No.:	144435
Asset Name:	JOCKEY PUMP TB	Location:	Building B, , FIRE PUMP ROOM (TB)
Asset Code:	JKP-TB-01	Due Date:	04/07/2025
Model:	MMG112MC2-28FT130-H3	Tags:	Weekly
Asset Serial:	JKP-TB-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสถานะหลอดไฟลดและสวิตช์เลือกที่ตู้ควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบว่าสวิตช์เลือกอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า และระบบควบคุม	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบสภาพของเกจวัดความดัน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบและบันทึกแรงดันของระบบ	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT(V)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T(A)	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มเริ่มทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มหยุดทำงาน	Weekly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Saharat Suwannaget, rattakul inbeaw, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

ภาคผนวก ง-7

เอกสารตรวจสอบสรว่ายน้ำของโครงการ

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person



PM Name:	DNJJ-PM Swimming Pool Pump อาคาร B	WO No.:	81927
Asset Name:	SWIMMING POOL PUMP	Location:	Building B, , SWIMMING PUMP ROOM
Asset Code:	SMP-TB-01	Due Date:	13/07/2025
Model:	-	Tags:	Monthly
Asset Serial:	SMP-TB-01		

Task List

No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดตะกร้ากรอง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบว่ามีร่องรอยการผุกร่อนหรือไม่และหาสีถ้าจำเป็น	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบว่ามีน้ำรั่วด้านท่อส่งหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบว่ามีเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T(A)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบว่ามีน้ำรั่วที่วาล์วต่างๆ และรอบชุดกรอง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าแรงดันที่อ่านได้ที่เกจวัดความแตกต่าง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าแรงดันหลังล้างย้อน	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
<p>.....</p> <p>Name: Aphirak Namwicha, Saharat Suwannaget, rattakul inbeaw, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen</p> <p>Date:</p>	<p>.....</p> <p>Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร</p> <p>Date:</p>	<p>.....</p> <p>Name:</p> <p>Date:</p>

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person



PM Name:	DNJJ-PM Swimming Pool Pump อาคาร B	WO No.:	81928
Asset Name:	SWIMMING POOL PUMP	Location:	Building B, , SWIMMING PUMP ROOM
Asset Code:	SMP-TB-02	Due Date:	13/07/2025
Model:	-	Tags:	Monthly
Asset Serial:	SMP-TB-02		

Task List

No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดตะกร้ากรอง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบว่ามีร่องรอยการผุกร่อนหรือไม่และหาสีถ้าจำเป็น	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบว่ามีน้ำรั่วด้านท่อส่งหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบว่ามีเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T(A)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบว่ามีน้ำรั่วที่วาล์วต่างๆ และรอบชุดกรอง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าแรงดันที่อ่านได้ที่เกจวัดความแตกต่าง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าแรงดันหลังล้างย้อน	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
<p>.....</p> <p>Name: Aphirak Namwicha, Saharat Suwannaget, rattakul inbeaw, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen</p> <p>Date:</p>	<p>.....</p> <p>Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร</p> <p>Date:</p>	<p>.....</p> <p>Name:</p> <p>Date:</p>

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person



PM Name:	DNJJ-PM Swimming Pool Pump อาคาร B	WO No.:	81929
Asset Name:	SWIMMING POOL PUMP	Location:	Building B, , SWIMMING PUMP ROOM
Asset Code:	SMP-TB-01	Due Date:	13/08/2025
Model:	-	Tags:	Monthly
Asset Serial:	SMP-TB-01		

Task List

No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดตะกร้ากรอง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบว่ามีร่องรอยการผุกร่อนหรือไม่และหาสีถ้าจำเป็น	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบว่ามีน้ำรั่วด้านท่อส่งหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบว่ามีเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T(A)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบว่ามีน้ำรั่วที่วาล์วต่างๆ และรอบชุดกรอง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าแรงดันที่อ่านได้ที่เกจวัดความแตกต่าง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าแรงดันหลังล้างย้อน	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
<p>.....</p> <p>Name: Aphirak Namwicha, Saharat Suwannaget, rattakul inbeaw, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen, Kantapon Toomthong, Wachiravit Sompuech</p> <p>Date:</p>	<p>.....</p> <p>Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร</p> <p>Date:</p>	<p>.....</p> <p>Name:</p> <p>Date:</p>

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person



PM Name:	DNJJ-PM Swimming Pool Pump อาคาร B	WO No.:	81930
Asset Name:	SWIMMING POOL PUMP	Location:	Building B, , SWIMMING PUMP ROOM
Asset Code:	SMP-TB-02	Due Date:	13/08/2025
Model:	-	Tags:	Monthly
Asset Serial:	SMP-TB-02		

Task List

No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดตะกร้ากรอง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบว่ามีร่องรอยการผุกร่อนหรือไม่และหาสีถ้าจำเป็น	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบว่ามีน้ำรั่วด้านท่อส่งหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบว่ามีเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T(A)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบว่ามีน้ำรั่วที่วาล์วต่างๆ และรอบชุดกรอง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าแรงดันที่อ่านได้ที่เกจวัดความแตกต่าง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าแรงดันหลังล้างย้อน	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
<p>.....</p> <p>Name: Aphirak Namwicha, Saharat Suwannaget, rattakul inbeaw, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen, Kantapon Toomthong, Wachiravit Sompuech</p> <p>Date:</p>	<p>.....</p> <p>Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร</p> <p>Date:</p>	<p>.....</p> <p>Name:</p> <p>Date:</p>

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person



PM Name:	DNJJ-PM Swimming Pool Pump อาคาร B	WO No.:	81931
Asset Name:	SWIMMING POOL PUMP	Location:	Building B, , SWIMMING PUMP ROOM
Asset Code:	SMP-TB-01	Due Date:	13/09/2025
Model:	-	Tags:	Monthly
Asset Serial:	SMP-TB-01		

Task List

No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดตะกั่วกรอง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบว่ามีร่องรอยการผุกร่อนหรือไม่และหาสีถ้าจำเป็น	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบว่ามีน้ำรั่วด้านท่อส่งหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบว่ามีเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T(A)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบว่ามีน้ำรั่วที่วาล์วต่างๆ และรอบชุดกรอง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าแรงดันที่อ่านได้ที่เกจวัดความแตกต่าง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าแรงดันหลังล้างย้อน	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
.....
Name: Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak	Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร	Name:
Date:	Date:	Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person



PM Name:	DNJJ-PM Swimming Pool Pump อาคาร B	WO No.:	81932
Asset Name:	SWIMMING POOL PUMP	Location:	Building B, , SWIMMING PUMP ROOM
Asset Code:	SMP-TB-02	Due Date:	13/09/2025
Model:	-	Tags:	Monthly
Asset Serial:	SMP-TB-02		

Task List

No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดตะกั่วกรอง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบว่ามีร่องรอยการผุกร่อนหรือไม่และหาสีถ้าจำเป็น	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบว่ามีน้ำรั่วด้านท่อส่งหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบว่ามีเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T(A)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบว่ามีน้ำรั่วที่วาล์วต่างๆ และรอบชุดกรอง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าแรงดันที่อ่านได้ที่เกจวัดความแตกต่าง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าแรงดันหลังล้างย้อน	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
.....
Name: Siwakorn Panpoorak	Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร	Name:
Date:	Date:	Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNJJ-PM Swimming Pool Pump อาคาร B	WO No.:	81933
Asset Name:	SWIMMING POOL PUMP	Location:	Building B, , SWIMMING PUMP ROOM
Asset Code:	SMP-TB-01	Due Date:	13/10/2025
Model:	-	Tags:	Monthly
Asset Serial:	SMP-TB-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดตะกั่วกรอง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบว่ามีร่องรอยการผุกร่อนหรือไม่และหาสีถ้าจำเป็น	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบว่ามีน้ำรั่วด้านท่อส่งหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบว่ามีเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T(A)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบว่ามีน้ำรั่วที่วาล์วต่างๆ และรอบชุดกรอง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าแรงดันที่อ่านได้ที่เกจวัดความแตกต่าง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าแรงดันหลังล้างย้อน	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNJJ-PM Swimming Pool Pump อาคาร B	WO No.:	81934
Asset Name:	SWIMMING POOL PUMP	Location:	Building B, , SWIMMING PUMP ROOM
Asset Code:	SMP-TB-02	Due Date:	13/10/2025
Model:	-	Tags:	Monthly
Asset Serial:	SMP-TB-02		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดตะกร้ากรอง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบว่ามีร่องรอยการผุกร่อนหรือไม่และหาสีถ้าจำเป็น	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบว่ามีน้ำรั่วด้านท่อส่งหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบว่ามีเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T(A)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบว่ามีน้ำรั่วที่วาล์วต่างๆ และรอบชุดกรอง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าแรงดันที่อ่านได้ที่เกจวัดความแตกต่าง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าแรงดันหลังล้างย้อน	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Keethaphat Nuakklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person



PM Name:	DNJJ-PM Swimming Pool Pump อาคาร B	WO No.:	81935
Asset Name:	SWIMMING POOL PUMP	Location:	Building B, , SWIMMING PUMP ROOM
Asset Code:	SMP-TB-01	Due Date:	13/11/2025
Model:	-	Tags:	Monthly
Asset Serial:	SMP-TB-01		

Task List

No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดตะกั่วกรอง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบว่ามีร่องรอยการผุกร่อนหรือไม่และหาสีถ้าจำเป็น	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบว่ามีน้ำรั่วด้านท่อส่งหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบว่ามีเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T(A)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบว่ามีน้ำรั่วที่วาล์วต่างๆ และรอบชุดกรอง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าแรงดันที่อ่านได้ที่เกจวัดความแตกต่าง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าแรงดันหลังล้างย้อน	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
.....
Name:	Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร	Name:
Date:	Date:	Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person



PM Name:	DNJJ-PM Swimming Pool Pump อาคาร B	WO No.:	81936
Asset Name:	SWIMMING POOL PUMP	Location:	Building B, , SWIMMING PUMP ROOM
Asset Code:	SMP-TB-02	Due Date:	13/11/2025
Model:	-	Tags:	Monthly
Asset Serial:	SMP-TB-02		

Task List

No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดตะกร้ากรอง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบว่ามีร่องรอยการผุกร่อนหรือไม่และหาสีถ้าจำเป็น	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบว่ามีน้ำรั่วด้านท่อส่งหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบว่ามีเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T(A)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบว่ามีน้ำรั่วที่วาล์วต่างๆ และรอบชุดกรอง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าแรงดันที่อ่านได้ที่เกจวัดความแตกต่าง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าแรงดันหลังล้างย้อน	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
.....
Name:	Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร	Name:
Date:	Date:	Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Swimming Pool Pump อาคาร B	WO No.:	81937
Asset Name:	SWIMMING POOL PUMP	Location:	Building B , SWIMMING PUMP ROOM
Asset Code:	SMP-TB-01	Due Date:	13/12/2025
Model:	-	Tags:	Biannually, Annually
Asset Serial:	SMP-TB-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดตะกร้ากรอง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบว่ามีร่องรอยการผุกร่อนหรือไม่และหาสีถ้าจำเป็น	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบสภาพและชั้นน็อตที่จุดเชื่อมต่อทางไฟฟ้าต่างๆ และเป่าฝุ่นทำความสะอาด	Biannually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบสภาพและชั้นน็อตต่างๆ ของรางเลื่อน, ฐานยึดและเครื่องสูบน้ำ	Biannually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบว่ามีน้ำรั่วด้านท่อส่งหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบว่ามีเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T(A)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ	Biannually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	ตรวจสอบว่ามีน้ำรั่วที่วาล์วต่างๆ และรอบชุดกรอง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าแรงดันที่อ่านได้ที่เกจวัดความแตกต่าง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าแรงดันหลังล้างย้อน	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	เปลี่ยนตัวกรองเมื่อหมดสภาพการกรอง	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Somthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Swimming Pool Pump อาคาร B	WO No.:	81938
Asset Name:	SWIMMING POOL PUMP	Location:	Building B , SWIMMING PUMP ROOM
Asset Code:	SMP-TB-02	Due Date:	13/12/2025
Model:	-	Tags:	Biannually, Annually
Asset Serial:	SMP-TB-02		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดตะกร้ากรอง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบว่ามีร่องรอยการผุกร่อนหรือไม่และหาสีถ้าจำเป็น	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบสภาพและชั้นน็อตที่จุดเชื่อมต่อทางไฟฟ้าต่างๆ และเป่าฝุ่นทำความสะอาด	Biannually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบสภาพและชั้นน็อตต่างๆ ของรางเลื่อน, ฐานยึดและเครื่องสูบน้ำ	Biannually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบว่ามีน้ำรั่วด้านท่อส่งหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบว่ามีเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T(A)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ	Biannually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	ตรวจสอบว่ามีน้ำรั่วที่วาล์วต่างๆ และรอบชุดกรอง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าแรงดันที่อ่านได้ที่เกจวัดความแตกต่าง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าแรงดันหลังล้างย้อน	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	เปลี่ยนตัวกรองเมื่อหมดสภาพการกรอง	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Somthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person



PM Name:	DNJJ-PM SWIMMING POOL PUMP อาคาร D	WO No.:	143787
Asset Name:	Swimming Pool Pump No.1	Location:	Building D, , PUMP ROOM FL.9
Asset Code:	SMP-TD-01	Due Date:	13/07/2025
Model:	-	Tags:	Monthly
Asset Serial:	SMP-TD-01		

Task List

No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดตะกร้ากรอง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบว่ามีร่องรอยการผุกร่อนหรือไม่และหาสีถ้าจำเป็น	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบว่ามีน้ำรั่วด้านท่อส่งหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบว่ามีเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T(A)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบว่ามีน้ำรั่วที่วาล์วต่างๆ และรอบชุดกรอง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าแรงดันที่อ่านได้ที่เกจวัดความแตกต่าง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าแรงดันหลังล้างย้อน	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
<p>.....</p> <p>Name: Aphirak Namwicha, Saharat Suwannaget, rattakul inbeaw, Keethaphat Nuakklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen</p> <p>Date:</p>	<p>.....</p> <p>Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร</p> <p>Date:</p>	<p>.....</p> <p>Name:</p> <p>Date:</p>

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNJJ-PM SWIMMING POOL PUMP อาคาร D	WO No.:	143788
Asset Name:	Swimming Pool Pump No.2	Location:	Building D, , PUMP ROOM FL.9
Asset Code:	SMP-TD-02	Due Date:	13/07/2025
Model:	-	Tags:	Monthly
Asset Serial:	SMP-TD-02		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดตะกร้ากรอง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสภาพว่ามีร่องรอยการผุกร่อนหรือไม่และหาสีถ้าจำเป็น	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบว่ามีน้ำรั่วด้านท่อส่งหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบว่ามีเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T(A)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบว่ามีน้ำรั่วที่วาล์วต่างๆ และรอบชุดกรอง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าแรงดันที่อ่านได้ที่เกจวัดความแตกต่าง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าแรงดันหลังล้างย้อน	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Saharat Suwannaget, rattakul inbeaw, Keethaphat Nuakklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNJJ-PM SWIMMING POOL PUMP อาคาร D	WO No.:	143789
Asset Name:	Swimming Pool Pump No.3	Location:	Building D, , PUMP ROOM FL.9
Asset Code:	SMP-TD-03	Due Date:	13/07/2025
Model:	-	Tags:	Monthly
Asset Serial:	SMP-TD-03		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดตะกร้ากรอง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบว่ามีร่องรอยการผุกร่อนหรือไม่และหาสีถ้าจำเป็น	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบว่ามีน้ำรั่วด้านท่อส่งหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบว่ามีเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T(A)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบว่ามีน้ำรั่วที่วาล์วต่างๆ และรอบชุดกรอง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าแรงดันที่อ่านได้ที่เกจวัดความแตกต่าง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าแรงดันหลังล้างย้อน	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Saharat Suwannaget, rattakul inbeaw, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person



PM Name:	DNJJ-PM SWIMMING POOL PUMP อาคาร D	WO No.:	143790
Asset Name:	Swimming Pool Pump No.1	Location:	Building D, , PUMP ROOM FL.9
Asset Code:	SMP-TD-01	Due Date:	13/08/2025
Model:	-	Tags:	Monthly
Asset Serial:	SMP-TD-01		

Task List

No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดตะกร้ากรอง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสภาพว่ามีร่องรอยการผุกร่อนหรือไม่และหาสีถ้าจำเป็น	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบว่ามีน้ำรั่วด้านท่อส่งหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบว่ามีเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T(A)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบว่ามีน้ำรั่วที่วาล์วต่างๆ และรอบชุดกรอง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าแรงดันที่อ่านได้ที่เกจวัดความแตกต่าง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าแรงดันหลังล้างย้อน	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
<p>.....</p> <p>Name: Aphirak Namwicha, Saharat Suwannaget, rattakul inbeaw, Keethaphat Nuakklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen, Kantapon Toomthong, Wachiravit Sompuech</p> <p>Date:</p>	<p>.....</p> <p>Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร</p> <p>Date:</p>	<p>.....</p> <p>Name:</p> <p>Date:</p>

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person



PM Name:	DNJJ-PM SWIMMING POOL PUMP อาคาร D	WO No.:	143791
Asset Name:	Swimming Pool Pump No.2	Location:	Building D, , PUMP ROOM FL.9
Asset Code:	SMP-TD-02	Due Date:	13/08/2025
Model:	-	Tags:	Monthly
Asset Serial:	SMP-TD-02		

Task List

No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดตะกร้ากรอง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบว่ามีร่องรอยการผุกร่อนหรือไม่และหาสีถ้าจำเป็น	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบว่ามีน้ำรั่วด้านท่อส่งหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบว่ามีเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T(A)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบว่ามีน้ำรั่วที่วาล์วต่างๆ และรอบชุดกรอง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าแรงดันที่อ่านได้ที่เกจวัดความแตกต่าง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าแรงดันหลังล้างย้อน	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
<p>.....</p> <p>Name: Aphirak Namwicha, Saharat Suwannaget, rattakul inbeaw, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen, Kantapon Toomthong, Wachiravit Sompuech</p> <p>Date:</p>	<p>.....</p> <p>Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร</p> <p>Date:</p>	<p>.....</p> <p>Name:</p> <p>Date:</p>

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person



PM Name:	DNJJ-PM SWIMMING POOL PUMP อาคาร D	WO No.:	143792
Asset Name:	Swimming Pool Pump No.3	Location:	Building D, , PUMP ROOM FL.9
Asset Code:	SMP-TD-03	Due Date:	13/08/2025
Model:	-	Tags:	Monthly
Asset Serial:	SMP-TD-03		

Task List

No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดตะกร้ากรอง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบว่ามีร่องรอยการผุกร่อนหรือไม่และหาสีถ้าจำเป็น	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบว่ามีน้ำรั่วด้านท่อส่งหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบว่ามีเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T(A)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบว่ามีน้ำรั่วที่วาล์วต่างๆ และรอบชุดกรอง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าแรงดันที่อ่านได้ที่เกจวัดความแตกต่าง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าแรงดันหลังล้างย้อน	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
<p>.....</p> <p>Name: Aphirak Namwicha, Saharat Suwannaget, rattakul inbeaw, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen, Kantapon Toomthong, Wachiravit Sompuech</p> <p>Date:</p>	<p>.....</p> <p>Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร</p> <p>Date:</p>	<p>.....</p> <p>Name:</p> <p>Date:</p>

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNJJ-PM SWIMMING POOL PUMP อาคาร D	WO No.:	143793
Asset Name:	Swimming Pool Pump No.1	Location:	Building D, , PUMP ROOM FL.9
Asset Code:	SMP-TD-01	Due Date:	13/09/2025
Model:	-	Tags:	Monthly
Asset Serial:	SMP-TD-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดตะกร้ากรอง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบว่ามีร่องรอยการผุกร่อนหรือไม่และหาสีถ้าจำเป็น	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบว่ามีน้ำรั่วด้านท่อส่งหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบว่ามีเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T(A)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบว่ามีน้ำรั่วที่วาล์วต่างๆ และรอบชุดกรอง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าแรงดันที่อ่านได้ที่เกจวัดความแตกต่าง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าแรงดันหลังล้างย้อน	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Saharat Suwannaget, rattakul inbeaw, Keethaphat Nuakklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNJJ-PM SWIMMING POOL PUMP อาคาร D	WO No.:	143794
Asset Name:	Swimming Pool Pump No.2	Location:	Building D, , PUMP ROOM FL.9
Asset Code:	SMP-TD-02	Due Date:	13/09/2025
Model:	-	Tags:	Monthly
Asset Serial:	SMP-TD-02		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดตะกร้ากรอง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบว่ามีร่องรอยการผุกร่อนหรือไม่และหาสีถ้าจำเป็น	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบว่ามีน้ำรั่วด้านท่อส่งหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบว่ามีเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T(A)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบว่ามีน้ำรั่วที่วาล์วต่างๆ และรอบชุดกรอง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าแรงดันที่อ่านได้ที่เกจวัดความแตกต่าง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าแรงดันหลังล้างย้อน	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Saharat Suwannaget, rattakul inbeaw, Keethaphat Nuakklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person



PM Name:	DNJJ-PM SWIMMING POOL PUMP อาคาร D	WO No.:	143795
Asset Name:	Swimming Pool Pump No.3	Location:	Building D, , PUMP ROOM FL.9
Asset Code:	SMP-TD-03	Due Date:	13/09/2025
Model:	-	Tags:	Monthly
Asset Serial:	SMP-TD-03		

Task List

No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดตะกั่วกรอง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบว่ามีร่องรอยการผุกร่อนหรือไม่และหาสีถ้าจำเป็น	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบว่ามีน้ำรั่วด้านท่อส่งหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบว่ามีเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T(A)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบว่ามีน้ำรั่วที่วาล์วต่างๆ และรอบชุดกรอง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าแรงดันที่อ่านได้ที่เกจวัดความแตกต่าง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าแรงดันหลังล้างย้อน	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
Name: Aphirak Namwicha, Saharat Suwannaget, rattakul inbeaw, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak Date:	Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date:	Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNJJ-PM SWIMMING POOL PUMP อาคาร D	WO No.:	143796
Asset Name:	Swimming Pool Pump No.1	Location:	Building D, , PUMP ROOM FL.9
Asset Code:	SMP-TD-01	Due Date:	13/10/2025
Model:	-	Tags:	Monthly
Asset Serial:	SMP-TD-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดตะกร้ากรอง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบว่ามีร่องรอยการผุกร่อนหรือไม่และหาสีถ้าจำเป็น	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบว่ามีน้ำรั่วด้านท่อส่งหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบว่ามีเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T(A)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบว่ามีน้ำรั่วที่วาล์วต่างๆ และรอบชุดกรอง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าแรงดันที่อ่านได้ที่เกจวัดความแตกต่าง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าแรงดันหลังล้างย้อน	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Keethaphat Nuakklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person



PM Name:	DNJJ-PM SWIMMING POOL PUMP อาคาร D	WO No.:	143797
Asset Name:	Swimming Pool Pump No.2	Location:	Building D, , PUMP ROOM FL.9
Asset Code:	SMP-TD-02	Due Date:	13/10/2025
Model:	-	Tags:	Monthly
Asset Serial:	SMP-TD-02		

Task List

No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดตะกร้ากรอง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบว่ามีร่องรอยการผุกร่อนหรือไม่และหาสีถ้าจำเป็น	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบว่ามีน้ำรั่วด้านท่อส่งหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบว่ามีเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T(A)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบว่ามีน้ำรั่วที่วาล์วต่างๆ และรอบชุดกรอง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าแรงดันที่อ่านได้ที่เกจวัดความแตกต่าง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าแรงดันหลังล้างย้อน	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
Name: Aphirak Namwicha, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date:	Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date:	Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person



PM Name:	DNJJ-PM SWIMMING POOL PUMP อาคาร D	WO No.:	143798
Asset Name:	Swimming Pool Pump No.3	Location:	Building D, , PUMP ROOM FL.9
Asset Code:	SMP-TD-03	Due Date:	13/10/2025
Model:	-	Tags:	Monthly
Asset Serial:	SMP-TD-03		

Task List

No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดตะกร้ากรอง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบว่ามีร่องรอยการผุกร่อนหรือไม่และหาสีถ้าจำเป็น	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบว่ามีน้ำรั่วด้านท่อส่งหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบว่ามีเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T(A)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบว่ามีน้ำรั่วที่วาล์วต่างๆ และรอบชุดกรอง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าแรงดันที่อ่านได้ที่เกจวัดความแตกต่าง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าแรงดันหลังล้างย้อน	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
Name: Aphirak Namwicha, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date:	Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date:	Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person



PM Name:	DNJJ-PM SWIMMING POOL PUMP อาคาร D	WO No.:	143799
Asset Name:	Swimming Pool Pump No.1	Location:	Building D, , PUMP ROOM FL.9
Asset Code:	SMP-TD-01	Due Date:	13/11/2025
Model:	-	Tags:	Monthly
Asset Serial:	SMP-TD-01		

Task List

No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดตะกั่วกรอง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบว่ามีร่องรอยการผุกร่อนหรือไม่และหาสีถ้าจำเป็น	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบว่ามีน้ำรั่วด้านท่อส่งหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบว่ามีเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T(A)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบว่ามีน้ำรั่วที่วาล์วต่างๆ และรอบชุดกรอง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าแรงดันที่อ่านได้ที่เกจวัดความแตกต่าง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าแรงดันหลังล้างย้อน	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
.....
Name:	Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร	Name:
Date:	Date:	Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person



PM Name:	DNJJ-PM SWIMMING POOL PUMP อาคาร D	WO No.:	143800
Asset Name:	Swimming Pool Pump No.2	Location:	Building D, , PUMP ROOM FL.9
Asset Code:	SMP-TD-02	Due Date:	13/11/2025
Model:	-	Tags:	Monthly
Asset Serial:	SMP-TD-02		

Task List

No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดตะกร้ากรอง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบว่ามีร่องรอยการผุกร่อนหรือไม่และหาสีถ้าจำเป็น	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบว่ามีน้ำรั่วด้านท่อส่งหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบว่ามีเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T(A)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบว่ามีน้ำรั่วที่วาล์วต่างๆ และรอบชุดกรอง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าแรงดันที่อ่านได้ที่เกจวัดความแตกต่าง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าแรงดันหลังล้างย้อน	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
.....
Name:	Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร	Name:
Date:	Date:	Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person



PM Name:	DNJJ-PM SWIMMING POOL PUMP อาคาร D	WO No.:	143801
Asset Name:	Swimming Pool Pump No.3	Location:	Building D, , PUMP ROOM FL.9
Asset Code:	SMP-TD-03	Due Date:	13/11/2025
Model:	-	Tags:	Monthly
Asset Serial:	SMP-TD-03		

Task List

No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดตะกร้ากรอง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบว่ามีร่องรอยการผุกร่อนหรือไม่และหาสีถ้าจำเป็น	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบว่ามีน้ำรั่วด้านท่อส่งหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบว่ามีเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T(A)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบว่ามีน้ำรั่วที่วาล์วต่างๆ และรอบชุดกรอง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าแรงดันที่อ่านได้ที่เกจวัดความแตกต่าง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าแรงดันหลังล้างย้อน	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
.....
Name:	Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร	Name:
Date:	Date:	Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM SWIMMING POOL PUMP อาคาร D	WO No.:	143802
Asset Name:	Swimming Pool Pump No.1	Location:	Building D , , PUMP ROOM FL.9
Asset Code:	SMP-TD-01	Due Date:	13/12/2025
Model:	-	Tags:	Biannually, Annually
Asset Serial:	SMP-TD-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดตะกร้ากรอง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสภาพว่ามีร่องรอยการผุกร่อนหรือไม่และหาสีถ้าจำเป็น	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบสภาพและชั้นน็อตที่จุดเชื่อมต่อทางไฟฟ้าต่างๆ และเป่าฝุ่นทำความสะอาด	Biannually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบสภาพและชั้นน็อตต่างๆ ของรางเลื่อน, ฐานยึดและเครื่องสูบน้ำ	Biannually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบว่ามีน้ำรั่วด้านท่อส่งหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบว่ามีเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T(A)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ	Biannually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	ตรวจสอบว่ามีน้ำรั่วที่วาล์วต่างๆ และรอบชุดกรอง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าแรงดันที่อ่านได้ที่เกจวัดความแตกต่าง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าแรงดันหลังล้างย้อน	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	เปลี่ยนตัวกรองเมื่อหมดสภาพการกรอง	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Somthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM SWIMMING POOL PUMP อาคาร D	WO No.:	143803
Asset Name:	Swimming Pool Pump No.2	Location:	Building D , , PUMP ROOM FL.9
Asset Code:	SMP-TD-02	Due Date:	13/12/2025
Model:	-	Tags:	Biannually, Annually
Asset Serial:	SMP-TD-02		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดตะกร้ากรอง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบว่ามีร่องรอยการผุกร่อนหรือไม่และหาสีถ้าจำเป็น	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบสภาพและชั้นน็อตที่จุดเชื่อมต่อทางไฟฟ้าต่างๆ และเป่าฝุ่นทำความสะอาด	Biannually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบสภาพและชั้นน็อตต่างๆ ของรางเลื่อน, ฐานยึดและเครื่องสูบน้ำ	Biannually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบว่ามีน้ำรั่วด้านท่อส่งหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบว่ามีเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T(A)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ	Biannually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	ตรวจสอบว่ามีน้ำรั่วที่วาล์วต่างๆ และรอบชุดกรอง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าแรงดันที่อ่านได้ที่เกจวัดความแตกต่าง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าแรงดันหลังล้างย้อน	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	เปลี่ยนตัวกรองเมื่อหมดสภาพการกรอง	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Somthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM SWIMMING POOL PUMP อาคาร D	WO No.:	143804
Asset Name:	Swimming Pool Pump No.3	Location:	Building D , PUMP ROOM FL.9
Asset Code:	SMP-TD-03	Due Date:	13/12/2025
Model:	-	Tags:	Biannually, Annually
Asset Serial:	SMP-TD-03		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดตะกร้ากรอง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบว่ามีร่องรอยการผุกร่อนหรือไม่และหาสีถ้าจำเป็น	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบสภาพและชั้นน็อตที่จุดเชื่อมต่อทางไฟฟ้าต่างๆ และเป่าฝุ่นทำความสะอาด	Biannually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบสภาพและชั้นน็อตต่างๆ ของรางเลื่อน, ฐานยึดและเครื่องสูบน้ำ	Biannually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบว่ามีน้ำรั่วด้านท่อส่งหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบว่ามีเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T(A)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ	Biannually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	ตรวจสอบว่ามีน้ำรั่วที่วาล์วต่างๆ และรอบชุดกรอง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าแรงดันที่อ่านได้ที่เกจวัดความแตกต่าง	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	ตรวจสอบสภาพและบันทึกค่าแรงดันหลังล้างย้อน	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	เปลี่ยนตัวกรองเมื่อหมดสภาพการกรอง	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Somthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

ภาคผนวก ง-8

เอกสารตรวจสอบระบบไฟฟ้าของโครงการ

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNJJ-PM Main Distribution Board อาคาร C	WO No.:	80967
Asset Name:	Main Distribution Board No.1	Location:	Building C, , MDB ROOM TC FL.G
Asset Code:	MDB -TC-01	Due Date:	19/07/2025
Model:	SIEMENS 3WT8161-8AA03-5AA2	Tags:	Monthly
Asset Serial:	MDB -TC-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพทั่วไป	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบสภาพของอุปกรณ์ตัดตอนชุดประธาน(Main CB) ด้วยสายตา	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบสภาพและค่าที่อ่านได้จากเครื่องวัดแรงดัน กระแส กิโลวัตต์และค่าเพาเวอร์แฟคเตอร์	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบและเปลี่ยน หลอดไฟแสดงสถานะต่างๆ(ถ้าจำเป็น)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบและทำความสะอาดห้อง MDB	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Saharat Suwannaget, rattakul inbeaw, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNJJ-PM Main Distribution Board อาคาร C	WO No.:	80968
Asset Name:	Main Distribution Board No.2	Location:	Building C, , MDB ROOM TC FL.G
Asset Code:	MDB -TC-02	Due Date:	19/07/2025
Model:	SIEMENS 3WT8161-8AA03-5AA2	Tags:	Monthly
Asset Serial:	MDB -TC-02		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพทั่วไป	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบสภาพของอุปกรณ์ตัดตอนชุดประธาน(Main CB) ด้วยสายตา	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบสภาพและค่าที่อ่านได้จากเครื่องวัดแรงดันกระแส กิโลวัตต์และค่าเพาเวอร์แฟคเตอร์	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบและเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะต่างๆ(ถ้าจำเป็น)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบและทำความสะอาดห้อง MDB	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Saharat Suwannaget, rattakul inbeaw, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person



PM Name:	DNJJ-PM Main Distribution Board อาคาร C	WO No.:	80969
Asset Name:	Main Distribution Board No.1	Location:	Building C, , MDB ROOM TC FL.G
Asset Code:	MDB -TC-01	Due Date:	19/08/2025
Model:	SIEMENS 3WT8161-8AA03-5AA2	Tags:	Monthly
Asset Serial:	MDB -TC-01		

Task List

No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพทั่วไป	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบสภาพของอุปกรณ์ตัดตอนชุดประธาน(Main CB) ด้วยสายตา	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบสภาพและค่าที่อ่านได้จากเครื่องวัดแรงดัน กระแส กิโลวัตต์และค่าเพาเวอร์แฟคเตอร์	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบและเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะต่างๆ(ถ้าจำเป็น)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบและทำความสะอาดห้อง MDB	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
<p>.....</p> <p>Name: Aphirak Namwicha, Saharat Suwannaget, rattakul inbeaw, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen, Kantapon Toomthong, Wachiravit Sompuech</p> <p>Date:</p>	<p>.....</p> <p>Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร</p> <p>Date:</p>	<p>.....</p> <p>Name:</p> <p>Date:</p>

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNJJ-PM Main Distribution Board อาคาร C	WO No.:	80970
Asset Name:	Main Distribution Board No.2	Location:	Building C, , MDB ROOM TC FL.G
Asset Code:	MDB -TC-02	Due Date:	19/08/2025
Model:	SIEMENS 3WT8161-8AA03-5AA2	Tags:	Monthly
Asset Serial:	MDB -TC-02		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพทั่วไป	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบสภาพของอุปกรณ์ตัดตอนชุดประธาน(Main CB) ด้วยสายตา	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบสภาพและค่าที่อ่านได้จากเครื่องวัดแรงดันกระแส กิโลวัตต์และค่าเพาเวอร์แฟคเตอร์	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบและเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะต่างๆ(ถ้าจำเป็น)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบและทำความสะอาดห้อง MDB	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Saharat Suwannaget, rattakul inbeaw, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen, Kantapon Toomthong, Wachiravit Sompuech Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNJJ-PM Main Distribution Board อาคาร C	WO No.:	80971
Asset Name:	Main Distribution Board No.1	Location:	Building C, , MDB ROOM TC FL.G
Asset Code:	MDB -TC-01	Due Date:	19/09/2025
Model:	SIEMENS 3WT8161-8AA03-5AA2	Tags:	Monthly, Quarterly
Asset Serial:	MDB -TC-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพทั่วไป	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบสภาพของอุปกรณ์ตัดตอนชุดประธาน(Main CB) ด้วยสายตา	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบสภาพและค่าที่อ่านได้จากเครื่องวัดแรงดันกระแส กิโลวัตต์และค่าเพาเวอร์แฟคเตอร์	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบและเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะต่างๆ(ถ้าจำเป็น)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบและทำความสะอาดห้อง MDB	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบสภาพของจุดต่อลงดิน	Quarterly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion		
Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
.....
Name: Aphirak Namwicha	Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร	Name:
Date:	Date:	Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNJJ-PM Main Distribution Board อาคาร C	WO No.:	80972
Asset Name:	Main Distribution Board No.2	Location:	Building C, , MDB ROOM TC FL.G
Asset Code:	MDB -TC-02	Due Date:	19/09/2025
Model:	SIEMENS 3WT8161-8AA03-5AA2	Tags:	Monthly, Quarterly
Asset Serial:	MDB -TC-02		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพทั่วไป	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบสภาพของอุปกรณ์ตัดตอนชุดประธาน(Main CB) ด้วยสายตา	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบสภาพและค่าที่อ่านได้จากเครื่องวัดแรงดันกระแส กิโลวัตต์และค่าเพาเวอร์แฟคเตอร์	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบและเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะต่างๆ(ถ้าจำเป็น)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบและทำความสะอาดห้อง MDB	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบสภาพของจุดต่อลงดิน	Quarterly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
.....
Name: Aphirak Namwicha	Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร	Name:
Date:	Date:	Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNJJ-PM Main Distribution Board อาคาร C	WO No.:	80973
Asset Name:	Main Distribution Board No.1	Location:	Building C, , MDB ROOM TC FL.G
Asset Code:	MDB -TC-01	Due Date:	19/10/2025
Model:	SIEMENS 3WT8161-8AA03-5AA2	Tags:	Monthly
Asset Serial:	MDB -TC-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพทั่วไป	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบสภาพของอุปกรณ์ตัดตอนชุดประธาน(Main CB) ด้วยสายตา	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบสภาพและค่าที่อ่านได้จากเครื่องวัดแรงดันกระแส กิโลวัตต์และค่าเพาเวอร์แฟคเตอร์	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบและเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะต่างๆ(ถ้าจำเป็น)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบและทำความสะอาดห้อง MDB	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
.....
Name:	Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร	Name:
Date:	Date:	Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person



PM Name:	DNJJ-PM Main Distribution Board อาคาร C	WO No.:	80974
Asset Name:	Main Distribution Board No.2	Location:	Building C, , MDB ROOM TC FL.G
Asset Code:	MDB -TC-02	Due Date:	19/10/2025
Model:	SIEMENS 3WT8161-8AA03-5AA2	Tags:	Monthly
Asset Serial:	MDB -TC-02		

Task List

No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพทั่วไป	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบสภาพของอุปกรณ์ตัดตอนชุดประธาน(Main CB) ด้วยสายตา	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบสภาพและค่าที่อ่านได้จากเครื่องวัดแรงดันกระแส กิโลวัตต์และค่าเพาเวอร์แฟคเตอร์	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบและเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะต่างๆ(ถ้าจำเป็น)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบและทำความสะอาดห้อง MDB	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
.....
Name:	Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร	Name:
Date:	Date:	Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person



PM Name:	DNJJ-PM Main Distribution Board อาคาร C	WO No.:	80975
Asset Name:	Main Distribution Board No.1	Location:	Building C, , MDB ROOM TC FL.G
Asset Code:	MDB -TC-01	Due Date:	19/11/2025
Model:	SIEMENS 3WT8161-8AA03-5AA2	Tags:	Monthly
Asset Serial:	MDB -TC-01		

Task List

No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพทั่วไป	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบสภาพของอุปกรณ์ตัดตอนชุดประธาน(Main CB) ด้วยสายตา	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบสภาพและค่าที่อ่านได้จากเครื่องวัดแรงดัน กระแส กิโลวัตต์และค่าเพาเวอร์แฟคเตอร์	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบและเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะต่างๆ(ถ้าจำเป็น)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบและทำความสะอาดห้อง MDB	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
.....
Name:	Name:	Name:
Date:	Date:	Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Main Distribution Board อาคาร C	WO No.:	80976
Asset Name:	Main Distribution Board No.2	Location:	Building C, , MDB ROOM TC FL.G
Asset Code:	MDB -TC-02	Due Date:	19/11/2025
Model:	SIEMENS 3WT8161-8AA03-5AA2	Tags:	Monthly
Asset Serial:	MDB -TC-02		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพทั่วไป	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบสภาพของอุปกรณ์ตัดตอนชุดประธาน(Main CB) ด้วยสายตา	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบสภาพและค่าที่อ่านได้จากเครื่องวัดแรงดัน กระแส กิโลวัตต์และค่าเพาเวอร์แฟคเตอร์	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบและเปลี่ยน หลอดไฟแสดงสถานะต่างๆ(ถ้าจำเป็น)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบและทำความสะอาดห้อง MDB	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
.....
Name:	Name:	Name:
Date:	Date:	Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Main Distribution Board อาคาร C	WO No.:	80977
Asset Name:	Main Distribution Board No.1	Location:	Building C, , MDB ROOM TC FL.G
Asset Code:	MDB -TC-01	Due Date:	19/12/2025
Model:	SIEMENS 3WT8161-8AA03-5AA2	Tags:	Monthly, Quarterly, Annually
Asset Serial:	MDB -TC-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพทั่วไป	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบสภาพของอุปกรณ์ตัดตอนชุดประธาน(Main CB) ด้วยสายตา	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบสภาพและค่าที่อ่านได้จากเครื่องวัดแรงดันกระแส กิโลวัตต์และค่าเพาเวอร์แฟคเตอร์	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบและเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะต่างๆ(ถ้าจำเป็น)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบและทำความสะอาดห้อง MDB	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบสภาพของจุดต่อลงดิน	Quarterly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบความร้อนด้วยการทำ Thermo scan ก่อนการบำรุงรักษาประจำปี	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	ตรวจสอบสภาพทั่วไปทั้งภายนอกและภายในตู้	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจสอบและทำความสะอาดตู้ด้วยการดูดฝุ่นทั้งภายในและภายนอก	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลังและวงจรควบคุม	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	ตรวจสอบสภาพฟิวส์ของวงจรควบคุม	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	ตรวจสอบค่าปรับตั้งของ Main CB และทดสอบการทำงาน	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
14	ตรวจสอบและวัดค่าความต้านทานของฉนวน	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
15	ตรวจสอบการทำงาน "On", "Off", "Trip" ของเซอร์กิตเบรกเกอร์	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
16	ตรวจสอบการทำงานฟังก์ชันการ Tie โหลด (ถ้ามี)	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
17	ตรวจสอบความร้อนด้วยการทำ Thermo scan ภายหลังการบำรุงรักษาประจำปี	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion		
Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
<div>.....</div> <div>Name: Aphirak Namwicha, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang</div> <div>Date:</div>	<div>.....</div> <div>Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร</div> <div>Date:</div>	<div>.....</div> <div>Name:</div> <div>Date:</div>

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Main Distribution Board อาคาร C	WO No.:	80978
Asset Name:	Main Distribution Board No.2	Location:	Building C, , MDB ROOM TC FL.G
Asset Code:	MDB -TC-02	Due Date:	19/12/2025
Model:	SIEMENS 3WT8161-8AA03-5AA2	Tags:	Monthly, Quarterly, Annually
Asset Serial:	MDB -TC-02		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพทั่วไป	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบสภาพของอุปกรณ์ตัดตอนชุดประธาน(Main CB) ด้วยสายตา	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบสภาพและค่าที่อ่านได้จากเครื่องวัดแรงดันกระแส กิโลวัตต์และค่าเพาเวอร์แฟคเตอร์	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบและเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะต่างๆ(ถ้าจำเป็น)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบและทำความสะอาดห้อง MDB	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบสภาพของจุดต่อลงดิน	Quarterly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบความร้อนด้วยการทำ Thermo scan ก่อนการบำรุงรักษาประจำปี	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	ตรวจสอบสภาพทั่วไปทั้งภายนอกและภายในตู้	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจสอบและทำความสะอาดตู้ด้วยการดูดฝุ่นทั้งภายในและภายนอก	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลังและวงจรควบคุม	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	ตรวจสอบสภาพฟิวส์ของวงจรควบคุม	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	ตรวจสอบค่าปรับตั้งของ Main CB และทดสอบการทำงาน	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
14	ตรวจสอบและวัดค่าความต้านทานของฉนวน	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
15	ตรวจสอบการทำงาน "On", "Off", "Trip" ของเซอร์กิตเบรกเกอร์	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
16	ตรวจสอบการทำงานฟังก์ชันการ Tie โหลด (ถ้ามี)	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
17	ตรวจสอบความร้อนด้วยการทำ Thermo scan ภายหลังการบำรุงรักษาประจำปี	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion		
Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNJJ-PM Main Distribution Board อาคาร B	WO No.:	81063
Asset Name:	Main Distribution Board No.1	Location:	Building B, , MDB ROOM TB FL.G
Asset Code:	MDB-TB-01	Due Date:	18/07/2025
Model:	SIEMENS 3WT8161-8AA03-5AA2	Tags:	Monthly
Asset Serial:	MDB-TB-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพทั่วไป	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบสภาพของอุปกรณ์ตัดตอนชุดประธาน(Main CB) ด้วยสายตา	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบสภาพและค่าที่อ่านได้จากเครื่องวัดแรงดัน กระแส กิโลวัตต์และค่าเพาเวอร์แฟคเตอร์	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบและเปลี่ยน หลอดไฟแสดงสถานะต่างๆ(ถ้าจำเป็น)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบและทำความสะอาดห้อง MDB	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Saharat Suwannaget, rattakul inbeaw, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNJJ-PM Main Distribution Board อาคาร B	WO No.:	81064
Asset Name:	Main Distribution Board No.2	Location:	Building B, , MDB ROOM TB FL.G
Asset Code:	MDB -TB-02	Due Date:	18/07/2025
Model:	SIEMENS 3WT8161-8AA03-5AA2	Tags:	Monthly
Asset Serial:	MDB -TB-02		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพทั่วไป	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบสภาพของอุปกรณ์ตัดตอนชุดประธาน(Main CB) ด้วยสายตา	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบสภาพและค่าที่อ่านได้จากเครื่องวัดแรงดัน กระแส กิโลวัตต์และค่าเพาเวอร์แฟคเตอร์	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบและเปลี่ยน หลอดไฟแสดงสถานะต่างๆ(ถ้าจำเป็น)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบและทำความสะอาดห้อง MDB	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Saharat Suwannaget, rattakul inbeaw, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khansorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNJJ-PM Main Distribution Board อาคาร B	WO No.:	81065
Asset Name:	Main Distribution Board No.1	Location:	Building B, , MDB ROOM TB FL.G
Asset Code:	MDB-TB-01	Due Date:	18/08/2025
Model:	SIEMENS 3WT8161-8AA03-5AA2	Tags:	Monthly
Asset Serial:	MDB-TB-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพทั่วไป	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบสภาพของอุปกรณ์ตัดตอนชุดประธาน(Main CB) ด้วยสายตา	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบสภาพและค่าที่อ่านได้จากเครื่องวัดแรงดัน กระแส กิโลวัตต์และค่าเพาเวอร์แฟคเตอร์	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบและเปลี่ยน หลอดไฟแสดงสถานะต่างๆ(ถ้าจำเป็น)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบและทำความสะอาดห้อง MDB	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Saharat Suwannaget, rattakul inbeaw, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen, Kantapon Toomthong, Wachiravit Sompuech Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNJJ-PM Main Distribution Board อาคาร B	WO No.:	81066
Asset Name:	Main Distribution Board No.2	Location:	Building B, , MDB ROOM TB FL.G
Asset Code:	MDB -TB-02	Due Date:	18/08/2025
Model:	SIEMENS 3WT8161-8AA03-5AA2	Tags:	Monthly
Asset Serial:	MDB -TB-02		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพทั่วไป	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบสภาพของอุปกรณ์ตัดตอนชุดประธาน(Main CB) ด้วยสายตา	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบสภาพและค่าที่อ่านได้จากเครื่องวัดแรงดันกระแส กิโลวัตต์และค่าเพาเวอร์แฟคเตอร์	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบและเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะต่างๆ(ถ้าจำเป็น)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบและทำความสะอาดห้อง MDB	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Saharat Suwannaget, rattakul inbeaw, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen, Kantapon Toomthong, Wachiravit Sompuech Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNJJ-PM Main Distribution Board อาคาร B	WO No.:	81067
Asset Name:	Main Distribution Board No.1	Location:	Building B, , MDB ROOM TB FL.G
Asset Code:	MDB-TB-01	Due Date:	18/09/2025
Model:	SIEMENS 3WT8161-8AA03-5AA2	Tags:	Monthly, Quarterly
Asset Serial:	MDB-TB-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพทั่วไป	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบสภาพของอุปกรณ์ตัดตอนชุดประธาน(Main CB) ด้วยสายตา	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบสภาพและค่าที่อ่านได้จากเครื่องวัดแรงดันกระแส กิโลวัตต์และค่าเพาเวอร์แฟคเตอร์	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบและเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะต่างๆ(ถ้าจำเป็น)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบและทำความสะอาดห้อง MDB	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบสภาพของจุดต่อลงดิน	Quarterly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
.....
Name: Saharat Suwannaget	Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร	Name:
Date:	Date:	Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNJJ-PM Main Distribution Board อาคาร B	WO No.:	81068
Asset Name:	Main Distribution Board No.2	Location:	Building B, , MDB ROOM TB FL.G
Asset Code:	MDB -TB-02	Due Date:	18/09/2025
Model:	SIEMENS 3WT8161-8AA03-5AA2	Tags:	Monthly, Quarterly
Asset Serial:	MDB -TB-02		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพทั่วไป	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบสภาพของอุปกรณ์ตัดตอนชุดประธาน(Main CB) ด้วยสายตา	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบสภาพและค่าที่อ่านได้จากเครื่องวัดแรงดันกระแส กิโลวัตต์และค่าเพาเวอร์แฟคเตอร์	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบและเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะต่างๆ(ถ้าจำเป็น)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบและทำความสะอาดห้อง MDB	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบสภาพของจุดต่อลงดิน	Quarterly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
.....
Name: Saharat Suwannaget	Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร	Name:
Date:	Date:	Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person



PM Name:	DNJJ-PM Main Distribution Board อาคาร B	WO No.:	81069
Asset Name:	Main Distribution Board No.1	Location:	Building B, , MDB ROOM TB FL.G
Asset Code:	MDB-TB-01	Due Date:	18/10/2025
Model:	SIEMENS 3WT8161-8AA03-5AA2	Tags:	Monthly
Asset Serial:	MDB-TB-01		

Task List

No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพทั่วไป	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบสภาพของอุปกรณ์ตัดตอนชุดประธาน(Main CB) ด้วยสายตา	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบสภาพและค่าที่อ่านได้จากเครื่องวัดแรงดันกระแส กิโลวัตต์และค่าเพาเวอร์แฟคเตอร์	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบและเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะต่างๆ(ถ้าจำเป็น)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบและทำความสะอาดห้อง MDB	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
<p>.....</p> <p>Name: Aphirak Namwicha, Keethaphat Nualklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen</p> <p>Date:</p>	<p>.....</p> <p>Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร</p> <p>Date:</p>	<p>.....</p> <p>Name:</p> <p>Date:</p>

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person



PM Name:	DNJJ-PM Main Distribution Board อาคาร B	WO No.:	81070
Asset Name:	Main Distribution Board No.2	Location:	Building B, , MDB ROOM TB FL.G
Asset Code:	MDB -TB-02	Due Date:	18/10/2025
Model:	SIEMENS 3WT8161-8AA03-5AA2	Tags:	Monthly
Asset Serial:	MDB -TB-02		

Task List

No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพทั่วไป	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบสภาพของอุปกรณ์ตัดตอนชุดประธาน(Main CB) ด้วยสายตา	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบสภาพและค่าที่อ่านได้จากเครื่องวัดแรงดันกระแส กิโลวัตต์และค่าเพาเวอร์แฟคเตอร์	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบและเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะต่างๆ(ถ้าจำเป็น)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบและทำความสะอาดห้อง MDB	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
<p>.....</p> <p>Name: Aphirak Namwicha, Keethaphat Nualklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen</p> <p>Date:</p>	<p>.....</p> <p>Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร</p> <p>Date:</p>	<p>.....</p> <p>Name:</p> <p>Date:</p>

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person



PM Name:	DNJJ-PM Main Distribution Board อาคาร B	WO No.:	81071
Asset Name:	Main Distribution Board No.1	Location:	Building B, , MDB ROOM TB FL.G
Asset Code:	MDB-TB-01	Due Date:	18/11/2025
Model:	SIEMENS 3WT8161-8AA03-5AA2	Tags:	Monthly
Asset Serial:	MDB-TB-01		

Task List

No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพทั่วไป	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบสภาพของอุปกรณ์ตัดตอนชุดประธาน(Main CB) ด้วยสายตา	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบสภาพและค่าที่อ่านได้จากเครื่องวัดแรงดัน กระแส กิโลวัตต์และค่าเพาเวอร์แฟคเตอร์	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบและเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะต่างๆ(ถ้าจำเป็น)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบและทำความสะอาดห้อง MDB	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
<p>.....</p> <p>Name: Aphirak Namwicha, Keethaphat Nualklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen</p> <p>Date:</p>	<p>.....</p> <p>Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร</p> <p>Date:</p>	<p>.....</p> <p>Name:</p> <p>Date:</p>

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Main Distribution Board อาคาร B	WO No.:	81072
Asset Name:	Main Distribution Board No.2	Location:	Building B, , MDB ROOM TB FL.G
Asset Code:	MDB -TB-02	Due Date:	18/11/2025
Model:	SIEMENS 3WT8161-8AA03-5AA2	Tags:	Monthly
Asset Serial:	MDB -TB-02		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพทั่วไป	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบสภาพของอุปกรณ์ตัดตอนชุดประธาน(Main CB) ด้วยสายตา	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบสภาพและค่าที่อ่านได้จากเครื่องวัดแรงดันกระแส กิโลวัตต์และค่าเพาเวอร์แฟคเตอร์	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบและเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะต่างๆ(ถ้าจำเป็น)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบและทำความสะอาดห้อง MDB	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Keethaphat Nualklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Main Distribution Board อาคาร B	WO No.:	81073
Asset Name:	Main Distribution Board No.1	Location:	Building B, , MDB ROOM TB FL.G
Asset Code:	MDB-TB-01	Due Date:	18/12/2025
Model:	SIEMENS 3WT8161-8AA03-5AA2	Tags:	Monthly, Quarterly, Annually
Asset Serial:	MDB-TB-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพทั่วไป	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบสภาพของอุปกรณ์ตัดตอนชุดประธาน(Main CB) ด้วยสายตา	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบสภาพและค่าที่อ่านได้จากเครื่องวัดแรงดันกระแส กิโลวัตต์และค่าเพาเวอร์แฟคเตอร์	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบและเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะต่างๆ(ถ้าจำเป็น)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบและทำความสะอาดห้อง MDB	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบสภาพของจุดต่อลงดิน	Quarterly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบความร้อนด้วยการทำ Thermo scan ก่อนการบำรุงรักษาประจำปี	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	ตรวจสอบสภาพทั่วไปทั้งภายนอกและภายในตู้	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจสอบและทำความสะอาดตู้ด้วยการดูดฝุ่นทั้งภายในและภายนอก	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลังและวงจรควบคุม	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	ตรวจสอบสภาพฟิวส์ของวงจรควบคุม	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	ตรวจสอบค่าปรับตั้งของ Main CB และทดสอบการทำงาน	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
14	ตรวจสอบและวัดค่าความต้านทานของฉนวน	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
15	ตรวจสอบการทำงาน "On", "Off", "Trip" ของเซอร์กิตเบรกเกอร์	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
16	ตรวจสอบการทำงานฟังก์ชันการ Tie โหลด (ถ้ามี)	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
17	ตรวจสอบความร้อนด้วยการทำ Thermo scan ภายหลังการบำรุงรักษาประจำปี	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion		
Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Main Distribution Board อาคาร B	WO No.:	81074
Asset Name:	Main Distribution Board No.2	Location:	Building B, , MDB ROOM TB FL.G
Asset Code:	MDB -TB-02	Due Date:	18/12/2025
Model:	SIEMENS 3WT8161-8AA03-5AA2	Tags:	Monthly, Quarterly, Annually
Asset Serial:	MDB -TB-02		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพทั่วไป	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบสภาพของอุปกรณ์ตัดตอนชุดประธาน(Main CB) ด้วยสายตา	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบสภาพและค่าที่อ่านได้จากเครื่องวัดแรงดันกระแส กิโลวัตต์และค่าเพาเวอร์แฟคเตอร์	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบและเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะต่างๆ(ถ้าจำเป็น)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบและทำความสะอาดห้อง MDB	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบสภาพของจุดต่อลงดิน	Quarterly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบความร้อนด้วยการทำ Thermo scan ก่อนการบำรุงรักษาประจำปี	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	ตรวจสอบสภาพทั่วไปทั้งภายนอกและภายในตู้	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจสอบและทำความสะอาดตู้ด้วยการดูดฝุ่นทั้งภายในและภายนอก	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลังและวงจรควบคุม	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	ตรวจสอบสภาพฟิวส์ของวงจรควบคุม	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	ตรวจสอบค่าปรับตั้งของ Main CB และทดสอบการทำงาน	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
14	ตรวจสอบและวัดค่าความต้านทานของฉนวน	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
15	ตรวจสอบการทำงาน "On", "Off", "Trip" ของเซอร์กิตเบรกเกอร์	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
16	ตรวจสอบการทำงานฟังก์ชันการ Tie โหลด (ถ้ามี)	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
17	ตรวจสอบความร้อนด้วยการทำ Thermo scan ภายหลังการบำรุงรักษาประจำปี	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion		
Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNJJ-PM Main Distribution Board อาคาร A	WO No.:	81159
Asset Name:	Main Distribution Board No.1	Location:	Building A, , MDB ROOM TA FL.G
Asset Code:	MDB -TA-01	Due Date:	17/07/2025
Model:	SIEMENS 3WT8161-8AA03-5AA2	Tags:	Monthly
Asset Serial:	MDB -TA-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพทั่วไป	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบสภาพของอุปกรณ์ตัดตอนชุดประธาน(Main CB) ด้วยสายตา	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบสภาพและค่าที่อ่านได้จากเครื่องวัดแรงดัน กระแส กิโลวัตต์และค่าเพาเวอร์แฟคเตอร์	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบและเปลี่ยน หลอดไฟแสดงสถานะต่างๆ(ถ้าจำเป็น)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบและทำความสะอาดห้อง MDB	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Saharat Suwannaget, rattakul inbeaw, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNJJ-PM Main Distribution Board อาคาร A	WO No.:	81160
Asset Name:	Main Distribution Board No.2	Location:	Building A, , MDB ROOM TA FL.G
Asset Code:	MDB -TA-02	Due Date:	17/07/2025
Model:	SIEMENS 3WT8161-8AA03-5AA2	Tags:	Monthly
Asset Serial:	MDB -TA-02		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพทั่วไป	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบสภาพของอุปกรณ์ตัดตอนชุดประธาน(Main CB) ด้วยสายตา	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบสภาพและค่าที่อ่านได้จากเครื่องวัดแรงดัน กระแส กิโลวัตต์และค่าเพาเวอร์แฟคเตอร์	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบและเปลี่ยน หลอดไฟแสดงสถานะต่างๆ(ถ้าจำเป็น)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบและทำความสะอาดห้อง MDB	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Saharat Suwannaget, rattakul inbeaw, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khansorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNJJ-PM Main Distribution Board อาคาร A	WO No.:	81161
Asset Name:	Main Distribution Board No.1	Location:	Building A, , MDB ROOM TA FL.G
Asset Code:	MDB -TA-01	Due Date:	17/08/2025
Model:	SIEMENS 3WT8161-8AA03-5AA2	Tags:	Monthly
Asset Serial:	MDB -TA-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพทั่วไป	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบสภาพของอุปกรณ์ตัดตอนชุดประธาน(Main CB) ด้วยสายตา	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบสภาพและค่าที่อ่านได้จากเครื่องวัดแรงดัน กระแส กิโลวัตต์และค่าเพาเวอร์แฟคเตอร์	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบและเปลี่ยน หลอดไฟแสดงสถานะต่างๆ(ถ้าจำเป็น)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบและทำความสะอาดห้อง MDB	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Saharat Suwannaget, rattakul inbeaw, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen, Kantapon Toomthong, Wachiravit Sompuech Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNJJ-PM Main Distribution Board อาคาร A	WO No.:	81162
Asset Name:	Main Distribution Board No.2	Location:	Building A, , MDB ROOM TA FL.G
Asset Code:	MDB -TA-02	Due Date:	17/08/2025
Model:	SIEMENS 3WT8161-8AA03-5AA2	Tags:	Monthly
Asset Serial:	MDB -TA-02		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพทั่วไป	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบสภาพของอุปกรณ์ตัดตอนชุดประธาน(Main CB) ด้วยสายตา	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบสภาพและค่าที่อ่านได้จากเครื่องวัดแรงดันกระแส กิโลวัตต์และค่าเพาเวอร์แฟคเตอร์	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบและเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะต่างๆ(ถ้าจำเป็น)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบและทำความสะอาดห้อง MDB	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Saharat Suwannaget, rattakul inbeaw, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen, Kantapon Toomthong, Wachiravit Sompuech Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNJJ-PM Main Distribution Board อาคาร A	WO No.:	81163
Asset Name:	Main Distribution Board No.1	Location:	Building A, , MDB ROOM TA FL.G
Asset Code:	MDB -TA-01	Due Date:	17/09/2025
Model:	SIEMENS 3WT8161-8AA03-5AA2	Tags:	Monthly, Quarterly
Asset Serial:	MDB -TA-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพทั่วไป	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบสภาพของอุปกรณ์ตัดตอนชุดประธาน(Main CB) ด้วยสายตา	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบสภาพและค่าที่อ่านได้จากเครื่องวัดแรงดันกระแส กิโลวัตต์และค่าเพาเวอร์แฟคเตอร์	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบและเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะต่างๆ(ถ้าจำเป็น)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบและทำความสะอาดห้อง MDB	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบสภาพของจุดต่อลงดิน	Quarterly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
.....
Name: Aphirak Namwicha, Saharat Suwannaget	Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร	Name:
Date:	Date:	Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNJJ-PM Main Distribution Board อาคาร A	WO No.:	81164
Asset Name:	Main Distribution Board No.2	Location:	Building A, , MDB ROOM TA FL.G
Asset Code:	MDB -TA-02	Due Date:	17/09/2025
Model:	SIEMENS 3WT8161-8AA03-5AA2	Tags:	Monthly, Quarterly
Asset Serial:	MDB -TA-02		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพทั่วไป	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบสภาพของอุปกรณ์ตัดตอนชุดประธาน(Main CB) ด้วยสายตา	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบสภาพและค่าที่อ่านได้จากเครื่องวัดแรงดันกระแส กิโลวัตต์และค่าเพาเวอร์แฟคเตอร์	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบและเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะต่างๆ(ถ้าจำเป็น)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบและทำความสะอาดห้อง MDB	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบสภาพของจุดต่อลงดิน	Quarterly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
.....
Name: Aphirak Namwicha, Saharat Suwannaget	Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร	Name:
Date:	Date:	Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNJJ-PM Main Distribution Board อาคาร A	WO No.:	81165
Asset Name:	Main Distribution Board No.1	Location:	Building A , MDB ROOM TA FL.G
Asset Code:	MDB -TA-01	Due Date:	17/10/2025
Model:	SIEMENS 3WT8161-8AA03-5AA2	Tags:	Monthly
Asset Serial:	MDB -TA-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพทั่วไป	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบสภาพของอุปกรณ์ตัดตอนชุดประธาน(Main CB) ด้วยสายตา	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบสภาพและค่าที่อ่านได้จากเครื่องวัดแรงดันกระแส กิโลวัตต์และค่าเพาเวอร์แฟคเตอร์	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบและเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะต่างๆ(ถ้าจำเป็น)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบและทำความสะอาดห้อง MDB	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Keethaphat Nualklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNJJ-PM Main Distribution Board อาคาร A	WO No.:	81166
Asset Name:	Main Distribution Board No.2	Location:	Building A , MDB ROOM TA FL.G
Asset Code:	MDB -TA-02	Due Date:	17/10/2025
Model:	SIEMENS 3WT8161-8AA03-5AA2	Tags:	Monthly
Asset Serial:	MDB -TA-02		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพทั่วไป	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบสภาพของอุปกรณ์ตัดตอนชุดประธาน(Main CB) ด้วยสายตา	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบสภาพและค่าที่อ่านได้จากเครื่องวัดแรงดันกระแส กิโลวัตต์และค่าเพาเวอร์แฟคเตอร์	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบและเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะต่างๆ(ถ้าจำเป็น)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบและทำความสะอาดห้อง MDB	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Keethaphat Nualklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Main Distribution Board อาคาร A	WO No.:	81167
Asset Name:	Main Distribution Board No.1	Location:	Building A , MDB ROOM TA FL.G
Asset Code:	MDB -TA-01	Due Date:	17/11/2025
Model:	SIEMENS 3WT8161-8AA03-5AA2	Tags:	Monthly
Asset Serial:	MDB -TA-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพทั่วไป	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบสภาพของอุปกรณ์ตัดตอนชุดประธาน(Main CB) ด้วยสายตา	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบสภาพและค่าที่อ่านได้จากเครื่องวัดแรงดันกระแส กิโลวัตต์และค่าเพาเวอร์แฟคเตอร์	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบและเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะต่างๆ(ถ้าจำเป็น)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบและทำความสะอาดห้อง MDB	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Keethaphat Nualklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNJJ-PM Main Distribution Board อาคาร A	WO No.:	81168
Asset Name:	Main Distribution Board No.2	Location:	Building A , MDB ROOM TA FL.G
Asset Code:	MDB -TA-02	Due Date:	17/11/2025
Model:	SIEMENS 3WT8161-8AA03-5AA2	Tags:	Monthly
Asset Serial:	MDB -TA-02		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพทั่วไป	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบสภาพของอุปกรณ์ตัดตอนชุดประธาน(Main CB) ด้วยสายตา	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบสภาพและค่าที่อ่านได้จากเครื่องวัดแรงดันกระแส กิโลวัตต์และค่าเพาเวอร์แฟคเตอร์	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบและเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะต่างๆ(ถ้าจำเป็น)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบและทำความสะอาดห้อง MDB	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion

Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Keethaphat Nualklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Main Distribution Board อาคาร A	WO No.:	81169
Asset Name:	Main Distribution Board No.1	Location:	Building A , MDB ROOM TA FL.G
Asset Code:	MDB -TA-01	Due Date:	17/12/2025
Model:	SIEMENS 3WT8161-8AA03-5AA2	Tags:	Monthly, Quarterly, Annually
Asset Serial:	MDB -TA-01		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพทั่วไป	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบสภาพของอุปกรณ์ตัดตอนชุดประธาน(Main CB) ด้วยสายตา	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบสภาพและค่าที่อ่านได้จากเครื่องวัดแรงดันกระแส กิโลวัตต์และค่าเพาเวอร์แฟคเตอร์	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบและเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะต่างๆ(ถ้าจำเป็น)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบและทำความสะอาดห้อง MDB	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบสภาพของจุดต่อลงดิน	Quarterly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบความร้อนด้วยการทำ Thermo scan ก่อนการบำรุงรักษาประจำปี	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	ตรวจสอบสภาพทั่วไปทั้งภายนอกและภายในตู้	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจสอบและทำความสะอาดตู้ด้วยการดูดฝุ่นทั้งภายในและภายนอก	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลังและวงจรควบคุม	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	ตรวจสอบสภาพฟิวส์ของวงจรควบคุม	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	ตรวจสอบค่าปรับตั้งของ Main CB และทดสอบการทำงาน	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
14	ตรวจสอบและวัดค่าความต้านทานของฉนวน	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
15	ตรวจสอบการทำงาน "On", "Off", "Trip" ของเซอร์กิตเบรกเกอร์	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
16	ตรวจสอบการทำงานฟังก์ชันการ Tie โหลด (ถ้ามี)	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
17	ตรวจสอบความร้อนด้วยการทำ Thermo scan ภายหลังการบำรุงรักษาประจำปี	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion		
Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
<div>.....</div> <div>Name: Aphirak Namwicha, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen</div> <div>Date:</div>	<div>.....</div> <div>Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร</div> <div>Date:</div>	<div>.....</div> <div>Name:</div> <div>Date:</div>

Preventive Maintenance

การตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

15 - Denim Jatujak Condominium Juristic Person

SENSES

PROPERTY

MANAGEMENT

PM Name:	DNUJ-PM Main Distribution Board อาคาร A	WO No.:	81170
Asset Name:	Main Distribution Board No.2	Location:	Building A , MDB ROOM TA FL.G
Asset Code:	MDB -TA-02	Due Date:	17/12/2025
Model:	SIEMENS 3WT8161-8AA03-5AA2	Tags:	Monthly, Quarterly, Annually
Asset Serial:	MDB -TA-02		

Task List							
No.	Task Name	Tag	Results			Input Detail	Comment
			N	AB	BK		
1	ตรวจสอบสภาพทั่วไป	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจสอบสภาพของอุปกรณ์ตัดตอนชุดประธาน(Main CB) ด้วยสายตา	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบสภาพและค่าที่อ่านได้จากเครื่องวัดแรงดันกระแส กิโลวัตต์และค่าเพาเวอร์แฟคเตอร์	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบและเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะต่างๆ(ถ้าจำเป็น)	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบและทำความสะอาดห้อง MDB	Monthly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบสภาพของจุดต่อลงดิน	Quarterly	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8	ตรวจสอบความร้อนด้วยการทำ Thermo scan ก่อนการบำรุงรักษาประจำปี	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9	ตรวจสอบสภาพทั่วไปทั้งภายนอกและภายในตู้	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10	ตรวจสอบและทำความสะอาดตู้ด้วยการดูดฝุ่นทั้งภายในและภายนอก	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11	ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลังและวงจรควบคุม	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	ตรวจสอบสภาพฟิวส์ของวงจรควบคุม	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	ตรวจสอบค่าปรับตั้งของ Main CB และทดสอบการทำงาน	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
14	ตรวจสอบและวัดค่าความต้านทานของฉนวน	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
15	ตรวจสอบการทำงาน "On", "Off", "Trip" ของเซอร์กิตเบรกเกอร์	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
16	ตรวจสอบการทำงานฟังก์ชันการ Tie โหลด (ถ้ามี)	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
17	ตรวจสอบความร้อนด้วยการทำ Thermo scan ภายหลังการบำรุงรักษาประจำปี	Annually	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

หมายเหตุ : N = Normal, AB = Abnormal, BK = Breakdown

Feedback	Suggestion
.....
.....
.....

Certification of Work Completion		
Checked by Technician	Inspected by Senior Technician	Acknowledged By Building Manager
..... Name: Aphirak Namwicha, Keethaphat Nuaklab, Mongkol Sornthong, Theerapat Kongsombat - ช่างอาคาร, Khanisorn Pensawang, Siwakorn Panpoorak, Arthit Khongyuen Date: .....	..... Name: Priwach Tapkong - หัวหน้าช่างอาคาร Date: .....	..... Name: Date:

ภาคผนวก ง-9

เอกสารผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม



ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : เคนิม จตุจักร
ADDRESS : เลขที่ 54 ซอยร่วมศิริมิตร แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900.
SAMPLING LOCATION : จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย จุด 1
SAMPLING METHOD : GRAB
SAMPLING CONDITION : NORMAL
CHARACTERISTICS OF WATER : เหลืองขุ่น มีตะกอน มีกลิ่น
SAMPLING DATE : JULY 03, 2025
SAMPLING TIME : 13:20
SAMPLING BY : นายพีรพล ฤทธิหวั่ง
REPORT NO. : RN250711487
SAMPLING SOURCE : WASTEWATER
RECEIVED DATE : JULY 03, 2025
ANALYTICAL DATE : JULY 03-11, 2025
REPORT DATE : JULY 14, 2025

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD*
pH [#]	-	Electrometric (SM: 4500-H ⁺ B.)	7.7 at 25°C	-	-
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	Membrane Electrode (SM: 4500-O ₂ G, 5210 B.)	30.8	2.0	-
Total Dissolved Solids [#]	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C (SM: 2540 C.)	660.0	-	-
Total Suspended Solids [#]	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C (SM: 2540 D.)	470.0	-	-
Sulfide as H ₂ S	mg/l	Iodometric (SM: 4500-S ²⁻ F.)	<1.0	-	-
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro Kjeldahl (SM: 4500-N _{org} B)	22.0	-	-
Oil & Grease	mg/l	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric (SM: 5520 B.)	<5.0	1.4	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	>2.4 x 10 ⁶	-	-

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED., 2023 (AWWA, APHA, WEF)

Remark : 1. Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, dated June 28, B.E. 2567 (2024), which was published in the Royal Government Gazette, Vol. 141, Part 233D dated August 27, B.E. 2567 (2024) . (Category A)
2. [#]ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

(MR TAWATCHAI CHONGVUTICHAJ)

LABORATORY SUPERVISOR



ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : เคนิม จตุจักร
ADDRESS : เลขที่ 54 ซอยร่วมศิริมิตร แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900.
SAMPLING LOCATION : จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย จุด 2
SAMPLING METHOD : GRAB
SAMPLING CONDITION : NORMAL
CHARACTERISTICS OF WATER : เหลืองขุ่น มีตะกอน มีกลิ่น
SAMPLING DATE : JULY 03, 2025
SAMPLING TIME : 13:20
SAMPLING BY : นายพีรพล ถวิลหวัง

REPORT NO. : RN250711488
SAMPLING SOURCE : WASTEWATER
RECEIVED DATE : JULY 03, 2025
ANALYTICAL DATE : JULY 03-11, 2025
REPORT DATE : JULY 14, 2025

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD*
pH [#]	-	Electrometric (SM: 4500-H ⁺ B.)	7.2 at 25°C	-	-
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	Membrane Electrode (SM: 4500-O ₂ G, 5210 B.)	36.2	2.0	-
Total Dissolved Solids [#]	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C (SM: 2540 C.)	354.0	-	-
Total Suspended Solids [#]	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C (SM: 2540 D.)	24.0	-	-
Sulfide as H ₂ S	mg/l	Iodometric (SM: 4500-S ²⁻ F.)	<1.0	-	-
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro Kjeldahl (SM: 4500-N _{org} B)	25.0	-	-
Oil & Grease	mg/l	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric (SM: 5520 B.)	<5.0	1.4	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	2.9 x 10 ⁵	-	-

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED., 2023 (AWWA, APHA, WEF)

Remark : 1. Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, dated June 28, B.E. 2567 (2024), which was published in the Royal Government Gazette, Vol. 141, Part 233D dated August 27, B.E. 2567 (2024) . (Category A)
2. [#]ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

[Redacted Signature]

LABORATORY SUPERVISOR



ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : เคนิม จตุจักร
ADDRESS : เลขที่ 54 ซอยร่วมศิริมิตร แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900.
SAMPLING LOCATION : จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย จุด 3
SAMPLING METHOD : GRAB
SAMPLING CONDITION : NORMAL
CHARACTERISTICS OF WATER : เหลืองขุ่น มีตะกอน มีกลิ่น
SAMPLING DATE : JULY 03, 2025
SAMPLING TIME : 13:20
SAMPLING BY : นายพีรพล ตรีลหัง
REPORT NO. : RN250711489
SAMPLING SOURCE : WASTEWATER
RECEIVED DATE : JULY 03, 2025
ANALYTICAL DATE : JULY 03-11, 2025
REPORT DATE : JULY 14, 2025

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD*
pH ^a	-	Electrometric (SM: 4500-H ⁺ B.)	7.2 at 25°C	-	-
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	Membrane Electrode (SM: 4500-O ₂ G, 5210 B.)	38.4	2.0	-
Total Dissolved Solids ^b	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C (SM: 2540 C.)	324.0	-	-
Total Suspended Solids ^b	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C (SM: 2540 D.)	40.0	-	-
Sulfide as H ₂ S	mg/l	Iodometric (SM: 4500-S ²⁻ F.)	<1.0	-	-
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro Kjeldahl (SM: 4500-N _{org} B)	28.0	-	-
Oil & Grease	mg/l	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric (SM: 5520 B.)	<5.0	1.4	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	>2.4 x 10 ⁶	-	-

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED.,2023 (AWWA,APHA, WEF)

Remark : 1. Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, dated June 28, B.E. 2567 (2024), which was published in the Royal Government Gazette, Vol. 141, Part 233D dated August 27, B.E. 2567 (2024) . (Category A)
2. ^aISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)



LABORATORY SUPERVISOR



ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : เคนิม จตุจักร
ADDRESS : เลขที่ 54 ซอยร่วมศิริมิตร แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900.
SAMPLING LOCATION : จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย จุด 1
SAMPLING METHOD : GRAB
SAMPLING CONDITION : NORMAL
CHARACTERISTICS OF WATER : เหลืองใส ไม่มีตะกอน มีกลิ่น
SAMPLING DATE : JULY 03, 2025
SAMPLING TIME : 13:20
SAMPLING BY : นายพิรพล ฤทธิหวั่ง

REPORT NO. : RN250711490
SAMPLING SOURCE : WASTEWATER
RECEIVED DATE : JULY 03, 2025
ANALYTICAL DATE : JULY 03-11, 2025
REPORT DATE : JULY 14, 2025

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD*
pH ^a	-	Electrometric (SM: 4500-H ⁺ B.)	7.1 at 25°C	-	5.5-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	Membrane Electrode (SM: 4500-O ₂ G, 5210 B.)	13.7	2.0	≤20
Total Dissolved Solids ^a	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C (SM: 2540 C.)	360.0	-	≤1,000
Total Suspended Solids ^a	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C (SM: 2540 D.)	8.0	-	≤30
Sulfide as H ₂ S	mg/l	Iodometric (SM: 4500-S ²⁻ F.)	<1.0	-	≤1.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro Kjeldahl (SM: 4500-N _{org} B)	7.3	-	≤35
Oil & Grease	mg/l	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric (SM: 5520 B.)	<5.0	1.4	≤20
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	5.3 x 10 ⁴	-	-

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED.,2023 (AWWA,APHA, WEF)

Remark : 1. ^a Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, dated June 28, B.E. 2567 (2024), which was published in the Royal Government Gazette, Vol. 141, Part 233D dated August 27, B.E. 2567 (2024) . (Category A)
2. ^b ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

(MR TAWATCHAI CHONGVUTICHA)

LABORATORY SUPERVISOR



ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : เคนิม จตุจักร
ADDRESS : เลขที่ 54 ซอยร่วมศิริมิตร แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900.
SAMPLING LOCATION : จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย จุด 2
SAMPLING METHOD : GRAB
SAMPLING CONDITION : NORMAL
CHARACTERISTICS OF WATER : เหลืองใส มีตะกอน ไม่มีกลิ่น
SAMPLING DATE : JULY 03, 2025
SAMPLING TIME : 13:20
SAMPLING BY : นายพิรพล ธิวิธวัช
REPORT NO. : RN250711491
SAMPLING SOURCE : WASTEWATER
RECEIVED DATE : JULY 03, 2025
ANALYTICAL DATE : JULY 03-11, 2025
REPORT DATE : JULY 14, 2025

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD*
pH ^o	-	Electrometric (SM: 4500-H ⁺ B.)	7.1 at 25°C	-	5.5-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	Membrane Electrode (SM: 4500-O G, 5210 B.)	38.4	2.0	≤20
Total Dissolved Solids ^o	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C (SM: 2540 C.)	358.0	-	≤1,000
Total Suspended Solids ^o	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C (SM: 2540 D.)	26.0	-	≤30
Sulfide as H ₂ S	mg/l	Iodometric (SM: 4500-S ²⁻ F.)	<1.0	-	≤1.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro Kjeldahl (SM: 4500-N _{org} B)	29.0	-	≤35
Oil & Grease	mg/l	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric (SM: 5520 B.)	<5.0	1.4	≤20
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	2.9 x 10 ⁵	-	-

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED., 2023 (AWWA, APHA, WEF)

Remark : 1. Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, dated June 28, B.E. 2567 (2024), which was published in the Royal Government Gazette, Vol. 141, Part 233D dated August 27, B.E. 2567 (2024) . (Category A)
2. ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)



(MR TAWATCHAI CHONGVUTICHAJ)

LABORATORY SUPERVISOR

*** Reported analysis refers to submitted sample only. Report analysis shall not be reproduced except in full, without written approval of Laboratory. ***



ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : เติมนิ จตุจักร
ADDRESS : เลขที่ 54 ซอยร่วมศิริมิตร แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900.
SAMPLING LOCATION : จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย จุด 3
SAMPLING METHOD : GRAB
SAMPLING CONDITION : NORMAL
CHARACTERISTICS OF WATER : เหลืองขุ่น มีตะกอน ไม่มีกลิ่น
SAMPLING DATE : JULY 03, 2025
SAMPLING TIME : 13:20
SAMPLING BY : นายพีรพล ฤทธิหวั่ง

REPORT NO. : RN250711492
SAMPLING SOURCE : WASTEWATER
RECEIVED DATE : JULY 03, 2025
ANALYTICAL DATE : JULY 03-11, 2025
REPORT DATE : JULY 14, 2025

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD*
pH [#]	-	Electrometric (SM: 4500-H ⁺ B.)	7.2 at 25°C	-	5.5-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	Membrane Electrode (SM: 4500-O ₂ G, 5210 B.)	35.3	2.0	≤20
Total Dissolved Solids [#]	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C (SM: 2540 C.)	342.0	-	≤1,000
Total Suspended Solids [#]	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C (SM: 2540 D.)	16.0	-	≤30
Sulfide as H ₂ S	mg/l	Iodometric (SM: 4500-S ²⁻ F.)	<1.0	-	≤1.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro Kjeldahl (SM: 4500-N _{org} B)	28.0	-	≤35
Oil & Grease	mg/l	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric (SM: 5520 B.)	<5.0	1.4	≤20
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	>2.4 x 10 ⁶	-	-

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED.,2023 (AWWA,APHA, WEF)

- Remark : 1. ^{*} Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, dated June 28, B.E. 2567 (2024), which was published in the Royal Government Gazette, Vol. 141, Part 233D dated August 27, B.E. 2567 (2024) . (Category A)
2. [#] ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)



LABORATORY SUPERVISOR



ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : เติมนิม จตุจักร
ADDRESS : เลขที่ 54 ซอยร่วมศิริมิตร แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900.
SAMPLING LOCATION : จุดระบายน้ำทิ้งก่อนออกจากโครงการ
SAMPLING METHOD : GRAB
SAMPLING CONDITION : NORMAL
CHARACTERISTICS OF WATER : เหลือโอโซน ไม่มีตะกอน ไม่มีกลิ่น
SAMPLING DATE : JULY 03, 2025
SAMPLING TIME : 13:20
SAMPLING BY : นายพีรพล ฤทธิหวัจ

REPORT NO. : RN250711493
SAMPLING SOURCE : WASTEWATER
RECEIVED DATE : JULY 03, 2025
ANALYTICAL DATE : JULY 03-11, 2025
REPORT DATE : JULY 14, 2025

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD*
pH ^a	-	Electrometric (SM: 4500-H ⁺ B.)	7.2 at 25°C	-	5.5-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	Membrane Electrode (SM: 4500-O ₂ G, 5210 B.)	7.0	2.0	≤20
Total Dissolved Solids ^a	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C (SM: 2540 C.)	290.0	-	≤1,000
Total Suspended Solids ^a	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C (SM: 2540 D.)	Not Detected	-	≤30
Sulfide as H ₂ S	mg/l	Iodometric (SM: 4500-S ²⁻ F.)	<1.0	-	≤1.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro Kjeldahl (SM: 4500-N _{org} B)	4.8	-	≤35
Oil & Grease	mg/l	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric (SM: 5520 B.)	<5.0	1.4	≤20
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	7.5 x 10 ⁶	-	-

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED.,2023 (AWWA,APHA, WEF)

- Remark : 1. Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, dated June 28, B.E. 2567 (2024), which was published in the Royal Government Gazette, Vol. 141, Part 233D dated August 27, B.E. 2567 (2024) . (Category A)
2. ^aISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

LABORATORY SUPERVISOR

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME	: เติมนิ จตุจักร	REPORT NO.	: RN250711494
ADDRESS	: เลขที่ 54 ซอยร่วมศิริมิตร แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900.	SAMPLING SOURCE	: SWIMMING POOL
SAMPLING LOCATION	: สระว่ายน้ำ (ส่วนต้น) อาคาร B ชั้น 7	RECEIVED DATE	: JULY 03, 2025
SAMPLING METHOD	: GRAB	ANALYTICAL DATE	: JULY 03-11, 2025
SAMPLING CONDITION	: NORMAL	REPORT DATE	: JULY 14, 2025
CHARACTERISTICS OF WATER	: ไส้ ไม่มีตะกอน		
SAMPLING DATE	: JULY 03, 2025		
SAMPLING TIME	: 13:20		
SAMPLING BY	: นายพิรพล ฉวิลหวัง		

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	<1.8	-	<10
Escherichia Coli	per 100 ml	E.coli Procedure Using Fluorogenic Substrate (SM: 9221 F.)	Not Detected	-	Not Detected

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED.,2023 (AWWA,APHA, WEF)

Remark : 1. Recommendations of the Public Health Committee No. 1/2007 regarding the control of swimming pool operations or other businesses Likewise.

(MR TAWATCHAI CHONGVUTICHAJ)

LABORATORY SUPERVISOR



บริษัท เอชวีอี จำกัด 603 ซอยเจริญสุขวิหัง 46 ถนนเจริญสุขวิหัง แขวงบางเขน เขตบางพลี กรุงเทพฯ 10700
HVE CO., LTD. 603 Soi Jarunsanitwong 46 Jarunsanitwong Road Bangyeeken Bangplad Bangkok 10700
Tel : (02) 8834958-7 , (02) 8834274 Fax : (02) 8834958 E-mail address hv_eng@hotmail.com

รายงานผลการทดสอบ
(ANALYSIS REPORT)

รายงานหมายเลข (Report No.) 0520725 วันที่ (Date) 12 กรกฎาคม 2568
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)^c น้ำระเหยน้ำ (ส่วนดื่ม)
รหัสตัวอย่าง (Sample No.) No. 6807047
ลักษณะตัวอย่างทางกายภาพ^c ไม่มีสี, ไม่มีตะกอน
ชื่อลูกค้า (Customer name)^c บริษัท โอกลา เทสดี้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด (สำนักงานใหญ่)
สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling site)^c Project DEN66 (อาคาร B ชั้น 7)
ที่อยู่ (Address)^c 63/13 ซอยเพชรเกษม 7 แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพฯ 10600
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) 3 กรกฎาคม 2568 วันที่ตรวจวิเคราะห์ (Analysis Date) 3 กรกฎาคม 2568 - 12 กรกฎาคม 2568
วันที่เก็บตัวอย่าง (Collected Date)^c 3 กรกฎาคม 2568 วิธีการเก็บตัวอย่าง (Sampling Method)^c เก็บแบบ จ้วง (Grab)

พารามิเตอร์ (Parameter)	หน่วย (Unit)	ผลการวิเคราะห์ (Result)	MDL	ค่ามาตรฐาน ¹⁾ (Standard)	วิธีทดสอบ ⁴⁾ (Test Method)
		น้ำระเหยน้ำ (ส่วนดื่ม)			
<i>Staphylococcus aureus</i>	per 100 mL	Not Detected	-	Not Detected	In-house method based on APHA, AWWA, WEF 24 th ed. 2023, 9213 B
<i>Pseudomonas aeruginosa</i>	per 100 mL	Not Detected	-	Not Detected	APHA, AWWA, WEF 24 th ed. 2023, 9213 E

หมายเหตุ : ¹⁾ สำหรับน้ำของอุตสาหกรรมทางเภสัชกรรม ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ในบ้านของเดิม

⁴⁾ Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. 2023

^c เป็นข้อมูลที่มาจากรหัส

- สภาวะแวดล้อมของห้องปฏิบัติการ $25 \pm 5^{\circ}\text{C}$

- ห้องปฏิบัติการเป็นแบบไม่ชักตัวอย่างเอง

(นายฐานันท์ นิการัตน์)
ผู้จัดการฝ่ายวิชาการ

(นางสาวทิพวรรณ วงศ์บุญตัน)
ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์
ทะเบียนเลขที่ ว-358-ค-0002

- รายงานผลการทดสอบนี้ไม่รับรองเฉพาะตัวอย่างตามที่ได้รับมาทดสอบเท่านั้น
- ห้ามนำรายงานผลการทดสอบนี้ไปประกาศโฆษณา
- รายงานผลการทดสอบนี้ห้ามคัดลอกถ่ายทำสำเนาเผยแพร่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร ยกเว้นทำทั้งฉบับ

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME	: เคนิม จตุจักร	REPORT NO.	: RN250711495
ADDRESS	: เลขที่ 54 ซอยร่วมศิริมิตร แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900.	SAMPLING SOURCE	: SWIMMING POOL
SAMPLING LOCATION	: สระว่ายน้ำ (ส่วนเล็ก) อาคาร B ชั้น 7	RECEIVED DATE	: JULY 03, 2025
SAMPLING METHOD	: GRAB	ANALYTICAL DATE	: JULY 03-11, 2025
SAMPLING CONDITION	: NORMAL	REPORT DATE	: JULY 14, 2025
CHARACTERISTICS OF WATER	: ใส ไม่มีตะกอน		
SAMPLING DATE	: JULY 03, 2025		
SAMPLING TIME	: 13:20		
SAMPLING BY	: นายพีรพล ฤทธิพิทักษ์		

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD*
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	<1.8	-	<10
Escherichia Coli	per 100 ml	E.coli Procedure Using Fluorogenic Substrate (SM: 9221 F.)	Not Detected	-	Not Detected

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED.,2023 (AWWA,APHA, WEF)

Remark : 1. Recommendations of the Public Health Committee No. 1/2007 regarding the control of swimming pool operations or other businesses Likewise.

(MR TAWATCHAI CHONGVUTICHAJ)

LABORATORY SUPERVISOR

*** Reported analysis refers to submitted sample only. Report analysis shall not be reproduced except in full, without written approval of Laboratory. ***



บริษัท เอชวีอี จำกัด 603 ซอยเจริญสุขุมวิท 46 ถนนเจริญสุขุมวิท แขวงบางนาใต้ เขตบางพลี กรุงเทพฯ 10700
HVE CO., LTD. 603 Soi Jarunsanitwong 46 Jarunsanitwong Road Bangyekan Bangkok 10700
Tel : (02) 8834956-7 , (02) 8834274 Fax : (02) 8834956 E-mail address hv_eng@hotmail.com

รายงานผลการทดสอบ (ANALYSIS REPORT)

รายงานหมายเลข (Report No.) 0530725 วันที่ (Date) 12 กรกฎาคม 2568
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)^c น้ำระเหยน้ำ (ส่วนลึก)
รหัสตัวอย่าง (Sample No.) No. 6807048
ลักษณะตัวอย่างทางกายภาพ^c ไม่มีสี, ไม่มีตะกอน
ชื่อลูกค้า (Customer name)^c บริษัท โอกลา เทสดี้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด (สำนักงานใหญ่)
สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling site)^c Project DEN68 (อาคาร B ชั้น 7)
ที่อยู่ (Address)^c 63/13 ซอยเพชรเกษม 7 แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพฯ 10600
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) 3 กรกฎาคม 2568 วันที่ตรวจวิเคราะห์ (Analysis Date) 3 กรกฎาคม 2568 - 12 กรกฎาคม 2568
วันที่เก็บตัวอย่าง (Collected Date)^c 3 กรกฎาคม 2568 วิธีการเก็บตัวอย่าง (Sampling Method)^c เก็บแบบ จ้วง (Grab)

พารามิเตอร์ (Parameter)	หน่วย (Unit)	ผลการวิเคราะห์ (Result)	MDL	ค่ามาตรฐาน ^u (Standard)	วิธีทดสอบ ^u (Test Method)
		น้ำระเหยน้ำ (ส่วนลึก)			
<i>Staphylococcus aureus</i>	per 100 mL	Not Detected	-	Not Detected	In-house method based on APHA, AWWA, WEF 24 th ed. 2023, 9213 B
<i>Pseudomonas aeruginosa</i>	per 100 mL	Not Detected	-	Not Detected	APHA, AWWA, WEF 24 th ed. 2023, 9213 E

หมายเหตุ :^u ตามมาตรฐานของกรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการระบายน้ำ หรือกิจการใดๆ ในน้ำเองเสียก่อน

^u Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. 2023

^c เป็นข้อมูลที่มาจากการสุ่ม

- สภาพแวดล้อมของห้องปฏิบัติการ 25 ± 5 °C

- ห้องปฏิบัติการมีใบขยายไปยังตัวอย่างเอง

(นายสุรพันธ์ นิลาวัณย์)
ผู้จัดการฝ่ายวิชาการ

(นางสาวทิพวรรณ วงศ์บุญตัน)
ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์
ทะเบียนเลขที่ ว-358-ค-0002

- รายงานผลการทดสอบนี้ให้รับรองเฉพาะตัวอย่างตามที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น
- ห้ามนำรายงานผลการทดสอบนี้ไปประกาศโฆษณา
- รายงานผลการทดสอบนี้ห้ามคัดลอกถ่ายทำสำเนาเฉพาะเพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร ยกเว้นทำทั้งฉบับ

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME	: เคนิม จตุจักร	REPORT NO.	: RN250711496
ADDRESS	: เลขที่ 54 ซอยร่วมศิริมิตร แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900.	SAMPLING SOURCE	: SWIMMING POOL
SAMPLING LOCATION	: สระว่ายน้ำ (ส่วนต้น) อาคาร D ชั้น 10	RECEIVED DATE	: JULY 03, 2025
SAMPLING METHOD	: GRAB	ANALYTICAL DATE	: JULY 03-11, 2025
SAMPLING CONDITION	: NORMAL	REPORT DATE	: JULY 14, 2025
CHARACTERISTICS OF WATER	: ใส ไม่มีตะกอน		
SAMPLING DATE	: JULY 03, 2025		
SAMPLING TIME	: 13:20		
SAMPLING BY	: นายพิรพล ฉวิลหวัง		

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD*
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	<1.8	-	<10
Escherichia Coli	per 100 ml	E.coli Procedure Using Fluorogenic Substrate (SM: 9221 F.)	Not Detected	-	Not Detected

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED., 2023 (AWWA, APHA, WEF)

Remark : 1. Recommendations of the Public Health Committee No. 1/2007 regarding the control of swimming pool operations or other businesses Likewise.

(MR TAWATCHAI CHONGVUTICHA)

LABORATORY SUPERVISOR



บริษัท เอชวีซี จำกัด 603 ซอยจรัญสนิทวงศ์ 46 ถนนจรัญสนิทวงศ์ แขวงบางยี่สิบ เขตบางพลัด กรุงเทพฯ 10700
HVE CO., LTD. 603 Soi Jarunsnitwong 46 Jarunsnitwong Road Bangyekan Bangplad Bangkok 10700
Tel : (02) 8834958-7 , (02) 8834274 Fax : (02) 8834956 E-mail address hv_eng@hotmail.com

รายงานผลการทดสอบ
(ANALYSIS REPORT)

รายงานหมายเลข (Report No.) 0540725 วันที่ (Date) 12 กรกฎาคม 2568
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)^c น้ำระยองน้ำ (ส่วนต้น)
รหัสตัวอย่าง (Sample No.) No. 6807049
ลักษณะตัวอย่างทางกายภาพ^c ไม่มีสี, ไม่มีตะกอน
ชื่อลูกค้า (Customer name)^c บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด (สำนักงานใหญ่)
สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling site)^c Project DEN68 (อาคาร D ชั้น 10)
ที่อยู่ (Address)^c 63/13 ซอยเพชรเกษม 7 แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพฯ 10600
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) 3 กรกฎาคม 2568 วันที่ตรวจวิเคราะห์ (Analysis Date) 3 กรกฎาคม 2568 - 12 กรกฎาคม 2568
วันที่เก็บตัวอย่าง (Collected Date)^c 3 กรกฎาคม 2568 วิธีการเก็บตัวอย่าง (Sampling Method)^c เก็บแบบ จ้วง (Grab)

พารามิเตอร์ (Parameter)	หน่วย (Unit)	ผลการวิเคราะห์ (Result)	MDL	ค่ามาตรฐาน ^{1f} (Standard)	วิธีทดสอบ ^{4f} (Test Method)
		น้ำระยองน้ำ (ส่วนต้น)			
<i>Staphylococcus aureus</i>	per 100 mL	Not Detected	-	Not Detected	In-house method based on APHA, AWWA, WEF 24 th ed. 2023, 9213 B
<i>Pseudomonas aeruginosa</i>	per 100 mL	Not Detected	-	Not Detected	APHA, AWWA, WEF 24 th ed. 2023, 9213 E

หมายเหตุ : ^{1f} ส่วนประกอบของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสุรารายน้ำ หรือกิจการอื่นใด ในบ้านของเสียรวมกัน

^{4f} Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. 2023

^c เป็นข้อมูลที่ได้มาจากลูกค้า

- สภาวะแวดล้อมของห้องปฏิบัติการ 25 ± 5 °C

- ห้องปฏิบัติการมีนโยบายไม่เปิดเผยข้อมูล

(นายสุรพันธ์ นิการัตน์)
ผู้จัดการฝ่ายวิชาการ

(นางสาวทิพวรรณ วงศ์บุญตัน)
ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์
ทะเบียนเลขที่ ว-358-ค-0002

- รายงานผลการทดสอบให้ใช้รับรองเฉพาะตัวอย่างตามที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น
- ห้ามนำรายงานผลการทดสอบไปประกาศโฆษณา
- รายงานผลการทดสอบให้รับผิดชอบเฉพาะส่วนที่ส่งมาเท่านั้น โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร ยกเว้นทั้งฉบับ

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME	: เคนิม จตุจักร	REPORT NO.	: RN250711497
ADDRESS	: เลขที่ 54 ซอยร่วมศิริมิตร แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900.	SAMPLING SOURCE	: SWIMMING POOL
SAMPLING LOCATION	: สระว่ายน้ำ (ส่วนลึก) อาคาร D ชั้น 10	RECEIVED DATE	: JULY 03, 2025
SAMPLING METHOD	: GRAB	ANALYTICAL DATE	: JULY 03-11, 2025
SAMPLING CONDITION	: NORMAL	REPORT DATE	: JULY 14, 2025
CHARACTERISTICS OF WATER	: ใส ไม่มีตะกอน		
SAMPLING DATE	: JULY 03, 2025		
SAMPLING TIME	: 13:20		
SAMPLING BY	: นายพีรพล อวิฬหัง		

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD*
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	<1.8	-	<10
Escherichia Coli	per 100 ml	E.coli Procedure Using Fluorogenic Substrate (SM: 9221 F.)	Not Detected	-	Not Detected

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED.,2023 (AWWA,APHA, WEF)

Remark : 1. * Recommendations of the Public Health Committee No. 1/2007 regarding the control of swimming pool operations or other businesses Likewise.

LABORATORY SUPERVISOR



บริษัท เอชวีอี จำกัด 603 ซอยเจริญสุขนิเวศ 46 ถนนเจริญสุขนิเวศ แขวงบางพลัด เขตบางพลัด กรุงเทพฯ 10700
HVE CO., LTD. 603 Soi Jarunskanitwong 46 Jarunskanitwong Road Bangyuekan Bangplad Bangkok 10700
Tel : (02) 8834958-7 , (02) 8834274 Fax : (02) 8834956 E-mail address hv_eng@hotmail.com

รายงานผลการทดสอบ
(ANALYSIS REPORT)

รายงานหมายเลข (Report No.) 0550725 วันที่ (Date) 12 กรกฎาคม 2568
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)^c น้ำระเหยน้ำ (ส่วนลึก)
รหัสตัวอย่าง (Sample No.) No. 6807050
ลักษณะตัวอย่างทางกายภาพ^c ไม่มีสี, ไม่มีตะกอน
ชื่อลูกค้า (Customer name)^c บริษัท โอกลา เสด็จ แอต์ คอนซัลตัง เซอร์วิส จำกัด (สำนักงานใหญ่)
สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling site)^c Project DEN66 (อาคาร D ชั้น 10)
ที่อยู่ (Address)^c 63/13 ซอยเพชรเกษม 7 แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพฯ 10600
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) 3 กรกฎาคม 2568 วันที่ตรวจวิเคราะห์ (Analysis Date) 3 กรกฎาคม 2568 - 12 กรกฎาคม 2568
วันที่เก็บตัวอย่าง (Collected Date)^c 3 กรกฎาคม 2568 วิธีการเก็บตัวอย่าง (Sampling Method)^c เก็บแบบ จ้วง (Grab)

พารามิเตอร์ (Parameter)	หน่วย (Unit)	ผลการวิเคราะห์ (Result)	MDL	ค่ามาตรฐาน ^{1/} (Standard)	วิธีทดสอบ ^{4/} (Test Method)
		น้ำระเหยน้ำ (ส่วนลึก)			
<i>Staphylococcus aureus</i>	per 100 mL	Not Detected	-	Not Detected	In-house method based on APHA, AWWA, WEF 24 th ed. 2023, 9213 B
<i>Pseudomonas aeruginosa</i>	per 100 mL	Not Detected	-	Not Detected	APHA, AWWA, WEF 24 th ed. 2023, 9213 E

หมายเหตุ : ^{1/} สำหรับองค์คณะกรรมการมาตรฐาน ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการระเหยน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทางเคมีภัณฑ์

^{4/} Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. 2023

^c เป็นข้อมูลที่ได้จากลูกค้า

- สภาพแวดล้อมของห้องปฏิบัติการ $25 \pm 5^\circ\text{C}$

- ห้องปฏิบัติการมีใบอนุญาตไม่กักตัวอย่างของ

(นายฐานันท์ นิภารัตน์)
ผู้จัดการฝ่ายวิชาการ

(นางสาวทิพวรรณ วงศ์บุญตัน)
ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์
ทะเบียนเลขที่ ว-358-ด-0002

- รายงานผลการทดสอบที่ใช้รับรองเลขที่ตัวอย่างตามที่ได้รับมาทดสอบเท่านั้น
- รับมารายงานผลการทดสอบที่ไม่ปรากฏชื่อเฉพาะ
- รายงานผลการทดสอบที่ห้ามคัดลอกถ่ายทำสำเนาเผยแพร่โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร ยกเว้นทำทั้งหมด



ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : เคนิม จตุจักร
ADDRESS : เลขที่ 54 ซอยร่วมศิริมิตร แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900.
SAMPLING LOCATION : จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย จุด 1
SAMPLING METHOD : GRAB
SAMPLING CONDITION : NORMAL
CHARACTERISTICS OF WATER : เหลืองขุ่น มีตะกอน มีกลิ่น
SAMPLING DATE : AUGUST 13, 2025
SAMPLING TIME : 13:00
SAMPLING BY : นายพิรพล ฤวิฬัง

REPORT NO. : RN250811782
SAMPLING SOURCE : WASTEWATER
RECEIVED DATE : AUGUST 13, 2025
ANALYTICAL DATE : AUGUST 13-22, 2025
REPORT DATE : AUGUST 25, 2025

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD*
pH [#]	-	Electrometric (SM: 4500-H ⁺ B.)	7.3 at 25°C	-	-
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	Membrane Electrode (SM: 4500-O ₂ G, 5210 B.)	46.0	2.0	-
Total Dissolved Solids [#]	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C (SM: 2540 C.)	470.0	-	-
Total Suspended Solids [#]	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C (SM: 2540 D.)	40.0	-	-
Sulfide as H ₂ S	mg/l	Iodometric (SM: 4500-S ²⁻ F.)	<1.0	-	-
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro Kjeldahl (SM: 4500-N _{org} B)	28.0	-	-
Oil & Grease	mg/l	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric (SM: 5520 B.)	<5.0	1.4	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	>2.4 x 10 ⁵	-	-

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED.,2023 (AWWA,APHA, WEF)

- Remark : 1. * Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, dated June 28, B.E. 2567 (2024), which was published in the Royal Government Gazette, Vol. 141, Part 233D dated August 27, B.E. 2567 (2024) . (Category A)
2. [#] ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

(MR TAWATCHAI CHONGVUTICHAJ)

LABORATORY SUPERVISOR



ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : เคนิม จตุจักร
ADDRESS : เลขที่ 54 ซอยร่วมศิริมิตร แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900.
SAMPLING LOCATION : จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย จุด 2
SAMPLING METHOD : GRAB
SAMPLING CONDITION : NORMAL
CHARACTERISTICS OF WATER : เหลืองขุ่น มีตะกอน มีกลิ่น
SAMPLING DATE : AUGUST 13, 2025
SAMPLING TIME : 13:00
SAMPLING BY : นายพิรพล ธิวิธวัช
REPORT NO. : RN250811783
SAMPLING SOURCE : WASTEWATER
RECEIVED DATE : AUGUST 13, 2025
ANALYTICAL DATE : AUGUST 13-22, 2025
REPORT DATE : AUGUST 25, 2025

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD*
pH [†]	-	Electrometric (SM: 4500-H ⁺ B.)	6.5 at 25 °C	-	-
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	Membrane Electrode (SM: 4500-O G, 5210 B.)	42.4	2.0	-
Total Dissolved Solids [†]	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180 °C (SM: 2540 C.)	610.0	-	-
Total Suspended Solids [†]	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105 °C (SM: 2540 D.)	60.0	-	-
Sulfide as H ₂ S	mg/l	Iodometric (SM: 4500-S ²⁻ F.)	<1.0	-	-
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro Kjeldahl (SM: 4500-N _{org} B)	27.0	-	-
Oil & Grease	mg/l	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric (SM: 5520 B.)	<5.0	1.4	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	7.5 x 10 ⁴	-	-

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED., 2023 (AWWA, APHA, WEF)

- Remark : 1. [†] Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, dated June 28, B.E. 2567 (2024), which was published in the Royal Government Gazette, Vol. 141, Part 233D dated August 27, B.E. 2567 (2024) . (Category A)
2. [†] ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

(MR TAWATCHAI CHONGVUTICHA)

LABORATORY SUPERVISOR



ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : เคนิม จตุจักร
ADDRESS : เลขที่ 54 ซอยร่วมศิริมิตร แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900.
SAMPLING LOCATION : จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย จุด 3
SAMPLING METHOD : GRAB
SAMPLING CONDITION : NORMAL
CHARACTERISTICS OF WATER : เหลืองขุ่น มีตะกอน มีกลิ่น
SAMPLING DATE : AUGUST 13, 2025
SAMPLING TIME : 13:00
SAMPLING BY : นายพีรพล ถวิลหวัง

REPORT NO. : RN250811784
SAMPLING SOURCE : WASTEWATER
RECEIVED DATE : AUGUST 13, 2025
ANALYTICAL DATE : AUGUST 13-22, 2025
REPORT DATE : AUGUST 25, 2025

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD*
pH [#]	-	Electrometric (SM: 4500-H ⁺ B.)	6.1 at 25°C	-	-
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	Membrane Electrode (SM: 4500-O G, 5210 B.)	41.4	2.0	-
Total Dissolved Solids [#]	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C (SM: 2540 C.)	540.0	-	-
Total Suspended Solids [#]	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C (SM: 2540 D.)	100.0	-	-
Sulfide as H ₂ S	mg/l	Iodometric (SM: 4500-S ²⁻ F.)	<1.0	-	-
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro Kjeldahl (SM: 4500-N _{org} B)	26.0	-	-
Oil & Grease	mg/l	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric (SM: 5520 B.)	<5.0	1.4	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	1.5 x 10 ⁴	-	-

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED., 2023 (AWWA, APHA, WEF)

- Remark : 1. * Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, dated June 28, B.E. 2567 (2024), which was published in the Royal Government Gazette, Vol. 141, Part 233D dated August 27, B.E. 2567 (2024) . (Category A)
2. [#]ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)



(MR TAWATCHAI CHONGVUTICHAJ)

LABORATORY SUPERVISOR



ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : เคนนิม จตุจักร
ADDRESS : เลขที่ 54 ซอยร่วมศิริมิตร แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900.
SAMPLING LOCATION : จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย จุด 1
SAMPLING METHOD : GRAB
SAMPLING CONDITION : NORMAL
CHARACTERISTICS OF WATER : เหลืองใส ไม่มีตะกอน ไม่มีกลิ่น
SAMPLING DATE : AUGUST 13, 2025
SAMPLING TIME : 13:00
SAMPLING BY : นายพีรพล ถวิลหวัง

REPORT NO. : RN250811785
SAMPLING SOURCE : WASTEWATER
RECEIVED DATE : AUGUST 13, 2025
ANALYTICAL DATE : AUGUST 13-22, 2025
REPORT DATE : AUGUST 25, 2025

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD*
pH [#]	-	Electrometric (SM: 4500-H ⁺ B.)	6.9 at 25°C	-	5.5-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	Membrane Electrode (SM: 4500-O ₂ G, 5210 B.)	27.5	2.0	≤20
Total Dissolved Solids [#]	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C (SM: 2540 C.)	360.0	-	≤1,000
Total Suspended Solids [#]	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C (SM: 2540 D.)	20.0	-	≤30
Sulfide as H ₂ S	mg/l	Iodometric (SM: 4500-S ²⁻ F.)	<1.0	-	≤1.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro Kjeldahl (SM: 4500-N _{org} B)	20.0	-	≤35
Oil & Grease	mg/l	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric (SM: 5520 B)	<5.0	1.4	≤20
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	2.0 x 10 ⁴	-	-

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED.,2023 (AWWA,APHA, WEF)

- Remark : 1. * Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, dated June 28, B.E. 2567 (2024), which was published in the Royal Government Gazette, Vol. 141, Part 233D dated August 27, B.E. 2567 (2024) . (Category A)
2. "ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

(MR TAWATCHAI CHONGVUTICHA)

LABORATORY SUPERVISOR



ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME	: เคนิม จตุจักร	REPORT NO.	: RN250811786
ADDRESS	: เลขที่ 54 ซอยร่วมศิริมิตร แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900.	SAMPLING SOURCE	: WASTEWATER
SAMPLING LOCATION	: จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย จุด 2	RECEIVED DATE	: AUGUST 13, 2025
SAMPLING METHOD	: GRAB	ANALYTICAL DATE	: AUGUST 13-22, 2025
SAMPLING CONDITION	: NORMAL	REPORT DATE	: AUGUST 25, 2025
CHARACTERISTICS OF WATER	: เหลืองใส มีตะกอน มีกลิ่น		
SAMPLING DATE	: AUGUST 13, 2025		
SAMPLING TIME	: 13:00		
SAMPLING BY	: นายพีรพล ถวิลหวัง		

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD*
pH [#]	-	Electrometric (SM: 4500-H ⁺ B.)	7.1 at 25°C	-	5.5-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	Membrane Electrode (SM: 4500-O ₂ G, 5210 B.)	37.4	2.0	≤20
Total Dissolved Solids [#]	mg/L	Total Dissolved Solids Dried at 180°C (SM: 2540 C.)	500.0	-	≤1,000
Total Suspended Solids [#]	mg/L	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C (SM: 2540 D.)	16.0	-	≤30
Sulfide as H ₂ S	mg/L	Iodometric (SM: 4500-S ²⁻ F.)	<1.0	-	≤1.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	Macro Kjeldahl (SM: 4500-N _{org} B)	21.0	-	≤35
Oil & Grease	mg/L	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric (SM: 5520 B.)	<5.0	1.4	≤20
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	MPN Test	150.0	-	-

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED.,2023 (AWWA,APHA, WEF)

- Remark : 1. * Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, dated June 28, B.E. 2567 (2024), which was published in the Royal Government Gazette, Vol. 141, Part 233D dated August 27, B.E. 2567 (2024) . (Category A)
2. [#]ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

(MR TAWATCHAI CHONGVUTICHA)

LABORATORY SUPERVISOR



ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : เคนิม จตุจักร
ADDRESS : เลขที่ 54 ซอยร่วมศิริมิตร แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900.
SAMPLING LOCATION : จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย จุด 3
SAMPLING METHOD : GRAB
SAMPLING CONDITION : NORMAL
CHARACTERISTICS OF WATER : เหลืองใส มีตะกอน มีกลิ่น
SAMPLING DATE : AUGUST 13, 2025
SAMPLING TIME : 13:00
SAMPLING BY : นายพิรพล ฤทธิหวั่ง

REPORT NO. : RN250811787
SAMPLING SOURCE : WASTEWATER
RECEIVED DATE : AUGUST 13, 2025
ANALYTICAL DATE : AUGUST 13-22, 2025
REPORT DATE : AUGUST 25, 2025

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD*
pH [#]	-	Electrometric (SM: 4500-H ⁺ B.)	7.2 at 25°C	-	5.5-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	Membrane Electrode (SM: 4500-O G, 5210 B.)	21.0	2.0	≤20
Total Dissolved Solids [#]	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C (SM: 2540 C.)	250.0	-	≤1,000
Total Suspended Solids [#]	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C (SM: 2540 D.)	22.0	-	≤30
Sulfide as H ₂ S	mg/l	Iodometric (SM: 4500-S ²⁻ F.)	<1.0	-	≤1.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro Kjeldahl (SM: 4500-N _{org} B)	12.0	-	≤35
Oil & Grease	mg/l	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric (SM: 5520 B.)	<5.0	1.4	≤20
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	1.6 x 10 ⁴	-	-

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED.,2023 (AWWA,APHA, WEF)

- Remark : 1. * Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, dated June 28, B.E. 2567 (2024), which was published in the Royal Government Gazette, Vol. 141, Part 233D dated August 27, B.E. 2567 (2024) . (Category A)
2. [#] ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

(MR TAWATCHAI CHONGVUTICHA)

LABORATORY SUPERVISOR



ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : เคนิม จตุจักร
ADDRESS : เลขที่ 54 ซอยร่วมศิริมิตร แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900.
SAMPLING LOCATION : จุกระบายน้ำที่ก่อนออกจากโครงการ
SAMPLING METHOD : GRAB
SAMPLING CONDITION : NORMAL
CHARACTERISTICS OF WATER : เหลืองใส ไม่มีตะกอน ไม่มีกลิ่น
SAMPLING DATE : AUGUST 13, 2025
SAMPLING TIME : 13:00
SAMPLING BY : นายพิรพล ถวิลหวัง

REPORT NO. : RN250811788
SAMPLING SOURCE : WASTEWATER
RECEIVED DATE : AUGUST 13, 2025
ANALYTICAL DATE : AUGUST 13-22, 2025
REPORT DATE : AUGUST 25, 2025

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD*
pH [#]	-	Electrometric (SM: 4500-H ⁺ B.)	7.3 at 25°C	-	5.5-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	Membrane Electrode (SM: 4500-O ₂ G, 5210 B.)	15.8	2.0	≤20
Total Dissolved Solids [#]	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C (SM: 2540 C.)	360.0	-	≤1,000
Total Suspended Solids [#]	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C (SM: 2540 D.)	22.0	-	≤30
Sulfide as H ₂ S	mg/l	Iodometric (SM: 4500-S ²⁻ F.)	<1.0	-	≤1.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro Kjeldahl (SM: 4500-N _{org} B)	14.0	-	≤35
Oil & Grease	mg/l	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric (SM: 5520 B.)	Not Detected	1.4	≤20
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	4.6 x 10 ³	-	-

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED.,2023 (AWWA,APHA, WEF)

- Remark : 1. * Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, dated June 28, B.E. 2567 (2024), which was published in the Royal Government Gazette, Vol. 141, Part 233D dated August 27, B.E. 2567 (2024) . (Category A)
2. [#] ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)



(MR TAWATCHAI CHONGVUTICHAJ)

LABORATORY SUPERVISOR



ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : เคนิม จตุจักร
ADDRESS : เลขที่ 54 ซอยร่วมศิริมิตร แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900.
SAMPLING LOCATION : สระว่ายน้ำ (ส่วนต้น) อาคาร B ชั้น 7
SAMPLING METHOD : GRAB
SAMPLING CONDITION : NORMAL
CHARACTERISTICS OF WATER :ใส ไม่มีตะกอน
SAMPLING DATE : AUGUST 13, 2025
SAMPLING TIME : 13:00
SAMPLING BY : นายพีรพล ดวลหวั่ง

REPORT NO. : RN250811789
SAMPLING SOURCE : SWIMMING POOL
RECEIVED DATE : AUGUST 13, 2025
ANALYTICAL DATE : AUGUST 13-22, 2025
REPORT DATE : AUGUST 25, 2025

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	<1.8	-	<10
Escherichia Coli	per 100 ml	E.coli Procedure Using Fluorogenic Substrate (SM: 9221 F.)	Not Detected	-	Not Detected

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED., 2023 (AWWA, APHA, WEF)

Remark : 1. Recommendations of the Public Health Committee No. 1/2007 regarding the control of swimming pool operations or other businesses Likewise.



(MR TAWATCHAI CHONGVUTICHAJ)

LABORATORY SUPERVISOR



บริษัท เอชวีอี จำกัด 603 ซอยจรัญสนิทวงศ์ 46 ถนนจรัญสนิทวงศ์ แขวงบางกอกใหญ่ เขตบางพลัด กรุงเทพฯ 10700
HVE CO. LTD. 603 Sol Jarungrasankitwong 46 Jarungrasankitwong Road Bangyeekan Bangkok 10700
Tel : (02) 8834956-7 , (02) 8834274 Fax : (02) 8834856 E-mail address hv_eng@hotmail.com

รายงานผลการทดสอบ
(ANALYSIS REPORT)

รายงานหมายเลข (Report No.) 3170825 วันที่ (Date) 22 สิงหาคม 2568
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)^c น้ำระยองน้ำ (ส่วนต้น)
รหัสตัวอย่าง (Sample No.) No. 6808315
ลักษณะตัวอย่างทางกายภาพ^c ไม่มีสี, ไม่มีตะกอน
ชื่อลูกค้า (Customer name)^c บริษัท โอกลา เสด็จ แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด (สำนักงานใหญ่)
สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling site)^c Project DEN66 (อาคาร B ชั้น 7)
ที่อยู่ (Address)^c 63/13 ซอยเพชรเกษม 7 แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพฯ 10600
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) 13 สิงหาคม 2568 วันที่ตรวจวิเคราะห์ (Analysis Date) 13 สิงหาคม 2568 - 22 สิงหาคม 2568
วันที่เก็บตัวอย่าง (Collected Date)^c 13 สิงหาคม 2568 วิธีการเก็บตัวอย่าง (Sampling Method)^c เก็บแบบ จ้วง (Grab)

พารามิเตอร์ (Parameter)	หน่วย (Unit)	ผลการวิเคราะห์ (Result)	MDL	ค่ามาตรฐาน ¹⁾ (Standard)	วิธีทดสอบ ⁴⁾ (Test Method)
		น้ำระยองน้ำ (ส่วนต้น)			
<i>Staphylococcus aureus</i>	per 100 mL	Not Detected	-	Not Detected	In-house method based on APHA, AWWA, WEF 24 th ed. 2023, 9213 B
<i>Pseudomonas aeruginosa</i>	per 100 mL	Not Detected	-	Not Detected	APHA, AWWA, WEF 24 th ed. 2023, 9213 E

หมายเหตุ : ¹⁾ ส่วนหนึ่งของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสุรณน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทางของเสีย

⁴⁾ Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. 2023

^c เป็นข้อมูลที่มาจากรหัส

- สภาวะแวดล้อมของห้องปฏิบัติการ 25 ± 5 °C

- ห้องปฏิบัติการมีนโยบายไม่ใช้ตัวอย่างเอง

(นายธำนิษฐ์ นิภารัตน์)
ผู้จัดการฝ่ายวิชาการ

(นางสาวทิพวรรณ วงศ์บุญตัน)
ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์
ทะเบียนเลขที่ ว-358-ค-0002

- รายงานผลการทดสอบนี้ได้รับรองเฉพาะตัวอย่างตามที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น
- ห้ามนำรายงานผลการทดสอบนี้ไปประกาศโฆษณา
- รายงานผลการทดสอบนี้ห้ามคัดลอกถ่ายทำสำเนาเฉพาะเพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร ยกเว้นทำหนังสือ



ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : เติม จตุจักร
ADDRESS : เลขที่ 54 ซอยร่วมศิริมิตร แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900.
SAMPLING LOCATION : สระว่ายน้ำ (ส่วนลึก) อาคาร B ชั้น 7
SAMPLING METHOD : GRAB
SAMPLING CONDITION : NORMAL
CHARACTERISTICS OF WATER : ไส้ ไม่มีตะกอน
SAMPLING DATE : AUGUST 13, 2025
SAMPLING TIME : 13:00
SAMPLING BY : นายพิรพล ถวิลหวัง

REPORT NO. : RN250811790
SAMPLING SOURCE : SWIMMING POOL
RECEIVED DATE : AUGUST 13, 2025
ANALYTICAL DATE : AUGUST 13-22, 2025
REPORT DATE : AUGUST 25, 2025

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	<1.8	-	<10
Escherichia Coli	per 100 ml	E.coli Procedure Using Fluorogenic Substrate (SM: 9221 F.)	Not Detected	-	Not Detected

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED.,2023 (AWWA,APHA, WEF)

Remark : 1. Recommendations of the Public Health Committee No. 1/2007 regarding the control of swimming pool operations or other businesses Likewise.

(MR TAWATCHAI CHONGVUTICHAJ)

LABORATORY SUPERVISOR



บริษัท เอชวีอี จำกัด 603 ซอยจรัญสนิทวงศ์ 46 ถนนจรัญสนิทวงศ์ แขวงบางยี่ขัน เขตบางพลัด กรุงเทพฯ 10700
HVE CO. LTD. 603 Soi Janunsanitwong 46 Janunsanitwong Road Bangyaeakan Bangplad Bangkok 10700
Tel : (02) 8834956-7 , (02) 8834274 Fax : (02) 8834958 E-mail address hv_eng@hotmail.com

รายงานผลการทดสอบ (ANALYSIS REPORT)

รายงานหมายเลข (Report No.) 3180825 วันที่ (Date) 22 สิงหาคม 2568
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)^c น้ำสระว่ายน้ำ (ส่วนลึก)
รหัสตัวอย่าง (Sample No.) No. 8808316
ลักษณะตัวอย่างทางกายภาพ^c ไม่มีสี, ไม่มีตะกอน
ชื่อลูกค้า (Customer name)^c บริษัท โอกลา เทสตัง แอนด์ คอนซัลตัง เซอร์วิส จำกัด (สำนักงานใหญ่)
สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling site)^c Project DEN66 (อาคาร B ชั้น 7)
ที่อยู่ (Address)^c 63/13 ซอยเพชรเกษม 7 แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพฯ 10600
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) 13 สิงหาคม 2568 วันที่ตรวจวิเคราะห์ (Analysis Date) 13 สิงหาคม 2568 - 22 สิงหาคม 2568
วันที่เก็บตัวอย่าง (Collected Date)^d 13 สิงหาคม 2568 วิธีการเก็บตัวอย่าง (Sampling Method)^c เก็บแบบ จ้วง (Grab)

พารามิเตอร์ (Parameter)	หน่วย (Unit)	ผลการวิเคราะห์ (Result)	MDL	ค่ามาตรฐาน ¹⁾ (Standard)	วิธีทดสอบ ⁴⁾ (Test Method)
		น้ำสระว่ายน้ำ (ส่วนลึก)			
<i>Staphylococcus aureus</i>	per 100 mL	Not Detected	-	Not Detected	In-house method based on APHA, AWWA, WEF 24 th ed. 2023, 9213 B
<i>Pseudomonas aeruginosa</i>	per 100 mL	Not Detected	-	Not Detected	APHA, AWWA, WEF 24 th ed. 2023, 9213 E

หมายเหตุ : ¹⁾ ค่ามาตรฐานของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการใดๆ ในทางอนามัย

⁴⁾ Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. 2023

^c เป็นข้อมูลที่ได้จากลูกค้า

- สภาวะแวดล้อมของห้องปฏิบัติการ 25 ± 5 °C

- ห้องปฏิบัติการมีใบอนุญาตไม่พักตัวอย่างเอง

(นายฐานันท์ นิภารัตน์)
ผู้จัดการฝ่ายวิชาการ

(นางสาวทิพวรรณ วงศ์บุญตัน)
ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์
ทะเบียนเลขที่ ว-358-ค-0002

- รายงานผลการทดสอบนี้ให้รับรองเฉพาะตัวอย่างตามที่ได้รับมาทดสอบเท่านั้น
- ห้ามนำรายงานผลการทดสอบนี้ไปประกาศโฆษณา
- รายงานผลการทดสอบนี้ห้ามคัดลอกถ่ายทำสำเนาเฉพาะเพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร ยกเว้นทำทั้งฉบับ

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME	: เติม จตุจักร	REPORT NO.	: RN250811791
ADDRESS	: เลขที่ 54 ซอยร่วมศิริมิตร แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900.	SAMPLING SOURCE	: SWIMMING POOL
SAMPLING LOCATION	: สระว่ายน้ำ (ส่วนต้น) อาคาร D ชั้น 10	RECEIVED DATE	: AUGUST 13, 2025
SAMPLING METHOD	: GRAB	ANALYTICAL DATE	: AUGUST 13-22, 2025
SAMPLING CONDITION	: NORMAL	REPORT DATE	: AUGUST 25, 2025
CHARACTERISTICS OF WATER	: ไส้ ไม่มีตะกอน		
SAMPLING DATE	: AUGUST 13, 2025		
SAMPLING TIME	: 13:00		
SAMPLING BY	: นายพิรพล ฉวีหลวง		

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	<1.8	-	<10
Escherichia Coli	per 100 ml	E.coli Procedure Using Fluorogenic Substrate (SM: 9221 F.)	Not Detected	-	Not Detected

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED., 2023 (AWWA, APHA, WEF)

Remark : 1. Recommendations of the Public Health Committee No. 1/2007 regarding the control of swimming pool operations or other businesses Likewise.



(MR TAWATCHAI CHONGVUTICHA)

LABORATORY SUPERVISOR



บริษัท เอชวีอี จำกัด 603 ซอยจรัญสนิทวงศ์ 46 ถนนจรัญสนิทวงศ์ แขวงบางยี่ขัน เขตบางพลัด กรุงเทพฯ 10700
HVE CO. LTD. 603 Soi Jarunsanitwong 46 Jarunsanitwong Road Bangysekha Bangplad Bangkok 10700
Tel : (02) 8834956-7 , (02) 8834274 Fax : (02) 8834956 E-mail address hv_eng@hotmail.com

รายงานผลการทดสอบ
(ANALYSIS REPORT)

รายงานหมายเลข (Report No.) 3190825 วันที่ (Date) 22 สิงหาคม 2568
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)^c น้ำระวายน้ำ (ส่วนต้น)
รหัสตัวอย่าง (Sample No.) No. 6808317
ลักษณะตัวอย่างทางกายภาพ^c ไม่มีสี, ไม่มีตะกอน
ชื่อลูกค้า (Customer name)^c บริษัท โอกลา เทสดีง แอนด์ คอนซัลติง เซอร์วิส จำกัด (สำนักงานใหญ่)
สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling site)^c Project DEN66 (อาคาร D ชั้น 10)
ที่อยู่ (Address)^c 63/13 ซอยเพชรเกษม 7 แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพฯ 10800
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) 13 สิงหาคม 2568 วันที่ตรวจวิเคราะห์ (Analysis Date) 13 สิงหาคม 2568 - 22 สิงหาคม 2568
วันที่เก็บตัวอย่าง (Collected Date)^c 13 สิงหาคม 2568 วิธีการเก็บตัวอย่าง (Sampling Method)^c เก็บแบบ จ้วง (Grab)

พารามิเตอร์ (Parameter)	หน่วย (Unit)	ผลการวิเคราะห์ (Result)	MDL	ค่ามาตรฐาน ^{1/} (Standard)	วิธีทดสอบ ^{4/} (Test Method)
		น้ำระวายน้ำ (ส่วนต้น)			
<i>Staphylococcus aureus</i>	per 100 mL	Not Detected	-	Not Detected	In-house method based on APHA, AWWA, WEF 24 th ed. 2023, 9213 B
<i>Pseudomonas aeruginosa</i>	per 100 mL	Not Detected	-	Not Detected	APHA, AWWA, WEF 24 th ed. 2023, 9213 E

หมายเหตุ : ^{1/} ส่วนหนึ่งของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการระวายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทางอันเสียก้น

^{4/} Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. 2023

^c เป็นข้อมูลที่ได้จากลูกค้า

- สภาวะแวดล้อมของห้องปฏิบัติการ 25 ± 5 °C

- ห้องปฏิบัติการมีใบอนุญาตไม่กีดต้อตัวเอง

(นายฐานันท์ นิการัตน์)
ผู้จัดการฝ่ายวิชาการ

(นางสาวทิพวรรณ วงศ์บุญตัน)
ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์
ทะเบียนเลขที่ ว-358-ค-0002

- รายงานผลการทดสอบนี้ใช้รับรองเฉพาะตัวอย่างตามที่ได้รับมาทดสอบเท่านั้น
- ห้ามนำรายงานผลการทดสอบนี้ไปประกาศโฆษณา
- รายงานผลการทดสอบนี้ห้ามคัดลอกถ่ายทำสำเนาเฉพาะเพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร ยกเว้นทางโทรศัพท์



ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : เคนิม จตุจักร
ADDRESS : เลขที่ 54 ซอยร่วมศิริมิตร แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900.
SAMPLING LOCATION : สระว่ายน้ำ (ส่วนลึก) อาคาร D ชั้น 10
SAMPLING METHOD : GRAB
SAMPLING CONDITION : NORMAL
CHARACTERISTICS OF WATER :ใส ไม่มีตะกอน
SAMPLING DATE : AUGUST 13, 2025
SAMPLING TIME : 13:00
SAMPLING BY : นายพีรพล ฤทธิหวัง

REPORT NO. : RN250811792
SAMPLING SOURCE : SWIMMING POOL
RECEIVED DATE : AUGUST 13, 2025
ANALYTICAL DATE : AUGUST 13-22, 2025
REPORT DATE : AUGUST 25, 2025

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	<1.8	-	<10
Escherichia Coli	per 100 ml	E.coli Procedure Using Fluorogenic Substrate (SM: 9221 F.)	Not Detected	-	Not Detected

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED.,2023 (AWWA,APHA, WEF)

Remark : 1. Recommendations of the Public Health Committee No. 1/2007 regarding the control of swimming pool operations or other businesses Likewise.

(MR TAWATCHAI CHONGVUTICHA)

LABORATORY SUPERVISOR



บริษัท เอชวีอี จำกัด 603 ซอยจรัญสนิทวงศ์ 46 ถนนจรัญสนิทวงศ์ แขวงบางปิ่น เขตบางพลัด กรุงเทพฯ 10700
HVE CO. LTD. 603 Soi Jarunsnitwong 46 Jarunsnitwong Road Bangyeekan Bangplad Bangkok 10700
Tel : (02) 8834956-7 , (02) 8834274 Fax : (02) 8834956 E-mail address hv_eng@hotmail.com

รายงานผลการทดสอบ
(ANALYSIS REPORT)

รายงานหมายเลข (Report No.) 3200825 วันที่ (Date) 22 สิงหาคม 2568
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)^c น้ำระเหยน้ำ (ส่วนลึก)
รหัสตัวอย่าง (Sample No.) No. 6808318
ลักษณะตัวอย่างหากภาพ^c ไม่มีสี, ไม่มีตะกอน
ชื่อลูกค้า (Customer name)^c บริษัท โกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด (สำนักงานใหญ่)
สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling site)^c Project DEN66 (อาคาร D ชั้น 10)
ที่อยู่ (Address)^c 63/13 ซอยเพชรเกษม 7 แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพฯ 10600
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) 13 สิงหาคม 2568 วันที่ตรวจวิเคราะห์ (Analyse Date) 13 สิงหาคม 2568 - 22 สิงหาคม 2568
วันที่เก็บตัวอย่าง (Collected Date)^c 13 สิงหาคม 2568 วิธีการเก็บตัวอย่าง (Sampling Method)^c เก็บแบบ จ้วง (Grab)

พารามิเตอร์ (Parameter)	หน่วย (Unit)	ผลการวิเคราะห์ (Result)	MDL	ค่ามาตรฐาน ¹⁾ (Standard)	วิธีทดสอบ ⁴⁾ (Test Method)
		น้ำระเหยน้ำ (ส่วนลึก)			
<i>Staphylococcus aureus</i>	per 100 mL	Not Detected	-	Not Detected	In-house method based on APHA, AWWA, WEF 24 th ed. 2023, 9213 B
<i>Pseudomonas aeruginosa</i>	per 100 mL	Not Detected	-	Not Detected	APHA, AWWA, WEF 24 th ed. 2023, 9213 E

หมายเหตุ : ¹⁾ ค่าแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการระเหยน้ำ หรือกิจการอื่น ในด้านองเดียวกัน

⁴⁾ Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. 2023

⁵⁾ เป็นข้อมูลพื้นฐานจากลูกค้า

- สภาพแวดล้อมของห้องปฏิบัติการ 25 ± 5 °C

- ห้องปฏิบัติการขึ้นใบอนุญาตไม่ชักตัวอย่างเอง

(นายฐานันท์ นิการัตน์)
ผู้จัดการฝ่ายวิชาการ

(นางสาววิพรรณ วงศ์บุญตัน)
ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์
ทะเบียนเลขที่ ว-358-ค-0002

- รายงานผลการทดสอบนี้ได้รับรองเฉพาะตัวอย่างตามที่ได้รับมาทดสอบเท่านั้น
- ห้ามนำรายงานผลการทดสอบนี้ไปประกาศโฆษณา
- รายงานผลการทดสอบนี้ห้ามคัดลอกถ่ายทำสำเนาเฉพาะเพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร ยกเว้นทำทั้งฉบับ



ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : เคนนิม จตุจักร
ADDRESS : เลขที่ 54 ซอยร่วมศิริมิตร แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900.
SAMPLING LOCATION : จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย จุด 1
SAMPLING METHOD : GRAB
SAMPLING CONDITION : NORMAL
CHARACTERISTICS OF WATER : เหลืองขุ่น มีตะกอน มีกลิ่น
SAMPLING DATE : SEPTEMBER 10, 2025
SAMPLING TIME : 13:00
SAMPLING BY : นายพิรพล ถวิลหัง
REPORT NO. : RN250912010
SAMPLING SOURCE : WASTEWATER
RECEIVED DATE : SEPTEMBER 10, 2025
ANALYTICAL DATE : SEPTEMBER 10-20, 2025
REPORT DATE : SEPTEMBER 22, 2025

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD*
pH*	-	Electrometric (SM: 4500-H ⁺ B.)	7.9 at 25°C	-	-
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	Membrane Electrode (SM: 4500-O ₂ G, 5210 B.)	59.4	2.0	-
Total Dissolved Solids*	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C (SM: 2540 C.)	510.0	-	-
Total Suspended Solids*	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C (SM: 2540 D.)	102.0	-	-
Sulfide as H ₂ S	mg/l	Iodometric (SM: 4500-S ²⁻ F.)	<1.0	-	-
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro Kjeldahl (SM: 4500-N _{org} B)	36.0	-	-
Oil & Grease	mg/l	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric (SM: 5520 B.)	6.0	1.4	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	>2.4 x 10 ⁶	-	-

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED.,2023 (AWWA,APHA, WEF)

- Remark : 1. * Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, dated June 28, B.E. 2567 (2024), which was published in the Royal Government Gazette, Vol. 141, Part 233D dated August 27, B.E. 2567 (2024) . (Category A)
2. "ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)



(MR TAWATCHAI CHONGVUTICHAJ)

LABORATORY SUPERVISOR



ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : เคนิม จตุจักร
ADDRESS : เลขที่ 54 ซอยร่วมศิริมิตร แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900.
SAMPLING LOCATION : จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย จุด 2
SAMPLING METHOD : GRAB
SAMPLING CONDITION : NORMAL
CHARACTERISTICS OF WATER : เหลืองขุ่น มีตะกอน มีกลิ่น
SAMPLING DATE : SEPTEMBER 10, 2025
SAMPLING TIME : 13:00
SAMPLING BY : นายพิรพล ถวิลหวัง
REPORT NO. : RN250912011
SAMPLING SOURCE : WASTEWATER
RECEIVED DATE : SEPTEMBER 10, 2025
ANALYTICAL DATE : SEPTEMBER 10-20, 2025
REPORT DATE : SEPTEMBER 22, 2025

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD*
pH [#]	-	Electrometric (SM: 4500-H ⁺ B.)	7.4 at 25°C	-	-
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	Membrane Electrode (SM: 4500-O ₂ G, 5210 B.)	56.0	2.0	-
Total Dissolved Solids [#]	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C (SM: 2540 C.)	362.0	-	-
Total Suspended Solids [#]	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C (SM: 2540 D.)	42.0	-	-
Sulfide as H ₂ S	mg/l	Iodometric (SM: 4500-S ²⁻ F.)	<1.0	-	-
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro Kjeldahl (SM: 4500-N _{org} B)	33.0	-	-
Oil & Grease	mg/l	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric (SM: 5520 B.)	5.6	1.4	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	>2.4 x 10 ⁶	-	-

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED.,2023 (AWWA,APHA, WEF)

- Remark : 1. * Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, dated June 28, B.E. 2567 (2024), which was published in the Royal Government Gazette, Vol. 141, Part 233D dated August 27, B.E. 2567 (2024) . (Category A)
2. [#] ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

(MR TAWATCHAI CHONGVUTICHA)

LABORATORY SUPERVISOR



ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : เคนิม จตุจักร
ADDRESS : เลขที่ 54 ซอยร่วมศิริมิตร แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900.
SAMPLING LOCATION : จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย จุด 3
SAMPLING METHOD : GRAB
SAMPLING CONDITION : NORMAL
CHARACTERISTICS OF WATER : เหลืองขุ่น มีตะกอน มีกลิ่น
SAMPLING DATE : SEPTEMBER 10, 2025
SAMPLING TIME : 13:00
SAMPLING BY : นายพิรพล ถวิลหวั่ง

REPORT NO. : RN250912012
SAMPLING SOURCE : WASTEWATER
RECEIVED DATE : SEPTEMBER 10, 2025
ANALYTICAL DATE : SEPTEMBER 10-20, 2025
REPORT DATE : SEPTEMBER 22, 2025

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD*
pH ^a	-	Electrometric (SM: 4500-H ⁺ B.)	7.2 at 25°C	-	-
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	Membrane Electrode (SM: 4500-O ₂ G, 5210 B.)	52.8	2.0	-
Total Dissolved Solids ^a	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C (SM: 2540 C.)	342.0	-	-
Total Suspended Solids ^a	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C (SM: 2540 D.)	216.0	-	-
Sulfide as H ₂ S	mg/l	Iodometric (SM: 4500-S ²⁻ F.)	<1.0	-	-
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro Kjeldahl (SM: 4500-N _{org} B)	30.0	-	-
Oil & Grease	mg/l	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric (SM: 5520 B.)	<5.0	1.4	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	>2.4 x 10 ⁶	-	-

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED., 2023 (AWWA, APHA, WEF)

- Remark : 1. * Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, dated June 28, B.E. 2567 (2024), which was published in the Royal Government Gazette, Vol. 141, Part 233D dated August 27, B.E. 2567 (2024) . (Category A)
2. ^a ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

(MR TAWATCHAI CHONGVUTICHAJ)

LABORATORY SUPERVISOR



ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : เคนิม จตุจักร
ADDRESS : เลขที่ 54 ซอยร่วมศิริมิตร แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900.
SAMPLING LOCATION : จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย จุด 1
SAMPLING METHOD : GRAB
SAMPLING CONDITION : NORMAL
CHARACTERISTICS OF WATER : เหลืองปน มีตะกอน มีกลิ่น
SAMPLING DATE : SEPTEMBER 10, 2025
SAMPLING TIME : 13:00
SAMPLING BY : นายพิรพล ฤทธิพิ้ง
REPORT NO. : RN250912013
SAMPLING SOURCE : WASTEWATER
RECEIVED DATE : SEPTEMBER 10, 2025
ANALYTICAL DATE : SEPTEMBER 10-20, 2025
REPORT DATE : SEPTEMBER 22, 2025

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD*
pH [#]	-	Electrometric (SM: 4500-H ⁺ B.)	7.3 at 25°C	-	5.5-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	Membrane Electrode (SM: 4500-O ₂ G, 5210 B.)	40.8	2.0	≤20
Total Dissolved Solids [#]	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C (SM: 2540 C.)	342.0	-	≤1,000
Total Suspended Solids [#]	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C (SM: 2540 D.)	116.0	-	≤30
Sulfide as H ₂ S	mg/l	Iodometric (SM: 4500-S ²⁻ F.)	<1.0	-	≤1.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro Kjeldahl (SM: 4500-N _{org} B)	20.0	-	≤35
Oil & Grease	mg/l	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric (SM: 5520 B.)	<5.0	1.4	≤20
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	>2.4 x 10 ⁶	-	-

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED.,2023 (AWWA,APHA, WEF)

- Remark : 1. * Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, dated June 28, B.E. 2567 (2024), which was published in the Royal Government Gazette, Vol. 141, Part 233D dated August 27, B.E. 2567 (2024) . (Category A)
2. [#] ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

(MR TAWATCHAI CHONGVUTICHAJ)

LABORATORY SUPERVISOR



ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME	: เคนิม จตุจักร	REPORT NO.	: RN250912014
ADDRESS	: เลขที่ 54 ซอยร่วมศิริมิตร แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900.	SAMPLING SOURCE	: WASTEWATER
SAMPLING LOCATION	: จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย จุด 2	RECEIVED DATE	: SEPTEMBER 10, 2025
SAMPLING METHOD	: GRAB	ANALYTICAL DATE	: SEPTEMBER 10-20, 2025
SAMPLING CONDITION	: NORMAL	REPORT DATE	: SEPTEMBER 22, 2025
CHARACTERISTICS OF WATER	: เหลืองปน มีตะกอน มีกลิ่น		
SAMPLING DATE	: SEPTEMBER 10, 2025		
SAMPLING TIME	: 13:00		
SAMPLING BY	: นายพีรพล ถวิลหวัง		

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD*
pH ^a	-	Electrometric (SM: 4500-H ⁺ B.)	6.9 at 25°C	-	5.5-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	Membrane Electrode (SM: 4500-O ₂ G, 5210 B.)	42.2	2.0	≤20
Total Dissolved Solids ^a	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C (SM: 2540 C.)	336.0	-	≤1,000
Total Suspended Solids ^a	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C (SM: 2540 D.)	56.0	-	≤30
Sulfide as H ₂ S	mg/l	Iodometric (SM: 4500-S ²⁻ F.)	<1.0	-	≤1.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro Kjeldahl (SM: 4500-N _{org} B)	27.0	-	≤35
Oil & Grease	mg/l	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric (SM: 5520 B.)	<5.0	1.4	≤20
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	>2.4 x 10 ⁶	-	-

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED.,2023 (AWWA,APHA, WEF)

- Remark: 1. * Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, dated June 28, B.E. 2567 (2024), which was published in the Royal Government Gazette, Vol. 141, Part 233D dated August 27, B.E. 2567 (2024) . (Category A)
2. "ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

(MR TAWATCHAI CHONGVUTICHA)

LABORATORY SUPERVISOR



ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME	: เคนิม จตุจักร	REPORT NO.	: RN250912015
ADDRESS	: เลขที่ 54 ซอยร่วมศิริมิตร แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900.	SAMPLING SOURCE	: WASTEWATER
SAMPLING LOCATION	: จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย จุด 3	RECEIVED DATE	: SEPTEMBER 10, 2025
SAMPLING METHOD	: GRAB	ANALYTICAL DATE	: SEPTEMBER 10-20, 2025
SAMPLING CONDITION	: NORMAL	REPORT DATE	: SEPTEMBER 22, 2025
CHARACTERISTICS OF WATER	: เหลืองขุ่น มีตะกอน มีกลิ่น		
SAMPLING DATE	: SEPTEMBER 10, 2025		
SAMPLING TIME	: 13:00		
SAMPLING BY	: นายพีรพล ถวิลหวัง		

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD*
pH ^a	-	Electrometric (SM: 4500-H ⁺ B.)	6.9 at 25°C	-	5.5-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	Membrane Electrode (SM: 4500-O ₂ G, 5210 B.)	46.0	2.0	≤20
Total Dissolved Solids ^a	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C (SM: 2540 C.)	346.0	-	≤1,000
Total Suspended Solids ^a	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C (SM: 2540 D.)	42.0	-	≤30
Sulfide as H ₂ S	mg/l	Iodometric (SM: 4500-S ²⁻ F.)	<1.0	-	≤1.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro Kjeldahl (SM: 4500-N _{org} B)	30.0	-	≤35
Oil & Grease	mg/l	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric (SM: 5520 B.)	<5.0	1.4	≤20
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	1.1 x 10 ⁶	-	-

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED.,2023 (AWWA,APHA, WEF)

- Remark : 1. * Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, dated June 28, B.E. 2567 (2024), which was published in the Royal Government Gazette, Vol. 141, Part 233D dated August 27, B.E. 2567 (2024) . (Category A)
2. [#] ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

(MR TAWATCHAI CHONGVUTICHAJ)

LABORATORY SUPERVISOR



ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : เคนิม จตุจักร
ADDRESS : เลขที่ 54 ซอยร่วมศิริมิตร แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900.
SAMPLING LOCATION : จุดระบายน้ำทิ้งก่อนออกจากโครงการ
SAMPLING METHOD : GRAB
SAMPLING CONDITION : NORMAL
CHARACTERISTICS OF WATER : เหลือสูงปน มีตะกอน มีกลิ่น
SAMPLING DATE : SEPTEMBER 10, 2025
SAMPLING TIME : 13:00
SAMPLING BY : นายพีรพล ถวิลหวัง

REPORT NO. : RN250912016
SAMPLING SOURCE : WASTEWATER
RECEIVED DATE : SEPTEMBER 10, 2025
ANALYTICAL DATE : SEPTEMBER 10-20, 2025
REPORT DATE : SEPTEMBER 22, 2025

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD*
pH*	-	Electrometric (SM: 4500-H ⁺ B.)	7.1 at 25°C	-	5.5-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	Membrane Electrode (SM: 4500-O ₂ G, 5210 B.)	18.4	2.0	≤20
Total Dissolved Solids*	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C (SM: 2540 C.)	360.0	-	≤1,000
Total Suspended Solids*	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C (SM: 2540 D.)	Not Detected	-	≤30
Sulfide as H ₂ S	mg/l	Iodometric (SM: 4500-S ²⁻ F.)	<1.0	-	≤1.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro Kjeldahl (SM: 4500-N _{org} B)	15.0	-	≤35
Oil & Grease	mg/l	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric (SM: 5520 B.)	Not Detected	1.4	≤20
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	>2.4 x 10 ⁶	-	-

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED.,2023 (AWWA,APHA, WEF)

- Remark : 1. * Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, dated June 28, B.E. 2567 (2024), which was published in the Royal Government Gazette, Vol. 141, Part 233D dated August 27, B.E. 2567 (2024) . (Category A)
2. # ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)



(MR TAWATCHAI CHONGVUTICHAJ)

LABORATORY SUPERVISOR

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME	: เคนนิม จตุจักร	REPORT NO.	: RN250912017
ADDRESS	: เลขที่ 54 ซอยร่วมศิริมิตร แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900.	SAMPLING SOURCE	: SWIMMING POOL
SAMPLING LOCATION	: สระว่ายน้ำ (ส่วนต้น) อาคาร B ชั้น 7	RECEIVED DATE	: SEPTEMBER 10, 2025
SAMPLING METHOD	: GRAB	ANALYTICAL DATE	: SEPTEMBER 10-20, 2025
SAMPLING CONDITION	: NORMAL	REPORT DATE	: SEPTEMBER 22, 2025
CHARACTERISTICS OF WATER	:ใส ไม่มีตะกอน		
SAMPLING DATE	: SEPTEMBER 10, 2025		
SAMPLING TIME	: 13:00		
SAMPLING BY	: นายพิรพล ถวิลหวัง		

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD*
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	<1.8	-	<10
<i>Escherichia Coli</i>	per 100 ml	E.coli Procedure Using Fluorogenic Substrate (SM: 9221 F.)	Not Detected	-	Not Detected

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED., 2023 (AWWA, APHA, WEF)

Remark : 1. Recommendations of the Public Health Committee No. 1/2007 regarding the control of swimming pool operations or other businesses Likewise.

(MR TAWATCHAI CHONGVUTICHAJ)

LABORATORY SUPERVISOR



บริษัท เอชวีอี จำกัด 603 ซอยเจริญสุขุมวิท 46 ถนนเจริญสุขุมวิท แขวงบางพลัด เขตบางพลัด กรุงเทพฯ 10700
HVE CO. LTD, 603 Soi Jerunsanilwong 46 Jerunsanilwong Road Bangyeeken Bangplad Bangkok 10700
Tel : (02) 8834956-7 , (02) 8834274 Fax : (02) 8834956 E-mail address hv_eng@hotmail.com

รายงานผลการทดสอบ
(ANALYSIS REPORT)

รายงานหมายเลข (Report No.) 3070925 วันที่ (Date) 19 กันยายน 2568
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)^c น้ำสระว่ายน้ำ (ส่วนต้น)
รหัสตัวอย่าง (Sample No.) No. 6809313
ลักษณะตัวอย่างทางกายภาพ^cใส, ไม่มีตะกอน
ชื่อลูกค้า (Customer name)^c บริษัท โอกลา เทสดีง แอนด์ คอนซัลติง เซอร์วิส จำกัด (สำนักงานใหญ่)
สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling site)^c Project DEN66 (อาคาร 8 ชั้น 7)
ที่อยู่ (Address)^c 63/13 ซอยเพชรเกษม 7 แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพฯ 10600
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) 10 กันยายน 2568 วันที่ตรวจวิเคราะห์ (Analysis Date) 10 กันยายน 2568 - 19 กันยายน 2568
วันที่เก็บตัวอย่าง (Collected Date)^c 10 กันยายน 2568 วิธีการเก็บตัวอย่าง (Sampling Method)^c เก็บแบบ จ้วง (Grab)

พารามิเตอร์ (Parameter)	หน่วย (Unit)	ผลการวิเคราะห์ (Result)	MDL	ค่ามาตรฐาน ¹⁾ (Standard)	วิธีทดสอบ ²⁾ (Test Method)
		น้ำสระว่ายน้ำ (ส่วนต้น)			
<i>Staphylococcus aureus</i>	per 100 mL	Not Detected	-	Not Detected	In-house method based on APHA, AWWA, WEF 24 th ed. 2023, 9213 B
<i>Pseudomonas aeruginosa</i>	per 100 mL	Not Detected	-	Not Detected	APHA, AWWA, WEF 24 th ed. 2023, 9213 E

หมายเหตุ : ¹⁾ สำหรับน้ำของคณะกรรมการมาตรฐาน ฉบับที่ 1/2559 เรื่อง การควบคุมคุณภาพประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในน้ำประปา

²⁾ Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. 2023

^c เป็นข้อมูลที่ได้จากลูกค้า

- สภาวะแวดล้อมของห้องปฏิบัติการ 25 ± 5 °C

- ห้องปฏิบัติการมีนโยบายไม่ชักตัวอย่างเอง

(นายฐานันท์ นิการัตน์)
ผู้จัดการฝ่ายวิชาการ

(นางสาวทิพวรรณ วงศ์บุญตัน)
ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์
ทะเบียนเลขที่ ว-358-ค-0002

- รายงานผลการทดสอบนี้ใช้รับรองเฉพาะตัวอย่างตามที่ได้รับมาทดสอบเท่านั้น
- ห้ามนำรายงานผลการทดสอบนี้ไปประกาศโฆษณา
- รายงานผลการทดสอบนี้ห้ามคัดลอกถ่ายทำสำเนาเฉพาะเพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร ยกเว้นทำทั้งหมด

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME	: เคนิม จตุจักร	REPORT NO.	: RN250912018
ADDRESS	: เลขที่ 54 ซอยร่วมศิริมิตร แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900.	SAMPLING SOURCE	: SWIMMING POOL
SAMPLING LOCATION	: สระว่ายน้ำ (ส่วนเล็ก) อาคาร B ชั้น 7	RECEIVED DATE	: SEPTEMBER 10, 2025
SAMPLING METHOD	: GRAB	ANALYTICAL DATE	: SEPTEMBER 10-20, 2025
SAMPLING CONDITION	: NORMAL	REPORT DATE	: SEPTEMBER 22, 2025
CHARACTERISTICS OF WATER	: ใส ไม่มีตะกอน		
SAMPLING DATE	: SEPTEMBER 10, 2025		
SAMPLING TIME	: 13:00		
SAMPLING BY	: นายพิรพล ฤทธิหวั่ง		

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	<1.8	-	<10
<i>Escherichia Coli</i>	per 100 ml	E.coli Procedure Using Fluorogenic Substrate (SM: 9221 F.)	Not Detected	-	Not Detected

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED., 2023 (AWWA, APHA, WEF)

Remark : 1. Recommendations of the Public Health Committee No. 1/2007 regarding the control of swimming pool operations or other businesses Likewise.



(MR TAWATCHAI CHONGVUTICHAJ)

LABORATORY SUPERVISOR



บริษัท เอชวีซี จำกัด 603 ซอยจรัญสนิทวงศ์ 46 ถนนจรัญสนิทวงศ์ แขวงบางยี่ขัน เขตบางพลัด กรุงเทพฯ 10700
HVE CO. LTD. 603 Soi Jarunsnitwong 46 Jarunsnitwong Road Bangyekan Bangkok 10700
Tel : (02) 8834956-7 , (02) 8834274 Fax : (02) 8834958 E-mail address hv_eng@hotmail.com

รายงานผลการทดสอบ
(ANALYSIS REPORT)

รายงานหมายเลข (Report No.) 3080925 วันที่ (Date) 19 กันยายน 2568
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)^c น้ำระเหยน้ำ (ส่วนลึก)
รหัสตัวอย่าง (Sample No.) No. 8809314
ลักษณะตัวอย่างทางกายภาพ^cใส, ไม่มีตะกอน
ชื่อลูกค้า (Customer name)^cบริษัท โอกลา เทสดีง แอส์ คอนซัลตัง เซอร์วิส จำกัด (สำนักงานใหญ่)
สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling site)^cProject DEN86 (อาคาร B ชั้น 7)
ที่อยู่ (Address)^c63/13 ซอยเพชรเกษม 7 แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพฯ 10600
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) 10 กันยายน 2568 วันที่ตรวจวิเคราะห์ (Analysis Date) 10 กันยายน 2568 - 19 กันยายน 2568
วันที่เก็บตัวอย่าง (Collected Date)^c 10 กันยายน 2568 วิธีการเก็บตัวอย่าง (Sampling Method)^cเก็บแบบ จ้วง (Grab)

พารามิเตอร์ (Parameter)	หน่วย (Unit)	ผลการวิเคราะห์ (Result)	MDL	ค่ามาตรฐาน ^{1/} (Standard)	วิธีทดสอบ ^{2/} (Test Method)
		น้ำระเหยน้ำ (ส่วนลึก)			
<i>Staphylococcus aureus</i>	per 100 mL	Not Detected	-	Not Detected	In-house method based on APHA, AWWA, WEF 24 th ed. 2023, 9213 B
<i>Pseudomonas aeruginosa</i>	per 100 mL	Not Detected	-	Not Detected	APHA, AWWA, WEF 24 th ed. 2023, 9213 E

หมายเหตุ : ^{1/} สำหรับของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2560 เรื่อง การควบคุมการปนเปื้อนของน้ำดื่มเพื่อการบริโภค

^{2/} Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. 2023

^{3/} เป็นข้อมูลที่มาจากลูกค้า

- สภาพแวดล้อมของห้องปฏิบัติการ 25 ± 5 °C

- ห้องปฏิบัติการมีใบอนุญาตไม่ชักตัวอย่างแล้ว

(นายฐานันท์ นิภารัตน์)
ผู้จัดการฝ่ายวิชาการ

(นางสาวทิพวรรณ วงศ์บุญตัน)
ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์
ทะเบียนเลขที่ ว-358-ค-0002

- รายงานผลการทดสอบนี้ใช้รับรองเฉพาะตัวอย่างตามที่ได้รับมาทดสอบเท่านั้น
- ห้ามนำรายงานผลการทดสอบนี้ไปประกาศโฆษณา
- รายงานผลการทดสอบนี้ห้ามคัดลอกถ่ายทำสำเนาเฉพาะเพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร ยกเว้นทำทั้งหมด

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME	: เคนิม จตุจักร	REPORT NO.	: RN250912019
ADDRESS	: เลขที่ 54 ซอยร่วมศิริมิตร แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900.	SAMPLING SOURCE	: SWIMMING POOL
SAMPLING LOCATION	: สระว่ายน้ำ (ส่วนต้น) อาคาร D ชั้น 10	RECEIVED DATE	: SEPTEMBER 10, 2025
SAMPLING METHOD	: GRAB	ANALYTICAL DATE	: SEPTEMBER 10-20, 2025
SAMPLING CONDITION	: NORMAL	REPORT DATE	: SEPTEMBER 22, 2025
CHARACTERISTICS OF WATER	:ใส ไม่มีตะกอน		
SAMPLING DATE	: SEPTEMBER 10, 2025		
SAMPLING TIME	: 13:00		
SAMPLING BY	: นายพิรพล ถวิลหวัง		

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	<1.8	-	<10
<i>Escherichia Coli</i>	per 100 ml	E.coli Procedure Using Fluorogenic Substrate (SM: 9221 F.)	Not Detected	-	Not Detected

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED., 2023 (AWWA, APHA, WEF)

Remark : 1. Recommendations of the Public Health Committee No. 1/2007 regarding the control of swimming pool operations or other businesses Likewise.



(MR TAWATCHAI CHONGVUTICHAJ)

LABORATORY SUPERVISOR



บริษัท เอชวีอี จำกัด 603 ซอยจรัญสนิทวงศ์ 46 ถนนจรัญสนิทวงศ์ แขวงบางมด เขตบางพลัด กรุงเทพฯ 10700
HVE CO. LTD. 603 Soi Jarananlwoong 46 Jarananlwoong Road Bangyuekkh Bangkok 10700
Tel : (02) 8834956-7 , (02) 8834274 Fax : (02) 8834956 E-mail address hv_eng@hotmail.com

รายงานผลการทดสอบ
(ANALYSIS REPORT)

รายงานหมายเลข (Report No.) 3090925 วันที่ (Date) 19 กันยายน 2568
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)^c น้ำระวายน้ำ (ส่วนต้น)
รหัสตัวอย่าง (Sample No.) No. 6809315
ลักษณะตัวอย่างทางกายภาพ^cใส, ไม่มีตะกอน
ชื่อลูกค้า (Customer name)^cบริษัท โอกลา เทสตั้ง แอนด์ คอนซัลตติ้ง เซอร์วิส จำกัด (สำนักงานใหญ่)
สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling site)^cProject DEN66 (อาคาร D ชั้น 10)
ที่อยู่ (Address)^c63/13 ซอยเพชรเกษม 7 แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพฯ 10600
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) 10 กันยายน 2568 วันที่ตรวจวิเคราะห์ (Analysis Date) 10 กันยายน 2568 - 19 กันยายน 2568
วันที่เก็บตัวอย่าง (Collected Date)^c 10 กันยายน 2568 วิธีการเก็บตัวอย่าง (Sampling Method)^cเก็บแบบ จ้วง (Grab)

พารามิเตอร์ (Parameter)	หน่วย (Unit)	ผลการวิเคราะห์ (Result)	MDL	ค่ามาตรฐาน ^{1/} (Standard)	วิธีทดสอบ ^{2/} (Test Method)
		น้ำระวายน้ำ (ส่วนต้น)			
<i>Staphylococcus aureus</i>	per 100 mL	Detected	-	Not Detected	In-house method based on APHA, AWWA, WEF 24 th ed. 2023, 9213 B
<i>Pseudomonas aeruginosa</i>	per 100 mL	Detected	-	Not Detected	APHA, AWWA, WEF 24 th ed. 2023, 9213 E

หมายเหตุ : ^{1/} ส่วนใหญ่ของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการระวายน้ำ หรือกิจการใดๆ ในพื้นที่เดียวกัน

^{2/} Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. 2023

^c เป็นข้อมูลที่ได้จากลูกค้า

- สภาวะแวดล้อมของห้องปฏิบัติการ 25 ± 5 °C

- ห้องปฏิบัติการมีใบอนุญาตไม่ชักตัวของตัวเอง

(นายฐานันท์ นิภารัตน์)
ผู้จัดการฝ่ายวิชาการ

(นางสาวทิพวรรณ วงศ์บุญตัน)
ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์
ทะเบียนเลขที่ ว-358-ค-0002

- รายงานผลการทดสอบนี้ใช้รับรองเฉพาะตัวอย่างตามที่ได้รับมาทดสอบเท่านั้น
- ห้ามนำรายงานผลการทดสอบนี้ไปประกาศโฆษณา
- รายงานผลการทดสอบนี้ห้ามคัดลอกถ่ายทำสำเนาเฉพาะเพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร ยกเว้นทำทั้งฉบับ


ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME	: เคนิม จตุจักร	REPORT NO.	: RN250912020
ADDRESS	: เลขที่ 54 ซอยร่วมศิริมิตร แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900.	SAMPLING SOURCE	: SWIMMING POOL
SAMPLING LOCATION	: สระว่ายน้ำ (ส่วนเล็ก) อาคาร D ชั้น 10	RECEIVED DATE	: SEPTEMBER 10, 2025
SAMPLING METHOD	: GRAB	ANALYTICAL DATE	: SEPTEMBER 10-20, 2025
SAMPLING CONDITION	: NORMAL	REPORT DATE	: SEPTEMBER 22, 2025
CHARACTERISTICS OF WATER	:ใส ไม่มีตะกอน		
SAMPLING DATE	: SEPTEMBER 10, 2025		
SAMPLING TIME	: 13:00		
SAMPLING BY	: นายพีรพล ดิลลหวัง		

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	<1.8	-	<10
<i>Escherichia Coli</i>	per 100 ml	E.coli Procedure Using Fluorogenic Substrate (SM: 9221 F.)	Not Detected	-	Not Detected

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED.,2023 (AWWA,APHA, WEF)

Remark : 1. Recommendations of the Public Health Committee No. 1/2007 regarding the control of swimming pool operations or other businesses Likewise.


 (MR TAWATCHAI CHONGVUTICHAJ)
 LABORATORY SUPERVISOR



บริษัท เอชวีอี จำกัด 603 ซอยจรัญสนิทวงศ์ 46 ถนนจรัญสนิทวงศ์ แขวงบางยี่ขัน เขตบางพลัด กรุงเทพฯ 10700
HVE CO. LTD. 603 Soi Jaranonitwong 46 Jaranonitwong Road Bangysekhan Bangplad Bangkok 10700
Tel : (02) 8834968-7 , (02) 8834274 Fax : (02) 8834958 E-mail address hv_eng@hotmail.com

รายงานผลการทดสอบ
(ANALYSIS REPORT)

รายงานหมายเลข (Report No.) 3100925 วันที่ (Date) 19 กันยายน 2568
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)^c น้ำระวายน้ำ (ส่วนลึก)
รหัสตัวอย่าง (Sample No.) No. 8809318
ลักษณะตัวอย่างทางกายภาพ^cใส, ไม่มีตะกอน
ชื่อลูกค้า (Customer name)^cบริษัท โอกลา เทสดีง แอนด์ คอนซัลติง เซอร์วิส จำกัด (สำนักงานใหญ่)
สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling site)^cProject DEN86 (อาคาร D ชั้น 10)
ที่อยู่ (Address)^c63/13 ซอยเพชรเกษม 7 แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพฯ 10600
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) 10 กันยายน 2568 วันที่ตรวจวิเคราะห์ (Analyse Date) 10 กันยายน 2568 - 19 กันยายน 2568
วันที่เก็บตัวอย่าง (Collected Date)^c 10 กันยายน 2568 วิธีการเก็บตัวอย่าง (Sampling Method)^cเก็บแบบ จ้วง (Grab)

พารามิเตอร์ (Parameter)	หน่วย (Unit)	ผลการวิเคราะห์ (Result)	MDL	ค่ามาตรฐาน ^{1/} (Standard)	วิธีทดสอบ ^{4/} (Test Method)
		น้ำระวายน้ำ (ส่วนลึก)			
<i>Staphylococcus aureus</i>	per 100 mL	Not Detected	-	Not Detected	In-house method based on APHA, AWWA, WEF 24 th ed. 2023, 9213 B
<i>Pseudomonas aeruginosa</i>	per 100 mL	Not Detected	-	Not Detected	APHA, AWWA, WEF 24 th ed. 2023, 9213 E

หมายเหตุ : ^{1/} ค่าแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการระวายน้ำ เพื่อการขึ้นๆ ในด้านของเสีย

^{4/} Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. 2023

^c เป็นข้อมูลที่มาจากการสุ่ม

• สภาพแวดล้อมของห้องปฏิบัติการ 25 ± 5 °C

• ห้องปฏิบัติการมีใบยอมรับจากห้องปฏิบัติการ

(นายฐานันท์ นิภารัตน์)
ผู้จัดการฝ่ายวิชาการ

(นางสาวทิพวรรณ วงศ์บุญตัน)
ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์
ทะเบียนเลขที่ ว-358-ค-0002

- รายงานผลการทดสอบนี้ใช้รับรองเฉพาะตัวอย่างตามที่ได้รับมาทดสอบเท่านั้น
- ห้ามนำรายงานผลการทดสอบนี้ไปประกาศโฆษณา
- รายงานผลการทดสอบนี้ห้ามคัดลอกถ่ายทำสำเนาเฉพาะเพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร ยกเว้นทำทั้งฉบับ



ANALYSIS REPORT


CUSTOMER NAME : เติมนิม จตุจักร
ADDRESS : เลขที่ 54 ซอยร่วมศิริมิตร แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900.
SAMPLING LOCATION : จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย จุด 1
SAMPLING METHOD : GRAB
SAMPLING CONDITION : NORMAL
CHARACTERISTICS OF WATER : เหลืองขุ่น มีตะกอน มีกลิ่น
SAMPLING DATE : OCTOBER 07, 2025
SAMPLING TIME : 13:00
SAMPLING BY : นายปริญญา กล้าน้อย

REPORT NO. : RN251012254
SAMPLING SOURCE : WASTEWATER
RECEIVED DATE : OCTOBER 07, 2025
ANALYTICAL DATE : OCTOBER 07-16, 2025
REPORT DATE : OCTOBER 17, 2025

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD*
pH ^a	-	Electrometric (SM: 4500-H ⁺ B.)	8.1 at 25°C	-	-
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	Membrane Electrode (SM: 4500-O G, 5210 B.)	34.8	2.0	-
Total Dissolved Solids ^a	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C (SM: 2540 C.)	450.0	-	-
Total Suspended Solids ^a	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C (SM: 2540 D.)	236.0	-	-
Sulfide as H ₂ S	mg/l	Iodometric (SM: 4500-S ²⁻ F.)	<1.0	-	-
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro Kjeldahl (SM: 4500-N _{org} B)	26.0	-	-
Oil & Grease	mg/l	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric (SM: 5520 B.)	7.0	1.4	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	>2.4 x 10 ⁶	-	-

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED., 2023 (AWWA, APHA, WEF)

- Remark : 1. Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, dated June 28, B.E. 2567 (2024), which was published in the Royal Government Gazette, Vol. 141, Part 233D dated August 27, B.E. 2567 (2024) . (Category A)
2. ^aISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)


(MR TAWATCHAI CHONGVUTICHA)
LABORATORY SUPERVISOR



ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME	: เคนิม จตุจักร	REPORT NO.	: RN251012255
ADDRESS	: เลขที่ 54 ซอยร่วมศิริมิตร แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900.	SAMPLING SOURCE	: WASTEWATER
SAMPLING LOCATION	: จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย จุด 2	RECEIVED DATE	: OCTOBER 07, 2025
SAMPLING METHOD	: GRAB	ANALYTICAL DATE	: OCTOBER 07-16, 2025
SAMPLING CONDITION	: NORMAL	REPORT DATE	: OCTOBER 17, 2025
CHARACTERISTICS OF WATER	: เหลืองขุ่น มีตะกอน มีกลิ่น		
SAMPLING DATE	: OCTOBER 07, 2025		
SAMPLING TIME	: 13:00		
SAMPLING BY	: นายปริญญา กล้าน้อย		

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD*
pH [#]	-	Electrometric (SM: 4500-H ⁺ B.)	7.7 at 25°C	-	-
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	Membrane Electrode (SM: 4500-O ₂ G, 5210 B.)	30.0	2.0	-
Total Dissolved Solids [#]	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C (SM: 2540 C.)	330.0	-	-
Total Suspended Solids [#]	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C (SM: 2540 D.)	54.0	-	-
Sulfide as H ₂ S	mg/l	Iodometric (SM: 4500-S ²⁻ F.)	<1.0	-	-
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro Kjeldahl (SM: 4500-N _{org} B)	24.0	-	-
Oil & Grease	mg/l	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric (SM: 5520 B.)	6.4	1.4	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	>2.4 x 10 ⁶	-	-

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED.,2023 (AWWA,APHA, WEF)

- Remark : 1. * Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, dated June 28, B.E. 2567 (2024), which was published in the Royal Government Gazette, Vol. 141, Part 233D dated August 27, B.E. 2567 (2024) . (Category A)
2. [#]ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)



(MR TAWATCHAI CHONGVUTICHA)

LABORATORY SUPERVISOR

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME	: เคนิม จตุจักร	REPORT NO.	: RN251012256
ADDRESS	: เลขที่ 54 ซอยร่วมศิริมิตร แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900.	SAMPLING SOURCE	: WASTEWATER
SAMPLING LOCATION	: จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย จุด 3	RECEIVED DATE	: OCTOBER 07, 2025
SAMPLING METHOD	: GRAB	ANALYTICAL DATE	: OCTOBER 07-16, 2025
SAMPLING CONDITION	: NORMAL	REPORT DATE	: OCTOBER 17, 2025
CHARACTERISTICS OF WATER	: เหลืองขุ่น มีตะกอน มีกลิ่น		
SAMPLING DATE	: OCTOBER 07, 2025		
SAMPLING TIME	: 13:00		
SAMPLING BY	: นายปริญญา กล้าน้อย		

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD
pH ^a	-	Electrometric (SM: 4500-H ⁺ B.)	7.3 at 25°C	-	-
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	Membrane Electrode (SM: 4500-O ₂ G, 5210 B.)	102.0	2.0	-
Total Dissolved Solids ^a	mg/L	Total Dissolved Solids Dried at 180°C (SM: 2540 C.)	350.0	-	-
Total Suspended Solids ^a	mg/L	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C (SM: 2540 D.)	132.0	-	-
Sulfide as H ₂ S	mg/L	Iodometric (SM: 4500-S ²⁻ F.)	<1.0	-	-
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	Macro Kjeldahl (SM: 4500-N _{org} B)	63.0	-	-
Oil & Grease	mg/L	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric (SM: 5520 B.)	6.0	1.4	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	>2.4 x 10 ⁶	-	-

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED.,2023 (AWWA,APHA, WEF)

- Remark : 1. Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, dated June 28, B.E. 2567 (2024), which was published in the Royal Government Gazette, Vol. 141, Part 233D dated August 27, B.E. 2567 (2024) . (Category A)
2. ^aISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)



(MR TAWATCHAI CHONGVUTICHA)

LABORATORY SUPERVISOR



ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : เคนิม จตุจักร
ADDRESS : เลขที่ 54 ซอยร่วมศิริมิตร แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900.
SAMPLING LOCATION : จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย จุด 1
SAMPLING METHOD : GRAB
SAMPLING CONDITION : NORMAL
CHARACTERISTICS OF WATER : เหลืองขุ่น มีตะกอน มีกลิ่น
SAMPLING DATE : OCTOBER 07, 2025
SAMPLING TIME : 13:00
SAMPLING BY : นายปริญญา กล้าน้อย

REPORT NO. : RN251012257
SAMPLING SOURCE : WASTEWATER
RECEIVED DATE : OCTOBER 07, 2025
ANALYTICAL DATE : OCTOBER 07-16, 2025
REPORT DATE : OCTOBER 17, 2025

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD*
pH [†]	-	Electrometric (SM: 4500-H ⁺ B.)	7.4 at 25°C	-	5.5-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	Membrane Electrode (SM: 4500-O G, 5210 B.)	48.0	2.0	≤20
Total Dissolved Solids [‡]	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C (SM: 2540 C.)	312.0	-	≤1,000
Total Suspended Solids [‡]	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C (SM: 2540 D.)	94.0	-	≤30
Sulfide as H ₂ S	mg/l	Iodometric (SM: 4500-S ²⁻ F.)	<1.0	-	≤1.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro Kjeldahl (SM: 4500-N _{org} B)	28.0	-	≤35
Oil & Grease	mg/l	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric (SM: 5520 B.)	<5.0	1.4	≤20
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	1.1 x 10 ⁶	-	-

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED.,2023 (AWWA,APHA, WEF)

- Remark : 1. [†] Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, dated June 28, B.E. 2567 (2024), which was published in the Royal Government Gazette, Vol. 141, Part 233D dated August 27, B.E. 2567 (2024) . (Category A)
2. [‡] ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

(MR TAWATCHAI CHONGVUTICHA)

LABORATORY SUPERVISOR



ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME	: เคนิม จตุจักร	REPORT NO.	: RN251012258
ADDRESS	: เลขที่ 54 ซอยร่วมศิริมิตร แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900.	SAMPLING SOURCE	: WASTEWATER
SAMPLING LOCATION	: จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย จุด 2	RECEIVED DATE	: OCTOBER 07, 2025
SAMPLING METHOD	: GRAB	ANALYTICAL DATE	: OCTOBER 07-16, 2025
SAMPLING CONDITION	: NORMAL	REPORT DATE	: OCTOBER 17, 2025
CHARACTERISTICS OF WATER	: เหลืองขุ่น มีตะกอน ไม่มีกลิ่น		
SAMPLING DATE	: OCTOBER 07, 2025		
SAMPLING TIME	: 13:00		
SAMPLING BY	: นายปริญญา กล้าน้อย		

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD*
pH [*]	-	Electrometric (SM: 4500-H ⁺ B.)	7.1 at 25°C	-	5.5-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	Membrane Electrode (SM: 4500-O ₂ G, 5210 B.)	32.8	2.0	≤20
Total Dissolved Solids [#]	mg/L	Total Dissolved Solids Dried at 180°C (SM: 2540 C.)	358.0	-	≤1,000
Total Suspended Solids [#]	mg/L	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C (SM: 2540 D.)	70.0	-	≤30
Sulfide as H ₂ S	mg/L	Iodometric (SM: 4500-S ²⁻ F.)	<1.0	-	≤1.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	Macro Kjeldahl (SM: 4500-N _{org} B)	21.0	-	≤35
Oil & Grease	mg/L	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric (SM: 5520 B.)	<5.0	1.4	≤20
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	1.1 x 10 ⁶	-	-

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED., 2023 (AWWA, APHA, WEF)

- Remark : 1. * Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, dated June 28, B.E. 2567 (2024), which was published in the Royal Government Gazette, Vol. 141, Part 233D dated August 27, B.E. 2567 (2024) . (Category A)
2. [#] ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)



(MR TAWATCHAI CHONGVUTICHA)

LABORATORY SUPERVISOR



ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME	: เคนิม จตุจักร	REPORT NO.	: RN251012259
ADDRESS	: เลขที่ 54 ซอยร่วมศิริมิตร แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900.	SAMPLING SOURCE	: WASTEWATER
SAMPLING LOCATION	: จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย จุด 3	RECEIVED DATE	: OCTOBER 07, 2025
SAMPLING METHOD	: GRAB	ANALYTICAL DATE	: OCTOBER 07-16, 2025
SAMPLING CONDITION	: NORMAL	REPORT DATE	: OCTOBER 17, 2025
CHARACTERISTICS OF WATER	: เหลืองขุ่น มีตะกอน มีกลิ่น		
SAMPLING DATE	: OCTOBER 07, 2025		
SAMPLING TIME	: 13:00		
SAMPLING BY	: นายปริญญา กล้าน้อย		

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD*
pH [#]	-	Electrometric (SM: 4500-H ⁺ B.)	7.1 at 25°C	-	5.5-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	Membrane Electrode (SM: 4500-O ₂ G, 5210 B.)	55.8	2.0	≤20
Total Dissolved Solids [#]	mg/L	Total Dissolved Solids Dried at 180°C (SM: 2540 C.)	360.0	-	≤1,000
Total Suspended Solids [#]	mg/L	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C (SM: 2540 D.)	220.0	-	≤30
Sulfide as H ₂ S	mg/L	Iodometric (SM: 4500-S ²⁻ F.)	<1.0	-	≤1.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	Macro Kjeldahl (SM: 4500-N _{org} B)	34.0	-	≤35
Oil & Grease	mg/L	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric (SM: 5520 B.)	<5.0	1.4	≤20
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	4.6 x 10 ⁵	-	-

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED.,2023 (AWWA,APHA, WEF)

- Remark : 1. * Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, dated June 28, B.E. 2567 (2024), which was published in the Royal Government Gazette, Vol. 141, Part 233D dated August 27, B.E. 2567 (2024) . (Category A)
2. [#] ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

(MR TAWATCHAI CHONGVUTICHAJ)

LABORATORY SUPERVISOR



ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME	: เคนิม จตุจักร	REPORT NO.	: RN251012260
ADDRESS	: เลขที่ 54 ซอยร่วมศิริมิตร แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900.	SAMPLING SOURCE	: WASTEWATER
SAMPLING LOCATION	: จุดระบายน้ำทิ้งก่อนออกจากโครงการ	RECEIVED DATE	: OCTOBER 07, 2025
SAMPLING METHOD	: GRAB	ANALYTICAL DATE	: OCTOBER 07-16, 2025
SAMPLING CONDITION	: NORMAL	REPORT DATE	: OCTOBER 17, 2025
CHARACTERISTICS OF WATER	: เหลืองใส ไม่มีตะกอน ไม่มีกลิ่น		
SAMPLING DATE	: OCTOBER 07, 2025		
SAMPLING TIME	: 13:00		
SAMPLING BY	: นายปริญญา กล้าน้อย		

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD*
pH*	-	Electrometric (SM: 4500-H ⁺ B.)	7.2 at 25°C	-	5.5-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	Membrane Electrode (SM: 4500-O ₂ G, 5210 B.)	38.6	2.0	≤20
Total Dissolved Solids [#]	mg/L	Total Dissolved Solids Dried at 180°C (SM: 2540 C.)	352.0	-	≤1,000
Total Suspended Solids [#]	mg/L	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C (SM: 2540 D.)	Not Detected	-	≤30
Sulfide as H ₂ S	mg/L	Iodometric (SM: 4500-S ²⁻ F.)	<1.0	-	≤1.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	Macro Kjeldahl (SM: 4500-N _{org} B)	19.0	-	≤35
Oil & Grease	mg/L	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric (SM: 5520 B.)	Not Detected	1.4	≤20
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	1.5 x 10 ⁴	-	-

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED.,2023 (AWWA,APHA, WEF)

- Remark : 1. * Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, dated June 28, B.E. 2567 (2024), which was published in the Royal Government Gazette, Vol. 141, Part 233D dated August 27, B.E. 2567 (2024) . (Category A)
2. [#] ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)



(MR TAWATCHAI CHONGVUTICHAI)

LABORATORY SUPERVISOR



ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : เคนิม จตุจักร
ADDRESS : เลขที่ 54 ซอยร่วมศิริมิตร แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900.
SAMPLING LOCATION : สระว่ายน้ำ (ส่วนต้น) อาคาร B ชั้น 7
SAMPLING METHOD : GRAB
SAMPLING CONDITION : NORMAL
CHARACTERISTICS OF WATER :ใส ไม่มีตะกอน
SAMPLING DATE : OCTOBER 07, 2025
SAMPLING TIME : 13:00
SAMPLING BY : นายปริญญา กล้าน้อย

REPORT NO. : RN251012261
SAMPLING SOURCE : SWIMMING POOL
RECEIVED DATE : OCTOBER 07, 2025
ANALYTICAL DATE : OCTOBER 07-16, 2025
REPORT DATE : OCTOBER 17, 2025

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD*
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	<1.8	-	<10
<i>Escherichia Coli</i>	per 100 ml	E.coli Procedure Using Fluorogenic Substrate (SM: 9221 F.)	Not Detected	-	Not Detected

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED., 2023 (AWWA, APHA, WEF)

Remark : 1. Recommendations of the Public Health Committee No. 1/2007 regarding the control of swimming pool operations or other businesses Likewise.

(MR TAWATCHAI CHONGVUTICHA)

LABORATORY SUPERVISOR



บริษัท เอชวีอี จำกัด 603 ซอยเจริญสุขุมวิท 46 ถนนเจริญสุขุมวิท แขวงบางปิ่น เขตบางพลัด กรุงเทพฯ 10700
HVE CO. LTD. 603 Soi Jorunsanitwong 46 Jorunsanitwong Road Bangyesakan Bangplad Bangkok 10700
Tel : (02) 8834856-7 , (02) 8834274 Fax : (02) 8834856 E-mail address hv_eog@hotmail.com

รายงานผลการทดสอบ (ANALYSIS REPORT)

รายงานหมายเลข (Report No.) 1361025 วันที่ (Date) 16 ตุลาคม 2568
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)^c น้ำสระว่ายน้ำ (ส่วนต้น)
รหัสตัวอย่าง (Sample No.) No. 6810122
ลักษณะตัวอย่างทางกายภาพ^cใส, ไม่มีตะกอน
ชื่อลูกค้า (Customer name)^c บริษัท โอกลา เทสดี้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด (สำนักงานใหญ่)
สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling site)^c Project DEN65 (อาคาร B ชั้น 7)
ที่อยู่ (Address)^c 63/13 ซอยเพชรเกษม 7 แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพฯ 10600
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) 7 ตุลาคม 2568 วันที่ตรวจวิเคราะห์ (Analysis Date) 7 ตุลาคม 2568 - 16 ตุลาคม 2568
วันที่เก็บตัวอย่าง (Collected Date)^c 7 ตุลาคม 2568 วิธีการเก็บตัวอย่าง (Sampling Method)^c เก็บแบบ จ้วง (Grab)

พารามิเตอร์ (Parameter)	หน่วย (Unit)	ผลการวิเคราะห์ (Result)	MDL	ค่ามาตรฐาน ^{1/} (Standard)	วิธีทดสอบ ^{4/} (Test Method)
		น้ำสระว่ายน้ำ (ส่วนต้น)			
<i>Staphylococcus aureus</i>	per 100 mL	Not Detected	-	Not Detected	In-house method based on APHA, AWWA, WEF 24 th ed. 2023, 9213 B
<i>Pseudomonas aeruginosa</i>	per 100 mL	Detected	-	Not Detected	APHA, AWWA, WEF 24 th ed. 2023, 9213 E

หมายเหตุ : ^{1/} สำหรับของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในพื้นที่เดียวกัน

^{4/} Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. 2023

^c เป็นข้อมูลที่ได้รับจากลูกค้า

- สภาพแวดล้อมของห้องปฏิบัติการ 25 ± 5 °C

- ห้องปฏิบัติการมีใบอนุญาตไม่ชักตัวอย่างเอง

(นายฐานันท์ นิภารัตน์)
ผู้จัดการฝ่ายวิชาการ

(นางสาวทิพวรรณ วงศ์มณีนัน)
ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์
ทะเบียนเลขที่ ว-358-ค-0002

- รายงานผลการทดสอบนี้ให้รับรองเฉพาะตัวอย่างตามที่ได้รับมาทดสอบเท่านั้น
- ห้ามนำรายงานผลการทดสอบนี้ไปประกาศโฆษณา
- รายงานผลการทดสอบนี้ห้ามคัดลอกถ่ายทำสำเนาเฉพาะเพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร ยกเว้นทำทั้งหมด



ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : เคนิม จตุจักร
ADDRESS : เลขที่ 54 ซอยร่วมศิริมิตร แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900.
SAMPLING LOCATION : สระว่ายน้ำ (ส่วนลึก) อาคาร B ชั้น 7
SAMPLING METHOD : GRAB
SAMPLING CONDITION : NORMAL
CHARACTERISTICS OF WATER :ใส ไม่มีตะกอน
SAMPLING DATE : OCTOBER 07, 2025
SAMPLING TIME : 13:00
SAMPLING BY : นายปริญญา กล้าน้อย

REPORT NO. : RN251012262
SAMPLING SOURCE : SWIMMING POOL
RECEIVED DATE : OCTOBER 07, 2025
ANALYTICAL DATE : OCTOBER 07-16, 2025
REPORT DATE : OCTOBER 17, 2025

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD*
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	<1.8	-	<10
<i>Escherichia Coli</i>	per 100 ml	E.coli Procedure Using Fluorogenic Substrate (SM: 9221 F.)	Not Detected	-	Not Detected

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED., 2023 (AWWA, APHA, WEF)

Remark : 1. Recommendations of the Public Health Committee No. 1/2007 regarding the control of swimming pool operations or other businesses Likewise.

(MR TAWATCHAI CHONGVUTICHAJ)

LABORATORY SUPERVISOR



บริษัท เอชวีอี จำกัด 603 ซอยเจริญสุขนิทวงศ์ 46 ถนนเจริญสุขนิทวงศ์ แขวงบางยี่สิบ เขตบางพลัด กรุงเทพฯ 10700
HVE CO. LTD. 603 Soi Jarunsanitwong 46 Jarunsanitwong Road Bangyekan Bangplad Bangkok 10700
Tel : (02) 8834956-7 , (02) 8834274 Fax : (02) 8834956 E-mail address hv_eng@hotmail.com

รายงานผลการทดสอบ
(ANALYSIS REPORT)

รายงานหมายเลข (Report No.) 1371025 วันที่ (Date) 16 ตุลาคม 2568
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)^c น้ำสระว่ายน้ำ (ส่วนลึก)
รหัสตัวอย่าง (Sample No.) No. 6810123
ลักษณะตัวอย่างทางกายภาพ^cใส, ไม่มีตะกอน
ชื่อลูกค้า (Customer name)^c บริษัท โกลลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติง เซอร์วิส จำกัด (สำนักงานใหญ่)
สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling site)^c Project DEN86 (อาคาร B ชั้น 7)
ที่อยู่ (Address)^c 63/13 ซอยเพชรเกษม 7 แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพฯ 10600
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) 7 ตุลาคม 2568 วันที่ตรวจวิเคราะห์ (Analyse Date) 7 ตุลาคม 2568 - 18 ตุลาคม 2568
วันที่เก็บตัวอย่าง (Collected Date)^c 7 ตุลาคม 2568 วิธีการเก็บตัวอย่าง (Sampling Method)^c เก็บแบบ จ้วง (Grab)

พารามิเตอร์ (Parameter)	หน่วย (Unit)	ผลการวิเคราะห์ (Result)	MDL	ค่ามาตรฐาน ⁱⁱ (Standard)	วิธีทดสอบ ^{iv} (Test Method)
		น้ำสระว่ายน้ำ (ส่วนลึก)			
<i>Staphylococcus aureus</i>	per 100 mL	Not Detected	-	Not Detected	In-house method based on APHA, AWWA, WEF 24 th ed. 2023, 9213 B
<i>Pseudomonas aeruginosa</i>	per 100 mL	Detected	-	Not Detected	APHA, AWWA, WEF 24 th ed. 2023, 9213 E

หมายเหตุ : ⁱ สำหรับของเหลว/ของแข็ง/ของแข็ง ผสมน้ำ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการปนเปื้อนจากการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในงานองค์การอนามัย

ⁱⁱ Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. 2023

^c เป็นข้อมูลที่มาจากการสุ่ม

- สภาพแวดล้อมของห้องปฏิบัติการ 25 ± 5 °C

- ห้องปฏิบัติการมีใบรับรองการเก็บตัวอย่างเอง

(นายฐานันท์ นิภารัตน์)
ผู้จัดการฝ่ายวิชาการ

(นางสาวทิพวรรณ วงศ์บุญตัน)
ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์
ทะเบียนเลขที่ ว-358-ค-0002

- รายงานผลการทดสอบนี้ให้รับรองเฉพาะตัวอย่างตามที่ได้รับมาทดสอบเท่านั้น
- ห้ามนำรายงานผลการทดสอบนี้ไปประกาศโฆษณา
- รายงานผลการทดสอบนี้ห้ามคัดลอกถ่ายทำสำเนาเผยแพร่บางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร ยกเว้นทำทั้งหมด

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME	: เคนิม จตุจักร	REPORT NO.	: RN251012263
ADDRESS	: เลขที่ 54 ซอยร่วมศิริมิตร แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900.	SAMPLING SOURCE	: SWIMMING POOL
SAMPLING LOCATION	: สระว่ายน้ำ (ส่วนต้น) อาคาร D ชั้น 10	RECEIVED DATE	: OCTOBER 07, 2025
SAMPLING METHOD	: GRAB	ANALYTICAL DATE	: OCTOBER 07-16, 2025
SAMPLING CONDITION	: NORMAL	REPORT DATE	: OCTOBER 17, 2025
CHARACTERISTICS OF WATER	: ใส ไม่มีตะกอน		
SAMPLING DATE	: OCTOBER 07, 2025		
SAMPLING TIME	: 13:00		
SAMPLING BY	: นายปริญญา กล้าน้อย		

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD*
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	<1.8	-	<10
<i>Escherichia Coli</i>	per 100 ml	E.coli Procedure Using Fluorogenic Substrate (SM: 9221 F.)	Not Detected	-	Not Detected

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED.,2023 (AWWA,APHA, WEF)

Remark : 1. Recommendations of the Public Health Committee No. 1/2007 regarding the control of swimming pool operations or other businesses Likewise.

(MR TAWATCHAI CHONGVUTICHAJ)

LABORATORY SUPERVISOR



บริษัท เอชวี จำกัด 603 ซอยจรัญสนิทวงศ์ 46 ถนนจรัญสนิทวงศ์ แขวงบางยี่ขัน เขตบางพลัด กรุงเทพฯ 10700
HVE CO. LTD. 603 Soi Jarunsonitwong 46 Jarunsonitwong Road Bangyeeken Bangplad Bangkok 10700
Tel : (02) 8834956-7 , (02) 8834274 Fax : (02) 8834956 E-mail address hve_eng@hotmail.com

รายงานผลการทดสอบ (ANALYSIS REPORT)

รายงานหมายเลข (Report No.) 1381025 วันที่ (Date) 18 ตุลาคม 2568
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)^c น้ำระเหยน้ำ (ส่วนดื่ม)
รหัสตัวอย่าง (Sample No.) No. 6810124
ลักษณะตัวอย่างทางกายภาพ^c ใส, ไม่มีตะกอน
ชื่อลูกค้า (Customer name)^c บริษัท โอกลา เทสต์ติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด (สำนักงานใหญ่)
สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling site)^c Project DEN66 (อาคาร D ชั้น 10)
ที่อยู่ (Address)^c 63/13 ซอยเพชรเกษม 7 แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพฯ 10600
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) 7 ตุลาคม 2568 วันที่ตรวจวิเคราะห์ (Analysis Date) 7 ตุลาคม 2568 - 18 ตุลาคม 2568
วันที่เก็บตัวอย่าง (Collected Date)^c 7 ตุลาคม 2568 วิธีการเก็บตัวอย่าง (Sampling Method)^c เก็บแบบ จ้วง (Grab)

พารามิเตอร์ (Parameter)	หน่วย (Unit)	ผลการวิเคราะห์ (Result)	MDL	ค่ามาตรฐาน ^{1/} (Standard)	วิธีทดสอบ ^{4/} (Test Method)
		น้ำระเหยน้ำ (ส่วนดื่ม)			
<i>Staphylococcus aureus</i>	per 100 mL	Not Detected	-	Not Detected	In-house method based on APHA, AWWA, WEF 24 th ed. 2023, 9213 B
<i>Pseudomonas aeruginosa</i>	per 100 mL	Detected	-	Not Detected	APHA, AWWA, WEF 24 th ed. 2023, 9213 E

หมายเหตุ : ^{1/} สำหรับงานทดสอบการปนเปื้อนตามข้อ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสุราหรือน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในพื้นที่สาธารณะ

^{4/} Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. 2023

^c เป็นข้อมูลที่มาจากการสุ่ม

- สภาพแวดล้อมของห้องปฏิบัติการ 25 ± 5 °C

- ห้องปฏิบัติการมีใบมายไม่ขัดข้อง

ผู้ตรวจ
(นายฐานันท์ นิภารัตน์)
ผู้จัดการฝ่ายวิชาการ

ผู้ตรวจ
(นางสาวทิพวรรณ วงศ์บุญตัน)
ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์
ทะเบียนเลขที่ ว-358-ค-0002

- รายงานผลการทดสอบนี้ใช้รับรองเฉพาะตัวอย่างตามที่ได้รับมาทดสอบเท่านั้น
- ห้ามนำรายงานผลการทดสอบนี้ไปประกาศโฆษณา
- รายงานผลการทดสอบนี้ห้ามคัดลอกถ่ายทำสำเนาเฉพาะเพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร ยกเว้นทำทั้งฉบับ

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME	: เดนิม จตุจักร	REPORT NO.	: RN251012264
ADDRESS	: เลขที่ 54 ซอยร่วมศิริมิตร แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900.	SAMPLING SOURCE	: SWIMMING POOL
SAMPLING LOCATION	: สระว่ายน้ำ (ส่วนลึก) อาคาร D ชั้น 10	RECEIVED DATE	: OCTOBER 07, 2025
SAMPLING METHOD	: GRAB	ANALYTICAL DATE	: OCTOBER 07-16, 2025
SAMPLING CONDITION	: NORMAL	REPORT DATE	: OCTOBER 17, 2025
CHARACTERISTICS OF WATER	:ใส ไม่มีตะกอน		
SAMPLING DATE	: OCTOBER 07, 2025		
SAMPLING TIME	: 13:00		
SAMPLING BY	: นายปริญญา กล้าน้อย		

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD*
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	<1.8	-	<10
<i>Escherichia Coli</i>	per 100 ml	E.coli Procedure Using Fluorogenic Substrate (SM: 9221 F.)	Not Detected	-	Not Detected

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED.,2023 (AWWA,APHA, WEF)

Remark : 1. Recommendations of the Public Health Committee No. 1/2007 regarding the control of swimming pool operations or other businesses Likewise.



(MR TAWATCHAI CHONGVUTICHA)

LABORATORY SUPERVISOR



บริษัท เอชวีอี จำกัด 603 ซอยจรัญสนิทวงศ์ 46 ถนนจรัญสนิทวงศ์ แขวงบางกอกใหญ่ เขตบางพลัด กรุงเทพฯ 10700
HVE CO. LTD. 603 Soi Jaranusantwong 46 Jaranusantwong Road Bangyekan Bangplad Bangkok 10700
Tel : (02) 8834956-7 , (02) 8834274 Fax : (02) 8834956 E-mail address hv_eng@hotmail.com

รายงานผลการทดสอบ (ANALYSIS REPORT)

รายงานหมายเลข (Report No.) 1391025 วันที่ (Date) 16 ตุลาคม 2568
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)^c น้ำสระบัวน้ำ (ส่วนลึก)
รหัสตัวอย่าง (Sample No.) No. 6810125
ลักษณะตัวอย่างทางกายภาพ^c ใส, ไม่มีตะกอน
ชื่อลูกค้า (Customer name)^c บริษัท โอกลา เทสส์ แอนด์ คอนซัลตัง เซอร์วิส จำกัด (สำนักงานใหญ่)
สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling site)^c Project DEN66 (อาคาร D ชั้น 10)
ที่อยู่ (Address)^c 63/13 ซอยเพชรเกษม 7 แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพฯ 10600
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) 7 ตุลาคม 2568 วันที่ตรวจวิเคราะห์ (Analyse Date) 7 ตุลาคม 2568 - 16 ตุลาคม 2568
วันที่เก็บตัวอย่าง (Collected Date)^c 7 ตุลาคม 2568 วิธีการเก็บตัวอย่าง (Sampling Method)^c เก็บแบบ จ้วง (Grab)

พารามิเตอร์ (Parameter)	หน่วย (Unit)	ผลการวิเคราะห์ (Result)	MDL	ค่ามาตรฐาน ^{1/} (Standard)	วิธีทดสอบ ^{2/} (Test Method)
		น้ำสระบัวน้ำ (ส่วนลึก)			
<i>Staphylococcus aureus</i>	per 100 mL	Not Detected	-	Not Detected	In-house method based on APHA, AWWA, WEF 24 th ed. 2023, 9213 B
<i>Pseudomonas aeruginosa</i>	per 100 mL	Detected	-	Not Detected	APHA, AWWA, WEF 24 th ed. 2023, 9213 E

หมายเหตุ : ^{1/} ส่วนของผลของการทดสอบตามฉบับที่ 1/2558 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระบัวน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

^{2/} Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. 2023

^{3/} เป็นข้อมูลที่ได้มาจากการสุ่ม

- สภาวะแวดล้อมของห้องปฏิบัติการ 25 ± 5 °C

- ห้องปฏิบัติการมีใบอนุญาตปฏิบัติการ

(นายฐานันท์ นิการัตน์)
ผู้จัดการฝ่ายวิชาการ

(นางสาวทิพวรรณ วงศ์บุญตัน)
ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์
ทะเบียนเลขที่ ว-358-ค-0002

- รายงานผลการทดสอบที่ใช้รับรองเฉพาะตัวอย่างตามที่ได้รับมาทดสอบเท่านั้น
- ห้ามนำรายงานผลการทดสอบนี้ไปประกาศโฆษณา
- รายงานผลการทดสอบนี้ห้ามคัดลอกถ่ายทำสำเนาเฉพาะเพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร ยกเว้นทำหนังสือขออนุญาต



ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : เคนิม จตุจักร
ADDRESS : เลขที่ 54 ซอยร่วมศิริมิตร แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900.
SAMPLING LOCATION : จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย จุด 1
SAMPLING METHOD : GRAB
SAMPLING CONDITION : NORMAL
CHARACTERISTICS OF WATER : ขาวขุ่น มีตะกอน มีกลิ่นเหม็นเล็กน้อย
SAMPLING DATE : NOVEMBER 11, 2025
SAMPLING TIME : 13:00
SAMPLING BY : นายพีรพล ถวิลหวัง
REPORT NO. : RN251112498
SAMPLING SOURCE : WASTEWATER
RECEIVED DATE : NOVEMBER 11, 2025
ANALYTICAL DATE : NOVEMBER 11-20, 2025
REPORT DATE : NOVEMBER 27, 2025

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD
pH ^a	-	Electrometric (SM: 4500-H ⁺ B.)	7.1 at 25°C	-	-
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	Membrane Electrode (SM: 4500-O ₂ G, 5210 B.)	98.2	2.0	-
Total Dissolved Solids ^a	mg/L	Total Dissolved Solids Dried at 180°C (SM: 2540 C.)	236.0	-	-
Total Suspended Solids ^a	mg/L	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C (SM: 2540 D.)	84.0	-	-
Sulfide as H ₂ S	mg/L	Iodometric (SM: 4500-S ²⁻ F.)	<1.0	-	-
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	Macro Kjeldahl (SM: 4500-N _{org} B)	58.0	-	-
Oil & Grease	mg/L	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric (SM: 5520 B.)	<5.0	1.4	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	>2.4 x 10 ⁶	-	-

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED.,2023 (AWWA,APHA, WEF)

- Remark : 1. ^a Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, dated June 28, B.E. 2567 (2024), which was published in the Royal Government Gazette, Vol. 141, Part 233D dated August 27, B.E. 2567 (2024) . (Category A)
2. ^b ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

(MR TAWATCHAI CHONGVUTICHAJ)

LABORATORY SUPERVISOR



ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : เคนนิม จตุจักร
ADDRESS : เลขที่ 54 ซอยร่วมศิริมิตร แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900.
SAMPLING LOCATION : จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย จุด 2
SAMPLING METHOD : GRAB
SAMPLING CONDITION : NORMAL
CHARACTERISTICS OF WATER : เหลืองขุ่น มีตะกอน ไม่มีกลิ่น
SAMPLING DATE : NOVEMBER 11, 2025
SAMPLING TIME : 13:00
SAMPLING BY : นายพีรพล ถวิลหวัจ
REPORT NO. : RN251112499
SAMPLING SOURCE : WASTEWATER
RECEIVED DATE : NOVEMBER 11, 2025
ANALYTICAL DATE : NOVEMBER 11-20, 2025
REPORT DATE : NOVEMBER 27, 2025

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD*
pH ^a	-	Electrometric (SM: 4500-H ⁺ B.)	7.6 at 25°C	-	-
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	Membrane Electrode (SM: 4500-O G, 5210 B.)	112.8	2.0	-
Total Dissolved Solids ^a	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C (SM: 2540 C.)	338.0	-	-
Total Suspended Solids ^a	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C (SM: 2540 D.)	47.0	-	-
Sulfide as H ₂ S	mg/l	Iodometric (SM: 4500-S ²⁻ F.)	<1.0	-	-
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro Kjeldahl (SM: 4500-N _{org} B)	60.0	-	-
Oil & Grease	mg/l	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric (SM: 5520 B.)	Not Detected	1.4	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	>2.4 x 10 ⁶	-	-

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED., 2023 (AWWA, APHA, WEF)

- Remark : 1. ^a Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, dated June 28, B.E. 2567 (2024), which was published in the Royal Government Gazette, Vol. 141, Part 233D dated August 27, B.E. 2567 (2024) . (Category A)
2. ^b ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

(M)

LABORATORY SUPERVISOR



ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : เคนิม จตุจักร
ADDRESS : เลขที่ 54 ซอยร่วมศิริมิตร แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900.
SAMPLING LOCATION : จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย จุด 3
SAMPLING METHOD : GRAB
SAMPLING CONDITION : NORMAL
CHARACTERISTICS OF WATER : เหลืองขุ่น มีตะกอน มีกลิ่นเหม็นเล็กน้อย
SAMPLING DATE : NOVEMBER 11, 2025
SAMPLING TIME : 13:00
SAMPLING BY : นายพีรพล กวีลหวัง

REPORT NO. : RN251112500
SAMPLING SOURCE : WASTEWATER
RECEIVED DATE : NOVEMBER 11, 2025
ANALYTICAL DATE : NOVEMBER 11-20, 2025
REPORT DATE : NOVEMBER 27, 2025

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD*
pH [#]	-	Electrometric (SM: 4500-H ⁺ B.)	7.9 at 25°C	-	-
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	Membrane Electrode (SM: 4500-O ₂ G, 5210 B.)	79.6	2.0	-
Total Dissolved Solids [#]	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C (SM: 2540 C.)	566.0	-	-
Total Suspended Solids [#]	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C (SM: 2540 D.)	112.0	-	-
Sulfide as H ₂ S	mg/l	Iodometric (SM: 4500-S ²⁻ F.)	<1.0	-	-
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro Kjeldahl (SM: 4500-N _{org} B)	55.0	-	-
Oil & Grease	mg/l	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric (SM: 5520 B.)	<5.0	1.4	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	MPN Test	>2.4 x 10 ⁶	-	-

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED.,2023 (AWWA,APHA, WEF)

- Remark : 1. [#] Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, dated June 28, B.E. 2567 (2024), which was published in the Royal Government Gazette, Vol. 141, Part 233D dated August 27, B.E. 2567 (2024) . (Category A)
2. [#] ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

(MR TAWATCHAI CHONGVUTICHA)

LABORATORY SUPERVISOR



ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME	: เคนิม จตุจักร	REPORT NO.	: RN251112501
ADDRESS	: เลขที่ 54 ซอยร่วมศิริมิตร แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900.	SAMPLING SOURCE	: WASTEWATER
SAMPLING LOCATION	: จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย จุด 1	RECEIVED DATE	: NOVEMBER 11, 2025
SAMPLING METHOD	: GRAB	ANALYTICAL DATE	: NOVEMBER 11-20, 2025
SAMPLING CONDITION	: NORMAL	REPORT DATE	: NOVEMBER 27, 2025
CHARACTERISTICS OF WATER	: เหลืองขุ่น มีตะกอน ไม่มีกลิ่น		
SAMPLING DATE	: NOVEMBER 11, 2025		
SAMPLING TIME	: 13:00		
SAMPLING BY	: นายพิรพล ภิวิสุทธิ		

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD*
pH [#]	-	Electrometric (SM: 4500-H ⁺ B.)	7.5 at 25°C	-	5.5-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	Membrane Electrode (SM: 4500-O G, 5210 B.)	152.6	2.0	≤20
Total Dissolved Solids [#]	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C (SM: 2540 C.)	350.0	-	≤1,000
Total Suspended Solids [#]	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C (SM: 2540 D.)	84.0	-	≤30
Sulfide as H ₂ S	mg/l	Iodometric (SM: 4500-S ²⁻ F.)	<1.0	-	≤1.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro Kjeldahl (SM: 4500-N _{org} B)	31.0	-	≤35
Oil & Grease	mg/l	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric (SM: 5520 B.)	Not Detected	1.4	≤20
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	>2.4 x 10 ⁶	-	-

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED.,2023 (AWWA,APHA, WEF)

Remark : 1. ^{*} Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, dated June 28, B.E. 2567 (2024), which was published in the Royal Government Gazette, Vol. 141, Part 233D dated August 27, B.E. 2567 (2024) . (Category A)

2. [#] ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

(MR TAWATCHAI CHONGVUTICHAJ)

LABORATORY SUPERVISOR



ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : เคนิม จตุจักร
ADDRESS : เลขที่ 54 ซอยร่วมศิริมิตร แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900.
SAMPLING LOCATION : จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย จุด 2
SAMPLING METHOD : GRAB
SAMPLING CONDITION : NORMAL
CHARACTERISTICS OF WATER : เหลืองใส มีตะกอน ไม่มีกลิ่น
SAMPLING DATE : NOVEMBER 11, 2025
SAMPLING TIME : 13:00
SAMPLING BY : นายพีรพล ฉวิลหวัง

REPORT NO. : RN251112502
SAMPLING SOURCE : WASTEWATER
RECEIVED DATE : NOVEMBER 11, 2025
ANALYTICAL DATE : NOVEMBER 11-20, 2025
REPORT DATE : NOVEMBER 27, 2025

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD*
pH [#]	-	Electrometric (SM: 4500-H ⁺ B.)	7.1 at 25°C	-	5.5-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	Membrane Electrode (SM: 4500-O ₂ G, 5210 B.)	42.2	2.0	≤20
Total Dissolved Solids [#]	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C (SM: 2540 C.)	334.0	-	≤1,000
Total Suspended Solids [#]	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C (SM: 2540 D.)	13.0	-	≤30
Sulfide as H ₂ S	mg/l	Iodometric (SM: 4500-S ²⁻ F.)	<1.0	-	≤1.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro Kjeldahl (SM: 4500-N _{org} B)	29.0	-	≤35
Oil & Grease	mg/l	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric (SM: 5520 B.)	Not Detected	1.4	≤20
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	1.1 x 10 ⁶	-	-

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED., 2023 (AWWA, APHA, WEF)

- Remark : 1. Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, dated June 28, B.E. 2567 (2024), which was published in the Royal Government Gazette, Vol. 141, Part 233D dated August 27, B.E. 2567 (2024) . (Category A)
2. [#]ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)



(MR TAWATCHAI CHONGVUTICHAJ)

LABORATORY SUPERVISOR



ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME	: เคนิม จตุจักร	REPORT NO.	: RN251112503
ADDRESS	: เลขที่ 54 ซอยร่วมศิริมิตร แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900.	SAMPLING SOURCE	: WASTEWATER
SAMPLING LOCATION	: จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย จุด 3	RECEIVED DATE	: NOVEMBER 11, 2025
SAMPLING METHOD	: GRAB	ANALYTICAL DATE	: NOVEMBER 11-20, 2025
SAMPLING CONDITION	: NORMAL	REPORT DATE	: NOVEMBER 27, 2025
CHARACTERISTICS OF WATER	: เหลืองปน มีตะกอน ไม่มีกลิ่น		
SAMPLING DATE	: NOVEMBER 11, 2025		
SAMPLING TIME	: 13:00		
SAMPLING BY	: นายพีรพล ถวิลหวัง		

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD*
pH [#]	-	Electrometric (SM: 4500-H ⁺ B.)	7.3 at 25°C	-	5.5-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	Membrane Electrode (SM: 4500-O G, 5210 B.)	201.0	2.0	≤20
Total Dissolved Solids [#]	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C (SM: 2540 C.)	364.0	-	≤1,000
Total Suspended Solids [#]	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C (SM: 2540 D.)	298.0	-	≤30
Sulfide as H ₂ S	mg/l	Iodometric (SM: 4500-S ²⁻ F.)	<1.0	-	≤1.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro Kjeldahl (SM: 4500-N _{org} B)	28.0	-	≤35
Oil & Grease	mg/l	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric (SM: 5520 B.)	<5.0	1.4	≤20
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	>2.4 x 10 ⁶	-	-

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED., 2023 (AWWA, APHA, WEF)

- Remark: 1. [#] Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, dated June 28, B.E. 2567 (2024), which was published in the Royal Government Gazette, Vol. 141, Part 233D dated August 27, B.E. 2567 (2024) . (Category A)
2. [#] ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)



(MR TAWATCHAI CHONGVUTICHAJ)

LABORATORY SUPERVISOR



ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : เคนิม จตุจักร
ADDRESS : เลขที่ 54 ซอยร่วมศิริมิตร แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900.
SAMPLING LOCATION : จุดระบายน้ำที่ก่อนออกจากโครงการ
SAMPLING METHOD : GRAB
SAMPLING CONDITION : NORMAL
CHARACTERISTICS OF WATER : เหลืองใส ไม่มีตะกอน ไม่มีกลิ่น
SAMPLING DATE : NOVEMBER 11, 2025
SAMPLING TIME : 13:00
SAMPLING BY : นายพีรพล อธิลหวั่ง

REPORT NO. : RN251112504
SAMPLING SOURCE : WASTEWATER
RECEIVED DATE : NOVEMBER 11, 2025
ANALYTICAL DATE : NOVEMBER 11-20, 2025
REPORT DATE : NOVEMBER 27, 2025

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD
pH [*]	-	Electrometric (SM: 4500-H ⁺ B.)	7.5 at 25°C	-	5.5-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	Membrane Electrode (SM: 4500-O ₂ G, 5210 B.)	11.9	2.0	≤20
Total Dissolved Solids ^{**}	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C (SM: 2540 C.)	260.0	-	≤1,000
Total Suspended Solids ^{**}	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C (SM: 2540 D.)	7	-	≤30
Sulfide as H ₂ S	mg/l	Iodometric (SM: 4500-S ²⁻ F.)	<1.0	-	≤1.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro Kjeldahl (SM: 4500-N _{org} B)	27.0	-	≤35
Oil & Grease	mg/l	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric (SM: 5520 B.)	Not Detected	1.4	≤20
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	1.5 × 10 ⁴	-	-

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED., 2023 (AWWA, APHA, WEF)

Remark : 1. Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, dated June 28, B.E. 2567 (2024), which was published in the Royal Government Gazette, Vol. 141, Part 233D dated August 27, B.E. 2567 (2024) . (Category A)

2. [†]ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)



(MR TAWATCHAI CHONGVUTICHAJ)

LABORATORY SUPERVISOR



ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : เคนิม จตุจักร
ADDRESS : เลขที่ 54 ซอยร่วมศิริมิตร แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900.
SAMPLING LOCATION : สระว่ายน้ำ (ส่วนต้น) อาคาร B ชั้น 7
SAMPLING METHOD : GRAB
SAMPLING CONDITION : NORMAL
CHARACTERISTICS OF : โส ไม่มีตะกอน ไม่มีกลิ่น
SAMPLING DATE : NOVEMBER 11, 2025
SAMPLING TIME : 13:00
SAMPLING BY : นายพีรพล ภูวิลหวัง

REPORT NO. : RN251112505
SAMPLING SOURCE : SWIMMING POOL
RECEIVED DATE : NOVEMBER 11, 2025
ANALYTICAL DATE : NOVEMBER 11-20, 2025
REPORT DATE : NOVEMBER 27, 2025

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	<1.8	-	<10
<i>Escherichia Coli</i>	per 100 ml	E.coli Procedure Using Fluorogenic Substrate (SM: 9221 F.)	Not Detected	-	Not Detected

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED., 2023 (AWWA, APHA, WEF)

Remark : 1. Recommendations of the Public Health Committee No. 1/2007 regarding the control of swimming pool operations or other businesses Likewise.

(MR TAWATCHAI CHONGVUTICHA)

LABORATORY SUPERVISOR



บริษัท เอชวีอี จำกัด 603 ซอยจรัญสนิทวงศ์ 46 ถนนจรัญสนิทวงศ์ แขวงบางมด เขตบางพลัด กรุงเทพฯ 10700
HVE CO. LTD. 603 Sol Jarunsnitwong 46 Jarunsnitwong Road Bangyesken Bangplad Bangkok 10700
Tel : (02) 8834956-7 , (02) 8834274 Fax : (02) 8834956 E-mail address hv_eng@hotmail.com

รายงานผลการทดสอบ
(ANALYSIS REPORT)

รายงานหมายเลข (Report No.) 2901125 วันที่ (Date) 20 พฤศจิกายน 2568
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)^a น้ำสระว่ายน้ำ (ส่วนต้น)
รหัสตัวอย่าง (Sample No.) No. 6811265
ลักษณะตัวอย่างทางกายภาพ^cใส, ไม่มีตะกอน
ชื่อลูกค้า (Customer name)^bบริษัท โอกลา เทสดีง แอนด์ คอนซัลตัง เซอร์วิส จำกัด (สำนักงานใหญ่)
สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling site)^bProject DEN68 (อาคาร B ชั้น 7)
ที่อยู่ (Address)^c63/13 ซอยเพชรเกษม 7 แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพฯ 10600
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) 11 พฤศจิกายน 2568 วันที่ตรวจวิเคราะห์ (Analyse Date) 11 พฤศจิกายน 2568 - 20 พฤศจิกายน 2568
วันที่เก็บตัวอย่าง (Collected Date)^c 11 พฤศจิกายน 2568 วิธีการเก็บตัวอย่าง (Sampling Method)^dเก็บแบบ จ้วง (Grab)

พารามิเตอร์ (Parameter)	หน่วย (Unit)	ผลการวิเคราะห์ (Result)	MDL	ค่ามาตรฐาน ^{1/} (Standard)	วิธีทดสอบ ^{4/} (Test Method)
		น้ำสระว่ายน้ำ (ส่วนต้น)			
<i>Staphylococcus aureus</i>	per 100 mL	Not Detected	-	Not Detected	In-house method based on APHA, AWWA, WEF 24 th ed. 2023, 9213 B
<i>Pseudomonas aeruginosa</i>	per 100 mL	Detected	-	Not Detected	APHA, AWWA, WEF 24 th ed. 2023, 9213 E

หมายเหตุ : ^{1/} ค่าแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมคุณภาพประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในบ้านของตนเอง

^{4/} Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. 2023

^c เป็นข้อมูลที่มาจากรหัส

- สภาวะแวดล้อมของห้องปฏิบัติการ 25 ± 5 °C

- ห้องปฏิบัติการมีใบอนุญาตไม่ชักตัวอย่างเอง

(นายฐานันท์ นิภารัตน์)
ผู้จัดการฝ่ายวิชาการ

(นางสาวทิพวรรณ วงศ์บุญตัน)
ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์
ทะเบียนเลขที่ ว-358-ค-0002

- รายงานผลการทดสอบนี้ใช้รับรองเฉพาะตัวอย่างตามที่ได้รับมาทดสอบเท่านั้น
- ห้ามนำรายงานผลการทดสอบนี้ไปประกาศโฆษณา
- รายงานผลการทดสอบนี้ห้ามคัดลอกถ่ายทำสำเนาเผยแพร่โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร ยกเว้นทำทั้งฉบับ



ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : เติมนิ จตุจักร
ADDRESS : เลขที่ 54 ซอยร่วมศิริมิตร แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900.
SAMPLING LOCATION : สระว่ายน้ำ (ส่วนลึก) อาคาร B ชั้น 7
SAMPLING METHOD : GRAB
SAMPLING CONDITION : NORMAL
CHARACTERISTICS OF WATER :ใส ไม่มีตะกอน ไม่มีกลิ่น
SAMPLING DATE : NOVEMBER 11, 2025
SAMPLING TIME : 13:00
SAMPLING BY : นายพีรพล อวิฬหัง

REPORT NO. : RN251112506
SAMPLING SOURCE : SWIMMING POOL
RECEIVED DATE : NOVEMBER 11, 2025
ANALYTICAL DATE : NOVEMBER 11-20, 2025
REPORT DATE : NOVEMBER 27, 2025

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	<1.8	-	<10
<i>Escherichia Coli</i>	per 100 ml	E.coli Procedure Using Fluorogenic Substrate (SM: 9221 F.)	Not Detected	-	Not Detected

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED.,2023 (AWWA,APHA, WEF)

Remark : 1. Recommendations of the Public Health Committee No. 1/2007 regarding the control of swimming pool operations or other businesses Likewise.

(MR TAWATCHAI CHONGVUTICHA)

LABORATORY SUPERVISOR



บริษัท เอชวีอี จำกัด 603 ซอยเจริญสุขุมวิท 46 ถนนเจริญสุขุมวิท แขวงบางปิ่น เขตบางพลัด กรุงเทพฯ 10700
HVE CO. LTD. 603 Soi Jarunskitwong 46 Jarunskitwong Road Bangyeekan Bangplad Bangkok 10700
Tel: (02) 8834956-7, (02) 8834274 Fax: (02) 8834956 E-mail address: hv_eng@hotmail.com

รายงานผลการทดสอบ
(ANALYSIS REPORT)

รายงานหมายเลข (Report No.) 2911125 วันที่ (Date) 20 พฤศจิกายน 2568
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)^c น้ำส้วมบ้าน (ส่วนลึก)
รหัสตัวอย่าง (Sample No.) No. 6811286
ลักษณะตัวอย่างทางกายภาพ^c ใส, ไม่มีตะกอน
ชื่อลูกค้า (Customer name)^c บริษัท โอกลา เทสต์ติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด (สำนักงานใหญ่)
สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling site)^c Project DEN66 (อาคาร B ชั้น 7)
ที่อยู่ (Address)^c 63/13 ซอยเพชรเกษม 7 แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพฯ 10600
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) 11 พฤศจิกายน 2568 วันที่ตรวจวิเคราะห์ (Analyse Date) 11 พฤศจิกายน 2568 - 20 พฤศจิกายน 2568
วันที่เก็บตัวอย่าง (Collected Date)^c 11 พฤศจิกายน 2568 วิธีการเก็บตัวอย่าง (Sampling Method)^c เก็บแบบ จ้วง (Grab)

พารามิเตอร์ (Parameter)	หน่วย (Unit)	ผลการวิเคราะห์ (Result)	MDL	ค่ามาตรฐาน ^b (Standard)	วิธีทดสอบ ^d (Test Method)
		น้ำส้วมบ้าน (ส่วนลึก)			
<i>Staphylococcus aureus</i>	per 100 mL	Not Detected	-	Not Detected	In-house method based on APHA, AWWA, WEF 24 th ed. 2023, 9213 B
<i>Pseudomonas aeruginosa</i>	per 100 mL	Detected	-	Not Detected	APHA, AWWA, WEF 24 th ed. 2023, 9213 E

หมายเหตุ : ^{1f} ค่าแบบจำลองผลการทดสอบ ณ วันที่ 1/2560 เพื่อ การควบคุมการประกอบกิจการส้วมบ้าน หรือกิจการอื่นๆ ในท้องถิ่นเดียวกัน

^{4f} Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. 2023

^c เป็นข้อมูลที่มาจากการสุ่ม

- สภาวะแวดล้อมของห้องปฏิบัติการ 25 ± 5 °C
- ห้องปฏิบัติการมีใบอนุญาตประกอบกิจการ

[Redacted Signature Area]

(นายฐานันท์ นิภารัตน์)
ผู้จัดการฝ่ายวิชาการ

(นางสาวทิพวรรณ วงศ์บุญตัน)
ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์
ทะเบียนเลขที่ ว-358-ค-0002

- รายงานผลการทดสอบนี้ใช้รับรองเฉพาะตัวอย่างตามที่ได้นำมาทดสอบเท่านั้น
- ห้ามนำรายงานผลการทดสอบนี้ไปประกาศโฆษณา
- รายงานผลการทดสอบนี้ห้ามคัดลอกถ่ายทำซ้ำโดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร ยกเว้นทำทั้งฉบับ



ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : เติม จตุจักร
ADDRESS : เลขที่ 54 ซอยร่วมศิริมิตร แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900.
SAMPLING LOCATION : สระว่ายน้ำ (ส่วนต้น) อาคาร D ชั้น 10
SAMPLING METHOD : GRAB
SAMPLING CONDITION : NORMAL
CHARACTERISTICS OF WATER :ใส ไม่มีตะกอน ไม่มีกลิ่น
SAMPLING DATE : NOVEMBER 11, 2025
SAMPLING TIME : 13:00
SAMPLING BY : นายพิรพล ฉวิลหวัง

REPORT NO. : RN251112507
SAMPLING SOURCE : SWIMMING POOL
RECEIVED DATE : NOVEMBER 11, 2025
ANALYTICAL DATE : NOVEMBER 11-20, 2025
REPORT DATE : NOVEMBER 27, 2025

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	<1.8	-	<10
<i>Escherichia Coli</i>	per 100 ml	E.coli Procedure Using Fluorogenic Substrate (SM: 9221 F.)	Not Detected	-	Not Detected

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED.,2023 (AWWA,APHA, WEF)

Remark : 1. Recommendations of the Public Health Committee No. 1/2007 regarding the control of swimming pool operations or other businesses Likewise.

(MR TAWATCHAI CHONGVUTICHAJ)

LABORATORY SUPERVISOR



บริษัท เอชวีอี จำกัด 603 ซอยเจริญสุขนิทวงศ์ 46 ถนนเจริญสุขนิทวงศ์ แขวงบางพลัด เขตบางพลัด กรุงเทพฯ 10700
HVE CO. LTD. 603 Soi Jarungrasitwong 46 Jarungrasitwong Road Bangyekan Bangkok 10700
Tel: (02) 8834956-7, (02) 8834274 Fax: (02) 8834956 E-mail address: hv_eng@hotmail.com

รายงานผลการทดสอบ
(ANALYSIS REPORT)

รายงานหมายเลข (Report No.) 2921125 วันที่ (Date) 20 พฤศจิกายน 2568
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)^c น้ำระย่ายน้ำ (ส่วนต้น)
รหัสตัวอย่าง (Sample No.) No. 6811267
ลักษณะตัวอย่างทางกายภาพ^c ใส, ไม่มีตะกอน
ชื่อลูกค้า (Customer name)^c บริษัท โอกลา เทสดีง แอนด์ คอนซัลติง เซอร์วิส จำกัด (สำนักงานใหญ่)
สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling site)^c Project DEN66 (อาคาร D ชั้น 10)
ที่อยู่ (Address)^c 63/13 ซอยเพชรเกษม 7 แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพฯ 10600
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) 11 พฤศจิกายน 2568 วันที่ตรวจวิเคราะห์ (Analysis Date) 11 พฤศจิกายน 2568 - 20 พฤศจิกายน 2568
วันที่เก็บตัวอย่าง (Collected Date)^c 11 พฤศจิกายน 2568 วิธีการเก็บตัวอย่าง (Sampling Method)^c เก็บแบบ จ้วง (Grab)

พารามิเตอร์ (Parameter)	หน่วย (Unit)	ผลการวิเคราะห์ (Result)	MDL	ค่ามาตรฐาน ^{1/} (Standard)	วิธีทดสอบ ^{4/} (Test Method)
		น้ำระย่ายน้ำ (ส่วนต้น)			
<i>Staphylococcus aureus</i>	per 100 mL	Not Detected	-	Not Detected	In-house method based on APHA, AWWA, WEF 24 th ed. 2023, 9213 B
<i>Pseudomonas aeruginosa</i>	per 100 mL	Detected	-	Not Detected	APHA, AWWA, WEF 24 th ed. 2023, 9213 E

หมายเหตุ : ^{1/} ส่วนหนึ่งของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการระย่ายน้ำ หรือคลองระบายน้ำ ในพื้นที่ของเทศบาล

^{4/} Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. 2023

^c เป็นข้อมูลที่มาจากการสุ่ม

- สภาวะแวดล้อมของห้องปฏิบัติการ 25 ± 5 °C

- ห้องปฏิบัติการเป็นไปตามข้อกำหนดอ้างอิง

(นายฐานันท์ นิภารัตน์)
ผู้จัดการฝ่ายวิชาการ

(นางสาวทิพวรรณ วงศ์มัญจัน)
ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์
ทะเบียนเลขที่ ว-368-ค-0002

• รายงานผลการทดสอบนี้ได้รับรองเฉพาะตัวอย่างตามที่ได้รับมาทดสอบเท่านั้น
• ห้ามนำรายงานผลการทดสอบนี้ไปประกาศโฆษณา
• รายงานผลการทดสอบนี้ห้ามคัดลอกถ่ายทำสำเนาเฉพาะเพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร ยกเว้นทำเรื่องขออนุญาต



ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : เคนิม จตุจักร
ADDRESS : เลขที่ 54 ซอยร่วมศิริมิตร แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900.
SAMPLING LOCATION : สระว่ายน้ำ (ส่วนลึก) อาคาร D ชั้น 10
SAMPLING METHOD : GRAB
SAMPLING CONDITION : NORMAL
CHARACTERISTICS OF WATER :ใส ไม่มีตะกอน ไม่มีกลิ่น
SAMPLING DATE : NOVEMBER 11, 2025
SAMPLING TIME : 13:00
SAMPLING BY : นายพีรพล ฤทธิหวั่ง

REPORT NO. : RN251112508
SAMPLING SOURCE : SWIMMING POOL
RECEIVED DATE : NOVEMBER 11, 2025
ANALYTICAL DATE : NOVEMBER 11-20, 2025
REPORT DATE : NOVEMBER 27, 2025

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	<1.8	-	<10
<i>Escherichia Coli</i>	per 100 ml	E.coli Procedure Using Fluorogenic Substrate (SM: 9221 F.)	Not Detected	-	Not Detected

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED.,2023 (AWWA,APHA, WEF)

Remark : 1. Recommendations of the Public Health Committee No. 1/2007 regarding the control of swimming pool operations or other businesses Likewise.

(MR TAWATCHAI CHONGVUTICHA)

LABORATORY SUPERVISOR



บริษัท เอชวีอี จำกัด 603 ซอยเจริญสุขนิทวงศ์ 46 ถนนเจริญสุขนิทวงศ์ แขวงบางยี่ขัน เขตบางพลัด กรุงเทพฯ 10700
HVE CO. LTD. 603 Soi Jarungsanitwong 48 Jarungsanitwong Road Bangyeskan Bangplad Bangkok 10700
Tel : (02) 8834958-7 , (02) 8834274 Fax : (02) 8834956 E-mail address hv_eng@hotmail.com

รายงานผลการทดสอบ
(ANALYSIS REPORT)

รายงานหมายเลข (Report No.) 2931125 วันที่ (Date) 20 พฤศจิกายน 2568
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)^b น้ำระวายน้ำ (ส่วนลึก)
รหัสตัวอย่าง (Sample No.) No. 6811268
ลักษณะตัวอย่างทางกายภาพ^c ใส, ไม่มีตะกอน
ชื่อลูกค้า (Customer name)^c บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด (สำนักงานใหญ่)
สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling site)^c Project DEN66 (อาคาร D ชั้น 10)
ที่อยู่ (Address)^c 63/13 ซอยเพชรเกษม 7 แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพฯ 10600
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) 11 พฤศจิกายน 2568 วันที่ตรวจวิเคราะห์ (Analyse Date) 11 พฤศจิกายน 2568 - 20 พฤศจิกายน 2568
วันที่เก็บตัวอย่าง (Collected Date)^c 11 พฤศจิกายน 2568 วิธีการเก็บตัวอย่าง (Sampling Method)^c เก็บแบบ จ้วง (Grab)

พารามิเตอร์ (Parameter)	หน่วย (Unit)	ผลการวิเคราะห์ (Result)	MDL	ค่ามาตรฐาน ^{1/} (Standard)	วิธีทดสอบ ^{4/} (Test Method)
		น้ำระวายน้ำ (ส่วนลึก)			
<i>Staphylococcus aureus</i>	per 100 mL	Not Detected	-	Not Detected	In-house method based on APHA, AWWA, WEF 24 th ed. 2023, 9213 B
<i>Pseudomonas aeruginosa</i>	per 100 mL	Detected	-	Not Detected	APHA, AWWA, WEF 24 th ed. 2023, 9213 E

หมายเหตุ : ^{1/} สำหรับข้อมูลของกรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง ภาควิชาการประกอบกิจการระวายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทางเดียวกัน

^{4/} Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. 2023

^c เป็นข้อมูลที่ได้จากลูกค้า

- สภาวะแวดล้อมของห้องปฏิบัติการ 25 ± 5 °C

- ห้องปฏิบัติการมีใบอนุญาตไม่ชักตัวอย่างเอง

(นายฐานันท์ นิภารัตน์)
ผู้จัดการฝ่ายวิชาการ

(นางสาวทิพวรรณ วงศ์บุญตัน)
ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์
ทะเบียนเลขที่ ว-358-ค-0002

- รายงานผลการทดสอบนี้ใช้รับรองเฉพาะตัวอย่างตามที่ได้รับมาทดสอบเท่านั้น
- ห้ามนำรายงานผลการทดสอบนี้ไปประกาศโฆษณา
- รายงานผลการทดสอบนี้ห้ามคัดลอกถ่ายทำสำเนาเฉพาะเพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร ยกเว้นทำหังฉบับ



ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : เคนิม จตุจักร
ADDRESS : เลขที่ 54 ซอยร่วมศิริมิตร แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900.
SAMPLING LOCATION : จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย จุด 1
SAMPLING METHOD : GRAB
SAMPLING CONDITION : NORMAL
CHARACTERISTICS OF WATER : เหลือง ขุ่น มีตะกอน มีกลิ่นเหม็นเล็กน้อย
SAMPLING DATE : DECEMBER 09, 2025
SAMPLING TIME : 13:00
SAMPLING BY : นายปริญญา กล้าน้อย
REPORT NO. : RN251212772
SAMPLING SOURCE : WASTEWATER
RECEIVED DATE : DECEMBER 09, 2025
ANALYTICAL DATE : DECEMBER 09-24, 2025
REPORT DATE : DECEMBER 25, 2025

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD
pH ^a	-	Electrometric (SM: 4500-H ⁺ B.)	7.0 at 25°C	-	-
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	Membrane Electrode (SM: 4500-O ₂ G, 5210 B.)	87.4	2.0	-
Total Dissolved Solids ^a	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C (SM: 2540 C.)	270.0	-	-
Total Suspended Solids ^a	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C (SM: 2540 D.)	76.0	-	-
Sulfide as H ₂ S	mg/l	Iodometric (SM: 4500-S ²⁻ F.)	<1.0	-	-
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro Kjeldahl (SM: 4500-N _{org} B)	40.0	-	-
Oil & Grease	mg/l	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric (SM: 5520 B.)	<5.0	1.4	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	>2.4 x 10 ⁶	-	-

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED., 2023 (AWWA, APHA, WEF)

- Remark : 1. Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, dated June 28, B.E. 2567 (2024), which was published in the Royal Government Gazette, Vol. 141, Part 233D dated August 27, B.E. 2567 (2024) . (Category A)
2. ^aISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

(MR TAWATCHAI CHONGVUTICHAJ)

LABORATORY SUPERVISOR



ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : เคนิม จตุจักร
ADDRESS : เลขที่ 54 ซอยร่วมศิริมิตร แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900.
SAMPLING LOCATION : จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย จุด 2
SAMPLING METHOD : GRAB
SAMPLING CONDITION : NORMAL
CHARACTERISTICS OF WATER : น้ำตาล ขุ่น มีตะกอน มีกลิ่นเหม็นเล็กน้อย
SAMPLING DATE : DECEMBER 09, 2025
SAMPLING TIME : 13:00
SAMPLING BY : นายปริญญา กล้าน้อย
REPORT NO. : RN251212773
SAMPLING SOURCE : WASTEWATER
RECEIVED DATE : DECEMBER 09, 2025
ANALYTICAL DATE : DECEMBER 09-24, 2025
REPORT DATE : DECEMBER 25, 2025

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD*
pH ^a	-	Electrometric (SM: 4500-H ⁺ B.)	6.9 at 25°C	-	-
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	Membrane Electrode (SM: 4500-O ₂ G, 5210 B.)	120.0	2.0	-
Total Dissolved Solids ^a	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C (SM: 2540 C.)	396.0	-	-
Total Suspended Solids ^a	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C (SM: 2540 D.)	306.0	-	-
Sulfide as H ₂ S	mg/l	Iodometric (SM: 4500-S ²⁻ F.)	<1.0	-	-
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro Kjeldahl (SM: 4500-N _{org} B)	48.0	-	-
Oil & Grease	mg/l	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric (SM: 5520 B.)	<5.0	1.4	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	>2.4 x 10 ⁶	-	-

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED.,2023 (AWWA,APHA, WEF)

- Remark : 1. Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, dated June 28, B.E. 2567 (2024), which was published in the Royal Government Gazette, Vol. 141, Part 233D dated August 27, B.E. 2567 (2024) . (Category A)
2. [#]ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

(MR TAWATCHAI CHONGVUTICHAJ)

LABORATORY SUPERVISOR



ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : เคนิม จตุจักร
ADDRESS : เลขที่ 54 ซอยร่วมศิริมิตร แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900.
SAMPLING LOCATION : จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย จุด 3
SAMPLING METHOD : GRAB
SAMPLING CONDITION : NORMAL
CHARACTERISTICS OF WATER : น้ำตาล ชุ่มมาก มีตะกอน มีกลิ่นเหม็นเล็กน้อย
SAMPLING DATE : DECEMBER 09, 2025
SAMPLING TIME : 13:00
SAMPLING BY : นายปริญญา กล้าน้อย
REPORT NO. : RN251212774
SAMPLING SOURCE : WASTEWATER
RECEIVED DATE : DECEMBER 09, 2025
ANALYTICAL DATE : DECEMBER 09-24, 2025
REPORT DATE : DECEMBER 25, 2025

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD*
pH ^a	-	Electrometric (SM: 4500-H ⁺ B.)	7.0 at 25°C	-	-
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	Membrane Electrode (SM: 4500-O ₂ G, 5210 B.)	116.4	2.0	-
Total Dissolved Solids ^a	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C (SM: 2540 C.)	426.0	-	-
Total Suspended Solids ^a	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C (SM: 2540 D.)	206.0	-	-
Sulfide as H ₂ S	mg/l	Iodometric (SM: 4500-S ²⁻ F.)	<1.0	-	-
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro Kjeldahl (SM: 4500-N _{org} B)	45.0	-	-
Oil & Grease	mg/l	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric (SM: 5520 B.)	<5.0	1.4	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	MPN Test	>2.4 x 10 ⁶	-	-

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED.,2023 (AWWA,APHA, WEF)

- Remark : 1. Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, dated June 28, B.E. 2567 (2024), which was published in the Royal Government Gazette, Vol. 141, Part 233D dated August 27, B.E. 2567 (2024) . (Category A)
2. ^aISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

(MR TAWATCHAI CHONGVUTICHA)

LABORATORY SUPERVISOR



ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด

63/13 เพชรเกษม ซอย 7 แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพฯ 10600

Tel: 0 2868 1246 Fax: 0 2868 0860 www.okla-testing.com J-NAC Group



TESTING
No.0334

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : เคนิม จตุจักร
ADDRESS : เลขที่ 54 ซอยร่วมศิริมิตร แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900.
SAMPLING LOCATION : จุกระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย จุด 1
SAMPLING METHOD : GRAB
SAMPLING CONDITION : NORMAL
CHARACTERISTICS OF WATER : เหลือง ขุ่น มีตะกอน ไม่มีกลิ่น
SAMPLING DATE : DECEMBER 09, 2025
SAMPLING TIME : 13:00
SAMPLING BY : นายปริญญา กล้าน้อย

REPORT NO. : RN251212775
SAMPLING SOURCE : WASTEWATER
RECEIVED DATE : DECEMBER 09, 2025
ANALYTICAL DATE : DECEMBER 09-24, 2025
REPORT DATE : DECEMBER 25, 2025

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD*
pH [#]	-	Electrometric (SM: 4500-H ⁺ B.)	7.0 at 25°C	-	5.5-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	Membrane Electrode (SM: 4500-O G, 5210 B.)	146.5	2.0	≤20
Total Dissolved Solids [#]	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C (SM: 2540 C.)	398.0	-	≤1,000
Total Suspended Solids [#]	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C (SM: 2540 D.)	42.0	-	≤30
Sulfide as H ₂ S	mg/l	Iodometric (SM: 4500-S ²⁻ F.)	<1.0	-	≤1.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro Kjeldahl (SM: 4500-N _{org} B)	49.0	-	≤35
Oil & Grease	mg/l	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric (SM: 5520 B.)	<5.0	1.4	≤20
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	>2.4 x 10 ⁶	-	-

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED., 2023 (AWWA, APHA, WEF)

- Remark : 1. Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, dated June 28, B.E. 2567 (2024), which was published in the Royal Government Gazette, Vol. 141, Part 233D dated August 27, B.E. 2567 (2024) . (Category A)
2. [#] ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

(MR TAWATCHAI CHONGVUTICHA)

LABORATORY SUPERVISOR

*** Reported analysis refers to submitted sample only. Report analysis shall not be reproduced except in full, without written approval of Laboratory. ***



ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด

63/13 เพชรเกษม ซอย 7 แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพฯ 10600

Tel: 0 2868 1246 Fax: 0 2868 0860 www.okla-testing.com J-NAC Group



TESTING
No.0334

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : เติมนิ จตุจักร
ADDRESS : เลขที่ 54 ซอยร่วมศิริมิตร แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900.
SAMPLING LOCATION : จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย จุด 2
SAMPLING METHOD : GRAB
SAMPLING CONDITION : NORMAL
CHARACTERISTICS OF WATER : เหลืองใส ไม่มีตะกอน ไม่มีกลิ่น
SAMPLING DATE : DECEMBER 09, 2025
SAMPLING TIME : 13:00
SAMPLING BY : นายปริญญา กล้าน้อย

REPORT NO. : RN251212776
SAMPLING SOURCE : WASTEWATER
RECEIVED DATE : DECEMBER 09, 2025
ANALYTICAL DATE : DECEMBER 09-24, 2025
REPORT DATE : DECEMBER 25, 2025

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD*
pH ^a	-	Electrometric (SM: 4500-H ⁺ B.)	7.0 at 25°C	-	5.5-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	Membrane Electrode (SM: 4500-O G, 5210 B.)	28.4	2.0	≤20
Total Dissolved Solids ^d	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C (SM: 2540 C.)	430.0	-	≤1,000
Total Suspended Solids ^d	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C (SM: 2540 D.)	4.0	-	≤30
Sulfide as H ₂ S	mg/l	Iodometric (SM: 4500-S ²⁻ F.)	<1.0	-	≤1.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro Kjeldahl (SM: 4500-N _{org} B)	22.0	-	≤35
Oil & Grease	mg/l	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric (SM: 5520 B.)	<5.0	1.4	≤20
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	2.9 x 10 ⁵	-	-

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED.,2023 (AWWA,APHA, WEF)

- Remark : 1. Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, dated June 28, B.E. 2567 (2024), which was published in the Royal Government Gazette, Vol. 141, Part 233D dated August 27, B.E. 2567 (2024) . (Category A)
2. ^hISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

(MR TAWATCHAI CHONGVUTICHAJ)

LABORATORY SUPERVISOR

*** Reported analysis refers to submitted sample only. Report analysis shall not be reproduced except in full, without written approval of Laboratory. ***



ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : เคนิม จตุจักร
ADDRESS : เลขที่ 54 ซอยร่วมศิริมิตร แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900.
SAMPLING LOCATION : จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย จุด 3
SAMPLING METHOD : GRAB
SAMPLING CONDITION : NORMAL
CHARACTERISTICS OF WATER : น้ำตาล รุนแรง มีตะกอนมาก ไม่มีกลิ่น
SAMPLING DATE : DECEMBER 09, 2025
SAMPLING TIME : 13:00
SAMPLING BY : นายปริญญา กล้าน้อย
REPORT NO. : RN251212777
SAMPLING SOURCE : WASTEWATER
RECEIVED DATE : DECEMBER 09, 2025
ANALYTICAL DATE : DECEMBER 09-24, 2025
REPORT DATE : DECEMBER 25, 2025

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD*
pH ^a	-	Electrometric (SM: 4500-H ⁺ B.)	7.0 at 25°C	-	5.5-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	Membrane Electrode (SM: 4500-O ₂ G, 5210 B.)	91.4	2.0	≤20
Total Dissolved Solids ^a	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C (SM: 2540 C.)	468.0	-	≤1,000
Total Suspended Solids ^a	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C (SM: 2540 D.)	632.0	-	≤30
Sulfide as H ₂ S	mg/l	Iodometric (SM: 4500-S ²⁻ F.)	<1.0	-	≤1.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro Kjeldahl (SM: 4500-N _{org} B)	40.0	-	≤35
Oil & Grease	mg/l	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric (SM: 5520 B.)	<5.0	1.4	≤20
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	>2.4 x 10 ⁶	-	-

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED., 2023 (AWWA, APHA, WEF)

- Remark : 1. Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, dated June 28, B.E. 2567 (2024), which was published in the Royal Government Gazette, Vol. 141, Part 233D dated August 27, B.E. 2567 (2024) . (Category A)
2. ^aISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

(MR TAWATCHAI CHONGVUTICHA)

LABORATORY SUPERVISOR



ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : เคนิม จตุจักร
ADDRESS : เลขที่ 54 ซอยร่วมศิริมิตร แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900.
SAMPLING LOCATION : จุกระบายน้ำที่ก่อนออกจากโครงการ
SAMPLING METHOD : GRAB
SAMPLING CONDITION : NORMAL
CHARACTERISTICS OF WATER : เหลือง ชุ่น ไม่มีตะกอน ไม่มีกลิ่น
SAMPLING DATE : DECEMBER 09, 2025
SAMPLING TIME : 13:00
SAMPLING BY : นายปริญญา กล้าน้อย

REPORT NO. : RN251212778
SAMPLING SOURCE : WASTEWATER
RECEIVED DATE : DECEMBER 09, 2025
ANALYTICAL DATE : DECEMBER 09-24, 2025
REPORT DATE : DECEMBER 25, 2025

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD*
pH [#]	-	Electrometric (SM: 4500-H ⁺ B.)	7.0 at 25°C	-	5.5-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	Membrane Electrode (SM: 4500-O ₂ G, 5210 B.)	10.6	2.0	≤20
Total Dissolved Solids [#]	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C (SM: 2540 C.)	338.0	-	≤1,000
Total Suspended Solids [#]	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C (SM: 2540 D.)	Not Detected	-	≤30
Sulfide as H ₂ S	mg/l	Iodometric (SM: 4500-S ²⁻ F.)	<1.0	-	≤1.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro Kjeldahl (SM: 4500-N _{org} B)	5.9	-	≤35
Oil & Grease	mg/l	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric (SM: 5520 B.)	<5.0	1.4	≤20
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	1.2 x 10 ⁴	-	-

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED.,2023 (AWWA,APHA, WEF)

- Remark : 1. Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, dated June 28, B.E. 2567 (2024), which was published in the Royal Government Gazette, Vol. 141, Part 233D dated August 27, B.E. 2567 (2024) . (Category A)
2. [#] ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

(MR TAWATCHAI CHONGVUTICHA)

LABORATORY SUPERVISOR



ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : เคนิม จตุจักร
ADDRESS : เลขที่ 54 ซอยร่วมศิริมิตร แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900.
SAMPLING LOCATION : สระว่ายน้ำ (ส่วนต้น) อาคาร B ชั้น 7
SAMPLING METHOD : GRAB
SAMPLING CONDITION : NORMAL
CHARACTERISTICS OF : ใส ไม่มีตะกอน ไม่มีกลิ่น
SAMPLING DATE : DECEMBER 09, 2025
SAMPLING TIME : 13:00
SAMPLING BY : นายปริญญา กล้าน้อย

REPORT NO. : RN251212779
SAMPLING SOURCE : SWIMMING POOL
RECEIVED DATE : DECEMBER 09, 2025
ANALYTICAL DATE : DECEMBER 09-24, 2025
REPORT DATE : DECEMBER 25, 2025

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	<1.8	-	<10
<i>Escherichia Coli</i>	per 100 ml	E.coli Procedure Using Fluorogenic Substrate (SM: 9221 F.)	Not Detected	-	Not Detected

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED., 2023 (AWWA, APHA, WEF)

Remark : 1. Recommendations of the Public Health Committee No. 1/2007 regarding the control of swimming pool operations or other businesses Likewise.

(MR TAWATCHAI CHONGVUTICHAJ)

LABORATORY SUPERVISOR



บริษัท เอชวีอี จำกัด 603 ซอยจรัญสนิทวงศ์ 46 ถนนจรัญสนิทวงศ์ แขวงบางยี่สิบ เขตบางพลัด กรุงเทพฯ 10700
HVE CO. LTD. 603 Soi Jaranusaniwong 46 Jaranusaniwong Road Bangyeeekha Bangkok 10700
Tel : (02) 8834958-7 , (02) 8834274 Fax : (02) 8834958 E-mail address hv_eng@hotmail.com

รายงานผลการทดสอบ
(ANALYSIS REPORT)

รายงานหมายเลข (Report No.) 3711225 วันที่ (Date) 18 ธันวาคม 2568
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)^c น้ำสระว่ายน้ำ (ส่วนต้น)
รหัสตัวอย่าง (Sample No.) No. 6812308
ลักษณะตัวอย่างทางกายภาพ^c ไม่มีสี ไม่มีตะกอน
ชื่อลูกค้า (Customer name)^c บริษัท โอกลา เทสต์ติ้ง แอนด์ คอนซัลติง เซอร์วิส จำกัด (สำนักงานใหญ่)
สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling site)^c Project DEN06 (อาคาร B ชั้น 7)
ที่อยู่ (Address)^c 63/13 ซอยเพชรเกษม 7 แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพฯ 10600
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) 9 ธันวาคม 2568 วันที่ตรวจวิเคราะห์ (Analysis Date) 9 ธันวาคม 2568 - 18 ธันวาคม 2568
วันที่เก็บตัวอย่าง (Collected Date)^c 9 ธันวาคม 2568 วิธีการเก็บตัวอย่าง (Sampling Method)^c เก็บแบบ จ้วง (Grab)

พารามิเตอร์ (Parameter)	หน่วย (Unit)	ผลการวิเคราะห์ (Result)	MDL	ค่ามาตรฐาน ^{1/} (Standard)	วิธีทดสอบ ^{2/} (Test Method)
		น้ำสระว่ายน้ำ (ส่วนต้น)			
<i>Staphylococcus aureus</i>	per 100 mL	Not Detected	-	Not Detected	In-house method based on APHA, AWWA, WEF 24 th ed. 2023, 9213 B
<i>Pseudomonas aeruginosa</i>	per 100 mL	Not Detected	-	Not Detected	APHA, AWWA, WEF 24 th ed. 2023, 9213 E

หมายเหตุ : ^{1/} สำหรับงานของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในที่ของเสียอื่น

^{2/} Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. 2023

^c เป็นข้อมูลที่ได้จากลูกค้า

- สภาพแวดล้อมของห้องปฏิบัติการ 25 ± 5 °C

- ห้องปฏิบัติการมีใบอนุญาตไม่ชักตัวอย่างเอง

(นายฐานันท์ นิภารัตน์)
ผู้จัดการฝ่ายวิชาการ

(นางสาวทิพวรรณ วงศ์บุญตัน)
ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์
ทะเบียนเลขที่ ว-358-ค-0002

- รายงานผลการทดสอบนี้ใช้รับรองเฉพาะตัวอย่างตามที่ได้รับมาทดสอบเท่านั้น
- ห้ามนำรายงานผลการทดสอบนี้ไปประกาศโฆษณา
- รายงานผลการทดสอบนี้ห้ามคัดลอกถ่ายทำสำเนาเฉพาะเพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร ยกเว้นทำเรื่องขออนุญาต



ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : เคนนิม จตุจักร
ADDRESS : เลขที่ 54 ซอยร่วมศิริมิตร แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900.
SAMPLING LOCATION : สระว่ายน้ำ (ส่วนลึก) อาคาร B ชั้น 7
SAMPLING METHOD : GRAB
SAMPLING CONDITION : NORMAL
CHARACTERISTICS OF WATER : ใส ไม่มีตะกอน ไม่มีกลิ่น
SAMPLING DATE : DECEMBER 09, 2025
SAMPLING TIME : 13:00
SAMPLING BY : นายปริญญา กล้าน้อย

REPORT NO. : RN251212780
SAMPLING SOURCE : SWIMMING POOL
RECEIVED DATE : DECEMBER 09, 2025
ANALYTICAL DATE : DECEMBER 09-24, 2025
REPORT DATE : DECEMBER 25, 2025

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD*
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	<1.8	-	<10
<i>Escherichia Coli</i>	per 100 ml	E.coli Procedure Using Fluorogenic Substrate (SM: 9221 F.)	Not Detected	-	Not Detected

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED., 2023 (AWWA, APHA, WEF)

Remark : 1. Recommendations of the Public Health Committee No. 1/2007 regarding the control of swimming pool operations or other businesses Likewise.



LABORATORY SUPERVISOR



บริษัท เอชวีเอส จำกัด 603 ซอยเจริญสุขุมวิท 46 ถนนสุขุมวิท แขวงบางนา เขตบางพลี กรุงเทพฯ 10700
HVE CO. LTD. 603 Soi Jaruksanitwong 46 Jaruksanitwong Road Bangyoeekan Bangplad Bangkok 10700
Tel : (02) 8834956-7 , (02) 8834274 Fax : (02) 8834956 E-mail address hv_eng@hotmail.com

รายงานผลการทดสอบ
(ANALYSIS REPORT)

รายงานหมายเลข (Report No.) 3721225 วันที่ (Date) 18 ธันวาคม 2568
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)^c น้ำระเหยน้ำ (ส่วนลึก)
รหัสตัวอย่าง (Sample No.) No. 6812309
ลักษณะตัวอย่างทางกายภาพ^c ไม่มีสี ไม่มีตะกอน
ชื่อลูกค้า (Customer name)^c บริษัท โอกลา เทสต์ติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด (สำนักงานใหญ่)
สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling site)^c Project DEN66 (อาคาร 8 ชั้น 7)
ที่อยู่ (Address)^c 63/13 ซอยเพชรเกษม 7 แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพฯ 10600
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) 9 ธันวาคม 2568 วันที่ตรวจวิเคราะห์ (Analyse Date) 9 ธันวาคม 2568 - 18 ธันวาคม 2568
วันที่เก็บตัวอย่าง (Collected Date)^c 9 ธันวาคม 2568 วิธีการเก็บตัวอย่าง (Sampling Method)^c เก็บแบบ จ้วง (Grab)

พารามิเตอร์ (Parameter)	หน่วย (Unit)	ผลการวิเคราะห์ (Result)	MDL	ค่ามาตรฐาน ^u (Standard)	วิธีทดสอบ ^u (Test Method)
		น้ำระเหยน้ำ (ส่วนลึก)			
<i>Staphylococcus aureus</i>	per 100 mL	Not Detected	-	Not Detected	In-house method based on APHA, AWWA, WEF 24 th ed. 2023, 9213 B
<i>Pseudomonas aeruginosa</i>	per 100 mL	Not Detected	-	Not Detected	APHA, AWWA, WEF 24 th ed. 2023, 9213 E

หมายเหตุ : ^u ตามระเบียบของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการระเหยน้ำ หรือกิจกรรมอื่น ในด้านของเคมีคอล

^u Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. 2023

^c เป็นข้อมูลที่มาจากการสุ่ม

- ค่าอุณหภูมิของห้องปฏิบัติการ $25 \pm 6^\circ\text{C}$

- วิธีการปฏิบัติการเป็นไปตามวิธีเก็บตัวอย่างเอง

(นายฐานันท์ นิภารัตน์)
ผู้จัดการฝ่ายวิชาการ

(นางสาวทิพวรรณ วงศ์บุญตัน)
ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์
ทะเบียนเลขที่ ว-358-ค-0002

- รายงานผลการทดสอบนี้ให้รับรองเฉพาะตัวอย่างตามที่ได้รับมาทดสอบเท่านั้น
- ห้ามนำรายงานผลการทดสอบนี้ไปประกาศโฆษณา
- รายงานผลการทดสอบนี้ห้ามคัดลอกถ่ายทำสำเนาเฉพาะเพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร ยกเว้นทำทั้งหมด



ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : เติม จตุจักร
ADDRESS : เลขที่ 54 ซอยร่วมศิริมิตร แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900.
SAMPLING LOCATION : สระว่ายน้ำ (ส่วนต้น) อาคาร D ชั้น 10
SAMPLING METHOD : GRAB
SAMPLING CONDITION : NORMAL
CHARACTERISTICS OF WATER :ใส ไม่มีตะกอน ไม่มีกลิ่น
SAMPLING DATE : DECEMBER 09, 2025
SAMPLING TIME : 13:00
SAMPLING BY : นายปริญญา กล้าน้อย

REPORT NO. : RN251212781
SAMPLING SOURCE : SWIMMING POOL
RECEIVED DATE : DECEMBER 09, 2025
ANALYTICAL DATE : DECEMBER 09-24, 2025
REPORT DATE : DECEMBER 25, 2025

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD*
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	<1.8	-	<10
Escherichia Coli	per 100 ml	E.coli Procedure Using Fluorogenic Substrate (SM: 9221 F.)	Not Detected	-	Not Detected

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED.,2023 (AWWA,APHA, WEF)

Remark : 1. Recommendations of the Public Health Committee No. 1/2007 regarding the control of swimming pool operations or other businesses Likewise.



(MR TAWATCHAI CHONGVUTICHAJ)

LABORATORY SUPERVISOR



บริษัท เอชวีอี จำกัด 603 ซอยจรัญสนิทวงศ์ 46 ถนนจรัญสนิทวงศ์ แขวงบางมด เขตบางพลัด กรุงเทพฯ 10700
HVE CO. LTD. 603 Soi Jaruansanitwong 46 Jaruansanitwong Road Bangyueken Bangplad Bangkok 10700
Tel : (02) 8834956-7 , (02) 8834274 Fax : (02) 8834956 E-mail address hv_eng@hotmail.com

รายงานผลการทดสอบ (ANALYSIS REPORT)

รายงานหมายเลข (Report No.) 3731225 วันที่ (Date) 18 ธันวาคม 2568
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)^c น้ำระยองน้ำ (ส่วนต้น)
รหัสตัวอย่าง (Sample No.) No. 6812310
ลักษณะตัวอย่างทางกายภาพ^c ไม่มีสี ไม่มีตะกอน
ชื่อลูกค้า (Customer name)^c บริษัท โอกลา เทสต์ แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด (สำนักงานใหญ่)
สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling site)^c Project DEN66 (อาคาร D ชั้น 10)
ที่อยู่ (Address)^c 63/13 ซอยเพชรเกษม 7 แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพฯ 10600
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) 9 ธันวาคม 2568 วันที่ตรวจวิเคราะห์ (Analysis Date) 9 ธันวาคม 2568 - 18 ธันวาคม 2568
วันที่เก็บตัวอย่าง (Collected Date)^c 9 ธันวาคม 2568 วิธีการเก็บตัวอย่าง (Sampling Method)^c เก็บแบบ จ้วง (Grab)

พารามิเตอร์ (Parameter)	หน่วย (Unit)	ผลการวิเคราะห์ (Result)	MDL	ค่ามาตรฐาน ¹⁾ (Standard)	วิธีทดสอบ ⁴⁾ (Test Method)
		น้ำระยองน้ำ (ส่วนต้น)			
<i>Staphylococcus aureus</i>	per 100 mL	Not Detected	-	Not Detected	In-house method based on APHA, AWWA, WEF 24 th ed. 2023, 9213 B
<i>Pseudomonas aeruginosa</i>	per 100 mL	Not Detected	-	Not Detected	APHA, AWWA, WEF 24 th ed. 2023, 9213 E

หมายเหตุ : ¹⁾ ค่าเฉลี่ยของคณะกรรมการมาตรฐาน ฉบับที่ 1 / 2550 เรื่อง การควบคุมการปนเปื้อนจากการระยองน้ำ หรือกิจกรรมอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

⁴⁾ Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. 2023

^c เก็บตัวอย่างมาจากลูกค้า

- สภาวะแวดล้อมของห้องปฏิบัติการ $25 \pm 5^{\circ}\text{C}$

- ห้องปฏิบัติการมีใบอนุญาตไม่ชักตัวอย่างเอง

(นายฐานันท์ นิภารัตน์)
ผู้จัดการฝ่ายวิชาการ

(นางสาวทิพวรรณ วงศ์บุญตัน)
ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์
ทะเบียนเลขที่ ว-358-ค-0002

- รายงานผลการทดสอบนี้ไม่รับรองเฉพาะตัวอย่างตามที่ได้รับมาทดสอบเท่านั้น
- ห้ามนำรายงานผลการทดสอบนี้ไปประกาศโฆษณา
- รายงานผลการทดสอบนี้ห้ามคัดลอกถ่ายทำสำเนาเฉพาะเพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร ยกเว้นทำเรื่องขออนุญาต



ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : เคนิม จตุจักร
ADDRESS : เลขที่ 54 ซอยร่วมศิริมิตร แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900.
SAMPLING LOCATION : สระว่ายน้ำ (ส่วนลึก) อาคาร D ชั้น 10
SAMPLING METHOD : GRAB
SAMPLING CONDITION : NORMAL
CHARACTERISTICS OF WATER : ไส้ ไม่มีตะกอน ไม่มีกลิ่น
SAMPLING DATE : DECEMBER 09, 2025
SAMPLING TIME : 13:00
SAMPLING BY : นายปริญญา กล้าน้อย

REPORT NO. : RN251212782
SAMPLING SOURCE : SWIMMING POOL
RECEIVED DATE : DECEMBER 09, 2025
ANALYTICAL DATE : DECEMBER 09-24, 2025
REPORT DATE : DECEMBER 25, 2025

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD*
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	<1.8	-	<10
<i>Escherichia Coli</i>	per 100 ml	E.coli Procedure Using Fluorogenic Substrate (SM: 9221 F.)	Not Detected	-	Not Detected

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED., 2023 (AWWA, APHA, WEF)

Remark : 1. Recommendations of the Public Health Committee No. 1/2007 regarding the control of swimming pool operations or other businesses Likewise.

(MR TAWATCHAI CHONGVUTICHA)

LABORATORY SUPERVISOR



บริษัท เอชวีอี จำกัด 603 ซอยเจริญสุขุมวิท 46 ถนนเจริญสุขุมวิท แขวงบางเขน เขตบางพลัด กรุงเทพฯ 10700
HVE CO. LTD. 603 Soi Janunsanitwong 46 Janunsanitwong Road Bangyeekan Bangplad Bangkok 10700
Tel : (02) 8834956-7 , (02) 8834274 Fax : (02) 8834956 E-mail address hw_eng@hotmail.com

รายงานผลการทดสอบ (ANALYSIS REPORT)

รายงานหมายเลข (Report No.) 3741225 วันที่ (Date) 18 ธันวาคม 2568
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)^c น้ำระเหยน้ำ (ส่วนลึก)
รหัสตัวอย่าง (Sample No.) No. 6812311
ลักษณะตัวอย่างทางกายภาพ^c ไม่มีสี ไม่มีตะกอน
ชื่อลูกค้า (Customer name)^c บริษัท โอกลา เทสส์ แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด (สำนักงานใหญ่)
สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling site)^c Project DEN66 (อาคาร D ชั้น 10)
ที่อยู่ (Address)^c 63/13 ซอยเพชรเกษม 7 แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพฯ 10600
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) 9 ธันวาคม 2568 วันที่ตรวจวิเคราะห์ (Analysis Date) 8 ธันวาคม 2568 - 18 ธันวาคม 2568
วันที่เก็บตัวอย่าง (Collected Date)^c 9 ธันวาคม 2568 วิธีการเก็บตัวอย่าง (Sampling Method)^c เก็บแบบ จ้วง (Grab)

พารามิเตอร์ (Parameter)	หน่วย (Unit)	ผลการวิเคราะห์ (Result)	MDL	ค่ามาตรฐาน ¹⁾ (Standard)	วิธีทดสอบ ⁴⁾ (Test Method)
		น้ำระเหยน้ำ (ส่วนลึก)			
<i>Staphylococcus aureus</i>	per 100 mL	Not Detected	-	Not Detected	In-house method based on APHA, AWWA, WEF 24 th ed. 2023, 9213 B
<i>Pseudomonas aeruginosa</i>	per 100 mL	Not Detected	-	Not Detected	APHA, AWWA, WEF 24 th ed. 2023, 9213 E

หมายเหตุ : ¹⁾ ตามหนังสือคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสุรบ้าน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในพื้นที่ของเดียวกัน

⁴⁾ Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. 2023

^c เป็นข้อมูลที่ได้จากลูกค้า

- สภาพแวดล้อมของห้องปฏิบัติการ 26 ± 5 °C

- ห้องปฏิบัติการมีนโยบายไม่เก็บตัวอย่างแล้ว

(นายฐานันท์ นิลาวัณย์)
ผู้จัดการฝ่ายวิชาการ

(นางสาวทิพวรรณ วงศ์บุญตัน)
ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์
ทะเบียนเลขที่ ว-358-ค-0002

- รายงานผลการทดสอบนี้ใช้รับรองเฉพาะตัวอย่างตามที่ได้นำมาทดสอบเท่านั้น
- ห้ามนำรายงานผลการทดสอบนี้ไปประกาศโฆษณา
- รายงานผลการทดสอบนี้ห้ามคัดลอกถ่ายทำสำเนาเฉพาะเพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร ยกเว้นห้าสิ่งฉบับ

ภาคผนวก ง-10

เอกสารขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
และเอกสารสอบเทียบเครื่องมือ



๑๑ กันยายน ๒๕๖๗

เรื่อง ต่อยานหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท โอกลา เทสดีง แอนด์ คอนซัลตัง เซอร์วิส จำกัด

อ้างถึง คำขอขึ้นทะเบียน/ต่ออายุ/เปลี่ยนแปลงบุคลากร และชนิดสารมลพิษของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
ลงวันที่ ๑๕ กรกฎาคม ๒๕๖๗

สิ่งที่ส่งมาด้วย เอกสารแนบท้ายหนังสือรับต่ออายุขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท โอกลา เทสดีง แอนด์ คอนซัลตัง เซอร์วิส จำกัด จำนวน ๑ แผ่น

ตามคำขอที่อ้างถึง บริษัท โอกลา เทสดีง แอนด์ คอนซัลตัง เซอร์วิส จำกัด ขอต่ออายุหนังสือ
รับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขทะเบียน ว-๒๑๙ สถานที่ตั้งเลขที่ ๖๓/๑๓ ซอยเพชรเกษม ๗
แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพมหานคร ต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรม ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

กรมโรงงานอุตสาหกรรมพิจารณาแล้ว ให้บริษัท โอกลา เทสดีง แอนด์ คอนซัลตัง เซอร์วิส จำกัด
ต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน โดยมีองค์ประกอบดังนี้

ก. ผู้ควบคุมห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

- | | |
|---------------------------|----------------------------|
| ๑) นายธวัชชัย จงวุฒิชัย | ทะเบียนเลขที่ ว-๒๑๙-ค-๐๐๐๑ |
| ๒) นางสาวปนัดดา พันธกะจับ | ทะเบียนเลขที่ ว-๒๑๙-ค-๐๐๐๒ |
| ๓) นางสาวจามจุรี คำปุย | ทะเบียนเลขที่ ว-๒๑๙-ค-๐๐๐๓ |

ข. เจ้าหน้าที่ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

- | | |
|-------------------------------|----------------------------|
| ๑) นางสาวนิจินา มะติยาภักดี | ทะเบียนเลขที่ ว-๒๑๙-จ-๐๐๐๑ |
| ๒) นางสาวภาณุชนารถ เขียวชาญ | ทะเบียนเลขที่ ว-๒๑๙-จ-๐๐๐๒ |
| ๓) นางสาวธิดารัตน์ กลัดตลาด | ทะเบียนเลขที่ ว-๒๑๙-จ-๐๐๐๓ |
| ๔) นางสาวเบญจพร อินแก้ว | ทะเบียนเลขที่ ว-๒๑๙-จ-๐๐๐๔ |
| ๕) นางสาววันวิสา หวังแววกกลาง | ทะเบียนเลขที่ ว-๒๑๙-จ-๐๐๐๕ |
| ๖) นางสาวรัตตชา ศรีปราสาท | ทะเบียนเลขที่ ว-๒๑๙-จ-๐๐๐๖ |
| ๗) นายปริญญา กล้าน้อย | ทะเบียนเลขที่ ว-๒๑๙-จ-๐๐๐๗ |
| ๘) นายโกวิท บุฬา | ทะเบียนเลขที่ ว-๒๑๙-จ-๐๐๐๘ |
| ๙) นายพีรพล ถวิลหวัง | ทะเบียนเลขที่ ว-๒๑๙-จ-๐๐๐๙ |

ค. ขอบข่ายชนิดสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนให้วิเคราะห์ในน้ำ/น้ำเสีย และอากาศเสียตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

หนังสือฉบับนี้จะหมดอายุในวันที่ ๑๕ สิงหาคม ๒๕๖๑ หากประสงค์จะต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ให้ยื่นคำขอต่ออายุพร้อมเอกสารประกอบคำขอต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรมภายใน ๖๐ วัน ก่อนวันสิ้นสุดอายุของหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นายพรยศ กลั่นกรอง)

รองอธิบดี ปฏิบัติราชการแทน
อธิบดีกรมโรงงานอุตสาหกรรม

กองวิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงาน

กลุ่มมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์ทดสอบมลพิษและทะเบียนห้องปฏิบัติการ

โทร. ๐ ๒๔๓๐ ๖๓๑๒ ต่อ ๒๑๐๓-๕

โทรสาร ๐ ๒๔๓๐ ๖๓๑๒ ต่อ ๒๑๔๙

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@diw.mail.go.th



เอกสารแนบท้ายหนังสือรับต่ออายุขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด เลขทะเบียน ว-๒๑๙
ที่ ออก ๐๓๑๐(๑)/ ๙๒๔ ๖ ลงวันที่ ๑๑ กันยายน ๒๕๖๗

ขอขยายสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนจากกรมโรงงานอุตสาหกรรมจำนวน ๑๔ รายการ

น้ำ/น้ำเสีย จำนวน 9 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Biochemical Oxygen Demand	1) 5-Day BOD Test, Azide Modification Method ^[2] 2) 5-Day BOD Test, Membrane Electrode Method ^[2]
2	Free Chlorine	Iodometric Method ^[2]
3	Oil & Grease	Liquid-Liquid, Partition Gravimetric Method ^[2]
4	pH	Electrometric Method ^[2]
5	Sulfide	Iodometric Method ^[2]
6	Temperature	Laboratory and Field Methods ^[2]
7	Total Dissolved Solids	Dried at 180 °C ^[2]
8	Total Kjeldahl Nitrogen	Macro-Kjeldahl Method ^[2]
9	Total Suspended Solids	Dried from 103 to 105 °C ^[2]

อากาศเสีย (ปล่องระบาย) จำนวน 5 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Carbon Monoxide	Instrument Analyzer Method ^[3]
2	Opacity	Ringelmann's Method ^[1]
3	Oxides of Nitrogen	Instrument Analyzer Method ^[3]
4	Sulfur Dioxide	Instrument Analyzer Method ^[3]
5	Total Suspended Particulate	Isokinetic Sampling, Gravimetric Method ^[3]

เอกสารอ้างอิง

1. กระทรวงอุตสาหกรรม. ประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม เรื่อง กำหนดค่าปริมาณเขม่าควันที่เจือปนในอากาศที่ระบายออกจากปล่องของหม้อน้ำของโรงงาน พ.ศ. 2549. ราชกิจจานุเบกษา. 4 ธันวาคม 2549. เล่มที่ 123 ตอนพิเศษ 125 ง.
2. APHA, AWWA, WEF. *Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater*. 24th ed. Washington, DC: APHA, 2023.
3. United States Environmental Protection Agency. *Standard of Performance for New Stationary Source*. 40 CFR 60. Appendix A, 2019.



ที่ อว 0303/167

ใบรับรองความสามารถห้องปฏิบัติการทดสอบ

ใบรับรองฉบับนี้ให้ไว้เพื่อแสดงว่า

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติง เซอร์วิส จำกัด
เลขที่ 63/13 ซอยเพชรเกษม 7 แขวงวัดท่าพระ
เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพมหานคร 10600

ได้ผ่านการประเมินความสามารถห้องปฏิบัติการทดสอบตามมาตรฐาน ISO/IEC 17025 : 2017
และข้อกำหนด กฎระเบียบ และเงื่อนไขการรับรองความสามารถห้องปฏิบัติการทดสอบ
ของสำนักบริหารและรับรองห้องปฏิบัติการ กรมวิทยาศาสตร์บริการ

LABORATORY ACCREDITATION
หมายเลขการรับรองระบบงานที่ ทดสอบ - 0334
BLA-DSS

รายละเอียดการรับรองดังข้อบ่งชี้การรับรองแนบท้าย

ออกให้ ณ วันที่ : 10 มกราคม 2568

หมดอายุ วันที่ : 9 มกราคม 2572

ลงชื่อ

(นางจันทร์รัตน์ วรสรรพวิทย)

ผู้อำนวยการสำนักบริหารและรับรองห้องปฏิบัติการ

สำนักบริหารและรับรองห้องปฏิบัติการ กรมวิทยาศาสตร์บริการ
กระทรวงการอุดมศึกษา วิทยาศาสตร์ วิจัยและนวัตกรรม

ขอข่ายการรับรองความสามารถห้องปฏิบัติการทดสอบ

ชื่อห้องปฏิบัติการ : ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติง เซอร์วิส จำกัด

สถานที่ตั้ง : เลขที่ 63/13 ซอยเพชรเกษม 7 แขวงวัดท่าพระ

เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพมหานคร 10600

หมายเลขการรับรองระบบงานที่ : ทดสอบ - 0334

สถานะของห้องปฏิบัติการ : ☒ ถาวร ☐ นอกสถานที่ ☐ชั่วคราว ☐เคลื่อนที่

ลำดับ ที่	วัสดุ / ผลิตภัณฑ์ที่ทดสอบ	รายการที่ทดสอบ / ช่วงของการทดสอบ	วิธีทดสอบ / เทคนิคที่ใช้
2	น้ำเสีย	- ความเป็นกรด-ด่าง 4.0 ถึง 10.0 - สารแขวนลอยทั้งหมด ที่อุณหภูมิ 103 °C ถึง 105 °C 10 mg/L ถึง 2 000 mg/L - สารที่ละลายได้ทั้งหมด ที่อุณหภูมิ 180 °C 100 mg/L ถึง 5 000 mg/L	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24 th ed., 2023, part 4500-H ⁺ B Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24 th ed., 2023, part 2540 D Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24 th ed., 2023, part 2540 C

ออกให้ ณ วันที่ : 10 มกราคม 2568

ลงชื่อ : 

ผู้อำนวยการสำนักบริหารและรับรองห้องปฏิบัติการ

ออกครั้งแรก ณ วันที่ 10 มกราคม 2568

ฉบับที่ 1

สำนักบริหารและรับรองห้องปฏิบัติการ กรมวิทยาศาสตร์บริการ กระทรวงการอุดมศึกษา วิทยาศาสตร์ วิจัยและนวัตกรรม

ขอข่ายการรับรองความสามารถห้องปฏิบัติการทดสอบ

ชื่อห้องปฏิบัติการ : ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด

สถานที่ตั้ง : เลขที่ 63/13 ซอยเพชรเกษม 7 แขวงวัดท่าพระ

เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพมหานคร 10600

หมายเลขการรับรองระบบงานที่ : ทดสอบ - 0334

สถานะของห้องปฏิบัติการ : ☒ ถาวร ☐ นอกสถานที่ ☐ชั่วคราว ☐เคลื่อนที่

ลำดับ ที่	วัสดุ / ผลิตภัณฑ์ที่ทดสอบ	รายการที่ทดสอบ / ช่วงของการทดสอบ	วิธีทดสอบ / เทคนิคที่ใช้
1	น้ำ	<p>- ความเป็นกรด-ด่าง 6.0 ถึง 9.0</p> <p>- สารแขวนลอยทั้งหมด ที่อุณหภูมิ 103 °C ถึง 105 °C 10 mg/L ถึง 2 000 mg/L</p> <p>- สารที่ละลายได้ทั้งหมด ที่อุณหภูมิ 180 °C 100 mg/L ถึง 5 000 mg/L</p>	<p>Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 4500-H⁺ B</p> <p>Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 2540 D</p> <p>Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 2540 C</p>

ออกครั้งแรก ณ วันที่ 10 มกราคม 2568

ฉบับที่ 1

สำนักบริหารและรับรองห้องปฏิบัติการ กรมวิทยาศาสตร์บริการ กระทรวงการอุดมศึกษา วิทยาศาสตร์ วิจัยและนวัตกรรม



ที่ อก ๐๓๑๐(๑)/ ๑ ๒ ๓ ๗ ๒

กรมโรงงานอุตสาหกรรม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงทุ่งพญาไท
เขตราชเทวี กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒ ๘ สิงหาคม ๒๕๖๖

เรื่อง ขันทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท เอชวีอี จำกัด

อ้างถึง คำขอขึ้นทะเบียน/ต่ออายุ/เปลี่ยนแปลงบุคลากร และชนิดสารมลพิษของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
ลงวันที่ ๑๘ พฤษภาคม ๒๕๖๖

สิ่งที่ส่งมาด้วย เอกสารแนบท้ายหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท เอชวีอี จำกัด จำนวน ๒ แผ่น

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท เอชวีอี จำกัด ขอขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน พร้อม
รายชื่อผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ เจ้าหน้าที่ประจำห้องปฏิบัติการวิเคราะห์และรายการสารมลพิษ
ที่จะทำการวิเคราะห์ ต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรม นั้น

กรมโรงงานอุตสาหกรรมพิจารณาแล้ว ให้บริษัท เอชวีอี จำกัด ขันทะเบียนห้องปฏิบัติการ
วิเคราะห์เอกชน มีเลขทะเบียน ว-๓๕๘ สถานที่ตั้งเลขที่ ๖๐๓ ซอยเจริญสุขนิทวงศ์ ๔๖ แขวงบางยี่ขัน
เขตบางพลัด กรุงเทพมหานคร โดยมีองค์ประกอบดังนี้

ก. ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

- | | |
|-----------------------------|----------------------------|
| ๑) นายเอกลักษณ์ ลีลาบริหาร | ทะเบียนเลขที่ ว-๓๕๘-ค-๐๐๐๑ |
| ๒) นางสาวทิพวรรณ วงศ์บุญตัน | ทะเบียนเลขที่ ว-๓๕๘-ค-๐๐๐๒ |
| ๓) นายพล ม่วงใหญ่ | ทะเบียนเลขที่ ว-๓๕๘-ค-๐๐๐๓ |

ข. เจ้าหน้าที่ประจำห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

- | | |
|------------------------------|----------------------------|
| ๑) นางสาวสุปรียา หล้าอิน | ทะเบียนเลขที่ ว-๓๕๘-จ-๐๐๐๑ |
| ๒) นางสาวจิราภรณ์ ผงผานอก | ทะเบียนเลขที่ ว-๓๕๘-จ-๐๐๐๒ |
| ๓) นายธรรมรัตน์ จรรย์วัฒนสุข | ทะเบียนเลขที่ ว-๓๕๘-จ-๐๐๐๓ |
| ๔) นางสาวธนภรณ์ กำทา | ทะเบียนเลขที่ ว-๓๕๘-จ-๐๐๐๔ |
| ๕) นางสาวณัฐรดา คงบัน | ทะเบียนเลขที่ ว-๓๕๘-จ-๐๐๐๕ |
| ๖) นายฐานันท์ นิภารัตน์ | ทะเบียนเลขที่ ว-๓๕๘-จ-๐๐๐๖ |
| ๗) นายมนโรด สุดจันทร์ | ทะเบียนเลขที่ ว-๓๕๘-จ-๐๐๐๗ |

ค. ขอบข่ายสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนให้วิเคราะห์ในน้ำเสียและอากาศเสีย ตามสิ่งที่
ส่งมาด้วย

หนังสือฉบับ...

หนังสือฉบับนี้มีอายุครั้งละ ๓ ปี นับจากวันที่กรมโรงงานอุตสาหกรรมออกหนังสือหากประสงค์จะต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ให้ยื่นคำขอต่ออายุพร้อมเอกสารประกอบคำขอต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรม ภายใน ๓๐ วัน ก่อนวันสิ้นอายุของหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชนทั้งนี้สามารถยื่นคำขอผ่านระบบอิเล็กทรอนิกส์ได้ที่หน้าเว็บไซต์กรมโรงงานอุตสาหกรรม

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นายประสม คำรพหงษ์)

ผู้อำนวยการกองวิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงาน
ปฏิบัติราชการแทนอธิบดีกรมโรงงานอุตสาหกรรม

กองวิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงาน

กลุ่มมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์ทดสอบมลพิษและทะเบียนห้องปฏิบัติการ

โทร. ๐ ๒๔๓๐ ๖๓๑๒ ต่อ ๒๑๐๓-๕

โทรสาร ๐ ๒๔๓๐ ๖๓๑๒ ต่อ ๒๑๔๙

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@diw.mail.go.th



เอกสารแนบท้ายหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

บริษัท เอชวีอี จำกัด

เลขทะเบียน ว-๓๕๘

ที่ ออก ๐๓๑๐(๑)/ ๑ ๒ ๓ ๗ ๒

ลงวันที่ ๒๘ สิงหาคม ๒๕๖๖

ขอข่ายสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม จำนวน ๓๑ รายการ

น้ำเสีย จำนวน 30 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Aldicarb	High-Performance Liquid Chromatographic Method ⁽¹⁾
2	Aldicarb sulfone	High-Performance Liquid Chromatographic Method ⁽¹⁾
3	Aldicarb sulfoxide	High-Performance Liquid Chromatographic Method ⁽¹⁾
4	Aldrin	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method ⁽¹⁾
5	α-BHC	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method ⁽¹⁾
6	Biochemical Oxygen Demand	5-Day BOD Test, Azide Modification Method ⁽¹⁾
7	Carbaryl	High-Performance Liquid Chromatographic Method ⁽¹⁾
8	Carbofuran	High-Performance Liquid Chromatographic Method ⁽¹⁾
9	Chemical Oxygen Demand	Closed Reflux, Titrimetric Method ⁽¹⁾
10	4,4'-DDD	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method ⁽¹⁾
11	4,4'-DDE	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method ⁽¹⁾
12	Dieldrin	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method ⁽¹⁾
13	Endosulfan I	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method ⁽¹⁾
14	Endosulfan II	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method ⁽¹⁾
15	Endrin	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method ⁽¹⁾
16	Heptachlor	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method ⁽¹⁾
17	Heptachlo Epoxide	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method ⁽¹⁾
18	3-Hydroxycarbofuran	High-Performance Liquid Chromatographic Method ⁽¹⁾
19	Methiocarb	High-Performance Liquid Chromatographic Method ⁽¹⁾
20	Methomyl	High-Performance Liquid Chromatographic Method ⁽¹⁾
21	1-Naphthol	High-Performance Liquid Chromatographic Method ⁽¹⁾
22	Oil & Grease	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method ⁽¹⁾
23	Oxamyl	High-Performance Liquid Chromatographic Method ⁽¹⁾
24	pH	Electrometric Method ⁽¹⁾
25	Propoxur	High-Performance Liquid Chromatographic Method ⁽¹⁾
26	Sulfide	Iodometric Method ⁽¹⁾
27	Temperature	Laboratory and Field Methods ⁽¹⁾
28	Total Dissolved Solids	Dried at 180 °C ⁽¹⁾
29	Total Kjeldahl Nitrogen	Macro Kjeldahl Method ⁽¹⁾
30	Total Suspended Solids	Dried at 103-105 °C ⁽¹⁾

อากาศเสีย (ปล่องระบาย) จำนวน 1 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Opacity	Ringelmann's Method ^[2]

เอกสารอ้างอิง

1. APHA, AWWA, WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. 23rd ed. Washington, DC: APHA, 2017.

2. กระทรวงอุตสาหกรรม. ประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม เรื่อง กำหนดค่าปริมาณเขม่าควันที่เจือปนในอากาศที่ระบายออกจากปล่องของหม้อน้ำของโรงงาน พ.ศ. 2549. ราชกิจจานุเบกษา. 4 ธันวาคม 2549. เล่มที่ 123 ตอนพิเศษ 125ง.

Certificate No. : HIT-2513-0439

Page : 1 of 2

CERTIFICATE OF CALIBRATION

Equipment : Dissolved Oxygen and BOD Meter

Meter Model : HI5421-02 **Serial No. :** 04240005101

Probe Model : HI76438 **Serial No. :** KC1N66J5P

Manufacturer : Hanna Instruments **Made in :** Romania

Condition As-Received : Used Product **Reference :** RE250379

Ambient Temperature : $(25 \pm 2)^{\circ}\text{C}$ **Relative Humidity :** $(50 \pm 15)\% \text{ RH}$

Customer name : Okla Testing & Consulting Service Co., Ltd.
67/35-36, 3RD Floor, Phetkasem 7/1 Road, Wat Tha Pra,
Bangkok Yai, Bangkok 10600 Thailand

Received date : 3 March 2025


Calibrate date : 20 March 2025

Issue date : 24 March 2025

Calibrated Location : Hanna Instruments (Thailand) Ltd.

Calibration Procedure : This calibrator was conducted by using in-house: calibration procedure
CP-11 by using certified reference material (CRM).

Calibrated by : ☒ Mr. Pichit Petthong
☐ Mr. Channarong Soinak

Approved by : 
Mr. Anan Suwanchaisakul
Authorized Signatory

This certificate was certified only for the instrument we calibrated.

This result of calibration was found accurate on date and place of calibration only.

** This certificate may not be reproduced other than in full, except with the prior written **

approval of the head of Hanna Instrument (Thailand)

Condition of this calibration result

1. Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the international unit of thru Technology Promotion Association (Thailand-Japan).

Instruments	Model	Serial No.	Certificate No.
Thermometer with sensor	HI98509	39643D	24T1281
Digital Thermo-Hygrometer	HT-771SD	AI.07155	25H171

2. Reference Standard Materials : DO calibration standard traceable to Hanna Instrument Ltd.

Buffer Solution	Manufacture	Certified Value	Lot Number	Exp. date
Zero Oxygen Solution	Hanna	0.0 ± 0.1 @25°C	S0028/23	March 2028

Calibration Result

Inspection the accuracy of the Dissolved Oxygen (DO) Meter by using the following certificate reference material value.

Unit Under Calibration	CRM Standard DO	Actual value Reading	Error value Reading	Uncertainty of Measurement (±)
DO Electrode S/N KC1N66J5P	0.0 mg/L	0.00 mg/L	0.00 mg/L	N/A
	8.3 mg/L	8.26 mg/L	-0.04 mg/L	0.33 mg/L

The report uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2$, providing a level of confidence of approximately 95%

**** End of certificate ****

Certificate No. : HIT-2513-0438

Page : 1 of 2

CERTIFICATE OF CALIBRATION

Equipment : pH/mV and EC/TDS/Salinity/Resistivity Meter

Meter Model : HI5521-02 **Serial No. :** 04160019101

Probe Model : HI1131B **Serial No. :** 11271C0N

Resolution (pH) : 0.01 **Resolution (mV) :** 0.1

Manufacturer : Hanna Instruments **Made in :** Romania

Condition As-Received : Used Product **Reference :** RE250378

Ambient Temperature : $(25 \pm 2)^{\circ}\text{C}$ **Relative Humidity :** $(50 \pm 15)\% \text{ RH}$

Customer name : Okla Testing & Consulting Service Co., Ltd.
67/35-36, 3RD Floor, Phetkasem 7/1 Road, Wat Tha Pra,
Bangkok Yai, Bangkok 10600 Thailand

Received date : 3 March 2025


Calibrate date : 24 March 2025

Issue date : 24 March 2025

Calibrated Location : Hanna Instruments (Thailand) Ltd.

Calibration Procedure : This calibrator was conducted by using in-house: calibration procedure
CP-01, CP-02 by using certified reference material (CRM).

Calibrated by : ☒ Mr. Pichit Petthong
☐ Mr. Channarong Soinak

Approved by : 
Mr. Anan Suwanchaisakul
Authorized Signatory

Condition of this calibration result

1. Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the international unit of unit maintained through:

Instruments	Model	Serial No.	Certificate No.	Traceable
Documenting Process Calibrator	Fluke 753	43160061	25E299	Technology Promotion Association (Thailand-Japan)
Thermometer with sensor	HI98509	36943D	24T1281	
Digital Thermo-Hygrometer	HT-771SD	AI.07155	25H171	

2. Reference Standard Materials : pH calibration standard traceable thru CPA chem Ltd.

Buffer Solution	Manufacture	Certified Value	Lot Number	Exp. date
pH 4.0	CPA chem	$4.008 \pm 0.006 @ 25^{\circ}\text{C}$	996963	16 May 2025
pH 7.0	CPA chem	$6.987 \pm 0.007 @ 25^{\circ}\text{C}$	1015026	19 July 2025
pH 10.0	CPA chem	$10.010 \pm 0.009 @ 25^{\circ}\text{C}$	996965	16 May 2025

Calibration Result :

1. Performing standard curve by Simulator at: -177.5, 0.0, 177.5 mV

(Measurement Electrical Potential) After Adjust Result.

Unit Under Calibration	Nominal Value	Standard Voltage Input	Actual Reading		Uncertainty of Measurement (\pm mV)
	pH	mV	pH	mV	
pH Meter S/N 04160019101	4.01	177.5	4.01	177.5	0.097
	7.01	0.0	7.01	0.0	0.058
	10.01	-177.5	10.01	-177.5	0.097

2. Performing three buffer standard curve by using buffer nominal : pH 4,7,10 After Adjustment.

Unit Under Calibration	Standard pH Buffer Solution	Actual Reading (pH)	Actual Reading (mV)	Uncertainty of Measurement (\pm pH)
pH Electrode S/N 11271C0N	4.008	4.01	173.8	0.009
	6.987	6.98	4.5	0.010
	10.010	10.01	-170.6	0.014

The report uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2$, providing a level of confidence of approximately 95%

**** End of certificate ****


Certificate No. : HIT-2510-0369

Page : 1 of 2

CERTIFICATE OF CALIBRATION

Equipment :	pH/mV and EC/TDS/Salinity/Resistivity Meter		
Meter Model :	HI5521-02	Serial No. :	04160019101
Probe Model :	HI7662-W	Serial No. :	0615024N
Resolution :	0.1 °C	Temperature Range :	(-20 to 120)°C
Manufacturer :	Hanna Instruments	Made in :	Romania
Condition As-Received :	Used Product	Reference :	RE250379
Ambient Temperature :	(25 ± 2) °C	Relative Humidity :	(50 ± 15) % RH
Customer name :	Okla Testing & Consulting Service Co., Ltd. 67/35-36, 3RD Floor, Phetkasem 7/1 Road, Wat Tha Pra, Bangkok Yai, Bangkok 10600 Thailand		
Received date :	3 March 2025		
Calibrate date :	5 March 2025		
Issue date :	6 March 2025		
Calibrated Location :	Hanna Instruments (Thailand) Ltd.		
Calibration Procedure :	This calibrator was conducted by using in-house: calibration procedure CP-05 by using reference standard instruments.		

Calibrated by : ☒ Mr. Pichit Petthong
☐ Mr. Channarong Soinak

Approved by : 
Mr. Anan Suwanchaisakul
Authorized Signatory



This certificate was certified only for the instrument we calibrated.

This result of calibration was found accurate on date and place of calibration only.

** This certificate may not be reproduced other than in full, except with the prior written **
approval of the head of Hanna Instrument (Thailand)

Condition of this calibration result

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the international unit of unit maintained through:

Instruments	Model	Serial No.	Certificate No.	Traceable
Documenting Process Calibrator with sensor	Fluke 753	43160061	25I123	Technology Promotion Association (Thailand-Japan).
Digital Thermo-Hygrometer	HT-771SD	AI.07155	25H171	

Calibration Result :

Function : Temperature measurement

This equipment was connected with Temperature Sensor.

Probe : Stainless steel temperature probe and 1 m (3.3') cable.

Nominal Value (°C)	Standard Setting (°C)	UUC Reading (°C)	Error Value (°C)	Uncertainty (±°C)
20.0	20.00	20.0	0.00	0.18
25.0	25.00	25.0	0.00	0.18
30.0	30.00	30.0	0.00	0.18

The report uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2$, providing a level of confidence of approximately 95%

**** End of certificate ****



Certificate of Calibration

Certificate No. : MM25-1336

Page : 1 of 3

Customer : บริษัท โอกลา เทสต์ติ้ง แอนด์คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด

Address : 67/35-36 ชั้น 3 ซอยเพชรเกษม 7/1 แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพฯ 10600

Description : Electronic Balance

Manufacturer : Sartorius

Model : BSA224S-CW

Serial No. : 35790699

Identification No. : N/A

Calibration Place : On Site Calibration was Carried out at th
Laboratory Enironmental, Okla Testing &
Consulting Service Co.,Ltd.

Order No. : 0562/25

Received date : Feb 19, 2025

Calibration date : Feb 19, 2025

Environment Condition :

Temperature : (25+/-10) °C

Humidity : (50+/-30) %RH

Atm. Pressure : (1010+/-10) hPa

Calibration Method : Calibration were conducted using In-house calibration procedure CP-MM-001

According to comparison with Standard Weight Set E1.

The calibration methods based on UKAS - LAB 14 : 2022

Reference Standard Instruments :

<u>Instrument</u>	<u>Model</u>	<u>Serial No.</u>	<u>Certificate No.</u>	<u>Due Date</u>
Standard Weight Set	NC-001-0.2K-E1-ASS	0022	PL-512	Oct 10, 2026

The effect that the result relate only to the items calibrated. If was found accurate as shown on date and place of calibration only.

Traceability : This measurement are traceable to the International System of Unit (SI), through
National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

The reported expanded uncertainty of measurement was based on standard uncertainty multiplied by coverage factor k = 2, providing a level of confidence of not less than 95%



Calibrated by : Mr.Suppason Kcawkum

Approved by : 
(Miss.Valailuck Janyanitas)

Issue date : Feb 25, 2025

This calibration certificate shall not be reproduced other than in full except with the prior written approval of Inctech Metrological Center Co.,Ltd


Certificate No. : MM25-1336

Page : 2 of 3

Calibration Result : Without Adjustment

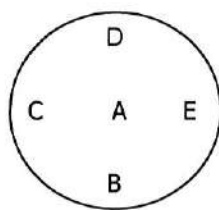
Function : Repeatability

Maximum Capacity : 200 g

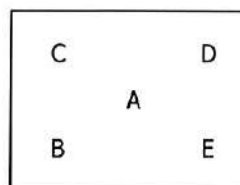
Resolution : 0.0001 g

Nominal Weight Value	Instrument Deviation of Reading
(g)	(g)
200	0.0000

Calibration Result : Without Adjustment

Function : Effect of Off Center Loading


Front
(X)



Front
()

A Mass of 100 Was Placed to various Position on the pan.

The Weight Machine Reading Obtained is Given in The Tabel

Load	Measuring Positions					Maximum Different
	A	B	C	D	E	
(g)	(g)	(g)	(g)	(g)	(g)	(g)
100	100.0001	100.0000	100.0001	100.0003	100.0002	100.0001
						0.0003

Calibration Result : Without Adjustment

Function : Effect of Tare

Nominal Tare Weight	Standard Weight	UUC* Reading	UUC* Deviation
(g)	(g)	(g)	(g)
100	Tare	0.0000	0.0000
	At 20 %	20	20.0000
	At 40 %	40	40.0001
	At 60 %	60	60.0001
	At 80 %	80	80.0002
	At 100 %	100	100.0001

UUC* = Unit Under Calibration

**Inctech Metrological Center Co.Ltd.**

39/1 Soi 82, Sukhapiban 5 Rd., O ngoen,

Saimai, Bangkok 10220, Thailand

Tel. (662) 909-8820 (Auto 10 lines) www.imcinstrument.com

Calibration Cert. # 3884.01
ISO/IEC 17025

Certificate No. : MM25-1336

Page : 3 of 3

Calibration Result : Before Adjustment 00.000

Function : Departure of indication from nominal value

Standard Weight Value (g)	UUC* Reading (g)	UUC* Correction (g)	Uncertainty of Measurement (+/- g)
0.00000	0.0000	0.00000	0.000058
0.01000	0.0100	-0.00003	0.000058
0.05000	0.0501	-0.00007	0.000058
0.10000	0.1005	-0.00047	0.000058
0.20000	0.2002	-0.00020	0.000059
0.50000	0.5003	-0.00030	0.000059
1.00000	1.0000	0.00000	0.000059
10.00001	10.0005	-0.00049	0.000064
49.99999	50.0008	-0.00081	0.000090
99.99998	100.0014	-0.00142	0.00014
149.99997	150.0021	-0.00210	0.00027
199.99996	200.0023	-0.00234	0.00027

UUC* = Unit Under Calibration

Calibration Result : After Adjustment 00.000

Standard Weight Value (g)	UUC* Reading (g)	UUC* Correction (g)	Uncertainty of Measurement (+/- g)
0.00000	0.0000	0.00000	0.000058
0.01000	0.0100	0.00000	0.000058
0.05000	0.0500	0.00000	0.000058
0.10000	0.1001	0.00010	0.000058
0.20000	0.2000	0.00000	0.000059
0.50000	0.5002	0.00020	0.000059
1.00000	1.0000	0.00000	0.000059
10.00001	10.0001	0.00009	0.000064
49.99999	50.0002	0.00025	0.000090
99.99998	100.0001	0.00015	0.00014
149.99997	150.0005	0.00057	0.00027
199.99996	200.0000	0.00007	0.00027

UUC* = Unit Under Calibration



Certificate of Calibration

Certificate No. : MT25-2374

Page : 1 of 2

Customer : บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด

Address : 67/35-36 ชั้น 3 ซอยเพชรเกษม 7/1 แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพฯ 10600

Description : Hot Air Oven

Manufacturer : KWF

Model : SOV70B

Serial No. : KWF2021021902

Identification No. : OKLA-LAB-013/170621

Calibration Place : On site calibration was carried out at th Laboratory
Environmental, Okla Testing & Consulting Service Co.,Ltd.

Order No. : 0562/25

Received date : Feb 19, 2025

Calibration date : Feb 19, 2025

Environment Condition :

Temperature : (25+/-10) °C

Humidity : (50+/-30) %RH

Calibration Method : Calibration were conducted using In-house calibration procedure CP-MT-006 According to comparison with LXI Data Acquisition Switch Unit with sensor. The calibration methods based on Euramet Calibration Guide No.20 - guidelines on the Calibration of Temperature and/or Humidity Controlled Enclosures.

Reference Standard Instruments :

<u>Instrument</u>	<u>Model</u>	<u>Serial No.</u>	<u>Certificate No.</u>	<u>Due Date</u>
Data Acquisition System with Sensor	DAQ970A	MY58029872	MT24-6542	Aug 23, 2025

The effect that the result relate only to the items calibrated. It was found accurate as shown on date and place of calibration only.

Traceability : This measurement are traceable to the International System of Unit (SI), through
National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

The reported expanded uncertainty of measurement was based on standard uncertainty multiplied by coverage factor $k = 2$, providing a level of confidence of not less than 95%



Calibrated by : Mr.Nattaphong Phogard

Approved by : _____

(Mr.Panuwat Phuklan)

Issue date : Feb 24, 2025

This calibration certificate shall not be reproduced other than in full except with the prior written approval of Inctech Metrological Center Co.,Ltd

Certificate No. : MT25-2374

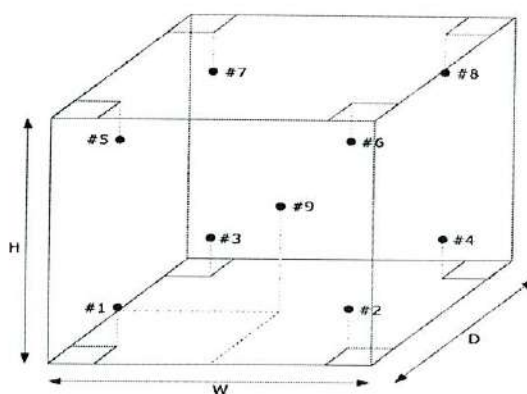
Page : 2 of 2

Function : Temperature measurement
 Calibration point : 104, 180 °C

Result : Without adjustment
 Resolution : 1 °C

Calibration point (°C)	Temperature of UUC* at each position (°C)									Uncertainty of measurement (+/- °C)
	Ch.1	Ch.2	Ch.3	Ch.4	Ch.5	Ch.6	Ch.7	Ch.8	Ch.9	
104	104.039	104.963	105.217	104.164	104.451	104.033	104.570	105.168	104.635	0.82
180	180.431	181.588	180.850	180.819	180.829	180.240	180.081	180.682	180.685	1.3

Setting temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured stability (+/- °C)	Measured uniformity (°C)	Overall variation (°C)
104.0	104.3 to 104.6	0.45	1.1	1.8
180.0	180.4 to 180.6	1.0	1.7	3.2



- #1 Lower Left Front
- #2 Lower Right Front
- #3 Lower Left Rear
- #4 Lower Right Rear
- #5 Upper Left Front
- #6 Upper Right Front
- #7 Upper Left Rear
- #8 Upper Right Rear
- #9 Geometric Center

Front view

UUC* = Unit under calibration

Uniformity = Maximum and Minimum difference of measured temperature at any probes and the measured temperature at the reference and same time.

Overall Variation = Difference of temperature value between the maximum and minimum any time.

Stability = One half of the maximum difference of measured temperatures at any one probe.



Certificate of Calibration

Certificate No. : MT25-2372

Page : 1 of 2

Customer : บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด
Address : 67/35-36 ชั้น 3 ซอยเพชรเกษม 7/1 แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพฯ 10600

Description : Incubator
Manufacturer : S-Cool
Model : SM61M
Serial No. : 18021147
Identification No. : OKLA-LAB-011/190
Calibration Place : On site calibration was carried out at th Laboratory
Environmental, Okla Testing & Consulting Service Co.,Ltd.

Order No. : 0562/25
Received date : Feb 19, 2025
Calibration date : Feb 19, 2025
Environment Condition :
Temperature : (25+/-10) °C
Humidity : (50+/-30) %RH

Calibration Method : Calibration were conducted using In-house calibration procedure CP-MT-006 According to comparison with LXI Data Acquisition Switch Unit with sensor. The calibration methods based on Euramet Calibration Guide No.20 - guidelines on the Calibration of Temperature and/or Humidity Controlled Enclosures.

Reference Standard Instruments :

<u>Instrument</u>	<u>Model</u>	<u>Serial No.</u>	<u>Certificate No.</u>	<u>Due Date</u>
Data Acquisition System with Sensor	DAQ970A	MY58029872	MT24-6542	Aug 23, 2025

The effect that the result relate only to the items calibrated. It was found accurate as shown on date and place of calibration only.

Traceability : This measurement are traceable to the International System of Unit (SI), through National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

The reported expanded uncertainty of measurement was based on standard uncertainty multiplied by coverage factor $k = 2$, providing a level of confidence of not less than 95%



Calibrated by : Mr.Nattaphong Phogard

Approved by 
(Mr.Panuwat Phuklan)

Issue date : Feb 24, 2025

This calibration certificate shall not be reproduced other than in full except with the prior written approval of Inctech Metrological Center Co.,Ltd

Certificate No. : MT25-2372

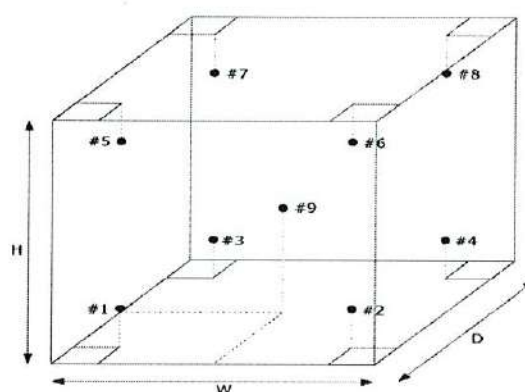
Page : 2 of 2

Function : Temperature measurement
Calibration point : 20 °C

Result : Without adjustment
Resolution : 0.1 °C

Calibration point (°C)	Temperature of UUC* at each position (°C)									Uncertainty of measurement (+/- °C)
	Ch.1	Ch.2	Ch.3	Ch.4	Ch.5	Ch.6	Ch.7	Ch.8	Ch.9	
20	19.570	19.223	19.044	19.241	19.733	19.622	19.052	19.328	19.518	0.31

Setting temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured stability (+/- °C)	Measured uniformity (°C)	Overall variation (°C)
20.0	20.0	0.10	0.56	0.80



- #1 Lower Left Front
- #2 Lower Right Front
- #3 Lower Left Rear
- #4 Lower Right Rear
- #5 Upper Left Front
- #6 Upper Right Front
- #7 Upper Left Rear
- #8 Upper Right Rear
- #9 Geometric Center

Front view

UUC* = Unit under calibration

Uniformity = Maximum and Minimum difference of measured temperature at any probes and the measured temperature at the reference and same time.

Overall Variation = Difference of temperature value between the maximum and minimum any time.

Stability = One half of the maximum difference of measured temperatures at any one probe.



Certificate of Calibration

Certificate No. : MT25-2373

Page : 1 of 2

Customer : บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด
Address : 67/35-36 ชั้น 3 ซอยเพชรเกษม 7/1 แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพฯ 10600

Description : Freezer (Refrigerator)
Manufacturer : Sanden
Model : SPB-0500
Serial No. : SPB0500-231007454
Identification No. : N/A
Calibration Place : On site calibration was carried out at th Laboratory
Environmental, Okla Testing & Consulting Service Co.,Ltd.

Order No. : 0562/25
Received date : Feb 19, 2025
Calibration date : Feb 19, 2025
Environment Condition :
Temperature : (25+/-10) °C
Humidity : (50+/-30) %RH

Calibration Method : Calibration were conducted using In-house calibration procedure *CP-MT-006* According to comparison with LXI Data Acquisition Switch Unit with sensor. The calibration methods based on Euramet Calibration Guide No.20 - guidelines on the Calibration of Temperature and/or Humidity Controlled Enclosures.

Reference Standard Instruments :

<u>Instrument</u>	<u>Model</u>	<u>Serial No.</u>	<u>Certificate No.</u>	<u>Due Date</u>
Data Acquisition System with Sensor	DAQ970A	MY58029872	MT24-6542	Aug 23, 2025

The effect that the result relate only to the items calibrated. It was found accurate as shown on date and place of calibration only.

Traceability : This measurement are traceable to the International System of Unit (SI), through National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

The reported expanded uncertainty of measurement was based on standard uncertainty multiplied by coverage factor $k = 2$, providing a level of confidence of not less than 95%



Calibrated by : Mr.Nattaphong Phogard

Approved by : (Mr.Panuwat Phuklan)

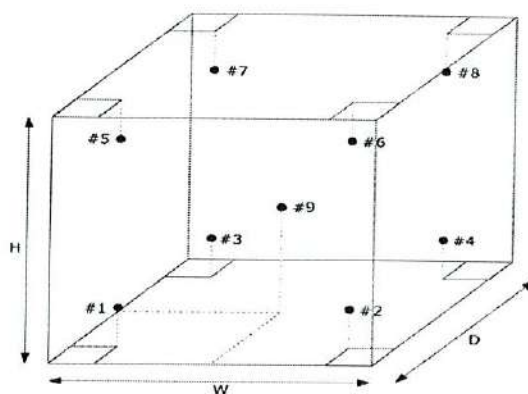
Issue date : Feb 24, 2025

This calibration certificate shall not be reproduced other than in full except with the prior written approval of Inctech Metrological Center Co.,Ltd

Certificate No. : MT25-2373
Page : 2 of 2
Function : Temperature measurement
Result : Without adjustment
Calibration point : 4 °C
Resolution : 0.1 °C

Calibration point (°C)	Temperature of UUC* at each position (°C)									Uncertainty of measurement (+/- °C)
	Ch.1	Ch.2	Ch.3	Ch.4	Ch.5	Ch.6	Ch.7	Ch.8	Ch.9	
4	3.611	4.126	3.430	4.142	3.751	4.393	3.436	3.890	4.103	0.41

Setting temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured stability (+/- °C)	Measured uniformity (°C)	Overall variation (°C)
4.0	4.0	0.27	0.94	1.3


Front view

- #1 Lower Left Front
- #2 Lower Right Front
- #3 Lower Left Rear
- #4 Lower Right Rear
- #5 Upper Left Front
- #6 Upper Right Front
- #7 Upper Left Rear
- #8 Upper Right Rear
- #9 Geometric Center

UUC* = Unit under calibration

Uniformity = Maximum and Minimum difference of measured temperature at any probes and the measured temperature at the reference and same time.

Overall Variation = Difference of temperature value between the maximum and minimum any time.

Stability = One half of the maximum difference of measured temperatures at any one probe.



JIRANATEE ASSOCIATES CO.,LTD.

Jiranatee Associates Co.,Ltd
63/14-15, 67/35-36
Petchkasem 7,7/1, Rd. Watthapra, Bangkokyai,
Bangkok 10600 (Thailand)
Tel: +6608680812
Mobile: +66863999453
E-mail: jnac-calibration@jiranatee.com
Web site: www.jiranatee.com

Accredited calibration laboratory
ISO/IEC 17025:2017
NSC-TISI-TIS 17025
CALIBRATION 0367

Relative humidity and Air Temperature measurement laboratory
Calibration services department.



CERTIFICATE OF CALIBRATION

Certificate No. : CRT-036-68

Page 1 of 2 Pages

MEASUREMENT ITEM : Digital Thermo Hygrometer
MANUFACTURER : KEPLER Instrument
MODEL/TYPE : KTH-02
SERIAL NUMBER : 234011889
ID NUMBER : -
CONDITION AS-RECEIVED : Used item
CUSTOMER : Okla Testing and consulting services Co., Ltd.
67/35-36, 3rd Fl, Phetkasem soi 7/1, Wat Thapra,
Bangkokyai, Bangkok, Thailand 10600.

RECEIVED DATE : 12 Nov 2025
MEASUREMENT DATE : 13 Nov 2025
ISSUE DATE : 13 Nov 2025

ENVIRONMENTAL CONDITIONS:

Ambient condition in the laboratory are as follow:

Temperature : 23.0 ± 3.0 °C
Relative Humidity : 55.0 ± 15.0 %RH

NOTED: The certificate is valid only to the item calibrated on date and place of calibration.

TABULATION OF RESULTS:

The table on next page give the measured values.

Calibration procedure:

The Relative humidity and Air Temperature calibration was done by In-House calibration method as WI-CL-009 and WI-CL-010 according to comparison method with Standard Chilled Mirror hygrometer with Temperature sensor and standard Humidity generator chamber.

Traceability:

The measurements are traceable to the international system of units (SI) through National Institute of Metrology Thailand (NIMT). Certificate number: TH-0146-24 and Jiranatee Associates Co., Ltd. Certificate number: CDT-026-68.

Uncertainty of Measurement:

The reported uncertainty of measurement is based on the standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k=2$, Which for a normal distribution corresponds to a coverage probability of approximately 95%. The standard uncertainty has been determined in accordance with the GUM 'Evaluation of measurement data - Guide to the expression of uncertainty in measurement'

Calibrated by:

- ☐ Mr. Sorawit Thachalad
☒ Miss Jittrapor Lertsomphol
☐ Miss Ruangrumpai Phoommit



Approved signatory:

Mr. Parinya Booncharoen
Calibration Department Manager



JIRANATEE ASSOCIATES CO.,LTD.

Continuation of Certificate of Calibration Number: CRT-036-68

Page 2 of 2 Pages

Measurement Results:

The results of calibration and associated measurement uncertainties are reported in the table below.

Result of Calibration: ☒ Without Adjustment ☐ With Adjustment

Table 1: The results of calibration of air temperature are reported in table below.
Calibration Range: 20 °C to 30 °C

<u>Determined</u> (°C)	<u>Standard Reading</u> (°C)	<u>UUC Reading</u> (°C)	<u>Error</u> (°C)	<u>Uncertainty</u> ±(°C)
20.00	20.00	20.4	0.4	0.31
25.00	25.03	25.4	0.4	0.31
30.00	30.04	30.1	0.1	0.31

Table 2: The results of calibration of relative humidity at 23 °C are reported in table below.
Calibration Range: 35%RH to 70%RH

<u>Air Temperature</u> (°C)	<u>Standard Reading</u> (%RH)	<u>UUC Reading</u> (%RH)	<u>Error</u> (%RH)	<u>Uncertainty</u> ±(%RH)
23.02	35.01	34	-1	1.1
23.02	45.03	42	-3	1.3
23.01	60.05	55	-5	1.8
23.02	70.01	63	-7	1.8

UUC*: Unit Under Calibration

End of Certificate of Calibration





JIRANATEE ASSOCIATES CO.,LTD.

Jiranatee Associates Co.,Ltd
63/14-15, 67/35-36
Petchkasem 7,7/1, Rd. Watthapra, Bangkokyai,
Bangkok 10600 (Thailand)
Tel: +6608680812
Mobile: +66863999453
E-mail: jnac-calibration@jiranatee.com
Web site: www.jiranatee.com

Accredited calibration laboratory
ISO/IEC 17025:2017
NSC-TISI-TIS 17025
CALIBRATION 0367

Relative humidity and Air Temperature measurement laboratory
Calibration services department.



THAILAND
NSC – TISI – TIS 17025
CALIBRATION 0367

CERTIFICATE OF CALIBRATION

Certificate No. : CRT-037-68

Page 1 of 2 Pages

MEASUREMENT ITEM : Digital Thermo Hygrometer
MANUFACTURER : KEPLER Instrument
MODEL/TYPE : KTH-02
SERIAL NUMBER : 234011890
ID NUMBER : -
CONDITION AS-RECEIVED : Used item
CUSTOMER : Okla Testing and consulting services Co., Ltd.
67/35-36, 3rd Fl, Phetkasem soi 7/1, Wat Thapra,
Bangkokyai, Bangkok, Thailand 10600.

RECEIVED DATE : 12 Nov 2025
MEASUREMENT DATE : 13 Nov 2025
ISSUE DATE : 13 Nov 2025

ENVIRONMENTAL CONDITIONS:

Ambient condition in the laboratory are as follow:

Temperature : 23.0 ± 3.0 °C
Relative Humidity : 55.0 ± 15.0 %RH

NOTED: The certificate is valid only to the item calibrated on date and place of calibration.

TABULATION OF RESULTS:

The table on next page give the measured values.

Calibration procedure:

The Relative humidity and Air Temperature calibration was done by In-House calibration method as WI-CL-009 and WI-CL-010 according to comparison method with Standard Chilled Mirror hygrometer with Temperature sensor and standard Humidity generator chamber.

Traceability:

The measurements are traceable to the international system of units (SI) through National Institute of Metrology Thailand (NIMT). Certificate number: TH-0146-24 and Jiranatee Associates Co., Ltd. Certificate number: CDT-026-68.

Uncertainty of Measurement:

The reported uncertainty of measurement is based on the standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k=2$, Which for a normal distribution corresponds to a coverage probability of approximately 95%. The standard uncertainty has been determined in accordance with the GUM 'Evaluation of measurement data - Guide to the expression of uncertainty in measurement'

Calibrated by:

- ☐ Mr. Sorawit Thachalad
☒ Miss Jitraporn Lertsomphol
☐ Miss Ruangrumpai Phoommit



Approved signatory:

Mr. Parinya Booncharoen
Calibration Department Manager



JIRANATEE ASSOCIATES CO.,LTD.

Continuation of Certificate of Calibration Number: CRT-037-68

Page 2 of 2 Pages

Measurement Results:

The results of calibration and associated measurement uncertainties are reported in the table below.

Result of Calibration: ☒ Without Adjustment ☐ With Adjustment

Table 1: The results of calibration of air temperature are reported in table below.

Calibration Range: 20 °C to 30 °C

<u>Determined</u> (°C)	<u>Standard Reading</u> (°C)	<u>UUC Reading</u> (°C)	<u>Error</u> (°C)	<u>Uncertainty</u> ±(°C)
20.00	20.00	20.3	0.3	0.31
25.00	25.03	25.5	0.5	0.31
30.00	30.04	30.6	0.6	0.31

Table 2: The results of calibration of relative humidity at 23 °C are reported in table below.

Calibration Range: 35%RH to 70%RH

<u>Air Temperature</u> (°C)	<u>Standard Reading</u> (%RH)	<u>UUC Reading</u> (%RH)	<u>Error</u> (%RH)	<u>Uncertainty</u> ±(%RH)
23.02	35.01	30	-5	1.0
23.02	45.03	38	-7	1.3
23.01	60.05	51	-9	1.8
23.02	70.01	60	-10	1.8

UUC*: Unit Under Calibration

End of Certificate of Calibration



Certificate of Calibration

Certificate No. : 68-300112-8

Page : 1 of 2

Submitted by : Okla Testing & Consulting Service Co.,Ltd.
67/35-36, 3rd Floor, Petchkasem 7/1, Petchkasem Rd.,
Wattapra, Bangkok Yai, Bangkok 10600 Thailand

Equipment : Burette
Manufacturer : ISOLAB Class : A
Capacity : 25 ml Graduation : 0.05 ml
ID No. : EM-MBR10002/17

Environment : Ambient Temperature : (20 ± 3) °C
Relative Humidity : (50 ± 10) %
Air Pressure : 1014.5 mbar.

Date of Received : 05 February 2025

Date of Calibration : 10 February 2025

Date of Issue : 10 February 2025

Calibrated by : Wipa Tovadee

Calibration Method : In-house method CAL-M3001 based on ASTM E 542-22

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

Electronic Balance

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
241003	67-200410-2	02 Jun 2025	National Institute of Metrology (Thailand) (NIMT)

Approved by :

(Wipa Tovadee)

Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.



Certificate of Calibration

Certificate No. : 68-300112-8

Page : 2 of 2

Result of Calibration : This result of true Volume is referred to standard temperature at 20 °C

UUC Condition As-Received : Good

Delivery Time : 38.96 sec.

Nominal Volume (ml)	Measuring Volume (ml)
5	5.0000
15	14.9944
25	24.9967

Uncertainty of measurement with in \pm 0.0066 ml

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2.00$,
providing a level of confidence of approximately 95%

- oOo -



Certificate of Calibration

Certificate No. : 68-300113-2

Page : 1 of 2

Submitted by : Okla Testing & Consulting Service Co.,Ltd.
67/35-36, 3rd Floor, Petchkasem 7/1, Petchkasem Rd.,
Wattapra, Bangkok Yai, Bangkok 10600 Thailand

Equipment : Cylinder
Manufacturer : DURAN Class : A
Capacity : 100 ml Graduation : 1 ml
ID No. : CY100/01

Environment : Ambient Temperature : (20 ± 3) °C
Relative Humidity : (50 ± 10) %
Air Pressure : 1009.6 mbar.

Date of Received : 05 February 2025

Date of Calibration : 10 February 2025

Date of Issue : 10 February 2025

Calibrated by : Arcerat Sombun

Calibration Method : In-house method CAL-M3001 based on ASTM E 542-22

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

Electronic Balance

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
241002	67-200410-1	02 Jun 2025	National Institute of Metrology (Thailand) (NIMT)

Approved by :

(Wipa Tovadce)

Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.



Certificate of Calibration

Certificate No. : 68-300113-2

Page : 2 of 2

Result of Calibration : This result of true Volume is referred to standard temperature at 20 °C

UUC Condition As-Received : Good

Nominal Volume (ml)	Measuring Volume (ml)
50	50.22
100	100.30

Uncertainty of measurement with in \pm 0.063 ml

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2.00$,
providing a level of confidence of approximately 95%

- oOo -



Certificate of Calibration

Certificate No. : 68-300113-1

Page : 1 of 2

Submitted by : Okla Testing & Consulting Service Co.,Ltd.
67/35-36, 3rd Floor, Petchkasem 7/1, Petchkasem Rd.,
Wattapra, Bangkok Yai, Bangkok 10600 Thailand

Equipment : Cylinder
Manufacturer : FAVORIT Class : A
Capacity : 50 ml Graduation : 1 ml
ID No. : CY50/01

Environment : Ambient Temperature : (20 ± 3) °C
Relative Humidity : (50 ± 10) %
Air Pressure : 1009.6 mbar.

Date of Received : 05 February 2025

Date of Calibration : 10 February 2025

Date of Issue : 10 February 2025

Calibrated by : Arcerat Sombun

Calibration Method : In-house method CAL-M3001 based on ASTM E 542-22

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

Electronic Balance

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
241002	67-200410-1	02 Jun 2025	National Institute of Metrology (Thailand) (NIMT)

Approved by :

(Wipa Tovadee)

Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.



Certificate of Calibration

Certificate No. : 68-300113-1

Page : 2 of 2

Result of Calibration : This result of true Volume is referred to standard temperature at 20 °C

UUC Condition As-Received : Good

Nominal Volume (ml)	Measuring Volume (ml)
50	50.32

Uncertainty of measurement with in \pm 0.054 ml

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2.00$,
providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -



Certificate of Calibration

Certificate No. : 68-300113-3

Page : 1 of 2

Submitted by : Okla Testing & Consulting Service Co.,Ltd.

67/35-36, 3rd Floor, Petchkasem 7/1, Petchkasem Rd.,

Watthapra, Bangkok Yai, Bangkok 10600 Thailand

Equipment : Cylinder

Manufacturer : Borosil

Class : A

Capacity : 500 ml

Graduation : 5 ml

ID No. : 0334-58

Environment : Ambient Temperature : (20 ± 3) °C

Relative Humidity : (50 ± 10) %

Air Pressure : 1009.6 mbar.

Date of Received : 05 February 2025

Date of Calibration : 10 February 2025

Date of Issue : 10 February 2025

Calibrated by : Arcerat Sombun

Calibration Method : In-house method CAL-M3001 based on ASTM E 542-22

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

Electronic Balance

ID No.

Cert. No.

Due Date

Traceability

241002

67-200410-1

02 Jun 2025

National Institute of Metrology (Thailand) (NIMT)

Approved by :

(Wipa Tovadee)

Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.



Certificate of Calibration

Certificate No. : 68-300113-3

Page : 2 of 2

Result of Calibration : This result of true Volume is referred to standard temperature at 20 °C

UUC Condition As-Received : Good

Nominal Volume (ml)	Measuring Volume (ml)
500	499.63

Uncertainty of measurement with in \pm 0.12 ml

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2.00$,
providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -



Certificate of Calibration

Certificate No. : 68-300113-1

Page : 1 of 2

Submitted by : Okla Testing & Consulting Service Co.,Ltd.
67/35-36, 3rd Floor, Petchkasem 7/1, Petchkasem Rd.,
Wattapra, Bangkok Yai, Bangkok 10600 Thailand

Equipment : Measuring Pipette
Manufacturer : GLASSCO Class : A
Capacity : 1 ml Graduation : 0.01 ml
ID No. : EM-MER01001/19

Environment : Ambient Temperature : (20 ± 3) °C
Relative Humidity : (50 ± 10) %
Air Pressure : 1009.1 mbar.

Date of Received : 05 February 2025

Date of Calibration : 10 February 2025

Date of Issue : 10 February 2025

Calibrated by : Areerat Sombun

Calibration Method : In-house method CAL-M3001 based on ASTM E 542-22

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

Electronic Balance

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
241005	67-200410-4	02 Jun 2025	National Institute of Metrology (Thailand) (NIMT)

Approved by :

(Wipa Tovadec)

Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.



Certificate of Calibration

Certificate No. : 68-300113-1

Page : 2 of 2

Result of Calibration : This result of true Volume is referred to standard temperature at 20 °C

UUC Condition As-Received : Good

Delivery Time : 5.22 sec.

Nominal Volume (ml)	Measuring Volume (ml)
0.1	0.1012
0.5	0.4994
1	0.9903

Uncertainty of measurement with in \pm 0.0026 ml

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2.00$, providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -



Certificate of Calibration

Certificate No. : 68-300113-2

Page : 1 of 2

Submitted by : Okla Testing & Consulting Service Co.,Ltd.
67/35-36, 3rd Floor, Petchkasem 7/1, Petchkasem Rd.,
Watthapra, Bangkok Yai, Bangkok 10600 Thailand

Equipment : Measuring Pipette
Manufacturer : GLASSCO Class : A
Capacity : 5 ml Graduation : 0.05 ml
ID No. : EM-MER01001/18

Environment : Ambient Temperature : (20 ± 3) °C
Relative Humidity : (50 ± 10) %
Air Pressure : 1009.1 mbar.

Date of Received : 05 February 2025

Date of Calibration : 10 February 2025

Date of Issue : 10 February 2025

Calibrated by : Areerat Sombun

Calibration Method : In-house method CAL-M3001 based on ASTM E 542-22

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

Electronic Balance

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
241005	67-200410-4	02 Jun 2025	National Institute of Metrology (Thailand) (NIMT)

Approved by :

(Wipa Tovadee)

Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.



Certificate of Calibration

Certificate No. : 68-300113-2

Page : 2 of 2

Result of Calibration : This result of true Volume is referred to standard temperature at 20 °C

UUC Condition As-Received : Good

Delivery Time : 9.60 sec.

Nominal Volume (ml)	Measuring Volume (ml)
0.5	0.5022
2.5	2.4836
5	4.9838

Uncertainty of measurement with in \pm 0.0027 ml

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2.00$,
providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -



Certificate of Calibration

Certificate No. : 68-300113-3

Page : 1 of 2

Submitted by : Okla Testing & Consulting Service Co.,Ltd.
67/35-36, 3rd Floor, Petchkasem 7/1, Petchkasem Rd.,
Watthapra, Bangkok Yai, Bangkok 10600 Thailand

Equipment : Measuring Pipette
Manufacturer : GLASSCO Class : A
Capacity : 10 ml Graduation : 0.1 ml
ID No. : EM-MER01001/17

Environment : Ambient Temperature : (20 ± 3) °C
Relative Humidity : (50 ± 10) %
Air Pressure : 1009.1 mbar.

Date of Received : 05 February 2025

Date of Calibration : 10 February 2025

Date of Issue : 10 February 2025

Calibrated by : Arcerat Sombun

Calibration Method : In-house method CAL-M3001 based on ASTM E 542-22

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

Electronic Balance

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
241005	67-200410-4	02 Jun 2025	National Institute of Metrology (Thailand) (NIMT)

Approved by :

(Wipa Tovadee)

Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.



Certificate of Calibration

Certificate No. : 68-300113-3

Page : 2 of 2

Result of Calibration : This result of true Volume is referred to standard temperature at 20 °C

UUC Condition As-Received : Good

Delivery Time : 11.06 sec.

Nominal Volume (ml)	Measuring Volume (ml)
1	1.0027
5	4.9761
10	9.9770

Uncertainty of measurement with in \pm 0.0039 ml

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2.00$,
providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -



Certificate of Calibration

Certificate No. : 68-300112-6

Page : 1 of 2

Submitted by : Okla Testing & Consulting Service Co.,Ltd.
67/35-36, 3rd Floor, Petchkasem 7/1, Petchkasem Rd.,
Watthapra, Bangkok Yai, Bangkok 10600 Thailand

Equipment : Volumetric Pipette
Manufacturer : GLASSCO Class : A
Capacity : 20 ml
ID No. : EM-VPP20201/17

Environment : Ambient Temperature : (20 ± 3) °C
Relative Humidity : (50 ± 10) %
Air Pressure : 1009.2 mbar.

Date of Received : 05 February 2025

Date of Calibration : 10 February 2025

Date of Issue : 10 February 2025

Calibrated by : Areerat Sombun

Calibration Method : In-house method CAL-M3001 based on ASTM E 542-22

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

Electronic Balance

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
241005	67-200410-4	02 Jun 2025	National Institute of Metrology (Thailand) (NIMT)

Approved by :



(Wipa Tovadee)

Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.



Certificate of Calibration

Certificate No. : 68-300112-6

Page : 2 of 2

Result of Calibration : This result of true Volume is referred to standard temperature at 20 °C

UUC Condition As-Received : Good

Delivery Time : 14.98 sec.

Nominal Volume (ml)	Measuring Volume (ml)
20	19.9818

Uncertainty of measurement with in \pm 0.0064 ml

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2.00$,
providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -



Certificate of Calibration

Certificate No. : 68-300113-4

Page : 1 of 2

Submitted by : Okla Testing & Consulting Service Co.,Ltd.
67/35-36, 3rd Floor, Petchkasem 7/1, Petchkasem Rd.,
Wattapra, Bangkok Yai, Bangkok 10600 Thailand

Equipment : Volumetric Flask
Manufacturer : SCI Class : A
Capacity : 100 ml
ID No. : EM-VPP02501/17

Environment : Ambient Temperature : (20 ± 3) °C
Relative Humidity : (50 ± 10) %
Air Pressure : 1010.3 mbar.

Date of Received : 05 February 2025

Date of Calibration : 10 February 2025

Date of Issue : 10 February 2025

Calibrated by : Arcerat Sombun

Calibration Method : In-house method CAL-M3001 based on ASTM E 542-22

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

Electronic Balance

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
241005	67-200410-4	02 Jun 2025	National Institute of Metrology (Thailand) (NIMT)

Approved by :

(Wipa Tovadee)

Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.



Certificate of Calibration

Certificate No. : 68-300113-4

Page : 2 of 2

Result of Calibration : This result of true Volume is referred to standard temperature at 20 °C

UUC Condition As-Received : Good

Nominal Volume (ml)	Measuring Volume (ml)
100	99.981

Uncertainty of measurement with in \pm 0.018 ml

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2.00$,
providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -



Certificate of Calibration

Certificate No. : 68-300113-5

Page : 1 of 2

Submitted by : Okla Testing & Consulting Service Co.,Ltd.
67/35-36, 3rd Floor, Petchkasem 7/1, Petchkasem Rd.,
Wattapra, Bangkok Yai, Bangkok 10600 Thailand

Equipment : Volumetric Flask
Manufacturer : Borosil Class : A
Capacity : 500 ml
ID No. : EM-VPP02501/18

Environment : Ambient Temperature : (20 ± 3) °C
Relative Humidity : (50 ± 10) %
Air Pressure : 1009.9 mbar.

Date of Received : 05 February 2025

Date of Calibration : 10 February 2025

Date of Issue : 10 February 2025

Calibrated by : Arcerat Sombun

Calibration Method : In-house method CAL-M3001 based on ASTM E 542-22

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

Electronic Balance

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
241002	67-200410-1	02 Jun 2025	National Institute of Metrology (Thailand) (NIMT)

Approved by :

(Wipa Tovadee)

Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.



Certificate of Calibration

Certificate No. : 68-300113-5

Page : 2 of 2

Result of Calibration : This result of true Volume is referred to standard temperature at 20 °C

UUC Condition As-Received : Good

Nominal Volume (ml)	Measuring Volume (ml)
500	500.04

Uncertainty of measurement with in \pm 0.075 ml

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2.00$,
providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -





JIRANATEE ASSOCIATES CO.,LTD.

Jiranatee Associates Co.,Ltd
63/14-15, 67/35-36
Petchkasem 7,7/1, Rd. Watthapra, Bangkokyai,
Bangkok 10600 (Thailand)
Tel: +6608680812
Mobile: +66863999453
E-mail: jnac-calibration@jiranatee.com
Web site: www.jiranatee.com

Accredited calibration laboratory
ISO/IEC 17025:2017
NSC-TISI-TIS 17025
CALIBRATION 0367

Temperature measurement laboratory
Calibration services department.



CERTIFICATE OF CALIBRATION

Certificate No. : CDT-142-68

Page 1 of 2 Pages

MEASUREMENT ITEM : Digital Thermometer with Temperature Sensor
MANUFACTURER : EUTECH
MODEL/TYPE : ECO SCAN TEMP5
SERIAL NUMBER : 816366
ID NUMBER : -
CONDITION AS-RECEIVED : Used item
CUSTOMER : OKLA Testing and Consulting Service Co.,Ltd.
67/35-36 Floor 3, Soi Petchkasem 7/1,
Petchkasem Rd, Watthapra, Bangkokyai, Bangkok 10600.

RECEIVED DATE : 15 Aug 2025
MEASUREMENT DATE : 15 Aug 2025
ISSUE DATE : 15 Aug 2025

ENVIRONMENTAL CONDITIONS:

Ambient condition in the laboratory are as follow:

Temperature : 23.0 ± 3.0 °C
Relative Humidity : 55.0 ± 15.0 %RH

NOTED: The certificate is valid only to the item calibrated on date and place of calibration.

TABULATION OF RESULTS:

The table on next page give the measured values.

Calibration procedure:

The temperature calibration was done by In-House calibration method as WI-CL-001 according to comparison method with standard digital temperature indicator and standard temperature probe. The temperature scale use was based on ITS-90.

Traceability:

The measurement results are traceable to the international system of units (SI) through National Institute of Metrology Thailand (NIMT) Certificate number: TT-1013-25, Certificate number: ER-0061-25.

Reference Used During Calibration:

1. Standard Temperature Probe
Model: STS-100 A500, Serial No.: 667682-09,
Due date: 9 Apr 2026
2. Digital Temperature Indicator
Model: DTI-1000-A MK II, Serial No.: 671407-00591 Due date: 22 Apr 2026

Uncertainty of Measurement:

The reported uncertainty of measurement is based on the standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k=2$, Which for a normal distribution corresponds to a coverage probability of approximately 95%. The standard uncertainty has been determined in accordance with the GUM 'Evaluation of measurement data - Guide to the expression of uncertainty in measurement'

Calibrated by:

- ☐ Mr. Sorawit Thachalad
☒ Miss Jittraporn Lertsomphol
☐ Miss Ruangrumpai Phoommit



Approved signatory:



Mr. Parinya Booncharoen
Calibration Department Manager



JIRANATEE ASSOCIATES CO.,LTD.

Continuation of Certificate of Calibration Number CDT-142-68

Page 2 of 2 Pages

Result of Calibration: ☒ Without Adjustment ☐ With Adjustment

Calibration Range: 20 °C to 30 °C

Function:

Table 1: This equipment was connected with Thermocouple sensor type K.
Dimension: Diameter 3.00 mm. Length 116 mm.

<u>Immersion Depth</u> (mm)	<u>Standard Reading</u> (°C)	<u>UUC Reading</u> (°C)	<u>Error</u> (°C)	<u>Uncertainty</u> (°C)
110	20.049	20.0	0.0	0.26
110	25.038	25.0	0.0	0.26
110	30.031	30.0	0.0	0.26

UUC*: Unit Under Calibration

End of Certificate of Calibration





DIGITAL CALIBRATION CO.,LTD.
103, Soi Ekachai 132, Ekachai Rd.,
Bang Bon Nuea, Bang Bon, Bangkok 10150
Phone : 02-862-5225-7 Email : Calibration@digitalscale.co.th



CALIBRATION CERTIFICATE

Certificate No. : 24EB 542

Job No. : CI2412-043

Issue Date : 26 December 2024
Location : Lab Calibration

Customer Name : HVE CO., LTD.
603 Soi Jarunsanitwong 46 Jarunsanitwong Road
Bangyeekhan Bangplad Bangkok 10700

Equipment Name : Electronic Balance
Manufacturer : SHIMADZU
Model : ATX224R
Serial No. : D326005191
ID No. : -
Weighing Capacity : 220 g
Resolution : 0.0001 g
Received Date : 25 December 2024
Condition of calibrated item : Good

Calibration Date : 26 December 2024
Ambient Temperature : (22 - 28) °C
Relative Humidity : (30 - 70) %
Atmospheric Pressure : (990 - 1030) mbar
Procedure Used : This calibration was conducted by using in-house calibration procedure number CP-B01-01 based on UKAS LAB14 Edition 7 November 2022

Reference Standard	Instrument	ID No.	Certificate No.	Due date
	Weight Set E2 (1 mg to 1 kg)	DCC 0001-13	M2306115S	21-Jun-2026

This certification is traceable to the International System of Unit

Calibrated by : Krissana Thongklang

Approved by : _____

- () Mr.Chaiyapatr (Laboratory Manager)
() Mr.Boonchuay Muenchaisit (Technical Manager)
(✓) Mr.Pisut Nantipawan (Quality Manager)

The Uncertainties are for a Confidence Probability of Approximately 95%.

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the head of Calibration Laboratory Department.



DIGITAL CALIBRATION CO.,LTD.

103, Soi Ekachai 132, Ekachai Rd.,
Bang Bon Nuea, Bang Bon, Bangkok 10150
Phone : 02-862-5225-7 Email : Calibration@digitalscale.co.th



NSC - TISI - TIS 17025
CALIBRATION 0262

CALIBRATION CERTIFICATE

Certificate No. : 24EB 542

Job No. : CI2412-043

Result of calibration : Before Adjustment

Nominal Value (g)	True Value (g)	Average Balance Reading (g)	Correction Value (g)	Uncertainty (\pm g)	Coverage Factor (k)
0	0.00000	0.00000	0.00000	0.00025	2.00
20	20.00000	20.00000	0.00000	0.00025	2.00
100	100.00001	100.00000	0.00001	0.00025	2.00
200	200.00010	200.00000	0.00010	0.00035	2.00

Adjustment By : Without Calibration

Result of calibration : After Adjustment

1. Repeatability (n = 10 number of measurement)

Nominal Value (g)	Standard deviation of reading (g)
200	0.000042

2. Departure of indication

Nominal Value (g)	True Value (g)	Average Balance Reading (g)	Correction Value (g)	Uncertainty (\pm g)	Coverage Factor (k)
0	0.00000	0.00000	0.00000	0.00025	2.00
20	20.00000	20.00000	0.00000	0.00025	2.00
40	39.99999	40.00000	-0.00001	0.00025	2.00
60	59.99997	60.00000	-0.00003	0.00025	2.00
80	79.99996	80.00000	-0.00004	0.00025	2.00
100	100.00001	100.00000	0.00001	0.00025	2.00
120	120.00001	120.00000	0.00001	0.00030	2.00
140	140.00001	140.00000	0.00001	0.00030	2.00
160	159.99998	160.00000	-0.00002	0.00030	2.00
180	179.99998	180.00005	-0.00007	0.00035	2.00
200	200.00010	200.00000	0.00010	0.00035	2.00

3. Eccentric or off-centre loading (Figure. 1)

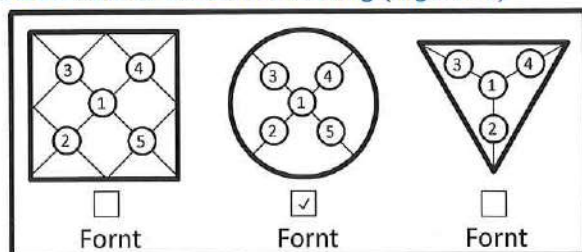


Figure. 1

Nominal Value	100 g
Position 1	Off-Centre
Position 2 (g)	0.00000
Position 3 (g)	-0.00010
Position 4 (g)	0.00000
Position 5 (g)	0.00000
Maximum difference between off-centre loading	0.00010 g

Approved by : _____

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

The reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor k, providing a level of confidence of approximately 95%.

-End of report-

PAGE 2/2

FM-MR-39 R.04 Date 02/08/2024

Certificate No. C17250174

Calibration Certificate

Equipment:	Oven	Job No.:	KSMT2501286
Model:	UNB 500	Received Date:	28 March 2025
Serial No.(or ID):	C507.1007 (012)	Issued Date:	28 March 2025
Manufacturer:	Memmert	Page:	1 of 3
Ventilation Valve:	Closed		
Shelves(pc.):	1		

Customer

HVE Co., Ltd.
603 Soi Charansanitwong 46, Charansanitwong Road Bang Yi Khan, Bang Phlat, Bangkok 10700

Calibration Place

HVE Co., Ltd. (Laboratory)
603 Soi Charansanitwong 46, Charansanitwong Road Bang Yi Khan, Bang Phlat, Bangkok 10700

Calibration Date

28 March 2025

Environment Condition

Temperature: 22.0 °C ± 0.4 °C
Humidity: 55.1 %RH ± 3.5 %RH

The Method used

In-house method, WI17, based on G-20-1/02-08 (E)

Traceability

This certificate is traceable to the SI Units maintained by National Institute of Metrology (NIMT), Thailand through SCIMET Co.,Ltd. Certificate No. C23250016

This certificate is issued the units of measurement according to the International System of Units (SI). It provides traceability of measurement to international or national standard or other recognized national standard laboratories.

The measurement uncertainty stated is the expanded uncertainty which is obtained from the standard uncertainty multiplied by the coverage factor ($k=2$) to provide a level of confidence of approximately 95%. It is determined in accordance with the Guide to Expression of Uncertainty in Measurement (GUM).

These results may be affected by deviations from specified conditions. The results relate only to the items tested, calibrated or sampled. The report shall not be reproduced except in full without approval of SCIMET Co., Ltd.



(Mr. Siwapan Srijan)

Person in charge



SCIMET CO., LTD.
บริษัท สยามเมทริกซ์ จำกัด



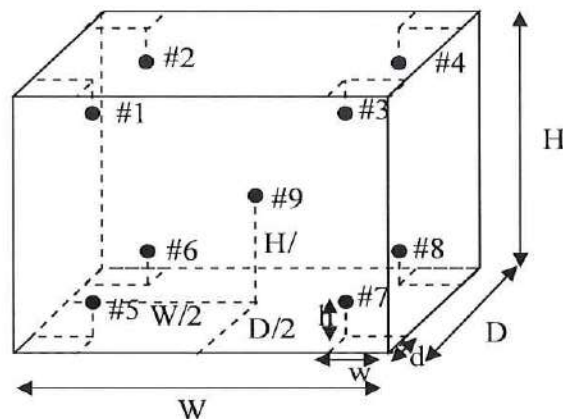
(Mr. Thalerngkeat POUNGNGAM)

Authorized signatory

Condition of reference standards instruments:

<u>Instruments</u>	<u>Model</u>	<u>S/N or ID.</u>	<u>Certificate No.</u>	<u>Due Date</u>
Datalogger 1	34972A	MY59003249	C23250016	30-Jan-2026

Condition of Calibration item : In Condition



Standard Installation Locations

Volume (Calibration Zone)= 6 (Liters)

Inside chamber: W = 56 (cm) D = 40 (cm) H = 48 (cm)

Standard Locations (#1, #2, #3, #4): w = 20 (cm) d = 10 (cm) h = 15 (cm)

Standard Locations (#5, #6, #7, #8): w = 20 (cm) d = 10 (cm) h = 15 (cm)

#9: Geometric center of the chamber

Position of Std	#1	#2	#3	#4	#5	#6	#7	#8	#9
Channel of Logger	101	102	103	104	105	106	107	108	109

Definitions

Indicating Temperature: The average reading of indicating device which forms the integral part of the enclosure.

Measured Temperature: The average reading of standards at any positions or location.

Measured Uniformity: The maximum difference of measured temperatures between of any probes and the measured temperature at the reference location which are observed at same time or at close observation time as possible to determine the temperature pattern or homogeneity with the chamber at steady-state. The reference probe is preferably located in the geometric center of the chamber.

Measured Stability: The one-half of greatest maximum difference of measured temperatures at any one probe.

Overall Variation: The difference of maximum and minimum measured temperatures throughout observation time.

Calibration Results:

Without adjustment

Measurement Temperature at Spread Locations, Indicating of Unit Under Calibration: 105.5 °C

Locations	Measured Temperature (°C)	Correction (°C)	Uncertainty (± °C)
#1	104.47	0.47	0.39
#2	104.43	0.43	0.39
#3	104.38	0.38	0.39
#4	104.34	0.34	0.39
#5	103.17	-0.83	0.39
#6	103.31	-0.69	0.39
#7	103.20	-0.80	0.39
#8	103.25	-0.75	0.39
#9	103.93	-0.07	0.39

Temperature Distribution

Desired (°C)	Setting (°C)	Indicating (°C)	Measured Temperature at Spread Locations (°C)									Uncertainty (± °C)*
			#1	#2	#3	#4	#5	#6	#7	#8	#9	
104.0	105.5	105.5	104.47	104.43	104.38	104.34	103.17	103.31	103.20	103.25	103.93	0.39

Chamber Characterization

Indicating (°C)	Measured Uniformity (°C)	Measured Stability (± °C)	Overall Variation (°C)
105.5	0.83	0.13	1.48

Note: * Maximum uncertainty of the each position

The End of Certificate

Statements of conformity:

This conformity certificate documents the validity of the following statements of conformity based on the measurement results of corresponding calibration certificate:

The correction of indication determined during calibration are under given measurement and environmental conditions and considering the expanded measurement uncertainty (coverage probability 95%) within the specification. The given measurement uncertainty already includes other all effects by according to the standard method, G20-1/02-08(E). Therefore, those parameters have not

Tolerance and Decision rules:

Assessment of the conformity of the measurement device are done based on direct comparison of the relevant measurement results with the tolerances and decision rule are prescribed by the customer.

- Decision rule :**
- ☐ Choice A Binary Statement for Simple Acceptance Rule ($w = 0$), Specific Risk $< 50\%$ PFA.
 - ☒ Choice B Non-binary statement with guard band ($w = 1 U$), Pass or Fail Specific Risk $< 2.5\%$ PFA and Condition Pass or Condition Fail Specific Risk $< 50\%$ PFA.
 - ☐ Choice C Customer defined, Customers may define arbitrary multiple of r to have applied as guard band ($w = r U$).
- ; PFA: Probability of False Accept



(Mr. Thalerngkeat POUNGNGAM)
Authorized signatory

Without adjustment

Desired Temperature : 104.0°C

Tolerances : 1.0 °C

Measurement Temperature at Spread Locations, Indicating of Unit Under Calibration: 105.5 °C

Locations	Measured (°C)	Correction of UUC. (°C)	Guard band (W) (± °C)	Tolerance (± °C)	Conformity
#1	104.47	0.47	0.39	1.0	Pass
#2	104.43	0.43	0.39	1.0	Pass
#3	104.38	0.38	0.39	1.0	Pass
#4	104.34	0.34	0.39	1.0	Pass
#5	103.17	-0.83	0.39	1.0	Condition Pass
#6	103.31	-0.69	0.39	1.0	Condition Pass
#7	103.20	-0.80	0.39	1.0	Condition Pass
#8	103.25	-0.75	0.39	1.0	Condition Pass
#9	103.93	-0.07	0.39	1.0	Pass

Correction of UUC.* = Measured Temperature - Desired Temperature

The validity of the statements of conformity cannot be guaranteed for different places of use, environmental conditions or improper use.

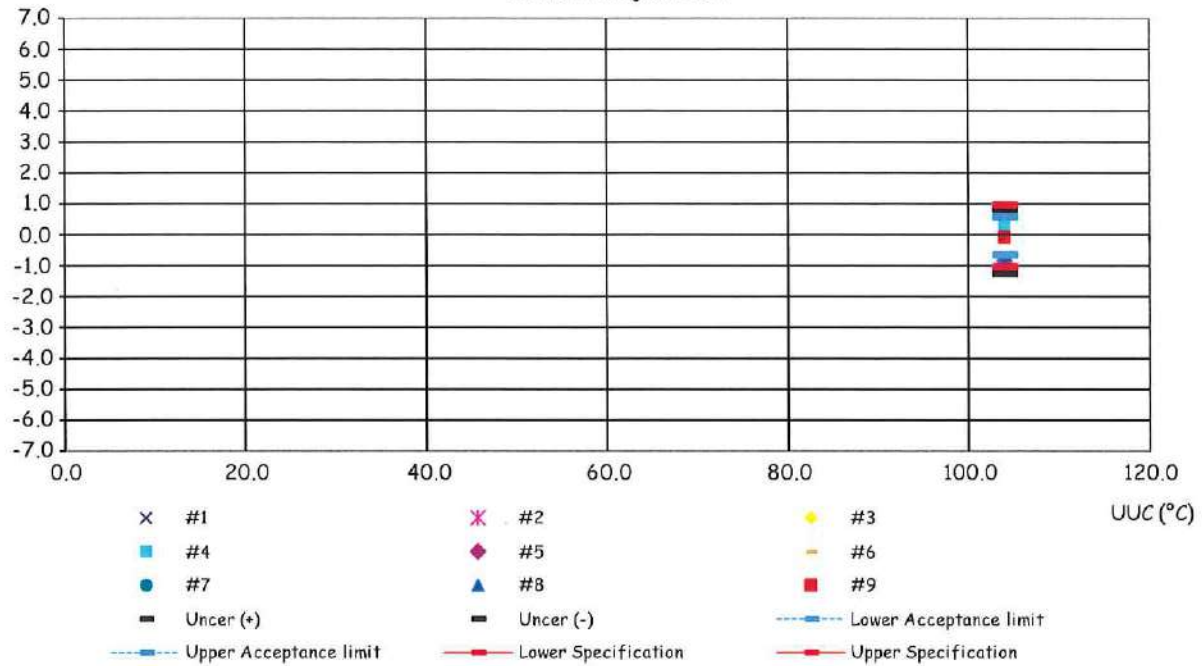
The End of Statements of Conformity

Corr_Distribution & Max_Measurement Uncertainty

Job_No. KSMT2501286

Without adjustment

Correction (°C)

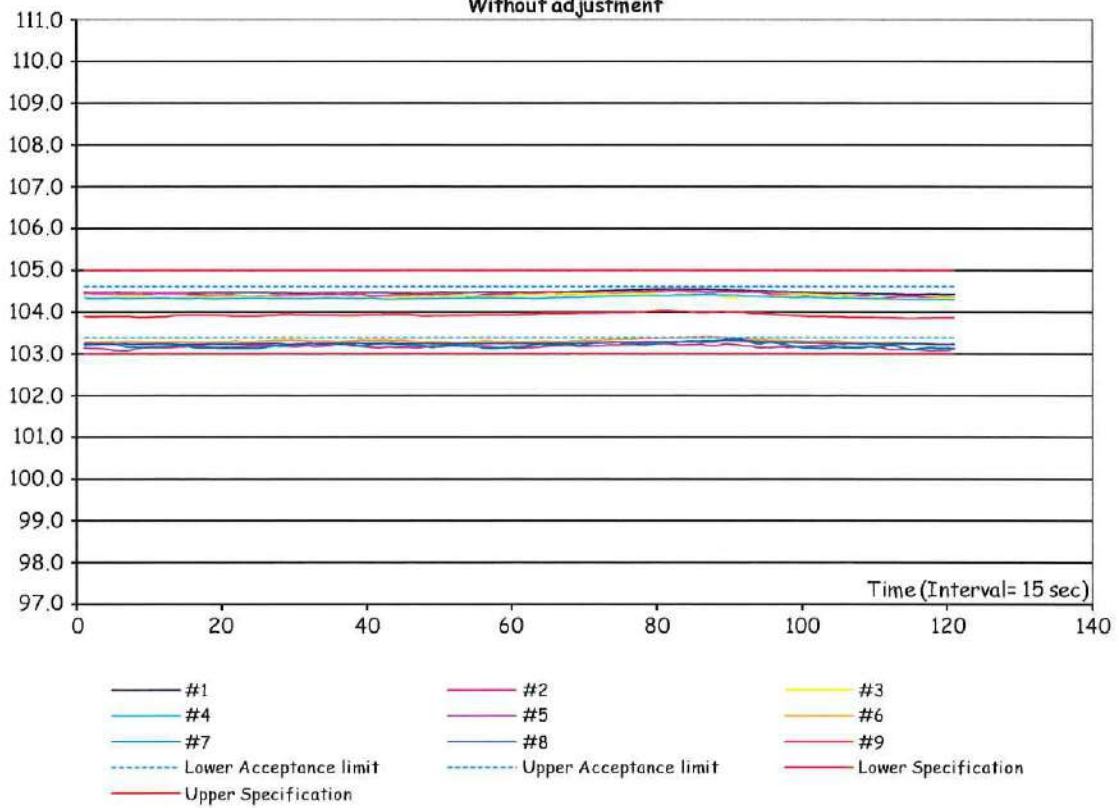


Temperature Distribution @ 104.0°C

Job_No. KSMT2501286

Without adjustment

Std(°C)





SCIMET Co., Ltd.
818/124 Udomsuk Rd., Bangna-Nuea,
Bangna, Bangkok 10260 Thailand
Email:scimet2022@gmail.com, Tel: 02 460 9239
https://www.scimet.co.th



Certificate No. C17250320

Calibration Certificate

Equipment:	Oven	Job No.:	KSMT2502204
Model:	UNB500	Received Date:	09 June 2025
Serial No.(or ID):	C507.1007 (012)	Issued Date:	10 June 2025
Manufacturer:	Memmert	Page:	1 of 3
Ventilation Valve:	Closed		
Shelves(pc.):	1		

Customer

HVE Co., Ltd.
603 Soi Charansanitwong 46, Charansanitwong Road Bang Yi Khan, Bang Phlat, Bangkok 10700

Calibration Place

HVE Co., Ltd. (Laboratory)
603 Soi Charansanitwong 46, Charansanitwong Road Bang Yi Khan, Bang Phlat, Bangkok 10700

Calibration Date

09 June 2025

Environment Condition

Temperature: 24.3 °C ± 0.9 °C
Humidity: 60.6 %RH ± 4.5 %RH

The Method used

In-house method, WI17, based on G-20-1/02-08 (E)

Traceability

This certificate is traceable to the SI Units maintained by
National Institute of Metrology (NIMT), Thailand through
SCIMET Co.,Ltd. Certificate No. C23250016

This certificate is issued the units of measurement according to the International System of Units (SI). It provides traceability of measurement to international or national standard or other recognized national standard laboratories.

The measurement uncertainty stated is the expanded uncertainty which is obtained from the standard uncertainty multiplied by the coverage factor ($k=2$) to provide a level of confidence of approximately 95%. It is determined in accordance with the Guide to Expression of Uncertainty in Measurement (GUM).

These results may be affected by deviations from specified conditions. The results relate only to the items tested, calibrated or sampled. The report shall not be reproduced except in full without approval of SCIMET Co., Ltd.



(Mr. Siwapan Srijan)
Person in charge

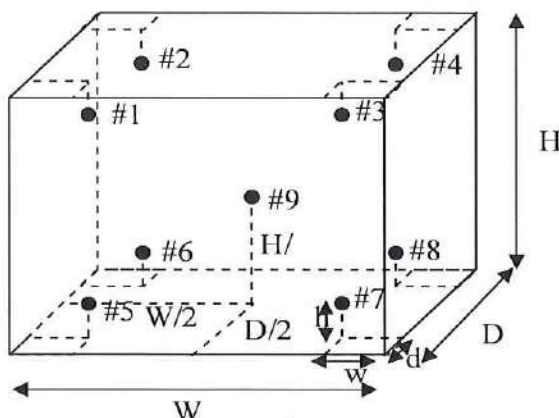


(Mr. Thalerngkeat POUNGNGAM)
Authorized signatory

Condition of reference standards instruments:

Instruments	Model	S/N or ID.	Certificate No.	Due Date
Datalogger 1	34972A	MY59003249	C23250016	30-Jan-2026

Condition of Calibration item : In Condition



Standard Installation Locations

Volume (Calibration Zone)= 13 (Liters)

Inside chamber:	W = 56 (cm)	D = 40 (cm)	H = 48 (cm)
Standard Locations (#1, #2, #3, #4):	w = 10 (cm)	d = 10 (cm)	h = 15 (cm)
Standard Locations (#5, #6, #7, #8):	w = 10 (cm)	d = 10 (cm)	h = 15 (cm)

#9: Geometric center of the chamber

Position of Std	#1	#2	#3	#4	#5	#6	#7	#8	#9
Channel of Logger	101	102	103	104	105	106	107	108	109

Definitions

Indicating Temperature: The average reading of indicating device which forms the integral part of the enclosure.

Measured Temperature: The average reading of standards at any positions or location.

Measured Uniformity: The maximum difference of measured temperatures between of any probes and the measured temperature at the reference location which are observed at same time or at close observation time as possible to determine the temperature pattern or homogeneity with the chamber at steady-state. The reference probe is preferably located in the geometric center of the chamber.

Measured Stability: The one-half of greatest maximum difference of measured temperatures at any one probe.

Overall Variation: The difference of maximum and minimum measured temperatures throughout observation time.

Calibration Results:

Without adjustment

Measurement Temperature at Spread Locations, Indicating of Unit Under Calibration: 182.5 °C

Locations	Measured Temperature (°C)	Correction (°C)	Uncertainty (± °C)
#1	181.64	1.64	0.87
#2	181.67	1.67	0.87
#3	180.83	0.83	0.87
#4	180.69	0.69	0.87
#5	175.35	-4.65	0.88
#6	175.72	-4.28	0.97
#7	176.01	-3.99	0.89
#8	175.84	-4.16	0.90
#9	178.23	-1.77	0.87

Temperature Distribution

Desired (°C)	Setting (°C)	Indicating (°C)	Measured Temperature at Spread Locations (°C)									Uncertainty (± °C)*
			#1	#2	#3	#4	#5	#6	#7	#8	#9	
180.0	182.5	182.5	181.64	181.67	180.83	180.69	175.35	175.72	176.01	175.84	178.23	0.97

Chamber Characterization

Indicating (°C)	Measured Uniformity (°C)	Measured Stability (± °C)	Overall Variation (°C)
182.5	3.54	0.38	6.54

Note: * Maximum uncertainty of the each position

The End of Certificate

Statements of conformity:

This conformity certificate documents the validity of the following statements of conformity based on the measurement results of corresponding calibration certificate:

The correction of indication determined during calibration are under given measurement and environmental conditions and considering the expanded measurement uncertainty (coverage probability 95%) within the specification. The given measurement uncertainty already includes other all effects by according to the standard method, G20-1/02-08(E). Therefore, those parameters have not

Tolerance and Decision rules:

Assessment of the conformity of the measurement device are done based on direct comparison of the relevant measurement results with the tolerances and decision rule are prescribed by the customer.

Decision rule : ☒ Choice A Binary Statement for Simple Acceptance Rule ($w = 0$), Specific Risk $< 50\%$ PFA.

☐ Choice B Non-binary statement with guard band ($w = 1 U$), Pass or Fail Specific Risk $< 2.5\%$ PFA and Condition Pass or Condition Fail Specific Risk $< 50\%$ PFA.

☐ Choice C Customer defined, Customers may define arbitrary multiple of r to have applied as guard band ($w = r U$).

; PFA: Probability of False Accept



(Mr. Thalerngkeat Pongngam)

Authorized signatory

Without adjustment

Desired Temperature : 180.0°C

Tolerances : 2.0 °C

Measurement Temperature at Spread Locations, Indicating of Unit Under Calibration: 182.5 °C

Locations	Measured (°C)	Correction of UUC. (°C)	Guard band (W) (± °C)	Tolerance (± °C)	Conformity
#1	181.64	1.64	0	2.0	Pass
#2	181.67	1.67	0	2.0	Pass
#3	180.83	0.83	0	2.0	Pass
#4	180.69	0.69	0	2.0	Pass
#5	175.35	-4.65	0	2.0	Fail
#6	175.72	-4.28	0	2.0	Fail
#7	176.01	-3.99	0	2.0	Fail
#8	175.84	-4.16	0	2.0	Fail
#9	178.23	-1.77	0	2.0	Pass

Correction of UUC.* = Measured Temperature - Desired Temperature

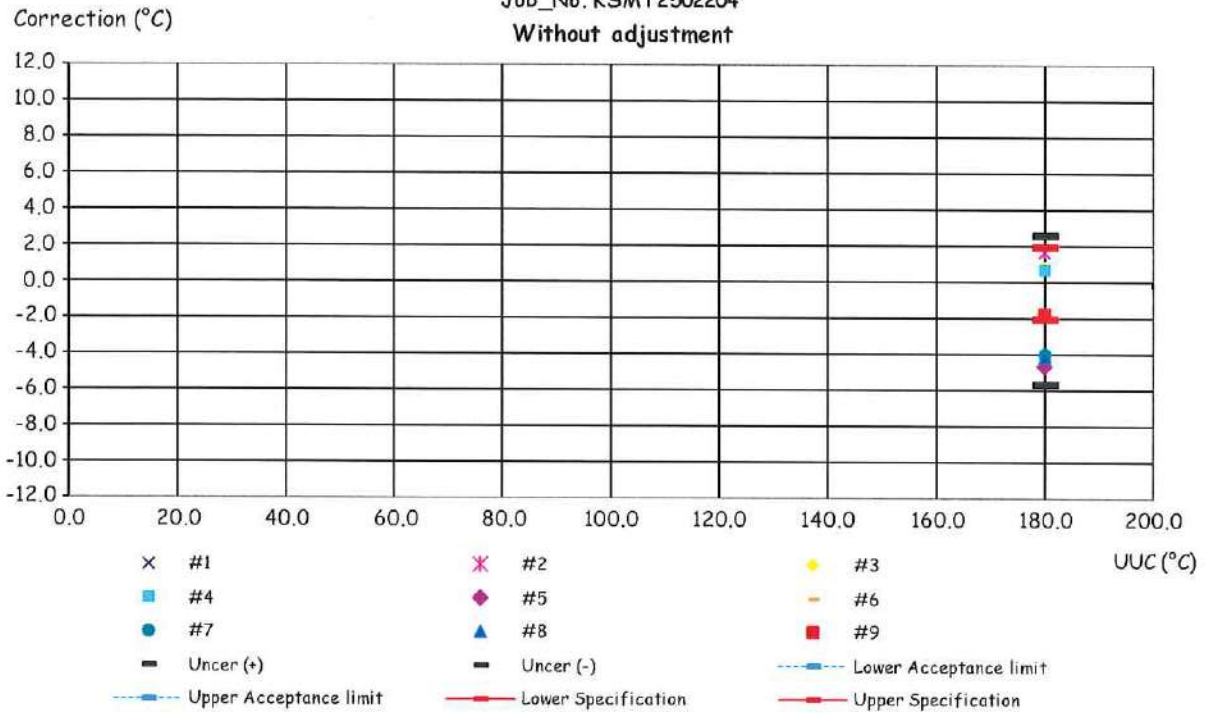
The validity of the statements of conformity cannot be guaranteed for different places of use, environmental conditions or improper use.

The End of Statements of Conformity

Corr_Distribution & Max_Measurement Uncertainty

Job_No. KSMT2502204

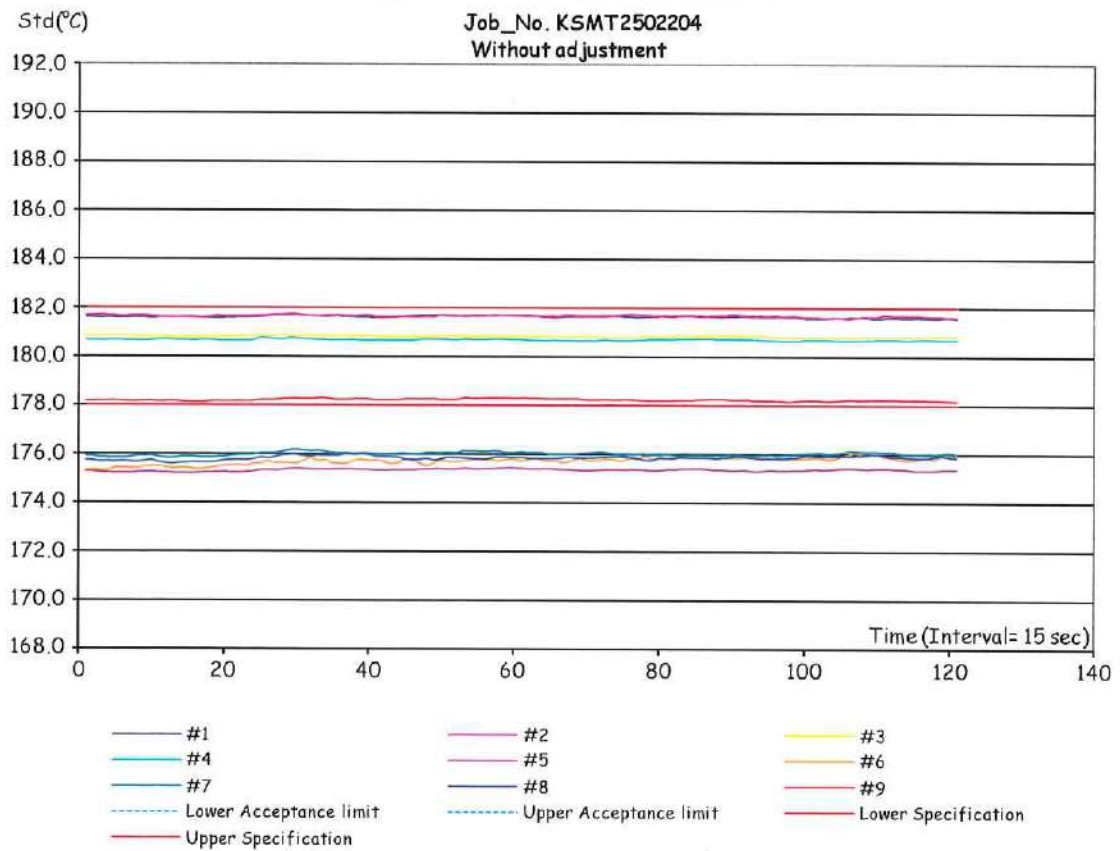
Without adjustment



Temperature Distribution @ 180.0°C

Job_No. KSMT2502204

Without adjustment



Certificate of Calibration

Certificate No. : 68-400210-7

Page : 1 of 2

Submitted by : HVE Co., Ltd.

603 Soi Jarunsanitwong 46, Jarunsanitwong Road, Bangyeekun, Bangplad, Bangkok 10700

Equipment : Temperature controlled enclosure (Incubator)

Manufacturer : Lovibond

Model : TC 445 S

Range : N/A °C

Resolution : 0.1 °C

Serial No. : 0515/001080

ID No. : 112

Environment : On site calibration was carried out at the Laboratory, HVE Co., Ltd.

Ambient Temperature : (22.5 to 23.0) °C

Relative Humidity : (60 to 65) %

Line Voltage : (229.0 to 230.0) V

Date of Received : 17 April 2025

Date of Calibration : 17 April 2025

Date of Issue : 25 April 2025

Calibrated by : Permpon Chanpu

Calibration Method : CAL-M4004, TLAS G-20

The temperature scale used was based on ITS-90

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

Standard Digital Thermometer with RTD Probe

ID No.

Cert. No.

Due Date

Traceability

400029 & 400043

67-400585-1

26 Apr 2025

National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

Approved by :

(Permpon Chanpu)

Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.



Certificate of Calibration

Certificate No. : 68-400210-7

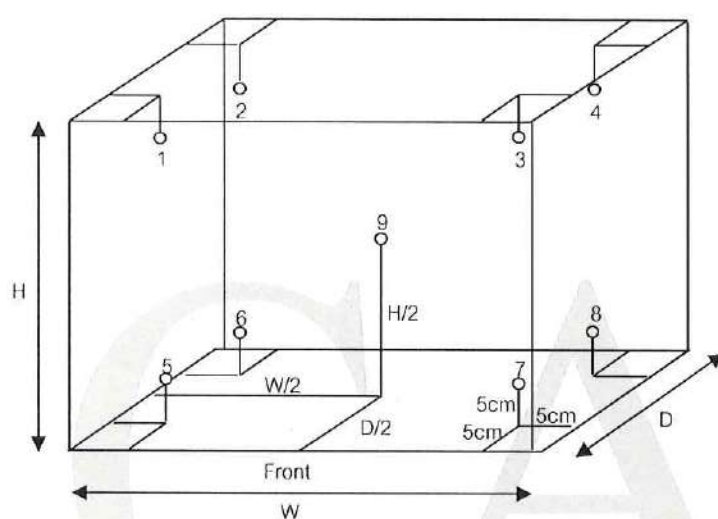
Page : 2 of 2

Result of Calibration : Without Adjustment

UUC Condition As-Received : Good

Function : Temperature measurement

This instrument was setting air ventilation at position 0 (close)



Inside of Chamber

W = 0.65 m

D = 0.60 m

H = 1.50 m

Capacity = 0.59 m³

Test Point (°C)	Setting Temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured Temperature (°C) @ Sensor No.									Uncertainty (± °C)
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	
20.0	20.7	20.7	20.15	20.03	20.13	20.08	20.02	20.09	20.04	20.10	20.01	0.42

Test Point (°C)	Setting Temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured Uniformity (°C)	Measured Stability (°C)	Overall Variation (°C)
20.0	20.7	20.7	0.26	0.18	0.41

Remark The uncertainty is not combine uniformity of the air chamber

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2$, providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -



Certificate of Calibration

Certificate No. : 68-400210-6

Page : 1 of 2

Submitted by : HVE Co., Ltd.

603 Soi Jarunsanitwong 46, Jarunsanitwong Road, Bangyeckun, Bangplad, Bangkok 10700

Equipment : Temperature controlled enclosure (Incubator)

Manufacturer : Lovibond

Model : ET636-6

Range : N/A °C

Resolution : 0.1 °C

Serial No. : 6686 0707

ID No. : 011

Environment : On site calibration was carried out at the Laboratory, HVE Co., Ltd.

Ambient Temperature : (22.5 to 23.0) °C

Relative Humidity : (60 to 65) %

Line Voltage : (229.0 to 230.0) V

Date of Received : 17 April 2025

Date of Calibration : 17 April 2025

Date of Issue : 25 April 2025

Calibrated by : Permpon Chanpu

Calibration Method : CAL-M4004, TLAS G-20

The temperature scale used was based on ITS-90

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units
Standard Digital Thermometer with RTD Probe

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
400029 & 400048	68-400063-1	01 Aug 2025	National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

Approved by :



(Permpon Chanpu)

Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.



Certificate of Calibration

Certificate No. : 68-400210-6

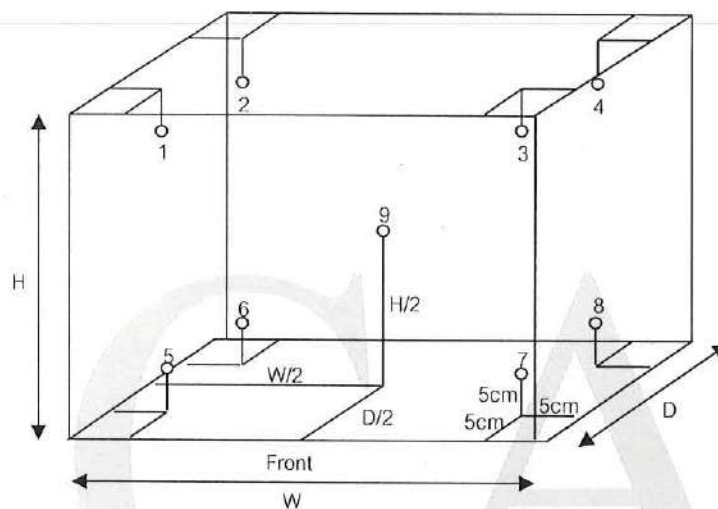
Page : 2 of 2

Result of Calibration : Without Adjustment

UUC Condition As-Received : Good

Function : Temperature measurement

This instrument was setting air ventilation at position 0 (close)



Inside of Chamber

W = 0.53 m

D = 0.43 m

H = 1.40 m

Capacity = 0.32 m³

Test Point (°C)	Setting Temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured Temperature (°C) @ Sensor No.									Uncertainty (± °C)
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	
20.0	21.0	21.0	20.23	20.28	20.26	20.19	20.12	20.08	19.89	19.81	19.96	0.41

Test Point (°C)	Setting Temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured Uniformity (°C)	Measured Stability (°C)	Overall Variation (°C)
20.0	21.0	21.0	0.34	0.16	0.77

Remark The uncertainty is not combine uniformity of the air chamber

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2$, providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -



Certificate of Calibration

Certificate No. : 68-420036-2

Page : 1 of 2

Submitted by : HVE Co., Ltd.

603 Soi Jarunsanitwong 46 Jarunsanitwong Road, Bangyeekun, Bangplad, Bangkok 10700

Equipment : pH Meter with electrode

pH meter

Manufacturer : Hanna

Model : HI 2211

Range : N/A

pH

Resolution : 0.01 pH

Serial No. : 08376721

ID No. : N/A

Electrode

Model : HI 1131

Serial No. : 084809EN

Environment : On site calibration was carried out at the Laboratory, HVE Co., Ltd.

Ambient Temperature : (24.5 to 25.0)°C

Relative Humidity : (45 to 50) %

Date of Received : 18 April 2025

Date of Calibration : 18 April 2025

Date of Issue : 24 April 2025

Calibrated by : Permpon Chanpu

Calibration Method : In-house method CAL-M4201 direct measurement by using standard voltage calibrator and using certified reference material (CRM)

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

1. Multiproduct Calibrator

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
400005	SG-E-00307/66	23 Aug 2025	National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

2. Certified Reference Material (CRM)

pH	Cert. No.	Lot No.	Exp. Date	Traceability
4.008	61314276	1081108	28 Feb 2027	CPA Chem Ltd. Accredited to ISO 17034 and ISO/IEC 17025
6.965	61318175	1081110	28 Feb 2026	CPA Chem Ltd. Accredited to ISO 17034 and ISO/IEC 17025
10.010	61325043	1081109	28 Feb 2026	CPA Chem Ltd. Accredited to ISO 17034 and ISO/IEC 17025

Approved by :

(Permpon Chanpu)

Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.



Certificate of Calibration

Certificate No. : 68-420036-2

Page : 2 of 2

Result of Calibration :

UUC Condition As-Received : Good

Function : Electrical measurement

pH meter

Performing standard curve by Multiproduct Calibrator at pH (4,7) and (7,10)

Adjustment Curve at nominal pH	Applied Voltage (mV)	Nominal Value (pH)	UUC Reading		Correction (mV)	Uncertainty (± mV)
			(pH)	(mV)		
4, 7	177.4800	4	4.00	177.3	0.2	0.12
	0.0000	7	7.00	-0.1	0.1	0.086
7,10	0.0000	7	7.00	-0.1	0.1	0.086
	-177.4800	10	10.00	-177.4	-0.1	0.12

Function : pH meter with electrode

Performing a three - buffer standard curve using buffer nominal pH (4,7) and (7,10)

Adjustment Curve at nominal pH	Standard Buffer (pH)	UUC Reading (pH)	Correction (pH)	Uncertainty (± pH)
4, 7	4.008	4.01	0.00	0.0097
	6.965	7.01	-0.04	0.011
7, 10	6.965	7.01	-0.04	0.011
	10.010	10.01	0.00	0.014

Remark

UUC : Unit Under Calibration

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2$, providing a level of confidence of approximately 95%

- 000 -



Certificate of Calibration

Certificate No. : 68-400231-2

Page : 1 of 2

Submitted by : HVE Co., Ltd.

603 Soi Jarunsanitwong 46 Jarunsanitwong Road, Bangyeekun, Bangplad, Bangkok 10700

Equipment : Temperature Indicator with Thermistor Probe

Temperature Indicator

Manufacturer : Hanna

Model : HI 2211

Range : N/A °C

Resolution : 0.1 °C

Serial No. : 08376721

ID No. : N/A

Thermistor probe

Model : N/A

Sheath Material : Stainless

Diameter : 3 mm.

Length : 100 mm.

Serial No. : TH036368

ID No. : N/A

Environment : On site calibration was carried out at the Laboratory, HVE Co., Ltd.

Ambient Temperature : (24.5 to 25.0) °C

Relative Humidity : (45 to 50) %

Line Voltage : (229.0 to 230.0) VAC

Date of Received : 18 April 2025

Date of Calibration : 18 April 2025

Date of Issue : 24 April 2025

Calibrated by : Permpon Chanpu

Calibration Method : This instrument was calibrated by In-house method comparison technique CAL-M4003 by compared with PRT in the liquid bath at the constant controlled temperature.

The temperature scale used was based on ITS-90

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

1. Platinum Resistance Thermometer (PRT)

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
400002	TT-0095-24	01 Jul 2026	National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

2. Standard Digital Thermometer

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
400033	24E633	21 Feb 2026	National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

Approved by :

(Permpon Chanpu)

Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.



Certificate of Calibration

Certificate No. : 68-400231-2

Page : 2 of 2

Result of Calibration : Without Adjustment

UUC Condition As-Received : Good

Function : Temperature measurement

Immersion Depth (mm.)	Standard Reading (°C)	UUC Reading (°C)	Correction (°C)	Uncertainty (± °C)
130	25.002	24.8	0.2	0.19

Remark

UUC : Unit Under Calibration

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2$, providing a level of confidence of approximately 95%

- 000 -



www.calibratech.co.th



TECHNOLOGY PROMOTION ASSOCIATION (THAILAND-JAPAN)
CORPORATE SERVICES 3 : EQUIPMENT CALIBRATION AND TESTING SERVICES


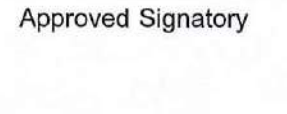
534/4 PATTANAKARN ROAD SOI 18, SUANLUANG, SUANLUANG BANGKOK 10250

TEL. 0-2717-3000 FAX. 0-2719-9484

Certificate of Testing

Cert.No.: 25TW66

Page.: 1 of 2

Equipment :	DO Meter
Manufacturer :	Digicon
Model :	DO-552SD
Serial No. :	AG.35318
ID No. :	-
Received Date :	01 April 2025
Test Date :	02 April 2025
Reference :	2504-0013DN-1
Submitted by :	HVE Co.,Ltd 603 Soi Jarransanitwong 46, Jarransanitwong Road, Bang Yi Khan, Bang Phlat Bangkok 10700
Laboratory Condition :	Temperature (25 ± 5) °C Humidity (50 ± 20) %
Test Procedure :	In - house method : CP-CH9 by Comparison Technique with Azide Modification Method
Tested by :	Walalak Sirithean 
Approved by :	 Approved Signatory
() Chakrit Waewwanjua () Ponpan Paipim (✓) Saithip Meangmai	
Issue Date :	3 April 2025



Cert.No.: 25TW66

Page.: 2 of 2

Condition of this result of calibration

1. Reference Standard Instruments :

This certification is traceable to the International System of Unit through the reference standards laboratory of Industrial Calibration Center, Technology Promotion Association (Thailand-Japan).

<u>Instruments</u>	<u>Serial No.</u>	<u>ID No.</u>	<u>Certificate No.</u>	<u>Due Date</u>
1. Burette	-	130BU10	25CG1126	18 Mar 2027
2. Balance	14233821	110RC001	24MM131	04 July 2025

2. Standard Material :-

<u>Material</u>	<u>Manufacturer</u>	<u>Lot.No.</u>	<u>Assay</u>
Sodium Thiosulfate 5-Hydrate AR	KEMAUS	2203162447	99.6%

Result : Dissolved Oxygen Meter Adjustment With Air 100 %

Dissolved Oxygen Probe No.: 07-07

Titration Method (Azide Modification Method) (mg/L)	DO Meter Reading (mg/L)	Standard Deviation (mg/L)
8.20	8.1	0.045

This report was certified only for the instrument we tested. It is allowable to use for study, Intend to use for advertising and referral purpose is prohibited. This report may not be reproduced other in full, without written approval of the laboratory

-o0o-



BECTHAI BANGKOK EQUIPMENT & CHEMICAL CO., LTD.
CALIBRATION LABORATORY

99/9 Moo 2, Maha Sawat, Phutthamonthon, Nakhon Pathom. 73170. Thailand. Tel: +66 3424 5299 Fax: +66 3424 5250
E-mail: blkk@becthai.com Website: www.becthai.com



Certificate No. : CAL-24-567

Page : 1 of 4

CERTIFICATE OF CALIBRATION

Equipment	:	Spectrophotometer
Manufacturer	:	Thermo Scientific
Model	:	Genesys 10S UV-VIS
Serial No.	:	2L9Q310003
ID No.	:	071
Customer	:	HVE CO., Ltd.
	:	603 Soi Jarunsanitwong 46, Jarunsanitwong Road,
	:	Bangyeekun, Bangplad, Bangkok 10700
Location	:	แผนกน้ำบริโภค
Date of Receipt	:	18 November 2024
Date of Calibration	:	18 November 2024
Date of Issue	:	19 November 2024
Ambient Temperature	:	(25±10) °C
Relative Humidity	:	(60±20) %
Condition As-Received	:	Used Item

Calibrated by

Mr.Somphop Duangnguan

Calibration Engineer

Approved by

(Ms. Jintana Sangthaijaroenlap)

Calibration Manager

The reported expended uncertainty of measurement was based on a combined standard uncertainty multiplied by a coverage factor k providing a level of confidence of approximately 95%.

This certificate may not be reproduced other than in full, except with the prior written approval of the head of Calibration Laboratory.

Indicated values are valid for the state of the Spectrophotometer at the time of calibration only.



Certificate No. : CAL-24-567

Page : 2 of 4

CALIBRATION REPORT

Conditions of this result of calibration

1. Reference Standard Material :

<u>Material</u>	<u>Model</u>	<u>Serial No.</u>	<u>Cert.No.</u>	<u>Due date</u>
Holmium Glass Filter	RM-HG	24563	109211	13 February 2025
Didymium Glass Filter	RM-DG	24562	109212	13 February 2025
Neutral Density Filter	RM-1N2N3N	24568	109249	14 February 2025
Potassium Dichromate Solution	RM-06	24567	109222	13 February 2025

2. Traceability : This certification is traceable to the International System of Unit maintained at;
The Starna Scientific Ltd. Accredited Calibration Laboratory No. 0659.

3. Method of calibration :

The calibration procedure was carried out according to ASTM E275-08 (2022) and ASTM E925-09 (2014).

4. Result of calibration :

(☒) without adjustment

(☐) after adjustment

5. Equipment Specifications:

Spectral Bandwidth :	1.8	nm
Data Interval :	0.1	nm
Scan Speed :	Slow	nm/min



BECTHAI BANGKOK EQUIPMENT & CHEMICAL CO., LTD.
CALIBRATION LABORATORY

99/9 Moo 2, Maha Sawat, Phutthamonthon, Nakhon Pathom 73170, Thailand. Tel: +66 3424 5299 Fax: +66 3424 5250
E-mail: bkk@becthai.com Website: www.becthai.com



Certificate No. : CAL-24-567

Page : 3 of 4

CALIBRATION REPORT

Wavelength Calibration

Certified Values of Reference Material	Nominal Value (nm)	UUC*Reading (nm)	Error (nm)	Uncertainty of Measurement (\pm nm)	k Factor
361.00	361.00	360.7	-0.27	0.13	2.00
536.66	536.66	536.6	-0.09	0.13	2.00
879.27	879.27	879.8	0.51	0.13	2.00

Photometric Calibration for Visible

Wavelength (nm)	Certified Values of Reference Material (A)	UUC* Reading (A)	Error (A)	Uncertainty of Measurement (\pm A)	k Factor
420.0	Zero	0.000	0.0000	0.0028	2.00
	0.5835	0.588	0.0045	0.0045	2.00
	0.725	0.726	0.0010	0.0045	2.00
	1.0367	1.038	0.0013	0.0045	2.00
440.0	Zero	0.000	0.0000	0.0028	2.00
	0.5662	0.567	0.0008	0.0045	2.00
	0.7106	0.709	-0.0016	0.0045	2.00
	1.0159	1.014	-0.0019	0.0045	2.00
465.0	Zero	0.000	0.0000	0.0028	2.00
	0.5257	0.529	0.0033	0.0045	2.00
	0.6682	0.669	0.0008	0.0045	2.00
	0.9547	0.955	0.0003	0.0045	2.00
546.1	Zero	0.000	0.0000	0.0028	2.00
	0.5226	0.524	0.0014	0.0045	2.00
	0.6939	0.693	-0.0009	0.0045	2.00
	0.9919	0.991	-0.0009	0.0045	2.00
590.0	Zero	0.000	0.0000	0.0028	2.00
	0.5567	0.558	0.0013	0.0045	2.00
	0.7502	0.749	-0.0012	0.0045	2.00
	1.0732	1.071	-0.0022	0.0045	2.00
635.0	Zero	0.000	0.0000	0.0028	2.00
	0.5643	0.565	0.0007	0.0045	2.00
	0.7299	0.729	-0.0009	0.0045	2.00
	1.0437	1.043	-0.0007	0.0045	2.00

Remark : Each individual filter is measured against the empty filter holder (blank) used to zero the Spectrophotometer.

Note:

UUC* : Unit Under Calibration



BECTHAI BANGKOK EQUIPMENT & CHEMICAL CO., LTD.
CALIBRATION LABORATORY

99/9 Moo 2, Maha Sawat, Phutthamonthon, Nakhon Pathom 73170, Thailand. Tel: +66 3424 5299 Fax: +66 3424 5250
E-mail: bkk@becthai.com Website: www.becthai.com



Certificate No. : CAL-24-567

Page : 4 of 4

CALIBRATION REPORT

Photometric Calibration for UV

Wavelength (nm)	Certified Values of Reference Material (A)	UUC* Reading (A)	Error (A)	Uncertainty of Measurement (\pm A)	k Factor
235.0	Zero	0.000	0.0000	0.0050	2.00
	0.7385	0.738	-0.0005	0.0081	2.00
257.0	Zero	0.000	0.0000	0.0050	2.00
	0.8556	0.851	-0.0046	0.0081	2.00
313.0	Zero	0.000	0.0000	0.0050	2.00
	0.2882	0.286	-0.0022	0.0081	2.00
350.0	Zero	0.000	0.0000	0.0050	2.00
	0.6346	0.632	-0.0026	0.0081	2.00

Remark : The Potassium Dichromate Filled cells are measured against a Perchloric acid blank.

Note:

UUC* : Unit Under Calibration

- End of Report -