

## บทที่ 1

## บทนำ

## 1.1 รายละเอียดของโครงการโดยสังเขป

- 1) ชื่อโครงการ คี อีสสระ เชียงใหม่
- 2) ที่ตั้งโครงการ 583 หมู่ 5 ตำบลสันทรายน้อย อำเภอสันทราย จังหวัดเชียงใหม่ 50210
- 3) เจ้าของโครงการ บริษัท ชาญอีสสระ วิภาพล จำกัด
- 4) สถานที่ติดต่อ นิติบุคคลอาคารชุด คี อีสสระ เชียงใหม่ 583 หมู่ 5 ตำบลสันทรายน้อย อำเภอสันทราย จังหวัดเชียงใหม่ 50210 โทรศัพท์ 097-0157571
- 5) จัดทำโดย นิติบุคคลอาคารชุด ภายใต้การดูแลของ บริษัท ชาญอีสสระ วิภาพล จำกัด
- 6) ได้รับความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เลขที่ ทส 1009.5/14021 ลงวันที่ 12 ธันวาคม 2557
- 7) โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครั้งสุดท้ายเมื่อ มกราคม-มิถุนายน 2568
- 8) ลักษณะ/ประเภทโครงการ อาคารชุดพักอาศัย
- 9) ขนาดพื้นที่โครงการ ทั้งโครงการตามการขออนุญาต 6-2-63 ไร่ แต่ปัจจุบันก่อสร้างและเปิดดำเนินการบางส่วน (อาคาร C และ D)
- 10) กิจกรรมในโครงการ
  - \*การบำบัดน้ำเสีย ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเป็นแบบ Conventional Plug Flow Activated Sludge
  - \*การจัดการขยะมูลฝอย โครงการได้จัดให้มีถังขยะที่สามารถรองรับขยะที่จะเกิดขึ้นได้ในแต่ละวันไว้เพียงพอในแต่ละชั้น จัดให้มีที่ทิ้งขยะแต่ละชั้น และห้องเก็บขยะรวมของโครงการแบ่งเป็นเก็บขยะเปียก ขยะทั่วไป ขยะรีไซเคิล และขยะของเสียอันตรายของโครงการ เพื่อให้เจ้าหน้าที่เทศบาลเข้ามาเก็บขนไปกำจัดต่อไป
- 11) การดำเนินงานทั่วไปของโครงการ เปิดดำเนินการบางส่วน (อาคาร C และ D) ปัจจุบันมีปริมาณผู้พักอาศัยน้อยไม่เต็มจำนวนห้องพัก ส่วนอาคาร A และ อาคาร B ยังไม่ได้เริ่มการก่อสร้าง

## 1.2 ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน

โครงการ ดิ อีสสระ เชียงใหม่ โดยบริษัท ชาญอีสสระ วิภาพล จำกัด ซึ่งโครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการมีมติเห็นชอบในรายงานฯ โดยระบุให้โครงการจะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทุก 6 เดือน ได้มอบหมายให้นิติบุคคล อาคารชุด ดิ อีสสระ เชียงใหม่ เป็นผู้จัดทำรายงาน

## 1.3 แผนการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม(ระยะดำเนินการ)

การดำเนินการสามารถแบ่งได้ ดังนี้

- การตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมฯ จะทำการรวบรวมข้อมูลการปฏิบัติตามมาตรการฯของโครงการ พร้อมทั้งเสนอปัญหาและอุปสรรคในการปฏิบัติตามตลอดจนเสนอแนะแนวทางแก้ไข

- การตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการรวบรวมข้อมูล พร้อมทั้งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบฯของโครงการ

- การจัดทำรายงาน จะจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อนำเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ให้พิจารณาต่อไป

- รายละเอียดตารางที่ 1-1

ตารางที่ 1-1 แผนการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)  
โครงการ ดิอิสสระ เชียงใหม่

ลำดับ	รายการตรวจวัด	ช่วงเวลาดำเนินการ พ.ศ. 2568											
		ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
1	รวบรวมข้อมูลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันของโครงการ	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
2	รวบรวมข้อมูลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบของโครงการ	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
3	การจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือนให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	*						*					