

## ผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น



ที่ ทส 1009.5/ 7817

ถึง บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดพังงา ในการประชุมครั้งที่ 2/2554 เมื่อวันที่ 26 เมษายน 2554 เห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการโรงแรม เขาหลัก 3 ของบริษัท พันวา ดีเวลโลปเม้นท์ จำกัด พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม เขาหลัก 3 ของบริษัท พันวา ดีเวลโลปเม้นท์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ตามรายละเอียดที่แนบ สำนักงานฯ จึงเรียนมาเพื่อโปรดดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป



สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6500 ต่อ 6810-6816

โทรสาร 0-2265-6616



ที่ ทส 1009.5/ 7712

สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6  
กรุงเทพฯ 10400

24 สิงหาคม 2554

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการโรงแรม เขาลัก 3

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท พันวา ดีเวลโลปเม้นท์ จำกัด

อ้างถึง หนังสือบริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด ที่ กอว. 009/2554 ลงวันที่ 14 กุมภาพันธ์ 2554

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สำเนาหนังสือจังหวัดพังงา ที่ พง 0013.2/7769 ลงวันที่ 1 สิงหาคม 2554  
2. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพ  
สิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม เขาลัก 3 ของบริษัท พันวา ดีเวลโลปเม้นท์ จำกัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท พันวา ดีเวลโลปเม้นท์ จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท  
ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด จัดทำและเสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการโรงแรม  
เขาลัก 3 โดยมีจำนวนห้องพัก 50 ห้อง ตั้งอยู่ที่ตำบลคึกคัก อำเภอดงรัก จังหวัดพังงา ให้สำนักงานนโยบายและ  
แผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน  
การพิจารณารายงาน และจังหวัดพังงาได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดพังงา  
ในการประชุมครั้งที่ 2/2554 เมื่อวันที่ 26 เมษายน 2554 เห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ  
โรงแรม เขาลัก 3 ของบริษัท พันวา ดีเวลโลปเม้นท์ จำกัด พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการ...

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ที่โครงการโรงแรม เขาหลัก 3

ของบริษัท พันวา ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ที่ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการโรงแรม เขาหลัก 3 ของ บริษัท พันวา ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ หมู่ที่ 2 ตำบลคึกคัก อำเภอตะกั่วป่า จังหวัดพังงา ซึ่งเป็นโรงแรม จำนวน 50 ห้องพัก จัดทำรายงานโดย บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น เบื้องต้น โครงการโรงแรม เขาหลัก 3 ของ บริษัท พันวา ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานที่ผู้อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อม มากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้

หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ



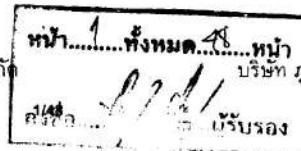
(นายธีระพงศ์ ปังศรีวงศ์) (นางชลกร วัชรสุรงค์)

เดือน กรกฎาคม 2554

(นางสาวจุฑาภา วัฒนกุลแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท พันวา ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน ราคาค่าจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไข



เดือน กรกฎาคม 2554

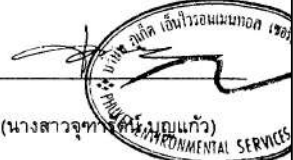
*[Signature]*

(นายธีระพงศ์ ปังศรีวงศ์) (นางชลธิกร วัชรสุรงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ปันนา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เดือน กรกฎาคม 2554



(นางสาวจุฑาทิพย์ บุญแก้ว)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

หน้า ๕	ทั้งหมด 48	หน้า
ลงชื่อ	<i>[Signature]</i>	ผู้รับรอง



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงงาน  
เซาหลัก 3 ของ บริษัท พันวา ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- มลพิษทางอากาศที่สำคัญในระยะดำเนินการคือ ฝุ่น ก๊าซไนโตรเจนออกไซด์ และก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ ที่เกิดจากยานพาหนะ ในการประเมินผลกระทบด้านคุณภาพอากาศจึงแบ่งเป็น 2 ส่วน ดังนี้</li> <li>- ความเข้มข้นของฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการ มีค่าเท่ากับ 0.00000092 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งปริมาณฝุ่นที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ตามมาตรฐานฝุ่นเฉลี่ย 24 ชม. เท่ากับ 0.330 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538)</li> <li>- ความเข้มข้นของไอสารคาร์บอน (HC) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการ มีค่าเท่ากับ 0.000138 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งปริมาณไอสารคาร์บอน (HC) ไม่มีค่ามาตรฐาน</li> <li>- ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ที่ปล่อยจากรถยนต์ 19 คันวิ่ง 2 กิโลเมตร ระยะทาง 0.085 กิโลเมตร ความเร็ว 20 กิโลเมตร ชั่วโมง มีการปล่อยก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) เท่ากับ 3.90 กรัมวิน</li> <li>- ต้นไม้ที่โค่นล้มที่ 1 ต้น สามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO<sub>2</sub>) ได้ 8 กิโลกรัมปี (จำแนก วรรณิพันธ์, 2548) ดังนั้นไม้ยืนต้นที่ปลูกในโครงการ จำนวน 21 ต้น สามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO<sub>2</sub>) ได้ 460.27 กรัมวิน ซึ่งสามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO<sub>2</sub>) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ในโครงการ เนื่องจากความหนาแน่นไม้ยืนต้น ประมาณ 6.13 กรัมวิน (CO = 3.90 กรัมวิน) ได้อย่างเพียงพอ ดังนั้นจึงเกิดผลกระทบในระดับต่ำ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- มีการติดป้ายให้ผู้พักอาศัยดับเครื่องยนต์ในกรณีที่ไม่มีการขับเคลื่อน เช่น กรณีที่จอดรถผู้พักอาศัยคนอื่น และลดความเร็วของยานพาหนะภายในโครงการเพื่อลดปัญหาเรื่องฝุ่นที่กระจาย</li> <li>- จัดพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ รวมถึงทำการรักษาและเพิ่มพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง เพื่อให้ช่วยดูดซับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ</li> </ul>	



เดือน กรกฎาคม 2554

(นายธีระพงศ์ ปิงศรีรุ่งศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท พันวา ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

*(Signature)*  
(นางฉัตร วัชรวิรัตน์)  
24/48

เดือน กรกฎาคม 2554

(นางสาวจุฑาทิพย์ บุญแก้ว)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท กูเกิ้ล เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

หน้า 24 ทั้งหมด 48 หน้า  
ลงชื่อ...  
.../.../...



ตารางที่ 6-2 สรุปผลกระทบ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการ ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียงและสั่นสะเทือน	- เนื่องจากโครงการเป็นการประกอบกิจการโรงงาน ซึ่งเป็นสถานที่ที่ก่อมลพิษทางเสียง จึงไม่มีแหล่งกำเนิดเสียงและความสั่นสะเทือนที่สำคัญที่จะก่อให้เกิดผลกระทบในระยะดำเนินการแต่อย่างใด		
2. ทรัพยากรชีวภาพ 2.1 นิเวศวิทยาทางบก - ทรัพยากรป่าไม้ - สัตว์บก	<ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่โครงการมีลักษณะเป็นที่ราบ ที่มีการปรับพื้นที่แล้ว ภายในพื้นที่โครงการไม่พบไม้ยืนต้นที่จัดเป็นทรัพยากรป่าไม้ที่สำคัญหรือป่าไม้ที่มีคุณค่าต่อการอนุรักษ์ และไม่ตั้งอยู่ในพื้นที่ป่าสงวนแห่งชาติใด ดังนั้น การดำเนินการโครงการระยะดำเนินการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการทรัพยากรป่าไม้</li> <li>- สำหรับสิ่งมีชีวิตบนบกที่พบบริเวณโดยรอบสถานที่ก่อสร้างโครงการมีน้อยมากเนื่องจากพื้นที่โดยรอบมีการพัฒนาเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยทำให้ไม่พบสัตว์บกที่มีคุณค่าต่อการอนุรักษ์หรือสัตว์ป่าหายาก สัตว์บดที่พบก็เป็นชนิดที่พบได้ทั่วไปในพื้นที่ต่างๆ ของประเทศไทย โดยแบ่งออกเป็น 3 กลุ่ม คือ สัตว์สะเทินน้ำสะเทินบก (Amphibians) สัตว์เลื้อยคลาน (Reptiles) และนก (Birds) ประกอบกับกิจกรรมการก่อสร้างและการดำเนินการกิจการในระยะดำเนินการ อยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น ไม่ได้รบกวนสัตว์บนบกในพื้นที่โครงการ ดังนั้นจึงไม่มีผลกระทบระยะดำเนินการต่อทรัพยากรชีวภาพบนบก</li> </ul>		
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	- เนื่องจากระยะก่อสร้างไม่มีการปล่อยน้ำเสียลงสู่แหล่งน้ำธรรมชาติ ซึ่งเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วมีปริมาณ 31.36 ลูกบาศก์เมตรวัน (ค่าปกติ 200 ไม่นเกิน 20 มิลลิกรัมลิตร) จะถูกปล่อยผ่านบ่อรวบรวมคุณภาพน้ำ และไหลลงสู่บ่อน้ำทิ้งหรือบ่อบำบัดขนาด 48 ลูกบาศก์เมตร เพื่อนำไปใช้สำหรับรดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการทั้งหมด ไม่มีการปล่อยออกสู่ภายนอกแต่อย่างใด ดังนั้นจึงไม่มีผลกระทบต่อการทรัพยากรชีวภาพในระยะดำเนินการ		



เดือน กรกฎาคม 2554

(นายธีระพงศ์ ปิงศรีรุ่งศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท พันวา ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

*(Signature)*  
(นางฉัตร วัชรวิรัตน์)  
25/48

เดือน กรกฎาคม 2554

(นางสาวจุฑาทิพย์ บุญแก้ว)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท กูเกิ้ล เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

หน้า 25 ทั้งหมด 48 หน้า  
ลงชื่อ...  
.../.../...



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม  
เชาหลัก 3 ของ บริษัท พันวา ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ มนุษย์			
3.1 การใช้ที่ดิน	<ul style="list-style-type: none"> <li>- การใช้ที่ดินโดยรอบพื้นที่โครงการ บริเวณพื้นที่ศึกษาคณะที่ 1 คือแนว ทบว่า บริเวณที่ตั้งโครงการส่วนใหญ่เป็นพื้นที่เกษตรกรรมมากที่สุด รองลงมาเป็นที่ทิ้งขยะ ทุ่งนา ไม่พบป่าละเมาะ พื้นที่เกษตรกรรมส่วนใหญ่เป็นพื้นที่ปลูกข้าว พืชไร่ ไร่สวน และพื้นที่ที่อยู่อาศัยตามลำน้ำ</li> <li>- การใช้ที่ดินใกล้เคียงพื้นที่โครงการ จากการสำรวจภาคสนาม (พฤศจิกายน, 2553) พบว่า บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการใช้ประโยชน์เพื่อการท่องเที่ยว และเกษตรกรรม เป็นส่วนใหญ่ ดังนั้น การใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการเป็นโรงแรมเพื่อการท่องเที่ยวและการพักผ่อน จึงสอดคล้องกับรูปแบบการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบ</li> </ul>		
3.1.1 ข้อกำหนดเมืองรวมจังหวัด พังงา	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินตามผังเมืองรวม โดยสำนักงานโยธาธิการและผังเมือง จังหวัดพังงา พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่นอกเขตผังเมืองรวม ไม่มีข้อกำหนดห้ามการใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายว่าด้วยผังเมืองแต่อย่างใด</li> </ul>		
3.1.2 การประเมินที่ดินตาม ประกาศกระทรวง ทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนด เขตพื้นที่และมาตรการ คุ้มครองสิ่งแวดล้อมในท้องที่ อำเภอตะกั่วป่า อำเภอตะกั่ว ป่า อำเภอท้ายเหมือง อำเภอทับปุด อำเภอเมือง พังงา อำเภอตะกั่วทุ่ง และ พังงา อำเภอตะกั่วป่า จังหวัด พังงา พ.ศ. 2550	<ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่โครงการอยู่ใน บริเวณที่ 5 (สีแสด) เขตพื้นที่คุ้มครองเพื่อการท่องเที่ยวที่ยั่งยืน</li> <li>- บริเวณที่ 5 เขตพื้นที่คุ้มครองเพื่อการท่องเที่ยวที่ยั่งยืน ได้แก่ พื้นที่ภายในบริเวณที่วัดจากเส้นขนานระยะ 1,000 เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4 พากะตะเหนือ ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4 ไปจนถึงแนวเขตน้ำทะเลสูงสุดตามปกติทางธรรมชาติ ในท้องที่ตำบลบางม่วงและตำบลตีกัก อำเภอตะกั่วป่า ซึ่งภายในบริเวณที่ 5 ห้ามกระทำการหรือประกอบกิจการดังต่อไปนี้ <ul style="list-style-type: none"> <li>(ก) การถม ปราบพื้นที่ หรือปิดกั้น ซึ่งทำให้แหล่งน้ำสามารถรับน้ำ หรือเปลี่ยนแปลง หรือทำให้แหล่งน้ำไม่อาจไหลได้ตามปกติ</li> <li>(ข) การปล่อยทิ้งของเสียของเสียหรือของเหลว เว้นแต่กรณีที่ได้มีการบำบัดตามมาตรฐานของทางราชการแล้ว</li> <li>(ค) การติดตั้งป้าย หรือสิ่งก่อสร้างสำหรับติด หรือตั้งป้ายตามแนวทางหลวง หรือทางสาธารณะในลักษณะบ่งชี้หรืออาจบ่งชี้ทางวิสัย หรือทัศนียภาพที่ความงามของแนวทางหลวง หรือทาง</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ก่อสร้างตามแบบการก่อสร้างที่ผ่านการตรวจรับจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง</li> <li>- ก่อสร้างรั้วแสดงแนวเขตการก่อสร้างโครงการอย่างชัดเจน</li> </ul>	



เดือน กรกฎาคม 2554

(นายธีรพงศ์ ปิงศรีรุ่งศ์)

(นางฉัตร วิเศษศรี)

กรรมการผู้มีอำนาจของนาย บริษัท พันวา ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

26/48

เดือน กรกฎาคม 2554

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญเกิด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท พันวา ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

หน้า 26 ทั้งหมด 48 หน้า  
กรรณ 8/8/54 ผู้รับรอง



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม  
เชาหลัก 3 ของ บริษัท พันวา ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1.2 การประเมินที่ดินตาม ประกาศกระทรวง ทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนด เขตพื้นที่และมาตรการ คุ้มครองสิ่งแวดล้อมใน ท้องที่ อำเภอตะกั่วป่า อำเภอ ตะกั่วป่า อำเภอท้ายเหมือง อำเภอทับปุด อำเภอเมืองพังงา อำเภอตะกั่วทุ่ง และอำเภอเกาะ ยาว จังหวัดพังงา พ.ศ. 2550 (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- สาธารณะและพื้นที่ใกล้เคียง หรือในลักษณะที่อาจเป็นอันตรายแก่บุคคลอื่น หรือทรัพย์สินของผู้อื่น รวมทั้งปศุสัตว์ หรือสิ่งก่อสร้างสำหรับติด หรือตั้งป้ายตามแนวทางหลวง หรือทางสาธารณะและพื้นที่ใกล้เคียง หรือในลักษณะที่อาจเป็นอันตรายแก่บุคคลอื่น หรือทรัพย์สินของผู้อื่น รวมทั้งปศุสัตว์ หรือสิ่งก่อสร้างสำหรับติด หรือตั้งป้ายตามแนวที่สาธารณะหรือที่สาธารณะในพื้นที่ที่มีความสูงจากระดับน้ำทะเลปานกลางตั้งแต่ 40 เมตร ขึ้นไป หรือพื้นที่ที่มีความลาดชันเกินร้อยละสามสิบห้า</li> <li>- การติดตั้งป้าย หรือสิ่งก่อสร้างสำหรับติด หรือตั้งป้ายตามแนวทางหลวง หรือทางสาธารณะในลักษณะบ่งชี้หรืออาจบ่งชี้ทางวิสัย หรือทัศนียภาพที่ความงามของแนวทางหลวง หรือทางสาธารณะและพื้นที่ใกล้เคียง หรือในลักษณะที่อาจเป็นอันตรายแก่บุคคลอื่น หรือทรัพย์สินของผู้อื่น รวมทั้งปศุสัตว์ หรือสิ่งก่อสร้างสำหรับติด หรือตั้งป้ายตามแนวที่สาธารณะหรือที่สาธารณะในพื้นที่ที่มีความสูงจากระดับน้ำทะเลปานกลางตั้งแต่ 40 เมตร ขึ้นไป หรือพื้นที่ที่มีความลาดชันเกินร้อยละสามสิบห้า</li> <li>- การกระทำใดๆ ที่ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพอากาศที่ไม่ปกติหรือทำให้ทัศนียภาพ บริเวณชายฝั่งเสียหายไป เว้นแต่กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงสภาพอากาศที่ไม่ปกติหรือทำให้ทัศนียภาพ บริเวณชายฝั่งเสียหายไป</li> <li>- การทำปศุสัตว์ในบริเวณชายฝั่งสาธารณะ</li> <li>- ความสอดคล้องกับข้อกำหนด : โครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม ประกอบด้วย อาคารห้องพัก จำนวน 1 อาคาร มีห้องพักรวมทั้งสิ้น 50 ห้องพัก พื้นที่โครงการมีลักษณะเป็นพื้นที่ราบ การใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการไม่มีการถม ปราบพื้นที่หรือปิดกั้นซึ่งทำให้แหล่งน้ำสามารถรับน้ำ หรือเปลี่ยนแปลง หรือทำให้แหล่งน้ำไม่อาจไหลได้ตามปกติ สำหรับพื้นที่โครงการที่ผ่านการบำบัดแล้วหากโครงการจะนำไปใช้ประโยชน์ในลักษณะที่โครงการกำหนด ไม่มีการปล่อยทิ้งของเสียของเสียหรือของเหลว การดำเนินการไม่มีการติดตั้งป้ายหรือสิ่งก่อสร้างสำหรับติดหรือตั้งป้ายตามแนวทางหลวงหรือทางสาธารณะ ไม่ลักษณะบ่งชี้หรืออาจบ่งชี้ทางวิสัยหรือทัศนียภาพอันสวยงามของแนวทางหลวงหรือทางสาธารณะและพื้นที่ใกล้เคียง หรือในลักษณะที่อาจเป็นอันตรายแก่บุคคลอื่น หรือทรัพย์สินของผู้อื่น รวมทั้งปศุสัตว์ หรือสิ่งก่อสร้างสำหรับติดหรือตั้งป้ายตามแนวที่สาธารณะหรือที่สาธารณะในพื้นที่ที่มีความสูงจากระดับน้ำทะเลปานกลางตั้งแต่ 40 เมตร ขึ้นไป หรือพื้นที่ที่มีความลาดชันเกินร้อยละสามสิบห้า โครงการไม่กระทำใดๆ ที่ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพอากาศที่ไม่ปกติหรือทำให้ทัศนียภาพบริเวณชายฝั่งเสียหายไป และการประกอบกิจการของโครงการเพื่อการท่องเที่ยวและการพักผ่อนไม่มีการใช้ประโยชน์ที่ดินในบริเวณชายฝั่งสาธารณะ ดังนั้นการใช้ประโยชน์ที่ดินโครงการจึงสอดคล้องตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม</li> </ul>		



เดือน กรกฎาคม 2554

(นายธีรพงศ์ ปิงศรีรุ่งศ์)

(นางฉัตร วิเศษศรี)

กรรมการผู้มีอำนาจของนาย บริษัท พันวา ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

27/48

เดือน กรกฎาคม 2554

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญเกิด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท พันวา ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

หน้า 27 ทั้งหมด 48 หน้า  
กรรณ 8/8/54 ผู้รับรอง



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.1.3 การปะโยชน์ที่ดินตามกฎหมายกระทรวงกำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง สัฒแปลง หรือเปลี่ยนการใช้ราชการบวรณิลหรือบรงประเภท ในพื้นที่บางส่วนของท้องที่อำเภอสุระบุรี อำเภอตะกั่วป่า อำเภอยายะเมือง อำเภอเมืองพังงา อำเภอเขาปูลุ อำเภอตะกั่วทุ่ง และอำเภอกะเบา จังหวัดพังงา พ.ศ.2544 และ(ฉบับที่ 2) พ.ศ.2551</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จากกรตรวจสอบ โดยองค์การบริหารส่วนตำบลคึกคัก พบว่าพื้นที่โครงการอยู่ใน บริเวณที่ 3 <b>บริเวณที่ 3 ความหมายว่า</b> พื้นที่ในบริเวณที่วัดจากแนวเขตพื้นที่ 2 ตลอดแนวเข้าไปถึงในระยะ 300 เมตร ห้ามบุคคลใดก่อสร้างอาคารดังต่อไปนี้              (1) อาคารที่มีมวลสูงเกิน 23 เมตร และอาคารเนื่องสัตว์ทุกชนิดที่มีพื้นเพ็ทขึ้นในแหล่งเดียวกันหรือหลายแห่งรวมกันเกิน 10 ตารางเมตร หรือเป็นไปเพื่อการกำหรือก่อเหตุร้ายตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข โรงซ่อม สร้าง หรือบริการรถยนต์ที่ขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์ทุกชนิดซึ่งไม่ใช่โรงงานตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่บริการเกี่ยวกับเรือ สถานีบรรจุหีบและสถานที่เก็บก๊าซตามกฎหมายว่าด้วยการบรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลว              (2) โรงงานทุกประเภท เว้นแต่โรงงานที่เป็นประโยชน์การโดยไม่ก่อให้เหตุร้ายตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข หรือไม่เป็นมลพิษต่อชุมชน หรือสิ่งแวดล้อม และใช้พื้นที่อยู่ภายในแหล่งเดียวกันหรือหลายแห่งรวมกันไม่เกิน 300 ตารางเมตร              (3) อาคารเก็บสินค้า อาคารหรือคลังสินค้าของอาคารที่มีลักษณะไม่เก่านองเสียกว่าหนึ่งปีขึ้นไป ที่เก็บ ก๊าซ หรือขนถ่ายสินค้า หรือสิ่งของเพื่อประโยชน์ทางการค้า หรืออุตสาหกรรมที่มีพื้นที่ทุกชั้นในแหล่งเดียวกันหรือหลายแห่งรวมกันเกิน 200 ตารางเมตร              (4) สถานที่ที่มีตัวอาคารโดยรอบที่มีดินแดนที่อยู่อาศัยน้อยกว่าร้อยละ 40 ของพื้นที่ตนเองหรืออนุญาตก่อสร้างอาคารนั้น</li> </ul> <p>กาบริยาคารไว้หวัดจากรดับพื้นดินถึงส่วนที่สูงที่สุดของอาคาร คือ 211 ภายในบริเวณพื้นที่บริเวณที่ 1 บริเวณที่ 2 และบริเวณที่ 3 ห้ามก่อสร้างอาคารดังต่อไปนี้</p> <p>(ก) อาคารที่มีห้องใต้ดิน เว้นแต่เป็นห้องใต้พิภพ ห้องเครื่อง หรือถ้ำกึ่งน้ำใต้ดิน</p> <p>(ข) อาคารที่มีลักษณะของหลังคาเป็นรูปทรงอื่นที่มีโอบอากาศให้มีหลังคาลาดชันตามแบบสถาปัตยกรรมไทย สถาปัตยกรรมเมืองมอริชั้น หรือสถาปัตยกรรมที่เส้น กว้าง ซึ่งเพื่อก่อสร้างอาคารขึ้นดังกล่าวจะต้องมีพื้นที่ไม่น้อยกว่า 80 ใน 100 ส่วนของพื้นที่อาคารที่ปกคลุมดินและมีสีกลมกลืนธรรมชาติ เช่น สีอิฐ สีดินเผา สีน้ำตาล สีเทา สีเขียวไม่ได้ เป็นต้น</p>		<p>หน้า 28 ทั้งหมด 38</p> <p>วันที่ ๒๑/๑๐/๖๕</p>



28148

มีอำนาจการจำนั้บแวง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
3.1.3 การประโชนที่ดินตาม กฎกระทรวงกำหนดบริเวณ ห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือ เปลี่ยนแปลงใช้อาคารบางชนิด หรือข้อใช้ประเภท ในพื้นที่ หรือส่วนหนึ่งของที่ดินอยู่ระหว่าง ดำเนินการที่เข้าข่ายลักษณะ ห้ามก่อสร้าง อาคารที่อยู่ อาศัย อาคารเมืองพิเศษ อาคารกลุ่ม อาคารเขตทุ่ง และอเนกประสงค์ จังหวัด พังงา พ.ศ.2544 และฉบับที่ 2) พ.ศ. 2551 (ต่อ)	<p>- <b>ความสอดคล้องตามข้อกำหนด :</b> โครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม ซึ่ง ประกอบด้วยการพักอาศัย จำนวน 1 อาคาร มีห้องพักพร้อมห้องน้ำ 50 ห้องพัก ความสูงของ อาคารเมื่อพิจารณาตั้งแต่พื้นที่ก่อสร้างถึงส่วนที่สูงที่สุดของอาคาร มีระดับความสูง 22.50 เมตร</p> <p>- อาคารของโครงการไม่มีการก่อสร้างขึ้นใหม่ เพียงแต่ปรับปรุงแก้ไขอาคารเท่านั้น ลักษณะ ของอาคารเป็นกรรมสิทธิ์ของอาคารพาณิชย์รวมไทย ตลาดนัดชุมชนเมืองริมน้ำ หรือสถาปัตยกรรมที่มีแนวร่วมกตาศาสนาวัฒนธรรมสมัยใหม่ มีพื้นที่ใช้สอยอาคารทั้งสิ้น 85 ใน 100 ส่วน ของพื้นที่อาคารที่ปกคลุมดิน และใช้พื้นที่ที่ปกคลุมดินบริเวณชายหาด 1 ไร่เศษ (3.64 ไร่) เมื่อพิจารณาจากพื้นที่ใช้ประโยชน์นี้ พบว่า โครงการมีขนาดพื้นที่ใช้สอย 1,036 ตารางเมตร พื้นที่อาคารปกคลุมดิน 1,163.53 ตารางเมตร หรือคิดเป็นร้อยละ 18.28 และมีที่ ว่างอันปราศจากสิ่งปลูกสร้าง 5,200.47 ตารางเมตร หรือคิดเป็นร้อยละ 81.72 ของพื้นที่ดิน ที่ขออนุญาตก่อสร้างอาคารนั้น ดังนั้น การใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการจึง สอดคล้องตามกฎกระทรวงฯ ที่กำหนดไว้</p>		
3.2 การหมักมูลขี้หมู	<p>- การก่อสร้างเข้าสู่โครงการสามารถดำเนินการได้สะดวกโดยทางรถยนต์ จากจังหวัดภูเก็ตมุ่งหน้า ไปชายฝั่งทางซ้าย ด้านนอกเขื่อนป่า ต.ตามคลองพหรกนก บริเวณกิโลเมตรที่ 70-71 มีแยก เมื่อขึ้นเขื่อนเพื่อเข้าสู่ถนนพหลโยธิน ตรงไปประมาณ 2 กิโลเมตร จะเห็นทางแยกซ้ายขวา ตรงไปประมาณ 300 เมตร จะมีป้ายโครงการกรมทหาร มทบ. เขต 4 อยู่ทางซ้ายขวามือ ให้ตรง เข้าสู่โครงการตามเข็มนาฬิกาตามเข็มนาฬิกาแล้วตรง แล้วขวาไปประมาณ 500 เมตร จะถึงพื้นที่โครงการอยู่ทางซ้ายมือ โดยโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่อ อำนวยความสะดวก การก่อสร้างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งป้ายแสดง ทิศทางเดินรถเข้า-ออกภายในพื้นที่โครงการ และจัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจรให้ เพียงพอ ดังนั้นจะเห็นได้ว่าโครงการได้ดำเนินการบรรเทาผลกระทบจากสิ่งแวดล้อม โดยคำนึงถึง ความสะดวกแก่การมาโดยปกติของลูกจ้างภายในโครงการ</p>	<p>- จัดให้มีระบบการจราจรที่ปลอดภัย โดย ติดตั้งป้ายแสดงทิศทางเดินรถเข้า-ออก ภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>- ติดตั้งป้ายบอกความเร็วในพื้นที่โครงการ</p> <p>- ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่โครงการ โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษา ความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลและตรวจ รับเข้า-ออกคนรถพา</p> <p>- จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจรให้ เพียงพอ</p>	<p>- การอำนวยความสะดวก ในการเข้าออกโครงการ</p> <p>- ห้ามรถจอดบริเวณ ทางเข้า-ออก บนถนน สาธารณะได้</p>

29/43

สำนักงานคณะกรรมการด้านสิ่งแวดล้อม





ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการโรงนม  
เซาหลัก 3 ของ บริษัท พันนา วิเวโลเปเมนต์ จำกัด ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่องิเลสคือนอกที่เจ้าผู้	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การรบกวนชุมชน (ค่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- พายุเข้า-ออกโครงการเป็นถนนส่วนร่วม คืออยู่บนถนนที่ขุดที่ 20893 ซึ่งมีเนื้อที่ 28 ไร่ 71.10 ตารางวา หรือ 55,084.40 ตารางเมตร โดยที่ดินดังกล่าวเป็นของนายพรพูน สารสิน นายชาติสิน มีมอญ้อย และนายวิชัย ปังศรีวงศ์ ซึ่งทางโครงการที่ดินนี้เคยมีขออนุญาตใช้ที่ดินดังกล่าวเพื่อบางอย่างเข้า-ออกโครงการ</li> <li>- สำหรับถนนในโครงการ มีความกว้างประมาณ 6 เมตร เติบโตของพืชพันธุ์ที่ออกดอกเป็นจำนวนมากอาจรบกวนจำนวน 19 ต้น โดยจัดเป็นพืชดอกตลอดทั้งปี 1 ต้น ที่ออกดอกตลอดทั้งปีเป็นพืชดอกแบบพุ่มกึ่งไม้พุ่มพุ่มต้นทั้งหมด โดยที่ตลอดทั้งปี 1 ต้น กว้างประมาณ 2.5 เมตร ยาวประมาณ 5.0 เมตร ตามลำดับ สำหรับพืชดอกตลอดทั้งปี มีมีความกว้าง 2.50 เมตร ความยาว 6 เมตร และจัดให้เป็นพืชพันธุ์ที่ออกดอกเป็นไม้พุ่มกว้าง 1 เมตร นอกจากนั้นโครงการยังจัดให้มีพืชดอกประดับตามระยะจำนวน 1 ต้น เป็นแบบที่จากทั้งพุ่มพุ่มต้นพุ่มพุ่ม โดยจัดให้เป็นพุ่มต้นกึ่งไม้พุ่มพุ่ม โดยไม่เน้นมีความกว้างจำนวนที่ออกดอกตลอดทั้งปี</li> <li>- ปริมาณการจราจรที่จะเพิ่มขึ้นเนื่องจากมีการเข้าโครงการ มีเพื่อเล็กน้อย ทั้งวันทำงานและวันหยุดของชุมชน สภาพจราจรอยู่ในระดับดีมาก เมื่อเทียบกับค่าดัชนีการจราจรเฉลี่ยในการใช้งานถนนสภาพการจราจร พบว่า สภาพการจราจรค่อนข้าง ไม่ติดขัด การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อย ผลกระทบด้านการคมนาคมในชุมชนด้านการจราจรอยู่ในระดับต่ำ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการจัดให้มีพื้นที่จอดรถยนต์ จำนวน 19 คัน ซึ่งเพียงพอต่อผู้พักอาศัยและการใช้บริการต่างๆในโครงการรวมทั้งสามารถรับรถสาธารณะ เพื่อเป็นการป้องกันไม่ให้เกิดปัญหาการติดขัดในโครงการตลอดทั้งวันทั้งคืน</li> <li>- จัดให้มีการติดป้ายชื่อโครงการ ป้ายชื่อทางเข้า-ออกและป้ายชี้ดูตามทางจากภายนอกในพื้นที่โครงการทำให้การจราจรสะดวกและปลอดภัยในการเข้าออก</li> <li>- จัดให้มีป้ายบอกทางการก่อสร้างอย่างมีความสะดวกแก่ผู้ใช้บริการตลอดทั้งวันทั้งคืนในโครงการและแจ้งมีการเข้าออกโครงการตลอดเวลาเพื่อให้มีความปลอดภัยของผู้พักอาศัยและผู้เดินทางสัญจรไป-มา</li> <li>- ห้ามจอดรถกีดขวางการสัญจรทางเข้าออกโครงการและบริเวณโดยรอบ</li> </ul>	<p>น.อ. <u>ทั้งหมด</u> <u>สค</u></p> <p>จ.อ. <u>[Signature]</u> <u>สจ</u></p>
3.3 การใช้ไฟฟ้า	<ul style="list-style-type: none"> <li>- มีการนำไฟฟ้าใช้ในส่วนดำเนินการ เกิดจากกิจกรรมต่างๆ เช่น อาบ ซักล้าง ประกอบอาหาร การซักผ้าเพื่อทำความสะอาด และอื่น ๆ คิดเป็นปริมาณไฟฟ้าใช้ในโครงการทั้งหมด 38.20 ลูกบาศก์เมตร ชั่วโมง ความต้องการไฟฟ้าสูงสุด (Peak Demand) เท่ากับ 3.68 ลูกบาศก์เมตร ชั่วโมง</li> <li>- ผลการนำไฟฟ้าใช้ที่การอุปโภคบริโภคโครงการจะมากจากปริมาณที่ติดตั้งหลอดไฟ (พริ้มติด) ขึ้นอยู่กับพื้นที่ใช้สอยภายในสำหรับกิจกรรมอุปโภคบริโภคในโครงการ และต่อจากขนาดของ (พริ้มติด) ซึ่งที่ติดตั้งโครงการทางด้านทิศใต้ ปริมาณการสูญเสียสามารถเทียบกันได้เท่ากับ 85,440 ลูกบาศก์เมตร ต่อปี ปริมาณการสูญเสียจากการนำไฟฟ้าใช้ที่บริโภค</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีตู้เก็บน้ำดื่ม จำนวน 1 ตู้ มีปริมาณ 152 ลูกบาศก์เมตร และตู้เก็บน้ำดื่มขึ้นขนาดไฟฟ้า ขนาดความจุ 2 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 4 ตู้ โครงการสามารถจ่ายน้ำให้ใช้กับประชาชนได้</li> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำประปาทุก 6 เดือน</li> <li>- ใช้ตู้เก็บน้ำดื่มประปาที่สะอาดและปลอดภัย</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบการบริโภคของน้ำประปาในเขต</li> <li>- ตรวจสอบการบริโภคของน้ำประปาในเขตตามมาตรฐานน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค โดยเก็บตัวอย่างน้ำใช้สำหรับการตรวจสอบโครงการ แล้วนำมาวิเคราะห์ทุก 6 เดือน ตามวิธีการมาตรฐานสำหรับตรวจสอบน้ำประปา</li> </ul>

เดือน กรกฎาคม ๒๕๖๓

(นายธีระพงศ์ ปังศรีวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท พันวา ดีเวลโลปเม้นท์ จำกัด

30/48

เดือน กรกฎาคม 2554

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอน

หน้า 30 ทั้งหมด 86  
 30/1/1  
 30/1/1

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการโรงบำบัด  
เขาสลัก 3 ของ บริษัท พลังงานชีวโลกไบโอเมท จำกัด ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและชุมชนต่าง ๆ	ผลกระทบต่อนักแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การใช้น้ำ (พอ)	<p>39.20 ลูกบาศก์เมตรวัน หรือ 14,308 ลูกบาศก์เมตรปี ซึ่งมุ่งน้ำที่ใช้เป็นแหล่งน้ำดื่มมีศักยภาพเพียงพอต่อการมีความต้องการน้ำตลอดทั้งปีของโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- น้ำดื่มที่สุขอนามัยจะนำมาใช้จะเป็นน้ำอุปโภคและบริโภค จะนำมาผ่านกระบวนการปรับปรุงคุณภาพน้ำก่อน นำจากชุมชนที่จำหน่ายโดยกรมการปรับปรุงคุณภาพน้ำของกรมอนามัยมาจำหน่ายในร้านขายยาอยู่ใกล้เคียงไป สำหรับน้ำดื่มทางโครงการจะซื้อน้ำเพื่อให้บริการแก่ผู้อยู่อาศัยในโครงการ</li> <li>- น้ำประปาจะนำมาบริโภคในสิ่งเก็บน้ำใต้ดินปริมาณ 152 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง อยู่บริเวณใต้อาคารแล้วจึงผ่านกระบวนการปรับปรุงคุณภาพน้ำก่อนจะนำไปบริโภคกับน้ำดื่มเป็นน้ำสะอาดฟ้า ขนาดความสูง 2 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 4 ถัง โดยใช้หัวเครื่องสูบน้ำชนิด Multistage Centrifugal Pump จำนวน 2 เครื่อง แต่ละเครื่องจะมีอัตราการสูบน้ำเท่ากับ 50 ลูกบาศก์เมตรชั่วโมง จากนั้นจะจ่ายน้ำลงมายังบ้านต่าง ๆ ภายในอาคารโดยถังเก็บน้ำใต้ดินซึ่งมีการสูบน้ำเท่ากับ 25 ลูกบาศก์เมตรต่อชั่วโมง รวมปริมาณน้ำที่เก็บไว้ในโครงการทั้งสิ้น 180 ลูกบาศก์เมตร สำหรับน้ำดื่มทางโครงการจะซื้อน้ำเพื่อให้บริการแก่ผู้พักอาศัยในโครงการ</li> <li>- โครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำโดยคนครัวเสริมเติมน้ำบริเวณชั้นใต้ดิน ขนาดความกว้าง 16 เมตร ความยาว 3 เมตร ความลึก 2.40 เมตร ปริมาตรรวมอยู่ 152 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง และถังเก็บน้ำดื่มเป็นชั้นอาคารฟ้า ขนาดความสูง 2 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 4 ถัง คิดเป็นปริมาณน้ำที่เก็บของถังเก็บน้ำบ้านชั้นตึกฟ้า เท่ากับ 8.0 ลูกบาศก์เมตร รวมปริมาณน้ำที่เก็บไว้ในโครงการทั้งสิ้น 160 ลูกบาศก์เมตร</li> <li>- ความสามารถสำรองน้ำไว้ใช้ภายในโครงการ ประมาณ 4 วัน โดยน้ำในถังดังกล่าวจะใช้เป็นน้ำสำหรับสำรองดับเพลิงด้วย</li> <li>- โครงการมีการสำรองน้ำไว้ใช้เพื่อการอุปโภคอย่างเพียงพอต่อความต้องการ ผลกระทบด้านการใช้น้ำในระยะดำเนินการจึงอยู่ในระดับต่ำ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบการแจกจ่ายน้ำและเส้นท่อที่อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้แก้ไขทันที นอกจากนี้ โครงการจะพ่นน้ำตรวจสอบระบบท่อต่าง รวมถึงเครื่องสูบน้ำก็ควรจะชำรุดจนเป็นเหตุให้น้ำประปารั่วไหลได้โดย</li> <li>- มีการประชาสัมพันธ์น้ำให้ร่วมกับประปาท้องถิ่น</li> </ul>	<p>และนำวิธีใน Standard Methods for Examination of Water and Wastewater ซึ่ง APHA : American Public Health Association, AWWA : American Water Works Association และ WPCF : Water Pollution Control Federation ฯลฯ สหรัฐอเมริกาไว้กำหนด</p>
3.4 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	<p>ก) การระบายน้ำ</p> <p>- น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วมีขนาด 31.36 ลูกบาศก์เมตรวัน (ค่า BOD/COD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัมลิตร จะระบายลงสู่ธรรมชาติของชุมชนน้ำก่อนปล่อยออกสู่แม่น้ำคลองปาดปริมาตร 48 ลูกบาศก์เมตร มีขนาดทางระบายสูง : 4x4x3.8 เมตร (ความลึกน้ำ 3 เมตร) เพื่อนำไปใช้สำหรับรดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการและรอบๆ ซึ่งการระบายน้ำที่ไปใช้ประโยชน์ได้ประมาณ 25-30 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน สำหรับน้ำส่วนเกินจะไหล</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการทดสอบก่อนในท่อระบายน้ำ รวมถึงขอพักน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้การระบายน้ำในพื้นที่โครงการมีประสิทธิภาพตลอดเวลา</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบท่อระบายน้ำของโครงการเป็นประจำ</li> <li>- เช็ครีกร่องสูบน้ำ</li> </ul>

เดือน กรกฎาคม 2554

(หมายเหตุ: ว่างเว้น)

กรรมหลวงมีอำนาจลงนาม บริษัท ห้างร้าน เขตโดยปรกฏ จำกัด

31/41

เดือน กรกฎาคม 255

(นางสาวจุฑาวิทย์ บุญแก้ว

สำนักงานการต่างประเทศและวัฒนธรรม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นท์

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม  
เขาลัก 3 ของ บริษัท พันวา ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การระบายน้ำและป้องกัน น้ำท่วม (ต่อ)	<p>อีก 3.93 ลูกบาศก์เมตร จะถูกทดแทนด้วยระบบน้ำใต้ดิน ดังนั้นน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดจะถูก นำกลับมาใช้ภายในพื้นที่โครงการทั้งหมดและไม่มีการระบายออกสู่ภายนอกเพื่อป้องกัน 2) การระบายน้ำฝนและการป้องกันน้ำท่วม</p> <p>การระบายน้ำฝนของโครงการ จะเป็น 2 ส่วน คือ จากหลังคาของอาคาร และจากพื้นดิน นอกอาคาร โดยน้ำฝนจะถูกเก็บจากหลังคาของอาคารสู่ท่อระบายน้ำฝน ซึ่งจะต่อไปยัง ท่อระบายน้ำ พร้อมฝาตะแกรงเหล็กดัดนอกอาคาร ส่วนการระบายน้ำฝนบนพื้นดินนอก อาคาร จะอาศัยลักษณะการระบาย 2 รูปแบบ คือ การไหลซึมลงดินได้ดินตามบริเวณสนาม หญ้าและพื้นที่สีเขียว อีกรูปแบบ คือ การให้น้ำฝนไหลไปตามความลาดชันของภูมิประเทศ ซึ่ง น้ำฝนส่วนนี้จะไหลลงสู่ท่อระบายน้ำตามเส้นด้านนอกประมาณ 0.40 เมตร ที่มีข้อจำกัดเป็นระยะ อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) น้ำฝนส่วนนี้ตกภายในพื้นที่ โครงการทั้งหมดไปทางไว้ที่บ่อน้ำบดอัดดินข้างเคียง (บ่อน้ำบดอัดดินของเจ้าของที่ดิน แสดงถึงภาพแนวกว้าง ๓.๖) ซึ่งมีลักษณะเป็นบ่อเปิด จำนวน 1 บ่อ มีปริมาณการเก็บกักน้ำฝน 52,650 ลูกบาศก์เมตร โดยเลือกใช้เครื่องสูบน้ำที่มีอัตราการสูบ 259.62 ลูกบาศก์เมตรต่อชั่วโมง หรือ 0.072 ลูกบาศก์เมตรต่อวินาที เพื่อการระบายสู่ระบบบำบัด และขึ้นเนินต่อไป</p> <p>- จากการคำนวณ พบว่า อัตราการระบายน้ำฝนที่โครงการมีค่าสูงกว่าอัตราการพัฒนา โครงการ โดยก่อนการพัฒนาโครงการมีอัตราการระบายน้ำเท่ากับ 0.088 ลูกบาศก์เมตรต่อวินาที ส่วนหลังการพัฒนาโครงการมีอัตราการระบายน้ำเท่ากับ 0.088 ลูกบาศก์เมตรต่อวินาที ดังนั้น โครงการจึงจัดให้มีบ่อน้ำฝนจำนวน 1 บ่อ มีปริมาตร 52,650 ลูกบาศก์เมตร ขนาดของ บ่อน้ำฝนนี้สามารถรองรับน้ำฝนที่เกิดตลอดทั้งปีมากกว่า 3 ชั่วโมง (ปริมาณน้ำฝน 3 ชั่วโมง เท่ากับ 50.762 ลูกบาศก์เมตร) ดังตารางที่ 4-13 โดยน้ำจากบ่อน้ำฝนโครงการจะสูบ กลับมาใช้เป็นแหล่งน้ำใช้รดน้ำต้นไม้ 39.20 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน และส่วนส่วนจะปล่อยให้ ระบบบำบัดน้ำทิ้ง และขึ้นเนินต่อไป</p> <p>- การพัฒนาและก่อสร้างระบบน้ำ โครงการจะประสานงานกับเจ้าของที่ดินเพื่อดำเนินการ การขุดลอกบ่อน้ำฝนและก่อสร้างระบบน้ำฝน ดังนั้นผู้ดำเนินการก่อสร้างจะดำเนินการขุดลอก เพื่อขุดลอก ผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>		

หน้า ๒๖ ทั้งหมด ๒๘ หน้า  
หรือ ๘/๘ ผู้รับรอง



เดือน กรกฎาคม 2554

(นายธีระพงศ์ ปิณฑะวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท พันวา ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

(นางฉัตร วัชรวิทย์)

32/48

เดือน กรกฎาคม 2554

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญช่วย)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท กูเกิ้ล เอเชียตะวันออกเฉียงใต้ จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม  
เขาลัก 3 ของ บริษัท พันวา ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการน้ำเสีย	<p>- เมื่อเปิดดำเนินการ คาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นประมาณ 31.36 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน คิดจากร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้</p> <p>- โครงการได้จัดให้มีถังดักไขมัน และถังบำบัดน้ำเสียถังดักไขมัน ถังดักไขมัน โครงการได้จัดให้มีถังดักไขมัน 1 ชุดต่อห้อง และถังดักไขมัน จำนวน 1 ชุด ถังดักไขมันสามารถรองรับน้ำเสียได้เท่ากับ 3 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน (ปริมาณน้ำเสียจากครัวเรือน 50 ลิตรต่อวัน หรือ 2.5 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน)</p> <p>- ถังบำบัดน้ำเสียระบบเติมอากาศแบบมีตัวกลาง (Contact Aeration System) ระบบ บำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถรองรับน้ำเสียได้ 3.136 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>- น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดจะมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร จะระบายลงสู่ คลองระบายน้ำที่เชื่อมต่อกับบ่อบำบัดน้ำเสียตำบลนา 48 ลูกบาศก์เมตร เพื่อ นำน้ำไปใช้รดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการต่อไป โดยจะระบุน้ำเสียไม่ระบบ ผสมผสานระหว่างการบำบัดน้ำเสียและระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>- การกำจัดตะกอน โดยจากไขมันจากถังดักไขมันจะมีการนำไปกำจัดทุก 7 วัน และตะกอนส่วนเกินจากส่วนตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นมีปริมาณ 2.84 ลูกบาศก์เมตรต่อเดือน เนื่องจากส่วนตะกอนของปริมาณ 4.20 ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น ทางโครงการจะดำเนินการสูบตะกอนทุกเดือน (คิดที่ปริมาณเกินตะกอนร้อยละ ๘๐ ของส่วนตะกอน) สำหรับการจัดการกากตะกอน โครงการจะประสานงานให้ เอกชนที่รับกำจัดสิ่งปฏิกูล โดยใช้บริษัทจาก นายสาธิต แฉะเกษ มีรถกำจัด สิ่งปฏิกูล จำนวน 1 คัน ขนาด 5 ลูกบาศก์เมตร มีการจัดการโดยการนำไปรถไถดิน ปาด</p> <p>- การกำจัดของเสีย (Aerosol) ที่เกิดจากการเติมอากาศในถังบำบัดน้ำเสียของ โครงการ จะจัดให้มีอุปกรณ์กำจัดของเสียที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียโดยจัดให้มี ถังกำจัดของเสียจำนวน 1.17 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด เป็นระบบบำบัดน้ำเสีย Filter Scrubber สำหรับปริมาณ Aerosol ที่เกิดขึ้นในระบบบำบัดน้ำเสียทั้งหมด</p>	<p>- โครงการต้องบำบัดน้ำเสียทั้งหมดจากทุกกิจกรรม ของโครงการ รวมถึงน้ำเสียจากที่พักผู้โดยสาร ให้มีคุณภาพตามเกณฑ์มาตรฐานควบคุมการ ระบายน้ำที่จากอาคารประเภท ค คือปล่อยเข้าสู่ ถังเก็บน้ำหลังบำบัด และนำมารดน้ำต้นไม้ทั้งหมด โดยไม่มีการระบายออกสู่ภายนอก</p> <p>- จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียแยกจากระบบไฟฟ้า ส่วนอื่นเพื่อตรวจสอบและควบคุมให้มีการเดินระบบ บำบัดน้ำเสียตลอดเวลา</p> <p>- จัดให้มีพนักงานเฝ้าระวังน้ำเสีย ออกจากถังดักไขมัน ทุกสัปดาห์</p> <p>- กำหนดให้มีการติดตามประกาศมีการใช้ถังดัก ไขมันไม่ให้เกินขีดจำกัด และจะมีการดูแลในการ น้ำดื่มไม่ และจัดให้มีถังดักไขมันทิ้งน้ำ เพื่อไม่ให้ บุกรุกภายนอกถังน้ำดังกล่าวมาใช้ ให้สามารถ ถังมีของเสียที่ปนเปื้อนน้ำ โดยโครงการจะมีการแจ้ง เจ้าหน้าที่ไม่ให้ดื่มหรือนำไปใช้</p> <p>- จัดให้มีการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำ เสีย เพื่อให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย เป็นไปตามที่ออกแบบไว้ทุกเดือน รวมทั้งจัดให้มี การอบรมหรือให้ความรู้เกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย แก่เจ้าหน้าที่ผู้ดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>- ทำการสุ่มตรวจน้ำดื่มที่ระบบบำบัดน้ำเสีย โดยติดตั้งจุดสุ่มสิ่งปฏิกูลขององค์การบริหารส่วน ตำบลกักให้ดำเนินการ</p>	<p>- ตรวจสอบและจดบันทึกการ ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของโครงการ</p> <p>- เก็บตัวอย่างน้ำที่ปล่อย คุณภาพน้ำที่ปล่อยจากระบบ บำบัดน้ำเสียรวมโครงการ ตามวิธีการวิเคราะห์ของ Standard Methods หรือตาม คู่มือวิเคราะห์น้ำเสียของ สมาคมวิศวกรรมสิ่งแวดล้อม แห่งประเทศไทย โดยมีดัชนีที่ ตรวจสอบตาม มาตรฐาน คุณภาพน้ำที่จากอาคาร ประเภท ค จากประกาศ กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนด มาตรฐานควบคุมการระบาย น้ำที่จากอาคารประเภท และขนาด</p>

หน้า ๒๖ ทั้งหมด ๒๘ หน้า  
หรือ ๘/๘ ผู้รับรอง



เดือน กรกฎาคม 2554

(นายธีระพงศ์ ปิณฑะวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท พันวา ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

(นางฉัตร วัชรวิทย์)

33/48

เดือน กรกฎาคม 2554

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญช่วย)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท กูเกิ้ล เอเชียตะวันออกเฉียงใต้ จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการโรงนม  
เขาสลัก 3 ของ บริษัท พันนา ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	เท่ากับ 148.80 ลูกบาศก์เมตรวัน หรือ 8.20 ลูกบาศก์เมตรชั่วโมง ซึ่งมีการจัดระบบบำบัดน้ำเสียโดยการ เลือกใช้น้ำดื่มที่มีส่วนผสมของน้ำดื่ม 24.67 ตารางเมตรลูกบาศก์เมตร และอัตราความเร็วการ ไหลของน้ำเท่ากับ 4.77 เมตรต่อวินาที ซึ่งสามารถรองรับของน้ำ (Amoos) ที่เกิดจากการเพิ่ม อากาศในถังบำบัดน้ำเสียของโครงการได้อย่างเพียงพอ - การกำจัดกากของเสียที่เกิดขึ้นในถังบำบัดน้ำเสียของโครงการ จัดให้มีถังเก็บกากชีวภาพ (Biogas Tank) ขนาด 2 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง โดยกากชีวภาพที่เกิดขึ้นมีปริมาณรวมทั้งสิ้น 1.07 ลูกบาศก์เมตรวัน ซึ่งสามารถเก็บกากชีวภาพที่เกิดจากโครงการได้อย่างเพียงพอโครงการต้องการใช้ น้ำในโรงน้ำดื่ม 35.29 ลูกบาศก์เมตรวัน สำหรับในส่วนที่เขาสลัก 3.93 ลูกบาศก์เมตร จะถูก ทดแทนด้วยระบบน้ำดื่มไป จะเห็นได้ว่าน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียของโครงการจะนำมาใช้รดน้ำ ต้นไม้ทั้งหมด - ในระยะดำเนินการมีผลกระทบด้านน้ำเสียในระดับต่ำ	- ทางโครงการจะมีการปลูกต้นไม้ โดยรอบโครงการ เพื่อช่วยในการดูด ซับปริมาณก๊าซที่เกิดขึ้นจากระบบ บำบัดน้ำเสียได้ - ทำการสูบตะกอนจากถังเก็บตะกอน อย่างสม่ำเสมอ โดยคัดกรองตะกอน ปฏิกิริยาของของเสียให้เข้ามามีส่วนในการ	
3.6 การจัดการมูลฝอย	- ขณะจากผู้พักอาศัย 300 ครัวเรือน หรือ 0.30 ลูกบาศก์เมตรวัน หรือ 100 กิโลกรัมวัน - ขณะจากพนักงาน 45 ครัวเรือน หรือ 0.045 ลูกบาศก์เมตรวัน หรือ 15 กิโลกรัมวัน - โครงการจะจัดตั้งกองขยะมูลฝอยไว้ในทุกห้องพัก โรงงานเดิน และห้องครัวรวม โดยจัดให้มีถัง ขยะย่อยขนาด 50 ลิตร แบบมีฝาปิดชนิดรีไซเคิลไว้รองรับขยะทุกประเภท แยกเก็บขยะเปียกและขยะ แห้ง ทั้งนี้ทางโครงการจะพิจารณาการใช้ถังขยะรีไซเคิลที่สามารถใส่ทั้งขยะเปียกและขยะแห้ง เท่านั้น เพื่อลดการใช้ถุงพลาสติกหรือขยะมูลฝอยภายในห้องพัก โดยในแต่ละวันจะมีพนักงานไป ทำความสะอาดและเก็บขยะมูลฝอยลงในถุงขยะพร้อมมัดปากถุงให้เรียบร้อย จากนั้นจึง นำไปทิ้งที่กองขยะของโครงการซึ่งจัดไว้บริเวณที่จอดรถ ทั้งนี้ถังขยะจะรวมแบ่งออกเป็น 2 ส่วน เพื่อรองรับขยะเปียก และแห้ง - ขยะที่สามารถรีไซเคิลได้ เช่น กระดาษ กระป๋อง ขวด พลาสติก พนักงานทำความสะอาดจะแยก และขายให้แก่ร้านรับซื้อของเก่า สำหรับขยะอื่นที่ขายทางโครงการจะเก็บรวบรวมให้มีปริมาณมาก พอที่จะจ้างรถขยะมาเก็บขยะมูลฝอยทุกวัน จึงหวังให้เกิดการนำขยะมูลฝอยไปใช้ประโยชน์ ปัจจุบันทางเทศบาลนครภูเก็ตมีโครงการจัดตั้ง "โครงการขยะมูลฝอยจากภาคธุรกิจ" เพื่อส่งเสริม	- ภายในห้องพักจัดให้มีถังขยะรีไซเคิล ฝอยที่มีสภาพดีไว้ทุกห้อง สำหรับ พื้นที่ส่วนกลางได้เตรียมถังขยะรีไซเคิล ฝอยขนาดเหมาะสมกับพื้นที่ และมี สภาพดีไม่แตกหักวางไว้อย่างทั่วถึง และแยกเป็นถังขยะเปียกและแห้ง - จัดให้มีถังขยะรวมและแยกเป็น ห้องพักขยะเปียกและแห้ง และขยะรี ไซเคิล-ขยะอันตราย ซึ่งสามารถรับ ขยะมูลฝอยของโครงการได้มากที่สุด ประมาณ 17 วัน โดยเฉลี่ยเก็บขยะ มูลฝอยจากกองขยะการบริหารส่วน ตำบลที่จัดทำมาเก็บทุกวัน	- ตรวจสอบความสามารถในการ รองรับของถังขยะ การ ใช้ขยะเปียกและ - ตรวจสอบปริมาณมูลฝอย ตกค้างและทำความสะอาด ถังขยะ และห้องพักขยะรวม



เดือน กรกฎาคม 2554

(นายธีระพงศ์ ปิงศรีรุ่งศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท พันนา ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

(นางเชษฐา วัชรวิรัตน์)

34/48

เดือน กรกฎาคม 2554

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เก็นโรเวลท์



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการโรงนม  
เขาสลัก 3 ของ บริษัท พันนา ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	กำจัดอย่างถูกต้อง โดยโรงงานกำจัดกากอุตสาหกรรมที่ขึ้นทะเบียน - โครงการสามารถรองรับขยะได้ประมาณ 17 วัน (ขยะมูลฝอยที่โครงการ 0.345 ลูกบาศก์เมตรวัน) - เมื่อเปิดดำเนินการ ทางโครงการจะรวบรวมขยะมูลฝอยจากกองขยะการบริหารส่วนตำบลที่จัดทำมา ดำเนินการเก็บขยะไปกำจัดต่อไป ซึ่งขยะของโครงการจะมีการเก็บรวบรวม หรือมีพนักงานไป เก็บขยะก่อนนำไปทิ้งที่กองขยะ โดยโครงการได้จัดให้มีถังขยะรีไซเคิลที่แยกขยะ จำนวน 1 ถัง เป็นแบบแยกขยะเปียกและแห้ง โดยจัดไว้บริเวณใกล้กับห้องพักขยะ ซึ่งไม่มากนักคิดรวมกับ จำนวนที่ของขยะของโครงการ สำหรับน้ำขยะที่เกิดขึ้นในบริเวณห้องพักขยะ จะถูกรวบรวมเข้า ถังที่มีฝาปิดชนิดรีไซเคิลต่อไป นอกจากโครงการจะจัดให้มีพนักงานคอยดูแลบริเวณห้องพักขยะ รวมไม่ให้มีขยะมูลฝอยหรือขยะตกค้างอยู่ภายนอก และมีการล้างทำความสะอาดห้องพักขยะรวม เป็นประจำ โดยนำน้ำเสียจากการล้างทำความสะอาดที่ถูกรวบรวมสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเช่นกัน - น้ำขยะที่เกิดขึ้นในบริเวณห้องพักขยะ จะถูกรวบรวมเข้าสู่ถังที่มีฝาปิดชนิดรีไซเคิลต่อไป - ห้องพักขยะรวมของโครงการจัดไว้บริเวณที่จอดรถห้องพักขยะรวมแบ่งออกเป็น 2 ห้อง เพื่อรองรับ ขยะเปียก และขยะแห้ง เนื่องจากห้องพักขยะตั้งอยู่บริเวณส่วนหน้าของโครงการบริเวณใกล้ที่จอดรถ ขยะสามารถเข้าเก็บขยะได้สะดวกไม่พบกวนผู้พักอาศัยในโครงการ สำหรับผลกระทบด้านความ เดือดร้อนจากขยะที่ตกค้างในพื้นที่โครงการนั้น - จากการประเมินศักยภาพในการเก็บขยะมูลฝอย พบว่า พื้นที่โครงการอยู่ในเขตการให้บริการเก็บขยะ และค่าใช้จ่ายของกองขยะการบริหารส่วนตำบลที่จัดทำมา - ตั้งโครงการปัจจุบันมีพื้นที่เก็บขยะขนาด 12 ตัน จำนวน 1 คัน แบบอัตโนมัติ โดยมีปริมาณขยะที่ เก็บได้ประมาณ 7 ตันวัน (ส่วนขยะของชุมชน องค์การบริหารส่วนตำบลที่จัดทำมา) ดังนั้นขยะของชุมชนจึง ยังจัดเก็บได้ 5 ตันวัน ในขณะที่ปริมาณขยะที่เกิดขึ้นจากโครงการประมาณ 0.345 ตันวัน ดังนั้น องค์การบริหารส่วนตำบลที่จัดทำมาในการเก็บขยะมูลฝอยได้เก็บโครงการได้อย่างเพียงพอ และ องค์การบริหารส่วนตำบลที่จัดทำมาในการให้บริการเก็บขยะมูลฝอยให้แก่ทางโครงการ ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ	- การดำเนินการจะมีการปลูกต้นไม้ โดยรอบโครงการ เพื่อช่วยในการดูด ซับปริมาณก๊าซที่เกิดขึ้นจากระบบ บำบัดน้ำเสียได้ - ทำการสูบตะกอนจากถังเก็บตะกอน อย่างสม่ำเสมอ โดยคัดกรองตะกอน ปฏิกิริยาของของเสียให้เข้ามามีส่วนในการ	- ตรวจสอบความสามารถในการ รองรับของถังขยะ การ ใช้ขยะเปียกและ - ตรวจสอบปริมาณมูลฝอย ตกค้างและทำความสะอาด ถังขยะ และห้องพักขยะรวม



เดือน กรกฎาคม 2554

(นายธีระพงศ์ ปิงศรีรุ่งศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท พันนา ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

(นางเชษฐา วัชรวิรัตน์)

35/48

เดือน กรกฎาคม 2554

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เก็นโรเวลท์



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการโรงรม เขาหลัก 3 ของ บริษัท พันนา ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 ไฟฟ้า	<ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการจะขอรับบริการไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค สาขาตะกั่วป่า จังหวัดพังงา ด้วยระบบไฟฟ้าแรงสูง</li> <li>- ทางโครงการจะติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า ขนาด 315 KVA จำนวน 1 เครื่อง เพื่อลดแรงดันเข้าสู่ศูนย์จ่ายไฟฟ้าหลัก (Main Distribution Board : MDB) ก่อนจ่ายไฟฟ้าไปยังแต่ละส่วนของอาคาร ทั้งนี้ขนาดของหม้อแปลงเป็นไปตามมาตรฐานการติดตั้งทางไฟฟ้าสำหรับประเทศไทย พ.ศ. 2545 และได้เลือกใช้ขนาดอุปกรณ์ป้องกันหม้อแปลงด้านแรงสูง โดยระบบไฟฟ้าด้านแรงสูงเป็นระบบ 33 KV เติมนัด HOPE มีผู้ได้คะแนนติดต่อกันมาหลายครั้งในการไฟฟ้าไปยังหม้อแปลงไฟฟ้า นอกจากนี้ยังเลือกผู้รับเป็นอุปกรณ์ป้องกันด้านแรงสูง ขนาด 250 A สำหรับด้านหนึ่ง การติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการอยู่ชั้นที่ 1</li> <li>- โครงการได้ติดตั้ง Circuit Breaker : CB ด้านแรงดันต่ำ ที่มีค่ากระแสลัดวงจร มากกว่า 30 KA ซึ่งทำหน้าที่ตัดกระแสไฟฟ้าที่มีค่าสูงจากการลัดวงจรได้ในเวลาที่เหมาะสมและรวดเร็วก่อนที่จะเกิดความเสียหายส่วนมากในท้องถิ่นไฟฟ้าจะมีการปิดกั้นที่มีแรงและมีความปลอดภัยสูง ทำให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในเฟืองเครื่องไฟฟ้าของโครงการและมีความปลอดภัยในการตรวจสอบ ซ่อมแซมหรือบำรุงรักษาในส่วนที่เป็นไฟฟ้าแรงต่ำ</li> <li>- ในกรณีที่การจ่ายไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค สาขาตะกั่วป่า จังหวัดพังงาขัดข้อง หรือเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉิน ทางโครงการได้จัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง ขนาด 75 KVA จำนวน 1 เครื่อง เพื่ออำนวยความสะดวกและลดการหยุดชะงักของไฟฟ้าในระบบที่มีขนาดใหญ่ เช่น ระบบสุญญากาศ ระบบป้องกันเพลิงไหม้ ระบบแสงสว่างทางเดิน ระบบระบายอากาศ ได้อย่างเพียงพอ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า ขนาด 315 KVA จำนวน 1 ชุด</li> <li>- จัดให้มีระบบไฟฟ้าสำรองขนาด 75 KVA จำนวน 1 เครื่อง</li> <li>- เปิดไฟฟ้าส่วนกลางระหว่าง เวลา 18.00-06.00 น.</li> <li>- เลือกใช้ไฟฟ้าต้องข่วงและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ แบบประหยัดพลังงาน</li> <li>- บำรุงรักษาอุปกรณ์ระบบไฟฟ้าเพื่อรักษาระดับการใช้ไฟฟ้าให้ต่ำ</li> <li>- ตรวจสอบและซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</li> <li>- ภาระเจ้าหน้าที่ทุกคนให้ตระหนักในเรื่องการประหยัดพลังงานเป็นประจำ</li> <li>- ระดมเจ้าหน้าที่เข้าพักอาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด</li> <li>- จัดเจ้าหน้าที่คอยเฝ้าระวังและตรวจสอบไฟ และโคมไฟอยู่เสมอ เพราะผู้และองค์การจะขอใช้ไฟฟ้าให้แสงสว่างของห้อง</li> <li>- จัดให้มีมาตรการในการอนุรักษ์พลังงานภายในโครงการ ซึ่งเจ้าของโครงการต้องปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด</li> <li>- สำหรับผู้พักอาศัยในโครงการ จะมีการประชาสัมพันธ์เพื่อให้ผู้พักอาศัยช่วยกันประหยัดพลังงานเนื่องจากในห้องพักมีการใช้พลังงานจากเครื่องใช้ไฟฟ้าเป็นจำนวนมาก เช่น โทรทัศน์ ตู้เย็น พัดลม เครื่องปรับอากาศ และเครื่องทำน้ำอุ่น เป็นต้น ดังนั้น เพื่อเป็นการรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการทราบถึงวิธีการประหยัดพลังงาน โครงการจะติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ เช่น ห้องพัก และพื้นที่ส่วนกลางต่างๆ และจัดทำคู่มือการประหยัดพลังงานไว้ในห้องพักทุกห้อง และพื้นที่ส่วนกลาง ให้เช่นกัน</li> </ul>	-



เดือน กรกฎาคม 2554

(นายธีระพงศ์ ปิงศรีสงค์)

กรรมการผู้จัดการฝ่ายงาน บริษัท พันนา ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

(นายเชิดกร วัชรสุวิทย์)

กรรมการผู้จัดการฝ่ายงาน บริษัท พันนา ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

36/48

เดือน กรกฎาคม 2554

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

(นางสาวจุฑารัตน์ คุ้มแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

หน้า 37 ทั้งหมด 48 หน้า  
ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการโรงรม เขาหลัก 3 ของ บริษัท พันนา ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 ไฟฟ้า (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ปริมาณการใช้ไฟฟ้ารวม 245 กิโลวัตต์ และปริมาณค่าไฟฟ้าที่ใช้รวมทั้งสิ้น 189,224.31 บาท เดือน โดยเมื่อรวมกับค่าบริการ 228.17 บาท และภาษีมูลค่าเพิ่ม อีก 7 % รวมเป็นเงินทั้งสิ้น 202,714.15 บาท/เดือน</li> </ul>		
3.8 การป้องกันอัคคีภัย	<ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการได้ประเมินผลกระทบการป้องกันอัคคีภัย ไว้โดยแบ่งเป็น 4 ส่วนได้แก่ ความเสี่ยงของระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการ ความสามารถในการไหลของน้ำ ความเหมาะสมของตำแหน่งและความสะดวกของพื้นที่ติดตั้งระบบ ความสามารถในการสำรองน้ำสำหรับดับเพลิง และความสามารถในการให้บริการดับเพลิงของหน่วยงานที่รับผิดชอบ</li> <li>- ระยะเวลาที่ผู้พักอาศัยภายในอาคาร ใช้เวลาในการอพยพหนีไฟ คือ ประมาณ 3 นาที</li> <li>- โครงการจัดให้มีชุดตู้ดับเพลิง (Fire Hose Cabinet: FHC) ประกอบด้วย หัวฉีดน้ำดับเพลิง (Hose Valve) ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 2 นิ้วครึ่ง สายฉีดน้ำดับเพลิง (Hose Reel) ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 1 นิ้ว และฉนวนกันความร้อนของผนังขนาด 4 นิ้ว โดยจะทำการติดตั้งกระจายตามจุดต่างๆ ทั้งพื้นที่ อาคารทุกชั้น จำนวนชั้นและ 3 จุด บริเวณหน้าลิฟท์ หน้าบันโถงลิฟท์ และบริเวณหน้าอาคารด้านขวาของตึก นอกจากนี้ยังติดตั้งบริเวณชั้นหลังคาอีก 1 จุด</li> <li>- โครงการติดตั้งระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้กระจายอยู่ตามจุดต่างๆ ทั่วบริเวณพื้นที่โครงการ มีรายละเอียดดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> <li>- แผงควบคุมรวม (Fire Alarm Control Panel : FACP)</li> <li>- แฉงแสดงสัญญาณ (Graphic Annunciator : ANN)</li> <li>- อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบมือถือ (Manual Station : M)</li> <li>- อุปกรณ์แจ้งสัญญาณเตือนภัย (Alarm Bell : B)</li> <li>- อุปกรณ์ตรวจจับควัน (Photo Smoke Detector : S)</li> </ul> </li> <li>- ติดตั้งระบบไฟฟ้าสายฉุกเฉินเพื่อให้แสงสว่าง และสามารถมองเห็นทางออกจากอาคารได้ชัดเจนในกรณีที่ไฟดับ</li> <li>- โคมไฟส่องสว่างฉุกเฉิน ทำงานด้วยแบตเตอรี่ ทนต่อไฟ 2x50 Halogen พร้อมอุปกรณ์ติดตั้งในตู้ไฟฉุกเฉิน สามารถจ่ายกระแสไฟฟ้าต่อเนื่องนาน 2 ชั่วโมง มีการติดตั้งในภายในโถงลิฟท์ โดยทางเดิน บันไดหนีไฟ บันไดหนีไฟ ทุกชั้นของอาคาร</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยที่เป็นไปตามข้อกำหนดในกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) (พ.ศ. 2543) ฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) และกฎกระทรวงฉบับที่ 65 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</li> <li>- ทำการตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นประจำทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดจากวิศวกรใช้งานของผลิตภัณฑ์อุปกรณ์</li> <li>- จัดให้มีการซ้อมป้องกันอัคคีภัย และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงภายในโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง แก่พนักงานของโครงการ เพื่อให้พนักงานและเจ้าหน้าที่ของโครงการเกิดความคุ้นเคย สามารถรับมือกับเหตุการณ์ที่อาจจะเกิดขึ้น รวมทั้งสามารถปฏิบัติตามและใช้เครื่องมือ/อุปกรณ์ต่างๆ ได้อย่างถูกต้อง</li> <li>- จัดให้มีจุดรวมพลอยู่บริเวณที่เหมาะสมแก่การอพยพผู้พักอาศัยออกจากอาคาร</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยทุกชนิด หากพบว่าชำรุดต้องเปลี่ยนใหม่ทันที</li> <li>- ตรวจสอบการใช้งานและประสิทธิภาพของอุปกรณ์</li> <li>- ตรวจสอบสภาพความพร้อมและกลิ่นบนเครื่องตรวจจับ</li> <li>- ตรวจสอบสัญญาณไฟฟ้าฉุกเฉิน</li> </ul>



เดือน กรกฎาคม 2554

(นายธีระพงศ์ ปิงศรีสงค์)

กรรมการผู้จัดการฝ่ายงาน บริษัท พันนา ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

(นายเชิดกร วัชรสุวิทย์)

กรรมการผู้จัดการฝ่ายงาน บริษัท พันนา ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

37/48

เดือน กรกฎาคม 2554

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

(นางสาวจุฑารัตน์ คุ้มแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

หน้า 38 ทั้งหมด 48 หน้า  
ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการโรงงาน  
เซฟลัก 3 ของ บริษัท พันนา ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ไฟส่องสว่างทางออกฉุกเฉินแบบบีบเค้นในตัวสามารถจ่ายกระแสไฟฟ้าต่อเนื่องนาน 2 ชั่วโมงโครงการจะติดตั้งไว้บริเวณโถงทางเดิน บนโถงลิฟท์ บนโถงลิฟท์ ทุกชั้น ครอบคลุมทั่วพื้นที่ของอาคาร</li> <li>- โครงการจัดให้มีระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่าการันตีเกิดฟ้าผ่า มีการติดตั้งบริเวณหลังคาของอาคารและติดตั้งสายดิน</li> <li>- โครงการจะจัดให้มีการซักซ้อมการอพยพหนีไฟ เป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยจะประสานงานให้วิทยากรจากหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยองค์การบริหารส่วนตำบลศึกษานิคมกรังให้เป็นประจำ โดยเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ทุกคนจะไปรวมตัวกันที่จุดรวมพลภายในโครงการ ซึ่งโครงการจะจัดทำแผนเส้นทางอพยพหนีไฟจากจุดต่างๆ ไปยังจุดรวมพล ติดไว้ภายในห้องพักและบริเวณทางเดินในอาคาร เพื่อให้ผู้พักอาศัยในอาคารสามารถหนีไฟไปยังจุดรวมพลได้อย่างรวดเร็ว</li> <li>- หากเกิดการเกิดฉุกเฉินที่ไม่สามารถหนีไปยังจุดปลอดภัยที่ทางราชการกำหนดไว้ได้ทัน ทางโครงการกำหนดให้บริเวณชั้นหลังคาของอาคารเป็นพื้นที่หนีภัยชั่วคราว มีขนาดพื้นที่ 162 ตารางเมตร สามารถอพยพคนได้สูงสุด 648 คน (คิดจากเกณฑ์ของสำนักงานโยธาและแผนผังอาคารธรรมชาติดังและสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดไว้ไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตรคน หรือไม่เกิน 4 คน/ตารางเมตร) ซึ่งผู้พักอาศัยสูงสุดของโครงการรวมพนักงาน 115 คน คิดเป็นสัดส่วนของพื้นที่ที่จุดรวมพลต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการเท่ากับ 1.41 ตารางเมตรคน หรือ 0.71 คน/ตารางเมตร โดยบันไดของโครงการสามารถอพยพขึ้นไปยังชั้นหลังคาได้ ดังนั้น เมื่อเกิดเหตุการณ์เป็นพื้นที่หนีภัยจึงมีความเหมาะสม</li> <li>- โครงการมีถังเก็บน้ำสำรองที่เก็บไว้ในโครงการทั้งหมด 160 ลูกบาศก์เมตร (เป็นถังเก็บน้ำใต้ดิน 162 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำขึ้นพื้นรวม 8 ลูกบาศก์เมตร) นำไปใช้ในโครงการประมาณ 39.20 ลูกบาศก์เมตร/วัน ดังนั้นจะเหลืออยู่ในถังเก็บน้ำสำรองได้ดังนี้ 120.80 ลูกบาศก์เมตร/วัน ในกรณีฉุกเฉินโครงการจะนำน้ำจากถังเก็บน้ำใต้ดินมาใช้เป็นน้ำสำรองดื่มได้ โดยสามารถจ่ายน้ำได้สูงสุดประมาณ 32 นาที (คิดที่อัตราการสูบ 3.79 ลูกบาศก์เมตร/นาที) นอกจากนี้โครงการได้ไม่มีตัวรับน้ำดื่มดื่มจากภายนอกอาคาร หัวรับน้ำดื่มดื่ม เป็นชนิดข้อต่อแบบเร็วขนาด 2 1/2" x 2 1/2" x 6" ติดตั้งจำนวน 1 ชุด ซึ่งอยู่บริเวณด้านหน้าอาคารของโครงการ สามารถรับน้ำจากถังเก็บน้ำดื่มดื่มได้โดยไม่ต้องอาศัยการขอโครงการเพื่อติดตั้งเพิ่มเติมเกิดเหตุฉุกเฉิน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย เพื่อดูแลความปลอดภัยในชั้นที่โครงการ</li> <li>- ติดป้ายแสดงวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างชัดเจนที่จุดติดตั้งทุกจุด</li> <li>- จัดทำแผนเส้นทางอพยพหนีไฟ ไปยังจุดรวมพลเบื้องต้น ติดไว้ภายในห้องพักทุกห้อง และบริเวณทางเดิน</li> <li>- มีการจัดตั้งกรรมการป้องกันอัคคีภัยโดยกำหนดบทบาทหน้าที่</li> <li>- จัดให้มีแผนฉุกเฉินเรื่องการดับเพลิงกรณีเกิดอัคคีภัย</li> </ul>	-



เดือน กรกฎาคม 2554

(นายธีระพงศ์ ปิงศรีรุ่งศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท พันนา ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

(นางสาววิภา วัชรศิริ)  
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นโวลอปเม้นท์ จำกัด

38/48

เดือน กรกฎาคม 2554

(นางสาววิภา วัชรศิริ)  
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นโวลอปเม้นท์ จำกัด



หน้า 38 ทั้งหมด 48 หน้า  
ลงชื่อ... วัชรศิริ  
ผู้รับรอง

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการโรงงาน  
เซฟลัก 3 ของ บริษัท พันนา ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จากการประเมินความเสี่ยงของระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการ ความเหมาะสมของตำแหน่งและความเพียงพอของพื้นที่จุดรวมพล และความเหมาะสมในการให้บริการดับเพลิงของหน่วยงานที่รับผิดชอบ จะเห็นได้ว่าโครงการมีความพร้อมในการรับมือกับเหตุการณ์ที่อาจเกิดขึ้น ผลกระทบทางด้านนี้จึงอยู่ในระดับต่ำ</li> </ul>		
3.9 การระบายอากาศ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการมีการติดตั้งเครื่องปรับอากาศแบบแยกส่วน (Air Cooled Split System) ตามความเหมาะสมกับขนาดของอาคารทั้งหมด ทั้งนี้จำนวนเครื่องปรับอากาศที่ติดตั้งขึ้นกับขนาดพื้นที่ของห้องนั้นๆ โดยโครงการจะใช้เครื่องปรับอากาศที่มีขนาดความเย็นรวม 133.33 ตัน</li> <li>- โครงการจัดให้มีการระบายอากาศที่ไร้กลิ่นและธรรมชาติ ซึ่งมีความสอดคล้องตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</li> </ul> <p>การระบายอากาศโดยธรรมชาติ ซึ่งจะใช้เฉพาะกับห้องที่มีหน้าต่างขนาดเล็กกว่า 2 ตารางเมตรเท่านั้น โดยจัดให้มีช่องเปิดระบายอากาศได้ เช่น ประตู หน้าต่างหรือบานเกล็ด โดยโครงการได้จัดให้มีการระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติของบริเวณต่างๆ ภายในอาคาร</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) บริเวณห้องนั่งเล่นห้องพักจะมีช่องระบายอากาศไว้เพื่อให้อากาศสามารถระบายได้</li> <li>2) บริเวณห้องพักจะมีประตูบริเวณระเบียงที่สามารถระบายอากาศ กรณีที่อุณหภูมิภายในสูงกว่าค่าที่กำหนดการระบายอากาศที่เข้าสู่ห้องพักภายในอาคารได้ โดยจะมีการใช้บานประตูไปกับระบบระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติ การติดตั้งระบบปรับอากาศกรณีที่มีอุณหภูมิภายในสูงๆ เพื่อใช้รับอุณหภูมิภายในให้อากาศที่อยู่ในระดับที่สบายยิ่งขึ้น</li> </ol> <ul style="list-style-type: none"> <li>- การระบายอากาศโดยวิธีกล โดยจัดให้มีอุปกรณ์ขับเคลื่อนอากาศเพื่อให้เกิดการนำอากาศภายนอกเข้ามาในการระบายอากาศ</li> </ul> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) ติดตั้งเครื่องปรับอากาศในอาคารบริเวณห้องต่างๆ ได้แก่ ห้องพักอาศัย</li> <li>2) ติดตั้งพัดลมดูดอากาศ เพื่อดึงอากาศออกจากภายในอาคารบริเวณห้องต่างๆ</li> <li>3) ติดตั้งพัดลมดูดอากาศ เพื่อดึงอากาศจากภายนอกอาคารบริเวณห้องโถงลิฟท์ ห้องเครื่อง ซึ่งจะมีกระบวนการระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติด้วยเช่นกัน โดยกระบวนการระบายอากาศตามระบบปรับอากาศหน้าด้าน ประตู ที่เปิดอยู่พื้นที่ภายในห้องต่างๆ ดังกล่าวด้วย</li> </ol>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศทุก 6 เดือนครั้ง หรือตามคำแนะนำของผู้ผลิต เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการทำงานของเครื่องปรับอากาศและยังเป็นการป้องกันการเกิดโรคระบบทางเดินหายใจ โรคภูมิแพ้ และโรคหืดหอบด้วย</li> <li>- หมั่นตรวจเช็คสภาพและระบบทั่วไปของเครื่องปรับอากาศ โดยส่วนใหญ่จะทำพร้อมกับการทำความสะอาด</li> <li>- ตรวจสอบช่องระบายอากาศไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทางระบายอากาศ</li> <li>- ออกแบบอาคารให้มีพื้นที่เปิดโล่งเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก</li> <li>- ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องใช้ไฟฟ้าไว้ภายในบริเวณที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง</li> </ul>	-



เดือน กรกฎาคม 2554

(นายธีระพงศ์ ปิงศรีรุ่งศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท พันนา ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

(นางสาววิภา วัชรศิริ)  
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นโวลอปเม้นท์ จำกัด

39/48

เดือน กรกฎาคม 2554

(นางสาววิภา วัชรศิริ)  
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นโวลอปเม้นท์ จำกัด



หน้า 39 ทั้งหมด 48 หน้า  
ลงชื่อ... วัชรศิริ  
ผู้รับรอง



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม  
เขาลัก 3 ของ บริษัท พันวา ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
3.9 การระบอบอากาศ (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- การระบอบอากาศในกรณีที่มีการปรับการระบายอากาศ ได้มีการนำอากาศภายนอกเข้ามาในพื้นที่ปรับการระบายอากาศ หรือดูดอากาศจากภายนอกพื้นที่ปรับการระบายอากาศไปสำหรับห้องพัก มีอัตราการระบายอากาศไม่น้อยกว่า 2 ลูกบาศก์เมตรต่อชั่วโมง</li> <li>- การดำเนินการของโครงการ จะทำให้คุณภาพสิ่งแวดล้อมของบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการดีขึ้นจากเดิม 27.85 องศาเซลเซียส เป็น 28.83 องศาเซลเซียส ซึ่งเป็นอุณหภูมิที่สูงขึ้นเพียงเล็กน้อย คือ 0.98 องศาเซลเซียสเท่านั้น ดังนั้น จึงสามารถสรุปได้ว่าการเกิดขึ้นของโครงการ จะส่งผลกระทบต่อสภาพของอากาศโดยรอบโครงการในระดับต่ำ</li> <li>- จากจำนวนไม้ยืนต้นที่ปลูกในโครงการมีจำนวน 21 ต้น (พิเศษเพาะต้นประยูมที่ปลูกในไม้ยืนต้นรวม 105 ตารางเมตร ต้นไม้ภายในโครงการสามารถดูดซับคาร์บอนไดออกไซด์ประมาณ 525,000 กิโลกรัมต่อปี ซึ่งมีปริมาณมากพอที่จะดูดซับปริมาณคาร์บอนไดออกไซด์จากเครื่องปรับอากาศ ซึ่งมีปริมาณคาร์บอนไดออกไซด์ประมาณ 443,509 กิโลกรัมต่อปี ดังนั้น ต้นไม้ในโครงการจึงสามารถลดคาร์บอนไดออกไซด์จากเครื่องปรับอากาศที่ใช้ภายในโครงการได้ทั้งหมด จึงส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระดับต่ำ</li> </ul>		
4 คุณภาพชีวิต 4.1 สังคมและเศรษฐกิจ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เมื่อเปิดดำเนินการ โครงการจะก่อให้เกิดผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจโดยรวมของท้องถิ่น เนื่องจากจะมีการจ้างแรงงานท้องถิ่นเข้ามาทำงานภายในโครงการ ซึ่งการจ้างงานนี้จะมีผลกระทบด้านบวกต่ออาชีพและรายได้ของท้องถิ่น ท้องถิ่นเพียงเล็กน้อย เนื่องจากการจ้างงานพนักงานไม่มาก โดยทางโครงการได้จ้างแรงงานท้องถิ่นเป็นพนักงานเป็นอันดับแรก รวมทั้งส่งเสริมสนับสนุน กิจกรรมทางสังคมต่างๆ ของท้องถิ่น เพื่อสร้างความเป็นอันหนึ่งอันเดียวกันชุมชน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการจะพิจารณาปรับประชาชนในท้องถิ่นเพื่อเข้าทำงานก่อน เพื่อเป็นการส่งเสริมการมีรายได้ของประชาชนในท้องถิ่น และสนับสนุนหรือส่งเสริมกิจกรรมและประเพณีของท้องถิ่น และกิจกรรมทางศาสนา</li> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการสำหรับติดตามและประชาสัมพันธ์ข่าวสารเกี่ยวกับโครงการให้ประชาชนโดยรอบอย่างสม่ำเสมอ</li> </ul>	-



เดือน กรกฎาคม 2554

(นายธีระพงศ์ ปิงศรีรุ่งศรี)

กรรมการผู้จัดการโรงแรม บริษัท พันวา ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

(นางชฎิกร วีระสุวรรณ์)

40/48

เดือน กรกฎาคม 2554

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญศิริ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท พันวา ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม  
เขาลัก 3 ของ บริษัท พันวา ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เนื่องจากโครงการเป็นโรงแรม ที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอันตรายหรืออุบัติเหตุต่างๆ อย่างใดก็ตามเพื่อให้เกิดความปลอดภัยกับผู้อยู่อาศัยและพนักงานในโครงการจะติดตั้งระบบป้องกันภัยที่ก่อให้เกิดอันตราย</li> <li>- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยจำนวน 4 นาย โดยตรวจตราความปลอดภัยและความเรียบร้อยในโครงการ เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถพักผ่อนหรือเฝ้าดูกล้อง CCTV 24 ชั่วโมง แบ่งเป็น 2 มัคคุ ๘๒ 2 นาย โดยมัคคุที่ 1 เริ่มปฏิบัติงานตั้งแต่เวลา 07.00-19.00 น. และมัคคุที่ 2 เริ่มปฏิบัติงานตั้งแต่เวลา 19.00-07.00 น. เจ้าหน้าที่แต่ละนายจะสอดส่องดูแลความเรียบร้อยบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ และจัดให้มีพนักงานอยู่ประจำที่อาคาร เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง</li> <li>- โครงการติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (Closed Circuit Television System: CCTV) เพื่อเพิ่มความปลอดภัยให้แก่ผู้เข้ามาใช้บริการในโครงการ ซึ่งจะติดตั้งไว้จำนวน 1 จุด บริเวณทางเข้า-ออกของอาคาร</li> <li>- ผลกระทบด้านนี้ถือว่าอยู่ในระดับต่ำ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยไปปฏิบัติหน้าที่อย่างเคร่งครัด และหมั่นตรวจตราพื้นที่ดูแลความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง หากพบเหตุผิดปกติให้รีบแจ้งต่อความช่วยเหลือจากหน่วยงานราชการที่มีหน้าที่ดูแล และบรรเทาสาธารณภัยทันที</li> <li>- จัดให้มีพนักงานอยู่ประจำที่อาคาร เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง</li> <li>- ติดประกาศแจ้งเบ็ดเสร็จทั่วทุกตึกของเจ้าหน้าที่โครงการหรือหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องอย่างชัดเจนในทุกชั้นในกรณีที่เกิดอุบัติเหตุ</li> <li>- ติดป้ายและนำการใส่อุปกรณ์และตัว ไร้บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์นั้น เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถนำเข้ามาได้ทันที</li> <li>- จัดเตรียมเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งเตรียมพร้อมประสานงานกับโรงพยาบาลเพื่อส่งผู้ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาล หากเกิดอุบัติเหตุรุนแรง</li> </ul>	
4.3 สุขภาพ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ปัจจัยที่สำคัญที่อาจมีผลกระทบต่อสุขภาพ คือ <ul style="list-style-type: none"> <li>- สิ่งสกปรกทางอากาศ ได้แก่ ฝุ่นละออง ระดับเสียง และความชื้นละออง เป็นต้น</li> <li>- สิ่งสกปรกทางชีวภาพ ได้แก่ แมลงวัน มดกบิเรีย และปรสิต เป็นต้น</li> <li>- สิ่งสกปรกต่อจิตใจ ได้แก่ ความเครียด ความกังวล และความรำคาญ เป็นต้น</li> </ul> </li> <li>- การลดผลกระทบต่างๆ ที่เกิดขึ้นต่อประชาชนที่อาศัยอยู่ใกล้เคียงให้อยู่ในระดับต่ำที่สุด</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบด้านคุณภาพอากาศ ด้านระดับเสียง ด้านความชื้นละออง ด้านการบำบัดน้ำเสีย ด้านการจัดการขยะมูลฝอย และด้านสภาพเศรษฐกิจ และทัศนคติในบทที่ 4 ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น</li> </ul>	



เดือน กรกฎาคม 2554

(นายธีระพงศ์ ปิงศรีรุ่งศรี)

กรรมการผู้จัดการโรงแรม บริษัท พันวา ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

(นางชฎิกร วีระสุวรรณ์)

41/48

เดือน กรกฎาคม 2554

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญศิริ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท พันวา ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการโรงงาน  
เซาท์ 3 ของ บริษัท พันวา ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 ที่อยู่อาศัยและแหล่ง ท่องเที่ยว	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถานที่ยังคงมีอยู่ได้ประกาศขึ้นทะเบียนแหล่งโบราณสถานแห่งชาติในราชกิจจานุเบกษา พบว่าไม่มีแหล่งโบราณสถานอยู่ในบริเวณพื้นที่โครงการ และบริเวณใกล้เคียงบริเวณพื้นที่ 1 กิโลเมตร</li> <li>- เนื่องจากบริเวณข้างเคียงบางส่วนของโครงการได้ประกาศขึ้นทะเบียนแหล่งโบราณสถานแห่งชาติในราชกิจจานุเบกษา พบว่าไม่มีแหล่งโบราณสถานอยู่ในบริเวณพื้นที่โครงการ และบริเวณใกล้เคียงบริเวณพื้นที่ 1 กิโลเมตร</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ในการจัดพื้นที่สีเขียวให้มีการปลูกไม้ยืนต้นที่สอดคล้องกับสภาพพื้นที่ ในบริเวณพื้นที่ข้างเคียงโครงการ</li> <li>- โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวเป็นพื้นที่ทั้งหมด 4,410.99 ตารางเมตร (ร้อยละ 89.31 ของพื้นที่โครงการ) และมีไม้ยืนต้น 1,000 ต้น</li> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าอยู่อยู่เสมอ เพื่อความสวยงามและปลอดภัยของผู้พักอาศัย</li> </ul>	



เดือน กรกฎาคม 2554

(นายธีระพงศ์ ปิงศรีรุ่ง)

กรรมการผู้จัดการฝ่ายอำนวยการ บริษัท พันวา ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

(นางฉัตรกร วีระสูงศักดิ์)

42/48

เดือน กรกฎาคม 2554

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญศิริ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นท์ เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการโรงงาน เซาท์ 3 ของ บริษัท พันวา ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ช่วงก่อสร้าง

ด้านคุณภาพ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการ การตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
1. ทรัพยากรดิน และดินดอน	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- การเปิดหน้าดิน	- ตรวจสอบการเปิดหน้าดินและบริเวณที่จะก่อสร้างเท่านั้น	- ทุกสัปดาห์	- บริษัท พันวา ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด และผู้รับเหมา
	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- การปรับพื้นที่ หลังการก่อสร้าง	- ตรวจสอบให้มีการปรับพื้นที่ที่ไม่ได้ก่อสร้างอาคารกันดั้มหลังการ ก่อสร้างแล้วเสร็จ	- ทุกสัปดาห์	- บริษัท พันวา ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด และผู้รับเหมา
2. คุณภาพอากาศ	- ผู้พักอาศัยใกล้เคียง พื้นที่ก่อสร้าง	-ฝุ่นจาก การ ก่อสร้าง	- สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบ ทางด้านฝุ่นจากการก่อสร้าง	- ทุกสัปดาห์	- บริษัท พันวา ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด และผู้รับเหมา
	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ฝุ่นละอองรวม (TSP)	- ตรวจวัดโดยระบบกราวิเมตริก (Gravimetric) ด้วยเครื่องเก็บ ตัวอย่างอากาศ TSP ชนิดไอวอลุ่ม (High Volume Air Sampler)	- ทุกสัปดาห์	- บริษัท พันวา ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด และผู้รับเหมา
		- ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM <sub>10</sub> )	- ตรวจวัดโดยระบบกราวิเมตริก (Gravimetric) ด้วยเครื่องเก็บ ตัวอย่างอากาศ PM <sub>10</sub> ชนิดไอวอลุ่ม (High Volume Air Sampler)	- ทุกสัปดาห์	- บริษัท พันวา ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด และผู้รับเหมา
3. เสียงและสภาวะ สิ่งแวดล้อม	- ผู้พักอาศัยข้างเคียง พื้นที่ก่อสร้าง	- เสียงและสภาวะ สิ่งแวดล้อมจากการ ก่อสร้าง	- สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบ ทางด้านเสียง และสภาวะสิ่งแวดล้อมจากการก่อสร้าง	- ทุกสัปดาห์	- บริษัท พันวา ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด และผู้รับเหมา
	- ภายในโครงการ 1 จุด บริเวณทางเดินเท้าเหนือ ของโครงการที่ติดกับ โรงแรมแคนทารี ภูเก็ต เซาท์ 3	- ตรวจวัดระดับ ความดังของเสียง หน่วย Leq 24 (24 ชม.) และ Ldn	- ตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง และระดับเสียงสูงสุด ด้วย เครื่องวัดระดับเสียงตามมาตรฐาน IEC 651 หรือ IEC 804 ของ คณะกรรมการการระหว่างประเทศว่าด้วยเทคนิคไฟฟ้า (International Electrotechnical Commission, IEC)	- ทุกวันที่มีการทำงาน รากและวางงานตาม ลำดับที่ หลังจากนั้น ตรวจวัดต่อเนื่อง 1 ครั้ง	- บริษัท พันวา ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด และผู้รับเหมา
4. การปนเปื้อน ของน้ำ	- ถนนสาธารณะที่ติด กับตัวโครงการ	- ความเร็วรถและ การทิ้งขยะ การจราจร	- ตรวจสอบความเร็วของรถและการทิ้งขยะจากการจราจร	- ทุกวัน	- บริษัท พันวา ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด และผู้รับเหมา
	- ถนนสาธารณะ	- สภาพถนน	- สภาพถนนและการชำรุด	- ทุกวัน	- บริษัท พันวา ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด และผู้รับเหมา



เดือน กรกฎาคม 2554

(นายธีระพงศ์ ปิงศรีรุ่ง)

กรรมการผู้จัดการฝ่ายอำนวยการ บริษัท พันวา ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

(นางฉัตรกร วีระสูงศักดิ์)

42/48

เดือน กรกฎาคม 2554

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญศิริ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นท์ เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม เช้าหลัก 3 ของ บริษัท พันวา ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ช่วงก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
5. การระบายน้ำ	- ท่อระบายน้ำ	- สภาพท่อระบายน้ำ	- ตรวจสอบว่าท่อระบายน้ำไหลลงพื้นข้างเคียงและไหลลงท่อระบายน้ำหรือไม่	- ทุกสัปดาห์	- บริษัท พันวา ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด และผู้รับเหมา
6. การจัดการมูลฝอย	- ห้องพักขยะมูลฝอย	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง และสภาพของถังขยะ	- ตรวจสอบความสะอาดของถังขยะในการรวบรวมขยะและการทิ้งขยะอย่างถูกต้อง - ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้ดูในสภาพดีเสมอ	- ทุก 3 วัน - ทุก 1 เดือน	- บริษัท พันวา ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด และผู้รับเหมา
7. การขุดลอกและทำความสะอาด	- ถนนภายในโครงการ - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - ห้องประชุมภายใน	- การสวมใส่ชุดป้องกัน - สภาพพื้นที่ก่อสร้าง - สภาพการใช้งาน	- การสวมใส่ชุดป้องกันด้วยส่วนบุคคล - ความเรียบร้อย และการทำความสะอาด - สภาพของเครื่องมือประชุมภายใน	- ทุกวัน	- บริษัท พันวา ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด และผู้รับเหมา
8. การป้องกันอัคคีภัย	- บริเวณที่ตั้งถังดับเพลิง	- สภาพการใช้งาน	- สภาพการใช้งานถังดับเพลิงแบบมือถือ	- ทุก 6 เดือน หรือตามคำแนะนำของผู้ผลิต	- บริษัท พันวา ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด และผู้รับเหมา
	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- บันทึกสาเหตุการเกิดอัคคีภัย	- ตรวจสอบสาเหตุของอัคคีภัยที่เกิดขึ้น	- ทุกสัปดาห์	- บริษัท พันวา ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด และผู้รับเหมา
9. ทัศนียภาพ	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- สภาพการใช้งาน	- การวางท่อระบายน้ำให้ดูในสภาพดีเสมอ	- ทุกเดือน	- บริษัท พันวา ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด และผู้รับเหมา

หมายเหตุ: ค่าใช้จ่ายรวมอยู่ในราคาค่าก่อสร้างโครงการ

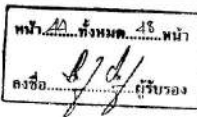


เดือน กรกฎาคม 2554

(นายธีระพงศ์ ปิงศรีรุ่ง)

(นางฉัตรกร วัชรวิรัตน์)

กรรมการผู้จัดการฝ่ายงาน บริษัท พันวา ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



44/48

เดือน กรกฎาคม 2554

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญช่วย)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ปูนิก เ็นวิสาหกิจชุมชน



ตารางที่ 4 สรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม เช้าหลัก 3 ของ บริษัท พันวา ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ช่วงดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
1. การเกิดฝุ่นละออง	- ภายในโครงการ	- การเชื่อมแผ่นอะพท	- ตรวจสอบการเชื่อมแผ่นอะพทเพื่อความปลอดภัยของผู้ที่พักอาศัยและพนักงานในโครงการ	- ทุก 1 ปี	- บริษัท พันวา ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
2. การคมนาคมขนส่ง	- บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ - บริเวณทางเข้า-ออกบนถนนสาธารณะและไหล่ทาง	- การดำเนินการทำความสะอาด - สภาพการใช้งาน	- การอำนวยความสะดวกในการเข้าออกโครงการ - ห้ามจอดรถบริเวณทางเข้า-ออก บนถนนสาธารณะ และไหล่ทาง	- ทุก 6 เดือน - ทุก 6 เดือน	- บริษัท พันวา ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
3. การระบายน้ำ	- ท่อระบายน้ำของโครงการ - เครื่องสูบน้ำ - ท่อระบายน้ำของโครงการ	- การแตกหรือการรั่วซึมของท่อ - อัตราการสูบ - ปริมาณและคุณภาพ	- ตรวจสอบท่อระบายน้ำของโครงการเป็นประจำ - เช็กเครื่องสูบน้ำ - ตรวจสอบการอุดตันของท่อระบายน้ำ	- ทุก 6 เดือน - ทุก 6 เดือน - ทุก 6 เดือน	- บริษัท พันวา ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
4. การใช้น้ำ	- บริเวณคอกน้ำดี - บริเวณคอกน้ำในห้องพัก	- สภาพการใช้งาน - วัสดุภายใน - ความสูง - กรด-ด่าง - เกลือ - แมกนีเซีย - ทองแดง	- ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำเป็นประจำในคอกน้ำ - ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้สำหรับการปรับปรุงคุณภาพด้วยวิธีดังนี้: - Visual Comparison Method - Nephelometric Method - Electrometric Method - Phenanthroline Method - Persulfate Method - Atomic Absorption Spectrophotometer	- ทุก 1 เดือน - ทุก 1 เดือน	- บริษัท พันวา ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



เดือน กรกฎาคม 2554

(นายธีระพงศ์ ปิงศรีรุ่ง)

(นางฉัตรกร วัชรวิรัตน์)

กรรมการผู้จัดการฝ่ายงาน บริษัท พันวา ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

45/48

เดือน กรกฎาคม 2554

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญช่วย)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ปูนิก เ็นวิสาหกิจชุมชน





ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม เช้าหลัก 3 ของ บริษัท พันนา ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
4. การใช้น้ำ (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> <li>- สังกะสี</li> <li>- ซีลีเนียม</li> <li>- แคดเมียม</li> <li>- ฟอสฟอรัส</li> <li>- ไนเตรต</li> <li>- กระด้างทั้งหมด</li> <li>- กระด้างถาวร</li> <li>- ปริมาณสารทั้งหมด</li> <li>- สารพิษ</li> <li>- สารหนู</li> <li>- ไธยาไมด์</li> <li>- ตะกั่ว</li> <li>-ปรอท</li> <li>- แคดเมียม</li> <li>- ซีลีเนียม</li> <li>- ทางบก</li> <li>- โพลีฟอร์มเมตที่เรีย</li> <li>- ฟิโคลไลด์ฟอร์ม</li> <li>- แบคทีเรีย</li> <li>- อี.โคไล</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Atomic Absorption Spectrophotometer</li> <li>- Turbidimetric Method</li> <li>- Argentometric Method</li> <li>- Alizarin Photometric Method</li> <li>- Cadmium Reduction Method</li> <li>- EDTA Titration Method</li> <li>- Calculation Method</li> <li>- Calculation Method</li> <li>- Atomic Absorption Spectrophotometer</li> <li>- Atomic Absorption Spectrophotometer</li> <li>- Atomic Absorption Spectrophotometer</li> <li>- Atomic Absorption Spectrophotometer</li> <li>- Atomic Absorption Spectrophotometer</li> <li>- Atomic Absorption Spectrophotometer</li> <li>- Multiple Tube Fermentation Technique</li> <li>- Fecal Coliform Test (EC Medium)</li> <li>- E.coli Test (Rapid Test)</li> </ul>		



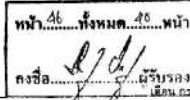
เดือน กรกฎาคม 2554

(นายธีระพงศ์ ปิงศรีรุ่งศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท พันนา ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

(นางชลิกร วัชรสุริวงศ์)

46/48



เดือน กรกฎาคม 2554

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นท์ เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม เช้าหลัก 3 ของ บริษัท พันนา ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
5. การจัดการน้ำเสีย	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ระบบบำบัดน้ำเสีย</li> <li>- บ่อตรวจคุณภาพน้ำหลังเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย รวมของโครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- บันทึกการทำงานและการตรวจสอบ</li> <li>- การตรวจสอบมาตรฐานการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร</li> <li>- ความเป็นกรดด่าง</li> <li>- บีโอดี</li> <li>- ปริมาณสารแขวนลอย</li> <li>- ซีลีเนียม</li> <li>- ปริมาณสารละลาย</li> <li>- ปริมาณตะกอนที่ตกค้างและไขมัน</li> <li>- ซีลีเนียม</li> <li>- คลอโรฟอร์ม แบคทีเรียทั้งหมด</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบและจดบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ</li> <li>- ตรวจสอบตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ๓ จากประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและมาตรฐาน</li> <li>- pH meter</li> <li>- วิธี Azide Modification</li> <li>- วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fibre Filter Disc)</li> <li>- วิธี Titrate</li> <li>- วิธีการหยดหยดระหว่างอุณหภูมิ 103-105 องศาเซลเซียส ใน 1 ชั่วโมง</li> <li>- วิธีการกรวยอิมมูโนสเฟีย (Immunofluorescence) วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลาย</li> <li>- วิธี Kjeldahl</li> <li>- วิธี Multiple-tube fermentation technique</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุก 6 เดือน</li> <li>- ทุกเดือน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท พันนา ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด</li> <li>- บริษัท พันนา ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด</li> </ul>
6. การจัดการชุมชน	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ห้องพักขยะ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพของถังขยะ</li> <li>- ปริมาณขยะออกต่าง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบความสามารถในการรองรับของถังขยะ การรั่วซึมของถังขยะ</li> <li>- ตรวจสอบปริมาณขยะออกต่างและความสะอาดถังขยะ และห้องพักขยะรวม</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกเดือน</li> <li>- ทุกสัปดาห์</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท พันนา ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด</li> <li>- บริษัท พันนา ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด</li> </ul>



เดือน กรกฎาคม 2554

(นายธีระพงศ์ ปิงศรีรุ่งศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท พันนา ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

(นางชลิกร วัชรสุริวงศ์)

47/48



เดือน กรกฎาคม 2554

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นท์ เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม เชฟหลัก 3 ของ บริษัท พันวา ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
7. การป้องกันสัตว์กัดต่อย	- บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์ป้องกันสัตว์กัดต่อย และสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบการใช้งานและประสิทธิภาพของอุปกรณ์ - ตรวจสอบสภาพแสงสว่างและควมมั่นคงของเครื่องตรวจจับ - ตรวจสอบสัญญาณไฟฟ้าฉุกเฉิน - ตรวจสอบการซ่อมป้องกันสัตว์กัดต่อย และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงภายในโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	- ทุก 6 เดือน หรือตามคำแนะนำของผู้ผลิต - ทุก 1 เดือน - ทุก 1 เดือน - ทุก 1 ปี	- บริษัท พันวา ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด - บริษัท พันวา ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด - บริษัท พันวา ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด - บริษัท พันวา ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

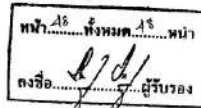
หมายเหตุ : มาตรการใช้จายรมอยู่ในส่วนดำเนินการของโรงแรมอยู่แล้ว



เดือน กรกฎาคม 2554

(นายธีระพงศ์ นีฬศิริวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท พันวา ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



48/48

เดือน กรกฎาคม 2554

(นางสาวจุฑารัตน์ วัฒนศิริ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท พันวา ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด











เลขทะเบียนวัสดุบัตร ที่ 018/2568

## เทศบาลตำบลคึกคัก

ได้รับใบอนุญาตจากกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน ใบอนุญาตเลขที่ 0102-02-2565-0020

ขอรับรองว่า

บริษัท พันวา ดีเวลโลปเม้นส์ จำกัด (โรงแรม แคนทารี บีช เขาหลัก)  
สถานที่ตั้ง 64.65 หมู่ที่ 2 ตำบลคึกคัก อำเภอตะกั่วป่า จังหวัดพังงา

ได้ดำเนินการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

ตามกฎหมายกำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย  
และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับ การป้องกันและระงับอัคคีภัย พ.ศ.2555 ลงวันที่ 7 ธันวาคม พ.ศ. 2555  
เมื่อวันที่ 30 สิงหาคม พ.ศ. 2568 มีผู้เข้ารับการฝึกซ้อมฯ จำนวน 101 คน

ให้ไว้ ณ วันที่ 20 กันยายน 2568



( นายสิริธร บัวแก้ว )

ตำแหน่ง นายกเทศมนตรีตำบลคึกคัก



ภาพประกอบการซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟประจำปี

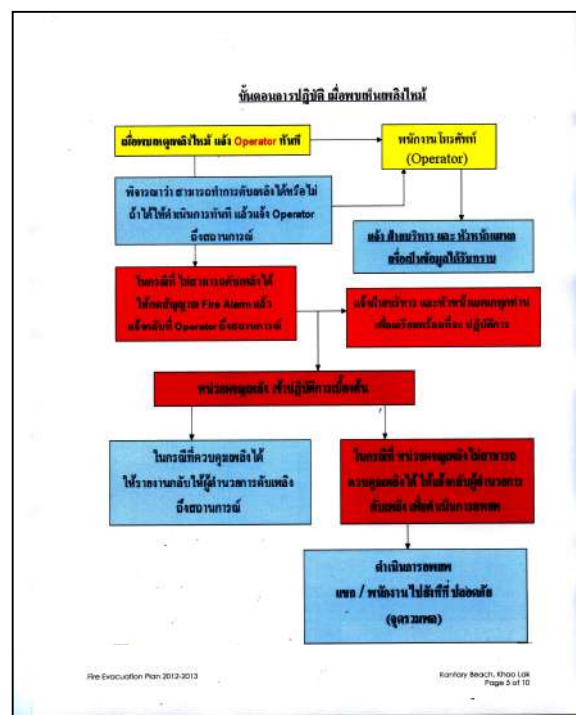
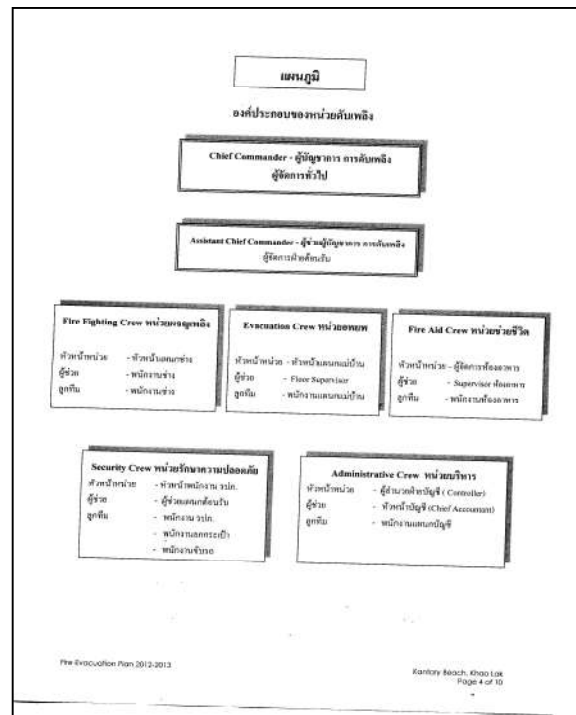








**การจัดการระบบการแจ้งเตือนอัคคีภัยและการแจ้งเตือนภัยเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ และการอพยพหนีไฟ**





# แผนภูมิการอพยพเมื่อเกิดภัยสึนามิ

## พนักงานต้อนรับ

- หน้าที่ที่ได้รับมอบหมายจาก Front Office Manager หรือผู้ประสานงานอพยพ ว่าให้ทำการอพยพพนักงานต้อนรับหน้าที่ต้องปฏิบัติ ดังนี้
1. พินิจว่าพื้นที่อพยพที่ปลอดภัยกว่าในขณะนั้น 2 จุด
  2. ให้ข้อมูลคำแนะนำด้วยน้ำเสียงปกติ และให้ข้อมูลไปตามที่ผู้จัดการแผนกต้อนรับ บอก
  3. เมื่อได้รับคำสั่ง เริ่มสัญญาณให้อพยพพนักงานต้อนรับซึ่งสามารถติดต่อขอความช่วยเหลือได้
  4. สับรถบันไดขึ้นบันไดหนีไฟให้ที่จอดรถรถ บัสหรือรถคันที่จอดอยู่
  5. หากต้องไปยังจุดนัดพบโดยบันไดหนีไฟควรระมัดระวัง ไม่ควรวิ่งหรือกระโดดลงบันได
  6. หัวหน้าหน่วยงานต้อนรับ ( F.O Supervisor ) ให้ถือรายชื่อพนักงานที่อพยพในโรงแรมไว้ด้วย
  7. ร่วมกันอพยพพนักงานต้อนรับในกรณีฉุกเฉินโดยให้พนักงานและพนักงานที่จัดการ
  8. ตรวจสอบชื่อพนักงานที่อพยพตามรายชื่อที่บันทึกไว้จาก จดรายชื่อพนักงาน และแจ้งให้พนักงานอพยพถึงจุดนัดพบตามจุดนัดพบที่บันทึกไว้

## พนักงาน Front Office

- หน้าที่ที่ได้รับมอบหมาย หรือได้รับแจ้งสัญญาณอพยพ Front Office ต้องปฏิบัติ ดังนี้
1. เก็บเงินมัดจำห้องพักจากแขกที่เข้าพัก และ บันทึก และเช็คชื่อพนักงานที่เข้าพัก
  2. เตรียมเอกสารใบแจ้งการอพยพจากโรงแรมไว้จำนวน ๑ ชุด
  3. เมื่ออพยพ
    - 4.1 หากมีแขก และ ช่วยเหลือแขกให้ออกจากห้องพักที่เข้าพัก
    - 4.2 นำเอกสารใบแจ้งการอพยพ คือ เอกสารใบ Registration Card, Restaurant Bill ออกไปให้แขก
  - 4.3 เมื่อพนักงานที่เข้าพักพร้อมที่จะอพยพแล้วให้เช็คชื่อ
  5. นำไปพร้อมกันที่จุดนัดพบ และแจ้งรายชื่อพนักงานที่อพยพตามจุดนัดพบ
  6. หัวหน้าพนักงานต้อนรับโดยสังเกต

Fire Evacuation Plan 2012-2013

Kantary Beach, Khao Lak  
Page 7 of 10

## แผนกต้อนรับ

- หน้าที่ที่ได้รับมอบหมาย หรือได้รับแจ้งสัญญาณอพยพแผนกต้อนรับต้องปฏิบัติ ดังนี้
1. เก็บเงินมัดจำห้องพักจากแขกที่เข้าพัก และ บันทึก และเช็คชื่อพนักงานที่เข้าพัก
  2. เตรียมเอกสารใบแจ้งการอพยพจากโรงแรมไว้จำนวน ๑ ชุด
  3. เมื่ออพยพ
    - 4.1 หากมีแขก และ ช่วยเหลือแขกให้ออกจากห้องพักที่เข้าพัก
    - 4.2 นำเอกสารใบแจ้งการอพยพ คือ เอกสารใบ Registration Card, Restaurant Bill ออกไปให้แขก
  - 4.3 เมื่อพนักงานที่เข้าพักพร้อมที่จะอพยพแล้วให้เช็คชื่อ
  5. นำไปพร้อมกันที่จุดนัดพบ และแจ้งรายชื่อพนักงานที่อพยพตามจุดนัดพบ
  6. หัวหน้าพนักงานต้อนรับโดยสังเกต

## พนักงานรับโทรศัพท์ของแผนกต้อนรับ

1. ไม่รับแจ้งสัญญาณอพยพจากแขกที่เข้าพัก
2. นำเอกสารใบแจ้งการอพยพจากโรงแรมไว้จำนวน ๑ ชุด
3. เมื่ออพยพ
  - 4.1 หากมีแขก และ ช่วยเหลือแขกให้ออกจากห้องพักที่เข้าพัก
  - 4.2 นำเอกสารใบแจ้งการอพยพ คือ เอกสารใบ Registration Card, Restaurant Bill ออกไปให้แขก
- 4.3 เมื่อพนักงานที่เข้าพักพร้อมที่จะอพยพแล้วให้เช็คชื่อ
5. นำไปพร้อมกันที่จุดนัดพบ และแจ้งรายชื่อพนักงานที่อพยพตามจุดนัดพบ
6. หัวหน้าพนักงานต้อนรับโดยสังเกต

## Restaurant Cashier

- หน้าที่ที่ได้รับมอบหมาย หรือได้รับแจ้งสัญญาณอพยพ Restaurant Cashier ต้องปฏิบัติ ดังนี้
1. เก็บเงินมัดจำห้องพักจากแขกที่เข้าพัก และ บันทึก และเช็คชื่อพนักงานที่เข้าพัก
  2. เตรียมเอกสารใบแจ้งการอพยพจากโรงแรมไว้จำนวน ๑ ชุด
  3. เมื่ออพยพ
    - 4.1 หากมีแขก และ ช่วยเหลือแขกให้ออกจากห้องพักที่เข้าพัก
    - 4.2 นำเอกสารใบแจ้งการอพยพ คือ เอกสารใบ Registration Card, Restaurant Bill ออกไปให้แขก
  - 4.3 เมื่อพนักงานที่เข้าพักพร้อมที่จะอพยพแล้วให้เช็คชื่อ
  5. นำไปพร้อมกันที่จุดนัดพบ และแจ้งรายชื่อพนักงานที่อพยพตามจุดนัดพบ
  6. หัวหน้าพนักงานต้อนรับโดยสังเกต

## พนักงานเก็บเงิน

- หน้าที่ที่ได้รับมอบหมาย หรือได้รับแจ้งสัญญาณอพยพ พนักงานเก็บเงินต้องปฏิบัติ ดังนี้
1. เก็บเงินมัดจำห้องพักจากแขกที่เข้าพัก และ บันทึก และเช็คชื่อพนักงานที่เข้าพัก
  2. เตรียมเอกสารใบแจ้งการอพยพจากโรงแรมไว้จำนวน ๑ ชุด
  3. เมื่ออพยพ
    - 4.1 หากมีแขก และ ช่วยเหลือแขกให้ออกจากห้องพักที่เข้าพัก
    - 4.2 นำเอกสารใบแจ้งการอพยพ คือ เอกสารใบ Registration Card, Restaurant Bill ออกไปให้แขก
  - 4.3 เมื่อพนักงานที่เข้าพักพร้อมที่จะอพยพแล้วให้เช็คชื่อ
  5. นำไปพร้อมกันที่จุดนัดพบ และแจ้งรายชื่อพนักงานที่อพยพตามจุดนัดพบ
  6. หัวหน้าพนักงานต้อนรับโดยสังเกต

Fire Evacuation Plan 2012-2013

Kantary Beach, Khao Lak  
Page 8 of 10

## พนักงานห้องอาหาร (Restaurant)

- หน้าที่ที่ได้รับมอบหมาย หรือได้รับแจ้งสัญญาณอพยพ พนักงานห้องอาหารต้องปฏิบัติ ดังนี้
1. สับรถบันไดขึ้นบันไดหนีไฟให้ที่จอดรถรถ บัสหรือรถคันที่จอดอยู่
  2. นำเอกสารใบแจ้งการอพยพจากโรงแรมไว้จำนวน ๑ ชุด
  3. เมื่ออพยพ
    - 4.1 หากมีแขก และ ช่วยเหลือแขกให้ออกจากห้องพักที่เข้าพัก
    - 4.2 นำเอกสารใบแจ้งการอพยพ คือ เอกสารใบ Registration Card, Restaurant Bill ออกไปให้แขก
  - 4.3 เมื่อพนักงานที่เข้าพักพร้อมที่จะอพยพแล้วให้เช็คชื่อ
  5. นำไปพร้อมกันที่จุดนัดพบ และแจ้งรายชื่อพนักงานที่อพยพตามจุดนัดพบ
  6. หัวหน้าพนักงานต้อนรับโดยสังเกต

## พนักงานช่าง

- หน้าที่ที่ได้รับมอบหมาย หรือได้รับแจ้งสัญญาณอพยพ พนักงานช่าง ต้องปฏิบัติ ดังนี้
1. เมื่อได้รับคำสั่งให้เปิดสัญญาณ (Fire Alarm) ให้เปิดสัญญาณไว้ตลอดเวลา จนกว่าจะได้รับคำสั่งจากผู้อำนวยการอพยพ ให้ปิดสัญญาณ
  2. พนักงานช่างต้องเปิดไฟตามอาคารต่างๆ ภายใน และ Stand by ตามจุดที่ได้รับมอบหมายจากหัวหน้าช่าง และคอยติดต่อการอพยพพนักงานที่เข้าพัก
  3. ตรวจสอบสัญญาณไฟที่เข้าพัก
  4. ตรวจสอบสัญญาณไฟที่เข้าพัก
  5. ตรวจสอบสัญญาณไฟที่เข้าพัก
  6. หัวหน้าพนักงานต้อนรับโดยสังเกต

## พนักงานทั่วไป

- หน้าที่ที่ได้รับมอบหมาย หรือได้รับแจ้งสัญญาณอพยพ พนักงานทั่วไปต้องปฏิบัติ ดังนี้

### พนักงานฝ่ายต้อนรับ (Admin Office)

1. จัดเตรียมบัญชีรายชื่อพนักงาน ที่ทำงานในขณะนี้ และเช็คชื่อพนักงานที่เข้าพัก
2. จัดหาและจัดส่ง บัตรสำหรับแจ้งให้พนักงานทราบถึงจุดนัดพบ ตามจุดนัดพบ
3. นำบัตรสำหรับแจ้งให้พนักงานทราบถึงจุดนัดพบ ไปแจกจ่ายพนักงาน

Fire Evacuation Plan 2012-2013

Kantary Beach, Khao Lak  
Page 9 of 10

## พนักงานบัญชี - ครัว

1. รวบรวมและจัดเก็บเอกสารสำคัญ เช่น Safe บัตร
2. ตรวจสอบเอกสารสำคัญที่เข้าพัก
3. นำไปพร้อมกันที่จุดนัดพบ (บริเวณหน้าโรงแรม ตรงจุด Parking Area) แล้วรายงานหัวหน้าพนักงานต้อนรับโดยสังเกต
4. หัวหน้าพนักงานต้อนรับโดยสังเกต

## พนักงานรักษาความปลอดภัย

- หน้าที่ที่ได้รับมอบหมาย หรือได้รับแจ้งสัญญาณอพยพ พนักงานรักษาความปลอดภัยต้องปฏิบัติ ดังนี้

1. ให้หัวหน้าพนักงานรักษาความปลอดภัย ร่วมมือกับผู้จัดการแผนกต้อนรับ และผู้ช่วยผู้จัดการแผนกต้อนรับทำการ Clear พื้นที่อพยพให้ว่าง เพื่อให้พนักงานที่เข้าพักอพยพออกจากอาคารเข้าไปได้สะดวก
2. ตรวจสอบสัญญาณไฟที่เข้าพัก

### เบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉิน

เบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉิน	191,123
เบอร์ศูนย์ฉุกเฉิน	199
สถานีตำรวจ นครบาล ตะกั่วป่า	
หน่วยบรรเทาสาธารณภัย	
โรงพยาบาล ตะกั่วป่า	
การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค	

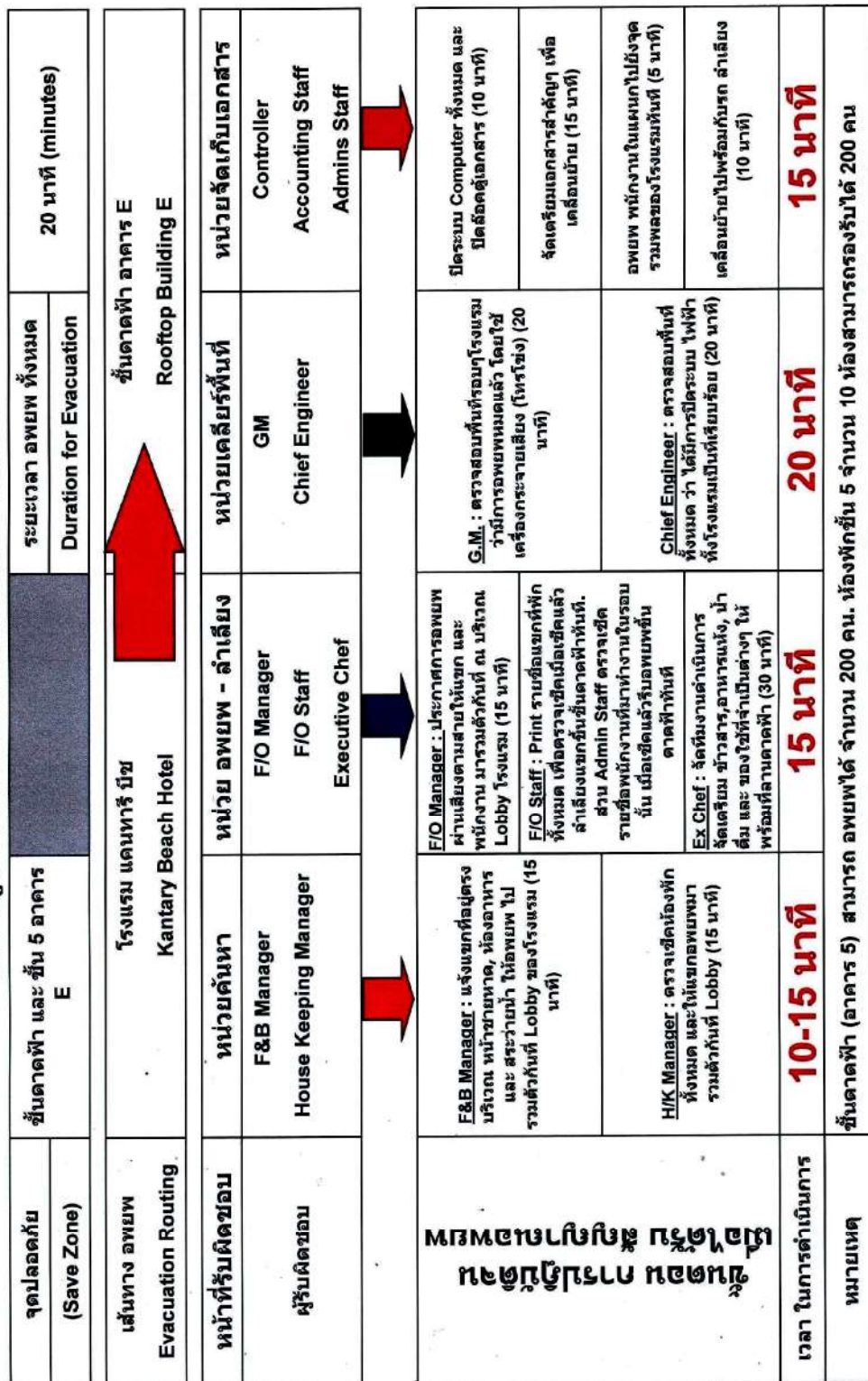
### เบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉินบริเวณต้นตอ

คุณเจริญ วีระวัฒน์พันธุ์	081-816-2478
คุณฉัตร วีระวัฒน์พันธุ์	081-919-4163
คุณณรงค์ ชรามชัยโสภิต	081-916-4084
คุณ สุเมธิตา (Group Director)	081-970-3898


Fire Evacuation Plan 2012-2013

Kantary Beach, Khao Lak  
Page 10 of 10

## แผนภูมิ การอพยพ เมื่อเกิดภัย สึนามิ



**เอกสารผลการตรวจสอบระบบแจ้งเตือนอัคคีภัย (Smoke and Heat Detector) ของโครงการฯ**

DETECTOR VALIDATION							
ชื่ออาคาร <u>KAL</u>				ผู้บันทึก <u>วิวัฒน์ ชลคณ</u>			
วันที่ดำเนินการ <u>16/1/69</u>		ช่วงระยะเวลาที่ทำการทดสอบ <u>13.00 - 16.00</u>		กำหนดการตรวจครั้งต่อไป <u>10/1/69</u>			
รุ่นชุดทดสอบ Smoke Detector <u>GFD-100D</u>				รุ่นชุดทดสอบ Heat Detector <u>SFP-100D</u>			
ยี่ห้อชุดทดสอบ Smoke Detector <u>Notifire</u>				ยี่ห้อชุดทดสอบ Heat Detector <u>Notifire</u>			
รุ่น Smoke Detector <u>FDK 246</u>				รุ่น Heat Detector <u>FDL0019-0-X</u>			
ยี่ห้อ Smoke Detector <u>Notifire</u>				ยี่ห้อ Heat Detector <u>Notifire</u>			
ผลการทดสอบ Smoke Detector		รวมจำนวน	59	ตัว	จำนวนทดสอบ		2
ลำดับ	ตำแหน่งติดตั้ง	จำนวน(ตัว)	ผลทดสอบ		สภาพภายนอก		
1	อาคาร C 24 ห้อง		<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	
2	อาคาร D 14 ห้อง		<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	
3			<input type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	
4			<input type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	
5			<input type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	
6			<input type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	
7			<input type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	
8			<input type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	
9			<input type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	
10			<input type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	
ผลการทดสอบ Heat Detector		รวมจำนวน	2	ตัว	จำนวนทดสอบ		1
ลำดับ	ตำแหน่งติดตั้ง	จำนวน(ตัว)	ผลทดสอบ		สภาพภายนอก		
1	ตัวถังลิ้น		<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input checked="" type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	
2			<input type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	
3			<input type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	
4			<input type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	
5			<input type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	
6			<input type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	
7			<input type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	
8			<input type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	
9			<input type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	
10			<input type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	
ผู้ทำการทดสอบและเช็คสภาพภายนอก				รับรองผลการบันทึก			
1. <u>วิวัฒน์ ชลคณ</u>				 (นายสมพงษ์ มากสุข) หัวหน้าแผนกช่าง			
2. <u>สมชัย ชลคณ</u>							
3. <u>ก้องภพ ชัยฉะอาด</u>							

**เอกสาร Preventive Maintenance ระบบอัคคีภัยของโครงการฯ**

**1) ระบบ Fire Alarm**

**Preventive Maintenance**

☐ SRC   ☐ KV   ☐ KR   ☐ RY   ☐ RY 3   ☐ LS   ☐ KH   ☐ RPE   ☐ BLHUA   ☐ M&H  
☐ KJ   ☐ CHA   ☐ BAY   ☐ CHM   ☐ AYU   ☐ HHA   ☐ KBB   ☒ KAL  
 PM CODE NO. FA-KAL-10-PAB-R-6-0-1

Equipment : Fire Alarm (สัญญาณเตือนเพลิงไหม้) ยี่ห้อ : Notimi FA-Fire Alarm

จำนวน	วันที่	M	M	M	M	M	M	M	M	A	ผู้ปฏิบัติงาน	ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
		Smoke Detector และทดสอบ	Heat Detector	ตรวจเช็คปุ่มกด	ตรวจเช็คการวิ่ง	ตรวจสอบโซนควบคุมตาม ZONE	ตรวจสอบไฟแจ้งเตือนทั่วพื้นที่	ทดสอบการแจ้งเตือนระบบ	General Alarm				
11	มกราคม 68	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	ม.ค. 68	สม	
9	กุมภาพันธ์ 68	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	ก.พ. 68	สม	
13	มีนาคม 68	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	ค.มี. 68	สม	
10	เมษายน 68	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	วิ.ว. 68	สม	
14	พฤษภาคม 68	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	ค.พ. 68	สม	
10	มิถุนายน 68	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	ค.มิ. 68	สม	
4	กรกฎาคม 68	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	ค.กร. 68	วิ.ว. 68	
4	สิงหาคม 68	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	วิ.ว. 68	วิ.ว. 68	
9	กันยายน 68	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	ค.พ. 68	วิ.ว. 68	
4	ตุลาคม 68	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	ค.ตุ. 68	วิ.ว. 68	
5	พฤศจิกายน 68	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	ค.พ. 68	วิ.ว. 68	
7	ธันวาคม 68	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	ค.ธ. 68	วิ.ว. 68	

Weekly = ประจำสัปดาห์ (W)   Monthly = ประจำเดือน (M)   Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q)   Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S)   Annually = ประจำปี (A)   วัสดุ (V) = ปกติ   วัสดุ (X) = ผิดปกติ  
 QC\_CHECKSHEET-9 : 1/2009

## 2) Fire Pump

### Preventive Maintenance

☐ KJ ☐ LS ☐ KH ☐ RPE ☐ M&H

☐ SRC ☐ KV ☐ KR ☐ RY ☐ RY3 ☐ CP ☐ BAY ☐ CHA ☐ CHM

☐ AYU ☐ HHA ☐ KBB ☒ KAL

PM CODE NO: FP-KAL-WJ-PR-6-0-1

Equipment : Fire Pump ( บังคับเพลิง ) ยี่ห้อ : Cummins รุ่น : 60T59-C Fire Pump

ความถี่	W	W	W	W	W	W	W	W	W	W	W	M	M	M	ผู้ตรวจ	หมายเหตุ	
วัน	ตรวจสอบระดับน้ำในถังดับเพลิง	ตรวจสอบระดับน้ำในถังดับเพลิง	ตรวจสอบระดับน้ำในถังดับเพลิง	ตรวจสอบระดับน้ำในถังดับเพลิง	ตรวจสอบระดับน้ำในถังดับเพลิง	ตรวจสอบระดับน้ำในถังดับเพลิง	ตรวจสอบระดับน้ำในถังดับเพลิง	ตรวจสอบระดับน้ำในถังดับเพลิง	ตรวจสอบระดับน้ำในถังดับเพลิง	ตรวจสอบระดับน้ำในถังดับเพลิง	ตรวจสอบระดับน้ำในถังดับเพลิง	ตรวจสอบระดับน้ำในถังดับเพลิง	ตรวจสอบระดับน้ำในถังดับเพลิง	ตรวจสอบระดับน้ำในถังดับเพลิง	ตรวจสอบระดับน้ำในถังดับเพลิง	ตรวจสอบระดับน้ำในถังดับเพลิง	ตรวจสอบระดับน้ำในถังดับเพลิง
5/1/68	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
19/1/68	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
8/2/68	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
16/2/68	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2/3/68	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
16/3/68	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
30/3/68	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
13/4/68	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
27/4/68	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
11/5/68	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
25/6/68	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
8/6/68	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
22/6/68	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
29/6/68	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
6/7/68	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
13/7/68	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

QC\_CHECKSHEET-6 : 1/2009



# Preventive Maintenance

☐ SRC   ☐ KV   ☐ KR   ☐ RY   ☐ RY 3   ☐ CP   ☐ BAY   ☐ CHA   ☐ CHM   ☐ AYU   ☐ HHA   ☐ KBB   ☒ KAL  
☐ KJ   ☐ LS   ☐ KH   ☐ RPE   ☐ M&H

PM CODE NO: **FD-KAL-WT-IR-6-0-1**

Equipment : Fire Pump ( มีต้นเพลิง ) ชื่อ : **Cummins** รุ่น : **6BT8.9-C** **Fire pump**

ตรวจเช็ค	Fire pump												หมายเหตุ
	W	W	W	W	W	W	W	W	W	W	M	M	
วันที่	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	ผู้ตรวจ
	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	ผู้ปฏิบัติงาน
	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	ผู้ตรวจ
	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	ผู้ปฏิบัติงาน
	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	ผู้ตรวจ
	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	ผู้ปฏิบัติงาน
	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	ผู้ตรวจ
	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	ผู้ปฏิบัติงาน
	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	ผู้ตรวจ
	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	ผู้ปฏิบัติงาน
	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	ผู้ตรวจ
	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	ผู้ปฏิบัติงาน

Weekly = ประจำสัปดาห์ (W)   Monthly = ประจำเดือน (M)   Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q)   Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S)   Annually = ปีละครั้ง (A)   ข้อควรระวัง (I) = 1 นาที   ข้อควรระวัง (X) = 1 ชั่วโมง



### 3) Emergency Light

#### Preventive Maintenance

☐ SRC   ☐ KV   ☐ KR   ☐ RY   ☐ LS   ☐ KH   ☐ RPE   ☐ BLHUA  
☐ KJ   ☐ CP   ☐ BAY   ☐ CHA   ☐ CHM   ☐ AYU   ☐ HHA   ☐ KBB   ☒ KAL  
 PM CODE NO.: FM-KAL-A-MPB2-6-0-1

Equipment : Emergency Light (ยี่ห้อ : SAFEGUARD)    MPB2

เดือน	M	M	M	M	M	M	ผู้ตรวจ	ผู้บันทึก	หมายเหตุ
15 มกราคม 68	✓	✓	✓	✓	5%	✓	✓	✓	
11 กุมภาพันธ์ 68	✓	✓	✓	✓	5%	✓	✓	✓	
14 มีนาคม 68	✓	✓	✓	✓	5%	✓	✓	✓	
14 เมษายน 68	✓	✓	✓	✓	5%	✓	✓	✓	
12 พฤษภาคม 68	✓	✓	✓	✓	5%	✓	✓	✓	
16 มิถุนายน 68	✓	✓	✓	✓	5%	✓	✓	✓	
12 กรกฎาคม 68	✓	✓	✓	✓	5%	✓	✓	✓	
9 สิงหาคม 68	✓	✓	✓	✓	5%	✓	✓	✓	
4 กันยายน 68	✓	✓	✓	✓	5%	✓	✓	✓	
3 ตุลาคม 68	✓	✓	✓	✓	5%	✓	✓	✓	
1 พฤศจิกายน 68	✓	✓	✓	✓	5%	✓	✓	✓	
8 ธันวาคม 68	✓	✓	✓	✓	5%	✓	✓	✓	

Weekly = 1 ครั้งต่อสัปดาห์ (W)    Monthly = 1 ครั้งต่อเดือน (M)    Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q)    Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S)    Annually = 1 ครั้งต่อปี (A)    5 ปีครั้ง (X) = 5 ปีครั้ง  
 QC\_CHECKSHEET-8 : 1/2009

# Preventive Maintenance

☐ SRC   ☐ KJ   ☐ LS   ☐ KH   ☐ RPE   ☐ BLHUA  
☐ KV   ☐ KR   ☐ RY   ☐ CP   ☐ BAY   ☐ CHA   ☐ CHM   ☐ AYU   ☐ HHA   ☐ KBB   ☒ KAL  
 PM CODE NO.: EM-KAL-SL-MK-0-0-1

Equipment : Emergency Light (ยี่ห้อ : Sunny)   คล้ายกัน

เดือน	M					ผู้ตรวจ	ผู้รับผิดชอบ	หมายเหตุ
	M	M	M	M	M			
15 มกราคม 64	✓	✓	✓	✓	✓	12/3/24	12/3/24	
11 กุมภาพันธ์ 64	✓	✓	✓	✓	✓	12/3/24	12/3/24	
14 มีนาคม 64	✓	✓	✓	✓	✓	12/3/24	12/3/24	
14 เมษายน 64	✓	✓	✓	✓	✓	12/3/24	12/3/24	
10 พฤษภาคม 64	✓	✓	✓	✓	✓	12/3/24	12/3/24	
16 มิถุนายน 64	✓	✓	✓	✓	✓	12/3/24	12/3/24	
12 กรกฎาคม 64	✓	✓	✓	✓	✓	12/3/24	12/3/24	
9 สิงหาคม 64	✓	✓	✓	✓	✓	12/3/24	12/3/24	
4 กันยายน 64	✓	✓	✓	✓	✓	12/3/24	12/3/24	
3 ตุลาคม 64	✓	✓	✓	✓	✓	12/3/24	12/3/24	
8 พฤศจิกายน 64	✓	✓	✓	✓	✓	12/3/24	12/3/24	
7 ธันวาคม 64	✓	✓	✓	✓	✓	12/3/24	12/3/24	

Weekly = ประจำสัปดาห์ (w)   Monthly = ประจำเดือน (M)   Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q)   Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S)   Annually = ประจำปี (A)   ข้อควร (I) = ปรากฏ   ข้อผิดพลาด (X) = ผิดปกติ  
 QC\_CHECKSHEET-8 : 1/2009

#### 4) Tag ดับเพลิง

KANTARY BEACH KHIAO LAK  
ENGINEERING DEPARTMENT  
FIRE EXTINGUISHER CHECK 1136

ชนิด ☐ Halotron ☐ Co<sub>2</sub> ☒ Dry Chemical ☐ BCF

วันที่ DATE	ผู้ตรวจ INSPECTOR	หมายเหตุ REMARKS
7/1/64	สิทธิโชค	
4/2/64	สิทธิโชค	
5/3/64	สุวิทย์	
16/4/64	สุวิทย์	
16/6/64	สุวิทย์	
20/6/64	ผอ.น	
19/7/64	ผอ.น	
7/4/64	สุวิทย์	
25/9/64	สุวิทย์	
25/10/64	สุวิทย์	
10/11/64	สุ	
10/12/64	สุ	

KANTARY BEACH KHIAO LAK  
ENGINEERING DEPARTMENT  
FIRE EXTINGUISHER CHECK 1127

ชนิด ☐ Halotron ☐ Co<sub>2</sub> ☒ Dry Chemical ☐ BCF

วันที่ DATE	ผู้ตรวจ INSPECTOR	หมายเหตุ REMARKS
7/1/64	สิทธิโชค	
4/2/64	สิทธิโชค	
5/3/64	สุวิทย์	
16/4/64	สุวิทย์	
16/6/64	สุวิทย์	
20/6/64	ผอ.น	
19/7/64	ผอ.น	
7/4/64	สุวิทย์	
25/9/64	สุวิทย์	
25/10/64	สุวิทย์	
10/11/64	สุ	
10/12/64	สุ	

KANTARY BEACH KHIAO LAK  
ENGINEERING DEPARTMENT  
FIRE EXTINGUISHER CHECK 1105

ชนิด ☐ Halotron ☐ Co<sub>2</sub> ☒ Dry Chemical ☐ BCF

วันที่ DATE	ผู้ตรวจ INSPECTOR	หมายเหตุ REMARKS
7/1/64	สิทธิโชค	
4/2/64	สิทธิโชค	
5/3/64	สุวิทย์	
16/4/64	สุวิทย์	
16/6/64	สุวิทย์	
20/6/64	ผอ.น	
19/7/64	ผอ.น	
7/4/64	สุวิทย์	
11/4/64	สุวิทย์	
25/10/64	สุวิทย์	
10/11/64	สุ	
10/12/64	สุ	

KANTARY BEACH KHAO LAK  
ENGINEERING DEPARTMENT  
FIRE EXTINGUISHER CHECK 2206

ชนิด ☐ Halotron ☐ CO<sub>2</sub> ☒ Dry Chemical ☐ BCF

ว.ด.ป DATE	ผู้ตรวจ INSPECTOR	หมายเหตุ REMARKS
10/01/68	ศักดิ์เทพ	
15/01/68	วิจิตรพงศ์	
3/02/68	วิจิตรพงศ์	
12/02/68	วิจิตรพงศ์	
16/05/68	วิจิตรพงศ์	
10/06/68	วิจิตรพงศ์	
19/07/68	วิจิตรพงศ์	
07/08/68	วิจิตรพงศ์	
11/09/68	วิจิตรพงศ์	
28/10/68	วิจิตรพงศ์	

KANTARY BEACH KHAO LAK  
ENGINEERING DEPARTMENT  
FIRE EXTINGUISHER CHECK 2104

ชนิด ☐ Halotron ☐ CO<sub>2</sub> ☒ Dry Chemical ☐ BCF

ว.ด.ป DATE	ผู้ตรวจ INSPECTOR	หมายเหตุ REMARKS
07/01/68	ศักดิ์เทพ	
12/01/68	วิจิตรพงศ์	
21/02/68	วิจิตรพงศ์	
04/03/68	วิจิตรพงศ์	
16/05/68	วิจิตรพงศ์	
10/06/68	วิจิตรพงศ์	
19/07/68	วิจิตรพงศ์	
07/08/68	วิจิตรพงศ์	
11/09/68	วิจิตรพงศ์	
28/10/68	วิจิตรพงศ์	

KANTARY BEACH KHAO LAK  
ENGINEERING DEPARTMENT  
FIRE EXTINGUISHER CHECK 2106

ชนิด ☐ Halotron ☐ CO<sub>2</sub> ☒ Dry Chemical ☐ BCF

ว.ด.ป DATE	ผู้ตรวจ INSPECTOR	หมายเหตุ REMARKS
10/01/68	ศักดิ์เทพ	
15/01/68	วิจิตรพงศ์	
3/02/68	วิจิตรพงศ์	
12/02/68	วิจิตรพงศ์	
16/05/68	วิจิตรพงศ์	
10/06/68	วิจิตรพงศ์	
19/07/68	วิจิตรพงศ์	
07/08/68	วิจิตรพงศ์	
11/09/68	วิจิตรพงศ์	
28/10/68	วิจิตรพงศ์	

KANTARY BEACH KHAO LAK  
ENGINEERING DEPARTMENT  
FIRE EXTINGUISHER CHECK 3106

ชนิด ☐ Halotron ☐ Co<sub>2</sub> ☐ Dry Chemical ☐ BCF

ว.ด.ป. DATE	ผู้ตรวจ INSPECTOR	หมายเหตุ REMARKS
๑๗/๐๑/๖๗	ศักดิ์ชัย	
๐๘/๐๒/๖๗	ศักดิ์ชัย	
๐๖/๐๓/๖๗	ศักดิ์ชัย	
๒๔/๓/๖๗	ศักดิ์ชัย	
๑๕/๐๔/๖๗	ศักดิ์ชัย	
๒๐/๐๕/๖๗	ศักดิ์ชัย	
๑๗/๐๖/๖๗	ศักดิ์ชัย	
๐๗/๐๗/๖๗	ศักดิ์ชัย	
๑๑/๐๘/๖๗	ศักดิ์ชัย	
๒๘/๑๐/๖๗	ศักดิ์ชัย	
๑๕/๑๑/๖๗	ศักดิ์ชัย	

KANTARY BEACH KHAO LAK  
ENGINEERING DEPARTMENT  
FIRE EXTINGUISHER CHECK 3101

ชนิด ☐ Halotron ☐ Co<sub>2</sub> ☐ Dry Chemical ☐ BCF

ว.ด.ป. DATE	ผู้ตรวจ INSPECTOR	หมายเหตุ REMARKS
๗-๑-๖๘	ศักดิ์ชัย	
๑๕/๐๒/๖๘	ศักดิ์ชัย	
๒๓/๐๓/๖๘	ศักดิ์ชัย	
๑๐/๐๔/๖๘	ศักดิ์ชัย	
๑๕/๐๕/๖๘	ศักดิ์ชัย	
๑๐/๐๖/๖๘	ศักดิ์ชัย	
๑๗/๐๗/๖๘	ศักดิ์ชัย	
๐๗/๐๘/๖๘	ศักดิ์ชัย	
๑๑/๐๙/๖๘	ศักดิ์ชัย	
๒๙/๑๐/๖๘	ศักดิ์ชัย	

KANTARY BEACH KHAO LAK  
ENGINEERING DEPARTMENT  
FIRE EXTINGUISHER CHECK 3206

ชนิด ☐ Halotron ☐ Co<sub>2</sub> ☒ Dry Chemical ☐ BCF

ว.ด.ป. DATE	ผู้ตรวจ INSPECTOR	หมายเหตุ REMARKS
๑๗/๐๑/๖๗	ศักดิ์ชัย	
๑๕/๐๒/๖๗	ศักดิ์ชัย	
๒/๐๓/๖๗	ศักดิ์ชัย	
๒๔/๓/๖๗	ศักดิ์ชัย	
๑๕/๐๔/๖๗	ศักดิ์ชัย	
๑๕/๐๕/๖๗	ศักดิ์ชัย	
๑๐/๐๖/๖๗	ศักดิ์ชัย	
๑๗/๐๗/๖๗	ศักดิ์ชัย	
๐๗/๐๘/๖๗	ศักดิ์ชัย	
๑๑/๐๙/๖๗	ศักดิ์ชัย	
๒๘/๑๐/๖๗	ศักดิ์ชัย	

KANTARY BEACH KHAO LAK  
ENGINEERING DEPARTMENT  
FIRE EXTINGUISHER CHECK 4404

ชนิด ☐ Halotron ☐ Co<sub>2</sub> ☒ Dry Chemical ☐ BCF

วันที่ DATE	ผู้ตรวจ INSPECTOR	หมายเหตุ REMARKS
7-1-68	ผู้ตรวจ	
7-2-68	ผู้ตรวจ	
3-3-68	ผู้ตรวจ	
4-4-68	ผู้ตรวจ	
5-5-68	ผู้ตรวจ	
20-6-68	ผู้ตรวจ	
19-7-68	ผู้ตรวจ	
20-8-68	ผู้ตรวจ	
11-9-68	ผู้ตรวจ	
23-10-68	ผู้ตรวจ	

KANTARY BEACH KHAO LAK  
ENGINEERING DEPARTMENT  
FIRE EXTINGUISHER CHECK 4201

ชนิด ☐ Halotron ☐ Co<sub>2</sub> ☒ Dry Chemical ☐ BCF

วันที่ DATE	ผู้ตรวจ INSPECTOR	หมายเหตุ REMARKS
7-1-68	ผู้ตรวจ	
8-2-68	ผู้ตรวจ	
3-3-68	ผู้ตรวจ	
16-4-68	ผู้ตรวจ	
16-6-68	ผู้ตรวจ	
20-6-68	ผู้ตรวจ	
19-7-68	ผู้ตรวจ	
7-8-68	ผู้ตรวจ	
11-9-68	ผู้ตรวจ	
29-10-68	ผู้ตรวจ	
10-11-68	ผู้ตรวจ	
10-12-68	ผู้ตรวจ	

KANTARY BEACH KHAO LAK  
ENGINEERING DEPARTMENT  
FIRE EXTINGUISHER CHECK 4101

ชนิด ☐ Halotron ☐ Co<sub>2</sub> ☒ Dry Chemical ☐ BCF

วันที่ DATE	ผู้ตรวจ INSPECTOR	หมายเหตุ REMARKS
7-1-64	ผู้ตรวจ	
4-2-64	ผู้ตรวจ	
3-3-64	ผู้ตรวจ	
16-4-64	ผู้ตรวจ	
16-6-64	ผู้ตรวจ	
20-6-64	ผู้ตรวจ	
19-7-64	ผู้ตรวจ	
7-8-64	ผู้ตรวจ	
11-9-64	ผู้ตรวจ	
29-10-64	ผู้ตรวจ	
10-11-64	ผู้ตรวจ	
10-12-64	ผู้ตรวจ	

KARTARY BACH KHUO LAK  
ENGINEERING DEPARTMENT 5210  
FIRE EXTINGUISHER CHECK

ชนิด ☐ Halotron ☐ Co<sub>2</sub> ☐ Dry Chemical ☐ ABC

วันที่ DATE	ผู้ตรวจ INSPECTOR	หมายเหตุ REMARKS
7/1/68	สมชาย	
8/2/68	สมชาย	
9/3/68	สมชาย	
10/4/68	สมชาย	
11/5/68	สมชาย	
12/6/68	สมชาย	
13/7/68	สมชาย	
14/8/68	สมชาย	
15/9/68	สมชาย	
16/10/68	สมชาย	
17/11/68	สมชาย	
18/12/68	สมชาย	

KARTARY BACH KHUO LAK  
ENGINEERING DEPARTMENT  
FIRE EXTINGUISHER CHECK 5301

ชนิด ☐ Halotron ☐ Co<sub>2</sub> ☐ Dry Chemical ☐ ABC

วันที่ DATE	ผู้ตรวจ INSPECTOR	หมายเหตุ REMARKS
07/01/68	สมชาย	
08/02/68	สมชาย	
09/03/68	สมชาย	
10/04/68	สมชาย	
11/05/68	สมชาย	
12/06/68	สมชาย	
13/07/68	สมชาย	
14/08/68	สมชาย	
15/09/68	สมชาย	
16/10/68	สมชาย	
17/11/68	สมชาย	
18/12/68	สมชาย	

6101

KANTARY BEACH KHAO LAK  
ENGINEERING DEPARTMENT  
FIRE EXTINGUISHER CHECK

ชนิด ☐ Halotron ☐ Co<sub>2</sub> ☒ Dry Chemical ☐ BCF

วันที่ DATE	ผู้ตรวจ INSPECTOR	หมายเหตุ REMARKS
7-1-64	อัครวิทย์	
4/2/64	อัครวิทย์	
3/3/64	อัครวิทย์	
16/4/64	อัครวิทย์	
16/6/64	อัครวิทย์	
20/6/64	อัครวิทย์	
19/7/64	อัครวิทย์	
7/8/64	อัครวิทย์	
11/9/64	อัครวิทย์	
24/10/64	อัครวิทย์	
10/11/64	อัครวิทย์	
10/12/64	อัครวิทย์	

6201

KANTARY BEACH KHAO LAK  
ENGINEERING DEPARTMENT  
FIRE EXTINGUISHER CHECK

ชนิด ☐ Halotron ☒ Co<sub>2</sub> ☐ Dry Chemical ☐ BCF

วันที่ DATE	ผู้ตรวจ INSPECTOR	หมายเหตุ REMARKS
7-1-64	อัครวิทย์	
4/2/64	อัครวิทย์	
3/3/64	อัครวิทย์	
16/4/64	อัครวิทย์	
16/6/64	อัครวิทย์	
20/6/64	อัครวิทย์	
19/7/64	อัครวิทย์	
7/8/64	อัครวิทย์	
11/9/64	อัครวิทย์	
24/10/64	อัครวิทย์	
10/11/64	อัครวิทย์	
10/12/64	อัครวิทย์	

6101

KANTARY BEACH KHAO LAK  
ENGINEERING DEPARTMENT  
FIRE EXTINGUISHER CHECK

ชนิด ☐ Halotron ☐ Co<sub>2</sub> ☒ Dry Chemical ☐ BCF

วันที่ DATE	ผู้ตรวจ INSPECTOR	หมายเหตุ REMARKS
7-1-64	อัครวิทย์	
4/2/64	อัครวิทย์	
3/3/64	อัครวิทย์	
16/4/64	อัครวิทย์	
16/6/64	อัครวิทย์	
20/6/64	อัครวิทย์	
19/7/64	อัครวิทย์	
7/8/64	อัครวิทย์	
11/9/64	อัครวิทย์	
24/10/64	อัครวิทย์	
10/11/64	อัครวิทย์	
10/12/64	อัครวิทย์	



5) Generator

Preventive Maintenance

☐ SRC ☐ KV ☐ KR ☐ RY ☐ RY 3 ☐ CP ☐ KH ☐ LS ☐ KJ ☐ RPE ☐ BLHUA ☐ M&H ☐ AYU ☐ CHM ☐ CHA ☐ BAY ☐ HHA ☐ KBB ☒ KAL  
 PM CODE NO. 6(N-KA)-W1-GR-0-1

Equipment : Generator ( เอนเนอเรเตอร์ ) ชื่อ : CUMMINS Capacity : 200 กิโลวัตต์ 207.5 kVA																PM CODE NO. 6(N-KA)-W1-GR-0-1			
ความถี่	W	W	W	W	W	W	W	W	W	W	W	W	W	M	M	Q	ผู้ปฏิบัติงาน	ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
วัน	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	26/4/64	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	3/5/64	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	10/5/64	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	17/5/64	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	24/5/64	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	31/5/64	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	7/6/64	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	14/6/64	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	21/6/64	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	28/6/64	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	4/7/64	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	11/7/64	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	18/7/64	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	25/7/64	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	1/8/64	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	8/8/64	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

Weekly = ประจำสัปดาห์ (W) Monthly = ประจำเดือน (M) Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q) Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S) Annually = ปีละครั้ง (A) ชื่ออุปกรณ์ (A) ชื่อผู้ตรวจ (X) = ผู้ปฏิบัติงาน

QC\_CHECKSHEET-7 : 4/2009

☐ KJ ☐ LS ☐ KH ☐ RPE ☐ BLHUA ☐ M&H ☐ KBB

☐ SRC ☐ KV ☐ KR ☐ RY ☐ RY 3 ☐ CP ☐ BAY ☐ CHA ☐ CHIM ☐ AYU ☐ HHA ☐ KAL ☒

PM CODE NO: 6N-kAL-WT-GR-0-1

Capacity: 295165987 (275 LVA)

[illegible]

QC\_CHECKSHEET-7 : 4/2009

☐ KJ ☐ LS ☐ KH ☐ RPE ☐ BLHUA ☐ M&H ☐ KBB

☐ SRC ☐ KV ☐ KR ☐ RY ☐ RY 3 ☐ CP ☐ BAY ☐ CHA ☐ CHM ☐ AYU ☐ HHA ☐ KAL

Equipment : Generator ( เจนเนอเรเตอร์ ) ยี่ห้อ : CUMMINS Capacity : 295 6000 275 KW

[illegible]

Weekly = ประจำสัปดาห์ (W)	Monthly = ประจำเดือน (M)	Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q)	Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S)	Annually = ประจำปี (A)	ปีถัดไป (Y) = ปีถัดไป (X) = ปีถัดไป (Z)
---------------------------	--------------------------	-----------------------------	---------------------------------	------------------------	---

QC\_CHECKSHEET-7 : 4/2009

ใบเสร็จค่าการกำจัดสิ่งปฏิกูลและใบเสร็จการกำจัดไขมัน

## เปรมทิพย์ บริการสูบล้างทำความสะอาด

1/4 ม.6 ต.บางม่วง อ.ตะกั่วป่า จ.พังงา

โทร. 089-0421515 , 093-2805300

เล่มที่ 11.....

**บิลเงินสด**

เลขที่ 1.....

ชื่อลูกค้า บริษัท ห้างฯ อีโวลูโกลปแลนด์ จำกัด C โรงแรมเคมรินทร์ ชะลอมถั่ว

ที่อยู่ลูกค้า 61,65,72 หมู่ 2 ต.คึกคัก อ.ตะกั่วป่า จ.พังงา 82220

วันที่ 24 / 11 / 68

จำนวนบ่อ	รายการสูบ	จำนวนเงิน
	กัน ถัง 1.5 x 1000	18000
รวม		18000

จำนวนเงิน  
(ตัวอักษร)

หนึ่งหมื่นแปดพันบาทถ้วน

ผู้รับเงิน เปรมทิพย์ รักชาติ

Store  
A/C De  
A/C Pa

# บริษัท ทรัพย์ บริการสุขส้วมตะกั่วป่า

1/4 ม.6 ต.บางม่วง อ.ตะกั่วป่า จ.พังงา

โทร. 089-0421515 , 093-2805300

เล่มที่.....11.....

บิลเงินสด

เลขที่.....24.....

ชื่อลูกค้า บริษัท หันหา อสังหาริมทรัพย์ จำกัด C แคนทรี

ที่อยู่ลูกค้า 65/65 หมู่ 2 ต. คึกคัก อ.ตะกั่วป่า จ.พังงา 82220

วันที่ 6 / 5 - พ / 66

จำนวนบ่อ	รายการสูบ	จำนวนเงิน
	สูบไขมัน < แคนทรี + ตัวรับไขมัน	
	1000x1	1000
	รวม	1000

จำนวนเงิน  
(ตัวอักษร)

หนึ่ง พัน บาทถ้วน

ผู้รับเงิน นางสาวพิมพ์ รุ่งเรือง





## เอกสาร Preventive Maintenance ระบบน้ำใช้อาคาร

[illegible]

**Preventive Maintenance**

☐ KJ    ☐ LS    ☐ KH    ☐ RPE    ☐ BLHUA  
☐ SRC    ☐ KV    ☐ KR    ☐ RY    ☐ RY3    ☐ CP    ☐ BAY    ☐ CHA    ☐ CHM    ☐ AYU    ☐ HHA    ☐ KBB    ☒ KAL

PM CODE NO. BP-KAL-6-PR-0-0-1

---

Equipment : Pump (ปั๊ม)    Type : ปั๊มน้ำดี    ☐ ปั๊มน้ำเสีย    ☒ **Jockey Pump**  
 (รหัส : BTMDLFS)    รุ่น : CR15    Capacity : 17 m<sup>3</sup>/hr    ถังบรรจุน้ำ

☐ 980-7    ☐ BJ    ☐ DT-LH    ☐ PCS    ☐ BLH    ☐ ไส้กรอง BLH

สัปดาห์	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M
เดือน	สัปดาห์ที่ 1	สัปดาห์ที่ 2	สัปดาห์ที่ 3	สัปดาห์ที่ 4	สัปดาห์ที่ 5	สัปดาห์ที่ 6	สัปดาห์ที่ 7	สัปดาห์ที่ 8	สัปดาห์ที่ 9	สัปดาห์ที่ 10	สัปดาห์ที่ 11	สัปดาห์ที่ 12	สัปดาห์ที่ 13	สัปดาห์ที่ 14	สัปดาห์ที่ 15	สัปดาห์ที่ 16	สัปดาห์ที่ 17	สัปดาห์ที่ 18
16	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
15	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
14	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
13	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
12	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
11	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
10	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
9	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
8	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
7	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
6	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
4	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

Weekly - ประจำสัปดาห์ (W)    Monthly - ประจำเดือน (M)    Quarterly - ทุก 3 เดือน (Q)    Semi-Annually - ทุก 6 เดือน (S)    Annually - ประจำปี (A)    1 เดือน (H) = 1 เดือน    1 ปี (Y) = 1 ปี

QC\_CHECKSHEET-5 : 120005

ภาพห้องพักขยะแบบปิด ของโครงการ (แยกเป็นห้องขยะเปียก-ขยะแห้ง)



ห้องขยะเปียก






ห้องขยะแห้ง



ใบเสร็จค่าเก็บขนขยะของโครงการฯ



คำขอปะจําเจ็ดเดือน สิงหาคม-๖๘  
ได้รับเงินจาก บ.พันนาดีเวิลด์โฮมเมท จก.  
ที่อยู่ ๘๔,๘๕,๗๒ ม.๒ ต.สีคิ้วอ.ตะกั่วป่า จ.พังงา

ใบเสร็จรับเงินคําชะยะ/ใบกำกับภาษี  
สำนักงานเทศบาลตำบลสีคิ้ว  
ต.สีคิ้วอ.ตะกั่วป่าจ.พังงา  
เลขประจำตัวผู้เสียภาษี

ใบเสร็จรับเงินเลขที่ ๖๘-๐๑๑-๐๑๑๗๒  
เลขที่ผู้ชำระคําชะยะ ๐๑๑๗๒


เบอร์โทร

ปีภาษี	ยอด	ภาษี	รวมเป็นเงินทั้งสิ้น
๐.๐๐	๔,๘๘๐.๐๐	๐.๐๐	๔,๘๘๐.๐๐

สีพันทร้อยแปดสิบบาทถ้วน

**๒๑๔**

หัวหน้าหน่วยงานคลัง




นางสาวกาวลี สิมธอน  
พนักงานเก็บเงิน  
วันที่รับเงิน ๒๙/๐๙/๒๕๖๘

๐	๐	๐	๐.๐๐
๐๕/๐๘/๒๕๖๘	๐๔/๐๗/๒๕๖๘	๐.๐๐	๔,๘๘๐.๐๐


สีพันทร้อยแปดสิบบาทถ้วน

**๒๑๔**

หัวหน้าหน่วยงานคลัง



16 SEP 2025



คำขอชำระค่าเดือน กันยายน-68  
ได้รับเงินจาก บ.พันวาดีไวโอโฮปเมนท์ จก.  
ที่อยู่ 64,65,72 ม.2 ต.สีกlick อ.ตะกั่วป่า จ.พังงา

ใบเสร็จรับเงินค่าชำระ/ใบกำกับภาษี  
สำนักงานเทศบาลตำบลสีกlick  
22 ม.4 ต.สีกlick อ.ตะกั่วป่า จ.พังงา  
เลขประจำตัวผู้เสียภาษี

เบอร์โทร -

จำนวน	หน่วย	ราคา	รวมเป็นเงินทั้งสิ้น
0.00	บาท	0.00	4,680.00

สี่พันหกกร้อยแปดสิบบาทถ้วน


ใบเสร็จรับเงินเลขที่ 68-012-01172  
เลขที่ผู้ชำระค่าชำระ 01172


๒๕๖  
หัวหน้าหน่วยงานคลัง

นางสาวผกาดี จิมออน  
พนักงานเก็บเงิน  
วันที่รับเงิน 28/10/2568


01707/62000

๒๕๖  
หัวหน้าหน่วยงานคลัง





16 OCT 2025



ใบเสร็จรับเงินค่าชดเชย/ใบกำกับภาษี  
สำนักงานเทศบาลตำบลสีคิ้ว  
22 ม.4 ต.สีคิ้ว อ.ตะกั่วป่า จ.พังงา  
เลขประจำตัวผู้เสียภาษี


ค่าชดเชยประจำเดือน ตุลาคม-68  
ได้รับเงินจาก บ.พันวาดีเวลอปเม้นท์ จก.  
ที่อยู่ 64,65,72 ม.2 ต.สีคิ้ว อ.ตะกั่วป่า จ.พังงา

ใบเสร็จรับเงินเลขที่ 69-001-01172  
เลขที่ผู้ชำระค่าชดเชย 01172


เบอร์โทร -

ภาษีมูลค่าเพิ่ม	ชดเชย	ภาษี	รวมเป็นเงินทั้งสิ้น
0.00	4,680.00	0.00	4,680.00

สี่พันหกกร้อยแปดสิบบาทถ้วน

  
 หัวหน้าหน่วยงานคลัง

นางสาวณภาพดี งามอ่อน  
 พนักงานเก็บเงิน  
 วันที่รับเงิน 18/11/2568



ใบเสร็จรับเงินค่าชดเชย/ใบกำกับภาษี  
สำนักงานเทศบาลตำบลสีคิ้ว  
22 ม.4 ต.สีคิ้ว อ.ตะกั่วป่า จ.พังงา  
เลขประจำตัวผู้เสียภาษี


ค่าชดเชยประจำเดือน พฤศจิกายน-68  
ได้รับเงินจาก บ.พันวาดีเวลอปเม้นท์ จก.  
ที่อยู่ 64,65,72 ม.2 ต.สีคิ้ว อ.ตะกั่วป่า จ.พังงา


ใบเสร็จรับเงินเลขที่ 69-002-01172  
เลขที่ผู้ชำระค่าชดเชย 01172

เบอร์โทร -

ภาษีมูลค่าเพิ่ม	ชดเชย	ภาษี	รวมเป็นเงินทั้งสิ้น
0.00	4,680.00	0.00	4,680.00

สี่พันหกกร้อยแปดสิบบาทถ้วน

  
 หัวหน้าหน่วยงานคลัง

  
 นางสาวณภาพดี งามอ่อน  
 พนักงานเก็บเงิน  
 วันที่รับเงิน 24/12/2568



**เอกสาร Preventive Maintenance ระบบไฟฟ้าของโครงการ**

**Preventive Maintenance**

☐ SRC   ☐ KV   ☐ KR   ☐ RY   ☐ RY 3   ☐ CP   ☐ BAY   ☐ CHA   ☐ CHM   ☐ AYU   ☐ HHA   ☐ KBB   ☒ KAL  
☐ KJ   ☐ LS   ☐ KH   ☐ RPE   ☐ BLHUA   ☐ M&H  
 PM CODE NO. : 000-KAL-E-000 R-b-2-1

Equipment : MDB (ตู้ผลิต) : PMK    ปี พ.ศ. : 2553    0003

วันที่	จำนวน	W			W			W			W			VOLT	AMP	ชื่ออุปกรณ์	ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
		W			W			W			W							
		No.	R	S	T	No.	R	S	T	No.	R	S	T					
26/4/64	9.00																	
3/5/64	9.00																	
10/5/64	9.00																	
17/5/64	9.00																	
24/5/64	9.00																	
31/5/64	9.00																	
7/6/64	9.00																	
14/6/64	9.00																	
21/6/64	9.00																	
28/6/64	9.00																	
5/7/64	9.00																	
12/7/64	9.00																	
19/7/64	9.00																	
26/7/64	9.00																	
2/8/64	9.00																	
9/8/64	9.00																	
16/8/64	9.00																	
23/8/64	9.00																	
30/8/64	9.00																	
6/9/64	9.00																	

OC\_CHECKSHEET-3 : 1/2009

☐ KJ ☐ LS ☐ KH ☐ RPE ☐ BLHUA ☐ M&H

☐ SRC ☐ KV ☐ KR ☐ RY ☐ RY 3 ☐ CP ☐ BAY ☐ CHA ☐ CHM ☐ AYU ☐ HHA ☐ KBB ☒ KAL

MD13-KAC-E-MDBR-0-2-1

Equipment: M D B (ผู้ผลิต: PMK ปี พ.ศ.: ๒๕๕๓

[illegible]

Daily = ประจำวัน (D)	Weekly = ประจำสัปดาห์ (W)	Monthly = ประจำเดือน (M)	Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q)	Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S)	Annually = ประจำปี (A) <i>Annual (I) = ปกติ</i> <i>ชีวิต (X) = มีปกติ</i>
----------------------	---------------------------	--------------------------	-----------------------------	---------------------------------	---

QC\_CHECKSHEET-3 : 1/2009



## Preventive Maintenance Check Sheet

☐ KJ    ☐ LS    ☐ KH    ☐ BLH-နိဂါ    ☐ CKR    ☐ RY3    ☐ RYG    ☐ CHA    ☐ RYK    ☐ BLH-အုဂ္ဂဘိ 103    ☐ RPE-အိဇိတ်    ☐ AYU    ☐ CHA    ☐ HHA    ☐ 304    ☐ KBB    ☐ CHM    ☐ SRC    ☐ CKS  
☐ CHA    ☐ RYK    ☐ CKR    ☐ GPH    ☐ The Cape    ☐ KBH    ☒ KAL    ☐ KOR    ☐ KSC    ☐ KYN    ☐ BPK    ☐ JCF    ☐ BCH

PM CODE NO: AC-KAL-E-CR-5-6501-1

ឈ្មោះ : DAIKIN      Equipment : Air Condition    ☐ AHU    ☒ Split Type    Capacity : 8/3 LV2S

[illegible]

Weekly = ประจำสัปดาห์ (W)      Monthly = ประจำเดือน (M)      Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q)      Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S)      Annually = ประจำปี (A)      ปีถัดไป (X) = ปีถัดไป

PM CHECKSHEET REVISED: 12/2022

ของโครงการโรงแรมเขาหลัก 3 สิ่งแวดล้อมภาค 15



เล่มที่

01

เลขที่ ๐๐๓๔

ข้าพเจ้า นาย/นาง/นางสาว อรรักษ์ สันทรราชย์ เจ้าหน้าที่สำนักงานสิ่งแวดล้อมภาคที่ 15 ภูเก็ต  
ปฏิบัติหน้าที่ในฐานะเจ้าพนักงานควบคุมพิษตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535  
และ/หรือปฏิบัติหน้าที่ตามกฎหมายกระทรวงแบ่งส่วนราชการกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2545 และคณะ  
ได้เข้าตรวจสอบ 101 หมู่ 6 ต. ไร่หลักแก้ว อ. ไร่หลักแก้ว จ. ภูเก็ต  
ตั้งอยู่ที่ 64, 65 และ 66 หมู่ 2 ต. ไร่หลักแก้ว อ. ไร่หลักแก้ว จ. ภูเก็ต  
โทรศัพท์ โทรสาร เมื่อวันที่ 13 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2560  
ระหว่างเวลา 13.00 - 14.10 น.

[illegible]

ทราบ	ไม่ทราบ	คำถาม
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ท่านทราบอำนาจ หน้าที่ของ ขอสำนักงานสิ่งแวดล้อมภาคที่ 15 หรือไม่ และชื่อทางการ การของเว็บไซต์ที่ทราบแล้ว
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ท่านทราบชื่อทางการ ขอสำนักงานสิ่งแวดล้อม ภาคที่ 15 หรือไม่
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ท่านทราบชื่อทางการ ชื่อเรียกการทุจริตของ สำนักงานสิ่งแวดล้อม ภาคที่ 15 หรือไม่

ในการตรวจสอบครั้งนี้ เจ้าหน้าที่ได้เก็บตัวอย่าง/ตรวจวัด ☐ น้ำเสีย/น้ำทิ้ง ☐ อากาศ ☐ เสียง ☐ กากของเสีย  
☐ อื่นๆ (ระบุ) ..... จำนวน ..... ตัวอย่าง รหัสตัวอย่าง .....  
 ผู้เก็บตัวอย่าง ..... น. โดยได้รับความยินยอมจากเจ้าของหรือผู้ครอบครองหรือผู้แทนของสถานประกอบกิจการข้างต้น  
 ซึ่งเจ้าหน้าที่และคณะมิได้กระทำการใดๆ ให้เกิดความเสียหายหรือไปประโยชน์ต่อทรัพย์สินของสถานประกอบกิจการดังกล่าว  
 ผู้ตรวจสอบและผู้อำนวยการสอบ อ่านแล้วจึงลงลายมือชื่อไว้เป็นหลักฐาน

(အောင်လှိုင်၊ ခင်အောင်လှိုင်)

ตำแหน่ง .....

ผู้ตรวจสอบ

resumé laan

(.....)

ตำแหน่ง ...เลขาฯบริหารทั่วไป ...นักวิทยาศาสตร์สิ่งแวดล้อมประยุกต์ ...สว.15

ผู้ร่วมตรวจสอบ

(.....உருவகம்.....)

ตำแหน่ง ช่างเทคนิค / ช่างเทคนิค

เจ้าของ/ผู้ครอบครอง/ผู้แทนของสถานที่

ผู้นำตรวจ

(.....)

ตำแหน่ง .....

ผู้ร่วมตรวจสอบ

สำนักงานสิ่งแวดล้อมภาคที่ 15 ภูเก็ต เลขที่ 189/193 หมู่ 1 ถนนรัตนโกสินทร์ 200 ปี ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000  
โทรศัพท์ 0 7621 9329 ต่อ 14 โทรสาร 0 7621 9603 ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ : [rec15.orstomre@mail.go.th](mailto:rec15.orstomre@mail.go.th)








**ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการเขาลัก 3**

**ฉบับล่าสุด กค.-รค. 2566 ที่ทส 1007.5/11464**



ที่ ทส ๑๐๐๗.๕/๑๑๕๖๕

สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖  
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

**๒** กรกฎาคม ๒๕๖๗

**เรื่อง** การพิจารณารายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม KANTARY BEACH KHAOLAK 3 ของบริษัท พันวา ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

**เรียน** กรรมการผู้จัดการบริษัท พันวา ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

**สิ่งที่ส่งมาด้วย** สำเนาหนังสือสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพังงา ที่ พง ๐๐๑๔.๒/๓๑๒ ลงวันที่ ๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗

ตามที่ สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพังงา ได้จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม KANTARY BEACH KHAOLAK 3 ของบริษัท พันวา ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ตำบลคึกคัก อำเภอตะกั่วป่า จังหวัดพังงา ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม ๒๕๖๖ ซึ่งจัดทำรายงานฯ โดยบริษัท เกษมกิจ จำกัด ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมพิจารณา รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย


สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พิจารณารายงานดังกล่าวแล้วพบว่า โครงการไม่ได้ตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งตามดัชนีและค่ามาตรฐานที่กำหนด (เดือนละ ๑ ครั้ง) เนื่องจากโครงการแนบเพียงผลการตรวจวัดเดือนกรกฎาคมและเดือนพฤศจิกายน ๒๕๖๖ เท่านั้น และขอความร่วมมือโครงการให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด โดยมีข้อเสนอแนะต่อการปฏิบัติตามมาตรการ ดังนี้

๑. การตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียตลอดจนระบบระบายน้ำของโครงการให้มีประสิทธิภาพการใช้งานได้ต่อเนื่อง รวมทั้งการตรวจวัดคุณภาพน้ำตามที่มาตรการและกฎหมายกำหนด
๒. การดูแลและบำรุงรักษาการเจริญเติบโตของต้นไม้ในพื้นที่สีเขียวให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ
๓. การประชาสัมพันธ์การจัดการขยะมูลฝอย การประหยัดน้ำ และการประหยัดไฟฟ้าอย่างต่อเนื่อง
๔. การตรวจสอบระบบการป้องกันอัคคีภัย จุลตรมพล และซ่อมแซมฉุกเฉิน
๕. ให้โครงการแสดงภาพถ่ายประกอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่เป็นปัจจุบัน พร้อมทั้งระบุวัน เดือน ปี ให้ครบถ้วน หากโครงการมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการหรือมาตรการฯ ที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้ดำเนินการตามขั้นตอนตามที่กำหนด กรณีมีการเปลี่ยนแปลงชื่อโครงการ ให้โครงการดำเนินการแจ้งการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวอย่างเป็นทางการให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งผู้ว่าราชการจังหวัดพังงาเพื่อพิจารณาด้วยแล้ว และการส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ขอให้ส่งผ่านทางระบบอิเล็กทรอนิกส์ของสำนักงานนโยบายฯ (ระบบ Smart EIA Plus (<http://eia.onep.go.th/>)) อีกหนึ่งช่องทางด้วยทุกครั้ง

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ




(นางสาวภา ธิญีชีระนันท์)

ผู้อำนวยการกองพัฒนาระบบการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองพัฒนาระบบการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๓๗ (ณกรณ์)

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@onep.go.th



สิ่งที่ส่งมาด้วย  
<https://ggle.io/65n7>