

2.2 รายงานผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งระบบบำบัดน้ำเสีย ระหว่างเดือน มกราคม-มิถุนายน 2568

รายงานผลการทดสอบคุณภาพน้ำ

ชื่อสถานประกอบการ : บริษัท เซ็น เอกซ์ พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด
สถานที่ตั้ง : เลขที่ 542 ศูนย์การค้าเซ็นนาฟัส ถนนเจริญนคร แขวงคลองตันใต้ เขตคลองสาน กรุงเทพมหานคร 10600

ผลการทดสอบคุณภาพน้ำทิ้ง

จุดเก็บตัวอย่าง : จุดที่ 1 บริเวณคุณภาพน้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัด (บ่อสูบน้ำเสีย)
จุดที่ 2 บริเวณบ่อพักสุดท้ายก่อนระบายสู่สาธารณะ
สถานที่เก็บตัวอย่าง : ตั้งอยู่ หมู่ 6 ตำบลลาดสวาย อำเภอลำลูกกา จังหวัดปทุมธานี 12150
วันที่เก็บตัวอย่าง : 23 มกราคม 2568 วันที่รับตัวอย่าง : 24 มกราคม 2568
วันที่ทดสอบ : 24 มกราคม 2568 – 5 กุมภาพันธ์ 2568 วันที่ออกรายงาน : 12 มกราคม 2568
เครื่องมือ : Analytical balance “Sartorius” Model BSA Series, Serial No. SWB3139614148, ID No. CI-01-003
DO meter “YSI” Model 5000/5100, Serial No. 18L109487, ID No. WW-15-001
Incubator “Binder” Model KB240, Serial No. 20180000012164, ID No. WW-16-001
Oven “Mettler” Model MEM-1 UF55, Serial No. B219.0142, ID No. WW-05-002
pH meter “Thermo fisher” Model orion versaster pro, Serial No. 12260, ID No. WW-03-001
Distillation unit vepodest “Gerhardt” Model VAP 200, Serial No. 5200 18 0181, ID No. WW-20-001
Turbosog “Gerhardt” Model TUR, Serial No. 6300 18 0137, ID No. WW-21-001
Rotary evaporator “KNF” Model RC600, Serial No. 6.12360309, ID No. WW-17-001

ผลการทดสอบ

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD ⁽²⁾	LOQ ⁽³⁾	ผลการทดสอบ จุดที่ 1 บริเวณคุณภาพน้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัด (บ่อสูบน้ำเสีย)
				23 มกราคม 2568
pH ^(##)	-	-	-	6.3
Biochemical oxygen demand (BOD) ^(##)	mg/L	1	2	2
Total suspended solids (TSS) ^(##)	mg/L	1	3	10
Total dissolved solids (TDS) ^(##)	mg/L	5	10	536
Sulfide ^(##)	mg/L	0.3	0.5	ND ⁽⁴⁾
Total kjeldahl nitrogen (TKN) ^(##)	mg/L	1	4	9
Oil and grease ^(##)	mg/L	1.0	3.0	ND ⁽⁴⁾
Settleable solids	ml/L	-	0.1	< 0.1
ลักษณะตัวอย่าง				สีเหลืองใส มีตะกอน

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD ⁽²⁾	LOQ ⁽³⁾	ผลการทดสอบ จุดที่ 2 บริเวณบ่อกักสุดท้ายก่อน ระบายสู่สาธารณะ	มาตรฐานน้ำทิ้ง อาคารอยู่อาศัย (อาคารชุด) (ประเภท ข) ⁽¹⁾
				23 มกราคม 2568	
pH ^(##)	-	-	-	8.1	5.5-9
Biochemical oxygen demand (BOD) ^(##)	mg/L	1	2	4	≤ 30
Total suspended solids (TSS) ^(##)	mg/L	1	3	8	≤ 40
Total dissolved solids (TDS) ^(##)	mg/L	5	10	744	≤ 1,000
Sulfide ^(##)	mg/L	0.3	0.5	ND ⁽⁴⁾	≤ 1.0
Total kjeldahl nitrogen (TKN) ^(##)	mg/L	1	4	4	≤ 35
Oil and grease ^(##)	mg/L	1.0	3.0	ND ⁽⁴⁾	≤ 20
Settleable solids	ml/L	-	0.1	< 0.1	-
ลักษณะตัวอย่าง				สีเหลืองอ่อนใส มีตะกอนเล็กน้อย	

วิธีทดสอบ :	<ol style="list-style-type: none">1. pH : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th ed., 2023, Part 4500-H⁺ B2. Biochemical oxygen demand (BOD) : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th ed., 2023, Part 5210 B3. Total suspended solids (TSS) : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th ed., 2023, Part 2540 D4. Total dissolved solids (TDS) : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th ed., 2023, Part 2540 C5. Sulfide : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th ed., 2023, Part 4500-S²⁻ F6. Total kjeldahl nitrogen (TKN) : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th ed., 2023, Part 4500-N_{org} B7. Oil and grease : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th ed., 2023, Part 5520 B8. Settleable solids : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th ed., 2023, Part 2540 F
-------------	--

หมายเหตุ ⁽¹⁾ = ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด

⁽²⁾ = Limit of detection (ขีดจำกัดต่ำสุดของวิธีทดสอบ)

⁽³⁾ = Limit of quantitation (ปริมาณต่ำสุดที่สามารถตรวจหาค่าได้ในเชิงปริมาณ)

⁽⁴⁾ = Not detectable (ไม่สามารถตรวจวัดได้ ; ค่าที่ได้น้อยกว่า LOD)

^(##) = รายการทดสอบที่ได้รับความเห็นชอบให้วิเคราะห์ได้จากกรมโรงงานอุตสาหกรรม โดย บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด เลขทะเบียน ว-131

รายงานผลการทดสอบคุณภาพน้ำ

ชื่อสถานประกอบการ : บริษัท เซ็น เอกซ์ พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด
สถานที่ตั้ง : เลขที่ 542 ศูนย์การค้าเสนาเฟสท์ ถนนเจริญนคร แขวงคลองตันใต้ เขตคลองสาน กรุงเทพมหานคร 10600

ผลการทดสอบคุณภาพน้ำทิ้ง

จุดเก็บตัวอย่าง : จุดที่ 1 บริเวณคุณภาพน้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัด (บ่อสูบน้ำเสีย)
จุดที่ 2 บริเวณบ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายสู่ท่อสาธารณะ
สถานที่เก็บตัวอย่าง : ตั้งอยู่ที่ หมู่ 6 ตำบลลาดสวาย อำเภอลำลูกกา จังหวัดปทุมธานี 12150
วันที่เก็บตัวอย่าง : 17 กุมภาพันธ์ 2568 วันที่รับตัวอย่าง : 18 กุมภาพันธ์ 2568
วันที่ทดสอบ : 18 กุมภาพันธ์ - 4 มีนาคม 2568 วันที่ออกรายงาน : 11 มีนาคม 2568
เครื่องมือ : Analytical balance "Sartorius" Model BSA Series, Serial No. SWB3139614148, ID No. CI-01-003
DO meter "YSI" Model 5000/5100, Serial No. 18L109487, ID No. WW-15-001
Incubator "Binder" Model KB240, Serial No. 20180000012164, ID No. WW-16-001
Oven "Mettler" Model MEM-1 UF55, Serial No. B219.0142, ID No. WW-05-002
pH meter "Thermo fisher" Model orion versaster pro, Serial No. 12260, ID No. WW-03-001
Distillation unit vepodest "Gerhardt" Model VAP 200, Serial No. 5200 18 0181, ID No. WW-20-001
Turbosog "Gerhardt" Model TUR, Serial No. 6300 18 0137, ID No. WW-21-001
Rotary evaporator "KNF" Model RC600, Serial No. 6.12360309, ID No. WW-17-001

ผลการทดสอบ

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD ⁽²⁾	LOQ ⁽³⁾	ผลการทดสอบ จุดที่ 1 บริเวณคุณภาพน้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัด (บ่อสูบน้ำเสีย)
				17 กุมภาพันธ์ 2568
pH ^(##)	-	-	-	5.8
Biochemical oxygen demand (BOD) ^(##)	mg/L	1	2	5
Total suspended solids (TSS) ^(##)	mg/L	1	2	13
Total dissolved solids (TDS) ^(##)	mg/L	1	3	769
Sulfide ^(##)	mg/L	0.3	0.5	ND ⁽⁴⁾
Total kjeldahl nitrogen (TKN) ^(##)	mg/L	1	2	11
Oil and grease ^(##)	mg/L	0.5	1.6	ND ⁽⁴⁾
Settleable solids	ml/L	-	0.1	0.1
ลักษณะตัวอย่าง				สีเหลืองใส มีตะกอน

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD ⁽²⁾	LOQ ⁽³⁾	ผลการทดสอบ จุดที่ 2 บริเวณบ่อกักน้ำสุดท้ายก่อน ระบายสู่ท่อสาธารณะ	มาตรฐานน้ำทิ้ง อาคารอยู่อาศัย (อาคารชุด) ประเภท ข ⁽¹⁾
				17 กุมภาพันธ์ 2568	
pH ^(##)	-	-	-	8.0	5.5-9.0
Biochemical oxygen demand (BOD) ^(##)	mg/L	1	2	4	≤ 30
Total suspended solids (TSS) ^(##)	mg/L	1	2	2	≤ 40
Total dissolved solids (TDS) ^(##)	mg/L	1	3	803	≤ 1,000
Sulfide ^(##)	mg/L	0.3	0.5	ND ⁽⁴⁾	≤ 1.0
Total kjeldahl nitrogen (TKN) ^(##)	mg/L	1	2	4	≤ 35
Oil and grease ^(##)	mg/L	0.5	1.6	ND ⁽⁴⁾	≤ 20
Settleable solids	ml/L	-	0.1	0.1	-
ลักษณะตัวอย่าง				สีเหลืองอ่อนใส มีตะกอนเล็กน้อย	

วิธีทดสอบ :	<ol style="list-style-type: none">1. pH : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th ed., 2023, Part 4500-H⁺ B2. Biochemical oxygen demand (BOD) : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th ed., 2023, Part 5210 B3. Total suspended solids (TSS) : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th ed., 2023, Part 2540 D4. Total dissolved solids (TDS) : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th ed., 2023, Part 2540 C5. Sulfide : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th ed., 2023, Part 4500-S²⁻ F6. Total kjeldahl nitrogen (TKN) : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th ed., 2023, Part 4500-N_{org} B7. Oil and grease : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th ed., 2023, Part 5520 B8. Settleable solids : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th ed., 2023, Part 2540 F
-------------	--

หมายเหตุ ⁽¹⁾ = ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด

⁽²⁾ = Limit of detection (ขีดจำกัดต่ำสุดของวิธีทดสอบ)

⁽³⁾ = Limit of quantitation (ปริมาณต่ำสุดที่สามารถตรวจหาค่าได้ในเชิงปริมาณ)

⁽⁴⁾ = Not detectable (ไม่สามารถตรวจวัดได้ ; ค่าที่ได้น้อยกว่า LOD)

^(##) = รายการทดสอบที่ได้รับความเห็นชอบให้วิเคราะห์ได้จากกรมโรงงานอุตสาหกรรม โดย บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด เลขทะเบียน ว-131

รายงานผลการทดสอบคุณภาพน้ำเสีย/น้ำทิ้ง

ชื่อสถานประกอบการ : บริษัท เซ็น เอกซ์ พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด
สถานที่ตั้ง : เลขที่ 542 ศูนย์การค้าเสนาเฟสท์ ถนนเจริญนคร แขวงคลองตันใต้ เขตคลองสาน กรุงเทพมหานคร 10600

ผลการทดสอบคุณภาพน้ำเสีย/น้ำทิ้ง

จุดเก็บตัวอย่าง : จุดที่ 1 บริเวณคุณภาพน้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัด (บ่อสูบน้ำเสีย)
จุดที่ 2 บริเวณบ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายสู่ท่อสาธารณะ
สถานที่เก็บตัวอย่าง : ตั้งอยู่ที่ หมู่ 6 ตำบลลาดสวาย อำเภอลำลูกกา จังหวัดปทุมธานี 12150
วันที่เก็บตัวอย่าง : 8 มีนาคม 2568 วันที่รับตัวอย่าง : 10 มีนาคม 2568
วันที่ทดสอบ : 10 มีนาคม – 1 เมษายน 2568 วันที่ออกรายงาน : 7 เมษายน 2568
เครื่องมือ : Analytical balance “Sartorius” Model BSA Series, Serial No. SWB3139614148, ID No. CI-01-003
DO meter “YSI” Model 5000/5100, Serial No. 18L109487, ID No. WW-15-001
Incubator “Binder” Model KB240, Serial No. 20180000012164, ID No. WW-16-001
Oven “Mettler” Model MEM-1 UF55, Serial No. B219.0142, ID No. WW-05-002
pH meter “Thermo fisher” Model orion versaster pro, Serial No. 12260, ID No. WW-03-001
Distillation unit vepodest “Gerhardt” Model VAP 200, Serial No. 5200 18 0181, ID No. WW-20-001
Turbosog “Gerhardt” Model TUR, Serial No. 6300 18 0137, ID No. WW-21-001
Rotary evaporator “KNF” Model RC600, Serial No. 6.12360309, ID No. WW-17-001

CEM

C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.
บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

P. Pongmanee

(ดร.แพทย์ไทย ภูติศ ภาณุรักษ์นันท์)

ว-131-ค-0001

ผู้รายงานการตรวจวัด

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดถ่ายใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร

ผลการทดสอบ

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD ⁽²⁾	LOQ ⁽³⁾	ผลการทดสอบ จุดที่ 1 บริเวณคุณภาพน้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัด (บ่อสูบน้ำเสีย)
				8 มีนาคม 2568
pH ^(##)	-	-	-	7.5
Biochemical oxygen demand (BOD) ^(##)	mg/L	1	2	13
Total suspended solids (TSS) ^(##)	mg/L	1	2	44
Total dissolved solids (TDS) ^(##)	mg/L	1	3	877
Sulfide ^(##)	mg/L	0.3	0.5	ND ⁽⁴⁾
Total kjeldahl nitrogen (TKN) ^(##)	mg/L	1	2	13
Oil and grease ^(##)	mg/L	0.5	1.6	4.7
Settleable solids	ml/L	-	0.1	0.1
ลักษณะตัวอย่าง				สีเหลือง ขุ่น มีตะกอน

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD ⁽²⁾	LOQ ⁽³⁾	ผลการทดสอบ จุดที่ 2 บริเวณบ่อกักน้ำสุดท้ายก่อน ระบายสู่ท่อสาธารณะ	มาตรฐานน้ำทิ้ง อาคารอยู่อาศัย (อาคารชุด) ประเภท ข ⁽¹⁾
				8 มีนาคม 2568	
pH ^(##)	-	-	-	7.6	5.5-9.0
Biochemical oxygen demand (BOD) ^(##)	mg/L	1	2	5	≤ 30
Total suspended solids (TSS) ^(##)	mg/L	1	2	17	≤ 40
Total dissolved solids (TDS) ^(##)	mg/L	1	3	821	≤ 1,000
Sulfide ^(##)	mg/L	0.3	0.5	ND ⁽⁴⁾	≤ 1.0
Total kjeldahl nitrogen (TKN) ^(##)	mg/L	1	2	9	≤ 35
Oil and grease ^(##)	mg/L	0.5	1.6	< 1.6	≤ 20
Settleable solids	ml/L	-	0.1	< 0.1	-
ลักษณะตัวอย่าง				สีเหลืองอ่อน ใส มีตะกอน	



C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.
บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด



(ดร.แพทย์ไทย ภูติศ ภาณุรัตน์)

ว-131-ค-0001

ผู้รายงานการตรวจวัด

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดถ่ายใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร

วิธีทดสอบ :	<ol style="list-style-type: none">1. pH : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th ed., 2023, Part 4500-H⁺ B2. Biochemical oxygen demand (BOD) : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th ed., 2023, Part 5210 B3. Total suspended solids (TSS) : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th ed., 2023, Part 2540 D4. Total dissolved solids (TDS) : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th ed., 2023, Part 2540 C5. Sulfide : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th ed., 2023, Part 4500-S²⁻ F6. Total kjeldahl nitrogen (TKN) : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th ed., 2023, Part 4500-N_{org} B7. Oil and grease : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th ed., 2023, Part 5520 B8. Settleable solids : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th ed., 2023, Part 2540 F
-------------	--

หมายเหตุ ⁽¹⁾ = ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด

⁽²⁾ = Limit of detection (ขีดจำกัดต่ำสุดของวิธีทดสอบ)

⁽³⁾ = Limit of quantitation (ปริมาณต่ำสุดที่สามารถตรวจหาค่าได้ในเชิงปริมาณ)

⁽⁴⁾ = Not detectable (ไม่สามารถตรวจวัดได้ ; ค่าที่ได้น้อยกว่า LOD)

^(##) = รายการทดสอบที่ได้รับความเห็นชอบให้วิเคราะห์ได้จากกรมโรงงานอุตสาหกรรม โดย บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด เลขทะเบียน ว-131

รายงานผลการทดสอบคุณภาพน้ำเสีย/น้ำทิ้ง

ชื่อสถานประกอบการ : บริษัท เซ็น เอกซ์ พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด
สถานที่ตั้ง : เลขที่ 542 ศูนย์การค้าแสนาเฟสท์ ถนนเจริญนคร แขวงคลองตันใต้ เขตคลองสาน กรุงเทพมหานคร 10600

ผลการทดสอบคุณภาพน้ำเสีย/น้ำทิ้ง

จุดเก็บตัวอย่าง : จุดที่ 1 บริเวณคุณภาพน้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัด (บ่อสูบน้ำเสีย)
จุดที่ 2 บริเวณบ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายสู่ท่อสาธารณะ

สถานที่เก็บตัวอย่าง : ตั้งอยู่ที่ หมู่ 6 ตำบลลาดสวาย อำเภอลำลูกกา จังหวัดปทุมธานี 12150

วันที่เก็บตัวอย่าง : 10 เมษายน 2568 วันที่รับตัวอย่าง : 11 เมษายน 2568

วันที่ทดสอบ : 11-29 เมษายน 2568 วันที่ออกรายงาน : 6 พฤษภาคม 2568

เครื่องมือ : Analytical balance "Sartorius" Model BSA Series, Serial No. SWB3139614148, ID No. CI-01-003
DO meter "YSI" Model 5000/5100, Serial No. 18L109487, ID No. WW-15-001
Incubator "Binder" Model KB240, Serial No. 20180000012164, ID No. WW-16-001
Oven "Memmert" Model MEM-1 UF55, Serial No. B219.0142, ID No. WW-05-002
pH meter "Thermo fisher" Model orion versaster pro, Serial No. 12260, ID No. WW-03-001
Distillation unit vepodest "Gerhardt" Model VAP 200, Serial No. 5200 18 0181, ID No. WW-20-001
Turbosog "Gerhardt" Model TUR, Serial No. 6300 18 0137, ID No. WW-21-001
Rotary evaporator "KNF" Model RC600, Serial No. 6.12360309, ID No. WW-17-001

CEM

C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.
บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

P. Pongthum

(ดร.แพทย์ไทย ภูติศ ภาณุรักษ์นันท์)

ว-131-ค-0001

ผู้รายงานการตรวจวัด

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดถ่ายใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร

ผลการทดสอบ

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD ⁽²⁾	LOQ ⁽³⁾	ผลการทดสอบ จุดที่ 1 บริเวณคุณภาพน้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัด (บ่อสูบน้ำเสีย)
				10 เมษายน 2568
pH ^(##)	-	-	-	4.6
Biochemical oxygen demand (BOD) ^(##)	mg/L	1	2	6
Total suspended solids (TSS) ^(##)	mg/L	1	2	10
Total dissolved solids (TDS) ^(##)	mg/L	1	3	611
Sulfide ^(##)	mg/L	0.3	0.5	ND ⁽⁴⁾
Total kjeldahl nitrogen (TKN) ^(##)	mg/L	1	2	9
Oil and grease ^(##)	mg/L	0.5	1.6	2.1
Settleable solids	ml/L	-	0.1	< 0.1
ลักษณะตัวอย่าง				สีเหลือง ใส มีตะกอน

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD ⁽²⁾	LOQ ⁽³⁾	ผลการทดสอบ จุดที่ 2 บริเวณบ่อกักน้ำสุดท้ายก่อน ระบายสู่ท่อสาธารณะ	มาตรฐานน้ำทิ้ง อาคารอยู่อาศัย (อาคารชุด) ประเภท ข ⁽¹⁾
				10 เมษายน 2568	
pH ^(##)	-	-	-	7.3	5.5-9.0
Biochemical oxygen demand (BOD) ^(##)	mg/L	1	2	3	≤ 30
Total suspended solids (TSS) ^(##)	mg/L	1	2	< 2	≤ 40
Total dissolved solids (TDS) ^(##)	mg/L	1	3	766	≤ 1,000
Sulfide ^(##)	mg/L	0.3	0.5	ND ⁽⁴⁾	≤ 1.0
Total kjeldahl nitrogen (TKN) ^(##)	mg/L	1	2	7	≤ 35
Oil and grease ^(##)	mg/L	0.5	1.6	1.9	≤ 20
Settleable solids	ml/L	-	0.1	< 0.1	-
ลักษณะตัวอย่าง				สีเหลืองอ่อน ใส มีตะกอนเล็กน้อย	

CEM

C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.
บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

P. Pongthum

(ดร.แพทย์ไทย ภูติศ ภาณุภักดิ์)

ว-131-ค-0001

ผู้รายงานการตรวจวัด

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดถ่ายใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร

วิธีทดสอบ :	<ol style="list-style-type: none">1. pH : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th ed., 2023, Part 4500-H⁺ B2. Biochemical oxygen demand (BOD) : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th ed., 2023, Part 5210 B3. Total suspended solids (TSS) : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th ed., 2023, Part 2540 D4. Total dissolved solids (TDS) : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th ed., 2023, Part 2540 C5. Sulfide : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th ed., 2023, Part 4500-S²⁻ F6. Total kjeldahl nitrogen (TKN) : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th ed., 2023, Part 4500-N_{org} B7. Oil and grease : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th ed., 2023, Part 5520 B8. Settleable solids : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th ed., 2023, Part 2540 F
-------------	--

- หมายเหตุ ⁽¹⁾ = ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด
- ⁽²⁾ = Limit of detection (ขีดจำกัดต่ำสุดของวิธีทดสอบ)
- ⁽³⁾ = Limit of quantitation (ปริมาณต่ำสุดที่สามารถตรวจหาค่าได้ในเชิงปริมาณ)
- ⁽⁴⁾ = Not detectable (ไม่สามารถตรวจวัดได้ ; ค่าที่ได้น้อยกว่า LOD)
- ^(##) = รายการทดสอบที่ได้รับความเห็นชอบให้วิเคราะห์ได้จากกรมโรงงานอุตสาหกรรม โดย บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด เลขทะเบียน ว-131



C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.
บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด



(ดร.แพทยไทย ภูติศ ภาณุภักดิ์)

ว-131-ค-0001

ผู้รายงานการตรวจวัด

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดถ่ายใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร

รายงานผลการทดสอบคุณภาพน้ำเสีย/น้ำทิ้ง

ชื่อสถานประกอบการ : บริษัท เซ็น เอกซ์ พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด
สถานที่ตั้ง : เลขที่ 542 ศูนย์การค้าเซ็นนาฟัส ถนนเจริญนคร แขวงคลองตันใต้ เขตคลองสาน กรุงเทพมหานคร
: 10600

ผลการทดสอบคุณภาพน้ำเสีย/น้ำทิ้ง

จุดเก็บตัวอย่าง : จุดที่ 1 บริเวณคุณภาพน้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัด (บ่อสูบน้ำเสีย)
จุดที่ 2 บริเวณบ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายสู่สาธารณะ
สถานที่เก็บตัวอย่าง : ตั้งอยู่หมู่ที่ 6 ตำบลลาดสวาย อำเภอลำลูกกา จังหวัดปทุมธานี 12150
วันที่เก็บตัวอย่าง : 12 พฤษภาคม 2568 วันที่รับตัวอย่าง : 13 พฤษภาคม 2568
วันที่ทดสอบ : 13-26 พฤษภาคม 2568 วันที่ออกรายงาน : 2 มิถุนายน 2568
เครื่องมือ : Analytical balance "Sartorius" Model BSA Series, Serial No. SWB3139614148, ID No. CI-01-003
DO meter "YSI" Model 5000/5100, Serial No. 18L109487, ID No. WW-15-001
Incubator "Binder" Model KB240, Serial No. 20180000012164, ID No. WW-16-001
Oven "Mettler" Model MEM-1 UF55, Serial No. B219.0142, ID No. WW-05-002
pH meter "Thermo fisher" Model orion versaster pro, Serial No. 12260, ID No. WW-03-001
Distillation unit vepodest "Gerhardt" Model VAP 200, Serial No. 5200 18 0181, ID No. WW-20-001
Turbosog "Gerhardt" Model TUR, Serial No. 6300 18 0137, ID No. WW-21-001
Rotary evaporator "KNF" Model RC600, Serial No. 6.12360309, ID No. WW-17-001

CEM

C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.
บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

P. Pongthum

(ดร.แพทย์ไทย ภูติศ ภาณุรัตน์)

ว-131-ค-0001

ผู้รายงานการตรวจวัด

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดถ่ายใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร

ผลการทดสอบ

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD ⁽²⁾	LOQ ⁽³⁾	ผลการทดสอบ จุดที่ 1 บริเวณคุณภาพน้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัด (บ่อสูบน้ำเสีย)
				12 พฤษภาคม 2568
pH ^(##)	-	-	-	5.0
Biochemical oxygen demand (BOD) ^(##)	mg/L	1	2	5
Total suspended solids (TSS) ^(##)	mg/L	1	2	9
Total dissolved solids (TDS) ^(##)	mg/L	1	3	546
Sulfide ^(##)	mg/L	0.3	0.5	ND ⁽⁴⁾
Total kjeldahl nitrogen (TKN) ^(##)	mg/L	1	2	6
Oil and grease ^(##)	mg/L	0.5	1.6	< 1.6
Settleable solids	ml/L	-	0.1	< 0.1
ลักษณะตัวอย่าง				สีเหลือง ขุ่น มีตะกอนมาก มีกลิ่น

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD ⁽²⁾	LOQ ⁽³⁾	ผลการทดสอบ จุดที่ 2 บริเวณบ่อกักน้ำสุดท้ายก่อน ระบายสู่ท่อสาธารณะ	มาตรฐานน้ำทิ้ง อาคารอยู่อาศัย (อาคารชุด) ประเภท ข ⁽¹⁾
				12 พฤษภาคม 2568	
pH ^(##)	-	-	-	7.1	5.5-9.0
Biochemical oxygen demand (BOD) ^(##)	mg/L	1	2	4	≤ 30
Total suspended solids (TSS) ^(##)	mg/L	1	2	11	≤ 40
Total dissolved solids (TDS) ^(##)	mg/L	1	3	793	≤ 1,000
Sulfide ^(##)	mg/L	0.3	0.5	ND ⁽⁴⁾	≤ 1.0
Total kjeldahl nitrogen (TKN) ^(##)	mg/L	1	2	10	≤ 35
Oil and grease ^(##)	mg/L	0.5	1.6	< 1.6	≤ 20
Settleable solids	ml/L	-	0.1	0.2	-
ลักษณะตัวอย่าง				สีเหลืองอ่อน ใส มีตะกอน	

CEM

C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.
บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

P. Pongthum

(ดร.แพทยไทย ภูติศ ภาณุภักดิ์)

ว-131-ค-0001

ผู้รายงานการตรวจวัด

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดถ่ายใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร

วิธีทดสอบ :	<ol style="list-style-type: none">1. pH : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th ed., 2023, Part 4500-H⁺ B2. Biochemical oxygen demand (BOD) : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th ed., 2023, Part 5210 B3. Total suspended solids (TSS) : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th ed., 2023, Part 2540 D4. Total dissolved solids (TDS) : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th ed., 2023, Part 2540 C5. Sulfide : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th ed., 2023, Part 4500-S²⁻ F6. Total kjeldahl nitrogen (TKN) : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th ed., 2023, Part 4500-N_{org} B7. Oil and grease : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th ed., 2023, Part 5520 B8. Settleable solids : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th ed., 2023, Part 2540 F
-------------	--

หมายเหตุ ⁽¹⁾ = ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด

⁽²⁾ = Limit of detection (ขีดจำกัดต่ำสุดของวิธีทดสอบ)

⁽³⁾ = Limit of quantitation (ปริมาณต่ำสุดที่สามารถตรวจหาค่าได้ในเชิงปริมาณ)

⁽⁴⁾ = Not detectable (ไม่สามารถตรวจวัดได้ ; ค่าที่ได้น้อยกว่า LOD)

^(##) = รายการทดสอบที่ได้รับความเห็นชอบให้วิเคราะห์ได้จากกรมโรงงานอุตสาหกรรม โดย บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด เลขทะเบียน ว-131

CEM

C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.
บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

P. Pongthum

(ดร.แพทย์ไทย ภูติศ ภาณุภักดิ์)

ว-131-ค-0001

ผู้รายงานการตรวจวัด

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดถ่ายใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร

รายงานผลการทดสอบคุณภาพน้ำเสีย/น้ำทิ้ง

ชื่อสถานประกอบการ : บริษัท เซ็น เอกซ์ พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด
สถานที่ตั้ง : เลขที่ 542 ศูนย์การค้าเซ็นนาฟส์ ถนนเจริญนคร แขวงคลองตันใต้ เขตคลองสาน กรุงเทพมหานคร
: 10600

ผลการทดสอบคุณภาพน้ำเสีย/น้ำทิ้ง

จุดเก็บตัวอย่าง : จุดที่ 1 บริเวณคุณภาพน้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัด (บ่อสูบน้ำเสีย)
จุดที่ 2 บริเวณบ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายสู่สาธารณะ
สถานที่เก็บตัวอย่าง : ตั้งอยู่หมู่ที่ 6 ตำบลลาดสวาย อำเภอลำลูกกา จังหวัดปทุมธานี 12150
วันที่เก็บตัวอย่าง : 9 มิถุนายน 2568 วันที่รับตัวอย่าง : 10 มิถุนายน 2568
วันที่ทดสอบ : 10-25 มิถุนายน 2568 วันที่ออกรายงาน : 2 กรกฎาคม 2568
เครื่องมือ : Analytical balance “Sartorius” Model BSA Series, Serial No. SWB3139614148, ID No. CI-01-003
DO meter “YSI” Model 5000/5100, Serial No. 18L109487, ID No. WW-15-001
Incubator “Binder” Model KB240, Serial No. 20180000012164, ID No. WW-16-001
Oven “Mettler” Model MEM-1 UF55, Serial No. B219.0142, ID No. WW-05-002
pH meter “Thermo fisher” Model orion versaster pro, Serial No. 12260, ID No. WW-03-001
Distillation unit vepodest “Gerhardt” Model VAP 200, Serial No. 5200 18 0181, ID No. WW-20-001
Turbosog “Gerhardt” Model TUR, Serial No. 6300 18 0137, ID No. WW-21-001
Rotary evaporator “KNF” Model RC600, Serial No. 6.12360309, ID No. WW-17-001

CEM

C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.
บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

P. Pongthum

(ดร.แพทย์ไทย ภูติศ ภาณุภักดิ์)

ว-131-ค-0001

ผู้รายงานการตรวจวัด

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดถ่ายใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร

ผลการทดสอบ

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD ⁽¹⁾	LOQ ⁽²⁾	ผลการทดสอบ จุดที่ 1 บริเวณคุณภาพน้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัด (บ่อสูบน้ำเสีย)
				9 มิถุนายน 2568
pH ^(##)	-	-	-	4.5
Biochemical oxygen demand (BOD) ^(##)	mg/L	1	2	7
Total suspended solids (TSS) ^(##)	mg/L	1	2	21
Total dissolved solids (TDS) ^(##)	mg/L	1	3	516
Sulfide ^(##)	mg/L	0.3	0.5	ND ⁽⁴⁾
Total kjeldahl nitrogen (TKN) ^(##)	mg/L	1	2	12
Oil and grease ^(##)	mg/L	0.5	1.6	< 1.6
Settleable solids	ml/L	-	0.1	< 0.1
ลักษณะตัวอย่าง				สีเหลือง ใส มีตะกอน

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD ⁽¹⁾	LOQ ⁽²⁾	ผลการทดสอบ จุดที่ 2 บริเวณบ่อกักน้ำสุดท้ายก่อน ระบายสู่ท่อสาธารณะ	มาตรฐานน้ำทิ้ง อาคารอยู่อาศัย (อาคารชุด) (ประเภท ข) ⁽³⁾
				9 มิถุนายน 2568	
pH ^(##)	-	-	-	7.8	5.5-9.0
BOD ^(##)	mg/L	1	2	4	≤ 30
TSS ^(##)	mg/L	1	2	10	≤ 40
TDS ^(##)	mg/L	1	3	602	≤ 1,000
Sulfide ^(##)	mg/L	0.3	0.5	ND ⁽⁴⁾	≤ 1.0
TKN ^(##)	mg/L	1	2	9	≤ 35
Oil and grease ^(##)	mg/L	0.5	1.6	< 1.6	≤ 20
Settleable solids	ml/L	-	0.1	< 0.1	-
ลักษณะตัวอย่าง				สีเหลือง ใส มีตะกอน	

CEM

C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO.,LTD.
บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

P. Pongthum

(ดร.แพทยไทย ภูติศ ภาณุภักดิ์)

ว-131-ค-0001

ผู้รายงานการตรวจวัด

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดถ่ายใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร

วิธีทดสอบ :	<ol style="list-style-type: none">1. pH : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th ed., 2023, Part 4500-H⁺ B2. BOD : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th ed., 2023, Part 5210 B3. TSS : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th ed., 2023, Part 2540 D4. TDS : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th ed., 2023, Part 2540 C5. Sulfide : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th ed., 2023, Part 4500-S²⁻ F6. TKN : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th ed., 2023, Part 4500-N_{org} B7. Oil and grease : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th ed., 2023, Part 5520 B8. Settleable solids : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th ed., 2023, Part 2540 F
-------------	--

- หมายเหตุ** ⁽¹⁾ = Limit of detection (ขีดจำกัดต่ำสุดของวิธีทดสอบ)
- ⁽²⁾ = Limit of quantitation (ปริมาณต่ำสุดที่สามารถตรวจหาค่าได้ในเชิงปริมาณ)
- ⁽³⁾ = ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567
- ⁽⁴⁾ = Not detectable (ไม่สามารถตรวจวัดได้ ; ค่าที่ได้น้อยกว่า LOD)
- ^(##) = รายการทดสอบที่ได้รับความเห็นชอบให้วิเคราะห์ได้จากกรมโรงงานอุตสาหกรรม โดย บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด เลขทะเบียน ว-131

CEM

C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.
บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

P. Pongthum

(ดร.แพทย์ไทย ภูติศ ภาณุภักดิ์)

ว-131-ค-0001

ผู้รายงานการตรวจวัด

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดถ่ายใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร