ภาคผนวกที่ 1

หนังสือเห็นชอบ

มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ดิ เอคเซิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ

ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๑๓๒๕๙

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๒ ๖ กรกฎาคม ๒๕๖๗

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ ดิ เอคเซิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ของบริษัท ทานตะวัน เรสซิเด้นซ์ จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ทานตะวัน เรสซิเด้นซ์ จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด ที่ GEC20/2567 ลงวันที่ ๑๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗
๒. สำเนาหนังสือจังหวัดเพชรบุรี ที่ พบ ๐๐๑๔/๑๐๑๕๓ ลงวันที่ ๑๕ กรกฎาคม ๒๕๖๗
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ ดิ เอคเซิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตั้งอยู่ที่ ตำบลบางเก่า อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี ของบริษัท ทานตะวัน เรสซิเด้นซ์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท ทานตะวัน เรสซิเด้นซ์ จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด จัดทำและเสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ ดิ เอคเซิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตั้งอยู่ที่ ตำบลบางเก่า อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๗๕ ห้อง พื้นที่ใช้สอยอาคารรวมทุกอาคาร ๒,๙๗๔ ตารางเมตร ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน และจังหวัดเพชรบุรี ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดเพชรบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๖๗ เมื่อวันที่ ๘ พฤษภาคม ๒๕๖๗ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ ดิ เอคเซิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ของบริษัท ทานตะวัน เรสซิเด้นซ์ จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข

ผลกระทบ...

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ พร้อมทั้งประสานผู้ได้รับใบอนุญาต เป็นผู้จัดทำรายงานฯ เพื่อจัดทำรายงานฉบับสมบูรณ์ให้เป็นไปตามประกาศสำนักงานนโยบายฯ เรื่อง แนวทางการจัดส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ลงวันที่ ๕ เมษายน ๒๕๖๕ ต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้วขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

[redacted]

(นางอินทิรา เอื้อมลณัตร)
รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๘๑๔
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@onep.go.th

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ ดิ เอคเซิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ
(The Exurb Premium Pool Villa Cha-am)
ของบริษัท ทานตะวัน เรสซิเด้นซ์ จำกัด
ตั้งอยู่ที่ ตำบลบางเก่า อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

[redacted]

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดิ เอคเซิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตั้งอยู่ที่ ตำบลบางเก่า อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
1. มาตรการทั่วไป	โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ ดิ เอคเซิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตั้งอยู่ที่ ตำบลบางเก่า อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี บนที่ดิน 7-0-0 ไร่ (11,200 ตารางเมตร) ประกอบด้วย อาคาร คสล.แบบชั้นเดียว จำนวน 19 อาคาร แยกเป็น อาคารต้อนรับ อาคารห้องพัก มีจำนวนห้องพักจำนวน 75 ห้อง และที่จอดรถยนต์ 48 คัน รถยนต์คนพิการ 3 คัน ที่จอดรถยนต์ EV 2 คัน และจักรยานยนต์ 20 คัน (ทั่วไป 18 คัน ขนาดใหญ่ 2 คัน) (รูปที่ 1 ถึง รูปที่ 2) สำหรับอาณาเขตติดต่อกับพื้นที่โครงการ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการมีรายละเอียด ดังนี้ ทิศเหนือ : พื้นที่ว่างมีการครอบครอง ถัดไป บ้านพักอาศัย 1 ชั้น ทิศตะวันออก : บ้านพักอาศัย 1 ชั้น (ร้านอิฐมอญ) ทิศตะวันตก : พื้นที่ว่างมีการครอบครอง ถัดไป บ้านพักอาศัย 1 ชั้น ทิศใต้ : ที่ว่างมีการครอบครองถัดไปเป็น บ้านพักอาศัย 1 ชั้น (กำลังก่อสร้าง)			

[redacted]

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ดิ เอคเซิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตั้งอยู่ที่ ตำบลบางเก่า อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)	อาคารโครงการ จำนวน 19 อาคาร มีความสูงอาคาร 5.00 เมตร พื้นที่ใช้สอยทุกอาคารรวม 2,974.0 ตารางเมตร ซึ่งจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โดยบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้			
	1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ ดิ เอคเซิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตั้งอยู่ที่ ตำบลบางเก่า อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ	บริษัท ทานตะวัน เรสซิเด้นซ์ จำกัด
	2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการ หรือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ	บริษัท ทานตะวัน เรสซิเด้นซ์ จำกัด
[redacted]				

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ดิ เอคเซิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตั้งอยู่ที่ ตำบลบางเก่า อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
1.มาตรการทั่วไป (ต่อ)	หน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม			
	4. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้ 4.1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่าหรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้วให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ 4.2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญ	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ	บริษัท ทานตะวัน เรสซิเด้นซ์ จำกัด
[redacted]				

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ดิ เอคเซิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตั้งอยู่ที่ ตำบลบางเก่า อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
1.มาตรการทั่วไป (ต่อ)	สิ่งแวดล้อมและรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ			
	5. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้แก่นิติบุคคล (กรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น อย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ	บริษัท ทานตะวัน เรสซิเด้นซ์ จำกัด
	6. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการ	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะ	บริษัท ทานตะวัน

[redacted]

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ดิ เอคเซิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตั้งอยู่ที่ ตำบลบางเก่า อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
1.มาตรการทั่วไป (ต่อ)	7.มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเป็นเอกสารแนบเพิ่มเติมท้ายสัญญาจ้างรับเหมาก่อสร้าง โดยกำหนดมาตรการเป็นส่วนหนึ่งของเงื่อนไขทางสัญญา	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ	บริษัท ทานตะวัน เรสซิเด้นซ์ จำกัด

หมายเหตุ : โครงการต้องจัดทำข้อมูลตามแบบ ทส.1 และแบบ ทส.2 ทุกเดือน ตลอดช่วงดำเนินการโครงการ นำส่ง เจ้าพนักงานท้องถิ่น

- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ให้จัดส่ง 2 ครั้งต่อปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน)

เสนอต่อ - หน่วยงานของรัฐ ซึ่งอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้บังคับการโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ทานตะวัน เรสซิเด้นซ์ จำกัด

[redacted]

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิ เอคเซิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตำบลบางเก่า อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
1. ทรัพยากรทางสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
1.1 สภาพภูมิประเทศ	(1) จัดทำรั้ว Steel หรือเทียบเท่า สูง 3 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อกำจัดพื้นที่ในการก่อสร้างให้อยู่ภายในขอบเขตที่ดินของโครงการ และป้องกันการรุกล้ำพื้นที่ข้างเคียงที่อาจจะเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง และคนงานของโครงการ (2) ฉีดพรมน้ำเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการอย่างน้อยวันละ 3 ครั้ง (เช้า-เย็น) (3) กำหนดพื้นที่กองวัสดุ เช่น เศษกิ่งไม้ ต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการ (4) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกขณะขนย้าย เศษวัสดุเข้า-ออกพื้นที่โครงการ (5) ดูแลพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย (6) ติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้างรวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อได้เจ้าของโครงการ เพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะ (7) ควบคุมและกำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการขุดดินและถมดิน พ.ศ.2543 และกฎกระทรวงว่าด้วยกำหนดมาตรการป้องกันการพังทลายของ	ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ	-	บริษัท ทานตะวัน เรสซิเด้นซ์ จำกัด

[redacted]

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิ เอคเซิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตำบลบางเก่า อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	2. ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้หน้างานเป็นระยะเวลานาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด 3.จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราย ที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการและบริเวณใกล้เคียงโดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาด โดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที 4.ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง 5.ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ 6.ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง และเครื่องจักรต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ 7.ไม่ติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ในขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน 8.ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการปรับปรุง 9.ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกโดยใช้น้ำฉีดก่อนออกจากโครงการทุกครั้ง 10.กำชับผู้รับเหมามิให้เผาทำลายวัสดุ[illegible]ในพื้นที่ เช่น เศษไม้ กระดาษ และ			

[redacted]

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิ เอคเซิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตำบลบางเก่า อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	13.จัดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดเวลา พร้อมทั้งกวาดฝุ่นละออง และสะกอนภายหลังการฉีดพรมน้ำเพื่อป้องกันการอุดตันท่อระบายน้ำ และการฟุ้งกระจายอีกครั้งการกระทำใด ๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะ 14.ให้จัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้มิดชิด เพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งและว่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุกมา 15. ตรวจสอบและบำรุงเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่าและควันดำ และเสียงดัง ตลอดจนเลือกใช้เครื่องจักร เครื่องยนต์ และอุปกรณ์ต่าง ๆ ชนิดที่มีเสียงเบา และวางตั้งเครื่องยนต์ที่มีเสียงดังให้ห่างไกลจากอาคารที่พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียง 16. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างในวันจันทร์ถึงวันศุกร์ และไม่ดำเนินการก่อสร้างในวันหยุดนักขัตฤกษ์ หากมีการก่อสร้างที่จะทำให้เกิดเสียงดังในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. หากมีการก่อสร้างต่อเนื่องจะดำเนินการไม่เกิน 20.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลาดังกล่าว ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้า			

[redacted]

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิ เอคเซิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตำบลบางเก่า อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	19. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำจุดรับเรื่องร้องเรียนในสำนักงานก่อสร้างของโครงการเพื่อรับเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ และกรณีมีเรื่องร้องเรียนเข้ามาให้รีบดำเนินการแก้ไขและปรับปรุงโดยทันทีอย่างยุติธรรม			
1.3 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน	ระดับเสียง (1) จัดให้มีผนังกั้นเสียงชั่วคราวชนิดไม้อัด หนา 2 นิ้ว กั้นบริเวณกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตกของโครงการ (2) จัดให้มีรั้วทึบเป็น steel ที่มีตัวดูดซับหนา 1.27 มิลลิเมตร ตามแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตกของโครงการ สูง 6 เมตร (3) กิจกรรมการก่อสร้างชั้นที่ 2 โครงการจะมีผนังอาคารเป็นบล็อคตอนกรีต หนา 0.2 เมตร สำหรับงานตกแต่ง สำหรับงานขึ้นโครงสร้าง (4) ปิดอาคารที่กำลังก่อสร้างด้วยผ้าใบหรือตาข่ายโดยรอบอาคารและตลอดแนวความสูงของอาคาร (5) ให้ก่อสร้างหรือกระทำการใดๆ ในบริเวณที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างอาคาร	ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ	-	บริษัท ทานตะวัน เรสซิเดนซ์ จำกัด

[redacted]

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิ เอคเซิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตำบลบางเก่า อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
1.3 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	(6) เลือกใช้วัสดุที่ประกอบสำเร็จรูป เพื่อลดกิจกรรมการตัดเจาะ เจีย หรือไสที่ทำให้เกิดเสียงดังรบกวน (7) อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานครั้งคราว จะต้องไม่มีการดับเครื่องหรือเบาเครื่องระหว่างการพัก (8) ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป (9) ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องมือเครื่องใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีและเหมาะสมกับการใช้งานอยู่เสมอ รวมทั้งควรมีการหล่อลื่นให้เครื่องจักรทำงานได้ดี (10) ติดตั้งอุปกรณ์ลดเสียงตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร (11) จัดเครื่องมือก่อสร้าง หรือเครื่องจักรเคลื่อนที่ต่างๆให้หันไปทางทิศตะวันออกเพื่อลดผลกระทบต่อพื้นที่ใกล้เคียง (12) ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน (13) กำหนดแผนงานก่อสร้างและวิธีการก่อสร้างที่เหมาะสม เช่น จัดให้เครื่องจักรกลที่มีเสียงดังทำงานในเวลากลางวัน (14) จัดหาอุปกรณ์กันเสียง เช่น Ear Plug หรือ Ear Muffs ให้แก่คนงานก่อสร้างที่อยู่บริเวณที่ก่อให้เกิดเสียงดัง และจำกัดระยะเวลาทำงานที่ยืนสัมผัสกับระดับเสียง			

[redacted]

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิ เอคเซิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตำบลบางเก่า อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
1.3 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	(15) จำกัดความเร็วของรถบรรทุกให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยติดป้ายหลังรถว่า "หากพบพนักงานขับรถเร็วเกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โปรดแจ้ง (ระบุเบอร์โทรศัพท์)" (16) หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลาเร่งด่วนและเวลากลางคืน (17) จัดให้มีวิศวกรคอยตรวจสอบ และควบคุมงานก่อสร้างอย่างใกล้ชิด เพื่อให้เกิดผลกระทบน้อยที่สุด (18) ติดป้ายประชาสัมพันธ์แสดงรายละเอียดการก่อสร้างโครงการ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบ พร้อมระบุสถานที่และหมายเลขโทรศัพท์ สำหรับรับเรื่องร้องเรียนและข้อคิดเห็นเกี่ยวกับการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีการสอบถามเพื่อค้นหาข้อเท็จจริงและสาเหตุเพื่อกำหนดแนวทางแก้ไขปัญหา ความสั่นสะเทือน (1) ก่อนที่จะก่อสร้างฐานรากอาคารให้ผู้รับเหมาจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้ที่อาศัยอยู่ติดกับพื้นที่โครงการโดยรอบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อเจ้าหน้าที่ของโครงการได้ทันทีที่ได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งแก้ไข			

[redacted]

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิ เอคเซิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตำบลบางเก่า อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
1.3 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	(3) วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยออกแบบจัดระยะเครื่องจักรเครื่องยนต์ ที่มีเสียงดังไว้ให้ห่างจากบ้านเรือนประชาชนให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้ (4) การติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนต้องทำตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร (5) กำหนดระยะเวลาการทำงานของลงงานที่ได้รับความเสียงให้เป็นไปตามประกาศของกระทรวงมหาดไทย ดังนี้ - ระยะเวลาในการทำงาน <7 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 91 เดซิเบล(เอ) - ระยะเวลาในการทำงาน 7-8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 90 เดซิเบล(เอ) - ระยะเวลาในการทำงาน >8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 80 เดซิเบล(เอ) (6) แบ่งชั่วโมงการทำงาน เป็นช่วงเวลาตั้งแต่ 08.00 - 12.00 น. และ 13.00 – 17.00 น. โดยมีช่วงเวลาหยุดพัก 12.00 – 13.00 น. เพื่อลดระดับของผลกระทบจากแรงสั่นสะเทือนติดต่อกันเป็นระยะเวลานาน (7) ติดตั้งป้ายประกาศชื่อโครงการ เบอร์โทรศัพท์ผู้รับผิดชอบในการประสานงาน			

[redacted]

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิ เอคเซิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตำบลบางเก่า อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
1.3 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	ก่อสร้างโครงการจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความเสียหายที่บ้านเพื่อสอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการ พร้อมกับเจรจาทำข้อตกลงในการชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่องและทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบได้ (8) หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้นระหว่างการก่อสร้างต้องติดตามตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุงชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วนอย่างเป็นธรรม โดยโครงการต้องทำความตกลงกับผู้ที่อยู่ใกล้เคียงก่อนก่อสร้าง เกี่ยวกับความเสียหายที่โครงการจะต้องชดเชยใช้ (9) กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างฐานรากในช่วงเวลาที่กฎหมายกำหนด (10) ประสานงานกับผู้ที่อยู่ติดพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อแจ้งแผนและกำหนดการก่อสร้าง (11) จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม (12) ขนส่งวัสดุก่อสร้างโดยใช้รถบรรทุกขนาดกลาง (6 ล้อ) และจำกัดความเร็วของรถที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ โดยในเขตชุมชนและพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง			

[redacted]

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิ เอคเซิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตำบลบางเก่า อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
1.3 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	สภาพเดิม หรือสร้างใหม่ทดแทนกรณีเสียหายจนซ่อมไม่ได้ หากภายหลังพบว่าอาคารข้างเคียงเกิดความเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ			
1.4 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน	1. การขุดดินของโครงการ หากขุดพบซากหรือร่องรอยของสิ่งมีชีวิตในสมัยดึกดำบรรพ์ การขุดดินบริเวณดังกล่าว ต้องหยุดดำเนินการชั่วคราว และแจ้งต่อกรมทรัพยากรธรณี เพื่อตรวจสอบพื้นที่และหากเป็นซากดึกดำบรรพ์ ต้องส่งมอบให้หน่วยงานราชการต่อไป 2. การขุดดินของโครงการ หากขุดพบเป็นโบราณสถาน โบราณวัตถุ ศิลปวัตถุ การขุดดินบริเวณดังกล่าว ต้องหยุดดำเนินการชั่วคราว และแจ้งต่อกรมศิลปากร เพื่อตรวจสอบพื้นที่ และหากเป็นโบราณสถาน โบราณวัตถุ ศิลปวัตถุ ต้องส่งมอบต่อกรมศิลปากร 3.จัดให้มีการติดตั้งผนังกั้นดิน (Sheet Pile) พร้อมกับทำค้ำยัน (Bracing) ล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้างโดยผนังกันดินต้องได้รับการออกแบบให้สามารถรับแรงดันของดิน โดยรอบได้มาตรฐานเพื่อป้องกันการพังทลายของดิน จากที่ดินข้างเคียง โดยผนังกั้นถูกฝังลึกลงไปในดิน 4. ในการถอน Sheet Pile โครงการจะต้องระบุระยะเวลาในการถอน Sheet Pile โดยแจ้งให้ผู้ที่อยู่โดยรอบรับทราบ ทั้งนี้ ต้องรีบดำเนินการกลบร่องที่เกิด	ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ	-	บริษัท ทานตะวัน เรสซิเด้นซ์ จำกัด

[redacted]

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิ เอคเซิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตำบลบางเก่า อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
1.4 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน (ต่อ)	ก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานและสามารถป้องกันหรือให้อาคารที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่มีความปลอดภัยสูงสุด 6. จัดให้มีการดำเนินการตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างต่ออาคาร/ที่ดินข้างเคียงตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 7. จัดทำรั้ว steel หรือเทียบเท่า สูง 3 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อกำจัดพื้นที่ในการก่อสร้างให้อยู่ภายในขอบเขตที่ดินของโครงการ และป้องกันการรุกล้ำพื้นที่ข้างเคียงที่อาจจะเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง และคนงานของโครงการ			
1.5 คุณภาพน้ำ	(1) จัดให้มีการสูบตะกอนจากระบบบำบัดน้ำเสีย (2) จัดให้มีหัวหน้างานควบคุมดูแลความสะอาดบริเวณห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ห้องน้ำสะอาดไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง (3) ทำความสะอาดรางระบายน้ำชั่วคราวและบ่อดักดินตะกอนทุกเดือน (4) น้ำเสียจากกิจกรรมต่างๆจะถูกบำบัดโดยบ่อบำบัดสำเร็จรูปที่สามารถรองรับน้ำเสียได้ 5.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด (5) น้ำทิ้งที่เกิดขึ้นจะระบายออกสู่บ่อซึมน้ำทิ้งต่อไป	ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ	-	บริษัท ทานตะวัน เรสซิเด้นซ์ จำกัด
2.ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ				

[redacted]

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิ เอคเซิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตำบลบางเก่า อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก (ต่อ)	(2) กำชับ และควบคุมดูแลคนงานไม่ให้ไปทำลายต้นไม้ หรือพืชพรรณในพื้นที่ข้างเคียง (3) ดำเนินการตามมาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านภายภาพและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านชีวภาพ			
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	(1) ห้ามคนงานทิ้งขยะหรือเศษวัสดุก่อสร้างลงสู่คูสาธารณประโยชน์โดยเด็ดขาด (2) ห้ามคนงานเท ทิ้ง สารเคมีที่ใช้ในการก่อสร้างลงสู่ลำรางสาธารณประโยชน์ (3) การขุดปรับพื้นที่โครงการในบริเวณที่ใกล้แนวลำรางสาธารณประโยชน์จะต้องเพิ่มความระมัดระวังเป็นพิเศษ (4) จัดให้มีคนงานคอยดูแลความสะอาดเรียบร้อยของลำรางสาธารณประโยชน์อยู่เสมอ	ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ	-	บริษัท ทานตะวัน เรสซิเด้นซ์ จำกัด
3.3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.1 การใช้ไฟฟ้า	(1) กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด (2) ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณริมถนนด้านหน้าโครงการ (3) การจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับขับเคลื่อนอุปกรณ์ก่อสร้างต้องเป็นไปตามมาตรฐานที่ถูกต้อง	ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ	-	บริษัท ทานตะวัน เรสซิเด้นซ์ จำกัด

[redacted]

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิ เอคเซิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตำบลบางเก่า อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
3.3 การระบายน้ำ	(1) ก่อสร้างร่องน้ำเป็นแนวเดียวกันกับท่อระบายน้ำถาวรเพื่อรองรับน้ำหลากและระบายน้ำทั้งกลางวันสู่บ่อพัก เพื่อให้เกิดการตกตะกอนก่อนระบายออกสู่บ่อหน่วงน้ำของโครงการ (2) ดูแลขุดลอกตะกอนที่สะสมในบ่อดักตะกอนอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างประสิทธิภาพ ไม่ส่งผลกระทบต่อระบบระบายน้ำของบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ (3) ห้ามมิให้ผู้ใดทิ้งเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างหรือที่ติดค้างมากับรถบรรทุกวัสดุลงในท่อระบายน้ำ	ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ	-	บริษัท ทานตะวัน เรสซิเด้นซ์ จำกัด
3.4 การจัดการมูลฝอย	(1) จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอย จำนวน 7 ถัง วางไว้บริเวณพื้นตะวันตกของพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่างๆเพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยเป็นผู้ดำเนินการจัดเก็บมูลฝอยไปกำจัดต่อไป โดยมีรายละเอียดดังนี้ 1) ถังรองรับมูลฝอยที่มีฝาปิด ขนาด 200 ลิตร จำนวน 3 ถัง เพื่อรองรับมูลฝอยอินทรีย์	ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ	-	บริษัท ทานตะวัน เรสซิเด้นซ์ จำกัด

[redacted]

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิ เอคเซิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตำบลบางเก่า อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	(3) รวบรวมมูลฝอยหรือเศษวัสดุก่อสร้างเพื่อนำกลับไปใช้ประโยชน์ใหม่ เช่น ถมที่หรือขายให้แก่ผู้รับซื้อของเก่า (4) ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่หรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยที่อยู่บริเวณนั้นๆ			
3.5 การคมนาคมขนส่ง	(1) ควบคุมรถที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกิน เพราะอาจทำให้ถนนชำรุด และจำกัดความเร็วรถไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง (2) ย้ำเตือนให้พนักงานขับรถทุกคนปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัดและกำชับให้ขับด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษช่วงผ่านชุมชน (3) ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ เช่น ป้ายเตือนทางชำรุด เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการและเมื่อเข้าใกล้บริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่โครงการ จัดให้มีป้ายชื่อโครงการและแสดงลูกศรชี้ทางเข้าสู่โครงการอย่างชัดเจน (4) รักษาและปรับปรุงเส้นทางคมนาคมให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้ดีตลอดและหลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน (5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกในการเข้า-ออกพื้นที่โครงการตลอดเวลา	ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ	-	บริษัท ทานตะวัน เรสซิเดนซ์ จำกัด

[redacted]

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิ เอคเซิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตำบลบางเก่า อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
3.5 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	(8) จัดเตรียมทีมงานด้านการจราจรเพื่ออำนวยความสะดวกในการจราจรในช่วงเวลาที่มีการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างทุกครั้ง (9) ดูแลความสะอาดและความเรียบร้อยบริเวณด้านหน้าโครงการ (10) ห้ามมิให้ผู้ใดปล่อยเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างหรือที่ติดค้างมากับรถบรรทุกวัสดุลงบนถนนหรือล้ำออกมาบนถนน (11) ห้ามจอดรถทุกชนิดริมถนน และให้จอดรถภายในโครงการเท่านั้น (12) ติดตั้งป้ายเตือนลดผู้ที่สัญจรผ่านไป-มา ลดความเร็ว ก่อนถึงพื้นที่ก่อสร้าง (13) ติดตั้งสัญญาณไฟกระพริบ บริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้าง (14) ห้ามจอดรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง หรือรถที่มาติดต่อโครงการริมถนนซอยบินอุทิศ (15) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลความเรียบร้อยของการจราจรอยู่เสมอ (16) จัดให้มีพื้นที่ล้างล้อรถ ก่อนออกจากพื้นที่ก่อสร้าง (17) จัดให้มีคนงานคอยเก็บ กวาด ฉีด ล้างถนนซอยบินอุทิศ บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ (18) มาตรการเพื่อป้องกันและลดผลกระทบในช่วงที่มีการดำเนินงาน มีดังนี้			

[redacted]

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิ เอคเซิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตำบลบางเก่า อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
3.5 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่สำหรับคอยอำนวยความสะดวกในช่วงที่รถบรรทุกเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างอยู่ตลอดเวลา 5. หลีกเลี่ยงการลำเลียงดินในช่วงเย็น (16.00-18.00 น.) เนื่องจากช่วงเวลาดังกล่าว เป็นช่วงเวลาเร่งด่วนของชุมชน ซึ่งหากมีการขนส่งในช่วงเวลาดังกล่าว อาจก่อให้เกิดปัญหาจราจรได้ 6. บริเวณโดยรอบพื้นที่ที่ปรับถมดิน จะต้องทำการกั้นผ้าใบ หรือตาข่ายตาชิด เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 7. บริเวณทางออกของรถบรรทุก จะต้องจัดให้มีพื้นที่สำหรับล้างล้อ เพื่อลดการตกหล่นของตะกอนดินลงบนถนนด้านหน้าโครงการ 8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่เพื่อคอยกวาด ฉีด ล้างถนนด้านหน้าโครงการอย่างสม่ำเสมอ			
3.6 การใช้ที่ดิน	(1) ดำเนินการตามแปลน และผังภูมิสถาปัตย์ รวมทั้งจัดสรรขนาดการใช้ประโยชน์ที่ดินแต่ละบริเวณให้เป็นไปตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อไม่ให้เกิดความขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง (2) ห้ามก่อสร้างหรือกระทำการใดๆที่ทำให้การใช้ประโยชน์ที่ดินเปลี่ยนแปลง	ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ	-	บริษัท พรนตะวัน เรลซิเด้นซ์ จำกัด

[redacted]

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิ เอคเซิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตำบลบางเก่า อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ)	(2) จัดให้มีผ้าใบโปร่งแสง หรือวัสดุอื่นที่เหมาะสมปิดกั้นตัวอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย และเศษวัสดุก่อสร้างร่วงหล่น (3) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในการรองรับน้ำเสียจากห้องส้วม (4) จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยภายในพื้นที่ก่อสร้าง (5) มีการคัดเลือกคนงานและพิจารณาคนในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก (6) กำหนดกฎระเบียบการทำงานอย่างชัดเจน และควบคุมดูแลคนงานอย่างเคร่งครัด (7) จัดให้มีขอบเขตของที่พักคนงานชั่วคราวกับเขตพื้นที่ก่อสร้างอย่างชัดเจน (8) จัดให้มีหัวหน้าคนงานเป็นผู้ดูแลคนงาน รวมทั้งเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างอย่างเคร่งครัด (9) ทำสัญญากับผู้รับเหมาหลักโดยกำหนดให้ผู้รับเหมาหลักต้องทำประกันภัยที่ครอบคลุมความรับผิดชอบถึงบุคคลที่ 3 (Contractor Risk : C.A.R.) หากมีความเสียหายพิสูจน์ได้ว่าเกิดขึ้นเนื่องจากการก่อสร้าง กรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวจะครอบคลุมความเสียหาย (10) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากข้อห่วงกังวลของ			

[redacted]

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิ เอคเซิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตำบลบางเก่า อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ)	2. ให้จัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้มิดป้องกันการปลิวฟุ้งและร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุกมา 3. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและกองวัสดุพวกหินและทรายอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 4. ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่กล้ายกันกั้นอาคาร โดยยึดติดกับผนังนั่งร้านด้านนอก ให้มีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคาร 5. ล้างล้อรถบรรทุกที่เข้า-ออก โครงการทุกครั้ง เพื่อลดผลกระทบจากเศษดินของรถบรรทุกที่จะเวี่ยงออกสู่ถนนภายนอกโครงการ 6. จำกัดระยะเวลาการทำงานที่ทำให้เกิดเสียงดังให้อยู่ในช่วงเวลา 8.00-17.00 น. และงดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังในเวลาพักผ่อนของผู้อยู่อาศัยในอาคารโดยเคียงโครงการ 7. วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยออกแบบจัดระยะเครื่องจักรเครื่องยนต์ที่มีเสียงดังไว้ให้ห่างจากบ้านเรือนประชาชนให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้ **ด้านการใช้น้ำ** 1. จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองสำหรับใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง 2. ควบคุมและดูแลการก่อสร้างให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัดให้มากที่สุด รวมทั้ง			

[redacted]

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิ เอคเซิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตำบลบางเก่า อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ)	**ด้านการจัดการน้ำเสีย** 1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานที่ถูกสุขลักษณะ และดูแลส้วมให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดีอยู่เสมอ รวมทั้งกำชับเข้มงวดให้คนงานก่อสร้างจัดการสิ่งปฏิกูลและขับถ่ายเฉพาะในห้องส้วมที่จัดไว้เท่านั้น 2. กำชับให้คนงานมาชำระล้างร่างกายและเศษวัสดุจากเครื่องมือและอุปกรณ์ต่างๆ ที่บริเวณชำระล้างที่จัดเตรียมไว้เท่านั้น **การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม** 1. จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวรอบๆบริเวณชำระล้าง 2. จัดให้มีการขุดลอกตะกอนในรางระบายน้ำชั่วคราว 3. ป้องกันมิให้ดิน ทราย หิน หรือวัสดุก่อสร้างอื่นๆตกลงไปในบ่อพัก **ด้านการจัดการน้ำเสีย** 1. จัดพื้นที่กองวัสดุก่อสร้าง ไม่ปล่อยให้กระจัดกระจายหลายจุด เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ 2. จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทานและมีฝาปิดมิดชิด ตั้งไว้ภายในพื้นที่โครงการ 3. เศษวัสดุที่จะนำออกไปทำจัดนอกพื้นที่โครงการ จะต้องมีผ้าใบหรือเครื่อง			

[redacted]

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิ เอคเซิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตำบลบางเก่า อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ)	2. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรและจัดเจ้าหน้าที่ดูแลให้ความสะดวกภายในพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออก 3. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างให้ขับได้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่ชุมชน 4. หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในชั่วโมงเร่งด่วน ด้านความปลอดภัยสาธารณะและการเกิดอัคคีภัย 1. จัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลความประพฤติของคนงานอย่างเข้มงวด 2. จัดทำป้ายประกาศหรือสัญญาณเตือน และเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่จะเกิดขึ้น 3. จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอ 4. จัดให้มีน้ำในหรือวัสดุป้องกันการร่วงหล่นของตัวอาคารที่มีการก่อสร้าง			

[redacted]

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิ เอคเซิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตำบลบางเก่า อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ)	เกิดขึ้นโดยเร่งด่วน 7. การเดินสายไฟทุกชั้นตอนจะต้องกระทำอย่างถูกหลักวิชาการ 8. จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ทำงานที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย และตรวจสอบให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมออย่างน้อย 1 เดือน/ครั้ง 9. จัดให้มีบริเวณสูบบุหรี่สำหรับคนงาน โดยให้อยู่ห่างจากวัสดุติดไฟให้มากที่สุด และกำชับให้ดับบุหรี่ให้สนิททุกครั้ง **ด้านทัศนียภาพและสุนทรียภาพ** 1. จัดทำรั้ว steel สูง 3 เมตร ล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อบดบังภูมิทัศน์ที่ไม่ดีจากการก่อสร้าง 2. จัดให้มีผ้าคลุมอาคารที่ก่อสร้างเพื่อภาพที่ไม่น่ามองในช่วงก่อสร้างรวมทั้งป้องกัน ฝุ่นละอองจากตัวอาคารร่วมด้วย (11) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบไม่ให้เกิดผลเสียต่อชุมชนและสิ่งแวดล้อมภายนอก มีดังนี้ 1. จัดทำรั้ว steel สูง 3 เมตร ล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อบดบังภูมิทัศน์ที่ไม่ดีจากการก่อสร้าง 2. ต้องจัดให้มีผ้าใบคลุมอาคารทั้ง 4 ด้านตั้งแต่ชั้นที่ 2 ถึงชั้นหลังคาของอาคารโครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและเศษวัสดุร่วงหล่นต่อผู้พักอาศัย			

[redacted]

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิ เอคเซิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตำบลบางเก่า อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ)	4. ห้ามมิให้ผู้ใดปล่อยเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างหรือที่ติดค้างมากับรถบรรทุกลงบนถนน ทางระบายน้ำหรือในที่สาธารณะใดๆ 5. จัดให้มีเวรยามดูแลด้านการจราจร เพื่ออำนวยความสะดวกในการจราจรในช่วงเวลาที่มีการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างทุกครั้ง 6. กำหนดกฎระเบียบการทำงานอย่างชัดเจน และควบคุม ดูแลคนงานอย่างเคร่งครัด 7. ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด 8. ในเวลากลางคืน ให้เปิดไฟส่องสว่างโดยรอบพื้นที่โครงการ 9. จัดให้มีผู้รับเรื่องร้องเรียน บริเวณด้านหน้าโครงการ 10. จัดให้มีการดำเนินการตรวจสอบผลกระทบจากโครงการต่ออาคารและที่ดินข้างเคียง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง			
4.2 สาธารณสุข	<u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพ</u> 1. ฝุ่นละออง (1) จัดทำรั้วทึบโดยรอบแนวเขตที่ดิน ความสูงไม่น้อยกว่า 2 เมตร (2) ติดตั้งผ้าใบทึบตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคาร	ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ	-	บริษัท ทานตะวัน เรสซิเด้นซ์ จำกัด

[redacted]

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิ เอคเซิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตำบลบางเก่า อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	(5) ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนวัสดุก่อสร้าง หิน ทราย เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน (6) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นวันละ 2 ครั้ง เช้าและเย็น ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง (7) การกระทำใดๆที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะ ให้จัดทำพื้นที่ที่คลุมผ้าใบหรือในห้องที่มีหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน จัดให้มีการตรวจวัดฝุ่นละออง (TSP และ PM10) ภายในพื้นที่โครงการและบริเวณพื้นที่อ่อนไหวที่อยู่ใกล้โครงการ ทุกวันและรายงานผล ทุกสัปดาห์ตลอดการก่อสร้างรากฐาน หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนและรายงานผลทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง (8) ในกรณีเกิดความเสียหายและพิสูจน์ได้ว่าเกิดจากการกระทำโครงการหรือผู้รับเหมาต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายในการแก้ไขความเสียหายดังกล่าว 2. การระบายมลสารจากเครื่องยนต์ (1) ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งเมื่อจอดรถรอหรือหลังเลิกใช้งาน (2) บำรุงรักษาเครื่องยนต์ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดมลสารจากเครื่องยนต์			

[redacted]

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิ เอคเซิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตำบลบางเก่า อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	สม่ำเสมอ รวมทั้งเป็นไปตามกฎหมายกำหนด (3) กำหนดระยะเวลาปฏิบัติงานผู้ที่ต้องปฏิบัติงานในบริเวณที่มีเสียงดังเกิน 85 เดซิเบล(เอ) ให้ทำงานไม่เกิน 8 ชั่วโมง/วัน (4) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายต่อหู ได้แก่ Ear Plug หรือ Ear Muff ซึ่งสามารถลดระดับเสียงลงได้ 15 และ 25 เดซิเบล(เอ) ตามลำดับ (5) ผลัดเปลี่ยนพนักงานที่ทำอยู่ในบริเวณที่มีเสียงดังไปปฏิบัติงานอยู่ในบริเวณที่มีเสียงดังไปปฏิบัติงานบริเวณที่มีระดับเสียงต่ำ (6) กำหนดลงโทษ กรณีคนงานฝ่าฝืนไม่ปฏิบัติตามาตรการลดผลกระทบด้านเสียง ที่กำหนดไว้ (7) ดูแล บำรุงรักษาอุปกรณ์ และเครื่องจักรที่ใช้งานก่อสร้างอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และเลือกใช้เครื่องจักรที่ก่อให้เกิดเสียงดังน้อยเพื่อลดระดับเสียงรบกวน (8) หลีกเลี่ยงการทำกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังมากๆติดต่อกันเป็นระยะเวลานาน และเร่งดำเนินงานให้แล้วเสร็จโดยเร็ว 4. น้ำทิ้งจากกิจกรรมก่อสร้าง (1) จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม อย่างเพียงพอ รวมทั้งจัดให้มีระบบบำบัดน้ำสำเร็จรูปที่สามารถบำบัดน้ำเสียจากคนงานเอย่างมีประสิทธิภาพ 5. [illegible]			

[redacted]

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิ เอคเซิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตำบลบางเก่า อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	สำนักงานชั่วคราว (3) ควบคุมดูแลคนงานให้ทิ้งขยะลงในถังรองรับและเก็บกวาดทำความสะอาดบริเวณพื้นที่เป็นประจำ เพื่อไม่ให้มีขยะตกหล่นอยู่ในพื้นที่ (4) ของเสียอันตรายจะต้องมีการแยกออกจากของเสียทั่วไปและรวบรวมไปกำจัดโดยหน่วยงานที่ได้รับอนุญาต (5) การทิ้งขยะเปียกและเศษอาหารให้รวบรวมใส่ถุงดำและมัดปากให้เรียบร้อยก่อนทิ้งสู่ถังรองรับของเสีย (6) ให้ผู้รับเหมารวบรวมเศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ขายให้พ่อค้ารับซื้อของเก่า (7) ประสานให้เทศบาลตำบลบางเก่ามาเก็บขนมูลฝอยไปกำจัดทุกวัน 6. การกีดขวางการจราจรและอุบัติเหตุจากการขนส่ง (1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกช่วงที่มีรถบรรทุกเข้า-ออกโครงการ (2) ติดตั้งเครื่องหมาย ป้ายเตือน ป้ายแนะนำ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจตราดูแลอุปกรณ์ เครื่องหมายสัญลักษณ์ต่างๆให้ใช้งานได้ดีตลอดเวลา (4) จำกัดความเร็วของรถขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงที่ผ่านชุมชนไม่เกิน 30			

[redacted]

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิ เอคเซิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตำบลบางเก่า อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	**7. ความปลอดภัยในชุมชน และการรบกวนความสงบสุขของชุมชน** (1) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านต่างๆอย่างเคร่งครัด (2) ดูแลความประพฤติของคนงานไม่ให้ก่อความเดือดร้อนและปัญหาระหว่างคนงานด้วยกันและประชาชนในท้องถิ่น (3) ติดตั้งป้ายระบบความปลอดภัยของโครงการระบุระยะเวลาการดำเนินงานช่วงก่อสร้างเพื่อให้ชุมชนได้รับทราบ **8. การเพิ่มความต้องการบริการทางสุขภาพ** (1) จัดหาสวัสดิการด้านสุขาภิบาลต่างๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาด และภาชนะรองรับมูลฝอยให้เพียงพอ (2) จัดให้มีอุปกรณ์การปฐมพยาบาลเบื้องต้น ในพื้นที่สำนักงานและรถนำส่งผู้บาดเจ็บในกรณีเกิดอุบัติเหตุรุนแรงกำหนดให้ผู้รับเหมาจัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากการก่อสร้าง (3) ตรวจสอบ บำรุงรักษาเครื่องมืออุปกรณ์ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่จะเกิดขึ้นจากการใช้เครื่องมือ เครื่องจักร (4) ฝึกอบรมด้านชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงานแก่คนงาน			

[redacted]

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิ เอคเซิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตำบลบางเก่า อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	(6) กำหนดให้บริษัทผู้รับเหมาและเจ้าของโครงการรื้อถอนและฆ่าเชื้อโรคบริเวณบ้านพักคนงานและพื้นที่ก่อสร้าง (7) จัดให้มีการเก็บขนมูลฝอยจากสิ่งที่รื้อถอนที่พักคนงาน บริเวณพื้นที่ดังกล่าว (8) ปรับสภาพพื้นที่ให้อยู่ในสภาพดีเพื่อป้องกันการขังของน้ำเสียและแหล่งเพาะพันธุ์ของพาหะนำโรค รวมถึงป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรค (9) ฉีดพ่นน้ำยาฆ่าเชื้อโรคหรือแหล่งแพร่กระจายของโรค (10) ฉีดพ่นสารเคมีเพื่อกำจัดพาหะนำโรค อาทิ หนู ยุง แมลงวัน เป็นต้น **มาตรการป้องกันและดฝ้าระวังผลกระทบต่อสุขภาพผู้พักอาศัยภายในและภายนอกโครงการ** **ก.คนงานก่อสร้าง** **1.สุขภาพทางกาย** **1.1 โรคระบบทางเดินหายใจ** (1) ด้านฝุ่นละออง เช่น ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและทองวัสดุพวกหินและทราย ใช้ผ้าใบปิดคลุมท้ายรถบรรทุกที่ใช้ในการขนดินทราย และวัสดุก่อสร้างอย่างมิดชิด ทั้งด้านบนและด้านข้างทั้ง 3 ด้าน เป็นต้น เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง (2) สวมหน้ากากกันฝุ่นขณะอยู่ในบริเวณที่เกิดฝุ่นละออง			

[redacted]

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิ เอคเซิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตำบลบางเก่า อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	(2) รักษาความสะอาดของภาชนะบรรจุอาหารและน้ำดื่ม (3) จัดให้มีการอบรม/ชี้แจงคนงานด้านสุขลักษณะในการรับประทานอาหาร เช่น รับประทานอาหารปรุงสุกใหม่ๆ ล้างมือก่อนรับประทานอาหาร เป็นต้น (4) จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะ และกำชับให้คนงานดูแลความสะอาดสม่ำเสมอ 1.3 โรคผิวหนัง (1) ให้คนงานสวมเสื้อผ้าที่มิดชิด และสวมถุงมือทุกครั้งที่จะต้องสัมผัส หรือให้ปูนซีเมนต์ หรือสารเคมีที่เป็นอันตรายต่อผิวหนังในการทำงาน (2) จัดให้มีผ้าใบรองแต่ละอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองรวมทั้งฝุ่นผงปูนซีเมนต์ ฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง (3) จัดให้มีการอบรม/ชี้แจงคนงานด้านสุขอนามัยส่วนบุคคล เช่น การรักษาความสะอาดร่างกาย สวมใส่เสื้อผ้าที่แห้งและสะอาด (4) ดูแลความสะอาดภายในห้องพักอย่างสม่ำเสมอ (5) ล้างทำความสะอาดรองเท้าบูททุกครั้งหลังเลิกใช้งาน และตากให้แห้งก่อนนำไปใส่ 1.4 สัตว์เป็นพาหะนำโรค			

[redacted]

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิ เอคเซิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตำบลบางเก่า อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	ตัวหมัดที่อยู่อาศัยตามตัวสัตว์ในแหล่งที่เกิดโรค (4) กำจัดหนูด้วยสารเคมี โดยวางในบริเวณที่หนูอาศัยหากินท่อน้ำทิ้งและในบริเวณที่มีประวัติเคยเห็นหนู และจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและเก็บซากอย่างสม่ำเสมอ (5) กำจัดหนู และแมลงเพาะพันธุ์ ก่อนและหลังซื้อดอน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้ - อุดรูต่างๆที่หนูอาจจะใช้เป็นทางหนีออกสู่ภายนอกโครงการระหว่างซื้อดอน เช่น ท่อระบายน้ำ รูตามผนัง และจัดทำทางหนีให้หนูโดยเฉพาะเพื่อกั้นไว้ไปกำจัดต่อไป - กำจัดมูลฝอยที่ตกค้างอยู่ภายในพื้นที่โครงการโดยให้เทศบาลตำบลเข้ามารับไปกำจัดให้ ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้เหลือตกค้าง - สูบสิ่งปฏิกูลภายในบ่อเกรอะออก โดยให้หน่วยงานที่รับผิดชอบนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลและฝังกลบในทันที - ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังซื้อดอนและเมื่อฉีดพ่นยาแล้ว เสร็จทันที (6) ปิดฝาถังมูลฝอยให้แน่นอยู่เสมอ และรัดปากถุงใส่ขยะทุก ครั้งก่อนนำขยะไปทิ้ง			

[redacted]

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิ เอคเซิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตำบลบางเก่า อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	(10) ใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยฉีดพ่นภายในและรอบบริเวณ ห้องน้ำห้องส้วมทุก 1 เดือน (11) กำจัดแมลงสาบและแหล่งเพาะพันธุ์ก่อนและหลังรื้อถอน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้ - ฉีดพ่นยากำจัดแมลงสาบบริเวณห้องน้ำ ห้องส้วมคนงาน ก่อนและหลังการรื้อถอนเพื่อป้องกันแมลงสาบหนีออกอยู่ภายนอก ระหว่างรื้อถอน - กำจัดมูลฝอยที่ตกค้างอยู่ภายในบริเวณพื้นที่โครงการ โดยให้เทศบาลตำบลเข้ามารับไปกำจัด ให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้เหลือตกค้าง - สูบสิ่งปฏิกูลภายในบ่อเกรอะออก โดยให้หน่วยงานที่รับผิดชอบนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และฝังกลบในทันที - ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังรื้อถอนและเมื่อฉีดพ่นยาฆ่าแมลงสาบอย่างน้อย 2 ครั้ง ห่างกัน 1 เดือน ก่อนรื้อถอนและเมื่อฉีดพ่นแล้วเสร็จทันที (12) ขวดน้ำ กระป๋อง หรือภาชนะอื่นที่อาจจะเก็บขังน้ำ หากไม่ใช้ให้คว่ำหรือใส่ยุง เพื่อไม่ให้น้ำขัง (13) ปิดบ่ายภาชนะเก็บน้ำอย่างมิดชิดเพื่อไม่ให้ยุงเข้าไปวางไข่ (14) สำรวจ และกำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลายในบริเวณพื้นที่ โครงการเป็นประจำทุกสัปดาห์ (15) [redacted]			

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิ เอคเซิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตำบลบางเก่า อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	(17) กำจัดยุง และแหล่งเพาะพันธุ์ยุง ก่อนและหลังรื้อถอน ห้องน้ำ-ห้องส้วมของคนงาน โดยวิธีดังต่อไปนี้ - ฉีดพ่นยาฆ่ายุงทั้งก่อนและหลังรื้อถอน - ใส่ทรายกำจัดลูกน้ำยุงลายหรือทรายเคมีฟอสโนภาชนะ ที่พบลูกน้ำ เพื่อกำจัดลูกน้ำก่อนตรวจภาชนะ - ใส่ทรายกำจัดลูกน้ำยุงลายหรือทรายเคมีฟอสในบ่อตะกอน เพื่อกำจัดลูกน้ำ ก่อนระบายน้ำออก และกลบบ่อในทันที - ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังรื้อถอนและเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที (18) จัดให้มีห้องส้วมที่สะอาดและถูกหลักสุขาภิบาล (19) ดื่มและใช้น้ำที่สะอาด (20) ล้างมือทุกครั้งก่อนทานอาหารและหลังจากเข้าส้วม (21) ทานอาหารที่ปรุงเสร็จใหม่ ห้ามรับประทานอาหารที่มี แมลงวันตอม หลีกเลี่ยงการกินอาหารสดระหว่างที่มีโรคระบาด (22) เก็บภาชนะที่ใส่อาหารให้มิดชิด ไม่ให้แมลงวันไปตอมได้ (23) ทำลายมูลฝอย เพื่อป้องกันการแพร่กระจายเชื้อโรคและไม่ให้แมลงวันใช้เป็นแหล่ง เพาะพันธุ์ (24) ฉีดพ่นยากำจัดแมลงวันในบริเวณที่มีแมลงวันชุกชุม			

[redacted]

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิ เอคเซิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตำบลบางเก่า อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	- กำจัดมูลฝอยที่ตกค้างอยู่บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยให้พลบาลด้านคนเข้ามารับไปกำจัด ให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้เหลือตกค้าง - สูบส่งปฏิกูลภายในบ่อเกรอะออก โดยให้หน่วยงานที่ รับผิดชอบนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และฝังกลบในทันที - ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังรื้อถอนและเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที 1.5 โรคที่คนเป็นพาหะ (1) พิจารณารับคนงานในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงาน ต่างด้าวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างด้าวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงาน อย่างถูกต้องตามกฎหมาย (2) ตรวจสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน และตรวจสุขภาพ คนงานอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (3) ไม่ใช้ของมีคมร่วมกับผู้อื่น (4) ไม่ใช้ภาชนะในการดื่มน้ำ รับประทานอาหารร่วมกับผู้อื่น โดยเฉพาะผู้ที่เป็นพาหะ (5) มีการจัดระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการให้แก่ คนงานก่อสร้าง			

[redacted]

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิ เอคเซิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตำบลบางเก่า อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	- จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยที่มีขนาดที่เหมาะสมและจำนวน เพียงพอเพื่อรองรับมูลฝอยจากคนงานไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง และ ควบคุมให้คนงานทิ้งมูลฝอยในถังมูลฝอยที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด พร้อมรวบรวมนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลไม่ให้มี มูลฝอยเหลือตกค้าง 1.6 อุบัติเหตุต่างๆ (1) ก่อนที่จะก่อสร้าง โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัท ผู้รับเหมาเข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ และให้ หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถ ติดต่อกับโครงการได้โดยตรง (2) จัดทำรั้ว Steel หรือเทียบเท่า สูง 3 เมตร เพื่อกัน ขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน (3) จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดมูลฝอย น้ำเสีย สิ่งปฏิกูลที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่ง เพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาด (4) จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมือ อุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับคนงานที่ทำงาน ก่อสร้าง (5) บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ดูแลการ			

[redacted]

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิ เอคเซิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตำบลบางเก่า อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	(7) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงาน ให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แว่นตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบ หู ถุงมือ เป็นต้น (8) จัดอบรม/ชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้า คนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจง ในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น (9) ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ ดับเพลิงที่จำเป็น (10) ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ (11) นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมของโครงการมาติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการในบริเวณที่ สามารถมองเห็นได้ง่าย 2. สุขภาพทางจิตใจ (1) แบ่งเวลาการทำงานและการพักผ่อนให้มีความเหมาะสม (2) วางมาตรการกำกับดูแลและควบคุมคนงาน และบงโทษกรณี ที่มีการฝ่าฝืน รบกวนหรือบุกรุกพื้นที่นอกโครงการ เช่น - ห้ามคนงานก่อเหตุทะเลาะวิวาท			

[redacted]

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิ เอคเซิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตำบลบางเก่า อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	- ห้ามเล่นการพนันทุกชนิด (3) จัดเจ้าหน้าที่คอยควบคุมคนงานตลอดระยะเวลาการ ปฏิบัติงาน เพื่อมิให้ออกไปสร้างความเดือดร้อนแก่ผู้พักอาศัยโดยรอบ (4) จำกัดช่วงเวลาการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังให้อยู่ใน ช่วงเวลา 8.00-17.00 น. เพื่อมิให้กระทบต่อเวลาพักผ่อนของผู้พักอาศัย โดยรอบและผู้พักอาศัยข้างเคียง - ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้าน กายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อ ป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ด้านสุขภาพอนามัย เพิ่มเติมตามข้อห่วงกังวลจากประชาชน 1. ฝุ่นละออง (1) หมั่นทำความสะอาดและล้างถนนภายในโครงการเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น (2) จำกัดความเร็วของรถบรรทุกของโครงการไม่เกิน 30 กม/ชม. เมื่อวิ่งผ่านพื้นที่ชุมชน (3) กิจกรรมใดๆ ที่ก่อให้เกิดฝุ่น ต้องจัดทำในพื้นที่ที่มิดชิด			

[redacted]

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิ เอคเซิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตำบลบางเก่า อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	(5) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น วันละ 2 ครั้ง เช้าและเย็น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. เสียงดัง (1) ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่ (2) กำหนดการก่อสร้างเฉพาะวันจันทร์-เสาร์เวลา 8.00-17.00 น. (3) ก่อสร้างฐานรากโดยใช้เสาเข็มเจาะ เพื่อป้องกันผลกระทบต่อ ผู้อยู่ใกล้เคียง (4) ไม่ทำกิจกรรมก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังในช่วงเวลาพักผ่อนของผู้พักอาศัยโดยรอบ (5) ลดจำนวนของเครื่องจักรกลที่ใช้งานในบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน (6) เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียง รบกวนน้อยที่สุด (7) อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับ เครื่องหรือเบาเครื่องลงระหว่างการพัก (8) ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง			

[redacted]

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิ เอคเซิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตำบลบางเก่า อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	(2) บำรุงรักษาระบบท่อน้ำทิ้งในพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้มีการรั่วซึม เพื่อป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรค (3) สูบตะกอนในบ่อเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปทุก 1 เดือน 4. การระบายน้ำ (1) จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวรอบๆ บริเวณข้างระล้าง (2) จัดให้มีการขุดลอกตะกอนในรางระบายน้ำชั่วคราว (3) ป้องกันมิให้ดิน ทราย หิน หรือวัสดุก่อสร้างอื่นๆ ตกลงไปใน บ่อพัก 5. อุบัติเหตุ (การกีดขวางการจราจรและอุบัติเหตุจากการขนส่ง) (1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกช่วงที่มีรถยนต์เข้าออกโครงการ (2) ติดตั้งเครื่องหมาย ป้ายเตือน ป้ายแนะนำบริเวณพื้นที่ ก่อสร้างโครงการ (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจตราดูแลอุปกรณ์ เครื่องหมายและสัญญาณต่าง ๆ ให้ใช้งานได้ดีตลอดเวลา			
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพื่อความปลอดภัยสำหรับคนงานในการปฏิบัติงาน (1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการ เข้าพบผู้พักอาศัยที่อยู่ ข้างเคียงเป็นประจำ	ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ	-	บริษัท ทานตะวัน เรลซิเดนซ์ จำกัด

[redacted]

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิ เอคเซิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตำบลบางเก่า อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	(2) จัดทำรั้ว steel หรือเทียบเท่า สูง 3 เมตร รอบพื้นที่ก่อสร้าง โดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง (3) จัดให้มีเหล็กยึดนั่งร้านติดกับโครงสร้าง พร้อมทั้งติดตั้งผ้าใบ (4) ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ (5) ควบคุมการกวาดแขน (Boom) ของเครนให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น (6) จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดมูลฝอยน้ำเสีย สิ่งปฏิกูลที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์ โรคหรือเกิดโรคระบาดได้ (7) จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมืออุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้นและเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เท่านั้น (8) บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของ ก่อสร้าง และบริเวณที่พักคนงาน เจ้าหน้าที่ คนงานและยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย (9) ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่ก่อสร้างและใช้บริการร้านค้าในโครงการ (10) ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้าง ปฏิบัติงานได้			

[redacted]

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิ เอคเซิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตำบลบางเก่า อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	(12) จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้า คนงาน หรือจัดทำคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจง ในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น (13) ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียม อุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น (14) ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการปลอดภัยแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ (15) จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตาราง กรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าว ไว้ในที่เปิดเผยและหาดูได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง (16) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ โดย ระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมาผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาผู้ควบคุมงานได้โดยตรงในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ (17) จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุม งานก่อสร้าง			

[redacted]

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิ เอคเซิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตำบลบางเก่า อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่บริษัท รับเหมานำไปปฏิบัติเพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัยในช่วงก่อสร้าง (1) ห้ามสูบบุหรี่และนำวัสดุไวไฟเข้าไปในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงต่อ การลุกติดไฟ รวมถึงการเคลื่อนย้ายนำเข้าหรือขนวัสดุไวไฟในแต่ละครั้ง ต้องอยู่ในความควบคุมดูแลของหัวหน้างานหรือผู้รับผิดชอบดูแลทุกครั้ง (2) ห้ามใช้กระแสไฟฟ้าเกินขนาดความต้านทานของสายไฟที่ กำหนด หรือต่อพ่วงอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิด (3) หมั่นตรวจสอบสายไฟและปลั๊กไฟเพื่อตรวจสอบสภาพความชำรุดเสียหายของอุปกรณ์อยู่เสมอ (4) ไม่ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ชำรุดเสียหาย ทั้งนี้หากพบว่ามีอุปกรณ์ ไฟฟ้าที่ชำรุดเสียหายต้องแจ้งต่อหัวหน้างานหรือผู้รับผิดชอบดูแล รับทราบทุกครั้ง (5) การเชื่อมหรือตัดโลหะจะต้องกระทำห่างจากวัสดุติดไฟอย่างน้อย 35 ฟุต (6) ผู้รับเหมาต้องจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงชนิดมือถือ ABC และ C02 ประจำจุดที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย และอยู่ในสภาพที่ พร้อมจะใช้งาน (7) ห้ามนำวัสดุไวไฟเข้าใกล้อุปกรณ์เครื่องมือหรือพื้นที่ก่อสร้างที่ มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยโดยเด็ดขาด			

[redacted]

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิ เอคเซิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตำบลบางเก่า อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง (1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการ เข้าพบผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงเป็นประจำทุกเดือนตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน โดยแก้ไขให้ทันทีและแล้วเสร็จตามระยะเวลาตามความยากง่ายของงาน ทั้งนี้โครงการจะดำเนินการแจ้งระยะเวลากับผู้เสียหายหลังจากเข้าประเมินพื้นที่แล้ว (2) จัดทำรั้ว Steel หรือเทียบเท่า สูง 3 เมตร รอบพื้นที่ก่อสร้าง โดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง (3) จัดให้มีเหล็กยึดนั่งร้านติดกับโครงสร้าง พร้อมทั้งติดตั้งผ้าใบคลุมรอบนอก เพื่อป้องกันวัสดุร่วงหล่น (4) ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งานเพื่อ ป้องกันอุบัติเหตุ (5) ควบคุมการกวาดแขน (Boom) ของเครนให้อยู่ภายในพื้นที่ โครงการเท่านั้น (6) จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดมูลฝอย น้ำเสีย สิ่งปฏิกูล ที่ถูก			

[redacted]

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิ เอคเซิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตำบลบางเก่า อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	(8) ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียม อุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น (9) ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ (10) จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง (11) จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่ปลอดภัยวิชาชีพควบคุมการปฏิบัติตามมาตรการ ที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบ อย่างเคร่งครัด (12) ก่อนที่จะเจาะเสาเข็มและก่อสร้างฐานรากอาคารให้ผู้รับเหมาจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้ที่อาศัยอยู่ติดกับพื้นที่โครงการโดยรอบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง และเมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นทันที (13) ถ่ายรูปสภาพปัจจุบันโดยรอบพื้นที่โครงการไว้เป็นหลักฐาน เพื่อใช้ใน			

[redacted]

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิ เอคเซิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตำบลบางเก่า อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	(15) ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนต้องทำตามคำแนะนำ ของผู้ผลิตเครื่องจักร (16) กำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงให้ เป็นไปตามประกาศของกระทรวงมหาดไทยดังนี้ - ระยะเวลาในการทำงานน้อยกว่า 7 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 91 เดซิเบล (เอ) (17) กำหนดเวลาการทำงานที่เกิดเสียง ในวันจันทร์-เสาร์ เวลา 08.00-17.00 น. ส่วนในวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ จะไม่มีการก่อสร้างแต่อย่างใด (18) แบ่งชั่วโมงการทำงาน เป็นช่วงเวลาตั้งแต่ 08.00-12.00 น. และ 13.00-17.00 น. โดยมีช่วงเวลาหยุดพัก 12.00-13.00 น. เพื่อลด ระดับของผลกระทบจากการได้ยินเสียงดังหรือได้รับแรงสั่นสะเทือน ติดต่อกันเป็นระยะเวลานาน (19) หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของ ประชาชนโดยรอบเกิดขึ้นผู้รับเหมาก่อสร้างต้องติดตามตรวจสอบและ ดำเนินการปรับปรุง			

[redacted]

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิ เอคเซิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตำบลบางเก่า อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	(20) จัดพื้นที่เฉพาะในการทำกิจกรรม เช่น การเชื่อม เป็นต้น ให้กระทำในห้องที่ปิดชิด และอยู่ห่างจากพื้นที่ที่มีผู้อยู่อาศัยมากที่สุด โดย บริเวณที่จัดทำในพื้นที่แต่ละชั้นให้ติดตั้งแผ่นกั้นเสียงชั่วคราวชนิด เคลื่อนย้ายได้ทั้ง 3 ด้าน เพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียงรบกวน ทั้งนี้ การติดตั้งแผ่นกั้นเสียงชั่วคราวดังกล่าว ซึ่งถือว่าเป็น Noise Barriers (21) ห้ามใช้กระแสไฟฟ้าเกินขนาดความต้านทานของสายไฟที่กำหนด หรือต่อพ่วงอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิด (22) หมั่นตรวจสอบสายไฟและปลั๊กไฟเพื่อตรวจสอบสภาพหรือ ความชำรุดเสียหายของอุปกรณ์อยู่เสมอ (23) ไม่ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ชำรุดเสียหาย ทั้งนี้ หากพบว่ามี อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ชำรุดเสียหายต้องแจ้งต่อหัวหน้างานหรือผู้รับผิดชอบ ดูแลรับทราบทุกครั้ง (24) การเชื่อมหรือตัดโลหะจะต้องกระทำห่างจากวัสดุติดไฟ อย่างน้อย 35 ฟุต (25) ผู้รับเหมาต้องจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงชนิดมือถือ ABC ประจำจุดที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยและอยู่ในสภาพที่พร้อมจะใช้งาน (26) ห้ามนำวัตถุไวไฟเข้าใกล้อุปกรณ์เครื่องมือหรือพื้นที่ก่อสร้าง ที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยโดยเด็ดขาด			

[redacted]

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิ เอคเซิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตำบลบางเก่า อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	**มาตรการควบคุมคนงานก่อสร้าง (แรงงานต่างด้าว)** 1. ผู้รับเหมาควรพิจารณาจ้างแรงงานในท้องถิ่น เพื่อลดการอพยพโยกย้ายแรงงาน และเป็นการสร้างงาน สร้างรายได้ และการกระจายรายได้สู่ท้องถิ่น 2. ผู้รับเหมาจะต้องจ้างแรงงานต่างด้าว (ถ้ามี) ที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น 3. ผู้รับเหมาจะต้องจัดให้มีการตรวจสุขภาพคนงาน ก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง และหลังรับเข้าทำงานปีละ 1 ครั้ง 4. ผู้รับเหมาจะต้องมีเอกสารการจ้างงานอย่างถูกต้อง และมีหลักฐานประกันสังคมและสวัสดิการอื่นใดไม่น้อยกว่าที่กฎหมายกำหนด 5. กำหนดและควบคุมให้ผู้รับเหมาก่อสร้าง ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 6. ผู้รับเหมา จะต้องจัดบ้านพักคนงานให้เป็นไปตามมาตรฐานและแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้าง ของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ 7. ผู้รับเหมาควรแต่งตั้งหัวหน้าคนงาน เพื่อดูแลความปลอดภัยในการทำงานของคนงานในแต่ละส่วนงาน			

[redacted]

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิ เอคเซิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตำบลบางเก่า อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	การจัดการ ด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2549 9. ผู้รับเหมาจะต้องจัดทำแผนปฏิบัติงานสำหรับเหตุฉุกเฉินและการปฐมพยาบาลไว้ที่หน่วยก่อสร้าง 10. ผู้รับเหมาจะต้องจัดทำเอกสารเกี่ยวกับการจัดระบบการจัดการด้านความปลอดภัยในการทำงานเก็บไว้ในพื้นที่ก่อสร้างเป็นเวลาไม่น้อยกว่าสองปีนับแต่วันจัดทำ และพร้อมที่จะให้พนักงานตรวจแรงงานตรวจสอบ 11. ผู้รับเหมาจะต้องจัดให้มีการอบรม/ชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยให้แก่หัวหน้าคนงาน และจัดให้มีข้อบังคับและคู่มือว่าด้วยความปลอดภัยในการทำงานไว้ประจำในหน่วยก่อสร้าง พร้อมทั้งชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ทราบ 12. ผู้รับเหมาจะต้องจัดให้มีการอบรมคนงานก่อสร้างใหม่ หรือที่ย้ายมาจากหน่วยก่อสร้างอื่น เพื่อให้ความรู้ด้านความปลอดภัย กฎระเบียบ และขั้นตอนการปฏิบัติงานและการทำงานในพื้นที่ก่อสร้าง 13. ผู้รับเหมาจะต้องจัดให้มีห้องปฐมพยาบาล หน่วยพยาบาล และอุปกรณ์ทางการแพทย์เบื้องต้นประจำในสำนักงานก่อสร้าง เพื่อปฐมพยาบาล ห้ามเลือด ช่วยชีวิต ประสานงานและส่งต่อผู้เจ็บป่วยไปยังโรงพยาบาล โดยจะต้องจัดให้มีการฝึกซ้อมเจ้าหน้าที่เป็นประจำ เพื่อให้เกิดความรวดเร็ว ถูกวิธีการ และ			

[redacted]

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิ เอคเซิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตำบลบางเก่า อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	พร้อมหน้ากาก และแปลสนามประจำห้องปฐมพยาบาล เพื่อนำมาใช้ช่วยเหลือเคลื่อนย้ายผู้ประสบอุบัติเหตุ 15. ผู้รับเหมาจะต้องจัดให้มีรถยนต์ประจำพื้นที่ก่อสร้าง อย่างน้อย 1 คัน สำหรับนำส่งคนงานที่ประสบอุบัติเหตุ หรือเจ็บป่วยหนักในระหว่างการทำงาน 16. ผู้รับเหมาจะต้องประสานงานโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ เพื่อรองรับผู้เจ็บป่วยในโครงการ 17. ผู้รับเหมาจะต้องจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมตามประเภทงาน และกวดขันให้คนงานสวมใส่ ตลอดระยะเวลาที่มีการทำงาน 18. ผู้รับเหมาจะต้องจัดให้มีป้ายเตือนที่มองเห็นได้ชัดเจน บริเวณพื้นที่ที่ต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลชนิดใดบ้าง เพื่อเตือนให้คนงานต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันในระหว่างทำงาน 19. ผู้รับเหมาจะต้องจัดให้มีที่พักคนงานในช่วงกลางวัน ภายในหน่วยก่อสร้างให้เหมาะสมไม่แออัด สะอาด และอากาศถ่ายเทสะดวก 20. ผู้รับเหมาจะต้องจัดให้มีน้ำดื่มสะอาดให้เพียงพอต่อความต้องการของคนงานก่อสร้าง			
4.4 สุขาภิบาล	(1) มีการวางแผนการจัดเก็บวัสดุอุปกรณ์ เครื่องมือเครื่องจักร ให้เป็นระเบียบเรียบร้อย จัดระเบียบการอยู่อาศัยของคนงาน และการดูแลรักษาความสะอาด	ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ	-	บริษัท ทามตะวัน เรสซิเดนซ์ จำกัด

[redacted]

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิ เอคเซิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตำบลบางเก่า อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
4.4 สุนทรียภาพ (ต่อ)	3) มาตรการป้องกันและแก้ไขในด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ 1) จัดให้มีหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ โครงการในรัศมี 300 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบัง คลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์เพื่อติดต่อร้องเรียน 2) ดำเนินการ/ติดต่อประสานงานแก้ไขตามเรื่อง ร้องเรียนและแจ้งกลับผู้ร้องเรียนโดยเร่งด่วน 3) ติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับผู้ที่ได้รับ ผลกระทบเหล่านี้หลังจากที่ได้รับแจ้ง รวมทั้งจะดำเนินการปรับจานรับ สัญญาณดาวเทียมให้กับบ้านพักอาศัยที่มีจานรับสัญญาณดาวเทียมอยู่ แล้วและได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการซึ่งเรือนใช้ในการดำเนินการ ตามมาตรการดังกล่าว โดยโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งใน การติดตั้งและสิ้นสุดลงหลังจากที่โครงการได้เปิดดำเนินการแล้วเป็น เวลา 1 ปี			

[redacted]

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิ เอคเซิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตำบลบางเก่า อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
4.5 สุนทรียภาพ (ต่อ)	4) ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการหรือกับผู้ได้รับ ผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ลักษณะไตรภาคีในการเจรจาต่อรองเพื่อหาข้อตกลงร่วม			

หมายเหตุ : โครงการต้องจัดทำข้อมูลตามแบบ ทส.1 และแบบ ทส.2 ทุกเดือน ตลอดช่วงดำเนินการโครงการ นำส่ง เจ้าพนักงานท้องถิ่น (เทศบาลตำบลบางเก่า)

- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ให้จัดส่ง 2 ครั้งต่อปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน)

เสนอต่อ - หน่วยงานของรัฐ ซึ่งอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้เป็นการโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พานดะวัน เรสซิเดนซ์ จำกัด

[redacted]

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิ เอคเซิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตำบลบางเก่า อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
1.ทรัพยากรทางสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
1.1 สภาพภูมิประเทศ	1. จัดให้มีรั้วรอบพื้นที่โครงการ 2. ดูแลรักษาความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการ ให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ 3. ดูแลต้นไม้ และไม้พุ่มไม้คลุมดินบริเวณภายในโครงการ ให้อยู่ในสภาพดี และสวยงามอยู่เสมอ หากพบว่าตายต้องปลูกแทนทันที	ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	-	บริษัท ทานตะวัน เรสซิเด้นซ์ จำกัด
1.2 คุณภาพอากาศ	1. จำกัดความเร็วรถ ขณะแล่นเข้า-ออกพื้นที่โครงการ และพื้นที่ชุมชน ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 2. การติดตั้งเครื่องปรับอากาศ จะต้องไม่มีทิศทางหันเข้าสู่อาคารข้างเคียงทางคนสัญจร และจะต้องอยู่ห่างจากอาคาร ข้างเคียงไม่น้อยกว่า 5 เมตร 3. จัดให้มีการปลูกต้นไม้ใหญ่ ตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อช่วยดูดซับปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่เกิดจากรถยนต์ภายในโครงการ 1. มาตรการป้องกันผลกระทบด้านฝุ่นละออง 1) ดูแลรักษาความสะอาดถนนภายในโครงการโดยฉีดล้างถนนเป็นประจำสม่ำเสมอ	ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	-	บริษัท ทานตะวัน เรสซิเด้นซ์ จำกัด

[redacted]

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิ เอคเซิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตำบลบางเก่า อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	2. มาตรการป้องกันผลกระทบด้านมลพิษ 1) ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณพื้นที่จอดรถให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 2) จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจนและไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่การเคลื่อนตัวของรถในโครงการทำได้อย่างดีและปลอดภัย 3) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการขนาดพื้นที่รวมทั้งสิ้น 2,050.00 ตร.ม. 4) โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการในการจัดการดูแลพื้นที่สีเขียวให้สามารถอยู่ได้อย่างยั่งยืน ดังนี้ - กำหนดให้รดน้ำต้นไม้ทุกวัน วันละครั้ง - ใส่ปุ๋ยถอนวัชพืชโดยทำเป็นประจำ - ตัดแต่งให้มีความสวยงาม - ปลูกต้นไม้ชดเชยทดแทนต้นไม้ที่ตายจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการดูแลพื้นที่สีเขียวให้มีความสมบูรณ์			
1.3 เสียงและความสั่นสะเทือน	1. ควบคุมความเร็วของรถ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกไม่ให้มีรถยนต์จอดกีดขวางทางเข้า- ออก เพื่อลดการใช้แตรรถยนต์บริเวณทางเข้า-ออก	ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	-	บริษัท ทานตะวัน เรสซิเด้นซ์ จำกัด

[redacted]

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิ เอคเซิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตำบลบางเก่า อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
1.3 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	4. ผู้จัดการโรงแรมโครงการจะต้องกำหนดกฎระเบียบการเข้าพัก ไม่ให้มีการส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง 5. โครงการจะจัดให้มีการปลูกต้นไม้โดยรอบแนวเขตที่ดิน ได้แก่ ไทรเกาหลี แคนา สะเดา อโสกอินเดีย จิกทะเล ลำดวน และปาล์มฟอกเทล เพื่อเป็นแนวกันชนและลดระดับเสียงจากภายนอกโครงการได้อีกทางหนึ่ง			
1.4 คุณภาพน้ำ	1.จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 2. ในการสูบสิ่งปฏิกูลและจัดเก็บกากไขมันที่ระบายออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย โครงการจะดำเนินการจัดจ้างบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาต เข้ามาสูบสิ่งปฏิกูลและจัดเก็บกากไขมันที่ระบายออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ให้กับโครงการต่อไป	ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	-	บริษัท ทานตะวัน เรสซิเดนซ์ จำกัด
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ				
2.1 นิเวศวิทยาทางบก	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	-	บริษัท ทานตะวัน เรสซิเดนซ์ จำกัด
[redacted]				

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิ เอคเซิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตำบลบางเก่า อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.1 การใช้น้ำ	1. จัดให้มีถังเก็บน้ำบนดิน ประจำแต่ละอาคารห้องพักและอาคารต้อนรับ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปา ให้อยู่ในสภาพดี 3. ออกแบบโดยเลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำหรืออุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงทั้งก๊อกประหยัดน้ำชักโครกและหัวฉีดประหยัดน้ำ 4. กำหนดให้พนักงานใช้ภาชนะรองน้ำและซักล้างอุปกรณ์ในภาชนะก่อนที่จะนำไปเช็ดถูซึ่งจะใช้น้ำน้อยกว่าการให้สายยางฉีดล้างทำความสะอาดโดยตรง 5. จัดให้มีช่างซ่อมบำรุงซึ่งทำหน้าที่ตรวจสอบรอยรั่วของอุปกรณ์ที่ใช้อย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกเดือนหากพบการรั่วซึมให้รีบซ่อมแซมทันที 6. โครงการจะต้องควบคุมพนักงานของโครงการให้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	-	บริษัท ทานตะวัน เรสซิเดนซ์ จำกัด
3.2 การบำบัดน้ำเสีย	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ 2. จัดให้มีระบบกำจัดกากไขมันที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียตามอาคาร ซึ่งโครงการได้จัดเตรียมบ่อดักสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุดในบริเวณพื้นที่สีเขียวใกล้กับระบบบำบัดน้ำเสีย เช่นเดียวกับกำแพงโรงแรม (รูปที่ 3)	ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	-	บริษัท ทานตะวัน เรสซิเดนซ์ จำกัด
[redacted]				

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิ เอคเซิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตำบลบางเก่า อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	เข้ามาสูบสิ่งปฏิกูลและจัดเก็บคราบไขมันที่ระบายออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ให้กับโครงการต่อไป จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียโดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสีย และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดเวลาที่เปิดดำเนินโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ 4. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์เตือนบริเวณระบบบำบัดน้ำเสียให้เห็นอย่างชัดเจน เพื่อให้ผู้พักอาศัยระมัดระวังในการสัญจรผ่านบริเวณดังกล่าว			
3.3 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	1. จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ (รูปที่ 4) โดยภายในจะติดตั้งเครื่องสูบน้ำ เพื่อควบคุมอัตราการระบายน้ำไม่ให้เกินก่อนพัฒนาโครงการ และปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนทางหลวงชนบท สส.2021 เพื่อระบายน้ำต่อไป 2. จัดให้มีการเฝ้าระวัง และการติดตามข่าวสารเหตุการณ์น้ำท่วม หากมีแนวโน้มที่ทำให้มีระดับน้ำท่วมสูง โครงการจะแจ้งพนักงานภายในโครงการทราบ และประชุมที่สำนักงาน เพื่อหาแนวทางป้องกันร่วมกันต่อไป	ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	-	บริษัท ทานตะวัน เรสซิเด้นซ์ จำกัด
3.4 การจัดการมูลฝอย	1.โครงการจะจัดเตรียมถังขยะมีฝาปิดมูลฝอย ขนาด 5 ลิตร จำนวน 2 ถังต่อแต่ละจุดบริการของอาคารโรงแรม ในส่วนของอาคารสำนักงานและต้อนรับ ติดตั้งถังขยะรับมูลฝอย ขนาด 20	ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	-	บริษัท ทานตะวัน เรสซิเด้นซ์ จำกัด

[redacted]

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิ เอคเซิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตำบลบางเก่า อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	2. จัดให้มีพนักงานเข้าไปทำความสะอาดและเก็บรวบรวมมูลฝอยจากทุกจุด และนำไปคัดแยกที่ห้องพักขยะ โดยคัดแยกใส่ถุงมูลฝอยแต่ละประเภท อาทิ ได้แก่ มูลฝอยอันตราย (Hazardous Waste) เช่น หลอดไฟ ถ่านไฟฉาย แบตเตอรี่ ขวดยา เป็นต้น ให้พนักงานนำมูลฝอยอันตรายที่บรรจุในถุงแดงสำหรับใส่มูลฝอยอันตราย (ติดฉลาก "มูลฝอยอันตราย") ตั้งไว้ภายในห้องพักมูลฝอยอันตราย ซึ่งโครงการประสานไปยังสำนักงาน ทต.บางเก่าให้มาจัดเก็บมูลฝอยอันตรายไปกำจัดต่อไป 3.โครงการจะจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมไว้ที่อาคาร B ขนาดพื้นที่ 11.2 ตารางเมตร ตั้งอยู่บริเวณข้างอาคารต้อนรับ (อาคาร A) โดยแบ่งเป็น 4 ส่วน ได้แก่ ส่วนที่พักมูลฝอยอินทรีย์ ส่วนที่พักมูลฝอยแห้งทั่วไป ส่วนที่พักมูลฝอยรีไซเคิล และส่วนที่พักมูลฝอยอันตราย 4. กำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมสัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยน้ำเสียที่เกิดจากการล้างพื้นห้องพักมูลฝอยรวมจะไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร B ต่อไป			
3.5 ไฟฟ้า	1. โครงการติดตั้งระบบไฟฟ้าดังนี้ - ระบบไฟฟ้าหลัก โดยโครงการติดตั้ง Transformer ชนิด OIL TYPE (ชนิดน้ำมัน) ขนาด 500 KVA จำนวน 1 ชุด แปลงไฟ 22 KV เป็น 230/400 V เพื่อจ่ายไปยัง Load ต่างๆ ในภาวะปกติ	ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	-	บริษัท ทานตะวัน เรสซิเด้นซ์ จำกัด

[redacted]

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิ เอคเซิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตำบลบางเก่า อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
3.5 ไฟฟ้า (ต่อ)	ระบบควบคุมทางเข้า ระบบเครื่องสูบน้ำ ระบบระบายอากาศและอัดอากาศ เป็นต้น 2. จัดให้มีพนักงานของโครงการคอยดูแลน้ำระวัง กรณีพบสิ่งผิดปกติกับหม้อแปลงไฟฟ้า ให้ประสานกับการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเพื่อเข้ามาแก้ไขโดยทันที 3. ติดป้ายเตือนแสดงข้อความ "อันตรายไฟฟ้าแรงสูง" และ "เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น" ให้เห็นชัดเจนติดไว้ที่จุดติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า **มาตรการประหยัดพลังงานของโครงการ** การใช้แสงสว่างในอาคารอย่างมีประสิทธิภาพ - ออกแบบระบบแสงสว่างภายในอาคาร โครงการได้เลือกใช้หลอดไฟประหยัดพลังงาน เช่น หลอดผอม หลอดตะเกียบ (LED) เป็นต้น โดยเลือกใช้หลอดไฟที่มีวัตต์ต่ำสำหรับพื้นที่สาธารณะหรือพื้นที่ที่มีความจำเป็นจะต้องเปิดไฟไว้ตลอดเวลา - บริเวณพื้นที่ส่วนกลางและทางเดินในอาคาร ออกแบบให้มีมากกว่า 1 สวิทช์ เพื่อเลือกเปิด-ปิดตามการใช้งาน			
[redacted]				

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิ เอคเซิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตำบลบางเก่า อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
3.6 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	2. โครงการได้กำหนดไว้ มีจุดรวมพลเบื้องต้น จำนวน 2 จุด ด้านหน้าอาคารต้อนรับ ขนาดพื้นที่ 164.00 ตารางเมตร และบริเวณที่จอดรถด้านข้างอาคารต้อนรับ ขนาดพื้นที่ 55.00 ตารางเมตร พื้นที่จุดรวมพลทั้งหมด 219.00 ตารางเมตร สามารถรองรับจำนวนผู้มาใช้บริการได้ประมาณ 160 คน ซึ่งเพียงพอต่อผู้มาใช้บริการและพนักงานภายในโครงการ โดยคิดเป็นสัดส่วนพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้พักอาศัย 1 คน : 1.37 ตารางเมตร (รูปที่ 5) 3. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกัน และเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอหากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 4. จัดเตรียมหน่วยพยาบาลและรถพยาบาลไว้เพื่อให้ความช่วยเหลือเบื้องต้นแก่ผู้ประสบภัยและนำผู้ที่ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาลต่อไป **มาตรการระงับอัคคีภัย ดังนี้** 1. จัดให้มีระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย ทั้งด้านการจัดให้มีอุปกรณ์ดับเพลิง การติดตั้งระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ การจัดเส้นทางหนีไฟ รวมทั้งการก่อสร้างอาคารด้วยวัสดุที่มีอัตราการทนไฟตามเกณฑ์กฎหมายกำหนด 2. จัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย ทั้งด้านการตรวจตรา การอบรม การรณรงค์ป้องกันอัคคีภัยการดับเพลิง การอพยพหนีไฟ การบรรเทาทุกข์ และการปฏิบัติฟื้นฟูหลังเกิดเหตุอัคคีภัย 3. จัดให้มีช่องทางหรือเส้นทางหนีไฟสำหรับออกภายนอกตามมาตรฐานที่กฎหมาย			
[redacted]				

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิ เอคเซิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตำบลบางเก่า อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
3.6 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	4. จัดให้มีเส้นทางหนีไฟไปสู่สถานที่ที่ปลอดภัย โดยไม่เป็นจุดที่มีบุคลากรทำงานในแต่ละฝ่าย 5. จัดให้มีอุปกรณ์ดับเพลิงแบบมือถือที่สามารถดับเพลิงชนิด เอ บี ซี และติดตั้งในจุดที่เห็นได้ชัดเจนสามารถหยิบใช้งานได้สะดวกโดยไม่มีสิ่งกีดขวาง 6.จัดให้มีการตรวจสอบการติดตั้งการดูแลรักษาอุปกรณ์ดับเพลิงให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ อย่างน้อยเดือนละหนึ่งครั้ง หรือตามระยะเวลาที่ผู้ผลิตอุปกรณ์นั้นกำหนด 7.จัดให้มีบุคลากรเข้ารับการฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้น จากหน่วยงานที่ได้รับการรับรองจากกรมแรงงานและคุ้มครองแรงงาน 8.จัดให้มีทีมระงับเหตุเพลิงไหม้และเจ้าเพลิง ที่ทำหน้าที่ดับเพลิงโดยเฉพาะอยู่ตลอดเวลาที่มีการทำงาน 9.จัดทำป้าย "ห้ามสูบบุหรี่" บริเวณพื้นที่เก็บวัตถุไวไฟ 10.การจัดเก็บวัตถุที่เมื่อรวมกันแล้วจะเกิดการลุกไหม้ ต้องแยกเก็บไม่ให้มีการปะปนกัน 11.จัดให้มีระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ชนิดเปล่งเสียง ให้บุคลากรที่ทำงานอยู่ภายในอาคารได้ยินทั่วถึง			
[redacted]				

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิ เอคเซิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตำบลบางเก่า อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
3.6 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	13.จัดให้บุคลากรที่มีหน้าที่เกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย ได้รับการฝึกอบรมเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย การใช้อุปกรณ์ต่าง ๆ ในการดับเพลิง การปฐมพยาบาล และการช่วยเหลือกรณีฉุกเฉิน 14.จัดให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟให้บุคลากรออกจากอาคารไปตามเส้นทางหนีไฟอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ทั้งนี้ เพื่อให้เป็นไปตามมาตรการป้องกันและระงับอัคคีภัย 15.จัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย และจัดให้มีการซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยโครงการจะประสานกับเจ้าหน้าที่ของฝ่ายป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย ทต.บางเก่า เพื่อเข้ามาซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง			
3.7 ระบบปรับอากาศ และระบบระบายอากาศ	1. ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถงานได้อยู่เสมอโดยตรวจสอบช่องเปิดต่าง ๆ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางกั้นการระบายอากาศ 2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ ภายในบริเวณที่จอดรถให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 3. โครงการจะจัดให้มีพื้นที่สีเขียว ขนาดพื้นที่รวมทั้งสิ้น 2,050 ตร.ม. เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับความร้อน	ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	-	บริษัท ทานตะวัน เรสซิเดนซ์ จำกัด
3.8 การจราจร	1. โครงการได้จัดให้มีทางเข้า-ออกของโครงการเชื่อมต่อกับถนนทางหลวงชนบท	ตลอดระยะเวลา	-	บริษัท ทานตะวัน
[redacted]				

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิ เอคเซิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตำบลบางเก่า อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
3.8 การจราจร (ต่อ)	2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการให้สามารถเข้า-ออกโครงการได้โดยสะดวกและปลอดภัยไม่ก่อให้เกิดขวางการจราจรบนถนนทางหลวงชนบทหมายเลข สส.2021 โดยให้ควรสำคัญกับรถยนต์ที่สัญจรบนถนนสาธารณะเป็นหลัก 3. จัดให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่จะทำหน้าที่อำนวยการจราจรให้มีความเข้าใจในการควบคุมพาหนะที่จุดเข้า-ออกของโครงการ รวมทั้งต้องกำชับไม่ให้อำนวยความสะดวกให้รถที่เข้า-ออกโครงการเพียงอย่างเดียวจนทำให้เกิดผลกระทบต่อรถยนต์ในถนนสาธารณะ 4. ติดตั้งป้ายสัญลักษณ์จราจรทั้งบนพื้นทางและป้ายต่าง ๆ บริเวณภายในโครงการให้ชัดเจนและไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ เพื่อให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้อย่างสะดวกและปลอดภัย 5. ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณช่องทางเข้า-ออกโครงการที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนและอยู่ในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทันเพื่อเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย และลดการเดินรถที่ใช้ความเร็วไม่เหมาะสมอันเป็นสาเหตุของปัญหาจราจรและอุบัติเหตุบริเวณทางเข้า-ออกโครงการได้			

[redacted]

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิ เอคเซิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตำบลบางเก่า อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
3.8 จราจร (ต่อ)	7. ตีเส้นแบ่งช่องจราจรถูกตรงและติดตั้งป้ายทางเข้า-ออกโครงการให้ชัดเจน 8. ติดตั้งป้ายที่ตั้งโครงการระบบไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออก โครงการทางหลวงชนบทหมายเลข สส.2021 เพื่อให้ผู้ขับขี่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนเมื่อต้องสัญจรในเวลากลางคืน			
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต				
4.1 ผลกระทบต่อสภาพเศรษฐกิจ	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง 2. ติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) ซึ่งเป็นระบบโทรทัศน์วงจรปิดที่สามารถเฝ้าดูพื้นที่เพื่อป้องกันความปลอดภัยตามจุดต่าง ๆ ทั้งภายนอกและภายในอาคาร 3. จัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการและมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง ดังนั้น ในระยะดำเนินโครงการจะช่วยเพิ่มความปลอดภัยสาธารณะให้กับผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงได้อีกทางหนึ่ง	ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	-	บริษัท ทานตะวัน เรสซิเด้นซ์ จำกัด
4.2 ผลกระทบด้านสุขภาพ และสาธารณสุข	โรคระบบทางเดินหายใจ - ผลกระทบจากมลสารภายในโครงการ	ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	-	บริษัท ทานตะวัน เรสซิเด้นซ์ จำกัด

[redacted]

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิ เอคเซิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตำบลบางเก่า อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
4.2 ผลกระทบด้านสุขภาพ และสาธารณสุข (ต่อ)	2. ระบบเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางของอาคารสำนักงาน จะต้องจัดให้มีการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และล้างเครื่องปรับอากาศแบบเต็มระบบเป็นประจำสม่ำเสมอทุก ๆ 6 เดือน เพื่อป้องกันการเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค 3. โครงการจะล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศในห้องพักอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง โดยใช้น้ำฉีดแรง ๆ บริเวณด้านหลังเพื่อให้ฝุ่นละอองและสิ่งสกปรกหลุดออกและในแต่ละปีควรล้างเครื่องปรับอากาศแบบเต็มระบบ **โรคผิวหนัง** 1. กำหนดให้มีการทำความสะอาดถังจะดำเนินการครั้งละถังเพื่อให้ถังที่เหลือสามารถสำรองน้ำใช้ของอาคารได้โดยกำหนดเวลาในการล้างถังในช่วงวันจันทร์-วันศุกร์เวลาประมาณ 12.00-13.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาการเช็คอ้าท์ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้มาใช้บริการโดยมีความถี่ในการล้างทำความสะอาดปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) เพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของผู้มาใช้บริการ - การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบบำบัดน้ำเสีย - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุใน			

[redacted]

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิ เอคเซิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตำบลบางเก่า อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
4.2 ผลกระทบด้านสุขภาพ และสาธารณสุข (ต่อ)	โรคที่มีสัตว์เป็นพาหะ 1. จัดให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น การกำจัดลูกน้ำยุงลาย เป็นต้น ภายในพื้นที่โครงการ 1. ทำความสะอาดท่อน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้าง หรืออุดตัน 2. ใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อระบายน้ำทั้งภายใน และภายนอกอาคาร 3. ประสานกับสำนักงาน ทต.บางเก่า ให้มากำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคให้กับโครงการ เช่น ฉีดพ่นยากำจัดยุง เป็นต้น 4. จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดไว้ตั้งตามจุดต่างภายในอาคาร พร้อมทั้งจัดให้มีพนักงานทำความสะอาด 5. จัดเก็บมูลฝอยไปยังอาคารพักมูลฝอยรวมของโครงการ 6. อาคารพักมูลฝอยรวมต้องปิดมิดชิดเปิดเฉพาะช่วงที่มีเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน แมลงสาบ เป็นต้น 7. ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรคทุกครั้ง 8. จัดให้มีพนักงานคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณทางเดินภายในอาคาร และอาคารพักมูลฝอยรวม อย่างสม่ำเสมอติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของ			

[redacted]

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิ เอคเซิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตำบลบางเก่า อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
4.2 ผลกระทบด้านสุขภาพ และสาธารณสุข (ต่อ)	อุบัติเหตุ 1. จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อยบริเวณทางเดินภายในอาคาร และบันไดแต่ละแห่ง ไม่ให้พื้นทางเดินเปียกน้ำ หรือมีการวางสิ่งของกีดขวางอันจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ 2. ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างเพื่อให้มองเห็นช่องทางเดินได้และจัดให้มีป้ายทางหนีไฟที่มองเห็นชัดเจนตัวอักษรสูง 15 เซนติเมตร รวมทั้งติดตามตรวจสอบระบบเป็นประจำทุก 3 เดือน 3. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับฝ่ายป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยทต.บางเก่า ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผน **ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล เป็นต้น** จัดให้มีการควบคุมการเข้าพัก ของผู้มาใช้บริการโครงการอย่างเคร่งครัด ซึ่งจะทำให้การอยู่อาศัยรวมกันเป็นไปอย่างราบรื่น จัดให้มีการปลูกพื้นที่สีเขียวภายในโครงการเพื่อเป็นที่พักผ่อนหย่อนใจ ทำให้เกิดความผ่อนคลาย			
4.3 สระน้ำในห้องพัก	โครงการจะต้องจัดให้มีการดูแลบำรุงรักษาตามข้อแนะนำของผู้ติดตั้งสระน้ำ ดังนี้ 1. สวมชุดว่ายน้ำลงสระว่ายน้ำ (รูปที่ 7) 2. สิ่งที่ต้องดูแล คือกิวหน้าสระ และระบบกรองน้ำ ก่อนลงเล่นน้ำ ควรเปลี่ยน	ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	-	บริษัท ทานตะวัน เรสซิเด้นซ์ จำกัด

[redacted]

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิ เอคเซิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตำบลบางเก่า อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
4.3 สระน้ำในห้องพัก (ต่อ)	4.การทำความสะอาด ด้วยการล้างด้วยน้ำสะอาด เช็ดถูด้วยฟองน้ำลูกกลิ้งได้ แต่ไม่ควรใช้แปรงขัดที่เป็นขนโลหะ 5.เปิดระบบปั๊มหมุนเวียนน้ำ 4-6 ชั่วโมงต่อวัน 6.เพื่อป้องกันน้ำขังอยู่นาน จัดต้องเปิดปั๊มให้น้ำหมุนเวียนอย่างน้อย 4-6 ชั่วโมงต่อวัน เมื่อเทียบกับสระคอนกรีตนั้น สระคอนกรีตที่ใช้เวลานานกว่า ขึ้นอยู่กับขนาดของสระ ที่ต้องเปิดปั๊ม เพื่อป้องกันการเกิดตะไคร้น้ำ 7.เก็บเศษใบไม้ (กรณีอยู่นอกอาคาร) หรือเศษผงที่มองเห็นได้ออกจากสระ เพราะจะทำให้สระสกปรกไวขึ้น เกิดคราบได้ง่าย 8.การดูแลสุขภาพและความปลอดภัย 8.1 ต้องกำหนดให้มีผู้ดูแลมาด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ 8.2 จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ดังนี้ 8.2.1 โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน 8.2.2 ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอยผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน 8.2.3 ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ			

[redacted]

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิ เอกเซิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตำบลบางเก่า อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
4.3 สระน้ำในห้องพัก (ต่อ)	8.3 มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ			
4.4 ทัศนียภาพ	1.จัดให้มีพื้นที่สีเขียว ขนาดพื้นที่รวม 2,050 ตารางเมตร รวมพื้นที่น้ำซึมผ่านได้ 1,160 ตร.ม. ต้นไม้ที่เลือกใช้จะสามารถดูดซับคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดจากโครงการได้หมด (รูปที่ 8 ถึงรูปที่ 10) 2.ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา 3.ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยมิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น	ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	-	บริษัท ทานตะวัน เรสซิเดนซ์ จำกัด

หมายเหตุ : 1. ผู้รับผิดชอบ เจ้าของโครงการ (บริษัท ทานตะวัน เรสซิเดนซ์ จำกัด)

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ทานตะวัน เรสซิเดนซ์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม(สผ.) และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดเพชรบุรี (ทสจ.) และเทศบาลตำบลบางเก่า

[redacted]

ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิ เอกเซิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตำบลบางเก่า อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ (1) ฝุ่นละออง	- ความเข้มข้นฝุ่นละอองรวม (TSP) - ความเข้มข้นฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10})	- ภายในพื้นที่โครงการ (รูปที่ 11)	- ตรวจวัดทุกวันในขณะทำฐานราก - ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้างโครงการ	บริษัท ทานตะวัน เรสซิเดนซ์ จำกัด
(2) มลพิษทางอากาศ	- ความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้างโครงการ	บริษัท ทานตะวัน เรสซิเดนซ์ จำกัด
2. เสียง	- ระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง - ระดับเสียง Lmin, Lmax, L90 - ค่าระดับเสียงรบกวน	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตรวจวัดทุกวันในขณะทำฐานราก -.ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ครั้งตลอดระยะก่อสร้างโครงการ	บริษัท ทานตะวัน เรสซิเดนซ์ จำกัด
3. ความสั่นสะเทือน	- ความสั่นสะเทือน	- ภายในพื้นที่โครงการ - ผังก่อสร้างอาคารสร้างใหม่	- ตรวจวัดทุกวันในขณะทำฐานราก - ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง	บริษัท ทานตะวัน เรสซิเดนซ์ จำกัด

[redacted]

ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิ เอคเซิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตำบลบางเก่า อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
5. การระบายน้ำ	- การอุดตันของเศษขยะ เศษอาหาร หิน ทราย และตะกอนดิน ในบ่อพักและรางระบายน้ำ	- ท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำภายในโครงการ	- ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะก่อสร้างโครงการ	บริษัท ทานตะวัน เรสซิเดนซ์ จำกัด
6. การจัดการมูลฝอย	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	- ภายในพื้นที่โครงการ - ผังก่อสร้างอาคารสร้างใหม่	- ทุกวันตลอดระยะก่อสร้างโครงการ	บริษัท ทานตะวัน เรสซิเดนซ์ จำกัด
7. การป้องกันอัคคีภัย	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ถังดับเพลิงเคมี - บริเวณที่เก็บวัสดุก่อสร้าง	- ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะก่อสร้างโครงการ	บริษัท ทานตะวัน เรสซิเดนซ์ จำกัด
8. เศรษฐกิจ-สังคม	- ตรวจสอบเรื่องร้องเรียน	- ทุกช่องทางการร้องเรียน	- ทุกวัน ตลอดช่วงก่อสร้างโครงการ	บริษัท ทานตะวัน เรสซิเดนซ์ จำกัด
9. การจราจร	- ป้ายจำกัดความเร็ว	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ทุกวันตลอดระยะก่อสร้างโครงการ	บริษัท ทานตะวัน เรสซิเดนซ์ จำกัด
10. อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน	- สภาพความสมบูรณ์ของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System)	- ภายในพื้นที่โครงการ - ผังก่อสร้างอาคารสร้างใหม่	- เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะก่อสร้างโครงการ	บริษัท ทานตะวัน เรสซิเดนซ์ จำกัด

[redacted]

ตารางที่ 5 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิ เอคเซิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตำบลบางเก่า อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ 1.1 ฝุ่นละออง	- ความสะอาด	- ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท ทานตะวัน เรสซิเดนซ์ จำกัด
	- ความสมบูรณ์ของพันธุ์ไม้แต่ละชนิด	- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท ทานตะวัน เรสซิเดนซ์ จำกัด
2. เสียง	- มองเห็นชัดเจน - ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ - ติดป้ายจำกัดความเร็ว - ติดป้ายห้ามบีบแตร	- ภายในพื้นที่โครงการ ป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ และติดป้ายจำกัดความเร็ว	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท ทานตะวัน เรสซิเดนซ์ จำกัด
3. น้ำใช้	- การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา	- เส้นท่อประปา	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท ทานตะวัน เรสซิเดนซ์ จำกัด
	- ความสะอาด	- ถังเก็บน้ำใช้	- ปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง)	บริษัท ทานตะวัน เรสซิเดนซ์ จำกัด

[redacted]

ตารางที่ 5 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิ เอคเซิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตำบลบางเก่า อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
4.การจัดการน้ำเสีย	- pH, BOD, SS, TKN, Settleable Solids, TDS, Oil & Grease และ Sulfide	- เก็บน้ำ (รูปที่ 13) 1.ก่อนบำบัดน้ำเสีย 2.หลังบำบัดน้ำเสีย 3.บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท ทานตะวัน เรสซิเด้นซ์ จำกัด
5. การระบายน้ำ	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- เครื่องสูบน้ำภายในบ่อหน่วงน้ำ	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท ทานตะวัน เรสซิเด้นซ์ จำกัด
	- การสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก และท่อระบายน้ำ	- บ่อพักน้ำและบ่อระบายน้ำภายในโครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท ทานตะวัน เรสซิเด้นซ์ จำกัด
6. การจัดการมูลฝอย	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	- บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และอาคารพักมูลฝอยรวม	- ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท ทานตะวัน เรสซิเด้นซ์ จำกัด
7. ไฟฟ้า	- สภาพดี ไม่มีชำรุด	- บริเวณหม้อแปลงไฟฟ้า	- ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท ทานตะวัน เรสซิเด้นซ์ จำกัด
	- สภาพพร้อมใช้งาน	- อุปกรณ์ไฟฟ้า	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอด	บริษัท ทานตะวัน

[redacted]

ตารางที่ 5 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิ เอคเซิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตำบลบางเก่า อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
8. ระบบป้องกันอัคคีภัย	- สภาพพร้อมใช้งาน	- อุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท ทานตะวัน เรสซิเด้นซ์ จำกัด
	- มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน - เครื่องกำเนิดไฟฟ้าต้องมีสภาพดีพร้อมใช้งานตลอดเวลา	- ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท ทานตะวัน เรสซิเด้นซ์ จำกัด
	- สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก - ไฟสำรองเพียงพอตลอดการใช้งาน	- หัวรับน้ำดับเพลิง - ถังดับเพลิงเคมี - ป้ายไฟฉุกเฉิน (ไฟส่องสว่าง)	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท ทานตะวัน เรสซิเด้นซ์ จำกัด
9.ระบบระบายอากาศ	- ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง	- ช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่าง และประตู	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท ทานตะวัน เรสซิเด้นซ์ จำกัด
	- สภาพพร้อมใช้งาน	- พัดลมระบายอากาศ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท ทานตะวัน เรสซิเด้นซ์ จำกัด

[redacted]

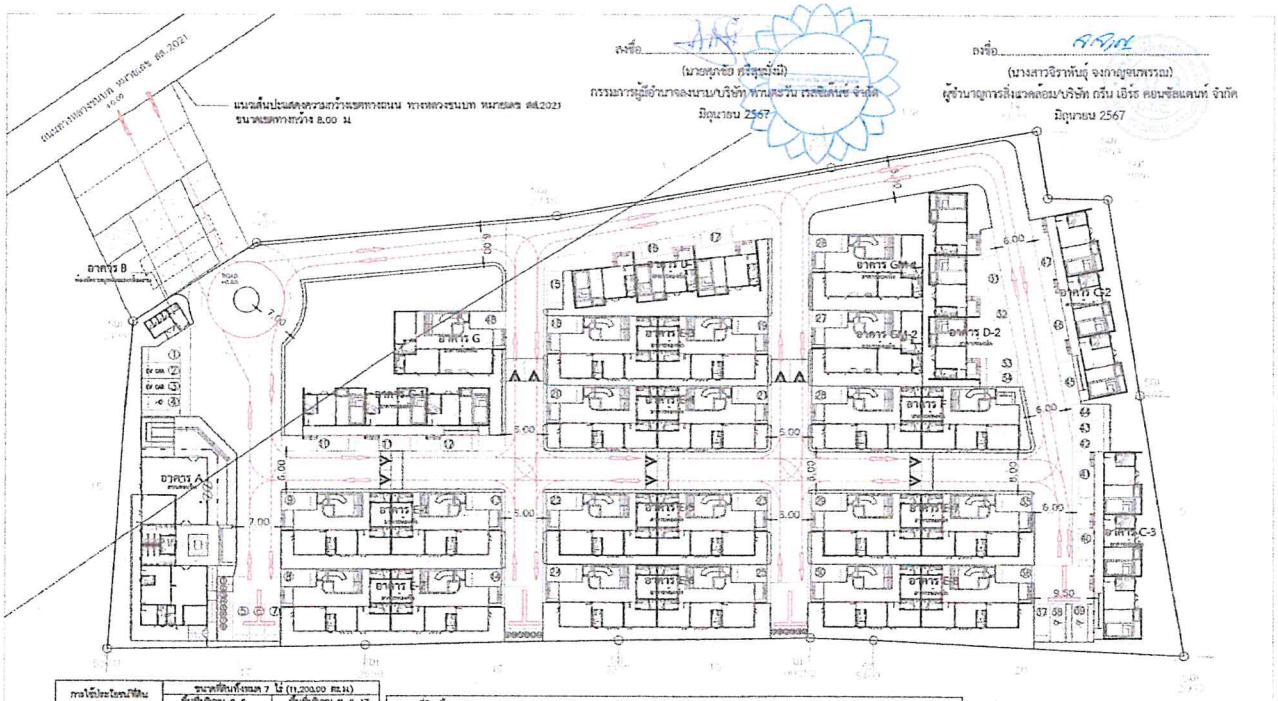
ตารางที่ 5 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิ เอคเซิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตำบลบางเก่า อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
10. การจราจร	- สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่ลบเลือน	- ป้ายและเครื่องหมายการจราจรภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท ทานตะวัน เรสซิเด้นซ์ จำกัด
	- สภาพความคล่องตัวในการเดินรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ - สภาพดีไม่ชำรุด	- ถนนภายในโครงการและบริเวณที่จอดรถโครงการ	- ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท ทานตะวัน เรสซิเด้นซ์ จำกัด
11.ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ	- สภาพพื้นที่สีเขียวให้ความสวยงามและความสมบูรณ์	- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท ทานตะวัน เรสซิเด้นซ์ จำกัด

หมายเหตุ : 1. ผู้รับผิดชอบ เจ้าของโครงการ (บริษัท ทานตะวัน เรสซิเด้นซ์ จำกัด)

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ทานตะวัน เรสซิเด้นซ์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม(สผ.) และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดเพชรบุรี (ทสจ.) และเทศบาลตำบลบางเก่า

[redacted]



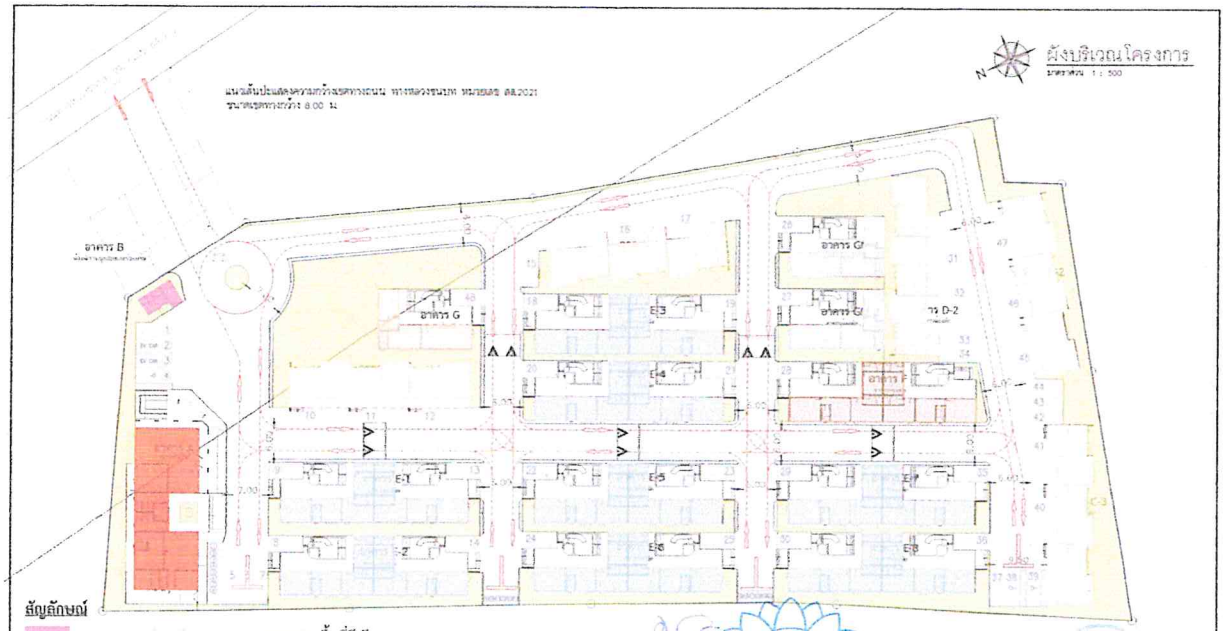
การใช้ประโยชน์ที่ดิน	ขนาดที่ดินทั้งหมด 7 ไร่ (11,200.00 ตร.ม.)	
	พื้นที่บริเวณ B-5	พื้นที่บริเวณ ซ 2-17
พื้นที่ก่อสร้าง	1,590.00 ตร.ม.	9,610.00 ตร.ม.
จำนวนอาคาร	2 อาคาร	17 อาคาร
จำนวนห้องพัก		75 ห้อง
ความสูงของอาคารสูงสุด	5.00 เมตร	5.00 เมตร
พื้นที่อาคารทั้งหมด	119.00 ตร.ม.	2,855.00 ตร.ม.
พื้นที่ว่างทั้งหมด	1,471.00 ตร.ม.	6,755.00ตร.ม.
BCR	ร้อยละ 7.5	ร้อยละ 30
FAR		2 ต่อ 1

ขนาดที่ดินทั้งหมด (7- 0 - 0)	=	2,800.00 ตารางวา	11,200.00 ตารางเมตร
พื้นที่บริเวณ B-5	=	397.50 ตารางวา	1,590.00 ตารางเมตร** พื้นที่สีเขียวไม่น้อยกว่า 50 %
พื้นที่บริเวณ ซ 2-17	=	2,402.50 ตารางวา	9,610.00 ตารางเมตร** พื้นที่สีเขียวไม่น้อยกว่า 25 %
พื้นที่อาคารทั้งหมด	=	743.50 ตารางวา	2,974.00 ตารางเมตร (26.55 %) ของที่ดินทั้งหมด
พื้นที่สีเขียว และ พื้นที่น้ำสีน่าน ทั้งหมด	=	802.50 ตารางวา	3,210.00 ตารางเมตร (28.65 %) ของที่ดินทั้งหมด
จำนวนห้องพัก	=	75 ห้อง	**จำนวนห้องพักตนพิการตาม พรบ. 8 ห้อง จัดได้ 9 ห้อง
จำนวนผู้พักอาศัย	=	150 คน	2 คน ต่อ 1 ห้อง
จำนวนพนักงานโครงการ	=	10 คน	

ผังบริเวณโครงการ
มาตราส่วน 1 : 500

รูปที่ 1 ผังบริเวณโครงการ (ผังขาว-ดำ)

[redacted]



สัญลักษณ์

อาคาร A	อาคาร E	พื้นที่สีเขียว
อาคาร B	อาคาร F	ที่จอดรถโครงการ
อาคาร C	อาคาร G	ทิศทางจราจรภายในโครงการ

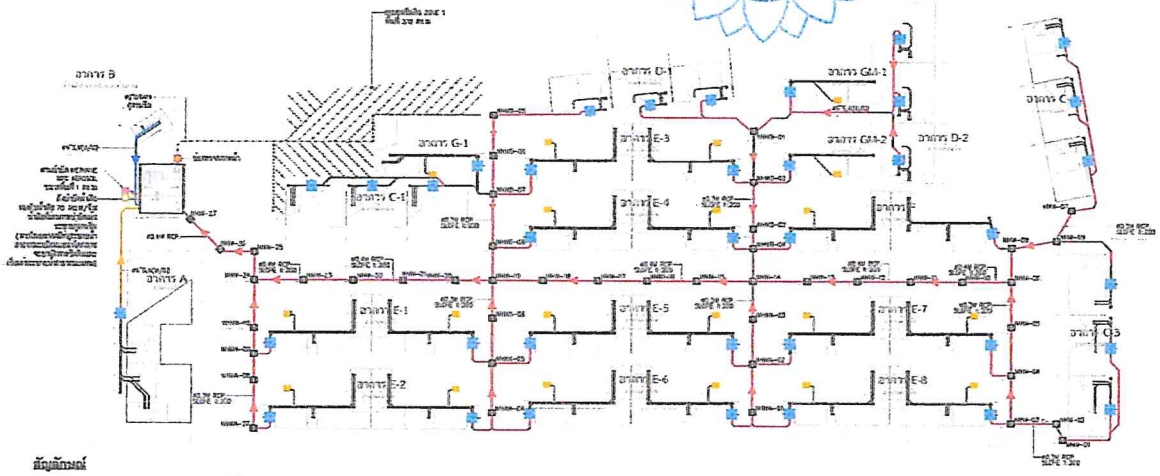
ลงชื่อ.....
(นายศุภชัย ศรีสุขมั่งมี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท หาดตะวัน เรสซิเดนซ์ จำกัด
มิถุนายน 2567

ลงชื่อ.....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
มิถุนายน 2567

[redacted]

ลงชื่อ.....
(นายศุภชัย ศรีสุขมั่งมี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท หาดตะวัน เรสซิเดนซ์ จำกัด
มิถุนายน 2567

ลงชื่อ.....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
มิถุนายน 2567



สัญลักษณ์

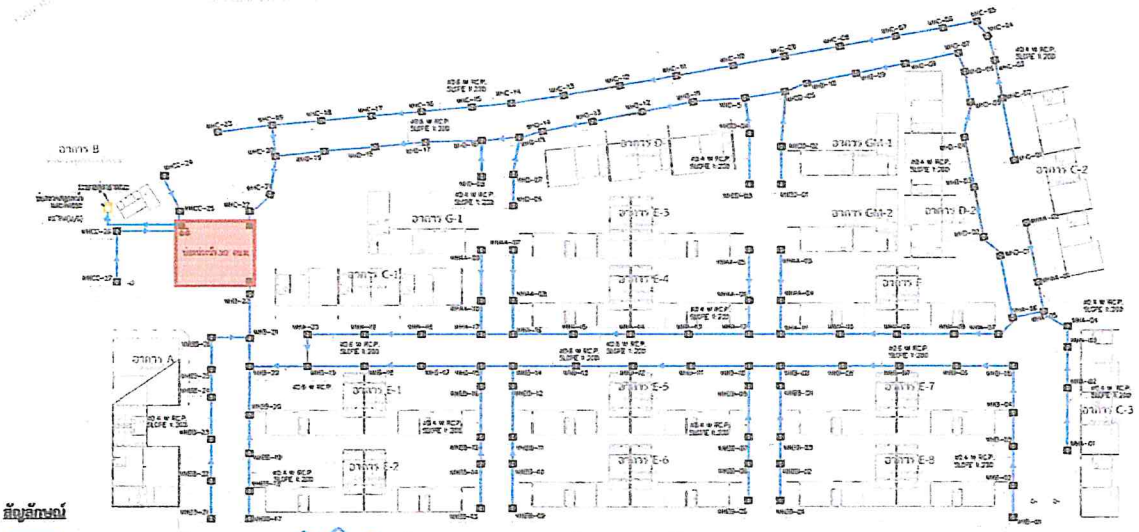
- ถังบำบัดน้ำเสีย (ติดตามมาตรฐานน้ำเสียจากภาค)
- MANHOLE
- ถังดักไขมัน
- ปั๊มสูบน้ำ
- ถาดบำบัดสีเขียว ขนาด 7 ตร.ม.
- ถาดบำบัดเอเรียล ขนาด 1 ตร.ม.
- ระบบบำบัดน้ำเสียรวม (ติดตามมาตรฐาน)
- บ่อดรวมรุนกลางน้ำทิ้ง
- แนวท่อและทิศทางการไหลของน้ำเสียจากอาคาร B สู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม
- แนวท่อและทิศทางการไหลของน้ำเสียจากอาคาร A สู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม
- แนวท่อและทิศทางการไหลของน้ำเสียจากถังบำบัดน้ำเสียติดตามมาตรฐานสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม
- ท่อระบายอากาศ
- ท่อระบายน้ำฝน
- แนวท่อระบายน้ำฝนจากพื้นที่ใช้สู่ถนนที่ ZONE 1 ขนาด Ø4" และลูกโดดขอบ ขนาดยอด 0.2 ม.

รูปที่ 3 แปลนผังบริเวณระบบระบายน้ำเสีย 80/91

แปลนผังบริเวณระบบระบายน้ำเสีย

มาตราส่วน (A1) 1:250
(A3) 1:500

[redacted]



สัญลักษณ์

บ่อตรวจคุณภาพน้ำและตักขยะ

บ่อหน่วงน้ำ

แนวเส้นท่อและทิศทางการระบายน้ำฝนสู่บ่อหน่วงน้ำ

แนวเส้นท่อและทิศทางการระบายน้ำฝนจากบ่อหน่วงน้ำลงคลองกันทั่นน้ำเต็ม

รูปที่ 4 แปลนผังบริเวณระบบระบายน้ำฝน

81/91

ลงชื่อ.....

(นายศุภชัย ศรีสุขมั่งมี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท หานตะวัน เรสซิเดนซ์ จำกัด

ลงชื่อ.....

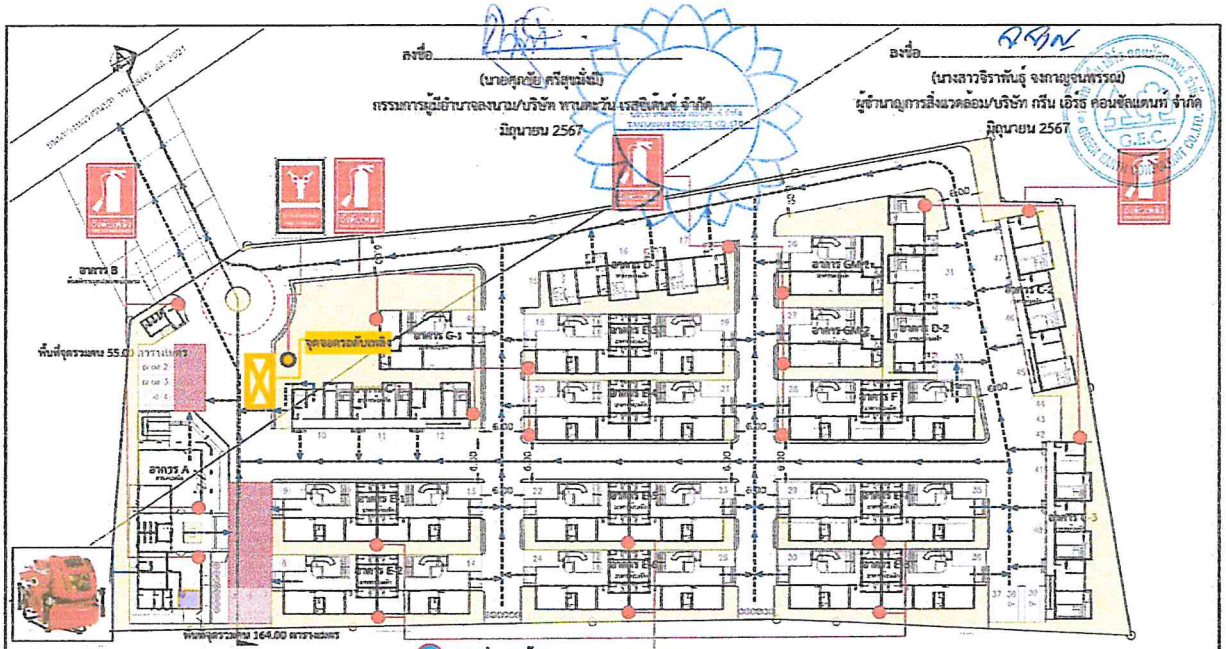
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้จำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอ็ร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

แปลนผังบริเวณระบบระบายน้ำฝน

มาตราส่วน (A1) 1:250

[redacted]



ลงชื่อ.....

(นายศุภชัย ศรีสุขมั่งมี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท หานตะวัน เรสซิเดนซ์ จำกัด

มิถุนายน 2567

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้จำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอ็ร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มิถุนายน 2567

สัญลักษณ์

จุดจอดรถดับเพลิง

จุดติดตั้งถังดับเพลิงเคมี

เส้นทางอพยพหนีไฟ

พื้นที่จุดรวมพล

จุดติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิง

เครื่องสูบน้ำแบบหาบหาม

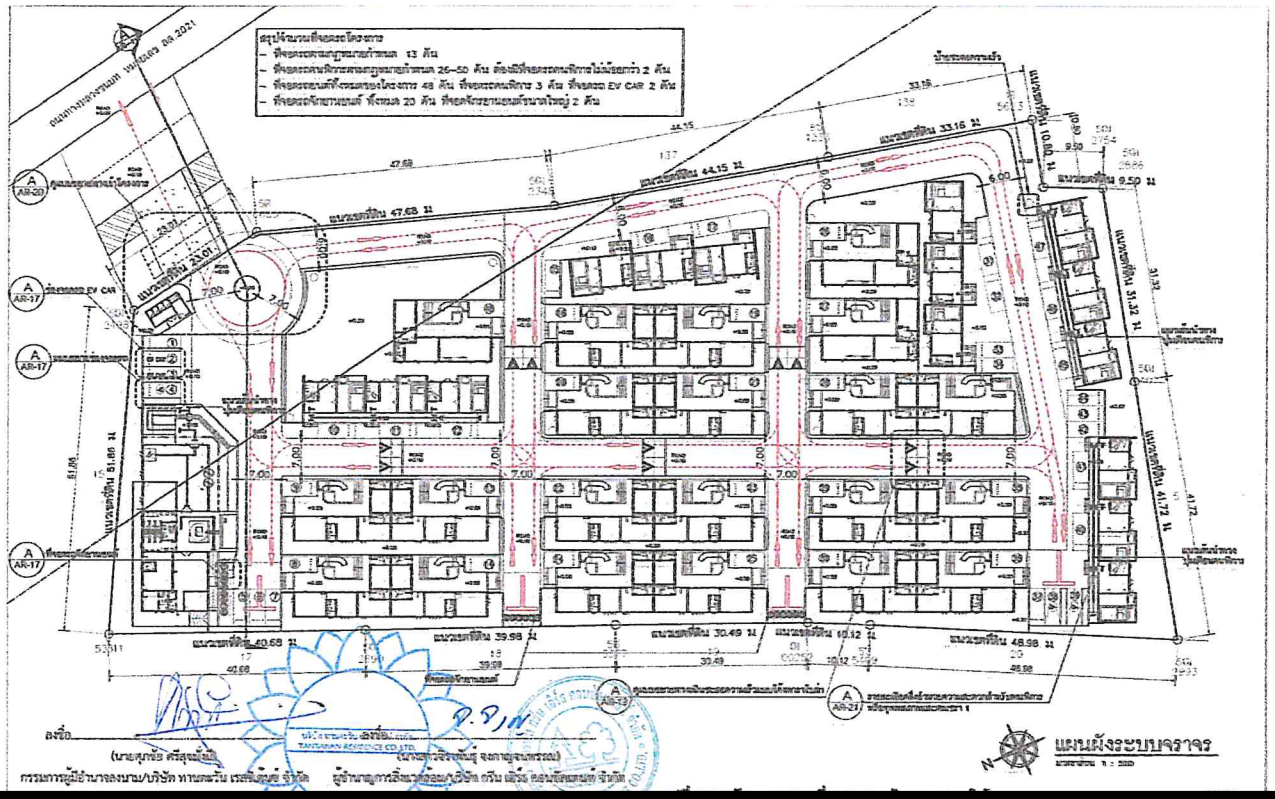
พื้นที่สีเขียว

ที่จอดรถยนต์/รถจักรยานยนต์

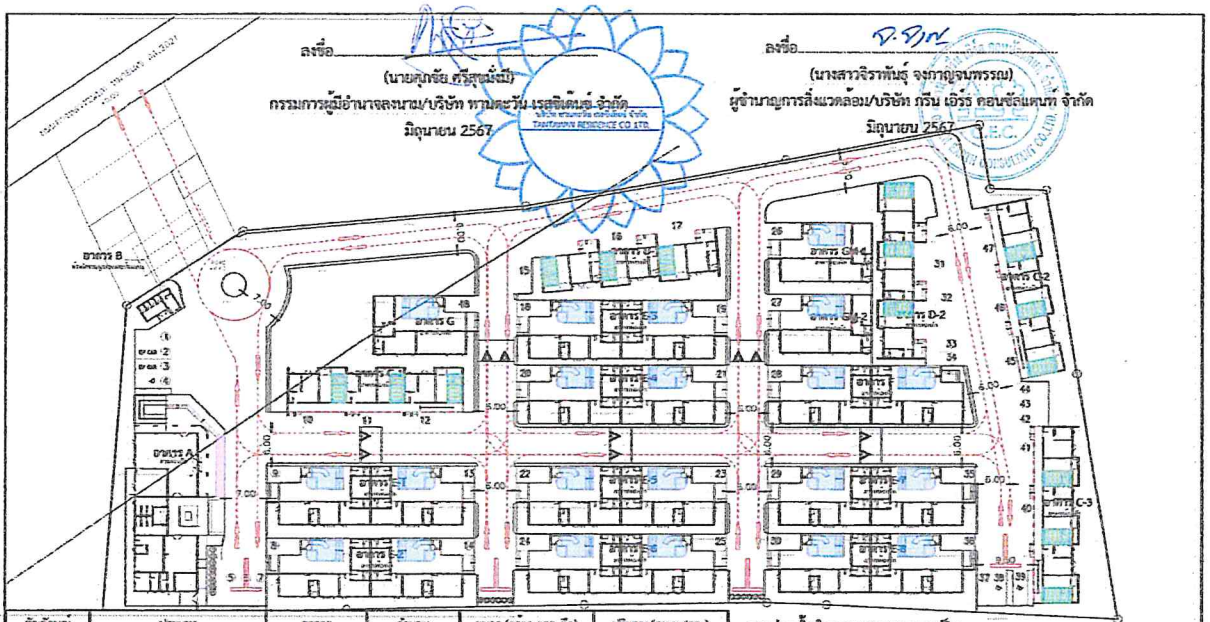
แผนผังโครงการแสดงตำแหน่งจุดรวมพลและเส้นทางหนีไฟ

รูปที่ 5 ผังติดตั้งอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย พื้นที่อพยพหนีไฟ และเส้นทางอพยพหนีไฟ

[redacted]



[redacted]



สัญลักษณ์	ประเภท	อาคาร	จำนวน	ขนาด (ขว้างยาวลึก)	ปริมาณ (ลบ.ม./สระ)
	สระว่ายน้ำ(1) ในอาคารห้องพัก	C และ D	15 สระ	2.50 ม. x 4.80 ม. x 1.20 ม.	14.40
	สระว่ายน้ำ(2) นอกอาคารห้องพัก	E,F,G และ GM	21 สระ	3.70 ม. x 5.50 ม. x 1.20 ม.	24.42
	บ่อน้ำ	A	1 บ่อ	1.50 ม. x 0.50 ม. x 0.45 ม.	7.09
สระว่ายน้ำ			36 สระ	รวม 37 สระ	
บ่อน้ำ			1 บ่อ		

สระว่ายน้ำจำนวน 36 สระ แยกเป็น

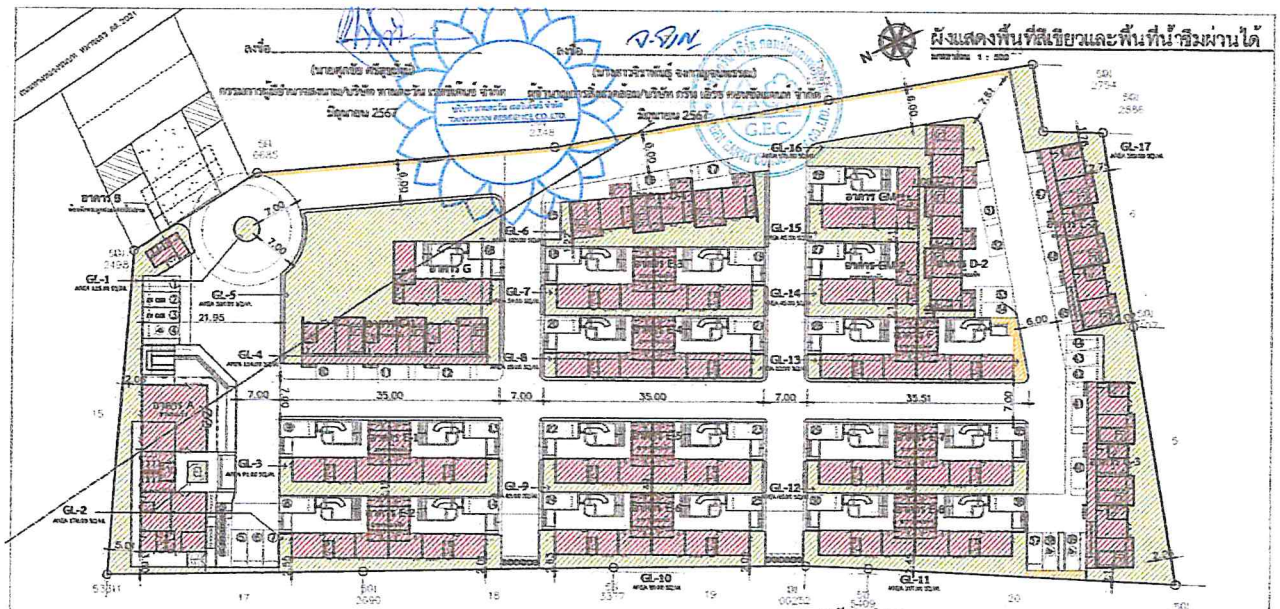
สระว่ายน้ำในอาคารห้องพัก 15 สระ

สระว่ายน้ำนอกอาคารห้องพัก 21 สระ

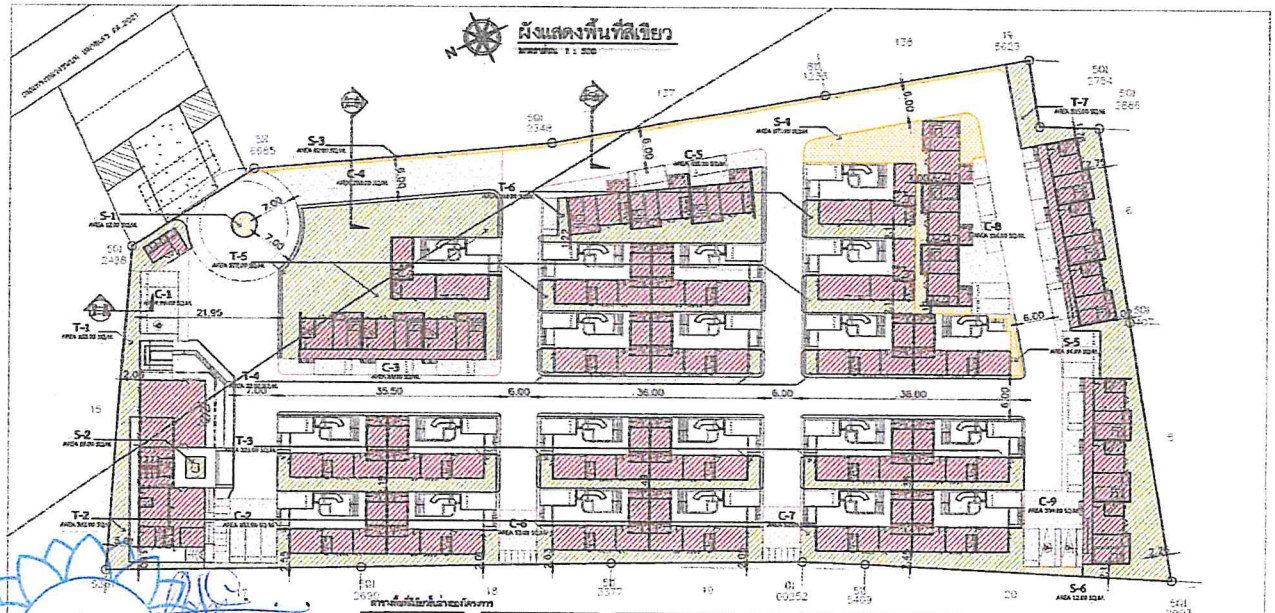
รูปที่ 7 ผังบริเวณโครงการแสดงตำแหน่งสระว่ายน้ำ(1)

ผังบริเวณโครงการ

[redacted]



[redacted]



ชื่อพื้นที่	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)
T-1	103.00
T-2	382.00
T-3	221.00
T-4	23.00
T-5	577.00
T-6	105.00
T-7	36.00
รวม	1,788.00

ชื่อพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น (ตร.ม.)
S-1
S-2
S-3
S-4
S-5
S-6
รวม

ชื่อพื้นที่ว่างบริเวณ บริเวณหญ้า
C-1
C-2
C-3
C-4
C-5
C-6
C-7
C-8
C-9
รวม

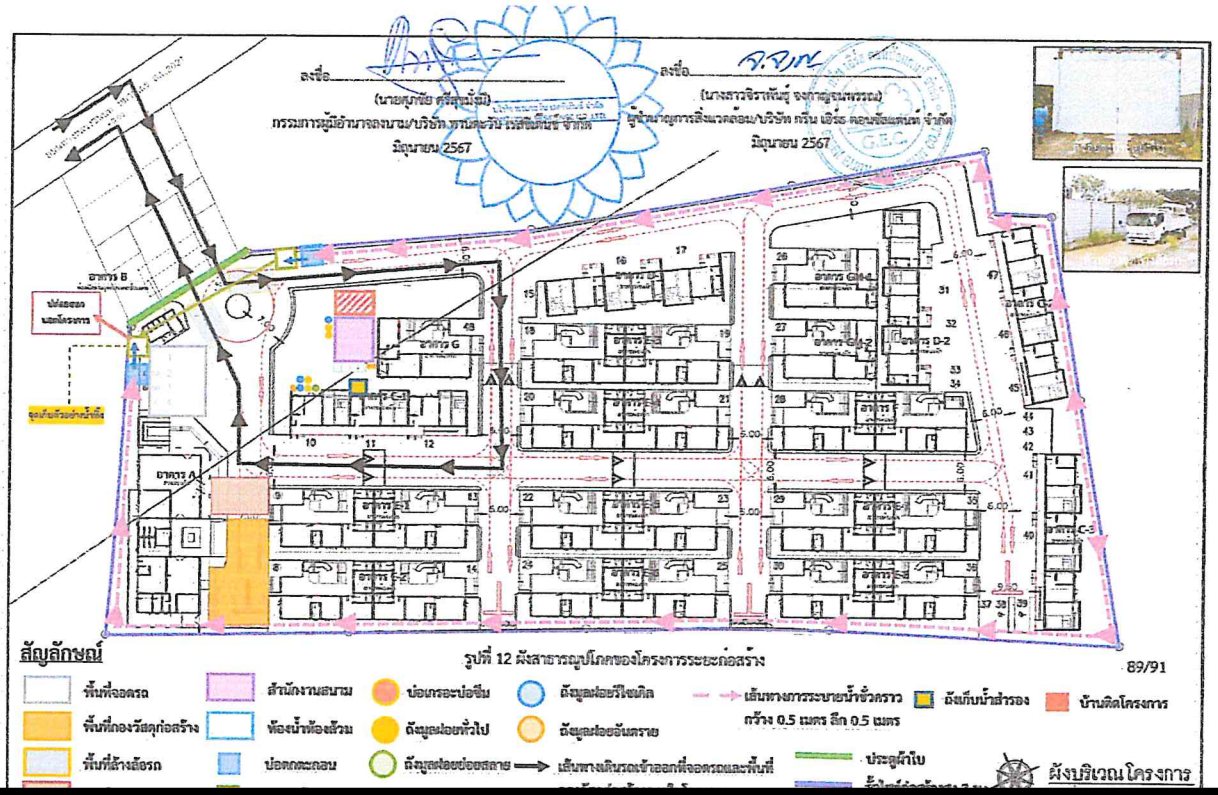
ประเภท	พื้นที่ (ตร.ม.)
รวมพื้นที่ใช้ประโยชน์ของโครงการ	2,050.00
รวมพื้นที่จำเป็นผ่านได้	1,100.00
พื้นที่สีเขียวตามกฎหมาย ของโครงการ	1,788.00
พื้นที่สีเขียวตามกฎหมาย =	3,137.50
พื้นที่ว่างตามกฎหมายควบคุมอาคาร ====	150.00

ลงชื่อ.....
(นายศุภชัย ศรีสุขปัญญี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ทานตะวัน เรสซิเด้นซ์ จำกัด
มิถุนายน-2567

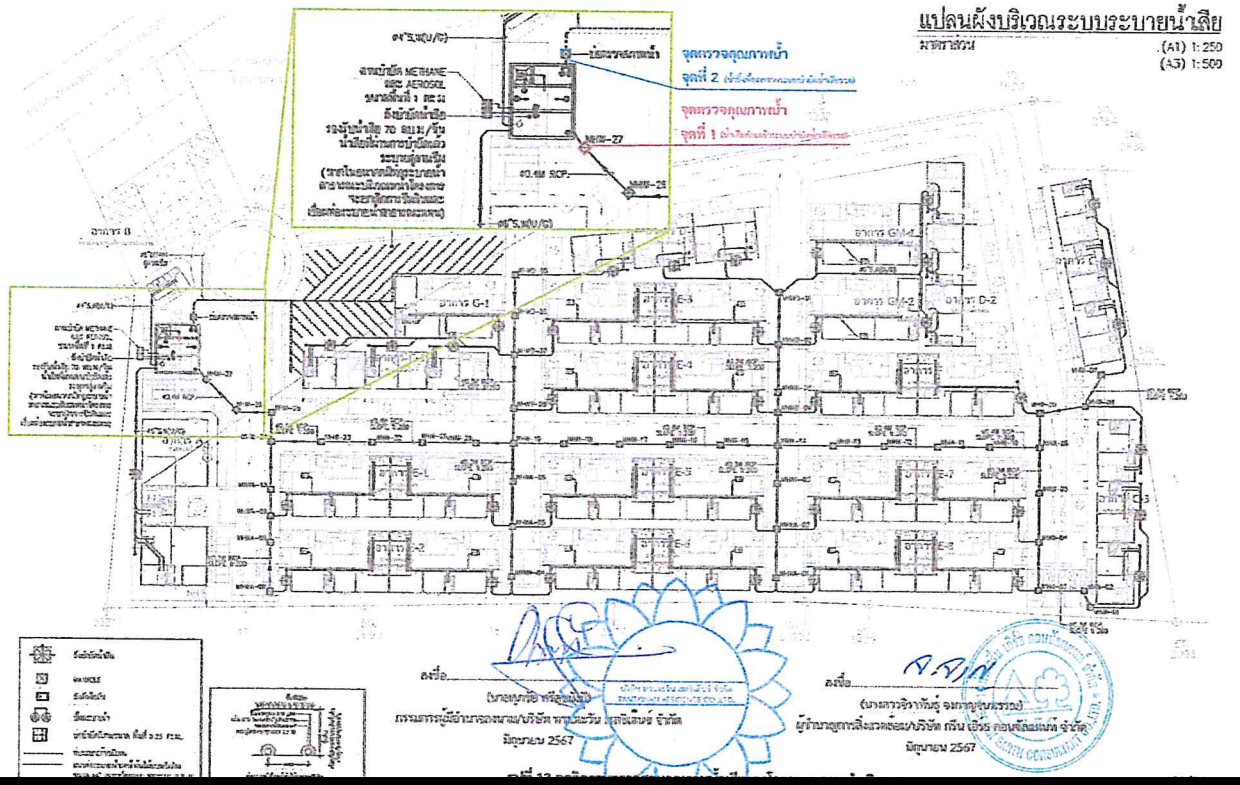
ลงชื่อ.....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
ผู้มีอำนาจการลิ่นวดล้อมม/บริษัท กรีน เอ็ว์ร คอนซัลแตนท์ จำกัด

รูปที่ 9 ผังแสดงพื้นที่สีเขียว

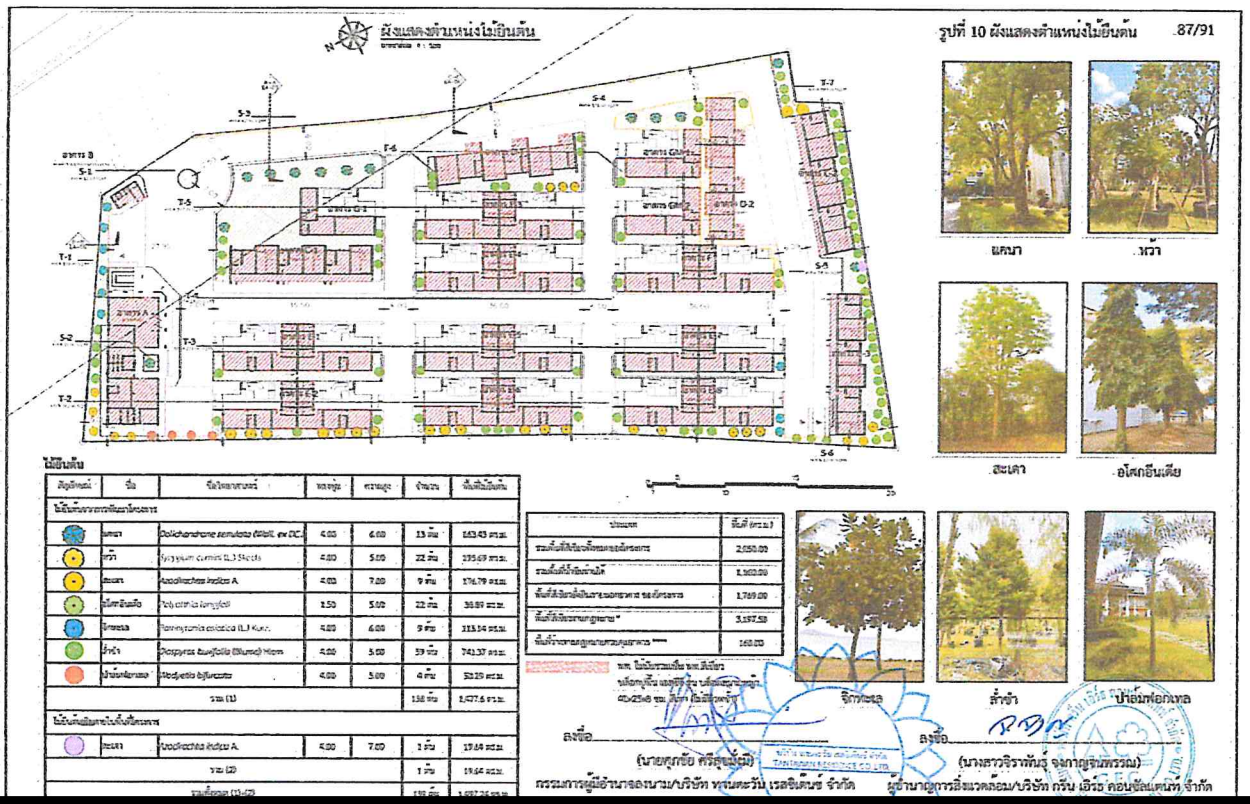
[redacted]



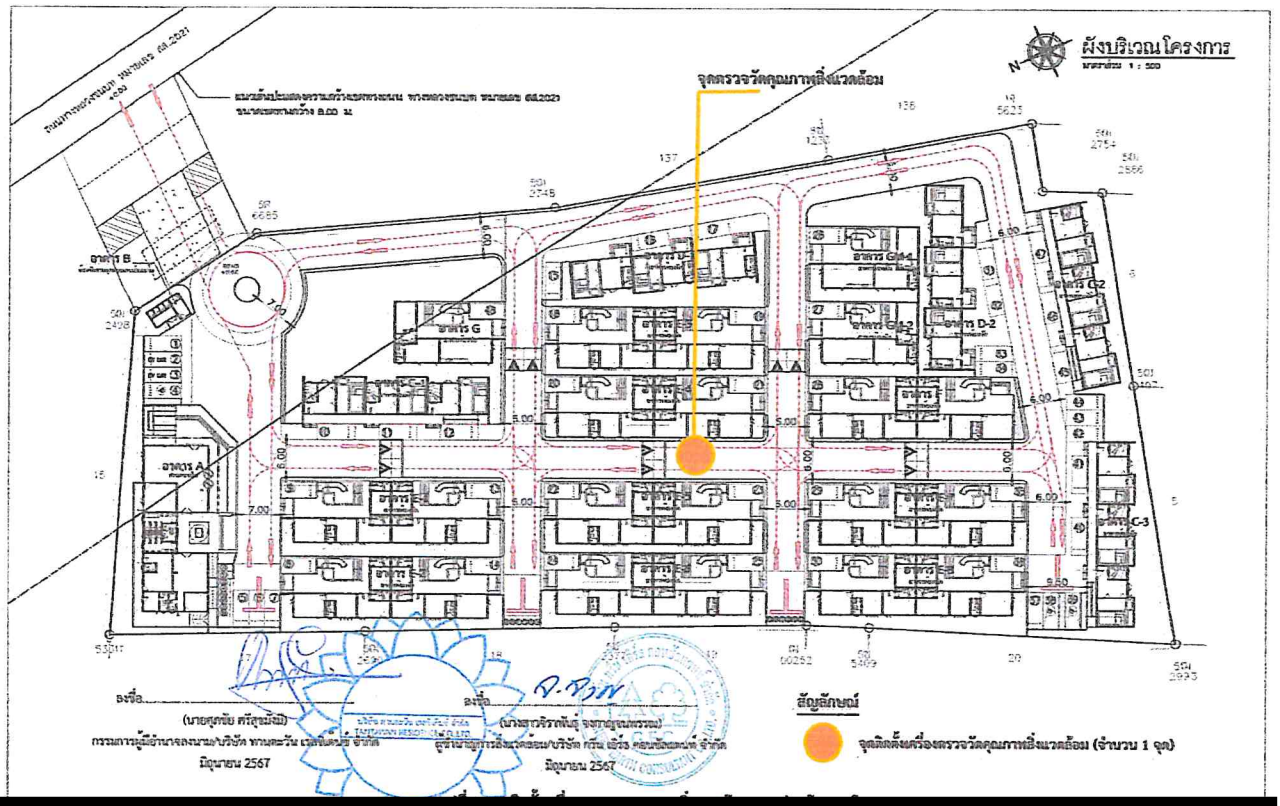
[redacted]



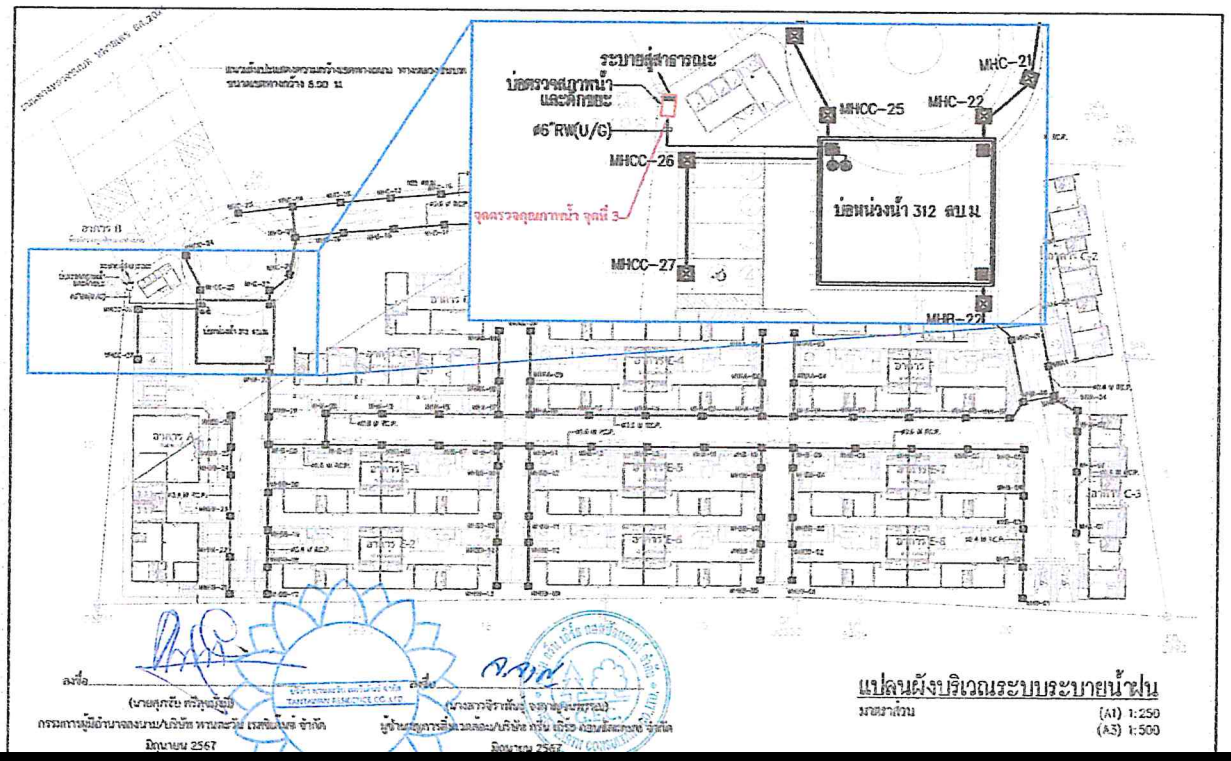
[redacted]



[redacted]



[redacted]


ระบายสู่สาธารณะ
บ่อตรวจสภาพน้ำ
และคิกขยะ
ø6"RW(U/G)
MHC-21
MHC-22
MHCC-25
MHCC-26
MHCC-27
MHB-22
จุดตรวจคุณภาพน้ำ จุดที่ 3
บ่อหน่วงน้ำ 312 ลบ.ม.
อาคาร A
อาคาร B
อาคาร C-1
อาคาร C-2
อาคาร C-3
อาคาร E-1
อาคาร E-2
อาคาร E-4
อาคาร E-5
อาคาร E-6
อาคาร E-7
ลงชื่อ
(นายศุภรัย ศรีศุภมุ่งมี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท หานกะวัน เรสซิเดนซ์ จำกัด
มิถุนายน 2567
ลงชื่อ
(นางสาวจิราพันธุ์ จงสาธุชนพรชาย)
ผู้ช่วยผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ทรัพ เอียร ก่อนซัลแตนท์ จำกัด
มิถุนายน 2567
แปลนผังบริเวณระบบระบายน้ำฝน
มาตราส่วน
(A1) 1:250
(A3) 1:500

[redacted]