

Head Office : 234/9 Seri Thai Road, Khannayao Subdistrict, Khannayao District, Thailand, Bangkok 10230

หน้า 1 / 1

สำนักงานใหญ่ : 234/9 ถนนเสรีไทย แขวงคันนายาว เขตคันนายาว จังหวัด กรุงเทพมหานคร 10230

โทร 0-2704-5333 แฟกซ์ 0-2704-5353 Email : callcenter@advancegroupasia.com Website : www.advancegroupasia.com



TaxID : เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร/เลขทะเบียนนิติบุคคล 0105555020936

รหัสลูกค้า : PC-0006436	เลขที่ผู้เสียภาษี / Tax ID. 0994000918801	เลขที่สัญญา Contract No. CT20-0010119
นามลูกค้า : นิติบุคคลอาคารชุด เดอะบรีช		วันที่ออกสัญญา Contract Date 12/06/2020
Customer ที่อยู่ : 198 ถนนนราธิวาสราชนครินทร์ แขวงช่องนนทรี		ระยะสัญญา Contract Period 01/09/2020 - 31/08/2021
Address เขตยานนาวา จังหวัด กรุงเทพมหานคร 10120		สาขาให้บริการ Branch. สาทร
โทร 02-163-0212		พนักงานขาย Saleperson. เจนจิรา
		เอกสารอ้างอิง Document Ref.
<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center;"> ใบอนุญาตมีไว้ในครอบครองซึ่ง วัตถุอันตราย (วอ.8) เลขที่ 7/2555 </div>		
รายการให้บริการ Service Detail	ระยะเวลา Period	ราคาต่อหน่วย Unit Price
PEST - General Pest/สัตว์พาหะ	เดือนละครั้ง	27,000.00
ยอดรวมตามสัญญา Amount		27,000.00
รอบ และ เงื่อนไขการวางบิล Billing Frequency	รายครึ่งปี จำนวน 2 งวด	มูลค่ารวมก่อนภาษี Total Amount exc. 27,000.00
หมายเหตุ Remarks	ปลวก มด แมลงสาบ หนู ชูง (ชูงไม่รับแก้ไขปัญหาระหว่างเดือน)	ภาษีมูลค่าเพิ่ม Vat 1,890.00
(สองหมื่นแปดพันแปดร้อยเก้าสิบบาทถ้วน)		มูลค่ารวมทั้งสิ้น Grand Total 28,890.00
สถานที่บริการ Service Location		
ชื่อสถานที่ / Location Name	นิติบุคคลอาคารชุด เดอะบรีช (บริการพื้นที่ส่วนกลางและบริการแถมห้องพัก 50 ห้อง ไม่มีเก็บค้ระหว่างเดือน)	
ที่อยู่ / Address	198 ถนนนราธิวาสราชนครินทร์ แขวงช่องนนทรี เขตยานนาวา กรุงเทพมหานคร 10120 จังหวัด กรุงเทพมหานคร	
ผู้ติดต่อ / Contact Name	เจ้าหน้าที่นิติฯ	โทร / Tel. 02-163-0212

ข้าพเจ้า อนุญาตให้ บริษัท แอดวานซ์ กรุ๊ป เอเชีย จำกัด ทำการติดตั้งอุปกรณ์และให้บริการตามที่ได้ตกลงกัน รวมถึงบริการต่อเนื่องที่เกี่ยวข้อง ให้แก่บริษัทหรือสถานที่บริการเป็นระยะเวลาการให้บริการเบื้องต้นตามที่ระบุข้างต้น นับแต่วันที่ได้ให้บริการติดตั้ง ซึ่งระยะเวลาการให้บริการเบื้องต้นนี้จะผูกพันตลอดระยะเวลาสัญญา โดยที่คู่สัญญาไม่อาจบอกเลิกสัญญาได้ ไม่ว่าจะทั้งหมดหรือบางส่วนในระหว่างระยะเวลาเบื้องต้น สัญญานี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับ มีข้อความตรงกัน คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายได้ตรวจและอ่านเข้าใจข้อความในสัญญาด้านหน้าและข้อกำหนดเงื่อนไขด้านหลังสัญญานี้โดยละเอียดตลอดแล้ว เห็นว่าถูกต้องตรงตามความประสงค์ทุกประการ จึงได้ลงนามพร้อมประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญ และขีดชื่อไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ

I/We allow "Advance Group Asia Company Limited " Installation of Equipment and Services as agreed Including other related services for our the above location. The services are contracted for the agreed "initial period" starting from the full installation. The "initial period" will be binding throughout the contract period. The parties can not terminate the contract, whether in whole or in part. Both parties have reviewed the terms and conditions of both the front and back of this agreement. As evidence has signed with stamp (If any) and take one side each.



ผู้มีอำนาจลงนาม Authorize Person  (.....) วันที่ / Date 26/10/2020	ในนามบริษัท แอดวานซ์ กรุ๊ป เอเชีย จำกัด For Advance Group Asia Co.,Ltd.  (.....) วันที่ / Date 11/11/20
--	--

เลขที่สัญญา CT20-0010119

วันที่ 1 กันยายน 2563

เอกสารแนบท้ายสัญญา

สถานที่ปฏิบัติงาน

นิติบุคคลอาคารชุด เดอะบรีซ

198 ถนนนาวิวิธราชนครินทร์ แขวงช่องนนทรี เขตยานนาวา กรุงเทพมหานคร 10120

ขอบข่ายการให้บริการ

ปลวก

- ครั้งแรกที่เข้าให้บริการ จะทำการปักอัดน้ำยา ส่วนที่เห็นว่าเป็นจุดล่อแหลมต่อการบุกรุกเข้าทำลายของปลวก (เฉพาะ บริเวณ สวนหน้าอาคาร)
- หากพบปัญหาจะทำการฉีดพ่นน้ำยาเคมีหรือเคมีผง ในบริเวณที่พบปัญหาการระบาดเพื่อเป็นการยับยั้ง ทั้งภายในและรอบนอกอาคาร

มด และแมลงสาบ

- ฉีดพ่นน้ำยาเคมีตามพื้นที่ส่วนกลางและบริการแถมห้องพัก 50 ห้อง ไม่มีเก็บตกระหว่างเดือน
- ป้ายเจลเหยื่อมดหรือเจลเหยื่อแมลงสาบ ในบริเวณที่ฉีดพ่นน้ำยาไม่ได้

ยุง

- ฉีดพ่นเคมีแบบครอบคลุมพื้นที่ แบบพ่นควัน รอบนอกอาคาร
- ฉีดเคลือบสารเคมีบริเวณแหล่งหลบพักของยุง เช่น พุ่มไม้
- ใช้เคมีกำจัดลูกน้ำตามแหล่งเพาะพันธุ์ เช่น ที่น้ำขัง หรือท่อระบายน้ำรอบๆสถานที่บริการ

หนู

- วางเหยื่อกำจัดหนู ประเภทออกฤทธิ์ช้า ในด้านนอกอาคาร
- วางกระดานกาว บริเวณพื้นที่ภายในอาคารบริเวณที่พบการระบาด
- การวางกรง ตามแต่สถานการณ์ที่เหมาะสม

ตารางสารเคมี

Target pest	Method	Common name	Trade name	FDA.
Termite	Soil Treatment	fipronil	Maxnum	43/2556
	Termicide powder	fipronil	Fipforce Powder	435/2552
Cockroach & Ant	Sureface spray	cypermethrin	Zypertac 25 EC	1283/2554
		fipronil	Maxnum	43/2556
	Cockroach Bait	fipronil	Maxforce forte	1710/2554
	Ant Bait	imidacloprid	Maxforce Quantum	316/2555
Mosquito	Fogging	deltamethrin	Delguard 100	328/2554
	ULV	deltamethrin	Delguard 100	328/2554
Rodent	Tracking bait	coumatetralyl	Racumin paste	689/2555
		bromadiolone	Bromadioguard	595/2553

สำนักงานใหญ่

234/9 ถนนเสรีไทย แขวงคันนายาว เขตคันนายาว กรุงเทพฯ 10230 โทร.0-2704-5333 แฟกซ์ 0-2704-5353

234/9 SERI THAI RD., KANNAYAO, KANNAYAO BANGKOK 10230 TEL.0-2704-5333 FAX.0-2704-5353

www.advancgroupasia.com



เรื่อง แจ้งตารางนัดเข้าทำบริการกำจัดแมลงประจำปี

เรียน ท่านผู้มีส่วนเกี่ยวข้อง

นิติบุคคลอาคารชุด เดอะบรีซ

ทางบริษัท แอดวานซ์ กรุ๊ป เอเชีย จำกัด สาขาสาทร ขอเรียนให้ท่านทราบว่า ทางบริษัทฯ จะจัดส่งพนักงานเข้าทำบริการกำจัดแมลงและสัตว์พาหะ ตามสัญญาในวันและเวลาดังต่อไปนี้

ลำดับที่	วันที่	เดือน	พ.ศ.	เวลา	หมายเหตุ
1	5	กันยายน	2563	13.00 น.	
2	2	ตุลาคม	2563	13.00 น.	
3	7	พฤศจิกายน	2563	13.00 น.	
4	4	ธันวาคม	2563	13.00 น.	
5	9	มกราคม	2564	13.00 น.	
6	5	กุมภาพันธ์	2564	13.00 น.	
7	6	มีนาคม	2564	13.00 น.	
8	2	เมษายน	2564	13.00 น.	
9	8	พฤษภาคม	2564	13.00 น.	
10	4	มิถุนายน	2564	13.00 น.	
11	3	กรกฎาคม	2564	13.00 น.	
12	6	สิงหาคม	2564	13.00 น.	

หากท่านมีความประสงค์จะเปลี่ยนแปลงแก้ไขประการใด โปรดแจ้งให้ทางบริษัทฯ ทราบล่วงหน้า 3 วัน เพื่อทางบริษัทฯ จะดำเนินการเปลี่ยนแปลงตารางการเข้าทำบริการให้เหมาะสมต่อไป

หมายเหตุ การเตรียมพื้นที่ก่อนรับบริการ การจัดเก็บอุปกรณ์หรือภาชนะ ที่เสี่ยงต่อการปนเปื้อนของสารเคมี โดยใช้ถุงพลาสติกห่อหุ้มสิ่งของหรือภาชนะให้มีมิดชิด เพื่อป้องกันสารเคมีไปถูกสิ่งของเพื่อไม่ให้เกิดความเสียหาย และทำบริการได้อย่างทั่วถึง ติดต่อ 02-102-0167 หรือติดต่อหัวหน้างาน คุณอุทัย พลหมั่น เบอร์ 092-663-9952

ขอแสดงความนับถือ

บริษัท แอดวานซ์ กรุ๊ป เอเชีย จำกัด

ฐานิตา มะลิตอง

ผู้จัดการฝ่ายปฏิบัติการ



ชื่อลูกค้า Customer Name	
ที่อยู่ Address	
ประเภทงานบริการ Service Type	

**Customer Satisfaction and Feedback
For
Advance Group Asia Co.,Ltd**

	Good ดี	Average พอใช้	Need Improve ควรปรับปรุง
1. มนุษยสัมพันธ์ของพนักงาน Friendly and service mind	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. การแต่งกายของพนักงาน Cleanliness of Uniform	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. ความตรงต่อเวลาของพนักงาน Punctuality	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. การตอบข้อสอบถามและการให้คำแนะนำของพนักงาน Advisement	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5. ความพร้อมของอุปกรณ์และเครื่องมือบริการ Completeness	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6. ความใส่ใจในการให้บริการของพนักงาน Quality of Service	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7. การดูแลทรัพย์สินของลูกค้าขณะให้บริการ Care of the Customer Property	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8. ความพึงพอใจในการรับบริการ Satisfaction	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

ข้อเสนอแนะเพิ่มเติม

.....

.....

ลงชื่อ/Signature _____

วันที่/Date _____

แอดวานซ์ กรุ๊ป เอเชีย จำกัด สาขาสาทร

905/2 ถนนพระราม 3 ซอย 49 แขวงบางโพงพาง เขตยานนาวา กรุงเทพมหานคร 10120 โทร.02-102-0167 แฟกซ์ 02-102-0166

E-mail: janejira@advancegroupasia.com www.บริษัท.advancegroupasia.com