

ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4.1 การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการแลนด์มาร์ค แอท เกษตร พุ่งสองห้อง สเตชั่น (Landmark At Kaset TSH Station) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด (มหาชน) ตามมาตรการเห็นชอบที่ระบุในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ กำหนดให้ดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ได้แก่ คุณภาพอากาศ ระดับเสียง ความสั่นสะเทือน และคุณภาพน้ำทิ้ง ทั้งนี้บริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด (มหาชน) เจ้าของโครงการจัดจ้าง บริษัท พีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

4.2 วัตถุประสงค์

เพื่อติดตามตรวจสอบวิเคราะห์มลพิษสิ่งแวดล้อม ประเมินผล และจัดทำรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568 เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมของสิ่งแวดล้อม ผ่านหน่วยงานอนุญาตก่อสร้างโครงการแลนด์มาร์ค แอท เกษตร พุ่งสองห้อง สเตชั่น (Landmark At Kaset TSH Station)



4.3 ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4.3.1 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality)

ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality) จำนวน 2 จุดตรวจวัด ได้แก่ บริเวณพื้นที่โครงการแลนด์มาร์ค แอท เกษตร พุ่งสองห้อง สเตชัน (Landmark At Kaset TSH Station) และ บริเวณอาคารชุด แม็กซ์ คอนโดมิเนียม วิวาวดี (พื้นที่อ่อนไหว) ทำการตรวจวัดระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568 สำหรับภาพถ่ายจุดตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศแสดงดังรูปที่ 4.3.1-1 ผลการตรวจวัดสรุปได้ ดังนี้

(1) ปริมาณความเข้มข้นฝุ่นละอองรวม (TSP) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง

จากผลตรวจวัดบริเวณโครงการแลนด์มาร์ค แอท เกษตร พุ่งสองห้อง สเตชัน (Landmark At Kaset TSH Station) และบริเวณอาคารชุด แม็กซ์ คอนโดมิเนียม วิวาวดี (พื้นที่อ่อนไหว) ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568 พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ตามประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) ที่กำหนดความเข้มข้นฝุ่นละอองรวมในอากาศบรรยากาศ เฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไว้ไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 4.3.1-1 และรูปที่ 4.3.1-2

(2) ปริมาณความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง

จากผลตรวจวัดบริเวณโครงการแลนด์มาร์ค แอท เกษตร พุ่งสองห้อง สเตชัน (Landmark At Kaset TSH Station) และบริเวณอาคารชุด แม็กซ์ คอนโดมิเนียม วิวาวดี (พื้นที่อ่อนไหว) ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568 พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม แห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) ที่กำหนดความเข้มข้นฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน ในบรรยากาศโดยทั่วไปเท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 4.3.1-1 และรูปที่ 4.3.1-3



รูปที่ 4.3.1-1 จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ

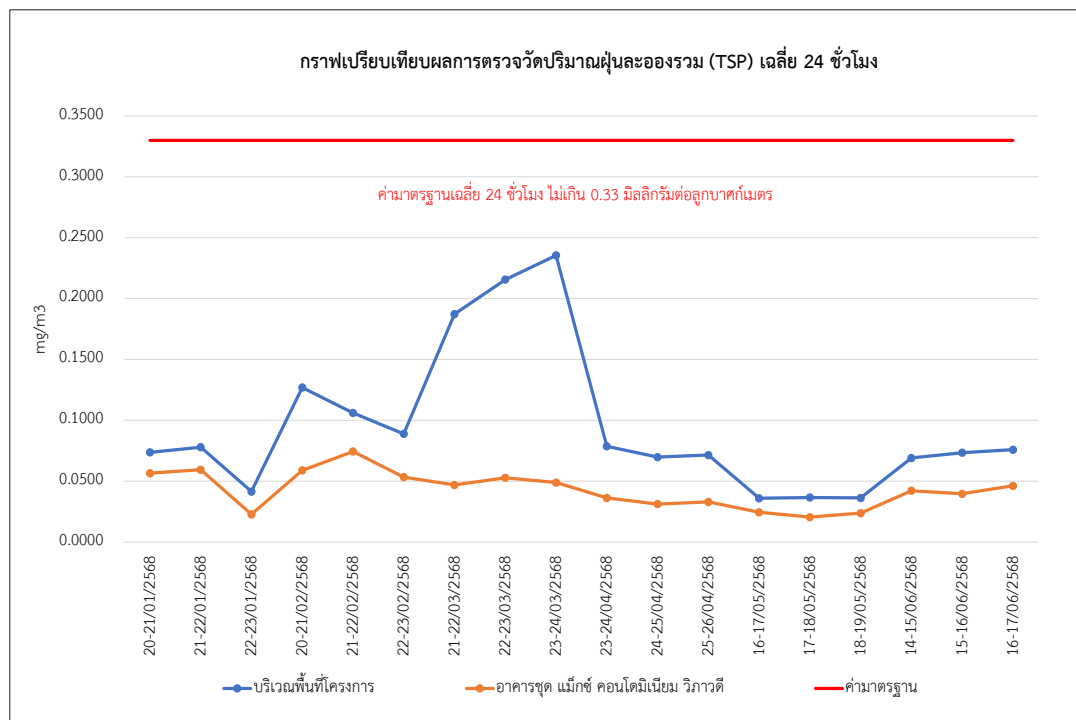


ตารางที่ 4.3.1-1 ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)

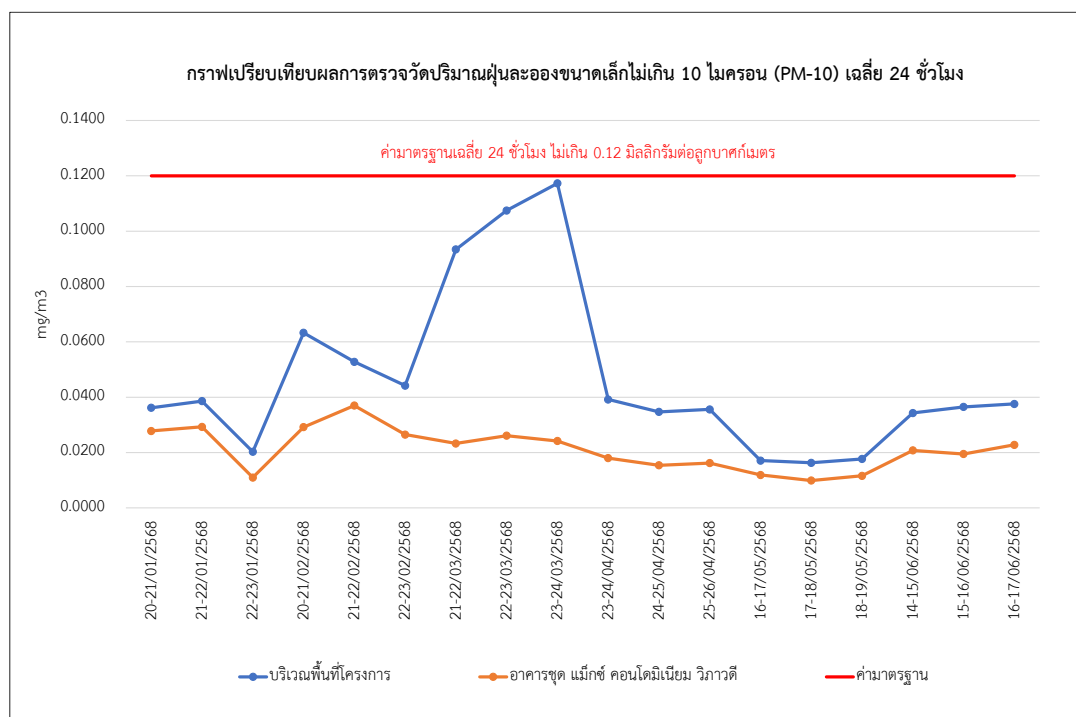
สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย mg/m^3)	
		ฝุ่นละอองรวมขนาดเล็กไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)	ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)
บริเวณพื้นที่โครงการ	20-21/01/2568	0.0737	0.0362
	21-22/01/2568	0.0780	0.0386
	22-23/01/2568	0.0415	0.0203
	20-21/02/2568	0.1270	0.0633
	21-22/02/2568	0.1061	0.0528
	22-23/02/2568	0.0889	0.0442
	21-22/03/2568	0.1873	0.0934
	22-23/03/2568	0.2156	0.1075
	23-24/03/2568	0.2355	0.1173
	23-24/04/2568	0.0787	0.0392
	24-25/04/2568	0.0698	0.0347
	25-26/04/2568	0.0715	0.0356
	16-17/05/2568	0.0360	0.0171
	17-18/05/2568	0.0366	0.0163
	18-19/05/2568	0.0363	0.0177
	14-15/06/2568	0.0691	0.0343
	15-16/06/2568	0.0734	0.0365
	16-17/06/2568	0.0759	0.0376
อาคารชุด แม่กษิ คอนโดมิเนียม วิภาวดี	20-21/01/2568	0.0566	0.0278
	21-22/01/2568	0.0594	0.0293
	22-23/01/2568	0.0228	0.0110
	20-21/02/2568	0.0589	0.0292
	21-22/02/2568	0.0744	0.0370
	22-23/02/2568	0.0534	0.0265
	21-22/03/2568	0.0469	0.0233
	22-23/03/2568	0.0528	0.0261
	23-24/03/2568	0.0489	0.0242
	23-24/04/2568	0.0363	0.0180
	24-25/04/2568	0.0312	0.0154
	25-26/04/2568	0.0330	0.0162
	16-17/05/2568	0.0245	0.0119
	17-18/05/2568	0.0205	0.0099
	18-19/05/2568	0.0238	0.0116
	14-15/06/2568	0.0422	0.0208
	15-16/06/2568	0.0397	0.0195
	16-17/06/2568	0.0462	0.0228
มาตรฐาน		≤ 0.33	≤ 0.12

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป





รูปที่ 4.3.1-2 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง
ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568



รูปที่ 4.3.1-3 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง
ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568



(2) ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO)

จากผลตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการแลนด์มาร์ค แอท เกษตร ฟุ่งสองห้อง สเตชั่น (Landmark At Kaset TSH Station) และบริเวณอาคารชุด แม็กซ์ คอนโดมิเนียม วิภาวดี (พื้นที่อ่อนไหว) ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568 พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป โดยกำหนดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เฉลี่ย 8 ชั่วโมง ไว้ไม่เกิน 9 ส่วนในล้านส่วน และปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เฉลี่ย 1 ชั่วโมง ไม่เกิน 30 ส่วนในล้านส่วน รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 4.3.1-2

ตารางที่ 4.3.1-2 ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย : ส่วนในล้านส่วน ; ppm)	
		CO เฉลี่ย 8 ชั่วโมง	CO ในเวลา 1 ชั่วโมง สูงสุด
บริเวณพื้นที่โครงการ	20-21/01/2568	1.0851	1.1176
	21-22/01/2568	1.2209	1.8330
	22-23/01/2568	1.0564	1.0680
	20-21/02/2568	1.1493	1.2210
	21-22/02/2568	1.2481	1.2810
	22-23/02/2568	1.1046	1.1327
	21-22/03/2568	1.2210	1.3220
	22-23/03/2568	1.2957	1.3513
	23-24/03/2568	1.1518	1.2140
	23-24/04/2568	1.1086	1.1854
	24-25/04/2568	1.1351	1.1938
	25-26/04/2568	1.1834	1.2421
	16-17/05/2568	1.0782	1.1879
	17-18/05/2568	1.0132	1.1485
	18-19/05/2568	1.0155	1.0490
	14-15/06/2568	1.0270	1.0463
	15-16/06/2568	1.0190	1.0564
	16-17/06/2568	1.0215	1.0497
มาตรฐาน		9	30

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป



ตารางที่ 4.3.1-2 (ต่อ) ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย : ส่วนในล้านส่วน ; ppm)	
		CO เฉลี่ย 8 ชั่วโมง	CO ในเวลา 1 ชั่วโมง สูงสุด
อาคารชุด แม็กซ์ คอนโดมิเนียม วิภาวดี	20-21/01/2568	0.9123	0.9563
	21-22/01/2568	0.8609	0.9341
	22-23/01/2568	0.9324	0.9720
	20-21/02/2568	0.9483	0.9764
	21-22/02/2568	0.9092	0.9472
	22-23/02/2568	0.9234	0.9910
	21-22/03/2568	0.9762	0.9963
	22-23/03/2568	0.9611	0.9860
	23-24/03/2568	0.9081	0.9413
	23-24/04/2568	0.9749	0.9865
	24-25/04/2568	0.9504	0.9620
	25-26/04/2568	0.9744	0.9860
	16-17/05/2568	0.9403	0.9726
	17-18/05/2568	0.9338	0.9831
	18-19/05/2568	0.8148	0.8483
	14-15/06/2568	0.9397	0.9598
	15-16/06/2568	0.9256	0.9457
	16-17/06/2568	0.8510	0.9497
มาตรฐาน		9	30

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป



(3) ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (Nitrogen dioxide; NO₂)

จากผลตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการแลนด์มาร์ค แอท เกษตร พุ่งสองห้อง สเตชั่น (Landmark At Kaset TSH Station) และบริเวณอาคารชุด แม็กซ์ คอนโดมิเนียม วิวาวดี (พื้นที่อ่อนไหว) ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568 พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 พ.ศ. 2552 เรื่องกำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป โดยกำหนดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) เฉลี่ย 1 ชั่วโมง ไม่เกิน 0.17 ส่วนในล้านส่วน รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 4.3.1-3

ตารางที่ 4.3.1-3 ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (Nitrogen dioxide; NO₂)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย : ส่วนในล้านส่วน ; ppm) ค่าเฉลี่ย NO ₂ ในเวลา 1 ชั่วโมง สูงสุด
บริเวณพื้นที่โครงการ	20-21/01/2568	0.0236
	21-22/01/2568	0.0197
	22-23/01/2568	0.0240
	20-21/02/2568	0.0195
	21-22/02/2568	0.0217
	22-23/02/2568	0.0207
	21-22/03/2568	0.0236
	22-23/03/2568	0.0183
	23-24/03/2568	0.0241
	23-24/04/2568	0.0212
	24-25/04/2568	0.0201
	25-26/04/2568	0.0224
	16-17/05/2568	0.0217
	17-18/05/2568	0.0199
	18-19/05/2568	0.0193
	14-15/06/2568	0.0162
	15-16/06/2568	0.0239
	16-17/06/2568	0.0178
มาตรฐาน		0.17

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 พ.ศ.2552 เรื่องกำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป



ตารางที่ 4.3.1-3 (ต่อ) ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (Nitrogen dioxide; NO₂)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย : ส่วนในล้านส่วน ; ppm) ค่าเฉลี่ย NO ₂ ในเวลา 1 ชั่วโมง สูงสุด
อาคารชุด แม็กซ์ คอนโดมิเนียม วิวาวดี	20-21/01/2568	0.0162
	21-22/01/2568	0.0169
	22-23/01/2568	0.0168
	20-21/02/2568	0.0160
	21-22/02/2568	0.0159
	22-23/02/2568	0.0159
	21-22/03/2568	0.0169
	22-23/03/2568	0.0176
	23-24/03/2568	0.0175
	23-24/04/2568	0.0143
	24-25/04/2568	0.0167
	25-26/04/2568	0.0168
	16-17/05/2568	0.0164
	17-18/05/2568	0.0172
	18-19/05/2568	0.0163
	14-15/06/2568	0.0156
	15-16/06/2568	0.0154
	16-17/06/2568	0.0164
มาตรฐาน		0.17

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 พ.ศ.2552 เรื่องกำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป



(4) ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (Sulfur dioxide; SO₂)

จากผลตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการแลนด์มาร์ค แอท เกษตร พุ่งสองห้อง สเตชั่น (Landmark At Kaset TSH Station) และบริเวณอาคารชุด แม็กซ์ คอนโดมิเนียม วิวาวดี (พื้นที่อ่อนไหว) ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568 พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป และประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 พ.ศ. 2544 เรื่องกำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง โดยกำหนดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (Sulfur dioxide; SO₂) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 0.12 ส่วนในล้านส่วน และปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (Sulfur dioxide; SO₂) เฉลี่ย 1 ชั่วโมง ไม่เกิน 0.30 ส่วนในล้านส่วน รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 4.3.1-4

ตารางที่ 4.3.1-4 ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (Sulfur dioxide; SO₂)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย : ส่วนในล้านส่วน ; ppm)	
		SO ₂ เฉลี่ย 24 ชั่วโมง	SO ₂ ในเวลา 1 ชั่วโมง สูงสุด
บริเวณพื้นที่โครงการ	20-21/01/2568	0.0038	0.0046
	21-22/01/2568	0.0028	0.0074
	22-23/01/2568	0.0025	0.0014
	20-21/02/2568	0.0030	0.0053
	21-22/02/2568	0.0024	0.0043
	22-23/02/2568	0.0030	0.0047
	21-22/03/2568	0.0035	0.0058
	22-23/03/2568	0.0040	0.0057
	23-24/03/2568	0.0033	0.0046
	23-24/04/2568	0.0052	0.0074
	24-25/04/2568	0.0060	0.0086
	25-26/04/2568	0.0049	0.0074
	16-17/05/2568	0.0036	0.0059
	17-18/05/2568	0.0034	0.0044
	18-19/05/2568	0.0033	0.0043
	14-15/06/2568	0.0034	0.0049
	15-16/06/2568	0.0027	0.0039
	16-17/06/2568	0.0028	0.0039
มาตรฐาน		0.12 ⁽¹⁾	0.30 ⁽²⁾

มาตรฐาน : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ.2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

⁽²⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 พ.ศ.2544 เรื่องกำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง



ตารางที่ 4.3.1-4 (ต่อ) ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (Sulfur dioxide; SO₂)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย : ส่วนในล้านส่วน ; ppm)	
		SO ₂ เฉลี่ย 24 ชั่วโมง	SO ₂ ในเวลา 1 ชั่วโมง สูงสุด
อาคารชุด แม็กซ์ คอนโดมิเนียม วิวาวดี	20-21/01/2568	0.0021	0.0032
	21-22/01/2568	0.0020	0.0025
	22-23/01/2568	0.0019	0.0028
	20-21/02/2568	0.0025	0.0037
	21-22/02/2568	0.0022	0.0039
	22-23/02/2568	0.0022	0.0028
	21-22/03/2568	0.0021	0.0039
	22-23/03/2568	0.0022	0.0035
	23-24/03/2568	0.0023	0.0032
	23-24/04/2568	0.0026	0.0039
	24-25/04/2568	0.0026	0.0035
	25-26/04/2568	0.0028	0.0038
	16-17/05/2568	0.0023	0.0033
	17-18/05/2568	0.0026	0.0035
	18-19/05/2568	0.0023	0.0036
	14-15/06/2568	0.0024	0.0037
	15-16/06/2568	0.0019	0.0025
	16-17/06/2568	0.0022	0.0036
มาตรฐาน		0.12 ⁽¹⁾	0.30 ⁽²⁾

มาตรฐาน : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ.2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

⁽²⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 พ.ศ.2544 เรื่องกำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง



(5) ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไฮโดรคาร์บอน (Total Hydrocarbon; THC)

จากผลตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการแลนด์มาร์ค แอท เกษตร พุ่งสองห้อง สเตชั่น (Landmark At Kaset TSH Station) และบริเวณอาคารชุด แม็กซ์ คอนโดมิเนียม วิวาวดี (พื้นที่อ่อนไหว) ระหว่างเดือนมกราคม ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568 รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดัง ตารางที่ 4.3.1-5

ตารางที่ 4.3.1-5 ผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอน (Total Hydrocarbon; THC)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย : ส่วนในล้านส่วน ; ppm)
บริเวณพื้นที่โครงการ	20/01/2568	2.111
	21/01/2568	2.138
	22/01/2568	2.129
	20/02/2568	2.084
	21/02/2568	2.122
	22/02/2568	2.083
	21/03/2568	2.008
	22/03/2568	2.115
	23/03/2568	2.001
	23/04/2568	2.066
	24/04/2568	2.109
	25/04/2568	2.134
	16/05/2568	0.192
	17/05/2568	0.190
	18/05/2568	0.202
	14/06/2568	1.900
	15/06/2568	1.976
	16/06/2568	2.110
มาตรฐาน		-

หมายเหตุ : ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไฮโดรคาร์บอน สำหรับประเทศไทยไม่มีมาตรฐานกำหนด ทั้งนี้มาตรฐานของประเทศเกาหลีใต้ จะต้องไม่เกิน 10 ppm



ตารางที่ 4.3.1-5 (ต่อ) ผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอน (Total Hydrocarbon; THC)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย : ส่วนในล้านส่วน ; ppm)
อาคารชุด แม็กซ์ คอนโดมิเนียม วิวาวดี	20/01/2568	2.012
	21/01/2568	2.019
	22/01/2568	1.930
	20/02/2568	1.977
	21/02/2568	1.949
	22/02/2568	2.004
	21/03/2568	1.967
	22/03/2568	2.016
	23/03/2568	1.947
	23/04/2568	2.008
	24/04/2568	2.063
	25/04/2568	2.093
	16/05/2568	0.206
	17/05/2568	0.198
	18/05/2568	0.204
	14/06/2568	1.928
	15/06/2568	2.054
	16/06/2568	2.120
มาตรฐาน		-

หมายเหตุ : ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไฮโดรคาร์บอน สำหรับประเทศไทยไม่มีมาตรฐานกำหนด ทั้งนี้มาตรฐานของประเทศเกาหลีใต้ จะต้องไม่เกิน 10 ppm



4.3.1.1 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศที่ผ่านมา

จากผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality) ของสิ่งแวดล้อมโครงการแลนด์มาร์ค แอท เกษตร พุ่งสองห้อง สเตชั่น (Landmark At Kaset TSH Station) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนมีนาคม พ.ศ. 2567 ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568 บริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณอาคารชุด แม็กซ์ คอนโดมิเนียม วิภาวดี (พื้นที่อ่อนไหว) พบว่า ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ซึ่งมีแนวโน้มไม่คงที่ ทั้งนี้ การเปลี่ยนแปลงขึ้นอยู่กับปัจจัยสภาพอากาศในแต่ละฤดูกาล และสภาพการจราจรบริเวณพื้นที่โครงการรวมทั้งกิจกรรมต่าง ๆ ของโครงการ รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดัง ตารางที่ 4.3.1.1-1 และกราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดแสดงดังรูปที่ 4.3.1.1-1 ถึงรูปที่ 4.3.1.1-2

ตารางที่ 4.3.1.1-1 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย mg/m^3)	
		ฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)	ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)
บริเวณพื้นที่โครงการ	01-02/03/2567	0.0522	0.0244
	02-03/03/2567	0.0527	0.0258
	03-04/03/2567	0.0717	0.0343
	04-05/03/2567	0.0638	0.0297
	05-06/03/2567	0.0588	0.0343
	06-07/03/2567	0.0620	0.0296
	07-08/03/2567	0.0681	0.0327
	08-09/03/2567	0.0639	0.0308
	09-10/03/2567	0.0744	0.0383
	10-11/03/2567	0.0637	0.0298
	11-12/03/2567	0.0692	0.0339
	12-13/03/2567	0.0747	0.0364
	13-14/03/2567	0.0822	0.0425
	14-15/03/2567	0.0745	0.0373
	15-16/03/2567	0.0665	0.0348
	16-17/03/2567	0.0727	0.0364
	17-18/03/2567	0.0748	0.0373
	18-19/03/2567	0.0913	0.0499
	19-20/03/2567	0.0849	0.0443
	20-21/03/2567	0.0608	0.0318
	21-22/03/2567	0.0737	0.0372
	22-23/03/2567	0.0655	0.0328
	23-24/03/2567	0.0633	0.0280
	24-25/03/2567	0.0772	0.0383
	25-26/03/2567	0.0538	0.0262
มาตรฐาน		≤ 0.33	≤ 0.12

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป



ตารางที่ 4.3.1.1-1 (ต่อ)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย mg/m^3)	
		ฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)	ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)
บริเวณพื้นที่โครงการ (ต่อ)	26-27/03/2567	0.0689	0.0328
	27-28/03/2567	0.0683	0.0376
	28-29/03/2567	0.0731	0.0343
	29-30/03/2567	0.0654	0.0319
	30-31/03/2567	0.0616	0.0279
	31/03-01/04/2567	0.0566	0.0275
	01-02/04/2567	0.0915	0.0449
	02-03/04/2567	0.0763	0.0469
	03-04/04/2567	0.0751	0.0401
	04-05/04/2567	0.0821	0.0486
	05-06/04/2567	0.0736	0.0304
	06-07/04/2567	0.0741	0.0231
	07-08/04/2567	0.0638	0.0314
	08-09/04/2567	0.0538	0.0251
	09-10/04/2567	0.0530	0.0300
	10-11/04/2567	0.0780	0.0483
	11-12/04/2567	-	-
	12-13/04/2567	-	-
	13-14/04/2567	-	-
	14-15/04/2567	-	-
	15-16/04/2567	-	-
	16-17/04/2567	-	-
	17-18/04/2567	0.0626	0.0335
	18-19/04/2567	0.0657	0.0357
	19-20/04/2567	0.0686	0.0386
	20-21/04/2567	0.0628	0.0339
	21-22/04/2567	0.0622	0.0355
	22-23/04/2567	0.0534	0.0335
	23-24/04/2567	0.0777	0.0427
	24-25/04/2567	0.0687	0.0374
	25-26/04/2567	0.0670	0.0390
	26-27/04/2567	0.0704	0.0318
	27-28/04/2567	0.0575	0.0259
	28-29/04/2567	0.0622	0.0269
	29-30/04/2567	0.0680	0.0241
	30/04-01/05/2567	0.0584	0.0318
	01-02/05/2567	-	-
มาตรฐาน		≤ 0.33	≤ 0.12

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป



ตารางที่ 4.3.1.1-1 (ต่อ)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย mg/m^3)	
		ฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)	ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)
บริเวณพื้นที่โครงการ (ต่อ)	02-03/05/2567	0.0869	0.0364
	03-04/05/2567	0.0611	0.0285
	04-05/05/2567	0.0593	0.0333
	05-06/05/2567	0.0664	0.0309
	06-07/05/2567	0.0791	0.0392
	07-08/05/2567	0.0664	0.0317
	08-09/05/2567	0.0653	0.0392
	09-10/05/2567	0.0674	0.0293
	10-11/05/2567	0.0609	0.0312
	11-12/05/2567	0.0742	0.0356
	12-13/05/2567	0.0649	0.0337
	13-14/05/2567	0.0659	0.0387
	14-15/05/2567	0.0586	0.0316
	15-16/05/2567	0.0648	0.0300
	16-17/05/2567	0.0564	0.0271
	17-18/05/2567	0.0604	0.0296
	18-19/05/2567	0.0646	0.0274
	19-20/05/2567	0.0613	0.0311
	20-21/05/2567	0.0600	0.0301
	21-22/05/2567	0.0673	0.0333
	22-23/05/2567	0.0642	0.0291
	23-24/05/2567	0.0606	0.0318
	24-25/05/2567	0.0561	0.0263
	25-26/05/2567	0.0539	0.0276
	26-27/05/2567	0.0606	0.0273
	27-28/05/2567	0.0616	0.0268
	28-29/05/2567	0.0744	0.0367
	29-30/05/2567	0.0455	0.0222
	30-31/05/2567	0.0464	0.0181
	31/05-01/06/2567	0.0440	0.0202
	01-02/06/2567	0.0302	0.0186
	02-03/06/2567	0.0321	0.0165
	03-04/06/2567	0.0385	0.0206
	04-05/06/2567	0.0406	0.0265
	05-06/06/2567	0.0584	0.0297
	06-07/06/2567	0.0578	0.0318
	07-08/06/2567	0.0629	0.0238
มาตรฐาน		≤ 0.33	≤ 0.12

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป



ตารางที่ 4.3.1.1-1 (ต่อ)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย mg/m^3)	
		ฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)	ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)
บริเวณพื้นที่โครงการ (ต่อ)	08-09/06/2567	0.0595	0.0340
	09-10/06/2567	0.0421	0.0242
	10-11/06/2567	0.0295	0.0193
	11-12/06/2567	0.0718	0.0544
	12-13/06/2567	0.0502	0.0284
	13-14/06/2567	0.0686	0.0404
	14-15/06/2567	0.0477	0.0255
	15-16/06/2567	0.0395	0.0228
	16-17/06/2567	0.0666	0.0336
	17-18/06/2567	0.0614	0.0317
	18-19/06/2567	0.0777	0.0370
	19-20/06/2567	0.0729	0.0369
	20-21/06/2567	0.0652	0.0489
	21-22/06/2567	0.0520	0.0281
	22-23/06/2567	0.0605	0.0269
	23-24/06/2567	0.0710	0.0351
	24-25/06/2567	0.0744	0.0388
	25-26/06/2567	0.0603	0.0303
	26-27/06/2567	0.0592	0.0296
	27-28/06/2567	0.0617	0.0383
	28-29/06/2567	0.0613	0.0293
	29-30/06/2567	0.0638	0.0354
	30/06-01/07/2567	0.0594	0.0298
	01-02/07/2567	0.0684	0.0335
	02-03/07/2567	0.0782	0.0362
	03-04/07/2567	0.0614	0.0344
	04-05/07/2567	0.0479	0.0237
	05-06/07/2567	0.0578	0.0275
	06-07/07/2567	0.0655	0.0320
	07-08/07/2567	0.0534	0.0261
	08-09/07/2567	0.0574	0.0263
	09-10/07/2567	0.0577	0.0294
	10-11/07/2567	0.0561	0.0282
	13-14/08/2567	0.0693	0.0346
	14-15/08/2567	0.0649	0.0324
	15-16/08/2567	0.0685	0.0342
มาตรฐาน		≤ 0.33	≤ 0.12

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป



ตารางที่ 4.3.1.1-1 (ต่อ)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย mg/m^3)	
		ฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)	ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)
บริเวณพื้นที่โครงการ (ต่อ)	20-21/09/2567	0.0549	0.0272
	21-22/09/2567	0.0471	0.0233
	22-23/09/2567	0.0499	0.0247
	11-12/10/2567	0.0508	0.0251
	12-13/10/2567	0.0496	0.0245
	13-14/10/2567	0.0512	0.0254
	15-16/11/2567	0.0518	0.0255
	16-17/11/2567	0.0557	0.0273
	17-18/11/2567	0.0488	0.0242
	06-07/12/2567	0.0625	0.0308
	07-08/12/2567	0.0610	0.0299
	08-09/12/2567	0.0589	0.0292
	20-21/01/2568	0.0737	0.0362
	21-22/01/2568	0.0780	0.0386
	22-23/01/2568	0.0415	0.0203
	20-21/02/2568	0.1270	0.0633
	21-22/02/2568	0.1061	0.0528
	22-23/02/2568	0.0889	0.0442
	21-22/03/2568	0.1873	0.0934
	22-23/03/2568	0.2156	0.1075
	23-24/03/2568	0.2355	0.1173
	23-24/04/2568	0.0787	0.0392
	24-25/04/2568	0.0698	0.0347
	25-26/04/2568	0.0715	0.0356
	16-17/05/2568	0.0360	0.0171
	17-18/05/2568	0.0366	0.0163
	18-19/05/2568	0.0363	0.0177
	14-15/06/2568	0.0691	0.0343
	15-16/06/2568	0.0734	0.0365
	16-17/06/2568	0.0759	0.0376
มาตรฐาน		≤ 0.33	≤ 0.12

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป



ตารางที่ 4.3.1.1-1 (ต่อ)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย mg/m^3)	
		ฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)	ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)
อาคารชุด แม็กซ์ คอนโดมิเนียม วิภาวดี	01-02/03/2567	-	-
	02-03/03/2567	-	-
	03-04/03/2567	-	-
	04-05/03/2567	-	-
	05-06/03/2567	-	-
	06-07/03/2567	-	-
	07-08/03/2567	-	-
	08-09/03/2567	-	-
	09-10/03/2567	-	-
	10-11/03/2567	-	-
	11-12/03/2567	-	-
	12-13/03/2567	-	-
	13-14/03/2567	-	-
	14-15/03/2567	-	-
	15-16/03/2567	-	-
	16-17/03/2567	-	-
	17-18/03/2567	-	-
	18-19/03/2567	-	-
	19-20/03/2567	-	-
	20-21/03/2567	-	-
	21-22/03/2567	0.0264	0.0144
	22-23/03/2567	0.0267	0.0167
	23-24/03/2567	0.0347	0.0137
	24-25/03/2567	0.0089	0.0024
	25-26/03/2567	0.0216	0.0093
	26-27/03/2567	0.0159	0.0085
	27-28/03/2567	0.0287	0.0153
	28-29/03/2567	0.0223	0.0101
	29-30/03/2567	0.0269	0.0143
	30-31/03/2567	0.0204	0.0075
	31/03-01/04/2567	0.0199	0.0103
	01-02/04/2567	0.0391	0.0206
	02-03/04/2567	0.0369	0.0201
	03-04/04/2567	0.0329	0.0140
	04-05/04/2567	0.0355	0.0193
	05-06/04/2567	0.0342	0.0230
มาตรฐาน		≤ 0.33	≤ 0.12

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป



ตารางที่ 4.3.1.1-1 (ต่อ)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย mg/m^3)	
		ฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)	ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)
อาคารชุด แม็กซ์ คอนโดมิเนียม วิภาวดี (ต่อ)	06-07/04/2567	0.0234	0.0131
	07-08/04/2567	0.0335	0.0198
	08-09/04/2567	0.0297	0.0150
	09-10/04/2567	0.0207	0.0091
	10-11/04/2567	0.0258	0.0165
	11-12/04/2567	-	-
	12-13/04/2567	-	-
	13-14/04/2567	-	-
	14-15/04/2567	-	-
	15-16/04/2567	-	-
	16-17/04/2567	-	-
	17-18/04/2567	0.0328	0.0163
	18-19/04/2567	0.0251	0.0105
	19-20/04/2567	0.0318	0.0161
	20-21/04/2567	0.0255	0.0106
	21-22/04/2567	0.0276	0.0150
	22-23/04/2567	0.0213	0.0100
	23-24/04/2567	0.0388	0.0214
	24-25/04/2567	0.0311	0.0138
	25-26/04/2567	0.0286	0.0142
	26-27/04/2567	0.0249	0.0149
	27-28/04/2567	0.0192	0.0155
	28-29/04/2567	0.0181	0.0109
	29-30/04/2567	0.0223	0.0115
	30/04-01/05/2567	0.0253	0.0135
	01-02/05/2567	-	-
	02-03/05/2567	0.0240	0.0128
	03-04/05/2567	0.0275	0.0139
	04-05/05/2567	0.0272	0.0127
	05-06/05/2567	0.0253	0.0157
	06-07/05/2567	0.0316	0.0193
	07-08/05/2567	0.0304	0.0175
	08-09/05/2567	0.0296	0.0126
	09-10/05/2567	0.0246	0.0138
	10-11/05/2567	0.0246	0.0141
	11-12/05/2567	0.0336	0.0164
มาตรฐาน		≤ 0.33	≤ 0.12

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป



ตารางที่ 4.3.1.1-1 (ต่อ)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย mg/m^3)	
		ฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)	ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)
อาคารชุด แม็กซ์ คอนโดมิเนียม วิภาวดี (ต่อ)	12-13/05/2567	0.0308	0.0151
	13-14/05/2567	0.0294	0.0198
	14-15/05/2567	0.0286	0.0154
	15-16/05/2567	0.0239	0.0171
	16-17/05/2567	0.0257	0.0088
	17-18/05/2567	0.0123	0.0085
	18-19/05/2567	0.0189	0.0090
	19-20/05/2567	0.0232	0.0118
	20-21/05/2567	0.0271	0.0139
	21-22/05/2567	0.0250	0.0164
	22-23/05/2567	0.0196	0.0096
	23-24/05/2567	0.0095	0.0156
	24-25/05/2567	0.0200	0.0099
	25-26/05/2567	0.0251	0.0121
	26-27/05/2567	0.0202	0.0110
	27-28/05/2567	0.0219	0.0097
	28-29/05/2567	0.0362	0.0161
	29-30/05/2567	0.0215	0.0115
	30-31/05/2567	0.0156	0.0074
	31/05-01/06/2567	0.0155	0.0093
	01-02/06/2567	0.0170	0.0093
	02-03/06/2567	0.0162	0.0059
	03-04/06/2567	0.0191	0.0096
	04-05/06/2567	0.0147	0.0095
	05-06/06/2567	0.0138	0.0108
	06-07/06/2567	0.0183	0.0072
	07-08/06/2567	0.0158	0.0081
	08-09/06/2567	0.0209	0.0075
	09-10/06/2567	0.0208	0.0096
	10-11/06/2567	0.0177	0.0078
	11-12/06/2567	0.0270	0.0136
	12-13/06/2567	0.0190	0.0084
	13-14/06/2567	0.0128	0.0087
	14-15/06/2567	0.0237	0.0138
	15-16/06/2567	0.0213	0.0092
	16-17/06/2567	0.0273	0.0162
มาตรฐาน		≤ 0.33	≤ 0.12

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป



ตารางที่ 4.3.1.1-1 (ต่อ)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย mg/m^3)	
		ฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)	ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)
อาคารชุด แม็กซ์ คอนโดมิเนียม วิภาวดี (ต่อ)	17-18/06/2567	0.0307	0.0146
	18-19/06/2567	0.0286	0.0144
	19-20/06/2567	0.0318	0.0150
	20-21/06/2567	0.0343	0.0145
	21-22/06/2567	0.0222	0.0147
	22-23/06/2567	0.02208	0.0112
	23-24/06/2567	0.0324	0.0214
	24-25/06/2567	0.0312	0.0196
	25-26/06/2567	0.0272	0.0167
	26-27/06/2567	0.0282	0.0156
	27-28/06/2567	0.0298	0.0116
	28-29/06/2567	0.0264	0.0147
	29-30/06/2567	0.0301	0.0166
	30/06-01/07/2567	0.0277	0.0143
	01-02/07/2567	0.0280	0.0143
	02-03/07/2567	0.0320	0.0202
	03-04/07/2567	0.0268	0.0136
	04-05/07/2567	0.0188	0.0099
	05-06/07/2567	0.0197	0.0107
	06-07/07/2567	0.0258	0.0185
	07-08/07/2567	0.0225	0.0091
	08-09/07/2567	0.0194	0.0102
	09-10/07/2567	0.0222	0.0099
	10-11/07/2567	0.0216	0.0077
	19-20/08/2567	0.0310	0.0149
	20-21/08/2567	0.0322	0.0159
	21-22/08/2567	0.0334	0.0164
	20-21/09/2567	0.0283	0.0138
	21-22/09/2567	0.0257	0.0125
	22-23/09/2567	0.0264	0.0130
	11-12/10/2567	0.0223	0.0108
	12-13/10/2567	0.0208	0.0100
	13-14/10/2567	0.0265	0.0130
	15-16/11/2567	0.0219	0.0107
	16-17/11/2567	0.0230	0.0113
	17-18/11/2567	0.0146	0.0071
มาตรฐาน		≤ 0.33	≤ 0.12

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

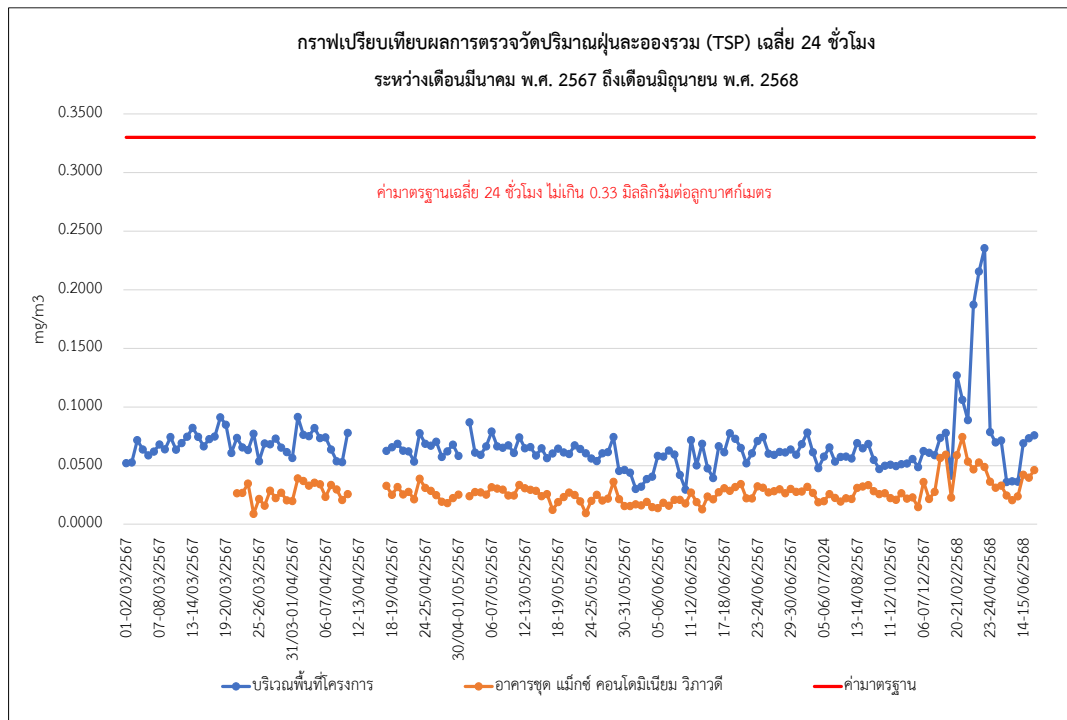


ตารางที่ 4.3.1.1-1 (ต่อ)

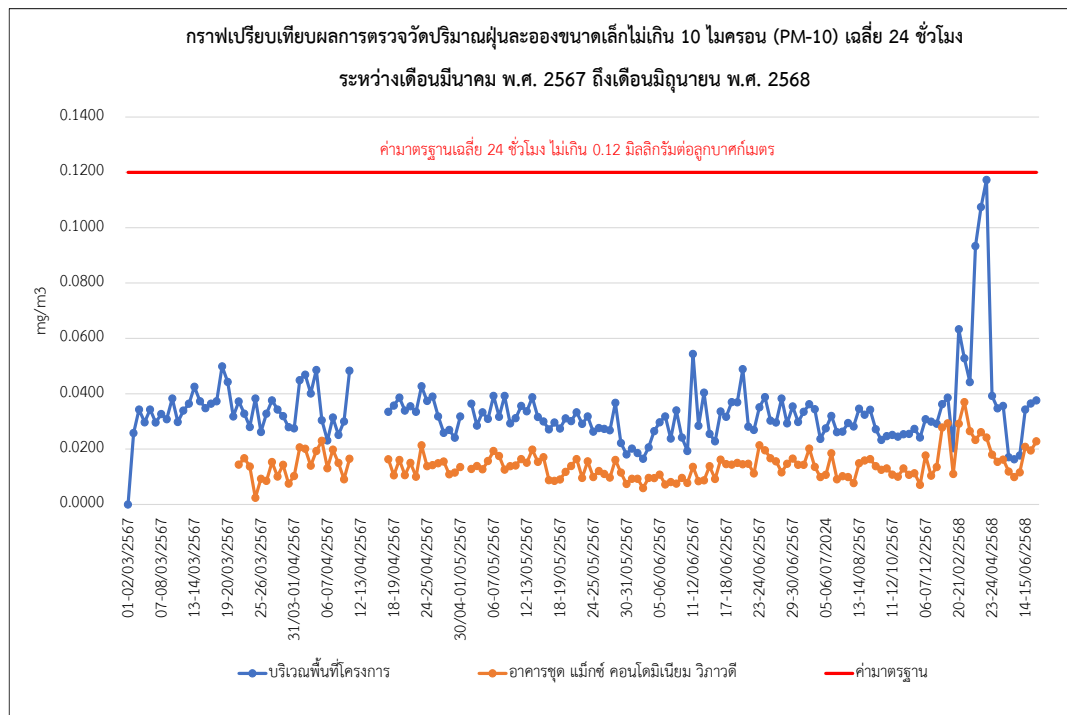
สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย mg/m^3)	
		ฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)	ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)
อาคารชุด แม็กซ์ คอนโดมิเนียม วิภาวดี (ต่อ)	06-07/12/2567	0.0361	0.0177
	07-08/12/2567	0.0216	0.0104
	08-09/12/2567	0.0277	0.0135
	20-21/01/2568	0.0566	0.0278
	21-22/01/2568	0.0594	0.0293
	22-23/01/2568	0.0228	0.0110
	20-21/02/2568	0.0589	0.0292
	21-22/02/2568	0.0744	0.0370
	22-23/02/2568	0.0534	0.0265
	21-22/03/2568	0.0469	0.0233
	22-23/03/2568	0.0528	0.0261
	23-24/03/2568	0.0489	0.0242
	23-24/04/2568	0.0363	0.0180
	24-25/04/2568	0.0312	0.0154
	25-26/04/2568	0.0330	0.0162
	16-17/05/2568	0.0245	0.0119
	17-18/05/2568	0.0205	0.0099
	18-19/05/2568	0.0238	0.0116
	14-15/06/2568	0.0422	0.0208
	15-16/06/2568	0.0397	0.0195
	16-17/06/2568	0.0462	0.0228
มาตรฐาน		≤ 0.33	≤ 0.12

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป





รูปที่ 4.3.1.1-1 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง
ระหว่างเดือนมีนาคม พ.ศ. 2567 ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568



รูปที่ 4.3.1.1-2 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง
ระหว่างเดือนมีนาคม พ.ศ. 2567 ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568



4.3.2 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level) และระดับเสียงรบกวน

จากผลตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการแลนด์มาร์ค แอท เกษตร พุ่งสองห้อง สเตชั่น (Landmark At Kaset TSH Station) และบริเวณอาคารชุด แม็กซ์ คอนโดมิเนียม วิภาวดี (พื้นที่อ่อนไหว) ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568 พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องกำหนดค่ามาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ที่กำหนดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไว้เท่ากับ 70.0 (dB(A)) และระดับเสียงสูงสุดเท่ากับ 115.0 (dB(A)) ส่วนผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) ที่กำหนดค่าระดับเสียงรบกวนไว้เท่ากับ 10 (dB(A)) สำหรับภาพถ่ายจุดตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไปแสดงดังรูปที่ 4.3.2-1 รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 4.3.2-1 และรูปที่ 4.3.2-2 ถึงรูปที่ 4.3.2-4



รูปภาพที่ 4.3.2-1 จุดตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป



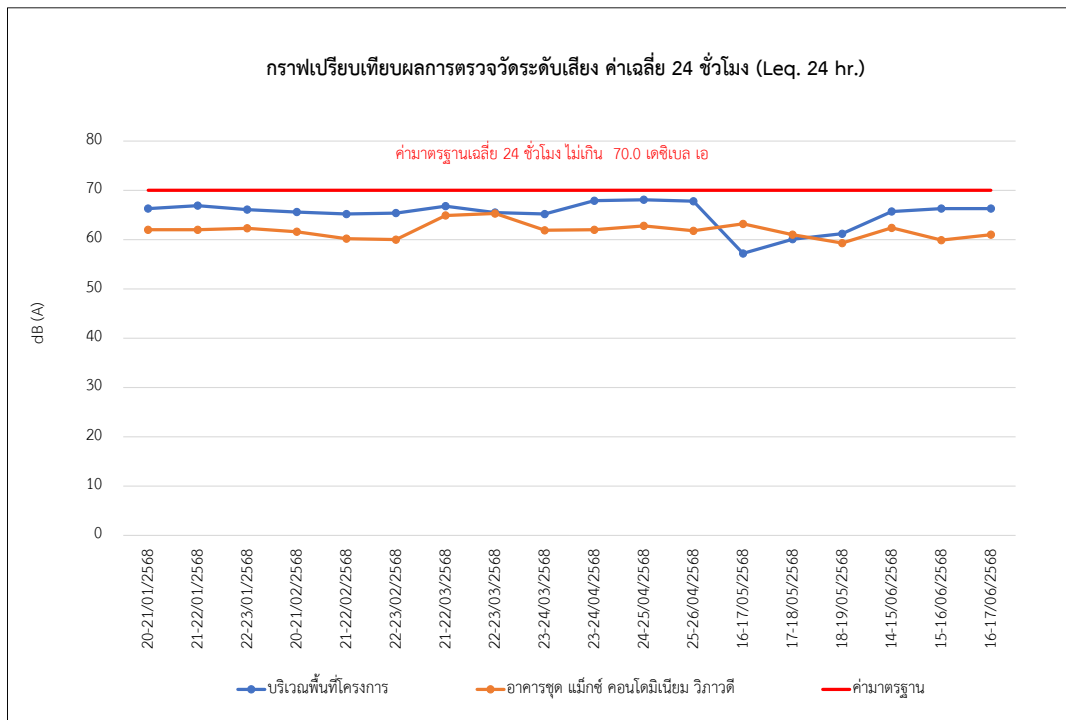
ตารางที่ 4.3.2-1 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level) และระดับเสียงรบกวน

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด(หน่วย dB(A))		
		L _{eq} 24 hr	L _{max}	ระดับเสียงรบกวน
บริเวณพื้นที่ โครงการ	20-21/01/2568	66.3	99.4	2.8
	21-22/01/2568	66.9	108.9	1.6
	22-23/01/2568	66.1	99.1	2.6
	20-21/02/2568	65.6	99.6	3.9
	21-22/02/2568	65.2	105.9	8.2
	22-23/02/2568	65.4	98.1	5.4
	21-22/03/2568	66.8	101.7	3.1
	22-23/03/2568	65.5	101.7	3.9
	23-24/03/2568	65.2	101.5	6.3
	23-24/04/2568	67.9	103.8	4.3
	24-25/04/2568	68.1	106.4	1.3
	25-26/04/2568	67.8	104.4	4.0
	16-17/05/2568	57.2	84.9	10.0
	17-18/05/2568	60.1	92.5	8.0
	18-19/05/2568	61.2	95.8	5.4
	14-15/06/2568	65.7	97.0	4.5
	15-16/06/2568	66.3	96.4	3.8
	16-17/06/2568	66.3	98.6	0.7
อาคารชุด แม็กซ์ คอนโดมิเนียม วิภาวดี	20-21/01/2568	62.0	88.5	4.7
	21-22/01/2568	62.0	93.5	4.4
	22-23/01/2568	62.3	94.7	5.0
	20-21/02/2568	61.6	86.9	9.0
	21-22/02/2568	60.2	85.9	4.2
	22-23/02/2568	60.0	83.8	5.8
	21-22/03/2568	64.9	101.7	4.8
	22-23/03/2568	65.3	101.3	6.5
	23-24/03/2568	61.9	85.8	5.3
	23-24/04/2568	62.0	90.9	2.1
	24-25/04/2568	62.8	89.2	4.9
	25-26/04/2568	61.8	89.2	1.6
	16-17/05/2568	63.2	96.4	7.4
	17-18/05/2568	61.0	85.8	9.1
	18-19/05/2568	59.3	97.3	3.3
	14-15/06/2568	62.4	95.6	2.9
	15-16/06/2568	59.9	83.3	5.9
	16-17/06/2568	61.0	86.7	5.3
มาตรฐาน		≤ 70.0 ⁽¹⁾	≤ 115.0 ⁽¹⁾	10.0 ⁽²⁾

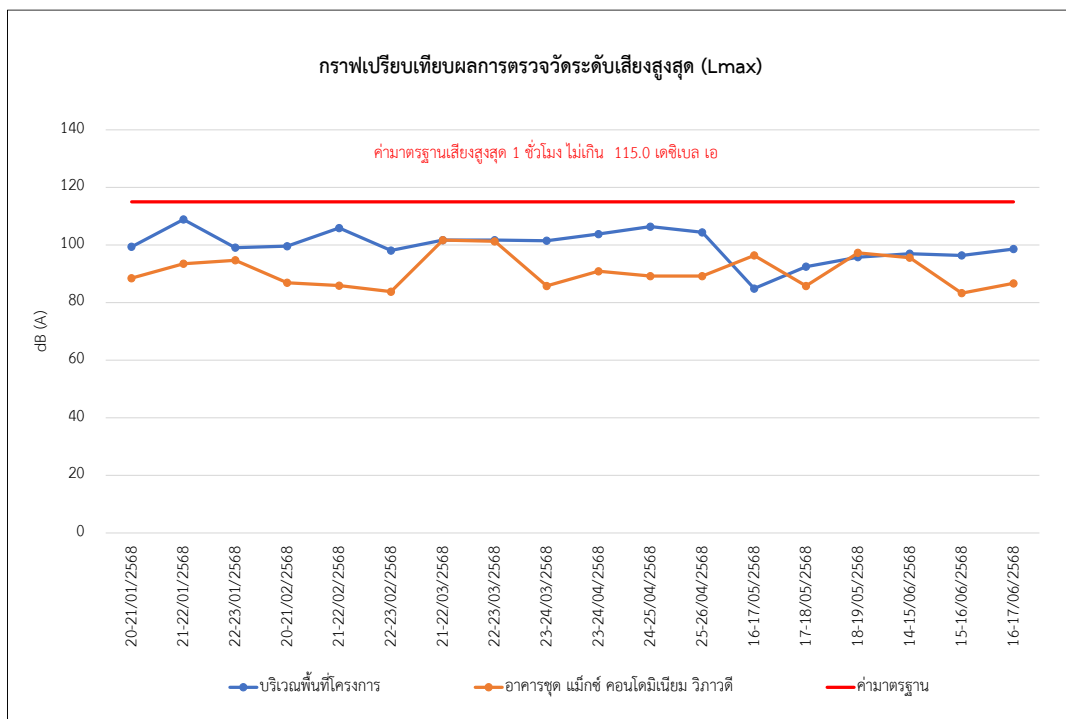
มาตรฐาน : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

⁽²⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 พ.ศ. 2550 เรื่องค่าระดับเสียงรบกวน



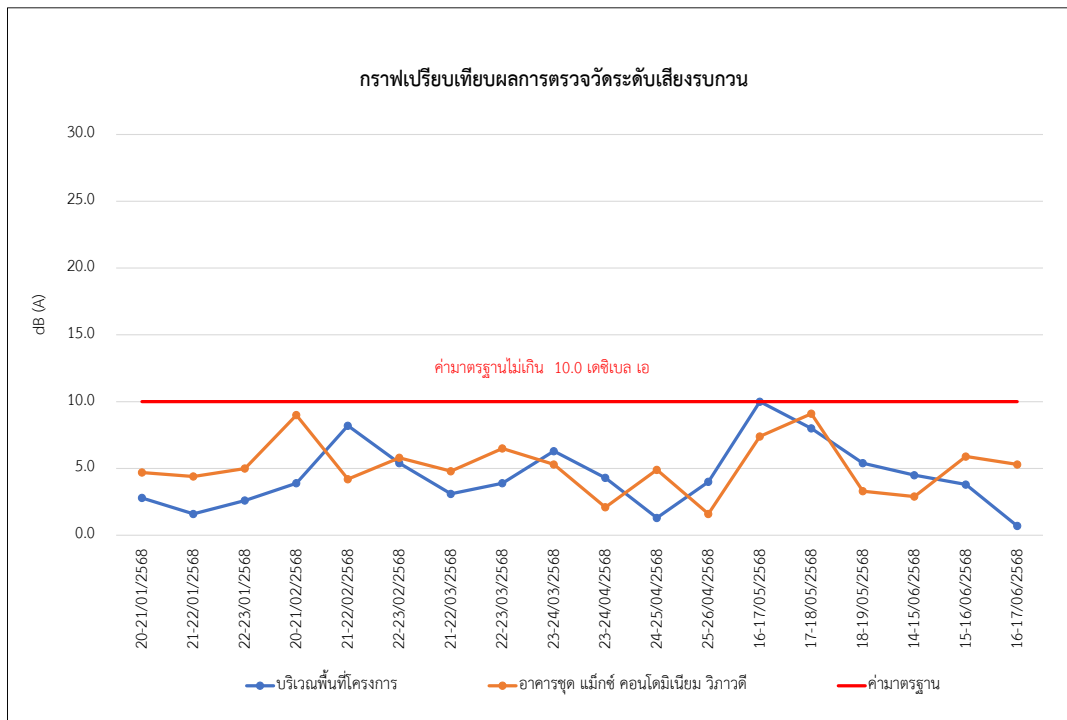


รูปที่ 4.3.2-2 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียง ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq. 24 hr.)
ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568



รูปที่ 4.3.2-3 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงสูงสุด (Lmax)
ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568





รูปที่ 4.3.2-4 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน

ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568



4.3.2.1 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงที่ผ่านมา

จากผลการติดตามตรวจสอบระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level) โครงการแลนด์มาร์ค แอท เกษตร พุ่งสองห้อง สเตชัน (Landmark At Kaset TSH Station) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนมีนาคม พ.ศ. 2567 ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568 บริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณอาคารชุด แม็กซ์ คอนโดมิเนียม วิวาวดี (พื้นที่อ่อนไหว) พบว่า ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ($L_{eq\ 24\ hr.}$) ระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) ระดับเสียงเปอร์เซ็นต์ไทล์ที่ 90 (L_{90}) และระดับเสียงรบกวน ที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการไม่ส่งผลกระทบต่ออย่างใด รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดัง ตารางที่ 4.3.2.1-1 และกราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดแสดงดังรูปที่ 4.3.2.1-1 ถึงรูปที่ 4.3.2.1-3

ตารางที่ 4.3.2.1-1 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด(หน่วย dB(A))		
		$L_{eq\ 24\ hr}$	L_{max}	ระดับเสียงรบกวน
บริเวณพื้นที่โครงการ	01-02/03/2567	66.4	94.3	12.5
	02-03/03/2567	64.6	78.1	14.9
	03-04/03/2567	62.3	96.7	15.4
	04-05/03/2567	63.7	112.1	11.9
	05-06/03/2567	64.0	93.1	15.4
	06-07/03/2567	63.7	99.5	12.9
	07-08/03/2567	65.1	98.5	19.3
	08-09/03/2567	64.6	99.2	16.7
	09-10/03/2567	64.9	98.5	19.0
	10-11/03/2567	61.5	88.8	9.8
	11-12/03/2567	66.1	88.8	14.6
	12-13/03/2567	64.9	97.8	8.8
	13-14/03/2567	64.8	99.5	13.8
	14-15/03/2567	65.6	93.1	17.2
	15-16/03/2567	68.0	97.9	18.7
	16-17/03/2567	64.6	98.5	15.3
	17-18/03/2567	63.8	99.2	16.4
	18-19/03/2567	67.9	97.2	19.5
	19-20/03/2567	64.9	95.8	18.7
	20-21/03/2567	65.0	95.2	17.1
	21-22/03/2567	65.3	96.6	19.4
	22-23/03/2567	63.2	89.5	17.4
	23-24/03/2567	60.0	82.8	9.5
	24-25/03/2567	58.9	88.7	8.4
	25-26/03/2567	60.7	85.6	9.0
มาตรฐาน		$\leq 70.0^{(1)}$	$\leq 115.0^{(1)}$	$10.0^{(2)}$

มาตรฐาน : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

⁽²⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 พ.ศ. 2550 เรื่องค่าระดับเสียงรบกวน



ตารางที่ 4.3.2.1-1 (ต่อ)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด(หน่วย dB(A))		
		L _{eq} 24 hr	L _{max}	ระดับเสียงรบกวน
บริเวณพื้นที่ โครงการ (ต่อ)	26-27/03/2567	62.6	88.7	12.8
	27-28/03/2567	62.5	98.1	13.0
	28-29/03/2567	64.4	96.1	15.7
	29-30/03/2567	66.7	99.2	16.2
	30-31/03/2567	62.1	90.4	14.5
	31/03-01/04/2567	59.1	83.4	13.8
	01-02/04/2567	60.1	87.3	11.9
	02-03/04/2567	63.6	94.3	8.8
	03-04/04/2567	62.2	91.4	8.3
	04-05/04/2567	65.9	99.4	9.7
	05-06/04/2567	65.6	99.3	6.5
	06-07/04/2567	60.9	79.5	5.3
	07-08/04/2567	60.4	88.2	12.9
	08-09/04/2567	67.4	105.6	9.9
	09-10/04/2567	66.1	99.0	9.6
	10-11/04/2567	68.1	104.3	11.5
	11-12/04/2567	-	-	-
	12-13/04/2567	-	-	-
	13-14/04/2567	-	-	-
	14-15/04/2567	-	-	-
	15-16/04/2567	-	-	-
	16-17/04/2567	-	-	-
	17-18/04/2567	59.7	85.2	9.8
	18-19/04/2567	64.4	81.2	9.8
	19-20/04/2567	67.1	102.9	9.6
	20-21/04/2567	65.4	86.7	6.9
	21-22/04/2567	62.1	87.9	9.9
	22-23/04/2567	67.3	110.8	9.6
	23-24/04/2567	68.0	107.0	11.1
	24-25/04/2567	68.6	101.6	8.0
	25-26/04/2567	67.7	100.2	9.9
	26-27/04/2567	68.0	105.2	8.3
	27-28/04/2567	68.4	99.6	12.9
	28-29/04/2567	66.5	96.8	7.2
	29-30/04/2567	68.6	99.3	9.2
	30/04-01/05/2567	65.9	94.1	11.8
	01-02/05/2567	-	-	-
มาตรฐาน		≤ 70.0 ⁽¹⁾	≤ 115.0 ⁽¹⁾	10.0 ⁽²⁾

มาตรฐาน : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

⁽²⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 พ.ศ. 2550 เรื่องค่าระดับเสียงรบกวน



ตารางที่ 4.3.2.1-1 (ต่อ)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด(หน่วย dB(A))		
		L _{eq} 24 hr	L _{max}	ระดับเสียงรบกวน
บริเวณพื้นที่ โครงการ (ต่อ)	02-03/05/2567	65.5	95.3	8.7
	03-04/05/2567	67.1	100.5	8.8
	04-05/05/2567	65.9	88.9	6.6
	05-06/05/2567	57.5	84.6	5.9
	06-07/05/2567	60.7	84.8	8.6
	07-08/05/2567	58.9	88.3	9.4
	08-09/05/2567	58.7	89.7	9.7
	09-10/05/2567	59.1	89.9	9.6
	10-11/05/2567	64.0	92.8	5.9
	11-12/05/2567	58.6	88.4	9.7
	12-13/05/2567	57.8	88.6	2.7
	13-14/05/2567	62.8	92.5	9.6
	14-15/05/2567	62.4	95.7	9.8
	15-16/05/2567	59.2	90.3	7.4
	16-17/05/2567	59.1	90.3	9.4
	17-18/05/2567	58.8	89.6	8.7
	18-19/05/2567	60.3	89.7	9.0
	19-20/05/2567	54.9	84.8	8.2
	20-21/05/2567	65.4	86.7	9.4
	21-22/05/2567	57.5	96.1	8.5
	22-23/05/2567	57.1	88.4	9.0
	23-24/05/2567	57.9	85.8	7.4
	24-25/05/2567	61.8	92.0	8.6
	25-26/05/2567	62.3	90.7	6.3
	26-27/05/2567	56.0	84.5	7.2
	27-28/05/2567	65.2	96.9	8.0
	28-29/05/2567	63.4	90.6	8.4
	29-30/05/2567	58.4	91.1	7.3
	30-31/05/2567	65.7	94.1	9.6
	31/5-01/06/2567	59.0	89.2	9.5
	01-02/06/2567	56.2	79.4	8.1
	02-03/06/2567	53.4	85.9	8.3
	03-04/06/2567	56.6	95.3	9.9
	04-05/06/2567	59.1	103.5	9.9
	05-06/06/2567	61.6	94.1	8.6
	06-07/06/2567	58.1	93.2	7.4
	07-08/06/2567	62.5	83.1	3.8
มาตรฐาน		≤ 70.0 ⁽¹⁾	≤ 115.0 ⁽¹⁾	10.0 ⁽²⁾

มาตรฐาน : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

⁽²⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 พ.ศ. 2550 เรื่องค่าระดับเสียงรบกวน



ตารางที่ 4.3.2.1-1 (ต่อ)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด(หน่วย dB(A))		
		L _{eq} 24 hr	L _{max}	ระดับเสียงรบกวน
บริเวณพื้นที่ โครงการ (ต่อ)	08-09/06/2567	62.2	87.2	9.4
	09-10/06/2567	58.4	87.9	7.6
	10-11/06/2567	58.8	89.2	8.3
	11-12/06/2567	61.4	88.3	8.4
	12-13/06/2567	63.0	89.2	5.9
	13-14/06/2567	63.0	91.2	9.3
	14-15/06/2567	58.3	85.7	9.3
	15-16/06/2567	55.6	78.7	9.0
	16-17/06/2567	56.4	81.1	9.0
	17-18/06/2567	63.3	94.5	9.0
	18-19/06/2567	59.7	90.0	6.0
	19-20/06/2567	66.3	98.5	8.0
	20-21/06/2567	59.5	95.4	9.3
	21-22/06/2567	60.9	96.5	8.8
	22-23/06/2567	56.6	79.9	8.9
	23-24/06/2567	54.2	85.4	7.1
	24-25/06/2567	56.8	90.6	6.6
	25-26/06/2567	62.4	88.6	7.1
	26-27/06/2567	63.5	98.4	8.3
	27-28/06/2567	61.1	88.1	8.1
	28-29/06/2567	63.4	90.6	9.6
	29-30/06/2567	59.8	92.4	8.5
	30/06-01/07/2567	53.9	81.1	8.4
	01-02/07/2567	65.1	96.9	7.0
	02-03/07/2567	59.0	79.2	4.9
	03-04/07/2567	62.4	85.3	8.4
	04-05/07/2567	65.9	96.6	8.0
	05-06/07/2567	62.9	98.4	8.4
	06-07/07/2567	57.9	88.6	9.9
	07-08/07/2567	60.9	98.4	8.5
	08-09/07/2567	62.8	96.9	8.7
	09-10/07/2567	63.3	98.5	7.8
	10-11/07/2567	61.5	102.2	9.6
	13-14/08/2567	63.1	110.8	1.9
	14-15/08/2567	59.4	102.9	4.4
	15-16/08/2567	63.0	92.5	3.3
มาตรฐาน		≤ 70.0 ⁽¹⁾	≤ 115.0 ⁽¹⁾	10.0 ⁽²⁾

มาตรฐาน : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

⁽²⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 พ.ศ. 2550 เรื่องค่าระดับเสียงรบกวน



ตารางที่ 4.3.2.1-1 (ต่อ)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด(หน่วย dB(A))		
		L_{eq} 24 hr	L_{max}	ระดับเสียงรบกวน
บริเวณพื้นที่ โครงการ (ต่อ)	20-21/09/2567	63.8	92.3	3.3
	21-22/09/2567	56.7	88.4	3.7
	22-23/09/2567	65.6	99.6	0.7
	11-12/10/2567	65.1	101.2	6.0
	12-13/10/2567	63.3	91.5	3.2
	13-14/10/2567	64.6	110.5	5.4
	15-16/11/2567	66.8	96.7	5.9
	16-17/11/2567	64.9	95.7	3.7
	17-18/11/2567	67.3	89.6	4.8
	06-07/12/2567	68.6	99.0	0.1
	07-08/12/2567	64.5	92.8	4.6
	08-09/12/2567	66.5	97.6	6.7
	20-21/01/2568	66.3	99.4	2.8
	21-22/01/2568	66.9	108.9	1.6
	22-23/01/2568	66.1	99.1	2.6
	20-21/02/2568	65.6	99.6	3.9
	21-22/02/2568	65.2	105.9	8.2
	22-23/02/2568	65.4	98.1	5.4
	21-22/03/2568	66.8	101.7	3.1
	22-23/03/2568	65.5	101.7	3.9
	23-24/03/2568	65.2	101.5	6.3
	23-24/04/2568	67.9	103.8	4.3
	24-25/04/2568	68.1	106.4	1.3
	25-26/04/2568	67.8	104.4	4.0
	16-17/05/2568	57.2	84.9	10.0
	17-18/05/2568	60.1	92.5	8.0
	18-19/05/2568	61.2	95.8	5.4
	14-15/06/2568	65.7	97.0	4.5
	15-16/06/2568	66.3	96.4	3.8
	16-17/06/2568	66.3	98.6	0.7
มาตรฐาน		$\leq 70.0^{(1)}$	$\leq 115.0^{(1)}$	$10.0^{(2)}$

มาตรฐาน : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

⁽²⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 พ.ศ. 2550 เรื่องค่าระดับเสียงรบกวน



ตารางที่ 4.3.2.1-1 (ต่อ)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด(หน่วย dB(A))		
		L _{eq} 24 hr	L _{max}	ระดับเสียงรบกวน
อาคารชุด แม็กซ์ คอนโดมิเนียม วิภาวดี	01-02/03/2567	*	*	*
	02-03/03/2567	*	*	*
	03-04/03/2567	*	*	*
	04-05/03/2567	*	*	*
	05-06/03/2567	*	*	*
	06-07/03/2567	*	*	*
	07-08/03/2567	*	*	*
	08-09/03/2567	*	*	*
	09-10/03/2567	*	*	*
	10-11/03/2567	*	*	*
	11-12/03/2567	*	*	*
	12-13/03/2567	*	*	*
	13-14/03/2567	*	*	*
	14-15/03/2567	*	*	*
	15-16/03/2567	*	*	*
	16-17/03/2567	*	*	*
	17-18/03/2567	*	*	*
	18-19/03/2567	*	*	*
	19-20/03/2567	*	*	*
	20-21/03/2567	*	*	*
	21-22/03/2567	70.9	97.4	9.7
	22-23/03/2567	69.9	96.1	18.4
	23-24/03/2567	69.3	92.6	7.5
	24-25/03/2567	70.2	93.5	9.0
	25-26/03/2567	63.7	88.7	15.4
	26-27/03/2567	70.6	90.3	9.8
	27-28/03/2567	70.3	91.8	8.2
	28-29/03/2567	69.7	90.4	13.3
	29-30/03/2567	71.4	98.4	15.4
	30-31/03/2567	70.0	91.4	12.9
	31/03-01/04/2567	59.4	84.3	12.5
	01-02/04/2567	57.6	79.3	9.8
	02-03/04/2567	61.8	89.3	7.5
	03-04/04/2567	58.4	85.3	7.7
	04-05/04/2567	58.5	83.7	9.3
	05-06/04/2567	58.6	87.4	8.3
	06-07/04/2567	55.4	79.3	11.0
มาตรฐาน		≤ 70.0 ⁽¹⁾	≤ 115.0 ⁽¹⁾	10.0 ⁽²⁾

มาตรฐาน : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

⁽²⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 พ.ศ. 2550 เรื่องค่าระดับเสียงรบกวน



ตารางที่ 4.3.2.1-1 (ต่อ)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด(หน่วย dB(A))		
		L _{eq} 24 hr	L _{max}	ระดับเสียงรบกวน
อาคารชุด แม็กซ์ คอนโดมิเนียม วิภาวดี (ต่อ)	07-08/04/2567	58.6	77.3	7.1
	08-09/04/2567	58.9	87.5	9.9
	09-10/04/2567	58.4	94.7	11.4
	10-11/04/2567	58.7	85.1	5.2
	11-12/04/2567	-	-	-
	12-13/04/2567	-	-	-
	13-14/04/2567	-	-	-
	14-15/04/2567	-	-	-
	15-16/04/2567	-	-	-
	16-17/04/2567	-	-	-
	17-18/04/2567	57.1	80.7	7.5
	18-19/04/2567	62.0	90.0	7.8
	19-20/04/2567	62.0	81.1	7.5
	20-21/04/2567	61.6	83.7	7.9
	21-22/04/2567	61.1	88.5	9.7
	22-23/04/2567	60.9	88.7	12.2
	23-24/04/2567	61.6	85.6	9.6
	24-25/04/2567	66.4	99.6	6.7
	25-26/04/2567	64.8	94.1	9.0
	26-27/04/2567	61.4	88.2	9.4
	27-28/04/2567	67.8	98.1	7.7
	28-29/04/2567	65.3	95.6	10.0
	29-30/04/2567	67.0	100.5	9.6
	30/04-01/05/2567	63.0	89.9	9.4
	01-02/05/2567	-	-	-
	02-03/05/2567	61.0	87.9	7.3
	03-04/05/2567	61.2	87.2	8.2
	04-05/05/2567	64.1	85.5	5.3
	05-06/05/2567	51.1	80.4	5.6
	06-07/05/2567	61.4	82.9	8.9
	07-08/05/2567	62.3	82.9	6.4
	08-09/05/2567	61.7	80.8	9.1
	09-10/05/2567	61.3	117.3	3.1
	10-11/05/2567	61.8	85.1	6.7
	11-12/05/2567	60.9	87.7	9.9
	12-13/05/2567	57.6	89.6	8.3
	13-14/05/2567	60.7	63.0	6.3
มาตรฐาน		≤ 70.0 ⁽¹⁾	≤ 115.0 ⁽¹⁾	10.0 ⁽²⁾

มาตรฐาน : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

⁽²⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 พ.ศ. 2550 เรื่องค่าระดับเสียงรบกวน



ตารางที่ 4.3.2.1-1 (ต่อ)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด(หน่วย dB(A))		
		L _{eq} 24 hr	L _{max}	ระดับเสียงรบกวน
อาคารชุด แม็กซ์ คอนโดมิเนียม วิภาวดี (ต่อ)	14-15/05/2567	60.9	81.0	5.9
	15-16/05/2567	61.1	81.0	5.6
	16-17/05/2567	65.0	102.2	9.4
	17-18/05/2567	65.7	94.2	7.7
	18-19/05/2567	59.4	86.3	8.2
	19-20/05/2567	58.4	87.5	8.4
	20-21/05/2567	61.9	93.5	8.8
	21-22/05/2567	61.4	87.5	8.6
	22-23/05/2567	56.3	85.8	9.7
	23-24/05/2567	62.8	84.5	9.5
	24-25/05/2567	61.7	81.6	8.9
	25-26/05/2567	61.8	86.5	5.9
	26-27/05/2567	56.6	87.5	8.7
	27-28/05/2567	60.9	92.1	7.1
	28-29/05/2567	61.5	100.3	5.9
	29-30/05/2567	60.4	101.7	8.9
	30-31/05/2567	63.0	92.9	8.1
	31/5-01/06/2567	61.7	87.5	7.5
	01-02/06/2567	61.5	88.8	8.6
	02-03/06/2567	62.5	82.0	2.8
	03-04/06/2567	61.4	89.9	4.7
	04-05/06/2567	58.4	87.3	8.9
	05-06/06/2567	61.4	89.5	6.2
	06-07/06/2567	61.3	89.3	5.0
	07-08/06/2567	61.7	82.1	5.0
	08-09/06/2567	61.7	86.2	4.5
	09-10/06/2567	60.9	82.5	5.0
	10-11/06/2567	61.2	87.7	7.1
	11-12/06/2567	62.7	91.0	8.6
	12-13/06/2567	61.6	85.6	8.6
	13-14/06/2567	62.1	88.4	7.1
	14-15/06/2567	61.9	87.4	9.4
	15-16/06/2567	59.8	86.4	8.2
	16-17/06/2567	59.6	88.7	6.3
	17-18/06/2567	63.2	88.6	9.5
	18-19/06/2567	61.3	82.8	2.9
	19-20/06/2567	57.8	85.6	8.2
มาตรฐาน		≤ 70.0 ⁽¹⁾	≤ 115.0 ⁽¹⁾	10.0 ⁽²⁾

มาตรฐาน : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

⁽²⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 พ.ศ. 2550 เรื่องค่าระดับเสียงรบกวน



ตารางที่ 4.3.2.1-1 (ต่อ)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด(หน่วย dB(A))		
		L _{eq} 24 hr	L _{max}	ระดับเสียงรบกวน
อาคารชุด แม็กซ์ คอนโดมิเนียม วิภาวดี (ต่อ)	20-21/06/2567	61.2	81.0	7.1
	21-22/06/2567	59.7	86.4	7.7
	22-23/06/2567	60.9	83.1	4.6
	23-24/06/2567	55.4	82.0	7.8
	24-25/06/2567	59.5	88.0	8.0
	25-26/06/2567	56.5	87.1	9.1
	26-27/06/2567	61.4	87.5	9.2
	27-28/06/2567	61.4	84.3	5.2
	28-29/06/2567	64.3	86.9	8.7
	29-30/06/2567	59.5	91.8	9.3
	30/06-01/07/2567	60.0	90.6	9.3
	01-02/07/2567	62.2	84.8	5.5
	02-03/07/2567	60.4	84.2	6.6
	03-04/07/2567	65.1	96.6	6.9
	04-05/07/2567	64.2	88.4	2.4
	05-06/07/2567	64.3	95.6	7.4
	06-07/07/2567	60.8	85.4	8.6
	07-08/07/2567	63.1	93.4	6.9
	08-09/07/2567	61.5	64.9	3.5
	09-10/07/2567	61.9	85.8	2.7
	10-11/07/2567	62.0	84.2	3.6
	19-20/08/2567	65.2	94.2	3.4
	20-21/08/2567	64.0	105.3	3.3
	21-22/08/2567	64.6	95.9	4.7
	20-21/09/2567	55.4	87.4	4.8
	21-22/09/2567	53.3	70.3	4.6
	22-23/09/2567	58.9	80.2	4.5
	11-12/10/2567	61.2	89.6	2.0
	12-13/10/2567	60.4	83.2	6.7
	13-14/10/2567	59.9	84.4	3.8
	15-16/11/2567	64.7	90.5	1.7
	16-17/11/2567	63.4	92.4	6.4
	17-18/11/2567	65.7	90.5	9.5
	06-07/12/2567	63.1	91.4	2.6
	07-08/12/2567	62.1	88.5	3.5
	08-09/12/2567	64.5	99.4	7.0
มาตรฐาน		≤ 70.0 ⁽¹⁾	≤ 115.0 ⁽¹⁾	10.0 ⁽²⁾

มาตรฐาน : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

⁽²⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 พ.ศ. 2550 เรื่องค่าระดับเสียงรบกวน



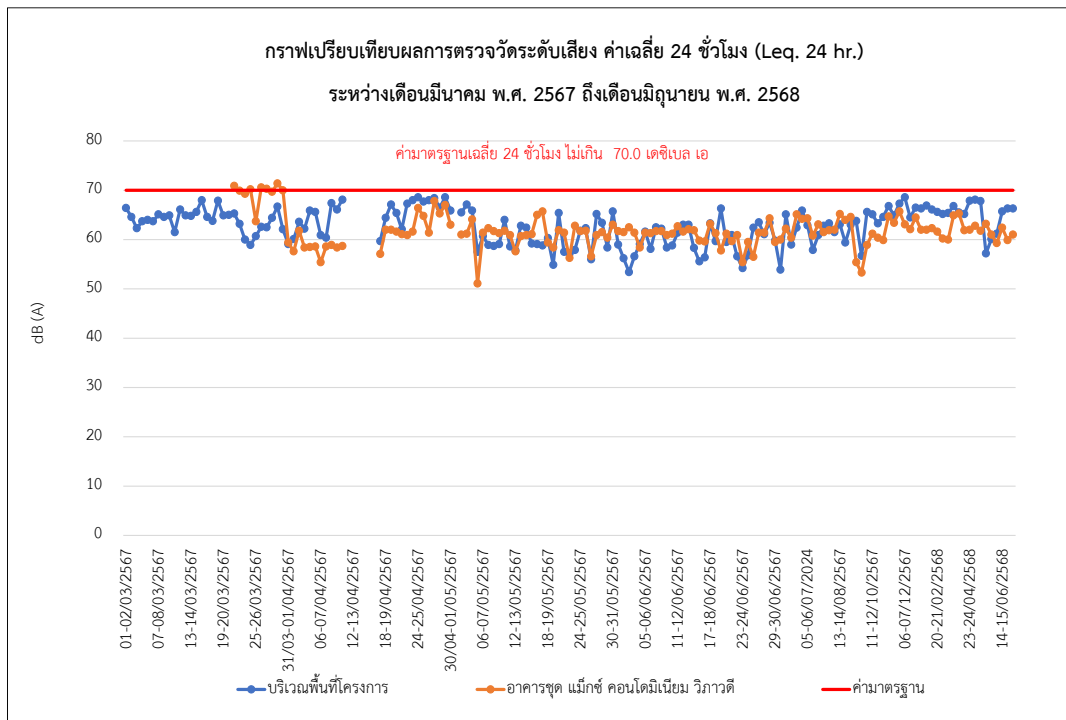
ตารางที่ 4.3.2.1-1 (ต่อ)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด(หน่วย dB(A))		
		L_{eq} 24 hr	L_{max}	ระดับเสียงรบกวน
อาคารชุด แม็กซ์ คอนโดมิเนียม วิภาวดี (ต่อ)	20-21/01/2568	62.0	88.5	4.7
	21-22/01/2568	62.0	93.5	4.4
	22-23/01/2568	62.3	94.7	5.0
	20-21/02/2568	61.6	86.9	9.0
	21-22/02/2568	60.2	85.9	4.2
	22-23/02/2568	60.0	83.8	5.8
	21-22/03/2568	64.9	101.7	4.8
	22-23/03/2568	65.3	101.3	6.5
	23-24/03/2568	61.9	85.8	5.3
	23-24/04/2568	62.0	90.9	2.1
	24-25/04/2568	62.8	89.2	4.9
	25-26/04/2568	61.8	89.2	1.6
	16-17/05/2568	63.2	96.4	7.4
	17-18/05/2568	61.0	85.8	9.1
	18-19/05/2568	59.3	97.3	3.3
	14-15/06/2568	62.4	95.6	2.9
	15-16/06/2568	59.9	83.3	5.9
	16-17/06/2568	61.0	86.7	5.3
มาตรฐาน		$\leq 70.0^{(1)}$	$\leq 115.0^{(1)}$	$10.0^{(2)}$

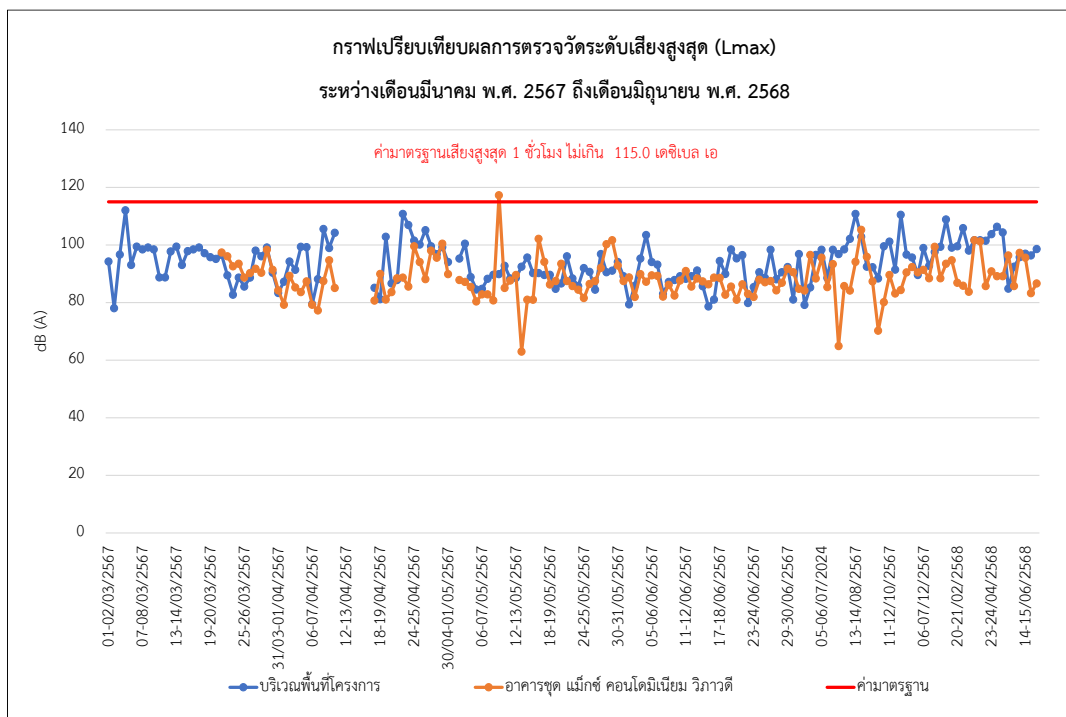
มาตรฐาน : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

⁽²⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 พ.ศ. 2550 เรื่องค่าระดับเสียงรบกวน



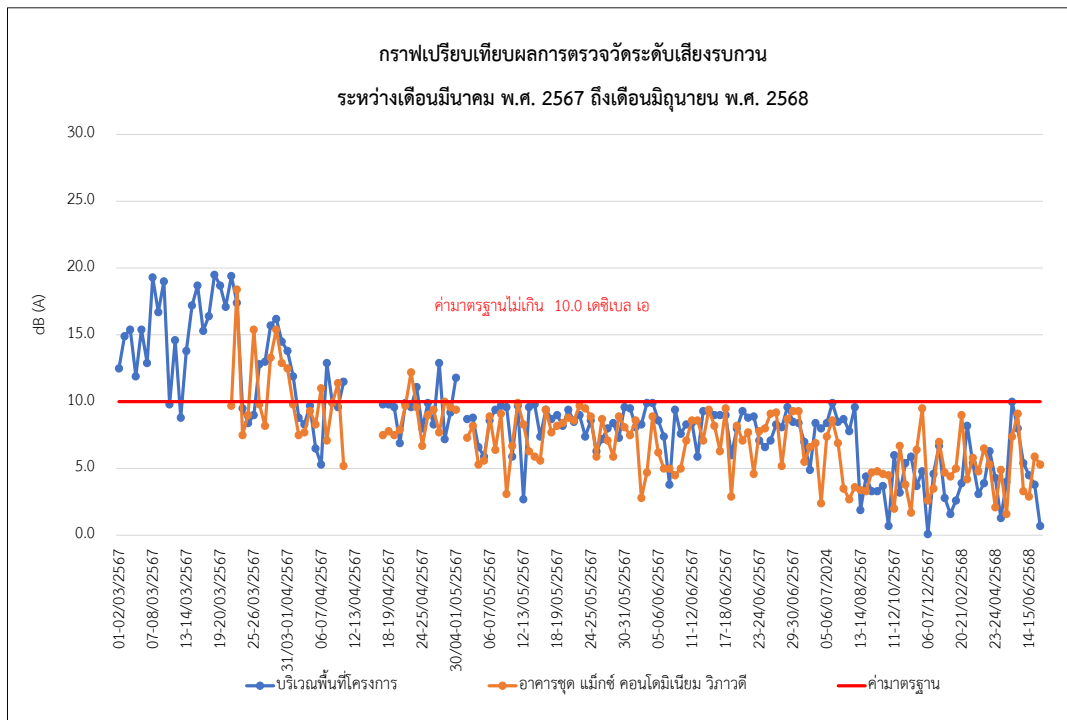


รูปที่ 4.3.2.1-1 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียง ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq. 24 hr.)
ระหว่างเดือนมีนาคม พ.ศ. 2567 ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568



รูปที่ 4.3.2.1-2 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงสูงสุด (Lmax)
ระหว่างเดือนมีนาคม พ.ศ. 2567 ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568





รูปที่ 4.3.2.1-3 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน

ระหว่างเดือนมีนาคม พ.ศ. 2567 ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568



4.3.3 ผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration)

จากผลตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการแลนด์มาร์ค แอท เกษตร พุ่งสองห้อง สเตชั่น (Landmark At Kaset TSH Station) และบริเวณอาคารชุด แม็กซ์ คอนโดมิเนียม วิภาวดี (พื้นที่อ่อนไหว) ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568 พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร สำหรับภาพถ่ายจุดตรวจวัดแสดงดังรูปภาพที่ 4.3.3-1 รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 4.3.3-1

	
บริเวณพื้นที่โครงการ	อาคารชุด แม็กซ์คอนโดมิเนียม วิภาวดี

รูปภาพที่ 4.3.3-1 จุดตรวจวัดความสั่นสะเทือน



ตารางที่ 4.3.3-1 ผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	แนวแกน	ความเร็วอนุภาคสูงสุด (mm/s)	ความถี่ (Hz)	มาตรฐาน (mm/s)
บริเวณพื้นที่ โครงการ	20-21/01/2568	แนวแกนตั้ง	2.073	4.9	5.000
	21-22/01/2568	แนวแกนตั้ง	2.971	4.8	5.000
	22-23/01/2568	แนวแกนตั้ง	2.231	4.4	5.000
	20-21/02/2568	แนวแกนตั้ง	0.441	5.7	5.000
	21-22/02/2568	แนวแกนตั้ง	0.363	32.0	10.500
	22-23/02/2568	แนวแกนตั้ง	0.276	32	10.500
	21-22/03/2568	แนวแกนตั้ง	0.599	5.2	5.000
	22-23/03/2568	แนวแกนตั้ง	0.694	7.2	5.000
	23-24/03/2568	แนวแกนตั้ง	0.725	2.0	5.000
	23-24/04/2568	แนวแกนตั้ง	1.734	30.0	10.000
	24-25/04/2568	แนวแกนตั้ง	1.379	43.0	13.250
	25-26/04/2568	แนวแกนตั้ง	1.088	3.2	5.000
	16-17/05/2568	แนวแกนตั้ง	1.293	3.7	5.000
	17-18/05/2568	แนวแกนตั้ง	1.639	2.9	5.000
	18-19/05/2568	แนวแกนตั้ง	0.962	8.3	5.000
	14-15/06/2568	แนวแกนตามยาว	0.607	4.5	5.000
	15-16/06/2568	แนวแกนตามยาว	0.583	3.5	5.000
	16-17/06/2568	แนวแกนตั้ง	0.418	>100	20.000
อาคารชุด แม็กซ์ คอนโดมิเนียม วิภาวดี	20-21/01/2568	แนวแกนตั้ง	1.167	3.9	5.000
	21-22/01/2568	แนวแกนตั้ง	2.002	4.7	5.000
	22-23/01/2568	แนวแกนตั้ง	2.470	2.5	5.000
	20-21/02/2568	แนวแกนตั้ง	2.199	3.8	5.000
	21-22/02/2568	แนวแกนตั้ง	1.395	5.1	5.000
	22-23/02/2568	แนวแกนตั้ง	0.528	6.1	5.000
	21-22/03/2568	แนวแกนตั้ง	1.308	3.1	5.000
	22-23/03/2568	แนวแกนตั้ง	0.757	3.3	5.000
	23-24/03/2568	แนวแกนตั้ง	0.977	3.1	5.000
	23-24/04/2568	แนวแกนตั้ง	1.182	3.4	5.000
	24-25/04/2568	แนวแกนตั้ง	1.048	<1.0	5.000
	25-26/04/2568	แนวแกนตั้ง	2.049	3.1	5.000
	16-17/05/2568	แนวแกนตามยาว	0.473	17.2	6.800
	17-18/05/2568	แนวแกนตามขวาง	0.449	6.9	5.000
	18-19/05/2568	แนวแกนตามยาว	0.804	6.1	5.000
	14-15/06/2568	แนวแกนตั้ง	0.638	37.0	11.750
	15-16/06/2568	แนวแกนตามยาว	0.465	2.6	5.000
	16-17/06/2568	แนวแกนตามยาว	0.544	9.1	5.000

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 พ.ศ. 2553 เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร



4.3.4 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality)

ตามมาตรการติดตามที่ระบุในรายงานผลการประเมินคุณภาพสิ่งแวดล้อมของ โครงการแลนด์มาร์ค แอท เกษตร พุ่งสองห้อง สเตชัน (Landmark At Kaset TSH Station) ให้ดำเนินการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง จำนวน 1 จุด ได้แก่ บริเวณบ่อกักน้ำชั่วคราวก่อนระบายออกจากพื้นที่ก่อสร้างลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณ ด้านหน้าโครงการ โดยทำการวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH), บีโอดี (BOD), สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS), สารแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids), ตะกอนหนัก (Settleable Solids), ซัลไฟด์ (Sulfide), น้ำมัน และไขมัน (Fat Oil and Grease), ทีเคเอ็น (TKN) และ โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) ระหว่างเดือน มกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568 เมื่อนำผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งมาเปรียบเทียบกับประกาศกระทรวง ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและ บางขนาด พ.ศ. 2567, อาคารประเภท ข พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด สำหรับภาพถ่ายจุดตรวจวัดแสดงดัง รูปภาพที่ 4.3.4-1 รายละเอียดรายละเอียดแสดงดังตารางที่ 4.3.4-1 และรูปที่ 4.3.4-2 ถึงรูปที่ 4.3.4-10



บ่อกักน้ำชั่วคราว ก่อนระบายออกจากพื้นที่ก่อสร้างลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ บริเวณด้านหน้าโครงการ

รูปภาพที่ 4.3.4-1 จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

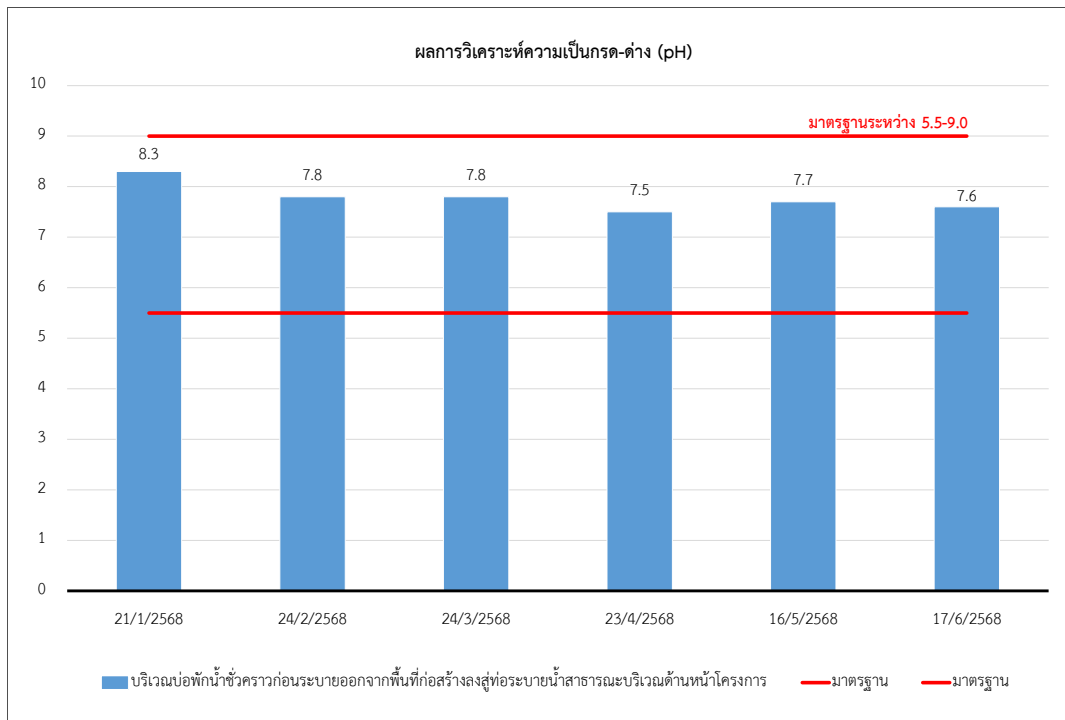


ตารางที่ 4.3.4-1 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อบำบัดน้ำชั่วคราวก่อนระบายออกจากพื้นที่ก่อสร้างลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการ

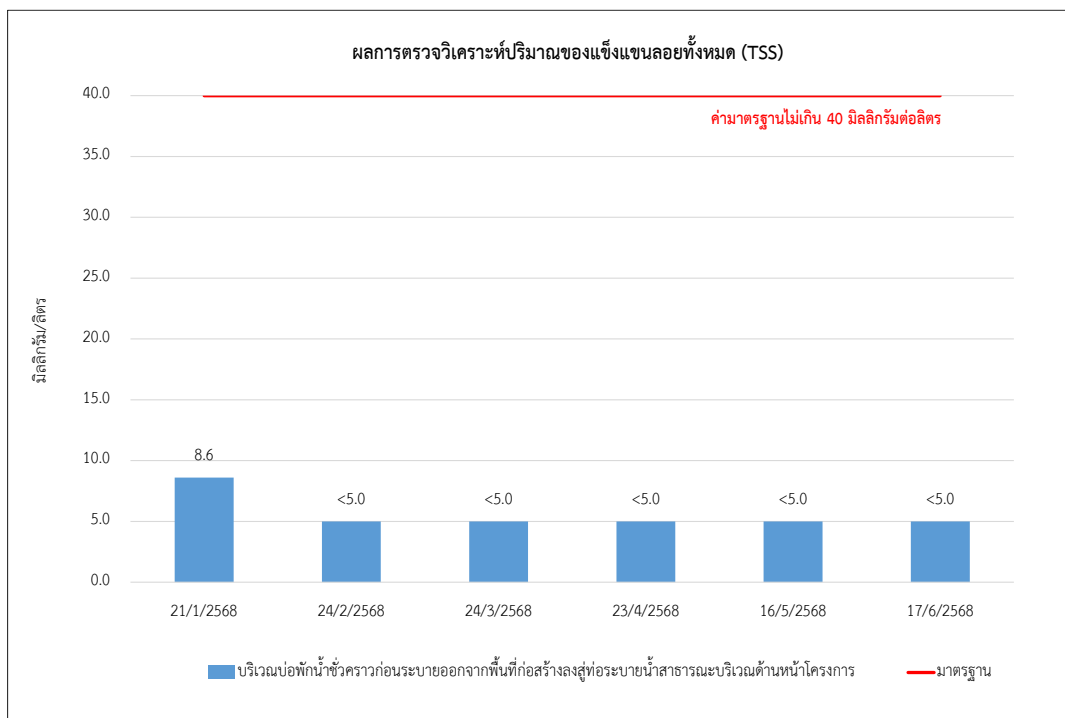
ดัชนีที่ตรวจวัด	หน่วย	ผลตรวจวิเคราะห์น้ำทิ้ง						มาตรฐาน
		21/01/2568	24/02/2568	24/03/2568	23/04/2568	16/05/2568	17/06/2568	
pH	-	8.3	7.8	7.8	7.5	7.7	7.6	5.5-9.0
Total Suspended Solids	mg/L	8.6	< 5.0	< 5.0	< 5.0	< 5.0	< 5.0	≤ 40
Total Dissolved Solids	mg/L	231	150	181	90.0	12.8	26	≤ 1,000
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	2.2	2.7	< 2.0	< 2.0	< 2.0	< 2.0	≤ 30
Settleable Solids	mL/L	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	-
Sulfide	mg/L	< 0.60	< 0.60	< 0.60	< 0.60	< 0.60	< 0.60	≤ 1.0
Oil and Grease	mg/L	< 2.0	< 2.0	< 2.0	< 2.0	< 2.0	< 2.0	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L N	< 1.00	< 1.00	< 0.28	< 0.28	< 0.28	< 0.28	≤ 35
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	< 1.8	< 0.28	< 1.8	< 1.8	< 1.8	< 1.8	-

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567, อาคารประเภท ข



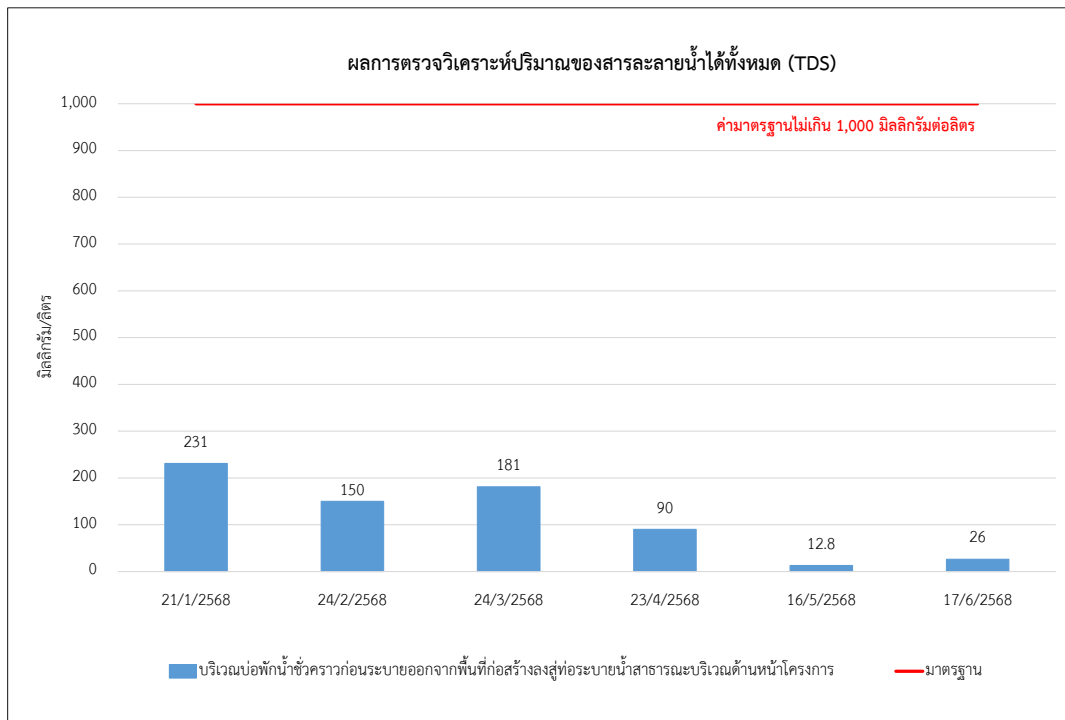


รูปที่ 4.3.4-2 กราฟผลการวิเคราะห์ความเป็นกรด-ด่าง (pH)
 ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

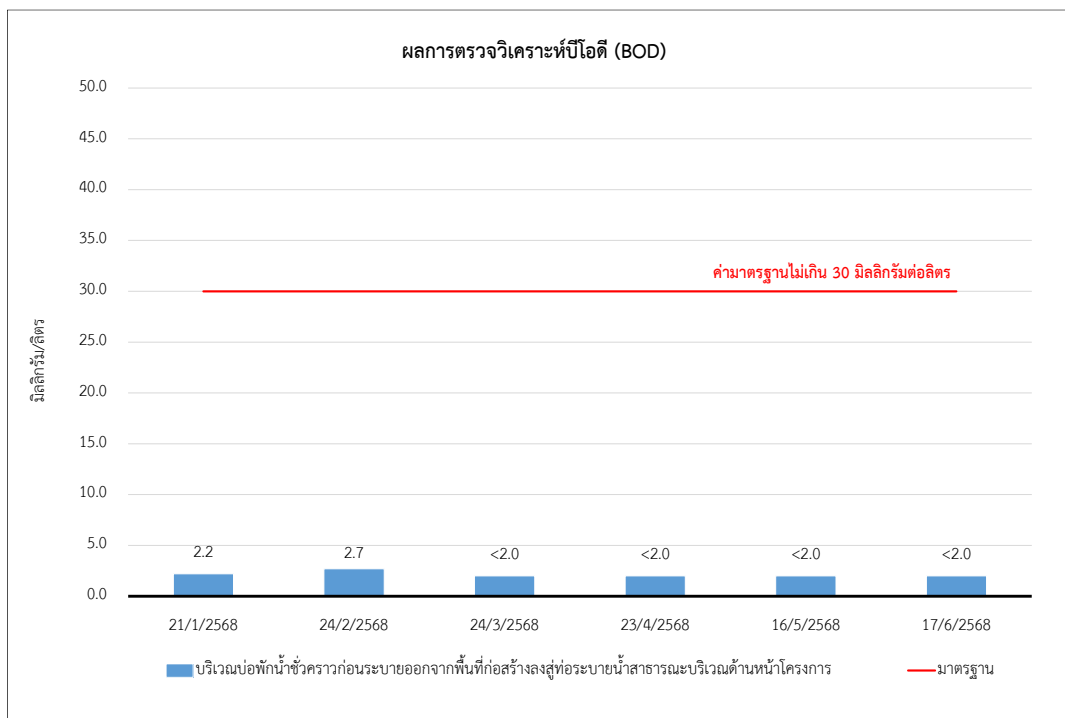


รูปที่ 4.3.4-3 กราฟผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (TSS)
 ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568



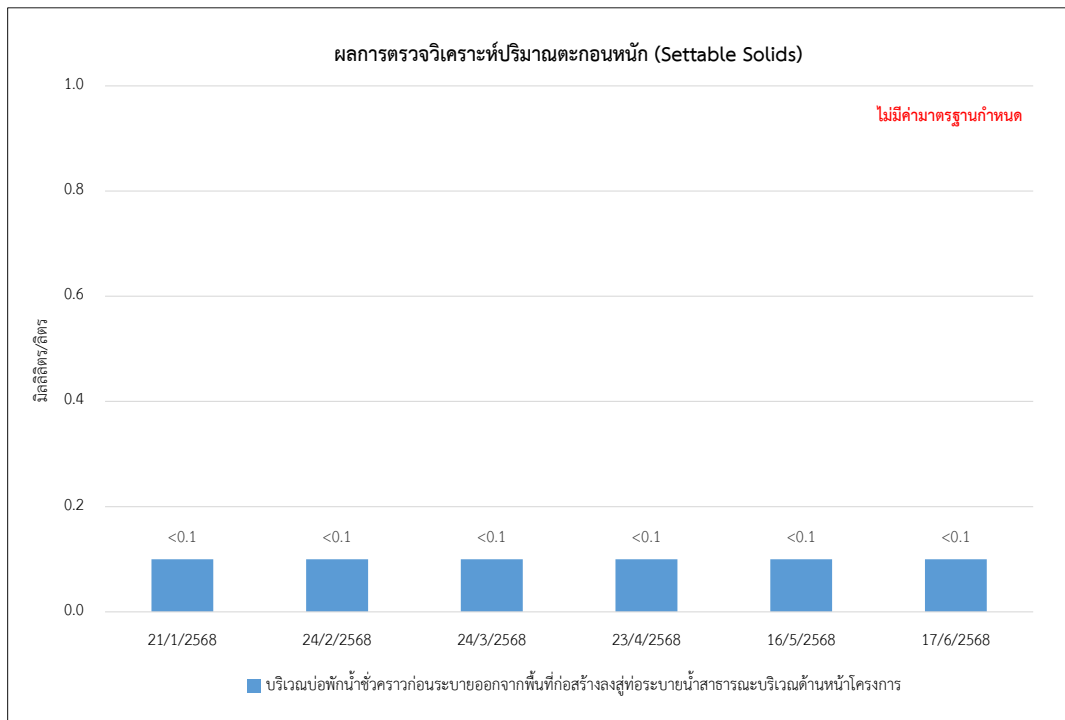


รูปที่ 4.3.4-4 กราฟผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณของสารละลายน้ำได้ทั้งหมด (TDS)
 ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

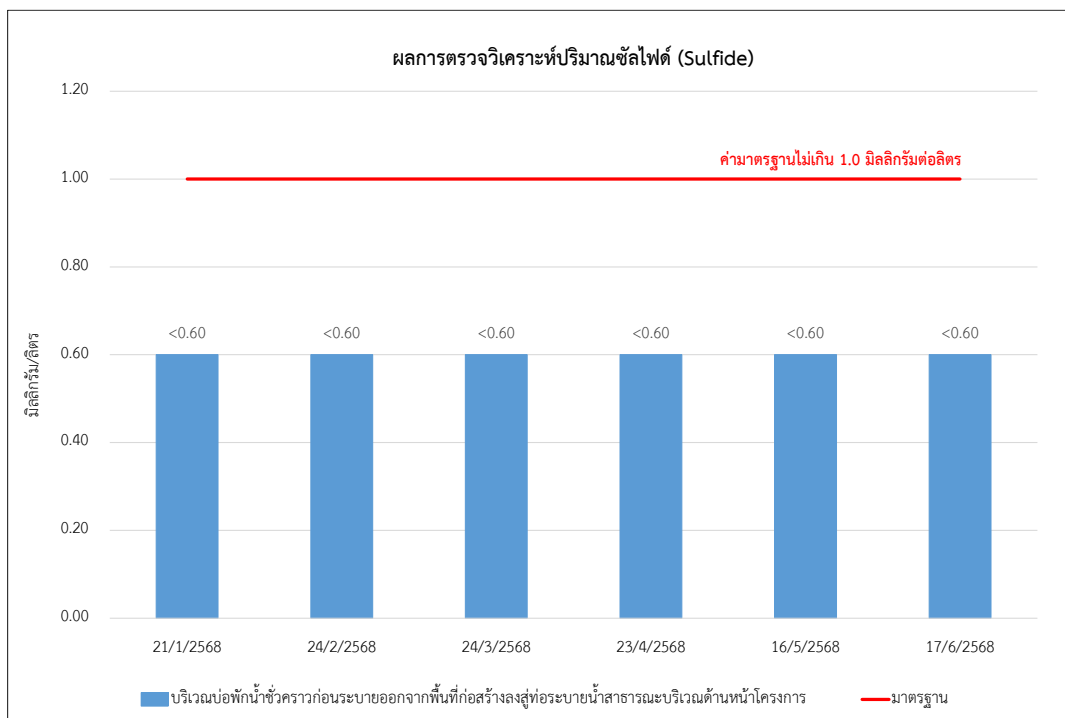


รูปที่ 4.3.4-5 กราฟผลการตรวจวิเคราะห์บีโอดี (BOD)
 ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568



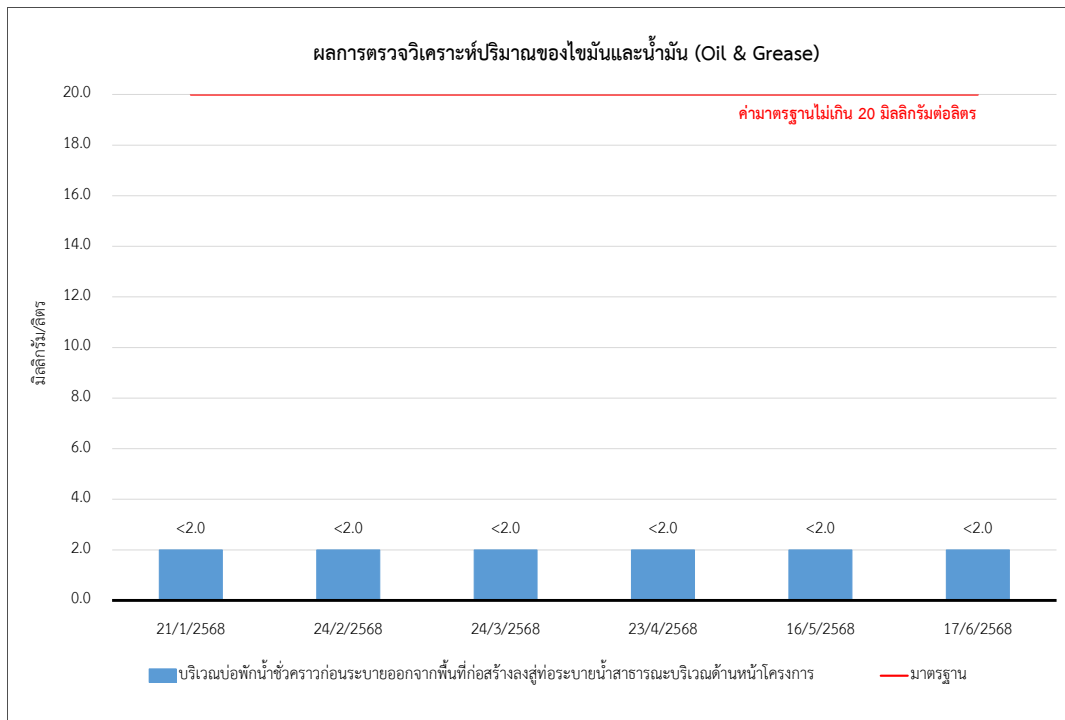


รูปที่ 4.3.4-6 กราฟผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณตะกอนหนัก (Settable Solids)
 ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

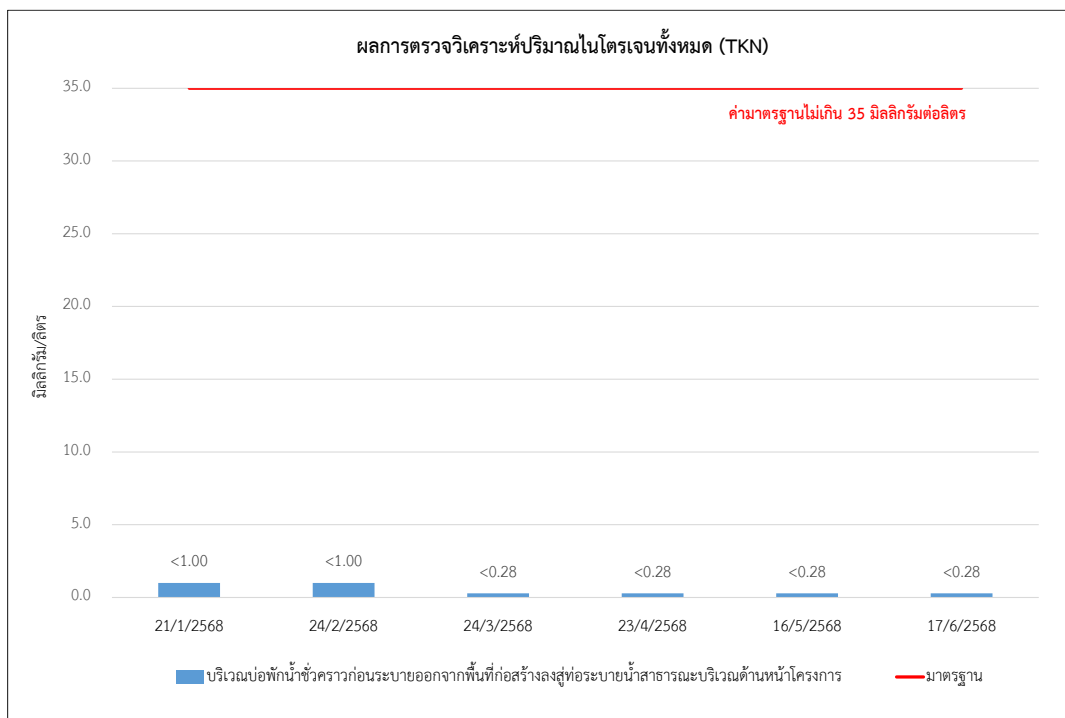


รูปที่ 4.3.4-7 กราฟผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide)
 ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568



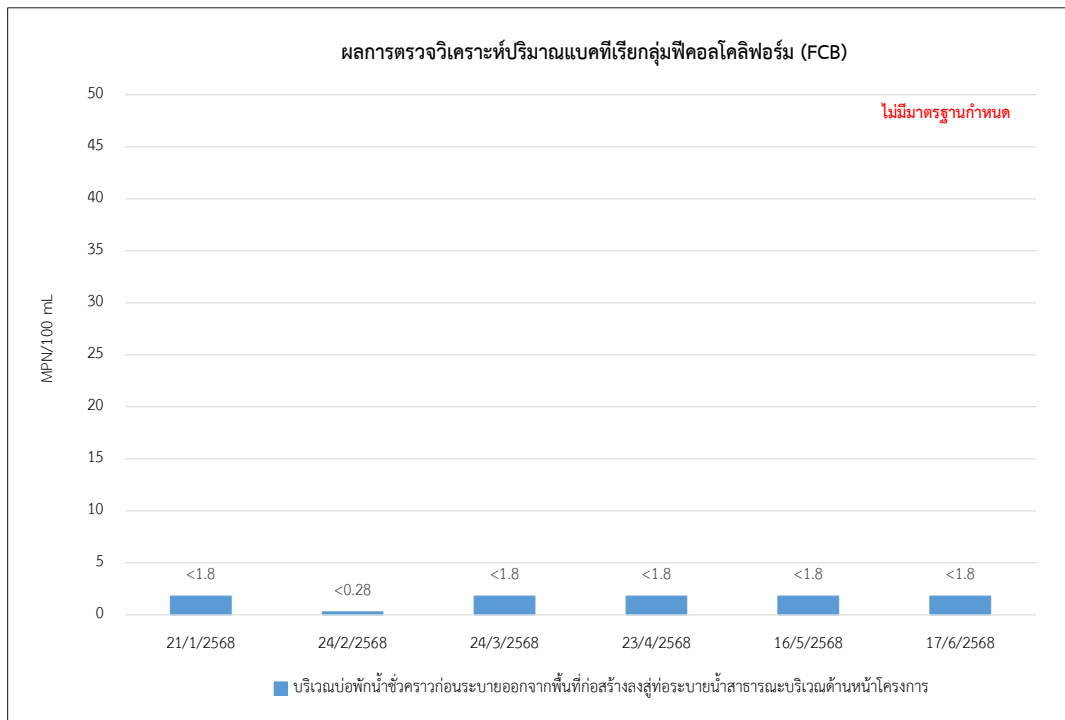


รูปที่ 4.3.4-8 กราฟผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณของไขมันและน้ำมัน (Oil & Grease)
 ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568



รูปที่ 4.3.4-9 กราฟผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณไนโตรเจนทั้งหมด (TKN)
 ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568





รูปที่ 4.3.4-10 กราฟผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณแบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (FCB)
 ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568



4.3.4.1 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ผ่านมา

จากผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) โครงการแลนด์มาร์ค แอท เกษตร พุ่งสองห้อง สเตชัน (Landmark At Kaset TSH Station) ของบริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด (มหาชน) บริเวณบ่อบำบัดน้ำชั่วคราวก่อนระบายออกจากพื้นที่ก่อสร้างลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการ ระหว่างเดือนมีนาคม พ.ศ. 2567 ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568 ทำการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งในดัชนีต่างๆ ดังนี้ คือ ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH), บีโอดี (BOD), สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS), สารแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids), ตะกอนหนัก (Settleable Solids), ซัลไฟด์ (Sulfide), น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease), ทีเคเอ็น (TKN) และ โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567 กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภท และบางขนาด (ประเภท ข) รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดัง ตารางที่ 4.3.4.1-1 และกราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดแสดงดังรูปที่ 4.3.4.1-1 ถึงรูปที่ 4.3.4.1-9



ตารางที่ 4.3.4.1-1 เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

ดัชนีที่ตรวจวัด	หน่วย	ผลตรวจวิเคราะห์น้ำทิ้ง				มาตรฐาน
		30/03/2567	29/4/2567	27/05/2567	17/06/2567	
pH	-	8.0	7.8	7.5	6.8	5.5-9.0
Total Suspended Solids	mg/L	< 5.0	12.0	15.3	< 5.0	≤ 40
Total Dissolved Solids	mg/L	76	192	172	159	≤ 1,000
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	3.4	< 2.0	2.9	< 2.0	≤ 30
Settleable Solids	mL/L	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	-
Sulfide	mg/L	< 0.60	< 0.60	< 0.60	< 0.60	≤ 1.0
Oil and Grease	mg/L	< 5.0	< 5.0	< 2.0	< 2.0	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L N	< 0.28	< 0.28	< 0.28	1.3	≤ 35
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	<1.8	490	< 1.8	< 1.8	-

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567, อาคารประเภท ข



ตารางที่ 4.3.4.1-1 (ต่อ)

ดัชนีที่ตรวจวัด	หน่วย	ผลตรวจวิเคราะห์น้ำทิ้ง						มาตรฐาน
		08/07/2567	13/08/2567	20/09/2567	11/10/2567	15/11/2567	09/12/2567	
pH	-	8.1	7.4	7.9	7.8	7.8	7.6	5.5-9.0
Total Suspended Solids	mg/L	8.4	< 5.0	< 5.0	< 5.0	< 5.0	< 5.0	≤ 40
Total Dissolved Solids	mg/L	164	218	271	210	227	130	≤ 1,000
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	< 2.0	< 2.0	< 2.0	< 2.0	< 2.0	< 2.0	≤ 30
Settleable Solids	mL/L	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	-
Sulfide	mg/L	< 0.60	< 0.60	< 0.60	< 0.60	< 0.60	< 0.60	≤ 1.0
Oil and Grease	mg/L	< 2.0	< 2.0	< 2.0	< 2.0	< 2.0	< 2.0	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L N	1.70	Less than 1.00	1.14	< 1.00	1.16	< 1.00	≤ 35
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	< 1.8	43	6.1	< 1.8	< 1.8	< 1.8	-

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567, อาคารประเภท ข

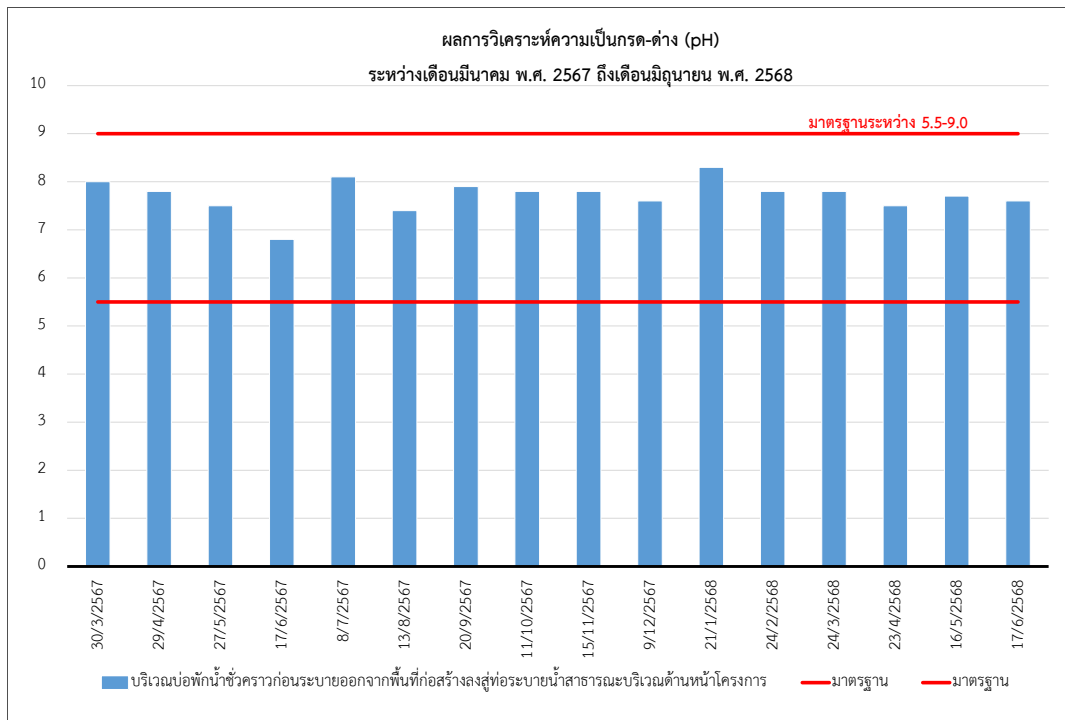


ตารางที่ 4.3.4.1-1 (ต่อ)

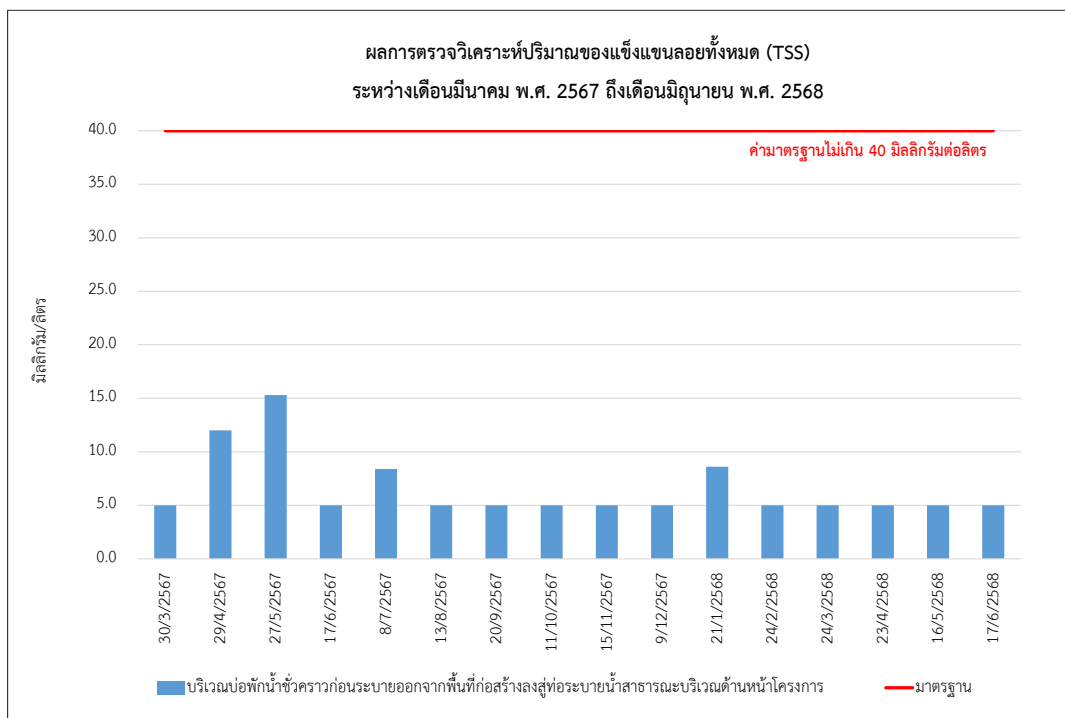
ดัชนีที่ตรวจวัด	หน่วย	ผลตรวจวิเคราะห์น้ำทิ้ง						มาตรฐาน
		21/01/2568	24/02/2568	24/03/2568	23/04/2568	16/05/2568	17/06/2568	
pH	-	8.3	7.8	7.8	7.5	7.7	7.6	5.5-9.0
Total Suspended Solids	mg/L	8.6	< 5.0	< 5.0	< 5.0	< 5.0	< 5.0	≤ 40
Total Dissolved Solids	mg/L	231	150	181	90.0	12.8	26	≤ 1,000
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	2.2	2.7	< 2.0	< 2.0	< 2.0	< 2.0	≤ 30
Settleable Solids	mL/L	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	-
Sulfide	mg/L	< 0.60	< 0.60	< 0.60	< 0.60	< 0.60	< 0.60	≤ 1.0
Oil and Grease	mg/L	< 2.0	< 2.0	< 2.0	< 2.0	< 2.0	< 2.0	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L N	< 1.00	< 1.00	< 0.28	< 0.28	< 0.28	< 0.28	≤ 35
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	< 1.8	< 0.28	< 1.8	< 1.8	< 1.8	< 1.8	-

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567, อาคารประเภท ข



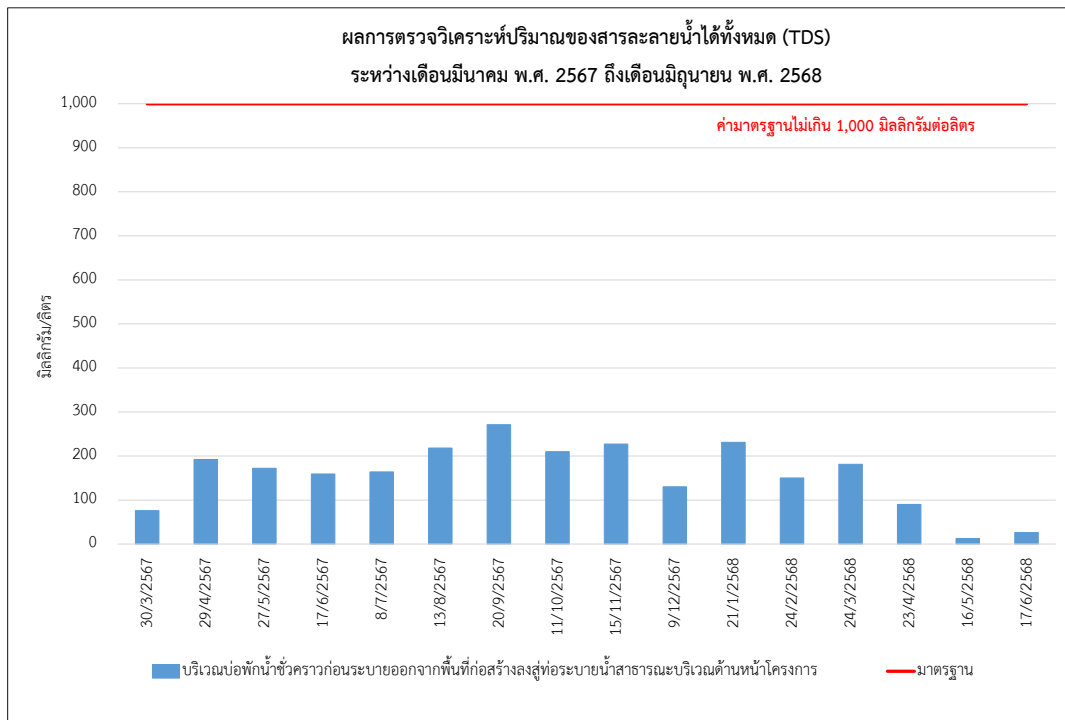


รูปที่ 4.3.4.1-1 กราฟผลการวิเคราะห์ความเป็นกรด-ด่าง (pH)
 ระหว่างเดือนมีนาคม พ.ศ. 2567 ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

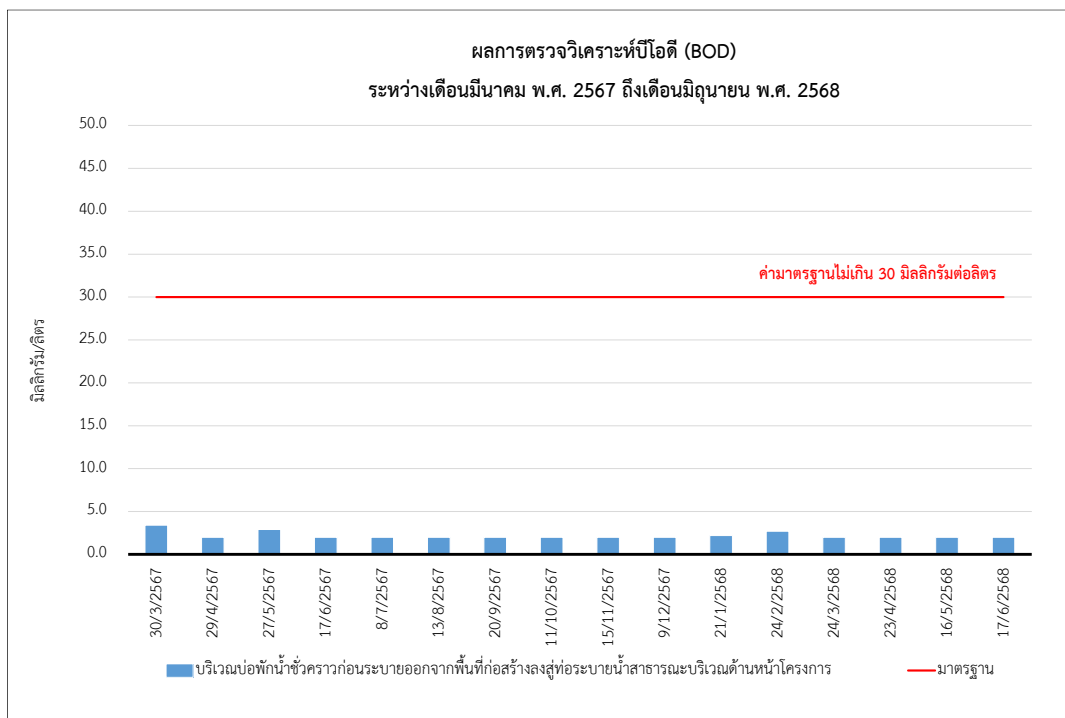


รูปที่ 4.3.4.1-2 กราฟผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (TSS)
 ระหว่างเดือนมีนาคม พ.ศ. 2567 ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568



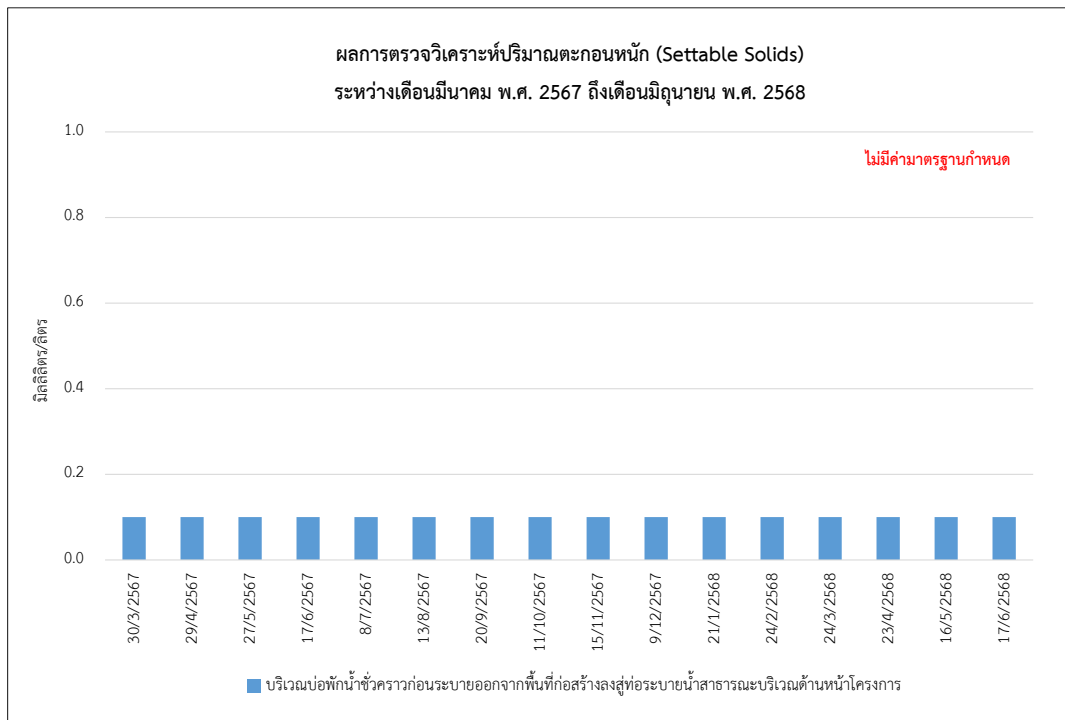


รูปที่ 4.3.4.1-3 กราฟผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณของสารละลายน้ำได้ทั้งหมด (TDS)
 ระหว่างเดือนมีนาคม พ.ศ. 2567 ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

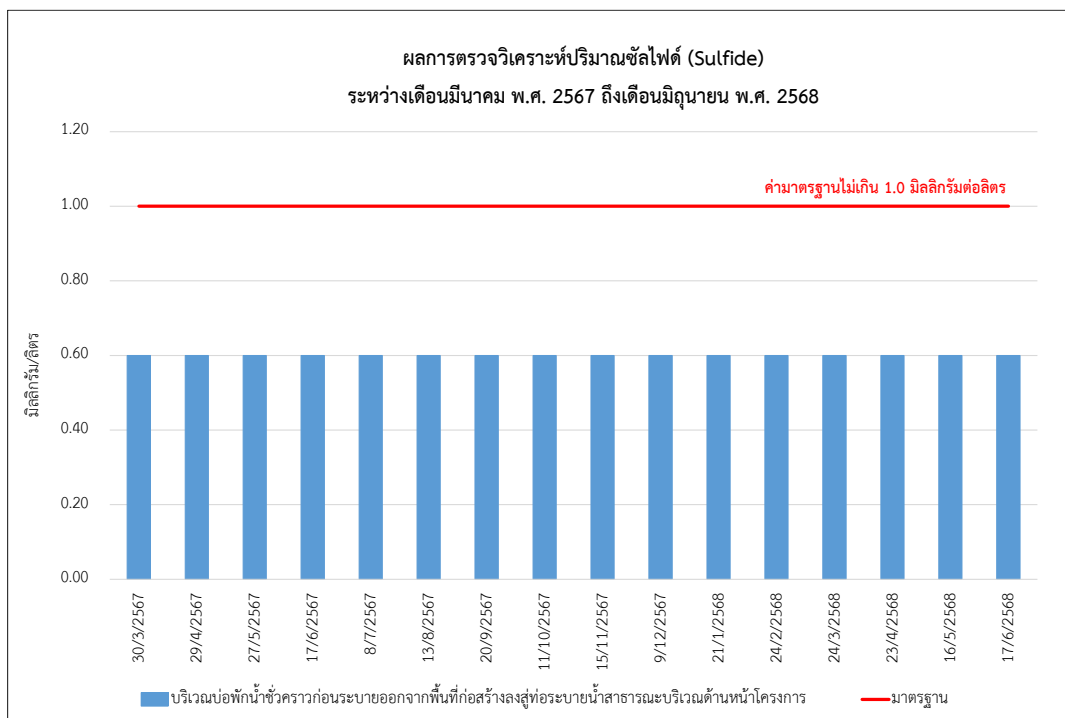


รูปที่ 4.3.4.1-4 กราฟผลการตรวจวิเคราะห์บีโอดี (BOD)
 ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568



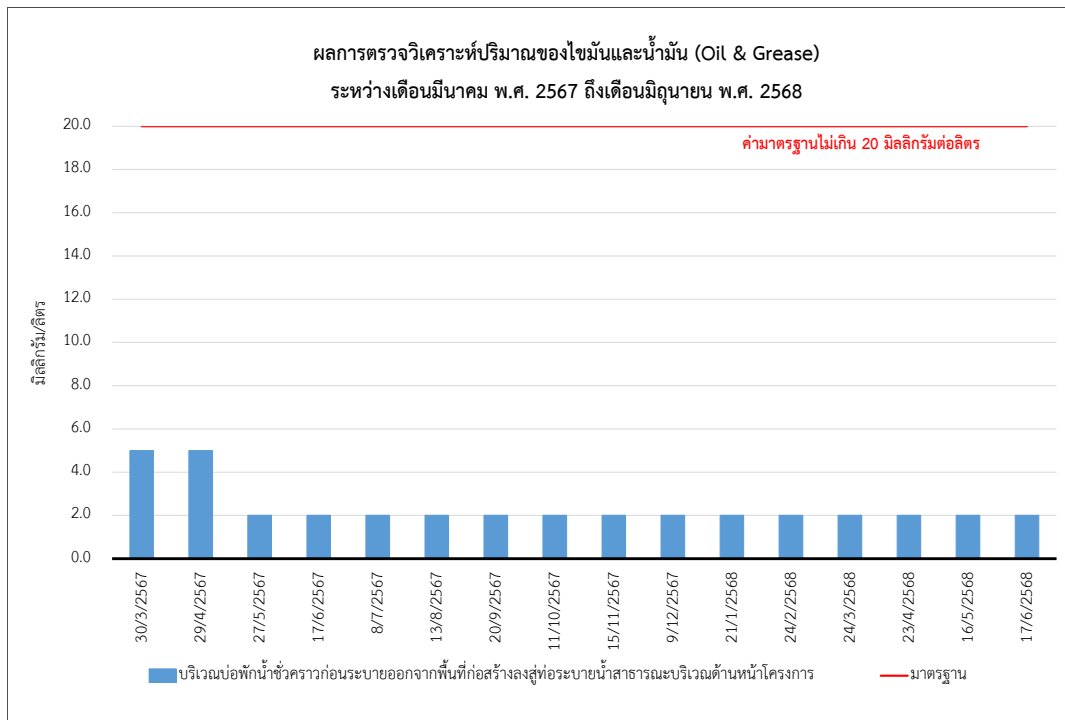


รูปที่ 4.3.4.1-5 กราฟผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณตะกอนหนัก (Settable Solids)
 ระหว่างเดือนมีนาคม พ.ศ. 2567 ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

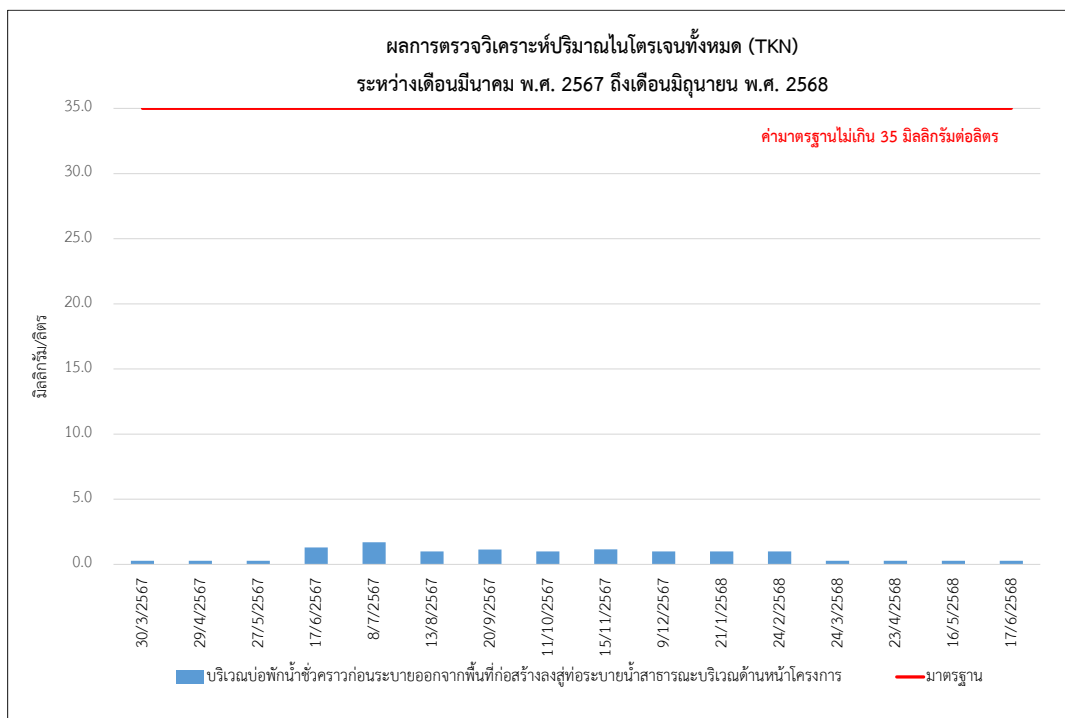


รูปที่ 4.3.4.1-6 กราฟผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide)
 ระหว่างเดือนมีนาคม พ.ศ. 2567 ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568



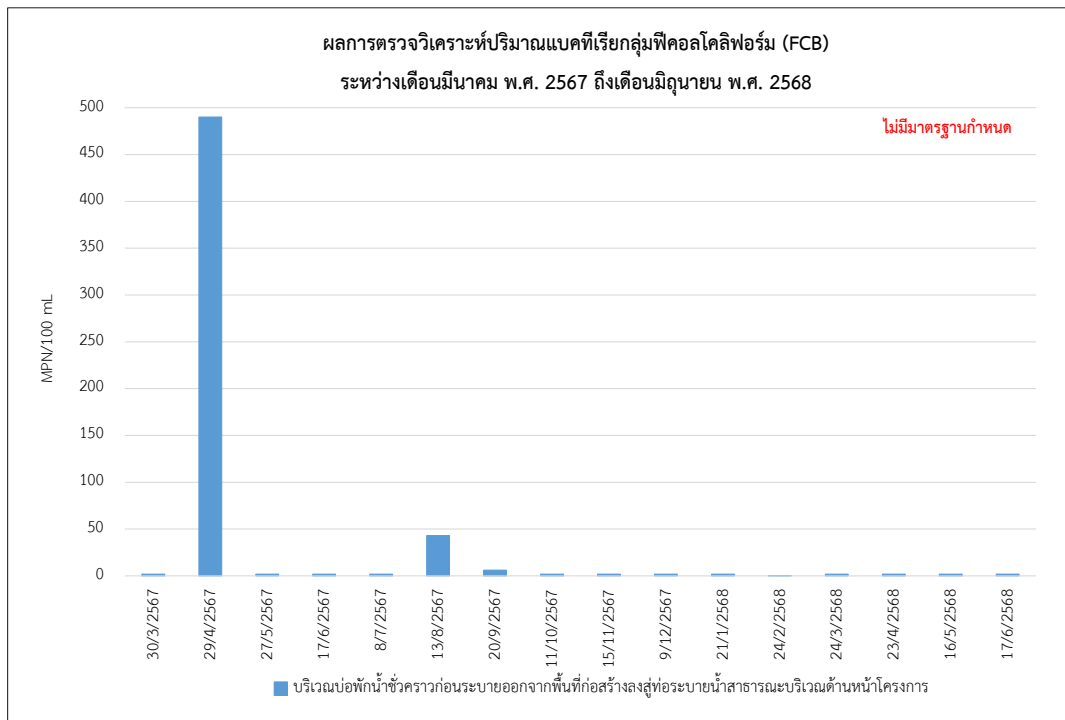


รูปที่ 4.3.4.1-7 กราฟผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณของไขมันและน้ำมัน (Oil & Grease)
 ระหว่างเดือนมีนาคม พ.ศ. 2567 ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568



รูปที่ 4.3.4.1-8 กราฟผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณไนโตรเจนทั้งหมด (TKN)
 ระหว่างเดือนมีนาคม พ.ศ. 2567 ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568





รูปที่ 4.3.4.1-9 กราฟผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณแบคทีเรียกลุ่มฟิคอลโคลิฟอร์ม (FCB)
 ระหว่างเดือนมีนาคม พ.ศ. 2567 ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

