

ภาคผนวก ข-20

หนังสือแจ้งเปลี่ยนแปลงความถี่การล้างทำความสะอาด
ถังเก็บน้ำใช้ให้ทางหน่วยงานกำกับ



วันที่ 23 สิงหาคม พ.ศ. 2564

- เรื่อง แจ้งเปลี่ยนแปลงความถี่การล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ ของอาคารเอไอเอ แคปปิตอล เซ็นเตอร์
- เรียน ผู้อำนวยการสำนักการโยธา กรุงเทพมหานคร
- อ้างถึง 1. หนังสือแจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เลขที่ พส.1009.5/10055 ลว.15 พฤศจิกายน 2554
2. หนังสือแจ้งเปลี่ยนชื่อโครงการ
3. แผนงานล้างบ่อน้ำดี และบ่อน้ำ Recycle ของอาคาร AIA Capital Center ครั้งที่ 1
4. แผนงานล้างบ่อน้ำดี และบ่อน้ำ Recycle ของอาคาร AIA Capital Center ครั้งที่ 2
5. ผลตรวจวัดหาเชื้อ Legionella ของน้ำ

ตามที่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ได้กำหนดให้อาคาร เอไอเอ แคปปิตอล เซ็นเตอร์ ของบริษัท เอไอเอ จำกัด ซึ่งตั้งอยู่เลขที่ 89 ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400 ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โดยมาตรการดังกล่าว กำหนดให้โครงการต้องล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้เพื่อล้างตะกอนสนิม และตรวจสอบสภาพถังเก็บน้ำใช้ หรือซ่อมแซมถังเก็บน้ำที่ไม่มีการหมุนเวียนปีละ 2 ครั้ง หรือ 6 เดือน/ครั้ง และจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ให้กรุงเทพมหานครในฐานะหน่วยงานอนุญาตของโครงการ และ สผ. พิจารณาเป็นประจำทุก 6 เดือน ตามสิ่งที่อ้างถึง

อย่างไรก็ตาม จากการที่โครงการมีการตรวจสอบถังเก็บน้ำของโครงการอย่างสม่ำเสมอ ตั้งแต่เปิดดำเนินการ ในปี พ.ศ. 2557 โดยโครงการฯ ได้ทำการล้างถังเก็บน้ำใช้ไปแล้ว 8 ครั้ง โดยครั้งสุดท้ายดำเนินการเมื่อวันที่ 17, 24 ตุลาคม พ.ศ.2563 ซึ่งแต่ละครั้งที่ดำเนินการไม่พบการสะสมของคราบสกปรกแต่อย่างใด ด้วยเหตุนี้ทางโครงการฯ จึงขอแจ้งเปลี่ยนแปลงการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้จากปีละ 2 ครั้ง เหลือปีละ 1 ครั้ง โดยที่โครงการฯ จะดำเนินการตรวจสอบสภาพถังเก็บน้ำใช้ และตรวจสอบสภาพอย่างสม่ำเสมอ รวมทั้งการตรวจคุณภาพน้ำประปา หากพบว่ามีความสกปรกสะสม โครงการฯ จะดำเนินการตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(รวิวรรณ เตชะสุวรรณวงศ์)

ผู้จัดการอาคาร



Jones Lang LaSalle –Building Management
AIA Capital Center-1st Floor Plaza
89 Ratchadapiseak Rd., Dindaeng, Bangkok 10400

T +66 2248 2244
F +66 2248 2509



Ref. AIACC.JLL2021-066

กลุ่มงานสิ่งแวดล้อมและ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม กจอ.
วันที่ 5 ก.ค. 2564
เวลา 14.30

เลขที่ 4671
วันที่ 5 ก.ค. 2564
เวลา 14.30

สำนักสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 2889
วันที่ 5 ก.ค. 2564
เวลา 14.06

วันที่ 2 กรกฎาคม 2564

- เรื่อง แจ้งเปลี่ยนแปลงความถี่การล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ ของอาคารเอไอเอ แคปปิตอล เซ็นเตอร์
- เรียน ผู้อำนวยการสำนักสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร
- อ้างถึง หนังสือแจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เลขที่ พส.1009.5/10055 ลว.15 พฤศจิกายน 2554
- หนังสือแจ้งเปลี่ยนชื่อโครงการ
- แผนงานล้างบ่อน้ำดี และบ่อน้ำ Recycle ของอาคาร AIA Capital Center ครั้งที่ 1
- แผนงานล้างบ่อน้ำดี และบ่อน้ำ Recycle ของอาคาร AIA Capital Center ครั้งที่ 2
- ผลตรวจวัดหาเชื้อ Legionella ของน้ำ

กจอ. สสส.
รับที่ 4671
วันที่ 5 ก.ค. 2564
เวลา 14.30

กลุ่มงานควบคุมมลพิษ 2
รับที่ 2158
วันที่ 5 ก.ค. 2564
เวลา 10.20 น.

ตามที่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ได้กำหนดให้อาคาร เอไอเอ แคปปิตอล เซ็นเตอร์ ของบริษัท เอไอเอ จำกัด ซึ่งตั้งอยู่เลขที่ 89 ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400 ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โดยมาตรการดังกล่าว กำหนดให้โครงการต้องล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้เพื่อล้างตะกอนสนิม และตรวจสอบสภาพถังเก็บน้ำใช้ หรือซ่อมแซมถังเก็บน้ำที่ไม่มีการหมุนเวียนปีละ 2 ครั้ง หรือ 6 เดือน/ครั้ง และจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ให้กรุงเทพมหานครในฐานะหน่วยงานอนุญาตของโครงการ และ สผ. พิจารณาเป็นประจำทุก 6 เดือน ตามสิ่งที่อ้างถึง

อย่างไรก็ตาม จากการที่โครงการมีการตรวจสอบถังเก็บน้ำของโครงการอย่างสม่ำเสมอ ตั้งแต่เปิดดำเนินการ ในปี พ.ศ. 2557 โดยโครงการฯ ได้ทำการล้างถังเก็บน้ำใช้ไปแล้ว 8 ครั้ง โดยครั้งสุดท้ายดำเนินการเมื่อวันที่ 17, 24 ตุลาคม พ.ศ.2563 ซึ่งแต่ละครั้งที่ดำเนินการไม่พบการสะสมของคราบสกปรกแต่อย่างใด ด้วยเหตุนี้ทางโครงการฯ จึงขอแจ้งเปลี่ยนแปลงการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้จากปีละ 2 ครั้ง เหลือปีละ 1 ครั้ง โดยที่โครงการฯ จะดำเนินการตรวจสอบสภาพถังเก็บน้ำใช้ และตรวจสอบสภาพอย่างสม่ำเสมอ รวมทั้งการตรวจคุณภาพน้ำประปา หากพบว่ามีความสกปรกสะสม โครงการฯ จะดำเนินการตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

เรียน...เพื่อ...
เพื่อพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

หัวหน้ากลุ่มงาน...

ว่าที่ ร.ต. (วิรัช ต้นชนะประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการกองจัดการคุณภาพอากาศและเสียง
สำนักสิ่งแวดล้อม
- 5 ก.ค. 2564

(นางนราวรรณ ลายทอง)
เลขานุการสำนัก สำนักงานเลขานุการ

(รวิวรรณ เตชะสุวรรณวงศ์)

ผู้จัดการ อาคาร

สำนักสิ่งแวดล้อม
- 5 ก.ค. 2564
Jones Lang LaSalle –Building Management
AIA Capital Center-1st Floor Plaza
89 Ratchadapiseak Rd., Dindaeng, Bangkok 10400

T +66 2248 2244
F +66 2248 2509

กท ๑๐๐๔/ ๓๓๓



สำนักสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร

๑๑๑ ถนนมิตรไมตรี เขตดินแดง กทม. ๑๐๔๐๐

๖ สิงหาคม ๒๕๖๔

เรื่อง แจ้งเปลี่ยนแปลงความถี่การล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ ของอาคารเอไอเอ แคปปิตอล เซ็นเตอร์

เรียน ผู้จัดการอาคารเอไอเอ แคปปิตอล เซ็นเตอร์

อ้างถึง ๑. หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๔.๕/๑๐๐๕๕ ลงวันที่ ๑๕ พฤศจิกายน ๒๕๕๔

๒. หนังสือเลขที่ Ref. AIACC.JLL2021-066 ลงวันที่ ๒ กรกฎาคม ๒๕๖๔

ตามหนังสือที่อ้างถึง ๑ โครงการ AIA Capital Center เดิมชื่อ CMC ตั้งอยู่เลขที่ ๘๙ ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร ได้รับความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยมีเงื่อนไขให้โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานอย่างเคร่งครัด ต่อมาโครงการามีหนังสือตามข้ออ้างถึง ๒ แจ้งเปลี่ยนแปลงความถี่การล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ของอาคารดังกล่าว ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักสิ่งแวดล้อมขอเรียนว่า ตามสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการฯต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด กำหนดว่า กรณีโครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการ ซึ่งได้แก่ สำนักการโยธา กรุงเทพมหานคร จึงขอให้โครงการ AIA Capital Center ดำเนินการตามขั้นตอนที่กฎหมายกำหนด

จึงเรียนมาเพื่อโปรดดำเนินการ

ขอแสดงความนับถือ

(นายวิรัตน์ มนัสสินทวงศ์)
ผู้อำนวยการสำนักสิ่งแวดล้อม

กองจัดการคุณภาพอากาศและเสียง

โทร. ๐ ๒๑๒๖ ๖๔๐๖

โทรสาร ๐ ๒๑๒๖ ๖๔๐๖

ที่ ทส 1009.5/10055



สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

60/1 ซอยพินิจวัฒนา 7

ถนนพระรามที่ 6 กรุงเทพฯ 10400

15 พฤศจิกายน 2554

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ CMC

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท อเมริกันอินเตอร์เนชั่นแนล แอสซิวรันส์ จำกัด

อ้างถึง 1. หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/5990 ลงวันที่ 1 กรกฎาคม 2554

2. หนังสือบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด ที่ TTE 438/54 ลงวันที่ 29 สิงหาคม 2554

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ CMC ของบริษัท อเมริกันอินเตอร์เนชั่นแนล แอสซิวรันส์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคารการจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง 1 และ 2 สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 45/2554 เมื่อวันที่ 27 มิถุนายน 2554 ไม่ให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ CMC ของบริษัท อเมริกันอินเตอร์เนชั่นแนล แอสซิวรันส์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร เป็นอาคารสำนักงาน-พาณิชย์-ภัตตาคาร และที่จอดรถยนต์ มีพื้นที่อาคารรวม 108,224 ตารางเมตร โดยให้แก้ไขเพิ่มเติมรายละเอียดให้ครบถ้วนสมบูรณ์ ต่อมาบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด ผู้ได้รับมอบหมายและมอบอำนาจจากบริษัท อเมริกันอินเตอร์เนชั่นแนล แอสซิวรันส์ จำกัด ให้จัดทำและเสนอรายงานฉบับเพิ่มเติมให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณา รายงาน ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์

ผลกระทบ...

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ที่โครงการ CMC

ของบริษัท อเมริกันอินเตอร์เนชชันแนลเอสซีวี จำกัด ที่ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ CMC ของบริษัท อเมริกันอินเตอร์เนชชันแนลเอสซีวี จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร ซึ่งประกอบด้วย อาคารสำนักงาน-พื้นที่พาณิชย์-ภัตตาคาร และที่จอดรถยนต์ ขนาดความสูง 35 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร จัดทำรายงานโดยบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ CMC ของบริษัท อเมริกันอินเตอร์เนชชันแนลเอสซีวี จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตปรับแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้น ๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับแจ้งไว้ แจ้งให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ทชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

ตุลาคม 2554 ลงชื่อ

(นายราชนนทร์ ขุนนาค)



ตุลาคม 2554 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท อเมริกันอินเตอร์เนชชันแนลเอสซีวี จำกัด 1/13 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

3) หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติหรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

ตุลาคม 2554 ลงชื่อ

(นายราชนนทร์ ขุนนาค)



ตุลาคม 2554 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท อเมริกันอินเตอร์เนชชันแนลเอสซีวี จำกัด 2/13 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



บริษัท เอไอเอ จำกัด
เอไอเอ ทาวเวอร์ 181 ถนนสุรวงศ์
เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500
โทรศัพท์ (66) 2634 8888
โทรสาร (66) 2783 4818
AIA.CO.TH

วันที่ 2 มิถุนายน 2563

เรื่อง ขอย้ายชื่อโครงการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ CMC

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติ ที่ ทส 1009.5/5990 ลงวันที่ 1 กรกฎาคม 2554

ตามที่โครงการ CMC ของ บริษัท เอไอเอ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร เป็นอาคารสำนักงาน-พาณิชย์-ภัตตาคาร และที่จอดรถรวม 108,224 ตารางเมตร ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามหนังสือที่อ้างถึง ทั้งนี้เพื่อให้สามารถอ้างอิงชื่ออาคารได้ตรงกับสภาพปัจจุบัน และสอดคล้องกับการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการต้องยึดถือปฏิบัติ จึงขอดำเนินการเปลี่ยนชื่อโครงการจากเดิม โครงการ CMC เป็น AIA Capital Center

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

นายปกป้อง อินต๊ะผล




ผู้อำนวยการฝ่ายอสังหาริมทรัพย์และบริการ




บริษัท เอไอเอ จำกัด

แผนการทำงาน

ดูภาคตะกอนลอยหน้า บ่อบำบัดน้ำเสีย

	รายละเอียด	วัน
1	Under ground Tank 500 m3	9 พ.ค. 20
2	Recycle Tank 265 m3	23 พ.ค. 20
3	Raw Water Tank 41.5 m3	
4	Under ground Tank 623 m3	16 พ.ค. 20
5	Roof Tank 1 , 2 96.4 m3	24 พ.ค. 20
6	Roof Recycle Tank 1 ,2 68.8 m3	
Remark : ทำงานช่วง เสาร์-อาทิตย์		

 <p>สถาบันวิจัยวิทยาศาสตร์สาธารณสุข 88/7 หมู่ 4 ถนนติวานนท์ ตำบลตลาดขวัญ อำเภอเมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี 11000 โทรศัพท์ 0-2589-9850 โทรสาร http://nih.dmsc.moph.go.th/</p>		<p>ต้นฉบับ</p>   <p>หมายเลขทะเบียน 4016/49</p>	
<p>รายงานผลการทดสอบ</p> <p>เลขที่รายงาน 63121600221</p> <p>หน้า 1 ของ 1 หน้า</p>			
<p>หนังสือมาส่งที่ สท.63146 ลงวันที่ 8/12/2563 วันที่รับตัวอย่าง 08/12/2563</p>		<p>ผู้ส่งตัวอย่าง บริษัท เทสท์ เทคโนโลยี จำกัด ที่อยู่ 30,32 ซอย พระรามที่ 2 ซอย 63 ถนนพระรามที่ 2 แขวงสามตำบล เขตบางขุนเทียน กรุงเทพมหานคร 10150</p>	
<p>หมายเลขตัวอย่าง 63092805001</p>		<p>วันที่เก็บตัวอย่าง 07/12/2563</p>	
<p>ชนิดตัวอย่าง น้ำ</p>		<p>ปริมาณที่รับ 1 ขวด ขวดละ 500 มิลลิลิตร</p>	
<p>ชื่อตัวอย่าง Cooling Tower บริเวณอ่างรองรับน้ำ (TS 26495/63)</p>			
<p>ลักษณะตัวอย่าง</p>			
รายการทดสอบ	ผลการทดสอบ	วิธีทดสอบ	
การตรวจหาเชื้อ <i>Legionella</i> ในตัวอย่างน้ำด้วยเทคนิคการเพาะเชื้อ และนับจำนวน	ไม่พบเชื้อ <i>Legionella</i> spp.	เพาะเชื้อ, ทดสอบคุณสมบัติทางชีวเคมี พร้อมรายงานชนิดเชื้อระดับ genus และจำนวนที่พบ	
<p>หมายเหตุ 1.ออกรายงานในนาม : บริษัท พร็อพเพอร์ตี้ เคนมีคอล แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด 2.สถานที่เก็บ : อาคาร AIA Capital Center</p>			
ผู้ทดสอบ	นางสาวสุภาพร สุระทองทิพย์ นางสาวมุกด์โสภณ ประมาณ นางสาวนุชนาฏ บุญจันทร์		
ผู้ตรวจสอบ	นางสาววันทนา ปวีณกิตติพร		
วันที่ทดสอบ	08/12/2563		
วันที่ออกรายงาน	16/12/2563		
<p>รายงานนี้จัดทำเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับเท่านั้น สำหรับรายงานที่ไม่ได้ผลหรือที่เจ้าหน้าที่บางส่วนไม่ได้รับอนุญาตให้เปิดเผยข้อมูล</p>			

 <p>สถาบันวิจัยวิทยาศาสตร์สาธารณสุข 88/7 หมู่ 4 ถนนติวานนท์ ตำบลตลาดขวัญ อำเภอเมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี 11000 โทรศัพท์ 0-2589-9850 โทรสาร http://nih.dmsc.moph.go.th/</p>		<p>ต้นฉบับ</p>   <p>หมายเลขทะเบียน 4016/49</p>	
<p>รายงานผลการทดสอบ</p> <p>เลขที่รายงาน 63121600202</p> <p>หน้า 1 ของ 1 หน้า</p>			
<p>หนังสือมาส่งที่ สท.63146 ลงวันที่ 8/12/2563 วันที่รับตัวอย่าง 08/12/2563</p>		<p>ผู้ส่งตัวอย่าง บริษัท เทสท์ เทคโนโลยี จำกัด ที่อยู่ 30,32 ซอย พระรามที่ 2 ซอย 63 ถนนพระรามที่ 2 แขวงสามตำบล เขตบางขุนเทียน กรุงเทพมหานคร 10150</p>	
<p>หมายเลขตัวอย่าง 63092805002</p>		<p>วันที่เก็บตัวอย่าง 07/12/2563</p>	
<p>ชนิดตัวอย่าง น้ำ</p>		<p>ปริมาณที่รับ 1 ขวด ขวดละ 500 มิลลิลิตร</p>	
<p>ชื่อตัวอย่าง Cooling Tower บริเวณห้องน้ำทิ้ง (TS 26496/63)</p>			
<p>ลักษณะตัวอย่าง</p>			
รายการทดสอบ	ผลการทดสอบ	วิธีทดสอบ	
การตรวจหาเชื้อ <i>Legionella</i> ในตัวอย่างน้ำด้วยเทคนิคการเพาะเชื้อ และนับจำนวน	ไม่พบเชื้อ <i>Legionella</i> spp.	เพาะเชื้อ, ทดสอบคุณสมบัติทางชีวเคมี พร้อมรายงานชนิดเชื้อระดับ genus และจำนวนที่พบ	
<p>หมายเหตุ 1.ออกรายงานในนาม : บริษัท พร็อพเพอร์ตี้ เคนมีคอล แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด 2.สถานที่เก็บ : อาคาร AIA Capital Center</p>			
ผู้ทดสอบ	นางสาวสุภาพร สุระทองทิพย์ นางสาวมุกด์โสภณ ประมาณ นางสาวนุชนาฏ บุญจันทร์		
ผู้ตรวจสอบ	นางสาววันทนา ปวีณกิตติพร		
วันที่ทดสอบ	08/12/2563		
วันที่ออกรายงาน	16/12/2563		
<p>รายงานนี้จัดทำเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับเท่านั้น สำหรับรายงานที่ไม่ได้ผลหรือที่เจ้าหน้าที่บางส่วนไม่ได้รับอนุญาตให้เปิดเผยข้อมูล</p>			

ภาคผนวก ข-21

แผนการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำ



NCH (Thailand) Co., Ltd. | 88/57 Moo 5,
Bangsamak, Bangpakong, Chachoengsao
24130

Project : งานล้างบ่อน้ำ

Customer : AIA Capital Center

Date: 9-10/8/2025, 16-17/8/2025

No.	Description	Timeline												ผู้ควบคุมงาน NCH
		8:00	9:00	10:00	11:00	12:00	13:00	14:00	15:00	16:00	17:00	18:00	19:00	
1	ขนย้ายอุปกรณ์เข้าเตรียมพื้นที่หน้างานพร้อมเปิดพื้นที่หน้างาน เปิด work permit สำหรับงานอับ													มงคล รัตนวงศ์
2	ตรวจเช็คติดตั้งถังจ่าย น้ำ/ ไฟ ในระบบ พร้อมทั้งทำการ Lockout/ Tagout ให้ครบ													มงคล รัตนวงศ์
3	ติดตั้งระบบปั๊มเพื่อดูดน้ำทิ้ง และระบบเติมอากาศ													มงคล รัตนวงศ์
4	ตรวจวัดอากาศ พร้อมทั้ง ติดตั้งระบบเติมอากาศ													มงคล รัตนวงศ์
5	พักเบรก													มงคล รัตนวงศ์
6	ตรวจวัดอากาศ ก่อนลงบ่อเพื่อทำการล้าง													มงคล รัตนวงศ์
7	ฉีดล้างทำความสะอาดบ่อน้ำ													มงคล รัตนวงศ์
8	เคลียร์พื้นที่ 5 ส เก็บขยะ													มงคล รัตนวงศ์

แผนการเข้าแต่ละบ่อ/ ถัง		
ที่	บ่อ/ ถัง	ว/ด/ป เข้าล้าง
1	Under ground Tank, 500 m ³	9/8/2025
2	Recycle Tank, 265 m ³	10/8/2025
3	Raw Water Tank, 41.5 m ³	
4	Under ground Tank, 623 m ³	16/8/2025
5	Roof Tank no.1 & no.2, 96.4 m ³	17/8/2025
6	Recycle RoofTank no.1 & no.2, 68.8 m ³	

ภาคผนวก ข-22

เอกสารแบบบันทึกการตรวจสอบระบบถังเก็บน้ำ

เอกสารตรวจสอบระบบ Water Storage Tank

Building : AIA Capital Center

Equipment number : Underground 1 Location : B1

Month : Jan Year : 2025

Date	Status (N/A/B/F)			Recorded by (Technician)	Verified by (Sr. Technician)	Remark
	ตรวจเช็คความสะอาด ภายในถังน้ำ Check the cleanliness inside the water tank.	ตรวจเช็ค สี, กลิ่น ของน้ำในถัง Check the color, smell of the water in the tank.	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ Check the condition of the device.			
1	2	2	2			
2	2	2	2			
3	2	2	2			
4	2	2	2			
5	2	2	2			
6	2	2	2			
7	2	2	2			
8	2	2	2			
9	2	2	2			
10	2	2	2			
11	2	2	2			
12	2	2	2			
13	2	2	2			
14	2	2	2			
15	2	2	2			
16	2	2	2			
17	2	2	2			
18	2	2	2			
19	2	2	2			
20	2	2	2			
21	2	2	2			
22	2	2	2			
23	2	2	2			
24	2	2	2			
25	2	2	2			
26	2	2	2			
27	2	2	2			
28	2	2	2			
29	2	2	2			
30	2	2	2			
31	2	2	2			

Comment :

BSE :

3, 2, 2025

ธีรวัฒน์ แดงรัมย์มีไลม

เอกสารตรวจสอบระบบ Water Storage Tank

Building : AIA Capital Center

Equipment number : Underground 2 Location : B1

Month : Jan

Year : 2025

Date	Status (N/AB/F)			Recorded by (Technician)	Verified by (Sr.Technician)	Remark
	ตรวจสอบเช็คความสะอาด ภายในถังน้ำ Check the cleanliness inside the water tank.	ตรวจสอบเช็ค สี, กลิ่น ของน้ำในถัง Check the color, smell of the water in the tank.	ตรวจสอบเช็คสภาพอุปกรณ์ Check the condition of the device.			
1	N	N	N			
2	N	N	N			
3	N	N	N			
4	N	N	N			
5	N	N	N			
6	N	N	N			
7	N	N	N			
8	N	N	N			
9	N	N	N			
10	N	N	N			
11	N	N	N			
12	N	N	N			
13	N	N	N			
14	N	N	N			
15	N	N	N			
16	N	N	N			
17	N	N	N			
18	N	N	N			
19	N	N	N			
20	N	N	N			
21	N	N	N			
22	N	N	N			
23	N	N	N			
24	N	N	N			
25	N	N	N			
26	N	N	N			
27	N	N	N			
28	N	N	N			
29	N	N	N			
30	N	N	N			
31	N	N	N			

Comment :

BSE :

3, 2, 25

ธีรวัฒน์ แดงรัมย์โสภณ

เอกสารตรวจสอบระบบ Water Storage Tank

Building : AIA Capital Center

Equipment number : Roof 1 Location : 35

Month : Jan Year : 2025

Date	Status (N/AB/F)			Recorded by (Technician)	Verified by (Sr.Technician)	Remark
	ตรวจสอบเช็คความสะอาด ภายในถังน้ำ Check the cleanliness inside the water tank.	ตรวจสอบเช็ค สี,กลิ่น ของน้ำในถัง Check the color, smell of the water in the tank.	ตรวจสอบเช็คสภาพอุปกรณ์ Check the condition of the device.			
1	N	N	N			
2	N	N	N			
3	N	N	N			
4	N	N	N			
5	N	N	N			
6	N	N	N			
7	N	N	N			
8	N	N	N			
9	N	N	N			
10	N	N	N			
11	N	N	N			
12	N	N	N			
13	N	N	N			
14	N	N	N			
15	N	N	N			
16	N	N	N			
17	N	N	N			
18	N	N	N			
19	N	N	N			
20	N	N	N			
21	N	N	N			
22	N	N	N			
23	N	N	N			
24	N	N	N			
25	N	N	N			
26	N	N	N			
27	N	N	N			
28	N	N	N			
29	N	N	N			
30	N	N	N			
31	N	N	N			

Comment :

BSE :

3, 2, 10, 25

ธีรวัฒน์ แดงรัตน์โสภณ

เอกสารตรวจสอบระบบ Water Storage Tank

Building : AIA Capital Center

Equipment number : Roof 2 Location : 35

Month : Jan Year : 2025

Date	Status (N/AB/F)			Recorded by (Technician)	Verified by (Sr.Technician)	Remark
	ตรวจสอบเช็คความสะอาด ภายในถังน้ำ Check the cleanliness inside the water tank.	ตรวจสอบเช็ค สี, กลิ่น ของน้ำในถัง Check the color, smell of the water in the tank.	ตรวจสอบเช็คสภาพอุปกรณ์ Check the condition of the device.			
1	N	N	N			
2	N	N	N			
3	N	N	N			
4	N	N	N			
5	N	N	N			
6	N	N	N			
7	N	N	N			
8	N	N	N			
9	N	N	N			
10	N	N	N			
11	N	N	N			
12	N	N	N			
13	N	N	N			
14	N	N	N			
15	N	N	N			
16	N	N	N			
17	N	N	N			
18	N	N	N			
19	N	N	N			
20	N	N	N			
21	N	N	N			
22	N	N	N			
23	N	N	N			
24	N	N	N			
25	N	N	N			
26	N	N	N			
27	N	N	N			
28	N	N	N			
29	N	N	N			
30	N	N	N			
31	N	N	N			

Comment :

BSE :

3, 2, 2025

ธีรวัฒน์ แดงรัมย์โตมณ

เอกสารตรวจสอบระบบ Water Storage Tank

Building : AIA Capital Center

Equipment number : Underground 1 Location : B1

Month : Feb Year : 2025

Date	Status (N/A/B/F)			Recorded by (Technician)	Verified by (Sr.Technician)	Remark
	ตรวจเช็คความสะอาด ภายในถังน้ำ Check the cleanliness inside the water tank.	ตรวจเช็ค สี กลิ่น ของน้ำในถัง Check the color, smell of the water in the tank.	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ Check the condition of the device.			
1	Z	Z	Z			
2	Z	Z	Z			
3	Z	Z	Z			
4	Z	Z	Z			
5	Z	Z	Z			
6	Z	Z	Z			
7	Z	Z	Z			
8	Z	Z	Z			
9	Z	Z	Z			
10	Z	Z	Z			
11	Z	Z	Z			
12	Z	Z	Z			
13	Z	Z	Z			
14	Z	Z	Z			
15	Z	Z	Z			
16	Z	Z	Z			
17	Z	Z	Z			
18	Z	Z	Z			
19	Z	Z	Z			
20	Z	Z	Z			
21	Z	Z	Z			
22	Z	Z	Z			
23	Z	Z	Z			
24	Z	Z	Z			
25	Z	Z	Z			
26	Z	Z	Z			
27	Z	Z	Z			
28	Z	Z	Z			
29						
30						
31						

Comment : _____

BSE : _____

3, 2, 2025
ธีรวัฒน์ แดงศรีโสภณ

เอกสารตรวจสอบระบบ Water Storage Tank

Building : AIA Capital Center

Equipment number : Underground 2 Location : B1

Month : Feb Year : 2025

Date	Status (N/AB/F)			Recorded by (Technician)	Verified by (Sr.Technician)	Remark
	ตรวจเช็คความสะอาด ภายในถังน้ำ Check the cleanliness inside the water tank.	ตรวจเช็ค สี,กลิ่น ของน้ำในถัง Check the color, smell of the water in the tank.	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ Check the condition of the device.			
1	N	N	N			
2	N	N	N			
3	N	N	N			
4	N	N	N			
5	N	N	N			
6	N	N	N			
7	N	N	N			
8	N	N	N			
9	N	N	N			
10	N	N	N			
11	N	N	N			
12	N	N	N			
13	N	N	N			
14	N	N	N			
15	N	N	N			
16	N	N	N			
17	N	N	N			
18	N	N	N			
19	N	N	N			
20	N	N	N			
21	N	N	N			
22	N	N	N			
23	N	N	N			
24	N	N	N			
25	N	N	N			
26	N	N	N			
27	N	N	N			
28	N	N	N			
29						
30						
31						

Comment :

BSE :

3, 3, 25
ธีรวัฒน์ แดงรัมย์โสม

เอกสารตรวจสอบระบบ Water Storage Tank

Building : AIA Capital Center

Equipment number : Roof 1 Location : 35

Month : Feb Year : 2025

Date	Status (N/AB/F)			Recorded by (Technician)	Verified by (Sr.Technician)	Remark
	ตรวจสอบเช็คความสะอาด ภายในถังน้ำ Check the cleanliness inside the water tank.	ตรวจสอบเช็ค สี, กลิ่น ของน้ำในถัง Check the color, smell of the water in the tank.	ตรวจสอบเช็คสภาพอุปกรณ์ Check the condition of the device.			
1	N	N	N			
2	N	N	N			
3	N	N	N			
4	N	N	N			
5	N	N	N			
6	N	N	N			
7	N	N	N			
8	N	N	N			
9	N	N	N			
10	N	N	N			
11	N	N	N			
12	N	N	N			
13	N	N	N			
14	N	N	N			
15	N	N	N			
16	N	N	N			
17	N	N	N			
18	N	N	N			
19	N	N	N			
20	N	N	N			
21	N	N	N			
22	N	N	N			
23	N	N	N			
24	N	N	N			
25	N	N	N			
26	N	N	N			
27	N	N	N			
28	N	N	N			
29						
30						
31						

Comment :

BSE :

3,3,25

ธีรวัฒน์ แดงรัมย์โสมพะ

เอกสารตรวจสอบระบบ Water Storage Tank

Building : AIA Capital Center

Equipment number : Roof 2 Location : 35

Month : Feb

Year : 2025

Date	Status (NAB/F)			Recorded by (Technician)	Verified by (Sr.Technician)	Remark
	ตรวจสอบเช็คความสะอาด ภายในถังน้ำ Check the cleanliness inside the water tank.	ตรวจสอบเช็ค สี กลิ่น ของน้ำในถัง Check the color, smell of the water in the tank.	ตรวจสอบเช็คสภาพอุปกรณ์ Check the condition of the device.			
1	N	N	N			
2	N	N	N			
3	N	N	N			
4	N	N	N			
5	N	N	N			
6	N	N	N			
7	N	N	N			
8	N	N	N			
9	N	N	N			
10	N	N	N			
11	N	N	N			
12	N	N	N			
13	N	N	N			
14	N	N	N			
15	N	N	N			
16	N	N	N			
17	N	N	N			
18	N	N	N			
19	N	N	N			
20	N	N	N			
21	N	N	N			
22	N	N	N			
23	N	N	N			
24	N	N	N			
25	N	N	N			
26	N	N	N			
27	N	N	N			
28	N	N	N			
29						
30						
31						

Comment :

BSE :

3, 3, 2025

ธีรวัฒน์ แดงรัศมีโสภณ

เอกสารตรวจสอบระบบ Water Storage Tank

Building : AIA Capital Center

Equipment number : Underground 1 Location : B1

Month : Mar

Year : 2025

Date	Status (N/AB/F)			Recorded by (Technician)	Verified by (Sr.Technician)	Remark
	ตรวจสอบเช็คความสะอาด ภายในถังน้ำ Check the cleanliness inside the water tank.	ตรวจสอบเช็ค สี, กลิ่น ของน้ำในถัง Check the color, smell of the water in the tank.	ตรวจสอบเช็คสภาพอุปกรณ์ Check the condition of the device.			
1	N	N	N			
2	N	N	N			
3	N	N	N			
4	N	N	N			
5	N	N	N			
6	N	N	N			
7	N	N	N			
8	N	N	N			
9	N	N	N			
10	N	N	N			
11	N	N	N			
12	N	N	N			
13	N	N	N			
14	N	N	N			
15	N	N	N			
16	N	N	N			
17	N	N	N			
18	N	N	N			
19	N	N	N			
20	N	N	N			
21	N	N	N			
22	N	N	N			
23	N	N	N			
24	N	N	N			
25	N	N	N			
26	N	N	N			
27	N	N	N			
28	N	N	N			
29	N	N	N			
30	N	N	N			
31	N	N	N			

Comment :

BSE :

1, 4, 10 9
ธีรวัฒน์ แดงรัตน์โสมณ

เอกสารตรวจสอบระบบ Water Storage Tank

Building : AIA Capital Center

Equipment number : Underground 2 Location : B1

Month : Mar Year : 2025

Date	Status (N/AB/F)			Recorded by (Technician)	Verified by (Sr.Technician)	Remark
	ตรวจสอบเช็คความสะอาด ภายในถังน้ำ Check the cleanliness inside the water tank.	ตรวจสอบเช็ค สี, กลิ่น ของน้ำในถัง Check the color, smell of the water in the tank.	ตรวจสอบเช็คสภาพอุปกรณ์ Check the condition of the device.			
1	N	N	N			
2	N	N	N			
3	N	N	N			
4	N	N	N			
5	N	N	N			
6	N	N	N			
7	N	N	N			
8	N	N	N			
9	N	N	N			
10	N	N	N			
11	N	N	N			
12	N	N	N			
13	N	N	N			
14	N	N	N			
15	N	N	N			
16	N	N	N			
17	N	N	N			
18	N	N	N			
19	N	N	N			
20	N	N	N			
21	N	N	N			
22	N	N	N			
23	N	N	N			
24	N	N	N			
25	N	N	N			
26	N	N	N			
27	N	N	N			
28	N	N	N			
29	N	N	N			
30	N	N	N			
31	N	N	N			

Comment : _____

BSE : _____

1.4.2025
ธีรวัฒน์ แดงรัมย์โสภณ

เอกสารตรวจสอบระบบ Water Storage Tank

Building : AIA Capital Center

Equipment number : Roof 1 Location : 35

Month : Mar Year : 2025

Date	Status (N/AB/F)			Recorded by (Technician)	Verified by (Sr.Technician)	Remark
	ตรวจสอบความสะอาด ภายในถังน้ำ Check the cleanliness inside the water tank.	ตรวจสอบสี กลิ่น ของน้ำในถัง Check the color, smell of the water in the tank.	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ Check the condition of the device.			
1	N	N	N			
2	N	N	N			
3	N	N	N			
4	N	N	N			
5	N	N	N			
6	N	N	N			
7	N	N	N			
8	N	N	N			
9	N	N	N			
10	N	N	N			
11	N	N	N			
12	N	N	N			
13	N	N	N			
14	N	N	N			
15	N	N	N			
16	N	N	N			
17	N	N	N			
18	N	N	N			
19	N	N	N			
20	N	N	N			
21	N	N	N			
22	N	N	N			
23	N	N	N			
24	N	N	N			
25	N	N	N			
26	N	N	N			
27	N	N	N			
28	N	N	N			
29	N	N	N			
30	N	N	N			
31	N	N	N			

Comment : _____

BSE :

1.4.2025

ธีรวัฒน์ แดงรัมย์โสภณ

เอกสารตรวจสอบระบบ Water Storage Tank

Building : AIA Capital Center

Equipment number : Roof 2 Location : 35

Month : Mar Year : 2025

Date	Status (N/AB/F)			Recorded by (Technician)	Verified by (Sr.Technician)	Remark
	ตรวจสอบเช็คความสะอาด ภายในถังน้ำ Check the cleanliness inside the water tank.	ตรวจสอบเช็ค สี,กลิ่น ของน้ำในถัง Check the color, smell of the water in the tank.	ตรวจสอบเช็คสภาพอุปกรณ์ Check the condition of the device.			
1	N	N	N			
2	N	N	N			
3	N	N	N			
4	N	N	N			
5	N	N	N			
6	N	N	N			
7	N	N	N			
8	N	N	N			
9	N	N	N			
10	N	N	N			
11	N	N	N			
12	N	N	N			
13	N	N	N			
14	N	N	N			
15	N	N	N			
16	N	N	N			
17	N	N	N			
18	N	N	N			
19	N	N	N			
20	N	N	N			
21	N	N	N			
22	N	N	N			
23	N	N	N			
24	N	N	N			
25	N	N	N			
26	N	N	N			
27	N	N	N			
28	N	N	N			
29	N	N	N			
30	N	N	N			
31	N	N	N			

Comment :

BSE :

1.4.2025

ธีรวัฒน์ แดงวัฒนา

เอกสารตรวจสอบระบบ Water Storage Tank

Building : AIA Capital Center

Equipment number : Underground 1 Location : B1

Month : April Year : 2025

Date	Status (N/AB/F)			Recorded by (Technician)	Verified by (Sr.Technician)	Remark
	ตรวจเช็คความสะอาด ภายในถังน้ำ Check the cleanliness inside the water tank.	ตรวจเช็ค สี กลิ่น ของน้ำในถัง Check the color, smell of the water in the tank.	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ Check the condition of the device.			
1	2	2	2			
2	2	2	2			
3	2	2	2			
4	2	2	2			
5	2	2	2			
6	2	2	2			
7	2	2	2			
8	2	2	2			
9	2	2	2			
10	2	2	2			
11	2	2	2			
12	2	2	2			
13	2	2	2			
14	2	2	2			
15	2	2	2			
16	2	2	2			
17	2	2	2			
18	2	2	2			
19	2	2	2			
20	2	2	2			
21	2	2	2			
22	2	2	2			
23	2	2	2			
24	2	2	2			
25	2	2	2			
26	2	2	2			
27	2	2	2			
28	2	2	2			
29	2	2	2			
30	2	2	2			
31						

Comment :

BSL

6.5.25

ธีรวัฒน์ แดงรัตมีสิน

เอกสารตรวจสอบระบบ Water Storage Tank

Building : AIA Capital Center

Equipment number : Underground 2 Location : B1

Month : April Year : 2025

Date	Status (N/AB/F)			Recorded by (Technician)	Verified by (Sr.Technician)	Remark
	ตรวจสอบความสะอาด ภายในถังน้ำ Check the cleanliness inside the water tank.	ตรวจสอบสี กลิ่น ของน้ำในถัง Check the color, smell of the water in the tank.	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ Check the condition of the device.			
1	2	2	2			
2	2	2	2			
3	2	2	2			
4	2	2	2			
5	2	2	2			
6	2	2	2			
7	2	2	2			
8	2	2	2			
9	2	2	2			
10	2	2	2			
11	2	2	2			
12	2	2	2			
13	2	2	2			
14	2	2	2			
15	2	2	2			
16	2	2	2			
17	2	2	2			
18	2	2	2			
19	2	2	2			
20	2	2	2			
21	2	2	2			
22	2	2	2			
23	2	2	2			
24	2	2	2			
25	2	2	2			
26	2	2	2			
27	2	2	2			
28	2	2	2			
29	2	2	2			
30	2	2	2			
31						

Comment :

BSE :

6, 5, 925

ธีรวัฒน์ แดงรัตมีไลมณ

เอกสารตรวจสอบระบบ Water Storage Tank

Building : AIA Capital Center

Equipment number : Roof 1 Location : 35

Month : April Year : 2025

Date	Status (N/AB/F)			Recorded by (Technician)	Verified by (Sr.Technician)	Remark
	ตรวจสอบความสะอาด ภายในถังน้ำ Check the cleanliness inside the water tank.	ตรวจสอบสี กลิ่น ของน้ำในถัง Check the color, smell of the water in the tank.	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ Check the condition of the device.			
1	2	2	2			
2	2	2	2			
3	2	2	2			
4	2	2	2			
5	2	2	2			
6	2	2	2			
7	2	2	2			
8	2	2	2			
9	2	2	2			
10	2	2	2			
11	2	2	2			
12	2	2	2			
13	2	2	2			
14	2	2	2			
15	2	2	2			
16	2	2	2			
17	2	2	2			
18	2	2	2			
19	2	2	2			
20	2	2	2			
21	2	2	2			
22	2	2	2			
23	2	2	2			
24	2	2	2			
25	2	2	2			
26	2	2	2			
27	2	2	2			
28	2	2	2			
29	2	2	2			
30	2	2	2			
31						

Comment : _____

BSE : _____

6,5, 2025

ธีรวัฒน์ แดงรัศมีโสภณ

เอกสารตรวจสอบระบบ Water Storage Tank

Building : AIA Capital Center

Equipment number : Roof 2 Location : 35

Month : April Year : 2025

Date	Status (N/AB/F)			Recorded by (Technician)	Verified by (Sr.Technician)	Remark
	ตรวจเช็คความสะอาด ภายในถังน้ำ Check the cleanliness inside the water tank.	ตรวจเช็ค สี กลิ่น ของน้ำในถัง Check the color, smell of the water in the tank.	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ Check the condition of the device.			
1	2	2	2			
2	2	2	2			
3	2	2	2			
4	2	2	2			
5	2	2	2			
6	2	2	2			
7	2	2	2			
8	2	2	2			
9	2	2	2			
10	2	2	2			
11	2	2	2			
12	2	2	2			
13	2	2	2			
14	2	2	2			
15	2	2	2			
16	2	2	2			
17	2	2	2			
18	2	2	2			
19	2	2	2			
20	2	2	2			
21	2	2	2			
22	2	2	2			
23	2	2	2			
24	2	2	2			
25	2	2	2			
26	2	2	2			
27	2	2	2			
28	2	2	2			
29	2	2	2			
30	2	2	2			
31						

Comment : _____

BSE : _____

6/5/2565
ธีรวัฒน์ แตงวณิชกุล

เอกสารตรวจสอบระบบ Water Storage Tank

Building : AIA Capital Center

Equipment number : Underground 1 Location : B1

Month : May Year : 2025

Date	Status (N/AB/F)			Recorded by (Technician)	Verified by (Sr.Technician)	Remark
	ตรวจสอบเช็คความสะอาด ภายในถังน้ำ Check the cleanliness inside the water tank.	ตรวจสอบเช็ค สี,กลิ่น ของน้ำในถัง Check the color, smell of the water in the tank.	ตรวจสอบเช็คสภาพอุปกรณ์ Check the condition of the device.			
1	2	2	2			
2	2	2	2			
3	2	2	2			
4	2	2	2			
5	2	2	2			
6	2	2	2			
7	2	2	2			
8	2	2	2			
9	2	2	2			
10	2	2	2			
11	2	2	2			
12	2	2	2			
13	2	2	2			
14	2	2	2			
15	2	2	2			
16	2	2	2			
17	2	2	2			
18	2	2	2			
19	2	2	2			
20	2	2	2			
21	2	2	2			
22	2	2	2			
23	2	2	2			
24	2	2	2			
25	2	2	2			
26	2	2	2			
27	2	2	2			
28	2	2	2			
29	2	2	2			
30	2	2	2			
31	2	2	2			

Comment :

BSE :

2,6,2025

จิรวรรณ แดงวัฒนา

เอกสารตรวจสอบระบบ Water Storage Tank

Building : AIA Capital Center

Equipment number : Underground 2 Location : B1

Month : May Year : 2025

Date	Status (N/AB/F)			Recorded by (Technician)	Verified by (Sr. Technician)	Remark
	ตรวจสอบเช็คความสะอาด ภายในถังน้ำ Check the cleanliness inside the water tank.	ตรวจสอบเช็ค สี,กลิ่น ของน้ำในถัง Check the color, smell of the water in the tank.	ตรวจสอบเช็คสภาพอุปกรณ์ Check the condition of the device.			
1	N	N	N			
2	N	N	N			
3	N	N	N			
4	N	N	N			
5	N	N	N			
6	N	N	N			
7	N	N	N			
8	N	N	N			
9	N	N	N			
10	N	N	N			
11	N	N	N			
12	N	N	N			
13	N	N	N			
14	N	N	N			
15	N	N	N			
16	N	N	N			
17	N	N	N			
18	N	N	N			
19	N	N	N			
20	N	N	N			
21	N	N	N			
22	N	N	N			
23	N	N	N			
24	N	N	N			
25	N	N	N			
26	N	N	N			
27	N	N	N			
28	N	N	N			
29	N	N	N			
30	N	N	N			
31	N	N	N			

Comment : _____

BSE: _____

๒, ๖, ๒๐๒๕
ธีรวัฒน์ แดงรัมย์โสมณ

เอกสารตรวจสอบระบบ Water Storage Tank

Building : AIA Capital Center

Equipment number : Roof 1 Location : 35

Month :

May

Year :

2025

Date	Status (N/AB/F)			Recorded by (Technician)	Verified by (Sr.Technician)	Remark
	ตรวจสอบความสะอาด ภายในถังน้ำ Check the cleanliness inside the water tank.	ตรวจสอบสี,กลิ่น ของน้ำในถัง Check the color, smell of the water in the tank.	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ Check the condition of the device.			
1	N	N	N			
2	N	N	N			
3	N	N	N			
4	N	N	N			
5	N	N	N			
6	N	N	N			
7	N	N	N			
8	N	N	N			
9	N	N	N			
10	N	N	N			
11	N	N	N			
12	N	N	N			
13	N	N	N			
14	N	N	N			
15	N	N	N			
16	N	N	N			
17	N	N	N			
18	N	N	N			
19	N	N	N			
20	N	N	N			
21	N	N	N			
22	N	N	N			
23	N	N	N			
24	N	N	N			
25	N	N	N			
26	N	N	N			
27	N	N	N			
28	N	N	N			
29	N	N	N			
30	N	N	N			
31	N	N	N			

Comment :

BSE :

2.6.2025

ธีรวัฒน์ แดงรัศมีโสภณ

เอกสารตรวจสอบระบบ Water Storage Tank

Building : AIA Capital Center

Equipment number : Roof 2 Location : 35

Month : May

Year : 2023

Date	Status (N/AB/F)			Recorded by (Technician)	Verified by (Sr.Technician)	Remark
	ตรวจสอบเช็คความสะอาด ภายในถังน้ำ Check the cleanliness inside the water tank.	ตรวจสอบเช็ค สี,กลิ่น ของน้ำในถัง Check the color, smell of the water in the tank.	ตรวจสอบเช็คสภาพอุปกรณ์ Check the condition of the device.			
1	2	2	2			
2	2	2	2			
3	2	2	2			
4	2	2	2			
5	2	2	2			
6	2	2	2			
7	2	2	2			
8	2	2	2			
9	2	2	2			
10	2	2	2			
11	2	2	2			
12	2	2	2			
13	2	2	2			
14	2	2	2			
15	2	2	2			
16	2	2	2			
17	2	2	2			
18	2	2	2			
19	2	2	2			
20	2	2	2			
21	2	2	2			
22	2	2	2			
23	2	2	2			
24	2	2	2			
25	2	2	2			
26	2	2	2			
27	2	2	2			
28	2	2	2			
29	2	2	2			
30	2	2	2			
31	2	2	2			

Comment :

BSE :

2, 6, 2023

ผู้ควบคุม ตรวจสอบ

เอกสารตรวจสอบระบบ Water Storage Tank

Building : AIA Capital Center

Equipment number : Underground 1 Location : B1

Month : Jun Year : 2025

Date	Status (N/AB/F)			Recorded by (Technician)	Verified by (Sr.Technician)	Remark
	ตรวจสอบความสะอาด ภายในถังน้ำ Check the cleanliness inside the water tank.	ตรวจสอบสี กลิ่น ของน้ำในถัง Check the color, smell of the water in the tank.	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ Check the condition of the device.			
1	N	N	N			มีฝนเล็กน้อย
2	N	N	N			มีฝนเล็กน้อย
3	N	N	N			มีฝนเล็กน้อย
4	N	N	N			มีฝนเล็กน้อย
5	N	N	N			มีฝนเล็กน้อย
6	N	N	N			มีฝนเล็กน้อย
7	N	N	N			มีฝนเล็กน้อย
8	N	N	N			มีฝนเล็กน้อย
9	N	N	N			มีฝนเล็กน้อย
10	N	N	N			มีฝนเล็กน้อย
11	N	N	N			มีฝนเล็กน้อย
12	N	N	N			มีฝนเล็กน้อย
13	N	N	N			มีฝนเล็กน้อย
14	N	N	N			มีฝนเล็กน้อย
15	N	N	N			มีฝนเล็กน้อย
16	N	N	N			มีฝนเล็กน้อย
17	N	N	N			มีฝนเล็กน้อย
18	N	N	N			มีฝนเล็กน้อย
19	N	N	N			มีฝนเล็กน้อย
20	N	N	N			มีฝนเล็กน้อย
21	N	N	N			มีฝนเล็กน้อย
22	N	N	N			มีฝนเล็กน้อย
23	N	N	N			มีฝนเล็กน้อย
24	N	N	N			มีฝนเล็กน้อย
25	N	N	N			มีฝนเล็กน้อย
26	N	N	N			มีฝนเล็กน้อย
27	N	N	N			มีฝนเล็กน้อย
28	N	N	N			มีฝนเล็กน้อย
29	N	N	N			มีฝนเล็กน้อย
30	N	N	N			มีฝนเล็กน้อย
31						

Comment :

BSE :

2,7,2025

ธีรวัฒน์ แดงรัตติโยภาณ

เอกสารตรวจสอบระบบ Water Storage Tank

Building : AIA Capital Center

Equipment number : Underground 2 Location : B1

Month : Jun

Year : 2025

Date	Status (N/A/B/F)			Recorded by (Technician)	Verified by (Sr.Technician)	Remark
	ตรวจสอบเช็คความสะอาด ภายในถังน้ำ Check the cleanliness inside the water tank.	ตรวจสอบเช็ค สี กลิ่น ของน้ำในถัง Check the color, smell of the water in the tank.	ตรวจสอบเช็คสภาพอุปกรณ์ Check the condition of the device.			
1	N	N	N			สีฟ้า เล็กน้อย ✓
2	N	N	N			สีฟ้า เล็กน้อย
3	N	N	N			สีฟ้า เล็กน้อย
4	N	N	N			สีฟ้า เล็กน้อย
5	N	N	N			สีฟ้า เล็กน้อย
6	N	N	N			สีฟ้า เล็กน้อย
7	N	N	N			สีฟ้า เล็กน้อย
8	N	N	N			สีฟ้า เล็กน้อย
9	N	N	N			สีฟ้า เล็กน้อย ✓
10	N	N	N			สีฟ้า เล็กน้อย
11	N	N	N			สีฟ้า เล็กน้อย
12	N	N	N			สีฟ้า เล็กน้อย
13	N	N	N			สีฟ้า เล็กน้อย
14	N	N	N			สีฟ้า เล็กน้อย
15	N	N	N			สีฟ้า เล็กน้อย
16	N	N	N			สีฟ้า เล็กน้อย
17	N	N	N			สีฟ้า เล็กน้อย
18	N	N	N			สีฟ้า เล็กน้อย
19	N	N	N			สีฟ้า เล็กน้อย
20	N	N	N			สีฟ้า เล็กน้อย
21	N	N	N			สีฟ้า เล็กน้อย
22	N	N	N			สีฟ้า เล็กน้อย
23	N	N	N			สีฟ้า เล็กน้อย
24	N	N	N			สีฟ้า เล็กน้อย ✓
25	N	N	N			สีฟ้า เล็กน้อย
26	N	N	N			สีฟ้า เล็กน้อย
27	N	N	N			สีฟ้า เล็กน้อย
28	N	N	N			สีฟ้า เล็กน้อย
29	N	N	N			สีฟ้า เล็กน้อย
30	N	N	N			สีฟ้า เล็กน้อย
31						

Comment :

BSE :

2, 7, 2025

ธีรวัฒน์ นวดรักมิไล

เอกสารตรวจสอบระบบ Water Storage Tank

Building : AIA Capital Center

Month : Jun Year : 2025

Equipment number : Roof 1 Location : 35

Date	Status (N/AB/F)			Recorded by (Technician)	Verified by (Sr.Technician)	Remark
	ตรวจสอบเช็คความสะอาด ภายในถังน้ำ Check the cleanliness inside the water tank.	ตรวจสอบเช็ค สี กลิ่น ของน้ำในถัง Check the color, smell of the water in the tank.	ตรวจสอบเช็คสภาพอุปกรณ์ Check the condition of the device.			
1	2	2	2			สีฟ้าเล็กน้อย
2	2	2	2			—
3	2	2	2			—
4	2	2	2			—
5	2	2	2			—
6	2	2	2			—
7	2	2	2			—
8	2	2	2			—
9	2	2	2			สีฟ้าเล็กน้อย
10	2	2	2			สีฟ้าเล็กน้อย
11	2	2	2			—
12	2	2	2			—
13	2	2	2			สีฟ้าเล็กน้อย
14	2	2	2			สีฟ้าเล็กน้อย
15	2	2	2			สีฟ้าเล็กน้อย
16	2	2	2			สีฟ้าเล็กน้อย
17	2	2	2			สีฟ้าเล็กน้อย
18	2	2	2			สีฟ้าเล็กน้อย
19	2	2	2			สีฟ้าเล็กน้อย
20	2	2	2			—
21	2	2	2			สีฟ้าเล็กน้อย
22	2	2	2			สีฟ้าเล็กน้อย
23	2	2	2			สีฟ้าเล็กน้อย
24	2	2	2			สีฟ้าเล็กน้อย
25	2	2	2			สีฟ้าเล็กน้อย
26	2	2	2			สีฟ้าเล็กน้อย
27	2	2	2			สีฟ้าเล็กน้อย
28	2	2	2			สีฟ้าเล็กน้อย
29	2	2	2			สีฟ้าเล็กน้อย
30	2	2	2			สีฟ้าเล็กน้อย
31						

Comment : _____

BSE : _____

27/6/25
ธีรวัฒน์ แดงรัตมีโยน

เอกสารตรวจสอบระบบ Water Storage Tank

Building : AIA Capital Center

Equipment number : Roof 2 Location : 35

Month : Jun Year : 2025

Date	Status (N/AB/F)			Recorded by (Technician)	Verified by (Sr. Technician)	Remark
	ตรวจสอบความสะอาด ภายในถังน้ำ Check the cleanliness Inside the water tank.	ตรวจสอบสี กลิ่น ของน้ำในถัง Check the color, smell of the water in the tank.	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ Check the condition of the device.			
1	2	2	2			สีฟ้าเล็กน้อย
2	2	2	2			สีฟ้าเล็กน้อย
3	2	2	2			สีฟ้าเล็กน้อย
4	2	2	2			สีฟ้าเล็กน้อย
5	2	2	2			สีฟ้าเล็กน้อย
6	2	2	2			สีฟ้าเล็กน้อย
7	2	2	2			สีฟ้าเล็กน้อย
8	2	2	2			สีฟ้าเล็กน้อย
9	2	2	2			สีฟ้าเล็กน้อย
10	2	2	2			สีฟ้าเล็กน้อย
11	2	2	2			สีฟ้าเล็กน้อย
12	2	2	2			สีฟ้าเล็กน้อย
13	2	2	2			สีฟ้าเล็กน้อย
14	2	2	2			สีฟ้าเล็กน้อย
15	2	2	2			สีฟ้าเล็กน้อย
16	2	2	2			สีฟ้าเล็กน้อย
17	2	2	2			สีฟ้าเล็กน้อย
18	2	2	2			สีฟ้าเล็กน้อย
19	2	2	2			สีฟ้าเล็กน้อย
20	2	2	2			สีฟ้าเล็กน้อย
21	2	2	2			สีฟ้าเล็กน้อย
22	2	2	2			สีฟ้าเล็กน้อย
23	2	2	2			สีฟ้าเล็กน้อย
24	2	2	2			สีฟ้าเล็กน้อย
25	2	2	2			สีฟ้าเล็กน้อย
26	2	2	2			สีฟ้าเล็กน้อย
27	2	2	2			สีฟ้าเล็กน้อย
28	2	2	2			สีฟ้าเล็กน้อย
29	2	2	2			สีฟ้าเล็กน้อย
30	2	2	2			สีฟ้าเล็กน้อย
31	2	2	2			สีฟ้าเล็กน้อย

Comment :

BSE :

2, 7, 10/11
ธีรวัฒน์ แดงรัตติกุล