

บทที่ 4

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ AIA Capital Center (ระยะดำเนินการ) ของ บริษัท เอไอเอ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568 พบว่า โครงการมีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทางด้านทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ และคุณค่าต่อคุณภาพชีวิต ที่กำหนดไว้ได้ครบถ้วนสมบูรณ์

4.2 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ AIA Capital Center (ระยะดำเนินการ) ของ บริษัท เอไอเอ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568 พบว่าโครงการมีการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านคุณภาพน้ำ น้ำใช้ มูลฝอย ระบบป้องกันอัคคีภัย ระบบระบายอากาศ และคุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของผู้มาติดต่อและพนักงาน ที่กำหนดไว้ได้ครบถ้วนสมบูรณ์

สำหรับคุณภาพน้ำ พบว่าคุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัดส่วนใหญ่มีค่าเป็นไปตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 ทั้งนี้ โครงการได้มีการนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วเข้าสู่กระบวนการปรับปรุงคุณภาพน้ำเพื่อนำกลับมาใช้ประโยชน์ภายในพื้นที่ เช่น การรดน้ำต้นไม้ การล้างพื้นถนน การล้างพื้นห้องพักมูลฝอย เป็นต้น

4.3 ข้อเสนอแนะ

จากผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำเสียและคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ คำแนะนำในการควบคุมดูแลระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อเป็นการรักษา และเพิ่มประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียให้มีค่าอยู่ในเกณฑ์ที่ดี โดยมีรายละเอียดดังนี้

- 1) ทำความสะอาดบ่อรวบรวมน้ำเสีย (ถังปรับสภาพ) เป็นระยะ ๆ ตามความเหมาะสม เพื่อป้องกันการสะสมของตะกอนในระบบบำบัดน้ำเสีย
- 2) ควรดำเนินการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพ และบำรุงรักษาอุปกรณ์ของระบบบำบัดน้ำเสีย เช่น เครื่องสูบน้ำ และเครื่องเติมอากาศ อย่างสม่ำเสมอ หากพบว่าการชำรุด เสียหาย หรือเสื่อมสภาพ ควรดำเนินการปรับปรุงแก้ไขทันที
- 3) จัดอบรมเจ้าหน้าที่ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร เพื่อเป็นการส่งเสริมให้มีความรู้ความเข้าใจในเรื่องระบบบำบัดน้ำเสีย และสามารถควบคุมดูแลระบบบำบัดน้ำเสียได้อย่างมีประสิทธิภาพ