ภาคผนวก ก

หนังสือเห็นชอบ ที่ ทส 1009.5/19064 วันที่ 11 พฤศจิกายน 2565





ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๑๙๐๖๕

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท
กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๑๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๕

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ STAY WITH NIMMAN (ขยายกิจการ) ของบริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด ที่ MET 314/SNH/65 ลงวันที่ ๑๘ กรกฎาคม ๒๕๖๕
๒. สำเนาหนังสือจังหวัดเชียงใหม่ ด่วนที่สุด ที่ ชม ๐๐๑๔.๒/๓๓๖๒๙ ลงวันที่ ๔ พฤศจิกายน ๒๕๖๕
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ STAY WITH NIMMAN (ขยายกิจการ) ของบริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนศิริมังคลาจารย์ ตำบลสุเทพ อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ STAY WITH NIMMAN (ขยายกิจการ) ตั้งอยู่ที่ถนนศิริมังคลาจารย์ ตำบลสุเทพ อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๑๓๒ ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน และจังหวัดเชียงใหม่ ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน จังหวัดเชียงใหม่ ในการประชุมครั้งที่ ๑๑/๒๕๖๕ เมื่อวันที่ ๒๑ กันยายน ๒๕๖๕ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ STAY WITH NIMMAN (ขยายกิจการ) ของบริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ พร้อมทั้งประสานผู้ได้รับใบอนุญาตเป็นผู้จัดทำรายงานฯ เพื่อจัดทำรายงานฉบับสมบูรณ์ให้เป็นไปตามประกาศสำนักงานนโยบายฯ เรื่อง แนวทางการจัดส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ลงวันที่...

ลงวันที่ ๕ เมษายน ๒๕๖๕ ต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้วขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นางอินทิรา เอื้อมลฉัตร)
รองเลขาธิการฯ รักษาราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@onep.go.th

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่ โครงการ STAY WITH NIMMAN (ขยายกิจการ)
ของบริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด
ตั้งอยู่ที่ถนนศิริมังคลาจารย์ ตำบลสุเทพ อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

HOTEL CULTURE (CHIANGMAI) Co., Ltd.

MITR ENVIRONMENT THAI CO.,LTD.
บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

รับรองจำนวนหน้า 1/154

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายบุน เลง ลี)
กรรมการผู้จัดการ บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

(นายชิษณุชา โกสุวรรณ)

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ STAY WITH NIMMAN (ขยายกิจการ)

องค์ประกอบมาตรการ	รายละเอียดมาตรการ	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
มาตรการทั่วไป	โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ STAY WITH NIMMAN (ขยายกิจการ) ตั้งอยู่ที่ถนนศิริมังคลาจารย์ ตำบลสุเทพ อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ เป็นโครงการประเภทโรงแรม ประกอบด้วย อาคารโรงแรมสูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร มีจำนวนห้องพักทั้งหมด 132 ห้อง ที่จอดรถทั้งหมด 30 คัน (เป็นที่จอดรถผู้พิการฯ 2 คัน) บนโฉนดที่ดินเลขที่ 118971 (เลขที่ดิน 69) และโฉนดที่ดินเลขที่ 11897 (เลขที่ดิน 75) มีเนื้อที่ดินตามโฉนดรวมเท่ากับ 1-2-16.4 ไร่ หรือ 2,465.60 ตารางเมตร จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดย บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด ดังรายละเอียด ต่อไปนี้ 1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม STAY WITH NIMMAN (ขยายกิจการ) ของบริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด อย่างเคร่งครัด 2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการ หรือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อเจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจอนุญาต เทศบาลฯ และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมกำหนด	พื้นที่โครงกร	ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและระยะดำเนินการ	บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

HOTEL CULTURE (CHIANGMAI) Co., Ltd.

MITR ENVIRONMENT THAI CO.,LTD. บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

รับรองจำนวนหน้า 2/154

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายบุน เลง ลี)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

.....

(นายชิษณุชา โกสุวรรณ)

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ STAY WITH NIMMAN (ขยายกิจการ) (ต่อ)

องค์ประกอบมาตรการ	รายละเอียดมาตรการ	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
มาตรการทั่วไป	3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบแล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาหรืออนุญาตดำเนินการ ดังนี้ 1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ 2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวอาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลงให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและระยะดำเนินการ	บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

HOTEL CULTURE (CHIANGMAI) Co., Ltd.

MITR ENVIRONMENT THAI CO.,LTD. บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายบุน เลง ลี)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

.....

(นายชิษณุชา โกสุวรรณ)

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัฑนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ STAY WITH NIMMAN (ขยายกิจการ) (ต่อ)

องค์ประกอบมาตรการ	รายละเอียดมาตรการ	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
มาตรการทั่วไป	4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด 5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการ หรือผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้าและแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและระยะดำเนินการ	บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

HOTEL CULTURE (CHIANGMAI) Co., Ltd.

MITR ENVIRONMENT THAI CO.,LTD. บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

รับรองจำนวนหน้า 4/154

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายบุน เลง ลี)

(นายชิษณุชา โกสุวรรณ)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัฑนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ STAY WITH NIMMAN (ขยายกิจการ) (ต่อ)

องค์ประกอบมาตรการ	รายละเอียดมาตรการ	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
มาตรการทั่วไป	6. ห้ามก่อสร้างหรือกระทำการใด ๆ ในบริเวณที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอนหรือเคลื่อนย้าย ซึ่งก่อให้เกิดเสียงและแสงรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง ระหว่าง 19.00 น. ถึง 06.00 น. เว้นแต่จะได้มีการป้องกันตามข้อ 2 ในประกาศนี้ และได้รับการเห็นชอบจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นหรือผู้ที่ได้รับมอบอำนาจแล้ว 7. ห้ามติดตั้ง กองหรือเก็บเครื่องมือเครื่องใช้วัสดุก่อสร้างหรือชิ้นส่วนโครงสร้างในที่สาธารณะ ผู้ได้รับอนุญาตให้ปลูกสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคารหรือผู้ดำเนินการจะต้องจัดให้มีพื้นที่ที่สำหรับการดังกล่าว	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและระยะดำเนินการ	บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด) จะต้องดำเนินการ ดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเทศบาลนครเชียงใหม่
- จัดให้มีผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่จะต้องปฏิบัติตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และเทศบาลนครเชียงใหม่ ทุก 6 เดือน

HOTEL CULTURE (CHIANGMAI) Co., Ltd.

MITR ENVIRONMENT THAI CO.,LTD. บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

รับรองจำนวนหน้า 5/154

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายบุน เลง ลี)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

.....

(นายชิษณุชา โกสุวรรณ)

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัฑนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการ STAY WITH NIMMAN (ขยายกิจการ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. การสนองต่อมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		1) บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด เป็นผู้ดำเนินการตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ STAY WITH NIMMAN (ขยายกิจการ) และเงื่อนไขที่เพิ่มเติมโดยคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานฯ จังหวัดเชียงใหม่ ตลอดระยะเวลาการดำเนินการโครงการอย่างเคร่งครัด 2) กำหนดให้การปฏิบัติตามมาตรการนี้ มีระยะเวลาครอบคลุมตลอดระยะเวลาของการดำเนินงานโครงการ	บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) เสนอต่อหน่วยงานอนุญาตและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทุก 6 เดือน
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 2.1 สภาพภูมิประเทศ	เมื่อเปิดดำเนินการจะขยายกิจการรวมทั้ง 2 อาคาร ให้เป็นโครงการเดียวกัน ซึ่งมีสภาพอาคารคงเดิม ประกอบด้วย อาคารโรงแรมสูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร ซึ่งไม่มีการปรับเปลี่ยนสภาพพื้นที่โดยรอบ ดังนั้น สภาพภูมิประเทศจึงไม่มีการเปลี่ยนแปลงไปจากเดิมแต่อย่างใด	จัดให้มีพื้นที่สีเขียวที่ระดับพื้นดินนอกอาคารตามที่ออกแบบไว้ โดยพื้นที่สีเขียวรวม เท่ากับ 620.06 ตาราง-เมตร ประกอบด้วยพื้นที่สีเขียวชั้นล่างเท่ากับ 395 ตาราง-เมตร ในจำนวนนี้เป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 283.2 ตาราง-เมตร พื้นที่ปลูกไม้พุ่ม-ไม้คลุมดิน 326.365 ตารางเมตร พื้นที่สีเขียวชั้น 8 ของอาคารเท่ากับ 35.86 ตารางเมตร และพื้นที่สีเขียวชั้นดาดฟ้าเท่ากับ 189.16 ตารางเมตร	**การติดตามตรวจสอบ** ตรวจสอบดูแลสภาพของตัวอาคาร ส่วนตกแต่งอาคารและรอบรั้วโครงการ **วิธีการจัดการ** 1) ตรวจสอบขนาดพื้นที่สีเขียวและพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น

HOTEL CULTURE (CHIANGMAI) Co., Ltd.

MITR ENVIRONMENT THAI CO.,LTD. บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

รับรองจำนวนหน้า 55/258

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายบุน เลง ลี)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

.....

(นายชิษณุชา โกสุวรรณ)

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการ STAY WITH NIMMAN (ขยายกิจการ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 2.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)		หมั่นดูแลรักษาสภาพของตัวอาคารให้ดูดีอยู่เสมอ ผนังกระจกรอบอาคารหรือโครงสร้างในส่วนที่เป็นคอนกรีตต้องได้รับการทำความสะอาด หรือทาสีใหม่ตามความเหมาะสม เพื่อความสวยงามของตัวอาคาร สภาพของรั้วโดยรอบต้องมีความสมบูรณ์ แข็งแรง ไม่ปล่อยให้ทรุดโทรม	2) ความสมบูรณ์ของต้นไม้ การดูแลรักษา 3) รักษาสภาพของตัวอาคารให้ดูดีอยู่เสมอ ผนังกระจกรอบอาคารหรือโครงสร้างในส่วนที่เป็นคอนกรีต ต้องได้รับการทำความสะอาด หรือทาสีใหม่ตามความเหมาะสม เพื่อความสวยงามของตัวอาคาร สภาพของรั้วโดยรอบต้องมีความสมบูรณ์ แข็งแรงไม่ปล่อยให้ทรุดโทรม **การรายงาน** รายงานผลการติดตามตรวจสอบสภาพภูมิประเทศ (ระยะดำเนินการ) เสนอต่อหน่วยงานอนุญาตและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทุก 6 เดือน **ผู้รับผิดชอบ** บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

HOTEL CULTURE (CHIANGMAI) Co., Ltd.

MITR ENVIRONMENT THAI CO.,LTD. บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

รับรองจำนวนหน้า 56/258

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายบุน เลง ลี)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

.....

(นายชิษณุชา โกสุวรรณ)

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการ STAY WITH NIMMAN (ขยายกิจการ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรดิน	เมื่อปรับปรุงพื้นที่นอกอาคารของโครงการแล้วเสร็จ พื้นที่โครงสร้างถาวรของอาคารจะเข้าแทนที่พื้นดินเดิมและจะคงสภาพจนกระทั่งสิ้นสุดอายุการใช้งานของอาคาร การเปลี่ยนแปลงที่เกี่ยวข้องกับทรัพยากรดิน มีเพียงการปรับปรุงคุณภาพของดินเพื่อการปลูกต้นไม้ในพื้นที่สีเขียวของโครงการ ซึ่งทำเฉพาะในระดับหน้าดิน เพื่อให้ต้นไม้เติบโตได้ดีไม่ส่งผลให้เปลี่ยนแปลงสภาพโครงสร้างของดินโดยรวม ระยะดำเนินการโครงการ จึงไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรดิน	1) เลือกชนิดพันธุ์ไม้ยืนต้นที่จะนำมาปลูกในโครงการให้เหมาะสมกับสภาพพื้นที่ ทนต่ออากาศร้อน โดยควรเป็นไม้ที่ผลัดใบง่าย ใบไม่เล็กถี่จนเกินไป ไม่มีกิ่งก้านขยายแผ่กว้าง รวมถึงควรมีระบบรากแผ่เป็นแนวดิ่งไม่แผ่กระจายออกโดยรอบ 2) ก่อนการปลูกต้นไม้ ต้องคัดเลือกชนิดพันธุ์ที่มีความสมบูรณ์แข็งแรงทั้งระบบราก ลำต้น ใบ ฯลฯ โดยถ้าพบว่าต้นไม้ใดระบบรากยังไม่แข็งแรงเพียงพอในการยึดเกาะดิน ต้องอนุบาลไว้จนกว่าจะมีความสมบูรณ์เพียงพอ 3) การปลูกต้นไม้ในระยะแรก โดยเฉพาะไม้ยืนต้นที่ระบบรากยังไม่แข็งแรงมากนัก ต้องจัดให้มีการค้ายันต้นไม้เหล่านั้นไปสักระยะ โดยต้องปรึกษาผู้เชี่ยวชาญการปลูกต้นไม้เพื่อให้มั่นใจว่าต้นไม้มีความแข็งแรงเพียงพอแล้วจึงจะปลดค้ำยันต้นไม้ออกได้ 4) จัดให้มีการดูแลรักษาต้นไม้ที่ปลูกในพื้นที่สีเขียวให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ หากมีต้นไม้ตายด้วยเหตุใดๆ ให้ปลูกเสริมทดแทนด้วยชนิดพันธุ์ที่กำหนดไว้เดิมหรือใกล้เคียง 5) หมั่นดูแลและคอยตัดกิ่งที่มีขนาดสูงเกินความต้องการออกเพื่อไม่ให้ลุกล้ำเข้าไปในเขตอาคารข้างเคียง 6) กำหนดให้มีการใส่ปุ๋ย และพรวนดินพื้นที่สีเขียวของโครงการตามความเหมาะสม	**การรายงานผล** จัดทำรายงานผลการติดตามตรวจสอบทรัพยากรดิน (ระยะดำเนินการ) เสนอต่อหน่วยงานอนุญาตและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทุก 6 เดือน **ผู้รับผิดชอบ** บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

HOTEL CULTURE (CHIANGMAI) Co., Ltd.

MITR ENVIRONMENT THAI CO.,LTD.
บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....
(นายบุน เลง ลี)
กรรมการผู้จัดการ บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

.....
(นายชิษณุชา โกสุวรรณ)

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....
(นางสาวมัฑนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการ STAY WITH NIMMAN (ขยายกิจการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3 ธรณีวิทยา/แผ่นดินไหว	โครงการ STAY WITH NIMMAN (ขยายกิจการ) ตั้งอยู่ในบริเวณที่มีความเสี่ยงในการเกิดแผ่นดินไหว ในระดับ VII ระดับความรุนแรงมาก ทั้งนี้ เนื่องจากโครงการมีลักษณะการปรับปรุงพื้นที่มาจากอาคารเดิม ไม่ได้เป็นการก่อสร้างอาคารขึ้นมาใหม่ โดยโครงการได้ให้วิศวกรทบทวนความแข็งแรงของโครงสร้างอาคารเดิมเพื่อรองรับการใช้งานในรูปแบบโรงแรมแล้ว พบว่า โครงสร้างอาคารเดิมมีความแข็งแรงเพียงพอที่จะรองรับแรงสั่นสะเทือนจากแผ่นดินไหวตามมาตรฐานทางวิศวกรรมโครงสร้างจึงประเมินได้ว่าผลกระทบจากแผ่นดินไหวที่มีต่ออาคารโครงการอยู่ในระดับต่ำ	1) จัดให้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในอาคารทุกชั้นเพื่อแจ้งให้ผู้เข้าพักและพนักงานในอาคารทราบถึงวิธีการปฏิบัติตนเมื่อเกิดเหตุแผ่นดินไหวและเส้นทางอพยพไปยังจุดรวมพลนอกอาคาร	**การรายงานผล** จัดทำรายงานผลการติดตามตรวจสอบธรณีวิทยา/แผ่นดินไหว (ระยะดำเนินการ) เสนอต่อหน่วยงานอนุญาตและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทุก 6 เดือน **ผู้รับผิดชอบ** บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

HOTEL CULTURE (CHIANGMAI) Co., Ltd.

รับรองจำนวนหน้า 58/258

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....
(นายบุน เลง ลี)
กรรมการผู้จัดการ บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

.....
(นายชิษณุชา โกสุวรรณ)

MITR ENVIRONMENT THAI CO.,LTD. บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....
(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการ STAY WITH NIMMAN (ขยายกิจการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.4 คุณภาพอากาศ	กิจกรรมในระยะดำเนินการใช้อาคารอาจมีผลกระทบด้านคุณภาพอากาศจากการระบายความร้อนของเครื่องปรับอากาศต่อผู้รับผลกระทบข้างเคียง และการระบายมลสารทางอากาศจากการเผาไหม้เชื้อเพลิงของพาหนะของผู้ใช้อาคาร ดังนี้ ***ผลกระทบจากการระบายความร้อนของระบบปรับอากาศ*** การระบายความร้อนจากอาคารโครงการ ทำให้อุณหภูมิรอบอาคารสูงขึ้น 0.333 องศาเซลเซียส ช่วงเริ่มเปิดเครื่องปรับอากาศซึ่งเมื่อการเปิดจนถึงระดับอุณหภูมิที่ต้องการแล้วการระบายอากาศร้อนจากเครื่องปรับอากาศจะลดลง ตามรอบการทำงานของเครื่อง ดังนั้นผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ	1) ติดตั้งป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ” ทั้งภาษาไทยและภาษาอังกฤษพร้อมรูปสัญลักษณ์ที่มองเห็นได้อย่างชัดเจนในบริเวณพื้นที่จอดรถของโครงการ 2) ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันชะลอความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน และลดเสียงจากการแล่นของรถยนต์ 3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกการจราจรโดยเฉพาะผู้ขับขี่ที่กำลังมองหาที่จอดรถ เพื่อลดระยะเวลาการวิ่งวนของรถยนต์ ส่งผลถึงการลดลงของมลสารทางอากาศและระดับเสียงไปด้วย 4) หมั่นดูแลรักษาความสะอาดของถนน โดยฉีดล้างถนนเป็นครั้งคราว และทำความสะอาดที่จอดรถอย่างสม่ำเสมอเพื่อป้องกันฝุ่นละอองสะสมซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ 5) ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนูนเพื่อลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน	**ดัชนีที่ตรวจวัด** 1) การทำความสะอาดและทำลายเชื้อโรคจากระบบปรับอากาศของโครงการ 2) ตรวจสอบป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ” ในบริเวณพื้นที่จอดรถของโครงการ 3) ทำความสะอาดชั้นจอดรถอย่างสม่ำเสมอ

HOTEL CULTURE (CHIANGMAI) Co., Ltd.

MITR ENVIRONMENT THAI CO.,LTD. บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

รับรองจำนวนหน้า 59/258

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....
(นายบุน เลง ลี)
กรรมการผู้จัดการ บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

.....
(นายชิษณุชา โกสุวรรณ)

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....
(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการ STAY WITH NIMMAN (ขยายกิจการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	***ผลกระทบจากการการระบายมลสารทางอากาศจากการเผาไหม้เชื้อเพลิงของยานพาหนะ*** ปริมาณมลสารทางอากาศที่ระบายมาจากยานพาหนะของผู้ใช้อาคารเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดปัจจุบัน โดยประเมินตามลมมรสุมหลัก พบว่า มีปริมาณ 1. TSP มีค่า 0.041 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (มาตรฐาน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) 2. PM_{10} มีค่า 0.022 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (มาตรฐาน 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) 3. CO มีค่า 0.832 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (มาตรฐาน 34.20 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) 4. NO_2 มีค่า 0.159 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (มาตรฐาน 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) 5. SO_2 มีค่า 0.010 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (มาตรฐาน 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) 6. THC มีค่า 4.120 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศ ดังนั้น ผลกระทบต่อคุณภาพอากาศในบรรยากาศจึงอยู่ในระดับต่ำ	6) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวที่ระดับพื้นดินนอกอาคารตามที่ออกแบบไว้ โดยพื้นที่สีเขียวรวม เท่ากับ 620.06 ตารางเมตร ประกอบด้วยพื้นที่สีเขียวชั้นล่างเท่ากับ 395.0 ตารางเมตร ในจำนวนนี้เป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 283.2 ตารางเมตร พื้นที่ปลูกไม้พุ่ม-ไม้คลุมดิน 326.365 ตารางเมตร พื้นที่สีเขียวชั้น 8 ของอาคารเท่ากับ 35.86 ตารางเมตร และพื้นที่สีเขียวชั้นดาดฟ้าเท่ากับ 189.16 ตารางเมตร 7) กำหนดให้โครงการดูแลรักษาต้นไม้ที่ปลูกในพื้นที่สีเขียวให้อยู่ในสภาพที่ดีตลอดระยะดำเนินการโครงการหากมีต้นไม้ตายด้วยเหตุใดๆ ให้ปลูกเสริมทดแทนต้นที่ตายโดยเร็ว 8) จัดให้มีการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และล้างเครื่อง ปรับอากาศแบบเต็มระบบเป็นประจำสม่ำเสมอทุกๆ 6 เดือน เพื่อป้องกันการเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค	**การรายงานผล** 1) รายงานผลการตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากห้องปฏิบัติการ พร้อมลงลายมือชื่อผู้ตรวจสอบ 2) สำเนาบันทึกการตรวจสอบแนบในภาคผนวกรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 3) รายงานการติดตามตรวจสอบด้านสภาพภูมิอากาศและคุณภาพอากาศ (ระยะดำเนินการ) นำเสนอต่อหน่วยงานอนุญาตและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทุก 6 เดือน **ผู้รับผิดชอบ** บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

HOTEL CULTURE (CHIANGMAI) Co., Ltd.

MITR ENVIRONMENT THAI CO.,LTD.
บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

รับรองจำนวนหน้า 60/258

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....
(นายบุน เลง ลี)
กรรมการผู้จัดการ บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

.....
(นายชิษณุชา โกสุวรรณ)

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....
(นางสาวมัฑนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการ STAY WITH NIMMAN (ขยายกิจการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.5 การบดบังแสง และทิศทางลม	***การบดบังแสงแดด*** ผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดมีอาคารที่จะได้รับผลกระทบ จำนวน 51 ส่วนใหญ่เป็นอาคารชุดพักอาศัย อาคารพาณิชย์ และบ้านพักอาศัย ซึ่งเงาที่เกิดขึ้นจะไม่ทอดยาวอยู่ในทิศใดทิศหนึ่งเป็นระยะเวลานาน โดยจะเปลี่ยนทิศทางไปทุกชั่วโมงตามการโคจรของดวงอาทิตย์ รวมถึงอาคารเหล่านี้ จะได้รับแสงอาทิตย์มากกว่า 2 ชั่วโมง ดังนั้น ผลกระทบจากการเกิดเงาของโครงการที่มีต่อพื้นที่ข้างเคียงจึงมีผลกระทบต่อสุขภาพต่อผู้พักอาศัยในอาคารข้างเคียงอยู่ในระดับต่ำ ***การบดบังทิศทางลม*** ผลกระทบด้านการบดบังกระแสลมมีอาคารที่จะได้รับผลกระทบ จำนวน 12 แห่ง ซึ่งเป็นผู้ได้รับผลกระทบอยู่ในระดับต่ำทั้งหมด ดังนั้น ผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมต่อพื้นที่ข้างเคียงอยู่ในระดับต่ำ	1) ห้ามก่อสร้างป้ายโฆษณาขนาดใหญ่ในโครงการที่จะส่งผลให้เป็นวัตถุบังแสงเพิ่มเงาหรือบดบังทิศทางลมที่อาจส่งผลกระทบเพิ่มเติมต่อพื้นที่ข้างเคียง	-

HOTEL CULTURE (CHIANGMAI) Co., Ltd.

MITR ENVIRONMENT THAI CO.,LTD. บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

รับรองจำนวนหน้า 61/258

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....
(นายบุน เลง ลี)
กรรมการผู้จัดการ บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....
(นายชิษณุชา โกสุวรรณ)

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....
(นางสาวมัฑนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการ STAY WITH NIMMAN (ขยายกิจการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.6 ระดับเสียง	การตรวจวัดระดับเสียงในบริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 19-22 กันยายน 2564 ตลอด 3 วันยาวต่อเนื่อง (72 ชั่วโมง) มีระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมงต่ำสุด เท่ากับ 50.7 เดซิเบลเอ และระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมงสูงสุด เท่ากับ 51.1 เดซิเบลเอ ซึ่งเมื่อพิจารณาระดับเสียงเฉลี่ย รายชั่วโมง พบว่า มีการเปลี่ยนแปลงของระดับเสียงที่ไม่แตกต่างกันมาก ในลักษณะของระดับเสียงช่วงเวลากลางวัน และกลางคืน สำหรับกิจกรรมในระยะดำเนินการของโครงการ ซึ่งเป็นโครงการในรูปแบบอาคารโรงแรม พฤติกรรมของผู้พักอาศัย จะมีพฤติกรรมใกล้เคียงกับพื้นที่ข้างเคียงโครงการซึ่งเป็นสถานประกอบการ อาคารพาณิชย์ โรงแรม และอาคารอยู่อาศัยรวม ดังนั้น กิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนจากโครงการจึงคาดว่าจะอยู่ในระดับใกล้เคียงสภาพปัจจุบันและเป็นผลกระทบในระดับต่ำ	1) ติดป้ายแจ้งประชาสัมพันธ์หรือป้ายเตือน ให้ผู้เข้าพักในส่วนโรงแรม ไม่ก่อให้เกิดเสียงอึกทึก เช่น การจัดงานเลี้ยงสังสรรค์หรือกิจกรรมอื่นๆ ที่เป็นการรบกวนผู้อื่น 2) ควบคุมความเร็วรถยนต์ ในโครงการ และจัดเจ้าหน้าที่อำนวยการจราจรบริเวณ ทางเข้า-ออก ไม่ให้มีรถยนต์จอดกีดขวาง เพื่อลดการใช้แตรรถยนต์ที่ทางเข้า-ออก 3) ติดตั้งป้ายเตือน “งดใช้เสียงแตร” ทั้งภาษาไทย และภาษาอังกฤษพร้อมรูปสัญลักษณ์ที่มองเห็นได้อย่างชัดเจน ในบริเวณถนนและพื้นที่จอดรถภายในโครงการ	**การรายงาน** รายงานผลการติดตามตรวจสอบด้านเสียง (ระยะดำเนินการ) เสนอต่อหน่วยงานอนุญาตและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทุก 6 เดือน **ผู้รับผิดชอบ** บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

HOTEL CULTURE (CHIANGMAI) Co., Ltd.

MITR ENVIRONMENT THAI CO.,LTD. บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

รับรองจำนวนหน้า 62/258

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....
(นายบุน เลง ลี)
กรรมการผู้จัดการ บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

.....
(นายชิษณุชา โกสุวรรณ)

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....
(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการ STAY WITH NIMMAN (ขยายกิจการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.7 ความสั่นสะเทือน	แหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือนมาจากการวิ่งผ่านเข้าออกของยานพาหนะบนถนนรอบอาคาร ซึ่งเป็นพาหนะขนาดเล็ก และวิ่งได้ด้วยความเร็วต่ำ ระดับของความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นจะไม่ส่งผลให้ผู้ที่อยู่ในบริเวณใกล้เคียงรับรู้ถึงความสั่นสะเทือน และไม่ส่งผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนต่อผู้พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง	1) จำกัดความเร็วของยานพาหนะในโครงการ ไม่ให้เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง 2) ติดตั้งสันชะลอความเร็วหรือตัวหนอนในที่จอดรถของโครงการ และทางวิ่งภายในโครงการ	**การรายงาน** รายงานผลการติดตามตรวจสอบความสั่นสะเทือน (ระยะดำเนินการ) เสนอต่อหน่วยงานอนุญาตและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทุก 6 เดือน **ผู้รับผิดชอบ** บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด
2.8 คุณภาพน้ำผิวดิน	แหล่งกำเนิดน้ำเสียในระยะดำเนินการมาจากน้ำชำระล้างจากห้องน้ำ/ห้องส้วม ห้องครัว เป็นหลัก โดยมีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้น 93.96 ลูกบาศก์-เมตร/วัน ปริมาณน้ำเสียดังกล่าวจะได้รับการบำบัดน้ำเสียแบบ Complete Mix Activated Sludge จำนวน 2 ชุด สำหรับอาคาร A และ B ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียรวมได้ 100 ลูกบาศก์เมตร/วัน	1) จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลจากกิจกรรมต่างๆ ของโครงการ ด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 2 ชุด ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสียถังสำเร็จรูปแบบ Complete Mix Activated Sludge ของอาคาร A และ B ซึ่งได้รับการออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียสูงสุดประมาณ 60 และ 40 ลูกบาศก์เมตร/วัน ตามลำดับ และมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม 2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย และซ่อมบำรุงอุปกรณ์ของระบบฯ ตามมาตรฐานการซ่อมบำรุงอย่างสม่ำเสมอ	**การรายงาน** 2) บันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการตามแบบ ทส.1 เป็นประจำทุกวัน และสรุปผลตามแบบ ทส.2 ส่งต่อเทศบาลนครเชียงใหม่เป็นประจำทุกเดือน (ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป) 2) รายงานผลการติดตามคุณภาพน้ำทิ้ง (ระยะดำเนินการ) เสนอต่อหน่วยงานอนุญาตและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทุก 6 เดือน

HOTEL CULTURE (CHIANGMAI) Co., Ltd.

MITR ENVIRONMENT THAI CO.,LTD. บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

รับรองจำนวนหน้า 63/258

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายบุน เลง ลี)

(นายชิษณุชา โกสุวรรณ)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการ STAY WITH NIMMAN (ขยายกิจการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.8 คุณภาพน้ำผิวดิน	ซึ่งน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัด จะมีค่าความสกปรกในรูปบีโอดี (BOD) ไม่มากกว่า 20 มิลลิกรัมต่อลิตร เป็นไปตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ซึ่งจะส่งผลต่อคุณภาพน้ำผิวดินบริเวณพื้นที่โครงการในระดับต่ำ พร้อมทั้งจัดให้มีพื้นที่กำจัดก๊าซมีเทน และกำจัดละอองน้ำเสีย		**ผู้รับผิดชอบ** บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด
2.9 คุณภาพน้ำใต้ดิน	การใช้น้ำในระยะดำเนินการใช้น้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค สาขาเชียงใหม่ (ชั้นพิเศษ) ไม่ได้ใช้น้ำจากแหล่งน้ำใต้ดินแต่อย่างใด ส่วนน้ำทิ้งจากกิจกรรมภายในอาคารนั้น โครงการได้จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียแบบ Complete Mix Activated Sludge จำนวน 2 ชุด สำหรับอาคาร A และ B ทำการบำบัดจนน้ำที่ผ่านการบำบัดมีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. จึงระบายออกนอกโครงการลงสู่ท่อสาธารณะด้านหน้าโครงการไม่ได้ระบายลงสู่แหล่งน้ำใต้ดินแต่อย่างใด	-	-

HOTEL CULTURE (CHIANGMAI) Co., Ltd.

MITR ENVIRONMENT THAI CO.,LTD. บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

รับรองจำนวนหน้า 64/258

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....
(นายบุน เลง ลี)
กรรมการผู้จัดการ บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

.....
(นายชิษณุชา โกสุวรรณ)

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....
(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการ STAY WITH NIMMAN (ขยายกิจการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. ทรัพยากรชีวภาพ 3.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	พื้นที่โครงการตั้งอยู่ริมถนนศิริมังคลาจารย์ ตำบลสุเทพ อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ มีสภาพพื้นที่ในปัจจุบันเป็นกลุ่มอาคาร ประกอบด้วย อาคารโรงแรม. สูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร ซึ่งเป็นโครงการที่จะขยายกิจการรวม 2 อาคาร ไว้เป็นโครงการเดียวกัน สภาพนิเวศวิทยาของพื้นที่โครงการและพื้นที่โดยรอบ จัดเป็นสภาพนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) พืชพรรณหรือพรรณไม้ที่พบในพื้นที่โครงการส่วนใหญ่เป็นพันธุ์ไม้ที่หน่วยงานราชการนำมาปลูกบริเวณริมถนน ซึ่งเป็นเส้นทางหลักในการเดินทางของประชาชนในพื้นที่ เพื่อเป็นไม้ประดับและให้ความร่มรื่น ดังนั้น การพัฒนาโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อระบบนิเวศวิทยาบนบกแต่อย่างใด	-	-

HOTEL CULTURE (CHIANGMAI) Co., Ltd.

MITR ENVIRONMENT THAI CO.,LTD. บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

รับรองจำนวนหน้า 65/258

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....
(นายบุน เลง ลี)
กรรมการผู้จัดการ บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

.....
(นายชิษณุชา โกสุวรรณ)

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....
(นางสาวมัฑนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการ STAY WITH NIMMAN (ขยายกิจการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 ทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำ	แหล่งน้ำผิวดินบริเวณใกล้เคียงโครงการ ได้แก่ คลองแม่ข่า ซึ่งอยู่อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ปัจจุบันมีการใช้ประโยชน์เป็นแหล่งรองรับน้ำเสียจากชุมชน และจากผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำเมื่อนำไปเทียบกับเกณฑ์ WQI มีค่าอยู่ในช่วงคะแนน 20 จัดอยู่ในเกณฑ์คุณภาพน้ำเสื่อมโทรมมาก และเมื่อเทียบเคียงกับมาตรฐานคุณภาพน้ำตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2537) พบว่า คุณภาพน้ำในลำเหมืองสาธารณประโยชน์ มีคุณภาพน้ำเทียบเคียงมาตรฐานคุณภาพน้ำผิวดิน ประเภทที่ 5 ทั้งนี้ น้ำทิ้งจากกิจกรรมโครงการ จะผ่านการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียจนได้มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารที่เกี่ยวข้อง ก่อนระบายลงสู่ลำเหมืองสาธารณประโยชน์ต่อไป	1) จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลจากกิจกรรมต่างๆ ของโครงการ ที่สามารถรองรับ น้ำเสียจากโครงการและมีประสิทธิภาพในการบำบัดได้ตามที่ออกแบบ โดยน้ำทิ้งที่ระบายออกต้องมีค่าความสกปรกในรูปบีโอดี (BOD) ไม่มากกว่า 20 มิลลิกรัมต่อลิตร ตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. 2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย และซ่อมบำรุงอุปกรณ์ของระบบฯ ตามมาตรฐานการซ่อมบำรุงอย่างสม่ำเสมอ	**การรายงาน** 1) รายงานผลการติดตามทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำ (ระยะดำเนินการ) เสนอต่อหน่วยงานอนุญาตและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทุก 6 เดือน 2) บันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการตามแบบ ทส.1 เป็นประจำทุกวัน และสรุปผลตามแบบ ทส. 2 ส่งต่อเทศบาลนครเชียงใหม่เป็นประจำทุกเดือน (ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป) **ผู้รับผิดชอบ** บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

HOTEL CULTURE (CHIANGMAI) Co., Ltd

MITR ENVIRONMENT THAI CO.,LTD. บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

รับรองจำนวนหน้า 66/258

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....
(นายบุน เลง ลี)
กรรมการผู้จัดการ บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

.....
(นายชิษณุชา โกสุวรรณ)

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....
(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการ STAY WITH NIMMAN (ขยายกิจการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ **4.1 การใช้น้ำ**	โครงการมีความต้องการใช้น้ำรวมในระยะดำเนินการเท่ากับ 131 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยขอรับบริการน้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาค สาขาเชียงใหม่ (ชั้นพิเศษ) โดยได้จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองน้ำ ไว้ที่ชั้นใต้ดินและชั้นดาดฟ้า รวมสำรองน้ำไว้เท่ากับ 275 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถสำรองน้ำใช้ได้ไม่น้อยกว่า 2.10 วัน จึงไม่มีผลกระทบในด้านความเพียงพอในการสำรองน้ำแต่อย่างใด ดังนั้น จึงเป็นผลกระทบในระดับต่ำ	1) หมั่นตรวจสอบและดูแลรักษาบ่อเก็บน้ำหลักใต้ดินและถังเก็บน้ำดาดฟ้าที่มีอยู่เดิมของแต่ละอาคารให้มีสภาพที่ดีในการใช้งานอยู่เสมอ 2) ประชาสัมพันธ์ รณรงค์ ขอความร่วมมือในการประหยัดน้ำแก่ผู้เข้าพัก และพนักงานโครงการโดยการจัดบอร์ดประชาสัมพันธ์ ติดป้ายคำขวัญในพื้นที่ประกาศสาธารณะของโครงการ 3) จัดให้มีการทำความสะอาดถังเก็บน้ำทุกถัง ขัดล้างคราบตะกอน คราบสนิม และคราบสะสมในบริเวณมุมถังที่น้ำไม่หมุนเวียน เป็นประจำทุก 6 เดือน ทั้งนี้ ต้องไม่ใช้น้ำยาล้างที่มีสารเคมีซึ่งอาจตกค้างสะสมอยู่ภายในถัง และต้องเปิดฝาถังตลอดเวลาที่ทำความสะอาด เพื่อให้อากาศถ่ายเทได้อย่างสะดวก และจัดให้มีเจ้าหน้าที่เฝ้าด้านบนของถังน้ำอย่างน้อย 1 คน	**การรายงาน** รายงานผลการติดตามตรวจสอบด้านการใช้น้ำ (ระยะดำเนินการ) เสนอต่อหน่วยงานอนุญาตและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทุก 6 เดือน **ผู้รับผิดชอบ** บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

HOTEL CULTURE (CHIANGMAI) Co., Ltd.

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....
(นายบุน เลง ลี)
กรรมการผู้จัดการ บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

รับรองจำนวนหน้า 67/258

.....
(นายชิษณุชา โกสุวรรณ)

MITR ENVIRONMENT THAI CO.,LTD. บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....
(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการ STAY WITH NIMMAN (ขยายกิจการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 การใช้น้ำ (ต่อ)		4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการรั่วไหลของถังเก็บน้ำสำรองชั้นใต้ดิน ทุกครั้งที่ทำความสะอาดถังเก็บน้ำใต้ดินหากพบรอยร้าวที่อาจเป็นทำให้น้ำรั่วไหล หรือมีการปนเปื้อนน้ำใช้ต้องรีบดำเนินการซ่อมแซมทันที รวมถึงการตรวจสอบรอบรั่วหรือคราบน้ำตามข้อต่อหรือจุดเชื่อมต่อของท่อ และสุขภัณฑ์ต่างๆ อย่างสม่ำเสมอ	-

HOTEL CULTURE (CHIANGMAI) Co., Ltd.

รับรองจำนวนหน้า 68/258

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายบุน เลง ลี)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

.....

(นายชิษณุชา โกสุวรรณ)

MITR ENVIRONMENT THAI CO.,LTD. บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัฑนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการ STAY WITH NIMMAN (ขยายกิจการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	ปริมาณน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลประเมินได้จากปริมาณน้ำใช้ คิดอัตราการเกิดน้ำเสียเท่ากับร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้ (ไม่รวมน้ำใช้รดน้ำต้นไม้น้ำเติมสระว่ายน้ำ) คิดเป็นอัตราการเกิดน้ำเสียเกิดขึ้น 93.96 ลูกบาศก์เมตร/วัน ปริมาณน้ำเสียดังกล่าวจะได้รับการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Complete Mix Activated Sludge จำนวน 2 ชุด สำหรับอาคาร A ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 60 ลูกบาศก์เมตร/วัน และ สำหรับอาคาร B มีความสามารถรองรับน้ำเสียได้สูงสุดเท่ากับ 40 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดให้เป็นไปตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป การระบายน้ำทิ้งของโครงการจึงก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพน้ำผิวดินในระดับต่ำ	1) จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลจากกิจกรรมต่างๆ ของโครงการ ด้วยระบบบำบัดน้ำเสียระบบบำบัดน้ำเสีย 2 ชุด ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Complete Mix Activated Sludge ของอาคาร A มีความสามารถรองรับน้ำเสียได้สูงสุดเท่ากับ 60 ลูกบาศก์เมตร/วัน และอาคาร B มีความสามารถรองรับน้ำเสียได้สูงสุดเท่ากับ 40 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยระบบบำบัดฯ ต้องได้รับการออกแบบและติดตั้งตามมาตรฐานทางวิศวกรรมที่เกี่ยวข้อง และมีประสิทธิภาพในการบำบัดได้ตามที่ออกแบบ โดยน้ำทิ้งที่ระบายออกต้องมีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. 2) จัดให้มีการบำบัดก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยการต่อท่อระบายอากาศจากบ่อเกรอะเข้าสู่พื้นที่กำจัดก๊าซมีเทนบริเวณพื้นที่สีเขียว โดยมีขนาดพื้นที่ 0.50 ตารางเมตร บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศเหนือของอาคาร A และพื้นที่สีเขียวด้านทิศตะวันออกของอาคาร B โดยก้นบ่อรองด้วยแผ่น Geo Textile และวางท่อระบายอากาศที่เจาะรูโดยรอบ จากนั้นโรยด้วยกรวดหนา 0.1 เมตร รอบท่อเพื่อป้องกันท่ออุดตัน จึงกลบทับด้วยดินสีดำและวัสดุเพิ่มความพรุนของดิน แล้วจึงปลูกต้นไม้ไว้ด้านบน	**ดัชนีตรวจสอบ** pH, COD, BOD, Settleable solid, SS, TDS, TKN, Sulfide, น้ำมันและไขมัน, Total Coliform Bacteria (TCB) และ Fecal Coliform Bacteria (FCB) **ตำแหน่งเก็บตัวอย่าง** 1) น้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัด 1 ตัวอย่าง/ระบบ 2) น้ำทิ้งหลังออกจากระบบบำบัด 1 ตัวอย่าง/ระบบและบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 1 ตัวอย่าง ดัง**รูปที่ 5 (ในเอกสารแนบท้าย 2)**

HOTEL CULTURE (CHIANGMAI) Co., Ltd.

MITR ENVIRONMENT THAI CO.,LTD.
บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

รับรองจำนวนหน้า 69/258

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....
(นายบุน เลง ลี)
กรรมการผู้จัดการ บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

.....
(นายชิษณุชา โกสุวรรณ)

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....
(นางสาวมัฑนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการ STAY WITH NIMMAN (ขยายกิจการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)		3) กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่เทคนิคหรือวิศวกรสิ่งแวดล้อม ในควบคุมการเดินระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ 4) จัดให้มีการบำบัดละอองน้ำเสีย (Aerosol) โดยโครงการจัดให้มีการวางท่อรวบรวมอากาศจากส่วนเติมอากาศมายังบ่อดินบริเวณบริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศเหนือของอาคาร A และพื้นที่สีเขียวด้านทิศตะวันออกของอาคาร B ทั้งนี้โครงการจัดเตรียมบ่อดินขนาดเนื้อที่อาคารละ 0.50 ตารางเมตร โดยก้นบ่อรองด้วยแผ่น Geo Textile และวางท่อระบายอากาศที่เจาะรูโดยรอบ จากนั้นโรยด้วยกรวดหนา 0.1 เมตร รอบท่อเพื่อป้องกันท่ออุดตัน จึงกลบทับด้วยดินสีดาและวัสดุเพิ่มความพรุนของดิน แล้วจึงปลูกต้นไม้ไว้ด้านบน 5) จัดให้มีการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดของโครงการจะต้องมีค่าสิ่งปนเปื้อนไม่มากกว่ามาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ 6) กำหนดให้โครงการทำสัญญาดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียกับผู้ดำเนินการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการอย่างน้อย 1 ปี เพื่อดูแลระบบให้เสถียร และถ่ายทอดความรู้ให้กับเจ้าหน้าที่โครงการดำเนินการต่อได้ 7) ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อตรวจสอบปริมาณการใช้ไฟฟ้าในการเดินระบบ	**ความถี่ของการตรวจสอบ** 1) 1 ปีแรกหลังเดินระบบหรือจนกว่าระบบจะเสถียร ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ทั้งน้ำทิ้งก่อนเข้าระบบและน้ำทิ้งก่อนที่ปล่อยออกสู่ภายนอกโครงการ 2) หลังจาก 1 ปี หรือเมื่อระบบเสถียร ตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง เฉพาะน้ำทิ้งก่อนที่ปล่อยออกสู่ภายนอกโครงการ **การรายงานผล** 1) สำเนาบันทึกการตรวจสอบแนบในภาคผนวกรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบด้านการบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ระยะดำเนินการ)

HOTEL CULTURE (CHIANGMAI) Co., Ltd.

MITR ENVIRONMENT THAI CO.,LTD. บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

รับรองจำนวนหน้า 70/258

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายบุน เลง ลี)

(นายชิษณุชา โกสุวรรณ)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัฑนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการ STAY WITH NIMMAN (ขยายกิจการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)		8) จัดให้มีการบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการตามแบบ ทส.1 เป็นประจำทุกวัน และสรุปผลตามแบบ ทส.2 ส่งต่อเทศบาลนครเชียงใหม่ เป็นประจำทุกเดือน (ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป) 9) ให้หน่วยงาน/บุคคลที่ได้รับอนุญาตฯ สูบสิ่งปฏิกูลไปกำจัด 10) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตักกากไขมันที่เกิดขึ้น โดยการตักออกทุก 15 วัน รวบรวมใส่ถุงดำส่งให้รถเก็บขนมูลฝอยที่เทศบาลนครเชียงใหม่ว่าจ้างในการเก็บขนมูลฝอย รับไปกำจัดร่วมกับมูลฝอยเปียก 11) จัดให้มีการติดตั้งป้ายและปิดล้อมพื้นที่เมื่อมีการตรวจสอบหรือซ่อมบำรุงบริเวณตำแหน่งของระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร A และ B 12) จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกขณะมีการตรวจสอบหรือซ่อมบำรุงบริเวณตำแหน่งของระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร A และ B 13) กำหนดช่วงเวลาในการดำเนินการตรวจสอบหรือซ่อมบำรุงบริเวณตำแหน่งของระบบบำบัดน้ำเสีย ให้อยู่ในช่วงที่มีผู้สัญจรภายในโครงการน้อย และแจ้งช่วงเวลาและตำแหน่งที่ทำการตรวจสอบหรือซ่อมบำรุงกับผู้เข้าพักโรงแรม 14) จัดให้มีชุดอุปกรณ์กู้ภัยที่ผู้ปฏิบัติงานซึ่งอยู่ด้านนอกพื้นที่ปฏิบัติงานเพื่อใช้ในการช่วยชีวิตผู้ทำงานอยู่ภายในที่ทำงานบริเวณระบบบำบัดน้ำเสีย	2) บันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการตามแบบ ทส.1 เป็นประจำทุกวัน และสรุปผลตามแบบ ทส.2 ส่งต่อเทศบาลนครเชียงใหม่เป็นประจำทุกเดือน (ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป) **ผู้รับผิดชอบ** บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

HOTEL CULTURE (CHIANGMAI) Co., Ltd.

MITR ENVIRONMENT THAI CO.,LTD. บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

รับรองจำนวนหน้า 71/258

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายบุน เลง ลี)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

.....

(นายชิษณุชา โกสุวรรณ)

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการ STAY WITH NIMMAN (ขยายกิจการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)		15) ก่อนปฏิบัติงานในบริเวณระบบบำบัดของโครงการ ผู้ปฏิบัติงานต้องมีใบรับรองสุขภาพ และตรวจวัดความดันโลหิต หากพบว่าผู้ปฏิบัติงานมีปัญหาสุขภาพหรือมีระดับความกันโลหิตผิดปกติ จะไม่อนุญาตให้เข้าปฏิบัติงานบริเวณดังกล่าว และต้องได้รับใบอนุญาตเข้าทำงานเท่านั้น 16) ผู้ปฏิบัติงานต้องสวมใส่อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลในขณะปฏิบัติงานบริเวณระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ได้แก่ - รองเท้าหนังหัวโลหะที่ได้มาตรฐานของสำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม - รองเท้าหุ้มส้นพื้นยาง ทำด้วยหนังหรือผ้าหุ้มและมีพื้นรองเท้าเป็นยางสามารถป้องกันการลื่นได้ - รองเท้ายางหุ้มแข็งต้องทำด้วยยางหรือยางผสมวัสดุอื่น เมื่อสวมแล้วมีความสูงไม่น้อยกว่าครึ่งแข้ง ไม่ฉีกขาดง่าย สามารถกันน้ำและสารเคมีได้ - ถุงมือต้องมีความเหนียว ไม่ฉีกขาดง่าย มีความยาวหุ้มถึงข้อมือ และใช้สวมนิ้วมือได้ทุกนิ้ว เมื่อสวมแล้วสามารถเคลื่อนไหวนิ้วมือได้สะดวก หากเป็นถุงมือยางต้องกันน้ำและกรดได้ด้วย	

HOTEL CULTURE (CHIANGMAI) Co., Ltd

MITR ENVIRONMENT THAI CO.,LTD. บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

รับรองจำนวนหน้า 72/258

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายบุน เลง ลี)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายชิษณุชา โกสุวรรณ)

(นางสาวมัฑนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการ STAY WITH NIMMAN (ขยายกิจการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	โครงการจะต้องควบคุมอัตราการระบายน้ำออกไม่ให้มากกว่าก่อนการพัฒนาโครงการ โดยโครงการจัดให้มีบ่อหน่วงน้ำจำนวน 1 บ่อ ปริมาตร 60.50 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งจะไม่เพิ่มภาระการระบายน้ำของระบบระบายน้ำของถนนชลประทานด้านหน้าโครงการ	1) จัดให้มีการหน่วงน้ำฝนไว้ในพื้นที่โครงการ โดยการก่อสร้างบ่อหน่วงน้ำขนาด 60.50 ลูกบาศก์เมตร 2) จัดให้มีการควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากบ่อหน่วงน้ำ โดยใช้เครื่องสูบน้ำ จำนวน 1 ชุด สูบระบายออกด้วยอัตราการสูบไม่เกินกว่า 0.0239 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ไม่เกินอัตราการระบายน้ำออกก่อนพัฒนาโครงการ 3) ติดตั้งตะแกรงดักขยะที่บ่อบ่อตรวจการระบายน้ำ ก่อนที่จะระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ และหมั่นตรวจสอบตักขยะออกเป็นประจำ 4) จัดให้มีการตรวจสอบสิ่งอุดตันหรือกีดขวางทางไหลของน้ำภายในท่อระบายน้ำรอบโครงการ บ่อหน่วงน้ำ บ่อตรวจการระบายน้ำ และตะแกรงดักขยะ โดยทำความสะอาดอย่างน้อยเดือนละครั้ง	**ดัชนีการตรวจสอบ** ตรวจสอบตะกอนและสิ่งกีดขวางการไหลของน้ำ **จุดเก็บตัวอย่าง** บ่อตกตะกอนและท่อระบายน้ำของโครงการ **การรายงานผล** ต้องจัดทำรายงานผลการติดตามตรวจสอบการระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม (ระยะดำเนินการ) เสนอต่อหน่วยงานอนุญาตและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทุก 6 เดือน **ผู้รับผิดชอบ** บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

HOTEL CULTURE (CHIANGMAI) Co., Ltd.

MITR ENVIRONMENT THAI CO.,LTD. บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

รับรองจำนวนหน้า 73/258

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....
(นายบุน เลง ลี)
กรรมการผู้จัดการ บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

.....
(นายชิษณุชา โกสุวรรณ)

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....
(นางสาวมัฑนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการ STAY WITH NIMMAN (ขยายกิจการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 การจัดการมูลฝอย	ปริมาณมูลฝอยของโครงการทั้งหมดประเมินได้จากเกณฑ์อัตราการเกิดมูลฝอยที่ 1 กิโลกรัม/คน/วัน และมูลฝอยจากผู้ใช้บริการในส่วนของห้องอาหาร และร้านเบเกอรี่ จะคิดที่ 0.5 กิโลกรัม/คน/วัน เนื่องจากไม่ได้พักประจำในพื้นที่โครงการ มีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้นรวมทั้งโครงการประมาณ 284.60กิโลกรัม /วัน หรือ 1.304 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยจำแนกเป็นประเภทต่างๆ ได้ดังนี้ 1) มูลฝอยทั่วไปหรือขยะแห้ง เท่ากับ 0.06 ลูกบาศก์เมตร/วัน 2) มูลฝอยย่อยสลายได้หรือขยะเปียก เท่ากับ 0.61 ลูกบาศก์เมตร/วัน 3) มูลฝอยรีไซเคิล เท่ากับ 0.57 ลูกบาศก์เมตร/วัน 4) มูลฝอยอันตราย และหน้ากากอนามัย/ชุดตรวจ ATK ใช้แล้ว เท่ากับ 0.09 ลูกบาศก์เมตร/วัน	1) จัดให้มีการแยกประเภทมูลฝอยก่อนรวบรวมไปกำจัด โดยจัดหาถังรองรับมูลฝอยแยกประเภทมีฝาปิดมิดชิด คือ ถังรองรับมูลฝอยเปียก (สีเขียว) ถังรองรับมูลฝอยแห้งทั่วไป (สีน้ำเงิน) ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล (สีเหลือง) ถังรองรับมูลฝอยอันตราย (สีแดงที่ระบุว่า “มูลฝอยอันตราย”) และถังรองรับมูลฝอยหน้ากากอนามัยและชุดตรวจ ATK ใช้แล้ว (สีแดงระบุว่า “มูลฝอยหน้ากากอนามัยและชุดตรวจ ATK ใช้แล้ว”) ขนาดความจุต่างๆ ตั้งไว้บริเวณพื้นที่ใช้ประโยชน์ต่างๆ ของโครงการและในห้องพักมูลฝอยรวม 2) จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมที่ชั้น 1 ของอาคาร A เป็นห้องคอนกรีตเสริมเหล็กมีบานประตูปิดทึบ ภายในแยกเป็น 4 ห้องย่อย ประกอบด้วยห้องพักมูลฝอยเปียก ห้องพักมูลฝอยแห้งทั่วไป ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล และห้องพักมูลฝอยอันตราย โดยห้องพักมูลฝอยย่อยต้องมีความสามารถในการเก็บกักปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นได้ไม่ต่ำกว่า 3 วัน ยกเว้นห้องพักมูลฝอยอันตรายไม่ต่ำกว่า 15 วัน โดยให้ตั้งถังรองรับมูลฝอยสีขนาด 240 ลิตร แยกสีตามประเภทของมูลฝอย 3) จัดให้มีการปูกระเบื้องที่พื้นและผนังห้องพักมูลฝอยรวม มีความสูงจากพื้นตามระยะผนังไม่น้อยกว่า 1.5 เมตร เพื่อป้องกันน้ำมูลฝอยสะสมในเนื้อคอนกรีต จัดให้มีก๊อกน้ำสำหรับทำความสะอาดห้องพักมูลฝอย และท่อระบายน้ำภายในห้องพักมูลฝอยเชื่อมต่อกับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	**ดัชนีติดตามตรวจสอบ** 1. การปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดความเรียบร้อยของการเก็บรวบรวมมูลฝอยในห้องพักมูลฝอยและความสะอาดของห้องพักมูลฝอย จัดให้มีการตรวจสอบอย่างเคร่งครัด 2. กรณีมีการก่อสร้างหรือปรับปรุงอาคารในช่วงดำเนินการ ให้มีการบันทึกและรายงานปริมาณมูลฝอย

HOTEL CULTURE (CHIANGMAI) Co., Ltd.

MITR ENVIRONMENT THAI CO.,LTD.
บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

รับรองจำนวนหน้า 74/258

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....
(นายบุน เลง ลี)
กรรมการผู้จัดการ บริษัท โฮเทล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

.....
(นายชิษณุชา โกสุวรรณ)

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....
(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการ STAY WITH NIMMAN (ขยายกิจการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		4) จัดให้มีการจัดการมูลฝอยแต่ละประเภทดัง นี้ (4.1) มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยอินทรีย์ และหน้ากากอนามัย/ชุดตรวจ ATK ใช้แล้ว ให้ประสานงานให้รถเก็บขนมูลฝอยของบริษัทเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับเทศบาลนครเชียงใหม่มารับไปกำจัดเช่นเดียวกับการดำเนินการอยู่ในปัจจุบัน โดยมีความถี่ในการเก็บขนวันเว้นวัน (ทุก 2 วัน) (4.2) มูลฝอยรีไซเคิล กำหนดให้แม่บ้านของโครงการจะรวบรวมขายต่อให้แก่ผู้รับเหมาท้องถิ่น โดยจะประสานงานเรียนมาเก็บขนทุก 3 วัน (4.3) มูลฝอยอันตราย ประสานงานให้บริษัท เบตเตอร์ เวิลด์ กรีน จำกัดมารับไปกำจัด	**การรายงานผล** จัดทำรายงานผลการผลการติดตามตรวจสอบการจัดการมูลฝอย (ระยะดำเนินการ) เสนอต่อหน่วยงานอนุญาตและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทุก 6 เดือน **ผู้รับผิดชอบ** บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

HOTEL CULTURE (CHIANGMAI) Co., Ltd.

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....
(นายบุน เลง ลี)
กรรมการผู้จัดการ บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

รับรองจำนวนหน้า 75/258

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....
(นายชิษณุชา โกสุวรรณ)

MITR ENVIRONMENT THAI CO.,LTD.
บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....
(นางสาวมัฑนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการ STAY WITH NIMMAN (ขยายกิจการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		5) ประสานงานให้รถเก็บขนมูลฝอยของบริษัทเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับเทศบาลนครเชียงใหม่เข้ามารับมูลฝอยไปกำจัดให้ตรงเวลา โดยถ้ามีปริมาณมูลฝอยตกค้าง โครงการต้องจัดหารถเก็บขนมูลฝอยของเอกชนมารับไปกำจัดไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างในโครงการ 6) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลสำหรับแม่บ้านของโครงการ ได้แก่ ผ้ากันเปื้อน ผ้าปิดปาก-จมูก ถุงมือยางหนา และรองเท้าบู๊ท และกวดขันให้แม่บ้านโครงการสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่โครงการได้จัดไว้ให้ 7) มูลฝอยรีไซเคิลของโครงการให้ทำการคัดแยกประเภท เป็นขวดแก้ว ขวดพลาสติก กระป๋องเครื่องดื่ม กระดาษหนังสือพิมพ์ และกระดาษกล่อง เพื่อให้หัวหน้าแม่บ้านส่งจำหน่ายตามปริมาณมูลฝอย และนำรายได้จากการจำหน่ายเป็นกองทุนสวัสดิการรวมสำหรับแม่บ้าน เพื่อเป็นแรงจูงใจในการคัดแยกมูลฝอยของโครงการ 8) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้บริการ และพนักงานโครงการทิ้งมูลฝอยให้ตรงกับภาชนะรองรับมูลฝอยแยกประเภท	

HOTEL CULTURE (CHIANGMAI) Co., Ltd.

MITR ENVIRONMENT THAI CO.,LTD. บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

รับรองจำนวนหน้า 76/258

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายบุน เลง ลี)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายชิษณุชา โกสุวรรณ)

(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการ STAY WITH NIMMAN (ขยายกิจการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน	โครงการมีความต้องการไฟฟ้าภายในโครงการทั้งหมดประมาณ 912.94 KVA การรับไฟฟ้าของโครงการจากระบบสายส่งไฟฟ้าแรงสูงของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเชียงใหม่ 2 โดยรับไฟฟ้าจากระบบไฟฟ้าแรงสูงผ่านหม้อแปลงไฟฟ้า (Transformer) ขนาด 630 KVA จำนวน 2 ชุด (หม้อแปลงเดิม) เป็นหม้อแปลงแบบนั่งร้านมีคาน ติดตั้งอยู่นอกอาคารชั้น 1 ด้านทิศใต้ใกล้กับอาคาร A และด้านทิศเหนือใกล้กับอาคาร B	1) เลือกใช้หลอดไฟส่องสว่างภายในโครงการ เป็นแบบประหยัดพลังงานแบบ LED ซึ่งใช้พลังงานต่ำแต่ให้ประสิทธิภาพการส่องสว่างที่สูง พร้อมทั้งจัดให้มีสวิตช์ควบคุมแยกบริเวณทางเดิน พื้นที่จัดสวนเพื่อสะดวกในการเปิด-ปิด 2) กำหนดให้เลือกใช้อุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าที่เป็นผลิตภัณฑ์ประหยัดพลังงานทั้งหมด 3) ช่องระเบียงทางเดินมีช่องเปิดเพื่อให้แสงสว่างและอากาศถ่ายเทได้อย่าง 4) จัดให้มีการออกแบบอาคารและระบบปรับอากาศให้เหมาะสม และเลือกใช้อุปกรณ์ในระบบปรับอากาศเป็นแบบประหยัดพลังงาน มีค่าสัมประสิทธิ์ในการทำงาน (COP) หรืออัตราส่วนประสิทธิภาพพลังงาน (EER) สูงและต้องให้สอดคล้องเหมาะสมกับค่าการออกแบบ และลักษณะการใช้งาน 5) จัดให้มีคู่มือการบำรุงรักษาระบบไฟฟ้าต่อเจ้าหน้าที่โครงการ กำชับให้ต้องดูแลรักษาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ พร้อมทั้งต้องจัดตารางเมตรเวลาการตรวจสอบและอายุการใช้งานของระบบไฟฟ้าอย่างสม่ำเสมอ	**ดัชนีติดตามตรวจสอบ** อุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ เช่น หลอดไฟ หม้อแปลง ฯลฯ **จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ** 1) ตรวจสอบความพร้อมในการใช้งานให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ 2) เลือกใช้หลอดไฟส่องสว่างแบบ LED ซึ่งใช้พลังงานต่ำ **ความถี่ของการตรวจสอบ** ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าทุก 6 เดือน **การรายงาน** รายงานผลการติดตามตรวจสอบการใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน (ระยะดำเนินการ) เสนอต่อหน่วยงานอนุญาตและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทุก 6 เดือน

HOTEL CULTURE (CHIANGMAI) Co., Ltd.

รับรองจำนวนหน้า 77/258

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....
(นายบุน เลง ลี)
กรรมการผู้จัดการ บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

.....
(นายชิษณุชา โกสุวรรณ)

MITR ENVIRONMENT THAI CO.,LTD.
บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....
(นางสาวมัฑนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการ STAY WITH NIMMAN (ขยายกิจการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)	**การอนุรักษ์พลังงาน** การออกแบบอาคารของโครงการ นอกจากคำนึงถึงความสวยงามทางสถาปัตยกรรมและประโยชน์ใช้สอยแล้ว ยังมีแนวคิดในด้านการประหยัดพลังงาน โดยโครงการได้ออกแบบให้มีค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของผนังอาคาร (OTTV) ในส่วนที่มีการปรับอากาศของอาคาร A และ B เท่ากับ 29.481 และ 25.399 วัตต์/ตารางเมตร ตามลำดับ ซึ่งมีค่าไม่เกิน 30 วัตต์/ตารางเมตร ค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของหลังคาอาคาร (RTTV) ในส่วนที่มีการปรับอากาศของอาคาร A และ B เท่ากับ 7.124 วัตต์/ตารางเมตร ตามลำดับ มีค่าไม่เกิน 10 วัตต์/ตารางเมตร จึงสอดคล้องตามกฎกระทรวง กำหนดประเภท หรือขนาดของอาคารและมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552	6) จัดทำแผ่นประชาสัมพันธ์การประหยัดพลังงานปิดประกาศที่บอร์ดประกาศข่าวของอาคาร ที่ห้องโถงลิฟต์ หรือภายในห้องลิฟต์ ดังนี้ (1) ให้ใช้บันไดแทนลิฟต์เมื่อขึ้นลงน้อยชั้น (2) ให้ตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศ ที่ 25 องศาเซลเซียส เพื่อประหยัดพลังงาน (3) ปิดไฟหลอดที่ไม่จำเป็นและถอดปลั๊กเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกครั้งหลังเลิกใช้งาน 7) กำหนดให้ต้องตรวจสอบระบบไฟฟ้าอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 8) จัดให้มีการติดป้ายเตือนแสดงข้อความ “อันตรายไฟฟ้าแรงสูง” และ “เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น” ให้เห็นชัดเจนติดไว้ที่จุดติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า 9) จัดให้มีพนักงานของโครงการคอยดูแล เฝ้าระวัง กรณีพบสิ่งผิดปกติกับหม้อแปลงไฟฟ้าให้ประสานกับการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดเชียงใหม่ 2 เพื่อเข้ามาแก้ไขโดยทันที 10) จัดให้มีการติดตั้งแผ่นกั้นที่มีลักษณะเป็นแผ่นทึบไม่ติดไฟและพื้นผิวไม่มันวาวสะท้อนแสงรบกวนผู้ที่อาศัยอยู่ข้างเคียง ตามข้อกำหนดการติดตั้งนั่งร้านหม้อแปลงการไฟฟ้านครหลวง	**ผู้รับผิดชอบ** บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

HOTEL CULTURE (CHIANGMAI) Co., Ltd.

MITR ENVIRONMENT THAI CO.,LTD. บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

รับรองจำนวนหน้า 78/258

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายบุน เลง ลี)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

.....

(นายชิษณุชา โกสุวรรณ)

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัฑนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการ STAY WITH NIMMAN (ขยายกิจการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การจราจร	จากผลการประเมินสรุปได้ว่าปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นในระยะเปิดดำเนินโครงการจะส่งผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงระดับการให้บริการในบางเส้นทาง แต่ไม่ส่งผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงระดับการให้บริการในภาพรวมของถนนโครงข่าย (Mid Block) ส่วนผลกระทบบริเวณทางแยก (Turning Movement) พบว่า ในวันทำงาน จะมีผลกระทบบริเวณแยกถนนห้วยแก้ว/ถนนศิริมังคลาจารย์ (TMC-01) ในช่วงเช้ามีระดับการให้บริการของทุกทางแยกลดลงจากระดับ C เป็น D และในช่วงเย็นทิศมุ่งตะวันตก (WB) ระดับการให้บริการลดลงจาก D เป็น E ในส่วนของการจราจรของวันหยุดผลกระทบบริเวณแยกถนนห้วยแก้ว/ถนนศิริมังคลาจารย์ (TMC-01) ทิศมุ่งเหนือ (NB) ช่วงกลางวัน มีระดับการให้บริการลดลงจาก D เป็น E	1) จัดให้มีที่จอดรถไม่น้อยกว่า 28 คัน ซึ่งทางโครงการได้จัดไว้ที่ 30 คัน ซึ่งสอดคล้องกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง 2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อป้องกันการจราจรติดขัดบริเวณทางเข้าออกโครงการโดยเฉพาะในช่วงเวลาเร่งด่วน 3) จัดให้มีการอบรมเจ้าหน้าที่ในด้านการจัดการจราจรกับตำรวจจราจรภายในพื้นที่เพื่อเพิ่มเติมประสิทธิภาพในการจัดการจราจรให้มากขึ้น 4) จัดทำป้ายจราจรภายในโครงการ เพื่อแนะนำการใช้เส้นทางได้อย่างเหมาะสมและชัดเจน 5) ติดตั้งป้ายแสดงทางเข้า-ออก ในระยะที่สามารถมองเห็นได้ง่ายก่อนเข้าสู่พื้นที่โครงการเพื่อให้ผู้ขับขี่ยานพาหนะที่จะเลี้ยวเข้าสู่โครงการชะลอรถและเตรียมพร้อมก่อนเข้าโครงการ 6) จัดให้มีแสงไฟส่องสว่างทางเดินรถให้สว่างเพียงพอทั้งเวลากลางวันและกลางคืน	**ดัชนีการติดตามตรวจสอบ** 1) สถิติอุบัติเหตุบริเวณ ทางเข้า-ออก 2) อุปกรณ์อำนวยความปลอดภัยการจราจรภายในโครงการ **จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ** 1) บันทึกสถิติอุบัติเหตุบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ 2) ตรวจสอบอุปกรณ์อำนวยความปลอดภัย เช่น ป้ายเตือนต่างๆ การจราจรภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 3) บันทึกสถานะของการประสานงานเพื่อขอขยายทางเข้า-ออกโครงการ

HOTEL CULTURE (CHIANGMAI) Co., Ltd

MITR ENVIRONMENT THAI CO.,LTD. บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

รับรองจำนวนหน้า 79/258

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....
(นายบุน เลง ลี)
กรรมการผู้จัดการ บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

.....
(นายชิษณุชา โกสุวรรณ)

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....
(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการ STAY WITH NIMMAN (ขยายกิจการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การจราจร (ต่อ)		7) จัดเตรียมจำนวนที่จอดรถไว้อย่างเพียงพอทั้งส่วนบุคคลรวมถึงประเภทอื่นๆ ที่มีกิจกรรมเกี่ยวข้องกับทางโครงการซึ่งได้แก่ รถขนขยะ โดยจัดเตรียมช่องจอดรถของรถแต่ละประเภทให้เหมาะสมไว้อย่างชัดเจนเพื่อไม่ให้เกิดการกีดขวางช่องทางเข้า-ออก ซึ่งอาจเป็นปัจจัยที่สำคัญอันอาจจะส่งผลกระทบต่อการจราจรภายนอก 8) จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกให้แก่ ผู้เข้าพักในโครงการบริเวณทางเดินภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อป้องกันอุบัติเหตุขณะมีรถสัญจรบนถนนภายในโครงการหรือรถที่กำลังจะเข้ามาในโครงการ 9) ติดตั้งป้ายเตือนให้ระวังเมื่อจะเดินสัญจรบริเวณทางเดินต่อเนื่องเพื่อเข้า-ออก อาคาร 10) ห้ามไม่ให้รถยนต์ของผู้ใช้บริการ จอดกีดขวางทางจราจรบนผิวถนนสาธารณะ บริเวณด้านหน้าและโดยรอบโครงการ 11) จัดให้มีการติดตั้งกระจกโค้งนูน บริเวณจุดลับสายตา เพื่อเพิ่มทัศนวิสัยและความปลอดภัยของผู้ใช้ยานพาหนะทุกประเภท	**ความถี่การตรวจสอบ** 1) บันทึกอุบัติเหตุสัปดาห์ละ 1 ครั้งตรวจสอบอุปกรณ์อำนวยความปลอดภัย ปีละ 2 ครั้ง ครั้งละ 6 เดือน 2) รวบรวมผลรายงานต่อหน่วยงานอนุญาตและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทุก 6 เดือน **การรายงาน** รายงานผลการติดตามตรวจสอบการจราจร (ระยะดำเนินการ) เสนอต่อหน่วยงานอนุญาตและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทุก 6 เดือน **ผู้รับผิดชอบ** บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

HOTEL CULTURE (CHIANGMAI) Co., Ltd.

MITR ENVIRONMENT THAI CO.,LTD. บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

รับรองจำนวนหน้า 80/258

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....
(นายบุน เลง ลี)
กรรมการผู้จัดการ บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

.....
(นายชิษณุชา โกสุวรรณ)

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....
(นางสาวมัฑนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการ STAY WITH NIMMAN (ขยายกิจการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การจราจร (ต่อ)		12)ติดตั้งคู่มือการใช้งานที่จอดรถอัตโนมัติที่เข้าใจง่าย ไว้บริเวณตำแหน่งที่จอดรถอัตโนมัติ และติดตั้งไว้บนป้ายประกาศบริเวณ lobby ของโรงแรม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ที่จะนำรถเข้าออกได้รับทราบ 13)จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอยู่บริเวณที่จอดรถอัตโนมัติของโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกในการนำรถเข้า-ออกบริเวณที่จอดรถอัตโนมัติ โดยผู้เข้าพักจะต้องนำกุญแจรถมาฝากไว้ที่พนักงานบริเวณจุดประชาสัมพันธ์ของโครงการ ไม่อนุญาตให้ผู้เข้าพักจอดรถบริเวณที่จอดรถอัตโนมัติด้วยตนเอง ซึ่งกำหนดเป็นเงื่อนไขหรือข้อตกลงที่แจ้งกับผู้เข้าพักที่ต้องปฏิบัติตาม 14)กำหนดให้ติดตั้งระบบตรวจจับการเคลื่อนตัวของการจอดรถ เพื่อป้องกันการลดตัวลงของถาดจอดรถ ชั้นที่ 2 เพื่อความปลอดภัยขณะมีการจอดรถบริเวณ ชั้นที่ 1 15)จัดให้มีการติดตั้งกระจกโค้งนูน ป้ายชะลอความเร็วบริเวณทางเข้า-ออกหลัก เพื่อเพิ่มทัศนวิสัยและความปลอดภัยของผู้ใช้ยานพาหนะเมื่อเข้าสู่พื้นที่โครงการ	

HOTEL CULTURE (CHIANGMAI) Co., Ltd.

MITR ENVIRONMENT THAI CO.,LTD. บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

รับรองจำนวนหน้า 81/258

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายบุน เลง ลี)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท โฮเทล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

.....

(นายชิษณุชา โกสุวรรณ)

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัฑนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการ STAY WITH NIMMAN (ขยายกิจการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การจราจร (ต่อ)		16)จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจอดรถของผู้เข้าพัก โดยเฉพาะวิธีการเข้าจอดในช่องด้านในสุดของที่จอดรถอัตโนมัติ 17)จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับฝากกุญแจรถ สำหรับรถที่จอดบริเวณที่จอดรถอัตโนมัติ 2 ชั้น เพื่อให้เจ้าหน้าที่เคลื่อนย้ายที่รถที่จอดในชั้นล่าง ในกรณีที่รถที่จอด ในชั้น 2 ต้องการออกจากที่จอดรถ 18)กำหนดประเภทยานพาหนะเข้ามาในโครงการ ได้แก่ รถยนต์ส่วนตัว รถบัสขนาดเล็ก และรถตู้ โดยให้เข้ามาจอดหรือรับ-ส่ง บริเวณจุด Drop-off และให้เข้ามาจากทางแยกห้วยแก้วเท่านั้น 19)ในกรณีที่มีรถโดยสารขนาดใหญ่ และรถดับเพลิงขนาดใหญ่ที่จะเข้ามาในพื้นที่โครงการ กำหนดให้เข้าพื้นที่โครงการจากแยกห้วยแก้วและออกจากพื้นที่โครงการ โดยให้เลี้ยวขวาออกไปตามถนนศิริมังคลาจารย์ มุ่งทิศใต้เท่านั้น เพื่อไม่ให้เกิดการจราจรติดขัดบริเวณหน้าโครงการฯ	

HOTEL CULTURE (CHIANGMAI) Co., Ltd

MITR ENVIRONMENT THAI CO.,LTD. บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

รับรองจำนวนหน้า 82/258

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายบุน เลง ลี)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายชิษณุชา โกสุวรรณ)

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัฑนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการ STAY WITH NIMMAN (ขยายกิจการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 การใช้ที่ดิน	พื้นที่โครงการ ตั้งอยู่ที่ถนนศิริมังคลาจารย์ ตำบลสุเทพ อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ มีสภาพพื้นที่โดยรอบส่วนใหญ่เป็นสถานประกอบการ อาคารพาณิชย์ โรงแรม และอาคารอยู่อาศัยรวม เมื่ออาคารเปิดดำเนินการ จะไม่ทำให้สภาพภูมิประเทศของพื้นที่โครงการเปลี่ยนแปลงไปจากเดิม ผลกระทบจากการเปิดดำเนินโครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ	1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวที่ระดับพื้นดินตามที่ออกแบบไว้ โดยพื้นที่สีเขียวรวมทั้งโครงการ เท่ากับ 620.06 ตารางเมตร ประกอบด้วยพื้นที่สีเขียวนอกอาคารที่ระดับพื้นเท่ากับ 283.2 ตารางเมตร ในจำนวนนี้เป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 283.2 ตารางเมตร พื้นที่สีเขียวชั้น 8 เท่ากับ 35.86 และพื้นที่สีเขียวชั้นดาดฟ้าเท่ากับ 189.16 ตารางเมตร โดยขนาดพื้นที่สีเขียวต้องเป็นไปตามเกณฑ์ต่างๆ ที่กำหนด และต้องดูแลรักษาและตัดแต่งต้นไม้ที่จัดไว้ในพื้นที่สีเขียวให้เจริญเติบโตดีและสวยงามอยู่เสมอ 2) หมั่นดูแลรักษาสภาพของตัวอาคารให้ดูดีอยู่เสมอ ผนังกระจกรอบอาคารหรือโครงสร้างในส่วนที่เป็นคอนกรีตต้องได้รับการทำความสะอาด หรือทาสีใหม่ตามความเหมาะสม เพื่อความสวยงามของตัวอาคาร 3) จัดให้มีพนักงานโครงการคอยดูแลต้นไม้ ตัดแต่งกิ่งไม้และตัดแต่งไม้พุ่มหรือไม้คลุมดินอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ผู้ใช้บริการสามารถเข้าใช้บริการจุดรวมพลได้อย่างสะดวก 4) กำหนดให้มีการใส่ปุ๋ย และพรวนดินพื้นที่สีเขียวของโครงการตามความเหมาะสม	**การรายงาน** รายงานผลการติดตามตรวจสอบการใช้ที่ดิน (ระยะดำเนินการ) เสนอต่อหน่วยงานอนุญาตและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทุก 6 เดือน **ผู้รับผิดชอบ** บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

HOTEL CULTURE (CHIANGMAI) Co., Ltd.

MITR ENVIRONMENT THAI CO.,LTD. บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

รับรองจำนวนหน้า 83/258

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....
(นายบุน เลง ลี)
กรรมการผู้จัดการ บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

.....
(นายชิษณุชา โกสุวรรณ)

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....
(นางสาวมัฑนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการ STAY WITH NIMMAN (ขยายกิจการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 5.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	โครงการมีวัตถุประสงค์ในทางธุรกิจเพื่อให้บริการที่พักชั่วคราว และร้านอาหารที่มีทำเลที่มีความสะดวกในการเดินทางด้วยโครงการขนส่งมวลชน โดยการดำเนินงานโครงการจะเป็นผลดีต่อเศรษฐกิจในภาพรวมทั้งด้านการจ้างงาน ด้านการค้าและบริการในพื้นที่ โดยคาดว่ามีผลต่อการเปลี่ยนแปลงในท้องถิ่นไม่มาก ดังนั้น กิจกรรมการดำเนินโครงการ จะไม่ส่งผลกระทบต่อสภาพสังคมบริเวณพื้นที่โครงการ	1) การรับพนักงานเข้าปฏิบัติงานในโครงการ ให้รับบุคคลในท้องถิ่นที่มีความสามารถตามตำแหน่งงาน เข้าทำงานเป็นลำดับแรก 2) ให้ความร่วมมือจัดกิจกรรมทางสังคมร่วมกับหน่วยงานภาครัฐ เช่น วันสำคัญทางศาสนา วันสำคัญตามประเพณีต่างๆ 3) ให้โครงการ และพนักงานโครงการ ปฏิบัติหน้าที่โดยเป็นกลางทางการเมือง ในกรณีที่มีการเลือกตั้งในแต่ละระดับ และผู้สมัครรับเลือกตั้งประสงค์จะหาเสียงในพื้นที่โครงการให้พิจารณาอนุญาตตามสมควร และเป็นธรรมต่อทุกกลุ่ม 4) จัดทำข้อบังคับกำหนดหลักเกณฑ์เกี่ยวกับการเข้าพักให้ผู้เข้าพักได้รับทราบ โดยเน้นไม่ก่อให้เกิดการรบกวนผู้พักอาศัยในโครงการและบริเวณข้างเคียง 5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ประจำบริเวณทางเข้า-ออกอาคารและลานจอดรถ 6) ส่งเสริมให้ประกอบกิจกรรมร่วมกับชุมชน ในโอกาสต่างๆ เพื่อเป็นเสริมสร้างความสัมพันธ์อันดีกับชุมชนข้างเคียง	**ดัชนีที่ตรวจวัด** ข้อร้องเรียนจากปัญหาความเดือดร้อน และผลกระทบที่ได้รับจากการดำเนินการของโครงการ **วิธีการจัดการ** 1) มีจุดรับเรื่องร้องเรียนที่แผนกต้อนรับของโครงการ 2) สำรวจกลุ่มบ้านติดและบ้าน 100 เมตร 3) กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการที่ก่อให้เกิดผลกระทบทางด้านสิ่งแวดล้อมอย่างมีนัยสำคัญ ให้สำรวจในระยะ 1,000 เมตร จากขอบเขตโครงการ

HOTEL CULTURE (CHIANGMAI) Co., Ltd.

MITR ENVIRONMENT THAI CO.,LTD. บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

รับรองจำนวนหน้า 84/258

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....
(นายบุน เลง ลี)
กรรมการผู้จัดการ บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

.....
(นายชิษณุชา โกสุวรรณ)

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....
(นางสาวมัฑนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการ STAY WITH NIMMAN (ขยายกิจการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)		7) ปฏิบัติตามมาตรการฯ ด้านต่างๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าคุณภาพชีวิตและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่เกิดผลกระทบต่อชุมชน 8) ในกรณีที่มีเรื่องร้องเรียน ถึงผลกระทบที่เกิดจากโครงการ ให้โครงการดำเนินการแก้ไขผลกระทบโดยเร็ว และแจ้งผลการดำเนินการต่อผู้แจ้งเรื่องร้องเรียน และสำเนาเอกสารการดำเนินงานแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนเสนอต่อเทศบาลนครเชียงใหม่ ผังร้องเรียน ดัง**รูปที่** 1-3 9) กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการที่ก่อให้เกิดผลกระทบทางด้านสิ่งแวดล้อมอย่างมีนัยสำคัญ ให้ทำการศึกษาสำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม รวมทั้งดำเนินงานการมีส่วนร่วมของประชาชน โดยดำเนินงานก่อนทุกครั้งที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ	**ช่วงเวลาที่ตรวจวัด/ความถี่** 1) ปีแรกหลังเปิดดำเนินโครงการ 2) สำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม ตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ โดยแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตพิจารณา **ผู้รับผิดชอบ** บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

HOTEL CULTURE (CHIANGMAI) Co., Ltd.

MITR ENVIRONMENT THAI CO.,LTD. บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

รับรองจำนวนหน้า 85/258

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายบุน เลง ลี)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

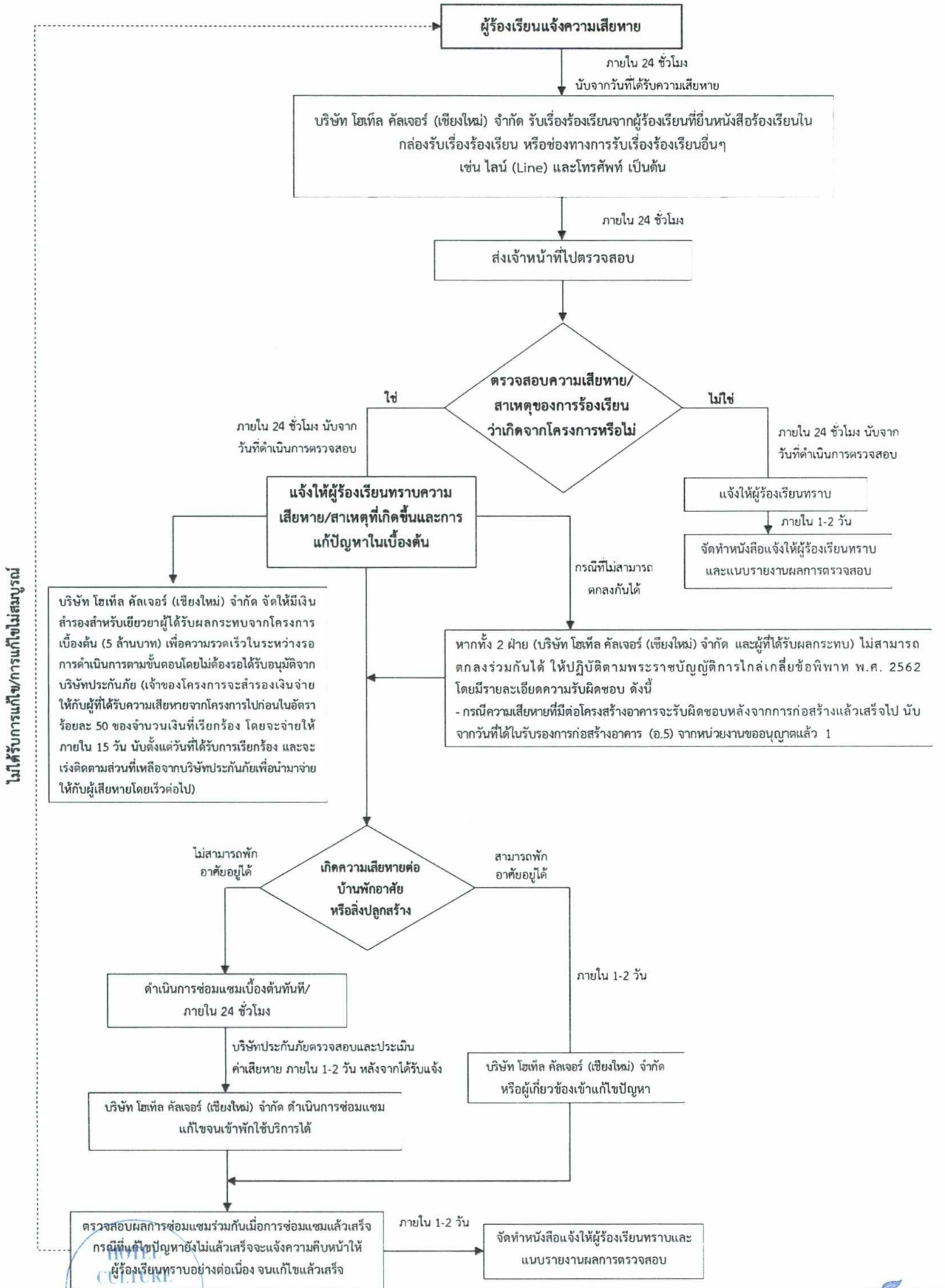
.....

(นายชิษณุชา โกสุวรรณ)

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด



รูปที่ 1-3 ขั้นตอนการร้องเรียนของโครงการในระยะดำเนินการ

รับรองจำนวนหน้า 86/258

HOTEL CULTURE (CHIANGMAI) Co. Ltd.

MITR ENVIRONMENT THAI CO.,LTD. บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....
(นายบุน เลง ลี)
กรรมการผู้จัดการ บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

.....
(นายชิษณุชา โกสุวรรณ)

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....
(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการ STAY WITH NIMMAN (ขยายกิจการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5.2 สุขภาพและการสาธารณสุข 1) ผลกระทบต่อบริการด้านการแพทย์	โครงการมีลักษณะเป็นอาคาร โรงแรม มีผู้เข้าพักและพนักงานโครงการประมาณ 286 คน คิดเป็นร้อยละ 0.24 ของจำนวนประชากรปัจจุบันในพื้นที่เทศบาลนครเชียงใหม่ซึ่งกระทบกับการเปลี่ยนแปลงของประชากรในพื้นที่ในระดับต่ำ เนื่องจากกลุ่มผู้เข้าพักจึงจะมีลักษณะเป็นกลุ่มประชากรที่เข้ามาในพื้นที่เพียงชั่วคราว และออกจากพื้นที่เมื่อเสร็จสิ้นภารกิจต่างๆ ในแต่ละวัน อัตราการเจ็บป่วยในพื้นที่จึงไม่มีการเปลี่ยนแปลงไปจากเดิม อาจมีเพียงในกรณีฉุกเฉินหรืออุบัติเหตุ ที่มีโอกาสเกิดขึ้นเพียงเล็กน้อยเท่านั้น	1) จัดเตรียมเวชภัณฑ์เพื่อการปฐมพยาบาล และอุปกรณ์ต่างๆ ที่จำเป็นเบื้องต้น ไว้ที่ห้องพยาบาล ชั้นที่ 1 ของอาคาร B 2) จัดอบรมเจ้าหน้าที่แผนกต้อนรับ และแม่บ้านโครงการให้มีความรู้ด้านการปฐมพยาบาลเบื้องต้นและมีความสามารถในการปฏิบัติเมื่อประสบเหตุเบื้องต้น 3) ให้จัดเตรียมหมายเลขโทรศัพท์ฉุกเฉินของโรงพยาบาลใกล้เคียงโครงการ เพื่อพร้อมประสานงาน ส่งตัวผู้ป่วยฉุกเฉินสู่โรงพยาบาล	**การรายงาน** รายงานผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อบริการด้านการแพทย์ (ระยะดำเนินการ) เสนอต่อหน่วยงานอนุญาตและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทุก 6 เดือน **ผู้รับผิดชอบ** บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

HOTEL CULTURE (CHIANGMAI) Co., Ltd.

MITR ENVIRONMENT THAI CO.,LTD. บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

รับรองจำนวนหน้า 87/258

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....
(นายบุน เลง ลี)
กรรมการผู้จัดการ บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

.....
(นายชิษณุชา โกสุวรรณ)

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....
(นางสาวมัฑนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการ STAY WITH NIMMAN (ขยายกิจการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) การเกิดโรค (1) โรคระบบทางเดินหายใจ	**ผลกระทบจากสารมลพิษทางอากาศภายในโครงการ** แหล่งกำเนิดมลสารทางอากาศจะมาจากไอเสียรถยนต์ ซึ่งเกิดจากการสัญจรของรถยนต์ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณที่จอดรถและทางวิ่งรถภายในโครงการ ได้แก่ คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ออกไซด์ของไนโตรเจน (NO_x) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) และฝุ่นละอองซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นอาจส่งผลกระทบด้านความเดือดร้อนรำคาญและอาจเกิดการสะสมเป็นผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้ปฏิบัติงาน ผู้เข้าพักภายในโครงการหรือผู้ที่พักอาศัยอยู่ใกล้เคียงได้ **ผลกระทบจากระบบปรับอากาศของโครงการ** โครงการใช้ระบบทำความเย็นแยกส่วน มีความเหมาะสมกับพื้นที่อาคารขนาดใหญ่ ที่มีความต้องการปรับอากาศหลายพื้นที่ หลายโซน และหลายชั้น ทั้งนี้หากไม่มีการดูแลรักษาอาจทำให้เป็นแหล่งแพร่เชื้อโรคได้ โดยเฉพาะเชื้อลีจิโอเนลล่า ซึ่งทำให้เกิดโรคลีเจียนแนร์ (Legionnaires'Disease) ซึ่งเป็นโรคติดเชื้อในทางเดินหายใจส่วนล่างอย่างเฉียบพลัน	1) ติดตั้งป้ายเตือน "ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ" ทั้งภาษาไทย และภาษาอังกฤษพร้อมรูปสัญลักษณ์ที่มองเห็นได้อย่างชัดเจน ในบริเวณพื้นที่จอดรถของโครงการ 2) ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคารไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ 3) ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน 4) ทำความสะอาดอุปกรณ์เครื่องใช้ เช่น ล้างหน้ากากแอร์ ฝักบัวต้องถอดล้าง ทำความสะอาดและฆ่าเชื้อโรค โดยการแช่น้ำร้อนที่อุณหภูมิ 65 องศาเซลเซียส หรือแช่น้ำยาฆ่าเชื้อโรค ก๊อกน้ำต้องทำความสะอาดไส้กรองและหัวก๊อก เพื่อไม่ให้เป็นแหล่งเพาะเชื้อและแพร่กระจายเชื้อลีจิโอเนลลา 5) จัดให้มีการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และล้างเครื่อง ปรับอากาศแบบเต็มระบบเป็นประจำสม่ำเสมอทุกๆ 6 เดือน เพื่อป้องกันการเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค	**การรายงาน** รายงานผลการติดตามตรวจสอบการเกิดโรค (ระยะดำเนินการ) เสนอต่อหน่วยงานอนุญาตและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทุก 6 เดือน **ผู้รับผิดชอบ** บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

HOTEL CULTURE (CHIANGMAI) Co., Ltd.

MITR ENVIRONMENT THAI CO.,LTD. บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

รับรองจำนวนหน้า 88/258

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....
(นายบุน เลง ลี)
กรรมการผู้จัดการ บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

.....
(นายชิษณุชา โกสุวรรณ)

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....
(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการ STAY WITH NIMMAN (ขยายกิจการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) โรคติดเชื้อไวรัสโคโรนาสายพันธุ์ใหม่ 2019 (COVID-19) (ต่อ)	อาจทำให้เกิดสภาวะแทรกซ้อน เช่น ปอดบวม ปอดอักเสบ หรืออาจเสียชีวิต ทั้งนี้หากไม่มีการป้องกันโรค ผู้พักอาศัยและพนักงานในโครงการ อาจได้รับเชื้อและแพร่เชื้อให้กับบุคคลอื่นๆ รวมไปถึงประชาชนที่อาศัยอยู่ในพื้นที่ใกล้เคียง	1) กำหนดให้มีการเช็ดทำความสะอาดด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อบริเวณจุดสัมผัสต่างๆ ให้ปลอดเชื้อ เช่น ลูกบิดประตู ราวบันได เป็นต้น 2) จัดให้มีแอลกอฮอล์เจลสำหรับฆ่าเชื้อไว้ให้บริการแก่ผู้เข้าพักและพนักงานโครงการ 3) ถ้าพบผู้มีไข้ ไอ หรืออาการแสดงของผู้ติดเชื้อทางเดินหายใจ ให้แยกผู้ป่วยและพาผู้ป่วยไปพบแพทย์	
(3) ผลกระทบต่อระบบการได้ยิน	เสียงการขับขี่ยานยนต์ของผู้เข้าพักและพนักงานในโครงการ อาจก่อความรำคาญต่อผู้เข้าพักและชุมชนข้างเคียงแต่ไม่ได้กระทบต่อโรคที่เกี่ยวกับระบบการได้ยิน	1) ปฏิบัติตามมาตรการและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในหัวข้อด้านเสียงอย่างเคร่งครัด	ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในหัวข้อด้านคุณภาพเสียงอย่างเคร่งครัด
(4) โรคติดต่อต่างๆ	ผู้เข้าพักและพนักงานในโครงการ อาจมีโอกาสในการเกิดโรคต่างๆ ได้ เนื่องจากสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงสาบ แมลงวัน อยู่ภายในโครงการ หรือถูกแมลงหรือสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคกัด เช่น ยุงลาย ทำให้เกิดโรคไข้เลือดออก เป็นต้น	1) จัดให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น การกำจัดลูกน้ำยุงลาย ภายในพื้นที่โครงการ 2) ทำความสะอาดท่อและรางน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน 3) ใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อและรางระบายน้ำทั้งภายในและภายนอกอาคาร 4) ประสานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ให้มากำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคให้กับโครงการ เช่น พ่นสารเคมีกำจัดยุง เป็นต้น	**ดัชนีที่ตรวจวัด** ให้มีการตรวจสอบแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค **การรายงานผล** รายงานผลการผลการติดตามตรวจสอบแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค **ผู้รับผิดชอบ** บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

HOTEL CULTURE (CHIANGMAI) Co., Ltd.

รับรองจำนวนหน้า 89/258

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายบุน เลง ลี)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

.....

(นายชิษณุชา โกสุวรรณ)

MITR ENVIRONMENT THAI CO.,LTD. บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการ STAY WITH NIMMAN (ขยายกิจการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(4) โรคติดต่อต่างๆ (ต่อ)		5) จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดไว้ตามจุดต่างๆ ภายในอาคาร พร้อมทั้งจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยไปยังอาคารพักขยะมูลฝอยรวมของโครงการ 6) ทำความสะอาดห้องพักขยะมูลฝอยรวม ด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรคทุกครั้ง 7) ห้องพักขยะมูลฝอยต้องปิดมิดชิด เปิดเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน แมลงสาบ เป็นต้น	
3) อุบัติเหตุ (1) อุบัติเหตุจากรถยนต์	อุบัติเหตุจากการขับขี่ยานยนต์ของผู้เข้าพักและพนักงานในโครงการ	1) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกในการเดินรถภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการเดินรถ 2) จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องจราจรการเดินรถ รวมทั้งป้ายเตือนภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อไม่ให้ผู้ขับขี่เกิดความสับสน ทำให้สามารถเดินรถได้อย่างปลอดภัย 3) จัดทำผังจราจร เส้นทางเดินรถ และประชาสัมพันธ์ให้ผู้เข้าพักทราบ	**การรายงาน** รายงานผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบด้านอุบัติเหตุ (ระยะดำเนินการ) เสนอต่อหน่วยงานอนุญาตและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทุก 6 เดือน **ผู้รับผิดชอบ** บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

HOTEL CULTURE (CHIANGMAI) Co., Ltd.

รับรองจำนวนหน้า 90/258

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....
(นายบุน เลง ลี)
กรรมการผู้จัดการ บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....
(นายชิษณุชา โกสุวรรณ)

MITR ENVIRONMENT THAI CO.,LTD. บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....
(นางสาวมัฑนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการ STAY WITH NIMMAN (ขยายกิจการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3) อุบัติเหตุ (ต่อ) (2) อุบัติเหตุจากอัคคีภัย	กิจกรรมการพักอาศัยและการปฏิบัติงานภายในโครงการ ได้แก่ การทิ้งก้นบุหรี่ หรือไฟฟ้าลัดวงจรอาจก่อให้เกิดอัคคีภัยได้	1) จัดให้ทีมปฏิบัติการเหตุฉุกเฉินของโครงการเข้ารับการอบรมเบื้องต้นจากงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลนครเชียงใหม่ (สถานีดับเพลิงหน่วยช้างเผือก) หรือหน่วยงานราชการอื่นที่เกี่ยวข้องภายใน 1 ปี นับตั้งแต่เปิดดำเนินการ 2) จัดให้มีระบบแจ้งเตือนและอุปกรณ์ช่วยดับเพลิง ตามที่เสนอในรายงาน และมีมาตรการตรวจสอบความสมบูรณ์ของระบบอย่างน้อย 6 เดือนต่อครั้ง 3) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยเป็นไปตามข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง 4) จัดให้มีแผนฉุกเฉินกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ รวมถึงบัญชีหมายเลขโทรศัพท์ขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยเพื่อความรวดเร็วเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน	
(3) การประสบอุบัติเหตุหรือเจ็บป่วยตามลำพัง	ด้วยลักษณะการดำเนินโครงการเป็นอาคารโรงแรม กลุ่มผู้เข้าพักในโครงการอาจเข้าพักโดยลำพัง เมื่อประสบอุบัติเหตุหรือเจ็บป่วยจะไม่มีผู้รับทราบหรือให้ความช่วยเหลือได้อย่างทันท่วงที เป็นเหตุให้มีผู้เสียชีวิตหรือเจ็บป่วยรุนแรงจากไม่ได้รับการรักษาเนื่องจากไม่สามารถช่วยเหลือตัวเองได้	1) ประชาสัมพันธ์ให้กลุ่มผู้เข้าพักในโครงการทราบถึงการให้ความช่วยเหลือในกรณีที่ประสบอุบัติเหตุหรือเจ็บป่วยสามารถขอความช่วยเหลือจากโครงการในการจัดส่งต่อสถานพยาบาล	

HOTEL CULTURE (CHIANGMAI) Co., Ltd.

MITR ENVIRONMENT THAI CO.,LTD. บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

รับรองจำนวนหน้า 91/258

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายบุน เลง ลี)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

.....

(นายชิษณุชา โกสุวรรณ)

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัฑนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการ STAY WITH NIMMAN (ขยายกิจการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4) ความเครียด	เนื่องจากโครงการมีรูปแบบการใช้ประโยชน์อาคารเป็นอาคารโรงแรม การเข้าพักส่วนใหญ่อยู่ในห้องพักซึ่งการที่คนจำนวนมากต้องเข้ามาพักร่วมกันอาจมีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดความเดือนร้อนรำคาญต่อผู้ใช้บริการรายอื่นได้	1) ให้แจ้งข้อกำหนดในการเข้าพักต่อผู้เข้าพักและพนักงานโครงการ เช่น ห้ามส่งเสียงดังในยามวิกาล ไม่จอดรถในที่ห้ามจอดหรือจอดในลักษณะกีดขวางการจราจรผู้เข้าพักหรือพนักงานรายอื่น และปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด ซึ่งจะทำให้การเข้าพัก และการดำเนินกิจกรรมต่างๆ เป็นไปอย่างราบรื่น 2) จัดให้เจ้าหน้าที่โครงการออกตรวจตรา ในกรณีที่พบเหตุหรือการร้องเรียนจากกลุ่มผู้พักรายอื่น เกี่ยวกับเหตุเดือดร้อนรำคาญ ให้ดำเนินการแก้ไขเหตุนั้นทันที	**การรายงาน** 1. ติดตามตรวจสอบข้อร้องเรียน 2. ตรวจสอบขนาดพื้นที่สีเขียวและความสมบูรณ์ของต้นไม้ **ผู้รับผิดชอบ** บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด
5) การเจ็บป่วยเนื่องจากสระว่ายน้ำ	ภายในพื้นที่โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำอาคารละ 1 แห่ง ที่มีผู้ใช้บริการร่วมกัน อาจเป็นแหล่งแพร่ระบาดของโรคที่มีน้ำเป็นตัวกลางการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ จึงต้องฆ่าเชื้อโรคอย่างสม่ำเสมอซึ่งโครงการเลือกใช้วิธีการฆ่าเชื้อโรคด้วยเกลือ ซึ่งปลอดภัยต่อผู้ใช้สระ และสะดวกต่อการดูแลรักษา เพื่อให้การใช้สระว่ายน้ำของโครงการมีความปลอดภัยที่ดี รวมทั้งการป้องกันอุบัติเหตุที่อาจมีต่อผู้ใช้สระว่ายน้ำของโครงการ การจัดทำสระว่ายน้ำของโครงการจะปฏิบัติตาม “คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550	**ด้านคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ** มีดังนี้ 1) จัดให้มีอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรงขัดสระชนิดลวดทองเหลืองและพลาสติก รวมทั้งตะแกรงช้อนวัสดุแขวนลอย 2) ตรวจสอบและทำความสะอาดสระว่ายน้ำและพื้นที่โดยรอบอย่างสม่ำเสมอ 3) จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ซึ่งผ่านการฝึกอบรมการดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อให้มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำและการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ	ตรวจวิเคราะห์ดัชนีคุณภาพน้ำสำหรับสระว่ายน้ำของโครงการที่ใช้เกลือในการฆ่าเชื้อโรค ประกอบด้วย - pH - โคลิฟอร์มแบคทีเรีย - ฟีคัลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย - อี.โคไล (*E.coli*) - *Staphylococcus aureus* - *Pseudomonas aeruginosa*

HOTEL CULTURE (CHIANGMAI) Co., Ltd.

MITR ENVIRONMENT THAI CO.,LTD.
บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

รับรองจำนวนหน้า 92/258

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....
(นายบุน เลง ลี)
กรรมการผู้จัดการ บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

.....
(นายชิษณุชา โกสุวรรณ)

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....
(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการ STAY WITH NIMMAN (ขยายกิจการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5) การเจ็บป่วยเนื่องจากสระว่ายน้ำ (ต่อ)	เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน”	**มาตรการด้านโครงสร้าง และองค์ประกอบของสระว่ายน้ำ** มีดังนี้ 1) โครงสร้างสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดีและทำความสะอาดได้ และพื้นทางเดินข้างสระว่ายน้ำ เป็นพื้นเรียบ ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง และทำความสะอาดได้ง่าย 2) ตรวจสอบความสมบูรณ์ขององค์ประกอบสระว่ายน้ำ และอุปกรณ์ส่วนควบคุมของสระว่ายน้ำ เป็นประจำทุกวัน หากพบอุปกรณ์ชำรุด ให้ดำเนินการซ่อมแซมโดยเร็ว เช่น - กระเบื้องปูพื้น และผนังสระว่ายน้ำ ราวจับ บันได และฝาปิดรางน้ำล้นรอบสระ - อุปกรณ์เครื่องกรองน้ำ และเครื่องสูบน้ำ - อุปกรณ์ช่วยชีวิต ได้แก่ โฟมช่วยชีวิต 2 อัน ห่วงชูชีพ 2 อัน ไม้ช่วยชีวิต 1 อัน และชุดปฐมพยาบาล - ไฟฟ้าส่องสว่าง บริเวณสระว่ายน้ำ และพื้นที่ลานพักผ่อนโดยรอบ 3) ตรวจสอบสภาพรางระบายน้ำล้น ต้องมีฝาปิดรอบสระน้ำ อยู่ในสภาพดีและไม่มีน้ำล้นออกจากราง 4) มีราวกันตกบริเวณริมสระว่ายน้ำด้านริมอาคาร 5) มีป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน	**จุดเก็บตัวอย่าง** - น้ำในสระว่ายน้ำส่วนตื้นของสระ 1 ตัวอย่าง - น้ำในสระว่ายน้ำส่วนลึกของสระ 1 ตัวอย่าง **ความถี่** - pH ดำเนินการตรวจวัดทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดให้บริการ - โคลิฟอร์มแบคทีเรีย,ฟีคัลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย, อี.โคไล (*E.coli*), *Staphylococcus aureus* และ *Pseudomonas aeruginosa* ดำเนินการตรวจวัด ทุกเดือน เดือนละ 1 ครั้ง โดยรวบรวมงานเสนอต่อหน่วยงานอนุญาตและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทุก 6 เดือน

HOTEL CULTURE (CHIANGMAI) Co., Ltd.

รับรองจำนวนหน้า 93/258

MITR ENVIRONMENT THAI CO.,LTD. บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายบุน เลง ลี)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท โฮเทล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายชิษณุชา โกสุวรรณ)

(นางสาวมัฑนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการ STAY WITH NIMMAN (ขยายกิจการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5) การเจ็บป่วยเนื่องจากสระว่ายน้ำ (ต่อ)		**ความปลอดภัยและอุบัติเหตุจากการจมน้ำ** 1) จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน 2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำพื้นที่สระว่ายน้ำ เพื่อควบคุม ดูแล และให้ความช่วยเหลือในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน 3) จัดให้มีอ่างล้างมือ ที่ล้างเท้า และบริเวณล้างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำ 4) จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการ 5) จัดให้มีการบริการแยกกันระหว่างห้องน้ำ และห้องส้วมในบริเวณสระว่ายน้ำ 6) กำหนดให้มีข้อปฏิบัติสำหรับผู้ที่มาใช้บริการเป็นภาษาไทย และภาษาอังกฤษ ติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน อาทิ (1) ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด (2) ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง (3) ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด หูน้ำหนวก หรือ โรคติดต่ออื่นๆ ห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ (4) ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ	**ผู้รับผิดชอบ** บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

HOTEL CULTURE (CHIANGMAI) Co., Ltd.

MITR ENVIRONMENT THAI CO.,LTD. บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

รับรองจำนวนหน้า 94/258

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายบุน เลง ลี)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

.....

(นายชิษณุชา โกสุวรรณ)

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการ STAY WITH NIMMAN (ขยายกิจการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5) การเจ็บป่วยเนื่องจากสระว่ายน้ำ (ต่อ)		(1) ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ (2) ห้ามนำอาหาร และเครื่องดื่ม หรือขวดแก้วเข้าภายใน (3) พื้นที่สระว่ายน้ำ (4) เด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ต้องมีผู้ปกครองคอยดูแล (5) วิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำ 7) กำหนดห้ามดื่มสุราในบริเวณสระว่ายน้ำ และห้ามผู้เมาสุราลงใช้บริการสระว่ายน้ำ 8) กำหนดห้ามการใช้สระว่ายน้ำของโครงการอย่างคึกคะนอง หรือกระทำการใดๆ ที่อาจเกิดอุบัติเหตุทั้งต่อตนเองหรือผู้ใช้สระว่ายน้ำรายอื่น 9) กำหนดให้ผู้ใช้สระว่ายน้ำของโครงการ ห้ามส่งเสียงดังรบกวนผู้ใช้สระรายอื่น	

HOTEL CULTURE (CHIANGMAI) Co., Ltd.

รับรองจำนวนหน้า 95/258

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....
(นายบุน เลง ลี)
กรรมการผู้จัดการ บริษัท โฮเทล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

.....
(นายชิษณุชา โกสุวรรณ)

MITR ENVIRONMENT THAI CO.,LTD. บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....
(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการ STAY WITH NIMMAN (ขยายกิจการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5.3 การป้องกันอัคคีภัย	โครงการจัดให้มีระบบการป้องกันและระงับเหตุเพลิงไหม้ อย่างพอเพียงตามกฎหมายกำหนด โดยจัดให้มีระบบตรวจจับควัน ระบบตรวจจับความร้อน และสัญญาณเตือนอัคคีภัย พร้อมทั้งจัดให้มีน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิง การอพยพหนีไฟเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ พร้อมทั้งจัดให้มีพื้นที่จุดรวมพล จำนวน 2 จุด อยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ ดังนี้ -จุดรวมพล 1 เป็นพื้นที่เขียวระหว่างอาคาร A และ B มีขนาดพื้นที่จุดรวมพลที่หักโคนต้นไม้ใหญ่ออกแล้วรวม 188.92 ตารางเมตร สามารถรองรับผู้เข้าพัก ผู้ใช้บริการห้องอาหาร จากอาคาร A ชั้น 1-8 จำนวนชั้นละ 16 คน จากอาคาร B ชั้น 1-5 จำนวนชั้นละ 22 คน และพนักงานโครงการ จำนวน 10 คน รวมทั้งหมด 248 คน มีสัดส่วนพื้นที่ต่อคนเท่ากับ 0.76 ตารางเมตร/คน ซึ่งมากกว่า 0.25 ตารางเมตร/คน	1) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยเป็นไปตามข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องและตามที่เสนอ ได้แก่ (1) ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ประกอบด้วยอุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ ทั้งแบบอัตโนมัติเสียง/แสง หรือส่งสัญญาณด้วยมือ เครื่องตรวจจับความร้อน เครื่องตรวจจับควัน โทรศัพท์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ และแผงควบคุมระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (2) ระบบป้องกัน/ดับเพลิง เช่น ระบบท่อยืน ระบบน้ำสำรองดับเพลิง ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง หัวรับน้ำดับเพลิงนอกอาคาร ถังดับเพลิงและทางหนีไฟ โดยอุปกรณ์/เครื่องมือในระบบดังกล่าว ต้องมีประสิทธิภาพการทำงานตามมาตรฐานที่เป็นที่ยอมรับ (3) ระบบอพยพหนีไฟ ได้แก่ บันไดหนีไฟ ประตูหนีไฟ ป้ายบอกทางหนีไฟ ระบบแสงสว่างฉุกเฉิน และจุดรวมพล 2) จัดทำป้ายเตือนหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจากไฟฟ้า ติดไว้หน้าห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า	**ดัชนีติดตามตรวจสอบ** 1) การตรวจสอบรายการอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย 2) บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด ต้องจัดทำรายงานผลการติดตามตรวจสอบการป้องกันอัคคีภัย (ระยะดำเนินการ) เสนอต่อหน่วยงานอนุญาตและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทุก 6 เดือน **ผู้รับผิดชอบ** บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

HOTEL CULTURE (CHIANGMAI) Co., Ltd.

MITR ENVIRONMENT THAI CO.,LTD. บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

รับรองจำนวนหน้า 96/258

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....
(นายบุน เลง ลี)
กรรมการผู้จัดการ บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

.....
(นายชิษณุชา โกสุวรรณ)

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....
(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการ STAY WITH NIMMAN (ขยายกิจการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5.3 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	- จุดรวมพล 2 เป็นพื้นที่สีเขียวทางทิศเหนือของโครงการ มีขนาดพื้นที่จุดรวมพลที่หักโคนต้นไม้ใหญ่ออกแล้วรวม 16.88 ตารางเมตร รองรับผู้เข้าพักจากอาคาร B ชั้น 6-7 จำนวนชั้นละ 9 คน และชั้น 8 จำนวน 8 คน และพนักงานโครงการจำนวน 10 คน รวมทั้งหมด 36 คน มีสัดส่วนพื้นที่ต่อคนเท่ากับ 0.47 ตารางเมตร/คน ซึ่งมากกว่า 0.25 ตารางเมตร/คน	3) จัดให้มีแผนฉุกเฉินกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ รวมถึงบัญชีหมายเลขโทรศัพท์ขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยเพื่อความรวดเร็วเมื่อเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉิน รวมถึงจัดให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิงและอพยพ หนีไฟ อย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง ดังแสดงใน **เอกสารแนบท้ายมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ** 4) จัดตั้งทีมปฏิบัติการฉุกเฉินของโครงการ และให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ภายในทีม รวมถึงเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องให้มีความรู้ความชำนาญในการปฏิบัติตามแผนฉุกเฉินดังข้อ 2) 5) จัดส่ง เจ้าหน้าที่/บุคลากรของทีมป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการเข้าอบรมแผนการป้องกันและระงับอัคคีภัยกับงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลนครเชียงใหม่ (สถานีดับเพลิงหน่วยช้างเผือก) หรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ปีละครั้ง 6) ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบป้องกันอัคคีภัยต่างๆ เป็นประจำตามที่ระบุในคู่มือให้พร้อมใช้งานอยู่	

HOTEL CULTURE (CHIANGMAI) Co., Ltd.

MITR ENVIRONMENT THAI CO.,LTD. บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

รับรองจำนวนหน้า 97/258

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....
(นายบุน เลง ลี)
กรรมการผู้จัดการ บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

.....
(นายชิษณุชา โกสุวรรณ)

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....
(นางสาวมัฑนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการ STAY WITH NIMMAN (ขยายกิจการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5.3 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		7) จัดให้มีการตรวจสอบความปลอดภัยของหม้อแปลงไฟฟ้าอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 8) ติดป้ายชื่อผู้ให้บริการซ่อมบำรุง สถานที่ติดต่อ เบอร์โทรติดต่อ บริเวณห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง เครื่องสูบน้ำดับเพลิง ตู้เก็บถังดับเพลิง และห้องสำนักงานโครงการเพื่อความรวดเร็วสำหรับการติดต่อในกรณีที่เกิดอุบัติเหตุหรือกระแสไฟฟ้าขัดข้อง 9) ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่ผู้เข้าพักและพนักงานโครงการทราบวิธีการปฏิบัติตนเมื่อเกิดไฟไหม้ และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง โดยจัดให้มีคู่มือฉุกเฉิน และติดตั้งแผนผังอาคารแสดงตำแหน่งทางหนีไฟ และอุปกรณ์ดับเพลิงประจำบริเวณโถงลิฟต์ดับเพลิงของทุกชั้น รวมทั้งจัดทำป้ายเรืองแสงแสดงเส้นทางหนีไฟบอกเป็นระยะๆ 10) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลโครงการตลอด 24 ชั่วโมง ในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ให้ดำเนินการเคลื่อนย้ายรถไปยังที่ปลอดภัยบริเวณด้านหน้าโครงการให้พ้นจากแนวเพลิงไหม้ของอาคารทันที โดยตลอดเวลาที่มีการจอดรถภายในโครงการจะต้องนำกุญแจรถมาฝากไว้ที่พนักงานบริเวณจุดประชาสัมพันธ์ของโครงการ ซึ่งกำหนดเป็นเงื่อนไขหรือข้อตกลงที่แจ้งกับผู้เข้าพักที่ต้องปฏิบัติตาม 11) จัดให้มีถังดับเพลิงไว้บริเวณที่จอดรถของโครงการ จำนวนโซนละ 1 ถัง	

HOTEL CULTURE (CHIANGMAI) Co., Ltd.

MITR ENVIRONMENT THAI CO.,LTD. บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

รับรองจำนวนหน้า 98/258

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายบุน เลง ลี)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

.....

(นายชิษณุชา โกสุวรรณ)

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการ STAY WITH NIMMAN (ขยายกิจการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5.3 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		12)โครงการจัดให้มีพื้นที่จุดรวมพล จำนวน 2 จุด อยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่รวมพลต่อคนประมาณ 0.47-0.76 ตารางเมตร/คน (ไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตร/คน) ซึ่งบริเวณดังกล่าวจะไม่กีดขวางการอำนวยการดับเพลิง และสามารถอพยพออกนอกโครงการได้ อีกทั้งไม่กีดขวางเส้นทางวิ่งของรถดับเพลิงในกรณีเกิดอัคคีภัย และสามารถเชื่อมต่อกับถนนศิริมังคลาจารย์ได้สะดวก และกำหนดให้มีการซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง พร้อมทั้งประสานงานกับงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลนครเชียงใหม่ (สถานีดับเพลิงหน่วยช้างเผือก) ซึ่งอยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด 13)กำหนดให้มีการประชุมเพื่อซักซ้อมหรือทำความเข้าใจเรื่องบทบาทหน้าที่ วิธีการนำรถออกจากที่จอดรถอัตโนมัติเพื่อไปจอดยังที่ปลอดภัย กรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน และจัดทำคู่มือสำหรับพนักงานเพื่อให้พนักงานที่ถูกกำหนดให้เป็นผู้นำรถออกจากที่จอดอัตโนมัติมีแนวทางปฏิบัติที่ตรงกัน ดังนี้	

HOTEL CULTURE (CHIANGMAI) Co., Ltd.

MITR ENVIRONMENT THAI CO.,LTD. บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

รับรองจำนวนหน้า 99/258

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายบุน เลง ลี)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายชิษณุชา โกสุวรรณ)

(นางสาวมัฑนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการ STAY WITH NIMMAN (ขยายกิจการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5.3 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		- กำหนดให้พนักงาน จำนวน 10 คน ประจำจุดจอดรถอัตโนมัติ 1 คน ต่อ 1 ช่องจอด นำรถที่จอดชั้น 1 ออก โดยเริ่มจากรถบริเวณด้านในสุดออกจากพื้นที่โครงการก่อน และทยอยให้รถในช่องจอดถัดมาออกจากพื้นที่โครงการ - เมื่อนำรถที่จอดรถอัตโนมัติ ชั้น 1 แล้ว กำหนดให้พนักงาน 1 คน เป็นผู้เปิดสวิตช์เพื่อลดระดับถาดรถอัตโนมัติชั้น 2 ลง ในทุกช่องจอด เตรียมรอพนักงานมานำรถออกจากที่จอด - กำหนดให้พนักงาน จำนวน 10 คน นำรถที่จอดชั้น 2 ออกจากพื้นที่โครงการ โดยเริ่มจากรถบริเวณด้านในสุดออกจากพื้นที่โครงการก่อน และทยอยให้รถในช่องจอดถัดมาออกจากพื้นที่โครงการ 14) จัดให้มีตู้เก็บกุญแจรถของผู้เข้าพักบริเวณจุดประชาสัมพันธ์ของโครงการ โดยกำหนดให้จัดทำสัญลักษณ์หรือหมายเลขติดบริเวณตู้และบันทึกลงในทะเบียน เพื่อระบุตำแหน่งที่จอด หมายเลขทะเบียน หมายเลขห้อง และชื่อผู้เข้าพัก ซึ่งกำหนดให้ตู้ดังกล่าวสามารถเคลื่อนที่ได้อย่างสะดวกและทำจากวัสดุกันไฟ	

HOTEL CULTURE (CHIANGMAI) Co., Ltd.

MITR ENVIRONMENT THAI CO.,LTD. บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

รับรองจำนวนหน้า 100/258

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายบุน เลง ลี)

(นายชิษณุชา โกสุวรรณ)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการ STAY WITH NIMMAN (ขยายกิจการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5.5 สุนทรียภาพ	**ผลกระทบทัศนียภาพ** อาคารของโครงการเป็นการปรับปรุงอาคารเก่าโดยยังยึดรูปแบบอาคารเดิม ใช้แสงเงาธรรมชาติเพื่อให้ภายในอาคารไม่อึดอัด มีพื้นที่สีเขียวที่เหมาะสมกับการใช้งาน และมีความปลอดภัยต่อผู้เข้าพัก โดยตัวอาคารจะทาสีโทนอ่อน ตกแต่งด้วยกระจกสีอ่อนและมีการออกแบบอาคารภายนอก โดยใช้เอกลักษณ์ของศิลปะล้านนามาผสมผสานในการอออกแบบ เพื่อให้เกิดความสบายตา และจัดภูมิทัศน์ที่ชั้น 1 ชั้น 8 และชั้นหลังคาของอาคาร A และ B เพื่อช่วยในการระบายอากาศและให้ความร่มรื่นแก่ตัวอาคาร ทำให้ลักษณะของอาคาร มีรูปลักษณ์ที่ไม่โดดเด่น และไม่เป็นความน่ารังเกียจ ลักษณะของอาคารเมื่อมองโดยการกวาดสายตาผ่าน จะไม่มีสิ่งสะดุดตาเป็นพิเศษไม่ให้ความรู้สึกประทับใจหรือมีความรู้สึกในเชิงลบจึงไม่มีผลกระทบด้านคุณค่าความงามของอาคารทั้งในเชิงบวกและเชิงลบ	1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งโครงการเท่ากับ 620.06 ตารางเมตร เป็นพื้นที่สีเขียวไว้นอกอาคาร และชั้นที่ 8 และชั้นหลังคาของอาคาร A และ B โดยกำหนดให้เป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 283.2 ตารางเมตร ตามที่ออกแบบไว้ โดยขนาดพื้นที่สีเขียวต้องเป็นไปตามเกณฑ์ต่างๆ ที่กำหนด และต้องดูแลรักษาและตัดแต่งต้นไม้ที่จัดไว้ในพื้นที่สีเขียวให้เจริญเติบโตดีและสวยงามอยู่เสมอ 2) การเปลี่ยนแปลงองค์ประกอบโครงการที่เกี่ยวข้องลักษณะทางสถาปัตยกรรม เช่น การติดตั้งป้ายโฆษณา การติดตั้งเสาส่งสัญญาณโทรศัพท์ เคลื่อนที่ ต้องแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการ	**ดัชนีติดตามตรวจสอบ** 1) ตรวจสอบขนาดพื้นที่สีเขียวและความสมบูรณ์ของต้นไม้ 2) ตรวจสอบสภาพของตัวอาคารโครงการ **การรายงาน** รายงานผลการติดตามตรวจสอบสุนทรีภาพ (ระยะดำเนินการ) เสนอต่อหน่วยงานอนุญาตและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทุก 6 เดือน **ผู้รับผิดชอบ** บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

HOTEL CULTURE (CHIANG MAI) Co., Ltd.

MITR ENVIRONMENT THAI CO.,LTD. บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

รับรองจำนวนหน้า 101/258

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....
(นายบุน เลง ลี)
กรรมการผู้จัดการ บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

.....
(นายชิษณุชา โกสุวรรณ)

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....
(นางสาวมัฑนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการ STAY WITH NIMMAN (ขยายกิจการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5.5 สุนทรียภาพ (ต่อ)	**ผลกระทบต่อพื้นที่อ่อนไหว** จากขอบเขตพื้นที่โครงการในระยะ 1,000 เมตร พบพื้นที่อ่อนไหว ที่เป็นสถานศึกษา ศาสนสถาน และสถานพยาบาล จำนวน 9 แห่ง ซึ่งมีระยะห่างจากพื้นที่โครงการตั้งแต่ประมาณ 572-865 เมตร ซึ่งเป็นระยะที่ไม่สามารถมองเห็นโครงการได้ในพิสัยปกติ ดังนั้น ผลกระทบต่อพื้นที่อ่อนไหวจึงอยู่ในระดับต่ำ **ผลกระทบต่อโบราณสถาน** จากขอบเขตพื้นที่โครงการ ในระยะ 1,000 เมตร พบโบราณสถาน จำนวน 4 แห่ง มีระยะห่างจากโครงการประมาณ 703-1,110 เมตร ซึ่งเป็นระยะที่ไม่สามารถมองเห็นอาคารโครงการได้ ดังนั้น ผลกระทบต่อโบราณสถานจึงอยู่ในระดับต่ำ	-	-

HOTEL CULTURE (CHIANGMAI) Co., Ltd.

MITR ENVIRONMENT THAI CO.,LTD. บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

รับรองจำนวนหน้า 102/258

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....
(นายบุน เลง ลี)
กรรมการผู้จัดการ บริษัท โฮเทล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

.....
(นายชิษณุชา โกสุวรรณ)

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....
(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการ STAY WITH NIMMAN (ขยายกิจการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5.6 การบดบังสัญญาณวิทยุโทรทัศน์	การบดบังสัญญาณวิทยุโทรทัศน์ ในปัจจุบันการส่งสัญญาณโทรทัศน์เป็นระบบดิจิตอล ที่ส่งสัญญาณโดยใช้คลื่นวิทยุ ส่งสัญญาณในลักษณะ broadcast กระจายรอบทิศทาง ซึ่งสามารถแพร่กระจายได้ในระยะทางที่ไกล และสามารถเดินทางผ่านสิ่งกีดขวางได้ ไม่จำกัดในเรื่องการถูกกำแพงหรือถูกตึกสูงบัง และยังไม่ถูกข้อจำกัดในเรื่องของการเดินสายสัญญาณ สามารถส่งสัญญาณไปนอกเขตเมืองได้ (สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ, www.nbtc.go.th, 2561) ดังนั้น ผลกระทบด้านการบดบังสัญญาณวิทยุ โทรทัศน์ จึงไม่มีนัยสำคัญแต่อย่างใด	-	-

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และเทศบาลนครเชียงใหม่ ทุก 6 เดือน
2 จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการประกอบด้วยตัวแทนและประชาชนพื้นที่ ตัวแทนหน่วยงานที่มีหน้าที่รับผิดชอบ อาทิเช่น เทศบาลนครเชียงใหม่และหน่วยงาน ซึ่งมีอำนาจในการตัดสินใจเกี่ยวกับทุกข์สุขของประชาชน เป็นต้น

HOTEL CULTURE (CHIANGMAI) Co., Ltd.

MITR ENVIRONMENT THAI CO.,LTD. บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

รับรองจำนวนหน้า 103/258

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....
(นายบุน เลง ลี)
กรรมการผู้จัดการ บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....
(นายชิษณุชา โกสุวรรณ)

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....
(นางสาวมัฑนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ STAY WITH NIMMAN (ขยายกิจการ) (ระยะดำเนินการ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด/พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่การตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	บริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง	1) ตรวจสอบขนาดพื้นที่สีเขียวและพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 2) ความสมบูรณ์ของต้นไม้ การดูแลรักษา 3) รักษาสภาพของตัวอาคารให้ดูดีอยู่เสมอ ผนังกระจกรอบอาคารหรือโครงสร้างในส่วนที่เป็นคอนกรีต ต้องได้รับการทำความสะอาด หรือทาสีใหม่ตามความเหมาะสม เพื่อความสวยงามของตัวอาคาร สภาพของรั้วโดยรอบต้องมีความสมบูรณ์ แข็งแรงไม่ปล่อยให้ทรุดโทรม	ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่และบันทึกข้อมูล	ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด
1.2 ทรัพยากรดิน	พื้นที่สีเขียวโครงการ	ตรวจสอบขนาดพื้นที่สีเขียวและความสมบูรณ์ของต้นไม้	ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่และบันทึกข้อมูล	ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด
1.3 ทรัพยากรวิทยาแผ่นดินไหว	บริเวณพื้นที่โครงการ	ตรวจสอบดูแลสภาพของตัวอาคาร และรอบรั้วโครงการ	เจ้าหน้าที่ตรวจสอบดูแลอาคารของโครงการ	ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

HOTEL CULTURE (CHIANGMAI) Co., Ltd.

รับรองจำนวนหน้า 111/154

MITR ENVIRONMENT THAI CO.,LTD. บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....
(นายบุน เลง ลี)
กรรมการผู้จัดการ บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

.....
(นายชิษณุชา โกสุวรรณ)

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....
(นางสาวมัฑนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ STAY WITH NIMMAN (ขยายกิจการ) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด/พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่การตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1.ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.4 สภาพภูมิอากาศ คุณภาพอากาศ	บริเวณพื้นที่โครงการ	1) การทำความสะอาดและทำลายเชื้อโรคจากระบบปรับอากาศของโครงการ 2) ตรวจสอบป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ” ในบริเวณพื้นที่จอดรถของโครงการ 3) ทำความสะอาดพื้นที่จอดรถอย่างสม่ำเสมอ	ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่และบันทึกข้อมูล	ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

HOTEL CULTURE (CHIANGMAI) Co., Ltd

รับรองจำนวนหน้า 112/154

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายบุน เลง ลี)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

.....

(นายชิษณุชา โกสุวรรณ)

MITR ENVIRONMENT THAI CO.,LTD. บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ STAY WITH NIMMAN (ขยายกิจการ) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด/พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่การตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1.ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.5 เสียง	บริเวณพื้นที่โครงการ	1) ติดป้ายแจ้งประชาสัมพันธ์หรือป้ายเตือนให้ผู้เข้าพักในส่วนโรงแรม ไม่ก่อให้เกิดเสียงอีกทีก เช่นการจัดปาร์ตี้ หรือกิจกรรมอื่นๆ ที่เป็นการรบกวนผู้อื่น 2) ควบคุมความเร็วรถยนต์ ในโครงการ และจัดเจ้าหน้าที่อำนวยการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก ไม่ให้มีรถยนต์จอด กีดขวางเพื่อลดการใช้แตรรถยนต์ที่ทางเข้า-ออก 3) ติดตั้งป้ายเตือน “งดใช้เสียงแตร” ทั้งภาษาไทย และภาษาอังกฤษพร้อมรูปสัญลักษณ์ที่มองเห็นได้อย่างชัดเจนในบริเวณถนนและพื้นที่จอดรถภายในโครงการ	ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่และบันทึกข้อมูล	ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

HOTEL CULTURE (CHIANGMAI) Co., Ltd.

รับรองจำนวนหน้า 113/154

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....
(นายบุน เลง ลี)
กรรมการผู้จัดการ บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

.....
(นายชิษณุชา โกสุวรรณ)

MITR ENVIRONMENT THAI CO.,LTD. บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....
(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ STAY WITH NIMMAN (ขยายกิจการ) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด/พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่การตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1.ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.6 ความสั่นสะเทือน	บริเวณพื้นที่โครงการ	1) จำกัดความเร็วของยานพาหนะในพื้นที่โครงการ ไม่ให้เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง 2) ติดตั้งสันชะลอความเร็วหรือตัวหนอนบนทางวิ่งทุกชั้นที่เป็นชั้นจอดรถของโครงการ และทางวิ่งภายในโครงการ	ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่และบันทึกข้อมูล	ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด
1.7 คุณภาพน้ำผิวดิน	ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	pH , BOD , SS , TDS , Settlable Solids, TKN , Sulfide, น้ำมันและไขมัน	ปฏิบัติตามมาตรการการบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

HOTEL CULTURE (CHIANGMAI) Co., Ltd

รับรองจำนวนหน้า 114/154

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายบุน เลง ลี)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

.....

(นายชิษณุชา โกสุวรรณ)

MITR ENVIRONMENT THAI CO.,LTD. บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัฑนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ STAY WITH NIMMAN (ขยายกิจการ) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด/พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่การตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
2. ทรัพยากชีวภาพ **2.1 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ**	ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	pH , BOD , SS , TDS , Settlable Solids, TKN , Sulfide, น้ำมันและไขมัน	ปฏิบัติตามมาตรการการบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) **3.1 การใช้น้ำ**	ถังเก็บน้ำบริเวณชั้น ใต้ดินและชั้นดาดฟ้า	ตรวจสอบการรั่วไหลของถังสำรองน้ำใช้	ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่และบันทึกข้อมูล	ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

HOTEL CULTURE (CHIANGMAI) Co., Ltd

รับรองจำนวนหน้า 115/154

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายบุน เลง ลี)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

.....

(นายชิษณุชา โกสุวรรณ)

MITR ENVIRONMENT THAI CO.,LTD. บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ STAY WITH NIMMAN (ขยายกิจการ) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด/พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่การตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)					
3.2 การบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	1) น้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัด 1 ตัวอย่าง 2) บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อรับน้ำทิ้งสาธารณะ1 ตัวอย่าง/ระบบ	1) pH	- ใช้เครื่องมือวัดความเป็นกรดและด่างของน้ำ (pH Meter)	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด
		2) BOD	- ใช้วิธีการ Azide Modification ที่อุณหภูมิ 20 องศาเซลเซียส เป็นเวลา 5 วัน ติดต่อกัน หรือวิธีการอื่นที่คณะกรรมการควบคุมมลพิษให้ความเห็นชอบ		
		3) SS	- กรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว		
		4) TDS	- ระเหยแห้งที่อุณหภูมิ 103-105 องศาเซลเซียส ในเวลา 1 ชั่วโมง		
		5) Settleable Solids	- วิธีการกรวยอิมฮอฟ์ (Imhoff cone) ขนาดบรรจุ 1,000 ลบ.ซม. ในเวลา 1 ชั่วโมง		
		6) TKN	- วิธีการเจลดาห์ล (kjeldahl)		
		7) Sulfide	- วิธีการไตเตรท (Titrate)		
		8) น้ำมันและไขมัน	- วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลายแล้วแยกหาน้ำหนักของน้ำมันและไขมัน		
		9) COD	- วิธีฟลักซ์แบบเปิด (Open reflux)		
		10) Total Coliform Bacteria (TCB)	- Most probable number of coliform organisms (MPN)		
		11) Fecal Coliform Bacteria (FCB)	- Most probable number of coliform organisms (MPN)		

HOTEL CULTURE (CHIANGMAI) Co., Ltd.

MITR ENVIRONMENT THAI CO.,LTD. บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

รับรองจำนวนหน้า 116/154

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายบุน เลง ลี)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

.....

(นายชิษณุชา โกสุวรรณ)

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัฑนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ STAY WITH NIMMAN (ขยายกิจการ) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด/พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่การตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) **3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม**	บ่อตกตะกอนและท่อระบายน้ำของโครงการ	ตรวจสอบตะกอนและสิ่งกีดขวางการไหลของน้ำ	ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่และบันทึกข้อมูล	อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด
3.4 การจัดการมูลฝอย	เส้นทางเก็บขนมูลฝอยและบริเวณที่จอดรถเก็บขนมูลฝอย	1) ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดความเรียบร้อยของการเก็บรวบรวมมูลฝอยในห้องพักมูลฝอยและความสะอาดของห้องพักมูลฝอย จัดให้มีการตรวจสอบอย่างเคร่งครัด 2) กรณีมีการก่อสร้างหรือปรับปรุงอาคารในช่วงดำเนินการ ให้มีการบันทึกและรายงานปริมาณมูลฝอย	ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่และบันทึกข้อมูล	ตรวจสอบทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด
3.5 การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน	1) ตรวจสอบความพร้อมในการใช้งานให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ 2) เลือกใช้หลอดไฟส่องสว่างแบบ LED ซึ่งใช้พลังงานต่ำ	1) อุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ เช่น หลอดไฟ หม้อแปลง ฯลฯ ให้ตรวจสอบความพร้อมในการใช้งานให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ 2) เลือกใช้หลอดไฟส่องสว่างแบบ LED ซึ่งใช้พลังงานต่ำ	ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่และบันทึกข้อมูล	ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

HOTEL CULTURE (CHIANGMAI) Co., Ltd

MITR ENVIRONMENT THAI CO.,LTD. บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

รับรองจำนวนหน้า 117/154

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายบุน เลง ลี)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

.....

(นายชิษณุชา โกสุวรรณ)

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ STAY WITH NIMMAN (ขยายกิจการ) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด/พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่การตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.6 การจราจร	1) บันทึกสถิติอุบัติเหตุบริเวณ ทางเข้า-ออกของโครงการ 2) ตรวจสอบอุปกรณ์อำนวยความปลอดภัย เช่น ป้ายเตือนต่างๆ การจราจรภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	1) สถิติอุบัติเหตุบริเวณ ทางเข้า-ออก 2) อุปกรณ์อำนวยความปลอดภัยการจราจรภายในโครงการ	ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่และบันทึกข้อมูล	1) บันทึกอุบัติเหตุเดือนละ 1 ครั้ง ตรวจสอบอุปกรณ์อำนวยความปลอดภัย ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2) โดยรวบรวมผลรายงานต่อหน่วยงานอนุญาตและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	บริเวณพื้นที่โครงการ	3) ตรวจสอบขนาดพื้นที่ปกคลุมอาคาร พื้นที่ว่าง ให้เป็นไปตามการออกแบบ	ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่และบันทึกข้อมูล	3) เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

HOTEL CULTURE (CHIANGMAI) Co., Ltd

รับรองจำนวนหน้า 118/154

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายบุน เลง ลี)

.....

(นายชิษณุชา โกสุวรรณ)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

MITR ENVIRONMENT THAI CO.,LTD. บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ STAY WITH NIMMAN (ขยายกิจการ) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด/พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่การตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต **4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม**	1) มีจุดรับเรื่องร้องเรียนที่แผนกต้อนรับของโครงการ 2) สำรวจกลุ่มบ้านติดและบ้าน 100 เมตร 3) กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการที่ก่อให้เกิดผลกระทบทางด้านสิ่งแวดล้อมอย่างมีนัยสำคัญ ให้สำรวจในระยะ 1,000 เมตร จากขอบเขตโครงการ	ข้อร้องเรียนจากปัญหาความเดือดร้อน และผลกระทบที่ได้รับจากการดำเนินการของโครงการ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่และบันทึกข้อร้องเรียน - สำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม ตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ	- ปีแรก หลังจากเปิดใช้อาคาร - ทุกครั้ง ก่อนที่โครงการจะมีการเปลี่ยนแปลง ที่ก่อให้เกิดผลกระทบทางด้านสิ่งแวดล้อมอย่างมีนัยสำคัญ	บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

HOTEL CULTURE (CHIANGMAI) Co., Ltd

MITR ENVIRONMENT THAI CO.,LTD. บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

รับรองจำนวนหน้า 119/154

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายบุน เลง ลี)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายชิษณุชา โกสุวรรณ)

(นางสาวมัฑนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ STAY WITH NIMMAN (ขยายกิจการ) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด/พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่การตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข 4.2.1 ผลกระทบต่อบริการด้านการแพทย์	ห้องพักพนักงานของโครงการ	1) จัดเตรียมเวชภัณฑ์เพื่อการปฐมพยาบาล และอุปกรณ์ต่างๆ ที่จำเป็นเบื้องต้น ไว้ที่ห้อง Nurse ชั้นที่ 1 ของอาคาร B 2) จัดอบรมเจ้าหน้าที่แผนกต้อนรับและแม่บ้านโครงการให้มีความรู้ด้านการปฐมพยาบาลเบื้องต้นและมีความ สามารถในการปฏิบัติเมื่อประสบเหตุเบื้องต้น 3) ให้จัดเตรียมหมายเลขโทรศัพท์ฉุกเฉินของโรงพยาบาลใกล้เคียงโครงการ เพื่อพร้อมประสานงานส่งตัวผู้ป่วยฉุกเฉินสู่โรงพยาบาล	ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่และบันทึกข้อมูล	ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

HOTEL CULTURE (CHIANGMAI) Co., Ltd

รับรองจำนวนหน้า 120/154

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....
(นายบุน เลง ลี)
กรรมการผู้จัดการ บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

.....
(นายชิษณุชา โกสุวรรณ)

MITR ENVIRONMENT THAI CO.,LTD. บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....
(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ STAY WITH NIMMAN (ขยายกิจการ) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด/พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่การตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.3 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ) 4.3.1 การเกิดโรค - โรคระบบทางเดินหายใจ	พื้นที่สีเขียวและพื้นที่โครงการ	1) ติดตั้งป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ”ทั้งภาษาไทย และภาษาอังกฤษพร้อมรูปสัญลักษณ์ที่มองเห็นได้อย่างชัดเจน ในบริเวณพื้นที่จอดรถของโครงการ 2) ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคารไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ 3) ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน 4) ทำความสะอาดอุปกรณ์เครื่องใช้ เช่น ล้างหน้ากากแอร์ ฝักบัวต้องถอดล้าง ทำความสะอาดและฆ่าเชื้อโรค โดยการแช่น้ำร้อนที่อุณหภูมิ 65 องศาเซลเซียส หรือแช่น้ำยาฆ่าเชื้อโรค ก๊อกน้ำต้องทำความสะอาดไส้กรองและหัวก๊อกเพื่อไม่ให้เป็นแหล่งเพาะเชื้อและแพร่กระจายเชื้อลีจิโอเนลลา	ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่และบันทึกข้อมูล	ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

HOTEL CULTURE (CHIANGMAI) Co., Ltd.

MITR ENVIRONMENT THAI CO.,LTD. บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

รับรองจำนวนหน้า 121/154

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายบุน เลง ลี)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

.....

(นายชิษณุชา โกสุวรรณ)

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัฑนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ STAY WITH NIMMAN (ขยายกิจการ) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด/พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่การตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.3 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ) 4.3.1 การเกิดโรค (ต่อ) - โรคระบบทางเดินหายใจ		5) จัดให้มีการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และล้างเครื่องปรับอากาศแบบเต็มระบบเป็นประจำสม่ำเสมอทุกๆ 6 เดือน เพื่อป้องกันการเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค			
4.3.2 การเกิดโรค (ต่อ) - โรคติดเชื้อไวรัสโคโรนาสายพันธุ์ใหม่ 2019 (COVID-19)	อาคารโครงการ	1) กำหนดให้มีการเช็ดทำความสะอาดด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อบริเวณจุดสัมผัสต่างๆ ให้ปลอดเชื้อ เช่น ลูกบิดประตู ราวบันได เป็นต้น 2) จัดให้มีแอลกอฮอล์เจลสำหรับฆ่าเชื้อไว้ให้บริการแก่ผู้พักอาศัยและพนักงานโครงการ 3) ถ้าพบผู้มีไข้ ไอ หรืออาการแสดงของผู้ติดเชื้อทางเดินหายใจ ให้แยกผู้ป่วยและพาผู้ป่วยไปพบแพทย์	ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่และบันทึกข้อมูล	ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด
- ผลกระทบต่อ ระบบการได้ยิน	ภายในพื้นที่โครงการ	ตรวจจัดตามดัชนีเช่นเดียวกับหัวข้อด้านเสียง	ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่และบันทึกข้อมูล	ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

HOTEL CULTURE (CHIANGMAI) Co., Ltd

MITR ENVIRONMENT THAI CO.,LTD. บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

รับรองจำนวนหน้า 122/154

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....
(นายบุน เลง ลี)
กรรมการผู้จัดการ บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

.....
(นายชิษณุชา โกสุวรรณ)

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....
(นางสาวมัฑนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ STAY WITH NIMMAN (ขยายกิจการ) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด/พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่การตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.3 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ) 4.3.2 การเกิดโรค (ต่อ) - โรคติดต่อต่างๆ	ห้องพักขยะมูลฝอยของโครงการ	มีการตรวจสอบแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค	ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่และบันทึกข้อมูล	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด
4.3.3 อุบัติเหตุ - อุบัติเหตุจากรถยนต์	ภายในพื้นที่โครงการ	บันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุ	ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่และบันทึกข้อมูล	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด
- อุบัติเหตุจากอัคคีภัย	ภายในพื้นที่โครงการ	บันทึกสถิติการเกิดเหตุอัคคีภัย	ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่และบันทึกข้อมูล	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด
4.3.4 ความเครียด	ภายในพื้นที่โครงการ	1) ติดตามตรวจสอบข้อร้องเรียน 2) ตรวจสอบขนาดพื้นที่สีเขียว และความสมบูรณ์ของต้นไม้	ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่และบันทึกข้อมูล	ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด
4.3.5 การประสบอุบัติเหตุหรือเจ็บป่วยตามลำพัง	ภายในพื้นที่โครงการ	บันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุหรือการเจ็บป่วยตามลำพัง	ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่และบันทึกข้อมูล	ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

HOTEL CULTURE (CHIANGMAI) Co., Ltd.

MITR ENVIRONMENT THAI CO.,LTD. บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

รับรองจำนวนหน้า 123/154

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายบุน เลง ลี)

(นายชิษณุชา โกสุวรรณ)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัฑนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ STAY WITH NIMMAN (ขยายกิจการ) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด/พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่การตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.3 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ) 4.3.6 การเจ็บป่วยเนื่องจากสระว่ายน้ำ	สุ่มตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ จุดลึก 1 จุด และจุดตื้น 1 จุด ขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำและเป็นบริเวณที่คนไปใช้มากที่สุด	- ความเป็นกรดและด่าง (pH) - แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - แบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria - แบคทีเรีย อี. โคไล (*E.coli*) - แบคทีเรีย *Staphylococcus aureus* - แบคทีเรีย *Pseudomonas Aeruginosa*	- ตรวจวัดโดยเครื่องวัดค่าความเป็นกรด-ด่าง ของน้ำ (pH Meter) ตรวจวัดโดยวิธี MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE	- วันละ 2 ครั้ง - วันละ 2 ครั้ง - เดือนละ 1 ครั้ง - เดือนละ 1 ครั้ง - เดือนละ 1 ครั้ง - เดือนละ 1 ครั้ง - ทุกดัชนีต้องทำการตรวจสอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด
4.4 การป้องกันอัคคีภัย	1) ตรวจสอบแต่ละชั้นของอาคาร 2) บริเวณจุดรวมพลและสำนักงานของโครงการ	การตรวจสอบรายการอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย	ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่และบันทึกข้อมูล	ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

HOTEL CULTURE (CHIANGMAI) Co., Ltd

MITR ENVIRONMENT THAI CO.,LTD. บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....
(นายบุน เลง ลี)
กรรมการผู้จัดการ บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

.....
(นายชิษณุชา โกสุวรรณ)

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....
(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ STAY WITH NIMMAN (ขยายกิจการ) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด/พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่การตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4.5 สุนทรียภาพ	พื้นที่สีเขียวและอาคารโครงการ	1) ตรวจสอบขนาดพื้นที่สีเขียว และความสมบูรณ์ของต้นไม้ 2) ตรวจสอบสภาพของตัวอาคารโครงการ	ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่และบันทึกข้อมูล	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด
4.6 การบดบังสัญญาณวิทยุ	จุดรับเรื่องร้องเรียนที่สำนักงานของโครงการ	ข้อร้องเรียนจากปัญหาความเดือดร้อนและผลกระทบที่ได้รับจากการบดบังสัญญาณวิทยุโทรทัศน์	ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่และบันทึกข้อมูล	ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 นับตั้งแต่ได้รับอนุญาตก่อสร้างต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และเทศบาลนครเชียงใหม่

HOTEL CULTURE (CHIANGMAI) Co., Ltd

รับรองจำนวนหน้า 125/154

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายบุน เลง ลี)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

.....

(นายชิษณุชา โกสุวรรณ)

MITR ENVIRONMENT THAI CO.,LTD. บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัฑนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

เอกสารแนบท้าย 1
แผนปฏิบัติการป้องกันและระงับอัคคีภัย
(ระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการ)

HOTEL CULTURE (CHIANGMAI) Co., Ltd

MITR ENVIRONMENT THAI CO.,LTD.
บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

สัญญาจำนวนหน้า 126/154

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....
(นายบุน เลง ลี)
กรรมการผู้จัดการ บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

.....
(นายชิษณุชา โกสุวรรณ)

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....
(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

แผนปฏิบัติการป้องกันและระงับอัคคีภัย (ช่วงก่อสร้าง)
โครงการ STAY WITH NIMMAN (ขยายกิจการ)
รับผิดชอบโดย: ผู้ควบคุมการก่อสร้าง/ผู้จัดการสำนักงานก่อสร้าง

.....

1. สถานการณ์ทั่วไป

โครงการ STAY WITH NIMMAN (ขยายกิจการ) ช่วงก่อสร้าง ใช้เวลา 1 เดือน มีการใช้คนงานก่อสร้าง 20 คน โดยอัคคีภัยเป็นสาธารณภัยที่เกิดขึ้นมากที่สุด สภาพความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยมักเกิดขึ้นในย่านที่อยู่อาศัยชุมชนหนาแน่น อาคารขนาดใหญ่ สาเหตุการเกิดอัคคีภัยส่วนใหญ่เกิดจากความประมาท ก่อให้เกิดความสูญเสียต่อชีวิตและทรัพย์สิน เพื่อเป็นการเตรียมการป้องกันและระงับอัคคีภัยที่อาจเกิดขึ้นจึงมีความจำเป็นต้องจัดทำแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยช่วงก่อสร้าง โครงการ STAY WITH NIMMAN (ขยายกิจการ) โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

2. วัตถุประสงค์

2.1 เพื่อสร้างความมั่นใจ และแนะแนวระเบียบ วิธีการที่ถูกต้องปลอดภัยให้กับผู้ปฏิบัติงาน

2.2 สร้างจิตสำนึกในการป้องกันการเกิดเหตุฉุกเฉิน การรับมือกับสถานการณ์เบื้องต้นและการติดต่อสื่อสารอย่างถูกขั้นตอน

2.3 เพื่อป้องกันและลดปัญหา รวมทั้งความเสียหายที่จะเกิดขึ้นต่อผู้ปฏิบัติงาน ผู้ใช้งาน และผู้ที่อยู่โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ

3. แนวทางการจัดทำแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย

โครงการได้กำหนดให้จัดทำแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย ประกอบด้วย การอบรมการรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย การตรวจตราพื้นที่ การดับเพลิง การอพยพหนีไฟ การบรรเทาทุกข์ และการปฏิรูปฟื้นฟู องค์ประกอบของแผนดังกล่าวจะดำเนินการในภาวะต่างกัน คือ ระยะก่อนเกิดเหตุ ระยะเกิดเหตุ และระยะหลังเกิดเหตุ รายละเอียดสามารถแบ่งเป็น 3 ระยะหลัก ดังนี้

1) **ระยะก่อนเกิดเหตุ** ประกอบด้วยแผนป้องกันอัคคีภัยทั้งหมด 3 แผน คือ แผนการตรวจตราพื้นที่ แผนการอบรม และแผนการรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย มีจุดประสงค์เพื่อลดอัตราความเสี่ยงการเกิดอัคคีภัยและเป็นการป้องกัน การเกิดอัคคีภัยเบื้องต้น

1.1) การตรวจตราพื้นที่

- ผู้จัดการสำนักงานก่อสร้างหรือหัวหน้างานก่อสร้างจัดทำแผนการสำรวจความเสี่ยงและตรวจตราอาคารที่อยู่ในระหว่างก่อสร้างเพื่อเฝ้าระวัง ป้องกันและขจัดต้นเหตุของการเกิดเพลิงไหม้ โดยกำหนดบุคคลและพื้นที่ที่รับผิดชอบ ตรวจตราจุดเสี่ยงต่างๆ ทั้งภายในและภายนอกอาคารที่ก่อสร้าง และพื้นที่โดยรอบ เช่น ตรวจสอบการใช้งานและความครบถ้วนของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยที่จุดติดตั้งในแต่ละชั้น ตรวจสอบจุดวางกองเศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถเป็นเชื้อเพลิงได้ และสำรวจเส้นทางที่

HOTEL CULTURE (CHIANGMAI) Co., Ltd

MITR ENVIRONMENT THAI CO.,LTD. บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ..... .....

(นายบุน เลง ลี) (นายชิษณุชา โกสุวรรณ)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัชนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

จะใช้ในการอพยพหนีไฟไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการหนีไฟ ทั้งนี้ ทางโครงการจะต้องจัดให้มีเวรยามคอยสำรวจตรวจตราพื้นที่ดังกล่าวตลอดระยะที่มีการก่อสร้างโครงการ

- ผู้จัดการสำนักงานก่อสร้างหรือหัวหน้างานก่อสร้างมอบหมายหน้าที่ให้ผู้รับผิดชอบตรวจตราสถานที่ตามที่กำหนด พร้อมจัดทำรายงานแสดงการตรวจสอบพื้นที่ประจำวัน สัปดาห์ หรือเดือน ตามดุลพินิจของผู้ควบคุม การก่อสร้าง/ผู้จัดการสำนักงานก่อสร้าง
- ผู้จัดการสำนักงานก่อสร้างหรือหัวหน้างานก่อสร้างตรวจตราการปฏิบัติตามกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2551 หากพบว่าไม่เป็นไปตามกฎกระทรวงดังกล่าว ให้ดำเนินการแก้ไขทันที พร้อมทั้งให้บันทึกในรายงานการตรวจสอบพื้นที่
- ผู้จัดการสำนักงานก่อสร้างหรือหัวหน้างานก่อสร้างเมื่อตรวจพบข้อผิดพลาดหรือข้อบกพร่อง ต้องมอบหมายให้เจ้าหน้าที่ผู้เชี่ยวชาญเข้าไปตรวจสอบและแก้ไขโดยทันที

1.2) แผนการอบรม

- ผู้จัดการสำนักงานก่อสร้างหรือหัวหน้างานก่อสร้างจัดทำแผนการอบรม โดยมีการกำหนดผู้รับผิดชอบ ระยะเวลาดำเนินการ และงบประมาณให้ชัดเจน และแผนการอบรม ประกอบด้วย การฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้น การฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ การปฐมพยาบาล และการช่วยชีวิต
- ผู้จัดการสำนักงานก่อสร้างหรือหัวหน้างานก่อสร้าง จัดอบรมให้ความรู้แก่เจ้าหน้าที่และคนงานก่อสร้าง ในด้านการป้องกันและการปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุอัคคีภัย เพื่อเป็นการป้องกันและลดความเสี่ยงด้านการเกิดอัคคีภัย
- ผู้จัดการสำนักงานก่อสร้างหรือหัวหน้างานก่อสร้างจัดอบรมการซ้อมอพยพหนีไฟ โดยให้หน่วยงานดับเพลิง (งานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลนครเชียงใหม่ (สถานีดับเพลิงหน่วยช้างเผือก)) มาจำลองสถานการณ์อัคคีภัยจริง เพื่อให้คนงานก่อสร้างผู้ปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้างเข้าใจขั้นตอนการปฏิบัติตนเบื้องต้นในขณะเกิดเหตุ

1.3) แผนการรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย

- ผู้ควบคุมงานก่อสร้างจัดบอร์ดให้ความรู้ในเรื่องเกี่ยวกับสาเหตุการเกิดอัคคีภัย ความเสียหาย และผลกระทบที่เกิดขึ้นจากเหตุอัคคีภัย พร้อมทั้งแนวทางการปฏิบัติเพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย
- ผู้ควบคุมงานก่อสร้างติดตั้งป้ายเตือน ป้ายห้าม วิธีปฏิบัติในบริเวณที่เสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย
- ผู้ควบคุมงานก่อสร้างออกระเบียบข้อบังคับในการตรวจสอบเครื่องใช้/อุปกรณ์ในการระงับอัคคีภัย
- ผู้ควบคุมงานก่อสร้างจัดให้เจ้าหน้าที่ดับเพลิงมาชี้แจงถึงผลกระทบที่อาจเกิดจากอัคคีภัย พร้อมยกตัวอย่างเหตุการณ์ที่เกิดขึ้นจริง เพื่อสร้างจิตสำนึกให้กับคนงานก่อสร้าง ผู้ควบคุมอาคาร และตระหนักถึงอันตรายที่เกิดจากอัคคีภัย

HOTEL CULTURE (CHIANGMAI) Co., Ltd.

MITR ENVIRONMENT THAI CO.,LTD. บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ใบรองจำนวนหน้า 128/154

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายบุน เลง ลี)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายชิษณุชา โกสุวรรณ)

(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

2) ระยะเกิดเหตุ ประกอบด้วย ทั้งหมด 2 แผน คือ แผนการดับเพลิง และแผนการอพยพหนีไฟ

2.1) แผนการดับเพลิง

2.1.1) ขั้นตอนการระงับอัคคีภัย

(1) ผู้พบเห็นเหตุการณ์แจ้งต่อผู้ควบคุมงานก่อสร้างที่อยู่ใกล้ที่สุด โดยระบุตำแหน่งจุดเกิดเหตุรวมไปถึงจุดที่มีผู้ประสบภัยหรือบาดเจ็บ

(2) ผู้พบเห็นเหตุการณ์ แจ้งต่อผู้ควบคุมงานดำเนินการดับเพลิงขั้นต้น

(3) ผู้ควบคุมงานก่อสร้างติดต่อหน่วยดับเพลิง (งานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลนครเชียงใหม่ (สถานีดับเพลิงหน่วยช้างเผือก)) ในกรณีจำเป็น หรือโทร 0-5323-4444 กรณีเพลิงไหม้ลุกลามไม่สามารถดับเพลิงได้

(4) หน่วยดับเพลิงมาถึงสถานที่เกิดเหตุนำกำลังคนเข้าช่วยเหลือและควบคุมสถานการณ์ทันที โดยมีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าร่วมการช่วยเหลือในการระงับอัคคีภัย

(5) หน่วยดับเพลิงเริ่มดำเนินการแบ่งพื้นที่เกิดเหตุออกจากพื้นที่สาธารณะ

(5.1) กั้นพื้นที่ออกเพื่อทำการสำรวจและประเมินสภาพการณ์ของเหตุอัคคีภัย

(5.2) นำทีมเข้าปฏิบัติการเพื่อระงับเหตุอัคคีภัย และช่วยเหลืออพยพผู้ที่ยังอยู่ในสถานการณ์อันตราย

(5.3) ผู้จัดการสำนักงาน ผู้ควบคุมงาน ดูแลสถานการณ์และติดต่อสื่อสารกับตัวแทนเจ้าของโครงการ พร้อมรายงานสถานการณ์เป็นระยะๆ

(6) หน่วยดับเพลิงลำเลียงผู้บาดเจ็บออกจากพื้นที่เกิดเหตุไปยังสถานพยาบาลเพื่อทำการช่วยเหลือในลำดับถัดไป

(6.1) กั้นพื้นที่ออกเพื่อทำการสำรวจและประเมินสภาพการณ์ของเหตุอัคคีภัย

(6.2) นำทีมเข้าปฏิบัติการเพื่อระงับเหตุอัคคีภัย และช่วยเหลืออพยพผู้ที่ยังอยู่ในสถานการณ์อันตราย

(6.3) ผู้จัดการสำนักงาน ผู้ควบคุมงาน ดูแลสถานการณ์และติดต่อสื่อสารกับตัวแทนเจ้าของโครงการ พร้อมรายงานสถานการณ์เป็นระยะๆ

(7) หน่วยดับเพลิงลำเลียงผู้บาดเจ็บออกจากพื้นที่เกิดเหตุไปยังสถานพยาบาลเพื่อทำการช่วยเหลือในลำดับถัดไป

2.2) แผนการอพยพหนีไฟ

(1) ผู้ควบคุมการก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่เข้าควบคุม ช่วยเหลือสถานการณ์ตามสภาพความพร้อมของทีมงาน (ประเมินจากสภาพกำลังคนและอุปกรณ์เครื่องมือ)

(2) ผู้ควบคุมการก่อสร้างชี้แจงให้คนงาน และผู้เกี่ยวข้องในหน่วยงานก่อสร้างเข้าใจสถานการณ์และเตรียมพร้อมที่จะอพยพหากจำเป็น

(3) ผู้ควบคุมการก่อสร้างทำการอพยพคนในพื้นที่ก่อสร้างเบื้องต้น โดยให้ไปยังจุดรวมพลก่อนที่จะอพยพออกจากพื้นที่เกิดเหตุต่อไป โดยในการกำหนดจุดรวมพล จะใช้พื้นที่ว่างภายนอกอาคาร ได้แก่ พื้นที่ว่างที่สามารถรองรับคนงานได้ 20 คน

(4) ตรวจสอบจำนวนคนงานและผู้เกี่ยวข้องให้ครบก่อนที่จะปฏิบัติการต่อไป

HOTEL CULTURE (CHIANGMAI) Co., Ltd

MITR ENVIRONMENT THAI CO.,LTD. บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ใบรองจำนวนหน้า 129/154

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ..... .....

(นายบุน เลง ลี) (นายชิษณุชา โกสุวรรณ)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

(4.1) ผู้ควบคุมดูแลสถานการณ์รับทราบจำนวนผู้อพยพและผู้เสียหายเบื้องต้น

(4.2) ผู้อพยพรอคำสั่งปฏิบัติการขั้นตอนต่อไปในจุดรวมพล

(4.3) ผู้อพยพห้ามอพยพออกจากจุดรวมพล นอกจากจะได้รับคำสั่งจากทีมผู้ควบคุมดูแลโครงการ

(5) ให้มีการอพยพออกจากพื้นที่เกิดเหตุหรือจุดรวมพลออกสู่พื้นที่ปลอดภัย เมื่อได้รับคำสั่งจากทีมผู้ควบคุมดูแลโครงการดัง**แผนผังที่ 1**

3) **ระยะหลังเกิดเหตุ** ประกอบด้วย แผนทั้งหมด 2 แผน คือ แผนบรรเทาทุกข์ ซึ่งดำเนินการต่อเนื่องจากภาวะการเกิดอัคคีภัย และแผนปฏิรูปฟื้นฟู ซึ่งดำเนินการเมื่อเหตุอัคคีภัยทุเลาลงแล้ว

3.1) แผนการบรรเทาทุกข์

- ผู้ควบคุมการและก่อสร้างจัดหาที่พักชั่วคราว ดูแลสวัสดิการด้านปัจจัยและการพยาบาลให้กับผู้ประสบภัย

3.2) แผนปฏิรูปฟื้นฟู

ผู้ควบคุมการก่อสร้างดำเนินการตามขั้นตอนดังนี้

(1) จัดทำรายงานผลการประเมินจากเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น เพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไขและประยุกต์เข้ากับสถานการณ์ที่อาจเกิดขึ้นในอนาคต

(2) จัดประชุม เพื่อแถลงการณ์เกี่ยวกับเหตุการณ์ และปรึกษาหารือ เพื่อแสดงความเห็นในการพัฒนาปรับปรุงทั้งในส่วนของหน่วยงานและบุคลากร

(3) จัดตั้งโครงการประชาสัมพันธ์สาเหตุการเกิดอัคคีภัย และแนวทางการป้องกันในรูปแบบต่างๆ

(4) จัดตั้งโครงการปรับปรุงซ่อมแซม บูรณะอาคารในส่วนที่เสียหาย และดำเนินการซ่อมแซมก่อสร้างให้สิ่งปลูกสร้างกลับมาสู่สภาพปกติ

ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง และจัดให้มีระบบติดต่อสื่อสารที่สามารถสื่อสารถึงกันได้ในทันทีที่เกิดเหตุฉุกเฉิน เช่น เบอร์ติดต่องานป้องกันและงานบรรเทาสาธารณภัย จังหวัดเชียงใหม่ และงานป้องกันและบรรเทาสาธารณ เทศบาลนครเชียงใหม่ (สถานีดับเพลิงหน่วยช้างเผือก) เป็นต้น

HOTEL CULTURE (CHIANGMAI) Co., Ltd

รับรองจำนวนหน้า 130/154

MITR ENVIRONMENT THAI CO.,LTD. บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายบุน เลง ลี)

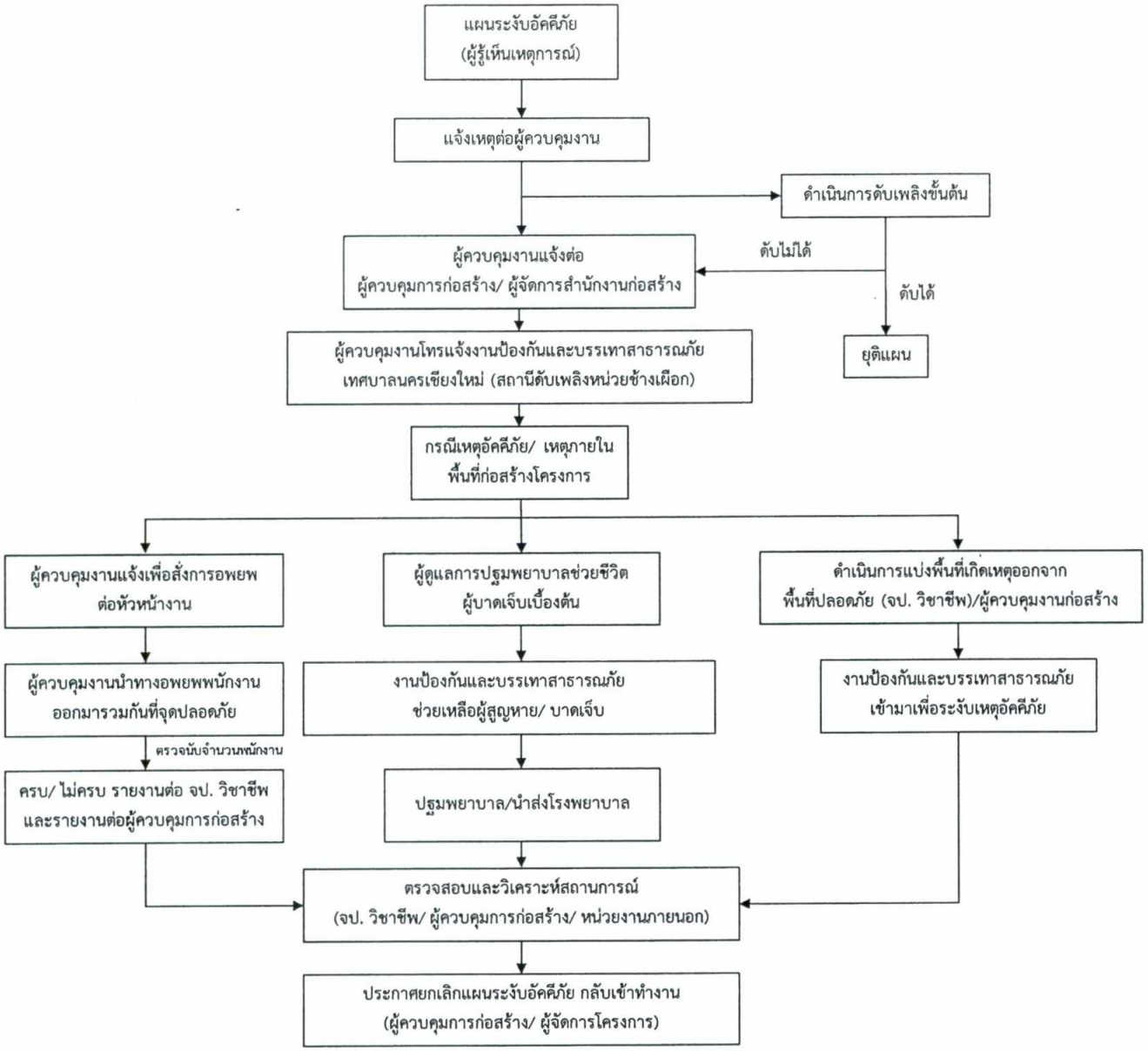
กรรมการผู้จัดการ บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัฑนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

(นายชิษณุชา โกสุวรรณ)



แผนผัง 1 ผังแสดงภาพรวมของแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยระยะก่อสร้าง

HOTEL CULTURE (CHIANGMAI) Co., Ltd

MITR ENVIRONMENT THAI CO.,LTD. บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

รับรองสำนวนหน้า 131/154

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ..... .....

(นายบุน เลง ลี) (นายชิษณุชา โกสุวรรณ)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัฑนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

แผนปฏิบัติการป้องกันและระงับอัคคีภัย (ระยะดำเนินการ)
โครงการ STAY WITH NIMMAN (ขยายกิจการ)
รับผิดชอบโดย: ผู้จัดการโรงแรม

.....

1. สถานการณ์ทั่วไป

อัคคีภัยเป็นสาธารณภัยที่เกิดขึ้นได้ในทุกหนแห่ง สภาพความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยมักเกิดขึ้นในย่านที่อยู่อาศัย ชุมชนหนาแน่น อาคารขนาดใหญ่ อาคารสูง สาเหตุการเกิดอัคคีภัยส่วนใหญ่ เกิดจากความประมาท ก่อให้เกิดความสูญเสียต่อชีวิตและทรัพย์สิน

ทั้งนี้ โครงการ STAY WITH NIMMAN (ขยายกิจการ) ของบริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนศิริมังคลาจารย์ ตำบลสุเทพ อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ มีขนาดพื้นที่โครงการ 1-2-16.4 ไร่ หรือ 2,465.6 ตารางเมตร จัดเป็นโครงการโรงแรมประเภทที่ 2 (โรงแรมที่ให้บริการห้องพักและห้องอาหาร หรือสถานที่สำหรับบริการอาหาร หรือสถานที่สำหรับประกอบอาหาร) ตามกฎกระทรวง กำหนดประเภทและหลักเกณฑ์การประกอบธุรกิจโรงแรม พ.ศ. 2551 ประกอบด้วย อาคารโรงแรม สูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร มีจำนวนห้องพัก 132 ห้อง ที่จอดรถยนต์ จำนวน 30 คัน (เป็นที่จอดรถผู้พิการฯ 2 คัน) มีพื้นที่อาคารรวมแต่ละอาคาร ไม่เกิน 10,000 ตารางเมตร และมีพื้นที่อาคารรวมทั้ง 2 อาคาร เท่ากับพื้นที่อาคารที่ใช้คิดอัตราส่วนกับพื้นที่ดิน เท่ากับ 7,171.73 ตารางเมตร มีความสูงจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างจนถึงระดับพื้นชั้นดาดฟ้า เท่ากับ 22.90 เมตร ซึ่งจัดเป็นอาคารขนาดใหญ่ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร

ดังนั้น โครงการจึงได้จัดทำแผนเพื่อปฏิบัติและป้องกันอัคคีภัยที่ของโครงการ STAY WITH NIMMAN (ขยายกิจการ) ซึ่งมีรายละเอียด ดังนี้

2. วัตถุประสงค์

2.1 เพื่อเตรียมพร้อมด้านทรัพยากร ระบบการปฏิบัติ ให้สามารถดำเนินการป้องกันและแก้ไขปัญหาจากอัคคีภัยได้อย่างรวดเร็วทันต่อเหตุการณ์และมีประสิทธิภาพ เพื่อให้เกิดความเสียหายแก่บุคคล ทรัพย์สินที่เกี่ยวข้องน้อยที่สุด

2.2 เพื่อกำหนดหน้าที่ความรับผิดชอบ และกรอบการปฏิบัติงานของผู้ที่เกี่ยวข้อง

2.3 เพื่อป้องกันและบรรเทาผลกระทบต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนที่เกิดจากอัคคีภัย

3. องค์กร/ผู้ปฏิบัติงาน ผู้รับผิดชอบเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการ

กำหนดโครงสร้างและหน้าที่รับผิดชอบปฏิบัติในภาวะปกติและภาวะฉุกเฉินดังนี้

(1) ผู้อำนวยการดับเพลิง/ผู้บัญชาการเหตุการณ์ ได้แก่ ผู้จัดการโรงแรม

(2) ทีมประสานงานเหตุภาวะฉุกเฉิน ได้แก่ เจ้าหน้าที่ที่ได้รับมอบหมายจากผู้อำนวยการดับเพลิง/ผู้บัญชาการเหตุการณ์ โดยจะรับผิดชอบประสานงานทีมงานในโครงการทั้งภายในและหน่วยงานภายนอก

(3) ทีมดับเพลิง ได้แก่ เจ้าหน้าที่ที่ได้รับมอบหมายจากผู้อำนวยการดับเพลิง/ผู้บัญชาการเหตุการณ์

HOTEL CULTURE (CHIANGMAI) Co., Ltd

MITR ENVIRONMENT THAI CO.,LTD. บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

รับรองจำนวนหน้า 132/154

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายบุน เลง ลี)
กรรมการผู้จัดการ บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....

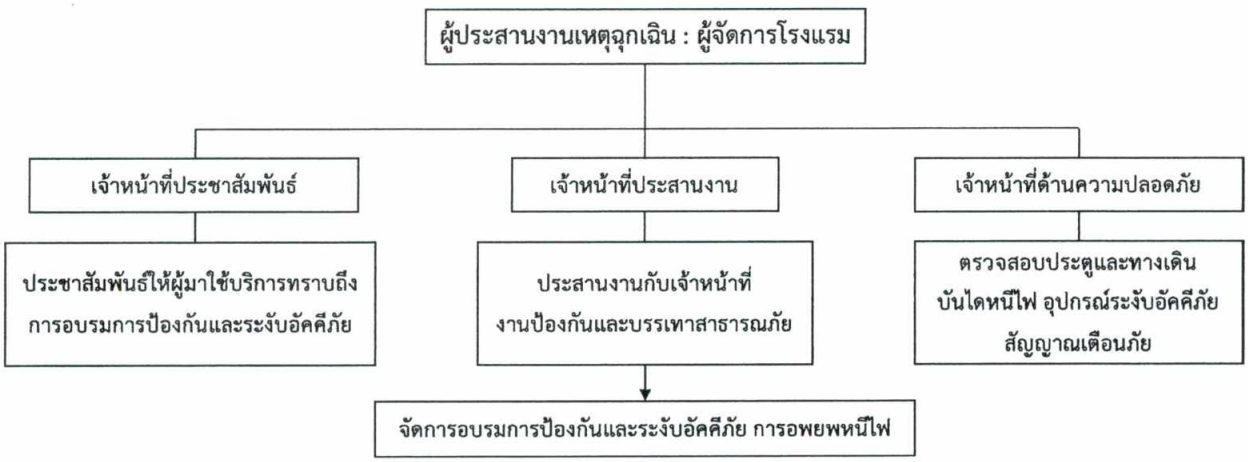
(นายชิษณุชา โกสุวรรณ)

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัฑนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

3.1 ในภาวะปกติ

ผู้จัดการโรงแรม จัดตั้งทีมป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการ และประสานงานกับงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลนครเชียงใหม่ เพื่ออบรมการป้องกันและระงับอัคคีภัย การอพยพหนีไฟให้แก่บุคคลที่เกี่ยวข้องภายในโครงการ จัดให้มีการรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย และให้มีการตรวจตรา ประตู ทางเดิน บันไดหนีไฟ ป้ายบอกชั้น ป้ายบอกทาง และอุปกรณ์ระงับอัคคีภัย สำหรับผังแสดงโครงสร้างและหน้าที่รับผิดชอบของทีมป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการในภาวะปกติ ดังแสดงใน**แผนผังที่ 2** (รายละเอียดได้อธิบายไว้ใน**หัวข้อ 4 แนวทางการจัดแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย**)



แผนผังที่ 2 ผังแสดงโครงสร้างและหน้าที่รับผิดชอบของทีมป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการในภาวะปกติ

3.2 ในภาวะฉุกเฉิน

3.2.1 กรณีเกิดอัคคีภัยภายในโครงการ

- **กรณีเกิดอัคคีภัยในช่วงเวลากลางวัน**

โครงการ STAY WITH NIMMAN (ขยายกิจการ) กำหนดให้ผู้จัดการโรงแรม หรือตามที่โครงการกำหนด ให้เป็นผู้สั่งการและกำกับดูแลการปฏิบัติงานในภาพรวมได้ทุกระดับ (รายละเอียดได้อธิบายไว้ใน**หัวข้อ 4 แนวทางการจัดแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย)**

HOTEL CULTURE (CHIANGMAI) Co., Ltd

MITR ENVIRONMENT THAI CO.,LTD. บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

รับรองจำนวนหน้า 133/154

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายบุน เลง ลี)

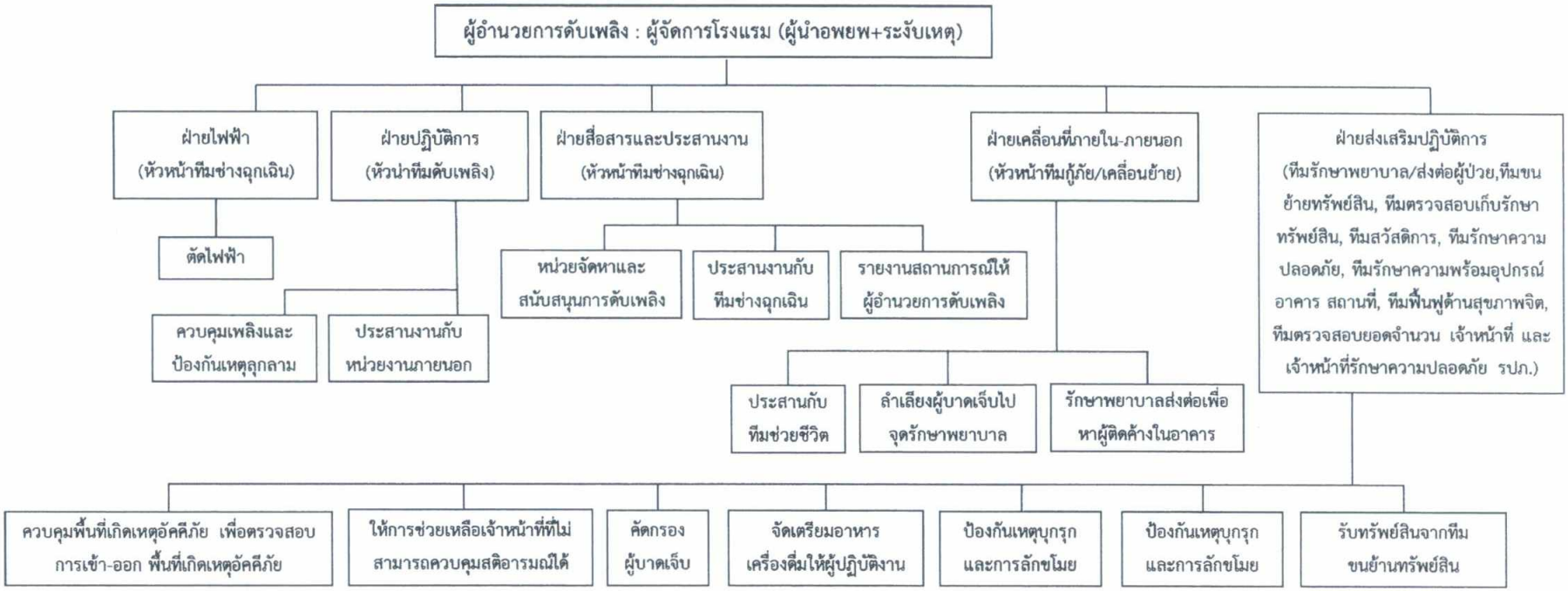
กรรมการผู้จัดการ บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายชิษณุชา โกสุวรรณ)

(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด



หมายเหตุ
1. การปฏิบัติตามแผนปฏิบัติการเต็มรูปแบบนี้จะใช้เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ขั้นรุนแรงมาก
2. การเกิดเพลิงไหม้ภายในพื้นที่ต่าง ๆ เพียงเล็กน้อย ให้ผู้อำนวยการดับเพลิงดำเนินการสั่งการดับเพลิงตามแผนปฏิบัติการเมื่อเกิดเพลิงไหม้ขั้นต้น กรณีรุนแรงหรือไม่สามารถดับเพลิงได้ให้แจ้งเหตุไปยังไปยังเบอร์ 0-5323-4444 เพื่อเข้ามาระงับเหตุ
3. ต้องปรับปรุงแผนปฏิบัติการ ฯ ทุกครั้งที่มีการเปลี่ยนแปลงของผู้รับผิดชอบ
4. โครงสร้างของผังองกรค์สามารถปรับเปลี่ยนได้ ตามการปฏิบัติงานจริงของโครงการ

HOTEL CULTURE (CHIANGMAI) Co., Ltd

แผนผังที่ 3 ผังแสดงโครงสร้างและหน้าที่รับผิดชอบของทีมป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการในภาวะฉุกเฉิน (กลางวัน)

รับรองจำนวนหน้า 134/154

MITR ENVIRONMENT THAI CO.,LTD. บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายบุน เลง ลี) (นายชิษณุชา โกสุวรรณ)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

- กรณีเกิดอัคคีภัยในช่วงกลางคืน

กรณีเกิดเหตุอัคคีภัยในช่วงกลางคืน แผนการป้องกันและระงับอัคคีภัยจะเข้าสู่กระบวนการเดียวกันกับกรณีเกิดอัคคีภัยภายในโครงการในช่วงระยะเวลาปกติ (กลางวัน) โดยมีผู้จัดการโรงแรม เป็นผู้อำนวยการดับเพลิง/ผู้สั่งการ และมีหัวหน้า รปภ. ทำหน้าที่ผู้ประสานงานเหตุฉุกเฉินในพื้นที่เกิดเหตุในเบื้องต้น ซึ่งจะแจ้งประสานไปยังผู้จัดการโรงแรมให้รับทราบสถานการณ์ตลอดเวลา ตลอดจนการแจ้งงานงานป้องกันและบรรเทาสาธาณภัย เทศบาลนครเชียงใหม่ (สถานีดับเพลิงหน่วยช้างเผือก) หรือโทร 0-5323-4444 และโรงพยาบาลต่างๆ (รายละเอียดได้อธิบายไว้ใน **หัวข้อ 4 แนวทางการจัดแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย**)

ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีเวรยามรักษาการแทนผู้จัดการโรงแรมในกรณีที่ผู้จัดการโรงแรมไม่สามารถปฏิบัติงานได้ และจัดให้มีระบบติดต่อสื่อสารที่สามารถสื่อสารถึงกันได้ในทันทีที่เกิดเหตุฉุกเฉิน เช่น เบอร์ติดต่อหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย และแจ้งเหตุในเว็บไซต์ของสำนักงานเทศบาลนครเชียงใหม่ เป็นต้น นอกจากนี้หากมีเหตุฉุกเฉินเกิดขึ้นสามารถแจ้งที่เบอร์ติดต่อฉุกเฉินหรือที่ผู้จัดการโรงแรมได้โดยตรง (กรณีผู้จัดการโรงแรมไม่สามารถปฏิบัติงานได้ให้แจ้งที่ผู้รักษาเวรแทน)

4. แนวทางการจัดแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย

โครงการได้กำหนดให้จัดทำแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยในระยะดำเนินการ โดยแบ่งออกเป็น 3 ช่วงหลัก ได้แก่ ก่อนเกิดเหตุเพลิงไหม้ ขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้ และหลังเหตุเพลิงไหม้สงบลงแล้ว โดยมีรายละเอียด ดังนี้

4.1 ก่อนเกิดเหตุเพลิงไหม้

ในภาวะปกติ ซึ่งไม่มีเหตุเพลิงไหม้ เป็นการป้องกันไม่ให้เกิดเหตุเพลิงไหม้และการเตรียมความพร้อมเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ขึ้น ซึ่งจะประกอบด้วยแผนการดำเนินงาน 3 แผน คือ แผนการตรวจตรา แผนการรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย และแผนการอบรม โดยมีรายละเอียดดังนี้

4.1.1 แผนการตรวจตรา

เนื่องจากโครงการเป็นอาคารประเภทโรงแรม การตรวจตราจึงเป็นการกำหนดให้มีการตรวจตราตามแผนงานปกติ และการตรวจตราประจำวันทุกวัน เพื่อเฝ้าระวังเหตุการณ์ผิดปกติต่างๆ โดยกำหนดให้ผู้ที่ได้รับมอบหมายจากโครงการให้เป็นผู้ตรวจ โดยกำหนดให้มีการตรวจตราดังต่อไปนี้

แผนการตรวจตราประจำวัน

ตรวจตราจุดเสี่ยงภายในอาคารทุกชั้น เช่น จุดเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้ จุดที่เก็บของติดไฟง่าย จุดที่อาจก่อกำเนิดเชื้อเพลิง จุดที่เป็นแหล่งความร้อน จุดติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิง และทางหนีไฟ

แผนการตรวจตราประจำเดือน/ประจำปี

1) แผนผังทางหนีไฟ ป้ายหนีไฟ ป้ายบอกชั้น ถังดับเพลิง ไฟฉุกเฉิน อุปกรณ์หนีไฟให้มีความพร้อมใช้งานโดยตรวจสอบทุกเดือน (ป้ายหนีไฟ จะต้องเป็นป้ายเรืองแสงเพื่อให้สังเกตได้ง่าย และติดตั้งอยู่บริเวณที่เห็นได้ชัดเจน)
2) จัดให้มีการตรวจสอบประสิทธิภาพของถังดับเพลิง อุปกรณ์ดับเพลิงภายในอาคารให้มีความพร้อมใช้งานและการติดตั้งต้องไม่มีสิ่งกีดขวางโดยตรวจสอบทุกเดือน

HOTEL CULTURE (CHIANGMAI) Co., Ltd

MITR ENVIRONMENT THAI CO.,LTD. บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ..... .....

(นายบุน เลง ลี) (นายชิษณุชา โกสุวรรณ)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

3) ตรวจสอบประตูที่ใช้ในเส้นทางหนีไฟโดยไม่ให้มีสิ่งกีดขวาง ประตูที่ใช้ในเส้นทางหนีไฟเป็นชนิดที่เปิดเข้า-ออกได้ทั้งชนิดหนึ่งด้านและสองด้าน ประตูที่ใช้ในเส้นทางหนีไฟ เป็นประตูที่เปิดออกภายนอก จะต้องไม่มีการผูกปิดหรือล่ามโซ่ไว้โดยตรวจสอบทุกเดือน

4) ตรวจสอบระบบและสัญญาณแจ้งเตือนอัคคีภัย เพื่อตรวจสอบว่าชำรุดหรือไม่ หากชำรุดให้ดำเนินการแก้ไขในทันที โดยทำการตรวจสอบทุกเดือน

5) ให้มีการตรวจสอบการติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิง และสามารถหยิบใช้งานได้สะดวกโดยไม่มีสิ่งกีดขวางอยู่ในจุดที่เห็นได้ชัดเจน ให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ โดยทำการตรวจสอบทุกเดือน

6) ให้มีการดูแลรักษาอุปกรณ์ดับเพลิง และการตรวจสอบให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดีอย่างน้อยเดือนละหนึ่งครั้ง หรือตามระยะเวลาที่ผู้ผลิตอุปกรณ์นั้นกำหนด

7) ติดป้ายชื่อผู้ให้บริการซ่อมบำรุง สถานที่ติดต่อ เบอร์โทรติดต่อ บริเวณห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง เครื่องสูบน้ำดับเพลิง ตู้เก็บถังดับเพลิง เพื่อความรวดเร็วสำหรับการติดต่อในกรณีที่เกิดอุบัติเหตุหรือกระแสไฟฟ้าขัดข้อง

8) จัดให้มีบัญชีหมายเลขโทรศัพท์เบอร์โทร 0-5323-4444 หรือเบอร์ฉุกเฉินอื่นๆ เพื่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยเพื่อความรวดเร็วเมื่อเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉิน

9) แจ้งเส้นทางอพยพหนีไฟ และขนย้ายทรัพย์สินให้พนักงานภายในอาคาร และผู้เข้าพักในโรงแรมทราบ

ซึ่งในการตรวจสอบทุกครั้งจะต้องมีการบันทึกและเมื่อพบเห็นสิ่งที่ต้องปรับปรุงแก้ไข จะต้องแจ้งไปยังหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อดำเนินการแก้ไขต่อไป

4.1.2 แผนการอบรม

แผนการอบรม เป็นแผนที่จัดทำขึ้นสำหรับการป้องกันอัคคีภัยในอาคาร โดยกำหนดให้มีการอบรมเจาหนาที่ผู้ปฏิบัติงานทุกคนทุกระดับของโรงแรมในเรื่องของการดับเพลิงและการหนีไฟ ซึ่งประกอบด้วย 3 ส่วน ได้แก่ การฝึกอบรมให้ความรู้ด้านอัคคีภัย การฝึกอบรมให้ความรู้เกี่ยวกับอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยและอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ และการฝึกอบรมให้ความรู้เกี่ยวกับการฝึกซ้อมและอพยพหนีไฟ

1) **การฝึกอบรมให้ความรู้ด้านอัคคีภัย:** จัดให้มีการอบรมหรือให้ข้อมูลความรู้ด้านอัคคีภัยแก่พนักงานทุกระดับของโรงแรม เพื่อให้ทุกคนมีความรู้ความเข้าใจในเรื่อง การดับเพลิงเบื้องต้น วิธีใช้อุปกรณ์ดับเพลิงประเภทต่างๆ การดูแลอุปกรณ์ดับเพลิงภายในอาคาร รวมถึง ทราบตำแหน่งที่ตั้งเมนสวิทช์ (คัทเอาท์) และวิธีปฏิบัติในการตัดกระแสไฟฟ้าในกรณีฉุกเฉิน ทราบจุดที่ตั้งของถังดับเพลิงบริเวณใกล้เคียงกับหน่วยงาน จุดตัดกระแสไฟฟ้า (คัทเอาท์) ภายในหน่วยงานของตนหรือใกล้เคียง และพร้อมที่จะตัดไฟได้เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ขึ้น ทราบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm) โดยสัญญาณดังกล่าวจะต้องให้ทุกคนที่อยู่ภายในอาคารได้ยินทั่วถึงกัน ทราบวิธีการแจ้งเหตุเพลิงไหม้และการรายงานผู้อำนวยการดับเพลิงตลอดจนเรียนรู้วิธีการปฐมพยาบาลและการช่วยเหลือเบื้องต้นในกรณีฉุกเฉิน

HOTEL CULTURE (CHIANGMAI) Co., Ltd

MITR ENVIRONMENT THAI CO.,LTD. บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

รับรองสำเนาถูกต้อง หน้า 136/154

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....
(นายบุน เลง ลี)
กรรมการผู้จัดการ บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

.....
(นายชิษณุชา โกสุวรรณ)

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....
(นางสาวมัฑนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

2) อบรมให้ความรู้เกี่ยวกับอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยและอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้

2.1) จัดให้มีการอบรมเจ้าหน้าที่โครงการ เกี่ยวกับการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยและอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ เพื่อให้สามารถใช้งานอุปกรณ์ต่างๆ ได้ พร้อมทั้งอบรมการปฐมพยาบาล และการช่วยเหลือกรณีฉุกเฉิน โดยมีการอบรมทั้งภายใน (ทีมดับเพลิงของโครงการอบรมให้) และภายนอกโดยประสานให้สถานีดับเพลิงที่รับผิดชอบบริเวณพื้นที่โครงการ (งานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลนครเชียงใหม่ (สถานีดับเพลิง หน่วยช้างเผือก)) มาฝึกอบรม อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง

2.2) จัดให้มีการอบรมพนักงานทุกระดับของโรงแรม ให้รู้จักประเภทของอุปกรณ์ดับเพลิง ประเภทและลักษณะของเพลิง และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงการถืออุปกรณ์ดับเพลิง ตำแหน่งและท่าทางการยืน ให้ถูกต้องตามประเภทของเพลิงไหม้ รวมทั้งระยะห่างระหว่างอัคคีภัยกับพนักงาน และการสังเกตทิศทางลม

2.3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้ารับการฝึกอบรมเบื้องต้นกับงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลนครเชียงใหม่ (สถานีดับเพลิง หน่วยช้างเผือก) หรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ภายใน 1 ปี หลังการเปิดใช้อาคาร และอบรมทุกๆ 3 ปี

3) อบรมให้ความรู้เกี่ยวกับการฝึกซ้อมและอพยพหนีไฟ

3.1) จัดทำแผนการดับเพลิงขั้นต้นและการอพยพของแต่ละฝ่าย โดยให้กำหนดหน้าที่ความรับผิดชอบ ได้แก่ กำหนดผู้สั่งการ ผู้นำการอพยพ ผู้ทำหน้าที่ดับเพลิง เส้นทางหนีไฟจุดรวมพลและจุดรองรับการอพยพ กำหนดสีธงสำหรับเป็นสัญลักษณ์นำการอพยพ ข้อปฏิบัติในการอพยพ ฯลฯ

3.2) จัดตั้งทีมปฏิบัติการฉุกเฉินของโครงการ ให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ภายในทีม รวมถึงพนักงาน/เจ้าหน้าที่ประจำอาคาร และผู้เช่าอาคาร ให้มีความรู้ความชำนาญในการปฏิบัติตามแผนป้องกันฯ

3.3) จัดส่ง เจ้าหน้าที่/บุคลากรของทีมป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการเข้าอบรมแผนการป้องกันและระงับอัคคีภัยกับงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลนครเชียงใหม่ (สถานีดับเพลิง หน่วยช้างเผือก) ปีละครั้ง

3.4) จัดให้มีการฝึกซ้อมแผนการดับเพลิงและการอพยพหนีไฟให้แก่ผู้เกี่ยวข้องปีละ 1 ครั้ง โดยประสานเจ้าหน้าที่บรรเทาสาธารณภัย และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง มาให้ความรู้ในการป้องกันและระงับอัคคีภัย

3.5) จัดทำบัญชีรายชื่อเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานในแต่ละฝ่าย และให้ปรับปรุงบัญชีรายชื่อเจ้าหน้าที่ให้เป็นปัจจุบันอยู่เสมอ

3.6) จัดส่งแผนการอพยพที่จัดทำขึ้นให้สถานีดับเพลิงที่รับผิดชอบช่วยตรวจสอบแผนให้มีความสอดคล้องกับอาคารของโครงการและแนวทางการปฏิบัติหากเกิดเพลิงไหม้

HOTEL CULTURE (CHIANGMAI) Co., Ltd

MITR ENVIRONMENT THAI CO.,LTD. บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

รับรองจำนวนหน้า 137/154

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ..... .....

(นายบุน เลง ลี) (นายชิษณุชา โกสุวรรณ)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัฑนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

4.1.3 แผนการรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย

แผนการรณรงค์ป้องกันอัคคีภัยมีวัตถุประสงค์หลักเพื่อสร้างความสนใจและตระหนักถึงอันตรายจากอัคคีภัย รวมทั้งส่งเสริมให้ความรู้เรื่องของการป้องกันอัคคีภัยแก่ผู้ปฏิบัติงานทุกคนทุกระดับในอาคาร โดยโครงการฯ ได้จัดให้มีการรณรงค์ประชาสัมพันธ์และเผยแพร่ ความรู้เกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย รวมถึงการปฏิบัติตนเมื่อเกิดไฟไหม้และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง พร้อมทั้ง มีการรณรงค์เรื่องการสูบบุหรี่ในที่ห้ามสูบ เพื่อลดปัญหาการเกิดเพลิงไหม้ โดยโครงการฯ ได้จัดการรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย ดังต่อไปนี้

1) การรณรงค์ประชาสัมพันธ์และเผยแพร่ ความรู้เกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย เช่น ข้อตกลงเบื้องต้น ความรู้เกี่ยวกับอันตรายของอัคคีภัย การปฏิบัติตนอย่างถูกต้องปลอดภัยเมื่อเกิดอัคคีภัย การอพยพหนีไฟ เป็นต้น เพื่อให้พนักงานทุกระดับของโรงแรม มีจิตสำนึกในการร่วมกัน ป้องกันและแก้ไขปัญหาอัคคีภัยอย่างจริงจัง ผ่านสื่อต่าง ๆ เช่น โปสเตอร์ติดบอร์ดประชาสัมพันธ์ สื่อสิ่งพิมพ์ ฯลฯ อย่างสม่ำเสมอ
2) จัดทำเอกสารหรือสื่อประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่พนักงานทุกระดับของโรงแรมทราบวิธีปฏิบัติตนเมื่อเกิดไฟไหม้และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง โดยจัดให้มีคู่มือฉุกเฉิน และติดตั้งแผนผังอาคารแสดงตำแหน่งทางหนีไฟ อุปกรณ์ดับเพลิงประจำบริเวณโถงลิฟต์ดับเพลิงของทุกชั้น และจุดรวมพล รวมทั้งจัดทำป้ายเรืองแสงแสดงเส้นทางหนีไฟบอกเป็นระยะๆ ให้เห็นได้อย่างชัดเจน
3) การรณรงค์ให้รักษาความสะอาดในสถานที่ทำงานสำหรับพนักงานทุกระดับของโรงแรม ให้มีการกำจัดสิ่งของเศษกระดาษที่ไม่ใช้แล้ว หรือวัสดุที่อาจเป็นเชื้อเพลิง เพื่อลดปริมาณเชื้อเพลิงอันเป็นองค์ประกอบที่สำคัญในการเกิดเหตุเพลิงไหม้
4) การจัดสัปดาห์แห่งการป้องกันอัคคีภัย โดยแสดงให้ทราบถึงอันตรายและความสูญเสียที่เกิดขึ้นจากอัคคีภัย ให้เห็นถึงความจำเป็นและความสำคัญของการเข้ารับการอบรมดับเพลิงขั้นต้น
5) การรณรงค์เรื่องการสูบบุหรี่ในที่ห้ามสูบ เพื่อลดปัญหาการเกิดเพลิงไหม้

HOTEL CULTURE (CHIANGMAI) Co., Ltd

MITR ENVIRONMENT THAI CO.,LTD. บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....
(นายบุน เลง ลี)
กรรมการผู้จัดการ บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....
(นายชิษณุชา โกสุวรรณ)
(นางสาวมัชนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

4.2 **ขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้** ประกอบด้วย แผนการระงับอัคคีภัย แผนการอพยพหนีไฟ ดังนี้

4.2.1 แผนการระงับอัคคีภัย

โครงการกำหนดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบ เพื่อให้เป็นผู้ระงับเหตุอัคคีภัยในเบื้องต้น และให้มีการติดต่อสื่อสารระหว่างหน่วยงานที่เกี่ยวข้องขณะเกิดอัคคีภัย โดยการดับเพลิงให้ดำเนินการไปตามแผนการป้องกันและระงับอัคคีภัยในช่วงกลางวันและกลางคืน ตามที่กำหนด ดังนี้

1) **การกำหนดเจ้าหน้าที่ให้ปฏิบัติงานตามแผนที่กำหนด** โครงการจะกำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) เป็นผู้เข้าระงับเหตุในเบื้องต้น หลังจากนั้นให้รายงานต่อผู้จัดการโรงแรม หรือตามที่โครงการกำหนด เพื่อให้เป็นผู้สั่งการในการกำกับดูแลการปฏิบัติงานในภาพรวม
2) **การติดต่อสื่อสารระหว่างหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง** โดยให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) หรือผู้จัดการโรงแรม หรือตามที่โครงการกำหนดเป็นผู้แจ้งเหตุฉุกเฉินต่องานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลนครเชียงใหม่ (สถานีดับเพลิง หน่วยช้างเผือก) (เบอร์โทร. 0-5323-4444) โดยโครงการได้จัดให้มีแผนการป้องกันและระงับอัคคีภัยในภาวะปกติและภาวะฉุกเฉิน ดังนี้

2.1) การระงับอัคคีภัยในเวลากลางวัน

2.1.1) กรณีเกิดเพลิงไหม้ขนาดเล็ก

(1) ผู้พบเห็นเหตุการณ์คนแรกทำการดับเพลิงขั้นต้นด้วยเครื่องดับเพลิงแบบมือถือ และหากรู้ว่าคัทเอาท์ไฟฟ้าอยู่ที่ไหน ควรรีบสับคัทเอาท์ลง

(2) แจ้งเหตุที่ศูนย์ประสานงาน รปภ. เวรยาม เพื่อช่วยกันดับเพลิง

(3) ทีมดับเพลิงเข้าปฏิบัติการระงับเหตุเพลิงไหม้ประจำพื้นที่ โดยมีเจ้าหน้าที่ของโรงแรมเข้าร่วมการช่วยเหลือในการระงับอัคคีภัย

2.1.2) กรณีเกิดเพลิงไหม้ขนาดใหญ่ไม่สามารถควบคุมเพลิงได้

(1) รปภ. เวรยาม ให้รีบเปิดหน้าต่าง ประตู บริเวณที่เกิดเหตุให้เร็วที่สุด

(2) ส่งสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ประจำชั้นที่ใกล้ที่สุด แล้วรายงานต่อผู้จัดการโรงแรม

(3) ผู้จัดการโรงแรม หรือฝ่ายประสานงานแจ้งเหตุเพลิงไหม้ต่องานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลนครเชียงใหม่ (สถานีดับเพลิง หน่วยช้างเผือก) (เบอร์โทร. 0-5323-4444)

(4) ผู้จัดการโรงแรม สั่งการไปยังฝ่ายสื่อสารและฝ่ายปฏิบัติการต่างๆ ตามแผนที่กำหนด

(5) ฝ่ายสื่อสารและประสานงาน ได้แก่ หัวหน้าทีมช่างฉุกเฉิน ทำหน้าที่ประสานงานแต่ละฝ่ายภายใน เช่น ทีมดับเพลิง หน่วยดับเพลิง ช่างไฟ ช่างประปา เป็นต้น เพื่อช่วยสื่อสารแต่ละฝ่ายในการระงับอัคคีภัย และรายงานสถานการณ์ให้ผู้จัดการโรงแรม หรือผู้สั่งการทราบ รวมทั้งประชาสัมพันธ์ข่าวสารเบื้องต้น เพื่อสร้างความเข้าใจอันดีแก่บุคคลภายนอกและประชาชนบริเวณใกล้เคียงที่เกิดเหตุ

HOTEL CULTURE (CHIANGMAI) Co., Ltd

MITR ENVIRONMENT THAI CO.,LTD. บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

รับรองจำนวนหน้า 139/154

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ..... .....

(นายบุน เลง ลี) (นายชิษณุชา โกสุวรรณ)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

(6) ฝ่ายเคลื่อนที่ภายใน-ภายนอก ได้แก่ หัวหน้าทีมกู้ภัย ที่ทำหน้าที่ในการช่วยอพยพคนออกนอกอาคารและไปยังจุดรักษาพยาบาล

(7) ฝ่ายส่งเสริมปฏิบัติการ ได้แก่ ทีมรักษาพยาบาล ทีมขนย้ายทรัพย์สิน ทีมตรวจสอบเก็บรักษาทรัพย์สิน ทีมสวัสดิการ ทีมรักษาความปลอดภัย ทีมรักษาความพร้อมอุปกรณ์ อาคาร สถานที่ ทีมฟื้นฟูด้านสุขภาพจิต ทีมตรวจสอบยอดจำนวนเจ้าหน้าที่ และเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) ทำหน้าที่ให้การช่วยเหลือและสนับสนุนฝ่ายปฏิบัติการ

2.2) การระงับอัคคีภัยในช่วงเวลากลางคืน

เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) จะเป็นผู้รับผิดชอบในการระงับอัคคีภัยในช่วงเวลากลางคืนในเบื้องต้น โดยโครงการได้กำหนดหน้าที่ที่ต้องปฏิบัติในการระงับอัคคีภัย ดังนี้

(1) ผู้พบเห็นเหตุการณ์คนแรกหรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) ทำการดับเพลิงขั้นต้นด้วยเครื่องดับเพลิงแบบมือถือและหากรู้ว่าคัทเอาท์ไฟฟ้าอยู่ที่ไหน ควรรีบสับคัทเอาท์ลง

(2) แจ้งเหตุที่ศูนย์ประสานงาน รปภ. เวรยาม เพื่อช่วยกันดับเพลิง

(3) กรณีไม่สามารถควบคุมเพลิงได้ให้รีบส่งสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ประจำชั้นที่ใกล้ที่สุดแล้วรายงานต่อหัวหน้า รปภ.

(4) หัวหน้า รปภ. ทำหน้าที่เป็นผู้ประสานงานเหตุอัคคีภัย และแจ้งเหตุเพลิงไหม้ต่องานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลนครเชียงใหม่ (สถานีดับเพลิง หน่วยช้างเผือก) (เบอร์โทร. 0-5323-4444) พร้อมทั้งทำหน้าที่สั่งการ และควบคุมทีมปฏิบัติการในภาวะฉุกเฉิน ในขณะที่ผู้สั่งการเหตุฉุกเฉินยังเดินทางมาไม่ถึง ให้ทำหน้าที่รายงานผู้จัดการโรงแรม หรือผู้สั่งการเหตุฉุกเฉินทราบอย่างต่อเนื่อง

(5) เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) จัดเตรียมพื้นที่จอดรถดับเพลิง ตามจุดที่กำหนด ในกรณีที่ได้รับคำสั่งให้ช่วยเคลื่อนย้ายผู้บาดเจ็บ ทรัพย์สิน ไปยังจุดรวมพลหรือพื้นที่ข้างเคียง และรอรับคำสั่งจากผู้สั่งการ และป้องกันการสูญหายของทรัพย์สินโดยประสานงานกับหน่วยงานภายนอกที่มาให้ความช่วยเหลือ และอพยพผู้ไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องออกจากบริเวณที่เกิดเหตุ ควบคุมการค้นหา และช่วยเหลือผู้บาดเจ็บที่ติดอยู่ในอาคารร่วมกับงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลนครเชียงใหม่ (สถานีดับเพลิง หน่วยช้างเผือก)

HOTEL CULTURE (CHIANGMAI) Co., Ltd

MITR ENVIRONMENT THAI CO.,LTD. บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

รับรองสำเนาถูกต้องหน้า 140/154

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายบุน เลง ลี)
กรรมการผู้จัดการ บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายชิษณุชา โกสุวรรณ)

(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

4.2.2 แผนการอพยพหนีไฟ

- **กรณีเกิดอัคคีภัยภายในโครงการ**

แผนอพยพหนีไฟนั้นกำหนดขึ้นเพื่อความปลอดภัยของชีวิตและทรัพย์สินของพนักงานโรงแรมและผู้เข้ามาใช้บริการในโรงแรมในขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้ โดยโครงการได้จัดให้มีพื้นที่จุดรวมพลของโครงการ (Point of Assembly) ไว้ที่บริเวณชั้นล่างเพื่ออำนวยความสะดวกให้แก่พนักงานโรงแรม และผู้เข้ามาใช้บริการในโรงแรม สามารถเข้าสู่พื้นที่จุดรวมพลได้ หากเกิดกรณีฉุกเฉินภายในโครงการ โดยแผนการอพยพหนีไฟได้กำหนดใหมีการปฏิบัติ ดังนี้

1) หน่วยงานตรวจสอบจำนวนพนักงาน มีหน้าที่ตรวจนับจำนวนพนักงานโรงแรม ว่ามีการอพยพหนีไฟออกมาภายนอกบริเวณที่ปลอดภัยครบทุกคนหรือไม่
2) ผู้นำทางหนีไฟ ทีม รปภ. จะเป็นผู้นำทางพนักงานอพยพหนีไฟไปตามทางออกที่จัดไว้
3) โครงการจัดให้มีพื้นที่จุดรวมพลของโครงการ (Point of Assembly) ไว้ที่บริเวณชั้นล่าง จำนวน 2 จุด อยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ ดังนี้
   - **จุดรวมพล 1** เป็นพื้นที่เขียวระหว่างอาคาร A และ B มีพื้นที่จุดรวมพลที่กันพื้นที่รอบโคนต้นไม้ใหญ่ออกแล้วรวม 188.92 ตารางเมตร สามารถรองรับผู้เข้าพัก ผู้ใช้บริการห้องอาหาร จากอาคาร A ชั้น 1-8 จำนวนชั้นละ 16 คน จากอาคาร B ชั้น 1-5 จำนวนชั้นละ 22 คน และพนักงานโครงการจำนวน 10 คน รวมทั้งหมด 248 คน มีสัดส่วนพื้นที่ต่อคนเท่ากับ 0.76 ตารางเมตร/คน ซึ่งมากกว่า 0.25 ตารางเมตร/คน
   - **จุดรวมพล 2** เป็นพื้นที่สีเขียวทางทิศเหนือของโครงการ มีพื้นที่จุดรวมพลที่กันพื้นที่รอบโคนต้นไม้ใหญ่ออกแล้วรวม 16.88 ตารางเมตร รองรับผู้เข้าพักจากอาคาร B ชั้น 6-7 จำนวนชั้นละ 9 คน และชั้น 8 จำนวน 8 คน และพนักงานโครงการจำนวน 10 คน รวมทั้งหมด 36 คน มีสัดส่วนพื้นที่ต่อคนเท่ากับ 0.47 ตารางเมตร/คน ซึ่งมากกว่า 0.25 ตารางเมตร/คน

ทั้งนี้ จุดรวมพลดังกล่าวจะมีพนักงานรักษาความปลอดภัยของโครงการ หรือพนักงานโรงแรม คอยนับจำนวนคนที่อยู่ในพื้นที่ ดูแลจัดการและอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้ใช้อาคาร

- กรณีการจัดการรถของผู้มาใช้บริการที่จอดไว้เมื่อเกิดเพลิงไหม้ จัดให้มีแผนการอพยพหนีไฟได้กำหนดใหมีการปฏิบัติ ดังนี้

1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลโครงการตลอด 24 ชั่วโมง ในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ให้ดำเนินการเคลื่อนย้ายรถไปยังที่ปลอดภัยบริเวณด้านหน้าโครงการให้พ้นจากแนวเพลิงไหม้ของอาคารทันที โดยตลอดเวลาที่มีการจอดรถภายในโครงการจะต้องนำกุญแจรถมาฝากไว้ที่พนักงานบริเวณจุดประชาสัมพันธ์ของโครงการ ซึ่งกำหนดเป็นเงื่อนไขหรือข้อตกลงที่แจ้งกับผู้เข้าพักที่ต้องปฏิบัติตามซึ่งต้องทำข้อตกลงตั้งแต่การจองห้องพักของโครงการ
2) จัดให้มีถังดับเพลิงไว้บริเวณที่จอดรถของโครงการ จำนวนโซนละ 1 ถัง
3) กำหนดให้มีการประชุมเพื่อซักซ้อมหรือทำความเข้าใจเรื่องบทบาทหน้าที่ วิธีการนำรถออกจากที่จอดรถอัตโนมัติเพื่อไปจอดยังที่ปลอดภัย กรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน และจัดทำคู่มือสำหรับพนักงานเพื่อให้พนักงานที่ถูกกำหนดให้เป็นผู้นำรถออกจากที่จอดอัตโนมัติมีแนวทางปฏิบัติที่ตรงกัน ดังนี้

HOTEL CULTURE (CHIANGMAI) Co., Ltd

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....
(นายบุน เลง ลี)
กรรมการผู้จัดการ บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

.....
(นายชิษณุชา โกสุวรรณ)

MITR ENVIRONMENT THAILAND

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....
บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

- กำหนดให้พนักงาน จำนวน 10 คน ประจำจุดจอดรถอัตโนมัติ 1 คน ต่อ 1 ช่องจอด นำรถที่จอดชั้น 1 ออก โดยเริ่มจากรถบริเวณด้านในสุดออกจากพื้นที่โครงการก่อน และทยอยให้รถในช่องจอดถัดมาออกจากพื้นที่โครงการ ซึ่งกำหนดให้บริเวณพื้นที่จอดรถอยู่บริเวณถนนนิมมาน-เหมินทร์ซอย 7
- เมื่อนำรถที่จอดรถอัตโนมัติ ชั้น 1 แล้ว กำหนดให้พนักงาน 1 คน (กำหนดให้พนักงาน 1 คน จากใน 10 คน ที่อยู่ในตำแหน่งคนขับรถของช่องจอดรถอัตโนมัติที่ใกล้ทางออกจากพื้นที่โครงการมากที่สุด) เป็นผู้เปิดสวิตช์เพื่อลดระดับถาดรถอัตโนมัติชั้น 2 ลง ในทุกช่องจอด เตรียมรอพนักงานมานำรถออกจากที่จอด
- กำหนดให้พนักงาน จำนวน 10 คน นำรถที่จอดชั้น 2 ออกจากพื้นที่โครงการ โดยเริ่มจากรถบริเวณด้านในสุดออกจากพื้นที่โครงการก่อน และทยอยให้รถในช่องจอดถัดมาออกจากพื้นที่โครงการ

4) จัดให้มีตู้เก็บกุญแจรถของผู้เข้าพักบริเวณจุดประชาสัมพันธ์ของโครงการ โดยกำหนดให้จัดทำสัญลักษณ์หรือหมายเลขติดบริเวณตู้และบันทึกลงในทะเบียน เพื่อระบุตำแหน่งที่จอด หมายเลขทะเบียน หมายเลขห้อง และชื่อผู้เข้าพัก ซึ่งกำหนดให้ตู้ดังกล่าว สามารถเคลื่อนที่ได้อย่างสะดวก และทำจากวัสดุกันไฟ

4.3 หลังเหตุเพลิงไหม้สงบลงแล้ว

ประกอบด้วย แผนที่จะดำเนินการเมื่อเหตุเพลิงไหม้สงบแล้ว โดยจะทำการสำรวจความเสียหาย เพื่อทำการซ่อมแซมฟื้นฟูหลังจากภาวะเกิดเหตุเพลิงไหม้ และการถอดบทเรียนจากการเกิดเพลิงไหม้สงบลงเพื่อเสนอต่อผู้จัดโรงแรมหรือตามที่โครงการกำหนด

4.3.1 การบรรเทาทุกข์หลังเหตุเพลิงไหม้สงบลงแล้ว

1) กรณีเกิดเพลิงไหม้เล็กน้อย ผู้จัดการโรงแรมหรือตามที่โครงการกำหนด ทำการสำรวจความเสียหายภายในบริเวณที่เกิดเพลิงไหม้
2) กรณีเกิดเพลิงไหม้มากให้ผู้จัดการโรงแรมหรือตามที่โครงการกำหนด ตรวจสอบข้อเท็จจริงของเหตุฉุกเฉิน เป็นตัวแทนในการดูแลผู้บาดเจ็บและผู้ที่เสียหายจากเหตุฉุกเฉินควบคุมการสอบสวนการเกิดเหตุ และการจัดทำรายงานการสอบสวนเสนอผู้อำนวยการเหตุฉุกเฉินควบคุมการฟื้นฟูสภาพอาคารให้คืนสู่สภาพเดิมโดยเร็ว และทำหน้าที่ให้ข่าวกับสื่อมวลชน
3) ฝ่ายธุรการ ต้องรักษาหลักฐานสำคัญไว้เพื่อประโยชน์ในการสอบสวนภายหลัง ตรวจสอบปริมาณของสารที่ใช้ในการดับเพลิง และความเสียหาย ของอุปกรณ์แล้วดำเนินการจัดหามาทดแทน ดำเนินการสอบสวนหาสาเหตุของเหตุฉุกเฉินที่เกิดขึ้นร่วมกับหน่วยราชการ พร้อมทั้งจัดทำรายงานการเกิดเหตุ การดำเนินการควบคุมพร้อมทั้งสาเหตุของการเกิดภาวะฉุกเฉินเสนอต่อผู้สั่งการเหตุฉุกเฉินจัดการประชุมฝ่ายต่างๆ ที่เกี่ยวข้องเพื่อแจงถึงสาเหตุของการเกิดภาวะฉุกเฉินและร่วมกันพิจารณาหาวิธีการในการป้องกันต่อไป

HOTEL CULTURE (CHIANGMAI) Co., Ltd

MITR ENVIRONMENT THAI CO.,LTD. บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายบุน เลง ลี)
กรรมการผู้จัดการ บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

.....

(นายชิษณุชา โกสุวรรณ)

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

4) ฝ่ายช่าง ร่วมสอบสวนหาสาเหตุของเหตุการณ์ที่เกิดขึ้นร่วมกับฝ่ายต่างๆ สำรวจความเสียหายของอุปกรณ์ และเครื่องจักร และควบคุมการซ่อมบำรุงพร้อมทั้งตรวจสอบคุณภาพในการซ่อมบำรุงส่วนที่เสียหายของผู้รับเหมา สิ่งที่ต้องสำรวจ คือ ทรัพย์สิน อาคาร สิ่งปลูกสร้าง จำนวนผู้บาดเจ็บ และผู้เสียชีวิต และรายงานผลการสำรวจความเสียหายที่เกิดจากเพลิงไหม้ กับผู้อำนวยการดับเพลิงหรือผู้จัดการโรงแรมเพื่อประเมินความเสียหาย และพิจารณาสั่งการช่วยเหลือต่อไป

4.3.2 การฟื้นฟูสภาพ

1) ฟื้นฟูสภาพความเจ็บป่วยของผู้ที่ได้รับบาดเจ็บจากเหตุเพลิงไหม้
2) ให้ความช่วยเหลือการทำศพ และจัดสวัสดิการแก่ครอบครัวผู้เสียชีวิตตามสมควร
3) จัดหาอุปกรณ์ทดแทนสิ่งที่ชำรุดเสียหาย
4) ซ่อมแซมอาคารสถานที่ที่ได้รับความเสียหายให้กลับคืนสภาพปกติ

4.3.3 การถอดบทเรียนจากการเกิดเพลิงไหม้สงบลง

1) สำรวจบริเวณพื้นที่ต้นเหตุที่ก่อให้เกิดเพลิงไหม้
2) สาเหตุที่ก่อให้เกิดเพลิงไหม้ เช่น ไฟฟ้าลัดวงจร สูบบุหรี่ภายในอาคาร ฯลฯ
3) สรุปรายละเอียด จัดทำรายงานสถานการณ์และผลการปฏิบัติงานเพื่อเสนอผู้จัดการโรงแรมเพื่อเก็บข้อมูล

HOTEL CULTURE (CHIANGMAI) Co., Ltd.

MITR ENVIRONMENT THAI CO.,LTD. บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

รับรองจำนวนหน้า 143/154

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ..... .....

(นายบุน เลง ลี) (นายชิษณุชา โกสุวรรณ)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

เอกสารแนบท้าย 2
แบบแปลนและผังของโครงการ

HOTEL CULTURE (CHIANGMAI) Co., Ltd

MITR ENVIRONMENT THAI CO.,LTD. บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

รับรองจำนวนหน้า 144/154

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายบุน เลง ลี)

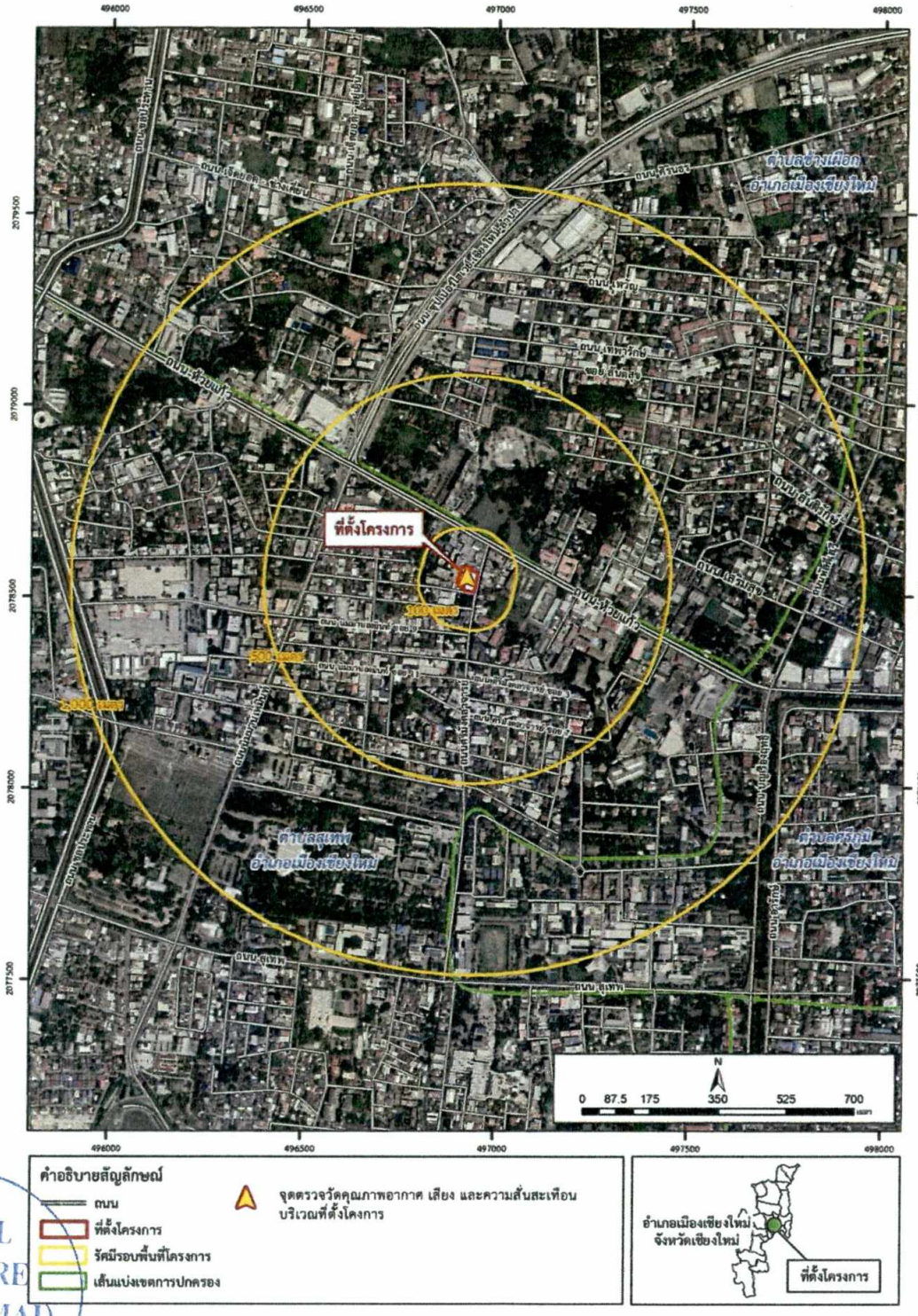
กรรมการผู้จัดการ บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายชิษณุชา โกสุวรรณ)

(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด



HOTEL CULTURE (CHIANGMAI) Co, Ltd

รูปที่ 1 สถานีตรวจวัดคุณภาพอากาศและเสียงในระยะก่อสร้าง

MITR ENVIRONMENT THAI CO.,LTD. บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

รับรองจำนวนหน้า 145/154

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ..... .....

(นายบุน เลง ลี) (นายชิษณุชา โกสุวรรณ)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด



HOTEL CULTURE (CHIANGMAI) Co., Ltd.

รูปที่ 2 ผังบริเวณโครงการ

รับรองจำนวนหน้า 146/154

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายบุน เลง ลี) (นายชิษณุชา โกสุวรรณ)

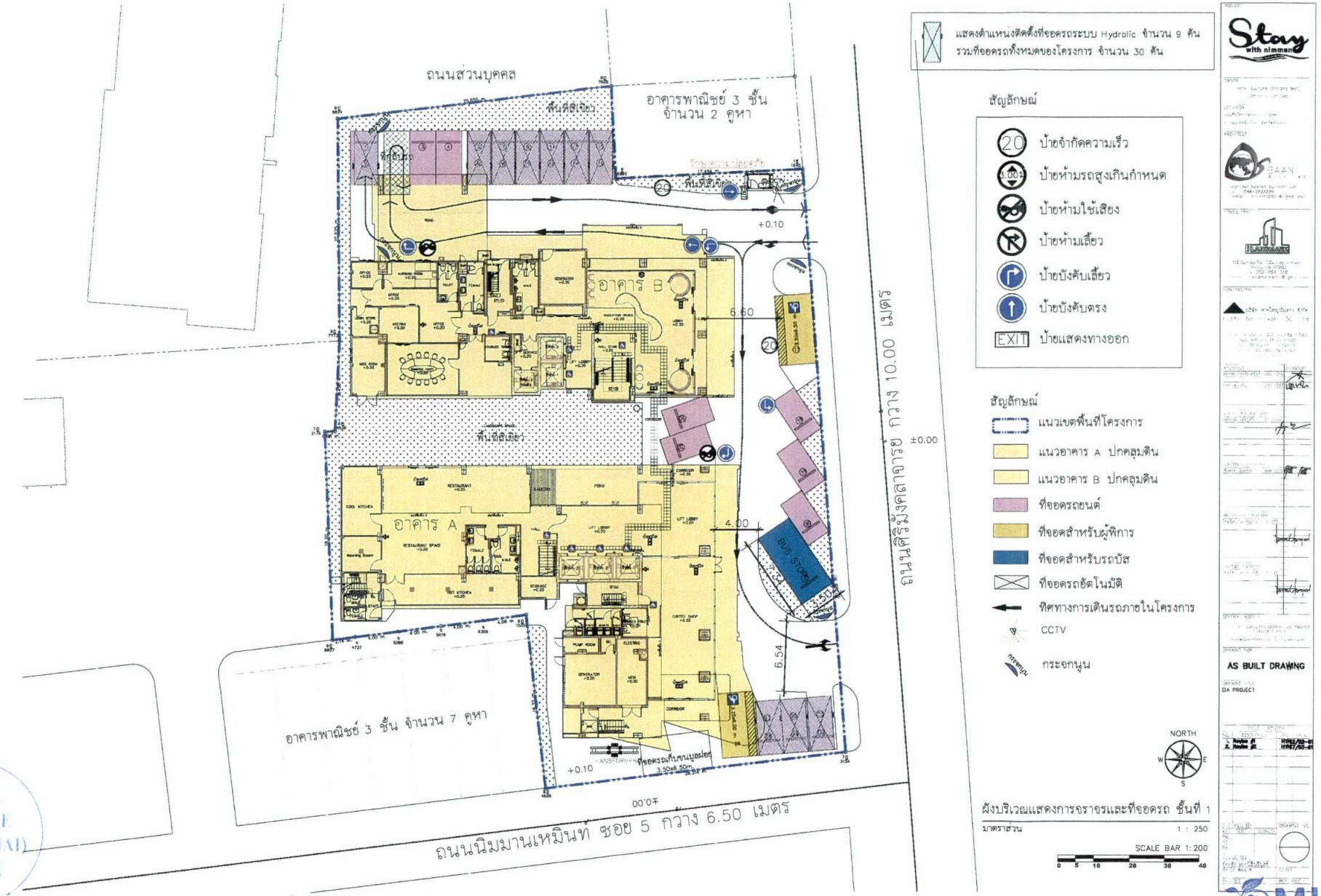
กรรมการผู้จัดการ บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

MITR ENVIRONMENT THAI CO.,LTD. บริษัท มิตรสิงแวดล้อมไทย จำกัด

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท มิตรสิงแวดล้อมไทย จำกัด



HOTEL CULTURE (CHIANGMAI) Co., Ltd

รูปที่ 3 ผังแสดงการจัดการจราจร ที่จอดรถในชั้นที่ 1 และทางเข้าออกภายในโครงการ

รับรองจำนวนหน้า 147/154

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายบุน เลง ลี) (นายชิษณุชา โกสุวรรณ)

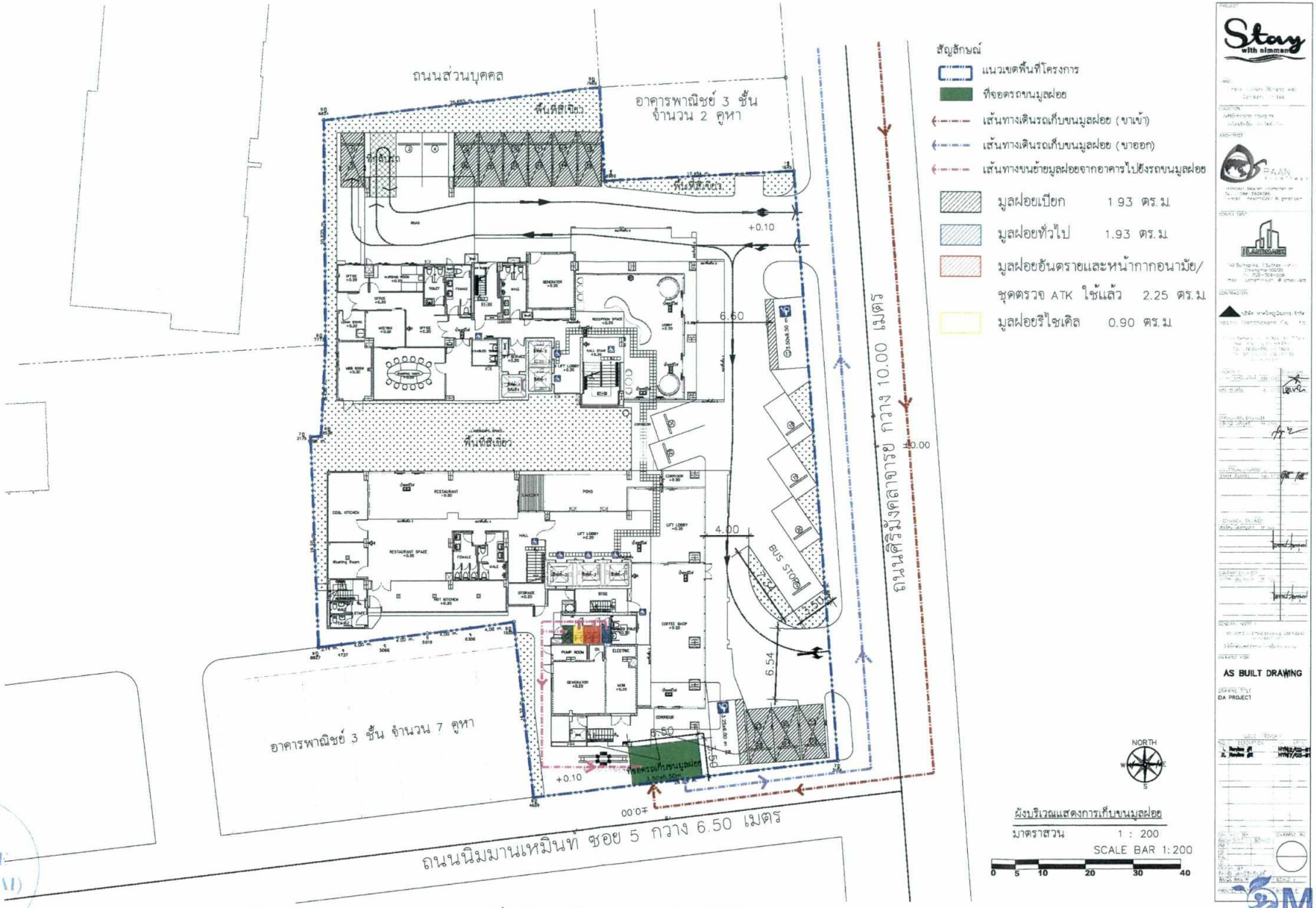
กรรมการผู้จัดการ บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

MITR ENVIRONMENT THAI CO.,LTD. บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด



รูปที่ 4 ผังแสดงเส้นทางรถขยะมูลฝอยภายในโครงการ

รับรองจำนวนหน้า 148/154

HOTEL CULTURE (CHIANGMAI) Co. Ltd

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายบุน เลง ลี) (นายชิษณุชา โกสุวรรณ)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

MITR ENVIRONMENT THAI CO.,LTD. บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

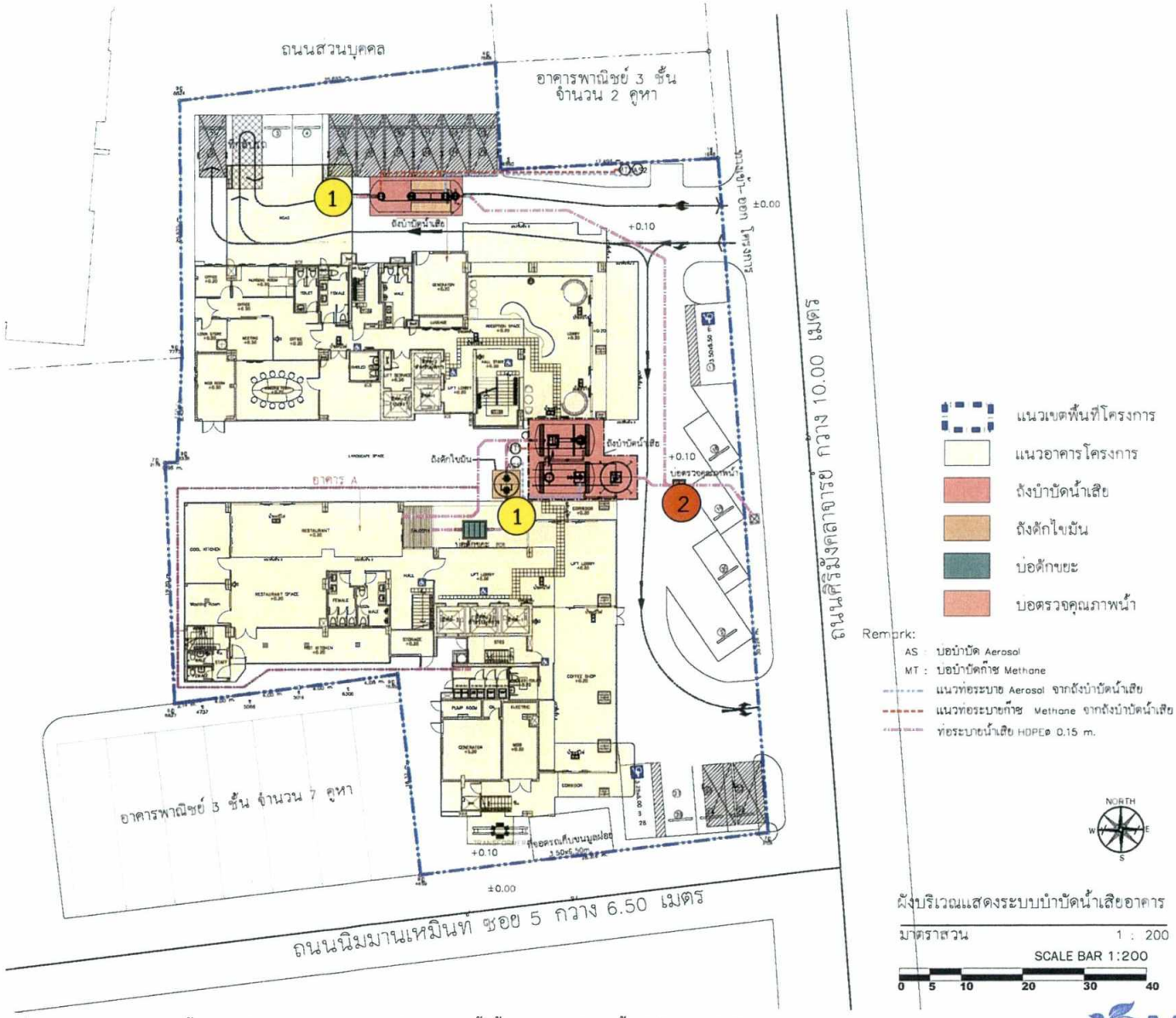
ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

สัญลักษณ์

1. จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย
2. จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำเสียหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย



รูปที่ 5 ผังแสดงระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ และจุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียในระยะดำเนินการ

HOTEL CULTURE (CHIANGMAI) Co., Ltd

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายบุน เลง ลี) (นายชิษณุชา โกสุวรรณ)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

MITR ENVIRONMENT THAI CO.,LTD. บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด



รูปที่ 6 ผังแสดงระบบระบายน้ำของโครงการ

รับรองจำนวนหน้า 150/154

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายบุน เลง ลี)

(นายชิษณุชา โกสุวรรณ)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด



รูปที่ 7 ตำแหน่งพื้นที่รวมพลและเส้นทางการอพยพหนีไฟ

รับรองจำนวนหน้า 151/154

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายบุน เลง ลี) (นายชิษณุชา โกสุวรรณ)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด



ตารางพื้นที่สีเขียว

บริเวณพื้นที่สีเขียว	พื้นที่ /ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวบริเวณ A	297.0 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวบริเวณ B	18.00 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวบริเวณ C	56.00 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวบริเวณ D	24.0 ตร.ม.
รวมพื้นที่สีเขียว	395.0 ตร.ม.

สัญลักษณ์

- แนวเขตพื้นที่โครงการ
- แนวอาคารโครงการ
- พื้นที่สีเขียว (ไม่ซ้อนทับงานระบบสุขาภิบาล)

NORTH

ผังพื้นที่สีเขียว ชั้นที่ 1

มาตราส่วน 1 : 200

แสดงพื้นที่สีเขียวซ้อนทับสาธารณูปโภค

SCALE BAR 1:200

0 5 10 20 30 40

AS BUILT DRAWING

รูปที่ 8 ผังพื้นที่สีเขียวรวมชั้นที่ 1

รับรองจำนวนหน้า 152/154

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายบุน เลง ลี) (นายชิษณุชา โกสุวรรณ)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาวัฑนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด



ตารางพื้นที่สีเขียว

บริเวณพื้นที่สีเขียว	พื้นที่ /ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวบริเวณ A	28.61 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวบริเวณ B	7.25 ตร.ม.
รวมพื้นที่สีเขียว	35.86 ตร.ม.

พื้นที่สีเขียว

NORTH

ผังแสดงพื้นที่สีเขียว ชั้นที่ 8

มาตราส่วน 1 : 200

SCALE BAR 1:200

0 5 10 20 30 40

Stay with siamaan

AS BUILT DRAWING

DA PROJECT

รูปที่ 9 ผังพื้นที่สีเขียวชั้น 8 ของอาคาร A และ B

รับรองจำนวนหน้า 153/154

HOTEL CULTURE (CHIANGMAI) Co., Ltd

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายบุน เลง ลี) (นายชิษณุชา โกสุวรรณ)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

MITR ENVIRONMENT THAI CO.,LTD.

บริษัท มิตรสิงแวดล้อมไทย จำกัด

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท มิตรสิงแวดล้อมไทย จำกัด



พื้นที่ปลูกไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน

สัญลักษณ์	ชนิดต้นไม้	พื้นที่ (ตรม.)
	หญ้ามาเลเซีย *Axonopus compressus* (Sw.) P.Beauv.	157.11 ตรม
	บานเช้าสีเหลือง *Turnera ulmifolia* L.	32.05 ตรม
	ขาไก่ *Justicia fragilis* Wall. cv. Variegata	17.50 ตรม
พื้นที่ปลูกไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน		189.16 ตรม

ผังพื้นที่สีเขียว ชั้นหลังคา ค.ส.ล.
มาตราส่วน
แสดงพื้นที่ปลูกไม้พุ่มไม้คลุมดิน

AS BUILT DRAWING

รูปที่ 10 ผังพื้นที่สีเขียวชั้นหลังคาของอาคาร A และ B

รับรองจำนวนหน้า 154/154

HOTEL CULTURE (CHIANGMAI) Co., Ltd

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....
(นายบุน เลง ลี) (นายชิษณุชา โกสุวรรณ)
กรรมการผู้จัดการ บริษัท โฮเท็ล คัลเจอร์ (เชียงใหม่) จำกัด

MITR ENVIRONMENT THAI CO.,LTD.
บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตุลาคม 2565 ลงชื่อ.....
(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด