

รายงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ระยะดำเนินการ)

ระหว่างเดือน มกราคม ถึง มิถุนายน 2568

โครงการ นิชโมโน เจริญนคร



ตั้งอยู่ที่ถนนเจริญนคร แขวงดาวคะนอง เขตธนบุรี กรุงเทพมหานคร
เจ้าของโครงการ บริษัท บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด

SLECCO

จัดทำโดย บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
47/91-93 หมู่ที่ 3 ต.ท่าอิฐ อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี 11120
โทรศัพท์ : 02-594-3320 E-mail : speciallab_slecco@yahoo.co.th

**รายงานผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ นิคมโน เจริญนคร**

1. ชื่อโครงการ : นิคมโน เจริญนคร
2. สถานที่ตั้ง : ตั้งอยู่ที่ถนนเจริญนคร แขวงดาวคะนอง เขตธนบุรี กรุงเทพมหานครดำเนินการ
3. ชื่อเจ้าของโครงการ : บริษัท เสนา เอชเอชพี 5
4. จัดทำโดย : บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
5. โครงการได้รับความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
: เลขที่ ทส. 1010.5/16962 ลงวันที่ 2 ธันวาคม 2561
6. โครงการนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครึ่งล่าสุด
: ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567 (ระยะดำเนินการ)
7. รายละเอียดโครงการ
 - ลักษณะ/ประเภทโครงการ อาคารชุดพักอาศัย ขนาดห้องพัก 303 ห้อง
 - ขนาดพื้นที่โครงการ : พื้นที่ 3,559.60 ตารางเมตร
 - กิจกรรมในโครงการ (โดยสรุป)
 - * ระบบน้ำใช้ : สำนักงานประปาสาขาทากสิน โดยจะต่อท่อประปาจากการประปานครหลวงผ่านมิเตอร์ เพื่อนำน้ำมาเก็บไว้ในถังเก็บน้ำชั้นใต้ดินภายในอาคารจากนั้นสูบน้ำไปยังถังเก็บน้ำชั้นหลังคา
 - * การบำบัดน้ำเสีย : ระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดตะกอนเร่ง (Activated Sludge) ออกแบบรองรับน้ำเสียปริมาณ 304 ลูกบาศก์เมตร/วัน

สารบัญ

	หน้า
สารบัญ	ก
สารบัญตาราง	ข
สารบัญภาพ	ค
บทที่ 1	บทนำ
1.1	ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน 1-1
1.2	รายละเอียดของโครงการโดยสังเขป 1-2
1.3	ขอบเขตการศึกษา 1-3
1.4	วิธีการศึกษาและจัดทำรายงาน 1-4
1.5	แผนการดำเนินการ 1-3
บทที่ 2	การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1	การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม 2-1
2.2	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
บทที่ 3	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.1	การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 3-1
3.2	วัตถุประสงค์ 3-1
3.3	ขอบเขตการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 3-1
3.4	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 3-2
3.5	ผลการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรการติดตามตรวจสอบ 3-15
	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6	วิธีการตรวจวัดและวิเคราะห์ 3-18
บทที่ 4	สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบคุณภาพ 4-1
	สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม 4-1
4.2	สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 4-1

สารบัญตาราง

ตารางที่	หน้า
1.5-1	แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ
2.2-1	สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในโครงการ นิคมโน เจริญนคร (ช่วงเปิดดำเนินการ)
3.4-1	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ นิคมโน เจริญนคร (ระยะดำเนินการ)
3.5-1	ขอบเขตการดำเนินการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.6.1-1	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งบริเวณบ่อเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสีย ชุดที่ 1 ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568
3.6.1-2	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งบริเวณบ่อเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสีย ชุดที่ 2 ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568
3.6.1-3	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งบริเวณบ่อเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสีย ชุดที่ 3 ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568
3.6.2-1	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งบริเวณบ่อพักน้ำใสของระบบบำบัดน้ำเสีย ชุดที่ 1 ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568
3.6.2-2	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งบริเวณบ่อพักน้ำใสของระบบบำบัดน้ำเสีย ชุดที่ 1 ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568
3.6.2-3	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งบริเวณบ่อพักน้ำใสของระบบบำบัดน้ำเสีย ชุดที่ 1 ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568
3.6.3-1	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งบริเวณจุดปล่อยออกนอกโครงการ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568
3.6.4-1	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำประจำเดือน
3.6.4-2	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำประจำปี

สารบัญภาพ

ภาพที่		หน้า
1.6-1	สถานภาพโครงการในปัจจุบัน	1-7
2-1	บริเวณด้านหน้าโครงการ	2-49
2-2	รั้วรอบโครงการ	2-49
2-3	พื้นที่สีเขียว	2-51
2-4	การจราจรภายในโครงการและบริเวณที่จอดรถโครงการ	2-53
2-5	การทำความสะอาดถนนภายในโครงการ	2-53
2-6	ระบบบำบัดน้ำเสีย	2-54
2-7	การจัดการขยะ	2-55
2-8	ระบบน้ำใช้ของโครงการ	2-56
2-9	สระว่ายน้ำโครงการ	2-58
2-10	ระบบไฟฟ้าของโครงการ	2-59
2-11	ระบบป้องกันอัคคีภัย	2-62
2-12	ระบบระบายอากาศ	2-62
2-13	ระบบระบายอากาศ	2-63
2-14	การเลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ	2-63
2-15	การตรวจเช็คประจำวัน ระบบไฟฟ้า ระบบปรับอากาศ เส้นท่อประปา ระบบ สาธารณูปโภค และอื่นๆ	2-63
2-16	การรณรงค์ประหยัดพลังงาน	2-64
2-17	การรณรงค์ประหยัดพลังงาน	2-64
2-18	เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออก	2-65
2-19	ระบบระบายน้ำ	2-65
2-20	เจ้าหน้าที่ฉีดแมลง	2-65
2-21	การดูแลพื้นที่สีเขียว	2-65
2-22	ทางเดินภายในอาคาร	2-66
2-23	การตรวจสอบหน้าต่างช่องลม	2-66
2-24	ลักษณะการสร้างอาคาร	2-66
2-25	อบรมเจ้าหน้าที่ รปภ.	2-66
2-26	ทำความสะอาดหลอดไฟ	2-67
2-27	ห้องเครื่องลิฟต์	2-67
2-28	ไฟส่องสว่างในเวลาากลางคืน	2-67
2-29	ไฟส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำในเวลาากลางคืน	2-67
2-30	กล่องรับความคิดเห็น	2-68

สารบัญภาพ (ต่อ)

ภาพที่		หน้า
2-31	บ่อน้ำ	2-68
2-32	ป้ายประชาสัมพันธ์ต่าง ๆ	2-68
2-33	สวิตช์ไฟฟ้า	2-68
2-34	อุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้น	2-68
2-35	เจ้าหน้าที่ทำความสะอาดภายในโครงการ	2-69

บทที่ 1

รายละเอียดโครงการ

บทที่ 1

รายละเอียดโครงการ

1.1 ความเป็นมาของโครงการ

โครงการ นิคมโน เจริญนคร ตั้งอยู่ที่ถนนเจริญนคร แขวงดาวคะนอง เขตธนบุรี กรุงเทพมหานคร ดำเนินการ โดย บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด ซึ่งโครงการก่อสร้างอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 36 ชั้น ความสูง 134.33 เมตร ความสูงวัดถึงส่วนที่สูงที่สุดของอาคาร จำนวน 1 อาคาร และอาคารร้านค้า ขนาดชั้นเดียว จำนวน 1 อาคาร ความสูง 5.20 เมตร ความสูงวัดถึงระดับหลังคา มีจำนวนห้องชุดรวมทั้งสิ้น 539 ห้อง (แบ่งเป็น ห้องชุดพักอาศัย 537 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) 2 ห้อง) โดยจะก่อสร้างบนโฉนดที่ดิน จำนวน 6 แปลง ขนาดพื้นที่โครงการ 3-1-86.7 15 หรือ 5,546.8 ตารางเมตร โครงการบริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด

โครงการเข้าข่ายที่จะต้องศึกษาและจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดประเภทและขนาดของโครงการหรือกิจการซึ่งต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม หลักเกณฑ์ วิธีการ ระเบียบปฏิบัติ และแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2555 ที่กำหนดให้โรงแรมหรือสถานที่พักตากอากาศตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรมที่มีจำนวนห้องพักตั้งแต่ 80 ห้องขึ้นไป หรือมีพื้นที่ใช้สอยตั้งแต่ 4,000 ตารางเมตรขึ้นไป ต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เพื่อประกอบการพิจารณาก่อนการดำเนินการ

การเปิดดำเนินการโครงการอาจทำให้สภาพแวดล้อมของพื้นที่บริเวณนี้มีการเปลี่ยนแปลง ดังนั้น จึงต้องมีการทำการศึกษาประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอมาตรการการลดผลกระทบและการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมต่อเจ้าของโครงการ เพื่อให้การดำเนินการโครงการระยะเปิดดำเนินการ ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมให้เสื่อมโทรมลง

ดังนั้น โครงการ นิคมโน เจริญนคร ได้ว่าจ้างหน่วยงานกลาง คือ บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด ซึ่งได้รับการขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกซเรย์กับกรมโรงงานอุตสาหกรรมเลขทะเบียน ว-133 ดังหนังสือเลขที่ ออก 0310(1)/506 **แสดงในภาคผนวก ก-2** เป็นผู้วิเคราะห์ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงเปิดดำเนินการ ตลอดจนเป็นผู้จัดทำรายงานการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ ฉบับประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568 เพื่อเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป โครงการได้รับใบรับรองการก่อสร้างอาคาร (อ.6) เรียบร้อยแล้ว **แสดงในภาคผนวก ก-3**

1.2 วัตถุประสงค์ของการจัดทำรายงาน

- 1) เพื่อสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ นิคมโน เจริญนคร ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด ช่วงระยะดำเนินการ
- 2) เพื่อนำผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานที่หน่วยราชการกำหนด และนำไปเป็นแนวทางในการจัดระบบการจัดการสิ่งแวดล้อมต่อไป
- 3) เพื่อเป็นแนวทางป้องกันและลดมลภาวะที่อาจจะมีผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อมภายในโครงการ และต่อพื้นที่รอบโครงการ
- 4) เพื่อสรุปเป็นข้อมูลคุณภาพสิ่งแวดล้อมในการนำเสนอต่อองค์กรและหน่วยงานต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้อง ในการปฏิบัติตามเงื่อนไขหรือข้อระเบียบที่กำหนดไว้ทั้งในส่วนของบริษัทเองและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

1.3 ขอบเขตการศึกษา

ดำเนินการรวบรวมผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของระยะดำเนินการโครงการ นิคมโน เจริญนคร ที่ระบุไว้ในหนังสือเห็นชอบรายงานฯ รวมทั้งรวบรวมเอกสารเพื่อเป็นหลักฐานประกอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ครอบคลุมในประเด็นต่าง ๆ เช่น สภาพภูมิประเทศ คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป การบำบัดน้ำเสีย การระบายและการป้องกันน้ำท่วม การจัดการมูลฝอย สภาพเศรษฐกิจและสังคม สาธารณสุข อาชีวอนามัยและความปลอดภัย เป็นต้น

1.4 วิธีการศึกษาและจัดทำรายงาน

การจัดทำรายงานฯ จะดำเนินการตามแนวทางการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดโดยกองประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมมีรายละเอียดการดำเนินงานต่อไปนี้

1.4.1 ตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และข้อกำหนดเพิ่มเติม โดยคณะกรรมการผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม โดยมีขอบเขตของการดำเนินงานดังต่อไปนี้

- จัดทำตารางผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

- เหตุผลที่ไม่ปฏิบัติหรือไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ ได้อย่างครบถ้วนเสนอมาตรการป้องกัน และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในสภาพปัจจุบันที่เปลี่ยนแปลงไปจากมาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมพร้อมให้เหตุผลประกอบการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว

1.4.2 ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ ตามกำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และรายละเอียดการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมดังโดยมีข้อมูลการนำเสนอต่อไปนี้

- แสดงดัชนีในการตรวจวัด, วิธีการเก็บตัวอย่าง, วิธีการวิเคราะห์ตัวอย่างตามที่กำหนดในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม หรือมาตรการที่เป็นยอมรับของหน่วยงานราชการไทย
- ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมวิเคราะห์ผล และเปรียบเทียบกับมาตรฐานคุณภาพสิ่งแวดล้อมของหน่วยงานราชการไทย
- แสดงภาพถ่ายขณะทำการเก็บตัวอย่าง, ภาพเครื่องมือขณะตรวจวัดและภาพถ่ายสถานที่ตรวจวัด

1.5 แผนการดำเนินการ

รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ นิคมโน เจริญนคร ของบริษัท เสนา เอชพี 5 จำกัด ผ่านการเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเมื่อวันที่ 6 ธันวาคม 2561 ปัจจุบันโครงการอยู่ในระยะดำเนินการ ทางบริษัท เสนา เอชพี 5 จำกัด มีแผนติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 1.5-1

ตารางที่ 1.5-1 แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ตำแหน่งตรวจวัด	แผนการตรวจวัดประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568					
		ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.
1. คุณภาพอากาศ	- ถนนภายในพื้นที่โครงการ	✓	✓	✓	✓	✓	✓
1.1 ฝุ่นละออง	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	✓	✓	✓	✓	✓	✓
1.2 มลพิษทางอากาศ	- ถนนภายในพื้นที่โครงการ	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	- ป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2. เสียง	- ภายในพื้นที่โครงการ	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	✓	✓	✓	✓	✓	✓
3. น้ำใช้	- เส้นท่อประปา	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	- ถังเก็บน้ำใช้	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	- วาล์วควบคุมการจ่ายน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓
4. น้ำเสีย	- บ่อเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 จำนวน 1 จุด	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	- ส่วนเกรอะและแยกกากตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2 และ 3	✓	✓	✓	✓	✓	✓

หมายเหตุ : ✓ ดำเนินการตรวจวัดตามมาตรการที่กำหนด

ตารางที่ 1.5-1 แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ตำแหน่งตรวจวัด	แผนการตรวจวัดประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568					
		ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.
4. น้ำเสีย (ต่อ)	- บ่อพักน้ำใสของระบบบำบัดน้ำเสียรวม - บ่อพักน้ำแรกที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป	✓ ✓	✓ ✓	✓ ✓	✓ ✓	✓ ✓	✓ ✓
5. การระบายน้ำ	- เครื่องสูบน้ำภายในบ่อหน่วงน้ำ - บ่อพักน้ำและท่อระบายน้ำภายในโครงการ	✓ ✓	✓ ✓	✓ ✓	✓ ✓	✓ ✓	✓ ✓
6. มูลฝอย	- พื้นที่โครงการ - ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	✓ ✓	✓ ✓	✓ ✓	✓ ✓	✓ ✓	✓ ✓
7. ระบบไฟฟ้า	- หม้อแปลงไฟฟ้า - อุปกรณ์ไฟฟ้า	✓ ✓	✓ ✓	✓ ✓	✓ ✓	✓ ✓	✓ ✓
8. การอนุรักษ์พลังงาน	- ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง - ระบบปรับอากาศ - เครื่องจักร อุปกรณ์ต่าง ๆ	✓ ✓ ✓	✓ ✓ ✓	✓ ✓ ✓	✓ ✓ ✓	✓ ✓ ✓	✓ ✓ ✓
9. ระบบป้องกันอัคคีภัย	- อุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนภัย - ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง - ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ - อุปกรณ์ดับเพลิง - บันไดหนีไฟ เส้นทางหนีไฟทางอากาศ และจุดรวมพล	✓ ✓ ✓ ✓ ✓	✓ ✓ ✓ ✓ ✓	✓ ✓ ✓ ✓ ✓	✓ ✓ ✓ ✓ ✓	✓ ✓ ✓ ✓ ✓	✓ ✓ ✓ ✓ ✓

หมายเหตุ : ✓ ดำเนินการตรวจวัดตามมาตรการที่กำหนด

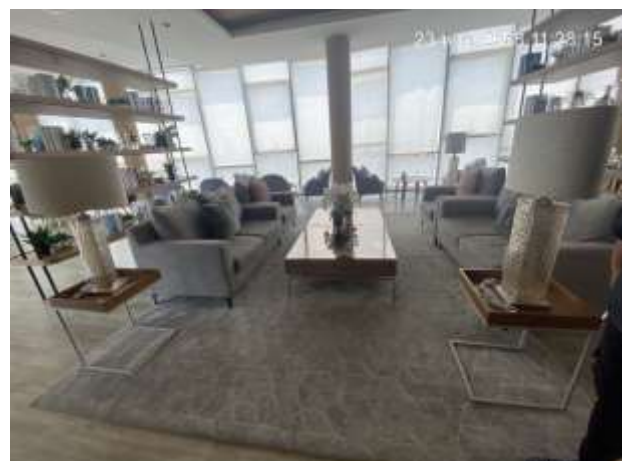
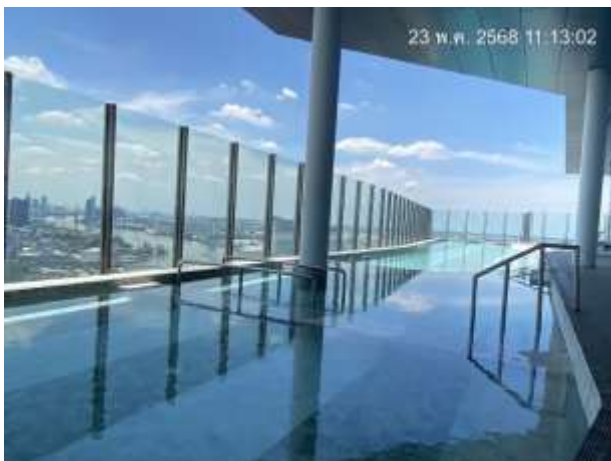
ตารางที่ 1.5-1 แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ตำแหน่งตรวจวัด	แผนการตรวจวัดประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568					
		ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.
10. ระบบระบายอากาศ	- ช่องระบายอากาศ ธรรมชาติ - พัดลมระบายอากาศ	✓ ✓	✓ ✓	✓ ✓	✓ ✓	✓ ✓	✓ ✓
11. การจราจร	- พื้นที่โครงการ - ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	✓ ✓	✓ ✓	✓ ✓	✓ ✓	✓ ✓	✓ ✓
12. ความปลอดภัย	- พื้นที่โครงการ - ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	✓ ✓	✓ ✓	✓ ✓	✓ ✓	✓ ✓	✓ ✓
13. ทัศนียภาพ	- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ - ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	✓ ✓	✓ ✓	✓ ✓	✓ ✓	✓ ✓	✓ ✓
14. การรบกวนทางเสียงและทัศนียภาพ	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	✓ ✓	✓ ✓	✓ ✓	✓ ✓	✓ ✓	✓ ✓
15. การรบกวนคลื่นวิทยุโทรทัศน์	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	✓	✓	✓	✓	✓	✓
16. การรับเรื่องร้องเรียน	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	✓	✓	✓	✓	✓	✓

หมายเหตุ : ✓ ดำเนินการตรวจวัดตามมาตรการที่กำหนด

1.6 สถานภาพของโครงการปัจจุบัน

สถานภาพของโครงการเมื่อเดือนพฤษภาคม 2568 พบว่า โครงการได้เปิดใช้อาคารและมีผู้พักอาศัยอยู่เรียบร้อยแล้ว แสดงสถานภาพโครงการในปัจจุบันได้ดังภาพที่ 1.6-1



ภาพที่ 1.6-1 สถานภาพโครงการในปัจจุบัน

บทที่ 2

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 2

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2.1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ฉบับประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568

โครงการ นิคมโน เจริญนคร ตั้งอยู่ที่ถนนเจริญนคร แขวงดาวคะนอง เขตธนบุรี กรุงเทพมหานคร ดำเนินการ โดย บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด ซึ่งโครงการก่อสร้างอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 36 ชั้น ความสูง 134.33 เมตร ความสูงวัดถึงส่วนที่สูงที่สุดของอาคาร จำนวน 1 อาคาร และอาคารร้านค้า ขนาดชั้นเดียว จำนวน 1 อาคาร ความสูง 5.20 เมตร ความสูงวัดถึงระดับหลังคา มีจำนวนห้องชุดรวมทั้งสิ้น 539 ห้อง (แบ่งเป็น ห้องชุดพักอาศัย 537 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) 2 ห้อง) โดยจะก่อสร้างบนโฉนดที่ดิน จำนวน 6 แปลง ขนาดพื้นที่โครงการ 3-1-86.7 15 หรือ 5,546.8 ตารางเมตร โครงการบริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด

โครงการเข้าข่ายที่จะต้องศึกษาและจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในขั้นของการขออนุญาตก่อสร้าง ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดประเภทและขนาดของโครงการหรือกิจการซึ่งต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์ วิธีการ ระเบียบปฏิบัติ และแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2555 ที่กำหนดให้โรงแรมหรือสถานที่พักตากอากาศตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรมที่มีจำนวนห้องพักตั้งแต่ 80 ห้องขึ้นไป หรือมีพื้นที่ใช้สอยตั้งแต่ 4,000 ตารางเมตรขึ้นไป ต้องจัดทำรายงานการ วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เพื่อประกอบการพิจารณาก่อนการดำเนินการ

บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด ได้ดำเนินการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในช่วงดำเนินการ นิคมโน เจริญนคร โดยอาศัยข้อมูลจากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ การตรวจสอบเอกสารที่เกี่ยวข้อง และตรวจสอบสภาพพื้นที่จริง พร้อมเสนอแนะแนวทางการแก้ไขปัญหาให้เป็นไปตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในแต่ละด้านที่ได้กำหนดไว้ในรายงานการศึกษาผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2.2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงดำเนินการ พบว่า โครงการ นิคมโน เจริญนคร ได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเป็นอย่างดี โดยผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ในช่วงดำเนินการ ดังแสดงในตารางที่ 2.2-1

ตารางที่ 2.2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในโครงการ นิคมโน เจริญนคร (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารประกอบ
1. มาตรการทั่วไป	โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ นิคมโน เจริญนคร ตั้งอยู่ถนนเจริญนคร แขวงดาวคะนอง เขตธนบุรี กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการอาคารชุดพักอาศัย มีจำนวนห้องชุดรวมทั้งสิ้น 539 ห้อง (แบ่งเป็น ห้องชุดพักอาศัย 537 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) 2 ห้อง) เป็นอาคารขนาดความสูง 36 ชั้น ความสูง 134.33 เมตร (ความสูงวัดถึงส่วนที่สูงที่สุดของอาคาร) จำนวน 1 อาคาร และอาคารร้านค้า ขนาดชั้นเดียว จำนวน 1 อาคาร ความสูง 5.20 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับหลังคา) มีขนาดพื้นที่โครงการ 3-1-86.7 ไร่ (5,546.8 ตารางเมตร) จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดย บริษัทที่ดีงาม จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้	- โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม	-	-
	1) โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ นิคมโน เจริญนครของบริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด อย่างเคร่งครัด	- โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ นิคมโน เจริญนคร ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด อย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในโครงการ นิคมโน เจริญนคร (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารประกอบ
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)	2) โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการ	- โครงการได้ว่าจ้างหน่วยงานกลาง คือ บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ เป็นหน่วยงานกลาง ในการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	-	-
	3) ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการหรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่ เสนอไว้ใน รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้วให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้ (1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวเกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่าหรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับ ความเห็นชอบไว้แล้วให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้น ๆ ต่อไปพร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ	- ปัจจุบันโครงการยังไม่มีเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หากโครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการหรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งหน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ การพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาต	-	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในโครงการ นิคมโน เจริญนคร (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารประกอบ
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)	(2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวอาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ	- ปัจจุบันโครงการยังไม่มีเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หากโครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการหรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งหน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่การพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาต	-	-
	4) เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้วและก่อนที่จะมีการโอนกรรมสิทธิ์ให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการควบคุมดูแลไม่ให้ผู้พักอาศัยเกิดความแตกตื่น และกีดขวางการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ดับเพลิง ทั้งนี้โครงการได้จัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย และการซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำปี ปีละ 1 ครั้ง ซึ่งมีการซ้อมอพยพหนีไฟเมื่อ ปลายปี 2567	-	ภาพที่ 2-12

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในโครงการ นิคมโน เจริญนคร (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารประกอบ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	1. จัดให้มีรั้วรอบพื้นที่โครงการเพื่อกันขอบเขตพื้นที่อย่างชัดเจน และป้องกันการพังทลายของดินสู่พื้นที่ข้างเคียง	- โครงการจัดทำรั้วรอบพื้นที่โครงการเพื่อกันขอบเขตพื้นที่อย่างชัดเจน และป้องกันการพังทลายของดินสู่พื้นที่ข้างเคียง	-	ภาพที่ 2-2
	2. จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่มไม้คลุมดิน ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณแนวเขตที่ดินเพื่อให้พืชช่วยยึดหน้าดิน	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่มไม้คลุมดิน ภายในโครงการโดยเฉพาะบริเวณแนวเขตที่ดินเพื่อให้พืชช่วยยึดหน้าดิน	-	ภาพที่ 2-3
1.2 คุณภาพอากาศ	1. มาตรการป้องกันผลกระทบด้านฝุ่นละออง (1) ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนุนลดความเร็วเพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน (2) ดูแลรักษาความสะอาดถนนภายในโครงการโดยฉีดล้างถนนเป็นประจำสม่ำเสมอ (3) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับมลพิษจากที่จอดรถของโครงการ (4) โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมและตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	- โครงการได้จัดให้มีป้ายจำกัดความเร็ว สันนุนลดความเร็วเพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งของฝุ่นบนผิวถนน - โครงการจัดให้มีพนักงานทำความสะอาด ล้างถนนภายในโครงการเป็นประจำทุกวัน - โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวในพื้นที่โครงการเพื่อให้ต้นไม้ช่วยดูดซับมลพิษจากที่จอดรถ - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมและตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	ภาพที่ 2-4
	2. มาตรการป้องกันผลกระทบมลพิษ (1) โครงการจัดให้มีที่จอดรถชั้นที่ 1-5 มีลักษณะเปิดโล่ง ปิดทึบ มีลมพัดผ่านตลอดเวลา สามารถระบายอากาศได้อย่างสะดวกตลอดเวลา มิให้มีการสะสมของมลพิษ	- โครงการจัดให้มีที่จอดรถชั้น ที่ 1-5 เป็นลักษณะเปิดโล่ง มีลมพัดผ่านตลอดเวลา สามารถระบายอากาศได้อย่างสะดวกตลอดเวลา	-	ภาพที่ 2-4

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในโครงการ นิคมโน เจริญนคร (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารประกอบ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)				
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>(2) จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจนและไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า - ออก โครงการสามารถทำได้อย่างดีและปลอดภัย</p> <p>(3) โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการในการจัดการดูแลพื้นที่สีเขียวให้สามารถอยู่ได้อย่างยั่งยืน ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้รดน้ำต้นไม้ทุกวัน วันละครั้ง - ใส่ปุ๋ย ถอนวัชพืช โดยทำเป็นประจำ - ตัดแต่งให้มีความสวยงาม - ปลูกลูกไม้ชิดเขตทดแทนต้นไม้ที่ตายไป - จัดให้ผู้รับผิดชอบ ในการดูแลพื้นที่สีเขียวให้มีความสมบูรณ์ <p>(4) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาดพื้นที่รวมทั้งสิ้น 1,963.46 ตารางเมตร เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับมลพิษจากที่จอดรถของโครงการ โดยพันธุ์ไม้ที่โครงการเลือกปลูกมีความสามารถในการดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เมื่อเทียบเป็นคาร์บอน (C) ได้รวมประมาณ 2,232 กรัม/วัน</p>	<p>- โครงการจัดให้มีป้ายสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางซึ่งเป็นลูกศรชี้ทิศทางการเดินรถอย่างชัดเจนและไม่ทำให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ โดยมีการรดน้ำต้นไม้ ใส่ปุ๋ย ตัดหญ้า ตัดแต่งให้มีความสวยงาม รวมถึงปลูกลูกไม้ทดแทนต้นไม้ที่ตายไป</p> <p>- โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการบริเวณโดยรอบโครงการชั้นที่ 1 ชั้นที่ 6 และชั้นที่ 32 โดยเลือกปลูกพันธุ์ไม้ที่มีความสามารถในการดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์จากที่จอดรถของโครงการ</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>ภาพที่ 2-4</p> <p>ภาพที่ 2-21</p> <p>ภาพที่ 2-3</p>
1.3 เสียง	<p>1. จัดให้มีการทำสัญญาณชะลอความเร็วของรถบนถนนภายในโครงการเพื่อชะลอความเร็วของรถ และลดเสียงจากการวิ่งของรถ</p> <p>2. โครงการจัดให้มีที่จอดรถชั้นที่ 1-5 มีลักษณะเปิดโล่ง ปิดทึบ มีลมพัดผ่านตลอดเวลา สามารถระบายอากาศได้อย่างสะดวกตลอดเวลา มิให้เกิดการสะสมของมลพิษ</p>	<p>- โครงการจัดให้มีการทำสัญญาณชะลอความเร็วของรถบนถนนภายในโครงการ</p> <p>- โครงการจัดให้มีที่จอดรถชั้นที่ 1-5 เป็นลักษณะเปิดโล่งมีลมพัดผ่านตลอดเวลา สามารถระบายอากาศได้อย่างสะดวกตลอดเวลา</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>ภาพที่ 2-4</p> <p>ภาพที่ 2-4</p>

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในโครงการ นิคมโน เจริญนคร (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารประกอบ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)				
1.3 เสียง (ต่อ)	3. จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ	- โครงการจัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ อยู่บริเวณหน้าประตูทางเข้าอาคาร	-	ภาพที่ 2-29
	4. นิติบุคคลอาคารชุดที่บริหารโครงการจะต้องกำหนดกฎระเบียบการพักอาศัย ไม่ให้มีการส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง	- นิติบุคคลอาคารชุด ได้กำหนดกฎระเบียบการพักอาศัย และบทลงโทษแจ้งให้ผู้พักอาศัยทราบผ่านการประชุมประจำปี พร้อมทั้งติดป้ายกฎระเบียบให้ทราบโดยทั่วกัน	-	-
	5. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณแนวเขตที่ดินของพื้นที่โครงการ โดยการปลูกต้นไม้ ได้แก่ กระพี้จั่น ปับ มะฮอกกานีใบใหญ่ สะเดา เป็นต้น ซึ่งต้นไม้ดังกล่าวเป็นแนวกันชนช่วยลดระดับเสียงจากโครงการอีกทางหนึ่ง	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน ภายในโครงการโดยเฉพาะบริเวณแนวเขตที่ดินซึ่งต้นไม้ดังกล่าวเป็นแนวกันชนช่วยลดระดับเสียงจากโครงการ	-	ภาพที่ 2-3
1.4 คุณภาพน้ำ	1. โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 3 ชุด รายละเอียดดังนี้ (1) ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 เป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดตะกอนเร่ง (Activated Sludge Completely Mix) เป็นระบบติดตั้งกับที่ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ปริมาณ 320 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียจากอาคารชุดพักอาศัยได้อย่างเพียงพอ (2) ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2 (สำหรับอาคาร ร้านค้า) เป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ปริมาณ 2.2 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียจากอาคารร้านค้า ได้อย่างเพียงพอ	- โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 3 ชุด ดังนี้ - ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 เป็นแบบเติมอากาศชนิดตะกอนเร่ง (Activated Sludge Completely Mix) เป็นระบบติดตั้งกับที่ จำนวน 1 ชุด ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียจากอาคารชุดพักอาศัยได้อย่างเพียงพอ - ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2 (สำหรับอาคาร ร้านค้า) เป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียจากอาคารร้านค้า ได้อย่างเพียงพอ	- -	ภาพที่ 2-6 ภาพที่ 2-6

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในโครงการ นิคมโน เจริญนคร (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารประกอบ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)				
1.4 คุณภาพน้ำ (ต่อ)	(3) ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 3 (สำหรับห้องพักมูลฝอยรวม) เป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศจำนวน 1 ชุด ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ปริมาณ 0.4 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียจากห้องมูลฝอยรวม ได้อย่างเพียงพอ	- ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 3 (สำหรับห้องพักมูลฝอย) เป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียจากอาคาร ร้านค้า ได้อย่างเพียงพอ	-	ภาพที่ 2-6
	2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	-	ภาพที่ 2-6
	3. โครงการจะประสานบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม เช่น บริษัท เบตเตอร์เวิลด์ กรีน จำกัด (มหาชน) และบริษัท เอเชีย เวสต์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด เป็นต้น มาสูบตะกอนส่วนเกินไปกำจัดเดือนละ 1 ครั้ง	- โครงการกำหนดให้มีการสูบตะกอนส่วนเกินไปกำจัดเดือนละ 1 ครั้ง	-	ภาพที่ 2-6
	4. โครงการจะประสานสำนักงานเขตธนบุรีมาสูบกากไขมัน เพื่อไปกำจัดเป็นประจำ	- โครงการได้ประสานงานกับสำนักงานเขตธนบุรีมาสูบกากไขมัน เพื่อไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ	-	ภาพที่ 2-6
	5. โครงการจัดให้มีบ่อดินสำหรับบำบัด Aerosol ขนาดพื้นที่ 4 ตารางเมตร ซึ่งสามารถบำบัด Aerosol ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียได้อย่างเพียงพอ สำหรับระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2 และชุดที่ 3 มีประมาณ Aerosol ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียน้อยมาก เนื่องจากเป็นระบบขนาดเล็ก จึงไม่เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญ	- ปัจจุบัน โครงการยังไม่ได้จัดให้มีบ่อดินสำหรับบำบัด Aerosol เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย ทั้งนี้โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบระบบบำบัดให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ	-	ภาพที่ 2-6
	6. จัดให้มีการบำบัดก๊าซมีเทนปริมาณ 8.126 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยรวบรวมก๊าซมีเทนไปตามท่อระบายก๊าซไปยังบ่อดินบำบัดก๊าซมีเทน ขนาดพื้นที่ & ตารางเมตร ความลึก 0.6 เมตร จำนวน 1 บ่อ บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศ	- โครงการได้ติดตั้งเครื่องดูดอากาศเสียบริเวณห้องพักขยะ และกำหนดให้มีการรวบรวมมูลฝอยจากห้องพักขยะรวมเพื่อส่งให้รถเก็บขนมูลฝอยจาก	-	ภาพที่ 2-6

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในโครงการ นิคมโน เจริญนคร (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารประกอบ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)				
1.4 คุณภาพน้ำ (ต่อ)	ตะวันตกของโครงการ นอกจากนี้ เพื่อให้ระบบดังกล่าวมีประสิทธิภาพในการทำงานมากขึ้น โดยโครงการจะติดตั้งเครื่องดูดอากาศเสียจากห้องพักมูลฝอยเปียก อัตราการระบายอากาศ 80 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง จำนวน 1 เครื่อง รวบรวมอากาศไปยังบ่อดินกำจัดก๊าซมีเทน เพื่อเพิ่มออกซิเจนทำให้มีปฏิกิริยาการย่อยสลายก๊าซมีเทนมีประสิทธิภาพมากขึ้นและลดปัญหาเรื่องกลิ่นในห้องพักมูลฝอย โดยมีระยะเวลาสัมผัสอากาศบ่อดิน 60 วินาที	ของขยะ และก๊าซมีเทนจากการกระบวนการย่อยสลายและลดปัญหากลิ่นในห้องพักขยะมูลฝอย		
	7. จัดให้มีระบบมอเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียโดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการโครงการ	- โครงการจัดให้มีระบบมอเตอร์สำหรับระบบบำบัดน้ำเสียแยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำได้ตลอดเวลา	-	ภาพที่ 2-6
	8. ในการเข้าดูแลบำรุงรักษา ตรวจสอบ กำจัดไขมัน และสูบน้ำออกเจ้าหน้าที่จะดำเนินการที่ละบ่อ ซึ่งในขณะที่ปฏิบัติงานจะจัดให้มีการนำกรวยยางตั้งบริเวณฝาบ่อแต่ละฝ้า (ไม่เปิดทุกฝ้าบ่อพร้อมกัน) เพื่อให้สามารถเดินรถเบี่ยงไปได้	- เมื่อมีกิจกรรมการสูบน้ำจากตะกอน กำจัดไขมันโครงการได้ดำเนินการที่ละบ่อ และจัดให้มีการนำกรวยยางตั้งบริเวณฝาบ่อแต่ละฝ้า เพื่อให้สามารถเดินรถเบี่ยงไปได้	-	ภาพที่ 2-6
	9. ในการสูบล้างปฏิรูปโครงการจะประสานให้สำนักงานเขตธนบุรี มาสูบน้ำออกในช่วงเวลาบ่ายของวันจันทร์ถึงวันศุกร์ ซึ่งจะมีผู้พักอาศัยน้อยที่สุด โดยในการสูบล้างปฏิรูปรถสูบล้างปฏิรูปสามารถจอดรอได้บริเวณทางวิ่งรถที่อยู่ใกล้กับระบบบำบัดน้ำเสีย โดยจะ ไม่มีการกีดขวางการจราจรภายในโครงการ เนื่องจากโครงการจัดให้เดินรถทางเดียว ซึ่งมีทางที่เหลือวิ่งรถได้ โดยนิติบุคคลอาคารชุดจะต้อง	พักอาศัยน้อยที่สุด โดยจะประชาสัมพันธ์กิจกรรมผ่านบอร์ดประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าห้องนิติบุคคลและภายในลิฟต์โดยสาร พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่สัญจรภายในพื้นที่โครงการ	-	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในโครงการ นิคมโน เจริญนคร (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารประกอบ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)				
1.4 คุณภาพน้ำ (ต่อ)	10. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรในช่วงที่มีการดูแลบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียตลอดจนช่วงที่มีการสูบล้าง ปฏิภณ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรในช่วงที่มีการดูแลบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียตลอดจนช่วงที่มีการสูบล้างปฏิภณ	-	-
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ				
2.1 นิเวศวิทยาทางบก	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียงและความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัด	- โครงการได้ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพอย่างเคร่งครัด	-	-
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	- ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุดให้สามารถทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	- โครงการจัดให้มีการดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	-	ภาพที่ 2-6
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.1 การใช้น้ำ	1.จัดให้มีน้ำสำรองเก็บไว้ในถังกับน้ำใต้ดิน และถังถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า โดยสำรองน้ำใช้ได้นาน 1 วัน (ไม่น้อยกว่า 1 วัน)	- โครงการจัดให้มีการสำรองน้ำไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า โดยสำรองน้ำได้นาน 1 วัน	-	ภาพที่ 2-8
	2. จัดให้มีระบบสูบน้ำในอาคารซึ่งทำหน้าที่สูบน้ำโดยไม่ดึงน้ำเข้ามาจากท่อประปาโดยตรง และควบคุมการจ่ายน้ำด้วยระบบตั้งเวลา ซึ่งกำหนดเวลาการสูบน้ำในช่วง 24.00 - 05.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาที่ผู้พักอาศัยใกล้เคียงมีการใช้น้ำมาก	- โครงการจัดให้มีระบบสูบน้ำในอาคาร ซึ่งทำหน้าที่สูบน้ำโดยไม่ดึงน้ำเข้ามาจากท่อประปาโดยตรงและควบคุมการจ่ายน้ำด้วยระบบตั้งเวลา	-	ภาพที่ 2-8
	3. โครงการกำหนดเวลาในการล้างถังน้ำในช่วงวันจันทร์- วันศุกร์ เวลาประมาณ 10.00 - 15.00 น. โดยกำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดที่ถังถึง เพื่อให้ถังเก็บน้ำที่เหลือสามารถสำรองน้ำใช้ของอาคารได้ โดยจะแจ้งให้ผู้พักอาศัยทราบล่วงหน้าก่อน 1 สัปดาห์	- โครงการมีกำหนดการล้างถังสำรองน้ำ โดยจะจัดทำกิจกรรมดังกล่าวในช่วงวันจันทร์-ศุกร์ เวลา 10.00-15.00 น.และจะแจ้งให้ผู้พักอาศัยทราบล่วงหน้าก่อน 1 สัปดาห์	-	ภาพที่ 2-8

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในโครงการ นิคมโน เจริญนคร (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารประกอบ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
3.2 การใช้น้ำ (ต่อ)	4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี	- โครงการจัดให้ช่างประจำอาคารตรวจสอบระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีเสมอ	-	ภาพที่ 2-8
	5. ออกแบบโดยเลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ หรืออุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงทั้งก๊อกประหยัดน้ำ ชักโครกและหัวฉีดประหยัดน้ำ	- โครงการเลือกใช้สุขภัณฑ์ที่มีคุณภาพ และประหยัดน้ำ	-	ภาพที่ 2-14
	6. ติดป้ายรณรงค์ประหยัดน้ำภายในพื้นที่โครงการ	- โครงการจัดทำป้ายรณรงค์ประหยัดน้ำติดน้ำติดไว้ในห้องน้ำภายในโครงการ	-	-
	7. กำหนดให้พนักงานใช้ภาชนะรองน้ำและซักล้างอุปกรณ์ในภาชนะก่อนที่จะนำมาเช็ดดู ซึ่งจะใช้น้ำน้อยกว่าการใช้สายยางฉีดล้างทำความสะอาด โดยตรง	- โครงการกำหนดให้พนักงานทำความสะอาดต้องใช้ภาชนะรองน้ำเพื่อซักล้างอุปกรณ์ก่อนจะนำมาเช็ดดูทำความสะอาดซึ่งจะใช้น้ำปริมาณน้อยกว่าการใช้สายยางฉีดล้างโดยตรง	-	-
	8. จัดให้มีช่างซ่อมบำรุงซึ่งทำหน้าที่ตรวจสอบรอยรั่วของอุปกรณ์ที่ใช้อย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกเดือนหากพบการรั่วซึมให้รีบซ่อมแซมทันที	- โครงการจัดให้มีช่างซ่อมบำรุงคอยตรวจสอบรอยรั่วของอุปกรณ์ที่ใช้อย่างสม่ำเสมอ หากพบรอยรั่วจะรีบซ่อมแซมทันที	-	ภาพที่ 2-8
3.2 สระว่ายน้ำ 1) คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	โครงการต้องปฏิบัติตามคำแนะนำของกระทรวงสาธารณสุข และกำหนดให้มีมาตรการป้องกันกันแลแก้ไขผลกระทบในเรื่องคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ดังนี้ 1. มาตรการด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุการจมน้ำ 1) จัดให้มีการติดตั้งระบบไฟฟ้าแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจนในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน	- โครงการได้ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำซึ่งเพียงพอสำหรับการใช้งานในกรณีที่มีการเปิดใช้งานสระในเวลากลางคืน	-	ภาพที่ 2-28

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในโครงการ นิคมโน เจริญนคร (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารประกอบ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
3.2 สระว่ายน้ำ (ต่อ) 1) คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ต่อ)	<p>2) จัดให้มีป้ายบอกระดับความลึกหรือเลขบอกตัวระดับความลึก ที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน โดยมีตัวเลขแสดงความลึกเป็นระยะ ๆ อย่างน้อย 3 ระยะ</p> <p>3) จัดให้มีการรักษาความสะอาดบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>4) จัดให้มีการทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระ หรือทางเดินรอบสระ เปียก ลื่น ตลอดระยะเวลาที่เปิดให้บริการสระว่ายน้ำ</p> <p>5) จัดให้มีอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ ซึ่งอยู่ในตำแหน่งที่เห็นชัดเจน และนำมาใช้ได้ทันที โดยอุปกรณ์ที่จัดให้มี ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ไม้ช่วยชีวิต ขาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน - ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายในไม่น้อยกว่า 15 นิ้ว ผูกไว้กับเชือกขาวไม่น้อยกว่า 20 เมตร (ไม่น้อยกว่า 20 เมตร ซึ่งเป็นความยาวของสระ) - โฟมช่วยชีวิตอย่างน้อย 2 อัน <p>6) จัดให้มีผู้ดูแลสระว่ายน้ำ ที่มีความรู้ด้านการปฐมพยาบาลคนจมน้ำ</p> <p>7) ติดป้ายแสดงการปฐมพยาบาลคนจมน้ำในบริเวณสระว่ายน้ำให้ชัดเจน</p> <p>8) ตรวจสอบอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา</p>	<p>- โครงการจัดทำป้ายบอกระดับความลึกบริเวณขอบสระที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน</p> <p>- โครงการกำหนดให้มีพนักงานทำความสะอาดพื้นที่โดยรอบบริเวณสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกวัน</p> <p>- โครงการกำหนดให้มีพนักงานทำความสะอาดพื้นที่โดยรอบบริเวณสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกวัน</p> <p>- บริเวณสระว่ายน้ำจัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ ซึ่งอยู่ในตำแหน่งที่มองเห็นง่าย และนำใช้งานได้ทันที ประกอบด้วย ห่วงชูชีพ เสื้อชูชีพ และโฟมช่วยชีวิต</p> <p>- โครงการได้ติดตั้งกล้องวงจรปิดบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อคอยสอดส่องดูแลความปลอดภัย</p> <p>- โครงการอยู่ระหว่างการจัดให้มีป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลคนจมน้ำ ไว้บริเวณสระว่ายน้ำ</p> <p>- โครงการกำหนดให้มีการตรวจสอบอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา</p>	-	ภาพที่ 2-9

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในโครงการ นิคมโน เจริญนคร (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารประกอบ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
3.2 สระว่ายน้ำ (ต่อ) 1) คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ต่อ)	2. ผลกระทบด้านคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ 1) ในการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำจะใช้ระบบเกลือ (Salt Chlorinator) 2) เดินระบบกรองวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ทั้งนี้ขึ้นอยู่กับความ ขุ่นของน้ำในสระว่ายน้ำ กรณีที่น้ำขุ่นให้ดำเนินการเดินระบบทันที จนกว่าน้ำในสระว่ายน้ำจะใสหลังจากนั้นดำเนินการเดินระบบน้ำวัน ละ ๑ ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ในช่วงที่สระว่ายน้ำปิดบริการ 3) ดำเนินการดูดตะกอน ถ่างตะไคร่ และตักเศษผง สัปดาห์ละ 1 ครั้ง 4) จัดให้มีพนักงานคอยดูแลทำความสะอาดไม่ให้มีน้ำจากบริเวณ ทางเดินไหลสู่น้ำในสระว่ายน้ำ เนื่องจากทำให้น้ำในสระสกปรกเกิด การปนเปื้อน โดยต้องทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำทุกวัน หลังจากปิดใช้สระว่ายน้ำแล้ว 5) จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ โดยมี ข้อความอย่างน้อย ดังนี้ - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาดในการลงใช้สระว่ายน้ำ - จำนวนสูงสุดผู้ใช้สระว่ายน้ำ - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระว่ายน้ำทุกครั้งและห้ามทำสระว่าย น้ำสกปรก - ผู้เป็นโรคตาแดง ผิวน้ำหวัด หวัดหวัด เป็นน้ำหนวกหรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามใช้สระว่ายน้ำ - ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือสิ่งน้ำมูลลงในสระว่ายน้ำ	- โครงการใช้ระบบเกลือในการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำ - โครงการกำหนดให้มีการเดินระบบกรองวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง แต่ทั้งนี้จะขึ้นอยู่กับความขุ่นของน้ำใน สระว่ายน้ำ หากในกรณีที่น้ำขุ่นจะเดินระบบทันทีจนกว่า น้ำจะใส หลังจากนั้นจะเดินระบบแบบปกติต่อไป - โครงการจัดให้มีการถ่างตะไคร่ ดูดตะกอน และตักเศษ ผง สัปดาห์ละ 1 ครั้ง หรือตามสมควร - โครงการกำหนดให้มีพนักงานคอยดูแลทำความสะอาด พื้นที่บริเวณทางเดินรอบสระน้ำทุกวัน - โครงการกำหนดกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำดังนี้ - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาดในการลงใช้สระว่ายน้ำ - ไม่มีระบุจำนวนสูงสุดผู้ใช้สระว่ายน้ำ - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระว่ายน้ำทุกครั้ง และห้าม ทำสระว่ายน้ำสกปรก - ผู้เป็นโรคตาแดง ผิวน้ำหวัด หวัดหวัด เป็นน้ำหนวก หรือ โรคติดต่ออื่นๆ ห้ามใช้สระว่ายน้ำ - ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือสิ่งน้ำมูลลงในสระน้ำ	-	ภาพที่ 2-9

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในโครงการ นิคมโน เจริญนคร (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารประกอบ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
3.2 สระว่ายน้ำ (ต่อ) 1) คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ต่อ)	6) จัดให้มีผู้มีความรู้ความสามารถดูแลปรับปรุงคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน	- โครงการจัดให้มีผู้ที่มีความรู้คอยดูแลปรับปรุงคุณภาพของสระว่ายน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน	-	ภาคผนวก ข
2) โครงสร้างสระว่ายน้ำ	1. โครงสร้างของสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็กมีความมั่นคงแข็งแรงน้ำซึมไม่ได้ผนังเรียบอยู่ในสภาพดีและทำความสะอาดง่าย	- โครงสร้างของสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็กมีความแข็งแรง ไม่ซึมน้ำ และมีการบำรุงรักษาให้อยู่ในสภาพดีเสมอ	-	ภาพที่ 2-9
	2. พื้นสระว่ายน้ำต้องทำด้วยวัสดุแข็งแรงแรง เรียบ ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี	- พื้นบริเวณสระว่ายน้ำทำด้วยวัสดุแข็งแรง ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น ทั้งนี้กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดทุกวัน	-	ภาพที่ 2-9
	3. ตรวจสอบพื้นสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดี ไม่แตกร้าวเป็นประจำสม่ำเสมอ	- โครงการกำหนดให้มีการตรวจสอบพื้นสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดี ไม่แตกร้าว	-	ภาพที่ 2-9
3.3 การบำบัดน้ำเสีย	1. โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 3 ชุด รายละเอียดดังนี้ (1) ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 เป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดตะกอนเร่ง (Activated Sludge Completely Mix) เป็นระบบติดตั้งกับที่ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ปริมาณ 320 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียจากอาคารชุดพักอาศัยได้อย่างเพียงพอ (2) ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2 (สำหรับอาคาร ร้านค้า) เป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้	- โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 3 ชุด ดังนี้ - ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 เป็นแบบเติมอากาศชนิดตะกอนเร่ง (Activated Sludge Completely Mix) เป็นระบบติดตั้งกับที่ จำนวน 1 ชุด ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียจากอาคารชุดพักอาศัยได้อย่างเพียงพอ - ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2 (สำหรับอาคาร ร้านค้า) เป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียจากอาคารร้านค้า ได้อย่างเพียงพอ	- - -	ภาพที่ 2-6 ภาพที่ 2-6 ภาพที่ 2-6

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในโครงการ นิคมโน เจริญนคร (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารประกอบ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
3.3 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	สามารถรองรับน้ำเสียได้ปริมาณ 2.2 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งสามารถ รองรับน้ำเสียจากอาคารร้านค้า ได้อย่างเพียงพอ			
	(3) ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 3 (สำหรับห้องพักมูลฝอยรวม) เป็นระบบ บำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศจำนวน 1 ชุด ออกแบบให้ สามารถรองรับน้ำเสียได้ปริมาณ 0.4 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งสามารถ รองรับน้ำเสียจากห้องมูลฝอยรวม ได้อย่างเพียงพอ	- ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 3 (สำหรับห้องพักมูลฝอยรวม) เป็น ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ ซึ่งสามารถ รองรับน้ำเสียจากอาคาร ร้านค้า ได้อย่างเพียงพอ	-	ภาพที่ 2-6
	2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุม ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมี ประสิทธิภาพ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแล ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ทำงานได้ อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	-	ภาพที่ 2-6
	3. โครงการจะประสานบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงาน อุตสาหกรรม เช่น บริษัท เบตเตอร์เวิลด์ กรีน จำกัด (มหาชน) และ บริษัท เอเชีย เวสต์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด เป็นต้น มาสูบน้ำตะกอน ส่วนเกินไปกำจัดเดือนละ 1 ครั้ง	- โครงการกำหนดให้มีการสูบน้ำตะกอนส่วนเกินไปกำจัด เดือนละ 1 ครั้ง	-	ภาพที่ 2-6
	4. โครงการจะประสานสำนักงานเจตชนบุรีมาสูบน้ำกากไขมัน เพื่อไป กำจัดเป็นประจำ	- โครงการได้ประสานงานกับสำนักงานเจตชนบุรีมาสูบน้ำ กากไขมัน เพื่อไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ	-	ภาพที่ 2-6
	5. โครงการจัดให้มีบ่อดินสำหรับบำบัด Aerosol ขนาดพื้นที่ 4 ตาราง เมตร ซึ่งสามารถบำบัด Aerosol ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียได้ อย่างเพียงพอ สำหรับระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2 และชุดที่ 3 มี ประมาณ Aerosol ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียน้อยมาก เนื่องจาก เป็นระบบขนาดเล็ก จึงไม่เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญ	- ปัจจุบัน โครงการยังไม่ได้จัดให้มีบ่อดินสำหรับบำบัด Aerosol เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย ทั้งนี้โครงการจัดให้ มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบระบบบำบัดให้มีประสิทธิภาพ อยู่เสมอ	-	ภาพที่ 2-6

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในโครงการ นิคมโน เจริญนคร (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารประกอบ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
3.3 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	6. จัดให้มีการบำบัดก๊าซมีเทนปริมาณ 8.126 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยรวบรวมก๊าซมีเทนไปตามท่อระบายก๊าซไปยังบ่อดินบำบัดก๊าซมีเทน ขนาดพื้นที่ & ตารางเมตร ความลึก 0.6 เมตร จำนวน 1 บ่อ บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศตะวันตกของโครงการ นอกจากนี้ เพื่อให้ระบบดังกล่าวมีประสิทธิภาพในการทำงานมากขึ้น โดยโครงการจะติดตั้งเครื่องดูดอากาศเสียจากห้องพักมูลฝอยเปียก อัตราการระบายอากาศ 80 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง จำนวน 1 เครื่อง รวบรวมอากาศไปยังบ่อดินกำจัดก๊าซมีเทน เพื่อเพิ่มออกซิเจนทำให้มีปฏิกิริยาการย่อยสลายก๊าซมีเทนมีประสิทธิภาพมากขึ้นและลดปัญหาเรื่องกลิ่นในห้องพักมูลฝอย โดยมีระยะเวลาสัมผัสอากาศบ่อดิน 60 วินาที	- โครงการได้ติดตั้งเครื่องดูดอากาศเสียบริเวณห้องพักขยะ และกำหนดให้มีการรวบรวมมูลฝอยจากห้องพักขยะรวมเพื่อส่งให้รถเก็บขนมูลฝอยจาก ของขยะ และก๊าซมีเทนจากการกระบวนการย่อยสลายและลดปัญหากลิ่นในห้องพักขยะมูลฝอย	-	ภาพที่ 2-6
	7. จัดให้มีระบบมอเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียโดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินโครงการ	- โครงการจัดให้มีระบบมอเตอร์สำหรับระบบบำบัดน้ำเสียแยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำได้ตลอดเวลา	-	ภาพที่ 2-6
	8. ในการเข้าดูแลบำรุงรักษา ตรวจสอบ กำจัดไขมัน และสูบน้ำออกเจ้าหน้าที่จะดำเนินการที่ละบ่อ ซึ่งในขณะที่ปฏิบัติงานจะจัดให้มีการนำกรวยยางตั้งบริเวณฝาบ่อแต่ละฝา (ไม่เปิดทุกฝาบ่อพร้อมกัน) เพื่อให้สามารถเดินรถเบี่ยงไปได้	- เมื่อมีกิจกรรมการสูบน้ำจากตะกอน กำจัดไขมันโครงการได้ดำเนินการที่ละบ่อ และจัดให้มีการนำกรวยยางตั้งบริเวณฝาบ่อแต่ละฝา เพื่อให้สามารถเดินรถเบี่ยงไปได้	-	ภาพที่ 2-6
	9. ในการสูบล้างปฏิกรณ์โครงการจะประสานให้สำนักงานเขตธนบุรี มาสูบน้ำออกในช่วงเวลาบ่ายของวันจันทร์ถึงวันศุกร์ ซึ่งมีผู้พัก	- ในขณะที่มีกิจกรรมการดูดกากตะกอน กากไขมันในระบบบำบัดน้ำเสีย โครงการได้ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พัก	-	ภาพที่ 2-6

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในโครงการ นิคมโน เจริญนคร (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารประกอบ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
3.3 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	อาศัยน้อยที่สุด โดยในการสูบล้างสิ่งปฏิกูลลงสู่สิ่งปฏิกูลสามารถ จอตลอดได้บริเวณทางวิ่งรถที่อยู่ใกล้กับระบบบำบัดน้ำเสีย โดย จะ ไม่มีการกีดขวางการจราจรภายในโครงการ เนื่องจาก โครงการจัดให้เดินรถทางเดียว ซึ่งมีทางที่เหลื่อวิ่งรถได้โดยนิติ บุคคลอาคารชุดจะต้อง	อาศัยทราบ พร้อมทั้งตั้งกรวยบริเวณฝาบ่อแต่ละบ่อ และจัด ให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกใน การสัญจรของรถอีกด้วย		
	10. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจร ในช่วงที่มีการดูแลบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียตลอดจนช่วงที่ มีการสูบล้างสิ่งปฏิกูล	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้าน การจราจรในช่วงที่มีการดูแลบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย ตลอดจนช่วงที่มีการสูบล้างสิ่งปฏิกูล	-	-
3.4 การระบายน้ำ	1. โครงการจะรวบรวมน้ำหลากไว้ภายในบ่อหน่วงน้ำความจุ 450 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถรองรับปริมาณน้ำหลากส่วนเกินภายใน โครงการปริมาณ 445 ลูกบาศก์เมตรที่เกิดขึ้นได้อย่างเพียงพอ	- โครงการจัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ เพื่อรวบรวมน้ำหลากไว้ ภายในบ่อหน่วงน้ำ ซึ่งสามารถรองรับน้ำหลากได้ในปริมาณ 445 ลูกบาศก์เมตร	-	ภาพที่ 2-30
	2. ควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากบ่อหน่วงน้ำโดยจะไม่ทำ การระบายน้ำออกในช่วงฝนตก ซึ่งจะสูบระบายน้ำฝนที่กักเก็บไว้ ออกภายหลัง โดยในช่วงฝนตกโครงการจะควบคุมการระบายน้ำ ออกจากโครงการโดยใช้ท่อขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง ๐.4 เมตร มีอัตราการระบายน้ำ 0.0361 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งไม่ เกินอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการ (0.0377 ลูกบาศก์เมตร/วินาที)	- โครงการกำหนดให้มีการควบคุมการระบายน้ำออกจากบ่อ หน่วงน้ำ โดยจะไม่ระบายน้ำออกในช่วงฝนตก และจะควบคุม การระบายน้ำออกโดยใช้ท่อขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.4 เมตร มีอัตราการระบายน้ำ 0.0361ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่ง ไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการ	-	-
	3. จัดให้มีบานประตูเปิด - ปิดน้ำ (Shice Gate) แบบมีพวงมาลัยมือ หมุน บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง เพื่อไม่ให้น้ำจากภายนอก โครงการไหลย้อนกลับเข้ามาในพื้นที่โครงการ	- โครงการไม่มีบานประตูเปิด-ปิด แบบมีพวงมาลัยหมุนมือ บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งเพื่อไม่ให้น้ำจากภายนอก โครงการไหลย้อนกลับเข้ามาในพื้นที่โครงการ	-	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในโครงการ นิคมโน เจริญนคร (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารประกอบ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
3.4 การระบายน้ำ (ต่อ)	4. จัดให้มีการเฝ้าระวัง และติดตามข่าวสารเหตุการณ์น้ำท่วม หากมีแนวโน้มที่ทำให้มีระดับน้ำท่วมสูง โครงการจะแจ้งผู้อาศัยในโครงการให้ทราบ และประชุมทึมนิติบุคคลอาคารชุดเพื่อหาแนวทางป้องกันร่วมกันต่อไป	- โครงการจัดให้มีการเฝ้าระวัง และติดตามข่าวสารเหตุการณ์น้ำท่วม หากมีแนวโน้มว่าระดับน้ำท่วมสูง จะประชุมทึมนิติบุคคลเพื่อหาแนวทางการป้องกันร่วมกันต่อไป	-	-
3.5 การจัดการมูลฝอย	1. โครงการจัดให้มีการจัดการมูลฝอยในอาคาร รายละเอียดดังนี้ 1) โครงการจะจัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นในชั้นชั้นพักอาศัย จำนวน 1 ห้อง/ชั้น ตั้งแต่ชั้นที่ 6 - 35 โดยภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นแต่ละห้องจะตั้งถังถึงมูลฝอยขนาด 50 ลิตร จำนวน 2 ถัง (ถังมูลฝอยอันตราย ! ถัง และถังมูลฝอยแห้ง ! ถัง) ถังมูลฝอยขนาด 100 ลิตร จำนวน 1 ถัง (ถังมูลฝอยรีไซเคิล) และถังมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 1ถัง (ถังมูลฝอยเปียก) ซึ่งจะรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นแต่ละชั้นได้อย่างเพียงพอ สำหรับห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุดบริเวณชั้นที่ 1 ห้องออกกำลังกาย (ชั้นที่ 35) ห้องสันทนาการ (ชั้นที่36) (และอาคารร้านค้า โครงการจะตั้งถังมูลฝอยขนาด 50 ลิตร จำนวน 4 ถัง (ถังมูลฝอยแห้ง เปียก อันตราย รีไซเคิล) ไว้ภายในห้องน้ำส่วนกลางชั้นนั้น ๆ	- โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นจำนวน 1ห้อง/ชั้น โดยภายในห้องพักมูลฝอยจะตั้งถังมูลฝอยจำนวน 4 ถัง แบ่งเป็นถังมูลฝอยอันตราย ถังมูลฝอยแห้ง ถังมูลฝอยรีไซเคิล และถังมูลฝอยเปียก ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอ - ห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุดชั้นที่ 1 ห้องออกกำลังกาย ห้องสันทนาการ และอาคารร้านค้าโครงการได้ตั้งถังขยะมูลฝอย จำนวน 4 ถัง แบ่งเป็นถังมูลฝอยอันตราย ถังมูลฝอยแห้ง ถังมูลฝอยรีไซเคิล และถังมูลฝอยเปียก ไว้ภายในห้องน้ำส่วนกลางห้องนั้น ๆ	-	ภาพที่ 2-7
	2. กำหนดให้พนักงานคัดแยกมูลฝอย โดยมีรายละเอียดดังนี้ (1) มูลฝอยเปียก ให้พนักงานนำมูลฝอยเปียกที่บรรจุในถุงดำ ตีฉลากมูลฝอยเปียก มารวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยเปียก ตั้งไว้ภายในห้องพักมูลฝอยเปียกเพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตธนบุรีมารับไปกำจัดต่อไป	- โครงการจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยรวบรวมมูลฝอยแต่ละประเภท มารวมไว้ที่	-	ภาพที่ 2-7

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในโครงการ นิคมโน เจริญนคร (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารประกอบ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	<p>(2) มูลฝอยแห้ง ให้พนักงานนำมูลฝอยแห้งที่บรรจุในถุงดำติดฉลากมูลฝอยแห้งมารวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยแห้ง โดยตั้งไว้ในห้องพักมูลฝอยแห้งเพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตธนบุรีมารับไปกำจัดต่อไป</p> <p>(3) มูลฝอยรีไซเคิล ที่สามารถนำกลับมาใช้ได้อีกโดยตรงหรือผ่านกรรมวิธีใดๆ ก็ตาม เช่น แก้ว กระดาษ พลาสติก หนังสือผ้า ยาง เหล็ก ขวดน้ำมันพืช และโลหะอื่นๆ ให้กับพนักงานนำมูลฝอยที่บรรจุในถุงดำ ติดฉลากมูลฝอยรีไซเคิล มาไว้ในห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล ซึ่งโครงการจะประสานให้ร้านรับซื้อของเก่ามาเก็บขนต่อไป</p> <p>(4) มูลฝอยอันตราย (Hazardous Waste) เช่น หลอด ไฟถ่านไฟฉาย แบตเตอรี่ ขวดยากระป๋องยาฆ่าแมลง เป็นต้น ให้พนักงานนำบรรจุใส่บรรจุใส่ถุงสีส้มติดฉลากมูลฝอยอันตราย ซึ่งโครงการจะประสานไปยังสำนักงานเขตธนบุรีให้มาจัดเก็บมูลฝอยอันตรายไปกำจัดต่อไป โดยจัดเก็บสัปดาห์ละ 1 ครั้ง</p>	<p>ห้องพักมูลฝอยรวมชั้นที่ 1 โดยแต่ละห้องจะแยกตามประเภทของมูลฝอยแต่ละชนิด โดยพนักงานทำความสะอาดจะนำมูลฝอยเปียก และมูลฝอยแห้งบรรจุในถุงดำ และติดฉลากตามประเภทของมูลฝอย มูลฝอยรีไซเคิลที่สามารถนำกลับมาใช้ได้ อีกจะบรรจุถุงใส ติดฉลากมูลฝอยรีไซเคิล ส่วนขยะอันตรายจะบรรจุถุงสีส้มติดฉลากมูลฝอยอันตราย และนำไปกำจัดตามกระบวนการกำจัดขยะต่อไป</p>		
	3. จัดทำแผ่นพับให้ความรู้เรื่องการคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภท ได้แก่ มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยอันตราย และมูลฝอยรีไซเคิล แจกแก่ผู้พักอาศัยทุกห้องเพื่อให้สามารถแยกมูลฝอยแต่ละประเภทได้อย่างถูกต้องไม่ทิ้งปะปนกัน	- โครงการจัดทำแผ่นประชาสัมพันธ์เรื่องการคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภทติดไว้บริเวณห้องพักมูลฝอย และบอร์ดประชาสัมพันธ์ เพื่อให้ผู้พักอาศัยทราบถึงวิธีการคัดแยกขยะมูลฝอยแต่ละประเภทได้อย่างถูกต้องไม่ทิ้งปะปนกัน	-	ภาพที่ 2-30

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในโครงการ นิคมโน เจริญนคร (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารประกอบ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	4. โครงการจะติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ภายในอาคารโครงการรณรงค์ให้ผู้ พักอาศัยคัดแยกมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้โดยตรง เช่น ถุงพลาสติก และถุงกระดายนำกลับมาใช้ใหม่ เพื่อลดปริมาณมูลฝอยของ ของโครงการ	- โครงการได้คิดป้ายประชาสัมพันธ์รณรงค์ให้ผู้ พักอาศัยคัดแยกมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้ โดยตรงเช่น ถุงพลาสติก และถุงกระดายนำ กลับมาใช้ใหม่เพื่อลดปริมาณมูลฝอย	-	ภาพที่ 2-30
	5. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดเก็บมูลฝอยจากห้องมูลฝอยประจำชั้น ของโครงการ และนำมูลฝอยแต่ละประเภทที่มีดปากถุงและมีการติด ฉลากประเภทมูลฝอยขนย้ายไปรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยของโครงการโดย บรรจุในถังมูลฝอยแบบมีล้อเลื่อน และใช้ลิฟท์ในการขนย้ายมูลฝอยจาก ชั้นบนสู่ชั้นล่าง และจะให้พนักงานขนย้ายไปทิ้งถึงเพื่อป้องกันน้ำชะมูล ฝอยรั่วไหล โดยกำหนดให้พนักงานดำเนินการในระยะเวลา 13.00-14.00 น.ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่รบกวนผู้พักอาศัยน้อยที่สุด เนื่องจากผู้พักอาศัยส่วน ใหญ่ออกไปทำงานหรือปฏิบัติภารกิจนอกที่พักและเมื่อนำถังมูลฝอยมายัง ห้องพักมูลฝอยรวม	- โครงการจัดให้มีพนักงานรวบรวมมูลฝอยจาก ห้องพักมูลฝอยประจำชั้นมายังห้องพักมูลฝอยรวมของ โครงการโดยบรรจุในถังมูลฝอยแบบมีล้อเลื่อน และใช้ลิฟท์ในการขนย้ายมูลฝอยจากชั้นบนสู่ชั้นล่าง และกำหนดให้พนักงานดำเนินการในระยะเวลา 13.00-14.00 น.ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่รบกวนผู้พักอาศัย น้อยที่สุด	-	ภาพที่ 2-7
	6. โครงการจะจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม ตั้งอยู่บริเวณชั้นที่ 1 บริเวณทิศใต้ โดยแบ่งเป็นห้องพักมูลฝอยแห้ง ห้องพักมูลฝอยเปียก ห้องพักมูลฝอยรี ไซเคิล และห้องพักมูลฝอยอันตรายแยกกันอย่างชัดเจน โดยมี รายละเอียดดังนี้ 1) ห้องพักมูลฝอยแห้ง มีพื้นที่ขนาด 6 ตารางเมตร ความจุ 7.2 ลูกบาศก์เมตร (คิดที่ความสูงกองมูลฝอย 1.2 เมตร)สามารถรองรับมูล	- โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมอยู่บริเวณชั้นที่ 1 โดยแบ่งเป็นห้องพักมูลฝอยแห้ง ห้องพักมูลฝอย เปียก ห้องพักมูลฝอยรี ไซเคิล และห้องพักมูลฝอย อันตราย แยกกันอย่างชัดเจน ซึ่งสามารถรองรับมูล ฝอยได้เพียงพอในแต่ละวัน เพื่อรอให้รถเก็บขนมูล ฝอยของสำนักงานเขตธนบุรีมาจัดเก็บมูลฝอยไป กำจัดต่อไป ทั้งนี้โครงการได้ติดตั้งเครื่องดูดอากาศที่	-	ภาพที่ 2-7

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในโครงการ นิคมโน เจริญนคร (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารประกอบ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	<p>ฝอยแห้งปริมาณ 2.14 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้ 3.4 เท่า ซึ่งโครงการจะประสานสำนักงานเขตธนบุรี มาจัดเก็บมูลฝอยไปกำจัดต่อไป</p> <p>2) ห้องพักมูลฝอยเปียก มีพื้นที่ขนาด 10 ตารางเมตร ความจุ 10 ลูกบาศก์เมตร (คิดที่ความสูงกองมูลฝอย 1 เมตร) สามารถรองรับมูลฝอยเปียกปริมาณ 3.15 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้ 3.2 เท่า ซึ่งโครงการจะประสานสำนักงานเขตธนบุรี มาจัดเก็บมูลฝอยไปกำจัดต่อไป</p> <p>ทั้งนี้ โครงการจะติดตั้งเครื่องดูดอากาศที่มีอัตราการระบายอากาศ 50 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง จำนวน 1 เครื่อง (เพียงพอต่อความต้องการดูดอากาศ 73.92 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง) สำหรับดูดอากาศเสียจากห้องพักมูลฝอยเปียก รวบรวมไปยังบ่อดินซึ่งเป็นบ่อเดียวกับบ่อดินบำบัดก๊าซมีเทน จากระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อลดปัญหาเรื่องกลิ่นให้ห้องพักมูลฝอยโดยบ่อดินดังกล่าวมีขนาดพื้นที่ & ตารางเมตร ความลึก 0.6 เมตร มีระยะเวลาสัมผัสอากาศของดิน 60 วินาที (ไม่น้อยกว่า 60 วินาที)</p> <p>3) ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล มีขนาดพื้นที่ 10 ตารางเมตร ความจุ 12 ลูกบาศก์เมตร (คิดที่ความสูงกองมูลฝอย 1.2 เมตร) สามารถรองรับมูลฝอยรีไซเคิลปริมาณ 3.78 ลูกบาศก์เมตร/วัน 3.2 เท่า ซึ่งโครงการจะประสานสำนักงานเขตธนบุรี มาจัดเก็บมูลฝอยไปกำจัดต่อไป</p>	ห้องละ 1 เครื่อง สำหรับดูดอากาศเสียจากห้องพักมูลฝอยเปียกเพื่อลดปัญหากลิ่นในห้องพักมูลฝอย	-	ภาพที่ 2-7

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในโครงการ นิคมโน เจริญนคร (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารประกอบ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	4) ท้องพักมูลฝอยอันตราย มีขนาดพื้นที่ 5 ตารางเมตร ความจุ 6 ลูกบาศก์เมตร (คิดที่ความสูงกองมูลฝอย 1.2 เมตร) สามารถรองรับ มูลฝอยอันตรายปริมาณ 0.38 ลูกบาศก์เมตร/วัน 15.8 เท่า ซึ่ง โครงการจะประสานสำนักงานเขตธนบุรี มาจัดเก็บมูลฝอยไปกำจัด ต่อไป			
	7. โครงการจะกำหนดให้พนักงานเปิดห้องพักมูลฝอยเฉพาะในช่วงเวลา ที่มีการเก็บขนมูลฝอยจากสำนักงานเขตธนบุรีเท่านั้น	- โครงการกำหนดให้พนักงานเปิดห้องพักมูลฝอยเฉพาะ ในช่วงเวลาที่มีการเก็บขนมูลฝอยจากสำนักงานเขต ธนบุรีเท่านั้น	-	ภาพที่ 2-7
	8. โครงการกำหนดให้มีการล้างห้องพักมูลฝอยรวมสัปดาห์ 1 ครั้ง โดยน้ำ เสียที่เกิดจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวมจะถูกรวบรวมเข้าระบบ บำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 ก่อนระบายออกสู่ภายนอกต่อไป	- โครงการกำหนดให้มีการล้างห้องพักมูลฝอยรวม สัปดาห์ละ ๑ ครั้ง โดยน้ำเสียที่เกิดจากการล้างห้องพัก มูลฝอยรวม จะถูกรวบรวมเข้าระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 ก่อนระบายออกสู่ภายนอกต่อไป	-	ภาพที่ 2-7
	9. โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการขนย้ายมูล ฝอยจากห้องพักมูลฝอยรวม มายังจุดจอดรถเก็บมูลฝอย และจัดให้มี พนักงานรักษาความปลอดภัยคอยดูแลอำนวยความสะดวกด้าน การจราจร	- โครงการจัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอย อำนวยความสะดวกด้านการจราจร ในการขนย้ายมูล ฝอยจากห้องพักมูลฝอยรวม มายังจุดจอดรถเก็บมูลฝอย	-	ภาพที่ 2-7
	10. โครงการจะควบคุมไม่ให้พนักงานนำมูลฝอยมากองไว้เพื่อรอการเก็บ ขนจากสำนักงานเขตธนบุรี เนื่องจากการกระทำดังกล่าวอาจ ก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพ และอาจส่งกลิ่นรบกวนผู้พัก อาศัยภายในโครงการ ตลอดจนผู้พักอาศัยข้างเคียง	- โครงการจะควบคุมไม่ให้พนักงานนำมูลฝอยมากองไว้ เพื่อรอการเก็บขนจากสำนักงานเขตธนบุรี เนื่องจากการ กระทำดังกล่าวอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพ และอาจส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยภายในโครงการ ตลอดจนผู้พักอาศัยข้างเคียง	-	ภาพที่ 2-7

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในโครงการ นิคมโน เจริญนคร (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารประกอบ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
3.6 ระบบไฟฟ้า	1. โครงการติดตั้งระบบไฟฟ้า ดังนี้ (1) ระบบไฟฟ้าปกติ อุปกรณ์หลักสำหรับการจ่ายไฟฟ้าปกติ ประกอบด้วย สวิตช์บอร์ดแรงสูงชนิดติดตั้งภายในอาคาร สวิตช์บอร์ดแรงต่ำ และหม้อแปลงไฟฟ้าแปลงไฟฟ้าแรงสูงจากการไฟฟ้านครหลวง ขนาด 24KVA ผ่านหม้อแปลงไฟฟ้าชนิดแห้ง (Dry Type) ขนาด 1,250 KVA จำนวน 1 ชุด แปลงไฟให้เป็น 416/240 V เพื่อจ่ายไปยัง Load ต่าง ๆ ในภาวะปกติ และในการติดตั้งระบบไฟฟ้าส่องสว่างจะใช้หลอดไฟ Light Emitting Diode (LED) เพื่อประหยัดไฟ ภายใน โครงการ	- โครงการจัดให้มีสวิตช์บอร์ดแรงสูงชนิดติดตั้งภายในอาคารสวิตช์บอร์ดแรงต่ำ และหม้อแปลงไฟฟ้า อุปกรณ์หลักสำหรับการจ่ายไฟฟ้าปกติ และติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างเป็นหลอด LED เพื่อประหยัดไฟภายในโครงการ	-	ภาพที่ 2-10
	(2) ระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน ในกรณีที่ไฟฟ้านครหลวงเขตยานนาวาขัดข้อง โครงการจะให้เครื่องกำเนิดไฟฟ้า (Generator) ขนาด 250 KVA จำนวน 1 ชุด ใช้น้ำมันดีเซลเป็นเชื้อเพลิงสามารถสำรองไฟฟ้าได้นาน 8 ชั่วโมง และจัดให้มีแบตเตอรี่ขนาด 12/24 V สำรองไฟฟ้าได้นาน 2 ชั่วโมง	- โครงการจัดให้มีไฟฟ้าฉุกเฉินในพื้นที่โครงการ ซึ่งสามารถสำรองไฟฟ้าได้นาน & ชั่วโมง และจัดให้มีแบตเตอรี่ขนาด 1224 V สำรองไฟฟ้าได้นาน 2 ชั่วโมง	-	ภาพที่ 2-10
	2. จัดให้มีพนักงานของโครงการคอยดูแล เฝ้าระวัง กรณีพบสิ่งผิดปกติกับหม้อแปลงไฟฟ้าให้ประสานกับการไฟฟ้านครหลวง เพื่อเข้ามาแก้ไขปัญหาโดยทันที	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยเฝ้าระวัง ดูแลระบบไฟฟ้า กรณีพบสิ่งผิดปกติกับหม้อแปลงไฟฟ้า	-	ภาพที่ 2-10
	3. ติดป้ายเตือนแสดงข้อความ "อันตรายไฟฟ้าแรงสูง" และ "เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น" ให้เห็นชัดเจนติดไว้ที่จุดติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า	- โครงการได้ติดป้ายเตือนแสดงข้อความ "อันตรายไฟฟ้าแรงสูง" และ "เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น" ให้เห็นชัดเจนติดไว้ที่ห้องควบคุมไฟฟ้า	-	ภาพที่ 2-10

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในโครงการ นิคมโน เจริญนคร (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารประกอบ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
3.6 ระบบไฟฟ้า (ต่อ)	4. จัดให้มีการตัดแต่งกิ่งไม้ที่อยู่ใกล้เคียงไม่ให้มีส่วนล้ำไปยังนั่งร้านหม้อแปลง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลต้นไม้ของโครงการ โดยจะทำการตัดแต่งกิ่งไม้ไม่ให้ล้ำไปยังนั่งร้านหม้อแปลง	-	ภาพที่ 2-21
3.7 การอนุรักษ์พลังงาน	1. โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการอนุรักษ์ภายในโครงการ แยกตามมาตรการในการอนุรักษ์พลังงานออกเป็น 2 ส่วน ดังนี้ (1) การอนุรักษ์พลังงานดำเนินการโดยเจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลอาคารชุดที่ต้องนำไปปฏิบัติดังนี้ (1.1) มาตรการลดความร้อนภายในอาคาร - ปลุกต้นไม้ภายใน โครงการในบริเวณพื้นที่ว่างซึ่งไม่ใช่ถนนและทางวิ่งเพื่อลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ - ลดความร้อนจากแสงอาทิตย์ที่เข้ามาในอาคารกับแสงอาทิตย์ - โครงการประสานช่างซ่อม/ล้างเครื่องปรับอากาศ โดยจัดให้มีช่วงลดราคาในการล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ เพื่อเป็นแรงจูงใจให้กับผู้พักอาศัย - พัดลมทุกตัวจะต้องหล่อลื่น โดยการอัดจารมีหรือหยอดน้ำมันอย่างสม่ำเสมอตามระยะเวลา - ตรวจสอบหน้าต่างท่อนลมที่อาจเกิดขึ้นได้รวมถึงการทำให้อากาศร้อนภายนอกเข้าสู่อาคาร (1.2) มาตรการติดตั้งและเลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าอย่างสว่าง - แยกสวิตช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่าง แทนการใช้หนึ่งตัวควบคุมหลอดแสงสว่างจำนวนมาก	- โครงการจัดให้มีการปลูกต้นไม้ในพื้นที่ว่างของโครงการ เพื่อทัศนียภาพที่สวยงามและลดการทำงานของเครื่องปรับอากาศ - โครงการไม่มีการติดตั้งฉนวนกันความร้อนจากแสงอาทิตย์ แต่ได้เลือกใช้โพนสีของอาคารเป็นสีอ่อนซึ่งสามารถสะท้อนแสงได้ดีกว่าสีเข้ม - โครงการจัดให้มีกิจกรรมล้างเครื่องปรับอากาศภายในพื้นที่โครงการสม่ำเสมอ - โครงการจัดให้มีช่างประจำอาคารคอยดูแลซ่อมบำรุงอุปกรณ์เครื่องใช้ในโครงการให้อยู่ในสภาพดีเสมอรวมทั้งดูแลความสมบูรณ์ของอาคาร หากพบจุดที่ชำรุดจะดำเนินการแก้ไขทันที - โครงการจัดให้มีสวิตช์ควบคุมไฟฟ้าแบบแยกแทนการใช้สวิตช์เพียง 1 ตัว	- - - - -	- ภาพที่ 2-23 ภาพที่ 2-17 ภาพที่ 2-10 ภาพที่ 2-32

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในโครงการ นิคมโน เจริญนคร (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารประกอบ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
3.7 การอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งเครื่องปรับระดับแสงสว่าง (Dimmer) บริเวณห้องที่ใช้บางช่วงเวลา ได้แก่ ห้องออกกำลังกาย ซึ่งบางครั้งต้องการแสงสว่างมาก แต่บางครั้งต้องการน้อย - คำนวณและเลือกขนาดสายไฟให้มีความสูญเสียต่ำ ทำได้โดยเพิ่มขนาดสายไฟให้โตขึ้นเนื่องจากขยมีความต้านทานต่ำกว่า จึงทำให้สามารถลดความสูญเสียเนื่องจากแรงดันไฟฟ้าตกและลดค่าไฟฟ้าลงได้ - ติดตั้งระบบไฟฟ้าให้เลือกใช้บัลลาสต์อิเล็กทรอนิกส์ซึ่งช่วยประหยัดไฟฟ้าได้ 10 วัตต์/หลอดประหยัดพลังงานได้ร้อยละ 30 เมื่อเทียบกับบัลลาสต์ชนิดแกนเหล็กธรรมดา - ติดตั้งหลอดไฟประหยัดพลังงาน Light Emitting Diode (LED) เพื่อประหยัดพลังงานและลดภาระค่าใช้จ่ายของผู้อยู่อาศัย (1.3) มาตรการลดการใช้ไฟฟ้า - ติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการให้ล้างเครื่องปรับอากาศเป็นประจำสม่ำเสมอพร้อมระบุเบอร์สติกเกอร์ผู้พักอาศัยในโครงการ - นำแสงสว่างจากธรรมชาติมาใช้ประโยชน์โดยเปิดช่องหน้าต่างรับแสงเปิดหน้าต่างให้ลมพัดผ่านเพื่อถ่ายเทอากาศ และต้องตรวจสอบไม่ให้มีสิ่งของปิดช่องหน้าต่างได้เป็นการลดใช้พัดลมดูดอากาศ 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการได้ติดตั้งเครื่องปรับระดับแสงสว่าง (Dimmer) ในห้องออกกำลังกาย ซึ่งแต่ละช่วงเวลามีการใช้แสงสว่างไม่เท่ากัน - โครงการกำหนดให้ใช้สายไฟฟ้าที่มีประสิทธิภาพและสามารถลดค่าไฟฟ้าได้ - โครงการเลือกใช้บัลลาสต์อิเล็กทรอนิกส์แทนการใช้บัลลาสต์ชนิดแกนเหล็กธรรมดา - โครงการใช้หลอดไฟ LED ในพื้นที่โครงการทั้งหมด - โครงการได้ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณบอร์ดประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยล้างเครื่องปรับอากาศเป็นประจำสม่ำเสมอ - โครงการจัดให้มีช่องหน้าต่างบริเวณระเบียงทางเดินของอาคารเพื่อรับแสง และเปิดให้อากาศถ่ายเทได้สะดวกพร้อมทั้งตรวจสอบไม่ให้มีสิ่งของปิดช่องหน้าต่าง 	<ul style="list-style-type: none"> - - - - - - - 	<p>ภาพที่ 2-10</p> <p>-</p> <p>-</p>

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในโครงการ นิคมโน เจริญนคร (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารประกอบ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
3.7 การอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - กำหนดตำแหน่งติดตั้งหลอดไฟให้เหมาะสมโดยไม่มีจำนวนที่มากเกินไปจนเกินไป - ตั้งเวลาให้ประตูลิฟต์ปิดเองในช่วงเวลาอย่างน้อย 10 วินาที จะช่วยลดความจำเป็นในการใช้พลังงานไฟฟ้าของการขับเคลื่อนมอเตอร์เปิด - ปิดประตู - ส่งเสริม วัฒนธรรมกิจกรรมให้มีการเดินขึ้น - ลงแทนการใช้ลิฟท์สำหรับพนักงานและผู้พักอาศัย - แสดงเลขชั้นที่ชัดเจน สามารถมองเห็นได้ง่ายช่วยลดการเดินทางลงชั้นและลดการใช้ลิฟท์ที่ไม่จำเป็น - ลดการใช้ไฟฟ้าแสงสว่างส่วนกลางที่ไม่จำเป็นในช่วงเวลา 22.00 - 06.00 น. - จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการเปิด - ปิดไฟในจุดที่ไม่มีความจำเป็นในการใช้งานเป็นประจำทุกวัน - จัดเจ้าหน้าที่ให้หมั่นทำความสะอาดไฟและโคมไฟอยู่เสมอ 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการจัดให้มีการติดตั้งหลอดไฟอย่างเหมาะสม - โครงการได้ตั้งเวลาการปิดประตูลิฟต์ ให้ปิดอัตโนมัติในช่วงเวลาอย่างน้อย 10 วินาที - โครงการมีการรณรงค์ให้เดินขึ้น-ลง บันได แทนการใช้ลิฟท์ - โครงการติดป้ายแสดงเลขชั้นที่ชัดเจน สามารถมองเห็น - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการเปิด-ปิดไฟฟ้าแสงสว่างส่วนกลางเท่าที่จำเป็น โดยจะปิดไฟในจุดที่ไม่มีความจำเป็นในการใช้งานเป็นประจำทุกวัน ทั้งนี้ได้ติดป้ายรณรงค์ไว้บริเวณสวิตช์ไฟเรียบร้อยแล้ว - โครงการกำหนดให้เจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาดหลอดไฟและโคมไฟอย่างสม่ำเสมอ 	-	ภาพที่ 2-10
	<ul style="list-style-type: none"> (2) การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าที่รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ โครงการจะจัดให้มีคู่มือการอนุรักษ์พลังงานแจกสำหรับห้องชุดพักอาศัยทุกห้อง หรือติดป้ายเพื่อเป็นการรณรงค์ให้ปฏิบัติตาม โดยมีรายละเอียดในคู่มือ ดังนี้ - ตั้งอุณหภูมิในเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ 25 - 26 องศาเซลเซียส - เปิดเครื่องระบายอากาศเท่าที่จำเป็น - บำรุงเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการมีการประชาสัมพันธ์เรื่องการอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้า ผ่านบอร์ดประชาสัมพันธ์ของโครงการบริเวณด้านหน้าห้องของนิติบุคคล และด้านลิฟต์โดยมีเนื้อหาเกี่ยวกับการใช้งานและบำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศ และอุปกรณ์ไฟฟ้า 	-	ภาพที่ 2-11
				ภาพที่ 2-16

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในโครงการ นิคมโน เจริญนคร (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารประกอบ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
3.7 การอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - ทำความสะอาดแผ่นกรองด้านหน้า และแผ่นระบายความร้อนด้านหลังทุกๆ เดือน - เลือกใช้เครื่องปรับอากาศประสิทธิภาพสูงและประหยัดพลังงาน - หมั่นดูแลทำความสะอาดเครื่องฟั่นละอองหรือบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างอย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอ 	ต่างๆ เพื่อยืดอายุการใช้งานของเครื่องใช้ และ ช่วยลดค่าไฟฟ้า		
3.8 การป้องกันอัคคีภัย	<p>1. จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยและเตือนอัคคีภัย โดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>1.1 ระบบป้องกันอัคคีภัย มีรายละเอียดดังนี้</p> <p>1) ระบบท่อยืน (Stand pipe) โครงการจัดให้มีท่อยืนขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6 นิ้ว จำนวน 4 ท่อ รับน้ำดับเพลิงจากถังเก็บน้ำดับเพลิงใต้ดินปริมาณ 135 ลูกบาศก์เมตรและระดับน้ำจากระดับเพลิงของสถานีดับเพลิงตลาดพลูเข้าสู่ระบบดับเพลิงของอาคารชุดพักอาศัย</p> <p>อนึ่ง ในการออกแบบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงที่ติดตั้งได้ในการคำนวณแรงดันทั้งหมดที่เกี่ยวข้อง พบว่าแรงดันน้ำเนื่องจากความสูง (Static Head) แรงดันสูญเสียทั้งหมด (Total Head Loss) และแรงดันที่ต้องการ(Required) ดังนั้นแรงดันเครื่องสูบน้ำดับเพลิงออกแบบไว้เท่ากับ 184 เมตร จึงเพียงพอที่จะสูบน้ำดับเพลิงเพลิงได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p> <p>2) หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connector : FDC) โครงการติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร ขนาด 6 x 2 x นิ้ว นิ้ว พร้อมข้อต่อชนิดสวมเร็ว สำหรับรับน้ำ จำนวน 2 หัว บริเวณด้านหน้าอาคาร ซึ่งตำแหน่งดังกล่าวมีความสะดวกในการรับน้ำจากระดับเพลิงของสถานีดับเพลิงตลาดพลูเพื่อส่งน้ำดับเพลิงไปตามท่อยืน และจ่ายไปยังท่อดับเพลิงที่ต่อเข้าสู่เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (FBC) ภายในอาคารและเติมน้ำไปยังถังเก็บน้ำใต้ดิน</p>	<p>- โครงการจัดให้มีระบบท่อยืน รับน้ำดับเพลิงจากถังเก็บน้ำดับเพลิงใต้ดินและระดับน้ำจากระดับเพลิงของสถานีดับเพลิงตลาดพลู เข้าสู่ระบบดับเพลิงของอาคารชุดพักอาศัย</p> <p>- โครงการจัดให้มีหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connector : FDC) สำหรับรับน้ำดับเพลิงจำนวน 2 หัว บริเวณด้านหน้าอาคาร ซึ่งตำแหน่งดังกล่าวมีความสะดวกในการรับน้ำจากระดับเพลิงของสถานีดับเพลิงตลาดพลู เพื่อส่งน้ำดับเพลิงไปตามท่อ</p>	-	<p>ภาพที่ 2-11</p> <p>ภาพที่ 2-11</p>

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในโครงการ นิคมโน เจริญนคร (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารประกอบ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<p>3) ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> - สายฉีดน้ำดับเพลิง ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 25 มิลลิเมตร (1 นิ้ว) ความยาว 30 เมตร - หัวต่อสายฉีดน้ำดับเพลิงชนิดหัวต่อสวมเร็วขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 65 มิลลิเมตร (2.5 นิ้ว) พร้อมฝาครอบและโซ่ร้อย - ถังดับเพลิงมือถือ ขนาด 10 ปอนด์ (4.5 กิโลกรัม) <p>โครงการติดตั้งตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ภายในอาคารชุดพักอาศัย ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ชั้นที่ 1 จำนวน 5 ตู้ โดยติดตั้งไว้ที่โถงลิฟท์ดับเพลิง จำนวน 1 ตู้ โถงทางเดินหน้าห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคาร จำนวน 1 ตู้ ไกล่บันได ST-01 จำนวน 1 ตู้ ไกล่บันได ST-02 จำนวน 1 ตู้ และไกล่บันได ST-03 จำนวน 1 ตู้ - ชั้นที่ 2 จำนวน 5 ตู้ โดยติดตั้งไว้ที่บริเวณโถงลิฟท์ดับเพลิง จำนวน 1 ตู้ ไกล่บันได ST-01 จำนวน 1 ตู้ ไกล่บันได ST-02 จำนวน 1 ตู้ ไกล่บันได ST-03 จำนวน 1 ตู้ และไกล่บันไดชั้นลงระหว่างชั้นจอดรถจำนวน 1 ตู้ 	<p>ยืนยัน และจ่ายไปยังห้องดับเพลิงที่ต่อเข้าสู่ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (FEEC) ภายในอาคารและเติมน้ำไปยังถังเก็บน้ำใต้ดิน</p> <p>- โครงการได้ติดตั้งตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ ประกอบด้วย สายฉีดน้ำดับเพลิง หัวต่อสายฉีดน้ำดับเพลิง ถังดับเพลิงมือถือ โดยติดตั้งไว้ทุกชั้นของอาคารชุดพักอาศัย</p> <p>- โครงการได้ติดตั้งตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ ประกอบด้วย สายฉีดน้ำดับเพลิง หัวต่อสายฉีดน้ำดับเพลิง ถังดับเพลิงมือถือ โดยติดตั้งไว้ทุกชั้นของอาคารชุดพักอาศัย</p>	-	<p>ภาพที่ 2-11</p> <p>ภาพที่ 2-11</p>

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในโครงการ นิคมโน เจริญนคร (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารประกอบ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - ชั้นที่ 3 - 5 จำนวน 6 สู้/ชั้น (รวม 18 ตู้) โดยติดตั้งไว้ที่บริเวณโถงลิฟท์ดับเพลิง จำนวน 1 ตู้ ไกลบันได ST-01 จำนวน 1 ตู้ ไกลบันได ST-02 จำนวน 1 ตู้ ไกลบันได ST-03 จำนวน 1 ตู้ ไกลบันไดชั้นระหว่างชั้นจอดรถจำนวน 1 ตู้ และบริเวณที่จอดรถ จำนวน 1 ตู้ - ชั้นที่ 6 - 29 จำนวน 4 ตู้/ชั้น (รวม 96 ตู้) โดยติดตั้งไว้บริเวณโถงลิฟท์ดับเพลิง จำนวน 1 ตู้ ไกลบันได ST-01 จำนวน 1 ตู้ ไกลบันได ST-02 จำนวน 1 ตู้ และไกลบันได ST-03 จำนวน 1 ตู้ - ชั้นที่ 30 - 31 จำนวน 3 ตู้/ชั้น (รวม 6 ตู้) โดยติดตั้งไว้บริเวณโถงลิฟท์ดับเพลิง จำนวน 1 ตู้ ไกลบันได ST-01 จำนวน 1 ตู้ และไกลบันได ST-02 จำนวน 1 ตู้ - ชั้นที่ 32-35 จำนวน 3 ตู้/ชั้น (รวม 12ตู้) โดยติดตั้งไว้บริเวณโถงลิฟท์ดับเพลิง จำนวน 1 ตู้ ไกลบันได ST-01 จำนวน 1 ตู้ และไกลบันได ST-02 จำนวน 1 ตู้ - ชั้นที่ 36 จำนวน 2 ตู้ โดยติดตั้งไว้บริเวณโถงลิฟท์ดับเพลิง จำนวน 1 ตู้ และไกลบันได ST-02 จำนวน 1 ตู้ - ชั้นห้องเครื่อง จำนวน 1 ตู้ โดยติดตั้งไว้ที่บริเวณไกลบันได ST-02 จำนวน 1 ตู้ สำหรับอาคารร้านค้าชำให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีแบบมือถือ ชนิด ABC ขนาด 10 ปอนด์ จำนวน 2 ถัง ไว้บริเวณประตูทางเข้าร้านค้าแต่ละร้าน 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการได้ติดตั้งตู้เก็บสายฉีกน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ ประกอบด้วย สายฉีกน้ำดับเพลิง หัวต่อสายฉีกน้ำดับเพลิง ถังดับเพลิงมือถือ โดยติดตั้งไว้ทุกชั้นของอาคารชุดพักอาศัย 	-	ภาพที่ 2-11

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในโครงการ นิคมโน เจริญนคร (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารประกอบ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<p>1.2 ระบบเตือนอัคคีภัย</p> <p>1) แผงควบคุม (Fire Alarm Control Panel : FCP) ทำหน้าที่เป็นจุดศูนย์รวมการรับ - ส่ง สัญญาณตรวจรับ โดยเมื่ออุปกรณ์ชุดแจ้งเหตุ ที่ติดตั้งไว้เริ่มทำงานจะส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมตรวจสอบ และหากเป็นเหตุเพลิงไหม้จะส่งสัญญาณแจ้งเตือนเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร</p> <p>2) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เป็นตัวรับกลิ่นควันที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายในอาคารและส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมทราบและส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วอาคาร โดยโครงการจะติดตั้งเครื่องจับควันไว้ที่บริเวณโถงลิฟต์ทุกชั้นของอาคาร โถงต้อนรับ ห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด ห้องชุดพักอาศัย ห้องจดหมาย ห้องเก็บของ ห้องไฟฟ้า ห้องพัสดุฝอย ห้องพัสดุฝอยประจำชั้น บันได และบริเวณทางเดินทั่วอาคาร</p> <p>3) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) เป็นตัวจับความร้อนที่เกิดจากเพลิงไหม้ในอาคารและส่งสัญญาณไปตามแผงควบคุม โดยจะติดตั้งเครื่องตรวจจับความร้อนไว้ภายในบริเวณห้องชุดพักอาศัย ห้องเครื่องกำเนิดไฟ ห้องพัสดุฝอยรวม</p> <p>4) เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือดึง (Fire Alarm Manual Station) สำหรับส่งสัญญาณเตือนภัย โดยจะติดตั้งไว้บริเวณบันไดในแต่ละชั้นของอาคาร</p> <p>5) กริ่งสัญญาณเตือนภัย (Alarm Bell) เป็นกริ่งสัญญาณเตือนภัย โดยจะติดตั้งไว้บริเวณเดียวกับ Fire Alarm Manual Station</p>	<p>-โครงการได้จัดทำติดตั้ง Fire Alarm Control Panel ทำหน้าที่เป็นจุดศูนย์รวมการรับ-ส่ง สัญญาณเพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมตรวจสอบ และหากเป็นเพลิงไหม้จะส่งสัญญาณแจ้งเตือนเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร</p> <p>- โครงการจัดให้มีเครื่องตรวจจับควัน และเครื่องตรวจจับความร้อนโดยติดตั้งไว้บริเวณภายในอาคารโถงลิฟต์ทุกชั้นของอาคาร โถงต้อนรับ ห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด ห้องชุดพักอาศัย ห้องจดหมาย ห้องเก็บของ ห้องไฟฟ้า ห้องพัสดุฝอย ห้องพัสดุฝอยประจำชั้น บันได และบริเวณทางเดินทั่วอาคาร</p> <p>- โครงการติดตั้งเครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือดึง และกริ่งสัญญาณเตือนภัย ไว้บริเวณบันไดในแต่ละชั้นของอาคาร</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>ภาพที่ 2-11</p> <p>ภาพที่ 2-11</p> <p>ภาพที่ 2-11</p>

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในโครงการ นิคมโน เจริญนคร (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารประกอบ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	สำหรับอาคาร ติดตั้งเครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) ไว้ภายใน อาคารร้านค้าครอบคลุมทั้ง 2 ร้าน			
	<p>2. โครงการจัดให้มีบันไดที่สามารถหนีไฟ จำนวน 3 บันได รายละเอียด ดังนี้</p> <p>1) บันได ST-01 (บันไดหลัก และบันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้น - ลงจากชั้นที่ 1 ถึงชั้นดาดฟ้าของอาคาร ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริม เหล็ก ความกว้าง 1.5 เมตร ลูกตั้งสูง 0.175 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ชานพักกว้าง 1.53 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน โดยชั้นที่ 1 -6 จัดให้ มีระบบระบายอากาศ โดยติดตั้งพัดลมอัดอากาศ 16,200 ลูกบาศก์ฟุต/ นาที่ และชั้นที่ 7 ถึงดาดฟ้า จัดให้มีระบบระบายอากาศแบบธรรมชาติ</p> <p>2) บันได ST-02 (บันไดหลัก และบันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้น - ลง จากชั้นที่ 1 ถึงชั้นดาดฟ้าของอาคาร ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริม เหล็ก ความกว้าง 1.2 เมตร ลูกตั้งสูง 0.1706 - 0.18 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ชานพักกว้าง 1.22 - 2.12 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ซึ่งจัดให้ มีระบบระบายอากาศแบบธรรมชาติ</p> <p>2) บันได ST-03 (บันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถ ขึ้น -ลง จากชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 30 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 0.90 เมตร ลูกตั้งสูง 0.167 - 0.180 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ชานพักกว้าง 0.90 - 1.50 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศ แบบธรรมชาติ</p>	- โครงการจัดให้มีบันไดหนีไฟ แผนผังเส้นทางหนีไฟ ป้าย สัญลักษณ์ทางหนีไฟ ทุกชั้นของอาคาร	-	ภาพที่ 2-11

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในโครงการ นิคมโน เจริญนคร (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารประกอบ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	3. โครงการจะกำหนดจุดรวมพลไว้บริเวณพื้นที่สีเขียวทางด้านทิศตะวันออก ขนาดพื้นที่ประมาณ 495 ตารางเมตร (เป็นพื้นที่ปลูกหญ้าไม่รวมพื้นที่โคนไม้ยืนต้น) ซึ่งสามารถรองรับคนได้รวม 1,980 คน (โดย 1 คนใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร) เพียงพอต่อจำนวนผู้พักอาศัยและพนักงานของโครงการรวม 1,889 คน (ผู้พักอาศัย 1,859 คน พนักงานร้านค้า 10 คน และพนักงานโครงการ 20 คน)	- โครงการได้กำหนดจุดรวมพลไว้บริเวณพื้นที่สีเขียวทางด้านทิศตะวันออกของโครงการ สามารถเห็นได้อย่างชัดเจน และเป็นพื้นที่ที่เพียงพอต่อจำนวนของผู้พักอาศัยในโครงการ และพนักงานของโครงการ	-	ภาพที่ 2-11
	4. โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลควบคุมไม่ให้ผู้พักอาศัยตื่นตระหนก และก่อให้เกิดความวุ่นวายและกีดขวางการอำนวยความสะดวกของเจ้าหน้าที่ดับเพลิง ซึ่งเจ้าหน้าที่จะควบคุมการอพยพให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการเดินเรื่องแล้วกันอย่างเป็นระเบียบ เพื่อความปลอดภัยของผู้พักอาศัยในโครงการ และ ไม่กีดขวางการทำงานของเจ้าหน้าที่ดับเพลิง ซึ่งจุดรวมพลดังกล่าวข้างต้น เป็นจุดรวมพลที่กำหนดไว้เบื้องต้น หากในอนาคตเมื่อโครงการเปิดทำการ จะจัดให้มีการซักซ้อมการอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยในการซักซ้อมหนีไฟ โครงการจะประสานเจ้าหน้าที่ของสถานดับเพลิงตลาดพลู	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการควบคุมดูแลไม่ให้ผู้พักอาศัยเกิดความแตกตื่น และกีดขวางการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ดับเพลิง ทั้งนี้โครงการได้จัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย และการซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำปีละ 1 ครั้ง ซึ่งมีการซ้อมอพยพหนีไฟเมื่อเดือนธันวาคม 2567	-	ภาพที่ 2-11
	5. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	- โครงการได้ตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายจะรีบดำเนินการแก้ไขทันที	-	ภาพที่ 2-15

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในโครงการ นิคมโน เจริญนคร (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารประกอบ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	6. จัดเตรียมหน่วยพยาบาลและรถพยาบาลไว้เพื่อให้ความช่วยเหลือเบื้องต้นแก่ผู้ประสบภัย และนำผู้ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาลต่อไป	- โครงการได้จัดเตรียมหน่วยพยาบาลและรถพยาบาลเพื่อให้ความช่วยเหลือเบื้องต้นแก่ผู้ประสบภัย และนำผู้ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาลทันที	-	ภาพที่ 2-33
	7. จัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย	- โครงการจัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย	-	-
3.9 ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ	1. โครงการจัดพื้นที่สีเขียวชั้นที่ 1 ชั้นที่ 6 ชั้นที่ 32 และชั้นดาดฟ้าของอาคารโครงการ ขนาดพื้นที่รวม 1,963.46 ตารางเมตร โดยปลูกไม้ยืนต้น และไม้พุ่ม-คลุมดินเพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับความร้อน	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวในบริเวณที่กำหนด โดยปลูกไม้ยืนต้น และไม้พุ่ม-คลุมดิน เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับความร้อน	-	ภาพที่ 2-3
	2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง	- โครงการติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง	-	ภาพที่ 2-4
	3. ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ โดยตรวจสอบช่วงเปิดต่าง ๆ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางกั้นการระบายอากาศ	- โครงการกำหนดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้อยู่ในสภาพใช้งานได้อยู่เสมอ	-	ภาพที่ 2-15
3.10 การจราจร	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้แก่ผู้พักอาศัยในการเข้า – ออก โครงการโดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้อย่างสะดวกและรวดเร็วรวมทั้งขอความร่วมมือผู้พักอาศัยในโครงการเดินทางตามการจัดการจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเดินทาง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้แก่ผู้พักอาศัยในการเข้า -ออก โครงการโดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้อย่างสะดวกและรวดเร็ว เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเดินทาง	-	ภาพที่ 2-18

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในโครงการ นิคมโน เจริญนคร (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารประกอบ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
3.10 การจราจร	2. จัดให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่จะทำหน้าที่อำนวยความสะดวก จราจรให้มีความเข้าใจในการควบคุมพาหนะที่จุดเข้า - ออกของโครงการ รวมทั้งต้องกำชับไม่ให้อำนวยความสะดวกให้รถที่เข้า - ออกโครงการเพียง อย่างเดียว จนทำให้เกิดผลกระทบต่อการที่สัญจรบนถนน แต่จะต้องอำนวยความสะดวก โดยคำนึงถึงระบบจราจรในภาพรวมเป็นหลัก	- โครงการจัดให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่รักษาความ ปลอดภัยที่จะทำหน้าที่อำนวยความสะดวกจราจรให้มีความ เข้าใจในการควบคุมพาหนะที่จุดเข้า - ออกของ โครงการ	-	ภาพที่ 2-24
	3. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรทั้งบนพื้นทาง และป้ายต่าง ๆ บริเวณภายใน โครงการอย่างชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่เพื่อให้การ เคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า - ออกโครงการ สามารถทำ ได้อย่างสะดวกและปลอดภัย	- โครงการจัดให้มีสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทาง และ ป้ายต่าง ๆ บริเวณภายในโครงการอย่างชัดเจนและ ไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่	-	ภาพที่ 2-4
	4. ติดตั้งไฟฟ้ายส่องสว่างบริเวณทางเข้า- ออกโครงการให้สามารถมองเห็นรถที่ เข้าหรือออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน	- โครงการได้ติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ ให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจนในเวลา กลางคืน	-	ภาพที่ 2-10
	5. ขอความร่วมมือไม่ให้จอดรถบริเวณทางเข้า - ออกของโครงการ เพื่อให้เกิด ความคล่องตัวในการเดินทางและไม่กีดขวางการจราจรของรถที่เข้าหรือออก โครงการ รวมทั้งขอความร่วมมือไม่ให้มีการจอดรถริมถนนสาธารณะต่าง ๆ บริเวณใกล้เคียง	- โครงการกำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความ ปลอดภัยคอยควบคุมไม่ให้มีการจอดรถบริเวณ ทางเข้า-ออกของโครงการ เพื่อความคล่องตัวในการ เดินทาง	-	ภาพที่ 2-18
	6. โครงการจะติดตั้งป้ายระวางคนเดินข้ามหรือป้ายหยุดรถบริเวณทางออก เพื่อให้ผู้พักอาศัยขับขี่ด้วยความระมัดระวังก่อนเดินรถออกจากโครงการ	- โครงการกำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้ที่เดินข้ามถนน บริเวณทางออก เพื่อความปลอดภัยของผู้ใช้ถนน	-	ภาพที่ 2-18

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในโครงการ นิคมโน เจริญนคร (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารประกอบ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
3.10 การจราจร	7. โครงการจัดให้มีการระบุตำแหน่งป้ายเตือนบริเวณทางเข้า - ออก และป้ายจุด จอดรถโดยสารประจำทางบริเวณหน้าโครงการ เพื่อระวังรถที่เข้า - ออก โครงการ	- โครงการอยู่ระหว่างการจัดทำป้ายระบุตำแหน่ง เตือนบริเวณดังกล่าว หากดำเนินการแล้ว เสร็จจะรายงานให้ทราบในรายงานมาตรการฯ ฉบับถัดไป	-	-
3.11 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- ออกแบบอาคารให้เป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ กฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ.2535) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ.2540) ออกตาม ความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 61 (พ.ศ.2550) ออกตามความใน พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 ข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร พ.ศ.2544 และกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ.2556	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่าง เคร่งครัด	-	-
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.1 ผลกระทบทางสังคม	-	-	-	-
4.2 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	-	-	-	-
4.3 การสาธารณสุข	1. ดำเนินการตามมาตรการด้านกายภาพชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของ มนุษย์อย่างเคร่งครัดเพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการด้านกายภาพ ชีวภาพคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่าง เคร่งครัด	-	-
	2. จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพกายและสุขภาพจิต	- โครงการจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบด้านสุขภาพกายและสุขภาพจิต	-	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในโครงการ นิคมโน เจริญนคร (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารประกอบ
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.4 สุขภาพ				
1) ด้านสุขภาพกาย - โรคระบบทางเดิน หายใจ	1. โครงการจัดให้มีที่จอดรถชั้นที่ 1-6 มีลักษณะเปิดโล่งไม่ปิดทึบ มีลมพัดผ่านตลอดเวลา สามารถระบายอากาศอย่างสะดวก ตลอดเวลา มิให้เกิดการสะสมของมลพิษ	- โครงการจัดให้มีที่จอดรถมีลักษณะเปิดโล่ง สามารถระบาย อากาศอย่างสะดวกตลอดเวลา	-	ภาพที่ 2-4
	2. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจนและไม่ ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถใน โครงการ และบริเวณทางเข้า - ออกโครงการสามารถทำได้อย่าง ดีและปลอดภัย	- โครงการจัดทำป้ายสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางอย่างชัดเจน ไม่ ทำให้ผู้ขับขี่เกิดความสับสน	-	ภาพที่ 2-4
	3. โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการในการจัดการดูแลพื้นที่สีเขียว ให้สามารถอยู่ได้อย่างยั่งยืน ดังนี้ - กำหนดให้ร่น้ำต้นไม้ทุกวัน วันละครั้ง - ใส่ปุ๋ย ถอนวัชพืช โดยทำเป็นประจำ - ตัดแต่งให้มีความสวยงาม - ปลูกลำต้นไม้ชนิดเขียวทดแทนต้นไม้ที่ตายไป - จัดให้มีผู้รับผิดชอบ ในการดูแลพื้นที่สีเขียวให้มีความสมบูรณ์	- โครงการจัดให้มีผู้รับผิดชอบดูแลพื้นที่สีเขียวให้อยู่ในสภาพ สมบูรณ์ สวยงามตลอดเวลา โดยกำหนดให้มีการร่น้ำต้นไม้ ใส่ ปุ๋ย ถอนวัชพืช ตัดแต่งให้สวยงาม และปลูกลำต้นไม้ทดแทนคัน ที่ตาย	-	ภาพที่ 2-3
	4. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวในโครงการ ขนาดพื้นที่รวมทั้งสิ้น 1,963.46 ตารางเมตร เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับมลพิษจากที่จอดรถ ของโครงการ โดยพันธุ์ไม้ที่โครงการเลือกปลูกมีความสามารถในการ ดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) เมื่อเทียบคาร์บอน (C) ได้รวมประมาณ 2,232 กรัม/วัน	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวตามที่กำหนด เพื่อให้ต้นไม้ช่วยดูด ซับมลพิษจากที่จอดรถของโครงการ	-	ภาพที่ 2-3

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในโครงการ นิคมโน เจริญนคร (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารประกอบ
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.4 สุขภาพ (ต่อ) 1) ด้านสุขภาพกาย (ต่อ) - โรคระบบทางเดิน หายใจ	4. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวในโครงการ ขนาดพื้นที่รวมทั้งสิ้น 1,963.46 ตาราง เมตร เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับมลพิษจากที่จอดรถของ โครงการ โดยพันธุ์ไม้ที่โครงการเลือกปลูกมีความสามารถในการดูด ซับก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) เมื่อเทียบคาร์บอน (c) ได้รวม ประมาณ 2,232 กรัม/วัน	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวตามที่กำหนด เพื่อให้ต้นไม้ ช่วยดูดซับมลพิษจากที่จอดรถของโครงการ	-	ภาพที่ 2-3
	ผลกระทบจากระบบปรับอากาศของโครงการ 1. ระบบเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางของอาคารต้องจัดให้มีการ ล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศอย่างน้อยเดือนละ ๑ ครั้ง และล้างเครื่องปรับอากาศ อากาศแบบเต็มระบบ เป็นประจำ สม่ำเสมอ ทุกๆ 6 เดือน เพื่อป้องกันการเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค	- โครงการจัดให้มีกิจกรรมล้างเครื่องปรับอากาศส่วนกลาง ของอาคารอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และล้าง เครื่องปรับอากาศแบบเต็มระบบเป็นประจำสม่ำเสมอ ทุก ๆ 6 เดือน	-	ภาพที่ 2-17
	2. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการล้างแผ่นกรองอากาศของ เครื่องปรับอากาศในห้องพักอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง โดยใช้น้ำฉีด แรงๆ บริเวณด้านหลังเพื่อให้ฝุ่นละอองและสิ่งสกปรกหลุดออกและ ในแต่ละปีควรล้างเครื่องปรับอากาศแบบเต็มรูปแบบ ซึ่งจะช่วยจัด เอาฝุ่นละอองและเชื้อโรคที่เกาะติดอยู่กับส่วนต่าง ๆ ของเครื่องออก	- โครงการจัดให้มีการประชาสัมพันธ์ณรงค์ให้ล้าง เครื่องปรับอากาศ ผ่านบอร์ดประชาสัมพันธ์ของโครงการ	-	-
- โรคผิวหนัง	1. จัดให้มีน้ำสำรองเก็บไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า โดยสำรองน้ำใช้ได้นาน 1 วัน	- โครงการจัดให้มีถังสำรองน้ำใต้ดินและดาดฟ้า โดยเก็บ สำรองน้ำใช้ได้นาน 1 วัน	-	ภาพที่ 2-8

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในโครงการ นิคมโน เจริญนคร (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารประกอบ
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.4 สุขภาพ (ต่อ) 1) ด้านสุขภาพกาย (ต่อ) - โรคผิวหนัง (ต่อ)	2. จัดให้มีระบบสูบน้ำในอาคารซึ่งทำหน้าที่สูบน้ำโดยไม่ดึงน้ำจาก ท่อประปาโดยตรง และควบคุมการจ่ายน้ำด้วยระบบตั้งเวลา ซึ่ง กำหนดเวลาสูบน้ำในช่วง 24.00-05.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาที่พัก อาศัยใกล้เคียงมีการใช้น้ำมาก	- โครงการจัดให้มีระบบสูบน้ำในอาคารซึ่งทำหน้าที่สูบน้ำ จ่ายน้ำโดยไม่ดึงน้ำจากท่อประปาโดยตรง	-	ภาพที่ 2-8
	3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลระบบเส้นท่อประปาให้ อยู่ในสภาพดี	-	ภาพที่ 2-8
	4. ออกแบบติดตั้งสุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำหรืออุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพ สูงทั้งก๊อกประหยัดน้ำชักโครกและหัวฉีดประหยัดน้ำ	- โครงการเลือกใช้สุขภัณฑ์และอุปกรณ์ต่าง ๆ ที่มี ประสิทธิภาพสูง และประหยัดน้ำ	-	ภาพที่ 2-14
	5. ติดป้ายรณรงค์การประหยัดน้ำภายในพื้นที่โครงการ	- โครงการจัดให้มีป้ายรณรงค์ประหยัดน้ำติดไว้บริเวณ ห้องน้ำ	-	-
	6. กำหนดให้มีพนักงานใช้ภาชนะรองน้ำและซักล้างอุปกรณ์ในภาชนะ ก่อนที่จะนำไปเช็ดถู ซึ่งจะใช้น้ำน้อยกว่าการใช้สายยางฉีดล้างทำความสะอาดโดยตรง	- โครงการกำหนดให้พนักงานทำความสะอาดใช้ภาชนะ รองน้ำ และซักล้าง ซึ่งจะใช้น้ำน้อยกว่าการใช้สายยาง ฉีดล้างทำความสะอาดโดยตรง	-	-
	การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบบำบัดน้ำเสีย 1. โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 3 ชุด รายละเอียดดังนี้ (1) ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 เป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศ ชนิดตะกอนเร่ง (Activated Sludge Completely Mix) เป็นระบบ ติดตั้งกับที่ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ปริมาณ	1) ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 เป็นแบบเติมอากาศชนิด ตะกอนเร่ง (Activated Sludge Completely Mix) เป็นระบบติดตั้งกับที่ จำนวน 1 ชุด ซึ่งสามารถรองรับน้ำ เสียจากอาคารชุดพักอาศัยได้อย่างเพียงพอ	-	ภาพที่ 2-6

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในโครงการ นิคมโน เจริญนคร (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารประกอบ
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.4 สุขภาพ (ต่อ) 1) ด้านสุขภาพกาย (ต่อ) - โรคผิวหนัง (ต่อ)	320 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียจากอาคารชุดพักอาศัยได้อย่างเพียงพอ (2) ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2 (สำหรับอาคารร้านค้า)เป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศจำนวน 1 ชุด ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ปริมาณ 2.2 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียจากอาคารร้านค้า ได้อย่างเพียงพอ (3) ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 3 (สำหรับห้องพักรวม) เป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศจำนวน 1 ชุด ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ปริมาณ 0.4 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียจากอาคาร ร้านค้า ได้อย่างเพียงพอ	2) ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2 (สำหรับอาคาร ร้านค้า) เป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียจากอาคาร ร้านค้า ได้อย่างเพียงพอ 3) ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 3 (สำหรับห้องพักรวม) เป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียจากอาคาร ร้านค้า ได้อย่างเพียงพอ	- -	ภาพที่ 2-6 ภาพที่ 2-6
	2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	-	ภาพที่ 2-6
	3. โครงการจะประสานบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม เช่น บริษัท เบตเตอร์ เวิลด์กรีน จำกัด (มหาชน) และบริษัท เอเชีย เวสต์ แมเนจเม้นท์ จำกัด เป็นต้น มาสูบกากตะกอนส่วนเกินไปกำจัดเดือนละ 1 ครั้ง	- โครงการได้ประสานงานกับบริษัทที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม เข้ามาสูบกากตะกอนส่วนเกินไปกำจัดเป็นประจำ	-	ภาพที่ 2-6
	4. โครงการจะประสานสำนักงานเขตธนบุรีมาสูบกากไขมัน เพื่อไปกำจัดเป็นประจำ	- โครงการประสานงานกับสำนักงานเขตธนบุรีมาสูบกากไขมัน เพื่อไปกำจัดเป็นประจำ	-	ภาพที่ 2-6

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในโครงการ นิคมโน เจริญนคร (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารประกอบ
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.4 สุขภาพ (ต่อ) 1) ด้านสุขภาพกาย (ต่อ) - โรคผิวหนัง (ต่อ)	5. โครงการจัดให้มีบ่อดินสำหรับบำบัด Aerosol ขนาดพื้นที่ 4 ตารางเมตร ซึ่งสามารถบำบัด Aerosol ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียได้อย่างเพียงพอ สำหรับระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2 และชุดที่ 3 ปริมาณ Aerosol ที่เกิดจากระบบขนาดเล็ก จึงไม่เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญ	- ปัจจุบันโครงการยังไม่ได้จัดให้มีบ่อดินสำหรับสำหรับบำบัด Aerosol เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย ทั้งนี้โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบระบบบำบัดให้มีประสิทธิภาพเสมอ	-	-
	6. จัดให้มีการบำบัดก๊าซมีเทน ปริมาณ 8.126 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยรวบรวมก๊าซมีเทนไปตามท่อระบายก๊าซไปยังบ่อดินบำบัดก๊าซมีเทน ขนาดพื้นที่ 8 ตารางเมตร ความลึก 0.6 เมตร จำนวน 1 บ่อ บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศตะวันตกของโครงการ นอกจากนี้ เพื่อให้ระบบดังกล่าวมีประสิทธิภาพในการทำงานมากขึ้น โดยโครงการจะติดตั้งเครื่องดูดอากาศเสียจากห้องพักมูลฝอยเปียก อัตราการระบายอากาศ 80 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง จำนวน 1 เครื่อง รวบรวมอากาศไปยังบ่อดินกำจัดก๊าซมีเทน เพื่อเพิ่มออกซิเจนทำให้เกิดปฏิกิริยาการย่อยสลายก๊าซมีเทนมีประสิทธิภาพมากขึ้นและลดปัญหาเรื่องกลิ่นในห้องพักมูลฝอย โดยมีระยะเวลาสัมผัสอากาศของบ่อดิน 60 วินาที	- โครงการได้ติดตั้งเครื่องดูดอากาศเสียบริเวณห้องพักขยะ และกำหนดให้มีการรวบรวมมูลฝอยจากห้องพักขยะรวมเพื่อส่งให้รถเก็บขนมูลฝอยจากสำนักงานเขตเข้ามามากำจัดอย่างถูกวิธีต่อไป เพื่อลดปริมาณการสะสมของขยะ และก๊าซมีเทนจากการกระบวนการย่อยสลายและลดปัญหากลิ่นในห้องพักขยะมูลฝอย	-	ภาพที่ 2-7
	7. จัดให้มีระบบมอเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียโดยเฉพาะ แยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการโครงการ	- โครงการจัดให้มีระบบมอเตอร์สำหรับระบบบำบัดน้ำเสียแยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ตลอดเวลา	-	ภาพที่ 2-7

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในโครงการ นิคมโน เจริญนคร (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารประกอบ
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.4 สุขภาพ (ต่อ) 1) ด้านสุขภาพกาย (ต่อ) - โรคผิวหนัง (ต่อ)	8. ในการเข้าดูแลรักษา ตรวจสอบ กำจัดไขมัน และสูบตะกอน เจ้าหน้าที่จะ ดำเนินการที่ละบ่อ ซึ่งในขณะที่ปฏิบัติงานจำทำให้มีการนำกรวยวางตั้ง บริเวณฝาบ่อแต่ละฝ้า (ไม่เปิดทุกฝ้าพร้อมกัน) เพื่อให้สามารถเดินรถเบี่ยงได้	- ขณะที่มีการสูบกากตะกอน กำจัดไขมัน โครงการกำหนดให้นำกรวยวางตั้งบริเวณฝาบ่อแต่ ละฝ้า (ไม่เปิดทุกฝ้าพร้อมกัน) เพื่อให้สามารถเดิน รถเบี่ยงได้	-	ภาพที่ 2-7
	9. ในการสูบล้างสิ่งปฏิกูลโครงการจะประสานให้สำนักงานเขตธนบุรี มาสูบตะกอน ในช่วงเวลาบ่ายของวันจันทร์ถึงวันศุกร์ ซึ่งจะมีผู้พักอาศัยน้อยที่สุด โดยใน การสูบล้างสิ่งปฏิกูลรถสูบล้างสิ่งปฏิกูลสามารถจอดได้บริเวณทางวิ่งรถที่อยู่ใกล้กับ ระบบบำบัดน้ำเสีย โดยจะ ไม่มีการกีดขวางการจราจรภายใน โครงการ เนื่องจากโครงการจัดให้มีการเดินรถทางเดียว ซึ่งมีทางวิ่งรถที่เหลือนำรถได้ โดยนิติบุคคลอาคารชุดจะต้องประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยรับทราบวันและ เวลาแน่นอนในการเข้าสูบล้างสิ่งปฏิกูล ซึ่งโดยปกติใช้เวลาประมาณไม่เกิน 1 ชั่วโมง เพื่อหลีกเลี่ยงการจอดรถบริเวณดังกล่าว	- เมื่อมีการสูบล้างสิ่งปฏิกูล โครงการได้ ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทราบ วัน เวลา ที่ แน่นอนผ่านบอร์ดประชาสัมพันธ์บริเวณลิฟต์ โดย กำหนดให้ทำกิจกรรมสูบล้างสิ่งปฏิกูลในช่วงบ่ายของ วันจันทร์-ศุกร์ ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่ผู้พักอาศัยอยู่ น้อย พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความ ปลอดภัยควบคุมดูแลไม่ให้เกิดสิ่งปฏิกูลจากรถ กีดขวางทางจราจร	-	ภาพที่ 2-7
	10. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรในช่วงที่มีการดูแล บำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียตลอดจนช่วงที่มีการสูบล้างสิ่งปฏิกูล	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรในช่วงที่มี การดูแลบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียตลอดจน ช่วงที่มีการสูบล้างสิ่งปฏิกูล	-	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในโครงการ นิคมโน เจริญนคร (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารประกอบ
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.4 สุขภาพ (ต่อ) 1) ด้านสุขภาพกาย (ต่อ) - ระบบการได้ยิน	1. จัดให้มีการทำสัญญาณชะลอความเร็วของรถบนถนนภายในโครงการเพื่อ ชะลอความเร็วรถ และลดเสียงจากการวิ่งของรถ	- โครงการจัดให้มีสัญญาณชะลอความเร็วของรถบนถนน ภายในโครงการเพื่อชะลอความเร็วรถ และลดเสียง จากการวิ่งของรถ	-	ภาพที่ 2-4
	2. โครงการจัดให้มีที่จอดรถชั้นที่ 1-5 มีลักษณะเปิดโล่ง ไม่ปิดทึบ มีลมพัด ผ่านตลอดเวลา สามารถระบายอากาศอย่างสะดวกได้ตลอดเวลา มิให้เกิด การสะสมของมลพิษ	- โครงการจัดให้มีพื้นที่จอดรถมีลักษณะเปิดโล่ง ไม่ปิด ทึบ มีลมพัดผ่านตลอดเวลา สามารถระบายอากาศ อย่างสะดวกได้ตลอดเวลา	-	ภาพที่ 2-4
	3. จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ	- โครงการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นไว้ในบริเวณ พื้นที่โครงการเพื่อรับเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับ ผลกระทบจากโครงการ	-	ภาพที่ 2-29
	4. นิติบุคคลอาคารชุดที่บริหารโครงการจะต้องกำหนดกฎระเบียบการพัก อาศัย ไม่ให้มีการส่งเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง	- นิติบุคคลอาคารชุดได้กำหนดกฎระเบียบการพัก อาศัยไม่ให้มีการส่งเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง และแจ้งให้ผู้พักอาศัยทุกคนทราบ	-	-
	5. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณแนวเขตที่ดินของพื้นที่โครงการจัดให้มีพื้นที่สี เขียว โดยการปลูกต้นไม้ ได้แก่ กระพี้จั่น ปับ มะฮอกกานีใบใหญ่ สะเดา เป็นต้น ซึ่งต้นไม้ดังกล่าวเป็นแนวกันชนช่วยลดระดับเสียงจากโครงการ อีกทางหนึ่ง	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวในบริเวณที่กำหนด ทั้งนี้ จัดให้มีผู้รับผิดชอบดูแลต้นไม้ให้มีความสวยงาม ตลอดเวลา	-	ภาพที่ 2-3

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในโครงการ นิคมโน เจริญนคร (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารประกอบ
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.4 สุขภาพ (ต่อ) 1) ด้านสุขภาพกาย (ต่อ) - โรคที่สัตว์เป็นพาหะนำ โรค	1. จัดให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น การกำจัดลูกน้ำ ยุงลาย เป็นต้น ภายในพื้นที่โครงการ	- โครงการจัดให้มีกิจกรรมการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ สัตว์พาหะนำโรคในบริเวณพื้นที่โครงการอย่างเป็น ประจำ	-	ภาพที่ 2-20
	2. ทำความสะอาดท่อน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาดท่อน้ำ ทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน	-	-
	3. ใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อระบายน้ำทั้งภายในและภายนอกอาคาร	- โครงการจัดให้มีตะแกรงครอบรูท่อระบายในพื้นที่ โครงการทั้งหมด	-	ภาพที่ 2-19
	4. ประสานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ให้มากำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคให้กับ โครงการ เช่น ฉีดพ่นหมอกควันกำจัดยุง เป็นต้น	- โครงการจัดให้มีกิจกรรมการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ สัตว์พาหะนำโรคในบริเวณพื้นที่โครงการอย่างเป็น ประจำ	-	ภาพที่ 2-20
	5. จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดไว้ ตั้งภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และ ตามจุดต่างๆ ภายในอาคาร พร้อมทั้งจัดให้มีพนักงานทำความสะอาด จัดเก็บมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	- โครงการจัดให้มีถังรองรับมูลฝอย ตั้งภายในห้องพัก มูลฝอยประจำชั้น และตามจุดต่าง ๆ ภายในอาคาร พร้อมทั้งจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูล ฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	-	ภาพที่ 2-7
	6. ห้องพักมูลฝอยต้องปิดมิดชิด เปิดเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรคเช่น หนู แมลงวัน แมลงสาบ เป็นต้น	- โครงการกำหนดให้มีการปิดห้องพักมูลฝอย ตลอดเวลา โดยจะให้เปิดเฉพาะช่วงที่มีการเก็บมูลฝอย เท่านั้น	-	ภาพที่ 2-7
	7. ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวม ด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรคทุกครั้ง	- โครงการกำหนดให้ใช้น้ำยาฆ่าเชื้อในการทำ ความสะอาดห้องพักมูลฝอยทุกครั้ง	-	ภาพที่ 2-7

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในโครงการ นิคมโน เจริญนคร (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารประกอบ
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.4 สุขภาพ (ต่อ) 1) ด้านสุขภาพกาย (ต่อ) - โรคที่สัตว์เป็นพาหะนำ โรค	8. จัดให้มีพนักงานคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณทางเดินภายในอาคาร ห้องพักรวมอยู่ประจำชั้น และห้องพักรวมอยู่รวมอย่างสม่ำเสมอ	- โครงการกำหนดให้พนักงานทำความสะอาด ดูแล รักษาความสะอาดบริเวณทางเดินภายในอาคาร ห้องพักรวมอยู่ประจำชั้น และห้องพักรวมอยู่รวม อย่างสม่ำเสมอ	-	-
	9. ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยสำนักเขตธนบุรี ให้มาเก็บมูลฝอย จากโครงการอย่างสม่ำเสมอเพื่อไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง	- โครงการประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยสำนักเขต ธนบุรี ให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอ	-	ภาพที่ 2-7
- อุบัติเหตุ	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกด้านการจราจร ให้แก่ผู้พักอาศัยในการเข้า - ออกโครงการ โดยเน้นให้รถเข้าโครงการได้ อย่างสะดวกและรวดเร็ว รวมทั้งขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายใน โครงการเดินทางตามการจัดจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวก และปลอดภัยในการเดินทาง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย อำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้แก่ผู้พักอาศัยใน การเข้า - ออก โครงการโดยเน้นให้รถสามารถเข้า โครงการได้อย่างสะดวกและรวดเร็ว เพื่อความสะดวก และปลอดภัยในการเดินทาง	-	ภาพที่ 2-18
	2. จัดให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่จะทำหน้าที่ อำนวยความสะดวกให้ความเข้าใจในการควบคุมพาหนะที่จุดเข้า - ออก ของโครงการ รวมทั้งต้องกำชับไม่ให้อำนวยความสะดวกให้รถที่เข้า - ออก โครงการเพียงอย่างเดียว จนทำให้เกิดผลกระทบต่อการที่สัญจรบนถนน แต่จะต้องอำนวยความสะดวก โดยคำนึงถึงระบบจราจรในภาพรวมเป็น หลัก	- โครงการจัดให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่รักษาความ ปลอดภัยที่จะทำหน้าที่อำนวยความสะดวกให้ความ เข้าใจในการควบคุมพาหนะที่จุดเข้า - ออกของ โครงการ	-	ภาพที่ 2-24
	3. จัดตั้งป้ายสัญญาณจราจรทั้งบนพื้นทาง และป้ายต่างๆบริเวณภายใน โครงการให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ เพื่อให้การ เคลื่อนตัวของรถในโครงการและบริเวณทางเข้า - ออกโครงการ สามารถ ทำได้สะดวกและปลอดภัย	- โครงการจัดให้มีสัญญาณจราจรบนพื้นทาง และ ป้ายต่าง ๆ บริเวณภายในโครงการอย่างชัดเจนและไม่ ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่	-	ภาพที่ 2-4

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในโครงการ นิคมโน เจริญนคร (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารประกอบ
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.4 สุขภาพ (ต่อ) 1) ด้านสุขภาพกาย (ต่อ) - อุบัติเหตุ	4. ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณทางเข้า -ออกโครงการให้สามารถมองเห็นรถ ที่เข้าหรือออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน	- โครงการได้ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออก โครงการให้สามารถมองเห็นรถที่เข้า - ออกโครงการ ได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน	-	ภาพที่ 2-27
	5. จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อย บริเวณทางเดินภายในอาคารและบันไดแต่ละแห่งไม่ให้พื้นทางเดินเปียก น้ำ หรือมีการวางสิ่งของกีดขวาง อันจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้	- โครงการจัดให้มีพนักงานทำความสะอาด คอยดูแล ความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อยบริเวณ ทางเดินภายในอาคาร	-	ภาพที่ 2-34
	6. ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างเพื่อให้มองเห็นช่องทางเดินได้และจัดให้มีป้ายบอก ทางหนีไฟที่มองเห็นชัดเจน ตัวอักษรสูง 15 เซนติเมตร รวมทั้งติดตาม ตรวจสอบระบบเป็นประจำทุก 3 เดือน	- โครงการได้ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างภายในพื้นที่ โครงการ จัดให้มีป้ายบอกทางหนีไฟที่มองเห็นได้อย่าง ชัดเจน และจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบระบบเป็น ประจำทุก 3 เดือน	-	ภาพที่ 2-7
	7. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งาน ได้ อยู่เสมอ หากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ ให้รีบดำเนินการแก้ไข ทันที	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ	-	ภาพที่ 2-15
	8. จัดอบรมและซ้อมการอพยพกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดย ติดต่อประสานงานกับสถานีดับเพลิงตลาดพลู ให้มาจัดอบรมและซักซ้อม แผนการอพยพหนีไฟให้โครงการ	- โครงการมีการจัดอบรมและซ้อมการอพยพกรณี เพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยจัดให้มีกิจกรรม เมื่อเดือนธันวาคม 2567	-	ภาพที่ 2-11
	9. จัดเตรียมหน่วยพยาบาลและรถพยาบาลไว้เพื่อช่วยเหลือเบื้องต้นแก่ ผู้ประสบภัย และนำผู้ที่ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาลต่อไป	- โครงการจัดให้มีหน่วยพยาบาลไว้ในพื้นที่โครงการ เพื่อช่วยเหลือเบื้องต้นแก่ผู้ประสบภัย และนำผู้ที่ได้รับ บาดเจ็บส่งโรงพยาบาลต่อไป	-	ภาพที่ 2-33

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในโครงการ นิคมโน เจริญนคร (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารประกอบ
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.4 สุขภาพ (ต่อ) 1) ด้านสุขภาพกาย (ต่อ) - อุบัติเหตุ	4. ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณทางเข้า - ออกโครงการให้สามารถมองเห็นรถ ที่เข้าหรือออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน	- โครงการได้ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออก โครงการให้สามารถมองเห็นรถที่เข้า - ออกโครงการ ได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน	-	ภาพที่ 2-27
	10. โครงการจะจัดให้มีแผนผังของอาคารและทางหนีไฟของแต่ละชั้น ติดไว้ บริเวณโถงบันไดทุกชั้น ซึ่งทางหนีไฟจะมีป้ายบอกทางออกฉุกเฉิน ซึ่ง แสดงให้เห็นได้ชัดเจนและจะไม่ใช้สีหรือรูปร่างที่กลมกลืนกับการตกแต่ง ป้ายอื่นๆ ที่ติดไว้ใกล้เคียงกันสำหรับป้ายบอกทางหนีไฟจะใช้สัญลักษณ์ หนีไฟพร้อมระบุคำว่า "ทางหนีไฟ" และ "FIRE EXIT" ตัวอักษรสูงไม่น้อย กว่า 15 เซนติเมตร โดยตัวอักษรจะใช้สีขาวบนพื้นสีเขียว และมีไฟแสง สว่างให้เห็นเด่นชัดตลอดเวลาทั้งภาวะปกติ และภาวะฉุกเฉินไว้ที่บริเวณ ทางออกสู่บันไดทุก ๆ ชั้นของอาคาร	- โครงการได้จัดให้มีแผนผังของอาคารและทางหนีไฟ ของแต่ละชั้น ติดไว้บริเวณ โถงบันไดทุกชั้น ซึ่งทางหนี ไฟจะมีป้ายบอกทางออกฉุกเฉิน ซึ่งแสดงให้เห็นได้ ชัดเจน	-	ภาพที่ 2-11
2) ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล เป็นต้น	1. โครงการต้องจัดทำข้อบังคับกำหนดหลักเกณฑ์เกี่ยวกับการพักอาศัยให้แก่ ผู้พักอาศัยปฏิบัติ โดยเน้นการไม่ก่อให้เกิดการรบกวนผู้พักอาศัยใน โครงการและบริเวณข้างเคียง	- โครงการได้กำหนดกฎระเบียบข้อบังคับเกี่ยวกับการ พักอาศัยให้แก่ผู้พักอาศัยปฏิบัติ และแจ้งให้ผู้พักอาศัย ทุกคนทราบ	-	-
	2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวในโครงการขนาดพื้นที่ 1,963.46 ตารางเมตร	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวในโครงการตามที่กำหนด	-	ภาพที่ 2-3
	3. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยและพนักงาน มิให้เกิด ทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น	- โครงการจัดให้มีรั้วรอบพื้นที่ โครงการ เพื่อควบคุม มิให้เห็นทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น	-	ภาพที่ 2-2

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในโครงการ นิคมโน เจริญนคร (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารประกอบ
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.5 ทัศนียภาพ	1. โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวชั้นที่ 1 ชั้นที่ 6 ชั้นที่ 32 และชั้นดาดฟ้า ขนาดพื้นที่รวม 1,963.46 ตารางเมตร คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้ พักอาศัยและพนักงาน 1.04 ตารางเมตร/คน โดยพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง 1,040.80 ตารางเมตร และเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 857.38 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 51.52 ของพื้นที่ว่างตามกฎหมายควบคุมอาคาร	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวในบริเวณที่กำหนด ชั้นที่ 1 ชั้นที่ 6 ชั้นที่ 32 และชั้นดาดฟ้า โดยได้ปฏิบัติตาม ตามกฎหมายควบคุมอาคารอย่างเคร่งครัด	-	ภาพที่ 2-3
	2. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ ตลอดเวลา	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูพื้นที่สีเขียวของ โครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา	-	ภาพที่ 2-3
	3. ออกแบบโครงการโดยเลือกใช้สีอาคารเป็นโทนสีกลุ่ม สีเอิร์ทโทน เพื่อให้ กลมกลืนกับสภาพแวดล้อมโดยรอบ	- โครงการออกแบบให้เลือกใช้สีอาคารเป็นโทนสีกลุ่ม สีเอิร์ทโทน เพื่อให้กลมกลืนกับสภาพแวดล้อมโดยรอบ	-	ภาพที่ 2-23
	4. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักพักอาศัยและพนักงาน มิให้ เกิดทัศนียภาพไม่ดีต่อผู้พบเห็น	- โครงการจัดให้มีรั้วรอบพื้นที่ โครงการ เพื่อควบคุม ไม่ให้เห็นทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น	-	ภาพที่ 2-3
4.6 การบดบังแสงแดดและ ทิศทางลม	- โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้าน การบดบังแสงแดดและทิศทางลมที่อาจเกิดขึ้นโดยโครงการจะแจ้งอาคาร ใกล้เคียงที่อาจได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดและทิศทางลม ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้างโดยหากได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดและ ทิศทางลมจากอาคารโครงการหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการ แก้ไขผลกระทบดังกล่าว ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างจนถึงภายหลังจัดตั้งนิติบุคคล แล้วเสร็จเป็นเวลา : ปี แต่หากไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ให้แต่งตั้ง คณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหามาจากการพัฒนาโครงการเพื่อเจรจาหา ข้อตกลงร่วมกัน	- โครงการได้กำหนดมาตรการในการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดและทิศทางลมที่อาจ เกิดขึ้น โดยโครงการจะแจ้งอาคารใกล้เคียงที่อาจได้รับ ผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดและทิศทางลม ทั้งนี้ โครงการไม่เคยมีการถูกร้องเรียนในประเด็น ดังกล่าว	-	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในโครงการ นิคมโน เจริญนคร (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารประกอบ
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.7 การดูแลสิ่งแวดล้อมวิถีชีวิตและการบดบังสัญญาณโทรทัศน์	- โครงการจะแจ้งบ้าน/อาคารที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ซึ่งอาจเป็นผู้ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ วันที่เริ่มก่อสร้าง เพื่อให้บ้านอาคารที่อยู่ใกล้เคียงโครงการที่ได้รับผลกระทบดังกล่าวสามารถติดต่อกับโครงการได้ โดยโครงการจะดำเนินการแก้ไขปัญหให้กับผู้ได้รับผลกระทบเหล่านี้ภายใน 2 สัปดาห์ หลังจากได้รับแจ้ง ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการมาตรการดังกล่าวโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จ	- โครงการได้กำหนดมาตรการในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ ที่อาจเกิดขึ้น โดยโครงการจะแจ้งอาคารใกล้เคียงที่อาจได้รับผลกระทบดังกล่าว ทั้งนี้ โครงการไม่เคยมีการถูกร้องเรียนในประเด็นดังกล่าว	-	-
5. การจดทะเบียนอาคารชุด	- ในกรณีที่มีการโฆษณาขายห้องชุดในอาคารชุด ต้องเก็บสำเนาข้อความหรือภาพที่โฆษณา หรือหนังสือชักชวนที่นำออกโฆษณาแก่บุคคลทั่วไป ไม่ว่าจะในรูปแบบใดไว้ในสถานที่ทำการจนกว่าจะมีการขายห้องชุดหมด และต้องส่งเอกสารสำเนาดังกล่าวให้แก่นิติบุคคลอาคารชุดจัดเก็บไว้อย่างน้อย 1 ชุด และสัญญาที่รัฐมนตรีประกาศกำหนดสัญญาจะซื้อขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุด (แบบ อช. 22) เพื่อให้เป็นไปตามมาตรา 6/1 และ 6/2 ของพระราชบัญญัติอาคารชุด (ฉบับที่ 4) พ.ศ.2551	- โครงการได้เก็บสำเนาข้อความหรือภาพที่โฆษณา หรือหนังสือชักชวนที่นำออกโฆษณาแก่บุคคลทั่วไปไว้ในสถานที่ทำการจนกว่าจะมีการขายห้องชุดหมด และได้นำส่งเอกสารสำเนาดังกล่าวให้แก่นิติบุคคลอาคารชุดจัดเก็บไว้อย่างน้อย 1 ชุด และสัญญาที่รัฐมนตรีประกาศกำหนดสัญญาจะซื้อขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุด (แบบ อช. 22) เพื่อให้เป็นไปตามมาตรา 6/1 และ 6/2 ของพระราชบัญญัติอาคารชุด (ฉบับที่ 4) พ.ศ.2551	-	-



ภาพที่ 2-1 บริเวณด้านหน้าโครงการ



ภาพที่ 2-2 รั้วรอบโครงการ



ภาพที่ 2-3 พื้นที่สีเขียว



ภาพที่ 2-3 (ต่อ) พื้นที่สีเขียว



ภาพที่ 2-3 (ต่อ) พื้นที่สีเขียว



ลานจอดรถโครงการ



ระบบระบายอากาศบริเวณลานจอดรถ

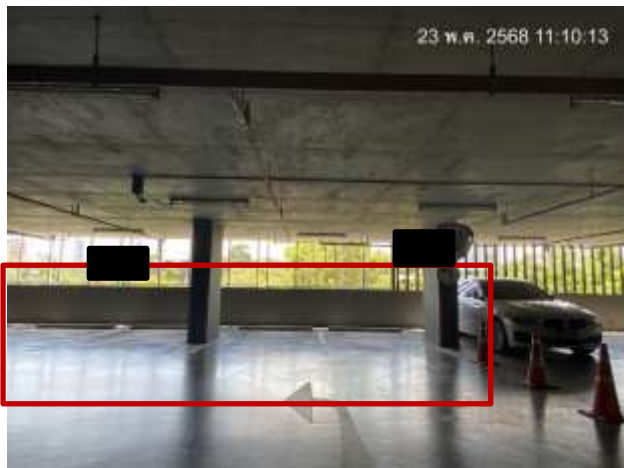


ป้ายจำกัดความสูงของรถ

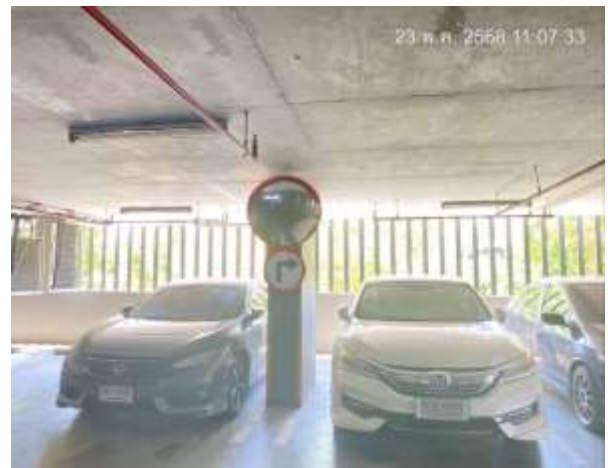


สัญลักษณ์แสดงการจราจรบริเวณลานจอดรถ

ภาพที่ 2-4 การจราจรภายในโครงการและบริเวณที่จอดรถโครงการ



ระเบียงกันบริเวณลานจอดรถ



กระจกนูนบริเวณลานจอดรถ



ป้ายให้ “ลดความเร็ว”



ป้าย “จอดรถกรุณาดับเครื่องยนต์”



สัญลักษณ์แสดงการจราจรภายในโครงการ

ภาพที่ 2-4 (ต่อ) การจราจรภายในโครงการและบริเวณที่จอดรถโครงการ



ภาพที่ 2-5 การทำความสะอาดถนนภายในโครงการ



บ่อบำบัดน้ำเสีย



มิเตอร์ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย

การสูบน้ำส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสีย

ภาพที่ 2-6 ระบบบำบัดน้ำเสีย



ห้องพักมูลฝอยทั่วไป



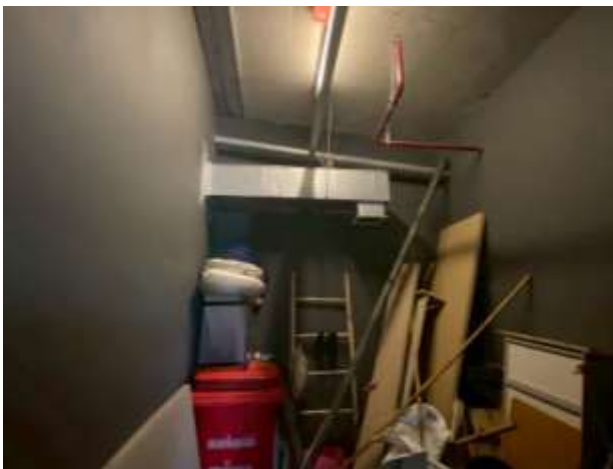
ห้องพักมูลฝอยเปียก



ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล



ท่อระบายน้ำในห้องพักมูลฝอย



เครื่องดูดอากาศภายในห้องพักมูลฝอย

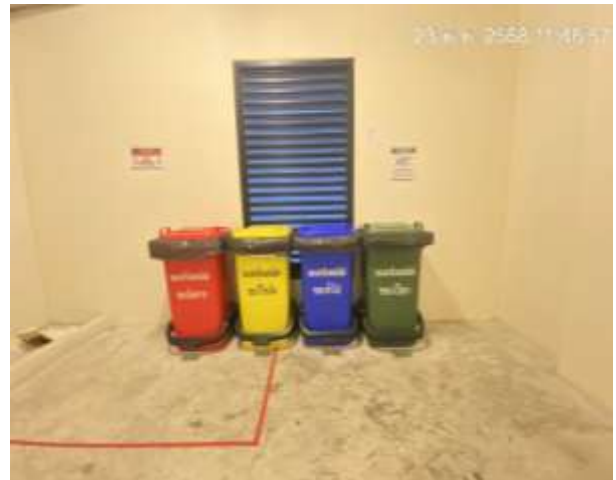


รถสำนักงานเขตมาเก็บมูลฝอยภายในโครงการ

ภาพที่ 2-7 การจัดการขยะ



ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอย



ถังมูลฝอยแยกประเภท

ภาพที่ 2-7 (ต่อ) การจัดการขยะ



ถังเก็บน้ำใช้ชั้นดาดฟ้า

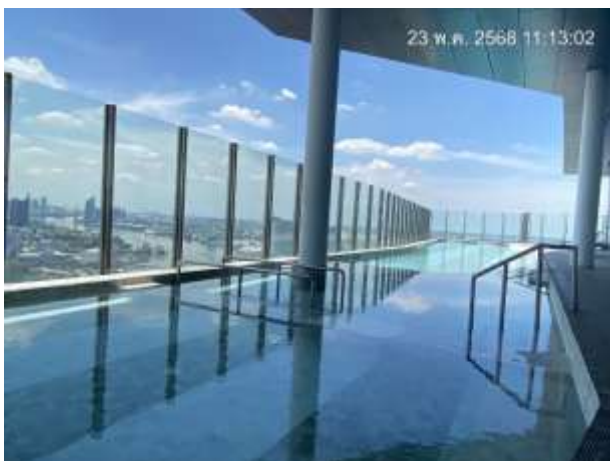


ถังเก็บน้ำใช้ชั้นใต้ดิน

ภาพที่ 2-8 ระบบน้ำใช้ของโครงการ



การทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้
ภาพที่ 2-8 (ต่อ) ระบบน้ำใช้ของโครงการ



สระว่ายน้ำของโครงการ



ห่วงชูชีพ เสื้อชูชีพและไม้ช่วยชีวิต



ป้ายบอกระดับความลึกของสระ



กฎระเบียบการใช้สระว่ายน้ำ

ภาพที่ 2-9 สระว่ายน้ำโครงการ



เจ้าหน้าที่ทำความสะอาดพื้นที่สระว่ายน้ำ



ที่ล้างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำ



การล้างทำความสะอาดสระว่ายน้ำ



การ
วัด
ค่า



ป้ายประชาสัมพันธ์ “กรุณาสวมชุดว่ายน้ำตามหลักสากลและป้าย
แสดงวิธีการช่วยชีวิตคนจมน้ำ”



ห้องเครื่องปั๊มสระว่ายน้ำ

ภาพที่ 2-9 (ต่อ) สระว่ายน้ำโครงการ



ห้อง MDB



ห้อง Generator



เจ้าหน้าที่ดูแลห้องระบบไฟฟ้า

ไฟฟ้าส่องสว่างภายในอาคาร

ภาพที่ 2-10 (ต่อ) ระบบไฟฟ้าของโครงการ



ไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณโดยรอบโครงการ



ไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ



ห้องไฟฟ้าตามชั้นพักอาศัย



ไฟฉุกเฉิน

ภาพที่ 2-10 (ต่อ) ระบบไฟฟ้าของโครงการ



ห้องเครื่องสูบน้ำดับเพลิง



ตู้เก็บอุปกรณ์ดับเพลิงพร้อมวิธีการใช้งาน

ภาพที่ 2-11 ระบบป้องกันอัคคีภัย



Manual station



Fire Alarm



หัวรับน้ำดับเพลิงหน้าโครงการ



ถังดับเพลิงแบบมือถือ



หัวจ่ายดับเพลิงอัตโนมัติและเครื่องตรวจจับควัน



ป้ายบอกทางหนีไฟ

ภาพที่ 2-11 (ต่อ) ระบบป้องกันอัคคีภัย



ลิฟต์ดับเพลิง



แผนแสดงทางหนีไฟ



บันไดหนีไฟ



หมายเลขชั้น



จุดรวมพล



การฝึกอบรมการซ้อมดับเพลิง

ภาพที่ 2-11 (ต่อ) ระบบป้องกันอัคคีภัย

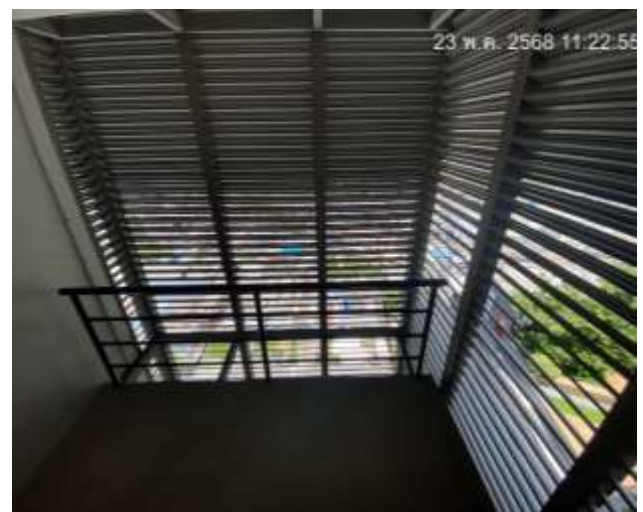


การซ้อมดับเพลิงประจำปี

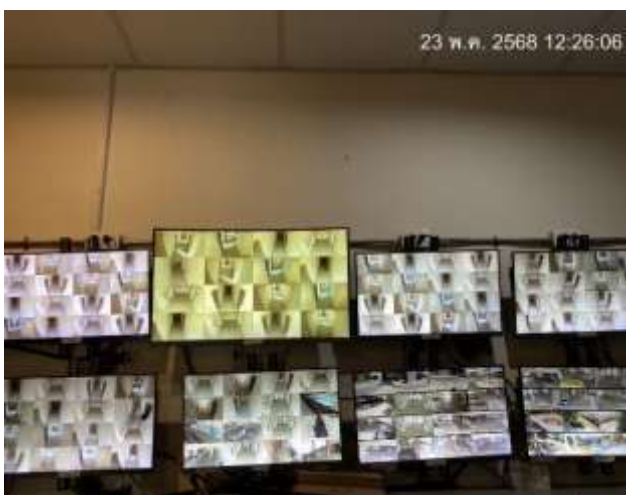


แผนผังการหนีไฟ

ภาพที่ 2-11 (ต่อ) ระบบป้องกันอัคคีภัย



ภาพที่ 2-12 ระบบระบายอากาศ



ภาพที่ 2-13 ระบบ CCTV



ภาพที่ 2-14 การเลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ



ภาพที่ 2-15 การตรวจเช็คประจำวัน ระบบไฟฟ้า ระบบปรับอากาศ เส้นท่อประปา ระบบสาธารณูปโภค และอื่นๆ



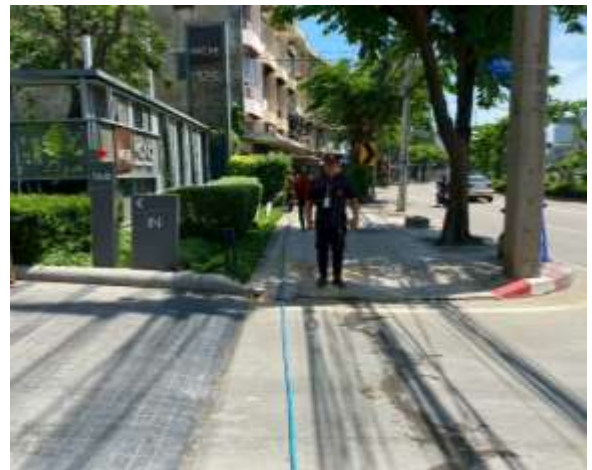
ภาพที่ 2-15 (ต่อ) การตรวจเช็คประจำวัน ระบบไฟฟ้า ระบบปรับอากาศ เส้นท่อประปา ระบบสาธารณูปโภค และ
อื่นๆ



ภาพที่ 2-16 การรณรงค์ประหยัดพลังงาน



ภาพที่ 2-17 การล้างเครื่องปรับอากาศ



ภาพที่ 2-18 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออก



ภาพที่ 2-19 ระบบระบายน้ำ



ภาพที่ 2-20 เจ้าหน้าที่ฉีดแมลง



ภาพที่ 2-21 การดูแลพื้นที่สีเขียว



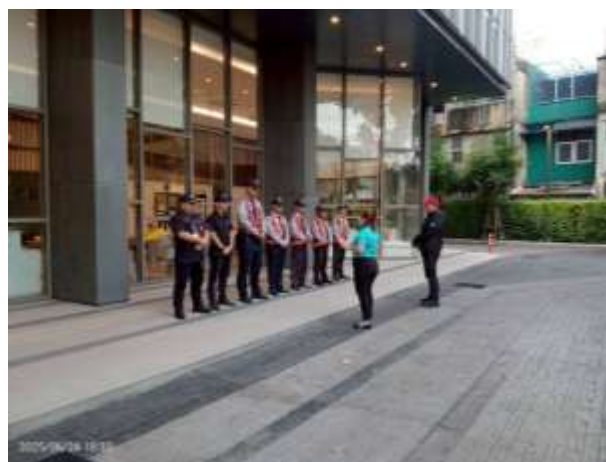
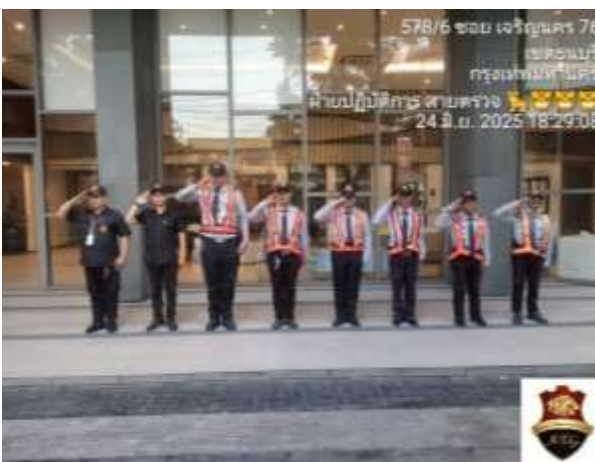
ภาพที่ 2-21 ทางเดินภายในอาคาร



ภาพที่ 2-22 การตรวจสอบหน้าต่างช่องลม



ภาพที่ 2-23 ลักษณะการสร้างอาคาร



ภาพที่ 2-24 อบรมเจ้าหน้าที่ รปภ.



ภาพที่ 2-25 ทำความสะอาดหลอดไฟ



ภาพที่ 2-26 ห้องเครื่องลิฟต์



ภาพที่ 2-27 ไฟส่องสว่างในเวลากลางวัน



ภาพที่ 2-28 ไฟส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำในเวลากลางวัน



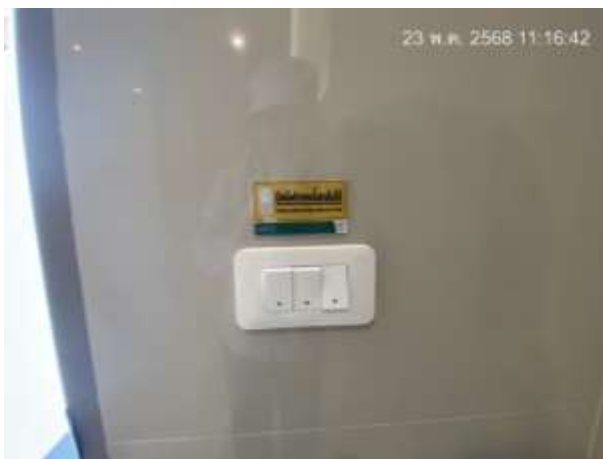
ภาพที่ 2-29 กล่องรับความคิดเห็น



ภาพที่ 2-30 บ่อท่อน้ำ



ภาพที่ 2-31 ป้ายประชาสัมพันธ์ต่าง ๆ



ภาพที่ 2-32 สวิตช์ไฟฟ้า



ภาพที่ 2-33 อุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้น



ภาพที่ 2-34 เจ้าหน้าที่ทำความสะอาดภายในโครงการ

บทที่ 3

ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

บทที่ 3

ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

3.1 การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ นิคมโน เจริญนคร ตั้งอยู่ที่ถนนเจริญนคร แขวงดาวคะนอง เขตธนบุรี กรุงเทพมหานครดำเนินการ โดย บริษัท เสนา เอชเอพี 5 จำกัด ซึ่งโครงการก่อสร้างอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 36 ชั้น ความสูง 134.33 เมตร ความสูงวัดถึงส่วนที่สูงที่สุดของอาคาร จำนวน 1 อาคาร และอาคารร้านค้า ขนาดชั้นเดียว จำนวน 1 อาคาร ความสูง 5.20 เมตร ความสูงวัดถึงระดับหลังคา มีจำนวนห้องชุดรวมทั้งสิ้น 539 ห้อง (แบ่งเป็น ห้องชุดพักอาศัย 537 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) 2 ห้อง) โดยจะก่อสร้างบนโฉนดที่ดิน จำนวน 6 แปลง ขนาดพื้นที่โครงการ 3-1-86.7 15 หรือ 5,546.8 ตารางเมตร โครงการบริษัท เสนา เอชเอพี 5 จำกัด

โครงการเข้าข่ายที่จะต้องศึกษาและจัดทำรายงานการวิเคราะห์ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในขั้นของการขออนุญาตก่อสร้าง ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดประเภทและขนาดของโครงการหรือกิจการซึ่งต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์ วิธีการ ระเบียบปฏิบัติ และแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2555 ที่กำหนดให้โรงแรมหรือสถานที่พักตากอากาศตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม ที่มีจำนวนห้องพักตั้งแต่ 80 ห้องขึ้นไป หรือมีพื้นที่ใช้สอยตั้งแต่ 4,000 ตารางเมตรขึ้นไป ต้องจัดทำรายงานการ วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เพื่อประกอบการพิจารณาก่อนการดำเนินการ

โครงการ นิคมโน เจริญนคร ได้ว่าจ้างบริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด ซึ่งขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชนกับกรมโรงงานอุตสาหกรรม ว-133 ดังหนังสือเลขที่ อก 0310 (1)/ 506 ได้ดำเนินการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ซึ่งประกอบด้วย การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ตามที่ได้กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยได้ทำการรวบรวมข้อมูลผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568 ช่วงเปิดดำเนินการ เพื่อนำเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

3.2 วัตถุประสงค์

เพื่อตรวจสอบการทำงานของระบบสาธารณูปโภค ระบบการสนับสนุน และวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประเมินผลและจัดทำรายการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องรับทราบถึงสถานการณ์คุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ นิคมโน เจริญนคร

3.3 ขอบเขตการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ทางโครงการมีแผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568 ประกอบไปด้วยการเกิดแผ่นดินไหว คุณภาพอากาศ นิเวศวิทยาทางน้ำ นิเวศวิทยาทางทะเล การคมนาคมขนส่ง

การใช้น้ำ การระบายน้ำ การจัดการน้ำเสีย การจัดการมูลฝอย การป้องกันอัคคีภัย สุขภาพ อาชีวอนามัยและความปลอดภัย และสวะวายน้ำ

3.4 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมได้กำหนดให้มีการตรวจสอบและทบทวนการปฏิบัติตามมาตรการฯเป็นประจำทุก 6 เดือน เพื่อเป็นการปฏิบัติตามข้อกำหนด โครงการจึงกำหนดให้มีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับนี้ขึ้น เพื่อเป็นการรายงานผลการปฏิบัติระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568 โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

ตารางที่ 3.4-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ นิคมโน เจริญนคร (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจวัด	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. คุณภาพอากาศ 1.1 ฝุ่นละออง	1) ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- ความสะอาด	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	โครงการมีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดถนนทุกวัน	-	ภาพที่ 2-5
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	โครงการจัดให้มีกล่องรับเรื่องร้องเรียนบริเวณด้านหน้าสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด	-	ภาพที่ 2-29
1.2 มลพิษทางอากาศ	1) ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- ความสะอาด	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	โครงการมีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดถนนทุกวัน	-	ภาพที่ 2-29
	2) พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ความสมบูรณ์ของพันธุ์ไม้	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียวให้มีความสมบูรณ์สวยงามเสมอ	-	ภาพที่ 2-21
	3) ป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว	- สภาพดี มองเห็นชัด และไม่ลบเลือน	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบสัญลักษณ์จราจรต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพดีเสมอ	-	ภาพที่ 2-4
	4) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	โครงการจัดให้มีกล่องรับเรื่องร้องเรียนบริเวณด้านหน้าสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด	-	ภาพที่ 2-29
2. เสียง	1) ภายในพื้นที่โครงการ - ป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว	- สภาพดี มองเห็นชัด และไม่ลบเลือน	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบสัญลักษณ์จราจรต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพดีเสมอ	-	ภาพที่ 2-4

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ นิคมโน เจริญนคร (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจวัด	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2. เสียง (ต่อ)	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	โครงการจัดให้มีกล่องรับเรื่องร้องเรียนบริเวณด้านหน้าสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด	-	ภาพที่ 2-29
3. น้ำใช้	1) เส้นท่อประปา	- การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	โครงการจัดให้มีช่างประจำอาคารคอยตรวจสอบการรั่วซึมของเส้นท่อประปา	-	-
	2) ถังเก็บน้ำใช้	- ความสะอาด	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	โครงการกำหนดให้มีการล้างถังเก็บน้ำใช้ปีละ 1 ครั้ง	-	-
	3) วาล์วควบคุมการจ่ายน้ำ	- การเปิดวาล์วในช่วง 07.00 – 10.00 น. และช่วงเวลา 19.00 – 21.00 น.	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	โครงการจัดให้มีช่างประจำอาคารคอยตรวจสอบวาล์วควบคุมการจ่ายน้ำ	-	-
4. สระว่ายน้ำ 4.1 โครงสร้างสระว่ายน้ำ	1) พื้นที่สระว่ายน้ำ	- สภาพดีไม่แตกร้า	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบพื้นที่บริเวณสระว่ายน้ำ	-	ภาพที่ 2-10
	2) อุปกรณ์ไฟฟ้าสระว่ายน้ำ	- สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าสระว่ายน้ำให้มีสภาพพร้อมใช้งาน	-	ภาพที่ 2-9
	3) ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง	- สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่องสว่างสระว่ายน้ำให้มีสภาพพร้อมใช้งาน	-	ภาพที่ 2-10

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ นิคมโน เจริญนคร (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจวัด	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. สระว่ายน้ำ (ต่อ) 4.2 อุบัติเหตุจากการจมน้ำ	- ขอบสระและทางเดิน	- ไม่มีน้ำขัง	- ตลอดระยะเวลาการเปิดบริการสระว่ายน้ำ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำไม่ให้มีน้ำขัง	-	ภาพที่ 2-9
	- ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ	- สภาพดีไม่เปลี่ยนแปลง	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำให้มีสภาพดีไม่เปลี่ยนแปลง	-	ภาพที่ 2-9
	- อุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต	- สภาพพร้อมการใช้งาน ไม่ชำรุด	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำให้มีสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	-	ภาพที่ 2-9
4.3 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำ บริเวณจุดที่ดิน 1 จุด และจุดที่ลึก 1 จุด	- ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - ค่าคลอรีนอิสระคงเหลือ	- วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีการตรวจวัดค่าความเป็นกรด - ด่าง และคลอรีนอิสระคงเหลือบริเวณสระว่ายน้ำ วันละ 2 ครั้ง	-	ภาพที่ 2-9
	- สระว่ายน้ำ บริเวณจุดที่ดิน 1 จุด และจุดที่ลึก 1 จุด	- คลอรีนที่รวมกับสารอื่น - ค่าความเป็นด่าง - คลอไรด์ - กรดไฮยาซูริก - แอมโมเนีย - ไนเตรด - <i>E.coli</i> - <i>Staphylococcus aureus</i> - <i>Pseudomonas aeruginosa</i>	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการมีแผนในการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำในชั้	-	ภาคผนวก ข.

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ นิคมโน เจริญนคร (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจวัด	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.3 คุณภาพน้ำ สระว่ายน้ำ	- ระบบกรองน้ำสระว่ายน้ำ	- สภาพดีไม่ขำรุด	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบ ระบบกรองน้ำสระว่ายน้ำให้มีสภาพดีไม่ ขำรุด	-	ภาพที่ 2-9
	- ความสะอาดของสระ ว่ายน้ำ	- ไม่มีตะกอน ตะไคร่น้ำ และเศษผง	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาด สระว่ายน้ำเป็นประจำ	-	ภาพที่ 2-9
5. น้ำเสีย 5.1 ประสิทธิภาพ ของระบบบำบัดน้ำ เสีย (1) คุณภาพน้ำ ก่อนการบำบัด	- บ่อเกรอะของระบบ บำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 จำนวน 1 จุด - ส่วนเกรอะและแยกกาก ตะกอนของระบบบำบัดน้ำ เสียชุดที่ 2 และ 3 จำนวน 2 จุด	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids - Fat, Oil & Grease - TKN - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดจ้างบริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด เป็น ผู้ดำเนินการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระ ว่ายน้ำ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568	-	ภาคผนวก ข.

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ นิคมโน เจริญนคร (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจวัด	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
(2) คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด	- บ่อพักน้ำใสของระบบบำบัดน้ำเสียรวม จำนวน 1 จุด - บ่อพักน้ำแรกที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จำนวน 2 จุด	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids - Fat, Oil & Grease - TKN - Total Coliform Bacteria	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดจ้างบริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายนน้ำ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568	-	ภาคผนวก ข.
(3) คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ	- บ่อพักน้ำใสของระบบบำบัดน้ำเสียรวม จำนวน 1 จุด - บ่อพักน้ำแรกที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จำนวน 2 จุด	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids - Fat, Oil & Grease - TKN - Total Coliform Bacteria	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดจ้างบริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายนน้ำ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568	-	ภาคผนวก ข.

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ นิคมโน เจริญนคร (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจวัด	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5.2 การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการจำนวน 3 จุด	1. ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย 2. ปริมาณน้ำใช้ในทุ ก กิจ กรรม ของ แหล่งกำเนิดมลพิษ 3. ปริมาณน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย 4. การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย 5. ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ 6. การทำงานของระบบบำบัดน้ำ 7. การทำงานของเครื่องสูบน้ำ 8. การทำงานของเครื่องเติมอากาศ 9. การทำงานของเครื่องกวนผสมน้ำเสีย 10. การทำงานของเครื่องกวนผสมสารเคมี 11. เครื่องสูบน้ำตะกอน 12. อื่น ๆ 13. ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 14. ปัญหาอุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เก็บสถิติและข้อมูลการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกวัน และบันทึกรายละเอียดเก็บไว้ ภายในพื้นที่โครงการเป็นเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่ที่มีการเก็บ สถิติและข้อมูลนั้นและจัดทำ รายงานสรุปผลการทำงานของ ระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละ เดือน และเสนอรายงานต่อเจ้า พนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการ เขตวัฒนา) ภายในวันที่ 15 ของ เดือนถัดไป	- โครงการได้เก็บสถิติและ ข้อมูลการทำงานของระบบ บำบัดน้ำเสียทุกวันและ บันทึกรายละเอียดเก็บไว้ ภายในพื้นที่โครงการเป็น เวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่มีการ เก็บสถิติและข้อมูลนั้นและ จัดทำรายงานสรุปผลการ ทำงานของระบบบำบัดน้ำ เสียในแต่ละเดือน และเสนอ รายงานต่อเจ้าพนักงาน ท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขต วัฒนา) ภายในวันที่ 15 ของ เดือนถัดไป	-	ภาคผนวก ก-6
6. การระบายน้ำ	1) เครื่องสูบน้ำภายในบ่อ หนองน้ำ	- สภาพพร้อมใช้งาน	- 3 เดือนครั้ง ตลอดระยะ เวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ ตรวจสอบเครื่องสูบน้ำภายใน บ่อหนองน้ำให้มีสภาพ พร้อมใช้งาน	-	-

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ นิคมโน เจริญนคร (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจวัด	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
6. การระบายน้ำ (ต่อ)	2) บ่อพักน้ำและท่อระบายน้ำของโครงการ	- การสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก และท่อระบายน้ำ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีการสูบลากตะกอนเป็นประจำทุกเดือน	-	ภาพที่ 2-6
7. มูลฝอย	1) พื้นที่โครงการ - บริเวณที่ตั้งมูลฝอย ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักมูลฝอยรวม	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดบริเวณห้องพักมูลฝอย	-	ภาพที่ 2-7
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่	- กลิ่นและทัศนียภาพ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เก็บขนมูลฝอยทุกวันเพื่อลดกลิ่นที่อาจจะเกิดขึ้น	-	ภาพที่ 2-7
8. ระบบไฟฟ้า	1) หม้อแปลงไฟ - ป้ายเตือนระวังอันตราย - บริเวณโดยรอบหม้อแปลงไฟฟ้า	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบลือน	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีการดูแลป้ายเตือนอันตรายต่าง ๆ ให้มีสภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบลือน	-	ภาพที่ 2-10
	2) อุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดี ใช้งานได้ปกติเสมอ	-	ภาพที่ 2-10

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ นิคมโน เจริญนคร (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจวัด	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
9. การอนุรักษ์พลังงาน	1) ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง 2) ระบบปรับอากาศ 3) เครื่องจักรและอุปกรณ์ต่างๆ 4) จุดติดประกาศและป้ายประชาสัมพันธ์	- เครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพการประหยัดพลังงานที่ระบุกับอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้า - อายุการใช้งานของอุปกรณ์	3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการกำหนดให้มีการตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าต่าง ๆ หากพบว่าชำรุดจะรีบซ่อมแซมทันที เพื่อยืดอายุการใช้งานของอุปกรณ์ไฟฟ้า	-	-
10. ระบบป้องกันอัคคีภัย	1) อุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนภัย	- สภาพพร้อมใช้งาน	3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันและสัญญาณเตือนภัยให้สภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	-	ภาพที่ 2-15
	2) ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง	- มีแบตเตอรี่สำรองสำรองอยู่ตลอดเวลา - สภาพพร้อมใช้งาน	3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบจ่ายไฟฟ้าสำรองอยู่เสมอ	-	-
	3) ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ	- สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่เปลี่ยนแปลง	3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	โครงการมีการตรวจสอบเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟให้สภาพดีอยู่เสมอ	-	-
	4) อุปกรณ์ดับเพลิง - เครื่องดับเพลิงแบบหัว - หัวรับน้ำดับเพลิง - ระบบดับเพลิงอัตโนมัติ	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	โครงการมีการตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงเป็นประจำ	-	ภาพที่ 2-15

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ นิคมโน เจริญนคร (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจวัด	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
10. ระบบป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	- สายฉนวนดับเพลิงตู้เก็บสาย ฉนวนดับเพลิง (FHC) - ถังเก็บน้ำดับเพลิง					
	5) บันไดหนีไฟ เส้นทางในการหนีไฟ พื้นที่หนีไฟทางอากาศและจุดรวมคนเบื้องต้น	- สภาพพร้อมใช้งาน - ไม่มีสิ่งขัดขวาง	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	โครงการมีการตรวจสอบบันไดหนีไฟเส้นทางในการหนีไฟ พื้นที่หนีไฟทางอากาศและจุดรวมคนเบื้องต้นให้มีสภาพพร้อมใช้งาน และไม่มีสิ่งขัดขวาง	-	ภาพที่ 2-11
11. ระบบระบายอากาศ	1) ช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่าง	- ไม่มีวัตถุหรือสิ่งขัดขวาง	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบหน้าต่างไม่ให้มีสิ่งขัดขวาง	-	ภาพที่ 2-22
	2) พัดลมระบายอากาศ	- สภาพพร้อมใช้งาน	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	โครงการตรวจสอบพัดลมระบายอากาศให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	-	ภาพที่ 2-12
12. การจราจร	1) พื้นที่โครงการ - ป้ายและเครื่องหมายการจราจรภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- สภาพดี มองเห็นชัด และไม่ลื่น	3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงเป็นประจำ	-	ภาพที่ 2-15

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ นิคมโน เจริญนคร (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจวัด	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
12. การจราจร (ต่อ)	- ถนนภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- สภาพความคล่องตัวในการเดินรถบริเวณทางเข้า-ออก - สภาพดีไม่ชำรุด	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ			
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	โครงการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณหน้าสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด	-	ภาพที่ 2-29
13. ความปลอดภัย	1) พื้นที่โครงการ - กรณีภายในโครงการมีการปรับปรุง/ซ่อมแซม เช่นการทาสีภายนอกอาคาร การซ่อมบำรุงผิวจราจร การขุดลอกท่อระบายน้ำ เป็นต้น - ตำแหน่งติดตั้งระบบ CCTV	- ติดตั้งป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	หากโครงการมีกิจกรรมดังกล่าวโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	ภาพที่ 2-23
			เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	โครงการได้ติดตั้งกล้อง CCTV โดยรอบโครงการ	-	ภาพที่ 2-13
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	โครงการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณหน้าสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด	-	ภาพที่ 2-29
14. ทัศนียภาพ	1) พื้นที่โครงการ - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- สภาพพื้นที่สีเขียวให้สวยงามและมีความสมบูรณ์	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	โครงการมีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียวเป็นประจำ	-	ภาพที่ 2-21

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ นิคมโน เจริญนคร (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจวัด	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
14. ทศณียภาพ (ต่อ)	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	โครงการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณหน้าสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด	-	ภาพที่ 2-29
15. การบดบังแสงแดดและทิศทางลม	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่โครงการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคาร	โครงการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณหน้าสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด	-	ภาพที่ 2-29
16. การบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่โครงการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคาร	โครงการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณหน้าสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด	-	ภาพที่ 2-29
17. การรับเรื่องร้องเรียน	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ประเมินเรื่องร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัย	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	โครงการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณหน้าสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด	-	ภาพที่ 2-29

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ นิคมโน เจริญนคร (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจวัด	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
18. ศักยภาพเศรษฐกิจและสังคม กรณีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการ	- ผู้พักอาศัยในรัศมี 1 กิโลเมตรจากพื้นที่โครงการรวมทั้งหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	- สำนวณสภาพเศรษฐกิจและสังคม และความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	ทุกวัน ก่อนมีการเปลี่ยนแปลงโครงการตลอดระยะเวลาก่อสร้างและเปิดดำเนินการ	ปัจจุบันโครงการยังไม่มี การเปลี่ยนแปลงโครงการ หากโครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	-

3.5 ผลการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการดำเนินการตรวจวัดสิ่งแวดล้อมระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568 ดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง และคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ซึ่งแสดงตำแหน่งตรวจวัดและวิธีการตรวจวิเคราะห์ดังตารางที่ 3.5-1

ตารางที่ 3.5-1 ขอบเขตการดำเนินการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

รายการตรวจวัด/จุดตรวจวัด	ดัชนีที่วิเคราะห์	วิธีการตรวจวิเคราะห์	เดือนมกราคม - มิถุนายน 2568					
			ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.
คุณภาพน้ำทิ้ง - บ่อเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 - ส่วนเกรอะและแยกกากตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2 และ 3	- ค่าความเป็นกรด - ด่าง (pH)	- Electrometric Method	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	- บีโอดี (BOD)	- 5-day BOD Test Method	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	- สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS)	- Dired at 103-105 °C Method	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	- สารแขวนลอย (TSS)	- Dired at 103-105 °C Method	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	- ตะกอนหนัก (Settleable Solids)	- Imhoff Cone Method	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	- ซัลไฟด์ (Sulfide)	- Iodometric Method	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	- ทีเคเอ็น (TKN)	- Macro Kjeldahl Method	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	- น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease)	- Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	- แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์ม (TCB)	- MPN Test Method	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	- แบคทีเรียกลุ่มฟีคัลโคลิฟอร์ม (FCB)	- MPN Test Method	✓	✓	✓	✓	✓	✓

หมายเหตุ : ✓ ดำเนินการตรวจวัดตามมาตรการที่กำหนด

ตารางที่ 3.5-1 (ต่อ) ขอบเขตการดำเนินการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

รายการตรวจวัด/จุดตรวจวัด	ดัชนีที่วิเคราะห์	วิธีการตรวจวิเคราะห์	เดือนมกราคม - มิถุนายน 2568					
			ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.
คุณภาพน้ำทิ้ง - บ่อพักน้ำใสของระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 - บ่อพักน้ำแรกที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป 2 ชุด	- ค่าความเป็นกรด - ด่าง (pH)	- Electrometric Method	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	- บีโอดี (BOD)	- 5-day BOD Test Method	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	- สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS)	- Dired at 103-105 °C Method	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	- สารแขวนลอย (TSS)	- Dired at 103-105 °C Method	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	- ตะกอนหนัก (Settleable Solids)	- Imhoff Cone Method	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	- ซัลไฟด์ (Sulfide)	- Iodometric Method	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	- ทีเคเอ็น (TKN)	- Macro Kjeldahl Method	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	- น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease)	- Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	- แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์ม (TCB)	- MPN Test Method	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	- แบคทีเรียกลุ่มฟีคัลโคลิฟอร์ม (FCB)	- MPN Test Method	✓	✓	✓	✓	✓	✓

หมายเหตุ : ✓ ดำเนินการตรวจวัดตามมาตรการที่กำหนด

ตารางที่ 3.5-1 (ต่อ) ขอบเขตการดำเนินการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

รายการตรวจวัด/จุดตรวจวัด	ดัชนีที่วิเคราะห์	วิธีการตรวจวิเคราะห์	เดือนมกราคม - มิถุนายน 2568					
			ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.
คุณภาพน้ำสระว่าน้ำ - จุดที่ 1 ส่วนลึก - จุดที่ 2 ส่วนตื้น	- แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์ม (TCB)	- MPN Test Method	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	- แบคทีเรียกลุ่มฟีคัลโคลิฟอร์ม (FCB)	- Membrane Filter Technique	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	- คลอรีนที่รวมกับสารอื่นๆ	- Iodometric Method	✓					
	- ค่าความเป็นด่าง	- Titration Method	✓					
	- ความกระด้าง	- EDTA Titrimetric Method	✓					
	- คลอไรด์	- Argentometric Method	✓					
	- กรดไซยาไนด์	- Turbidimetric Method	✓					
	- แอมโมเนีย	- Titrimetric Method	✓					
	- ไนเตรท	- Cadmium Reduction Method	✓					
		- MPN Test Method						
	- <i>E.coli</i>	- Membrane Filter Technique	✓					
	- <i>Staphylococcus aureus</i>	Method	✓					
		- Membrane Filter Technique						
	- <i>Pseudomonas aeruginosa</i>	Method	✓					

หมายเหตุ : ✓ ดำเนินการตรวจวัดตามมาตรการที่กำหนด

3.6 วิธีการตรวจวัดและวิเคราะห์

3.6.1 วิธีการเก็บและวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

วิธีการเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water) โดยใช้วิธีการดักจับเก็บตรงจุดกึ่งกลางที่ระดับความลึกประมาณครึ่งหนึ่งของบ่อที่ต้องการเก็บตัวอย่าง (ในกรณีที่อยู่ในตำแหน่งจะจับได้ง่าย (เอื้อมไม่ถึง) อาจใช้เชือกผูกถังพลาสติกดักตัวอย่างน้ำหรือใช้ไม้ยาวที่มีกระป๋องตักน้ำผูกปลายไม้เพื่อใช้การตักน้ำ) เก็บรักษาคุณภาพน้ำด้วยวิธีการแช่เย็นด้วยน้ำแข็งเพื่อลดการทำงานของพวกจุลินทรีย์ และลดอัตราเร็วของการเกิดกระบวนการเปลี่ยนแปลงทางกายภาพและเคมี ส่งห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ตัวอย่างคุณภาพน้ำตามวิธีการวิเคราะห์

3.6.2 ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

3.6.2.1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 บริเวณบ่อเกรอะและแยกกากตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2 บริเวณบ่อเกรอะและแยกกากตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ชุดที่ 3 บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำใสของระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 บริเวณบ่อพักน้ำแรกออกจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชุดที่ 2 บริเวณบ่อพักน้ำแรกออกจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ชุดที่ 3 และบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำก่อนออกสู่ภายนอกโครงการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566 โดยดำเนินการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง โดยทำการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งในดัชนีต่าง ๆ ดังนี้ คือ pH, BOD, TSS, TDS, Sulfide, Settleable Solid, TKN, Oil & Grease, Total Coliform Bacter(TCB) และ Fecal Coliform Bacteria (FCB) พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมพ.ศ. 2548 กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ก) แสดงผลการวิเคราะห์ดังตารางที่ 3.6.1-1 ถึงตารางที่ 3.6.3-1

ตารางที่ 3.6.1-1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งบริเวณบ่อเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสีย ชุดที่ 1 ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568

พารามิเตอร์ที่ทดสอบ	วิธีทดสอบ	หน่วย	ผลการทดสอบ ^{1/}					
			มกราคม	กุมภาพันธ์	มีนาคม	เมษายน	พฤษภาคม	มิถุนายน
1. ความเป็นกรด-ด่าง (pH)*	Electrometric	-	7.1	7.5	7.3	6.9	7.0	6.7
2. ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	Dried at 103-105 °C , Dried at 180 °C	(มก./ล.)	326	312	298	256	220	220
3. ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Suspended Solids)	SS Dried at 103-105 °C	(มก./ล.)	7	38	63	53	29	52
4. บีโอดี (BOD)	5-Day BOD Test, Membrane Electrode	(มก./ล.)	52	75	131	50	58	43
5. ซัลไฟด์ (Sulfide)	Zns Precipitation, Iodometric	(มก./ล.)	3.7	2.1	2.4	<1.0	1.0	2.4
6. ทีเคเอ็น (TKN)	Macro-Kjeldahl, Titrimetric	(มก./ล.)	43.22	62.84	119.00	58.80	46.20	49.84
7. น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease)	Liquid-Liquid, partition-Gravimetric	(มก./ล.)	<5	<5	<5	6.00	6.00	8.00
8. ตะกอนหนัก (Settleable Solids)	Imhoff cone	(มล./ล./ชม.)	2.5	<0.1	0.5	0.1	0.6	2.0
9. Total Coliform Bacteria	MPN Test	MPN/100 ml	1.1×10^2	$>1.6 \times 10^5$	9.2×10^3	3.5×10^3	9.2×10^3	2.5×10^4
10. Fecal Coliform Bacteria	MPN Test	MPN/100 ml	1.1×10^2	$>1.6 \times 10^5$	5.4×10^3	2.4×10^3	5.4×10^3	2.4×10^4

หมายเหตุ ¹ : วิเคราะห์โดย บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด ทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขที่ ว-133

* : ไม่มีหน่วยการวัด

มก./ล. : มิลลิกรัมต่อลิตร

ตารางที่ 3.6.1-2 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งบริเวณบ่อเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสีย ชุดที่ 2 ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568

พารามิเตอร์ที่ทดสอบ	วิธีใช้ทดสอบ	หน่วย	ผลการทดสอบ ^{1/}					
			มกราคม	กุมภาพันธ์	มีนาคม	เมษายน	พฤษภาคม	มิถุนายน
1. ความเป็นกรด-ด่าง (pH)*	Electrometric	-	7.5	7.3	6.8	6.8	6.8	6.6
2. ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	Dried at 103-105 °C , Dried at 180 °C	(มก./ล.)	392	422	202	844	216	220
3. ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Suspended Solids)	Dried at 103-105 °C	(มก./ล.)	3	29	42	50	42	28
4. บีโอดี (BOD)	5-Day BOD Test, Membrane Electrode	(มก./ล.)	2	33	56	52	74	54
5. ซัลไฟด์ (Sulfide)	Zns Precipitation, Iodometric	(มก./ล.)	0.3	5.5	1.4	<1.0	1.6	1.8
6. ทีเคเอ็น (TKN)	Macro-Kjeldahl, Titrimetric	(มก./ล.)	2.22	148.46	35.70	59.64	52.92	50.40
7. น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease)	Liquid-Liquid, partition-Gravimetric	(มก./ล.)	<5	<5	<5	6.00	6.67	7.00
8. ตะกอนหนัก (Settleable Solids)	Imhoff cone	(มล./ล/ชม.)	<0.1	1.0	0.4	0.1	1.0	0.6
9. Total Coliform Bacteria	MPN Test	MPN/100 ml	<1.8	>1.6 × 10 ⁵	1.6 × 10 ⁴	4.3 × 10 ³	5.4 × 10 ⁴	1.7 × 10 ³
10. Fecal Coliform Bacteria	MPN Test	MPN/100 ml	<1.8	>1.6 × 10 ⁵	9.2 × 10 ³	2.8 × 10 ³	3.5 × 10 ⁴	1.4 × 10 ³

หมายเหตุ ^{1/} : วิเคราะห์โดย บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด ทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขที่ ว-133

* : ไม่มีหน่วยการวัด

มก./ล. : มิลลิกรัมต่อลิตร

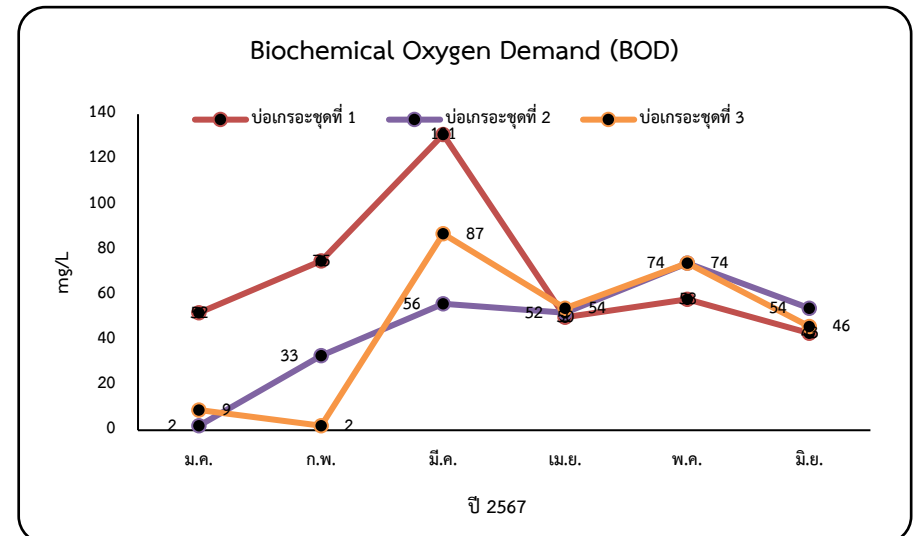
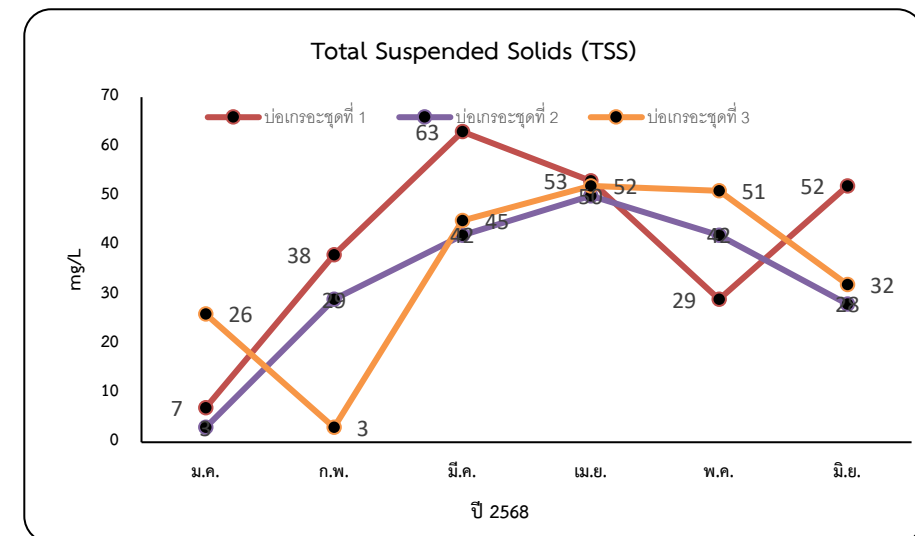
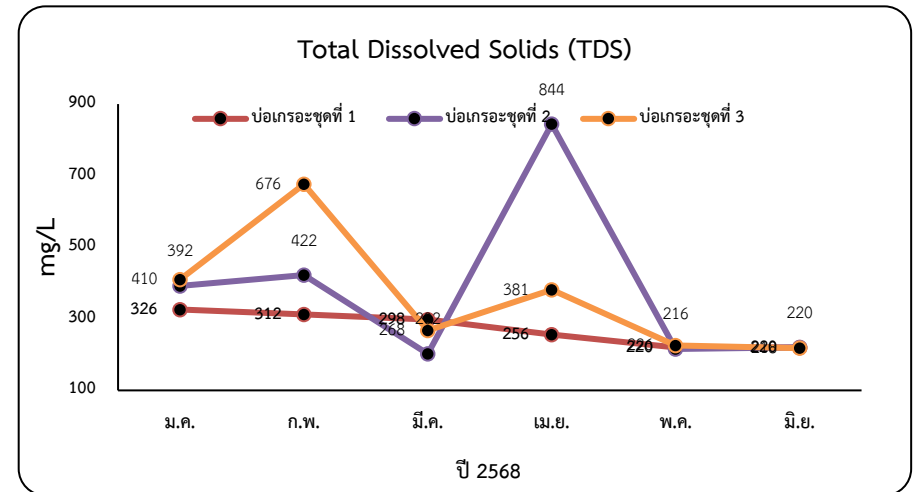
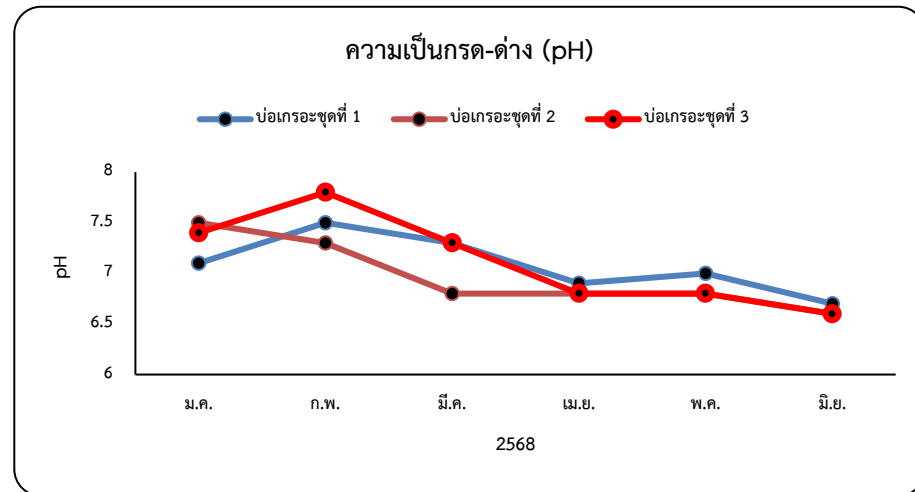
ตารางที่ 3.6.1-3 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งบริเวณบ่อเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสีย ชุดที่ 3 ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568

พารามิเตอร์ที่ทดสอบ	วิธีใช้ทดสอบ	หน่วย	ผลการทดสอบ ^{1/}					
			มกราคม	กุมภาพันธ์	มีนาคม	เมษายน	พฤษภาคม	มิถุนายน
1. ความเป็นกรด-ด่าง (pH)*	Electrometric	-	7.4	7.8	7.3	6.8	6.8	6.6
2. ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	Dried at 103-105 °C , Dried at 180 °C	(มก./ล.)	410	676	268	381	226	218
3. ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Suspended Solids)	Dried at 103-105 °C	(มก./ล.)	26	3	45	52	51	32
4. บีโอดี (BOD)	5-Day BOD Test, Membrane Electrode	(มก./ล.)	9	2	87	54	74	46
5. ซัลไฟด์ (Sulfide)	Zns Precipitation, Iodometric	(มก./ล.)	0.6	0.4	1.8	<1.0	1.4	1.6
6. ทีเคเอ็น (TKN)	Macro-Kjeldahl, Titrimetric	(มก./ล.)	24.15	1.65	42.00	60.20	55.72	49.00
7. น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease)	Liquid-Liquid, partition-Gravimetric	(มก./ล.)	<5	<5	<5	6.00	7.00	6.00
8. ตะกอนหนัก (Settleable Solids)	Imhoff cone	(มล./ล/ชม.)	4.5	<0.1	0.4	0.1	1.2	0.5
9. Total Coliform Bacteria	MPN Test	MPN/100 ml	1.1×10^2	<1.8	3.5×10^4	2.8×10^3	9.2×10^4	1.0×10^4
10. Fecal Coliform Bacteria	MPN Test	MPN/100 ml	1.1×10^2	<1.8	2.4×10^4	2.2×10^3	5.4×10^4	8.3×10^3

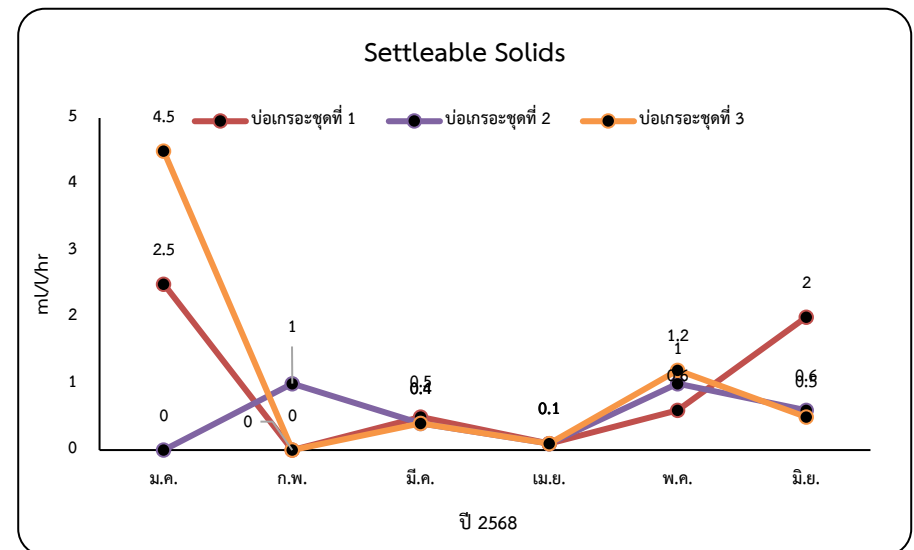
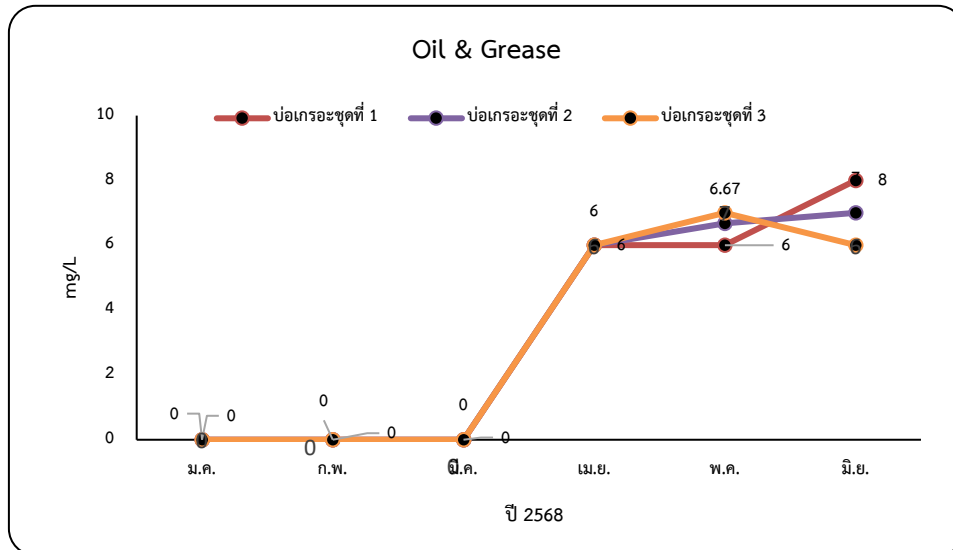
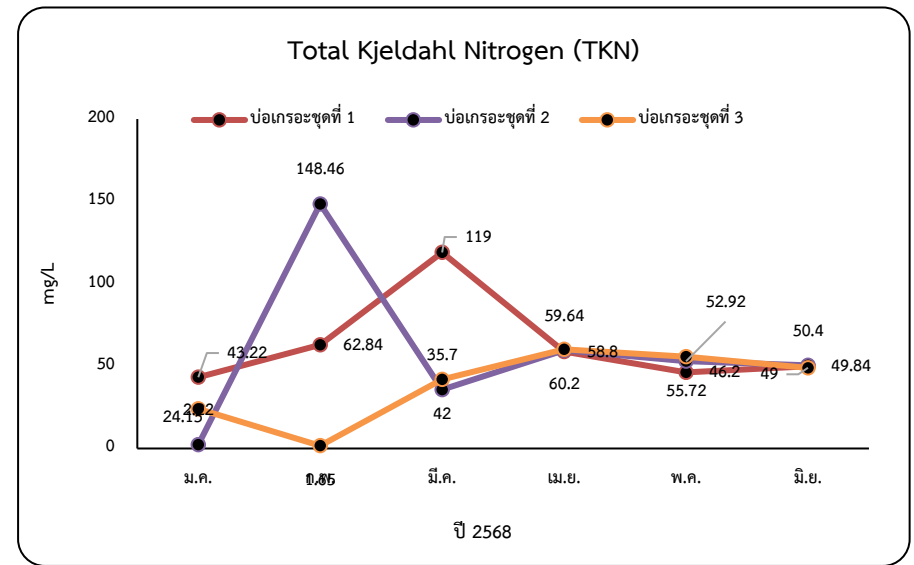
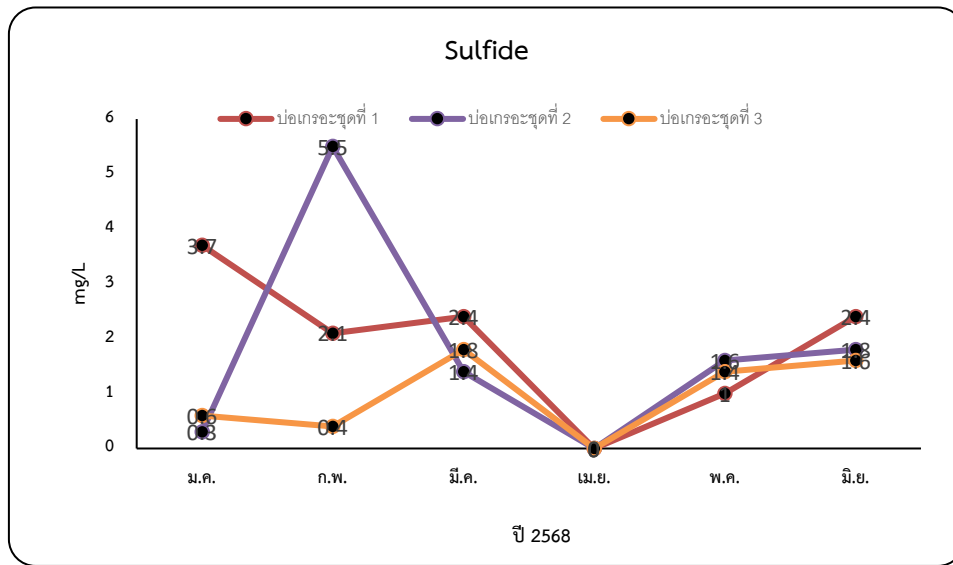
หมายเหตุ ^{1/} : วิเคราะห์โดย บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด ทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขที่ ว-133

* : ไม่มีหน่วยการวัด

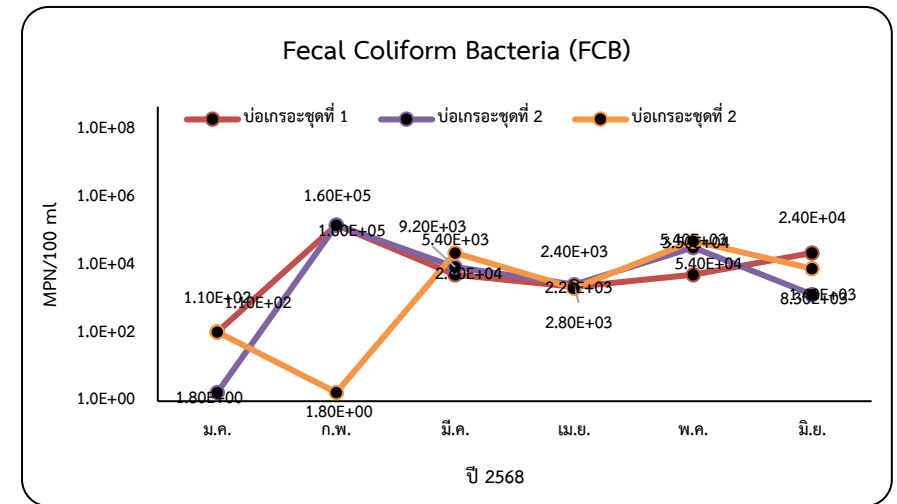
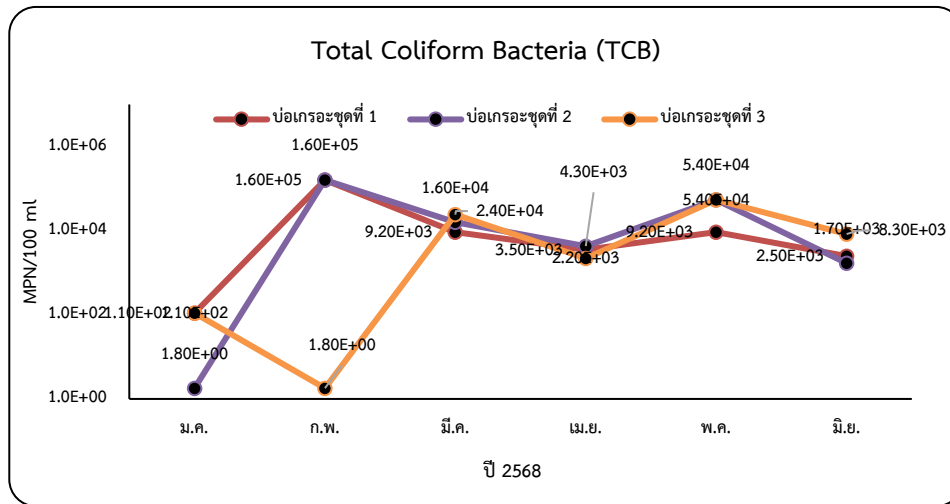
มก./ล. : มิลลิกรัมต่อลิตร



ภาพที่ 3.6.1-1 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งบริเวณบ่อเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสีย ชุดที่ 1 ชุดที่ 2 และชุดที่ 3



ภาพที่ 3.6.1-1 (ต่อ) กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งบริเวณบ่อเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสีย ชุดที่ 1 ชุดที่ 2 และชุดที่ 3



ภาพที่ 3.6.1-1 (ต่อ) กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งบริเวณบ่อเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสีย ชุดที่ 1 ชุดที่ 2 และชุดที่ 3

ตารางที่ 3.6.2-1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งบริเวณบ่อกักน้ำใสของระบบบำบัดน้ำเสีย ชุดที่ 1 ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568

พารามิเตอร์ที่ทดสอบ	วิธีใช้ทดสอบ	หน่วย	ผลการทดสอบ ^{1/}						มาตรฐาน ^{2/} ประเภท ก.
			มกราคม	กุมภาพันธ์	มีนาคม	เมษายน	พฤษภาคม	มิถุนายน	
1. ความเป็นกรด-ด่าง (pH)*	Electrometric	-	7.0	7.2	7.1	7.0	6.7	6.3	5.5-9.0
2. ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด** (Total Dissolved Solids)	Dried at 180 °C	(มก./ล.)	338	630	252	468	212	248	≤1,000
3. ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Suspended Solids)	SS Dried at 103-105 °C	(มก./ล.)	54	16	9	8	20	28	≤30
4. บีโอดี (BOD)	5-Day BOD Test, Membrane Electrode	(มก./ล.)	40	57	14	6	16	16	≤20
5. ซัลไฟด์ (Sulfide)	Zns Precipitation, Iodometric	(มก./ล.)	2.8	1.8	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	≤1.0
6. ทีเคเอ็น (TKN)	Macro-Kjeldahl, Titrimetric	(มก./ล.)	17.80	38.33	17.36	11.72	22.96	25.76	≤35
7. น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease)	Liquid-Liquid, partition-Gravimetric	(มก./ล.)	<5	<5	ND	<5	<5	<5	≤20
8. ตะกอนหนัก (Settleable Solids)	Imhoff cone	(มล./ชม.)	3.5	0.1	0.0	0.0	0.3	0.0	-
9. Total Coliform Bacteria	MPN Test	MPN/100 ml	<1.8	1.7 × 10 ³	5.4 × 10 ²	6.1 × 10	3.5 × 10 ³	7.0 × 10	-
10. Fecal Coliform Bacteria	MPN Test	MPN/100 ml	<1.8	1.7 × 10 ³	3.5 × 10 ²	4.0 × 10	2.4 × 10 ³	4.9 × 10	-

หมายเหตุ ^{1/} : วิเคราะห์โดย บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด ทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขที่ ว-133
^{2/} : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษา พ.ศ. 2567
* : ไม่มีหน่วยการวัด
มก./ล. : มิลลิกรัมต่อลิตร

ตารางที่ 3.6.2-2 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งบริเวณบ่อกักน้ำใสของระบบบำบัดน้ำเสีย ชุดที่ 2 ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568

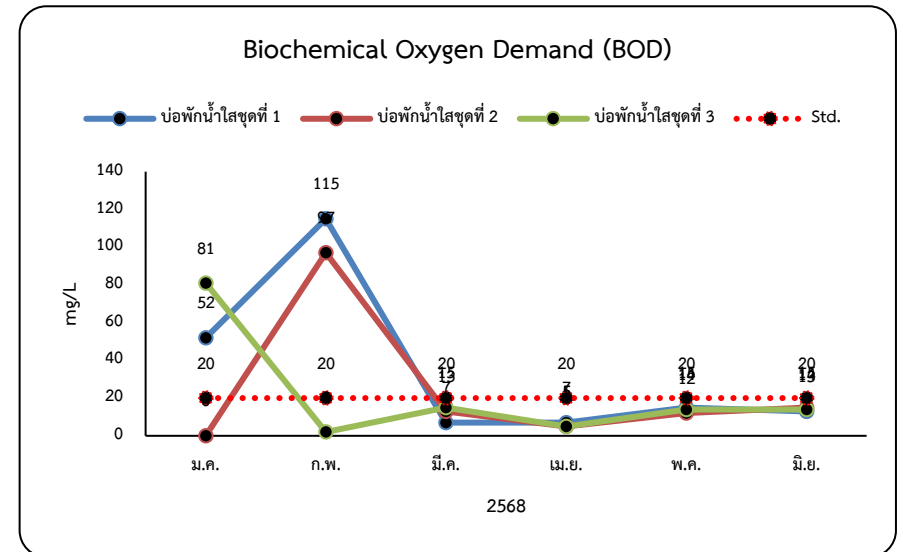
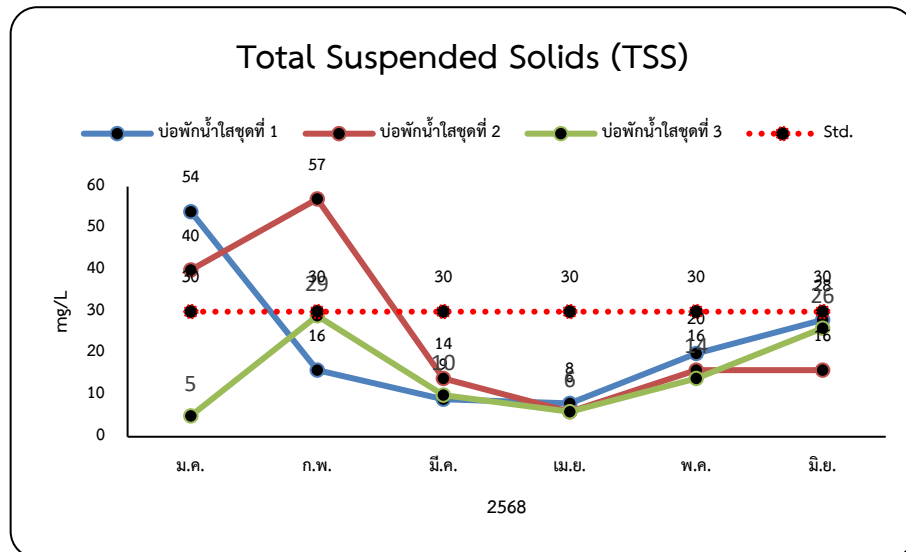
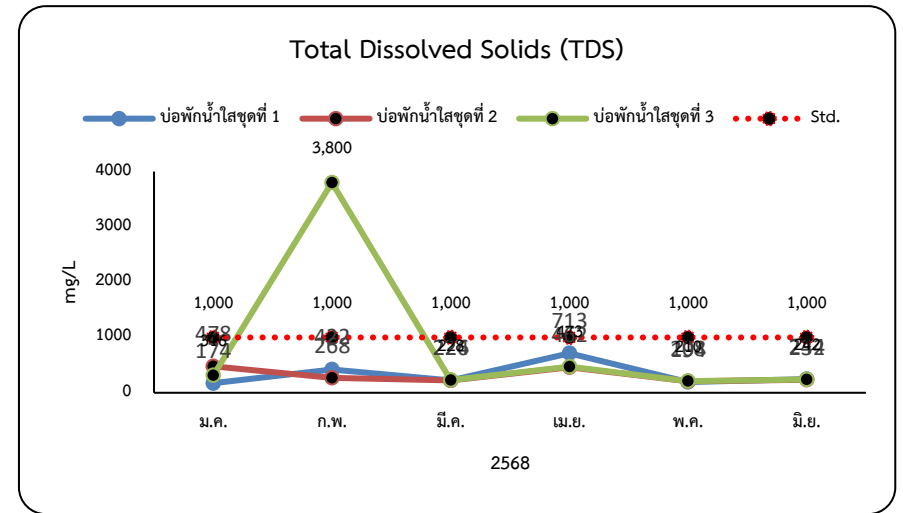
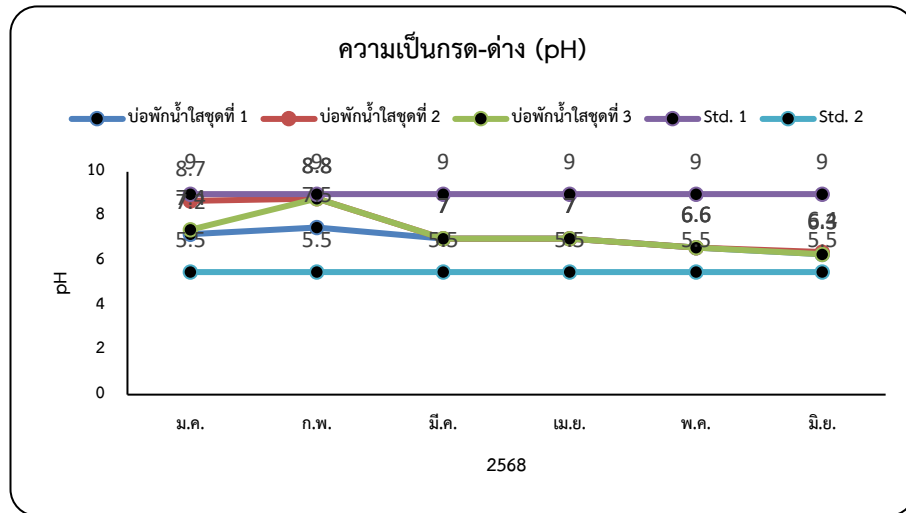
พารามิเตอร์ที่ทดสอบ	วิธีใช้ทดสอบ	หน่วย	ผลการทดสอบ ^{1/}						มาตรฐาน ^{2/} ประเภท ก.
			มกราคม	กุมภาพันธ์	มีนาคม	เมษายน	พฤษภาคม	มิถุนายน	
1. ความเป็นกรด-ด่าง (pH)*	Electrometric	-	8.7	8.8	7.0	7.0	6.6	6.4	5.5-9.0
2. ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด** (Total Dissolved Solids)	Dried at 180 °C	(มก./ล.)	478	268	226	462	208	232	≤1,000
3. ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Suspended Solids)	SS Dried at 103-105 °C	(มก./ล.)	5	29	10	6	14	26	≤30
4. บีโอดี (BOD)	5-Day BOD Test, Membrane Electrode	(มก./ล.)	<2	97	13	5	12	15	≤20
5. ซัลไฟด์ (Sulfide)	Zns Precipitation, Iodometric	(มก./ล.)	0.1	2.3	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	≤1.0
6. ทีเคเอ็น (TKN)	Macro-Kjeldahl, Titrimetric	(มก./ล.)	1.27	35.53	17.92	11.76	16.52	25.20	≤35
7. น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease)	Liquid-Liquid, partition-Gravimetric	(มก./ล.)	<5	<5	ND	<5	<5	<5	≤20
8. ตะกอนหนัก (Settleable Solids)	Imhoff cone	(มล./ชม.)	<0.1	8.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-
9. Total Coliform Bacteria	MPN Test	MPN/100 ml	<1.8	1.3 × 10 ³	9.2 × 10 ²	2.1 × 10	2.8 × 10 ²	4.3 × 10	-
10. Fecal Coliform Bacteria	MPN Test	MPN/100 ml	<1.8	1.3 × 10 ³	5.4 × 10 ²	1.7 × 10	2.2 × 10 ²	3.1 × 10	-

หมายเหตุ ^{1/} : วิเคราะห์โดย บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด ทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขที่ ว-133
^{2/} : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษา พ.ศ. 2567
* : ไม่มีหน่วยการวัด
มก./ล. : มิลลิกรัมต่อลิตร

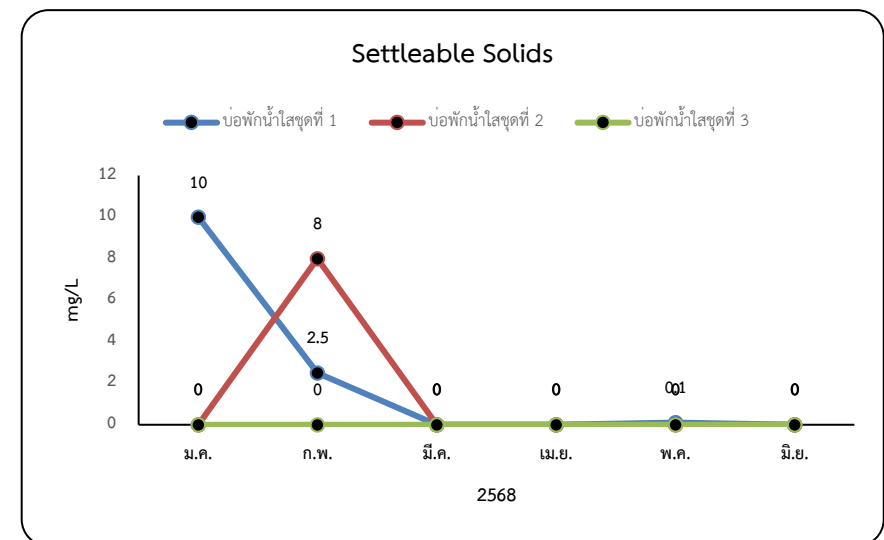
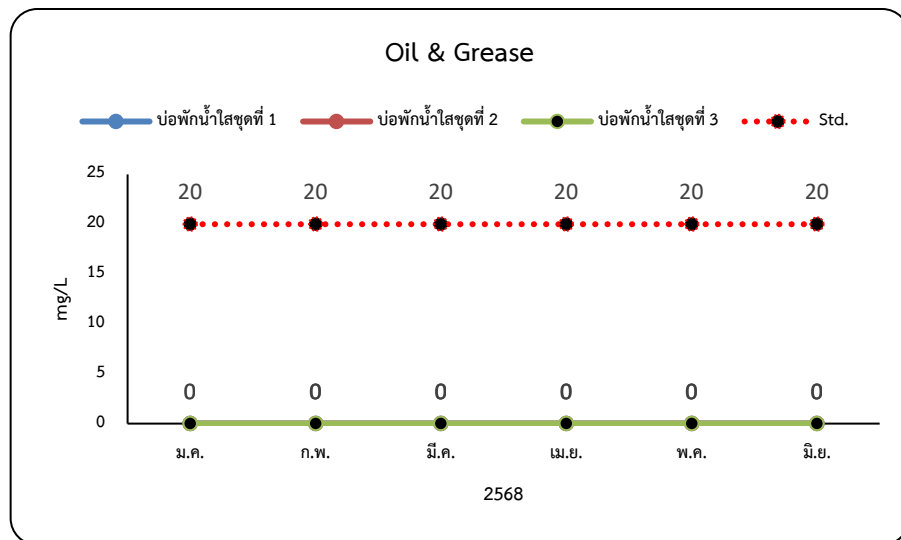
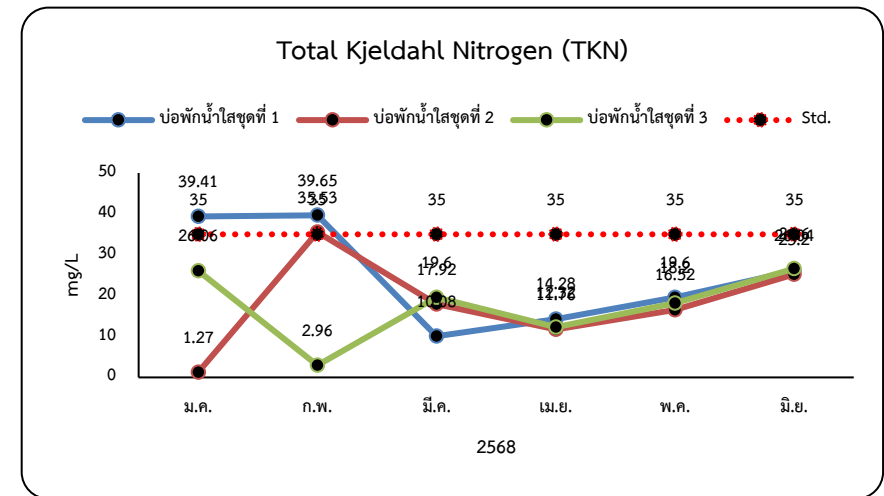
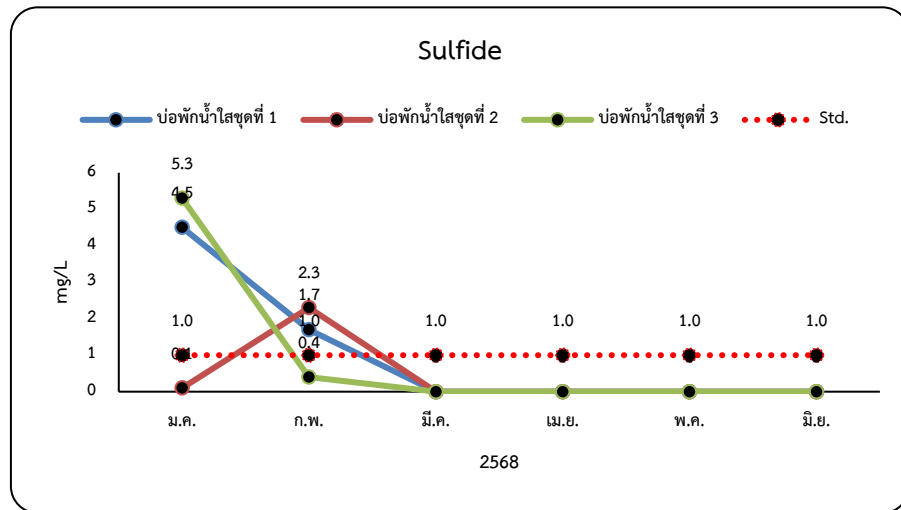
ตารางที่ 3.6.2-3 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งบริเวณบ่อกักน้ำใสของระบบบำบัดน้ำเสีย ชุดที่ 3 ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568

พารามิเตอร์ที่ทดสอบ	วิธีใช้ทดสอบ	หน่วย	ผลการทดสอบ ^{1/}						มาตรฐาน ^{2/} ประเภท ก.
			มกราคม	กุมภาพันธ์	มีนาคม	เมษายน	พฤษภาคม	มิถุนายน	
1. ความเป็นกรด-ด่าง (pH)*	Electrometric	-	7.4	8.8	7.0	7.0	6.6	6.3	5.5-9.0
2. ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด** (Total Dissolved Solids)	Dried at 180 °C	(มก./ล.)	316	3,800	228	473	210	242	≤1,000
3. ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Suspended Solids)	SS Dried at 103-105 °C	(มก./ล.)	95	2	9	7	15	27	≤30
4. บีโอดี (BOD)	5-Day BOD Test, Membrane Electrode	(มก./ล.)	81	2	15	5	14	14	≤20
5. ซัลไฟด์ (Sulfide)	Zns Precipitation, Iodometric	(มก./ล.)	5.3	0.4	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	≤1.0
6. ทีเคเอ็น (TKN)	Macro-Kjeldahl, Titrimetric	(มก./ล.)	26.06	2.96	19.60	12.32	18.20	26.60	≤35
7. น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease)	Liquid-Liquid, partition-Gravimetric	(มก./ล.)	<5	<5	ND	<5	<5	<5	≤20
8. ตะกอนหนัก (Settleable Solids)	Imhoff cone	(มล./ชม.)	0.0	<0.1	0.0	0.0	0.0	0.0	-
9. Total Coliform Bacteria	MPN Test	MPN/100 ml	45.0	<1.8	5.4 × 10 ²	6.3 × 10	2.2 × 10 ²	2.1 × 10	-
10. Fecal Coliform Bacteria	MPN Test	MPN/100 ml	45.0	<1.8	3.5 × 10 ²	4.6 × 10	1.7 × 10 ²	1.7 × 10	-

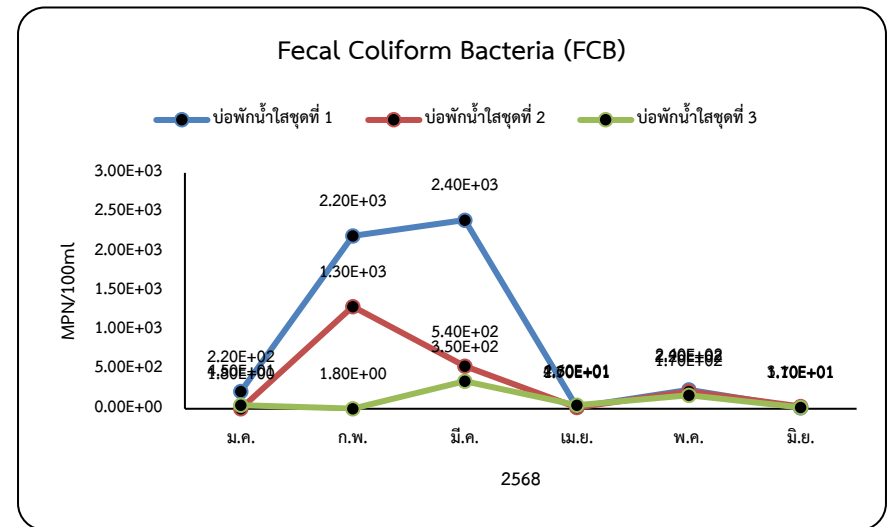
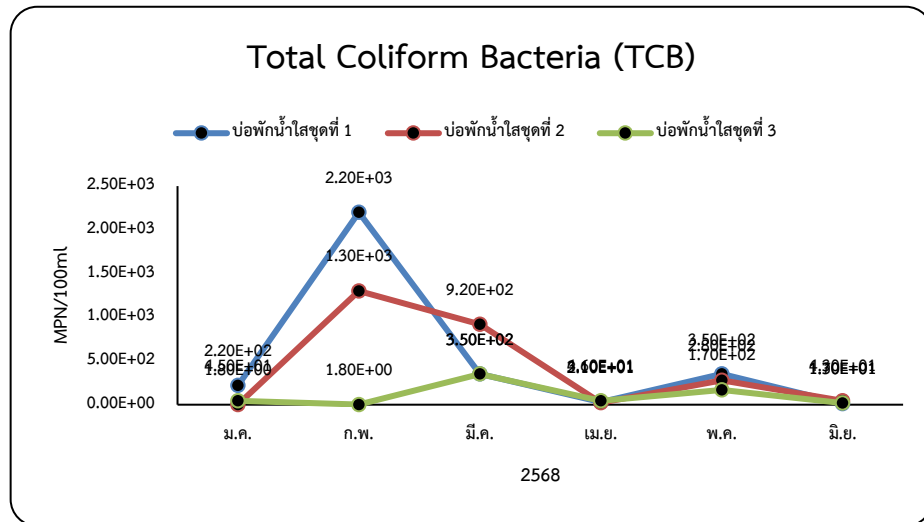
หมายเหตุ ^{1/} : วิเคราะห์โดย บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด ทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขที่ ว-133
^{2/} : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษา พ.ศ. 2567
* : ไม่มีหน่วยการวัด
มก./ล. : มิลลิกรัมต่อลิตร



ภาพที่ 3.6.2-1 (ต่อ) กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งบริเวณบ่อพักน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย ชุดที่ 1 ชุดที่ 2 และชุดที่ 3



ภาพที่ 3.6.2-1 (ต่อ) กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งบริเวณบ่อพักน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย ชุดที่ 1 ชุดที่ 2 และชุดที่ 3

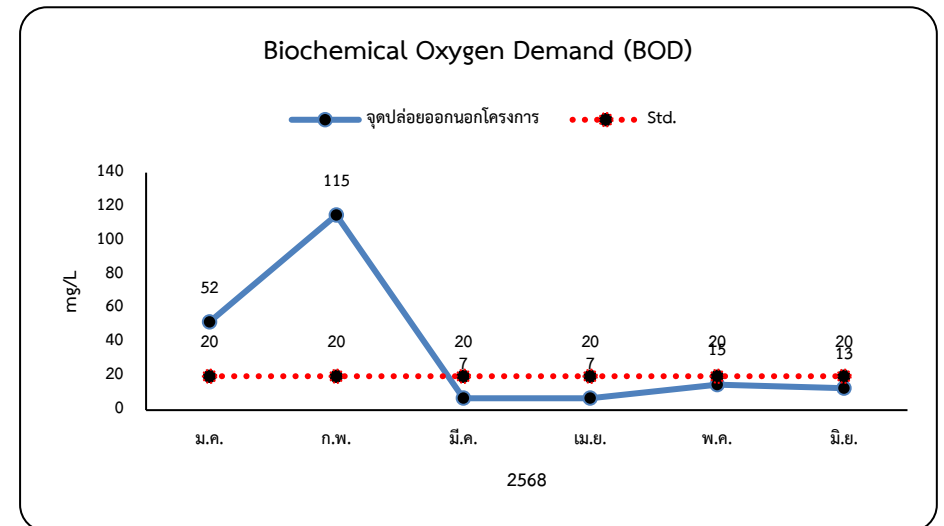
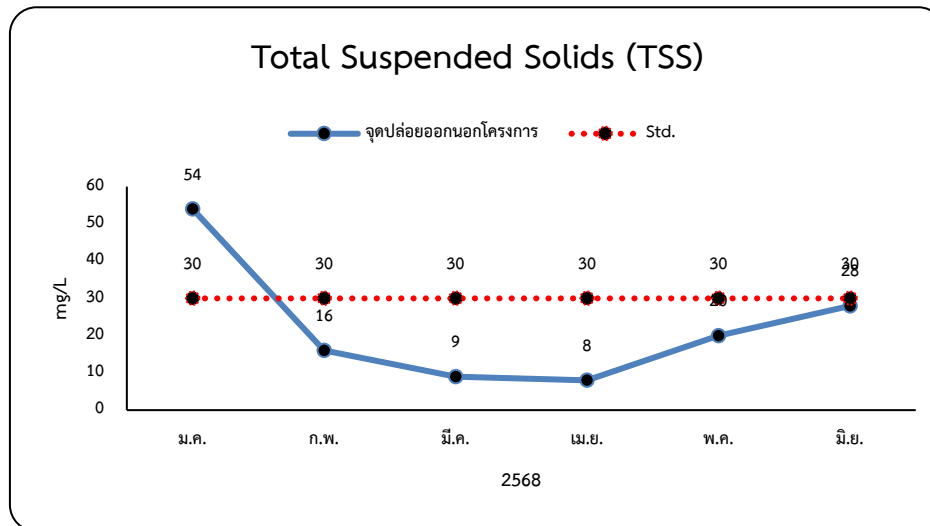
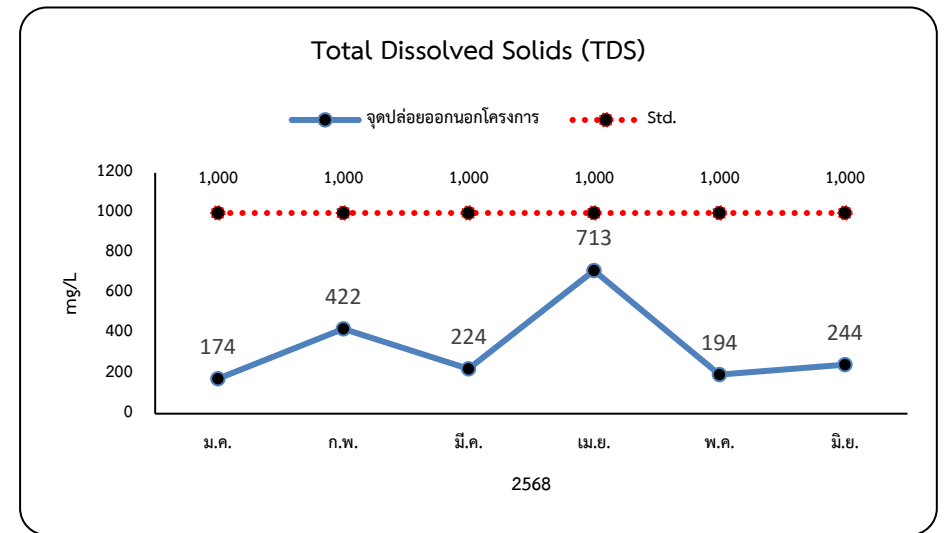
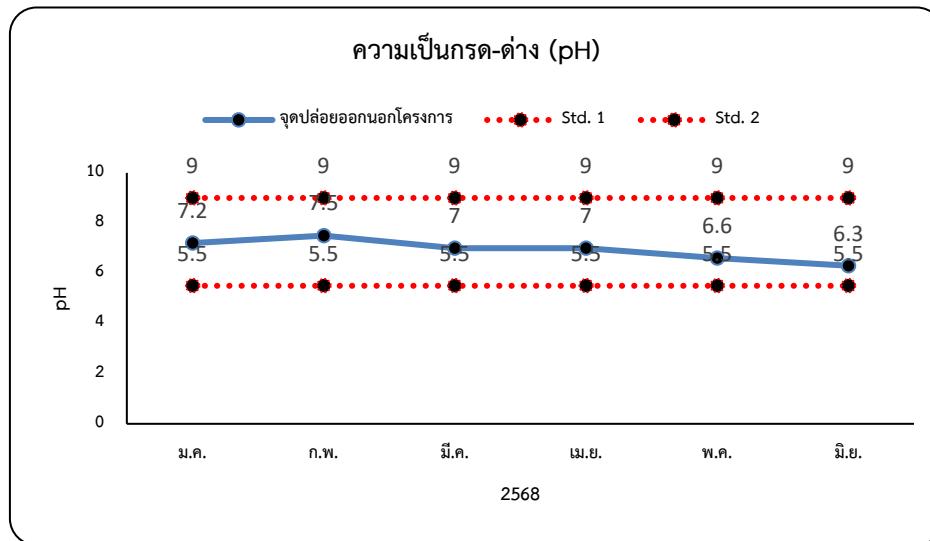


ภาพที่ 3.6.2-1 (ต่อ) กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งบริเวณบ่อพักน้ำใสของระบบบำบัดน้ำเสีย ชุดที่ 1 ชุดที่ 2 และชุดที่ 3

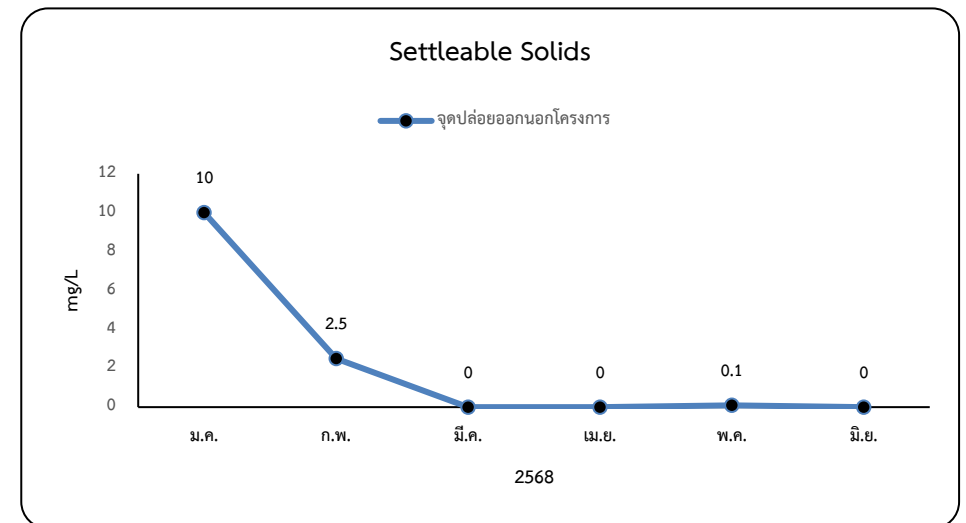
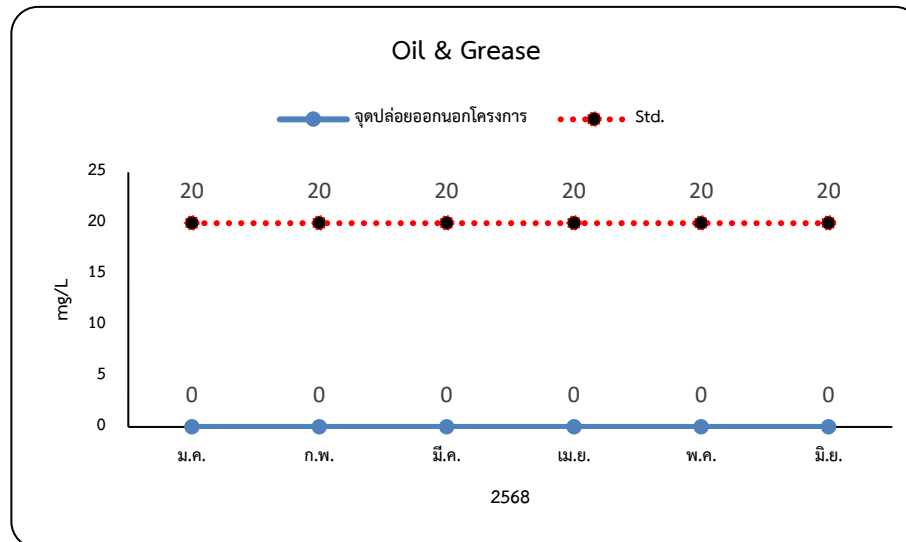
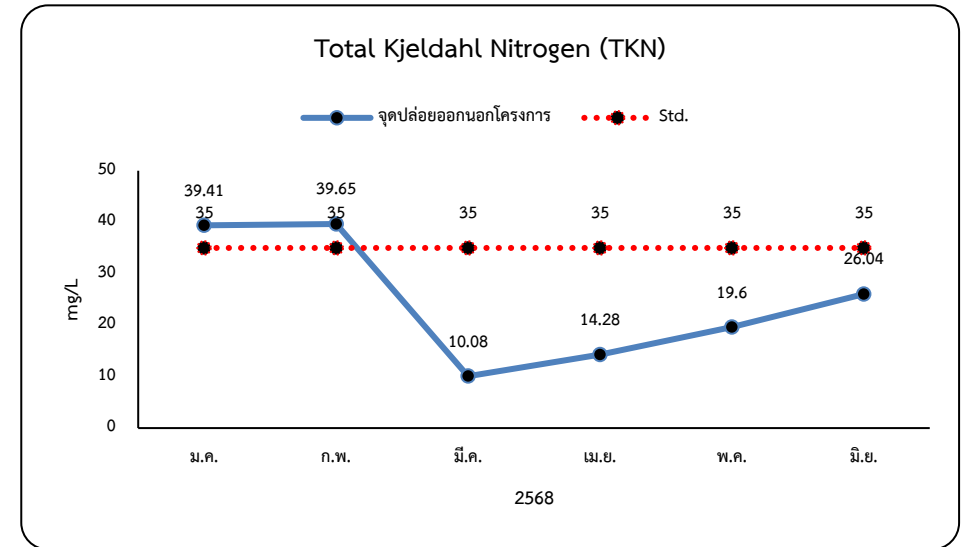
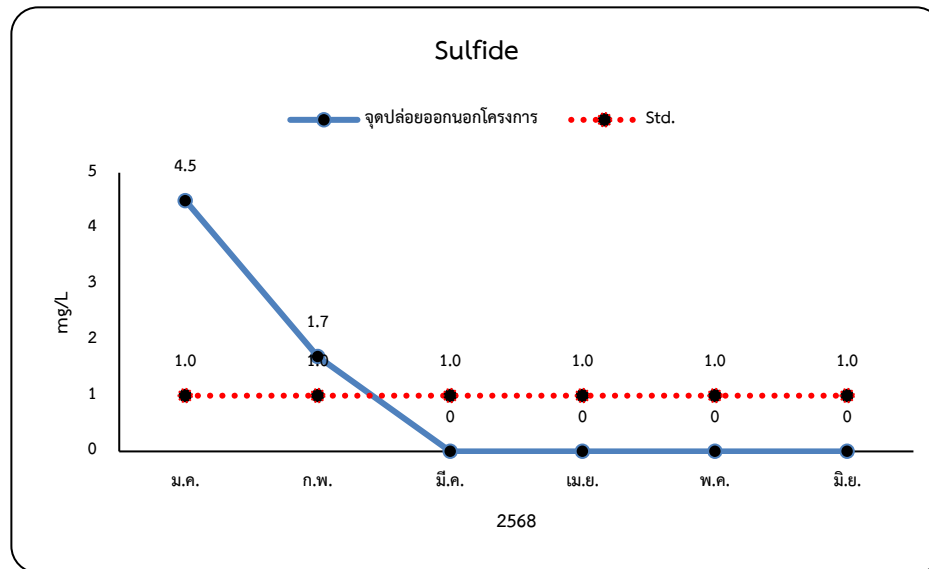
ตารางที่ 3.6.3-1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งบริเวณจุดปล่อยออกนอกโครงการ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568

พารามิเตอร์ที่ทดสอบ	วิธีใช้ทดสอบ	หน่วย	ผลการทดสอบ ^{1/}						มาตรฐาน ^{2/} ประเภท ก.
			มกราคม	กุมภาพันธ์	มีนาคม	เมษายน	พฤษภาคม	มิถุนายน	
1. ความเป็นกรด-ด่าง (pH)*	Electrometric	-	7.2	7.5	7.0	7.0	6.6	6.3	5.5-9.0
2. ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด** (Total Dissolved Solids)	Dried at 180 °C	(มก./ล.)	174	422	224	713	194	244	≤1,000
3. ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Suspended Solids)	SS Dried at 103-105 °C	(มก./ล.)	143	24	5	8	20	28	≤30
4. บีโอดี (BOD)	5-Day BOD Test, Membrane Electrode	(มก./ล.)	52	115	7	7	15	13	≤20
5. ซัลไฟด์ (Sulfide)	Zns Precipitation, Iodometric	(มก./ล.)	4.5	1.7	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	≤1.0
6. ทีเคเอ็น (TKN)	Macro-Kjeldahl, Titrimetric	(มก./ล.)	39.41	39.65	10.08	14.28	19.60	26.04	≤35
7. น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease)	Liquid-Liquid, partition-Gravimetric	(มก./ล.)	<5	<5	ND	<5	<5	<5	≤20
8. ตะกอนหนัก (Settleable Solids)	Imhoff cone	(มล./ชม.)	10.0	2.5	0.0	0.0	0.1	0.0	-
9. Total Coliform Bacteria	MPN Test	MPN/100 ml	2.2×10^2	2.2×10^3	3.5×10^2	3.1×10	3.5×10^2	1.3×10	-
10. Fecal Coliform Bacteria	MPN Test	MPN/100 ml	2.2×10^2	2.2×10^3	2.4×10^2	2.3×10	2.4×10^2	1.1×10	-

หมายเหตุ ^{1/} : วิเคราะห์โดย บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด ทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขที่ ว-133
^{2/} : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษา พ.ศ. 2567
* : ไม่มีหน่วยการวัด
มก./ล. : มิลลิกรัมต่อลิตร

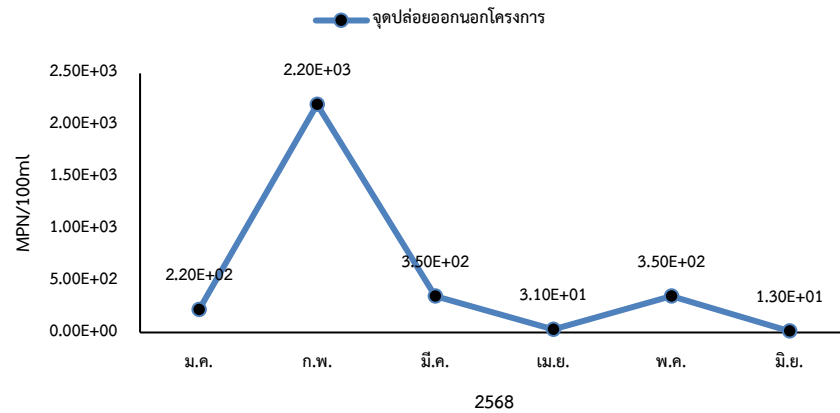


ภาพที่ 3.6.3-1 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำที่บริเวณจุดปล่อยออกนอกโครงการ

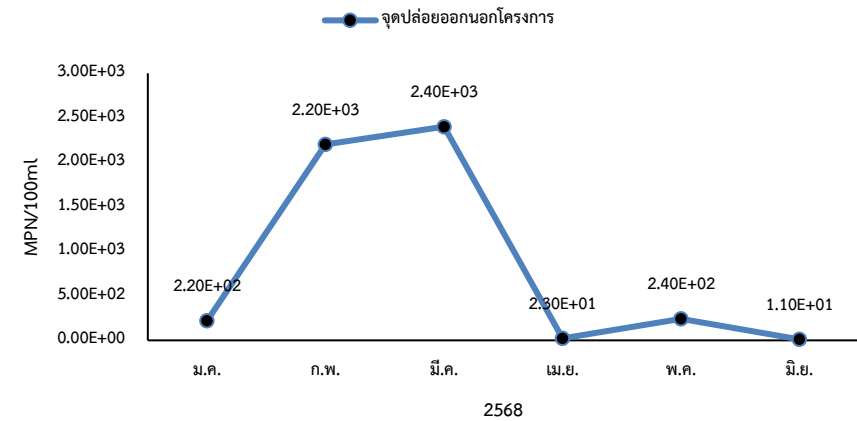


ภาพที่ 3.6.3-1 (ต่อ) กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำที่บริเวณจุดปล่อยออกนอกโครงการ

Total Coliform Bacteria (TCB)



Fecal Coliform Bacteria (FCB)



ภาพที่ 3.6.3-1 (ต่อ) กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งบริเวณจุดปล่อยออกนอกโครงการ

3.6.3-1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายนํ้าระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายนํ้า ของโครงการ นิคมโน เจริญนคร โดยได้ทำการตรวจวัดคุณภาพสระว่ายนํ้า จำนวน 2 จุด ได้แก่ บริเวณสระว่ายนํ้าส่วนต้น และบริเวณสระว่ายนํ้าส่วนลึก ผลการตรวจวัดแสดงดังตารางที่ 3.6.4-1 ถึง ตารางที่ 3.6.4-2

ตารางที่ 3.6.4-1 ผลการตรวจวัดวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำประจำเดือน

วัน/เดือน/ปี	ผลการวิเคราะห์ ^{1/}			
	Total Coliform Bacteria (MPN/100ml)		Fecal Coliform Bacteria (CFU/100ml)	
	จุดต้น	จุดลึก	จุดต้น	จุดลึก
มกราคม 2568	ND	ND	ND	ND
กุมภาพันธ์ 2568	ND	ND	ND	ND
มีนาคม 2568	<1.8	<1.8	ND	ND
เมษายน 2568	<1.8	<1.8	ND	ND
พฤษภาคม 2568	<1.8	<1.8	ND	ND
มิถุนายน 2568	<1.8	<1.8	ND	ND
มาตรฐาน*	<10	<10	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ

หมายเหตุ ^{1/} : วิเคราะห์โดย บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด ทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขที่ ว-133
* : ค่ามาตรฐานตามประกาศคำแนะนำกรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือ
กิจการอื่นๆในทำนองเดียวกัน

ตารางที่ 3.6.4-2 ผลการตรวจวัดวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำประจำปี

พารามิเตอร์ที่ทดสอบ	วิธีที่ทดสอบ	หน่วย	ผลการวิเคราะห์		Std.
			น้ำสระว่ายน้ำส่วนต้น	น้ำสระว่ายน้ำส่วนลึก	
Total Alkalinity	Triration Method	mg/L	66	64	80-100
Calcium Hardness	EDTA Titrimetric Method	mg/L	126	116	250-600
Nitrate Nitrogen	Cadmium Reduction Method	mg/L	<0.050	0.052	<50
Chloride	Argentometric Method	mg/L	1099.66	1099.66	<600
Cyanuric acid	Turbidimetric Method	mg/L	19	19	30-60
Ammonia Nitrogen	Titratio Method	mg/L	ND	ND	<20
<i>Esherichia coli</i>	Membrane Filter Technique	CFU/100ml	ND	ND	ตรวจไม่พบ
<i>Pseudomona aerugionosa</i>	Membrane Filter Technique	CFU/ml	ND	ND	ตรวจไม่พบ
<i>Staphylococcus Aureus</i>	Membrane Filter Technique	CFU/ml	ND	ND	ตรวจไม่พบ

บทที่ 4

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 4

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบคุณภาพสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4.1. ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ นิคมโน เจริญนคร ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568 ประกอบด้วย คุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป ระดับเสียง โดยทั่วไป ระดับเสียงรบกวน ความสั่นสะเทือน และ คุณภาพน้ำทิ้ง ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

4.2. สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ นิคมโน เจริญนคร ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568 พบว่าทาง โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด

ภาคผนวก

ภาคผนวก ก สำเนาหนังสือที่เกี่ยวข้อง

- ภาคผนวก ก-1 สำเนาหนังสือแจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
นิคมโน เจริญนคร
- ภาคผนวก ก-2 สำเนาอนุญาตการจดทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์
- ภาคผนวก ก-3 สำเนาใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร (แบบ อ. 6)
- ภาคผนวก ก-4 หนังสือการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด
- ภาคผนวก ก-5 หนังสือการจดทะเบียนอาคารชุด
- ภาคผนวก ก-6 แบบทส.1 และ แบบทส. 2
- ภาคผนวก ก-7 ใบรับรองการตรวจสอบอาคาร

ภาคผนวก ข ใบรับรองผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

- ภาคผนวก ค สำเนาเอกสารการสอบเทียบเครื่องมือตรวจวัดคุณภาพน้ำ
- ภาคผนวก ง มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง และน้ำสระว่ายน้ำ
- ภาคผนวก จ แบบบันทึกการตรวจเช็คเครื่องมือและอุปกรณ์

ภาคผนวก ก

สำเนาหนังสือที่เกี่ยวข้อง

ภาคผนวก ก-1

สำเนาหนังสือแจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
นิคมโน เจริญนคร



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๑๖ ๙ ๖ ๒

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๖ ธันวาคม ๒๕๖๑

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ นิซโมโน เจริญนคร (ชื่อเดิมโครงการ ราชพฤกษ์ เจริญนคร (อาคารชุดพักอาศัย คสล. สูง 36 ชั้น และอาคารชุดเพื่อการพาณิชย์ คสล. สูง 1 ชั้น)) ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด (ชื่อเดิมบริษัท ราชพฤกษ์ กาญจนา เกน จำกัด)

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

อ้างถึง หนังสือคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร
การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ที่ กท ๑๑๐๔/๔๓๓๘ ลงวันที่ ๓๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๑

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ นิซโมโน เจริญนคร ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติ
อย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง กรุงเทพมหานคร ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ในการ
ประชุมครั้งที่ ๖๐/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๑ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติรับทราบการ
เปลี่ยนแปลงชื่อผู้พัฒนาโครงการและชื่อโครงการราชพฤกษ์ เจริญนคร (อาคารชุดพักอาศัย คสล. สูง 36 ชั้น
และอาคารชุดเพื่อการพาณิชย์ คสล. สูง 1 ชั้น) ของบริษัท ราชพฤกษ์ กาญจนา เกน จำกัด เป็นโครงการ
นิซโมโน เจริญนคร ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด และให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการ นิซโมโน เจริญนคร ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนเจริญนคร แขวง
ดาวคะนอง เขตธนบุรี กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุด
๕๓๙ ห้อง (ห้องชุดเพื่อการพักอาศัย ๕๓๗ ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) ๒ ห้อง) พร้อมทั้ง
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่
โครงการ นิซโมโน เจริญนคร ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียด
แจ้งแล้ว นั้น

สำนักงาน...

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติ คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ดังกล่าว โดยให้บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม อย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ หากกรุงเทพมหานคร ได้อนุญาตโครงการแล้ว ขอความร่วมมือ กรุงเทพมหานคร ส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายสุวิทย์ ชูลทิพย์)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ นิคมโน เจริญนคร ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

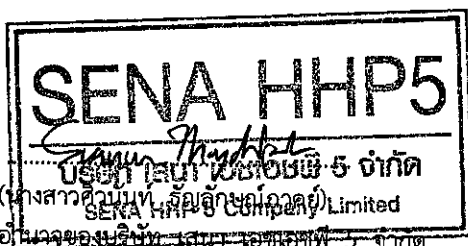
โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ นิคมโน เจริญนคร ตั้งอยู่ถนนเจริญนคร แขวงดาวคะนอง เขตธนบุรี กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการอาคารชุดพักอาศัย มีจำนวนห้องชุดรวมทั้งสิ้น 539 ห้อง (แบ่งเป็น ห้องชุดพักอาศัย 537 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) 2 ห้อง) เป็นอาคารขนาดความสูง 36 ชั้น ความสูง 134.33 เมตร (ความสูงวัดถึงส่วนที่สูงที่สุดของอาคาร) จำนวน 1 อาคาร และอาคารร้านค้า ขนาดชั้นเดียว จำนวน 1 อาคาร ความสูง 5.20 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับหลังคา) มีขนาดพื้นที่โครงการ 3-1-86.7 ไร่ (5,546.8 ตารางเมตร) จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยบริษัท รักดีฮามजू จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1) โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ นิคมโน เจริญนคร ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด อย่างเคร่งครัด

2) โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3) ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการ ดังนี้

(1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้น ๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดทะเบียนไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ



พ.ศ. ๒๕๖๑ ลงชื่อ

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด

A stylized signature in black ink, consisting of several loops and flourishes, positioned above the company name.

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

พ.ศ. ๒๕๖๑ ลงชื่อ

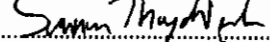
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

(2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญ ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4) เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนกรรมสิทธิ์ให้กับ นิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ์) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มี หลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่า เจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบ สิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5) หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือ นิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ์และหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทาง และมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป



พุดจิกายน 2561 ลงชื่อ 

(นางสาวศิวันท์ ธัญลักษณ์ภาคย์)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด



พุดจิกายน 2561 ลงชื่อ 

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

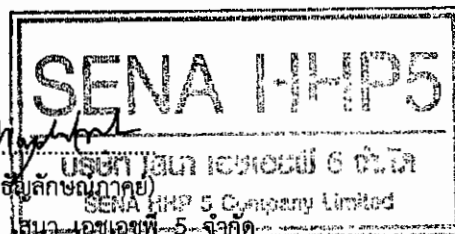
ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ นิคมโน เจริญนคร
(ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ช่วงเปิดดำเนินการ 2.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ 2.1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	เมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ บริเวณพื้นที่โครงการจะเป็นที่ตั้งของอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 36 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารร้านค้า ขนาดชั้นเดียว จำนวน 1 อาคาร (ดูรูปที่ 4) โดยมีระดับดินของโครงการ เมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จจะสูงกว่าถนนเจริญนคร ประมาณ 0.5 เมตร ซึ่งแตกต่างจากพื้นที่โดยรอบ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ตลอดจนมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดให้มีรั้วรอบพื้นที่โครงการเพื่อกันขอบเขตพื้นที่อย่างชัดเจน และป้องกันการพังทลายของดินสู่พื้นที่ข้างเคียง 2. จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่มไม้คลุมดิน ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณแนวเขตที่ดินเพื่อให้พืชช่วยยึดหน้าดิน	- ดูแลสภาพรั้วโครงการให้สมบูรณ์ มั่นคงแข็งแรง

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตธนบุรี และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

พุดจิกายัน 2561 ลงชื่อ

Sana HHP5



(นางสาวศิวันท์ อัญลักษณ์กุล)
กรรมการผู้อำนวยการของบริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด

พุดจิกายัน 2561 ลงชื่อ

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.


(นางสาวนันทิมา ประจักษ์การ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 1)

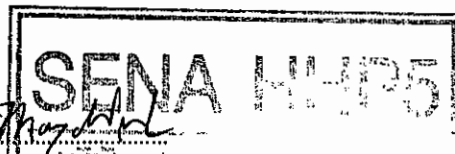
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1.2 คุณภาพอากาศ	<p>โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศจะเกิดจากการจราจรภายในโครงการเป็นส่วนใหญ่ โดยเฉพาะบริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการ ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นจะมาจากท่อไอเสียรถยนต์</p> <p>จากผลการคำนวณความเข้มข้นของฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศ สรุปได้ว่า ความเข้มข้นของฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการเมื่อรวมกับปริมาณมลพิษจากการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการ ณ ปัจจุบัน และมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศ โดยพื้นที่ข้างเคียงที่ได้รับผลกระทบมากที่สุด ได้แก่ อาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 3-4 ชั้น จำนวน 16 คูหา ด้านทิศเหนือ มีความเข้มข้นของฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศ เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ ได้แก่ TSP PM₁₀ CO HC และ NO₂ เท่ากับ 0.035008 0.021002 0.372707 1.354575 และ 0.094142 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตรตามลำดับ ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐาน ทั้งนี้ โครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น</p>	<p>1. มาตรการป้องกันผลกระทบด้านฝุ่นละออง</p> <p>(1) ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น บ้ายจำกัดความเร็ว สันนูลดความเร็วเพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน</p> <p>(2) ดูแลรักษาความสะอาดถนนภายในโครงการโดยฉีดล้างถนนเป็นประจำสม่ำเสมอ</p> <p>(3) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ เพื่อช่วยลดฝุ่นไม่ให้ฟุ้งกระจายช่วยดูดซับมลพิษจากที่จอดรถของโครงการ</p> <p>(4) โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมและตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p> <p>2. มาตรการป้องกันผลกระทบด้านมลพิษ</p> <p>(1) โครงการจัดให้ที่จอดรถชั้นที่ 1-5 มีลักษณะเปิดโล่ง ไม่ปิดทึบ มีลมพัดผ่านตลอดเวลา สามารถระบายอากาศอย่างสะดวกตลอดเวลา มิให้เกิดการสะสมของมลพิษ</p> <p>(2) จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้อย่างดีและปลอดภัย</p>	<p>1. ทำความสะอาดถนนภายในโครงการทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>2. ดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีความสมบูรณ์สวยงามทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>3. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ เช่น บ้ายห้ามติดเครื่องยนต์ บ้ายจำกัดความเร็ว บ้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ สันนูลดความเร็ว ให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือน เดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>4. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหานั้น</p>

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตธนบุรี และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ


พดศจิกายน 2561 ลงชื่อ


(นางสาวศิวินันท์ อัญลักษณ์ภักย์)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด



พดศจิกายน 2561 ลงชื่อ


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
(นางสาวนันท์มา ประจักษ์การ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 2)

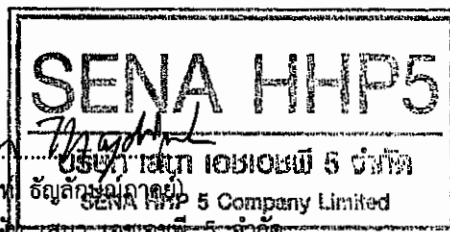
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>(3) โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการในการจัดการดูแลพื้นที่สีเขียวให้สามารถอยู่ได้อย่างยั่งยืน ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้รดน้ำต้นไม้ทุกวัน วันละครั้ง - ใส่ปุ๋ย ถอนวัชพืช โดยทำเป็นประจำ - คัดแต่งให้มีความสวยงาม - ปลูกลำต้นไม้ชนิดเขยทดแทนต้นไม้ที่ตายไป - จัดให้มีผู้รับผิดชอบ ในการดูแลพื้นที่สีเขียวให้มีความสมบูรณ์ <p>(4) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาดพื้นที่รวมทั้งสิ้น 1,963.46 ตารางเมตร เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับมลพิษจากที่จอดรถของโครงการ โดยพันธุ์ไม้ที่โครงการเลือกปลูกมีความสามารถในการดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เมื่อเทียบเป็นคาร์บอน (C) ได้รวมประมาณ 2,232 กรัม/วัน</p>	

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท เซนา เอชเอชพี 5 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตธนบุรี และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ บริษัท เซนา เอชเอชพี 5 จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

พุดศิกายัน 2561 ลงชื่อ

(นางสาวศิวินันท์

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท



บริษัท เซนา เอชเอชพี 5 จำกัด
SENA HHP 5 Company Limited

พุดศิกายัน 2561 ลงชื่อ

(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ 3)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2.1.3 เสียง	<p>โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 36 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารร้านค้า ขนาดชั้นเดียว จำนวน 1 อาคาร โดยเสียงที่คาดว่าจะก่อให้เกิดการรบกวนผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียง จะเป็นเสียงจากการสัญจรเข้า-ออกของรถภายในโครงการ ซึ่งบางครั้งอาจมีการเร่งเครื่องยนต์ และใช้ความเร็วที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ซึ่งเป็นระดับเสียงที่เกิดขึ้นโดยทั่วไป ในชีวิตประจำวัน</p> <p>ทั้งนี้ จากผลการตรวจวัดระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการ พบว่า ระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (L_{eq} 24 ชั่วโมง) มีค่าเท่ากับ 61.1 dB(A) และมีระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) เท่ากับ 81.6 dB(A) ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบกับมาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคม พ.ศ. 2540 ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27 ลงวันที่ 3 เมษายน 2540 กำหนดให้มีค่าระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง 70 dB(A) และมีระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) ไม่เกิน 115 dB(A) พบว่า มีค่าระดับเสียงไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนด ดังนั้น คาดว่าเมื่อโครงการเปิดดำเนินการผู้พักอาศัยภายในโครงการ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีการทำสนุนชะลอความเร็วของรถบนถนนภายในโครงการเพื่อชะลอความเร็วของรถ และลดเสียงจากการวิ่งของรถ 2. โครงการจัดให้ที่จอดรถชั้นที่ 1-5 มีลักษณะเปิดโล่ง ไม่ปิดทึบ มีลมพัดผ่านตลอดเวลา สามารถระบายอากาศอย่างสะดวกตลอดเวลา มิให้เกิดการสะสมของมลพิษ 3. จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ 4. นิติบุคคลอาคารชุดที่บริหารโครงการจะต้องกำหนดกฎระเบียบการพักอาศัย ไม่ให้มีการส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง 5. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณแนวเขตที่ดินของพื้นที่โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยปลูกต้นไม้ ได้แก่ กระเทียม จัน ปิบ มะฮอกกานีใบใหญ่ สะเดา เป็นต้น ซึ่งต้นไม้ดังกล่าวเป็นแนวกันชนช่วยลดระดับเสียงจากโครงการอีกทางหนึ่ง 	<p>- ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว ให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือนเดือนละ 1 ครั้ง</p>

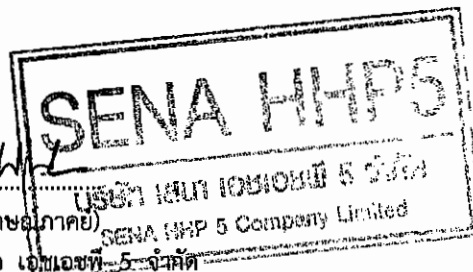
- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตธนบุรี และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

พุดศจิกายน 2561 ลงชื่อ

Summ Mayhew

(นางสาวศิวันท์ อัญลักษณ์อาศัย)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด



พุดศจิกายน 2561 ลงชื่อ

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

(นางสาวนันท์มา ประจักษ์การ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีฮามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 4)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	จะไม่ได้รับผลกระทบที่มีนัยสำคัญด้านระดับเสียง นอกจากนี้ หากพิจารณาในด้านของผลกระทบจาก โครงการต่อพื้นที่ข้างเคียงคาดว่าพื้นที่ข้างเคียงจะไม่ได้รับ ผลกระทบจากการเปิดดำเนินการ อย่างไรก็ตาม โครงการ จะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ อาจเกิดขึ้น		
1.1.4 คุณภาพน้ำ	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีปริมาณน้ำเสีย 304 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งจะต้องได้รับการบำบัดก่อนที่จะ ระบายออกสู่ภายนอก โดยโครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 3 ชุด โดยระบบบำบัดน้ำเสียทั้ง 3 ชุด คิดค่าความ สกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย ไม่น้อยกว่า 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ในน้ำทิ้ง ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งน้ำทิ้งของโครงการทั้งหมดจะ ระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนเจริญนคร และน้ำในท่อ ระบายน้ำริมถนนเจริญนคร จะไหลไปยังคลองดาวคะนอง ต่อไป ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 3 ชุด รายละเอียดดังนี้ (1) ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 เป็นระบบบำบัดน้ำ เสียแบบเติมอากาศชนิดตะกอนเร่ง (Activated Sludge Completely Mix) เป็นระบบติดตั้งกับที่ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ปริมาณ 320 ลูกบาศก์ เมตร/วัน ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียจากอาคารชุดพักอาศัย ได้อย่างเพียงพอ (2) ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2 (สำหรับอาคาร ร้านค้า) เป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ปริมาณ 2.2 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียจากอาคาร ร้านค้า ได้อย่างเพียงพอ	1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและ หลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids, TDS, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ซึ่งมีจุดเก็บตัวอย่างน้ำของ โครงการ จำนวน 7 จุด ดังนี้ (ดูรูปที่ 5) - คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด คือ บ่อเกรอะ ของระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 จำนวน 1 จุด และ ส่วนและแยกกากตะกอนของระบบบำบัดชุดที่ 2 และ 3 จำนวน 2 จุด

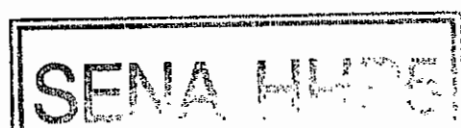
- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำ
รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตธนบุรี และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

พุดจิกายน 2561 ลงชื่อ

Sirana Thongthit

(นางสาวศิวินันท์ ธัญลักษณ์ภาคย์)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด



พุดจิกายน 2561 ลงชื่อ

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

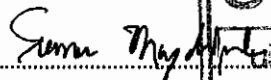
ตารางที่ 2 (ต่อ 5)

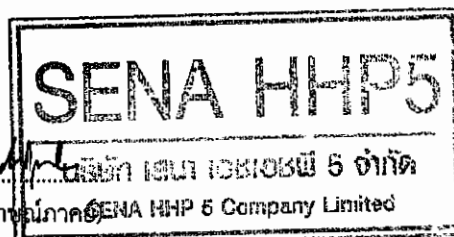
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>(3) ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 3 (สำหรับห้องพักมูลฝอยรวม) เป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ปริมาณ 0.4 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียจากห้องพักมูลฝอยรวม ได้อย่างเพียงพอ</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษา และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ</p> <p>3. โครงการจะประสานบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม เช่น บริษัท เบตเตอร์ เวสต์ กรีน จำกัด (มหาชน) และบริษัท เอเชีย เวสต์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด เป็นต้น มาสูบกากตะกอนส่วนเกินไปกำจัดเดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>4. โครงการจะประสานสำนักงานเขตธนบุรีมาสูบกากไขมัน เพื่อไปกำจัดเป็นประจำ</p> <p>5. โครงการจัดให้มีบ่อดินสำหรับบำบัด Aerosol ขนาดพื้นที่ 4 ตารางเมตร ซึ่งสามารถบำบัด Aerosol ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียได้อย่างเพียงพอ สำหรับระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2 และชุดที่ 3 มีปริมาณ Aerosol ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียน้อยมาก เนื่องจากเป็นระบบขนาด</p>	<p>- คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด คือ บ่อพักน้ำใสของระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 จำนวน 1 จุด และบ่อน้ำแรกที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2 และ 3 จำนวน 2 จุด</p> <p>- คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกนอกโครงการ คือ บ่อดักขยะและบ่อตรวจคุณภาพน้ำ จำนวน 1 จุด</p> <p>2. โครงการจะเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 ซึ่งโครงการจะต้องมีหน้าที่ดำเนินการ ดังนี้</p> <p>1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี</p> <p>2) จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขตธนบุรี) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป</p>

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตธนบุรี และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

พุดจิกายน 2561 ลงชื่อ


(นางสาวศิวพันธ์ ธัญลักษณ์ภาค)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด



พุดจิกายน 2561 ลงชื่อ

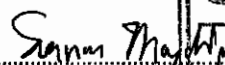

(นางสาวนันท์มา ประจักษ์การ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 6)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>เล็ก จึงไม่เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญ</p> <p>6. จัดให้มีการบำบัดก๊าซมีเทนปริมาณ 8.126 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยรวบรวมก๊าซมีเทนไปตามท่อระบายก๊าซไปยังบ่อดินบำบัดก๊าซมีเทน ขนาดพื้นที่ 8 ตารางเมตร ความลึก 0.6 เมตร จำนวน 1 บ่อ บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศตะวันตกของโครงการ นอกจากนี้ เพื่อให้ระบบดังกล่าวมีประสิทธิภาพในการทำงานมากขึ้น โดยโครงการจะติดตั้งเครื่องดูดอากาศเสียจากห้องพักมูลฝอยเปียก อัตราการระบายอากาศ 80 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง จำนวน 1 เครื่อง รวบรวมอากาศไปยังบ่อดินกักเก็บก๊าซมีเทน เพื่อเพิ่มออกซิเจนทำให้ปฏิกิริยาการย่อยสลายก๊าซมีเทนมีประสิทธิภาพมากขึ้นและลดปัญหาเรื่องกลิ่นในท้องพักมูลฝอย โดยมีระยะเวลาสัมผัสอากาศของบ่อดิน 60 วินาที</p> <p>7. จัดให้มีระบบมอเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย โดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่น ๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ</p>	

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตธนบุรี และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

พศจิกายน 2561 ลงชื่อ


SENA HHP5
 (นางสาวศิวันท์ ชัยลักษณ์ภักดิ์) SENA HHP5 Company Limited
 กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด

พศจิกายน 2561 ลงชื่อ


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
 (นางสาวนันท์มา ประจักษ์การ)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 7)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>8. ในการเข้าดูแลบำรุงรักษา ตรวจสอบ กำจัดไขมัน และสับตะกอน เจ้าหน้าที่จะดำเนินการที่ระบอบ ซึ่งในขณะที่ปฏิบัติงานจะจัดให้มีการนำกรวยยางตั้งบริเวณฝาบ่อแต่ละฝ้า (ไม่เปิดทุกฝ้าพร้อมกัน) เพื่อให้สามารถเดินรถเพียงไปได้</p> <p>9. ในการสูบล้างปฏิภูลโครงการจะประสานให้สำนักงานเขตธนบุรี มาสูบล้างก่อนในช่วงเวลาบ่ายของวันจันทร์ถึงวันศุกร์ ซึ่งจะมีผู้พักอาศัยน้อยที่สุด โดยในการสูบล้างปฏิภูลรถสูบล้างปฏิภูลสามารถจอดครได้บริเวณทางวิ่งรถที่อยู่ใกล้กับระบบบำบัดน้ำเสีย โดยจะไม่มีการกีดขวางการจราจรภายในโครงการ เนื่องจากโครงการจัดให้เดินรถทางเดียว ซึ่งมีทางวิ่งรถที่เหลื่อเดินรถได้ โดยนิติบุคคลอาคารชุดจะต้องประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยรับทราบวันเวลาที่แน่นอนในการเข้าสูบล้างปฏิภูล ซึ่งโดยปกติใช้เวลาประมาณไม่เกิน 1 ชั่วโมง เพื่อหลีกเลี่ยงการจอดครบริเวณดังกล่าว</p> <p>10. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรในช่วงที่มีการดูแลบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียตลอดจนช่วงที่มีการสูบล้างปฏิภูล</p>	

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตธนบุรี และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

พุดจิกายน 2561 ลงชื่อ

Sanna Thapant

SEN A HHP5
(นางสาวคิวนันท์ ธัญลักษณ์ภักย์) 5 H P 5 Company Limited

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด

พุดจิกายน 2561 ลงชื่อ

Rak-Dee Harm Jua Co., Ltd.

Rak-Dee Harm Jua Co., Ltd.

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

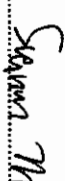
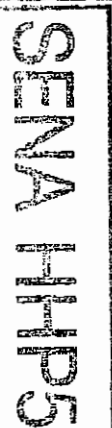
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด


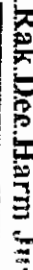
ตารางที่ 2 (ต่อ 8)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม 2.2.1 นิเวศวิทยาทางบก	สภาพแวดล้อมโดยรอบพื้นที่โครงการส่วนใหญ่เป็น การใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยในลักษณะบ้านพักอาศัย กลุ่มอาคารพาณิชย์ อาคารพักอาศัย ร้านค้า ร้านอาหาร สถานประกอบการต่างๆ เป็นต้น เรียงรายตาม แนวถนนเจริญนคร และถนนซอยเชื่อมต่อต่างๆ ซึ่งระบบ นิเวศวิทยาโดยรอบพื้นที่โครงการจัดได้ว่าเป็นระบบ นิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) และพบว่ามี ทรัพยากรทางชีวภาพที่สำคัญทางเศรษฐกิจ หรือควรรักษา การอนุรักษ์ ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงไม่ส่ง ผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมด้าน นิเวศวิทยาทางบก	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพ อากาศ เสียงและความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัด	1. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และ ความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไข ปัญหาทันที 2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงาน เขตธนบุรี และกรมที่ดิน

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอเชอซี 5 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำ รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนาต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตธนบุรี และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอเชอซี 5 จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาการพัฒนาโครงการ

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ  (นางสาวศิวินันท์ อัญญะณันท์)  5 จำกัด
100/100 ถนนเจริญนคร 5
เขตธนบุรี กรุงเทพมหานคร 10600

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ  (นางสาวนันธิมา ประจงการ)  5 จำกัด
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีฟาร์มจิ้ง จั๊กกั๊ด

ตารางที่ 2 (ต่อ 9)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2.2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	โครงการจะจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้น ให้มีคุณภาพตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด และจะระบายน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียทั้งหมดออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนเจริญนคร ซึ่งน้ำในท่อระบายน้ำริมถนนเจริญนครจะไหลไปยังคลองดาวคะนองต่อไป ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	- ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุดให้สามารถทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids, TDS, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ซึ่งมีจุดเก็บตัวอย่างน้ำของโครงการ จำนวน 7 จุด ดังนี้ (ดูรูปที่ 5) - คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด คือ บ่อเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 จำนวน 1 จุด และส่วนเกรอะและแยกกากตะกอนของระบบบำบัดชุดที่ 2 และ 3 จำนวน 2 จุด - คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด คือ บ่อพักน้ำใสของระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 จำนวน 1 จุด และบ่อน้ำแรกที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2 และ 3 จำนวน 2 จุด - คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกนอกโครงการ คือ บ่อดักขยะและบ่อตรวจคุณภาพน้ำ จำนวน 1 จุด 2. โครงการจะเก็บสถิติและข้อมูลการทำงาน of ระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนด

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตธนบุรี และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหากจากการพัฒนาโครงการ

พุดศกิกายน 2561 ลงชื่อ

Sena Mayhml
SEN A HHP5
(นางสาวศิวันท์ ธัญลักษณ์ภาคย์)
C. party Limited

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด

พุดศกิกายน 2561 ลงชื่อ

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

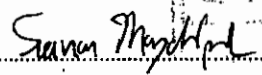
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 10)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
			<p>หลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการ ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 ซึ่งโครงการจะต้องมีหน้าที่ดำเนินการ ดังนี้</p> <p>1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษ นั้นเป็นเวลา 2 ปี</p> <p>2) จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบ บำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อ เจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขตธนบุรี) ภายใน วันที่ 15 ของเดือนถัดไป</p>


- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำ
รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตธนบุรี และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

พฤษภาคม 2561 ลงชื่อ


(นางสาวศิวพันธ์ ธัญลักษณ์ภาคย์)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด

พฤษภาคม 2561 ลงชื่อ


Rak Dee Harm Jua
(นางสาวนันทิมา ประจักษ์การ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 11)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ 2.3.1 การใช้น้ำ	โครงการมีความต้องการใช้น้ำรวมทั้งสิ้น 400 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยแหล่งน้ำใช้ของโครงการมาจากน้ำประปาการประปานครหลวง สำนักงานประปาสาขาศากสิน โดยมีปริมาณน้ำผลิตจ่าย 315,167 ลูกบาศก์เมตร/วัน และมีปริมาณน้ำจำหน่าย 208,941 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อการให้บริการในพื้นที่รับผิดชอบในปัจจุบัน ทั้งนี้ การประปานครหลวง สำนักงานประปาสาขาศากสิน มีมาตรการป้องกันและการขาดแคลนน้ประปา ตามประกาศการประปานครหลวง เรื่อง ข้อปฏิบัติสำหรับการใช้น้ประปา ประกาศ ณ วันที่ 25 ตุลาคม 2544 ข้อ 2 สถานประกอบการที่ใช้น้ประปาปริมาณมากหรือเป็นสถานที่ให้บริการผู้อื่น หรือติดตั้งขนาดมาตรวัดน้ำขนาด 1 1/2 นิ้วขึ้นไป จะต้องถึงพนักน้ำ หรือถึงกับน้ำที่มีความจุ่มเกิน ไม่น้อยกว่าครึ่งหนึ่งของปริมาณความต้องการใช้น้ประปาเฉลี่ยต่อวัน	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีน้ำสำรองเก็บไว้จนถึงกับน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำขนาดฟ้า โดยสำรองน้ำไว้ได้งาน 1 วัน (ไม่น้อยกว่า 1 วัน) 2. จัดให้มีระบบสูบน้ำในอาคารซึ่งทำหน้าที่สูบน้ำโดยอัตโนมัติเข้ามาจากท่อประปาโดยตรง และควบคุมการจ่ายน้ำด้วยระบบตั้งเวลา ซึ่งกำหนดเวลาการสูบน้ำในช่วง 24.00 - 05.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาที่ผู้พักอาศัยใกล้เสียมีการใช้น้มาก 3. โครงการจะกำหนดเวลาในการล้างถังเก็บน้ำในช่วงวันจันทร์ - วันศุกร์ เวลาประมาณ 10.00 - 15.00 น. โดยกำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำ เพื่อให้ถังเก็บน้ำที่เหลือน้ำสามารถสำรองน้ำใช้ของอาคารได้ โดยจะแจ้งให้ผู้พักอาศัยทราบล่วงหน้าก่อน 1 สัปดาห์ 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี 5. ออกแบบโดยเลือกใช้วัสดุภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำหรืออุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงทั้งก็อกประหยัคน้ำ จักโครก และหัวฉีดประหยัคน้ำ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่างๆ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบเหตุบกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขทันที 2. ดูแลรักษาความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ปีละ 1 ครั้ง ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตธนบุรี และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ

Senat Harnjua
(นางสาววิวนันท์ ธัญลักษณ์ภาคย์)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด

SENA HHP5

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ

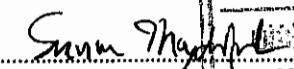
Rak Dee Harm Jua
(นางสาวนันท์มา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหานันท์ จำกัด

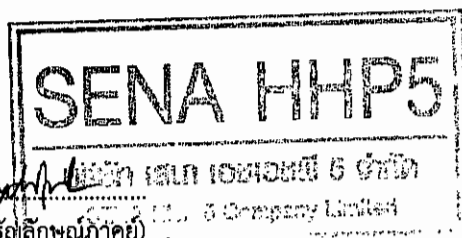
ตารางที่ 2 (ต่อ 12)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>6. ติดป้ายรณรงค์การประหยัดน้ำภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>7. กำหนดให้พนักงานใช้ภาชนะรองน้ำและชักล้างอุปกรณ์ในภาชนะก่อนที่จะนำไปเช็ดดู ซึ่งจะใช้น้ำน้อยกว่าการใช้สายยางฉีดล้างทำความสะอาดโดยตรง</p> <p>8. จัดให้มีช่างซ่อมบำรุงซึ่งทำหน้าที่ตรวจสอบรอยรั่วของอุปกรณ์ที่ใช้อย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกเดือน หากพบการรั่วซึมให้รีบซ่อมแซมทันที</p>	
<p>2.3.2 สระว่ายน้ำ</p> <p>1) คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ</p>	<p>โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำ จำนวน 1 แห่ง อยู่ที่บริเวณชั้นที่ 34 ของอาคาร ขนาดพื้นที่ประมาณ 100 ตารางเมตร (ไม่รวมลานสระ) โดยในการฆ่าเชื้อโรคในสระจะใช้ระบบเกลือ (Salt Generator) เปลี่ยนเกลือให้เป็นโซเดียมไฮโปคลอไรท์เพื่อฆ่าเชื้อโรค ซึ่งโครงการกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในเรื่องคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ โดยโครงการจะจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านสระว่ายน้ำ</p>	<p>โครงการต้องปฏิบัติตามคำแนะนำของกระทรวงสาธารณสุข และกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในเรื่องคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ดังนี้</p> <p>1. มาตรการด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุการจมน้ำ</p> <p>1) จัดให้มีการติดตั้งระบบไฟฟ้าแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจนในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน</p> <p>2) จัดให้มีป้ายบอกระดับความลึกหรือเลขบอกตัวระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน โดยมีตัวเลขแสดงความลึกเป็นระยะ ๆ อย่างน้อย 3 ระยะ</p> <p>3) จัดให้มีการรักษาความสะอาดบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ</p>	<p>1. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลทำความสะอาดไม่ให้มีน้ำจากบริเวณทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำ เนื่องจากทำให้ น้ำในสระสกปรกเกิดการปนเปื้อน โดยต้องทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำทุกวัน หลังจากปิดใช้สระว่ายน้ำแล้ว</p> <p>2. จัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึกและส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด โดยมีพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด ดังนี้</p> <p>2.1 คลอรีนอิสระคงเหลือ และค่าความเป็นกรดต่าง ตรวจวัดทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p>


- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตดอนบุรี และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

พุดจิกายน 2561 ลงชื่อ


(นางสาวศิวันท์ ธัญลักษณ์ภักย์)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด



พุดจิกายน 2561 ลงชื่อ


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

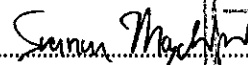
ตารางที่ 2 (ต่อ 13)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>4) จัดให้มีการทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระ และทางเดินรอบสระเปียก สิ้น ตลอดระยะเวลาที่เปิดให้บริการสระว่ายน้ำ</p> <p>5) จัดให้มีอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ ซึ่งอยู่ในตำแหน่งที่เห็นชัดเจนและนำมาใช้ได้ทันที โดยอุปกรณ์ที่จัดให้มี ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ไม้ช่วยชีวิต ยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน - ท่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายในไม่น้อยกว่า 15 นิ้ว ผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่า 20 เมตร (ไม่น้อยกว่า 20 เมตร ซึ่งเป็นความยาวของสระ) - โฟมช่วยชีวิตอย่างน้อย 2 อัน <p>6) จัดให้มีผู้ดูแลสระว่ายน้ำ ที่มีความรู้ด้านการปฐมพยาบาลคนจมน้ำ</p> <p>7) ติดป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลคนจมน้ำในบริเวณสระว่ายน้ำให้ชัดเจน</p> <p>8) ตรวจสอบอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ท่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา</p>	<p>2.2 โคลิฟอร์มทั้งหมด และฟิคอลโคลิฟอร์ม ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>2.3 คลอรีนที่รวมกับสารอื่น ค่าความเป็นด่าง ความกระด้าง กรดไฮยาบูริก (กรณที่ใช้) คลอไรด์ แอมโมเนีย ไนเตรท จุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ <i>Escherichia coli</i> , <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomona aeruginosa</i> ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระมากที่สุด ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p>

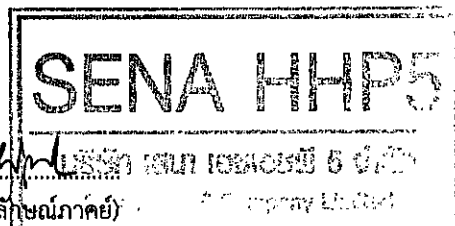
หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตธนบุรี และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ


พุดศิกายาน 2561 ลงชื่อ


(นางสาวศวันท์ ธัญลักษณ์ภาคย์)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด



พุดศิกายาน 2561 ลงชื่อ


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd
(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

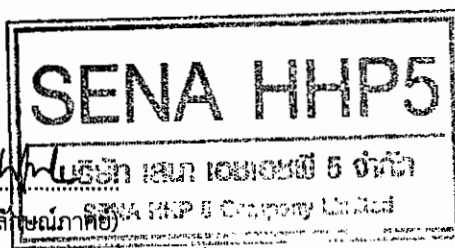
ตารางที่ 2 (ต่อ 14)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>2. ผลกระทบด้านคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ</p> <p>1) ในการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำจะใช้ระบบเกลือ (Salt Chlorinator)</p> <p>2) เดินระบบกรองวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ทั้งนี้ ขึ้นอยู่กับความขุ่นของน้ำในสระว่ายน้ำ กรณีที่น้ำขุ่น ให้ดำเนินการเดินระบบทันทีจนกว่าน้ำในสระว่ายน้ำจะใส หลังจากนั้นดำเนินการเดินระบบวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ในช่วงที่สระว่ายน้ำปิดบริการ</p> <p>3) ดำเนินการดูดตะกอน ถ้างตะไคร่ และตักเศษผง สัปดาห์ละ 1 ครั้ง</p> <p>4) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลทำความสะอาดไม่ให้น้ำจากบริเวณทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำ เนื่องจากทำให้น้ำในสระสกปรกเกิดการปนเปื้อน โดยต้องทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำทุกวัน หลังจากปิดใช้สระว่ายน้ำแล้ว</p> <p>5) จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ โดยมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาดในการลงใช้สระว่ายน้ำ - จำนวนสูงสุดผู้ใช้สระว่ายน้ำ 	

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตธนบุรี และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

พุดจิกายน 2561 ลงชื่อ

Sirwan Thach



(นางสาวศวันท์ ธัญลักษณ์ภาคย์)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด

พุดจิกายน 2561 ลงชื่อ

Rak Dee Harm Jua

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีทามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 15)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงใช้สระว่ายน้ำทุกครั้ง และห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก - ผู้เป็นโรคตาแดง ผิวหนัง หวัดหูเป็นน้ำหนองหรือโรคติดต่ออื่น ๆ ห้ามใช้สระว่ายน้ำ - ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือส่งน้ำมูลลงในน้ำ 6) จัดให้มีผู้มีความรู้ความสามารถดูแลปรับปรุงคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน 	
2) โครงสร้างสระว่ายน้ำ	โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำ จำนวน 1 แห่ง อยู่ที่บริเวณชั้นที่ 34 ของอาคาร ขนาดพื้นที่ประมาณ 100 ตารางเมตร (ไม่รวมลานสระ) ซึ่งการออกแบบสระว่ายน้ำจะต้องกำหนดให้มีมาตรการในด้านความมั่นคงแข็งแรงของสระว่ายน้ำ	<ol style="list-style-type: none"> 1. โครงสร้างของสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็กมีความมั่นคงแข็งแรงน้ำซึมไม่ได้ผนังเรียบอยู่ในสภาพดีและทำความสะอาดง่าย 2. พื้นสระว่ายน้ำ ต้องทำด้วยวัสดุ แข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี 3. ตรวจสอบสภาพพื้นสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดี ไม่แตกร้าว เป็นประจำสม่ำเสมอ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบสภาพพื้นสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดี ไม่แตกร้าว เป็นประจำสม่ำเสมอ 2. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิดให้ปลอดภัยก่อนเปิดสระว่ายน้ำ

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตธนบุรี และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

พุดจิกายน 2561 ลงชื่อ

Sarnam Thap
SEN A HHP5
 บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด
 (นางสาวศิวันท์ อัญญาณัติภาคย์)
 กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด

พุดจิกายน 2561 ลงชื่อ

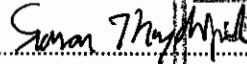
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
 (นางสาวนันท์มา ประจงการ)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 16)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2.3.3 การบำบัดน้ำเสีย	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีปริมาณน้ำเสีย 304 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งจะต้องได้รับการบำบัดก่อนที่จะระบายออกสู่ภายนอก โดยโครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 3 ชุด โดยระบบบำบัดน้ำเสียทั้ง 3 ชุด คำนวณค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียไม่น้อยกว่า 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งน้ำทิ้งของโครงการทั้งหมดจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนเจริญนคร และน้ำในท่อระบายน้ำริมถนนเจริญนคร ไหลไปยังคลองดาวคะนองต่อไป ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 3 ชุด รายละเอียดดังนี้ (1) ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 เป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดตะกอนเร่ง (Activated Sludge Completely Mix) เป็นระบบติดตั้งกับที่ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ปริมาณ 320 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียจากอาคารชุดพักอาศัยได้อย่างเพียงพอ (2) ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2 (สำหรับอาคารร้านค้า) เป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ปริมาณ 2.2 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียจากอาคารร้านค้า ได้อย่างเพียงพอ (3) ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 3 (สำหรับห้องพักรวม) เป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ปริมาณ 0.4 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียจากห้องพักรวม ได้อย่างเพียงพอ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้ทำงานได้	1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids, TDS, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ซึ่งมีจุดเก็บตัวอย่างน้ำของโครงการ จำนวน 7 จุด ดังนี้ (ดูรูปที่ 5) - คุณภาพน้ำทั้งก่อนการบำบัด คือ บ่อเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 จำนวน 1 จุด และส่วนเกรอะและแยกกากตะกอนของระบบบำบัดชุดที่ 2 และ 3 จำนวน 2 จุด - คุณภาพน้ำทั้งหลังการบำบัด คือ บ่อพักน้ำใสของระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 จำนวน 1 จุด และบ่อน้ำแรกที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2 และ 3 จำนวน 2 จุด - คุณภาพน้ำทั้งก่อนระบายออกนอกโครงการ คือ บ่อดักขยะและบ่อตรวจคุณภาพน้ำ จำนวน 1 จุด 2. โครงการจะเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนด

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท เซนา เอชเอชพี 5 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตธนบุรี และกรมที่ดิน ทุกๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ บริษัท เซนา เอชเอชพี 5 จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหายาจากการพัฒนาโครงการ

พุดจิกายน 2561 ลงชื่อ


SENA HHP5
 บริษัท เซนา เอชเอชพี 5 จำกัด
 SENA HHP 5 Company Limited

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เซนา เอชเอชพี 5 จำกัด

พุดจิกายน 2561 ลงชื่อ


Rak Dee Harm Jua Co.
 (นางสาวนันทิมา ประจักษ์การ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 17)

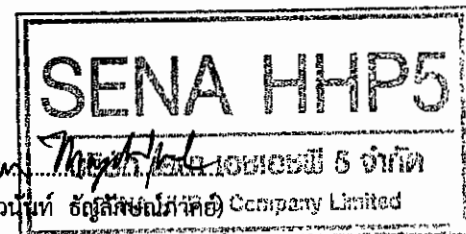
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ</p> <p>3. โครงการจะประสานบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม เช่น บริษัท เบตเตอร์ เวิลด์ กรีน จำกัด (มหาชน) และบริษัท เอเชีย เวสต์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด เป็นต้น มาสุบภาคก่อนส่วนเกินไปกำจัดเดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>4. โครงการจะประสานสำนักงานเขตธนบุรีมาสุบภาคไขมัน เพื่อไปกำจัดเป็นประจำ</p> <p>5. โครงการจัดให้มีบ่อดินสำหรับบำบัด Aerosol ขนาดพื้นที่ 4 ตารางเมตร ซึ่งสามารถบำบัด Aerosol ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียได้อย่างเพียงพอ สำหรับระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2 และชุดที่ 3 มีปริมาณ Aerosol ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียน้อยมาก เนื่องจากเป็นระบบขนาดเล็ก จึงไม่เกิดผลกระทบต่อมีนัยสำคัญ</p> <p>6. จัดให้มีการบำบัดก๊าซมีเทนปริมาณ 8.126 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยรวบรวมก๊าซมีเทนไปตามท่อระบายก๊าซไปยังบ่อดินบำบัดก๊าซมีเทน ขนาดพื้นที่ 8 ตารางเมตร ความลึก 0.6 เมตร จำนวน 1 บ่อ บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศตะวันตกของโครงการ นอกจากนี้ เพื่อให้ระบบดังกล่าวมีประสิทธิภาพในการทำงานมากขึ้น โดยโครงการจะติดตั้ง</p>	<p>หลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการทำบ้านที่รายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 ซึ่งโครงการจะต้องมีหน้าที่ดำเนินการ ดังนี้</p> <p>1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี</p> <p>2) จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขตธนบุรี) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป</p>

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตธนบุรี และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

พุดศิกายน 2561 ลงชื่อ

Sena HHP5



..... (นางสาวศิวินันท์ ธัญลักษณ์ทรัพย์) Company Limited

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด

พุดศิกายน 2561 ลงชื่อ

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

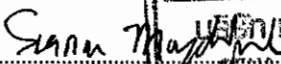
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>เครื่องดูดอากาศเสียจากห้องพักมูลฝอยเปียก อัตราการระบายอากาศ 80 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง จำนวน 1 เครื่อง รวบรวมอากาศไปยังบ่อดินกำจัดก๊าซมีเทน เพื่อเพิ่มออกซิเจนทำให้ปฏิกิริยาการย่อยสลายก๊าซมีเทนมีประสิทธิภาพมากขึ้นและลดปัญหาเรื่องกลิ่นในห้องพักมูลฝอย โดยมีระยะเวลาสัมผัสอากาศของบ่อดิน 60 วินาที</p> <p>7. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย โดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่น ๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินโครงการ</p> <p>8. ในการเข้าดูแลบำรุงรักษา ตรวจสอบ กำจัดไขมันและสับตะกอน เจ้าหน้าที่จะดำเนินการที่ระบอบ ซึ่งในขณะที่ปฏิบัติงานจะจัดให้มีการนำรอยยางตั้งบริเวณฝาบ่อแต่ละฝ้า (ไม่เปิดทุกฝ้าพร้อมกัน) เพื่อให้สามารถเดินรถเปียงไปได้</p> <p>9. ในการสุบสิ่งปฏิกูลโครงการจะประสานให้สำนักงานเขตธนบุรี มาสุบตะกอนในช่วงเวลาบ่ายของวันจันทร์ถึงวันศุกร์ ซึ่งจะมีผู้พักอาศัยน้อยที่สุด โดยในการสุบสิ่ง</p>	

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท เซนา เอชเอชพี 5 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตธนบุรี และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ บริษัท เซนา เอชเอชพี 5 จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

พดศจิกายน 2561 ลงชื่อ  **SENA HHP5**
 (นางสาวศวันน์ทิ ธัญลักษณ์ภักย์)
 กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เซนา เอชเอชพี 5 จำกัด

พดศจิกายน 2561 ลงชื่อ  **Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.**
 (นางสาวนันท์มา ประจงการ)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

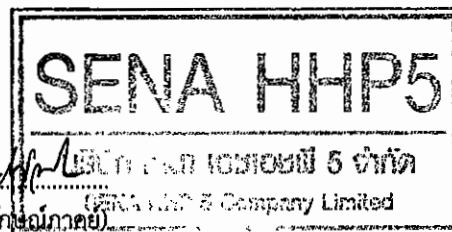
ตารางที่ 2 (ต่อ 19)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ปฏิรูปการสูบล้างสิ่งปฏิกูลสามารถจอดรถได้บริเวณทางวิ่งรถที่อยู่ใกล้กับระบบบำบัดน้ำเสีย โดยจะไม่มีการกีดขวางการจราจรภายในโครงการ เนื่องจากโครงการจัดให้เดินรถทางเดียว ซึ่งมีทางวิ่งรถที่เหลื่อเดินรถได้ โดยนิติบุคคลอาคารชุดจะต้องประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยรับทราบวันเวลาที่แน่นอนในการเข้าสูบล้างสิ่งปฏิกูล ซึ่งโดยปกติใช้เวลาประมาณไม่เกิน 1 ชั่วโมง เพื่อหลีกเลี่ยงการจอดรถบริเวณดังกล่าว</p> <p>10. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรในช่วงที่มีการดูแลบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย ตลอดจนช่วงที่มีการสูบล้างสิ่งปฏิกูล</p>	

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตธนบุรี และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

พุดศกิกายน 2561 ลงชื่อ

Senan Thap



(นางสาวศิวินันท์ ธัญญะนันท์)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด

พุดศกิกายน 2561 ลงชื่อ

Rak Dee Harm Jua

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

(นางสาวนันท์มา ประจกการ)

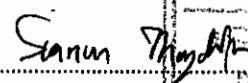
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 20)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.4 การระบายน้ำ	โครงการจะควบคุมอัตราการระบายน้ำก่อนที่จะระบายออกสู่ภายนอกโครงการ ไม่ให้เกิดอัตราการระบายน้ำสูงสุดก่อนพัฒนาโครงการ คือ 0.0377 ลูกบาศก์เมตร/วินาที (ระบายน้ำออกตลอดเวลา) ซึ่งมีปริมาณน้ำส่วนเกินที่ต้องกักเก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการประมาณ 445 ลูกบาศก์เมตร โดยโครงการจะรวบรวมน้ำหลากไว้ภายในบ่อหน่วงน้ำ ขนาดความจุ 450 ลูกบาศก์เมตร และโครงการต้องควบคุมอัตราการระบายน้ำไม่ให้เกินก่อนพัฒนาโครงการ เพื่อป้องกันผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง	1. โครงการจะรวบรวมน้ำหลากไว้ภายในบ่อหน่วงน้ำ ความจุ 450 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถรองรับปริมาณน้ำหลากส่วนเกินภายในโครงการปริมาณ 445 ลูกบาศก์เมตร ที่เกิดขึ้นได้อย่างเพียงพอ 2. ควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากบ่อหน่วงน้ำ โดยจะไม่ทำการระบายน้ำออกในช่วงฝนตก ซึ่งจะสูบน้ำส่วนเกินที่กักเก็บไว้ออกภายหลัง โดยในช่วงฝนตกโครงการจะควบคุมการระบายน้ำออกจากโครงการโดยใช้ท่อขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.4 เมตร มีอัตราการระบายน้ำ 0.0361 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งไม่เกิดอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการ (0.0377 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) 3. จัดให้มีบานประตูปิด-เปิดน้ำ (Sluice Gate) แบบมีพวงมาลัยมือหมุน บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง เพื่อไม่ให้น้ำจากภายนอกโครงการไหลย้อนกลับมาในพื้นที่โครงการ 4. จัดให้มีการเฝ้าระวัง และการติดตามข่าวสารเหตุการณ์น้ำท่วม หากมีแนวโน้มที่ทำให้มีระดับน้ำท่วมสูง โครงการจะแจ้งผู้อยู่อาศัยภายในโครงการให้ทราบ และประชุมทีมนิเทศความปลอดภัยเพื่อหาแนวทางป้องกันร่วมกันต่อไป	1. ตรวจสอบดูแลบ่อกักเก็บน้ำภายในโครงการเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อกักเก็บ ที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ 2. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีความร้องเรียนต้องแก้ไข ปัญหาโดยทันที


หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตธนบุรี และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

พุดศจิกายน 2561 ลงชื่อ


SEN A HHP5
Sena HHP5 Company Limited
(นางสาวศวันท์ ชัยลักษณ์อภัย)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด

พุดศจิกายน 2561 ลงชื่อ


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

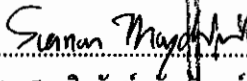
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 21)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2.3.5 การจัดการมูลฝอย	<p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้น 1,889 กิโลกรัม/วัน หรือ 9.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น มูลฝอยแห้งปริมาณ 2.14 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยเปียกปริมาณ 3.15 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยรีไซเคิลปริมาณ 3.78 ลูกบาศก์เมตร/วัน และมูลฝอยอันตรายปริมาณ 0.38 ลูกบาศก์เมตร/วัน</p> <p>สำหรับความสะดวกในการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขตธนบุรีนั้น รถเก็บขนมูลฝอยสามารถจอดบริเวณถนนภายในโครงการด้านหน้าห้องพักมูลฝอยและจัดเก็บมูลฝอยได้ โดยรถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตสามารถจอดบริเวณดังกล่าวและจัดเก็บมูลฝอยจากโครงการได้ และจะเดินทางมาเก็บมูลฝอยบริเวณโครงการช่วงเวลาประมาณ 05.00- 08.00 น. โดยในช่วงมาจัดเก็บมูลฝอย โครงการจะจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยดูแลอำนวยความสะดวกด้านการจราจร นอกจากนี้ โครงการจะควบคุมไม่ให้พนักงานนำมูลฝอยมากองไว้ เพื่อรอการเก็บขนจากสำนักงานเขตธนบุรี เนื่องจากการกระทำดังกล่าวอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพ และอาจส่งกลิ่นรบกวนผู้ที่อาศัยภายในโครงการตลอดจนผู้พักอาศัยข้างเคียง</p>	<p>1. โครงการจัดให้มีการจัดการมูลฝอยภายในอาคารรายละเอียดดังนี้</p> <p>1) โครงการจะจัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นในชั้นพักอาศัย จำนวน 1 ห้อง/ชั้น ตั้งแต่ชั้นที่ 6 - 35 โดยภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นแต่ละห้องจะติดตั้งมูลฝอยขนาด 50 ลิตร จำนวน 2 ถัง (ถังมูลฝอยอันตราย 1 ถัง และถังมูลฝอยแห้ง 1 ถัง) ถังมูลฝอยขนาด 100 ลิตร จำนวน 1 ถัง (ถังมูลฝอยรีไซเคิล) และถังมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง (ถังมูลฝอยเปียก) ซึ่งจะรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นในแต่ละชั้นได้อย่างเพียงพอ</p> <p>สำหรับห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุดบริเวณชั้นที่ 1 ห้องออกกำลังกาย (ชั้นที่ 35) ห้องสันทนาการ (ชั้นที่ 36) และอาคารร้านค้า โครงการจะติดตั้งมูลฝอยขนาด 50 ลิตร จำนวน 4 ถัง (ถังมูลฝอยแห้ง เปียกอันตราย และรีไซเคิล) ไว้ภายในห้องน้ำส่วนกลางของชั้นนั้นๆ</p> <p>2. กำหนดให้พนักงานคัดแยกมูลฝอย โดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>(1) มูลฝอยเปียก ให้พนักงานนำมูลฝอยเปียกที่บรรจุในถุงดำ ตีตลาดากมูลฝอยเปียก มารวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอย</p>	<p>1. ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอทุกวันและตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่าถังรองรับมูลฝอยมีการผุกร่อนหรือชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>2. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างบริเวณถังรองรับมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการและตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่าถังรองรับมูลฝอยมีการผุกร่อนหรือชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>3. โครงการจะต้องควบคุมให้มีปฏิบัติตามมาตรการอย่างจริงจัง</p>

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตธนบุรี และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

พุดจิกายน 2561 ลงชื่อ  บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด
 (นางสาวศิวินันท์ ธัญธัญญะ) SENA HHP 5 Company Limited
 กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด

พุดจิกายน 2561 ลงชื่อ  Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
 (นางสาวนันทิมา ประจงการ)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 22)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>เปียง ตั้งไว้ในภายในห้องพักมูลฝอยเปียก เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตธนบุรีมารับไปกำจัดต่อไป</p> <p>(2) มูลฝอยแห้ง ให้พนักงานนำมูลฝอยแห้งที่บรรจุในถุงดำ ติดฉลากมูลฝอยแห้งมารวมไว้ในห้องพักมูลฝอยแห้ง โดยตั้งไว้ในภายในห้องพักมูลฝอยแห้ง เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตธนบุรีมารับไปกำจัดต่อไป</p> <p>(3) มูลฝอยรีไซเคิล ที่สามารถนำกลับมาใช้ได้โดยตรง หรือผ่านกรรมวิธีใด ๆ ก็ตาม เช่น แก้ว กระดาษ พลาสติก หนังสื เศษผ้า ยาง เหล็ก ขวดน้ำมันพืช และโลหะอื่น ๆ ให้พนักงานนำมูลฝอยที่บรรจุในถุงใส ติดฉลากมูลฝอยรีไซเคิลมาไว้ในห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล ซึ่งโครงการจะประสานให้ร้านรับซื้อของเก่ามาเก็บขนต่อไป</p> <p>(4) มูลฝอยอันตราย (Hazardous Waste) เช่น หลอดไฟ ถ่านไฟฉาย แบตเตอรี่ ขวดยา กระป๋องยาฆ่าแมลง เป็นต้น ให้พนักงานนำมูลฝอยที่บรรจุในถุงสีส้ม ติดฉลากมูลฝอยอันตรายมารวมไว้ยังห้องพักมูลฝอยอันตราย ซึ่งโครงการจะประสานไปยังสำนักงานเขตธนบุรีให้มาจัดเก็บมูลฝอยอันตรายไปกำจัดต่อไป โดยจัดเก็บสัปดาห์ละ 1 ครั้ง</p>	

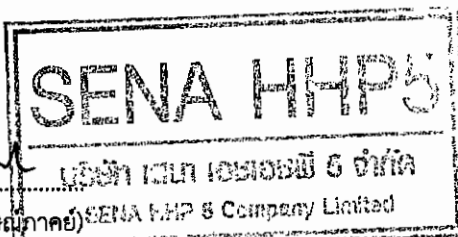
- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท เซนา เอชเอชพี 5 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตธนบุรี และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ บริษัท เซนา เอชเอชพี 5 จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

พุดจิกายน 2561 ลงชื่อ

Senan Thanyaporn

บริษัท เซนา เอชเอชพี 5 จำกัด
(นางสาวศิวินันท์ ธัญญะนันทกุล) SENA HHP 5 Company Limited

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เซนา เอชเอชพี 5 จำกัด



พุดจิกายน 2561 ลงชื่อ

Rak Dee Harm Jua

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
(นางสาวนันท์มา ประจักษ์การ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 23)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>3. จัดทำแผนพับให้ความรู้เรื่องการคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภท ได้แก่ มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยอันตราย และมูลฝอยรีไซเคิล แจกแก่ผู้พักอาศัยทุกห้อง เพื่อให้สามารถแยกมูลฝอยแต่ละประเภทได้อย่างถูกต้องไม่ทิ้งปะปนกัน</p> <p>4. โครงการจะติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ภายในอาคาร โครงการรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้โดยตรง เช่น ถุงพลาสติก และถุงกระดาษ นำกลับมาใช้ใหม่ เพื่อลดปริมาณมูลฝอยของโครงการ</p> <p>5. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดเก็บมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยประจำชั้นของโครงการ และนำมูลฝอยแต่ละประเภทที่มัดปากถุงและมีการติดฉลากประเภทมูลฝอย ขนย้ายไปรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ โดยบรรจุในถังมูลฝอยแบบมีล้อเลื่อน และใช้ลิฟต์ในการขนย้ายมูลฝอยจากชั้นบนลงสู่ชั้นล่าง และจะให้พนักงานขนย้ายไปทิ้งถึงเพื่อป้องกันน้ำชะมูลฝอยรั่วไหล โดยกำหนดให้พนักงานดำเนินการในช่วงเวลา 13.00-14.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่รบกวนผู้พักอาศัยน้อยที่สุด เนื่องจากผู้พักอาศัยส่วนใหญ่ออกไปทำงานหรือปฏิบัติภารกิจนอกที่พักและเมื่อนำถึงมูลฝอยมายังห้องพักมูลฝอยรวม</p>	

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตธนบุรี และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

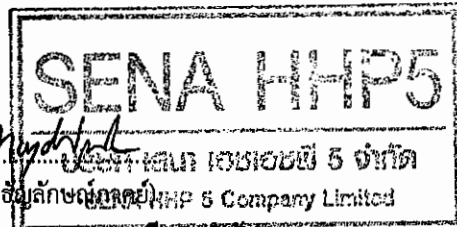
พุดจิกายน 2561 ลงชื่อ

Sam Thuythet

บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด

(นางสาวศิวันท์ ชัยลักษณ์กุล)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด



พุดจิกายน 2561 ลงชื่อ

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd

บริษัท รักษ์ดีฮาร์มจูอา จำกัด

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)


ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักษ์ดีฮาร์มจูอา จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 24)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>6. โครงการจะจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม ตั้งอยู่บริเวณ ชั้นที่ 1 บริเวณทิศใต้ โดยแบ่งเป็นห้องพักมูลฝอยแห้ง ห้องพักมูลฝอยเปียก ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล และห้องพัก มูลฝอยอันตราย แยกกันอย่างชัดเจน โดยมีรายละเอียด ดังนี้</p> <p>1) ห้องพักมูลฝอยแห้ง มีพื้นที่ขนาด 6 ตารางเมตร ความจุ 7.2 ลูกบาศก์เมตร (คิดที่ความสูงของมูลฝอย 1.2 เมตร) สามารถรองรับมูลฝอยแห้งปริมาณ 2.14 ลูกบาศก์ เมตร/วัน ได้ 3.4 เท่า ซึ่งโครงการจะประสานสำนักงานเขต ธนบุรี มาจัดเก็บมูลฝอยไปกำจัดต่อไป</p> <p>2) ห้องพักมูลฝอยเปียก มีพื้นที่ขนาด 10 ตาราง เมตร ความจุ 10 ลูกบาศก์เมตร (คิดที่ความสูงของมูลฝอย 1 เมตร) สามารถรองรับมูลฝอยเปียกปริมาณ 3.15 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้ 3.2 เท่า ซึ่งโครงการจะประสาน สำนักงานเขตธนบุรี มาจัดเก็บมูลฝอยไปกำจัดต่อไป</p> <p>ทั้งนี้ โครงการจะติดตั้งเครื่องดูดอากาศที่มีอัตรา การระบายอากาศ 80 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง จำนวน 1 เครื่อง (เพียงพอต่อความต้องการอัตราการดูดอากาศ 73.92 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง) สำหรับดูดอากาศเสียจาก ห้องพักมูลฝอยเปียก รวบรวมไปยังบ่อดินซึ่งเป็นบ่อ</p>	


หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำ
รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตธนบุรี และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหามาจากการพัฒนาโครงการ

พุดจิกายน 2561 ลงชื่อ


บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด
(นางสาวศิวันท์ ธัญลักษณ์กุล) HHP 5 Company Limited

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด

พุดจิกายน 2561 ลงชื่อ


Rak Dee Harm Ju

(นางสาวนันท์มา ประจักษ์การ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 25)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>เดียวกับบ่อดินบำบัดก๊าซมีเทน จากระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อลดปัญหาเรื่องกลิ่นให้ห้องพักมูลฝอย โดยบ่อดินดังกล่าวมีขนาดพื้นที่ 8 ตารางเมตร ความลึก 0.6 เมตร มีระยะเวลาสัมผัสอากาศของบ่อดิน 60 วัน (ไม่น้อยกว่า 60 วัน)</p> <p>3) ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล มีพื้นที่ขนาด 10 ตารางเมตร ความจุ 12 ลูกบาศก์เมตร (คิดที่ความสูงของมูลฝอย 1.2 เมตร) สามารถรองรับมูลฝอยรีไซเคิลปริมาณ 3.78 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้ 3.2 เท่า ซึ่งโครงการจะประสานสำนักงานเขตธนบุรี มาจัดเก็บไปพร้อมกับมูลฝอยแห้งและมูลฝอยเปียก</p> <p>4) ห้องพักมูลฝอยอันตราย มีพื้นที่ขนาด 5 ตารางเมตร ความจุ 6 ลูกบาศก์เมตร (คิดที่ความสูงของมูลฝอย 1.2 เมตร) สามารถรองรับมูลฝอยอันตรายปริมาณ 0.38 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้ 15.8 เท่า ซึ่งโครงการจะประสานสำนักงานเขตธนบุรีมาจัดเก็บมูลฝอยต่อไป</p> <p>7. โครงการจะกำหนดให้พนักงานเปิดห้องพักมูลฝอยเฉพาะในช่วงเวลาที่มีการเก็บขนมูลฝอยจากสำนักงานเขตธนบุรีเท่านั้น</p>	

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตธนบุรี และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อนักไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

พุดจิกายน 2561 ลงชื่อ

Senam HHP5

(นางสาวศิวินันท์ อัญลักษณ์ภาคย์)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด

SENA HHP5

บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด
Senam HHP5 Company Limited

พุดจิกายน 2561 ลงชื่อ

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 26)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>8. โครงการกำหนดให้มีการล้างห้องพักมูลฝอยรวม สัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยน้ำเสียที่เกิดจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวม จะถูกรวบรวมเข้าระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 ก่อนระบายออกสู่ภายนอกต่อไป</p> <p>9. โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกในการขนย้ายมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยรวม มายังจุดจอดรถเก็บมูลฝอย และจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย คอยดูแลอำนวยความสะดวกด้านการจราจร</p> <p>10. โครงการจะควบคุมไม่ให้พนักงานนำมูลฝอยมากองไว้ เพื่อรอการเก็บขนจากสำนักงานเขตธนบุรี เนื่องจากการกระทำดังกล่าวอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพ และอาจส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยภายในโครงการ ตลอดจนผู้พักอาศัยข้างเคียง</p>	

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตธนบุรี และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

พุดศิกายน 2561 ลงชื่อ Senha Thongdee บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด
(นางสาวศิวันันท์ จัญลักษณ์กุล)
SENA HHP 5 Company Limited
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด


พุดศิกายน 2561 ลงชื่อ Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
(นางสาวนันท์มา ประจักษ์การ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 27)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2.3.6 ระบบไฟฟ้า	โครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้ารวมทั้งสิ้น 1,033 KVA โดยจะรับกระแสไฟฟ้ามาจากการไฟฟ้านครหลวงเขตนานาวา ซึ่งมีความสามารถในการให้บริการไฟฟ้าแก่ชุมชนและโครงการได้อย่างเพียงพอ ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. โครงการติดตั้งระบบไฟฟ้า ดังนี้ (1) ระบบไฟฟ้าปกติ อุปกรณ์หลักสำหรับระบบจ่ายไฟฟ้าปกติ ประกอบด้วย สวิตช์บอร์ดแรงสูงชนิดติดตั้งภายในอาคาร สวิตช์บอร์ดแรงต่ำ และหม้อแปลงไฟฟ้าแปลงไฟฟ้าแรงสูงจากการไฟฟ้านครหลวง ขนาด 24 KV ผ่านหม้อแปลงไฟฟ้าชนิดแห้ง (Dry Type) ขนาด 1,250 KVA จำนวน 1 ชุด แปลงไฟให้เป็น 416/240 V เพื่อจ่ายไปยัง Load ต่างๆ ในภาวะปกติ และในการติดตั้งระบบไฟฟ้าส่องสว่างจะใช้หลอดไฟ Light Emitting Diode (LED) เพื่อประหยัดไฟภายในโครงการ (2) ระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน ในกรณีที่การไฟฟ้านครหลวงเขตนานาวาขัดข้อง โครงการจะให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้า (Generator) ขนาด 250 KVA จำนวน 1 ชุด ใช้น้ำมันดีเซลเป็นเชื้อเพลิงสามารถสำรองไฟฟ้าได้นาน 8 ชั่วโมง และจัดให้มีแบตเตอรี่ขนาด 12/24 V สำรองไฟได้นาน 2 ชั่วโมง 2. จัดให้มีพนักงานของโครงการคอยดูแล เฝ้าระวัง กรณีพบสิ่งผิดปกติกับหม้อแปลงไฟฟ้าให้ประสานกับการไฟฟ้านครหลวง เพื่อเข้ามาแก้ไขโดยทันที	1. ตรวจสอบป้ายเตือนระวางอันตรายบริเวณที่ตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า ให้อยู่ในสภาพดีไม่ลบเลือนทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า และซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการและรีบแก้ไขหากพบการชำรุด

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตนานาวา และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

พุดจิกายน 2561 ลงชื่อ


(นางสาวศิวันท์ อัญญะกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด



พุดจิกายน 2561 ลงชื่อ


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 28)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		3. ติดป้ายเตือนแสดงข้อความ “อันตรายไฟฟ้าแรงสูง” และ “และเฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น” ให้เห็นชัดเจนติดไว้ที่จุดติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า 4. จัดให้มีการตัดแต่งกิ่งไม้ที่อยู่ใกล้เคียง ไม่ให้มีส่วนล้ำไปยังนั้รงานหม้อแปลง	
2.3.7 การอนุรักษ์พลังงาน	ตามกฎหมายกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 กำหนดให้การก่อสร้างอาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด ที่มีขนาดพื้นที่รวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกันตั้งแต่ 2,000 ตารางเมตรขึ้นไป ต้องมีการออกแบบเพื่อการอนุรักษ์พลังงานตามกฎหมายกำหนดนี้ ดังนั้น อาคารโครงการ มีพื้นที่มากกว่า 2,000 ตารางเมตร จึงออกแบบตามข้อกำหนดของกฎหมายฉบับดังกล่าว นอกจากนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการอื่น ๆ เพื่ออนุรักษ์พลังงานภายในโครงการ	1. โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการอนุรักษ์ภายในโครงการ แยกมาตรการในการอนุรักษ์พลังงานออกเป็น 2 ส่วน ดังนี้ (1) การอนุรักษ์พลังงานดำเนินการโดยเจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลอาคารชุดที่ต้องนำไปปฏิบัติมีดังนี้ (1.1) มาตรการลดความร้อนภายในอาคาร - ปลุกดันไม้ภายในโครงการ ในบริเวณพื้นที่ว่างซึ่งไม่ใช่ถนนและทางวิ่งเพื่อลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ - ลดความร้อนจากแสงอาทิตย์ที่เข้ามาในอาคาร โดยติดตั้งฉนวนกันความร้อนที่หลังคา หรือผนังที่กระทบกับแสงอาทิตย์	- ตรวจสอบเครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพการประหยัดพลังงาน และอายุการใช้งานของระบบไฟฟ้าสื่อสาร ระบบปรับอากาศส่วนกลาง และเครื่องจักรอุปกรณ์ต่าง ๆ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท เซนา เอชเอชพี 5 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตธนบุรี และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ บริษัท เซนา เอชเอชพี 5 จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

พุดจิกายน 2561 ลงชื่อ

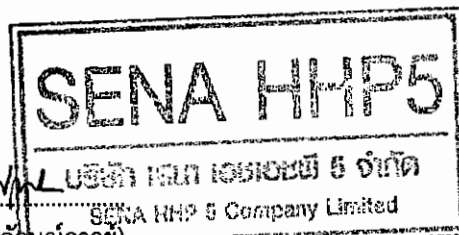
Stanon Mayh...

บริษัท เซนา เอชเอชพี 5 จำกัด

SENA HHP 5 Company Limited

(นางสาวคิวนันท์ ธิกุลกิจกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เซนา เอชเอชพี 5 จำกัด



พุดจิกายน 2561 ลงชื่อ

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 29)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - โครงการประสานกับช่างซ่อม/ล้างเครื่องปรับอากาศ โดยจัดให้มีช่วงลดราคาในการล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ เพื่อเป็นแรงจูงใจให้กับผู้พักอาศัย - พัฒนทุกตัวจะต้องหล่อลื่น โดยการอัดจารบีหรือหยอดน้ำมันอย่างสม่ำเสมอตามระยะเวลา - ตรวจสอบหน้าต่างทอลมที่อาจเกิดขึ้นได้ รวมถึงการทำให้อากาศร้อนภายนอกเข้าสู่อาคาร <p>(1.2) มาตรการติดตั้งและเลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าสองสว่าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - แยกสวิตช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่าง แทนการใช้หนึ่งตัวควบคุมหลอดแสงสว่างจำนวนมาก - ติดตั้งเครื่องปรับระดับแสงสว่าง (Dimmer) บริเวณห้องที่ใช้บางช่วงเวลา ได้แก่ ห้องออกกำลังกาย ซึ่งบางครั้งต้องการแสงสว่างมาก แต่บางครั้งต้องการน้อย - คำนวณและเลือกขนาดสายไฟให้มีความสูญเสียต่ำ ทำได้โดยเพิ่มขนาดสายให้โตขึ้นเนื่องจากสายมีความต้านทานต่ำกว่า จึงทำให้สามารถลดความ 	

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตธนบุรี และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

พุดศิกายน 2561 ลงชื่อ

SEN A HHP5
บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด
SEN A HHP 5 Company Limited
(นางสาวศิวินันท์ จัญญะธนาภรณ์)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด

พุดศิกายน 2561 ลงชื่อ

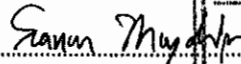
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
(นางสาวนันท์มา ประจักษ์การ)


ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 30)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>สูญเสียเนื่องจากแรงดันไฟฟ้าตกและลดค่าไฟฟ้าลงได้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งระบบไฟฟ้าให้เลือกใช้บัลลาสต์อิเล็กทรอนิกส์ซึ่งช่วยประหยัดไฟได้ 10 วัตต์/หลอดประหยัดพลังงานได้ร้อยละ 30 เมื่อเทียบกับบัลลาสต์ชนิดแกนเหล็กธรรมดา - ติดตั้งหลอดไฟประหยัดพลังงาน Light Emitting Diode (LED) เพื่อประหยัดพลังงานและลดภาระค่าใช้จ่ายของผู้อยู่อาศัย <p>(1.3) มาตรการลดการใช้ไฟฟ้า</p> <ul style="list-style-type: none"> - ติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการให้ล้างเครื่องปรับอากาศเป็นประจำสม่ำเสมอ พร้อมระบุเบอร์ติดต่อช่างซ่อม/ล้างเครื่องปรับอากาศเพื่ออำนวยความสะดวกผู้พักอาศัยภายในโครงการ - นำแสงสว่างจากธรรมชาติมาใช้ประโยชน์ โดยเปิดช่องหน้าต่างรับแสงเปิดหน้าต่างให้ลมพัดผ่านเพื่อถ่ายเทอากาศ และต้องตรวจสอบให้มีสิ่งของปิดช่องหน้าต่างได้เป็นการลดใช้พัดลมดูดอากาศ - กำหนดตำแหน่งติดตั้งหลอดไฟให้เหมาะสม โดยไม่ให้มีจำนวนที่มากเกินไปจนความจำเป็นแต่ไม่ให้น้อยจนมีแสงสว่างไม่เพียงพอ 	

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตธนบุรี และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

พุดจิกายน 2561 ลงชื่อ  **SEN A HHP5**
 (นางสาวศิวันท์ ชัยลักษณ์ภาคย์)
 กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด

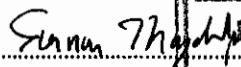
พุดจิกายน 2561 ลงชื่อ  **Rak Dee Harm Jua Co., Ltd**
 (นางสาวนันทิมา ประจงการ)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 31)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - ตั้งเวลาให้ประตูลิฟต์ปิดเองในช่วงเวลาอย่างน้อย 10 วินาที จะช่วยลดความจำเป็นในการใช้พลังงานไฟฟ้าของการขับเคลื่อนมอเตอร์เปิด-ปิดประตู - ส่งเสริม รณรงค์กิจกรรมให้มีการเดินขึ้น-ลงแทนการใช้ลิฟต์สำหรับพนักงานและผู้พักอาศัย - แสดงเลขชั้นที่ชัดเจน สามารถมองเห็นได้ง่าย ช่วยลดการเดินทางลงชั้นและลดการใช้ลิฟต์ที่ไม่จำเป็น - ลดการใช้ไฟฟ้าแสงสว่างส่วนกลางที่ไม่จำเป็นในช่วงเวลา 22.00 - 06.00 น. - ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ 25 - 26 องศาเซลเซียส - จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการเปิด-ปิดไฟในจุดที่ไม่มีความจำเป็นในการใช้งานเป็นประจำทุกวัน - จัดเจ้าหน้าที่ให้หมั่นทำงานทำความสะอาดไฟและโคมไฟอยู่เสมอ 	

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตธนบุรี และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

พุดศจิกายน 2561 ลงชื่อ


SEN A HHP
 บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด
 SENA HHP 5 Company Limited
 (นางสาวศิวนันท์ จ้อยสุคนธ์กุลชัย)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด

พุดศจิกายน 2561 ลงชื่อ


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
 (นางสาวนันท์มา ประจงการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 32)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>(2) การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าที่รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ โครงการจะจัดให้มีคู่มือการอนุรักษ์พลังงาน แจกสำหรับห้องชุดพักอาศัยทุกห้อง หรือติดป้ายเพื่อเป็นการรณรงค์ให้ปฏิบัติตาม โดยมีรายละเอียดในคู่มือดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตั้งอุณหภูมิในเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสม ประมาณ 25 - 26 องศาเซลเซียส - เปิดเครื่องระบายอากาศเท่าที่จำเป็น - บำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ - ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศด้านหน้า และแผ่นระบายความร้อนด้านหลังทุกๆ เดือน - เลือกใช้เครื่องปรับอากาศประสิทธิภาพสูง และประหยัดพลังงาน - หมั่นดูแลทำความสะอาดเครื่องฟุ้งละอองหรือบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างอย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอ 	

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตธนบุรี และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

พุดศจิกายน 2561 ลงชื่อ

SENA HHP
บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด
SENA HHP 5 Company Limited

(นางสาวศิวินันท์ ชัยสถิตยกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด

พุดศจิกายน 2561 ลงชื่อ

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

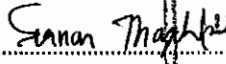
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีฮามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 33)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2.3.8 การป้องกันอัคคีภัย	โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 36 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารร้านค้า จำนวน 1 อาคาร ในการเข้าดับเพลิงกรณีที่เกิดเพลิงไหม้ พื้นที่โครงการมีอาณาเขตติดกับถนนเจริญนคร ซึ่งระดับเพลิงสามารถเข้าถึงได้โดยรอบอาคารชุดพักอาศัย เนื่องจากมีถนนที่มีผิวการจราจรกว้างไม่น้อยกว่า 6 เมตร ระดับเพลิงสามารถสัญจรและปฏิบัติงานได้ รวมทั้งสามารถเข้าถึงอาคารร้านค้าได้สะดวกเช่นกัน โดยมีเจ้าหน้าที่ดับเพลิงจำนวน 45 นาย ระยะทางระหว่างสถานีดับเพลิงถึงโครงการประมาณ 4.0 กิโลเมตร ใช้เวลาที่ระดับเพลิงสามารถเข้าระงับเหตุเพลิงไหม้ 10 นาที ทั้งนี้ ขึ้นอยู่กับสภาพการจราจร นอกจากนี้ ในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้สถานีดับเพลิงตลาดพลู จะประสานขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานดับเพลิงใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ได้แก่ สถานีดับเพลิงธนบุรี สถานีดับเพลิงดาวคะนอง และสถานีดับเพลิงปากคลองสาน เป็นต้น เพื่อให้เข้ามาช่วยระงับเหตุเพลิงไหม้อีกทางหนึ่ง ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีน้ำสำรองเพื่อใช้ในการดับเพลิงเก็บไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดินปริมาณ 135 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำใช้เพื่อการดับเพลิงได้นาน 30 นาที (ไม่น้อยกว่า 30 นาที) ซึ่งจะทำให้โครงการมี	1. จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยและเตือนอัคคีภัย โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้ 1.1 ระบบป้องกันอัคคีภัย มีรายละเอียดดังนี้ 1) ระบบท่อยืน (Stand Pipe) โครงการจัดให้มีท่อยืน ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6 นิ้ว จำนวน 4 ท่อ รับน้ำดับเพลิงจากถังเก็บน้ำดับเพลิงใต้ดินปริมาณ 135 ลูกบาศก์เมตร และรับน้ำดับเพลิงจากระดับเพลิงของสถานีดับเพลิงตลาดพลู เข้าสู่ระบบดับเพลิงของอาคารชุดพักอาศัย อนึ่ง ในการออกแบบเครื่องสูบน้ำดับเพลิง ที่ติดตั้งได้คำนวณแรงดันทั้งหมดที่เกี่ยวข้อง พบว่า แรงดันน้ำเนื่องจากความสูง (Static Head) แรงดันสูญเสียทั้งหมด (Total Head Loss) และแรงดันที่ต้องการ (Pressure Required) ดังนั้น แรงดันเครื่องสูบน้ำดับเพลิงที่ออกแบบไว้ เท่ากับ 184 เมตร จึงเพียงพอที่จะสูบน้ำดับเพลิงได้อย่างมีประสิทธิภาพ 2) หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connector : FDC) โครงการติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร ขนาด 6 x 2 ½ x 2 ½ นิ้ว พร้อมข้อต่อชนิดสวมเร็ว สำหรับรับน้ำ จำนวน 2 หัว	1. ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบระยะจ่ายไฟฟ้าสำรองให้มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดเวลาเปิดดำเนินการ 4. ตรวจสอบบันไดหนีไฟ เส้นทางหนีไฟและจุดรวมพลเบื้องต้น ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตธนบุรี และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

พุดฉิกายน 2561 ลงชื่อ


SENNA HHP5
Sanna HHP5 Company Limited

(นางสาวศิวันท์ ชัยลักษณ์กุล)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด

พุดฉิกายน 2561 ลงชื่อ


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)


ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 34)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ความสามารถที่จะช่วยเหลือตนเองได้ในเบื้องต้น ในช่วงที่ ระดับเพลิงยังไม่ถึง และจากการคำนวณระยะเวลาใน การอพยพหนีไฟ พบว่า ผู้พักอาศัยจะใช้เวลาในการอพยพ หนีไฟประมาณ 16 นาที ดังนั้น คาดว่าผู้พักอาศัยภายใน อาคาร จะสามารถอพยพออกสู่ภายนอกอาคารได้อย่าง รวดเร็วและปลอดภัยกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ ทั้งนี้ โครงการ ต้องกำหนดให้มีการจัดเตรียมระบบป้องกันและเตือน อัคคีภัยต่าง ๆ เพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจ เกิดขึ้น	บริเวณด้านหน้าอาคาร ซึ่งตำแหน่งดังกล่าวมีความสะดวก ในการรับน้ำจากรดับเพลิงของสถานีดับเพลิงตลาดพลู เพื่อส่งน้ำดับเพลิงไปตามท่ออื่น และจ่ายไปยังท่อดับเพลิงที่ ต่อเข้าตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (FHC) ภายใน อาคารและเติมน้ำไปยังถังเก็บน้ำใต้ดิน 3) ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ประกอบด้วย - สายฉีดน้ำดับเพลิง ขนาดเส้นผ่าน ศูนย์กลาง 25 มิลลิเมตร (1 นิ้ว) ความยาว 30 เมตร - หัวต่อสายฉีดน้ำดับเพลิงชนิดหัวต่อสวม เร็ว ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 65 มิลลิเมตร (2.5 นิ้ว) พร้อมฝาครอบและโซ่ร้อย - ถังดับเพลิงมือถือ ขนาด 10 ปอนด์ (4.5 กิโลกรัม) โครงการติดตั้งตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง พร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ภายในอาคาร ชุดพักอาศัย ดังนี้ - ชั้นที่ 1 จำนวน 5 ตู้ โดยติดตั้งไว้ที่โถง ลิฟต์ดับเพลิง จำนวน 1 ตู้ โถงทางเดินหน้าห้องสำนักงาน นิติบุคคลอาคารชุด จำนวน 1 ตู้ ไกลบันได ST-01 จำนวน	

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำ
รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตธนบุรี และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ


SEN A HHP5
SEN A HHP 5-Company Limited
(นางสาวศิวินันท์ วัฒนชัยนาคย์)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ


Rak Dec Harm Jua Co., Ltd.


(นางสาวนันท์มา ประจักษ์การ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 35)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>1 ตู้ไกล์บันได ST-02 จำนวน 1 ตู้ และไกล์บันได ST-03 จำนวน 1 ตู้</p> <p>- ชั้นที่ 2 จำนวน 5 ตู้ โดยติดตั้งไว้ที่บริเวณโถงลิฟต์ดับเพลิง จำนวน 1 ตู้ ไกล์บันได ST-01 จำนวน 1 ตู้ ไกล์บันได ST-02 จำนวน 1 ตู้ ไกล์บันได ST-03 จำนวน 1 ตู้ และไกล์บันไดขึ้นลงระหว่างชั้นจอตรก จำนวน 1 ตู้</p> <p>- ชั้นที่ 3 - 5 จำนวน 6 ตู้/ชั้น (รวม 18 ตู้) โดยติดตั้งไว้ที่บริเวณโถงลิฟต์ดับเพลิง จำนวน 1 ตู้ ไกล์บันได ST-01 จำนวน 1 ตู้ ไกล์บันได ST-02 จำนวน 1 ตู้ ไกล์บันได ST-03 จำนวน 1 ตู้ ไกล์บันไดขึ้นลงระหว่างชั้นจอตรก จำนวน 1 ตู้ และบริเวณที่จอตรก จำนวน 1 ตู้</p> <p>- ชั้นที่ 6 - 29 จำนวน 4 ตู้/ชั้น (รวม 96 ตู้) โดยติดตั้งไว้ที่บริเวณโถงลิฟต์ดับเพลิง จำนวน 1 ตู้ ไกล์บันได ST-01 จำนวน 1 ตู้ ไกล์บันได ST-02 จำนวน 1 ตู้ และไกล์บันได ST-03 จำนวน 1 ตู้</p> <p>- ชั้นที่ 30 - 31 จำนวน 3 ตู้/ชั้น (รวม 6 ตู้) โดยติดตั้งไว้ที่บริเวณโถงลิฟต์ดับเพลิง จำนวน 1 ตู้ ไกล์บันได ST-01 จำนวน 1 ตู้ และไกล์บันได ST-02 จำนวน 1 ตู้</p>	

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท เซนา เอชเอชพี 5 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตธนบุรี และกรมที่ดิน ทุกๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ บริษัท เซนา เอชเอชพี 5 จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

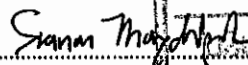
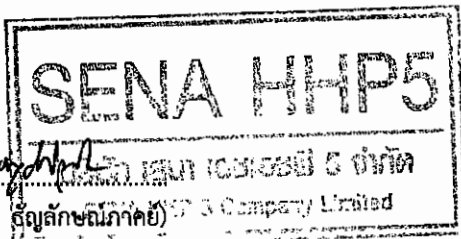
พุดศจิกายน 2561 ลงชื่อ  เซนา เอชเอชพี 5 จำกัด
(นางสาวศินันท์ ชัยลักษณ์ภักดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เซนา เอชเอชพี 5 จำกัด

พุดศจิกายน 2561 ลงชื่อ  Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
(นางสาวนันทิมา ประจักษ์การ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 36)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>- ชั้นที่ 32 - 35 จำนวน 3 ตู้/ชั้น (รวม 12 ตู้) โดยติดตั้งไว้ที่บริเวณโถงลิฟต์ดับเพลิง จำนวน 1 ตู้ ไกลบันได ST-01 จำนวน 1 ตู้ และไกลบันได ST-02 จำนวน 1 ตู้</p> <p>- ชั้นที่ 36 จำนวน 2 ตู้ โดยติดตั้งไว้ที่บริเวณโถงลิฟต์ดับเพลิง จำนวน 1 ตู้ และไกลบันได ST-02 จำนวน 1 ตู้</p> <p>- ชั้นห้องเครื่อง จำนวน 1 ตู้ โดยติดตั้งไว้ที่บริเวณไกลบันได ST-02 จำนวน 1 ตู้</p> <p>สำหรับอาคารร้านค้าจัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีแบบมือถือ ชนิด ABC ขนาด 10 ปอนด์ จำนวน 2 ถัง ไว้บริเวณประตูทางเข้าร้านค้าแต่ละร้าน</p> <p>1.2 ระบบเตือนอัคคีภัย</p> <p>1) แผงควบคุม (Fire Alarm Control Panel : FCP) ทำหน้าที่เป็นจุดศูนย์รวมการรับ-ส่งสัญญาณตรวจรับ โดยมีอุปกรณ์ชุดแจ้งเหตุ ที่ติดตั้งไว้เริ่มทำงานจะส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมตรวจสอบ และหากเป็นเหตุเพลิงไหม้จะส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร</p>	

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตธนบุรี และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

พุดจิกายน 2561 ลงชื่อ  
 (นางสาวศิวันท์ ฤกษ์ลักษณ์ภักย์)
 กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด

พุดจิกายน 2561 ลงชื่อ  
 (นางสาวนันทิมา ประจงการ)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีทามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 37)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>2) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เป็นตัวรับกลุ่มควันที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายในอาคารและส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมทราบและส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร โดยโครงการจะติดตั้งเครื่องตรวจจับควันไว้ที่บริเวณโถงลิฟต์ทุกชั้นของอาคาร โถงต้อนรับ ห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด ห้องชุดพักอาศัย ห้องจดหมาย ห้องเอนกประสงค์ ห้องเครื่องไฟฟ้า ห้องแม่บ้าน ห้องเก็บของ ห้องไฟฟ้า ห้องพักผ่อนoyerวม ห้องพักผ่อนoyerประจำชั้น บันได และบริเวณทางเดินทั่วทั้งอาคาร</p> <p>3) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) เป็นตัวจับความร้อนที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายในอาคารและส่งสัญญาณไปตามแผงควบคุม โดยจะติดตั้งเครื่องตรวจจับความร้อนไว้ภายในบริเวณห้องชุดพักอาศัย ห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ห้องพักผ่อนoyerรวม</p> <p>4) เครื่องแจ้งเหตุโดยใช่มือดึง (Fire Alarm Manual Station) สำหรับส่งสัญญาณเตือนภัย โดยจะติดตั้งไว้บริเวณบันไดในแต่ละชั้นของอาคาร</p> <p>5) กริ่งสัญญาณเตือนภัย (Alarm Bell) เป็นกริ่งสัญญาณเตือนภัย โดยจะติดตั้งอยู่บริเวณเดียวกับ</p>	

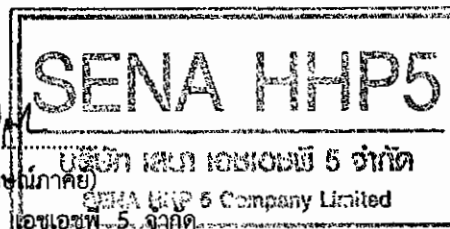
- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตธนบุรี และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

พุดศิกายน 2561 ลงชื่อ

Sunon Mayoh

(นางสาวศิวันันท์ อัญลักษณ์ภาคย์)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เสนา



พุดศิกายน 2561 ลงชื่อ

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 38)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>Fire Alarm Manual Station</p> <p>สำหรับอาคาร ติดตั้งเครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) ไว้ภายในอาคารร้านค้าครอบคลุมทั้ง 2 ร้าน</p> <p>2. โครงการจัดให้มีบันไดที่สามารถใช้หนีไฟ จำนวน 3 บันได รายละเอียดดังนี้</p> <p>1) บันได ST-01 (บันไดหลัก และบันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นที่ 1 ถึงชั้นดาดฟ้าของอาคาร ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.5 เมตร ลูกตั้งสูง 0.175 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ชานพักกว้าง 1.53 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน โดยชั้นที่ 1-6 จัดให้มีระบบระบายอากาศ โดยติดตั้งพัดลมอัดอากาศ จำนวน 1 ชุด โดยมีอัตราการอัดอากาศ 16,200 ลูกบาศก์ฟุต/นาที่ และชั้นที่ 7 ถึงชั้นดาดฟ้า จัดให้มีระบบระบายอากาศแบบธรรมชาติ</p> <p>2) บันได ST-02 (บันไดหลัก และบันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นที่ 1 ถึงชั้นดาดฟ้าของอาคาร ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็กความกว้าง 1.2 เมตร ลูกตั้งสูง 0.1706-0.18 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ชานพักกว้าง 1.22-2.12 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ซึ่ง</p>	

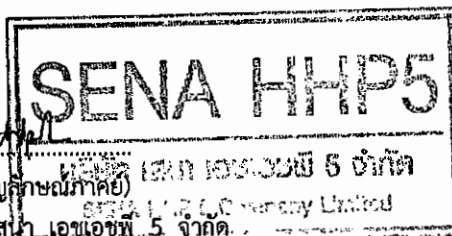
- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตธนบุรี และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ

Sanna Thuyapha

(นางสาวศิวพันธ์ อัญญาชนิกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด



พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd

(นางสาวนันท์มา ประจักษ์การ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 39)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>จัดให้มีระบบระบายอากาศแบบธรรมชาติ</p> <p>3) บันได ST-03 (บันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 30 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 0.90 เมตร ลูกตั้งสูง 0.167-0.180 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ขานพักกว้าง 0.90-1.50 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศแบบธรรมชาติ</p> <p>3. โครงการจะกำหนดจุดรวมพลไว้บริเวณพื้นที่สีเขียวทางด้านทิศตะวันออก ขนาดพื้นที่ประมาณ 495 ตารางเมตร (เป็นพื้นที่ปลูกหญ้าไม่รวมพื้นที่โคนไม้ยืนต้น) ซึ่งสามารถรองรับคนได้รวม 1,980 คน (โดย 1 คนใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร) เพียงพอต่อจำนวนผู้พักอาศัยและพนักงานของโครงการรวม 1,889 คน (ผู้พักอาศัย 1,859 คน พนักงานร้านค้า 10 คน และพนักงานโครงการ 20 คน) (ดูรูปที่ 6)</p> <p>4. โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลควบคุมไม่ให้ผู้พักอาศัยตื่นตระหนก และก่อให้เกิดความวุ่นวายและกีดขวางการอำนวยความสะดวกของเจ้าหน้าที่ดับเพลิง ซึ่งเจ้าหน้าที่จะควบคุมการอพยพให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการเดินเรียงแถวกันอย่างเป็นระเบียบ เพื่อความ</p>	

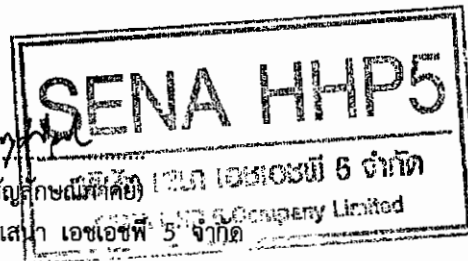
- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตธนบุรี และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาด้านการพัฒนาโครงการ

พุดศุภิกาย 2561 ลงชื่อ

Suman Th...

(นางสาวศิวันท์ ธัญญะ...

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด



พุดศุภิกาย 2561 ลงชื่อ

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

(นางสาวนันทิมา ประจ...

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 40)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ปลอดภัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการ และไม่กีดขวางการทำงานของเจ้าหน้าที่ดับเพลิง ซึ่งจุดรวมพลดังกล่าวข้างต้น เป็นจุดรวมพลที่กำหนดไว้เบื้องต้น หากในอนาคตเมื่อโครงการเปิดดำเนินการ จะจัดให้มีการซักซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยในการซักซ้อมอพยพหนีไฟ โครงการประสานกับเจ้าหน้าที่ของสถานีดับเพลิงลาดพลู</p> <p>5. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีภัยเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>6. จัดเตรียมหน่วยพยาบาลและรถพยาบาลไว้เพื่อให้ความช่วยเหลือเบื้องต้นแก่ผู้ประสบภัย และนำผู้ที่ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาลต่อไป</p> <p>7. จัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย (ดูภาคผนวกที่ 2)</p>	

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตธนบุรี และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

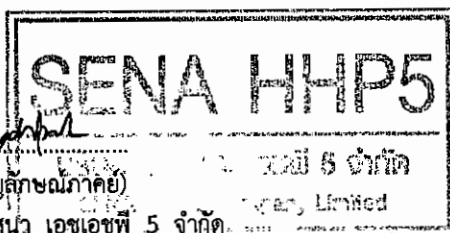
2. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ

Sunan Thachal

(นางสาวศิวันท์ ธัญลักษณ์ภาคย์)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด



พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

(นางสาวนันทิมา ประจักษ์การ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 41)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2.3.9 ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ	ความร้อนที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการดำเนินโครงการจะเกิดจากอุณหภูมิที่เพิ่มขึ้นจากการถ่ายเทความร้อนผ่านพื้นผิววัสดุของอาคารโครงการเท่ากับ 0.05 องศาเซลเซียส เมื่อรวมความร้อนกับระบบปรับอากาศ 0.3 องศาเซลเซียส จะทำให้อุณหภูมิเพิ่มขึ้นรวม 0.35 องศาเซลเซียส ดังนั้น การดำเนินการของโครงการจะทำให้อุณหภูมิผสมของบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการสูงขึ้นจากเดิม 35.0 องศาเซลเซียส เป็น 35.35 องศาเซลเซียส ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบของอุณหภูมิที่สูงขึ้นจากการดำเนินโครงการ	1. โครงการจัดพื้นที่สีเขียวชั้นที่ 1 ชั้นที่ 6 ชั้นที่ 32 และชั้นดาดฟ้าของอาคารโครงการ ขนาดพื้นที่รวม 1,963.46 ตารางเมตร โดยปลูกไม้ยืนต้น และไม้พุ่ม-คลุมดิน เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับความร้อน 2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 3. ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศ ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ โดยตรวจสอบช่องเปิดต่าง ๆ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางกั้นการระบายอากาศ	1. ตรวจสอบช่องระบายอากาศธรรมชาติให้ไม่มีวัตถุสิ่งกีดขวาง และพัดลมระบายอากาศให้มีสภาพพร้อมใช้งาน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ดูแลพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและมีความสมบูรณ์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
2.3.10 การจราจร	จากการวิเคราะห์พบว่าเมื่อโครงการเปิดดำเนินการค่าอัตราส่วนปริมาณจราจรต่อความจุ (V/C Ratio) บนถนนสายต่างๆ บริเวณโครงการ ได้แก่ ถนนหิสรวรรย์ ถนนเจริญนคร ราษฎร์บูรณะ ถนนสุขสวัสดิ์ และถนนราษฎร์พัฒนา (หรือถนนซอยสุขสวัสดิ์ 27) เปลี่ยนแปลงไปจากปริมาณจราจรในปี 2563 กรณีไม่มีโครงการไม่มาก และไม่ทำให้ระดับความคล่องตัวของถนนแต่ละสายเปลี่ยนแปลงไปจากการเกิดโครงการ นอกจากนี้ สภาพกายภาพบริเวณด้านหน้าโครงการปัจจุบันมีสะพานลอยคนข้าม โดยมีทางขึ้น-ลงห่างจาก	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้แก่ผู้พักอาศัยในการเข้า-ออกโครงการโดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้อย่างสะดวกและรวดเร็วรวมทั้งขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการเดินรถตามการจัดการจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเดินรถ 2. จัดให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่จะทำหน้าที่อำนวยความสะดวกให้การจราจรให้มีความเข้าใจในการควบคุมพาหนะที่จุดเข้า-ออกของโครงการ รวมทั้งต้องกำชับไม่ให้อำนวยความสะดวกให้รถที่เข้า-ออกโครงการเพียงอย่าง	1. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายการจราจรภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก ให้มองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบถนนภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้มีสภาพคล่องตัวทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ติดตามประเมินตรวจสอบเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหานั้นที่

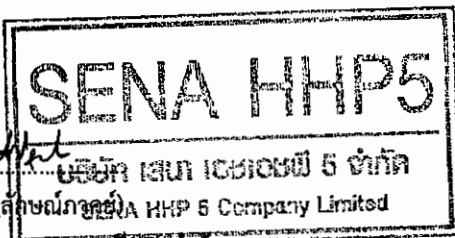
- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท เซนา เอชเอชพี 5 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตธนบุรี และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ บริษัท เซนา เอชเอชพี 5 จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ

Sunan Thapatt

บริษัท เซนา เอชเอชพี 5 จำกัด
(นางสาวศิวันท์ อัญชลีภักดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เซนา เอชเอชพี 5 จำกัด



พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

(นางสาวนันทิมา ประจักษ์การ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 42)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	บริเวณที่จะเป็นทางเข้า-ออกโครงการประมาณ 25 เมตร และป้ายหยุดรถโดยสารประจำทาง จำนวน 3 สาย ได้แก่ สายรถประจำทางสาย 6 17 และ 88 โดยตำแหน่งป้ายหยุดรถโดยสารอยู่ห่างจากทางเข้า-ออกประมาณ 5 เมตร ซึ่งจากการสำรวจผู้โดยสารขึ้นรถหรือลงจากรถโดยสารประจำทาง บริเวณทางขึ้น-ลงสะพานลอยคนข้าม ซึ่งอยู่ห่างจากตำแหน่งทางเข้า-ออกประมาณ 25 เมตร เนื่องจากเป็นจุดที่สามารถมองเห็นรถโดยสารประจำทางได้ชัดเจน ทั้งนี้ บริเวณด้านหน้าโครงการมีทางขึ้น-ลงสะพานลอยคนข้ามและป้ายหยุดรถโดยสารประจำทาง ซึ่งในกรณีที่มีคนเดินเพื่อไปยังป้ายรถโดยสารประจำทาง และสะพานลอย หากไม่ระวังอาจเกิดอุบัติเหตุ หากมีรถเข้า-ออกโครงการ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	เดียว จนทำให้เกิดผลกระทบที่ส่งผลกระทบต่อถนน แต่จะต้องอำนวยความสะดวกโดยคำนึงถึงระบบจราจรในภาพรวมเป็นหลัก 3. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรทั้งบนพื้นทาง และป้ายต่าง ๆ บริเวณภายในโครงการให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่เพื่อให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า - ออกโครงการ สามารถทำได้อย่างสะดวกและปลอดภัย 4. ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณทางเข้า - ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าหรือออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน 5. ขอความร่วมมือไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินทาง และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ รวมทั้งขอความร่วมมือไม่ให้มีการจอดรถริมถนนสาธารณะต่าง ๆ บริเวณใกล้เคียง 6. โครงการจะติดตั้งป้ายระวังคนเดินข้ามและป้ายหยุดรถบริเวณทางออก เพื่อให้ผู้พักอาศัยขับขี่ด้วยความระมัดระวังก่อนเดินรถออกจากโครงการ	4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายจราจรภายในโครงการ บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ 5. ตรวจสอบเรื่องร้องเรียน ความคิดเห็นจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ หากมีปัญหาดังกล่าวแนวทางแก้ไข

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตธนบุรี และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

พศจิกายัน 2561 ลงชื่อ

Sanur Maydha

SENA HHP5

บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด
(นางสาวศิวันท์ ธัญลักษณ์ภาคย์)
SENA HHP 5 Company Limited

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด

พศจิกายัน 2561 ลงชื่อ

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

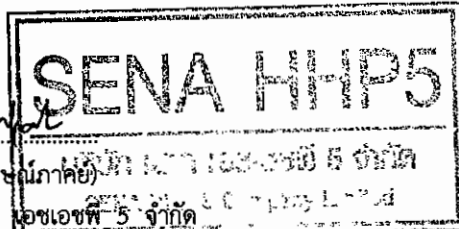
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 43)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		7. โครงการจัดให้มีการระบุตำแหน่งป้ายเตือนบริเวณทางเข้า-ออก และป้ายจุดจอดรถโดยสารประจำทาง บริเวณหน้าโครงการ เพื่อระวังรถที่เข้า-ออกโครงการ	
2.3.11 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	จากการตรวจสอบที่ตั้งโครงการตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 พบว่า "โครงการตั้งอยู่ในที่ดินประเภท ย. 8 (สีน้ำตาล) บริเวณ ย. 8-23 เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก ที่มีวัตถุประสงค์เพื่อรองรับการอยู่อาศัยในบริเวณพื้นที่เขตเมืองชั้นในที่มีการส่งเสริมและดำรงรักษาทัศนียภาพและสภาพแวดล้อมทางธรรมชาติ ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด 31 ประเภท การใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทนี้ ให้เป็นไปดังต่อไปนี้ (1) มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินไม่เกิน 6 : 1 ทั้งนี้ ที่ดินแปลงใดที่ได้ใช้ประโยชน์แล้ว หากมีการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนไม่ว่าจะกี่ครั้งก็ตาม อัตราส่วน	- ออกแบบอาคารให้เป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ กฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 61 (พ.ศ. 2550) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2544 และกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556	- ก่อสร้างอาคารตามแบบที่ได้รับอนุญาต

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตธนบุรี และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

พุดฉิกายน 2561 ลงชื่อ Senan Thapachart
(นางสาวศิวันท์ ธัญลักษณ์ภาคย์)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด



พุดฉิกายน 2561 ลงชื่อ Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

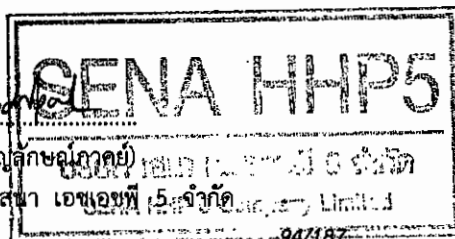
ตารางที่ 2 (ต่อ 44)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>พื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินของที่ดินแปลงที่เกิดจากการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนทั้งหมดรวมกันต้องไม่เกิน 6 : 1</p> <p>(2) มีอัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมไม่น้อยกว่าร้อยละห้า แต่อัตราส่วนของที่ว่างต้องไม่ต่ำกว่าเกณฑ์ขั้นต่ำของที่ว่างอันปราศจากสิ่งปกคลุมตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร ทั้งนี้ ที่ดินแปลงใดที่ได้ใช้ประโยชน์แล้ว หากมีการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนไม่ว่าจะกี่ครั้งก็ตามอัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมของที่ดินแปลงที่เกิดจากการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนทั้งหมดรวมกันต้องไม่น้อยกว่าร้อยละห้า และให้มีพื้นที่น้ำซึมผ่านได้ เพื่อปลูกต้นไม้ไม่น้อยกว่าร้อยละห้าสิบของพื้นที่ว่าง</p> <p>นอกจากนี้ ตามข้อ 55 ของกฎกระทรวงดังกล่าว ระบุการใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทอาคารตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร หากเจ้าของที่ดินหรือผู้ประกอบการได้จัดให้มีพื้นที่รับน้ำในแปลงที่ดินที่ขออนุญาต ที่กักเก็บน้ำได้ในสัดส่วนไม่น้อยกว่า 1 ลูกบาศก์</p>		

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตธนบุรี และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ

(นางสาวศิวันท์ ธัญลักษณ์กุล)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด



พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหมจั่ว จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ 45)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>เมตร ต่อพื้นที่ดิน 50 ตารางเมตร ให้มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารต่อพื้นที่ดินเพิ่มได้ไม่เกินร้อยละ 5 ถ้าสามารถกักเก็บน้ำได้มากกว่า 1 ลูกบาศก์เมตร ให้มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินเพิ่มได้ตามสัดส่วน แต่ทั้งนี้ต้องไม่เกินร้อยละ 20</p> <p>โครงการมีพื้นที่อาคารที่ใช้คิดอัตราส่วนกับพื้นที่ดินทุกอาคารรวมกันเท่ากับ 39,928.16 ตารางเมตร ก่อสร้างบนพื้นที่ดินขนาด 5,546.8 ตารางเมตร ดังนั้น อัตราส่วนของพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคาร $39,928.16 / 5,546.8$ เท่ากับ $7.198 : 1$ (ไม่เกิน $7.20 : 1$) พื้นที่โครงการมีอัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม (OSR) เท่ากับร้อยละ 8.81 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 5) และพื้นที่น้ำซึมผ่านได้ 1,042.38 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 62.64 ของพื้นที่ว่าง OSR (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่าง)</p>		

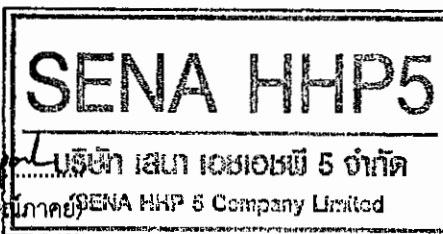
- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตธนบุรี และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

พุดศจิกายน 2561 ลงชื่อ

Sirinan Mayth...

(นางสาวศิวินันท์ ธัญลักษณ์ภาคย์)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด



พุดศจิกายน 2561 ลงชื่อ

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

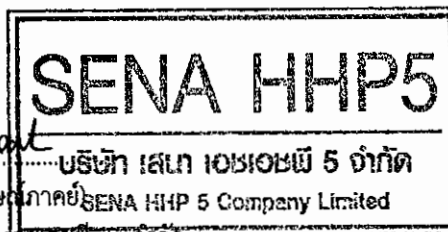
ตารางที่ 2 (ต่อ 46)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>2.4 คุณค่าคุณภาพชีวิต</p> <p>2.4.1 ผลกระทบทางสังคม</p>	<p>การประเมินผลกระทบทางสังคม มีรายละเอียดดังนี้</p> <p>(1) ผลกระทบทางด้านประชากรและการโยกย้าย</p> <p>ผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงโครงสร้างทางประชากรที่คาดว่าจะเกิดขึ้นในช่วงดำเนินการจะเกิดจากการเพิ่มขึ้นของประชากรที่อาศัยในโครงการซึ่งมีลักษณะเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 36 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารร้านค้า ขนาดชั้นเดียว จำนวน 1 อาคาร โดยคาดว่าจะมีผู้เข้าพักอาศัยจำนวน 1,859 คน พนักงานจากห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน 10 คน และพนักงานภายในโครงการ 20 คน รวมจำนวน 1,889 คน เมื่อเทียบกับจำนวนประชากรในพื้นที่แขวงดาวคะนอง เขตธนบุรี กรุงเทพมหานคร ซึ่งปัจจุบันมีประชากรจำนวน 17,500 คน ประชากรที่จะเข้าพักอาศัยภายในโครงการคิดเป็นร้อยละ 10.8 ของประชากรทั้งหมดในแขวงดาวคะนอง เขตธนบุรี ประชากรที่คาดว่าจะเพิ่มขึ้นจากการเข้าพักอาศัยในโครงการ ซึ่งส่วนใหญ่จะเป็นประชากรในวัยแรงงานหรือวัยกลางคนที่ต้องการแยกครอบครัวออกมาเป็นครอบครัวเดี่ยว ที่ต้องการอาศัยอยู่ในพื้นที่เดิมหรือพื้นที่ใกล้เคียงซึ่งต้องการที่พักอาศัยที่สะดวกในการ</p>	-	<p>1. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหานั้น (ดูรูปที่ 7)</p> <p>2. หากมีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการ ต้องทำการศึกษาสำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม รวมทั้งดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชน โดยดำเนินการก่อนทุกครั้งที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงผลภาพตำแหน่งการสำรวจ</p>

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตธนบุรี และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

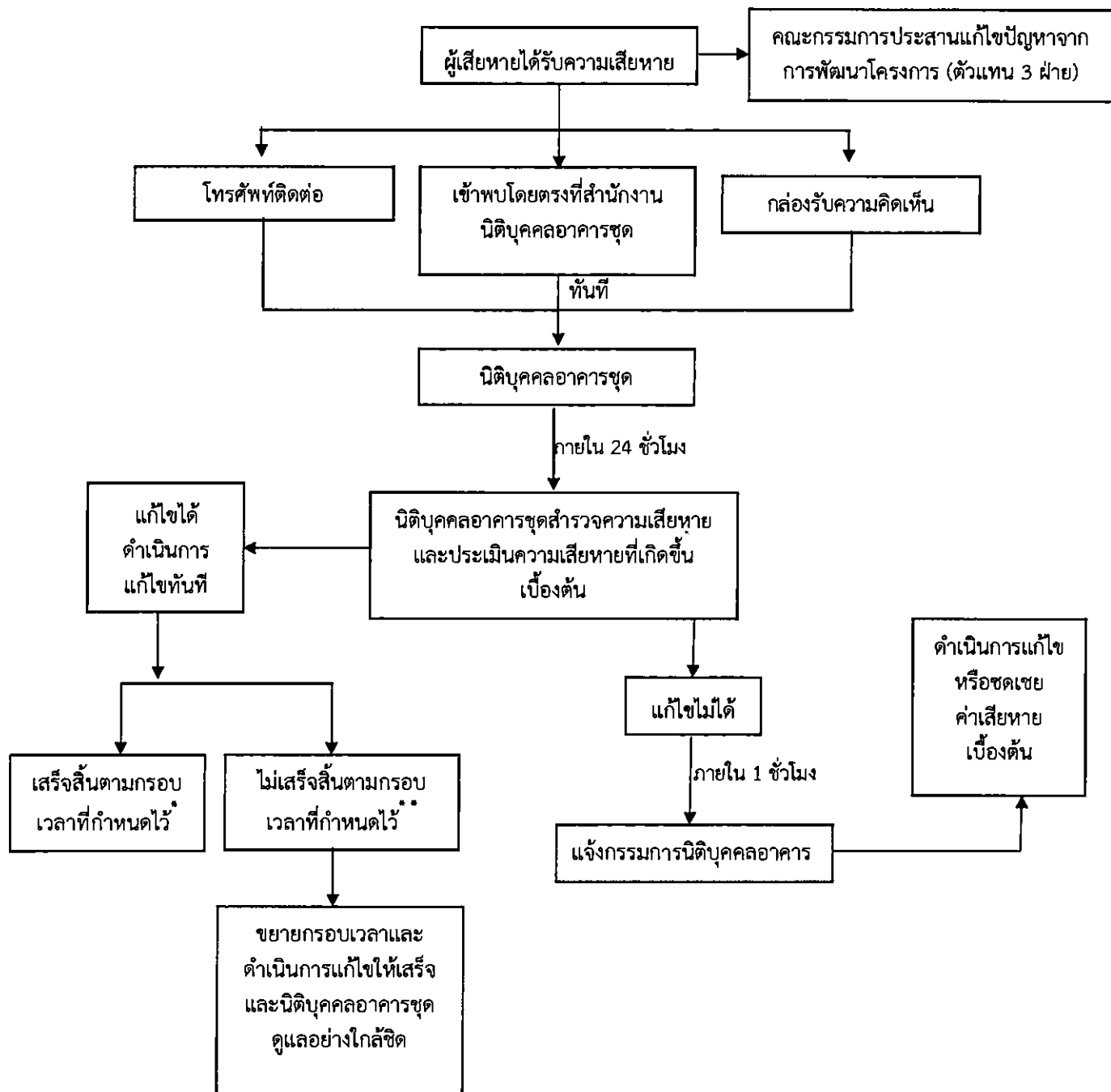
พุดศกิกายน 2561 ลงชื่อ

Sanan Manthap
 บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด
 (นางสาวศิวินันท์ ธัญลักษณ์) SENA HHP 5 Company Limited
 กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด



พุดศกิกายน 2561 ลงชื่อ

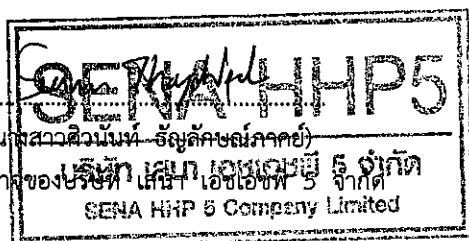
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
 (นางสาวนันทิมา ประจงการ)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด



* แจ้งให้ทราบถึงผลการแก้ไขตามกรอบเวลาที่กำหนดให้กับผู้ร้องเรียน และคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

** ในกรณีแก้ไขปัญหามิได้เสร็จสิ้นภายในกรอบเวลาที่แจ้งไว้ จะแจ้งผู้ร้องเรียนและคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน พร้อมเหตุผลที่ไม่สามารถแก้ไขปัญหามิได้สำเร็จตามกรอบเวลาดังกล่าว และกำหนดกรอบเวลาในการแก้ไขปัญหาใหม่ และแจ้งผู้ร้องเรียนและคณะกรรมการฯ และทำการแก้ไขปัญหามิได้เสร็จ โดยการแจ้งความก้าวหน้าการแก้ไขปัญหาให้ครบ 7 วัน เช่นเดิมจนกว่าจะแก้ไขแล้วเสร็จ

พุดจิกายน 2561 ลงชื่อ



(นางสาวฉวีรัตน์ อัญญะรักษ์ภคย์)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เซนา เอชเอชพี 5 จำกัด

พุดจิกายน 2561 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

รูปที่ 7 ขั้นตอนการดำเนินการชดเชยความเสียหายในช่วงเปิดดำเนินการ

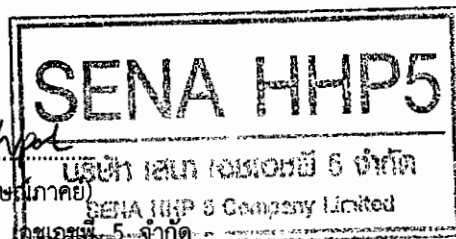
ตารางที่ 2 (ต่อ 47)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>เดินทาง และใกล้แหล่งงาน สถานประกอบการต่าง ๆ ไม่ได้เป็นผู้ที่อาศัยมาจากที่อื่นทั้งหมด ดังนั้น คาดว่า แนวโน้มประชากรในพื้นที่แขวงดาวคะนอง เขตธนบุรี จะมีประชากรเพิ่มขึ้นในส่วนของวัยแรงงาน ซึ่งเป็นกลุ่มที่มีความสามารถในการหารายได้ซึ่งจะช่วยเพิ่มการหมุนเวียนของเศรษฐกิจในพื้นที่</p> <p>อนึ่ง พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตธนบุรี กรุงเทพมหานคร เป็นเขตที่มีระบบโครงข่ายคมนาคม/โครงสร้างพื้นฐานต่างๆ ครบถ้วนเพื่อรองรับการเจริญเติบโต ดังนั้น การเปลี่ยนแปลงโครงสร้างทางประชากรซึ่งมีแนวโน้มเพิ่มขึ้นในบริเวณพื้นที่โครงการ จึงเป็นพื้นที่ที่มีศักยภาพในการรองรับการเพิ่มขึ้นของประชากรจากโครงการได้ ดังนั้น คาดว่าผลกระทบทางด้านประชากรในระยะดำเนินการจะไม่มีนัยสำคัญ</p> <p>(2) ด้านเศรษฐกิจท้องถิ่น</p> <p>โครงการตั้งอยู่บนถนนเจริญนคร แขวงดาวคะนอง เขตธนบุรี กรุงเทพมหานคร พื้นที่เขตธนบุรี เป็นเขตเศรษฐกิจเมือง เป็นแหล่งท่องเที่ยวของกรุงเทพมหานคร มีร้านค้า สถานประกอบการ และแหล่งให้บริการด้านต่างๆ จำนวนมาก รวมทั้งเป็นที่ตั้งของสถาบันเทิดและห้างสรรพสินค้า</p>		

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตธนบุรี และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ

Sanam Thanyapat
 (นางสาวศิวันท์ ธัญลักษณ์ภาคย์)
 กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด



พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
 (นางสาวนันท์มา ประจงการ)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 48)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>หลายแห่ง ดังนั้น คาดการณ์ได้ว่าการดำเนินโครงการจะก่อให้เกิดผลดีทางเศรษฐกิจต่อชุมชนโดยรอบโครงการ ส่งผลต่อการกระตุ้นให้เกิดการขยายตัวทางด้านเศรษฐกิจภายในชุมชนและบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ โดยจะส่งผลดีต่อการประกอบอาชีพค้าขาย และธุรกิจส่วนตัวที่เกี่ยวข้อง เช่น ร้านอาหาร และการขนส่ง เป็นต้น</p> <p>จากการสำรวจสภาพเศรษฐกิจ - สังคมรายได้ครัวเรือน ประชาชนบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร ผู้ตอบแบบสอบถามให้ความเห็นว่า หากมีโครงการดังกล่าวเกิดขึ้นคาดว่าจะก่อให้เกิดผลดีทางเศรษฐกิจต่อชุมชนโดยรอบโครงการ ส่งผลต่อการกระตุ้นให้เกิดการขยายตัวทางด้านเศรษฐกิจภายในชุมชนและบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ</p> <p>(3) ความแตกต่างด้านอายุ เพศ เชื้อชาติ และความแตกต่างของชาติพันธุ์</p> <p>จากการสอบถามความคิดเห็นโดยรอบพื้นที่โครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร พบว่า ส่วนใหญ่มีสัดส่วนของผู้ที่เกิดที่กรุงเทพมหานครมากกว่าผู้ที่ย้ายเข้ามา ลักษณะชุมชนเป็นชุมชนพักอาศัย ที่มีลักษณะเป็นบ้านเดี่ยว อาคารพาณิชย์ และทาวน์เฮ้าส์ สภาพทางสังคมโดยทั่วไปเป็น</p>		

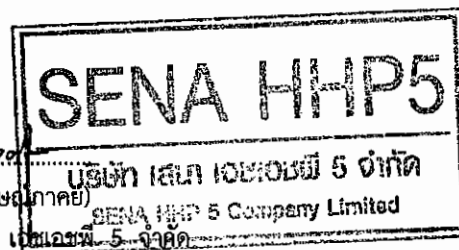
- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตธนบุรี และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ

Sanan Thanyaporn

(นางสาวศิวินันท์ ธัญลักษณ์ภาคย์)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด



พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

(นางสาวนันท์มา ประสงค์วร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 49)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>สังคมที่เกิดขึ้นจากการขยายตัวของชุมชนที่อยู่ใกล้เคียงกับแหล่งที่ทำงานตั้งนั้น สภาพทางสังคมบริเวณพื้นที่โครงการจึงเป็นสังคมที่เกิดขึ้นจากการผสมผสานของผู้ที่ย้ายเข้ามาอยู่ของบุคคลต่างถิ่นและผู้ที่เกิดในพื้นที่ซึ่งไม่ได้มีความขัดแย้งกันและผู้เข้าพักอาศัยในโครงการคาดว่าจะเป็นผู้ที่ต้องการที่พักอาศัยที่สะดวกในการเดินทาง ใกล้แหล่งงานสถานประกอบการต่าง ๆ และเป็นผู้ที่ต้องการแยกครอบครัวออกมาเป็นครอบครัวเดียวที่อยู่ในพื้นที่เขตธนบุรีและพื้นที่ใกล้เคียง ซึ่งไม่ได้เป็นผู้พักอาศัยมาจากพื้นที่อื่นทั้งหมด และโครงการจะจัดให้มีระเบียบปฏิบัติในการอยู่ร่วมกัน โดยจะมีนิติบุคคลอาคารชุดที่ทำหน้าที่บริหารโครงการ จึงคาดว่าจะการเข้าพักอาศัยในระยะดำเนินการโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง</p> <p>(4) สุขภาพอนามัยและบริการทางด้านสาธารณสุข</p> <p>ในระยะดำเนินการโครงการจะมีผู้เข้าพักอาศัยในโครงการ ซึ่งอาจจะส่งผลกระทบต่อประเด็นสำคัญ ได้แก่ ผลกระทบจากน้ำเสีย ขยะมูลฝอย การเกิดอัคคีภัย เป็นต้น ซึ่งหากมีการจัดการที่ไม่ถูกต้องจะมีผลกระทบต่อสุขภาพต่อชุมชนข้างเคียงและโดยรอบ</p>		

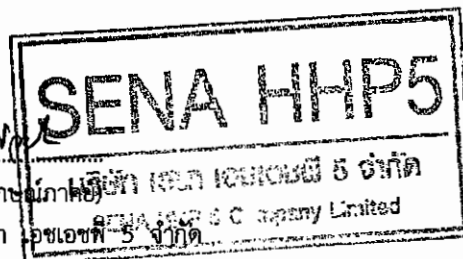
- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตธนบุรี และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ

Senan Thapadit

(นางสาวศวันท์ ธัญลักษณ์)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด



พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

(นางสาวนันทิมา ประจักษ์การ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 50)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>สำหรับด้านการบริการสาธารณสุขบริเวณพื้นที่โครงการ พบว่า มีสถานพยาบาลทั้งภาครัฐและเอกชนประกอบด้วย โรงพยาบาลเจริญกรุงประชารักษ์ และสาธารณสุข 36 บุคคโล ซึ่งโรงพยาบาลเจริญกรุงประชารักษ์ตั้งอยู่ห่างจากโครงการไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ริมถนนเจริญกรุง มีระยะห่างจากโครงการประมาณ 890 เมตร สำหรับศูนย์บริการสาธารณสุขที่รับผิดชอบพื้นที่โครงการ ได้แก่ ศูนย์บริการสาธารณสุข 36 บุคคโล ซึ่งศูนย์บริการสาธารณสุข 36 บุคคโล ตั้งอยู่ห่างจากโครงการไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ระยะทางประมาณ 70 เมตร</p> <p>(5) ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน</p> <p>โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่รับผิดชอบของสถานีตำรวจนครบาลบุคคโล ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 1.1 กิโลเมตร และมีการตรวจตราความปลอดภัยในพื้นที่ตลอด 24 ชั่วโมง นอกจากนี้ มีสถานีดับเพลิงตลาดพลู อยู่ห่างจากโครงการเป็นระยะทางประมาณ 4 กิโลเมตร (ตามเส้นทางการเดินทาง) มีอัตราและกำลังเจ้าหน้าที่ที่พร้อมจะอำนวยความสะดวกภัยได้ตลอด 24 ชั่วโมง คาดว่าจะใช้ระยะเวลาในการเดินทางจากสถานีดับเพลิงตลาดพลู มายังพื้นที่โครงการประมาณ 10 นาที (ขึ้นอยู่กับสภาพจราจร</p>		

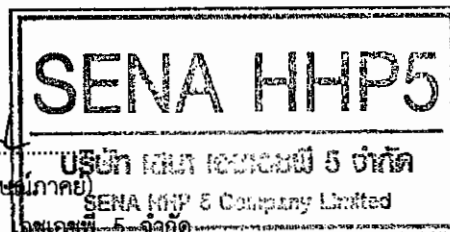
- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตธนบุรี และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหากจากการพัฒนาโครงการ

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ

Senan Thap

(นางสาวศิวันท์ ธัญลักษณ์ภาคย์)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด



พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

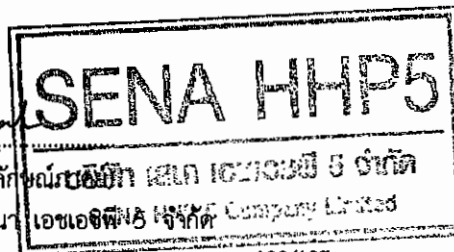
ตารางที่ 2 (ต่อ 51)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ด้วย) ซึ่งในระยะดำเนินโครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการ รวมทั้งจัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยภายในโครงการ และมีการประสานไปยังสถานีดับเพลิงตลาดพลู เพื่อซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟปีละ 1 ครั้ง ซึ่งโครงการได้ดำเนินการยื่นหนังสือแจ้งไปยังสถานีตำรวจนครบาลบวรนคร และสถานีดับเพลิงตลาดพลู ที่ดูแลด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินในพื้นที่ดังกล่าวได้รับทราบ และเตรียมความพร้อมรองรับการเกิดขึ้นของโครงการ</p> <p>ในการดำเนินโครงการจะจัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการ และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง ดังนั้น ในระยะดำเนินโครงการจะช่วยเพิ่มความปลอดภัยให้กับชุมชนข้างเคียงได้อีกทางหนึ่ง</p> <p>(6) ด้านสาธารณูปโภค สาธารณูปการ</p> <p>โครงการตั้งอยู่แขวงดาวคะนอง เขตธนบุรี กรุงเทพมหานคร ซึ่งเป็นพื้นที่ที่มีการพัฒนาอย่างต่อเนื่องโดยบริเวณพื้นที่โครงการมีศักยภาพของระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการทั้งในด้านระบบประปาไฟฟ้า ระบบการจัดการมูลฝอย ดังนั้น ระบบสาธารณูปโภค</p>		

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตธนบุรี และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหากจากการพัฒนาโครงการ

พุดศุภิกายัน 2561 ลงชื่อ

(นางสาวศิวินันท์ ธัญลักษณ์ชัยสิทธิ์) กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด



พุดศุภิกายัน 2561 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ) ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ 52)

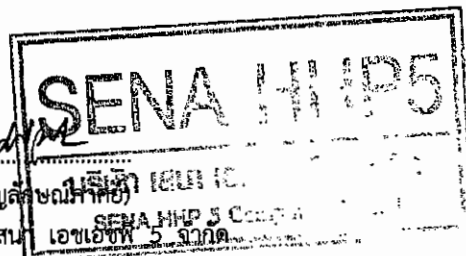
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>สาธารณูปการในพื้นที่ที่มีความเพียงพอต่อการให้บริการกับโครงการโดยไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่โดยรอบ</p> <p>(7) ด้านการใช้ที่ดิน</p> <p>โครงการตั้งอยู่แขวงดาวคะนอง เขตธนบุรี กรุงเทพมหานคร ซึ่งกฎกระทรวงใช้บังคับผังเมืองรวม กรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 กำหนดให้บริเวณพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในที่ดินประเภท ย. 8 (สีน้ำตาล) บริเวณ ย. 8-23 เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก ที่มีวัตถุประสงค์เพื่อรองรับการอยู่อาศัยในบริเวณพื้นที่เขตเมืองชั้นในที่มีการส่งเสริมและดำรงรักษาทัศนียภาพและสภาพแวดล้อมทางธรรมชาติ ซึ่งปัจจุบันริมถนนเจริญนครตลอดจนพื้นที่ใกล้เคียงเป็นชุมชนพักอาศัย ประกอบด้วย บ้านพักอาศัย ทาวน์เฮ้าส์ อาคารพักอาศัย กลุ่มอาคารพาณิชย์ ร้านค้า ร้านอาหาร สถานประกอบการ เป็นต้น โดยการพัฒนาโครงการจะเป็นที่พักอาศัยซึ่งเป็นการใช้ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยเช่นเดียวกับพื้นที่โดยรอบ</p> <p>(8) ด้านการคมนาคมขนส่ง</p> <p>พื้นที่โครงการตั้งอยู่ริมถนนเจริญนคร แขวงดาวคะนอง เขตธนบุรี กรุงเทพมหานคร โดยพื้นที่โครงการสามารถเข้า-ออกได้จากถนนเจริญนคร มีความ</p>		

- หมายเหตุ: 1. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตธนบุรี และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

พุดศจิกายน 2561 ลงชื่อ

(นางสาวศวันันท์ ธัญลักษณ์ไพศาล)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด



พุดศจิกายน 2561 ลงชื่อ

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ 53)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>สะดวกในการเดินทางมีโครงข่ายการเชื่อมต่อไปยังพื้นที่ถนนมไหสวรรย์ ถนนสมเด็จพระเจ้าตากสิน ถนนราษฎร์บูรณะ ถนนราษฎร์พัฒนา (หรือถนนซอยสุขสวัสดิ์ 27) และถนนสุขสวัสดิ์ เป็นต้น และมีทางเลือกในการเดินทางได้หลายเส้นทาง เช่น รถโดยสารประจำทางรถรับจ้างสาธารณะ ที่ให้บริการตามแนวถนนเจริญนคร ตลอดจนมีสาธารณูปโภคอย่างครบครัน เช่น ศูนย์การค้า โรงพยาบาล โรงเรียน สถานประกอบการต่าง ๆ</p> <p>เนื่องจากโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ในช่วงเปิดดำเนินการจะมีผู้พักอาศัยจำนวน 1,859 คน พนักงานจากห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน 10 คน และพนักงานภายในโครงการ 20 คน รวมจำนวน 1,889 คน ซึ่งการที่คนจำนวนมากเข้ามาใช้ชีวิตร่วมกันอาจก่อให้เกิดความขัดแย้งหรือข้อพิพาทซึ่งกันและกัน หรืออาจมีกิจกรรมร่วมกันที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง ทั้งนี้ ปัญหาดังกล่าวจะไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญ เนื่องจากในการบริหารจัดการนิติบุคคลอาคารชุดจะกำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติควบคุมการอยู่อาศัยของผู้พักอาศัยในโครงการ</p>		

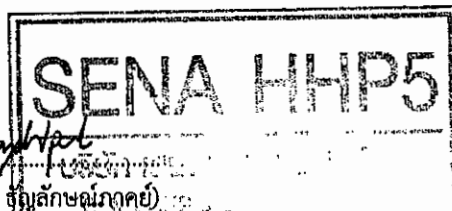
- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตธนบุรี และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ

Sanu Mahipat

(นางสาวศิวันท์ ชูญลักษณ์กุล)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด



พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)


ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 54)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>นอกจากนี้ จากการสอบถามความคิดเห็นต่อโครงการของกลุ่มตัวอย่างในพื้นที่ศึกษารัศมี 1 กิโลเมตร ได้แก่ กลุ่มหน่วยงาน กลุ่มผู้นำชุมชน และกลุ่มประชาชน ได้แก่ กลุ่มอาคารติดโครงการ กลุ่มบ้าน/อาคารในระยะ 100 เมตร และกลุ่มบ้าน/อาคารในระยะมากกว่า 100-1,000 เมตร พบว่า มีข้อห่วงกังวลในช่วงเปิดดำเนินการ ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ปัญหาฝุ่นละออง/อากาศเสีย 2. ปัญหาเสียงดังรบกวน 3. ปัญหาน้ำเน่าเสีย 4. ปัญหาขยะมูลฝอย 5. ปัญหาการจราจรติดขัด 6. ปัญหาน้ำประปามีแรงดันต่ำลง 7. ปัญหาการบดบังทัศนียภาพ 8. ปัญหาการบดบังแดดและทิศทางลม 9. ปัญหาการบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุ/โทรทัศน์ 10. ปัญหาที่จอดรถไม่เพียงพอ 11. ปัญหาความแออัดของที่อยู่อาศัย 12. ปัญหาอากาศเสียจากเครื่องปรับอากาศ 13. ปัญหาขยะมูลฝอยจากผู้พักอาศัย 		

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตธนบุรี และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ


SENA HHP5
 บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด
 SENA HHP 5 Company Limited
 กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
 (นางสาวนันทิมา ประจงการ)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

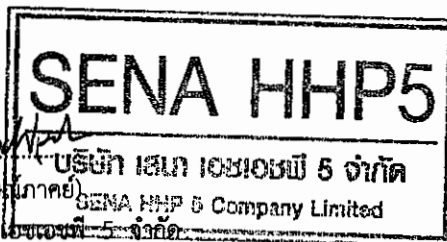
ตารางที่ 2 (ต่อ 55)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	14. ปัญหาระบบสาธารณสุข 15. ปัญหาความปลอดภัย 16. ปัญหาอัคคีภัย		
2.4.2 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	พื้นที่โครงการตั้งอยู่ที่แขวงดาวคะนอง เขตธนบุรี กรุงเทพมหานคร การใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณโดยรอบโครงการ ส่วนใหญ่เป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยในลักษณะบ้านพักอาศัย อาคารพักอาศัย กลุ่มอาคารพาณิชย์ ร้านค้า ร้านอาหาร สถานประกอบการ เป็นต้น ตั้งอยู่บริเวณริมถนนเจริญนคร การพัฒนาพื้นที่โครงการจึงเป็นการเพิ่มมูลค่าที่ดินให้กับที่ดินในละแวกนี้		
2.4.3 การสาธารณสุข	การบริการทางด้านสาธารณสุข ในกรณีเมื่อมีผู้พักอาศัยในโครงการและทำให้มีคนในพื้นที่เพิ่มขึ้น จะทำให้แพทย์และสถานพยาบาลต้องรองรับผู้ใช้บริการเพิ่มขึ้นตามไปด้วยนั้น คาดว่าการดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญทางด้านนี้ เนื่องจากบริเวณโครงการตั้งอยู่ในชุมชนเมือง ซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์และจำนวนบุคลากรทางการแพทย์อย่างเพียงพอ และมีการคมนาคมขนส่งที่สะดวกรวดเร็ว	1. ดำเนินการตามมาตรการด้านกายภาพชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัดเพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ 2. จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพกายและสุขภาพจิต	1. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีความร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหานั้น (รูปที่ 7) 2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตธนบุรี และกรมที่ดิน

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตธนบุรี และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ

Suman Thanyarat
บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด
 (นางสาวศิวันท์ ธัญลักษณ์ ภาคย์)
 กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด



พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
 (นางสาวนันทิมา ประจงการ)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

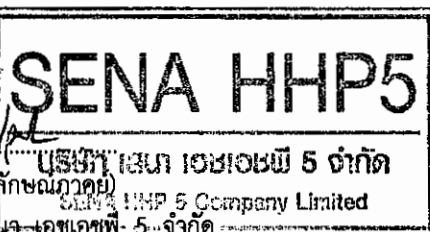
ตารางที่ 2 (ต่อ 56)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>บริษัทที่ปรึกษาได้วิเคราะห์ผลกระทบด้านสุขภาพที่อาจเกิดขึ้นจากการเปิดดำเนินโครงการต่อพื้นที่ใกล้เคียงจากข้อมูลสถิติผู้ป่วยของศูนย์บริการสาธารณสุข 36 บุคคลโล ย้อนหลัง 5 ปี ตั้งแต่ปี 2556-2560 ซึ่งจากข้อมูลสถิติจำนวนผู้ป่วยดังกล่าว พบสาเหตุการป่วยมากที่สุด 5 ลำดับแรก ได้แก่ 1) โรคระบบไหลเวียนเลือด 2) โรคเกี่ยวกับต่อมไร้ท่อ โภชนาการ และเมตาบอลิซึม 3) กลุ่มอาการ, อาการแสดงและสิ่งผิดปกติที่พบได้จากการตรวจทางคลินิกและทางห้องปฏิบัติการที่ไม่สามารถจำแนกโรคในกลุ่มอื่นได้ 4) โรคระบบหายใจ และ 5) โรคระบบกล้ามเนื้อโครงร่าง และเนื้อเยื่อเสริม</p> <p>นอกจากนี้ จากการสำรวจการเจ็บป่วยของประชาชนในพื้นที่ศึกษารัศมี 1 กิโลเมตรจากโครงการ พบว่า กลุ่มตัวอย่าง ส่วนมากป่วยเป็นโรคทางเดินหายใจ/โรคหืด รองลงมา โรคผิวหนัง/โรคภูมิแพ้ โรคเกี่ยวกับระบบกล้ามเนื้อ และโรคทางเดินอาหาร ตามลำดับ โดยส่วนใหญ่เมื่อเจ็บป่วยไปรักษาที่โรงพยาบาลของรัฐ ชื่อยากินเอง โรงพยาบาลของเอกชน คลินิก และศูนย์บริการสาธารณสุข ตามลำดับ</p>		

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตธนบุรี และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหามาจากการพัฒนาโครงการ

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ

Senan Mayhap



(นางสาวศิวันท์ ธัญลักษณ์กุล)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ



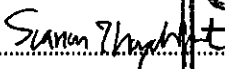
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 57)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ทั้งนี้ จากข้อมูลของศูนย์บริการสาธารณสุข 36 บุคคลโยนหลัง 5 ปี ซึ่งมีผู้ป่วยเป็นโรคระบบทางเดินหายใจเป็นลำดับที่ 4 และจากข้อมูลการเจ็บป่วยของผู้ที่อยู่โดยรอบโครงการ พบว่า โรคทางเดินหายใจ/โรคหืด มีผู้ป่วยมากเป็นลำดับต้น ๆ เช่นกัน ซึ่งบริเวณพื้นที่นี้มีปริมาณจราจรที่สัญจรบนถนนเจริญนคร ตลอดถนนซอยย่อยที่อยู่ใกล้เคียง รวมทั้งเป็นบริเวณที่มีการขยายตัวทางธุรกิจ จึงมีการก่อสร้างอาคารสิ่งปลูกสร้างต่าง ๆ ในละแวกใกล้เคียงค่อนข้างมาก โดยจากการสำรวจของบริษัทที่ปรึกษาพบว่า มีอาคารที่ก่อสร้างแล้วเสร็จย้อนหลัง 5 ปี และอาคารที่อยู่ระหว่างก่อสร้าง		
2.4.4 สุขภาพ 1) ด้านสุขภาพกาย - โรคระบบทางเดินหายใจ	1. ผลกระทบจากมลสารภายในโครงการ โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ซึ่งแหล่งกำเนิดมลสารทางอากาศ จะมาจากท่อไอเสียรถยนต์ ซึ่งเกิดจากการสัญจรของรถยนต์ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณที่จอดรถและทางวิ่งรถภายในโครงการ ได้แก่ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) และฝุ่นละออง ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นอาจส่งผลกระทบต่อด้านความเดือดร้อนรำคาญ และอาจเกิดการ	1. โครงการจัดให้ที่จอดรถชั้นที่ 1-5 มีลักษณะเปิดโล่ง ไม่ปิดทึบ มีลมพัดผ่านตลอดเวลา สามารถระบายอากาศอย่างสะดวกตลอดเวลา มิให้เกิดการสะสมของมลพิษ 2. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้อย่างดีและปลอดภัย	1. ทำความสะอาดถนนภายในโครงการทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีความสมบูรณ์ สวยงามทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว ป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ สันนุนชะลอความเร็ว ให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจนไม่สับสน เดือนละ 1 ครั้ง

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตธนบุรี และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหากจากการพัฒนาโครงการ

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ


SEN A HHP5
 บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด
 (นางสาวศิวันท์ ธัญลักษณ์ภู่)
 กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ

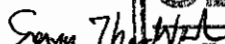

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
 (นางสาวนันทิมา ประจงการ)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 58)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	สะสมเป็นผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการ หรือผู้ที่พักอาศัยอยู่ใกล้เคียงได้	3. โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการในการจัดการดูแลพื้นที่สีเขียวให้สามารถอยู่ได้อย่างยั่งยืน ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้รดน้ำต้นไม้ทุกวัน วันละครั้ง - ใส่ปุ๋ย ถอนวัชพืช โดยทำเป็นประจำ - ตัดแต่งให้มีความสวยงาม - ปลูกลดต้นไม้ชนิดเขยทดแทนต้นไม้ที่ตายไป - จัดให้มีผู้รับผิดชอบ ในการดูแลพื้นที่สีเขียวให้มีความสมบูรณ์ 4. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาดพื้นที่รวมทั้งสิ้น 1,963.46 ตารางเมตร เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับมลพิษจากที่จอดรถของโครงการ โดยพันธุ์ไม้ที่โครงการเลือกปลูกมีความสามารถในการดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เมื่อเทียบเป็นคาร์บอน (C) ได้รวมประมาณ 2,232 กรัม/วัน	4. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหานั้น

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตธนบุรี และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

พุดฉิกายน 2561 ลงชื่อ


SENA HHP5
 บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด
 (นางสาวศิวินันท์ ธีระกุลกุลกุล)
 กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด

พุดฉิกายน 2561 ลงชื่อ


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
 (นางสาวนันทิมา ประจงการ)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 59)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	2. ผลกระทบจากระบบปรับอากาศของโครงการ โครงการจะใช้ระบบปรับอากาศแบบแยกส่วน (Air Cooled Split Type) ซึ่งเป็นระบบปรับอากาศชนิดเป่าลมเย็น โดยการใช้ในการแลกเปลี่ยนความร้อนและใช้พัดลมระบายความร้อนออก หากไม่มีการดูแลรักษาอาจทำให้เป็นแหล่งแพร่เชื้อโรคได้ ซึ่งโดยทั่วไปโรคที่พบบ่อยจากการใช้เครื่องปรับอากาศ คือ โรคภูมิแพ้	1. ระบบเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางของอาคารต้องจัดให้มีการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และล้างเครื่องปรับอากาศแบบเต็มระบบ เป็นประจำสม่ำเสมอ ทุก ๆ 6 เดือน เพื่อป้องกันการเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค 2. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศในห้องพัก อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง โดยใช้น้ำยัดแรง ๆ บริเวณด้านหลังเพื่อให้ฝุ่นละอองและสิ่งสกปรกหลุดออก และในแต่ละปีควรล้างเครื่องปรับอากาศแบบเต็มระบบ ซึ่งจะช่วยให้พัดลมและเชื้อโรคที่เกาะติดอยู่กับส่วนต่าง ๆ ของเครื่องออก	- ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคารไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ
- โรคผิวหนัง	1. การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากถังเก็บน้ำใช้ โครงการจัดให้มีการสำรองน้ำใช้ไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำขึ้นดาดฟ้า ซึ่งการสะสมของตะกอนและคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือขอบมุมของถังที่น้ำไม่มีการหมุนเวียน อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัยในโครงการ	1. จัดให้มีน้ำสำรองเก็บไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำขึ้นดาดฟ้า โดยสำรองน้ำใช้ได้นาน 1 วัน (ไม่น้อยกว่า 1 วัน) 2. จัดให้มีระบบสูบน้ำในอาคารซึ่งทำหน้าที่สูบน้ำโดยไม่ได้น้ำเข้ามาจากท่อประปาโดยตรง และควบคุมการจ่ายน้ำด้วยระบบตั้งเวลา ซึ่งกำหนด เวลาการสูบน้ำในช่วง 24.00 - 05.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาของผู้พักอาศัยใกล้เคียงมีการใช้น้ำมาก	- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตธนบุรี และกรมที่ดิน

- หมายเหตุ: 1. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตธนบุรี และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ

Surin Thapthit

SENA HHP5

บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด

(นางสาวศิวันท์ ธัญลักษณ์) SE 5 Company Limited

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ

Surin Thapthit

San Dee Harm Jua Co., Ltd.

(นางสาวนันท์มา ประจักษ์การ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 60)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี 4. ออกแบบโดยเลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ หรืออุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงทั้งก๊อกประหยัดน้ำ ชักโครก และหัวฉีดประหยัดน้ำ 5. ติดป้ายรณรงค์การประหยัดน้ำภายในพื้นที่โครงการ 6. กำหนดให้พนักงานใช้ภาชนะรองน้ำและชักล้างอุปกรณ์ในภาชนะก่อนที่จะนำไปเช็ดถู ซึ่งจะใช้น้ำน้อยกว่าการใช้สายยางฉีดล้างทำความสะอาดโดยตรง	
	2. การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบบำบัดน้ำเสีย น้ำเสียส่วนใหญ่มาจากกิจกรรมของผู้พักอาศัยภายในโครงการ ได้แก่ น้ำอาบ และน้ำชักโครก เป็นต้น โดยโครงการจัดให้มีระบบรองรับน้ำเสียที่เกิดจากโครงการได้เพียงพอ และมีประสิทธิภาพสามารถบำบัดน้ำทิ้งจากอาคารก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนเจริญนครไหลไปยังคลองดาวคะนองต่อไป ดังนั้น จึงจะไม่ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ และพนักงาน	1. โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 3 ชุด รายละเอียดดังนี้ (1) ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 เป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดตะกอนเร่ง (Activated Sludge Completely Mix) เป็นระบบติดตั้งกบที่ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ปริมาณ 320 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียจากอาคารชุดพักอาศัยได้อย่างเพียงพอ (2) ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2 (สำหรับอาคารร้านค้า) เป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ	1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids, TDS, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ซึ่งมีจุดเก็บตัวอย่างน้ำของโครงการ จำนวน 7 จุด ดังนี้ (ดูรูปที่ 5) - คุณภาพน้ำทั้งก่อนการบำบัด คือ บ่อเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 จำนวน 1 จุด และ

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตธนบุรี และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหามาจากการพัฒนาโครงการ

พุดจิกายน 2561 ลงชื่อ

Suman Thapthap

SENA HHP5

บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด

(นางสาวศิวันท์ ชัยลักษณ์กุล) 5 Company Limited

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด

พุดจิกายน 2561 ลงชื่อ

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

(นางสาวนันทิมา ประจกการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 61)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ปริมาณ 2.2 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียจากอาคารร้านค้า ได้อย่างเพียงพอ</p> <p>(3) ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 3 (สำหรับห้องพักมูลฝอยรวม) เป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเดิมอาคารจำนวน 1 ชุด ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ปริมาณ 0.4 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียจากห้องพักมูลฝอยรวม ได้อย่างเพียงพอ</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ</p> <p>3. โครงการจะประสานบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม เช่น บริษัท เบตเตอร์ เวิลด์ กรีน จำกัด (มหาชน) และบริษัท เอเซีย เวสต์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด เป็นต้น มาสูบกากตะกอนส่วนเกินไปกำจัดเดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>4. โครงการจะประสานสำนักงานเขตธนบุรีมาสูบกากไขมัน เพื่อไปกำจัดเป็นประจำ</p> <p>5. โครงการจัดให้มีบ่อดินสำหรับบำบัด Aerosol ขนาดพื้นที่ 4 ตารางเมตร ซึ่งสามารถบำบัด Aerosol ที่เกิด</p>	<p>ส่วนเกราะและแยกกากตะกอนของระบบบำบัดชุดที่ 2 และ 3 จำนวน 2 จุด</p> <p>- คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด คือ บ่อพักน้ำใสของระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 จำนวน 1 จุด และบ่อน้ำแรกที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2 และ 3 จำนวน 2 จุด</p> <p>- คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกนอกโครงการ คือ บ่อดักขยะและบ่อตรวจคุณภาพน้ำ จำนวน 1 จุด</p> <p>2. โครงการจะเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 ซึ่งโครงการจะต้องมีหน้าที่ดำเนินการ ดังนี้</p> <p>1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี</p> <p>2) จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อ</p>

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตธนบุรี และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

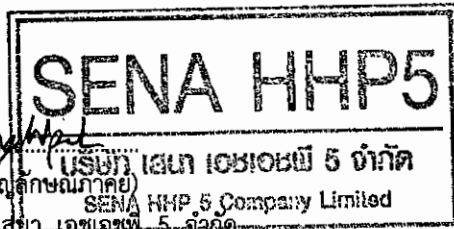
2. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

พุดจิกายน 2561 ลงชื่อ

Suran Mayhew

(นางสาวศิวันท์ ธัญลักษณ์ภาคย์)
SENA HHP 5 Company Limited

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด



พุดจิกายน 2561 ลงชื่อ

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 62)

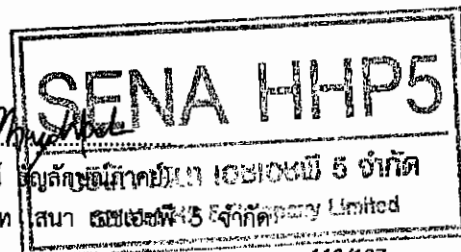
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		จากระบบบำบัดน้ำเสียได้อย่างเพียงพอ สำหรับระบบ บำบัดน้ำเสียชุดที่ 2 และชุดที่ 3 มีปริมาณ Aerosol ที่เกิด จากระบบบำบัดน้ำเสียน้อยมาก เนื่องจากเป็นระบบขนาดเล็ก จึงไม่เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญ 6. จัดให้มีการบำบัดก๊าซมีเทนปริมาณ 8.126 ลูกบาศก์ เมตร/วัน โดยรวบรวมก๊าซมีเทนไปตามท่อระบายก๊าซไป ยังบ่อดินบำบัดก๊าซมีเทน ขนาดพื้นที่ 8 ตารางเมตร ความลึก 0.6 เมตร จำนวน 1 บ่อ บริเวณพื้นที่สีเขียวด้าน ทิศตะวันตกของโครงการ นอกจากนี้ เพื่อให้ระบบดังกล่าว มีประสิทธิภาพในการทำงานมากขึ้น โดยโครงการจะติดตั้ง เครื่องดูดอากาศเสียจากห้องพักมูลฝอยเปียก อัตราการ ระบายอากาศ 80 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง จำนวน 1 เครื่อง รวบรวมอากาศไปยังบ่อดินกำจัดก๊าซมีเทน เพื่อเพิ่ม ออกซิเจนทำให้ปฏิกิริยาการย่อยสลายก๊าซมีเทนมี ประสิทธิภาพมากขึ้นและลดปัญหาเรื่องกลิ่นในห้องพัก มูลฝอย โดยมีระยะเวลาสัมผัสอากาศของบ่อดิน 60 วินาที 7. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย โดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่น ๆ เพื่อให้สามารถ ติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้	เจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขตธนบุรี) ภายใน วันที่ 15 ของเดือนถัดไป

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำ
รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตธนบุรี และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

พุดจิกายน 2561 ลงชื่อ

(นางสาวศิวพันธ์

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท



พุดจิกายน 2561 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีฮามजू จำกัด



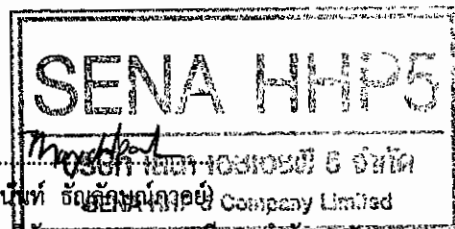
ตารางที่ 2 (ต่อ 63)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินโครงการ</p> <p>8. ในการเข้าดูแลบำรุงรักษา ตรวจสอบ กำจัดไขมันและสับตะกอน เจ้าหน้าที่จะดำเนินการที่ระบอบ ซึ่งในขณะที่ปฏิบัติงานจะจัดให้มีการนำกรวยวางตั้งบริเวณฝาบ่อแต่ละฝ้า (ไม่เปิดทุกฝ้าพร้อมกัน) เพื่อให้สามารถเดินรถเบี่ยงไปได้</p> <p>9. ในการสูบล้างปฏิภูลโครงการจะประสานให้สำนักงานเขตธนบุรี มาสับตะกอนในช่วงเวลาบ่ายของวันจันทร์ถึงวันศุกร์ ซึ่งจะมีผู้พักอาศัยน้อยที่สุด โดยในการสูบล้างปฏิภูลรถสูบล้างปฏิภูลสามารถจอดรอได้บริเวณทางวิ่งรถที่อยู่ใกล้กับระบบบำบัดน้ำเสีย โดยจะไม่มีกีดขวางการจราจรภายในโครงการ เนื่องจากโครงการจัดให้เดินรถทางเดียว ซึ่งมีทางวิ่งรถที่เหลื่อเดินรถได้ โดยนิติบุคคลอาคารชุดจะต้องประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยรับทราบวันเวลาที่แน่นอนในการเข้าสูบล้างปฏิภูล ซึ่งโดยปกติใช้เวลาประมาณไม่เกิน 1 ชั่วโมง เพื่อหลีกเลี่ยงการจอดรถบริเวณดังกล่าว</p>	

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตธนบุรี และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

พุดศกิกายณ 2561 ลงชื้อ

Sum



(นางสาวคิวนันท์ ธัญญะกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด

พุดศกิกายณ 2561 ลงชื้อ



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

(นางสาวนันท์มา ประจการ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 64)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		10. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรในช่วงที่มีการดูแลบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียตลอดจนช่วงที่มีการสูบล้างปฏิภาณ	
- ระบบการได้ยิน	เสียงการขบขันยานยนต์ของผู้พักอาศัยในโครงการ	1. จัดให้มีการทำสนธิสัญญาระหว่างความเร็วของรถบนถนนภายในโครงการเพื่อชะลอความเร็วของรถ และลดเสียงจากการวิ่งของรถ 2. โครงการจัดให้มีที่จอดรถชั้นที่ 1-5 มีลักษณะเปิดโล่งไม่ปิดทึบ มีลมพัดผ่านตลอดเวลา สามารถระบายอากาศอย่างสะดวกตลอดเวลา มิให้เกิดการสะสมของมลพิษ 3. จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ 4. นิติบุคคลอาคารชุดที่บริหารโครงการจะต้องกำหนดกฎระเบียบการพักอาศัย ไม่ให้มีการส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง 5. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณแนวเขตที่ดินของพื้นที่โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยปลูกต้นไม้ ได้แก่ กระเพรา จัน ปิบ มะขอกกานีใบใหญ่ สะเดา เป็นต้น ซึ่งต้นไม้ดังกล่าวเป็นแนวกันชนช่วยลดระดับเสียงจากโครงการอีกทางหนึ่ง	- ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือนเดือนละ 1 ครั้ง

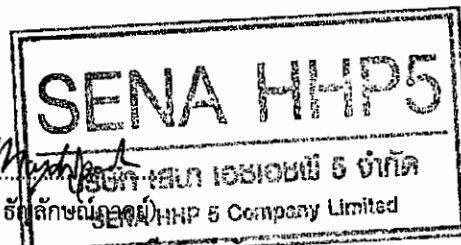
หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตธนบุรี และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ

Senan HHP5
(นางสาวศิวันท์ อัครลักษณ์กุล) HHP 5 Company Limited

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด



พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

(นางสาวนันทิมา ประจการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 65)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
- โรคที่มีสัตว์ เป็นพาหะนำ โรค	ผู้พักอาศัยภายในโครงการอาจมีโอกาสนำโรค ต่างๆ ได้ เนื่องจากมีสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงสาบ แมลงวัน อยู่ภายในโครงการหรือถูกแมลงหรือ สัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคกัด เช่น ยุงลาย ทำให้เกิดโรค ไข้เลือดออก เป็นต้น	1. จัดให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น การกำจัดลูกน้ำยุงลาย เป็นต้น ภายในพื้นที่โครงการ 2. ทำความสะอาดห้องน้ำไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุด ตัน 3. ใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อระบายน้ำทั้งภายในและ ภายนอกอาคาร 4. ประสานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ให้มากำจัดสัตว์ที่ เป็นพาหะนำโรคให้กับโครงการ เช่น ฉีดพ่นหมอกควัน กำจัดยุง เป็นต้น 5. จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดไว้ ตั้งภายในห้องพัก มูลฝอยประจำชั้น และตามจุดต่าง ๆ ภายในอาคาร พร้อมทั้งจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยไป ยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ 6. ห้องพักมูลฝอยต้องปิดมิดชิด เปิดเฉพาะช่วงที่มีเก็บขน มูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์ พาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน แมลงสาบ เป็นต้น 7. ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวม ด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อ โรคทุกครั้ง 8. จัดให้มีพนักงานคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณ ทางเดินภายในอาคาร ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และ	- ตรวจสอบสภาพถังมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงที่เป็นพาหะนำโรคให้พื้นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหารกรณีพบว่าถังมูลฝอยชำรุดหรือเสียหาย ต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนถังมูลฝอยใหม่ทันที

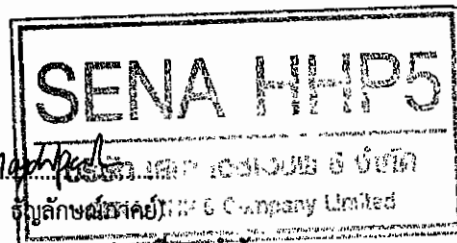
หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำ
รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตธนบุรี และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

พุดศิกายัน 2561 ลงชื่อ

Summ Thongphol

(นางสาวศิวันท์ ธัญลักษณ์ทรัพย์) และ บริษัท

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด



พุดศิกายัน 2561 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีฮามजू จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ 66)

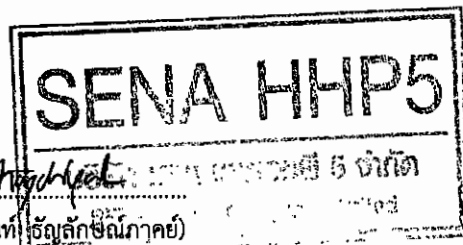
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		ห้องพักมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอ 9. ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยสำนักงานเขตธนบุรี ให้มาเก็บขนมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอเพื่อไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง	
- อุบัติเหตุ	1. อุบัติเหตุการขับขี่ยานยนต์ของผู้พักอาศัยภายในโครงการ 2. กิจกรรมการพักอาศัยภายในโครงการ ได้แก่ การทิ้งกันบูห์ หรือไฟฟ้าลัดวงจรอาจก่อให้เกิดอัคคีภัยได้	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้แก่ผู้พักอาศัยในการเข้า - ออกโครงการ โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้อย่างสะดวกและรวดเร็ว รวมทั้งขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการเดินรถตามการจัดการจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเดินรถ 2. จัดให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่จะทำหน้าที่อำนวยความสะดวกให้มีความเข้าใจในการควบคุมพาหนะที่จุดเข้า - ออกของโครงการ รวมทั้งต้องกำชับไม่ให้อำนวยความสะดวกให้รถที่เข้า - ออกโครงการเพียงอย่างเดียว จนทำให้เกิดผลกระทบต่อรถที่สัญจรบนถนนแต่จะต้องอำนวยความสะดวก โดยคำนึงถึงระบบจราจรในภาพรวมเป็นหลัก 3. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรทั้งบนพื้นทาง และป้ายต่าง ๆ บริเวณภายในโครงการให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิด	1. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายการจราจรภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก ให้มองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบถนนภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้มีสภาพคล่องตัวทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหานั้น 4. จัดให้มีการตรวจสอบระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) และระบบไฟฟ้าส่องสว่างให้สามารถใช้งานได้ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตธนบุรี และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

พุดศิกายน 2561 ลงชื่อ

Sana HHP5
(นางสาวศวันน์ทิพย์ รัชต์กัญญ์)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด



พุดศิกายน 2561 ลงชื่อ

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 67)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ความสับสนของผู้ขับขี่ เพื่อให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า - ออกโครงการ สามารถทำได้อย่างสะดวกและปลอดภัย</p> <p>4. ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณทางเข้า - ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าหรือออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน</p> <p>5. จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อยบริเวณ ทางเดินภายในอาคารและบันไดแต่ละแห่งไม่ให้พื้นทางเดินเปียกน้ำ หรือมีการวางสิ่งของกีดขวาง อันจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้</p> <p>6. ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างเพื่อให้มองเห็นช่องทางเดินได้ และจัดให้มีป้ายทางหนีไฟที่มองเห็นชัดเจน ตัวอักษรสูง 15 เซนติเมตร รวมทั้งติดตามตรวจสอบระบบเป็นประจำทุก 3 เดือน</p> <p>7. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่าการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>8. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับสถานดับเพลิงตลาดพลู ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพ</p>	

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตธนบุรี และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ

Senanayak

SENA HHP5

บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด

(นางสาวศิวันท์ ธัญลักษณ์กุล)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ

Rakdee

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 68)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>หนีไฟให้โครงการ</p> <p>9. จัดเตรียมหน่วยพยาบาลและรถพยาบาลไว้เพื่อช่วยเหลือเบื้องต้นแก่ผู้ประสบภัย และนำผู้ที่ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาลต่อไป</p> <p>10. โครงการจะจัดให้มีแผนผังของอาคารและทางหนีไฟของแต่ละชั้น ติดไว้บริเวณโถงบันไดทุกชั้น ซึ่งทางหนีไฟจะมีป้ายบอกทางออกฉุกเฉิน ซึ่งแสดงให้เห็นได้ชัดเจนและจะไม่ใช้สีหรือรูปร่างที่กลมกลืนกับการตกแต่งป้ายอื่น ๆ ที่ติดไว้ใกล้เคียงกันสำหรับป้ายบอกทางหนีไฟจะใช้สัญลักษณ์หนีไฟพร้อมระบุคำว่า "ทางหนีไฟ" และ "FIRE EXIT" ตัวอักษรสูงไม่น้อยกว่า 15 เซนติเมตร โดยตัวอักษรจะใช้สีขาวบนพื้นสีเขียว และมีไฟแสงสว่างให้เห็นเด่นชัดตลอดเวลาทั้งภาวะปกติ และภาวะฉุกเฉินไว้ที่บริเวณทางออกสู่บันไดทุก ๆ ชั้นของอาคาร</p>	

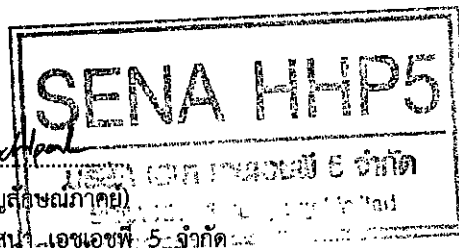
- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตธนบุรี และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

พดศจิกายน 2561 ลงชื่อ

Sunan Mapha

(นางสาวศิวันท์ ธัญลักษณ์ภาคย์)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด



พดศจิกายน 2561 ลงชื่อ

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

(นางสาวนันทิมา ประจักษ์การ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 69)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2) ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียดความวิตกกังวล เป็นต้น	โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย จำนวน 1 อาคาร เมื่อเปิดดำเนินการจะมีผู้พักอาศัยหลายครอบครัว ซึ่งการที่คนจำนวนมากต้องเข้ามาใช้ชีวิตร่วมกันภายในอาคารเดียวกัน อาจก่อให้เกิดความขัดแย้งหรือข้อพิพาทซึ่งกันและกันหรืออาจมีกิจกรรมร่วมกันที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนเกิดความเดือดร้อนรำคาญรบกวนของผู้พักอาศัยในโครงการ ดังนั้นโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	1. โครงการต้องจัดทำข้อบังคับกำหนดหลักเกณฑ์เกี่ยวกับการพักอาศัยให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ โดยเน้นการไม่ก่อให้เกิดการรบกวนผู้พักอาศัยในโครงการและบริเวณข้างเคียง 2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาดพื้นที่ 1,963.46 ตารางเมตร 3. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยและพนักงาน มิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น	1. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีการร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาดังนั้น (ดูรูปที่ 7) 2. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา
2.4.5 ทัศนียภาพ	เมื่อก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จโครงการจะเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 36 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ดังนั้นเพื่อให้สามารถเห็นการประเมินชัดเจนยิ่งขึ้น บริษัทที่ปรึกษาได้แบ่งการประเมิน ดังนี้ (1) แหล่งโบราณสถานและแหล่งทรัพยากรธรรมชาติที่ควรค่าแก่การอนุรักษ์ จากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถาน จากทะเบียนแหล่งโบราณสถานแห่งประเทศไทยประกาศในราชกิจจานุเบกษา ของฝ่ายทะเบียนกองโบราณคดี กรมศิลปากร (อ้างอิงจาก www.gis.finearts.go.th สืบค้นเมื่อวันที่ 8 เมษายน 2561) ไม่พบว่ามีแหล่งโบราณ	1. โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวชั้นที่ 1 ชั้นที่ 6 ชั้นที่ 32 และชั้นดาดฟ้า ขนาดพื้นที่รวม 1,963.46 ตารางเมตร คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัยและพนักงาน 1.04 ตารางเมตร/คน โดยเป็นพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง 1,040.80 ตารางเมตร และเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 857.38 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 51.52 ของพื้นที่ว่างตามกฎหมายควบคุมอาคาร (ดูภาคผนวกที่ 3) 2. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา 3. ออกแบบโครงการโดยเลือกใช้สีอาคารเป็นโทนสีกลุ่มสีเอิร์ทโทน เพื่อให้กลมกลืนกับสภาพแวดล้อมโดยรอบ	-

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตธนบุรี และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหากจากการพัฒนาโครงการ

พฤษภาคม 2561 ลงชื่อ

Summ Thanyachet

SENA HHP5

บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด

(นางสาวศิวันท์ อัญญาณัติกุล)

SENA HHP 5 Company Limited

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด

พฤษภาคม 2561 ลงชื่อ

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 70)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>สถานที่ขึ้นทะเบียนต่อกรมศิลปากรอยู่ในพื้นที่รัศมี 1 กิโลเมตร โดยรอบโครงการ</p> <p>ทั้งนี้ โครงการได้จัดทำภาพเชิงซ้อนจากศาสนสถานในรัศมี 1 กิโลเมตร จำนวน 8 แห่ง ได้แก่</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) ศาลเจ้าแม่ทับทิม ห่างจากโครงการไปทางทิศตะวันตก ระยะทางประมาณ 100 เมตร 2) วัดดาวคนอง ห่างจากโครงการไปทางทิศตะวันออก ระยะทางประมาณ 220 เมตร 3) ศาลเหล้าบึงเก่ากง ห่างจากโครงการไปทางทิศเหนือ ระยะทางประมาณ 290 เมตร 4) วัดบุคคโล ห่างจากโครงการไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ระยะทางประมาณ 440 เมตร 5) วัดมงคลวราราม ห่างจากโครงการไปทางทิศตะวันตก ระยะทางประมาณ 600 เมตร 6) ศาลเจ้าโกบือ ห่างจากโครงการไปทางทิศเหนือ ระยะทางประมาณ 630 เมตร 7) ศาลเจ้าพ่อพระเพลิง ห่างจากโครงการไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ระยะทางประมาณ 860 เมตร 8) วัดบางน้ำขน ห่างจากโครงการไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ระยะทางประมาณ 870 เมตร 	4. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยและพนักงาน มิให้เกิดทัศนียภาพไม่ดีต่อผู้พบเห็น	

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตธนบุรี และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

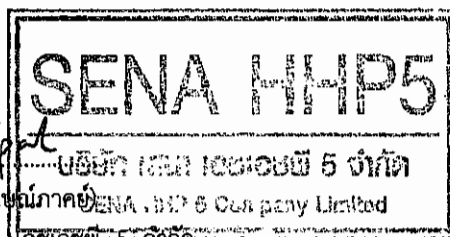
2. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

พุดฉิกายน 2561 ลงชื่อ

Sunam Thongh

(นางสาวศิวันท์ ธัญลักษณ์ภาคย์)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด



พุดฉิกายน 2561 ลงชื่อ

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 71)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ซึ่งจากมุมมองภาพเชิงซ้อนของทั้ง 8 แห่ง พบว่ามีจำนวน 6 แห่ง ได้แก่ ศาลเจ้าแม่ทับทิม วัดดาวคอง ศาลเหล่านึงแก่ง วัดบุคคโล ศาลเจ้าโกบือ และศาลเจ้าพ่อพระเพลิง ที่มองเห็นอาคารบางส่วน</p> <p>(2) โครงสร้างทางสถาปัตยกรรม</p> <p>โครงการตั้งอยู่ที่ถนนเจริญนคร อาคารโครงการซึ่งเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 36 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารร้านค้า ขนาดชั้นเดียว จำนวน 1 อาคาร มีความสูงแตกต่างจากอาคารในละแวกใกล้เคียง ซึ่งส่วนใหญ่เป็นอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 3-4 ชั้น อาคารพักอาศัย ขนาดความสูง 4 ชั้น อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น เป็นต้น แต่เมื่อพิจารณาภาพรวมบริเวณห่างจากพื้นที่โครงการ มีอาคารสูงให้พบเห็นได้ทั่วไป ได้แก่ อาคารชุดพักอาศัย (โครงการลุมพินี เฟส สุขสวัสดิ์ - พระราม 2) ขนาดความสูง 32 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย (IVY RIVER) ขนาดความสูง 37 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารชุดพักอาศัย (LUMPINI VILLE) ขนาดความสูง 29 ชั้น จำนวน 2 อาคาร เป็นต้น ซึ่งอาคารโครงการไม่ได้มีความโดดเด่นไปจากพื้นที่ ทั้งนี้ ในการออกแบบอาคารโครงการจะเลือกใช้สีอาคารเป็น</p>		

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตธนบุรี และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหากจากการพัฒนาโครงการ

พุดจิกายน 2561 ลงชื่อ

Sana HHP5

บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด
(นางสาวศิวันท์ ธัญลักษณ์ภาค)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด

SENA HHP5

SENA HHP 5 Company Limited

พุดจิกายน 2561 ลงชื่อ

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 72)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	โชนสีน้ำตาล ประดับตกแต่งด้วยสีน้ำตาล ซึ่งเป็นกลุ่มสีเอิร์ทโทนมีความกลมกลืนกับสภาพแวดล้อมโดยรอบไม่โดดเด่นจากพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบมากนัก รวมทั้งจัดให้มีการปลูกต้นไม้ในโครงการให้มีความร่มรื่นน้อย		
2.4.6 การบดบังแสงแดดและทิศทางลม	จากแบบจำลองการบดบังแสงแดดของอาคารภายในโครงการ พบว่าการบดบังแสงแดดของโครงการที่มีต่อพื้นที่ข้างเคียงในระยะยาว จะเกิดขึ้นในช่วงเวลาที่พระอาทิตย์ทำมุมต่ำกับท้องฟ้า ได้แก่ ช่วงเวลา 06.00-10.00 น. และ 14.00 - 18.00 น. เนื่องจากเงาของอาคารภายในโครงการจะทอดตัวไปยังพื้นที่ข้างเคียงโดยระยะทางยาว แต่ทั้งนี้ การบดบังแสงแดดในแต่ละพื้นที่ที่เกิดขึ้นเป็นช่วงระยะเวลาสั้น ๆ ในแต่ละวันเท่านั้น ตามการเคลื่อนตัวของดวงอาทิตย์มิได้บดบังพื้นที่ใดพื้นที่หนึ่งตลอดทั้งวัน สำหรับด้านผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมนั้น จะมีการบดบังทิศทางลมต่อพื้นที่ด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือและทิศตะวันตกเฉียงใต้ ซึ่งโครงการออกแบบให้มีระยะถอยร่นอาคารโครงการกับพื้นที่ข้างเคียง ประมาณ 6.39 - 42.53 เมตร รวมถึงพื้นที่โครงการมีอาณาเขตติดกับถนนสาธารณะ 2 ด้าน ได้แก่ ถนนเจริญนคร และถนนซอย	- โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดและทิศทางลมที่อาจเกิดขึ้น โดยโครงการจะแจ้งอาคารใกล้เคียงที่อาจได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดและทิศทางลม ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยหากได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดและทิศทางลม จากอาคารโครงการหรือหาหรือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าว ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างจนถึงภายหลังจัดตั้งนิติบุคคลแล้วเสร็จเป็นเวลา 1 ปี แต่หากไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการเพื่อเจรจากาข้อตกลงร่วมกัน	- ติดตามประเมินส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาดังกล่าว (ดูรูปที่ 7)

- หมายเหตุ: 1. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตธนบุรี และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

พุดศิกายน 2561 ลงชื่อ

Senan HHP5

(นางสาวศิวินันท์ อัญชลีพงษ์ภาณุ)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด

SENA HHP5

บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด

SENA HHP 5 Company Limited

พุดศิกายน 2561 ลงชื่อ

Rak Dee Harn Jua Co., Ltd.

Rak Dee Harn Jua Co., Ltd.
(นางสาวนันท์มา ประจักษ์การ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีทามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 73)

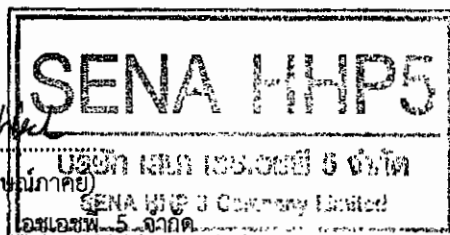
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	เจริญนคร 78 จึงทำให้มีช่องว่างที่จะให้กระแสลมพัดไปยังพื้นที่ข้างเคียงได้ ประกอบกับทิศทางลมจะพัดหมุนเวียนเปลี่ยนไปในแต่ละฤดูกาล จึงทำให้อาคารโครงการไม่ส่งผลกระทบต่อที่มีนัยสำคัญด้านการบดบังทิศทางลมต่อพื้นที่ข้างเคียง		
2.4.7 ก าร ดู ด ก ลี น ค ลี น วิ ท ย และ บ ด บั ง สั ญ ญา ณ ไ ท ร ท ศ น์	การประเมินผลกระทบจากการดูนกกลืนคลืนวิทยุและบดบังสัญญาณโทรทัศน์ ของอาคารโครงการต่ออาคาร/บ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการ บริษัทที่ปรึกษาได้ประเมินผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นพร้อมทั้งเสนอมาตรการแก้ไขผลกระทบดังกล่าว โดยอาคารชุดพักอาศัย มีขนาดความสูง 36 ชั้น อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบจากการลดทอนความเข้มสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ลง ส่งผลให้ภาครับของคลืนวิทยุและโทรทัศน์ได้รับสัญญาณที่มีความเข้มชั้นลดลง ซึ่งโครงการจึงต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้น	โครงการจะแจ้งบ้าน/อาคารที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการ ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลืนสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มก่อสร้าง เพื่อให้บ้าน/อาคารที่อยู่ใกล้เคียงโครงการที่ได้รับผลกระทบดังกล่าวสามารถติดต่อกับโครงการได้ โดยโครงการจะดำเนินการแก้ไขปัญหาให้กับผู้ได้รับผลกระทบเหล่านี้ภายใน 2 สัปดาห์ หลังจากได้รับแจ้ง ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหานั้น (ดูรูปที่ 7)

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตธนบุรี และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

พุดศจิกายน 2561 ลงชื่อ

Sanna Phayakhet
(นางสาวศวันันท์ ธัญลักษณ์ภาคย์)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เสนา



พุดศจิกายน 2561 ลงชื่อ

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 74)

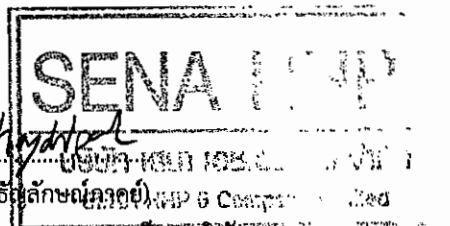
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2.5 การจดทะเบียนอาคารชุด	โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 36 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารร้านค้า ขนาดชั้นเดียว จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดรวมทั้งสิ้น 539 ห้อง (แบ่งเป็น ห้องชุดพักอาศัย 537 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) 2 ห้อง) ซึ่งมีการซื้อขายการโฆษณาขายห้องชุดห้องกับบุคคลทั่วไป เป็นสำคัญที่จะต้องนำเสนอให้สอดคล้องกัน เพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้ซื้อห้องชุด และนิติบุคคลอาคารชุดที่เป็นผู้บริหารจัดการต่อไป ดังนั้นโครงการจะต้องดำเนินการตามข้อกำหนดแห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด	ในกรณีที่มีการโฆษณาขายห้องชุดในอาคารชุด ต้องเก็บสำเนาข้อความหรือภาพที่โฆษณา หรือหนังสือชักชวนที่นำออกโฆษณาแก่บุคคลทั่วไป ไม่ว่าจะทำในรูปแบบใดไว้ในสถานที่ทำการจนกว่าจะมีการขายห้องชุดหมด และต้องส่งสำเนาเอกสารดังกล่าวให้นิติบุคคลอาคารชุดจัดเก็บไว้อย่างน้อย 1 ชุด และสัญญาจะซื้อขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุดต้องทำตามแบบสัญญาที่รัฐมนตรีประกาศกำหนดสัญญาจะซื้อขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุด (แบบ อช. 22) เพื่อให้เป็นไปตามมาตรา 6/1 และ 6/2 ของพระราชบัญญัติอาคารชุด (ฉบับที่ 4) พ.ศ.2551	- บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตธนบุรี และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ

Sarn Thongdee
 (นางสาวศิวันท์ ชัยลักษณ์กุล)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด



พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ

Rak-Dee Harm Jua Co., Ltd.
 (นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ นิคมโน เจริญนคร (ช่วงเปิดดำเนินการ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ 1.1 ฝุ่นละออง	1) ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือ เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับ ผลกระทบ (รูปที่ 7)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
1.2 มลพิษทางอากาศ	1) ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) พื้นที่สีเขียวภายใน โครงการ	- ความสมบูรณ์ของพันธุ์ไม้ แต่ละชนิด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	3) ป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น	- สภาพดี มองเห็นชัดเจน และ ไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะ เวลา เ ปิ ด ดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	4) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือ เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับ ผลกระทบ (รูปที่ 7)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

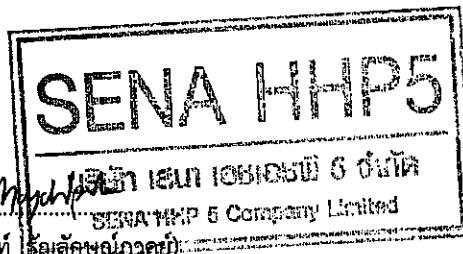
หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม
มาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตธนบุรี และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการ
ที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พุดจิกายน 2561 ลงชื่อ

Suman M...
(นางสาวศิวินันท์
อยู่ต้นทองกวาว)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด



พุดจิกายน 2561 ลงชื่อ

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
(นางสาวนันท์มา ประจกการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 1)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
2. เสียง	1) ภายในพื้นที่โครงการ - ป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น	- สภาพดี มองเห็นชัดเจน และ ไม่ลบลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ เวลา เปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือ เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 7)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
3. น้ำใช้	1) เส้นท่อประปา	- การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ เวลา เปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) ถังเก็บน้ำใช้	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ เวลา เปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	3) วาล์วควบคุมการจ่ายน้ำ	- การปิดวาล์วในช่วง 07.00 - 10.00 น. และช่วงเวลา 19.00 - 21.00น.	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) สำนักงานเขตธนบุรี และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พุดจิกายน 2561 ลงชื่อ

Suman
SEN A HHP5
บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด
Sena HHP 5 Company Limited
(นางสาวศิวินันท์ ชัยสุภักดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด

พุดจิกายน 2561 ลงชื่อ

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 2)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4. สระว่ายน้ำ 4.1 โครงสร้าง สระว่ายน้ำ	1) พื้นสระว่ายน้ำ	- สภาพดีไม่แตกร้าว	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) อุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณ สระว่ายน้ำ	- สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	3) ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง	- สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
4.2 อุบัติเหตุจากการ จมน้ำ	- ขอบสระและทางเดิน	- ไม่มีน้ำขัง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ตลอดเวลาที่เปิด ให้บริการสระว่ายน้ำ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติ สำหรับผู้ใช้น้ำสระว่ายน้ำ	- สภาพดี ไม่ลบลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- อุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ท่วงชูชีพ โคมช่วยชีวิต	- สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม
มาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตธนบุรี และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

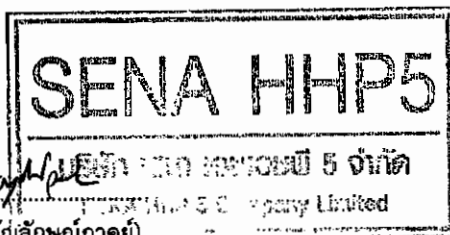
^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการ
ที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พุดตจิกายน 2561 ลงชื่อ

Suman Thap

(นางสาวศิวันท์ ธัญลักษณ์ภักย์)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด



พุดตจิกายน 2561 ลงชื่อ

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 3)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4.3 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	สระว่ายน้ำ บริเวณจุดที่ต้น 1 จุด และจุดที่ลึก 1 จุด	- ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
		- โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด ตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
		- ฟีคัล โคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด ตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
		- คลอรีนที่รวมกับสารอื่นๆ (Combined Chlorine)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- ปีละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระมากที่สุด ตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
		- ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity)			
		- ความกระด้าง (Calcium Hardness)			
		- คลอรีนที่รวมกับสารอื่นๆ (Combined Chlorine)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน		
		- ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity)			
		- ความกระด้าง (Calcium Hardness)			
		- คลอไรด์ (Chloride)			

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) สำนักงานเขตธนบุรี และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ

Sennan Thymkol

SENA HHP5

บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด

SENA HHP 5 Company Limited

(นางสาวศิวินันท์ ธิญลักษณ์คำคัย)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ

Byk Dee Harm Jua Co., Ltd.

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหมจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 4)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		<ul style="list-style-type: none"> - กรดไซยานูริก (Cyanuric Acid) - แอมโมเนีย (Ammonia) - ไนเตรท (Nitrate) - E. Coli - Staphylococcus aureus - Pseudomonas aeruginosa 			
	- ระบบกรองน้ำสระว่ายน้ำ	- สภาพดีไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ความสะอาดของสระว่ายน้ำ	- ไม่มีตะกอน ตะไคร่น้ำ และเศษผง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

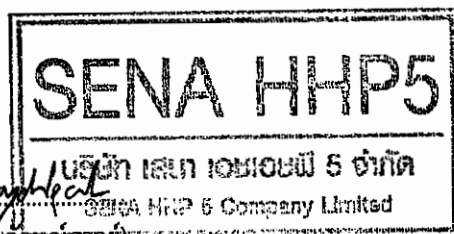
หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตธนบุรี และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พฤษภาคม 2561 ลงชื่อ

Sana HHP5
(นางสาวศิวินันท์ ธัญญะพาณิชย์)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด



พฤษภาคม 2561 ลงชื่อ

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
(นางสาวนันทิมา ประจกการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 5)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
5. น้ำเสีย 5.1 ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย (1) คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด	- บ่อเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 จำนวน 1 จุด - ส่วนเกรอะและแยกกากตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2 และ 3 จำนวน 2 จุด	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids - Fat, Oil & Grease - TKN	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีพีเอช มิเตอร์ (pH Meter) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี 5-day BOD Test - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี แคลคูลेशन (Calculation) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Turbidimetric - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Dried at 103-105 °C - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีสกัดด้วยตัวทำละลาย - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีเจลดาล์ล (Kjeldahl)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตธนบุรี และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พุดจิกายน 2561 ลงชื่อ

Senan HHP5
SENAN HHP5
 SENAN HHP 5 Company Limited
 (นางสาวศิวันท์ ชัยลักษณ์ภักย์)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด

พุดจิกายน 2561 ลงชื่อ

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
 (นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 6)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		<ul style="list-style-type: none"> - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria 	<ul style="list-style-type: none"> - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Multiple Tube Fermentation Technique - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Fecal Coliform Test (EC Medium) 		
(2) คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด	<ul style="list-style-type: none"> - บ่อพักน้ำใสของระบบบำบัดน้ำเสียรวม จำนวน 1 จุด - บ่อพักน้ำแรกที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จำนวน 2 จุด 	<ul style="list-style-type: none"> - pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids - Fat, Oil & Grease 	<ul style="list-style-type: none"> - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี พีเอช มิเตอร์ (pH Meter) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี 5-day BOD Test - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี แคลคูลูชัน (Calculation) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Turbidimetric - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Dried at 103-105 °C - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี สกัดด้วยตัวทำละลาย 	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) สำนักงานเขตธนบุรี และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พุดจิกายน 2561 ลงชื่อ

Saman Mueksal

SENA HHP5

บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด

SENA HHP 5 Company Limited

(นางสาวศิวันท์ ธัญลักษณ์ภาคย์)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด

พุดจิกายน 2561 ลงชื่อ

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีฮามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 7)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		<ul style="list-style-type: none"> - TKN - Total Coliform Bacteria 	<ul style="list-style-type: none"> - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีเจลดาล์ (Kjeldahl) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Multiple Tube Fermentation Technique 		
(3) คุณภาพน้ำก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ	จำนวน 1 จุด บ่อดักขยะและบ่อบำบัดคุณภาพน้ำก่อนออกสู่ภายนอกโครงการ	<ul style="list-style-type: none"> - pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids - Fat Oil & Grease 	<ul style="list-style-type: none"> - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี พีเอช มิเตอร์ (pH Meter) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี 5-day BOD Test - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี แคลคูลูเลชัน (Calculation) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Turbidimetric - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Dried at 103-105 °C - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีสกัดด้วยตัวทำละลาย 	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

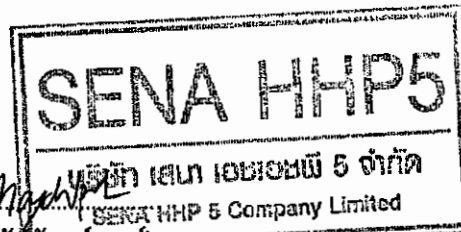
หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตธนบุรี และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พุดจิกายน 2561 ลงชื่อ

Sunan Nighat
(นางสาวศิวันท์ ธัญญะนันทกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด



พุดจิกายน 2561 ลงชื่อ

Phk Dee Harm Jua Co., Ltd.
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหมจ้ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 8)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		- TKN - Total Coliform Bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีเจลดาร์ห์ล (kjeldahl) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Multiple Tube Fermentation Technique		
5.2 การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการจำนวน 3 ชุด	1. ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 2. ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลูกบาศก์เมตร) 3. ปริมาณน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย (ลูกบาศก์เมตร) 4. การระบายน้ำทั้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย) 5. ปริมาณสารเคมีหรือสาร สกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม) 6. การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	- เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535)	- เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกวันและบันทึกรายละเอียดเก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้นและจัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบ การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน และเสนอรายงานต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขตธนบุรี) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

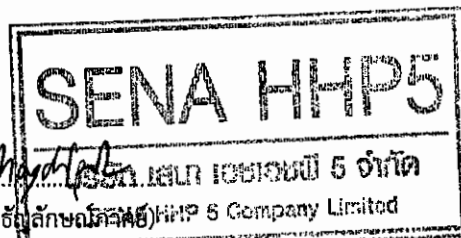
หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) สำนักงานเขตธนบุรี และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พุดจิกายน 2561 ลงชื่อ

(นางสาวศิวันท์ อัมมลักขณศิริ) HHP 5 Company Limited

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด



พุดจิกายน 2561 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ 9)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		7. การทำงานของเครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ) 8. การทำงานของเครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ) 9. การทำงานของเครื่องกวนผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) 10. การทำงานของเครื่องกวนผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ) 11. เครื่องสูบลตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ) 12. อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ) 13. ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลูกบาศก์เมตร) 14. ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข			

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตธนบุรี และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พุดศจิกายน 2561 ลงชื่อ

Senan
SENA HHP5
 บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด
 SENA HHP 5 Company Limited
 (นางสาวศิวันท์ ธัญลักษณ์ภักดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด

พุดศจิกายน 2561 ลงชื่อ

Rak Dee Harm Jua
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
 (นางสาวนันท์มา ประจงการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 10)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
6. การระบายน้ำ	1) เครื่องสูบน้ำภายในบ่อหน้า	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) บ่อพักน้ำและท่อระบายน้ำภายในโครงการ	- การสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก และท่อระบายน้ำ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
7. มลพิษ	1) พื้นที่โครงการ - บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักมูลฝอยรวม	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- กลิ่น และทัศนียภาพ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
8. ระบบไฟฟ้า	1) หม้อแปลงไฟฟ้า - ป้ายเตือน ระวางอันตราย	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบลื่อน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- บริเวณโดยรอบหม้อแปลงไฟฟ้า	- มีสภาพโล่ง ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) อุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

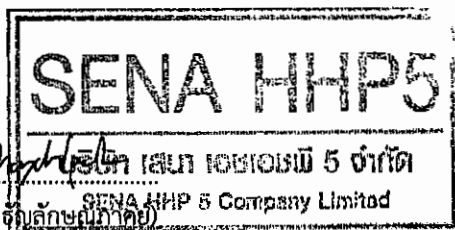
หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตธนบุรี และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พุดจิกายน 2561 ลงชื่อ

Sarm Niphol
 เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด
 SENA HHP 5 Company Limited
 (นางสาวศิวันท์ อธิลักษณ์กิจ)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด



พุดจิกายน 2561 ลงชื่อ

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
 (นางสาวนันทิมา ประจงการ)


ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหมจั่ว จำกัด

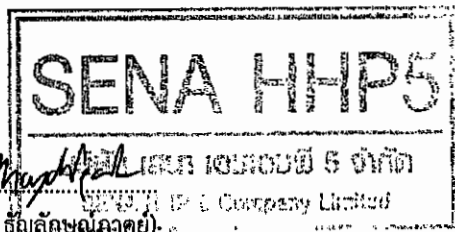
ตารางที่ 4 (ต่อ 11)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
9. การอนุรักษ์พลังงาน	1) ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง 2) ระบบปรับอากาศ 3) เครื่องจักร อุปกรณ์ต่าง ๆ เช่น ลิฟต์ เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น	- เครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพการประหยัดพลังงานที่ระบุมากับอุปกรณ์ เครื่องใช้ไฟฟ้า - อายุการใช้งานของอุปกรณ์ไฟฟ้า	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	4) จุดติดประกาศและป้ายประชาสัมพันธ์	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
10. ระบบป้องกันอัคคีภัย	1) อุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบตามชนิดอุปกรณ์	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง	- มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน	- ทดสอบอุปกรณ์	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	3) ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ	- สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตธนบุรี และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พุดจิกายน 2561 ลงชื่อ 
(นางสาวศิวันท์ ชัยลักษณ์ผด้อย)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด



พุดจิกายน 2561 ลงชื่อ 
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
(นางสาวนันท์มา ประจักษ์การ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 12)

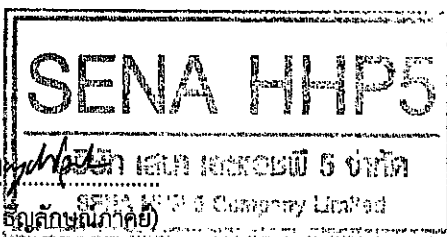
ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	4) อุปกรณ์ดับเพลิง				
	- เครื่องดับเพลิงแบบหิ้วได้	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- หัวรับน้ำดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ระบบดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler System)	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- สายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีด (FHC)	- สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ถังเก็บน้ำใช้และน้ำดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	5) บันไดหนีไฟ เส้นทางในการหนีไฟ พื้นที่หนีไฟทางอากาศ และจุดรวมพลเบื้องต้น	- สภาพพร้อมใช้งาน - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตธนบุรี และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พุดจิกายน 2561 ลงชื่อ

Sum Thiraporn
(นางสาวศิวันท์ ธัญญะนันท์)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด



พุดจิกายน 2561 ลงชื่อ

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีฮามจั่ว จำกัด


ตารางที่ 4 (ต่อ 13)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
11. ระบบระบายอากาศ	1) ช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่าง และ ประตู	- ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) พัดลมระบายอากาศ	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
12. การจราจร	1) พื้นที่โครงการ - ป้ายและเครื่องหมายการจราจรภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- สภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่สับสน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ถนนภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- สภาพความคล่องตัวในการเดินรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ - สภาพดีไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตธนบุรี และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พุดจิกายน 2561 ลงชื่อ


SENA HHP5
 บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด
 Sena HHP5 Company Limited

(นางสาวศิวันท์ วัฒนชัยกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด

พุดจิกายน 2561 ลงชื่อ


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

(นางสาวนันทิมา ประจักษ์การ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 14)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
13. ความปลอดภัย	1) พื้นที่โครงการ - กรณีกายในโครงการมีการปรับปรุง/ซ่อมแซม เช่น การทาสีภายนอกอาคาร การซ่อมบำรุงผิวจราจร การขุดลอกท่อระบายน้ำ เป็นต้น	- ติดตั้งป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ตำแหน่งติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System)	- สภาพความพร้อมของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System)	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 7)	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
14. ทัศนียภาพ	1) พื้นที่โครงการ - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- สภาพพื้นที่สีเขียวให้สวยงามและมีความสมบูรณ์	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 7)	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

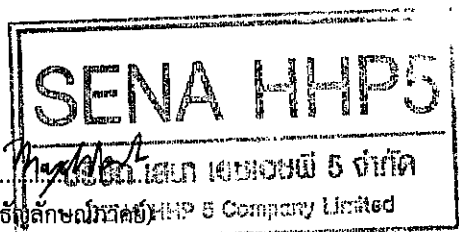
หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตธนบุรี และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พุดจิกายน 2561 ลงชื่อ

(นางสาวศิวันท์ อัญลักษณ์รักษ์) HHP 5 Company Limited

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด



พุดจิกายน 2561 ลงชื่อ

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

(นางสาวนันทิมา ประจางกร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีฮามजू จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ 15)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
15. การบดบังแสงแดดและทิศทางลม	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 7)	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่โครงการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด)
16. การบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 7)	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่โครงการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด)
17. การรับเรื่องร้องเรียน	- ผู้อยู่อาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ประเมินเรื่องราวร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
18. ศึกษาสภาพเศรษฐกิจและสังคม กรณีมีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการ	- ผู้พักอาศัยในรัศมี 1 กิโลเมตรจากพื้นที่โครงการ รวมทั้งหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	- สสำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม และความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	- ใช้วิธีการและการสุ่มตัวอย่างตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ	- ทุกครั้ง ก่อนที่จะมีการเปลี่ยนแปลงโครงการ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตธนบุรี และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ


SENA HHP5
 บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด
 SENA HHP5 Company Limited
 (นางสาวศิวันท์ วัฒนกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด

พฤศจิกายน 2561 ลงชื่อ


Rakdee Harm Jua Co., Ltd.
 (นางสาวนันทิมา ประจักษ์การ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีฮามจู จำกัด

ภาคผนวก ก-2

สำเนาอนุญาตการจดทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์



ใบรับรองเลขที่ 23-LB0118
(Certificate No.)

ใบรับรองระบบงาน (Certificate of Accreditation)

อาศัยอำนาจตามความในพระราชบัญญัติการมาตรฐานแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๕๑
(By Virtue of National Standardization Act B.E. 2551 (2008))

เลขาธิการสำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม
(Secretary-General, Thai Industrial Standards Institute)

ออกใบรับรองฉบับนี้ให้
(Issues this certificate to)

บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
(Special Lab Envi and Consultant Co.,Ltd.)

ตั้งอยู่เลขที่
(Address)

๔๗/๙๑-๙๓ หมู่ที่ ๓ ตำบลท่าอิฐ อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี
47/91-93 Moo 3, Tha It, Pak Kret, Nonthaburi

ได้รับการรับรองความสามารถ
(Certificate of competence)

ตามมาตรฐานเลขที่ มอก. ๑๗๐๒๕ - ๒๕๖๑
(Standard No. TIS 17025-2561 (2018) (ISO/IEC 17025: 2017))

ข้อกำหนดทั่วไปว่าด้วยความสามารถของ ห้องปฏิบัติการทดสอบและห้องปฏิบัติการสอบเทียบ
General requirements for the competence of testing and calibration laboratories

หมายเลขการรับรองที่ ทดสอบ ๐๖๓๙
(Accreditation No. Testing 0639)

โดยมีรายละเอียดสาขาและขอบข่ายที่ได้ใบรับรอง แสดงไว้ใน QR CODE และ www.tisi.go.th
(Details of the scheme and scope of the certificate are shown in QR CODE and www.tisi.go.th)

ออกให้ ณ วันที่ ๑๖ กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๖
(Issue date : 16 February B.E. 2566 (2023))

(นายเอกนิติ รมยานนท์)

รองเลขาธิการสำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม
ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม



0883aa94

Signed by สำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม (สมอ.) -
Thai Industrial Standards Institute (TISI)
Date: 2023-02-16T13:24:24.601+07:00



รายละเอียดสาขาและขอบข่ายใบรับรองห้องปฏิบัติการ

(Scope of Accreditation for Testing)

ใบรับรองเลขที่ 23-LB0118

(Certification No. 23-LB0118)



ชื่อห้องปฏิบัติการ
(Laboratory Name)

บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
(Special Lab Envi and Consultant Co.,Ltd.)

หมายเลขการรับรองที่
(Accreditation No.)

ทดสอบ 0639
(Testing 0639)

ฉบับที่ 04
(Issue No.)

ออกให้ตั้งแต่วันที่ 3 สิงหาคม พ.ศ. 2566
(Valid from) (3 August B.E.2566 (2023))

ถึงวันที่ 2 สิงหาคม พ.ศ. 2571
(Until) (2 August B.E.2571 (2028))

สถานภาพห้องปฏิบัติการ
(Laboratory status)

☒ ถาวร
(Permanent)

☐ นอกสถานที่
(Site)

☐ชั่วคราว
(Temporary)

☐เคลื่อนที่
(Mobile)

☐หลายสถานที่
(Multisite)

สาขาการทดสอบ (Field of Testing)	รายการทดสอบ (Parameter)	วิธีทดสอบ (Test Method)
<p>สาขาสังแวดล้อม (environmental field)</p> <p>น้ำเสีย (Wastewater)</p>	<p>- Chemical Oxygen Demand (COD) 25 mg/L to 20 000 mg/L</p> <p>- Total Suspended Solids (TSS) 5 mg/L to 5 000 mg/L</p> <p>- pH 4.0 to 10.0</p>	<p>- Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd edition, 2017, part 5220 D</p> <p>- Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd edition, 2017 , part 2540 D</p> <p>- Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd edition, 2017 , part 4500-H⁺ B</p>

รายละเอียดสาขาและขอบข่ายใบรับรองห้องปฏิบัติการ
(Scope of Accreditation for Testing)

ใบรับรองเลขที่ 23-LB0118

(Certification No. 23-LB0118)



ฉบับที่ 04

(Issue No.)

ออกให้ตั้งแต่วันที่ 3 สิงหาคม พ.ศ. 2566

(Valid from)

(3 August B.E.2566 (2023))

ถึงวันที่ 2 สิงหาคม พ.ศ. 2571

(Until)

(2 August B.E.2571 (2028))

สถานภาพห้องปฏิบัติการ
(Laboratory status)



ถาวร

(Permanent)



นอกสถานที่

(Site)



ชั่วคราว

(Temporary)



เคลื่อนที่

(Mobile)



หลายสถานที่

(Multisite)

สาขาการทดสอบ (Field of Testing)	รายการทดสอบ (Parameter)	วิธีทดสอบ (Test Method)
<p>สาขาส่งแวดล้อม (environmental field)</p> <p>น้ำเสีย (Wastewater)</p>	<p>- Total Dissolved Solids (TDS) 25 mg/L to 6 000 mg/L</p> <p>- Total Dissolved Solids (TDS) at 103 °C to 105 °C 25 mg/L to 6 000 mg/L</p> <p>- Biochemical Oxygen Demand (BOD) 5 mg/L to 5 000 mg/L</p> <p>- Biochemical Oxygen Demand (BOD) 5 mg/L to 5 000 mg/L</p>	<p>- Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd edition, 2017 , part 2540 C</p> <p>- WI-LB-25 based on Standard methods For the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd edition, 2017 , part 2540 C</p> <p>- Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd edition, 2017, part 4500-O G., 5210 B</p> <p>- Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd edition, 2017, part 4500-O C., 5210 B</p>



๑ ๘ มกราคม ๒๕๖๗

เรื่อง ต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

อ้างถึง คำขอขึ้นทะเบียน/ต่ออายุ/เปลี่ยนแปลงบุคลากร และชนิดสารมลพิษของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
ลงวันที่ ๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๖

สิ่งที่ส่งมาด้วย เอกสารแนบท้ายหนังสือต่ออายุรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด จำนวน ๒ แผ่น

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด ห้องปฏิบัติการ
วิเคราะห์เอกชน เลขทะเบียน ว-๑๓๓ สถานที่ตั้งเลขที่ ๔๗/๙๑-๙๓ หมู่ที่ ๓ ตำบลท่าอิฐ อำเภอปากเกร็ด
จังหวัดนนทบุรี ต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรม นั้น

กรมโรงงานอุตสาหกรรมพิจารณาแล้ว ให้บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
ต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน โดยมีองค์ประกอบดังนี้

ก. ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

- | | |
|--------------------------|----------------------------|
| ๑) นางสาวฟาติฮะห์ สุลหลง | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓-ค-๐๐๐๑ |
| ๒) นางสาวอัศวานี ยูโซะ | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓-ค-๐๐๐๒ |
| ๓) นายมะปารี อาแวก็อจี | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓-ค-๐๐๐๓ |

ข. เจ้าหน้าที่ประจำห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

- | | |
|------------------------------|----------------------------|
| ๑) นางสาวบุศรียะ ยีชา | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓-จ-๐๐๐๒ |
| ๒) นางสาวนุรีไลลา มะแซ | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓-จ-๐๐๐๓ |
| ๓) นางสาวชาอีรา สาแม | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓-จ-๐๐๐๔ |
| ๔) นางสาวนุรีสา สอเลาะห์ | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓-จ-๐๐๐๕ |
| ๕) นางสาวณัฐกานต์ บากาโชติ | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓-จ-๐๐๐๖ |
| ๖) นางสาวชารีนา บัวซ์ | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓-จ-๐๐๐๗ |
| ๗) นางสาวบรั๊กกีส์ หะยีกาจิ | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓-จ-๐๐๐๘ |
| ๘) นางสาวโนร์โซเฟีย มะนอ | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓-จ-๐๐๐๙ |
| ๙) นางสาวอามีรา แวหะแน | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓-จ-๐๐๑๐ |
| ๑๐) นางสาวนุรฮัยมี อาแวก็อจี | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓-จ-๐๐๑๑ |
| ๑๑) นางสาวอิฟตีซาน หะมะ | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓-จ-๐๐๑๒ |
| ๑๒) นายเสรี จันทวี | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓-จ-๐๐๑๓ |

ค. ขอบข่ายสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนให้วิเคราะห์ในน้ำเสีย ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

หนังสือฉบับนี้จะหมดอายุในวันที่ ๒๕ มกราคม ๒๕๗๐ หากประสงค์จะต่ออายุหนังสือ
รับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ให้ยื่นคำขอต่ออายุพร้อมเอกสารประกอบคำขอต่อกรมโรงงาน
อุตสาหกรรมภายใน ๓๐ วัน ก่อนวันสิ้นอายุของหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ทั้งนี้
สามารถยื่นคำขอผ่านระบบอิเล็กทรอนิกส์ได้ที่หน้าเว็บไซต์กรมโรงงานอุตสาหกรรม

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นายศิระ จันทรเจ็ด)

นักวิทยาศาสตร์เชี่ยวชาญ วิชาการการแทน
ผู้อำนวยการกองวิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงาน
ปฏิบัติราชการแทนอธิบดีกรมโรงงานอุตสาหกรรม

กองวิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงาน

กลุ่มมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์ทดสอบมลพิษและทะเบียนห้องปฏิบัติการ

โทร. ๐ ๒๔๓๐ ๖๓๑๒ ต่อ ๒๑๐๓-๕

โทรสาร ๐ ๒๔๓๐ ๖๓๑๒ ต่อ ๒๑๙๙

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@diw.mail.go.th



เอกสารแนบท้ายหนังสือต่ออายุรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

เลขทะเบียน ว-๑๓๓

ที่ อก ๐๓๑๐(๑)/ ๕๐๖

ลงวันที่ ๑๘ มกราคม ๒๕๖๗

ขอขยายสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม จำนวน ๒๖ รายการ

น้ำเสีย จำนวน 26 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Arsenic	Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ^[2]
2	Barium	Digestion, Direct Nitrous Oxide-Acetylene Flame Method ^[2]
3	Biochemical Oxygen Demand	1) 5-Day BOD Test, Azide Modification Method ^[2] 2) 5-Day BOD Test, Membrane Electrode Method ^[2]
4	Cadmium	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[2]
5	Chemical Oxygen Demand	Closed Reflux, Colorimetric Method ^[2]
6	Color	ADMI Weighted-Ordinate Spectrophotometric Method ^[2]
7	Copper	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[2]
8	Cyanide	Distillation, Colorimetric Method ^[2]
9	Formaldehyde	Distillation, Colorimetric Method ^[1]
10	Free Chlorine	DPD Colorimetric Method ^[2]
11	Hexavalent Chromium	Colorimetric Method ^[2]
12	Lead	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[2]
13	Manganese	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[2]
14	Mercury	Digestion, Cold-Vapor Atomic Absorption Spectrometric Method ^[2]
15	Nickel	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[2]
16	Oil & Grease	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method ^[2]
17	pH	Electrometric Method ^[2]
18	Phenols	1) Distillation, Chloroform Extraction Method ^[2] 2) Distillation, Direct Photometric Method ^[2]
19	Selenium	Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ^[2]
20	Sulfide	Iodometric Method ^[2]
21	Temperature	Laboratory and Field Methods ^[2]
22	Total Dissolved Solids	Dried at 180 °C ^[2]

3mg/l

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
23	Total Kjeldahl Nitrogen	Macro-Kjeldahl Method ^[2]
24	Total Suspended Solids	Dried from 103-105 °C ^[2]
25	Trivalent Chromium	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method; Colorimetric Method; Calculation ^[2]
26	Zinc	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[2] สมุ

เอกสารอ้างอิง

1. สมาคมวิศวกรรมสิ่งแวดล้อมแห่งประเทศไทย. คู่มือวิเคราะห์น้ำเสีย. พิมพ์ครั้งที่ 4. กรุงเทพฯ: เรือนแก้วการพิมพ์, 2547.
2. APHA, AWWA, WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. 24th ed. Washington, DC: APHA, 2023.

ภาคผนวก ก-3

สำเนาใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร (แบบ อ. 6)



ให้จัดสร้างและควบคุมการก่อสร้างอาคาร ตามกฎกระทรวงว่าด้วยการควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๕๘ ภายใน ๓๐ วัน ก่อนในวันระงับการฟ้องคดีอาญาจะกระทำความผิด

ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่ ๒๓๘ / ๕๕๖๓

โดย นางสาวศิวินันท์ ธัญลักษณ์ภักย์

ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า บริษัท เสนา เอชเอชพี ๕ จำกัด เจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร

อยู่บ้านเลขที่ ๔๔๘ ตรอก/ซอย - ถนน รัชดาภิเษก หมู่ที่ -

ตำบล สามเสนนอก แขวง สามเสนนอก เขต สามเสน ห้วยขวาง จังหวัด กรุงเทพมหานคร

ได้ทำการ ก่อสร้าง อาคาร เป็นไปโดยถูกต้องตามที่ ได้รับอนุญาต แบบ ยผ.๔

เลขที่ ๒๕๗ / ๒๕๖๑ ลงวันที่ ๑๓ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๑

ซึ่งอาคารดังกล่าวเป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นจึงออกใบรับรองให้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เป็นอาคาร

สระว่ายน้ำ และจอดรถยนต์

(๑) ชนิด ตึก ๓๖ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุด (อยู่อาศัย ๕๓๗ ห้อง)

โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน ๒๒๒ คัน

(๒) ชนิด ตึก ๑ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุด (พาณิชย์ ร้านค้า ๒ ห้อง)

โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน

(๓) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -

โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน

ที่บ้านเลขที่ - ตรอก/ซอย - ถนน เจริญนคร

หมู่ที่ - ตำบล ดาวคะนอง แขวง ดาวคะนอง เขต ธนบุรี จังหวัด กรุงเทพมหานคร

โดย บริษัท เสนา เอชเอชพี ๕ จำกัด เป็นเจ้าของอาคาร และ บริษัท เสนา เอชเอชพี ๕ จำกัด

เป็นผู้ครอบครองอาคาร อยู่ในที่ดิน โฉนดที่ดิน เลขที่/น.ส.ก./น.ส.ร./น.ส.ด./๑ เลขที่ ๕๙๓๖-๗, ๕๙๔๐-๔๓

เป็นที่ดินของ บริษัท เสนา เอชเอชพี ๕ จำกัด

ข้อ ๒ ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง

และหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติ

ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ แก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๕ และ (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๖๓

(๒) ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขแนบท้ายใบรับรองฉบับนี้

Signature

ออกให้ ณ วันที่ ๒๘ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๓

โครงการ นิคมโน เจริญนคร

Signature

Signature

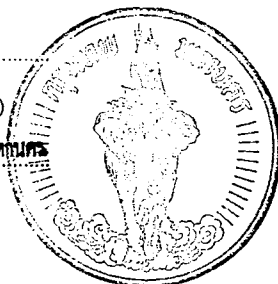
(ลายมือชื่อ)

(นายไพบูลย์ ชันแก้ว)

(ผู้อำนวยการสำนักงานโยธา)

ตำแหน่ง ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต



คำเตือน

๑. ห้ามเจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารใช้หรือยินยอมให้บุคคลใดใช้อาคารเพื่อกิจการอื่น นอกจากที่ระบุไว้ในใบรับรองฉบับนี้
๒. ห้ามเจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคาร เปลี่ยนการใช้อาคารบางประเภท ควบคุมการใช้สำหรับกิจการหนึ่งไปใช้เป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้สำหรับอีกกิจการหนึ่ง เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น
๓. ห้ามเจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารที่ต้องมีพื้นที่หรือสิ่งก่อสร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่จอดรถ ที่กักเก็บ และทางเข้าออกของรถตามที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวง ดัดแปลง หรือใช้ที่จอดรถ ที่กักเก็บ และทางเข้าออกของรถนั้นเพื่อการใช้งานไม่ว่าทั้งหมดหรือบางส่วน เว้นแต่จะได้รับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น
๔. ผู้ได้รับใบรับรองต้องแสดงใบรับรองฉบับนี้ไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่าย ณ อาคารนั้น

เงื่อนไขท้ายใบรับรองการก่อสร้างอาคาร เลขที่.....๕๗๘/๕๕๗

ราย บริษัท เสนา เอชเอชพี ๕ จำกัด

- ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามหนังสือที่ ทส. ๑๐๑๐.๕/๑๖๙๖๑ ลงวันที่ ๖ ธันวาคม ๒๕๖๑ อย่างเคร่งครัด

๐๗๐

๑๗ ๕๕
๕

๑๗

๗



ให้แจ้งกรมการช่างควบคุมอาคาร กรมการช่าง กรุงเทพมหานคร
ว่าด้วยใบรับรองการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. ๒๕๔๔ ภายใน ๓๐ วัน
ก่อนใบรับรองการก่อสร้างอาคารจะครบระยะเวลาครบ ๑ ปี

ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่..... 4.4.4, 4.5.4.....

โดย นางสาวศิวินันท์ ธัญลักษณ์ภาคย์

ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า บริษัท เสนา เอชเอชพี ๕ จำกัด.....เจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร

อยู่บ้านเลขที่..... ๔๔๘.....ตรอก/ซอย..... ถนน..... รัชดาภิเษก..... หมู่ที่..... -

ตำบล..... สามเสนนอก..... อำเภอ..... เขต..... ห้วยขวาง..... จังหวัด..... กรุงเทพมหานคร

ได้ทำการ..... ก่อสร้าง.....อาคาร..... เป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาต/ได้รับอนุญาต/ได้รับอนุญาต/

เลขที่..... ๒๕๗ / ๒๕๖๑..... ลงวันที่..... ๑๓..... เดือน..... ธันวาคม..... พ.ศ..... ๒๕๖๑

ซึ่งอาคารดังกล่าวเป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ เจ้าหน้าที่งานท้องถิ่นจึงออกใบรับรองให้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด..... ตึก ๓๖ ชั้น..... จำนวน..... ๑ หลัง..... เพื่อใช้เป็น..... อาคารชุด (อยู่อาศัย ๕๓๗ ห้อง)

โดยมีที่จอดรถ ที่กับลบ และทางเข้าออกของรถ จำนวน..... ๒๗๒..... คัน

(๒) ชนิด..... ตึก ๑ ชั้น..... จำนวน..... ๑ หลัง..... เพื่อใช้เป็น..... อาคารชุด (พาณิชย์ ร้านค้า ๒ ห้อง)

โดยมีที่จอดรถ ที่กับลบ และทางเข้าออกของรถ จำนวน..... -..... คัน

(๓) ชนิด..... -..... จำนวน..... -..... เพื่อใช้เป็น..... -

โดยมีที่จอดรถ ที่กับลบ และทางเข้าออกของรถ จำนวน..... -..... คัน

ที่บ้านเลขที่..... -..... ตรอก/ซอย..... -..... ถนน..... เจริญนคร

หมู่ที่..... -..... ตำบล..... ดาวคะนอง..... อำเภอ..... เขต..... ธนบุรี..... จังหวัด..... กรุงเทพมหานคร

โดย..... บริษัท เสนา เอชเอชพี ๕ จำกัด..... เป็นเจ้าของอาคาร และ..... บริษัท เสนา เอชเอชพี ๕ จำกัด

เป็นผู้ครอบครองอาคาร อยู่ในที่ดิน โฉนดที่ดิน..... เลขที่..... ๕๔๓๖-๗, ๕๔๔๐-๔๓

เป็นที่ดินของ..... บริษัท เสนา เอชเอชพี ๕ จำกัด

ค่าธรรมเนียมใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ฉบับละ ๑๐.๐๐ บาท
ข้อ ๒ ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง

และหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติ

ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ แก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๕ และ (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๕๓

(๒) ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขแนบท้ายใบรับรองฉบับนี้

Signature

ออกให้ ณ วันที่..... เดือน..... ๒๘ ต.ค. ๒๕๖๓ พ.ศ.....

โครงการ นิคมโน เจริญนคร

Signature

Signature

(ลายมือชื่อ).....

(นายไพฑูริ ชื่นแก้ว)

(.....ผู้อำนวยการสำนักงานโยธา.....)

ตำแหน่ง.....

ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต



คำเตือน

๑. ห้ามเจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารใช้หรือยินยอมให้บุคคลใดใช้อาคารเพื่อกิจการอื่น นอกจากที่ระบุไว้ในใบรับรองฉบับนี้

๒. ห้ามเจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคาร เปลี่ยนการใช้อาคารบางประเภท ควบคุมการใช้สำหรับกิจการหนึ่งไปใช้เป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้สำหรับอีกกิจการหนึ่ง เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๓. ห้ามเจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารที่ต้องมีพื้นที่หรือสิ่งก่อสร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่จอดรถ ที่กักเก็บรถ และทางเข้าออกของรถตามที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวง ดัดแปลง หรือใช้ที่จอดรถ ที่กักเก็บรถ และทางเข้าออกของรถนั้นเพื่อการอื่นไม่ว่าทั้งหมดหรือบางส่วน เว้นแต่จะได้รับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๔. ผู้ได้รับใบรับรองต้องแสดงใบรับรองฉบับนี้ไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่าย ณ อาคารนั้น

เงื่อนไขท้ายใบรับรองการก่อสร้างอาคาร เลขที่..... 4010.5/16661

ราย บริษัท เสนา เอชเอชพี ๕ จำกัด

- ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการ
ติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบจาก
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามหนังสือที่ ทส. ๑๐๑๐.๕/๑๖๖๖๑ ลงวันที่ ๖
ธันวาคม ๒๕๖๑ อย่างเคร่งครัด

อ.ม.

ก.ร.ส.

ก.ร.ส.

~



(อ.ช.๑๓)

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขานบุรี

วันที่ ๑๗ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๓

หนังสือสำคัญฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๖๒ ทะเบียนเลขที่ ๖/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๑๗ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๓ โดยมีรายการ ดังนี้

๑. ชื่อนิติบุคคลอาคารชุด “นิช โมโน เจริญนคร”
๒. มีวัตถุประสงค์นิติบุคคลอาคารชุดเป็นไปตามมาตรา ๓๓ แห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๖๒ ซึ่งบัญญัติว่า เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์สินส่วนกลางและให้มีอำนาจกระทำการใด ๆ เพื่อประโยชน์ตามวัตถุประสงค์ดังกล่าว ทั้งนี้ตามมติของเจ้าของร่วมภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัตินี้
๓. ที่ตั้งสำนักงานเลขที่ ๗๕๒ ถนนเจริญนคร แขวงดาวคะนอง เขตธนบุรี กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ ๑๐๖๐๐

(ลงชื่อ)

พนักงานเจ้าหน้าที่

(นายปฐมา มุสิกพันธ์)

เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขานบุรี

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวอริญญา ราชสีโท)

เจ้าพนักงานที่ดินปฏิบัติงาน

25 พ.ค. 2565

SENA HHP 5

บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด

บัญชีแสดงรายละเอียดเกี่ยวกับทรัพย์สินกลาง

อาคารชุด "นิช ไมโน เจริญนคร"

1. อาคาร ตึก 36 ชั้น จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้เป็นอาคารชุด (อยู่อาศัย 537 ห้อง) และตึก 1 ชั้น จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุด (พาณิชย์ ร้านค้า 2 ห้อง) อาคารทั้งสองตั้งอยู่บนโฉนดที่ดินเลขที่ 5936 , 5937 , 5940 , 5941 , 5942 , 5943 ตำบลดาวคะนอง อำเภอธนบุรี กรุงเทพมหานคร เนื้อที่ 3 ไร่ 1 งาน 86.7 ตารางวา
2. ทรัพย์สินกลาง ประกอบด้วยดังนี้
 - ห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด เลขที่ 752 ถนนเจริญนคร แขวงดาวคะนอง เขตธนบุรี กรุงเทพมหานคร
 - โถงต้อนรับ
 - ห้องประชุม
 - ห้องผู้รับจดหมายร่วม
 - ห้องพักรับผลผลิต
 - ห้องควบคุม
 - โถงพักคอย ห้องน้ำส่วนกลาง แยกชาย หญิง
 - ห้อง MDB, HV
 - ห้องระบบสุขาภิบาล และเครื่องดับเพลิง
 - ห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า (Generator)
 - พื้นที่จอดรถยนต์ จำนวน 272 คัน
 - ห้องเอนกประสงค์ ชั้น 1
 - โถง+ลิฟท์บริการ จำนวน 3 ตัวและลิฟต์ดับเพลิงจำนวน 1 ตัว
 - บันไดหนีไฟตามข้อกำหนดของกฎหมาย
 - ระบบความปลอดภัย และกล้องโทรทัศน์วงจรปิดพร้อมอุปกรณ์
 - ระบบโทรทัศน์ และจานรับสัญญาณดาวเทียม (MATV)
 - ระบบป้องกันฟ้าผ่าและสายล่อฟ้าพร้อมอุปกรณ์
 - ระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้แบบ MANUAL พร้อมกริ่ง
 - อุปกรณ์ดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้ง แบบมือถือ
 - อุปกรณ์จับสัญญาณเพลิงไหม้แบบชนิดจับควัน
 - สายฉีดดับเพลิง
 - ไฟฉุกเฉินใช้แบตเตอรี่สำรอง

บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด

(นายปราชญ์ วัฒน)

๒๔ ต.ค. ๒๕๖๓

448 อาคารรัฐสภาชั้น ๓ ถนนรัชดาภิเษก แขวงสามเสนนอก เขตห้วยขวาง กรุงเทพฯ 10320

โทร. 02-541-4642 (20 สาย) FAX : 02-938-9875

ภาคผนวก ก-4

หนังสือการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

ภาคผนวก ก-5

หนังสือการจดทะเบียนอาคารชุด



(อ.ช.๑๐)

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขารณบุรี

วันที่ ๒๘ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๓

หนังสือนี้ออกให้เพื่อแสดงว่าพนักงานเจ้าหน้าที่ได้รับจดทะเบียนอาคารชุดตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ตามคำขอของผู้มีกรรมสิทธิ์ในที่ดินและอาคารซื้อบริษัท เสนา เอชเอชพี ๕ จำกัด ทะเบียนเลขที่ ๕/๒๕๖๓ วันที่ ๒๘ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๓ โดยมีรายการ ดังนี้

๑. ชื่ออาคารชุด นิช โมโน เจริญนคร
๒. โฉนดที่ดินเลขที่ ๕๙๓๖, ๕๙๓๗, ๕๙๔๐, ๕๙๔๑, ๕๙๔๒, ๕๙๔๓ ตำบลดาวคะนอง อำเภอธนบุรี กรุงเทพมหานคร
๓. จำนวนอาคาร ๒ หลัง
๔. จำนวนห้องชุด ๕๓๙ ห้องชุด
๕. บันทึกรายละเอียด (รายการทรัพย์สินส่วนกลาง เฉพาะทรัพย์สินส่วนกลางตามมาตรา ๑๕ (๕), (๖), (๗) รายละเอียดปรากฏตามแนบท้าย (อ.ช.๑๐)

๖. ทรัพย์สินส่วนบุคคล

ห้องชุดเพื่ออยู่อาศัย

จำนวน ๕๓๗ ห้องชุด

ห้องชุดเพื่อประกอบการค้าและการพาณิชย์กรรม

จำนวน ๒ ห้องชุด

ที่จอดรถส่วนบุคคล

จำนวน - คัน

อื่น ๆ ...

(ลงชื่อ)

(นายปฐวิมา มุสิกพันธ์)

เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขารณบุรี

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวสิริลักษณ์ เพ็ชรธรรม)
เจ้าพนักงานที่ดินปฏิบัติงาน

๓๑ มี.ค. ๒๕๖๖

SENA HHP 5

บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด

บัญชีแสดงรายละเอียดเกี่ยวกับทรัพย์สินส่วนกลาง

อาคารชุด "นิช ไมโน เจริญนคร"

1. อาคาร ตึก 36 ชั้น จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้เป็นอาคารชุด (อยู่อาศัย 537 ห้อง) และตึก 1 ชั้น จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุด (พาณิชย์ ร้านค้า 2 ห้อง) อาคารทั้งสองตั้งอยู่บนโฉนดที่ดินเลขที่ 5936 , 5937 , 5940 , 5941 , 5942 , 5943 ตำบลดาวคะนอง อำเภอธนบุรี กรุงเทพมหานคร เนื้อที่ 3 ไร่ 1 งาน 86.7 ตารางวา
2. ทรัพย์สินส่วนกลาง ประกอบด้วยดังนี้
 - ห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด เลขที่ 752 ถนนเจริญนคร แขวงดาวคะนอง เขตธนบุรี กรุงเทพมหานคร
 - โถงต้อนรับ
 - ห้องประชุม
 - ห้องผู้รับจดหมายร่วม
 - ห้องพักขยะมูลฝอย
 - ห้องควบคุม
 - โถงพักคอย ห้องน้ำส่วนกลาง แยกชาย หญิง
 - ห้อง MDB, HV
 - ห้องระบบสุขาภิบาล และเครื่องดับเพลิง
 - ห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า (Generator)
 - พื้นที่จอดรถยนต์ จำนวน 272 คัน
 - ห้องเอนกประสงค์ ชั้น 1
 - โถง+ลิฟท์บริการ จำนวน 3 ตัวและลิฟต์ดับเพลิงจำนวน 1 ตัว
 - บันไดหนีไฟตามข้อกำหนดของกฎหมาย
 - ระบบความปลอดภัย และกล้องโทรทัศน์วงจรปิดพร้อมอุปกรณ์
 - ระบบโทรทัศน์ และจานรับสัญญาณดาวเทียม (MATV)
 - ระบบป้องกันฟ้าผ่าและสายล่อฟ้าพร้อมอุปกรณ์
 - ระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้แบบ MANUAL พร้อมกริ่ง
 - อุปกรณ์ดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้ง แบบมือถือ
 - อุปกรณ์จับสัญญาณเพลิงไหม้แบบชนิดจับควัน
 - สายฉีดดับเพลิง
 - ไฟฉุกเฉินใช้แบตเตอรี่สำรอง

บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด

(นายประชา วัฒน)

๒๘ ต.ค. ๒๕๖๓

448 อาคารรัฐสภาชั้น ๓ ถนนรัชดาภิเษก แขวงสามเสนนอก เขตห้วยขวาง กรุงเทพฯ 10320

โทร. 02-541-4642 (20 สาย) FAX : 02-938-9875

SENA HHP 5

บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด

- ป้ายเรืองแสงทางออกหนีไฟ
- ป้ายบอกชั้น
- ป้ายโครงการ, รั้วรอบโครงการ
- ทางเดินส่วนกลางภายในอาคาร พร้อมดวงไฟทางเดิน
- พื้นที่จัดสวน อยู่ชั้น 1 ชั้น 6 ชั้น 32 และชั้นดาดฟ้า
- ห้อง Co-Kitchen/BBQ, ห้อง Kid Zone & Game Room, ห้องสมุด อยู่ชั้น 6
- สระว่ายน้ำ ห้องน้ำแยกชายหญิง และห้องอบไอน้ำแยกชายหญิง อยู่ชั้น 34
- ห้องออกกำลังกาย Fitness & Yoga อยู่ชั้น 35
- Sky Lounge , ห้องน้ำแยกชาย/หญิง ชั้น 36
- หม้อแปลงไฟฟ้า
- ถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำดาดฟ้า
- ห้องเครื่องปั้มน้ำ, ห้องประปา
- พื้นที่หนีไฟทางอากาศ
- หลังคา คสล. ชั้น 2,6,7,20
- ห้องเก็บของชั้น 34
- ห้องเครื่องปั้มน้ำสระว่ายน้ำ
- ป้อมยาม / ไม่กระดก
- ถนนและสวนหย่อมรอบโครงการ
- ทรัพย์สินอื่น ๆ ที่มีอยู่แล้วหรือจะมีขึ้นในภายหลังที่เป็นกรรมสิทธิ์หรือสิทธิของนิติบุคคลอาคารชุด และมีไว้เพื่อประโยชน์ร่วมกันสำหรับเจ้าของร่วม

ขอรับรองว่าบัญชีทรัพย์สินส่วนกลางถูกต้อง

ลงชื่อ.....ผู้ยื่นคำขอ/ผู้นำตรวจ
แทนตามมอบอำนาจ ลงวันที่..... ๑๐ ก.ค. ๒๕๖๓

บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด

448 อาคารรัฐสภาชั้น ๓ ถนนรัชดาภิเษก แขวงสามเสนนอก เขตห้วยขวาง กรุงเทพฯ 10320

โทร. 02-541-4642 (20 สาย) FAX : 02-938-9875

ภาคผนวก ก-6

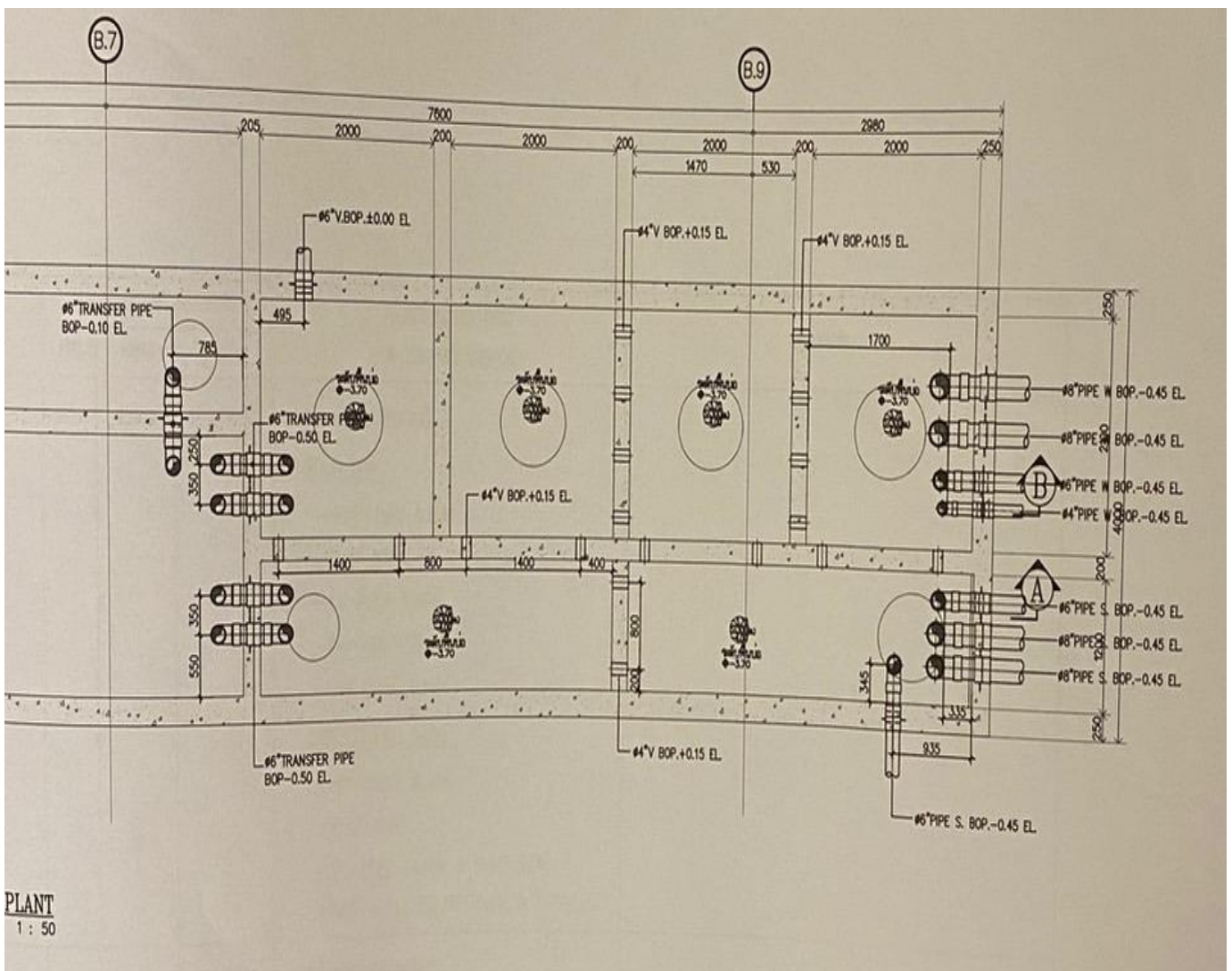
แบบทส.1 และ แบบทส. 2

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 752 หมู่ที่ - ซอย -
ถนน เจริญนคร แขวง/ตำบล ดาวคะนอง เขต/อำเภอ ธนบุรี
จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ 065-619-4253 โทรสาร -
มี คุณณัฐวรรณ ฉันทโกโดย เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
ประกอบกิจการประเภท อาคารชุดพักอาศัย
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) - ออกให้โดย - หมดอายุ -

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

สถิติและข้อมูลที่เกิดขึ้นจากแหล่งกำเนิดมลพิษ

วัน เดือน ปี	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	ลายมือชื่อผู้บันทึก
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)			
01/01/2568	200.00	72	57.60	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ภัทรพงษ์
02/01/2568	210.00	86	68.80	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ภัทรพงษ์
03/01/2568	210.00	89	71.20	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ภัทรพงษ์
04/01/2568	180.00	72	57.60	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ภัทรพงษ์
05/01/2568	230.00	108	86.40	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ภัทรพงษ์
06/01/2568	210.00	49	39.20	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ภัทรพงษ์
07/01/2568	210.00	103	82.40	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ภัทรพงษ์
08/01/2568	200.00	106	84.80	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ภัทรพงษ์
09/01/2568	210.00	76	60.80	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ภัทรพงษ์
10/01/2568	180.00	42	33.60	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ภัทรพงษ์
11/01/2568	220.00	75	60.00	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ภัทรพงษ์

[illegible]

- หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน
๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติ
ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด
และทำการสรุปผลเป็น สถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(คุณณัฐวรรณ ฉันทโกไคย)

ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด

นิช โมโน เจริญนคร

.....ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย.....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 752 หมู่ที่ - ซอย.....ถนน เจริญนคร
แขวง/ตำบล ดาวคะนอง เขต/อำเภอ ธนบุรี จังหวัด กรุงเทพฯ โทรศัพท์ 065-619-4253
โทรสาร คุณณัฐวรรณ ฉันทโกโดย เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
ประกอบกิจการประเภท อาคารชุดพักอาศัย ใบอนุญาตเลขที่
(ถ้ามี) - ออกให้โดย - หมดอายุ -

ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ
เดือน มกราคม พ.ศ. 2568 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๘๐
แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ในฐานะ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(คุณณัฐวรรณ ฉันทโกโดย)

ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด

นิช โมโน เจริญนคร

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย

๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

- (๑) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย Activated Sludge System
ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย 82 ลบ.ม./วัน
- (๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน
☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)
- (๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ เครื่องสูบน้ำ ☒ เครื่องเติมอากาศ
☐ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี
☒ เครื่องสูบลำตะกอน ☐ อื่น ๆ (ระบุ)
- (๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อระบายน้ำสาธารณะ กรุงเทพมหานคร
- (๕) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด มีบ่อเก็บตะกอน
วิธีการกำจัดตะกอนสูบทิ้งโดยการจัดจ้างจากผู้รับเหมา

๓. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 5930
- (๒) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 2571
- (๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 2056
- (๔) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ระบาย
- (๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม) -
- (๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์
- | | | |
|-------------------------|--|---|
| - ระบบบำบัดน้ำเสีย | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ (ระบุ) |
| - เครื่องสูบน้ำ | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ (ระบุ) |
| - เครื่องเติมอากาศ | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ (ระบุ) |
| - เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย | <input type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ (ระบุ) |
| - เครื่องกวน/ผสมสารเคมี | <input type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ (ระบุ) |
| - เครื่องสูบลำตะกอน | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ (ระบุ) |
| - อื่น | <input type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ (ระบุ) |
- (๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.) -
- (๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข -
-

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล
หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐
ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท
หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒.

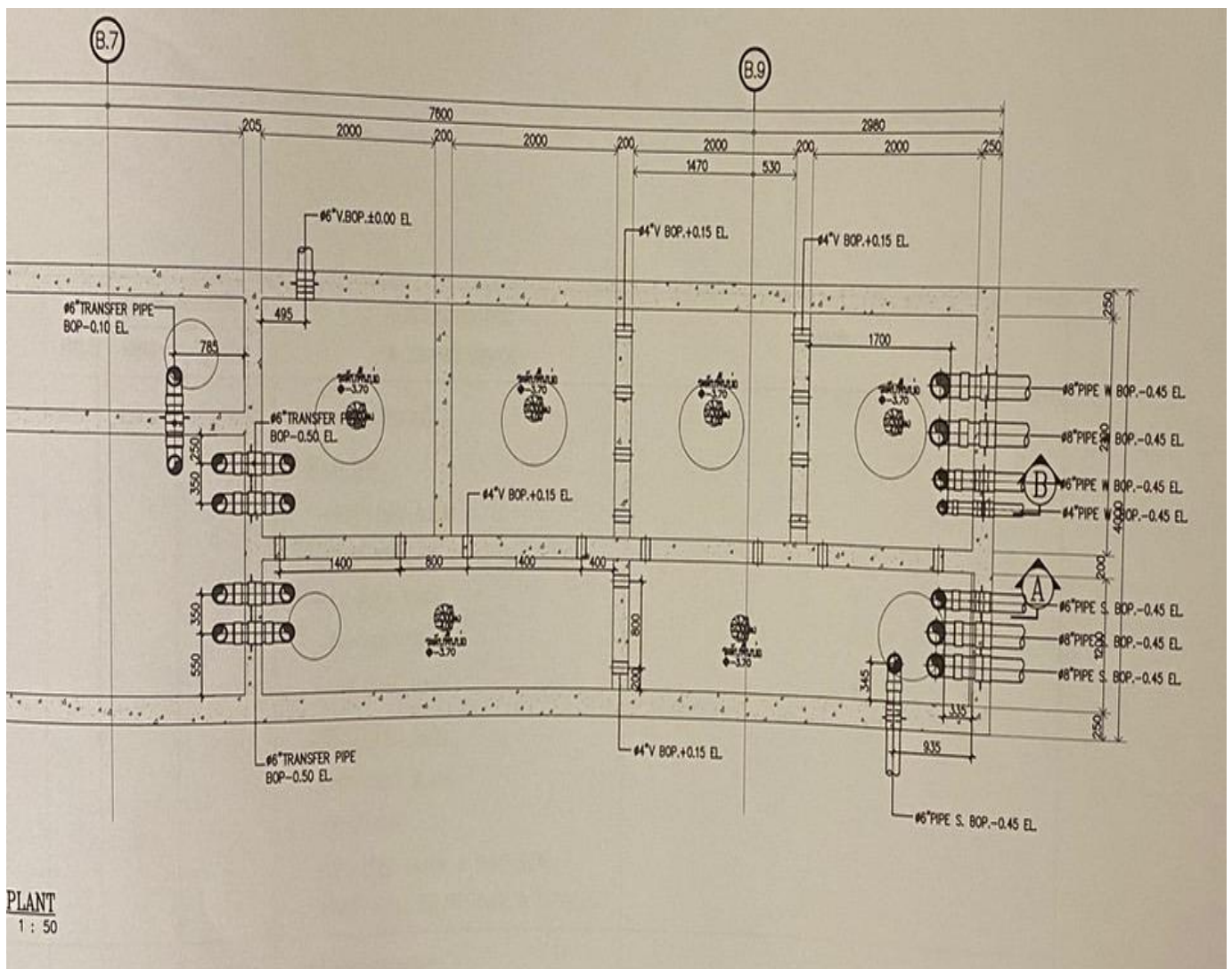
ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโ
ดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี
หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 752 หมู่ที่ - ซอย -
ถนน เจริญนคร แขวง/ตำบล ดาวคะนอง เขต/อำเภอ ธนบุรี
จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ 065-619-4253 โทรสาร -
มี คุณณัฐวรรณ ฉันทโกโดย เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
ประกอบกิจการประเภท อาคารชุดพักอาศัย
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) - ออกให้โดย - หมดอายุ -

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

[illegible]

12/02/2568	200.00	54	43.20	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	หักนา
13/02/2568	180.00	101	80.80	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	หักนา
14/02/2568	230.00	77	61.60	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	หักนา
15/02/2568	200.00	87	69.60	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	หักนา
16/02/2568	220.00	95	76.00	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	หักนา
17/02/2568	200.00	94	75.20	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	หักนา
18/02/2568	200.00	91	72.80	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	หักนา
19/02/2568	170.00	73	58.40	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	หักนา
20/02/2568	230.00	70	56.00	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	หักนา
21/02/2568	180.00	85	68.00	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	หักนา
22/02/2568	220.00	113	90.40	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	หักนา
23/02/2568	220.00	89	71.20	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	หักนา
24/02/2568	190.00	95	76.00	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	หักนา
25/02/2568	180.00	76	60.80	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	หักนา
26/02/2568	240.00	86	68.80	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	หักนา
27/02/2568	220.00	106	84.80	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	หักนา
28/02/2568	190.00	81	64.80	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	หักนา

- หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน
๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติ
ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด
และทำการสรุปผลเป็น สถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(คุณณัฐวรรณ ฉันทโกไคย)

ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด

นิช โมโน เจริญนคร

.....ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย.....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 752 หมู่ที่ - ซอย.....ถนน เจริญนคร
แขวง/ตำบล ดาวคะนอง เขต/อำเภอ ธนบุรี จังหวัด กรุงเทพฯ โทรศัพท์ 065-619-4253
โทรสาร คุณณัฐวรรณ ฉันทโกโดย เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
ประกอบกิจการประเภท อาคารชุดพักอาศัย ใบอนุญาตเลขที่
(ถ้ามี) - ออกให้โดย - หมดอายุ -

ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ
เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2568 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๘๐
แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ในฐานะ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(คุณณัฐวรรณ ฉันทโกโดย)

ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด

นิช โมโน เจริญนคร

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย

๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

- (๑) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย Activated Sludge System
ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย 87 ลบ.ม./วัน
- (๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน
☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)
- (๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ เครื่องสูบน้ำ ☒ เครื่องเติมอากาศ
☐ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี
☒ เครื่องสูบลำตะกอน ☐ อื่น ๆ (ระบุ)
- (๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อระบายน้ำสาธารณะ กรุงเทพมหานคร
- (๕) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด มีบ่อเก็บตะกอน
วิธีการกำจัดตะกอนสูบทิ้งโดยการจัดจ้างจากผู้รับเหมา

๓. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 5780
- (๒) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 2435
- (๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 1948
- (๔) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ระบาย
- (๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม) -
- (๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์
- | | | |
|-------------------------|--|---|
| - ระบบบำบัดน้ำเสีย | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ (ระบุ) |
| - เครื่องสูบน้ำ | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ (ระบุ) |
| - เครื่องเติมอากาศ | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ (ระบุ) |
| - เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย | <input type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ (ระบุ) |
| - เครื่องกวน/ผสมสารเคมี | <input type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ (ระบุ) |
| - เครื่องสูบลำตะกอน | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ (ระบุ) |
| - อื่น | <input type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ (ระบุ) |
- (๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.) -
- (๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข -

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล
หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐
ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท
หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒.

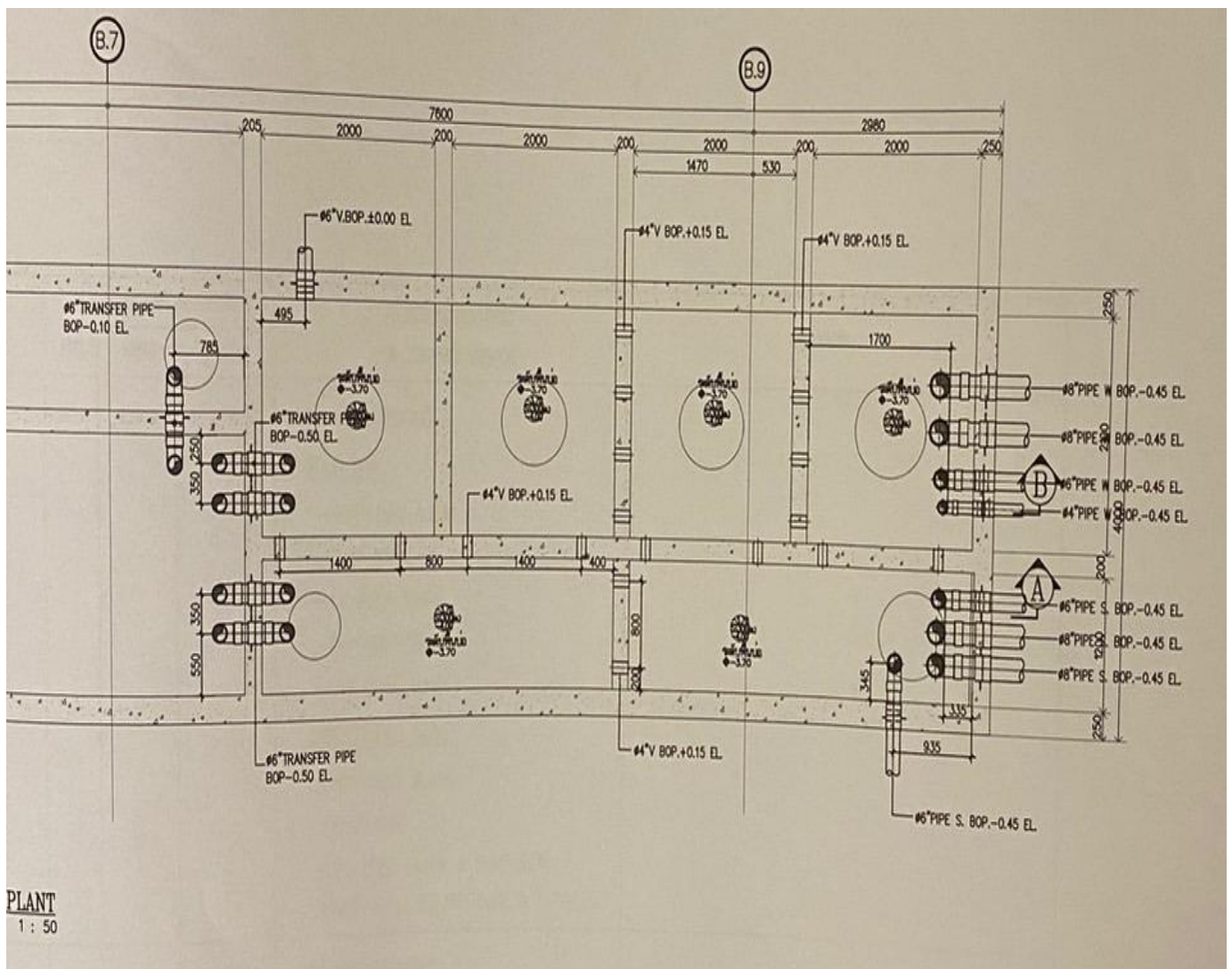
ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงาน
โดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี
หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 752 หมู่ที่ - ซอย -
ถนน เจริญนคร แขวง/ตำบล ดาวคะนอง เขต/อำเภอ ธนบุรี
จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ 065-619-4253 โทรสาร -
มี คุณณัฐวรรณ ฉันทโกโดย เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
ประกอบกิจการประเภท อาคารชุดพักอาศัย
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) - ออกให้โดย - หมดอายุ -

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

สถิติและข้อมูลที่เกิดขึ้นจากแหล่งกำเนิดมลพิษ

วัน เดือน ปี	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบายน้ำทั้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.	อุปสรรคและแนวทางแก้ไข	ลายมือชื่อผู้บันทึก
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบทะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)			
01/03/2568	220.00	73	58.40	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ณัฐวุฒิ
02/03/2568	220.00	72	57.60	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ณัฐวุฒิ
03/03/2568	210.00	100	80.00	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ณัฐวุฒิ
04/03/2568	210.00	72	57.60	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ณัฐวุฒิ
05/03/2568	180.00	79	63.20	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ณัฐวุฒิ
06/03/2568	240.00	93	74.40	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ณัฐวุฒิ
07/03/2568	140.00	105	84.00	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ณัฐวุฒิ
08/03/2568	230.00	107	85.60	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ณัฐวุฒิ
09/03/2568	210.00	78	62.40	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ณัฐวุฒิ
10/03/2568	210.00	111	88.80	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ณัฐวุฒิ
11/03/2568	220.00	61	48.80	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ณัฐวุฒิ

[illegible]

- หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน
๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติ
ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด
และทำการสรุปผลเป็น สถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(คุณณัฐวรรณ ฉันทโกไคย)

ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด

นิช โมโน เจริญนคร

.....ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย.....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 752 หมู่ที่ - ซอย.....ถนน เจริญนคร
แขวง/ตำบล ดาวคะนอง เขต/อำเภอ ธนบุรี จังหวัด กรุงเทพฯ โทรศัพท์ 065-619-4253
โทรสาร คุณณัฐวรรณ ฉันทโกโดย เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
ประกอบกิจการประเภท อาคารชุดพักอาศัย ใบอนุญาตเลขที่
(ถ้ามี) - ออกให้โดย - หมดอายุ -

ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ
เดือน มีนาคม พ.ศ. 2568 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๘๐
แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ในฐานะ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(คุณณัฐวรรณ ฉันทโกโดย)

ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด

นิช โมโน เจริญนคร

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย

๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

- (๑) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย Activated Sludge System
ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย 85 ลบ.ม./วัน
- (๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน
☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)
- (๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ เครื่องสูบน้ำ ☒ เครื่องเติมอากาศ
☐ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี
☒ เครื่องสูบลำตะกอน ☐ อื่น ๆ (ระบุ)
- (๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อระบายน้ำสาธารณะ กรุงเทพมหานคร
- (๕) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด มีบ่อเก็บตะกอน
วิธีการกำจัดตะกอนสูบทิ้งโดยการจัดจ้างจากผู้รับเหมา

๓. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 4600
- (๒) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 2662
- (๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 2129
- (๔) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ระบาย
- (๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม) -
- (๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์
- | | | |
|-------------------------|--|---|
| - ระบบบำบัดน้ำเสีย | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ (ระบุ) |
| - เครื่องสูบน้ำ | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ (ระบุ) |
| - เครื่องเติมอากาศ | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ (ระบุ) |
| - เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย | <input type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ (ระบุ) |
| - เครื่องกวน/ผสมสารเคมี | <input type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ (ระบุ) |
| - เครื่องสูบลำตะกอน | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ (ระบุ) |
| - อื่น | <input type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ (ระบุ) |
- (๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.) -
- (๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข -
-

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล
หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐
ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท
หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒.

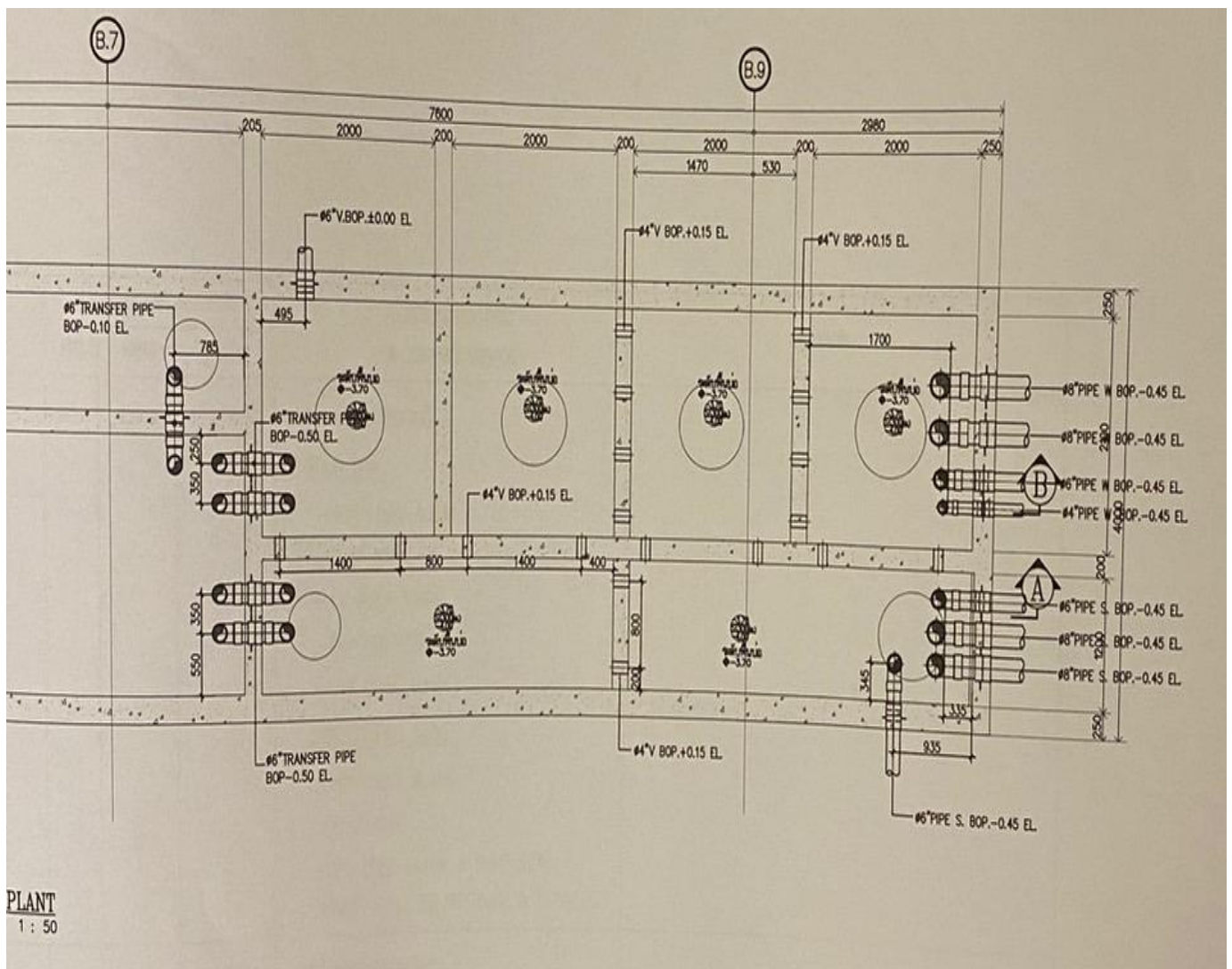
ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงาน
โดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี
หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 752 หมู่ที่ - ซอย -
ถนน เจริญนคร แขวง/ตำบล ดาวคะนอง เขต/อำเภอ ธนบุรี
จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ 065-619-4253 โทรสาร -
มี คุณณัฐวรรณ ฉันทโกโดย เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
ประกอบกิจการประเภท อาคารชุดพักอาศัย
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) - ออกให้โดย - หมดอายุ -

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

[illegible]

[illegible]

- หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน
๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็น สถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(คุณณัฐวรรณ ฉันทโกไคย)

ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด

นิช โมโน เจริญนคร

.....ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย.....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 752 หมู่ที่ - ซอย.....ถนน เจริญนคร
แขวง/ตำบล ดาวคะนอง เขต/อำเภอ ธนบุรี จังหวัด กรุงเทพฯ โทรศัพท์ 065-619-4253
โทรสาร คุณณัฐวรรณ ฉันทโกโดย เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
ประกอบกิจการประเภท อาคารชุดพักอาศัย ใบอนุญาตเลขที่
(ถ้ามี) - ออกให้โดย - หมดอายุ -

ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ
เดือน เมษายน พ.ศ. 2568 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๘๐
แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ในฐานะ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(คุณณัฐวรรณ ฉันทโกโดย)

ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด

นิช โมโน เจริญนคร

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย

๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

- (๑) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย Activated Sludge System
ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย 91 ลบ.ม./วัน
- (๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน
☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)
- (๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ เครื่องสูบน้ำ ☒ เครื่องเติมอากาศ
☐ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี
☒ เครื่องสูบลำตะกอน ☐ อื่น ๆ (ระบุ)
- (๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อระบายน้ำสาธารณะ กรุงเทพมหานคร
- (๕) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด มีบ่อเก็บตะกอน
วิธีการกำจัดตะกอนสูบทิ้งโดยการจัดจ้างจากผู้รับเหมา

๓. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 3350
- (๒) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 2744
- (๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 2195
- (๔) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ระบาย
- (๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม) -
- (๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์
- | | | |
|-------------------------|--|---|
| - ระบบบำบัดน้ำเสีย | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ (ระบุ) |
| - เครื่องสูบน้ำ | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ (ระบุ) |
| - เครื่องเติมอากาศ | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ (ระบุ) |
| - เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย | <input type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ (ระบุ) |
| - เครื่องกวน/ผสมสารเคมี | <input type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ (ระบุ) |
| - เครื่องสูบลำตะกอน | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ (ระบุ) |
| - อื่น | <input type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ (ระบุ) |
- (๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.) -
- (๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข -
-

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล
หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐
ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท
หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒.

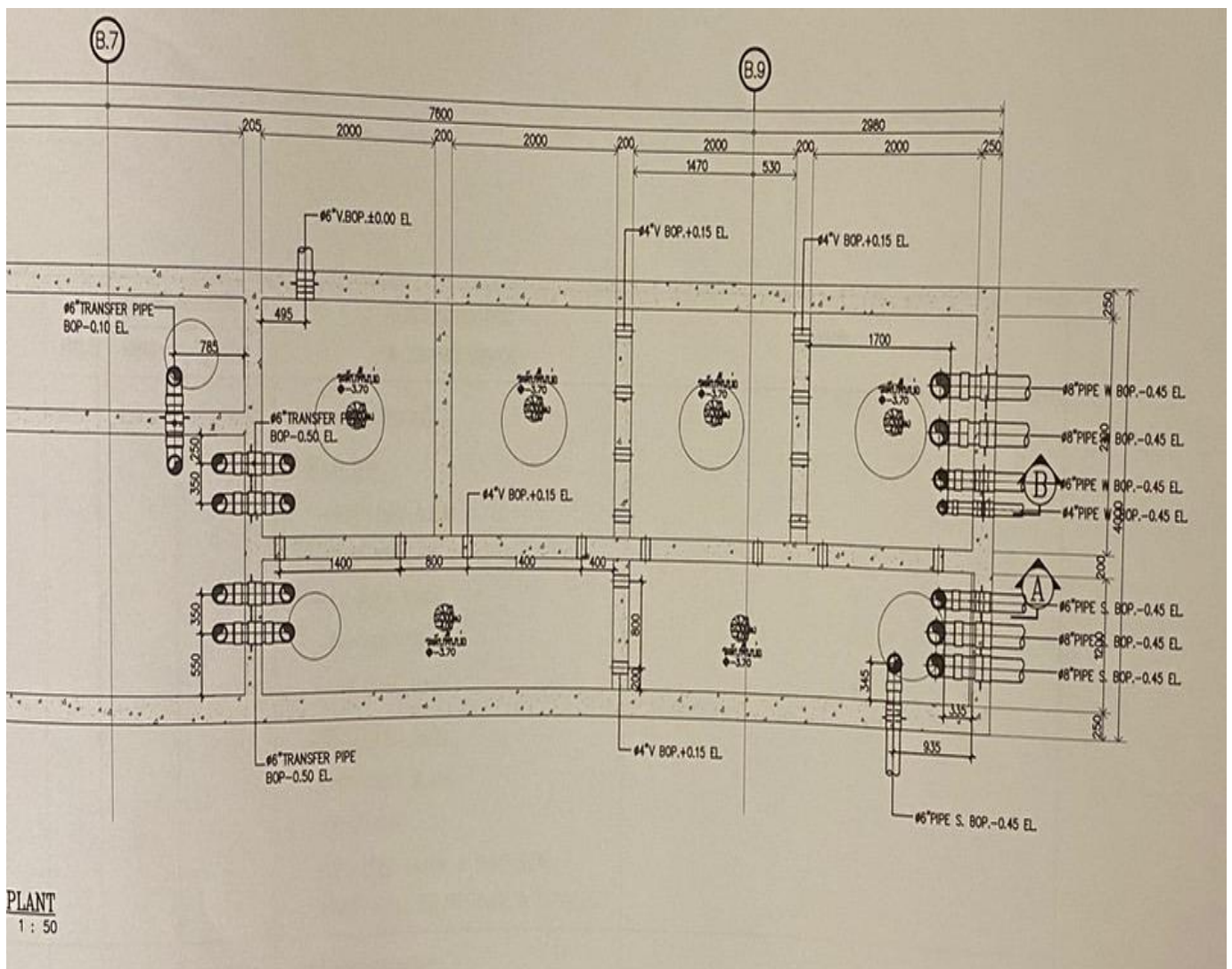
ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโ
ดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี
หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 752 หมู่ที่ - ซอย -
ถนน เจริญนคร แขวง/ตำบล ดาวคะนอง เขต/อำเภอ ธนบุรี
จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ 065-619-4253 โทรสาร -
มี คุณณัฐวรรณ ฉันทโกโดย เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
ประกอบกิจการประเภท อาคารชุดพักอาศัย
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) - ออกให้โดย - หมดอายุ -

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

[illegible]

[illegible]

- หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน
๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติ
ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด
และทำการสรุปผลเป็น สถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(คุณณัฐวรรณ ฉันทโกไคย)

ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด

นิช โมโน เจริญนคร

.....ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย.....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 752 หมู่ที่ - ซอย.....ถนน เจริญนคร
แขวง/ตำบล ดาวคะนอง เขต/อำเภอ ธนบุรี จังหวัด กรุงเทพฯ โทรศัพท์ 065-619-4253
โทรสาร คุณณัฐวรรณ ฉันทโกโดย เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
ประกอบกิจการประเภท อาคารชุดพักอาศัย ใบอนุญาตเลขที่
(ถ้ามี) - ออกให้โดย - หมดอายุ -

ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ
เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2568 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๘๐
แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ในฐานะ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(คุณณัฐวรรณ ฉันทโกโดย)

ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด

นิช โมโน เจริญนคร

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย

๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

- (๑) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย Activated Sludge System
ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย 91 ลบ.ม./วัน
- (๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน
☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)
- (๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ เครื่องสูบน้ำ ☒ เครื่องเติมอากาศ
☐ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี
☒ เครื่องสูบลำไส้ ☐ อื่น ๆ (ระบุ)
- (๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อระบายน้ำสาธารณะ กรุงเทพมหานคร
- (๕) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด มีบ่อเก็บตะกอน
วิธีการกำจัดตะกอนสูบทิ้งโดยการจัดจ้างจากผู้รับเหมา

๓. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 5900
- (๒) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 2830
- (๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 2264
- (๔) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ระบาย
- (๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม) -
- (๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์
- | | | |
|-------------------------|--|---|
| - ระบบบำบัดน้ำเสีย | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ (ระบุ) |
| - เครื่องสูบน้ำ | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ (ระบุ) |
| - เครื่องเติมอากาศ | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ (ระบุ) |
| - เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย | <input type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ (ระบุ) |
| - เครื่องกวน/ผสมสารเคมี | <input type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ (ระบุ) |
| - เครื่องสูบลำไส้ | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ (ระบุ) |
| - อื่น | <input type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ (ระบุ) |
- (๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.) -
- (๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข -

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่ปฏิบัติตามข้อนี้
หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐
ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท
หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒.

ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงาน
โดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี
หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิช โมโน เจริญนคร

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 752

หมู่ที่ :

ซอย :

ถนน : เจริญนคร

แขวง/ตำบล : ดาวคะนอง

เขต/ตำบล : เขตธนบุรี

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ : 065-619-4253

โทรสาร :

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ก ตั้งแต่ 500 ห้องขึ้นไป จำนวนห้อง : 537

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) :

ออกให้โดย :

หมดอายุ : วว/ดต/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน มกราคม พ.ศ. 2568 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นาย ณัฐวรรธน์ ฉันทโกไคย เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ

[X] ระบบเติมอากาศ

[] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[X] เครื่องสูบลำโพง

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ระบายออกท่อน้ำทิ้ง กทม.

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด มีบ่อเก็บตะกอน วิธีการกำจัดตะกอนสูบทิ้งโดยการจัดจากผู้รับเหมา

3. สรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 5,930.000 หน่วย
- (2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 2,571.000 ลบ.ม.
- (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 2,056.000 ลบ.ม.
- (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย
- | | | |
|-------------------------------------|------------------------------------|-----|
| <input checked="" type="checkbox"/> | ระบายทุกวัน | |
| <input type="checkbox"/> | ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) | วัน |
| <input type="checkbox"/> | ไม่ระบายเลย | |
- (5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้
- | | |
|----|----------------|
| 1. | ปริมาณ หน่วย |
| | 0.000 กิโลกรัม |
- (6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
- | | | |
|------------------|--|----------------------------------|
| ระบบบำบัดน้ำเสีย | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| เครื่องสูบน้ำ | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| ระบบเติมอากาศ | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| เครื่องสูบลำไส้ | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
- (7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม
- (8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข ไม่มี

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้าง ให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงาน ตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงาน โดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิช โมโน เจริญนคร

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 752

หมู่ที่ :

ซอย :

ถนน : เจริญนคร

แขวง/ตำบล : ดาวคะนอง

เขต/ตำบล : เขตธนบุรี

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ : 065-619-4253

โทรสาร :

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ก ตั้งแต่ 500 ห้องขึ้นไป จำนวนห้อง : 537

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) :

ออกให้โดย :

หมดอายุ : วว/ดต/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2568 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นาย ณัฐวรรธน์ ฉันทโกไคย เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[] เครื่องสูบน้ำ

[] ระบบเติมอากาศ

[] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[X] เครื่องสูบลตะกอน

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ระบายออกท่อน้ำทิ้ง กทม.

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด จัดจ้างผู้รับเหมาสูบทิ้ง

3. สรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 5,780.000 หน่วย
- (2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 2,435.000 ลบ.ม.
- (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 1,948.000 ลบ.ม.
- (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย
- | | | |
|-------|------------------------------------|-----|
| [X] | ระบายทุกวัน | |
| [] | ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) | วัน |
| [] | ไม่ระบายเลย | |
- (5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้
- | | | |
|----|--------|----------|
| | ปริมาณ | หน่วย |
| 1. | 0.000 | กิโลกรัม |
- (6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
- | | | |
|--------------------|------------|-------------|
| ระบบบำบัดน้ำเสีย | [X] ปกติ | [] ผิดปกติ |
| เครื่องสูบลูกตะกอน | [X] ปกติ | [] ผิดปกติ |
- (7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม
- (8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข ไม่มี

- คำเตือน
๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
 ๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิช โมโน เจริญนคร

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 752

หมู่ที่ :

ซอย :

ถนน : เจริญนคร

แขวง/ตำบล : ดาวคะนอง

เขต/ตำบล : เขตธนบุรี

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ : 065-619-4253

โทรสาร :

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ก ตั้งแต่ 500 ห้องขึ้นไป

จำนวนห้อง : 537

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) :

ออกให้โดย :

หมดอายุ : วว/ดต/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน มีนาคม พ.ศ. 2568
ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นาย ณัฐวรรธน์ ฉันทโกไคย เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ

[X] ระบบเติมอากาศ

[] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[X] เครื่องสูบลตะกอน

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ระบายออกท่อน้ำทิ้ง กทม.

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด ไม่มี

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 4,600.000 หน่วย
- (2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 2,662.000 ลบ.ม.
- (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 2,129.000 ลบ.ม.
- (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย
- | | | |
|---|------------------------------------|-----|
| <input checked="" type="checkbox"/> [X] | ระบายทุกวัน | |
| <input type="checkbox"/> [] | ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) | วัน |
| <input type="checkbox"/> [] | ไม่ระบายเลย | |
- (5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้
- | | | |
|----|--------|----------|
| | ปริมาณ | หน่วย |
| 1. | 0.000 | กิโลกรัม |
- (6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
- | | | | | |
|-------------------|---|------|------------------------------|---------|
| ระบบบำบัดน้ำเสีย | <input checked="" type="checkbox"/> [X] | ปกติ | <input type="checkbox"/> [] | ผิดปกติ |
| เครื่องสูบน้ำ | <input checked="" type="checkbox"/> [X] | ปกติ | <input type="checkbox"/> [] | ผิดปกติ |
| ระบบเติมอากาศ | <input checked="" type="checkbox"/> [X] | ปกติ | <input type="checkbox"/> [] | ผิดปกติ |
| เครื่องสูบลบตะกอน | <input checked="" type="checkbox"/> [X] | ปกติ | <input type="checkbox"/> [] | ผิดปกติ |
- (7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม
- (8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข ไม่มี

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิช โมโน เจริญนคร

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 752

หมู่ที่ :

ซอย :

ถนน : เจริญนคร

แขวง/ตำบล : ดาวคะนอง

เขต/ตำบล : เขตธนบุรี

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ : 065-619-4253

โทรสาร :

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ก ตั้งแต่ 500 ห้องขึ้นไป

จำนวนห้อง : 537

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) :

ออกให้โดย :

หมดอายุ : วว/ดต/ปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน เมษายน พ.ศ. 2568
ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นาย ณัฐวรรณ ฉันทโกไคย เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ

[X] ระบบเติมอากาศ

[] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[X] เครื่องสูบลำโพง

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) กรุงเทพมหานคร

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด ฉีดล้างทุกเดือนและจ้างผู้รับเหมาเข้าดูดปีละครั้ง

3. สรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 3,350.000 หน่วย
- (2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 2,744.000 ลบ.ม.
- (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 2,195.000 ลบ.ม.
- (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย
- | | | |
|---|------------------------------------|-----|
| <input checked="" type="checkbox"/> [X] | ระบายทุกวัน | |
| <input type="checkbox"/> [] | ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) | วัน |
| <input type="checkbox"/> [] | ไม่ระบายเลย | |
- (5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้
- | | | |
|----------|--------|----------|
| | ปริมาณ | หน่วย |
| 1. ไม่มี | 0.000 | กิโลกรัม |
- (6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
- | | | |
|------------------|--|--------------------------------------|
| ระบบบำบัดน้ำเสีย | <input checked="" type="checkbox"/> [X] ปกติ | <input type="checkbox"/> [] ผิดปกติ |
| เครื่องสูบน้ำ | <input checked="" type="checkbox"/> [X] ปกติ | <input type="checkbox"/> [] ผิดปกติ |
| ระบบเติมอากาศ | <input checked="" type="checkbox"/> [X] ปกติ | <input type="checkbox"/> [] ผิดปกติ |
| เครื่องสูบลำต้น | <input checked="" type="checkbox"/> [X] ปกติ | <input type="checkbox"/> [] ผิดปกติ |
- (7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม
- (8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข ไม่มี

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้าง ให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงาน ตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงาน โดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิช โมโน เจริญนคร

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 752

หมู่ที่ :

ซอย :

ถนน : เจริญนคร

แขวง/ตำบล : ดาวคะนอง

เขต/ตำบล : เขตธนบุรี

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ : 065-619-4253

โทรสาร :

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ก ตั้งแต่ 500 ห้องขึ้นไป จำนวนห้อง : 537

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) :

ออกให้โดย :

หมดอายุ : วว/ดต/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2568 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ คุณณัฐวรรณ นันทโกไคย เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ

[X] ระบบเติมอากาศ

[] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[X] เครื่องสูบลำโพง

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อระบายน้ำสาธารณะ กรุงเทพมหานคร

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด มีบ่อเก็บตะกอนวิธีการกำจัดตะกอนสูบทิ้งโดยการจัดจ้างจากผู้รับเหมา

3. สรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 5,900.000 หน่วย
- (2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 2,830.000 ลบ.ม.
- (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 2,264.000 ลบ.ม.
- (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย
- | | | |
|-------------------------------------|------------------------------------|-----|
| <input checked="" type="checkbox"/> | ระบายทุกวัน | |
| <input type="checkbox"/> | ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) | วัน |
| <input type="checkbox"/> | ไม่ระบายเลย | |
- (5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้
- | | |
|----|----------------|
| 1. | ปริมาณ หน่วย |
| | 0.000 กิโลกรัม |
- (6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
- | | | |
|------------------|--|----------------------------------|
| ระบบบำบัดน้ำเสีย | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| เครื่องสูบน้ำ | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| ระบบเติมอากาศ | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| เครื่องสูบลำไส้ | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
- (7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม
- (8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข -

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

ภาคผนวก ก-7

ใบรับรองการตรวจสอบอาคาร

เลขที่ ๕๙๘ / ๒๕๖๘

รายงานผลการตรวจสอบประจำปี ครั้งที่ ๒
ตามใบรับรองการตรวจสอบประจำปี ครั้งที่ ๑
เลขที่ ๘๕๓/๒๕๖๗ ลงวันที่ ๔ มีนาคม ๒๕๖๗



แบบ ร.๑

ตามใบรับรองการตรวจสอบใหญ่ เลขที่ ๕๓๓/๒๕๖๖
ลงวันที่ ๒๖ มกราคม ๒๕๖๖

ใบรับรองการตรวจสอบอาคาร

ใบรับรองฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า

อาคารชุด นิช โมโน เจริญนคร โดย นิติบุคคลอาคารชุด นิช โมโน เจริญนคร.....

ตั้งอยู่เลขที่ ๗๕๒ ตรอก/ซอย.....ถนน เจริญนคร หมู่ที่.....ตำบล/แขวง ดาวคะนอง อำเภอ/เขต ธนบุรี จังหวัด กรุงเทพมหานคร.....

ได้ผ่านการตรวจสอบอาคารตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ แล้ว

เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้พิจารณาผลการตรวจสอบอาคาร ซึ่งทำการตรวจสอบโดยผู้ตรวจสอบชื่อ บริษัท เพอร์ฟอร์มแม็กซ์ นิวติง เซอร์วิซ จำกัด
เลขทะเบียน น.๐๐๘๑/๒๕๕๐ ออกให้ ณ วันที่ ๑๗ ตุลาคม ๒๕๖๖ แล้วเห็นว่า อาคารนี้มีสภาพปลอดภัยในการใช้งาน

ออกให้ ณ วันที่.....เดือน ๒๗ ก.พ. ๒๕๖๘ พ.ศ.....

ใบรับรองฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่.....เดือน.....พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

คำเตือน

- ใบรับรองฉบับนี้เป็นการรับรองเฉพาะการตรวจสอบอาคาร
มิได้เป็นการรับรองความถูกต้องการก่อสร้างอาคาร
ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคารแต่อย่างใด
- ให้จัดส่งรายงานผลการตรวจสอบอาคารภายใน ๓๐ วัน
ก่อนใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (แบบ ร.๑) จะมี
ระยะเวลาครบ ๑ ปี

(นายรัชชัย นภาศักดิ์ศรี)

ผู้อำนวยการสำนักการโยธา

ตำแหน่ง
ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

เจ้าพนักงานท้องถิ่น



ภาคผนวก ข

ใบรับรองผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

ANALYSIS REPORT

Customer Name	: นิติบุคคลโครงการ อาคารชุด นิซ โมโน เจริญนคร	Received Date	: 4 Jan 25
Project Name	: โครงการ อาคารชุด นิซ โมโน เจริญนคร	Analytical Date	: 4 Jan - 3 Feb 25
Project Site	: 752 ถนนเจริญนคร แขวงดาวคะนอง เขตธนบุรี กรุงเทพมหานคร	Analysis No.	: WW68-002
Sampling Location	: คุณภาพน้ำเสียก่อนการบำบัด(ถังตกตะกอนชั้นต้น) ชุดที่ 1	Report Date	: 10 Feb 25
Sampling Method	: Grab Sampling	Report No.	: R-WW0125037
Sample Type	: Wastewater	Environment Condition	: 25 °C ± 5 °C, 50 %RH ±15 %RH
Sampling By	: Wannisa Jitdham (ว-362-ค-0002)		
Sampling Date	: 4 Jan 25		
Sampling Time	: 10.38 AM		

Item	Parameter	Analysis Method ^{/1}	Result	Unit
1	pH @25 °C	Electrometric Method	7.1	-
2	Total Suspended Solids	Dried from 103-105 °C	7	mg/L
3	Total Dissolved Solids	Dried at 180 °C	326	mg/L
4	Biochemical Oxygen Demand	5-Day BOD Test, Membrane Electrode Method	52	mg/L
5	Oil&Grease	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method	<5	mg/L
6	Settleable Solids	Imhoff Cone	2.5	ml/L
7	Sulfide	ZnS Precipitation, Iodometric Method	3.7	mg/L
8	Total Kjeldahl Nitrogen*	Semi-Micro and Macro Kjeldahl Method	43.22	mg/L
9	Total Coliform Bacteria*	MPN Test Method	1.1×10 ²	MPN/100 ml
10	Fecal Coliform Bacteria*	MPN Test Method	1.1×10 ²	MPN/100 ml
Sample Characterization			ขุ่นเหลือง ตะกอนเล็กน้อย	
Water's colour / Turbid				
Sediment				

Remark : Analyze results by United Project Management CO., LTD. (Branch 00001)

* : Analyze results by Envilab co.,ltd.

Reference ^{/1} : Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th Edition 2023

End of The Analysis Report

(Miss Thanacha Intarapaikul)

ว-362-จ-0002

Analyzed

(Miss Supavadee Thongtip)

ว-362-ค-0001

Laboratory Supervisor

ANALYSIS REPORT

Customer Name : นิติบุคคลโครงการ อาคารชุด นิซ โมโน เจริญนคร Project Name : โครงการ อาคารชุด นิซ โมโน เจริญนคร Project Site : 752 ถนนเจริญนคร แขวงดาวคะนอง เขตธนบุรี กรุงเทพมหานคร Sampling Location : คุณภาพน้ำเสียก่อนการบำบัด(ถังตกตะกอนชั้นต้น) ชุดที่ 2 Sampling Method : Grab Sampling Sample Type : Wastewater Sampling By : Wannisa Jitdham (ว-362-ค-0002) Sampling Date : 4 Jan 25 Sampling Time : 10.50 AM	Received Date : 4 Jan 25 Analytical Date : 4 Jan - 3 Feb 25 Analysis No. : WW68-003 Report Date : 10 Feb 25 Report No. : R-WW0125038 Environment Condition : 25 °C ± 5 °C, 50 %RH ±15 %RH
--	--

Item	Parameter	Analysis Method ^{/1}	Result	Unit
1	pH @25 °C	Electrometric Method	7.5	-
2	Total Suspended Solids	Dried from 103-105 °C	3	mg/L
3	Total Dissolved Solids	Dried at 180 °C	392	mg/L
4	Biochemical Oxygen Demand	5-Day BOD Test, Membrane Electrode Method	2	mg/L
5	Oil&Grease	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method	<5	mg/L
6	Settleable Solids	Imhoff Cone	<0.1	ml/L
7	Sulfide	ZnS Precipitation, Iodometric Method	0.3	mg/L
8	Total Kjeldahl Nitrogen*	Semi-Micro and Macro Kjeldahl Method	2.22	mg/L
9	Total Coliform Bacteria*	MPN Test Method	<1.8	MPN/100 ml
10	Fecal Coliform Bacteria*	MPN Test Method	<1.8	MPN/100 ml

Sample Characterization

Water's colour / Turbid

Sediment

ขุ่นเหลือง
ตะกอนเล็กน้อย

Remark : Analyze results by United Project Managment CO., LTD. (Branch 00001)

* : Analyze results by Envilab co.,ltd.

Reference ^{/1} : Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th Edition 2023

End of The Analysis Report

(Miss Thanacha Intarapaikul)

ว-362-จ-0002

Analyzed

(Miss Supavadee Thongtip)

ว-362-ค-0001

Laboratory Supervisor

ANALYSIS REPORT

Customer Name	: นิติบุคคลโครงการ อาคารชุด นิซ โมโน เจริญนคร	Received Date	: 4 Jan 25
Project Name	: โครงการ อาคารชุด นิซ โมโน เจริญนคร	Analytical Date	: 4 Jan - 3 Feb 25
Project Site	: 752 ถนนเจริญนคร แขวงดาวคะนอง เขตธนบุรี กรุงเทพมหานคร	Analysis No.	: WW68-004
Sampling Location	: คุณภาพน้ำเสียก่อนการบำบัด(ถังตกตะกอนชั้นต้น) ชุดที่ 3	Report Date	: 10 Feb 25
Sampling Method	: Grab Sampling	Report No.	: R-WW0125039
Sample Type	: Wastewater	Environment Condition	: 25 °C ± 5 °C, 50 %RH ±15 %RH
Sampling By	: Wannisa Jitdham (ว-362-ค-0002)		
Sampling Date	: 4 Jan 25		
Sampling Time	: 11.05 AM		

Item	Parameter	Analysis Method ^{/1}	Result	Unit
1	pH @25 °C	Electrometric Method	7.4	-
2	Total Suspended Solids	Dried from 103-105 °C	26	mg/L
3	Total Dissolved Solids	Dried at 180 °C	410	mg/L
4	Biochemical Oxygen Demand	5-Day BOD Test, Membrane Electrode Method	9	mg/L
5	Oil&Grease	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method	<5	mg/L
6	Settleable Solids	Imhoff Cone	4.5	ml/L
7	Sulfide	ZnS Precipitation, Iodometric Method	0.6	mg/L
8	Total Kjeldahl Nitrogen*	Semi-Micro and Macro Kjeldahl Method	24.15	mg/L
9	Total Coliform Bacteria*	MPN Test Method	1.1×10 ²	MPN/100 ml
10	Fecal Coliform Bacteria*	MPN Test Method	1.1×10 ²	MPN/100 ml

Sample Characterization

Water's colour / Turbid

Sediment

ใสเหลือง

ตะกอนเล็กน้อย

Remark : Analyze results by United Project Managment CO., LTD. (Branch 00001)

* : Analyze results by Envilab co.,ltd.

Reference ^{/1} : Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th Edition 2023

End of The Analysis Report

(Miss Thanacha Intarapaikul)

ว-362-จ-0002

Analyzed

(Miss Supavadee Thongtip)

ว-362-ค-0001

Laboratory Supervisor

ANALYSIS REPORT

Customer Name	: นิติบุคคลโครงการ อาคารชุด นิซ โมโน เจริญนคร	Received Date	: 4 Jan 25
Project Name	: โครงการ อาคารชุด นิซ โมโน เจริญนคร	Analytical Date	: 4 Jan - 3 Feb 25
Project Site	: 752 ถนนเจริญนคร แขวงดาวคะนอง เขตธนบุรี กรุงเทพมหานคร	Analysis No.	: WW68-005
Sampling Location	: คุณภาพน้ำเสียหลังการบำบัด(ถังสูบน้ำทิ้ง) ชุดที่ 1	Report Date	: 10 Feb 25
Sampling Method	: Grab Sampling	Report No.	: R-WW0125040
Sample Type	: Wastewater	Environment Condition	: 25 °C ± 5 °C, 50 %RH ±15 %RH
Sampling By	: Wannisa Jitdham (ว-362-ค-0002)		
Sampling Date	: 4 Jan 25		
Sampling Time	: 11.29 AM		

Item	Parameter	Analysis Method ^{/1}	Result	Standard ^{/2}	Unit
1	pH @25 °C	Electrometric Method	7.0	5.5 - 9.0	-
2	Total Suspended Solids	Dried from 103-105 °C	54	≤30	mg/L
3	Total Dissolved Solids	Dried at 180 °C	338	≤1,000	mg/L
4	Biochemical Oxygen Demand	5-Day BOD Test, Membrane Electrode Method	40	≤20	mg/L
5	Oil&Grease	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method	<5	≤20	mg/L
6	Settleable Solids	Imhoff Cone	3.5	-	ml/L
7	Sulfide	ZnS Precipitation, Iodometric Method	2.8	≤1.0	mg/L
8	Total Kjeldahl Nitrogen*	Semi-Micro and Macro Kjeldahl Method	17.80	≤35	mg/L
9	Total Coliform Bacteria*	MPN Test Method	<1.8	-	MPN/100 ml
10	Fecal Coliform Bacteria*	MPN Test Method	<1.8	-	MPN/100 ml

Sample Characterization

Water's colour / Turbid

Sediment

ขุ่นเหลือง

ตะกอนปานกลาง

Remark : Analyze results by United Project Managment CO., LTD. (Branch 00001)

* : Analyze results by Envilab co.,ltd.

Reference ^{/1} : Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th Edition 2023

^{/2} : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567, อาคารประเภท ก.

End of The Analysis Report

(Miss Thanacha Intarapaikul)

ว-362-จ-0002

Analyzed

(Miss Supavadee Thongtip)

ว-362-ค-0001

Laboratory Supervisor

ANALYSIS REPORT

Customer Name : นิติบุคคลโครงการ อาคารชุด นิซ โมโน เจริญนคร Project Name : โครงการ อาคารชุด นิซ โมโน เจริญนคร Project Site : 752 ถนนเจริญนคร แขวงดาวคะนอง เขตธนบุรี กรุงเทพมหานคร Sampling Location : คุณภาพน้ำเสียหลังการบำบัด(ถังสูบน้ำทิ้ง) ชุดที่ 2 Sampling Method : Grab Sampling Sample Type : Wastewater Sampling By : Wannisa Jitdham (ว-362-ค-0002) Sampling Date : 4 Jan 25 Sampling Time : 11.55 AM	Received Date : 4 Jan 25 Analytical Date : 4 Jan - 3 Feb 25 Analysis No. : WW68-006 Report Date : 10 Feb 25 Report No. : R-WW0125041 Environment Condition : 25 °C ± 5 °C, 50 %RH ±15 %RH
--	--

Item	Parameter	Analysis Method ^{/1}	Result	Standard ^{/2}	Unit
1	pH @25 °C	Electrometric Method	8.7	5.5 - 9.0	-
2	Total Suspended Solids	Dried from 103-105 °C	5	≤30	mg/L
3	Total Dissolved Solids	Dried at 180 °C	478	≤1,000	mg/L
4	Biochemical Oxygen Demand	5-Day BOD Test, Membrane Electrode Method	<2	≤20	mg/L
5	Oil&Grease	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method	<5	≤20	mg/L
6	Settleable Solids	Imhoff Cone	<0.1	-	ml/L
7	Sulfide	ZnS Precipitation, Iodometric Method	0.1	≤1.0	mg/L
8	Total Kjeldahl Nitrogen*	Semi-Micro and Macro Kjeldahl Method	1.27	≤35	mg/L
9	Total Coliform Bacteria*	MPN Test Method	<1.8	-	MPN/100 ml
10	Fecal Coliform Bacteria*	MPN Test Method	<1.8	-	MPN/100 ml

Sample Characterization

Water's colour / Turbid

Sediment

ใสเหลือง

ตะกอนเล็กน้อย

Remark : Analyze results by United Project Managment CO., LTD. (Branch 00001)

* : Analyze results by Envilab co.,ltd.

Reference ^{/1} : Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th Edition 2023

^{/2} : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567, อาคารประเภท ก.

End of The Analysis Report

(Miss Thanacha Intarapaikul)

ว-362-จ-0002

Analyzed

(Miss Supavadee Thongtip)

ว-362-ค-0001

Laboratory Supervisor

ANALYSIS REPORT

Customer Name	: นิติบุคคลโครงการ อาคารชุด นิซ โมโน เจริญนคร	Received Date	: 4 Jan 25
Project Name	: โครงการ อาคารชุด นิซ โมโน เจริญนคร	Analytical Date	: 4 Jan - 3 Feb 25
Project Site	: 752 ถนนเจริญนคร แขวงดาวคะนอง เขตธนบุรี กรุงเทพมหานคร	Analysis No.	: WW68-007
Sampling Location	: คุณภาพน้ำเสียหลังการบำบัด(ถังสูบน้ำทิ้ง) ชุดที่ 3	Report Date	: 10 Feb 25
Sampling Method	: Grab Sampling	Report No.	: R-WW0124042
Sample Type	: Wastewater	Environment Condition	: 25 °C ± 5 °C, 50 %RH ±15 %RH
Sampling By	: Wannisa Jitdham (ว-362-ค-0002)		
Sampling Date	: 4 Jan 25		
Sampling Time	: 11.00 AM		

Item	Parameter	Analysis Method ^{/1}	Result	Standard ^{/2}	Unit
1	pH @25 °C	Electrometric Method	7.4	5.5 - 9.0	-
2	Total Suspended Solids	Dried from 103-105 °C	95	≤30	mg/L
3	Total Dissolved Solids	Dried at 180 °C	316	≤1,000	mg/L
4	Biochemical Oxygen Demand	5-Day BOD Test, Membrane Electrode Method	81	≤20	mg/L
5	Oil&Grease	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method	<5	≤20	mg/L
6	Settleable Solids	Imhoff Cone	11.0	-	ml/L
7	Sulfide	ZnS Precipitation, Iodometric Method	5.3	≤1.0	mg/L
8	Total Kjeldahl Nitrogen*	Semi-Micro and Macro Kjeldahl Method	26.06	≤35	mg/L
9	Total Coliform Bacteria*	MPN Test Method	45.0	-	MPN/100 ml
10	Fecal Coliform Bacteria*	MPN Test Method	45.0	-	MPN/100 ml

Sample Characterization

Water's colour / Turbid

Sediment

ขุ่นเหลือง

ตะกอนมาก

Remark : Analyze results by United Project Managment CO., LTD. (Branch 00001)

* : Analyze results by Envilab co.,ltd.

Reference ^{/1} : Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th Edition 2023

^{/2} : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567, อาคารประเภท ก.

End of The Analysis Report

(Miss Thanacha Intarapaikul)

ว-362-จ-0002

Analyzed

(Miss Supavadee Thongtip)

ว-362-ค-0001

Laboratory Supervisor

ANALYSIS REPORT

Customer Name : นิติบุคคลโครงการ อาคารชุด นิซ โมโน เจริญนคร Project Name : โครงการ อาคารชุด นิซ โมโน เจริญนคร Project Site : 752 ถนนเจริญนคร แขวงดาวคะนอง เขตธนบุรี กรุงเทพมหานคร Sampling Location : บ่อตรวจคุณภาพน้ำก่อนออกสู่ภายนอกโครงการ Sampling Method : Grab Sampling Sample Type : Wastewater Sampling By : Wannisa Jitdham (ว-362-ค-0002) Sampling Date : 4 Jan 25 Sampling Time : 11.10 AM	Received Date : 4 Jan 25 Analytical Date : 4 Jan - 3 Feb 25 Analysis No. : WW68-008 Report Date : 10 Feb 25 Report No. : R-WW0125043 Environment Condition : 25 °C ± 5 °C, 50 %RH ± 15 %RH
--	---

Item	Parameter	Analysis Method ^{/1}	Result	Standard ^{/2}	Unit
1	pH @25 °C	Electrometric Method	7.2	5.5 - 9.0	-
2	Total Suspended Solids	Dried from 103-105 °C	143	≤30	mg/L
3	Total Dissolved Solids	Dried at 180 °C	174	≤1,000	mg/L
4	Biochemical Oxygen Demand	5-Day BOD Test, Membrane Electrode Method	52	≤20	mg/L
5	Oil&Grease	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method	<5	≤20	mg/L
6	Settleable Solids	Imhoff Cone	10.0	-	ml/L
7	Sulfide	ZnS Precipitation, Iodometric Method	4.5	≤1.0	mg/L
8	Total Kjeldahl Nitrogen*	Semi-Micro and Macro Kjeldahl Method	39.41	≤35	mg/L
9	Total Coliform Bacteria*	MPN Test Method	2.2×10 ²	-	MPN/100 ml
10	Fecal Coliform Bacteria*	MPN Test Method	2.2×10 ²	-	MPN/100 ml
Sample Characterization Water's colour / Turbid Sediment			ขุ่นเหลือง ตะกอนมาก		

Remark : Analyze results by United Project Managment CO., LTD. (Branch 00001)

* : Analyze results by Envilab co.,ltd.

Reference ^{/1} : Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th Edition 2023

^{/2} : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567, อาคารประเภท ก.

End of The Analysis Report

(Miss Thanacha Intarapaikul)

ว-362-จ-0002

Analyzed

(Miss Supavadee Thongtip)

ว-362-ค-0001

Laboratory Supervisor

ANALYSIS REPORT

Customer Name	: นิติบุคคลโครงการ อาคารชุด นิซ โมโน เจริญนคร	Received Date	: 7 Feb 24
Project Name	: โครงการ อาคารชุด นิซ โมโน เจริญนคร	Analytical Date	: 7 Feb - 17 Feb 25
Project Site	: 752 ถนนเจริญนคร แขวงดาวคะนอง เขตธนบุรี กรุงเทพมหานคร	Analysis No.	: NW68-011
Sampling Location	: สระว่ายน้ำ ส่วนลึก	Report Date	: 19 Feb 25
Sampling Method	: Grab Sampling	Report No.	: R-WW0125044
Sample Type	: Water Sample From Swimming Pool	Environment Condition	: 25 °C ± 5 °C, 50 %RH ±15 %RH
Sampling By	: Wannisa Jitdham (ว-362-ค-0002)		
Sampling Date	: 4 Jan 25		
Sampling Time	: 11.42 AM		

Item	Parameter	Analysis Method ^{/1}	Result	Standard ^{/2}	Unit
1	Fecal Coliform Bacteria*	MPN Test Method	ND	ตรวจไม่พบ	/100 ml
2	Total Coliform. Bacteria*	MPN Test Method	ND	<10	/100 ml
Sample Characterization			ใส		
Water's colour / Turbid					
Sediment					

Remark : Analyze results by United Project Managment CO., LTD. (Branch 00001)

* : Analyze results by Envilab Co.,Ltd

: ND = Not Detectable

Reference ^{/1} : Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th Edition 2023

^{/2} : คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

End of The Analysis Report

(Miss Thanacha Intarapaikul)

ว-362-จ-0002

Analyzed

(Miss Supavadee Thongtip)

ว-362-ค-0001

Laboratory Supervisor

ANALYSIS REPORT

Customer Name	: นิติบุคคลโครงการ อาคารชุด นิซ โมโน เจริญนคร	Received Date	: 7 Feb 24
Project Name	: โครงการ อาคารชุด นิซ โมโน เจริญนคร	Analytical Date	: 7 Feb - 17 Feb 25
Project Site	: 752 ถนนเจริญนคร แขวงดาวคะนอง เขตธนบุรี กรุงเทพมหานคร	Analysis No.	: NW68-012
Sampling Location	: สระว่ายน้ำ ส่วนต้น	Report Date	: 19 Feb 25
Sampling Method	: Grab Sampling	Report No.	: R-WW0125045
Sample Type	: Water Sample From Swimming Pool	Environment Condition	: 25 °C ± 5 °C, 50 %RH ±15 %RH
Sampling By	: Wannisa Jitdham (ว-362-ค-0002)		
Sampling Date	: 4 Jan 25		
Sampling Time	: 11.40 AM		

Item	Parameter	Analysis Method ^{/1}	Result	Standard ^{/2}	Unit
1	Fecal Coliform Bacteria*	MPN Test Method	ND	ตรวจไม่พบ	/100 ml
2	Total Coliform. Bacteria*	MPN Test Method	ND	<10	/100 ml
Sample Characterization			ใส		
Water's colour / Turbid					
Sediment					

Remark : Analyze results by United Project Managment CO., LTD. (Branch 00001)

* : Analyze results by Envilab Co.,Ltd

: ND = Not Detectable

Reference ^{/1} : Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th Edition 2023

^{/2} : ค่าแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

End of The Analysis Report

(Miss Thanacha Intarapaikul)

ว-362-จ-0002

Analyzed

(Miss Supavadee Thongtip)

ว-362-ค-0001

Laboratory Supervisor

ANALYSIS REPORT

Customer Name	: นิติบุคคลโครงการ อาคารชุด นิช โมโน เจริญนคร	Received Date	: 22 Feb 25
Project Name	: โครงการ อาคารชุด นิช โมโน เจริญนคร	Analytical Date	: 22 Feb - 13 Mar 25
Project Site	: 752 ถนนเจริญนคร แขวงดาวคะนอง เขตธนบุรี กรุงเทพมหานคร	Analysis No.	: WW68-137
Sampling Location	: คุณภาพน้ำเสียก่อนการบำบัด(ถังตกตะกอนชั้นต้น) ชุดที่ 1	Report Date	: 13 Mar 25
Sampling Method	: Grab Sampling	Report No.	: R-WW0225114
Sample Type	: Wastewater	Environment Condition	: 25 °C ± 5 °C, 50 %RH ±15 %RH
Sampling By	: Wannisa Jitdham (ว-362-ค-0002)		
Sampling Date	: 22 Feb 25		
Sampling Time	: 02.15 PM		

Item	Parameter	Analysis Method ^{/1}	Result	Unit
1	pH @25°C	Electrometric Method	7.5	-
2	Total Suspended Solids	Dried from 103-105 °C	38	mg/L
3	Total Dissolved Solids	Dried at 180 °C	312	mg/L
4	Biochemical Oxygen Demand	5-Day BOD Test, Membrane Electrode Method	75	mg/L
5	Oil&Grease	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method	<5	mg/L
6	Settleable Solids	Imhoff Cone	<0.1	ml/L
7	Sulfide	ZnS Precipitation, Iodometric Method	2.1	mg/L
8	Total Kjeldahl Nitrogen*	Semi-Micro and Macro Kjeldahl Method	62.84	mg/L
9	Total Coliform Bacteria*	MPN Test Method	>1.6 × 10 ⁵	MPN/100 ml
10	Fecal Coliform Bacteria*	MPN Test Method	>1.6 × 10 ⁵	MPN/100 ml
Sample Characterization			ชุ่นเหลื่อง ตะกอนเล็กน้อย	
Water's colour / Turbid				
Sediment				

Remark : Analyze results by United Project Managment CO., LTD. (Branch 00001)

* : Analyze results by Envilab co.,ltd.

Reference ^{/1} : Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th Edition 2023

End of The Analysis Report

(Miss Thanacha Intarapaikul)

ว-362-จ-0002

Analyzed

(Miss Supavadee Thongtip)

ว-362-ค-0001

Laboratory Supervisor

ANALYSIS REPORT

Customer Name	: นิติบุคคลโครงการ อาคารชุด นิช โมโน เจริญนคร	Received Date	: 22 Feb 25
Project Name	: โครงการ อาคารชุด นิช โมโน เจริญนคร	Analytical Date	: 22 Feb - 13 Mar 25
Project Site	: 752 ถนนเจริญนคร แขวงดาวคะนอง เขตธนบุรี กรุงเทพมหานคร	Analysis No.	: WW68-138
Sampling Location	: คุณภาพน้ำเสียก่อนการบำบัด(ถังตกตะกอนชั้นต้น) ชุดที่ 2	Report Date	: 13 Mar 25
Sampling Method	: Grab Sampling	Report No.	: R-WW0225115
Sample Type	: Wastewater	Environment Condition	: 25 °C ± 5 °C, 50 %RH ±15 %RH
Sampling By	: Wannisa Jitdham (ว-362-ค-0002)		
Sampling Date	: 22 Feb 25		
Sampling Time	: 02.46 PM		

Item	Parameter	Analysis Method ^{/1}	Result	Unit
1	pH @25°C	Electrometric Method	7.3	-
2	Total Suspended Solids	Dried from 103-105 °C	29	mg/L
3	Total Dissolved Solids	Dried at 180 °C	422	mg/L
4	Biochemical Oxygen Demand	5-Day BOD Test, Membrane Electrode Method	33	mg/L
5	Oil&Grease	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method	<5	mg/L
6	Settleable Solids	Imhoff Cone	1.0	ml/L
7	Sulfide	ZnS Precipitation, Iodometric Method	5.5	mg/L
8	Total Kjeldahl Nitrogen*	Semi-Micro and Macro Kjeldahl Method	148.46	mg/L
9	Total Coliform Bacteria*	MPN Test Method	>1.6 × 10 ⁵	MPN/100 ml
10	Fecal Coliform Bacteria*	MPN Test Method	>1.6 × 10 ⁵	MPN/100 ml
Sample Characterization			ขุ่นเหลือง ตะกอนปานกลาง	
Water's colour / Turbid				
Sediment				

Remark : Analyze results by United Project Management CO., LTD. (Branch 00001)

* : Analyze results by Envilab co.,ltd.

Reference ^{/1} : Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th Edition 2023

End of The Analysis Report

(Miss Thanacha Intarapaikul)

ว-362-ค-0002

Analyzed

(Miss Supavadee Thongtip)

ว-362-ค-0001

Laboratory Supervisor

ANALYSIS REPORT

Customer Name : นิตบุศคลโครงการ อาคารชุด นิช โมโน เจริญนคร	
Project Name : โครงการ อาคารชุด นิช โมโน เจริญนคร	
Project Site : 752 ถนนเจริญนคร แขวงดาวคะนอง เขตธนบุรี กรุงเทพมหานคร	
Sampling Location : คุณภาพน้ำเสียก่อนการบำบัด(ถังตกตะกอนชั้นต้น) ชุดที่ 3	Received Date : 22 Feb 25
Sampling Method : Grab Sampling	Analytical Date : 22 Feb - 13 Mar 25
Sample Type : Wastewater	Analysis No. : WW68-139
Sampling By : Wannisa Jitdham (ว-362-ค-0002)	Report Date : 13 Mar 25
Sampling Date : 22 Feb 25	Report No. : R-WW0225116
Sampling Time : 02.24 PM	Environment Condition : 25 °C ± 5 °C, 50 %RH ±15 %RH

Item	Parameter	Analysis Method ^{/1}	Result	Unit
1	pH @25 °C	Electrometric Method	7.8	-
2	Total Suspended Solids	Dried from 103-105 °C	3	mg/L
3	Total Dissolved Solids	Dried at 180 °C	676	mg/L
4	Biochemical Oxygen Demand	5-Day BOD Test, Membrane Electrode Method	2	mg/L
5	Oil&Grease	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method	<5	mg/L
6	Settleable Solids	Imhoff Cone	<0.1	mL/L
7	Sulfide	ZnS Precipitation, Iodometric Method	0.4	mg/L
8	Total Kjeldahl Nitrogen*	Semi-Micro and Macro Kjeldahl Method	1.65	mg/L
9	Total Coliform Bacteria*	MPN Test Method	<1.8	MPN/100 ml
10	Fecal Coliform Bacteria*	MPN Test Method	<1.8	MPN/100 ml
Sample Characterization			ใสเหลือง ตะกอนเล็กน้อย	
Water's colour / Turbid				
Sediment				

Remark : Analyze results by United Project Management CO., LTD. (Branch 00001)

* : Analyze results by Envilab co.,ltd.

Reference ^{/1} : Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th Edition 2023

End of The Analysis Report

(Miss Thanacha Intarapaikul)

ว-362-ค-0002

Analyzed

(Miss Supavadee Thongtip)

ว-362-ค-0001

Laboratory Supervisor

ANALYSIS REPORT

Customer Name : นิตบุคคโลโครงการ อาคารชุด นิซ โมโน เจริญนคร	Received Date : 22 Feb 25
Project Name : โครงการ อาคารชุด นิซ โมโน เจริญนคร	Analytical Date : 22 Feb - 13 Mar 25
Project Site : 752 ถนนเจริญนคร แขวงดาวคะนอง เขตธนบุรี กรุงเทพมหานคร	Analysis No. : WW68-140
Sampling Location : คุณภาพน้ำเสียหลังการบำบัด(ถังสูบน้ำทิ้ง) ชุดที่ 1	Report Date : 13 Mar 25
Sampling Method : Grab Sampling	Report No. : R-WW0225117
Sample Type : Wastewater	Environment Condition : 25 °C ± 5 °C, 50 %RH ±15 %RH
Sampling By : Wannisa Jitdham (ว-362-ค-0002)	
Sampling Date : 22 Feb 25	
Sampling Time : 02.09 PM	

Item	Parameter	Analysis Method ^{/1}	Result	Standard ^{/2}	Unit
1	pH @25°C	Electrometric Method	7.2	5.5 - 9.0	-
2	Total Suspended Solids	Dried from 103-105 °C	16	≤30	mg/L
3	Total Dissolved Solids	Dried at 180 °C	630	≤1,000	mg/L
4	Biochemical Oxygen Demand	5-Day BOD Test, Membrane Electrode Method	57	≤20	mg/L
5	Oil&Grease	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method	<5	≤20	mg/L
6	Settleable Solids	Imhoff Cone	0.1	-	ml/L
7	Sulfide	ZnS Precipitation, Iodometric Method	1.8	≤1.0	mg/L
8	Total Kjeldahl Nitrogen*	Semi-Micro and Macro Kjeldahl Method	38.33	≤35	mg/L
9	Total Coliform Bacteria*	MPN Test Method	1.7 × 10 ³	-	MPN/100 ml
10	Fecal Coliform Bacteria*	MPN Test Method	1.7 × 10 ³	-	MPN/100 ml

Sample Characterization

Water's colour / Turbid

Sediment

 ชุ่นเหลือง
ตะกอนเล็กน้อย

Remark : Analyze results by United Project Managment CO., LTD. (Branch 00001)

* : Analyze results by Envilab co.,ltd.

 Reference ^{/1} : Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th Edition 2023

^{/2} : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567, อาคารประเภท ก.

End of The Analysis Report

(Miss Thanacha Intarapaikul)

ว-362-จ-0002

Analyzed

(Miss Supavadee Thongtip)

ว-362-ค-0001

Laboratory Supervisor

ANALYSIS REPORT

Customer Name : นิติบุคคลโครงการ อาคารชุด นิซ โมโน เจริญนคร	Received Date : 22 Feb 25
Project Name : โครงการ อาคารชุด นิซ โมโน เจริญนคร	Analytical Date : 22 Feb - 13 Mar 25
Project Site : 752 ถนนเจริญนคร แขวงดาวคะนอง เขตธนบุรี กรุงเทพมหานคร	Analysis No. : WW68-141
Sampling Location : คุณภาพน้ำเสียหลังการบำบัด(ถังสูบน้ำทิ้ง) ชุดที่ 2	Report Date : 13 Mar 25
Sampling Method : Grab Sampling	Report No. : R-WW0225118
Sample Type : Wastewater	Environment Condition : 25 °C ± 5 °C, 50 %RH ±15 %RH
Sampling By : Wannisa Jitdham (ว-362-ค-0002)	
Sampling Date : 22 Feb 25	
Sampling Time : 02.34 PM	

Item	Parameter	Analysis Method ^{/1}	Result	Standard ^{/2}	Unit
1	pH @25°C	Electrometric Method	8.8	5.5 - 9.0	-
2	Total Suspended Solids	Dried from 103-105 °C	29	≤30	mg/L
3	Total Dissolved Solids	Dried at 180 °C	268	≤1,000	mg/L
4	Biochemical Oxygen Demand	5-Day BOD Test, Membrane Electrode Method	97	≤20	mg/L
5	Oil&Grease	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method	<5	≤20	mg/L
6	Settleable Solids	Imhoff Cone	8.0	-	mL/L
7	Sulfide	ZnS Precipitation, Iodometric Method	2.3	≤1.0	mg/L
8	Total Kjeldahl Nitrogen*	Semi-Micro and Macro Kjeldahl Method	35.53	≤35	mg/L
9	Total Coliform Bacteria*	MPN Test Method	1.3 × 10 ³	-	MPN/100 ml
10	Fecal Coliform Bacteria*	MPN Test Method	1.3 × 10 ³	-	MPN/100 ml

Sample Characterization

Water's colour / Turbid

Sediment

ใสเหลือง
ตะกอนเล็กน้อย

Remark : Analyze results by United Project Managment CO., LTD. (Branch 00001)

* : Analyze results by Envilab co.,ltd.

Reference ^{/1} : Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th Edition 2023

^{/2} : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567, อาคารประเภท ก.

End of The Analysis Report

(Miss Thanacha Intarapaikul)

ว-362-จ-0002

Analyzed

(Miss Supavadee Thongtip)

ว-362-ค-0001

Laboratory Supervisor

ANALYSIS REPORT

Customer Name : นิติบุคคลโครงการ อาคารชุด นิช โมโน เจริญนคร	Received Date : 22 Feb 25
Project Name : โครงการ อาคารชุด นิช โมโน เจริญนคร	Analytical Date : 22 Feb - 13 Mar 25
Project Site : 752 ถนนเจริญนคร แขวงดาวคะนอง เขตธนบุรี กรุงเทพมหานคร	Analysis No. : WW68-142
Sampling Location : คุณภาพน้ำเสียหลังการบำบัด(ถังสูบน้ำทิ้ง) ชุดที่ 3	Report Date : 13 Mar 25
Sampling Method : Grab Sampling	Report No. : R-WW0225119
Sample Type : Wastewater	Environment Condition : 25 °C ± 5 °C, 50 %RH ±15 %RH
Sampling By : Wannisa Jitdham (ว-362-ค-0002)	
Sampling Date : 22 Feb 25	
Sampling Time : 02.20 PM	

Item	Parameter	Analysis Method ^{/1}	Result	Standard ^{/2}	Unit
1	pH @25°C	Electrometric Method	8.8	5.5 - 9.0	-
2	Total Suspended Solids	Dried from 103-105 °C	2	≤30	mg/L
3	Total Dissolved Solids	Dried at 180 °C	3,800	≤1,000	mg/L
4	Biochemical Oxygen Demand	5-Day BOD Test, Membrane Electrode Method	2	≤20	mg/L
5	Oil&Grease	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method	<5	≤20	mg/L
6	Settleable Solids	Imhoff Cone	<0.1	-	ml/L
7	Sulfide	ZnS Precipitation, Iodometric Method	0.4	≤1.0	mg/L
8	Total Kjeldahl Nitrogen*	Semi-Micro and Macro Kjeldahl Method	2.96	≤35	mg/L
9	Total Coliform Bacteria*	MPN Test Method	<1.8	-	MPN/100 ml
10	Fecal Coliform Bacteria*	MPN Test Method	<1.8	-	MPN/100 ml
Sample Characterization			ใส่เหล็อง ตะกอนเล็กน้อย		
Water's colour / Turbid					
Sediment					

Remark : Analyze results by United Project Managment CO., LTD. (Branch 00001)

* : Analyze results by Envilab co.,ltd.

Reference ^{/1} : Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th Edition 2023

^{/2} : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567, อาคารประเภท ก.

End of The Analysis Report

(Miss Thanacha Intarapaikul)

ว-362-จ-0002

Analyzed

(Miss Supavadee Thongtip)

ว-362-ค-0001

Laboratory Supervisor

ANALYSIS REPORT

Customer Name	: นิติบุคคลโครงการ อาคารชุด นิช โมโน เจริญนคร	Received Date	: 22 Feb 25
Project Name	: โครงการ อาคารชุด นิช โมโน เจริญนคร	Analytical Date	: 22 Feb - 13 Mar 25
Project Site	: 752 ถนนเจริญนคร แขวงดาวคะนอง เขตธนบุรี กรุงเทพมหานคร	Analysis No.	: WW68-143
Sampling Location	: ป้อมตรวจคุณภาพน้ำก่อนออกสู่ภายนอกโครงการ	Report Date	: 13 Mar 25
Sampling Method	: Grab Sampling	Report No.	: R-WW0225120
Sample Type	: Wastewater	Environment Condition	: 25 °C ± 5 °C, 50 %RH ± 15 %RH
Sampling By	: Wannisa Jitdham (ว-362-ค-0002)		
Sampling Date	: 22 Feb 25		
Sampling Time	: 02.57 PM		

Item	Parameter	Analysis Method ^{/1}	Result	Standard ^{/2}	Unit
1	pH @25°C	Electrometric Method	7.5	5.5 - 9.0	-
2	Total Suspended Solids	Dried from 103-105 °C	24	≤30	mg/L
3	Total Dissolved Solids	Dried at 180 °C	422	≤1,000	mg/L
4	Biochemical Oxygen Demand	5-Day BOD Test, Membrane Electrode Method	115	≤20	mg/L
5	Oil&Grease	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method	<5	≤20	mg/L
6	Settleable Solids	Imhoff Cone	2.5	-	ml/L
7	Sulfide	ZnS Precipitation, Iodometric Method	1.7	≤1.0	mg/L
8	Total Kjeldahl Nitrogen*	Semi-Micro and Macro Kjeldahl Method	39.65	≤35	mg/L
9	Total Coliform Bacteria*	MPN Test Method	2.2×10 ³	-	MPN/100 ml
10	Fecal Coliform Bacteria*	MPN Test Method	2.2×10 ³	-	MPN/100 ml
Sample Characterization			ขุ่นเหลือง ตะกอนมาก		
Water's colour / Turbid					
Sediment					

Remark : Analyze results by United Project Management CO., LTD. (Branch 00001)

* : Analyze results by Envilab co.,ltd.

Reference ^{/1} : Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th Edition 2023

^{/2} : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567, อาคารประเภท ก.

End of The Analysis Report

(Miss Thanacha Intarapaikul)

ว-362-จ-0002

Analyzed

(Miss Supavadee Thongtip)

ว-362-ค-0001

Laboratory Supervisor

ANALYSIS REPORT

Customer Name	: นิติบุคคลโครงการ อาคารชุด นิช โมโน เจริญนคร	Received Date	: 22 Feb 25
Project Name	: โครงการ อาคารชุด นิช โมโน เจริญนคร	Analytical Date	: 25 Feb - 6 Mar 25
Project Site	: 752 ถนนเจริญนคร แขวงดาวคะนอง เขตธนบุรี กรุงเทพมหานคร	Analysis No.	: NW68-109
Sampling Location	: สระว่ายน้ำ ส่วนลึก	Report Date	: 10 Mar 25
Sampling Method	: Grab Sampling	Report No.	: R-WW0225121
Sample Type	: Water Sample From Swimming Pool	Environment Condition	: 25 °C ± 5 °C, 50 %RH ± 15 %RH
Sampling By	: Wannisa Jitdham (ว-362-ค-0002)		
Sampling Date	: 22 Feb 25		
Sampling Time	: 02.03 PM		

Item	Parameter	Analysis Method ^{/1}	Result	Standard ^{/2}	Unit
1	Fecal Coliform Bacteria*	MPN Test Method	ND	ตรวจไม่พบ	/100 ml
2	Total Coliform. Bacteria*	MPN Test Method	ND	<10	/100 ml
Sample Characterization			ใส		
Water's colour / Turbid					
Sediment					

Remark : Analyze results by United Project Managment CO., LTD. (Branch 00001)

* : Analyze results by Envilab Co.,Ltd

: ND = Not Detectable

Reference ^{/1} : Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th Edition 2023

^{/2} : คำแนะนำของคณะกรรมการการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

End of The Analysis Report

(Miss Thanacha Intarapaikul)

ว-362-จ-0002

Analyzed

(Miss Supavadee Thongtip)

ว-362-ค-0001

Laboratory Supervisor

ANALYSIS REPORT

Customer Name : นิติบุคคลโครงการ อาคารชุด นิช โมโน เจริญนคร
 Project Name : โครงการ อาคารชุด นิช โมโน เจริญนคร
 Project Site : 752 ถนนเจริญนคร แขวงดาวคะนอง เขตธนบุรี กรุงเทพมหานคร
 Sampling Location : สระว่ายน้ำ ส่วนต้น
 Sampling Method : Grab Sampling
 Sample Type : Water Sample From Swimming Pool
 Sampling By : Wannisa Jitdham (ว-362-ค-0002)
 Sampling Date : 22 Feb 25
 Sampling Time : 02.04 PM
 Received Date : 22 Feb 25
 Analytical Date : 25 Feb - 6 Mar 25
 Analysis No. : NW68-110
 Report Date : 10 Mar 25
 Report No. : R-WW0225122
 Environment Condition : 25 °C ± 5 °C, 50 %RH ± 15 %RH

Item	Parameter	Analysis Method ^{/1}	Result	Standard ^{/2}	Unit
1	Fecal Coliform Bacteria*	MPN Test Method	ND	ตรวจไม่พบ	/100 ml
2	Total Coliform. Bacteria*	MPN Test Method	ND	<10	/100 ml
Sample Characterization			ใส		
Water's colour / Turbid					
Sediment					

Remark : Analyze results by United Project Managment CO., LTD. (Branch 00001)

* : Analyze results by Envilab Co.,Ltd

: ND = Not Detectable

Reference ^{/1} : Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th Edition 2023

^{/2} : คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

End of The Analysis Report

(Miss Thanacha Intarapaikul)

ว-362-จ-0002

Analyzed

(Miss Supavadee Thongtip)

ว-362-ค-0001

Laboratory Supervisor

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 1/7-1

ผู้ส่งวิเคราะห์ : นิติบุคคลอาคารชุด นิซ โมโน เจริญนคร ผู้เก็บตัวอย่าง : นางสาวณัฐกานต์ บากาโชติ ว-133-จ-0006
Client : 752 ถนนเจริญนคร แขวงดาวคะนอง เขตธนบุรี Sampling by : 16 พฤษภาคม 2568
ที่อยู่ : กรุงเทพมหานคร 10600 Received Date : 17-23 พฤษภาคม 2568
Address : นิติบุคคลอาคารชุด นิซ โมโน เจริญนคร วันที่วิเคราะห์ : 24 พฤษภาคม 2568
สถานที่เก็บตัวอย่าง : Wastewater Analysis Date : 24 พฤษภาคม 2568
Sampling Site : Wastewater Reported Date : 160525/01209/1 เลขที่ตัวอย่าง : S12761-S12763
ประเภทตัวอย่าง : Wastewater เลขที่วิเคราะห์ : 16 พฤษภาคม 2568
Sample Type : เลขที่วิเคราะห์ : 160525/01209/1 เลขที่ตัวอย่าง : S12761-S12763
วันที่เก็บตัวอย่าง : 16 พฤษภาคม 2568 Analysis No. Sample No.

รายการ Parameters	หน่วย Units	วิธีวิเคราะห์ Methods ⁽²⁾	ผล/Result			Std. ⁽¹⁾
			บ่อกรองของระบบบำบัดน้ำเสีย			
			ชุดที่ 1	ชุดที่ 2	ชุดที่ 3	อาคารประเภท ก.
pH	-	Electrometric	7.0	6.8	6.8	5.5 - 9.0
Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 180 ^o C	220	216	226	≤ 1,000
Total Suspended Solids	mg/l	Dried at 103-105 ^o C	29	42	51	≤ 30
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	5-Day BOD Test, Membrane-Electrode	58	74	74	≤ 20
Sulfide	mg/l	Iodometric	1.0	1.6	1.4	≤ 1.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro Kjeldahl	46.20	52.92	55.72	≤ 35
Oil and Grease	mg/l	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric	6.00	6.67	7.00	≤ 20

หมายเหตุ

- "(1)" หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567
- "(2)" APHA, AWWA, WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. 24th ed. Washington, DC: APHA, 2023



(Mr. Mapari Awaekuechi)

Laboratory Manager

ว-133-ก-0003

Reported results refer to submitted sample only.

Test report shall not be reproduced except in full, without approve of the laboratory.

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 1/7-2

ผู้ส่งวิเคราะห์ : นิติบุคคลอาคารชุด นิซ โมนิ เจริญนคร ผู้เก็บตัวอย่าง : นางสาวณัฐกานต์ บากาโชติ ว-133-จ-0006
Client : 752 ถนนเจริญนคร แขวงดาวคะนอง เขตธนบุรี Sampling by : 16 พฤษภาคม 2568
ที่อยู่ : กรุงเทพมหานคร 10600 Received Date : 17-23 พฤษภาคม 2568
Address : นิติบุคคลอาคารชุด นิซ โมนิ เจริญนคร วันที่วิเคราะห์ : 24 พฤษภาคม 2568
สถานที่เก็บตัวอย่าง : Wastewater Analysis Date : 16 พฤษภาคม 2568
ประเภทตัวอย่าง : Wastewater Reported Date : เลขที่วิเคราะห์ : 160525/01209/2 เลขที่ตัวอย่าง : S12761-S12763
Sample Type : 16 พฤษภาคม 2568
วันที่เก็บตัวอย่าง : Analysis No. Sample No.

Sampling Date		Analysis No.		Sampling No.		
รายการ Parameters	หน่วย Units	วิธีวิเคราะห์ Methods ⁽²⁾	ผล/Result			Std. ⁽¹⁾ อาคารประเภท ก.
			บ่อกรองของระบบบำบัดน้ำเสีย			
			ชุดที่ 1	ชุดที่ 2	ชุดที่ 3	
Settleable Solids	ml/l/hr	Imhoff Cone	0.6	1.0	1.2	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN/100ml	9.2x10 ³	5.4x10 ⁴	9.2x10 ⁴	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN/100ml	5.4x10 ³	3.5x10 ⁴	5.4x10 ⁴	-

หมายเหตุ

- "(1)" หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567
- "(2)" APHA , AWWA , WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. 24th ed. Washington, DC: APHA, 2023



(Mr. Mapari Awaekuechi)

Laboratory Manager

Reported results refer to submitted sample only.

Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 2/7-1

ผู้ส่งวิเคราะห์ : นิติบุคคลอาคารชุด นิซ โมโน เจริญนคร

Client

ที่อยู่ : 752 ถนนเจริญนคร แขวงดาวคะนอง เขตธนบุรี วันที่รับตัวอย่าง : 16 พฤษภาคม 2568

Address กรุงเทพมหานคร 10600

Received Date

สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด นิซ โมโน เจริญนคร

วันที่วิเคราะห์ : 17-23 พฤษภาคม 2568

Sampling Site

Analysis Date

ประเภทตัวอย่าง : Wastewater

วันที่รายงานผล : 24 พฤษภาคม 2568

Sample Type

Reported Date

วันที่เก็บตัวอย่าง : 16 พฤษภาคม 2568

เลขที่วิเคราะห์ : 160525/01212/1 เลขที่ตัวอย่าง : S12764-S12766

Sampling Date

Analysis No.

Sample No.

รายการ Parameters	หน่วย Units	วิธีวิเคราะห์ Methods ⁽²⁾	ผล/Result			Std. ⁽¹⁾
			บ่อพักน้ำใสของระบบบำบัดน้ำเสีย			
			ชุดที่ 1	ชุดที่ 2	ชุดที่ 3	อาคารประเภท ก.
pH	-	Electrometric	6.7	6.6	6.6	5.5 - 9.0
Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 180 ^o C	212	208	210	≤ 1,000
Total Suspended Solids	mg/l	Dried at 103-105 ^o C	20	14	15	≤ 30
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	5-Day BOD Test, Membrane-Electrode	16	12	14	≤ 20
Sulfide	mg/l	Iodometric	<1.0	<1.0	<1.0	≤ 1.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro Kjeldahl	22.96	16.52	18.20	≤ 35
Oil and Grease	mg/l	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric	<5	<5	<5	≤ 20

หมายเหตุ

- "(1)" หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567
- "(2)" APHA, AWWA, WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. 24th ed. Washington, DC: APHA, 2023



(Mr. Mapari Awaekuechi)

Laboratory Manager

จ-133-ค-0003

Reported results refer to submitted sample only.

Test report shall not be reproduced except in full, without approve of the laboratory.

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 2/7-2

ผู้ส่งวิเคราะห์ : นิติบุคคลอาคารชุด นิช โมโน เจริญนคร

Client

ที่อยู่ : 752 ถนนเจริญนคร แขวงดาวคะนอง เขตธนบุรี วันที่รับตัวอย่าง : 16 พฤษภาคม 2568

Address กรุงเทพมหานคร 10600

Received Date

สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด นิช โมโน เจริญนคร วันที่วิเคราะห์ : 17-23 พฤษภาคม 2568

Sampling Site

Analysis Date

ประเภทตัวอย่าง : Wastewater

วันที่รายงานผล : 24 พฤษภาคม 2568

Sample Type

Reported Date

วันที่เก็บตัวอย่าง : 16 พฤษภาคม 2568

เลขที่วิเคราะห์ : 160525/01212/2 เลขที่ตัวอย่าง : S12764-S12766

Sampling Date

Analysis No.

Sample No.

รายการ Parameters	หน่วย Units	วิธีวิเคราะห์ Methods ⁽²⁾	ผล/Result			Std. ⁽¹⁾
			ข้อบกพร่องของระบบบำบัดน้ำเสีย			
			ชุดที่ 1	ชุดที่ 2	ชุดที่ 3	อาคารประเภท ก.
Settleable Solids	ml/l/hr	Imhoff Cone	0.3	0.0	0.0	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN/100ml	3.5x10 ³	2.8x10 ²	2.2x10 ²	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN/100ml	2.4x10 ³	2.2x10 ²	1.7x10 ²	-

หมายเหตุ

- "(1)" หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567
- "(2)" APHA , AWWA , WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. 24th ed. Washington, DC: APHA, 2023



(Mr. Mapari Awaekuechi)

Laboratory Manager

Reported results refer to submitted sample only.

Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 3/7-1

ผู้ส่งวิเคราะห์ : นิติบุคคลอาคารชุด นิช โมโน เจริญนคร

Client

ที่อยู่ : 752 ถนนเจริญนคร แขวงดาวคะนอง เขตธนบุรี

Address กรุงเทพมหานคร 10600

สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด นิช โมโน เจริญนคร

Sampling Site

ประเภทตัวอย่าง : Wastewater

Sample Type

วันที่เก็บตัวอย่าง : 16 พฤษภาคม 2568

Sampling Date

วันที่รับตัวอย่าง : 16 พฤษภาคม 2568

Received Date

วันที่วิเคราะห์ : 17-23 พฤษภาคม 2568

Analysis Date

วันที่รายงานผล : 24 พฤษภาคม 2568

Reported Date

เลขที่วิเคราะห์ : 160525/01213/1 เลขที่ตัวอย่าง : S12767

Analysis No.

Sample No.

รายการ Parameters	หน่วย Units	วิธีวิเคราะห์ Methods ⁽²⁾	ผล/Result	Std. ⁽¹⁾
			น้ำจุดปล่อยออกนอกโครงการฯ	
pH	-	Electrometric	6.6	5.5 - 9.0
Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 180°C	194	≤ 1,000
Total Suspended Solids	mg/l	Dried at 103-105°C	20	≤ 30
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	5-Day BOD Test, Membrane-Electrode	15	≤ 20
Sulfide	mg/l	Iodometric	<1.0	≤ 1.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro Kjeldahl	19.60	≤ 35
Oil and Grease	mg/l	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric	<5	≤ 20

หมายเหตุ

- "(1)" หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567
- "(2)" APHA, AWWA, WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. 24th ed. Washington, DC: APHA, 2023



(Mr. Mapari Awaekuechi)

Laboratory Manager

จ-133-ค-0003

Reported results refer to submitted sample only.

Test report shall not be reproduced except in full, without approve of the laboratory.

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 3/7-2

ผู้ส่งวิเคราะห์ : นิติบุคคลอาคารชุด นิซ โมโน เจริญนคร

Client

ที่อยู่ : 752 ถนนเจริญนคร แขวงดาวคะนอง เขตธนบุรี

Address กรุงเทพมหานคร 10600

สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด นิซ โมโน เจริญนคร

Sampling Site

ประเภทตัวอย่าง : Wastewater

Sample Type

วันที่เก็บตัวอย่าง : 16 พฤษภาคม 2568

Sampling Date

วันที่รับตัวอย่าง : 16 พฤษภาคม 2568

Received Date

วันที่วิเคราะห์ : 17-23 พฤษภาคม 2568

Analysis Date

วันที่รายงานผล : 24 พฤษภาคม 2568

Reported Date

เลขที่วิเคราะห์ : 160525/01213/2 เลขที่ตัวอย่าง : S12767

Analysis No.

Sample No.

รายการ Parameters	หน่วย Units	วิธีวิเคราะห์ Methods ⁽²⁾	ผล/Result	Std. ⁽¹⁾
			น้ำจุดปล่อยออกนอกโครงการฯ	
Settleable Solids	ml/l/hr	Imhoff Cone	0.1	
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN/100ml	3.5×10^2	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN/100ml	2.4×10^2	-

หมายเหตุ

- "(1)" หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567
- "(2)" APHA , AWWA , WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. 24th ed. Washington, DC: APHA, 2023



(Mr. Mapari Awaekuechi)

Laboratory Manager

Reported results refer to submitted sample only.

Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 4/7-1

ผู้ส่งวิเคราะห์ : นิติบุคคลอาคารชุด นิช โมโน เจริญนคร

Client

ที่อยู่ : 752 ถนนเจริญนคร แขวงดาวคะนอง เขตธนบุรี

Address กรุงเทพมหานคร 10600

สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด นิช โมโน เจริญนคร

Sampling Site

ประเภทตัวอย่าง : Wastewater

Sample Type

วันที่เก็บตัวอย่าง : 16 พฤษภาคม 2568

Sampling Date

วันที่รับตัวอย่าง : 16 พฤษภาคม 2568

Received Date

วันที่วิเคราะห์ : 17-23 พฤษภาคม 2568

Analysis Date

วันที่รายงานผล : 24 พฤษภาคม 2568

Reported Date

เลขที่วิเคราะห์ : 160525/01215 เลขที่ตัวอย่าง : S12768-S12769

Analysis No.

Sample No.

รายการ Parameters	หน่วย Units	วิธีวิเคราะห์ Methods ⁽²⁾	ผล/Result		Std. ⁽¹⁾
			น้ำเสาะว่ายน้ำ ส่วนต้น	น้ำเสาะว่ายน้ำ ส่วนลึก	
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	<1.8	<1.8	< 10
Fecal Coliform Bacteria	CFU/100ml	Membrane Filter Technique	ND	ND	ตรวจไม่พบ

หมายเหตุ

- "⁽¹⁾" หมายถึง ค่ามาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1 /2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการเสาะว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน
- "⁽²⁾" APHA , AWWA , WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, 24th ed. Washington, DC: APHA, 2023
- <1.8 หมายถึง ตรวจไม่พบ โดยเป็นไปตามการรายงานตาม APHA , AWWA , WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, 24th ed. Washington, DC: APHA, 2023
- ND = (Non Detectable) หมายถึง ตรวจไม่พบ



(Mr. Mapari Awaekuechi)

Laboratory Manager

Reported results refer to submitted sample only.

Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 1/8-1

ผู้ส่งวิเคราะห์ : นิติบุคคลอาคารชุด นิช โมโน เจริญนคร ผู้เก็บตัวอย่าง : นางสาวณัฐกานต์ บากาโชติ ว-133-จ-0006
Client : 752 ถนนเจริญนคร แขวงดาวคะนอง เขตธนบุรี Sampling by :
ที่อยู่ : กรุงเทพมหานคร 10600 วันที่รับตัวอย่าง : 21 เมษายน 2568
Address : Received Date :
สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด นิช โมโน เจริญนคร วันที่วิเคราะห์ : 21 - 27 เมษายน 2568
Sampling Site : Analysis Date :
ประเภทตัวอย่าง : Wastewater วันที่รายงานผล : 28 เมษายน 2568
Sample Type : Reported Date :
วันที่เก็บตัวอย่าง : 21 เมษายน 2568 เลขที่วิเคราะห์ : 210425/01867/1 เลขที่ตัวอย่าง : S10484-S10486
Sampling Date : Analysis No. : Sample No. :

รายการ Parameters	หน่วย Units	วิธีวิเคราะห์ Methods ⁽²⁾	ผล/Result			Std. ⁽¹⁾
			บ่อกรองของระบบบำบัดน้ำเสีย			
			ชุดที่ 1	ชุดที่ 2	ชุดที่ 3	อาคารประเภท ก.
pH	-	Electrometric	6.9	6.8	6.8	5.5 - 9.0
Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 180 ^o C	256	844	381	≤ 1,000
Total Suspended Solids	mg/l	Dried at 103-105 ^o C	53	50	52	≤ 30
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	5-Day BOD Test, Membrane-Electrode	50	52	54	≤ 20
Sulfide	mg/l	Iodometric	<1.0	<1.0	<1.0	≤ 1.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro Kjeldahl	58.80	59.64	60.20	≤ 35
Oil and Grease	mg/l	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric	6.00	6.00	6.00	≤ 20

หมายเหตุ

- "(1)" หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567
- "(2)" APHA , AWWA , WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. 24th ed. Washington, DC: APHA, 2023



(Mr. Mapari Awaekuechi)
Laboratory Manager
ว-133-ก-0003

Reported results refer to submitted sample only.

Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 1/8-2

ผู้ส่งวิเคราะห์ : นิติบุคคลอาคารชุด นิซ โมนี เจริญนคร

Client

ที่อยู่ : 752 ถนนเจริญนคร แขวงดาวคะนอง เขตธนบุรี

Address กรุงเทพมหานคร 10600

สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด นิซ โมนี เจริญนคร

Sampling Site

ประเภทตัวอย่าง : Wastewater

Sample Type

วันที่เก็บตัวอย่าง : 21 เมษายน 2568

Sampling Date

วันที่รับตัวอย่าง : 21 เมษายน 2568

Received Date

วันที่วิเคราะห์ : 21 - 27 เมษายน 2568

Analysis Date

วันที่รายงานผล : 28 เมษายน 2568

Reported Date

เลขที่วิเคราะห์ : 210425/01867/2 เลขที่ตัวอย่าง : S10484-S10486

Analysis No.

Sample No.

รายการ Parameters	หน่วย Units	วิธีวิเคราะห์ Methods ⁽²⁾	ผล/Result			Std. ⁽¹⁾
			บ่อกรองของระบบบำบัดน้ำเสีย			
			ชุดที่ 1	ชุดที่ 2	ชุดที่ 3	อาคารประเภท ก.
Settleable Solids	ml/l/hr	Imhoff Cone	0.1	0.1	0.1	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN/100ml	3.5 x 10 ³	4.3 x 10 ³	2.8 x 10 ³	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN/100ml	2.4 x 10 ³	2.8 x 10 ³	2.2 x 10 ³	-

หมายเหตุ

- "(1)" หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567
- "(2)" APHA , AWWA , WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. 24th ed. Washington, DC: APHA, 2023



(Mr. Mapari Awaekuechi)

Laboratory Manager

Reported results refer to submitted sample only.

Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 2/8-1

ผู้ส่งวิเคราะห์ : นิติบุคคลอาคารชุด นิซ โมนิ เจริญนคร ผู้เก็บตัวอย่าง : นางสาวณัฐกานต์ บากาโชติ ว-133-จ-0006
Client : 752 ถนนเจริญนคร แขวงดาวคะนอง เขตธนบุรี Sampling by : 21 เมษายน 2568
ที่อยู่ : กรุงเทพมหานคร 10600 Received Date : 21 - 27 เมษายน 2568
Address : นิติบุคคลอาคารชุด นิซ โมนิ เจริญนคร วันที่วิเคราะห์ : 21 - 27 เมษายน 2568
สถานที่เก็บตัวอย่าง : Wastewater Analysis Date : 28 เมษายน 2568
Sampling Site : Wastewater วันที่รายงานผล : 28 เมษายน 2568
ประเภทตัวอย่าง : Wastewater Reported Date : 210425/01870/1 เลขที่ตัวอย่าง : S10487-S10489
Sample Type : 21 เมษายน 2568 เลขที่วิเคราะห์ : 210425/01870/1 เลขที่ตัวอย่าง : S10487-S10489
วันที่เก็บตัวอย่าง : 21 เมษายน 2568 Analysis No. Sample No.

รายการ Parameters	หน่วย Units	วิธีวิเคราะห์ Methods ⁽²⁾	ผล/Result			Std. ⁽¹⁾
			ข้อบกพร่องของระบบบำบัดน้ำเสีย			
			ชุดที่ 1	ชุดที่ 2	ชุดที่ 3	อาคารประเภท ก.
pH	-	Electrometric	7.0	7.0	7.0	5.5 - 9.0
Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 180 ^o C	468	462	473	≤ 1,000
Total Suspended Solids	mg/l	Dried at 103-105 ^o C	8	6	7	≤ 30
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	5-Day BOD Test, Membrane-Electrode	6	5	5	≤ 20
Sulfide	mg/l	Iodometric	<1.0	<1.0	<1.0	≤ 1.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro Kjeldahl	13.72	11.76	12.32	≤ 35
Oil and Grease	mg/l	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric	<5	<5	<5	≤ 20

หมายเหตุ

- "(1)" หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567
- "(2)" APHA, AWWA, WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. 24th ed. Washington, DC: APHA, 2023



(Mr. Mapari Awaekuechi)

Laboratory Manager

ว-133-ค-0003

Reported results refer to submitted sample only.

Test report shall not be reproduced except in full, without approve of the laboratory.

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 2/8-2

ผู้ส่งวิเคราะห์ : นิติบุคคลอาคารชุด นิช โมโน เจริญนคร

Client

ที่อยู่ : 752 ถนนเจริญนคร แขวงดาวคะนอง เขตธนบุรี วันที่รับตัวอย่าง : 21 เมษายน 2568

Address กรุงเทพมหานคร 10600

Received Date

สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด นิช โมโน เจริญนคร

วันที่วิเคราะห์ : 21 - 27 เมษายน 2568

Sampling Site

Analysis Date

ประเภทตัวอย่าง : Wastewater

วันที่รายงานผล : 28 เมษายน 2568

Sample Type

Reported Date

วันที่เก็บตัวอย่าง : 21 เมษายน 2568

เลขที่วิเคราะห์ : 210425/01870/2 เลขที่ตัวอย่าง : S10487-S10489

Sampling Date

Analysis No.

Sample No.

รายการ		หน่วย	วิธีวิเคราะห์	ผล/Result			Std. ⁽¹⁾
Parameters	Units	Methods ⁽²⁾	บ่อพักน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย				
			ชุดที่ 1	ชุดที่ 2	ชุดที่ 3	อาคารประเภท ก.	
Settleable Solids	ml/l/hr	Imhoff Cone	0.0	0.0	0.0	-	
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN/100ml	9.4 x 10	2.1 x 10	6.3 x 10	-	
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN/100ml	7.0 x 10	1.7 x 10	4.6 x 10	-	

หมายเหตุ

- "(1)" หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567
- "(2)" APHA , AWWA , WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. 24th ed. Washington, DC: APHA, 2023



(Mr. Mapari Awaekuechi)

Laboratory Manager

Reported results refer to submitted sample only.

Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 3/8-1

ผู้ส่งวิเคราะห์ : นิติบุคคลอาคารชุด นิซ โมโน เจริญนคร ผู้เก็บตัวอย่าง : นางสาวณัฐกานต์ บากาโชติ ว-133-จ-0006
Client : 752 ถนนเจริญนคร แขวงดาวคะนอง เขตธนบุรี Sampling by : 21 เมษายน 2568
ที่อยู่ : 752 ถนนเจริญนคร แขวงดาวคะนอง เขตธนบุรี วันที่รับตัวอย่าง : 21 เมษายน 2568
Address : กรุงเทพมหานคร 10600 Received Date :
สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด นิซ โมโน เจริญนคร วันที่วิเคราะห์ : 21 - 27 เมษายน 2568
Sampling Site : Analysis Date :
ประเภทตัวอย่าง : Wastewater วันที่รายงานผล : 28 เมษายน 2568
Sample Type : Reported Date :
วันที่เก็บตัวอย่าง : 21 เมษายน 2568 เลขที่วิเคราะห์ : 210425/01871/1 เลขที่ตัวอย่าง : S10490
Sampling Date : Analysis No. : Sample No. :

รายการ Parameters	หน่วย Units	วิธีวิเคราะห์ Methods ⁽²⁾	ผล/Result	Std. ⁽¹⁾
			น้ำจุดปล่อยออกนอกโครงการฯ	
pH	-	Electrometric	7.0	5.5 - 9.0
Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 180°C	713	≤ 1,000
Total Suspended Solids	mg/l	Dried at 103-105°C	8	≤ 30
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	5-Day BOD Test, Membrane-Electrode	7	≤ 20
Sulfide	mg/l	Iodometric	<1.0	≤ 1.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro Kjeldahl	14.28	≤ 35
Oil and Grease	mg/l	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric	<5	≤ 20

หมายเหตุ

- "(1)" หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567
- "(2)" APHA , AWWA , WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. 24th ed. Washington, DC: APHA, 2023



(Mr. Mapari Awaekuechi)

Laboratory Manager

ว-133-ก-0003

Reported results refer to submitted sample only.

Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 3/8-2

ผู้ส่งวิเคราะห์ : นิติบุคคลอาคารชุด นิซ โมโน เจริญนคร

Client

ที่อยู่ : 752 ถนนเจริญนคร แขวงดาวคะนอง เขตธนบุรี

Address กรุงเทพมหานคร 10600

สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด นิซ โมโน เจริญนคร

Sampling Site

ประเภทตัวอย่าง : Wastewater

Sample Type

วันที่เก็บตัวอย่าง : 21 เมษายน 2568

Sampling Date

วันที่รับตัวอย่าง : 21 เมษายน 2568

Received Date

วันที่วิเคราะห์ : 21 - 27 เมษายน 2568

Analysis Date

วันที่รายงานผล : 28 เมษายน 2568

Reported Date

เลขที่วิเคราะห์ : 210425/01871/2 เลขที่ตัวอย่าง : S10490

Analysis No.

Sample No.

รายการ Parameters	หน่วย Units	วิธีวิเคราะห์ Methods ⁽²⁾	ผล/Result	Std. ⁽¹⁾
			น้ำจุดปล่อยออกนอกโครงการฯ	
Settleable Solids	ml/l/hr	Imhoff Cone	0.0	
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN/100ml	3.1 x 10	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN/100ml	2.3 x 10	-

หมายเหตุ

- "(1)" หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567
- "(2)" APHA , AWWA , WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. 24th ed. Washington, DC: APHA, 2023



(Mr. Mapari Awaekuechi)

Laboratory Manager

Reported results refer to submitted sample only.

Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 4/8-1

ผู้ส่งวิเคราะห์ : นิติบุคคลอาคารชุด นิช โมโน เจริญนคร

Client

ที่อยู่ : 752 ถนนเจริญนคร แขวงดาวคะนอง เขตธนบุรี

วันที่รับตัวอย่าง : 21 เมษายน 2568

Address กรุงเทพมหานคร 10600

Received Date

สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด นิช โมโน เจริญนคร

วันที่วิเคราะห์ : 21 - 27 เมษายน 2568

Sampling Site

ประเภทตัวอย่าง : น้ำสระว่ายน้ำ

Analysis Date

วันที่รายงานผล : 28 เมษายน 2568

Sample Type

วันที่เก็บตัวอย่าง : 21 เมษายน 2568

Reported Date

เลขที่วิเคราะห์ : 210425/01873 เลขที่ตัวอย่าง : S10491-S10492

Sampling Date

Analysis No.

Sample No.

รายการ Parameters	หน่วย Units	วิธีวิเคราะห์ Methods ⁽²⁾	ผล/Result		Std. ⁽¹⁾
			น้ำสระว่ายน้ำ ส่วนต้น	น้ำสระว่ายน้ำ ส่วนลึก	
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	<1.8	<1.8	< 10
Fecal Coliform Bacteria	CFU/100ml	Membrane Filter Technique	ND	ND	ตรวจไม่พบ

หมายเหตุ

- "(1)" หมายถึง ค่ามาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1 /2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน
- "(2)" APHA , AWWA , WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, 24th ed. Washington, DC: APHA, 2023
- <1.8 หมายถึง ตรวจไม่พบ โดยเป็นไปตามการรายงานตาม APHA , AWWA , WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, 24th ed. Washington, DC: APHA, 2023
- ND = (Non Detectable) หมายถึง ตรวจไม่พบ



(Mr. Mapari Awaekuechi)

Laboratory Manager

Reported results refer to submitted sample only.

Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 6/8-1

ผู้ส่งวิเคราะห์ : นิติบุคคลอาคารชุด นิช โมโน เจริญนคร
Client : 752 ถนนเจริญนคร แขวงดาวคะนอง เขต
ที่อยู่ : กรุงเทพมหานคร 10600
Address : นิติบุคคลอาคารชุด นิช โมโน เจริญนคร
สถานที่เก็บตัวอย่าง : Water
Sampling Site : 21 เมษายน 2568
ประเภทตัวอย่าง : 21 เมษายน 2568
Sample Type : 210425/01873-1 เลขที่ตัวอย่าง : S10492/1
วันที่เก็บตัวอย่าง : 21 เมษายน 2568
Sampling Date : 21 เมษายน 2568

ผู้เก็บตัวอย่าง : นางสาวณัฐกานต์ บากาโชติ ว-133-จ-0006
Sampling by : 21 เมษายน 2568
วันที่ยับตัวอย่าง : 21 - 27 เมษายน 2568
Received Date : 28 เมษายน 2568
วันที่วิเคราะห์ : 28 เมษายน 2568
Analysis Date : 210425/01873-1 เลขที่วิเคราะห์ : S10492/1
วันที่รายงานผล : 21 เมษายน 2568
Reported Date : 210425/01873-1 เลขที่ตัวอย่าง : S10492/1
Analysis No. : 21 เมษายน 2568
Sample No. : 21 เมษายน 2568

รายการ Parameter	หน่วย Unit	วิธีวิเคราะห์ Method ⁽¹⁾	ผล/Result
			น้ำประปา
Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 180°C	195

หมายเหตุ

1. " (1) " APHA , AWWA , WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. 24th ed. Washington, DC: APHA, 2023



(Mr. Mapari Awaekuechi)

Laboratory Manager

Reported results refer to submitted sample only.

Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 1/9-1

ผู้ส่งวิเคราะห์ : นิติบุคคลอาคารชุด นิซ โมโน เจริญนคร ผู้เก็บตัวอย่าง : นางสาวณัฐกานต์ บากาโชติ ว-133-จ-0006
Client : 752 ถนนเจริญนคร แขวงดาวคะนอง เขตธนบุรี Sampling by :
ที่อยู่ : กรุงเทพมหานคร 10600 วันที่รับตัวอย่าง : 27 มีนาคม 2568
Address : Received Date :
สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด นิซ โมโน เจริญนคร วันที่วิเคราะห์ : 27 มีนาคม - 2 เมษายน 2568
Sampling Site : Analysis Date :
ประเภทตัวอย่าง : Wastewater วันที่รายงานผล : 3 เมษายน 2568
Sample Type : Reported Date :
วันที่เก็บตัวอย่าง : 27 มีนาคม 2568 เลขที่วิเคราะห์ : 270325/02504/1 เลขที่ตัวอย่าง : S08182-S08184
Sampling Date : Analysis No. Sample No.

รายการ	หน่วย	วิธีวิเคราะห์	ผล/Result			Std. ⁽¹⁾
Parameters	Units	Methods ⁽²⁾	บ่อกรองของระบบบำบัดน้ำเสีย			
			ชุดที่ 1	ชุดที่ 2	ชุดที่ 3	อาคารประเภท ก.
pH	-	Electrometric	7.3	6.8	7.3	5.5 - 9.0
Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 180 °C	298	202	268	≤ 1,000
Total Suspended Solids	mg/l	Dried at 103-105 °C	63	42	45	≤ 30
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	5-Day BOD Test, Membrane-Electrode	131	56	87	≤ 20
Sulfide	mg/l	Iodometric	2.4	1.4	1.8	≤ 1.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro Kjeldahl	119.00	35.70	42.00	≤ 35
Oil and Grease	mg/l	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric	<5	<5	<5	≤ 20

หมายเหตุ

- "(1)" หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567
- "(2)" APHA , AWWA , WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. 24th ed. Washington, DC: APHA, 2023



(Mr. Mapari Awaekuechi)

Laboratory Manager

ว-133-ค-0003

Reported results refer to submitted sample only.

Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 1/9-2

ผู้ส่งวิเคราะห์ : นิติบุคคลอาคารชุด นิซ โมโน เจริญนคร

Client

ที่อยู่ : 752 ถนนเจริญนคร แขวงดาวคะนอง เขตธนบุรี

Address กรุงเทพมหานคร 10600

สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด นิซ โมโน เจริญนคร

Sampling Site

ประเภทตัวอย่าง : Wastewater

Sample Type

วันที่เก็บตัวอย่าง : 27 มีนาคม 2568

Sampling Date

วันที่รับตัวอย่าง : 27 มีนาคม 2568

Received Date

วันที่วิเคราะห์ : 27 มีนาคม - 2 เมษายน 2568

Analysis Date

วันที่รายงานผล : 3 เมษายน 2568

Reported Date

เลขที่วิเคราะห์ : 270325/02504/2 เลขที่ตัวอย่าง : S08182-S08184

Analysis No.

Sample No.

รายการ Parameters	หน่วย Units	วิธีวิเคราะห์ Methods ⁽²⁾	ผล/Result			Std. ⁽¹⁾
			บ่อกรองของระบบบำบัดน้ำเสีย			
			ชุดที่ 1	ชุดที่ 2	ชุดที่ 3	อาคารประเภท
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN/100ml	9.2 x 10 ³	1.6 x 10 ⁴	3.5 x 10 ⁴	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN/100ml	5.4 x 10 ³	9.2 x 10 ³	2.4 x 10 ⁴	-

หมายเหตุ

- "(1)" หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567
- "(2)" APHA , AWWA , WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. 24th ed. Washington, DC: APHA, 2023



(Mr. Mapari Awaekuechi)

Laboratory Manager

Reported results refer to submitted sample only.

Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 2/9-1

ผู้ส่งวิเคราะห์ : นิติบุคคลอาคารชุด นิซ โมโน เจริญนคร ผู้เก็บตัวอย่าง : นางสาวณัฐกานต์ บากาโชติ ว-133-จ-0006
Client : 752 ถนนเจริญนคร แขวงดาวคะนอง เขตธนบุรี Sampling by : 27 มีนาคม 2568
ที่อยู่ : กรุงเทพมหานคร 10600 Received Date : 27 มีนาคม - 2 เมษายน 2568
Address : นิติบุคคลอาคารชุด นิซ โมโน เจริญนคร วันที่วิเคราะห์ : 27 มีนาคม - 2 เมษายน 2568
สถานที่เก็บตัวอย่าง : Wastewater Analysis Date : 3 เมษายน 2568
Sampling Site : Wastewater วันที่รายงานผล : 3 เมษายน 2568
ประเภทตัวอย่าง : Wastewater Reported Date : 270325/02507/1 เลขที่ตัวอย่าง : S08185-S08187
Sample Type : 27 มีนาคม 2568 เลขที่วิเคราะห์ : 270325/02507/1 เลขที่ตัวอย่าง : S08185-S08187
วันที่เก็บตัวอย่าง : 27 มีนาคม 2568 Analysis No. Sample No.
Sampling Date

รายการ Parameters	หน่วย Units	วิธีวิเคราะห์ Methods ⁽²⁾	ผล/Result			Std. ⁽¹⁾
			ข้อบกพร่องของระบบบำบัดน้ำเสีย			
			ชุดที่ 1	ชุดที่ 2	ชุดที่ 3	อาคารประเภท
pH	-	Electrometric	7.1	7.0	7.0	5.5 - 9.0
Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 180 ^o C	252	226	228	≤ 1,000
Total Suspended Solids	mg/l	Dried at 103-105 ^o C	9	10	9	≤ 30
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	5-Day BOD Test, Membrane-Electrode	14	13	15	≤ 20
Sulfide	mg/l	Iodometric	<1.0	<1.0	<1.0	≤ 1.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro Kjeldahl	17.36	17.92	19.60	≤ 35
Oil and Grease	mg/l	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric	ND	ND	ND	≤ 20

หมายเหตุ

- "(1)" หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567
- "(2)" APHA , AWWA , WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. 24th ed. Washington, DC: APHA, 2023
- ND = (Non Detectable) หมายถึง ตรวจไม่พบ



(Mr. Mapari Awaekuechi)

Laboratory Manager

ว-133-ก-0003

Reported results refer to submitted sample only.

Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 2/9-2

ผู้ส่งวิเคราะห์ : นิติบุคคลอาคารชุด นิซ โมโน เจริญนคร

Client

ที่อยู่ : 752 ถนนเจริญนคร แขวงดาวคะนอง เขตธนบุรี วันที่รับตัวอย่าง : 27 มีนาคม 2568

Address กรุงเทพมหานคร 10600

Received Date

สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด นิซ โมโน เจริญนคร วันที่วิเคราะห์ : 27 มีนาคม - 2 เมษายน 2568

Sampling Site

Analysis Date

ประเภทตัวอย่าง : Wastewater วันที่รายงานผล : 3 เมษายน 2568

Sample Type

Reported Date

วันที่เก็บตัวอย่าง : 27 มีนาคม 2568 เลขที่วิเคราะห์ : 270325/02507/2 เลขที่ตัวอย่าง : S08185-S08187

Sampling Date

Analysis No.

Sample No.

รายการ	หน่วย	วิธีวิเคราะห์	ผล/Result			Std. ⁽¹⁾
Parameters	Units	Methods ⁽²⁾	ข้อบกพร่องของระบบบำบัดน้ำเสีย			
			ชุดที่ 1	ชุดที่ 2	ชุดที่ 3	
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN/100ml	5.4 x 10 ²	9.2 x 10 ²	5.4 x 10 ²	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN/100ml	3.5 x 10 ²	5.4 x 10 ²	3.5 x 10 ²	-

หมายเหตุ

- "(1)" หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567
- "(2)" APHA , AWWA , WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. 24th ed. Washington, DC: APHA, 2023



(Mr. Mapari Awaekuechi)

Laboratory Manager

Reported results refer to submitted sample only.

Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 3/9-1

ผู้ส่งวิเคราะห์ : นิติบุคคลอาคารชุด นิซ โมโน เจริญนคร ผู้เก็บตัวอย่าง : นางสาวณัฐกานต์ บากาโชติ ว-133-จ-0006
Client : 752 ถนนเจริญนคร แขวงดาวคะนอง เขตธนบุรี Sampling by :
ที่อยู่ : กรุงเทพมหานคร 10600 วันที่รับตัวอย่าง : 27 มีนาคม 2568
Address : Received Date :
สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด นิซ โมโน เจริญนคร วันที่วิเคราะห์ : 27 มีนาคม - 2 เมษายน 2568
Sampling Site : Analysis Date :
ประเภทตัวอย่าง : Wastewater วันที่รายงานผล : 3 เมษายน 2568
Sample Type : Reported Date :
วันที่เก็บตัวอย่าง : 27 มีนาคม 2568 เลขที่วิเคราะห์ : 270325/02508/1 เลขที่ตัวอย่าง : S08188
Sampling Date : Analysis No. Sample No.

รายการ Parameters	หน่วย Units	วิธีวิเคราะห์ Methods ⁽²⁾	ผล/Result	Std. ⁽¹⁾
			น้ำจุดปล่อยออกนอกโครงการฯ	
pH	-	Electrometric	7.0	5.5 - 9.0
Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 180°C	224	≤ 1,000
Total Suspended Solids	mg/l	Dried at 103-105°C	5	≤ 30
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	5-Day BOD Test, Membrane-Electrode	7	≤ 20
Sulfide	mg/l	Iodometric	<1.0	≤ 1.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro Kjeldahl	10.08	≤ 35
Oil and Grease	mg/l	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric	ND	≤ 20

หมายเหตุ

- "(1)" หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำจากอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567
- "(2)" APHA , AWWA , WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. 24th ed. Washington, DC: APHA, 2023
- ND = (Non Detectable) หมายถึง ตรวจไม่พบ



Mr. Mapari Awaekuechi)

Laboratory Manager

ว-133-จ-0003

Reported results refer to submitted sample only.

Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 3/9-2

ผู้ส่งวิเคราะห์ : นิติบุคคลอาคารชุด นิช โมโน เจริญนคร

Client

ที่อยู่ : 752 ถนนเจริญนคร แขวงดาวคะนอง เขตธนบุรี

Address กรุงเทพมหานคร 10600

วันที่รับตัวอย่าง : 27 มีนาคม 2568

Received Date

สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด นิช โมโน เจริญนคร

วันที่วิเคราะห์ : 27 มีนาคม - 2 เมษายน 2568

Analysis Date

Sampling Site

ประเภทตัวอย่าง : Wastewater

วันที่รายงานผล : 3 เมษายน 2568

Sample Type

วันที่เก็บตัวอย่าง : 27 มีนาคม 2568

Reported Date

เลขที่วิเคราะห์ : 270325/02508/2 เลขที่ตัวอย่าง : S08188

Analysis No.

Sample No.

Sampling Date

รายการ Parameters	หน่วย Units	วิธีวิเคราะห์ Methods ⁽²⁾	ผล/Result	Std. ⁽¹⁾
			น้ำจืดปล่อยออกนอกโครงการฯ	
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN/100ml	3.5×10^2	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN/100ml	2.4×10^2	-

หมายเหตุ

- "(1)" หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567
- "(2)" APHA , AWWA , WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. 24th ed. Washington, DC: APHA, 2023



(Mr. Mapari Awaekuechi)

Laboratory Manager

Reported results refer to submitted sample only.

Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 4/9-1

ผู้ส่งวิเคราะห์ : นิติบุคคลอาคารชุด นิช โมโน เจริญนคร

Client

ที่อยู่ : 752 ถนนเจริญนคร แขวงดาวคะนอง เขตธนบุรี

วันที่รับตัวอย่าง : 27 มีนาคม 2568

Address กรุงเทพมหานคร 10600

Received Date

สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด นิช โมโน เจริญนคร

วันที่วิเคราะห์ : 27 มีนาคม - 2 เมษายน 2568

Sampling Site

Analysis Date

ประเภทตัวอย่าง : น้ำสระว่ายน้ำ

วันที่รายงานผล : 3 เมษายน 2568

Sample Type

Reported Date

วันที่เก็บตัวอย่าง : 27 มีนาคม 2568

เลขที่วิเคราะห์ : 270325/02510

เลขที่ตัวอย่าง : S08189-S08190

Sampling Date

Analysis No.

Sample No.

รายการ Parameters	หน่วย Units	วิธีวิเคราะห์ Methods ⁽²⁾	ผล/Result		Std. ⁽¹⁾
			น้ำสระว่ายน้ำ ส่วนต้น	น้ำสระว่ายน้ำ ส่วนลึก	
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	<1.8	<1.8	< 10
Fecal Coliform Bacteria	CFU/100ml	Membrane Filter Technique	ND	ND	ตรวจไม่พบ

หมายเหตุ

- "(1)" หมายถึง ค่ามาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1 /2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน
- "(2)" APHA , AWWA , WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, 24th ed. Washington, DC: APHA, 2023
- <1.8 หมายถึง ตรวจไม่พบ โดยเป็นไปตามการรายงานตาม APHA , AWWA , WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, 24th ed. Washington, DC: APHA, 2023
- ND = (Non Detectable) หมายถึง ตรวจไม่พบ



(Mr. Mapari Awaekuechi)

Laboratory Manager

Reported results refer to submitted sample only.

Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 5/9-1

ผู้ส่งวิเคราะห์ : นิติบุคคลอาคารชุด นิช โมโน เจริญนคร

Client

ที่อยู่ : 752 ถนนเจริญนคร แขวงดาวคะนอง เขตธนบุรี

Address กรุงเทพมหานคร 10600

วันที่รับตัวอย่าง : 27 มีนาคม 2568

Received Date

สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด นิช โมโน เจริญนคร

วันที่วิเคราะห์ : 27 มีนาคม - 2 เมษายน 2568

Sampling Site

Analysis Date

ประเภทตัวอย่าง : น้ำระวายน้ำ

วันที่รายงานผล : 3 เมษายน 2568

Sample Type

Reported Date

วันที่เก็บตัวอย่าง : 27 มีนาคม 2568

เลขที่วิเคราะห์ : 270325/02512 เลขที่ตัวอย่าง : S08191-S08192

Sampling Date

Analysis No.

Sample No.

รายการ Parameters	หน่วย Units	วิธีวิเคราะห์ Methods ⁽²⁾	ผล/Result		Std. ⁽¹⁾
			น้ำระวายน้ำ ส่วนต้น	น้ำระวายน้ำ ส่วนลึก	
Total Alkalinity	mg/l	Titration	66	64	80 - 100
Calcium Hardness	mg/l	EDTA Titrimetric	126	116	250 - 600
Nitrate Nitrogen	mg/l	Cadmium Reduction	<0.050	0.052	≤ 50
Chloride	mg/l	Argentometric	1099.66	1099.66	≤ 600
Cyanuric acid	mg/l	Turbidimetric	รณผล	รณผล	30 - 60
Ammonia Nitrogen	mg/l	Titrimetric	ND	ND	≤ 20
Escherichia coli	CFU/100ml	Membrane Filter Technique	ND	ND	ตรวจไม่พบ
Pseudomonas aeruginosa	CFU/ml	Membrane Filter Technique	ND	ND	ตรวจไม่พบ
Staphylococcus Aureus	CFU/ml	Membrane Filter Technique	ND	ND	ตรวจไม่พบ

หมายเหตุ

- "(1)" หมายถึง ค่ามาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1 /2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการระวายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน
- "(2)" APHA , AWWA , WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, 24th ed. Washington, DC: APHA, 2023
- ND = (Non Detectable) หมายถึง ตรวจไม่พบ



(Mr. Mapari Awaekuechi)

Laboratory Manager

Reported results refer to submitted sample only.

Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 6/9-1

ผู้ส่งวิเคราะห์ : นิติบุคคลอาคารชุด นิซ โมโน เจริญนคร
Client : 752 ถนนเจริญนคร แขวงดาวคะนอง เขตธนบุรี
ที่อยู่ : กรุงเทพมหานคร 10600
Address :
สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด นิซ โมโน เจริญนคร
Sampling Site :
ประเภทตัวอย่าง : Water
Sample Type :
วันที่เก็บตัวอย่าง : 27 มีนาคม 2568
Sampling Date :
วันที่รับตัวอย่าง : 27 มีนาคม 2568
Received Date :
วันที่วิเคราะห์ : 27 มีนาคม - 2 เมษายน 2568
Analysis Date :
วันที่รายงานผล : 3 เมษายน 2568
Reported Date :
เลขที่วิเคราะห์ : 270325/02513 เลขที่ตัวอย่าง : S08193
Analysis No. : Sample No. :

รายการ Parameter	หน่วย Unit	วิธีวิเคราะห์ Method ⁽¹⁾	ผล/Result
			น้ำประปา
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	<1.1
Escherichia coli	MPN/100ml	MPN Test	<1.1

หมายเหตุ

1. " (1) " APHA , AWWA , WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. 24th ed. Washington, DC: APHA, 2023



(Mr. Mapari Awaekuechi)
Laboratory Manager

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 1/7-1

ผู้ส่งวิเคราะห์ : นิตินุคคณาการชุด นิช โมโน เจริญนคร

ผู้เก็บตัวอย่าง : นางสาวนุรีสา สอละห์ ว-133-จ-0005

Client

Sampling by

ที่อยู่ : 752 ถนนเจริญนคร แขวงดาวคะนอง เขตธนบุรี

วันที่รับตัวอย่าง : 19 มิถุนายน 2568

Address กรุงเทพมหานคร 10600

Received Date

ข้อมูลติดต่อ : โทร 094 217 2297 e-mail : niti.charoennakorn@gmail.com

วันที่วิเคราะห์ : 19 - 25 มิถุนายน 2568

Contact Information

Analysis Date

สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิตินุคคณาการชุด นิช โมโน เจริญนคร

วันที่ออกรายงาน : 26 มิถุนายน 2568

Sampling Site

Issue Date

ประเภทตัวอย่าง : Wastewater

เลขที่รายงาน : 190625/02076/1

Sample Type

Report No.

วันที่เก็บตัวอย่าง : 19 มิถุนายน 2568

ชื่อตัวอย่าง : S16426-S16428

Sampling Date

Sample Name.

รายการ Parameters	หน่วย Units	วิธีวิเคราะห์ Methods ⁽¹⁾	ผล/Results		
			บ่อกรองของระบบ บำบัดน้ำเสียชุดที่ 1	บ่อกรองและแยก กากตะกอนของระบบ บำบัดน้ำเสียชุดที่ 2	บ่อกรองและแยก กากตะกอนของระบบ บำบัดน้ำเสียชุดที่ 3
			15.05 น.	15.12 น.	15.16 น.
pH	-	Electrometric Method	6.7	6.6	6.6
Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 180 °C	220	220	218
Total Suspended Solids	mg/l	Dried from 103 to 105 °C	52	28	32
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	5-Day BOD Test, Membrane-Electrode Method	43	54	46
Sulfide	mg/l	Iodometric Method	2.4	1.8	1.6
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro - Kjeldahl Method	49.84	50.40	49.00
Oil and Grease	mg/l	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method	8.00	7.00	6.00

หมายเหตุ

1. " (1) " APHA , AWWA , WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. 24th ed. Washington, DC: APHA, 2023

ทวนสอบโดย :

(Miss. Natthakan Bakachot)

อนุมัติโดย :

(Mr. Mapari Awaekuechi)

Reviewed By

Laboratory Staff

Approved By

Laboratory Manager

ว-133-จ-0006

ว-133-จ-0003

This report must not be advertised, cited, or disclosed without prior authorization.
Any copying, deletion, modification, or alteration of any numbers or text shall render this report invalid.
Partial reproduction of this report is strictly prohibited without written permission from the laboratory.

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 1/7-2

ผู้ส่งวิเคราะห์ : นิติบุคคลอาคารชุด นิช โมโน เจริญนคร
Client : 752 ถนนเจริญนคร แขวงดาวคะนอง เขตธนบุรี
ที่อยู่ : 752 ถนนเจริญนคร แขวงดาวคะนอง เขตธนบุรี
Address : กรุงเทพมหานคร 10600
ข้อมูลติดต่อ : โทร 094 217 2297 e-mail : niti.charoennakorn@gmail.com
Contact Information :
สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด นิช โมโน เจริญนคร
Sampling Site :
ประเภทตัวอย่าง : Wastewater
Sample Type :
วันที่เก็บตัวอย่าง : 19 มิถุนายน 2568
Sampling Date :
ผู้เก็บตัวอย่าง : นางสาวนุรีสา สอเลาะห์
Sampling by :
วันที่รับตัวอย่าง : 19 มิถุนายน 2568
Received Date :
วันที่วิเคราะห์ : 19 - 25 มิถุนายน 2568
Analysis Date :
วันที่ออกรายงาน : 26 มิถุนายน 2568
Issue Date :
เลขที่รายงาน : 190625/02076/2
Report No. :
ชื่อตัวอย่าง : S16426-S16428
Sample Name. :

รายการ Parameters	หน่วย Units	วิธีวิเคราะห์ Methods ⁽¹⁾	ผล/Results		
			บ่อกรองของระบบ บำบัดน้ำเสียชุดที่ 1	บ่อกรองและแยก กากตะกอนของระบบ บำบัดน้ำเสียชุดที่ 2	บ่อกรองและแยก กากตะกอนของระบบ บำบัดน้ำเสียชุดที่ 3
			15.05 น.	15.12 น.	15.16 น.
Settleable Solids	ml/l/hr	Imhoff Cone	2.0	0.6	0.5
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN/100ml	2.5×10^4	1.7×10^3	1.0×10^4
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN/100ml	2.4×10^4	1.4×10^3	8.3×10^3
Appearance	-	Physical Test	ขุ่นมีตะกอน	ขุ่นมีตะกอน	ขุ่นมีตะกอน

หมายเหตุ

1. " (1) " APHA , AWWA , WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. 24th ed. Washington, DC: APHA, 2023



ทวนสอบโดย : (Miss. Natthakan Bakachot)

Reviewed By Laboratory Staff

อนุมัติโดย :

Approved By

(Mr. Mapari Awaekuechi)

Laboratory Manager

This report must not be advertised, cited, or disclosed without prior authorization.

Any copying, deletion, modification, or alteration of any numbers or text shall render this report invalid.
Partial reproduction of this report is strictly prohibited without written permission from the laboratory.

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 2/7-1

ผู้ส่งวิเคราะห์ : นิติบุคคลอาคารชุด นิช โมโน เจริญนคร ผู้เก็บตัวอย่าง : นางสาวนุรีสา สอเลาะห์ ว-133-จ-0005
Client : 752 ถนนเจริญนคร แขวงดาวคะนอง เขตธนบุรี Sampling by :
ที่อยู่ : กรุงเทพมหานคร 10600 วันที่รับตัวอย่าง : 19 มิถุนายน 2568
Address : Received Date :
ข้อมูลติดต่อ : โทร 094 217 2297 e-mail : niti.charoennakorn@gmail.com วันที่วิเคราะห์ : 19 - 25 มิถุนายน 2568
Contact Information : Analysis Date :
สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด นิช โมโน เจริญนคร วันที่ออกรายงาน : 26 มิถุนายน 2568
Sampling Site : Issue Date :
ประเภทตัวอย่าง : Wastewater เลขที่รายงาน : 190625/02079/1
Sample Type : Report No. :
วันที่เก็บตัวอย่าง : 19 มิถุนายน 2568 ชื่อตัวอย่าง : S16429-S16431
Sampling Date : Sample Name. :

รายการ Parameters	หน่วย Units	วิธีวิเคราะห์ Methods ⁽²⁾	ผล/Results			Std. ⁽¹⁾
			บ่อตรวจคุณภาพน้ำ (บ่อพักน้ำใส) ของระบบบำบัด น้ำเสียจุดที่ 1	บ่อพักน้ำแรกออก จากระบบระบบบำบัด น้ำเสียสำเร็จรูป จุดที่ 2 บ่อพัก	บ่อพักน้ำแรกที่ ออกจากระบบบำบัด น้ำเสียสำเร็จรูปจุดที่ 3	
			15.20 น.	15.24 น.	15.32 น.	อาคารประเภท ก.
pH	-	Electrometric Method	6.3	6.4	6.3	5.5 - 9.0
Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 180°C	248	232	242	≤ 1,000
Total Suspended Solids	mg/l	Dried from 103 to 105°C	28	26	27	≤ 30
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	5-Day BOD Test, Membrane-Electrode Method	16	15	14	≤ 20
Sulfide	mg/l	Iodometric Method	<1.0	<1.0	<1.0	≤ 1.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro - Kjeldahl Method	25.76	25.20	26.60	≤ 35
Oil and Grease	mg/l	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method	<5	<5	<5	≤ 20

หมายเหตุ

- "(1)" หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567
- "(2)" APHA , AWWA , WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. 24th ed. Washington, DC: APHA, 2023

ทวนสอบโดย : (Miss. Natthakan Bakachot)

อนุมัติโดย :

(Mr. Mapari Awaekuechi)

Reviewed By

Laboratory Staff

Approved By

Laboratory Manager

ว-133-จ-0006

ว-133-จ-0003

This report must not be advertised, cited, or disclosed without prior authorization.
Any copying, deletion, modification, or alteration of any numbers or text shall render this report invalid.
Partial reproduction of this report is strictly prohibited without written permission from the laboratory.

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 2/7-2

ผู้ส่งวิเคราะห์ : นิตินุคคณาการชุด นิช โมโน เจริญนคร

ผู้เก็บตัวอย่าง : นางสาวนุรีสา สอละห์

Client

Sampling by

ที่อยู่ : 752 ถนนเจริญนคร แขวงดาวคะนอง เขตธนบุรี

วันที่รับตัวอย่าง : 19 มิถุนายน 2568

Address กรุงเทพมหานคร 10600

Received Date

ข้อมูลติดต่อ : โทร 094 217 2297 e-mail : niti.charoenakorn@gmail.com

วันที่วิเคราะห์ : 19 - 25 มิถุนายน 2568

Contact Information

Analysis Date

สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิตินุคคณาการชุด นิช โมโน เจริญนคร

วันที่ออกรายงาน : 26 มิถุนายน 2568

Sampling Site

Issue Date

ประเภทตัวอย่าง : Wastewater

เลขที่รายงาน : 190625/02079/2

Sample Type

Report No.

วันที่เก็บตัวอย่าง : 19 มิถุนายน 2568

ชื่อตัวอย่าง : S16429-S16431

Sampling Date

Sample Name.

รายการ Parameters	หน่วย Units	วิธีวิเคราะห์ Methods ⁽²⁾	ผล/Results			Std. ⁽¹⁾
			บ่อตรวจคุณภาพน้ำ (บ่อพักน้ำใส) ของระบบบำบัด น้ำเสียจุดที่ 1 15.20 น.	บ่อพักน้ำแรกออก จากระบบระบบบำบัด น้ำเสียสำเร็จรูป ชุดที่ 2 บ่อพัก 15.24 น.	บ่อพักน้ำแรกที่ ออกจากระบบบำบัด น้ำเสียสำเร็จรูปชุดที่ 3 15.32 น.	
Settleable Solids	ml/l/hr	Imhoff Cone	0.0	0.0	0.0	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN/100ml	7.0 x 10	4.3 x 10	2.1 x 10	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN/100ml	4.9 x 10	3.1 x 10	1.7 x 10	-
Appearance	-	Physical Test	ใสมีตะกอน	ใสมีตะกอน	ใสมีตะกอน	-

หมายเหตุ

- "⁽¹⁾" หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567
- "⁽²⁾" APHA , AWWA , WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. 24th ed. Washington, DC: APHA, 2023



ทวนสอบโดย :

(Miss. Natthakan Bakachot)

อนุมัติโดย :

(Mr. Mapari Awaekuechi)

Reviewed By

Laboratory Staff

Approved By

Laboratory Manager

This report must not be advertised, cited, or disclosed without prior authorization.

Any copying, deletion, modification, or alteration of any numbers or text shall render this report invalid.

Partial reproduction of this report is strictly prohibited without written permission from the laboratory.

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 3/7-1

ผู้ส่งวิเคราะห์ : นิติบุคคลอาคารชุด นิช โมโน เจริญนคร
Client : 752 ถนนเจริญนคร แขวงดาวคะนอง เขตธนบุรี
ที่อยู่ : กรุงเทพมหานคร 10600
Address : โทร 094 217 2297 e-mail : niti.charoennakorn@gmail.com
ข้อมูลติดต่อ :
Contact Information :
สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด นิช โมโน เจริญนคร
Sampling Site : Wastewater
ประเภทตัวอย่าง :
Sample Type : 19 มิถุนายน 2568
วันที่เก็บตัวอย่าง :
Sampling Date :
ผู้เก็บตัวอย่าง : นางสาวนุรีสา สอเลาะห์ ว-133-จ-0005
Sampling by :
วันที่รับตัวอย่าง : 19 มิถุนายน 2568
Received Date :
วันที่วิเคราะห์ : 19 - 25 มิถุนายน 2568
Analysis Date :
วันที่ออกรายงาน : 26 มิถุนายน 2568
Issue Date :
เลขที่รายงาน : 190625/02080/1
Report No. :
ชื่อตัวอย่าง : S16432
Sample Name. :

รายการ Parameters	หน่วย Units	วิธีวิเคราะห์ Methods ⁽²⁾	ผล/Results	Std. ⁽¹⁾ อาคารประเภท ก.
			บ่อตรวจคุณภาพน้ำก่อน ระบายออกสู่ภายนอกโครงการฯ 15.37 น.	
pH	-	Electrometric Method	6.3	5.5 - 9.0
Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 180°C	244	≤ 1,000
Total Suspended Solids	mg/l	Dried from 103 to 105°C	28	≤ 30
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	5-Day BOD Test, Membrane-Electrode Method	13	≤ 20
Sulfide	mg/l	Iodometric Method	<1.0	≤ 1.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro - Kjeldahl Method	26.04	≤ 35
Oil and Grease	mg/l	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method	<5	≤ 20

หมายเหตุ

- "(1)" หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567
- "(2)" APHA, AWWA, WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, 24th ed. Washington, DC: APHA, 2023



ทวนสอบโดย : (Miss. Natthakan Bakachot)

อนุมัติโดย :

(Mr. Mapari Awaekuechi)

Reviewed By

Laboratory Staff

Approved By

Laboratory Manager

ว-133-จ-0006

ว-133-จ-0003

This report must not be advertised, cited, or disclosed without prior authorization.
Any copying, deletion, modification, or alteration of any numbers or text shall render this report invalid.
Partial reproduction of this report is strictly prohibited without written permission from the laboratory.

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 3/7-2

ผู้ส่งวิเคราะห์ : นิตินุคคณาการชุด นิธิ โมโน เจริญนคร
Client : 752 ถนนเจริญนคร แขวงดาวคะนอง เขตธนบุรี
ที่อยู่ : 752 ถนนเจริญนคร แขวงดาวคะนอง เขตธนบุรี
Address : กรุงเทพมหานคร 10600
ข้อมูลติดต่อ : โทร 094 217 2297 e-mail : niti.charoennakorn@gmail.com

Contact Information

สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิตินุคคณาการชุด นิธิ โมโน เจริญนคร
Sampling Site : Wastewater
ประเภทตัวอย่าง : Wastewater
Sample Type : 19 มิถุนายน 2568
วันที่เก็บตัวอย่าง : 19 มิถุนายน 2568
Sampling Date

ผู้เก็บตัวอย่าง : นางสาวนุรีสา สอเลาะห์
Sampling by : 19 มิถุนายน 2568
วันที่รับตัวอย่าง : 19 - 25 มิถุนายน 2568
Received Date : 19 - 25 มิถุนายน 2568
วันที่วิเคราะห์ : 26 มิถุนายน 2568
Analysis Date : 26 มิถุนายน 2568
วันที่ออกรายงาน : 190625/02080/2
Issue Date : 190625/02080/2
เลขที่รายงาน : Report No.
ชื่อตัวอย่าง : S16432
Sample Name.

รายการ Parameters	หน่วย Units	วิธีวิเคราะห์ Methods ⁽²⁾	ผล/Results	Std. ⁽¹⁾ อาคารประเภท ก.
			บ่อตรวจคุณภาพน้ำก่อน ระบายออกสู่ภายนอกโครงการฯ	
			15.37 น.	
Settleable Solids	ml/l/hr	Imhoff Cone	0.0	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN/100ml	1.3 x 10	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN/100ml	1.1 x 10	-
Appearance	-	Physical Test	ใสมีตะกอน	-

หมายเหตุ

- "⁽¹⁾" หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567
- "⁽²⁾" APHA , AWWA , WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. 24th ed. Washington, DC: APHA, 2023

ทวนสอบโดย :

(Miss. Natthakan Bakachot)

Reviewed By

Laboratory Staff

อนุมัติโดย :

(Mr. Mapari Awaekuechi)

Approved By

Laboratory Manager

This report must not be advertised, cited, or disclosed without prior authorization.

Any copying, deletion, modification, or alteration of any numbers or text shall render this report invalid.

Partial reproduction of this report is strictly prohibited without written permission from the laboratory.

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 4/7-1

ผู้ส่งวิเคราะห์ : นิติบุคคลอาคารชุด นิช โมโน เจริญนคร

Client

ที่อยู่ : 752 ถนนเจริญนคร แขวงดาวคะนอง เขตธนบุรี

Address กรุงเทพมหานคร 10600

ข้อมูลติดต่อ : โทร 094 217 2297 e-mail : niti.charoennakorn@gmail.com

Contact Information

สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด นิช โมโน เจริญนคร

Sampling Site

ประเภทตัวอย่าง : น้ำระวายน้ำ

Sample Type

วันที่เก็บตัวอย่าง : 19 มิถุนายน 2568

Sampling Date

ผู้เก็บตัวอย่าง : นางสาวนุริสา สอละห์

Sampling by

วันที่รับตัวอย่าง : 19 มิถุนายน 2568

Received Date

วันที่วิเคราะห์ : 19 - 25 มิถุนายน 2568

Analysis Date

วันที่ออกรายงาน : 26 มิถุนายน 2568

Issue Date

เลขที่รายงาน : 190625/02082

Report No.

ชื่อตัวอย่าง : S16433-S16434

Sample Name.

รายการ Parameters	หน่วย Units	วิธีวิเคราะห์ Methods ⁽²⁾	ผล/Results		Std. ⁽¹⁾
			น้ำระวายน้ำ ส่วนต้น 15.42 น.	น้ำระวายน้ำ ส่วนลึก 15.46 น.	
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	<1.8	<1.8	< 10
Fecal Coliform Bacteria	CFU/100ml	Membrane Filter Technique	ND	ND	ตรวจไม่พบ

หมายเหตุ

- "⁽¹⁾" หมายถึง ค่ามาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1 /2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการระวายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน
- "⁽²⁾" APHA , AWWA , WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, 24th ed. Washington, DC: APHA, 2023
- <1.8 หมายถึง ตรวจไม่พบ โดยเป็นไปตามการรายงานตาม APHA , AWWA , WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, 24th ed. Washington, DC: APHA, 2023
- ND = (Non Detectable) หมายถึง ตรวจไม่พบ

ทวนสอบโดย : (Miss. Natthakan Bakachot)

Reviewed By

Laboratory Staff

อนุมัติโดย : (Mr. Mapari Awaekuechi)

Approved By

Laboratory Manager

This report must not be advertised, cited, or disclosed without prior authorization.

Any copying, deletion, modification, or alteration of any numbers or text shall render this report invalid.

Partial reproduction of this report is strictly prohibited without written permission from the laboratory.

ภาคผนวก ค

สำเนาเอกสารการสอบเทียบเครื่องมือตรวจวัดคุณภาพน้ำ

Certificate of Calibration

Certificate No. : 68-300307-6

Page : 1 of 2

Submitted by : Special Lab Envi and Consultant Co., Ltd.
47/91-93 Moo 3, Tambol Tha-It, Pakkret, Nonthaburi 11120

Equipment : Burette
Manufacturer : Witeg Class : A
Capacity : 25 ml Graduation : 0.05 ml
ID No. : LB-Gw-001

Environment : Ambient Temperature : (20 ± 3) °C
Relative Humidity : (50 ± 10) %
Air Pressure : 1009.5 mbar.

Date of Received : 19 April 2025

Date of Calibration : 25 April 2025

Date of Issue : 25 April 2025

Calibrated by : Areerat Sombun

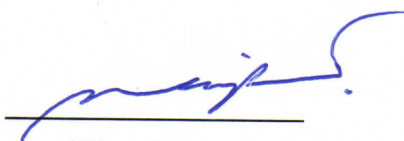
Calibration Method : In-house method CAL-M3001 based on ASTM E 542-22

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

Electronic Balance

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
241005	67-200410-4	02 Jun 2025	National Institute of Metrology (Thailand) (NIMT)

Approved by :



(Wipa Tovadee)

Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.



Certificate of Calibration

Certificate No. : 68-300307-6

Page : 2 of 2

Result of Calibration : This result of true Volume is referred to standard temperature at 20 °C

UUC Condition As-Received : Good

Delivery Time : 40.04 sec.

Nominal Volume (ml)	Measuring Volume (ml)
10	10.0003
20	20.0098
25	25.0101

Uncertainty of measurement with in \pm 0.0066 ml

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2.00$,
providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -



Certificate of Calibration

Certificate No. : 68-400236-1

Page : 1 of 2

Submitted by : Special Lab Envi and Consultant Co., Ltd.

47/91-93 Moo 3, Tambol Tha-It, Pakkret, Nonthaburi 11120

Equipment : Digital Thermometer with Thermocouple probe Type K
Temperature Indicator

Manufacturer : Thermo Scientific

Model : TEMP 10K

Range : -250 °C to 1372 °C

Resolution : 0.1 °C

Serial No. : 4008958

ID No. : LB-Eq-013

Environment : Ambient Temperature : (23 ± 2) °C

Relative Humidity : (50 ± 15) %

Line Voltage : (220 ± 22) VAC

Date of Received : 19 April 2025

Date of Calibration : 22 April to 24 April 2025

Date of Issue : 24 April 2025

Calibrated by : Chortip Samchusri

Calibration Method : This instrument was calibrated by In-house method comparison technique CAL-M4003 by compared with PRT in the liquid bath at the constant controlled temperature.

The temperature scale used was based on ITS-90

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

1. Platinum Resistance Thermometer (PRT)

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
400001	TT-0023-24	16 Feb 2026	National Institute of Metrology Thailand (NIMT)
400016	TT-0053-23	15 May 2025	National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

2. Standard Digital Thermometer

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
400003	23E1866	01 Jun 2025	National Institute of Metrology Thailand (NIMT)
400004	23E1866	01 Jun 2025	National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

Approved by :

(Permon Chanpu)

Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.



Certificate of Calibration

Certificate No. : 68-400236-1

Page : 2 of 2

Result of Calibration : Without Adjustment

UUC Condition As-Received : Good

Function : Temperature measurement with Thermocouple probe Type K

Model : Type K Sheath Material : Teflon
Diameter : 2 mm. Length : 1500 mm.
Serial No. : N/A ID No. : SL-39

Immersion Depth (mm.)	Standard Reading (°C)	UUC Reading (°C)	Correction (°C)	Uncertainty (± °C)
130	3.0028	3.5	-0.5	0.18
130	20.0022	20.5	-0.5	0.18
130	104.0020	104.2	-0.2	0.45
130	150.0022	150.3	-0.3	0.58
130	180.0023	178.8	1.2	0.65

Model : AD-1218-230 Sheath Material : Stainless
Diameter : 3.5 mm. Length : 230 mm.
Serial No. : N/A ID No. : SL-40

Immersion Depth (mm.)	Standard Reading (°C)	UUC Reading (°C)	Correction (°C)	Uncertainty (± °C)
124	380.0057	379.5	0.5	1.5
124	399.9903	399.3	0.7	1.6

Remark

UUC : Unit Under Calibration

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2$, providing a level of confidence of approximately 95%

- 000 -





TECHNOLOGY PROMOTION ASSOCIATION (THAILAND-JAPAN)
CORPORATE SERVICES 3 : EQUIPMENT CALIBRATION AND TESTING SERVICES

534/4 PATTANAKARN ROAD SOI 18, SUANLUANG, SUANLUANG BANGKOK 10250

TEL. 0-2717-3000 FAX. 0-2719-9484

Certificate of Testing

Cert.No.: 25TW23

Page.: 1 of 2

Equipment : DO Meter

Manufacturer : Hanna

Model : HI98193

Serial No. : 09120032101

ID No. : LB-Eq-014

Received Date : 04 February 2025

Test Date : 05 February 2025


Reference : 2502-0115WN-1

Submitted by : Special Lab Envi And Consultant Co.,Ltd
47/91-93 Moo 3 Thambon Tha-it,
Pakkret, Nonthaburi 11120

Laboratory Condition : Temperature (25 ± 5) °C
Humidity (50 ± 20) %

Test Procedure : In - house method : CP-CH9
by Comparison Technique with Azide Modification Method

Tested by : Walalak Sirithean

Approved by : 
Approved Signatory

() Chakrit Waewwanjua
() Ponpan Paipim
(✓) Saithip Meangmai

Issue Date : 5 February 2025



Cert.No.: 25TW23

Page.: 2 of 2

Condition of this result of calibration

1. Reference Standard Instruments :

This certification is traceable to the International System of Unit through the reference standards laboratory of Industrial Calibration Center, Technology Promotion Association (Thailand-Japan).

<u>Instruments</u>	<u>Serial No.</u>	<u>ID No.</u>	<u>Certificate No.</u>	<u>Due Date</u>
1. Burette	-	130BU10	23CG1172	22 Mar 2025
2. Balance	14233821	110RC001	24MM131	04 July 2025

2. Standard Material :-

<u>Material</u>	<u>Manufacturer</u>	<u>Lot.No.</u>	<u>Assay</u>
Sodium Thiosulfate 5-Hydrate AR	KEMAUS	2203162447	99.6%

Result : Dissolved Oxygen Meter Adjustment With Air 100 %

Dissolved Oxygen Probe No.: KC1N8943T

Titration Method (Azide Modification Method) (mg/L)	DO Meter Reading (mg/L)	Standard Deviation (mg/L)
8.20	8.20	0.0055

This report was certified only for the instrument we tested. It is allowable to use for study
Intend to use for advertising and referral purpose is prohibited. This report may not be reproduced
other in full, without written approval of the laboratory

-o0o-

Certificate of Calibration

Certificate No. : 68-200127-1

Page : 1 of 2

Submitted by : Special Lab Envi and Consultant Co., Ltd.
47/91-93 Moo 3, Tambol Tha-It, Pakkret, Nonthaburi 11120

Equipment : Electronic Balance
Manufacturer : AND Model : GR-200
Serial No. : 14245322 ID No. : LB-Eq-016
Capacity : 210 g Resolution : 0.0001 g

Environment : On site calibration was carried out at the Laboratory,

Special Lab Envi and Consultant Co., Ltd.

Ambient Temperature : (25.5 to 26.1) °C

Relative Humidity : (56.6 to 57.0) %

Air Pressure : 1008.0 mbar

Date of Received : 19 April 2025

Date of Calibration : 19 April 2025

Date of Issue : 22 April 2025

Calibrated by : Satja Sangkhum


Calibration Method : In-house method CAL-M2001 based on UKAS Publication ref : LAB 14
Edition 7 - November 2022

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

Standard Weights

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
E261-E2624	C02242009	07 Nov 2025	National Institute of Metrology (Thailand), (NIMT)

Approved by :


(Surachai Premthong)
Laboratory Manager

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.



Certificate of Calibration

Certificate No. : 68-200127-1

Page : 2 of 2

Result of Calibration : Without Adjustment

UUC Condition As-Received : Good

Departure of indication from nominal value

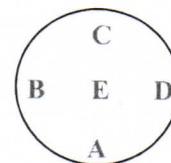
Nominal Value (g)	Correction (g)	Uncertainty \pm (g)
0.001	0.0000	0.00011
0.01	0.0000	0.00011
0.1	0.0000	0.00011
0.5	0.0000	0.00011
2	0.0000	0.00011
5	0.0000	0.00011
10	0.0000	0.00011
50	0.0001	0.00014
100	0.0001	0.00020
200	0.0000	0.00038

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2.00$, providing a level of confidence of approximately 95%

Eccentric error

Load test : 50 g
 A B C D E
 -0.0005 0.0002 0.0004 0.0002 0.0000 g



Repeatability

Load test : 200 g
 Stdev. : 0.00005 g

- o0o -



Certificate of Calibration

Certificate No. : 68-400223-2

Page : 1 of 2

Submitted by : Special Lab Envi and Consultant Co., Ltd.
47/91 Moo 3 Thambol Tha-it, Pakkret, Nonthaburi 11120

Equipment : Temperature controlled enclosure(Incubator)
Manufacturer : Lovibond Model : FKU 1800
Range : N/A °C Resolution : 0.1 °C
Serial No. : 0914643-01 ID No. : LB-Eq-004

Environment : On site calibration was carried out at the Laboratory, Special Lab Envi and Consultant Co., Ltd.
Ambient Temperature : (26.0 to 26.5) °C
Relative Humidity : (45 to 50) %
Line Voltage : (226.0 to 226.5) V

Date of Received : 19 April 2025

Date of Calibration : 19 April 2025

Date of Issue : 25 April 2025

Calibrated by : Permpon Chanpu

Calibration Method : CAL-M4004, TLAS G-20

The temperature scale used was based on ITS-90

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units
Standard Digital Thermometer with RTD Probe

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
400046 & 400042	68-400007-1	28 Jul 2025	National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

Approved by :



(Permpon Chanpu)

Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.



Certificate of Calibration

Certificate No. : 68-400223-2

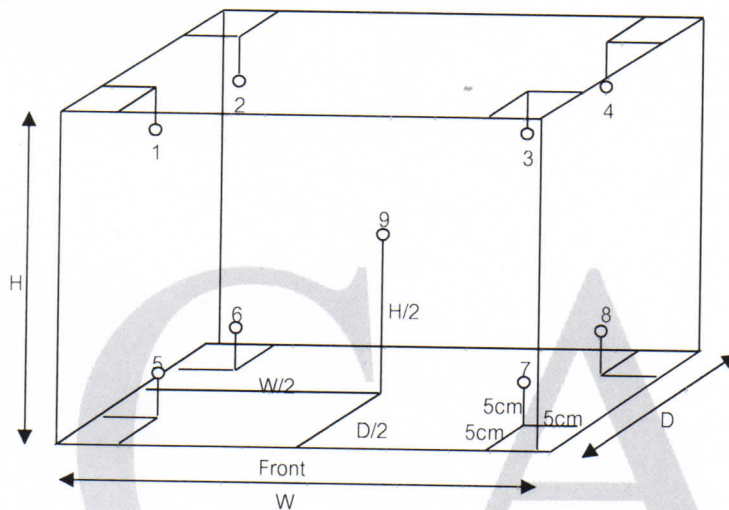
Page : 2 of 2

Result of Calibration : Without Adjustment

UUC Condition As-Received : Good

Function : Temperature measurement

This instrument was setting air ventilation at position 0 (close)



Inside of Chamber
 W = 0.55 m
 D = 0.73 m
 H = 0.50 m
 Capacity = 0.20 m³

Test Point (°C)	Setting Temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured Temperature (°C) @ Sensor No.									Uncertainty (± °C)
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	
20.0	20.0	20.0	20.35	20.26	20.28	20.31	20.21	20.09	20.29	20.17	20.22	0.63

Test Point (°C)	Setting Temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured Uniformity (°C)	Measured Stability (°C)	Overall Variation (°C)
20.0	20.0	20.0	0.22	0.34	0.85

Remark The uncertainty is not combine uniformity of the air chamber

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2$, providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -



Certificate of Calibration

Certificate No. : 68-400223-1

Page : 1 of 2

Submitted by : Special Lab Envi and Consultant Co., Ltd.
47/91 Moo 3 Thambol Tha-it, Pakkret, Nonthaburi 11120

Equipment : Temperature controlled enclosure(Incubator)

Manufacturer : Lovibond

Model : FKU 1800

Range : N/A °C

Resolution : 0.1 °C

Serial No. : 0925481-19

ID No. : LB-Eq-005

Environment : On site calibration was carried out at the Laboratory, Special Lab Envi and Consultant Co., Ltd.

Ambient Temperature : (24.5 to 25.0) °C

Relative Humidity : (40 to 45) %

Line Voltage : (226.0 to 226.5) V

Date of Received : 19 April 2025

Date of Calibration : 19 April 2025

Date of Issue : 25 April 2025

Calibrated by : Permpon Chanpu

Calibration Method : CAL-M4004, TLAS G-20

The temperature scale used was based on ITS-90

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units
Standard Digital Thermometer with RTD Probe

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
400046 & 400047	68-400007-2	29 Jul 2025	National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

Approved by :



(Permpon Chanpu)

Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.



Certificate of Calibration

Certificate No. : 68-400237-1

Page : 1 of 2

Submitted by : Special Lab Envi and Consultant Co., Ltd.
47/91-93 Moo 3, Tambol Tha-It, Pakkret, Nonthaburi 11120

Equipment : Liquid in Glass Thermometer
 Manufacturer : SK Model : N/A
 Range : 0 °C to 100 °C Resolution : 1 °C
 Serial No. : N/A Immersion : Total
 ID No. : LB-Eq-021

Environment : Ambient Temperature : (23 ± 2) °C
 Relative Humidity : (50 ± 15) %
 Line Voltage : (220 ± 22) VAC

Date of Received : 19 April 2025

Date of Calibration : 23 April 2025

Date of Issue : 23 April 2025

Calibrated by : Chortip Samchusri

Calibration Method : This instrument was calibrated by In-house method comparison technique CAL-M4001 based on ASTM E77-07 by compared with PRT in the liquid bath at the constant controlled temperature.

The temperature scale used was based on ITS-90


Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

1. Platinum Resistance Thermometer (PRT)

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
400001	TT-0023-24	16 Feb 2026	National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

2. Standard Digital Thermometer

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
400003	23E1866	01 Jun 2025	National Institute of Metrology Thailand (NIMT)
400004	23E1866	01 Jun 2025	National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

Approved by : 
 (Permpon Chanpu)
 Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.



Certificate of Calibration

Certificate No. : 68-400237-1

Page : 2 of 2

Result of Calibration : Without Adjustment

UUC Condition As-Received : Good

Function : Temperature measurement

Ice point check : UUC* reading 0 ° C Standard reading -0.4844 ° C

Standard Reading (° C)	UUC Reading (° C)	Correction (° C)	Uncertainty (± ° C)
24.1969	25	-0.8	0.31
29.0828	30	-0.9	0.31
39.1955	40	-0.8	0.31

Remark

UUC : Unit Under Calibration

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2$, providing a level of confidence of approximately 95%

- oOo -



www.calibratech.co.th

Certificate of Calibration

Certificate No. : 68-400237-2

Page : 1 of 2

Submitted by : Special Lab Envi and Consultant Co., Ltd.
47/91-93 Moo 3, Tambol Tha-It, Pakkret, Nonthaburi 11120

Equipment : Liquid in Glass Thermometer
Manufacturer : SK **Model :** N/A
Range : 0 °C to 100 °C **Resolution :** 1 °C
Serial No. : N/A **Immersion :** Total
ID No. : LB-Eq-020

Environment : Ambient Temperature : (23 ± 2) °C
 Relative Humidity : (50 ± 15) %
 Line Voltage : (220 ± 22) VAC

Date of Received : 19 April 2025

Date of Calibration : 23 April 2025

Date of Issue : 23 April 2025

Calibrated by : Chortip Samchusri

Calibration Method : This instrument was calibrated by In-house method comparison technique CAL-M4001 based on ASTM E77-07 by compared with PRT in the liquid bath at the constant controlled temperature.

The temperature scale used was based on ITS-90

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

1. Platinum Resistance Thermometer (PRT)

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
400001	TT-0023-24	16 Feb 2026	National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

2. Standard Digital Thermometer

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
400003	23E1866	01 Jun 2025	National Institute of Metrology Thailand (NIMT)
400004	23E1866	01 Jun 2025	National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

Approved by :



(Permpon Chanpu)

Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.



Certificate of Calibration

Certificate No. : 68-400237-2

Page : 2 of 2

Result of Calibration : Without Adjustment

UUC Condition As-Received : Good

Function : Temperature measurement

Ice point check : UUC* reading 0 °C Standard reading -0.0899 °C

Standard Reading (°C)	UUC Reading (°C)	Correction (°C)	Uncertainty (± °C)
24.9944	25	0.0	0.31

Remark

UUC : Unit Under Calibration

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2$, providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -





CALIBRATION CERTIFICATE

Date of Issue Jun 17, 2025

Cert No. 25/2478

Order No. 25060343

Customer SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO., LTD.
47/91 Moo 3, Tha-It, Pakkert, Nonthaburi 11120

Place of Calibration Laboratory Room

Description Oven

Model UF30

Serial No. B123.0544

ID.No. LB-Eq-047

Date of Receipt Jun 16, 2025

Date of Calibration Jun 16, 2025

Environment

Temperature (Min) 29.4 °C (Max) 30.8 °C

Relative Humidity (Min) 48.7 %rh (Max) 52.6 %rh

Calibration Method

WI-17 : The reference thermometer was placed into the chamber and measurement was performed based on AS-2853.

The temperature scale in use at this laboratory is the International Temperature Scale of 1990.

Standard Equipment	Serial No.	Certificate No.	Due Date
1) Data Acquisition Switch Unit with Sensor	MY49007789	QR25-0353	30 Jan 2026

This certificate is traceable to SI unit.

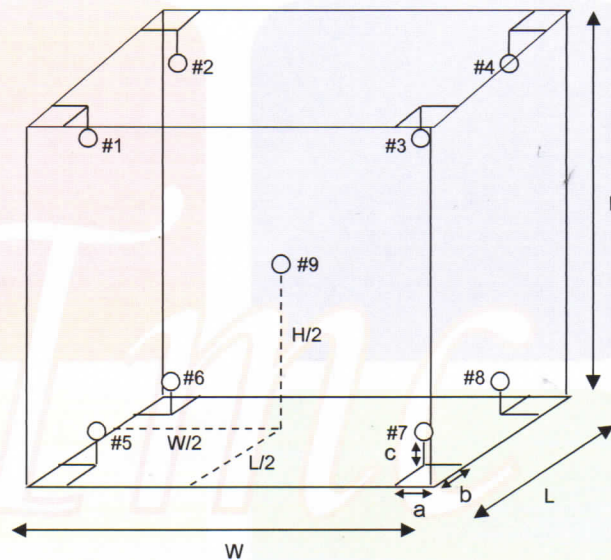
CALIBRATION CERTIFICATE

Date of Issue Jun 17, 2025

Cert No. 25/2478

Order No. 25060343

Results (without adjustment)



Position of reference thermometers were placed

Note.

- 1). Dimension (W x L x H) is 40 x 25 x 32 cm.
- 2). Stability - greatest one half of difference between max peak and min peak of each reference probe measured temperature obtained during the calibration interval.
- 3). Uniformity - the maximum difference of measured temperatures at any sensors and the measured temperature at the reference location which are observed at the same time or at as close an observation time as possible to determine the temperature pattern or homogeneity within the chamber under steady state conditions. The reference sensor should preferably be located at the geometric center of the chamber.



CALIBRATION CERTIFICATE

Date of Issue Jun 17, 2025

Cert No. 25/2478

Order No. 25060343

Results (without adjustment)

Cal Point (°C)	UUC Setting (°C)	UUC Reading (°C)	Reference Thermometer (°C)		Stability \pm (°C)	Uniformity (°C)	Uncertainty \pm (°C)
104.0	104.0	104.0	Position 1	104.381	0.062	0.911	0.36
			Position 2	103.624			
			Position 3	103.718			
			Position 4	103.628			
			Position 5	103.579			
			Position 6	103.557			
			Position 7	103.569			
			Position 8	103.587			
			Position 9	103.513			

Cal Point (°C)	UUC Setting (°C)	UUC Reading (°C)	Reference Thermometer (°C)		Stability \pm (°C)	Uniformity (°C)	Uncertainty \pm (°C)
150.0	150.0	150.0	Position 1	150.997	0.115	1.597	0.50
			Position 2	149.610			
			Position 3	149.802			
			Position 4	149.659			
			Position 5	149.570			
			Position 6	149.512			
			Position 7	149.500			
			Position 8	149.743			
			Position 9	149.471			



CALIBRATION CERTIFICATE

Date of Issue Jun 17, 2025

Cert No. 25/2478

Order No. 25060343

Results (without adjustment)

Cal Point (°C)	UUC Setting (°C)	UUC Reading (°C)	Reference Thermometer (°C)		Stability ±(°C)	Uniformity (°C)	Uncertainty ±(°C)
180.0	180.0	180.0	Position 1	181.288	0.079	1.994	0.57
			Position 2	179.511			
			Position 3	179.762			
			Position 4	179.572			
			Position 5	179.506			
			Position 6	179.420			
			Position 7	179.327			
			Position 8	179.840			
			Position 9	179.353			

The stability and uniformity were taken into account in the measurement uncertainty stated.

The above results are valid exclusively for calibration samples as mentioned in this report.

This reported expanded uncertainty was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k=2$, providing a level of confidence of approximately 95%. The uncertainty evaluation has been carried out in accordance with ONAC requirements.

APPROVED SIGNATORY :

D.M.

☐ MR. PRAJUCKPETCH THONGSOOKCHOTE

☒ MR. DAMRONG MULSING

☐ MR. JATURAPAT THONGSOOKCHOTE

Certificate No. : HIT-2522-0864

Page : 1 of 2

CERTIFICATE OF CALIBRATION

Equipment :	Advanced pH/ORP/Temperature Benchtop Meter		
Meter Model :	HI6221-02	Serial No. :	102180040111
Probe Model :	HI1053B	Serial No. :	1140205N
Resolution (pH) :	0.01	Resolution (mV) :	0.1
Manufacturer :	Hanna Instruments	Made in :	Romania
Condition As-Received :	New Product	Reference :	RE250928
Ambient Temperature :	(25 ± 2) °C	Relative Humidity :	(50 ± 15) % RH
Customer name :	SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO., LTD. 47/91-93 Moo.3 , T. Tha-it, A. Pakkret, Nonthaburi 11120		
Received date :	21 May 2025		
Calibrate date :	26 May 2025		
Issue date :	26 May 2025		
Calibrated Location :	Hanna Instruments (Thailand) Ltd.		
Calibration Procedure :	This calibrator was conducted by using in-house: calibration procedure CP-01, CP-02 by using certified reference material (CRM).		

Calibrated by : ☒ Mr. Pichit Petthong**Approved by :**

Mr. Anan Suwanchaisakul

Authorized Signatory



This certificate was certified only for the instrument we calibrated.

This result of calibration was found accurate on date and place of calibration only.

** This certificate may not be reproduced other than in full, except with the prior written **

approval of the head of Hanna Instrument (Thailand)

Condition of this calibration result

1. Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the international unit of unit maintained through:

Instruments	Model	Serial No.	Certificate No.	Traceable
Documenting Process Calibrator	Fluke 753	43160061	25E299	Technology Promotion Association (Thailand-Japan)
Thermometer with sensor	HI98509	36943D	24T1281	
Digital Thermo-Hygrometer	HT-771SD	AI.07155	25H171	

2. Reference Standard Materials : pH calibration standard traceable thru CPA chem Ltd.

Buffer Solution	Manufacture	Certified Value	Lot Number	Exp. date
pH 4.0	CPA chem	$4.007 \pm 0.006 @ 25^{\circ}\text{C}$	1086537	26 April 2026
pH 7.0	CPA chem	$6.965 \pm 0.007 @ 25^{\circ}\text{C}$	1074440	8 February 2026
pH 10.0	CPA chem	$10.011 \pm 0.008 @ 25^{\circ}\text{C}$	1086538	26 April 2026

Calibration Result :

1. Performing standard curve by Simulator at: -177.5, 0.0, 177.5 mV

(Measurement Electrical Potential) After Adjust Result.

Unit Under Calibration	Nominal Value	Standard Voltage Input	Actual Reading		Uncertainty of Measurement (\pm mV)
	pH	mV	pH	mV	
pH Meter S/N 102180040111	4.01	177.5	4.01	177.5	0.097
	7.01	0.0	7.01	0.0	0.058
	10.01	-177.5	10.01	-177.5	0.097

2. Performing three buffer standard curve by using buffer nominal : pH 4,7,10 After Adjustment.

Unit Under Calibration	Standard pH Buffer Solution	Actual Reading (pH)	Actual Reading (mV)	Uncertainty of Measurement (\pm pH)
pH Electrode S/N 1140205N	4.007	4.01	181.4	0.011
	6.965	6.97	7.7	0.012
	10.011	10.01	-170.5	0.014

The report uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2$, providing a level of confidence of approximately 95%

**** End of certificate ****



TECHNOLOGY PROMOTION ASSOCIATION (THAILAND-JAPAN)
CORPORATE SERVICES 3: EQUIPMENT CALIBRATION AND TESTING SERVICES
534/4 PATTANAKARN ROAD SOI 18, SUANLUANG, SUANLUANG BANGKOK 10250
TEL.0-2717-3000-29 FAX.0-2719-9484



Certificate of Calibration

Cert.No.: 25CH644

Page.: 1 of 3

Equipment : pH Meter
Manufacturer : Horiba
Model : LAQUAact-PH130
Serial No. : D08C0004
ID No. : -
Condition As-Received: Used Item
Received Date : 02 June 2025
Calibration Date : 05 June 2025
Reference : 2506-0035WN-1
Submitted by : Special Lab Envi And Consultant Co.,Ltd
47/91-93 Moo 3 Thambon Tha-it, Pakkret
Nonthaburi 11120

Ambient Temperature : (25 ± 2.5) °C
Relative Humidity : (50 ± 15) %
Calibration Procedure : In - house method :
- CP-CH5 by direct measurement with DC voltage standard and direct measurement with certified reference material (CRM)
- CP-CH8 by comparison with temperature standard

Calibrated by : Khit Ruttanaprapachai

Approved by : _____
Approved Signatory

() Chakrit Waewwanjua
() Ponpan Paipim
(✓) Saithip Meangmai

Issue Date : 6 June 2025

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full, except with the prior written Approval of the head of Corporate Services 3 : Equipment Calibration and Testing Services.



Cert.No.: 25CH644

Page.: 2 of 3

Condition of this calibration result

1. Reference Standard Instrument

<u>Instrument</u>	<u>Serial No.</u>	<u>ID No.</u>	<u>Cert. No.</u>	<u>Due Date</u>
1) Document Process Calibrator	43160066	130RC092	25E1217	17 Apr 2026
2) Ref. Standard Thermometer	2188080	130RC044	24I1022	16 Sep 2025

- This measurement result is traceable to SI through Technology Promotion Association (Thailand - Japan)

2. Certified Reference Materials : The measurement results are traceable to SI through CPA chem Ltd.,
ANSI-ASQ National Accreditation Board, Accredited No. AR-1835

<u>Buffer Solution</u>	<u>Manufacturer</u>	<u>Lot No.</u>	<u>Exp. date</u>
pH 4.007	CPA chem	1066665	18 Jan 2027
pH 6.865	CPA chem	940103	02 Nov 2025
pH 9.180	CPA chem	1066668	18 Jan 2026

3. This certificate is valid only to the item calibrated on date and place of calibration.

Calibration Results

Function : mV Measurement

Performing standard curve by Document Process Calibrator at pH (4,7,9)

Unit Under Calibration	Nominal Value	Standard Voltage Input	Actual Reading		Uncertainty of Measurement (±mV)	Coverage factor <i>k</i>
	pH	mV	mV	pH		
pH Meter S/N.: D08C0004	4.00	177.48	177	4.00	0.58	2.00
	6.86	8.28	8	6.86	0.58	2.00
	9.18	-128.97	-129	9.18	0.58	2.00



Cert.No.: 25CH644

Page.: 3 of 3

Calibration Results

Function : pH Measurement

Performing three buffers standard curve by using buffer nominal pH (4,7,9)

Unit Under Calibration	Standard pH Buffer Solution	Actual pH Reading	Actual mV Reading (mV)	Uncertainty of pH Measurement (\pm)	Coverage factor k
pH Electrode S/N.: 988E0098	4.007	4.02	146	0.0086	2.05
	6.865	6.87	-16	0.043	2.65
	9.180	9.20	-135	0.045	2.65

Function : Temperature Measurement

(*) Without adjustment

This equipment was connected with Temperature Probe;

- Model : 9651

- Serial No. : 988E0098

Dimension of probe

- Length : 100 mm.

- Diameter : 16 mm.

- Immersion Depth : 90 mm.

Calibration Point (°C)	Standard Temperature (°C)	UUC* Reading (°C)	Error (°C)	Uncertainty of measurement (\pm °C)	Coverage factor k
25.0	25.005	25.0	-0.005	0.13	2.00
30.0	30.004	30.0	-0.004	0.13	2.00
40.0	40.004	40.0	-0.004	0.13	2.00

The reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor k , providing a level of confidence of approximately 95 %.

-o0o-

Certificate of Calibration

Certificate No. : 68-400223-4

Page : 1 of 2

Submitted by : Special Lab Envi and Consultant Co., Ltd.
47/91-93 Moo 3, Tambol Tha-It, Pakkret, Nonthaburi 11120

Equipment : Temperature controlled enclosure (Refrigerator)
Manufacturer : Frozen Model : CC-2288F
Range : N/A °C Resolution : 1 °C
Serial No. : CC-2288F-1163-003 ID No. : LB-Eq-046

Environment : On site calibration was carried out at the Laboratory, Special Lab Envi and Consultant Co., Ltd.
Ambient Temperature : (25.5 to 26.5) °C
Relative Humidity : (50 to 55) %
Line Voltage : (226.0 to 226.5) V

Date of Received : 19 April 2025

Date of Calibration : 19 April 2025

Date of Issue : 26 April 2025

Calibrated by : Permpon Chanpu

Calibration Method : CAL-M4004, TLAS G-20

The temperature scale used was based on ITS-90

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units
Standard Digital Thermometer with Thermocouple probe

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
400029 & 400032	67-400584-1	29 Apr 2025	National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

Approved by :



(Permpon Chanpu)

Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.



Certificate of Calibration

Certificate No. : 68-400223-4

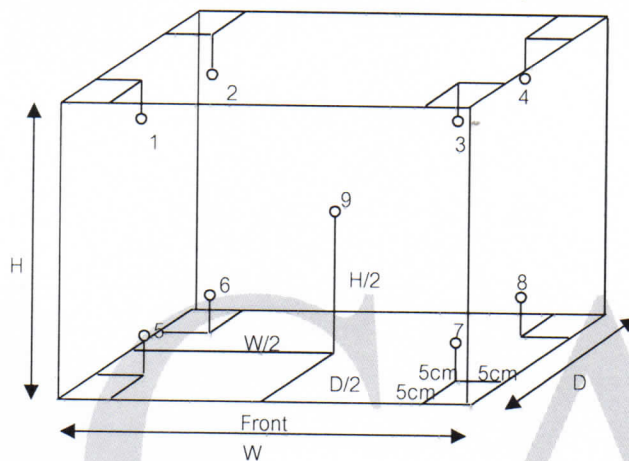
Page : 2 of 2

Result of Calibration : Without Adjustment

UUC Condition As-Received : Good

Function : Temperature measurement

This instrument was setting air ventilation at position 0 (close)



Inside of Chamber

W = 1.02 m

D = 0.47 m

H = 1.48 m

Capacity = 0.71 m³

Test Point (°C)	Setting Temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured Temperature (°C) @ Sensor No.									Uncertainty (± °C)
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	
3	3	3	4.0	3.0	2.8	2.6	4.0	4.0	2.2	2.0	3.0	1.0

Test Point (°C)	Setting Temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured Uniformity (°C)	Measured Stability (°C)	Overall Variation (°C)
3	3	3	1.3	0.5	2.7

Remark The uncertainty is not combine uniformity of the air chamber

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2$, providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -

[Handwritten signature]





BECTHAI BANGKOK EQUIPMENT & CHEMICAL CO., LTD.
99/9 Moo 2, Maha Sawat, Phutthamonthon, Nakhon Pathom. 73170. Thailand.
Tel: +66 3424 5299 Fax: +66 3424 5250
E-mail: bkk@becthai.com Website: www.becthai.com



Certificate No. : CAL-25-243

Page : 1 of 3

CERTIFICATE OF CALIBRATION

Equipment	:	Spectrophotometer
Manufacturer	:	Thermo Scientific
Model	:	Genesys 20
Serial No.	:	3SGT041007
ID No.	:	LB-Eq-029
Customer	:	Special Lab Envi And Consultant Co.,Ltd.
	:	47/91-93 Moo 3, Tambol Tait,
	:	Amphur Pakrad, Nonthaburi, 11120
Location	:	Becthai Laboratory
Date of Receipt	:	30 April 2025
Date of Calibration	:	2 May 2025
Date of Issue	:	2 May 2025
Ambient Temperature	:	(25±10) °C
Relative Humidity	:	(60±20) %
Condition As-Received	:	Used Item

Calibrated by

Ms. Nopparat Suntarotayan

Calibration Engineer

Approved by

(Ms. Jintana Sangthaijaroenlap)

Calibration Manager

The reported expanded uncertainty of measurement was based on a combined standard uncertainty multiplied by a coverage factor k providing a level of confidence of approximately 95%.

This certificate may not be reproduced other than in full, except with the prior written approval of the head of Calibration Laboratory

Indicated values are valid for the state of the Spectrophotometer at the time of calibration only.



BECTHAI BANGKOK EQUIPMENT & CHEMICAL CO., LTD.
99/9 Moo 2, Maha Sawat, Phutthamonthon, Nakhon Pathom. 73170. Thailand.
Tel: +66 3424 5299 Fax: +66 3424 5250
E-mail: bkk@becthai.com Website: www.becthai.com



Certificate No. : CAL-25-243

Page : 2 of 3

CALIBRATION REPORT

Conditions of this result of calibration

1. Reference Standard Material :

<u>Material</u>	<u>Model</u>	<u>Serial No.</u>	<u>Cert.No.</u>	<u>Due date</u>
Holmium Glass Filter	RM-HG	12705	117342	13 December 2025
Neutral Density Filter	RM-1N2N3N	8323	117341	13 December 2025

2. Traceability : This certification is traceable to the International System of Unit maintained at;
The Starna Scientific Ltd. Accredited Calibration Laboratory No. 0659.

3. Method of calibration :

The calibration procedure was carried out according to ASTM E275-08 (2022) and ASTM E925-09 (2014).

4. Result of calibration :

(☒) without adjustment (☐) after adjustment

5. Equipment Specifications:

Spectral Bandwidth : 8 nm
Data Interval : 1 nm
Scan Speed : N/A nm/min



Certificate No. : CAL-25-243

Page : 3 of 3

CALIBRATION REPORT

Wavelength Calibration

Certified Values of Reference Material	Nominal Value (nm)	UUC*Reading (nm)	Error (nm)	Uncertainty of Measurement (\pm nm)	k Factor
418.40	418	418	-0.40	0.59	2.00
537.00	537	537	0.00	0.59	2.00
638.00	638	638	0.00	0.59	2.00

Photometric Calibration for Visible

Wavelength (nm)	Certified Values of Reference Material (A)	UUC* Reading (A)	Error (A)	Uncertainty of Measurement (\pm A)	k Factor
420.0	Zero	0.000	0.0000	0.0028	2.00
	0.5703	0.573	0.0027	0.0045	2.00
	0.7336	0.739	0.0054	0.0045	2.00
	1.0709	1.074	0.0031	0.0045	2.00
440.0	Zero	0.000	0.0000	0.0028	2.00
	0.5592	0.561	0.0018	0.0045	2.00
	0.716	0.720	0.0040	0.0045	2.00
	1.0454	1.046	0.0006	0.0045	2.00
465.0	Zero	0.000	0.0000	0.0028	2.00
	0.5094	0.511	0.0016	0.0045	2.00
	0.6601	0.663	0.0029	0.0045	2.00
	0.963	0.965	0.0020	0.0045	2.00
546.1 (546.0)	Zero	0.000	0.0000	0.0028	2.00
	0.5206	0.523	0.0024	0.0045	2.00
	0.6677	0.672	0.0043	0.0045	2.00
	0.9763	0.979	0.0027	0.0045	2.00
590.0	Zero	0.000	0.0000	0.0028	2.00
	0.5522	0.553	0.0008	0.0045	2.00
	0.6966	0.698	0.0014	0.0045	2.00
	1.0201	1.020	-0.0001	0.0045	2.00
635.0	Zero	0.000	0.0000	0.0028	2.00
	0.5377	0.542	0.0043	0.0045	2.00
	0.6649	0.670	0.0051	0.0045	2.00
	0.9736	0.977	0.0034	0.0045	2.00

Remark : Each individual filter is measured against the empty filter holder (blank) used to zero the Spectrophotometer.

Note:

UUC* : Unit Under Calibration

- End of Report -

Certificate of Calibration

Certificate No. : 68-400223-3

Page : 1 of 2

Submitted by : Special Lab Envi and Consultant Co., Ltd.
47/91-93 Moo 3 Tambol Tha-It, Pakkret, Nonthaburi 11120

Equipment : Water Bath
 Manufacturer : Memmert
 Range : N/A °C
 Serial No. : L520.0201
 Model : WNB22
 Resolution : 0.1 °C
 ID No. : LB-Eq-041

Environment : On site calibration was carried out at the Laboratory, Special Lab Envi and Consultant Co., Ltd.
 Ambient Temperature : (34.0 to 35.0) °C
 Relative Humidity : (50 to 55) %
 Line Voltage : (226.0 to 226.5) V

Date of Received : 19 April 2025

Date of Calibration : 19 April 2025

Date of Issue : 26 April 2025

Calibrated by : Permpon Chanpu

Calibration Method : This instrument was calibrated by In-house method CAL-M4006 based on ASTM E715-80
 The temperature scale used was based on ITS-90

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units
 Standard Digital Thermometer with RTD probe

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
400029 & 400031	68-400214-1	25 Oct 2025	National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

Approved by :

(Permpon Chanpu)

Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.



Certificate of Calibration

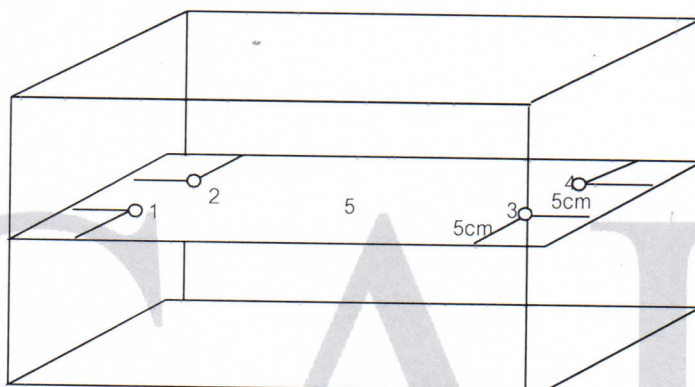
Certificate No. : 68-400223-3

Page : 2 of 2

Result of Calibration : Without Adjustment

UUC Condition As-Received : Good

Function : Temperature measurement



Front

Test Point (° C)	Setting Temperature (° C)	Indicating Temperature (° C)	Measured Temperature (° C) @ Sensor					Uncertainty (± ° C)	Measured Uniformity (° C)	Measured Stability (° C)
			No.							
			1	2	3	4	5			
62.0	62.0	62.0	62.03	62.05	62.01	62.04	62.00	0.19	0.12	0.07
85.0	85.0	85.0	84.82	84.76	84.94	84.85	84.86	0.20	0.16	0.08
95.0	95.0	95.0	94.78	94.73	94.88	94.82	94.82	0.19	0.15	0.07
100.0	CCC	101.0	100.58	100.92	100.61	100.57	100.63	0.24	0.40	0.12

Remark The uncertainty is not combine uniformity of the water bath

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2$, providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -

[Handwritten signature]



ภาคผนวก ง

มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง และน้ำระวายน้ำ

ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด
พ.ศ. ๒๕๖๗

โดยที่เป็นการสมควรปรับปรุงการกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร ให้เหมาะสมตามความก้าวหน้าในทางวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยี และความเปลี่ยนแปลงทางเศรษฐกิจ สังคม ของประเทศ และให้สอดคล้องกับสภาพการณ์ปัจจุบัน

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๕๕ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม โดยคำแนะนำของคณะกรรมการควบคุมมลพิษ และโดยความเห็นชอบของคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ จึงออกประกาศไว้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ให้ยกเลิกประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ฉบับลงวันที่ ๗ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๔๘

ข้อ ๒ ในประกาศนี้

“อาคาร” หมายความว่า อาคารที่ก่อสร้างขึ้น ไม่ว่าจะมียลักษณะเป็นอาคารหลังเดียวหรือเป็นกลุ่มของอาคารซึ่งตั้งอยู่ภายในพื้นที่ซึ่งเป็นบริเวณเดียวกัน และไม่จะมีท่อระบายน้ำท่อเดียวหรือมีหลายท่อที่เชื่อมติดต่อกันระหว่างอาคารหรือไม่ก็ตาม

“น้ำทิ้ง” หมายความว่า น้ำที่เกิดจากกิจกรรมของอาคารที่ระบายหรือจะระบายลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะหรือออกสู่สิ่งแวดล้อม

ข้อ ๓ ให้แบ่งอาคาร ออกเป็น ๓ ชนิด คือ

ชนิดที่ ๑ อาคารอยู่อาศัย หมายถึง อาคารที่มีวัตถุประสงค์ให้เป็นที่พักอาศัยของบุคคลทั้งการอยู่อาศัยอย่างถาวรหรือชั่วคราว ได้แก่

(๑) อาคารชุด ตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด

(๒) หอพัก ตามกฎหมายว่าด้วยหอพัก

(๓) หอพัก ห้องเช่า ห้องแบ่งเช่า หรือกิจการอื่นในทำนองเดียวกันตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข

(๔) สถานรับเลี้ยงเด็ก ตามกฎหมายว่าด้วยคุ้มครองเด็ก

(๕) สถานดูแลผู้สูงอายุหรือผู้มีภาวะพึ่งพิง ตามกฎหมายว่าด้วยสถานประกอบการเพื่อสุขภาพ

(๖) ที่พักอาศัยสำหรับลูกจ้างประเภทกิจกรรมก่อสร้าง ตามกฎหมายว่าด้วยการคุ้มครองแรงงาน

ชนิดที่ ๒ อาคารพาณิชยกรรม หมายถึง อาคารที่ใช้ประโยชน์ในการพาณิชยกรรม หรือบริการธุรกิจอย่างเดียวหรือหลายอย่าง ได้แก่

(๑) โรงแรม ตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม

- (๒) ศูนย์การค้าหรือห้างสรรพสินค้า
 (๓) ตลาด ตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข
 (๔) สถานบริการประเภทสถานอาบน้ำ นวดหรืออบตัว ตามกฎหมายว่าด้วยสถานบริการ
 (๕) ภัตตาคารหรือร้านอาหาร
 (๖) อาคารที่ทำการของทางราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือองค์การระหว่างประเทศและของเอกชน
 (๗) อาคารโรงเรียนเอกชน ตามกฎหมายว่าด้วยโรงเรียนเอกชน โรงเรียนของทางราชการ อาคารสถาบันอุดมศึกษาของเอกชน ตามกฎหมายว่าด้วยสถาบันอุดมศึกษาของเอกชนและสถาบันอุดมศึกษาของทางราชการ

ชนิดที่ ๓ อาคารสถานพยาบาล หมายถึง สถานพยาบาล ตามกฎหมายว่าด้วยสถานพยาบาล ประเภทที่รับผู้ป่วยไว้ค้างคืน

ข้อ ๔ ให้แบ่งขนาดของอาคาร ออกเป็น ๔ ประเภท ดังต่อไปนี้

ประเภทอาคาร	หน่วย	อาคาร ประเภท ก.	อาคาร ประเภท ข.	อาคาร ประเภท ค.	อาคาร ประเภท ง.
๑. อาคารอยู่อาศัย					
อาคารชุด	ห้องชุด	ตั้งแต่ ๕๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๑๐๐ แต่ไม่ถึง ๕๐๐	ไม่ถึง ๑๐๐	-
หอพัก	ห้อง	-	ตั้งแต่ ๒๕๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๕๐ แต่ไม่ถึง ๒๕๐	ไม่ถึง ๕๐
หอพัก ห้องเช่า ห้องแบ่งเช่า หรือกิจการอื่นในทำนอง เดียวกัน ตามกฎหมาย ว่าด้วยการสาธารณสุข	ห้อง	-	ตั้งแต่ ๒๕๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๕๐ แต่ไม่ถึง ๒๕๐	ไม่ถึง ๕๐
สถานรับเลี้ยงเด็ก	-	-	-	-	ทุกขนาด
สถานดูแลผู้สูงอายุหรือ ผู้มีภาวะพึ่งพิง	-	-	-	-	ทุกขนาด
ที่พักอาศัยสำหรับลูกจ้าง ประเภทกิจกรรมก่อสร้าง	-	-	-	-	ทุกขนาด
๒. อาคารพาณิชย์					
โรงแรม	ห้อง	ตั้งแต่ ๒๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๖๐ แต่ไม่ถึง ๒๐๐	ไม่ถึง ๖๐	-
สถานบริการประเภท สถานอาบน้ำ นวดหรืออบตัว	ตาราง เมตร	-	ตั้งแต่ ๕,๐๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๑,๐๐๐ แต่ไม่ถึง ๕,๐๐๐	ไม่ถึง ๑,๐๐๐
โรงเรียนเอกชน โรงเรียนของ ทางราชการ สถาบันอุดมศึกษา ของเอกชนหรือสถาบัน อุดมศึกษาของทางราชการ		ตั้งแต่ ๒๕,๐๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๕,๐๐๐ แต่ไม่ถึง ๒๕,๐๐๐	-	ไม่ถึง ๕,๐๐๐

ประเภทอาคาร	หน่วย	อาคาร ประเภท ก.	อาคาร ประเภท ข.	อาคาร ประเภท ค.	อาคาร ประเภท ง.
อาคารที่ทำการของทาง ราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือ องค์การระหว่างประเทศและ ของเอกชน		ตั้งแต่ ๕๕,๐๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๑๐,๐๐๐ แต่ไม่ถึง ๕๕,๐๐๐	ตั้งแต่ ๕,๐๐๐ แต่ไม่ถึง ๑๐,๐๐๐	ไม่ถึง ๕,๐๐๐
ศูนย์การค้า หรือห้างสรรพสินค้า		ตั้งแต่ ๒๕,๐๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๕,๐๐๐ แต่ไม่ถึง ๒๕,๐๐๐	-	ไม่ถึง ๕,๐๐๐
ตลาด		ตั้งแต่ ๒,๕๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๑,๕๐๐ แต่ไม่ถึง ๒,๕๐๐	ตั้งแต่ ๑,๐๐๐ แต่ไม่ถึง ๑,๕๐๐	ไม่ถึง ๑,๐๐๐
ภัตตาคารหรือร้านอาหาร		ตั้งแต่ ๒,๕๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๕๐๐ แต่ไม่ถึง ๒,๕๐๐	ตั้งแต่ ๒๕๐ แต่ไม่ถึง ๕๐๐	ไม่ถึง ๒๕๐
๓. อาคารสถานพยาบาล	เตียง	ตั้งแต่ ๓๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๑๐ แต่ไม่ถึง ๓๐	-	ไม่ถึง ๑๐

ข้อ ๕ กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารไว้ ดังต่อไปนี้

พารามิเตอร์	ค่ามาตรฐาน			
	อาคาร ประเภท ก.	อาคาร ประเภท ข.	อาคาร ประเภท ค.	อาคาร ประเภท ง.
๑. ความเป็นกรดและด่าง (pH)	๕.๕ - ๙.๐	๕.๕ - ๙.๐	๕.๕ - ๙.๐	๕.๕ - ๙.๐
๒. บีโอดี (Biochemical Oxygen Demand)	ไม่เกิน ๒๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๓๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๔๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๕๐ มิลลิกรัมต่อลิตร สำหรับอาคารอยู่อาศัย
				ไม่เกิน ๑๐๐ มิลลิกรัมต่อลิตร สำหรับอาคารพาณิชย์ และอาคารสถานพยาบาล
๓. ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	ไม่เกิน ๓๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๔๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๕๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๖๐ มิลลิกรัมต่อลิตร
๔. ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	ไม่เกิน ๑,๐๐๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๑,๐๐๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๑,๓๐๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	-

พารามิเตอร์	ค่ามาตรฐาน			
	อาคาร ประเภท ก.	อาคาร ประเภท ข.	อาคาร ประเภท ค.	อาคาร ประเภท ง.
	สำหรับอาคารอยู่อาศัยและอาคารพาณิชย์	สำหรับอาคารอยู่อาศัยและอาคารพาณิชย์	สำหรับอาคารอยู่อาศัยและอาคารพาณิชย์	
	เพิ่มขึ้นจากปริมาณในน้ำใช้ปกติไม่เกิน ๑,๐๐๐ สำหรับอาคารสถานพยาบาล	เพิ่มขึ้นจากปริมาณในน้ำใช้ปกติไม่เกิน ๑,๐๐๐ สำหรับอาคารสถานพยาบาล	-	-
๕. ซัลไฟด์ (Sulfide)	ไม่เกิน ๑.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๑.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๑.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	-
๖. ทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen)	ไม่เกิน ๓๕ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๓๕ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๔๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	-
๗. น้ำมันและไขมัน (Oil and Grease)	ไม่เกิน ๒๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๒๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๒๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๒๐ มิลลิกรัมต่อลิตร สำหรับอาคารอยู่อาศัย
				ไม่เกิน ๕๐ มิลลิกรัมต่อลิตร สำหรับอาคารพาณิชย์และอาคารสถานพยาบาล
๘. แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) (สำหรับอาคารสถานพยาบาล)	ไม่เกิน ๕,๐๐๐ (เอ็มพีเอ็นต่อ ๑๐๐ มิลลิกรัม)	ไม่เกิน ๕,๐๐๐ (เอ็มพีเอ็นต่อ ๑๐๐ มิลลิกรัม)	-	-
๙. แบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) (สำหรับอาคารสถานพยาบาล)	ไม่เกิน ๑,๐๐๐ (เอ็มพีเอ็นต่อ ๑๐๐ มิลลิกรัม)	ไม่เกิน ๑,๐๐๐ (เอ็มพีเอ็นต่อ ๑๐๐ มิลลิกรัม)	-	-
๑๐. คลอรีนอิสระ (Free Chlorine) (สำหรับอาคารสถานพยาบาล)	ไม่เกิน ๑.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๑.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	-	-

ข้อ ๖ การตรวจสอบมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทั้งจากอาคารให้ใช้วิธีการ ดังต่อไปนี้

๖.๑ ความเป็นกรดและด่าง ให้ใช้เครื่องวัดความเป็นกรดและด่างของน้ำ (pH Meter) ที่มีความละเอียดไม่ต่ำกว่า ๐.๑ หน่วย

๖.๒ บีโอดี ให้ใช้วิธีบ่มตัวอย่างที่อุณหภูมิ ๒๐ องศาเซลเซียส เป็นเวลา ๕ วันติดต่อกัน และหาค่าออกซิเจนละลายด้วยวิธีเอไซด์มอดิฟิเคชัน (Azide Modification) หรือวิธีเมมเบรนอิเล็กโทรด (Membrane Electrode) หรือวิธีออปติคัลโพรบ (Optical Probe)

๖.๓ ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด ให้ใช้วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fiber Filter) และอบแห้งที่อุณหภูมิ ตั้งแต่ ๑๐๓ ถึง ๑๐๕ องศาเซลเซียส เป็นเวลาอย่างน้อย ๑ ชั่วโมง

๖.๔ ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด ให้ใช้วิธีระเหยตัวอย่างที่กรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fiber Filter) และอบแห้งที่อุณหภูมิ ๑๘๐ องศาเซลเซียส เป็นเวลาอย่างน้อย ๑ ชั่วโมง

๖.๕ ซัลไฟด์ ให้ใช้วิธีไอโอดิเมทริก (Iodometric Method) หรือวิธีเมทิลีนบลู (Methylene Blue Method)

๖.๖ ทีเคเอ็น ให้ใช้วิธีเจลดาล์ (Kjeldahl)

๖.๗ น้ำมันและไขมัน ให้ใช้วิธีสกัดด้วยตัวทำละลายแล้วแยกหาน้ำมันและไขมัน

๖.๘ แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมดและแบคทีเรียกลุ่มฟิคอลโคลิฟอร์ม ให้ใช้วิธีมัลติเพิล ทิวบ์ เฟอว์เมนเทชัน เทคนิค (Multiple Tube Fermentation Technique)

๖.๙ คลอรีนอิสระ ให้ใช้วิธีไทเทรต (Titrimetric method) หรือวิธีเทียบสี (Colorimetric method) หรือวิธีไอโอดิเมทริก อิเล็กโทรด (Iodometric Electrode Technique)

ข้อ ๗ การคิดคำนวณขนาดของอาคารตามข้อ ๔ ให้เป็นไปตามวิธีการที่คณะกรรมการควบคุมมลพิษกำหนด โดยประกาศในราชกิจจานุเบกษา

ข้อ ๘ การตรวจสอบค่ามาตรฐานน้ำทั้งตามข้อ ๖ ต้องเป็นไปตามคู่มือวิเคราะห์น้ำและน้ำเสียของสมาคมวิศวกรรมสิ่งแวดล้อมแห่งประเทศไทย หรือ Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater ซึ่ง American Public Health Association, American Water Works Association และ Water Environment Federation ของประเทศสหรัฐอเมริกากำหนดฉบับล่าสุด หรือตามที่คณะกรรมการควบคุมมลพิษประกาศในราชกิจจานุเบกษา

ข้อ ๙ การเก็บตัวอย่างน้ำทั้งเพื่อการตรวจสอบมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทั้งตามข้อ ๕ ให้เป็น ดังต่อไปนี้

๙.๑ ให้เก็บในจุดระบายทิ้งลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะหรือออกสู่สิ่งแวดล้อมหรือจุดอื่นที่สามารถใช้เป็นตัวแทนของน้ำทั้งที่ระบายออกจากอาคาร ในกรณีมีการระบายทิ้งหลายจุดให้เก็บทุกจุด

๙.๒ วิธีการเก็บตัวอย่างน้ำทั้ง ณ จุดเก็บตัวอย่างตามข้อ ๙.๑ ให้เก็บแบบจ้วง (Grab Sampling)

ข้อ ๑๐ ประกาศนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๒๘ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๗

พลตำรวจเอก พัชรวาท วงษ์สุวรรณ

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข

ฉบับที่ 1 / 2550

เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

การประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน เป็นกิจการที่ถูกควบคุมในลักษณะที่เป็นกิจการที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพ ตามมาตรา 31 แห่งพระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 ซึ่งการประกอบกิจการนี้เป็นแหล่งที่ผู้ใช้บริการเข้ามาชุมนุมอยู่ร่วมกันในสระว่ายน้ำ สวนน้ำ สวนสนุกที่มีลักษณะเช่นเดียวกับสระว่ายน้ำ อันอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพของประชาชน เนื่องจากการก่อสร้างสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกันเพิ่มมากขึ้น ทั้งสโมสร สนามกีฬา สวนสนุก และชุมชนในท้องถิ่นทั่วไป ซึ่งถ้าสระว่ายน้ำ เหล่านี้ขาดการดูแลและบำรุงรักษาตามหลักสุขาภิบาล การอนามัยสิ่งแวดล้อม การดูแลคุณภาพน้ำ รวมทั้งมาตรการด้านความปลอดภัยอย่างถูกต้อง สระว่ายน้ำอาจกลายเป็นแหล่งแพร่เชื้อโรคต่างๆ ได้ เช่น โรคเยื่อตาอักเสบ หูอักเสบ โรคผิวหนัง โรคระบบทางเดินหายใจ โรคระบบทางเดินอาหาร รวมทั้งโรคไม่ติดเชื้อต่างๆ อันมีผลมาจากการใช้สารเคมี เช่น อาการผิวหนังเนื่องจากแพ้สารเคมี อาการเจ็บคอ ไอ แน่นหน้าอก อาการคลื่นไส้อาเจียน เนื่องจากแพ้สารเคมี นอกจากนั้นยังรวมถึงอุบัติเหตุต่างๆ ด้วย

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา 10(3) แห่งพระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 คณะกรรมการสาธารณสุขจึงได้มีมติในคราวการประชุมครั้งที่ 43-3/2549 เมื่อวันที่ 27 มิถุนายน 2549 เห็นชอบให้ออกคำแนะนำแก่ราชการส่วนท้องถิ่นในการออกข้อกำหนดท้องถิ่นเกี่ยวกับหลักเกณฑ์ในการควบคุมกำกับดูแลการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน ดังต่อไปนี้

ข้อ 1 กรณีที่ในเขตราชการส่วนท้องถิ่นใด มีการประกอบกิจการสระว่ายน้ำและกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน ราชการส่วนท้องถิ่นนั้นอาจออกข้อกำหนดของท้องถิ่นกำหนดให้กิจการดังกล่าว เป็นกิจการที่ต้องควบคุมในท้องถิ่นนั้นได้ ตามมาตรา 32 (1) แห่งพระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535

ข้อ 2 เพื่อประโยชน์ในการควบคุมหรือกำกับดูแลสถานประกอบการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน ราชการส่วนท้องถิ่นอาจพิจารณาออกข้อกำหนดของท้องถิ่น กำหนดหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขทั่วไป ให้ผู้ดำเนินกิจการปฏิบัติเกี่ยวกับสภาพหรือสุขลักษณะของสถานที่ที่ใช้ในการประกอบการ และมาตรการป้องกันอันตรายต่อสุขภาพ ตามมาตรา 32(2) แห่งพระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 ตามหลักเกณฑ์ด้านสุขลักษณะในการควบคุมการประกอบการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกันที่แนบมาพร้อมนี้

ข้อ 3 กรณีที่ราชการส่วนท้องถิ่นได้ออกข้อกำหนดของท้องถิ่นว่าด้วยการประกอบการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน ควรจัดให้มีการประชาสัมพันธ์ และประชุมชี้แจงข้อกำหนดของท้องถิ่นดังกล่าวเพื่อให้ผู้ประกอบการได้ทราบโดยทั่วกันด้วย ทั้งนี้เพื่อประโยชน์ในการบังคับใช้ต่อไป

ให้ไว้ ณ วันที่ 20 มกราคม 2550



(นายปราชญ์ บุญวงศ์โรจน์)

ปลัดกระทรวงสาธารณสุข

หลักเกณฑ์ด้านสุขลักษณะ ในการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆในทำนองเดียวกัน

คำแนะนำนี้ให้ใช้กับกิจการสระว่ายน้ำที่เป็นบริการสาธารณะ(Public swimming pool) เช่น กิจการสระว่ายน้ำที่ให้บริการแก่ประชาชนโดยทั่วไป ซึ่งรวมถึงสระว่ายน้ำที่เป็นสวนน้ำ สวนสนุก ที่มีลักษณะเช่นเดียวกับสระว่ายน้ำที่ให้บริการในลักษณะเพื่อการค้า และสระว่ายน้ำที่เปิดให้บริการสาธารณะที่มีใช้การค้าแต่เพื่อสวัสดิการ เช่น สระว่ายน้ำที่ราชการส่วนท้องถิ่นจัดไว้เพื่อสาธารณะประโยชน์ รวมทั้ง สระว่ายน้ำที่เป็นของสโมสรของโรงงานที่บริการเฉพาะพนักงาน หรือหน่วยงานองค์กรที่บริการในกลุ่มเฉพาะ ยกเว้นสระว่ายน้ำส่วนบุคคลหรือที่มีได้ให้บริการแก่สาธารณะ

1. สถานที่ตั้ง

1.1 สถานที่ตั้ง ควรห่างจากแหล่งซึ่งอาจทำให้เกิดการปนเปื้อนน้ำในสระว่ายน้ำ เช่น สถานที่เลี้ยงสัตว์ สถานที่ทิ้งหรือรวบรวมมูลฝอย เป็นต้น

1.2 ควรมีรั้วหรือกำแพงเพื่อสุขอนามัยและความปลอดภัยของผู้ใช้บริการ และเพื่อป้องกันไม่ให้บุคคลภายนอกที่ไม่ได้รับอนุญาตไปใช้สระว่ายน้ำ ในช่วงที่ไม่เปิดให้บริการ รวมทั้งป้องกันสัตว์เข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ

1.3 สถานที่ตั้งและบริเวณของสระว่ายน้ำ รวมทั้งระบบสาธารณูปโภคต้องอยู่ในที่น้ำท่วมไม่ถึง พื้นดินแข็งแรงไม่ทรุดง่าย อยู่ในบริเวณที่มีไฟฟ้า และน้ำประปาเพียงพอ มีทางเข้าออกสะดวก

2. สระว่ายน้ำและอาคารประกอบ

2.1 โครงสร้างสระว่ายน้ำ ควรสร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก หรือวัสดุที่มีความมั่นคงแข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดี และทำความสะอาดง่าย

2.2 ต้องมีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้าง 30-40 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง

2.3 ต้องมีอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรงขัดสระชนิดลวดทองเหลืองและพลาสติก รวมทั้งตะแกรงข้อนวัสดุแขวนลอย

2.4 ต้องมีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย

2.5 กรณีที่สระว่ายน้ำใดมีการใช้ระบบการไหลเวียนน้ำเป็นแบบระบบสกินเมอร์ ควรต้องมีข้อกำหนดเกี่ยวกับการป้องกันอันตรายจากระบบนี้ด้วย

2.6 ความลึกของน้ำ มีป้ายบอกความลึกหรือเลขบอกระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่สระว่ายน้ำนั้นมีความลึกตั้งแต่ 1.5 เมตรขึ้นไป โดยมีตัวเลขแสดงความลึกเป็นระยะๆ อย่างน้อย 3 ระยะ

2.7 ต้องจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน

2.8 อาคารประกอบทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรง พื้นเรียบ ไม่ลื่น ไม่ดูดซับน้ำ ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อยเพื่อการระบายน้ำที่ดี

2.9 พื้น ควรทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซับน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี

2.10 จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ให้บริการ ในบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ และมีจำนวนเพียงพอ

2.11 จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระ และที่ล้างเท้า ทางเข้าบริเวณสระว่ายน้ำ และเติมคลอรีนลงในที่ล้างเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อ

2.12 มีการรักษาความสะอาดรอบอาคารประกอบและพื้นที่โดยรอบอย่างสม่ำเสมอ

2.13 คู่มือให้มีการนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ หรืออาคารประกอบ

3. ข้อปฏิบัติสำหรับผู้ประกอบกิจการ

3.1 จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ซึ่งผ่านการฝึกอบรมการดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อให้มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำ และการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ

3.2 ต้องมีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life guard) อย่างน้อย 1 คน ต่อผู้ให้บริการไม่เกิน 100 คน กรณีที่เกิน 100 คน เศษของ 100 คน ให้คิดเป็น 100 คน และต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำและผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ

3.3 ต้องมีการจัดการและควบคุมคุณภาพน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ดังนี้

3.3.1 ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)	7.2 – 8.4
3.3.2 คลอรีนอิสระ (Free chlorine)	0.6– 1.0 ส่วนในล้านส่วน
3.3.3 คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined chlorine)	0.5 -1.0 ส่วนในล้านส่วน
3.3.4 ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity)	80 – 100 ส่วนในล้านส่วน
3.3.5 ความกระด้าง (Calcium hardness)	250 -600 ส่วนในล้านส่วน
3.3.6 กรดไซยานูริก (Cyanuric acid)	30-60 ส่วนในล้านส่วน
3.3.7 คลอไรด์ (Chloride)	ไม่เกิน 600 ส่วนในล้านส่วน

- 3.3.8 แอมโมเนีย (Ammonia) ไม่เกิน 20 ส่วนในล้านส่วน
- 3.3.9 ไนเตรท (Nitrate) ไม่เกิน 50 ส่วนในล้านส่วน
- 3.3.10 โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) น้อยกว่า 10 ต่อน้ำ 100 มิลลิลิตร โดยวิธีเอ็มพีเอ็น (Most Probable Numbers) ในอัตราส่วน 100 มิลลิลิตร
- 3.3.11 ตรวจไม่พบฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform)
- 3.3.12 ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค

(ได้แก่ *Escherichia coli* *Staphylococcus aureus* *Pseudomonas aeruginosa*)

3.4 จัดให้มีการเก็บตัวอย่างเพื่อตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ตามเกณฑ์มาตรฐานดังนี้

3.4.1 การเก็บตัวอย่างต้องทำอย่างน้อย 2 จุด โดยเก็บจากส่วนลึกและส่วนตื้น ขณะที่ผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด

3.4.2 ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ และค่าความเป็นกรด-ด่าง อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ หากมีผู้ใช้บริการเป็นจำนวนมาก หรือเป็นวันที่มีแสงแดดจัดควรตรวจสอบปริมาณคลอรีน และค่าความเป็นกรด-ด่างในระหว่างวันด้วย กรณีใช้คลอรีนชนิดกรดไตรคลอโรไฮไดรอนิก ต้องตรวจหาค่ากรดไฮไดรอนิกด้วย

3.4.3 ตรวจวิเคราะห์ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform) อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง

3.4.4 ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางเคมี และชีวภาพ ตามเกณฑ์มาตรฐานตามที่กำหนดในข้อ 3.3 ครบทุกข้อมูล อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อประกอบการพิจารณาขอหรือต่อใบอนุญาต

3.5 จัดหาเครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำไว้ประจำ รวมทั้งบันทึกผลการตรวจวิเคราะห์ และข้อมูลอื่นที่จำเป็น ดังนี้

3.5.1 เครื่องมือที่ใช้ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีน ต้องสามารถตรวจวิเคราะห์ได้ในช่วง 0.2 – 2 ส่วนในล้านส่วน

3.5.2 เครื่องมือที่ใช้ตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด-ด่าง ต้องสามารถตรวจวัดได้ อย่างน้อยช่วง 3-9 และสามารถอ่านค่าได้ช่วงละ 1

3.5.3 มีการบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้สระว่ายน้ำในแต่ละวัน แยกเพศและอายุ ระยะเวลาที่ใช้สระว่ายน้ำ

3.6 ต้องจัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำ ให้มองเห็นชัดเจน และควรมีข้อความอย่างน้อยดังนี้

3.6.1 ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด

3.6.2 ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง

3.6.3 ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด ไข้หวัดใหญ่ หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ

3.6.4 ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ

3.6.5 ห้ามปัสสาวะ ขี้ฉี่ในน้ำ หรือส่งน้ำมูลลงในน้ำ

3.6.6 ห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก

3.6.7 จำนวนผู้ใช้บริการมากที่สุด ที่สระว่ายน้ำสามารถรองรับได้

3.6.8 วิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำ

3.7 ต้องดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำตามระยะเวลาที่สมควรเพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ

4. การจัดการเกี่ยวกับสารเคมี

4.1 สถานที่เก็บสารเคมี ต้องมีป้ายระบุว่า “สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย” และ “ห้ามเข้า” มีการระบายอากาศดี และมีการป้องกันน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี และมีการจัดเก็บสารเคมีเป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง

4.2 สารเคมีที่ใช้ต้องมีฉลากระบุชื่อสารเคมี ส่วนผสม หรือส่วนประกอบที่เป็นอันตราย วิธีการใช้และวิธีการปฐมพยาบาลในกรณีฉุกเฉิน หรือตามที่กฎหมายอื่นกำหนด

4.3 ในการใช้สารเคมีต้องปฏิบัติตามที่ระบุไว้ในฉลาก และไม่นำสารเคมีหมดอายุมาใช้ ในกรณีที่ไม่มีระบบการเติมสารเคมีแบบอัตโนมัติให้เติมสารเคมีลงในสระว่ายน้ำในขณะที่ปิดบริการแล้ว

4.4 สถานที่ทำงานที่เกี่ยวข้องกับการใช้สารเคมี ต้องมีแสงสว่างเพียงพอ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุอันเนื่องจากพนักงานไม่สามารถมองเห็นสิ่งต่าง ๆ ได้อย่างชัดเจน ค่ามาตรฐานแสงสว่างในบริเวณต่างๆ ควรเป็นดังนี้

- ห้องสูบน้ำจ่ายสารเคมีไม่น้อยกว่า 100 ลักซ์
- ห้องเครื่องกรองน้ำไม่น้อยกว่า 50 ลักซ์
- ห้องหรือสถานที่เก็บสารเคมีไม่น้อยกว่า 50 ลักซ์

4.5 ต้องมีมาตรการในการป้องกันการสัมผัสสารเคมีของพนักงาน เช่น กำหนดขั้นตอนการทำงานที่ปลอดภัย จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมให้พนักงาน รวมทั้งประเมินการสัมผัสสารเคมีอันตรายของพนักงานที่ทำหน้าที่เติมสารเคมี และมีผลไว้ให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบอย่างน้อยปีละหนึ่งครั้ง

4.6 ในขณะทำงานกับสารเคมี ให้ผู้ปฏิบัติงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสม เช่น สวมหน้ากาก และสวมถุงมือในขณะปฏิบัติเกี่ยวกับสารเคมี เป็นต้น

4.7 ห้ามสูบบุหรี่ ดื่มเครื่องดื่มหรือรับประทานอาหารในห้องจัดเก็บสารเคมี

4.8 ดูแลความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ หากสารเคมีหกแล้วไหล ต้องทำความสะอาดทันที

5. การจัดการสิ่งปฏิกูล น้ำเสีย และมูลฝอย

5.1. จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม และการบำบัดสิ่งปฏิกูลดังนี้

5.1.1 มีห้องน้ำ ห้องส้วมแยกจากกัน โดยมีแบบและจำนวนตามที่กำหนดในกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารและกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง

5.1.2 ลักษณะของห้องส้วม การบำบัด และการกำจัดสิ่งปฏิกูลต้องถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล

5.1.3 ต้องดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วมเป็นประจำทุกวันที่เปิดให้บริการ

5.1.4 ภายในห้องน้ำควรมีวัสดุอุปกรณ์ตามความจำเป็นและเหมาะสม

5.2 มีการบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพได้มาตรฐานก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ซึ่งส่วนประกอบของระบบการจัดการน้ำเสีย ประกอบด้วย

5.2.1 ตะแกรงคัดมูลฝอย สำหรับคัดเศษมูลฝอยจากน้ำเสีย

5.2.2 ระบบรวบรวมน้ำเสีย น้ำจากส่วนต่างๆของอาคารไหลมารวมกันที่ถังรวบรวมน้ำเพื่อรอการบำบัด น้ำที่ล้นออกจากบ่อรวบรวมนี้จะไหลเข้าสู่บ่อบำบัด

5.2.4 ระบบบำบัดน้ำเสียต้องมีวิธีการบำบัดน้ำเสียที่เหมาะสม ไม่ก่อให้เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญและเป็นอันตรายต่อสุขภาพของชุมชน

5.2.5 รางระบายน้ำทิ้ง รางหรือท่อสำหรับระบายน้ำทิ้ง ควรมีตะแกรงวางปิดรางเพื่อกรองเศษผงต่างๆ และป้องกันหนู นอกจากนี้ทางเปิดของท่อระบายน้ำออกสู่ท่อสาธารณะควรมีตะแกรงปิดเพื่อป้องกันหนูด้วย

5.3 จัดให้มีการจัดการมูลฝอยดังนี้

5.3.1 ควรมีการคัดแยกมูลฝอยและมีภาชนะรองรับมูลฝอยแยกตามประเภท

5.3.2 มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่เพียงพอตามหลักสุขาภิบาล

5.3.3 ล้างทำความสะอาดภาชนะรองรับมูลฝอยและบริเวณที่วางภาชนะอยู่เสมอ

5.3.4 รวบรวมมูลฝอยจากภาชนะรองรับมูลฝอยไปยังที่พิกมูลฝอยรวม หรือนำไปกำจัดทุกวัน โดยเฉพาะมูลฝอยที่เน่าเสียได้ง่าย

5.3.5 กำจัดมูลฝอยด้วยวิธีที่ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และเป็นไปตามข้อกำหนดท้องถิ่น

5.3.6 ดูแลมิให้เกิดการทิ้งมูลฝอยเกลื่อนกลาดภายในสถานประกอบกิจการและบริเวณโดยรอบ

6. การสุขาภิบาลอาหารและน้ำดื่ม

6.1 ในกรณีมีการจำหน่ายอาหาร ต้องปฏิบัติตามหลักสุขาภิบาลอาหาร และตามข้อกำหนดของท้องถิ่น

6.2 ต้องมีน้ำดื่มที่ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำดื่มไว้บริการอย่างเพียงพอ

6.3 ลักษณะการนำน้ำมาดื่ม ต้องไม่ก่อให้เกิดความสกปรกหรือการปนเปื้อน เช่น ใช้ระบบน้ำกด ใช้แก้วส่วนตัว ใช้แก้วกระดาษที่ใช้ครั้งเดียวแล้วทิ้ง และใช้แก้วส่วนกลางที่ใช้ดื่มเพียงครั้งเดียว แล้วนำไปล้างทำความสะอาดก่อนนำมาใช้ใหม่ เป็นต้น ทั้งนี้ให้จัดทำป้ายหรือมีข้อความการปฏิบัติไว้ด้วย

7. การป้องกันควบคุมสัตว์และแมลงนำโรค

7.1 ภายในสถานประกอบกิจการไม่ควรมีหนู แมลงวัน และแมลงสาบ

7.2 ต้องมีการป้องกัน ควบคุม กำจัดสัตว์และแมลงนำโรคโดยเฉพาะหนู แมลงวัน และแมลงสาบอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล

8. การดูแลสุขภาพและความปลอดภัย

8.1 ต้องกำหนดให้มีผู้ดูแลด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ

8.2 จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ดังนี้

8.2.1 โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน

8.2.2 ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอย ผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน

8.2.3 ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายคู่อวนลึกของสระว่ายน้ำ

8.2.4 เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด

8.2.5 ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด

8.3 มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ

9. เหตุรำคาญ

มีการควบคุมมิให้เกิดเหตุรำคาญ ซึ่งมาจากกิจกรรมการดำเนินการต่างๆ

ภาคผนวก ง

แบบบันทึกการตรวจเช็คเครื่องมือและอุปกรณ์

รหัสเครื่องจักร / เลขที่ยูนิต		ห้องตู้ควบคุมไฟฟ้าหลัก (MDB)		
ใบสั่งงาน..		โครงการ	SN-NM-CRN	
เลขที่โปรแกรม Daily PM Check		อาคาร	
ขั้นตอนการทำงาน				
#	Description1	ข้อความเพิ่มเติม	Results	Remark
1	บริเวณโดยรอบ	ไม่มีสิ่งกีดขวาง	N	
2	แสงสว่างภายในห้อง	หลอดไฟติดทุกดวง	N	
3	อุณหภูมิภายในห้อง	ไม่เกิน 40C (ดูจากปรอท)	N	
4	ความสะอาดในห้อง	ไม่มีฝุ่น, ไม่มีของวางเกะกะ	N	
5	ประตูห้องเครื่อง	ปิดล็อกปกติ	N	
6	ตรวจสอบ Pilot Lamp	ไฟติดทุกดวง	N	
7	ตรวจสอบตำแหน่ง Selector Switch	อยู่ในตำแหน่ง Auto	N	
8	***หมายเหตุ***	โปรดระบุ		
ผู้ปฏิบัติงาน <u>วิรัตน์ พงษ์เทพ</u>		หัวหน้างาน <u>กฤษณ์ พิษณุ</u>	ลูกค้า/ผู้จ้างงาน	
วันที่		วันที่	วันที่	

รหัสเครื่องจักร / เลขที่ยูนิต		ผู้ควบคุม FIRE ALARM		
ใบสั่งงาน.. ..		โครงการ <u>SN-NM-CRN</u>		
เลขที่โปรแกรม Daily PM Check		อาคาร		
ขั้นตอนการทำงาน				
#	Description1	ข้อความเพิ่มเติม	Results	Remark
1	ตรวจสอบเวลาตรงกับเวลามาตรฐาน	คลาดเคลื่อน <10 วินาที	N	
2	ตรวจสอบหลอด LED GRAPHIC	ไฟติดทุกดวง	N	
3	สถานะตู้ Fire Alarm	***ตรวจสอบ***	N	
4	Trouble point	ไม่แสดงสถานะ (Lampไม่ติด) หากมีโปรตระบุจำนวน		0
5	Disable point	ไม่แสดงสถานะ (Lampไม่ติด) หากมีโปรตระบุจำนวน		0
6	Supervisory point	ไม่แสดงสถานะ (Lampไม่ติด) หากมีโปรตระบุจำนวน		0
7	Monitor/Security point	ไม่แสดงสถานะ (Lampไม่ติด) หากมีโปรตระบุจำนวน		0
8	ปุ่ม TEST ของตู้ ANNUNCIATOR	กดแล้วมีเสียงดัง	N	
9	***หมายเหตุ***	โปรตระบุ	N	
ผู้ปฏิบัติงาน <u>วัชรพงษ์ ทนเมฆ</u>		หัวหน้างาน <u>ทศนา ชาติเอก</u>		ลูกค้า/ผู้จ้างงาน
วันที่		วันที่		วันที่

รหัสเครื่องจักร / เลขที่ศูนย์		ปั๊มสูบน้ำดี (CWP)		
ใบสั่งงาน..		โครงการ <u>SM-NM-CRN</u>		
เลขที่โปรแกรม Daily PM Check		อาคาร		
ขั้นตอนการทำงาน				
#	Description1	ข้อความเพิ่มเติม	Results	Remark
1	***สภาพทั่วไปในห้องเครื่อง***	***ตรวจสอบ***		
2	บริเวณรอบเครื่องจักร	ไม่มีสิ่งกีดขวาง	N	
3	แสงสว่างภายในห้อง	หลอดไฟติดทุกดวง	N	
4	อุณหภูมิภายในห้อง	ไม่เกิน 40C (ดูจากปรอท)	N	
5	ความสะอาดในห้อง	ไม่มีฝุ่น, ไม่มีของวางเกะกะ	N	
6	ประตูห้องเครื่อง	ปิดล็อกปกติ	N	
7	***เครื่องจักร***	***ตรวจสอบ***		
8	จุดรั่วซึมของเครื่องจักร	ไม่มี	N	
9	ตรวจสอบการยึดน็อตสกรู	แน่นทุกจุด	N	
10	ความสะอาดของเครื่องจักร	ไม่มีฝุ่น	N	
11	***อุปกรณ์ควบคุม***	***ตรวจสอบ***		
12	ตรวจสอบตำแหน่งสวิตช์ทุกตัว	ตำแหน่ง Auto	N	
13	Timer ทุกตัว	เวลาตรงกับเวลาปัจจุบัน	N	
14	ตรวจสอบ ตำแหน่งวาล์วน้ำเปิดตามปกติ	ปิด-เปิด ถูกต้องตามตำแหน่ง	N	
15	จุดต่อสายภายในตู้	แน่นทุกจุด	N	
16	ความสะอาด	ไม่มีฝุ่น	N	
17	***หมายเหตุ***	โปรตรระบุ		
ผู้ปฏิบัติงาน <u>อ.ไพรัช หอมเย็น</u>		หัวหน้างาน <u>พิชญะ พงษ์เอนก</u>		
ลูกค้า/ผู้จ้างงาน				
วันที่		วันที่		วันที่

รหัสเครื่องจักร / เลขที่ยูนิต		ระบบบำบัดน้ำเสีย Waste Water Treatment (WWT)		
ใบสั่งงาน.. ..		โครงการ <u>SN-NM-CAN</u>		
เลขที่โปรแกรม Daily PM Check		อาคาร		
ขั้นตอนการทำงาน				
#	Description1	ข้อความเพิ่มเติม	Results	Remark
1	***เครื่องจักร***	***ตรวจสอบ***	N	
2	ฝาครอบจุดต่อสายไฟ	มีครอบทุกจุดต่อ, แน่นหนา	N	
3	สภาพฝาบ่อ	ปิดสนิท, แน่นหนา	N	
4	***อุปกรณ์ควบคุม***	***ตรวจสอบ***		
5	ตรวจสอบตำแหน่งสวิทช์ทุกตัว	ตำแหน่ง Auto	N	
6	Timer ทุกตัว	เวลาตรงกับเวลาปัจจุบัน	N	
7	ตรวจสอบ Pilot Lamp หน้าตู้ Control	ติดทุกดวง	N	
8	จุดต่อสายภายในตู้	แน่นทุกจุด	N	
9	ความสะอาด	ไม่มีฝุ่น	N	
10	***หมายเหตุ***	โปรตระบุ		
ผู้ปฏิบัติงาน <u>วิโรจน์ กองแพ</u>		หัวหน้างาน <u>วิมล ทวีทอง</u>		
วันที่		ลูกค้า/ผู้จ้างงาน		
วันที่		วันที่		

รหัสเครื่องจักร / เลขที่ยูนิต		มอเตอร์สูบน้ำดับเพลิง FPM		
ใบสั่งงาน.. ..		โครงการ SN-NM-CRN		
เลขที่โปรแกรม Daily PM Check		อาคาร		
ขั้นตอนการทำงาน				
#	Description1	ข้อความเพิ่มเติม	Results	Remark
1	***สภาพทั่วไปในห้องเครื่อง***	***ตรวจสอบ***		
2	บริเวณรอบเครื่องจักร	ไม่มีสิ่งกีดขวาง	N	
3	แสงสว่างภายในห้อง	หลอดไฟติดทุกดวง	N	
4	อุณหภูมิภายในห้อง	ไม่เกิน 40C (ดูจากปรอท)	N	
5	ความสะอาดในห้อง	ไม่มีฝุ่น, ไม่มีของวางเกะกะ	N	
6	ประตูห้องเครื่อง	ปิดล็อกปกติ	N	
7	***เครื่องจักร***	***ตรวจสอบ***		
8	ระดับน้ำมันเครื่อง	อยู่ในระดับ Full	90%	
9	ระดับน้ำหล่อเย็น	อยู่ในระดับ Full	N	
10	ปั๊วแบตเตอรี่	จุดต่อแน่น, มีตัวครอบ	N	
11	จุดรั่วซึมของถังน้ำมัน	ไม่มีจุดรั่วซึม	N	
12	จุดรั่วซึมของเครื่องจักร	ไม่มีจุดรั่วซึม	N	
13	ความสะอาดของเครื่องจักร	ไม่มีฝุ่น, ปัด, กวาด, เช็ด, ถู	N	
14	***อุปกรณ์ควบคุม***	***ตรวจสอบ***		
15	สวิชท์อยู่ในตำแหน่ง Auto	ตำแหน่ง Auto	N	
16	แรงดันน้ำของระบบ	***ตรวจสอบ***		
17	ตรวจสอบ Pilot Lampของตู้ Control	ไฟติดทุกดวง	N	
18	ตำแหน่งวาล์วน้ำเข้า น้ำออกเปิดปกติ	อยู่ในตำแหน่งเปิดทุกตัว	N	
19	***หมายเหตุ***	โปรตระบบ		
ผู้ปฏิบัติงาน <u>วิวัฒน์ ทองแสง</u>		หัวหน้างาน <u>ก้องเกียรติ ทรัพย์</u> ลูกจ้าง/ผู้จ้างงาน		
วันที่		วันที่ วันที่		

รหัสเครื่องจักร / เลขที่ศูนย์		ห้องเครื่องยนต์สูบน้ำดับเพลิง		
ใบสั่งงาน.. ..		โครงการ <u>SN-NM-CR_N</u>		
เลขที่โปรแกรม Daily PM Check		อาคาร		
ขั้นตอนการทำงาน				
#	Description1	ข้อความเพิ่มเติม	Results	Remark
1	***สภาพทั่วไปในห้องเครื่อง***	***สภาพทั่วไปในห้องเครื่อง***		
2	บริเวณรอบเครื่องจักร	บริเวณรอบเครื่องจักร	N	
3	แสงสว่างภายในห้อง	แสงสว่างภายในห้อง	N	
4	อุณหภูมิภายในห้อง	อุณหภูมิภายในห้อง	N	
5	ความสะอาดในห้อง	ความสะอาดในห้อง	N	
6	ประตูห้องเครื่อง	ประตูห้องเครื่อง	N	
7	***เครื่องจักร***	***เครื่องจักร***		
8	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	80%	
9	ระดับน้ำมันเครื่อง	ระดับน้ำมันเครื่อง	N	
10	ระดับน้ำหล่อเย็น	ระดับน้ำหล่อเย็น	N	
11	ปั๊มน้ำ	ปั๊มน้ำ	N	
12	จุดรั่วซึมของถังน้ำมัน	จุดรั่วซึมของถังน้ำมัน	N	
13	จุดรั่วซึมของเครื่องจักร	จุดรั่วซึมของเครื่องจักร	N	
14	ความสะอาดของเครื่องจักร	ความสะอาดของเครื่องจักร	N	
15	***อุปกรณ์ควบคุม***	***อุปกรณ์ควบคุม***		
16	สวิทช์อยู่ในตำแหน่ง Auto	สวิทช์อยู่ในตำแหน่ง Auto	N	
17	แรงดันน้ำของระบบ	แรงดันน้ำของระบบ	N	
18	ตรวจสอบ Pilot Lampของตู้ Control	ตรวจสอบ Pilot Lampของตู้ Control	N	
19	ตำแหน่งวาล์วน้ำเข้า น้ำออกเปิดปกติ	ตำแหน่งวาล์วน้ำเข้า น้ำออกเปิดปกติ	N	
20	***หมายเหตุ***	***หมายเหตุ***		
ผู้ปฏิบัติงาน <u>อภิรักษ์ พลแพ</u>		หัวหน้างาน <u>ก้องกนก ทรัพย์</u>		ลูกค้า/ผู้จ้างงาน
วันที่		วันที่		วันที่