

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง/ปรับปรุง

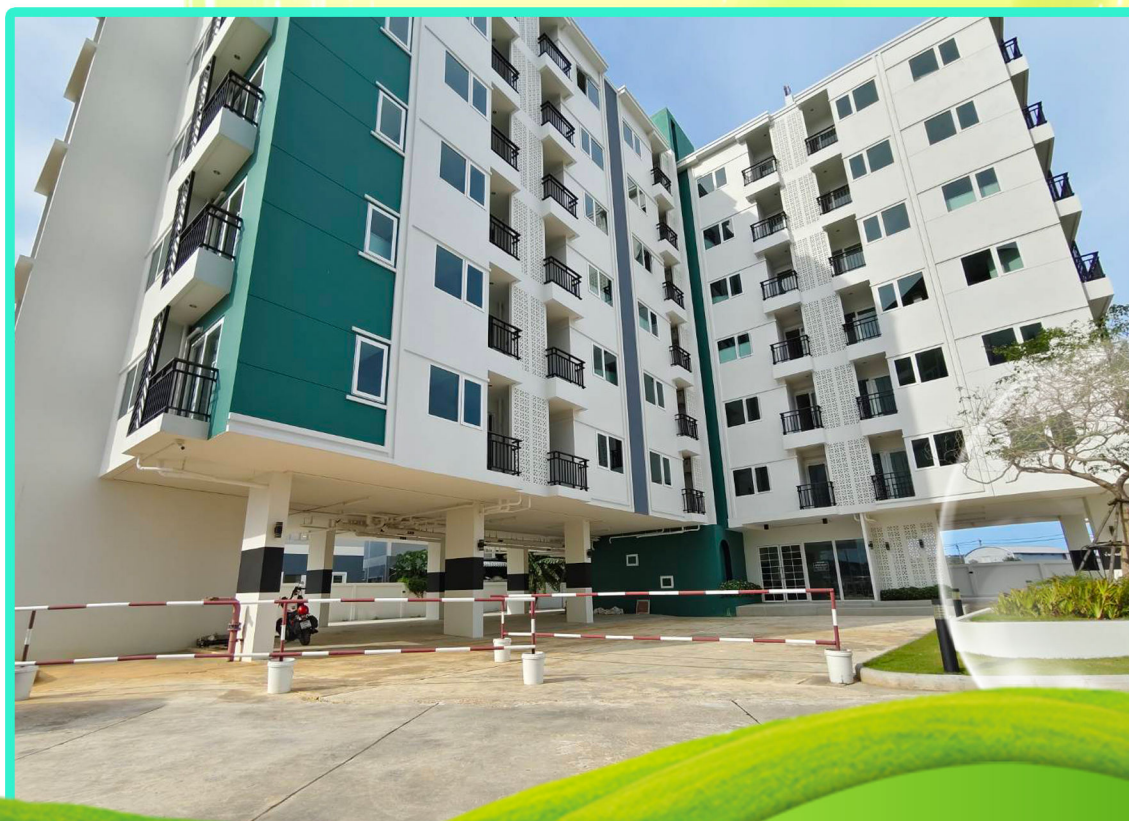
โครงการ ซิกซ์เซนส์ คอนโดมิเนียม

ของบริษัท ซิกซ์เซนส์ แลนด์ แอนด์ เฮาส์ 2021 จำกัด

ซอยองค์การบริหารส่วนจังหวัดสงขลา 2051 ถนนติณสุลานนท์

อำเภอเมืองสงขลา จังหวัดสงขลา

ระหว่างเดือนมกราคม-มีนาคม พ.ศ. 2568



จัดทำโดย

บริษัท เอ็นไว กรีน เซาท์เทิร์น จำกัด

Envi Green Southern Co.,Ltd



รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง/ปรับปรุง  
ระหว่างเดือนมกราคม-มีนาคม พ.ศ. 2568

โครงการ ชิกซ์เซนส์ คอนโดมิเนียม  
ชอยองค์การบริหารส่วนจังหวัดสงขลา 2051 ถนนติณสุลานนท์  
ตำบลเขารูปช้าง อำเภอเมืองสงขลา จังหวัดสงขลา

เจ้าของโครงการ  
บริษัท ชิกซ์เซนส์ แลนด์ แอนด์ เฮาส์ 2021 จำกัด

การเสนอรายงานฯ ( ) เจ้าของโครงการได้มอบอำนาจให้บริษัท เอ็นไว กรีน เซาท์เทิร์น จำกัด  
เป็นผู้ดำเนินการเสนอรายงาน ดัชนีสิ่งแวดล้อมมอบอำนาจที่แนบ  
( ✓ ) เจ้าของโครงการมิได้มอบอำนาจแต่อย่างใด

จัดทำโดย  
บริษัท เอ็นไว กรีน เซาท์เทิร์น จำกัด  
กรกฎาคม 2568

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง/ปรับปรุง  
โครงการ ชิกซ์เซนส์ คอนโดมิเนียม

วันที่ 25 กรกฎาคม พ.ศ. 2568

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า บริษัท เอ็นไว กรีน เซาท์เทิร์น จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม  
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ชิกซ์เซนส์  
คอนโดมิเนียม ระยะก่อสร้าง/ปรับปรุง ตั้งอยู่ซอยองค์การบริหารส่วนจังหวัดสงขลา 2051 ถนนติณสุลานนท์ ตำบลเขารูปช้าง  
อำเภอเมืองสงขลา จังหวัดสงขลา ของบริษัท ชิกซ์เซนส์ แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ 2021 จำกัด ฉบับประจำเดือน

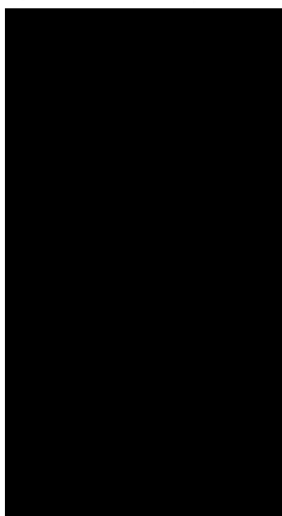
( ) มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2568

( ) กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568

(✓) มกราคม-มีนาคม 2568

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงานดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน



ลายมือชื่อ



ตำแหน่ง

นักวิชาการด้านสิ่งแวดล้อม

นักวิชาการด้านสิ่งแวดล้อม

นักวิชาการด้านสิ่งแวดล้อม

นักวิชาการด้านสิ่งแวดล้อม

นักวิชาการด้านสิ่งแวดล้อม

นักวิชาการด้านสิ่งแวดล้อม

นักวิทยาศาสตร์

ขอแสดงความนับถือ



กรรมการผู้จัดการ

สารบัญ			หน้า
บทที่			
1	1	บทนำ	1-1
	1.1	ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน	1-1
	1.2	วัตถุประสงค์	1-2
	1.3	ขอบเขตรายงานและวิธีการศึกษา	1-2
	1.4	อาณาเขตติดกับพื้นที่โครงการ	1-2
	2	รายละเอียดโครงการ	1-3
	2.1	ข้อมูลทั่วไป	1-3
	2.2	รายละเอียดโครงการ	1-3
	2.2.1	รายละเอียดโครงการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม	1-3
		1) ลักษณะ/ประเภทโครงการ	1-3
		2) รายละเอียดการก่อสร้าง	1-6
2	2	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-1
	2.1	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-1
3		ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	3-1
	3	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-1
	3.1	คุณภาพอากาศ	3-1
		1) วิธีดำเนินการ	3-1
		2) ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ	3-3
		3) สรุปผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ	3-7
	3.2	ระดับเสียง	3-12
		1) วิธีดำเนินการ	3-12
		2) ผลการตรวจวัดระดับเสียง	3-12
		3) สรุปผลการตรวจวัดระดับเสียง	3-12
	3.3	ความสั่นสะเทือน	3-17
		1) วิธีดำเนินการ	3-17
		2) ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน	3-17
		3) สรุปผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน	3-17
	3.4	การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำ	3-19
		1) วิธีดำเนินการ	3-19
		2) ผลการติดตามตรวจสอบ	3-19
4		สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	4-1
	4.1	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	4-1
	4.2	ผลการปฏิบัติงานตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	4-1

## สารบัญ

### ภาคผนวก

- ภาคผนวก 1 หนังสือแจ้งผลการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ
- ภาคผนวก 2 หนังสือขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
- ภาคผนวก 3 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพอากาศ
- ภาคผนวก 4 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพเสียง
- ภาคผนวก 5 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพความสั่นสะเทือน
- ภาคผนวก 6 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ
- ภาคผนวก 7 สำเนาใบสอบเทียบเครื่องมือห้องปฏิบัติการ
- ภาคผนวก 8 มาตรฐานคุณภาพสิ่งแวดล้อม

## สารบัญตาราง

	หน้า
ตารางที่ 1-1 รายละเอียดการใช้ประโยชน์ภายในอาคาร	1-6
ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง/ปรับปรุง โครงการ ชิกซ์เซนส์ คอนโดมิเนียม ระหว่างเดือนมกราคม-มีนาคม พ.ศ. 2568	2-2
ตารางที่ 3-1 วิธีการเก็บตัวอย่าง และวิธีการวิเคราะห์คุณภาพอากาศในบรรยากาศ	3-1
ตารางที่ 3-2 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศบริเวณด้านทิศตะวันตกของพื้นที่ก่อสร้างติดกับโครงการเดอะเซนส์ คอนโดมิเนียม: เดือนกุมภาพันธ์ - มีนาคม 2568	3-8
ตารางที่ 3-3 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศบริเวณบริษัท บริหารสินทรัพย์ เอทีเอ็ม จำกัด: เดือนกุมภาพันธ์ - มีนาคม 2568	3-9
ตารางที่ 3-4 วิธีการเก็บตัวอย่าง และวิธีการวิเคราะห์ระดับเสียง	3-12
ตารางที่ 3-5 ผลการตรวจวัดระดับเสียงบริเวณด้านทิศตะวันตกของพื้นที่ก่อสร้างติดกับโครงการเดอะเซนส์ คอนโดมิเนียม ระหว่างเดือนกุมภาพันธ์-มีนาคม 2568	3-13
ตารางที่ 3-6 ผลการตรวจวัดระดับเสียงบริเวณบริษัท บริหารสินทรัพย์ เอทีเอ็ม จำกัด ระหว่างเดือนกุมภาพันธ์-มีนาคม 2568	3-14
ตารางที่ 3-7 ผลการตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือน บริเวณด้านทิศตะวันตกของพื้นที่ก่อสร้างติดกับโครงการเดอะเซนส์ คอนโดมิเนียม ระหว่างเดือนกุมภาพันธ์-มีนาคม 2568	3-17
ตารางที่ 3-8 มาตรฐานกำหนดความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร	3-18
ตารางที่ 3-9 รายละเอียดดัชนีที่ทำการวิเคราะห์ วิธีเก็บรักษาภาพและวิธีวิเคราะห์คุณภาพน้ำ	3-19
ตารางที่ 3-10 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำบ่อพักน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย	3-20
ตารางที่ 4-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง/ปรับปรุง โครงการ ชิกซ์เซนส์ คอนโดมิเนียม ระหว่างเดือนมกราคม-มีนาคม พ.ศ. 2568	4-2

## สารบัญรูป

	หน้า
รูปที่ 1-1	ที่ตั้งโครงการ
รูปที่ 1-2	แผนผังแสดงการจัดพื้นที่สีเขียวของโครงการ
รูปที่ 3-1	จุดติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
รูปที่ 3-2	กราฟแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป
รูปที่ 3-3	กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงทั่วไป
รูปที่ 3-4	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

## สารบัญภาพ

	หน้า
ภาพที่ 1-1	พื้นที่โครงการปัจจุบัน มีนาคม 2568
ภาพที่ 2-1	พื้นที่โครงการปัจจุบัน
ภาพที่ 2-2	ถนนองค์การบริหารส่วนจังหวัดสงขลา 2051
ภาพที่ 2-3	ผ้าใบคลุมวัสดุก่อสร้าง
ภาพที่ 2-4	ภาชนะรองรับมูลฝอย
ภาพที่ 2-5	ป้อมยามบริเวณโครงการ
ภาพที่ 2-6	ป้ายชื่อโครงการ
ภาพที่ 2-7	ตู้เก็บอุปกรณ์ดับเพลิง
ภาพที่ 2-8	กล้อง CCTV ภายในโครงการ
ภาพที่ 3-1	การตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ภาพที่ 3-2	การเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำ