

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

โครงการ พลัส เพชรเกษม

ของบริษัท ลีรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ถนนเพชรเกษม ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา
ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568



จัดทำโดย



บริษัท เอ็นไว กรีน เซาท์เทิร์น จำกัด
Envi Green Southern Co., Ltd

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง/ปรับปรุง
ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568

โครงการ พหลฯ เพชรเกษม
ถนนเพชรเกษม ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

เจ้าของโครงการ
บริษัท สิริณ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

การเสนอรายงานฯ () เจ้าของโครงการได้มอบอำนาจให้บริษัท เอ็นไว กรีน เซาท์เทิร์น จำกัด
เป็นผู้ดำเนินการเสนอรายงานฯ ดังหนังสือมอบอำนาจที่แนบ
(✓) เจ้าของโครงการมิได้มอบอำนาจแต่อย่างใด

จัดทำโดย
บริษัท เอ็นไว กรีน เซาท์เทิร์น จำกัด
กรกฎาคม 2568

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ
โครงการ พลาสติก เพชรเกษม

วันที่ 25 กรกฎาคม พ.ศ. 2568

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า บริษัท เอ็นไว กรีน เซาท์เทิร์น จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลาสติก เพชรเกษม
ระยะก่อสร้าง ตั้งอยู่ถนนเพชรเกษม ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา 90110 ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์
ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ฉบับประจำเดือน

(✓) มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2568

() กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568

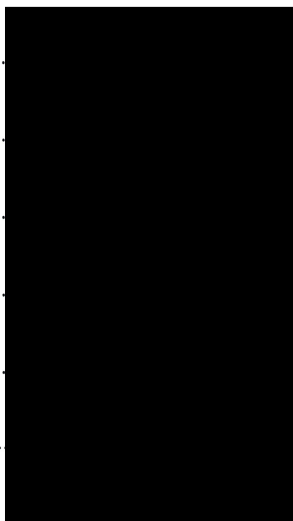
() อื่น ๆ (ระบุ)

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงานดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน



ลายมือชื่อ



ตำแหน่ง

นักวิชาการด้านสิ่งแวดล้อม

นักวิชาการด้านสิ่งแวดล้อม

นักวิชาการด้านสิ่งแวดล้อม

นักวิชาการด้านสิ่งแวดล้อม

นักวิชาการด้านสิ่งแวดล้อม

นักวิชาการด้านสิ่งแวดล้อม

นักวิทยาศาสตร์

ขอแสดงความนับถือ



กรรมการผู้จัดการ

สารบัญ			หน้า
บทที่			
1	1	บทนำ	1-1
	1.1	ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน	1-1
	1.2	วัตถุประสงค์	1-2
	1.3	ขอบเขตรายงานและวิธีการศึกษา	1-2
	1.4	อาณาเขตติดกับพื้นที่โครงการ	1-2
	2	รายละเอียดโครงการ	1-3
	2.1	ข้อมูลทั่วไป	1-3
	2.2	รายละเอียดโครงการ	1-3
	2.2.1	รายละเอียดโครงการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม	1-3
	1)	ลักษณะ/ประเภทโครงการ	1-3
	3	รายละเอียดการก่อสร้าง	1-7
	4	การดำเนินการก่อสร้างปัจจุบัน	1-8
2	2	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-1
	2.1	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-1
3		ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	3-1
	3	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-1
	3.1	คุณภาพอากาศ	3-1
	1)	วิธีดำเนินการ	3-1
	2)	ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ	3-5
	3.2	ระดับเสียง	3-16
	1)	วิธีดำเนินการ	3-16
	2)	ผลการตรวจวัดระดับเสียง	3-16
	3)	สรุปผลการตรวจวัดระดับเสียง	3-16
	3.3	ความสั่นสะเทือน	3-29
	1)	วิธีดำเนินการ	3-29
	2)	ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน	3-29
	3)	สรุปผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน	3-29
	3.4	การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำ	3-36
	1)	วิธีดำเนินการ	3-36
	2)	ผลการติดตามตรวจสอบ	3-36
	3.5	ทรัพยากรดิน	3-44
	3.6	การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	3-44
	3.7	การจัดการมูลฝอย	3-44
	3.8	การป้องกันอัคคีภัย	3-44
	3.9	การจราจร	3-44
	3.10	สภาพเศรษฐกิจและสังคม	3-44
	3.11	อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	3-45

สารบัญ (ต่อ)

บทที่		หน้า
4	สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	3-53
4.1	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-53
4.2	ผลการปฏิบัติงานตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	3-53
4.3	ข้อเสนอแนะ	3-54

ภาคผนวก

ภาคผนวก 1 หนังสือแจ้งผลพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ภาคผนวก 2 หนังสือขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

ภาคผนวก 3 ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ผนวก 3-1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพอากาศ

ผนวก 3-2 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพเสียง

ผนวก 3-3 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพความสั่นสะเทือน

ผนวก 3-4 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

ภาคผนวก 4 สำเนาใบสอบเทียบเครื่องมือห้องปฏิบัติการ

ภาคผนวก 5 มาตรฐานคุณภาพสิ่งแวดล้อม

สารบัญตาราง

	หน้า
ตารางที่ 1-1 รายละเอียดการใช้ประโยชน์ภายในอาคาร	1-6
ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการ พหลีส เพชรเกษม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568	2-2
ตารางที่ 3-1 วิธีการเก็บตัวอย่าง และวิธีการวิเคราะห์คุณภาพอากาศในบรรยากาศ	3-1
ตารางที่ 3-2 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568	3-6
ตารางที่ 3-3 วิธีการเก็บตัวอย่าง และวิธีการวิเคราะห์ระดับเสียง	3-16
ตารางที่ 3-4 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568	3-17
ตารางที่ 3-5 ผลการตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือน ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568	3-30
ตารางที่ 3-6 มาตรฐานกำหนดความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร	3-35
ตารางที่ 3-7 รายละเอียดดัชนีที่ทำการวิเคราะห์ วิธีเก็บรักษาภาพและวิธีวิเคราะห์คุณภาพน้ำ	3-36
ตารางที่ 3-8 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสียชั่วคราวในพื้นที่ก่อสร้าง ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568	3-38
ตารางที่ 3-9 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการ พหลีส เพชรเกษม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568	3-46

สารบัญรูป

	หน้า
รูปที่ 1-1	ที่ตั้งโครงการ
รูปที่ 1-2	แผนผังแสดงการจัดพื้นที่สีเขียวของโครงการ
รูปที่ 3-1	จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และแรงสั่นสะเทือน
รูปที่ 3-2	กราฟแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป
รูปที่ 3-3	กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงทั่วไป
รูปที่ 3-4	กราฟแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งบริเวณบ่อบำบัดน้ำเสียชั่วคราวในพื้นที่ก่อสร้าง

สารบัญภาพ

	หน้า
ภาพที่ 1-1	พื้นที่โครงการปัจจุบัน มิถุนายน 2568
ภาพที่ 2-1	ป้ายชื่อโครงการ
ภาพที่ 2-2	รั้วโดยรอบพื้นที่โครงการ
ภาพที่ 2-3	บ่อดักตะกอนบริเวณทางเข้าพื้นที่โครงการก่อสร้าง
ภาพที่ 2-4	พนักงานคอยดูแลความสะอาดโครงการ
ภาพที่ 2-5	ป้ายแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ภาพที่ 2-6	การปิดคลุมรถบรรทุก
ภาพที่ 2-7	โครงสร้างอาคาร
ภาพที่ 2-8	การทำความสะอาดถนนบริเวณหน้าโครงการ
ภาพที่ 2-9	ป้ายแสดงผลการตรวจวัด PM2.5
ภาพที่ 2-10	อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล
ภาพที่ 2-11	ตรวจสอบภายในอาคารบริเวณใกล้เคียงโครงการ
ภาพที่ 2-12	การตรวจวัดแรงสั่นสะเทือนภายในโครงการ
ภาพที่ 2-13	เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย
ภาพที่ 2-14	จุดรวมพล
ภาพที่ 2-15	ห้องส้วมสำหรับคนงานในพื้นที่โครงการ
ภาพที่ 2-16	ถังน้ำสำรองภายในพื้นที่โครงการ
ภาพที่ 2-17	ถังรองรับมูลฝอยในพื้นที่โครงการ
ภาพที่ 2-18	ถังดับเพลิงในพื้นที่ก่อสร้าง
ภาพที่ 2-19	ป้ายเตือนเขตก่อสร้าง
ภาพที่ 2-20	ถนนเพชรเกษม
ภาพที่ 2-21	กล่องรับเรื่องร้องเรียน
ภาพที่ 2-22	กฎระเบียบภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน
ภาพที่ 2-23	ทางเข้าบริเวณหน้าโครงการ
ภาพที่ 2-24	ห้องปฐมพยาบาล
ภาพที่ 2-25	การอบรมกับคนงานก่อนเริ่มงานทุกวัน
ภาพที่ 2-26	ถังน้ำดื่มภายในพื้นที่โครงการ
ภาพที่ 2-27	บ้านพักคนงาน

สารบัญภาพ (ต่อ)

	หน้า
ภาพที่ 2-28 ห้องพักคนงาน	2-57
ภาพที่ 2-29 ห้องส้วมบริเวณพักคนงาน	2-57
ภาพที่ 2-30 ถังบำบัดสำเร็จรูปบ้านพักคนงาน	2-57
ภาพที่ 2-31 ถังรองรับมูลฝอยในพื้นที่บ้านพัก	2-57
ภาพที่ 2-32 ประตูทางเข้าและล้อมรั้วรอบบ้านพักคนงาน	2-58
ภาพที่ 2-33 ป้อมยามบ้านพักคนงาน	2-58
ภาพที่ 2-34 ถังดับเพลิงแบบมือถือติดตั้งไว้บริเวณบ้านพักคนงาน	2-58
ภาพที่ 2-35 ตู้ยาสามัญประจำบ้าน	2-58
ภาพที่ 2-36 กฏระเบียบในบ้านพักคนงาน	2-58
ภาพที่ 2-37 ป้ายชื่อบ้านพักคนงาน	2-58
ภาพที่ 2-38 รายชื่อติดต่อผู้รับเหมาก่อสร้าง	2-58
ภาพที่ 3-1 การตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม บริเวณพื้นที่โครงการ	3-3
ภาพที่ 3-2 การตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม บริเวณโรงเรียนบุญเลิศอนุสรณ์	3-4
ภาพที่ 3-3 การเก็บตัวอย่างคุณภาพบ่อบำบัดน้ำเสียชั่วคราวในพื้นที่ก่อสร้าง	3-39