

บทที่ 4

สรุปผลและข้อเสนอแนะ

4.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการ

จากการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุดพักอาศัย แกรนด์ พาร์ค ทาวน์ ของนิติบุคคลอาคารชุด แกรนด์ พาร์ค ทาวน์ ระยะดำเนินการ ช่วงเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568 พบว่า โครงการได้มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ในด้านต่างๆ เป็นอย่างดี แสดงให้เห็นถึงความตระหนักและให้ความสำคัญต่อการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด แม้ว่าจะมีบางมาตรการยังไม่ได้ปฏิบัติตามมาตรการที่ปฏิบัติไม่ได้ และมาตรการที่ปฏิบัติแต่ไม่มีประสิทธิภาพ แต่โครงการจะดำเนินการปรับปรุงแก้ไขเพื่อให้เป็นไปตามเงื่อนไขที่กำหนดต่อไป สามารถสรุปสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการได้ดังตารางที่ 4-1

ตารางที่ 4-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการ ช่วงเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568

มาตรการ	มาตรการทั้งหมด	จำนวนมาตรการ			
		ปฏิบัติ	ไม่ได้ปฏิบัติ	ไม่ครบ/ไม่มีประสิทธิภาพ	ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ
มาตรการป้องกันและแก้ไข	54	53	1	-	-
มาตรการติดตามตรวจสอบ	5	2	2	-	1
รวม	59	55	3	0	1
ร้อยละ	100	93.22	5.08	0.00	1.69

4.2 ข้อเสนอแนะ

สรุปมาตรการที่โครงการยังดำเนินการไม่ครบถ้วน หรืออยู่ในระหว่างดำเนินการ พร้อมแนวทางการปฏิบัติและการแก้ไขให้สามารถปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังตารางที่ 4-2

ตารางที่ 4-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการไม่ได้ปฏิบัติ หรือปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และข้อเสนอแนะ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การดำเนินการในปัจจุบัน	ข้อเสนอแนะ
3.5 การบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- ทำการตรวจวัดค่าคุณภาพน้ำที่จุดก่อนเข้าและจุดหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียทั้งสองอาคารเป็นประจำอย่างน้อย 4 เดือนครั้ง เพื่อทดสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบ โดยอย่างน้อย จะต้องวิเคราะห์ค่า BOD, SS, Oil & Grease, pH และ TKN	ทางโครงการไม่ได้ตรวจวัดน้ำเสียก่อนเข้าและจุดหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียทั้งสองอาคาร	โครงการจะดำเนินการจัดจ้างผู้มีความเชี่ยวชาญเข้ามาตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งของโครงการในรอบถัดไป

ตารางที่ 4-3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการไม่ได้ปฏิบัติ หรือปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และข้อเสนอแนะ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การดำเนินการในปัจจุบัน	ข้อเสนอแนะ
1. ทรัพยากรน้ำ	บริเวณที่ตรวจสอบ บ่อตรวจสอบก่อนออกนอกโครงการ พารามิเตอร์ BOD, SS, pH, TKN และน้ำมัน- ไขมัน วิธีการตรวจสอบ เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน ความถี่ 4 เดือน/ครั้ง	โครงการยังไม่ได้ตรวจวิเคราะห์น้ำทิ้งก่อนปล่อยออกนอกโครงการ	โครงการจะดำเนินการจัดจ้างผู้มีความเชี่ยวชาญเข้ามาตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการในรอบถัดไป
2. การบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	บริเวณที่ตรวจสอบ จุดก่อนระบายน้ำลงสู่ท่อสาธารณะหน้าโครงการ พารามิเตอร์ ความเป็นกรดเป็นด่าง (pH), ปริมาณสารแขวนลอย (SS), TKN, BOD ₅ และน้ำมันและไขมัน (Grease & Oil) วิธีการตรวจสอบ เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน ความถี่ 4 เดือน/ครั้ง	โครงการยังไม่ได้ตรวจวิเคราะห์น้ำทิ้งที่จุดก่อนระบายน้ำลงสู่ท่อสาธารณะหน้าโครงการ	โครงการจะดำเนินการจัดจ้างผู้มีความเชี่ยวชาญเข้ามาตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการในรอบถัดไป