

บทที่ 4

สรุปและข้อเสนอแนะ

จากการตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะ เบลกราวี รัชดา-ลาดพร้าว 15 (ช่วงระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด เดอะ เบลกราวี รัชดา-ลาดพร้าว 15 พบว่า โครงการได้ยึดถือและปฏิบัติตามเงื่อนไขตามที่มาตรการฯ กำหนดเป็นส่วนใหญ่ และดำเนินงานของโครงการไม่มีผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมบริเวณใกล้เคียง แสดงให้เห็นความตระหนักถึงการให้ความสำคัญในการดูแลรักษาสภาพแวดล้อมของโครงการ สามารถสรุปผลการตรวจวัดในแต่ละประเด็นได้ดังนี้

4.1 คุณภาพน้ำ

จากผลสรุปของการตรวจวัดคุณภาพน้ำจากจุดบ่อกักหลังบำบัด พบว่า ผลการวิเคราะห์น้ำทิ้งจากบ่อกักน้ำทิ้งภายในพื้นที่โครงการ พบว่ามีค่า pH และ Oil & Grease อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด ส่วน BOD, TSS, TDS, TKN, Settle able Solid และ Sulfide ในบางเดือนมีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด เมื่อเปรียบเทียบกับประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2548) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข.) ก่อนจะถูกระบายปล่อยลงสู่แหล่ง ทั้งนี้ คุณภาพน้ำทิ้งมีการเปลี่ยนแปลงไม่คงที่ อาจมีสาเหตุเนื่องจากน้ำที่เข้ามาในระบบมีปริมาณน้ำที่ไม่คงที่ มีปริมาณมากน้อยตามปริมาณผู้เข้ามาใช้บริการ ระบบบำบัดน้ำเสียจึงยังทำงานได้ไม่เสถียร ทำให้ความสามารถในการบำบัดน้ำเสียได้มีประสิทธิภาพไม่สม่ำเสมอ ซึ่งผู้ดูแลรับผิดชอบได้ดำเนินการดูแลระบบบำบัดน้ำเสียและกำลังปรับปรุงเพื่อให้สามารถบำบัดน้ำเสียให้ได้ตามเกณฑ์ที่กฎหมายกำหนด อย่างไรก็ตามโครงการจะทำการติดตามตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งอย่างต่อเนื่องตลอดช่วงเวลาเปิดดำเนินการ เพื่อเฝ้าระวังผลกระทบด้านน้ำทิ้งต่อชุมชนที่อยู่ใกล้เคียง

4.2 คุณภาพสระว่ายน้ำ

จากผลสรุปของการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ พบว่า คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ผลการวิเคราะห์สระว่ายน้ำ มีค่าผลการตรวจวัดอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานทั้งสองจุด เมื่อเทียบกับประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน