

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ BTS Visionary Park (ระยะก่อสร้าง)  
(เดิมชื่อ โครงการ Mochit Complex)  
ระหว่างเดือนมกราคม-มีนาคม พ.ศ. 2568

**ฉบับปกปิดข้อมูลที่มีกฎหมายคุ้มครอง**

กรกฎาคม  
พ.ศ. 2568

ที่ตั้งโครงการ:

ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900

เจ้าของโครงการ

บริษัท หมอชิตแลนด์ จำกัด

21 อาคารทีเอสที ทาวเวอร์ ชั้น 20

ถนนวิภาวดี-รังสิต แขวงจอมพล

เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900

**UAE**  
UNITED ANALYST AND ENGINEERING  
CONSULTANT COMPANY LIMITED

จัดทำโดย

บริษัท ยูไนเต็ด แอนนาไลสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

3 ซอยอุดมสุข 41 ถนนสุขุมวิท แขวงบางจาก

เขตพระโขนง กรุงเทพฯ 10260

โทรศัพท์ 0 2763 2828

# ฉบับปกปิดข้อมูลที่มีกฎหมายคุ้มครอง

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ BTS Visionary Park (ระยะก่อสร้าง)  
(เดิมชื่อ โครงการ Mochit Complex)  
ระหว่างเดือนมกราคม-มีนาคม พ.ศ. 2568

**M O C H I T**  
LAND

เจ้าของโครงการ

บริษัท หมอชิตแลนด์ จำกัด

21 อาคารทีเอสที ทาวเวอร์ ชั้น 20 ถนนวิภาวดี-รังสิต แขวงจอมพล เขตจตุจักร  
กรุงเทพมหานคร 10900



ผู้รับเหมาหลักของโครงการ

บริษัท ซีโน-ไทย เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)

32/59-60 อาคารซีโน-ไทย ถนนสุขุมวิท 21 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา  
กรุงเทพมหานคร 10110



จัดทำโดย

บริษัท ยูไนเต็ต แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

3 ซอยอุดมสุข 41 ถนนสุขุมวิท แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร 10260  
โทร. 0 2763 2828

แบบ ตต.1

หนังสือรับรอง





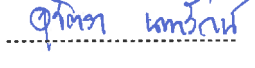



การจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ BTS Visionary Park (ระยะก่อสร้าง)

วันที่ 21 พฤษภาคม พ.ศ. 2568

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า บริษัท ยูไนเต็ด แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ BTS Visionary Park ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร ของ บริษัท หมอชิตแลนด์ จำกัด ฉบับประจำเดือน

- ( ) มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2568
- ( ) กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568
- (✓) อื่น ๆ (ระบุ) มกราคม - มีนาคม พ.ศ. 2568

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน	ลายมือชื่อ	ตำแหน่ง
นางศุภรัตน์ โชติสกุลรัตน์		ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
นายณพรัตน์ วงศ์อนุรักษชัย		ผู้เชี่ยวชาญด้านขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล และด้านคุณภาพน้ำ
นางรัตนา ทิมมณี		ผู้เชี่ยวชาญด้านคุณภาพอากาศ ด้านเสียง และความสั่นสะเทือน
นางสาวนพวรรณ อูรารักษ์		ผู้เชี่ยวชาญด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย
นางสาวสุจิตรา นาวารัตน์		ผู้เชี่ยวชาญด้านมลพิษสิ่งแวดล้อม และด้านติดตามตรวจสอบมาตรการด้านสิ่งแวดล้อม
นางปิยะพัชร สุทธรณีสวษ์		ผู้ควบคุมห้องปฏิบัติการ
นางสาวปณิธาน ปานทอง		ผู้ควบคุมการจัดทำรายงาน
นายอภิสิทธิ์ ทองบ่อ		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม

ขอแสดงความนับถือ

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

1. ชื่อโครงการ โครงการ BTS Visionary Park (เดิมชื่อ โครงการ Mochit Complex)
2. สถานที่ตั้ง ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร จังหวัดกรุงเทพมหานคร 10900
3. ชื่อเจ้าของโครงการ บริษัท หมอชิตแลนด์ จำกัด
4. สถานที่ติดต่อ เลขที่ 21 อาคารทีเอสที ทาวเวอร์ ชั้น 20 ถนนวิภาวดี-รังสิต  
แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900  
โทรศัพท์ 0 2273 8811-5  
โทรสาร 0 2273 8858
5. จัดทำโดย บริษัท ยูไนเต็ด แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด
6. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
หนังสือเลขที่ ทส 1010.5/1404 วันที่ 30 มกราคม พ.ศ. 2563
7. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครึ่งล่าสุด เมื่อวันที่ 30 มกราคม พ.ศ. 2568
8. รายละเอียดโครงการ โดยรายละเอียดแสดงไว้ใน บทที่ 1 (บทนำ)

## การเสนอรายงาน

- ( ) เจ้าของโครงการได้มอบให้ .....  
เป็นผู้ดำเนินการเสนอรายงาน ดังหนังสือมอบอำนาจที่แนบ
- (✓) เจ้าของโครงการเป็นผู้ดำเนินการเสนอรายงาน (ตั้งจดหมายนำส่ง)

## สารบัญ

	หน้า
<b>บทที่ 1    บทนำ</b>	<b>1-1</b>
1.1    ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน	1-1
1.2    วัตถุประสงค์	1-1
1.3    รายละเอียดโครงการ	1-2
1.4    มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้างของโครงการ	1-9
<b>บทที่ 2    ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>	<b>2-1</b>
2.1    การติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-1
2.2    วิธีการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-1
2.3    ผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-2
<b>บทที่ 3    ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>	<b>3-1</b>
3.1    การติดตามตรวจสอบคุณภาพอากาศ	3-6
3.2    การติดตามตรวจสอบระดับเสียง	3-51
3.3    การติดตามตรวจสอบความสั่นสะเทือน	3-76
3.4    การติดตามตรวจสอบน้ำเสีย	3-80
3.5    การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอื่น ๆ	3-99
<b>บทที่ 4    สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม             และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>	<b>4-1</b>
4.1    สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการทั่วไป	4-1
4.2    สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง	4-1

### ภาคผนวก

ภาคผนวก ก	สำเนาหนังสือแจ้งผลการพิจารณารายงานประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ BTS Visionary Park
ภาคผนวก ข	เอกสารประกอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ภาคผนวก ค	มาตรฐานที่เกี่ยวข้อง
ภาคผนวก ง	ใบรายงานผลการวิเคราะห์
ภาคผนวก จ	เอกสารสอบเทียบเครื่องมือ
ภาคผนวก ฉ	หนังสือขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

## สารบัญตาราง

หน้า	หน้า
ตารางที่ 1-1	แผนการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ BTS Visionary Park (ระยะก่อสร้าง) ปี 2568
ตารางที่ 2-1	ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ BTS Visionary Park ระหว่างเดือนมกราคม-มีนาคม พ.ศ. 2568
ตารางที่ 2-2	ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ BTS Visionary Park (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนมกราคม-มีนาคม พ.ศ. 2568
ตารางที่ 3-1	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ BTS Visionary Park (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนมกราคม-มีนาคม พ.ศ. 2568
ตารางที่ 3-2	ค่าพิกัดทางภูมิศาสตร์ของสถานีติดตามตรวจสอบคุณภาพอากาศ
ตารางที่ 3-3	วิธีเก็บตัวอย่างและวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพอากาศ
ตารางที่ 3-4	ผลการติดตามตรวจสอบความเข้มข้นฝุ่นละอองรวม เฉลี่ย 24 ชั่วโมง บริเวณภายในพื้นที่โครงการ ระหว่างเดือนมกราคม-มีนาคม พ.ศ. 2568
ตารางที่ 3-5	ผลการติดตามตรวจสอบความเข้มข้นฝุ่นละอองรวม เฉลี่ย 24 ชั่วโมง บริเวณภายในมหาวิทยาลัยเซนต์จอห์น ระหว่างเดือนมกราคม-มีนาคม พ.ศ. 2568
ตารางที่ 3-6	ผลการติดตามตรวจสอบความเข้มข้นฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน เฉลี่ย 24 ชั่วโมง บริเวณภายในพื้นที่โครงการ ระหว่างเดือนมกราคม-มีนาคม พ.ศ. 2568
ตารางที่ 3-7	ผลการติดตามตรวจสอบความเข้มข้นฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน เฉลี่ย 24 ชั่วโมง บริเวณมหาวิทยาลัยเซนต์จอห์น ระหว่างเดือนมกราคม-มีนาคม พ.ศ. 2568
ตารางที่ 3-8	ผลการติดตามตรวจสอบความเข้มข้นฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน เฉลี่ย 24 ชั่วโมง บริเวณภายในพื้นที่โครงการ ระหว่างเดือนมกราคม-มีนาคม พ.ศ. 2568
ตารางที่ 3-9	ผลการติดตามตรวจสอบความเข้มข้นฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน เฉลี่ย 24 ชั่วโมง บริเวณมหาวิทยาลัยเซนต์จอห์น ระหว่างเดือนมกราคม-มีนาคม พ.ศ. 2568
ตารางที่ 3-10	ผลการติดตามตรวจสอบปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ เฉลี่ย 1 ชั่วโมง บริเวณภายในพื้นที่โครงการ ระหว่างเดือนมกราคม-มีนาคม พ.ศ. 2568
ตารางที่ 3-11	ผลการติดตามตรวจสอบปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ เฉลี่ย 1 ชั่วโมง บริเวณภายในมหาวิทยาลัยเซนต์จอห์น ระหว่างเดือนมกราคม-มีนาคม พ.ศ. 2568
ตารางที่ 3-12	ผลการติดตามตรวจสอบปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ เฉลี่ย 1 ชั่วโมง บริเวณภายในพื้นที่โครงการ ระหว่างเดือนมกราคม-มีนาคม พ.ศ. 2568
ตารางที่ 3-13	ผลการติดตามตรวจสอบปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ เฉลี่ย 1 ชั่วโมง บริเวณภายในมหาวิทยาลัยเซนต์จอห์น ระหว่างเดือนมกราคม-มีนาคม พ.ศ. 2568
ตารางที่ 3-14	ผลการติดตามตรวจสอบปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ เฉลี่ย 1 ชั่วโมง และเฉลี่ย 24 ชั่วโมง บริเวณภายในพื้นที่โครงการ ระหว่างเดือนมกราคม-มีนาคม พ.ศ. 2568
ตารางที่ 3-15	ผลการติดตามตรวจสอบปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ เฉลี่ย 1 ชั่วโมง และเฉลี่ย 24 ชั่วโมง บริเวณภายในมหาวิทยาลัยเซนต์จอห์น ระหว่างเดือนมกราคม-มีนาคม พ.ศ. 2568

## สารบัญตาราง (ต่อ)

	หน้า
ตารางที่ 3-16 ผลการติดตามตรวจสอบปริมาณไฮโดรคาร์บอนทั้งหมด เฉลี่ย 1 ชั่วโมง บริเวณภายในพื้นที่โครงการ ระหว่างเดือนมกราคม-มีนาคม พ.ศ. 2568	3-24
ตารางที่ 3-17 ผลการติดตามตรวจสอบปริมาณไฮโดรคาร์บอนทั้งหมด เฉลี่ย 1 ชั่วโมง บริเวณภายในมหาวิทยาลัยเซนต์จอห์น ระหว่างเดือนมกราคม-มีนาคม พ.ศ. 2568	3-25
ตารางที่ 3-18 เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพอากาศในบรรยากาศ โครงการ BTS Visionary Park (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างปี 2563-2568	3-27
ตารางที่ 3-19 ค่าพิกัดทางภูมิศาสตร์ของสถานีติดตามตรวจสอบระดับเสียง	3-51
ตารางที่ 3-20 วิธีเก็บตัวอย่างและวิธีการตรวจวิเคราะห์ระดับเสียงโดยทั่วไป	3-53
ตารางที่ 3-21 ผลการติดตามตรวจสอบระดับเสียงโดยทั่วไป บริเวณภายในพื้นที่โครงการ ระหว่างเดือนมกราคม-มีนาคม พ.ศ. 2568	3-54
ตารางที่ 3-22 ผลการติดตามตรวจสอบระดับเสียงโดยทั่วไป บริเวณภายในมหาวิทยาลัยเซนต์จอห์น ระหว่างเดือนมกราคม-มีนาคม พ.ศ. 2568	3-55
ตารางที่ 3-23 ผลการติดตามตรวจสอบระดับเสียงรบกวน บริเวณภายในพื้นที่โครงการ ระหว่างเดือนมกราคม-มีนาคม พ.ศ. 2568	3-56
ตารางที่ 3-24 ผลการติดตามตรวจสอบระดับเสียงรบกวน บริเวณภายในมหาวิทยาลัยเซนต์จอห์น ระหว่างเดือนมกราคม-มีนาคม พ.ศ. 2568	3-60
ตารางที่ 3-25 เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบระดับเสียง โครงการ BTS Visionary Park (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างปี 2563-2568	3-64
ตารางที่ 3-26 ค่าพิกัดทางภูมิศาสตร์ของสถานีติดตามตรวจสอบความสั่นสะเทือน	3-76
ตารางที่ 3-27 วิธีเก็บตัวอย่าง และวิธีการตรวจวิเคราะห์ความสั่นสะเทือน	3-76
ตารางที่ 3-28 ผลการติดตามตรวจสอบความสั่นสะเทือน	3-79
ตารางที่ 3-29 วิธีรักษาสภาพ และวิธีตรวจวิเคราะห์ตัวอย่างน้ำเสีย	3-81
ตารางที่ 3-30 ผลการติดตามตรวจสอบน้ำเสีย	3-83
ตารางที่ 3-31 เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบน้ำเสีย ระหว่างปี 2565-2568	3-85
ตารางที่ 3-32 ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอื่น ๆ <sup>1/</sup>	3-100

## สารบัญรูป

	หน้า
รูปที่ 1-1	ที่ตั้งของโครงการ
รูปที่ 1-2	ภาพจำลองโครงการ
รูปที่ 1-3	กิจกรรมก่อสร้าง ระหว่างเดือนมกราคม-มีนาคม พ.ศ. 2568
รูปที่ 1-4	ห้องน้ำภายในพื้นที่โครงการ
รูปที่ 1-5	วางระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการ
รูปที่ 1-6	การจัดการมูลฝอยภายในพื้นที่โครงการ
รูปที่ 1-7	แผนควบคุมไฟฟ้าของโครงการ
รูปที่ 1-8	การป้องกันอัคคีภัยของโครงการ
รูปที่ 2-1	การติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
รูปที่ 2-2	กิจกรรมก่อสร้าง ระหว่างเดือนมกราคม-มีนาคม พ.ศ. 2568
รูปที่ 2-3	รั้วโครงการ
รูปที่ 2-4	ป้ายเตือนพื้นที่ก่อสร้าง
รูปที่ 2-5	ป้ายแจ้งการก่อสร้างโครงการ
รูปที่ 2-6	การประชาสัมพันธ์โครงการระยะก่อสร้าง
รูปที่ 2-7	การฉีดพรมน้ำและทำความสะอาด ภายในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อลดฝุ่นละออง
รูปที่ 2-8	พื้นที่จัดเก็บวัสดุ
รูปที่ 2-9	กองเศษวัสดุที่รอรถบรรทุกนำไปกำจัด
รูปที่ 2-10	การล้างล้อรถบรรทุก
รูปที่ 2-11	การตรวจสอบเครื่องจักรและยานพาหนะประจำเดือน
รูปที่ 2-12	การดูแลความสะอาดด้านหน้าโครงการบริเวณถนนพหลโยธิน
รูปที่ 2-13	การฉีดพรมน้ำและทำความสะอาดบริเวณถนนรอบพื้นที่ก่อสร้างเพื่อลดฝุ่นละออง
รูปที่ 2-14	รถบรรทุกปิดคลุมด้วยผ้าใบ
รูปที่ 2-15	ถังขยะแยกประเภท
รูปที่ 2-16	พื้นที่รวบรวมของเสียของโครงการ
รูปที่ 2-17	เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย
รูปที่ 2-18	การให้ความรู้และเน้นย้ำความปลอดภัย ก่อนเริ่มปฏิบัติงาน
รูปที่ 2-19	เบอร์โทรศัพท์ติดรถของโครงการ
รูปที่ 2-20	การสำรวจพื้นที่โดยรอบ ก่อนการก่อสร้างโครงการ
รูปที่ 2-21	บอร์ดแสดงสำเนากรรมธรรม์
รูปที่ 2-22	เจ้าหน้าที่ทำความสะอาดห้องน้ำ
รูปที่ 2-23	ห้องน้ำภายในพื้นที่โครงการ
รูปที่ 2-24	ป้ายประหยัดน้ำ
รูปที่ 2-25	การลอกวางระบายน้ำและบ่อตกตะกอน
รูปที่ 2-26	ป้ายณรงค์ประหยัดไฟ
รูปที่ 2-27	ถังดับเพลิงประจำพื้นที่ก่อสร้าง

## สารบัญรูป (ต่อ)

	หน้า
รูปที่ 2-28	ป้ายแนะนำการใช้งานถังดับเพลิง
รูปที่ 2-29	การตรวจสอบถังดับเพลิง ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน
รูปที่ 2-30	ใบบันทึกการตรวจสอบถังดับเพลิง
รูปที่ 2-31	ป้ายห้ามประกอบกิจกรรมที่ก่อให้เกิด ประกายไฟบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง
รูปที่ 2-32	พื้นที่สูบบุหรี่
รูปที่ 2-33	ที่พักคนงาน
รูปที่ 2-34	ป้ายห้ามสูบบุหรี่ในพื้นที่ห้ามสูบ
รูปที่ 2-35	พื้นที่สำหรับวางวัสดุอันตราย
รูปที่ 2-36	ตู้ไฟภายในพื้นที่โครงการ
รูปที่ 2-37	การตรวจสอบตู้ไฟภายในพื้นที่โครงการ
รูปที่ 2-38	เบอร์โทรศัพท์สายด่วนภายในพื้นที่โครงการ
รูปที่ 2-39	ถังดับเพลิงประจำสำนักงานสนาม
รูปที่ 2-40	พื้นที่จอดรถบรรทุกทุกชั่วคราว
รูปที่ 2-41	แถบสะท้อนแสงติดที่รถบรรทุก
รูปที่ 2-42	ป้ายจราจรภายในพื้นที่โครงการ
รูปที่ 2-43	ป้ายเตือนบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ
รูปที่ 2-44	ที่จอดรถสำหรับอาคารพาณิชย์
รูปที่ 2-45	ระบบกล้องวงจรปิด
รูปที่ 2-46	บ้านพักคนงานของโครงการ
รูปที่ 2-47	รั้วบ้านพักคนงาน
รูปที่ 2-48	ป้ายหน้าบ้านพักคนงาน
รูปที่ 2-49	เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ประจำบ้านพักคนงาน
รูปที่ 2-50	การทำความสะอาดบ้านพักคนงาน
รูปที่ 2-51	ไฟฟ้าส่องสว่างในบ้านพักคนงาน
รูปที่ 2-52	ถังดับเพลิงประจำบ้านพักคนงาน
รูปที่ 2-53	บัตรประจำตัวคนงาน
รูปที่ 2-54	คนงานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคล
รูปที่ 2-55	การสุ่มตรวจสอบสารเสพติด
รูปที่ 2-56	การอบรมความปลอดภัยในการทำงาน
รูปที่ 2-57	บอร์ดให้ความรู้คนงาน
รูปที่ 2-58	ห้องสำหรับงานที่มีฝุ่น
รูปที่ 2-59	การอบรมและซ้อมการอพยพกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ ประจำปี 2567
รูปที่ 3-1	สถานีติดตามตรวจสอบคุณภาพอากาศ
รูปที่ 3-2	เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบความเข้มข้นฝุ่นละอองรวม เฉลี่ย 24 ชั่วโมง ภายในพื้นที่โครงการ ระหว่างปี 2563-2568

## สารบัญรูป (ต่อ)

		หน้า
รูปที่ 3-3	เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบความเข้มข้นฝุ่นละอองรวม เฉลี่ย 24 ชั่วโมง ภายในมหาวิทยาลัยเซนต์จอห์น ระหว่างปี 2563-2568	3-36
รูปที่ 3-4	เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบความเข้มข้นฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน เฉลี่ย 24 ชั่วโมง ภายในพื้นที่โครงการ ระหว่างปี 2563-2568	3-37
รูปที่ 3-5	เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบความเข้มข้นฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน เฉลี่ย 24 ชั่วโมง ภายในมหาวิทยาลัยเซนต์จอห์น ระหว่างปี 2563-2568	3-38
รูปที่ 3-6	เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบความเข้มข้นฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอนเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ภายในพื้นที่โครงการ ระหว่างปี 2563-2568	3-39
รูปที่ 3-7	เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบความเข้มข้นฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอนเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ภายในมหาวิทยาลัยเซนต์จอห์น ระหว่างปี 2563-2568	3-40
รูปที่ 3-8	เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ เฉลี่ย 1 ชั่วโมง ภายในพื้นที่โครงการ ระหว่างปี 2563-2568	3-41
รูปที่ 3-9	เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ เฉลี่ย 1 ชั่วโมง ภายในมหาวิทยาลัยเซนต์จอห์น ระหว่างปี 2563-2568	3-42
รูปที่ 3-10	เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ เฉลี่ย 1 ชั่วโมง ภายในพื้นที่โครงการ ระหว่างปี 2563-2568	3-43
รูปที่ 3-11	เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ เฉลี่ย 1 ชั่วโมง ภายในมหาวิทยาลัยเซนต์จอห์น ระหว่างปี 2563-2568	3-44
รูปที่ 3-12	เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ เฉลี่ย 1 ชั่วโมง ภายในพื้นที่โครงการระหว่างปี 2563-2568	3-45
รูปที่ 3-13	เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ เฉลี่ย 1 ชั่วโมง ภายในมหาวิทยาลัยเซนต์จอห์น ระหว่างปี 2563-2568	3-46
รูปที่ 3-14	เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ เฉลี่ย 24 ชั่วโมง ภายในพื้นที่โครงการ ระหว่างปี 2563-2568	3-47
รูปที่ 3-15	เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ เฉลี่ย 24 ชั่วโมง ภายในมหาวิทยาลัยเซนต์จอห์น ระหว่างปี 2563-2568	3-48
รูปที่ 3-16	เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบปริมาณไฮโดรคาร์บอนทั้งหมด เฉลี่ย 1 ชั่วโมง ภายในพื้นที่โครงการ ระหว่างปี 2563-2568	3-49
รูปที่ 3-17	เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบปริมาณไฮโดรคาร์บอนทั้งหมด เฉลี่ย 1 ชั่วโมง ภายในมหาวิทยาลัยเซนต์จอห์น ระหว่างปี 2563-2568	3-50
รูปที่ 3-18	สถานีติดตามตรวจสอบระดับเสียง	3-52
รูปที่ 3-19	เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบระดับเสียง เฉลี่ย 24 ชั่วโมง ภายในพื้นที่โครงการ ระหว่างปี 2563-2568	3-70

## สารบัญรูป (ต่อ)

	หน้า
รูปที่ 3-20 เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบระดับเสียง เฉลี่ย 24 ชั่วโมง ภายในมหาวิทยาลัยเซนต์จอห์น ระหว่างปี 2563-2568	3-71
รูปที่ 3-21 เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบระดับเสียงสูงสุด ภายในพื้นที่โครงการ ระหว่างปี 2563-2568	3-72
รูปที่ 3-22 เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบระดับเสียงสูงสุด ภายในมหาวิทยาลัยเซนต์จอห์น ระหว่างปี 2563-2568	3-73
รูปที่ 3-23 เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบระดับเสียงรบกวน ภายในพื้นที่โครงการ ระหว่างปี 2563-2568	3-74
รูปที่ 3-24 เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบระดับเสียงรบกวน ภายในมหาวิทยาลัยเซนต์จอห์น ระหว่างปี 2563-2568	3-75
รูปที่ 3-25 สถานีติดตามตรวจสอบความสั่นสะเทือน	3-77
รูปที่ 3-26 การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำเสีย	3-80
รูปที่ 3-27 ผลการเปรียบเทียบความเป็นกรด-ด่าง จากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ระหว่างปี 2565-2568	3-89
รูปที่ 3-28 ผลการเปรียบเทียบปริมาณบีโอดี จากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ระหว่างปี 2565-2568	3-90
รูปที่ 3-29 ผลการเปรียบเทียบปริมาณของแข็งแขวนลอยทั้งหมด จากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ระหว่างปี 2565-2568	3-91
รูปที่ 3-30 ผลการเปรียบเทียบปริมาณของแข็งละลายน้ำทั้งหมด จากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ระหว่างปี 2565-2568	3-92
รูปที่ 3-31 ผลการเปรียบเทียบปริมาณตะกอนหนัก จากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ระหว่างปี 2565-2568	3-93
รูปที่ 3-32 ผลการเปรียบเทียบปริมาณซัลไฟต์ จากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ระหว่างปี 2565-2568	3-94
รูปที่ 3-33 ผลการเปรียบเทียบปริมาณทีเคเอ็น จากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ระหว่างปี 2565-2568	3-95
รูปที่ 3-34 ผลการเปรียบเทียบปริมาณน้ำมันและไขมัน จากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ระหว่างปี 2565-2568	3-96
รูปที่ 3-35 ผลการเปรียบเทียบปริมาณแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด จากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ระหว่างปี 2565-2568	3-97
รูปที่ 3-36 ผลการเปรียบเทียบปริมาณแบคทีเรียกลุ่มฟิคอลโคลิฟอร์ม จากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ระหว่างปี 2565-2568	3-98
รูปที่ 3-37 การตรวจสอบเส้นท่อประปาโดยเจ้าหน้าที่	3-102
รูปที่ 3-38 ป้ายสถิติความปลอดภัย	3-102
รูปที่ 3-39 การอบรมความปลอดภัยในการทำงาน	3-102
รูปที่ 3-40 การตรวจสอบรางระบายน้ำ และการลอกรางระบายน้ำ	3-102
รูปที่ 3-41 การตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้า	3-102
รูปที่ 3-42 การตรวจสอบถังดับเพลิง	3-102
รูปที่ 3-43 ป้ายบันทึกการตรวจสอบถังดับเพลิง	3-102
รูปที่ 3-44 จุดรวมพล	3-102
รูปที่ 3-45 การเน้นย้ำความปลอดภัยก่อนเริ่มปฏิบัติงาน	3-103
รูปที่ 3-46 ป้ายรายละเอียดโครงการ	3-103

## สารบัญรูป (ต่อ)

	หน้า
รูปที่ 3-47	ป้ายเตือนด้านการจราจร
รูปที่ 3-48	การตรวจสอบเครื่องจักรอุปกรณ์
รูปที่ 3-49	ระบบโทรทัศน์กล้องวงจรปิด (CCTV system)
รูปที่ 3-50	ป้ายแนะนำการทำงานและป้ายเตือนด้านความปลอดภัย