

ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๑ ๗ ๕ ๗ ๑



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑ ๐ ตุลาคม ๒๕๖๕

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1
ของบริษัท รัมบุตรี รุ่งเรือง จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท รัมบุตรี รุ่งเรือง จำกัด

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด ที่ SYC EIA25650003
ลงวันที่ ๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕
๒. สำเนาหนังสือจังหวัดสุราษฎร์ธานี มีหนังสือ ที่ สฎ ๐๐๑๔.๒/๑๗๑๗๐
ลงวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๕
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ของบริษัท รัมบุตรี รุ่งเรือง จำกัด
ตั้งอยู่หมู่ที่ ๗ ตำบลเกาะพะงัน อำเภอเกาะพะงัน จังหวัดสุราษฎร์ธานี ต้องยึดถือปฏิบัติ
อย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท รัมบุตรี รุ่งเรือง จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท ทรัพย์ปัญญา
คอนซัลแตนท์ จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Villa Cha Cha
Chaloklum 1 ตั้งอยู่หมู่ที่ ๗ ตำบลเกาะพะงัน อำเภอเกาะพะงัน จังหวัดสุราษฎร์ธานี เป็นโครงการประเภท
โรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๑๓๘ ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการ
ตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงาน และจังหวัดสุราษฎร์ธานี ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดสุราษฎร์ธานี ในการประชุมครั้งที่
๓/๒๕๖๕ เมื่อวันที่ ๘ เมษายน ๒๕๖๕ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงาน
การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ของบริษัท รัมบุตรี รุ่งเรือง จำกัด
รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ และ
ให้ประสานบริษัทที่ปรึกษาเพื่อจัดทำรายงานฯ ที่ได้รวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณา

จำนวน...

จำนวน ๑ ฉบับ และรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติม ตามที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการกำหนดแล้ว จำนวน ๑ ฉบับ พร้อมทั้งจัดทำแผ่นบันทึกข้อมูลในรูปแบบ Portable Document Format (PDF File) จำนวน ๑ แผ่น และ ๘ แผ่น ตามลำดับ เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๔๕ วัน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิง และส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือ ส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไข ให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้ง บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นางอินทิรา เอี่ยมลัตร์)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๘๑๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@onep.go.th

ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๑ ๗ ๕ ๗ ๒



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑ ๐ ตุลาคม ๒๕๖๕

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1
ของบริษัท รามบุตรี รุ่งเรือง จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดสุราษฎร์ธานี

อ้างถึง หนังสือจังหวัดสุราษฎร์ธานี มีหนังสือ ที่ สฎ ๐๐๑๔.๒/๑๗๑๗๐ ลงวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๕

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ของบริษัท รามบุตรี รุ่งเรือง จำกัด
ตั้งอยู่หมู่ที่ ๗ ตำบลเกาะพะงัน อำเภอเกาะพะงัน จังหวัดสุราษฎร์ธานี ต้องยึดถือปฏิบัติ
อย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดสุราษฎร์ธานี ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณา
รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดสุราษฎร์ธานี ในการประชุม
ครั้งที่ ๓/๒๕๖๕ เมื่อวันที่ ๘ เมษายน ๒๕๖๕ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการ
ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ของบริษัท รามบุตรี รุ่งเรือง จำกัด
ตั้งอยู่หมู่ที่ ๗ ตำบลเกาะพะงัน อำเภอเกาะพะงัน จังหวัดสุราษฎร์ธานี เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวน
ห้องพัก ๑๓๘ ห้อง จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด พร้อมทั้งมาตรการป้องกัน
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ Villa Cha Cha
Chaloklum 1 ของบริษัท รามบุตรี รุ่งเรือง จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติคณะกรรมการ
ผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัด
สุราษฎร์ธานี ดังกล่าว โดยให้บริษัท รามบุตรี รุ่งเรือง จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ
แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียด
ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ หากจังหวัดสุราษฎร์ธานีได้อนุญาตโครงการแล้ว ขอความร่วมมือจังหวัดสุราษฎร์ธานี
ส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นางอินทิรา เชื้อมลฉัตร)

กองประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๘๑๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@onep.go.th

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๑ ๗ ๕ ๗ ๓

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑๐ ตุลาคม ๒๕๖๕

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1
ของบริษัท รามบุตรี รุ่งเรือง จำกัด

เรียน นายกเทศมนตรีตำบลเพชรพะงัน

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด ที่ SYC EIA25650003
ลงวันที่ ๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕
๒. สำเนาหนังสือจังหวัดสุราษฎร์ธานี มีหนังสือ ที่ สฎ ๐๐๑๔.๒/๑๗๑๗๐
ลงวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๕
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ของบริษัท รามบุตรี รุ่งเรือง จำกัด
ตั้งอยู่หมู่ที่ ๗ ตำบลเกาะพะงัน อำเภอเกาะพะงัน จังหวัดสุราษฎร์ธานี ต้องยึดถือปฏิบัติ
อย่างเคร่งครัด

ด้วย บริษัท รามบุตรี รุ่งเรือง จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท ทรัพย์ปัญญา
คอนซัลแตนท์ จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Villa Cha Cha
Chaloklum 1 ตั้งอยู่หมู่ที่ ๗ ตำบลเกาะพะงัน อำเภอเกาะพะงัน จังหวัดสุราษฎร์ธานี เป็นโครงการประเภท
โรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๑๓๘ ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการ
ตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงาน และจังหวัดสุราษฎร์ธานี ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมิน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดสุราษฎร์ธานี ในการประชุมครั้งที่ ๓/๒๕๖๕ เมื่อวันที่
๘ เมษายน ๒๕๖๕ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ของบริษัท รามบุตรี รุ่งเรือง จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒
โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ ทั้งนี้ หากเทศบาลตำบลเพชรพะงันได้อนุญาต
โครงการแล้ว ขอความร่วมมือเทศบาลตำบลเพชรพะงันส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ
ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นางอินทิรา เชื้อมลฉัตร)

กองประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๘๑๔

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@onep.go.th

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม



บริษัท ทรัพย์สินปัญหา คอนซัลแตนท์ จำกัด
ที่ปรึกษา บริการศึกษา วิเคราะห์ วิจัย ประเมินผล

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 1892 วันที่ 4 ก.พ. 2565
18.33 ผู้รับ

เลขที่ 111/39 หมู่ที่ 6 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120

โทร. 086-3016298 E-mail: phu_2553@hotmail.co.th

ที่ SYC_EIA95650003.....

วันที่ 03 ก.พ. 2565.....

เรื่อง ขอนำส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

- สิ่งที่ส่งมาด้วย :
- | | |
|---|---------------|
| 1. รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับหลัก) | จำนวน 15 ฉบับ |
| 2. หนังสือมอบอำนาจ (ต้นฉบับ) | จำนวน 1 ฉบับ |
| 3. สำเนาบัตรประชาชนและทะเบียนบ้านของผู้รับมอบอำนาจ | จำนวน 1 ฉบับ |
| 4. หนังสือรับรองบริษัท รามบุตรี รุ่งเรือง จำกัด | จำนวน 1 ฉบับ |
| 5. หนังสือรับรองบริษัท ทรัพย์สินปัญหา คอนซัลแตนท์ จำกัด | จำนวน 1 ฉบับ |

ตามที่ บริษัท รามบุตรี รุ่งเรือง จำกัด มีความประสงค์จะพัฒนาโครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 289 ถนนรามบุตรี แขวงตลาดยอด เขตพระนคร กรุงเทพมหานครได้มอบหมายให้ บริษัท ทรัพย์สินปัญหา คอนซัลแตนท์ จำกัด เป็นที่ปรึกษาในการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 โดยโครงการเป็นอาคารประเภทโรงแรม ตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม ซึ่งโครงการจะประกอบด้วยอาคารขนาดความสูง 1-4 ชั้น จำนวน 21 อาคาร มีห้องพักจำนวน 138 ห้อง โดยโครงการจะดำเนินการสร้างบนโฉนดที่ดิน จำนวน 3 แปลง ดังนี้ โฉนดที่ดินเลขที่ 10200 3495 และโฉนดที่ดินเลขที่ 4446 รวมทั้งสิ้นประมาณ 8-2-96.8 ไร่ หรือ 13,987.20 ตารางเมตร ตั้งอยู่หมู่ที่ 7 ตำบลเกาะพะงัน อำเภอเกาะพะงัน จังหวัดสุราษฎร์ธานี

บัดนี้บริษัทฯ ได้ดำเนินการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เรียบร้อยแล้ว จึงขอ นำส่งรายงานดังกล่าวตามรายการสิ่งที่ส่งมาด้วย เพื่อดำเนินการตามขั้นตอนต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



ป.ร.พ. น.ร.พ.

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ทรัพย์สินปัญหา คอนซัลแตนท์ จำกัด

Bja w m. p. m. s



สำเนา
ทรัพย์สิน
เลขที่	15102	- ๕ ค.ค. ๒๕๖๕
เวลา	12.56

ที่ สฎ ๐๐๑๔.๒/๑๗/๑๗/๐

ศาลากลางจังหวัดสุราษฎร์ธานี
ถ.ดอนนก อ.เมืองฯ สฎ. ๘๔๐๐๐

๓0 กันยายน ๒๕๖๕

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1
ของบริษัท รามบุตรี รุ่งเรือง จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. รายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมิน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดสุราษฎร์ธานี
ครั้งที่ ๓/๒๕๖๕ จำนวน ๘ ชุด
๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 จำนวน ๘ ชุด

จังหวัดสุราษฎร์ธานี ขอแจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตาม
รายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่
คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดสุราษฎร์ธานี ครั้งที่ ๓/๒๕๖๕ เมื่อวันที่ ๘ เมษายน ๒๕๖๕ ซึ่งมีมติที่ประชุมพิจารณา
ให้ความเห็นชอบ รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ของบริษัท
รามบุตรี รุ่งเรือง จำกัด โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ
ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ซึ่งเป็นโครงการประเภทโรงแรม
มีจำนวนห้องพัก ๑๓๘ ห้อง พื้นที่ใช้สอยอาคารรวม ๑๓,๔๘๗.๒๐ ตารางเมตร ขนาดพื้นที่โครงการ
๘-๒-๔๖.๘ ไร่ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๗ ตำบลเกาะพะงัน อำเภอเกาะพะงัน จังหวัดสุราษฎร์ธานี และได้จัดส่งมาตรการ
ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
Villa Cha Cha Chaloklum 1 ของบริษัท รามบุตรี รุ่งเรือง จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒
โดยมีบริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาเพื่อ
พิจารณาดำเนินการตามอำนาจหน้าที่ต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายสุทธิพงษ์ คล้ายอุดม)

เอกสารแนบ.....
เอกสารแนบ.....	ชุด CD

รองผู้ว่าราชการจังหวัดสุราษฎร์ธานี ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดสุราษฎร์ธานี

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสุราษฎร์ธานี

โทร. ๐ ๗๗๒๘ ๗๕๗๓ โทรสาร. ๐ ๗๗๒๘ ๗๑๕๖

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ของบริษัท ราบบุตรรุ่งเรือง จำกัด
ตั้งอยู่หมู่ที่ 7 ตำบลเกาะพะงัน อำเภอเกาะพะงัน จังหวัดสุราษฎร์ธานี ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ลงชื่อ.....
(นายธีรวัช พูลเกษม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ราบบุตรรุ่งเรือง จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

บริษัท ราบบุตรรุ่งเรือง จำกัด
Rambuthiri Rung Ruang Co., Ltd.



ลงชื่อ.....
(นายแดน อินทร์มา)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทั่วไปโครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
มาตรการทั่วไป	<p>โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ของบริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 7 ตำบลเกาะพะงัน อำเภอเกาะพะงัน จังหวัดสุราษฎร์ธานี เป็นโครงการประเภท อาคารโรงแรม (ประเภทที่ 2) จำนวนห้องพัก 138 ห้อง มีพื้นที่ใช้สอยประมาณ 8,663.54 ตารางเมตร มีขนาดพื้นที่โครงการ 8-2-96.8 ไร่ หรือ 13,987.20 ตารางเมตร ประกอบด้วย 21 อาคาร ได้แก่</p> <p>1) อาคารโรงแรม/วิลล่า จำนวน 15 อาคาร ประกอบด้วย</p> <p>(1) อาคาร A1 – A3 (อาคารโรงแรม) ขนาดความสูง 4 ชั้น จำนวน 3 อาคาร มีจำนวนห้องพักของแต่ละอาคารทั้งหมด 32 ห้อง/อาคาร</p> <p>(2) อาคาร B1 – B7 (อาคารวิลล่า) ขนาดความสูง 1 ชั้น จำนวน 7 อาคาร มีจำนวนห้องพักของแต่ละอาคารทั้งหมด 4 ห้อง/อาคาร</p> <p>(3) อาคาร C1 – C2 (อาคารวิลล่า) ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 2 อาคาร มีจำนวนห้องพักของแต่ละอาคารทั้งหมด 4 ห้อง/อาคาร</p> <p>(4) อาคาร D1 – D3 (อาคารวิลล่า) ขนาดความสูง 1 ชั้น จำนวน 3 อาคาร มีจำนวนห้องพักของแต่ละอาคารทั้งหมด 2 ห้อง/อาคาร</p> <p>2) อาคารสนับสนุน จำนวน 6 อาคาร มีลักษณะเป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็กขนาดความสูง 1 ชั้น มีความสูง 4.25 – 5.64 เมตร ได้แก่ อาคารต้อนรับ ร้านอาหาร ศาลา A – C อาคารห้องพักมูลฝอยรวม สระว่ายน้ำ และถังเก็บน้ำใช้</p> <p>โดย จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยบริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัดดังรายละเอียดต่อไปนี้</p> <p>1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ของบริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด อย่างเคร่งครัด</p>	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด



ลงชื่อ.....

(นายธีรวิทย์ พูลเกษม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

บริษัท รัมบุตริ รุ่งเรือง จำกัด
Rambuthin Rung Ruang Co., Ltd.
2/127

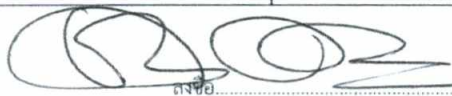
ลงชื่อ.....

(นายแดน อินทรมหา)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทั่วไปโครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
มาตรการทั่วไป (ต่อ)	2. โครงการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่ได้ความเห็นชอบอย่างเคร่งครัดและจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด
	3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติ หรืออนุญาตดำเนินการ ดังนี้ (1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้ปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้น ๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ (2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ	พื้นที่โครงการ	ระยะรื้อถอน ระยะก่อสร้าง และ ระยะดำเนินการ	บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด





(นายอิทธิพล พูลเกษม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

Rambutri Rung Rung Co., Ltd.

3/127



(นายแดน อินทร์มา)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทั่วไปโครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
มาตรการทั่วไป (ต่อ)	4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป	พื้นที่โครงการ	ระยะรื้อถอน ระยะก่อสร้าง และ ระยะดำเนินการ	บริษัท รามบุตรีรุ่งเรือง จำกัด
	5. ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ เจ้าของโครงการเดิม (ผู้โอน) ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ของบริษัท รามบุตรีรุ่งเรือง จำกัด (ฉบับสมบูรณ์) และมีหน้าที่ต้องแจ้งให้เจ้าของโครงการใหม่ (ผู้รับโอน) ทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากผู้โอนไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าว ให้ถือว่าผู้โอนยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	พื้นที่โครงการ	ระยะรื้อถอน ระยะก่อสร้าง และ ระยะดำเนินการ	บริษัท รามบุตรีรุ่งเรือง จำกัด

ที่มา : บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด, 2565

หมายเหตุ : บริษัท รามบุตรีรุ่งเรือง จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบในการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และจัดส่งอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง หรือ ทุก ๆ 6 เดือน โดยให้ส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ของช่วงเดือนมกราคมถึงมิถุนายนภายในเดือนกรกฎาคม และเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ของช่วงเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมภายในเดือนมกราคมของปีต่อไป ต่อเทศบาลตำบลเพชรพะงัน (หน่วยงานผู้อนุญาต) โดยยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด



ลงชื่อ.....
(นายธีรวิทย์ พูลเกษม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท รามบุตรีรุ่งเรือง จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

บริษัท รามบุตรี รุ่งเรือง จำกัด
Ramaburi Rung Ruang Co., Ltd.

4/127



ลงชื่อ.....
(นายแดน อินทร์มา)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง) โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ของบริษัท รามบุตริรุ่งเรือง จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	ระยะรื้อถอน	การรื้อถอนอาคารในพื้นที่โครงการซึ่งปัจจุบันไม่ได้ใช้งาน จำนวน 5 อาคารคาดว่าจะใช้เวลาในการรื้อถอนประมาณ 1 สัปดาห์ ซึ่งในการรื้อถอนอาคารดังกล่าว ไม่ส่งผลกระทบต่อ การเปลี่ยนแปลงของสภาพภูมิประเทศแต่อย่างใด	<ol style="list-style-type: none"> 1. แจ้งพื้นที่ใกล้เคียงให้ทราบล่วงหน้าก่อนการรื้อถอน 1 สัปดาห์ 2. ผู้ควบคุมงานต้องศึกษารายละเอียดโครงสร้างของอาคารที่จะรื้อถอน รวมทั้งสภาพแวดล้อมด้วยความรอบคอบและต้องควบคุมการปฏิบัติงานของผู้ดำเนินการให้เป็นไปตามขั้นตอนวิธีการและมีความปลอดภัยในการรื้อถอนอาคารที่ได้รับอนุญาต ถ้าผู้ดำเนินการปฏิบัติไม่ถูกต้องตามขั้นตอน วิธีการหรืออาจก่อให้เกิดอันตรายต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกาย หรือทรัพย์สิน ผู้ควบคุมงานต้องดำเนินการแก้ไขให้ถูกต้องหรือให้มีความปลอดภัย 3. ก่อนรื้อถอนส่วนใด ผู้ดำเนินการต้องตรวจสอบและหาวิธีการป้องกันสิ่งบริการสาธารณะเช่น ไฟฟ้า โทรศัพท์ ประปา หรือท่อก๊าซ เป็นต้น และส่วนต่างๆของอาคารที่อาจจะตกลง เพื่อมิให้เกิดอันตรายต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกาย หรือทรัพย์สินในขณะที่รื้อถอนอาคารส่วนนั้น 4. ในระหว่างการรื้อถอนอาคาร ต้องดำเนินการติดตั้งป้ายเตือนอันตราย และต้องแสดงขอบเขตการรื้อถอนอาคาร เพื่อเตือนมิให้บุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้นและต้องจัดให้มีพนักงานสำหรับห้ามบุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณดังกล่าว รวมทั้งดูแลความเรียบร้อยของป้ายเตือนอันตรายด้วย 	<ol style="list-style-type: none"> 1. กำชับให้ผู้รับเหมาคัดพื้นที่ให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบข้อร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหที่พบโดยทันที <p>ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท รามบุตริรุ่งเรือง จำกัด</p>

ลงชื่อ.....

(นายธีรวิทย์ พูลเกษม)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท รามบุตริรุ่งเรือง จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

บริษัท รามบุตริ รุ่งเรือง จำกัด

Rambuttri Rung Rung Co., Ltd.

5/127

ลงชื่อ.....

(นายแดน อินทร์มา)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพยากรปัญญาคอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง) โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ของบริษัท รามบุตริรุ่งเรือง จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.1 ลักษณะภูมิประเทศ (ต่อ)	ระยะก่อสร้าง	สภาพปัจจุบันพื้นที่โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ตั้งอยู่บริเวณ หมู่ที่ 7 ตำบลเกาะพะงัน อำเภอเกาะพะงัน จังหวัด สุราษฎร์ธานี ซึ่งสภาพพื้นที่โครงการปัจจุบัน มีสภาพเป็นพื้นที่ว่างปกคลุมไปด้วยไม้พุ่ม วัชพืช และต้นมะพร้าวกระจายอยู่ทั่วไป โดยโครงการได้ทำการล้อมรั้วชั่วคราว ความสูง 3, 6 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการกับพื้นที่ข้างเคียงไว้ ซึ่งพื้นที่ดังกล่าวมีค่าระดับใกล้เคียงกับทางหลวงชนบท สก. 6038 (ถนนหน้าโครงการ) โดยในระยะก่อสร้างโครงการจะปรับถมพื้นที่ให้เหมาะสมต่อการก่อสร้าง ซึ่งยังคงมีระดับความลาดชันใกล้เคียงกับพื้นที่โดยรอบโครงการ เมื่อเปรียบเทียบสภาพพื้นที่โครงการภายหลังการปรับพื้นที่ พบว่าส่วนใหญ่เป็นบ้านพักอาศัย รีสอร์ท สถานประกอบการ ร้านอาหาร และร้านค้า เป็นต้น โดยพื้นที่โครงการอาจมีระดับสูงกว่าพื้นที่ข้างเคียงเพียงเล็กน้อย ดังนั้นการดำเนินโครงการก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงด้านสภาพภูมิประเทศในระดับต่ำ	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดทำรั้วทึบความสูง 6 เมตร ร้วทึบความสูง 3 เมตรเพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการกับพื้นที่ข้างเคียงไว้ และซิงตาข่ายตาถี่ (Mesh sheet) สูงขึ้นไป 2 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน 2. จัดเตรียมป้ายสัญญาณเตือนอันตรายไว้ตลอดเวลาทำงาน 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่ด้านซ้ายขวา ไม่ให้มีกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการรบกวนพื้นที่ด้านซ้ายขวา 4. ห้ามคนงานทำงานขุดถมดินโดยเด็ดขาดในช่วงที่ฝนตกหนัก หรือมีพายุ หรือแผ่นดินไหว 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่โครงการ และบริเวณซ้ายขวาให้ความสะอาด และเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ 6. ติดตั้งป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้างรวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ ตรงสถานที่ที่สามารถติดต่อเจ้าของโครงการได้ 7. ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องควบคุมการก่อสร้างและปฏิบัติตามมาตรฐานการก่อสร้างที่เหมาะสม เพื่อเป็นการป้องกันและลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นในระยะก่อสร้าง 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้วทุก 1 เดือน ตลอดระยะการก่อสร้าง 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการพร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที <p>ผู้รับผิดชอบ:เจ้าของโครงการ บริษัท รามบุตริรุ่งเรือง จำกัด</p>




ลงชื่อ.....

(นายจิรัช พูลเกษม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท รามบุตริรุ่งเรือง จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

บริษัท รามบุตริ รุ่งเรือง จำกัด
Rambutri Rung Rung Co., Ltd.

6/127


ลงชื่อ.....

(นายแทน อินทร์มา)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์สินปัญหา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง) โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ของบริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.2 คุณภาพอากาศ	ระยะรื้อถอน	<p>ในการรื้อถอนอาคารจะทำให้เกิดมลพิษอากาศ ได้แก่ ฝุ่นละอองจากกิจกรรมการรื้อถอนในพื้นที่ มลสารจากเครื่องจักรกลและรถบรรทุก พบว่า ในช่วงการรื้อถอนอาคาร จะพบค่าความเข้มข้นของ TSP, PM₁₀, CO, NO₂, SO₂ และ HC เท่ากับ 0.00015, 0.00048, 0.002, 0.0033, 0.000004, 0.000006 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ และเมื่อรวมกับค่าความเข้มข้นของมลสารที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน โดยบริษัท กรีน เอ็นไวเอนจิเนียริง จำกัด เมื่อวันที่ 28 กันยายน - 1 ตุลาคม พ.ศ. 2562 พบว่า ความเข้มข้นรวมของมลสารทางอากาศบริเวณพื้นที่โครงการสูงสุดของ TSP, PM₁₀, CO, NO₂, SO₂ และ HC เท่ากับ 0.38, 0.024, 1.102, 0.0033, 0.000004, 0.000006 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป</p> <p>อนึ่ง ผู้ที่อยู่ภายในบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1 ชั้น ทางด้านทิศตะวันออก และทิศใต้ของโครงการมีโอกาสดูรับ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดทำรั้วทึบ Metal Sheet ความสูง 6 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วนและป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง 2. ติดตั้งตาข่ายตาถี่ (Mesh Sheet) โดยรอบอาคารที่จะรื้อถอนตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุด เพื่อป้องกันละอองฟุ้งกระจาย 3. ฉีดน้ำลดฝุ่นละอองตลอดเวลาการเจาะ ทับ การขนถ่ายเศษวัสดุจากชั้นบนลงสู่ชั้นล่าง และบริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุก่อนขนส่งออกนอกพื้นที่โครงการเพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย 4. ใช้ผ้าคลุมบริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุจากการรื้อถอนให้มีมิดชิดทั้งด้านบนและด้านข้างทั้ง 3 ด้าน 5. บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดทึบตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า - ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราวย หรือฝุ่นตกค้างจนการรื้อถอนแล้วเสร็จ 6. จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความเป็นระเบียบและความสะอาด บริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุอย่างสม่ำเสมอ 7. มีผู้ควบคุมงานคอยควบคุมดูแลคนงานในขณะรื้อถอน ตลอดระยะเวลาที่ดำเนินการเพื่อไม่ให้ก่อ <p>ความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการพร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</p> <p>ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด</p>





(นายธีรวัช พูลเกษม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

บริษัท รัมบุตริ รุ่งเรือง จำกัด
Rambuttri Rung Ruang Co., Ltd.

7/127



(นายแทน อินทร์มา)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทริพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง) โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ของบริษัท รามบุตริรุ่งเรือง จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)		ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศในช่วงรื้อถอนมากที่สุด เนื่องจากอยู่ใกล้พื้นที่รื้อถอนมากที่สุด อย่างไรก็ตาม ค่าความเข้มข้นรวมของมลสารด้านคุณภาพอากาศในช่วงรื้อถอนมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป จึงส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศในระดับต่ำ และไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนหรือส่งผลกระทบต่อคุณภาพของผู้ยู่บริเวณพื้นที่โครงการ ทั้งนี้ โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบ จากมลสารทางอากาศต่อพื้นที่ข้างเคียง	8. กำหนดเขตรื้อถอนโดยจัดให้มียามรักษาความปลอดภัยควบคุมการเข้า ออกพื้นที่รื้อถอน 9. กำหนดให้คนงานที่ต้องทำงานในบริเวณที่มีฝุ่นมากจะต้องใส่น้ำกากกรองอนุภาคตลอดช่วงที่ทำงานที่สามารถป้องกันไม่ให้ได้ปริมาณฝุ่นละอองในระบบทางเดินหายใจได้ 10. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และอื่นๆ ให้อยู่ในสภาพที่อยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ	
	ระยะก่อสร้าง	เมื่อพิจารณากิจกรรมโดยรวมของโครงการพบว่ากิจกรรมของโครงการที่อาจส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศอย่างมีนัยสำคัญสรุปได้ 3 กิจกรรมหลัก คือ กิจกรรมจากการปรับพื้นที่การก่อสร้างและการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่โครงการ ซึ่งอาจก่อให้เกิดปัญหาด้านความรำคาญในเรื่อง "ฝุ่น" รวมถึงมลสารต่าง ๆ ในอากาศ สำหรับขั้นตอนการประเมินมีรายละเอียดดังนี้ (1) ผลการประเมินความเข้มข้นของมลพิษทางอากาศก่อนประเมินร่วมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ	1. จัดทำรั้วทึบความสูง 6 เมตร รั้วทึบความสูง 3 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการกับพื้นที่ข้างเคียงไว้ และซิงตาข่ายตาถี่ (Mesh sheet) สูงขึ้นไป 2 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน 2. ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หินทราย เพื่อป้องกันการรบกวนบนถนน 3. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 4. การกระทำใดๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะ ให้จัดทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบ หรือในห้องที่คลุมหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที 2. ตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณริมรั้วทางด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการทุกวันตลอดระยะเวลามีการก่อสร้างและทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และรายงานผลตรวจวัดทุกวัน โดยมีดัชนีตรวจวัด ดังนี้ - ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) - ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน

ลงชื่อ.....

(นายธีรวัช พูลเกษม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท รามบุตริรุ่งเรือง จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

บริษัท รามบุตริ รุ่งเรือง จำกัด
Rambuttri Rung Rung Co., Ltd.

ลงชื่อ.....

(นายแดน อินทรม)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญ คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

 SUBPANYA
CONSULTANTS CO., LTD.

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง) โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ของบริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)		<p>ก) ฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง</p> <p>ฝุ่นละอองจากกิจกรรมการก่อสร้างต่างๆ มีปริมาณเกิดขึ้นที่ไม่คงที่ขึ้นอยู่กับลักษณะของกิจกรรม โดยกิจกรรมที่ทำให้เกิดฝุ่นละอองมากสำหรับการก่อสร้างโครงการ เช่น การขุดและปรับถมพื้นที่ การเจาะเสาเข็ม ฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างอาคารโครงการที่มีเกิดจากเศษอิฐ เศษปูน เศษหิน ที่มีขนาดเล็ก การขนส่งวัสดุก่อสร้าง ขึ้นบนตัวอาคารที่กำลังก่อสร้างหรือการขนถ่ายวัสดุก่อสร้างลงมาจากอาคาร ซึ่งการประเมินระดับผลกระทบที่เกิดขึ้นในครั้งนี้ บริษัทที่ปรึกษาได้พิจารณาจากความเข้มข้นและปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้าง โดยเลือกใช้การประเมินด้วยแบบจำลอง BOX MODEL และกำหนดสมมติฐานในการประเมิน ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่ก่อสร้างโครงการประมาณ 13,368.00 ตารางเมตร คิดเป็นเนื้อที่ 3.46 เอเคอร์ (1 เอเคอร์ = 4,047 ตารางเมตร) - ลักษณะดินบริเวณพื้นที่โครงการที่ขุดออกจากการขุดเพิ่มระบบสาธารณูปโภค 	<p>5. ในการกองวัสดุที่มีฝุ่น หรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบด้านบนและอีก 3 ด้านให้มิดชิด</p> <p>6. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง และอื่นๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ</p> <p>7. จัดระเบียบการจราจรทั้งภายในและภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง โดยกำหนดและควบคุมความเร็วของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างโดยกำหนดและควบคุมความเร็วของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างภายนอกโครงการไม่ให้เกินตามกฎหมายกำหนด และภายในโครงการไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะเมื่อเข้าใกล้เขตชุมชน ซึ่ง U.S.EPA, 1987 ระบุว่า สามารถลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองได้ร้อยละ 60 และยังช่วยป้องกันการชำรุดเสียหายของผิวนอนอีกด้วย</p> <p>มาตรการเพื่อควบคุมและลดผลกระทบฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้างอาคารของโครงการ</p> <p>1. มาตรการด้านประชาสัมพันธ์</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดเจ้าหน้าที่เข้าพบบ้านติดโครงการ เพื่อวางแผนทางการติดต่อสื่อสาร รวมทั้งกำหนดแผนงานและถ่ายรูปพื้นที่ติดโครงการ - ทำป้ายแสดงระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง เวลา 	<p>(PM₁₀)</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) <p>ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด</p>



ลงชื่อ

(นายธีรวัช พูลเกษม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

บริษัท รัมบุตริ รุ่งเรือง จำกัด

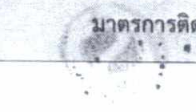
Rambuthiri Rung Rung Co., Ltd.

9/127

ลงชื่อ

(นายแดน อินทร์มา)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนสัลแตนท์ จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง) โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ของบริษัท รามบุตริรุ่งเรือง จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)		<p>ทำให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองรวม (TSP) สู่บรรยากาศ ประมาณ 1.2 ตัน/พื้นที่ก่อสร้าง 1 เอเคอร์/เดือน หรือ 4.0×10^7 มิลลิกรัม/เอเคอร์/วัน (ที่มา: Compilation of Air Pollutant Emission Factors, Vol.1: Stationary Point and Area Sources, 5th Edition, AP-42, US EPA, 1995. (page 13.2.3-1))</p> <p>- ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน(PM-10) มีค่าเท่ากับ 0.3 หรือ ร้อยละ 30 ของปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) (ที่มา: Midwest Research Institute (1999) อ้างถึงใน "Estimating Particulate Matter Emissions From Construction Operations, Final Report", 30 September 1999. (page 4-2).</p> <p>- Mixing Height เป็นสภาพคงตัวของอากาศเพื่อศึกษาการฟุ้งกระจายของสารมลพิษทางอากาศ มีค่าเท่ากับ 1,419 เมตร (ข้อมูลสถิติอุตุนิยมวิทยา สถานีตรวจวัดอากาศเกาะสมุยในคาบ 30 ปี (พ.ศ. 2534-2563) ของกองตรวจวัดอากาศกรมอุตุนิยมวิทยา, 2563</p> <p>จากผลการคำนวณข้างต้น พบว่ากิจกรรมการก่อสร้างโครงการทำให้เกิดฝุ่น</p>	<p>เริ่มและหยุดกิจกรรมก่อสร้างในแต่ละวัน พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่ของหน่วยงานอนุญาต โดยติดไว้บริเวณที่มีการก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน</p> <p>ติดประกาศตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการต้องปฏิบัติตามไว้บริเวณด้านหน้าโครงการที่สามารถเห็นได้อย่างชัดเจน</p> <p>2. มาตรการด้านการจัดการ เตรียมพื้นที่บ้านติดโครงการ เดือนละ 1 ครั้ง และดูแลพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการเป็นประจำตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก่อขึ้นต้องหาแนวทางแก้ปัญหาทันที</p> <p>- จัดให้มีการติดตั้งผ้าใบทับ (Mesh Sheet) ครอบคลุมตัวอาคารก่อสร้างตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดของอาคาร</p> <p>- จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด</p> <p>- ทำผนังหรือตาข่ายกันกิจกรรมและแหล่งกำเนิดฝุ่นเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น</p>	

ลงชื่อ.....

(นายธีรวัช พูลเกษม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท รามบุตริรุ่งเรือง จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

บริษัท รามบุตริ รุ่งเรือง จำกัด

Rambhuti Rung Ruang Co., Ltd.
10/127

ลงชื่อ.....

(นายแดน อินทร์มา)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565




ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง) โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ของบริษัท รามบุตริรุ่งเรือง จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)		<p>ละอองรวม (TSP) เท่ากับ 0.057 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อนำมารวมกับปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) จากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 28 กันยายน ถึงวันที่ 1 ตุลาคม พ.ศ. 2562 เท่ากับ 0.020, 0.038 และ 0.016 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ พบว่า จะมีปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ เท่ากับ 0.077, 0.095 และ 0.073 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ เมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้ (ไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) และผลการประเมินคุณภาพอากาศจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการทำให้เกิดฝุ่นละอองฝุ่นละอองรวม (TSP) เท่ากับ 0.057 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้นสามารถคำนวณจากสัดส่วนของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) ต่อฝุ่นละอองรวม (TSP) ซึ่งมีค่าเท่ากับ 0.57</p>	<p>-ไม่เก็บกองวัสดุที่ก่อให้เกิดฝุ่นในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>-จัดให้มีการล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากโครงการ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>3. มาตรการด้านการติดตามตรวจสอบ</p> <p>-จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้ที่อยู่ใกล้เคียง</p> <p>-จัดให้มีการตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) ก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) และฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ทุกวันตลอดระยะเวลาที่มีการทำฐานรากและเดือยละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ</p> <p>4. มาตรการด้านการจัดการของเสีย</p> <p>-ละเว้นการเผายขยะและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>5. มาตรการด้านการเตรียมพื้นที่โดยการเปิดหน้าดิน</p> <p>-เปิดพื้นที่ขุดดินบริเวณเล็กเท่าที่จำเป็น ส่วนอื่นที่เปิดแล้วควรปิดผ้าใบคลุมไว้ หากไม่ได้ปฏิบัติงานบนพื้นที่นั้น</p> <p>6. มาตรการด้านการก่อสร้าง</p> <p>-หลีกเลี่ยงการขุดผิวคอนกรีต ถ้าต้องทำต้องทำให้ผิวคอนกรีตเปียกก่อน</p>	

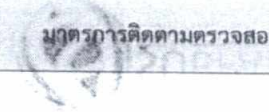



 ลงชื่อ.....
 (นายธีรวัช พูลเกษม)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท รามบุตริรุ่งเรือง จำกัด
 กันยายน พ.ศ.2565

11/127


 ลงชื่อ.....
 (นายแอน อันธรรมา)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
 กันยายน พ.ศ.2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง) โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ของบริษัท รามบุตริรุ่งเรือง จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)		<p>ร้อยละ 30 ของปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ดังนั้น กิจกรรมการก่อสร้างโครงการทำให้เกิดปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) เท่ากับ 0.0017 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>จากผลการคำนวณข้างต้น พบว่า กิจกรรมการก่อสร้างโครงการทำให้เกิดฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) เท่ากับ 0.0017 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อนำมารวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศจากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 28 กันยายน ถึงวันที่ 1 ตุลาคม พ.ศ. 2562 เท่ากับ 0.014, 0.024 และ 0.009 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร พบว่าจะมีปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการเท่ากับ 0.016, 0.026 และ 0.011 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้ (ไม่เกิน 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร)</p>	<p>- จัดให้มีการติดตั้งผ้าใบทึบ (Mesh Sheet) ครอบคลุมตัวอาคารก่อสร้างตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดของอาคาร</p> <p>- การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บในบัน (bund) และฉีดพรมน้ำให้เปียกชุ่มอยู่เสมอ</p> <p>- การนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างต้องนำเข้ามาโดยบรรจุภาชนะที่มิดชิด</p> <p>- ในกรณีที่ต้องใช้ปูนผงปริมาณน้อยสามารถนำมาใช้ได้ หลังจากใช้แล้วต้องเก็บในถุงให้มิดชิด</p> <p>7. มาตรการด้านการขนดิน</p> <p>- ล้างล้อรถบรรทุกทุกครั้งที่จะนำรถออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>- ปรับปรุงถนนในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีเสมอ</p> <p>- ใช้น้ำฉีดพื้นถนนถ้ามีการขนส่งในหน้าแล้ง หรือกรณีที่ดินแห้ง</p> <p>- จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษหิน ทราย ที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการ และบริเวณใกล้เคียง โดยในกรณีที่เศษดินเปื้อกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที</p>	



ลงชื่อ.....
(นายธีรวัช พูลเกษม)
กรรมการผู้อำนวยการ
บริษัท รามบุตริรุ่งเรือง จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

บริษัท รามบุตริ รุ่งเรือง จำกัด

Ramabutr Rung Ruang Co., Ltd.
12/127

 SUBPANYA
CONSULTANTS CO., LTD.



ลงชื่อ.....
(นายแดน อินทร์มา)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง) โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ของบริษัท รัมบุตรีรุ่งเรือง จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)		<p>ลูกบาศก์เมตร) ดังนั้นผลกระทบของฝุ่นละอองจากกิจกรรมการก่อสร้างที่เกิดขึ้นต่อพื้นที่อยู่ในระดับต่ำ</p> <p>ข) การแพร่กระจายของมลสารจากอุปกรณ์และเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้าง</p> <p>การใช้เครื่องมือเครื่องจักรกลต่าง ๆ ในงานก่อสร้าง ซึ่งทั้งหมดเป็นประเภทเครื่องยนต์ดีเซล มลสารที่เกิดจากการเผาไหม้ของเครื่องยนต์ ได้แก่ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) และฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) การคำนวณใช้สมการของ US.EPA EPA พิจารณาร่วมกับการพัดผ่านของกระแสลมที่พัดผ่านบริเวณพื้นที่โครงการจากข้อมูลสถิติภูมิอากาศสถานีตรวจอากาศเกาะสมุยในคาบ 30 ปี (พ.ศ. 2534-2563) เพื่อเปรียบเทียบกับมาตรฐานคุณภาพอากาศตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ จากค่า Emission Rate รวมของเครื่องจักรและอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างสามารถนำมาคำนวณเพื่อหาความเข้มข้นของมลพิษที่เกิดจากเครื่องจักร พบว่า ความ</p>		



ลงชื่อ.....

(นายธีรวัช พูลเกษม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท รัมบุตรีรุ่งเรือง จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

บริษัท รัมบุตรี รุ่งเรือง จำกัด



Rambuthiri Rung Rung Co., Ltd.

13/127

ลงชื่อ.....

(นายแดน อินทร์มา)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง) โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ของบริษัท รมบตริ้งเรือง จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)		<p>เข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียของเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการจะเท่ากับ 0.000433 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>ความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียของเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการจะเท่ากับ 0.002283 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียของเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการจะเท่ากับ 0.006159 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (หรือคิดเป็น 0.0033 ส่วนในล้านส่วน) ความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียของเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการจะเท่ากับ 0.0000106 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (หรือคิดเป็น 0.0000004 ส่วนในล้านส่วน)</p> <p>ค) มลสารทางอากาศจากจากรถบรรทุกในระยะก่อสร้าง</p> <p>มลพิษทางอากาศที่เกิดขึ้นในระยะก่อสร้างโครงการ ส่วนใหญ่จะเกิดจากไอเสียของ</p>	 	

ลงชื่อ.....

(นายธีรวิทย์ พูลเกษม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ราบบุตรีรุ่งเรือง จำกัด
กันยายน พ.ศ. 2565

บริษัท ราชบุนตรี รุ่งเรือง จำกัด

Rambhadrani Pung Pung Co., Ltd.

ลงชื่อ

(นายแดน อินทร์มา)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ทรัพย์ปัญญะ คอนสตรัคชั่น จำกัด
 กันยายน พ.ศ. 2565

2





SUBPANYA
CONSULTANTS CO., LTD.

Rambutan Rung Rung Co., Ltd.

กันยายน พ.ศ.2565

กันยายน พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง) โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ของบริษัท รัมบุตรีรุ่งเรือง จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)		ขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) การคำนวณใช้สมการของ US.EPA EPA พิจารณา ร่วมกับการพัดผ่านของกระแสลมที่พัดผ่าน บริเวณพื้นที่โครงการ จากข้อมูลสถิติ ภูมิอากาศสถานีตรวจอากาศเกาะสมุยในคาบ 30 ปี (พ.ศ. 2534-2563) เพื่อเปรียบเทียบกับ มาตรฐานคุณภาพอากาศตามประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ จากค่า Emission Rate รวมของรถบรรทุกที่ใช้ในการ ก่อสร้าง สามารถนำมาคำนวณเพื่อหาความ เข้มข้นของมลพิษที่เกิดจากรถบรรทุก พบว่า ความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) ที่เกิด จากรถขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างเท่ากับ 0.000027 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ความ เข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) ที่เกิดขึ้นจากรถขนส่งวัสดุ และอุปกรณ์ก่อสร้างโครงการจะเท่ากับ 0.000019 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ความ เข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่ เกิดขึ้นจากท่อไอเสียของรถขนส่งวัสดุและ อุปกรณ์ก่อสร้างโครงการจะเท่ากับ 0.000121 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ความ เข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) ที่	 	

ลงชื่อ.....

(นายธีรวัช พูลเกษม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท รัมบุตรีรุ่งเรือง จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565


บริษัท รัมบุตรี รุ่งเรือง จำกัด

Rambuthiri Rung Rung Co., Ltd.
16/12/2565

ลงชื่อ.....

(นายแดน อินทร์มา)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง) โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ของบริษัท รามบุตริรุ่งเรือง จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)		<p>เกิดขึ้นจากท่อไอเสียของรถขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างโครงการจะเท่ากับ 0.000289 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (หรือคิดเป็น 0.0002 ส่วนในล้านส่วน) ความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ที่เกิดขึ้นจากรถขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างโครงการจะเท่ากับ 0.0000054 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (หรือคิดเป็น 0.000002 ส่วนในล้านส่วน) ความเข้มข้นของก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดขึ้นจากรถขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างโครงการจะเท่ากับ 0.000031 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (หรือคิดเป็น 0.0001 ส่วนในล้านส่วน)</p> <p>(2) ผลการประเมินความเข้มข้นของมลพิษทางอากาศร่วมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 28 กันยายน ถึงวันที่ 1 ตุลาคม พ.ศ. 2562</p> <p>ฝุ่นละอองรวม (TSP) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง พบว่า จะมีการระบายฝุ่นละอองรวมจากกิจกรรมการก่อสร้างและการระบายมลสารจากยานพาหนะ/เครื่องจักรประเภทต่าง ๆ ประมาณ 0.057460 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p>		

ลงชื่อ.....

(นายจิรัช พูลเกษม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท รามบุตริรุ่งเรือง จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565


Rambutri Rung Ruang Co., Ltd.

17/127

ลงชื่อ.....

(นายแดน อินทร์มา)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง) โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ของบริษัท รามบุตริ่งเรือง จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)		<p>ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งมีค่าผลการตรวจวัดเท่ากับ 0.0200, 0.0380 และ 0.0130 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ จึงเท่ากับ 0.077460, 0.095460 และ 0.070460 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ ผุนละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง พบว่า จะมีการระบายฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน จากกิจกรรมการก่อสร้างและจากการระบายมลสารจากยานพาหนะ/เครื่องจักรประเภทต่าง ๆ ประมาณ 0.001719 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งมีค่าผลการตรวจวัดเท่ากับ 0.0140, 0.0240 และ 0.0090 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ จึงเท่ากับ 0.015719, 0.025719, 0.010719 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เฉลี่ย 1 ชั่วโมง พบว่า จะมีการระบายมลสารจากยานพาหนะ/เครื่องจักรประเภทต่าง ๆ ประมาณ 0.002404 ส่วนในล้านส่วน เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณ</p>		

ลงชื่อ.....
(นายธีรวิทย์ พูลเกษม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท รัมบุตรีรุ่งเรือง จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

บริษัท รามบุตริ รุ่งเรือง จำกัด
Rambuthiri Rung Rung Co., Ltd.

นางช้อย


(นายแทน อินทร์มา)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทริพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กันยายน พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง) โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ของบริษัท รามบุตรีรุ่งเรือง จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)		พื้นที่โครงการ ซึ่งมีค่าผลการตรวจวัดเท่ากับ 1.1000 จึงเท่ากับ 1.102404 ส่วนในล้านส่วน ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) เฉลี่ย 1 ชั่วโมง พบว่า จะมีการระบายมลสารจาก ยานพาหนะ/เครื่องจักรประเภทต่าง ๆ ประมาณ 0.006448 ส่วนในล้านส่วน ก๊าซ ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) เฉลี่ย 1 ชั่วโมง พบว่า จะมีการระบายจาก ยานพาหนะ/เครื่องจักรประเภทต่าง ๆ ประมาณ 0.000016 ส่วนในล้านส่วน และ ก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC) พบว่า จะมีการ ระบายจากยานพาหนะประเภทต่าง ๆ ประมาณ 0.000031 ส่วนในล้านส่วน ดังนั้น จากคำนวณดังกล่าวข้างต้น เมื่อนำมารวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพ อากาศบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน พบว่า คุณภาพอากาศในบรรยากาศมีค่าไม่เกิน มาตรฐานที่กำหนดทุกดัชนี ดังนั้นผลกระทบที่ เกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับต่ำ		
1.3 ระดับเสียง	ระยะรื้อถอน	<u>การประเมินเสียง</u> โดยทั่วไปงานรื้อถอนอาคารจะมีเสียง ดังรบกวนอยู่เสมอ แหล่งกำเนิดเสียงส่วนใหญ่ เกิดจากการทำงานของเครื่องจักรกล อุปกรณ์	1. ดำเนินการรื้อถอนเฉพาะในช่วงเวลา 08.00 - 17.00 น. ถ้าจะกระทำเกินช่วงเวลาดังกล่าว ต้องได้รับ อนุญาตเป็นหนังสือจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นและต้อง	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิด จากการรื้อถอนโครงการพร้อมติดตั้งกล่องรับ ความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่อง

ลงชื่อ

(นายจิรัช พูลเกษม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท รามบุตรีรุ่งเรือง จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

บริษัท รามบุตรี รุ่งเรือง จำกัด
Ramaburi Rung Ruang Co., Ltd.
19/12

ลงชื่อ

(นายแดน อินทร์มา)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง) โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ของบริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.3 ระดับเสียง (ต่อ)		<p>และเครื่องมือชนิดต่าง ๆ ภายในระยะเวลาสั้น ๆ เท่านั้น โดยผู้ได้รับผลกระทบ (Receptor) ที่ใกล้ที่สุด ดังนั้นการประเมินผลกระทบด้านเสียงที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมช่วงรื้อถอนของโครงการได้พิจารณาผลกระทบใน 2 ขั้นตอนดังนี้</p> <p>ขั้นตอนที่ 1 : ประเมินผลกระทบของระดับเสียงที่อาจจะส่งผลให้เกิดการเสื่อมสภาพของหูโดยพิจารณาค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ในสภาพแวดล้อมทั่วไปของชุมชนใกล้เคียงพื้นที่โครงการ</p> <p>ขั้นตอนที่ 2 : ประเมินผลกระทบจากเหตุเดือดร้อนรำคาญที่อาจจะมีเพิ่มขึ้นโดยพิจารณาค่าระดับเสียงรบกวนขณะทำการรื้อถอน ซึ่งจะต้องมีค่าระดับเสียงในขณะที่มีการรบกวนไม่เกิน 10 เดซิเบล (เอ)</p> <p>กรณีไม่มีมาตรการติดตั้งกำแพงกันเสียง</p> <p>จากผลการประเมิน พบว่า ระดับเสียงที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการรื้อถอนต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้กับอาคารที่จะทำการรื้อถอนได้รับมีค่าระดับเสียงตั้งแต่ 66.9-68.4 เดซิเบล (เอ) เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับ</p>	<p>จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอ</p> <p>2. ไม่ทำกิจกรรมการรื้อถอนที่ทำให้เกิดเสียงดังในช่วงเวลาพักผ่อนของผู้พักอาศัยข้างเคียง</p> <p>3. จัดให้มีกำแพงกันเสียงทิศตะวันตก โครงการเลือกใช้กำแพงกันเสียงชนิด Steel, 18ga (หรือเทียบเท่า) ความสูง 3 เมตร สามารถลดเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงได้ 25.0 เดซิเบล (เอ) ด้านทิศตะวันออกการติดตั้งกำแพงกันเสียง Bloxteg 2 Tuff Series ความสูง 3 เมตร ส่วนทิศเหนือและทิศใต้ มีการติดตั้งกำแพงกันเสียง Bloxteg 2 Tuff Series ความสูง 6 เมตร สามารถลดเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงได้ 50.0 เดซิเบล (เอ)</p>	<p>ผู้ร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</p> <p>ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด</p>



ลงชื่อ.....
(นายธีรรัช พูลเกษม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

บริษัท รัมบุตริ รุ่งเรือง จำกัด
Rambutri Rung Rung Co., Ltd.
20/12/2565

ลงชื่อ.....
(นายแดน อินทร์มา)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง) โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ของบริษัท รัมบุตรีรุ่งเรือง จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.3 ระดับเสียง (ต่อ)		<p>มาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง มาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป กำหนดให้ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 เดซิเบล (เอ) พบว่าระดับเสียงที่เกิดจากกิจกรรมรื้อถอนของโครงการต่ออาคารข้างเคียงมีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐานระดับเสียงรวมที่เกิดขึ้นต่อผู้รับผลกระทบ (กรณีไม่มีกำแพงกันเสียง)</p> <p>จากผลการประเมิน พบว่า ระดับเสียงจากการประเมินที่เกิดจากกิจกรรมการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างเดิมภายในพื้นที่โครงการ ขนาดความสูง 1 ชั้นทางด้านทิศเหนือ และทิศใต้ จำนวน 5 อาคาร ไปยังแหล่งรับเสียง จะได้รับระดับเสียงอยู่ในช่วง 67.1-68.5 เดซิเบล (เอ) เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ที่กำหนดให้ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr.) ต้องไม่เกิน 70 เดซิเบล (เอ) พบว่าไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้</p>		



ลงชื่อ.....

(นายจิรัช พูลเกษม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท รัมบุตรีรุ่งเรือง จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

บริษัท รัมบุตรี รุ่งเรือง จำกัด

Rambutri Rung Rung Co., Ltd.

21/127

ลงชื่อ.....

(นายแดน อินทร์มา)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง) โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ของบริษัท รัมบุตรีรุ่งเรือง จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.3 ระดับเสียง (ต่อ)		<p>การประเมินผลกระทบด้านเสียงรบกวน (กรณีไม่มีกำแพงกันเสียง)</p> <p>จากการประเมิน พบว่า ค่าระดับเสียงรบกวนจากการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างเดิมภายในพื้นที่โครงการที่จะดำเนินการเฉพาะในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. เท่านั้น พบว่าค่าระดับการรบกวนรื้อถอนไปยังแหล่งรับเสียงโดยรอบทางด้านทิศเหนือ และทิศใต้ มีค่าระดับการรบกวนอยู่ในช่วง 21.1-21.5 เดซิเบล (เอ) เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29(พ.ศ. 2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน ต้องไม่เกิน 10 เดซิเบล (เอ) พบว่าระดับการรบกวนเกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้ (เกิน 10 เดซิเบล (เอ)) จึงจัดเป็นเสียงรบกวน</p> <p>กรณีมีมาตรการติดตั้งกำแพงกันเสียง</p> <p>การพิจารณาถึงผลกระทบของระดับเสียงจากแหล่งกำเนิดไปสู่แหล่งรับเสียงที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการหลังมีมาตรการติดตั้งกำแพงกันเสียง จึงต้องพิจารณาหาค่าระดับเสียงรวมที่เกิดขึ้นจากระดับเสียง 3 ประเภท</p>		



ลงชื่อ.....
(นายจิรัช พูลเกษม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท รัมบุตรีรุ่งเรือง จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

บริษัท รัมบุตรี รุ่งเรือง จำกัด
Rambuthiri Rung Rung Co., Ltd.

ลงชื่อ.....
(นายแดน อินทร์มา)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง) โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ของบริษัท รามบุตริรุ่งเรือง จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.3 ระดับเสียง (ต่อ)		ได้แก่ 1) ระดับเสียงที่ลดลงจากการเดินทางของเสียงข้ามแนวกำแพงกันเสียงจากแหล่งกำเนิดไปสู่แหล่งรับเสียงของชั้นต่าง ๆ 2) ระดับเสียงที่ลดลงจากการเดินทางผ่านกำแพงกันเสียง 3) ระดับเสียงในพื้นที่โครงการ เพื่อนำระดับเสียงทั้ง 3 ประเภทดังกล่าวมาคำนวณหาค่าระดับเสียงรวมโดยใช้สมการรวมเสียงในสมการ (2) ในรูปของค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr.) พร้อมทั้งเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนด จากการประเมิน พบว่า ระดับเสียงรวมจากกิจกรรมการรื้อถอนโครงการและผลการตรวจวัดภายในพื้นที่โครงการต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้กับอาคารที่จะทำการรื้อถอนภายหลังการติดตั้งกำแพงกันเสียงทำให้ระดับเสียงที่ได้รับอยู่ในช่วง 52.0-52.1 เดซิเบล (เอ) เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15		



ลงชื่อ.....

(นายธีรวัช พูลเกษม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท รามบุตริรุ่งเรือง จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

บริษัท รามบุตริ รุ่งเรือง จำกัด

Rambuthiri Rung Rueang Co., Ltd.

ลงชื่อ.....

(นายแดน อินทร์มา)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง) โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ของบริษัท รามบุตริรุ่งเรือง จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.3 ระดับเสียง (ต่อ)		พ.ศ. 2540 เรื่อง เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ที่กำหนดให้ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr.) ต้องไม่เกิน 70 เดซิเบล (เอ) พบว่า มีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้ทุกกิจกรรม <u>ประเมินผลกระทบด้านเสียงรบกวน</u> จากการคำนวณหาค่าระดับการรบกวนจากการรื้อถอนโครงการภายหลังจากการกำหนดให้มีการติดตั้งกำแพงกันเสียงที่จะดำเนินการเฉพาะในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. เท่านั้น พบว่าค่าระดับการรบกวนในช่วงรื้อถอนไปยังแหล่งรับเสียงโดยรอบ มีค่าระดับการรบกวนเท่ากับ 0.0 เดซิเบล (เอ) เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน ต้องไม่เกิน 10 เดซิเบล (เอ) พบว่า มีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้		
	ระยะก่อสร้าง	<u>การประเมินระดับเสียง</u> โดยปกติเสียงในงานก่อสร้างทุกประเภทจะมีเสียงดังรบกวนอยู่เสมอ แหล่งกำเนิดเสียงส่วนใหญ่เกิดจากการทำงานของเครื่องจักรกล อุปกรณ์และเครื่องมือชนิด	1. จัดให้มีการแจ้งบริเวณพื้นที่ข้างเคียงโครงการให้ทราบล่วงหน้าก่อนการก่อสร้าง 1 เดือน 2. ในระยะก่อสร้าง จัดให้มีกำแพงกันเสียงที่ติดตั้งวันตก บริษัทที่ปรึกษาเลือกใช้กำแพงกันเสียงชนิด	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้างหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที

ลงชื่อ.....
(นายอิทธิพล พูลเกษม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท รามบุตริรุ่งเรือง จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

บริษัท รามบุตริ รุ่งเรือง จำกัด
Rambutri Rung Ruang Co., Ltd.
24/127


ลงชื่อ.....
(นายแดน อินทร์มา)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

SUBPANYA
CONSULTANTS CO., LTD.

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง) โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ของบริษัท รามบุตริรุ่งเรือง จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.3 ระดับเสียง (ต่อ)		<p>ต่าง ๆ ดังนั้นการประเมินผลกระทบด้านเสียงที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมระยะก่อสร้างของโครงการได้พิจารณาผลกระทบใน 2 ขั้นตอนจะเห็นได้ว่าพื้นที่ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบด้านเสียงจากการก่อสร้างโครงการ คือ ผู้ที่พักอาศัยทางทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก ดังนั้นบริษัทที่ปรึกษา ฯ จึงได้พิจารณาประเมินผลกระทบด้านเสียงต่อพื้นที่ดังกล่าว</p> <p>1) กรณีไม่มีมาตรการติดตั้งกำแพงกันเสียง</p> <p>(1) การประเมินผลกระทบระดับเสียงโดยทั่วไป</p> <p>ก) คำนวณหาระดับเสียงที่ลดทอนตามระยะทางจากแหล่งกำเนิดไปสู่ผู้รับผลกระทบ การประเมินผลกระทบด้านเสียงในระยะก่อสร้างของโครงการต่ออาคาร/บ้านพักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงกับโครงการมากที่สุดโดยรอบโครงการ จากคำนวณหาระดับเสียงที่ลดทอนตามระยะทางจากแหล่งกำเนิดไปสู่ผู้รับผลกระทบ พบว่า แหล่งรับเสียงด้านทิศเหนือจะได้รับระดับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างจากชั้นต่าง ๆ ของโครงการมีค่าอยู่ในช่วง 76.8 - 90.8 เดซิเบล (เอ) ด้านทิศ</p>	<p>Steel, 18ga (หรือเทียบเท่า) ความสูง 3 เมตร สามารถลดเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงได้ 25.0 เดซิเบล (เอ) ด้านทิศตะวันออกการมีติดตั้งกำแพงกันเสียง Bloxteg 2 Tuff Series ความสูง 3 เมตร ส่วนทิศเหนือและทิศใต้ มีการติดตั้งกำแพงกันเสียง Bloxteg 2 Tuff Series ความสูง 6 เมตร สามารถลดเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงได้ 50.0 เดซิเบล (เอ)</p> <p>3. ในช่วงขึ้นโครงสร้างที่ซ้อนกับช่วงตกแต่งภายในภายนอก และเก็บงาน เป็นกิจกรรมที่ทำภายในอาคาร ดังนั้นจึงใช้ผนังอาคารเป็นแผ่นกันเสียง ซึ่งสามารถลดเสียงได้ 36.0 เดซิเบล (เอ)</p> <p>4. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้าง โดยกำหนดให้ทำงานทุกวันจันทร์-เสาร์ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. โดยต้องหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 17.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลา (เป็นครั้งคราว) จะเป็นกิจกรรมที่ไม่ส่งผลกระทบด้านเสียงและฝุ่นละอองต่อพื้นที่ข้างเคียง ต้องแจ้งหน่วยงานผู้ให้อนุญาต และผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน แต่ทั้งนี้ต้องไม่เกินเวลา 20.00 น.</p> <p>5. กำหนดให้วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์เป็น</p>	<p>2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเทศบาลตำบลเพชรบูรณ์ทุก 6 เดือน</p> <p>3. ตรวจวัดเสียงบริเวณริมรั้วด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการทุกวันตลอดระยะเวลาที่มีการทำฐานรากและทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ดัชนีที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - เสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr) - ระดับเสียงสูงสุด (Lmax) - ระดับเสียงเปอร์เซนไทล์ L₉₀ <p>ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท รามบุตริรุ่งเรือง จำกัด</p>

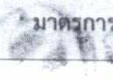



 ลงชื่อ.....
 (นายอิทธิชัย พูลเกษม)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท รามบุตริรุ่งเรือง จำกัด
 กันยายน พ.ศ.2565

บริษัท รามบุตริ รุ่งเรือง จำกัด
Ramabutr Rungreung Co., Ltd.
 25/127


 ลงชื่อ.....
 (นายแอน อินทร์มา)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
 กันยายน พ.ศ.2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง) โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ของบริษัท รัมบุตรีรุ่งเรือง จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.3 ระดับเสียง (ต่อ)		<p>ตะวันตกจะได้รับระดับเสียงอยู่ในช่วง 66.5 - 80.8 เดซิเบล (เอ) ด้านทิศตะวันตกจะได้รับระดับเสียงอยู่ในช่วง 62.1 - 76.2 เดซิเบล (เอ) และด้านทิศใต้จะได้รับระดับเสียงอยู่ในช่วง 79.2 - 93.2 เดซิเบล (เอ) เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ที่กำหนดให้ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr.) ต้องไม่เกิน 70 เดซิเบล (เอ) พบว่า มีบางส่วนเกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้</p> <p>ข) คำนวณหาระดับเสียงรวมที่เกิดขึ้นต่อผู้รับผลกระทบ การประเมินระดับเสียงรวมขณะมีกิจกรรมก่อสร้างโครงการต่อผู้รับผลกระทบ พบว่า ระดับเสียงจากการประเมินที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ ตั้งแต่ขั้นที่ 1 ถึงขั้นหลังคาไปยังแหล่งรับเสียงโดยรอบโครงการ ด้านทิศเหนือมีค่าอยู่ในช่วง 76.8 - 90.8 เดซิเบล (เอ) ด้านทิศตะวันออกอยู่ในช่วง 66.6 - 80.8 เดซิเบล (เอ) ด้านทิศตะวันตกจะได้รับระดับเสียงอยู่ในช่วง 62.4 - 76.1 เดซิเบล (เอ) และด้านทิศใต้อยู่ในช่วง 79.2 - 93.2 เดซิเบล</p>	<p>วันหยุดการทำงาน</p> <p>6. ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไ้ไป</p> <p>7. จัดหาอุปกรณ์กันเสียง เช่น Ear Plug หรือ Ear Muffs ให้แก่คนงานก่อสร้างที่อยู่ในบริเวณก่อสร้าง</p> <p>8. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์แสดงรายละเอียดการก่อสร้างโครงการ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบ พร้อมระบุสถานที่และหมายเลขโทรศัพท์ สำหรับรับเรื่องร้องเรียน และข้อคิดเห็นเกี่ยวกับการก่อสร้างพร้อมจัดให้มีการสอบถามเพื่อค้นหาข้อเท็จจริง และสาเหตุเพื่อกำหนดแนวทางแก้ไข</p> <p>9. ในการก่อสร้างเลือกใช้วัสดุอุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้าง เพื่อให้เกิดเสียงน้อยที่สุด</p> <p>10. ในการก่อสร้างในพื้นที่ใกล้เคียงกัน ให้มีการลดปริมาณการใช้เครื่องจักร</p> <p>11. บำรุงรักษาอุปกรณ์ให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานเสมอ</p> <p>12. อุปกรณ์หรือเครื่องจักรกลชนิดใดที่ไม่ได้มีการใช้งานให้ดับเครื่องหรือเบาคู่อทุกครั้ง</p> <p>13. จัดวางเครื่องจักรกลหรืออุปกรณ์ก่อสร้างต่าง ๆ ให้ห่างจากพื้นที่ข้างเคียงโครงการให้มากที่สุด และหันทิศทางของเครื่องจักรกลออกจากพื้นที่ใกล้เคียง</p>	



บริษัท รัมบุตรี รุ่งเรือง จำกัด

Rambuthiri Rung Ruang Co., Ltd.

26/127

ลงชื่อ.....

(นายธีรวัช พูลเกษม)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท รัมบุตรีรุ่งเรือง จำกัด

กันยายน พ.ศ.2565

ลงชื่อ.....

(นายแดน อินทร์มา)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

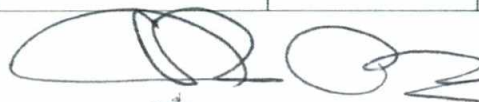
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กันยายน พ.ศ.2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง) โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ของบริษัท รัมบุตรีรุ่งเรือง จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.3 ระดับเสียง (ต่อ)		<p>(เอ) (อ้างถึงตารางที่ 4.1.6-3) เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ที่กำหนดให้ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr.) ต้องไม่เกิน 70 เดซิเบล (เอ) พบว่า มีบางส่วนเกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้</p> <p>(2) การประเมินผลกระทบด้านเสียงรบกวน</p> <p>จากการคำนวณหาค่าระดับเสียงรบกวนจากการก่อสร้างโครงการ ที่จะดำเนินการเฉพาะในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. เท่านั้น พบว่าค่าระดับการรบกวนในระยะก่อสร้างตั้งแต่ชั้นที่ 1 ถึงชั้นหลังคา ไปยังแหล่งรับเสียงโดยรอบโครงการด้านทิศเหนือมีค่าระดับการรบกวนอยู่ในช่วง 29.8 – 43.8 เดซิเบล (เอ) ด้านทิศตะวันออกมีค่าระดับการรบกวนอยู่ในช่วง 19.6 – 33.8 เดซิเบล (เอ) ด้านทิศตะวันตกมีค่าระดับการรบกวนอยู่ในช่วง 14.9 – 29.2 เดซิเบล (เอ) และด้านทิศใต้มีค่าระดับการรบกวนอยู่ในช่วง 32.2 – 46.2 เดซิเบล (เอ) เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการ</p>	<p>14. ใช้น้ำมันหล่อลื่นเพื่อลดการเสียดสีกันของเครื่องจักรกล ซึ่งอาจก่อให้เกิดเสียงดัง</p> <p>15. แจ้งพื้นที่ข้างเคียงให้รับทราบเกี่ยวกับการก่อสร้างและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมล่วงหน้าอย่างน้อย 1 สัปดาห์</p> <p>16. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนกรณีได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ</p>	






 ลงชื่อ.....
 (นายธีรวัช พูลเกษม)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท รัมบุตรีรุ่งเรือง จำกัด
 กันยายน พ.ศ.2565

บริษัท รัมบุตรี รุ่งเรือง จำกัด
Ramaburi Rung Ruang Co., Ltd.
 27/12


 ลงชื่อ.....
 (นายแทน อินทร์มา)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
 กันยายน พ.ศ.2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง) โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ของบริษัท รามบุตริ้งเรือง จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.3 ระดับเสียง (ต่อ)		<p>สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน ต้องไม่เกิน 10 เดซิเบล (เอ) พบว่าระดับการรบกวนไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้ (เกิน 10 เดซิเบล (เอ))</p> <p>2) กรณีมีมาตรการติดตั้งกำแพงกันเสียง</p> <p>(1) การประเมินผลกระทบระดับเสียงโดยทั่วไป</p> <p>ในระยะก่อสร้างโครงการได้กำหนดให้มีการติดตั้งกำแพงกันเสียง Steel, 18ga ซึ่งมีค่าความสามารถในการลดระดับเสียงได้ประมาณ 25 เดซิเบล (เอ) ด้านทิศตะวันตก ความสูง 3 เมตร (ที่มา : FHWA (Federal Highway Administration), USA, 2549) ส่วนด้านทิศตะวันออกมีการติดตั้งกำแพงกันเสียง Bloxteg 2 Tuff Series ความสูง 3 เมตร ส่วนทิศเหนือและทิศใต้ มีการติดตั้งกำแพงกันเสียง Bloxteg 2 Tuff Series ความสูง 6 เมตร สามารถลดระดับเสียงได้ประมาณ 50 เดซิเบล (เอ) การพิจารณาถึงผลกระทบของระดับเสียงจากแหล่งกำเนิดไปสู่แหล่งรับเสียงที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการหลังมีมาตรการติดตั้งกำแพงกันเสียง จึงต้องพิจารณาค่าระดับเสียงรวมที่เกิดขึ้นจากระดับเสียง 3 ประเภท ได้แก่</p>		

ลงชื่อ.....
(นายธีรวิทย์ พูลเกษม)
กรรมการผู้มีส่วนจางลงนาม
บริษัท งามบุตรีรุ่งเรือง จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

บริษัท รามบุตรี รุ่งเรือง จำกัด
Ramburi Rung Rung Co., Ltd.

ลงชื่อ.....
(นายแอนน์ อินทวรา)
ผู้อำนวยการสำนักงาน
บริษัท ทรัพย์สินปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง) โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ของบริษัท รัมบุตรีรุ่งเรือง จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.3 ระดับเสียง (ต่อ)		<p>1) ระดับเสียงที่ลดลงจากการเดินทางของเสียงข้ามแนวกำแพงกันเสียงจากแหล่งกำเนิดไปสู่แหล่งรับเสียงของชั้นต่าง ๆ</p> <p>2) ระดับเสียงที่ลดลงจากการเดินทางผ่านกำแพงกันเสียง</p> <p>3) ระดับเสียงในพื้นที่โครงการเพื่อนำระดับเสียงทั้ง 3 ประเภทดังกล่าวมาคำนวณหาค่าระดับเสียงรวมโดยใช้สมการรวมเสียงในสมการ (2) ในรูปของค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr.) พร้อมทั้งเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนด</p> <p>เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่อง เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ที่กำหนดให้ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr.) ต้องไม่เกิน 70 เดซิเบล (เอ) พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์ค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้ทุกกิจกรรม</p> <p>3) ประเมินผลกระทบด้านเสียงรบกวนจากการคำนวณหาค่าระดับการรบกวนจากการก่อสร้างโครงการภายหลังจากการกำหนดให้มีการติดตั้งกำแพงกันเสียงที่จะ</p>		



ลงชื่อ.....
(นายอิทธิชัย พูลเกษม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท รัมบุตรีรุ่งเรือง จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

บริษัท รัมบุตรี รุ่งเรือง จำกัด
Rambutri Rung Rung Co., Ltd.
20/12/2565

ลงชื่อ.....
(นายแดน อินทร์มา)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนสัลแตนท์ จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง) โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ของบริษัท รัมบุตรีรุ่งเรือง จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.3 ระดับเสียง (ต่อ)		ดำเนินการเฉพาะในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. เท่านั้น พบว่าค่าระดับการรบกวนในระยะก่อสร้างตั้งแต่ชั้นที่ 1 ถึงชั้นชั้นหลังคา ไปยังแหล่งรับเสียงโดยรอบโครงการด้านทิศเหนือมีค่าระดับการรบกวนอยู่ในช่วง 4.7 – 19.0 เดซิเบล (เอ) ด้านทิศตะวันออกมีค่าระดับการรบกวนอยู่ในช่วง 0.0 – 9.5 เดซิเบล (เอ) ด้านทิศตะวันตกมีค่าระดับการรบกวนอยู่เท่ากับ 0.0 - 9.2 เดซิเบล (เอ) และด้านทิศใต้มีค่าระดับการรบกวนอยู่เท่ากับ 7.6 – 21.3 เดซิเบล (เอ) ซึ่งมีค่าต่ำกว่า 10 เดซิเบล (เอ) ทั้งหมด ดังนั้นจึงไม่จัดเป็นเสียงรบกวนตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) โดยพบว่ากิจกรรมการเก็บงานและตกแต่งมีค่าระดับเสียงรบกวนสูงสุด เท่ากับ 21.3 เดซิเบล (เอ) ในระยะก่อสร้างโครงการจึงได้กำหนดให้ผู้รับเหมามีการติดตั้งกำแพงกันเสียง Steel, 18ga ซึ่งมีค่าความสามารถในการลดระดับเสียงได้ประมาณ 25 เดซิเบล (เอ) ด้านทิศตะวันตก ความสูง 3 เมตร (ที่มา : FHWA (Federal Highway Administration), USA, 2549) ส่วนด้านทิศตะวันออกมีการติดตั้ง		



บริษัท รัมบุตรี รุ่งเรือง จำกัด

Rambutri Rung Rung Co., Ltd.

ลงชื่อ.....

(นายธีรวัช พูลเกษม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท รัมบุตรีรุ่งเรือง จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

ลงชื่อ.....

(นายแดน อินทร์มา)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง) โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ของบริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.3 ระดับเสียง (ต่อ)		กำแพงกันเสียง Bloxteg 2 Tuff Series ความสูง 3 เมตร ส่วนทิศเหนือและทิศใต้ มีการติดตั้งกำแพงกันเสียง Bloxteg 2 Tuff Series ความสูง 6 เมตร สามารถลดระดับเสียงได้ประมาณ 50 เดซิเบล (เอ) จึงคาดว่าจะการดำเนินการของโครงการจะส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัย/ เจ้าหน้าที่ที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในระดับปานกลาง		
1.4 ความสั่นสะเทือน	ระยะรื้อถอน	การประเมินความสั่นสะเทือน ในการรื้อถอนอาคารอาจส่งผลกระทบต่อด้านความสั่นสะเทือน ซึ่งความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นจากการรื้อถอนอาคารเดิมส่วนใหญ่เกิดมาจากการทำงานของเครื่องจักร การสกัด หุบรื้อ อาจส่งผลกระทบต่อโครงสร้างของอาคารที่ติดโครงการหรืออาคารข้างเคียงได้ โครงการจึงเลือกอุปกรณ์ในการรื้อถอนโดยใช้ รถเจาะพร้อมจอบ (Hose Raller) ดังนั้น ในการประเมินผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนจะประเมินความสั่นสะเทือนที่เกิดจาก รถเจาะพร้อมจอบ (Hose Raller) มีระดับแรงสั่นสะเทือน 0.089นิว/วินาที ที่ระยะ 25 ฟุต จากการประเมิน พบว่า อาคารที่อยู่โดยรอบโครงการจะได้รับผลกระทบด้าน	1. หลีกเลี่ยงการเจาะโดยใช้เครื่องจักรกลขนาดใหญ่เพื่อป้องกันการสั่นสะเทือน 2. จัดให้มีการขุดคูเพื่อลดการสั่นสะเทือนต่ออาคารทางด้านทิศตะวันตก และทิศใต้ โดยมีความกว้าง 1 เมตร ความลึก 1.0 เมตร และ 1.5 เมตร ตามลำดับ	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการรื้อถอนโครงการพร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด



ลงชื่อ.....

(นายธีรวัช พูลเกษม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

บริษัท รัมบุตริ รุ่งเรือง จำกัด

Rambuthin Rung Ruang Co., Ltd.
31/127

ลงชื่อ.....

(นายแดน อินทร์มา)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง) โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ของบริษัท รัมบุตรีรุ่งเรือง จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)		ความสั่นสะเทือนที่เกิดจากการรื้อถอนอาคารภายในโครงการอยู่ในช่วง 1.469 2.320 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งผลกระทบต่อมนุษย์รู้สึกได้ถึงความสั่นสะเทือนและผลกระทบต่อโครงสร้างอาคาร ระดับที่สูงขึ้นของความสั่นสะเทือนจะส่งผลต่อการทำลาย หรือสร้างความเสียหายต่อโบราณสถานและเมื่อเทียบกับตารางที่ 1.3.3-3 พบว่าไม่เป็นอันตราย แม้แต่สิ่งปลูกสร้างเก่าแก่ ซึ่งมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานความสั่นสะเทือนตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคารประเภทที่ 2 ที่กำหนดให้ความเร็วสูงสุดไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที		
	ระยะก่อสร้าง	ความสั่นสะเทือน ในการก่อสร้างโครงการพิจารณาใช้ได้พิจารณาใช้เสาเข็ม (แบบตอก) ในการก่อสร้างอาคารจำนวน 3 อาคาร ได้แก่ อาคาร A1 , A2 และ A3 ความสูง 4 ชั้น โดยอาคารที่อยู่โดยรอบโครงการจะได้รับผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนที่เกิดจากการก่อสร้างอาคาร	มาตรการลดความสั่นสะเทือนในระยะก่อสร้าง 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบผู้ที่อยู่ใกล้เคียงก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ แจ้งกำหนดการ โดยระบุวันให้ทราบอย่างชัดเจน พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง 2. จัดทำรั้วที่บับความสูง 6 เมตร รั้วที่บับความสูง 3 เมตรเพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการกับพื้นที่ข้างเคียง	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้างหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที 2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ลงชื่อ.....

(นายธีรวัช พูลเกษม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท รัมบุตรีรุ่งเรือง จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

บริษัท รัมบุตรี รุ่งเรือง จำกัด

Rambuthiri Rung Ruang Co., Ltd.
32/127

ลงชื่อ.....

(นายแดน อินทร์มา)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง) โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ของบริษัท รัมบุตรีรุ่งเรือง จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)		ภายในโครงการอยู่ในช่วง 1.523 – 18.105 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งมีบางส่วนค่าเกินมาตรฐานจึงผลกระทบจากความสั่นสะเทือนต่อคนและอาคารสิ่งปลูกสร้างข้างเคียง ดังนั้นทางโครงการจึงให้มีมาตรการขุดคูเพื่อลดความสั่นสะเทือนต่ออาคารทางด้านทิศทิศตะวันตก และทิศใต้ โดยมีความกว้าง 1 เมตร ความลึก 1.0 เมตร, และ 1.5 เมตร ตามลำดับ ทำให้ค่าระดับความสั่นสะเทือนภายหลังมีมาตรการมีค่าอยู่ในช่วง 4.86 – 4.98 มิลลิเมตร/วินาที พบว่าผลกระทบต่อนุ้ยถ้าความสั่นสะเทือนเป็นไปอย่างต่อเนื่องจะรู้สึกรำคาญและผลกระทบต่อโครงสร้างอาคารไม่เสี่ยงต่อความเสียหายที่จะเกิดขึ้นกับอาคารทั่วไปหรือโครงสร้างทางสถาปัตยกรรม พบว่าไม่เป็นอันตรายแม้แต่สิ่งปลูกสร้างเก่าแก่ ซึ่งมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานความสั่นสะเทือนตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ประเภทที่ 2 ที่	ไว้ และชิงตาข่ายตาถี่ (Mesh sheet) สูงขึ้นไป 2 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน 3. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้าง และกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนในช่วงเวลาที่กฎหมายกำหนด 4. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด 5. นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการมาติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการในที่ที่สามารถมองเห็นได้ง่าย 6. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหานั้น 7. จัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ ในช่วงทำฐานราก และหลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะก่อสร้าง 8. จัดให้มีการขุดคูเพื่อลดการสั่นสะเทือนต่ออาคารทางด้านทิศตะวันตก และทิศใต้ โดยมีความกว้าง 1 เมตร ความลึก 1.0 เมตร และ 1.5 เมตร ตามลำดับ 9. จัดให้มีการแจ้งพื้นที่ติดโครงการแต่ละด้าน ให้รับทราบเกี่ยวกับขั้นตอนและระยะเวลาในการตอก	เสนอต่อเทศบาลตำบลเพชรพระจันทร์ ทุก 6 เดือน 3. จัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration) ทุกวันตลอดระยะเวลาที่มีการทำฐานรากและทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และรายงานผลการตรวจวัดทุกเดือน ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท รัมบุตรีรุ่งเรือง จำกัด





ลงชื่อ.....
(นายจิรัช พูลเกษม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท รัมบุตรีรุ่งเรือง จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

บริษัท รัมบุตรี รุ่งเรือง จำกัด
Rambutiri Rung Rung Co., Ltd.



ลงชื่อ.....
(นายแอน อินทร์มา)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง) โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ของบริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)		กำหนดให้ความเร็วสูงสุดไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที	<p>เสาเข็ม รวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 สัปดาห์</p> <p>10. จัดให้มีตัวแทนของโครงการ และผู้รับเหมาก่อสร้างทำเสาเข็มประสานงานกับอาคารข้างเคียงให้ร่วมกันตรวจสอบอาคารพร้อมถ่ายรูปเป็นหลักฐานพร้อมจัดทำสำเนาเป็น 2 ชุดเก็บไว้กับโครงการ 1 ชุด และเจ้าของอาคาร 1 ชุด พร้อมทั้งแจ้งกำหนดการทำเสาเข็ม โดยระบุวัน ช่วงเวลาให้ชัดเจน</p> <p>11. จัดให้มีทีมงานฝ่ายช่าง และวิศวกรเพื่อเข้าประเมินพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง เพื่อซ่อมแซมอาคาร หรือส่วนของอาคารที่แตกร้าว ทันทีเมื่อมีการแจ้งเหตุจากพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>12. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน กรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ</p> <p>13. ก่อนเริ่มงานก่อสร้าง ผู้รับเหมาต้องแจ้งเจ้าของบ้านอยู่อาศัย/อาคารข้างเคียงพื้นที่ระยะประชิด โดยให้ทำการสำรวจสภาพทรัพย์สิน เช่น รั้ว กำแพง ตัวอาคาร ซึ่งจะต้องทำการบันทึก ภาพถ่าย เพื่อเป็นหลักฐานอ้างอิงในการชดเชยค่าเสียหาย/ซ่อมแซมหากมีความเสียหายเกิดขึ้น</p>	

บริษัท รัมบุตริ รุ่งเรือง จำกัด

Rambutri Rung Ruang Co., Ltd.

ลงชื่อ.....
(นายธีรวัช พูลเกษม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

34/127



ลงชื่อ.....
(นายแดน อินทร์มา)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง) โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ของบริษัท รามบุตริรุ่งเรือง จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.5 การชะล้างและการพังทลายของหน้าดิน	ระยะก่อสร้าง	<p>ในระยะก่อสร้างฐานรากและวางระบบสาธารณูปโภคต่าง ๆ ที่อยู่ใต้ดินจะมีปริมาณดินขุดทั้งหมดประมาณ 2,642.78 ลูกบาศก์เมตร ปริมาณดินถม ประมาณ 2,474.00 ลูกบาศก์เมตร ในส่วนของดินที่เหลือจากการปรับถมพื้นที่โครงการประมาณ 1,266.17 ลูกบาศก์เมตรจะนำไปปรับถมยังพื้นที่น.ส. 3ก เลขที่ 2109 มีพื้นที่ทั้งหมด 2-0-66 ไร่ (3,464 ตารางเมตร) ซึ่งเป็นกรรมสิทธิ์ของบริษัท รามบุตริรุ่งเรือง จำกัด ตั้งอยู่หมู่ที่ 7 ตำบลเกาะพะงัน อำเภอเกาะพะงัน จังหวัดสุราษฎร์ธานี มีระยะทางห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 0.95 กิโลเมตร เนื่องจากพื้นที่โครงการมีลักษณะเป็นพื้นที่ราบ มี โดยกิจกรรมก่อสร้างจึงมีการปรับถมพื้นที่ การทำตอกเสาเข็มอาคาร การก่อสร้างฐานราก ขึ้นได้ดิน และวางระบบสาธารณูปโภคต่าง ๆ และระดับขุดเพื่อก่อสร้างฐานราก โดยจะดำเนินการก่อสร้างด้วยระบบจากล่างขึ้นบน (Bottom - up onstruction) ซึ่งพื้นที่ดังกล่าวมีค่าระดับใกล้เคียงกับทางหลวงชนบท ส.ญ. 6038</p>	<ol style="list-style-type: none"> กำหนดแผนการก่อสร้างหรือขอบเขตพื้นที่ที่จะขุดดินให้ชัดเจน โดยทำการเปิดหน้าดินเพื่อก่อสร้างเท่าที่จำเป็น เพื่อคงสภาพพื้นที่เดิมไว้ให้มากที่สุด ภายหลังจากการได้เปิดหน้าดินแล้ว ให้รับดำเนินการก่อสร้างทันทีเพื่อป้องกันการพังทลายของดิน หลีกเลี่ยงการขุดเปิดหน้าดิน ปรับพื้นที่ หรือการขนถ่ายดินในขณะที่ฝนตก นำดินที่ได้จากการขุดดินภายในพื้นที่โครงการมาใช้ในการปรับถมภายในพื้นที่โครงการทั้งหมดเพื่อลดผลกระทบในการเปลี่ยนแปลงองค์ประกอบดินภายในโครงการ การปรับถมจะต้องบดอัดชั้นดินให้แน่นและดำเนินการอย่างระมัดระวังโดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณตลอดแนวร่องน้ำสาธารณประโยชน์และริมชายหาดเพื่อป้องกันการดกหล่นของเศษดินลงสู่ร่องน้ำสาธารณประโยชน์หรือทะเล จัดให้มีบ่อตกตะกอนดินรวมถึงระบบระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้างให้แล้วเสร็จก่อนจะดำเนินการใด ๆ ที่ระบายน้ำถาวร เพื่อรองรับน้ำหลากและระบายน้ำดังกล่าวลงสู่บ่อพัก เพื่อให้เกิดการตกตะกอนก่อนรวบรวมลงบ่อหมักน้ำชั่วคราวต่อไป การกองดิน วัสดุ/อุปกรณ์ก่อสร้างให้กองห่างจาก 	<ol style="list-style-type: none"> ตรวจสอบบริเวณรอบพื้นที่โครงการ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง และในกรณีที่ฝนตก หากพบเกิดการพังทลายของดินให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินภายในร่องระบายน้ำชั่วคราว และบ่อพักน้ำทั้งชั่วคราวเป็นประจำทุกเดือน จัดให้มีการตรวจสอบปริมาณสารแขวนลอย (SS) ที่เกิดขึ้น <p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท รามบุตริรุ่งเรือง จำกัด</p>



ลงชื่อ.....

(นายธีรวิช พูลเกษม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท รามบุตริรุ่งเรือง จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

บริษัท รามบุตริ รุ่งเรือง จำกัด

Rambuthiri Rung Rung Co., Ltd.
35/124


ลงชื่อ.....

(นายแทน อินทร์มา)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565


ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง) โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ของบริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.5 การชะล้างและการพังทลายของหน้าดิน (ต่อ)		(ถนนสาธารณประโยชน์หน้าโครงการ) โดยในระยะก่อสร้างโครงการจะปรับพื้นที่ให้เหมาะสมต่อการก่อสร้าง และยังคงมีระดับความลาดชันใกล้เคียงกับพื้นที่โดยรอบโครงการซึ่งการดำเนินการดังกล่าวอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อการชะล้างพังทลายของดินลงสู่พื้นที่ข้างเคียงอยู่ในระดับต่ำ	แนวเขตคลองสาธารณประโยชน์และชายหาดโผลกหลาดตลอดแนวไม่น้อยกว่า 6 เมตร เพื่อป้องกันการทรุดของดิน และการชะล้างของดินลงสู่ร่องสาธารณประโยชน์และทะเล 8. ปูหญ้าหรือพืชคลุมดินบริเวณพื้นที่ลาดชันภายในโครงการ เพื่อป้องกันการกัดเซาะของน้ำ การทับถมของตะกอนดิน หรือการพังทลายของดินที่อาจก่อให้เกิดการเปิดขวางทางไหลของน้ำหรือส่งผลกระทบต่อระบบนิเวศทางทะเล 9. เร่งดำเนินการปลูกไม้ยืนต้นที่จะใช้ในการปลูกตกแต่งพื้นที่โครงการหลังจากที่ได้เปิดหน้าดินหรือก่อสร้างอาคารโครงการได้สักระยะหนึ่งเพื่อเป็นการลดการชะล้างพังทลายของดินของโครงการ 10. จัดทำรั้วที่รอบแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือและทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ ความสูงไม่น้อยกว่า 3 เมตร เพื่อป้องกันการพังทลายของดินไปสู่พื้นที่ข้างเคียง 11. โครงการต้องตรวจสอบ กำกับดูแลและระมัดระวังการเปลี่ยนแปลงทางภูมิประเทศว่าด้วยหลักการการไหลของทางน้ำ จะต้องเฝ้าติดตามสิ่งกีดขวางทางน้ำไหล การขุดลอก การจัดทางน้ำไหลชั่วคราวอย่างใกล้ชิด	




 ลงชื่อ.....
 (นายธีรวิช พูลเกษม)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด
 กันยายน พ.ศ.2565

บริษัท รัมบุตริ รุ่งเรือง จำกัด
 Rambutri Rung Ruang Co., Ltd.
 36/127


 ลงชื่อ.....
 (นายแดน อินทร์มา)
 ผู้เขียนเอกสารสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ทรัพย์ปัญญ คอนซัลแตนท์ จำกัด
 กันยายน พ.ศ.2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง) โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ของบริษัท รัมบุตรีรุ่งเรือง จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
2. ผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ				
2.1 ทรัพยากรชีวภาพทางบก	ระยะก่อสร้าง	พื้นที่โครงการตั้งอยู่ที่หมู่ที่ 7 ตำบลเกาะพะงัน อำเภอเกาะพะงัน จังหวัดสุราษฎร์ธานี เมื่อพิจารณาพื้นที่ศึกษาระยะ 1 กิโลเมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ พบว่าบริเวณรอบโครงการเป็นย่านชุมชนที่มีระบบสาธารณูปโภค - สาธารณูปการอย่างครบครัน ส่วนใหญ่ประกอบด้วย อาคารรีสอร์ท อาคารโรงแรม บ้านพักอาศัย ร้านอาหาร ร้านค้า ร้านสะดวกซื้อ และพื้นที่ว่างมีการครอบครอง เป็นต้น จึงไม่พบทรัพยากรป่าไม้หรือแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์ป่าหายากหรือควรค่าต่อการอนุรักษ์ เช่น ป่าสงวน หรือสัตว์ป่าสงวนแต่อย่างใด จึงไม่พบทรัพยากรป่าไม้หรือแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์ป่าหายากหรือควรค่าต่อการอนุรักษ์ เช่น ป่าสงวน หรือสัตว์ป่าสงวนแต่อย่างใด	1. วางผังบริเวณอาคาร ระบบสาธารณูปโภคต่างๆ และออกแบบภูมิสถาปัตยกรรมของโครงการให้สอดคล้องกับตำแหน่งต้นไม้ที่มีอยู่เดิม โดยให้ใช้ประโยชน์จากต้นไม้ที่มีอยู่เดิมในพื้นที่ให้มากที่สุด เพื่อลดการตัดไม้ในพื้นที่โครงการ 2. ให้เปิดพื้นที่เฉพาะบริเวณก่อสร้างเท่านั้น 3. ห้ามเจ้าหน้าที่และคนงานก่อสร้างโครงการล่าสัตว์ เก็บ หา หรือครอบครองสัตว์ป่าและซากสัตว์ป่ารวมทั้งมีบทลงโทษหากมีพฤติกรรมดังกล่าว 4. ห้ามทำการก่อสร้างและกิจกรรมเกี่ยวเนื่องกับการก่อสร้างในเวลากลางคืน ซึ่งเป็นเวลาออกหากินของสัตว์ป่ากลางคืน	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้างหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท รัมบุตรีรุ่งเรือง จำกัด
2.2 ทรัพยากรชีวภาพทางน้ำ	ระยะก่อสร้าง	จากการสำรวจพื้นที่โครงการ พบว่ามีร่องน้ำสาธารณประโยชน์ไหลผ่าน เมื่อพิจารณาจากผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำรายละเอียดแสดงดังรายงานฉบับหลัก 1/2 ตารางที่ 3.1.6-2 ในบทที่ 3 คุณภาพน้ำอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ซึ่งการดำเนินโครงการจะ	1. ห้ามมิให้มีการระบายน้ำเสียออกสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง โดยน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้ว ให้ไหลลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะประโยชน์หน้าโครงการ 2. การดำเนินการต่าง ๆ ของโครงการจะจัดให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น ไม่ให้มีการรุกร้าไปยังร่องน้ำสาธารณประโยชน์	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้างหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที 2. จัดให้มีการตรวจคุณภาพน้ำในลำคลองสาธารณะประโยชน์จำนวน 2 จุด บริเวณต้นน้ำและ

ลงชื่อ..... บริษัท รัมบุตรี รุ่งเรือง จำกัด

(นายอิทธิชัย พูลเกษม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท รัมบุตรีรุ่งเรือง จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

Rambutri Rung Rung Co., Ltd.

ลงชื่อ.....

(นายแดน อินทรมมา)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง) โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ของบริษัท รามบุตริรุ่งเรือง จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
2.2 ทรัพยากรชีวภาพทางน้ำ (ต่อ)		ไม่มีการปล่อยน้ำเสียลงสู่ร่องน้ำสาธารณะประโยชน์ดังกล่าว นอกจากนี้ในพื้นที่ศึกษาระยะ 1 กิโลเมตร พบ คลองสาธารณะประโยชน์จำนวน 2 คลอง คือ คลองบางจาก ซึ่งห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันออกประมาณ 800 เมตร และคลองสาธารณะประโยชน์บริเวณด้านทิศตะวันตกของโครงการ ดังนั้นผลกระทบทางชีวภาพในน้ำจากการเปิดดำเนินการโครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ		<p>ปล่อยน้ำล้างคลองสาธารณะประโยชน์มีดัชนีตรวจวัดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - สี (Color) - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - ออกซิเจนละลาย (Dissolved Oxygen) - Biochemical Oxygen Demand (BOD) - Phosphate - Nitrate Nitrogen <p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท รามบุตริรุ่งเรือง จำกัด</p>
3. ผลกระทบต่อคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.1 ระบบน้ำใช้	ระยะก่อสร้าง	<p>1) น้ำใช้เพื่อการอุปโภคบริโภคของพนักงานก่อสร้าง</p> <p>โครงการตั้งอยู่หมู่ที่ 7 ตำบลเกาะพะงัน อำเภอเกาะพะงัน จังหวัดสุราษฎร์ธานี โดยในระยะก่อสร้างโครงการคาดว่าจะมีปริมาณการใช้น้ำประมาณ 1.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คำนวณอัตราการใช้น้ำของพนักงานก่อสร้าง 20 ลิตร/คน/วัน x 50 คน) โดยน้ำใช้เหล่านี้มาจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาอำเภอเกาะพะงัน และโครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำสำรอง</p>	<p>1. โครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำสำรอง จำนวน 1 ถัง มีปริมาตรรวมไม่น้อยกว่า 20 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาถังเก็บน้ำใช้ให้อยู่ในสภาพดีหากพบว่าชำรุดเสียหายให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที</p> <p>3. เสนอขอให้พนักงานใช้น้ำอย่างประหยัด</p>	<p>1. ตรวจสอบความสะอาดของถังสำรองน้ำใช้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ทุกเดือนและตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>2. ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำประปาในเส้นท่อ ทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเทศบาลตำบลเพชรพะงันทุก 6 เดือน</p>

ลงชื่อ.....

(นายธีรวัช พูลเกษม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท รามบุตริรุ่งเรือง จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

บริษัท รามบุตริ รุ่งเรือง จำกัด
Ramabutr Rung Rung Co., Ltd.
38/127

ลงชื่อ.....

(นายแดน อินทร์มา)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

 SUBPANYA
CONSULTANTS CO., LTD.

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง) โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ของบริษัท รัมบุตรีรุ่งเรือง จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.1 ระบบน้ำใช้ (ต่อ)		จำนวน 1 ถึง มีปริมาตรรวมไม่น้อยกว่า 20 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถสำรองน้ำไว้ใช้ได้ประมาณ 3 วัน 2) น้ำใช้เพื่อกิจกรรมการก่อสร้าง ปริมาณความต้องการใช้น้ำระยะก่อสร้างของโครงการรวมทั้งสิ้น 6.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งการประปาส่วนภูมิภาค สาขาเกาะพะงันยังคงมีศักยภาพในการผลิตน้ำประปาได้อย่างเพียงพอต่อการใช้งาน และก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนในระดับต่ำ		ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท รัมบุตรีรุ่งเรือง จำกัด
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	ระยะก่อสร้าง	น้ำเสียที่เกิดจากคนงานก่อสร้าง มีประมาณ 0.80 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดจากร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้เพื่อการอุปโภคของคนงาน) โดยโครงการจัดเตรียมห้องส้วมสำหรับคนงานระยะก่อสร้างให้เพียงพอตามประกาศกระทรวงมหาดไทยหรือกฎหมายที่เกี่ยวข้องที่ พร้อมทั้งติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชั่วคราวเพื่อทำการบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง โดยมีประสิทธิภาพในการบำบัดให้น้ำทิ้งมีค่าบีโอดีระบายออกไม่เกิน 20.00 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนที่จะปล่อยระบายออกสู่ท่อระบายน้ำ	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชั่วคราว เพื่อบำบัดน้ำทิ้งให้มีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้ง ก่อนที่จะปล่อยระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำ หรือจัดจ้างบริษัทเอกชน เพื่อดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบปั๊มสูบน้ำ และงานระบบระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการ ให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 3. ประสานให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลของเทศบาลตำบลเพชรพะงันมาสูบล้างก่อนไปกำจัดเมื่อเต็ม 4. ตรวจสอบควบคุมคุณภาพของน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดให้มีคุณภาพทุก 1 เดือน	1. ตรวจสอบและจดบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 3. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> ดังนี้ pH, BOD, TSS, SS, TDS, Oil & Grease, Sulfide, TKN, และ Total Coliform <u>จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง</u> คือ บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการ

ลงชื่อ.....

(นายธีรวิทย์ พูลเกษม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท รัมบุตรีรุ่งเรือง จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

บริษัท รัมบุตรี รุ่งเรือง จำกัด

Rambutri Rung Rung Co., Ltd.

39/127

ลงชื่อ.....

(นายแดน อินทร์มา)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง) โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ของบริษัท รามบุตริรุ่งเรือง จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)		<p>สาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป</p> <p>น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมก่อสร้างในแต่ละวันจะมีปริมาณไม่มากนัก เนื่องจากปริมาณน้ำใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง (ประมาณ 5.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน) ส่วนหนึ่งจะรวมเป็นส่วนของผลิตภัณฑ์ เช่น น้ำที่ใช้ในการผสมคอนกรีต เป็นต้น อีกส่วนหนึ่งจะระเหยหรือซึมลงดิน เช่น น้ำที่ใช้ในการบ่มคอนกรีต หรือน้ำที่ฉีดพรมพื้นและถนนชั่วคราวเพื่อลดฝุ่นละออง เป็นต้น สำหรับน้ำที่ใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างส่วนน้อยที่เป็นน้ำเสีย ได้แก่ น้ำที่ใช้ในการชำระล้างเครื่องมือและอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างแต่ละวันจะปล่อยไหลซึมลงดิน ผลกระทบต่อแหล่งน้ำใต้ดินนั้นคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ เนื่องจากกิจกรรมของโครงการได้มีการนำน้ำใต้ดินมาใช้ประโยชน์ และมีได้มีการบำบัดน้ำเสียโดยใช้ดินเป็นตัวกลางอันอาจมีผลให้เกิดการปนเปื้อนน้ำใต้ดินแต่อย่างใด ดังนั้นจึงคาดว่าผลกระทบต่อคุณภาพน้ำที่เกิดขึ้นอยู่ในระดับต่ำ</p>		<p>ระยะเวลา ความถี่ ตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>4. โครงการจัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเทศบาลตำบลเพชรบูรณ์ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท รามบุตริรุ่งเรือง จำกัด</p>



ลงชื่อ.....
(นายธีรวัช พูลเกษม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท รามบุตริรุ่งเรือง จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

บริษัท รามบุตริ รุ่งเรือง จำกัด
Ramabuthi Rung Ruang Co., Ltd.
40/127

ลงชื่อ.....
(นายแทน อินทร์มา)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง) โครงการ Villa Cha Cha Chaloklurn 1 ของบริษัท รัมบุตรีรุ่งเรือง จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	ระยะก่อสร้าง	กรณีฝนตกโครงการจะควบคุมการระบายน้ำ โดยโครงการจะจัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราว ขนาดความกว้าง 0.30 เมตร ลึก 0.30 เมตร เพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อตกตะกอนดิน ขนาด กว้าง x ยาว x สูง เท่ากับ 0.60 x 0.60 x 0.60 เมตร ซึ่งอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อดักเอาตะกอนดินให้จมตัวก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะประโยชน์หน้าโครงการ นอกจากนี้ โครงการจัดให้มีการทำความสะอาดท่อระบายน้ำชั่วคราว และบ่อดักตะกอนดิน โครงการจะทำการดูแลขุดลอกตะกอนที่สะสมในท่อระบายน้ำชั่วคราวและบ่อดักตะกอนดินอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ ไม่ส่งผลกระทบต่อระบบระบายน้ำของบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ดังนั้น ผลกระทบต่อระบบระบายน้ำชุมชนในระยะก่อสร้างจึงอยู่ในระดับต่ำ	<ol style="list-style-type: none"> 1. ขุดลอกตะกอนดินที่สะสมในบ่อดักเป็นประจำทุกสัปดาห์ 2. จัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันมิให้เศษดิน เศษขยะ หรือเศษวัสดุก่อสร้าง อุดตันหรือกีดขวางทางไหลของน้ำ 3. กรณีช่วงฝนตก ให้ทำการตรวจสอบทันทีหลังฝนตก และทำการขุดลอกทันที 4. จัดให้มีกิจกรรมก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น 5. จัดให้มีรางระบายน้ำและบ่อดักน้ำฝนชั่วคราวสำหรับรวบรวมน้ำฝนที่เกิดขึ้นภายในโครงการและดักตะกอนดินที่มากับน้ำ Run off 6. จัดให้มีการเปิดหน้าดินเท่าที่จำเป็น 7. จัดให้มีการปลูกพืชคลุมดิน ไม้พุ่ม และมีการปรับถมดิน เพื่อป้องกันการชะล้างและพังทลายของดิน 8. ไม่ปล่อยน้ำเสียลงทะเล 9. ไม่ทิ้งเศษวัสดุและมูลฝอยลงทะเล 10. จัดให้มีการดูแลความสะอาดบริเวณชายหาดหลังเลิกงานทุกวัน 11. จัดให้มีการเก็บตัวอย่างน้ำทะเลไปทำการตรวจวิเคราะห์ตามดัชนีการตรวจวัดคุณภาพน้ำทะเล 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบว่ามีตะกอนดินไหลพื้นที่ข้างเคียงและไหลลงท่อระบายน้ำ ทุกสัปดาห์ 2. ตรวจสอบไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายน้ำของโครงการ เช่น ขยะ เศษวัสดุจากการก่อสร้าง เป็นต้น 3. จัดให้มีการตรวจสอบสารแขวนลอย (SS) ในน้ำทะเล <p>ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท รัมบุตรีรุ่งเรือง จำกัด</p>



บริษัท รัมบุตรี รุ่งเรือง จำกัด

ลงชื่อ.....
(นายธีรวัช พูลเกษม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท รัมบุตรีรุ่งเรือง จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

Rambutri Rung Rung Co., Ltd.

41/127

ลงชื่อ.....
(นายแทน อินทร์มา)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง) โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ของบริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.4 การจัดการมูลฝอย	ระยะรื้อถอน	<p>ปริมาณมูลฝอยส่วนใหญ่ที่เกิดขึ้นในระหว่างการรื้อถอนอาคารเดิมและจากคนงานก่อสร้าง จากการประเมินปริมาณและองค์ประกอบของของเสียจากการรื้อถอนปริมาณมูลฝอยจากการรื้อถอนอาคารเดิมของโครงการ เท่ากับ 65.97 ลูกบาศก์เมตร สำหรับมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ใหม่ได้ โครงการจะนำมาใช้ประโยชน์ต่อไปหรือขายแก่ผู้ต้องการหรือร้านรับซื้อของเก่า ประมาณ 2.97 ลูกบาศก์เมตร และในส่วนที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ซ้ำหรือใช้ใหม่ได้ ประมาณ 63.00 ลูกบาศก์เมตร โครงการจะนำไปปรับถมภายในพื้นที่โครงการต่อไป</p> <p>มูลฝอยที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้างโครงการ ปริมาณ 0.025 ตัน/วัน โดยโครงการอยู่ในเทศบาลตำบลเพชรพระเงิน ซึ่งปัจจุบันมีศักยภาพในการเก็บขนมูลฝอยได้เฉลี่ย 300 ตัน/วัน โดยนำไปกำจัดโดยใช้เตาเผาชีวมวลของบริษัทเอกชน ดังนั้นผลกระทบจากการจัดการมูลฝอยในระยะรื้อถอนจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>โครงการทางผู้รับเหมาจะจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 4 ถัง แบ่งเป็น</p> <ul style="list-style-type: none"> - ถังมูลฝอยย่อยสลาย (ถังสีเขียว) และมูลฝอยทั่วไป (ถังสีฟ้า) ประสานงานเจ้าหน้าที่เทศบาลตำบลเพชรพระเงิน เก็บขนทุกวันหรือตามความเหมาะสม - ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล (ถังสีเหลือง) ประสานงานให้ร้านรับซื้อของเก่าเข้าทำการซื้อขายเดือนละ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสม - ถังรองรับมูลฝอยอันตราย (ถังสีส้ม) ประสานงานให้เจ้าหน้าที่เทศบาลเทศบาลตำบลเพชรพระเงิน เก็บขนเดือนละ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสมต่อไป 	



ลงชื่อ.....

(นายธีรวิช พูลเกษม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

บริษัท รัมบุตริ รุ่งเรือง จำกัด
Rambuttri Rung Rung Co., Ltd.
42/127

ลงชื่อ.....

(นายแดน อินทร์มา)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง) โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ของบริษัท รัมบุตรีรุ่งเรือง จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	ระยะก่อสร้าง	<p>ในระยะก่อสร้างของโครงการมูลฝอยที่เกิดขึ้นในระยะก่อสร้าง แบ่งออกเป็น 2 ส่วนดังนี้</p> <p>1) มูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมประจำวันของพนักงานก่อสร้าง เช่น กระดาษและถุงพลาสติก ทางผู้รับเหมาจะจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 4 ถัง แบ่งเป็น</p> <ul style="list-style-type: none"> - ถังมูลฝอยย่อยสลาย (ถังสีเขียว) และมูลฝอยทั่วไป (ถังสีฟ้า) ประสานงานเจ้าหน้าที่เทศบาลตำบลเพชรพระเงิน เก็บขนทุกวันหรือตามความเหมาะสม - ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล (ถังสีเหลือง) ประสานงานให้ร้านรับซื้อของเก่า เข้าทำการซื้อขายเดือนละ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสม - ถังรองรับมูลฝอยอันตราย (ถังสีส้ม) ประสานงานให้เจ้าหน้าที่เทศบาลตำบลเพชรพระเงินเก็บขนเดือนละ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสมต่อไป <p>2) มูลฝอยจากกิจกรรมก่อสร้าง ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจาก</p>	<p>1. ผู้รับเหมาจัดให้มีจุดวางถังมูลฝอย กระจายอยู่ในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อรองรับปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมของพนักงานก่อสร้าง ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายและถังรองรับมูลฝอยทั่วไปประสานงานเจ้าหน้าที่เทศบาลตำบลเพชรพระเงิน เก็บขนทุกวันหรือตามความเหมาะสม - มูลฝอยรีไซเคิลประสานงานให้ร้านรับซื้อของเก่า เข้าทำการซื้อขายเดือนละ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสม - มูลฝอยอันตราย โครงการมีมูลฝอยอันตรายในปริมาณมากพอจะต้องประสานมายังทางเทศบาลตำบลเพชรพระเงินให้เข้ามารับและนำไปรวบรวมไว้ในพื้นที่ที่เทศบาลตำบลเพชรพระเงินได้จัดเตรียมไว้ จากนั้นรวบรวมส่งต่อไปยังองค์การบริหารส่วนจังหวัดสุราษฎร์ธานีความถี่ปีละ 1 ครั้งๆละไม่เกิน 1 ตัน และองค์การบริหารส่วนจังหวัดสุราษฎร์ธานีจะประสานให้หน่วยงานเอกชนที่ขึ้นเป็นผู้ขนส่งของเสียอันตรายจากหน่วยงานกำกับดูแลที่เกี่ยวข้อง <p>2. กำชับให้พนักงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>3. ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน</p> <p>4. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาก่อสร้างเพื่อป้องกันฝุ่นละออง</p>	<p>1. ติดตามตรวจสอบที่พักขยะมูลฝอยตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเทศบาลตำบลเพชรพระเงิน ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท รัมบุตรีรุ่งเรือง จำกัด</p>



(ลายเซ็น) บริษัท รัมบุตรี รุ่งเรือง จำกัด

ลงชื่อ.....


(นายจิรัช พูลเกษม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท รัมบุตรีรุ่งเรือง จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

(ลายเซ็น) Rambutri Rung Rung Co., Ltd.
43/127

ลงชื่อ.....

(นายแดน อินทร์มา)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญ์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง) โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ของบริษัท รัมบุตรีรุ่งเรือง จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		กิจกรรมการก่อสร้าง คาดว่ามีปริมาณเกิดขึ้นทั้งหมดประมาณ 28,207.87 ตัน ทั้งนี้การจัดการมูลฝอยจากการก่อสร้างโครงการประเภทที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ เช่น ผนังอิฐมวลเบา ผนังอิฐบล็อก ผนังอิฐมวลเบา ผนังปูน และเศษคอนกรีต ซึ่งมีปริมาณประมาณ 7,032.22 ตัน (ไม่รวมเศษเหล็กและเศษไม้) โครงการจะนำไปกำจัดภายนอกโครงการ ดังนั้น ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากการพัฒนาของโครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ ไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง รวมถึงกิจกรรมที่เกิดขึ้นในระยะก่อสร้างจะเกิดขึ้นภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น	จัดหาผู้รับผิดชอบที่จะนำมูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้างที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ไปกำจัด 5. ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะหรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ในบริเวณนั้นๆ 6. ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทน	
3.5 ระบบไฟฟ้า	ระยะก่อสร้าง	โครงการจะใช้บริการจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค สาขาอำเภอเกาะพะงัน โครงการจะติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราวเพื่อใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค สาขาอำเภอเกาะพะงันยังคงมีความสามารถในการให้บริการได้อย่างทั่วถึง ดังนั้น จึงมีความสามารถในการให้บริการโครงการในระยะก่อสร้างได้อย่างเพียงพออีกทั้งปริมาณ	1. เลือกใช้ไฟฟ้าส่องสว่างและอุปกรณ์ต่างๆ แบบประหยัดพลังงาน 2. การติดตั้งอุปกรณ์และการจ่ายไฟฟ้าต้องถูกต้องตามมาตรฐาน 3. กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	1. ติดตามตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้า เช่น สายไฟ หรือเครื่องจักรที่ต้องใช้ไฟฟ้า 2. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเทศบาลตำบลเพชรพะงันทุก 6 เดือน

ลงชื่อ.....

(นายธีรวิทย์ พูลเกษม)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท รัมบุตรีรุ่งเรือง จำกัด

กันยายน พ.ศ.2565

บริษัท รัมบุตรี รุ่งเรือง จำกัด

Ramaburi Rung Rung Co., Ltd.

44/127

ลงชื่อ.....

(นายแทน อินทร์มา)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กันยายน พ.ศ.2565



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง) โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ของบริษัท รามบุตรีรุ่งเรือง จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.5 ระบบไฟฟ้า (ต่อ)		การใช้ไฟฟ้าของโครงการในระยะก่อสร้างจะมีปริมาณน้อย และมีช่วงระยะเวลาในการใช้ไฟฟ้าจำกัด ดังนั้น คาดว่าผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนจะอยู่ในระดับต่ำ		ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท รามบุตรีรุ่งเรือง จำกัด
3.6 ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ	ระยะก่อสร้าง	ในระยะก่อสร้างจะไม่มีผลกระทบด้านระบายอากาศและระบายความร้อนเนื่องจากกระบวนการก่อสร้างจะไม่มีกิจกรรมที่เป็นแหล่งกำเนิดความร้อนที่สำคัญ รวมถึงพื้นที่โครงการมีการเว้นระยะห่างจากพื้นที่ข้างเคียงอย่างพอเพียง ซึ่งสามารถทำให้การระบายอากาศจากตัวอาคารได้สะดวก โดยไม่ส่งผลกระทบต่อบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการแต่อย่างใด		
3.7 ระบบจราจรและพื้นที่จอดรถ	ระยะก่อสร้าง	ในระยะก่อสร้างผู้รับเหมาจะขนส่งเครื่องจักร/วัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างเข้าสู่โครงการโดยใช้ถนนทางหลวงชนบท ลพ. 6038 เพื่อไปยังถนนโครงข่ายอื่นๆ โดยจะทำการขนส่งนอกช่วงเวลาเร่งด่วน โดยระยะก่อสร้างเป็นระยะที่มีการใช้รถขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ และเครื่องจักรเข้าสู่พื้นที่ก่อสร้างโครงการ ซึ่งจำนวนเที่ยวของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งสูงสุดในช่วงดังกล่าวมีจำนวน 13 เที่ยว/	1. ติดป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้างติดตั้งเครื่องหมายการจราจร ป้ายสัญญาณ บริเวณทางเข้า ออก ให้ชัดเจน 2. รถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์จะมีการใช้ผ้าใบปกคลุมกระบะรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ อันอาจจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ผู้ใช้ถนน 3. ชะลอการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงที่มีการจราจรเร่งด่วน และเวลากลางคืน 4. จัดคนงานไว้คอยอำนวยความสะดวกในการจราจรเข้า-ออกโครงการ	- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเทศบาลตำบลเพชรพระจันทร์ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท รามบุตรีรุ่งเรือง จำกัด

ลงชื่อ.....

(นายธีรวิทย์ พูลเกษม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท รามบุตรีรุ่งเรือง จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

บริษัท รามบุตรี รุ่งเรือง จำกัด

Rambutri Rung Ruang Co., Ltd.


45/127

ลงชื่อ.....

(นายแดน อินทร์มา)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง) โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ของบริษัท รามบุตริรุ่งเรือง จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.7 ระบบจราจรและพื้นที่จอดรถ (ต่อ)		วัน ทั้งนี้ สามารถนำมาคำนวณค่า V/C Ratio ระยะก่อสร้างค่า V/C Ratio ที่เปลี่ยนแปลงไปในระยะก่อสร้าง พบว่า ถนนทางหลวงชนบท สก. 6038 มีการเปลี่ยนแปลงจากปัจจุบันไม่มาก การจราจรยังคงคล่องตัวไม่ติดขัด การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อย ผลกระทบด้านการคมนาคมในระยะก่อสร้างส่งผลกระทบจะอยู่ระดับต่ำ	<p>5. ห้ามรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างจอดบริเวณทางโค้งและไหล่ทาง</p> <p>6. ควบคุมมิให้น้ำหนักบรรทุกทุกเกินพิกัดที่กำหนดไว้และเมื่อดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จหากพบว่าถนนทางเข้าโครงการชำรุด เนื่องจากการขนส่งวัสดุต่างๆ เข้าสู่โครงการให้ดำเนินการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย</p> <p>7. รถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการจะจัดให้มีการติด แผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสี</p> <p>8. ในเขตก่อสร้างและเขตชุมชน จะจำกัดความเร็วของรถบรรทุกไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยพนักงานขับรถจะต้องขับด้วยความระมัดระวัง</p> <p>9. จัดเตรียมสถานที่สำหรับกองวัสดุก่อสร้างไม่ให้ล้ำออกมานอกพื้นที่โครงการ</p> <p>10. จัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้างและพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกทุกภายในโครงการโดยไม่ให้จอดล้ำเข้าไปในผิวการจราจรของถนนสาธารณะภายนอกโครงการ</p> <p>11. จัดเตรียมจุดล้างล้อรถบรรทุกทุกหนกในหน่วยงานเพื่อป้องกันไม่ให้มีฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุติดล้อรถยนต์ออกไปรบกวนบนผิวการจราจรบนถนนภายนอกโครงการ</p>	



(นายธีรวัช พูลเกษม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท รามบุตริรุ่งเรือง จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

บริษัท รามบุตริ รุ่งเรือง จำกัด
Pongthorn Pongthong Co., Ltd.
46/127



(นายแดน อินทรมหา)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง) โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ของบริษัท รัมบุตรีรุ่งเรือง จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.8 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	ระยะก่อสร้าง	สภาพแวดล้อมโดยทั่วไปรอบพื้นที่โครงการประกอบด้วย หมู่บ้านและที่พักอาศัย สถานที่ราชการและสถาบันต่าง ๆ พื้นที่เกษตรกรรม ชายหาด ถนน ป่า และแหล่งน้ำ เป็นต้น ดังนั้น การใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการในการพัฒนาเป็นอาคารโรงแรม จึงมีความสอดคล้องกับกฎหมายและการใช้ดินรอบพื้นที่โครงการมีผลกระทบที่เกิดขึ้นจะอยู่ในระดับต่ำ	1. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด 2. ก่อสร้างและพัฒนาโครงการให้สอดคล้องกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง	
4. ผลกระทบต่อคุณค่าคุณภาพชีวิต				
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	ระยะก่อสร้าง	1) ผลกระทบด้านเศรษฐกิจ - สังคม ในระหว่างการก่อสร้างโครงการ คาดว่าจะมีการว่าจ้างแรงงานสูงสุดประมาณ 50 คน โดยการว่าจ้างคนงานในระหว่างการก่อสร้างโครงการนั้นอยู่ในความรับผิดชอบของบริษัท ผู้รับเหมาที่จะจัดหาคนงานคาดว่าจะเป็นคนงานต่างถิ่น/ต่างดาวที่ถูกต้องตามกฎหมายทั้งหมด ซึ่งโครงการใช้ระยะเวลาในการก่อสร้างประมาณ 18 เดือน อย่างไรก็ตาม หลังการก่อสร้าง	1. ไม่อนุญาตให้คนงานพักในพื้นที่ก่อสร้าง 2. กำหนดให้ผู้รับเหมาจัดพื้นที่บ้านพักคนงานตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ 3. ออกกฎระเบียบการพักอาศัยภายในบ้านพักคนงาน และควบคุมการปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด พร้อมกำหนดบทลงโทษที่ชัดเจน 4. ติดตั้งป้ายประกาศเกี่ยวกับโครงการ ระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ และข้อความแสดงการขอยกย้อที่อาจไม่ได้รับความสะดวกเนื่องจากการก่อสร้าง เพื่อ	- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเทศบาลตำบลเพชรพนังทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท รัมบุตรีรุ่งเรือง จำกัด



ลงชื่อ.....

(นายอิทธิชัย พูลเกษม)
กรรมการผู้อำนวยการลงนาม
บริษัท รัมบุตรีรุ่งเรือง จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

บริษัท รัมบุตรี รุ่งเรือง จำกัด

Rambutri Rung Rung Co., Ltd.

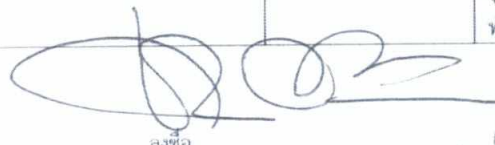
ลงชื่อ.....

(นายแดน อินทร์มา)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง) โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ของบริษัท รัมบุตรีรุ่งเรือง จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)		<p>เสร็จแล้ว การสร้างรายได้จากค่าใช้จ่ายในการดำรงชีพของแรงงานก่อสร้างโครงการจะหมดไป ดังนั้นในเรื่องการทำให้เศรษฐกิจชุมชนดีขึ้นจะเป็นผลกระทบเชิงบวก เนื่องจากคนงานในระยะก่อสร้างจะมีการใช้จ่ายในการบริโภคสินค้าและบริการในชุมชน ซึ่งส่งผลกระทบเชิงบวกในระยะก่อสร้าง</p> <p>2) ผลกระทบด้านการศึกษา</p> <p>เมื่อพิจารณาผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นต่อการศึกษา ดัชนีชี้วัดต่อการศึกษาจะพิจารณาการเปลี่ยนแปลงและผลกระทบในเรื่อง (1) การเข้าถึงและความเพียงพอของสถานศึกษาในพื้นที่ (2) โอกาสทางการศึกษาและการเรียนรู้ในระบบเมื่อพิจารณาในดัชนีชี้วัดดังกล่าวข้างต้น สำหรับการศึกษาของบุตรหลานคนงานก่อสร้างที่ติดตามครอบครัวมาและอยู่ในวัยเรียนในระยะก่อสร้างสามารถเข้าถึงการศึกษาได้ เนื่องจากบริเวณพื้นที่ศึกษา มีสถานศึกษาจำนวน 6 แห่ง ได้แก่ ศูนย์พัฒนาเด็กเล็กโรงเรียนวัดสมัยคงคา ศูนย์พัฒนาเด็กเล็กโรงเรียนบ้านโฉลกหล้า</p>	<p>สร้างความเข้าใจกับประชาชน</p> <p>5. หากมีการร้องเรียนขณะดำเนินการก่อสร้างทางโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขโดยทันที</p>	





ลงชื่อ.....
(นายอิริช พูลเกษม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท รัมบุตรีรุ่งเรือง จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

บริษัท รัมบุตรี รุ่งเรือง จำกัด
Ramaburi Rung Ruang Co., Ltd.
48/127



ลงชื่อ.....
(นายแทน อินทร์มา)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท พรพิชญ์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง) โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ของบริษัท รามบุตรีรุ่งเรือง จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)		<p>โรงเรียนชั้นประถมศึกษา (ชุมชนบ้านโหลกเก่า) โรงเรียนชั้นประถมศึกษา (ชุมชนบ้านโหลกหล้า) และโรงเรียนมัธยมศึกษา (ชุมชนบ้านโหลกหล้า) ซึ่งมีความเพียงพอต่อการศึกษาของบุตรหลานคนงานก่อสร้าง ประกอบกับระยะเวลาในการก่อสร้างประมาณ 18 เดือน จำนวนคนงานประมาณ 50 คน อีกทั้งคนงานก่อสร้างส่วนใหญ่เป็นแรงงานต่างถิ่น/ต่างดาว ทำให้ไม่เป็นการเพิ่มภาระของสถานศึกษาในพื้นที่ ดังนั้นผลกระทบดังกล่าวเป็นผลกระทบเชิงลบ แต่มีโอกาสน้อยที่จะเกิดขึ้น</p> <p>3) ผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงประชากร การย้ายถิ่นฐาน และวิถีชีวิตของคนในชุมชน</p> <p>ในระหว่างการก่อสร้างโครงการคาดว่าจะมีการว่าจ้างแรงงานสูงสุดประมาณ 50 คน โดยการว่าจ้างคนงานในระหว่างการก่อสร้างโครงการนั้นอยู่ในความรับผิดชอบของบริษัท ผู้รับเหมาที่จะจัดหาคนงานคาดว่าจะเป็นคนงานต่างถิ่น/ต่างดาวที่ถูกต้องตามกฎหมายทั้งหมด ซึ่งอาจก่อให้เกิดความขัดแย้งทางด้าน</p>		



ลงชื่อ.....


(นายธีรวัช พูลเกษม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท รามบุตรีรุ่งเรือง จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

บริษัท รามบุตรี รุ่งเรือง จำกัด
Rambutri Rung Ruang Co., Ltd.
49/127

ลงชื่อ.....

(นายแดน อินทร์มา)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์สินปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง) โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ของบริษัท รัมบุตรีรุ่งเรือง จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)		<p>ความคิดของประชากรในชุมชน ระหว่างผู้ที่เห็นด้วยและไม่เห็นด้วยกับการดำเนินงานของโครงการ รวมไปถึงประชากรในชุมชนมีความรู้สึกเดือดร้อนรำคาญ เนื่องจากกิจกรรมต่าง ๆ ในระยะก่อสร้างโครงการ รวมทั้งมีความวิตกกังวลต่อปัญหาทางสังคมและสิ่งแวดล้อมต่าง ๆ ที่อาจจะเกิดในอนาคต เช่น ปัญหาเสปตติต การลักขโมย การทะเลาะวิวาท และปัญหาด้านอาชญากรรม เป็นต้น อย่างไรก็ตามทางโครงการจะได้ทำข้อตกลงกับบริษัทรับเหมาก่อสร้างและเจ้าหน้าที่ตำรวจในพื้นที่ เพื่อตรวจตราความสงบเรียบร้อยและกำหนดบทลงโทษแก่บริษัทรับเหมาในการเฝ้าการปฏิบัติงานหรือการควบคุมกำกับแรงงานที่ไม่มีประสิทธิภาพในการลดผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ นอกจากนี้บริษัทที่ปรึกษาได้กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพื่อให้โครงการนำไปยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ซึ่งจะเป็นแนวทาง</p>		



ลงชื่อ.....
(นายจิรัช พูลเกษม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท รัมบุตรีรุ่งเรือง จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

บริษัท รัมบุตรี รุ่งเรือง จำกัด
Rambutri Rung Rung Co., Ltd.
50/1



ลงชื่อ.....
(นายเด่น อินทร์มา)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง) โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ของบริษัท รามบุตรีรุ่งเรือง จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)		<p>หนึ่งที่ช่วยสร้างความมั่นใจให้แก่ชุมชนที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ</p> <p>4) ผลกระทบต่อความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน</p> <p>ในระหว่างการก่อสร้างโครงการคาดว่าจะมีการว่าจ้างแรงงานสูงสุดประมาณ 50 คน โดยการว่าจ้างคนงานในระหว่างการก่อสร้างโครงการนั้นอยู่ในความรับผิดชอบของบริษัทผู้รับเหมาที่จะจัดหาคนงานคาดว่าจะเป็นคนงานต่างถิ่น/ต่างดาวที่ถูกต้องตามกฎหมายทั้งหมด ทำให้มีโอกาสเสี่ยงของการเกิดปัญหาอาชญากรรม/การพนัน/ลักขโมย ปัญหายาเสพติด และปัญหาชุมชนแออัด ตามสัดส่วนที่เพิ่มขึ้นเมื่อมีแรงงานต่างถิ่น/ต่างดาวมากขึ้น อย่างไรก็ตามได้กำหนดให้บริษัทรับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามเงื่อนไขของกฎหมายบ้านเมืองและสอดคล้องกับทางโครงการ ในการควบคุมดูแลคนงานให้อยู่ในกฎระเบียบตามที่โครงการกำหนดเพื่อป้องกันผลกระทบที่จะเกิดขึ้นในเรื่องความปลอดภัยในชีวิต และทรัพย์สินกับชุมชนโดยรอบ</p>		



ลงชื่อ.....
(นายธีรวิทย์ พูลเกษม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท รามบุตรีรุ่งเรือง จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

บริษัท รามบุตรี รุ่งเรือง จำกัด
Ramaburi Rung Ruang Co., Ltd.
51/127

ลงชื่อ.....
(นายแทน อินทร์มา)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง) โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ของบริษัท รัมบุตรีรุ่งเรือง จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)		5) ผลกระทบด้านศาสนา เมื่อพิจารณาผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นต่อศาสนา ลักษณะของโครงการเป็นอาคารโรงแรม ซึ่งมีได้ส่งผลกระทบต่อ การประกอบพิธีกรรมของศาสนสถานใกล้เคียงแต่อย่างใด (วัดโกลนหล้า มีระยะห่างจากโครงการไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ประมาณ 650 เมตร) ดังนั้นจึงส่งผลกระทบต่อศาสนสถานในระดับต่ำ		
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	ระยะก่อสร้าง	การบาดเจ็บหรือเสียชีวิตของพนักงาน และเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานภายในโครงการ อาจเกิดจากอุบัติเหตุ การทำงานที่ขาดความระมัดระวัง ความประมาทในการใช้เครื่องจักรกลการใช้เครื่องมือหรืออุปกรณ์ที่มีสภาพไม่สมบูรณ์หรือการทำงานในพื้นที่เสี่ยงภัยเช่น การก่อสร้างบนอาคาร เป็นต้น จากการเกิดอุบัติเหตุจากการขนส่ง จากการการทำงานและใช้เครื่องมือเครื่องจักรต่างๆ จนอาจก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อร่างกายและทรัพย์สิน ของพนักงานที่ปฏิบัติงานและผู้ที่อยู่โดยรอบได้ผลกระทบมากหรือน้อยขึ้นอยู่กับ มาตรการทางด้านความปลอดภัยของ	มาตรการด้านความปลอดภัยและอาชีวอนามัยจาก คนงานก่อสร้างต่อคนงานก่อสร้างและชุมชนข้างเคียง 1. กำหนดให้บริษัทรับเหมาก่อสร้างในโครงการต้อง มีการพิจารณาการจัดการด้านความปลอดภัย ประกอบด้วย สัญญาว่าจ้างระหว่างเจ้าของโครงการ และบริษัทรับเหมาก่อสร้างจะต้องระบุครอบคลุมถึง วิธีการคุ้มครองความปลอดภัย และสุขภาพอนามัย ของคนงานที่ปฏิบัติงานในโครงการ โดยควรมี รายละเอียดเกี่ยวกับ กฎเกณฑ์และข้อปฏิบัติเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน การจัดให้มีและควบคุมดูแลการใช้อุปกรณ์	1. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และ จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อ เทศบาลตำบลเพชรบูรณ์ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท รัมบุตรีรุ่งเรือง จำกัด




ลงชื่อ.....
(นายธีรวัช พูลเกษม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท รัมบุตรีรุ่งเรือง จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

บริษัท รัมบุตรี รุ่งเรือง จำกัด
Ramaburi Rung Co., Ltd.
52/127

ลงชื่อ.....
(นายแทน อินทร์มา)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญากอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง) โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ของบริษัท รัมบุตรีรุ่งเรือง จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		ผู้รับเหมาและตัวคนงานผู้ปฏิบัติงาน นอกจากนี้การก่อสร้างโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบจากการรบกวนของเศษวัสดุต่ออาคารที่อยู่ข้างเคียง ซึ่งอาจก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สินได้	ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลต่างๆ - การตรวจสอบสภาพเครื่องมือ/อุปกรณ์ทุกชนิดเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน 2. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมกับสภาพการทำงานให้เพียงพอกับจำนวนผู้ปฏิบัติงานที่ต้องใช้ในการปฏิบัติงาน 3. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้าง โดยกำหนดให้ทำงานทุกวันจันทร์-เสาร์ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. โดยต้องหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 17.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลา (เป็นครั้งคราว) จะเป็นกิจกรรมที่ไม่ส่งผลกระทบด้านเสียงและฝุ่นละอองต่อพื้นที่ข้างเคียง ต้องแจ้งหน่วยงานผู้ให้อนุญาต และผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน แต่ทั้งนี้ต้องไม่เกินเวลา 20.00 น. 4. กำหนดให้วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์เป็นวันหยุดการทำงาน 5. ตรวจสอบและควบคุมดูแลให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างถูกต้องและเหมาะสมกับประเภทงาน	

ลงชื่อ

(นายธีรวิช พูลเกษม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท รัมบุตรีรุ่งเรือง จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

บริษัท รัมบุตรี รุ่งเรือง จำกัด


Rambutri Rung Rung Co., Ltd.

53/127

ลงชื่อ

(นายแดน อินทร์มา)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง) โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ของบริษัท รามบุตรีรุ่งเรือง จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)			<p>6. ป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่นจากพื้นที่ก่อสร้าง โดยตั้งนั่งร้านเหล็กโดยรอบอาคาร ซึ่งด้วยผ้าใบหรือตาข่ายกันฝุ่น โดยรอบอาคาร ส่วนทางเดินภายนอกใช้ไม้เนื้อต้องแข็งหน่วยงานผู้ให้อนุญาต และผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน แต่ทั้งนี้ต้องไม่เกินเวลา 20.00 น.</p> <p>4. กำหนดให้วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์เป็นวันหยุดการทำงาน</p> <p>5. ตรวจสอบและควบคุมดูแลให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างถูกต้องและเหมาะสมกับประเภทงาน</p> <p>6. ป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่นจากพื้นที่ก่อสร้าง โดยตั้งนั่งร้านเหล็กโดยรอบอาคาร ซึ่งด้วยผ้าใบหรือตาข่ายกันฝุ่น โดยรอบอาคาร ส่วนทางเดินภายนอกใช้ไม้เนื้อแข็ง ขนาด 1"x8" และ 1"x10" ปูเป็นทางเดิน และกันวัสดุร่วงหล่น</p> <p>7. กำหนดขอบเขตและจัดทำแนวรั้วของบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้ชัดเจน พร้อมกำหนดจุดเข้า-ออกของโครงการ</p> <p>8. จัดตั้งคณะกรรมการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง</p> <p>9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบวิธีการปฏิบัติงาน</p>	

ลงชื่อ.....

(นายธีรวิทย์ พูลเกษม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท รามบุตรีรุ่งเรือง จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565


บริษัท รามบุตรี รุ่งเรือง จำกัด
Ramaburi Rung Rong Co., Ltd.
54/127

ลงชื่อ.....

(นายเด่น อินทร์มา)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญากอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

 SUBPANYA
CONSULTANTS CO., LTD.

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง) โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ของบริษัท รามบุตริรุ่งเรือง จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)			<p>สภาพของเครื่องจักรอุปกรณ์รวมทั้งสภาพแวดล้อมในการทำงานเพื่อให้ปฏิบัติงานได้อย่างปลอดภัย</p> <p>10. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องมีการจัดเก็บอุปกรณ์อย่างเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>11. จัดเวรยามรักษาความปลอดภัยของโครงการ เพื่อให้บุคคลภายนอกผ่านเข้า-ออก ก่อนได้รับอนุญาต และดูแลความปลอดภัยในพื้นที่</p> <p>12. ผู้รับเหมาก่อสร้างรักษาดูแลพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นระเบียบและทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างอยู่เสมอ</p> <p><u>มาตรการด้านความปลอดภัยจากคนงานก่อสร้างชุมชนใกล้เคียง</u></p> <p>1. ติดป้ายประชาสัมพันธ์แสดงรายละเอียดการก่อสร้างของโครงการ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบ พร้อมระบุสถานที่และหมายเลขโทรศัพท์ สำหรับรับเรื่องร้องเรียนและข้อคิดเห็นเกี่ยวกับการก่อสร้าง</p> <p>2. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพัก</p>	

ลงชื่อ.....

(นายธีรวิช พูลเกษม)
กรรมการผู้อำนวยการ
บริษัท รามบุตริรุ่งเรือง จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

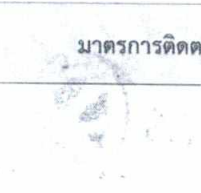
บริษัท รามบุตริ รุ่งเรือง จำกัด

Rambutri Rung Rung Co., Ltd.
55/127


ลงชื่อ.....

(นายแดน อินทร์มา)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง) โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ของบริษัท รามบุตริรุ่งเรือง จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)			<p>คนงาน</p> <p>3. พิจารณาเลือกคนในท้องถิ่นที่มีคุณสมบัติตรงตามที่ต้องการเข้าทำงานในโครงการเพื่อให้เกิดการจ้างงานในชุมชน และป้องกันปัญหาความขัดแย้งระหว่างโครงการกับชุมชน</p> <p>4. ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องกำหนดกฎเกณฑ์และคอยสอดส่องดูแลพฤติกรรมของคนงานก่อสร้างให้อยู่ในระเบียบมิให้ก่อความเดือดร้อนรำคาญ และปัญหาต่างๆให้กับผู้ที่พักอาศัยในชุมชนและพื้นที่ใกล้เคียง หากคนงานประพฤติผิดต้องมีการกล่าวตักเตือนลงโทษหรือถึงขั้นไล่ออก</p> <p>5. จัดให้มีรั้วรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน</p> <p>6. จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ประพฤติตนไม่เหมาะสม อันก่อให้เกิดความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง</p> <p>7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการและบริษัทผู้รับเหมาเข้า พบผู้พักอาศัยข้างเคียง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างทุกระยะ 1 ครั้ง/เดือน และให้หมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถ ติดต่อได้ทันทีที่ได้รับความเดือดร้อน และหาแนวแก้ปัญหาที่เกิดขึ้นทันที</p>	





ลงชื่อ.....
(นายธีรวัช พูลเกษม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท รามบุตริรุ่งเรือง จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

บริษัท รามบุตริ รุ่งเรือง จำกัด
Ramabutr Rung Ruang Co., Ltd.

56/127



ลงชื่อ.....
(นายแดน อินทร์มา)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง) โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ของบริษัท รัมบุตรีรุ่งเรือง จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
4.3 ระบบป้องกันอัคคีภัย	ระยะก่อสร้าง	ผลกระทบด้านอัคคีภัยในระยะก่อสร้าง ส่วนใหญ่เกิดจากลูกไฟจากงานเชื่อม กระแสไฟฟ้าลัดวงจรจากเครื่องมือที่เกี่ยวข้องกับกระแสไฟฟ้า ความประมาทเลินเล่อของ คนงาน เช่น สูบบุหรี่ในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงในการลุกติดไฟ เป็นต้น ดังนั้น เมื่อพิจารณา ตำแหน่งที่ตั้งโครงการ การเตรียมความพร้อม ในด้านอุปกรณ์สำหรับแจ้งเหตุเพลิงไหม้และ ป้องกันอัคคีภัยของโครงการที่มีประสิทธิภาพ ตามกฎหมาย/ ข้อกำหนด /มาตรฐานของ หน่วยงานที่เกี่ยวข้องไว้อย่างเพียงพอ ที่มี ความสามารถช่วยเหลือตัวเองในการดับเพลิง ได้ในเบื้องต้น และแผนปฏิบัติการป้องกันและ ระวังอัคคีภัยของโครงการ รวมถึง ความสามารถในการให้บริการดับเพลิงของ งานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยของ เทศบาลตำบลเพชรพะงัน จะช่วยอำนวยความสะดวกและสนับสนุนการเข้าดับเพลิงเป็นไป ด้วยความสะดวก รวดเร็ว และมีประสิทธิภาพ ดังนั้นผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นในด้านการ ป้องกันอัคคีภัยในระยะก่อสร้างจะอยู่ในระดับ ต่ำ	1. การเดินสายไฟทุกชั้นต้องกระทำอย่างถูกต้องหลัก วิชาการ 2. ออกกฎไม่ให้คนงานสูบบุหรี่ในขณะที่ปฏิบัติงาน 3. จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ทำงาน และที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ ง่าย 4. ให้มีการอบรมพนักงานก่อสร้าง ให้มีความรู้ เกี่ยวกับการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงในการระงับเหตุเกิด อัคคีภัยขึ้น 5. ใช้อุปกรณ์ตัดไฟฟ้าอัตโนมัติ เมื่อเกิดกระแสไฟฟ้า ลัดวงจร 6. ห้ามนำวัสดุไวไฟเข้าใกล้อุปกรณ์เครื่องมือที่มี ประกายไฟโดยเด็ดขาด 7. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบบริเวณพื้นที่เก็บ น้ำมันเชื้อเพลิงให้มีความปลอดภัย	1. ติดตามตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้า เช่น สายไฟ หรือเครื่องจักรที่ต้องใช้ไฟฟ้า 2. จัดให้มีการตรวจสอบพื้นที่เก็บน้ำมัน เชื้อเพลิงทุกสัปดาห์ 3. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อเทศบาลตำบลเพชรพะงันทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท รัมบุตรีรุ่งเรือง จำกัด



ลงชื่อ.....

(นายธีรวัช พูลเกษม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท รัมบุตรีรุ่งเรือง จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

บริษัท รัมบุตรี รุ่งเรือง จำกัด
Rambutri Rung Rung Co., Ltd.
57/127

ลงชื่อ.....

(นายแดน อินทร์มา)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง) โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ของบริษัท รัมบุตรีรุ่งเรือง จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
4.4 ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ	ระยะก่อสร้าง	ระยะก่อสร้างอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อทัศนียภาพโดยรอบพื้นที่โครงการ จากการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินจากพื้นที่ว่าง ปกคลุมไปด้วยไม้พุ่ม วัชพืช และต้นมะพร้าวกระจายอยู่ทั่วไปเป็นอาคารโรงแรมจำนวน 15 อาคาร ได้แก่ อาคาร A1 – A3 (อาคารโรงแรม) ขนาดความสูง 4 ชั้น จำนวน 3 อาคาร อาคาร B1 – B7 (อาคารวิลล่า) ขนาดความสูง 1 ชั้น จำนวน 7 อาคาร อาคาร C1 – C2 (อาคารวิลล่า) ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 2 อาคาร และอาคาร D1 – D3 (อาคารวิลล่า) ขนาดความสูง 1 ชั้น จำนวน 3 อาคาร โดยจะดำเนินการก่อสร้างจากล่างขึ้นบน (Bottom – up Construction) ดังนั้นในระหว่างการก่อสร้างอาจทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงด้านทัศนียภาพที่มีลักษณะเป็นโครงสร้างอาคารคอนกรีต ซึ่งอาจสร้างความขัดแย้งทางสายตาให้แก่ผู้พบเห็น อย่างไรก็ตามโครงการได้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขโดยทำรั้วทึบล้อมรอบบริเวณแนวเขตที่ดิน พร้อมทั้งจัดให้มีตาข่าย (Mesh Sheet) ขนิดกันไฟลามปิดปกคลุมตลอดความสูงของอาคารทุกด้าน เพื่อช่วยลดบังทัศนียภาพที่ไม่ดีจากการก่อสร้างและลดผลกระทบด้านป้องกันฝุ่นละออง ดังนั้นการ	1. แจ้งให้มีการทราบก่อนล่วงหน้าที่จะทำการก่อสร้างโครงการ ล่วงหน้า 1 เดือนและจัดทำเจ้าหน้าทีของโครงการและบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบผู้พักอาศัย ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ความถี่ 1 ครั้ง/เดือน และให้หมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถ ติดต่อได้ทันทีที่ได้รับความเดือดร้อน และหาแนวแก้ปัญหาที่เกิดขึ้นทันที 2. จัดทำรั้วทึบความสูง 6 เมตร รั้วทึบความสูง 3 เมตรเพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการกับพื้นที่ข้างเคียงไว้ และซิงดาข่ายตาข่าย (Mesh sheet) สูงขึ้นไป 2 เมตรเพื่อบดบังทัศนียภาพจากภายในพื้นที่โครงการ	1. ตรวจสอบการชำรุดของวัสดุที่ใช้ปิดกันพื้นที่ก่อสร้างทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเทศบาลตำบลเพชรพระจันทร์ ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท รัมบุตรีรุ่งเรือง จำกัด



บริษัท รัมบุตรี รุ่งเรือง จำกัด

Rambutri Rung Ruang Co., Ltd.
58/127

ลงชื่อ.....

(นายธีรวิช พูลเกษม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท รัมบุตรีรุ่งเรือง จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

ลงชื่อ.....

(นายแดน อินทร์มา)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง) โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ของบริษัท รัมบุตรีรุ่งเรือง จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
4.4 ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ (ต่อ)		กำหนดมาตรการดังกล่าวสามารถลดผลกระทบได้ระดับหนึ่ง อย่างไรก็ตาม เมื่อพิจารณาการใช้ประโยชน์พื้นที่โดยรอบโครงการปัจจุบันพบว่า บ้านพักอาศัย รีสอร์ท สถานประกอบการ ร้านอาหาร และร้านค้า ทั้งนี้พื้นที่บริเวณใกล้เคียงมีแนวโน้มการพัฒนาเป็นโรงแรมและสถานที่พักตากอากาศอย่างต่อเนื่อง		

หมายเหตุ : บริษัท รัมบุตรีรุ่งเรือง จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบในการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันการและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และจัดส่งอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง หรือทุก ๆ 6 เดือน โดยให้ส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ของช่วงเดือนมกราคมถึงมิถุนายนภายในเดือนกรกฎาคม และเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ของช่วงเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมภายในเดือนมกราคมของปีถัดไป ต่อเทศบาลตำบลเพชรพะงัน (หน่วยงานผู้อนุญาต) โดยยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
ที่มา : บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด, 2565



ลงชื่อ.....
(นายธีรวัช พูลเกษม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท รัมบุตรีรุ่งเรือง จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

บริษัท รัมบุตรี รุ่งเรือง จำกัด
Ramaburi Rung Ruang Co., Ltd.

59/127

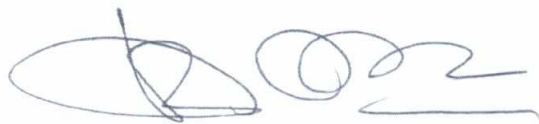
 SUBPANYA
CONSULTANTS CO., LTD.



ลงชื่อ.....
(นายแดน อินทร์มา)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ของบริษัท รามบุตรีรุ่งเรือง จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	เมื่อพิจารณาถึงลักษณะกิจกรรมจากการดำเนินการเป็นอาคาร โรงแรมประกอบด้วย อาคารโรงแรม 15 อาคาร และอาคารสนับสนุนจำนวน 6 อาคาร โดยมีได้มีการดำเนินกิจกรรมใดที่ส่งผลกระทบต่อเปลี่ยนแปลงรูปลักษณะแบบมีนัยสำคัญของลักษณะภูมิประเทศ (Topographical Features) แต่อย่างไรก็ตาม การดำเนินการโครงการจึงมิได้ส่งผลกระทบให้เกิดการเปลี่ยนแปลงต่อสภาพภูมิประเทศเดิมอย่างมีนัยสำคัญ ดังนั้นการดำเนินโครงการจึงส่งผลกระทบต่อลักษณะภูมิประเทศในระดับต่ำ		
1.2 ธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว	พื้นที่โครงการตั้งอยู่หมู่ที่ 7 ตำบลเกาะพะงัน อำเภอเกาะพะงัน จังหวัดสุราษฎร์ธานี หากพิจารณาจากพื้นที่เสี่ยงภัยต่อการเกิดแผ่นดินไหว พบว่า ตั้งอยู่ในเขตมีความรุนแรงของแผ่นดินไหวระดับความรุนแรงเบา I - III เมอร์คัลลี คือ มีการเกิดแผ่นดินไหวที่เบา สามารถตรวจวัดได้เฉพาะเครื่องมือตรวจแผ่นดินไหว คนทั่วไปไม่สามารถรับรู้สักรู้ได้ และจากรายงานการเกิดแผ่นดินไหวบริเวณประเทศไทย และพื้นที่ใกล้เคียง พ.ศ. 2563 สำหรับพื้นที่โครงการ ไม่พบแผ่นดินไหวหรือส่งผลกระทบให้รู้สึกว่าการเกิดแผ่นดินไหวแต่อย่างใด		
1.3 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน	(1) ผลกระทบต่อทรัพยากรดิน เมื่อโครงการเปิดดำเนินการสภาพพื้นที่จะถูกปรับเปลี่ยนจากสภาพพื้นดินเป็นพื้นคอนกรีตและพื้นที่	1. ปลูกรักษาคลุมดิน และ/หรือไม้พุ่มคลุมดิน เพื่อป้องกันการชะล้างของดินลงสู่พื้นที่ข้างเคียง	ตรวจสอบบริเวณที่รอบพื้นที่โครงการในช่วงฤดูฝนเดือนละ 1 ครั้ง หรือในกรณีที่ดินตกหนักอย่างต่อเนื่อง



ลงชื่อ.....
(นายธีรวัช พูลเกษม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท รามบุตรีรุ่งเรือง จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

บริษัท รามบุตรี รุ่งเรือง จำกัด
Ramabutr Rung Rung Co., Ltd.

60/127

 SUBPANYA
CONSULTANTS CO., LTD.



ลงชื่อ.....
(นายแอน อันทรามา)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์สินปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ของบริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลาย ของดิน (ต่อ)	<p>สีเขียวโดยมิได้มีการปรับถมพื้นที่เพิ่มเติมจากในระยะก่อสร้างแต่อย่างใด ดังนั้นผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อทรัพยากรดินจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>(2) ผลกระทบต่อการชะล้างพังทลายของดิน</p> <p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการสภาพพื้นที่จะถูกปรับเปลี่ยนจากสภาพพื้นดินเป็นพื้นคอนกรีตและพื้นที่สีเขียวที่มีการปลูกพันธุ์ไม้ยืนต้น ไม้พุ่มและไม้คลุมดินต่าง ๆ ตลอดแนวเขตที่ดิน ซึ่งลักษณะดังกล่าวจะช่วยปกคลุมพื้นดินเดิมทั้งหมด พร้อมทั้งออกแบบให้มีระบบระบายน้ำเพื่อควบคุมทิศทางการไหลของน้ำ รวมถึงชะลอการไหลน้ำฝนที่เกิดขึ้นภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งจะช่วยป้องกันการชะล้างของดินลงสู่พื้นที่ข้างเคียง ดังนั้นในระยะดำเนินการจึงต้องมีการดูแลพื้นที่สีเขียวและแนวรั้วของโครงการให้อยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ตลอดระยะเปิดดำเนินการ เพื่อป้องกันการชะล้างของดินลงสู่พื้นที่ข้างเคียง ซึ่งจากการดำเนินการดังกล่าวข้างต้น ผลกระทบที่จะเกิดขึ้นต่อการชะล้างพังทลายของดินจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>2. ในกรณีที่มีการชะล้างพังทลายของดินเกิดขึ้น โครงการต้องเร่งดำเนินการแก้ไข ซ่อมแซม ปรับปรุงพื้นที่ให้แน่นหรือกลับคืนสู่สภาพเดิมให้มากที่สุด หรือหาวิธีการอื่นที่เหมาะสม เช่น การทำคันดิน ก่อทำขั้นบันได เป็นต้น เพื่อป้องกันการพังทลายของดินอย่างต่อเนื่อง</p> <p>3. จัดให้มีการปลูกไผ่เลี้ยง (Hedge Bamboo) ตลอดแนวลำคลองสาธารณะประโยชน์ เนื่องจากระบบรากของไผ่มีลักษณะแผ่ขยายออกไปบริเวณรอบๆ ซึ่งสามารถยึดเกาะดินบริเวณแนวลำคลองได้ดี ดังนั้นการปลูกไผ่จึงสามารถลดการกัดเซาะลำคลองได้ดี</p>	<p>ความถี่ : ในช่วงฤดูฝนเดือนละ 1 ครั้ง หรือในกรณีที่ฝนตกหนักอย่างต่อเนื่อง</p> <p>ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด</p>
1.4 การกัดเซาะชายฝั่ง	<p>พื้นที่โครงการตั้งอยู่หมู่ที่ 7 ตำบลเกาะพะงัน อำเภอเกาะพะงัน จังหวัดสุราษฎร์ธานี หากพิจารณาการกัดเซาะแนวชายฝั่ง พบว่าชายฝั่งบ้านโกลกหาลามีการเปลี่ยนแปลงชายฝั่งน้อย เมื่อพิจารณากิจกรรมของโครงการ ผู้เข้าพัก/ผู้มาใช้บริการสามารถลงเล่นน้ำทะเลบริเวณชายหาดทางด้านทิศเหนือของโครงการได้ ดังนั้นพบว่าหากกิจกรรมดังกล่าวเป็นไปตามที่วางแผนไว้แล้ว</p>	<p>1. ไม่มีการกระทำหรือกิจกรรมใด ๆ ที่ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพทางกายภาพของหาดไปจากเดิม เช่น การขุด การถม การปรับเปลี่ยนพื้นที่ การเคลื่อนย้ายหินที่มีอยู่ตามธรรมชาติ หรือทำให้เสียทัศนียภาพบริเวณหาด ยกเว้นการดำเนินการเกี่ยวกับการรักษาความปลอดภัยทางทะเลและชายหาด การป้องกันการกัดเซาะชายฝั่ง โดยต้องได้รับความเห็นชอบจากคณะกรรมการกำกับดูแล</p>	

ลงชื่อ.....

(นายธีรวิทย์ พูลเกษม)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด

กันยายน พ.ศ.2565

61/127

ลงชื่อ.....

(นายแดน อินทร์มา)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กันยายน พ.ศ.2565

รัมบุตริรุ่งเรือง Co., Ltd.



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ของบริษัท รามบุตริรุ่งเรือง จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 การกีดขวางชายฝั่ง (ต่อ)	ต่อการกีดขวางชายฝั่งอย่างมีนัยสำคัญ ทั้งนี้ พื้นที่โครงการ โครงการติดกับลำคลองสาธารณะประโยชน์ขนาด 12 เมตร ทางด้านทิศตะวันตกของโครงการ ซึ่งอาจเกิดการกีดขวาง บริเวณริมลำคลองสาธารณะประโยชน์	และติดตามผลการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมระดับพื้นที่ตามข้อ 6 2. ห้ามปลูกสร้างอาคารหรือสิ่งอื่นใดล่วงล้ำชายฝั่งหรือ ชายหาดเชิงมนโดยเด็ดขาด 3. ห้ามทำกิจกรรมอันเป็นการทำลายสมดุลธรรมชาติ ของชายฝั่ง 4. จัดให้มีการวางแผนหินเพื่อให้กลมกลืนกับธรรมชาติ พร้อมกับปลูกต้นไม้ขนาดเล็กเป็นแนวรั้ว เช่น ต้นชา ยอกเกี้ยน บริเวณขอบเขตโครงการทางด้านทิศเหนือของ โครงการ	
1.5 คุณภาพอากาศ	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการคาดว่าผลกระทบด้าน คุณภาพอากาศที่จะเกิดขึ้นจากโครงการเกิดจากที่จอดรถ รถยนต์ภายในโครงการ ที่โครงการได้จัดเตรียมไว้ทั้งสิ้น 13 คัน (คิดรวมที่จอดรถผู้พิการหรือทุพพลภาพและคนชรา จำนวน 1 คัน) โดยคาดว่าจะมีปริมาณการเข้า - ออก โครงการสูงสุด ประมาณ 13 คัน/ชั่วโมง ดังนั้น ผลกระทบ ด้านคุณภาพอากาศจึงเกิดจากการจราจรภายในโครงการ เป็นหลัก ผลการประเมินความเข้มข้นของมลพิษทางอากาศ ร่วมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 28 กันยายน - 1 ตุลาคม พ.ศ. 2562 พบว่า คุณภาพอากาศในบรรยากาศมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่ กำหนดทุกดัชนี รายละเอียดดังนี้ (1) ฝุ่นละอองรวม (TSP) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง พบว่า	1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนูน เพื่อลดความเร็ว และไม่ให้เกิด การฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองบนพื้นผิวถนน 2. หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนนพื้นที่ ส่วนกลาง โดยอาจจะฉีดล้างถนนเป็นครั้งคราว 3. โครงการต้องจัดให้มีชนิดพันธุ์ไม้ต่าง ๆ บริเวณพื้นที่สี เขียวของโครงการที่สามารถกรองการฟุ้งกระจายของมล สารที่ปล่อยออกจากรถยนต์ทั้งพันธุ์ไม้ ประเภทไม้ยืนต้น ทรงสูงไม่พุ่มให้กลิ่นที่มีพุ่มหรือใบหนา เพื่อช่วยในการดูด ซับ CO จากยานพาหนะและเป็นม่านกันการฟุ้งกระจาย ของฝุ่นละอองและมลสารตลอดจนการให้ร่มเงาที่มีผลด้าน การช่วยคายอากาศให้แก่พื้นที่บริเวณโดยรอบ และเพื่อ ช่วยเพิ่มปริมาณ O ₂ ในอากาศด้วยพันธุ์ไม้ยืนต้นใน โครงการ	ตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณ ภายในพื้นที่โครงการทุก 6 เดือน ภายในระยะเวลา 3 ปี หากค่าไม่เกิน มาตรฐานที่กำหนดให้ยกเลิกมาตรการ ดังกล่าว โดยมีดัชนีการตรวจวัดดังนี้ - ฝุ่นละอองรวม (TSP) - ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ความถี่ : ทุก 6 เดือน หากค่าไม่เกิน มาตรฐานที่กำหนดให้ยกเลิกมาตรการ ดังกล่าว ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท รามบุตริรุ่งเรือง จำกัด

ลงชื่อ.....

(นายจิรัช พูลเกษม)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท รามบุตริรุ่งเรือง จำกัด

กันยายน พ.ศ.2565

บริษัท รามบุตริ รุ่งเรือง จำกัด

Rambutri Rung Rung Co., Ltd.

62/127



ลงชื่อ.....

(นายแดน อินทรวา)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญ คอนซัลแตนท์ จำกัด

กันยายน พ.ศ.2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ของบริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>จากการระบายมลสารจากยานพาหนะประเภทต่าง ๆ ประมาณ 0.000003 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งมีค่าผลการตรวจวัดเท่ากับ 0.020, 0.038 และ 0.016 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตรตามลำดับ จึงเท่ากับ 0.020, 0.038 และ 0.016 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้ไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>(2) ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง พบว่า จากการระบายมลสารจากยานพาหนะประเภทต่าง ๆ ประมาณ 0.000005 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งมีค่าผลการตรวจวัดเท่ากับ 0.014, 0.024 และ 0.009 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตรตามลำดับ จึงเท่ากับ 0.014, 0.024 และ 0.009 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตรตามลำดับ พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้ไม่เกิน 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>(3) ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เฉลี่ย 1 ชั่วโมง พบว่า จะมีการระบายจากยานพาหนะประเภทต่าง ๆ ประมาณ 0.00007 ส่วนในล้านส่วน เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งมีค่าผลการตรวจวัดเท่ากับ 1.10 จึงเท่ากับ 1.10 ส่วนในล้านส่วน พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้ให้มีค่าเฉลี่ยของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เฉลี่ยสูงสุด 1 ชั่วโมง ไม่เกิน 30</p>	<p>4. ประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>5. กำหนดพื้นที่และติดป้ายห้ามสูบบุหรี่อย่างชัดเจนเพื่อรณรงค์การลดสูบบุหรี่ทั้งพนักงานและผู้ใช้บริการ</p>	



ลงชื่อ.....

(นายธีรวัช พูลเกษม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565



บริษัท รัมบุตริ รุ่งเรือง จำกัด

Rambuthiri Rung Rung Co., Ltd.

ลงชื่อ.....

(นายแดน อินทร์มา)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ของบริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>ส่วนในล้านส่วน</p> <p>(4) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) พบว่า จะมีการระบายจากยานพาหนะประเภทต่าง ๆ ประมาณ 0.00003 ส่วนในล้านส่วน พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้ไม่เกิน 0.17 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>5) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) พบว่า จะมีการระบายจากยานพาหนะประเภทต่าง ๆ ประมาณ 0.000001 ส่วนในล้านส่วน พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้ไม่เกิน 0.30 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>6) ก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC) พบว่า จะมีการระบายจากยานพาหนะประเภทต่าง ๆ ประมาณ 0.00002 ส่วนในล้านส่วน พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้ไม่เกิน 5.30 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร หรือ 10.00 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดให้มีพื้นที่เพื่อการสังเคราะห์แสงด้วยพันธุ์ไม้น้ำและไม้พุ่มภายในโครงการ โดยมีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการทั้งสิ้น 4,049.39 ตารางเมตร (คิดรวมพื้นที่สีเขียวที่ซ้อนทับกับทรงพุ่มไม้น้ำ) ซึ่งมีอัตราการสังเคราะห์แสงของต้นไม้ใน 1 วัน มีค่ารวมประมาณ 179.59 ไมล์ ในขณะที่ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่ปล่อยจากการยนต์เมื่อคิดเทียบเป็นปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO₂) มีค่าเท่ากับ 1.15 ไมล์ หรือคิดเป็นสัดส่วน 156.17 เท่าของอัตราการดูดซับ CO₂ ต่ออัตราการก่อมลภาวะในพื้นที่โครงการ) จะเห็นได้ว่าปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO₂) ที่เกิดขึ้นจากยานพาหนะมีปริมาณน้อย</p>		



ลงชื่อ.....

(นายธีรวัช พูลเกษม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

บริษัท รัมบุตริ รุ่งเรือง จำกัด

Rambutri Rung Ruang Co., Ltd.

ลงชื่อ.....

(นายแดน อินทร์มา)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญาคอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ของบริษัท รัมบุตรีรุ่งเรือง จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	ดังนั้น ต้นไม้ในโครงการจึงสามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO ₂) ที่เกิดขึ้นจากยานพาหนะภายในโครงการได้เพียงพอ		
1.6 ระดับเสียง	<p>การดำเนินการของโครงการมีแหล่งกำเนิดเสียงที่สำคัญคือ เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองฉุกเฉินซึ่งอยู่ในอาคารบริการจากข้อมูลการตรวจวัดระดับเสียงของเครื่องสำรองไฟฟ้าโดยบริษัท ท็อปส์-แลบ คอนซัลแตนท์ จำกัด เมื่อวันที่ 28 กันยายน - 1 ตุลาคม พ.ศ. 2562 พบว่า ค่าระดับเสียงทั่วไป (Leq เฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่ระยะ 1 เมตร จากเครื่องกำเนิดไฟฟ้า) มีค่าเท่ากับ 51.5 เดซิเบล (เอ)</p> <p>จากการคำนวณหาค่าระดับเสียงรบกวนจากเครื่องกำเนิดไฟฟ้า พบว่าค่าระดับการรบกวนจากเครื่องกำเนิดไฟฟ้าไปยังแหล่งรับเสียงมีค่าระดับการรบกวน (อาคารต้อนรับ ความสูง 1 ชั้น) มีค่าเท่ากับ 0.0 เดซิเบล (เอ) เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน พบว่า ระดับไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้ (เกิน 10 เดซิเบล (เอ)) จึงไม่จัดเป็นเสียงรบกวน อีกทั้งโครงการใช้เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองในกรณีฉุกเฉินเท่านั้น ดังนั้นผลกระทบด้านเสียงที่เกิดขึ้นจึงอยู่ผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>1. ออกกฎระเบียบห้ามมิให้ผู้เข้าพัก/ผู้ใช้บริการทำกิจกรรมที่ส่งเสียงดังอันก่อให้เกิดความรำคาญแก่พื้นที่ข้างเคียง</p> <p>2. ประชาสัมพันธ์ให้ดับเครื่องยนต์เมื่อจอดรถ รวมถึงห้ามเร่งเครื่องหรือกดบีบแตรหากไม่จำเป็น</p> <p>3. ปลุกต้นไม้ยืนต้นเป็นแนวเสียงโดยรอบโครงการ</p> <p>4. ติดตั้งเครื่องสำรองไฟฟ้าฉุกเฉินไว้ในห้องระบบปิด เพื่อให้ผนังห้องดังกล่าวช่วยลดเสียงที่เกิดขึ้น</p> <p>มาตรการป้องกันผลกระทบด้านเสียงจากเครื่องกำเนิดไฟฟ้า</p> <p>1. จัดให้มีการทำงานของเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ในกรณีที่เกิดเหตุฉุกเฉินเท่านั้น</p> <p>2. เลือกใช้เครื่องกำเนิดไฟฟ้าที่ออกแบบสอดคล้องกับมาตรฐานการออกแบบและติดตั้งเครื่องกำเนิดไฟฟ้ามาตรฐานตามหลักวิศวกรรม และทางโครงการจะเลือกใช้เครื่องกำเนิดไฟฟ้าที่ผลิตจากโรงงานหรือสถานประกอบการที่ได้รับการรับรองคุณภาพมาตรฐาน ISO 14001 ด้านระบบการจัดการสิ่งแวดล้อมและคุณภาพควบคุมมลพิษทางเสียงตามมาตรฐาน Directive 2000/14/EC, Regulation SI 2001/1701</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบพื้นที่ข้างเคียง</p>	

ลงชื่อ.....

(นายธีรวิทย์ พูลเกษม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท รัมบุตรีรุ่งเรือง จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

บริษัท รัมบุตรี รุ่งเรือง จำกัด
Rambutri Rung Rung Co., Ltd.

ลงชื่อ.....

(นายแดน อินทร์มา)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ของบริษัท รัมบุตรีรุ่งเรือง จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.6 ระดับเสียง (ต่อ)		โครงการ สอบถามถึงผลกระทบเรื่องเสียงที่เกิดจากการ ทำงานของเครื่องกำเนิดไฟฟ้า เมื่อเครื่องกำเนิดไฟฟ้าของ โครงการทำงาน	
1.7 แรงสั่นสะเทือน	กิจกรรมหลักของโครงการในระยะเปิดดำเนินการ คือ พักผ่อน จึงไม่มีการประกอบกิจกรรมหรือดำเนินการที่จะ ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนอย่างมีนัยสำคัญ จึงคาดว่า ดำเนินโครงการไม่ได้ก่อให้เกิดผลกระทบด้านความ สั่นสะเทือนแต่อย่างใด หรือไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อน รำคาญต่อผู้มาใช้บริการและผู้ที่อยู่ใกล้เคียงโดยรอบ		
1.8 คุณภาพน้ำทะเล	เมื่อพิจารณาการตรวจวัดคุณภาพน้ำทะเลบริเวณ ด้านเหนือของพื้นที่โครงการ พบว่า มีคุณภาพน้ำทะเล ไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทะเล ประเภทที่ 4-6 ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำทะเล เมื่อวันที่ 23 พฤศจิกายน 2560	1. ห้ามระบายน้ำทิ้ง น้ำจากส้วม น้ำฝน รวมถึงสิ่ง ปฏิกูลต่าง ๆ ลงสู่ทะเลโดยเด็ดขาด 2. ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้สามารถ ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบ และทำความสะอาดเก็บ มูลฝอยบริเวณชายหาดด้านทิศใต้ของโครงการเป็นประจำ สม่ำเสมอ	ตรวจวัดคุณภาพน้ำทะเลบริเวณ หาดโกลกทางด้านทิศเหนือที่ติด กับโครงการ ช่วงน้ำลงถึงน้ำลงต่ำสุด ทุก 6 เดือน (ครอบคลุมทั้งฤดูฝนและ ฤดูแล้ง) ตลอดระยะการดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ทำการตรวจวัด ดังนี้ - อุณหภูมิ (Temperature) - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - สารแขวนลอย (SS) - ความเค็ม (Salinity) - ไนเตรท-ไนโตรเจน (Nitrate Nitrogen) - แอมโมเนีย-ไนโตรเจน (Ammonia Nitrogen) - ฟอสเฟต ฟอสฟอรัส




ลงชื่อ.....

(นายจิรัช พุฒเกษม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท รัมบุตรีรุ่งเรือง จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

บริษัท รัมบุตรี รุ่งเรือง จำกัด
Rambutri Rung Rung Co., Ltd.
007/1


ลงชื่อ.....

(นายแทน อินทร์มา)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ของบริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.8 คุณภาพน้ำทะเล (ต่อ)			(Phosphate-Phosphorus) - ออกซิเจนละลายน้ำ (DO) - โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - แบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) - แบคทีเรียกลุ่มเอนเทอโรคอกคัส (Enterococci Bacteria) ความถี่ : ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด
2. ทรัพยากรชีวภาพ	1) ทรัพยากรชีวภาพบนบก พื้นที่โครงการตั้งอยู่ที่ตั้งอยู่หมู่ที่ 7 ตำบลเกาะพะงัน อำเภอเกาะพะงัน จังหวัดสุราษฎร์ธานี เมื่อพิจารณาพื้นที่ศึกษา ระยะ 1 กิโลเมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ พบว่า บริเวณรอบโครงการเป็นย่านชุมชนที่มีระบบสาธารณสุขไม่ดี - สาธารณูปการอย่างครบครัน ส่วนใหญ่ประกอบด้วย อาคารรีสอร์ท อาคารโรงแรม บ้านพักอาศัย ร้านอาหาร ร้านค้า ร้านสะดวกซื้อ และพื้นที่ว่างมีการครอบครอง เป็นต้น จึงไม่พบทรัพยากรป่าไม้หรือแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์ป่าหายากหรือควมค่าต่อการอนุรักษ์ เช่น ป่าสงวน หรือสัตว์ป่าสงวนแต่อย่างใด จึงไม่พบทรัพยากรป่าไม้หรือแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์ป่าหายากหรือควมค่าต่อการอนุรักษ์ เช่น ป่าสงวน หรือสัตว์ป่าสงวนแต่อย่างใด	ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่า การใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน ที่อาจจะเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้างหากพบว่ามีการร้องเรียนจะ จัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไข ปัญหาที่พบโดยทันที 2. จัดให้มีการตรวจคุณภาพน้ำในลำ คลองสาธารณะประโยชน์จำนวน 2 จุด บริเวณต้นน้ำและปลายน้ำลำคลอง สาธารณประโยชน์มีดังนี้ตรวจวัด ดังนี้ - สี (Color) - ความเป็นกรด-ด่าง (pH)



บริษัท รัมบุตริ รุ่งเรือง จำกัด

Rambutr Rung Rung Co., Ltd.

ลงชื่อ

(นายธีรวิช พูลเกษม)

กรรมการผู้อำนวยการ
บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

ลงชื่อ

(นายแดน อินทร์มา)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพยากร คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ของบริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรชีวภาพ (ต่อ)	<p>2) ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ</p> <p>พื้นที่บริเวณโครงการ พบว่ามีลำคลองสาธารณะประโยชน์ไหลผ่าน เมื่อพิจารณาจากผลการวิเคราะห์ 3 คุณภาพน้ำอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ซึ่งการดำเนินโครงการจะไม่มีการปล่อยน้ำเสียลงสู่ร่องน้ำสาธารณะประโยชน์ ดังกล่าวนอกจากนี้ในพื้นที่ศึกษาระยะ 1 กิโลเมตร พบคลองสาธารณะประโยชน์จำนวน 1 คลอง คือ คลองบางจาก ซึ่งห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันออกประมาณ 800 เมตร ดังนั้นผลกระทบทางชีวภาพในน้ำจากการเปิดดำเนินโครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>3) ทรัพยากรชีวภาพทางทะเล</p> <p>พื้นที่โครงการตั้งอยู่ที่ตั้งอยู่หมู่ที่ 7 ตำบลเกาะพะงัน อำเภอเกาะพะงัน จังหวัดสุราษฎร์ธานี ด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการมีอาณาเขตโครงการติดกับหาดโลเลกหล้า สำหรับพื้นที่โครงการ ตั้งอยู่ หมู่ที่ 7 ตำบลเกาะพะงัน อำเภอเกาะพะงัน จังหวัดสุราษฎร์ธานี จุดสำรวจที่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุดคือ เกาะม้า จะเห็นได้ว่าการปกคลุมพื้นที่ของปะการังตายมากที่สุด (ร้อยละ 64.40) รองลงมาเป็นปะการังมีชีวิต (ร้อยละ 19.40) และมีการเสียหายของปะการังมากที่สุด (ร้อยละ 63.9) ซึ่งทางโครงการได้ทำการการสำรวจแนวเขตทางทะเลโดยผู้ชำนาญเดือนมกราคม พ.ศ. 2561 การสำรวจแนวเขตทางทะเล โดยจุดที่ทำสำรวจจะขนานกับแนวชายฝั่งบริเวณด้านหน้าพื้นที่ตั้งมีระยะทางห่างจากชายฝั่งประมาณ 50 เมตร ขณะน้ำตง</p>	<p>1. ห้ามมิให้มีการระบายน้ำเสียออกสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง โดยน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้ว ให้ไหลลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะประโยชน์หน้าโครงการ</p> <p>2. การดำเนินการต่าง ๆ ของโครงการจะจัดให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น ไม่ให้มีการรุกร้าไปยังร่องน้ำสาธารณะประโยชน์</p> <p>ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด</p> <p>1. ติดตั้งป้ายณรงค์และอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม ให้กับผู้ใช้บริการและนักท่องเที่ยว รับทราบและสามารถปฏิบัติตามโดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ห้ามจับสัตว์ ปะการัง บริเวณชายหาด - อย่าทิ้งขยะบริเวณชายหาดและท้องทะเล กรุณาทิ้งลงถังขยะ - ไม่เก็บเปลือกหอยหรือปะการัง แนะนำให้รู้จักวิธีการเรียนรู้ด้วยสายตาดีกว่าการสะสม - รณรงค์ให้ผู้ใช้บริการ ท่องเที่ยว เคารพอนุรักษ์ เช่น หากต้องการดำน้ำดูปะการัง ต้องระวัง ไม่เดินเหยียบ 	<p>- ออกซิเจนละลาย (Dissolved Oxygen)</p> <p>- Biochemical Oxygen Demand (BOD)</p> <p>- Phosphate</p> <p>- Nitrate-Nitrogen</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด</p>

ลงชื่อ.....

(นายธีรวัช พูลเกษม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

บริษัท รัมบุตริ รุ่งเรือง จำกัด
Rambutti Rung Rung Co., Ltd.

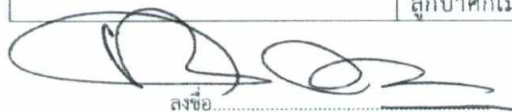
ลงชื่อ.....

(นายแดน อินทร์มา)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

 SUBPANYA
CONSULTANTS CO., LTD.

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ของบริษัท รามบุตริรุ่งเรือง จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรชีวภาพ (ต่อ)	<p>ต่ำสุดโดยแบ่งแนวสำรวจออกเป็น 2 แนวสำรวจ พบว่า ร้อยละการครอบคลุมพื้นที่ผิว พบว่าพื้นที่ส่วนใหญ่ถูก ครอบคลุมด้วยทรายมากที่สุด และประชากรปลาและสัตว์ ไม่มีกระดูกสันหลังขนาดใหญ่ พบว่าส่วนใหญ่เป็นกลุ่มปลา ผีเสื้อ(Chaetodontidae)</p> <p>นอกจากนี้ ทางโครงการฯ ได้จัดทำ การสำรวจแหล่งก้นดอนพืช แหล่งก้นดอนสัตว์ และสัตว์หน้าดิน โดยได้ทำการสำรวจและเก็บตัวอย่างเมื่อวันที่ 29 กันยายน 2562 พบว่าแหล่งก้นดอนพืชมีปริมาณ 2,066 ยูนิตต่อลิตร จำนวนชนิดของแหล่งก้นดอนพืชที่พบทั้งหมด 31 ชนิด พบ แหล่งก้นดอนสัตว์มีปริมาณ 38 ตัว/ลิตร รวมทั้งหมด 6 ชนิด และพบสัตว์หน้าดินมีปริมาณ 192 ตัวต่อตารางเมตร รวมทั้งหมด 3 ชนิด</p> <p>อย่างไรก็ตาม เมื่อพิจารณาการดำเนินการของ โครงการซึ่งผู้เข้าพัก/ผู้ให้บริการ สามารถลงเล่นน้ำทะเล บริเวณชายหาดโกลกหล้าทางด้านทิศเหนือของโครงการได้ พบว่าจากกิจกรรมดังกล่าวเป็นกิจกรรมนันทนาการจึงคาดว่า ส่งผลกระทบต่อนิเวศวิทยาทางทะเลในระดับต่ำ</p>	<p>ย้ายบนปะการัง</p> <p>2. รณรงค์ให้ผู้มาใช้บริการ ท่องเที่ยวเชิงอนุรักษ์ เช่น หากต้องการดำน้ำดูปะการัง ต้องระวัง ไม่เดินเหยียบย่ำ บนปะการัง</p> <p>3. รณรงค์ให้ผู้มาใช้บริการ ไม่เก็บเปลือกหอยหรือปะการัง และแนะนำให้รู้จักวิธีการเรียนรู้ด้วยสายตาดีกว่าการสัมผัส</p>	
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 สิ่งอำนวยความสะดวกขั้นพื้นฐาน 1) การใช้น้ำ	<p>1) การประเมินความเพียงพอของน้ำประปา</p> <p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีความ ต้องการในการใช้น้ำประปารวมทั้งสิ้นประมาณ 128.51 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยการประปาประปาส่วนภูมิภาค</p>	<p>1. เลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ เช่น ก๊อกน้ำ ฝักบัว โถ สุภัณฑ์ และหัวฉีดน้ำ เป็นต้น</p> <p>2. รณรงค์ ประชาสัมพันธ์การใช้น้ำให้ผู้เข้าพัก/ ผู้ให้บริการและพนักงานของโครงการใช้น้ำอย่างประหยัด</p>	<p>1. ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการ ทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่าง ๆ เป็นประจำทุกเดือนตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ</p>



ลงชื่อ.....

(นายอิริวัช พูลเกษม)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท รามบุตริรุ่งเรือง จำกัด

กันยายน พ.ศ.2565

บริษัท รามบุตริ รุ่งเรือง จำกัด
Ramabutr Rung Rung Co., Ltd.



ลงชื่อ.....

(นายแดน อินทร์มา)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กันยายน พ.ศ.2565

 **SUBPANYA**
CONSULTANTS CO., LTD.

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ของบริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1) การใช้น้ำ (ต่อ)	สาขาเกาะพะงัน ได้แจ้งยืนยันการส่งจ่ายน้ำประปาให้กับโครงการเรียบร้อยแล้ว นอกจากนี้ โครงการได้จัดเตรียมระบบสำรองน้ำใช้เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อการใช้น้ำของชุมชนใกล้เคียงโดยเฉพาะการประปาส่วนภูมิภาคสาขาเกาะพะงัน กรณีโครงการมีความจำเป็นต้องวางท่อจ่ายน้ำเพิ่มหรือขยายขนาดท่อจ่ายน้ำประปา ทางโครงการจะเป็นผู้รับภาระค่าใช้จ่ายในการดำเนินการ	บริเวณจุดที่สังเกตได้ง่าย เช่น ส่วนต้อนรับ ฉลากประชาสัมพันธ์ หรือแจกแผ่นพับประชาสัมพันธ์ เป็นต้น 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดเสียหายให้ซ่อมแซมทันที 4. จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองใต้ดินและถังเก็บน้ำสำรองน้ำดิบอย่างเพียงพอ เพื่อสำรองน้ำใช้ในโครงการ และความสามารถในการจ่ายน้ำให้กับโครงการ 5. จัดบันทึกปริมาณการใช้น้ำประปามายในพื้นที่โครงการทุกเดือนเพื่อให้ทราบแนวโน้มปริมาณความต้องการใช้น้ำในแต่ละเดือน และนำมาพิจารณาหารูปแบบ/วิธีการลดปริมาณการใช้น้ำภายในโครงการให้เหมาะสมต่อการดำเนินโครงการ	ความถี่ : ทุก 1 เดือน ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ 2. ดำเนินการทำความสะอาดถังสำรองน้ำใต้ดิน ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ความถี่ : ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด
2) ศักยภาพหน่วยงานให้บริการ	การประปาส่วนภูมิภาคสาขาเกาะพะงัน ปริมาณน้ำเหลือจำหน่ายประมาณ 2,800 ลูกบาศก์เมตร/วัน เมื่อคิดปริมาณน้ำใช้ที่เกิดขึ้นจากโครงการเท่ากับ 128.51 ลูกบาศก์เมตร/วัน คิดปริมาณน้ำที่ต้องจำหน่ายคงเหลือหลังจากการเปิดดำเนินการของโครงการเท่ากับ 1,871.49 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะเห็นได้ว่าการประปาส่วนภูมิภาคสาขาเกาะพะงัน ยังคงมีความสามารถในการจ่ายน้ำประปาให้กับโครงการได้ ดังนั้นการดำเนินการของโครงการที่อาจจะส่งผลกระทบต่อการใช้งานน้ำประปาของหน่วยงานที่เกี่ยวข้องจึงอยู่ในระดับปานกลาง		
3) การสำรองน้ำใช้ของโครงการ	ในกรณีที่การประปาส่วนภูมิภาคสาขาเกาะสมุย ไม่สามารถจ่ายน้ำให้กับปริมาณการใช้น้ำของโครงการได้ ทางโครงการจะใช้บริการนำดิบจากหน่วยงานเอกชนเพื่อใช้เป็นแหล่งน้ำสำรองของโครงการ โดยโครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำดิบ จำนวน 1 ถึง ขนาด 132.36 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งตั้งอยู่		



บริษัท รัมบุตริ รุ่งเรือง จำกัด

Rambuthiri Rung Rung Co., Ltd.

ลงชื่อ.....

(นายธีรวิทย์ พูลเกษม)

กรรมการผู้อำนวยการส่วน

บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด

กันยายน พ.ศ.2565

ลงชื่อ.....

(นายแดน อินทร์มา)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กันยายน พ.ศ.2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ของบริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) การใช้น้ำ (ต่อ)	<p>ระหว่างอาคาร A2 กับอาคารที่พักมัลติมีเดีย เพื่อนำมาปรับปรุงคุณภาพน้ำด้วยระบบกรองหลายชั้น (Multimedia Filter) และระบบกรองคาร์บอน (Activated Carbon Filter) โดยถังกรองหลายชั้น (Multimedia Filter Tank) ทำหน้าที่แยกความขุ่นออกจากน้ำ กรองตะกอน กรองสนิมเหล็ก โดยใช้ถ่านกัมมันต์ซึ่งเป็นวัสดุที่มีคาร์บอนเป็นองค์ประกอบหลักในการดูดซับก่อนไหลเข้าสู่ถังกรองคาร์บอน (Activated Carbon Filter Tank) เพื่อกำจัดกลิ่น สี จากนั้นจะทำการเติมคลอรีนเพื่อฆ่าเชื้อโรค และสารอินทรีย์ออกจากน้ำก่อนไหลไปยังถังเก็บน้ำใช้ จำนวน 1 ถึง ขนาด 147.01 ลูกบาศก์เมตร (ตั้งอยู่ติดกับถังเก็บน้ำดิบ) เพื่อเป็นการพักให้น้ำและคลอรีนสัมผัสกันในระยะเวลาที่เหมาะสม (ไม่น้อยกว่า 30 นาที) โดยเครื่องเติมคลอรีนอัตโนมัติจะควบคุมค่าคลอรีนอิสระคงเหลือไม่เกิน 0.2 ส่วนในล้านส่วน โดยทางโครงการจะทำการส่งซื้อคลอรีนน้ำความเข้มข้น 2% โดยน้ำหนักต่อปริมาตร บรรจุกึ่งสำเร็จรูปจากร้านเคมีภัณฑ์ คลอรีนน้ำดังกล่าวถูกเตรียมมาจากสารตั้งต้นแคลเซียมไฮโปคลอไรต์ (Calcium Hypochlorite : CaCl_2O_2)</p> <p>ดังนั้น รวมปริมาณน้ำสำรองในสภาวะปกติ ประมาณ 132.36 ลูกบาศก์เมตร โดยสามารถสำรองน้ำใช้เพื่อการอุปโภค - บริโภค ได้นานประมาณ 1.03 วัน (24.72 ชั่วโมง) ซึ่งสามารถสำรองน้ำใช้ได้อย่างเพียงพอ</p>		



ลงชื่อ.....

(นายธีรรัช พูลเกษม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

บริษัท รัมบุตริ รุ่งเรือง จำกัด

Rambuttiri Rung Rung Co., Ltd.
127

ลงชื่อ.....

(นายแดน อินทร์มา)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ของบริษัท รัมบุตรีรุ่งเรือง จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) การบำบัดน้ำเสีย	<p>1) ประสิทธิภาพระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมต่าง ๆ ภายในโครงการทั้งหมดประมาณ 103.08 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้ ยกเว้นน้ำเสียจากห้องพักมัลพอยรวม และน้ำล้างย้อนกลับระบบกรองน้ำใช้ คิดร้อยละ 100 ทั้งนี้ ไม่รวมน้ำจากสระว่ายน้ำ) รายละเอียดแหล่งกำเนิดและปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นของโครงการมีการบำบัดน้ำเสียโดยใช้ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration activated sludge process: AS) จำนวน 4 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้รวม 107 ลูกบาศก์เมตร โดยน้ำที่ผ่านกระบวนการบำบัดแล้วจะถูกเก็บไว้ในบ่อพักน้ำทิ้งจากนั้นจะไหลเข้าสู่บ่อรดน้ำต้นไม้ (บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง) เพื่อใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ ส่วนน้ำทิ้งที่เหลือจากการรดน้ำต้นไม้จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป</p> <p>โดยโครงการได้ออกแบบให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 ข้อ 5 (2) โรงแรมที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นห้องพักรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 60 ห้อง แต่ไม่ถึง 200 ห้อง (อาคารประเภท ข.) และข้อ 10 กำหนดให้ต้องมีค่าบีโอดี</p>	<p>1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ มีลักษณะเป็นระบบบำบัดน้ำเสียเชิงรูปชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration activated sludge process: AS) จำนวน 4 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้รวม 107 ลูกบาศก์เมตร เพื่อบำบัดน้ำทิ้งของโครงการให้มีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้ง ก่อนนำไปรดน้ำต้นไม้หรือระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป</p> <p>2. นำน้ำทิ้งที่ผ่านกระบวนการบำบัดและฆ่าเชื้อโรคมาริรดน้ำต้นไม้ และน้ำบางส่วนที่เหลือจากการรดน้ำต้นไม้ปล่อยลงสู่บ่อซึมเพื่อลดปริมาณน้ำทิ้งที่ออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการรวมถึงลดการใช้ น้ำประปาได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p> <p>3. ตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพที่อยู่เสมอ</p> <p>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความชำนาญ ควบคุม ดูแลและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียอย่างถูกวิธี และตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียอยู่เสมอ โดยการตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>5. รณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้มีการทิ้งวัสดุหรือสิ่งอื่นใดที่ย่อยสลายไม่ได้ลงในถังขยะ เช่น ผ้าอนามัย ถุงพลาสติก เป็นต้น อันเป็นสาเหตุทำให้ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียลดลง และเกิดการอุดตันในเส้นท่อ</p> <p>6. ควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดให้คุณภาพน้ำทิ้งใหม่ค่าเป็นไปตามกระทรวงฉบับที่ 51 (พ.ศ. 2541)</p>	<p>1. ตรวจวัดลักษณะสมบัติน้ำเสีย บริเวณจุดปล่อยน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย และคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อเก็บน้ำทิ้ง (Effluent Tank) ดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่</p> <p>(1) ความเป็นกรดและด่าง (pH)</p> <p>(2) บีโอดี (BOD)</p> <p>(3) สารแขวนลอย (Suspended Solids)</p> <p>(4) ซัลไฟด์ (Sulfide)</p> <p>(5) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids)</p> <p>(6) ตะกอนหนัก (Settleable Solids)</p> <p>(7) น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease)</p> <p>(8) ทีเคเอ็น (TKN)</p> <p>(9) แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)</p> <p>(10) แบคทีเรียกลุ่มฟิคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria)</p> <p>ความถี่ : ทุกเดือน</p>

ลงชื่อ.....

(นายธีรวิทย์ พูลเกษม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท รัมบุตรีรุ่งเรือง จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

บริษัท รัมบุตรี รุ่งเรือง จำกัด
Rambuthiri Rung Rung Co., Ltd.

ลงชื่อ.....

(นายแดน อินทร์มา)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

 SUBPANYA
CONSULTANTS CO., LTD.

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ของบริษัท รามบุตริรุ่งเรือง จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	<p>(BOD) ในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร และสารแขวนลอยต้องมีค่าไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร ทั้งนี้โครงการออกแบบให้มีค่าบีโอดี (BOD) ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และสารแขวนลอยไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร แสดงให้เห็นว่าระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการสามารถรองรับและบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานกำหนดได้</p> <p>2) การกำจัดกากไขมัน</p> <p>โครงการจัดให้มีถังดักไขมันสำหรับรองรับน้ำเสียจากร้านอาหารและร้านค้าเพื่อเป็นการบำบัดน้ำเสียขั้นต้น ทำหน้าที่แยกไขมันออกจากน้ำเสียก่อนส่งน้ำเสียไปยังระบบบำบัดน้ำเสียถึงบำบัดน้ำเสียขนาด 5 และ 12 ลูกบาศก์เมตร (WWT-1.8-5-1200 (AMX) และ WWT-1.8-12-1200 (AMX)) โครงการได้กำหนดให้รวบรวมกากไขมันจากบ่อไขมันของโครงการเพื่อตากแดด โดยใช้ภาชนะตะแกรงอลูมิเนียมตากกากไขมัน ก่อนเก็บใส่ถุงและรวบรวมไว้บริเวณห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้เพื่อนำไปหมักปุ๋ยร่วมกับมูลฝอยย่อยสลายบริเวณด้านข้างห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการต่อไป</p> <p>3) ตะกอนจากระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>การจัดการกากตะกอนในน้ำเสียที่อยู่ในส่วนแยกกาก-ปรับสมดุลและส่วนตกตะกอน ของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุดของโครงการ โดยทางโครงการจะนำกากตะกอนดังกล่าวไปหมักปุ๋ยร่วมกับมูลฝอยย่อยสลายได้ภายในโครงการต่อไป</p>	<p>ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 หรือข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง</p> <p>7. ห้ามมิให้มีการระบายน้ำทิ้งหรือน้ำจากสระว่ายน้ำลงสู่ภายนอกโครงการโดยเด็ดขาด</p> <p>8. กำหนดให้มีการสูบน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย 2 เดือน โดยโครงการจะนำกากตะกอนดังกล่าวไปหมักปุ๋ยร่วมกับมูลฝอยย่อยสลายได้ภายในโครงการต่อไป</p> <p>9. ห้ามปล่อยมลพิษลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะหรือทะเลโดยเด็ดขาด</p> <p>10. นำน้ำทิ้งที่ผ่านกระบวนการบำบัดและฆ่าเชื้อโรคมาใช้รดน้ำต้นไม้ เพื่อลดปริมาณน้ำทิ้งที่ระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ รวมถึงลดการใช้ น้ำประปาได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p> <p>11. จัดให้มีถังดักไขมันสำหรับรองรับน้ำเสียจากส่วนร้านอาหารและร้านค้า เพื่อเป็นการบำบัดน้ำเสียขั้นต้น</p> <p>12. จัดให้มีพนักงานดูแลและตรวจสอบของปริมาณกากไขมันทุกสัปดาห์ และล้างถังดักไขมันทุก 3 เดือน โดยจะดักกากไขมันที่เกิดขึ้นรวบรวมใส่ถุงดำมัดถุงให้เรียบร้อยเพื่อนำไปหมักปุ๋ยร่วมกับมูลฝอยย่อยสลายบริเวณด้านของห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการต่อไป</p>	<p>2. สูบตะกอนออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย 2 เดือน โดยโครงการจะนำกากตะกอนดังกล่าวไปหมักปุ๋ยร่วมกับมูลฝอยย่อยสลายได้ภายในโครงการต่อไป</p> <p>3. ดักไขมันเมื่อถึงถังไขมันเต็มหรือตามความเหมาะสมโดยใส่ถุงดำมัดปากให้แน่น ก่อนนำไปเก็บไว้ในห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้เพื่อนำไปหมักทำปุ๋ยต่อไป</p> <p>4. จัดเก็บสถิติข้อมูลและรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามกฎกระทรวงเรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 โดยโครงการต้องเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการบันทึกการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสียและจัดทำบันทึกรายละเอียดดังกล่าวตามแบบ ทส. 1 ทุกวัน และจัดเก็บเอกสารดังกล่าวเป็นระยะเวลา 2 ปีนับตั้งแต่มิมีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น</p>



บริษัท รามบุตริ รุ่งเรือง จำกัด

Rambuttiri Rung Rung Co., Ltd.

ลงชื่อ.....

(นายธีรวัช พูลเกษม)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท รามบุตริรุ่งเรือง จำกัด

กันยายน พ.ศ.2565

ลงชื่อ.....


(นายแดน อินทร์มา)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์สินปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กันยายน พ.ศ.2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ของบริษัท รามบุตริรุ่งเรือง จำกัด(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)			5. จัดทำรายงานสรุปผลการ ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตาม แบบ ทส. 2 ทุกเดือน เพื่อเสนอต่อ เทศบาลตำบลเพชรพนัง ภายใน 15 วันของเดือนถัดไป
3) การระบายน้ำ	<p>(1) ระบบระบายน้ำภายในอาคาร</p> <p>โครงการออกแบบการระบายน้ำภายในอาคาร ประกอบด้วยท่อระบายน้ำฝนแนวตั้ง ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 2 และ 4 นิ้ว ทำหน้าที่ระบายน้ำฝนจากหลังคา และระเบียงของอาคาร เข้าสู่ท่อระบายน้ำแนวนอน จากนั้น น้ำฝนที่เกิดขึ้นทั้งหมดจะถูกรวบรวมเข้าสู่ท่อระบายน้ำฝน ภายในโครงการก่อนรวบรวมเข้าสู่บ่อหมักน้ำฝนที่โครงการ จัดเตรียมไว้ต่อไป ดังนั้น การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วมจะมีกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>(2) ระบบระบายน้ำฝนภายนอกอาคารและระบบป้องกันน้ำท่วม</p> <p>โครงการออกแบบระบบระบายน้ำฝนภายนอกอาคาร โครงการได้ออกแบบให้มีลักษณะเป็นท่อระบายน้ำ คอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.60 เมตร พร้อมบ่อพักน้ำ (Manhole) ความลาดเอียง 1:500 โดย น้ำฝนจากอาคารและพื้นที่ส่วนต่าง ๆ โดยรอบอาคาร จะถูกรวบรวมเข้าสู่ท่อระบายน้ำฝนของโครงการ ซึ่งออกแบบให้ ทำหน้าที่กักเก็บรวบรวมและหน่วงน้ำฝนที่เกิดขึ้นไว้ภายใน ท่อระบายน้ำก่อนไหลเข้าสู่บ่อพักน้ำที่โครงการได้จัดเตรียมไว้</p>	<p>1. ในกรณีที่ฝนไม่ตกโครงการจะนำน้ำทิ้งประมาณ 94.97 ลูกบาศก์เมตร/วัน ไปใช้สำหรับรดน้ำต้นไม้บริเวณ พื้นที่สีเขียวของโครงการ และน้ำทิ้งบางส่วนจะไหลลงสู่ บ่อซึมซึ่งทางโครงการจัดเตรียมไว้ทั้งหมด 10 บ่อ ส่วนน้ำ ทิ้งที่เหลือจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะประโยชน์ ด้านหน้าพื้นที่โครงการต่อไป</p> <p>2. ในกรณีที่ฝนตกน้ำทิ้งประมาณ 15.70 จะไหลลงสู่บ่อ ซึมซึ่งทางโครงการจัดเตรียมไว้ทั้งหมด 10 บ่อ ส่วนน้ำทิ้ง ที่เหลือประมาณ 87.94 ลูกบาศก์เมตรจะระบายออกสู่ท่อ ระบายน้ำสาธารณะประโยชน์ด้านหน้าพื้นที่โครงการต่อไป</p> <p>3. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ มีลักษณะ เป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศเลี้ยง ตะกอนเวียนกลับ จำนวน 4 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ รวม 107 ลูกบาศก์เมตร/วัน เพื่อบำบัดน้ำทิ้งของโครงการ ให้มีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้ง ก่อนนำไปรดน้ำต้นไม้ หรือระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะด้านหน้า โครงการต่อไป</p> <p>4. นำน้ำทิ้งที่ผ่านกระบวนการบำบัดมาใช้นรดน้ำต้นไม้ เพื่อลดการใช้น้ำประปาได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p>	<p>1. ตรวจสอบปริมาณตะกอนที่ สะสมอยู่ภายในบ่อพักน้ำและท่อ ระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือนตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>2. ขุดลอกท่อระบายน้ำทั้งหมด ที่อยู่ภายในโครงการเป็นประจำทุก 6 เดือนหรือตามความเหมาะสมตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>

บริษัท รามบุตริ รุ่งเรือง จำกัด

Ramabuthi Rung Ruang Co., Ltd.

ลงชื่อ

(นายธีรวิช พูลเกษม)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท รามบุตริรุ่งเรือง จำกัด

กันยายน พ.ศ.2565

ลงชื่อ

(นายแดน อินทร์มา)


ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

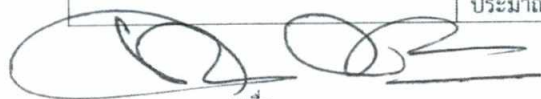
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กันยายน พ.ศ.2565



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ของบริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3) การระบายน้ำ (ต่อ)	<p>จำนวน 1 บ่อประมาณ 103.67 ลูกบาศก์เมตร ดังนั้นโครงการจึงได้ออกแบบให้มีบ่อหน่วงน้ำฝนจำนวน 1 บ่อ ปริมาตรการกักเก็บ 150.30 ลูกบาศก์เมตร (ที่ระดับความลึกน้ำ 1.40 เมตร) ตั้งอยู่บริเวณสระว่ายน้ำ สามารถหน่วงน้ำฝนที่เกิดขึ้นได้ไม่น้อยกว่า 3 ชั่วโมง</p> <p>ภายหลังจากฝนหยุดตก โครงการจะดำเนินการระบายน้ำออกจากบ่อหน่วงน้ำของโครงการ ด้วยเครื่องสูบน้ำ จำนวน 2 ชุด (ใช้งานจริง 1 ชุด และสำรอง 1 ชุด) ด้วยอัตราการสูบน้ำสูงสุด 0.300 ลูกบาศก์เมตร/วินาที/ชุด เข้าสู่ท่อขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.10 เมตร ซึ่งเป็นอัตราการระบายน้ำไม่เกินก่อนการพัฒนาโครงการ (ไม่เกิน 0.365 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) เพื่อระบายน้ำลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะประโยชน์ด้านหน้าโครงการต่อไป</p> <p>ดังนั้น จะเห็นได้ว่าการควบคุมการระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการในช่วงฝนตกด้วยเครื่องสูบน้ำ เพื่อไม่ให้อัตราการระบายน้ำเกินก่อนพัฒนาโครงการแต่อย่างใด รวมทั้งประกอบกับท่อยังคงมีความสามารถในการรองรับระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ ดังนั้นไม่ส่งผลกระทบต่อชุมชนจากการระบายน้ำของโครงการ</p>	<p>5. ตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ</p> <p>6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความชำนาญ ควบคุม ดูแลและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียอย่างถูกวิธี และตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียอยู่เสมอ โดยการตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>7. รณรงค์และประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการทิ้งวัสดุหรือสิ่งอื่นใดที่ย่อยสลายไม่ได้ลงในโถส้วม เช่น ผ้าอนามัย ถุงพลาสติก เป็นต้น อันเป็นสาเหตุทำให้ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียลดลง และเกิดการอุดตันในเส้นท่อ</p> <p>8. ควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดให้คุณภาพน้ำทิ้งให้มีค่าเป็นไปตามกระทรวงฉบับที่ 51 (พ.ศ. 2541) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 หรือข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง</p> <p>9. กำหนดให้มีการสุบตะกอนออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุก 2 เดือน โดยโครงการจะนำกากตะกอนจากระบบบำบัดน้ำเสียมาหมักปุ๋ยภายในพื้นที่โครงการต่อไป</p>	
4) การจัดการมูลฝอย	<p>1) การจัดการมูลฝอยของโครงการ</p> <p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากผู้พักอาศัยและกิจกรรมต่าง ๆ ภายในโครงการทั้งสิ้นประมาณ 301.92 กิโลกรัม/วัน หรือประมาณ 1.08 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจะจัดตั้งรองรับ</p>	<p>1. จัดให้มีนโยบายการจัดการมูลฝอยตามหลัก 3R ได้แก่ ลดการใช้ (Reduce) ใช้ซ้ำ (Reuse) รีไซเคิล (Recycle) เพื่อลดการปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้น</p> <p>2. ติดป้ายรณรงค์และประชาสัมพันธ์แก่ผู้เช่าพัก/ผู้ใช้บริการและพนักงานให้มีการคัดแยกมูลฝอยก่อนทิ้งให้</p>	<p>1. ตรวจสอบความเรียบร้อยของที่พักมูลฝอยรวมของโครงการให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>2. ทำความสะอาดที่พักมูลฝอยรวม</p>



ลงชื่อ.....

(นายอิทธิชัย พูลเกษม)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด

กันยายน พ.ศ.2565

บริษัท รัมบุตริ รุ่งเรือง จำกัด

Rambutri Rungreung Co., Ltd.

ลงชื่อ.....

(นายแดน อินทร์มา)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กันยายน พ.ศ.2565



SUBPANYA
CONSULTANTS CO., LTD.

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ของบริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4) การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	<p>มูลฝอยไว้ในห้องพักทุกห้อง โดยภายในห้องพักแต่ละห้องได้จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 10 ลิตร ไว้ภายในห้องพัก และห้องน้ำ นอกจากนี้ พื้นบริเวณพื้นที่ส่วนกลางต่าง ๆ เช่น ส่วนต้อนรับ ร้านอาหาร ทางเดินและบริเวณสระว่ายน้ำ เป็นต้น จัดให้มีถังขยะย่อยขนาด 50 ลิตร จำนวน 4 ถัง ได้แก่ ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ (มูลฝอยอินทรีย์) มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยอันตรายโดยกำหนดให้พนักงานทำความสะอาดทำการรวบรวมมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากส่วนต่าง ๆ ทุกวัน ส่วนใหญ่ในช่วงเวลา 8.00 – 10.00 น. และ 13.00 – 14.00 น. รวมถึงทุกครั้งหากได้รับแจ้งจากผู้เข้าพักให้เข้าไปทำความสะอาดหรือภายหลังการแจ้งออก (Check out) เพื่อนำไปทำการคัดแยกประเภทบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมซึ่งตั้งอยู่บริเวณด้านทิศใต้ของโครงการ ก่อนนำไปกำจัดตามประเภทของมูลฝอยต่อไป</p> <p>2) ความเพียงพอของที่รองรับมูลฝอยของโครงการ</p> <p>โครงการได้ออกแบบให้มีห้องพักมูลฝอยรวมจำนวน 1 แห่ง ตั้งอยู่บริเวณด้านทิศใต้ของอาคารบริการ ขนาดความจุรวมประมาณ 14.76 ลูกบาศก์เมตร มีลักษณะเป็นผนังคอนกรีตเสริมเหล็กทึบสูง 2.75 เมตร มีความกว้าง 1.35 เมตร และยาว 12.10 เมตร โดยตำแหน่งห้องพักมูลฝอยรวมดังกล่าวจะแยกออกจากพื้นที่โรงแรมและพื้นที่สนับสนุนอย่างชัดเจน ภายในพื้นที่ห้องพักมูลฝอยรวมแบ่งพื้นที่ออกเป็น 4 ส่วน ประกอบด้วย ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ (มูลฝอยอินทรีย์) ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ห้องพักมูล</p>	<p>ทุกที่และถูกถัง</p> <p>3. จัดบันทึกสถิติปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน เพื่อใช้เป็นข้อมูลในการวางแผนการจัดการมูลฝอยและลดปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นภายในโครงการ</p> <p>4. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาด เพื่อเข้ามาเก็บกวาดทำความสะอาดภายในห้องพัก บริเวณพื้นที่ส่วนกลางทุกวัน</p> <p>5. ก่อนรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่าง ๆ ไปยังโรงพักมูลฝอยรวม ของโครงการต้องมัดปากถุงให้แน่นเพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจายและสะดวกต่อการขนย้าย</p> <p>6. กำหนดให้พนักงานทำความสะอาดดำเนินการคัดแยกมูลฝอยก่อนนำไปพักไว้บริเวณที่พักมูลฝอยรวมซึ่งตั้งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันออกของอาคารบริการ</p> <p>7. รวบรวมมูลฝอยย่อยสลายได้ กากไขมัน มูลฝอยจากพื้นที่สีเขียวที่เกิดขึ้นภายในโครงการเพื่อนำไปทำปุ๋ยหมัก</p> <p>8. คัดแยกมูลฝอยรีไซเคิลเพื่อส่งขายให้กับร้านรับซื้อของเก่าในท้องถิ่น</p> <p>9. จัดให้มีที่พักมูลฝอยรวมจำนวน 1 แห่ง แบ่งเป็น 4 ประเภท ได้แก่ ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ (มูลฝอยอินทรีย์) ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล และห้องพักมูลฝอยอันตราย</p> <p>10. ออกแบบที่พักมูลฝอยรวมให้มีประตูหรือฝาปิดที่ปิดมิดชิด เพื่อป้องกันหนูและแมลงต่าง ๆ และลดผลกระทบด้านกลิ่นและทัศนียภาพที่มีต่อผู้มาใช้บริการและพื้นที่ข้างเคียง โดยจะเปิดเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขน</p>	<p>ทุกครั้งภายหลังกักเก็บขนมูลฝอยมูลฝอยแต่ละประเภทจะใช้เวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>3. จัดบันทึกสถิติปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน เพื่อใช้เป็นข้อมูลในการวางแผนการจัดการมูลฝอยและลดปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นภายในโครงการ</p>

ลงชื่อ.....

(นายธีรวัช พูลเกษม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

บริษัท รัมบุตริ รุ่งเรือง จำกัด


Rambuttiri Rung Rung Co., Ltd.

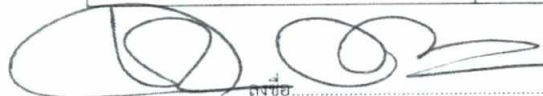
ลงชื่อ.....

(นายแดน อินทรมหา)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ของบริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4) การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	<p>ฝอยรีไซเคิล และห้องพักมูลฝอยอันตราย ดังนั้น จะเห็นได้ว่าโครงการได้จัดเตรียมพื้นที่พัก มูลฝอย ซึ่งมีขนาดความจุ 14.76 ลูกบาศก์เมตร สามารถ รองรับรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ (มูลฝอยอินทรีย์) ได้นาน ประมาณ 14 วัน มูลฝอยทั่วไป ได้นานประมาณ 54 วัน มูล ฝอยรีไซเคิล ได้นานประมาณ 5 วัน และมูลฝอยอันตรายได้ นานประมาณ 54 วัน จึงสอดคล้องเป็นไปตามกฎกระทรวง สุลักษณะการจัดการมูลฝอยทั่วไป พ.ศ. 2560 ที่ กำหนดให้ต้องสามารถรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการ ได้ไม่น้อยกว่า 2 เท่า</p> <p>3. ความสามารถในการเก็บขนมูลฝอยของ หน่วยงานราชการ</p> <p>การเก็บรวบรวมมูลฝอยในพื้นที่โครงการ คือ เทศบาลตำบลเพชรพะงัน ซึ่งทำหน้าที่และรับผิดชอบในการ เก็บกวาดและเก็บขนมูลฝอย ปริมาณมูลฝอยที่เทศบาล เพชรพะงันเก็บขนได้เฉลี่ย 10 ตัน/วัน มูลฝอยทั้งหมดจะถูก นำไปกำจัดด้วยเตาเผาชีวมวลของบริษัทเอกชน ซึ่งมีพื้นที่ 4 ไร่ อยู่ห่างจากเทศบาลตำบลเพชรพะงันประมาณ 6 กิโลเมตร ซึ่งมีการเก็บขยะมูลฝอยทุกวันโดยมีการจัดเก็บมูล ฝอย คือ ช่วงเวลา 16.00-23.00 น. โดยเทศบาลตำบลเพชร พะงัน มีรถเก็บขนมูลฝอยทั้งหมด 2 คัน มีศักยภาพในการ เก็บขนมูลฝอยได้ประมาณ 10 ตัน/วัน ดังนั้นเมื่อพิจารณา คาดว่ามูลฝอยทั่วไปที่เกิดจากโครงการประมาณ 0.30 ตัน/ วัน หรือคิดเป็นร้อยละ 3 ของปริมาณที่เทศบาลเพชรพะงัน</p>	<p>มูลฝอยเท่านั้น</p> <p>11. ดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยและความสะอาด บริเวณที่พักมูลฝอยรวมเป็นประจำทุกวัน</p> <p>12. กำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดที่พักมูลฝอยรวม ทุกครั้งภายหลังการเก็บขน</p> <p>13. รวบรวมน้ำเสียที่เกิดจากการล้างพื้นห้องพัก มูลฝอยรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ</p> <p>14. ประสานงานอย่างใกล้ชิดกับเทศบาลตำบล เพชรพะงัน เรื่องความสามารถในการเก็บขนมูลฝอย ภายในโครงการ และช่วงเวลาการเก็บขนมูลฝอยภายใน โครงการ เพื่อขอความอนุเคราะห์หลีกเลี่ยงการเก็บขนมูล ฝอยในช่วงเวลาเร่งด่วนช่วงเช้าและเย็น</p> <p>15. การจัดการมูลฝอยอันตราย ในขณะที่ปฏิบัติงาน โครงการจะกำหนดให้พนักงานสวมถุงมือทุกครั้ง เมื่อโครงการมีมูลฝอยอันตรายในปริมาณมากจะต้อง ประสานมายังทางเทศบาลตำบลเพชรพะงันให้เข้ามารับ และนำไปรวบรวมไว้ในพื้นที่ที่จัดการมูลฝอยได้ จัดเตรียมไว้ ก่อนรวบรวมส่งต่อไปยังองค์การบริหารส่วน จังหวัดสุราษฎร์ธานีเพื่อนำไปกำจัดต่อไป</p> <p>16. ในกรณีของขยะอันตรายที่เป็นของเหลว ต้องเก็บไว้ใน ภาชนะบรรจุเดิม ส่วนมูลฝอยที่เป็นของแข็งจะแยกเก็บใน กล่องเพื่อป้องกันการรั่วซึมและทำเครื่องหมายสีแดง รายละเอียดของมูลฝอยให้ชัดเจน</p> <p>17. หลีกเลี่ยงการเคลื่อนย้ายที่ไม่ใช้งานให้นำไปใส่ของบรรจุ</p>	



(นายจิรัช พูลเกษม)
กรรมการผู้อำนวยการ
บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565


บริษัท รัมบุตริ รุ่งเรือง จำกัด
Rambutri Rung Rung Co., Ltd.
11/121

ลงชื่อ.....
(นายแดน อินทร์มา)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ของบริษัท รัมบุตรีรุ่งเรือง จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4) การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	<p>จัดเก็บได้ตั้งนั้นเทศบาลเพชรพระเงิน ต้องเก็บขนมูลฝอยที่เกิดขึ้นเมื่อรวมมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการรวมทั้งสิ้น 10.30 ตัน/วัน ดังนั้นโอกาสที่จะเกิดผลกระทบจากการบริหารจัดการมูลฝอยในระยะดำเนินการจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>นอกจากนี้สามารถแจ้งให้เจ้าหน้าที่เทศบาลตำบลเพชรพระเงิน เข้าไปเก็บขนได้ โดยที่พักรวมมูลฝอยรวมของโครงการ ซึ่งมีขนาดความจุรวมทั้งหมด 14.76 ลูกบาศก์เมตรสามารถรองรับมูลฝอยอันตรายได้ไม่น้อยกว่า 54 วันเพียงพอต่อการรองรับมูลฝอยอันตรายตามรอบเวลาของการจัดเก็บของเทศบาลตำบลเพชรพระเงิน โดยทางโครงการจะประสานไปยังทางเทศบาลตำบลเพชรพระเงิน ให้เข้ามารับและนำไปรวบรวมไว้ในพื้นที่ที่เทศบาลตำบลเพชรพระเงินได้จัดเตรียมไว้ เพื่อส่งต่อไปยังองค์การบริหารส่วนจังหวัดสุราษฎร์ธานีความถี่ปีละ 1 ครั้ง เพื่อนำไปกำจัดต่อไป</p> <p>4) เส้นทางในการเก็บขนมูลฝอยของโครงการ</p> <p>เส้นทางในการลำเลียงมูลฝอยจากที่พักมูลฝอยรวมของโครงการและตำแหน่งจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอยของโครงการที่ได้กำหนดไว้ พบว่าจะไม่กระทบต่อการจราจรภายในโครงการ เนื่องจากโครงการได้ออกแบบให้ที่พักมูลฝอยรวมอยู่บริเวณห้องพักมูลฝอยรวม เพื่ออำนวยความสะดวกในการเข้า - ออกของรถเก็บขนมูลฝอย รวมถึงป้องกันการกีดขวางการเดินรถยนต์ภายในโครงการในช่วงเวลาการเก็บขนมูลฝอยและป้องกันไม่ให้ส่งผลกระทบต่อ</p>	<p>ของหลอตใหม่ หรือท่อด้วยกระดาษะมีดระวังไม่ให้แตก และเลือกใช้หลอตฟลูออเรสเซนส์ที่มีจำนวนชั่วโมงการใช้งานสูง เพื่ออายุการใช้งานที่ยืนยาว</p> <p>18. มูลฝอยอันตรายแต่ละชนิดจัดให้มีการฝังภายในระยะเวลาที่กำหนด</p> <p>19. เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ที่มีความปลอดภัยหรือเป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อม</p> <p>20. มูลฝอยอันตรายที่สามารถรีไซเคิลได้โครงการจะประสานให้ผู้รับซื้อโดยเฉพาะนำไปจัดการ และในส่วนที่ไม่สามารถรีไซเคิลได้จะประสานไปยังเทศบาลตำบลเพชรพระเงินเข้ามารับ ก่อนรวบรวมส่งต่อไปยังองค์การบริหารส่วนจังหวัดสุราษฎร์ธานีเพื่อนำไปกำจัดต่อไป</p> <p>21. ในการขนย้ายมูลฝอยจากห้องอาหารมายังห้องพักมูลฝอยรวมให้ใส่รถเข็นที่มีฝาปิดมิดชิดและมีภาชนะรองรับด้านล่างรถเข็นเพื่อป้องกันการรั่วไหลของมูลฝอยระหว่างลำเลียงไปยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ</p> <p>22. ทำความสะอาดภาชนะและรถเข็นที่ใช้สำหรับลำเลียงมูลฝอยมายังห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้งหลังใช้งานเสร็จ</p> <p>23. จัดให้มีเส้นทางสำหรับลำเลียงมูลฝอยจากร้านอาหารไปยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ โดยไม่กระทบต่อผู้เข้าพัก/ใช้บริการ</p> <p>24. ออกแบบที่พักมูลฝอยให้มีประตู และภาชนะรองรับมูลฝอยต้องมีฝาปิดมิดชิด เพื่อไม่ให้ทำละอองที่หนีมาพและลดผลกระทบจากการเกิดกลิ่น</p>	

ลงชื่อ.....

(นายธีรวิทย์ พูลเกษม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท รัมบุตรีรุ่งเรือง จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

บริษัท รัมบุตรี รุ่งเรือง จำกัด

Rambuthiri Rung Ruang Co., Ltd.

ลงชื่อ.....

(นายแดน อินทร์มา)
ผู้จัดการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

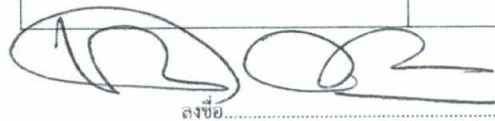


SUBPANYA
CONSULTANTS CO., LTD.

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ของบริษัท รามบุตรีรุ่งเรือง จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4) การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	<p>ต่อผู้เข้าพัก/ผู้ใช้บริการภายในโครงการและพื้นที่ข้างเคียงโครงการ รวมถึงป้องกันการกีดขวางจราจรภายในโครงการในช่วงการเก็บขนมูลฝอย พร้อมทั้งจะประสานงานกับเทศบาลตำบลเพชรพระจันทร์เพื่อขอความอนุเคราะห์หลีกเลี่ยงการเก็บขนมูลฝอยภายในโครงการในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้า-เย็น ดังนั้นผลกระทบที่เกิดขึ้นอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>5) การจัดการน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากพื้นที่ที่ถูกรองรับมูลฝอย</p> <p>น้ำเสียที่เกิดขึ้นทั้งหมดจากพื้นที่ภายในที่พักมูลฝอยรวม เช่น น้ำล้างทำความสะอาด น้ำชะมูลฝอยจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ โดยไม่ได้มีการระบายลงสู่ท่อรวบรวมน้ำฝนของโครงการแต่อย่างใด</p> <p>สำหรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นทั้งหมดจากพื้นที่ภายในที่พักมูลฝอยรวมของโครงการมีปริมาณ 0.02 ลูกบาศก์เมตร/วัน เมื่อรวมกับน้ำเสียประเภทอื่นของโครงการ 103.08 โดยระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ สามารถรองรับน้ำเสียได้รวม 107 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 4 ชุด ดังนั้นระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการได้ออกแบบรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นทั้งหมดรวมเสียที่เกิดขึ้นทั้งหมดจากพื้นที่ภายในที่พักมูลฝอยรวมได้อย่างเพียงพอ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากการหมักปุ๋ย</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ไม่จัดวางพื้นที่หมักปุ๋ยไว้ใกล้กับเส้นทางสัญจร ห้องพักของโครงการ และพื้นที่ข้างเคียงโครงการ 2. ในการลำเลียงมูลฝอยไปยังพื้นที่หมักปุ๋ยจัดให้มีอาคารรับอุ้งบรรจุมูลฝอยเพื่อป้องกันมูลฝอยร่วงหล่น 3. ดูแลบริเวณหมักปุ๋ยไม่ให้มีแมลงตอม และส่งกลิ่นเหม็นรบกวน 4. จัดให้มีการตรวจสอบพื้นที่หมักปุ๋ยให้อยู่ในสภาพดีเสมอ 5. พื้นที่ที่ทำการหมักปุ๋ย ทางโครงการป้องกันไม่ให้มีสัตว์เข้าไปทำลาย และมีป้ายระบุชัดเจน เช่นผู้ไม่ส่วนเกี่ยวข้องห้ามเข้า เพื่อป้องกันไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปพื้นที่ดังกล่าว 6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนแล้วประสานแก้ไขกรณีเกิดปัญหาจากการขนส่งมูลฝอย 7. มูลฝอยอินทรีย์ที่สามารถส่งกลิ่นเหม็นจะมีการขนย้ายไปยังพื้นที่หมักปุ๋ยทุกวันเพื่อไม่ให้เกิดกลิ่นบริเวณห้องพักมูลฝอย 	





ลงชื่อ.....

(นายอิทธิชัย พูลเกษม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท รามบุตรีรุ่งเรือง จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

บริษัท รามบุตรี รุ่งเรือง จำกัด
Ramaburi Rung Rung Co., Ltd.



ลงชื่อ.....

(นายแถม อินทร์มา)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์สินปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ของบริษัท รามบุตริรุ่งเรือง จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(5) การใช้ไฟฟ้า	<p>(1) ระบบไฟฟ้าในสถานะปกติ</p> <p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีความต้องการใช้ไฟฟ้าทั้งหมดประมาณ 716.88 kVA โดยแหล่งให้บริการกระแสไฟฟ้าของโครงการ จะได้จากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคสาขาอำเภอเกาะพะงัน ซึ่งเป็นระบบจำหน่ายไฟฟ้าแรงสูงของการไฟฟ้า โดยโครงการจะติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าแบบน้ำมัน (Oil Type) ขนาด 800 kVA จำนวน 1 ชุด สำหรับเชื่อมต่อกับระบบจ่ายไฟฟ้าของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค โดยโครงการจะมีแผงจ่ายไฟหลัก (Main Distribution Board, MDB) เมื่อผ่าน MDB แล้วจะไปที่แผงควบคุมย่อย (Sub Panel Distribution : SPD) ในแต่ละอาคารต่อไป ทั้งนี้เพื่อป้องกันเหตุเพลิงไหม้ โครงการจะได้ติดตั้งระบบป้องกันไฟฟ้าลัดวงจรและระบบป้องกันไฟฟ้าเกินปริมาณที่กำหนดแบบตัดวงจรอัตโนมัติ (Circuit Breaker) ไว้ด้วย ทั้งนี้ หม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการเป็นแบบน้ำมัน (Oil Type) ขนาด 800 kVA จำนวน 1 ชุด อยู่บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการห่างจากแนวเขตที่ดินประมาณ 2.20 เมตร ในการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าภายนอกอาคารจะเป็นไปตามมาตรฐานงานติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าทั่วไปของกรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย</p> <p>(2) ระบบไฟฟ้าสำรอง</p> <p>เนื่องจากในกรณีที่การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค สาขาอำเภอเกาะพะงัน ไม่สามารถจ่ายไฟฟ้าให้กับระบบไฟฟ้าหลักของอาคารได้หรือกระแสฟ้าขัดข้อง ทางโครงการได้จัด</p>	<p>1. เลือกใช้หลอดไฟฟ้าแบบ LED ติดตั้งภายในโครงการในกรณีที่ต้องมีการเปลี่ยนหลอดไฟฟ้าเมื่อครบอายุการใช้งาน เนื่องจากประหยัดไฟฟ้าและมีอายุการใช้งานที่ยาวนานกว่าหลอดไฟทั่วไป</p> <p>2. รณรงค์ให้พนักงานโครงการมีพฤติกรรมในการประหยัดไฟฟ้า</p> <p>3. จัดบันทึกสถิติปริมาณความต้องการใช้ไฟฟ้าที่เกิดขึ้นภายในโครงการทุกเดือน เพื่อนำมาเปรียบเทียบกับศักยภาพและขีดความสามารถในการส่งจ่ายไฟฟ้าของหม้อแปลงไฟฟ้าที่โครงการได้จัดเตรียมไว้</p> <p>4. กรณีสถานการณ์ความต้องการใช้ไฟฟ้าของโครงการเกินศักยภาพและขีดความสามารถในการส่งจ่ายไฟฟ้าของหม้อแปลงไฟฟ้า โครงการต้องเร่งดำเนินการแก้ไขโดยเร่งด่วนเพื่อมิให้ส่งผลกระทบต่อการใช้บริการและพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>5. ติดตั้งเซอร์กิต เบรกเกอร์ (Circuit Breaker : CB) ด้านแรงดันต่ำ ซึ่งทำหน้าที่ตัดวงจรไฟฟ้าแบบอัตโนมัติเมื่อเกิดความผิดปกติในระบบ เพื่อเป็นการป้องกันความเสียหายที่จะเกิดขึ้นกับสายไฟหรือไฟฟ้าลัดวงจร</p> <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขในกรณีไฟฟ้าดับ</p> <p>1. จัดให้มีการสำรองน้ำใช้ให้เพียงพอกับระยะเวลาที่ไฟฟ้าดับ</p> <p>2. จัดให้มีพนักงานตรวจสอบระบบไฟฟ้าฉุกเฉินว่าสามารถใช้งานได้ตามปกติ</p> <p>3. จัดเตรียมไฟฉายหรือเทียนไขในกรณีที่ไฟฟ้าดับช่วงกลางคืน เพื่อให้ความสะดวกและแสงสว่างกับพนักงานและผู้มาใช้บริการ</p>	<p>ตรวจสอบคุณภาพอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานอยู่เสมอเป็นประจำตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>ความถี่ : เป็นประจำหรือทุก 3 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท รามบุตริรุ่งเรือง จำกัด</p>

ลงชื่อ.....

(นายธีรวัช พูลเกษม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท รามบุตริรุ่งเรือง จำกัด
กันยายน พ.ศ. 2565

บริษัท รามบุตริ รุ่งเรือง จำกัด


Rambuthiri Rung Rung Co., Ltd.

ลงชื่อ.....

(นายแดน อินทร์มา)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน พ.ศ. 2565



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ของบริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(5) การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)	ให้มีระบบไฟฟ้าสำรองฉุกเฉิน (Generator) ขนาด 1,000 kVA รวมจำนวน 1 ชุด ติดตั้งภายในอาคารเครื่องสำรองไฟ ฉุกเฉิน ซึ่งเป็นห้องระบบปิดสามารถช่วยดูดซับเสียงในกรณี เติ้นเครื่องได้ ดังนั้น การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค สาขาอำเภอเกาะ พะนังยังคงสามารถจ่ายไฟฟ้าให้กับโครงการได้อย่าง ต่อเนื่องและเพียงพอ ดังนั้นผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของ ชุมชนจะอยู่ในระดับต่ำ	4. จัดให้มีพนักงานรายงานสถานการณ์ไฟฟ้าทุก ๆ 2 ชั่วโมง แก่ผู้มาใช้บริการห้องพัก 5. ในกรณีที่ไฟฟ้าดับระหว่างมื้ออาหาร ให้จัดเตรียม อาหารที่มีค่าน้อยที่สุด ลดการเกิดควันในห้องครัว 6. จัดให้พนักงานรักษาความปลอดภัยเดินตรวจตรา โรงแรมตลอดเวลา เพื่อป้องกันเหตุร้ายที่จะเกิดกับผู้เข้าพัก	
3.2 การคมนาคมขนส่ง	1) การคาดการณ์ปริมาณจราจร (1) วันทำการ ผลการวิเคราะห์การจราจร ของถนนทาง หลวงชนบท สก.6038 ช่วงวันทำการ ช่วงเวลาเร่งด่วนที่สุด จากการประเมิน คือ ช่วงบ่าย (13.01-14.00 น.) เท่ากับ 143.80 PCU/ชั่วโมง /ช่องจราจร และเมื่อนำเอาปริมาณ การจราจรในแต่ละช่วงมาหาอัตราส่วนระหว่างปริมาณ การจราจร (V) ต่อความสามารถในการรองรับปริมาณ การจราจรได้สูงสุด (C) หรือ V/C Ratio จะได้ค่าสภาพ การจราจรในแต่ละช่วงเวลาโดยมีอัตราส่วนของปริมาณ จราจรอยู่ในระหว่าง 0.00-0.60 และมีสภาพการจราจร คล่องตัว ไม่ติดขัด การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อย (2) วันหยุด ผลการวิเคราะห์การจราจร ของถนนทาง หลวงชนบท สก.6038 ช่วงวันทำการ ช่วงเวลาเร่งด่วนที่สุด จากการประเมิน คือ ช่วงเย็น (17.01-18.00 น.) เท่ากับ 151.40 PCU/ชั่วโมง /ช่องจราจร และเมื่อนำเอาปริมาณ	1. ติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) บริเวณภายใน และภายนอกโครงการ 2. จัดให้มีการแบ่งทิศทางการจราจรบริเวณถนนภายใน โครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกระจกโค้งนูนบริเวณจุดแยกใน พื้นที่โครงการ 3. ห้ามมีการจอดรถยนต์บริเวณทางเข้า ออกโครงการ หรือบนถนนภายในโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวใน การเดินรถยนต์ และไม่กีดขวางการจราจรของรถยนต์ที่จะ เข้า-ออกโครงการ 4. จัดทำป้ายบอกทิศทางการจราจร ติดเส้นแบ่งทิศทาง การจราจร ลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกของรถยนต์ใน บริเวณทางเข้า-ออก เครื่องหมายจราจรบนพื้นทางวิ่งของ รถยนต์ภายในโครงการให้ชัดเจน 5. ติดตั้งกระจกโค้งนูน (Convex Mirror) บริเวณจุดกลับ สายตา เพื่อเพิ่มทัศนวิสัยและความปลอดภัยในการ ขับขี่	1. ตรวจสอบความเรียบร้อยของป้าย จราจรและเครื่องหมายบนพื้นทาง ไฟ ส่องสว่างเป็นประจำทุกเดือนตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ในกรณีถนน ป้ายจราจร และ เครื่องหมายบนพื้นทาง เกิดชำรุดต้อง ซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพใช้งานได้โดย เร่งด่วน ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ



บริษัท รัมบุตริ รุ่งเรือง จำกัด

Rambutri Rung Ruang Co., Ltd.


ลงชื่อ.....

(นายธีรวิทย์ พูลเกษม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

ลงชื่อ.....

(นายแดน อินทรมมา)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ของบริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	<p>การจราจรในแต่ละช่วงมาหาอัตราส่วนระหว่างปริมาณการจราจร (V) ต่อความสามารถในการรองรับปริมาณการจราจรได้สูงสุด (C) หรือ V/C Ratio จะได้ค่าสภาพการจราจรในแต่ละช่วงเวลาโดยมีอัตราส่วนของปริมาณจราจรอยู่ในระหว่าง 0.00-0.60 และมีสภาพการจราจรคล่องตัว ไม่ติดขัด การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อย</p> <p>2) ผลกระทบต่อระบบการจราจรภายในโครงการ</p> <p>โครงการได้ออกแบบให้มีทางเข้า ออกรถยนต์ภายในโครงการ จำนวน 1 แห่ง บริเวณด้านทิศใต้ของโครงการ มีลักษณะเป็นคอนกรีตเสริมเหล็กเชื่อมกับถนนสาธารณประโยชน์ (ทางหลวงชนบท สก.6038) ขนาดความกว้างประมาณ 8.00 เมตร กำหนดให้เดินรถแบบสองทิศทาง (Two-way Traffic) ซึ่งสอดคล้องเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ข้อ 8 ที่กำหนดให้ทางเข้าออกของรถยนต์ต้องกว้างไม่น้อยกว่า 6 เมตร โดยจะเชื่อมต่อกับถนนสาธารณประโยชน์ (ทางหลวงชนบท สก.6038) เพื่ออำนวยความสะดวกให้รถยนต์สามารถเดินรถ และเข้า-ออกช่องจราจรได้อย่างสะดวก ดังนั้น ผลการวิเคราะห์ข้อมูลด้านการจราจรของโครงการพบว่าสภาพการจราจรในกรณีที่มีโครงการจะมีสภาพการจราจรที่เพิ่มเนื่องจากปริมาณจราจรที่เกิดจากโครงการค่อนข้างน้อย จึงส่งผลกระทบต่อถนนทางหลวงชนบท สก.6038 เพียงเล็กน้อย</p> <p>3) ความเพียงพอของที่จอดรถภายในโครงการสำหรับระบบถนนภายในโครงการ และทางเข้า-</p>	<p>6. จัดเจ้าหน้าที่รับแลกบัตรและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อสร้างความปลอดภัยให้กับผู้เข้าพัก/ผู้มาใช้บริการ รวมทั้งให้คำแนะนำการนำรถไปจอดยังพื้นที่จอดรถที่โครงการได้จัดเตรียมไว้</p> <p>7. จัดที่จอดรถยนต์ภายในโครงการ จำนวน 13 คัน (รวมที่จอดรถผู้พิการหรือทุพพลภาพและคนชรา จำนวน 1 คัน)</p> <p>8. จัดให้มีรถเกอล์ฟไฟฟ้า จำนวน 1 คัน เพื่อคอยอำนวยความสะดวกหรือให้บริการรับ - ส่งผู้เข้าพัก/ ผู้มาใช้บริการให้เข้าถึงอาคารที่พักได้โดยสะดวก</p> <p>9. ติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณแนวถนน ทางเดิน และแนวเขตที่ดิน เพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่เกิดขึ้นในช่วงเวลากลางคืน</p> <p>10. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งที่จะจอดรถ</p> <p>11. จัดให้มีรถบริการคอยรับ - ส่งผู้เข้าพักอาศัยระหว่างพื้นที่โครงการกับสนามบินหรือท่าเรือ เพื่ออำนวยความสะดวกแก่กลุ่มลูกค้า/ผู้เข้าพักที่ไม่มียานพาหนะ</p> <p>12. จัดให้มีรถบริการรับ - ส่งผู้เข้าพักอาศัยระหว่างพื้นที่โครงการกับท่าเรือ เพื่ออำนวยความสะดวกแก่กลุ่มลูกค้า/ผู้เข้าพักที่ไม่มียานพาหนะ</p> <p>13. ห้ามรถนอกโครงการเข้ามาจอดภายในโครงการ</p> <p>14. กำหนดให้ผู้ให้บริการที่นำรถยนต์มาแจ้งให้เจ้าหน้าที่โครงการทราบ เพื่อตรวจสอบความเพียงพอของที่จอดรถยนต์ที่จะเข้ามาจอดภายในโครงการ</p>	



ลงชื่อ.....
(นายจิรัช พูลเกษม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565


บริษัท รัมบุตริ รุ่งเรือง จำกัด
Rambuttiri Rung Rung Co., Ltd.



ลงชื่อ.....
(นายแอน อินทร์มา)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญาคอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

 SUBPANYA
CONSULTANTS CO., LTD.

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ของบริษัท รัมบุตรีรุ่งเรือง จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	<p>ออก พื้นที่โครงการ ได้จัดให้มีทางเข้า-ออก ความกว้างประมาณ 8.00 เมตร ยาวตลอดแนว ขนาด 2 ช่องจราจร (Two – way Traffic) เชื่อมต่อกับถนนสาธารณะประโยชน์ (ทางหลวงชนบท ส.ญ. 6038) ซึ่งสอดคล้องเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ข้อ 8 ที่กำหนดให้ทางเข้าออกของรถยนต์ต้องกว้างไม่น้อยกว่า 6 เมตร โดยจะเชื่อมต่อกับถนนสาธารณะประโยชน์ (ทางหลวงชนบท ส.ญ. 6038) เขตทางกว้าง 12.00 เมตร ทั้งนี้ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกและควบคุมการจราจรให้แก่ผู้เข้าพัก/ผู้ใช้บริการบริเวณทางเข้า-ออกตลอด 24 ชั่วโมงเพื่อให้การจราจรภายในโครงการมีความคล่องตัวและเป็นระเบียบ</p> <p>4) การเปรียบเทียบสัดส่วนความเพียงพอปริมาณที่จอดรถยนต์ของโครงการข้างเคียง</p> <p>จากการสำรวจข้อมูลดำเนินการของโครงการที่อยู่ที่มีลักษณะใกล้เคียงกับโครงการคือ โรงแรม หลับติ เกาะพะงัน หาดริน บีช ตั้งอยู่หมู่ที่ 6 ตำบลบ้านใต้ อำเภอเกาะพะงัน จังหวัดสุราษฎร์ธานี ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 21.1 กิโลเมตร โดยมีจำนวนห้องพักอาศัยห้องพัก 98 ห้อง โดยจัดให้มีพื้นที่จอดรถยนต์ จำนวน 3 คัน และที่จอดรถ คิดสัดส่วนเป็น 32.6 ห้อง/คัน</p> <p>ดังนั้น ทางโครงการได้จัดเตรียมพื้นที่จอดรถยนต์ทั้งสิ้นจำนวน 13 คัน (นับรวมที่จอดรถผู้พิการหรือทุพพลภาพและคนชรา จำนวน 1 คัน) คิดเป็นสัดส่วน 10.62 ห้อง/คัน ซึ่งจำนวนใกล้เคียงกับอาคารตัวอย่าง จึงมีความ</p>		

ลงชื่อ.....

(นายธีรวัช พูลเกษม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท รัมบุตรีรุ่งเรือง จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

บริษัท รัมบุตรี รุ่งเรือง จำกัด

Rambutri Rung Rung Co., Ltd.
83/127

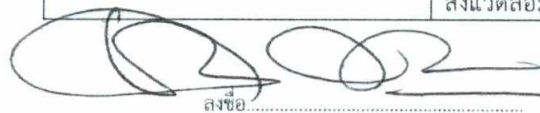
ลงชื่อ.....

(นายแดน อินทร์มา)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ของบริษัท รามบุตริรุ่งเรือง จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การใช้ที่ดิน	<p>1) ผลกระทบต่อรูปแบบการใช้ประโยชน์ที่ดิน</p> <p>โครงการตั้งอยู่หมู่ที่ 7 ตำบลเกาะพะงัน อำเภอเกาะพะงัน จังหวัดสุราษฎร์ธานี เมื่อพิจารณาการใช้ประโยชน์พื้นที่โดยรอบโครงการปัจจุบัน พบว่า มีบริเวณรอบพื้นที่โครงการประกอบด้วย หมู่บ้านและที่พักอาศัย สถานที่ราชการและสถาบันต่าง ๆ พื้นที่เกษตรกรรม ชายหาด ถนน ป่า และแหล่งน้ำ เป็นต้น</p> <p>ดังนั้น การใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการในการพัฒนาเป็นอาคารโรงแรม จึงมีความสอดคล้องกับกฎหมายและการใช้ดินรอบพื้นที่โครงการมีผลกระทบที่เกิดขึ้นจะอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>2) ข้อกำหนดและกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดิน</p> <p>จากการตรวจสอบข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณที่ตั้งโครงการ พบว่า โครงการเข้าข่ายต้องดำเนินการให้สอดคล้องเป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องรวม 2 ฉบับ</p> <p>(1) การใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมชุมชนเกาะพะงัน จังหวัดสุราษฎร์ธานี พ.ศ. 2558 ออกตามความในพระราชบัญญัติผังเมือง พ.ศ. 2518</p> <p>(2) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณท้องที่ตำบลปลังงาม ตำบลบ่อผุด</p>	<p>1. ดำเนินการตามแบบแปลน และผังภูมิสถาปัตย์ รวมทั้งจัดสรรขนาดการใช้ประโยชน์ที่ดินแต่ละบริเวณให้เป็นไปตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อไม่ให้เกิดความขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p> <p>2. กำหนดให้อาคารโครงการมีความสูงในแนวตั้งวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้าง ณ จุดที่ต่ำที่สุดของอาคารถึงส่วนที่สูงที่สุดของอาคารแต่ละอาคารเท่ากับ 2.75 - 11.95 เมตร</p> <p>3. ห้ามก่อสร้างหรือกระทำการใด ๆ ที่ทำให้ การใช้ประโยชน์ที่ดินเปลี่ยนแปลงไปในทางที่ขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p> <p>4. ดำเนินการปฏิบัติให้เป็นไปตามมาตรการ ด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ และคุณภาพชีวิต โดยให้ยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด</p>	





ลงชื่อ.....
(นายจิรัช พูลเกษม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท รามบุตริรุ่งเรือง จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

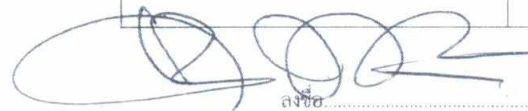
บริษัท รามบุตริ รุ่งเรือง จำกัด
Rambuttri Rung Rung Co., Ltd.
8/12



ลงชื่อ.....
(นายแดน อินทร์มา)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ของบริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การใช้ที่ดิน (ต่อ)	ตำบลมะเร็ด เมื่อพิจารณาการดำเนินโครงการซึ่งมีลักษณะเป็น อาคารโรงแรมและอาคารสนับสนุนบริการต่าง ๆ มีการใช้ ประโยชน์เพื่อประกอบกิจการธุรกิจโรงแรม จึงมิได้เป็น กิจการที่อยู่ในข้อห้ามที่กำหนดไว้ 12 ข้อ โดยโครงการมิได้ ปล่อยมลพิษลงสู่ทะเล แต่อย่างใด		
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ	1) ผลกระทบเชิงบวก (ด้านเศรษฐกิจ - สังคม) เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีผลกระทบ ทางบวกต่อการเพิ่มทางเลือกในด้านที่การท่องเที่ยว นอกจากนี้ โครงการจะก่อให้เกิดการจ้างงานใหม่สำหรับ พนักงานโครงการส่งผลกระทบต่อสภาพการจ้างงานและระบบ เศรษฐกิจโดยรวม ซึ่งสอดคล้องกับผลการศึกษาความ คิดเห็นของประชาชน พบว่า การดำเนินโครงการทำให้ ระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการพัฒนาดีขึ้น 2) ผลกระทบเชิงลบ (1) ผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงประชากร การย้ายถิ่นฐาน และวิถีชีวิตของคนในชุมชน การเปลี่ยนแปลงวิถีชีวิตของคนในชุมชน ภายหลังเมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะยังคงมีลักษณะของ ความเป็นอยู่แบบสังคมเมืองกึ่งชนบทเช่นเดิม เนื่องจาก โครงการเป็นการดำเนินธุรกิจโรงแรมเพื่อให้บริการที่พัก แบบรายวันแบบมีค่าตอบแทนซึ่งคาดว่าจะมีจำนวนผู้เข้า พัก/ผู้ใช้บริการในโครงการและพนักงานประจำโครงการ จำนวน 326 คน ทำให้มีจำนวนประชากรเพิ่มขึ้น ซึ่งส่วน ใหญ่เป็นประชากรแฝงที่เข้ามาท่องเที่ยวหรือมาพักตาก	1. จัดให้มีกฎระเบียบไว้ภายในอาคารโรงแรม/ วิลล่าทุกอาคาร เพื่อความเป็นระเบียบและความสงบ เรียบร้อยในการเข้าพัก 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลพื้นที่ โครงการอย่างเคร่งครัด เพื่อความปลอดภัยในชีวิตและ ทรัพย์สินของผู้เข้าพัก/ผู้ใช้บริการ รวมถึงพนักงานของ โครงการ 3. ดำเนินการปฏิบัติให้เป็นไปตามมาตรการด้าน กายภาพ สภาพภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์และ คุณภาพชีวิต โดยให้ยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด 4. พิจารณารับพนักงานในท้องถิ่นเข้าทำงานเพื่อลดการ อพยพโยกย้ายของประชากรต่างถิ่นและส่งเสริมชุมชนให้ ได้รับประโยชน์จากโครงการมากขึ้น 5. สร้างสัมพันธภาพที่ดีกับประชาชนในชุมชนและ หน่วยงานใกล้เคียงโดยมีส่วนร่วมในงานการกุศล การบำเพ็ญสาธารณประโยชน์หรือกิจกรรมพัฒนาพื้นที่ ตามความเหมาะสม 6. จัดให้มีกิจกรรมด้านสิ่งแวดล้อม หรืออนุรักษ์พันธุ์	


ลงชื่อ

(นายธีรวิทย์ พูลเกษม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

บริษัท รัมบุตริ รุ่งเรือง จำกัด

Rambutra Rung Ruang Co., Ltd.

ลงชื่อ

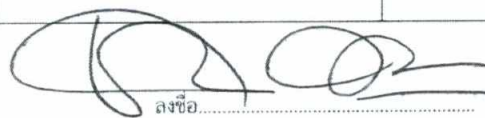
(นายแดน อินทร์มา)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์สินปัญหา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ของบริษัท รัมบุตรีรุ่งเรือง จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ)	<p>อากาศเป็นการชั่วคราวเท่านั้น ส่วนพนักงานของโครงการส่วนใหญ่เป็นคนในท้องถิ่น ซึ่งเชื่อมโยงไปถึงความเพียงพอของสาธารณูปโภคและสาธารณูปการแต่จากการประเมินผลกระทบในหัวข้อน้ำใช้ น้ำเสีย การจัดการกากของเสีย พบว่าหน่วยงานที่เกี่ยวข้องมีศักยภาพในการรองรับได้อย่างเพียงพอ ในส่วนของการประเมินผลกระทบด้านจราจรพบว่าปริมาณจราจรของโครงการมีระดับการให้บริการไม่เปลี่ยนแปลงไปจากเดิม ส่วนในประเด็นของปัญหาความรู้สึกไม่คุ้นเคยกับการใช้ชีวิตที่มีคนแปลกหน้าเข้ามาท่องเที่ยวอยู่ใกล้เคียงอาจก่อให้เกิดความขัดแย้งทางด้านความคิดของประชากรในชุมชน ด้วยลักษณะของพฤติกรรมส่วนบุคคลที่แตกต่างกันและมารยาททางสังคมเนื่องจากนักท่องเที่ยวส่วนใหญ่มีทั้งชาวไทยและชาวต่างชาติ รวมทั้งมีความวิตกกังวลต่อปัญหาทางสังคมและสิ่งแวดล้อมต่าง ๆ ที่อาจจะเกิดในอนาคต เช่น ปัญหายาเสพติด การลักขโมย การทะเลาะวิวาทและปัญหาด้านอาชญากรรม เป็นต้น อย่างไรก็ตามในประเด็นจำนวนประชากรที่จะมีมากขึ้นจะจำกัดอยู่ในพื้นที่ของโครงการและคิดเป็นร้อยละ 3.02 ของจำนวนประชากรของอำเภอเกาะพะงัน (ที่มา : ข้อมูลจากระบบสถิติทางการทะเบียน กรมการปกครอง กระทรวงมหาดไทย ประจำปี 2563 อำเภอเกาะพะงัน) ในลักษณะของคนในสังคมเมืองที่มีความสัมพันธ์อย่างเป็นทางการ ในขณะที่ชุมชนดั้งเดิมยังคงดำเนินชีวิตตามเดิม ดังนั้นจึงส่งผลกระทบต่อวิถีชีวิตในระดับต่ำ</p>	<p>ทรัพยากรธรรมชาติ เช่น กิจกรรมปลูกต้นไม้ กิจกรรมการรักษาความสะอาด การดูแลป่าไม้/ทรัพยากรชายฝั่ง หรือพื้นที่แหล่งทรัพยากรธรรมชาติที่สำคัญ เป็นต้น</p> <p>7. สนับสนุนและ/หรือเข้าร่วมกิจกรรมสาธารณประโยชน์และบริการชุมชนหรือเพื่อสาธารณะ เพื่อสร้างความสัมพันธ์อันดีกับประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงตามความเหมาะสม เช่น กิจกรรมวันเด็ก กิจกรรมด้านศาสนา ร่วมบริจาคโลหิต เป็นต้น</p> <p>8. เน้นการใช้ผลิตภัณฑ์ภายในโรงแรมหรือของที่ระลึกเป็นของพื้นเมืองที่หาได้ในท้องถิ่นแต่ไม่ใช้ผลิตภัณฑ์จากป่าหรือทะเล</p> <p>9. พิจารณาจัดทำโครงการชุมชนสัมพันธ์ โดยออกเยี่ยมเยียนและประสานงานกับพื้นที่ข้างเคียงโครงการ ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการ เพื่อให้ทำให้เกิดความมั่นใจในการบริหารจัดการภายในโครงการ</p> <p>10. จัดให้มีการดำเนินการรับเรื่องร้องเรียน ดังนี้</p> <p>(1) ประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการ และขั้นตอนในการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการ ให้ชุมชนโดยรอบได้รับทราบผ่านทางบอร์ดประชาสัมพันธ์ของโครงการ และจัดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นหรือให้เจ้าหน้าที่เข้าพบกลุ่มเป้าหมายโดยตรง</p> <p>(2) กำหนดบุคลากรที่รับผิดชอบในการรับเรื่อง การตรวจสอบ และติดตามการแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนอย่างชัดเจน</p>	




ลงชื่อ.....

(นายอิทธิชัย พูลเกษม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท รัมบุตรีรุ่งเรือง จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565


บริษัท รัมบุตรี รุ่งเรือง จำกัด

Ramabutr Rung Rung Co., Ltd.

ลงชื่อ.....

(นายแทน อินทร์มา)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ของบริษัท รัมบุตรีรุ่งเรือง จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ)	<p>(2) ผลกระทบต่อความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน</p> <p>ในระยะเปิดดำเนินการ คาดว่าจะมีจำนวนผู้เข้าพัก/ผู้ใช้บริการในโครงการและพนักงานประจำโครงการจำนวน 326 คน หากพิจารณาจากลักษณะการดำเนินโครงการ ที่มีวัตถุประสงค์เพื่อพักผ่อนประกอบกับที่ตั้งโครงการมีที่ตั้งอยู่ในแหล่งที่ล่อแหลม จึงทำให้ผู้เข้าพักและพนักงานของโครงการสามารถเข้า-ออกพื้นที่โครงการได้อย่างสะดวก พร้อมทั้งติดตั้งระบบ CCTV โครงการ บริเวณส่วนต้อนรับ และทางเดินส่วนกลาง ทางเข้า - ออกของโครงการ เป็นต้น รวมถึงการจัดเตรียมระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ และระบบป้องกันอัคคีภัยตามข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง เพื่อลดผลกระทบเชิงลบต่อชุมชนโดยรอบ</p> <p>(3) ผลกระทบด้านศาสนา</p> <p>เมื่อพิจารณาผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นต่อศาสนา ลักษณะของโครงการเป็นอาคารโรงแรม ซึ่งมีได้ส่งผลกระทบต่อประกอบพิธีกรรมของศาสนสถานใกล้เคียงแต่อย่างใด (วัดโลกหล้า มีระยะห่างจากโครงการไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ประมาณ 600 เมตร) ดังนั้นจึงส่งผลกระทบส่งผลกระทบต่อศาสนสถานในระดับต่ำ</p> <p>(4) ความรับผิดชอบต่อสังคม (CSR)</p> <p>จากประเด็นข้อร้องเรียนต่อการพิจารณาโครงการได้ชี้แจงประเด็นต่างๆ ตามข้อและเพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีต่อชุมชนโดยรอบ ทางโครงการได้กำหนดแนวทางดำเนินการเพื่อรับผิดชอบต่อสังคม (CSR)</p>	<p>(3) กรณีที่ได้รับการร้องเรียนโครงการต้องดำเนินการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียน ตามแนวทางเงื่อนไข และระยะเวลาที่กำหนดไว้ให้แล้วเสร็จ</p> <p>(4) บันทึกข้อร้องเรียนที่เกิดขึ้นจากโครงการ ทุกครั้งและการแก้ไขปัญหาดังกล่าวเพื่อเปรียบเทียบข้อร้องเรียนในแต่ละปี รวมทั้งประเมินผลและหามาตรการป้องกันการเกิดซ้ำ และสรุปเสนอผู้บริหารโครงการทุกปี</p> <p>11. หากโครงการได้รับการร้องเรียน ความเดือดร้อนรำคาญจากผู้พักอาศัยที่อยู่บริเวณใกล้เคียงโครงการจากการดำเนินโครงการต้องค้นหาสาเหตุและแก้ไขเหตุแห่งความเดือดร้อนรำคาญให้แล้วเสร็จโดยเร็วที่สุด พร้อมทั้งแจ้งผลการตรวจสอบ และแนวทางแก้ไขปัญหาดังกล่าวให้แก่ผู้ร้องทุกข้อทราบ</p> <p>12. ในกรณีที่เจ้าของโครงการและผู้ร้องทุกข์ไม่สามารถตกลงกันได้ให้จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานประกอบด้วย ตัวแทนหน่วยงานราชการหรือเจ้าหน้าที่ท้องถิ่น เจ้าของโครงการ และผู้ร้องทุกข์/ผู้ที่ได้รับผลกระทบ เพื่อหาแนวทางป้องกันและแก้ไขที่เหมาะสมต่อไป</p> <p>13. กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการ ขอให้ทำการศึกษาสำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม รวมทั้งดำเนินการงานการมีส่วนร่วมของประชาชน โดยดำเนินการก่อนทุกครั้งที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงผลภาพตำแหน่งการสำรวจ</p>	



ลงชื่อ

(นายธีรวิช พูลเกษม)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท รัมบุตรีรุ่งเรือง จำกัด

กันยายน พ.ศ.2565

บริษัท รัมบุตรี รุ่งเรือง จำกัด
Rambutri Rung Ruang Co., Ltd.
88/127

ลงชื่อ

(นายแทน อินทร์มา)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

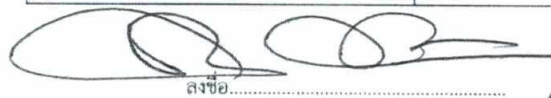
บริษัท ทรัพย์ปัญญ คอนซัลแตนท์ จำกัด

กันยายน พ.ศ.2565

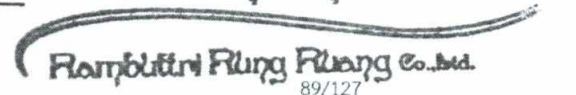


ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ของบริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข	เมื่อเปิดดำเนินการ โครงการได้จัดเตรียมระบบ สาธารณูปโภคและสาธารณูปการต่าง ๆ อย่างครบครัน รวมถึงการจัดการมูลฝอย การติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียที่ สามารถบำบัดมลพิษที่จะนำไปรดน้ำต้นไม้และระบายลงสู่ ท่อระบายน้ำสาธารณะ เพื่อให้ถูกหลักสุขอนามัยและ ส่งเสริมคุณภาพชีวิตอันดีภายในพื้นที่โครงการ นอกจากนี้ บริเวณพื้นที่ตั้งโครงการและบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ยังมีสถานพยาบาลทั้งภาครัฐและเอกชนหลายแห่ง ซึ่ง สามารถให้บริการได้อย่างทั่วถึงและสามารถเข้ารับบริการได้ อย่างสะดวก	1. ดำเนินการตามมาตรการด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่า การใช้ประโยชน์ของมนุษย์ และคุณค่าคุณภาพชีวิตอย่าง เคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพแก่ผู้เข้าพัก/ผู้ มาใช้บริการและพนักงานของโครงการ 2. ไม่อนุญาตให้ใช้ประโยชน์ห้องพักนำสัตว์เข้ามาเลี้ยง ภายในห้องพักและไว้วางยในบริเวณอาคารโดยไม่มี ข้อยกเว้น 3. สร้างสุขลักษณะอาคารและอุปกรณ์เครื่องใช้ภายใน อาคาร เช่น การทำความสะอาดเป็นประจำทุกวัน การทำ ความสะอาดสิ่งอำนวยความสะดวกที่อยู่ในพื้นที่ส่วนกลาง โดยใช้น้ำยาฆ่าเชื้อโรคอย่างสม่ำเสมอ 4. ติดตั้งจุดบริการเจลหรือน้ำยาแอลกอฮอล์สำหรับล้าง มือ 5. ให้ความร่วมมือกับภาครัฐหรือปฏิบัติตามคำแนะนำ ของกระทรวงสาธารณสุขในกรณีที่มีการแพร่ระบาดของ โรคติดต่อ เช่น โรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) โรคไข้เลือดออก เป็นต้น มาตรการด้านอุบัติเหตุจากการจมน้ำทะเลหรือสระว่ายน้ำ 1. ติดตั้งป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลคนจมน้ำใน บริเวณสระว่ายน้ำให้ชัดเจน สามารถมองเห็นได้ และจัดให้ มีเครื่องช่วยหายใจสำหรับเด็กและผู้ใหญ่อย่างน้อย อย่างละ 1 เครื่อง 2. จัดให้มีป้ายบอกระดับความลึกหรือตัวเลขบอกตัว ระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน	จัดทรัพยากรงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่ง รายงานให้สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และเทศบาลตำบลเพชรพระเงิน


ลงชื่อ.....

(นายธีรวิช พูลเกษม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

บริษัท รัมบุตริ รุ่งเรือง จำกัด

89/127

 SUBPANYA
CONSULTANTS CO., LTD.


ลงชื่อ.....

(นายเดน อินทร์มา)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน พ.ศ. 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ของบริษัท รามบุตริรุ่งเรือง จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		<p>3. จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ ไฟมช่วยชีวิต ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา ซึ่งอยู่ในตำแหน่งที่เห็นชัดเจนและนำมาใช้ได้ทันที</p> <p>4. จัดให้มีการทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระว่ายน้ำ และทางเดินขอบสระเปียก ลื่นตลอดระยะเวลาที่เปิดให้บริการ สระว่ายน้ำ และต้องรักษาความสะอาดบริเวณโดยรอบ สระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (Life Guard) อย่างน้อยจำนวน 1 คน และเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำและผ่านการฝึกอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ</p> <p>6. จัดให้มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญ เช่น โรงพยาบาล หรือสถานีตำรวจ และปิดป้ายแสดงเบอร์โทรติดต่อกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ(สายด่วนโทร.1669)</p> <p>มาตรการด้านการเฝ้าระวังและเฝ้าระวัง</p> <p>1. ติดตั้งป้ายแจ้งเตือนและข้อปฏิบัติเกี่ยวกับการระมัดระวังจากแมงกะพรุน ติดตั้งไว้บริเวณริมชายหาดเป็นทั้งภาษาไทย และภาษาอังกฤษ</p> <p>2. จัดให้มีการอบรมเจ้าหน้าที่ของโครงการ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณชายหาด เกี่ยวกับอันตรายที่เกิดขึ้นจากแมงกะพรุนและการปฐมพยาบาลเบื้องต้น หากมีเหตุฉุกเฉินขึ้น</p> <p>3. ควรประกาศหรือติดตั้งป้ายเตือนให้เห็นหรือทราบ</p>	

ลงชื่อ.....

(นายจรัส พูลเกษม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท รามบุตริรุ่งเรือง จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

บริษัท รามบุตริ รุ่งเรือง จำกัด
Rambutri Rung Ruang Co., Ltd.
90/12

ลงชื่อ.....

(นายแทน อินทร์มา)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท พร็อพเพอร์ตี้ คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ Villa Cha Cha Chaloklurn 1 ของบริษัท รัมบุตรีรุ่งเรือง จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		<p>ทั่วถึงกัน วิธีการช่วยเหลือและปฐมพยาบาลเบื้องต้น โดยมีข้อปฏิบัติดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> (1) ผู้ช่วยเหลือต้องแน่ใจว่าตัวเองปลอดภัยจากแมงกะพรุน (2) นำผู้บาดเจ็บขึ้นจากน้ำ หรือ ไปยังบริเวณที่ปลอดภัย (3) ให้ผู้บาดเจ็บอยู่นิ่งๆ เพื่อลดการยิ่งพิษจากแมงกะพรุน (4) ห้ามขัดถูบริเวณที่ถูกแมงกะพรุน (5) ควรสังเกตอาการตลอดเวลา หากหมดสติ (6) ไม่หายใจ หรือไม่มีชีพจร ให้ทำการปั๊มหัวใจ (CPR) ทันที (7) เชล้างบริเวณที่ถูกพิษด้วยน้ำทะเล นานอย่างน้อย 30 นาที และห้ามใช้น้ำจืด (8) ใช้ถุงมือหนา หรือแทนคืบหนวดที่ยังติดอยู่ ห้ามใช้มือหยิบ (9) นำส่งโรงพยาบาลหรือสถานพยาบาลโดยเร็วที่สุด <p>4. จัดให้มีการอบรมเจ้าหน้าที่ของโครงการ เจ้าหน้าที่ที่รักษาความปลอดภัยบริเวณชายหาดเกี่ยวกับอันตรายที่เกิดขึ้นจากแมงกะพรุนและการปฐมพยาบาลเบื้องต้น หากเกิดเหตุฉุกเฉินขึ้น ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p>5. ตรวจสอบอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเกี่ยวกับผู้ได้รับบาดเจ็บจากแมงกะพรุนให้พร้อมใช้งาน</p>	



บริษัท รัมบุตรี รุ่งเรือง จำกัด

Rambutri Rung Rung Co., Ltd.

ลงชื่อ.....

(นายธีรวัช พูลเกษม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท รัมบุตรีรุ่งเรือง จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

ลงชื่อ.....

(นายแดน อินทร์มา)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ของบริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		<p>มาตรการความปลอดภัยในการลงเล่นน้ำทะเล</p> <p>1 จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (Life Guard) อย่างน้อย 1 คน และเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำและผ่านการฝึกอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำสามารถปฐมพยาบาลได้ โดยประจำอยู่บริเวณชายหาดด้านทิศเหนือของโครงการ</p> <p>2 กำหนดเวลาลงเล่นน้ำไม่ให้มีการลงเล่นน้ำในช่วงเวลาที่มีแสงสว่างไม่เพียงพอ โดยแจ้งให้ผู้ใช้บริการทราบตั้งแต่เริ่มเข้าพัก และจัดให้มีป้ายแสดงรายละเอียดเวลาในการลงเล่นน้ำบริเวณชายหาด</p> <p>3 จัดให้มีป้ายแสดงมีให้มีการทำสาย หีบ จับ เขี่ยบปะการังบริเวณชายหาด และห้ามไม่ให้มีการให้อาหารปลาบริเวณหน้าชายหาด พร้อมจัดให้มีเจ้าหน้าที่สอดส่องดูแลอย่างใกล้ชิด</p> <p>4 จัดให้มีการปักธงสีต่างๆ มีความหมายดังต่อไปนี้ ลงช่วยหมี เขียว สามารถลงเล่นน้ำได้ ออเรนจ์ ห้ามลงน้ำ ห้ามเล่นน้ำบริเวณนี้ ลงสีแดง ลงเล่นน้ำบริเวณนี้ จะอันตราย หมากรูดบริเวณนี้เป็นเขตอันตราย ไม่ควรลงเล่นน้ำ เมื่อใดที่ลงเล่นน้ำ แจ้งขอ เต</p> <p>มาตรการเกี่ยวกับหอยมือเสือ</p> <p>1 จัดให้มีป้ายเตือนผู้เข้าพัก/ผู้ให้บริการ หากมีการพบเห็นหอยมือเสือห้ามไม่ให้มีการหยิบ หรือจับหอยมือเสือโดยเด็ดขาด หากมีการฝ่าฝืนจะดำเนินการตามกฎหมายต่อไป</p> <p>2 จัดให้มีเจ้าหน้าที่สอดส่องดูแลไม่ให้มีการรุกรานการอยู่</p>	



(นายธีรวิทย์ พูลเกษม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

บริษัท รัมบุตริ รุ่งเรือง จำกัด
Rambutri Rung Rung Co., Ltd.



(นายแดน อินทร์มา)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

 **SUBPANYA**
CONSULTANTS CO., LTD.

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ของบริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		อาศัยของหอยมือเสือ 3 ดูแลไม่ให้มีการทิ้งมูลฝอยลงสู่ทะเล เพื่อลดผลกระทบที่ อาจก่อให้เกิดปัญหาเสี่ยงต่อการสูญพันธุ์ 4 จัดให้มีการให้ความรู้เกี่ยวกับความสำคัญของหอย มือเสือ เช่น การจัดทำแผ่นประชาสัมพันธ์ เป็นต้น	
4.3 การป้องกันอัคคีภัย	<p>การประเมินการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้าน อัคคีภัยในระยะเปิดดำเนินการ โดยพิจารณาประเด็นต่าง ๆ ได้แก่ ประเภทและลักษณะของอาคารพื้นที่ตั้งโครงการ และสภาพแวดล้อมโดยรอบ ความสามารถของระบบ ป้องกันอัคคีภัยของโครงการ การลำเลียงคนออกนอก อาคารและพื้นที่จุดรวมพล แผนป้องกันและระงับอัคคีภัย และความสามารถในการให้บริการดับเพลิงของหน่วยงาน ราชการ</p> <p>ทั้งนี้ โครงการอยู่ใกล้กับงานป้องกันและบรรเทา สาธารณภัย (ตั้งอยู่ภายในเทศบาลตำบลเพชรพะงัน) มีระยะทางประมาณ 6.40 กิโลเมตร กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ ภายในพื้นที่โครงการ เจ้าหน้าที่สามารถเข้ามาระงับเหตุได้ อย่างรวดเร็วภายใน 9 นาที ขึ้นอยู่กับสภาพการจราจร</p> <p>โครงการได้จัดเตรียมพื้นที่จุดรวมพล (Point of Assembly) ในการรองรับสำหรับผู้เข้าพัก/ผู้ใช้บริการและ พนักงานโครงการในช่วงเกิดเพลิงไหม้หรือเกิดเหตุฉุกเฉิน จำนวน 1 แห่ง อยู่บริเวณอาคารศาลา B ของโครงการ มี พื้นที่รวมประมาณ 113 ตารางเมตร พร้อมทั้งกำหนดให้มี ป้ายแสดงพื้นที่จุดรวมพลไว้ภายในพื้นที่จุดรวมพลที่</p>	<p>1. จัดให้มีระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยของ โครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) และกฎกระทรวง การแก้ไขอาคารที่มีสภาพหรือมีการใช้ที่อาจเป็นอันตราย ต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกายหรือทรัพย์สิน หรืออาจไม่ ปลอดภัยจากอัคคีภัย หรือก่อให้เกิดเหตุรำคาญหรือ กระทบกระเทือนต่อการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2563 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ประกอบด้วย</p> <ol style="list-style-type: none"> (1) ถังดับเพลิงเคมี (2) ป้ายบอกทางหนีไฟ (3) ไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน (4) บันไดหนีไฟ (5) อุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ (6) ระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า (7) ระบบท่อนดับเพลิง พร้อมตู้ดับเพลิง (8) หัวรับน้ำดับเพลิงติดตั้งภายนอกอาคาร <p>ชนิดข้อต่อสวมเร็ว จำนวน 1 แห่ง</p> <p>2. ติดตั้งแบบแปลนแผนแสดงตำแหน่งที่ตั้งตู้อุปกรณ์ ดับเพลิงต่างๆ ป้ายบอกขึ้น เส้นทางอพยพหนีไฟและจุด รวมพล โดยติดตั้งแบบแปลนแผนดังกล่าวไว้ในตำแหน่ง</p>	<p>1. ติดตามแผนการดำเนินการ ตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์ ระบบดับเพลิงเป็นประจำทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>2. ติดตามแผนการฝึกอบรม เจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับการป้องกัน อัคคีภัย และการฝึกซ้อมดับเพลิงและ อพยพหนีไฟของโครงการอย่างน้อยปี ละ 1 ครั้ง</p>



บริษัท รัมบุตริ รุ่งเรือง จำกัด

Rambutri Rung Rung Co., Ltd.

93/127

ลงชื่อ.....

(นายธีรวัช พูลเกษม)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด

กันยายน พ.ศ.2565

ลงชื่อ.....


(นายแดน อินทร์มา)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กันยายน พ.ศ.2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ของบริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<p>สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน เพื่อให้ผู้เข้าพัก/ผู้ให้บริการ และพนักงานโครงการสามารถเข้าสู่พื้นที่จุดรวมพลได้อย่างสะดวก และสามารถอพยพออกสู่ภายนอกพื้นที่โครงการได้อย่างรวดเร็ว</p> <p>ดังนั้น เมื่อพิจารณาตำแหน่งที่ตั้งโครงการ การเตรียมความพร้อมในด้านอุปกรณ์สำหรับแจ้งเหตุเพลิงไหม้และป้องกันอัคคีภัยของโครงการที่มีประสิทธิภาพตามกฎหมาย/ข้อกำหนด /มาตรฐานของหน่วยงานที่เกี่ยวข้องไว้อย่างเพียงพอ ที่มีความสามารถช่วยเหลือตัวเองในการดับเพลิงได้ในเบื้องต้น และแผนปฏิบัติการป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการ รวมถึงความสามารถในการให้บริการดับเพลิงของสถานีดับเพลิง ดังนั้นผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นในด้านการป้องกันอัคคีภัยในระยะดำเนินการจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>ที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนในแต่ละชั้นของอาคาร</p> <p>3. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้เข้าพักหรือพนักงานโครงการที่อยู่ใกล้เคียงเกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที</p> <p>4. จัดให้มีการติดตั้งเครื่องตัดไฟอัตโนมัติ เพื่อป้องกันเหตุเพลิงไหม้</p> <p>5. จัดเตรียมพื้นที่จุดรวมพลไว้ภายในพื้นที่โครงการอย่างเพียงพอโดยให้สอดคล้องกับแนวทางของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดให้มีสัดส่วนพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้เข้าพัก/พนักงานโครงการไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตร/คน</p> <p>6. จัดให้มีแผนป้องกันและระงับเหตุเพลิงไหม้ ประกอบด้วย แผนก่อนเกิดเหตุเพลิงไหม้ แผนขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้ และแผนหลังเกิดเหตุเพลิงไหม้ พร้อมทั้งระบุผู้รับผิดชอบในขั้นตอนต่าง ๆ</p> <p>7. ตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์สำหรับระบบดับเพลิงให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอหาก พบว่ามีการเสียหายหรือใช้งานไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>8. ให้ความรู้แก่พนักงานโครงการเกี่ยวกับการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย แผนการป้องกันอัคคีภัยและแผนการอพยพรวมทั้งข้อปฏิบัติต่าง ๆ กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <p>9. จัดฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้นและการอพยพหนีไฟให้กับพนักงานภายในโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p> <p>10. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตราความเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมงและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ</p>	



ลงชื่อ.....

(นายธีรวิทย์ พูลเกษม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

บริษัท รัมบุตริ รุ่งเรือง จำกัด
Rambuthiri Rung Rung Co., Ltd.

ลงชื่อ.....

(นายแดน อินทร์มา)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

 SUBPANYA
CONSULTANTS CO., LTD.

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ของบริษัท รัมบุตรีรุ่งเรือง จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		<p>11. ติดต่อประสานงานขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้จากหน่วยงานที่รับผิดชอบคือ งานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยประจําพื้นที่มาซักซ้อมกับอพยพหนีไฟร่วมกับโครงการ</p> <p>12. จัดให้มีการแจ้งประสานไปยังพื้นที่ข้างเคียงให้รับทราบ กรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน เพื่อป้องกันความสับสนวุ่นวาย</p> <p>13. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยดูแลความเรียบร้อยบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ไม่ให้เกิดขวางการจราจร</p> <p>14. จัดให้มีการประชุมเพื่อวางแผนและสื่อสารกันระหว่างทางโครงการกับพื้นที่ข้างเคียง เพื่อมุ่งเน้นการช่วยเหลือกันในกรณีเกิดเหตุ</p>	
4.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	อาชีวอนามัยและความปลอดภัยเป็นงานที่เกี่ยวข้องกับการควบคุมดูแลสุขภาพอนามัยของผู้พนักงานโรงแรมการให้มีสภาวะสมบูรณ์ดีทั้งทางร่างกาย ทางจิตใจ และสามารถดำรงชีพอยู่ในสังคมได้ด้วยดี รวมทั้งมีความปลอดภัยจากภัยคุกคาม อันตรายและความเสี่ยงต่าง ๆ	<p>1. จัดหาเครื่องมือ อุปกรณ์ ที่มีความปลอดภัยและเหมาะสมกับงานให้เพียงพอกับสภาพการทำงาน</p> <p>2. ส่งเสริมให้พนักงานทำงานด้วยความปลอดภัย และความปลอดภัยในการทำงานถือเป็นหน้าที่รับผิดชอบของพนักงานทุกคน</p> <p>3. สนับสนุนให้มีการพัฒนาสภาพแวดล้อมในการทำงาน และวิธีปฏิบัติงานที่ปลอดภัยของพนักงานทุกส่วน โดยเฉพาพนักงานที่อาจมีความเสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุ เช่น พนักงานแผนกช่างซ่อมบำรุง แผนกทำความสะอาด แผนกบริการอาหารและเครื่องดื่ม เป็นต้น</p> <p>4. รักษาสภาพแวดล้อมให้สะอาดเรียบร้อยอยู่เสมอ ทั้งบริเวณภายนอกและภายในอาคาร สถานที่ทำงานและพื้นที่ทุกส่วน เพื่อให้เกิดความปลอดภัย ถูกสุขลักษณะ</p>	<p>ติดตามตรวจสอบแผนการความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานทุก 3 เดือน</p> <p>ความถี่ : ทุก 3 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท รัมบุตรีรุ่งเรือง จำกัด</p>




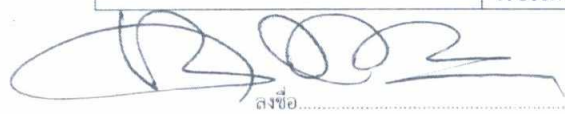
(นายธีรวัช พูลเกษม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท รัมบุตรีรุ่งเรือง จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

บริษัท รัมบุตรี รุ่งเรือง จำกัด
Ramaburi Rung Rung Co., Ltd.

ลงชื่อ.....
(นายแดน อินทรีมา)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ของบริษัท รัมบุตรีรุ่งเรือง จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		<p>และสภาพแวดล้อมที่ดีในการทำงาน</p> <p>5. จัดให้มีกิจกรรมด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย และสภาพแวดล้อมเพื่อสร้างจิตสำนึกให้แก่บุคลากรของโครงการ โดยวิธีการอบรม การจูงใจ การประชาสัมพันธ์ รวมทั้งกิจกรรมการณรงค์ในรูปแบบต่าง ๆ</p> <p>6. แต่งตั้งคณะกรรมการความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน (คปอ.) ได้แก่ ประธาน (ผู้แทนระดับบริหาร) กรรมการ (ผู้แทนระดับบัญชาและพนักงาน) และเลขานุการ (จป. เทคนิคชั้นสูงหรือ จป.วิชาชีพ)</p> <p>7. จัดให้มีระบบการตรวจป้องกันและรักษาความปลอดภัยที่มีประสิทธิภาพตลอด 24 ชั่วโมง เช่น พนักงานรักษาความปลอดภัย กล้องโทรทัศน์วงจรปิด หรือการสื่อสารผ่านลำโพง/วิทยุสื่อสาร เป็นต้น</p> <p>8. จัดให้มีการอบรมและซ้อมป้องกันอัคคีภัยทุกปี</p> <p>9. จัดให้มีแผนการความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงาน</p>	
4.5 สุนทรียภาพ (1) แหล่งโบราณสถานและแหล่ง ธรรมชาติ	<p>จากการสืบค้นข้อมูลจากระบบภูมิสารสนเทศและทะเบียนโบราณสถานของกรมศิลปากร พบว่าในพื้นที่ศึกษา ระยะ 1 กิโลเมตร ไม่มีแหล่งโบราณสถานที่ยื่นทะเบียนไว้กับกรมศิลปากร ตามประกาศกรมศิลปากร เรื่อง กำหนดจำนวนโบราณสถานสำหรับชาติแต่อย่างใด (สืบค้นจากจากเว็บไซต์ http://gs.finearts.go.th/fineart/ (สืบค้นเมื่อวันที่ 3</p>	<p>1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวที่เป็นไม้ยืนต้นไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่าง โดยมีพันธุ์ไม้ที่หาง่ายในท้องถิ่นเป็นองค์ประกอบหลัก</p> <p>2. ดูแล/ปรับปรุง/ซ่อมแซมพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพที่สมบูรณ์เป็นประจำทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>3. ตกแต่ง และตัดกิ่งต้นไม้ไม่ให้ความสวยงามอยู่เสมอ</p>	<p>1. ดูแล/ปรับปรุง/ซ่อมแซมพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพที่สมบูรณ์เป็นประจำทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>2. ตกแต่ง และตัดกิ่งต้นไม้ไม่ให้ความสวยงามอยู่เสมอเป็นประจำทุกเดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>


ลงชื่อ.....

(นายธีรวิช พูลเกษม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท รัมบุตรีรุ่งเรือง จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565


บริษัท รัมบุตรี รุ่งเรือง จำกัด
Ramaburi Rungreung Co., Ltd.
96/127


ลงชื่อ.....

(นายแทน อินทร์มา)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

 **SUBPANYA**
CONSULTANTS CO., LTD.

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ของบริษัท รัมบุตรีรุ่งเรือง จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>(2) พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ</p> <p>(3) ความกลมกลืนกับสภาพพื้นที่โดยรอบ</p>	<p>มกราคม พ.ศ. 2565)</p> <p>โครงการได้จัดเตรียมพื้นที่เขียวภายในพื้นที่โครงการทั้งหมดประมาณ 4,049.39 ตารางเมตร โดยจัดให้เป็นไม้ยืนต้น 2,236.56 ตารางเมตร และไม้พุ่ม/ไม้คลุมดินประมาณ 1,812.83 ตารางเมตร เพื่อสร้างความร่มรื่นให้แก่ผู้เข้าพัก/ผู้ให้บริการและพนักงานของโครงการ รวมทั้งลดความกระด้างให้แก่อาคารโครงการเพิ่มอันเป็นการสร้างทัศนียภาพที่สวยงาม โดยชนิดพันธุ์ไม้ยืนต้นเดิมและโครงการเลือกปลูกได้พิจารณาเลือกพันธุ์ที่ปลูกง่าย เจริญเติบโตได้ดี แฉ่กิ่งก้านสาขา ง่ายต่อการดูแล ทนทาน ต่อดินฟ้าอากาศ ทนต่อโรค และมีอายุยืน เพื่อลดค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นภายหลังเมื่อเปิดดำเนินการ</p> <p>จากลักษณะและรูปแบบของอาคารโครงการซึ่งเป็นอาคารโรงแรม ขนาดความสูง 14 ชั้น จำนวน 21 อาคาร ประกอบด้วย อาคารโรงแรม 15 อาคาร และอาคารสนับสนุน จำนวน 6 อาคาร ดังนั้นหลังจากการพัฒนาพื้นที่โครงการย่อมส่งผลให้เกิดการเปลี่ยนแปลงจากทัศนียภาพเดิมอย่างสิ้นเชิง</p> <p>ทั้งนี้ หากพิจารณาจากการจัดวางผังอาคารโครงการและรูปแบบอาคาร ซึ่งโครงการมีแนวคิดในการออกแบบ โดยเน้นความร่มรื่นควบคู่ไปกับคุณภาพชีวิตของผู้ใช้บริการ และพื้นที่ข้างเคียง จึงจัดให้มีพื้นที่สีเขียวและแนวกันชนเพื่อปลูกไม้ยืนต้นล้อมรอบพื้นที่โครงการตลอดแนวเขตที่ดิน มีขนาดพื้นที่ประมาณ 4,049.39 ตารางเมตร ซึ่งเป็นพื้นที่ไม้</p>	<p>เป็นประจำทุกเดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>4. จัดให้มีการขยายพันธุ์ไม้เพื่อเพาะปลูกภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>5. เลือกใช้โทนสีอาคารที่ดูสบายตาและกลมกลืนกับพื้นที่โดยรอบ</p> <p>6. ห้ามกระทำการติดตั้งพิมพ์ เครื่องหมายสัญลักษณ์ป้ายโฆษณาทุกชนิด ในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางและประตูหน้าต่าง ผ่นกระเบื้องหรือส่วนใดของอาคาร</p>	





ลงชื่อ.....
(นายธีรวัช พูลเกษม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท รัมบุตรีรุ่งเรือง จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

บริษัท รัมบุตรี รุ่งเรือง จำกัด
Rambutri Rung Rung Co., Ltd.

ลงชื่อ.....
(นายแดน อินทรม้า)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ของบริษัท รัมบุตรีรุ่งเรือง จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(4) โครงสร้างทางสถาปัตยกรรม	<p>ยื่นดินประมาณ 2,278.95 ตารางเมตร และเป็นไม้พุ่ม/ไม้คลุมดินประมาณ 1,318.14 ตารางเมตรเมื่อใดเต็มที่จะช่วยบดบังอาคารโครงการได้ในระดับหนึ่ง นอกจากนี้ ออกแบบให้ตัวอาคารมีลักษณะรูปทรงที่ดูทันสมัย โดยเลือกใช้ โดยเลือกใช้โทนสีเทาเป็นสีหลักของตัวอาคาร เพื่อให้เกิดทัศนียภาพที่สวยงาม ดูทันสมัย มีความกลมกลืนต่อสภาพแวดล้อมโดยรอบพื้นที่โครงการ รวมถึงลดความขัดแย้งทางสายตาทั้งจากมุมมองภายในและภายนอกพื้นที่โครงการ ดังนั้นผลกระทบที่เกิดขึ้นอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>โครงการตั้งอยู่หมู่ที่ 7 ตำบลเกาะพะงัน อำเภอเกาะพะงัน จังหวัดสุราษฎร์ธานี ทั้งนี้ ลักษณะการใช้พื้นที่โดยรอบโครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร ประกอบด้วย บ้านพักอาศัย รีสอร์ท สถานประกอบการ ร้านอาหาร และร้านค้า เป็นต้น เมื่อพิจารณาจากภาพเชิงซ้อนก่อนและหลังมีโครงการ ดังแสดงรูปที่ 4.4.4-1 ถึงรูปที่ 4.4.4-4 พบว่าอาคารโครงการมีความกลมกลืน ไม่แตกต่างไปจากสภาพแวดล้อมข้างเคียงพื้นที่โครงการ อย่างไรก็ตาม เพื่อลดผลกระทบในด้านทัศนียภาพ อาคารโครงการจะเลือกใช้โทนสีที่ไม่เป็นมลทัศนทางสายตา นอกจากนี้ โครงการจะจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้มากที่สุด โดยจะจัดพื้นที่สีเขียวรวมประมาณ 4,434.39 ตารางเมตร ปลูกไม้ยืนต้นรอบพื้นที่โครงการ และจัดให้มีรั้วรอบพื้นที่โครงการเพื่อสร้างทัศนียภาพที่ดีต่อบริเวณข้างเคียงโดยรอบ นอกจากนี้พื้นที่สีเขียวของโครงการไม่มีการทับซ้อนต้นไม้</p>		

ลงชื่อ.....

(นายอิริช พูลเกษม)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท รัมบุตรีรุ่งเรือง จำกัด

กันยายน พ.ศ.2565

บริษัท รัมบุตรี รุ่งเรือง จำกัด

Rambutri Rung Rung Co., Ltd.

98/127

ลงชื่อ.....

(นายแดน อินทร์มา)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กันยายน พ.ศ.2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ของบริษัท รามบุตริรุ่งเรือง จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	กับระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน ดังนั้นไม่ยืนต้นจึงสามารถ เจริญเติบโตได้และมีการดูแลพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพดีอยู่ เสมอ ดังนั้นจึงไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ โดยรอบโครงการเมื่อมีการพัฒนาโครงการ		
4.5 การบดบังของแสงแดด	การบดบังแสงแดดของอาคารของโครงการต่ออาคาร ข้างเคียงมีการเปลี่ยนแปลงในแต่ละชั่วโมงแตกต่างกัน ซึ่งเกิดจากหลายปัจจัยที่มีผลต่อการได้รับแสงจากดวง อาทิตย์ เช่น ตำแหน่งที่ตั้งของโครงการ ลักษณะของอาคาร โครงการ และอาคารใกล้เคียง ทิศทางหรือการทำมุมของ ดวงอาทิตย์กับอาคารโครงการในช่วงเวลา และฤดูกาล เป็น ต้น ทั้งนี้ โครงการเป็นกลุ่มอาคารความสูง 1-3 ชั้น (2.75 - 11.95 เมตร) โดยอาคารข้างเคียงกับอาคารโครงการ มี ระยะห่างมากพอที่จะไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญด้านการ บดบังแสงแดดในระดับต่ำ		
4.6 การบดบังทิศทางลม	โครงการเป็นอาคารประเภทโรงแรม มีอาคารคอนกรีต เสริมเหล็กขนาดความสูง 1-4 ชั้น จำนวน 21 อาคาร ประกอบด้วย อาคารโรงแรม 15 อาคาร และอาคาร สนับสนุน จำนวน 6 อาคาร จำนวนห้องพักทั้งสิ้น 138 ห้อง อาคารที่มีความสูงที่สุดเท่ากับ 11.95 เมตร พร้อมทั้ง ออกแบบอาคารของโครงการให้มีระยะห่างระหว่างอาคาร ประกอบกับเมื่อมีการพัดผ่านของลมกระทบกับสิ่งกีดขวาง จะเกิดเป็นลมลักษณะลมอ้อมพัดเข้ามาทดแทน เพื่อสร้าง ความสมดุลธรรมชาติจากความแตกต่างด้านความดันของ กระแสลม ดังนั้นจึงคาดว่าผลกระทบต่อการบดบังทิศทาง ลมและความเร็วลมจากการพัฒนาโครงการต่อพื้นที่ ข้างเคียงจึงอยู่ในระดับต่ำ		



(นายธีรวิช พูลเกษม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท รามบุตริรุ่งเรือง จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

บริษัท รามบุตริ รุ่งเรือง จำกัด
Rambuttri Rung Rung Co., Ltd.

ลงชื่อ

(นายแทน อินทร์มา)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนสตรัคชั่น จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ของบริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 สระว่ายน้ำ	ทางโครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำบริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ ซึ่งติดกับหาดโลกลูหล่า จำนวน 1 สระ เพื่อควบคุมคุณภาพน้ำในสระให้ถูกสุขลักษณะ และได้มาตรฐานทางด้านสุขาภิบาล โดยเสนอมาตรการจัดการสระว่ายน้ำให้เป็นไปตาม "คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจกรรมอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน" การประกอบกิจการนี้เป็นแหล่งที่ผู้ใช้บริการเข้ามาชุมนุมอยู่ร่วมกันในสระว่ายน้ำ จึงอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพของประชาชนได้ ถ้าสระว่ายน้ำขาดการดูแลและบำรุงรักษาตามหลักสุขาภิบาล การอนามัยสิ่งแวดล้อม การดูแลคุณภาพน้ำ รวมทั้งมาตรการด้านความปลอดภัยอย่างถูกต้อง สระว่ายน้ำอาจกลายเป็นแหล่งแพร่เชื้อโรคต่าง ๆ ได้ เช่น โรคเชื้อตาอักเสบ หูอักเสบ โรคผิวหนัง โรคระบบทางเดินหายใจ โรคระบบทางเดินอาหาร รวมทั้งโรคไม่ติดต่อต่างๆ อันมีผลมาจากการใช้สารเคมี เช่น อาการผิวหนังเนื่องจากแพ้สารเคมี อาการเจ็บคอ ไอ แน่นหน้าอก อาการคลื่นไส้ อาเจียน เนื่องจากแพ้สารเคมี นอกจากนั้น ยังรวมถึงอุบัติเหตุต่าง ๆ ด้วย	มาตรการด้านโครงสร้างสระว่ายน้ำ 1. โครงสร้างของสระว่ายน้ำต้องเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก มีความมั่นคง แข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผืนเรียบอยู่ในสภาพดี และทำความสะอาดง่าย 2. จัดให้มีรางระบายน้ำฝน มีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ ความกว้างประมาณ 30-40 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง 3. จัดให้มีจุดล้างตัวบริเวณสระว่ายน้ำรวมของโครงการ เพื่อล้างทำความสะอาดร่างกายก่อนและหลังลงสระว่ายน้ำ โดยน้ำหลังจากล้างตัวจะถูกรวบรวมลงท่อรวบรวมน้ำเสียเพื่อเข้าถังบำบัดน้ำเสียต่อไป 4. จัดให้มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำมีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ทำความสะอาดได้ง่าย 5. จัดให้มีการตรวจสอบพื้นสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดี ไม่แตกกร้าวเป็นประจําสม่ำเสมอ มาตรการด้านอุบัติเหตุจากการจมน้ำ 7. ติดตั้งป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลคนจมน้ำในบริเวณสระว่ายน้ำให้ชัดเจน สามารถมองเห็นได้ และจัดให้มีเครื่องช่วยหายใจสำหรับเด็กและผู้ใหญ่อย่างน้อยอย่างละ 1 เครื่อง 8. จัดให้มีป้ายบอกระดับความลึกหรือตัวเลขบอกตัวระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน	1. ตรวจสอบสภาพพื้นผิวทางเดินรอบสระว่ายน้ำและพื้นผิวใต้สระว่ายน้ำ หากชำรุดต้องแก้ไขทันที ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 2. ตรวจสอบบริเวณขอบสระและทางเดินสระว่ายน้ำ ขอบสระว่ายน้ำไม่ให้มีน้ำขังทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 3. ตรวจสอบอุปกรณ์ประจําสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา 4. จัดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางชีววิทยาของน้ำในสระว่ายน้ำเดือนละ 1 ครั้ง โดยทำการเก็บตัวอย่าง โดยจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้ โดยดัชนีที่ตรวจวัดได้แก่ Coliform Bacteria 5. จัดให้มีการตรวจวัดค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) และปริมาณคลอรีนตกค้าง (Residual Chlorine) ของน้ำในสระว่ายน้ำทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ก่อนและหลังเปิด-ปิดสระว่ายน้ำ 6. จัดให้มีการตรวจวัดการตรวจ



(นายธีรวัช พูลเกษม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

บริษัท รัมบุตริ รุ่งเรือง จำกัด
Rambutri Rung Ruang Co., Ltd.



(นายแดน อินทร์มา)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

 SUBPANYA
CONSULTANTS CO., LTD.

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ของบริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 สระว่ายน้ำ (ต่อ)		<p>9. จัดให้มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญ เช่น โรงพยาบาล หรือสถานีตำรวจ และปิดป้ายแสดงเบอร์โทรศัพท์ติดต่อกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ (สายด่วนโทร.1669)</p> <p>10. จัดให้มีอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ ซึ่งอยู่ในตำแหน่งที่เห็นชัดเจนและนำมาใช้ได้ทันที และมีการตรวจสอบอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไมค์ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ ไฟมช่วยชีวิต ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา</p> <p>11. จัดให้มีการทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระ และทางเดินขอบสระเปียก ลื่นตลอดระยะเวลาที่เปิดให้บริการสระว่ายน้ำ และต้องรักษาความสะอาดบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>12. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (Life Guard) อย่างน้อยจำนวน 1 คน และเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำและผ่านการฝึกอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ</p> <p>มาตรการด้านคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ</p> <p>1. จัดให้มีการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำโดยใช้ระบบเกลือ (Salt Chlorinator)</p> <p>2. จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด และชำระร่างกายก่อนลงสระว่ายน้ำทุกครั้ง - ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด 	<p>คุณภาพน้ำทางเคมี และชีวภาพ บั๊ละ 1 ครั้ง ดัชนีที่ทำการตรวจวัดและเกณฑ์มาตรฐานตามที่กำหนดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - คลอรีนอิสระ (Free Chlorine) - คลอรีน ที่ รวม กับ สาร อื่น (Combined Chlorine) - ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) - ความกระด้าง (Calcium Hardness) - กรดไซยานูริก (Cyanuric Acid) - คลอไรด์ (Chloride) - แอมโมเนีย (Ammonia) - ไนเตรท (Nitrate) <p>7. จุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ Escherichia coli Staphylococcus aureus และ Pseudomonas aeruginosa</p> <p>8. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ</p>



(นายจิรัช พูลเกษม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

บริษัท รัมบุตริ รุ่งเรือง จำกัด
Rambutri Rung Rung Co., Ltd.

ลงชื่อ 

(นายแทน อินทร์มา)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

 **SUBPANYA**
CONSULTANTS CO., LTD.

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ของบริษัท รามบุตริรุ่งเรือง จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 สระว่ายน้ำ (ต่อ)		<p>หน้าหวก หรือโรคติดต่ออื่น ๆ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ - ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ - ห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก และห้ามปัสสาวะ บนน้ำลาย หรือสิ่งน้ำมูกลงในน้ำ - จำนวนผู้มาใช้บริการมากที่สุด ที่สระว่ายน้ำ สามารถรองรับได้ <p>3. จัดให้มีผู้มีความรู้ความสามารถดูแลระบบปรับปรุง คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ</p> <p>4. ดูแลมิให้มีการนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในสระว่ายน้ำ</p> <p>5. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลทำความสะอาด ไม่ให้น้ำจากบริเวณทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำ เนื่องจากทำให้น้ำในสระว่ายน้ำเกิดการปนเปื้อน โดยต้อง ทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำ หลังจากปิดใช้สระว่าย น้ำแล้ว</p> <p>6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบเครื่องสูบน้ำและท่อ ไม่ให้มีการรั่วซึม</p> <p>7. ตรวจสอบระดับน้ำให้อยู่ในระดับที่เหมาะสมอยู่เสมอ เพื่อประสิทธิภาพการทำงานของระบบหมุนเวียนน้ำ และ ทำให้กระบวนการบำบัดน้ำสามารถทำงานได้อย่าง สมบูรณ์</p> <p>8. จัดให้มีการตรวจวิเคราะห์ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และฟิคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) อย่างน้อยทุก 3 เดือน</p>	<p>สิ่งแวดล้อมเสนอต่อตำบลเพชรพระจันทร์ ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท รามบุตริรุ่งเรือง จำกัด</p>



.....
ลงชื่อ


(นายธีรวัช พูลเกษม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท รามบุตริรุ่งเรือง จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

บริษัท รามบุตริ รุ่งเรือง จำกัด
Rambutri Rung Rung Co., Ltd.

.....
ลงชื่อ

(นายแดน อินทรม้า)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทริพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ของบริษัท รามบุตริรุ่งเรือง จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 สระว่ายน้ำ (ต่อ)		<p>9. จัดให้มีการตรวจคุณภาพน้ำทางเคมี และชีวภาพ ปีละ 1 ครั้ง โดยดัชนีที่ทำการตรวจวัดและเกณฑ์มาตรฐานตามที่กำหนด ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - คลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Chlorine) - ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) - กรดไซยาไนริก (Cyanuric Acid) - คลอไรด์ (Chloride) - แอมโมเนีย (Ammonia) - ไนเตรท (Nitrate) - โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - จุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ Escherichia coli Staphylococcus aureus และ Pseudomonas aeruginosa) <p>10. ในกรณีที่ต้องทำความสะอาด เติมน้ำในระบบเครื่องกรองหรือเก็บตัวอย่างน้ำในสระว่าย จะดำเนินการช่วงที่ไม่มีแขกเข้าพัก/ไม่เปิดรับการจองห้องพักในวันดังกล่าว</p>	
4.8 การประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน	เนื่องจากโครงการมีการใช้พลังงานในกิจกรรมต่างๆ เป็นจำนวนมาก ดังนั้น โครงการจัดให้มีมาตรการเพื่อลดการใช้พลังงานภายในโครงการสำหรับเจ้าของโครงการ เพื่อนำไปใช้เป็นแนวทางการปฏิบัติ ดังนั้น การใช้ไฟฟ้าของโครงการในระยะดำเนินการ จึงส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง	<p>โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการอนุรักษ์พลังงานภายในโครงการแยกมาตรการในการอนุรักษ์พลังงานออกเป็น 2 ส่วนดังนี้</p> <p>1 การอนุรักษ์พลังงานดำเนินการโดยเจ้าของโครงการ</p> <p>1.1 มาตรการลดความร้อนในโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปลุกต้นไม้ภายในพื้นที่ว่างบริเวณพื้นที่โครงการ 	<p>1 ตรวจสอบเครื่องปรับอากาศให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ</p> <p>2 ตรวจสอบก๊อกน้ำ ต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ</p>

ลงชื่อ.....
(นายธีรวัช พูลเกษม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท รามบุตริรุ่งเรือง จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

บริษัท รามบุตริ รุ่งเรือง จำกัด
Rambuttri Rung Rung Co., Ltd.
05/127

ลงชื่อ.....
(นายแดน อินทร์มา)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

 **SUBPANYA**
CONSULTANTS CO., LTD.

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ของบริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.8 การประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		<p>เพื่อลดการทำงานของเครื่องปรับอากาศ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบหน้าต่าง ท่อลมที่อาจจะเกิดขึ้น เพื่อป้องกันอากาศร้อนเข้าสู่ภายในอาคาร <p>1.2 มาตรการด้านการใช้ไฟฟ้า</p> <ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่าง ๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยถูกต้องตามมาตรฐาน - ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ไฟฟ้า เครื่องไฟฟ้าสำรอง และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต - เลือกใช้อุปกรณ์ให้แสงสว่างชนิดประหยัดพลังงาน เช่น หลอดไฟ LED เป็นต้น โดยเลือกใช้หลอดไฟที่มีวัตต์ต่ำ สำหรับพื้นที่ที่มีความจำเป็นต้องเปิดไฟตลอดเวลา - จัดให้มีสวิทช์ไฟฟ้าแยกออกจากกัน เพื่อให้สามารถเปิด-ปิด ได้เฉพาะจุด - การติดตั้งกระจก หรือติดฟิล์มที่มีคุณสมบัติป้องกันความร้อน แต่ยอมให้แสงสว่างผ่านเข้าได้ เพื่อลดการใช้พลังงานภายในอาคาร - รณรงค์ให้พนักงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด และประชาสัมพันธ์ให้ปรับระดับอุณหภูมิของเครื่องปรับอากาศในห้องพักให้พอเหมาะอยู่ในระดับประมาณ 25 องศาเซลเซียส - ควรเลือกใช้เครื่องปรับอากาศ และอุปกรณ์ 	



ลงชื่อ.....

(นายธีรวิช พูลเกษม)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด

กันยายน พ.ศ.2565

บริษัท รัมบุตริ รุ่งเรือง จำกัด
Rambutri Rung Rung Co., Ltd.
104/127



ลงชื่อ.....

(นายเดน อินทร์มา)


ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญาคอนซัลแตนท์ จำกัด

กันยายน พ.ศ.2565



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ของบริษัท รามบุตริรุ่งเรือง จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.8 การประหยัคและอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		<p>เครื่องใช้ไฟฟ้าที่เป็นแบบประหยัดไฟเบอร์ 5 เพื่อเป็นการประหยัดพลังงาน</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีพื้นที่สีเขียวแบบยั่งยืนรอบๆอาคารโครงการ พร้อมทั้งการดูแลสวน และต้นไม้ให้เจริญเติบโตอยู่ - จัดให้มีการตรวจสอบ และอุดรอยรั่วตามผนัง ฝ้าเพดานประตู และช่องแสงสำหรับห้องที่มีการติดเครื่องปรับอากาศ เพื่อไม่ให้ความเย็นรั่วไหล ทำให้สิ้นเปลืองพลังงาน - จัดเจ้าหน้าที่หมั่นทำความสะอาดหลอดไฟ และโคมไฟส่วนกลางอยู่เสมอ เพราะฝุ่นละอองที่เกาะหลอดไฟจะทำให้แสงสว่างลดน้อยลง <p>1.3 มาตรการด้านการใช้น้ำ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ติดตามตรวจสอบอุปกรณ์และระบบท่อภายในโรงแรมอย่างต่อเนื่อง - ติดตั้งและใช้อุปกรณ์ประหยัดน้ำ เช่น ติดอุปกรณ์เพิ่มแรงดันอากาศ ตัว Sensor ในสุขภัณฑ์ต่าง ๆ หรือสุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ เป็นต้น - มีการติดตั้งมาตรวัดน้ำ (Sub Meter) เพิ่มจากที่ติดตั้งโดยการประปา เพื่อติดตามปริมาณการใช้ (พื้นที่ใช้น้ำหลัก) - มีการนำทิ้งที่ผ่านกระบวนการบำบัดและปรับปรุงคุณภาพน้ำแล้วมาใช้รดน้ำต้นไม้ใช้ เพื่อประโยชน์สูงสุดอันเป็นการลดปริมาณน้ำทิ้งที่ 	

ลงชื่อ.....

(นายธีรวัช พูลเกษม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท รามบุตริรุ่งเรือง จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565


บริษัท รามบุตริ รุ่งเรือง จำกัด
Ramabuthi Rung Rung Co., Ltd.

ลงชื่อ.....

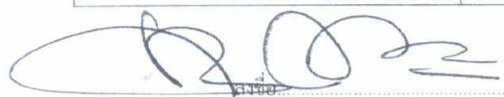
(นายแดน อินทร์มา)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ของบริษัท รามบุตริรุ่งเรือง จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.8 การประหยัคและอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		<p>ปล่อยลงระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะและ ลดค่าใช้จ่าย</p> <p>บันทึกและรายงานข้อมูลสถิติการใช้น้ำหรือ ค่าใช้จ่ายที่เป็นระบบ เพื่อประโยชน์ในการ ติดตามการใช้น้ำหรือการอนุรักษ์น้ำต่อผู้บริหาร</p> <ul style="list-style-type: none"> - มีการควบคุมการรดน้ำต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวในช่วงเวลาที่เหมาะสม - นำน้ำฝนจากบ่อท่อน้ำมาใช้เป็นแหล่งน้ำดับ เพื่อการอุปโภคบริโภคในกรณีฉุกเฉิน หรือนำมาใช้รดน้ำ ต้นไม้ ล้างถนน <p>1.4 มาตรการด้านการจัดการมูลฝอย</p> <p>เลือกใช้สินค้าและบริการที่เป็นมิตรกับ สิ่งแวดล้อม โดยพิจารณาจากผลิตภัณฑ์ที่มีการ แสดงฉลากหรือข้อเท็จจริงของผลิตภัณฑ์ที่ เกี่ยวข้องกับสิ่งแวดล้อม เช่น ฉลากเขียว ฉลาก Eco product และหรือผลิตภัณฑ์ที่ทางโรงแรม ผลิตเอง เช่น EM น้ำยาล้างจาน ปู่หมัก เป็นต้น</p> <ul style="list-style-type: none"> - ประชาสัมพันธ์ความรู้เกี่ยวกับการบริการที่เป็น มิตรกับสิ่งแวดล้อมของโรงแรม ผ่านสื่อประเภท ต่าง ๆ เช่น โปสเตอร์ แผ่นพับ จดหมายเวียน จดหมายอิเล็กทรอนิกส์ เป็นต้น <p>2 การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าที่รณรงค์ให้ผู้ใช้บริการ ปฏิบัติ</p> <p>2.1 มาตรการด้านการใช้ไฟฟ้า</p>	





(นายธีรวัช พูลเกษม)
กรรมการผู้อำนวยการ
บริษัท รามบุตริรุ่งเรือง จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

บริษัท รามบุตริ รุ่งเรือง จำกัด
Rambutri Rung Rung Co., Ltd.
106/12



(นายแดน อินทร์มา)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท พรทิพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ของบริษัท รัมบุตรีรุ่งเรือง จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.8 การประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		<p>- ตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสม ประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส</p> <p>- รณรงค์ให้มีการเปิดเครื่องปรับอากาศเท่าที่ จำเป็น</p> <p>2.2 มาตรการด้านการใช้น้ำ</p> <p>- มีกิจกรรมการลดการใช้น้ำสำหรับผู้ให้บริการ และพนักงานของโครงการประกอบการ</p> <p>- ส่งเสริมให้ใช้น้ำอย่างประหยัด และรณรงค์การ ปิดน้ำทุกครั้งหลังใช้เสร็จ</p> <p>- รณรงค์ให้ผู้มาใช้บริการ ใช้ผ้าเช็ดตัว ผ้าปูที่นอน และปลอกหมอนซ้ำ กรณีที่มีการพักมากกว่า 1 คืน</p> <p>2.3 มาตรการด้านการจัดการมูลฝอย</p> <p>- จัดให้มีนโยบายและเป้าหมายด้านการบริการที่ เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม เช่น การจัดซื้อจัดจ้างที่ เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม การจัดการสิ่งแวดล้อม การมีส่วนร่วมกับท้องถิ่นและชุมชน เป็นต้น</p> <p>- จัดให้มีนโยบายการจัดการมูลฝอยตามหลัก 3R ได้แก่ ลดการใช้ (Reduce) ใช้ซ้ำ (Reuse) รีไซเคิล (Recycle) เพื่อลดการปริมาณมูลฝอยที่ เกิดขึ้น</p>	



ลงชื่อ.....

(นายธีรวัช พูลเกษม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท รัมบุตรีรุ่งเรือง จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

บริษัท รัมบุตรี รุ่งเรือง จำกัด

Rambuthiri Rung Rung Co., Ltd.

ลงชื่อ.....

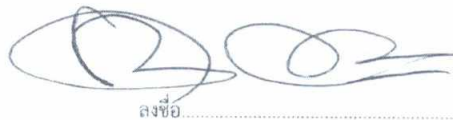
(นายแดน อินทร์มา)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ของบริษัท รามบุตริรุ่งเรือง จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.8 การประหยัต์และอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		<p>มาตรการป้องกันการทำลายระบบนิเวศบริเวณพื้นที่โครงการ</p> <p>1 จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดบริเวณชายหาดสม่ำเสมอ</p> <p>2 โครงการจะมีการติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้มีการรณรงค์ดูแลรักษาความสะอาดบริเวณชายหาด</p> <p>3 จัดให้มีกิจกรรมรณรงค์และสร้างจิตสำนึกให้นักท่องเที่ยวและพนักงานในโครงการ ช่วยกันอนุรักษ์ทรัพยากรธรรมชาติ</p> <p>4 จัดทำเอกสารส่งเสริมการท่องเที่ยวเชิงนิเวศน์และเชิงอนุรักษ์ เพื่อให้ความรู้ด้านทรัพยากรชีวภาพให้นักท่องเที่ยวทั้งชาวต่างชาติและชาวไทย</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ คือ บริษัท รามบุตริรุ่งเรือง จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบในการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันการและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และจัดส่งอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง หรือ ทุก ๆ 6 เดือน โดยให้ส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯของช่วงเดือนมกราคมถึงมิถุนายนภายในเดือนกรกฎาคม และเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯของช่วงเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมภายในเดือนมกราคมของปีถัดไป ต่อเทศบาลตำบลเพชรพะจัน (หน่วยงานผู้อนุญาต) โดยยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ที่มา : บริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด, 2565



ลงชื่อ

(นายจิรัช ทูลเกษม)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท รามบุตริรุ่งเรือง จำกัด

กันยายน พ.ศ.2565

บริษัท รามบุตริ รุ่งเรือง จำกัด

Rambuthini Rung Rung Co.,Ltd.

108/127



ลงชื่อ



(นายแอด อ้นทวีรมา)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กันยายน พ.ศ.2565

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง) โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ของบริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
ระยะรื้อถอน				
1.สภาพภูมิประเทศ	- การวางผังก่อสร้าง และรั้วล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบการก่อสร้างให้อยู่ภายในโครงการเท่านั้น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด
2.คุณภาพอากาศ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ - ตรวจวัดคุณภาพอากาศ ดังนี้ 1) ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) 2) ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) 3) ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)	- ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ โดยการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม - ตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันออก การเก็บตัวอย่างตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไปและฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ดัชนีที่ทำการตรวจวัด คือ 1) ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) 2) ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) 3) ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน - 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด)



ลงชื่อ.....
(นายธีรวิช พุฒเกษม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

บริษัท รัมบุตริ รุ่งเรือง จำกัด

Rambuthiri Rung Rung Co., Ltd.


109/127

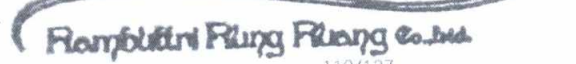



ลงชื่อ.....
(นายแทน อินทร์มา)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง) โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ของบริษัท รามบุตริรุ่งเรือง จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
3. คุณภาพเสียง	<ul style="list-style-type: none"> - ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบระดับเสียงและความสั่นสะเทือนที่ได้รับจากกิจกรรมของโครงการ - ตรวจวัดคุณภาพระดับเสียง ดังนี้ <ol style="list-style-type: none"> 1) ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (L_{eq} 24 hr) 2) ระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) 3) ระดับเสียงรบกวน 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ โดยการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม - ตรวจวัดเสียงบริเวณพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันออกโดยการเก็บตัวอย่างตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงทั่วไป - ดัชนีที่ทำการตรวจวัด คือ <ol style="list-style-type: none"> 1) ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (L_{eq} 24 hr) 2) ระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) 3) ระดับเสียงเปอร์เซ็นต์ไทม์ L_{90} 4) ระดับเสียงรบกวน 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน - 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน 	ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท รามบุตริรุ่งเรือง จำกัด
4. ความสั่นสะเทือน	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration) 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ โดยการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม 	<ul style="list-style-type: none"> - 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน 	ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท รามบุตริรุ่งเรือง จำกัด
ระยะก่อสร้าง				
1. ลักษณะภูมิประเทศ	<ul style="list-style-type: none"> - การวางผังก่อสร้าง และรั้วล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการจัดการวางผังก่อสร้างและรั้วล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะการก่อสร้าง 	ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท รามบุตริรุ่งเรือง จำกัด
2. คุณภาพอากาศ	<ul style="list-style-type: none"> - ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ 	<ul style="list-style-type: none"> - ผู้เฝ้าระวังรอบพื้นที่โครงการ โดยการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะการก่อสร้าง 	ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท รามบุตริรุ่งเรือง จำกัด
	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดคุณภาพอากาศ ดังนี้ <ol style="list-style-type: none"> 1) ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) 	<ul style="list-style-type: none"> - บริเวณทิศตะวันออกของโครงการ - การเก็บตัวอย่างตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกวันตลอดระยะเวลาที่มีการทำฐานรากและทุก 1 เดือน ตลอด 	ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท รามบุตริรุ่งเรือง จำกัด


 ลงชื่อ.....
 (นายจิรัช พูลเกษม)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท รามบุตริรุ่งเรือง จำกัด
 กันยายน พ.ศ.2565

บริษัท รามบุตริ รุ่งเรือง จำกัด

 Rambuthirirung Co., Ltd.
 110/127

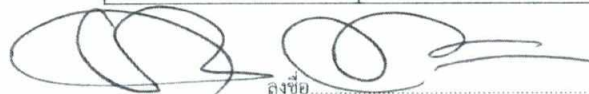
ลงชื่อ.....

 (นายแอน อินทร์มา)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ทรัพย์ปัญญ คอนซัลแตนท์ จำกัด
 กันยายน พ.ศ.2565


SUBPANYA
 CONSULTANTS CO., LTD.

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง) โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ของบริษัท รัมบุตรีรุ่งเรือง จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
2. คุณภาพอากาศ (ต่อ)	2) ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) 3) ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)	แห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป	ระยะเวลาการก่อสร้าง และรายงานผลการตรวจวัดทุกเดือน	
3. ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบระดับเสียงและความสั่นสะเทือนที่ได้รับจากกิจกรรมของโครงการ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยรอบพื้นที่โครงการ โดยการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะการก่อสร้าง	ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท รัมบุตรีรุ่งเรือง จำกัด
	- ตรวจวัดคุณภาพระดับเสียง ดังนี้ 1) ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr) 2) ระดับเสียงสูงสุด (L _{max}) 3) ระดับเสียงรบกวน	- บริเวณทิศตะวันออกของโครงการ โดยการเก็บตัวอย่างตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงทั่วไป	- ทุกวันตลอดระยะเวลาที่มีการทำฐานรากและทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และรายงานผลการตรวจวัดทุกเดือน	ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท รัมบุตรีรุ่งเรือง จำกัด
	- ตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration)	- บริเวณด้านทิศตะวันออกของโครงการ การเก็บตัวอย่างตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร	- ทุกวันตลอดระยะเวลาที่มีการทำฐานรากและทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และรายงานผลการตรวจวัดทุกเดือน	ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท รัมบุตรีรุ่งเรือง จำกัด
4. การชะล้างและพังทลายของหน้าดิน	- สภาพของพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบการเปิดหน้าดินเฉพาะบริเวณที่จะก่อสร้างเท่านั้น และตรวจสอบให้มีการปรับถมพื้นที่ที่ไม่ได้ก่อสร้างอาคารทันทีหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะการก่อสร้าง	ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท รัมบุตรีรุ่งเรือง จำกัด
		- จัดให้มีการตรวจสอบปริมาณสารแขวนลอย (SS) ที่เกิดจากกิจกรรม	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะการก่อสร้าง	ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท รัมบุตรีรุ่งเรือง จำกัด
5. ระบบน้ำใช้	- ระบบจ่ายน้ำ	- ตรวจสอบการรั่วซึมหรือแตกของท่อจ่ายน้ำ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะการก่อสร้าง และทำการซ่อมแซมทันทีเมื่อพบความเสียหาย	ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท รัมบุตรีรุ่งเรือง จำกัด


 ลงชื่อ.....
 (นายอิทธิชัย พูลเกษม)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท รัมบุตรีรุ่งเรือง จำกัด
 กันยายน พ.ศ.2565

บริษัท รัมบุตรี รุ่งเรือง จำกัด
Rambutri Rung Rung Co., Ltd.


 ลงชื่อ.....
 (นายแดน อินทร์มา)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
 กันยายน พ.ศ.2565



ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง) โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ของบริษัท รามบุตริรุ่งเรือง จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
5. ระบบน้ำใช้ (ต่อ)	- ถังเก็บน้ำใช้	- ตรวจสอบความสะอาดของถังเก็บน้ำใช้	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะการก่อสร้าง และทำการซ่อมแซมทันทีเมื่อพบความเสียหาย	ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท รามบุตริรุ่งเรือง จำกัด
6. คุณภาพน้ำทะเล	- คุณภาพน้ำทะเล ดัชนีดังนี้ - ความเป็นกรด ด่าง (pH) - สารแขวนลอย (SS) - ความเค็ม (Salinity) - ไนเตรท-ไนโตรเจน (Nitrate-Nitrogen) - แอมโมเนีย ไนโตรเจน (Ammonia Nitrogen) - ฟอสเฟต ฟอสฟอรัส (Phosphate-Phosphorus) - ออกซิเจนละลายน้ำ (DO) - โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - อุณหภูมิ (Temperature) - แบคทีเรียกลุ่มฟิโคไลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) - แบคทีเรียกลุ่มเอนเทอโรคอคโคไค (Enterococci Bacteria)	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทะเล โดยจุดเก็บตัวอย่างน้ำทะเลบริเวณหาดบริเวณด้านทิศเหนือที่ติดกับโครงการ จุดที่เก็บตัวอย่างน้ำทะเลมีระยะห่างจากพื้นที่โครงการ (แนวทศทิศดิน) (พิกัด : 9°47'18.73" น. 100° 0'7.99" ตะวันออก) ช่วงน้ำลงถึงน้ำลงต่ำสุด (หมายเหตุ ^{1/} ระดับน้ำขึ้น น้ำลงจากกรมอุทกศาสตร์ โดยเว็บไซต์ http://www.hydro.navy.mi.th/index1.php)	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะการก่อสร้าง	ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท รามบุตริรุ่งเรือง จำกัด



บริษัท รามบุตริ รุ่งเรือง จำกัด
Rambutri Rung Rung Co., Ltd.

112/127

ลงชื่อ.....

(นายอิริช พูลเกษม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท รามบุตริรุ่งเรือง จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

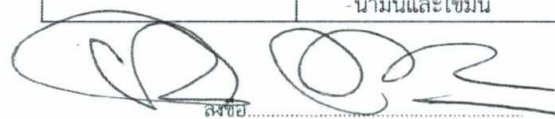
ลงชื่อ.....

(นายแดน อินทร์มา)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญ คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง) โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ของบริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
7. การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- ประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการตรวจสอบจากดัชนีคุณภาพน้ำทั้ง ดังนี้ - BOD _{เข้า} - BOD _{ออก} - ปริมาณสารแขวนลอย (Suspended Solids) _{เข้า} - ปริมาณสารแขวนลอย (Suspended Solids) _{ออก}	- ตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย และจัดบันทึกการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการโดยเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานการวิเคราะห์น้ำเสียใน Standard Method for Examination of Water and Wastewater และอ้างอิงคุณภาพมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2554	- ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด
	- การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	- การตรวจสอบและจัดบันทึกการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด
	- ปริมาณของตะกอน	- ตรวจสอบปริมาณตะกอนของส่วนเกราะ หากปริมาณตะกอนเต็มให้ประสานรถสูบล้างไปกำจัด	- ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด
	- คุณภาพของน้ำทิ้ง ดัชนีที่ทำการตรวจวัด - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด(TSS) - ตะกอนหนัก (SS) - สารที่ละลายได้ (TDS) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - ทีเคเอ็น (TKN) - น้ำมันและไขมัน	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนเข้าสู่บ่อซึมของโครงการ โดยเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานการวิเคราะห์น้ำเสียใน Standard Method for Examination of Water and Wastewater และอ้างอิงคุณภาพมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด






(นายธีรวิช พูลเกษม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

บริษัท รัมบุตริ รุ่งเรือง จำกัด
Rambuttini Rung Ruang Co., Ltd.
113/127

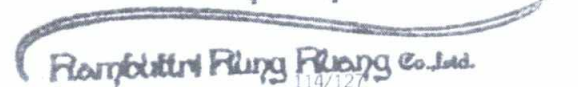


(นายแทน อินทร์มา)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565


ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง) โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ของบริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
7. การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	(Fat, Oil and Grease) โคลิฟอร์มแบคทีเรีย ทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)			
8. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	- การอุดตันหรือตันขึ้น และการระบายน้ำของท่อระบายน้ำ	- ตรวจสอบเศษมูลฝอย หิน ทรายและตะกอนดิน หากพบว่ามีปริมาณมากให้ทำการขุดลอกทันที	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และตรวจสอบทันทีที่หลังจากฝนตก	ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด
9. การจัดการมูลฝอย	- ปริมาณมูลฝอย และความเพียงพอของถังรองรับมูลฝอย	- ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยภายในพื้นที่ของโครงการ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด
10. ระบบไฟฟ้า	- สภาพการใช้งานหรือการชำรุดของระบบไฟฟ้า	- ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าของโครงการ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และทำการซ่อมแซมทันทีเมื่อพบความเสียหาย	ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด
	- ประสิทธิภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบตู้แลอ์อุปกรณ์และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากจุดใดชำรุดต้องรีบทำการแก้ไขซ่อมแซมเปลี่ยนแปลง	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และทำการซ่อมแซมทันทีเมื่อพบความเสียหาย	ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด
		- ตรวจสอบและบำรุงรักษาเซอร์กิตเบรกเกอร์ แรงดันไฟฟ้าต่ำ ได้แก่ การทำความสะอาดและหมั่นตรวจตราหน้าสัมผัส	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด
11. ระบบป้องกันอัคคีภัย	- สภาพความพร้อมในการใช้งานของถังดับเพลิงเคมีในพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบส่วนประกอบต่างๆ ของถังดับเพลิงให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งาน หากพบปัญหาให้ทำการเปลี่ยนหรือแก้ไขโดยทันที	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และทำการซ่อมแซมทันทีเมื่อพบความเสียหาย	ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด
	- ตรวจสอบการจัดบริเวณสุขาบุหรีโดยเฉพาะคนงาน ให้ห่างจากวัสดุติดไฟให้มากที่สุด	- การจัดบริเวณสุขาบุหรีโดยเฉพาะสำหรับคนงาน	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด


 (นายจิรัช พูลเกษม)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด
 กันยายน พ.ศ.2565

บริษัท รัมบุตริ รุ่งเรือง จำกัด

 114/127

ลงชื่อ.....
 (นายแดน อินทร์มา)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
 กันยายน พ.ศ.2565

 SUBPANYA
 CONSULTANTS CO., LTD.

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง) โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ของบริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- คนงานมีความรู้และสามารถในการใช้อุปกรณ์เกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัยและการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างถูกวิธี	- การจัดอบรมและให้ความรู้ รวมถึงการทดสอบให้คนงานลองใช้อุปกรณ์เกี่ยวกับวิธีป้องกันอัคคีภัยและการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างถูกวิธี	- ทุก 3 เดือน ตลอดระยะการก่อสร้าง	ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด
12. ระบบการจราจรและพื้นที่จอดรถ	- สภาพของผิวถนนต้องอยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบความเสียหายที่เกิดขึ้นของผิวถนน และจัดให้มีการตรวจสอบถนนที่ใช้ขนส่ง หากพบว่าชำรุดให้ดำเนินการแก้ไขโดยทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะการก่อสร้าง	ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด
13. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- การสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลของคนงานก่อสร้างอย่างเหมาะสมและถูกวิธีและสภาพความพร้อมใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล	- ตรวจสอบการสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลของคนงานขณะปฏิบัติงาน รวมถึงตรวจสอบสภาพความพร้อมใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล	- ทุกวัน ตลอดระยะการก่อสร้าง	ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด
	- สภาพพื้นที่ก่อสร้างบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบความเป็นระเบียบเรียบร้อยก่อนและหลังเลิกงาน และทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะการก่อสร้าง	ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด
	- สถิติการเกิดอุบัติเหตุและการบาดเจ็บ การเจ็บป่วยจากการปฏิบัติงาน	- ตรวจสอบหาสาเหตุของการเกิดอุบัติเหตุและทบทวนแนวทางป้องกัน (ประมวลผลจากอุบัติเหตุที่เกิดขึ้นมาแล้ว)	- ทุกวัน ตลอดระยะการก่อสร้างและบันทึกสถิติ	ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด
14. ด้านสุขภาพและสาธารณสุข	- สภาพความพร้อมใช้งานของเครื่องจักรอุปกรณ์	- ตรวจสอบสภาพความพร้อมใช้งานของอุปกรณ์ หากพบว่าชำรุดให้ผู้เชี่ยวชาญทำการซ่อมทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะการก่อสร้าง	ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด
	- การร้องเรียนของผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง - สภาพการใช้งานของบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาตรวจสอบดูแลให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามกฎระเบียบที่ตั้งไว้ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนและติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม - การชำรุดของของวัสดุที่ใช้ปิดกัน พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะการก่อสร้าง	ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด



ลงชื่อ.....

(นายธีรวัช พูลเกษม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

บริษัท รัมบุตริ รุ่งเรือง จำกัด
Rambuthin Rung Rung Co., Ltd.
115/127

ลงชื่อ.....

(นายแดน อินทร์มา)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง) โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ของบริษัท รัมบุตรีรุ่งเรือง จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
15. ทรัพยากรชีวภาพทางทะเล	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดระบบนิเวศทางชายฝั่งทะเล โดยมีดัชนีที่ทำการตรวจวัด ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - การสำรวจร้อยละครอบคลุมพื้นที่ผิวชนิดของปลาและสัตว์ทะเลไม่มีกระดูกสันหลังขนาดใหญ่ - การสำรวจชนิดและร้อยละการปกคลุมพื้นที่ในแนวหญ้าทะเล - การสำรวจแหล่งกต่อนพืช แหล่งกต่อนสัตว์ และสัตว์หน้าดิน 	<ul style="list-style-type: none"> - จุดเก็บตัวอย่างบริเวณทะเลทางด้านทิศเหนือ (แนวหมุดที่ดิน) (พิกัด :9°47'18.73" น. 100° 0'7.99" ตะวันออก) ช่วงน้ำลงถึงน้ำลงต่ำสุดใช้วิธี Line Intercept Transect (English, et al., 1994) ซึ่งการวางแนวทำโดยวิธีการสุ่มสำรวจด้วยการวางสายเทปวัดความยาว 50 เมตร ขนานชายฝั่งไปบนแนวปะการัง สำรวจโดยใช้วิธีดำน้ำแบบดำผิวน้ำเพื่อบันทึกข้อมูลของปะการัง (ชนิดและร้อยละการครอบคลุมพื้นที่ผิว) รวมทั้งสำรวจชนิดและความหลากหลายของประชากรปลาและสัตว์ไม่มีกระดูกสันหลังหน้าดินขนาดใหญ่ในบริเวณดังกล่าวด้วย - จุดเก็บตัวอย่างบริเวณทะเลทางด้านทิศเหนือ (แนวหมุดที่ดิน) (พิกัด :9°47'18.73" น. 100° 0'7.99" ตะวันออก) ช่วงน้ำลงถึงน้ำลงต่ำสุด สำหรับสัตว์หน้าดิน ทำการศึกษาโดยใช้ตารางสุ่มเก็บตัวอย่างสี่เหลี่ยม (Quadrat) ร่อนผ่านตะแกรกร่อน ขนาดตา 0.5 มิลลิเมตร บันทึกสิ่งมีชีวิตที่พบ เก็บตัวอย่างใส่ในถุงพลาสติก และเก็บรักษาตัวอย่างทันทีในฟอร์มาลิน ความเข้มข้นสุดท้าย 10% 	ทุก 6 เดือน ตลอดระยะก่อสร้าง	ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท รัมบุตรีรุ่งเรือง จำกัด
16. คุณภาพน้ำผิวดิน	<u>น้ำผิวดิน (คลองสาธารณะประโยชน์)</u> ดัชนีในการตรวจวัด ได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> - ค่า BOD - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - ค่าปริมาณออกซิเจนที่ละลายอยู่ 	เก็บตัวอย่างบริเวณคลองสาธารณะประโยชน์ด้านทิศตะวันตกของโครงการโดยตรวจสอบตามมาตรฐานคุณภาพน้ำคลอง	ทุก 6 เดือน ตลอดระยะก่อสร้าง	ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท รัมบุตรีรุ่งเรือง จำกัด

ลงชื่อ.....

(นายธีรวัช พูลเกษม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท รัมบุตรีรุ่งเรือง จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

บริษัท รัมบุตรี รุ่งเรือง จำกัด
Rambutri Rung Ruang Co., Ltd.
116/121

ลงชื่อ.....

(นายแดน อินทร์มา)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง) โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ของบริษัท รามบุตรีรุ่งเรือง จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
16. คุณภาพน้ำผิวดิน (ต่อ)	ในน้ำ (DO) - ค่าของแข็งแขวนลอย (SS) - โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)			

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ คือ บริษัท รามบุตรีรุ่งเรือง จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบในการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันการและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และจัดส่งอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง หรือ ทุก ๆ 6 เดือน โดยให้ส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ของช่วงเดือนมกราคมถึงมิถุนายนภายในเดือนกรกฎาคม และเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ของช่วงเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมภายในเดือนมกราคมของปีถัดไป ต่อเทศบาลตำบลเพชรพะงัน (หน่วยงานผู้อนุญาต) โดยยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ที่มา : บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด, 2565



ลงชื่อ.....

(นายธีรวัช พูลเกษม)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท รามบุตรีรุ่งเรือง จำกัด
 กันยายน พ.ศ.2565

บริษัท รามบุตรี รุ่งเรือง จำกัด

Ramabutr Rung Rung Co., Ltd.

117/127



ลงชื่อ.....

(นายแพทย์ อนุพรมา)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
 กันยายน พ.ศ.2565

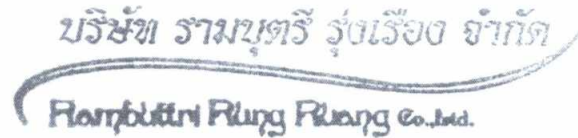
ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ Villa Cha Cha Chatoklum 1 ของบริษัท รามบุตริรุ่งเรือง จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. ลักษณะภูมิประเทศ	- รั้วรอบพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบการจัดให้มีรั้วโดยรอบพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งตรวจสอบรั้วให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รามบุตริรุ่งเรือง จำกัด)
	- สภาพของต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียว	- สภาพของต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการต้องอยู่ในสภาพดี	- ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รามบุตริรุ่งเรือง จำกัด)
2. คุณภาพอากาศ	- การติดตั้งป้ายเตือน "ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ" ในพื้นที่จอดรถของโครงการ	- ตรวจสอบการติดตั้งป้ายเตือน "ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ" ในพื้นที่จอดรถของโครงการ	- ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการและทำการซ่อมแซมทันทีเมื่อพบความเสียหาย	ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รามบุตริรุ่งเรือง จำกัด)
	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ผู้อยู่อาศัยรอบพื้นที่โครงการโดยการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รามบุตริรุ่งเรือง จำกัด)
	- ฝุ่นละอองรวม (TSP) - ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)	- บริเวณพื้นที่ด้านหน้าอาคารต้อนรับการเก็บตัวอย่างตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป	- ทุกๆ 6 เดือน ภายในระยะเวลา 3 ปี หากค่าไม่เกินมาตรฐานที่กำหนดให้ยกเลิกมาตรการนี้	ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รามบุตริรุ่งเรือง จำกัด)
3. ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน	- การติดตั้งป้ายเตือน "ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ" ในพื้นที่จอดรถของโครงการ	- การติดตั้งป้ายเตือน "ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ" ในพื้นที่จอดรถของโครงการ	- ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รามบุตริรุ่งเรือง จำกัด)
	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบระดับเสียงและความสั่นสะเทือนที่ได้รับจากกิจกรรมของโครงการ	- ผู้อยู่อาศัยรอบพื้นที่โครงการ โดยการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รามบุตริรุ่งเรือง จำกัด)



ลงชื่อ.....

(นายจิรัช พูลเกษม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท รามบุตริรุ่งเรือง จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

บริษัท รามบุตริ รุ่งเรือง จำกัด

Rambuthiri Rung Rung Co., Ltd.

118/127


SUBPANYA
CONSULTANTS CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายแดน อินทร์มา)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ของบริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4. การชะล้างและพังทลายของหน้าดิน	- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ตรวจสอบสภาพของต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียวและมีการตกแต่งกิ่งไม้ไม่ให้ล้ำเขตที่ดินและดูสลายตา	- ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด)
5. ระบบน้ำใช้	- ระบบจ่ายน้ำประปา	- ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่าง ๆ เป็นประจำทุกเดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด)
	- ถังเก็บน้ำดิบ	- ตรวจสอบสภาพพื้นผิวของเสา และสีที่ทาเคลือบผิววัสดุให้อยู่ในสภาพดี ไม่หลุดกร่อน	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด)
		- สั่งทำความสะอาดถังสำรองน้ำดิบ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด)
	- ถังเก็บน้ำใช้	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของถังเก็บน้ำใช้ของโครงการ	- ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการดำเนินการ และทำการซ่อมแซมทันทีเมื่อพบความเสียหาย	ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด)
		- ตรวจสอบความสะอาดและทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ของโครงการ	- ทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด)
	- คุณภาพของน้ำใช้ ดัชนีดังนี้ - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - ความขุ่น (Turbidity) - สี (Colour) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) - คลอไรด์ (Chloride) - เหล็ก (Iron) - แมกนีเซียม (Magnesium)	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้ ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค		ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด)



ลงชื่อ.....

(นายอิทธิชัย พูลเกษม)
กรรมการผู้ชำนาญการ
บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

บริษัท รัมบุตริ รุ่งเรือง จำกัด


Rambutri Rung Rung Co., Ltd.

119/127

ลงชื่อ.....

(นายแดน อินทร์มา)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ของบริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
5. ระบบน้ำใช้ (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - ซัลเฟต (Sulphate) - โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Chlorine) 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Chlorine) 	 <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดสัปดาห์ละ 1 ครั้ง 	ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด)
6. คุณภาพน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> - คุณภาพน้ำทะเล ดัชนีดังนี้ - อุณหภูมิ (Temperature) - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - สารแขวนลอย (SS) - ความเค็ม (Salinity) - ไนเตรท ไนโตรเจน (Nitrate-Nitrogen) - แอมโมเนีย ไนโตรเจน (Ammonia Nitrogen) - ฟอสเฟต-ฟอสฟอรัส (Phosphate-Phosphorus) - ออกซิเจนละลายน้ำ (DO) - โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - แบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) - แบคทีเรียกลุ่มเอ็นเทอโรคอกไก (Enterococci Bacteria) 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบคุณภาพน้ำทะเล โดยจุดเก็บตัวอย่างน้ำทะเลบริเวณหาดบริเวณด้านทิศเหนือติดกับโครงการ จุดที่เก็บตัวอย่างน้ำทะเลมีระยะห่างจากพื้นที่โครงการ (แนวหมู่ตึกที่ดิน) (พิกัด : 9°47'18.73" น. 100°0'7.99" ตะวันออก) ช่วงน้ำลงถึงน้ำลงต่ำสุด (หมายเหตุ : ระดับน้ำขึ้น-น้ำลงจากกรมอุตุนิยมวิทยา โดยเว็บไซต์ http://www.hydro.navy.mi.th/index1.php) 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเปิดดำเนินการ 	ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด)





ลงชื่อ.....
(นายอิทธิพล พูลเกษม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

บริษัท รัมบุตริ รุ่งเรือง จำกัด
Rambutri Rung Rung Co., Ltd.

120/127



ลงชื่อ.....
(นายแดน อินทร์มา)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ของบริษัท รามบุตรีรุ่งเรือง จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
7. คุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสีย	<ul style="list-style-type: none"> - คุณภาพน้ำทั้ง ดัชนีที่ทำการตรวจวัดดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> (1) ความเป็นกรดและด่าง (pH) (2) บีโอดี (BOD) (3) สารแขวนลอย (Suspended Solids) (4) ซัลไฟด์ (Sulfide) (5) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) (6) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) (7) น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease) (8) ทีเคเอ็น (TKN) (9) แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) (10) แบคทีเรียกลุ่มฟิโคไลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) - ประสิทธิภาพการทำงานของ ระบบบำบัดน้ำเสีย ตรวจสอบจากดัชนีคุณภาพน้ำทั้ง ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - BOD_{เข้า} - BOD_{ออก} - ปริมาณสารแขวนลอยก่อนเข้าระบบ (Suspended Solids)_{เข้า} - ปริมาณสารแขวนลอยหลังออกจากระบบ (Suspended Solids)_{ออก} 	<ul style="list-style-type: none"> - จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำมี 2 จุดได้แก่ บริเวณจุดปล่อยน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย และคุณภาพน้ำทั้งบริเวณบ่อเก็บน้ำทิ้ง (Effluent Tank) โดยเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานการวิเคราะห์น้ำเสียใน Standard Method for Examination of Water and Wastewater และอ้างอิงคุณภาพมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 - เก็บตัวอย่างน้ำทั้งบริเวณส่วนเกราะของถังบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด จำนวน 1 จุด และตัวอย่างน้ำทิ้งหลังจากจากระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด จำนวน 1 จุด โดยเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานการวิเคราะห์ น้ำเสียใน Standard Method for Examination of Water and Wastewater และ อ้างอิงคุณภาพมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกๆ 3 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 	<p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รามบุตรีรุ่งเรือง จำกัด)</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รามบุตรีรุ่งเรือง จำกัด)</p>



ลงชื่อ.....

(นายธีรวัช พูลเกษม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท รามบุตรีรุ่งเรือง จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

บริษัท รามบุตรี รุ่งเรือง จำกัด
Rambutri Rung Ruang Co., Ltd.
121/127

ลงชื่อ.....

(นายแดน อินทร์มา)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ของบริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
7. คุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)		กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548		
	- ค่าพลังงานไฟฟ้าที่มีมอเตอร์ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ตรวจสอบพลังงานไฟฟ้าที่มีมอเตอร์ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด)
	- ปริมาณตะกอนในส่วนแยกกากตะกอนและส่วนตกตะกอน	- ตรวจสอบปริมาณตะกอนในส่วนแยกกากตะกอน และบ่อเกรอะ หากพบว่ามีปริมาณมาก จะประสานให้หน่วยงานเอกชนมาสูบน้ำไปกำจัด	- ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด)
8. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- รอยรั่วหรือรอยแตกหักของท่อระบายน้ำ	- ตรวจสอบท่อระบายน้ำภายในโครงการ หากมีรอยรั่วแตก หรือ ซ้ำรูดต้องทำการแก้ไขหรือเปลี่ยนแปลงโดยทันที	- ทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด)
	- ปริมาณตะกอนดินในท่อ บ่อพักและบ่อหน่วงน้ำ	- จัดให้มีการตรวจสอบและทำความสะอาดท่อระบายน้ำ บ่อพักน้ำ(Manhole) และบ่อหน่วงน้ำของโครงการ	- ทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการหรือหลังจากฝนตกทุกครั้ง	ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด)
	- สภาพการใช้งานเครื่องสูบน้ำ	- ตรวจสอบสภาพการทำงาน of เครื่องสูบน้ำ	- ทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด)
9. การจัดการมูลฝอย	- การสุกร้อน แดง หรือชำรุด	- ตรวจสอบถังขยะประจำจุดต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่ เสมอ ถ้ามีการสุกร้อนหรือชำรุดให้รีบแก้ไขทันที	- อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง	ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด)
	- ปริมาณขยะมูลฝอยที่เก็บรวบรวมไว้ที่ห้องพักขยะและสภาพห้องพักมูลฝอย	- ตรวจสอบสภาพห้องพักมูลฝอยให้ถูกสุขลักษณะ และไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด)
	- กลิ่น และทัศนียภาพที่จะส่งผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัยรอบพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบและติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง	ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด)
10. ระบบป้องกันอัคคีภัย	- สภาพความพร้อมในการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย	- ตรวจสอบความพร้อมของระบบป้องกันอัคคีภัยแต่ละอาคาร เช่น อุปกรณ์ป้องกัน	- 1 ครั้ง/ปี ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด)

ลงชื่อ.....

(นายธีรวิทย์ พูลเกษม)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด

กันยายน พ.ศ.2565

บริษัท รัมบุตริ รุ่งเรือง จำกัด

Rambuthir Rung Ruang Co., Ltd.

122/127

ลงชื่อ.....

(นายแดน อินทร์มา)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กันยายน พ.ศ.2565

SUBPANYA
CONSULTANTS CO., LTD.

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ของบริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
10. ระบบป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		อัคคีภัย และสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ - ตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์ระบบดับเพลิง	- อบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย และการซ้อมแผนการหนีไฟ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด)
	- สภาพความพร้อมของแผนซ้อมหนีไฟ	- ตรวจสอบความพร้อมของแผนอพยพหนีไฟ โดยการซักซ้อมหนีไฟและเส้นทางอพยพหนีไฟ	- 1 ครั้ง/ปี ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด)
11. ระบบไฟฟ้า	- ประสิทธิภาพและสภาพการใช้งานของระบบจ่ายไฟสำรอง	- ตรวจสอบแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งานและทดสอบอุปกรณ์	- 1 ครั้ง/ปี ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด)
	- สภาพความพร้อมในการใช้งานของอุปกรณ์ไฟฟ้า	- ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งานและอายุการใช้งานของอุปกรณ์ไฟฟ้า ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานอยู่เสมอเป็นประจำ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - เป็นประจำหรือทุก 3 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด)
	- ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง	- ติดตามตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจรบริเวณที่จอดรถ ถนน และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- ทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด)
	- ระบบการจราจรและพื้นที่จอดรถ	- ติดตามตรวจสอบสัญญาณจราจร เช่น ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถ ป้ายแสดงทางเข้า-ออก ป้ายจราจร และกระบอกสัญญาณ เป็นต้น	- ทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด)
	- ความชัดเจน	- ติดตามตรวจสอบสัญญาณจราจร เช่น ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถ ป้ายแสดงทางเข้า-ออก ป้ายจราจร เป็นต้น	- ทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด)

ลงชื่อ.....

(นายอิทธิชัย พูลเกษม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

บริษัท รัมบุตริ รุ่งเรือง จำกัด
Rambutri Rung Rung Co., Ltd.

123/127

 SUBPANYA
CONSULTANTS CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายแทน อินทร์มา)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ของบริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
13. การจัดการสระว่ายน้ำ	ด้านโครงสร้างสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบโครงสร้างของสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก มีความมั่นคง แข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผิวน้ำเรียบอยู่ในสภาพดี และทำความสะอาดง่าย	- ทุกๆ 6 เดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด)
		- ตรวจสอบรางระบายน้ำด้าน มีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ไม่ให้ชำรุดขึ้นสนิม	- ทุกๆ 6 เดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด)
		- ตรวจสอบที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ ไม่ให้น้ำท่วมขังพื้นที่ดังกล่าว	- ทุกๆ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด)
	ด้านอุบัติเหตุจากการจมน้ำ	- ตรวจสอบพื้นสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดี ไม่แตกร้าวเป็นประจําสม่ำเสมอ	- ทุกๆ วัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด)
		- ตรวจสอบป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลคนจมน้ำในบริเวณสระว่ายน้ำให้ชัดเจน สามารถมองเห็นได้ ไม่ลบเลือน	- ทุกๆ เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด)
		- ตรวจสอบอุปกรณ์ประจําสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา	- ทุกๆ วัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด)
		- ตรวจสอบป้ายบอกระดับความลึกหรือเลขบอกตัวระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ไม่ให้เลือนราง	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด)
	ด้านคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	ดำเนินการดูแลก่อน ล้างตะไคร่ และตกเศษผง สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด)
		- ตรวจสอบและทำความสะอาดไม่ให้มีน้ำจากบริเวณทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำ	- ทุกๆ วัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด)
		- จัดให้มีการตรวจวิเคราะห์ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)	- ทุกๆ เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด)

ลงชื่อ.....

(นายอิทธิพล พูลเกษม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

บริษัท รัมบุตริ รุ่งเรือง จำกัด
Rambuttri Rung Ruang Co., Ltd.
124/127

ลงชื่อ.....

(นายแดน อินทร์มา)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

 SUBPANYA
CONSULTANTS CO., LTD.

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ของบริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
13. การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ)	การเก็บตัวอย่างเพื่อตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำให้ปฏิบัติตาม คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน ซึ่งสระว่ายน้ำของโครงการมีจำนวน 1 สระ	และฟิคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform)		
		- จัดให้มีการตรวจวัดค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) และปริมาณคลอรีนตกค้าง (Residual Chlorine) ของน้ำในสระว่ายน้ำ	- ทุกวัน ก่อนและหลังเปิด-ปิด สระว่ายน้ำ	ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด)
		- จัดให้มีการตรวจคุณภาพน้ำทางเคมี และชีวภาพ ดัชนีที่ทำการตรวจวัดและเกณฑ์มาตรฐานตามที่กำหนด ดังนี้ - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - คลอรีนอิสระ (Free Chlorine) - ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) - กรดไซยานูริก (Cyanuric Acid) - คลอไรด์ (Chloride) - แอมโมเนีย (Ammonia) - ไนเตรท (Nitrate) - โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - จุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ <i>Escherichiacoli</i> <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i>	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด)
14. ระบบปรับอากาศและระบายอากาศ	- การทำความสะอาดระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ	- ถ้างและทำความสะอาดระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด)
15. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- ระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)	- ตรวจสอบการทำงานของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)	- ทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด)
	- การป้องกันอัคคีภัย	- แผนฝึกซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟ โดยขอความร่วมมือจากฝ่ายงานป้องกันและ	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด)

ลงชื่อ.....
(นายธีรวิทย์ พูลเกษม)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

บริษัท รัมบุตริ รุ่งเรือง จำกัด
Rambutriri Rung Rung Co., Ltd.

ลงชื่อ.....
(นายแทน อินทร์มา)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท พรพิชญ์ปัญญาคอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

 SUBPANYA
CONSULTANTS CO., LTD.

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ของบริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
15.อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		บรรเทาสาธารณภัยตำบลเพชรพระเงิน มาสนับสนุนในการฝึกซ้อม		
	- ความปลอดภัยเป็นงานที่เกี่ยวข้องกับการควบคุมดูแลสภาพอนามัยของผู้พนักงาน	- ติดตามตรวจสอบแผนการความปลอดภัยอาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงาน	- ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด)
16.ด้านสุขภาพและสาธารณสุข	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด)
17. สุนทรียภาพ	- การปฏิบัติตามข้อกำหนดด้านสุขาภิบาล อาหารสำหรับพื้นที่รับประทานอาหารของโครงการ	- ตรวจสอบติดตามการปฏิบัติตามข้อกำหนดด้าน สุขาภิบาลอาหารสำหรับพื้นที่รับประทานอาหาร อาคารร้านอาหาร โดยองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น เพื่อต่อไปอนุญาตการแจ้งจัดตั้ง สถานที่จำหน่ายอาหารหรือสถานที่เสิร์ฟอาหาร	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด)
18. ทรัพยากรชีวภาพทางทะเล	- ตรวจวัดระบบนิเวศทางชายฝั่งทะเล โดยมีดัชนีที่ทำการตรวจวัด ดังนี้ - การสำรวจร้อยละครอบคลุมพื้นที่ผิวน้ำชนิดของปลาและสัตว์ทะเลไม่มีกระดูกสันหลังขนาดใหญ่ - การสำรวจชนิดและร้อยละการปกคลุมพื้นที่ในแนวหญ้าทะเล - การสำรวจแหล่งกักสัตว์หน้าดิน	- จุดเก็บตัวอย่างบริเวณทะเลทางด้านทิศเหนือ (แนวหมู่ตื้น) (พิกัด : 9°47'18.73" น. 100° 0'7.99" ตะวันออก) ช่วงน้ำลงถึงน้ำขึ้นต่ำสุด ใช้วิธี Line Intercept Transect (English, et al., 1994) ซึ่งการวางแผนทำโดยวิธีการสุ่มสำรวจด้วยการวางสายเทปวัดความยาว 50 เมตร ขนานชายฝั่งไปบนแนวปะการัง สำรวจโดยใช้วิธีดำน้ำแบบดำผิวน้ำเพื่อบันทึกข้อมูลของปะการัง (ชนิดและร้อยละการครอบคลุมพื้นที่ผิวน้ำ) รวมทั้งสำรวจชนิดและความหลากหลายของประชากรปลาและสัตว์ไม่มีกระดูกสันหลังหน้าดินขนาดใหญ่ในบริเวณดังกล่าวด้วย - จุดเก็บตัวอย่างบริเวณทะเลทางด้านทิศเหนือ (แนวหมู่ตื้น) (พิกัด : 9°47'18.73"	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด)



บริษัท รัมบุตริ รุ่งเรือง จำกัด

Rambutr Rung Rung Co., Ltd.

ลงชื่อ

(นายอิทธิพล พูลเกษม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

ลงชื่อ


(นายแดน อินทร์มา)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนสัลแตนท์ จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ของบริษัท รัมบุตรีรุ่งเรือง จำกัด (ต่อ)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
18. ทรัพยากรชีวภาพทางทะเล (ต่อ)		น. 100° 0'7.99"ตะวันออก) ช่วงน้ำลงถึงน้ำลงต่ำสุด สำหรับสัตว์หน้าดิน ทำการศึกษาโดยใช้ตารางสุ่มเก็บตัวอย่างสี่เหลี่ยม (Quadrat) ร่อนผ่านตะแกรงร่อน ขนาดตา 0.5 มิลลิเมตร บันทึกสิ่งมีชีวิตที่พบ เก็บตัวอย่างใส่ในถุงพลาสติก และเก็บรักษาตัวอย่างทันทีในฟอร์มาลิน ความเข้มข้นสุดท้าย 10%		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ คือ บริษัท รัมบุตรีรุ่งเรือง จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบในการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และจัดส่งอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง หรือ ทุก ๆ 6 เดือน โดยให้ส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯของช่วงเดือนมกราคมถึงมิถุนายนภายในเดือนกรกฎาคม และเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯของช่วงเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมภายในเดือนมกราคมของปีถัดไป ต่อเทศบาลตำบลเพชรพะงัน (หน่วยงานผู้อนุญาต) โดยยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ที่มา : บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด, 2565


ลงชื่อ.....

(นายธีรวิช พุฒเกษม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท รัมบุตรีรุ่งเรือง จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

บริษัท รัมบุตรี รุ่งเรือง จำกัด

Rambutri Rung Rung Co., Ltd.

127/127

 **SUBPANYA**
CONSULTANTS CO., LTD.


ลงชื่อ.....

(นายแทน อินทร์มา)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

ลงชื่อ.....
(นายธีรวิทย์ พูลเกษม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท รามบุตรี รุ่งเรือง จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565



ลงชื่อ.....
(นายแดน อินทรมหา)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนสัลแตนท์ จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

ทะเล (อำเภอหลัก)

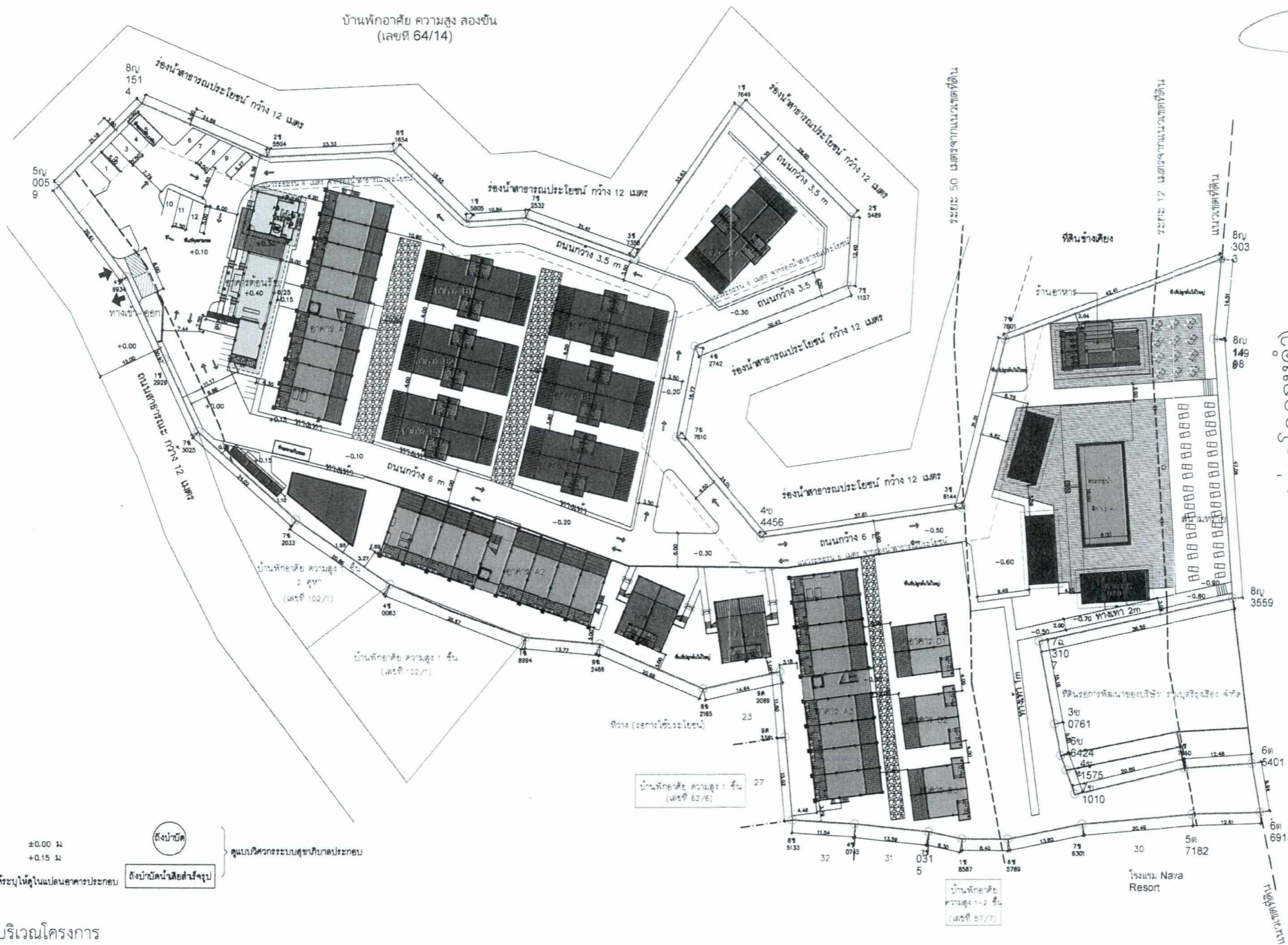
สัญลักษณ์

- ขอบเขตพื้นที่โครงการ
- อาคาร A1-A3 (อาคาร 3 ชั้น 32 หน่วย)
- อาคาร B1-B7 (อาคาร 3 ชั้น 4 หน่วย)
- อาคาร C1-C2 (อาคาร 3 ชั้น 4 หน่วย)
- อาคาร D1-D3 (อาคาร 3 ชั้น 2 หน่วย)
- อาคารต้อนรับ
- ร้านอาหาร
- ศาลา A-C
- ห้องพักผ่อนรวม
- สระว่ายน้ำน้ำ
- บ่อน้ำใช้

ผังบริเวณ
มาตราส่วน 1:750



บ้านพักอาศัย ความสูง สองชั้น
(เลขที่ 64/14)



หมายเหตุ...

ระดับพื้นถนนอ้างอิง ±0.00 ม.
ระดับพื้นทางเท้า +0.15 ม.

ระดับพื้นที่ที่ไม่ได้ระบุให้ดูในแปลนอาคารประกอบ

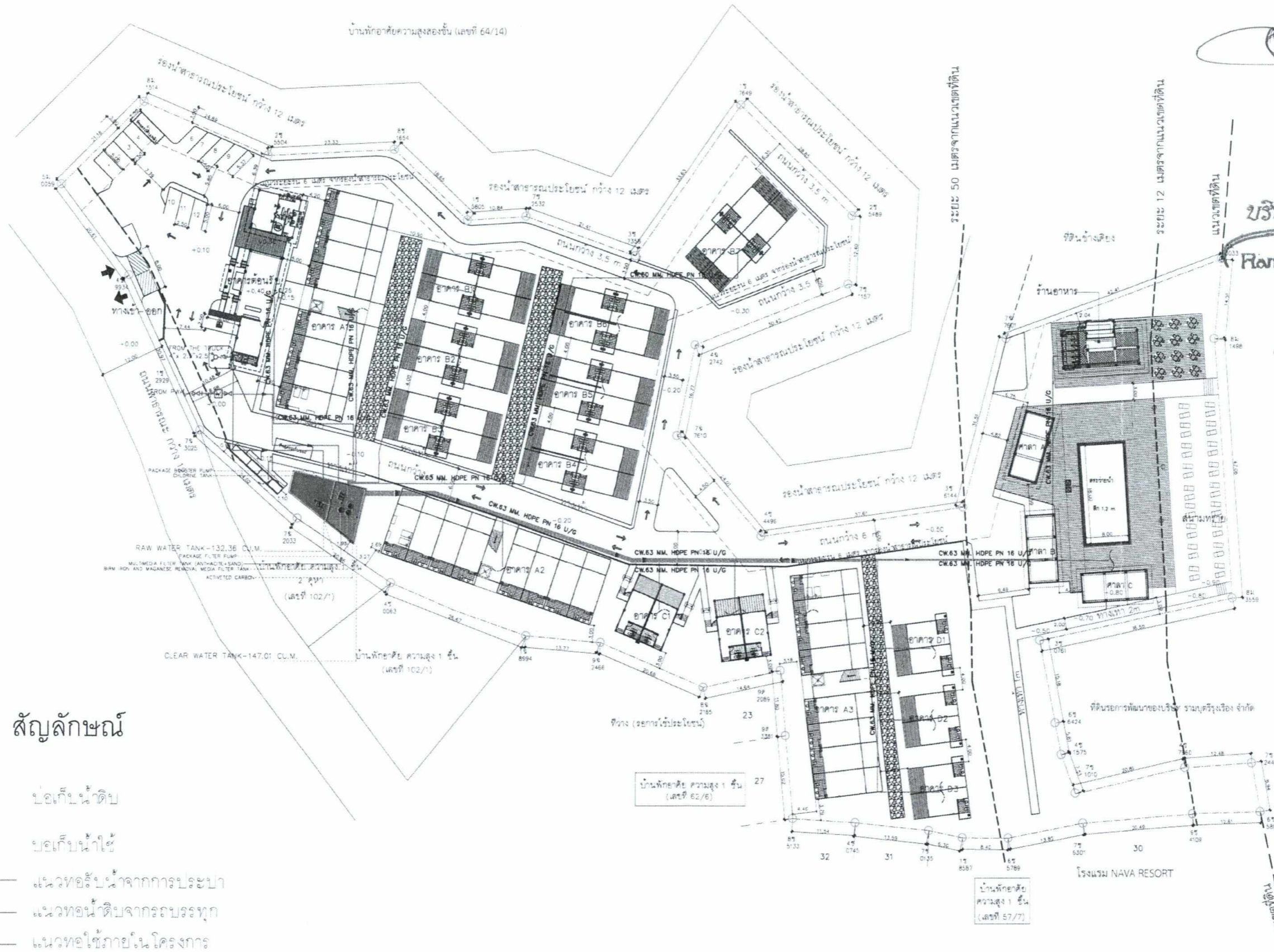
ถึงบ้านพักอาศัย
ดูแบบวิศวกรรมระบบสุขาภิบาลประกอบ

รูปที่ 1 ผังบริเวณโครงการ

VILLA CHA CHA

CHALOKLUM 1

ARCHITECT นาย ณัฐพงษ์ ชินปัทม์ 3772 นาย ปณิธาน ผลานิสัย 9464 LANDSCAPE ARCHITECT นาย เมืองฤทธิ์ สิริสุวรรณ 87	STRUCTURAL ENGINEER นาย วราณิ เมธิตา 3914 MECH ENGINEER ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ 3276	ELEC. ENGINEER สุทธิพงษ์ ชินทอง 23477 ENV. ENGINEER วิณี ศรีชนะ 2384	PROJECT NAME โครงการ VILLA CHA CHA CHALOKLUM 1 OWNER บริษัท รามบุตรี รุ่งเรือง จำกัด LOCATION ต.หลักห้า อ.เกาะพะนัง จ.สุราษฎร์ธานี	DRAWING TITLE ผังบริเวณ SCALE 1:750 DATE	REVISION	DRAWING NO. A0-10 TOTAL SHEET
---	--	---	---	---	----------	-------------------------------------



สัญลักษณ์

- บ่อเก็บน้ำดิบ
- บ่อเก็บน้ำใช้
- แนวท่อรับน้ำจากการประปา
- แนวท่อน้ำดิบจากถนนประปา
- แนวท่อใช้ภายในโครงการ

รูปที่ 2 ผังระบบน้ำใช้ของโครงการ

ลงชื่อ.....
(นายธีรชัย พูลเกษม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท รามบุตรีรุ่งเรือง จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

บริษัท รามบุตรี รุ่งเรือง จำกัด
Rambutri Rung Rung Co.,Ltd.



ลงชื่อ.....
(นายแดน อินทร์มา)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

ผังบริเวณระบบน้ำใช้
มาตราส่วน 1:750



VILLA CHA CHA
CHALOKLUM 1

ARCHITECT นาย ณัฐพงษ์ ชินปฏิพัทธ์ สด. 3772 นาย ปณิธาน ผลานิสต์ สด. 9464	STRUCTURAL ENGINEER นาย วรวิทย์ แก้วคำ สด. 3914	ELEC. ENGINEER สุทธิพงษ์ ชินทวงศ์ ภาท. 23477	PROJECT NAME โครงการ VILLA CHA CHA CHALOKLUM 1	DRAWING TITLE ผังบริเวณ	REVISION	DRAWING NO. A0-10
LANDSCAPE ARCHITECT นาย เชิญฤทัย สิริสุวรรณ์ ก-กส. 87	MECH ENGINEER ศรัณย์ วงศ์วัฒน์ สด. 3276	ENV. ENGINEER วิภาณี ศิริวรรณ ภา. 2384	OWNER บริษัท รามบุตรีรุ่งเรือง จำกัด	SCALE 1:750	DATE	TOTAL SHEET -
LOCATION ต.โคกหม้อ อ.เกาะพยาม จ.สุราษฎร์ธานี						

บ้านพักอาศัยความสูงสองชั้น (64/14)

ลงชื่อ.....
(นายธีรวิทย์ พูลเกษม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท งามบุตรีรุ่งเรือง จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

บริษัท งามบุตรี รุ่งเรือง จำกัด
Rangbutri Rung Rung Co., Ltd.

ลงชื่อ.....
(นายแดน อินทรมาน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญาคอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

SUBPANYA
CONSULTANTS CO., LTD.

หน้าปก

สัญลักษณ์



- ท่อน้ำเสีย
- ท่อน้ำประปา
- ท่อน้ำเสียจากถังดักไขมัน
- ท่อน้ำทิ้งหลังการบำบัด
- ท่อระบายน้ำทิ้งลงท่อระบายน้ำสาธารณะ

บ่อเก็บน้ำทิ้ง 1-31.5 C.U.M.
บ่อเก็บน้ำทิ้ง 2-31.5 C.U.M.
(จุดเก็บน้ำทิ้งเดือนละ 1 ครั้ง)

รูปที่ 3 ผังระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ

VILLA CHA CHA

CHALOKLUM 1

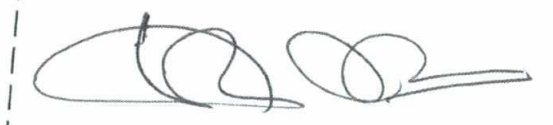
ARCHITECT	STRUCTURAL ENGINEER	ELEC. ENGINEER
นาย ณัฐพงษ์ จินปัทม์ ๓๓๓ 3772	นาย วรวิทย์ เบญจรัตน์ ๓๓ 3914	สุทธิพงศ์ จันทวงศ์ ๓๓๓ 23477
นาย ปณิธาน ผลานิล ๓๓๓ 9484		
LANDSCAPE ARCHITECT	MECH ENGINEER	ENV. ENGINEER
นาย เจริญพร สิริสุวรรณ ๓-๓๓ 87	ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ ๓๓ 3276	วิวัฒน์ ศรีชวนะ ๓๓ 2384

PROJECT NAME
โครงการ VILLA CHA CHA CHALOKLUM 1
OWNER บริษัท งามบุตรีรุ่งเรือง จำกัด
LOCATION ต.โคกหม้อ อ.เกาะพัง จ.สุราษฎร์ธานี

DRAWING TITLE	REVISION	DRAWING NO.
ผังบริเวณ		A0-10
SCALE 1:750	DATE	TOTAL SHEET
		-



ผังระบบน้ำเสีย









ลงชื่อ.....
(นายธีรชัย พูลเกษม)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท รามบุตรีรุ่งเรือง จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565




ลงชื่อ.....
(นายแดน อินทร์มา)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

ทะเล (อ่าวโฉลกหล้า)



- สัญลักษณ์
-  ทางเข้า-ออก
 -  ทิศทางการเดินรถ
 -  กระจากปูน
 -  เส้นชะลอความเร็ว
 -  เส้นแบ่งทิศทางการจราจร
 -  ที่จอดรถจักรยานยนต์

รูปที่ 4 ผังจราจร

ผังจราจร
มาตราส่วน 1:750


VILLA CHA CHA CHALOKLUM 1	ARCHITECT	STRUCTURAL ENGINEER	ELEC. ENGINEER	PROJECT NAME		DRAWING TITLE		REVISION	DRAWING NO.
	นาย ณัฐพงษ์ จินปัทม์ สด. 3772	นาย วรณิ แก้วศิลา สด. 3914	สุทธิพงษ์ จันทร์วงศ์ ภาท. 23477	โครงการ VILLA CHA CHA CHALOKLUM 1					
	นาย ปณิธาน ผดามังศา ภาส. 9464								
	LANDSCAPE ARCHITECT	MECH ENGINEER	ENV. ENGINEER	OWNER บริษัท รามบุตรีรุ่งเรือง จำกัด		SCALE			
	นาย เจริญฤทธิ์ สิริสุวรรณ ภา-ภส. 87	ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ สด. 3276	วชิณี ศรีชวนะ ภาส. 2384					LOCATION ต.โฉลกหล้า อ.เกาะพะงัน จ.สุราษฎร์ธานี	
									TOTAL SHEET
									-

บ้านพักอาศัยความสูงสองชั้น (64/14)

บริษัท รามบุตรี รุ่งเรือง จำกัด
Ramaburi Rung Rong Co., Ltd.

ลงชื่อ.....

(นายธีรวิทย์ พูลเกษม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท รามบุตรีรุ่งเรือง จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

 SUBPANYA
CONSULTANTS CO., LTD.

ลงชื่อ.....
(นายแดน อินทร์มา)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

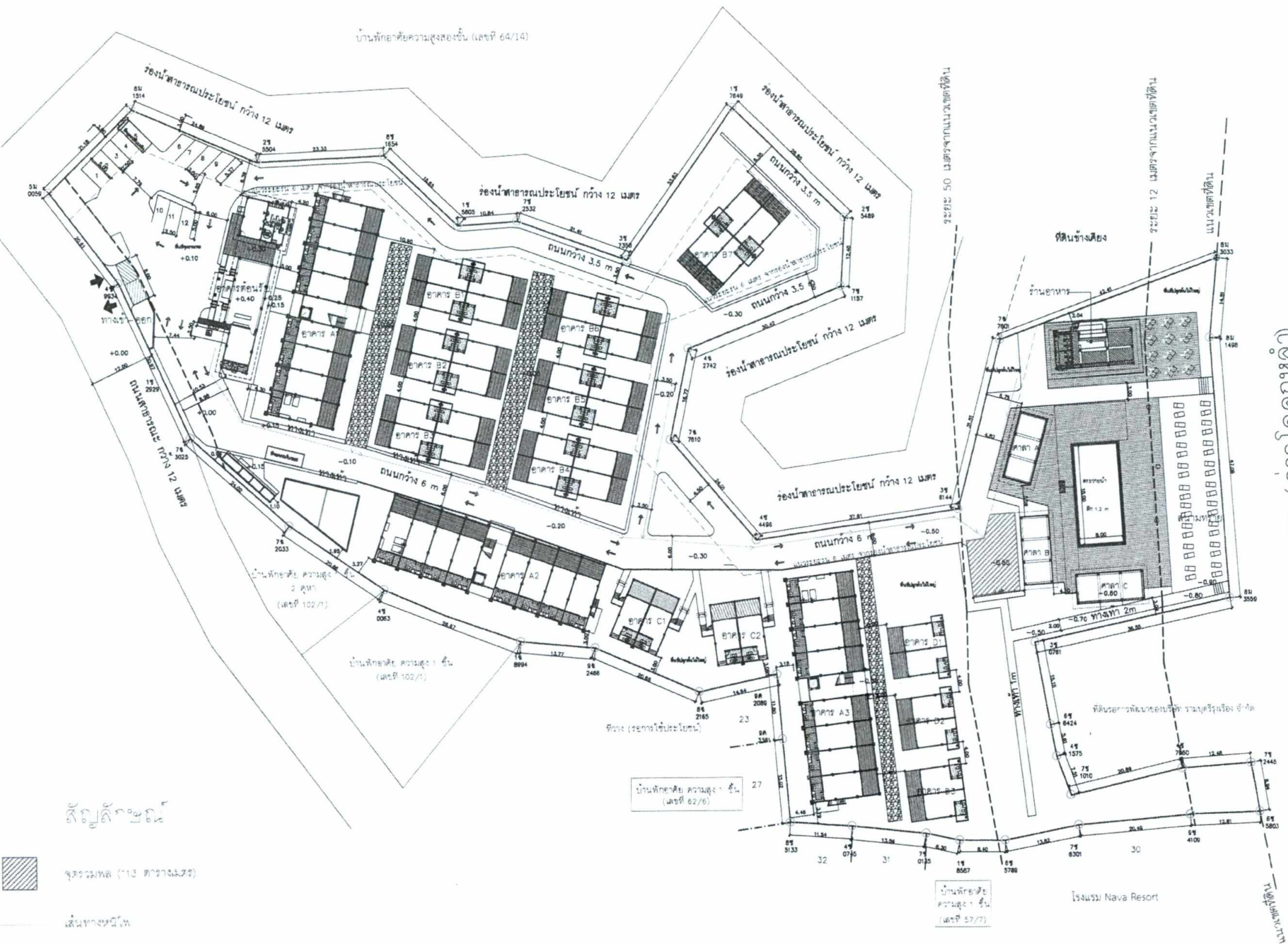
ทะเล (อำเภอโคกสูง)

- สัญลักษณ์
- ห้องพักผ่อน
 - ที่จอดรถบนมุลฝอย
 - เส้นทางขนย้ายมุลฝอย
 - จุดคัดแยกมุลฝอย
 - จุดวางถังหมักปุ๋ย

รูปที่ 5 แสดงเส้นทางขนย้ายมุลฝอยและตำแหน่งจุดหมักปุ๋ย

ผังแสดงห้องพักมุลฝอยรวม ที่จอดรถและเส้นทางขนย้ายมุลฝอย
มาตราส่วน 1:750

VILLA CHA CHA CHALOKLUM 1	ARCHITECT	STRUCTURAL ENGINEER	ELEC. ENGINEER	PROJECT NAME โครงการ VILLA CHA CHA CHALOKLUM 1	DRAWING TITLE		REVISION	DRAWING NO.
	นาย ณัฐพงษ์ ชื่นปัทม์ สด. 5772	นาย วราดิ เมตตา สด. 3914	สุทธิพงษ์ จันทร์ ภาท. 23477					
	นาย ปณิธาน ผดามังค. 9464							
	LANDSCAPE ARCHITECT	MECH. ENGINEER	ENV. ENGINEER					
	นาย เจริญชัย ลิขิตสุวรรณ ภา-ภท. 87	ศรัณย์ วงศ์วัฒน์ สด. 3276	วชิณ ศรีชนะ ภาท. 2384	OWNER บริษัท รามบุตรีรุ่งเรือง จำกัด	SCALE	DATE		TOTAL SHEET
				LOCATION ต.โคกสูง อ.เกาะพยาม จ.สุราษฎร์ธานี				



บริษัท งามบุตรี รุ่งเรือง จำกัด
Rangbutri Rung Rung Co., Ltd.

ลงชื่อ.....
(นายธีรวิทย์ พูลเกษม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท งามบุตรี รุ่งเรือง จำกัด
กันยายน พ.ศ. 2565

SUBPANYA
CONSULTANTS CO., LTD.

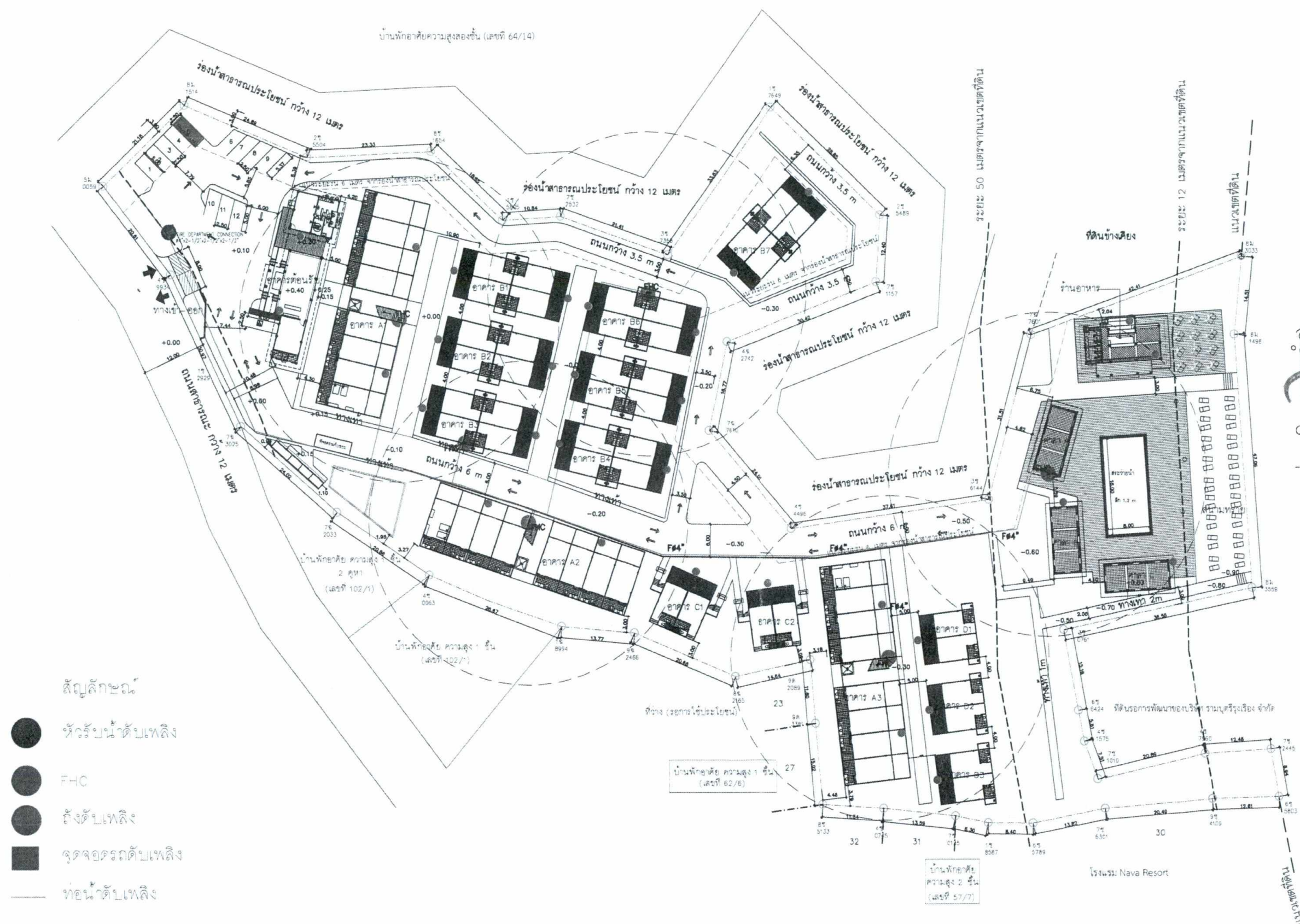
ลงชื่อ.....
(นายแดน อินทร์มา)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน พ.ศ. 2565

ผังแสดงเส้นทางหนีไฟและจุดรวมพล
มาตราส่วน 1:750



รูปที่ 6 ตำแหน่งพื้นที่จุดรวมพลและเส้นทางอพยพหนีไฟ

VILLA CHA CHA CHALOKLUM 1	ARCHITECT	STRUCTURAL ENGINEER	ELEC. ENGINEER	PROJECT NAME	DRAWING TITLE		REVISION	DRAWING NO.
	นาย ณัฐพงษ์ จินปฏิกุลย์ สด. 3772	นาย วรวิทย์ เบ้าคิด สด. 3914	สุทธิพงษ์ จันทร์ทอง ภาทศ. 23477					
	นาย ปณิธาน ผลานิสต์ ภาทศ. 9464		สุทธิพงษ์ จันทร์ทอง ภาทศ. 23477					
	LANDSCAPE ARCHITECT	MECH ENGINEER	ENV. ENGINEER					
	นาย เชิงฤทธิ์ ลิขิตสุวรรณ ภาทศ. 67	ศรีณีย์ วงศ์วัฒน์ สด. 3276	วชิร ศิริชนะ ภาทศ. 2384	OWNER บริษัท งามบุตรี รุ่งเรือง จำกัด	SCALE		DATE	TOTAL SHEET
				LOCATION ต. โฉลกหน้า อ. เกาะพญา ๑ สุราษฎร์ธานี				



บริษัท รามบุตร รุ่งเรือง จำกัด
Ramabutr Rung Rung Co., Ltd.

ลงชื่อ.....
(นายธีรวิทย์ พูลเกษม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท รามบุตร รุ่งเรือง จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

SUBPANYA
CONSULTANTS CO., LTD.

ลงชื่อ.....
(นายแดน อินทรม)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญาคอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565



ผังระบบป้องกันอัคคีภัย

มาตราส่วน

1: 750

รูปที่ 7 ตำแหน่งตู้เก็บสายดินน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ หัวรับน้ำดับเพลิง และจุดจอตลอดดับเพลิงโดยภาพรวม

VILLA CHA CHA CHALOKLUM 1	ARCHITECT	STRUCTURAL ENGINEER	ELEC. ENGINEER	PROJECT NAME	DRAWING TITLE		REVISION	DRAWING NO.
	นาย ณัฐพงษ์ จินปัทม์ ๓๓๓ 5772	นาย วรวิทย์ นาคีตา ๓๓ 3914	สุทธิพงษ์ จันทวงศ์ ๓๓ 23477					
	นาย ปณิธาน ผดุงสิทธิ์ ๓๓ 9464		กิตติพงศ์ อังคภา					
	LANDSCAPE ARCHITECT	MECH ENGINEER	ENV. ENGINEER					
	นาย เจริญฤทธิ์ สิริสุวรรณ ๓-๓๗ 87	ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ ๓๓ 3276	วชิณี ศิริชนะ ๓๓ 2384	OWNER บริษัท รามบุตร รุ่งเรือง จำกัด	SCALE		DATE	TOTAL SHEET.
				LOCATION ต.โคกหม้อ อ.บางขัน จ.สุราษฎร์ธานี				

บริษัท รามบุตรี รุ่งเรือง จำกัด
Ramaburi Rung Rung Co., Ltd.

ลงชื่อ.....
(นายธีรวิทย์ พูลเกษม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท รามบุตรี รุ่งเรือง จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565

ลงชื่อ.....
(นายแดน อินทร์มา)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญากอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน พ.ศ.2565



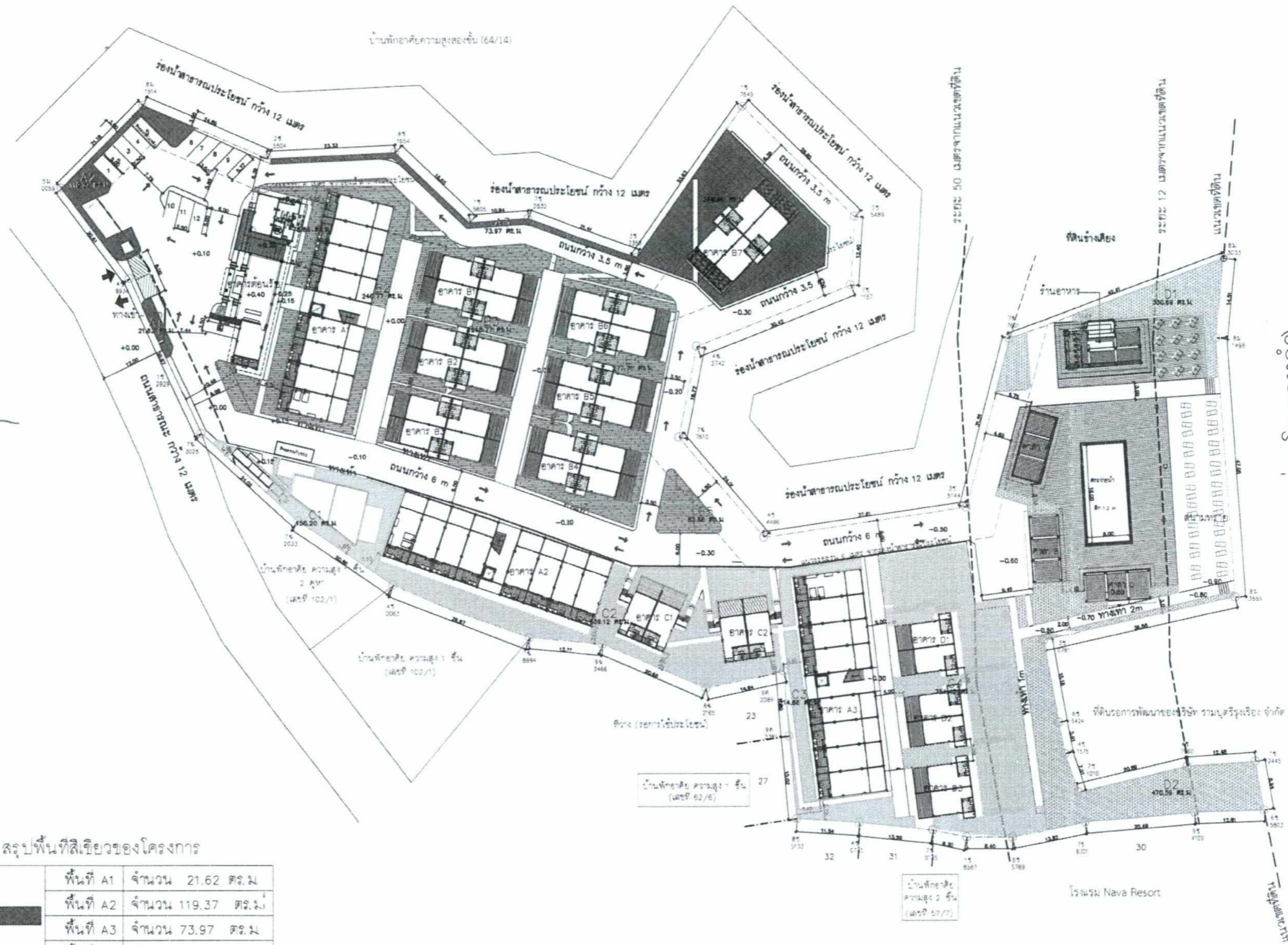
ที่มาการคำนวณพื้นที่สีเขียว

เกณฑ์พื้นที่สีเขียวยั่งยืน = 2,096.83 ตร.ม
เกณฑ์พื้นที่สีเขียวทั้งโครงการ = 296 ตร.ม

พื้นที่สีเขียวที่โครงการจัดเตรียมไว้

- พื้นที่สีเขียวทั้งหมด = 4,049.39 ตร.ม
- พื้นที่สีเขียวยั่งยืน = 2,236.56 ตร.ม

พื้นที่ปลูกต้นไม้ได้แนวหลังคา
และพื้นที่กว้างไม่ถึง 1 เมตร
และพื้นที่ที่มีระบบสุขาภิบาลและระบบระบายน้ำ
ไม่นับมาคิดเป็นพื้นที่สีเขียว = 385 ตร.ม



สรุปพื้นที่สีเขียวของโครงการ

พื้นที่ A1	จำนวน	21.62	ตร.ม
พื้นที่ A2	จำนวน	119.37	ตร.ม
พื้นที่ A3	จำนวน	73.97	ตร.ม
พื้นที่ A4	จำนวน	398.98	ตร.ม
รวมพื้นที่สีเขียวโซน A	จำนวน	613.94	ตร.ม
พื้นที่ B1	จำนวน	78.86	ตร.ม
พื้นที่ B2	จำนวน	246.77	ตร.ม
พื้นที่ B3	จำนวน	268.77	ตร.ม
พื้นที่ B4	จำนวน	277.76	ตร.ม
พื้นที่ B5	จำนวน	83.58	ตร.ม
รวมพื้นที่สีเขียวโซน B	จำนวน	955.74	ตร.ม

รูปที่ 8 ผังสัดส่วนพื้นที่สีเขียวบนดินแต่ละบริเวณ

พื้นที่ C1	จำนวน	156.20	ตร.ม
พื้นที่ C2	จำนวน	539.12	ตร.ม
พื้นที่ C3	จำนวน	228.66	ตร.ม
พื้นที่ C4	จำนวน	754.45	ตร.ม
รวมพื้นที่สีเขียวโซน C	จำนวน	1,678.43	ตร.ม

พื้นที่ D1	จำนวน	330.69	ตร.ม
พื้นที่ D2	จำนวน	470.59	ตร.ม
รวมพื้นที่สีเขียวโซน D	จำนวน	801.28	ตร.ม
รวมพื้นที่สีเขียวทั้งหมด	จำนวน	4,049.39	ตร.ม

ผังแสดงพื้นที่สีเขียวรวม
มาตราส่วน 1:750



VILLA CHA CHA
CHALOKLUM 1

ARCHITECT นาย ณัฐพงษ์ จันทวิทย์ ๕๗๗ 5772 นาย ปณิธาน ผลานิล ๕๗๗ 9464	STRUCTURAL ENGINEER นาย วรวิทย์ แก้วคำ ๕๗๗ 3914	ELEC. ENGINEER สุทธิพงษ์ จันทวงศ์ ๕๗๗ 23477	PROJECT NAME โครงการ VILLA CHA CHA CHALOKLUM 1	DRAWING TITLE	REVISION	DRAWING NO.
LANDSCAPE ARCHITECT นาย นิธิตถ์ ธีรพัฒน์ ๕๗๗ ๘๗	MECH ENGINEER ศรัณย์ วงศ์วัฒน์ ๕๗๗ 3276	ENV. ENGINEER วชิร ธีรชนะ ๕๗๗ 2384	OWNER บริษัท รามบุตรี รุ่งเรือง จำกัด	SCALE	DATE	TOTAL SHEET
			LOCATION ต.โกลกหน้า อ.เกาะพ้อง จ.สุราษฎร์ธานี			