

สารบัญ

	หน้า
สารบัญ	I
สารบัญภาพ	II
สารบัญตาราง	IV
บทที่ 1 รายละเอียดโครงการ	
1.1 ความเป็นมาในการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม	1-1
1.2 รายละเอียดโครงการโดยสังเขป	1-2
1.3 รายละเอียดโครงการ	1-5
1.4 แผนการปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม	1-18
บทที่ 2 ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
2.1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-1
2.2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-1
บทที่ 3 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
3.1 บทนำ	3-1
3.2 ขอบเขตการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-1
3.3 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-1
3.4 ผลการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม	3-16
บทที่ 4 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ และข้อเสนอแนะ	
ภาคผนวก	
ภาคผนวกที่ 1 สำเนาหนังสือเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการฯ	
ภาคผนวกที่ 2 เอกสารใบอนุญาต	
ภาคผนวกที่ 3 เอกสารประกอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ	
ภาคผนวกที่ 4 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม	
ภาคผนวกที่ 5 สำเนาหนังสือรับรองห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน	
ภาคผนวกที่ 6 เอกสารสอบเทียบเครื่องมือตรวจวัด	
ภาคผนวกที่ 7 กฎหมายที่เกี่ยวข้อง	

สารบัญภาพ

ภาพที่		หน้า
1.2.-1	ที่ตั้งโครงการ Urbitia Thong Lo	1-3
1.2.-2	สภาพโครงการปัจจุบัน	1-4
2-1	พื้นที่สีเขียว	2-43
2-2	กระจกสะท้อนแสง	2-43
2-3	พนักงานดูแลพื้นที่สีเขียว	2-43
2-4	การออกแบบตัวอาคาร	2-43
2-5	การทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ	2-43
2-6	การระบายอากาศภายในอาคาร	2-44
2-7	พนักงานดูแลระบบระบายอากาศ	2-44
2-8	ป้ายประกาศกฎเกณฑ์เครื่องยนต์	2-44
2-9	ป้ายจำกัดความเร็ว	2-44
2-10	เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง	2-44
2-11	เจ้าหน้าที่ตรวจสอบเครื่องใช้ไฟฟ้าและเครื่องจักร	2-44
2-12	ประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับแผ่นดินไหว	2-44
2-13	ระบบบำบัดน้ำเสีย	2-45
2-14	การจัดการสระว่ายน้ำ	2-45
2-15	การจัดการระบบน้ำใช้	2-46
2-16	การจัดการระบบไฟฟ้า	2-47
2-17	หลอดไฟชนิดประหยัดพลังงาน	2-47
2-18	สวิตช์เปิด-ปิดไฟฟ้า	2-47
2-19	เครื่องปรับอากาศ	2-47
2-20	ป้ายรณรงค์ประหยัดพลังงาน	2-47
2-21	ห้องพักขยะประจำชั้น	2-47
2-22	ห้องพักขยะรวม	2-47
2-23	สำนักงานเขตเข้ามาเก็บขยะ	2-48
2-24	พนักงานทำความสะอาดห้องพักขยะ	2-48
2-25	พนักงานเก็บรวบรวมขยะ	2-48
2-26	อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล	2-48
2-27	ป้ายประชาสัมพันธ์การคัดแยกขยะ	2-48
2-28	รางระบายน้ำ	2-48
2-29	บ่อหน่วงน้ำฝน	2-48
2-30	พนักงานทำความสะอาดรางระบายน้ำ	2-48

สารบัญภาพ (ต่อ)

ภาพที่		หน้า
2-31	เครื่องสูบน้ำชนิดหาคาม	2-49
2-32	ป้ายชื่อโครงการ	2-49
2-33	ทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ	2-49
2-34	กระจกุนไค้	2-49
2-35	เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย	2-49
2-36	พื้นที่จอดรถ	2-49
2-37	ระบบป้องกันอัคคีภัย	2-49
2-38	กล้องวงจรปิด	2-51
2-39	สติ๊กเกอร์ติดรถยนต์/จักรยานยนต์	2-51
2-40	ระบบคีย์การ์ด	2-51
2-41	พื้นที่สีเขียวกำจัดก๊าซมีเทน	2-51
2-42	เจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบจอดรถอัตโนมัติ	2-52
2-43	เจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจร	2-52
2-44	พื้นที่จอดรถอัตโนมัติ	2-52
3.4.2-1	จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำ	3-18
3.4.3-1	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)	3-21
3.4.3-2	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดค่าสารแขวนลอย (Suspended Solids)	3-21
3.4.3-3	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดค่าทีเคเอ็น (TKN)	3-21
3.4.3-4	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดค่าซัลไฟด์ (Sulfide)	3-22
3.4.3-5	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดค่าบีโอดี (BOD)	3-22
3.4.3-6	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดค่าน้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease)	3-22

สารบัญภาพ (ต่อ)

ภาพที่		หน้า
3.4.3-7	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดค่าสารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	3-23
3.4.3-8	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดค่าตะกอนหนัก (Settleable Solids)	3-23
3.4.4-1	การตรวจวัดค่า pH และ Chlorine	3-24

สารบัญตาราง

ตารางที่		หน้า
1.4.1-1	แผนการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	1-18
1.4.2-1	แผนการดำเนินการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Urbitia Thong Lo (ระยะดำเนินการ)	1-19
2.2-1	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Urbitia Thong Lo (ระยะดำเนินการ)	2-2
3.3-1	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Urbitia Thong Lo (ระยะดำเนินการ)	3-2
3.4.1-1	ขอบเขตการดำเนินงานตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม	3-16
3.4.2-1	วิธีวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม	3-17
3.4.3-1	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสีย	3-20
4-1	สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้ปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ	4-2
4-2	สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้ปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ	4-4