มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ที่โครงการ สมุย พูล สวีท

ของบริษัท ดิไอซ่ารีสอร์ท จำกัด

ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ตำบลมะเร็ต อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ลงชื่อ.....ทศพร.....

(นายวีรวัฒน์ องค์วาสิฏฐ และนางทศพร อังสุวรังษี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ดิไอซ่ารีสอร์ท จำกัด

มกราคม พ.ศ. 2564

บริษัท ดิไอซ่า รีสอร์ท จำกัด THE ISA RESORT CO.,LTD. isa

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม พ.ศ. 2564

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทั่วไปโครงการ สมุย พูล สวีท

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
- มาตรการทั่วไป	โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ สมุย พูล สวีท ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ตำบลมะเร็ต อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี โดยโครงการจะพัฒนาเพื่อประกอบธุรกิจโรงแรม ประกอบด้วยอาคารคอนกรีตเสริมเหล็กขนาดความสูง 1-3 ชั้น จำนวน 2 อาคาร มีจำนวนห้องพักรวมทั้งสิ้น 20 ห้อง มีพื้นที่ใช้สอยทั้งสิ้น 2,582.00 ตารางเมตร และมีที่จอดรถยนต์ 6 คัน ก่อสร้างบนโฉนดที่ดินเลขที่ 11343 เลขที่ดิน 47 โดยจะใช้พื้นที่บางส่วนของแปลงดังกล่าวสำหรับพัฒนาโครงการประมาณ 2,650.00 ตารางเมตร ซึ่งโฉนดที่ดินเป็นกรรมสิทธิ์ของบริษัท ดีไอซ่ารีสอร์ท จำกัด ผู้พัฒนาโครงการ และจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โดยบริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้			
	1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ สมุย พูล สวีท อย่างเคร่งครัด	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน ก่อสร้าง และระยะเปิดดำเนินการ	บริษัท ดีไอซ่ารีสอร์ท จำกัด

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายวีรวัฒน์ องค์วาสิฏฐ์ และนางทศพร อังสุวรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2564

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2564

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
- มาตรการทั่วไป (ต่อ)	2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาการรื้อถอนก่อสร้าง และระยะเปิดดำเนินการ	บริษัท ดีไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
	3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้วให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาการรื้อถอนก่อสร้าง และระยะเปิดดำเนินการ	บริษัท ดีไอซ่ารีสอร์ท จำกัด

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายวีรวัฒน์ องค์วาสิฏฐ์ และนางทศพร อังสุวรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

บริษัท ดีไอซ่า รีสอร์ท จำกัด THE ISA RESORT CO.,LTD.

3/126

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
- มาตรการทั่วไป (ต่อ)	3.1 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่าหรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ 3.2 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ			

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....

(นายวีรวัฒน์ องค์วาสิฏฐ์ และนางทศพร อังสุวรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
- มาตรการทั่วไป (ต่อ)	4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับทีมบริหาร (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาการรื้อถอนก่อสร้าง และระยะเปิดดำเนินการ	บริษัท ดีไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
	5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและ	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาการรื้อถอนก่อสร้าง และระยะเปิดดำเนินการ	บริษัท ดีไอซ่ารีสอร์ท จำกัด

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายวีรวัฒน์ ฮงค์วาสิฏฐ์ และนางทศพร อังสุวรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

บริษัท ดีไอซ่า รีสอร์ท จำกัด THE ISA RESORT CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
- มาตรการทั่วไป (ต่อ)	หน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป			

ที่มา : บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด, 2564

หมายเหตุ : บริษัท ดิไอซ่ารีสอร์ท จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบในการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการป้องการและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และจัดส่งอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง หรือ ทุก ๆ 6 เดือน โดยให้ส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯของช่วงเดือนมกราคมถึงมิถุนายนภายในเดือนกรกฎาคม และเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯของช่วงเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมภายในเดือนมกราคมของปีถัดไป ต่อเทศบาลนครเกาะสมุย (หน่วยงานผู้อนุญาต) โดยยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ลงชื่อ.....

(นายวีรวัฒน์ องค์วาสิภูธ์ และนางทศพร อังสุวรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดิไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

THE ISA RESORT CO.,LTD.

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ สมุย พูล สวีท

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมกายภาพ				
1.1 สภาพภูมิประเทศ	ระยะรื้อถอน	การรื้อถอนอาคารในพื้นที่โครงการซึ่งปัจจุบันไม่ได้ใช้งาน จำนวน 7 อาคาร คาดว่าจะใช้เวลาในการรื้อถอนประมาณ 1 เดือน ซึ่งในการรื้อถอนอาคารดังกล่าว ไม่ส่งผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงของสภาพภูมิประเทศแต่อย่างใด	1. แจ้งพื้นที่ใกล้เคียงให้ทราบล่วงหน้าก่อนการรื้อถอน 1 สัปดาห์ 2. ผู้ควบคุมงานต้องศึกษารายละเอียดโครงสร้างของอาคารที่จะรื้อถอน รวมทั้งสภาพแวดล้อมด้วยความรอบคอบและต้องควบคุมการปฏิบัติงานของผู้ดำเนินการให้เป็นไปตามขั้นตอนวิธีการและมีความปลอดภัยในการรื้อถอนอาคารที่ได้รับอนุญาต ถ้าผู้ดำเนินการปฏิบัติไม่ถูกต้องตามขั้นตอน วิธีการหรืออาจก่อให้เกิดอันตรายต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกาย หรือทรัพย์สิน ผู้ควบคุมงานต้องดำเนินการแก้ไขให้ถูกต้องหรือให้มีความปลอดภัย 3. ก่อนรื้อถอนส่วนใด ผู้ดำเนินการต้องตรวจสอบและหาวิธีการป้องกันสิ่งบริการสาธารณะ เช่น ไฟฟ้า โทรศัพท์ ประปา หรือท่อก๊าซ เป็นต้น และส่วนต่างๆ ของอาคารที่อาจจะตกหล่น เพื่อมิให้เกิดภยันตรายต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกาย หรือทรัพย์สินในขณะที่รื้อถอนอาคารส่วนนั้น	1. กำชับให้ผู้รับเหมาดูแลพื้นที่ให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากพบข้อร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที **ผู้รับผิดชอบ**: เจ้าของโครงการ บริษัท ดิไอซ่ารีสอร์ท จำกัด

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายวีรวัฒน์ อังค์วาสิฏฐ์ และนางทศพร อังสุวรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดิไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

บริษัท ดิไอซ่า รีสอร์ท จำกัด THE ISA RESORT CO.,LTD. isa

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)	ระยะรื้อถอน		4. ในระหว่างการรื้อถอนอาคาร ต้องดำเนินการติดตั้งป้ายเตือนอันตราย และต้องแสดงขอบเขตการรื้อถอนอาคาร เพื่อเตือนไม่ให้บุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้นและต้องจัดให้มีพนักงานสำหรับห้ามบุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณดังกล่าว รวมทั้งดูแลความเรียบร้อยของป้ายเตือนอันตรายด้วย 5. ดำเนินการรื้อถอนเฉพาะในช่วงเวลา 08.00 – 17.00 น. เท่านั้น 6. การรื้อถอนอาคารที่ใกล้หรือติดต่อกับที่สาธารณะ อาคารอื่น หรือที่ดินต่างเจ้าของหรือผู้ครอบครองน้อยกว่า 2 เมตร ผู้ดำเนินการต้องจัดให้มีการป้องกันฝุ่นละอองและเศษวัสดุร่วงหล่นที่อาจเป็นภัยอันตรายต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกาย หรือทรัพย์สิน 7. ให้มีการทำประกันภัยในการขนเศษวัสดุตามกฎกระทรวงกำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมาย	

ลงชื่อ.....

(นายวีรวัฒน์ องค์วาสิฏฐ์ และนางทศพร อังสุวรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

บริษัท ดีไอซ่า รีสอร์ท จำกัด THE ISA RESORT CO.,LTD. isa 8/126

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ	ระยะรื้อถอน	ในการรื้อถอนอาคารจะทำให้เกิดมลพิษอากาศ ได้แก่ ฝุ่นละอองจากกิจกรรมการรื้อถอนในพื้นที่ มลสารจากเครื่องจักรกลและมลสารจากรถบรรทุก พบว่า ในช่วงการรื้อถอนอาคาร จะพบค่าความเข้มข้นของ TSP, PM_{10}, CO, NO_2, SO_2 และ HC เท่ากับ เท่ากับ 6.34×10^{-4}, 2.60×10^{-4}, 5.10×10^{-4}, 2.06×10^{-3}, 1.30×10^{-4} และ 1.46×10^{-4} มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ และเมื่อรวมกับค่าความเข้มข้นของมลสารที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน โดยบริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด เมื่อวันที่ 10-13 มีนาคม พ.ศ. 2564 พบว่า ความเข้มข้นรวมของมลสารทางอากาศบริเวณพื้นที่โครงการมีค่า TSP, PM_{10}, CO, NO_2, SO_2 และ HC เท่ากับ 1.26×10^{-2},1.33×10^{-2}, 1.52 , 2.07×10^{-3}, 1.30×10^{-4} และ 1.46×10^{-4} มิลลิกรัม/ ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป	1. จัดทำรั้วทึบ Metal Sheet ความสูง 3 เมตร เพื่อกั้นขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วนและป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง 2. ติดตั้งตาข่ายตาถี่ (Mesh Sheet) โดยรอบอาคารที่จะรื้อถอนตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุด เพื่อป้องกันละอองฟุ้งกระจาย 3. ฉีดน้ำลดฝุ่นละอองตลอดเวลาการเจาะ ทุบ การขนถ่ายเศษวัสดุจากชั้นบนลงสู่ชั้นล่าง และบริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุก่อนขนส่งออกนอกพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย 4. ใช้ผ้าคลุมบริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุจากการรื้อถอนให้มิดชิดทั้งด้านบนและด้านข้างทั้ง 3 ด้าน 5. ขนย้ายวัสดุออกจากพื้นที่โครงการทุก ๆ 2 วัน ซึ่งหากยังไม่พร้อมที่จะขนย้ายต้องจัดให้มีที่พักรวมเศษวัสดุที่มีขนาดเพียงพอ และอยู่ในตำแหน่งที่สะดวกต่อการจัดเก็บ และดูแลความเป็นระเบียบและความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจายหรือสิ่งสกปรกเปรอะเปื้อน	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที **ผู้รับผิดชอบ**: เจ้าของโครงการ บริษัท ดีไอซ่ารีสอร์ท จำกัด

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายวีรวัฒน์ อังค์วาสิฏฐ์ และนางทศพร อังสุวรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

บริษัท ดีไอซ่า รีสอร์ท จำกัด THE ISA RESORT CO.,LTD. isa

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	ระยะรื้อถอน	อนึ่ง ผู้ที่อยู่ภายในบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 2 ชั้น ทางด้านทิศตะวันตกของโครงการมีโอกาสได้รับผลกระทบด้านคุณภาพอากาศในช่วงรื้อถอนมากที่สุด เนื่องจากอยู่ใกล้พื้นที่รื้อถอนมากที่สุด อย่างไรก็ตาม ค่าความเข้มข้นรวมของมลสารด้านคุณภาพอากาศในช่วงรื้อถอน มีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป จึงส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศในระดับต่ำ และไม่ก่อให้เกิดความเดือนร้อนหรือส่งผลกระทบต่อคุณภาพของผู้อยู่บริเวณพื้นที่โครงการ ทั้งนี้ โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบ จากมลสารทางอากาศต่อพื้นที่ข้างเคียง	6. จัดให้มีผ้าปิดคลุมกระบะรถบรรทุกทุกคันที่ขนย้ายเศษวัสดุออกจากพื้นที่โครงการอย่างมิดชิด เพื่อป้องกันการหล่นของเศษวัสดุ 7. บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดทึบตลอดเวลาเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า - ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่นตกค้างจนการรื้อถอนแล้วเสร็จ 8. จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความเป็นระเบียบและความสะอาด บริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุอย่างสม่ำเสมอ 9. มีผู้ควบคุมงานคอยควบคุมดูแลคนงานในขณะรื้อถอน ตลอดระยะเวลาที่ดำเนินการเพื่อไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง 10. กำหนดเขตรื้อถอนโดยจัดให้มียามรักษาความปลอดภัยควบคุมการเข้า ออกพื้นที่รื้อถอน 11. กำหนดให้คนงานที่ต้องทำงานในบริเวณที่มีฝุ่นมากจะต้องใส่หน้ากากกรองอนุภาคตลอดช่วงที่ทำงานที่สามารถป้องกันไม่ให้ได้ปริมาณฝุ่นละอองในระบบทางเดินหายใจได้ 12. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และอื่นๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ	

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD

ลงชื่อ.....
(นายวีรวัฒน์ องค์วาสิภูธ์ และนางทศพร อังสุวรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดิไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

บริษัท ดิไอซ่า รีสอร์ท จำกัด THE ISA RESORT CO.,LTD. isa

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	ระยะก่อสร้าง	จากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการส่งผลให้เกิดปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการดำเนินกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ โดยประกอบด้วยกิจกรรมทั้ง 3 แหล่ง ดังนี้ **1. ฝุ่นละอองจากกิจกรรมการก่อสร้าง** ปริมาณฝุ่นละอองที่จะเกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการจะมีปริมาณ 5.07×10^{-4} มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองจากการตรวจวัดภายในพื้นที่โครงการเท่ากับ 0.022 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้นปริมาณฝุ่นละอองที่คาดว่าจะเกิดขึ้นเท่ากับ 2.59×10^{-2} มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยมีค่าไม่แตกต่างจากก่อนมีโครงการ ซึ่งเป็นปริมาณที่ต่ำ และไม่ทำให้คุณภาพอากาศเปลี่ยนแปลงไปจากเดิมมากนัก เนื่องจากมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศซึ่งกำหนดไว้เท่ากับ 0.330 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะเห็นได้ว่า การรื้อถอนอาคารจึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญด้านฝุ่นละออง	1. แจ้งพื้นที่ข้างเคียงให้รับทราบก่อนการก่อสร้าง 1 สัปดาห์ 2. โครงการจะจัดทำรั้วชั่วคราว Metal Sheet ความสูง 3 เมตร เพื่อกั้นขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน 3. ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หิน ทราย เพื่อป้องกันการร่วงหล่นบนถนน 4. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 5. การกระทำใดๆที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะ ให้จัดทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบ หรือในห้องที่คลุมหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน 6. ในการกองวัสดุที่มีฝุ่น หรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบด้านบนและอีก 3 ด้าน ให้มิดชิด 7. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง และอื่นๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที **ผู้รับผิดชอบ**: เจ้าของโครงการ บริษัท ดีไอซ่ารีสอร์ท จำกัด

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....

(นายวีรวัฒน์ องค์วาสิฏฐ์ และนางทศพร อังสุวรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

บริษัท ดีไอซ่า รีสอร์ท จำกัด THE ISA RESORT CO.,LTD. isa

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	ระยะก่อสร้าง	อย่างไรก็ตาม โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบจากฝุ่นละอองต่อพื้นที่ข้างเคียง **2. มลสารทางอากาศจากการทำงานของเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้าง** จากการประเมินความเข้มข้นของมลสารที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ระหว่างการพบค่าความเข้มข้นของ TSP, CO, NO_2, SO_2 และ HC เท่ากับ 3.15×10^{-4}, 9.85×10^{-4}, 5.16×10^{-3}, 3.25×10^{-4} และ 3.63×10^{-4} มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ **3. มลสารทางอากาศจากรถบรรทุกในระยะก่อสร้าง** จากการประเมิน พบว่า ค่าความเข้มข้นของมลสารที่เกิดจากรถบรรทุกในระหว่างการรื้อถอน พบค่าความเข้มข้นของ TSP, PM_{10}, CO, NO_2, SO_2 และ HC เท่ากับ 1.44×10^{-6}, 4.77×10^{-7}, 2.02×10^{-4}, 1.02×10^{-5}, 2.11×10^{-7} และ 2.28×10^{-6} มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ	8. จัดระเบียบการจราจรทั้งภายในและภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง โดยกำหนดและควบคุมความเร็วของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างโดยกำหนดและควบคุมความเร็วของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างภายนอกโครงการไม่ให้เกินตามกฎหมายกำหนด และภายในโครงการไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะเมื่อเข้าใกล้เขตชุมชน ซึ่ง U.S.EPA, 1987 ระบุว่า สามารถลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองได้ร้อยละ 60 และยังช่วยป้องกันการชำรุดเสียหายของผิวถนนอีกด้วย	

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายวีรวัฒน์ องค์วาสิฏฐ์ และนางทศพร อังสุวรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

บริษัท ดีไอซ่า รีสอร์ท จำกัด THE isa RESORT CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	ระยะก่อสร้าง	ทั้งนี้ จากการประเมินความเข้มข้นของมลสารทั้งหมดจากกิจกรรมต่างๆ ในช่วงดำเนินการก่อสร้างทั้งสามกิจกรรมได้แก่ ฝุ่นละอองจากกิจกรรมการก่อ สร้างในพื้นที่ มลสารจากเครื่องจักรกล และมลสารจากรถบรรทุก พบว่า ในระยะก่อสร้างจะทำให้เกิดมลสารทางอากาศ ได้แก่ TSP, PM_{10}, CO, NO_2, SO_2 และ HC เท่ากับ 8.23×10^{-4}, 2.60×10^{-4}, 1.19×10^{-3}, 5.17×10^{-3}, 3.25×10^{-4}และ 3.65×10^{-4} มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ และเมื่อรวมกับค่าความเข้มข้นของมลสารที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน โดยบริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด เมื่อวันที่ 10-13 มีนาคม พ.ศ.2564 พบว่า ในระยะก่อสร้างความเข้มข้นของมลสารทางอากาศบริเวณพื้นที่โครงการได้แก่ TSP, PM_{10}, CO, NO_2, SO_2และ HC เท่ากับ 2.28×10^{-2}, 1.33×10^{-2}, 1.52, 5.17×10^{-3}, 3.25×10^{-4}และ 3.65×10^{-4} มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ		

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....

(นายวีรวัฒน์ องค์วสิฏฐ์ และนางทศพร อังสุวรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	ระยะก่อสร้าง	การปลดปล่อยมลสารจากเครื่องจักรกลดังกล่าว จะส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศของพื้นที่ใกล้เคียงน้อยมาก เนื่องจากการทำงานของเครื่องจักรต่างๆ จะไม่ได้ทำงานทั้งวัน และไม่ได้ทำงานพร้อมกันทั้งหมดอีกด้วย จึงคาดว่า มลพิษที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ จะไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ		
	ระยะดำเนินการ	**4. มลสารทางอากาศที่รถยนต์ภายในโครงการปล่อยออกมา** ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศเกิดจากการจราจรภายในโครงการ ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นนี้จะมาจากท่อไอเสียรถยนต์ของพาหนะที่ผู้ใช้บริการใช้ โดยเฉพาะเมื่อเกิดการชะลอตัวในขณะเข้าจอดหรือรถติด โดยพื้นที่ที่มีความเสี่ยงในการเกิดการสะสมตัวของมลพิษทางอากาศ คือ บริเวณพื้นที่จอดรถของอาคารและถนนภายนอกอาคาร ซึ่งอาจส่งผลกระทบในด้านความเดือดร้อนรำคาญ และอาจสะสมเป็นผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้ใช้บริการและชุมชน	1. จำกัดความเร็วของรถภายในโครงการเช่น ป้ายจำกัดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน 2. ดูแลรักษาความสะอาดถนนภายในโครงการโดยฉีดล้างถนนเป็นประจำสม่ำเสมอ 3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 794 ตารางเมตร โดยปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่มและพืชคลุมดินให้มากที่สุดเพื่อไม่ให้เกิดฝุ่นละออง 4. จำกัดความเร็วของรถภายในโครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนนโดยติดป้ายจำกัดความเร็ว	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณที่อาจจะเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที **ผู้รับผิดชอบ:** เจ้าของโครงการ บริษัท ดีไอซ่ารีสอร์ท จำกัด

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายวีรวัฒน์ องค์วศิฏฐ์ และนางทศพร อังสุวรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

บริษัท ดีไอซ่า รีสอร์ท จำกัด THE ISA RESORT CO.,LTD. isa

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	ระยะดำเนินการ	โดยรอบได้จากการประเมินความเข้มข้นของมลสารทั้งหมดจากยาน พาหนะที่ผู้มาใช้บริการภายในพื้นที่โครงการ ในระยะดำเนินการทำให้เกิดมลสารทางอากาศ ได้แก่ TSP, PM_{10}, CO, NO_2, SO_2 และ HC เท่ากับ 1.67×10^{-8}, 3.35×10^{-9}, 5.40×10^{-6}, 2.83×10^{-7}, 6.66×10^{-8} และ 1.15×10^{-6} มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ และเมื่อรวมกับค่าความเข้มข้นของมลสารที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน ตรวจวัดโดยบริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด เมื่อวันที่ 10-13 มีนาคม พ.ศ.2564 พบว่า ในระยะดำเนินการความเข้มข้นของมลสารทางโครงการ ได้แก่ TSP, PM_{10}, CO, NO_2, SO_2 และ HC เท่ากับ 2.20×10^{-2}, 1.30×10^{-2}, 1.52 , 2.83×10^{-7}, 6.66×10^{-8} และ 1.15×10^{-6} มิลลิกรัม/ ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ จะเห็นได้ว่า ไม่มีมลสารใดที่มีค่าความเข้มข้นเกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป	5. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นที่ทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้อย่างดีและปลอดภัย 6. ปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และพืชคลุมดินให้มากที่สุดทั้งภายนอกและภายในอาคาร 7. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณลานจอดรถให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 8. จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้ชัดเจน รวมถึงการควบคุมการปฏิบัติตามของผู้มาใช้บริการ 9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ 10.ดูแลบริเวณพื้นที่โครงการให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ	

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายวีรวัฒน์ องค์วาสิฏฐ์ และนางทศพร อังสุวรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

บริษัท ดีไอซ่า รีสอร์ท จำกัด THE ISA RESORT CO.,LTD. isa

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	ระยะดำเนินการ	โครงการเป็นกลุ่มอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาดความสูง 1-3 ชั้น และจัดให้มีที่จอดรถของโครงการเป็นพื้นที่เปิดโล่ง โดยมีลมพัดผ่านอยู่ตลอดเวลาเพื่อเจือจางมลพิษที่อยู่ในอากาศ มิให้เกิดการสะสมของมลพิษและติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณลานจอดรถให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง นอกจากนี้โครงการได้จัดให้มีการปลูกต้นไม้ภายในโครงการให้มากที่สุดเพื่อให้ต้นไม้ต่างๆ ช่วยดูดซับมลพิษ ซึ่งได้คำนึงถึงชนิดของพันธุ์ไม้ที่ปลูกภายในโครงการที่มีความสามารถในการปลูกภายในโครงการที่มีความสามารถในการดูดก๊าซซับคาร์บอนไดออกไซด์จากยานพาหนะของโครงการ โดยได้ศึกษาข้อมูลงานวิจัยของมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ที่ได้ศึกษาอัตราการดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ของต้นไม้เพื่อให้สามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่เกิดจากโครงการได้อย่างเพียงพอ		

ลงชื่อ.....
(นายวีรวัฒน์ องค์วาสิฏฐ์ และนางทศพร อังสุวรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	ระยะดำเนินการ	ภายในพื้นที่โครงการจะจัดให้มีพื้นที่สีเขียวขนาดพื้นที่รวม 794 ตารางเมตร สามารถประเมินปริมาณการดูดซับคาร์บอนของต้นไม้เท่ากับ 7.51 โมล/วัน ซึ่งจากอัตราการระบายก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ในรูปของก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์เทียบเท่า (CO_2 equivalent) จากกิจกรรมในระยะดำเนินการโครงการที่เกิดขึ้นประมาณ 0.05 โมล แสดงว่าพื้นที่สีเขียวของโครงการความสามารถในการดูดซับคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดขึ้นในรูปของก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ได้ในอัตราที่ใกล้เคียงกับที่คาดว่าจะเกิดขึ้น ซึ่งจะมีส่วนช่วยในการลดมลพิษทางอากาศบนถนนและบริเวณพื้นที่จอดรถยนต์ในโครงการ ดังนั้นการดำเนินโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศใน**ระดับต่ำ**		

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....

(นายวีรวัฒน์ องค์วาสิฏฐ์ และนางทศพร อังสุวรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน	ระยะรื้อถอน	**การประเมินเสียง** โดยทั่วไปงานรื้อถอนอาคารจะมีเสียงดังรบกวนอยู่เสมอ แหล่งกำเนิดเสียงส่วนใหญ่เกิดจากการทำงานของเครื่องจักรกลอุปกรณ์และเครื่องมือชนิดต่าง ๆ ภายในระยะเวลาสั้น ๆ เท่านั้น โดยผู้ได้รับผลกระทบ (Receptor) ที่ใกล้ที่สุด ดังนั้นการประเมินผลกระทบด้านเสียงที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมช่วงรื้อถอนของโครงการได้พิจารณาผลกระทบใน 2 ขั้นตอน ดังนี้ - ขั้นตอนที่ 1 : ประเมินผลกระทบของระดับเสียงที่อาจจะส่งผลให้เกิดการเสื่อมสมรรถภาพของหูโดยพิจารณาค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ในสภาพแวดล้อมทั่วไปของชุมชนใกล้เคียงพื้นที่โครงการ - ขั้นตอนที่ 2 : ประเมินผลกระทบจากเหตุเดือดร้อนรำคาญที่อาจจะมีเพิ่มขึ้นโดยพิจารณาค่าระดับเสียงรบกวนขณะทำการ	1. ดำเนินการรื้อถอนเฉพาะในช่วงเวลา 08.00 - 17.00 น. ถ้าจะกระทำเกินช่วงเวลาดังกล่าว ต้องได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นและต้องจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอ 2. ไม่ทำกิจกรรมการรื้อถอนที่ทำให้เกิดเสียงดังในช่วงเวลาพักผ่อนของผู้พักอาศัยข้างเคียง 3. ติดตั้งกำแพงกันเสียงบริเวณแนวเขตที่ดิน (ใช้ร่วมกันกับระยะก่อสร้าง) มีลักษณะเป็น Steel, 18ga สูง 3 เมตร และ 4 เมตร	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการรื้อถอนโครงการพร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที **ผู้รับผิดชอบ:** เจ้าของโครงการ บริษัท ดีไอซ่ารีสอร์ท จำกัด

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....

(นายวีรวัฒน์ องค์วาสิฏฐ์ และนางทศพร อังสุวรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

บริษัท ดีไอซ่า รีสอร์ท จำกัด THE ISA RESORT CO.,LTD. isa

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	ระยะรื้อถอน	รื้อถอน ซึ่งจะต้องมีค่าระดับเสียงในขณะที่มีการรบกวนไม่เกิน 10 เดซิเบล (เอ) **กรณีไม่มีมาตรการติดตั้งกำแพงกันเสียง** จากผลการประเมิน พบว่า ระดับเสียงที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการรื้อถอนต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้กับอาคารที่จะทำการรื้อถอนได้รับมีค่าระดับเสียงตั้งแต่ 70.7 – 81.8 เดซิเบล (เอ) เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับมาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง มาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป กำหนดให้ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 เดซิเบล (เอ) พบว่า ระดับเสียงที่เกิดจากกิจกรรมรื้อถอนของโครงการต่ออาคารข้างเคียงมีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐาน **ระดับเสียงรวมที่เกิดขึ้นต่อผู้รับผลกระทบ (กรณีไม่มีกำแพงกันเสียง)** จากผลการประเมิน พบว่า ระดับเสียงจากการประเมินที่เกิดจากกิจกรรมการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างเดิมภายในพื้นที่โครงการขนาดความสูง 1-2 ชั้นไปยังแหล่งรับเสียง		

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายวีรวัฒน์ องค์วาสิฏฐ์ และนางทศพร อังสุวรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

บริษัท ดีไอซ่า รีสอร์ท จำกัด THE ISA RESORT CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	ระยะรื้อถอน	จะได้รับระดับเสียงอยู่ในช่วง 71.0 – 81.8 เดซิเบล (เอ)) เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ที่กำหนดให้ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr.) ต้องไม่เกิน 70 เดซิเบล (เอ) พบว่า **มีบางส่วนเกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้** **การประเมินผลกระทบด้านเสียงรบกวน (กรณีไม่มีกำแพงกันเสียง)** จากการประเมิน พบว่า ค่าระดับเสียงรบกวนจากการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างเดิมภายในพื้นที่โครงการที่จะดำเนินการเฉพาะในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. เท่านั้น พบว่าค่าระดับการรบกวนรื้อถอนไปยังแหล่งรับเสียงโดยรอบทางด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตกมีค่าระดับการรบกวนอยู่ในช่วง 19.5 – 30.8 เดซิเบล (เอ) เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550)		

ลงชื่อ.....
(นายวีรวัฒน์ องค์วาสิฏฐ์ และนางทศพร อังสุวรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	ระยะรื้อถอน	เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน ต้องไม่เกิน 10 เดซิเบล (เอ) พบว่าระดับการรบกวนบางส่วนเกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้ (เกิน 10 เดซิเบล (เอ) จึงจัดเป็นเสียงรบกวน **กรณีมีมาตรการติดตั้งกำแพงกันเสียง** การพิจารณาถึงผลกระทบของระดับเสียงจากแหล่งกำเนิดไปสู่แหล่งรับเสียงที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการหลังมีมาตรการติดตั้งกำแพงกันเสียง จึงต้องพิจารณาหาค่าระดับเสียงรวมที่เกิดขึ้นจากระดับเสียง 3 ประเภท ได้แก่ 1) ระดับเสียงที่ลดลงจากการเดินทางของเสียงข้ามแนวกำแพงกันเสียงจากแหล่งกำเนิดไปสู่แหล่งรับเสียงของชั้นต่าง ๆ 2) ระดับเสียงที่ลดลงจากการเดินทางผ่านกำแพงกันเสียง 3) ระดับเสียงในพื้นที่โครงการ เพื่อนำระดับเสียงทั้ง 3 ประเภทดังกล่าวมาคำนวณหาค่าระดับเสียงรวมโดยใช้สมการรวมเสียงในสมการ (2) ในรูปของค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr.) พร้อมทั้งเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนด		

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายวีรวัฒน์ องค์วาสิฏฐ์ และนางทศพร อังสุวรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

บริษัท ดีไอซ่า รีสอร์ท จำกัด THE ISA RESORT CO.,LTD. isa

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	ระยะรื้อถอน	จากการประเมิน พบว่า ระดับเสียงรวมจากกิจกรรมการรื้อถอนโครงการและผลการตรวจวัดภายในพื้นที่โครงการต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้กับอาคารที่จะทำการรื้อถอนภายหลังการติดตั้งกำแพงกันเสียงทำให้ระดับเสียงที่ได้รับอยู่ในช่วง 48.1 – 56.8 เดซิเบล (เอ) เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่อง เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไปที่กำหนดให้ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr.) ต้องไม่เกิน 70 เดซิเบล (เอ) พบว่า **มีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้ทุกกิจกรรม** **ประเมินผลกระทบด้านเสียงรบกวน** จากการคำนวณหาค่าระดับการรบกวนจากการรื้อถอนโครงการภายหลังจากการกำหนดให้มีการติดตั้งกำแพงกันเสียงที่จะดำเนินการเฉพาะในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. เท่านั้น พบว่าค่าระดับการรบกวนในช่วงรื้อถอน		

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายวีรวัฒน์ องค์วาสิฏฐ์ และนางทศพร อังสุวรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดิไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

บริษัท ดิไอซ่า รีสอร์ท จำกัด THE isa RESORT CO.,LTD. isa

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	ระยะรื้อถอน	ไปยังแหล่งรับเสียงโดยรอบ มีค่าระดับการรบกวนอยู่ในช่วง 0 - 54 เดซิเบล (เอ) เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน ต้องไม่เกิน 10 เดซิเบล (เอ) พบว่า **มีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้** **การประเมินความสั่นสะเทือน** ในการรื้อถอนอาคารอาจส่งผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน ซึ่งความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นจากการรื้อถอนอาคารเดิมส่วนใหญ่เกิดมาจากการทำงานของเครื่องจักร การสกัด ทุบรื้อ อาจส่งผลกระทบต่อโครงสร้างของอาคารที่ติดโครงการหรืออาคารข้างเคียงได้ โครงการจึงเลือกอุปกรณ์ในการรื้อถอนโดยใช้ รถเจาะพร้อมจอบ (Hose Raller) ดังนั้น ในการประเมินผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนจะประเมินความสั่นสะเทือนที่เกิดจาก รถเจาะพร้อมจอบ (Hose Raller) มีระดับแรงสั่นสะเทือน 0.089นิ้ว/วินาที ที่ระยะ 25 ฟุต จากการประเมิน พบว่า พบว่า อาคารที่อยู่โดยรอบ	1. หลีกเลี่ยงการเจาะโดยใช้เครื่องจักรกลขนาดใหญ่เพื่อป้องกันการสั่นสะเทือน 2. จัดให้มีการขุดคูทางด้านทิศใต้ ทิศตะวันออกและทิศตะวันตก ความกว้าง 1 เมตร ความลึก 0.5 , 1.5 และ 2.0 เมตร ตามลำดับ	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการรื้อถอนโครงการพร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที **ผู้รับผิดชอบ:** เจ้าของโครงการ บริษัท ดีไอซ่ารีสอร์ท จำกัด

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....

(นายวีรวัฒน์ องค์วาสิฏฐ์ และนางทศพร อังสุวรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	ระยะรื้อถอน	โครงการจะได้รับผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนที่เกิดจากการรื้อถอนอาคารภายในโครงการอยู่ในช่วง 0.520 – 2.143 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งผลกระทบต่อมนุษย์ไม่สามารถรับความรู้สึกได้ –รู้สึกได้ถึงความสั่นสะเทือนและผลกระทบต่อโครงสร้างอาคารไม่ส่งผลกระทบ/ความเสียหายต่อโครงสร้างทุกประเภท- ระดับที่สูงขึ้นของความสั่นสะเทือนจะส่งผลต่อการทำลายหรือสร้างความเสียหายต่อโบราณสถานและพบว่าไม่เป็นอันตรายแม้แต่สิ่งปลูกสร้างเก่าแก่ ซึ่งมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานความสั่นสะเทือนตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ประเภทที่ 2 ที่กำหนดให้ความเร็วสูงสุดไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที		

ลงชื่อ.....
(นายวีรวัฒน์ องค์วาสิฏฐ์ และนางทศพร อังสุวรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	ระยะก่อสร้าง	**การประเมินระดับเสียง** โดยปกติเสียงในงานก่อสร้างทุกประเภทจะมีเสียงดังรบกวนอยู่เสมอ แหล่งกำเนิดเสียงส่วนใหญ่เกิดจากการทำงานของเครื่องจักรกล อุปกรณ์และเครื่องมือชนิดต่าง ๆ ดังนั้นการประเมินผลกระทบด้านเสียงที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมช่วงก่อสร้างของโครงการได้พิจารณาผลกระทบใน 2 ขั้นตอน ในลักษณะเช่นเดียวกับการประเมินเสียงระยะรื้อถอน บริษัทที่ปรึกษาจะประเมินผลกระทบด้านเสียงที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมช่วงก่อสร้างของโครงการกับพื้นที่โดยรอบที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการมากที่สุดทั้ง 4 ทิศโดยรอบโครงการ **กรณีไม่มีมาตรการติดตั้งกำแพงกันเสียง** การประเมินผลกระทบด้านเสียงในช่วงก่อสร้างต่อผู้ที่อยู่ภายในอาคารที่อยู่ใกล้เคียงทั้ง 4 ทิศโดยรอบโครงการสามารถคำนวณหาระดับเสียงโดยใช้สมการ (1) พบว่า แหล่งรับเสียงด้านทิศเหนือจะได้รับระดับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างจากชั้นต่าง ๆ ของโครงการมีค่าอยู่ในช่วง	1. จัดให้มีแจ้งบริเวณพื้นที่ข้างเคียงโครงการให้ทราบล่วงหน้าก่อนการก่อสร้าง 1 สัปดาห์ 2. ในช่วงการทำฐานราก ช่วงขึ้นโครงสร้าง และช่วงขึ้นโครงสร้างที่ซ้อนกับช่วงตกแต่งภายในภายนอก และเก็บงาน จัดให้มีการติดตั้งกำแพงกันเสียง Steel, 18ga (หรือเทียบเท่า) ติดตั้งแนวเขตที่ดินของโครงการ ทางด้านทิศเหนือ ทิศใต้และทิศตะวันออก ความสูง 3 เมตร สามารถลดเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงได้ 25 เดซิเบล (เอ) และการติดตั้งกำแพงกันเสียง Bloxteg 2 Tuff Series ความสูง 6 เมตร ทางด้านทิศตะวันตกสามารถลดเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงได้ 50 เดซิเบล (เอ) 3. ติดตั้งกำแพงกันเสียงเคลื่อนที่มีลักษณะเป็น Steel, 18ga สูง 2.5 เมตร บริเวณชั้น 2 ถึง ดาดฟ้า สามารถลดเสียงได้ 25 เดซิเบล (เอ)	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้างหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที 2. จัดให้มีการตรวจวัดเสียงบริเวณทิศตะวันตกความถี่ทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเทศบาลนครเกาะสมุยทุก 6 เดือน **ผู้รับผิดชอบ:** เจ้าของโครงการ บริษัท ดิไอซ่ารีสอร์ท จำกัด

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายวีรวัฒน์ องค์วาสิฏฐ์ และนางทศพร อังสุวรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดิไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

บริษัท ดิไอซ่า รีสอร์ท จำกัด THE ISA RESORT CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	ระยะก่อสร้าง	61.7 – 75.7 เดซิเบล (เอ) ด้านทิศตะวันออกจะได้รับระดับเสียงอยู่ในช่วง 69.2 – 84.0 เดซิเบล (เอ) ด้านทิศตะวันตกจะได้รับระดับเสียงอยู่ในช่วง 70.7 – 81.9 เดซิเบล (เอ) และด้านทิศใต้จะได้รับระดับเสียงอยู่ในช่วง 63.5 – 77.5 เดซิเบล (เอ) เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ที่กำหนดให้ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr.) ต้องไม่เกิน 70 เดซิเบล (เอ) พบว่า มีบางส่วนเกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้ **คำนวณหาระดับเสียงรวมที่เกิดขึ้นต่อผู้รับผลกระทบ** การประเมินระดับเสียงรวมขณะมีกิจกรรมก่อสร้างโครงการต่อผู้รับผลกระทบ สามารถคำนวณได้โดยนำระดับเสียงที่เกิดจากกิจกรรมของโครงการที่ลดทอนตามระยะทางจากสมการ (1) รวมกับค่าระดับทั่วไป	4. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้าง โดยกำหนดให้ทำงานทุกวันจันทร์-เสาร์ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยต้องหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงาน รวมถึงการทำความสะอาด จนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่อง และเกินช่วงเวลา (เป็นครั้งคราว) ได้แก่ การเทปูนทำฐานราก ต้องแจ้งหน่วยงานผู้ให้อนุญาต และผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน แต่ทั้งนี้ ต้องไม่เกินเวลา 21.00 น. 5. กำหนดให้วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์เป็นวันหยุดการทำงาน 6. ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป 7. จัดหาอุปกรณ์กันเสียง เช่น Ear Plug หรือ Ear Muffs ให้แก่คนงานก่อสร้างที่อยู่ในบริเวณก่อสร้างติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์	

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายวีรวัฒน์ องค์วาสัฏฐ์ และนางทศพร อังสุวรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	ระยะก่อสร้าง	เสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่ได้จากการตรวจวัดภายในพื้นที่โครงการ 3 วันต่อเนื่อง ระหว่างวันที่ 10 – 13 มีนาคม พ.ศ. 2564 โดยบริษัทที่ปรึกษาเลือกใช้ค่าระดับเสียงมีค่าสูงสุดเท่ากับ 58.8 เดซิเบล (เอ) โดยใช้สมการการรวมเสียงในสมการ (2) พบว่าระดับเสียงจากการประเมินที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ ตั้งแต่ชั้นที่ 1 ถึงชั้นดาดฟ้า ไปยังแหล่งรับเสียงโดยรอบโครงการ ด้านทิศเหนือมีค่าอยู่ในช่วง 63.5 – 75.8 เดซิเบล (เอ) ด้านทิศตะวันออกอยู่ในช่วง 69.6 – 84.0 เดซิเบล (เอ) ด้านทิศตะวันตกจะได้รับระดับเสียงอยู่ในช่วง 71.0 – 85.9 เดซิเบล (เอ) และด้านทิศใต้อยู่ในช่วง 64.8 – 77.6 เดซิเบล (เอ) เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ที่กำหนดให้ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr.) ต้องไม่เกิน 70 เดซิเบล (เอ) พบว่า มีบางส่วนเกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้	แสดงรายละเอียดการก่อสร้างโครงการ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบ พร้อมระบุสถานที่และหมายเลขโทรศัพท์ สำหรับรับเรื่องร้องเรียน และข้อคิดเห็นเกี่ยวกับการก่อสร้าง พร้อมจัดให้มีการสอบถามเพื่อค้นหาข้อเท็จจริงและสาเหตุเพื่อกำหนดแนวทางแก้ไขปัญหา	

ลงชื่อ.....
(นายวีรวัฒน์ องค์สาสิฏฐ์ และนางทศพร อังสุวรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดิไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	ระยะก่อสร้าง	**การประเมินผลกระทบด้านเสียงรบกวน** ระดับเสียงรบกวนจากการก่อสร้างโครงการที่จะดำเนินการเฉพาะในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. เท่านั้น พบว่าค่าระดับการรบกวนในช่วงก่อสร้างตั้งแต่ชั้นที่ 1 ถึงชั้นดาดฟ้า ไปยังแหล่งรับเสียงโดยรอบโครงการด้านทิศเหนือมีค่าระดับการรบกวนอยู่ในช่วง 9.0 – 22.8 เดซิเบล (เอ) ด้านทิศตะวันออกมีค่าระดับการรบกวนอยู่ในช่วง 16.7 – 31.0 เดซิเบล (เอ) ด้านทิศตะวันตกมีค่าระดับการรบกวนอยู่ในช่วง 17.5 – 32.8 เดซิเบล (เอ) และด้านทิศใต้มีค่าระดับการรบกวนอยู่ในช่วง 10.3 – 24.6 เดซิเบล (เอ) เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวนต้องไม่เกิน 10 เดซิเบล (เอ) พบว่าระดับการรบกวนไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้ (เกิน 10 เดซิเบล (เอ))		

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายวีรวัฒน์ องศ์วาสิฏฐ์ และนางทศพร อังสุวรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

บริษัท ดีไอซ่า รีสอร์ท จำกัด DIESA RESORT CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	ระยะก่อสร้าง	**ความสั่นสะเทือน** ในการก่อสร้างโครงการ ได้พิจารณาใช้เสาเข็ม (แบบตอก) ในการก่อสร้างอาคารจำนวน 2 อาคาร ได้แก่ อาคาร B1 ความสูง 1 ชั้น และ B2 ความสูง 3 ชั้น ซึ่งอาจก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนจากกิจกรรมการวางฐานรากของโครงการ โดยความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นจะแปรเปลี่ยนไปตามกิจกรรมการก่อสร้าง จาก Transit Noise and Vibration Impact Assessment (2006) พบว่าระดับความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้าง จะเห็นว่าเมื่อนำค่าความสั่นสะเทือนมาเปรียบเทียบระดับผลกระทบต่อคน/สิ่งปลูกสร้างและอาคารตามเกณฑ์ของ Wiffin Leonard (1971) และเปรียบเทียบระดับผลกระทบต่อสิ่งปลูกสร้างตามมาตรฐาน DIN 4150 พบว่าอาคารที่อยู่โดยรอบโครงการจะได้รับผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนที่เกิดจากการรื้อถอนอาคารภายในโครงการอยู่ในช่วง 4.242 – 15.509 มิลลิเมตร/วินาที	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบผู้ที่อยู่ใกล้เคียงก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ แจ้งกำหนดการ โดยระบุวันให้ทราบอย่างชัดเจน พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง 2. จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 3 เมตร และขึงผ้าใบตาข่าย (Mesh Sheet) สูงขึ้นไป 2 เมตร รอบพื้นที่โครงการ 3. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างฐานราก และกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนในช่วงเวลาที่กฎหมายกำหนด 4. จัดให้มีการขุดคูทางด้านทิศใต้ ทิศตะวันออกและทิศตะวันตก ความกว้าง 1 เมตร ความลึก 0.5 , 1.5 และ 2.0 เมตร ตามลำดับ 5. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิดและควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด 6. กรณีมีการตอกเสาเข็มจัดให้มีการตรวจสอบผลกระทบต่อพื้นที่ใกล้เคียง	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้างหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที 2. จัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนบริเวณทิศตะวันตกความถี่ทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเทศบาลนครเกาะสมุยทุก 6 เดือน 4.จัดให้มีการตรวจสอบผลกระทบต่อพื้นที่ใกล้เคียงความถี่ทุกวันที่มีการตอกเสาเข็ม **ผู้รับผิดชอบ:** เจ้าของโครงการ บริษัท ดิไอซ่ารีสอร์ท จำกัด

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายวีรวัฒน์ องศ์วาสิฏฐ์ และนางทศพร อังสุวรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดิไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

บริษัท ดิไอซ่า รีสอร์ท จำกัด THE ISA RESORT CO.,LTD. isa

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	ระยะก่อสร้าง	ซึ่งมีค่าเกินมาตรฐานจึงผลกระทบจากความสั่นสะเทือนต่อคนและอาคารสิ่งปลูกสร้าง ดังนั้นทางโครงการจัดให้มีมาตรการขุดคูเพื่อลดความสั่นสะเทือนต่ออาคารทางด้านทิศทิศตะวันตก ตะวันออก และทิศใต้ โดยมีความกว้าง 1 เมตร ความลึก 2.5 เมตร, 1.5 เมตรและ 0.5 เมตร ตามลำดับ พบว่ามีค่าอยู่ในช่วง 3.259– 3.775 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งผลกระทบต่อมนุษย์ถ้าความสั่นสะเทือนเป็นไปอย่างต่อเนื่องจะรู้สึกรำคาญและผลกระทบต่อโครงสร้างอาคารไม่เสี่ยงต่อความเสียหายที่จะเกิดขึ้นกับอาคารทั่วไปหรือโครงสร้างทางสถาปัตยกรรม และพบว่าไม่เป็นอันตรายแม้แต่สิ่งปลูกสร้างเก่าแก่ซึ่งมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานความสั่นสะเทือนตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ประเภทที่ 2 ที่กำหนดให้ความเร็วสูงสุดไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที	7. นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการมาติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการในที่ที่สามารถมองเห็นได้ง่าย 8. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที 9. จัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุก ๆ 1 เดือน ในช่วงทำฐานราก และหลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะก่อสร้าง	

ลงชื่อ.....
(นายวีรวัฒน์ องค์วาสิฏฐ์ และนางทศพร อังสุวรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	ระยะดำเนินการ	**การประเมินเสียง** การดำเนินการของโครงการมีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าบริเวณชั้นที่ 1 ของอาคาร B2 จึงอาจก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนหรือก่อให้เกิดความรำคาญต่อบ้านพักอาศัย ความสูง 2 ชั้น ด้านทิศตะวันตก ดังนั้น การประเมินจะพิจารณาระดับเสียงที่เกิดจากเครื่องกำเนิดไฟฟ้าที่ระดับเสียง 75 เดซิเบล (เอ) ที่ระยะห่าง 1 เมตร (อ้างอิงจาก) สามารถประเมินผลกระทบระดับเสียงเครื่องกำเนิดไฟฟ้าในช่วงดำเนินการที่มีต่อบ้านพักอาศัยความสูง 2 ชั้น ด้านทิศตะวันตก ที่อยู่ใกล้เคียงกับโครงการมากที่สุด จากค่าระดับเสียงจากเครื่องกำเนิดไฟฟ้าที่เกิดขึ้นไปยังบ้านพักอาศัยความสูง 2 ชั้น ด้านตะวันตกซึ่งมีค่าอยู่ในช่วง 30.8 – 31.0 เดซิเบล (เอ) นำมารวมกับระดับเสียงโดยทั่วไป เฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่ได้จากการตรวจวัดภายในพื้นที่โครงการ 3 วันต่อเนื่อง ระหว่างวันที่ 10-13 มีนาคม พ.ศ. 2564 โดยบริษัทที่ปรึกษาเลือกใช้ค่าระดับเสียง มีค่าสูงสุดเท่ากับ 58.8 เดซิเบล (เอ) โดยใช้สมการรวมเสียง (2) พบว่า ค่าระดับเสียง	1. ควบคุมความเร็วของการใช้รถในบริเวณพื้นที่ของโครงการเช่นติดป้ายจำกัดความเร็วและทำสันนูนลดความเร็วและช่วยลดระดับเสียงที่เกิดจากการแล่นของรถยนต์ลดลงไปด้วย 2. ทำป้ายประชาสัมพันธ์ให้ดับเครื่องยนต์เมื่อจอดรถ 3. ปลูกต้นไม้ยืนต้นเป็นรั้วกั้นเสียงโดยรอบโครงการ	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความเรียบร้อยภายในพื้นที่โครงการ และกิจกรรมที่อาจจะส่งเสียงดังต่อพื้นที่ข้างเคียง 2. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตร การป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลนครเกาะสมุย ทุก 6 เดือน **ผู้รับผิดชอบ**: เจ้าของโครงการ บริษัท ดิไอซ่ารีสอร์ท จำกัด

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....

(นายวีรวัฒน์ องค์วาสิฏฐ์ และนางทศพร อังสุวรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดิไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

บริษัท ดิไอซ่า รีสอร์ท จำกัด THE ISA RESORT CO.,LTD.

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	ระยะดำเนินการ	เฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr.) ที่ส่งผลกระทบต่อบ้านพักอาศัยความสูง 2 ชั้น ด้านตะวันตกซึ่งเป็นพื้นที่ที่อยู่ใกล้โครงการมากที่สุดจะได้รับมีค่าเท่ากับ 58.8 เดซิเบล (เอ) (แสดงดังตารางที่ 10.2-19 ซึ่งไม่แตกต่างไปจากเดิมเมื่อนำมาเปรียบเทียบกับมาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง มาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป กำหนดให้ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 เดซิเบล (เอ) พบว่า ระดับเสียงที่บ้านพักอาศัยความสูง 2 ชั้น ด้านตะวันตก มีค่าอยู่เกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้ จึงคาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นอยู่ในระดับต่ำ **การประเมินความสั่นสะเทือน** เนื่องจากโครงการเป็นประเภทโรงแรม กิจกรรมของโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ดังนั้นเป็นเพียงการให้บริการเพื่อการพักผ่อนเป็นหลัก จึงไม่มีการประกอบกิจกรรมหรือดำเนินการที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน จึงคาดว่าการดำเนินโครงการมิได้ก่อให้เกิดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนอย่างมีนัยสำคัญ		

ลงชื่อ.....
(นายวีรวัฒน์ องค์วาสิฏฐ์ และนางทศพร อังสุวรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

บริษัท ดีไอซ่า รีสอร์ท จำกัด THE ISA RESORT CO.,LTD. ISA

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ทรัพยากรดินและการพังทลายของดิน	ระยะก่อสร้าง	การพังทลายของดินในช่วงการก่อสร้างจะเกิดขึ้นจากการขุดเปิดหน้าดินเพื่อวางฐานราก และการก่อสร้างงานระบบสาธารณูปโภคของโครงการที่ฝังอยู่ใต้ดิน เช่น ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เป็นต้น โดยจะเริ่มทำการก่อสร้างของอาคาร B1 จากนั้นจะก่อสร้างสระว่ายน้ำ และอาคาร B2 เป็นลำดับสุดท้าย ซึ่งโครงการจะกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่จะเกิดขึ้น โดยล้อมรอบพื้นที่ในส่วนที่ต้องขุดดินลึก โดยผนังกันดินต้องได้รับการออกแบบให้สามารถรับแรงดันของดินโดยรอบได้ตาม มาตรฐานทางวิศวกรรม เพื่อป้องกันการพังทลายของดินจากที่ดินข้างเคียง จึงคาดว่าในช่วงระยะก่อสร้างจะส่งผลกระทบต่อการพังทลายของดินในระดับต่ำ	1. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปรับแต่งพื้นที่เท่าที่จำเป็น 2. จัดเตรียมป้ายหรือสัญญาณเตือนอันตรายไว้ตลอดเวลาทำงาน 3. ห้ามคนงานทำงานขุดโดยเด็ดขาดในช่วงที่ฝนตกหนัก หรือมีพายุ 4. ควบคุมกิจกรรมการก่อสร้างให้อยู่ภายในโครงการเท่านั้น 5. วางแผนการก่อสร้างรางระบายน้ำในช่วงแรกๆ ของแผนการก่อสร้างให้เสร็จก่อนเริ่มก่อสร้างอาคาร เพื่อรวบรวมน้ำฝน 6. จัดให้มีการปรับปรุงดินบริเวณอาคารเดิมที่ถูกปิดทับด้วยพื้นคอนกรีตเป็นเวลานาน เพื่อจัดให้เป็นพื้นที่สีเขียว โดยการปรับปรุงหน้าดินและการเพิ่มความอุดมสมบูรณ์ของดินด้วยอินทรียวัตถุ เช่น ปุ๋ยหมัก ปุ๋ยคอก เพื่อเพิ่มความสามารถในการดูดซับธาตุอาหารพืชและความสามารถในการอุ้มน้ำแก่ดินปรับปรุงสมบัติทางกายภาพของดินทำให้ดินมีการเกาะยึดตัวดีขึ้น 7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้างหากพบว่ามีเรื่องร้อง เรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้างหากพบว่ามีเรื่องร้อง เรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที 2. ตรวจสอบเศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างบริเวณทางเข้า - ออกพื้นที่ก่อสร้าง ท่อระบายน้ำ และถนนทางเข้าสู่โครงการทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินร่องระบายน้ำชั่วคราว และบ่อพักน้ำทิ้งชั่วคราวเป็นประจำทุกเดือน 4. ดำเนินการตามแผนการก่อสร้างอย่างเคร่งครัด **ผู้รับผิดชอบ :** เจ้าของโครงการ บริษัท ดิไอซ่ารีสอร์ท จำกัด

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายวีรวัฒน์ องค์วาสิฏฐ์ และนางทศพร อังสุรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดิไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ทรัพยากรดินและการพังทลายของดิน (ต่อ)	ระยะดำเนินการ	กิจกรรมหลักของโครงการ สมุย พูล สวีท เป็นอาคารโรงแรม จึงไม่มีการดำเนินการที่เป็นการทำลายโครงสร้างและคุณสมบัติของทรัพยากรดิน เนื่องจากพื้นที่ดังกล่าวก่อนการพัฒนาเป็นพื้นที่ราบ นอกจากนี้ โครงการยังมีการปลูกหญ้า ไม้พุ่มและไม้ยืนต้นปกคลุมดิน เพื่อคงสภาพความเป็นธรรมชาติและหน้าดินของพื้นที่ดังกล่าว จึงคาดว่าในระยะดำเนินการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรดินและการชะล้างหน้าดิน	1. โครงการตรวจสอบบริเวณที่รอบพื้นที่โครงการอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง อย่างสม่ำเสมอ และในกรณีที่ฝนตก ตรวจสอบบริเวณพื้นที่โครงการเกิดการชะล้างพังทลายของดิน หากพบเกิดการพังทลายของดินให้ทางโครงการรีบแก้ไขทันที	1. ดูแลรักษาพื้นที่จัดภูมิทัศน์ภายในโครงการและพื้นที่สีเขียวระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ **ผู้รับผิดชอบ**: เจ้าของโครงการ บริษัท ดีไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
2. ผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ				
2.1 ทรัพยากรชีวภาพทางบก	ระยะก่อสร้าง	โครงการ สมุย พูล สวีท ตั้งอยู่ที่ตำบลมะเร็ต อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี ซึ่งมีสภาพแวดล้อมโดยทั่วไปรอบพื้นที่โครงการประกอบด้วย โรงแรม บ้านพักอาศัย ร้านค้า และร้านอาหาร เป็นต้น ในรัศมี 1 กิโลเมตร จากการสำรวจระหว่างวันที่ 29-31 สิงหาคม 2564 (ช่วงฤดูฝน) พบสัตว์ป่าทั้งสิ้น 63 ชนิด แยกเป็นสัตว์เลี้ยงลูกด้วยนม 6 ชนิด คิดเป็นร้อยละ 9.5 ของสัตว์ที่พบทั้งหมด นก ซึ่งเป็นสัตว์กลุ่มใหญ่ที่สุดพบ 39 ชนิด หรือร้อยละ 61.9 สัตว์เลื้อยคลานพบ 12 ชนิด หรือร้อยละ 19.1 ของสัตว์ที่พบทั้งหมด และสัตว์สะเทิน	1. ควบคุมการก่อสร้างมิให้ไปรบกวนหรือทำลายสัตว์ที่อาศัยอยู่ในพื้นที่ก่อสร้าง 2. การกองวัสดุก่อสร้างควรเลือกตำแหน่งที่เหมาะสม และวางเฉพาะในพื้นที่ของโครงการเท่านั้น โดยไม่เป็นการทำลายพืชพรรณในบริเวณใกล้เคียง ควรมีการปรับปรุงฟื้นฟูสภาพพื้นที่โครงการก่อนเสร็จสิ้นการก่อสร้าง 3. ผู้รับเหมาควบคุมดูแลการเททิ้งสารเคมีที่ใช้ในโครงการ โดยห้ามคนงานนำไปรดน้ำต้นไม้โดยเด็ดขาด	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้างหากพบว่ามีเรื่องร้อง เรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที **ผู้รับผิดชอบ** : เจ้าของโครงการ บริษัท ดีไอซ่ารีสอร์ท จำกัด

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายวีรวัฒน์ องค์วาสิฏฐ์ และนางทศพร อังสุวรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

บริษัท ดีไอซ่ารีสอร์ท จำกัด THE isa RESORT CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1 ทรัพยากรชีวภาพทางบก (ต่อ)	ระยะก่อสร้าง	น้ำสะเทินบกพบ 6 ชนิด หรือร้อยละ 9.6 ส่วนสถานภาพปัจจุบันของสัตว์ป่าตามการจัดสถานภาพของสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม (2560) ไม่มีสัตว์ที่ได้รับการจัดสถานภาพให้อยู่ในสถานภาพอันตราย และถูกจัดสถานภาพในกลุ่มที่เป็นกังวลน้อยที่สุด ทั้งหมด 63 ชนิด ดังนั้นจึงประเมินได้ว่ามีผลกระทบ**ระดับต่ำ**		
	ระยะดำเนินการ	โครงการ สมุย พูล สวีท ภายหลังโครงการดำเนินการรื้อถอน/ก่อสร้าง แล้วเสร็จโครงการจะประกอบด้วย อาคารห้องพักจำนวน 2 อาคาร ได้แก่ อาคาร B1 และอาคาร B2 มีจำนวนห้องพักรวมทั้งสิ้น 20 ห้อง ซึ่งโครงสร้างของอาคารจะไม่มีผลกระทบใด ๆ ต่อทรัพยากรป่าไม้ รวมถึงกิจกรรมที่เกิดขึ้นภายในโครงการจะที่ทำให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรป่าไม้ อีกทั้งจากการสำรวจระหว่างวันที่ 29-31 สิงหาคม 2564 (ช่วงฤดูฝน) พบสัตว์ป่าทั้งสิ้น 63 ชนิด แยกเป็นสัตว์เลี้ยงลูกด้วยนม	1. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศเสียงและความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	1.จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเทศบาลนครเกาะสมุยทุก 6 เดือน **ผู้รับผิดชอบ**: เจ้าของโครงการ บริษัท ดิไอซ่ารีสอร์ท จำกัด

ลงชื่อ.....

(นายวีรวัฒน์ องค์วาสิฏฐ์ และนางทศพร อังสุวรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดิไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

บริษัท ดิไอซ่า รีสอร์ท จำกัด THE isa RESORT CO.,LTD. isa

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1 ทรัพยากรชีวภาพทางบก (ต่อ)	ระยะดำเนินการ	6 ชนิด คิดเป็นร้อยละ 9.5 ของสัตว์ที่พบทั้งหมด นก ซึ่งเป็นสัตว์กลุ่มใหญ่ที่สุดพบ 39 ชนิด หรือร้อยละ 61.9 สัตว์เลื้อยคลานพบ 12 ชนิด หรือร้อยละ 19.1 ของสัตว์ที่พบทั้งหมด และสัตว์สะเทินน้ำสะเทินบกพบ 6 ชนิด หรือร้อยละ 9.6 ส่วนสถานภาพปัจจุบันของสัตว์ป่าตามการจัดสถานภาพของสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม (2560) ไม่มีสัตว์ที่ได้รับการจัดสถานภาพให้อยู่ในสถานภาพอันตราย และถูกจัดสถานภาพในกลุ่มที่เป็นกังวลน้อยที่สุดทั้งหมด 63 ชนิด ดังนั้น จึงประเมินได้ว่ามีผลกระทบ**ระดับต่ำ**		
2.2 ทรัพยากรชีวภาพทางน้ำ	ระยะก่อสร้าง	โครงการต้องบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นโดยน้ำทิ้งที่ออกจากโครงการจะมีคุณภาพตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด และโครงการมิได้มีการระบายออกสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง มีการปล่อยน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้ว ก่อนที่จะปล่อยระบายออกภายนอกโครงการ	1. ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 2. โครงการจะไม่ระบายน้ำเสียหรือทิ้งมูลฝอยลงสู่ทะเลโดยเด็ดขาด 3. การดำเนินการต่าง ๆ ของโครงการจะจัดให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น ไม่ให้มีการรุกล้ำไปยังชายหาดทางด้านทิศใต้ของโครงการเด็ดขาด	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้างหากพบว่ามีเรื่องร้อง เรียนจะจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที **ผู้รับผิดชอบ :** เจ้าของโครงการ บริษัท ดิไอซ่ารีสอร์ท จำกัด

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายวีรวัฒน์ องศวาสิฏฐ์ และนางทศพร อังสุวรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดิไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

บริษัท ดิไอซ่า รีสอร์ท จำกัด
Isa Resort Co.,Ltd.

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรชีวภาพทางน้ำ (ต่อ)	ระยะดำเนินการ	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ จะมีปริมาณน้ำเสียรวมทั้งสิ้น 20.55≈21 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการได้ออกแบบให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปรองรับแต่ละอาคาร ซึ่งน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดจนได้มาตรฐานแล้ว (ประเภท ค ค่า BOD ออกไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร) ก่อนที่จะปล่อยระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ดังนั้นการดำเนินโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อระบบนิเวศวิทยาทางน้ำ	1. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพน้ำและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด 2. โครงการจะไม่ระบายน้ำเสียหรือทิ้งมูลฝอยลงสู่ทะเลโดยเด็ดขาด 3. การดำเนินการต่าง ๆ ของโครงการจะจัดให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น ไม่ให้มีการรุกล้ำไปยังชายหาดทางด้านทิศใต้ของโครงการเด็ดขาด 4. ติดตั้งป้ายณรงค์และอนุรักษ์สิ่งแวดล้อมให้กับผู้มาใช้บริการและนักท่องเที่ยว รับทราบและสามารถปฏิบัติตาม โดยมีรายละเอียดดังนี้ - ห้ามจับสัตว์ ปะการัง บริเวณชายหาด - อย่าทิ้งขยะบริเวณชายหาดและท้องทะเล กรุณาทิ้งลงถังขยะ - ไม่เก็บเปลือกหอยหรือปะการัง แนะนำให้รู้จักวิธีการเรียนรู้ด้วยสายตาดีกว่าการสะสม	1. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเทศบาลนครเกาะสมุยทุก 6 เดือน **ผู้รับผิดชอบ**: เจ้าของโครงการ บริษัท ดีไอซ่ารีสอร์ท จำกัด

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....ทศพ.....
(นายวีรวัฒน์ องค์วาสิฏฐ์ และนางทศพร อังสุวรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

บริษัท ดีไอซ่า รีสอร์ท จำกัด THE isa RESORT CO.,LTD. isa

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรชีวภาพทางน้ำ (ต่อ)	ระยะดำเนินการ		5. รณรงค์ให้ผู้มาใช้บริการ ท่องเที่ยวเชิงอนุรักษ์ เช่น หากต้องการดำน้ำดูปะการัง ต้องระวัง ไม่เดินเหยียบย่ำบนปะการัง 6. รณรงค์ให้ผู้มาใช้บริการ ไม่เก็บเปลือกหอยหรือปะการัง แนะนำให้รู้จักวิธีการเรียนรู้ด้วยสายตาดีกว่าการสะสม 7. ติดตั้งป้ายแจ้งเตือนและข้อปฏิบัติเกี่ยวกับการระมัดระวังจากแมงกะพรุน ติดตั้งไว้บริเวณริมชายหาดเป็นภาษาไทยและภาษาอังกฤษ เป็นต้น 8. จัดให้มีการอบรมเจ้าหน้าที่ของโครงการเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณชายหาดเกี่ยวกับอันตรายที่เกิดขึ้นจากแมงกะพรุนและการปฐมพยาบาลเบื้องต้น หากเกิดเหตุฉุกเฉินขึ้น	
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.1 การใช้น้ำ	ระยะก่อสร้าง	**แหล่งจ่ายน้ำของโครงการ** โครงการตั้งอยู่ที่ตำบลมะเร็ต อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี ซึ่งอยู่ในเขตพื้นที่ภายใต้ความรับผิดชอบในการให้บริการของจากการประปาส่วนภูมิภาคอำเภอเกาะสมุย โดยในระยะก่อสร้าง	1. โครงการจะจัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 2 ถัง มีลักษณะเป็นถังเก็บน้ำคอนกรีตเสริมเหล็ก ปริมาตรกักเก็บรวม 56.00 ลูกบาศก์เมตร สำรองน้ำเพื่ออุปโภค-บริโภคทั้งหมด 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีหากพบว่าชำรุดเสียหายให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที	1. ตรวจสอบความสะอาดของถังสำรองน้ำใช้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกเดือนและตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. ตรวจสอบการรั่วไหลขอน้ำประปาในเส้นท่อทุกเดือนตลอดระยะ เวลาการก่อสร้าง

ลงชื่อ.....
(นายวีรวัฒน์ องค์วาสิฏฐ์ และนางทศพร อังสุวรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

บริษัท ดีไอซ่า รีสอร์ท จำกัด THE ISA RESORT CO.,LTD. isa

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)	ระยะก่อสร้าง	โครงการจะใช้น้ำ ประปาจากจากการประปาส่วนภูมิภาคอำเภอเกาะสมุย โดยมีความสามารถในการให้บริการน้ำประปาในเขตพื้นที่ให้บริการได้อย่างเพียงพอ	3. รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเทศบาลนครเกาะสมุยทุก 6 เดือน **ผู้รับผิดชอบ:** เจ้าของโครงการ บริษัท ดิไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
	ระยะดำเนินการ	โครงการ สมุย พูล สวีท ซึ่งโครงการมีปริมาณการใช้น้ำในช่วงดำเนินการ โดยโครงการมีความต้องการใช้น้ำรวมทั้งสิ้นประมาณ 25.64 ≈26 ลูกบาศก์เมตรต่อโดยจะขอรับรับบริการน้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาเกาะสมุย โดยโครงการจะทำการประสานกับการประปาส่วนภูมิภาคสาขาเกาะสมุย เพื่อวางแนวท่อประปามายังด้านหน้าอาคาร โดยโครงการจะติดตั้งมิเตอร์ขนาด 1 นิ้ว เพื่อรับน้ำเข้าสู่โครงการและจ่ายน้ำไปยังถังเก็บแต่ละแห่ง จากนั้นจะทำการสูบน้ำเข้าสู่ระบบจ่ายน้ำใช้ภายในพื้นที่แต่อาคารต่อไป โดยสามารถรองรับปริมาณน้ำใช้ของอาคารได้อย่างเพียงพอ	1. โครงการจะจัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 2 ถัง มีลักษณะเป็นถังเก็บน้ำคอนกรีตเสริมเหล็ก ปริมาตรกักเก็บรวม 56.00 ลูกบาศก์เมตร สำรองน้ำเพื่ออุปโภค-บริโภคทั้งหมด 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีหากพบว่าชำรุดเสียหายให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที 3. จัดให้มีการล้างถังสำรองน้ำใช้ของโครงการทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 4. รณรงค์ให้ผู้มาใช้บริการใช้น้ำอย่างประหยัด	1. ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่าง ๆ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเทศบาลนครเกาะสมุยทุก 6 เดือน

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายวีรวัฒน์ องค์วาสิฏฐ์ และนางทศพร อังสุวรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดิไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

บริษัท ดิไอซ่า รีสอร์ท จำกัด THE isa resort CO.,LTD. isa

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)	ระยะดำเนินการ	**ปริมาณน้ำใช้และแหล่งรองรับ** ในกรณีที่การประปาส่วนภูมิภาคไม่สามารถจ่ายน้ำให้กับพื้นที่โครงการได้ โครงการจัดซื้อน้ำดิบจากหน่วยงานเอกชนที่ให้บริการน้ำดิบ ดังนั้น การใช้น้ำในระยะก่อสร้างจึงไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำของพื้นที่ข้างเคียง ดังนั้น ในช่วงระยะดำเนินการการใช้น้ำของโครงการจะส่งผลกระทบ**ระดับต่ำ**ต่อการใช้น้ำของพื้นที่รอบโครงการ		**ในกรณีที่นำน้ำดิบมาเป็นน้ำใช้สำรอง ดังนี้** 1. กำหนดให้มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้ เดือนละ 1 ครั้ง โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้ - สี - รสและกลิ่น - ความขุ่น - ความเป็นกรดและด่าง (pH) - ของแข็งที่ละลายทั้งหมด (Suspended Solids: SS) - โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหม (Total Coliform Bacteria) - เอสเชอริเชียโคไล (Escherichia Coli) - คลอไรด์ (Chloride) 2. จัดให้มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำใต้ดิน ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายวีรวัฒน์ องค์วาสิฏฐ์ และนางทศพร อังสุวรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดิไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

บริษัท ดิไอซ่า รีสอร์ท จำกัด THE ISA RESORT CO.,LTD. isa

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)	ระยะดำเนินการ			3. มอบหมายให้บริษัทที่ขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการกับกรมโรงงานอุตสาหกรรมทำการเก็บตัวอย่างน้ำใช้และนำไปวิเคราะห์ผลต่อไป **ผู้รับผิดชอบ**: เจ้าของโครงการ บริษัท ดิไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	ระยะรื้อถอน	เนื่องจากโครงการมีการรื้อถอนอาคารเดิมรวมถึงระบบสาธารณูปโภคที่อยู่ใต้ดิน ซึ่งก่อนทำการรื้อถอนโครงการจะดำเนินการสูบสิ่งปฏิกูลและสูบน้ำเสียออกจากระบบบำบัดน้ำเสียเดิมโดยใส่น้ำยาฆ่าเชื้อลงในบ่อบำบัดน้ำเสียและราดโถส้วมเพื่อทำการฆ่าเชื้อโรคก่อนนำไปกำจัด หลังจากนั้นขุดบ่อเกรอะและระบบบำบัดน้ำเสียเดิมออกและฉีดพ่นยาฆ่าแมลงและพาหะนำโรคซ้ำอีกครั้งก่อนทำการฝังกลบและปรับถมบริเวณพื้นที่ห้องส้วมให้มีระดับเสมอกับพื้นที่โดยรอบหลังการรื้อถอน	1. สูบสิ่งปฏิกูลออกจากบ่อเกรอะ โดยใช้บริการรถสูบส้วมของเทศบาลนครเกาะสมุย นำสิ่งปฏิกูลไปกำจัดอย่างถูกวิธีหรือบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากเทศบาลฯ 2. ใช้น้ำยาฆ่าเชื้อโรคลงในบ่อบำบัดน้ำเสีย 3. ใช้น้ำยาฆ่าเชื้อโรคราดโถส้วมที่รื้อถอนแล้วก่อนนำไปกำจัด 4. ขุดบ่อเกรอะและระบบบำบัดน้ำเสียเดิมออกฝังกลบและปรับถมบริเวณพื้นที่ห้องส้วมให้มีระดับเสมอกับพื้นที่โดยรอบ 5. ฉีดพ่นยาฆ่าแมลงและพาหะนำโรคหลังเสร็จสิ้นการรื้อถอนห้องส้วมและฉีดพ่นยาฆ่าแมลงและพาหะนำโรคซ้ำอีกครั้งหลังการรื้อถอนแล้วประมาณ 1 เดือน	1. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด 2. จัดให้มีการสูบสิ่งปฏิกูลโดยใช้บริการรถสูบส้วมของเทศบาลนครเกาะสมุย นำสิ่งปฏิกูลไปกำจัดอย่างถูกวิธีหรือบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากเทศบาลฯ **ผู้รับผิดชอบ**: เจ้าของโครงการ บริษั ท ดิไอซ่ารีสอร์ท จำกัด

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....ทศพร.....
(นายวีรวัฒน์ องค์วาสิฏฐ์ และนางทศพร อังสุวรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดิไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	ระยะก่อสร้าง	ช่วงการก่อสร้างโครงการ จะมีปริมาณน้ำเสียจะเกิดขึ้นในช่วงระยะก่อสร้างของโครงการ เท่ากับ 1.20 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งจะได้รับการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชั่วคราว เพื่อทำการบำบัดน้ำเสียให้มีค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4169 (ถนนสายรอบเกาะสมุยหรือถนนทวีราษฎร์ภักดี) ด้านทิศเหนือของโครงการ โดยจะส่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำที่รองรับใน**ระดับต่ำ** หรือไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อคุณภาพน้ำ	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการซึ่งเป็นถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ เพื่อบำบัดน้ำทิ้งของโครงการให้มีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้ง ก่อนระบายเข้าสู่ท่อระบายน้ำทิ้งของโครงการ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำ หรือจัดจ้างบริษัทเอกชนเพื่อดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบปั๊มสูบน้ำ และงานระบบ ระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการ ให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 3. ประสานให้รถสูบสิ่งปฏิกูลของเทศบาลนครเกาะสมุยมาสูบตะกอนไปกำจัดเมื่อเต็ม 4. ตรวจสอบควบคุมคุณภาพของน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดให้มีคุณภาพทุกๆ 1 เดือน	1. ตรวจสอบและจดบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งทุก 3 เดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 3. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง **ดัชนีที่ตรวจวัด** ดังนี้ pH, BOD, SS, TDS, Oil & Grease, Sulfide, TKN, Total Coliform bacteria และแบคทีเรียอีโคไล (Escherichia coli) **จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง** คือ บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการ **ระยะเวลา ความถี่** ตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายวีรวัฒน์ องค์วาสิฏฐ์ และนางทศพร อังสุวรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

บริษัท ดีไอซ่า รีสอร์ท จำกัด THE ISA RESORT CO.,LTD. isa

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	ระยะก่อสร้าง			4. โครงการจัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเทศบาลนครเกาะสมุยทุก 6 เดือน **ผู้รับผิดชอบ:** เจ้าของโครงการ บริษัท ดิไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
	ระยะดำเนินการ	**1. การประเมินน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล** เมื่อโครงการเปิดดำเนินการน้ำเสียเกิดขึ้น ***ประมาณ 20.55≈21 ลูกบาศก์เมตร/วัน*** โดยปริมาณน้ำเสียจะคิดเป็นร้อยละ 85 ของปริมาณน้ำใช้ แต่ปริมาณน้ำเสียที่เกิดจากการล้างห้องมูลฝอยจะคิดเป็นร้อยละ 100 ของปริมาณน้ำใช้ (ไม่รวมน้ำใช้สำหรับสระน้ำเพื่อชดเชยส่วนที่ระเหย)	1. ตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้น ทางโครงการจะทำการประสานให้เทศบาลนครเกาะสมุยมาสูบจากบ่อเก็บตะกอนส่วนเกินไปกำจัดต่อไป 2. ตรวจสอบคุณภาพของน้ำทิ้งทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความชำนาญควบคุมดูแลและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียอย่างถูกวิธี และตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียอยู่เสมอ โดยการตรวจคุณภาพน้ำในบ่อตรวจคุณภาพน้ำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	1. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเทศบาลนครเกาะสมุยทุก 6 เดือน 2. ตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนีในการตรวจวิเคราะห์ดังนี้ - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD)

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายวีรวัฒน์ องค์วาสิฏฐ์ และนางทศพร อังสุวรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดิไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

บริษัท ดิไอซ่า รีสอร์ท จำกัด THE ISA RESORT CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	ระยะดำเนินการ	**2. ระบบรวบรวมน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลภายในอาคาร** น้ำเสียและสิ่งปฏิกูลที่ระบายออกจากเครื่องสุขภัณฑ์ ห้องน้ำ และอุปกรณ์อื่นๆ ที่ใช้น้ำของอาคาร จะถูกระบายเข้าสู่ระบบท่อรวบรวมน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล ไปยังระบบบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลของโครงการ ประกอบด้วยท่อชนิดต่างๆ **3. รายละเอียดระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ** โครงการมีปริมาณน้ำเสียรวม 20.55≈21 ลูกบาศก์เมตร /วัน โดยโครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aerated activated sludge process) ขนาด 25 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด ติดตั้งอยู่ใต้ที่จอดรถและทางเดินรถ ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมต่าง ๆ ภายในอาคารทั้งหมดประมาณ 20.55≈21 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ เพื่อทำการบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพน้ำทิ้งเป็นไปตามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ ต่อไป	4. รณรงค์และประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการทิ้งวัสดุหรือสิ่งอื่นใดที่ย่อยสลายไม่ได้ลงในโถส้วม เช่น ผ้าอนามัย ถุงพลาสติก เป็นต้น อันเป็นสาเหตุทำให้ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียลดลงและเกิดการอุดตันในเส้นท่อ 5. ประสานให้เทศบาลนครเกาะสมุยมาทำการสูบตะกอนในส่วนแยกตะกอนของถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเมื่อตรวจสอบพบว่ามีปริมาณมากเกินไป 6. โครงการทำการสูบตะกอนจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ส่วนตกตะกอน) เมื่อตรวจพบว่ามีปริมาณมากเกินไปก่อนนำไปหมักปุ๋ย 7. ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องสูบน้ำ เช่น เครื่องสูบน้ำเสียเข้าสู่ระบบเติมอากาศ เพื่อให้เครื่องสูบน้ำมีประสิทธิภาพในการทำงานและมีอายุการ ใช้งานที่ยาวนานยิ่งขึ้น 8. ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องเติมอากาศให้ทำงานได้ดีตลอดเวลา 9. ทำความสะอาดหัวกระจายอากาศในกรณีระบบการเติมอากาศเป็นระบบเป่าอากาศ (Diffuse Air System) หัวกระจายอากาศแบบฟองเล็ก (Fine Bubble Diffuser)	- ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด(TSS) - ตะกอนหนัก (SS) - สารที่ละลายได้ (TDS) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - ทีเคเอ็น (TKN) - น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease) - โคลิฟอร์มแบคทีเรีย ทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - คลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Chlorine) - แบคทีเรียอีโคไล (Escherichia coli) **ผู้รับผิดชอบ**: เจ้าของโครงการ บริษัท ดิไอซ่ารีสอร์ท จำกัด

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายวีรวัฒน์ องค์วาสิฏฐ์ และนางทศพร อังสุวรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดิไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

บริษัท ดิไอซ่ารีสอร์ท จำกัด THE ISA RESORT CO.,LTD. ISA

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	ระยะดำเนินการ	ทั้งนี้ ระบบบำบัดน้ำเสียถูกออกแบบให้บำบัดน้ำเสียที่มีปริมาณความสกปรกในรูป BOD เข้าระบบที่ 250 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งระบบบำบัดน้ำเสียจะมีประสิทธิภาพในการกำจัดปริมาณความสกปรกในรูป BOD เท่ากับร้อยละ 92 ทำให้ BOD ที่ออกจากระบบฯ มีค่าเท่ากับ 20 มิลลิกรัม/ลิตร ตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค	10. ทำความสะอาดรางระบายน้ำล้นให้สะอาดอยู่เสมอ 11.ซ่อมบำรุงเครื่องกวาดตะกอนให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานซ่อมแซมขอบบ่อ ตัดหญ้า กำจัดวัชพืช และเอาตะกอนออกเป็นครั้งคราว	
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	ระยะก่อสร้าง	โดยปัจจุบันบริเวณริมถนนทวีราษฎร์ภักดี (ถนนสายรอบเกาะสมุยหรือทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4169 ได้มีท่อระบายน้ำสาธารณะอยู่ในความรับผิดชอบของสำนักงานหมวดทางหลวงเกาะสมุย มีลักษณะเป็นท่อสี่เหลี่ยม คอนกรีตเสริมเหล็กสำเร็จรูป และบ่อพักขนาด 1.00 x 1.00 เมตร เพื่อรองรับการระบายน้ำฝนและน้ำทิ้งจากครัวเรือน/ สถานประกอบการ) ก่อนระบายสู่คลองสาธารณประโยชน์ด้านทิศตะวันออกของโครงการหลังจากนั้นจะไหลลงสู่ทะเลต่อไป ดังนั้น จึงคาดว่าการก่อสร้างโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อระบบระบายน้ำของชุมชนโดยรอบ	1. จัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันมิให้เศษดิน เศษขยะหรือเศษวัสดุก่อสร้าง อุดตันหรือกีดขวางทางไหลของน้ำ 3. กรณีช่วงฝนตก ให้ทำการตรวจสอบทันทีหลังฝนตก และทำการขุดลอกทันที	1. ตรวจสอบว่ามีตะกอนดินไหลพื้นที่ข้างเคียงและไหลลงท่อระบายน้ำ ทุกสัปดาห์ 2. ตรวจสอบไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายน้ำของโครงการ เช่น ขยะ เศษวัสดุจากการก่อสร้าง เป็นต้น **ผู้รับผิดชอบ**: เจ้าของโครงการ บริษัท ดิไอซ่ารีสอร์ท จำกัด

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายวีรวัฒน์ องค์วาสิฏฐ์ และนางทศพร อังสุวรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดิไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

บริษัท ดิไอซ่า รีสอร์ท จำกัด THE ISA RESORT CO.,LTD. isa

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	ระยะดำเนินการ	**การระบายน้ำทิ้ง** น้ำทิ้งภายหลังการบำบัดปริมาตร 20.55≈21 ลูกบาศก์เมตร จะถูกเก็บไว้ในส่วนพักน้ำทิ้ง หลังจากนั้นจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำภายในโครงการผ่านบ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำและระบบฆ่าเชื้อโรคด้วยคลอรีนก่อนนำไปรดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่สีเขียวของโครงการโดยระบบท่อน้ำซึมดินปริมาณ 4.44 ลูกบาศก์เมตร/วัน ส่วนน้ำทิ้งที่เหลือปริมาณ 16.11 ลูกบาศก์เมตร/วันระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4169 (ถนนสายรอบเกาะสมุยหรือถนนทวีราษฎร์ภักดี) ด้านทิศเหนือของโครงการด้วยแรงโน้มถ่วงของโลกต่อไป **ระบบระบายน้ำฝน** การระบายน้ำฝนของอาคารได้ออกแบบให้มีท่อระบายน้ำฝนแนวดิ่งขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 100 มิลลิเมตร (4 นิ้ว) ทำหน้าที่ระบายน้ำฝนจากหลังของแต่ละอาคารเข้าสู่ท่อระบายน้ำฝนภายในโครงการ เพื่อรวบรวมน้ำฝนที่เกิดขึ้นเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำฝนที่โครงการจัดเตรียมไว้อยู่บริเวณด้านทางทิศเหนือของพื้นที่โครงการก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	1. จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำฝน ขนาด 93.60 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ 2. จัดให้มีการดูแลรักษาระบบระบายน้ำ เช่น ตะแกรงดักมูลฝอย ท่อระบายน้ำรวมถึงเครื่องสูบน้ำ อุปกรณ์ต่างๆ ให้มีสภาพดีเสมอ 3. ตรวจสอบท่อระบายน้ำไม่ให้มีมูลฝอยหรือสิ่งอื่นใดอุดตัน 4. อบรมพนักงานและเจ้าหน้าที่เกี่ยวข้องให้ทราบน้ำจากบ่อหน่วงน้ำสามารถใช้ประโยชน์ได้สำหรับกิจกรรมภายในโครงการ เช่น รดน้ำต้นไม้ เพื่อป้องกันการใช้ผิดวัตถุประสงค์ 5. ตรวจสอบท่อระบายน้ำและบ่อหน่วงน้ำอย่างน้อยทุกๆ 1 เดือน และหลังจากฝนตกทุกครั้ง กรณีตรวจพบว่ามีตะกอนดินหรือเศษขยะให้ทำการขุดลอกทันที	1. ตรวจสอบบ่อพักน้ำ ท่อระบายน้ำตะแกรงดักมูลฝอยบริเวณจุดเชื่อมต่อของโครงการกับท่อระบายน้ำสาธารณะเป็นประจำ ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ **ผู้รับผิดชอบ**: เจ้าของโครงการ บริษัท ดิไอซ่ารีสอร์ท จำกัด

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายวีรวัฒน์ องค์วาสิฏฐ์ และนางทศพร อังสุวรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดิไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

บริษัท ดิ ไอซ่า รีสอร์ท จำกัด THE ISA RESORT CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	ระยะดำเนินการ	ริมถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4169 (ถนนสายรอบเกาะสมุยหรือถนนทวีราษฎร์ภักดี) ด้านทิศเหนือของโครงการด้วยแรงโน้มถ่วงของโลกต่อไป - การออกแบบระบบระบายน้ำฝนภายนอกอาคาร โครงการได้ออกแบบให้มีลักษณะเป็นท่อระบายน้ำคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 300 มิลลิเมตร (12 นิ้ว) พร้อมบ่อพักน้ำ (Manhole) ความลาดเอียง 1:200 รางระบายน้ำคอนกรีตเสริมเหล็กและช่องรางรับระบายน้ำ โดยน้ำฝนจากอาคารและพื้นที่ส่วนต่าง ๆ โดยรอบอาคาร จะถูกรวบรวมเข้าสู่ท่อระบายน้ำฝนของโครงการซึ่งออกแบบให้ทำหน้าที่กักเก็บรวบรวมและหน่วงน้ำฝนที่เกิดขึ้นไว้ภายในท่อระบายน้ำก่อนไหลเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำที่โครงการได้จัดเตรียมไว้ จำนวน 1 แห่ง ซึ่งสามารถรองรับปริมาณน้ำฝนที่เกิดขึ้นภายในพื้นที่โครงการได้อย่างเพียงพอ โดยมีรายละเอียดการคำนวณปริมาณน้ำฝนและการบริหารจัดการน้ำฝนส่วนเกินที่เกิดขึ้นภายในพื้นที่โครงการ	SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.	

ลงชื่อ.....
(นายวีรวัฒน์ องค์วาสิฏฐ์ และนางทศพร อังสุวรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

THE isa RESORT CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย	ระยะก่อสร้าง	ในช่วงระยะก่อสร้างของโครงการมูลฝอยที่เกิดขึ้นในระยะก่อสร้างแบ่งออกเป็น 2 ส่วนดังนี้ 1. **มูลฝอยที่เกิดจากกิจวัตรประจำวันของคนงานก่อสร้าง** จำนวน 30 คน ประมาณ 0.09 ลูกบาศก์เมตร/วัน *(อัตราการเกิดมูลฝอยที่ 3 ลิตร/คน/วัน)* ซึ่งผู้รับเหมาจะจัดหาภาชนะรองรับมูลฝอยแยกประเภทมูลฝอยให้ชัดเจน 2. **มูลฝอยจากกิจกรรมก่อสร้าง** เช่น เศษเหล็ก เศษอิฐ เศษปูน และเศษไม้ เป็นต้น ซึ่งมีการจัดการหลายรูปแบบ ได้แก่ ให้คนงานเก็บส่วนที่ยังใช้ประโยชน์ได้ใหม่ (เช่น ไม้ ประตู วงกบ เหล็ก) หรือขายแก่ผู้ที่ต้องการ สำหรับส่วนเศษคอนกรีต อิฐมวลเบา อิฐบล็อก ผนังปูน และอิฐมอญ รวมประมาณ 895.88 ตัน โครงการจะนำไปปรับถมพื้นที่ซึ่งเป็นกรรมสิทธิ์ของบริษัท วีรันดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด โฉนดที่ดินเลขที่ 13198 เลขที่ดิน 3 พื้นที่ทั้งหมด 3-1-23.6 ไร่ หรือ 5,294.40 ตารางเมตร บริเวณด้านทิศเหนือของโครงการต่อไป ส่วนมูลฝอยทั่วไป จะเก็บรวบรวมไว้ในถังรองรับมูลฝอยที่เตรียมไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ก่อนประสานงาน	1. ผู้รับเหมาจัดให้มีจุดวางถังมูลฝอย กระจายอยู่ในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อรองรับปริมาณขยะที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมของคนงานก่อสร้าง ดังนี้ -มูลฝอยย่อยสลายได้ (ถังสีเขียว) ประสานงานเจ้าหน้าที่เทศบาลนครเกาะสมุย เก็บขนทุกวันหรือตามความเหมาะสม -มูลฝอยทั่วไป (ถังสีฟ้า) ประสานงานเจ้าหน้าที่เทศบาลนครเกาะสมุย เก็บขนทุกวันหรือตามความเหมาะสม -ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล (ถังสีเหลือง) ประสานงานให้ร้านรับซื้อของเก่าเข้าทำการซื้อขายเดือนละ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสม -ถังรองรับมูลฝอยอันตราย (ถังสีแดง) เมื่อมีปริมาณมากพอแล้วจะประสานงานกับหน่วยงานเอกชนที่มีหน้าที่เป็นผู้ขนส่งของเสียอันตราย ซึ่งจะต้องได้รับการขึ้นทะเบียนเป็นผู้ขนส่งของเสียอันตราย จากหน่วยงานกำกับดูแลที่เกี่ยวข้องกับกิจการของผู้ขนส่ง ให้มาทำการรวบรวมขยะอันตรายไปส่งกำจัดอย่างถูกวิธี โดยมีการระบุรายละเอียดใบกำกับในการขนส่งของเสียอันตรายอย่างครบถ้วน และเข้าร่วมกิจกรรมโครงการจัดการของเสียอันตรายชุมชนจังหวัดสุราษฎร์ธานี เป็นกิจกรรมที่เก็บรวบรวมของเสียอันตรายที่เกิดขึ้นไปยังเทศบาลนครเกาะสมุย ก่อนนำไปกำจัดยังองค์การบริหารส่วนจังหวัดสุราษฎร์ธานี	1. จัดให้มีคนงานรับผิดชอบในการเก็บรวบรวมมูลฝอยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ก่อนประสานงานกับเทศบาลนครเกาะสมุยเข้ามาเก็บมูลฝอยจากพื้นที่ก่อสร้างเพื่อนำไปกำจัดต่อ 2. ตรวจสอบความสามารถของถังมูลฝอยในการรองรับปริมาณมูลฝอยและการรั่วซึมของถังมูลฝอย 3. ตรวจสอบปริมาณตกค้างของมูลฝอยคนงานว่ามีมากน้อยเพียงใด **ผู้รับผิดชอบ**: เจ้าของโครงการ บริษัท ดีไอซ่ารีสอร์ท จำกัด

ลงชื่อ.....
(นายวีรวัฒน์ องค์วาสิฏฐ์ และนางทศพร อังสุวรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	ระยะก่อสร้าง	เจ้าหน้าที่เทศบาลนครเกาะสมุยเก็บขนทุกวัน หรือตามความเหมาะสม ดังนั้น ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากการพัฒนาของโครงการจึงอยู่ใน**ระดับต่ำ** ไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง รวมถึงกิจกรรมที่เกิดขึ้นจะทำการก่อสร้างและเกิดขึ้นภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น	2. กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 3. ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างเพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน 4. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาก่อสร้างเพื่อป้องกันฝุ่นละออง จัดหาผู้รับผิดชอบที่จะนำมูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้างที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ไปกำจัด 5. ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะหรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้น ๆ 6. ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทน 7. จัดให้มีแม่บ้านคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการให้เรียบร้อยอยู่เสมอ 8. ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของเทศบาลนครเกาะสมุยให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอโดยไม่ให้มีการตกค้าง 9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านจราจรและความปลอดภัยระหว่างการเก็บขนมูลฝอย 10.จัดให้มีภาชนะรองรับบนรถเข็น เพื่อป้องกันการหกรั่วไหลของมูลฝอยระหว่างการเก็บขนมูลฝอย	

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายวีรวัฒน์ องค์ศาสิฏฐ์ และนางทศพร อังสุวรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	ระยะก่อสร้าง		11.จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน 12.จัดให้มีการติดตั้งกรวยจราจร เพื่อแสดงพื้นที่ในการปฏิบัติงาน 13.ห้ามเผามูลฝอยและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง **มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมสถานที่ทิ้งวัสดุที่เกิดจากการรื้อถอนเพิ่มเติมดังนี้** 1. ตรวจสอบกองเศษวัสดุอยู่ในสภาพเป็นระเบียบ โดยมีความถี่ตลอดระยะเวลารื้อถอน 2. ตรวจสอบพื้นที่ทิ้งวัสดุโดยรอบ มิให้เศษวัสดุตกหล่นนอกพื้นที่ โดยมีความถี่ตลอดระยะเวลารื้อถอนและก่อสร้าง 3. ไม่ทำการขนส่งเศษวัสดุในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน 4. จัดให้มีการรับเรื่องร้องเรียนจากพื้นที่ข้างเคียง 5. ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกขณะขนย้ายเศษวัสดุจากการรื้อถอนหรือก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการทุกครั้ง 6. จัดให้มีพนักงานคอยเก็บกวาด ล้างทำความสะอาดพื้นถนนบริเวณทางเข้า – ออกโครงการ (บนถนนสุขาภิบาลและถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4169) เมื่อมีการเข้า-ออกของรถขนส่งเศษวัสดุจากการรื้อถอน หรือวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างและทุกครั้งหลังเลิกงาน โดยให้ใช้น้ำฉีดพรมก่อนทำความสะอาดเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 7.จัดให้มีการรักษาความสะอาดเรียบร้อยสม่ำเสมอไม่รบกวนพื้นที่ใกล้เคียง	

ลงชื่อ.....
(นายวีรวัฒน์ องศ์วาสิฏฐ์ และนางทศพร อังสวรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	ระยะก่อสร้าง		**มาตรการขนส่งมูลฝอยอินทรีย์ออกนอกพื้นที่โครงการ** (1) พาหนะที่ใช้ขนส่งมูลฝอยมีสัญลักษณ์แสดงว่าเพื่อสำหรับบรรทุกขยะมูลฝอย (2) เมื่อใช้งานพาหนะสำหรับขนส่งมูลฝอยเสร็จแล้วต้องทำความสะอาดให้เรียบร้อยทุกครั้ง และจัดพื้นที่สำหรับทำความสะอาดโดยเฉพาะเพื่อป้องกันน้ำเสียที่เกิดจากการทำความสะอาด (3) ในการขนส่งมูลฝอยออกสู่พื้นที่กำจัด มีการควบคุมการตกหล่นของมูลฝอย โดยจัดให้มีผ้าใบปกคลุมมูลฝอยในระหว่างการขนส่ง	
	ระยะดำเนินการ	**1) แหล่งกำเนิดและปริมาณมูลฝอย** แหล่งกำเนิดมูลฝอยของโครงการมาจากกิจกรรมของผู้ใช้บริการในส่วนต่าง ๆ ได้แก่ ห้องพัก และห้องส่วนกลางต่างๆ เป็นต้น มูลฝอยที่เกิดขึ้นมีลักษณะเป็นมูลฝอยชุมชน ส่วนใหญ่ประกอบด้วย พลาสติก กระดาษ และเศษอาหารสด เป็นต้น เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ คาดว่าจะมีปริมาณมูลฝอยทั่วไปที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมต่าง ๆ ภายในโครงการทั้งสิ้นประมาณ 0.19 ลูกบาศก์เมตร/วัน	1. จัดให้มีแม่บ้านคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการให้เรียบร้อยอยู่เสมอ 2. ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของเทศบาลนครเกาะสมุยให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอโดยไม่ให้มีการตกค้าง 3. ติดฉลากบอกประเภทของมูลฝอยนั้นๆ เพื่อง่ายต่อการแยกของผู้มาใช้บริการ รวมถึงจัดให้มีติดป้ายรณรงค์เชิญชวนแยกขยะบริเวณจุดทิ้งขยะแต่ละชั้น เช่น “ร่วมกันแยกขยะ ช่วยลดมลภาวะของโลกเรา” 4. มูลฝอยที่สามารถนำกลับมารีไซเคิลหรือขายได้ เช่น แก้ว กระดาษ พลาสติกที่ไม่เลอะคราบอาหาร และโลหะ เป็นต้น พนักงานทำความสะอาดแล้วแยกและขายให้แก่ร้านรับซื้อของเก่า	1. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเทศบาลนครเกาะสมุยทุก 6 เดือน **ผู้รับผิดชอบ**: เจ้าของโครงการ บริษัท ดีไอซ่ารีสอร์ท จำกัด

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายวีรวัฒน์ องศวาสิฏฐ์ และนางทศพร อังสุวรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	ระยะดำเนินการ	**2) การเก็บรวบรวมมูลฝอยของโครงการ** โครงการจะจัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 8 - 10 ลิตร จำนวน 2 ถัง ตั้งไว้ภายในห้องพักและห้องน้ำในแต่ละห้องพัก โดยในแต่ละวันจะมีพนักงานเข้าไปทำความสะอาดและเก็บรวบรวมมูลฝอย แล้วนำไปเก็บรวบรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ สำหรับพื้นที่ส่วนอื่นๆ โครงการจะจัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 20-100 ลิตร พร้อมฝาปิดตั้งอยู่ทั่วไปภายในพื้นที่โรงแรม **3) ห้องพักมูลฝอยและการกำจัดมูลฝอย** โครงการจะจัดให้มีอาคารพักมูลฝอยรวมซึ่งตั้งอยู่ใกล้กับลานจอดรถของโครงการ ซึ่งมีประตูปิดมิดชิด โดยแบ่งเป็นห้องพักมูลฝอยทั่วไป ห้องพักมูลฝอยย่อยสลาย ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล และห้องพักมูลฝอยอันตรายแยกกันอย่างชัดเจน ทั้งนี้ ภายในห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการจะจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยแต่ละประเภท ดังนี้ - ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยย่อยสลาย สีเขียว - ห้องพักมูลฝอยทั่วไป จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยทั่วไป สีฟ้า - ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล สีเหลือง	5. การจัดการมูลฝอยอันตราย ในขณะปฏิบัติงานโครงการจะกำหนดให้พนักงานสวมถุงมือทุกครั้งประสานงานเมื่อมีปริมาณมากพอแล้วจะประสานงานให้ทางเทศบาลนครเกาะสมุยไปเก็บรวบรวมไว้ก่อนนำไปกำจัดยังองค์การบริหารส่วนจังหวัดสุราษฎร์ธานี 6. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยแยกประเภท ดังนี้ - ห้องพักมูลฝอยย่อยสลาย จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยย่อยสลาย สีเขียว ภายในมีถุงสีเขียวรองรับมูลฝอยอีกชั้น - ห้องพักมูลฝอยทั่วไป จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยทั่วไป สีฟ้า - ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล สีเหลือง - ห้องพักมูลฝอยอันตราย จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยอันตรายสีแดง 7. กำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมสัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยน้ำเสียที่เกิดจากการล้างพื้นห้องพักมูลฝอยจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียขนาด 25 ลูกบาศก์เมตร/วัน ต่อไป 8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านจราจรและความปลอดภัยระหว่างการเก็บขนมูลฝอย 9. จัดให้มีภาชนะรองรับบนรถเข็นเพื่อป้องกันการหกรั่วไหลของมูลฝอยระหว่างการเก็บขน 10. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน	

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายวีรวัฒน์ องค์วาสิฏฐ์ และนางทศพร อังสุวรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	ระยะดำเนินการ	- ห้องพักมูลฝอยอันตราย จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยอันตรายสีแดง สำหรับการจัดการมูลฝอยที่สามารถนำกลับมารีไซเคิลหรือขายได้ เช่น แก้ว กระดาษ พลาสติกที่ไม่เลอะคราบอาหาร และโลหะ เป็นต้น พนักงานทำความสะอาดจะแยกและขายให้แก่ร้านรับซื้อของเก่า โดยขายสัปดาห์ละ 1 ครั้งหรือตามความเหมาะสม มูลฝอยย่อยสลายได้ โดยแยกออกเป็นพวกเศษอาหารที่เหลือจากผู้เข้าพักนำมารับประทานภายในโครงการ และมูลฝอยจำพวกเศษใบไม้ กิ่งไม้และหญ้า ซึ่งแบ่งการจัดการออกเป็น - เศษอาหาร โครงการจะรวบรวมนำไปทำปุ๋ยหมักในบริเวณที่จัดเตรียมไว้สำหรับหมักปุ๋ยในพื้นที่โครงการ ซึ่งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันตกของอาคาร B2 ก่อนที่จะนำไปกำจัดที่ศูนย์ต้นแบบแปรรูปขยะอินทรีย์ชุมชนบ่อผุดต่อไป - เศษใบไม้ กิ่งไม้และหญ้าเหลือหรือไม่สามารถใช้ประโยชน์ได้ โครงการจะรวบรวมนำไปทำปุ๋ยหมักในบริเวณที่จัดเตรียมไว้สำหรับหมักปุ๋ยในพื้นที่โครงการ ซึ่งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันตกของอาคาร B2 ก่อนที่จะนำไปกำจัดที่ศูนย์ต้นแบบแปรรูปขยะอินทรีย์ชุมชนบ่อผุดต่อไป	11. จัดให้มีการติดตั้งกรวยจราจร (แบบเคลื่อนย้ายได้) เพื่อแสดงพื้นที่จอดรถเก็บขนมูลฝอยชั่วคราวในระหว่างการปฏิบัติงานโดยเจ้าหน้าที่เทศบาลนครเกาะสมุย/เอกชน/ร้านรับซื้อของเก่าจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถเก็บขนมูลฝอยจอดรถขนานและประชิดริมถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4169 พร้อมทั้งคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่สัญจรผ่านไป – มา บนถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4169 ในระหว่างการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่เก็บขนมูลฝอย ซึ่งช่วยป้องกันการกีดขวางการจราจรบนถนนและอุบัติเหตุที่จะเกิดขึ้นได้ 12. กำหนดให้รถเก็บขนมูลฝอยต้องเปิดไฟกระพริบของรถเก็บขนมูลฝอยในขณะที่เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานทุกครั้ง เพื่อส่งสัญญาณเตือนให้กับรถที่วิ่งอยู่บนท้องถนน 13. จัดให้มีพนักงานล้างทำความสะอาดพื้นหรือถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4169 บริเวณด้านหน้าโครงการกรณีมีน้ำชะมูลฝอยเกิดขึ้น 14. จัดให้มีประตูรั้วเปิด – ปิด ความกว้างไม่น้อยกว่า 2 เมตร เพื่อให้เจ้าหน้าที่เก็บขนมูลฝอยสามารถเข้าทำการเก็บขนมูลฝอยบริเวณห้องพักมูลฝอยได้โดยตรงและสะดวกทำการคัดแยกมูลฝอย	

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....

(นายวีรวัฒน์ องค์วาสิฏฐ์ และนางทศพร อังสุวรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	ระยะดำเนินการ	นอกจากนี้ การจัดการมูลฝอยอันตรายในขณะปฏิบัติงาน โครงการจะกำหนดให้พนักงานสวมถุงมือทุกครั้ง เพื่อป้องกันอันตรายที่อาจเกิดจากมูลฝอยดังกล่าว เมื่อมีปริมาณมากพอแล้วหรือห้องพักมูลฝอยอันตรายของโครงการฯ ไม่สามารถรองรับปริมาณมูลฝอยได้ โครงการจะประสานไปให้เทศบาลนครเกาะสมุยก่อนจะรวบรวมและส่งไปยังองค์การบริหารส่วนจังหวัดสุราษฎร์ธานี และองค์การบริหารส่วนจังหวัดสุราษฎร์ธานีประสานให้หน่วยงานเอกชนที่ขึ้นทะเบียนเป็นผู้ขนส่งของเสียอันตรายจากหน่วยงานกำกับดูแลที่เกี่ยวข้องกับกิจการของผู้ขนส่งมารับมูลฝอยอันตรายไปกำจัดต่อไป	ก่อนบรรจุในถุงโดยต้องมัดปากถุงให้แน่นเพื่อป้องกันการหก รั่วไหลของมูลฝอยในระหว่างการเก็บขนมูลฝอย 15. จัดให้มีพนักงานทำความ สะอาดคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการให้เรียบร้อยอยู่เสมอ และทำการล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้งภายหลังการเก็บขน 16. ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของเทศบาลนครเกาะสมุยให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอโดยไม่ให้มีการตกค้าง 17. โครงการจัดให้มีการทำประกันภัยในการขนเศษวัสดุตามกฎกระทรวงกำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมาย 18. พาหนะที่ใช้ขนส่งมูลฝอยมีสัญลักษณ์แสดงว่าเพื่อสำหรับบรรทุกขยะมูลฝอย 19. เมื่อใช้งานพาหนะสำหรับขนส่งมูลฝอยเสร็จแล้วต้องทำความสะอาดให้เรียบร้อยทุกครั้ง และจัดพื้นที่สำหรับทำความสะอาดโดยเฉพาะเพื่อป้องกันน้ำเสียที่เกิดจากการทำความสะอาด 20. ในการขนส่งมูลฝอยออกสู่พื้นที่กำจัด มีการควบคุมการตกหล่นของมูลฝอย โดยจัดให้มีผ้าใบปกคลุมมูลฝอยในระหว่างการขนส่ง	

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายวีรวัฒน์ องค์วาสิฏฐ์ และนางทศพร อังสุวรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดิไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้า	ระยะก่อสร้าง	ในระหว่างการก่อสร้างโครงการจะใช้บริการไฟฟ้า จากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค อำเภอเกาะสมุย โดยจะติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราว ซึ่งสามารถจ่ายไฟฟ้าได้อย่างเพียงพอ ทั้งนี้ การใช้ไฟฟ้าในช่วงก่อสร้างจะใช้สำหรับเครื่องจักรกลในการก่อสร้างเป็นส่วนใหญ่ มีปริมาณการใช้ไฟฟ้าเพียงเล็กน้อยเท่านั้น ดังนั้น จึงคาดว่าการก่อสร้างจะไม่ส่งผลกระทบต่อความต้องการใช้ไฟฟ้าของชุมชนข้างเคียง หรือระบบไฟฟ้าของจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค อำเภอเกาะสมุย แต่ควรติดต่อขอใช้ไฟฟ้าชั่วคราวกับหน่วยงานดังกล่าวให้เรียบร้อยก่อนดำเนินการก่อสร้าง พร้อมจัดเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญเดินสายไฟในขณะทำงานให้เป็นระเบียบเรียบร้อย และปลอดภัยตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ดังนั้น การใช้ไฟฟ้าในช่วงก่อสร้างของโครงการจะไม่ส่งนัยสำคัญต่อพื้นที่การใช้ไฟฟ้ารอบพื้นที่โครงการแต่อย่างใด	1. เลือกใช้ไฟฟ้าส่องสว่างและอุปกรณ์ต่าง ๆ แบบประหยัดพลังงาน 2. การติดตั้งอุปกรณ์และการจ่ายไฟฟ้าต้องถูกต้องตามมาตรฐาน 3. กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	1. ติดตามตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้า เช่น สายไฟ หรือเครื่องจักรที่ต้องใช้ไฟฟ้า 2. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำราย งานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่ง แวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเทศบาลนครเกาะสมุยทุก 6 เดือน **ผู้รับผิดชอบ:** เจ้าของโครงการ บริษัท ดิไอซ่ารีสอร์ท จำกัด

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายวีรวัฒน์ องค์วาสิฏฐ์ และนางทศพร อังสุวรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดิไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)	ระยะดำเนินการ	โครงการจะ**ขอรับบริการด้านไฟฟ้าจากสำนักงานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอเกาะสมุย** ด้วยระบบไฟฟ้าแรงสูง ทั้งนี้ รายละเอียดการติดตั้งระบบไฟฟ้าที่สำคัญภายในโครงการ มีดังนี้ **ระบบไฟฟ้าหลัก** แหล่งให้บริการกระแสไฟฟ้าของโครงการจะได้จากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอเกาะสมุย โดยโครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้ารวม 305.073 kVA รายละเอียดดังนี้ อาคารที่สร้างใหม่ มีความต้องการใช้ไฟฟ้า 305.073 kVA โดยจะติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าแบบน้ำมัน (Oil Type) ขนาด 400 จำนวน 1 ชุด แปลงไฟ 33 kV เป็น 400/230 V เพื่อจ่ายไปยัง Load ต่างๆ ในภาวะปกติ **ระบบไฟฟ้าสำรอง** ในกรณีที่เกิดเหตุการณ์อันมีผลทำให้การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค อำเภอเกาะสมุยไม่สามารถจ่ายไฟฟ้าให้กับระบบไฟฟ้าหลักของโครงการได้นั้น โครงการจัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ขนาด 400 kVA จำนวน 1 ชุด	1. จัดทำคู่มือการอนุรักษ์พลังงาน เพื่อแจกจ่ายให้กับผู้มาใช้บริการทุกห้องพักได้รับทราบ และนำไปใช้เป็นแนวทางในการปฏิบัติการอนุรักษ์พลังงาน 2. ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยถูกต้องตามมาตรฐานของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค 3. ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เครื่องไฟฟ้าสำรองและสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต 4. เลือกใช้อุปกรณ์ให้แสงสว่างชนิดประหยัดพลังงาน เช่น หลอดไฟ LED เป็นต้น โดยเลือกใช้หลอดไฟที่มีวัตต์ต่ำ สำหรับพื้นที่ที่มีความจำเป็นต้องเปิดไฟตลอดเวลา 5. เลือกการออกแบบอาคารโครงการ ตลอดจนการเลือกใช้วัสดุในการก่อสร้างที่มีการอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้า 6. ติดตั้งระบบไฟฟ้าส่องสว่างในภายในโครงการ โดยจะเลือกใช้หลอดประหยัดพลังงานที่เรียกว่า Light Emitting Diode (LED) ในจุดที่สามารถติดตั้งได้ เพื่อช่วยในการประหยัดและอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้า	1. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเทศบาลนครเกาะสมุยทุก 6 เดือน **ผู้รับผิดชอบ**: เจ้าของโครงการ บริษัท ดีไอซ่ารีสอร์ท จำกัด

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายวีรวัฒน์ องค์วาสิฏฐ์ และนางทศพร อังสุวรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)	ระยะดำเนินการ	ซึ่งจะทำงานทันทีเมื่อไฟฟ้าในโครงการดับ และเพื่อรองรับระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ระบบไฟฟ้าแสงสว่างฉุกเฉินและป้ายบอกทางออกและหนีไฟ ระบบดับเพลิง ระบบควบคุมทางเข้า ระบบเครื่องสูบน้ำ ระบบระบายอากาศและอัดอากาศ เป็นต้น **ระบบความปลอดภัยของการไฟฟ้า** โครงการได้ติดตั้ง Circuit Breaker ซึ่งทำหน้าที่ตัดกระแสไฟฟ้าที่มีค่าสูงจากการลัดวงจรได้ ในเวลาที่เหมาะสมและทันเวลาก่อนที่จะเกิดความเสียหาย ระบบการจ่ายกระแสไฟฟ้าสำหรับสายป้อนในพื้นที่หรือกลุ่มอาคาร จะออกแบบเป็นสายเคเบิล (Cable) ติดตั้งในท่อร้อยสายหรือรางเดินสาย เพื่อป้องกันการรั่วไหลของไฟฟ้า **การอนุรักษ์พลังงาน** เนื่องจากโครงการมีการใช้พลังงานในกิจกรรมต่างๆ เป็นจำนวนมาก ดังนั้นโครงการจัดให้มีมาตรการเพื่อการลดการใช้พลังงานภายในโครงการสำหรับเจ้าของโครงการ เพื่อนำไปใช้เป็นแนวทางการปฏิบัติ	7. ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย และถูกต้องตามมาตรฐาน 8. ตรวจสอบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์เครื่องไฟฟ้าสำรอง ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 9. จัดให้มีสวิตซ์ไฟฟ้าแยกออกจากกัน เพื่อให้สามารถเปิด-ปิด ได้เฉพาะจุด 10. การติดตั้งกระจก หรือติดฟิล์มที่มีคุณสมบัติป้องกันความร้อน แต่ยอมให้แสงสว่างผ่านเข้าได้ เพื่อลดการใช้พลังงานภายในอาคาร 11. รณรงค์ให้ผู้อยู่อาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด และประชาสัมพันธ์ให้ปรับระดับอุณหภูมิของเครื่องปรับอากาศในห้องพักให้พอเหมาะอยู่ในระดับประมาณ 25 องศาเซลเซียส 12. ควรเลือกใช้เครื่องปรับอากาศ และอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าที่เป็นแบบประหยัดไฟเบอร์ 5 เพื่อเป็นการประหยัดพลังงาน 13. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวแบบยั่งยืนรอบๆอาคารโครงการ พร้อมทั้งการดูแลสวน และต้นไม้ให้เจริญเติบโต	

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายวีรวัฒน์ องค์ศาสิฏฐ์ และนางทศพร อังสุจรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)	ระยะดำเนินการ	ดังนั้น การใช้ไฟฟ้าของโครงการในระยะดำเนินการ จึงส่งผลกระทบระดับต่ำต่อพื้นที่ข้างเคียง	14. จัดให้มีการตรวจสอบ และอุดรอยรั่วตามผนังฝ้าเพดานประตู และช่องแสงสำหรับห้องที่มีการติดเครื่องปรับอากาศ เพื่อไม่ให้ความเย็นรั่วไหล ทำให้สิ้นเปลืองพลังงาน 15. จัดเจ้าหน้าที่หมั่นทำความสะอาดหลอดไฟและโคมไฟส่วนกลางอยู่เสมอ เพราะฝุ่นละอองที่เกาะหลอดไฟจะทำให้แสงสว่างลดน้อยลง 16. ติดตั้ง Circuit Breaker : CB ต้านแรงดันต่ำ ซึ่งทำหน้าที่ตัดกระแสไฟฟ้าที่มีค่าสูงจากการลัดวงจรได้ 17. จัดให้มีการตัดแต่งกิ่งไม้ที่อยู่ใกล้เคียง ไม่ให้มีส่วนล้ำไปยังนั่งร้านหม้อแปลง 18. จัดให้มีพนักงานของโครงการคอยดูแลเฝ้าระวัง กรณีมีสิ่งผิดปกติกับหม้อแปลงไฟฟ้าให้ประสานกับการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค อำเภอเกาะสมุย เพื่อเข้ามาแก้ไขโดยทันที 19. ติดป้ายเตือนแสดงข้อความ "อันตรายไฟฟ้าแรงสูง" และ "เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น" ให้เห็นชัดเจนติดไว้ที่จุดติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า 20. ให้มีการทำงานของเครื่องกำเนิดไฟฟ้าในกรณีที่เกิดเหตุฉุกเฉินเท่านั้น	

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายวีรวัฒน์ องค์วาสิฏฐ์ และนางทศพร อังสุวรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)	ระยะดำเนินการ		21. เลือกใช้เครื่องกำเนิดไฟฟ้าที่ออกแบบสอดคล้องกับมาตรฐานการออกแบบและติดตั้งเครื่องกำเนิดไฟฟ้ามาตรฐานตามหลักวิศวกรรม 22. จัดให้มีการติดตั้งเครื่องกำเนิดไฟฟ้าในห้องที่เป็นผนังคอนกรีต โดยคอนกรีตจะทำหน้าที่ดูดซับเสียง 23. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบพื้นที่ข้างเคียงโครงการ สอบถามถึงผลกระทบเรื่องเสียงที่เกิดจากการทำงานของเครื่องกำเนิดไฟฟ้าเมื่อเครื่องกำเนิดไฟฟ้าของโครงการทำงาน 24. กรณีที่พื้นที่ข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนด้านเสียงดังจากการทำงานของเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง โครงการต้องดำเนินการแก้ไขหรือหาทางออกร่วมกัน	
3.6 การป้องกันอัคคีภัยและระบบดับเพลิง (ต่อ)	ระยะก่อสร้าง	กิจกรรมการก่อสร้างมีการใช้น้ำมันเชื้อเพลิงหรือแก๊ส สำหรับเครื่องกำเนิดไฟฟ้า เครื่องจักรกล หรืองานก่อสร้างในบางขั้นตอน เช่น งานเชื่อม ฯลฯ ดังนั้นผู้รับเหมาจึงต้องมีมาตรการจัดเก็บเชื้อเพลิงในพื้นที่ที่ปลอดภัย จัดเก็บเศษวัสดุที่ติดไฟได้ง่ายให้เป็นระเบียบ และอยู่ห่างจากแหล่ง	1. การเดินสายไฟทุกขั้นตอนต้องกระทำอย่างถูกหลักวิชาการ 2. ออกกฎไม่ให้คนงานสูบบุหรี่ในขณะปฏิบัติงาน 3. จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ทำงานและที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย	1. ติดตามตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้า เช่น สายไฟ หรือเครื่องจักรที่ต้องใช้ไฟฟ้า

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายวีรวัฒน์ องศ์วาสิฏฐ์ และนางทศพร อังสุวรรณ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดิไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

บริษัท ดิไอซ่า รีสอร์ท จำกัด THE ISA RESORT CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การป้องกันอัคคีภัยและระบบดับเพลิง (ต่อ)	ระยะก่อสร้าง	เชื้อเพลิง รวมถึงการจัดหาอุปกรณ์ดับเพลิงไว้ประจำพื้นที่ก่อสร้าง จะสามารถป้องกันผลกระทบด้านอัคคีภัยได้ และจัดให้มีการซ้อมแผนหนีไฟและการดับเพลิงเบื้องต้นให้แก่คนงาน เพื่อสามารถดับเพลิงได้เบื้องต้นหากเกิดเหตุฉุกเฉินขึ้น โดยสถานีดับเพลิงที่ใกล้ที่สุดของโครงการ คือสถานีดับเพลิงย่อยละไม มาสนับสนุนช่วยเหลือในการระงับเหตุเพลิงไหม้ โดยใช้ทางเส้นถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4169 (ถนนสายรอบเกาะสมุยหรือถนนทวีราษฎร์ภักดี) ซึ่งใช้เวลาในการเข้าถึงพื้นที่โครงการประมาณ 7 นาที ระยะทางประมาณ 3.30 กิโลเมตร ดังนั้น จะไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงในส่วนการเกิดอัคคีภัยเบื้องต้น	4. ให้มีการอบรมพนักงานก่อสร้าง ให้มีความรู้เกี่ยวกับการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงในการระงับเหตุเกิดอัคคีภัยขึ้น 5. ใช้อุปกรณ์ตัดไฟฟ้าอัตโนมัติ เมื่อเกิดกระแสไฟฟ้าลัดวงจร 6. ห้ามนำวัตถุไวไฟเข้าใกล้อุปกรณ์เครื่องมือที่มีประกายไฟโดยเด็ดขาด	2. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเทศบาลนครเกาะสมุยทุก 6 เดือน **ผู้รับผิดชอบ**: เจ้าของโครงการ บริษัท ดีไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
	ระยะดำเนินการ	โครงการ สมุย พูล สวีท มีลักษณะเป็นอาคารโรงแรม ขนาดความสูง 1-3 ชั้น จะจัดให้มีระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย ตามกฎหมาย/ข้อบังคับที่เกี่ยวข้อง โดยเฉพาะตาม พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร เกี่ยวกับอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย/ผจญเพลิงต่างๆ ได้รับการออกแบบและติดตั้งตามมาตรฐานวิศวกรรม	1. จุดรวมพล (Point of Assembly) จำนวน 1 จุด อยู่บริเวณด้านหน้าสระว่ายน้ำรวม อาคาร B1 พื้นที่ประมาณ 400 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วนของพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้มาใช้บริการภายในพื้นที่โครงการเท่ากับ 7.27 ตารางเมตร/คน (400 ตารางเมตร/55 คน)	1. ตรวจสอบความพร้อมของระบบป้องกันอัคคีภัยแต่ละชั้นของอาคารทุกๆ 1 ครั้ง/ปี 2. ซ้อมหนีไฟอย่างน้อยปีละครั้งตลอดระยะเวลาดำเนินการ

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ..... ทศพร

(นายวีรวัฒน์ องค์วาสิฏฐ์ และนางทศพร อังสุวรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

บริษัท ดีไอซ่า รีสอร์ท จำกัด THE ISA RESORT CO.,LTD. isa

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การป้องกันอัคคีภัยและระบบดับเพลิง (ต่อ)	ระยะดำเนินการ	สถานแห่งประเทศไทย ประกอบด้วยอุปกรณ์และลักษณะการทำงานดังนี้ 1. หัวรับน้ำดับเพลิง (Fire Department Connections) ติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิง (Fire Department Connections: FDC) จำนวน 1 ชุด บริเวณด้านหน้าโครงการ (ติดกับทางเข้า – ออกโครงการ) ทำหน้าที่รับน้ำจากพนักงานดับเพลิงเพื่ออัดน้ำเข้าระบบท่อยืนดับเพลิงภายในอาคาร โดยหัวรับน้ำดับเพลิงดังกล่าวมีลักษณะเป็นแบบ Siamese Twin Connector ชนิดสวมเร็ว ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 100×65×65 มิลลิเมตร (4 x 2½ x 2½ นิ้ว)พร้อมฝาครอบและโซ่คล้องครบชุด รวมถึงวาล์วกันกลับ (Check Valve) ติดตั้งภายในเส้นท่อระบบท่อยืน โครงการจะจัดให้มีท่อยืนภายในอาคาร ประกอบด้วยท่อยืน (Stand Pipe) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว (100 มิลลิเมตร) จำนวน 1 ท่อ โดยรับน้ำดับเพลิงจากรถดับเพลิง ซึ่งโครงการจะติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอก	ซึ่งเพียงพอตามเกณฑ์ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้อย่างน้อย 0.25 ตารางเมตร/คน หรือไม่เกิน 4 คน/ตารางเมตร โดยพื้นที่จุดรวมพลเป็นพื้นที่ว่าง ผู้มาใช้บริการจากอาคารสามารถเข้าถึงได้โดยง่าย 2. จัดให้มีการซ้อมอพยพหนีไฟ เป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 3. ติดตั้งป้ายที่ระบุว่า "*จุดรวมพล*" ให้สามารถเห็นได้อย่างชัดเจน 4. ติดตั้งป้ายบกทางหนีไฟ ซึ่งจะแสดงให้เห็นได้ชัดเจนป้ายบอกทางหนีไฟจะใช้คำว่า "Exit ทางออก" และ" Fire Exit ทางหนีไฟ" ตัวอักษรสูงไม่น้อยกว่า 10 เซนติเมตร และมีไฟแสงสว่างให้เห็นเด่นชัด ตลอดเวลาทั้งภาวะปกติและภาวะฉุกเฉิน ซึ่งติดตั้งไว้บริเวณทางเข้า-ออก บันไดหนีไฟและทางเดิน 5. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้เสมอ หากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	**ผู้รับผิดชอบ**: เจ้าของโครงการ บริษัท ดีไอซ่ารีสอร์ท จำกัด

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายวีรวัฒน์ องค์วาสิฏฐ์ และนางทศพร อังสุวรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

บริษัท ดีไอซ่า รีสอร์ท จำกัด THE ISA RESORT CO.,LTD. isa

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การป้องกันอัคคีภัยและระบบดับเพลิง (ต่อ)	ระยะดำเนินการ	2. อาคาร (Fire Department Connecto r: FDC) ขนาด 4 x 2½ x 2½ นิ้ว ไว้ที่บริเวณด้านหน้าของอาคารจำนวน 1 ชุด พร้อม Check Valve เพื่อส่งน้ำดับเพลิงไปตามท่อน้ำดับเพลิง 3. ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) (1) สายฉีดน้ำดับเพลิงขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 25 มิลลิเมตร (1 นิ้ว) ความยาว 30 เมตร (2) หัวต่อสายฉีดน้ำดับเพลิงชนิดหัวต่อสวมเร็วขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 65 มิลลิเมตร (2.5 นิ้ว) พร้อมฝาครอบและโซ่ร้อยติดไว้ทุกระยะห่างกันไม่เกิน 64 เมตร (3) ถังดับเพลิงเคมีแห้งแบบมือถือชนิด ABC ขนาด 6.8 กิโลกรัม โดยจะติดตั้งไว้ภายในตู้ FHC ทุกตู้แต่ละตู้มีระยะห่างกันไม่เกิน 45 เมตร ไว้บริเวณหน้าบันได ST-2 จำนวน 1 ตู้/ชั้น	6. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันและอัคคีภัย/ผจญเพลิงต่าง ๆ ภายในโครงการ	

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายวีรวัฒน์ องค์วาสิฏฐ์ และนางทศพร อังสุวรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจราจรและพื้นที่จอดรถ	ระยะรื้อถอน	โครงการจัดให้มีการขนส่งวัสดุจากการรื้อถอนของโครงการ โดยเส้นทางหลัก คือ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4169 (ถนนสายรอบเกาะสมุยหรือถนนทวีราษฎร์ภักดี) และถนนทางหลวงสุขาภิบาล โดยวัสดุจาการรื้อถอนจะนำไปปรับถมพื้นที่บริเวณด้านทิศเหนือโครงการ โดยจำนวนเที่ยวของยานพาหนะที่ใช้ขนวัสดุรื้อถอนสูงสุดในช่วงดังกล่าวมีจำนวน 6 เที่ยว/วัน ซึ่งระยะเวลาในการขนส่งวัสดุรื้อถอนในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ดังนั้น จากการพิจารณาค่า V/C Ratio ที่เปลี่ยนแปลงไปในระยะรื้อถอน พบว่า ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4169 (ถนนสายรอบเกาะสมุยหรือถนนทวีราษฎร์ภักดี) และถนนทางหลวงสุขาภิบาล มีการเปลี่ยนแปลงจากปัจจุบันไม่มาก อยู่ในระดับ A การจราจรยังคงคล่องตัว การจราจรคล่องตัว ไม่ติดขัด การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อย ซึ่งการจราจรในระยะก่อสร้างส่งผลกระทบจะอยู่ระดับต่ำ	1. ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งเศษวัสดุ โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมาพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงและผู้ที่สัญจรที่ใช้เส้นทางร่วมกับรถขนส่งเศษวัสดุได้รับทราบข้อมูลและสามารถติดต่อผู้รับเหมาได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับความเดือดร้อนจากการขนส่งเศษวัสดุ 2. ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุเพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน 3. ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ 4. จัดให้มีพื้นที่รวบรวมเศษวัสดุจากการรื้อถอนอาคาร เช่น เศษปูน เศษกระจก เศษไม้ เป็นต้น ไว้ภายในพื้นที่โครงการ โดยแยกประเภทเศษวัสดุเพื่อง่ายต่อการเก็บขน ระหว่างรอการขนย้ายออกนอกพื้นที่โครงการ ต้องจัดให้มีผ้าใบคลุมกองเศษวัสดุที่อาจทำให้เกิดฝุ่น เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายวีรวัฒน์ องค์วาสิฏฐ์ และนางทศพร อังสุวรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดิไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจราจรและพื้นที่จอดรถ (ต่อ)	ระยะรื้อถอน		5. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่รื้อถอนหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง ตลอดเวลาการรื้อถอน 6. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งเศษวัสดุให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ 7. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ อาทิ ป้ายชะลอความเร็ว เขตก่อสร้าง ทางชำรุด เป็นต้น ทั้งในพื้นที่ที่จะรื้อถอนและบริเวณทางเข้า – ออก ให้ชัดเจน 8. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการและลูกศรแสดงทิศทางเข้าโครงการอย่างชัดเจน 9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัยเพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจรเมื่อมีการเข้า – ออก โครงการ 10. รักษาปรับปรุงเส้นทางคมนาคมให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้ดีตลอด 11. จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถขนย้ายเศษวัสดุไว้ภายในพื้นที่โครงการ โดยห้ามมิให้มีการจอดรถเพื่อรอขนย้ายเศษวัสดุบนถนนสาธารณประโยชน์ (ถนนทางหลวงสุขาภิบาล) และถนนถนนรออบเกาะสมุย	

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายวีรวัฒน์ องค์วาสิฏฐ์ และนางทศพร อังสุวรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจราจรและพื้นที่จอดรถ (ต่อ)	ระยะรื้อถอน		12. กำหนดช่วงเวลาขนส่งดินในช่วงเวลา 09.00 น. - 16.00 น. (รถบรรทุก 6 ล้อ) ซึ่งเป็นช่วงนอกเวลาเร่งด่วนและเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ 13. ห้ามจอดรถเพื่อรอการขนส่งเศษวัสดุบนถนนสาธารณประโยชน์ และถนนซอยย่อยต่างๆ บริเวณโครงการ 14. จัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดถนนบริเวณด้านหน้าโครงการและบริเวณโดยรอบตลอดระยะเวลาที่รื้อถอน	
	ระยะก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีการขนส่งวัสดุก่อสร้างและคนงานก่อสร้าง โดยเส้นทางหลัก คือ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4169 (ถนนสายรอบเกาะสมุยหรือถนนทวีราษฎร์ภักดี) และถนนทางหลวงสุขาภิบาล โดยวัสดุก่อสร้างในการก่อสร้างจะจัดซื้อภายในพื้นที่เกาะสมุย โดยจำนวนเที่ยวของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งสูงสุดในช่วงดังกล่าวมีจำนวน 20 เที่ยว/วัน สำหรับการขนส่งคนงานก่อสร้าง จะขนส่งในช่วงเวลา 07.00-08.00 น. เนื่องจากโครงการจัดให้มี	1. ติดป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้างติดตั้งเครื่องหมายการจราจร ป้ายสัญญาณ บริเวณทางเข้า-ออก ให้ชัดเจน 2. รถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์จะมีการใช้ผ้าใบปกคลุมกระบะรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ อันอาจจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ผู้ใช้ถนน 3. ชะลอการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงที่มีการจราจรเร่งด่วน และเวลากลางคืน 4. จัดคนงานไว้คอยอำนวยความสะดวกในการจราจรเข้า-ออกโครงการ 5. ห้ามรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างจอดบริเวณทางโค้งและไหล่ทาง	1. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตร การป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเทศบาลนครเกาะสมุยทุก 6 เดือน **ผู้รับผิดชอบ**: เจ้าของโครงการ บริษัท ดีไอซ่ารีสอร์ท จำกัด

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....

(นายวีรวัฒน์ องค์วาสิฏฐ์ และนางทศพร อังสุวรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจราจรและพื้นที่จอดรถ (ต่อ)	ระยะก่อสร้าง	การเริ่มก่อสร้างในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. ส่วนการขนส่งวัสดุก่อสร้างกำหนดให้มีการขนส่งในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ดังนั้น จากการพิจารณาค่า V/C Ratio ที่เปลี่ยนแปลงไปในระยะก่อสร้าง พบว่าทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4169 (ถนนสายรอบเกาะสมุยหรือถนนทวีราษฎร์ภักดี) และถนนทางหลวงสุขาภิบาล มีการเปลี่ยนแปลงจากปัจจุบันไม่มาก การจราจรยังคงคล่องตัว มีการติดขัดเล็กน้อย แต่ยังไม่มีการหยุดจอด ซึ่งการจราจรในระยะก่อสร้างส่งผลกระทบจะอยู่**ระดับปานกลาง**	6. ควบคุมมิให้น้ำหนักรถบรรทุกเกินพิกัดที่กำหนดไว้ และเมื่อดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จหากพบว่า ถนนทางเข้าโครงการชำรุด เนื่องจากการขนส่งวัสดุต่างๆ เข้าสู่โครงการให้ดำเนินการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย 7. รถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการจะจัดให้มีการติด แผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสี 8. ในเขตก่อสร้างและเขตชุมชน จะจำกัดความเร็วของรถบรรทุกไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยพนักงานขับรถจะต้องขับด้วยความระมัดระวัง 9. จัดเตรียมสถานที่สำหรับกองวัสดุก่อสร้างไม่ให้ล้ำออกมานอกพื้นที่โครงการ 10. จัดเตรียมจุดล้างล้อรถบรรทุกหนักในหน่วยงานเพื่อป้องกันไม่ให้มีฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุติดล้อรถยนต์ออกไปร่วงหล่นบนผิวการจราจรบนถนนภายนอกโครงการ 11. จัดเตรียมผ้าใบคลุมหลังกระบะของรถบรรทุกทุกคันที่เข้า-ออกโครงการเพื่อป้องกันฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุที่อาจจะกระเด็นตกหล่นบนผิวการจราจรของถนนภายนอกโครงการ เพื่อความปลอดภัย	

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายวีรวัฒน์ องค์วาสีฏฐ์ และนางทศพร อังสุวรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจราจรและพื้นที่จอดรถ (ต่อ)	ระยะก่อสร้าง		**มาตรการจอดรถ** 1. ห้ามมิให้ผู้รับเหมา/คนงานก่อสร้างจอดรถหรือกองวัสดุก่อสร้างบริเวณริมถนนหรือไหล่ทางของถนนสาธารณประโยชน์ (ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4169 (ถนนสายรอบเกาะสมุยหรือถนนทวีราษฎร์ภักดี) และถนนสุขาภิบาล) โดยเฉพาะด้านหน้าโครงการ	
	ระยะดำเนินการ	ระยะดำเนินการจะมีปริมาณรถยนต์ที่วิ่งเข้า-ออกโครงการ 6 คัน โดยคิดตามจำนวนที่จอดรถยนต์ภายในโครงการทั้งหมด เป็นรถยนต์ส่วนบุคคล ซึ่งค่า PCE ของรถยนต์ส่วนบุคคลเท่ากับ 1.00 ดังนั้นจะมีปริมาณรถที่เกิดขึ้นจากโครงการ 6.00 PCU/วัน ทั้งนี้จะคิดกรณีเลวร้ายที่สุด คือรถทั้งหมดไปกลับภายในเวลาชั่วโมง และไปในทิศทางเดียวกัน ดังนั้น จากการพิจารณาค่า V/C Ratio ที่เปลี่ยนแปลงไปในระยะเปิดดำเนินการ พบว่า ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4169 (ถนนทวีราษฎร์ภักดีหรือถนนสายรอบเกาะ) และถนนทางหลวงสุขาภิบาล มีการ	1. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ ป้ายแสดงทางเข้าออก ป้ายแสดงพื้นที่จอดรถ เพื่อให้ผู้ที่จะเข้าโครงการสามารถมองเห็นได้ และมีความเข้าใจตรงกัน 2. ดูแลสภาพพื้นที่จอดรถและทางเข้าไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทางจราจร และมีสภาพดีอยู่เสมอ 3. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งที่จอดรถ หรือจอดรถได้แล้ว 4. ติดป้ายบอกพื้นที่จอดรถ และตีเส้นแบ่งช่องที่ให้เห็นชัดเจน 5. ในเวลากลางคืน บริเวณทางเข้า-ออก และที่จอดรถ จะต้องมีไฟส่องสว่างอยู่ตลอดเวลา 6. แนะนำให้ผู้เข้าพักในพื้นที่โครงการ จอดรถให้เป็นระเบียบ และที่จอดรถของโครงการ 7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อป้องกันรถติดบริเวณด้านหน้าโครงการ โดยเฉพาะในช่วงเวลาเร่งด่วน	

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายวีรวัฒน์ องค์วาสิฏฐ์ และนางทศพร อังสุวรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดิไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจราจรและพื้นที่จอดรถ (ต่อ)	ระยะดำเนินการ	เปลี่ยนแปลงจากปัจจุบันไม่มาก ผลกระทบด้านการคมนาคมในระยะดำเนินการส่งผลกระทบจะอยู่**ระดับต่ำ**	8. ห้ามมีการจอดรถยนต์ของผู้มาใช้บริการและพนักงานของโครงการบริเวณริมถนนหรือไหล่ทางรวมทั้งบนทางเท้าของถนนสาธารณประโยชน์ (ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4169 (ถนนสายรอบเกาะสมุยหรือถนนทวีราษฎร์ภักดี) และถนนสุขาภิบาล) บริเวณด้านหน้าโครงการด้านทิศเหนือและบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถยนต์และไม่กีดขวางการจราจรของรถยนต์ที่จะเข้าหรือออกจากพื้นที่โครงการรวมทั้งเพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ใกล้เคียง และความปลอดภัยของการจราจรบริเวณหน้าโครงการ 9. ในกรณีที่มีผู้ฝ่าฝืนนำรถยนต์เข้าจอดบนถนนสาธารณประโยชน์ (ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4169 (ถนนสายรอบเกาะสมุยหรือถนนทวีราษฎร์ภักดี) และถนนสุขาภิบาล) ผู้จัดการโรงแรมหรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยต้องรีบแจ้งให้แก่ผู้ฝ่าฝืนปรับย้ายที่จอดรถ	1. ตรวจสอบป้ายแสดงทางเข้า-ออกอยู่ในระยะที่มองเห็นชัดเจน 2. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตร การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมและเทศบาลนครเกาะสมุย ทุก 6 เดือน **ผู้รับผิดชอบ**: เจ้าของโครงการ บริษัท ดีไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
3.8 ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ (ต่อ)	ระยะก่อสร้าง	ในช่วงก่อสร้างจะไม่มีผลกระทบด้านระบายอากาศและระบายความร้อน เนื่องจากช่วงการก่อสร้างจะไม่มีกิจกรรมที่เป็นแหล่งกำเนิดความร้อนที่สำคัญ รวมถึงพื้นที่โครงการมีการเว้นระยะห่างจากพื้นที่ข้างเคียงอย่างพอเพียง ซึ่งสามารถทำให้การระบายอากาศจากตัวอาคารได้สะดวก		

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายวีรวัฒน์ องค์วาสิฏฐ์ และนางทศพร อังสุวรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ (ต่อ)	ระยะก่อสร้าง	โดยไม่ส่งผลกระทบต่อบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการแต่อย่างใด		
	ระยะดำเนินการ	ระบบระบายอากาศของโครงการจะเป็นแบบวิธีธรรมชาติ และวิธีกล ดังนี้ (1) การระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติ โครงการจะจัดให้มีการระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติ บริเวณพื้นที่มีผนังด้านนอกอย่างน้อยหนึ่งด้านที่มีช่องเปิดสู่ภายนอกได้ เช่น ประตู หน้าต่าง โดยจะมีอัตราการระบายอากาศ และพื้นที่ของช่องเปิดเหล่านั้นไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของพื้นที่นั้น นอกจากนี้ โครงการจัดให้มีช่องเปิดหน้าต่าง และบริเวณบันไดหลักโดยไม่มีสิ่งกีดขวางช่องทางลม สามารถระบายอากาศกรณีที่อุณหภูมิภายนอกต่ำทำให้เกิดการระบายอากาศโดยวิธีกลคือการติดตั้งระบบปรับอากาศที่มีอุณหภูมิภายนอกสูงเพื่อใช้ปรับปรุงอุณหภูมิภายในให้มีอากาศที่อยู่ในระดับสบายยิ่งขึ้น (2) การระบายอากาศโดยวิธีกล โครงการจัดให้มีการติดตั้งระบบปรับอากาศภายในห้องพัก ทุกห้องโดยใช้เครื่องปรับ อากาศแบบแยกส่วน (Spilt type air conditioning) โดยมีขนาดความเย็นรวมทั้งโครงการประมาณ 77.00 ตัน	1. ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้มีความสามารถใช้งานได้เสมอโดยตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ มิให้มีสิ่งกีดขวางกั้น 2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการมากที่สุด ขนาดพื้นที่รวม 794 ตารางเมตร 4. ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำเพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำงานและยังเป็นการป้องกันการสะสมของเชื้อโรค 5. เลือกใช้อุปกรณ์ปรับอากาศที่ประหยัดไฟฟ้า เช่น อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ติดฉลากประหยัดไฟเบอร์ 5	1. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำราย งานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่ง แวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเทศบาลนครเกาะสมุยทุก 6 เดือน **ผู้รับผิดชอบ**: เจ้าของโครงการ บริษัท ดิไอซ่ารีสอร์ท จำกัด

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายวีรวัฒน์ องค์วาสิฏฐ์ และนางทศพร อังสุวรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดิไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การจัดการสระว่ายน้ำ	ระยะก่อสร้าง	ในช่วงระยะก่อสร้างยังไม่มีการเปิดใช้สระว่ายน้ำ	-	ในช่วงระยะก่อสร้างยังไม่มีการเปิดใช้สระว่ายน้ำ
	ระยะดำเนินการ	โครงการได้ออกแบบให้สระว่ายน้ำพื้นที่ส่วนกลาง (สระรวม) บริเวณอาคาร B1 มีจำนวน 2 สระ (โครงสร้างแยกออกจากกัน) โดยสระที่ 1 มีปริมาตร 99.19 ลูกบาศก์เมตร และสระที่ 2 มีปริมาตร 99.23 ลูกบาศก์เมตร โดยบริเวณพื้นที่ตั้งสระว่ายน้ำปัจจุบันมีค่าระดับความสูงจากน้ำทะเลปานกลางประมาณ 24.50 – 25.50 เมตร รทก. และอาคาร B2 โครงการได้ออกแบบให้สระว่าย 12 สระ (1 สระ/ห้อง) ซึ่งโครงการจะทำการปรับค่าระดับพื้นที่ของโครงการเพื่อให้มีความเหมาะสมกับการก่อสร้างโดยค่าระดับพื้นที่ก่อสร้างสระว่ายน้ำภายหลังการปรับพื้นที่มีค่าระดับความสูงจากน้ำทะเลปานกลางประมาณ 25.00 เมตร รทก. ลักษณะโครงสร้างของสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก และพื้นผิวด้านข้างและด้านล่างสระว่ายน้ำเรียบซึ่งเป็นกิจกรรมที่ถูกควบคุมในลักษณะที่เป็นกิจการที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพตามมาตรา 31 แห่งพระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 การประกอบ	**(1) สระว่ายน้ำส่วนตัว** **มาตรการด้านโครงสร้างสระว่ายน้ำ** 1. โครงสร้างของสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก มีความมั่นคง แข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบอยู่ในสภาพดี และทำความสะอาดง่าย 2. พื้นที่สระว่ายน้ำ ทำด้วยวัสดุที่มีความแข็งแรงเรียบ ไม่แตกร้าวทำความสะอาดง่ายไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี **มาตรการด้านอุบัติเหตุจากการจมน้ำ** 1. ติดตั้งป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลคนจมน้ำในบริเวณสระว่ายน้ำให้ชัดเจน สามารถมองเห็นได้ 2.จัดให้มีป้ายบอกระดับความลึกหรือตัวเลขบอกตัวระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน 3.จัดให้มีอุปกรณ์สื่อสารและเบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อผู้จัดการโรงแรมหรือพนักงานภายในโครงการหรือสถานที่สำคัญ เช่น โรงพยาบาล หรือสถานีตำรวจ และปิดป้ายแสดงเบอร์โทรติดต่อกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ (สายด่วน โทร.1669) 4. จัดให้มีโฟมช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ ซึ่งอยู่ในตำแหน่งที่เห็นชัดเจนและนำมาใช้ได้ทันทีอยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา	1. ตรวจสภาพพื้นผิวทางเดินรอบสระว่ายน้ำและพื้นผิวใต้สระว่ายน้ำ หากชำรุดต้องแก้ไขทันที ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 2. ตรวจสอบบริเวณขอบสระและทางเดินสระว่ายน้ำ ขอบสระว่ายน้ำไม่ให้มีน้ำขังทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 3. ตรวจสอบอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา 4. จัดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางชีววิทยาของน้ำในสระว่ายน้ำเดือนละ 1 ครั้ง โดยทำการเก็บตัวอย่าง โดยจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้ โดยดัชนีที่ตรวจวัดได้แก่ Coliform Bacteria 5. จัดให้มีการตรวจวัดค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) และปริมาณคลอรีนตกค้าง (Residual Chlorine) ของน้ำในสระว่ายน้ำทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ก่อนและหลังเปิด-ปิดสระว่ายน้ำ

ลงชื่อ.....
(นายวีรวัฒน์ องค์วาสิฏฐ์ และนางทศพร อังสุวรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ)	ระยะดำเนินการ	กิจการนี้เป็นแหล่งที่ผู้ใช้บริการเข้ามาชุมนุมอยู่รวมกันในสระว่ายน้ำ จึงอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพของประชาชนได้ ถ้าสระว่ายน้ำขาดการดูแลและบำรุงรักษาตามหลักสุขาภิบาล การอนามัยสิ่งแวดล้อม การดูแลคุณภาพน้ำ รวมทั้งมาตรการด้านความปลอดภัยอย่างถูกต้อง สระว่ายน้ำอาจกลายเป็นแหล่งแพร่เชื้อโรคต่าง ๆ ได้ เช่น โรคเยื่อตาอักเสบ หูอักเสบ โรคผิวหนัง โรคระบบทางเดินหายใจ โรคระบบทางเดินอาหารรวมทั้งโรคไม่ติดเชื้อต่างๆ อันมีผลมาจากการใช้สารเคมี เช่น อาการผิวหนังเนื่องจากแพ้สารเคมี อาการเจ็บคอ ไอ แน่นหน้าออก อาการคลื่นไส้อาเจียน เนื่องจากแพ้สารเคมี นอกจากนั้น ยังรวมถึงอุบัติเหตุต่างๆ ด้วย	5. จัดให้มีการทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระ และทางเดินขอบสระเปียกลื่นตลอดระยะเวลาที่เปิดให้บริเวณสระว่ายน้ำ และต้องรักษาความสะอาดบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ 6. จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการติดไว้บริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน โดยมีข้อความดังนี้ - ต้องสวมชุดที่สะอาดก่อนลงเล่นน้ำ - ต้องชำระร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง - ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง หรือโรคติดต่อต่าง ๆ ห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ - ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระ - ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือสั่งน้ำมูกลงในน้ำ - วิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำ **มาตรการด้านคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ** 1. จัดให้มีการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำโดยใช้ระบบเกลือ (Salt Chlorinator) 2. จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่าย - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด และชำระร่างกายก่อนลงสระว่ายน้ำทุกครั้ง - ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด หูน้ำหนวก หรือโรคติดต่ออื่น ๆ ห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ - ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ	6. จัดให้มีการตรวจวัดการตรวจคุณภาพน้ำทางเคมี และชีวภาพ ปีละ 1 ครั้ง ดัชนีที่ทำการตรวจวัดและเกณฑ์มาตรฐานตามที่กำหนดดังนี้ - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - คลอรีนอิสระ (Free Chlorine) - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined Chlorine) - ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) - ความกระด้าง (Calcium Hardness) - กรดไซยานูริก (Cyanuric Acid) - คลอไรด์ (Chloride) - แอมโมเนีย (Ammonia) - ไนเตรท (Nitrate) 7. จุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ *Escherichia coli* *Staphylococcus aureus* และ *Pseudomonas aeruginosa*

ลงชื่อ.....ทศพร.....
(นายวีรวัฒน์ องค์วาสิฏฐ์ และนางทศพร อังสุวรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ)	ระยะดำเนินการ		- ห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก และห้ามปัสสาวะบ้วนน้ำลาย หรือสั่งน้ำมูกลงในน้ำ 3. จัดให้มีผู้มีความรู้ความสามารถดูแลระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ 4. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลทำความสะอาดเป็นประจำสม่ำเสมอ 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบเครื่องสูบน้ำและท่อไม่ให้มีการรั่วซึม 6. ตรวจเช็คระดับน้ำให้อยู่ในระดับที่เหมาะสมอยู่เสมอ เพื่อประสิทธิภาพการทำงานของระบบหมุนเวียนน้ำ และทำให้กระบวนการบำบัดน้ำสามารถทำงานได้อย่างสมบูรณ์ 7. จัดให้มีการตรวจวิเคราะห์ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) อย่างน้อยทุก 3 เดือน 8. จัดให้มีการตรวจคุณภาพน้ำทางเคมี และชีวภาพ ปีละ 1 ครั้ง โดยดัชนีที่ทำการตรวจวัดและเกณฑ์มาตรฐานตามที่กำหนด ดังนี้ - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - คลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Chlorine) - ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) - กรดไซยานูริก (Cyanuric Acid) - คลอไรด์ (Chloride) - แอมโมเนีย (Ammonia)	8. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเทศบาลนครเกาะสมุย ทุก 6 เดือน **ผู้รับผิดชอบ :** เจ้าของโครงการ บริษัท ดีไอซ่ารีสอร์ท จำกัด

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายวีรวัฒน์ องค์วาสิฏฐ์ และนางทศพร อังสุวรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ)	ระยะดำเนินการ		- ไนเตรท (Nitrate) - โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - จุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ Escherichia coli Staphylococcus aureus และ Pseudomonas aeruginosa) 9. ในกรณีที่ต้องทำความสะอาด เดินระบบเครื่องกรอง หรือเก็บตัวอย่างน้ำในสระว่าย จะดำเนินการช่วงที่ไม่มีแขกเข้าพัก/ไม่เปิดรับการจองห้องพักในวันดังกล่าว **(2) สระว่ายน้ำรวม** **มาตรการด้านโครงสร้างสระว่ายน้ำ** 1. โครงสร้างของสระว่ายน้ำต้องเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก มีความมั่นคง แข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบอยู่ในสภาพดี และทำความสะอาดง่าย 2. จัดให้มีรางระบายน้ำล้น มีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ ความกว้างประมาณ30-40 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง	

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายวีรวัฒน์ องค์ศาสิฏฐ์ และนางทศพร อังสุวรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

บริษัท ดีไอซ่า รีสอร์ท จำกัด THE ISA RESORT CO.,LTD. isa

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ)	ระยะดำเนินการ		3. จัดให้มีจุดล้างตัวบริเวณสระว่ายน้ำรวมของโครงการ เพื่อล้างทำความสะอาดร่างกายก่อนและหลังลงสระว่ายน้ำ โดยน้ำหลังจากล้างตัวจะถูกรวบรวมลงท่อรวบรวมน้ำเสียเพื่อเข้าถังบำบัดน้ำเสียต่อไป 4. จัดให้มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ทำความสะอาดได้ง่าย 5. จัดให้มีการตรวจสอบพื้นสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีไม่แตกร้าวเป็นประจำสม่ำเสมอ **มาตรการด้านอุบัติเหตุจากการจมน้ำ** 1. ติดตั้งป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลคนจมน้ำในบริเวณสระว่ายน้ำให้ชัดเจน สามารถมองเห็นได้ และจัดให้มีเครื่องช่วยหายใจสำหรับเด็กและผู้ใหญ่อย่างน้อยอย่างละ 1 เครื่อง 2.จัดให้มีป้ายบอกระดับความลึกหรือตัวเลขบอกตัวระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน 3.จัดให้มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อผู้จัดการโรงแรมหรือพนักงานภายในโครงการหรือสถานที่สำคัญ เช่น โรงพยาบาล หรือสถานีตำรวจ และปิดป้ายแสดงเบอร์โทรติดต่อกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ (สายด่วนโทร.1669)	

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายวีรวัฒน์ องค์วาสิฏฐ์ และนางทศพร อังสุวรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ)	ระยะดำเนินการ		4. จัดให้มีอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ ซึ่งอยู่ในตำแหน่งที่เห็นชัดเจนและนำมาใช้ได้ทันที และมีการตรวจสอบอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา 5. จัดให้มีการทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระ และทางเดินขอบสระเปียก ลื่นตลอดระยะเวลาที่เปิดให้บริเวณสระว่ายน้ำ และต้องรักษาความสะอาดบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำ อย่างสม่ำเสมอ 6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life Guard) อย่างน้อยจำนวน 1 คน และเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำและผ่านการฝึกอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ 7. จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการติดไว้บริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน โดยมีข้อความดังนี้ - ต้องสวมชุดที่สะอาดก่อนลงเล่นน้ำ - ต้องชำระร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง - ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง หรือโรคติดต่อต่าง ๆ ห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ	

ลงชื่อ.....
(นายวีรวัฒน์ องค์วาสิฏฐ์ และนางทศพร อังสุวรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดิไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ)	ระยะดำเนินการ		- ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระ - ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือสั่งน้ำมูกลงในน้ำ - วิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำ 8. จัดให้มีการติดตั้งไฟสำหรับให้แสงสว่างเพียงพอทั้งบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้งานสระว่ายน้ำในเวลากลางคืน **มาตรการด้านคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ** 1. จัดให้มีการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำโดยใช้ระบบเกลือ (Salt Chlorinator) 2. จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด และชำระร่างกายก่อนลงสระว่ายน้ำทุกครั้ง - ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด หูน้ำหนวก หรือโรคติดต่ออื่น ๆ - ห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ - ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ - ห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก และห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือสั่งน้ำมูกลงในน้ำ - จำนวนผู้มาใช้บริการมากที่สุด ที่สระว่ายน้ำสามารถรองรับได้	

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายวีรวัฒน์ องค์วาสิฏฐ์ และนางทศพร อังสุวรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ)	ระยะดำเนินการ		3. จัดให้มีผู้มีความรู้ความสามารถดูแลระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ 4. ดูแลมิให้การนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในสระว่ายน้ำ 5. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลทำความสะอาดไม่ให้น้ำจากบริเวณทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำ เนื่องจากทำให้น้ำในสระว่ายน้ำเกิดการปนเปื้อน โดยต้องทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำ หลังจากปิดใช้สระว่ายน้ำแล้ว 6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบเครื่องสูบน้ำและท่อไม่ให้มีการรั่วซึม 7. ตรวจเช็คระดับน้ำให้อยู่ในระดับที่เหมาะสมอยู่เสมอ เพื่อประสิทธิภาพการทำงานของระบบหมุนเวียนน้ำ และทำให้กระบวนการบำบัดน้ำสามารถทำงานได้อย่างสมบูรณ์ 8. จัดให้มีการตรวจวิเคราะห์ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และฟีคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria) อย่างน้อยทุก 3 เดือน 9. จัดให้มีการตรวจคุณภาพน้ำทางเคมี และชีวภาพ ปีละ 1 ครั้ง โดยดัชนีที่ทำการตรวจวัดและเกณฑ์มาตรฐานตามที่กำหนด ดังนี้	

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายวีรวัฒน์ อังค์วาสิฏฐ์ และนางทศพร อังสุวรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

บริษัท ดีไอซ่า รีสอร์ท จำกัด THE ISA RESORT CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ)	ระยะดำเนินการ		- ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - คลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Chlorine) - ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) - กรดไซยานูริก (Cyanuric Acid) - คลอไรด์ (Chloride) - แอมโมเนีย (Ammonia) - ไนเตรท (Nitrate) - โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - จุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ Escherichia coli Staphylococcus aureus และ Pseudomonas aeruginosa) 10. ในกรณีที่ต้องทำความสะอาด เดินระบบเครื่องกรอง หรือเก็บตัวอย่างน้ำในสระว่าย จะดำเนินการช่วงที่ไม่มีแขกเข้าพัก/ไม่เปิดรับการจองห้องพักในวันดังกล่าว	
3.10 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	ระยะก่อสร้าง	สภาพแวดล้อมโดยทั่วไปรอบพื้นที่โครงการมีการใช้ประโยชน์ที่ดินส่วนใหญ่ ประกอบด้วย โรงแรม บ้านพักอาศัย ร้านค้า และร้านอาหาร เป็นต้น โดยพื้นที่บริเวณใกล้เคียงมีแนวโน้มการพัฒนาเป็น	1. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศเสียงและความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	1. ให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำราย งานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติด ตามตรวจสอบผลกระทบสิ่ง แวดล้อมเสนอต่อเทศบาลนครเกาะสมุย ทุก 6 เดือน

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายวีรวัฒน์ องค์วาสิฏฐ์ และนางทศพร อังสุวรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.10 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	ระยะก่อสร้าง	โรงแรมและสถานที่พักตากอากาศโดยมีถนนเข้าถึงได้สะดวก ซึ่งกิจกรรมการก่อสร้างจะทำให้สภาพภูมิประเทศของพื้นที่โครงการเปลี่ยนแปลงไปจากเดิม อย่างไรก็ตาม การเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศที่เกิดขึ้นจะถูกจำกัดอยู่เฉพาะในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น เนื่องจากโครงการจะทำการปิดกั้นพื้นที่โดยรอบด้วยรั้วชั่วคราว Metal Sheet ความสูง 3 เมตร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง และติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้าง อีกทั้งผู้รับเหมาก่อสร้างต้องปฏิบัติตามมาตรฐานการก่อสร้างที่เหมาะสม เพื่อเป็นการป้องกันและลดผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น และผลกระทบดังกล่าวจะเป็นผลกระทบชั่วคราวเฉพาะในช่วงก่อสร้างเท่านั้น ดังนั้น ผลกระทบต่อภูมิประเทศในระยะก่อสร้างจึงคาดว่าอยู่ใน**ระดับต่ำ**	2. ก่อสร้างและพัฒนาโครงการให้สอดคล้องกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง	**ผู้รับผิดชอบ**: เจ้าของโครงการ บริษัท ดิไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
	ระยะดำเนินการ	บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในปัจจุบันประกอบด้วย โรงแรม บ้านพักอาศัย ร้านค้า และร้านอาหาร เป็นต้น ภายหลังการรื้อถอน/ก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ		

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายวีรวัฒน์ องค์วาสิฏฐ์ และนางทศพร อังสุรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดิไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

บริษัท ดิไอซ่า รีสอร์ท จำกัด THE ISA RESORT CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.10 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	ระยะดำเนินการ	ประกอบด้วยอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก 1-3 ชั้น จำนวน 2 อาคาร มีจำนวนห้องพักรวมทั้งสิ้น 20 ห้อง รูปแบบและลักษณะการใช้ที่ดินมีลักษณะใกล้เคียงการการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบและมีความสอดคล้องกับกฎหมายต่างๆที่เกี่ยวข้องดังนี้ **ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณท้องที่ตำบลตลิ่งงาม ตำบลบ่อผุด ตำบลมะเร็ต ตำบลแม่น้ำ ตำบลหน้าเมือง ตำบลอ่างทอง ตำบลลิปะน้อย อำเภอเกาะสมุย และตำบลเกาะพะงัน ตำบลบ้านใต้ ตำบลเกาะเต่า อำเภอเกาะพะงัน จังหวัดสุราษฎร์ธานี พ.ศ. 2557** จากการตรวจสอบพื้นที่โครงการตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณท้องที่ตำบลตลิ่งงาม ตำบลบ่อผุด ตำบลมะเร็ต ตำบลแม่น้ำ ตำบลหน้าเมือง ตำบลอ่างทอง ตำบลลิปะน้อย อำเภอเกาะสมุย และตำบลเกาะพะงัน ตำบลบ้านใต้	-	1. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเทศบาลนครเกาะสมุยทุก 6 เดือน **ผู้รับผิดชอบ**: เจ้าของโครงการ บริษัท ดีไอซ่ารีสอร์ท จำกัด

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายวีรวัฒน์ องค์วาสิฏฐ์ และนางทศพร อังสุวรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

บริษัท ดีไอซ่า รีสอร์ท จำกัด THE ISA RESORT CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.10 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	ระยะดำเนินการ	โดยอาคารของโครงการที่ตั้งอยู่บริเวณที่ 2 ซึ่งแต่ละอาคารมีความสูงดังนี้ 1. อาคาร B1 ขนาดความสูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูง 4.13 เมตร (ความสูงวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้าง ณ จุดที่ต่ำที่สุดถึงจุดส่วนที่สูงที่สุดของอาคาร) 2. อาคารเดิม B2 ขนาดชั้นเดียว จำนวน 1 อาคาร ความสูง 11.90 เมตร (ความสูงวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้าง ณ จุดที่ต่ำที่สุดถึงจุดส่วนที่สูงที่สุดของอาคาร) **กฎกระทรวงฉบับที่ 22 (พ.ศ. 2532) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 59 (พ.ศ. 2548) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522** พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่ 2 โครงการมิได้พัฒนาเต็มพื้นที่ดินดังกล่าว โดยจะใช้พื้นที่บางส่วนของที่ดิน ซึ่งมีพื้นที่พัฒนาโครงการเท่ากับ 2,650.00 ตารางเมตร ซึ่งตั้งอยู่ในบริเวณที่ 2 ดังนี้ - พื้นที่บริเวณที่ 2 โดย อาคารมีความสูงไม่เกิน 12 เมตร ได้แก่ อาคาร B2		

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายวีรวัฒน์ องค์วาสิฏฐ์ และนางทศพร อังสุวรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.10 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	ระยะดำเนินการ	**กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 61 (พ.ศ. 2550) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522** ลักษณะหลังคาของโครงการตามแบบสถาปัตยกรรมไทย อยู่ระหว่าง 80-100 ใน 100 ส่วนของพื้นที่อาคารที่ปกคลุมดิน และมีสีกลมกลืนกับธรรมชาติ **เทศบัญญัติเทศบาลนครเกาะสมุย เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท ในเขตท้องที่เทศบาลนครเกาะสมุย อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี พ.ศ.2560** โครงการตั้งอยู่หมู่ที่ 1 ตำบลมะเร็ต อำเภอเกาะ สมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี การใช้ประโยชน์เป็นอาคารโรงแรม ประกอบด้วยอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก 1 – 3 ชั้น จำนวน 2 อาคาร มีห้องพัก 20 ห้อง	SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.	

ลงชื่อ.....
(นายวีรวัฒน์ องค์วาสิฏฐ์ และนางทศพร อังสุวรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดิไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ	ระยะก่อสร้าง	การดำเนินการก่อสร้างของโครงการจะก่อให้เกิดการจ้างงาน โดยมีระยะเวลาประมาณ 12 เดือน และมีจำนวนเจ้าหน้าที่/คนงานก่อสร้างสูงสุดประมาณ 30 คน จะส่งผลให้มีจำนวนประชากรในชุมชนบริเวณโดย รอบพื้นที่โครงการเพิ่มขึ้น แต่เนื่องจากคนงานจะไม่พักอาศัยบนพื้นที่โครงการ นอกจากนี้การก่อสร้างของโครงการเป็นการลงทุนที่จะก่อให้เกิดการซื้อขายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง รวมทั้งอุปกรณ์และเครื่องใช้ในการตกแต่งภายในอาคารและห้องพัก ซึ่งการลงทุนดังกล่าวจะก่อให้เกิดการหมุนเวียนของเงินตรา เป็นผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจโดยรวมของประเทศในระดับปานกลาง ผลกระทบจะเกิดจากปัญหาความสงบสุขของชุมชนจากคนงานก่อสร้าง เช่น อาชญากรรมการทะเลาะวิวาท เป็นต้น และจากมลพิษ เช่น เสียงดัง การจราจรติดขัด และฝุ่นละออง เป็นต้นนอกจากนี้ โครงการได้จัดให้มีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง และมาตรการเพื่อลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่าง ๆ	1. ไม่อนุญาตให้คนงานพักในพื้นที่ก่อสร้าง 2. กำหนดให้ผู้รับเหมาจัดพื้นที่บ้านพักคนงานตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ 3. ออกกฎระเบียบการพักอาศัยภายในบ้านพักคนงาน และควบคุมการปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด พร้อมกำหนดบทลงโทษที่ชัดเจน 4. ติดตั้งป้ายประกาศเกี่ยวกับโครงการระยะเวลาการก่อสร้างโครงการและข้อความแสดงการขออภัยที่อาจไม่ได้รับความสะดวกเนื่อง จากการก่อสร้าง เพื่อสร้างความเข้าใจกับประชาชน 5. หากมีการร้องเรียนขณะดำเนินการก่อสร้างทางโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขโดยทันที 6. หากมีพื้นที่ในโครงการที่ไม่ใช้งานในกิจกรรมการก่อสร้าง ต้องปลูกหญ้าเพื่อช่วยลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น	1. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเทศบาลนครเกาะสมุยทุก 6 เดือน **ผู้รับผิดชอบ**: เจ้าของโครงการ บริษัท ดีไอซ่ารีสอร์ท จำกัด

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายวีรวัฒน์ องค์วาสิฏฐ์ และนางทศพร อังสุวรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

บริษัท ดีไอซ่า รีสอร์ท จำกัด THE ISA RESORT CO.,LTD. isa

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)	ระยะดำเนินการ	พื้นที่โครงการตั้งอยู่ตำบลมะเร็ต ซึ่งโดยรอบพื้นที่ของโครงการในรัศมีที่ทำการศึกษา 1 กิโลเมตร เป็นย่านธุรกิจ ที่มีร้านค้า ร้านอาหาร โรงแรม รีสอร์ท เป็นต้น ดังนั้นจะส่งผลกระทบต่อพื้นที่โดยรอบโครงการ ดังนี้ **ผลกระทบต่อสภาพเศรษฐกิจ** เมื่อโครงการรื้อถอน/ก่อสร้างแล้วเสร็จจะมีผลกระทบทางบวกต่อการเพิ่มทางเลือกในการหาที่พัก นอกจากนี้โครงการจะก่อให้เกิดการจ้างงานใหม่สำหรับพนักงานโครงการส่งผลต่อสภาพการจ้างงานและระบบเศรษฐกิจโดยรวม ซึ่งสอดคล้องกับผลการศึกษาความคิดเห็นของประชาชน ที่พบว่า การดำเนินโครงการทำให้เศรษฐกิจโดยรวมในชุมชนดีขึ้นทางเจ้าของโครงการได้จัดเตรียมมาตรการต่าง ๆ เพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดจากการดำเนินโครงการ ซึ่งทำให้ผลกระทบด้านลบที่เกิดจากโครงการลดลงหรือไม่เกิดผลกระทบแต่อย่างใด	1. โครงการต้องสร้างสัมพันธภาพที่ดีกับประชาชนในชุมชนและหน่วยงานใกล้เคียงโดยมีส่วนร่วมในงานการกุศล การบำเพ็ญสาธารณประโยชน์หรือกิจกรรมพัฒนาพื้นที่ตามความเหมาะสม 2. พิจารณารับพนักงานในท้องถิ่นเข้าทำงานเพื่อลดการอพยพโยกย้ายของประชากรต่างถิ่นและส่งเสริมชุมชนให้ได้รับประโยชน์จากโครงการมากขึ้นในส่วนที่มีผู้ให้เช่าพักอาศัย 3. จะต้องตรวจสอบประวัติความเป็นมาของผู้เช่า เพื่อกลั่นกรองผู้เช่าเพื่อช่วยลดปัญหาด้านการรบกวนการลักขโมยและยาเสพติดซึ่งอาจจะส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยและประชาชน 4. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านต่าง ๆ 5. จัดให้มีจุดรับเรื่องร้องเรียนเกี่ยวกับผลกระทบจากการดำเนินโครงการ เพื่อเป็นช่องทางแสดงความคิดเห็นและข้อเสนอแนะของประชาชนที่อยู่ในชุมชน เพื่อตรวจสอบสภาพปัญหาและนำไปแก้ไข	1. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที **ผู้รับผิดชอบ:** เจ้าของโครงการ บริษัท ดีไอซ่ารีสอร์ท จำกัด

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายวีรวัฒน์ องค์วาสิฏฐ์ และนางทศพร อังสุวรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	ระยะรื้อถอน	การบาดเจ็บหรือเสียชีวิตของคนงานและเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานภายในโครงการอาจจะเกิดจากอุบัติเหตุ การทำงานที่ขาดความระมัดระวัง ความประมาทในการใช้เครื่องจักรกล การใช้เครื่องมือหรืออุปกรณ์ที่มีสภาพไม่สมบูรณ์หรือการทำงานในพื้นที่เสี่ยงภัยเช่น การก่อสร้างบนอาคาร เป็นต้น จากการเกิดอุบัติเหตุจากการขนส่ง จากการทำงานและใช้เครื่องมือเครื่องจักรต่างๆ จนอาจก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อร่างกายและทรัพย์สิน ของคนงานที่ปฏิบัติงานและผู้ที่อยู่โดยรอบได้ผลกระทบมากหรือน้อยขึ้นอยู่กับมาตรการทางด้านความปลอดภัยของผู้รับเหมาและตัวคนงานผู้ปฏิบัติเอง นอกจากนี้การรื้อถอนโครงการ อาจก่อให้เกิดผลกระทบจากการร่วงหล่นของเศษวัสดุต่ออาคารข้างเคียง	1. ติดตั้งป้ายเตือนอันตรายและแสดงขอบเขตการรื้อถอน เพื่อเตือนไม่ให้บุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น และจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตรวจบุคคลที่เข้า – ออกพื้นที่รื้อถอน ทั้งในช่วงเวลาขณะทำงานและช่วงเวลาหลังเลิกงาน 2. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แว่นตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น 3. จัดให้มีการติดป้ายแจ้งการรื้อถอน โดยระบุชื่อเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการรื้อถอน เจ้าของโครงการ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและที่สัญจรผ่านไป-มา สามารถติดต่อได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน 4. ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด 5. การขนย้ายถ่ายวัสดุที่รื้อถอน โครงการต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนย้ายให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุ อุปกรณ์เศษวัสดุที่รื้อถอน 6. จัดให้มีอุปกรณ์สำหรับการปฐมพยาบาลเบื้องต้น รวมทั้งยาที่จำเป็นไว้ในพื้นที่โครงการ รวมถึงจัดให้มียานพาหนะเพื่อใช้ในการขนส่งผู้เจ็บป่วยหรือได้รับบาดเจ็บไปส่งสถานพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียง	1. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเทศบาลนครเกาะสมุย ทุก 6 เดือน **ผู้รับผิดชอบ**: เจ้าของโครงการ บริษัท ดิไอซ่ารีสอร์ท จำกัด

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายวีรวัฒน์ องค์วาสิฏฐ์ และนางทศพร อังสุวรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดิไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	ระยะรื้อถอน		7. หากมีเหตุอันก่อให้เกิดผลกระทบเดือดร้อนใดๆ โครงการมีความยินดีที่จะรับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นในช่วงรื้อถอนอาคารเดิม โดยสามารถติดต่อโครงการได้ตลอด 24 ชั่วโมง	
	ระยะก่อสร้าง	การบาดเจ็บหรือเสียชีวิตของคนงาน และเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานภายในโครงการอาจจะเกิดจากอุบัติเหตุ การทำงานที่ขาดความระมัดระวัง ความประมาทในการใช้เครื่องจักรกล การใช้เครื่องมือหรืออุปกรณ์ที่มีสภาพไม่สมบูรณ์หรือการทำงานในพื้นที่เสี่ยงภัยเช่น การก่อสร้างบนอาคาร เป็นต้น จากการเกิดอุบัติเหตุจากการขนส่ง จากการทำงานและใช้เครื่องมือเครื่องจักรต่างๆ จนอาจก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อร่างกายและทรัพย์สิน ของคนงานที่ปฏิบัติงานและผู้ที่อยู่โดยรอบได้ผลกระทบมากหรือน้อยขึ้นอยู่กับมาตรการทางด้านความปลอดภัยของผู้รับเหมาและตัวคนงานผู้ปฏิบัติเอง นอกจากนี้การก่อสร้างโครงการ อาจก่อให้เกิดผลกระทบจากการร่วงหล่นของเศษวัสดุต่ออาคารข้างเคียง	**มาตรการด้านความปลอดภัยและอาชีวอนามัยจากคนงานก่อสร้างต่อคนงานก่อสร้างและชุมชนข้างเคียง** 1. กำหนดให้บริษัทรับเหมาก่อสร้างในโครงการต้องมีการพิจารณาการจัดการด้านความปลอดภัยประกอบด้วย สัญญาว่าจ้างระหว่างเจ้าของโครงการ และบริษัทรับเหมาะก่อสร้างจะต้องระบุครอบคลุมถึงวิธีการคุ้มครองความปลอดภัย และสุขภาพอนามัยของคนงานที่ปฏิบัติงานในโครงการ โดยควรมีรายละเอียดเกี่ยวกับ - กฎเกณฑ์และข้อปฏิบัติเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน - การจัดให้มีและควบคุมดูแลการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลต่างๆ - การตรวจสภาพเครื่องมือ/อุปกรณ์ทุกชนิดเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน	

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายวีรวัฒน์ องค์วาสิฏฐ์ และนางทศพร อังสุวรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดิไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	ระยะก่อสร้าง		2. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมกับสภาพการทำงานให้เพียงพอกับจำนวนผู้ปฏิบัติงานที่ต้องใช้ในการปฏิบัติงาน 3. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้าง โดยกำหนดให้ทำงานทุกวันจันทร์-เสาร์ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยต้องหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงาน รวมถึงการทำความสะอาด จนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่อง และเกินช่วงเวลา (เป็นครั้งคราว) ได้แก่ การเทปูนทำฐานราก ต้องแจ้งหน่วยงานผู้ให้อนุญาต และผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน แต่ทั้งนี้ ต้องไม่เกินเวลา 21.00 น. 4. กำหนดให้วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์เป็นวันหยุดการทำงาน 5. ตรวจสอบและควบคุมดูแลให้มีการใช้อุปกรณ์ 6. ป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่นจากพื้นที่ก่อสร้าง โดยตั้งนั่งร้านเหล็กโดยรอบอาคาร ขึงด้วยผ้าใบหรือตาข่ายกันฝุ่น โดยรอบอาคาร ส่วนทางเดินภายนอกใช้ไม้เนื้อแข็ง ขนาด 1"×8" และ 1"×10" ปูเป็นทางเดิน และกันวัสดุร่วงหล่น	1. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเทศบาลนครเกาะสมุย ทุก 6 เดือน **ผู้รับผิดชอบ**: เจ้าของโครงการ บริษัท ดีไอซ่ารีสอร์ท จำกัด

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายวีรวัฒน์ องค์วาสิฏฐ์ และนางทศพร อังสุวรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

บริษัท ดีไอซ่า รีสอร์ท จำกัด isa THE ISA RESORT CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	ระยะก่อสร้าง		7. กำหนดขอบเขตและจัดทำแนวรั้วของบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้ชัดเจน พร้อมกำหนดจุดเข้า-ออก ของโครงการ 8. ติดตั้งแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง 9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบวิธีการปฏิบัติงานสภาพของเครื่องจักรอุปกรณ์รวมทั้งสภาพแวดล้อมในการทำงานเพื่อให้ปฏิบัติงานได้อย่างปลอดภัย 10. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องมีการจัดเก็บอุปกรณ์อย่างเป็นระเบียบเรียบร้อย 11. จัดเวรยามรักษาความปลอดภัยของโครงการเพื่อมิให้บุคคลภายนอกผ่านเข้า-ออก ก่อนได้รับอนุญาตและดูแลความปลอดภัยในพื้นที่ 12. ผู้รับเหมาก่อสร้างรักษาดูแลพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นระเบียบและทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างอยู่เสมอ	

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายวีรวัฒน์ องค์วาสิฏฐ์ และนางทศพร อังสุวรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	ระยะก่อสร้าง		**มาตรการด้านความปลอดภัยจากคนงานก่อสร้างชุมชนใกล้เคียง** 1. ติดป้ายประชาสัมพันธ์แสดงรายละเอียดการก่อสร้างของโครงการ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบ พร้อมระบุสถานที่และหมายเลขโทรศัพท์ สำหรับรับเรื่องร้องเรียนและข้อคิดเห็นเกี่ยวกับการก่อสร้าง 2. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน 3. พิจารณาเลือกคนในท้องถิ่นที่มีคุณสมบัติตรงตามที่ต้องการเข้าทำงานในโครงการเพื่อให้เกิดการจ้างงานในชุมชน และป้องกันปัญหาความขัดแย้งระหว่างโครงการกับชุมชน 4. ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องกำหนดกฎเกณฑ์และคอยสอดส่องดูแลพฤติกรรมของคนงานก่อสร้างให้อยู่ในระเบียบมิให้ก่อความเดือดร้อนรำคาญ และปัญหาต่าง ๆ ให้กับผู้ที่พักอาศัยในชุมชนและ	

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายวีรวัฒน์ องค์วาสิฏฐ์ และนางทศพร อังสุวรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

บริษัท ดีไอซ่า รีสอร์ท จำกัด THE ISA RESORT CO.,LTD. isa

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	ระยะก่อสร้าง		5. พื้นที่ใกล้เคียง หากคนงานประพฤติผิดต้องมีการว่ากล่าวตักเตือนลงโทษหรือถึงขั้นไล่ออก 6. จัดให้มีรั้วรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน 7. จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ประพฤติตนไม่เหมาะสมอันก่อให้เกิดความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง 8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการและบริษัทผู้รับเหมาเข้า พบผู้พักอาศัยข้างเคียง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทุกระยะ 1 ครั้ง/เดือน และให้หมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถ ติดต่อได้ทันทีที่ได้รับความเดือดร้อน และหาแนวแก้ปัญหาที่เกิดขึ้นทันที	
	ระยะดำเนินการ	ในระยะดำเนินการอาชีวอนามัยในระยะดำเนินการ ผู้ที่ได้รับผลกระทบโดยตรงได้แก่ ผู้เข้าพักและพนักงานของโครงการซึ่งอาจเกิดจากสิ่งคุกคามหรือความไม่ปลอดภัย - ทางกายภาพ เช่น แสง เสียง ความร้อน รังสี ความสั่นสะเทือน ฝุ่น	1. จัดให้มีการติดตั้งป้ายสัญลักษณ์เตือนอันตรายและเครื่องหมายเกี่ยวกับความปลอดภัยในที่ที่เห็นได้ง่าย 2. ให้พนักงานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลก่อนการปฏิบัติงานทุกครั้ง 3. จัดให้มีการตรวจสุขภาพประจำปี 4. จัดทำคู่มือการใช้สารอันตรายเพื่อป้องกันการใช้งานอย่างผิดวิธี	1. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเทศบาลนครเกาะสมุยทุก 6 เดือน

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายวีรวัฒน์ องค์วาสิฏฐ์ และนางทศพร อังสุวรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดิไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

บริษัท ดิ ไอซ่า รีสอร์ท จำกัด THE ISA RESORT CO.,LTD. isa

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	ระยะดำเนินการ	- ทางเคมี เช่น โลหะหนัก สารอินทรีย์ระเหยง่าย (VOCs) การผลิต การขนส่ง และการจัดเก็บวัตถุอันตราย - ทางชีวภาพ เช่น ปรสิต ยุง แบคทีเรีย ไวรัส เป็นต้น - ทางการยศาสตร์ เช่น การยกของหนัก ลักษณะท่าทางการทำงานที่ไม่เหมาะสม - ทางจิตใจ เช่น ความเครียด ความกังวล ความรำคาญ - ทางสังคม เช่น การขาดความสัมพันธ์ทางสังคมหรือชุมชน โดยส่วนใหญ่ผู้ที่ได้รับผลกระทบมากที่สุด ได้แก่ พนักงานของโครงการ ซึ่งจากการประเมิน พบว่า ความเสี่ยงของการเกิดผลกระทบต่อสุขภาพส่วนมากอยู่ในระดับปานกลาง	5. จัดให้มีการตรวจวัดสภาพแวดล้อมในการทำงาน เช่น แสง เสียง เป็นต้น ความถี่ปีละ 1 ครั้ง 6. จัดมีการติดตั้งระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย 7. จัดให้มีการตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิง 8. จัดให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟ ปีละ 1 ครั้ง 9. การจัดการสารเคมี - สถานที่เก็บสารเคมีต้องมีป้ายระบุว่า "สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย" และ "ห้ามเข้า" มีการระบายอากาศได้ดี และมีการป้องกันการซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี และมีการจัดเก็บสารเคมีเป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง - สารเคมีที่ต้องใช้ต้องมีฉลากระบุชื่อสารเคมี ส่วนผสม หรือส่วนประกอบที่เป็นอันตราย วิธีใช้ และวิธีปฐมพยาบาลในกรณีฉุกเฉิน - ในการใช้สารเคมีต้องปฏิบัติตามที่ระบุไว้ในฉลากและไม่นำสารเคมีที่หมดอายุมาใช้ - สถานที่ทำงานที่เกี่ยวข้องกับการใช้สารเคมีต้องมีแสงสว่างเพียงพอ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุอันเนื่องจากพนักงานไม่สามารถมองเห็นสิ่งต่างๆ ได้อย่างชัดเจน	**ผู้รับผิดชอบ:**เจ้าของโครงการ บริษัท ดิไอซ่ารีสอร์ท จำกัด

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายวีรวัฒน์ องค์วาสิฏฐ์ และนางทศพร อังสารังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดิไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

บริษัท ดิไอซ่า รีสอร์ท จำกัด THE isa RESORT CO.,LTD. isa

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	ระยะดำเนินการ		- จัดให้มีการป้องกันการสัมผัสสารเคมีของคนงาน เช่น กำหนดขั้นตอนการทำงานที่ปลอดภัย จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหาะสมให้คนงาน รวมทั้งประเมินการสัมผัสสารเคมีอันตรายของคนงานที่ทำหน้าที่เติมสารเคมี อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - ในขณะที่ทำงานกับสารเคมี ให้ผู้ปฏิบัติสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสม เช่น สวมหน้ากาก การสวมถุงมือในขณะปฏิบัติหน้าที่ - ห้ามสูบบุหรี่ ดื่มน้ำหรือรับประทานอาหารในห้องจัดเก็บสารเคมี - ดูแลความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ หากสารเคมีรั่วไหลต้องทำความสะอาดทันที 10. จัดให้มีการทำแบบประเมินตนเอง เรื่องมาตรการความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน ในสถานประกอบกิจการประเภทโรงแรม	
4.3 ด้านสุขภาพและสาธารณสุข	ระยะรื้อถอน	โครงการตั้งอยู่ตำบลมะเร็ต อำเภอเกาะสมุย ตั้งอยู่ในความรับผิดชอบของเทศบาลนครเกาะสมุย ซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์และจำนวนบุคลากรทางการแพทย์อย่างเพียงพอ และมีการคมนาคมขนส่งที่	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการและบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง ตลอดระยะเวลาการรื้อถอนและให้หมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถ ติดต่อได้ทันทีที่ได้รับความเดือดร้อนและหาแนวทางแก้ปัญหาที่เกิดขึ้นทันที	1. ตรวจสอบความสะอาดของห้องส้วมบริเวณพื้นที่รื้อถอนตลอดระยะเวลารื้อถอนอาคาร 2. ตรวจสอบความเป็นระเบียบและการทำความสะอาดบริเวณพื้นที่การรื้อถอน

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายวีรวัฒน์ องค์วาสิฏฐ์ และนางทศพร อังสุวรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดิไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 ด้านสุขภาพและสาธารณสุข (ต่อ)	ระยะรื้อถอน	สะดวกรวดเร็ว โดยบริเวณใกล้เคียงโครงการได้แก่ โรงพยาบาลส่งสุขภาพตำบลมะเร็ต รวมถึงมีคลินิกให้บริการด้านสุขภาพ	**แนวทางการเฝ้าระวังและป้องกันการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019** 1. จัดให้มีการเว้นระยะห่างของพนักงานแต่ละคนประมาณ 2 เมตร ทั้งขณะทำงานและขณะทำกิจกรรม กรณีที่ไม่สามารถปรับระยะห่างหรือเว้นระยะได้ ควรใช้ฉากกั้นเพื่อลดการแพร่กระจายและลดการสัมผัสระหว่างกัน 2. พนักงานและผู้เข้าพักต้องสวมหน้ากากอนามัยทุกครั้งที่อยู่โรงแรมหรือพื้นที่แออัด 3. การล้างมือบ่อยๆด้วยน้ำและสบู่ หรือเจลแอลกอฮอล์ - จัดสถานที่ล้างมือและเจลแอลกอฮอล์ทำความสะอาดมือไว้ตามจุดต่างๆ ทั่วพื้นที่โครงการ(เจลล้างมือที่มีส่วนผสมของแอลกอฮอล์ 70% ถึง 80%) 4. จัดให้มีการตรวจคัดกรองด้วยการวัดอุณหภูมิก่อนเข้าพื้นที่โครงการ 5. จำกัดทางเข้า-ออก ให้เป็นช่องทางเดียว	3. ผู้รับเหมาตรวจสอบดูแลให้คนงานปฏิบัติอยู่ในกฎระเบียบที่ตั้งไว้ 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนและติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม 5. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเทศบาลนครเกาะสมุยทุก 6 เดือน **ผู้รับผิดชอบ:**เจ้าของโครงการ บริษัท ดิไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
	ระยะก่อสร้าง	โครงการตั้งอยู่ตำบลมะเร็ต อำเภอเกาะสมุย ตั้งอยู่ในความรับผิดชอบของเทศบาลนครเกาะสมุย ซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์และจำนวนบุคลากรทางการแพทย์	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการและบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทุกระยะ 1 ครั้ง/เดือน และให้หมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถ ติดต่อได้ทันทีที่ได้รับความเดือดร้อน และหาแนวทางแก้ปัญหาที่เกิดขึ้นทันที	1. ตรวจสอบความสะอาดของห้องส้วมบริเวณพื้นที่รื้อถอนตอนระยะเวลารื้อถอนอาคาร 2. ตรวจสอบความเป็นระเบียบและการทำความสะอาดบริเวณพื้นที่การรื้อถอน

ลงชื่อ.....
(นายวีรวัฒน์ องค์วาสิฏฐ์ และนางทศพร อังสุจรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดิไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 ด้านสุขภาพและสาธารณสุข (ต่อ)	ระยะก่อสร้าง	อย่างเพียงพอ และมีการคมนาคมขนส่งที่สะดวกรวดเร็ว โดยบริเวณใกล้เคียงโครงการได้แก่ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลมะเร็ต รวมถึงมีคลินิกให้บริการด้านสุขภาพ	**แนวทางการเฝ้าระวังและป้องกันการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019** 1. จัดให้มีการเว้นระยะห่างของพนักงานแต่ละคนประมาณ 2 เมตร ทั้งขณะทำงานและขณะทำกิจกรรม กรณีที่ไม่สามารถปรับระยะห่างหรือเว้นระยะได้ ควรใช้ฉากกั้นเพื่อลดการแพร่กระจายและลดการสัมผัสระหว่างกัน 2. พนักงานและผู้เข้าพักต้องสวมหน้ากากอนามัยทุกครั้งที่อยู่โรงแรมหรือพื้นที่แออัด 3. การล้างมือบ่อยๆด้วยน้ำและสบู่ หรือเจลแอลกอฮอล์ - จัดสถานที่ล้างมือและเจลแอลกอฮอล์ทำความสะอาดมือไว้ตามจุดต่างๆ ทั่วพื้นที่โครงการ(เจลล้างมือทีมีส่วนผสมของแอลกอฮอล์ 70% ถึง 80%) 4. จัดให้มีการตรวจคัดกรองด้วยการวัดอุณหภูมิก่อนเข้าพื้นที่โครงการ 5. จำกัดทางเข้า-ออก ให้เป็นช่องทางเดียว 6. หากมีคนงานก่อสร้างสัมผัสหรือใกล้ชิดผู้ติดเชื้อ ทั้งที่มีอาการและไม่มีอาการจะมีการตรวจด้วยชุดตรวจโควิด-19 (Antigen Test kit (ATK)) เพื่อเป็นการคัดกรองเบื้องต้น รวมถึงหลีกเลี่ยง	3. ผู้รับเหมาตรวจสอบดูแลให้คนงานปฏิบัติอยู่ในกฎระเบียบที่ตั้งไว้ 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนและติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม 5. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเทศบาลนครเกาะสมุยทุก 6 เดือน **ผู้รับผิดชอบ:**เจ้าของโครงการ บริษัท ดีไอซ่ารีสอร์ท จำกัด

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายวีรวัฒน์ องค์วาสิฏฐ์ และนางทศพร อังสุวรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 ด้านสุขภาพและสาธารณสุข (ต่อ)	ระยะก่อสร้าง		การอยู่ใกล้ชิดกับผู้ที่อยู่ในกลุ่มเสี่ยง แยกการใช้อุปกรณ์ส่วนตัวร่วมกัน 7. มีการสุ่มตรวจด้วยชุดตรวจโควิด-19 (Antigen Test kit (ATK)) ทุก ๆ 2 สัปดาห์ 8. ควบคุมให้มีการฉีดวัคซีนป้องกันโควิด-19 อย่างทั่วถึง	
	ระยะดำเนินการ	พื้นที่โครงการตั้งตำบลมะเร็ต อำเภอเกาะสมุย สำหรับการบริการทางด้านสาธารณสุข ในกรณีเมื่อมีผู้มาพักอาศัยเพิ่มขึ้น จะทำให้แพทย์และสถานพยาบาลต้องรองรับผู้ใช้บริการเพิ่มขึ้นตามไปด้วยนั้น คาดว่าการดำเนินโครงการดังกล่าวจะไม่ส่งผลกระทบทางด้านนี้แต่อย่างใด เนื่องจากบริเวณโครงการตั้งอยู่พื้นที่ตำบลมะเร็ต ซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์และจำนวนบุคลากรทางการแพทย์อย่างเพียงพอ และมีการคมนาคมขนส่งที่สะดวกรวดเร็ว สำหรับสถานพยาบาลที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด คือ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลมะเร็ต นอกจากนี้ยังมีคลินิกอีกหลายแห่ง ประกอบกับการให้บริการด้านสาธารณสุขของบริเวณพื้นที่โครงการ	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนและติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม **แนวทางการเฝ้าระวังและป้องกันการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019** 1. ตรวจวัดอุณหภูมิของพนักงานทุกคนที่เข้าทำงาน 2. ให้พนักงานสวมใส่หน้ากากอนามัยในขณะที่กำลังทำงาน หรืออยู่ในสถานที่แออัด 3. ประชาสัมพันธ์ให้พนักงานล้างมือบ่อยๆ เป็นเวลา 20 วินาที ด้วยสบู่และน้ำหรือเจลล้างมือที่มีส่วนผสมของแอลกอฮอล์ 4. ประชาสัมพันธ์ให้พนักงานใช้กระดาษทิชชู่หรือข้อพับตรงข้อศอกด้านในปิดปากและจมูกขณะไอหรือจาม 5. ประชาสัมพันธ์ให้พนักงานหลีกเลี่ยงการพบปะใกล้ชิด (ระยะ 1 เมตรหรือ 3 ฟุต) กับคนที่ไม่สบาย	- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมและเทศบาลนครเกาะสมุยทุก 6 เดือน **ผู้รับผิดชอบ:**เจ้าของโครงการ บริษัท ดิไอซ่ารีสอร์ท จำกัด

ลงชื่อ.....
(นายวีรวัฒน์ องค์วาสิฏฐ์ และนางทศพร อังสุวรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดิไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 ด้านสุขภาพและสาธารณสุข (ต่อ)	ระยะดำเนินการ	มีให้เลือกใช้บริการหลายแห่ง ทั้งโรงพยาบาลของรัฐ และคลินิกต่างๆ เป็นต้น โดยกลุ่มผู้อาศัยภายในโครงการจะสามารถกระจายไปรับบริการสาธารณสุขได้โดยสะดวกและรวดเร็วตามความพอใจและกำลังทรัพย์ของแต่ละบุคคล	6. จัดให้มีเจลล้างมือที่มีส่วนผสมของแอลกอฮอล์ 70% ถึง 80% ไว้บริเวณต่างๆ ทั่วพื้นที่โครงการ	
4.4 สุนทรียภาพ/ทัศนียภาพ	ระยะรื้อถอน	การพัฒนาโครงการเป็นการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินจากอาคารโรงแรม (เดิม) ซึ่งมีลักษณะเป็นกลุ่มอาคาร 1-2 ชั้น จำนวน 7 อาคาร เปลี่ยนไปเป็นอาคารโรงแรม ความสูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และความสูง 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โดยทำการรื้อถอนอาคารทั้งหมดก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการจะทำการปรับสภาพพื้นที่โดยรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างเดิมและต้นไม้เดิม (เฉพาะต้นไม้ที่ซ้อนทับกับแนวอาคาร) จำนวน 34 ต้น โดยจะทำการขุดล้อมต้นไม้ (บางส่วน) เพื่อปรับย้ายตำแหน่งไปยังบริเวณพื้นที่ที่ได้จัดสรรไว้บริเวณด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ (พื้นที่ที่ไม่ยื่นขออนุญาต) จำนวน 13 ต้น ได้แก่ ต้นหางนกยูง ต้นกระทิง ต้นลีลาวดี ต้นมะกอก ต้นสำโรง ต้นตีนเป็ด และต้นยมหิน ส่วนที่เหลือจำนวน 21 ต้น ได้แก่ ต้นขนุน	1. ตัดแต่งกิ่ง/ ตัดทอนความสูงของต้นไม้ตามหลักวิธี 2. คำนวณรัศมีของตุ้ม แล้วก็ทำการขุดให้ได้ขนาดเพื่อทำการล้อมยก 3. ใช้ถุงตาข่ายหนา รัศมีมากกว่ารัศมีของตุ้มดิน 1/3 ส่วน พร้อมอัดขุยมะพร้าวให้เต็ม หลังจากนั้นเย็บปากตุ้มให้แน่น 4. รดน้ำที่ผสมน้ำยาเร่งรากให้เปียกชุ่ม 5. ห่อลำต้นและกิ่งทั้งหมดด้วยกระสอบป่านหรือตาข่ายสีดำเพื่อพรางแสง โดยให้เหลือส่วนปลายที่ยอดจะแตกใหม่ 30 – 50 เซนติเมตร 6. หลังจากทำการล้อมยกให้วางกลางแจ้ง หมั่นดูแลรดน้ำให้ความชุ่มชื้น เพื่อให้มีการปรับตัว พร้อมนำไปปลูกใหม่ โดยดูแลจนแตกยอดอย่างน้อย 2 รอบ จึงทำการปลูกได้	-

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายวีรวัฒน์ องค์วาสิฏฐ์ และนางทศพร อังสุวรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

บริษัท ดีไอซ่า รีสอร์ท จำกัด THE ISA RESORT CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุนทรียภาพ/ทัศนียภาพ (ต่อ)	ระยะรื้อถอน	ต้นมะเม่า ต้นพร้าว ต้นสาเก ต้นยาง ต้นขี้อ้าย และต้นไม้อื่น ๆ โครงการจะทำการโค่นเพื่อเก็บไม้ไว้ใช้ประโยชน์ ส่วนเศษไม้ที่เหลือหรือไม่สามารถใช้ประโยชน์ได้จะนำไปกำจัดที่ศูนย์ต้นแบบแปรรูปขยะอินทรีย์ชุมชนบ่อผุด เพื่อทำปุ๋ยหมักต่อไป		
	ระยะก่อสร้าง	การพัฒนาโครงการเป็นการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินจากอาคารโรงแรม (เดิม) ซึ่งมีลักษณะเป็นกลุ่มอาคาร 1-2 ชั้น จำนวน 7 อาคาร เปลี่ยนไปเป็นอาคารโรงแรม ความสูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และความสูง 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ดังนั้นกิจกรรมการก่อสร้าง และการวางวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง อาจทำให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดี ดังนั้น โครงการต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. แจ้งให้มีการทราบก่อนล่วงหน้าที่จะทำการก่อสร้างโครงการ ล่วงหน้า 1 เดือนและจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการและบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบผู้พักอาศัย ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทุกระยะ 1 ครั้ง/เดือน และให้หมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถ ติดต่อได้ทันทีที่ได้รับความเดือดร้อนและหาแนวแก้ปัญหาที่เกิดขึ้นทันที 2. จัดทำรั้วชั่วคราว Metal Sheet มีความสูง 3 เมตร เพื่อบดบังทัศนียภาพจากภายในพื้นที่โครงการ **มาตรการดูแลพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ได้จัดสรร** **พื้นบริเวณด้านทิศใต้** 1. จัดให้มีการปลูกหญ้าหรือพืชคลุมดินบริเวณพื้นที่ด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ (พื้นที่ที่ไม่ยื่นขออนุญาต) เพื่อป้องกันการชะล้างของหน้าดิน	1. ตรวจสอบการชำรุดของวัสดุที่ใช้ปิดกั้นพื้นที่ก่อสร้าง ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตร การป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเทศบาลนครเกาะสมุยทุก 6 เดือน **ผู้รับผิดชอบ:** เจ้าของโครงการ บริษัท ดิไอซ่ารีสอร์ท จำกัด

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายวีรวัฒน์ องค์วาสิฏฐ์ และนางทศพร อังสุวรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดิไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

บริษัท ดิไอซ่า รีสอร์ท จำกัด THE ISA RESORT CO.,LTD. isa

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุนทรียภาพ/ทัศนียภาพ (ต่อ)	ระยะก่อสร้าง		**มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในกรณีที่ต้องตัดต้นไม้** 1. ประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบก่อนทำการตัดต้นไม้ล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 3 วัน 2. ห้ามตัดต้นไม้ในช่วงที่มีลมกรรโชกแรง หรือช่วงฝนตก 3. เลือกใช้อุปกรณ์ที่เหมาะสมกับขนาดและประเภทของต้นไม้ และทำการตัดให้ถูกวิธี 4.ทำการตัดต้นไม้ โดยควบคุมให้ลำต้น กิ่งไม้ ทรงพุ่ม และเรือนยอดอยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น และห้ามพาดผ่านแนวสายไฟฟ้า 5. ทำการล้อมไม้ที่สามารถนำไปปลูกในพื้นที่ใหม่ได้โดยล้อมถูกต้องตามหลักวิธีปฏิบัติขุดราก ตัดกิ่ง ลำต้น 6.ตัดพันธุ์ไม้ส่วนที่เหลือจากการขุดล้อมเพื่อเก็บไว้ใช้ประโยชน์ ส่วนเศษไม้ที่เหลือหรือไม่สามารถใช้ประโยชน์ได้โครงการจะขนออกเพื่อนำทิ้งในพื้นที่ของบริษัท วีรันดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน) โฉนดที่ดินเลขที่ 13198 เลขที่ดิน 3 พื้นที่ทั้งหมด 3-1-23.6 ไร่ (5,294.40) บริเวณด้านทิศเหนือของโครงการต่อไป	

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายวีรวัฒน์ องค์วศสิฏฐ์ และนางทศพร อังสุวรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดิไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุนทรียภาพ/ทัศนียภาพ (ต่อ)	ระยะดำเนินการ	การพัฒนาโครงการเป็นการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินจากอาคารโรงแรม (เดิม) ซึ่งมีลักษณะเป็นกลุ่มอาคาร 1-2 ชั้น จำนวน 7 อาคาร เปลี่ยนไปเป็นอาคารโรงแรม ความสูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และความสูง 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ดังนั้นภายหลังจากการพัฒนาพื้นที่โครงการย่อมส่งผลให้เกิดการเปลี่ยนแปลงจากทัศนียภาพแตกต่างไปจากเดิม โดยเฉพาะการเกิดขึ้นของอาคารที่มีรูปแนวดิ่งหรือมีขนาดใหญ่ซึ่งมีลักษณะที่โดดเด่นสามารถสังเกตได้ง่าย หากพิจารณาพื้นที่ตั้งโครงการซึ่งตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4169 (ถนนสายรอบเกาะสมุยหรือถนนทวีราษฎร์ภักดี) หมู่ที่ 1 ตำบลมะเร็ต อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี มีการใช้ประโยชน์พื้นที่โดยรอบโครงการส่วนใหญ่เป็นอาคารโรงแรม และบ้านพักอาศัยที่กระจายอยู่ทั่วไปติดแนวถนนสายรอบเกาะสมุย โดยเฉพาะบริเวณฝั่งด้านที่ติดกับชายทะเล ซึ่งในอนาคตพื้นที่โดยรอบมีแนวโน้มพัฒนาเป็นอาคารโรงแรมหรืออาคารแนวดิ่งมากขึ้นตามการเติบโตของอุตสาหกรรม	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวขนาด ตามที่ได้ออกแบบไว้คิดเป็นสัดส่วน โดยปลูกทั้งไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และไม้ประดับ โดยเน้นปลูกพื้นในท้องถิ่นเดิม 2. ควบคุมดูแลบริเวณต่างๆภายในโครงการให้มีความสภาพดีและสวยงามตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้เสมอ 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอ เพื่อความสวยงามและความปลอดภัยของผู้พักอาศัย รวมถึงกิ่ง ก้าน ของไม้ยืนต้นขนาดใหญ่ของโครงการไม่ให้เกิดอันตราย 4. ดูแล/ปรับปรุง/ซ่อมแซมพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ (พื้นที่ที่ไม่ยื่นขออนุญาต) ให้อยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ 5. เลือกใช้ปุ๋ยอินทรีย์แทนการใช้ปุ๋ยเคมี โดยพิจารณาสนับสนุนสินค้าจากศูนย์ต้นแบบแปรรูปขยะอินทรีย์ชุมชนบ่อผุดเป็นอันดับแรก	1. ดูแลสภาพของต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอทุก 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำราย งานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเทศบาลนครเกาะสมุย ทุก 6 เดือน **ผู้รับผิดชอบ**: เจ้าของโครงการ บริษัท ดีไอซ่ารีสอร์ท จำกัด

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายวีรวัฒน์ องค์วาสิฏฐ์ และนางทศพร อังสุวรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

บริษัท ดีไอซ่า รีสอร์ท จำกัด THE ISA RESORT CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุนทรียภาพ/ทัศนียภาพ (ต่อ)	ระยะดำเนินการ	ท่องเที่ยว (Tourism Industry) เนื่องจากเกาะสมุยเป็นสถานที่ท่องเที่ยวที่นักท่องเที่ยวชาวไทยและชาวต่างชาติให้ความนิยมในอันดับต้น ๆ ของเมืองไทย อย่างไรก็ตาม ผลกระทบด้านทัศนียภาพจะขึ้นอยู่กับการรับรู้ของแต่ละบุคคลในระดับที่แตกต่างกัน โดยขอบเขตของผลกระทบขึ้นอยู่กับระยะทัศนาการ (ระยะห่างจากอาคารโครงการถึงจุดบันทึกภาพ : ความสูงอาคาร (D:H)) ทัศนียภาพก่อน – หลังมีโครงการบริเวณสถานที่คาดว่ามีจำนวนผู้พบเห็นเป็นจำนวนมาก และจากบริเวณสถานที่สำคัญที่มีคุณภาพเชิงทัศน์สูงสำหรับมุมองจากหินตาหินยายจะเห็นอาคารโครงการเพียงเล็กน้อยเท่านั้น เนื่องจากมีระยะห่างจากโครงการประมาณ 790 เมตร ประกอบกับมีต้นไม้บดบัง อีกทั้งอาคาร B2 มีความสูงเพียง 11.90 เมตร จนทำให้อาคารกลายเป็นส่วนหนึ่งของพื้นภาพและเกิดความรู้สึกเปิดโล่ง นอกจากนี้ โครงการได้มีแนวคิดในการพัฒนาให้มีรูปทรงที่ทันสมัย โทนสีอ่อนที่มีความกลมกลืนกับสภาพแวดล้อม		

ลงชื่อ.....
(นายวีรวัฒน์ องค์วาสิฏฐ์ และนางทศพร อังสุวรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุนทรียภาพ/ทัศนียภาพ (ต่อ)	ระยะดำเนินการ	โดยเน้นความร่มรื่นควบคู่ไปกับการสร้างบรรยากาศที่เหมาะแก่การพักผ่อน ซึ่งยังคงคำนึงความเป็นอัตลักษณ์ของเกาะสมุย พร้อมทั้งจัดให้มีพื้นที่สีเขียวและแนวกันชนเพื่อปลูกไม้ยืนต้นล้อมรอบพื้นที่โครงการบริเวณแนวเขตที่ดินและตามแนวระหว่างอาคาร ซึ่งเป็นไม้เดิมที่โครงการเก็บไว้ มีขนาดพื้นที่ประมาณ 794 ตารางเมตร มีความกลมกลืนต่อสภาพแวดล้อมโดยรอบพื้นที่โครงการ รวมถึงลดความขัดแย้งทางสายตาทั้งจากมุมมองภายในและภายนอกพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะการปลูกต้นมะพร้าวเป็นต้นไม้ประจำถิ่นที่อยู่คู่กับเกษตรกรชาวเกาะสมุยมาอย่างยาวนาน ดังนั้นผลกระทบด้านทัศนียภาพที่เกิดขึ้นต่อความรู้สึกรบกวนทางสายตา (Disturbance) การบดบัง(Obstruction) ความแปลกแยก (Alienation) และการคุกคาม (Threaten) จึงอยู่ในระดับต่ำ		

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายวีรวัฒน์ องค์วาสิฏฐ์ และนางทศพร อังสุวรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดิไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การบดบังทิศทางลม	ระยะก่อสร้าง	ข้อมูลทิศทางลมที่พัดผ่านพื้นที่โครงการจากสถิติภูมิอากาศสถานีเกาะสมุยในคาบ 30 ปี (ปีพ.ศ 2534-2563) ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ประมาณ 101.0 เมตรพบว่าความเร็วลมเฉลี่ยรายเดือนตลอดทั้งปีมีค่าเท่ากับ 1.59 เมตร/วินาที (3.10 นอต) โดยความเร็วลมสูงสุดมีค่าเท่ากับ 22.64 เมตร/วินาที (44 นอต) แบ่งออกเป็น - ช่วงเดือนมกราคม เมษายน และพฤศจิกายน เป็นลมที่พัดมาจากทิศตะวันออก ซึ่งมีความเร็วเฉลี่ยของแต่ละเดือนอยู่ในช่วง 1.34 - 2.32 เมตร/วินาที และมีความเร็วสูงสุดที่บันทึกไว้เท่ากับ 22.64 เมตร/วินาที - ช่วงเดือนกุมภาพันธ์ และมีนาคม เป็นลมที่พัดมาจากทิศตะวันออกเฉียงใต้ ซึ่งมีความเร็วเฉลี่ยของแต่ละเดือนอยู่ในช่วง 2.11 - 2.57 เมตร/วินาที และมีความเร็วสูงสุดที่บันทึกไว้เท่ากับ 16.98 เมตร/วินาที ช่วงเดือนพฤษภาคม มิถุนายน กรกฎาคม สิงหาคม กันยายน และตุลาคม เป็นลมที่พัดมาจากทิศตะวันตก ซึ่งมี	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการและบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบผู้พักอาศัย ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทุกระยะ 1 ครั้ง/เดือน และให้หมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถ ติดต่อได้ทันทีที่ได้รับความเดือดร้อน และหาแนวแก้ปัญหาที่เกิดขึ้นทันที 2. โครงการจัดทำรั้วชั่วคราว Metal Sheet ความสูง 3 เมตร เพื่อบดบังทัศนียภาพจากภายในพื้นที่โครงการ	1. ตรวจสอบการชำรุดของวัสดุที่ใช้ปิดกั้นพื้นที่ก่อสร้าง ทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง2. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำราย งานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเทศบาลนครเกาะสมุยทุก 6 เดือน **ผู้รับผิดชอบ:** เจ้าของโครงการ บริษัท ดิไอซ่ารีสอร์ท จำกัด

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายวีรวัฒน์ องค์วาสิฏฐ์ และนางทศพร อังสุวรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดิไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

บริษัท ดิไอซ่ารีสอร์ท จำกัด isa THE ISA RESORT CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การบดบังทิศทางลม	ระยะก่อสร้าง	- ความเร็วเฉลี่ยของแต่ละเดือนอยู่ในช่วง 1.03 – 1.39 เมตร/วินาที และมีความเร็วสูงสุดที่บันทึกไว้ 18.04 เมตร/วินาที - ช่วงธันวาคม เป็นลมที่พัดมาจากทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ซึ่งมีความเร็วเฉลี่ยของแต่ละเดือนอยู่ในช่วง 1.80 เมตร/วินาที และมีความเร็วสูงสุดที่บันทึกไว้ 21.61 เมตร/วินาที เมื่อพิจารณาการออกแบบอาคารของโครงการ ซึ่งมีความสูง 4.13 และ 11.90 เมตร อาจส่งผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมต่อพื้นที่ข้างเคียง พบว่าการออกแบบอาคารโครงการมิได้มีลักษณะที่ปิดล้อม กล่าวคือ ออกแบบอาคารให้วางตัวอาคารในแนวทิศตะวันออก – ทิศตะวันตก ซึ่งขนานไปกับทิศทางลมหลัก พร้อมทั้งออกแบบให้มีระยะห่างระหว่างอาคารแต่ละอาคาร และระยะห่างอาคารกับแนวเขตที่ดิน ทำให้ลมยังสามารถพัดผ่านไปได้ตามช่องว่างระหว่างอาคาร ประกอบกับเมื่อมีการพัดผ่านของลมกระทบกับสิ่งกีดขวางจะเกิดเป็นลมลักษณะลมอ้อมพัดเข้ามาทดแทน เพื่อสร้างความ		

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายวีรวัฒน์ องค์วาสิฏฐ์ และนางทศพร อังสุวรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

บริษัท ดีไอซ่า รีสอร์ท จำกัด THE isa RESORT CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การบดบังทิศทางลม (ต่อ)	ระยะก่อสร้าง	สมดุลธรรมชาติจากความแตกต่างด้านความดันของกระแสลม ดังนั้นจึงคาดว่าผลกระทบต่อการบดบังทิศทางลมและความเร็วลมต่อพื้นที่ข้างเคียงจึงอยู่ในระดับต่ำ		
	ระยะดำเนินการ	ข้อมูลทิศทางลมที่พัดผ่านพื้นที่โครงการจากสถิติภูมิอากาศสถานีเกาะสมุยในคาบ 30 ปี (ปี พ.ศ 2534-2563) ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ประมาณ 101.0 เมตรพบว่าความเร็วลมเฉลี่ยรายเดือนตลอดทั้งปีมีค่าเท่ากับ 1.59 เมตร/วินาที (3.10 นอต) โดยความเร็วลมสูงสุดมีค่าเท่ากับ 22.64 เมตร/วินาที (44 นอต) แบ่งออกเป็น - ช่วงเดือนมกราคม เมษายน และพฤศจิกายน เป็นลมที่พัดมาจากทิศตะวันออก ซึ่งมีความเร็วเฉลี่ยของแต่ละเดือนอยู่ในช่วง 1.34 - 2.32 เมตร/วินาที และมีความเร็วสูงสุดที่บันทึกไว้เท่ากับ 22.64 เมตร/วินาที ช่วงเดือนกุมภาพันธ์ และมีนาคม เป็นลมที่พัดมาจากทิศตะวันออกเฉียงใต้ ซึ่งมีความเร็วเฉลี่ยของแต่ละเดือนอยู่ในช่วง2.11 - 2.57 เมตร/วินาทีและมีความเร็วสูงสุดที่บันทึกไว้เท่ากับ 16.98 เมตร/วินาที	1. ขั้นตอนของการออกแบบ ทางโครงการได้ออกแบบรูปทรงอาคาร ความสูง ระยะถอยร่น และวัสดุที่ใช้ โดยคำนึงถึงการประหยัดพลังงานและลดแรงต้านทางลม ซึ่งเป็นมาตรการลดผลกระทบที่สำคัญ 2. โครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาคาร/บ้านพักอาศัย ที่อาจเป็นผู้ได้รับผลกระทบด้านการบดบังลมจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกลับโครงการได้โดยตรง	1. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมและเทศบาลนครเกาะสมุยทุก 6 เดือน **ผู้รับผิดชอบ**: เจ้าของโครงการ บริษัท ดีไอซ่ารีสอร์ท จำกัด

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายวีรวัฒน์ องค์วาสิฏฐ์ และนางทศพร อังสุวรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การบดบังทิศทางลม (ต่อ)	ระยะดำเนินการ	- ช่วงเดือนพฤษภาคม มิถุนายน กรกฎาคม สิงหาคม กันยายน และตุลาคม เป็นลมที่พัดมาจากทิศตะวันตก ซึ่งมีความเร็วเฉลี่ยของแต่ละเดือนอยู่ในช่วง 1.03 – 1.39 เมตร/วินาที และมีความเร็วสูงสุดที่บันทึกไว้ 18.04 เมตร/วินาที - ช่วงธันวาคม เป็นลมที่พัดมาจากทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ซึ่งมีความเร็วเฉลี่ยของแต่ละเดือนอยู่ในช่วง 1.80 เมตร/วินาที และมีความเร็วสูงสุดที่บันทึกไว้ 21.61 เมตร/วินาที เมื่อพิจารณาการออกแบบอาคารของโครงการ ซึ่งมีความสูง 4.13 และ 11.90 เมตร อาจส่งผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมต่อพื้นที่ข้างเคียง พบว่าการออกแบบอาคารโครงการมิได้มีลักษณะที่ปิดล้อม กล่าวคือ ออกแบบอาคารให้วางตัวอาคารในแนวทิศตะวันออก – ทิศตะวันตก ซึ่งขนานไปกับทิศทางลมหลัก พร้อมทั้งออกแบบให้มีระยะห่างระหว่างอาคารแต่ละอาคาร และระยะห่างอาคารกับ		

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายวีรวัฒน์ องค์วาสิฏฐ์ และนางทศพร อังสุวรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การบดบังทิศทางลม (ต่อ)	ระยะดำเนินการ	แนวเขตที่ดิน ทำให้ลมยังสามารถพัดผ่านไปได้ตามช่องว่างระหว่างอาคาร ประกอบกับเมื่อมีการพัดผ่านของลมกระทบกับสิ่งกีดขวางจะเกิดเป็นลมลักษณะลมอ้อมพัดเข้ามาทดแทน เพื่อสร้างความสมดุลธรรมชาติจากความแตกต่างด้านความดันของกระแสลม ดังนั้นจึงคาดว่าผลกระทบต่อการบดบังทิศทางลมและความเร็วลมต่อพื้นที่ข้างเคียงจึงอยู่ในระดับต่ำ	3.	

ที่มา : บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด, 2564

หมายเหตุ : บริษัท ดิไอซ่ารีสอร์ท จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบในการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการป้องการและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และจัดส่งอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง หรือ ทุก ๆ 6 เดือน โดยให้ส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯของช่วงเดือนมกราคมถึงมิถุนายนภายในเดือนกรกฎาคม และเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯของช่วงเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมภายในเดือนมกราคมของปีถัดไป ต่อเทศบาลนครเกาะสมุย (หน่วยงานผู้อนุญาต) โดยยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ลงชื่อ.....

(นายวีรวัฒน์ องค์วาสิฏฐ์ และนางทศพร อังสุวรรณ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดิไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
ระยะรื้อถอน			
1.สภาพภูมิประเทศ	- ตรวจสอบการรื้อถอนอาคารให้อยู่ภายในโครงการเท่านั้น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดีไอซ่ารีสอร์ท จำกัด)
2.ทรัพยากรดิน	- ตรวจสอบการเปิดหน้าดินเฉพาะบริเวณที่จะทำการรื้อถอนเท่านั้น - ตรวจสอบให้มีการปรับถมพื้นที่ที่ไม่ได้ก่อสร้างอาคารทันทีหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดีไอซ่ารีสอร์ท จำกัด)
3.คุณภาพอากาศ	- ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ โดยการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม - ตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตก การเก็บตัวอย่างตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไปและฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ดัชนีที่ทำการตรวจวัด คือ 1) ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) 2) ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) 3) ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน - 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดีไอซ่ารีสอร์ท จำกัด)

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....

(นายวีรวัฒน์ องค์ชาสิฏฐ์ และนางทศพร อังสุวรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

บริษัท ดีไอซ่า รีสอร์ท จำกัด THE ISA RESORT CO.,LTD.

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4.คุณภาพเสียง	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ โดยการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม - ตรวจวัดเสียงบริเวณพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตกโดยการเก็บตัวอย่างตามประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ดัชนีที่ทำการตรวจวัด คือ 1) ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr) 2) ระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) 3) ระดับเสียงเปอร์เซ็นไทล์ L_{90} 4) ระดับเสียงรบกวน	-ทุก ๆ วัน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน -1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดีไอซ่ารีสอร์ท จำกัด)
5.ความสั่นสะเทือน	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ โดยการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	-ทุก ๆ วัน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดีไอซ่ารีสอร์ท จำกัด)
6.การจัดการมูลฝอย	- ตรวจสอบกองเศษวัสดุอยู่ในสภาพเป็นระเบียบ - ตรวจสอบพื้นที่ทิ้งวัสดุโดยรอบ มิให้เศษวัสดุตกหล่นนอกพื้นที่ - จัดให้มีการรับเรื่องร้องเรียนจากพื้นที่ข้างเคียง - จัดให้มีพนักงานคอยเก็บกวาด ล้างทำความสะอาดพื้นถนนบริเวณทางเข้า – ออกโครงการ (บนถนนสุขาภิบาลและถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4169) เมื่อมีการเข้า-ออกของรถขนส่งเศษวัสดุจากการรื้อถอน หรือวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างและทุกครั้งหลังเลิกงาน โดยให้ใช้น้ำฉีดพรมก่อนทำความสะอาด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง - ตรวจสอบพื้นที่ทิ้งวัสดุจากการรื้อถอนตลอดจนรักษาความสะอาดเรียบร้อยสม่ำเสมอ ไม่รบกวนพื้นที่ใกล้เคียง	- ตลอดระยะเวลารื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดีไอซ่ารีสอร์ท จำกัด)

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายวีรวัฒน์ องค์วาสิฏฐ์ และนางทศพร อังสุวรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

บริษัท ดีไอซ่ารีสอร์ท จำกัด THE ISA RESORT CO.,LTD. isa

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
ระยะก่อสร้าง			
1.สภาพภูมิประเทศ	- ตรวจสอบการก่อสร้างให้อยู่ภายในโครงการเท่านั้น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดีไอซ่ารีสอร์ท จำกัด)
2.ทรัพยากรดิน	- ตรวจสอบการเปิดหน้าดินเฉพาะบริเวณที่จะก่อสร้างเท่านั้นในช่วงฐานราก - ตรวจสอบให้มีการปรับถมพื้นที่ที่ไม่ได้ก่อสร้างอาคารทันทีหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ - ตรวจสอบการพังลายของดิน ในช่วงการตอกเสาเข็ม - จัดให้มีการปลูกหญ้าหรือพืชคลุมดินบริเวณพื้นที่ด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ (พื้นที่ที่ไม่ยื่นขออนุญาต) เพื่อป้องกันการชะล้างของหน้าดิน	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดีไอซ่ารีสอร์ท จำกัด)
3.คุณภาพอากาศ	- ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ โดยการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม - ตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตก การเก็บตัวอย่างตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไปและฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ดัชนีที่ทำการตรวจวัด คือ 1) ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) 2) ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) 3) ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดีไอซ่ารีสอร์ท จำกัด)
4.คุณภาพเสียง	- ตรวจวัดเสียงบริเวณทางด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ โดยการเก็บตัวอย่างตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ดัชนีที่ทำการตรวจวัด คือ	- ทุกวันตลอดระยะเวลาที่มีการก่อสร้างฐานรากและทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และรายงานผลการตรวจวัดทุกเดือน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดีไอซ่ารีสอร์ท จำกัด)

ลงชื่อ.....
(นายวีรวัฒน์ องค์วาสิฏฐ์ และนางทศพร อังสุวรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4.คุณภาพเสียง (ต่อ)	1. ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr) 2. ระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) 3. ระดับเสียงเปอร์เซนไทล์ (L_{90}) 4. ระดับเสียงรบกวน - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ โดยการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุก ๆ วัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	
5.ความสั่นสะเทือน	- ตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration) บริเวณทางด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ การเก็บตัวอย่างตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร	- ทุกวันตลอดระยะเวลาที่มีการก่อสร้างฐานรากและทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และรายงานผลการตรวจวัดทุกเดือน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดีไอซ่ารีสอร์ท จำกัด)
6.การใช้น้ำ	- ตรวจสอบเส้นท่อประปา การแตกรั่วซึมของท่อประปาและถังเก็บน้ำ - ตรวจสอบความสะอาดของถังเก็บน้ำใช้	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดีไอซ่ารีสอร์ท จำกัด)
7.การจัดการน้ำเสีย	- ตรวจสอบและจดบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ - ตรวจสอบปริมาณตะกอนของส่วนเกรอะ หากปริมาณตะกอนเต็มให้ประสานรถสูบสิ่งปฏิกูลมาสูบกำจัด - ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำที่ออกจากบำบัดน้ำเสียของโครงการ ดัชนีที่ทำการตรวจวัด ได้แก่ - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - ปริมาณสารแขวนลอย (SS) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS)	- ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดีไอซ่ารีสอร์ท จำกัด)

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายวีรวัฒน์ องค์วาสิฏฐ์ และนางทศพร องสารพัน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
7.การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	- ทีเคเอ็น (TKN) - น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) **การตรวจวัดคุณภาพน้ำทะเล** ดัชนีที่ทำการตรวจวัด ได้แก่ - ความเป็นกรด-ด่าง(pH) - สารแขวนลอย (SS) - ความเค็ม (Salinity) - ไนเตรท-ไนโตรเจน (Nitrate-Nitrogen) - แอมโมเนีย-ไนโตรเจน (Ammonia Nitrogen) - ฟอสเฟต-ฟอสฟอรัส (Phosphate-Phosphorus) - ออกซิเจนละลายน้ำ (DO) - โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - อุณหภูมิ (Temperature) - แบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) - แบคทีเรียกลุ่มเอ็นเทอโรคอกไค (Enterococci Bacteria)	- 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	
8.การจัดการมูลฝอย	- ตรวจสอบปริมาณตกค้างของมูลฝอย ความสมบูรณ์ของภาชนะรองรับมูลฝอย และความสะอาดของถังมูลฝอย - ตรวจสอบพื้นที่ทิ้งวัสดุโดยรอบ มิให้เศษวัสดุตกหล่นนอกพื้นที่ - ตรวจสอบพื้นที่ทิ้งวัสดุจากการรื้อถอนตลอดจนรักษาความสะอาดเรียบร้อยสม่ำเสมอ ไม่รบกวนพื้นที่ใกล้เคียง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดีไอซ่ารีสอร์ท จำกัด)
9.การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	- ตรวจสอบเศษมูลฝอย หิน ทรายและตะกอนดินในรางระบายน้ำบ่อดักตะกอนดิน และบ่อพักน้ำ หากพบว่ามีปริมาณมากให้ทำการขุดลอกทันที	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หรือทุกครั้งหลังจากฝนตก	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดีไอซ่ารีสอร์ท จำกัด)

ลงชื่อ.....
(นายวีรวัฒน์ องค์วาสิฏฐ์ และนางทศพร อังสวรังษ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
10.การใช้ไฟฟ้า	- ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งานและอายุการใช้งานของอุปกรณ์ไฟฟ้า	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดิไอซ่ารีสอร์ท จำกัด)
11.ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบดับเพลิง	- ตรวจสอบสภาพของถังดับเพลิงและอายุการใช้งาน - ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายการหนีไฟและแผนผังเส้นทางการหนีไฟ - ตรวจสอบจุดรวมพลของโครงการ ให้มีขอบเขตที่ชัดเจนและไม่มีสิ่งกีดขวางพื้นที่ดังกล่าว	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดิไอซ่ารีสอร์ท จำกัด)
12.การจราจรและพื้นที่จอดรถ	- ตรวจสอบป้ายชื่อโครงการและป้ายทิศทางการจราจรต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการ	- ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดิไอซ่ารีสอร์ท จำกัด)
	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ โดยการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	
13.เศรษฐกิจและสังคม	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ โดยการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุก ๆ วัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดิไอซ่ารีสอร์ท จำกัด)
14.อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	- ตรวจสอบสุขภาพคนงานและพนักงานที่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้างโครงการ - ตรวจสอบอุปกรณ์ปฐมพยาบาล ว่ามีการเตรียมพร้อมหรือไม่เพียงใด - ตรวจสอบว่าผู้รับเหมาได้ให้คนงานใช้อุปกรณ์ เครื่องมือป้องกันภัยหรือไม่ เช่น ถุงมือ รองเท้าบูท หรือที่ครอบหู หน้ากาก	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดิไอซ่ารีสอร์ท จำกัด)

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายวีรวัฒน์ องค์วาสิฏฐ์ และนางทศพร อังสุวรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดิไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
14.อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)	- ตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงว่าอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดีอยู่เสมอหรือไม่ - ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดเหตุเพลิงไหม้ - ตรวจสอบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ว่าได้รับผลกระทบ/ความเสียหายหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ โดยการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
15.สุนทรียภาพ/ทัศนียภาพ	- ตรวจสอบการชำรุดของวัสดุที่ใช้ปิดกั้นพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดิไอซ่ารีสอร์ท จำกัด)
ระยะดำเนินการ			
1. สภาพภูมิประเทศ	- ดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกต้นไม้ทดแทนกรณีต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโตในพื้นที่สีเขียว รวมถึงตกแต่งกิ่งก้านตกแต่งกิ่งให้เรียบร้อย กรณีที่รุกล้ำเข้าไปในบริเวณพื้นข้างเคียง - ตรวจสอบดูแล/ปรับปรุง/ซ่อมแซมพื้นที่สีเขียวของโครงการและบริเวณพื้นที่ด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ (พื้นที่ที่ไม่ยื่นขออนุญาต) ให้อยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ - ตกแต่งและตัดกิ่งต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการและบริเวณด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ (พื้นที่ที่ไม่ยื่นขออนุญาต) ให้มีความสวยงามอยู่เสมอ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดิไอซ่ารีสอร์ท จำกัด)
2.ทรัพยากรดินและการพังทลายของดิน	- สภาพของต้นไม้และพืชที่ปลุกคลุมดินบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ ต้องอยู่ในสภาพดี	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดิไอซ่ารีสอร์ท จำกัด)

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายวีรวัฒน์ องค์วาสิฏฐ์ และนางทศพร อังสุวรรณ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดิไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
3. คุณภาพอากาศ	- ตรวจสอบสภาพของถนน ทางเดินรถ ให้สะอาดและมีสภาพดีอยู่เสมอ กรณีที่พบว่าชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที - ตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ การเก็บตัวอย่าง ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไปและฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ดัชนีที่ทำการตรวจวัด คือ 1) ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) 2) ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) 3) ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดิไอซ่ารีสอร์ท จำกัด)
4. การใช้น้ำ	- ตรวจสอบการแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา - ตรวจสอบความสะอาดถังเก็บน้ำใต้ดิน - ทำการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ - กำหนดให้มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้ เดือนละ 1 ครั้ง กรณีนำน้ำเสียมาปรับปรุงคุณภาพเป็นน้ำใช้ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้ - สี - รสและกลิ่น - ความขุ่น - ความเป็นกรดและด่าง (pH) - ของแข็งที่ละลายทั้งหมด (Suspended Solids: SS) - โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - เอสเชอริเชียโคไล (Escherichia Coli)	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดิไอซ่ารีสอร์ท จำกัด)

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายวีรวัฒน์ องค์วาสิฏฐ์ และนางทศพร อังสุวรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดิไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4. การใช้น้ำ (ต่อ)	- คลอไรด์ (Chloride) - คลอรีนอิสระ (Free Chlorine)	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
5. เสียงและความสั่นสะเทือน	- ตรวจสอบความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบของผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดิไอซ่ารีสอร์ท จำกัด)
6. คุณภาพน้ำ	- **ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง** โดยเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งจำนวน 1 จุด บริเวณบ่อตรวจคุณภาพก่อนปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ โดยเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานการวิเคราะห์น้ำเสียใน Standard Method for Examination of Water and Wastewater และอ้างอิงคุณภาพมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 ดัชนีที่ทำการตรวจวัด ได้แก่ - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - ปริมาณสารแขวนลอย(SS) - ทีเคเอ็น (TKN) - น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - คลอรีนอิสระ (Free Chlorine) - ปริมาณของแข็งละลายทั้งหมด (Total Dissolved Solids) - แบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) - แบคทีเรียอีโคไล (Escherichia coli)	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดิไอซ่ารีสอร์ท จำกัด)

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายวีรวัฒน์ องค์วาสิฏฐ์ และนางทศพร อังสุวรรณ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดิไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

บริษัท ดิไอซ่า รีสอร์ท จำกัด THE isa RESORT CO.,LTD. isa

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
6. คุณภาพน้ำ (ต่อ)	-**การตรวจวัดคุณภาพน้ำทะเล** ตรวจสอบคุณภาพน้ำทะเล โดยจุดเก็บตัวอย่างน้ำทะเลบริเวณหาดบริเวณด้านทิศใต้ที่ติดกับโครงการ จุดที่เก็บตัวอย่างน้ำทะเลมีระยะห่างจากพื้นที่โครงการ (แนวหมุดที่ดิน) (พิกัด 9.45147053531722, 100.03216015712931) ประมาณ 50 เมตร ช่วงน้ำลงถึงน้ำลงต่ำสุด (หมายเหตุ 1/ ระดับน้ำขึ้น-น้ำลง จากกรมอุทกศาสตร์ โดยเว็บไซต์http://www.hydro.navy.mi. th/index1.php) การเก็บตัวอย่างน้ำทะเลและอุปกรณ์ที่ใช้ให้เป็นไปตามคู่มือการเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างน้ำทะเลของกรมควบคุมมลพิษ และวิธีการตรวจสอบคุณภาพน้ำทะเล ให้ปฏิบัติตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 27 (พ.ศ. 2560) เรื่อง กำหนดมาตรฐาน**คุณภาพน้ำทะเล** ดัชนีดังนี้ - ความเป็นกรด-ด่าง(pH) - สารแขวนลอย (SS) - ความเค็ม (Salinity) - ไนเตรท-ไนโตรเจน (Nitrate-Nitrogen) - แอมโมเนีย-ไนโตรเจน (Ammonia Nitrogen) - ฟอสเฟต-ฟอสฟอรัส (Phosphate-Phosphorus) - ออกซิเจนละลายน้ำ (DO) - โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - อุณหภูมิ (Temperature) - แบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) - แบคทีเรียกลุ่มเอ็นเทอโรคอกไค (Enterococci Bacteria)	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดิไอซ่ารีสอร์ท จำกัด)

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายวีรวัฒน์ องค์วาสิฏฐ์ และนางทศพร อังสุวรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดิไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

บริษัท ดิ ไอซ่า รีสอร์ท จำกัด THE ISA RESORT CO.,LTD. isa

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
7. ระบบบำบัดน้ำเสีย	- ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามที่ออกแบบไว้ โดยเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งบริเวณส่วนแยกกากตะกอน (น้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัด) และบ่อตรวจคุณภาพที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด โดยวิธีและอ้างอิงคุณภาพมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 ดัชนีที่ทำการตรวจวัด ได้แก่ - $BOD_{เข้า}$ - $BOD_{ออก}$ - สารแขวนลอย (Suspended Solids, $SS_{เข้า}$) - สารแขวนลอย (Suspended Solids, $SS_{ออก}$) - ค่าพลังงานไฟฟ้า	- ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดีไอซ่ารีสอร์ท จำกัด)
8.สระว่ายน้ำของโครงการ	**(1) สระว่ายน้ำส่วนตัว** **มาตรการด้านโครงสร้างสระว่ายน้ำ** 1. โครงสร้างของสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก มีความมั่นคงแข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบอยู่ในสภาพดี และทำความสะอาดง่าย 2. พื้นที่สระว่ายน้ำ ทำด้วยวัสดุที่มีความแข็งแรง เรียบ ไม่แตกร้าวทำความสะอาดง่ายไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี **มาตรการด้านอุบัติเหตุจากการจมน้ำ** 1. ติดตั้งป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลคนจมน้ำในบริเวณสระว่ายน้ำให้ชัดเจน สามารถมองเห็นได้ 2.จัดให้มีป้ายบอกระดับความลึกหรือตัวเลขบอกตัวระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน 3.จัดให้มีอุปกรณ์สื่อสารและเบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญ เช่น โรงพยาบาล หรือสถานีตำรวจ และปิดป้ายแสดง		- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดีไอซ่ารีสอร์ท จำกัด)

ลงชื่อ.....
(นายวีรวัฒน์ องค์วาสิฏฐ์ และนางทศพร อังสุวรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
8.สระว่ายน้ำของโครงการ (ต่อ)	เบอร์โทรติดต่อกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ (สายด่วนโทร.1669) 4. จัดให้มีโฟมช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ ซึ่งอยู่ในตำแหน่งที่เห็นชัดเจนและนำมาใช้ได้ทันทีอยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา 5. จัดให้มีการทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระ และทางเดินขอบสระเปียกลื่นตลอดระยะเวลาที่เปิดให้บริเวณสระว่ายน้ำ และต้องรักษาความสะอาดบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ 6. จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการติดไว้บริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน โดยมีข้อความดังนี้ - ต้องสวมชุดที่สะอาดก่อนลงเล่นน้ำ - ต้องชำระร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง - ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง หรือโรคติดต่อต่าง ๆ ห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ - ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระ - ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือสั่งน้ำมูกลงในน้ำ - วิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำ **มาตรการด้านคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ** 1. จัดให้มีการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำโดยใช้ระบบเกลือ (Salt Chlorinator) 2. จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด และชำระร่างกายก่อนลงสระว่ายน้ำทุกครั้ง - ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด หูน้ำหนวก หรือโรคติดต่ออื่น ๆ ห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ - ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ		

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายวีรวัฒน์ องค์วาสิฏฐ์ และนางทศพร อังสุวรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
8.สระว่ายน้ำของโครงการ (ต่อ)	- ห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก และห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือสั่งน้ำมูกลงในน้ำ 3. จัดให้มีผู้มีความรู้ความสามารถดูแลระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ 4. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลทำความสะอาดเป็นประจำสม่ำเสมอ 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบเครื่องสูบน้ำและท่อไม่ให้มีการรั่วซึม 6. ตรวจเช็คระดับน้ำให้อยู่ในระดับที่เหมาะสมอยู่เสมอ เพื่อประสิทธิภาพการทำงานของระบบหมุนเวียนน้ำ และทำให้กระบวนการบำบัดน้ำสามารถทำงานได้อย่างสมบูรณ์		
	7. จัดให้มีการตรวจวิเคราะห์ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) อย่างน้อยทุก 3 เดือน	- อย่างน้อยทุก 3 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	
	8. จัดให้มีการตรวจคุณภาพน้ำทางเคมี และชีวภาพ โดยดัชนีที่ทำการตรวจวัดและเกณฑ์มาตรฐานตามที่กำหนด ดังนี้ - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - คลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Chlorine) - ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) - กรดไซยานูริก (Cyanuric Acid) - คลอไรด์ (Chloride) - แอมโมเนีย (Ammonia) - ไนเตรท (Nitrate) - โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - จุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ Escherichia coli Staphylococcus aureus และ Pseudomonas aeruginosa)	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายวีรวัฒน์ องค์วาสิฏฐ และนางทศพร อังสุวรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดิไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
8.สระว่ายน้ำของโครงการ (ต่อ)	9. ในกรณีที่ต้องทำความสะอาด เดินระบบเครื่องกรอง หรือเก็บตัวอย่างน้ำในสระว่าย จะดำเนินการช่วงที่ไม่มีแขกเข้าพัก/ไม่เปิดรับการจองห้องพักในวันดังกล่าว		
	(2) สระว่ายน้ำรวม **มาตรการด้านโครงสร้างสระว่ายน้ำ**		
	1. โครงสร้างของสระว่ายน้ำต้องเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก มีความมั่นคงแข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบอยู่ในสภาพดี และทำความสะอาดง่าย	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	
	2. จัดให้มีรางระบายน้ำล้น มีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ ความกว้างประมาณ 30-40 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	
	3. จัดให้มีจุดล้างตัวบริเวณสระว่ายน้ำรวมของโครงการ เพื่อล้างทำความสะอาดร่างกายก่อนและหลังลงสระว่ายน้ำ โดยน้ำหลังจากล้างตัวจะถูกรวบรวมลงท่อรวบรวมน้ำเสียเพื่อเข้าถังบำบัดน้ำเสียต่อไป		
	4. จัดให้มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ทำความสะอาดได้ง่าย	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	
	5. จัดให้มีการตรวจสอบพื้นสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีไม่แตกร้าวเป็นประจำสม่ำเสมอ	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	
	มาตรการด้านอุบัติเหตุจากการจมน้ำ 1. ติดตั้งป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลคนจมน้ำในบริเวณสระว่ายน้ำให้ชัดเจน สามารถมองเห็นได้ และจัดให้มีเครื่องช่วยหายใจสำหรับเด็กและผู้ใหญ่อย่างน้อยอย่างละ 1 เครื่อง 2.จัดให้มีป้ายบอกระดับความลึกหรือตัวเลขบอกตัวระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน		

ลงชื่อ.....
(นายวีรวัฒน์ องค์วาสิฏฐ์ และนางทศพร อังสุวรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดิไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
8.สระว่ายน้ำของโครงการ (ต่อ)	3.จัดให้มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญ เช่น โรงพยาบาล หรือสถานีตำรวจ และปิดป้ายแสดงเบอร์โทรติดต่อกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ (สายด่วนโทร.1669) 4. จัดให้มีอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ ซึ่งอยู่ในตำแหน่งที่เห็นชัดเจนและนำมาใช้ได้ทันที และมีการตรวจสอบอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา 5. จัดให้มีการทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระ และทางเดินขอบสระเปียก ลื่นตลอดระยะเวลาที่เปิดให้บริเวณสระว่ายน้ำ และต้องรักษาความสะอาดบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำ อย่างสม่ำเสมอ 6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life Guard) อย่างน้อยจำนวน 1 คน และเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำและผ่านการฝึกอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ 7. จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการติดไว้บริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน โดยมีข้อความดังนี้ - ต้องสวมชุดที่สะอาดก่อนลงเล่นน้ำ - ต้องชำระร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง - ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง หรือโรคติดต่อต่าง ๆ ห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ - ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระ - ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือสั่งน้ำมูกลงในน้ำ - วิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำ	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายวีรวัฒน์ องค์วาสิฏฐ์ และนางทศพร อังสุวรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
8.สระว่ายน้ำของโครงการ (ต่อ)	8. จัดให้มีการติดตั้งไฟสำหรับให้แสงสว่างเพียงพอทั้งบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้งานสระว่ายน้ำในเวลากลางคืน **มาตรการด้านคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ** 1. จัดให้มีการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำโดยใช้ระบบเกลือ (Salt Chlorinator) 2. จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด และชำระร่างกายก่อนลงสระว่ายน้ำทุกครั้ง - ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด หูน้ำหนวก หรือโรคติดต่ออื่น ๆ - ห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ - ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ - ห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก และห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือสั่งน้ำมูกลงในน้ำ - จำนวนผู้มาใช้บริการมากที่สุด ที่สระว่ายน้ำสามารถรองรับได้ 3. จัดให้มีผู้มีความรู้ความสามารถดูแลระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ 4. ดูแลมิให้การนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในสระว่ายน้ำ 5. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลทำความสะอาดไม่ให้น้ำจากบริเวณทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำ เนื่องจากทำให้น้ำในสระว่ายน้ำเกิดการปนเปื้อน โดยต้องทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำหลังจากปิดใช้สระว่ายน้ำแล้ว 6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบเครื่องสูบน้ำและท่อไม่ให้มีการรั่วซึม	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายวีรวัฒน์ องค์วาสิฏฐ์ และนางทศพร อังสุวรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

บริษัท ดีไอซ่า รีสอร์ท จำกัด THE isa RESORT CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
8.สระว่ายน้ำของโครงการ (ต่อ)	7. ตรวจเช็คระดับน้ำให้อยู่ในระดับที่เหมาะสมอยู่เสมอ เพื่อประสิทธิภาพการทำงานของระบบหมุนเวียนน้ำ และทำให้กระบวนการบำบัดน้ำสามารถทำงานได้อย่างสมบูรณ์ 8. จัดให้มีการตรวจวิเคราะห์ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) 9. จัดให้มีการตรวจคุณภาพน้ำทางเคมี และชีวภาพ ดัชนีที่ทำการตรวจวัดและเกณฑ์มาตรฐานตามที่กำหนด ดังนี้ - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - คลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Chlorine) - ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) - กรดไซยานูริก (Cyanuric Acid) - คลอไรด์ (Chloride) - แอมโมเนีย (Ammonia) - ไนเตรท (Nitrate) - โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - จุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ Escherichia coli Staphylococcus aureus และ Pseudomonas aeruginosa) 10. ในกรณีที่ต้องทำความสะอาด เดินระบบเครื่องกรอง หรือเก็บตัวอย่างน้ำในสระว่าย จะดำเนินการช่วงที่ไม่มีแขกเข้าพัก/ไม่เปิดรับการจองห้องพักในวันดังกล่าว	- อย่างน้อยทุก 3 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายวีรวัฒน์ องค์วาสิฏฐ์ และนางทศพร อังสุวรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

บริษัท ดีไอซ่า รีสอร์ท จำกัด THE isa RESORT CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
9.การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	- ตรวจสอบการสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก บ่อดักขยะ และบ่อหน่วงน้ำ - ตรวจสอบบ่อพัก รางซึมระบายน้ำ และบ่อดักมูลฝอยไม่ให้มูลฝอยตกค้าง - ขุดลอกท่อระบายน้ำภายในโครงการ **หมายเหตุ** - ในช่วงฝนตก ให้ทำการตรวจสอบและขุดลอกตะกอนในบ่อพัก บ่อดักขยะ และบ่อหน่วงน้ำทันทีหลังฝนตก	- ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ หรือทุกครั้งหลังจากฝนตก - ทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ หรือทุกครั้งหลังจากฝนตก	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดีไอซ่ารีสอร์ท จำกัด)
10.การจัดการมูลฝอย	- ตรวจสอบถังมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการชำรุดต้องดำเนินการการแก้ไขในทันที - ดูแล/ปรับปรุง/ซ่อมแซมพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ (พื้นที่ที่ไม่ยื่นขออนุญาต) ให้อยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ - ตกแต่งและตัดกิ่งต้นไม้บริเวณพื้นที่ด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ (พื้นที่ที่ไม่ยื่นขออนุญาต) ให้มีความสวยงามอยู่เสมอ	- ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ -เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดีไอซ่ารีสอร์ท จำกัด)
11.ระบบไฟฟ้า	- ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าของโครงการ	- ทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดีไอซ่ารีสอร์ท จำกัด)
12.ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบดับเพลิง	- ตรวจสอบอุปกรณ์เตือนภัยและป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการให้มีสภาพพร้อมใช้งานหากเกิดเหตุฉุกเฉินขึ้น - ตรวจสอบสภาพของถังดับเพลิงให้มีสภาพดีอยู่เสมอ พร้อมใช้งาน - สภาพความพร้อมของบุคลากรภายในโครงการ โดยจัดให้มีการซ้อมหนีไฟและแผนการอพยพหากเกิดเหตุฉุกเฉินขึ้น	- ทุกๆ 3 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดีไอซ่ารีสอร์ท จำกัด)

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายวีรวัฒน์ องค์วสิฏฐ์ และนางทศพร อังสุรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

บริษัท ดีไอซ่ารีสอร์ท จำกัด THE isa RESORT CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
13.การจราจรและพื้นที่จอดรถ	- ตรวจสอบป้ายชื่อโครงการ และถนนเข้า-ออกโครงการ - ตรวจสอบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการว่าได้รับผลกระทบ/ความเสียหายหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ โดยการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น - ตรวจสอบไม่ให้มีการจอดรถยนต์ของผู้มาใช้บริการและพนักงานของโครงการบริเวณถนนสาธารณประโยชน์ (ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4169 (ถนนสายรอบเกาะสมุยหรือถนนทวีราษฎร์ภักดี) บริเวณด้านหน้าโครงการด้านทิศเหนือและบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถยนต์และไม่กีดขวางการจราจรของรถยนต์ที่จะเข้าหรือออกจากพื้นที่โครงการ รวมทั้งเพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ใกล้เคียง และความปลอดภัยของการจราจรบริเวณหน้าโครงการ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดีไอซ่ารีสอร์ท จำกัด)
14.สภาพสังคมและเศรษฐกิจ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดีไอซ่ารีสอร์ท จำกัด)
15.อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ - ตรวจสอบการทำงานของระบบกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) - ตรวจสอบอุปกรณ์ปฐมพยาบาลให้พร้อมใช้งาน - ทำแบบประเมินตนเอง เรื่องมาตรการความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน ในสถานประกอบกิจการประเภทโรงแรม - จัดให้มีการตรวจสุขภาพพนักงาน - จัดให้มีการตรวจวัดสภาพแวดล้อมในการทำงาน เช่น สียง ความสว่าง เป็นต้น	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดีไอซ่ารีสอร์ท จำกัด)

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายวีรวัฒน์ องค์วาสิฏฐ์ และนางทศพร อังสุวรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

บริษัท ดีไอซ่า รีสอร์ท จำกัด DE ISA RESORT CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
16.สุนทรียภาพและทัศนียภาพ	- ตรวจสอบสภาพของรั้วรอบพื้นที่โครงการ หากพบการชำรุดควรรีบแก้ไขทันทีและซ่อมแซมทันที	- ทุกๆ เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดิไอซ่ารีสอร์ท จำกัด)
17.พื้นที่สีเขียว	- ดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกต้นไม้ทดแทนกรณีต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโตในพื้นที่สีเขียว รวมถึงตกแต่งกิ่งก้านตกแต่งกิ่งให้เรียบร้อย กรณีที่รุกล้ำเข้าไปในบริเวณพื้นข้างเคียง - ตรวจสอบดูแล/ปรับปรุง/ซ่อมแซมพื้นที่สีเขียวของโครงการและบริเวณพื้นที่ด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ (พื้นที่ที่ไม่ยื่นขออนุญาต) ให้อยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ - ตกแต่งและตัดกิ่งต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการและบริเวณด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ (พื้นที่ที่ไม่ยื่นขออนุญาต) ให้มีความสวยงามอยู่เสมอ	- ทุกๆ เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดิไอซ่ารีสอร์ท จำกัด)

ที่มา: บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด, 2564

หมายเหตุ : บริษัท ดิไอซ่ารีสอร์ท จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบในการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการป้องการและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และจัดส่ง อย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง หรือ ทุก ๆ 6 เดือน โดยให้ส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯของช่วงเดือนมกราคมถึงมิถุนายนภายในเดือนกรกฎาคม และเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯของช่วงเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคม

ภายในเดือนมกราคมของปีถัดไป ต่อเทศบาลนครเกาะสมุย (หน่วยงานผู้อนุญาต) โดยยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ลงชื่อ.....

(นายวีรวัฒน์ องค์วาสิฏฐ์ และนางทศพร อังสุวรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดิไอซ่ารีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

บริษัท ดิไอซ่า รีสอร์ท จำกัด THE isa RESORT CO.,LTD.

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565