

ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร (แบบ อ.1)



อาคารประเภทควบคุมการใช้

เมื่อก่อสร้าง ให้ไปเสียภาษี

จะต้องแจ้งให้เมืองพัทธนาทราบ

ออกใบรับจริง กัดแนบใช้อาคารเลขที่ 32

ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร

คำเตือน แม้จะได้รับใบอนุญาต
ให้มี พ.ร.บ. ควบคุมอาคารแล้ว

เจ้าของอาคารยังคงต้องมีความ

ขออนุญาตในส่วนของการขออนุญาต

ที่อาคารนี้จะต้องปฏิบัติตาม

เลขที่ 219 / 2558

อนุญาตให้ บริษัท พัทธนา โสมทวน แอนด์ บิสซิเนส กรุ๊ป จำกัด

อยู่บ้านเลขที่ 306/96-97 ตรอก/ซอย ถนน ทิศพระยา หมู่ที่ 12

ตำบล/แขวง หนองปรือ อำเภอ/เขต บางละมุง จังหวัดชลบุรี

ข้อ ๑ ทำการ ก่อสร้างอาคาร

ที่บ้านเลขที่ ตรอก/ซอย ถนน หมู่ที่

ตำบล/แขวง บางละมุง อำเภอ/เขต บางละมุง จังหวัดชลบุรี

ในที่ดินโฉนดที่ดิน เลขที่/น.ส.ก./เลขที่/ส.ค./เลขที่ 160981, 160982, 160983, 160984, 184751,
(9781, 928 ยินยอมให้ใช้เป็นทางเข้า-ออก)

เป็นที่ดินของ บริษัท พัทธนา โสมทวน แอนด์ บิสซิเนส กรุ๊ป จำกัด

ข้อ ๒ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด ค.ส.ล. 8 ชั้น (1 ชั้นใต้ดิน) (รวม 403 ห้อง) จำนวน 2 หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดพักอาศัย

พื้นที่/ความยาว 19,966 ตร.ม. ที่จอดรถ ที่กั้นรั้ว และทางเข้าออกของรถ

จำนวน 78 คัน พื้นที่ ตารางเมตร ถนน+จอดรถ 284 ตร.ม.

(๒) ชนิด สระว่ายน้ำ จำนวน 1 สระ เพื่อใช้เป็น สระว่ายน้ำ

พื้นที่/ความยาว 80 ตร.ม. ที่จอดรถ ที่กั้นรั้ว และทางเข้าออกของรถ

จำนวน คัน พื้นที่ ตารางเมตร

(๓) ชนิด จำนวน เพื่อใช้เป็น

พื้นที่/ความยาว ที่จอดรถ ที่กั้นรั้ว และทางเข้าออกของรถ

จำนวน คัน พื้นที่ ตารางเมตร

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ

เลขที่ 99 / 2557 ที่แนบท้ายใบอนุญาตนี้

ข้อ ๓ โดยมี 1. นายสุพัฒน์ รัตนนาถทอง สส. 223 2. นายอนุศักดิ์ มิตร์ภักดี สฟ. 4904

3. นายณรงค์ชัย ประเสริฐศักดิ์ สส. 259 4. นายภูมิพัฒน์ แสนกลาง ภย. 47295

ข้อ ๔ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎ
กระทรวงและหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐
แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒

(๒) ค่าธรรมเนียมและใบอนุญาต เป็นเงิน 80,676 บาท

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ 1 เดือน

ออกให้ ณ วันที่ 2 เดือน

งาน

มอบ

นาย

ตำแหน่ง

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

ผู้ได้รับอนุญาต
การวิเคราะห์
โดยวิศวกร
เลขที่ ๒๕.๑๐
หากฝ่าฝืนมี
(ลงชื่อ)



