

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ฉบับประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568

โครงการอาคารชุด อีเดน เอกมัย (EDEN EKKAMAI)
(ระยะก่อสร้าง)

บริษัท อีเดน สุปรีม คอร์ปอเรชั่น จำกัด
ซอยเอกมัย 12 ถนนสุขุมวิท 63 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา
กรุงเทพมหานคร



บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด
C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO.,LTD.

31/8 หมู่ 13 ต.ไร่ขิง อ.สามพราน จ.นครปฐม 73210 (สาขาที่ 00001)

Tel.02-441-7100-99 Fax.02-441-7176 www.cem.co.th

E-mail : cemtechnology@outlook.co.th , E-mail : cemtechnology@hotmail.com

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารชุด อีเดน เอกมัย (EDEN EKKAMAI)

วันที่ 1 กรกฎาคม 2568

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่าบริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด อีเดน
เอกมัย (EDEN EKKAMAI) (ระยะก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ซอยเอกมัย 12 ถนนสุขุมวิท 63 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา
กรุงเทพมหานคร ของบริษัท อีเดน สุปรีม คอร์ปอเรชั่น จำกัด ฉบับประจำเดือน

(✓) มกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568

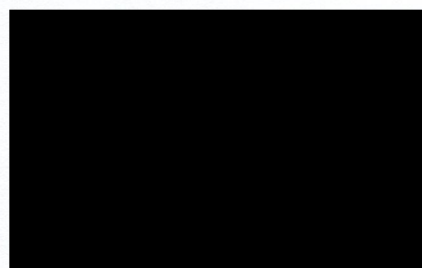
() กรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ.

() อื่น ๆ (ระบุ)

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน	ลายมือชื่อ	ตำแหน่ง
นางสาวรัตนภรณ์ รัตนศรีสุข		หัวหน้าฝ่ายห้องปฏิบัติการ
นางสาวโสภณทิพย์ ยอดอ้าย		เจ้าหน้าที่สิ่งแวดล้อม
นางสาวกัญญาวิรัช ฟ้าขาว		เจ้าหน้าที่สิ่งแวดล้อม
นางสาวเจนจิรา สมคำ		เจ้าหน้าที่สิ่งแวดล้อม

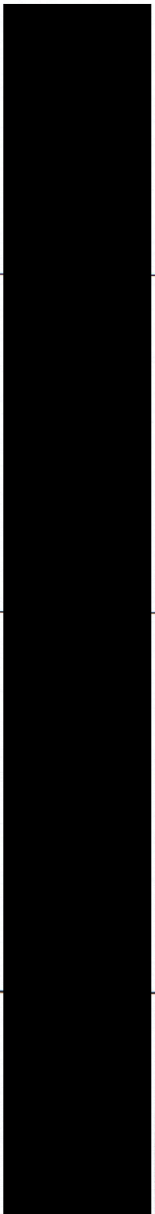
ขอแสดงความนับถือ



รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารชุด อีเดน เอกมัย (EDEN EKKAMAI) (ระยะก่อสร้าง)

- [illegible]

บัญชีรายชื่อผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารชุด อีเดน เอกมัย (EDEN EKKAMAI) (ระยะก่อสร้าง)

ชื่อ-สกุล / คุณวุฒิการศึกษา	หัวข้อการศึกษา	ที่อยู่/ที่ทำงานปัจจุบัน	สัดส่วนผลงาน คิดเป็น % ของ การจัดทำรายงาน	ลายเซ็น
นางสาวโสภาวดี ยอดอ้าย วท.บ. (อนามัยสิ่งแวดล้อม)	- สภาพภูมิประเทศ - ดิน และการชะล้างพังทลาย - คุณภาพอากาศ - ระดับเสียง - ความสั่นสะเทือน - การเกิดแผ่นดินไหว - ทรัพยากรน้ำ - ทรัพยากรชีวภาพบนบก - ทรัพยากรสิ่งมีชีวิตในน้ำ - การใช้น้ำ	บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด 31/8 หมู่ 13 ตำบลไร่ขิง อำเภอสามพราณ จังหวัดนครปฐม 73210	40	
นางสาวรัตนภรณ์ รัตนศรีสุข วท.บ. (อนามัยสิ่งแวดล้อม)	- การใช้ไฟฟ้า - การจัดการมูลฝอย - การระบายน้ำ และการป้องกันน้ำท่วม - การจัดการน้ำเสีย และสิ่งปฏิกูล - การจราจร - การใช้ประโยชน์ที่ดิน	บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด 31/8 หมู่ 13 ตำบลไร่ขิง อำเภอสามพราณ จังหวัดนครปฐม 73210	20	
นางสาวกัญญาวีร์ ฟ้าขาว วท.บ. (เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อม)	- การสื่อสาร และการโทรคมนาคม - สภาพเศรษฐกิจและสังคม - การมีส่วนร่วมของประชาชน - ชุมชนสัมพันธ์ และการรับเรื่องร้องเรียน - การสาธารณสุข - ด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย	บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด 31/8 หมู่ 13 ตำบลไร่ขิง อำเภอสามพราณ จังหวัดนครปฐม 73210	20	
นางสาวเจนจิรา สมคำ สบ. (อนามัยชุมชน)	- การศึกษา - ศาสนา - ความปลอดภัยสาธารณะ - การป้องกันอัคคีภัย - สุขทรียภาพ และทัศนียภาพ - การเปลี่ยนแปลงของลม - การบดบังแสงแดด	บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด 31/8 หมู่ 13 ตำบลไร่ขิง อำเภอสามพราณ จังหวัดนครปฐม 73210	20	

สารบัญ

เรื่อง	หน้า
บทสรุปผู้บริหาร	
บทที่ 1 บทนำ	
1.1 ความเป็นมาของโครงการ	1-1
1.2 รายละเอียดโครงการโดยสรุป	1-1
1.3 แผนการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน แก้ไขผลกระทบ และติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	1-27
บทที่ 2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-1
บทที่ 3 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	
3.1 สภาพภูมิประเทศ	3-18
3.2 ดิน และการชะล้างพังทลาย	3-18
3.3 คุณภาพอากาศ	3-18
3.4 เสียง	3-68
3.5 ความสั่นสะเทือน	3-98
3.6 การเกิดแผ่นดินไหว	3-145
3.7 ทรัพยากรน้ำ และทรัพยากรสิ่งมีชีวิตในน้ำ	3-145
3.8 การใช้น้ำ	3-145
3.9 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	3-145
3.10 การระบายน้ำ	3-153
3.11 การจัดการมูลฝอย	3-153
3.12 พลังงานและไฟฟ้า	3-153
3.13 การจราจร	3-153
3.14 การสื่อสารและการโทรคมนาคม	3-153
3.15 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	3-154
3.16 การมีส่วนร่วมของประชาชนสัมพันธ์ และรับเรื่องร้องเรียน	3-154
3.17 การสาธารณสุข	3-154
3.18 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	3-154
3.19 ความปลอดภัยสาธารณะ	3-155
3.20 การป้องกันอัคคีภัย	3-155
3.21 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ	3-155
3.22 การบดบังทิศทางลม	3-155
3.23 การบดบังแสงแดด	3-155
บทที่ 4 บทสรุปและข้อเสนอแนะ	4-1

สารบัญตาราง

ตารางที่	หน้า
1.1	ระยะเวลาการก่อสร้าง 1-7
1.2	แผนการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปี 2568 1-13
1.3	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) 1-14
1.4	แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) ประจำปี 2568 1-27
2.1	แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารชุด อีเดน เอกมัย (EDEN EKKAMAI) (ระยะก่อสร้าง) 2-2
3.1	รายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปีเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 (ระยะก่อสร้าง) 3-2
3.2	รายละเอียดวิธีการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ และความเร็วลมและทิศทางลม 3-20
3.3	ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (TSP, PM-10 และ PM-2.5) ประจำปีเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 3-21
3.4	ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (THC) ประจำปีเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 3-30
3.5	ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (CO) ประจำปีเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 3-32
3.6	ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (SO ₂) ประจำปีเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 3-34
3.7	ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (NO ₂) ประจำปีเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 3-36
3.8	ผลการตรวจวัดความเร็วลมและทิศทางลม ประจำปีเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 3-38
3.9	รายละเอียดวิธีการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และค่าระดับเสียงรบกวน 3-70
3.10	ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และค่าระดับเสียงรบกวน ประจำปีเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 3-71
3.11	รายละเอียดวิธีการตรวจวัดความสั่นสะเทือน 3-99
3.12	ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration) ประจำปีเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 3-100
3.13	วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำทิ้ง 3-147
3.14	รายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง 3-147
3.15	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ประจำปีเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 3-148

ສາ​រ​ប័​ណ្ណ​រូ​ប

รูปที่	หน้า
1.1	พื้นที่ตั้งของโครงการ 1-3
1.2	ผังแสดงการใช้ประโยชน์บริเวณพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง 1-4
1.3	สภาพโครงการในปัจจุบัน 1-6
3.1	แผนที่แสดงจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพอากาศในบรรยากาศ และความเร็วลมและทิศทางลม 3-19
3.2	การเก็บตัวอย่างคุณภาพอากาศในบรรยากาศ 3-19
3.3	การตรวจวัดความเร็วลมและทิศทางลม 3-19
3.4	แผนภูมิการตรวจวัดความเร็วลมและทิศทางลม บริเวณภายในพื้นที่โครงการ ด้านทิศเหนือ วันที่ 28-29 พฤษภาคม 2568 3-39
3.5	แผนภูมิการตรวจวัดความเร็วลมและทิศทางลม บริเวณภายในพื้นที่โครงการ ด้านทิศเหนือ วันที่ 29-30 พฤษภาคม 2568 3-41
3.6	แผนภูมิการตรวจวัดความเร็วลมและทิศทางลม บริเวณภายในพื้นที่โครงการ ด้านทิศเหนือ วันที่ 30-31 พฤษภาคม 2568 3-43
3.7	แผนภูมิการตรวจวัดความเร็วลมและทิศทางลม บริเวณพื้นที่ให้เข้าจอดรถด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือ วันที่ 28-29 พฤษภาคม 2568 3-45
3.8	แผนภูมิการตรวจวัดความเร็วลมและทิศทางลม บริเวณพื้นที่ให้เข้าจอดรถด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือ วันที่ 29-30 พฤษภาคม 2568 3-47
3.9	แผนภูมิการตรวจวัดความเร็วลมและทิศทางลม บริเวณพื้นที่ให้เข้าจอดรถด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือ วันที่ 30-31 พฤษภาคม 2568 3-49
3.10	กราฟแสดงผลการตรวจวัด TSP ในบรรยากาศ จุดที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่โครงการ ด้านทิศเหนือ (ระยะก่อสร้างฐานราก ตรวจวัดเดือนพฤศจิกายน 2567) 3-50
3.11	กราฟแสดงผลการตรวจวัด TSP ในบรรยากาศ จุดที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่โครงการ ด้านทิศเหนือ (ระยะก่อสร้างฐานราก ตรวจวัดเดือนธันวาคม 2567) 3-50
3.12	กราฟแสดงผลการตรวจวัด TSP ในบรรยากาศ จุดที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่โครงการ ด้านทิศเหนือ (ระยะก่อสร้างฐานราก ตรวจวัดเดือนมกราคม 2568) 3-51
3.13	กราฟแสดงผลการตรวจวัด TSP ในบรรยากาศ จุดที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่โครงการ ด้านทิศเหนือ (ระยะก่อสร้างฐานราก ตรวจวัดเดือนกุมภาพันธ์ 2568) 3-51
3.14	กราฟแสดงผลการตรวจวัด TSP ในบรรยากาศ จุดที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่โครงการ ด้านทิศเหนือ (ระยะก่อสร้างฐานราก ตรวจวัดเดือนมีนาคม 2568) 3-52
3.15	กราฟแสดงผลการตรวจวัด TSP ในบรรยากาศ จุดที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่โครงการ ด้านทิศเหนือ (ระยะก่อสร้างฐานราก ตรวจวัดเดือนเมษายน 2568) 3-52
3.16	กราฟแสดงผลการตรวจวัด TSP ในบรรยากาศ จุดที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่โครงการ ด้านทิศเหนือ (ระยะก่อสร้างฐานราก ตรวจวัดเดือนพฤษภาคม 2568) 3-53
3.17	กราฟแสดงผลการตรวจวัด TSP ในบรรยากาศ จุดที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่โครงการ ด้านทิศเหนือ (ระยะก่อสร้างทั่วไป ตรวจวัดเดือนมิถุนายน 2568) 3-53
3.18	กราฟแสดงผลการตรวจวัด TSP ในบรรยากาศ จุดที่ 2 บริเวณพื้นที่ให้เข้าจอดรถด้านทิศ ตะวันออกเฉียงเหนือ (ระยะก่อสร้างฐานราก ตรวจวัดเดือนพฤศจิกายน 2567 ถึงเดือนเมษายน 2568 ระยะก่อสร้างทั่วไป ตรวจวัดเดือนพฤษภาคม ถึงเดือนมิถุนายน 2568) 3-54
3.19	กราฟแสดงผลการตรวจวัด PM-10 ในบรรยากาศ จุดที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่โครงการ ด้านทิศเหนือ (ระยะก่อสร้างฐานราก ตรวจวัดเดือนพฤศจิกายน 2567) 3-54
3.20	กราฟแสดงผลการตรวจวัด PM-10 ในบรรยากาศ จุดที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่โครงการ ด้านทิศเหนือ (ระยะก่อสร้างฐานราก ตรวจวัดเดือนธันวาคม 2567) 3-55
3.21	กราฟแสดงผลการตรวจวัด PM-10 ในบรรยากาศ จุดที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่โครงการ ด้านทิศเหนือ (ระยะก่อสร้างฐานราก ตรวจวัดเดือนมกราคม 2568) 3-55

สารบัญรูป

[illegible]

សារប័ណ្ណរូប

[illegible]

សារប័ណ្ណរូប

[illegible]

សារប័ណ្ណរូប

[illegible]

ภาคผนวก

ภาคผนวกที่ 1	ผลการตรวจติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ภาคผนวกที่ 2	หนังสือขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
ภาคผนวกที่ 3	ใบรับรองความสามารถห้องปฏิบัติการวิเคราะห์
ภาคผนวกที่ 4	สรุปเอกสารสอบเทียบอุปกรณ์เครื่องมือ
ภาคผนวกที่ 5	เอกสาร Detection Limit รายการทดสอบ
ภาคผนวกที่ 6	ผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ
ภาคผนวกที่ 7	ภาพถ่ายผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ภาคผนวกที่ 8	ใบรับแจ้งการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอนอาคาร (แบบ ยผ.4)
ภาคผนวกที่ 9	แผนฉุกเฉินการป้องกันและระงับอัคคีภัย
ภาคผนวกที่ 10	การจัดส่งเอกสารเกี่ยวกับการก่อสร้างโครงการต่าง ๆ ทางไปรษณีย์
ภาคผนวกที่ 11	ขอเลื่อนส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ รอบกรกฎาคม-ธันวาคม 2567
ภาคผนวกที่ 12	กรรมธรรม์ประกันภัย
ภาคผนวกที่ 13	รายงานสำรวจสภาพเดิมของอาคารข้างเคียงก่อนเริ่มก่อสร้าง
ภาคผนวกที่ 14	ตารางจุดบันทึกเมื่อเกิดเหตุการณ์ผิดปกติทำให้เกิดฝุ่นภายในไซต์งาน
ภาคผนวกที่ 15	ตารางแผนงานการก่อสร้าง
ภาคผนวกที่ 16	แผนตรวจสอบ เสถียรภาพของกำแพงกันดิน Diaphragm wall
ภาคผนวกที่ 17	การสำรวจสัตว์เลื้อยคลาน นก และสัตว์ภายในพื้นที่โครงการ ก่อนการก่อสร้าง
ภาคผนวกที่ 18	เอกสารการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าว
ภาคผนวกที่ 19	การตรวจสอบสุขภาพคนงาน
ภาคผนวกที่ 20	การบันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุ
ภาคผนวกที่ 21	รายงานตรวจทดสอบปั้นจั่นชนิดเคลื่อนที่ แบบ ปจ.2
ภาคผนวกที่ 22	ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพ จป.
ภาคผนวกที่ 23	รายงานสรุปการสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคมและความคิดเห็นของประชาชน
ภาคผนวกที่ 24	หลักฐานหนังสือนำส่งรายงานผลการตรวจวัดต่อสำนักงานเขตวัฒนา

บทสรุปผู้บริหาร

บทสรุปผู้บริหาร

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด อีเดน เอกมัย (EDEN EKKAMAI) (ระยะก่อสร้างฐานราก และระยะก่อสร้างทั่วไป) ของบริษัท อีเดน สุปรีม คอร์ปอเรชั่น จำกัด ประจำปีงบประมาณ-มิถุนายน 2568 (ตรวจวัดระยะก่อสร้างฐานรากเดือนพฤศจิกายน 2567-เดือนพฤษภาคม 2568 และระยะก่อสร้างทั่วไปเดือนพฤษภาคม 2568 เป็นต้นไป) เนื่องจากโครงการเริ่มงานก่อสร้างในเดือนพฤศจิกายน 2567 และได้จัดทำหนังสือขอเลื่อนส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ โครงการอาคารชุด อีเดน เอกมัย (EDEN EKKAMAI) ของบริษัท อีเดน สุปรีม คอร์ปอเรชั่น จำกัด เป็นรอบกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 ทั้งนี้การขอเลื่อนส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง หลักเกณฑ์ และวิธีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมซึ่งผู้ดำเนินการ หรือผู้ขออนุญาต จะต้องจัดทำเมื่อได้รับอนุญาตให้ดำเนินโครงการหรือกิจการแล้ว (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2564 ข้อ 3 (3)

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมกำหนดให้มีการวิเคราะห์คุณภาพอากาศ ระดับเสียงโดยทั่วไป ค่าระดับเสียงรบกวน ความสั่นสะเทือน และคุณภาพน้ำทิ้ง

ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ จำนวน 2 จุด คือ จุดที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่โครงการ ด้านทิศเหนือ พบว่าผลการตรวจวัด TSP, PM-10, CO, SO₂ และ NO₂ มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด สำหรับ PM-2.5 ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ยกเว้นวันที่ 7-9, 19-25, 30-31 มกราคม 2568 และวันที่ 1 กุมภาพันธ์ 2568 มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐานเพียงเล็กน้อย ทั้งนี้โครงการได้มีการกำชับผู้รับเหมาให้หยุดกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองขนาดเล็ก และทำการตรวจสอบเครื่องจักรกล โดยเฉพาะเครื่องยนต์ดีเซลของโครงการเป็นประจำตามคำแนะนำคู่มือของอุปกรณ์อย่างเคร่งครัด เพื่อลดผลกระทบจากเขม่า และควัน พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นอย่างสม่ำเสมอ และจุดที่ 2 บริเวณพื้นที่ให้เช่าจอดรถด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือ พบว่าผลการตรวจวัด TSP, PM-10, PM-2.5, CO, SO₂ และ NO₂ มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด สำหรับ THC ยังไม่มีมาตรฐานกำหนด สำหรับทิศทางและความเร็วลมยังไม่มีมาตรฐานกำหนดไว้เพื่อควบคุม

ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และค่าระดับเสียงรบกวน จำนวน 2 จุด คือ จุดที่ 1 บริเวณภายนอกรั้วโครงการ ด้านทิศตะวันออกติดกับบ้านเลขที่ 79/1, 79/2, 79/3, 79/4, 79/5 (อยู่ในรั้วเดียวกัน) และจุดที่ 2 บริเวณพื้นที่ให้เช่าจอดรถด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือ พบว่าผลการตรวจวัดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน จำนวน 1 จุด คือ บริเวณภายในพื้นที่โครงการ พบว่าความสั่นสะเทือนมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง จำนวน 1 จุด คือ บริเวณน้ำทิ้งบ่อสุดท้ายก่อนระบายลงท่อระบายน้ำ พบว่า pH, BOD, TSS, TDS, Sulfide, TKN และ Oil and grease มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด สำหรับ Settleable solids ยังไม่มีมาตรฐานกำหนดไว้เพื่อควบคุม

เพื่อให้ผลการดำเนินการของโครงการอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน และส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมน้อยที่สุด ทางโครงการจะปฏิบัติตามข้อเสนอแนะต่อไปนี้

1. คุณภาพอากาศ

- โครงการควรทำการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศอย่างต่อเนื่อง เพื่อเป็นการเฝ้าระวังไม่ให้เกิดการดำเนินการของโครงการส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมภายนอกโครงการ หรือส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมภายนอกน้อยที่สุด

2. เสียง

- โครงการควรทำการเฝ้าระวังและติดตามผลการตรวจวัดอย่างต่อเนื่อง เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการดำเนินการของโครงการส่งผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ

- หมั่นตรวจสอบสภาพเครื่องจักรและเครื่องยนต์อย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการก่อให้เกิดเสียงดังและความสั่นสะเทือน
- ในการขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ควรดำเนินการอย่างระมัดระวังเพื่อไม่ให้เกิดเสียงดังและความสั่นสะเทือน
- อุปกรณ์ และเครื่องจักรที่ใช้งานเป็นครั้งคราว ควรดับเครื่องหรือเบาคู่มือเครื่องระหว่างการพัก

- หลีกเลี่ยงการทิ้งสิ่งของจากที่สูง หากจำเป็นควรมีวัสดุรองรับ เพื่อลดเสี่ยงกระทบกันของสิ่งของกับพื้นที่ก่อสร้างโดยอาจใช้เป็นแผ่นยางหรือพรม เป็นต้น

3. ความสั่นสะเทือน

- ทางโครงการควรทำการเฝ้าระวังและติดตามผลการตรวจวัดอย่างต่อเนื่อง เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการดำเนินการของโครงการส่งผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ

- หมั่นตรวจสอบสภาพเครื่องจักรและเครื่องยนต์อย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการก่อให้เกิดเสียงดังและความสั่นสะเทือน
- ในการขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ควรดำเนินการอย่างระมัดระวังเพื่อไม่ก่อให้เกิดเสียงดังและความสั่นสะเทือน

4. การบำบัดน้ำเสีย

โครงการตรวจติดตามคุณภาพน้ำทิ้งอย่างต่อเนื่อง เพื่อเฝ้าระวังและป้องกันไม่ให้น้ำทิ้งส่งผลกระทบต่อแหล่งน้ำสาธารณะ

- กรณีคุณภาพน้ำทิ้งเกินเกณฑ์มาตรฐานกำหนด โครงการจะดำเนินการปรับปรุงระบบบำบัดอย่างเร่งด่วน