

รายงานผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

ชื่อลูกค้า	:	บริษัท พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค จำกัด (มหาชน)
โครงการ	:	โครงการจัดสรรที่ดิน เพอร์เฟค พาร์ค พระราม 5 บางใหญ่ (โครงการต่อเนื่องในอนาคต)
ที่ตั้งโครงการ	:	ตำบลบางแม่นาง อำเภอบางใหญ่ จังหวัดนนทบุรี

หมายเลขรายงานผลการวิเคราะห์	:	WW68/0171			
วันที่เก็บตัวอย่าง	:	15 มกราคม 2568	วันที่วิเคราะห์	:	15-29 มกราคม 2568
วันที่รับตัวอย่าง	:	15 มกราคม 2568	วันที่ออกรายงานผล	:	30 มกราคม 2568
เจ้าหน้าที่เก็บตัวอย่าง	:	นายคมสันต์ คำอ่อนสา			
วิเคราะห์โดยห้องปฏิบัติการ	:	บริษัท พัฒนาสิ่งแวดล้อมและทรัพยากร จำกัด			

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบที่ 4 (เฟส 5)	STANDARD
pH at 25 °C	-	Electrometric Method	7.9	5.5 – 9.0
Total Suspended Solids (TSS)	mg/l	Dried at 103-105°C	<3	30
Total Dissolved Solids (TDS)	mg/l	Dried at 180 °C	430	1,000
Settleable Solids	ml/l	Volumetric	<0.1	ไม่ได้กำหนด
BOD ₅	mg/l	Azide Modification	<2	20
Grease & Oil	mg/l	Partition & Gravimetric	<5	20
Total Kjeldahl Nitrogen (TKN)	mg/l	Kjeldahl Method	<1	35
Sulfide	mg/l	Iodometric Method	0.40	1

STANDARD : ค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร เล่ม 138 ตอนพิเศษ 161 ง ลงวันที่ 19 กรกฎาคม 2564 (ที่ดินจัดสรรประเภท ก)

รายงานผลการวิเคราะห์ฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกหรือทำสำเนารายงานผลการวิเคราะห์เพียงบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร

รายงานผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

ชื่อลูกค้า	: บริษัท พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค จำกัด (มหาชน)
โครงการ	: โครงการจัดสรรที่ดิน เพอร์เฟค พาร์ค พระราม 5 บางใหญ่ (โครงการต่อเนื่องในอนาคต)
ที่ตั้งโครงการ	: ตำบลบางแม่นาง อำเภอบางใหญ่ จังหวัดนนทบุรี

JOB NO.	: ERD 0025-2/02-68	ANALYSIS NO.	: WW68/0324
วันที่เก็บตัวอย่าง	: 5 กุมภาพันธ์ 2568	วันที่วิเคราะห์	: 7-28 กุมภาพันธ์ 2568
วันที่รับตัวอย่าง	: 7 กุมภาพันธ์ 2568	วันที่ออกรายงานผล	: 28 กุมภาพันธ์ 2568
เจ้าหน้าที่เก็บตัวอย่าง	: นายคมสันต์ คำอ่อนสา		
วิเคราะห์โดยห้องปฏิบัติการ	: บริษัท พัฒนาสิ่งแวดล้อมและทรัพยากร จำกัด		

ดัชนี/PARAMETERS	หน่วย	วิธีวิเคราะห์	ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบที่ 4 (เฟส 5)	ค่ามาตรฐาน
pH at 25°C	-	Electrometric Method	8.0	5.5 – 9.0
Total Suspended Solids (TSS)	mg/L	Dried at 103-105 °C	<3	ไม่เกิน 30
Total Dissolved Solids (TDS)	mg/l	Dried at 180 °C	440	ไม่เกิน 1,000
Settleable Solids	ml/l	Volumetric Method	<0.1	ไม่ได้กำหนด
Biochemical Oxygen Demand (BOD)	mg/L	Azide Modification Method	<2	ไม่เกิน 20
Oil & Grease	mg/L	Partition-Gravimetric Method	<5	ไม่เกิน 20
Total Kjeldahl Nitrogen (TKN)	mg/L	Macro-Kjeldahl Method	<1	ไม่เกิน 35
Sulfide	mg/l	Iodometric Method	<0.05	ไม่เกิน 1.0

ค่ามาตรฐาน = ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร พ.ศ. 2564 ลงวันที่ 13 พฤษภาคม พ.ศ. 2564 (ที่ดินจัดสรรประเภท ก. มีการแบ่งขนาดที่ดินจัดสรรที่รังวัดแบ่งเป็นแปลงย่อยเพื่อจำหน่ายตั้งแต่ 500 แปลงหรือเนื้อที่เกินกว่า 100 ไร่)

รายงานผลการวิเคราะห์ฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกหรือทำสำเนารายงานผลการวิเคราะห์เพียงบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร

ANALYSIS REPORT

ชื่อลูกค้า	: บริษัท พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค จำกัด (มหาชน)
โครงการ	: โครงการจัดสรรที่ดิน เพอร์เฟค พาร์ค พระราม 5 บางใหญ่ (โครงการต่อเนื่องในอนาคต)
ที่ตั้งโครงการ	: ตำบลบางแม่นาง อำเภอบางใหญ่ จังหวัดนนทบุรี

JOB NO.	: ERD 0025-3/03-68	ANALYSIS NO.	: WW68/0630
วันที่เก็บตัวอย่าง	: 11 มีนาคม 2568	วันที่วิเคราะห์	: 11-31 มีนาคม 2568
วันที่รับตัวอย่าง	: 11 มีนาคม 2568	วันที่ออกรายงานผล	: 31 มีนาคม 2568
เจ้าหน้าที่เก็บตัวอย่าง	: นายคมสันต์ คำอ่อนสา		
วิเคราะห์โดยห้องปฏิบัติการ	: บริษัท พัฒนาสิ่งแวดล้อมและทรัพยากร จำกัด		

ดัชนี/PARAMETERS	หน่วย	วิธีวิเคราะห์	ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบที่ 4 (เฟส 5)	ค่ามาตรฐาน
pH at 25°C	-	Electrometric Method	7.4	5.5 – 9.0
Total Suspended Solids (TSS)	mg/L	Dried at 103-105 °C	<3	ไม่เกิน 30
Total Dissolved Solids (TDS)	mg/l	Dried at 180 °C	480	ไม่เกิน 1,000
Settleable Solids	ml/l	Volumetric Method	<0.1	ไม่ได้กำหนด
Biochemical Oxygen Demand (BOD)	mg/L	Azide Modification Method	<2	ไม่เกิน 20
Oil & Grease	mg/L	Partition-Gravimetric Method	<5	ไม่เกิน 20
Total Kjeldahl Nitrogen (TKN)	mg/L	Macro-Kjeldahl Method	<1	ไม่เกิน 35
Sulfide	mg/l	Iodometric Method	<0.05	ไม่เกิน 1.0

ค่ามาตรฐาน = ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร พ.ศ. 2564 ลงวันที่ 13 พฤษภาคม พ.ศ. 2564 (ที่ดินจัดสรรประเภท ก. มีการแบ่งขนาดที่ดินจัดสรรที่รังวัดแบ่งเป็นแปลงย่อยเพื่อจำหน่ายตั้งแต่ 500 แปลงหรือเนื้อที่เกินกว่า 100 ไร่)

รายงานผลการวิเคราะห์ฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกหรือทำสำเนารายงานผลการวิเคราะห์เพียงบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร

ANALYSIS REPORT

ชื่อลูกค้า	:	บริษัท พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค จำกัด (มหาชน)		
โครงการ	:	โครงการจัดสรรที่ดิน เพอร์เฟค พาร์ค พระราม 5 บางใหญ่ (โครงการต่อเนื่องในอนาคต)		
ที่ตั้งโครงการ	:	ตำบลบางแม่นาง อำเภอบางใหญ่ จังหวัดนนทบุรี		

JOB NO.	:	ERD 0027-3/03-68	ANALYSIS NO.	:	SW68/0631
วันที่เก็บตัวอย่าง	:	11 มีนาคม 2568	วันที่วิเคราะห์	:	11-31 มีนาคม 2568
วันที่รับตัวอย่าง	:	11 มีนาคม 2568	วันที่ออกรายงานผล	:	31 มีนาคม 2568
เจ้าหน้าที่เก็บตัวอย่าง	:	นายคมสันต์ คำอ่อนสา			
วิเคราะห์โดยห้องปฏิบัติการ	:	บริษัท พัฒนาสิ่งแวดล้อมและทรัพยากร จำกัด			

ดัชนี/PARAMETERS	หน่วย	วิธีวิเคราะห์	คลอบางประสุ	ค่ามาตรฐาน
pH at 25°C	-	Electrometric Method	6.8	-
Biochemical Oxygen Demand (BOD)	mg/L	Azide Modification Method	7	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Multiple Tube Method	270	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Multiple Tube Method	170	-

ค่ามาตรฐาน = ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน ลงวันที่ 20 มกราคม พ.ศ. 2537 (ประเภทที่ 5)

ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

รายงานผลการวิเคราะห์ฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบเท่านั้น
ห้ามคัดลอกหรือทำสำเนารายงานผลการวิเคราะห์เพียงบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร

ANALYSIS REPORT

ชื่อลูกค้า	: บริษัท พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค จำกัด (มหาชน)
โครงการ	: โครงการจัดสรรที่ดิน เพอร์เฟค พาร์ค พระราม 5 บางใหญ่ (โครงการต่อเนื่องในอนาคต)
ที่ตั้งโครงการ	: ตำบลบางแม่นาง อำเภอบางใหญ่ จังหวัดนนทบุรี

JOB NO.	: ERD 0025-4/04-68	ANALYSIS NO.	: WW68/0963
วันที่เก็บตัวอย่าง	: 11 เมษายน 2568	วันที่วิเคราะห์	: 11-30 เมษายน 2568
วันที่รับตัวอย่าง	: 11 เมษายน 2568	วันที่ออกรายงานผล	: 30 เมษายน 2568
เจ้าหน้าที่เก็บตัวอย่าง	: นายคมสันต์ คำอ่อนสา		
วิเคราะห์โดยห้องปฏิบัติการ	: บริษัท พัฒนาสิ่งแวดล้อมและทรัพยากร จำกัด		

ดัชนี/PARAMETERS	หน่วย	วิธีวิเคราะห์	ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบที่ 4 (เฟส 5)	ค่ามาตรฐาน
pH at 25°C	-	Electrometric Method	7.8	5.5 – 9.0
Total Suspended Solids (TSS)	mg/L	Dried at 103-105 °C	<3	ไม่เกิน 30
Total Dissolved Solids (TDS)	mg/l	Dried at 180 °C	400	ไม่เกิน 1,000
Settleable Solids	ml/l	Volumetric Method	<0.1	ไม่ได้กำหนด
Biochemical Oxygen Demand (BOD)	mg/L	Azide Modification Method	13	ไม่เกิน 20
Oil & Grease	mg/L	Partition-Gravimetric Method	<5	ไม่เกิน 20
Total Kjeldahl Nitrogen (TKN)	mg/L	Macro-Kjeldahl Method	<1	ไม่เกิน 35
Sulfide	mg/l	Iodometric Method	0.40	ไม่เกิน 1.0

ค่ามาตรฐาน = ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร พ.ศ. 2564 ลงวันที่ 13 พฤษภาคม พ.ศ. 2564 (ที่ดินจัดสรรประเภท ก. มีการแบ่งขนาดที่ดินจัดสรรที่รังวัดแบ่งเป็นแปลงย่อยเพื่อจำหน่ายตั้งแต่ 500 แปลงหรือเนื้อที่เกินกว่า 100 ไร่)

รายงานผลการวิเคราะห์ฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกหรือทำสำเนารายงานผลการวิเคราะห์เพียงบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร

ANALYSIS REPORT

ชื่อลูกค้า	: บริษัท พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค จำกัด (มหาชน)
โครงการ	: โครงการจัดสรรที่ดิน เพอร์เฟค พาร์ค พระราม 5 บางใหญ่ (โครงการต่อเนื่องในอนาคต)
ที่ตั้งโครงการ	: ตำบลบางแม่นาง อำเภอบางใหญ่ จังหวัดนนทบุรี

JOB NO.	: ERD 0025-5/05-68	ANALYSIS NO.	: WW68/1224
วันที่เก็บตัวอย่าง	: 12 พฤษภาคม 2568	วันที่วิเคราะห์	: 13-28 พฤษภาคม 2568
วันที่รับตัวอย่าง	: 13 พฤษภาคม 2568	วันที่ออกรายงานผล	: 29 พฤษภาคม 2568
เจ้าหน้าที่เก็บตัวอย่าง	: นายคมสันต์ คำอ่อนสา		
วิเคราะห์โดยห้องปฏิบัติการ	: บริษัท พัฒนาสิ่งแวดล้อมและทรัพยากร จำกัด		

ดัชนี/PARAMETERS	หน่วย	วิธีวิเคราะห์	ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบที่ 4 (เฟส 5)	ค่ามาตรฐาน
pH at 25°C	-	Electrometric Method	8.0	5.5 – 9.0
Total Suspended Solids (TSS)	mg/L	Dried at 103-105 °C	<3	ไม่เกิน 30
Total Dissolved Solids (TDS)	mg/l	Dried at 180 °C	410	ไม่เกิน 1,000
Settleable Solids	ml/l	Volumetric Method	<0.1	ไม่ได้กำหนด
Biochemical Oxygen Demand (BOD)	mg/L	Azide Modification Method	<2	ไม่เกิน 20
Oil & Grease	mg/L	Partition-Gravimetric Method	<5	ไม่เกิน 20
Total Kjeldahl Nitrogen (TKN)	mg/L	Macro-Kjeldahl Method	<1	ไม่เกิน 35
Sulfide	mg/l	Iodometric Method	0.13	ไม่เกิน 1.0

ค่ามาตรฐาน = ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร พ.ศ. 2564 ลงวันที่ 13 พฤษภาคม พ.ศ. 2564 (ที่ดินจัดสรรประเภท ก. มีการแบ่งขนาดที่ดินจัดสรรที่รังวัดแบ่งเป็นแปลงย่อยเพื่อจำหน่ายตั้งแต่ 500 แปลงหรือเนื้อที่เกินกว่า 100 ไร่)

รายงานผลการวิเคราะห์ฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกหรือทำสำเนารายงานผลการวิเคราะห์เพียงบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร

ANALYSIS REPORT

ชื่อลูกค้า	: บริษัท พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค จำกัด (มหาชน)		
โครงการ	: โครงการจัดสรรที่ดิน เพอร์เฟค พาร์ค พระราม 5 บางใหญ่ (โครงการต่อเนื่องในอนาคต)		
ที่ตั้งโครงการ	: ตำบลบางแม่นาง อำเภอบางใหญ่ จังหวัดนนทบุรี		

JOB NO.	: ERD 0025-6/06-68	ANALYSIS NO.	: WW68/1399
วันที่เก็บตัวอย่าง	: 2 มิถุนายน 2568	วันที่วิเคราะห์	: 2-20 มิถุนายน 2568
วันที่รับตัวอย่าง	: 2 มิถุนายน 2568	วันที่ออกรายงานผล	: 20 มิถุนายน 2568
เจ้าหน้าที่เก็บตัวอย่าง	: นายคมสันต์ คำอ่อนสา		
วิเคราะห์โดยห้องปฏิบัติการ	: บริษัท พัฒนาสิ่งแวดล้อมและทรัพยากร จำกัด		

ดัชนี/PARAMETERS	หน่วย	วิธีวิเคราะห์	ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบที่ 4 (เฟส 5)	ค่ามาตรฐาน
pH at 25°C	-	Electrometric Method	8.0	5.5 – 9.0
Total Suspended Solids (TSS)	mg/L	Dried at 103-105 °C	<3	ไม่เกิน 30
Total Dissolved Solids (TDS)	mg/l	Dried at 180 °C	430	ไม่เกิน 1,000
Settleable Solids	ml/l	Volumetric Method	<0.1	ไม่ได้กำหนด
Biochemical Oxygen Demand (BOD)	mg/L	Azide Modification Method	<2	ไม่เกิน 20
Oil & Grease	mg/L	Partition-Gravimetric Method	<5	ไม่เกิน 20
Total Kjeldahl Nitrogen (TKN)	mg/L	Macro-Kjeldahl Method	<1	ไม่เกิน 35
Sulfide	mg/l	Iodometric Method	0.53	ไม่เกิน 1.0

ค่ามาตรฐาน = ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร พ.ศ. 2564 ลงวันที่ 13 พฤษภาคม พ.ศ. 2564 (ที่ดินจัดสรรประเภท ก. มีการแบ่งขนาดที่ดินจัดสรรที่รังวัดแบ่งเป็นแปลงย่อยเพื่อจำหน่ายตั้งแต่ 500 แปลงหรือเนื้อที่เกินกว่า 100 ไร่)

รายงานผลการวิเคราะห์ฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกหรือทำสำเนารายงานผลการวิเคราะห์เพียงบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร

ANALYSIS REPORT

ชื่อลูกค้า	: บริษัท พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค จำกัด (มหาชน)		
โครงการ	: โครงการจัดสรรที่ดิน เพอร์เฟค พาร์ค พระราม 5 บางใหญ่ (โครงการต่อเนื่องในอนาคต)		
ที่ตั้งโครงการ	: ตำบลบางแม่นาง อำเภอบางใหญ่ จังหวัดนนทบุรี		

JOB NO.	: ERD 0027-6/06-68	ANALYSIS NO.	: SW68/1427
วันที่เก็บตัวอย่าง	: 2 มิถุนายน 2568	วันที่วิเคราะห์	: 2-20 มิถุนายน 2568
วันที่รับตัวอย่าง	: 2 มิถุนายน 2568	วันที่ออกรายงานผล	: 20 มิถุนายน 2568
เจ้าหน้าที่เก็บตัวอย่าง	: นายคมสันต์ คำอ่อนสา		
วิเคราะห์โดยห้องปฏิบัติการ	: บริษัท พัฒนาสิ่งแวดล้อมและทรัพยากร จำกัด		

ดัชนี/PARAMETERS	หน่วย	วิธีวิเคราะห์	คลอบบางประสุ	ค่ามาตรฐาน
pH at 25°C	-	Electrometric Method	7.4	-
Biochemical Oxygen Demand (BOD)	mg/L	Azide Modification Method	5	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Multiple Tube Method	34	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Multiple Tube Method	7.8	-

ค่ามาตรฐาน = ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน ลงวันที่ 20 มกราคม พ.ศ. 2537 (ประเภทที่ 5)

ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

รายงานผลการวิเคราะห์ฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบเท่านั้น
ห้ามคัดลอกหรือทำสำเนารายงานผลการวิเคราะห์เพียงบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร