

รายงานผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

ชื่อลูกค้า	: บริษัท พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค จำกัด (มหาชน)
โครงการ	: โครงการจัดสรรที่ดินเพอร์เฟค เพลส รัตนาธิเบศร์-ราชพฤกษ์ (2) (โครงการต่อเนื่องในอนาคต)
ที่ตั้งโครงการ	: ตำบลไทรมา อำเภอมะนังนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

JOB NO.	: ERD 0024-1/01-68	ANALYSIS NO.	: WW68/0179-WW68/0180
วันที่เก็บตัวอย่าง	: 15 มกราคม 2568	วันที่วิเคราะห์	: 15-29 มกราคม 2568
วันที่รับตัวอย่าง	: 15 มกราคม 2568	วันที่ออกรายงานผล	: 30 มกราคม 2568
เจ้าหน้าที่เก็บตัวอย่าง	: นายคมสันต์ คำอ่อนสา		
วิเคราะห์โดยห้องปฏิบัติการ	: บริษัท พัฒนาสิ่งแวดล้อมและทรัพยากร จำกัด		

ดัชนี/PARAMETERS	หน่วย	วิธีวิเคราะห์	ST.1	ST.2	ค่ามาตรฐาน
pH at 25°C	-	Electrometric Method	7.5	7.4	5.5-9.0
Total Suspended Solids (TSS)	mg/L	Dried at 103-105 °C	<3	10	ไม่เกิน 30
Total Dissolved Solids (TDS)	mg/L	Dried at 180 °C	290	280	ไม่เกิน 1,000
Settleable Solids	mL/L	Volumetric Method	<0.1	<0.1	ไม่ได้กำหนด
Biochemical Oxygen Demand (BOD)	mg/L	Azide Modification Method	3	6	ไม่เกิน 20
Oil & Grease	mg/L	Partition-Gravimetric Method	<5	<5	ไม่เกิน 20
TKN	mg/L	Macro-Kjeldahl Method	15	3	ไม่เกิน 35
Sulfide	mg/L	Iodometric Method	0.40	0.40	ไม่เกิน 1.0

ค่ามาตรฐาน = ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร พ.ศ. 2564 ลงวันที่ 13 พฤษภาคม พ.ศ. 2564 (ที่ดินจัดสรรประเภท ก. มีการแบ่งขนาดที่ดินจัดสรรที่รังวัดแบ่งเป็นแปลงย่อยเพื่อจำหน่ายตั้งแต่ 500 แปลงหรือเนื้อที่เกินกว่า 100 ไร่)

หมายเหตุ ST.1 = คุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ที่ 1 (ซอย 28)

ST.2 = คุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ที่ 2 (ซอย 39)



รายงานผลการวิเคราะห์ฉบับนี้ไม่มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกหรือทำสำเนารายงานผลการวิเคราะห์เพียงบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร

011011111 1002, 421 0020, 1002, 10000 10 011011111 0110111110110000011111

ชื่อลูกค้า	: บริษัท พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค จำกัด (มหาชน)
โครงการ	: โครงการจัดสรรที่ดินเพอร์เฟค เพลส รัตนาธิเบศร์-ราชพฤกษ์ (2) (โครงการต่อเนื่องในอนาคต)
ที่ตั้งโครงการ	: ตำบลไทรมา อำเภอมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

JOB NO.	:	ERD 0024-1/01-68	ANALYSIS NO.	:	SW68/0181-SW68/0182
วันที่เก็บตัวอย่าง	:	15 มกราคม 2568	วันที่วิเคราะห์	:	15-29 มกราคม 2568
วันที่รับตัวอย่าง	:	15 มกราคม 2568	วันที่ออกรายงานผล	:	30 มกราคม 2568
เจ้าหน้าที่เก็บตัวอย่าง	:	นายคมสันต์ คำอ่อนสา			
วิเคราะห์โดยห้องปฏิบัติการ	:	บริษัท พัฒนาสิ่งแวดล้อมและทรัพยากร จำกัด			

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	ST.1	ST.2	STANDARD	
					ประเภทที่ 4	ประเภทที่ 5
pH at 25 °C	-	Electrometric Method	7.3	7.5	5.0-9.0	-
Total Suspended Solids (TSS)	mg/l	Dried at 103-105°C	<3	11	-	-
BOD ₅	mg/l	Azide Modification	3	<2	≤4.0	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	27	27	-	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	14	14	-	-

STANDARD :

- 1) ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน (ประเภทที่ 4)
- 2) ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน (ประเภทที่ 5)

หมายเหตุ ST.1 = คลองวัดแดงบริเวณจุดทิ้งน้ำของโครงการ
ST.2 = คลองบางก่ำวังบริเวณจุดทิ้งน้ำของโครงการ

รายงานผลการวิเคราะห์ฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกหรือทำสำเนารายงานผลการวิเคราะห์เพียงบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร

รายงานผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ

ชื่อลูกค้า	:	บริษัท พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค จำกัด (มหาชน)
โครงการ	:	โครงการจัดสรรที่ดินเพอร์เฟค เพลส รัตนาธิเบศร์-ราชพฤกษ์ (2) (โครงการต่อเนื่องในอนาคต)
ที่ตั้งโครงการ	:	ตำบลไทรมา อำเภอมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หมายเลขรายงานผลการวิเคราะห์	:	OT68/0344-OT68/0359			
วันที่เก็บตัวอย่าง	:	6, 13, 20, 27 มกราคม 2568	วันที่วิเคราะห์	:	6, 13, 20, 27 มกราคม 2568
วันที่รับตัวอย่าง	:	6, 13, 20, 27 มกราคม 2568	วันที่ออกรายงานผล	:	31 มกราคม 2568
เจ้าหน้าที่เก็บตัวอย่าง	:	นายคมสันต์ คำอ่อนสา			
วิเคราะห์โดยห้องปฏิบัติการ	:	บริษัท พัฒนาสิ่งแวดล้อมและทรัพยากร จำกัด			

วันที่เก็บตัวอย่าง	ดัชนี	หน่วย	วิธีวิเคราะห์	น้ำในสระว่ายน้ำ*				STANDARD (Min-Max)
				ระดับตื้น		ระดับลึก		
				ก่อนเปิดฯ	หลังปิดฯ	ก่อนเปิดฯ	หลังปิดฯ	
06 มกราคม 2568	pH at 25 °C	-	Electrometric Method	6.2	3.1	6.0	5.9	7.2-7.8
	Free Chlorine	ppm	DPD Colorimetric	0.5	0.5	1.0	0.2	1.0-6.0
13 มกราคม 2568	pH at 25 °C	-	Electrometric Method	5.8	5.8	5.8	5.8	7.2-7.8
	Free Chlorine	ppm	DPD Colorimetric	1.0	0.5	0.5	0.2	1.0-6.0
20 มกราคม 2568	pH at 25 °C	-	Electrometric Method	5.7	5.6	5.6	5.6	7.2-7.8
	Free Chlorine	ppm	DPD Colorimetric	1.0	0.2	0.5	0.2	1.0-6.0
27 มกราคม 2568	pH at 25 °C	-	Electrometric Method	5.6	5.6	5.6	5.6	7.2-7.8
	Free Chlorine	ppm	DPD Colorimetric	0.2	1.5	1.5	0.5	1.0-6.0

STANDARD : National Spa & Pool Institute (NSPI)

ผู้ควบคุมคุณภาพของข้อมูลการวิเคราะห์

รายงานผลการวิเคราะห์ฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกหรือทำสำเนารายงานผลการวิเคราะห์เพียงบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร

รายงานผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ

ชื่อลูกค้า	: บริษัท พรีเมียมเพอร์ตี เพอร์เฟค จำกัด (มหาชน)
โครงการ	: โครงการจัดสรรที่ดินเพอร์เฟค เพลส รัตนาธิเบศร์-ราชพฤกษ์ (2) (โครงการต่อเนื่องในอนาคต)
ที่ตั้งโครงการ	: ตำบลไทรมา อำเภอมะนังนบุรี จังหวัดนนทบุรี

JOB NO.	: ERD 0024-2/02-68	ANALYSIS NO.	: OT68/0183-OT68/0184
วันที่เก็บตัวอย่าง	: 15 มกราคม 2568	วันที่วิเคราะห์	: 15-29 มกราคม 2568
วันที่รับตัวอย่าง	: 15 มกราคม 2568	วันที่ออกรายงานผล	: 30 มกราคม 2568
เจ้าหน้าที่เก็บตัวอย่าง	: นายคมสันต์ คำอ่อนสา		
วิเคราะห์โดยห้องปฏิบัติการ	: บริษัท พัฒนาสิ่งแวดล้อมและทรัพยากร จำกัด		

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	ST.1	ST.2	STANDARD
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Technique	<1.8	<1.8	≤10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Technique	ไม่พบ	ไม่พบ	ต้องไม่พบ

STANDARD = คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆในทำนองเดียวกัน

หมายเหตุ ST.1 = คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ (สระลึก)
ST.2 = คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ (สระตื้น)

ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

รายงานผลการวิเคราะห์ฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกหรือทำสำเนารายงานผลการวิเคราะห์เพียงบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร

ANALYSIS REPORT

ชื่อลูกค้า	:	บริษัท พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค จำกัด (มหาชน)		
โครงการ	:	โครงการจัดสรรที่ดินเพอร์เฟค เฟส รัตนาธิเบศร์-ราชพฤกษ์ (2) (โครงการต่อเนื่องในอนาคต)		
ที่ตั้งโครงการ	:	ตำบลไทรมา อำเภอมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี		

JOB NO.	:	ERD 0024-2/02-68	ANALYSIS NO.	:	WW68/0326 - WW68/0327
วันที่เก็บตัวอย่าง	:	5 กุมภาพันธ์ 2568	วันที่วิเคราะห์	:	7 - 28 กุมภาพันธ์ 2568
วันที่รับตัวอย่าง	:	7 กุมภาพันธ์ 2568	วันที่ออกรายงานผล	:	4 มีนาคม 2568
เจ้าหน้าที่เก็บตัวอย่าง	:	นายคมสันต์ คำอ่อนสา			
วิเคราะห์โดยห้องปฏิบัติการ	:	บริษัท พัฒนาสิ่งแวดล้อมและทรัพยากร จำกัด			

ดัชนี/PARAMETERS	หน่วย	วิธีวิเคราะห์	ST.1	ST.2	ค่ามาตรฐาน
pH at 25°C	-	Electrometric Method	7.2	7.3	5.5-9.0
Total Suspended Solids (TSS)	mg/L	Dried at 103-105 °C	<3	13	ไม่เกิน 30
Total Dissolved Solids (TDS)	mg/L	Dried at 180 °C	270	250	ไม่เกิน 1,000
Settleable Solids	mL/L	Volumetric Method	<0.1	<0.1	ไม่ได้กำหนด
Biochemical Oxygen Demand (BOD)	mg/L	Azide Modification Method	3	5	ไม่เกิน 20
Oil & Grease	mg/L	Partition-Gravimetric Method	<5	<5	ไม่เกิน 20
Total Kjeldahl Nitrogen (TKN)	mg/L	Macro-Kjeldahl Method	21	7	ไม่เกิน 35
Sulfide	mg/L	Iodometric Method	<0.05	<0.05	ไม่เกิน 1.0

หมายเหตุ : ST.1 = คุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ที่ 1 (ซอย 28)

ST.2 = คุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ที่ 2 (ซอย 39)

ค่ามาตรฐาน = ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร พ.ศ. 2564 ลงวันที่ 13 พฤษภาคม พ.ศ. 2564 (ที่ดินจัดสรรประเภท ก. มีการแบ่งขนาดที่ดินจัดสรรที่รังวัดแบ่งเป็นแปลงย่อยเพื่อจำหน่ายตั้งแต่ 500 แปลงหรือเนื้อที่เกินกว่า 100 ไร่)

รายงานผลการวิเคราะห์ฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกหรือทำสำเนารายงานผลการวิเคราะห์เพียงบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร

รายงานผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ

ชื่อลูกค้า : บริษัท พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค จำกัด (มหาชน)
 โครงการ : โครงการจัดสรรที่ดินเพอร์เฟค เฟลส รัตนาธิเบศร์-ราชพฤกษ์ (2) (โครงการต่อเนื่องในอนาคต)
 ที่ตั้งโครงการ : ตำบลไทรมา อำเภอมะนังนบุรี จังหวัดนนทบุรี

หมายเลขรายงานผลการวิเคราะห์ : ERD 0024-2/02-68
 วันที่เก็บตัวอย่าง : 3, 10, 17, 24 กุมภาพันธ์ 2568 วันที่วิเคราะห์ : 3, 10, 17, 24 กุมภาพันธ์ 2568
 วันที่รับตัวอย่าง : 24 กุมภาพันธ์ 2568 วันที่ออกรายงานผล : 28 กุมภาพันธ์ 2568
 เจ้าหน้าที่เก็บตัวอย่าง : นายคมสันต์ คำอ่อนสา
 วิเคราะห์โดยห้องปฏิบัติการ : บริษัท พัฒนาสิ่งแวดล้อมและทรัพยากร จำกัด

วันที่เก็บตัวอย่าง	ดัชนี	หน่วย	วิธีวิเคราะห์	น้ำในสระว่ายน้ำ*				STANDARD (Min-Max)
				ระดับตื้น		ระดับลึก		
				ก่อนเปิดฯ	หลังปิดฯ	ก่อนเปิดฯ	หลังปิดฯ	
03 กุมภาพันธ์ 2568	pH at 25 °C	-	Electrometric Method	5.8	5.7	5.7	5.7	7.2-7.8
	Free Chlorine	ppm	DPD Colorimetric	1.5	0.2	1.5	1.5	1.0-6.0
10 กุมภาพันธ์ 2568	pH at 25 °C	-	Electrometric Method	5.7	5.7	5.7	5.7	7.2-7.8
	Free Chlorine	ppm	DPD Colorimetric	0.5	0.5	0.2	1.5	1.0-6.0
17 กุมภาพันธ์ 2568	pH at 25 °C	-	Electrometric Method	5.7	5.8	5.7	5.7	7.2-7.8
	Free Chlorine	ppm	DPD Colorimetric	0.5	1.5	1.5	0.5	1.0-6.0
24 กุมภาพันธ์ 2568	pH at 25 °C	-	Electrometric Method	5.7	5.8	5.7	5.8	7.2-7.8
	Free Chlorine	ppm	DPD Colorimetric	1.5	0.5	0.2	0.5	1.0-6.0

STANDARD : National Spa & Pool Institute (NSPI)

รายงานผลการวิเคราะห์ฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกหรือทำสำเนารายงานผลการวิเคราะห์เพียงบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร

ANALYSIS REPORT

ชื่อลูกค้า	: บริษัท พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค จำกัด (มหาชน)
โครงการ	: โครงการจัดสรรที่ดินเพอร์เฟค เฟส รัตนานิเบศร์-ราชพฤกษ์ (2) (โครงการต่อเนื่องในอนาคต)
ที่ตั้งโครงการ	: ตำบลไทรมา อำเภอมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

JOB NO.	: ERD 0024-2/02-68	ANALYSIS NO.	: OT68/0328-OT68/0329
วันที่เก็บตัวอย่าง	: 5 กุมภาพันธ์ 2568	วันที่วิเคราะห์	: 7 - 28 กุมภาพันธ์ 2568
วันที่รับตัวอย่าง	: 7 กุมภาพันธ์ 2568	วันที่ออกรายงานผล	: 4 มีนาคม 2568
เจ้าหน้าที่เก็บตัวอย่าง	: นายคมสันต์ คำอ่อนสา		
วิเคราะห์โดยห้องปฏิบัติการ	: บริษัท พัฒนาสิ่งแวดล้อมและทรัพยากร จำกัด		

ดัชนี/PARAMETERS	หน่วย	วิธีวิเคราะห์	ST.1	ST.2	ค่ามาตรฐาน
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Technique	<1.8	<1.8	≤10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Technique	ไม่พบ	ไม่พบ	ต้องไม่พบ

หมายเหตุ ST.1 = คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ (สระลึก)

ST.2 = คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ (สระตื้น)

ค่ามาตรฐาน = คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

.....

ผู้ประสานงานของโครงการ

รายงานผลการวิเคราะห์ฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกหรือทำสำเนารายงานผลการวิเคราะห์เพียงบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร

ANALYSIS REPORT

ชื่อลูกค้า	:	บริษัท พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค จำกัด (มหาชน)		
โครงการ	:	โครงการจัดสรรที่ดินเพอร์เฟค เพลส รัตนธิเบศร์-ราชพฤกษ์ (2) (โครงการต่อเนื่องในอนาคต)		
ที่ตั้งโครงการ	:	ตำบลไทรม้า อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี		

JOB NO.	:	ERD 0024-2/02-68	ANALYSIS NO.	:	WW68/0712 - WW68/0713
วันที่เก็บตัวอย่าง	:	12 มีนาคม 2568	วันที่วิเคราะห์	:	17-28 มีนาคม 2568
วันที่รับตัวอย่าง	:	17 มีนาคม 2568	วันที่ออกรายงานผล	:	28 มีนาคม 2568
เจ้าหน้าที่เก็บตัวอย่าง	:	นายคมสันต์ คำอ่อนสา			
วิเคราะห์โดยห้องปฏิบัติการ	:	บริษัท พัฒนาสิ่งแวดล้อมและทรัพยากร จำกัด			

ดัชนี/PARAMETERS	หน่วย	วิธีวิเคราะห์	ST.1	ST.2	ค่ามาตรฐาน
pH at 25°C	-	Electrometric Method	7.2	7.3	5.5-9.0
Total Suspended Solids (TSS)	mg/L	Dried at 103-105 °C	<3	11	ไม่เกิน 30
Total Dissolved Solids (TDS)	mg/L	Dried at 180 °C	270	330	ไม่เกิน 1,000
Settleable Solids	mL/L	Volumetric Method	<0.1	<0.1	ไม่ได้กำหนด
Biochemical Oxygen Demand (BOD)	mg/L	Azide Modification Method	<2	2	ไม่เกิน 20
Oil & Grease	mg/L	Partition-Gravimetric Method	<5	<5	ไม่เกิน 20
Total Kjeldahl Nitrogen (TKN)	mg/L	Macro-Kjeldahl Method	5	<1	ไม่เกิน 35
Sulfide	mg/L	Iodometric Method	<0.05	<0.05	ไม่เกิน 1.0

หมายเหตุ : ST.1 = คุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ที่ 1 (ซอย 28)

ST.2 = คุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ที่ 2 (ซอย 39)

ค่ามาตรฐาน = ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร พ.ศ. 2564 ลงวันที่ 13 พฤษภาคม พ.ศ. 2564 (ที่ดินจัดสรรประเภท ก. มีการแบ่งขนาดที่ดินจัดสรรที่รังวัดแบ่งเป็นแปลงย่อยเพื่อจำหน่ายตั้งแต่ 500 แปลงหรือเนื้อที่เกินกว่า 100 ไร่)

รายงานผลการวิเคราะห์ฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกหรือทำสำเนารายงานผลการวิเคราะห์เพียงบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร

รายงานผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ

ชื่อลูกค้า : บริษัท พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค จำกัด (มหาชน)
 โครงการ : โครงการจัดสรรที่ดินเพอร์เฟค เพลส รัตนาธิเบศร์-ราชพฤกษ์ (2) (โครงการต่อเนื่องในอนาคต)
 ที่ตั้งโครงการ : ตำบลไทรมา อำเภอมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หมายเลขรายงานผลการวิเคราะห์ : ERD 0024-2/02-68
 วันที่เก็บตัวอย่าง : 3, 10, 17, 24, 31 มีนาคม 2568 วันที่วิเคราะห์ : 3, 10, 17, 24, 31 มีนาคม 2568
 วันที่รับตัวอย่าง : 31 มีนาคม 2568 วันที่ออกรายงานผล : 31 มีนาคม 2568
 เจ้าหน้าที่เก็บตัวอย่าง : นายคมสันต์ คำอ่อนสา
 วิเคราะห์โดยห้องปฏิบัติการ : บริษัท พัฒนาสิ่งแวดล้อมและทรัพยากร จำกัด

วันที่เก็บตัวอย่าง	ดัชนี	หน่วย	วิธีวิเคราะห์	น้ำในสระว่ายน้ำ*				STANDARD (Min-Max)
				ระดับต้น		ระดับลึก		
				ก่อนเปิดฯ	หลังปิดฯ	ก่อนเปิดฯ	หลังปิดฯ	
03 มีนาคม 2568	pH at 25 °C	-	Electrometric Method	6.0	5.9	5.8	5.8	7.2-7.8
	Free Chlorine	ppm	DPD Colorimetric	1.5	0.2	1.0	0.2	1.0-6.0
10 มีนาคม 2568	pH at 25 °C	-	Electrometric Method	5.8	5.8	5.8	5.6	7.2-7.8
	Free Chlorine	ppm	DPD Colorimetric	1.0	1.0	1.0	0.2	1.0-6.0
17 มีนาคม 2568	pH at 25 °C	-	Electrometric Method	5.5	5.5	5.4	5.4	7.2-7.8
	Free Chlorine	ppm	DPD Colorimetric	1.0	1.0	0.2	1.0	1.0-6.0
24 มีนาคม 2568	pH at 25 °C	-	Electrometric Method	5.3	5.3	5.2	5.3	7.2-7.8
	Free Chlorine	ppm	DPD Colorimetric	1.5	0.5	1.5	0.5	1.0-6.0
31 มีนาคม 2568	pH at 25 °C	-	Electrometric Method	5.3	5.3	5.3	5.3	7.2-7.8
	Free Chlorine	ppm	DPD Colorimetric	1.0	0.2	0.5	0.2	1.0-6.0

STANDARD : National Spa & Pool Institute (NSPI)

รายงานผลการวิเคราะห์ฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกหรือทำสำเนารายงานผลการวิเคราะห์เพียงบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร

ANALYSIS REPORT

ชื่อลูกค้า	: บริษัท พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค จำกัด (มหาชน)
โครงการ	: โครงการจัดสรรที่ดินเพอร์เฟค เพลส รัตนาธิเบศร์-ราชพฤกษ์ (2) (โครงการต่อเนื่องในอนาคต)
ที่ตั้งโครงการ	: ตำบลไทรมา อำเภอมะนังนบุรี จังหวัดนนทบุรี

JOB NO.	: ERD 0024-2/02-68	ANALYSIS NO.	: OT68/0714-OT68/0715
วันที่เก็บตัวอย่าง	: 12 มีนาคม 2568	วันที่วิเคราะห์	: 17-31 มีนาคม 2568
วันที่รับตัวอย่าง	: 17 มีนาคม 2568	วันที่ออกรายงานผล	: 31 มีนาคม 2568
เจ้าหน้าที่เก็บตัวอย่าง	: นายคมสันต์ คำอ่อนสา		
วิเคราะห์โดยห้องปฏิบัติการ	: บริษัท พัฒนาสิ่งแวดล้อมและทรัพยากร จำกัด		

ดัชนี/PARAMETERS	หน่วย	วิธีวิเคราะห์	ST.1	ST.2	ค่ามาตรฐาน
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Technique	<1.8	<1.8	≤10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Technique	ไม่พบ	ไม่พบ	ต้องไม่พบ

หมายเหตุ ST.1 = คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ (สระลึก)

ST.2 = คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ (สระตื้น)

ค่ามาตรฐาน = คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

รายงานผลการวิเคราะห์ฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกหรือทำสำเนารายงานผลการวิเคราะห์เพียงบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร

ANALYSIS REPORT

ชื่อลูกค้า	: บริษัท พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค จำกัด (มหาชน)
โครงการ	: โครงการจัดสรรที่ดินเพอร์เฟค เฟส รัตนานิเบศร์-ราชพฤกษ์ (2) (โครงการต่อเนื่องในอนาคต)
ที่ตั้งโครงการ	: ตำบลไทรมา อำเภอมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

JOB NO.	: ERD 0024-4/04-68	ANALYSIS NO.	: WW68/1011 - WW68/1012
วันที่เก็บตัวอย่าง	: 29 เมษายน 2568	วันที่วิเคราะห์	: 2-15 พฤษภาคม 2568
วันที่รับตัวอย่าง	: 2 พฤษภาคม 2568	วันที่ออกรายงานผล	: 15 พฤษภาคม 2568
เจ้าหน้าที่เก็บตัวอย่าง	: นายคมสันต์ คำอ่อนสา		
วิเคราะห์โดยห้องปฏิบัติการ	: บริษัท พัฒนาสิ่งแวดล้อมและทรัพยากร จำกัด		

ดัชนี/PARAMETERS	หน่วย	วิธีวิเคราะห์	ST.1	ST.2	ค่ามาตรฐาน
pH at 25°C	-	Electrometric Method	7.5	7.5	5.5-9.0
Total Suspended Solids (TSS)	mg/L	Dried at 103-105 °C	<3	11	ไม่เกิน 30
Total Dissolved Solids (TDS)	mg/L	Dried at 180 °C	230	260	ไม่เกิน 1,000
Settleable Solids	mL/L	Volumetric Method	<0.1	<0.1	ไม่ได้กำหนด
Biochemical Oxygen Demand (BOD)	mg/L	Azide Modification Method	<2	20	ไม่เกิน 20
Oil & Grease	mg/L	Partition-Gravimetric Method	<5	<5	ไม่เกิน 20
Total Kjeldahl Nitrogen (TKN)	mg/L	Macro-Kjeldahl Method	18	39	ไม่เกิน 35
Sulfide	mg/L	Iodometric Method	0.27	0.27	ไม่เกิน 1.0

หมายเหตุ : ST.1 = คุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ที่ 1 (ซอย 28)

ST.2 = คุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ที่ 2 (ซอย 39)

ค่ามาตรฐาน = ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร พ.ศ. 2564 ลงวันที่ 13 พฤษภาคม พ.ศ. 2564 (ที่ดินจัดสรรประเภท ก. มีการแบ่งขนาดที่ดินจัดสรรที่รังวัดแบ่งเป็นแปลงย่อยเพื่อจำหน่ายตั้งแต่ 500 แปลงหรือเนื้อที่เกินกว่า 100 ไร่)

รายงานผลการวิเคราะห์ฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกหรือทำสำเนารายงานผลการวิเคราะห์เพียงบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร

ANALYSIS REPORT

ชื่อลูกค้า : บริษัท พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค จำกัด (มหาชน)
โครงการ : โครงการจัดสรรที่ดินเพอร์เฟค เฟส รัตนานิเบศร์-ราชพฤกษ์ (2) (โครงการต่อเนื่องในอนาคต)
ที่ตั้งโครงการ : ตำบลไทรมา อำเภอมะนังนบุรี จังหวัดนบุรี

JOB NO. : ERD 0024-4/04-68 ANALYSIS NO. : SW68/1013 - SW68/1014
วันที่เก็บตัวอย่าง : 29 เมษายน 2568 วันที่วิเคราะห์ : 2-9 พฤษภาคม 2568
วันที่รับตัวอย่าง : 2 พฤษภาคม 2568 วันที่ออกรายงานผล : 9 พฤษภาคม 2568
เจ้าหน้าที่เก็บตัวอย่าง : นายคมสันต์ คำอ่อนสา
วิเคราะห์โดยห้องปฏิบัติการ : บริษัท พัฒนาสิ่งแวดล้อมและทรัพยากร จำกัด

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	ST.1	ST.2	STANDARD	
					ประเภทที่ 4	ประเภทที่ 5
pH at 25 °C	-	Electrometric Method	7.5	7.9	5.0-9.0	-
Total Suspended Solids (TSS)	mg/L	Dried at 103-105 °C	3.6	<3	-	-
Biochemical Oxygen Demand (BOD)	mg/L	Azide Modification Method	10	5	≤4.0	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	Multiple Tube Method	17	27	-	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	Multiple Tube Method	7.8	14	-	-

- STANDARD : 1) ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน (ประเภทที่ 4)
- 2) ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน (ประเภทที่ 5)

หมายเหตุ ST.1 = คลองวัดแดงบริเวณจุดทิ้งน้ำของโครงการ
ST.2 = คลองบางกำลังบริเวณจุดทิ้งน้ำของโครงการ

.....

วันที่

รายงานผลการวิเคราะห์ฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกหรือทำสำเนารายงานผลการวิเคราะห์เพียงบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร

ANALYSIS REPORT

ชื่อลูกค้า : บริษัท พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค จำกัด (มหาชน)
โครงการ : โครงการจัดสรรที่ดินเพอร์เฟค เฟส รัตนธิเบศร์-ราชพฤกษ์ (2) (โครงการต่อเนื่องในอนาคต)
ที่ตั้งโครงการ : ตำบลไทรมา อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

JOB NO. : ERD 0024-2/02-68 ANALYSIS NO. : OT68/1017-OT68/1032
วันที่เก็บตัวอย่าง : 4, 11, 18, 25 เมษายน 2568 วันที่วิเคราะห์ : 4, 11, 18, 25 เมษายน 2568
วันที่รับตัวอย่าง : 4, 11, 18, 25 เมษายน 2568 วันที่ออกรายงานผล : 28 เมษายน 2568
เจ้าหน้าที่เก็บตัวอย่าง : นายคมสันต์ คำอ่อนสา
วิเคราะห์โดยห้องปฏิบัติการ : บริษัท พัฒนาสิ่งแวดล้อมและทรัพยากร จำกัด

วันที่เก็บตัวอย่าง	ดัชนี	หน่วย	วิธีวิเคราะห์	น้ำในสระว่ายน้ำ*				STANDARD (Min-Max)
				ระดับตื้น		ระดับลึก		
				ก่อนเปิดฯ	หลังปิดฯ	ก่อนเปิดฯ	หลังปิดฯ	
04 เมษายน 2568	pH at 25 °C	-	Electrometric Method	6.3	6.1	6.1	6.0	7.2-7.8
	Free Chlorine	ppm	DPD Colorimetric	1.2	1.5	1.5	1.2	1.0-6.0
11 เมษายน 2568	pH at 25 °C	-	Electrometric Method	6.0	6.0	6.0	6.0	7.2-7.8
	Free Chlorine	ppm	DPD Colorimetric	1.5	1.2	1.5	1.5	1.0-6.0
18 เมษายน 2568	pH at 25 °C	-	Electrometric Method	6.0	6.0	6.9	6.9	7.2-7.8
	Free Chlorine	ppm	DPD Colorimetric	1.2	1.0	1.2	1.5	1.0-6.0
25 เมษายน 2568	pH at 25 °C	-	Electrometric Method	6.9	6.3	6.0	6.0	7.2-7.8
	Free Chlorine	ppm	DPD Colorimetric	1.0	1.5	1.2	1.5	1.0-6.0

STANDARD : National Spa & Pool Institute (NSPI)

ช)
วิเคราะห์

รายงานผลการวิเคราะห์ฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกหรือทำสำเนารายงานผลการวิเคราะห์เพียงบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร

ANALYSIS REPORT

ชื่อลูกค้า	: บริษัท พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค จำกัด (มหาชน)
โครงการ	: โครงการจัดสรรที่ดินเพอร์เฟค เพลส รัตนาธิเบศร์-ราชพฤกษ์ (2) (โครงการต่อเนื่องในอนาคต)
ที่ตั้งโครงการ	: ตำบลไทรมา อำเภอมะนังนบุรี จังหวัดนนทบุรี

JOB NO.	: ERD 0024-4/04-68	ANALYSIS NO.	: OT68/1015-OT68/1016
วันที่เก็บตัวอย่าง	: 29 เมษายน 2568	วันที่วิเคราะห์	: 2-15 พฤษภาคม 2568
วันที่รับตัวอย่าง	: 2 พฤษภาคม 2568	วันที่ออกรายงานผล	: 15 พฤษภาคม 2568
เจ้าหน้าที่เก็บตัวอย่าง	: นายคมสันต์ คำอ่อนสา		
วิเคราะห์โดยห้องปฏิบัติการ	: บริษัท พัฒนาสิ่งแวดล้อมและทรัพยากร จำกัด		

ดัชนี/PARAMETERS	หน่วย	วิธีวิเคราะห์	ST.1	ST.2	ค่ามาตรฐาน
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Technique	<1.8	<1.8	≤10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Technique	ไม่พบ	ไม่พบ	ต้องไม่พบ

หมายเหตุ ST.1 = คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ (สระลึก) สระปิดไม่สามารถเก็บน้ำได้

ST.2 = คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ (สระตื้น) สระปิดไม่สามารถเก็บน้ำได้

ค่ามาตรฐาน = คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

รายงานผลการวิเคราะห์ฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกหรือทำสำเนารายงานผลการวิเคราะห์เพียงบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร

ANALYSIS REPORT

ชื่อลูกค้า	:	บริษัท พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค จำกัด (มหาชน)		
โครงการ	:	โครงการจัดสรรที่ดินเพอร์เฟค เพลส รัตนาธิเบศร์-ราชพฤกษ์ (2) (โครงการต่อเนื่องในอนาคต)		
ที่ตั้งโครงการ	:	ตำบลไทรม้า อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี		

JOB NO.	:	ERD 0024-5/05-68	ANALYSIS NO.	:	WW68/1230 - WW68/1231
วันที่เก็บตัวอย่าง	:	12 พฤษภาคม 2568	วันที่วิเคราะห์	:	13-28 พฤษภาคม 2568
วันที่รับตัวอย่าง	:	13 พฤษภาคม 2568	วันที่ออกรายงานผล	:	29 พฤษภาคม 2568
เจ้าหน้าที่เก็บตัวอย่าง	:	นายคมสันต์ คำอ่อนสา			
วิเคราะห์โดยห้องปฏิบัติการ	:	บริษัท พัฒนาสิ่งแวดล้อมและทรัพยากร จำกัด			

ดัชนี/PARAMETERS	หน่วย	วิธีวิเคราะห์	ST.1	ST.2	ค่ามาตรฐาน
pH at 25°C	-	Electrometric Method	7.4	7.2	5.5-9.0
Total Suspended Solids (TSS)	mg/L	Dried at 103-105 °C	4.0	18	ไม่เกิน 30
Total Dissolved Solids (TDS)	mg/L	Dried at 180 °C	450	780	ไม่เกิน 1,000
Settleable Solids	mL/L	Volumetric Method	<0.1	<0.1	ไม่ได้กำหนด
Biochemical Oxygen Demand (BOD)	mg/L	Azide Modification Method	<2	4	ไม่เกิน 20
Oil & Grease	mg/L	Partition-Gravimetric Method	<5	<5	ไม่เกิน 20
Total Kjeldahl Nitrogen (TKN)	mg/L	Macro-Kjeldahl Method	6	7	ไม่เกิน 35
Sulfide	mg/L	Iodometric Method	0.40	0.27	ไม่เกิน 1.0

หมายเหตุ : ST.1 = คุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ที่ 1 (ซอย 28)

ST.2 = คุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ที่ 2 (ซอย 39)

ค่ามาตรฐาน = ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร พ.ศ. 2564 ลงวันที่ 13 พฤษภาคม พ.ศ. 2564 (ที่ดินจัดสรรประเภท ก. มีการแบ่งขนาดที่ดินจัดสรรที่รังวัดแบ่งเป็นแปลงย่อยเพื่อจำหน่ายตั้งแต่ 500 แปลงหรือเนื้อที่เกินกว่า 100 ไร่)

รายงานผลการวิเคราะห์ฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกหรือทำสำเนารายงานผลการวิเคราะห์เพียงบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร

ANALYSIS REPORT

ชื่อลูกค้า : บริษัท พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค จำกัด (มหาชน)
โครงการ : โครงการจัดสรรที่ดินเพอร์เฟค เพลส รัตนาธิเบศร์-ราชพฤกษ์ (2) (โครงการต่อเนื่องในอนาคต)
ที่ตั้งโครงการ : ตำบลไทรมา อำเภอมะนังนบุรี จังหวัดนนทบุรี

JOB NO. : ERD 0024-5/05-68 ANALYSIS NO. : OT68/1234-OT68/1253
วันที่เก็บตัวอย่าง : 2, 9, 16, 23, 30 พฤษภาคม 2568 วันที่วิเคราะห์ : 2, 9, 16, 23, 30 พฤษภาคม 2568
วันที่รับตัวอย่าง : 2, 9, 16, 23, 30 พฤษภาคม 2568 วันที่ออกรายงานผล : 30 พฤษภาคม 2568
เจ้าหน้าที่เก็บตัวอย่าง : นายคมสันต์ คำอ่อนสา
วิเคราะห์โดยห้องปฏิบัติการ : บริษัท พัฒนาสิ่งแวดล้อมและทรัพยากร จำกัด

วันที่เก็บตัวอย่าง	ดัชนี	หน่วย	วิธีวิเคราะห์	น้ำในสระว่ายน้ำ*				STANDARD (Min-Max)
				ระดับตื้น		ระดับลึก		
				ก่อนเปิดฯ	หลังปิดฯ	ก่อนเปิดฯ	หลังปิดฯ	
02 พฤษภาคม 2568	pH at 25 °C	-	Electrometric Method	7.0	7.1	7.2	6.9	7.2-7.8
	Free Chlorine	ppm	DPD Colorimetric	2.3	2.0	2.2	1.8	1.0-6.0
09 พฤษภาคม 2568	pH at 25 °C	-	Electrometric Method	7.1	7.0	7.2	7.0	7.2-7.8
	Free Chlorine	ppm	DPD Colorimetric	2.1	2.0	2.5	2.3	1.0-6.0
16 พฤษภาคม 2568	pH at 25 °C	-	Electrometric Method	6.9	7.1	7.0	7.1	7.2-7.8
	Free Chlorine	ppm	DPD Colorimetric	2.4	2.5	2.6	2.4	1.0-6.0
23 พฤษภาคม 2568	pH at 25 °C	-	Electrometric Method	6.9	7.0	7.1	7.2	7.2-7.8
	Free Chlorine	ppm	DPD Colorimetric	2.5	2.4	2.0	2.0	1.0-6.0
30 พฤษภาคม 2568	pH at 25 °C	-	Electrometric Method	7.0	6.9	7.0	7.1	7.2-7.8
	Free Chlorine	ppm	DPD Colorimetric	2.8	3.0	3.0	2.9	1.0-6.0

STANDARD : National Spa & Pool Institute (NSPI)

รายงานผลการวิเคราะห์ฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกหรือทำสำเนารายงานผลการวิเคราะห์เพียงบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร

ANALYSIS REPORT

ชื่อลูกค้า	: บริษัท พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค จำกัด (มหาชน)
โครงการ	: โครงการจัดสรรที่ดินเพอร์เฟค เฟส รัตนาธิเบศร์-ราชพฤกษ์ (2) (โครงการต่อเนื่องในอนาคต)
ที่ตั้งโครงการ	: ตำบลไทรมา อำเภอมะนังนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

JOB NO.	: ERD 0024-5/05-68	ANALYSIS NO.	: OT68/1232-OT68/1233
วันที่เก็บตัวอย่าง	: 12 พฤษภาคม 2568	วันที่วิเคราะห์	: 13-30 พฤษภาคม 2568
วันที่รับตัวอย่าง	: 13 พฤษภาคม 2568	วันที่ออกรายงานผล	: 30 พฤษภาคม 2568
เจ้าหน้าที่เก็บตัวอย่าง	: นายคมสันต์ คำอ่อนสา		
วิเคราะห์โดยห้องปฏิบัติการ	: บริษัท พัฒนาสิ่งแวดล้อมและทรัพยากร จำกัด		

ดัชนี/PARAMETERS	หน่วย	วิธีวิเคราะห์	ST.1	ST.2	ค่ามาตรฐาน
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Technique	<1.8	<1.8	≤10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Technique	ไม่พบ	ไม่พบ	ต้องไม่พบ

หมายเหตุ ST.1 = คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ (สระลึก)

ST.2 = คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ (สระตื้น)

ค่ามาตรฐาน = คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

ผู้ตรวจสอบคุณภาพของน้ำ

รายงานผลการวิเคราะห์ฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกหรือทำสำเนารายงานผลการวิเคราะห์เพียงบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร

ANALYSIS REPORT

ชื่อลูกค้า	: บริษัท พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค จำกัด (มหาชน)
โครงการ	: โครงการจัดสรรที่ดินเพอร์เฟค เพลส รัตนาธิเบศร์-ราชพฤกษ์ (2) (โครงการต่อเนื่องในอนาคต)
ที่ตั้งโครงการ	: ตำบลไทรมา อำเภอมะนัง จังหวัดน่าน

JOB NO.	: ERD 0024-6/06-68	ANALYSIS NO.	: WW68/1404 - WW68/1405
วันที่เก็บตัวอย่าง	: 2 มิถุนายน 2568	วันที่วิเคราะห์	: 2-20 มิถุนายน 2568
วันที่รับตัวอย่าง	: 2 มิถุนายน 2568	วันที่ออกรายงานผล	: 20 มิถุนายน 2568
เจ้าหน้าที่เก็บตัวอย่าง	: นายคมสันต์ คำอ่อนสา		
วิเคราะห์โดยห้องปฏิบัติการ	: บริษัท พัฒนาสิ่งแวดล้อมและทรัพยากร จำกัด		

ดัชนี/PARAMETERS	หน่วย	วิธีวิเคราะห์	ST.1	ST.2	ค่ามาตรฐาน
pH at 25°C	-	Electrometric Method	7.5	7.2	5.5-9.0
Total Suspended Solids (TSS)	mg/L	Dried at 103-105 °C	6.0	11	ไม่เกิน 30
Total Dissolved Solids (TDS)	mg/L	Dried at 180 °C	520	550	ไม่เกิน 1,000
Settleable Solids	mL/L	Volumetric Method	<0.1	<0.1	ไม่ได้กำหนด
Biochemical Oxygen Demand (BOD)	mg/L	Azide Modification Method	<2	3	ไม่เกิน 20
Oil & Grease	mg/L	Partition-Gravimetric Method	<5	<5	ไม่เกิน 20
Total Kjeldahl Nitrogen (TKN)	mg/L	Macro-Kjeldahl Method	<1	5	ไม่เกิน 35
Sulfide	mg/L	Iodometric Method	0.67	0.40	ไม่เกิน 1.0

หมายเหตุ : ST.1 = คุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ที่ 1 (ซอย 28)

ST.2 = คุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ที่ 2 (ซอย 39)

ค่ามาตรฐาน = ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร พ.ศ. 2564 ลงวันที่ 13 พฤษภาคม พ.ศ. 2564 (ที่ดินจัดสรรประเภท ก. มีการแบ่งขนาดที่ดินจัดสรรที่รังวัดแบ่งเป็นแปลงย่อยเพื่อจำหน่ายตั้งแต่ 500 แปลงหรือเนื้อที่เกินกว่า 100 ไร่)

รายงานผลการวิเคราะห์ฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกหรือทำสำเนารายงานผลการวิเคราะห์เพียงบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร

ANALYSIS REPORT

ชื่อลูกค้า	: บริษัท พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค จำกัด (มหาชน)
โครงการ	: โครงการจัดสรรที่ดินเพอร์เฟค เฟส รัตนวิเศษ-ราชพฤกษ์ (2) (โครงการต่อเนื่องในอนาคต)
ที่ตั้งโครงการ	: ตำบลไทรมา อำเภอมะนังนบุรี จังหวัดนบุรี

JOB NO.	: ERD 0024-5/05-68	ANALYSIS NO.	: OT68/1234-OT68/1253
วันที่เก็บตัวอย่าง	: 6, 13, 20, 27 มิถุนายน 2568	วันที่วิเคราะห์	: 6, 13, 20, 27 มิถุนายน 2568
วันที่รับตัวอย่าง	: 6, 13, 20, 27 มิถุนายน 2568	วันที่ออกรายงานผล	: 30 มิถุนายน 2568
เจ้าหน้าที่เก็บตัวอย่าง	: นายคมสันต์ คำอสนา		
วิเคราะห์โดยห้องปฏิบัติการ	: บริษัท พัฒนาสิ่งแวดล้อมและทรัพยากร จำกัด		

วันที่เก็บตัวอย่าง	ดัชนี	หน่วย	วิธีวิเคราะห์	น้ำในสระว่ายน้ำ*				STANDARD (Min-Max)
				ระดับตื้น		ระดับลึก		
				ก่อนเปิดตา	หลังปิดตา	ก่อนเปิดตา	หลังปิดตา	
6 มิถุนายน 2568	pH at 25 °C	-	Electrometric Method	6.8	6.8	6.6	6.7	7.2-7.8
	Free Chlorine	ppm	DPD Colorimetric	1.5	1.0	1.5	1.2	1.0-6.0
13 มิถุนายน 2568	pH at 25 °C	-	Electrometric Method	6.5	6.7	6.5	6.6	7.2-7.8
	Free Chlorine	ppm	DPD Colorimetric	1.0	1.5	1.2	1.2	1.0-6.0
20 มิถุนายน 2568	pH at 25 °C	-	Electrometric Method	6.6	6.6	6.5	6.6	7.2-7.8
	Free Chlorine	ppm	DPD Colorimetric	1.0	1.2	1.5	1.2	1.0-6.0
27 มิถุนายน 2568	pH at 25 °C	-	Electrometric Method	6.6	6.5	6.6	6.6	7.2-7.8
	Free Chlorine	ppm	DPD Colorimetric	1.5	1.5	1.2	1.5	1.0-6.0

STANDARD : National Spa & Pool Institute (NSPI)

รายงานผลการวิเคราะห์ฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกหรือทำสำเนารายงานผลการวิเคราะห์เพียงบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร

ANALYSIS REPORT

ชื่อลูกค้า	: บริษัท พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค จำกัด (มหาชน)
โครงการ	: โครงการจัดสรรที่ดินเพอร์เฟค เฟส รัตนธิเบศร์-ราชพฤกษ์ (2) (โครงการต่อเนื่องในอนาคต)
ที่ตั้งโครงการ	: ตำบลไทรมา อำเภอมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

JOB NO.	: ERD 0024-6/06-68	ANALYSIS NO.	: OT68/1406-OT68/1407
วันที่เก็บตัวอย่าง	: 2 มิถุนายน 2568	วันที่วิเคราะห์	: 2-17 มิถุนายน 2568
วันที่รับตัวอย่าง	: 2 มิถุนายน 2568	วันที่ออกรายงานผล	: 17 มิถุนายน 2568
เจ้าหน้าที่เก็บตัวอย่าง	: นายคมสันต์ คำอ่อนสา		
วิเคราะห์โดยห้องปฏิบัติการ	: บริษัท พัฒนาสิ่งแวดล้อมและทรัพยากร จำกัด		

ดัชนี/PARAMETERS	หน่วย	วิธีวิเคราะห์	ST.1	ST.2	ค่ามาตรฐาน
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Technique	<1.8	<1.8	≤10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Technique	ไม่พบ	ไม่พบ	ต้องไม่พบ

หมายเหตุ ST.1 = คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ (สระลึก)

ST.2 = คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ (สระตื้น)

ค่ามาตรฐาน = คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

รายงานผลการวิเคราะห์ฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกหรือทำสำเนารายงานผลการวิเคราะห์เพียงบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร