

## ภาคผนวก จ

### แผนการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน (ระบบสาธารณูปโภค)



แผนงานบำรุงรักษาเชิงป้องกันประจำปี 2568  
Annual Preventive Maintenance 2025  
Metro Sky Wutthakat



Item	Description	Code	Location	Quarter 1				Quarter 2				Quarter 3				Quarter 4																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
				January	February	March	April	May	June	July	August	September	October	November	December	January	February	March	April	May	June	July	August	September	October	November	December																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
1	Electrical System																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														

บริหารจัดการโดย : บริษัท เอ็ม แมเนจเม้นท์ (ประเทศไทย) จำกัด

Waste Water Treatment System													
11	Equalization Pump	EQ											
11	Submersible Pump	SP											
11	Effluent Pump	EP											
11	Aerator Pump	AT											
Swimming Pool System													
12	Pool	Fl.8											
12	Circulate Pump	CP-1,2											
12	Filter Set	F											
12	Surgr Tank	ST											
Ventilation System													
13	Pressurize Fan	-											
13	Exhaust Fan	EF											

หมายเหตุ :

D = Daily / ประจำวัน	W = Weekly / ประจำสัปดาห์	M = Month / ประจำเดือน	Q = Quarterly / ประจำ 3 เดือน	H = Half yearly / 6 เดือน	Y = Yearly / ประจำปี
----------------------	---------------------------	------------------------	-------------------------------	---------------------------	----------------------

Check by / ตรวจสอบโดย : ( Tech Supervisor / หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง )

Review by / ทบทวนตรวจสอบโดย : ( Building Manager / ผู้จัดการอาคาร )

ENG 034R แผนงานบำรุงรักษาเชิงป้องกันประจำปี