

บทที่ 4

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 4

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากผลการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เอลิมินิจ บาย อารีญา สุขุมวิท 53 (ส่วนขยาย) ในระยะดำเนินการระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568 พบว่าโครงการมีการปฏิบัติตามมาตรการโดยส่วนใหญ่แล้ว แต่ยังคงมีบางมาตรการ ที่ทางโครงการไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ โดยสามารถสรุปได้ดังตารางที่ 4.1-1

ตารางที่ 4.1-1 มาตรการที่ทางโครงการ ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

ฉบับเดือน	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม				มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม			
	X	○	●	●	X	○	●	●
ม.ค. - มิ.ย. 68	22	-	5	-	1	-	3	-

หมายเหตุ : X = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ● = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

บริษัท ทัช พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ซึ่งได้รับมอบหมายให้เป็นผู้ดำเนินการจัดทำรายงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จึงได้นำเสนอแนวทางการปฏิบัติสำหรับมาตรการที่ทางโครงการ ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ เพื่อให้ทางโครงการสามารถนำไปปฏิบัติตาม เพื่อความครบถ้วนสมบูรณ์ตรงตามมาตรการที่ได้เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทั้งนี้ แนวทางการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมแสดงดังตารางที่ 4.1-2 และแนวทางการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมแสดงดังตารางที่ 4.1-3

ตารางที่ 4.1-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ		
1.3 คุณภาพอากาศ	3. ติดป้ายจำกัดความเร็วของรถยนต์ที่วิ่งภายในโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง พร้อมทั้งจัดทำเส้นบนถนนภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะ ๆ	<p><u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u></p> <p>- ไม่ได้ปฏิบัติ : โครงการไม่ได้จัดให้มีการติดป้ายจำกัดความเร็วภายในพื้นที่โครงการเนื่องจากโครงการมีพื้นที่ค่อนข้างจำกัด และจัดให้มีพื้นที่จอดรถแบบระบบอัตโนมัติให้ผู้พักอาศัย และผู้มาติดต่อภายในโครงการต้องนำรถเข้าจอดภายในพื้นที่จอดรถอัตโนมัติทันทีจึงไม่มีการสัญจรภายในโครงการ ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกการจราจร และควบคุมให้มีการปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัดตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p><u>แนวทางการดำเนินการ</u></p> <p>- ให้โครงการดำเนินการจัดให้มีการติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ภายในโครงการตามมาตรการกำหนด ร่วมกับการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกการจราจร และควบคุมให้มีการปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัดตลอด 24 ชั่วโมง</p>
	4. ติดตั้งป้าย “ห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้” บริเวณลานจอดรถที่สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง เพื่อลดผลกระทบจากเขม่าควัน เสียง และ ความร้อนที่เกิดขึ้น	<p><u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u></p> <p>- ไม่ได้ปฏิบัติ : โครงการไม่ได้จัดให้มีการติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ภายในพื้นที่โครงการเนื่องจากโครงการออกแบบให้มีพื้นที่จอดรถแบบระบบอัตโนมัติให้ผู้พักอาศัย และผู้มาติดต่อภายในโครงการต้องนำรถเข้าจอดภายในพื้นที่จอดรถอัตโนมัติทันที ทั้งนี้ ระบบดังกล่าวจะมีข้อปฏิบัติในการใช้ระบบจอดรถอัตโนมัติ โดยมีข้อที่ระบุไว้เมื่อจอดรถแล้วต้องดับเครื่องยนต์ทันที รวมถึงจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมการใช้ระบบจอดรถอัตโนมัติอย่างเคร่งครัดตลอด 24 ชั่วโมง</p>

ตารางที่ 4.1-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)		<p><u>แนวทางการดำเนินการ</u></p> <p>- ให้โครงการดำเนินการจัดให้มีการติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ภายในโครงการตามมาตรการกำหนด ร่วมกับการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกการจราจร และควบคุมให้มีการปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัดตลอด 24 ชั่วโมง</p>
	10. กำจัด Aerosol ที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย โครงการจัดให้มีการติดตั้ง Filter ที่ท่ระบายอากาศ ซึ่งภายในบรรจุด้วยถ่าน เปลี่ยนทุก ๆ 2 เดือน เพื่อกำจัด Aerosol ที่เกิดจากการบำบัดน้ำเสีย และ บริเวณส่วนปลายท่อปิดด้วยแผ่นฟองน้ำแบบบางโดยอากาศไหลผ่านได้สะดวก	<p><u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u></p> <p>- ไม่ได้ปฏิบัติ : โครงการไม่ได้จัดให้มีระบบกำจัด Aerosol ที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ เนื่องจากไม่ได้มีการออกแบบและก่อสร้าง ตั้งแต่ในระยะก่อสร้างโครงการ</p> <p><u>แนวทางการดำเนินการ</u></p> <p>- ให้โครงการดำเนินการจัดให้มีการศึกษาหาข้อมูล สำนักรระบบบำบัด และพื้นที่โครงการสำหรับการติดตั้งระบบกำจัด Aerosol ที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียตามมาตรการกำหนด ทั้งนี้ หากโครงการต้องการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการให้ดำเนินการยื่นเรื่องขออนุญาตไปยังหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง</p>
	11. โครงการออกแบบให้มีการกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นด้วยวิธี Biological Oxidation โดยจะต่อท่อระบายอากาศ เพื่อบรรวบรวมก๊าซมีเทนลงบ่อดินที่จัดเตรียมไว้โดยบ่อดินมีลักษณะเป็นบ่อดินยกขอบสูงจากพื้นดินประมาณ 1 เมตร	<p><u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u></p> <p>- ไม่ได้ปฏิบัติ : โครงการไม่ได้จัดให้มีบ่อดินสำหรับกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ เนื่องจากไม่ได้มีการออกแบบและก่อสร้าง ตั้งแต่ในระยะก่อสร้างโครงการ</p>

ตารางที่ 4.1-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)		<p><u>แนวทางการดำเนินการ</u></p> <p>- ให้โครงการดำเนินการจัดให้มีการศึกษาหาข้อมูล สำหรับระบบบำบัด และพื้นที่โครงการ สำหรับการจัดทำบ่อดินเพื่อกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียตามมาตรการกำหนด ทั้งนี้ หากโครงการต้องการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการให้ดำเนินการยื่นเรื่องขออนุญาตไปยังหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง</p>
	<p><u>มาตรการลดมลพิษที่เกิดจากรถยนต์ที่สัญจรภายในโครงการ</u></p> <p>2.ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณลานจอดรถ ให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง เพื่อลดปริมาณมลพิษบริเวณชั้นจอดรถ</p>	<p><u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u></p> <p>- ไม่ได้ปฏิบัติ : โครงการไม่ได้จัดให้มีการติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ภายในพื้นที่โครงการเนื่องจากโครงการออกแบบให้มีพื้นที่จอดรถแบบระบบอัตโนมัติทำให้ผู้พักอาศัย และผู้มาติดต่อภายในโครงการต้องนำรถเข้าจอดภายในพื้นที่จอดรถอัตโนมัติทันที ทั้งนี้ ระบบดังกล่าวจะมีข้อปฏิบัติในการใช้ระบบจอดรถอัตโนมัติ โดยมีข้อที่ระบุให้เมื่อจอดรถแล้วต้องดับเครื่องยนต์ทันที รวมถึงจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมการใช้ระบบจอดรถอัตโนมัติอย่างเคร่งครัดตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p><u>แนวทางการดำเนินการ</u></p> <p>- ให้โครงการดำเนินการจัดให้มีการติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ภายในโครงการตามมาตรการกำหนด ร่วมกับการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกการจราจร และควบคุมให้มีการปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัดตลอด 24 ชั่วโมง</p>
	<p>3. ควบคุมความเร็วรถยนต์ภายในพื้นที่โครงการ โดยการติดตั้งป้ายจำกัดความเร็ว และจัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้เห็นชัดเจน เพื่อป้องกันการสับสนของผู้ขับขี่</p>	<p><u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u></p> <p>- ไม่ได้ปฏิบัติ : โครงการไม่ได้จัดให้มีการติดป้ายจำกัดความเร็ว ป้ายจราจร และสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางภายในพื้นที่โครงการ เนื่องจากโครงการมีพื้นที่ค่อนข้าง</p>

ตารางที่ 4.1-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)		จำกัด และจัดให้มีพื้นที่จอดรถแบบระบบอัตโนมัติ ทำให้ผู้พักอาศัย และผู้มาติดต่อภายในโครงการต้องนำรถเข้าจอดภายในพื้นที่จอดรถอัตโนมัติทันทีจึงไม่มีการสัญจรภายในโครงการ ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกการจราจร และควบคุมให้มีการปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัดตลอด 24 ชั่วโมง <u>แนวทางการดำเนินการ</u> - ให้โครงการดำเนินการจัดให้มีการติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ภายในโครงการตามมาตรการกำหนด ร่วมกับการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกการจราจร และควบคุมให้มีการปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัดตลอด 24 ชั่วโมง
1.4 เสียง	1. ควบคุมความเร็วรถยนต์ภายในโครงการ โดยติดป้ายจำกัดความเร็วของรถยนต์ที่วิ่งภายในโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และจัดทำป้ายสัญลักษณ์การจราจรบนพื้นทางให้เห็นชัดเจน เพื่อป้องกันการล้นสนของผู้ขับขี่	<u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u> - ไม่ได้ปฏิบัติ : โครงการไม่ได้จัดให้มีการติดป้ายจำกัดความเร็วภายในพื้นที่โครงการเนื่องจากโครงการมีพื้นที่ค่อนข้างจำกัด และจัดให้มีพื้นที่จอดรถแบบระบบอัตโนมัติทำให้ผู้พักอาศัย และผู้มาติดต่อภายในโครงการต้องนำรถเข้าจอดภายในพื้นที่จอดรถอัตโนมัติทันทีจึงไม่มีการสัญจรภายในโครงการ ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกการจราจร และควบคุมให้มีการปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัดตลอด 24 ชั่วโมง

ตารางที่ 4.1-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
1.4 เสียง (ต่อ)		<p><u>แนวทางการดำเนินการ</u></p> <p>- ให้โครงการดำเนินการจัดให้มีการติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ภายในโครงการตามมาตรการกำหนด ร่วมกับการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกการจราจร และควบคุมให้มีการปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัดตลอด 24 ชั่วโมง</p>
	2. ติดตั้งป้าย “ห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้” บริเวณพื้นที่รอกจอดรถที่สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง เพื่อลดระดับเสียงที่อาจเกิดขึ้น	<p><u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u></p> <p>- ไม่ได้ปฏิบัติ : โครงการไม่ได้จัดให้มีการติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ภายในพื้นที่โครงการเนื่องจากโครงการออกแบบให้มีพื้นที่จอดรถแบบระบบอัตโนมัติทำให้ผู้พักอาศัย และผู้มาติดต่อภายในโครงการต้องนำรถเข้าจอดภายในพื้นที่จอดรถอัตโนมัติทันที ทั้งนี้ ระบบดังกล่าวจะมีข้อปฏิบัติในการใช้ระบบจอดรถอัตโนมัติ โดยมีข้อที่ระบุให้เมื่อจอดรถแล้วต้องดับเครื่องยนต์ทันที รวมถึงจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมการใช้ระบบจอดรถอัตโนมัติอย่างเคร่งครัดตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p><u>แนวทางการดำเนินการ</u></p> <p>- ให้โครงการดำเนินการจัดให้มีการติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ภายในโครงการตามมาตรการกำหนด ร่วมกับการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกการจราจร และควบคุมให้มีการปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัดตลอด 24 ชั่วโมง</p>

ตารางที่ 4.1-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
1.5 คุณภาพน้ำ	8. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยเฉพาะ แยกจากระบบไฟฟ้าอื่น ๆ	<p><u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u></p> <p>- ไม่ได้ปฏิบัติ : โครงการไม่ได้จัดให้มีการติดตั้งระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียแยกจากระบบไฟฟ้าอื่น ๆ โดยเฉพาะ</p> <p><u>แนวทางการดำเนินการ</u></p> <p>- ให้โครงการดำเนินการจัดให้มีการศึกษาหาข้อมูล และสำรวจระบบบำบัด เพื่อดำเนินการติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าแยกเฉพาะสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียตามมาตรการกำหนด ทั้งนี้ หากโครงการต้องการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการให้ดำเนินการยื่นเรื่องขออนุญาตไปยังหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง</p>
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์		
3.2 การบำบัดน้ำเสีย	3. กำจัด Aerosol ที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย โครงการจึงจัดให้มีการติดตั้ง Filter ที่ท่อระบายอากาศ ซึ่งภายในบรรจุด้วยถ่าน เปลี่ยนทุก ๆ 2 เดือน เพื่อกำจัด Aerosol ที่เกิดจากการบำบัดน้ำเสีย และ บริเวณส่วนปลายท่อปิดด้วยแผ่นฟองน้ำแบบบางโดยอากาศไหลผ่านได้สะดวก	<p><u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u></p> <p>- ไม่ได้ปฏิบัติ : โครงการไม่ได้จัดให้มีระบบกำจัด Aerosol ที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ เนื่องจากไม่ได้มีการออกแบบและก่อสร้าง ตั้งแต่ในระยะก่อสร้างโครงการ</p> <p><u>แนวทางการดำเนินการ</u></p> <p>- ให้โครงการดำเนินการจัดให้มีการศึกษาหาข้อมูล สำรวจระบบบำบัด และพื้นที่โครงการ สำหรับการติดตั้งระบบกำจัด Aerosol ที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียตามมาตรการกำหนด ทั้งนี้ หากโครงการต้องการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการให้ดำเนินการยื่นเรื่องขออนุญาตไปยังหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง</p>

ตารางที่ 4.1-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	4. โครงการมีปริมาณก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 10.86 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งโครงการจะกักเก็บก๊าซดังกล่าวด้วยวิธี Biological Oxidation โดยต่อท่อระบายอากาศ เพื่อบรรวบรวมก๊าซมีเทนลงบ่อดินที่จัดเตรียมไว้ โดยบ่อดินดังกล่าวมีลักษณะเป็นบ่อดินยกขอบสูงจากพื้นดินประมาณ 1 เมตร	<p><u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u></p> <p>- ไม่ได้ปฏิบัติ : โครงการไม่ได้จัดให้มีบ่อดินสำหรับกักเก็บก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ เนื่องจากไม่ได้มีการออกแบบและก่อสร้าง ตั้งแต่ในระยะก่อสร้างโครงการ</p> <p><u>แนวทางการดำเนินการ</u></p> <p>- ให้โครงการดำเนินการจัดให้มีการศึกษาหาข้อมูล สำนักรวบรวมก๊าซมีเทน และพื้นที่โครงการสำหรับการจัดทำบ่อดินเพื่อกักเก็บก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียตามมาตรการกำหนด ทั้งนี้ หากโครงการต้องการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการให้ดำเนินการยื่นเรื่องขออนุญาตไปยังหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง</p>
	7. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยเฉพาะ แยกจากระบบไฟฟ้าอื่น ๆ	<p><u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u></p> <p>- ไม่ได้ปฏิบัติ : โครงการไม่ได้จัดให้มีการติดตั้งระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียแยกจากระบบไฟฟ้าอื่น ๆ โดยเฉพาะ</p> <p><u>แนวทางการดำเนินการ</u></p> <p>- ให้โครงการดำเนินการจัดให้มีการศึกษาหาข้อมูล และสำนักรวบรวมก๊าซมีเทน เพื่อดำเนินการติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าแยกเฉพาะสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียตามมาตรการกำหนด ทั้งนี้ หากโครงการต้องการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการให้ดำเนินการยื่นเรื่องขออนุญาตไปยังหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง</p>

ตารางที่ 4.1-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
3.4 การจัดการมูลฝอย	1. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยในแต่ละชั้นของแต่ละอาคารบริเวณภายในห้องพักมูลฝอยตั้งถึงรองรับมูลฝอยขนาด 120 ลิตร จำนวน 4 ถัง/ชั้น/อาคาร ประกอบด้วย ถังมูลฝอยแห้ง 1 ถัง และ ถังมูลฝอยเปียก 1 ถัง ถังมูลฝอยอันตราย 1 ถัง และถังมูลฝอยที่นำกลับมาใช้ใหม่ได้ 1 ถัง (มูลฝอยรีไซเคิล) โดยจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บ และ คัดแยกเพื่อนำมูลฝอยไปรวมไว้ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ เพื่อให้รถจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขตวัฒนาเข้ามาจัดเก็บต่อไป	<p><u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u></p> <p>- ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ : โครงการจัดให้มีการออกแบบให้ทุกชั้นของอาคารที่มีห้องพักอาศัยจะมีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นที่มีประตูปิดอย่างมิดชิด จำนวน 1 ห้อง/ชั้น โดยภายในจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยที่มีฝาปิดมิดชิดรองด้วยถุงดำ จำนวน 2 ถัง แยกตามประเภทมูลฝอย (ถังมูลฝอยแห้ง และถังมูลฝอยเปียก) พัฒลมระบายอากาศ ก๊อกน้ำ และท่อระบายน้ำ รวมถึงจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดของโครงการทำหน้าที่รวบรวมมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และถังมูลฝอยบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง ไปยังห้องพักมูลฝอยรวมเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ ทุกวัน วันละ 2 ครั้ง (เวลา 10.00 น. และเวลา 16.00 น.) และมีการคัดแยกมูลฝอยทุกครั้งหลังการขนย้ายมูลฝอยมายังห้องพักมูลฝอยรวมแล้วเสร็จ เพื่อรอการเก็บขนจากสำนักงานเขตวัฒนาต่อไป ทั้งนี้ จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อทุกครั้งหลังการเก็บขนมูลฝอยแล้วเสร็จ</p> <p><u>แนวทางการดำเนินการ</u></p> <p>- ให้โครงการดำเนินการจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยที่มีฝาปิดมิดชิดรองด้วยถุงดำ จำนวน 2 ถัง แยกตามประเภทมูลฝอย (ถังมูลฝอยแห้ง ถังมูลฝอยเปียก ถังมูลฝอยรีไซเคิล และถังมูลฝอยอันตราย) ภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นตามมาตรการกำหนด ทั้งนี้ หากโครงการต้องการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการให้ดำเนินการยื่นเรื่องขออนุญาตไปยังหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง</p>

ตารางที่ 4.1-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	2. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยอันตรายขนาด 200 ลิตร จำนวน 1 ถัง ไว้บริเวณห้องพักมูลฝอยรวม พร้อมทั้งติดป้าย “ถังรองรับมูลฝอยอันตราย” ให้เห็นชัดเจน	<p><u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u></p> <p>- ไม่ได้ปฏิบัติ : โครงการไม่ได้จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยอันตรายภายในห้องพักมูลฝอยรวม ทั้งนี้ จะมีการคัดแยกมูลฝอยทุกครั้งหลังการขนย้ายมูลฝอยมายังห้องพักมูลฝอยรวมแล้วเสร็จ</p> <p><u>แนวทางการดำเนินการ</u></p> <p>- ให้โครงการดำเนินการจัดให้มีการสำรวจพื้นที่ห้องพักมูลฝอยรวมเพื่อดำเนินการออกแบบ และปรับปรุงห้องพักมูลฝอยรวมที่แบ่งพื้นที่เป็น 2 ส่วน สำหรับรองรับมูลฝอยเปียก และมูลฝอยแห้ง อย่างชัดเจน รวมถึงติดตั้งถังรองรับมูลฝอยที่แบ่งตามประเภทมูลฝอย ได้แก่ ถังมูลฝอยแห้ง ถังมูลฝอยเปียก ถังมูลฝอยรีไซเคิล และถังมูลฝอยอันตราย ตามมาตรการกำหนด ทั้งนี้ หากโครงการต้องการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการให้ดำเนินการยื่นเรื่องขออนุญาตไปยังหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง</p>
	4. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมจำนวน 1 แห่ง ได้แก่ ตั้งอยู่บริเวณชั้นที่ 1 ทางด้านทิศใต้ของอาคาร B โดยแบ่งเป็น ห้องพักมูลฝอยเปียก และ ห้องพักมูลฝอยแห้ง โดยจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยอันตรายและถังมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ (มูลฝอยรีไซเคิล) ไว้ภายในห้องพักมูลฝอยแห้ง ซึ่งแต่ละห้องพักมูลฝอยรวมสามารถรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากอาคารได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน	<p><u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u></p> <p>- ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ : โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมที่มีประตูปิดมิดชิดจำนวน 1 แห่ง ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยภายในโครงการได้อย่างเพียงพอ รวมถึงจัดให้มีการประสานงานไปยังสำนักงานเขตพัฒนาให้เข้ามาดำเนินการเก็บขนมูลฝอยภายในโครงการเป็นประจำทุกวันอังคาร และวันศุกร์ เวลา 00.00 น.</p> <p><u>แนวทางการดำเนินการ</u></p> <p>- ให้โครงการดำเนินการจัดให้มีการสำรวจพื้นที่ห้องพักมูลฝอยรวมเพื่อดำเนินการออกแบบ และปรับปรุงห้องพักมูลฝอยรวมที่แบ่งพื้นที่เป็น 2 ส่วน สำหรับรองรับมูลฝอย</p>

ตารางที่ 4.1-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		เปียก และมูลฝอยแห้ง อย่างชัดเจน รวมถึงตั้งถังรองรับมูลฝอยที่แบ่งตามประเภทมูลฝอย ได้แก่ ถังมูลฝอยแห้ง ถังมูลฝอยเปียก ถังมูลฝอยรีไซเคิล และถังมูลฝอยอันตรายตามมาตรการกำหนด ทั้งนี้ หากโครงการต้องการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการให้ดำเนินการยื่นเรื่องขออนุญาตไปยังหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง
3.7 การป้องกันอัคคีภัย	13. จัดให้มีป้ายบอกตำแหน่งพื้นที่จุดรวมคนทุกจุด ให้ชัดเจนและจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบพื้นที่ดังกล่าวไม่ให้มีสิ่งกีดขวางเป็นอุปสรรคต่อการอพยพหนีไฟโครงการ	<p><u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u></p> <p>- ไม่ได้ปฏิบัติ : โครงการไม่ได้จัดให้มีป้ายแสดงตำแหน่งพื้นที่จุดรวมพล ทั้งนี้ ทางโครงการจัดให้มีพนักงานทำความสะอาด และเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการคอยตรวจสอบดูแลไม่ให้มีสิ่งกีดขวางบริเวณพื้นที่จุดรวมพลอย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกวัน รวมถึงจัดให้มีการประสานงานไปยังสถานีดับเพลิงใกล้เคียงพื้นที่โครงการให้เข้ามาดำเนินการอบรมวิธีการดับเพลิง และซ้อมอพยพหนีไฟให้แก่ผู้พักอาศัย พนักงาน และเจ้าหน้าที่ภายในโครงการเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอทุกปี</p> <p><u>แนวทางการดำเนินการ</u></p> <p>- ให้โครงการดำเนินการจัดให้มีการติดตั้งป้ายแสดงตำแหน่งพื้นที่จุดรวมพล ที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ตามมาตรการกำหนด</p>
	14. ป้ายและสัญลักษณ์ของจุดรวมคนจะต้องติดตั้งในจุดที่สังเกตได้ง่าย มองเห็นได้เด่นชัด และไม่เกะกะหรือก่อให้เกิดความรำคาญต่อผู้ใช้ประโยชน์ในพื้นที่สีเขียวของโครงการ	<p><u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u></p> <p>- ไม่ได้ปฏิบัติ : โครงการไม่ได้จัดให้มีป้ายแสดงตำแหน่งพื้นที่จุดรวมพล ทั้งนี้ ทางโครงการจัดให้มีพนักงานทำความสะอาด และเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการคอยตรวจสอบดูแลไม่ให้มีสิ่งกีดขวางบริเวณพื้นที่จุดรวมพลอย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกวัน รวมถึงจัดให้มีการประสานงานไปยังสถานีดับเพลิงใกล้เคียงพื้นที่โครงการให้เข้ามาดำเนินการอบรมวิธีการดับเพลิง และซ้อมอพยพหนีไฟให้แก่ผู้พักอาศัย พนักงาน และเจ้าหน้าที่ภายในโครงการเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอทุกปี</p>

ตารางที่ 4.1-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
3.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		<p><u>แนวทางการดำเนินการ</u></p> <p>- ให้โครงการดำเนินการจัดให้มีการติดตั้งป้ายแสดงตำแหน่งพื้นที่จุดรวมพล ที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ตามมาตรการกำหนด</p>
3.9 การคมนาคม	3. ติดป้ายจำกัดความเร็วของรถยนต์ที่วิ่งภายในโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง พร้อมทั้งจัดทำสัญญาณบนถนนภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะ ๆ	<p><u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u></p> <p>- ไม่ได้ปฏิบัติ : โครงการไม่ได้จัดให้มีการติดป้ายจำกัดความเร็ว และจัดทำสัญญาณลดความเร็วภายในพื้นที่โครงการ เนื่องจากโครงการมีพื้นที่ค่อนข้างจำกัด และจัดให้มีพื้นที่จอดรถแบบระบบอัตโนมัติทำให้ผู้พักอาศัย และผู้มาติดต่อภายในโครงการต้องนำรถเข้าจอดภายในพื้นที่จอดรถอัตโนมัติทันทีจึงไม่มีการสัญจรภายในโครงการ ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกการจราจร และควบคุมให้มีการปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัดตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p><u>แนวทางการดำเนินการ</u></p> <p>- ให้โครงการดำเนินการจัดให้มีการติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน และจัดทำสัญญาณลดความเร็วภายในโครงการตามมาตรการกำหนด ร่วมกับการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกการจราจร และควบคุมให้มีการปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัดตลอด 24 ชั่วโมง_ทั้งนี้ หากโครงการต้องการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการให้ดำเนินการยื่นเรื่องขออนุญาตไปยังหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง</p>

ตารางที่ 4.1-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
3.9 การคมนาคม (ต่อ)	6. จัดทำป้ายและสัญญาณการจราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน เช่น กำหนดทิศทางการเดินรถ การขีดเส้นแบ่งแนวนอนพร้อมลูกศร เป็นต้น เพื่อแสดงทิศทางการจราจร ทั้งนี้ต้องไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การจราจรภายในพื้นที่โครงการมีความปลอดภัย	<p><u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u></p> <p>- ไม่ได้ปฏิบัติ : โครงการไม่ได้จัดให้มีการติดป้ายจราจร และสัญญาณจราจรบนพื้นทางภายในพื้นที่โครงการ เนื่องจากโครงการมีพื้นที่ค่อนข้างจำกัด และจัดให้มีพื้นที่จอดรถแบบระบบอัตโนมัติทำให้ผู้พักอาศัย และผู้มาติดต่อภายในโครงการต้องนำรถเข้าจอดภายในพื้นที่จอดรถอัตโนมัติพื้นที่จึงไม่มีการสัญจรภายในโครงการ ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกการจราจร และควบคุมให้มีการปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัดตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p><u>แนวทางการดำเนินการ</u></p> <p>- ให้โครงการดำเนินการจัดให้มีการติดตั้งป้ายจราจร และสัญญาณจราจรบนพื้นทาง ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ภายในโครงการตามมาตรการกำหนด ร่วมกับการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกการจราจร และควบคุมให้มีการปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัดตลอด 24 ชั่วโมง ทั้งนี้ หากโครงการต้องการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการให้ดำเนินการยื่นเรื่องขออนุญาตไปยังหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง</p>
	8. จัดทำเครื่องหมายจราจรเส้นชะลอความเร็วบนพื้นทางตลอดแนวทางเข้า - ออกของโครงการ	<p><u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u></p> <p>- ไม่ได้ปฏิบัติ : โครงการไม่ได้จัดให้มีการจัดทำสัญญาณลดความเร็วบริเวณทางเข้า - ออกโครงการ เนื่องจากโครงการมีพื้นที่ค่อนข้างจำกัด และจัดให้มีพื้นที่จอดรถแบบระบบอัตโนมัติทำให้ผู้พักอาศัย และผู้มาติดต่อภายในโครงการต้องนำรถเข้าจอดภายในพื้นที่จอดรถอัตโนมัติพื้นที่จึงไม่มีการสัญจรภายในโครงการ ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกการจราจร และควบคุมให้มีการปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัดตลอด 24 ชั่วโมง</p>

ตารางที่ 4.1-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
3.9 การคมนาคม (ต่อ)		<p><u>แนวทางการดำเนินการ</u></p> <p>- ให้โครงการดำเนินการจัดให้มีการติดตั้งป้ายจราจร สันนุนลดความเร็ว และสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทาง ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ภายในโครงการตามมาตรการกำหนด ร่วมกับการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกการจราจร และควบคุมให้มีการปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัดตลอด 24 ชั่วโมง ทั้งนี้ หากโครงการต้องการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการให้ดำเนินการยื่นเรื่องขออนุญาตไปยังหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง</p>
	15. กำหนดให้มีมาตรการจัดการด้านจราจรเพื่อเพิ่ม ทักษะวิสัยในการมองเห็นขณะขับขีที่เข้าที่จอดรถ ด้วยการติดตั้งกระจกนูน เพื่อให้ผู้ขับขีสามารถมองเห็นได้ชัดเจนและเข้าจอดได้อย่างปลอดภัย	<p><u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u></p> <p>- ไม่ได้ปฏิบัติ : โครงการไม่ได้จัดให้มีการติดตั้งกระจกนูนภายในพื้นที่โครงการ เนื่องจากโครงการมีพื้นที่ค่อนข้างจำกัด และจัดให้มีพื้นที่จอดรถแบบระบบอัตโนมัติทำให้ผู้พักอาศัยและผู้มาติดต่อภายในโครงการต้องนำรถเข้าจอดภายในพื้นที่จอดรถอัตโนมัติพื้นที่จึงไม่มีการสัญจรภายในโครงการ ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกการจราจร และควบคุมให้มีการปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัดตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p><u>แนวทางการดำเนินการ</u></p> <p>- ให้โครงการดำเนินการจัดให้มีการติดตั้งกระจกนูนภายในโครงการ ตามมาตรการกำหนด ร่วมกับการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกการจราจร และควบคุมให้มีการปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัดตลอด 24 ชั่วโมง ทั้งนี้ หากโครงการต้องการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการให้ดำเนินการยื่นเรื่องขออนุญาตไปยังหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง</p>

ตารางที่ 4.1-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต		
4.3 สาธารณสุขอาชีวอนามัยและความปลอดภัย 1) การคมนาคมเข้าออกโครงการ	1. ติดตั้งเครื่องหมายจราจรที่ถนน และบริเวณจุดรอจอดรถให้ชัดเจนและในระยะเวลาพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทัน ก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย	<p><u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u></p> <p>- ไม่ได้ปฏิบัติ : โครงการไม่ได้จัดให้มีการติดป้ายจราจร และสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางภายในพื้นที่โครงการ เนื่องจากโครงการมีพื้นที่ค่อนข้างจำกัด และจัดให้มีพื้นที่จอดรถแบบระบบอัตโนมัติทำให้ผู้พักอาศัย และผู้มาติดต่อภายในโครงการต้องนำรถเข้าจอดภายในพื้นที่จอดรถอัตโนมัติทันทีจึงไม่มีการสัญจรภายในโครงการ ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกการจราจร และควบคุมให้มีการปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัดตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p><u>แนวทางการดำเนินการ</u></p> <p>- ให้โครงการดำเนินการจัดให้มีการติดตั้งป้ายจราจร และสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทาง ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ภายในโครงการตามมาตรการกำหนด ร่วมกับการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกการจราจร และควบคุมให้มีการปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัดตลอด 24 ชั่วโมง ทั้งนี้ หากโครงการต้องการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการให้ดำเนินการยื่นเรื่องขออนุญาตไปยังหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง</p>
	3. จัดให้มีกระจกุนกลมติดตั้งไว้บริเวณจุดอับการมอง ที่อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุจากรถยนต์ภายในโครงการ	<p><u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u></p> <p>- ไม่ได้ปฏิบัติ : โครงการไม่ได้จัดให้มีการติดตั้งกระจกุนภายในพื้นที่โครงการ เนื่องจากโครงการมีพื้นที่ค่อนข้างจำกัด และจัดให้มีพื้นที่จอดรถแบบระบบอัตโนมัติทำให้ผู้พักอาศัย และผู้มาติดต่อภายในโครงการต้องนำรถเข้าจอดภายในพื้นที่จอดรถอัตโนมัติทันทีจึงไม่มีการสัญจรภายในโครงการ ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวก</p>

ตารางที่ 4.1-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
1) การคมนาคมเข้าออกโครงการ (ต่อ)		<p>ความสะดวกการจราจร และควบคุมให้มีการปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัดตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p><u>แนวทางการดำเนินการ</u></p> <p>- ให้โครงการดำเนินการจัดให้มีการติดตั้งกระจกกั้นภายในโครงการ ตามมาตรการกำหนด ร่วมกับการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกการจราจร และควบคุมให้มีการปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัดตลอด 24 ชั่วโมง ทั้งนี้ หากโครงการต้องการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการให้ดำเนินการยื่นเรื่องขออนุญาตไปยังหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง</p>
3) การกักเก็บน้ำในถังเก็บน้ำสำรอง	2. ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ทุก 6 เดือน เพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของผู้พักอาศัย	<p><u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u></p> <p>- ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ : โครงการจัดให้มีช่างเทคนิคประจำโครงการคอยตรวจสอบดูแลการทำงานของระบบเส้นท่อประปา ลักษณะทางกายภาพของน้ำ และเครื่องสูบน้ำเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอทุกวัน วันละ 2 รอบ (เวลา 09.00-12.00 น. และเวลา 15.00-21.00 น.) และจัดให้มีการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน (PM) เป็นประจำทุก 4 เดือน รวมถึงจัดให้มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำเป็นประจำทุกปี ทั้งนี้ จัดให้มีการรณรงค์เรื่องการประหยัดน้ำให้แก่ ผู้พักอาศัย พนักงาน และเจ้าหน้าที่ภายในโครงการ โดยการติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณบอร์ดประชาสัมพันธ์ หน้าจอประชาสัมพันธ์ และระบบออนไลน์ของโครงการ</p> <p><u>แนวทางการดำเนินการ</u></p> <p>- ให้โครงการดำเนินการจัดให้มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำเป็นประจำทุก 6 เดือน ตามมาตรการ ทั้งนี้ หากโครงการต้องการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการให้ดำเนินการยื่นเรื่องขออนุญาตไปยังหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง</p>

ตารางที่ 4.1-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
3) การกักเก็บน้ำในถังเก็บน้ำสำรอง (ต่อ)	3. โครงการได้กำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำใต้ดิน เพื่อล้างตะกอนและคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือซอกมุมของถังที่น้ำไม่มีการหมุนเวียน โดยใช้แปรงขัดไม้ใช้น้ำยาล้างที่มีสารเคมีซึ่งอาจตกค้าง ทั้งนี้ในการทำความสะอาดถังเก็บน้ำของโครงการ จะปิดล้างทำความสะอาดที่ละถังและกำหนดให้ล้างถังเก็บน้ำในช่วงนอกวันหยุดเสาร์-อาทิตย์ ซึ่งเป็นวันหยุดพักผ่อนของผู้พักอาศัยภายในโครงการ ช่วงเวลา 24.00-0500 น. เพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของผู้พักอาศัยภายในโครงการอย่างน้อยทุก 6 เดือน	<u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u> - ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ : โครงการจัดให้มีช่างเทคนิคประจำโครงการคอยตรวจสอบดูแลการทำงานของระบบเส้นท่อประปา ลักษณะทางกายภาพของน้ำ และเครื่องสูบน้ำเป็นประจำวันอย่างสม่ำเสมอทุกวัน วันละ 2 รอบ (เวลา 09.00-12.00 น. และเวลา 15.00-21.00 น.) และจัดให้มีการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน (PM) เป็นประจำทุก 4 เดือน รวมถึงจัดให้มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำเป็นประจำทุกปี ทั้งนี้ จัดให้มีการรณรงค์เรื่องการประหยัดน้ำให้แก่ ผู้พักอาศัย พนักงาน และเจ้าหน้าที่ภายในโครงการ โดยการติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณบอร์ดประชาสัมพันธ์ หน้าจอประชาสัมพันธ์ และระบบออนไลน์ของโครงการ <u>แนวทางการดำเนินการ</u> - ให้โครงการดำเนินการจัดให้มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำเป็นประจำทุก 6 เดือนตามมาตรการ ทั้งนี้ หากโครงการต้องการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการให้ดำเนินการยื่นเรื่องขออนุญาตไปยังหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง
4.4 การจัดการสระว่ายน้ำ 1) ด้านร่างกาย - ผลกระทบด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุการจมน้ำ บริเวณสระว่ายน้ำ	7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life guard)	<u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u> - ไม่ได้ปฏิบัติ : โครงการไม่ได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life guard) ทั้งนี้ จัดให้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณสระว่ายน้ำ และมีห้องควบคุมระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) ที่มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบสถานการณ์ตลอด 24 ชั่วโมง <u>แนวทางการดำเนินการ</u> - ให้โครงการดำเนินการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life guard) ตามมาตรการกำหนด ทั้งนี้ หากโครงการต้องการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการให้ดำเนินการยื่นเรื่องขออนุญาตไปยังหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

ตารางที่ 4.1-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
- ผลกระทบด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุการจมน้ำ บริเวณสระว่ายน้ำ (ต่อ)	10. จัดให้มีอุปกรณ์ด้านความปลอดภัยในบริเวณสระว่ายน้ำ ได้แก่ โฟมช่วยชีวิต จำนวน 2 อัน ห่วงชูชีพขนาดเส้นผ่าศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว จำนวน 2 อัน ไม้ช่วยชีวิต จำนวน 1 อัน เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ และ สำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำ และ จัดให้มีโทรศัพท์ สำหรับติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญ เช่น โรงพยาบาล และ สถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน	<p><u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u></p> <p>- ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ : โครงการจัดให้มีการติดตั้งอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ ได้แก่ ห่วงช่วยชีวิต จำนวน 1 อัน โดยติดตั้งไว้บริเวณสระว่ายน้ำ ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน และเข้าถึงได้สะดวกกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินบริเวณสระว่ายน้ำ</p> <p><u>แนวทางการดำเนินการ</u></p> <p>- ให้โครงการดำเนินการจัดให้มีการติดตั้งอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ บริเวณพื้นที่สระว่ายน้ำที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน และเข้าถึงได้ง่าย รายละเอียดตามมาตรการกำหนด ทั้งนี้ หากโครงการต้องการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการให้ดำเนินการยื่นเรื่องขออนุญาตไปยังหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง</p>

ตารางที่ 4.1-3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
5. คุณภาพน้ำ	<p><u>สถานีตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - จุดเก็บตัวอย่างผลกระทบน้ำทิ้งมี 3 จุด คือ <ol style="list-style-type: none"> 1) จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย 2) จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัด 3) บ่อพักน้ำทิ้งสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ <p><u>พารามิเตอร์</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบผลกระทบของน้ำก่อน และหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำทุกเดือนโดยมีดัชนีการตรวจวัด ดังนี้ pH, BOD, Suspended Solid, Total Dissolved Solid, Sulfide, TKN, Grease & Oil, Total Coliform Bacteria - ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถบำบัดได้ตามที่มาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข กำหนดให้ค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มก./ล - จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวันตามแบบ ทส.1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี ตามกฎกระทรวงเรื่องกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 	<p><u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ : โครงการจัดให้มีการจัดจ้างบริษัทเอกชนที่เชื่อถือได้ให้เข้ามาดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งภายในโครงการ เพื่อส่งวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งโดยห้องปฏิบัติการที่ได้มาตรฐาน เป็นประจำทุก 3 เดือน นอกจากนี้ทางโครงการ จัดให้มีช่างเทคนิคประจำโครงการทำหน้าที่จัดเก็บสถิติและข้อมูล แสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามแบบ ทส.1 เป็นประจำอย่างสม่ำเสมอทุกวัน และจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามแบบ ทส.2 เพื่อเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เป็นประจำทุกเดือน <p><u>แนวทางการดำเนินการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ให้โครงการดำเนินการจัดจ้างบริษัทเอกชนที่เชื่อถือได้ให้เข้ามาดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งภายในโครงการ เพื่อส่งวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งโดยห้องปฏิบัติการที่ได้มาตรฐาน พารามิเตอร์ตามมาตรการกำหนด เป็นประจำทุกเดือน ทั้งนี้ หากโครงการต้องการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการให้ดำเนินการยื่นเรื่องขออนุญาตไปยังหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

ตารางที่ 4.1-3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
5. คุณภาพน้ำ (ต่อ)	<p>- จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส.2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (เขตวัฒนา) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป ตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และ แบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และ รายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555</p> <p><u>ความถี่</u></p> <p>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</p>	
6. สระว่ายน้ำ 2) ผลกระทบด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุการจมน้ำบริเวณสระว่ายน้ำ	<p><u>สถานีตรวจวัด</u></p> <p>- อุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม่วัดชีวิต ห่วงชูชีพ และโฟมช่วยชีวิต</p> <p><u>พารามิเตอร์</u></p> <p>- อุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม่วัดชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต ให้มีสภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด</p> <p><u>ความถี่</u></p> <p>- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>	<p><u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u></p> <p>- ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ : โครงการจัดให้มีการติดตั้งอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ ได้แก่ ห่วงช่วยชีวิต จำนวน 1 อัน โดยติดตั้งไว้บริเวณสระว่ายน้ำ ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน และเข้าถึงได้สะดวกกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินบริเวณสระว่ายน้ำ</p> <p><u>แนวทางการดำเนินการ</u></p> <p>- ให้โครงการดำเนินการจัดให้มีการติดตั้งอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ บริเวณพื้นที่สระว่ายน้ำที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน และเข้าถึงได้ง่าย รายละเอียดตามมาตรการกำหนด ทั้งนี้ หากโครงการต้องการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการให้ดำเนินการยื่นเรื่องขออนุญาตไปยังหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง</p>

ตารางที่ 4.1-3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
3) ด้านผลกระทบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ	<p><u>สถานีตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการตรวจวัดวิเคราะห์ผลกระทบน้ำทางชีวภาพของน้ำในสระว่ายน้ำ โดยเก็บตัวอย่างอย่างน้อย 2 จุด ส่วนลึก และส่วนตื้น <p><u>พารามิเตอร์</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ดัชนีที่ตรวจวัด Coliform Bacterial และ จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ <i>Escherichia coli</i>, <i>Staphylococcus aureus</i>, และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i> <p><u>ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	<p><u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ : โครงการจัดให้มีการจัดจ้างบริษัทเอกชนที่เชื่อถือได้ให้เข้ามาดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำสระว่ายน้ำภายในโครงการ เพื่อส่งวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำโดยห้องปฏิบัติการที่ได้มาตรฐาน เป็นประจำทุกเดือน ซึ่งจะนำข้อมูลที่ได้มาใช้ในการประเมิน และควบคุมคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ให้เป็นไปตามมาตรฐานกำหนด <p><u>แนวทางการดำเนินการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ให้โครงการดำเนินการจัดให้มีการจัดจ้างบริษัทเอกชนที่เชื่อถือได้ให้เข้ามาดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำสระว่ายน้ำภายในโครงการ เพื่อส่งวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำโดยห้องปฏิบัติการที่ได้มาตรฐาน เป็นประจำทุกสัปดาห์ตามมาตรการกำหนด ทั้งนี้ หากโครงการต้องการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการให้ดำเนินการยื่นเรื่องขออนุญาตไปยังหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง
12. การคมนาคม	<p><u>สถานีตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ป้ายสัญลักษณ์จราจร และลูกศรแสดงทิศทางภายในพื้นที่โครงการ <p><u>พารามิเตอร์</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ติดตามตรวจสอบป้าย สัญลักษณ์จราจร และลูกศรแสดงทิศทางในการเดินรถภายในโครงการ <p><u>ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	<p><u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ไม่ได้ปฏิบัติ : โครงการไม่ได้จัดให้มีการติดป้ายจราจร และสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางภายในพื้นที่โครงการ เนื่องจากโครงการมีพื้นที่ค่อนข้างจำกัด และจัดให้มีพื้นที่จอดรถแบบระบบอัตโนมัติทำให้ผู้พักอาศัย และผู้มาติดต่อภายในโครงการต้องนำรถเข้าจอดภายในพื้นที่จอดรถอัตโนมัติพื้นที่จึงไม่มีการสัญจรภายในโครงการ ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกการจราจร และควบคุมให้มีการปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัดตลอด 24 ชั่วโมง

ตารางที่ 4.1-3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
12. การคมนาคม (ต่อ)		<p><u>แนวทางการดำเนินการ</u></p> <p>- ให้โครงการดำเนินการจัดให้มีการติดตั้งป้ายจราจร และสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทาง ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ภายในโครงการตามมาตรการกำหนด ร่วมกับการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกการจราจร และควบคุมให้มีการปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัดตลอด 24 ชั่วโมง ทั้งนี้ หากโครงการต้องการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการให้ดำเนินการยื่นเรื่องขออนุญาตไปยังหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง</p>