

ภาคผนวก

ภาคผนวก ก	สำเนาหนังสือเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการฯ (ช่วงดำเนินการ)
ภาคผนวก ข	เอกสารจากหน่วยงานราชการ
ภาคผนวก ข-1	หนังสือสำคัญนิติบุคคลอาคารชุด
ภาคผนวก ข-2	หนังสือสำคัญการขออนุญาต/รับรอง การก่อสร้าง ดัดแปลง เคลื่อนย้ายอาคาร
ภาคผนวก ข-3	เอกสารยืนยันการส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ฉบับเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2567
ภาคผนวก ค	เอกสารประกอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ
ภาคผนวก ค-1	หนังสือถึงผู้พัฒนาโครงการ
ภาคผนวก ค-2	Check Sheet ที่เกี่ยวข้องกับการดูแลระบบสาธารณูปโภค และระบบสุขาภิบาล
ภาคผนวก ค-3	แผนบำรุงรักษาเชิงป้องกันปี 2568
ภาคผนวก ค-4	ทส.1 และ ทส.2
ภาคผนวก ค-5	รายชื่อผู้พักอาศัยที่ดูแลตนเองไม่ได้
ภาคผนวก ค-6	ระเบียบของนิติบุคคลอาคารชุด SERRANO CONDOMINIUM Phase1
ภาคผนวก ค-7	ระเบียบวิธีการปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน
ภาคผนวก ค-8	เอกสารรับรองการฝึกซ้อมดับเพลิงขั้นต้น และอพยพหนีไฟ
ภาคผนวก ง	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม
ภาคผนวก ง-1	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ค่าความเป็นกรด-ด่าง/คลอรีน
ภาคผนวก ง-2	ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (รายปี)
ภาคผนวก ง-3	ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสีย
ภาคผนวก ง-4	ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (รายเดือน)
ภาคผนวก ง-5	ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้
ภาคผนวก จ	สำเนาหนังสือรับรองห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
ภาคผนวก ฉ	กฎหมายที่เกี่ยวข้อง
ภาคผนวก ช	เอกสารสอบเทียบเครื่องมือที่ใช้ในการวิเคราะห์

สำเนาหนังสือเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการฯ (ระยะดำเนินการ)



ที่ ทส 1009.5/ 1461

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

12 กุมภาพันธ์ 2557

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด SERRANO CONDOMINIUM

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท อินสปายด์ เอสเตท จำกัด

- อ้างถึง 1. หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/12797
ลงวันที่ 25 ตุลาคม 2556
2. หนังสือบริษัท อินสปายด์ เอสเตท จำกัด ลงวันที่ 15 ตุลาคม 2556
3. หนังสือบริษัท อินสปายด์ เอสเตท จำกัด ลงวันที่ 9 ธันวาคม 2556

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการอาคารชุด SERRANO CONDOMINIUM ของบริษัท อินสปายด์
เอสเตท จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน
และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง 1 ถึง 3 สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณา
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่
75/2556 เมื่อวันที่ 17 ตุลาคม 2556 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติไม่ให้ความเห็นชอบรายงานการ
วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด SERRANO CONDOMINIUM ของบริษัท อินสปายด์ เอสเตท จำกัด
โดยให้โครงการแก้ไขเพิ่มเติมรายละเอียดข้อมูลในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์ และต่อมาบริษัท อินสปายด์
เอสเตท จำกัด ได้เสนอรายงานฯ ฉบับเพิ่มเติม โครงการอาคารชุด SERRANO CONDOMINIUM ตั้งอยู่ที่ ถนนพระราม 2
ซอย 54 แขวงแสมดำ เขตบางขุนเทียน กรุงเทพมหานคร ขนาดพื้นที่โครงการ 8-1-78 ไร่ เป็นโครงการประเภท
อาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วย อาคารชุดขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 4 อาคาร และอาคาร
สโมสรขนาดความสูง 3 ชั้น จำนวน 2 อาคาร มีจำนวนห้องชุดทั้งสิ้น 875 ห้อง โดยแบ่งออกเป็น 2 เฟส คือ เฟสที่ 1

ประกอบด้วย...

ประกอบด้วย อาคารชุดขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร และอาคารสโมสรรขนาดความสูง 3 ชั้น 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดทั้งสิ้น 459 ห้อง และเฟสที่ 2 ประกอบด้วย อาคารชุดขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร และอาคารสโมสรรขนาดความสูง 3 ชั้น 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดทั้งสิ้น 416 ห้อง จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยบริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด ให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ตามลำดับการพิจารณาและในการประชุมครั้งที่ 1/2557 เมื่อวันที่ 6 มกราคม 2557 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด SERRANO CONDOMINIUM ของบริษัท อินสปายด์ เอสเตท จำกัด โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากท่านได้รับอนุญาตแล้ว สำนักงานฯ ขอความร่วมมือท่านส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานฯ ทราบด้วย และเมื่อเริ่มดำเนินโครงการแล้ว จะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 รวมทั้งโครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย และประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน 1 เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน 2 แผ่น พร้อมทั้ง ให้จัดทำรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ปรับปรุงตามข้อคิดเห็นของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน 3 เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน 8 แผ่น เสนอต่อสำนักงานฯ ภายใน 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้สำเนาหนังสือแจ้งบริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0 2265 6624

โทรสาร 0 2265 6616

ภาคผนวก ข

เอกสารจากหน่วยงานราชการ

หนังสือสำคัญนิติบุคคลอาคารชุด

อุ้งบัน



หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

สำนักงานที่ดินจังหวัด กรุงเทพมหานคร สว.บางขุนเทียน
วันที่ ๑๒ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๕๔

หนังสือสำคัญฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด
ตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ทะเบียนเลขที่ ๕/๒๕๕๔
เมื่อวันที่ ๑๒ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๕๔ โดยมีรายการ ดังนี้

๑. ชื่อนิติบุคคลอาคารชุด... เซอร่าโน พระราม ๒ เฟส ๑

๒. มีวัตถุประสงค์นิติบุคคลอาคารชุดเป็นไปตามมาตรา ๓๓ แห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด
พ.ศ. ๒๕๒๒ ซึ่งบัญญัติว่า เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์สินส่วนกลางและให้มีอำนาจกระทำการใดๆ
เพื่อประโยชน์ตามวัตถุประสงค์ดังกล่าว ทั้งนี้ตามมติของเจ้าของร่วมภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัตินี้.....

๓. ที่ตั้งสำนักงานอยู่ที่ เลขที่ ๕๕/๕๖๑ หมู่ที่ - ตรอก/ซอย พระรามที่ ๒ ซอย ๕๔
ถนน พระราม ๒ ตำบล/แขวง แสมคำ อำเภอ/เขต บางขุนเทียน
จังหวัด กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ ๑๐๑๕๐ โทรศัพท์ -

สำเนาถูกต้อง



เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด กรุงเทพมหานคร

15 กย. 2566

(ลงชื่อ



พนักงานเจ้าหน้าที่

ตำแหน่งเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด กรุงเทพมหานคร สว.บางขุนเทียน



ฉบับ

อ.ช. ๑๐



หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด

สำนักงานที่ดินจังหวัด กรุงเทพมหานคร สาขาบางขุน
วันที่ ๓ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๕๔

หนังสือนี้ออกให้เพื่อแสดงว่าพนักงานเจ้าหน้าที่ได้จดทะเบียนอาคารชุดตามพระราชบัญญัติอาคารชุด
พ.ศ. ๒๕๒๒ ตามคำขอของผู้มีกรรมสิทธิ์ที่ดินและอาคาร ชื่อ บริษัท อินสปายค เอสเตท จำกัด
ทะเบียนเลขที่ ๔/๒๕๕๔ วันที่ ๓ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๕๔ โดยมีรายการ ดังนี้

- ชื่ออาคารชุด เรืองโรจน์ พระราม ๒ เฟส ๑
- โฉนดที่ดินเลขที่ ๓๖๕๕๗ ตำบล/แขวง แสมดำ
อำเภอ/เขต บางขุนเทียน จังหวัด กรุงเทพมหานคร
- จำนวนอาคาร ๓ หลัง
- จำนวนห้องชุด ๔๕๕ ห้องชุด
- บันทึกรายละเอียด (รายการทรัพย์สินส่วนกลาง เฉพาะทรัพย์สินส่วนกลางตามมาตรา ๑๕ (๕), (๖), (๗))
(รายละเอียดปรากฏตามรายการแนบท้าย อ.ช. ๑๐)

๖. ทรัพย์สินส่วนบุคคล

ห้องชุดเพื่ออยู่อาศัย	จำนวน ๔๕๕	ห้องชุด
ห้องชุดเพื่อประกอบการค้า	จำนวน -	ห้องชุด
ที่จอดรถส่วนบุคคล	จำนวน -	คัน
อื่นๆ		

เจ้าพนักงานที่ดิน

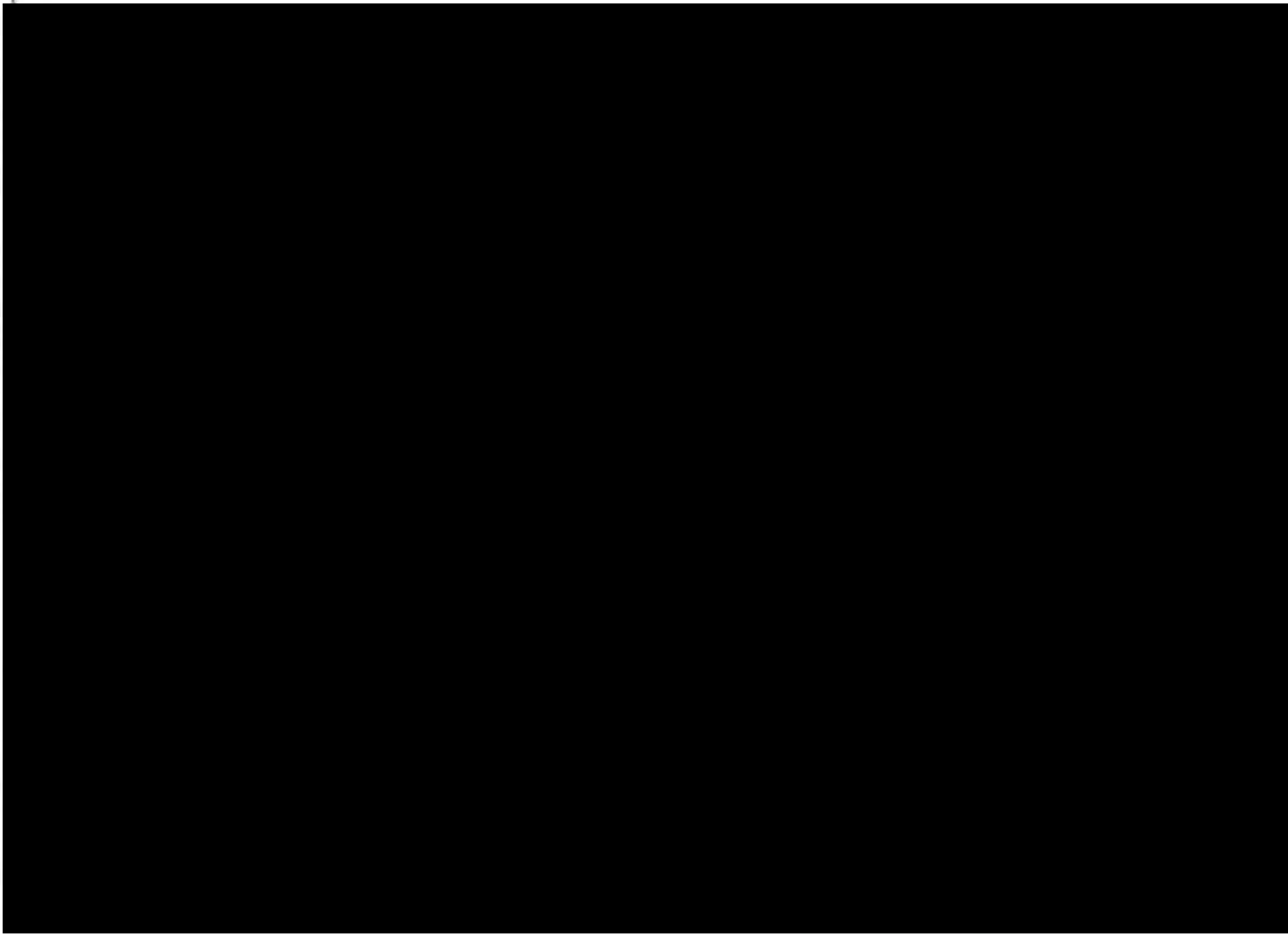
๓๑ ม.ค. ๒๕๖๒

(ลงชื่อ)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ตำแหน่งพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางขุนเทียน

แบบพิมพ์หมายเลข ๐706



หนังสือสำคัญการขออนุญาต/รับรอง
การก่อสร้าง ดัดแปลง เคลื่อนย้ายอาคาร



แบบ อ. 6

เขตบางขุนเทียน

อาคารประเภทอยู่อาศัยรวม

ห้ามเปลี่ยนการใช้ ก่อนได้รับอนุญาต

เลขที่ นท. ๑๑๑/๒๕๕๘

ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า บริษัท อินสพายด์ เอสเตท จำกัด โดยนายสุรฤทธ คุมทา เจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร อยู่บ้านเลขที่ 45/8 ตรอก/ซอย พระรามที่ 2 ซอย 54 ถนน พระรามที่ 2 หมู่ที่ - ตำบล/แขวง แสมดำ อำเภอ/เขต บางขุนเทียน จังหวัด กรุงเทพมหานคร ได้ทำการ ก่อสร้างอาคารเป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาตในใบอนุญาต เลขที่ บท.146/2557 ลงวันที่ 5 มีนาคม 2557 ซึ่งอาคารดังกล่าวเป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นจึงออกใบรับรองให้ดังต่อไปนี้

ข้อ 1 เป็นอาคาร

- (1) ชนิด ค.ส.ถ. 8 ชั้น (อาคาร A) จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย (230 ห้อง) ที่กัลปมิตร และทางเข้าออกของรถ จำนวน 0 คัน
- (2) ชนิด ค.ส.ถ. 8 ชั้น (อาคาร B) จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย (229 ห้อง) ที่กัลปมิตร และทางเข้าออกของรถ จำนวน 0 คัน
- (3) ชนิด ค.ส.ถ. 3 ชั้น (อาคาร C) จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้เป็น สโมสร ที่กัลปมิตร และทางเข้าออกของรถ จำนวน 0 คัน
- (4) ชนิด ถนน ค.ส.ถ. จำนวน 1 แห่ง เพื่อใช้เป็น ทางเข้า-ออก, ที่จอดรถยนต์ ที่กัลปมิตร และทางเข้าออกของรถ จำนวน 159 คัน
- (5) ชนิด ท่อระบายน้ำ จำนวน 1 แห่ง เพื่อใช้เป็น ที่ระบายน้ำทิ้ง ที่กัลปมิตร และทางเข้าออกของรถ จำนวน 0 คัน ท่อระบายน้ำ ยาว 455 เมตร

ที่บ้านเลขที่ - ตรอก/ซอย พระรามที่ 2 ซอย 54 ถนน พระรามที่ 2 หมู่ที่ - ตำบล/แขวง แสมดำ อำเภอ/เขต บางขุนเทียน จังหวัด กรุงเทพมหานคร โดย บริษัท อินสพายด์ เอสเตท จำกัด เป็นเจ้าของอาคาร และบริษัท อินสพายด์ เอสเตท จำกัด เป็นผู้ครอบครองอาคาร อยู่ในที่ดินโฉนดที่ดิน เลขที่/น.ส. 3 เลขที่/ส.ค. 1 เลขที่ 76657 เลขที่ดิน 14 เป็นที่ดินของ บริษัท อินสพายด์ เอสเตท จำกัด

ข้อ 2 ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

- (1) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวงและหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา 8 (11) มาตรา 9 หรือมาตรา 10 แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 แก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2535 และ (ฉบับที่ 3) พ.ศ. 2543

ค่าใบอนุญาต

10.00 บาท

รวม

10.00 บาท (สิบบาทถ้วน)

ออกให้ ณ วันที่ 27 ต.ค. 2558

เอกสารยืนยันการส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ

ฉบับเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2567



ใบรับรองการรับรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ
ที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

เลขรับรายงาน : 6ก022/67-2 วันที่รับรายงาน : 22 มกราคม 2568
ชื่อโครงการ : SERRANO CONDOMINIUM
เจ้าของโครงการ : นิติบุคคลอาคารชุด เซอราโน้ พระราม 2 เฟส 1
เลขที่หนังสือเห็นชอบ : ทส 1009.5/1461 วันที่เห็นชอบ : 12 กุมภาพันธ์ 2557
ช่วงเดือน : กรกฎาคม-ธันวาคม 2567 เขต : บางขุนเทียน
ระยะโครงการ : เปิดดำเนินการ ประเภทโครงการ อาคารอยู่อาศัยรวม
สถานะการรายงาน : ส่งภายในระยะเวลากำหนด ผู้จัดทำรายงาน : บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด
ผู้ส่ง : [REDACTED]

รายละเอียดเพิ่มเติม :

ลงชื่อ.....

.....ผู้รับรายงาน

นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
สำนักสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร

NM54/SRN - 001/01/01/2568

วันที่ ๒๐ มกราคม 2568

เรื่อง นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ SERRANO CONDOMINIUM ระยะเวลาดำเนินการ ช่วงเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม 2567

เรียน ผู้อำนวยการเขตบางขุนเทียน

- สิ่งที่ส่งด้วย
1. รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ โครงการ SERRANO CONDOMINIUM ระยะเวลาดำเนินการ ช่วงเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม 2567
 2. ไฟล์อิเล็กทรอนิกส์บันทึกส่งผ่านซีดี จำนวน 1 แผ่น

โครงการ SERRANO CONDOMINIUM ตั้งอยู่ เลขที่ 45/461 ถนนพระรามที่ 2 ซอย 54 แขวงสามตำบล เขตบางขุนเทียน กรุงเทพมหานคร ได้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และได้รับความเห็นชอบตามหนังสือเลขที่ ทส 1009.5/1461 ลงวันที่ 12 กุมภาพันธ์ 2557 ทั้งนี้โครงการจะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อหน่วยงานอนุญาต และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องปีละ 2 ครั้ง

นิติบุคคลอาคารชุด เซอรานโน พระราม 2 เฟส 1 ได้ว่าจ้างให้บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ SERRANO CONDOMINIUM (ระยะดำเนินการ) ฉบับเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม 2567 และดำเนินการแล้วเสร็จเป็นที่เรียบร้อยแล้ว จึงใคร่ขอเสนอรายงานดังกล่าวต่อหน่วยงานของท่านพิจารณาดำเนินการ ต่อไป

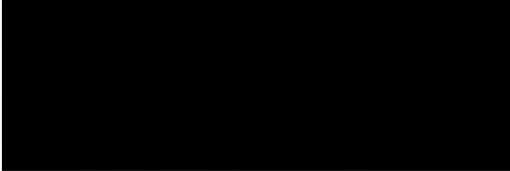
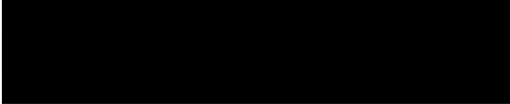
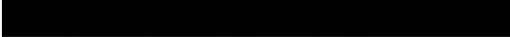
จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด เซอรานโน พระราม 2 เฟส 1

ยืนยันการรับข้อมูลเข้าสู่ระบบอิเล็กทรอนิกส์

เลขที่ Monitor : 256802-356
ชื่อโครงการ : โครงการอาคารชุด SERRANO CONDOMINIUM
รอบรายงาน : ก.ค. 67 - ธ.ค. 67
วันที่ยื่นรายงาน : 06/02/2568
เลขที่ IEE/EIA/EHIA : 9789
ผู้ยื่นรายงาน : 
อีเมล : 
โทรศัพท์ : 



QR Code สำหรับเรียกดูข้อมูลรายงานรายงาน Monitor นี้
โดยท่านสามารถเรียกดูข้อมูลรายงานต่างๆ
ที่เกี่ยวข้องกับโครงการได้ผ่านโมบายแอปพลิเคชัน Smart EIA
อีกหนึ่งช่องทาง

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม



กองพัฒนาระบบการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
Division of Environmental Impact Assessment Development

เอกสารประกอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ

ภาคผนวก ค-1

หนังสือถึงผู้พัฒนาโครงการ

ที่ F-EIA.SRN10.7.2565

10 กรกฎาคม 2565

เรื่อง ให้ผู้พัฒนาโครงการชี้แจงสาเหตุของการไม่ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
SERRANO CONDOMINIUM

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท อินสปายด์ เอสเตท จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด (อ.ช.10)
2. หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (อช.13)
3. รายการจดทะเบียนแต่งตั้ง/เปลี่ยนแปลงกรรมการนิติบุคคลอาคารชุดและเปลี่ยนแปลงผู้จัดการนิติ
บุคคลอาคารชุด

ด้วย นิติบุคคลอาคารชุด เซอรานอ พระราม 2 เฟส 1 (นิติบุคคลอาคารชุด) ผู้รับหน้าที่ในการบริหารจัดการโครงการ SERRANO CONDOMINIUM (โครงการฯ) ซึ่งเป็นโครงการที่ได้รับการพัฒนาจากบริษัท อินสปายด์ เอสเตท จำกัด (ผู้พัฒนาโครงการ) โดยโครงการฯ ได้รับความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหนังสือที่ ทส 1009.5/1461 ลงวันที่ 12 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2557 ทั้งนี้ตามมาตรา 51/5 แห่ง พรบ. ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมฉบับที่ 2 (พ.ศ. 2561) ระบุให้โครงการฯ ที่ได้รับความเห็นชอบ ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงาน) ทุก 6 เดือน ซึ่งนิติบุคคลอาคารชุดได้มีการจัดทำรายงาน และปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้อย่างครบถ้วน อย่างไรก็ตามยังคงมีบางมาตรการที่อยู่ในส่วนความรับผิดชอบของผู้พัฒนาโครงการที่ไม่มีการนำไปปฏิบัติ เป็นเหตุให้นิติบุคคลอาคารชุดเสี่ยงต่อการกระทำผิดพระราชบัญญัติดังกล่าวโดยความผิดนั้นมิใช่เหตุที่เกิดจากนิติบุคคลอาคารชุด

ดังนั้นเพื่อให้เป็นไปตามบทบัญญัติกฎหมาย จึงใคร่ขอให้ บริษัท อินสปายด์ เอสเตท จำกัด ชี้แจงเหตุผลของการไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ อันเป็นการกระทำที่ขัดต่อ มาตรา 33 แห่ง พรบ.ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และ มาตรา 51/3 แห่ง พรบ.ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2535 ที่กำหนดให้ “มาตรการที่เสนอไว้ในรายงานฯ ไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสัญญา หรือต่ออายุใบอนุญาตด้วย” (อนุญาตก่อสร้าง อ.1) ในการนี้ให้ผู้พัฒนาโครงการชี้แจงสาเหตุของการไม่ปฏิบัติตามมาตรการ และใคร่ขอให้ผู้พัฒนาโครงการมาปฏิบัติให้สอดคล้องต่อมาตรการ ซึ่งมีดังต่อไปนี้

1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวขนาด 1,504.0 ตารางเมตร (ยังคงขาดพื้นที่สีเขียวบนดาดฟ้าอาคาร A)
2. จัดให้มีบ่อเก็บน้ำฝนขนาด 40 ลบ.ม. บริเวณปลายท่อระบายน้ำ
3. จัดให้มีการกำจัดมีเทน (CH4) ที่เกิดจากส่วนเกราะด้วยวิธี Soil Bed
4. จัดให้มีการกำจัดละอองลอย (Aerosol) ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย ด้วยวิธี Soil Bed

5. จัดให้มีเครื่องสูบน้ำชนิดหามแบบใช้น้ำมันขนาด 3 นิ้ว กำลังสูบ 7 แรงม้า อัตราสูบ 1,000 ลิตร /นาที่
จำนวน 1 ชุด

6. จัดให้มี Stop log สูง 1.2 เมตร ด้านหน้าโครงการแต่ละเฟส

7. ติดตั้งกระจกุนโค้งบริเวณจุดอับที่ยากต่อการมองเห็น

8. จัดให้มี Junction Block Marking ขนาด กว้าง 3 เมตร ยาว 12 เมตร

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดเซอราโน พระราม 2 เฟส 1

ประสานงาน

นิติบุคคลอาคารชุด เซอราโน พระราม 2 เฟส 1

เลขที่ 45/461 ซอยพระรามที่ 2 ซอย 54 ถนนพระราม 2 แขวงสามยุค เขตบางขุนเทียน กรุงเทพมหานคร

โทร 02-006-6413, 065-612-6567

จิตติมาศลออาศรีโพธิ์โพธิ์ ภาระงาน 2 เฟส 1
45/461 ชัยพรระวางท 2 ทย 54

เลขวงเลขตัว เลขของหน่วย กงพรฯ 10150

7/15
16/15



RF 0792 8471 2 TH



จิตติมาศ ลออาศรีโพธิ์โพธิ์ ภาระงาน 2 เฟส 1
45/888 ชัยพรระวางท 2
เลขวงเลขตัว เลขของหน่วย กงพรฯ 10150

1	จำนวนใบกำกับภาษี	☒
2	ใบกำกับภาษีที่ถูกต้อง	☒
3	ใบกำกับภาษีที่ถูกต้อง	☒
4	ใบกำกับภาษีที่ถูกต้อง	☒
5	ใบกำกับภาษีที่ถูกต้อง	☒
6	ใบกำกับภาษีที่ถูกต้อง	☒
7	ใบกำกับภาษีที่ถูกต้อง	☒
8	ใบกำกับภาษีที่ถูกต้อง	☒
9	ใบกำกับภาษีที่ถูกต้อง	☒
10	ใบกำกับภาษีที่ถูกต้อง	☒

ไปรษณีย์ไทย
THAILAND POST

ใบตอบรับในประเทศ/AVICE of receipt

ป. 133 ก.

โปรดทำเครื่องหมาย ✓ ในช่อง ☐

หน้าข้อความที่ต้องการ

Please tick in the appropriate box

ชื่อและที่อยู่ของผู้ฝากส่ง/Sender's address

จิตติมาศลออาศรีโพธิ์โพธิ์ ภาระงาน 2 เฟส 1

Check Sheet ที่เกี่ยวข้องกับการดูแลระบบสาธารณูปโภค
และระบบสุขาภิบาล



แบบฟอร์มตรวจสอบและบำรุงรักษาเชิงป้องกันแสงสว่างฉุกเฉิน (Emergency Light)

Aug 1972. 2568

SL	จุดติดตั้ง	รหัส	อุปกรณ์	หมายเหตุ
1	Emergency Light	ไม่มีรหัส	Lotus B	
2	Emergency Light	BL-FL-12-1	आईซีดี 8 จี.1	
3	Emergency Light	BL-FL-12-1	आईซีดี 8 จี.2	
4	Emergency Light	BL-FL-12-1	आईซีดี 8 จี.3	
5	Emergency Light	BL-FL-12-1	आईซีดี 8 จี.4	
6	Emergency Light	BL-FL-12-1	आईซีดี 8 จี.5	
7	Emergency Light	BL-FL-12-1	आईซีดี 8 จี.6	
8	Emergency Light	BL-FL-12-1	आईซีดี 8 จี.7	
9	Emergency Light	BL-FL-12-1	आईซีดี 8 จี.8	
10	Emergency Light	ไม่มีรหัส	ตามสถานที่ติดตั้ง B	
11	Emergency Light		ไม่มี GEN B	
12	Emergency Light	BL-FL-12-1	ไม่มี GEN B	
13	Emergency Light	BL-FL-12-1	ไม่มี GEN B	
14	Emergency Light	BL-FL-12-1	ไม่มี GEN B	
15	Emergency Light	BL-FL-12-1	ไม่มี GEN B	
16	Emergency Light	BL-FL-12-1	ไม่มี GEN B	
17	Emergency Light	BL-FL-12-1	ไม่มี GEN B	
18	Emergency Light	BL-FL-12-1	ไม่มี GEN B	
19	Emergency Light	BL-FL-12-1	ไม่มี GEN B	
20	Emergency Light	BL-FL-12-1	ไม่มี GEN B	
21	Emergency Light	BL-FL-12-1	ไม่มี GEN B	
22	Emergency Light	BL-FL-12-1	ไม่มี GEN B	
23	Emergency Light	BL-FL-12-1	ไม่มี GEN B	
24	Emergency Light	BL-FL-12-1	ไม่มี GEN B	
25	Emergency Light	BL-FL-12-1	ไม่มี GEN B	
26	Emergency Light	BL-FL-12-1	ไม่มี GEN B	
27	Emergency Light	BL-FL-12-1	ไม่มี GEN B	
28	Emergency Light	BL-FL-12-1	ไม่มี GEN B	
29	Emergency Light	BL-FL-12-1	ไม่มี GEN B	
30	Emergency Light	BL-FL-12-1	ไม่มี GEN B	
31	Emergency Light	BL-FL-12-1	ไม่มี GEN B	
32	Emergency Light	BL-FL-12-1	ไม่มี GEN B	
33	Emergency Light	BL-FL-12-1	ไม่มี GEN B	
34	Emergency Light	BL-FL-12-1	ไม่มี GEN B	
35	Emergency Light	BL-FL-12-1	ไม่มี GEN B	
36	Emergency Light	BL-FL-12-1	ไม่มี GEN B	
37	Emergency Light	BL-FL-12-1	ไม่มี GEN B	
38	Emergency Light	BL-FL-12-1	ไม่มี GEN B	
39	Emergency Light	BL-FL-12-1	ไม่มี GEN B	
40	Emergency Light	BL-FL-12-1	ไม่มี GEN B	
41	Emergency Light	BL-FL-12-1	ไม่มี GEN B	
42	Emergency Light	BL-FL-12-1	ไม่มี GEN B	



ลำดับ	อุปกรณ์	รุ่น	วันที่	จุดตรวจ/จุดสังเกต		หมายเหตุ
				จุดตรวจ	จุดสังเกต	
43	Emergency Light	B-ST1	ตัวถังรถที่ 1	7	✓	
44	Emergency Light	B-ST1	ตัวถังรถที่ 1	8	✓	
45	Emergency Light	B-ST2	ตัวถังรถที่ 1	1	✓	
46	Emergency Light	B-ST2	ตัวถังรถที่ 1	2	✓	
47	Emergency Light	B-ST2	ตัวถังรถที่ 1	3	✓	
48	Emergency Light	B-ST2	ตัวถังรถที่ 1	4	✓	
49	Emergency Light	B-ST1	ตัวถังรถที่ 1	7	✓	
50	Emergency Light	B-ST2	ตัวถังรถที่ 1	8	✓	
51	Emergency Light	B-ST2	ตัวถังรถที่ 1	7	✓	
52	Emergency Light	B-ST2	ตัวถังรถที่ 1	8	✓	
53	Emergency Light	B-ST1	ตัวถังรถที่ 1	9	✓	
54	Emergency Light	B-ST3	ตัวถังรถที่ 1	1	✓	
55	Emergency Light	B-ST3	ตัวถังรถที่ 1	2	✓	
56	Emergency Light	B-ST3	ตัวถังรถที่ 1	3	✓	
57	Emergency Light	B-ST3	ตัวถังรถที่ 1	4	✓	
58	Emergency Light	B-ST3	ตัวถังรถที่ 1	5	✓	
59	Emergency Light	B-ST3	ตัวถังรถที่ 1	6	✓	
60	Emergency Light	B-ST3	ตัวถังรถที่ 1	7	✓	
61	Emergency Light	B-ST3	ตัวถังรถที่ 1	8	✓	
1	Emergency Light	BENTON-9-1	ตัวถังรถ	✓		
2	Emergency Light	BENTON-9-1	ตัวถังรถ	✓		
3	Emergency Light	ELC1	ตัวถังรถ	✓		
4	Emergency Light	ELC2	ตัวถังรถ	✓		
5	Emergency Light	ELC3	ตัวถังรถ	✓		
6	Emergency Light	ELC4	ตัวถังรถ	✓		
7	Emergency Light	ELC5	ตัวถังรถ	✓		
8	Emergency Light	ELC6	ตัวถังรถ	✓		
9	Emergency Light	ELC7	ตัวถังรถ	✓		
10	Emergency Light	ELC8	ตัวถังรถ	✓		

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน
การตรวจเช็ค ปีชง Fire Exit อาคาร



Month / เดือน..... Year / ปี..... ๕๙

Building/ อาคาร..... A

ลำดับ	รายการ	จำนวน	สถานที่ตั้ง	ผลการตรวจเช็ค				หมายเหตุ
				ปกติ	ผิดปกติ	ซ่อม	ปิดกั้น	
1	FE-A-1/1	1	ประตูฉุกเฉิน 101	✓				
2	FE-A-1/2	1	Lobby A	✓				
3	FE-A-1/3	1	Lobby A	✓				
4	FE-A-1/4	1	ประตูฉุกเฉิน 101	✓				
5	FE-A-2/1	2	ประตูฉุกเฉิน 511	✓				
6	FE-A-2/2	2	บันไดหนีไฟ 45/21	✓				
7	FE-A-2/3	2	บันไดหนีไฟ 512	✓				
8	FE-A-2/4	2	บันไดหนีไฟ	✓				
9	FE-A-2/5	2	บันไดหนีไฟ	✓				
10	FE-A-2/6	2	ประตูฉุกเฉิน 513	✓				
11	FE-A-3/1	3	ประตูฉุกเฉิน 511	✓				
12	FE-A-3/2	3	บันไดหนีไฟ 45/21	✓				
13	FE-A-3/3	3	ประตูฉุกเฉิน 512	✓				
14	FE-A-3/4	3	บันไดหนีไฟ	✓				
15	FE-A-3/5	3	บันไดหนีไฟ	✓				
16	FE-A-3/6	3	ประตูฉุกเฉิน 513	✓				
17	FE-A-4/1	4	ประตูฉุกเฉิน 511	✓				
18	FE-A-4/2	4	บันไดหนีไฟ 45/21	✓				
19	FE-A-4/3	4	ประตูฉุกเฉิน 512	✓				
20	FE-A-4/4	4	บันไดหนีไฟ	✓				
21	FE-A-4/5	4	บันไดหนีไฟ	✓				
22	FE-A-4/6	4	ประตูฉุกเฉิน 513	✓				
23	FE-A-5/1	5	ประตูฉุกเฉิน 511	✓				
24	FE-A-5/2	5	บันไดหนีไฟ 45/21	✓				
25	FE-A-5/3	5	ประตูฉุกเฉิน 512	✓				
26	FE-A-5/4	5	บันไดหนีไฟ	✓				
27	FE-A-5/5	5	บันไดหนีไฟ	✓				
28	FE-A-5/6	5	ประตูฉุกเฉิน 513	✓				

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน
การตรวจเช็ค ปีชง Fire Exit อาคาร



Month / เดือน..... Year / ปี..... ๕๙

Building/ อาคาร..... A

ลำดับ	รายการ	จำนวน	สถานที่ตั้ง	ผลการตรวจเช็ค				หมายเหตุ
				ปกติ	ผิดปกติ	ซ่อม	ปิดกั้น	
29	FE-A-6/1	6	ประตูฉุกเฉิน 511	✓				
30	FE-A-6/2	6	บันไดหนีไฟ 45/21	✓				
31	FE-A-6/3	6	ประตูฉุกเฉิน 512	✓				
32	FE-A-6/4	6	บันไดหนีไฟ	✓				
33	FE-A-6/5	6	บันไดหนีไฟ	✓				
34	FE-A-6/6	6	ประตูฉุกเฉิน 513	✓				
35	FE-A-7/1	7	ประตูฉุกเฉิน 511	✓				
36	FE-A-7/2	7	บันไดหนีไฟ 45/21	✓				
37	FE-A-7/3	7	ประตูฉุกเฉิน 512	✓				
38	FE-A-7/4	7	บันไดหนีไฟ	✓				
39	FE-A-7/5	7	บันไดหนีไฟ	✓				
40	FE-A-7/6	7	ประตูฉุกเฉิน 513	✓				
41	FE-A-8/1	8	ประตูฉุกเฉิน 511	✓				
42	FE-A-8/2	8	บันไดหนีไฟ 45/21	✓				
43	FE-A-8/3	8	ประตูฉุกเฉิน 512	✓				
44	FE-A-8/4	8	บันไดหนีไฟ	✓				
45	FE-A-8/5	8	บันไดหนีไฟ	✓				
46	FE-A-8/6	8	ประตูฉุกเฉิน 513	✓				

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน
การตรวจเช็ค ปีชง Fire Exit อาคาร



Month / เดือน..... Year / ปี..... ๕๙

Building/ อาคาร..... B-C

ลำดับ	รายการ	จำนวน	สถานที่ตั้ง	ผลการตรวจเช็ค				หมายเหตุ
				ปกติ	ผิดปกติ	ซ่อม	ปิดกั้น	
1	FE-B-1/1	1	บันไดหนีไฟ 101	✓				
2	FE-B-1/2	1	Lobby B	✓				
3	FE-B-1/3	1	ประตูฉุกเฉิน 101	✓				
4	FE-B-2/1	2	ประตูฉุกเฉิน 511	✓				
5	FE-B-2/2	2	บันไดหนีไฟ 45/21	✓				
6	FE-B-2/3	2	ประตูฉุกเฉิน 512	✓				
7	FE-B-2/4	2	ประตูฉุกเฉิน 513	✓				
8	FE-B-3/1	3	ประตูฉุกเฉิน 511	✓				
9	FE-B-3/2	3	บันไดหนีไฟ 45/21	✓				
10	FE-B-3/3	3	ประตูฉุกเฉิน 512	✓				
11	FE-B-3/4	3	ประตูฉุกเฉิน 513	✓				
12	FE-B-4/1	4	ประตูฉุกเฉิน 511	✓				
13	FE-B-4/2	4	บันไดหนีไฟ 45/21	✓				
14	FE-B-4/3	4	ประตูฉุกเฉิน 512	✓				
15	FE-B-4/4	4	ประตูฉุกเฉิน 513	✓				
16	FE-B-5/1	5	ประตูฉุกเฉิน 511	✓				
17	FE-B-5/2	5	บันไดหนีไฟ 45/21	✓				
18	FE-B-5/3	5	ประตูฉุกเฉิน 512	✓				
19	FE-B-5/4	5	ประตูฉุกเฉิน 513	✓				
20	FE-B-6/1	6	ประตูฉุกเฉิน 511	✓				
21	FE-B-6/2	6	บันไดหนีไฟ 45/21	✓				
22	FE-B-6/3	6	ประตูฉุกเฉิน 512	✓				
23	FE-B-6/4	6	ประตูฉุกเฉิน 513	✓				
24	FE-B-7/1	7	ประตูฉุกเฉิน 511	✓				
25	FE-B-7/2	7	บันไดหนีไฟ 45/21	✓				
26	FE-B-7/3	7	ประตูฉุกเฉิน 512	✓				
27	FE-B-7/4	7	ประตูฉุกเฉิน 513	✓				

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน
การตรวจเช็ค ปีชง Fire Exit อาคาร



Month / เดือน..... Year / ปี..... ๕๙

Building/ อาคาร..... B-C

ลำดับ	รายการ	จำนวน	สถานที่ตั้ง	ผลการตรวจเช็ค				หมายเหตุ
				ปกติ	ผิดปกติ	ซ่อม	ปิดกั้น	
28	FE-B-8/1	8	ประตูฉุกเฉิน 511	✓				
29	FE-B-8/2	8	บันไดหนีไฟ 45/21	✓				
30	FE-B-8/3	8	ประตูฉุกเฉิน 512	✓				
31	FE-B-8/4	8	ประตูฉุกเฉิน 513	✓				
32	FE-C-1/1	1	บันไดหนีไฟ 101	✓				
33	FE-C-1/2	2	บันไดหนีไฟ 101	✓				
34	FE-C-1/3	3	บันไดหนีไฟ 101	✓				

Date	Pump 1			Pump 2			การตรวจวัดปริมาณน้ำ		Recorded by	Recorded by
	M	O	A	M	O	A	ค่าเฉลี่ย	ความถี่		
1	-	-	-	-	-	-	✓	-	Person	Person
2	-	-	-	-	-	-	✓	-	Person	Person
3	-	-	-	-	-	-	✓	-	Person	Person
4	-	-	-	-	-	-	✓	-	Person	Person
5	-	-	-	-	-	-	✓	-	Person	Person
6	-	-	-	-	-	-	✓	-	Person	Person
7	-	-	-	-	-	-	✓	-	Person	Person
8	-	-	-	-	-	-	✓	-	Person	Person
9	-	-	-	-	-	-	✓	-	Person	Person
10	-	-	-	-	-	-	✓	-	Person	Person
11	-	-	-	-	-	-	✓	-	Person	Person
12	-	-	-	-	-	-	✓	-	Person	Person
13	-	-	-	-	-	-	✓	-	Person	Person
14	-	-	-	-	-	-	✓	-	Person	Person
15	-	-	-	-	-	-	✓	-	Person	Person
16	-	-	-	-	-	-	✓	-	Person	Person
17	-	-	-	-	-	-	✓	-	Person	Person
18	-	-	-	-	-	-	✓	-	Person	Person
19	-	-	-	-	-	-	✓	-	Person	Person
20	-	-	-	-	-	-	✓	-	Person	Person
21	-	-	-	-	-	-	✓	-	Person	Person
22	-	-	-	-	-	-	✓	-	Person	Person
23	-	-	-	-	-	-	✓	-	Person	Person
24	-	-	-	-	-	-	✓	-	Person	Person
25	-	-	-	-	-	-	✓	-	Person	Person
26	-	-	-	-	-	-	✓	-	Person	Person
27	-	-	-	-	-	-	✓	-	Person	Person
28	-	-	-	-	-	-	✓	-	Person	Person
29	-	-	-	-	-	-	✓	-	Person	Person
30	-	-	-	-	-	-	✓	-	Person	Person
31	-	-	-	-	-	-	✓	-	Person	Person

ลำดับ	วันเดือนปี	สาเหตุ	สถานที่ (ที่ใช้งาน)	จำนวน	เบิก	คนเหลือ	ผู้เบิก
62/9-340	21/9/84	กระป๋อง	มว.บึง 62 B	1	1	69	สมพร
65/9-341	9/9/84	กล่องดำ	มว.บึง A 31 A	1	1	68	ข
65/9-342	4	ข	ข	1	1	67	ข
65/9-343	14	ข	ข	1	1	66	ข
65/9-344	14	ข	ข	1	1	65	ข
65/9-345	14	ข	ข	1	1	14	อ.อ. 64
65/9-346	14	ข	ข	1	1	63	ข
65/9-347	14	ข	ข	1	1	62	ข
65/9-348	14	ข	ข	1	1	61	ข
65/9-349	14	ข	ข	1	1	60	ข
65/9-350	14	ข	ข	1	1	59	ข
65/9-351	8/9/84	อ.ข	มว.บึง 9 31 A 4	1	1	58	สมพร
65/9-352	14	ข	ข	1	1	57	ข
65/9-353	14	ข	ข	1	1	56	ข
65/9-354	10/9/84	มว.บึง 8	มว.บึง 8 31 A 8	1	1	55	สมพร
65/9-355	14	ข	ข	1	1	54	ข
65/9-356	14	ข	ข	1	1	53	ข
65/9-357	12/9/84	กระป๋อง	มว.บึง 9 31 A 5	1	1	52	สมพร
65/9-358	14	ข	ข	1	1	51	ข
65/9-359	14	ข	ข	1	1	50	ข
65/9-360	14	ข	ข	1	1	49	ข
65/9-361	14	ข	ข	1	1	48	ข
65/9-362	14	ข	ข	1	1	47	ข
65/9-363	13/9/84	อ.ข	มว.บึง 31 A	1	1	46	อ.อ. 63
65/9-364	18/9/84	กระป๋อง	มว.บึง A 31 A 4	1	1	45	ข
65/9-365	14	ข	ข	1	1	44	ข
65/9-366	14	ข	ข	1	1	43	ข
65/9-367	14	ข	ข	1	1	42	ข
65/9-368	14	ข	ข	1	1	41	ข
65/9-369	14	ข	ข	1	1	40	ข
65/9-370	14	ข	ข	1	1	39	ข

ลำดับ	วันเดือนปี	สถานที่	สถานที่ (พิจารณา)	จำนวน	เด็ก	คงเหลือ	ผู้บันทึก
65/9-371	21/1/67	ม. พิชัย	วัดบึง อ. บึง	1	1	38	นางสาว
65/9-372	22/1/67	วัดบึง	วัดบึง อ. บึง	1	1	37	นางสาว
65/9-373	23/1/67	วัดบึง	วัดบึง อ. บึง	1	1	36	นางสาว
65/9-374	24/1/67	วัดบึง	วัดบึง อ. บึง	1	1	35	นางสาว
65/9-375	25/1/67	วัดบึง	วัดบึง อ. บึง	1	1	34	นางสาว
65/9-376	26/1/67	วัดบึง	วัดบึง อ. บึง	1	1	33	นางสาว
65/9-377	27/1/67	วัดบึง	วัดบึง อ. บึง	1	1	32	นางสาว
65/9-378	28/1/67	วัดบึง	วัดบึง อ. บึง	1	1	31	นางสาว
65/9-379	29/1/67	วัดบึง	วัดบึง อ. บึง	1	1	30	นางสาว
65/9-380	30/1/67	วัดบึง	วัดบึง อ. บึง	1	1	29	นางสาว
65/9-381	31/1/67	วัดบึง	วัดบึง อ. บึง	1	1	28	นางสาว
65/9-382	1/2/67	วัดบึง	วัดบึง อ. บึง	1	1	27	นางสาว
65/9-383	2/2/67	วัดบึง	วัดบึง อ. บึง	1	1	26	นางสาว
65/9-384	3/2/67	วัดบึง	วัดบึง อ. บึง	1	1	25	นางสาว
65/9-385	4/2/67	วัดบึง	วัดบึง อ. บึง	1	1	24	นางสาว
65/9-386	5/2/67	วัดบึง	วัดบึง อ. บึง	1	1	23	นางสาว
65/9-387	6/2/67	วัดบึง	วัดบึง อ. บึง	1	1	22	นางสาว
65/9-388	7/2/67	วัดบึง	วัดบึง อ. บึง	1	1	21	นางสาว
65/9-389	8/2/67	วัดบึง	วัดบึง อ. บึง	1	1	20	นางสาว
65/9-390	9/2/67	วัดบึง	วัดบึง อ. บึง	1	1	19	นางสาว
65/9-391	10/2/67	วัดบึง	วัดบึง อ. บึง	1	1	18	นางสาว
65/9-392	11/2/67	วัดบึง	วัดบึง อ. บึง	1	1	17	นางสาว
65/9-393	12/2/67	วัดบึง	วัดบึง อ. บึง	1	1	16	นางสาว
65/9-394	13/2/67	วัดบึง	วัดบึง อ. บึง	1	1	15	นางสาว
65/9-395	14/2/67	วัดบึง	วัดบึง อ. บึง	1	1	14	นางสาว
65/9-396	15/2/67	วัดบึง	วัดบึง อ. บึง	1	1	13	นางสาว
65/9-397	16/2/67	วัดบึง	วัดบึง อ. บึง	1	1	12	นางสาว
65/9-398	17/2/67	วัดบึง	วัดบึง อ. บึง	1	1	11	นางสาว
65/9-399	18/2/67	วัดบึง	วัดบึง อ. บึง	1	1	10	นางสาว
65/9-400	19/2/67	วัดบึง	วัดบึง อ. บึง	1	1	9	นางสาว
65/9-401	20/2/67	วัดบึง	วัดบึง อ. บึง	1	1	8	นางสาว

ลำดับ	วันเดือนปี	สาเหตุ	สถานที่ (ที่ใช้งาน)	จำนวน	เบิก	คงเหลือ	ผู้บันทึก
55/9-402	2 2 67	15. พัง	พวงเงิน A วันที่ 6	1	1	7	
55/9-403	3 2 67	17. พัง	พวงเงิน B วันที่ 2	1	1	6	
55/9-404	"	"	"	1	1	5	
55/9-405	"	"	"	1	1	4	
55/9-406	"	"	"	1	1	3	
55/9-407	6 2 67	18. พัง	"	1	1	2	
55/9-408	"	"	"	1	1	1	
55/9-409	"	"	"				
55/9-410	"	"	"				



โครงการ กลมโคเชอร์โน้ ๒ ๒๕ ๑

ระบบ Generator

A

วันที่ 2/5/68

ลำดับ	รายการตรวจเช็ค	กำหนดค่า	สถานะเครื่องจักร		
			ปกติ	ผิดปกติ	หมายเหตุ
1	สภาพเครื่องจักร		✓		
2	ไฟแสดงสัญญาณเครื่อง		✓		
3	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิงเครื่อง (ไม่ต่ำกว่า 1/4)	3/4 ลิตร	✓		
4	ระดับน้ำหล่อเย็นในหม้อพักน้ำ		✓		
5	ตรวจสอบน้ำมันเบรค		✓		
6	ตรวจสอบน้ำมันไฮดรอลิก		✓		
7	ตรวจสอบระดับน้ำในถังดับเพลิง		✓		
8	ตรวจสอบความสะอาดของเครื่องจักร		✓		
9	Alt Voltage	14 V	✓		
10	Total KVA	- KVA	✓		
11	KVA Rating	- KVA	✓		
12	Line Freq	50 HZ	✓		
13	Eng Hrs	397 HRS	✓		
14	Coolant temp	71 °C	✓		
15	Oil Pressure	61 PSI	✓		
16	Rated Freq and Voltage				
L1		400 V	✓		
L2		397 V	✓		
L3		400 V	✓		
17	AVR Reg % Out		✓		
18	ตรวจสอบระดับน้ำมันเครื่อง		✓		
19	ตรวจสอบสวิตช์เบรค		✓		
20	หาลือการทำงานของเครื่องจักร		✓		
21	รอบเครื่องจักร	1500 RPM	✓		
22	Generator Start	79.7 ชั่วโมง	✓		
23	Generator Stop	79.8 ชั่วโมง	✓		

หมายเหตุ :

ผู้ตรวจเช็ค
ผศ.ดร.นพ.

ช่างอาคาร

ผู้ตรวจรอบ

ผู้จัดการอาคาร



โครงการ กลมโคเชอร์โน้ ๒ ๒๕ ๑

ระบบ Generator

B

วันที่ 2/5/68

ลำดับ	รายการตรวจเช็ค	กำหนดค่า	สถานะเครื่องจักร		
			ปกติ	ผิดปกติ	หมายเหตุ
1	สภาพเครื่องจักร		✓		
2	ไฟแสดงสัญญาณเครื่อง		✓		
3	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิงเครื่อง (ไม่ต่ำกว่า 1/4)	3/4 ลิตร	✓		
4	ระดับน้ำหล่อเย็นในหม้อพักน้ำ		✓		
5	ตรวจสอบน้ำมันเบรค		✓		
6	ตรวจสอบน้ำมันไฮดรอลิก		✓		
7	ตรวจสอบระดับน้ำในถังดับเพลิง		✓		
8	ตรวจสอบความสะอาดของเครื่องจักร		✓		
9	Alt Voltage	14.1 V	✓		
10	Total KVA	- KVA	✓		
11	KVA Rating	- KVA	✓		
12	Line Freq	50 HZ	✓		
13	Eng Hrs	107.5 HRS	✓		
14	Coolant temp	59 °C	✓		
15	Oil Pressure	62 PSI	✓		
16	Rated Freq and Voltage				
L1		402 V	✓		
L2		401 V	✓		
L3		402 V	✓		
17	AVR Reg % Out		✓		
18	ตรวจสอบระดับน้ำมันเครื่อง		✓		
19	ตรวจสอบสวิตช์เบรค		✓		
20	หาลือการทำงานของเครื่องจักร		✓		
21	รอบเครื่องจักร	1500 RPM	✓		
22	Generator Start	102.8 ชั่วโมง	✓		
23	Generator Stop	102.8 ชั่วโมง	✓		

หมายเหตุ :

ผู้ตรวจเช็ค
ผศ.ดร.นพ.

ช่างอาคาร

ผู้ตรวจรอบ

ผู้จัดการอาคาร



โครงการ กลมโคเชอร์โน้ ๒ ๒๕ ๑

ระบบ Generator

A

วันที่ 9/5/68

ลำดับ	รายการตรวจเช็ค	กำหนดค่า	สถานะเครื่องจักร		
			ปกติ	ผิดปกติ	หมายเหตุ
1	สภาพเครื่องจักร		✓		
2	ไฟแสดงสัญญาณเครื่อง		✓		
3	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิงเครื่อง (ไม่ต่ำกว่า 1/4)	3/4 ลิตร	✓		
4	ระดับน้ำหล่อเย็นในหม้อพักน้ำ		✓		
5	ตรวจสอบน้ำมันเบรค		✓		
6	ตรวจสอบน้ำมันไฮดรอลิก		✓		
7	ตรวจสอบระดับน้ำในถังดับเพลิง		✓		
8	ตรวจสอบความสะอาดของเครื่องจักร		✓		
9	Alt Voltage	14 V	✓		
10	Total KVA	- KVA	✓		
11	KVA Rating	- KVA	✓		
12	Line Freq	50 HZ	✓		
13	Eng Hrs	398 HRS	✓		
14	Coolant temp	59 °C	✓		
15	Oil Pressure	62 PSI	✓		
16	Rated Freq and Voltage				
L1		400 V	✓		
L2		397 V	✓		
L3		400 V	✓		
17	AVR Reg % Out		✓		
18	ตรวจสอบระดับน้ำมันเครื่อง		✓		
19	ตรวจสอบสวิตช์เบรค		✓		
20	หาลือการทำงานของเครื่องจักร		✓		
21	รอบเครื่องจักร	1500 RPM	✓		
22	Generator Start	79.8 ชั่วโมง	✓		
23	Generator Stop	79.9 ชั่วโมง	✓		

หมายเหตุ :

ผู้ตรวจเช็ค
ผศ.ดร.นพ.

ช่างอาคาร

ผู้ตรวจรอบ

ผู้จัดการอาคาร



โครงการ กลมโคเชอร์โน้ ๒ ๒๕ ๑

ระบบ Generator

B

วันที่ 9/5/68

ลำดับ	รายการตรวจเช็ค	กำหนดค่า	สถานะเครื่องจักร		
			ปกติ	ผิดปกติ	หมายเหตุ
1	สภาพเครื่องจักร		✓		
2	ไฟแสดงสัญญาณเครื่อง		✓		
3	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิงเครื่อง (ไม่ต่ำกว่า 1/4)	3/4 ลิตร	✓		
4	ระดับน้ำหล่อเย็นในหม้อพักน้ำ		✓		
5	ตรวจสอบน้ำมันเบรค		✓		
6	ตรวจสอบน้ำมันไฮดรอลิก		✓		
7	ตรวจสอบระดับน้ำในถังดับเพลิง		✓		
8	ตรวจสอบความสะอาดของเครื่องจักร		✓		
9	Alt Voltage	14.0 V	✓		
10	Total KVA	- KVA	✓		
11	KVA Rating	- KVA	✓		
12	Line Freq	50 HZ	✓		
13	Eng Hrs	102.5 HRS	✓		
14	Coolant temp	59 °C	✓		
15	Oil Pressure	72 PSI	✓		
16	Rated Freq and Voltage				
L1		402 V	✓		
L2		401 V	✓		
L3		402 V	✓		
17	AVR Reg % Out		✓		
18	ตรวจสอบระดับน้ำมันเครื่อง		✓		
19	ตรวจสอบสวิตช์เบรค		✓		
20	หาลือการทำงานของเครื่องจักร		✓		
21	รอบเครื่องจักร	1500 RPM	✓		
22	Generator Start	102.6 ชั่วโมง	✓		
23	Generator Stop	102.6 ชั่วโมง	✓		

หมายเหตุ :

ผู้ตรวจเช็ค
ผศ.ดร.นพ.

ช่างอาคาร

ผู้ตรวจรอบ

ผู้จัดการอาคาร

Main City Water Meter daily Record

ใบรายงานการตรวจที่มิเตอร์น้ำประจำวัน



NICEMAN54

Month / เดือน ปี Year / ปี 68

Building / อาคาร A,B,C

Date วันที่	Time เวลา	Meter Building มิเตอร์ อาคาร	Consumption Units จำนวนหน่วยที่ใช้
1		71263	40
2		71358	95
3		71465	107
4		71531	66
5		71560	29
6		71620	60
7		71693	73
8		71776	83
9		71808	32
10		71853	45
11		71937	86
12		71981	42
13		72047	66
14		72085	38
15		72165	88
16		72184	19
17		72238	54
18		72305	67
19		72364	99
20		72430	76
21		72491	91
22		72582	91
23		72633	51
24		72693	60
25		72732	39
26		72799	67
27		72861	63
28		72915	54
29		72959	44
30		72975	36
31		73075	80

Booster Pump Room Daily Record

ใบรายงานการตรวจเช็คห้องปั๊มน้ำเพิ่มแรงดันรายวัน



NICEMAN54

Month / เดือน ปี Year / ปี 68

Building / อาคาร A

Date วันที่	Pump1	Pump2	Pump3	ตรวจสอบ
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				
26				
27				
28				
29				
30				
31				

Checked By ตรวจโดย

Verified By ตรวจ/ยืนยันโดย

แบบฟอร์มตรวจเช็คและบำรุงรักษาปั๊มน้ำเพิ่มแรงดัน

Preventive Maintenance Checklist

Transfer Pump (เครื่องสูบน้ำ)

อาคาร/Building Serango Road 101



NICEMAN54

อุปกรณ์/Component	Duration	STANDARD	ตรวจสอบ/Check	หมายเหตุ/Remarks
1. เครื่องสูบน้ำ	M	Q	H	Y
2. เครื่องสูบน้ำ	M	Q	H	Y
3. เครื่องสูบน้ำ	M	Q	H	Y
4. เครื่องสูบน้ำ	M	Q	H	Y
5. เครื่องสูบน้ำ	M	Q	H	Y
6. เครื่องสูบน้ำ	M	Q	H	Y
7. เครื่องสูบน้ำ	M	Q	H	Y
8. เครื่องสูบน้ำ	M	Q	H	Y
9. เครื่องสูบน้ำ	M	Q	H	Y
10. เครื่องสูบน้ำ	M	Q	H	Y
11. เครื่องสูบน้ำ	M	Q	H	Y
12. เครื่องสูบน้ำ	M	Q	H	Y
13. เครื่องสูบน้ำ	M	Q	H	Y
14. เครื่องสูบน้ำ	M	Q	H	Y
15. เครื่องสูบน้ำ	M	Q	H	Y
16. เครื่องสูบน้ำ	M	Q	H	Y
17. เครื่องสูบน้ำ	M	Q	H	Y
18. เครื่องสูบน้ำ	M	Q	H	Y
19. เครื่องสูบน้ำ	M	Q	H	Y
20. เครื่องสูบน้ำ	M	Q	H	Y
21. เครื่องสูบน้ำ	M	Q	H	Y
22. เครื่องสูบน้ำ	M	Q	H	Y
23. เครื่องสูบน้ำ	M	Q	H	Y
24. เครื่องสูบน้ำ	M	Q	H	Y
25. เครื่องสูบน้ำ	M	Q	H	Y
26. เครื่องสูบน้ำ	M	Q	H	Y
27. เครื่องสูบน้ำ	M	Q	H	Y
28. เครื่องสูบน้ำ	M	Q	H	Y
29. เครื่องสูบน้ำ	M	Q	H	Y
30. เครื่องสูบน้ำ	M	Q	H	Y
31. เครื่องสูบน้ำ	M	Q	H	Y

REMARK:

M = Monthly
Q = Quarterly
H = Half yearly
Y = Yearly

แบบฟอร์มตรวจเช็คและบำรุงรักษาปั๊มน้ำเพิ่มแรงดัน

Preventive Maintenance Checklist

Transfer Pump (เครื่องสูบน้ำ)

อาคาร/Building Serango Road 101



NICEMAN54

อุปกรณ์/Component	Duration	STANDARD	ตรวจสอบ/Check	หมายเหตุ/Remarks
1. เครื่องสูบน้ำ	M	Q	H	Y
2. เครื่องสูบน้ำ	M	Q	H	Y
3. เครื่องสูบน้ำ	M	Q	H	Y
4. เครื่องสูบน้ำ	M	Q	H	Y
5. เครื่องสูบน้ำ	M	Q	H	Y
6. เครื่องสูบน้ำ	M	Q	H	Y
7. เครื่องสูบน้ำ	M	Q	H	Y
8. เครื่องสูบน้ำ	M	Q	H	Y
9. เครื่องสูบน้ำ	M	Q	H	Y
10. เครื่องสูบน้ำ	M	Q	H	Y
11. เครื่องสูบน้ำ	M	Q	H	Y
12. เครื่องสูบน้ำ	M	Q	H	Y
13. เครื่องสูบน้ำ	M	Q	H	Y
14. เครื่องสูบน้ำ	M	Q	H	Y
15. เครื่องสูบน้ำ	M	Q	H	Y
16. เครื่องสูบน้ำ	M	Q	H	Y
17. เครื่องสูบน้ำ	M	Q	H	Y
18. เครื่องสูบน้ำ	M	Q	H	Y
19. เครื่องสูบน้ำ	M	Q	H	Y
20. เครื่องสูบน้ำ	M	Q	H	Y
21. เครื่องสูบน้ำ	M	Q	H	Y
22. เครื่องสูบน้ำ	M	Q	H	Y
23. เครื่องสูบน้ำ	M	Q	H	Y
24. เครื่องสูบน้ำ	M	Q	H	Y
25. เครื่องสูบน้ำ	M	Q	H	Y
26. เครื่องสูบน้ำ	M	Q	H	Y
27. เครื่องสูบน้ำ	M	Q	H	Y
28. เครื่องสูบน้ำ	M	Q	H	Y
29. เครื่องสูบน้ำ	M	Q	H	Y
30. เครื่องสูบน้ำ	M	Q	H	Y
31. เครื่องสูบน้ำ	M	Q	H	Y

REMARK:

M = Monthly
Q = Quarterly
H = Half yearly
Y = Yearly

Preventive Maintenance Checklist

Transfer Pump (เครื่องสูบน้ำดี)

อาคาร/Building: Seano Room 2 1951

[illegible]

REFERENCES

M = Monthly
Q = Quarterly
H = Halfyearly
Y = Yearly

Preventive Maintenance Checklist

Transfer Pump (00501010101)

01017/Building	Demato Kava & Nisi
----------------	--------------------

[illegible]

085400

M = Monthly
Q = Quarterly
H = Half yearly
Y = Yearly

Preventive Maintenance Checklist

07/15/Building	Serrano Room 2 no 1
----------------	---------------------

[illegible]

RELEASE

M = Monthly
Q = Quarterly
H = Half yearly
Y = Yearly

Preventive Maintenance Check

01012/Building Serrano Roma2 H21

[illegible]

KEYWORDS

M = Monthly
Q = Quarterly
H = Half yearly
Y = Yearly

ภาคผนวก ค-3

แผนบำรุงรักษาเชิงป้องกันปี 2568

ประจำปี 2568

ภาคผนวก ค3-1

ประจำปี 2568

ภาคผนวก ค3-1

ประจำปี 2568

	07/07/2018	
--	------------	--

ลำดับ	รายการ	ไตรมาส																ผู้รับผิดชอบ	หมายเหตุ
		ก.ค.	ก.ย.	พ.ย.	ธ.ค.	ก.ค.	ก.ย.	พ.ย.	ธ.ค.	ก.ค.	ก.ย.	พ.ย.	ธ.ค.	ก.ค.	ก.ย.	พ.ย.	ธ.ค.		
4. งานระบบโทรทัศน์ (TV)																			
4.1	การปรับปรุงระบบโทรทัศน์																		
4.1.1	ตรวจเช็คระบบโทรทัศน์และตรวจสอบสาย																	ช่างเทคนิค	ตรวจสอบโดยช่างเทคนิค
4.1.2	วางแผนเปลี่ยนหลอดไฟ																	ช่างเทคนิค	
4.1.3	ตรวจเช็คกล้องทีวีระบบโทรทัศน์																	ช่างเทคนิค	
4.1.4	ตรวจซ่อมอุปกรณ์การต่อระบบและอุปกรณ์																	ช่างเทคนิค	
4.1.5	ดำเนินการทำความสะอาด																	ช่างเทคนิค	ตรวจสอบโดยช่างเทคนิค
4.2	การปรับปรุงระบบเสียง																		
4.2.1	การตั้งระบบเสียงในห้องประชุม																	ช่างเทคนิค	ตรวจสอบโดยช่างเทคนิค
4.2.2	วางแผนเปลี่ยนหลอดไฟ																	ช่างเทคนิค	
4.2.3	ตรวจซ่อมเสียงในห้องประชุม																	ช่างเทคนิค	
4.2.4	ตรวจเช็คกล้องทีวีระบบโทรทัศน์																	ช่างเทคนิค	
4.2.5	ตรวจซ่อมอุปกรณ์การต่อระบบและอุปกรณ์																	ช่างเทคนิค	
4.2.6	ดำเนินการทำความสะอาด																	ช่างเทคนิค	ตรวจสอบโดยช่างเทคนิค
4.3	การปรับปรุงระบบคอมพิวเตอร์																		
4.3.1	ตรวจซ่อมอุปกรณ์การต่อระบบและอุปกรณ์																	ช่างเทคนิค	ตรวจสอบโดยช่างเทคนิค
4.3.2	จัดทำรายงานการปฏิบัติงาน																	ช่างเทคนิค	ใบปฏิบัติงาน 15 ตุลาคม
4.3.3	ซ่อมบำรุง																	ช่างเทคนิค	ตรวจสอบโดยช่างเทคนิค
4.4	การปรับปรุงระบบอินเทอร์เน็ต																		
4.4.1	ซ่อมบำรุง																	ช่างเทคนิค	ใบปฏิบัติงาน
4.4.2	ตรวจซ่อมอุปกรณ์การต่อระบบและอุปกรณ์																	ช่างเทคนิค	ตรวจสอบโดยช่างเทคนิค
4.5	การปรับปรุงระบบกล้องโทรทัศน์																		
4.5.1	ซ่อมบำรุงระบบกล้องโทรทัศน์																	ช่างเทคนิค	ตรวจสอบโดยช่างเทคนิค
4.5.2	ตรวจซ่อมอุปกรณ์การต่อระบบและอุปกรณ์																	ช่างเทคนิค	ตรวจสอบโดยช่างเทคนิค
4.6	การปรับปรุงระบบ Smart TV																		
4.6.1	ตรวจซ่อมอุปกรณ์การต่อระบบและอุปกรณ์																	ช่างเทคนิค	ตรวจสอบโดยช่างเทคนิค
4.7	การปรับปรุงระบบเสียงและสาย																		
4.7.1	ซ่อมบำรุงระบบเสียงและสาย																	ช่างเทคนิค	ตรวจสอบโดยช่างเทคนิค
4.7.2	ตรวจซ่อมอุปกรณ์การต่อระบบและอุปกรณ์																	ช่างเทคนิค	
4.8	การปรับปรุงสายสัญญาณและอุปกรณ์																		
4.8.1	ตรวจซ่อมสายสัญญาณและอุปกรณ์																	ช่างเทคนิค	ตรวจสอบโดยช่างเทคนิค
4.8.2	ตรวจเช็คระบบเสียงและสาย																	ช่างเทคนิค	
4.9	การปรับปรุงสายสัญญาณและสาย																		
4.9.1	ตรวจซ่อมสายสัญญาณและสาย																	ช่างเทคนิค	ตรวจสอบโดยช่างเทคนิค
4.10	การปรับปรุงสายสัญญาณและสาย																		
4.10.1	ซ่อมสายสัญญาณและสาย																	ช่างเทคนิค	ตรวจสอบโดยช่างเทคนิค
4.11	การปรับปรุงสายสัญญาณและสาย																		
4.11.1	ตรวจซ่อมสายสัญญาณและสาย																	ช่างเทคนิค	ตรวจสอบโดยช่างเทคนิค
4.12	การปรับปรุงสายสัญญาณและสาย																		
4.12.1	ตรวจซ่อมสายสัญญาณและสาย																	ช่างเทคนิค	ตรวจสอบโดยช่างเทคนิค
4.13	การปรับปรุงสายสัญญาณและสาย																		
4.13.1	ตรวจซ่อมสายสัญญาณและสาย																	ช่างเทคนิค	ตรวจสอบโดยช่างเทคนิค
4.14	การปรับปรุงสายสัญญาณและสาย																		
4.14.1	ตรวจซ่อมสายสัญญาณและสาย																	ช่างเทคนิค	ตรวจสอบโดยช่างเทคนิค
4.15	การปรับปรุงระบบเสียง																		
4.15.1	ตรวจซ่อมสายสัญญาณและสาย																	ช่างเทคนิค	ตรวจสอบโดยช่างเทคนิค
4.15.2	ดำเนินการทำความสะอาด																	ช่างเทคนิค	ตรวจสอบโดยช่างเทคนิค
4.16	การปรับปรุงสายสัญญาณและสาย																		
4.16.1	ตรวจซ่อมสายสัญญาณและสาย																	ช่างเทคนิค	ตรวจสอบโดยช่างเทคนิค

ประจำปี 2568

2019-2020	2020-2021	2021-2022
-----------	-----------	-----------

[illegible]

แผนงานการบริหารจัดการ และแผนพัฒนาปรับปรุง
นิติบุคคลอาคารชุด เซอร์ราโน พระราม 2 เฟส 1
ประจำปี 2568

สิ่งอื่น	รายละเอียด	เดือน												ผู้รับผิดชอบ	หมายเหตุ
		มกราคม	กุมภาพันธ์	มีนาคม	เมษายน	พฤษภาคม	มิถุนายน	กรกฎาคม	สิงหาคม	กันยายน	ตุลาคม	พฤศจิกายน	ธันวาคม		
ก. การพัฒนาความต้องการของสมาชิก															
	ก.1 การขอแบบเสนอ													นายก/ผู้จัดการ	
	ก.2 การรวมความคืบหน้าจาก Suggestion box / Application													นายก/ผู้จัดการ	
	ก.3 จัดเตรียมฐานข้อมูล เจ้าของสมาชิก/นิติบุคคล													นายก/ผู้จัดการ	

หมายเหตุ : 1. หมายถึง วันที่ 1-15 ของเดือน และ 2. หมายถึง วันที่ 15-30 ของเดือน
 หมายเหตุ : 2 แผนงานบริหารจัดการจะปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสม
 หมายเหตุ : 3 ผู้จัดการอาคาร จะต้องติดตามจากหน่วยงานงาน รวมถึงจะต้องประเมินผลการทำงาน
 หมายเหตุ : 4 ผู้จัดการฝ่ายปฏิบัติการ จะต้องตรวจสอบจากเจ้าพนักงานส่วนกลาง/ส่วนท้องถิ่น

ลงชื่อ (ผู้จัดทำ)

 ผู้จัดการอาคารชุด



Management by NICE MAN 54 CO., LTD.

ภาคผนวก ค-4

ทส.1 และ ทส.2

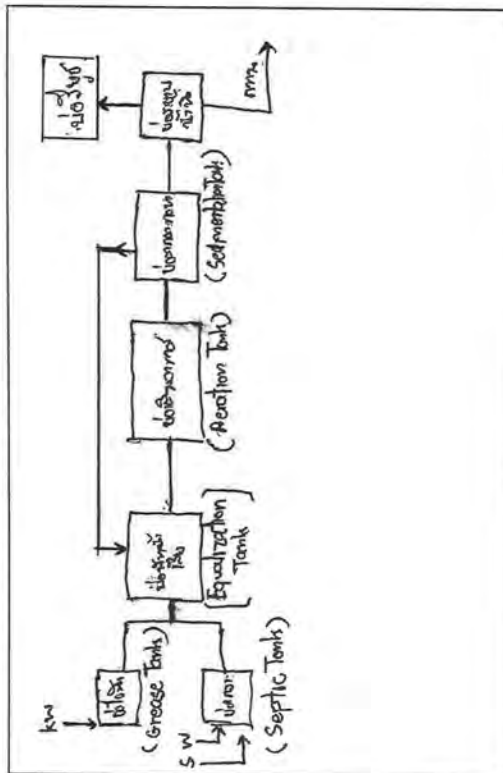
แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 40/41 หมู่ที่ ๒ ซอย นวชน 2 ซอย 54
ถนน แขวงตำบล 11/๑๑๑ เขตสามแยก บางนาพื้นที่
จังหวัดกรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ 02-0666413 โทรสาร มี
เป็นการประมาณ 01/21/๕๕ เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบด้วย
ออกให้โดย หมออายุ

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เกิดขึ้นจากแหล่งกำเนิดมลพิษ													ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทาง แก้ไข	ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้าของ ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในกิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย										
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่อง สูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน ผสมสารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)				
1/5/๕๕	๕2.๙1	๙5	๓6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	-	
๒/5/๕๕	๕2.๙1	10๓	๕6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	-	
3/5/๕๕	๕2.๙1	66	53	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	-	
4/5/๕๕	๕2.๙1	๓๙	๔3	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	-	
5/5/๕๕	๕2.๙1	60	4๕	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	-	
6/5/๕๕	๕2.๙1	๓3	5๕	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	-	
๗/5/๕๕	๕2.๙1	๕5	66	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	-	
๘/5/๕๕	๕2.๙1	๓2	๔6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	-	
9/5/๕๕	๕2.๙1	45	3๕	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	-	
10/5/๕๕	๕2.๙1	56	6๙	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	-	
11/5/๕๕	๕2.๙1	4๓	๓4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	-	
12/5/๕๕	๕2.๙1	66	53	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	-	
13/5/๕๕	๕2.๙1	3๕	30	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	-	
14/5/๕๕	๕2.๙1	1๙	15	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	-	
15/5/๕๕	๕2.๙1	54	43	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	-	
16/5/๕๕	๕2.๙1	6๔	54	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	-	

๓๖๖ ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของบริษัทน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

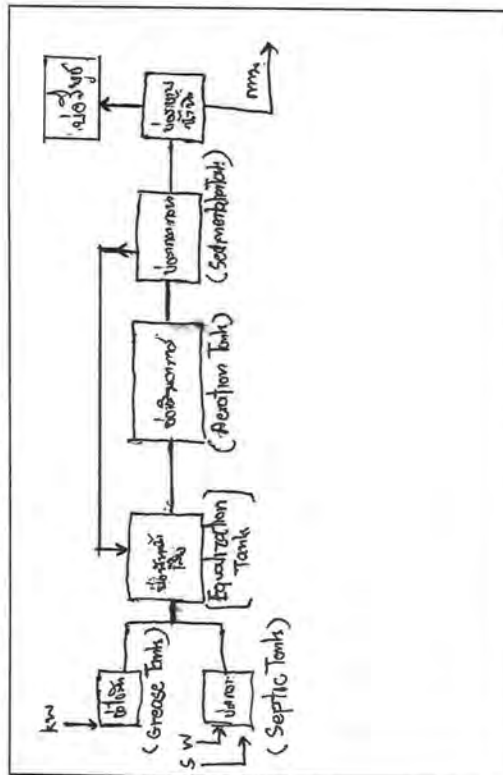
วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับงานแหล่งกำเนิดมลพิษ											ปัญหา อุปสรรค และ แนวทาง แก้ไข	ลายมือชื่อ ผู้บันทึก		
	ปริมาณ การใส่ ไฟฟ้าของ ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในกิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย								ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่อง สูบน้ำ อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)				อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)
๓/๖/๖๓	๕๖.๖	๖๓	๖๔	๖๖๖	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	-
๔/๖/๖๓	๕๖.๖	๖๖	๖๖	๖๖๖	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	-
๕/๖/๖๓	๕๖.๖	๖๖	๖๖	๖๖๖	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	-
๖/๖/๖๓	๕๖.๖	๖๖	๖๖	๖๖๖	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	-
๗/๖/๖๓	๕๖.๖	๖๖	๖๖	๖๖๖	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	-
๘/๖/๖๓	๕๖.๖	๖๖	๖๖	๖๖๖	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	-
๙/๖/๖๓	๕๖.๖	๖๖	๖๖	๖๖๖	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	-
๑๐/๖/๖๓	๕๖.๖	๖๖	๖๖	๖๖๖	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	-
๑๑/๖/๖๓	๕๖.๖	๖๖	๖๖	๖๖๖	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	-
๑๒/๖/๖๓	๕๖.๖	๖๖	๖๖	๖๖๖	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	-
๑๓/๖/๖๓	๕๖.๖	๖๖	๖๖	๖๖๖	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	-
๑๔/๖/๖๓	๕๖.๖	๖๖	๖๖	๖๖๖	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	-
๑๕/๖/๖๓	๕๖.๖	๖๖	๖๖	๖๖๖	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	-
๑๖/๖/๖๓	๕๖.๖	๖๖	๖๖	๖๖๖	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	-
๑๗/๖/๖๓	๕๖.๖	๖๖	๖๖	๖๖๖	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	-
๑๘/๖/๖๓	๕๖.๖	๖๖	๖๖	๖๖๖	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	-
๑๙/๖/๖๓	๕๖.๖	๖๖	๖๖	๖๖๖	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	-
๒๐/๖/๖๓	๕๖.๖	๖๖	๖๖	๖๖๖	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	-
๒๑/๖/๖๓	๕๖.๖	๖๖	๖๖	๖๖๖	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	-
๒๒/๖/๖๓	๕๖.๖	๖๖	๖๖	๖๖๖	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	-
๒๓/๖/๖๓	๕๖.๖	๖๖	๖๖	๖๖๖	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	-
๒๔/๖/๖๓	๕๖.๖	๖๖	๖๖	๖๖๖	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	-
๒๕/๖/๖๓	๕๖.๖	๖๖	๖๖	๖๖๖	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	-
๒๖/๖/๖๓	๕๖.๖	๖๖	๖๖	๖๖๖	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	-
๒๗/๖/๖๓	๕๖.๖	๖๖	๖๖	๖๖๖	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	-
๒๘/๖/๖๓	๕๖.๖	๖๖	๖๖	๖๖๖	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	-
๒๙/๖/๖๓	๕๖.๖	๖๖	๖๖	๖๖๖	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	-
๓๐/๖/๖๓	๕๖.๖	๖๖	๖๖	๖๖๖	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	-
๓๑/๖/๖๓	๕๖.๖	๖๖	๖๖	๖๖๖	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	-

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 49/46 หมู่ที่ ๑๑ ม.๑๑ ซอย ๑๑
ถนน แขวงตำบล ๑๑๖๖๖ เขตสามโคก กรุงเทพมหานคร
จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ ๐๖-๐๖๔๔๑๖ โทรสาร ๐๖-๐๖๔๔๑๖
กิจการประเภท ๐๖๑๖๖๖๖๖ เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบด้วย
ออกให้โดย หมดอายุ

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

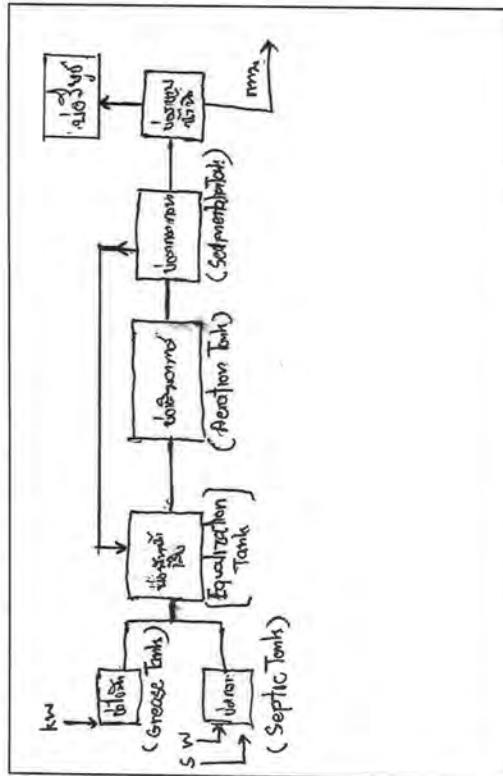
วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ											ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่ไม่ กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทาง แก้ไข	ลายมือชื่อ ผู้บันทึก	
	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้าของ ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในอุ้งกิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารกัดกร่อน ที่ใส่ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย									
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่อง สูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวว/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวว/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)				อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)
1/4/66	๖2.๑	๑๕	๖6	๖.๖๖	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
๖/4/66	๖2.๑	19	10	๖.๖๖	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
๖/4/66	๖2.๑	60	4๔	๖.๖๖	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
๖/4/66	๖2.๑	๖6	๖๑	๖.๖๖	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
๑1/4/66	๖2.๑	๖7	๖2	๖.๖๖	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
11/4/66	๖2.๑	109	๔2	๖.๖๖	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
1๖/4/66	๖2.๑	๖5	44	๖.๖๖	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
1๖/4/66	๖2.๑	72	5๔	๖.๖๖	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
1๖/4/66	๖2.๑	๖4	19	๖.๖๖	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
1๖/4/66	๖2.๑	๔5	6๔	๖.๖๖	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
๖1/4/66	๖2.๑	51	41	๖.๖๖	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
๖๖/4/66	๖2.๑	44	35	๖.๖๖	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
๖๖/4/66	๖2.๑	140	11	๖.๖๖	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
๖๖/4/66	๖2.๑	๖1	๖7	๖.๖๖	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
๖๖/4/66	๖2.๑	๔8	๖8	๖.๖๖	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกการรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๑๕/๔๑ ซอย ๗๖๖/๒ ช. ๓๙
ถนน แขวงตำบล ๑๕๖๖/๑ เขตอำเภอ บางนา กรุงเทพมหานคร
จังหวัด กทม. โทรศัพท์ ๐๒-๐๕๕๕๔๑๖ โทรสาร มี
เป็นการประเภท อุตสาหกรรม เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบ
กิจการประเภท ออกให้โดย หมดอายุ

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดทำสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

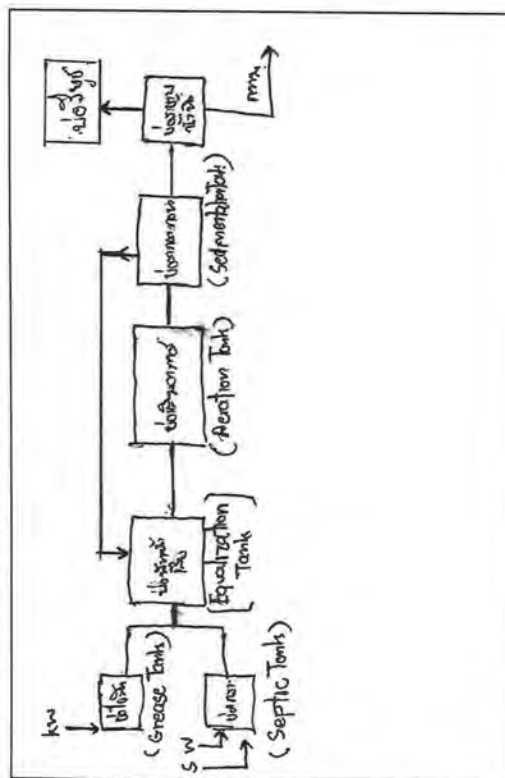
วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับแหล่งกำเนิดมลพิษ												ลายมือชื่อ ผู้บันทึก		
	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้าของ ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในกิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ตบ.ม.)	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ตบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ/ ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย								ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ตบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทาง แก้ไข
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่อง สูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องทวน ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องทวน ผสมสารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ/ ปกติ/ ผิดปกติ)			
1/3/68	๓๒.๗	๕๕	๕๒	ร.บ.บ	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
๓/3/68	๓๒.๗	๕๕	๕๒	ร.บ.บ	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
๕/3/68	๓๒.๗	๕๕	๕๒	ร.บ.บ	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
๗/3/68	๓๒.๗	๕๕	๕๒	ร.บ.บ	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
๙/3/68	๓๒.๗	๕๕	๕๒	ร.บ.บ	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
๑๑/3/68	๓๒.๗	๕๕	๕๒	ร.บ.บ	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
๑๓/3/68	๓๒.๗	๕๕	๕๒	ร.บ.บ	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
๑๕/3/68	๓๒.๗	๕๕	๕๒	ร.บ.บ	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
๑๗/3/68	๓๒.๗	๕๕	๕๒	ร.บ.บ	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
๑๙/3/68	๓๒.๗	๕๕	๕๒	ร.บ.บ	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
๒๑/3/68	๓๒.๗	๕๕	๕๒	ร.บ.บ	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
๒๓/3/68	๓๒.๗	๕๕	๕๒	ร.บ.บ	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
๒๕/3/68	๓๒.๗	๕๕	๕๒	ร.บ.บ	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
๒๗/3/68	๓๒.๗	๕๕	๕๒	ร.บ.บ	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
๒๙/3/68	๓๒.๗	๕๕	๕๒	ร.บ.บ	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
๓๑/3/68	๓๒.๗	๕๕	๕๒	ร.บ.บ	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

นางสาว.....
จังหวัด.....

แสดงกำเนิดมณฑล จัตุรเลขที่ ๕5 / ๔61 หมู่ที่..... ขอ ยอ มรณว ๖.๒๓
แขวงตำบล เขตอำเภอ สาขานิติเวช
จังหวัด..... โทรศัพท์ ๑๖-๐๘๘๔1๖ โทรสาร..... มี.....
เป็นเจ้าของพิธีอุบะครองหลังกำเนิดมณฑล ประกอบ
กิจการประเภท..... ออกให้โดย..... นมธยา.....
ใบอนุญาตเลขที่(ถ้ามี).....

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดทำสถิติและข้อมูลแสดงผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามกฎหมายตามตาราง ดังนี้

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่ได้จากแหล่งกำเนิดมลพิษ												หมายเหตุ อื่นๆที่เกี่ยวข้อง ผู้บันทึก		
	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้าของ ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ไฮดรอลิกการรวม ของ ถังตกตะกอน และ เมแทบ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย								ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทาง แก้ไข
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่อง สูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องทวน ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องทวน ผสมสารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)			
1/1/69	๗2.91	34	27	ร-บพ	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
3/1/69	๕2.91	41	33	ร-บพ	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
5/1/69	๕2.91	35	24	ร-บพ	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
7/1/69	๕2.91	50	40	ร-บพ	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
9/1/69	๕2.91	91	73	ร-บพ	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
11/1/69	๕2.91	๗7	46	ร-บพ	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
13/1/69	๕2.91	27	29	ร-บพ	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
15/1/69	๕2.91	139	111	ร-บพ	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
17/1/69	๕2.91	199	98	ร-บพ	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
19/1/69	๕2.91	29	23	ร-บพ	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
21/1/69	๕2.91	23	20	ร-บพ	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
23/1/69	๕2.91	76	69	ร-บพ	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
25/1/69	๕2.91	84	51	ร-บพ	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
26/1/69	๕2.91	26	21	ร-บพ	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	

รายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลอาคารชุด เพอราโน พระราม 2 เฟส 1

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 45/461

ซอย : พระรามที่ 2 ซอย 54

ถนน :

เลข/ตำบล : แสมดำ

เขต/ตำบล : เขตบางขุนเทียน

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ :

โทรศัพท์ : 020666413

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทของ : ประเภท ข ตั้งแต 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 จำนวนห้อง : 459

สังกัด : อื่นๆ

ออกให้โดย : สำนักงานที่ดินจังหวัดกรุงเทพมหานคร สาขา หนองแขก : วว/ตปทป

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : 4/2558

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน มกราคม พ.ศ. 2568

ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นาย กฤตคุณ สระสมศรี (S.ratcha Sawasamsee) เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หนองแขก

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หนองแขก

ออกให้โดย _____

2 ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอคทีฟสไลด์จ์ (Activated Sludge Process)

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย
3200 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง

☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (กะ)

☒ เครื่องสูบน้ำ

☒ ระบบเดิมจาก

☒ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

☐ เครื่องสูบลำโพง

☐ อื่นๆ

☐ อื่นๆ

☐ อื่นๆ

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เกี่ยวข้องจากแหล่งกำเนิดมลพิษ											ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทาง แก้ไข	ลายมือชื่อ ผู้บันทึก	
	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้าของ ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในกิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย									
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่อง สูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน ผสมสารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)				อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)
1/1/68	529.1	54	43	ระบ	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
2/1/68	529.1	95	76	ระบ	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
3/1/68	529.1	34	54	ระบ	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
4/1/68	529.1	35	24	ระบ	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
5/1/68	529.1	34	23	ระบ	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
6/1/68	529.1	50	40	ระบ	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
7/1/68	529.1	53	47	ระบ	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
8/1/68	529.1	66	53	ระบ	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
9/1/68	529.1	40	36	ระบ	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
10/1/68	529.1	63	50	ระบ	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
11/1/68	529.1	35	24	ระบ	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
12/1/68	529.1	45	36	ระบ	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
13/1/68	529.1	10	89	ระบ	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
14/1/68	529.1	24	26	ระบ	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
15/1/68	529.1	40	64	ระบ	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ)

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 820,000 หน่วย
- (2) ปริมาณน้ำได้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 1,770,000 ลบ.ม.
- (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 1,416,000 ลบ.ม.
- (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย
- | | |
|---|-----|
| ☒ ระบายทุกวัน | วัน |
| ☐ ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) | |
| ☐ ไม่ระบายเลย | |

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสัณติภาพที่ใช้

1.

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย

เครื่องสูบน้ำ

ระบบเติมอากาศ

เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุสรรค และแนวทางแก้ไข

- ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ ผิดปกติ
- ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ ผิดปกติ
- ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ ผิดปกติ
- ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ ผิดปกติ

ปริมาณ หน่วย
0.000 กิโลกรัม

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้าง

ให้บริการบำบัดน้ำเสียได้ไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงาน

ตามมาตรา ๘๑ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งพันบาท

หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียได้ทำบันทึกหรือรายงาน

โดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกิน

หนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลอาคารชุด เซอร์ราโน พระราม 2 เฟส 1

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 45/461

ชอย : พระรามที่ 2 ชอย 54

ถนน : แขวง/ตำบล : แสมดำ

เขต/ตำบล : เขตบางขุนเทียน

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ : 020666413

โทรสาร :

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทชอย : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องจนถึง 500 จำนวนห้อง : 459

สังกัด : อื่นๆ

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : 4/2558

ออกให้โดย : สำนักงานที่ดินจังหวัดกรุงเทพมหานคร สาขา หนองแขก : วว/ดลปไป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2568

ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นายพหเทพ คล้ายนิ่ม เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หนองแขก _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หนองแขก _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ เครื่องสูบน้ำ

☒ ระบบเติมอากาศ

☒ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

☒ เครื่องสูบลม

☐ อื่นๆ

☐ อื่นๆ

☐ อื่นๆ

- (4) แหล่งรองรับน้ำที่ (ระบุ) บ่อรับน้ำตามอาคาร A และ B (เอาไว้รดน้ำต้นไม้) ส่วนอื่นจากที่บำบัดแล้ว จะสูบออกท่อ กทม.
- (5) วิธีจัดการขยะอนที่เกิขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด ดูลิส่ิงปฏิภูลน้ำไว้กัการจัดทุก 1 ปี
3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 820,000 หน่วย
- (2) ปริมาณน้ำได้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 1,940,000 ลบ.ม.
- (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 1,552,000 ลบ.ม.
- (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย
- ☒ ระบายทุกวัน
- ☐ ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
- ☐ ไม่ระบายเลย

- (5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสัติชีวภาพที่ใช้
1. ปริมาณ หน่วย 0.000 กิโลกรัม

- (6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ
- เครื่องสูบน้ำ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ
- ระบบเติมอากาศ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ
- เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ
- เครื่องสูบละกอน ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

- (7) ปริมาณละกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่ไม่กำจัด 0.00 กิโลกรัม

- (8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้าง ให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้จัดตั้งเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงาน ตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ได้ทำบันทึกหรือรายงาน โดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับปรับตามมาตรา ๑๐๗

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลอาคารชุด เซอร์ราโน พระราม 2 เฟส 1

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 45/461 หมู่ที่ : พระมาณที่ 2 ซอย 54

ถนน : แขวง/ตำบล : แสมดำ เขต/ตำบล : เขตบางขุนเทียน

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ : 020666413 โทรสาร :

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 จำนวนห้อง : 459

สังกัด : อื่นๆ

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : 4/2558

ออกให้โดย : สำนักงานที่ดินจังหวัดกรุงเทพมหานคร สาขา หมดอายุ : วว/ดลปไปไป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน เมษายน พ.ศ. 2568

ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นายพรเทพ คล้ายนิ่ม เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารภในการบำบัดน้ำเสีย

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ เครื่องสูบน้ำ ☒ ระบบเติมอากาศ

☒ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

☒ เครื่องสูบละกอน ☐ อื่นๆ

☐ อื่นๆ ☐ อื่นๆ

รายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลอาคารชุด เซอร์ราโน พระราม 2 เฟส 1

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 45/461 หมู่ที่ : เลข/ตำบล : เขตบางขุนเทียน ชอย : พระรามที่ 2 ชอย 54

ถนน : แขวง/ตำบล : เขตบางขุนเทียน

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ : 020666413 โทรสาร :

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทของ : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 จำนวนห้อง : 459

สังกัด : อื่นๆ

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : 4/2558

ออกให้โดย : สำนักงานที่ดินจังหวัดกรุงเทพมหานคร สาขา หนองแขก : วว/ดปป/ป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2568

ตามที่กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นาย นพคุณ ลอยสะเทือน เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมายเลข _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับแจ้งให้ทราบการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมายเลข _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทีฟเวสต์สลัดจ์ (Activated Sludge Process)

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย 35.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ เครื่องสูบน้ำ ☒ ระบบเติมอากาศ

☒ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

☐ เครื่องสูบลบตะกอน ☐ อื่นๆ

☐ อื่นๆ

☐ อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ)

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

3. สรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)

(2) ปริมาณน้ำได้ไม่ทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ ระบายทุกวัน

☐ ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย)

☐ ไม่ระบายเลย

ปริมาณ หน่วย
0.000 กิโลกรัม

☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

0.00 กิโลกรัม

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับแจ้ง

ให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้แจ้งไม่ปฏิบัติตาม หรือไม่ปฏิบัติตามหรือรายงาน

ตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท

หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับแจ้งให้บริการบำบัดน้ำเสียได้ทำบันทึกหรือรายงาน

โดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกิน

หนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

(4) แหล่งรองรับน้ำที่ (ระบุ) บ่อรับน้ำตามอาคาร A และ B (เอาไว้รดน้ำต้นไม้) ส่วนอื่นจากที่บำบัดแล้ว จะสูบออกท่อ กทม.

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด ดูลสิ่งปฏิกลูนาไว้กำจัดทุก 1 ปี

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	820,000 หน่วย
(2) ปริมาณน้ำได้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	1,899,000 ลบ.ม.
(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	1,519,200 ลบ.ม.
(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย	[X] ระบายทุกวัน
	[] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
	[] ไม่ระบายเลย
(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสัทธิสภาพที่ใช้	ปริมาณ หน่วย
1.	0.000 กิโลกรัม
(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	
ระบบบำบัดน้ำเสีย	[X] ปกติ [] ผิดปกติ
เครื่องสูบน้ำ	[X] ปกติ [] ผิดปกติ
ระบบเติมอากาศ	[X] ปกติ [] ผิดปกติ
เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย	[X] ปกติ [] ผิดปกติ
(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด	0.00 กิโลกรัม
(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข	

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้าง ให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่ปฏิบัติตามเงื่อนไขข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๑ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งพันบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงาน โดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

รายชื่อผู้พักอาศัยที่ดูแลตนเองไม่ได้

สมุดลงทะเบียน ผู้พักอาศัย ที่ดูแลตนเองไม่ได้

(เด็กเล็ก หรือคนชรา)

บริหารงานโดย บริษัท ไนซ์ แมน 54 จำกัด

SERRINO
CONDOMINIUM

รายชื่อผู้พักอาศัยที่ดูแลตนเองไม่ได้ (เด็กเล็ก คนชรา)

5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				
26				

ภาคผนวก ค-6

ระเบียบของนิติบุคคลอาคารชุด

SERRANO CONDOMINIUM Phase 1

ข้อบังคับ
นิติบุคคลอาคารชุดเซอร่าโนเฟส 1
Serrano Rama 2 Phase 1 Juristic Persons



ข้อบังคับ
นิติบุคคลอาคารชุด เซอร่าโน เฟส 1

หมวดที่ 1
บททั่วไป

ข้อ 1. ข้อบังคับนี้เรียกว่า "ข้อบังคับนิติบุคคลอาคารชุด" และนิติบุคคลอาคารชุดนี้มีชื่อว่า "นิติบุคคลอาคารชุด เซอร่าโน เฟส 1" และตั้งเป็นภาษาอังกฤษว่า "Serrano Rama 2 Phase 1 Juristic Person Condominium" ซึ่งมีสำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 45/461 ซอยพระรามที่ 2 ซอย 64 ถนนพระรามที่ 2 แขวงสามเสนนอก เขตปทุมธานี กรุงเทพมหานคร

ข้อ 2. ในข้อบังคับนี้

"อาคารชุด" หมายถึง อาคารที่สามารถแยกกรรมสิทธิ์ออกมาได้เป็นส่วนๆ โดยแต่ละส่วนประกอบด้วยกรรมสิทธิ์ในทรัพย์สินส่วนบุคคล และกรรมสิทธิ์อื่นในทรัพย์สินส่วนกลาง

"ทรัพย์สินส่วนบุคคล" หมายถึง ห้องชุด และหน่วยความรวมอันสืบเนื่องสร้าง หรือที่ดินถึงได้ให้เป็นของเจ้าของห้องชุดแต่ละราย ส่วนที่ได้จดทะเบียนไว้ต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

"ทรัพย์สินส่วนกลาง" หมายถึง ส่วนของอาคารชุดที่ไม่ใช่ห้องชุด ที่ตั้งตั้งอาคารชุดและที่ดินหรือทรัพย์สินอื่นที่มีใช้เพื่อใช้หรือเพื่อประโยชน์ร่วมกันสำหรับเจ้าของ

"หนังสือกรรมสิทธิ์ห้องชุด" หมายถึง หนังสือสำคัญแสดงกรรมสิทธิ์ในทรัพย์สินส่วนบุคคลและกรรมสิทธิ์ร่วมในทรัพย์สินส่วนกลาง

"ข้อบังคับ" หมายถึง ข้อบังคับของนิติบุคคลอาคารชุดเซอร่าโนเฟส 1

"นิติบุคคลอาคารชุด" หมายถึง นิติบุคคลอาคารชุดเซอร่าโนเฟส 1

"ผู้จัดการ" หมายถึง ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดเซอร่าโนเฟส 1

"เจ้าของร่วม" หมายถึง เจ้าของกรรมสิทธิ์ห้องชุด และหรือ ผู้แทนของเจ้าของกรรมสิทธิ์ห้องชุด ในกรณีที่ดินบุคคลเป็นเจ้าของกรรมสิทธิ์ห้องชุด

"เจ้าของโครงการ" หมายถึง บริษัท อีสปาร์ค เอสเตท จำกัด

"คณะกรรมการ" หมายถึง คณะกรรมการนิติบุคคลอาคารชุดเซอร่าโนเฟส 1

"กรรมการ" หมายถึง กรรมการนิติบุคคลอาคารชุดเซอร่าโนเฟส 1

"ห้องชุด" หมายถึง ส่วนของอาคารชุดที่แยกการถือกรรมสิทธิ์แยกเป็นส่วนหนึ่งของอาคารชุดแต่ละชุด

"พระราชบัญญัติอาคารชุด" หมายถึง พระราชบัญญัติอาคารชุด ฉบับ พ.ศ. 2522 พ.ศ. 2534, พ.ศ. 2542 และ พ.ศ. 2551 ตลอดจนกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับอาคารชุดที่ใช้ต่อไปในภายหลังจนมีผลบังคับใช้

"ค่าใช้จ่ายส่วนกลาง" หมายถึง ค่าใช้จ่ายที่เจ้าของร่วมจะต้องร่วมกันจ่ายต่อกันตามที่จะระบุไว้ในพระราชบัญญัติอาคารชุด หรือ ข้อบังคับนิติบุคคลอาคารชุด

"การประชุมใหญ่" หมายถึง การประชุมใหญ่สามัญ หรือ การประชุมสามัญของเจ้าของร่วม แล้วแต่กรณี

"พนักงานเจ้าหน้าที่" หมายถึง ผู้ซึ่งมีมติแต่งตั้งให้ปฏิบัติตามพระราชบัญญัติอาคารชุด

"เงินกองทุน" หมายถึง เงินเริ่มต้นที่เจ้าของร่วมจะต้องร่วมกันเฉลี่ยออกเป็นค่าใช้จ่ายเพื่อใช้ในการดำเนินการ

การใช้บริการส่วนและที่เกิดขึ้นจากเครื่องมือเครื่องใช้ตลอดจนสิ่งอำนวยความสะดวกที่มีไว้เพื่อประโยชน์ร่วมกัน และค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นจากการดูแลรักษาและดำเนินการเกี่ยวกับทรัพย์สินส่วนกลาง โดยอาจนำมาใช้เป็นเงินทุนหมุนเวียนเพื่อการบริหารและพัฒนา การซ่อมแซมบำรุงรักษา หรือการจัดตั้งทรัพย์สินส่วนกลาง

14.3) ใช้หลักการของทฤษฎีบทพีทาโกรัสมาช่วยในการหาความยาวด้านในสามเหลี่ยมและมุมต่าง ๆ ของรูปเรขาคณิตที่ซับซ้อนขึ้น

หมวดที่ 5

ข้อ 5. ให้อัตนและพรรคการเมืองที่ผิดกติกาจากพรรคการเมืองที่พรรคการเมืองไทยได้สมัครเข้าเป็นสมาชิก ซึ่งแต่งตั้งโดยที่ประชุมใหญ่ได้ลงนาม

ให้ทราบว่ามีอะไรที่จะเกิดขึ้นและหาทางออกให้ทัน โดยมีการวางแผนไว้ล่วงหน้าที่จะหลีกเลี่ยงความเสี่ยงที่จะเกิดขึ้นได้ และหาทางที่จะป้องกันไว้เสียก่อนที่จะไปแก้ไขให้ทันแล้วจึงค่อยหาทางแก้

เมื่อทราบถึงแนวพระราชดำริของ มหาอริยเจ้าได้มา เรายิ่งเล็งเห็นความสำคัญในการสร้างพื้นที่แห่งนี้นั้น
 ตามพระปณิธานที่พ่อไป จนกว่าการก่อสร้างให้เสร็จสิ้นจึงมีเจ้าชายรุ่นพี่
 กรมการเมืองต่างตำแหน่งต่างได้มาเที่ยวถือธงถือไม้ และจัดตั้งแบ่งกองกองพระราชธิดาออกไปไว้ได้ ๕ วันแล้ว
 ไปจากพระนครอันมีความรักความผูกพันได้

ประโยชน์ของสารฟอสฟอรัส

ข้อ ๑๐. บุคคลดังกล่าวไม่มีสิทธิได้รับแต่งตั้งเป็นกรรมการ

10.1367/0000000000000000

16. ผู้แทนโดยชอบธรรม ผู้รับมรดก หรือผู้พิทักษ์มรดกที่มีหน้าที่ของมรดกเป็นผู้ขาย เป็นคนใดก็ตามที่ขายทรัพย์สินแล้วแต่กรณี

ตัวแปรของมิติบุคคลจำนวนหนึ่งคน

การวิจัยครั้งนี้เป็นการวิจัยเชิงคุณภาพ (Qualitative Research) ซึ่งเป็นการวิจัยที่มุ่งเน้นการทำความเข้าใจถึงประสบการณ์ ความคิดเห็น และมุมมองของผู้เข้าร่วมโครงการที่มีต่อการดำเนินงานโครงการฯ

ซึ่งจะได้ปรับเปลี่ยน^๕เป็นกรณีการต้องไม่ปฏิบัติตามคำสั่งห้าม ดังต่อไปนี้

17.1 เป็นผู้เยาว์ ตกไว้ความง่ามราก หรือ คนแล่นโยน^{17.1}ไว้ความง่ามราก

17.2. คณิตศาสตร์ประยุกต์ในการจัดการห่วงโซ่อุปทาน

วิชามีความประพฤติเสื่อมเสีย หรือบกพร่องในศีลธรรมอันดี

17.3. แผนปฏิบัติการฯ ให้ออกจากราชการ องค์การ หรือ หน่วยงานของรัฐอื่นนอกเหนือจากที่จัดตั้ง

๑7-4 และใช้บทให้เจ้าสุกรโหล่งคำพิพากษาถึงที่สุดนี้เจ้าสุกร เป็นแต่ไปโทษฮ้านรับการกระทำความผิดโดย

ความจำนน ขอน้อมรับโทษ

ข้อ 18 ประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ว่าด้วยการฟ้องคดีแพ่งแก้ไขเพิ่มเติม พ.ศ. 2534

18.1001

18.2 พาทอดน

8.3 ไม่ได้เป็นองค์ประกอบ 16 หรือ มีลักษณะต่างจากจำนวน 17

เรื่อง ๔ ที่ประชุมใหญ่เจ้าของร่วมมีมติให้พ้นจากตำแหน่ง

ข้อ 19. คณะกรรมการมีอำนาจหน้าที่ ดังต่อไปนี้

๑๕.1 สรุปผลการจัดการนิเทศสหสาขาชุด รวมเมืองเอกภพจะนิยมต่าง ของ"คาราคี"อยู่ในรูปแบบของ
กฎหมายและเงื่อนไขของภาคีของภาคี

๑๕.2 แสดงถึงความรับผิดชอบซึ่งทำหน้าที่เป็นผู้จัดการ ในขณะที่มีผู้จัดการ หรือ ผู้จัดการในตำแหน่งนี้

๑.๑.๓ จัดประชุมคณะกรรมการทั้งระดับจังหวัดและระดับอำเภอ

๘.๔ มีอำนาจหน้าที่กำหนดนโยบายให้ผู้จัดการพินำไปปฏิบัติ

19.5 คณะกรรมการมีอำนาจหน้าที่ในการดูแลการดำเนินการ ในนามของนิติบุคคลอาครเซตูป

ชัชชาติ

19.7 มีอำนาจวินิจฉัยและตัดสินปัญหาข้อแย้งมาจากทัศนคติในทางพุทธศาสนาที่ว่า พุทธศาสนิกชนต้องปฏิบัติตามหลักธรรมคำสั่งสอนของพระพุทธเจ้าอย่างเคร่งครัด

19.8 มีอำนาจควบคุมและตรวจสอบการทำงานของบุคคลากรซึ่งผู้จัดทำเป็นต้นฉบับการให้ข้อมูลไปมา และมีความรับผิดชอบหรือรู้ถึงสถานะที่ได้นำขึ้นไว้ข้อนี้กับ หรือการกฎหมาย หรือตามสิ่งที่ระบุข้าง

19.9 มีอำนาจพิจารณาชี้ขาดการกระทำใดๆ นอกเหนือจากศาล อันจะเป็นการกระทบกระเทือนต่อสิทธิของประชาชนบุคคล การละเมิดสิทธิมนุษยชนหรือการกระทำที่ขัดต่อรัฐธรรมนูญอันถึงกับชกหักการกระทำใด ของเจ้ากระทรวงมหาดไทยอันมีผลต่อความเจริญของชาติหรือความสงบเรียบร้อยของบ้านเมือง และเป็นการเปลี่ยนแปลงเพิ่มเติม หรือเปลี่ยนแปลงข้อบังคับของกฎหมายหรือคดีใดๆ อันจะเป็นการเปลี่ยนแปลงกฎหมายหรือการกระทำใด ของเจ้ากระทรวงมหาดไทย

[illegible]

ก. พิจารณาอนุกรมนี้ถึงบทใด

II. พิธีกรรมทางศาสนาของแม่โศก

ค. พิจารณาแต่งตั้งผู้ตอบบัญชี

19.11 มหกรรมพิธีกรรมทางศาสนาที่ศูนย์เพื่อชุมชนและสิ่งแวดล้อม

WILEY 7 9170-10

พณฯ นายกรัฐมนตรี

หมวดที่ 7

การติดกรรมสิทธิ์ของบุคคลหรือนิติบุคคลซึ่งกฎหมายถือว่าเป็นคนต่างด้าว

๒๓. ๒๔. ๒๕. ๒๖. ๒๗. ๒๘. ๒๙. ๓๐. ๓๑. ๓๒. ๓๓. ๓๔. ๓๕. ๓๖. ๓๗. ๓๘. ๓๙. ๔๐. ๔๑. ๔๒. ๔๓. ๔๔. ๔๕. ๔๖. ๔๗. ๔๘. ๔๙. ๕๐. ๕๑. ๕๒. ๕๓. ๕๔. ๕๕. ๕๖. ๕๗. ๕๘. ๕๙. ๖๐. ๖๑. ๖๒. ๖๓. ๖๔. ๖๕. ๖๖. ๖๗. ๖๘. ๖๙. ๗๐. ๗๑. ๗๒. ๗๓. ๗๔. ๗๕. ๗๖. ๗๗. ๗๘. ๗๙. ๘๐. ๘๑. ๘๒. ๘๓. ๘๔. ๘๕. ๘๖. ๘๗. ๘๘. ๘๙. ๙๐. ๙๑. ๙๒. ๙๓. ๙๔. ๙๕. ๙๖. ๙๗. ๙๘. ๙๙. ๑๐๐.

ในบทนี้ได้นำการเขียนแบบกฎหมายเกี่ยวกับสิทธิของชาวพื้นเมืองมาเสนอว่า "เรามีบุคคลซึ่งกฎหมายถือว่าเป็นไปตามกฎหมายและเป็นผู้ที่มีการปฏิบัติตนอย่างเหมาะสม" ซึ่งกฎหมายฉบับนี้กล่าวถึงว่า "ให้มีความรู้เกี่ยวกับสิทธิของชาวพื้นเมือง" ซึ่งได้กล่าวถึงว่า "ให้มีความรู้เกี่ยวกับสิทธิของชาวพื้นเมือง" ซึ่งได้กล่าวถึงว่า "ให้มีความรู้เกี่ยวกับสิทธิของชาวพื้นเมือง"

ข้อ 30. คม่างช้างและบีบุดรซึ่งยกมาเรียว่าเป็นคนต่างศาสนาทั้ง 20 อาศัยอยู่กระสิริที่ท่าเป็นแดนต่างตัว
และนิสินคณัตน์

30.1 บุคคลซึ่งได้รับอนุญาตให้มีถิ่นที่อยู่ในราชอาณาจักรตามกฎหมายว่าด้วยคนเข้าเมือง

300 2. บทความนี้ได้เข้ามาในระบอบงานจิตพัฒนาเยาวชนด้วยทางส่งเสริมการคงทน

30.5 มีปีละครั้งหรือ 29 ปีได้กำหนดไว้เมื่อวันที่ 97 และ 98 แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งเฉพาะที่บริเวณนี้

30.4. บัณฑิตพิเศษซึ่งเป็นคนต่างด้าวตามประกาศกระทรวงคณะปฏิวัติ ฉบับที่ 281 ลงวันที่ 24 พฤศจิกายน 2515 และ
ได้รับบัตรส่งเสริมการลงทุนตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการลงทุน

30.5 ความเสี่ยงหรืออุปสรรคที่กฎหมายนโยบายเป็นกลางซึ่งนำสินค้าต่างประเทศเข้ามา
ราชอาณาจักรหรือลดต้นทุนจากบัญชีภาษีมูลค่าเพิ่มเพื่อผูกพันประเทศ หรือชนชั้นจากบัญชีเงินฝากเงินตรา

ข้อ 31 การจัดการทรัพย์สินของหน่วยงานของรัฐเป็นแผ่นดิน นอกจากที่ตราไว้ในข้อบังคับ

หมวดที่ 8

การใช้ทรัพยากรส่วนบุคคล

ข้อ 32. การจัดการ และฯลฯ ใช้ประโยชน์แก่มหาชนเป็นสำคัญเพื่อประโยชน์ของบุคคลหรือบุคคลที่เข้าขอรับรองคุณภาพเป็นพิเศษ

32. | ผู้ชายทั้งสองพูดด้วยใจโง่งมที่ตกใจที่ระบุไว้ในข้อ 3 ของข้อบังคับ³ วินาทีเป็นการประกอบกระทำ
เพื่อหลีกเลี่ยงจากการพูดที่ดังเกินไปเพื่อประโยชน์ของเจ้าชายหรือเจ้าชายโดยรวมเท่านั้น

3.2.2 จำนวนห้องสมุดหรือผู้ใช้ประโยชน์ในท้องถิ่น จะต้องดูแลรักษาห้องสมุดและทรัพยากรที่เกี่ยวข้องอย่างมีประสิทธิภาพ

32.2 เพื่อสนองต่อทฤษฎีให้ประจักษ์เป็นกลุ่มต่อเนื่องไม่ปะทะกันที่กระทำโดยชิ้นเป็นภาพต่อความมืดด้วย

32.4 ห้ามเปลี่ยนแปลงหรือเสริมสร้างระบบป้องกันภัยพิบัติ และระบบสัญญาณเตือนภัย ระบบป้องกันภัยพิบัติ ซึ่งต้องแจ้งให้ผู้จัดการทราบและตรวจสอบก่อน และจะพิจารณาการเปลี่ยนแปลงหรือเสริมสร้างระบบป้องกันภัยพิบัติ ซึ่งต้องแจ้งให้ผู้จัดการทราบล่วงหน้าเท่านั้น

32.5 ฟาร์มน้ำทิพย์ส่วนใหญ่ใช้ใบไม้บริเวณที่พืชสวนกลางแจ้ง

32.8 ห้ามมิให้ นาย เจริญ หรือ นาง พันธ์ นานา นัก กิ่ง กุ่ม ดัด เป็น สัก คำนวณ ส่วน ภาค ณ มี ห้าง ขุด บริเวณ เขต บ้าน กิ่ง กุ่ม ดัด และ กิ่ง กุ่ม ดัด ที่ ใช้ ร่วมกับ บ้าน ของ กอง ทศพล

12.7 ห้ามติดป้ายหรือแผ่นภาพโฆษณาบริเวณทางเดินด้านหน้าห้องศพหรือบริเวณด้านหลังห้องศพ

328 น้ามตากผ้าหรือพาดสิ่งของเหนียวระเปียงกับตัก

เพราะ ท้าวก่อหัวด้มแปลง ต่อเติม: เทวาวาระเปี่ยงดังจุด จนทักกาเกิดที่ลูกคงเหลือคือเป็นดาวระเบียง

ฟ้าหลั่ง แสงประกอสีนันทน์ห้อยชด คงจดเงาวันดัดแปลงแก่วัฏประคองและตีประคองน้ำวังทด

32-10 การศึกษาวิจัยด้านสุขภาพจิตของทหารผ่านศึกชาวอเมริกันและชาวเวียดนามที่ได้รับบาดเจ็บทางจิตใจ หรือที่เรียกว่า PTSD (Post-Traumatic Stress Disorder) นั้นมีมานานแล้ว แต่การวิจัยที่จริงจังเกี่ยวกับเรื่องนี้เพิ่งเกิดขึ้นในช่วงไม่กี่ปีที่ผ่านมา

หรือองค์ประกอบหนึ่งหรือบางส่วนของชีวิตไปสู่การดำรงอยู่แบบเดิม (อีกทั้งยังมี และผู้สังเกตจะสนใจว่า
ได้พบเมื่อใดครั้งใด) แล้วเข้าไปแทรกกระเป๋ารับรู้สำหรับองค์ชีวิต และระบบสภาพบุคคลอื่นๆ หรือเมื่อ
ประกอบเข้าเป็นองค์สภาพบุคคลและชีวิต ไม่ใช่กระเป๋ารับรู้ที่บุคคลมีติดตัวมาแต่แรก

32.12 ก่อนและในระหว่างดำเนินการ เจ้าพนักงานชุด บก. มีข้อเสนอแนะที่จะส่งงาน เว้นตัวไปรับความ
สันทัดงานตามวิธีปฏิบัติของตำรวจที่นอกเหนือไปจากชุด และต้องปฏิบัติตามกฎระเบียบที่ตน ของนิติ/คส
ตามาใช้ได้จริง และพร้อมประกาศไว้

32.13 มีอำนาจควบคุมการก่อสร้างอาคารไว้เป็นบริเวณเพื่อส่วนกลางของเมืองลู่ไผ่ เช่น สถานีเบียร์

32.14 นักเศรษฐศาสตร์บางคนก็ตั้งข้อสงสัยว่ากฎเกณฑ์ที่มีอยู่จะยุติได้หรือไม่จึงออกมาตรการ

30-15) ไข่ของหิ่งห้อยที่อยู่มุมประตูไม้ในหนึ่งชุด สิ่งนี้ช่วยให้เจ้าเห็นสิ่งต่างๆ หรือสิ่งที่เจ้าทำทางตอนกลางคืน และจะผสมเกสรกับใบไม้รอบตัวที่พืชมีลักษณะเหมือนใบไม้รอบๆ จากไข่ของหิ่งห้อยที่จับได้ก่อนหน้านี้แล้ว เจ้ามีความเสียใจที่เจ้าได้เรียนรู้ว่าหิ่งห้อยที่จับได้ก่อนหน้านี้จะจับตัวหิ่งห้อยตัวอื่นได้หรือไม่ เจ้าคิดว่าหิ่งห้อยตัวอื่นจะจับตัวหิ่งห้อยตัวอื่นได้หรือไม่ เจ้าคิดว่าหิ่งห้อยตัวอื่นจะจับตัวหิ่งห้อยตัวอื่นได้หรือไม่ เจ้าคิดว่าหิ่งห้อยตัวอื่นจะจับตัวหิ่งห้อยตัวอื่นได้หรือไม่

32. 16. ซึ่งยังข้อสุดท้ายนี้มิใช่ประโยชน์ต่อความเสียหายต่อทรัพย์สินกลาง และทรัพย์สินขององค์กรผู้ตั้งเดิมหรือผู้ซื้อตามเดิมอันเนื่องมาจากความเสียหายของทรัพย์สินอันเนื่องมาจากการเปลี่ยนแปลง หรือ การเปลี่ยนแปลง

32.17 บัณฑิตเจ้าชายแห่งมณฑลศรีสุทโธได้ไปกระโดดบันจุก跳ประมาณหนึ่งในสองโดยให้เรือพิกจากฉกัฟ พิก

32.18 เจ้าพ่อขอมรูดวิชญ์ใช้ประมุขนิกรซึ่งคงให้ผู้ที่จองระบฏกันไม่ได้...ยกปากชี้ให้คนในที่นั่งอยู่พากัน
หันตามองไปยังนิกรคนกลางตามเข็มนาฬิกา

[illegible]

หมวดที่ 10
การให้ทรัพย์สินทาง

ข้อ 37. ให้ผู้จัดการโดยความเห็นชอบของคณะกรรมการเป็นผู้ควบคุมให้เจ้าของร่วมหรือผู้เช่าใช้ประโยชน์ของที่ดินหรือทรัพย์สินตามกฎเกณฑ์ดังนี้

37.1 ให้เจ้าของร่วมหรือบุคคลใดๆ ใช้ทรัพย์สินตามที่ได้ตามการให้ประโยชน์ที่กันชนไว้เพื่อเลี้ยงชีพของตนเอง วิธีการและระเบียบการให้และกฎเกณฑ์อื่นๆ ที่กำหนดให้ใช้โดยการจัดการและควบคุมดูแลของผู้จัดการ หกเจ้าของร่วมหรือบุคคลใดๆ ที่ใช้ทรัพย์สินตามเจ้าของร่วมหรือผู้เช่าในที่ดินได้ต้องที่จะดำเนินการปฏิบัติ ผู้จัดการมีสิทธิห้ามไม่ให้เจ้าของร่วมหรือบุคคลอื่นๆ ใช้ทรัพย์สินตามที่ได้ตามการให้ประโยชน์

37.2 ห้ามมิให้เจ้าของร่วมหรือบุคคลใดๆ ที่ได้รับอนุญาตเข้ามาในอาคารชุดให้หรือเช่าไปใช้สถานที่ที่เกี่ยวเนื่องกับวัตถุประสงค์ในการเข้าใช้ในอาคารชุด ในการนี้ควรพบว่ามีการดำเนินการซึ่งจะต้องดำเนินการใดๆ เพื่อป้องกันเอื้ออำนวยผลประโยชน์แก่เจ้าของอาคารชุด

37.3 ห้ามมิให้บุคคลใดๆ ที่มิได้เจ้าของร่วมเข้ามาหรือใช้ทรัพย์สินส่วนกลางของอาคารชุดได้รับอนุญาตจากเจ้าของที่ดินเพื่อใช้ประโยชน์อื่นใดที่นอกเหนือจากวัตถุประสงค์ของที่ดินที่จะไม่ละเมิดบุคคลใดๆ ที่แสดงภายใน หรือประพฤติดังกล่าวหรือทรัพย์สินที่ใดก็ตามที่ไม่เหมาะสม หรือขัดต่อข้อบังคับ หรือกฎหมาย ในการนี้ผู้เช่าและผู้จัดการมีอำนาจสั่งห้ามในการนี้จ้อง และห้ามมิให้บุคคลนั้นเข้ามาในอาคาร หรือใช้ทรัพย์สินส่วนกลางของที่ดินอีกต่อไป บุคคลนั้นจะเข้าไปจากอาคารชุดหรือไม่ การให้ทรัพย์สินส่วนกลางเพื่อใช้งานดังกล่าว หรือนำทรัพย์สินส่วนกลางมาใช้งานนั้นจึงต้องระมัดระวังใช้ที่ดินส่วนกลาง เช่น สระน้ำ บ่อน้ำ เป็นต้น จะต้องมีอนุญาตจากนิติบุคคลอาคารชุดฯ ทุกครั้ง

37.4 ห้ามมิให้บุคคลใดๆ ที่เป็นโรคติดต่อร้ายแรงให้บริการในทรัพย์สินส่วนกลาง

37.5 กฎระเบียบต่างๆ ตามข้อ 37.5 ของข้อบังคับ ผู้จัดการโดยความเห็นชอบของคณะกรรมการมีอำนาจที่จะออกเพิ่มเติม การว่าตามสิทธิการให้ทรัพย์สินส่วนกลางของเจ้าของร่วม หรือแก้ไขได้ตามความเหมาะสมโดยกรณีใดก็ตามที่ให้ทราบ

37.6 หากเจ้าของร่วมหรือผู้เช่า หรือ ผู้เช่าได้รับอนุญาตไม่ปฏิบัติตามข้อบังคับนี้ให้ นิติบุคคลโดยผู้จัดการมีอำนาจดำเนินการในส่วนนี้ด้วยหา หรือตนผู้เสียหายโดยการแจ้งความฟ้องผู้ฝ่าฝืนให้ปฏิบัติตามข้อบังคับ และปรับค่าเสียหายตามที่สมควรได้

37.7 เจ้าของร่วมแต่ละรายใช้สิทธิของของตนได้เพื่อครกในทรัพย์สินส่วนกลางของอาคารชุดตามข้อบังคับของตน

นิติบุคคลหรือผู้เช่าเป็นต่างๆ ตามข้อ 37.5 ของข้อบังคับ

37.8 นิติบุคคลมีอำนาจที่จะสั่งเจ้าของที่ดินหรือเจ้าของอาคารชุดโดยที่เจ้าของที่ดินหรือเจ้าของอาคารชุดจะสั่งอนุญาตให้ผู้อื่นใช้ในส่วนกลางของตน และจะไม่ทำรายการส่งสำเนาไปดักจับให้เจ้าหน้าที่การปกครองส่วนกลางและระดมเจ้าหน้าที่ตำรวจใช้บังคับได้ เพื่อเข้าจับกุมผู้กระทำความผิดได้

- 43.1 กรรมการ และ ผู้ดูแลของกรรมการ
- 43.2 ผู้จัดการและผู้ดูแลของผู้จัดการ
- 43.3 พนักงานหรือผู้จ้างของนิติบุคคลอาคารชุด หรือ ผู้รับจ้างของนิติบุคคลอาคารชุด
- 43.4 พนักงานหรือผู้จ้างของผู้จัดการ ในการนี้ผู้เช่าเป็นนิติบุคคล

ข้อ 44. มติของที่ประชุมใหญ่ต้องได้คะแนนเสียงร่วมหรือเสียงข้างเกิน เช่นในข้อบังคับนี้จะใช้ได้ทั้งหมดได้เป็นส่วนใหญ่

ข้อ 45. มติที่ยกเว้นหรือข้อยกเว้นนี้ ต้องได้รับคะแนนเสียงไม่น้อยกว่าสองส่วนสามคะแนนเสียงของเจ้าของร่วมทั้งหมด

- 45.1 การซื้อหรือเช่า ที่ดินหรือทรัพย์สิน หรือรับใช้หรือทรัพย์สินที่มีค่าหรือทรัพย์สินที่เป็นทรัพย์สินส่วนกลาง
- 45.2 การกำหนดหรือรับใช้ส่วนกลางที่ดินหรือทรัพย์สิน
- 45.3 การอนุญาตให้เจ้าของร่วมเช่าหรือใช้ส่วนกลาง พดลตง ปรับปรุงเปลี่ยนแปลง หรือ ต่อเติมหรือซ่อมแซม
- 45.4 การกำหนดที่ดินส่วนกลางหรือที่ดินส่วนกลางหรือที่ดินส่วนกลางให้เจ้าของร่วมใช้หรือใช้ที่ดินส่วนกลาง
- 45.5 การกำหนดที่ดินส่วนกลางให้เจ้าของร่วมใช้หรือใช้ที่ดินส่วนกลาง
- 45.6 การกำหนดที่ดินส่วนกลางให้เจ้าของร่วมใช้หรือใช้ที่ดินส่วนกลาง
- 45.7 การกำหนดที่ดินส่วนกลางให้เจ้าของร่วมใช้หรือใช้ที่ดินส่วนกลาง
- 45.8 การกำหนดที่ดินส่วนกลางให้เจ้าของร่วมใช้หรือใช้ที่ดินส่วนกลาง

จุดเริ่มต้น

ในการนี้เจ้าของร่วมเข้าประชุมมีจำนวนไม่ครบตามวรรคแรกได้เรียกประชุมใหม่ภายใน 15 วันนับแต่วันที่มีการประชุมครั้งแรก การประชุมครั้งใหม่ต้องได้รับ จำนวนคะแนนเสียงไม่น้อยกว่ากึ่งหนึ่งในจำนวนเจ้าของร่วมคะแนนเสียงเจ้าของร่วมทั้งหมด

ข้อ 46. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100. 101. 102. 103. 104. 105. 106. 107. 108. 109. 110. 111. 112. 113. 114. 115. 116. 117. 118. 119. 120. 121. 122. 123. 124. 125. 126. 127. 128. 129. 130. 131. 132. 133. 134. 135. 136. 137. 138. 139. 140. 141. 142. 143. 144. 145. 146. 147. 148. 149. 150. 151. 152. 153. 154. 155. 156. 157. 158. 159. 160. 161. 162. 163. 164. 165. 166. 167. 168. 169. 170. 171. 172. 173. 174. 175. 176. 177. 178. 179. 180. 181. 182. 183. 184. 185. 186. 187. 188. 189. 190. 191. 192. 193. 194. 195. 196. 197. 198. 199. 200. 201. 202. 203. 204. 205. 206. 207. 208. 209. 210. 211. 212. 213. 214. 215. 216. 217. 218. 219. 220. 221. 222. 223. 224. 225. 226. 227. 228. 229. 230. 231. 232. 233. 234. 235. 236. 237. 238. 239. 240. 241. 242. 243. 244. 245. 246. 247. 248. 249. 250. 251. 252. 253. 254. 255. 256. 257. 258. 259. 260. 261. 262. 263. 264. 265. 266. 267. 268. 269. 270. 271. 272. 273. 274. 275. 276. 277. 278. 279. 280. 281. 282. 283. 284. 285. 286. 287. 288. 289. 290. 291. 292. 293. 294. 295. 296. 297. 298. 299. 300. 301. 302. 303. 304. 305. 306. 307. 308. 309. 310. 311. 312. 313. 314. 315. 316. 317. 318. 319. 320. 321. 322. 323. 324. 325. 326. 327. 328. 329. 330. 331. 332. 333. 334. 335. 336. 337. 338. 339. 340. 341. 342. 343. 344. 345. 346. 347. 348. 349. 350. 351. 352. 353. 354. 355. 356. 357. 358. 359. 360. 361. 362. 363. 364. 365. 366. 367. 368. 369. 370. 371. 372. 373. 374. 375. 376. 377. 378. 379. 380. 381. 382. 383. 384. 385. 386. 387. 388. 389. 390. 391. 392. 393. 394. 395. 396. 397. 398. 399. 400. 401. 402. 403. 404. 405. 406. 407. 408. 409. 410. 411. 412. 413. 414. 415. 416. 417. 418. 419. 420. 421. 422. 423. 424. 425. 426. 427. 428. 429. 430. 431. 432. 433. 434. 435. 436. 437. 438. 439. 440. 441. 442. 443. 444. 445. 446. 447. 448. 449. 450. 451. 452. 453. 454. 455. 456. 457. 458. 459. 460. 461. 462. 463. 464. 465. 466. 467. 468. 469. 470. 471. 472. 473. 474. 475. 476. 477. 478. 479. 480. 481. 482. 483. 484. 485. 486. 487. 488. 489. 490. 491. 492. 493. 494. 495. 496. 497. 498. 499. 500. 501. 502. 503. 504. 505. 506. 507. 508. 509. 510. 511. 512. 513. 514. 515. 516. 517. 518. 519. 520. 521. 522. 523. 524. 525. 526. 527. 528. 529. 530. 531. 532. 533. 534. 535. 536. 537. 538. 539. 540. 541. 542. 543. 544. 545. 546. 547. 548. 549. 550. 551. 552. 553. 554. 555. 556. 557. 558. 559. 560. 561. 562. 563. 564. 565. 566. 567. 568. 569. 570. 571. 572. 573. 574. 575. 576. 577. 578. 579. 580. 581. 582. 583. 584. 585. 586. 587. 588. 589. 590. 591. 592. 593. 594. 595. 596. 597. 598. 599. 600. 601. 602. 603. 604. 605. 606. 607. 608. 609. 610. 611. 612. 613. 614. 615. 616. 617. 618. 619. 620. 621. 622. 623. 624. 625. 626. 627. 628. 629. 630. 631. 632. 633. 634. 635. 636. 637. 638. 639. 640. 641. 642. 643. 644. 645. 646. 647. 648. 649. 650. 651. 652. 653. 654. 655. 656. 657. 658. 659. 660. 661. 662. 663. 664. 665. 666. 667. 668. 669. 670. 671. 672. 673. 674. 675. 676. 677. 678. 679. 680. 681. 682. 683. 684. 685. 686. 687. 688. 689. 690. 691. 692. 693. 694. 695. 696. 697. 698. 699. 700. 701. 702. 703. 704. 705. 706. 707. 708. 709. 710. 711. 712. 713. 714. 715. 716. 717. 718. 719. 720. 721. 722. 723. 724. 725. 726. 727. 728. 729. 730. 731. 732. 733. 734. 735. 736. 737. 738. 739. 740. 741. 742. 743. 744. 745. 746. 747. 748. 749. 750. 751. 752. 753. 754. 755. 756. 757. 758. 759. 760. 761. 762. 763. 764. 765. 766. 767. 768. 769. 770. 771. 772. 773. 774. 775. 776. 777. 778. 779. 780. 781. 782. 783. 784. 785. 786. 787. 788. 789. 790. 791. 792. 793. 794. 795. 796. 797. 798. 799. 800. 801. 802. 803. 804. 805. 806. 807. 808. 809. 810. 811. 812. 813. 814. 815. 816. 817. 818. 819. 820. 821. 822. 823. 824. 825. 826. 827. 828. 829. 830. 831. 832. 833. 834. 835. 836. 837. 838. 839. 840. 841. 842. 843. 844. 845. 846. 847. 848. 849. 850. 851. 852. 853. 854. 855. 856. 857. 858. 859. 860. 861. 862. 863. 864. 865. 866. 867. 868. 869. 870. 871. 872. 873. 874. 875. 876. 877. 878. 879. 880. 881. 882. 883. 884. 885. 886. 887. 888. 889. 890. 891. 892. 893. 894. 895. 896. 897. 898. 899. 900. 901. 902. 903. 904. 905. 906. 907. 908. 909. 910. 911. 912. 913. 914. 915. 916. 917. 918. 919. 920. 921. 922. 923. 924. 925. 926. 927. 928. 929. 930. 931. 932. 933. 934. 935. 936. 937. 938. 939. 940. 941. 942. 943. 944. 945. 946. 947. 948. 949. 950. 951. 952. 953. 954. 955. 956. 957. 958. 959. 960. 961. 962. 963. 964. 965. 966. 967. 968. 969. 970. 971. 972. 973. 974. 975. 976. 977. 978. 979. 980. 981. 982. 983. 984. 985. 986. 987. 988. 989. 990. 991. 992. 993. 994. 995. 996. 997. 998. 999. 1000.

ที่ตั้งของ อาคารชุด สีธาราไม่ พระรวม 2 เฟส1 ตามบันทึกข้อตกลงฉบับลงวันที่ 5 มิถุนายน 2556 ขยะและสิ่งปฏิกูลตามแผนผังแนบท้าย 1

55.2 โฉนดที่ดินเลขที่ 199195 เลขที่ดิน 314 ตำบลแสงสว่าง ตำบลบางขุนเทียน กรุงเทพมหานคร ได้จัดให้เป็นอาคารพาณิชย์แปลง ในเนื้อที่บางเส้น ทางรถยนต์เข้าออก ทางระบายน้ำ ระบบไฟฟ้า ระบบประปา ตลอดจนสาธารณูปโภคอื่นๆ เพื่อก่อให้เกิดที่ดินเลขที่ 7657 เลขที่ดิน 14 ตำบลแสงสว่าง ตำบลบางขุนเทียน กรุงเทพมหานคร ซึ่งถือเป็นที่ตั้งของ อาคารชุดสีธาราไม่ พระรวม 2 เฟส1 ตามบันทึกข้อตกลงฉบับลงวันที่ 6 มิถุนายน 2556 รายละเอียดปรากฏตามแนบผังแนบท้าย 2

แบบแผนการจ่ายค่าน้ำประปาตามข้อ 55.1 และ 55.2 เป็นแผนที่ใช้ร่วมกันตลอดทุกปีบุคคลหลายอาคารชุดภายในโครงการ เพชรบูรณ์ พระรวม 2 และพื้นที่ซึ่งมีการพัฒนาในอนาคต

55.3 ค่าไฟฟ้า แสงสว่าง ค่าควบคุมและจ่าย ค่าซ่อมแซม ค่าควบคุมค่าบำรุงรักษาขุดบ่อบาด และค่าใช้จ่ายใดๆ ของที่ดำเนินการจ่ายตามข้อ 55.1 และ 55.2 ได้โดยมีส่วนแบ่งระหว่างผู้ขายส่วนกลางทั้งหมด

หากต่อมามีการชำระหนี้จากหนี้ของอาคารชุดอื่นภายในโครงการเพชรบูรณ์ พระรวม 2 เพิ่มขึ้นและได้มีการนำที่ดินส่วนหนึ่งมาจ่ายค่าน้ำประปาจะจ่ายค่าน้ำให้กับที่ดินแปลงที่ชำระหนี้หรือไม่ อาคารชุดที่ตั้งอยู่บนที่ดินที่ใดก็ตามจะเป็นการจ่ายค่าน้ำไปทางที่ดินส่วนหนึ่งหรือไม่ใช้จำนวนรวมรวมกัน โดยเฉลี่ยค่าใช้จ่ายกับจำนวนอัตราส่วนทั้งหมดที่เรือยอร์ชแต่ละอาคารชุดที่ได้จดทะเบียนจะจ่ายหรือไม่

55.4 หากไม่มีการชำระหนี้จากหนี้ของอาคารชุดอื่นเพิ่มขึ้นจนครบส่วนและอาคารชุดดังกล่าวในส่วน ในภายหลังดำเนินการจ่ายตามข้อ 55.1 และข้อ 55.2 ไม่มีบุคคลอาคารชุดทั้งหมดร่วมกัน กับโฉนดกรรมสิทธิ์ที่ดินการจ่ายค่าน้ำตามข้อ 55.1 และข้อ 55.2 จากเจ้าของกรรมสิทธิ์ เพื่อแบ่งส่วนกันบำรุงรักษาค่าข้อ 55.3 ต่อไป

เจ้าของกรรมสิทธิ์ที่ดินตามข้อ 55.1 และ 55.2 จะไม่ดำเนินการร่วมกับผู้ขายส่วนกลางให้กับ ผู้ที่บุคคลอาคารชุดทั้งหมด ให้เสร็จสิ้นภายใน 90 วัน นับตั้งแต่วันที่ มีบุคคลอาคารชุดทั้งหมดได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากเจ้าของกรรมสิทธิ์ หากไม่สามารถดำเนินการโอนกรรมสิทธิ์ที่ดินการจ่ายค่าน้ำภายในกำหนดไม่ได้ทั้งหมดผู้ขายส่วน ไม่ชำระกรรมสิทธิ์ที่ดินการจ่ายค่าน้ำดังกล่าวใช้เป็นหลักฐานประกอบเป็นบันทึกให้เสร็จสิ้นต่อไป

55.5 เจ้าของร่วมบริหารและรักษา โครงการอาคารชุดและให้การพัฒนาโครงการในที่ดินที่มีอยู่ระหว่างการก่อสร้าง และพื้นที่ที่จะมีขึ้นในอนาคต เจ้าของร่วมโครงการมีความจำเป็นที่จะได้รับเงิน และสาธารณูปโภคอื่นๆ เพื่อประโยชน์และเป็นการสนับสนุน จะไม่ระหว่างการพัฒนาที่ดินทั้งหมดจนกว่าการก่อสร้างจะเสร็จสิ้นแล้ว และได้ดำเนินการจากหน่วยงานอาคารชุดเรียบร้อยแล้ว เจ้าของส่วนกลางจะยินยอมให้เจ้าของโครงการดำเนินการจัดการสร้างค่าน้ำ โดยจะไม่เรียกร้องค่าเสียหายใด แต่อย่างไรก็ตามโครงการจะดำเนินการดูแลรักษา ปรับปรุงพื้นที่ดังกล่าวให้ดูเป็นสภาพที่เรียบร้อย

ระเบียบวิธีการปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน

ระเบียบวิธีการปฏิบัติ เมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน



บริษัท เวALTH แมเนจเม้นท์ แอนด์ เซอร์วิส จำกัด

คำนำ

ระเบียบวิธีการปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน ภายใต้เอกสารชุดพหุภาคีนี้ถือได้ว่าเป็นคู่มือการปฏิบัติงานที่สำคัญอันต้นต้นๆ เนื่องจากเป็นเครื่องมือการป้องกันภัยที่สามารถเกิดขึ้นได้ตลอดเวลา หรือสถานที่เกิดเหตุ ซึ่งในบางครั้งก่อให้เกิดความเสียหายทั้งชีวิตและทรัพย์สินของผู้ที่เกี่ยวข้อง ทั้งยังส่งผลกระทบสร้างความเสียหายต่อสภาพเศรษฐกิจและสังคมโดยรวมของประเทศเป็นอย่างมาก

บริษัท เวALTH แมเนจเม้นท์ แอนด์ เซอร์วิส จำกัด ในฐานะที่เป็นส่วนงานที่ดูแลงานบริหารอาคารที่พักอาศัย คอนโดมิเนียม ได้เล็งเห็นความสำคัญในด้านการบริการด้านความปลอดภัยแก่ชีวิต และทรัพย์สินของผู้พักอาศัยในอาคาร จึงได้พหุแนวทางความร่วมมือกันดูแลความปลอดภัยในอาคาร ทั้งนี้เพื่อลดอัตราการสูญเสียแก่ผู้เช่าอาคาร รวมถึงผู้เช่ามาติดต่อกิจธุระภายในอาคาร ให้ได้รับความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินอย่างสูงสุด อีกทั้งยังเป็นการสอดคล้องกับพระราชบัญญัติอาคารชุด ตามกฎหมายกระทรวงที่รัฐบาลส่งเสริมให้ที่พักอาศัยในอาคารสูงมีมาตรการในการป้องกันและจัดทำแผนการป้องกันภัยอัคคีภัยที่ได้มาตรฐาน

ดังนั้น ฝ่ายบริหารอาคารที่พักอาศัย คอนโดมิเนียมจึงได้จัดทำ "ระเบียบวิธีการปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน" ขึ้นมาเพื่อเป็นแนวทางในการเรียนรู้เชิงการป้องกันอัคคีภัยที่มีประสิทธิภาพ และเพื่อใช้เป็นแนวทางในการฝึกซ้อมการระงับอัคคีภัยที่ได้มาตรฐานของผู้ที่มีหน้าที่ดูแลอาคาร รวมทั้งใช้ยึดถือปฏิบัติในการดำเนินการกับขั้นตอนต่างๆ ได้อย่างถูกต้อง และนำมาทบทวนฝึกปฏิบัติให้เกิดความเคยชินกับเกี่ยวข้องต่อไป

ฝ่ายบริหารอาคารที่พักอาศัย คอนโดมิเนียม หวังเป็นอย่างยิ่งว่าคู่มือฉบับนี้ คงเป็นประโยชน์ต่อผู้ปฏิบัติงานภายในหน่วยงานไม่มากนักน้อย หากมีข้อเสนอแนะที่จะเสนอแนะประการใด กรุณาแจ้งส่วนงานฝ่ายสนับสนุนสำนักงานงานบริหาร เพื่อนำไปพิจารณาปรับปรุงสำหรับการดำเนินการต่อไปให้ดียิ่งขึ้น

บริษัท เวALTH แมเนจเม้นท์ แอนด์ เซอร์วิส จำกัด

คู่มือระเบียบการปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน

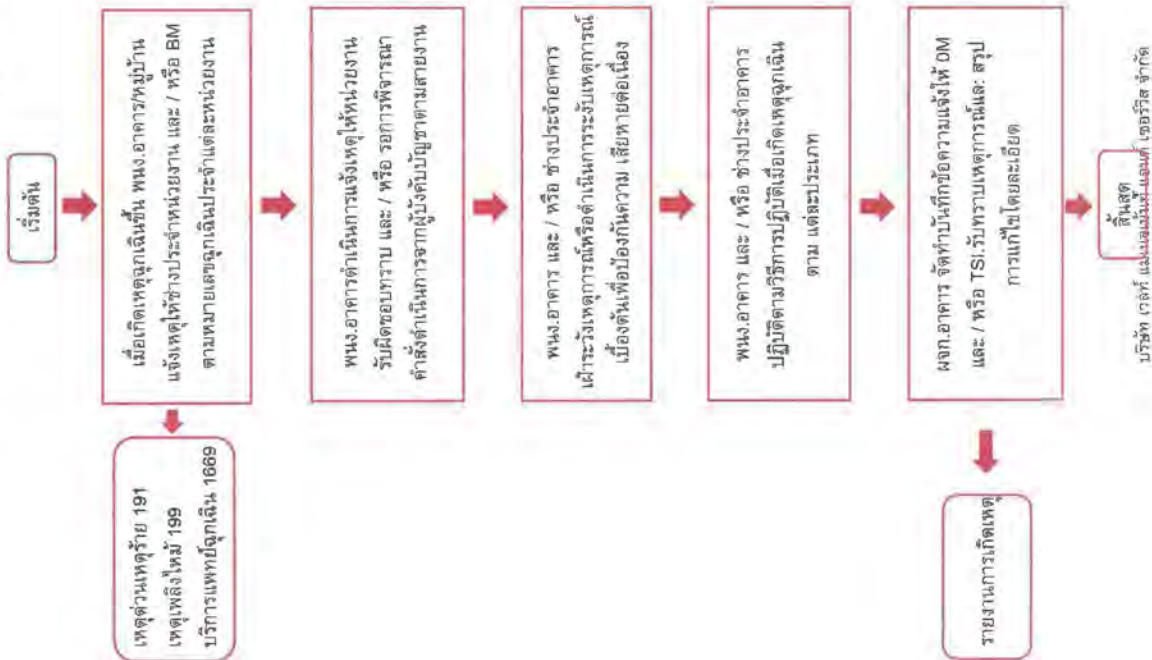
1. วัตถุประสงค์
- 1.1 เพื่อเป็นแนวทางในการปฏิบัติในกรณีที่เกิดเหตุฉุกเฉิน และประสานงานกับผู้เกี่ยวข้องได้รวดเร็ว
- 1.2 เพื่อให้การระงับเหตุเบื้องต้นเกิดประสิทธิภาพสูงสุด
2. ขอบเขตของระเบียบปฏิบัติงาน
- 2.1 จะเป็นการปฏิบัติเฉพาะพนักงานประจำหน่วยงานของบริษัทฯ และเจ้าหน้าที่ประจำหน่วยงานที่เป็นผู้รับแจ้งเท่านั้น
3. คำจำกัดความ
- 3.1 เหตุฉุกเฉิน: น้ำท่วม, ลิฟต์ค้าง, คนป่วยหนัก, เพลิงไหม้, และหรือ เหตุการณ์อื่นๆ ที่เกิดขึ้นได้ถูกโดย ไม่เลือกเวลาและมีผลกระทบต่อการบริหารอาคารชุด และผู้พักอาศัย/ ชนบท
- ผู้ปฏิบัติงาน
- 3.2 ผู้บังคับบัญชา: ผู้จัดการอาคาร/ ผู้จัดการส่วนปฏิบัติการ/ ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการฝ่ายฯ
4. เอกสารที่เกี่ยวข้อง
- 4.1 ขั้นตอนการปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน
- 4.2 ขั้นตอนการปฏิบัติเมื่อเกิดลิฟต์ค้าง
- 4.3 ขั้นตอนการปฏิบัติเมื่อเกิดลิฟต์ค้าง (กรณีไม่มีช่างกลางคืน)
- 4.4 ขั้นตอนการวางแผนขอยกยพหไฟฟ้า ประจำปี
- 4.5 ขั้นตอนการขอยกยพหไฟฟ้า ประจำปี
- 4.6 ขั้นตอนการปฏิบัติเมื่อเกิดน้ำท่วม
- 4.7 ขั้นตอนการปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุโจรกรรม
- 4.8 ขั้นตอนการปฏิบัติเมื่อมีคนป่วยหนัก
- 4.9 ขั้นตอนการปฏิบัติเมื่อมีผู้เสียชีวิต ภายในหน่วยงาน
- 4.10 แผนและขั้นตอนการปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุภัยจากน้ำ

5. บันทึกคุณภาพ

ชื่อเอกสาร	สถานที่เก็บ	ผู้รับผิดชอบ	การจัดเก็บ	ระยะเวลา
5.1 หมายเหตุข้อผิดพลาดฉุกเฉิน (ภายใน-ภายนอก)	หน่วยงาน	ผู้จัดการอาคาร	ผู้มีประจำอาคาร เรียงตามวันที่	ตลอดสัญญาว่าจ้าง บริพัตรฯ
5.2 บันทึกข้อความรายงานการเกิดเหตุ และเอกสารประกอบ				

บริษัท เวิลด์ แมเนจเม้นท์ แอนด์ เซอร์วิส จำกัด

ขั้นตอนการปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน



ขั้นตอนการปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุลัดฟ้า

เริ่มต้น

พนักงานโครงการ / ช่างประจำหน่วยงาน / รปภ. สวมกานผู้โดยสารในลิฟต์ที่ค้าง ว่าอยู่ชั้นไหน ผ่าน Intercom และพูดคุยเพื่อลดความวิตกกังวลลง
หมายเหตุ: กรณีผู้โดยสารในลิฟต์ไม่ทราบวาลิฟต์ค้างอยู่ที่ชั้นไหนและให้ช่างประจำหน่วยงานขึ้นตรวจสอบห้องควบคุมลิฟต์ (ชั้นบนสุดของอาคาร) โดยใช้กุญแจเปิดประตูลิฟท์แล้วดูว่าลิฟต์โดยสารค้างอยู่ที่ชั้นไหน

ช่างประจำหน่วยงาน / รปภ.

1. ทำการเปิดประตูลิฟต์ เพื่อช่วยผู้โดยสารที่ติดค้างในลิฟต์
2. กรณีลิฟต์ค้างอยู่ระหว่างชั้น ให้ใช้บันไดหรือเก้าอี้ช่วยผู้โดยสารที่ติดค้างอยู่ในลิฟต์
3. กรณีไม่สามารถช่วยผู้โดยสารที่ติดอยู่ในลิฟต์ได้ ให้ปิดประตูค้างไว้ประมาณ 30-40 วินาทีจนกระทั่งลิฟต์สามารถขึ้นหรือลงได้
4. ตรวจสอบสภาพเหตุการณ์ลิฟต์ค้าง ซึ่งเกิดเหตุได้ 2 กรณี

(1) เกิดจากกระแสไฟฟ้าขัดข้อง

ผก. / พน.ช่าง ตรวจสอบสาเหตุกระแสไฟฟ้า ทั้งภายนอกและภายในอาคาร กรณีที่เกิดจากกระแสไฟฟ้าภายนอก ให้ติดต่อประสานงานไปยังการไฟฟ้า กรณีที่เกิดจากกระแสไฟฟ้าภายใน ให้ดำเนินการตรวจสอบตามขั้นตอน และวิธีการตรวจสอบเพื่อหาสาเหตุไฟฟ้าดับ และติดตามสถานะ ไฟฟ้าเข้าสู่สภาวะปกติ ปิดประกาศแจ้งสาเหตุของลิฟต์ที่ขัดข้องให้ท่านเจ้าของร่วมรับทราบต่อไป

สิ้นสุด

เมื่อสามารถเข้าปฏิบัติการ On Main ชุด Circuit Breaker ที่ตู้ MDB ในห้องเครื่องไฟฟ้า และ ทำการ Reset ระบบลิฟต์เพื่อเข้าสู่สภาวะการใช้งานปกติ

สิ้นสุด

บริษัท เวสท์ แมเนจเม้นท์ แอนด์ เซอร์วิส จำกัด

- หมายเหตุ: หากลิฟต์ค้างอยู่ทั้งขึ้นและลง
1. จัดฝึกอบรม จนท.รปภ. ให้การช่วยเหลือเบื้องต้นในการช่วยเหลือจากลิฟต์
 2. การจัดฝึกอบรม จนท.รปภ. ในการใช้กุญแจลิฟต์ (Intercom)
 3. จัดเตรียมบอร์ดข้อมูลลิฟต์ไว้ทุกอาคาร

ขั้นตอนการปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุลัดฟ้า (กรณีไม่มีช่างกลางคืน)

เริ่มต้น

พนักงานโครงการ / ช่างประจำหน่วยงาน / รปภ. สวมกานผู้โดยสารในลิฟต์ที่ค้าง ว่าอยู่ชั้นไหน ผ่าน Intercom และพูดคุยเพื่อลดความวิตกกังวลลง
หมายเหตุ: กรณีผู้โดยสารในลิฟต์ไม่ทราบวาลิฟต์ค้างอยู่ที่ชั้นไหนและให้ช่างประจำหน่วยงานขึ้นตรวจสอบห้องควบคุมลิฟต์ (ชั้นบนสุดของอาคาร) โดยใช้กุญแจเปิดประตูลิฟท์แล้วดูว่าลิฟต์โดยสารค้างอยู่ที่ชั้นไหน

ช่างประจำหน่วยงาน / รปภ.

1. ทำการเปิดประตูลิฟต์ เพื่อช่วยผู้โดยสารที่ติดค้างในลิฟต์
2. กรณีลิฟต์ค้างอยู่ระหว่างชั้น ให้ใช้บันไดหรือเก้าอี้ช่วยผู้โดยสารที่ติดค้างอยู่ในลิฟต์
3. กรณีไม่สามารถช่วยผู้โดยสารที่ติดอยู่ในลิฟต์ได้ ให้ปิดประตูค้างไว้ประมาณ 30-40 วินาทีจนกระทั่งลิฟต์สามารถขึ้นหรือลงได้
4. ตรวจสอบสภาพเหตุการณ์ลิฟต์ค้าง ซึ่งเกิดเหตุได้ 2 กรณี

(1) เกิดจากกระแสไฟฟ้าขัดข้อง

ผก. / พน.ช่าง ตรวจสอบสาเหตุกระแสไฟฟ้า ทั้งภายนอกและภายในอาคาร กรณีที่เกิดจากกระแสไฟฟ้าภายนอก ให้ติดต่อประสานงานไปยังการไฟฟ้า กรณีที่เกิดจากกระแสไฟฟ้าภายใน ให้ดำเนินการตรวจสอบตามขั้นตอน และวิธีการตรวจสอบเพื่อหาสาเหตุไฟฟ้าดับ และติดตามสถานะ ไฟฟ้าเข้าสู่สภาวะปกติ ปิดประกาศแจ้งสาเหตุของลิฟต์ที่ขัดข้องให้ท่านเจ้าของร่วมรับทราบต่อไป

สิ้นสุด

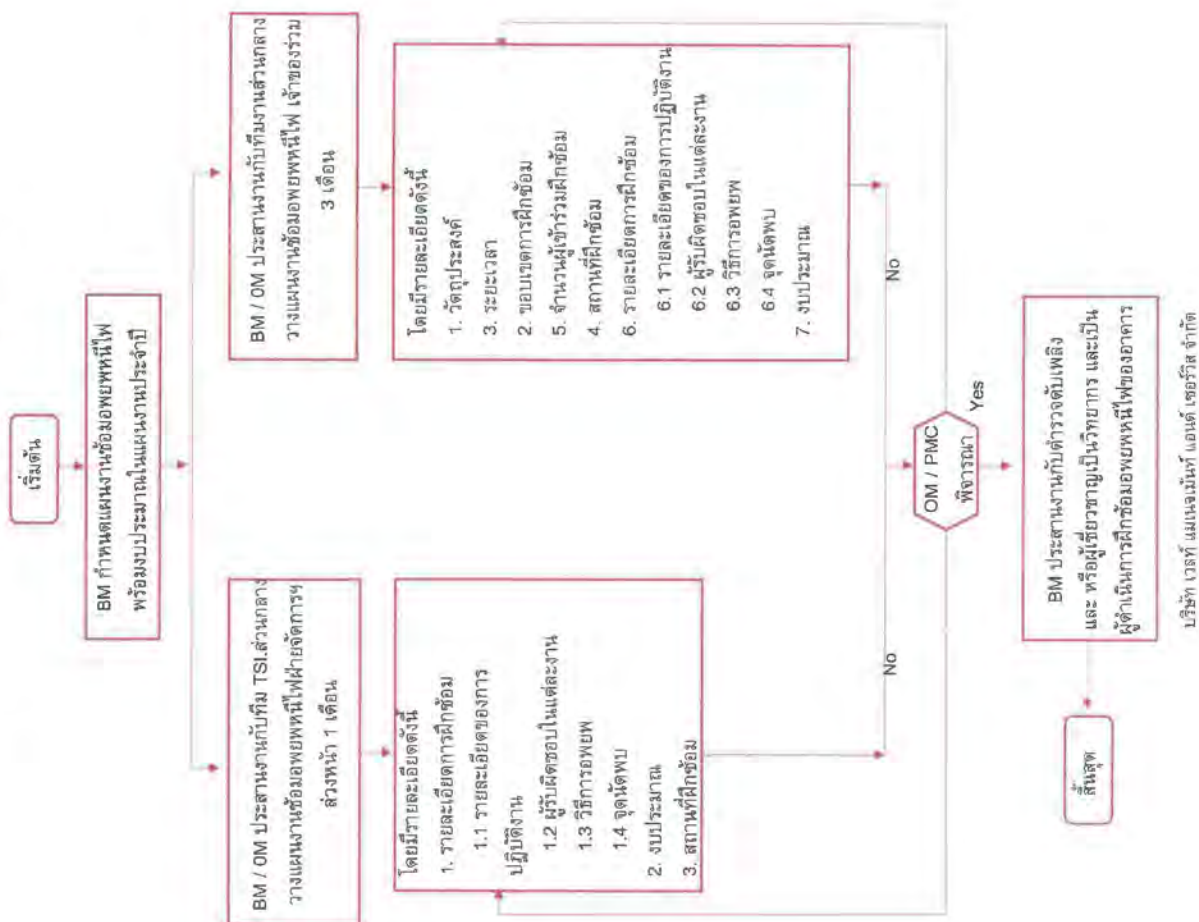
เมื่อสามารถเข้าปฏิบัติการ On Main ชุด Circuit Breaker ที่ตู้ MDB ในห้องเครื่องไฟฟ้า และ ทำการ Reset ระบบลิฟต์เพื่อเข้าสู่สภาวะการใช้งานปกติ

สิ้นสุด

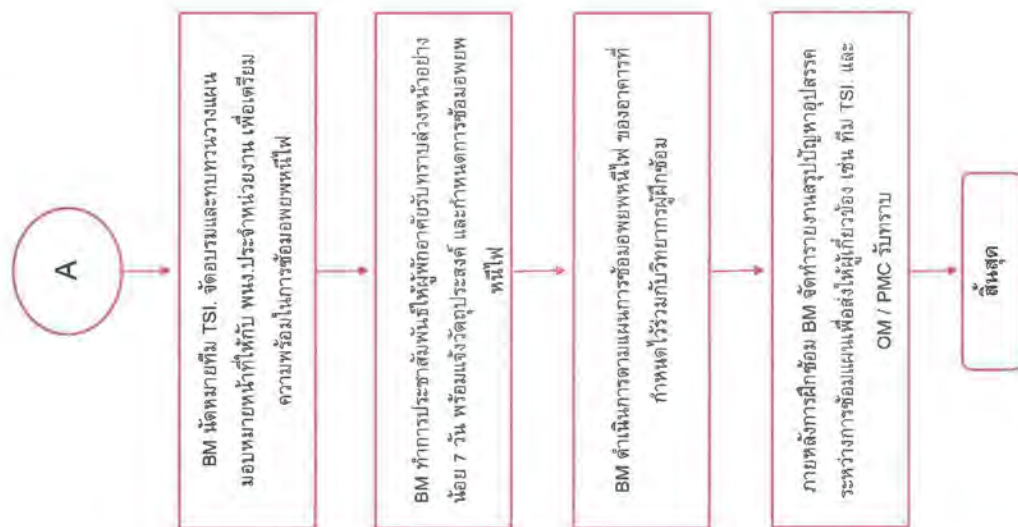
บริษัท เวสท์ แมเนจเม้นท์ แอนด์ เซอร์วิส จำกัด

- หมายเหตุ: หากลิฟต์ค้างอยู่ทั้งขึ้นและลง
1. จัดฝึกอบรม จนท.รปภ. ให้การช่วยเหลือเบื้องต้นในการช่วยเหลือจากลิฟต์
 2. การจัดฝึกอบรม จนท.รปภ. ในการใช้กุญแจลิฟต์ (Intercom)
 3. จัดเตรียมบอร์ดข้อมูลลิฟต์ไว้ทุกอาคาร

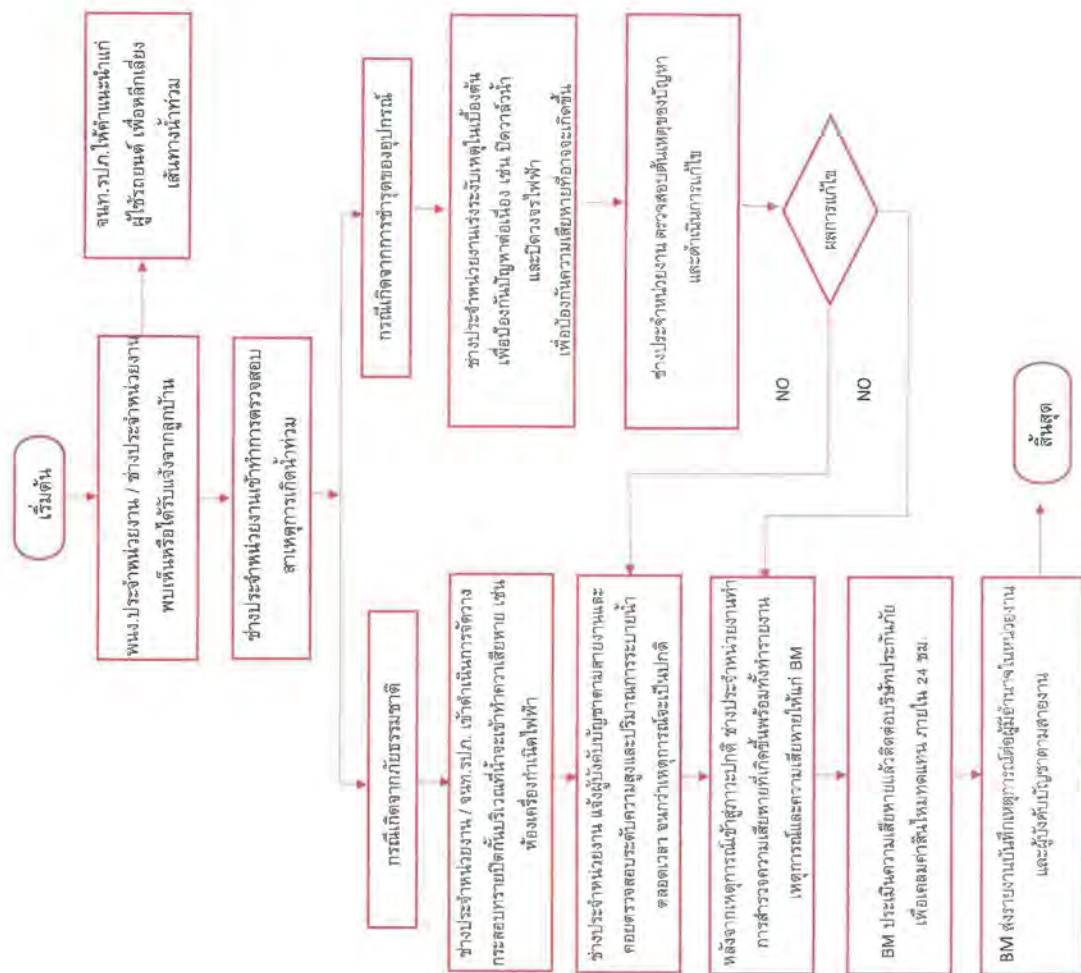
ขั้นตอนการวางแผนซ่อมพหุไฟฟ้า ประจำปี



ขั้นตอนการซ่อมพหุไฟฟ้า ประจำปี

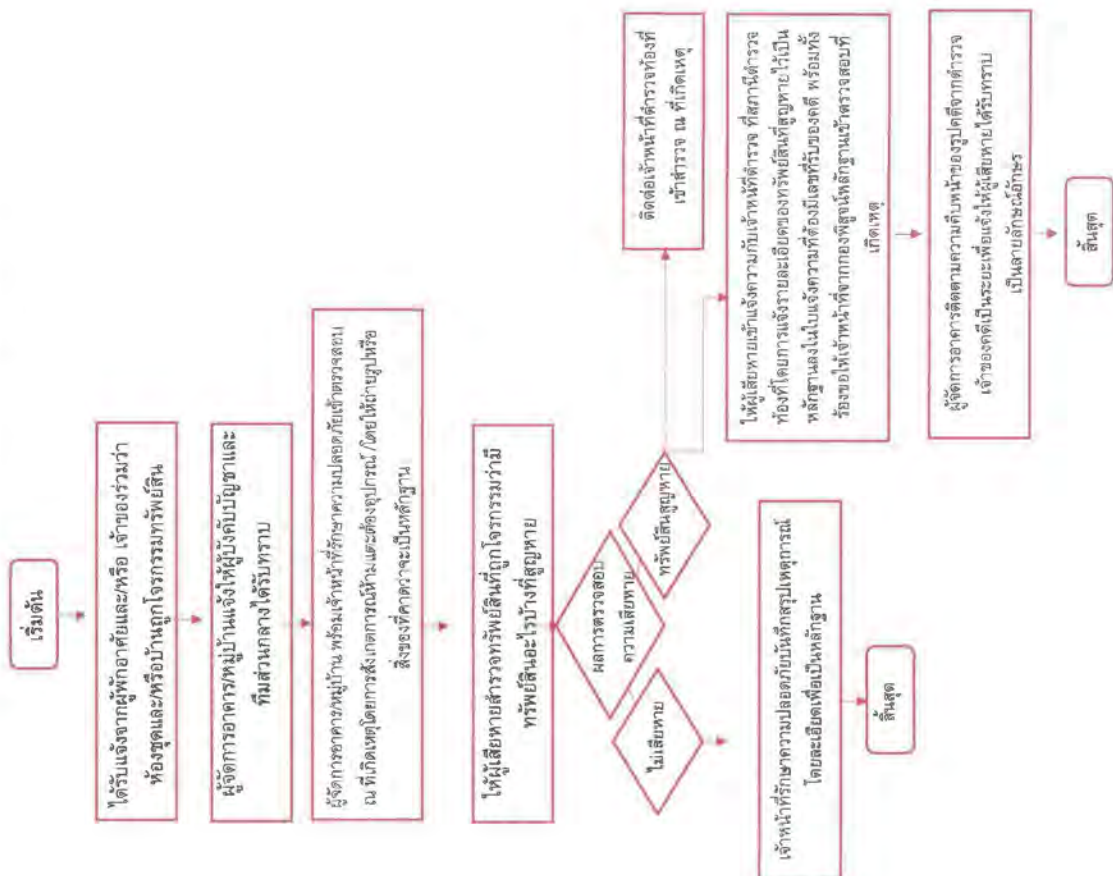


ขั้นตอนการปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุน้ำท่วม



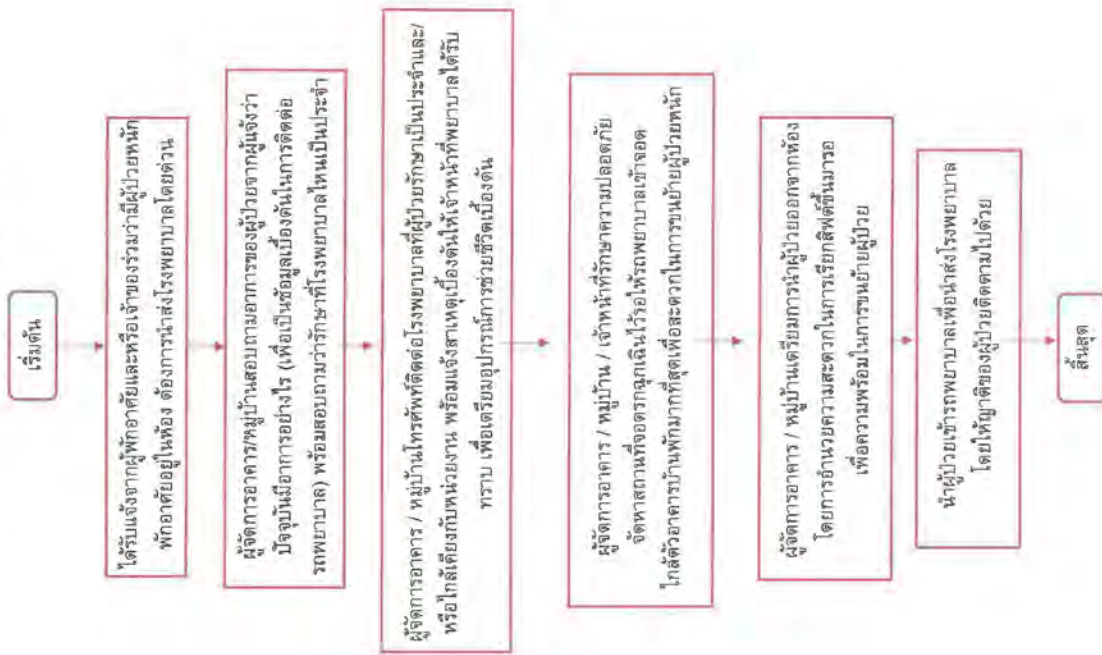
บริษัท เวิลด์ แมเนจเม้นท์ แอนด์ เซอร์วิส จำกัด

ขั้นตอนการปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุ การโจรกรรม



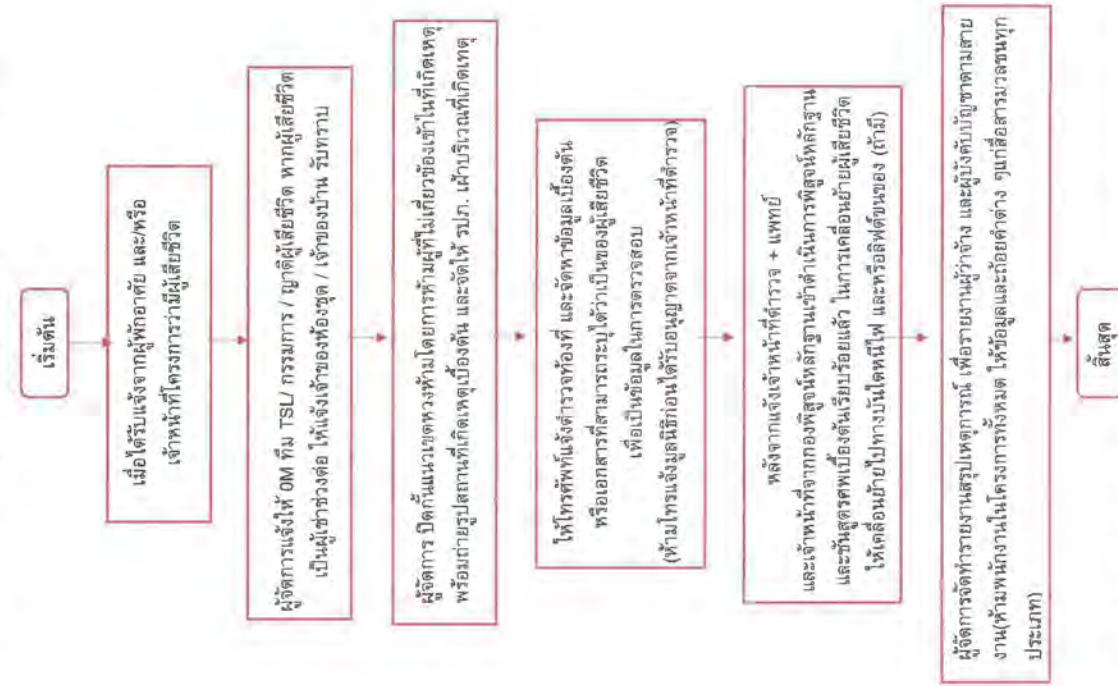
บริษัท เวิลด์ แมเนจเม้นท์ แอนด์ เซอร์วิส จำกัด

ขั้นตอนการปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุผู้ป่วยหนัก



บริษัท เวสต์ แมเนจเม้นท์ แอนด์ เซอร์วิส จำกัด

ขั้นตอนการปฏิบัติเมื่อ มีผู้เสียชีวิตภายในหน่วยงาน



หมายเหตุ: ในกรณีฉุกเฉินฯ ก่อนที่จะเข้ามามีหน่วยงานให้ รปภ. แจ้ง แจ้งขอให้ปิดเสียงสัญญาณไฟฉุกเฉินต่าง ๆ ทั้งหมด บริษัท เวสต์ แมเนจเม้นท์ แอนด์ เซอร์วิส จำกัด

แผนการปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุภัยจากน้ำ หัตถ์บุคคลอาคารชุด คอนโดมิเนียม

การปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุภัยทางน้ำ

เมื่อท่านได้รับแจ้งเหตุภัยภัยทางน้ำ หรือได้ประสบภัยจากภัยพิบัติอาคาร เรื่องทางอาคาร เรื่องทางแจ้งเหตุเตือนภัยเกี่ยวกับน้ำ หรือได้รับแจ้งเหตุจากเจ้าของร่วมว่าพบน้ำไหลผิดปกติ ในขณะที่ท่านปฏิบัติหน้าที่อยู่ภายในอาคาร เพื่อเป็นการป้องกันภัยจากน้ำจากภายนอกให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินของอาคารอย่างประมาทได้ รวมทั้งความเสียหายต่อห้องที่ผู้อาศัยอยู่อย่างใหญ่หลวง

ขั้นตอนการควบคุมเหตุภัยภัยจากน้ำ

1. เมื่อพบเห็นเหตุภัยภัยจากน้ำให้ปฏิบัติดังนี้

1.1 รีบแจ้งเพื่อนที่อยู่ใกล้เคียงหรือกดโทรศัพท์ วิทยุสื่อสารแจ้งเหตุไปยังหน่วยงานต้อนรับที่หมายเลข.....ทันที เพื่อจะได้ช่วยประสานงานผู้เกี่ยวข้องต่อไป

1.2 กอดสัญญาณแจ้งเหตุภายในลิฟต์ที่อยู่ตามชั้นต่างๆ เพื่อแจ้งให้เจ้าหน้าที่ห้องควบคุมช่างและพนักงานรักษาความปลอดภัย สามารถทราบได้ว่าเกิดเหตุขึ้นในจะ ได้รับไปยังที่เกิดเหตุ เพื่อทำการระงับเหตุในเบื้องต้น

2. ทีมฝ่ายเจ้าหน้าที่ รปภ. ตรวจสอบและควบคุมลิฟต์

2.1 รับทำการตรวจสอบปริมาณน้ำว่ามีภาวการณ์น้ำท่วมบริเวณทางขึ้นเป็นบริเวณกว้างหรือไม่

2.2 ทีมเจ้าหน้าที่ รปภ. หากพบว่ามีน้ำไหลลงมาเป็นบริเวณกว้างให้ควบคุมลิฟต์ไปยังชั้นสูงสุดจากชั้นที่เกิดเหตุ เบื้องต้นให้สำรวจความเสียหายบริเวณใกล้เคียงเพื่อขอคำสั่งสนับสนุนไปยังสถานที่เกิดเหตุ

2.3 ทีมแม่บ้านพร้อมอุปกรณ์ไม้รัดไม้ ขึ้นที่เกิดเหตุและทำการเคลื่อนย้ายสิ่งของ เอกสารและทรัพย์สินที่สำคัญ โดยกำหนดให้เคลื่อนย้ายออกหากวที่เกิดเหตุ หรือสถานที่ที่เห็นสมควรอย่างปลอดภัย

2.4 ทีมแม่บ้านเข้าเคลียพื้นที่ พร้อมทำการรีดน้ำให้แห้งจากลิฟต์ทุกตัว ไปในที่ที่เหมาะสม เช่น โถงน้ำไปยังบันไดหนีไฟทั้งสองฝั่งของอาคาร หรือลานจอดรถ เป็นต้น

2.5 ทีมช่างอาคารทำการประเมินเรื่องการตัดไฟฟ้าของห้องที่เกิดเหตุ หรือบริเวณอื่นที่เกิดเหตุ เมื่อต้องการตัดกระแสไฟฟ้า ต้องปรึกษาไปยังผู้จัดการอาคารก่อน

2.6 ทีมฝ่ายจัดการฯ ที่สำนักงานนิติบุคคลฯ ทำการแจ้งไปยังบริษัทลิฟต์ (เจ้าของผลิตภัณฑ์) ให้ทำการจัดส่งช่างเข้ามาภายในพื้นที่ตาม

2.7 เจ้าหน้าที่ช่างอาคาร หรือ รปภ. นำพาช่างลิฟต์ขึ้นไปยังชั้นที่เกิดเหตุ เพื่อทำการควบคุมเรื่องลิฟต์ทุกตัว โดยให้ทำการประสานงานกับฝ่ายช่างอาคาร

3. ทีมกู้ภัยสำรวจผู้พ่ายภัยภายในห้องชุด หรือไม่ให้รีบไปยังชั้นที่เกิดเหตุและแจ้งชั้นที่ต่ำลงมาจากที่เกิดเหตุทุกชั้น เพื่อแจ้งให้ผู้พ่ายภัยได้ทราบว่าอะไรขึ้น (แต่ไม่ต้องบอกถึงเหตุการณ์ ที่รุนแรงเกินไป จนเกิดความกังวลใจ และพรีอิตันตระหนก)

บริษัท เวสท์ แมเนจเม้นท์ แอนด์ โซลูชั่น จำกัด

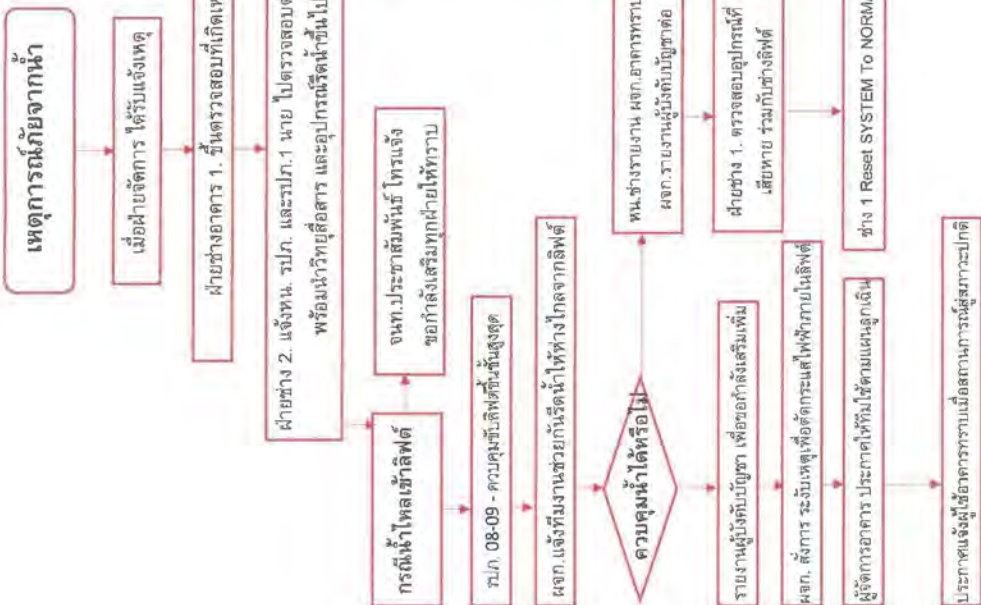
4. จัดเจ้าหน้าที่พนักงานรักษาความปลอดภัย ดูแลที่เกิดเหตุ เพื่อไม่ให้ผู้มีส่วนเกี่ยวข้องกีดขวางทางทำงานของเจ้าหน้าที่ผู้ปฏิบัติงาน

5. ช่างอาคารทำการแก้ไขอุปกรณ์ที่ชำรุดเสียหายทันที เพื่อให้กลับมามีอยู่ในสภาพเดิม และพร้อมต่อการใช้งาน โดยกำหนดให้มีการทดสอบระบบ จัดทำรายงาน Incident Report เพื่อแจ้งเตือนประกันความเสียหายอย่างถี่ถ้วนต่อไป

เพื่อเป็นแนวทางในการนำไปปฏิบัติใช้ให้เหมาะสมของแต่ละอาคาร โดยนิติบุคคลอาคารชุด
สามารถปรับ

ขั้นตอนในการปฏิบัติในกรณีเกิดเหตุภัยจากน้ำได้ตามความเหมาะสม โดยขอให้ยึดตามรูปแบบ
และแนวทางการปฏิบัติจากตัวอย่าง FLOW CHART ของส่วนกลางเป็นสำคัญ ดังรายการต่อไป

บริษัท เวสท์ แมเนจเม้นท์ แอนด์ โซลูชั่น จำกัด



บริษัท เวสท์ แมเนจเม้นท์ แอนด์ เซอร์วิส จำกัด

เอกสารรับรองการฝึกซ้อมดับเพลิงขั้นต้น และอพยพหนีไฟ



กรุงเทพมหานคร

ได้รับใบอนุญาตจากกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน ใบอนุญาตเลขที่ ๐๑๐๒-๐๒-๒๕๖๗-๐๑๕๑

ขอรับรองว่า

นิติบุคคลอาคารชุด เซอราโน คอนโดมิเนียม พระราม ๒ เฟส ๑

ตั้งอยู่เลขที่ ๔๔/๔๖ ถนนพระรามที่ ๒ ซอย ๕๔ แขวงสามเตา เขตบางขุนเทียน กรุงเทพมหานคร ๑๐๑๕๐

ได้ดำเนินการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารและกฎหมายว่าด้วยการป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย พ.ศ. ๒๕๕๕ ลงวันที่ ๗ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๕๕

มีผู้เข้ารับการฝึกอบรม จำนวน ๑๓ คน

เมื่อวันที่ ๒๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๗

ให้ไว้ ณ วันที่ ๒๕ พย ๒๕๖๗



ผู้อำนวยการสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย
ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการกรุงเทพมหานคร

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระว่ายนํ้า
ค่าความเป็นกรด-ด่าง และคลอรีน

ตารางบันทึกการทำความสะอาด

โครงการ.....

1500 น. ปร. 2

ประจำเดือน.....

พ.ค. 68

ว/ค/ป	ช่วงเวลา		จุดตะกอน	ใส่คลอรีน	ล้างเครื่อง	ค่าคลอรีน 1.5-3.0	ค่ากรด - ด่าง 7.6-7.2	ลงชื่อ		บันทึก / ข้อเสนอแนะ
	เข้า	ออก						ผู้ปฏิบัติ	ผู้ตรวจ	
3-5-68	10.00	11.00	/	/	-	3.0	7.0	ด.ช. ๗๖๔		
6-5	12.00	14.00	-	/	-	3.0	7.0	ด.ช. ๗๖๔		๑. ตรวจค่าคลอรีน
8-5	13.00	14.00	/	/	-	3.0	7.0	ด.ช. ๗๖๔		
13-5	11.00	12.00	/	/	-	3.0	7.0	ด.ช. ๗๖๔		๑. ตรวจค่าคลอรีน
15-5	11.30	12.30	/	/	-	3.0	7.0	ด.ช. ๗๖๔		๑. ตรวจค่าคลอรีน
20-5	09.00	10.00	/	/	-	3.0	7.0	ด.ช. ๗๖๔		
22-5	10.30	11.30	/	/	-	3.0	7.0	ด.ช. ๗๖๔		๑. ตรวจค่าคลอรีน
24-5	09.30	10.30	/	/	-	3.0	7.0	ด.ช. ๗๖๔		
27-5	10.00	11.00	/	/	-	3.0	7.0	ด.ช. ๗๖๔		

ตารางบันทึกการทำความสะอาด

โครงการ.....

1500 น. 1

ประจำเดือน.....

ก.ค. 68

ว/ค/ป	ช่วงเวลา		จุดตะกอน	ใส่คลอรีน	ล้างเครื่อง	ค่าคลอรีน 1.5-3.0	ค่ากรด - ด่าง 7.6-7.2	ลงชื่อ		บันทึก / ข้อเสนอแนะ
	เข้า	ออก						ผู้ปฏิบัติ	ผู้ตรวจ	
1-4-68	11.00	12.00	/	/	-	3.0	7.0	ด.ช. ๗๖๔		
3-4	11.30	12.30	/	/	-	3.0	7.0	ด.ช. ๗๖๔		๑. ตรวจค่าคลอรีน
8-4	11.00	12.00	/	/	-	2.9	7.0	ด.ช. ๗๖๔		
10-4	10.30	11.30	/	/	-	3.0	7.0	ด.ช. ๗๖๔		๑. ตรวจค่าคลอรีน
17-4	10.30	11.30	/	/	-	3.0	7.0	ด.ช. ๗๖๔		
22-4	09.30	10.30	/	/	/	3.0	7.0	ด.ช. ๗๖๔		๑. ตรวจค่าคลอรีน
24-4	11.00	12.00	/	/	-	3.0	7.0	ด.ช. ๗๖๔		
27-4	11.30	12.30	/	/	-	3.0	7.0	ด.ช. ๗๖๔		๑. ตรวจค่าคลอรีน

๐๘๔-๓๐๒ ๔๖๕๑ ปี ๖๐๒ ตารางบันทึกการทำความสะอาด

โครงการ... มอราญ พระภิกษุ ๒

ประจำเดือน... ๖.๑. ๖๘

ว/ด/ป	ช่วงเวลา		จุดตะกอน	ใส่กลอรีน	ล้างเครื่อง	ค่าคลอรีน 1.5-3.0	ค่ากรด - ด่าง 7.6-7.2	ลงชื่อ		บันทึก / ข้อเสนอแนะ
	เข้า	ออก						ผู้ปฏิบัติ	ผู้ตรวจ	
4-3-68	09.30	10.30	/	/	-	3.0	7.0	๗๖		
6-3-68	11.00	12.00	/	/	-	3.0	7.0	๗๖		๕ เติมน้ำจืด
11-3	14.30	15.30	/	/	-	3.0	7.0	๗๖		
18-3	11.30	12.30	/	/	-	3.0	7.0	๗๖		๕ ปรังน้ำ
18-3	09.30	10.30	/	/	/	3.0	7.0	๗๖		๕ ส่วนลด
20-3	12.30	13.30	/	/	-	3.0	7.0	๗๖		
25-3	10.30	11.30	/	/	-	3.0	7.0	๗๖		
27-3	10.30	11.30	/	/	-	3.0	7.0	๗๖		๕ กรดเค็ม



บริษัท กรุงเทพเคมิคัล 1996 จำกัด

ตารางบันทึกการทำความสะอาด

เวลาทำการ วันจันทร์ - วันศุกร์ 07.00-18.00น. วันเสาร์ 07.00น.-16.00น. วันอาทิตย์ หยุดทำการ

เบอร์โทรศัพท์ 084-33-55599, 02-378-0174, 02-732-5202 เบอร์Fax 02-377-9313

โครงการ... มอราญ พระภิกษุ ๒

ประจำเดือน ก.พ. ๖๘

ว/ด/ป	ช่วงเวลา		จุดตะกอน	ใส่กลอรีน	ล้างเครื่อง	ค่าคลอรีน 1.5-3.0	ค่ากรด - ด่าง 7.6-7.2	ลงชื่อ		บันทึก / ข้อเสนอแนะ
	เข้า	ออก						ผู้ปฏิบัติ	ผู้ตรวจ	
4-2-68	11:00	11:40	/	/	/	3.0	7.0	๗๖		ใส่กรด
6-2	10.30	11.30	/	/	-	3.0	7.0	๗๖		
11-2	11.00	12.00	/	/	-	3.0	7.0	๗๖		๕ เติมน้ำจืด
13-2	12.00	13.00	/	/	-	3.0	7.0	๗๖		
18-2	11.00	12.00	/	/	/	3.0	7.0	๗๖		๕ ส่วนลด
20-2	10.30	11.30	/	/	-	3.0	7.0	๗๖		
25-2	10.00	11.00	/	/	-	3.0	7.0	๗๖		๕ ปรังน้ำ
27-2	10.30	11.30	/	/	-	3.0	7.0	๗๖		

แบบฟอร์มการตรวจสอบค่าน้ำเสียรายน้ำประจําวัน

อาคาร Serrano Rama 2 Phase 1 เดือน มิ.ย. 2563



วันที่ เวลา	บันทึกค่า CL PH (1-3.0) (7.2-7.6)	การเดินสารเคมี			บันทึกโดยตรวจสอบได้	
		คลอรีน	ดูดซับฟอสเฟต	ยาฆ่าเชื้อ	โดย	โดย
1	3.0 7.6	-	-	-	-	-
2	3.0 7.6	-	-	-	-	-
3	3.0 7.6	-	-	-	-	-
4	3.0 7.6	-	-	-	-	-
5	3.0 7.6	-	-	-	-	-
6	3.0 7.6	-	-	-	-	-
7	3.0 7.6	-	-	-	-	-
8	3.0 7.6	-	-	-	-	-
9	3.0 7.6	-	-	-	-	-
10	3.0 7.6	-	-	-	-	-
11	3.0 7.6	-	-	-	-	-
12	3.0 7.6	-	-	-	-	-
13	3.0 7.6	-	-	-	-	-
14	3.0 7.9	-	-	-	-	-
15	3.0 7.7	-	-	-	-	-
16	3.0 7.4	-	-	-	-	-
17	3.0 7.6	-	-	-	-	-
18	3.0 7.6	-	-	-	-	-
19	3.0 7.6	-	-	-	-	-
20	3.0 7.6	-	-	-	-	-
21	3.0 7.2	-	-	-	-	-
22	3.0 7.2	-	-	-	-	-
23	3.0 7.4	-	-	-	-	-
24	3.0 7.6	-	-	-	-	-
25	3.0 7.6	-	-	-	-	-
26	3.0 7.8	-	-	-	-	-
27	3.0 7.4	-	-	-	-	-
28	3.0 7.6	-	-	-	-	-
29	3.0 7.6	-	-	-	-	-
30	3.0 7.8	-	-	-	-	-
31						

แบบฟอร์มการตรวจสอบค่าน้ำเสียรายน้ำประจําวัน

อาคาร Serrano Rama 2 Phase 1 เดือน มิ.ย. 2563



วันที่ เวลา	บันทึกค่า CL PH (1-3.0) (7.2-7.6)	การเดินสารเคมี			บันทึกโดยตรวจสอบได้	
		คลอรีน	ดูดซับฟอสเฟต	ยาฆ่าเชื้อ	โดย	โดย
1	3.0 7.4	-	-	-	-	-
2	3.0 7.6	-	-	-	-	-
3	3.0 7.6	-	-	-	-	-
4	3.0 7.6	-	-	-	-	-
5	3.0 7.6	-	-	-	-	-
6	3.0 7.6	-	-	-	-	-
7	3.0 7.6	-	-	-	-	-
8	3.0 7.6	-	-	-	-	-
9	3.0 7.6	-	-	-	-	-
10	3.0 7.6	-	-	-	-	-
11	3.0 7.6	-	-	-	-	-
12	3.0 7.6	-	-	-	-	-
13	3.0 7.6	-	-	-	-	-
14	3.0 7.6	-	-	-	-	-
15	3.0 7.6	-	-	-	-	-
16	3.0 7.6	-	-	-	-	-
17	3.0 7.6	-	-	-	-	-
18	3.0 7.6	-	-	-	-	-
19	3.0 7.6	-	-	-	-	-
20	3.0 7.6	-	-	-	-	-
21	3.0 7.6	-	-	-	-	-
22	3.0 7.6	-	-	-	-	-
23	3.0 7.6	-	-	-	-	-
24	3.0 7.6	-	-	-	-	-
25	3.0 7.6	-	-	-	-	-
26	3.0 7.6	-	-	-	-	-
27	3.0 7.2	-	-	-	-	-
28	3.0 7.6	-	-	-	-	-
29						
30						
31						

แบบฟอร์มการตรวจสอบค่าน้ำประจ่ายน้ำประจำวัน

อาคาร Serrano Rama 2 Phase 1

เดือน - พ.ค. 2558



NICE MAN 54

วันที่ เวลา	บันทึกค่า CL PH (1-3.0) (7.2-7.6)	การเดินสารเคมี			บันทึกโดย ช่างอาคาร	โดย หน้าช่าง	โดย ผู้จัดการ
		คลอรีน	กรด	ดัดแปลง			
1	3.0	7.2	-	-	-	-	-
2	3.0	7.6	-	-	-	-	-
3	3.0	7.6	-	-	-	-	-
4	3.0	7.6	-	-	-	-	-
5	3.0	7.6	-	-	-	-	-
6	3.0	7.6	-	-	-	-	-
7	3.0	7.6	-	-	-	-	-
8	3.0	7.6	-	-	-	-	-
9	3.0	7.6	-	-	-	-	-
10	3.0	7.6	-	-	-	-	-
11	3.0	7.6	-	-	-	-	-
12	3.0	7.6	-	-	-	-	-
13	3.0	7.6	-	-	-	-	-
14	3.0	7.6	-	-	-	-	-
15	3.2	7.2	-	-	-	-	-
16	3.0	7.6	-	-	-	-	-
17	3.0	7.8	-	-	-	-	-
18	3.0	7.4	-	-	-	-	-
19	3.2	7.6	-	-	-	-	-
20	1.0	7.6	-	-	-	-	-
21	1.5	7.8	-	-	-	-	-
22	1.5	7.6	-	-	-	-	-
23	1.5	7.6	-	-	-	-	-
24	1.5	7.6	-	-	-	-	-
25	1.5	7.6	-	-	-	-	-
26	1.5	7.6	-	-	-	-	-
27	1.5	7.6	-	-	-	-	-
28	3.0	7.6	-	-	-	-	-
29	3.0	7.6	-	-	-	-	-
30	3.0	7.6	-	-	-	-	-
31	3.0	7.6	-	-	-	-	-

แบบฟอร์มการตรวจสอบค่าน้ำประจ่ายน้ำประจำวัน

อาคาร Serrano Rama 2 Phase 1

เดือน - มิ.ย. 2558



NICE MAN 54

วันที่ เวลา	บันทึกค่า CL PH (1-3.0) (7.2-7.6)	การเดินสารเคมี			บันทึกโดย ช่างอาคาร	โดย หน้าช่าง	โดย ผู้จัดการ
		คลอรีน	กรด	ดัดแปลง			
1	3.0	7.2	-	-	-	-	-
2	3.0	7.8	-	-	-	-	-
3	3.0	7.6	-	-	-	-	-
4	3.0	7.6	-	-	-	-	-
5	3.0	7.6	-	-	-	-	-
6	3.0	7.6	-	-	-	-	-
7	3.0	7.6	-	-	-	-	-
8	1.0	7.6	-	-	-	-	-
9	3.0	7.4	-	-	-	-	-
10	3.0	7.4	-	-	-	-	-
11	3.0	7.4	-	-	-	-	-
12	3.0	7.4	-	-	-	-	-
13	3.0	7.4	-	-	-	-	-
14	3.0	7.6	-	-	-	-	-
15	3.0	7.6	-	-	-	-	-
16	3.0	7.2	-	-	-	-	-
17	3.0	7.2	-	-	-	-	-
18	3.0	7.2	-	-	-	-	-
19	3.0	7.2	-	-	-	-	-
20	3.6	7.2	-	-	-	-	-
21	3.0	7.2	-	-	-	-	-
22	3.0	7.2	-	-	-	-	-
23	3.0	7.4	-	-	-	-	-
24	3.0	7.4	-	-	-	-	-
25	3.0	7.6	-	-	-	-	-
26	3.0	7.6	-	-	-	-	-
27	3.0	7.6	-	-	-	-	-
28	3.0	7.6	-	-	-	-	-
29	3.0	7.4	-	-	-	-	-
30	3.0	7.4	-	-	-	-	-
31	3.0	7.4	-	-	-	-	-

ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายนํ้า (รายปี)



บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด
WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED
1/94 หมู่ 5 ต. คานหาม อ. สุทัย จ. พระนครศรีอยุธยา 13210
1/94 Moo 5, T.Kanham, A.U-Thai, Ayutthaya 13210, Thailand
Tel : 035-226-383 , 035-800-593 Fax : 035-800-594



TESTING
No.0029

ANALYSIS REPORT

Page 1 of 1

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุด เซอร์ราโน พระราม 2 เฟส 1
Address : เลขที่ 45/461 ซอย 54 แขวงสามเต่า เขตบางขุนเทียน กรุงเทพมหานคร 10150
Contact : คุณณภาพร **Phone** : 02-006-6413, 065-612-6567 **E.mail** : juristic.serrano@gmail.com
Samplly Type : Water **Sample Site#** : โครงการ เซอร์ราโน พระราม 2 เฟส 1 **Sampling Method#** : Grab
Sampling Date# : 30/05/2025 **Sampling By#** : WAC **Receive Date** : 31/05/2025
Analysis Date : 31/05/2025-09/06/2025 **Report Date** : 09/06/2025 **Report No.** : RWS 01566/68

Parameter	Unit	Method	PWS 03179/68 สระว่ายน้ำส่วนต้น	PWS 03180/68 สระว่ายน้ำส่วนลึก	Standard *
Alkalinity	mg/L as CaCO ₃	Titration	18 #	16 #	80 - 100
Cyanuric acid	mg/L	Photometric	40 #	44 #	30 - 60
Chloride	mg/L as Cl ⁻	APHA, AWWA, WEF Edition 23rd 2017 , part 4500-Cl- B	187	171	< 600
Nitrate	mg/L as NO ₃ ⁻	Brucine	9.2 #	9.3 #	≤ 50
Ammonia	mg/L as NH ₃	Titrimetric	< 0.10 #	< 0.10 #	< 20
Calcium Hardness	mg/L as CaCO ₃	EDTA Titrimetric	93 #	88 #	250 - 600
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Standard Total Coliform Fermentation	< 1.1 #	< 1.1 #	< 10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Thermotolerant (Fecal) Coliform Procedure	ตรวจไม่พบ #	ตรวจไม่พบ #	ตรวจไม่พบ
<i>Escherichia coli</i>	MPN/100 mL	Other <i>Escherichia coli</i> Procedures	ตรวจไม่พบ #	ตรวจไม่พบ #	ตรวจไม่พบ
<i>Staphylococcus aureus</i>	in 100 mL	Membrane Filter	ตรวจไม่พบ #	ตรวจไม่พบ #	ตรวจไม่พบ
<i>Pseudomonas aeruginosa</i>	in 100 mL	Membrane Filter	ตรวจไม่พบ #	ตรวจไม่พบ #	ตรวจไม่พบ
Sample Characterization		Observation	ใส	ใส	

Remark : Limit of Quantitation ; LOQ (Cl⁻=6 mg/L as Cl⁻ ,)

* It is outside the scope of ISO/IEC 17025

* อ้างอิงคณะกรรมการมาตรฐานสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในฟ่านองเดียวกัน

< End Of Report >

Laboratory () Approve

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory

ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสีย

ANALYSIS REPORT

Page 1 of 1

Customer Name : บริษัทเคอราฟูด เซอร์วิสเซส จำกัด

Address : เลขที่ 45/461 ซอย 54 แขวงสามยุค เขตบางขุนเทียน กรุงเทพมหานคร 10150

Contact : คุณนภาพร Phone : 02-006-6413, 065-612-8567 E-mail : junsic.serrano@gmail.com

Sample Type : Waste water Sample Size# : 1 ลิตร จำนวน 2 ชุด 1

Sampling Date# : 19/02/2025 Sampling By# : TANAKIT (T-190-4-0020)

Analysis Date : 19-25/02/2025 Report Date : 25/02/2025 Receive Date : 19/02/2025

Parameter Unit Method Standard

pH	-	In-house method: TM 001	8.0 (25°C)	5.5-9.0
BOD	mg/L	In-house method: TM 041	8	≤ 30
Total Suspended Solid	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23rd 2017, part 2540 D	≤ 10	≤ 40
Total Dissolved Solid	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23rd 2017, part 2540 C	284	≤ 1,000
Settleable Solids	mL/L	Volumetric	< 0.1 #	-
Oil & Grease	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23rd 2017, part 1520 D	< 2	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L as N	APHA, AWWA, WEF Edition 23rd 2017, part 4500-Norg.B.M.C	16	≤ 35
Sulfide	mg/L as S ²⁻	Iodometric	< 0.10 #	≤ 1.0

Sample Characterization Observation

Remark: In-house method: TM 001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd 2017 part 4500-HB
In-house method: TM 041 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd 2017, part 4500-OD, 5210 B
Limit of Quantitation: LOQ (BOD=4 mg/L, SS=10 mg/L, TDS=50 mg/L, Oil & Grease=2 mg/L, TKN=5 mg/L as N,)
It is outside the scope of ISO/IEC 17025
* การวิเคราะห์ผลการตรวจวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการนี้จัดทำขึ้นโดยบุคลากรของศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด และไม่ได้ผ่านการตรวจสอบหรือรับรองโดยหน่วยงานภายนอก (ยกเว้น) (นอกเหนือจาก) M.4.2567
- End Of Report -

Laboratory Staff Approved By

Test report shall not be reproduced except in full, without written permission from the laboratory.

ANALYSIS REPORT

Page 1 of 1

Customer Name : บริษัทเคอราฟูด เซอร์วิสเซส จำกัด

Address : เลขที่ 45/461 ซอย 54 แขวงสามยุค เขตบางขุนเทียน กรุงเทพมหานคร 10150

Contact : คุณนภาพร Phone : 02-006-6413, 065-612-8567 E-mail : junsic.serrano@gmail.com

Sample Type : Waste water Sample Size# : 1 ลิตร จำนวน 2 ชุด 1

Sampling Date# : 31/01/2025 Sampling By# : JITTAVEE (T-190-4-0020)

Analysis Date : 31/01/2025-07/02/2025 Report Date : 07/02/2025 Receive Date : 31/01/2025

Parameter Unit Method Standard

pH	-	In-house method: TM 001	7.8 (25°C)	5.5-9.0
BOD	mg/L	In-house method: TM 041	6	≤ 30
Total Suspended Solid	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23rd 2017, part 2540 D	< 10	≤ 40
Total Dissolved Solid	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23rd 2017, part 2540 C	342	≤ 1,000
Settleable Solids	mL/L	Volumetric	< 0.1 #	-
Oil & Grease	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23rd 2017, part 1520 D	< 2	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L as N	APHA, AWWA, WEF Edition 23rd 2017, part 4500-Norg.B.M.C	18	≤ 35
Sulfide	mg/L as S ²⁻	Iodometric	< 0.10 #	≤ 1.0

Sample Characterization Observation

Remark: In-house method: TM 001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd 2017 part 4500-HB
In-house method: TM 041 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd 2017, part 4500-OD, 5210 B
Limit of Quantitation: LOQ (BOD=4 mg/L, SS=10 mg/L, TDS=50 mg/L, Oil & Grease=2 mg/L, TKN=5 mg/L as N,)
It is outside the scope of ISO/IEC 17025
* การวิเคราะห์ผลการตรวจวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการนี้จัดทำขึ้นโดยบุคลากรของศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด และไม่ได้ผ่านการตรวจสอบหรือรับรองโดยหน่วยงานภายนอก (ยกเว้น) (นอกเหนือจาก) M.4.2567
- End Of Report -

Laboratory Staff Approved By

Test report shall not be reproduced except in full, without written permission from the laboratory.



TESTING
No.0029

TESTING
No.0029

ANALYSIS REPORT

Page 1 of 1

Customer Name : บริษัทอุตสาหกรรม เฮอร์โน ประจวบ 2 เฟส 1
Address : เลขที่ 45/461 หมู่ 54 แขวงแสนคำ เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร 10150
Contact : คุณนันทพร Phone : 02-006-6413, 065-612-6567 E-mail : jiristc.sarano@gmail.com
Sample Type : Waste water Sample Site# : โรงงาน เฮอร์โน ประจวบ 2 เฟส 1 Sampling Method# : Grab
Sampling Date# : 23/04/2025 Sampling By# : WTHET (190-a-0027) Receive Date : 24/04/2025
Analysis Date : 24/04/2025-02/05/2025 Report Date : 02/05/2025 Report No. : R 02930/68

Parameter	Unit	Method	Standard *
pH	-	In-house method: TM 001	7.8 (25°C)
BOD	mg/L	In-house method: TM 041	6
Total Suspended Solid	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23rd 2017, part 2540 D	< 10
Total Dissolved Solid	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23rd 2017, part 2540 C	336
Sedimentable Solids	mL/L	Volumetric	< 0.1 *
Oil & Grease	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23rd 2017, part 5520 D	< 2
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L as N	APHA, AWWA, WEF Edition 23rd 2017, part 4500-NH3, NH4, C	5
Sulfide	mg/L as S ²⁻	Iodometric	< 0.10 *

Sample Characterization Observation

Remark : In-house method TM 001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd 2017 part 4500-HB
In-house method TM 041 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd 2017, part 4500-COD, 5210 B
Limit of Quantitation : LOQ (BOD=4 mg/L, SS=10 mg/L, TDS=50 mg/L, Oil & Grease=2 mg/L, NH4-N=5 mg/L as N,)
* It is outside the scope of ISO/IEC 17025
* เป็นการตรวจวิเคราะห์ตามวิธีมาตรฐานที่กำหนดไว้ กรุณาอย่าใช้ผลการวิเคราะห์นี้เพื่อใช้ในการตัดสินใจทางกฎหมาย (สำหรับการตรวจ) พ.ร.บ. 2562

< End Of Report >

Approved

Laboratory Sign

FO.LAB 7.8.1/1 รายงานผลการตรวจ

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory

บันทึกผล 0. บันทึกผลได้ : 1 ม.ค. 2562 หน้า 1/1

ANALYSIS REPORT

Page 1 of 1

Customer Name : บริษัทอุตสาหกรรม เฮอร์โน ประจวบ 2 เฟส 1
Address : เลขที่ 45/461 หมู่ 54 แขวงแสนคำ เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร 10150
Contact : คุณนันทพร Phone : 02-006-6413, 065-612-6567 E-mail : jiristc.sarano@gmail.com
Sample Type : Waste water Sample Site# : โรงงาน เฮอร์โน ประจวบ 2 เฟส 1 Sampling Method# : Grab
Sampling Date# : 20/03/2025 Sampling By# : RATTAPOL (190-a-0019) Receive Date : 20/03/2025
Analysis Date : 20-28/03/2025 Report Date : 28/03/2025 Report No. : R 02114/68

Parameter	Unit	Method	Standard *
pH	-	In-house method: TM 001	7.9 (25°C)
BOD	mg/L	In-house method: TM 041	9
Total Suspended Solid	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23rd 2017, part 2540 D	11
Total Dissolved Solid	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23rd 2017, part 2540 C	308
Sedimentable Solids	mL/L	Volumetric	< 0.1 *
Oil & Grease	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23rd 2017, part 5520 D	< 2
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L as N	APHA, AWWA, WEF Edition 23rd 2017, part 4500-NH3, NH4, C	19
Sulfide	mg/L as S ²⁻	Iodometric	< 0.10 *

Sample Characterization Observation

Remark : In-house method TM 001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd 2017 part 4500-HB
In-house method TM 041 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd 2017, part 4500-COD, 5210 B
Limit of Quantitation : LOQ (BOD=4 mg/L, SS=10 mg/L, TDS=50 mg/L, Oil & Grease=2 mg/L, NH4-N=5 mg/L as N,)
* It is outside the scope of ISO/IEC 17025
* เป็นการตรวจวิเคราะห์ตามวิธีมาตรฐานที่กำหนดไว้ กรุณาอย่าใช้ผลการวิเคราะห์นี้เพื่อใช้ในการตัดสินใจทางกฎหมาย (สำหรับการตรวจ) พ.ร.บ. 2562

< End Of Report >

Approved By

Laboratory Sign

FO.LAB 7.8.1/1 รายงานผลการตรวจ

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory

บันทึกผล 0. บันทึกผลได้ : 1 ม.ค. 2562 หน้า 1/1

ANALYSIS REPORT

Page 1 of 1

Customer Name : นิตินุศลาคารชุด เซอร์ราโน พรจรัม 2 พลัส 1
Address : เลขที่ 45/461 ซอย 54 แขวงสามยุค เขตบางขุนเทียน กรุงเทพมหานคร 10150
Contact : คุณเนาวพร **Phone** : 02-006-8413, 085-812-5567 **E-mail** : nitin@serrano@gmail.com
Sample Type : Waste water **Sample Site#** : โรงงาน เซอร์ราโน พรจรัม 2 พลัส 1 **Sampling Method#** : Grab
Sampling Date# : 16/06/2025 **Sampling By#** : JITTAWEE (+190-9-0028) **Receive Date** : 16/06/2025
Analysis Date : 16-23/06/2025 **Report Date** : 23/06/2025 **Report No.** : R 04345/688

Parameter	Unit	Method	Standard *
pH	-	In-house method: TM 001	7.7 (25°C)
BOD	mg/L	In-house method: TM 041	≤ 4
Total Suspended Solid	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23-2017, part 2540 D	≤ 10
Total Dissolved Solid	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23-2017, part 2540 C	≤ 1,000
Settleable Solids	mL/L	Volumetric	≤ 0.1 *
Oil & Grease	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23-2017, part 5520 D	≤ 2
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L as N	APHA, AWWA, WEF Edition 23-2017, part 4500-NH ₃ N, C	≤ 35
Sulfide	mg/L as S ²⁻	Iodometric	≤ 0.10 *
Sample Characterization	-	Observation	ใส

Remark : In-house method : TM 001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd 2017 part 4500-H₂H
In-house method : TM 041 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd 2017 part 4500-OD, 5210 B
Limit of Quantitation : LOD (BOD) 4 mg/L, SS=10 mg/L, TDS=50 mg/L, Oil & Grease=2 mg/L, TN=5 mg/L as N,)
* It is outside the scope of ISO/IEC 17025
* ข้อมูลที่ปรากฏในรายงานนี้เป็นข้อมูลเบื้องต้น กรุณาตรวจสอบผลการวิเคราะห์ก่อนใช้งานเพื่อการตัดสินใจ (ข้อมูลประกอบ ก) น.ค.2567
< End Of Report >

ANALYSIS REPORT

Page 1 of 1

Customer Name : นิตินุศลาคารชุด เซอร์ราโน พรจรัม 2 พลัส 1
Address : เลขที่ 45/461 ซอย 54 แขวงสามยุค เขตบางขุนเทียน กรุงเทพมหานคร 10150
Contact : คุณเนาวพร **Phone** : 02-006-8413, 085-812-5567 **E-mail** : nitin@serrano@gmail.com
Sample Type : Waste water **Sample Site#** : โรงงาน เซอร์ราโน พรจรัม 2 พลัส 1 **Sampling Method#** : Grab
Sampling Date# : 30/05/2025 **Sampling By#** : JITTAWEE (+190-9-0028) **Receive Date** : 31/05/2025
Analysis Date : 31/05/2025-06/06/2025 **Report Date** : 06/06/2025 **Report No.** : R 03907/688

Parameter	Unit	Method	Standard *
pH	-	In-house method: TM 001	8.0 (25°C)
BOD	mg/L	In-house method: TM 041	6
Total Suspended Solid	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23-2017, part 2540 D	≤ 10
Total Dissolved Solid	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23-2017, part 2540 C	≤ 1,000
Settleable Solids	mL/L	Volumetric	≤ 0.1 *
Oil & Grease	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23-2017, part 5520 D	≤ 2
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L as N	APHA, AWWA, WEF Edition 23-2017, part 4500-NH ₃ N, C	≤ 35
Sulfide	mg/L as S ²⁻	Iodometric	≤ 0.10 *
Sample Characterization	-	Observation	ใส

Remark : In-house method : TM 001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd 2017 part 4500-H₂H
In-house method : TM 041 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd 2017 part 4500-OD, 5210 B
Limit of Quantitation : LOD (BOD) 4 mg/L, SS=10 mg/L, TDS=50 mg/L, Oil & Grease=2 mg/L, TN=5 mg/L as N,)
* It is outside the scope of ISO/IEC 17025
* ข้อมูลที่ปรากฏในรายงานนี้เป็นข้อมูลเบื้องต้น กรุณาตรวจสอบผลการวิเคราะห์ก่อนใช้งานเพื่อการตัดสินใจ (ข้อมูลประกอบ ก) น.ค.2567
< End Of Report >

ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายนํ้า (รายเดือน)

ANALYSIS REPORT

Customer Name : นิตินันดาการชุด เซอร์วิโซ พรจกน 2 เฟส 1
Address : เลขที่ 45/461 ซอย 54 แขวงแสนคำ เขตบางขุนเทียน กรุงเทพมหานคร 10150
Contact : คุณนภาพร Phone : 02-006-6413, 065-612-6567 E-mail : juristic.serrano@gmail.com
Sample Type : Water Sample Site : โครงการ เซอร์วิโซ พรจกน 2 เฟส 1 Sampling Method : Grab
Sampling Date : 31/01/2025 Receive Date : 31/01/2025
Analysis Date : 31/01/2025-08/02/2025 Sampling By : WAC Report No. : RWS 00349/68

Parameter	Unit	Method	Standard *
-----------	------	--------	------------

Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Standard Total Coliform Fermentation	< 1.1 < 1.1 < 10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Thermotolerant (Fecal) Coliform Procedure	ตรวจไม่พบ ตรวจไม่พบ ตรวจไม่พบ

ภาพผนวก 44-1

Sample Characterization	ไม่
-------------------------	-----

Remark : ข้อมูลผลการวิเคราะห์อยู่ วันที่ 122550 ไม่สามารถดำเนินการวิเคราะห์ได้ เนื่องจากไม่มีตัวอย่างให้วิเคราะห์
-> End Of Report ->

Laboratory Staff

Approve

ANALYSIS REPORT

Customer Name : นิตินันดาการชุด เซอร์วิโซ พรจกน 2 เฟส 1
Address : เลขที่ 45/461 ซอย 54 แขวงแสนคำ เขตบางขุนเทียน กรุงเทพมหานคร 10150
Contact : คุณนภาพร Phone : 02-006-6413, 065-612-6567 E-mail : juristic.serrano@gmail.com
Sample Type : Water Sample Site : โครงการ เซอร์วิโซ พรจกน 2 เฟส 1 Sampling Method : Grab
Sampling Date : 19/02/2025 Receive Date : 19/02/2025
Analysis Date : 19-26/02/2025 Sampling By : WAC Report No. : RWS 00510/68

Parameter	Unit	Method	Standard *
-----------	------	--------	------------

Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Standard Total Coliform Fermentation	< 1.1 < 1.1 < 10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Thermotolerant (Fecal) Coliform Procedure	ตรวจไม่พบ ตรวจไม่พบ ตรวจไม่พบ

Sample Characterization	ไม่
-------------------------	-----

Remark : ข้อมูลผลการวิเคราะห์อยู่ วันที่ 122550 ไม่สามารถดำเนินการวิเคราะห์ได้ เนื่องจากไม่มีตัวอย่างให้วิเคราะห์
-> End Of Report ->

Laboratory Staff

Approve



บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด
WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED
184 หมู่ 5 ต. หนองนาคำ อ. ทุ่งโพธิ์ทะเล จ. นครพนม 49120
184 Moo 5, T. Nongthay, A. U-Thong, N. Phanom 49120, Thailand
Tel : 035-225-383, 035-800-593 Fax : 035-800-594

ANALYSIS REPORT

Page 1 of 1

Customer Name : บริษัทอุตสาหกรรมเกษตร เซอร์วิโน ฟาร์ม 2 เฟส 1
Address : เลขที่ 45/461 หมู่ 54 แขวงเสนาครา เขตบางขุนเทียน กรุงเทพมหานคร 10150
Contact : คุณเนกพร Phone : 02-006-6413, 065-672-5567 E-mail : juristic.serrano@gmail.com
Sample Type : Water Sample Site : โรงการ เซอร์วิโน ฟาร์ม 2 เฟส 1 Sampling Method : Grab
Sampling Date : 20/03/2025 Receive Date : 20/03/2025
Analysis Date : 20-25/03/2025 Report No. : RWS 00830/88

Parameter	Unit	Method	PWS 01694/68 ตรวจไม่ผ่าน	PWS 01685/68 ตรวจไม่ผ่าน	Standard *
-----------	------	--------	-----------------------------	-----------------------------	------------

Total Coliform Bacteria MPN/100 mL Standard Total Coliform Fermentation < 1.1 < 1.1 < 10

Fecal Coliform Bacteria MPN/100 mL Thermotolerant (Fecal) Coliform Procedure ตรวจไม่ผ่าน ตรวจไม่ผ่าน ตรวจไม่ผ่าน

Sample Characterization 1st 1st

Remark : ข้อมูลการตรวจวิเคราะห์ วันที่ 12/250 ที่สำนักงานสาธารณสุขจังหวัด นครพนม ไม่พบเชื้อแบคทีเรียก่อโรค

End Of Report

Laboratory Approved By



The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory
FO.LAB 7.8.1/1 รายงานการตรวจ



บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด
WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED
184 หมู่ 5 ต. หนองนาคำ อ. ทุ่งโพธิ์ทะเล จ. นครพนม 49120
184 Moo 5, T. Nongthay, A. U-Thong, N. Phanom 49120, Thailand
Tel : 035-225-383, 035-800-593 Fax : 035-800-594

ANALYSIS REPORT

Page 1 of 1

Customer Name : บริษัทอุตสาหกรรมเกษตร เซอร์วิโน ฟาร์ม 2 เฟส 1
Address : เลขที่ 45/461 หมู่ 54 แขวงเสนาครา เขตบางขุนเทียน กรุงเทพมหานคร 10150
Contact : คุณเนกพร Phone : 02-006-6413, 065-672-5567 E-mail : juristic.serrano@gmail.com
Sample Type : Water Sample Site : โรงการ เซอร์วิโน ฟาร์ม 2 เฟส 1 Sampling Method : Grab
Sampling Date : 23/04/2025 Receive Date : 24/04/2025
Analysis Date : 24-30/04/2025 Report No. : RWS 01147/68

Parameter	Unit	Method	PWS 02260/68 ตรวจไม่ผ่าน	PWS 02261/68 ตรวจไม่ผ่าน	Standard *
-----------	------	--------	-----------------------------	-----------------------------	------------

Total Coliform Bacteria MPN/100 mL Standard Total Coliform Fermentation < 1.1 < 1.1 < 10

Fecal Coliform Bacteria MPN/100 mL Thermotolerant (Fecal) Coliform Procedure ตรวจไม่ผ่าน ตรวจไม่ผ่าน ตรวจไม่ผ่าน

Sample Characterization 1st 1st

Remark : ข้อมูลการตรวจวิเคราะห์ วันที่ 12/250 ที่สำนักงานสาธารณสุขจังหวัด นครพนม ไม่พบเชื้อแบคทีเรียก่อโรค

End Of Report

Laboratory Approved By



The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory
FO.LAB 7.8.1/1 รายงานการตรวจ

ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้



ANALYSIS REPORT

Page 1 of 2

Customer Name : บริษัท ออราโน พร๊ราม 2 เฟส 1
Address : เลขที่ 45/481 หมู่ 54 แขวงสามตุลา เขตบางขุนเทียน กรุงเทพมหานคร 10150
Contact : คุณนภาพร Phone : 02-006-6413, 065-812-5567 E-mail : juri@ic.serrano@gmail.com
Sample Type : Water Sample Site : โครงการ ออราโน พร๊ราม 2 เฟส 1 Sampling Method : Grab
Sampling Date : 20/03/2025 Sampling By : WAC Receive Date : 20/03/2025
Analysis Date : 20-28/03/2025 Report Date : 28/03/2025 Report No. : RWS 00826/68

Parameter	Unit	Method	PWS 01676/68 ค่ามาตรฐานที่ กำหนด	PWS 01677/68 ค่ามาตรฐานที่ กำหนด	Standard *
Turbidity	NTU	Nephelometric	0.67	0.69	≤ 1.0
Color	Pl-Co Unit	platinum-cobalt	< 1.0	1.2	≤ 15
Odour	-	Threshold	ไม่เป็นที่แจ้งเหตุ	ไม่เป็นที่แจ้งเหตุ	ไม่เป็นที่แจ้งเหตุ
Escherichia coli	MPN/100 mL	Other Escherichia coli procedures	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ไม่พบ
Sample Characterization		Observation	ใส	ใส	ใส

Remark : ไม่ตรวจพบค่าผิดปกติ (ไม่พบการปนเปื้อน) PWS 2555

Laboratory S

Appr



ANALYSIS REPORT

Page 2 of 2

Customer Name : บริษัท ออราโน พร๊ราม 2 เฟส 1
Address : เลขที่ 45/481 หมู่ 54 แขวงสามตุลา เขตบางขุนเทียน กรุงเทพมหานคร 10150
Contact : คุณนภาพร Phone : 02-006-6413, 065-812-5567 E-mail : juri@ic.serrano@gmail.com
Sample Type : Water Sample Site : โครงการ ออราโน พร๊ราม 2 เฟส 1 Sampling Method : Grab
Sampling Date : 20/03/2025 Sampling By : WAC Receive Date : 20/03/2025
Analysis Date : 20-28/03/2025 Report Date : 28/03/2025 Report No. : RWS 00826/68

Parameter	Unit	Method	PWS 01676/68 ค่ามาตรฐานที่ กำหนด	PWS 01679/68 ค่ามาตรฐานที่ กำหนด	Standard *
Turbidity	NTU	Nephelometric	1.00	0.80	≤ 1.0
Color	Pl-Co Unit	platinum-cobalt	< 1.0	1.2	≤ 15
Odour	-	Threshold	ไม่เป็นที่แจ้งเหตุ	ไม่เป็นที่แจ้งเหตุ	ไม่เป็นที่แจ้งเหตุ
Escherichia coli	MPN/100 mL	Other Escherichia coli procedures	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ไม่พบ
Sample Characterization		Observation	ใส	ใส	ใส

Remark : ไม่ตรวจพบค่าผิดปกติ (ไม่พบการปนเปื้อน) PWS 2555

Laboratory

Approv

ANALYSIS REPORT

Page 1 of 2

Customer Name : บัดดอคณาการสุต เซอร์ราโน พรธรรม 2 ฝั่ง 1
Address : เลขที่ 45/461 ซอย 54 แขวงสามัคคี เขตบางขุนเทียน กรุงเทพมหานคร 10150
Contact : คุณภาพร Phone : 02-006-8413, 065-812-6567 E-mail : juristic.serrano@gmail.com
Sample Type : Water Sample Site : โครงการ เซอร์ราโน พรธรรม 2 ฝั่ง 1 Sampling Method : Grab
Sampling Date : 16/06/2025 Sampling By : WAC Receive Date : 16/06/2025
Analysis Date : 16-24/06/2025 Report Date : 24/06/2025 Report No. : RWS 01761/68

Parameter	Unit	Method	PWS 03531/68 สำหรับตรวจวัดใน พื้นที่ A	PWS 03532/68 สำหรับตรวจวัดใน พื้นที่ A	Standard *
Turbidity	NTU	Nephelometric	0.88	0.88	≤ 1.0
Color	Pt-Co Unit	platinum-cobalt	2.5	2.3	≤ 15
Odour	-	Threshold	ไม่มีกลิ่นเหม็น	ไม่มีกลิ่นเหม็น	ไม่มีกลิ่นเหม็น
Escherichia coli	MPN/100 mL	Other: Escherichia coli Procedures	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ไม่พบ
Sample Characterization		Observation	ใส	ใส	ใส

Remark : ไม่พบการปนเปื้อนของสารพิษตกค้างในน้ำดื่ม

Laboratory Staff

Ap

ANALYSIS REPORT

Page 2 of 2

Customer Name : บัดดอคณาการสุต เซอร์ราโน พรธรรม 2 ฝั่ง 1
Address : เลขที่ 45/461 ซอย 54 แขวงสามัคคี เขตบางขุนเทียน กรุงเทพมหานคร 10150
Contact : คุณภาพร Phone : 02-006-8413, 065-812-6567 E-mail : juristic.serrano@gmail.com
Sample Type : Water Sample Site : โครงการ เซอร์ราโน พรธรรม 2 ฝั่ง 1 Sampling Method : Grab
Sampling Date : 16/06/2025 Sampling By : WAC Receive Date : 16/06/2025
Analysis Date : 16-24/06/2025 Report Date : 24/06/2025 Report No. : RWS 01761/68

Parameter	Unit	Method	PWS 03533/68 สำหรับตรวจวัดใน พื้นที่ B	PWS 03534/68 สำหรับตรวจวัดใน พื้นที่ B	Standard *
Turbidity	NTU	Nephelometric	0.88	0.70	≤ 1.0
Color	Pt-Co Unit	platinum-cobalt	1.9	3.1	≤ 15
Odour	-	Threshold	ไม่มีกลิ่นเหม็น	ไม่มีกลิ่นเหม็น	ไม่มีกลิ่นเหม็น
Escherichia coli	MPN/100 mL	Other: Escherichia coli Procedures	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ไม่พบ
Sample Characterization		Observation	ใส	ใส	ใส

Remark : ไม่พบการปนเปื้อนของสารพิษตกค้างในน้ำดื่ม

Laboratory Staff

Approved

สำเนาหนังสือรับรองห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน



ที่ อภ ๐๓๑๐(๑)/ด ๒ ๗ ๑ ๔

กรมโรงงานอุตสาหกรรม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงทุ่งพญาไท
เขตราชเทวี กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๔ กันยายน ๒๕๖๕

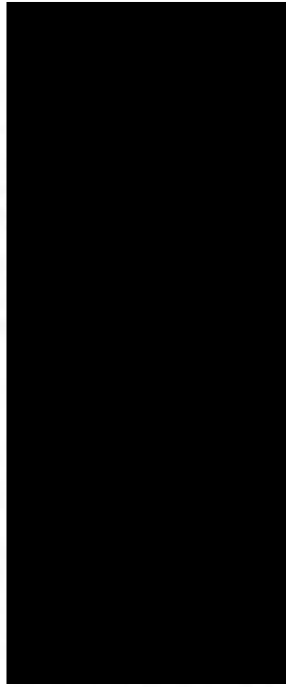
เรื่อง ต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด
อ้างถึง คำขอขึ้นทะเบียน/ต่ออายุ/เปลี่ยนแปลงบุคลากร และชนิดสารเคมีของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
ลงวันที่ ๑๑ พฤษภาคม ๒๕๖๕

สิ่งที่ส่งมาด้วย เอกสารแนบท้ายหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด จำนวน ๑๐ แผ่น

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด ขอต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียน
ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขทะเบียน ๖-๑๕๐ สถานที่ตั้งเลขที่ ๑/๔๔ หมู่ที่ ๕ ตำบลคานหาม อำเภอดอย
จังหวัดพระนครศรีอยุธยา ต่อมารโรงงานอุตสาหกรรม นั้น

ห้องปฏิบัติ

๑๖) นางสาวสมมาต...



ค. ขอบข่ายสารเคมีฯที่ได้รับขึ้นทะเบียนให้วิเคราะห์ไม่เสีย นำได้คืน สิ่งปฏิเสธหรือรีด
ที่ไม่ใช้แล้ว และคืน ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

หนังสือฉบับนี้จะหมดอายุในวันที่ ๓๖ มิถุนายน ๒๕๖๘ หากประสงค์จะต่ออายุหนังสือ
รับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ให้ยื่นคำขอต่ออายุพร้อมเอกสารประกอบคำขอ
ต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรมภายใน ๓๐ วัน ก่อนวันสิ้นอายุของหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
ทั้งนี้ สามารถยื่นคำขอผ่านระบบอิเล็กทรอนิกส์ได้ทั้งนี้ เว็บไซต์กรมโรงงานอุตสาหกรรม ตาม QR Code
ท้ายหนังสือฉบับนี้

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ



กองวิจัยและพัฒนามันผลิตภัณฑ์โรงงาน
กลุ่มมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์ทดสอบผลิตภัณฑ์และทะเบียนห้องปฏิบัติการ
โทร. ๐ ๒๕๓๐ ๖๓๒๒ ต่อ ๒๑๐๓๓-๕
โทรสาร ๐ ๒๕๓๐ ๖๓๒๒ ต่อ ๒๑๕๕
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@diw.mail.go.th

ยื่นคำขอผ่านระบบอิเล็กทรอนิกส์



G-Plant Industry "อุตสาหกรรมก้าวไกล ประเทโดยก้าวหน้า ร่วมกันพัฒนา อุตสาหกรรมสีเขียว"

เอกสารแนบท้ายหนังสือรับต่ออายุขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด
ที่ ออ ๐๑๐๐(๑)ด ๒ ๗ ๑ ๔
เลขทะเบียน ๖-๑๙๐
ลงวันที่ ๘ กันยายน ๒๕๖๕

ขอขยายสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม จำนวน ๑๒๙ รายการ

นับเสียจำนวน 44 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Aldrin	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3]
2	Arsenic	Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ^[3]
3	Barium	Digestion, Direct Nitrous Oxide Acetylene Flame Method ^[3]
4	α-BHC	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3]
5	β-BHC	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3]
6	γ-BHC	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3]
7	δ-BHC	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3]
8	Biochemical Oxygen Demand	1) 5-Day BOD Test, Azide Modification Method ^[3] 2) 5-Day BOD Test, Membrane Electrode Method ^[3]
9	Cadmium	1) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[3] 2) Digestion, Electrothermal Atomic Absorption Spectrometric Method ^[3]
10	Chemical Oxygen Demand	Closed Reflux, Titrimetric Method ^[3]
11	Chromium	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[3]
12	Color	ADMI Weighted-Ordinate Spectrophotometric Method ^[3]
13	Copper	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[3]
14	Cyanide	Distillation, Colorimetric Method ^[3]
15	4,4'-DDD	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3]
16	4,4'-DDE	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3]

Smol

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
17	4,4'-DDT	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3]
18	Dieldrin	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3]
19	Endosulfan I	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3]
20	Endosulfan II	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3]
21	Endosulfan Sulfate	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3]
22	Endrin	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3]
23	Endrin Aldehyde	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3]
24	Formaldehyde	Distillation, Colorimetric Method ^[2]
25	Free Chlorine	DPD Colorimetric Method ^[3]
26	Hexavalent Chromium	Filtration, Colorimetric Method ^[3]
27	Heptachlor	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3]
28	Heptachlor Epoxide	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3]
29	Lead	1) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method 2) Digestion, Electrothermal Atomic Absorption Spectrometric Method ^[3]
30	Manganese	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[3]
31	Mercury	Digestion, Cold-Vapor Atomic Absorption Spectrometric Method ^[3]
32	Methoxychlor	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3]
33	Nickel	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[3]
34	Oil & Grease	Soxhlet Extraction Method ^[3]
35	pH	Electrometric Method ^[3]

Smol

ลำดับที่	สารเคมี	วิธีวิเคราะห์
36	Phenol	Distillation, Direct Photometric Method ^[3]
37	Selenium	Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ^[3]
38	Sulfide	Precipitation, Iodometric Method ^[3]
39	Temperature	Laboratory and Field Methods ^[3]
40	Total Dissolved Solids	Dried at 180 °C ^[3]
41	Total Kjeldahl Nitrogen	Macro Kjeldahl, Titrimetric Method ^[3]
42	Total Suspended Solids	Dried at 103-105 °C ^[3]
43	Trivalent Chromium	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method; Filtration, Colorimetric Method; Calculation ^[3]
44	Zinc	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[3]

น้ำใต้ดิน จำนวน 31 รายการ

ลำดับที่	สารเคมี	วิธีวิเคราะห์
1	Aldrin	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[3]
2	Antimony	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[3]
3	Arsenic	Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ^[3]
4	Barium	Digestion, Direct Nitrous Oxide-Acetylene Flame Method ^[3]
5	Beryllium	Digestion, Direct Nitrous Oxide-Acetylene Flame Method ^[3]
6	Cadmium	1) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[3] 2) Digestion, Electrothermal Atomic Absorption Spectrometric Method ^[3]
7	Chromium	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[3]
8	Chromium (III)	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method; Filtration, Colorimetric Method; Calculation ^[3]
9	Chromium (VI)	Filtration, Colorimetric Method ^[3]
10	Cyanide	Distillation, Colorimetric Method ^[3]
11	DDD	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[3]

12 DDE...

ลำดับที่	สารเคมี	วิธีวิเคราะห์
12	DDE	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[3]
13	DDT	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[3]
14	Dieldrin	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[3]
15	Endrin	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[3]
16	α -HCH	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[3]
17	β -HCH	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[3]
18	γ -HCH	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[3]
19	Heptachlor	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[3]
20	Heptachlor epoxide	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[3]
21	Lead	1) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[3] 2) Digestion, Electrothermal Atomic Absorption Spectrometric Method ^[3]
22	Manganese	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[3]
23	Mercury	Digestion, Cold-Vapor Atomic Absorption Spectrometric Method ^[3]
24	Methoxychlor	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[3]
25	Nickel	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[3]
26	pH	Electrometric Method ^[3]
27	Phenols	Distillation, Direct Photometric Method ^[3]
28	Selenium	Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ^[3]
29	Silver	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[3]

30 Vanadium...

ลำดับที่	สารเคมี	วิธีวิเคราะห์
30	Vanadium	Digestion, Direct Nitrous Oxide-Acetylene Flame Method ⁽³⁾
31	Zinc	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ⁽³⁾

สิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้ว จำนวน 25 รายการ

ลำดับที่	สารเคมี	วิธีวิเคราะห์
1	Aldrin	1) Waste Extraction, Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^(4,14) 2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^(6,16)
2	Antimony	1) Waste Extraction, Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^(1,8) 2) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^(4,8)
3	Arsenic	1) Waste Extraction, Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ^(1,9) 2) Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ^(8,9)
4	Barium	1) Waste Extraction, Digestion, Direct Nitrous Oxide-Acetylene Flame Method ^(1,8) 2) Digestion, Direct Nitrous Oxide-Acetylene Flame Method ^(4,8)
5	Beryllium	1) Waste Extraction, Digestion, Direct Nitrous Oxide-Acetylene Flame Method ^(1,8) 2) Digestion, Direct Nitrous Oxide-Acetylene Flame Method ^(4,8)
6	Cadmium	1) Waste Extraction, Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^(1,8) 2) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^(4,8)
7	Chromium	1) Waste Extraction, Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^(1,8) 2) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^(4,8)
8	Chromium (VI)	1) Waste Extraction, Colorimetric Method ^(1,10) 2) Digestion, Colorimetric Method ^(7,10)

9 Copper...

ลำดับที่	สารเคมี	วิธีวิเคราะห์
9	Copper	1) Waste Extraction, Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^(1,8) 2) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^(6,8)
10	DDD	1) Waste Extraction, Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^(1,5,14) 2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^(6,14)
11	DDE	1) Waste Extraction, Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^(1,5,14) 2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^(6,14)
12	DDT	1) Waste Extraction, Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^(1,5,14) 2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^(6,14)
13	Dieldrin	1) Waste Extraction, Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^(1,5,14) 2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^(6,14)
14	Endrin	1) Waste Extraction, Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^(1,5,14) 2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^(6,14)
15	Heptachlor	1) Waste Extraction, Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^(1,5,14) 2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^(6,14)
16	Lead	1) Waste Extraction, Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^(1,8) 2) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^(6,8)

17 Lindane...

ดิน จำนวน 29 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
17	Lindane	1) Waste Extraction, Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^(1,5,10) 2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^(6,14)
18	Mercury	1) Waste Extraction, Digestion, Cold-Vapor Atomic Absorption Spectrometric Method ^(1,11) 2) Digestion, Cold-Vapor Atomic Absorption Spectrometric Method ^(6,12)
19	Methoxychlor	1) Waste Extraction, Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^(5,13) 2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^(6,14)
20	Nickel	1) Waste Extraction, Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^(1,8) 2) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^(4,8)
21	pH	Electrometric Method ^(1,9)
22	Selenium	1) Waste Extraction, Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ^(7,13) 2) Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ^(6,13)
23	Silver	1) Waste Extraction, Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^(1,8) 2) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^(4,8)
24	Vanadium	1) Waste Extraction, Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^(1,9) 2) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^(4,8)
25	Zinc	1) Waste Extraction, Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^(1,8) 2) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^(4,8)

ลำดับที่	สารเคมี	วิธีวิเคราะห์
19	Heptachlor	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^(6,16)
20	Heptachlor epoxide	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^(6,16)
21	Lead	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^(4,8)
22	Manganese	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^(4,8)
23	Mercury	Digestion, Cold Vapor Atomic Absorption Spectrometric Method ^(4,12)
24	Methoxychlor	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^(6,16)
25	Nickel	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^(4,8)
26	Selenium	Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ^(6,13)
27	Silver	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^(4,8)
28	Vanadium	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^(4,8)
29	Zinc	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^(4,8)

เอกสารอ้างอิง

- กระทรวงอุตสาหกรรม. ประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม, พ.ศ. 2548. เรื่อง การกักตุนสิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้ว. ราชกิจจานุเบกษา. 25 มกราคม 2549, เล่มที่ 123 ตอนพิเศษ 113.
- สมาคมวิศวกรรมสิ่งแวดล้อมแห่งประเทศไทย. คู่มือวิเคราะห์น้ำเสีย. พิมพ์ครั้งที่ 4. กรุงเทพฯ: เรือนแก้วการพิมพ์, 2547.
- APHA, AWWA, WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. 23rd ed. Washington, DC: APHA, 2017.
- United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. Acid Digestion of Sediments, Sludges, and Soils. SW-846 Method 3050B, 1996.
- United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. Separatory Funnel Liquid-Liquid Extraction. SW-846 Method 3510C, 1996.
- United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. Soxhlet Extraction. SW-846 Method 3540C, 1996.

7. United...

- United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. Alkaline Digestion for Hexavalent Chromium. SW-846 Method 3060A, 1996.
- United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. Flame Atomic Absorption Spectrophotometry. SW-846 Method 7000B, 2007.
- United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. Antimony and Arsenic (Atomic Absorption, Borohydride Reduction). SW-846 Method 7062, 1994.
- United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. Chromium, Hexavalent (Colorimetric). SW-846 Method 7196A, 1992.
- United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. Mercury in Liquid Waste (Manual Cold Vapor Technique). SW-846 Method 7470A, 1994.
- United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. Mercury in Solid or Semisolid Waste (Manual Cold-Vapor Technique). SW-846 Method 7471B, 2007.
- United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. Selenium (Atomic Absorption, Borohydride Reduction). SW-846 Method 7742, 1994.
- United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. Semivolatile Organic Compounds by Gas Chromatography Mass Spectrometry (GC/MS). SW-846 Method 8270D, 2014.
- United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. Cyanide Extraction Procedure for Solids and Oils. SW-846 Method 9013A, 2014.
- United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. Soil and Waste pH. SW-846 Method 9045D, 2004.

ที่ ยก ๐๓๑๐(๓)/ ๗ ๗ ๗ ๓



กรมโรงงานอุตสาหกรรม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงทุ่งพญาไท
เขตราชเทวี กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒๔ เมษายน ๒๕๖๖

เรื่อง เปลี่ยนแปลงบุคลากรของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์
เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด
อ้างถึง คำขอขณัติเงิน/ต่ออายุ/เปลี่ยนแปลงบุคลากร และขณัติสารมลพิษของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกซม
ลงวันที่ ๒๕ มีนาคม ๒๕๖๖

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกซม
เลขทะเบียน ๖-๑๕๐ สถานที่ตั้งเลขที่ ๑/๕๕ หมู่ที่ ๕ ตำบลคานหาม อำเภออุทัย จังหวัดพระนครศรีอยุธยา
ขอเปลี่ยนแปลงบุคลากรของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ ความละเอียดแล้ว นั้น

กรมโรงงานอุตสาหกรรมพิจารณาแล้ว มีความเห็นดังนี้



กองวิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงาน
กลุ่มมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์ทดสอบมลพิษและทะเบียนห้องปฏิบัติการ
โทร. ๐ ๒๕๓๐ ๖๓๑๒ ต่อ ๒๑๐๓-๕
โทรสาร ๐ ๒๕๓๐ ๖๓๑๒ ต่อ ๒๑๓๕
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabak@div.mail.go.th



Green Industry
Sustainable
“อุตสาหกรรมก้าวหน้า ร่วมกันพัฒนา อุตสาหกรรมสีเขียว”

ภาคผนวก ฉ

กฎหมายที่เกี่ยวข้อง

ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและขนาด

พ.ศ. ๒๕๖๗

โดยที่เห็นสมควรปรับปรุงการกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร ให้เหมาะสมตามความก้าวหน้าทางวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยี และความเปลี่ยนแปลงทางเศรษฐกิจ สังคม ของประเทศ และให้สอดคล้องกับสภาพการปฏิบัติงาน

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๕๕ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม โดยคำแนะนำของคณะกรรมการควบคุมมลพิษ และโดยความเห็นชอบของคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ จึงออกประกาศไว้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ให้ยกเลิกประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและขนาด ฉบับวันที่ ๗ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๔๘

ข้อ ๒ ในประกาศนี้

“อาคาร” หมายความว่า อาคารที่ก่อสร้างขึ้น ไม่ว่าจะมีลักษณะเป็นอาคารหลังเดียวหรือเป็นกลุ่มของอาคารซึ่งอยู่ภายในพื้นที่ซึ่งเป็นบริเวณเดียวกัน และไม่อาจมีเพื่อบริหารหรือมีหลายหน้าที่เชื่อมติดกันระหว่างอาคารหรือไม่ก็ตาม

“น้ำทิ้ง” หมายความว่า น้ำที่เกิดจากกิจกรรมของอาคารที่ระบายลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะหรือออกสู่สิ่งแวดล้อม

ข้อ ๓ ให้แบ่งอาคาร ออกเป็น ๓ ชนิด คือ

ชนิดที่ ๑ อาคารอยู่อาศัย หมายถึง อาคารที่มีวัตถุประสงค์ให้เป็นที่พักอาศัยของบุคคล

ทั้งการอยู่อาศัยอย่างถาวรหรือชั่วคราว ได้แก่

(๑) อาคารชุด ตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด

(๒) หอพัก ตามกฎหมายว่าด้วยหอพัก

(๓) หอพัก ห้องเช่า ห้องแบ่งเช่า หรือกิจการอื่นในทำนองเดียวกันตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข

(๔) สถานรับเลี้ยงเด็ก ตามกฎหมายว่าด้วยคุ้มครองเด็ก

(๕) สถานดูแลผู้สูงอายุหรือผู้มีความพิการ ตามกฎหมายว่าด้วยสถานประกอบการเพื่อสุขภาพ

(๖) ที่อยู่อาศัยสำหรับอยู่ถึงประเภทกิจกรรมก่อสร้าง ตามกฎหมายว่าด้วยการคุ้มครองแรงงาน

ชนิดที่ ๒ อาคารพาณิชย์ หมายถึง อาคารที่ใช้ประโยชน์ในการพาณิชย์กรรม หรือบริการธุรกิจอย่างเดียวหรือหลายอย่าง ได้แก่

(๑) โรงแรม ตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม

(๒) ศูนย์การค้าหรือห้างสรรพสินค้า

(๓) ตลาด ตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข

(๔) สถานบริการประเภทสถานอาบน้ำ นวดหรืออบตัว ตามกฎหมายว่าด้วยสถานบริการ

(๕) ร้านอาหารหรือภัตตาคาร

(๖) อาคารที่ทำการของทางราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือองค์การระหว่างประเทศและของเอกชน

(๗) อาคารโรงเรียนเอกชน ตามกฎหมายว่าด้วยโรงเรียนเอกชน โรงเรียนของทางราชการ

อาคารสถาบันอุดมศึกษาของเอกชน ตามกฎหมายว่าด้วยสถาบันอุดมศึกษาของเอกชนและสถาบันอุดมศึกษาของทางราชการ

ชนิดที่ ๓ อาคารสถานพยาบาล หมายถึง สถานพยาบาล ตามกฎหมายว่าด้วยสถานพยาบาลประเภทที่รับผู้ป่วยไว้ค้างคืน

ข้อ ๔ ให้แบ่งขนาดของอาคาร ออกเป็น ๔ ประเภท ดังต่อไปนี้

ประเภทอาคาร	หน่วย	อาคารประเภท ก.	อาคารประเภท ข.	อาคารประเภท ค.	อาคารประเภท ง.
๑. อาคารอยู่อาศัย					
อาคารชุด	ห้องชุด	ตั้งแต่ ๕๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๑๐๐ แต่ไม่ถึง ๕๐๐	ไม่ถึง ๑๐๐	-
หอพัก	ห้อง	-	ตั้งแต่ ๒๕๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๕๐ แต่ไม่ถึง ๒๕๐	ไม่ถึง ๕๐
หอพัก ห้องเช่า ห้องแบ่งเช่า หรือสิ่งก่อสร้างอื่นที่มิใช่ของเดิมที่มีตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข	ห้อง	-	ตั้งแต่ ๒๕๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๕๐ แต่ไม่ถึง ๒๕๐	ไม่ถึง ๕๐
สถานรับเลี้ยงเด็ก	-	-	-	-	ทุกขนาด
สถานดูแลผู้สูงอายุหรือผู้มีความพิการ	-	-	-	-	ทุกขนาด
ที่พักอาศัยสำหรับบุลธกิจ	-	-	-	-	ทุกขนาด
๒. อาคารพาณิชย์					
โรงแรม	ห้อง	ตั้งแต่ ๒๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๒๐ แต่ไม่ถึง ๒๐๐	ไม่ถึง ๒๐	-
สถานบริการประเภทสถานอาบน้ำ นวดหรืออบตัว	ตารางเมตร	-	ตั้งแต่ ๕,๐๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๑,๐๐๐ แต่ไม่ถึง ๕,๐๐๐	ไม่ถึง ๑,๐๐๐
โรงเรียนอาชีวศึกษา หรือสถานศึกษา					
โรงเรียนอาชีวศึกษา หรือสถานศึกษา		ตั้งแต่ ๒๕,๐๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๕,๐๐๐ แต่ไม่ถึง ๒๕,๐๐๐	-	ไม่ถึง ๕,๐๐๐
อุดมศึกษาของทางราชการ					

ประเภทอาคาร	หน่วย	อาคาร ประเภท ก.	อาคาร ประเภท ข.	อาคาร ประเภท ค.	อาคาร ประเภท ง.
อาคารที่ทำการของทางราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือองค์การระหว่างประเทศและของเอกชน		ตั้งแต่ ๕๕,๐๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๑๐,๐๐๐ แต่ไม่ถึง ๕๕,๐๐๐	ตั้งแต่ ๕,๐๐๐ แต่ไม่ถึง ๑๐,๐๐๐	ไม่ถึง ๕,๐๐๐
ศูนย์การค้า หรือห้างสรรพสินค้า		ตั้งแต่ ๒๕,๐๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๕,๐๐๐ แต่ไม่ถึง ๒๕,๐๐๐	-	ไม่ถึง ๕,๐๐๐
ตลาด		ตั้งแต่ ๒,๕๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๑,๕๐๐ แต่ไม่ถึง ๒,๕๐๐	ตั้งแต่ ๑,๐๐๐ แต่ไม่ถึง ๑,๕๐๐	ไม่ถึง ๑,๐๐๐
ภัตตาคารหรือร้านอาหาร		ตั้งแต่ ๒,๕๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๕๐๐ แต่ไม่ถึง ๒,๕๐๐	ตั้งแต่ ๒๕๐ แต่ไม่ถึง ๕๐๐	ไม่ถึง ๒๕๐
๓. อาคารสถานพยาบาล	เตียง	ตั้งแต่ ๓๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๑๐ แต่ไม่ถึง ๓๐	-	ไม่ถึง ๑๐

ข้อ ๕ กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารไว้ ดังต่อไปนี้

พารามิเตอร์	อาคาร ประเภท ก.	อาคาร ประเภท ข.	อาคาร ประเภท ค.	อาคาร ประเภท ง.
๑. ความเป็นกรดและด่าง (pH)	๕.๕ - ๘.๐	๕.๕ - ๘.๐	๕.๕ - ๘.๐	๕.๕ - ๘.๐
๒. บีโอดี (Biochemical Oxygen Demand)	ไม่เกิน ๒๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๓๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๕๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๕๐ มิลลิกรัมต่อลิตร สำหรับอาคารอยู่อาศัย และอาคารสถานพยาบาล
๓. ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	ไม่เกิน ๓๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๕๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๕๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๖๐ มิลลิกรัมต่อลิตร
๔. ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	ไม่เกิน ๑,๐๐๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๑,๐๐๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๑,๐๐๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	-

พารามิเตอร์	อาคาร ประเภท ก.	อาคาร ประเภท ข.	อาคาร ประเภท ค.	อาคาร ประเภท ง.
	สำหรับอาคารอยู่อาศัยและอาคารพาณิชย์	สำหรับอาคารอยู่อาศัยและอาคารพาณิชย์	สำหรับอาคารอยู่อาศัยและอาคารพาณิชย์	
๑. เชื้อแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) (สำหรับอาคารสถานพยาบาล)	ไม่เกิน ๕,๐๐๐ (เมื่อเก็บตัวอย่าง ๑๐๐ มิลลิกรัม)	ไม่เกิน ๕,๐๐๐ (เมื่อเก็บตัวอย่าง ๑๐๐ มิลลิกรัม)	ไม่เกิน ๕,๐๐๐ (เมื่อเก็บตัวอย่าง ๑๐๐ มิลลิกรัม)	-
๒. เชื้อแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มที่ก่อโรค (Fecal Coliform Bacteria) (สำหรับอาคารสถานพยาบาล)	ไม่เกิน ๑,๐๐๐ (เมื่อเก็บตัวอย่าง ๑๐๐ มิลลิกรัม)	ไม่เกิน ๑,๐๐๐ (เมื่อเก็บตัวอย่าง ๑๐๐ มิลลิกรัม)	ไม่เกิน ๑,๐๐๐ (เมื่อเก็บตัวอย่าง ๑๐๐ มิลลิกรัม)	-
๓. คลอรีนอิสระ (Free Chlorine) (สำหรับอาคารสถานพยาบาล)	ไม่เกิน ๑.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๑.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๑.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	-
๔. สัลไฟด์ (Sulfide)	ไม่เกิน ๑.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๑.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๑.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	-
๕. ฟีเคอเรียน (Total Kjeldahl Nitrogen) (Oil and Grease)	ไม่เกิน ๓๕ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๓๕ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๓๕ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๒๐ มิลลิกรัมต่อลิตร
๖. น้ำมันและไขมัน	ไม่เกิน ๓๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๓๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๓๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๒๐ มิลลิกรัมต่อลิตร
๗. โลหะหนัก	ไม่เกิน ๑.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๑.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๑.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๑.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

ข้อ ๖ การตรวจสอบมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารให้ใช้วิธีการ ดังต่อไปนี้

๖.๑ ความเป็นกรดและด่าง ให้ใช้รีโอมิตรอมเป็นกรดและด่างของน้ำ (pH Meter) ที่มีความละเอียดไม่ต่ำกว่า ๐.๑ หน่วย

๖.๒ บียูดี ให้ใช้รีโอมิตรอมตัวอย่างที่อุณหภูมิ ๒๐ องศาเซลเซียส เป็นเวลา ๕ วันติดต่อกัน และหาค่าออกซิเจนละลายด้วยวิธีอะไซด์มอดิฟิเคชัน (Azide Modification) หรือวิธีเนมเบเนอิลิกอิเล็กโทรด (Membrane Electrode) หรือวิธีออปติคอลโพรบ (Optical Probe)

๖.๓ ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด ให้ใช้วิธีการผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fiber Filter) และอบแห้งที่อุณหภูมิ ตั้งแต่ ๑๐๓ ถึง ๑๐๕ องศาเซลเซียส เป็นเวลาอย่างน้อย ๑ ชั่วโมง

๖.๔ ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด ให้ใช้วิธีระเหยตัวอย่างที่กรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fiber Filter) และอบแห้งที่อุณหภูมิ ๑๘๐ องศาเซลเซียส เป็นเวลาอย่างน้อย ๑ ชั่วโมง

๖.๕ ซัลไฟด์ ให้ใช้วิธีไอโอดิเมทริก (Iodometric Method) หรือวิธีเมทิลินบลู (Methylene Blue Method)

๖.๖ ทิตเคเอ็น ให้ใช้วิธีเจลดาล์ (Kjeldahl)

๖.๗ นัซมันและไนมัน ให้ใช้รีโอมิตรอมตัวอย่างที่ละลายแล้วแยกหน้าผกของนัซมันและไนมัน

๖.๘ แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมดและแบคทีเรียกลุ่มฟิคอลโคลิฟอร์ม ให้ใช้วิธีมัลติเทิล ทิวป์ เฟอริเมนเทชัน เทคนิค (Multiple Tube Fermentation Technique)

๖.๙ คลอรีนอิสระ ให้ใช้วิธีไทเมทร (Titrimetric method) หรือวิธีเทียบสี (Colorimetric method) หรือวิธีไอโอดิเมทริก อิลีกโทรด (Iodometric Electrode Technique)

ข้อ ๗ การวัดค่าความขุ่นของอาคารตามข้อ ๔ ให้เป็นไปตามวิธีการที่คณะกรรมการควบคุมมลพิษกำหนด โดยประกาศในราชกิจจานุเบกษา

ข้อ ๘ การตรวจสอบค่ามาตรฐานน้ำทิ้งตามข้อ ๖ ต้องเป็นไปตามคู่มือวิเคราะห์น้ำและน้ำเสียของสมาคมวิศวกรรมสิ่งแวดล้อมแห่งประเทศไทย หรือ Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater ซึ่ง American Public Health Association, American Water Works Association และ Water Environment Federation ของประเทศสหรัฐอเมริกากำหนดฉบับล่าสุด หรือตามที่คณะกรรมการควบคุมมลพิษประกาศในราชกิจจานุเบกษา

ข้อ ๙ การเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งเพื่อการตรวจสอบมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งตามข้อ ๕ ให้เป็น ดังต่อไปนี้

๙.๑ ให้เก็บใบจุดระบายน้ำทิ้งลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะหรือออกสู่สิ่งแวดล้อมหรือจุดอื่นที่สามารถใช้เป็นตัวแทนของน้ำทิ้งที่ระบายนอกจากอาคาร ในกรณีที่มีการระบายน้ำทิ้งหลายจุดให้เก็บทุกจุด

๙.๒ วิธีการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง ณ จุดเก็บตัวอย่างตามข้อ ๙.๑ ให้เก็บแบบจ้วง (Grab Sampling)

กำหนดอำนาจของคณะกรรมการสาธารณสุข

ฉบับที่ 1 / 2550

เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

.....

การประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน เป็นกิจการที่
ถูกควบคุมในลักษณะที่เป็นกิจการที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพ ตามมาตรา 31 แห่งพระราชบัญญัติ
สาธารณสุข พ.ศ. 2535 ซึ่งการประกอบกิจการนี้เป็นแหล่งที่ใช้บริการเข้ามาชุมนุมอยู่รวมกันใน
สระว่ายน้ำ สระน้ำ สวนสนุก สระว่ายน้ำเทียม สระว่ายน้ำน้ำ อันอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อ
สุขภาพของประชาชน เนื่องจากมีการก่อสร้างสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกันเพิ่ม
มากขึ้น ทั้งในสระ สนาม สถานศึกษา สวนสนุก และชุมชนในท้องถิ่นทั่วไป ซึ่งถ้าสระว่ายน้ำ
เหล่านี้ขาดการดูแลและบำรุงรักษาตามหลักสุขาภิบาล การอนามัยสิ่งแวดล้อม การดูแลคุณภาพน้ำ
รวมทั้งมาตรการด้านความปลอดภัยอย่างถูกต้อง สระว่ายน้ำนี้อาจกลายเป็นแหล่งแพร่เชื้อโรคต่างๆ
ได้ เช่น โรคเชื้อตาอักเสบ พุ้อกเสก โรคผิวหนัง โรคระบบทางเดินหายใจ โรคระบบทางเดิน
อาหาร รวมทั้งโรคไม่ติดต่อเรื้อรังต่างๆ อันมีผลมาจากการใช้สารเคมี เช่น อากาโรนเนื่องจากแพ้
สารเคมี อากาโรนคือ ไอ แนนหน้าอก อากาโรนกลืนให้อาเจียน เนื่องจากแพ้สารเคมี นอกจากนั้น
ยังรวมถึงอุบัติเหตุต่างๆ ด้วย

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา 10(3) แห่งพระราชบัญญัติสาธารณสุข พ.ศ.
2535 คณะกรรมการสาธารณสุขจึงได้มีมติในคราวการประชุมครั้งที่ 43-3/2549 เมื่อวันที่ 27
มิถุนายน 2549 เห็นชอบให้ออกกฏำเนนนี้แก่ราชการส่วนท้องถิ่นในการออกข้อกำหนดต้อง
เกี่ยวกับหลักเกณฑ์ในการควบคุมการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ
ในทำนองเดียวกัน ดังต่อไปนี้

ข้อ 1 กรณีที่ในเขตราชการส่วนท้องถิ่นใด มีการประกอบกิจการสระว่ายน้ำและ
กิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน ราชการส่วนท้องถิ่นนั้นอาจออกข้อกำหนดท้องถิ่นกำหนดให้
กิจการดังกล่าว เป็นกิจการที่ต้องควบคุมในท้องถิ่นนั้น ได้ ตามมาตรา 32 (1) แห่งพระราชบัญญัติ
สาธารณสุข พ.ศ. 2535

ข้อ 2 เพื่อประโยชน์ในการควบคุมหรือกำกับดูแลสถานประกอบการกิจการสระ
ว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน ราชการส่วนท้องถิ่นอาจพิจารณาออกข้อกำหนดของ
ท้องถิ่น กำหนดหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขให้ผู้ดำเนินการปฏิบัติตามเกี่ยวกับสภาพหรือ
สุขลักษณะของสถานที่ที่ใช้ในการประกอบกิจการ และมาตรการป้องกันอันตรายต่อสุขภาพ ตาม
มาตรา 32(2) แห่งพระราชบัญญัติสาธารณสุข พ.ศ. 2535 ตามหลักเกณฑ์ด้านสุขลักษณะใน
การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกันนี้แนบมาพร้อมนี้

ข้อ 3 กรณีที่ราชการส่วนท้องถิ่นใดออกข้อกำหนดของท้องถิ่นว่าด้วยการ
ประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน ควรจัดให้มีการประชาสัมพันธ์ และ
ประชุมชี้แจงข้อกำหนดดังกล่าวเพื่อให้ผู้ประกอบการได้ทราบ โดยทั่วกันด้วย ทั้งนี้
เพื่อประโยชน์ในการบังคับใช้ต่อไป

ให้ไว้ ณ วันที่ 20 มกราคม 2550

(นายแพทย์ บุญวงศ์ วิจารณ์)

ปลัดกระทรวงสาธารณสุข

ในการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นในท่านเองเดียวกัน

กำหนดให้น้ำที่ได้รับกิจการสระว่ายน้ำที่เป็นบริการสาธารณะ(Public swimming pool) เช่น กิจการสระว่ายน้ำให้บริการแก่ประชาชนโดยทั่วไป ซึ่งรวมถึงสระว่ายน้ำที่เป็นส่วนน้ำ สวนสนุก ที่มีลักษณะเช่นเดียวกับสระว่ายน้ำที่ให้บริการในลักษณะเพื่อการค้า และสระว่ายน้ำที่เกิดให้บริการสาธารณะที่มีผู้จัดการที่แต่เพื่อสวัสดิการ เช่น สระว่ายน้ำที่ราชการส่วนท้องถิ่นจัดไว้เพื่อสาธารณะประโยชน์ รวมทั้ง สระว่ายน้ำที่เป็นของสโมสรของโรงงานที่บริการเฉพาะพนักงาน หรือหน่วยงานองค์กรที่บริการในกลุ่มเฉพาะ หน่วยงานสระว่ายน้ำส่วนบุคคลหรือที่มีให้บริการแก่สาธารณะ

1. สถานที่ตั้ง

1.1 สถานที่ตั้ง ควรห่างจากแหล่งซึ่งอาจทำให้เกิดการปนเปื้อนน้ำในสระว่ายน้ำ เช่น สถานที่เลี้ยงสัตว์ สถานที่ทิ้งหรือรวบรวมมูลสัตว์ เป็นต้น

1.2 ควรรั้วหรือกำแพงกั้นเพื่อสุขอนามัยและความปลอดภัยของผู้ใช้บริการ และเพื่อป้องกันไม่ให้บุคคลภายนอกที่ไม่ได้รับอนุญาตให้ใช้สระว่ายน้ำ ในช่วงที่ไม่เปิดให้บริการ รวมทั้งป้องกันสัตว์เข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ

1.3 สถานที่ตั้งและบริเวณของสระว่ายน้ำ รวมทั้งระบบสาธารณูปโภคต้องอยู่ในที่น้ำท่วมไม่ถึง พื้นดินแข็งแรงแบบไม่ทรุดง่าย อยู่ในบริเวณที่มีไฟฟ้า และน้ำประปาเพียงพอ มีทางเข้าออกสะดวก

2. สระว่ายน้ำและอาคารประกอบ

2.1 โครงสร้างสระว่ายน้ำ ควรสร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก หรือวัสดุที่มีความมั่นคงแข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดี และทำความสะอาดง่าย

2.2 ต้องมีรางระบายน้ำฝนมีฝาปิดครอบสระว่ายน้ำ มีความกว้าง 30-40 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำฝนออกจากการ

2.3 ต้องมีอุปกรณ์เครื่องมืออย่างหนึ่งสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรงขัดสระชนิดหลอดทองเหลืองและพลาสติก รวมทั้งตะแกรงซ้อนวัสดุเขนลอม

2.4 ต้องมีที่วางสำหรับใช้เก็บทางเดินรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย

2.5 กรณีที่สระว่ายน้ำได้มีการใช้ระบบการไหลเวียนน้ำเป็นแบบระบบสกินเมอร์ จะต้องมีการกำหนดเกี่ยวกับการป้องกันอันตรายจากระบบนี้ด้วย

2.6 ความลึกของน้ำ มีป้ายบอกความลึกหรือเลขบอกระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีสระว่ายน้ำนั้นมีความลึกตั้งแต่ 1.5 เมตรขึ้นไป โดยมีตัวเลขแสดงความเป็นระยะอย่างน้อย 3 ระยะ

2.7 ต้องจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน

2.8 อาคารประกอบทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรง พื้นเรียบ ไม่ลื่น ไม่ดูดซับน้ำ ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อยเพื่อการระบายน้ำที่ดี

2.9 พื้น ควรทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซับน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี

2.10 จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการในบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ และมีจำนวนเพียงพอ

2.11 จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระ และที่ล้างเท้า ทางเข้าบริเวณสระว่ายน้ำ และเคาน์เตอร์ลงในที่ล้างเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อ

2.12 มีการรักษาความสะอาดรอบอาคารประกอบและพื้นที่โดยรอบอย่างสม่ำเสมอ

2.13 ดูแลให้มีการนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ หรืออาคารประกอบ

3. ข้อปฏิบัติสำหรับผู้ประกอบการ

3.1 จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ซึ่งผ่านการฝึกอบรมการดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อให้มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำ และการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ

3.2 ต้องมีเจ้าหน้าที่ความปลอดภยประจำสระ (Life guard) อย่างน้อย 1 คน คอยให้บริการในกรณี 100 คน กรณีที่เกิน 100 คน เกษของ 100 คน ให้คิดเป็น 100 คน และต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำและผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ

3.3 ต้องมีการจัดการและควบคุมคุณภาพน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ดังนี้

3.3.1 ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) 7.2 - 8.4

3.3.2 คลอรีนอิสระ (Free chlorine) 0.6- 1.0 ส่วนในล้านส่วน

3.3.3 คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined chlorine) 0.5-1.0 ส่วนในล้านส่วน

3.3.4 ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) 80 - 100 ส่วนในล้านส่วน

3.3.5 ความกระด้าง (Calcium hardness) 250 -600 ส่วนในล้านส่วน

3.3.6 กรดไซยาไนด์ (Cyanuric acid) 30-60 ส่วนในล้านส่วน

3.3.7 คลอรีน (Chloride) ไม่เกิน 600 ส่วนในล้านส่วน

- 3.3.8 แอมโมเนีย (Ammonia) ไม่เกิน 20 ส่วนในล้านส่วน
 3.3.9 ไนเตรท (Nitrate) ไม่เกิน 50 ส่วนในล้านส่วน
 3.3.10 โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) น้อยกว่า 10 ต่อล้าน 100
 มิลลิตร โดยวิธีเอ็มพีเอ็น (Most Probable Numbers) ในอัตราส่วน
 100 มิลลิตร

- 3.3.11 ตรวจไม่พบฟิโคไลโอแฟรม (Fecal coliform)
 3.3.12 ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้อื่นหรือทำให้เกิดโรค
 (ได้แก่ *Escherichia coli*, *Staphylococcus aureus*, *Pseudomonas aeruginosa*)
 3.4 จัดให้มีการเก็บตัวอย่างเพื่อตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ตามเกณฑ์มาตรฐานดังนี้

3.4.1 การเก็บตัวอย่างต้องทำอย่างน้อย 2 จุด โดยเก็บจากส่วนลึกและส่วนตื้น
 ขณะที่ผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด

3.4.2 ตรวจวิเคราะห์ปริมาณโคลิฟอร์มอิสระคงเหลือ และค่าความเป็นกรด-ด่าง
 อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ หากมีผู้ใช้บริการเป็นจำนวนมาก หรือเป็นวันที่มี
 แสงแดดจัดควรตรวจสอบปริมาณโคลิฟอร์ม และค่าความเป็นกรด-ด่างในระหว่างวันด้วย กรณีโคลิฟอร์มชนิด
 กรดไลโคโลไรโอไซ (cytotoxic) ต้องตรวจหาการติดเชื้อด้วย

3.4.3 ตรวจวิเคราะห์ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)
 และฟิโคไลโอแฟรม (Fecal coliform) อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง

3.4.4 ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางเคมี และชีวภาพ ตามเกณฑ์มาตรฐานตามที่
 กำหนดในข้อ 3.3 ครบทุกข้อมูล อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อประกอบการพิจารณาของหรือต่อใบอนุญาต

3.5 จัดหาเครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำไว้ประจำ รวมทั้งบันทึกผลการ
 ตรวจวิเคราะห์ และข้อมูลอื่นที่เกี่ยวข้อง ดังนี้

3.5.1 เครื่องมือที่ใช้ตรวจวิเคราะห์ปริมาณโคลิฟอร์ม ต้องสามารถตรวจวิเคราะห์ได้
 ในช่วง 0.2 - 2 ส่วนในล้านส่วน

3.5.2 เครื่องมือที่ใช้ตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด-ด่าง ต้องสามารถตรวจวัดได้
 อย่างน้อยช่วง 3-9 และสามารถอ่านค่าได้ช่วงละ 1

3.5.3 มีการบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้สระว่ายน้ำในแต่ละวัน แยกเพศและอายุ
 ระยะเวลาที่ใช้สระว่ายน้ำ

3.6 ต้องจัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำ
 ให้มองเห็นชัดเจน และควรมีข้อความอย่างน้อยดังนี้

- 3.6.1 ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด
 3.6.2 ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง

- 3.6.3 ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด ไข้หวัดใหญ่ หรือโรคติดต่ออื่นๆ
 ห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ
 3.6.4 ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ
 3.6.5 ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือส่งน้ำลงลงในน้ำ
 3.6.6 ห้ามทำพระว่านเป่าพรอก

- 3.6.7 จำนวนผู้ใช้บริการมากที่สุด ที่สระว่ายน้ำสามารถรองรับได้
 3.6.8 วิธีการปฐมพยาบาลช่วยเหลือคนจมน้ำ

3.7 ต้องดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำตามระยะเวลาที่สมควรเพื่อให้ทำงานได้เต็ม
 ประสิทธิภาพ

4. การจัดการเกี่ยวกับสารเคมี

4.1 สถานที่เก็บสารเคมี ต้องมีป้ายระบุว่า “สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย” และ
 “ห้ามเข้า” มีการระบุชื่อยาเคมี และมีการป้องกันรั่วซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี และมีการจัดเก็บสารเคมี
 เป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง

4.2 สารเคมีที่ใช้ต้องมีผลการระบุชื่อสารเคมี ส่วนผสม หรือส่วนประกอบที่เป็นอันตราย
 วิธีการใช้และวิธีการปฐมพยาบาลในกรณีฉุกเฉิน หรือคนที่ถูกหนอยื่นกำหนด

4.3 ในการใช้สารเคมีต้องปฏิบัติตามที่ระบุไว้ในฉลาก และไม่นำสารเคมีมาดองยาฆ่า
 ในกรณีที่ไม่มีการเติมสารเคมีแบบอัตโนมัติให้เติมสารเคมีลงในสระว่ายน้ำในขณะที่
 ปิดบริการแล้ว

4.4 สถานที่ทำงานที่เกี่ยวข้องกับการใช้สารเคมี ต้องมีแสงสว่างเพียงพอ เพื่อป้องกันการ
 เกิดอุบัติเหตุอันเนื่องมาจากการปฏิบัติงาน ไม่สามารถมองเห็นสิ่งต่าง ๆ ได้อย่างชัดเจน คำมาตรฐาน
 แสงสว่างในบริเวณต่างๆ ควรเป็นดังนี้

- ห้องสุขาใช้สารเคมีไม่น้อยกว่า 100 ลักซ์
- ห้องเครื่องกรองน้ำไม่น้อยกว่า 50 ลักซ์
- ห้องหรือสถานที่เก็บสารเคมีไม่น้อยกว่า 50 ลักซ์

4.5 ต้องมีมาตรการในการป้องกันการสัมผัสสารเคมีของพนักงาน เช่น กำหนดขั้นตอนการ
 ทำงานที่ปลอดภัย จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมให้พนักงาน รวมทั้งประเมินการ
 สัมผัสสารเคมีอันตรายของพนักงานที่ทำงานที่สัมผัสสารเคมี และมีผลไว้ให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบอย่างน้อยปีละ
 หนึ่งครั้ง

4.6 ไม่ขณะทำงานกับสารเคมี ให้ผู้ปฏิบัติงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล
 ที่เหมาะสม เช่น สวมหน้ากาก และสวมถุงมือในขณะที่ปฏิบัติงานเกี่ยวกับสารเคมี เป็นต้น

4.7 ห้ามสูบบุหรี่ ดื่มน้ำหรือรับประทานอาหารในห้องจัดเก็บสารเคมี

4.8 ดูแลความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ หากสารเคมีหกไว้ใด ต้องทำความสะอาดทันที

5. การจัดการสิ่งปฏิกูล น้ำเสีย และมูลฝอย

5.1. จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม และการนำบัดสิ่งปฏิกูลดังนี้

5.1.1 มีห้องน้ำ ห้องส้วมแยกจากกัน โดยมีแบบและจำนวนตามที่กำหนดใน

กฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารและกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง

5.1.2 ลักษณะของห้องส้วม การบำบัด และการกำจัดสิ่งปฏิกูลต้องถูกต้องหลัก

สุขาภิบาล

5.1.3 ต้องดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วมเป็นประจำทุกวันที่เปิด

ให้บริการ

5.1.4 ภายในห้องน้ำควรมียุติอุปกรณ์ตามความจำเป็นและเหมาะสม

5.2 มีการบำบัดน้ำเสียให้คุณภาพได้ตามพรบ.ก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ซึ่ง
ส่วนประกอบของระบบการจัดการน้ำเสีย ประกอบด้วย

5.2.1 จะเกรตมูลฝอย สำหรับกักเศษมูลฝอยจากน้ำเสีย

5.2.2 ระบบรวบรวมน้ำเสีย น้ำจากส่วนต่างๆของอาคาร ไหลมารวมกันที่ถัง
รวบรวมน้ำเพื่อรอการบำบัด น้ำที่ล้นออกจากระบบนี้จะไหลเข้าสู่บ่อบำบัด

5.2.4 ระบบบำบัดน้ำเสียด้วยวิธีการบำบัดน้ำเสียที่เหมาะสม ไม่ก่อให้เกิดเหตุ
เดือดร้อนรำคาญและเป็นอันตรายต่อสุขภาพของชุมชน

5.2.5 รางระบายน้ำทั้ง รางหรือท่อสำหรับระบายน้ำทั้ง ควรตะแกรงวางปิดวาง
เพื่อกรองเศษผงต่างๆ และป้องกันหนู นอกจากนี้ทางเปิดของท่อระบายน้ำออกสู่ท่อสาธารณะควรมีตะแกรง
ปิดเพื่อป้องกันหนูด้วย

5.3 จัดให้มีการจัดการมูลฝอยดังนี้

5.3.1 ควรมีการจัดแยกมูลฝอยและมีภาชนะรองรับมูลฝอยแยกตามประเภท

5.3.2 มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่เพียงพอตามหลักสุขาภิบาล

5.3.3 ถึงกำหนดเวลาขยะมูลฝอยและบริเวณที่วางภาชนะขยะมูลฝอย

5.3.4 รวบรวมมูลฝอยจากภาชนะรองรับมูลฝอยไปยังที่ทิ้งขยะมูลฝอยรวม หรือนำไป
กำจัดทุกวัน โดยเฉพาะมูลฝอยที่เป็นเสียได้ง่าย

5.3.5 กำจัดมูลฝอยด้วยวิธีที่ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และเป็นไปตามข้อกำหนด
ท้องถิ่น

5.3.6 ดูแลไม่ให้เกิดการทิ้งมูลฝอยเถื่อนตามลาดภายในสถานประกอบการและ

บริเวณโดยรอบ

6. การสุขาภิบาลอาหารและน้ำดื่ม

6.1 ในกรณีมีการจำหน่ายอาหาร ต้องปฏิบัติตามหลักสุขาภิบาลอาหาร และตามข้อกำหนด
ของท้องถิ่น

6.2 ต้องมีน้ำดื่มที่ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำดื่มให้บริการอย่างเพียงพอ

6.3 ลักษณะการนำน้ำมาดื่ม ต้องไม่ก่อให้เกิดความสกปรกหรือการปนเปื้อน เช่น
ใช้ระบบน้ำกด ใช้แก้วส่วนตัว ใช้แก้วกระดาษที่รีไซเคิลแล้วล้าง และใช้แก้วส่วนตัวที่ใช้น้ำดื่มที่จริง
เคียว แล้วนำไปล้างทำความสะอาดก่อนนำมาใช้ใหม่ เป็นต้น ทั้งนี้ให้จัดทำป้ายหรือมีข้อความ
การปฏิบัติไว้ด้วย

7. การป้องกันควบคุมสัตว์และแมลงก่โรค

7.1 ภายในสถานประกอบการไม่ควรมีหนู แมลงวัน และแมลงสาบ

7.2 ต้องมีการป้องกัน ควบคุม กำจัดสัตว์และแมลงนำโรคโดยเฉพาะหนู แมลงวัน และ
แมลงสาบอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล

8. การดูแลสุขภาพและความปลอดภัย

8.1 ต้องกำหนดให้มีผู้ดูแล้วยุติกรณที่มีน้ำดื่มอยู่ต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังจำหน่ายไม่เป็นและ
ผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาให้บริการสระล้างน้ำ

8.2 จัดให้มีการตรวจวัดชีวิต ดังนี้

8.2.1 ไฟล์ชีวิตวัด อย่างน้อย 2 อัน

8.2.2 หัวชีพจร ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือท่อน้อยกว่า 1 นิ้ว

8.2.3 ไม่ควรวัดชีวิต หรือวัดอุณหภูมิในร่างกาย ไม่ต่ำกว่า 35 เมตร น้ำหนักเบา

8.2.4 ไม่ควรวัดชีวิต หรือวัดอุณหภูมิในร่างกาย ไม่ต่ำกว่า 35 เมตร น้ำหนักเบา
อย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายตู้ส่วนลึกของสระล้างน้ำ

8.2.5 หัวชีพจรช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด

8.2.6 ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้

ประจำสระล้างน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด

8.3 มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และ
สถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น ไฟไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และต้อง
มีประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็น ได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ

9. เหตุรำคาญ

มีการควบคุมมิให้เกิดเหตุรำคาญ ซึ่งหมายถึงกิจกรรมการดำเนินการต่างๆ

.....



มาตรฐานคุณภาพน้ำประปา
การประปาส่วนภูมิภาค

1/2



มาตรฐานคุณภาพน้ำประปา
การประปาส่วนภูมิภาค

2/2

รายการ (Parameters)	หน่วย (Units)	มาตรฐาน คุณภาพน้ำประปา
1. คุณลักษณะทางกายภาพ		
สีปรากฏ (Appearance colour)	Pt-Co Unit	ไม่เกิน 15
รสและกลิ่น (Taste and odour)	-	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ
ความขุ่น (Turbidity)	NTU	ไม่เกิน 4
ความเป็นกรด-ด่าง (pH)	-	6.5 - 8.5
2. คุณลักษณะทางเคมี		
ของแข็งที่ละลายได้ทั้งหมด (Total dissolved solids)	mg/l	ไม่เกิน 600
เหล็ก (Iron)	mg/l	ไม่เกิน 0.3
แมงกานีส (Manganese)	mg/l	ไม่เกิน 0.3
ทองแดง (Copper)	mg/l	ไม่เกิน 2.0
สังกะสี (Zinc)	mg/l	ไม่เกิน 3.0
ความกระด้างทั้งหมด (Total hardness as CaCO ₃)	mg/l	ไม่เกิน 300
ซัลเฟต (Sulfate)	mg/l	ไม่เกิน 250
คลอไรด์ (Chloride)	mg/l	ไม่เกิน 250
ฟลูออไรด์ (Fluoride)	mg/l	ไม่เกิน 0.7
ไนเตรทในรูปไนเตรท (Nitrate as NO ₃)	mg/l	ไม่เกิน 50
ไนไตรท์ในรูปไนไตรท์ (Nitrite as NO ₂)	mg/l	ไม่เกิน 3
3. คุณลักษณะทางจุลชีววิทยา		
โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform bacteria)	ต่อ 100 ml	ไม่พบ
อี.โคไล (<i>E. coli</i>)	ต่อ 100 ml	ไม่พบ
สแตฟิโลค็อกคัส ออเรียส (<i>Staphylococcus aureus</i>)	ต่อ 100 ml	ไม่พบ
แซลโมเนลลา (<i>Salmonella</i> spp.)	ต่อ 100 ml	ไม่พบ
คลอสทริเดียม เพอร์ฟริงเจนส์ (<i>Clostridium perfringens</i>)	ต่อ 100 ml	ไม่พบ
4. สารเป็นพิษ		
ปรอท (inorganic mercury)	mg/l	ไม่เกิน 0.001
ตะกั่ว (Lead)	mg/l	ไม่เกิน 0.01
สารหนู (Arsenic)	mg/l	ไม่เกิน 0.01
ซีลีเนียม (Selenium)	mg/l	ไม่เกิน 0.01
โครเมียม (Chromium)	mg/l	ไม่เกิน 0.05
แคดเมียม (Cadmium)	mg/l	ไม่เกิน 0.003
แบเรียม (Barium)	mg/l	ไม่เกิน 0.7
ไซยาไนด์ (Cyanide)	mg/l	ไม่เกิน 0.07

รายการ (Parameters)	หน่วย (Units)	มาตรฐาน คุณภาพน้ำประปา
5. สารเคมีที่ใช้ป้องกันและกำจัดศัตรูพืช		
ออลดรินและดีลดริน (Aldrin and dieldrin)	μg/l	ไม่เกิน 0.03
คลอเดน (Chlodane)	μg/l	ไม่เกิน 0.2
ดีดีที (DDT)	μg/l	ไม่เกิน 1
เฮปตาคลอร์และเฮปตาคลอร์อีพอกไซด์ (Heptachlor and heptachlor epoxide)	μg/l	ไม่เกิน 0.03
เฮกซะคลอร์เบนซีน (Hexachlorobenzene)	μg/l	ไม่เกิน 1
ลินเดน (Lindane)	μg/l	ไม่เกิน 2
เมโทกซิกลอร์ (Methoxychlor)	μg/l	ไม่เกิน 20
6. ไตรฮาโลมีเทน		
คลอโรฟอร์ม (Chloroform)	μg/l	ไม่เกิน 300
โบรมोไดคลอโรมีเทน (Bromodichloromethane)	μg/l	ไม่เกิน 60
ไดโบรมิไดคลอโรมีเทน (Dibromochloromethane)	μg/l	ไม่เกิน 100
โบรมิโนฟอร์ม (Bromoform)	μg/l	ไม่เกิน 100
ผลรวมอัตราส่วนไตรฮาโลมีเทน (Sum of ratio)	-	ไม่เกิน 1
7. สารกัมมันตภาพรังสี		
ความแรงรวมรังสีแอลฟา (Gross alpha activity)	Bq/l	ไม่เกิน 0.5
ความแรงรวมรังสีบีตา (Gross beta activity)	Bq/l	ไม่เกิน 1

หมายเหตุ : คลอรีนคงเหลือในประปาประปาไม่น้อยกว่า 0.2 mg/l

ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

เรื่อง กำหนดประเภทอาคารเป็นแหล่งกำเนิดมลพิษที่จะต้องถูกควบคุม

การปล่อยน้ำเสียสู่แหล่งน้ำสาธารณะหรือออกสู่สิ่งแวดล้อม

พ.ศ. ๒๕๖๗

โดยที่เป็นการสมควรกำหนดให้อาคารบางประเภทและบางขนาด เป็นแหล่งกำเนิดมลพิษที่จะต้องถูกควบคุมการปล่อยน้ำเสียสู่แหล่งน้ำสาธารณะหรือออกสู่สิ่งแวดล้อม เพื่อบริหารจัดการมลพิษที่เกิดจากอาคารบางประเภทและบางขนาด และป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดต่อแหล่งน้ำสาธารณะหรือสิ่งแวดล้อม

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๖๙ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๖๕ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม โดยคำแนะนำของคณะกรรมการควบคุมมลพิษ จึงออกประกาศไว้ ดังนี้

ข้อ ๑ ให้ยกเลิก

(๑) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดประเภทของอาคารเป็นแหล่งกำเนิดมลพิษที่จะต้องถูกควบคุมการปล่อยน้ำเสียสู่แหล่งน้ำสาธารณะหรือออกสู่สิ่งแวดล้อม ฉบับลงวันที่ ๗ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๕๘

(๒) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดประเภทของอาคารเป็นแหล่งกำเนิดมลพิษที่จะต้องถูกควบคุมการปล่อยน้ำเสียสู่แหล่งน้ำสาธารณะหรือออกสู่สิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ ๒) ลงวันที่ ๓ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๕๔

(๓) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดอาคารประเภท ค. เป็นแหล่งกำเนิดมลพิษที่จะต้องถูกควบคุมการปล่อยน้ำเสียสู่แหล่งน้ำสาธารณะหรือออกสู่สิ่งแวดล้อม พ.ศ. ๒๕๖๔ ฉบับลงวันที่ ๒๙ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๔

ข้อ ๒ ในประกาศนี้

“อาคาร” หมายความว่า อาคารประเภท ก. ข. และ ค. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. ๒๕๖๗ ดังนี้

อาคารประเภท ก.

(๑) อาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคาร ตั้งแต่ ๕๐๐ ห้องชุดขึ้นไป

(๒) โรงแรมที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นห้องพักรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคาร ตั้งแต่ ๒๐๐ ห้องขึ้นไป

(๓) โรงพยาบาลของทางราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือสถานพยาบาลตามกฎหมายว่าด้วยสถานพยาบาลที่มีเตียงสำหรับผู้ป่วยไว้ค้างคืนรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๓๐ เตียงขึ้นไป

(๔) อาคารโรงเรียนเอกชน โรงเรียนของทางราชการ สถาบันอุดมศึกษาของเอกชนหรือสถาบันอุดมศึกษาของทางราชการที่มีพื้นที่ใช้สอยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๒๕,๐๐๐ ตารางเมตรขึ้นไป

(๕) อาคารที่ทำการของทางราชการ รัฐวิสาหกิจ องค์การระหว่างประเทศ หรือของเอกชน ที่มีพื้นที่ใช้สอยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๕๕,๐๐๐ ตารางเมตรขึ้นไป

(๖) อาคารของศูนย์การค้าหรือห้างสรรพสินค้าที่มีพื้นที่ใช้สอยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๒๕,๐๐๐ ตารางเมตรขึ้นไป

(๗) ตลาดที่มีพื้นที่ใช้สอยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๒,๕๐๐ ตารางเมตรขึ้นไป

(๘) ภัตตาคารหรือร้านอาหารที่มีพื้นที่ให้บริการรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคาร ตั้งแต่ ๒,๕๐๐ ตารางเมตรขึ้นไป

อาคารประเภท ข.

(๑) อาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคาร ตั้งแต่ ๑๐๐ ห้องชุด แต่ไม่ถึง ๕๐๐ ห้องชุด

(๒) โรงแรมที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นห้องพักรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคาร ตั้งแต่ ๖๐ ห้อง แต่ไม่ถึง ๒๐๐ ห้อง

(๓) หอพัก ห้องเช่า ห้องแบ่งเช่า หรือกิจการอื่นในทำนองเดียวกัน ที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๒๕๐ ห้องขึ้นไป

(๔) สถานบริการที่มีพื้นที่ใช้สอยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๕,๐๐๐ ตารางเมตรขึ้นไป

(๕) โรงพยาบาลของทางราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือสถานพยาบาล ตามกฎหมายว่าด้วยสถานพยาบาลที่มีเตียงสำหรับผู้ป่วยไว้ค้างคืนรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๑๐ เตียง แต่ไม่ถึง ๓๐ เตียง

(๖) อาคารโรงเรียนเอกชน โรงเรียนของทางราชการ สถาบันอุดมศึกษาของเอกชน หรือสถาบันอุดมศึกษาของทางราชการที่มีพื้นที่ใช้สอยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๕,๐๐๐ ตารางเมตร แต่ไม่ถึง ๒๕,๐๐๐ ตารางเมตร

(๗) อาคารที่ทำการของทางราชการ รัฐวิสาหกิจ องค์การระหว่างประเทศ หรือของเอกชน ที่มีพื้นที่ใช้สอยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๑๐,๐๐๐ ตารางเมตร แต่ไม่ถึง ๕๕,๐๐๐ ตารางเมตร

- (๕) อาคารของศูนย์การค้าหรือห้างสรรพสินค้าที่มีพื้นที่ใช้สอยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๕,๐๐๐ ตารางเมตร แต่ไม่ถึง ๒๕,๐๐๐ ตารางเมตร
- (๖) ตลาดที่มีพื้นที่ใช้สอยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๑,๕๐๐ ตารางเมตร แต่ไม่ถึง ๒,๕๐๐ ตารางเมตร
- (๑๐) ภัตตาคารหรือร้านอาหารที่มีพื้นที่ให้บริการรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคาร ตั้งแต่ ๕๐๐ ตารางเมตร แต่ไม่ถึง ๒,๕๐๐ ตารางเมตร
- อาคารประเภท ค.
- (๑) อาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคาร ไม่ถึง ๑๐๐ ห้องชุด
- (๒) โรงแรมที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นห้องพักรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคาร ไม่ถึง ๖๐ ห้อง
- (๓) หอพัก ห้องเช่า ห้องแบ่งเช่า หรือกิจการอื่นในทำนองเดียวกัน ที่มีจำนวนห้องสำหรับ ใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๕๐ ห้อง แต่ไม่ถึง ๒๕๐ ห้อง
- (๔) สถานบริการที่มีพื้นที่ใช้สอยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๑,๐๐๐ ตารางเมตร แต่ไม่ถึง ๕,๐๐๐ ตารางเมตร
- (๕) อาคารที่ทำการของทางราชการ รัฐวิสาหกิจ องค์การระหว่างประเทศ หรือของเอกชน ที่มีพื้นที่ใช้สอยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๕,๐๐๐ ตารางเมตร แต่ไม่ถึง ๑๐,๐๐๐ ตารางเมตร
- (๖) ตลาดที่มีพื้นที่ใช้สอยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๑,๐๐๐ ตารางเมตร แต่ไม่ถึง ๑,๕๐๐ ตารางเมตร
- (๗) ภัตตาคารหรือร้านอาหารที่มีพื้นที่ให้บริการรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคาร ตั้งแต่ ๒๕๐ ตารางเมตร แต่ไม่ถึง ๕๐๐ ตารางเมตร
- ข้อ ๓ ในอาคารตามข้อ ๒ เป็นแหล่งกำเนิดมลพิษที่จะต้องควบคุมการปล่อยน้ำเสีย ลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะหรือออกสู่สิ่งแวดล้อม
- ข้อ ๔ ห้ามมิให้เจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารตามข้อ ๒ ปล่อยน้ำเสียสู่แหล่งน้ำสาธารณะ หรือออกสู่สิ่งแวดล้อม เว้นแต่จะได้นำไปบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง ที่กำหนดไว้ในประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุม การระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภทและบางขนาด พ.ศ. ๒๕๖๗ แต่ทั้งนี้ห้ามมิให้ใช้วิธีการทำให้เจือจาง (Dilution)
- ข้อ ๕ ประกาศนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๒๘ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๗
พลตำรวจเอก พัชรวาท วงษ์สุวรรณ
รัฐมนตรีว่าการกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

เอกสารสอบเทียบเครื่องมือที่ใช้ในการวิเคราะห์



THAI HEART CALIBRATION CO., LTD.
112/11 Moo 5, Phrasa Sai, Muang, Samut Prakan 10260
TEL: 0-2944-2161, 0-2944-4022, 0-2944-4096 FAX: 0-2944-4007



CERTIFICATE OF CALIBRATION

Certificate No.: C0-1608001/24 Page 1 of total 4 pages

Customer: WATER ANALYSIS CENTER CO., LTD.
1/94 Moo 5, T. Kanham,
A.U-thai, Ayutthaya 13210

Equipment: pH Meter
Manufacturer: METTLER TOLEDO Model: SevenCompact S220
Serial No.: B327527211 ID No.: WWL 0068
Description: Range : 0 - 14 pH, Resolution : 0.01 pH

Environmental Conditions: Ambient Temperature: (20 ± 2) °C
Relative Humidity: (50 ± 10) %
Atmospheric Pressure: -

Calibration Location: Jayhawk Laboratory (CL&GL)

Received Date: 16 August 2024

Calibration Date: 16 August 2024

Date of Issue: 19 August 2024

Condition of Artifacts: Used conditions but can be calibrated

Checked by: [Signature] Act as Technical Manager
Approved by: [Signature] Representative of Managing Director

() (Krisyos K.) () (Sakda Y.)
() (Patiphan K.) () (Onnapa P.)
() (Pongsak H.) () (Nitiphong K.)
() (Kanung C.) () (Nonthachai K.)
() (Pramong P.) () (Noppol P.)

This calibration certificate shall not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Thai Heart Calibration Co., Ltd.

FE-169

REV.02 02/24/21



THAI HEART CALIBRATION CO., LTD.
112/11 Moo 5, Phrasa Sai, Muang, Samut Prakan 10260
TEL: 0-2944-2161, 0-2944-4022, 0-2944-4096 FAX: 0-2944-4007



Certificate No.: C0-1608001/24

Page 3 of total 4 pages

Measurement Results (Cont.):

2. Calibration of pH Electrode (Serial No.: 3222623)

pH Standard Solution (pH)	Measured Value		Uncertainty (± pH)
	(pH)	(mV)	
4.01	4.01	186.1	0.013
7.01	7.01	9.3	0.013
10.01	10.00	-164.5	0.013

Note : Adjust Curve to Buffer Solution pH (4,7,10)
Temperature stability of micro bath : 25 ± 0.2°C

The above reported uncertainty of measurement is the expanded uncertainty obtained by multiplying the standard uncertainty with the coverage factor $k=2.00$, providing a level of confidence approximately 95%.

FE-169

Calibrated by: Athipat
REV.02 02/24/21

ภาคผนวก ข-1



THAI HEART CALIBRATION CO., LTD.
112/11 Moo 5, Phrasa Sai, Muang, Samut Prakan 10260
TEL: 0-2944-2161, 0-2944-4022, 0-2944-4096 FAX: 0-2944-4007



Certificate No.: C0-1608001/24

Page 2 of total 4 pages

Reference Method:

- The calibration method used was CP-178 based on an in-house method.
- This certificate can be traceable to the national standards, which is realized the shown measurement units according to the International System of Units (SI Units).

Reference Standard:

Type	pH Value	Lot No.	Due Date	Traceability
pH Standard Solution	4.01	150823	Feb. 9, 2025	NIMT
	7.01	180723	Jan. 12, 2025	
	10.01	160823	Jan. 16, 2025	

Type	Serial No.	Certificate No.	Due Date	Traceability
Documenting Process Calibrator	2630521	10-2312001/23	Dec. 24, 2024	THC
Digital Thermometer with Sensor	1709138 / 4605984-005	10-0806001/24	Jun. 7, 2025	

Remark: This certificate is traceable to the International System of Unit (SI Unit) through:

- NIMT, National Institute of Metrology (Thailand).
- THC, Thai Heart Calibration Co., Ltd.

Measurement Results:

1. Function Simulated pH Meter

Standard Applied (mV)	Nominal Value (pH)	UUC Reading		Uncertainty (± mV)
		pH	mV	
177.48	4.00	4.01	177.3	0.060
0.00	7.00	7.00	-0.1	0.060
-177.48	10.00	10.01	-177.4	0.060

UUC : Unit Under Calibration

Note : Adjust Curve to simulate pH (4,7,10)

FE-169

Calibrated by: Athipat
REV.02 02/24/21



THAI HEART CALIBRATION CO., LTD.
112/11 Moo 5, Phrasa Sai, Muang, Samut Prakan 10260
TEL: 0-2944-2161, 0-2944-4022, 0-2944-4096 FAX: 0-2944-4007



Certificate No.: C0-1608001/24

Page 4 of total 4 pages

Reference Method:

- The calibration method used was CP-096 based on an in-house method.
- The temperature scale used was an ITS-90.
- This certificate can be traceable to the national standards, which is realized the shown measurement units according to the International System of Units (SI Units).

Reference Standard Instruments:

Type	Serial No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
Thermometer Readout	B7C853	10-0911001/23	Nov. 8, 2024	THC
Platinum Resistance Thermometer	4854	C0A30047	Oct. 22, 2025	FLUKE
Liquid Bath	XO111019	10-2405001/23	May 25, 2025	THC

Remark: This certificate is traceable to the International System of Unit (SI Unit) through:

- THC, Thai Heart Calibration Co., Ltd.
- FLUKE, Fluke Corporation, U.S.A.

Measurement Results:

(X) Without Adjustment

Dimension of probe : Diameter 4 mm. Sensor Type : RTD (PT100)

Immersion Depth (mm.)	Standard Reading (°C)	UUC Reading (°C)	Correction (°C)	Uncertainty (± °C)
120	22.00	22.2	-0.20	0.065
120	25.00	25.2	-0.20	0.065
120	28.00	28.2	-0.20	0.065

UUC : Unit Under Calibration

The above reported uncertainty of measurement is the expanded uncertainty obtained by multiplying the standard uncertainty with the coverage factor $k=2.00$, providing a level of confidence approximately 95%.

- End of Certificate -

FE-169

Calibrated by: Pongsak
REV.02 02/24/21



THAI HEART CALIBRATION CO., LTD.
(111 Moo 5, Phrak Sa, Muang, Samsat Phrak 10200)
TEL: 0-2944-1111, 0-2944-1112, 0-2944-1113, 0-2944-1114, 0-2944-1115



CERTIFICATE OF CALIBRATION

Certificate No.: C0-1607004/24 Page 1 of total 2 pages

Customer WATER ANALYSIS CENTER CO., LTD.
1/94 Moo 5, T.Kanham,
A.U-thai, Ayuthaya 13210

Equipment Conductivity Meter
Manufacturer EUTECH **Model** CON 2700
Serial No. 2657889 **ID No.** WW1.0136
Description -

Environmental Conditions Ambient Temperature: (20 ± 2) °C
Relative Humidity: (50 ± 10) %
Atmospheric Pressure: -

Calibration Location Jayhawks Laboratory (CL&GL)

Received Date 16 July 2024

Calibration Date 18 July 2024

Date of Issue 18 July 2024

Condition of Artifacts Used conditions but can be calibrated

Checked by  **Approved by** 
Act as Technical Manager Representative of Managing Director

() (Krisyod K.) () (Sakda Y.)
() (Patiphan K.) () (Onnapsa P.)
() (Pongsak H.) () (Nitiphong K.)
() (Kanung C.) () (Nonthachai K.)
() (Pramong P.) () (Noppol P.)

This calibration certificate shall not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Thai Heart Calibration Co., Ltd.

FE-169

REV.02 02/24/21



THAI HEART CALIBRATION CO., LTD.
(111 Moo 5, Phrak Sa, Muang, Samsat Phrak 10200)
TEL: 0-2944-1111, 0-2944-1112, 0-2944-1113, 0-2944-1114, 0-2944-1115



Certificate No.: C0-1607004/24

Page 2 of total 2 pages

Reference Method:

- The calibration method used was CP-177 based on an in-house method.

- This certificate can be traceable to the national standards, which is realized the shown measurement units according to the International System of Units (SI Units).

Reference Standard :

Material	Batch Value	Lot Number	Due Date	Traceability
Conductivity Standard Solution	147.1 µS/cm	S230330005	Nov. 9, 2024	SCP Science
	1.423 mS/cm	S231129006	May 13, 2025	SCP Science

Remark: This certificate is traceable to the International System of Unit (SI Unit) through:

- SCP Science.

Measurement Results: (Probe Serial No.: 93X219065)

Conductivity Standard Solution	Measured Value	Correction	Uncertainty (±)
147.1 µS/cm	149.0 µS/cm	-1.9 µS/cm	2.5 µS/cm
1.423 mS/cm	1.425 mS/cm	-0.002 mS/cm	0.0052 mS/cm

Note : Adjustment points: 147.1µS/cm 1.423mS/cm

The above reported uncertainty of measurement is the expanded uncertainty obtained by multiplying the standard uncertainty with the coverage factor $k = 2.00$, providing a level of confidence approximately 95%.

- End of Certificate -



Intech Metrological Center Co.Ltd.
39/1 Soi 82, Sukhapiban 5 Rd., O ngoen,
Saimai, Bangkok 10220, Thailand
Tel. (662) 909-8820 (Auto 10 lines) www.imcinstrument.com



Certificate of Calibration

Certificate No. : MT24-7016
Page : 1 of 2

Customer : Water Analysis Center Co., Ltd.
Address : 1/94 Moo 5, Rojana Industrial Park, T.Kanham, A.U-Thai, Ayuthaya 13210

Description : Refrigerator
Manufacturer : B.T Metrology Co., Ltd.
Model : REF 940L
Serial No. : BT-03-09-09
Identification No. : WWL 0043
Calibration Place : Customer Laboratory

Order No. : 2601/24
Received date : Aug 02, 2024
Calibration date : Aug 02, 2024
Environment Condition :
Temperature : (25±10) °C
Humidity : (50±30) %RH

Calibration Method : Calibration were conducted using In-house calibration procedure CP-MT-006 According to comparison with LXI Data Acquisition Switch Unit with sensor. The calibration methods based on Euramet Calibration Guide No.20 - guidelines on the Calibration of Temperature and/or Humidity Controlled Enclosures.

Reference Standard Instruments :

Instrument	Model	Serial No.	Certificate No.	Due Date
LXI Data Acquisition Switch Unit with Sensor	34972A	MY49020095	MT23-7163	Nov 30, 2024

The effect that the result relate only to the items calibrated. It was found accurate as shown on date and place of calibration only.

Traceability This measurement are traceable to the International System of Unit (SI), through National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

The reported expanded uncertainty of measurement was based on standard uncertainty multiplied coverage factor $k = 2$, providing a level of confidence of not less than 95%.



Calibrated by : Mr.Yuttakorn Jamneansri

Approved by : 
(Mr.Panuwat Phukhan)
Issue date : Aug 09, 2024

This calibration certificate shall not be reproduced other than in full except with the prior written approval of Intech Metrological Center Co.,Ltd

Rev 03 / Feb 2024

FM-MT-013

ภาคผนวก ข-2



Intech Metrological Center Co.Ltd.
39/1 Soi 82, Sukhapiban 5 Rd., O ngoen,
Saimai, Bangkok 10220, Thailand
Tel. (662) 909-8820 (Auto 10 lines) www.imcinstrument.com



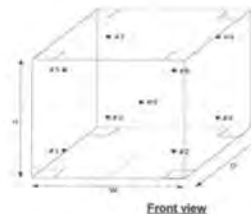
Certificate No. : MT24-7016
Page : 2 of 2

Function : Temperature measurement
Calibration point : 20 °C

Result : Without adjustment
Resolution : 0.1 °C

Calibration point (°C)	Temperature of UUC* at each position (°C)									Uncertainty of measurement (± °C)
	Ch.1	Ch.2	Ch.3	Ch.4	Ch.5	Ch.6	Ch.7	Ch.8	Ch.9	
20	20.344	20.098	20.405	20.375	20.193	20.010	20.245	20.090	20.037	0.41

Setting temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured stability (± °C)	Measured uniformity (°C)	Overall variation (°C)
20.0	20.0	0.30	0.66	0.86



#1 Lower Left Front
#2 Lower Right Front
#3 Lower Left Rear
#4 Lower Right Rear
#5 Upper Left Front
#6 Upper Right Front
#7 Upper Left Rear
#8 Upper Right Rear
#9 Geometric Center

UUC* = Unit under calibration

Uniformity = Maximum and Minimum difference of measured temperature at any probes and the measured temperature at the reference and same time.

Overall Variation = Difference of temperature value between the maximum and minimum any time.

Stability = One half of the maximum difference of measured temperatures at any one probe.

-oOo-

Rev 03 / Feb 2024

FM-MT-013



Certificate of Calibration

Certificate Number : PL61070/24
Control Number : PCAL174170
Customer Control : WWL 0073
Description : Dissolved Oxygen Meter
Manufacturer : YSI
Model : YSI 5000
Serial Number : 14C100917
Customer : Water Analysis Center Co., Ltd.
1/94 Moo 5 T Kanham A.U-Thai Ayutthaya 13210 Thailand

Page 1 of 3



Date of Receipt : 02-Dec-24
Date of Calibration : 02-Dec-24
Environment : Temperature 20 °C ± 2 °C
Relative Humidity 50 % ± 20 %
Calibration Method : Calibration Procedure Number CP-PL93
Calibration Results : See data attached

The reported uncertainty is based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2$, providing a level of confidence of approximately 95%.

This certificate is issued in accordance with ISO/IEC 17025 and the conditions of accreditation granted by the Accreditation Body which has assessed the measurement capability of the laboratory and its traceability to recognized national standards and to the units of measurement realized at the corresponding national standards laboratory. The results relate only to the item calibrated.

This certificate shall not be reproduced other than in full except without the prior written approval of the Head of Calibration Laboratory of Professional Calibration & Services Co., Ltd.

Calibrated By

Authorized Signature

Ms. Supattra Mungkasm

(Mr. Jumnong Junphong)

06-Dec-24

Issued Date

CALIBRATION REPORT

Professional Calibration & Services Co., Ltd.

Certificate No. : PL61070/24

Page 3 of 3

Calibration Results

Dissolved Oxygen Calibration

Description of Meter : Range : 0 to 60 mg/l
Resolution : 0.01 mg/l
Description of Electrode : Manufacturer : YSI
Model : 5010
Serial No. : 13C100967
Type : Electrochemical (Membrane)

Calibration Point	Standard Value	UUC Reading	UUC Error	Uncertainty (u)
0 mg/l	0.000 mg/l **	0.00 mg/l	0.00 mg/l	0.03 mg/l
8 mg/l	8.454 mg/l	8.43 mg/l	-0.02 mg/l	0.05 mg/l
9 mg/l	9.620 mg/l	9.02 mg/l	-0.60 mg/l	0.05 mg/l

Notes :

- 1) Calibration results that carry the double asterisk (**) are not accredited. Calibrations marked as such on this Certificate have been included for completeness.

...End...

CALIBRATION REPORT

Professional Calibration & Services Co., Ltd.

Certificate Number : PL61070/24

Page 2 of 3

Equipment Standards Used

Description	Serial No.	Traceability to	Certificate No.	Cal. Due Date
Zero Oxygen Solution Set	-	NIST	SC05023	01-May-28

Condition as received : Normal

Definitions :-

* NIST - National Institute of Standard and Technology



Intech Metrological Center Co., Ltd.
39/1 Soi 82, Sukhapiban 5 Rd., O ngoen,
Saimai, Bangkok 10220, Thailand
Tel. (662) 909-8820 (Auto 10 lines) www.imcinstrument.com



Certificate of Calibration

Certificate No. : MT25-3161

Page : 1 of 2

Customer : Water Analysis Center Co., Ltd.
Address : 1/94 Moo 5, Rojana Industrial Park, T. Kanham, A.U-Thai, Ayutthaya 13210

Description : Hot Air Oven
Manufacturer : Memmert
Model : UF260
Serial No. : B620.0814
Identification No. : WWL 0012
Calibration Place : Customer Laboratory
Order No. : 1011/25
Received date : Mar 25, 2025
Calibration date : Mar 20, 2025
Environment Condition :
Temperature : (25±10) °C
Humidity : (50±30) %RH

Calibration Method : Calibration were conducted using In-house calibration procedure CP-MT-006 According to comparison with LXI Data Acquisition Switch Unit with sensor. The calibration methods based on Euramet Calibration Guide No.20 - guidelines on the Calibration of Temperature and/or Humidity Controlled Enclosures.

Reference Standard Instruments :

Instrument	Model	Serial No.	Certificate No.	Due Date
LXI Data Acquisition Switch Unit with Sensor	34972A	MY49028922	MT24-0770	Nov 22, 2025

The effect that the result relate only to the items calibrated. It was found accurate as shown on date and place of calibration only.

Traceability : This measurement are traceable to the International System of Unit (SI), through National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

The reported expanded uncertainty of measurement was based on standard uncertainty multiplied coverage factor $k = 2$, providing a level of confidence of not less than 95%

Calibrated by : Mr. Yuttakorn Jamneansri

Approved by :
(Mr. Panuwat Phukien)
Issue date : Mar 28, 2025

This calibration certificate shall not be reproduced other than in full except with the prior written approval of Intech Metrological Center Co., Ltd.



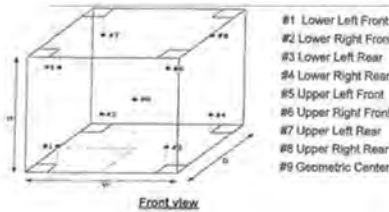
Intech Metrological Center Co., Ltd.
39/1 Soi 82, Sukhapiban 5 Rd., O ngoen,
Salmat, Bangkok 10220, Thailand
Tel. (662) 909-8820 (Auto 10 lines) www.imc-instrument.com



Certificate No. : MT25-3161
Page : 2 of 2
Function : Temperature measurement
Calibration point : 104, 180 °C
Result : Without adjustment
Resolution : 0.1 °C

Calibration point (°C)	Temperature of UUC* at each position (°C)									Uncertainty of measurement (± °C)
	Ch.1	Ch.2	Ch.3	Ch.4	Ch.5	Ch.6	Ch.7	Ch.8	Ch.9	
104	103.767	103.848	104.174	103.955	104.090	104.047	104.160	103.891	104.264	0.32
180	179.673	179.767	179.792	179.908	179.691	179.815	179.920	179.806	179.752	0.50

Setting temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured stability (± °C)	Measured uniformity (°C)	Overall variation (°C)
104.0	104.0 to 104.2	0.13	0.75	0.80
180.0	180.0 to 180.3	0.39	0.88	0.81



UUC* = Unit under calibration

Uniformity = Maximum and Minimum difference of measured temperature at any probes and the measured temperature at the reference and same time.

Overall Variation = Difference of temperature value between the maximum and minimum any time.

Stability = One half of the maximum difference of measured temperatures at any one probe.

©O-



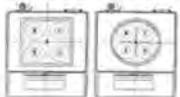
Certificate No. : C01243793

Page : 2 of 2

Calibration Results:

Without Adjustment

Eccentric Error: Weight to be 1/3 or 1/2 of Maximum capacity, taken from the center of the pan as a zero reference.



Nominal Test Value		Reference Points (g)				
		A	B	C	D	E
		-	0.0001	0.0000	-0.0002	-0.0001

Repeatability: Determination of the standard deviation of weighing balance. Readability 0.0001 (g)

Nominal test value (g)	Standard Deviation
20	0.00005
200	0.00006

Error of indication from nominal or conventional mass value. Readability 0.0001 (g)

Nominal Value (g)	Conventional Mass (g)	Displayed Value (g)	Error of Indication (g)	Uncertainty (g)	k
1	1.00001	1.0000	0.0000	0.00011	2.04
2	2.00001	2.0000	0.0000	0.00011	2.04
5	5.00001	5.0000	0.0000	0.00011	2.04
10	10.00001	10.0000	0.0000	0.00011	2.04
20	20.00001	20.0000	0.0000	0.00012	2.03
50	50.00000	50.0000	0.0000	0.00013	2.02
70	70.00001	70.0001	0.0001	0.00016	2.01
100	99.99996	100.0001	0.0001	0.00017	2.01
120	119.99997	120.0001	0.0001	0.00021	2.00
150	149.99996	150.0002	0.0002	0.00024	2.00
200	189.99985	200.0007	0.0008	0.00030	2.00

The End of Certificate

Intech Metrological Center Co., Ltd.
39/1 Soi 82, Sukhapiban 5 Rd., O ngoen,
Salmat, Bangkok 10220, Thailand
Tel. (662) 909-8820 (Auto 10 lines) www.imc-instrument.com

Following Growth - in Asia and Beyond.

CAL-PM-C01-14: 12 Sep 2022



Certificate of Calibration

Equipment: Balance
Model: BL210S
Serial No. (or ID.): 15808131 (WWL 0022)
Manufacturer: Sartorius
Condition: In condition
Certificate No.: C01243793
Issued Date: 06 December 2024
Job No.: WO-00053756
Page: 1 of 2

Customer: Water Analysis Center Co., Ltd.
1/94 Moo 5, Rojana Industrial Park, Rojana Road,
Tambol Kanham, Amphur U-Thai, Ayutthaya 13210 Thailand

Environment Condition: Temperature 24 °C ± 0.9 °C
Humidity 53 %RH ± 1.3 %RH

Calibration Place: Water Analysis Center Co., Ltd. (วัดโพธิ์)
1/94 Moo 5, Rojana Industrial Park, Rojana Road,
Tambol Kanham, Amphur U-Thai, Ayutthaya 13210 Thailand

Calibration By: Mr. Apitit Chaosap
Calibration Date: 04 December 2024
The Method used: In-house method, CAL-WI-47, based on UKAS Lab 14
Traceability: This certificate is traceable to the SI Units maintained by National Institute of Metrology (NIMT), Thailand through DKSH Technology Co., Ltd. Certificate No. C02241786

(Mr. Apitit Chaosap)
Person in charge

(Mr. Adisa Maknoi)
Authorized signatory

This certificate is issued in accordance with the International System of Units (SI). It provides traceability of measurement to international or national standards or other recognized national standard laboratories.
The measurement uncertainty stated is the expanded uncertainty which is obtained from the standard uncertainty multiplied by the coverage factor (k=2) to provide a level of confidence of approximately 95%. It is determined in accordance with the Guide to Expression of Uncertainty in Measurement (GUM).
These results may be affected by deviations from specified conditions. The results relate only to the items tested, calibrated or sampled. The report will not be reproduced except in full without approval of DKSH Technology Limited.

Intech Metrological Center Co., Ltd.
39/1 Soi 82, Sukhapiban 5 Rd., O ngoen,
Salmat, Bangkok 10220, Thailand
Tel. (662) 909-8820 (Auto 10 lines) www.imc-instrument.com

Following Growth - in Asia and Beyond.

CAL-PM-C01-14: 13 Sep 2022



MEGAFIL CO., LTD.

99/183 Moo 3 Tambon Bang Rak Noi Amphur Muang Nonthaburi 11000
Tel. 0-2528-6081-2 Fax. 0-2528-6083, 0-2525-7034
www.megafil.co.th E-mail : megafil.group@gmail.com

BNC Certification Test Report

Page 1 of 6

Certificate No. : M1439/24

Customer Name : LABORATORY WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED

Customer Address : 1/94 Moo 5 Khan Nam Subdistrict,
Uthai District, Phra Nakhon Si Ayutthaya 13210

Equipment : Biological Safety Cabinet Class II Type A2

Manufacturer : Microtech

Model : V6-T

Serial No. : 09726097272

ID No. : WWL 0084

Were in accordance with ☒ EN 12469 ☐ NSF 49 ☐ Manufacturer's specification

Test Date : 15/10/2024

Due Date : 15/10/2025 or after HEPA filters are replaced or unit is moved

Test by : Mr. Pawut Wongnarakomkul

Approved by :

(Mr. Kridsada Thinhutaoi)
Authorized Signatory

Issued Date : 16/10/2024

This calibration certificate documents the traceability to national standards, which realize the unit of measurement according to the International System of Units (SI).

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Megafil Company Limited.

Megafil Co., Ltd.

MG-FM-7.8-001, R00 (01/07/19)

ภาคผนวก ข-4

Certificate No. : M1439/24

Procedure Used :

- European Standard EN12469 : 2000 has the status of British Standard, Biotechnology Performance criteria for microbiological safety cabinets.
- NSF International Standard / American National Standard NSF / ANSI 49-2008 Biosafety Cabinet : Design, Construction, Performance and Field Certification
- Australian Standard : AS 1807.23-2000 Determination of intensity of radiation from germicidal ultraviolet lamps.
- Manufacturer's specification.

1. Downflow velocity test.

Measurement Information

No. of Rows	No. of Readings	Grid Spacing Front-Back	Grid Spacing Side-Side	Probe height Above sash
2	8	1/4,3/4	1/8,7/8	100mm

Measurement Data. (m/s)

0.37	0.43	0.41	0.39
0.36	0.35	0.32	0.34

Average velocity **0.37 m/s (73 FPM.)** Velocity range **0.32-0.50 m/s (63-98 FPM.)**

Uniformity(EN: +/-20%avg.) **0.30 - 0.44 m/s (58 - 88 FPM.)**

Supply filter dimension **24 x 72 (inch x inch)** Supply filter area **10.69 SQ.FT**

Downflow volume (Q) **780 CFM.**
Result Summary ☒ Pass ☐ Fail

Equipment used : Thermo Anemometer Model 425 S/N : 02968605 Calibration date : 10/05/2024

Certificate No. : M1439/24

2. Inflow velocity test.

Select method. : ☐ DIM ☒ Exhaust velocity. ☐ MFG's Specifications

MFG's Specifications method

0.54	0.57	0.55	0.54	0.55
0.56	0.55	0.56	0.57	0.54
0.59	0.53	0.54	0.57	0.56
0.53	0.6	0.56	0.55	0.58
0.55	0.58	0.54	0.53	0.55

(m/s.)

Average Inflow velocity **0.47 m/s (93 FPM.)** Velocity range **0.40 m/s (79 FPM.)**

Inflow dimension **8 x 72 (inch x inch)** Inflow area **4.00 SQ.FT**

Inflow volume(Q) **372 CFM**
Result Summary ☒ Pass ☐ Fail

Adjustments Required ☐ Fan Speed ☐ Damper

Equipment used : Thermo Anemometer Model 425 S/N : 02968605 Calibration date : 10/05/2024

3. HEPA filter leak test.

Measurement Data

HEPA Filter	PAO Upstream Conc.(calculated)	Specification	Measured leak penetration
Supply HEPA Filter	18 µg/l.	<0.01%	<0.01%
Exhaust HEPA Filter	18 µg/l.	<0.01%	<0.01%

Certificate No. : M1439/24

Leak location

Supply HEPA Filter
Back

Exhaust HEPA Filter
Back

Result Summary ☒ Pass ☐ Fail

Equipment used : Aerosol Photometer Model TDA-2H S/N : 20138 Calibration date : 08/05/2024

Equipment used : Smoke Generator Model TDA-6C S/N : 20192

4. Airflow smoke patterns test

Measurement Information

- Downflow Pattern test : Smoke shall be passed from one end of the cabinet to the other, along the centerline of the work surface, at a height of 4 inch (10 cm) above the top of the access opening
- View screen retention test : Smoke shall be passed from one end of the cabinet to the other, 1.0 in (2.5 cm) behind the view screen, at a height 6.0 inch (15 cm) above the top of the access opening.
- Work opening edge retention test : Smoke shall be passed along the entire perimeter of the work opening. Particular attention should be paid to corners and vertical edges.
- Sash/window seal test : Smoke shall be passed up the inside of the window 2 in (5 cm) from the sides and along the top of the work area.

Certificate No. : M1439/24

Result Summary

Downflow Pattern test ☒ Accept ☐ Non-Conforming
View screen retention test ☒ Accept ☐ Non-Conforming
Work opening edge retention test ☒ Accept ☐ Non-Conforming
Sash/window seal test ☒ Accept ☐ Non-Conforming

5. Site installation

Sash Alarm. ☐ Pass ☐ Fail ☒ N/A
Interlock System. ☐ Pass ☐ Fail ☒ N/A
Exhaust System Performance ☐ Pass ☐ Fail ☒ N/A

Remark / Recommendation

ข้อที่ Site installation ไม่มีการตรวจสอบ เนื่องจากไม่มีตัวเซ็นเซอร์

6. Illumination Test (Lighting) : Option

Lighting should be adequate for safe working within the cabinet. Illumination measured at the work surface.

Lux

585	936	917	514
849	1400	1465	755

Equipment used : Digital Light Meter Model Easy View 31 S/N : 160404993 Calibration date : 08/05/2024

Remark :

Certificate No.: M1439/24

7. Ultraviolet Lamp Test (UV) : Option

Ultraviolet radiation where UV Lamp are fitted, the intensity of radiation at a wavelength of 254 nm.
Shall be not less than 400 mW/m² when measures at work floor surface.

mW/m²

630	1450	1480	690
380	920	930	390

Equipment used : UVC LIGHT METER Model UVC-254SD S/N : Q879819 Calibration date : 08/05/2024

Remark :

-000-

Certificate No.: MC 2413808

Page 2 of 3

Reference Standard Instrument :

Description	Certificate No.	Serial No.	Due date	Traceable thru
Data Acquisition/Switch Unit	MC 2403566	MY44020009	13 Mar 2025	MCAL
With Thermocouple Type "T" ID, No.27/1 to 27/5				

Traceability :

The measurement standard traceable to the international system of units (SI) through certificate as mentioned above.

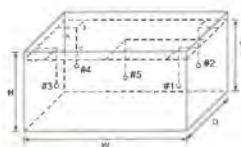
1. Calibration Procedure:

This Instrument was calibration according to ASTM E715 - 2007 by comparison with calibrated sensor under no load condition. The sensor were placed on five points and located one sensor in each of the eight corners of the chamber and was away from the each wall of 5 cm to 10 cm. And placed the five sensor within 2.5 cm of the geometric center of the chamber.

Temperature Uniformity - the maximum difference of measured temperatures at any sensors and the measured temperature at the reference location which are observed at the same time or at as close an observation time as possible to determine the temperature pattern or homogeneity within the chamber under steady state conditions. The reference sensor should preferably be located at the geometric center of the chamber.

Temperature Stability - one-half of the greatest maximum difference of measured temperatures at any one sensor.

Overall Variation - The Difference of the maximum and minimum measured temperatures throughout observation.



- Overall Ambient Temperature around the Chamber variation : 1.1 °C
- Overall Line Voltage variation : 0.0 V
- Chamber Size (W*H*D) : 50 cm x 12 cm x 30 cm
- Water Level : 7 cm

Checked by :

Chalermit

Certificate of Calibration

LIQUID BATH



Page 1 of 3

Certificate No.: MC 2413808

Customer

Water Analysis Center Co., Ltd.
1/94 Moo 5, T.Kanthen, A.U.-Thai, Ayutthaya 13210.

Reference Job No.

24-2841

Received Date

16 December 2024

Description

Water Bath

Resolution

0.1 °C

Manufacturer

ESSTELL

Model

EWB-122D

Serial No.

20180508122

ID No.

WWI_0214

Marking

Additionally for the purpose of identification by this laboratory a label marked with this certificate number (MC 2413808) has been attached to the case.

Method

In-House calibration procedure MWI-T-029 this method is base on ASTM E 715-2007 "Liquid Bath".

Location of Calibration

Water Analysis Center Co., Ltd. ; Laboratory

Environmental Conditions

Ambient Temperature : (25.2 to 25.6) °C

Relative Humidity : (49.0 to 51.0) %

Date of Calibration

16 December 2024

Date of Issue

18 December 2024

Checked by :

Chalermit

Chalermit Rakphade
(Calibration Engineer)

Approved by :

Aittipong

Aittipong Kanjanawong
(Technical Manager)

The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%.

This certificate is issued in accordance with the conditions of accreditation granted by the National Standardization Council of Thailand-Office of the National Standardization Council that has assessed the measurement capability of the laboratory and its traceability to recognized national standards and to the units of measurement realized at the corresponding national standards laboratory. This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of Master Calibration Co., Ltd.

Certificate No.: MC 2413808

Page 3 of 3

2. Result of calibration :

Temperature Measurement Accuracy Test

Indicating Temperature (°C)	Measured Temperature (°C) at Spread Locations					Uncertainty of measurement (±°C)
	#1	#2	#3	#4	Ref. #5	
45.0	44.6	44.6	44.5	44.5	44.4	0.86

Chamber Characterization Result

Desired Temperature (°C)	Controller Temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Temperature Stability (±°C)	Temperature Uniformity (°C)	Overall Variation (°C)
41.5	45.0	45.0	0.85	0.75	1.9

The reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2.0$, providing a level of confidence of approximately 95 %.

This certificate will certify of the calibrated equipment only.

End of Certificate

Checked by :

Chalermit

Certificate of Calibration

TEMPERATURE CONTROLLER ENCLOSURES



Page 1 of 3

Certificate No.: MC 2413810

Customer : Water Analysis Center Co., Ltd.
1/94 Moo 5, T. Kantham, A.U.-Thai, Ayutthaya 13210.

Reference Job No. : 24-2841 Received Date : 16 December 2024
Description : Incubator Resolution : 0.1 °C
Manufacturer : Memmert Model : IN260
Serial No. : D619 0170 ID. No. : WWL 0192
Marking : Additionally for the purpose of identification by this laboratory a label marked with this certificate number (MC 2413810) has been attached to the case.
Method : In-house calibration procedure MWI-T-033 this method Base on TLAS G-20-1/02-08 "Temperature Controlled Enclosures".
Location of Calibration : Water Analysis Center Co., Ltd. ; Laboratory.
Environmental Conditions : Ambient Temperature : (23.3 to 24.1) °C
Relative Humidity : (54.8 to 64.8) %
Date of Calibration : 16 December 2024 Date of Issue : 18 December 2024

Checked by : *Chalermit*
Chalermit Rakpluda
(Calibration Engineer)

Approved by : *Aittipong*
Aittipong Kanjanawatt
(Technical Manager)

The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate is issued in accordance with the conditions of accreditation granted by the National Standardization Council of Thailand-Office of the National Standardization Council that has assessed the measurement capability of the laboratory and its traceability to recognized national standards and to the units of measurement realized at the corresponding national standards laboratory. This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of Master Calibration Co., Ltd.

[MCF-Q-077 ; Rev 6 ; Date : 22/04/2021]

Certificate No.: MC 2413810

Page 2 of 3

Reference Standard Instrument :

Description	Certificate No.	Serial No.	Due date	Traceable thru
Data Acquisition/Switch Unit	MC 2400321	MY59002240	18 Mar 2025	MCAL

With RTD ID. No.10/1 to 10/9

Traceability :

The measurement standard traceable to the international system of units (SI) through certificate as mentioned above

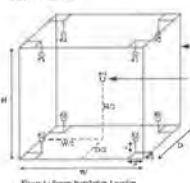
1. Calibration Procedure:

This instrument was calibration according to TLAS G-20 by comparison with calibrated thermocouple type T under no load condition. The Thermocouples were placed on nine points and located one thermocouple in each of the eight corners of the chamber and was away from the each wall of 5 cm to 10 cm And placed the ninth thermocouple within 2.5 cm of the geometric center of the chamber.

Temperature Uniformity - the maximum difference of measured temperatures at any sensors and the measured temperature of the reference location which are observed at the same time or at as close an observation time as possible to determine the temperature pattern or homogeneity within the chamber under steady state conditions. The reference sensor should preferably be located at the geometric center of the chamber

Temperature Stability - one-half of the greatest maximum difference of measured temperatures at any one sensor.

Overall Variation - The Difference of the maximum and minimum measured temperatures throughout observation.



Overall Ambient Temperature around the Chamber variation : 1.2 °C

Overall Line Voltage variation : 0.1 V

Chamber Size (W*H*D) : 65 cm x 80 cm x 50 cm

Checked by : *Chalermit*

[MCF-Q-077 ; Rev 6 ; Date : 22/04/2021]

Certificate No.: MC 2413810

Page 3 of 3

2. Result of calibration :

Temperature Measurement Accuracy Test

Indicating Temperature (°C)	Measured Temperature (°C) at Spread Locations									Uncertainty (±°C)	* Uncertainty does not include stability. (±°C)
	#1	#2	#3	#4	#5	#6	#7	#8	Ref. 99		
35.0	35.00	35.20	35.00	35.20	34.90	35.00	34.80	34.90	35.00	0.22	0.16

(*) : Non Accredited

Chamber Characterization Result

Desired Temperature (°C)	Controller Temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Temperature Stability (±°C)	Temperature Uniformity (°C)	Overall Variation (°C)
35.0	35.0	35.0	0.08	0.25	0.50

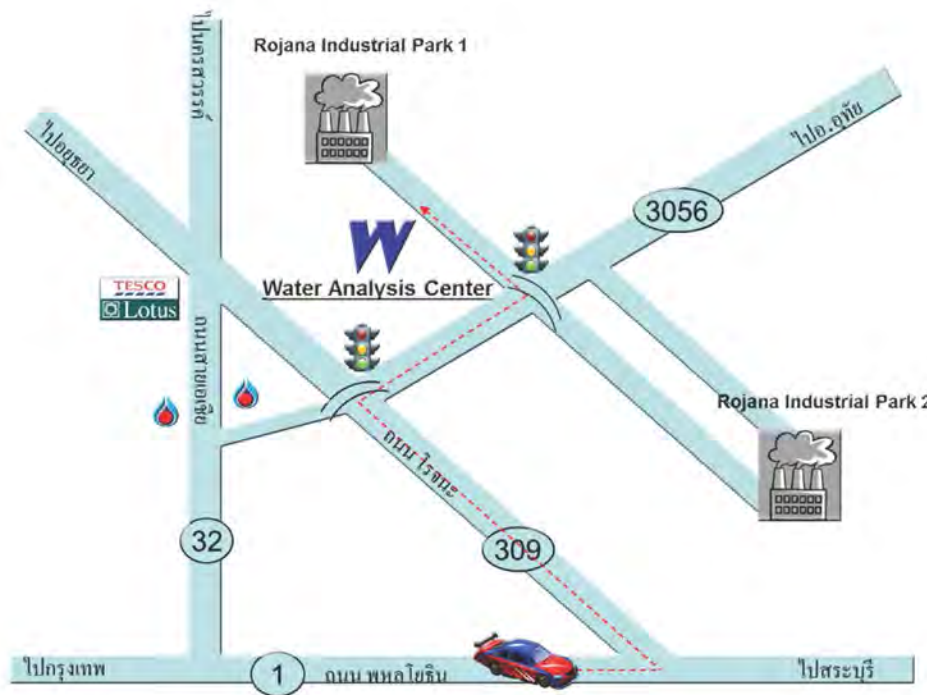
The reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2.0$, providing a level of confidence of approximately 95 %.

This certificate will certify of the calibrated equipment only.

End of Certificate

Checked by : *Chalermit*

[MCF-Q-077 ; Rev 6 ; Date : 22/04/2021]



บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด
 1/94 หมู่ที่ 5 ต.คานหาม อ.อุทัย จ.พระนครศรีอยุธยา 13210
 โทรศัพท์ 035-800593, 081-9917119 โทรสาร 035-800594
 Email : wac@wacthai.com Website : www.wacthai.com