

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ โรงแรมเลยพาเลซ จังหวัดเลย (ระยะดำเนินการ)
ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568



บริษัท ซี.พี.เค อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด
ตั้งอยู่เลขที่ 167/4 ถนนเจริญรัฐ ตำบลกุดป่อง อำเภอเมือง
จังหวัดเลย โทรศัพท์ 0-4281-5668



จัดทำโดย บริษัท เอแอลเอส แลบบอราทอรี กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม



โครงการ โรงแรมเลยพาเลซ จังหวัดเลย
(ระยะดำเนินการ)

บริษัท ซี.พี.เค อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568

ตั้งอยู่เลขที่ 167/4 ถนนเจริญรัฐ
ตำบลกุดป่อง อำเภอเมือง จังหวัดเลย
โทรศัพท์ 0-4281-5668

จัดทำโดย บริษัท เอแอลเอส แลบบอราทอรี กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด
104 ซอยพัฒนาการ 40 ถนนพัฒนาการ แขวงพัฒนาการ เขตสวนหลวง กรุงเทพฯ 10250
โทรศัพท์ 0-2760-3000 โทรสาร 0-2760-3197 www.alsglobal.com

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรมเลยพาเลซ จังหวัดเลย (ระยะดำเนินการ)

วันที่ 23 กรกฎาคม พ.ศ. 2568

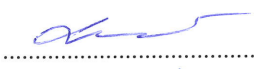


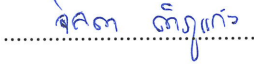

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า บริษัท เอแอลเอส แลบบอราทอรี กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เป็นที่ปรึกษา
ด้านสิ่งแวดล้อมและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมเลยพาเลซ จังหวัดเลย (ระยะดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ 167/4 ถนนเจริญรัฐ
ตำบลกุดป่อง อำเภอเมือง จังหวัดเลย ของบริษัท ซี.พี.เค อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด ฉบับประจำเดือน

(✓) มกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568



() กรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

() อื่นๆ (ระบุ).....

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน		ลายมือชื่อ	ตำแหน่ง
นายศรายุทธ	จิตรานนท์		ผู้ควบคุมห้องปฏิบัติการวิเคราะห์
นางสาวกนกกร	เอนก		ผู้ควบคุมห้องปฏิบัติการวิเคราะห์
นายสุริยา	สอนแก้ว		ผู้จัดการอาวุโส
นางจิตดา	คำภูแก้ว		ผู้เชี่ยวชาญด้านการติดตามตรวจสอบ มาตรการด้านสิ่งแวดล้อม
นางสาวสกุลรัตน์	ภาคภูมิ		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวยุพาพร จันทร์เปล่ง)

ผู้ช่วยผู้จัดการทั่วไปสายธุรกิจตรวจติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอแอลเอส แลบบอราทอรี กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

**รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรมเลยพาเลซ จังหวัดเลย (ระยะดำเนินการ)**

1. ชื่อโครงการ โครงการ โรงแรมเลยพาเลซ จังหวัดเลย (ระยะดำเนินการ)
2. สถานที่ตั้ง เลขที่ 167/4 ถนนเจริญรัฐ ตำบลกุดป่อง อำเภอเมือง จังหวัดเลย
3. ชื่อเจ้าของโครงการ บริษัท ซี.พี.เค. อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด
4. สถานที่ติดต่อ เลขที่ 167/4 ถนนเจริญรัฐ ตำบลกุดป่อง อำเภอเมือง จังหวัดเลย
5. โทรศัพท์ 0-4281-5668 โทรสาร -
Email eam@loeipalacehotel.com, mhr@loeipalacehotel.com, hr@loeipalacehotel.com
6. จัดทำโดย บริษัท เอแอลเอส แลนธราทอรี กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด
7. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมเมื่อ วันที่ 10 พฤศจิกายน พ.ศ. 2543
ตามหนังสือเลขที่ วว.0804/14607
8. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครึ่งสุดท้ายเมื่อ วันที่ 31 มกราคม พ.ศ. 2568
9. รายละเอียดโครงการ แสดงรายละเอียดทั้งหมดในรายงานบทที่ 1 บทนำ

สารบัญ

เรื่อง	หน้า
สารบัญ	ก
สารบัญตาราง	ค
สารบัญรูป	ง
สารบัญภาพ	จ
บทที่ 1 บทนำ	1-1
1.1 ความเป็นมาของโครงการ	1-1
1.2 วัตถุประสงค์	1-2
1.3 ขอบเขตของการจัดทำรายงาน	1-2
1.4 รายละเอียดของโครงการ	1-3
1.4.1 ที่ตั้งโครงการ	1-3
1.4.2 การใช้ประโยชน์พื้นที่ของโครงการ	1-3
1.4.3 การใช้ประโยชน์พื้นที่ของโครงการ	1-6
1.4.4 มาตรฐานการดำเนินการ และรางวัลของโครงการ	1-7
บทที่ 2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-1
2.1 วิธีการติดตามตรวจสอบ	2-1
2.2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	2-1

สารบัญ (ต่อ)

บทที่ 3 ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-1
3.1 บทนำ	3-1
3.2 ขอบเขตของการติดตามตรวจสอบ	3-1
3.2.1 แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-1
3.2.2 วิธีการเก็บตัวอย่างและการตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-3
3.3 มาตรฐานที่ใช้เปรียบเทียบ	3-4
3.4 ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-5
3.4.1 คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย	3-5
บทที่ 4 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	4-1
4.1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	4-1
4.2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	4-1

สารบัญตาราง

ตารางที่	หน้า
1.4-1	จำนวนห้องพักของโรงแรม 1-3
1.4-2	จำนวนห้องจัดประชุม จัดเลี้ยง และร้านอาหารในโรงแรม 1-4
2.2-1	สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมเลยพาเลซ จังหวัดเลย (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท ซี.พี.เค อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568 2-2
3.2-1	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 3-2 โครงการ โรงแรมเลยพาเลซ จังหวัดเลย (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท ซี.พี.เค อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด
3.2-2	วิธีการตรวจวัด/วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม 3-3
3.4-1	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย ระหว่างเดือนมกราคม- มิถุนายน พ.ศ. 2568 3-8
3.4-2	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย 3-10 บริเวณถังควบคุมอัตราการไหลของบ่อปรับสมดุล (Flow Control Box) ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2568
3.4-3	เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย 3-11 บริเวณน้ำในถังยกระดับที่ผ่านถังกรองทราย ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2568
3.4-4	เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย บริเวณบ่อพัก (Manhole) ของน้ำล้นจากบ่อตกตะกอน ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2568 3-12
3.4-5	เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย 3-13 บริเวณจุดระบายน้ำทิ้ง (Effluent) ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2568
4.2-1	สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 4-2 โครงการ โรงแรมเลยพาเลซ จังหวัดเลย (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท ซี.พี.เค อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568

สารบัญญรูป

รูปที่		หน้า
1.4-1	ที่ตั้งของโครงการ	1-5
3.4-1	เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย บริเวณถังควบคุมอัตราการไหลของบ่อปรับสมดุล (Flow Control Box) ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2568	3-14
3.4-2	เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย บริเวณน้ำในถังยกระดับที่ผ่านถังกรองทราย ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2568	3-18
3.4-3	เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย บริเวณบ่อพัก (Manhole) ของน้ำล้นจากบ่อตกตะกอน ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2568	3-20
3.4-4	เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย บริเวณจุดระบายน้ำทิ้ง (Effluent) ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2568	3-24

สารบัญภาพ

ภาพที่		หน้า
2.2-1	ผู้รับเรื่องร้องเรียนของโครงการ	2-19
2.2-2	บริเวณฝ่ายต้อนรับของโครงการ	2-19
2.2-3	ปอดักไขมัน	2-19
2.2-4	การดักไขมันจากปอดักไขมัน	2-19
2.2-5	ท่อเก็บกากขนาด 84 ลบ.ม.	2-19
2.2-6	คลอรีนชนิดผงสำหรับฆ่าเชื้อโรคในน้ำ	2-19
2.2-7	วางระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	2-19
2.2-8	เส้นท่อประปาภายในโครงการ	2-19
2.2-9	ถังเก็บน้ำสำรองชั้นดาดฟ้า	2-20
2.2-10	ป้ายรณรงค์ประหยัดน้ำ ประหยัดไฟ	2-20
2.2-11	ถังขยะรองรับมูลฝอยภายในโครงการ	2-20
2.2-12	เจ้าหน้าที่ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอย	2-21
2.2-13	ห้องพักขยะรวม 2 ห้อง	2-21
2.2-14	ถังขยะรองรับมูลฝอยจากห้องครัวที่มีฝาปิดมิดชิด	2-21
2.2-15	ถังขยะของเสียอันตราย	2-22
2.2-16	ป้ายรณรงค์การทิ้งขยะมูลฝอย	2-22
2.2-17	ห้องเก็บขยะรีไซเคิล	2-22
2.2-18	ดอกไม้ประดิษฐ์ตามโต๊ะลงทะเบียนเข้าประชุม / สัมมนา	2-22
2.2-19	การขายของเก่าภายในโครงการ	2-23
2.2-20	กิจกรรมการให้ความรู้เกี่ยวกับการลดปริมาณขยะ	2-23
2.2-21	สัญลักษณ์บอกทางจอดรถ เช่น ป้ายบอกทาง และเส้นจราจร	2-24
2.2-22	ลานจอดรถชั้นใต้ดิน	2-24
2.2-23	ลานจอดรถด้านหลังโครงการที่ติดกับรั้วสาธารณะ	2-24
2.2-24	เครื่องสูบน้ำ	2-24
2.2-25	ตู้ควบคุมระบบสูบน้ำ	2-24
2.2-26	การอบรมซ่อมแผนอพยพหนีไฟประจำปี	2-25
2.2-27	ระบบป้องกันอัคคีภัย	2-25
2.2-28	เจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย	2-26

สารบัญภาพ (ต่อ)

ภาพที่		หน้า
2.2-29	แผนผังอพยพหนีไฟ	2-27
2.2-30	ป้ายบอกทางออกหนีไฟ	2-27
2.2-31	บันไดหนีไฟ	2-27
2.2-32	ป้ายแนะนำเมื่อเกิดเหตุการณ์เพลิงไหม้	2-27
2.2-33	จุดรวมพล	2-27
2.2-34	ภูมิทัศน์ของโครงการ	2-27
2.2-35	พื้นที่สีเขียว	2-28
2.2-36	การดูแล บำรุงรักษาพื้นที่สีเขียว	2-28
3.4-1	การเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย	3-7
	ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568	

บทที่ 1

บทนำ

บทที่ 1

บทนำ

1.1 ความเป็นมาของโครงการ

โครงการ โรงแรมเลยพาเลซ จังหวัดเลย ดำเนินการโดยบริษัท ซี.พี.เค อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด ตั้งอยู่ที่ 167/4 ถนนเจริญรัฐ ตำบลกุดป่อง อำเภอเมือง จังหวัดเลย โครงการได้รับมติเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามหนังสือสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ที่ วว 0804/14607 ลงวันที่ 10 พฤศจิกายน พ.ศ. 2543 (ชื่อรายงาน และหน่วยงานขณะนั้น) เพื่อให้เป็นไปตามที่เงื่อนไขในรายงานฯ ได้เสนอไว้ และเป็นไปตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 มาตรา 51/1 และประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง หลักเกณฑ์ และวิธีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินสิ่งแวดล้อมซึ่งผู้ดำเนินการ หรือผู้ขออนุญาตจะต้องจัดทำเมื่อได้รับอนุญาตให้ดำเนินโครงการหรือกิจการแล้ว พ.ศ. 2561

จากสถานการณ์ในช่วงต้นปี พ.ศ. 2563 ถึงปัจจุบัน ภาคเศรษฐกิจ และธุรกิจโรงแรมประสบปัญหาจากสถานการณ์โรคระบาดของไวรัสโคโรนา 2019 (โควิด-19) ส่งผลให้เกิดข้อจำกัดด้านการเดินทาง และจำนวนนักท่องเที่ยวลดลงเกือบทั้งหมด การจัดประชุมสัมมนาของหน่วยงานภาครัฐและเอกชนในจังหวัดเลย และจังหวัดใกล้เคียงลดลงมาก ทั้งนี้ ในเดือนกันยายน-ตุลาคม พ.ศ. 2565 ได้เกิดวิกฤตน้ำท่วมฉับพลัน ซึ่งทำให้โรงแรมได้ปิดทำการชั่วคราว และได้เปิดให้บริการอีกครั้งในเดือนพฤศจิกายน พ.ศ. 2565 จนถึงปัจจุบัน ส่งผลให้กิจกรรมที่เกิดขึ้นภายในโรงแรมมีน้อยมาก อย่างไรก็ตามโรงแรมได้ปฏิบัติตามมาตรการต่างๆ ที่ได้กำหนดไว้ โดยโครงการได้มอบหมายให้บริษัท เอแอลเอส แลบบอราทอรี กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568 พร้อมทั้งเปรียบเทียบผลการตรวจวัดที่ผ่านมา เพื่อนำเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป

1.2 วัตถุประสงค์

- (1) เพื่อสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมเลยพาเลซ จังหวัดเลย (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท ซี.พี.เค อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด
- (2) เพื่อนำผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานที่หน่วยงานราชการกำหนด และนำไปเป็นแนวทางในการจัดระบบการจัดการสิ่งแวดล้อมต่อไป
- (3) เพื่อเป็นแนวทางป้องกันและลดมลภาวะที่อาจจะมีผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อมภายในโครงการ และต่อพื้นที่รอบโครงการ
- (4) เพื่อสรุปเป็นข้อมูลคุณภาพสิ่งแวดล้อมในการนำเสนอกับองค์กรและหน่วยงานต่างๆ ที่เกี่ยวข้องในการปฏิบัติตามเงื่อนไขหรือข้อระเบียบที่กำหนดไว้ทั้งในส่วนของทางบริษัทเองและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

1.3 ขอบเขตของการจัดทำรายงาน

ในการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการทางด้านสิ่งแวดล้อมของโครงการนั้น จะประกอบไปด้วย

(1) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ทางโครงการจะเป็นผู้ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมเลยพาเลซ จังหวัดเลย (ระยะดำเนินการ) ที่ระบุไว้ในหนังสือเห็นชอบรายงานฯ พร้อมทั้งรวบรวมเอกสารเพื่อเป็นหลักฐานประกอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ครอบคลุมในประเด็นต่างๆ โดยบริษัท เอแอลเอส แลบบอราทอรี กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด จะเป็นผู้นำรายงานผลดังกล่าวมาผนวกเข้าไว้ในรายงานผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

(2) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

สำหรับมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม บริษัท เอแอลเอส แลบบอราทอรี กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เป็นผู้ดำเนินการตรวจวัดและวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และรายงานผลการตรวจวัดดังกล่าว โดยบริษัท เอแอลเอส แลบบอราทอรี กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เป็นผู้รวบรวมข้อมูลผลการตรวจวัดทั้งหมด และข้อมูลของโครงการในด้านอื่นๆ ซึ่งเป็นข้อกำหนดตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

1.4 รายละเอียดของโครงการ

1.4.1 ที่ตั้งโครงการ

โครงการ โรงแรมเลยพาเลซ จังหวัดเลย บริหารงานโดย บริษัท ซี.พี.เค อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด ตั้งอยู่ที่ 167/4 ถนนเจริญรัฐ ตำบลกุดป่อง อำเภอเมือง จังหวัดเลย แสดงดังรูปที่ 1.4-1 เริ่มเปิดดำเนินการตั้งแต่วันที่ 5 ธันวาคม พ.ศ. 2543 มีพื้นที่โครงการทั้งหมด 5 ไร่ 1 งาน 110 ตารางวา โดยมีอาณาเขตติดต่อ ดังนี้

ทิศเหนือ	ติดกับ	ติดกับถนนสาธารณะ และสวนเฉลิมพระเกียรติ 72 พรรษา สมเด็จพระนางเจ้าสิริกิติ์พระบรมราชินีนาถ
ทิศตะวันออก	ติดกับ	สวนเฉลิมพระเกียรติ 72 พรรษา สมเด็จพระนางเจ้าสิริกิติ์พระบรมราชินีนาถ
ทิศใต้	ติดกับ	สวนเฉลิมพระเกียรติ 72 พรรษา สมเด็จพระนางเจ้าสิริกิติ์พระบรมราชินีนาถ
ทิศตะวันตก	ติดกับ	สวนเฉลิมพระเกียรติ 72 พรรษา สมเด็จพระนางเจ้าสิริกิติ์พระบรมราชินีนาถ

1.4.2 การใช้ประโยชน์พื้นที่ของโครงการ

ภายในพื้นที่ของโครงการมีการใช้พื้นที่หลากหลายรูปแบบ เพื่อให้บริการที่ครบวงจรแก่ผู้มาพักโรงแรมฯ ได้แก่ อาคารที่พัก สระว่ายน้ำ ห้องจัดเลี้ยง ร้านอาหาร ห้องพัก 156 ห้อง แสดงดังตารางที่ 1.4-1 ถึงตารางที่ 1.4-2

ตารางที่ 1.4-1 จำนวนห้องพักของโรงแรม

ประเภทห้องพัก	ขนาด (ตร.ม.)	จำนวนห้อง
Deluxe	41	116
Grand Deluxe	63-70	20
One Bedroom Suite	72	9
Junior Family Suite	72	4
Two Bedroom Family Suite	112	2
Two Bedroom Suite	112	4
Executive Suite	112	1

ตารางที่ 1.4-2 จำนวนห้องจัดประชุม จัดเลี้ยง และร้านอาหารในโรงแรม

ห้องจัดเลี้ยง / ห้องอาหาร	ขนาด (ตร.ม.)	จำนวนผู้ประชุมสูงสุด
ห้องชัยพฤกษ์	366.8	250
ห้องพุทธรักษา	432	150
ห้องจามจุรี	213.3	80
ห้องมะลิ	250.0	50
ห้องอาหารโบตัน	250	200
ห้องอาหาร Wine De Bay	149.78	30

1.4.3 การใช้ประโยชน์พื้นที่ของโครงการ

1) การดำเนินงานในด้านการบำบัดน้ำเสีย

1.1) แหล่งที่มาและปริมาณน้ำเสีย

น้ำเสียของโครงการ มาจากกิจกรรมในห้องพัก ห้องจัดเลี้ยง ห้องอาหาร และสระว่ายน้ำ ปริมาณน้ำจะแปรผันตามจำนวนผู้เข้าพัก และการจัดเลี้ยง

1.2) การบำบัดน้ำเสีย

โครงการมีระบบบำบัดน้ำเสียอยู่ใต้ดิน ประกอบด้วย

- บ่อดักไขมัน
- บ่อบำบัดน้ำเสีย
- บ่อเติมอากาศ
- บ่อบำบัดตะกอน
- บ่อกระบวนการย่อยสลายแบบไร้อากาศ
- บ่อบำบัดตะกอน
- บ่อเติมคลอรีน
- บ่อบำบัดน้ำหลังเติมคลอรีน
- ระบบนำน้ำหลังการบำบัดไปใช้รดน้ำต้นไม้

2) การดำเนินงานด้านการรวบรวม และกำจัดมูลฝอย

โครงการมีมาตรการจัดการขยะโดยใช้หลัก 3R คือ ลดการเกิดขยะ (Reduce), การใช้ซ้ำ (Reuse), การนำกลับมาใช้ใหม่ (Recycle) เช่น

- ลดการเกิดขยะ (Reduce) ใช้ดอกไม้ประดิษฐ์แทนดอกไม้สด, ใช้ขวดบรรจุน้ำดื่มแบบขวดแก้วให้ผู้เข้าพัก และห้องประชุม เป็นการลดขยะพลาสติก, น้ำดื่มพนักงานเป็นขวดพลาสติกขนาดใหญ่ที่ใช้ซ้ำได้
- การใช้ซ้ำ (Reuse) ใช้ถุงผ้าสำหรับส่งผู้เข้าพักแทนถุงพลาสติก, การใช้กระดาษในสำนักงานแบบสองหน้า การใช้ผลิตภัณฑ์แบบเดิมเพื่อใช้ขวดบรรจุผลิตภัณฑ์ต่างๆ ซ้ำ
- การนำกลับมาใช้ใหม่ (Recycle) เช่น การนำเศษอาหารไปเป็นอาหารสัตว์ ทำปุ๋ยหมัก, แยกขวดน้ำดื่มพลาสติกไปขาย

3) มาตรการด้านการประหยัดพลังงาน

โครงการได้ดำเนินการจัดการพลังงาน เช่น การเปลี่ยนชนิดของหลอดไฟเป็นหลอด ประหยัดพลังงาน, การเปิดไฟส่องสว่างที่จำเป็น การทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศในห้องพักเป็นประจำเพื่อให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพสูงสุด

4) การดำเนินการด้านพื้นที่สีเขียว

บริเวณโดยรอบโรงแรมฯ ได้มีการจัดสวน และตกแต่งต้นไม้สวยงาม พร้อมทั้งมีการนำต้นไม้มาปลูกเพิ่มเติม เพื่อให้ทัศนียภาพที่สวยงามร่มรื่น นอกจากนี้ยังเป็นที่อยู่อาศัย และอาหารของนก และแมลงต่างๆ และยังจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรับผิดชอบตลอดทั้งโครงการ มีการปลูกพืชผักสวนครัวไว้สำหรับพนักงานโครงการ

1.4.4 มาตรฐานการดำเนินการ และรางวัลของโครงการ

โครงการมีมาตรการจัดการต่างๆ ที่ได้รับรองตามมาตรฐานฯ ตามที่หน่วยงานกำหนด จากการดำเนินการที่ผ่านมาโครงการได้รับรางวัลต่างๆ ดังนี้

- 1) รางวัล โรงแรมที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม (Green Hotel) ระดับเงิน ปี 2559 โดยกรมส่งเสริมคุณภาพสิ่งแวดล้อม
- 2) รางวัล โรงแรมที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม (Green Hotel) ระดับเงิน ปี 2561 โดยกรมส่งเสริมคุณภาพสิ่งแวดล้อม
- 3) รางวัล โรงแรมที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม (Green Hotel) ระดับทอง ปี 2562 โดยกรมส่งเสริมคุณภาพสิ่งแวดล้อม

บทที่ 2

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 2

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2.1 วิธีการติดตามตรวจสอบ

บริษัท ซี.พี.เค อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด ได้ดำเนินการรวบรวมเอกสารหลักฐานต่างๆ และภาพถ่าย ซึ่งใช้ประกอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมเลยพาเลซ จังหวัดเลย (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568 ตามรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งได้รับการเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมแล้ว และบริษัท เอแอลเอส แลบบอราทอรี กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด ได้ทำการรวบรวมผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ดังกล่าว มาผนวกไว้ร่วมกับรายงานผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมฉบับนี้

2.2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการ

ผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมเลยพาเลซ จังหวัดเลย (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท ซี.พี.เค อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด ระหว่างเดือน มกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568 แสดงดังตารางที่ 2.2-1

ตารางที่ 2.2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมเลยพาเลซ จังหวัดเลย (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท ซี.พี.เค อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. มาตรการทั่วไป	- โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานและรายละเอียดในเอกสารแนบอย่างเคร่งครัด	- ปัจจุบันโครงการได้มีการยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงาน การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามหนังสือ ที่ วว 0804/14607 ลงวันที่ 10 พฤศจิกายน พ.ศ. 2543 ที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	ไม่พบปัญหา	ภาคผนวก ก-1 สำเนาผลการพิจารณา รายงานการวิเคราะห์ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหนังสือ ที่ วว 0804/14607 ลงวันที่ 10 พฤศจิกายน พ.ศ. 2543
	- โครงการต้องจัดเจ้าหน้าที่ดูแล ควบคุม ตรวจสอบ และบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดอยู่เสมอ รวมทั้งทำการสูบน้ำออกส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียตามระยะเวลาที่กำหนดไว้ในรายงานอย่างเคร่งครัด	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแล ควบคุม ตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดอยู่เสมอ พร้อมทั้งทำหน้าที่บำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ และคอยควบคุมตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสีย หากพบว่ามีมากเกินไปหรือครบกำหนดระยะเวลาที่กำหนดจะทำการสูบน้ำออกจากระบบบำบัด	ไม่พบปัญหา	ภาคผนวก ข-1 เอกสารแต่งตั้งเจ้าหน้าที่ ควบคุมระบบบำบัด น้ำเสีย ภาคผนวก ข-2 บันทึกการตรวจสอบการ ทำงานของระบบบำบัด น้ำเสีย

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมเลยพาเลซ จังหวัดเลย (ระยะดำเนินการ)
ของบริษัท ซี.พี.เค อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)	- โครงการต้องติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง และการระบายตามที่เสนอไว้ในรายงาน โดยคุณภาพน้ำทิ้งที่จะระบายออกนอกโครงการต้องมีคุณภาพตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ตามประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยี และสิ่งแวดล้อม ทั้งนี้ วิธีการวิเคราะห์ตัวอย่างน้ำและวิธีเก็บตัวอย่างน้ำให้ใช้วิธีการตามมาตรฐานที่กำหนดและถูกต้องตามหลักวิชาการ	- โครงการมีแผนการติดตามตรวจสอบและควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งที่จะระบายออกนอกโครงการให้มีคุณภาพเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้ โดยวิธีการวิเคราะห์ตัวอย่างน้ำและวิธีเก็บตัวอย่างน้ำมีการใช้วิธีการตามมาตรฐานที่กำหนดและถูกต้องตามหลักวิชาการ โดยในเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568 โครงการมีการจัดจ้างหน่วยงานที่รับผิดชอบในการวิเคราะห์ตัวอย่างน้ำของโครงการ คือ บริษัท เอแอลเอส แลบบอราทอรี กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด	ไม่พบปัญหา	ภาคผนวก ค ใบรายงานผลวิเคราะห์
	- โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบและการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งรายงานให้จังหวัดเลย หน่วยงานอนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อมทราบทุกครั้งที่มีการติดตามตรวจสอบ	- โครงการได้ทำการบันทึกผลการติดตามตรวจสอบ และการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและรายงานผลการดำเนินงานทุก 6 เดือนต่อหน่วยงานอนุญาตโดยครั้งล่าสุดนำเสนอ รายงานต่อหน่วยงานอนุญาต ครั้งที่ 2 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567 เมื่อวันที่ 31 มกราคม พ.ศ. 2568 สำหรับรายงานฉบับนี้เป็นรายงานครั้งที่ 1/2568 ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568	ไม่พบปัญหา	ภาคผนวก ก-2 สำเนาหนังสือนำเสนอ รายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการฯ ระหว่าง เดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมเลยพาเลซ จังหวัดเลย (ระยะดำเนินการ)
ของบริษัท ซี.พี.เค อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)	- หากโครงการจะขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดของโครงการรวมทั้งมาตรการและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแตกต่างจากที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการต้องเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้จังหวัดเลยหน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อมพิจารณาให้ความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใด ๆ	- โครงการยังไม่มีวัตถุประสงค์จะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการที่แตกต่างจากที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหนังสือ ที่ วว 0804/14607 ลงวันที่ 10 พฤศจิกายน พ.ศ. 2543	ไม่พบปัญหา	-
	- หากโครงการได้รับการร้องเรียนจากราษฎรว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการหรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสุขสมบัติและจังหวัดเลย หน่วยงานผู้อนุญาต หรือสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อมพิสูจน์ทราบแล้วว่าเกิดจากการไม่ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ เจ้าของโครงการต้องดำเนินการแก้ปัญหาดังกล่าว หรือชดเชยค่าเสียหายนั้นโดยไม่ชักช้า	- หากได้รับการร้องเรียนจากราษฎร / ชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการโครงการจะเร่งดำเนินการตรวจสอบสรุปหาสาเหตุ และทำการแก้ไข พร้อมทั้งชดเชยค่าเสียหาย หากพบว่ามีผลกระทบที่รุนแรงอันเกิดจากโครงการ สามารถส่งเรื่องร้องเรียนได้หลายช่องทาง เช่น ผู้รับเรื่องร้องเรียนของโครงการ และบริเวณฝ่ายต้อนรับของโครงการ หรือสามารถโทรเข้ามาที่โครงการได้ ทั้งนี้ ในเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568 พบว่า ไม่มีเรื่องร้องเรียน	ไม่พบปัญหา	ภาพที่ 2.2-1 ผู้รับเรื่องร้องเรียน ของโครงการ ภาพที่ 2.2-2 บริเวณฝ่ายต้อนรับ ของโครงการ

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมเลยพาเลซ จังหวัดเลย (ระยะดำเนินการ)
ของบริษัท ซี.พี.เค อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2. แหล่งน้ำ / คุณภาพน้ำ	- จัดให้มีอุปกรณ์เครื่องกลต่างๆ ของระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน 2 ชุด เพื่อใช้งานและสำรองให้พร้อมใช้ได้ตลอดเวลา	- โครงการมีอุปกรณ์เครื่องกลต่างๆ ของระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อให้พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา และมีเจ้าหน้าที่คอยดูแลระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ	ไม่พบปัญหา	-
	- ให้ตรวจสอบปริมาณไขมันที่สะสมและตักออกทุกๆ สัปดาห์จากบ่อดักไขมันของห้องครัวหลักของโรงแรม และบ่อดักไขมันในชุดระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป โดยดักใส่ถุงพลาสติกปิดปากถุงให้แน่นแล้วนำไปทิ้งรวมกับขยะมูลฝอยทั่วไป	- โครงการมีการตรวจสอบปริมาณไขมันที่สะสมจากบ่อดักไขมันของห้องครัวหลักของโรงแรม และบ่อดักไขมันในชุดระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปตามแผนการปฏิบัติงานการดักไขมันจากบ่อดักไขมัน พร้อมทั้งทำความสะอาดเป็นประจำทุกสัปดาห์ โดยไขมันทั้งหมดจะถูกนำไปรวบรวมในภาชนะที่ปิดมิดชิดเพื่อนำไปกำจัดโดยหน่วยงานที่รับผิดชอบ	ไม่พบปัญหา	ภาคผนวก ข-3 แผนการปฏิบัติงานการ ดักไขมันจากบ่อดักไขมัน ภาพที่ 2.2-3 บ่อดักไขมัน ภาพที่ 2.2-4 การดักไขมันจากบ่อดัก ไขมัน
	- ให้ตรวจสอบปริมาณกากตะกอนที่ย่อยสลายใน Aerobic Digester เป็นประจำทุกๆ เดือน หากมีปริมาณมากพอให้ติดต่อประสานงานทางเทศบาลให้ส่งรถสูบล้างไปบำบัดต่อไป	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบปริมาณกากตะกอนใน Aerobic Digester เป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ ทั้งนี้หากพบว่าตะกอนมีปริมาณมากพอ โครงการจะดำเนินการติดต่อประสานงานกับทางเทศบาลให้ส่งรถสูบล้างไปบำบัดต่อไป ในช่วงเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568 ไม่มีการสูบล้างจาก Aerobic Digester เนื่องจากมีปริมาณน้อย	ไม่พบปัญหา	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมเลยพาเลซ จังหวัดเลย (ระยะดำเนินการ)
ของบริษัท ซี.พี.เค อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2. แหล่งน้ำ / คุณภาพน้ำ (ต่อ)	- จัดให้มีวิศวกรสุขาภิบาล หรือนักวิทยาศาสตร์ หรือช่างเทคนิคที่มีประสบการณ์ในการควบคุมดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ หากระบบบำบัดน้ำเสียเกิดชำรุดจะสามารถดำเนินการแก้ไขได้ทันเวลา	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างที่มีประสบการณ์เป็นผู้ดูแลควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย พร้อมทั้งบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ หากระบบบำบัดน้ำเสียเกิดชำรุดจะสามารถดำเนินการแก้ไขได้ทันเวลา	ไม่พบปัญหา	ภาคผนวก ข-1 เอกสารแต่งตั้งเจ้าหน้าที่ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย ภาคผนวก ข-2 บันทึกการตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ภาคผนวก ข-4 แผนผังระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ
	- จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำเข้าและออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อประเมินประสิทธิภาพการบำบัดของระบบและตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งโดยเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างน้ำเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อใช้เป็นข้อมูลปรับปรุงแก้ไขการทำงานของระบบให้อยู่ในสภาพที่ดีเสมอ	- โครงการได้เก็บตัวอย่างน้ำเมื่อบำบัดน้ำเสียถึงขั้นตอนสุดท้ายก่อนที่จะปล่อยน้ำที่ผ่านกระบวนการบำบัดออกจากระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อวิเคราะห์คุณภาพน้ำให้อยู่ในค่าที่กฎหมายได้กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด โดยในเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568 โครงการมีการจัดจ้างหน่วยงานที่รับผิดชอบในการวิเคราะห์ตัวอย่างน้ำของโครงการ คือ บริษัท เอแอลเอส แลบบอราทอรี กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด	ไม่พบปัญหา	ภาคผนวก ค ใบรายงานผลวิเคราะห์

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมเลยพาเลซ จังหวัดเลย (ระยะดำเนินการ)
ของบริษัท ซี.พี.เค อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2. แหล่งน้ำ / คุณภาพน้ำ (ต่อ)	- ควบคุมดูแลอย่างสม่ำเสมอให้มีการเติมคลอรีนในน้ำที่บำบัดแล้วเพื่อฆ่าเชื้อโรค แล้วเก็บกักไว้ในบ่อเก็บกักขนาด 84 ลบ.ม. ก่อนที่จะผ่านถังกรองทราย และถังยกระดับน้ำ เพื่อไปใช้รดน้ำพื้นที่สีเขียวของโรงแรม และในสวนสาธารณะเฉลิมพระเกียรติ โดยในฤดูแล้งจะไม่มีการระบายน้ำทิ้งลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะ	- โครงการมีระบบเติมคลอรีนในน้ำที่บำบัดแล้ว ก่อนกักเก็บน้ำไว้ในบ่อขนาด 84 ลบ.ม. ในช่วงเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568 มีปริมาณผู้เข้าพักรักษาตัวน้อย ดังนั้น ปริมาณเสียและน้ำที่ผ่านการบำบัดจึงมีปริมาณค่อนข้างน้อย ทางโครงการจึงไม่นำน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้รดน้ำต้นไม้ที่เป็นพื้นที่สีเขียวของโรงแรม และในสวนสาธารณะเฉลิมพระเกียรติ ทั้งนี้ หากมีการนำน้ำที่ผ่านกระบวนการบำบัดแล้วมาใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการจะดำเนินการเติมคลอรีนเพื่อฆ่าเชื้อโรคก่อนเสมอ	ไม่พบปัญหา	ภาพที่ 2.2-5 บ่อเก็บกักขนาด 84 ลบ.ม.
	- ในช่วงหน้าฝนกรณีที่จำเป็นต้องมีการระบายน้ำทิ้งลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ให้ทางโรงแรมดำเนินการบำบัดน้ำเสียจนได้ตามมาตรฐาน และควบคุมให้มีการเติมคลอรีน รวมทั้งทำการกรองอีกครั้งด้วย Rapid Sand Filter ก่อนปล่อยออกจากโครงการ	- ในช่วงหน้าฝนก่อนระบายน้ำทิ้งลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะ โครงการมีการตรวจสอบและควบคุมคุณภาพน้ำทั้งเป็นประจำอย่างต่อเนื่อง และมีการเติมคลอรีนก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	ไม่พบปัญหา	ภาคผนวก ค ใบรายงานผลวิเคราะห์ ภาพที่ 2.2-6 คลอรีนชนิดผงสำหรับ ฆ่าเชื้อโรคในน้ำ ภาพที่ 2.2-7 ร่างระบายออกสู่ท่อ ระบายน้ำสาธารณะ

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมเลยพาเลซ จังหวัดเลย (ระยะดำเนินการ)
ของบริษัท ซี.พี.เค อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. การใช้น้ำ	- ตรวจสอบเส้นท่อประปาภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดี ถ้ามีจุดชำรุดให้รีบแก้ไขทันที	- โครงการได้มีการตรวจสอบท่อประปาภายในโครงการ เพื่อให้ อยู่ในสภาพดีเสมอ หากพบว่ามีจุดที่ชำรุดจะรีบแก้ไขทันที	ไม่พบปัญหา	ภาพที่ 2.2-8 เส้นท่อประปาภายในโครงการ
	- ดูแลรักษาความสะอาด สภาพถังและอุปกรณ์ใช้งานที่เกี่ยวข้องของถังเก็บน้ำสำรองให้อยู่ในสภาพที่ดีเสมอ	- โครงการได้มีการดูแลรักษาความสะอาดของถังเก็บน้ำสำรอง และ อุปกรณ์ต่างๆ เพื่อให้ถังเก็บน้ำอยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งานอยู่เสมอ ซึ่งถังเก็บน้ำสำรองของโครงการอยู่บริเวณดาดฟ้าชั้น 8	ไม่พบปัญหา	ภาพที่ 2.2-9 ถังเก็บน้ำสำรอง ชั้นดาดฟ้า
	- นำน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้รดน้ำต้นไม้ หรือทำความสะอาดพื้นที่ถนนรวมทั้งใช้รดน้ำต้นไม้และสนามในสวนสาธารณะในบริเวณข้างเคียง เพื่อลดปริมาณการใช้น้ำประปา	- ในช่วงเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568 มีปริมาณผู้เข้าพัก จำนวนน้อยทำให้ปริมาณน้ำเสียมีน้อยตามไปด้วย ดังนั้นน้ำที่ ผ่านการบำบัดมีปริมาณจึงมีปริมาณค่อนข้างน้อย ทางโครงการ จึงไม่ได้นำน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้รดน้ำต้นไม้ที่เป็นพื้นที่ สีเขียวของโครงการแต่อย่างใด	ไม่พบปัญหา	-
	- รมรงค์ให้มีการประหยัดการใช้น้ำทั้งในส่วนของแขก ผู้เข้าพักและเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานในโรงแรม	- โครงการมีมาตรการในการประหยัดน้ำได้มีการติดป้าย เพื่อรณรงค์/ประชาสัมพันธ์ประหยัดให้น้ำทั้งในส่วนของแขก ผู้เข้าพักและเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานในโรงแรม และขอความ ร่วมมือในการปิดน้ำทุกครั้งที่เลิกใช้งานในพื้นที่ตามจุดต่างๆ	ไม่พบปัญหา	ภาพที่ 2.2-10 ป้ายรณรงค์ประหยัดน้ำ ประหยัดไฟ
4. การจัดการขยะมูลฝอย	- จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยอย่างเพียงพอ โดยมีขนาด 20, 50 และ 100 ลิตร กระจายตามแหล่งกำเนิดมูลฝอย ต่างๆ ในโรงแรม	- โครงการได้จัดให้ภาชนะมีรองรับ มีการแยกขยะขวดน้ำ พลาสติกรีไซเคิล ขยะทั่วไป และขยะอินทรีย์ ไว้สำหรับรองรับขยะ มูลฝอยที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมภายในโครงการไว้อย่างเพียงพอ มีการกระจายถังขยะไว้ตามพื้นที่ต่างๆ เช่น บริเวณด้านนอกอาคาร ภายในห้องครัว และห้องน้ำ เป็นต้น	ไม่พบปัญหา	ภาพที่ 2.2-11 ถังขยะรองรับมูลฝอย ภายในโครงการ

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมเลยพาเลซ จังหวัดเลย (ระยะดำเนินการ)
ของบริษัท ซี.พี.เค อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)	- ควบคุมการเก็บรวบรวมขยะมูลฝอยให้มีประสิทธิภาพ โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดให้เพียงพอ กับบริเวณพื้นที่บริการ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เก็บรวบรวมขยะมูลฝอยในห้องพักขยะให้เป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ โดยขยะจะถูกคัดแยกใส่ในถุงดำมัดปากสนิท เพื่อป้องกันการหกรั่วไหลของมูลฝอยภายในถุง และได้เตรียมอุปกรณ์ล้างทำความสะอาดห้องพักขยะหลังจากที่มีการเก็บขนขยะจากทางเทศบาล โดยจะมีเจ้าหน้าที่เข้ามาดูแลรักษาความสะอาด	ไม่พบปัญหา	ภาพที่ 2.2-12 เจ้าหน้าที่ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอย
	- จัดให้มีห้องพักขยะมูลฝอย จำนวน 2 ห้อง คือ ห้องเก็บรวบรวมเศษอาหารจากห้องครัวกับห้องเก็บรวบรวมมูลฝอยทั่วไป ซึ่งสามารถรองรับปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นได้อย่างเพียงพอไม่น้อยกว่า 3 วัน	- โครงการได้มีการจัดให้มีห้องพักขยะมูลฝอยไว้จำนวน 2 ห้อง บริเวณทางลงไปลานจอดรถชั้นใต้ดิน ซึ่งจะเป็นห้องเก็บรวบรวมเศษอาหารจากห้องครัวกับห้องเก็บรวบรวมมูลฝอยทั่วไป โดยสามารถรองรับปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นได้อย่างเพียงพอไม่น้อยกว่า 3 วัน ตามที่มาตรการกำหนดไว้	ไม่พบปัญหา	ภาพที่ 2.2-13 ห้องพักขยะรวม 2 ห้อง
	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาด ฉีดล้างห้องมูลฝอยทุกครั้งหลังจากที่ทางเทศบาลดำเนินการเก็บขนเสร็จ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เก็บรวบรวมขยะมูลฝอยในห้องพักขยะให้เป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ และได้เตรียมอุปกรณ์ล้างทำความสะอาดห้องพักขยะหลังจากที่มีการเก็บขนขยะจากทางเทศบาลโดยจะมีเจ้าหน้าที่เข้ามาดูแลรักษาความสะอาดอยู่ตลอดเวลา	ไม่พบปัญหา	ภาพที่ 2.2-12 เจ้าหน้าที่ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอย

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมเลยพาเลซ จังหวัดเลย (ระยะดำเนินการ)
ของบริษัท ซี.พี.เค อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - เสนอให้รวบรวมเศษอาหารจากห้องครัวแยกเป็นสัดส่วน โดยเฉพาะสำหรับนำไปเลี้ยงสัตว์ เพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน ทั้งนี้ เจ้าหน้าที่ของโรงแรมควรจัดเตรียมถังพลาสติก ขนาด 50 ลิตร และ 100 ลิตร ด้วยจำนวนที่เพียงพอ พร้อมฝาปิดมิดชิดในห้องเก็บรวบรวมดังกล่าว และดำเนินการรักษาความสะอาดและสุขอนามัย ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> • การขนย้ายขยะมูลฝอยจากห้องครัวไปยังห้องเก็บให้ใช้ถังบรรจุที่มีฝาปิดมิดชิด และให้ระมัดระวังไม่ให้เกิดการรั่วไหลระหว่างการขนย้าย • รักษาความสะอาดบริเวณพื้นห้องเก็บรวบรวมเป็นประจำสม่ำเสมออย่างน้อยวันละครั้ง เพื่อป้องกันปัญหากลิ่นรบกวนสู่ภายนอก • วางกฎระเบียบด้านการรักษาความสะอาด และสุขอนามัยในการขนย้ายเศษอาหารของเกษตรกรหรือผู้ที่สนใจเพื่อนำไปเลี้ยงสัตว์ โดยให้ดำเนินการอย่างเคร่งครัดและสม่ำเสมอ เช่น การขนย้ายเศษอาหารต้องบรรจุในถังที่มีฝาปิดมิดชิด และไม่ให้เกิดการหกหล่นระหว่างการขนย้าย 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการได้กำหนดให้มีคัดแยกขยะโดยการรวบรวมเศษอาหารจากห้องครัวออกจากขยะทั่วไป และอนุญาตให้พนักงานสามารถนำไปเลี้ยงสัตว์ ทั้งนี้เพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน และได้จัดเตรียมถังขยะพลาสติกขนาด 50 ลิตร และ 100 ลิตร พร้อมฝาปิดมิดชิดไว้ในห้องครัว ซึ่งมีปริมาณที่เพียงพอในการรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน - เศษอาหารจากห้องครัวพนักงานจะนำกลับบ้านไปเลี้ยงสัตว์ โดยทันที จะไม่มีการขนย้ายไปที่ห้องพักขยะนอกเหนือจากขยะแห้งถึงจะรวบรวมใส่ถุงดำมัดปากนำไปไว้ที่ห้องพักขยะ ซึ่งจะไม่มีการหกหล่นระหว่างการขนย้ายแต่อย่างใด - ทั้งนี้ โครงการได้มีเจ้าหน้าที่เก็บรวบรวมขยะมูลฝอยในห้องพักขยะให้เป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ และได้เตรียมอุปกรณ์ล้างทำความสะอาดห้องพักขยะหลังจากที่มีการเก็บขยะจากทางเทศบาลโดยจะมีเจ้าหน้าที่เข้ามาดูแลรักษาความสะอาดอยู่ตลอดเวลา - โครงการได้วางกฎระเบียบด้านการรักษาความสะอาดและสุขอนามัยในการขนย้ายเศษอาหารสำหรับผู้ที่สนใจนำไปเลี้ยงสัตว์ให้บรรจุในถังที่มีฝาปิดมิดชิด เพื่อไม่ให้หกหล่นระหว่างการขนย้าย 	ไม่พบปัญหา	<p>ภาพที่ 2.2-12 เจ้าหน้าที่ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอย</p> <p>ภาพที่ 2.2-14 ถังขยะรองรับมูลฝอยจากห้องครัวที่มีฝาปิดมิดชิด</p>

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมเลยพาเลซ จังหวัดเลย (ระยะดำเนินการ)
ของบริษัท ซี.พี.เค อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)	- เสนอให้มีการคัดแยกของเสียอันตราย เช่น ถ่านไฟฉาย หลอดไฟนีออน กระป๋องสี กระป๋องยาฆ่าแมลง หรือน้ำยาเคมีล้างห้องน้ำออกไว้เป็นสัดส่วน และจัดเก็บรวบรวมไว้เพื่อให้หน่วยงานที่สามารถจัดการเป็นผู้ดำเนินการต่อไป	- โครงการได้กำหนดให้มีการคัดแยกของเสียอันตรายออกจากขยะทั่วไป เช่น ถ่านไฟฉาย หลอดไฟเก่า กระป๋องสี น้ำยาล้างห้องน้ำ เป็นต้น โดยเก็บรวบรวมไว้แล้วส่งให้เทศบาลเมืองเลยรับไปกำจัดอย่างถูกวิธีต่อไป	ไม่พบปัญหา	ภาพที่ 2.2-15 ถังขยะของเสียอันตราย
	- รมรณรงค์ให้มีการลดการเกิดมูลฝอย (Waste Prevention) การนำกลับไปใช้ซ้ำ (Reuse) และการนำกลับไปใช้ประโยชน์ (Recycling) สำหรับบุคลากรทั้งหมดในโรงแรม รวมทั้งขอความร่วมมือจากแขกผู้เข้าพักในโรงแรม โดยควรดำเนินการเป็นโครงการโดยเฉพาะที่มีนโยบาย และเป้าหมายชัดเจนและควรดำเนินการอย่างต่อเนื่อง เพื่อติดตามและประเมินผล	- โครงการมีการรณรงค์ให้ลดการเกิดขยะมูลฝอยโดยการนำกลับมาใช้ใหม่ และการนำกลับไปใช้ประโยชน์อย่างอื่นทดแทน ได้มีการลดขยะพลาสติกลง เช่น ขวดน้ำดื่มที่ผ่านมาใช้ขวด พลาสติกในปัจจุบันใช้ขวดแก้วแทน และยังคัดแยกประเภทของขยะรีไซเคิลไว้อย่างเป็นสัดส่วน โดยได้รับความร่วมมือจากบุคลากรทั้งหมดในโรงแรมรวมทั้งขอความร่วมมือจากแขกผู้เข้าพักในโรงแรม ทั้งนี้โครงการได้ดำเนินการอย่างต่อเนื่อง เพื่อติดตามและประเมินผล	ไม่พบปัญหา	ภาพที่ 2.2-16 ป้ายรณรงค์การทิ้งขยะมูลฝอย ภาพที่ 2.2-17 ห้องเก็บขยะรีไซเคิล

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมเลยพาเลซ จังหวัดเลย (ระยะดำเนินการ)
ของบริษัท ซี.พี.เค อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - กำหนดนโยบายและวัตถุประสงค์ โดยขั้นตอนแรกในระดับผู้บริหารของโรงแรมจะต้องกำหนดนโยบายที่แน่ชัดเพื่อริเริ่มโครงการลดปริมาณขยะ กำหนดวัตถุประสงค์และผลที่คาดว่าจะได้จากโครงการ ทั้งนี้ควรได้รับการสนับสนุนโดยตรงจากฝ่ายบริหารของโรงแรม ทั้งในด้านการเงิน บุคลากร และกำลังใจ - จัดตั้งทีมงานและผู้รับผิดชอบโครงการในการลดปริมาณขยะมูลฝอยของโรงแรม ทั้งนี้ควรประกอบด้วยหัวหน้ากลุ่มผู้รับผิดชอบโครงการ หัวหน้าหรือตัวแทนจากฝ่ายต่างๆ ในโรงแรม - สำรวจและรวบรวมข้อมูลการจัดการขยะมูลฝอยในสภาพปัจจุบัน 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการได้กำหนดนโยบายวัตถุประสงค์ที่ชัดเจน คณะกรรมการจะประกอบด้วยพนักงานทุกระดับจากทุกแผนก ซึ่งจะมีการบันทึกปริมาณขยะเปรียบเทียบกับผู้เข้าพักและกิจกรรมงานเลี้ยงเพื่อร่วมกันดำเนินงานตามแผน และมีการจัดประชุมของคณะกรรมการอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ทั้งนี้โครงการได้มีการปรับแผนการ ให้บริการโดยให้สอดคล้องกับสถานการณ์ปัจจุบัน เช่น เปลี่ยนวิธีการเสิร์ฟอาหารเข้าแบบสั่งประจำห้องแทนการจัดอาหารเข้าแบบบุฟเฟต์ในช่วงที่มีแขกเข้าพักน้อย เพื่อลดการเกิดเศษอาหารเหลือทิ้ง โดยหากเศษอาหารเหลือทิ้งทางโครงการได้นำไปขายเศษอาหาร และเก็บรวบรวมขยะที่สามารถขายได้ เช่น ขยะจากกิจกรรม งานเลี้ยง การจัดประชุม/ สัมมนา 	ไม่พบปัญหา	<p>ภาคผนวก ข-5 ใบเสร็จรับเงิน ค่าเศษอาหารเหลือทิ้ง</p> <p>ภาคผนวก ข-6 แบบบันทึกปริมาณขยะ เปรียบเทียบกับผู้เข้าพัก และกิจกรรมงานเลี้ยง</p> <p>ภาคผนวก ข-7 ทีมงานและผู้รับผิดชอบ โครงการ ในการลด ปริมาณขยะมูลฝอย ของโรงแรม</p> <p>ภาคผนวก ข-8 รายงานการประชุม คณะกรรมการ Green Team</p>

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมเลยพาเลซ จังหวัดเลย (ระยะดำเนินการ)
ของบริษัท ซี.พี.เค อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - กำหนดเป้าหมายการลดปริมาณขยะมูลฝอย โดยกลุ่มผู้รับผิดชอบโครงการควรกำหนดเป้าหมายเบื้องต้นในการลดขยะมูลฝอย - คัดเลือกวิธีการลดปริมาณขยะมูลฝอยที่เหมาะสม ทั้งนี้โครงการลดปริมาณขยะมูลฝอยจะใช้ กลยุทธ์หลัก ซึ่งประกอบด้วย การลดการเกิดขยะมูลฝอย การนำกลับไปผลิตใหม่ โดยการขายวัสดุรีไซเคิล และการคัดแยกขยะมูลฝอยตัวอย่างของการลดการเกิดขยะมูลฝอยที่เหมาะสม เช่น <ul style="list-style-type: none"> การลดการเกิดขยะมูลฝอย <ul style="list-style-type: none"> • ใช้ถุงผ้าสำหรับส่งผ้าซักรีดแทนถุงพลาสติก • ใช้ดอกไม้ประดิษฐ์แทนดอกไม้จริงในบางจุด • ผ้าเช็ดตัวให้นำไปใช้ในงานทำความสะอาด หรือนำไปบริจาค การนำกลับไปผลิตใหม่ <ul style="list-style-type: none"> • เก็บรวบรวมและแยกวัสดุรีไซเคิลจากขยะมูลฝอยทั่วไป โดยจัดถังพลาสติกขนาด 100 ลิตร เพื่อรองรับวัสดุรีไซเคิลแต่ละประเภท ไว้ในห้องเก็บขยะมูลฝอยทั่วไป ได้แก่ กระดาษ พลาสติก โลหะ และแก้ว เพื่อนำไปขายต่อให้ผู้รับซื้อของเก่า • ควรมีการบันทึกข้อมูลประเภท และปริมาณวัสดุรีไซเคิลที่เก็บรวบรวมได้ของแต่ละฝ่ายหรือแต่ละแผนก 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการมีการคัดแยกขยะตามจุดต่างๆ การใช้ดอกไม้ประดิษฐ์แทนการใช้ดอกไม้สดตกแต่งตามโต๊ะลงทะเบียนเข้าประชุม / สัมมนา ปรับเปลี่ยนชนิดของภาชนะบรรจุน้ำดื่มจากขวดพลาสติกเป็นขวดแก้วเพื่อลดการเกิดขยะพลาสติก ทั้งนี้ โครงการได้จัดทำห้องเก็บรวบรวมและแยกวัสดุรีไซเคิลจากขยะมูลฝอยทั่วไป และขยะมูลฝอยจากห้องครัวเพื่อรองรับขยะรีไซเคิลแต่ละประเภทไว้ ได้แก่ กระดาษ พลาสติก โลหะและแก้ว เพื่อนำไปขายต่อให้ผู้รับซื้อของเก่าในแต่ละครั้งที่มีการนำออกจะมีการบันทึกประเภทน้ำหนักและปริมาณของขยะรีไซเคิลไว้เป็นประจำ 	ไม่พบปัญหา	<p>ภาพที่ 2.2-13 ห้องพักขยะรวม 2 ห้อง</p> <p>ภาพที่ 2.2-16 ป้ายรณรงค์การทิ้งขยะมูลฝอย</p> <p>ภาพที่ 2.2-17 ห้องเก็บขยะรีไซเคิล</p> <p>ภาพที่ 2.2-18 ดอกไม้ประดิษฐ์ตามโต๊ะลงทะเบียนเข้าประชุม / สัมมนา</p> <p>ภาพที่ 2.2-19 การขายของเก่าภายในโครงการ</p>

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมเลยพาเลซ จังหวัดเลย (ระยะดำเนินการ)
ของบริษัท ซี.พี.เค อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)	การคัดแยกขยะมูลฝอย <ul style="list-style-type: none"> แยกเศษอาหารจากฝ่ายห้องครัวออกจากขยะมูลฝอยทั่วไป และแจกจ่ายหรือขายต่อให้กับบุคลากรภายนอกเพื่อนำไปใช้เลี้ยงสัตว์ แยกขยะมูลฝอยที่มีองค์ประกอบหรือปนเปื้อนสารอันตรายออกจากขยะมูลฝอยทั่วไป เช่น หลอดนิออนที่หมดอายุ กระป๋องเปล่าที่บรรจุยาฆ่าแมลง หรือตัวทำลายลายเป็นต้น 	<ul style="list-style-type: none"> โครงการได้คัดแยกเศษอาหารจากฝ่ายห้องครัวออกจากขยะมูลฝอยทั่วไปอย่างชัดเจน และเป็นสัดส่วนจำพวกเป็นพวกเศษผัก เศษอาหารจะรวบรวมไว้ช่วงเย็นหลังเลิกงานพนักงานจะนำกลับบ้านไปเลี้ยงสัตว์ โดยบรรจุในถังที่มีฝาปิดมิดชิด โครงการได้กำหนดให้มีการคัดแยกของเสียอันตรายออกจากขยะมูลฝอยทั่วไป เช่น หลอดนิออนที่หมดอายุ กระป๋องเปล่าที่บรรจุยาฆ่าแมลง หรือตัวทำลายลาย โดยเก็บรวบรวมไว้แล้วส่งให้เทศบาลเมืองเลยรับไปกำจัดอย่างถูกวิธีต่อไป 	<p>ไม่พบปัญหา</p> <p>ไม่พบปัญหา</p>	<p>ภาพที่ 2.2-14 ถังขยะรองรับมูลฝอยจากห้องครัวที่มีฝาปิดมิดชิด</p> <p>ภาคผนวก ข-9 ใบเสร็จกำจัดขยะมูลฝอยจากเทศบาลเมืองเลย</p> <p>ภาพที่ 2.2-15 ถังขยะของเสียอันตราย</p>
	<ul style="list-style-type: none"> ให้ความรู้ความเข้าใจและขอความร่วมมือจากผู้ร่วมงานเพื่อให้แผนงานการดำเนินโครงการลดปริมาณขยะมูลฝอยเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ กลุ่มผู้รับผิดชอบโครงการจำเป็นต้องชี้แจงนโยบายวัตถุประสงค์ และผลที่คาดว่าจะได้รับและวิธีการปฏิบัติเกี่ยวกับการลดปริมาณขยะมูลฝอยให้พนักงานรับทราบ และเกิดความเข้าใจในความจำเป็นของการลดปริมาณขยะมูลฝอย นอกจากนี้ทางกลุ่มผู้รับผิดชอบโครงการอาจริเริ่มกิจกรรมรณรงค์ และประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับการลดปริมาณขยะมูลฝอย เพื่อเสริมสร้างความรู้ความเข้าใจ และความตระหนักถึงความจำเป็นในการลดปริมาณขยะมูลฝอยให้แก่พนักงาน โดยควรจัดกิจกรรมเหล่านี้อย่างต่อเนื่อง เพื่อกระตุ้นให้แกพนักงานเกิดความตื่นตัวในการลดปริมาณขยะมูลฝอยอยู่เสมอ 	<ul style="list-style-type: none"> โครงการได้จัดกิจกรรมอบรมเพื่อให้ความรู้ความเข้าใจเกี่ยวกับโครงการลดปริมาณมูลฝอยเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ และกระตุ้นให้พนักงานเกิดความตื่นตัว ตระหนักถึงการลดปริมาณขยะมูลฝอย พร้อมทั้งมีการติดป้ายประชาสัมพันธ์การคัดแยกขยะ 	<p>ไม่พบปัญหา</p>	<p>ภาพที่ 2.2-16 ป้ายรณรงค์การทิ้งขยะมูลฝอย</p> <p>ภาพที่ 2.2-20 กิจกรรมการให้ความรู้เกี่ยวกับการลดปริมาณขยะ</p>

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมเลยพาเลซ จังหวัดเลย (ระยะดำเนินการ)
ของบริษัท ซี.พี.เค อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)	- ควรจัดให้มีการบันทึกข้อมูลระหว่างการดำเนินโครงการอย่างน้อยเดือนละครั้ง เพื่อติดตามผลและความก้าวหน้าของการดำเนินโครงการ และมีการประเมินผลการดำเนินงานของโครงการปีละครั้ง การประเมินผลการดำเนินงานของโครงการจะใช้เปรียบเทียบกับเป้าหมายโครงการที่วางไว้เพื่อสรุปผลสำเร็จการดำเนินงานของโครงการ	- โครงการมีการรวบรวมข้อมูลปริมาณขยะเพื่อให้ทราบผลการดำเนินงานในเรื่องนโยบายการลดปริมาณมูลฝอยในโครงการและได้นำไปวางแผนเพื่อนำไปปรับใช้ในต่อไป	ไม่พบปัญหา	ภาคผนวก ข-10 โครงการลดปริมาณมูลฝอย
5. การจราจร	- ในช่วงที่มีการจัดงานเทศกาลหรืองานรื่นเริงต่างๆ ที่บริเวณสนามกีฬาให้มีการดำเนินการตามมาตรการดังนี้ 1) ให้ประชาชนที่มาจากถนนราชนครินทร์ไปจอดด้านข้างสนามกีฬาฝั่งตรงข้ามสวนสาธารณะ ซึ่งยังมีที่ว่างให้จอดรถได้ 2) เมื่อออกจากบริเวณให้ประชาชนสามารถนำรถเข้ามากลับในบริเวณลานจอดรถของโรงแรมได้ 3) ขอความร่วมมือกับทางเทศบาลเมืองเลย ในการจัดการจราจรในช่วงงานเทศกาลเป็นแบบการเดินรถทางเดียว (One-way)	- หากมีงานรื่นเริงหรือมีการจัดงานเทศกาลทางโครงการอนุญาตให้ประชาชนนำรถเข้ามาจอดภายในลานจอดรถของโครงการได้บริเวณชั้นใต้ดิน และทางด้านหลังของโรงแรมที่ติดกับรั้วสวนสาธารณะ โดยสามารถจอดได้ทั้งรถยนต์ และรถจักรยานยนต์สำหรับพื้นที่ลานกว้างด้านหน้าโรงแรมเป็นพื้นที่ส่วนบุคคลซึ่งทางโรงแรมไม่ได้เป็นเจ้าของหากต้องใช้พื้นที่ส่วนนั้นในการจอดรถทางเทศบาลต้องขออนุญาตเจ้าของพื้นที่ และหากประชาชนต้องการออกจากบริเวณพื้นที่ของงานเทศกาลทางโครงการอนุญาตให้เข้ามาใช้ถนนภายในพื้นที่โครงการเพื่อกลับรถได้	ไม่พบปัญหา	ภาพที่ 2.2-21 สัญลักษณ์บอกทางจอดรถ เช่น ป้ายบอกทาง และเส้นจราจร ภาพที่ 2.2-22 ลานจอดรถชั้นใต้ดิน ภาพที่ 2.2-23 ลานจอดรถด้านหลัง โครงการที่ติดกับ รั้วสาธารณะ

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมเลยพาเลซ จังหวัดเลย (ระยะดำเนินการ)
ของ บริษัท ซี.พี.เค อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
6. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	- ในกรณีที่เกิดเหตุการณ์น้ำท่วมให้ทางโรงแรมนำกระสอบทรายมาวางบริเวณด้านหน้าและอื่นๆ เพื่อป้องกันน้ำไม่ให้ไหลเข้าสู่บริเวณโรงแรม	- ในกรณีที่เกิดเหตุการณ์น้ำท่วมทางโครงการจะนำกระสอบทรายมาวางบริเวณด้านหน้า และท่อระบายน้ำฝน เพื่อป้องกันน้ำ หากมีปริมาณน้ำที่มากกระสอบทรายไม่สามารถต้านไหวทางโครงการจะเร่งสูบน้ำออกนอกพื้นที่โครงการทันที เพื่อไม่ให้เกิดความเสียหาย และโครงการยังได้จัดทำแผนป้องกันน้ำท่วมและขั้นตอนการปฏิบัติในการรับมือกับสถานการณ์น้ำท่วม	ไม่พบปัญหา	ภาคผนวก ข-11 แผนฉุกเฉินอพยพกรณีน้ำท่วม ภาพที่ 2.2-24 เครื่องสูบน้ำ ภาพที่ 2.2-25 ตู้ควบคุมระบบสูบน้ำ
7. การป้องกันอัคคีภัย	- จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้ระบบป้องกันอัคคีภัยแก่เจ้าหน้าที่และพนักงานของโรงแรมทุกคนอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยให้ประสานงานกับสถานีดับเพลิงของเทศบาลเมืองเลยด้วย	- โครงการได้จัดให้มีการอบรมฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำทุกปี โดยครั้งล่าสุดได้ดำเนินการซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ ในวันที่ 10 พฤษภาคม พ.ศ. 2567 โครงการได้ติดต่อประสานงานกับหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลตำบลนาอาน ในการมาเป็นวิทยากรให้ความรู้กับบุคลากรในโครงการเรียบร้อยแล้ว พร้อมทั้งมีการจัดอบรมการปฐมพยาบาลเบื้องต้นร่วมด้วย สำหรับในปี พ.ศ. 2568 มีแผนการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟในเดือนพฤศจิกายน และจะนำเสนอในเล่มรายงานรอบถัดไป	ไม่พบปัญหา	ภาคผนวก ข-12 แผนดำเนินการซ้อมอพยพหนีไฟ และรายงานการซ้อมอพยพหนีไฟ ภาพที่ 2.2-26 อบรมซ้อมอพยพหนีไฟ

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมเลยพาเลซ จังหวัดเลย (ระยะดำเนินการ)
ของบริษัท ซี.พี.เค อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
7. การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบการทำงานและความพร้อมใช้งานของระบบป้องกันอัคคีภัย ทุกๆ เดือน	- โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบการทำงาน และความพร้อมของระบบป้องกันอัคคีภัยให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ ซึ่งมีรายการดังต่อไปนี้ <ul style="list-style-type: none">• ถังดับเพลิงแบบมือถือ• ปืนน้ำดับเพลิง• ปริมาณน้ำในถังสำรองน้ำสำหรับดับเพลิง• หัว Hydrant• สายดับเพลิง• กระดิ่งแจ้งเตือนไฟไหม้ (Aram Bell)• ระบบสเปรย์พ่นน้ำ (Fire Sprinkler System)• ระบบตรวจจับควัน (Smoke Detector) ทั้งนี้ โครงการได้มีการเตรียมความพร้อมสำหรับการอพยพหนีไฟหากเกิดเหตุการณ์ไฟไหม้ โดยมีการเตรียมแผนผังอพยพหนีไฟพร้อมทั้งมีป้ายบอกทางออกหนีไฟทุกชั้นติดไว้ในบริเวณที่เป็นจุดสังเกตได้ง่าย เช่น บริเวณหน้าลิฟต์โดยสาร มีข้อควรปฏิบัติให้ปฏิบัติตามหากเกิดเหตุ และมีจุดรวมพล	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวก ข-13 บันทึกการตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย ภาพที่ 2.2-27 ระบบป้องกันอัคคีภัย ภาพที่ 2.2-28 เจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย ภาพที่ 2.2-29 แผนผังอพยพหนีไฟ ภาพที่ 2.2-30 ป้ายบอกทางออกหนีไฟ ภาพที่ 2.2-31 บันไดหนีไฟ ภาพที่ 2.2-32 ป้ายแนะนำเมื่อเกิดเหตุการณ์เพลิงไหม้ ภาพที่ 2.2-33 จุดรวมพล

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมเลยพาเลซ จังหวัดเลย (ระยะดำเนินการ)
ของบริษัท ซี.พี.เค อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
8. สุนทรียภาพ	- ควบคุมการก่อสร้าง การปรับถมที่ดิน และการจัดการภูมิสถาปัตย์ตลอดจนจัดบริเวณต่างๆ ภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบที่ได้รับอนุญาต เพื่อให้เกิดผลดีต่อลักษณะภูมิทัศน์ของบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณใกล้เคียงโดยรอบ	- โครงการได้ดำเนินการก่อสร้างตามแบบที่ได้รับอนุญาตเรียบร้อยแล้ว	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวก ข-14 ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร (อ.1) และใบอนุญาตประกอบธุรกิจโรงแรม ภาพที่ 2.2-34 ภูมิทัศน์ของโครงการ
	- ให้ทางโครงการทำการปลูกไม้ยืนต้น เช่น ลำตวน โมก ป๊อ คุณ ถันทม ทองกวาว หมากเหลือง และไม้ พุ่มต่างๆ เช่น ปทุมมา เพื่อฟ้า เข็ม ชิงแดง เทียนหยด ในบริเวณพื้นที่ว่างของโรงแรมให้มากที่สุดเท่าที่จะสามารถทำได้ รวมทั้งในบริเวณระเบียงชั้น 2 ชั้น 3 และชั้น 8 เพื่อช่วยให้ตัวอาคารของโรงแรมเกิดความกลมกลืนกับสภาพแวดล้อมภายนอก	- โครงการมีการปลูกต้นไม้บริเวณพื้นที่ต่างๆ โดยรอบโครงการ มีการปรับปรุงภูมิทัศน์ให้เป็นไปตามสภาพแวดล้อมภายนอกที่เปลี่ยนแปลงไป มีการปรับลดและปลูกต้นไม้ชนิดทดแทนการปลูกต้นไม้ยืนต้นขนาดใหญ่ภายในพื้นที่โครงการ เนื่องจากปัญหาขยะชุมชน และการปลูกและเพาะพันธุ์ไม้ต่าง ไม้เลื้อย ไม้ประดับตามกระแสนิยม โดยเน้นปลูกในกระถาง เพื่อจัดสวนหย่อมไว้บริเวณพื้นที่รอบๆ โครงการเพื่อความสวยงาม และเป็นระเบียบง่ายต่อการดูแลรักษาและเคลื่อนย้าย ทั้งนี้ บริเวณพื้นที่ต้อนรับของโครงการเป็นพื้นที่เปิดโล่งทำให้บรรยากาศโปร่งสบาย และโครงการต้องทำพื้นที่จอดรถเพิ่มบริเวณด้านหลัง เนื่องจากพื้นที่โล่งบริเวณด้านหน้าโครงการหมดสัญญาเช่าจากเจ้าของเดิม และเพื่อเป็นการลดค่าใช้จ่ายที่ไม่จำเป็นของโครงการ จึงทำให้ต้องลดปริมาณไม้ยืนต้นลงตามที่มาตรการกำหนด	ไม่มีปัญหา	ภาพที่ 2.2-35 พื้นที่สีเขียว ภาพที่ 2.2-36 การดูแล บำรุงรักษาพื้นที่สีเขียว



ภาพที่ 2.2-1 ตู้รับเรื่องร้องเรียนของโครงการ



ภาพที่ 2.2-2 บริเวณฝ่ายต้อนรับของโครงการ



ภาพที่ 2.2-3 บ่อดักไขมัน



ภาพที่ 2.2-4 การดักไขมันจากบ่อดักไขมัน



ภาพที่ 2.2-5 บ่อเก็บกักขนาด 84 ลบ.ม.



ภาพที่ 2.2-6 คลอรีนชนิดผงสำหรับฆ่าเชื้อโรคในน้ำ



ภาพที่ 2.2-7 รางระบายออกสู่ท่อระบายน้ำ
สาธารณะ



ภาพที่ 2.2-8 เส้นท่อประปาภายในโครงการ



ภาพที่ 2.2-9 ถังเก็บน้ำสำรองชั้นดาดฟ้า



ภาพที่ 2.2-10 ป้ายรณรงค์ประหยัดน้ำ ประหยัดไฟ



ภาพที่ 2.2-11 ถังขยะรองรับมูลฝอยภายในโครงการ



ภาพที่ 2.2-11 (ต่อ) ถังขยะรองรับมูลฝอยภายในโครงการ



ภาพที่ 2.2-12 เจ้าหน้าที่ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอย



ภาพที่ 2.2-13 ห้องพักขยะรวม 2 ห้อง



ภาพที่ 2.2-14 ถังขยะรองรับมูลฝอยจากห้องครัวที่มีฝาปิดมิดชิด



ภาพที่ 2.2-15 ถังขยะของเสียอันตราย



ภาพที่ 2.2-16 ป้ายรณรงค์การทิ้งขยะมูลฝอย



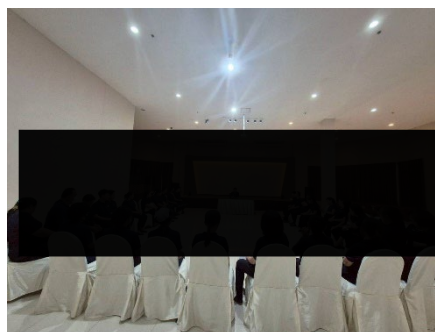
ภาพที่ 2.2-17 ห้องเก็บขยะรีไซเคิล



ภาพที่ 2.2-18 ดอกไม้ประดับชูตามโต๊ะลงทะเบียนเข้าประชุม / สัมมนา



ภาพที่ 2.2-19 การขายของเก่าภายในโครงการ



ภาพที่ 2.2-20 กิจกรรมการให้ความรู้เกี่ยวกับการลดปริมาณขยะ



ภาพที่ 2.2-21 สัญลักษณ์บอกทางจอดรถ เช่น ป้ายบอกทาง และเส้นจราจร



ภาพที่ 2.2-22 ลานจอดรถชั้นใต้ดิน



ภาพที่ 2.2-23 ลานจอดรถด้านหลังโครงการที่ติดกับรั้วสาธารณะ



ภาพที่ 2.2-24 เครื่องสูบน้ำ



ภาพที่ 2.2-25 ตู้ควบคุมระบบสูบน้ำ



ภาพที่ 2.2-26 การอบรมซ้อมแผนอพยพหนีไฟประจำปี



ถังดับเพลิงแบบมือถือ



ปั้มน้ำดับเพลิง



หัวจ่ายน้ำดับเพลิง



สายดับเพลิง

ภาพที่ 2.2-27 ระบบป้องกันอัคคีภัย



ระบบสเปรย์พ่นน้ำ (Fire Sprinkler System)



กระดิ่งแจ้งเตือนไฟไหม้ (Aram Bell)



ระบบตรวจจับควัน (Smoke Detector)

ภาพที่ 2.2-27 (ต่อ) ระบบป้องกันอัคคีภัย



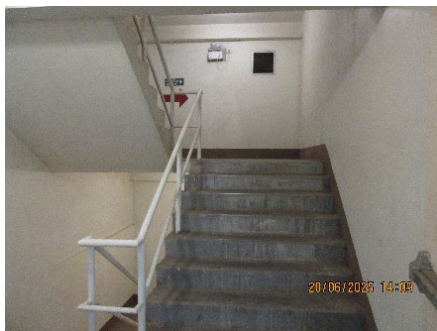
ภาพที่ 2.2-28 เจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย



ภาพที่ 2.2-29 แผนผังอพยพหนีไฟ



ภาพที่ 2.2-30 ป้ายบอกทางออกหนีไฟ



ภาพที่ 2.2-31 บันไดหนีไฟ



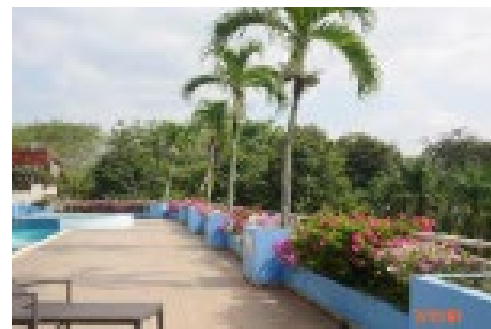
ภาพที่ 2.2-32 ป้ายแนะนำเมื่อเกิดเหตุการณ์
เพลิงไหม้



ภาพที่ 2.2-33 จุดรวมพล



ภาพที่ 2.2-34 ภูมิทัศน์ของโครงการ



ภาพที่ 2.2-35 พื้นที่สีเขียว



ภาพที่ 2.2-36 การดูแล บำรุงรักษาพื้นที่สีเขียว

บทที่ 3

ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 3

ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.1 บทนำ

การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมเลยพาเลซ จังหวัดเลย (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท ซี.พี.เค อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด ได้ดำเนินการตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการที่ได้รับการเห็นชอบแล้วจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ซึ่งได้มอบหมายให้ บริษัท เอแอลเอส แลบบอราทอรี กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เป็นผู้ดำเนินการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568

3.2 ขอบเขตของการติดตามตรวจสอบ

3.2.1 แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมเลยพาเลซ จังหวัดเลย (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท ซี.พี.เค อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด ได้วางแผนการดำเนินการติดตามตรวจสอบตามที่กำหนดไว้ใน มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมเลยพาเลซ จังหวัดเลย (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท ซี.พี.เค อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด โดยมีรายละเอียดแสดงดังตารางที่ 3.2-1

ตารางที่ 3.2-1 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมเลยพาเลซ จังหวัดเลย (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท ซี.พี.เค อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

คุณภาพสิ่งแวดล้อม/ตัวแปร	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่
คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย	- ถังควบคุมอัตราการไหลของบ่อปรับสมดุล (Flow Control Box)	- pH - BOD - Total Suspended Solids - Total Dissolved Solids - Total Kjeldahl Nitrogen - T-P - Oil & Grease	ทุก ๆ 4 เดือน
	- บ่อพัก (Manhole) ของน้ำล้นจากบ่อดักตะกอน	- pH - BOD - Total Suspended Solids - Total Dissolved Solids - Total Kjeldahl Nitrogen - Sulfide - Oil & Grease	ทุก ๆ 4 เดือน
	- น้ำในถังยกระดับที่ผ่านถังกรองทราย	- pH - Total Suspended Solids - Residual Chlorine	ทุก ๆ 4 เดือน
	- จุดระบายน้ำทิ้ง (Effluent)	- pH - BOD5 - Oil & Grease - Settleable Solid - Sulfide - Total Dissolved Solids - Total Suspended Solids - Total Kjeldahl Nitrogen	2 ครั้ง/ ปี

3.2.2 วิธีการเก็บตัวอย่างและการตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การดำเนินการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โรงแรมเลยพาเลซ จังหวัดเลย ของบริษัท ซี.พี.เค อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด ทางบริษัท เอแอลเอส แลบบอราทอรี กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด ได้ยึดถือปฏิบัติตามมาตรฐานที่หน่วยงานราชการกำหนดหรือวิธีที่ได้รับการยอมรับจากหน่วยงานราชการ โดยมีรายละเอียดดังตารางที่ 3.2-2

ตารางที่ 3.2-2 วิธีการตรวจวัด/วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

พารามิเตอร์	วิธีวิเคราะห์	อุปกรณ์/วิธีการตรวจวัด	วิธีการอ้างอิง
Settleable Solids	EN0093	Imhoff Cone	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24 th ed., 2023, part 2540 F
Total Dissolved Solids at 180°C	EN0100	Gravimetric Method	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24 th ed., 2023, part 2540 C
Total Suspended Solids	EN0102	Gravimetric Method	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24 th ed., 2023, part 2540 D
pH at 25°C	EN0021	Electrometric Method	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24 th ed., 2023, part 4500 - H (B)
Sulfides	EN0032	ZnS Precipitation, Iodometric Method	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24 th ed., 2023, part 4500 - S ₂ (C, F)
Total Kjeldahl Nitrogen as N	EN0035	Digestion, Colorimetric Method	In-house method : STM 04-100 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24 th ed., 2023, part 4500-Norg (D)
BOD (5 days at 20°C)	EN0044	5 - day BOD test	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24 th ed., 2023, part 5210 B and part 4500 - O (G)

ตารางที่ 3.2-2 (ต่อ) วิธีการตรวจวัด/วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

พารามิเตอร์	วิธีวิเคราะห์	อุปกรณ์/วิธีการตรวจวัด	วิธีการอ้างอิง
Oil & Grease	EN0048	Partition Gravimetric Method	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24 th ed., 2023, part 5520 B
Total Phosphorus	EN0218	Colorimetric Method	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24 th ed., 2023, part 4500 - P (B, E)
Residual Free Chlorine	EN0026	DPD Ferrous Titrimetric Method	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24 th ed., 2023, part 4500 - Cl (F)

3.3 มาตรฐานที่ใช้เปรียบเทียบ

- ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (อาคารประเภท ข.)

3.4 ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผลการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโรงแรมเลยพาเลซ จังหวัดเลย ของบริษัท ซี.พี.เค อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด ซึ่งดำเนินการในระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568 มีรายละเอียดดังต่อไปนี้

3.4.1 คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย

ในการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย 4 สถานี ได้แก่ ถังควบคุมอัตราการไหลของบ่อปรับสมดุล (Flow Control Box), บ่อพัก (Manhole) ของน้ำล้นจากบ่อตกตะกอน, น้ำในถังยกระดับที่ผ่านถังกรองทราย และจุดระบายน้ำทิ้ง (Effluent) แสดงดังภาพที่ 3.4-1 โดยมีรายละเอียดดังนี้

1) ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย บริเวณถังควบคุมอัตราการไหลของบ่อปรับสมดุล (Flow Control Box) เก็บตัวอย่างวันที่ 29 เมษายน พ.ศ. 2568 พบว่า บีโอดี (BOD) มีค่าเท่ากับ 144 มิลลิกรัมต่อลิตร น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) มีค่าเท่ากับ 13 มิลลิกรัมต่อลิตร ความเป็นกรดและด่าง (pH) มีค่าเท่ากับ 7.8 ทีเคเอ็น (TKN) มีค่าเท่ากับ 33.6 มิลลิกรัมต่อลิตร ฟอสฟอรัสทั้งหมด (Total Phosphorus) มีค่าเท่ากับ 5.4 มิลลิกรัมต่อลิตร สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) มีค่าเท่ากับ 244 มิลลิกรัมต่อลิตร และสารแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solid) มีค่าเท่ากับ 58 มิลลิกรัมต่อลิตร

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย บริเวณน้ำในถังยกระดับที่ผ่านถังกรองทราย เก็บตัวอย่างวันที่ 29 เมษายน พ.ศ. 2568 พบว่า ความเป็นกรดและด่าง (pH) มีค่าเท่ากับ 7.7 คลอรีนอิสระคงเหลือ (Residual Free Chlorine) มีค่า <0.1 มิลลิกรัมต่อลิตร และสารแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solid) มีค่าเท่ากับ 59 มิลลิกรัมต่อลิตร

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย บริเวณบ่อพัก (Manhole) ของน้ำล้นจากบ่อตกตะกอน เก็บตัวอย่างวันที่ 29 เมษายน พ.ศ. 2568 พบว่า บีโอดี (BOD) มีค่าเท่ากับ 142 มิลลิกรัมต่อลิตร น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) มีค่าเท่ากับ 9 มิลลิกรัมต่อลิตร ความเป็นกรดและด่าง (pH) มีค่าเท่ากับ 7.3 ซัลไฟด์ (Sulfides) มีค่า <0.5 มิลลิกรัมต่อลิตร ทีเคเอ็น (TKN) มีค่าเท่ากับ 31.6 มิลลิกรัมต่อลิตร สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) มีค่าเท่ากับ 256 มิลลิกรัมต่อลิตร และสารแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solid) มีค่าเท่ากับ 155 มิลลิกรัมต่อลิตร

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย บริเวณจุดระบายน้ำทิ้ง (Effluent) เก็บตัวอย่างวันที่ 22 พฤษภาคม พ.ศ. 2568 พบว่า บีโอดี (BOD) มีค่า <2.0 มิลลิกรัมต่อลิตร น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) มีค่า <3 มิลลิกรัมต่อลิตร ความเป็นกรดและด่าง (pH) มีค่าเท่ากับ 8.2 ซัลไฟด์ (Sulfides) มีค่า <0.5 มิลลิกรัมต่อลิตร ทีเคเอ็น (TKN) มีค่าเท่ากับ 1.7 มิลลิกรัมต่อลิตร ตะกอนหนัก (Settleable Solids) มีค่าเท่ากับ 0.1 มิลลิกรัมต่อลิตรต่อชั่วโมง สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) มีค่าเท่ากับ 276 มิลลิกรัมต่อลิตร และสารแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solid) มีค่าเท่ากับ 148 มิลลิกรัมต่อลิตร

เมื่อนำผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย บริเวณจุดระบายน้ำทิ้ง (Effluent) มาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (อาคารประเภท ข.) พบว่าน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสียส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด ยกเว้น สารแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solid)

สำหรับบริเวณถังควบคุมอัตราการไหลของบ่อปรับสมดุล (Flow Control Box), บ่อพัก (Manhole) ของน้ำล้นจากบ่อตกตะกอน และน้ำในถังยกระดับที่ผ่านถังกรองทราย ไม่นำมาเทียบมาตรฐาน เนื่องจากไม่มีการปล่อยออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ



ถังควบคุมอัตราการไหลของบ่อปรับสมดุล (Flow Control Box)



บ่อพัก (Manhole) ของน้ำล้นจากบ่อดักตะกอน



น้ำในถังยกระดับที่ผ่านถังกรองทราย



จุดระบายน้ำทิ้ง (Effluent)

ภาพที่ 3.4-1 การเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568

ตารางที่ 3.4-1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568

พารามิเตอร์	หน่วย	ผลการตรวจวิเคราะห์				มาตรฐาน
		ถังควบคุมอัตราการไหล ของบ่อปรับสมดุล (Flow Control Box)	น้ำในถังยกระดับที่ผ่าน ถังกรองทราย	บ่อพัก (Manhole) ของน้ำล้นจากบ่อ ตกตะกอน	จุดระบายน้ำทิ้ง (Effluent)	
		29 เม.ย. 68	29 เม.ย. 68	29 เม.ย. 68	22 พ.ค. 68	
BOD (5 days at 20°C)	mg/L	144	-	142	<2.0	≤30
Oil & Grease	mg/L	13	-	9	<3	≤20
pH at 25°C	pH Unit	7.8	7.7	7.3	8.2	5.5-9
Residual Free Chlorine	mg/L	-	<0.1	-	-	-
Sulfides	mg/L	-	-	<0.5	<0.5	≤1
Total Kjeldahl Nitrogen as N	mg/L	33.6	-	31.6	1.7	≤35
Total Phosphorus	mg/L	5.4	-	-	-	-
Settleable Solids	mL/L/hr	-	-	-	0.1	-
Total Dissolved Solids at 180°C	mg/L	244	-	256	276	≤1,000
Total Suspended Solids	mg/L	58	59	155	148*	≤40

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (อาคารประเภท ข.)

หมายเหตุ : ถังควบคุมอัตราการไหลของบ่อปรับสมดุล (Flow Control Box), น้ำในถังยกระดับที่ผ่านถังกรองทราย และบ่อพัก (Manhole) ของน้ำล้นจากบ่อตกตะกอน

ไม่นำมาเทียบมาตรฐาน เนื่องจากไม่มีการปล่อยออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ

: * หมายถึง มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

2) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2568

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2568 มีรายละเอียดแสดงดังตารางที่ 3.4-2 ถึงตารางที่ 3.4-5 และรูปที่ 3.4-1 ถึงรูปที่ 3.4-4 สามารถสรุปได้ว่า คุณภาพน้ำทิ้งของโครงการฯ จุติระบายน้ำทิ้ง (Effluent) ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก.) พ.ศ. 2548 และประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (อาคารประเภท ข.) ยกเว้น ในบางเดือนพบค่าบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand), ค่าทีเคเอ็น (TKN หรือ Total Kjeldahl Nitrogen) และสารแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solid) ไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

สำหรับบริเวณถังควบคุมอัตราการไหลของบ่อปรับสมดุล (Flow Control Box), บ่อพัก (Manhole) ของน้ำล้นจากบ่อดักตะกอน และน้ำในถังยกระดับที่ผ่านถังกรองทราย ไม่นำมาเทียบมาตรฐาน เนื่องจากไม่มีการปล่อยออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ

ตารางที่ 3.4-2 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย บริเวณถังควบคุมอัตราการไหลของบ่อปรับสมดุล (Flow Control Box)
ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2568

พารามิเตอร์	หน่วย	ผลการตรวจวิเคราะห์						
		ถังควบคุมอัตราการไหลของบ่อปรับสมดุล (Flow Control Box)						
		พ.ศ. 2566			พ.ศ. 2567			พ.ศ. 2568
		เม.ย.	ส.ค.	ธ.ค.	เม.ย.	ส.ค.	ธ.ค.	เม.ย.
BOD (5 days at 20°C)	mg/L	#	#	#	<2.0	18	62.9	144
Oil & Grease	mg/L	#	#	#	ND	<3	4.4	13
pH at 25°C	pH Unit	#	#	#	7.1	7.0	8.0	7.8
Total Kjeldahl Nitrogen as N	mg/L	#	#	#	<5.0	14	33.5	33.6
Total Phosphorus	mg/L	#	#	#	<0.15	##	4.42	5.4
Total Dissolved Solids at 180°C	mg/L	#	#	#	141	199	307	244
Total Suspended Solids	mg/L	#	#	#	<5.0	16	41.0	58

หมายเหตุ : ถังควบคุมอัตราการไหลของบ่อปรับสมดุล (Flow Control Box) ไม่นำมาเทียบมาตรฐาน เนื่องจากไม่มีการปล่อยออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ
: # ปี พ.ศ. 2566 ไม่มีการดำเนินการตรวจวิเคราะห์ เนื่องจากอยู่ระหว่างปรับปรุงระบบบำบัดน้ำเสีย
: ## เดือนสิงหาคม พ.ศ. 2567 ไม่มีการตรวจวิเคราะห์
: ND (Not Detected) หมายถึง ไม่สามารถตรวจพบได้ ตามวิธีการตรวจสอบที่กำหนด
: เดือนมกราคม พ.ศ. 2568 ถึงปัจจุบัน ดำเนินการตรวจวัดโดยห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน บริษัท เอแอลเอส แลบลอราทอรี กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 3.4-3 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย บริเวณน้ำในถังยกระดับที่ผ่านถังกรองทราย ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2568

พารามิเตอร์	หน่วย	ผลการตรวจวิเคราะห์						
		น้ำในถังยกระดับที่ผ่านถังกรองทราย						
		พ.ศ. 2566			พ.ศ. 2567			พ.ศ. 2568
		เม.ย.	ส.ค.	ธ.ค.	เม.ย.	ส.ค.	ธ.ค.	เม.ย.
pH at 25°C	pH Unit	#	#	#	7.0	6.8	7.9	7.7
Residual Free Chlorine	mg/L	#	#	#	0.08**	##	0.04	<0.1
Total Suspended Solids	mg/L	#	#	#	<5.0	20	5.7	59

หมายเหตุ : น้ำในถังยกระดับที่ผ่านถังกรองทราย ไม่นำมาเทียบมาตรฐาน เนื่องจากไม่มีการปล่อยออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ
: # ปี พ.ศ. 2566 ไม่มีการดำเนินการตรวจวิเคราะห์ เนื่องจากอยู่ระหว่างปรับปรุงระบบบำบัดน้ำเสีย
: ## เดือนสิงหาคม พ.ศ. 2567 ไม่มีการตรวจวิเคราะห์
: ** เก็บตัวอย่างเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2567
: เดือนมกราคม พ.ศ. 2568 ถึงปัจจุบัน ดำเนินการตรวจวัดโดยห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน บริษัท เอแอลเอส แลบบอราทอรี กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 3.4-4 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย บริเวณบ่อกัก (Manhole) ของน้ำล้นจากบ่อดักตะกอน ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2568

พารามิเตอร์	หน่วย	ผลการตรวจวิเคราะห์						
		บ่อกัก (Manhole) ของน้ำล้นจากบ่อดักตะกอน						
		พ.ศ. 2566			พ.ศ. 2567			พ.ศ. 2568
		เม.ย.	ส.ค.	ธ.ค.	เม.ย.	ส.ค.	ธ.ค.	เม.ย.
BOD (5 days at 20°C)	mg/L	#	#	#	<2.0	19	3.2	142
Oil & Grease	mg/L	#	#	#	ND	<3	ND	9
pH at 25°C	pH Unit	#	#	#	7.0	7.0	8.5	7.3
Sulfides	mg/L	#	#	#	<0.8	27	<0.8	<0.5
Total Kjeldahl Nitrogen as N	mg/L	#	#	#	<5.0	27	<5.0	31.6
Total Dissolved Solids at 180°C	mg/L	#	#	#	141	200	285	256
Total Suspended Solids	mg/L	#	#	#	<0.5	24	197	155

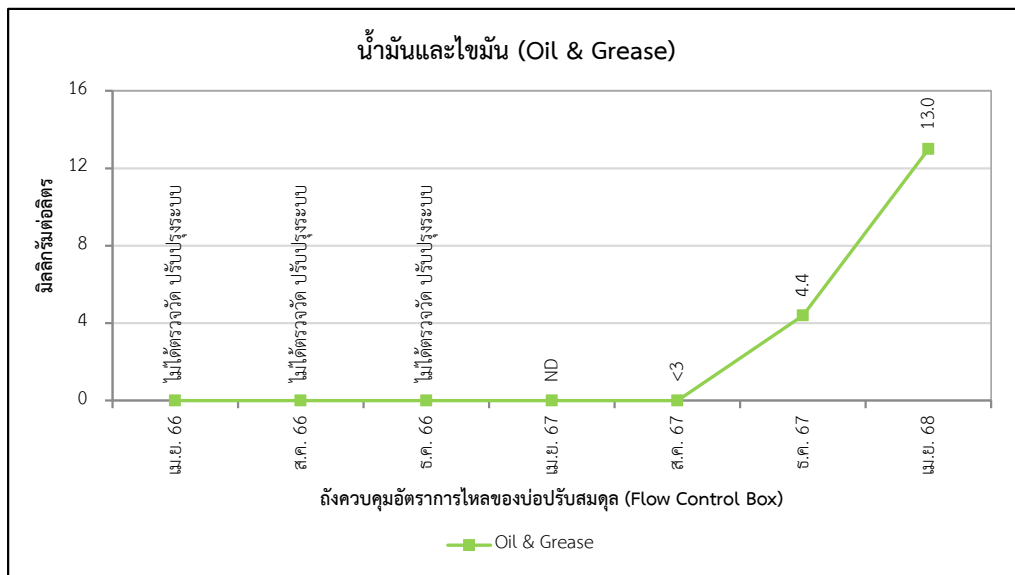
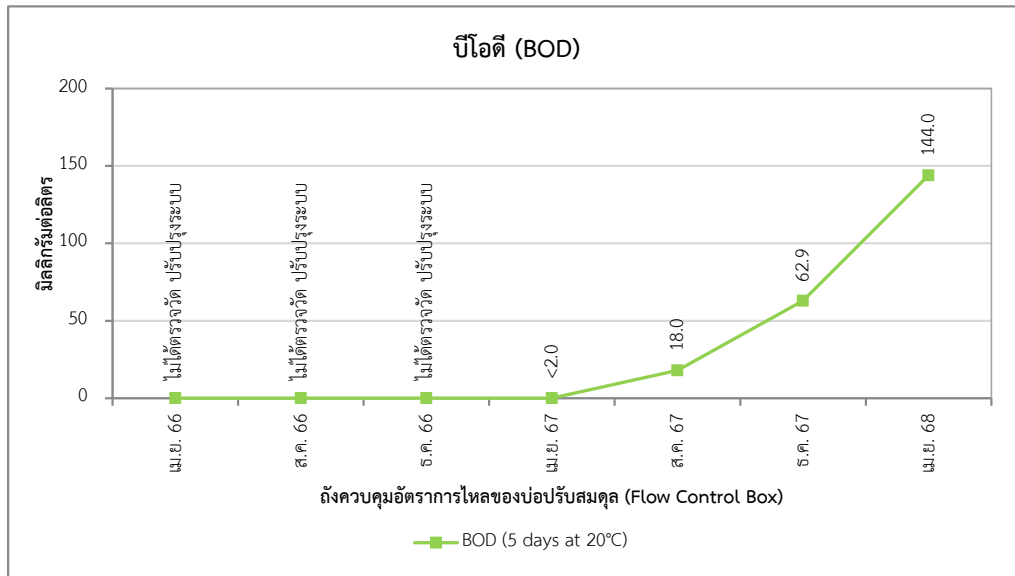
หมายเหตุ : บ่อกัก (Manhole) ของน้ำล้นจากบ่อดักตะกอน ไม่นำมาเทียบมาตรฐาน เนื่องจากไม่มีการปล่อยออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ
: # ปี พ.ศ. 2566 ไม่มีการดำเนินการตรวจวิเคราะห์ เนื่องจากอยู่ระหว่างปรับปรุงระบบบำบัดน้ำเสีย
: ND (Not Detected) หมายถึง ไม่สามารถตรวจพบได้ ตามวิธีการตรวจสอบที่กำหนด
: เดือนมกราคม พ.ศ. 2568 ถึงปัจจุบัน ดำเนินการตรวจวัดโดยห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน บริษัท เอแอลเอส แลบบอราทอรี กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 3.4-5 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย บริเวณจุดระบายน้ำทิ้ง (Effluent) ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2568

พารามิเตอร์	หน่วย	ผลการตรวจวิเคราะห์					มาตรฐาน
		จุดระบายน้ำทิ้ง (Effluent)					
		พ.ศ. 2566		พ.ศ. 2567		พ.ศ. 2568	
		พ.ค.	ธ.ค.	พ.ค.	ธ.ค.	พ.ค.	
BOD (5 days at 20°C)	mg/L	67*	19	2.7	18	<2.0	≤30 ^{1/,2/}
Oil & Grease	mg/L	3	4	ND	3.1	<3	≤20 ^{1/,2/}
pH at 25°C	pH Unit	7.6	7.8	7.1	7.8	8.2	5.0-9.0 ^{1/} , 5.5-9.0 ^{2/}
Sulfides	mg/L	<0.5	0.8	<0.8	<0.8	<0.5	≤1 ^{1/,2/}
Total Kjeldahl Nitrogen as N	mg/L	37.0*	37.1*	5.0	26.0	1.7	≤35 ^{1/,2/}
Settleable Solids	mL/L/hr	0.1	0.2	<0.1	0.6	0.1	≤0.5 ^{1/}
Total Dissolved Solids at 180°C	mg/L	272	280	317	275	276	≤1,000 ^{2/}
Total Suspended Solids	mg/L	13	24	<5.0	23	148*	≤40 ^{1/,2/}

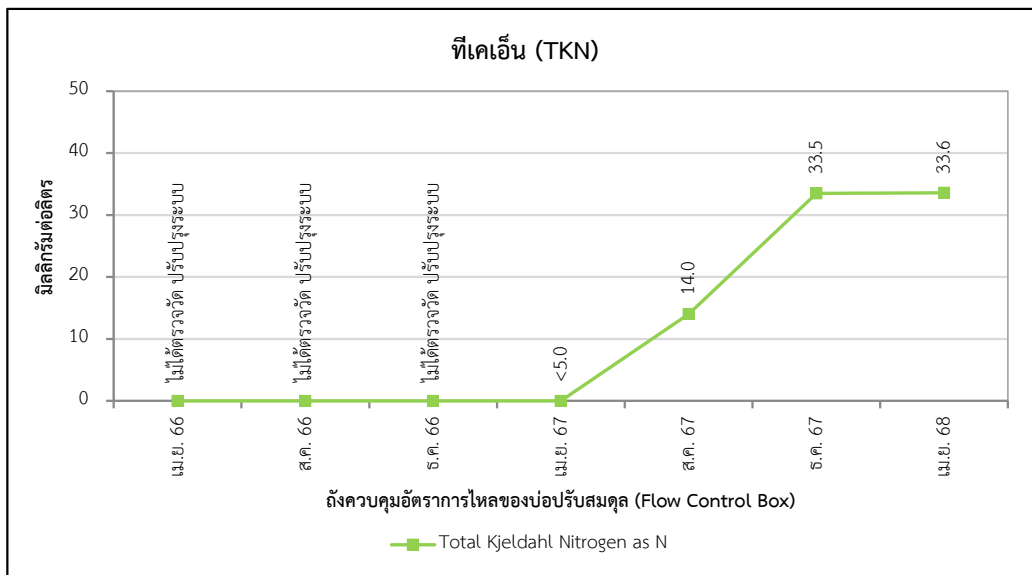
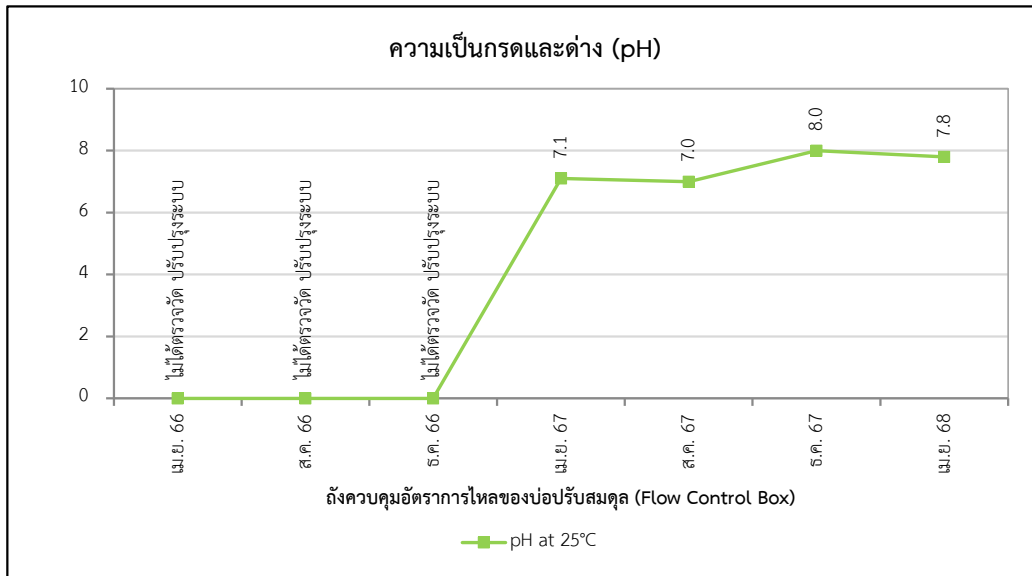
มาตรฐาน : ^{1/} ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก.) พ.ศ. 2548
: ^{2/} ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (อาคารประเภท ข.)
(บังคับใช้วันที่ 28 สิงหาคม พ.ศ. 2567)

หมายเหตุ : เดือนมกราคม พ.ศ. 2568 ถึงปัจจุบัน ดำเนินการตรวจวัดโดยห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน บริษัท เอแอลเอส แลบบอราทอรี กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด
: ND (Not Detected) หมายถึง ไม่สามารถตรวจพบได้ ตามวิธีการตรวจสอบที่กำหนด
: * มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

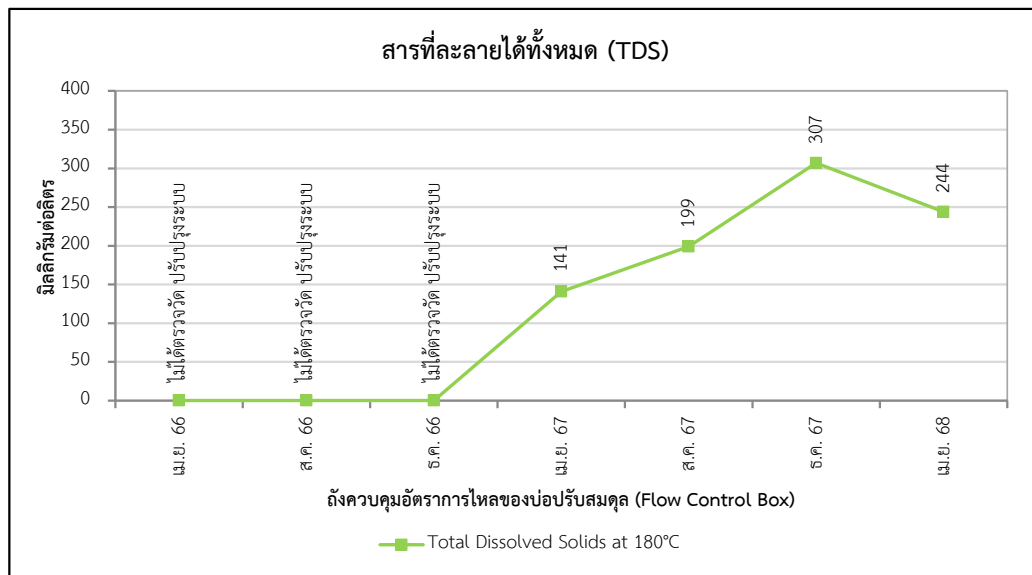
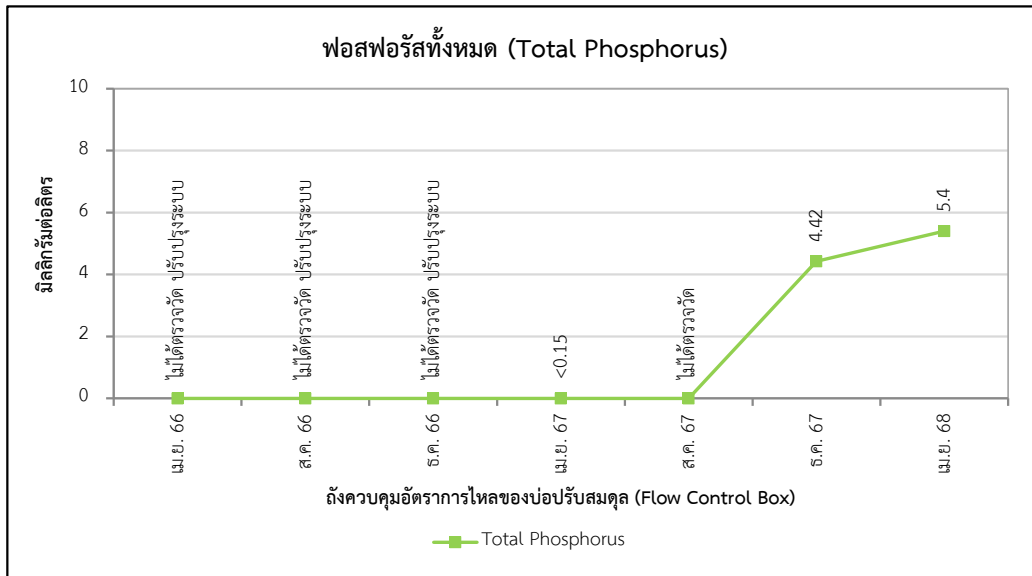


รูปที่ 3.4-1 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย

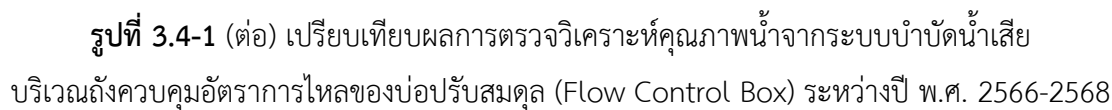
บริเวณถังควบคุมอัตราการไหลของบ่อปรับสมดุล (Flow Control Box) ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2568

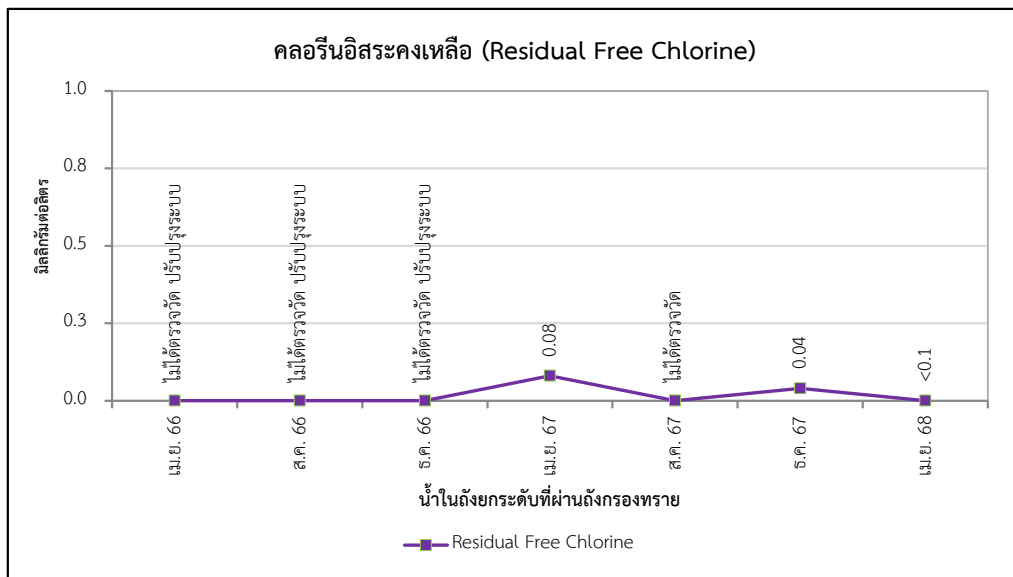
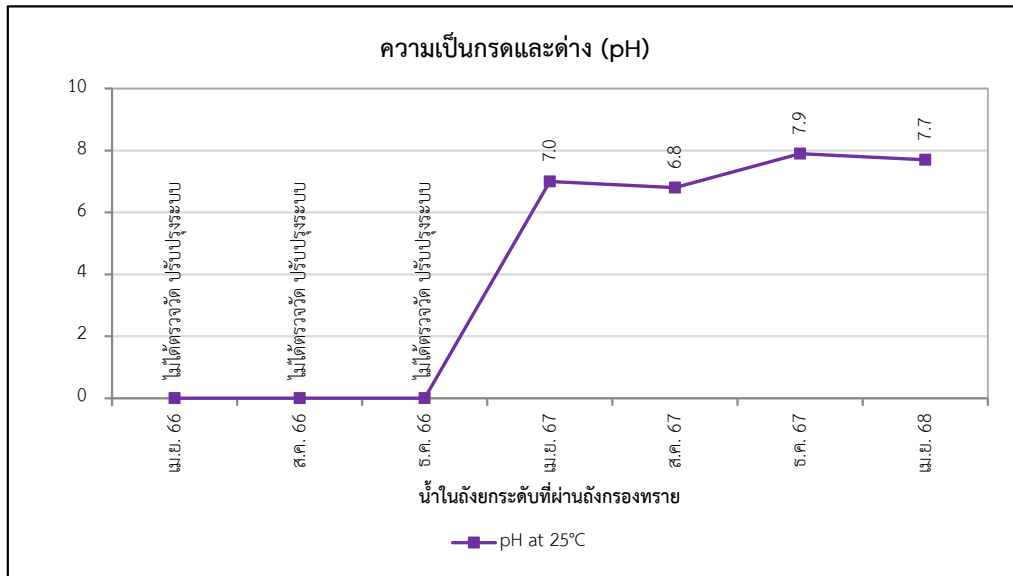


รูปที่ 3.4-1 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย
บริเวณถังควบคุมอัตราการไหลของบ่อปรับสมดุล (Flow Control Box) ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2568

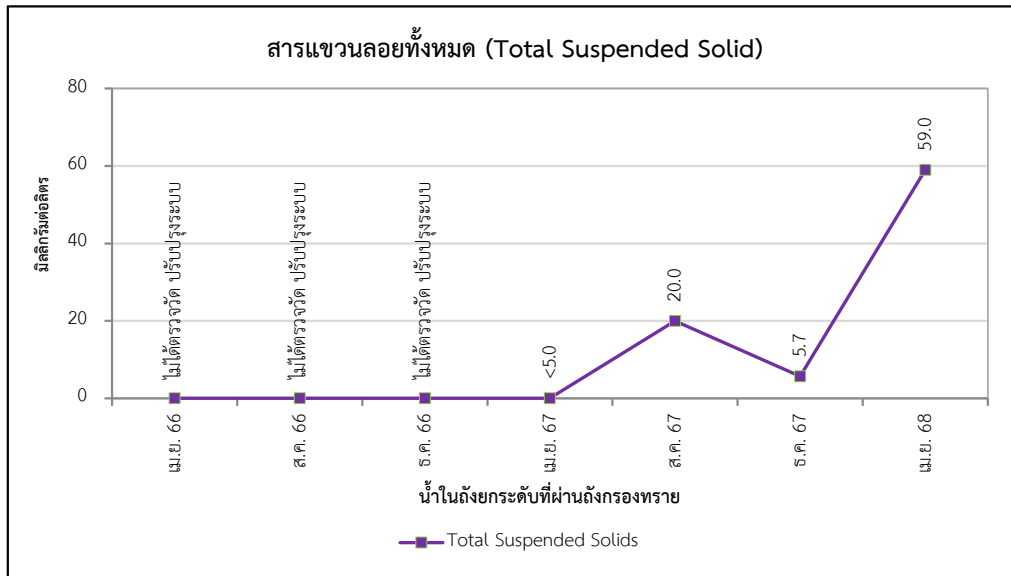


รูปที่ 3.4-1 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย
บริเวณถังควบคุมอัตราการไหลของบ่อปรับสมดุล (Flow Control Box) ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2568

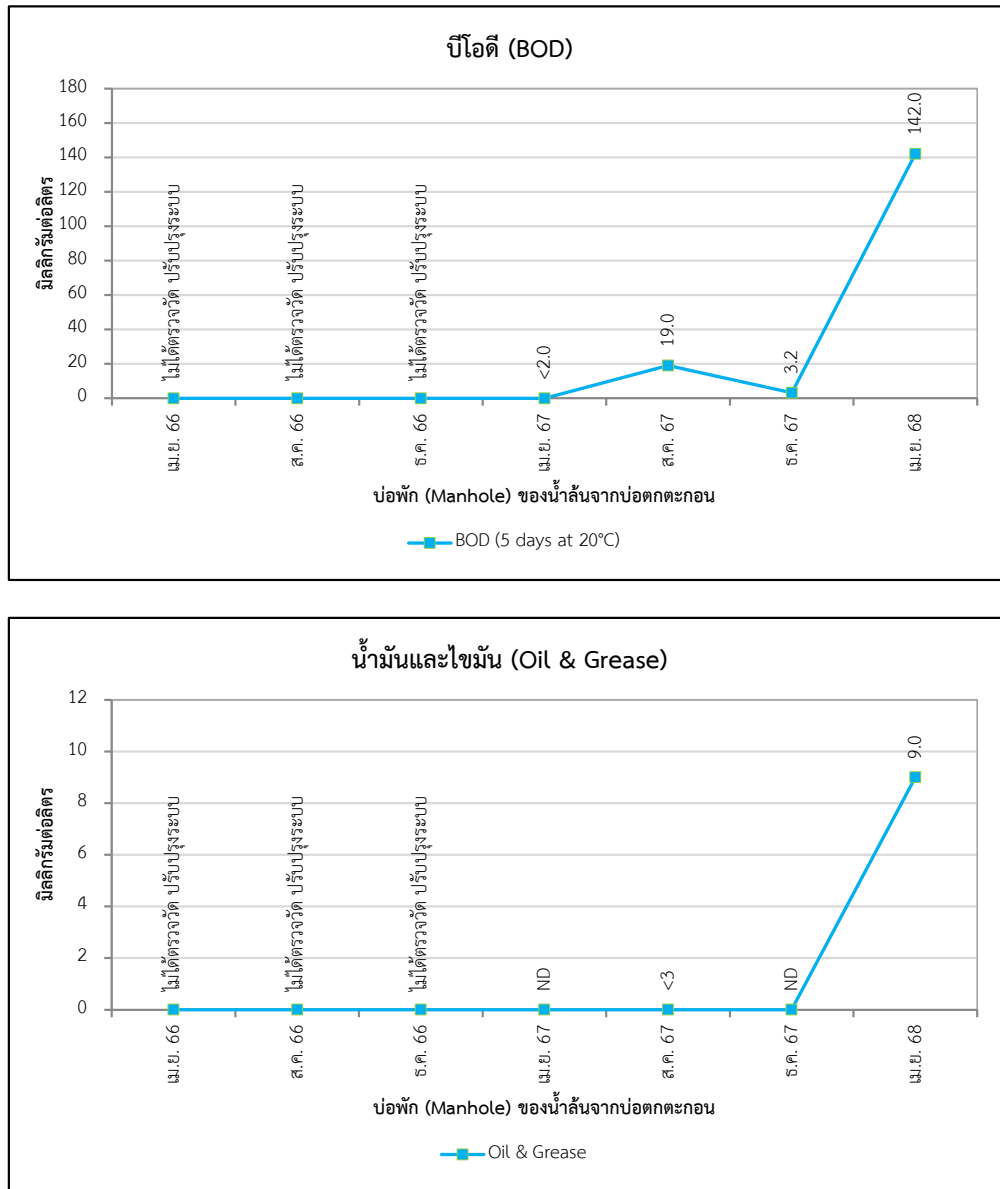




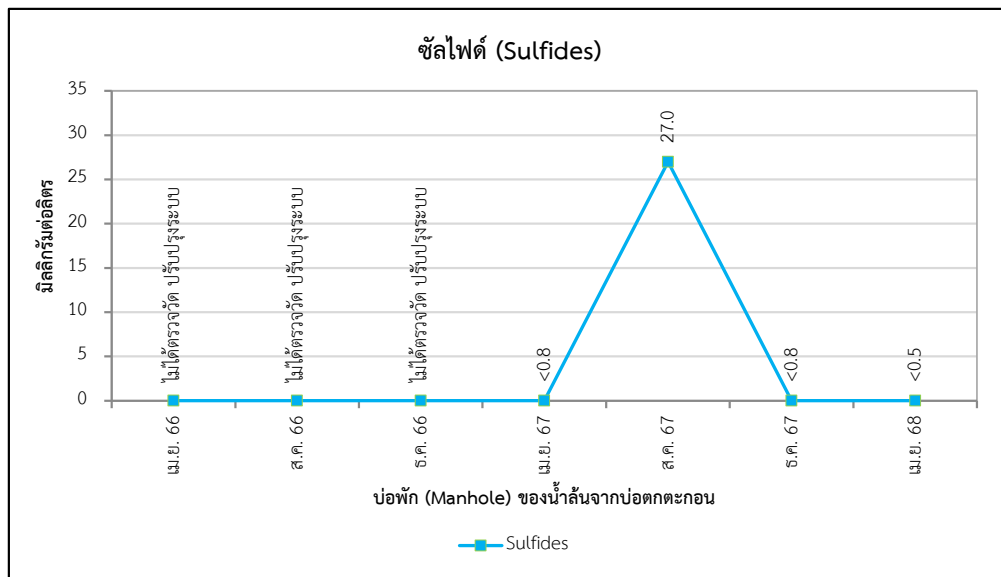
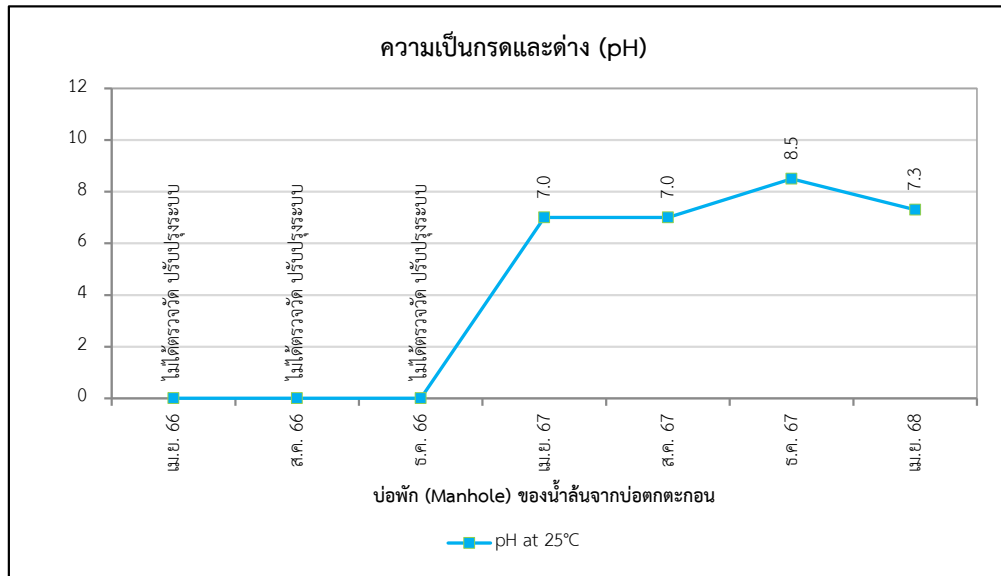
รูปที่ 3.4-2 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย
บริเวณน้ำในถังยกกระดับที่ผ่านถังกรองทราย ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2568



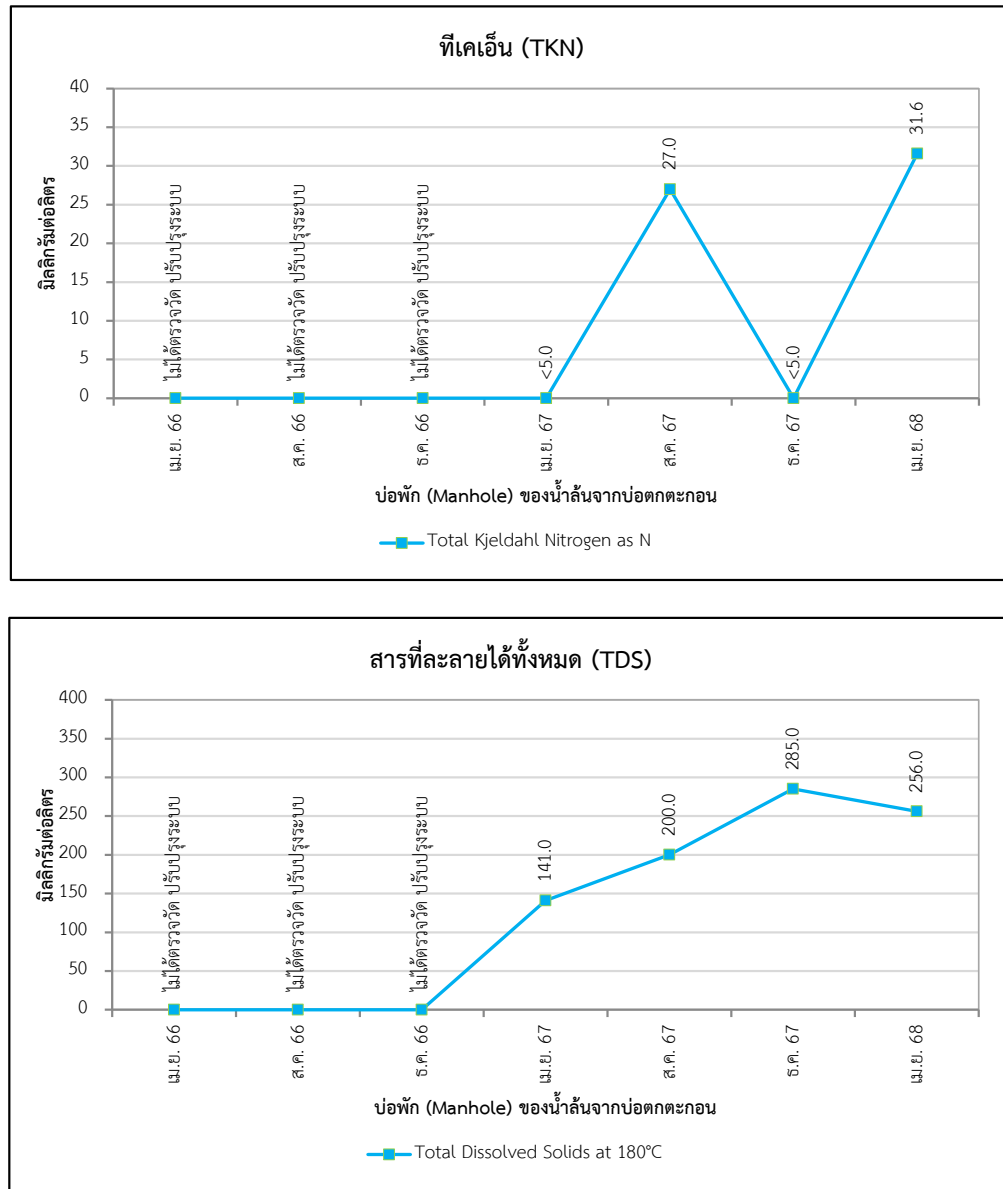
รูปที่ 3.4-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย บริเวณน้ำในถังยกระดับที่ผ่านถังกรองทราย ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2568



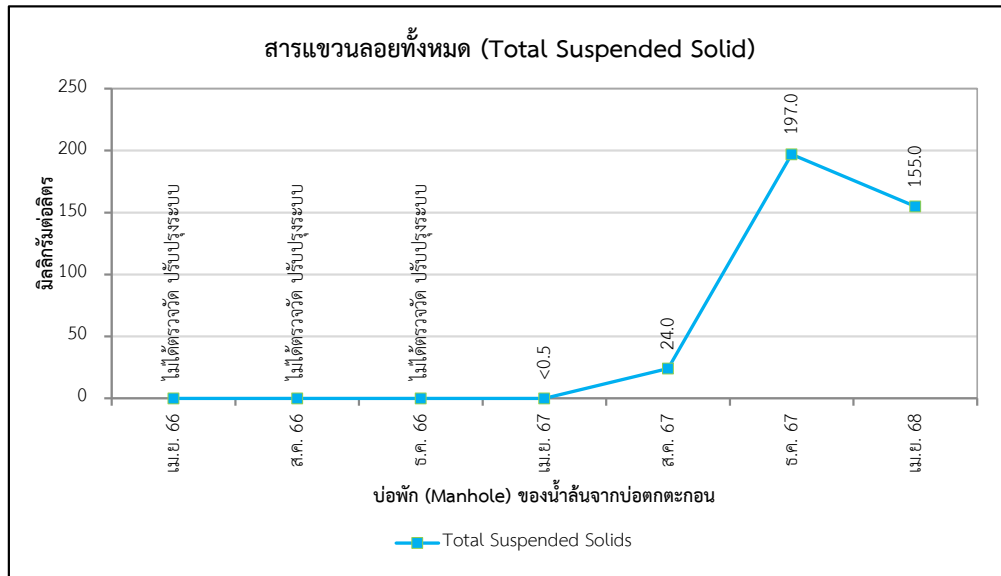
รูปที่ 3.4-3 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย บริเวณบ่อพัก (Manhole) ของน้ำล้นจากบ่อตกตะกอน ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2568



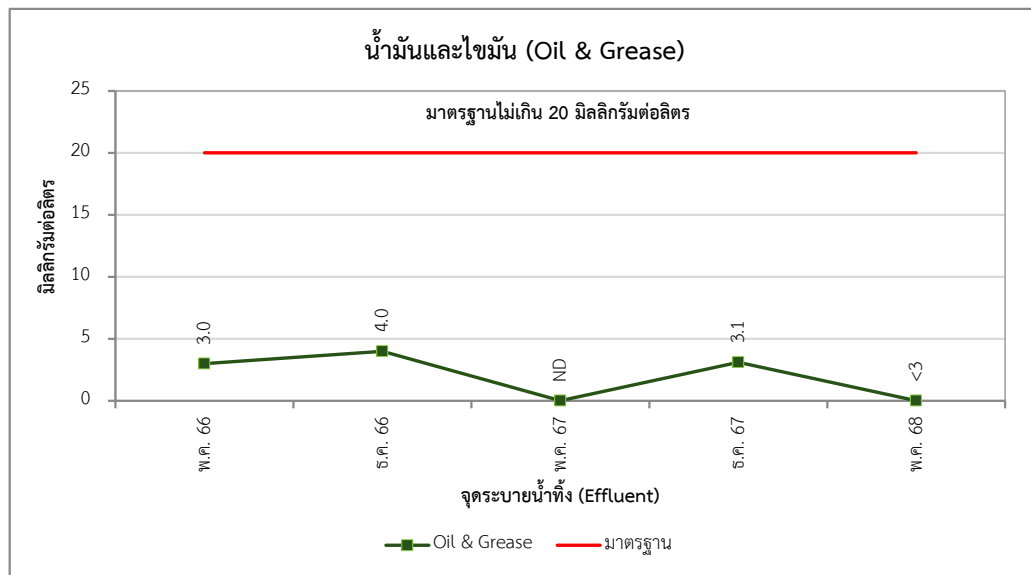
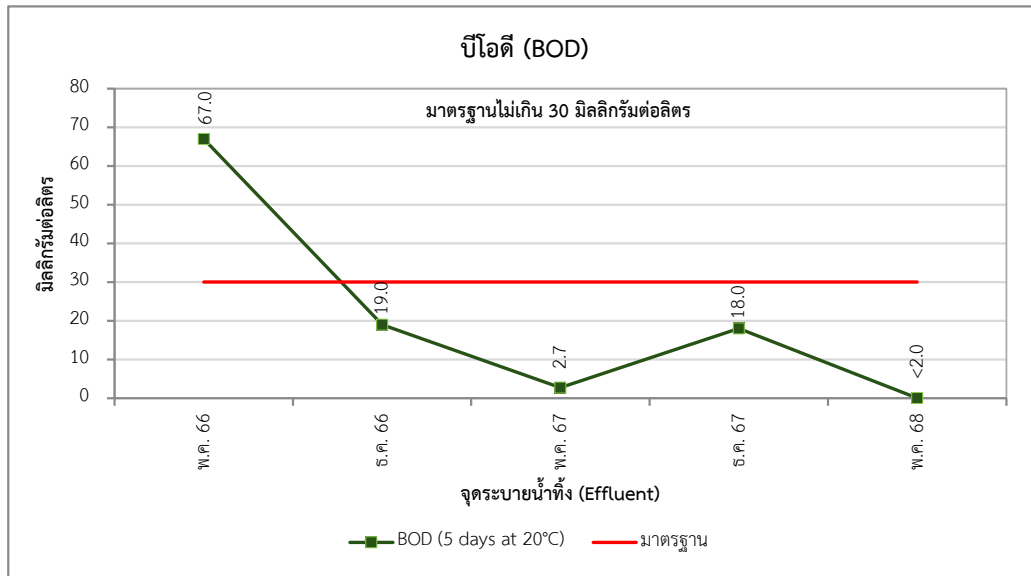
รูปที่ 3.4-3 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย บริเวณบ่อพัก (Manhole) ของน้ำล้นจากบ่อตกตะกอน ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2568



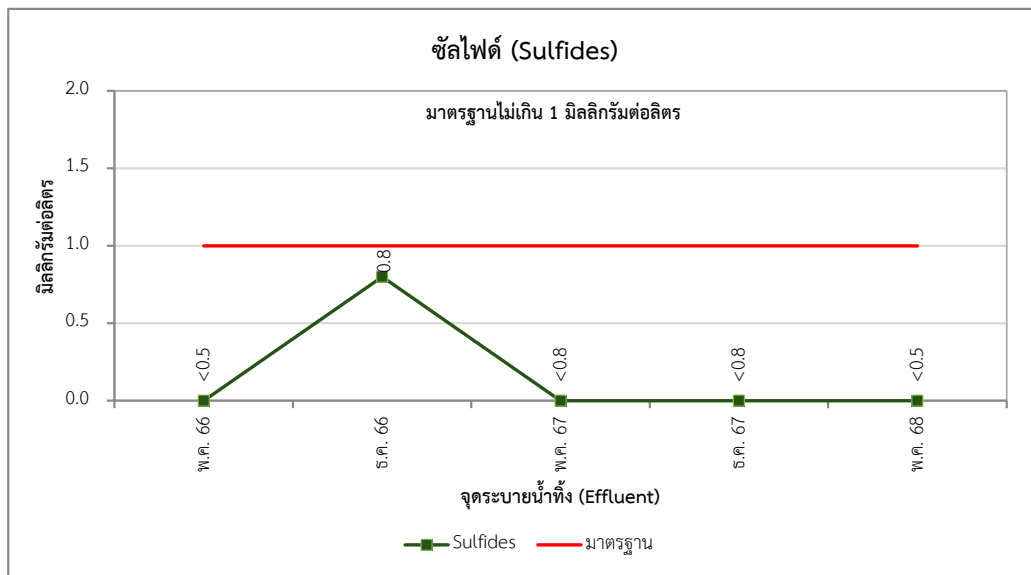
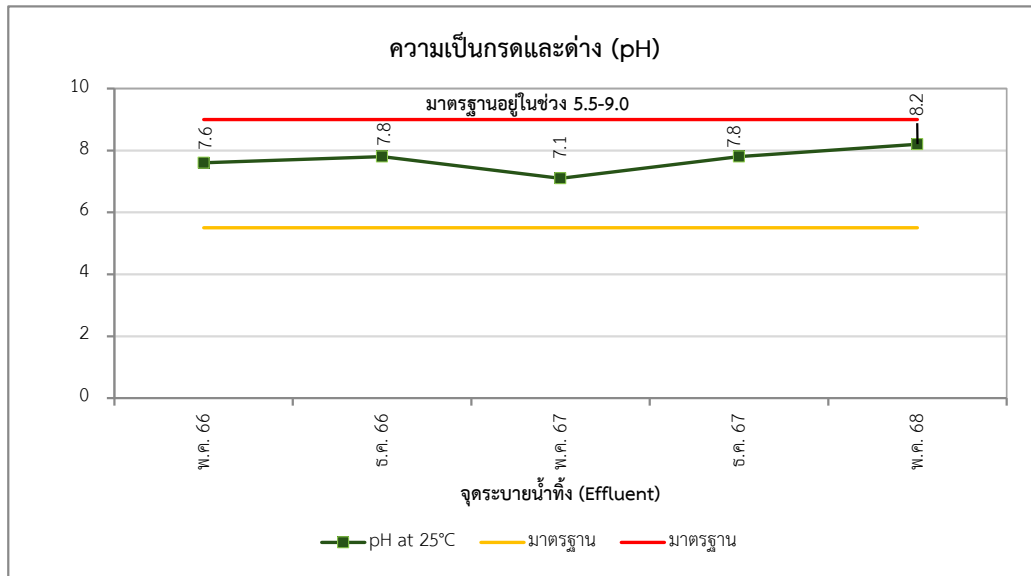
รูปที่ 3.4-3 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย บริเวณบ่อพัก (Manhole) ของน้ำล้นจากบ่อตกตะกอน ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2568



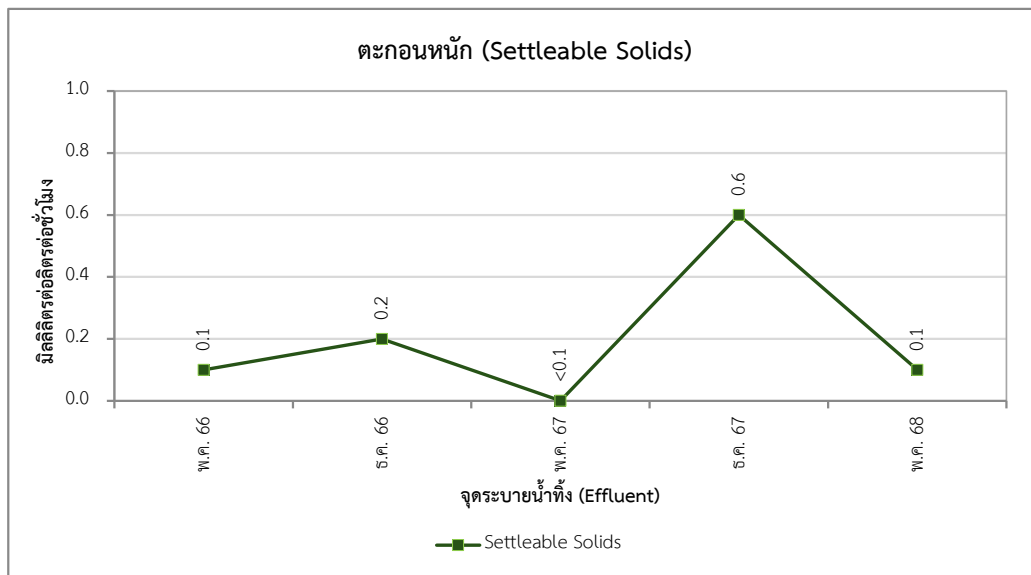
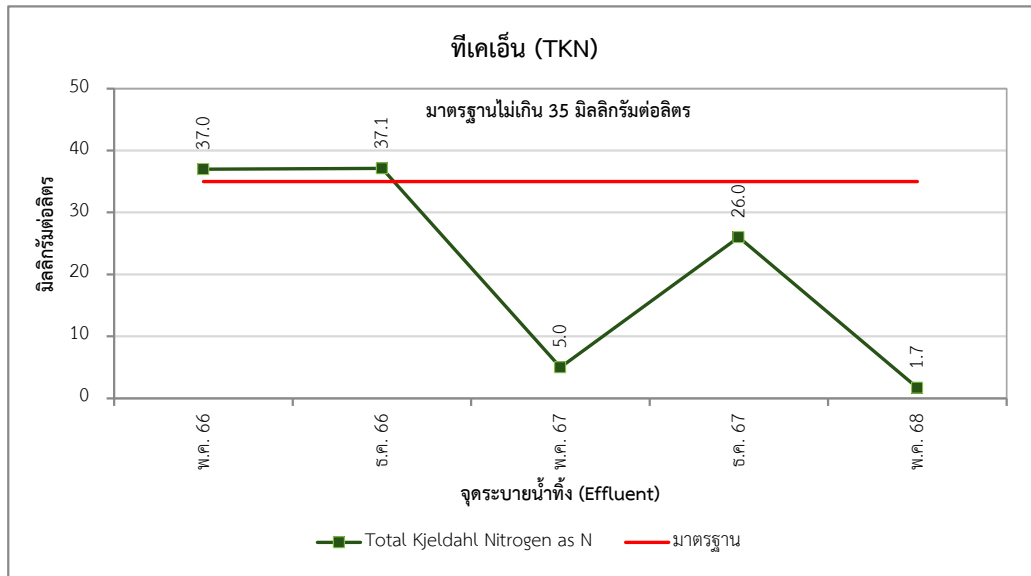
รูปที่ 3.4-3 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย
บริเวณบ่อกัก (Manhole) ของน้ำล้นจากบ่อดักตะกอน ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2568



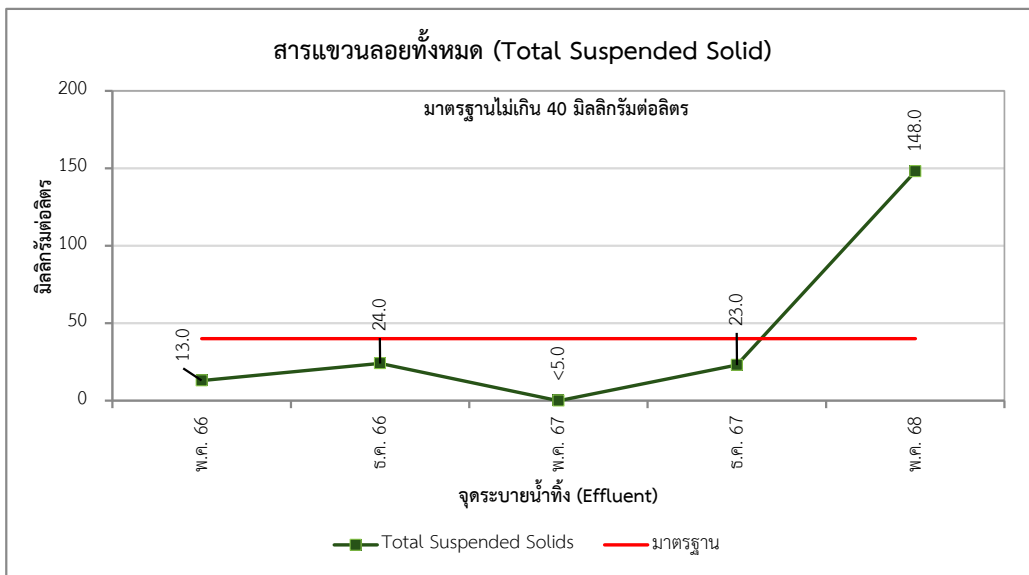
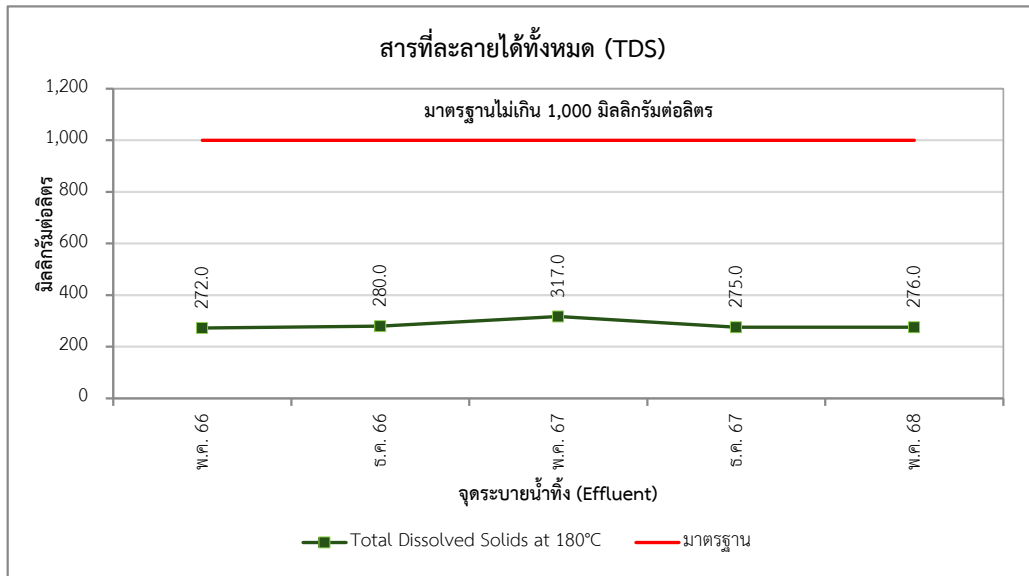
รูปที่ 3.4-4 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย
บริเวณจุดระบายน้ำทิ้ง (Effluent) ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2568



รูปที่ 3.4-4 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย
บริเวณจุดระบายน้ำทิ้ง (Effluent) ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2568



รูปที่ 3.4-4 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย
บริเวณจุดระบายน้ำทิ้ง (Effluent) ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2568



รูปที่ 3.4-4 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย
บริเวณจุดระบายน้ำทิ้ง (Effluent) ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2568

บทที่ 4

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 4

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4.1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอแอลเอส แลบบอราทอรี กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด ได้ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมเลยพาเลซ จังหวัดเลย (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท ซี.พี.เค อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568 พบว่า โครงการดำเนินการครบถ้วนและได้ยึดถือปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

4.2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมเลยพาเลซ จังหวัดเลย (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท ซี.พี.เค อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568 สามารถสรุปได้ดังตารางที่ 4.2-1

ตารางที่ 4.2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมเลยพาเลซ จังหวัดเลย (ระยะดำเนินการ)
ของบริษัท ซี.พี.เค อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568

คุณภาพสิ่งแวดล้อม /ตัวแปร	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม			ผลการติดตามตรวจสอบ	ผ่านมาตรฐาน / ปัญหา / อุปสรรค/การแก้ไข
	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่		
คุณภาพน้ำจาก ระบบบำบัดน้ำเสีย	- ถังควบคุมอัตราการไหลของบ่อปรับ สมดุล (Flow Control Box)	- pH - BOD - Total Suspended Solids - Total Dissolved Solids - Total Kjeldahl Nitrogen - T-P - Oil & Grease	ทุก ๆ 4 เดือน	- pH 7.8 - BOD 144 mg/L - Total Suspended Solids 58 mg/L - Total Dissolved Solids 244 mg/L - Total Kjeldahl Nitrogen 33.6 mg/L - T-P 5.4 mg/L - Oil & Grease 13 mg/L	ไม่นำมาเทียบมาตรฐาน เนื่องจากไม่มีการปล่อยออก สู่แหล่งน้ำสาธารณะ
	- บ่อพัก (Manhole) ของน้ำฝนจาก บ่อตกตะกอน	- pH - BOD - Total Suspended Solids - Total Dissolved Solids - Total Kjeldahl Nitrogen - Sulfide - Oil & Grease	ทุก ๆ 4 เดือน	- pH 7.3 - BOD 142 mg/L - Total Suspended Solids 155 mg/L - Total Dissolved Solids 256 mg/L - Total Kjeldahl Nitrogen 31.6 mg/L - Sulfide <0.5 mg/L - Oil & Grease 9 mg/L	ไม่นำมาเทียบมาตรฐาน เนื่องจากไม่มีการปล่อยออก สู่แหล่งน้ำสาธารณะ
	- น้ำในถังยกกระต๊ับที่ผ่านถังกรอง ทราย	- pH - Total Suspended Solids - Residual Chlorine	ทุก ๆ 4 เดือน	- pH 7.7 - Total Suspended Solids 59 mg/L - Residual Chlorine <0.1 mg/L	ไม่นำมาเทียบมาตรฐาน เนื่องจากไม่มีการปล่อยออก สู่แหล่งน้ำสาธารณะ

ตารางที่ 4.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมเลยพาเลซ จังหวัดเลย (ระยะดำเนินการ)
ของบริษัท ซี.พี.เค อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568

คุณภาพสิ่งแวดล้อม /ตัวแปร	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม			ผลการติดตามตรวจสอบ	ผ่านมาตรฐาน / ปัญหา / อุปสรรค/การแก้ไข
	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่		
คุณภาพน้ำจาก ระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	- จุดระบายน้ำทิ้ง (Effluent)	- pH - BOD - Oil & Grease - Settleable Solid - Sulfide - Total Dissolved Solids - Total Suspended Solids - Total Kjeldahl Nitrogen	2 ครั้ง/ ปี	- pH 8.2 - BOD <2.0 mg/L - Oil & Grease <3 mg/L - Settleable Solid 0.1 mL/L/hr - Sulfide <0.5 mg/L - Total Dissolved Solids 276 mg/L - Total Suspended Solids 148 mg/L - Total Kjeldahl Nitrogen 1.7 mg/L	ผลการตรวจวิเคราะห์ ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์ มาตรฐานที่กำหนด ยกเว้น สารแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solid) อาจมีสาเหตุเกิดจากตะกอน แขวนลอยบางส่วนหลุดออกมา กับน้ำทิ้ง แล้วเกิดการสะสมที่ ก้นบ่อสูบน้ำทิ้ง จึงทำให้ ค่าดังกล่าวสูงขึ้น ดังนั้นทาง โครงการควรทำการล้างบ่อเก็บ กักน้ำทิ้งสุดท้าย แล้วเก็บ ตัวอย่างอีกครั้งเพื่อตรวจสอบ คุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้ว