

บทที่ 1

บทนำ

บทที่ 1

บทนำ

โครงการนิคมอุตสาหกรรมราชบุรี ของบริษัท มหาชัยพัฒนาที่ดิน จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลเจ็ดเสมียน อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี ได้รับความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) จากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จำนวน 3 ครั้ง ดังนี้

- ครั้งที่ 1 ตามหนังสือเห็นชอบ เลขที่ วว 0804/3107 ลงวันที่ 29 กุมภาพันธ์ 2543 (โครงการนิคมอุตสาหกรรมราชบุรี)
- ครั้งที่ 2 ตามหนังสือเห็นชอบ เลขที่ ทส 1009.3/4240 ลงวันที่ 6 มิถุนายน 2551 (โครงการรายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการนิคมอุตสาหกรรมราชบุรี)
- ครั้งที่ 3 ตามหนังสือเห็นชอบ เลขที่ ทส 1009.3/340 ลงวันที่ 13 มกราคม 2555 (โครงการรายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการนิคมอุตสาหกรรมราชบุรี ครั้งที่ 2)

ทั้งนี้ บริษัท มหาชัยพัฒนาที่ดิน จำกัด ได้มอบหมายให้บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทที่ปรึกษาทางด้านสิ่งแวดล้อม เป็นผู้ดำเนินการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม พร้อมทั้งจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการด้านสิ่งแวดล้อมเสนอต่อหน่วยงานอนุญาตตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องหลักเกณฑ์ และวิธีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมซึ่งผู้ดำเนินการหรือผู้ขออนุญาตจะต้องจัดทำเมื่อได้รับอนุญาตให้ดำเนินโครงการหรือกิจการแล้ว พ.ศ. 2561 โดยรายงานฉบับนี้เป็นการรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ฉบับเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 เพื่อนำเสนอต่อหน่วยงานอนุญาตต่อไป โดยจะนำเสนอรายละเอียดโครงการปัจจุบัน และผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการนิคมอุตสาหกรรมราชบุรี ครั้งที่ 2 ตามหนังสือเห็นชอบ เลขที่ ทส 1009.3/340 ลงวันที่ 13 มกราคม 2555 (เอกสาร 1-1 ในภาคผนวก 1)

1.1 สถานะโครงการ

โครงการนิคมอุตสาหกรรมราชบุรี ของบริษัท มหาชัยพัฒนาที่ดิน จำกัด ได้กำหนดโรงงานที่จะเข้ามาตั้งในพื้นที่โครงการต้องเป็นโรงงานที่มีปริมาณสารพิษที่ปล่อยออกมาจากโรงงานไม่เกินค่ากำหนดของการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย (กนอ.) และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง อีกทั้ง ควรเป็นโรงงานอุตสาหกรรมที่ได้รับส่งเสริมการลงทุนจากสำนักงานคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุน (BOI) ซึ่งในปี 2568 มีผู้ประกอบการเข้ามาลงทุนในนิคมฯ จำนวน 23 ราย และในช่วงเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 ทางโครงการมีการบันทึกอัตราการสูบน้ำจากแม่น้ำแม่กลองมาเก็บไว้ในบ่อกักเก็บน้ำดิบ อยู่ในช่วง 1,819-22,619 ลูกบาศก์เมตร/วัน

1.2 รายละเอียดโครงการโดยสังเขป

นิคมอุตสาหกรรมราชบุรี ของบริษัท มหาชัยพัฒนาที่ดิน จำกัด ตั้งอยู่บริเวณหลักกิโลเมตรที่ 90 บนถนนเพชรเกษม (ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4) ในเขตอำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี ห่างจากกรุงเทพมหานคร เป็นระยะทางประมาณ 75 กิโลเมตร แสดงดังรูปที่ 1.2-1 มีขนาดพื้นที่โครงการทั้งหมด 1,374.27 ไร่ มีรายละเอียด การใช้ประโยชน์พื้นที่ภายในโครงการ แสดงดังรูปที่ 1.2-2 โดยมีการจัดแบ่งพื้นที่ ดังนี้

- พื้นที่เกิดรายได้ ได้แก่ พื้นที่อุตสาหกรรม พื้นที่พาณิชยกรรม และพื้นที่พักอาศัย
- พื้นที่สาธารณูปโภคและสิ่งอำนวยความสะดวก
- พื้นที่สีเขียวและแนวกันชน

1.2.1 ประเภทของอุตสาหกรรมที่จัดตั้งภายในโครงการ

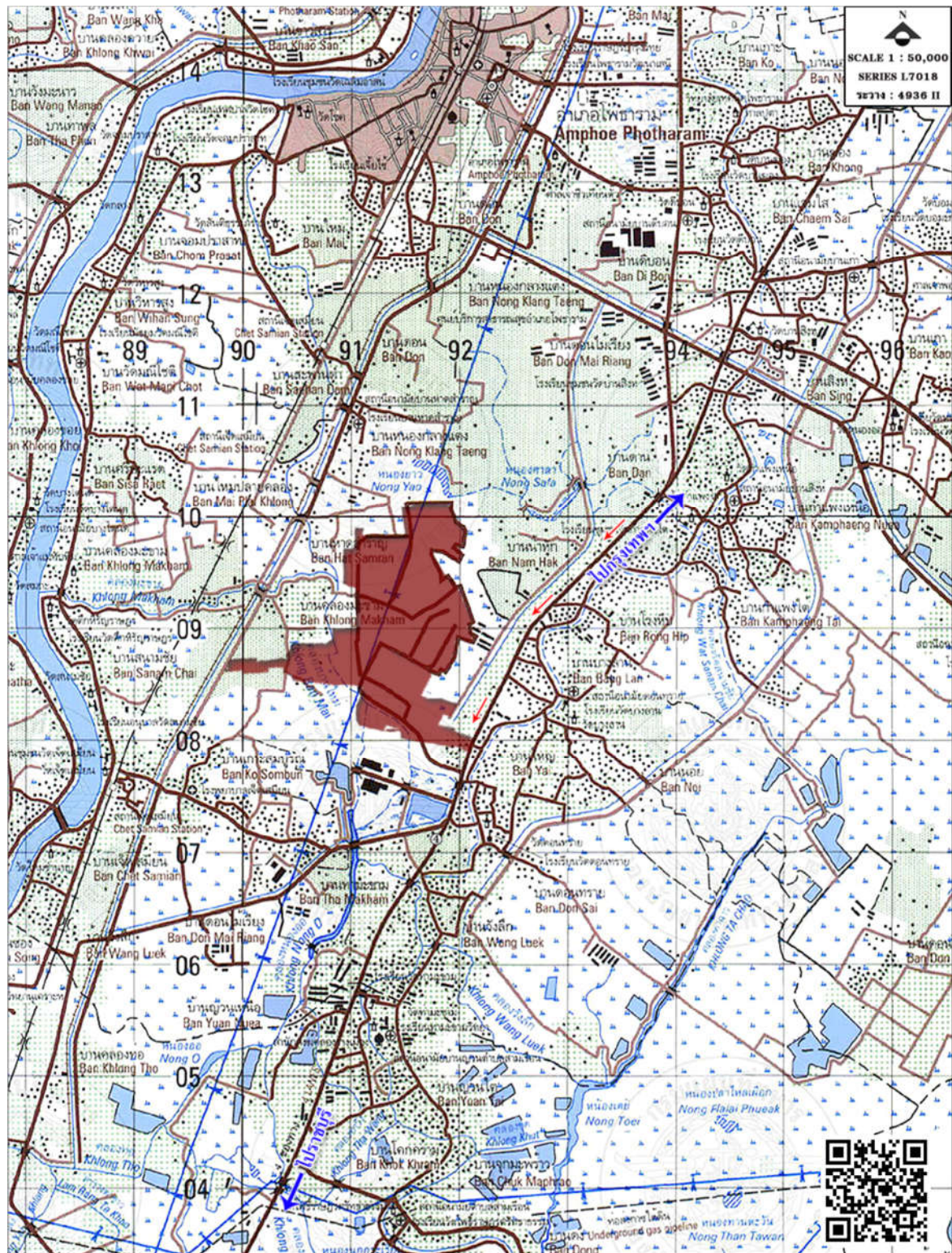
นิคมอุตสาหกรรมราชบุรี ได้กำหนดโรงงานที่จะเข้ามาตั้งในพื้นที่โครงการต้องเป็นโรงงานที่มีปริมาณ สารพิษที่ปล่อยออกมาจากโรงงานไม่เกินกว่าค่ากำหนดของการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย (กนอ.) และหน่วยงาน ที่เกี่ยวข้อง อีกทั้งควรเป็นโรงงานอุตสาหกรรมที่ได้รับการส่งเสริมการลงทุนจากสำนักงานคณะกรรมการส่งเสริม การลงทุน (BOI) โดยมีกลุ่มอุตสาหกรรมเป้าหมาย ดังนี้

- 1) อุตสาหกรรมชุบโลหะและโลหะแปรรูป
- 2) อุตสาหกรรมพอกย้อมและสิ่งทอ
- 3) อุตสาหกรรมผลิตภัณฑ์ยาง
- 4) อุตสาหกรรมผลิตภัณฑ์เวชภัณฑ์
- 5) อุตสาหกรรมผลิตชิ้นส่วนรถยนต์
- 6) อุตสาหกรรมประกอบผลิตภัณฑ์จากพลาสติกและกระดาษ
- 7) อุตสาหกรรมประกอบเครื่องใช้ไฟฟ้าและอิเล็กทรอนิกส์
- 8) อุตสาหกรรมเครื่องปั้นดินเผา เซรามิกส์ โลหะขั้นมูลฐานทุกชนิด
- 9) อุตสาหกรรมผลิตวัสดุก่อสร้าง
- 10) อุตสาหกรรมผลิตอาหารและแปรรูป
- 11) อุตสาหกรรมบริการและสาธารณูปโภค

ปัจจุบันมีผู้ประกอบการเข้ามาลงทุนในนิคมฯ จำนวน 23 ราย โดยมีรายชื่อโรงงานและการประกอบอุตสาหกรรมของแต่ละโรงงาน ดังนี้

- 1) อุตสาหกรรมชุบโลหะและโลหะแปรรูป มีจำนวน 1 บริษัท ได้แก่
 - บริษัท อัลมิต (ไทยแลนด์) จำกัด ประเภทกิจการ ลวดเชื่อมคุณภาพสูง
- 2) อุตสาหกรรมฟอกย้อมและสิ่งทอ มีจำนวน 5 บริษัท ได้แก่
 - บริษัท เอ็ม.ไอ.ที. โกลด์ จำกัด ประเภทกิจการ ชีบ ย้อมผ้า
 - บริษัท เท็กซ์โก้ อินดัสเตรียล (ไทยแลนด์) จำกัด ประเภทกิจการ ขึ้นส่วนตะขอชุดชั้นใน
 - บริษัท ดีเอ็มเอช เอเชีย จำกัด ประเภทกิจการ ผ้าใยสังเคราะห์เคลือบ, แม่พิมพ์ถ้วยยกทรง
 - บริษัท ไคฮาระ (ประเทศไทย) จำกัด ประเภทกิจการ ผลิตผ้ายีนส์ ทอผ้า ผ้าทอใยสังเคราะห์
 - บริษัท เจพีเอ็กซ์ เท็กไทล์ จำกัด ประเภทกิจการ ฟอกย้อมผ้า ทอผ้า และถักผ้า
- 3) อุตสาหกรรมผลิตภัณฑ์เวชภัณฑ์ มีจำนวน 1 บริษัท ได้แก่
 - บริษัท งามดีอุตสาหกรรม จำกัด ประเภทกิจการ ผ้าก๊อซ สำลี
- 4) อุตสาหกรรมผลิตชิ้นส่วนรถยนต์ มีจำนวน 2 บริษัท ได้แก่
 - บริษัท ราชราตัน ไทย ไวร์ จำกัด ประเภทกิจการ เส้นลวดสำหรับยางรถยนต์
 - บริษัท เอแอนด์เอ็ม แคสติ้ง (ประเทศไทย) จำกัด ประเภทกิจการ ผลิตชิ้นส่วนและอุปกรณ์เสริมอื่นๆ สำหรับยานยนต์ (ขยายกำลังการผลิต)
- 5) อุตสาหกรรมประกอบผลิตภัณฑ์จากพลาสติกและกระดาษ มีจำนวน 2 บริษัท ได้แก่
 - บริษัท อีเคบานา เอ็นจิเนียริง จำกัด ประเภทกิจการ ฉีดพลาสติก
 - บริษัท โรงงานหลักกึ่งสตาร์การทอ จำกัด ประเภทกิจการ ผลิตถุง
- 6) อุตสาหกรรมเคมีภัณฑ์ มีจำนวน 1 บริษัท ได้แก่
 - บริษัท จี.เอส. เอ็นเนอร์จี จำกัด ประเภทกิจการ บดซิลิคอน
- 7) อุตสาหกรรมผลิตอาหารและแช่แข็ง มีจำนวน 3 บริษัท ได้แก่
 - บริษัท ไดมอนด์ พรีเมียร์ ฟู้ด จำกัด ประเภทกิจการ น้ำส้มสายชู
 - บริษัท เออีโย (ประเทศไทย) จำกัด ประเภทกิจการ ผลิตภัณฑ์อาหารสำเร็จรูป โดยผ่านการอบแห้ง
 - บริษัท ไทยแทน ฟู้ดส์ อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด ประเภทกิจการ ผลิตน้ำกะทิกระป๋อง และน้ำผลไม้
- 8) อุตสาหกรรมบริการและสาธารณูปโภค มีจำนวน 3 บริษัท ได้แก่
 - บริษัท ราชบุรีเวิลด์ โคเจนเนอเรชั่น จำกัด ประเภทกิจการ ผลิตและส่งไฟฟ้า
 - บริษัท เจเอชเอ็ม คอนโทรลส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด ประเภทกิจการ ซ่อมแซมเครื่องจักรที่ใช้ในโรงงานผลิตไฟฟ้า
 - บริษัท โปรเกรส อินเตอร์คอม (ประเทศไทย) จำกัด ประเภทกิจการ ผลิตพลังงานไฟฟ้าทดแทน

- 9) อุตสาหกรรมอื่นๆ มีจำนวน 5 บริษัท ได้แก่
- บริษัท ไทยเหม่ย จำกัด ประเภทกิจการ เจียระไนพลอย
 - บริษัท ลักกี้กลาส จำกัด ประเภทกิจการ ผลิตภัณฑ์เครื่องแก้ว
 - บริษัท ราชบุรีกลาส อินดัสทรี จำกัด ประเภทกิจการ ผลิตบรรจุภัณฑ์แก้ว
 - บริษัท ทริยแพคท์ จำกัด ประเภทกิจการ ผลิตบรรจุภัณฑ์จำพวกกระป๋องโลหะ
 - บริษัท โบทานี เฟ้ทแคร์ จำกัด ประเภทกิจการ ผลิตและจำหน่ายอาหารสัตว์



สัญลักษณ์



พื้นที่นิคมอุตสาหกรรมราชบุรี

เส้นทางเข้าสู่พื้นที่นิคมอุตสาหกรรมราชบุรี

รูปที่ 1.2-1 แสดงที่ตั้งพื้นที่โครงการนิคมอุตสาหกรรมราชบุรี



รูปที่ 1.2-2 ผังแสดงขอบเขตพื้นที่นิคมอุตสาหกรรมราชบุรี และรายละเอียดการจัดแบ่งพื้นที่ใช้สอย

1.2.2 ระบบสาธารณูปโภค และสิ่งอำนวยความสะดวก

1) ระบบประปา

นิคมอุตสาหกรรมราชบุรีมีระบบผลิตน้ำประปา แบบ Rapid Sand Filter ซึ่งมีกำลังการผลิตสูงสุดประมาณ 40,000 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน และนำไปเก็บไว้ที่ถังเก็บน้ำขนาดความจุ 3,000 ลูกบาศก์เมตร ก่อนจ่ายน้ำให้กับโรงงานต่างๆ ที่อยู่ภายในนิคมฯ โดยมีแหล่งน้ำดิบจากแม่น้ำแม่กลอง ซึ่งโครงการ ได้กำหนดแผนการก่อสร้างระบบผลิตน้ำประปา จำนวน 4 ระยะ ดังนี้

ระยะที่ 1 กำลังการผลิตน้ำประปา 14,000 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน (ปัจจุบันก่อสร้างแล้วเสร็จ)

ระยะที่ 2 กำลังการผลิตน้ำประปา 6,000 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน

ระยะที่ 3 กำลังการผลิตน้ำประปา 10,000 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน (ปัจจุบันก่อสร้างแล้วเสร็จ)

ระยะที่ 4 กำลังการผลิตน้ำประปา 10,000 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน

ซึ่งโครงการจะดำเนินการก่อสร้างระบบผลิตน้ำประปา ระยะที่ 2 และ 4 ตามปริมาณการใช้น้ำของโครงการ เมื่อมีการใช้น้ำถึงร้อยละ 80 ของกำลังการผลิตในระยะที่ 3 (8,000 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน)

ปัจจุบันทางโครงการมีการบันทึกอัตราการสูบน้ำจากแม่น้ำแม่กลองมาเก็บไว้ในบ่อกักเก็บน้ำดิบในช่วงเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 พบว่า อยู่ในช่วง 1,819-22,619 ลูกบาศก์เมตร/วัน

2) ระบบไฟฟ้า

นิคมอุตสาหกรรมราชบุรี รับกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค อำเภอโพธาราม โดยผ่านสถานีไฟฟ้าย่อยภายในนิคมฯ ก่อนส่งจ่ายให้กับโรงงานต่างๆ โดยมีความสามารถในการจ่ายไฟฟ้า 80 เมกกะโวลต์-แอมแปร์ หรือ 60 กิโลโวลต์-แอมแปร์ต่อไร่

3) การกำจัดมูลฝอย/สิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้วและของเสียอันตราย

- **ขยะมูลฝอย** โครงการได้ดำเนินการรณรงค์ให้แต่ละโรงงานลดปริมาณขยะใช้ซ้ำ รวมทั้งการนำกลับมาใช้ใหม่ (Reduce-Reuse-Recycle) ซึ่งแต่ละโรงงานจะดำเนินการจัดเตรียมภาชนะรองรับขยะมูลฝอยแต่ละประเภท และนำไปเก็บรวบรวมไว้ภายในพื้นที่จัดเก็บ ซึ่งง่ายต่อการขนย้าย เพื่อให้เทศบาลตำบลเจ็ดเสมียนเป็นผู้ดำเนินการนำไปกำจัด

- **สิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้วที่ไม่ใช่ของเสียอันตราย** โครงการได้ดำเนินการรณรงค์ให้แต่ละโรงงานลดปริมาณขยะ ใช้ซ้ำ รวมทั้งการนำกลับมาใช้ใหม่ (Reduce-Reuse-Recycle) ซึ่งแต่ละโรงงานจะดำเนินการจัดเตรียมภาชนะรองรับสิ่งปฏิกูลแต่ละประเภท และนำไปเก็บรวบรวมไว้ภายในพื้นที่จัดเก็บ ซึ่งง่ายต่อการขนย้าย เพื่อให้หน่วยงานที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม เป็นผู้ดำเนินการนำไปกำจัด สำหรับกรณีที่โรงงานบางแห่งไม่สามารถจัดการสิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้วที่ไม่ใช่ของเสียอันตรายได้ การนิคมฯ ได้จัดสำรองพื้นที่สำหรับก่อสร้างอาคารคัดแยกสิ่งปฏิกูลฯ และติดต่อให้หน่วยงานที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรมเป็นผู้รับไปกำจัดต่อไป

- **สิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้วที่เป็นของเสียอันตราย** โครงการกำหนดให้แต่ละโรงงานจะเป็นผู้ติดต่อกับหน่วยงานที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม ให้เป็นผู้ดำเนินการนำไปกำจัด ทั้งนี้จะต้องรายงานให้กรมโรงงานอุตสาหกรรมทราบทุกครั้ง ตามประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม เรื่อง การกำจัดสิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้ว พ.ศ. 2548

4) ระบบบำบัดน้ำเสีย

น้ำเสียที่เกิดในนิคมอุตสาหกรรมราชบุรีจะถูกรวบรวมด้วยระบบท่อรวบรวมน้ำเสีย (ทางโครงการได้ทำการแยกระบบระบายน้ำฝน และระบบระบายน้ำเสียออกจากกันโดยเด็ดขาด) เพื่อรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) ซึ่งมีขีดความสามารถในการบำบัดน้ำเสียสูงสุด 32,000 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน โดยมีรายละเอียดองค์ประกอบของระบบบำบัดน้ำเสีย แสดงดังรูปที่ 1.2-3 โดยกำหนดแผนการก่อสร้างระบบบำบัดน้ำเสียออกเป็น 5 ระยะ ดังนี้

ระยะที่ 1 ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย 6,000 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน
(ปัจจุบันก่อสร้างแล้วเสร็จ)

ระยะที่ 2 ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย 6,000 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน
(ปัจจุบันก่อสร้างแล้วเสร็จ)

ระยะที่ 3 ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย 7,500 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน
(ปัจจุบันก่อสร้างแล้วเสร็จ)

ระยะที่ 4 ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย 7,500 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน

ระยะที่ 5 ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย 5,000 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน

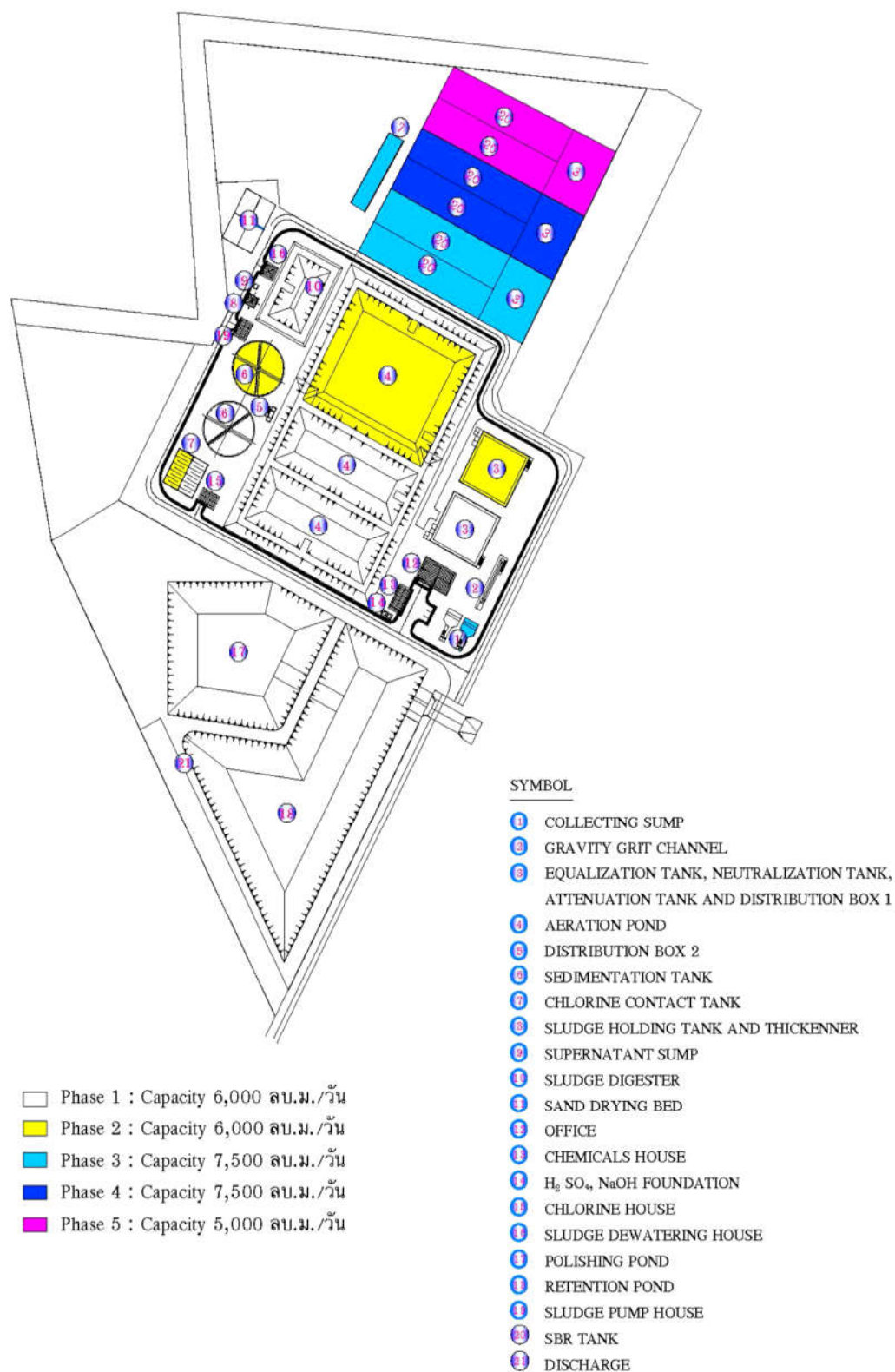
ปัจจุบันทางโครงการได้ก่อสร้างระบบบำบัดน้ำเสียในระยะที่ 1, 2 และ 3 แล้วเสร็จ ยังสามารถรองรับการบำบัดน้ำเสียได้ 19,500 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน ซึ่งปัจจุบันมีปริมาณน้ำเสียเข้าระบบอยู่ในช่วง 570-6,373 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน

5) ระบบป้องกันน้ำท่วม

นิคมอุตสาหกรรมราชบุรีได้จัดให้มีระบบป้องกันน้ำท่วม โดยการจัดทำเขื่อนรอบนิคมฯ และอ่างเก็บน้ำฝน พร้อมเครื่องสูบน้ำ

6) ระบบดับเพลิง

นิคมอุตสาหกรรมราชบุรีได้จัดเตรียมแผนฉุกเฉินไว้รองรับกรณีเกิดอุบัติเหตุ สำหรับอุปกรณ์ด้านความปลอดภัยที่ทางนิคมฯ จัดเตรียมไว้ ได้แก่ Fire Hydrant และ Fire Extinguisher เป็นต้น



รูปที่ 1.2-3 แสดงระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางของนิคมอุตสาหกรรมราชบุรี

1.3 แผนการดำเนินการเพื่อติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การดำเนินการศึกษาติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการนิคมอุตสาหกรรมราชบุรี ของ บริษัท มหาชัยพัฒนาที่ดิน จำกัด สามารถแบ่งได้ดังนี้

1) การตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บริษัทที่ปรึกษาทำการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านต่างๆ ตามที่กำหนดไว้ในมาตรการฯ ปีละ 2 ครั้ง พร้อมทั้งผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ แสดงรายละเอียดไว้ใน **บทที่ 2**

2) การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บริษัทที่ปรึกษาดำเนินการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านต่างๆ ตามที่กำหนดใน มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยแผนการดำเนินงานตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม สำหรับ โครงการนิคมอุตสาหกรรมราชบุรี ของบริษัท มหาชัยพัฒนาที่ดิน จำกัด ซึ่งดำเนินการติดตามตรวจสอบ โดยบริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส จำกัด ดังแสดงใน**ตารางที่ 1.3-1**

3) การจัดทำรายงาน

บริษัทที่ปรึกษาจะจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ปีละ 2 ครั้ง โดยในรายงานฉบับนี้เป็นรายงานผล การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ครั้งที่ 1 ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568

ในการดำเนินการโครงการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการนิคมอุตสาหกรรม ราชบุรี ของบริษัท มหาชัยพัฒนาที่ดิน จำกัด มีแผนการดำเนินงานในปี พ.ศ. 2568 ดังแสดงใน**ตารางที่ 1.3-2**

ตารางที่ 1.3-1 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ	หมายเหตุ
1. รายงานการตรวจประเมินมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (Environmental Compliance Audit)	- กำหนดให้โครงการจัดทำรายงานการตรวจประเมินมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ สผ. พิจารณา	- ดำเนินการปีละ 2 ครั้ง	- เจ้าของโครงการฯ มอบหมายให้ Third Party ดำเนินการ	- โครงการมอบหมายให้ S.P.S. Consulting Service Co., Ltd. ซึ่งเป็นหน่วยงานกลางในการจัดทำรายงานดังกล่าวให้ สผ. พิจารณา ปีละ 2 ครั้ง
2. คุณภาพอากาศในบรรยากาศ - ตรวจวัดฝุ่นละออง (TSP), ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂), ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂), ฝุ่นที่มีขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM ₁₀) และความเร็วและทิศทางลม	- ตรวจวัดจำนวน 3 จุด * บ้านเจ็ดเสมียน 1 * บ้านเจ็ดเสมียน 2 * โรงเรียนวัดบางลาน สำหรับความเร็วและทิศทางลม ให้ตรวจวัด 1 สถานี	- ตรวจวัดปีละ 2 ครั้งๆ ละ 7 วันต่อเนื่อง	- เจ้าของโครงการฯ และ กนอ.	- ดำเนินการโดย S.P.S. Consulting Service Co., Ltd.
3. คุณภาพอากาศจากแหล่งกำเนิด - กำหนดให้โรงงานอุตสาหกรรมในโครงการตรวจวัดคุณภาพอากาศจากปล่อง	- โรงงานอุตสาหกรรมที่มีแหล่งกำเนิดและระบายมลพิษทางอากาศ	- การตรวจวัดให้เป็นไปตามกฎหมายกำหนด	- เจ้าของโรงงาน	- ดำเนินการกำกับดูแลโดยนิคมอุตสาหกรรมราชบุรี
4. ระดับเสียงในบรรยากาศ - ตรวจวัดระดับเสียงในรูป L _{eq} 24 ชม. และเสียงรบกวน	- ตรวจวัดจำนวน 3 จุด * บ้านเจ็ดเสมียน 2 * บ้านดอนทราย * บ้านปลายคลอง	- ตรวจวัดปีละ 2 ครั้งๆ ละ 3 วันต่อเนื่อง	- เจ้าของโครงการฯ และ กนอ.	- ดำเนินการโดย S.P.S. Consulting Service Co., Ltd.
5. ระดับเสียงในพื้นที่โครงการ - ตรวจวัดระดับเสียงในรูป L _{eq} 24 ชม.	- ตรวจวัดจำนวน 1 จุด บริเวณริมรั้วนิคมอุตสาหกรรมราชบุรีทางตะวันตก	- ตรวจวัดปีละ 2 ครั้งๆ ละ 3 วันต่อเนื่อง	- เจ้าของโครงการฯ และ กนอ.	- ดำเนินการโดย S.P.S. Consulting Service Co., Ltd.

ตารางที่ 1.3-1 (ต่อ) รายละเอียดมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ	หมายเหตุ
6. ลักษณะสมบัติของน้ำเสียและน้ำเสียภายหลังการบำบัด - ตรวจวัดคุณสมบัติของน้ำเสียจากระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางทางชีวภาพ ได้แก่ pH, SS, TDS, COD, BOD, Oil & Grease, Total Coliform, โลหะหนัก ได้แก่ Hg, Pb, Cd, Cr, Ni, Zn, Cu, Ba, As และ Se (ขึ้นกับประเภทของโรงงาน)	- ตรวจวัดจำนวน 2 จุด * ก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง * หลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง	- เดือนละ 1 ครั้ง	- เจ้าของโครงการฯ และ กนอ.	- ดำเนินการโดยบริษัท โกลบอล ยูทิลิตี้ จำกัด
- ตรวจสอบอัตราการไหลของน้ำเสีย	- น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด น้ำเสียส่วนกลางทางชีวภาพ - น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางทางชีวภาพ	- บันทึกจากการทำงานของเครื่องสูบน้ำ	- เจ้าของโครงการฯ และ กนอ.	- ดำเนินการโดยนิคมอุตสาหกรรมราชบุรี
- ตรวจวัดลักษณะสมบัติน้ำเสียจากโรงงานรายโรง โดยดัชนีที่ทำการตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, COD และ SS	- บริเวณ Inspection Manhole ของโรงงานที่มีน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง อย่างน้อยร้อยละ 50 ของโรงงานที่เปิดดำเนินการ	- เดือนละ 1 ครั้ง	- เจ้าของโครงการฯ และ กนอ.	- ดำเนินการโดยนิคมอุตสาหกรรมราชบุรี
- รวบรวมผลการตรวจวิเคราะห์น้ำทิ้งของโรงงานที่มีน้ำเสียปนเปื้อนโลหะหนัก โดยดัชนีที่ทำการตรวจวัด ได้แก่ pH, TDS, COD, Grease & Oil และปริมาณโลหะหนักชนิดที่มีในน้ำทิ้งโรงงาน	- รวบรวมผลของทุกโรงงานที่มีน้ำเสียปนเปื้อนโลหะหนัก	- เดือนละ 1 ครั้ง	- เจ้าของโครงการฯ และ กนอ.	- ดำเนินการโดยนิคมอุตสาหกรรมราชบุรี
7. คุณภาพน้ำแม่กลอง - ตรวจวัด pH, SS, TDS, COD, BOD, Oil & Grease, Total Coliform, DO, TKN และโลหะหนัก ได้แก่ Hg, Pb, Cd, Cr, Ni, Zn, Cu และ Mn เป็นต้น	- ตรวจวัดจำนวน 3 สถานี * แม่น้ำแม่กลองก่อนไหลผ่านจุดระบายน้ำทิ้งของโครงการ 500 เมตร * แม่น้ำแม่กลองบริเวณจุดระบายน้ำทิ้งของโครงการ * แม่น้ำแม่กลองหลังไหลผ่านจุดระบายน้ำทิ้งของโครงการ 500 เมตร	- ปีละ 4 ครั้ง ตามฤดูกาล คือ ช่วงฤดูแล้ง และช่วงฤดูฝน โดยตรวจวัดเมื่อมีการระบายน้ำทิ้งจากโครงการ	- เจ้าของโครงการฯ และ กนอ.	- ดำเนินการโดย S.P.S. Consulting Service Co., Ltd.

ตารางที่ 1.3-1 (ต่อ) รายละเอียดมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ	หมายเหตุ
8. การคมนาคมขนส่ง - รวบรวมสถิติการเกิดอุบัติเหตุบนทางหลวงหมายเลข 4 บริเวณด้านหน้าโครงการ	- สถานีตำรวจบริเวณใกล้เคียงโครงการ	- ปีละ 1 ครั้ง	- เจ้าของโครงการฯ และ กนอ.	- ดำเนินการโดยนิคมอุตสาหกรรมราชบุรี
9. น้ำใช้ - รวบรวมสถิติการใช้น้ำเป็นรายเดือนของโรงงานอุตสาหกรรม พื้นที่พักอาศัย พื้นที่พาณิชยกรรมภายในพื้นที่โครงการ - รวบรวมรายชื่อโรงงานที่นำน้ำภายหลังการบำบัดกลับมาใช้ประโยชน์	- โรงงานต่างๆ พื้นที่พักอาศัย พื้นที่พาณิชยกรรมภายในนิคมอุตสาหกรรม - โรงงานหรือหน่วยงานต่างๆ ที่ใช้ประโยชน์จากน้ำทั้งภายหลังการบำบัด	- ทุก 1 เดือน - ปีละ 1 ครั้ง	- เจ้าของโครงการฯ และ กนอ.	- ดำเนินการโดยนิคมอุตสาหกรรมราชบุรี - ดำเนินการโดยนิคมอุตสาหกรรมราชบุรี
10. ไฟฟ้า - รวบรวมสถิติปริมาณการใช้ไฟฟ้าของโครงการและบันทึกสถิติการเกิดกระแสไฟฟ้าขัดข้อง	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ปีละ 1 ครั้ง	- เจ้าของโครงการฯ และ กนอ.	- ดำเนินการโดยนิคมอุตสาหกรรมราชบุรี
11. มลพิษ สิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้ว และของเสียอันตราย - บันทึกรายละเอียดสิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้ว และของเสียอันตรายที่เกิดขึ้นทั้งหมดในโรงงานต่างๆ ตามประกาศกระทรวงอุตสาหกรรมและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง - จัดบันทึกปริมาณของเสียอันตรายที่ส่งไปกำจัดยังหน่วยงานที่ได้รับอนุญาต	- โรงงานต่างๆ ภายในนิคมอุตสาหกรรม - โรงงานต่างๆ ภายในนิคมอุตสาหกรรม	- ปีละ 1 ครั้ง - ปีละ 1 ครั้ง	- เจ้าของโรงงานเป็นผู้ตรวจสอบ และรวบรวมผลให้เจ้าของโครงการฯ และ กนอ. - เจ้าของโครงการฯ และ กนอ.	- ดำเนินการกำกับดูแลโดยนิคมอุตสาหกรรมราชบุรี - ดำเนินการกำกับดูแลโดยนิคมอุตสาหกรรมราชบุรี
12. สาธารณสุข - รวบรวมข้อมูลสถิติโรค 21 กลุ่มโรค ของประชากรในท้องถิ่น	- โรงพยาบาลเจ็ดเสมียน - โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลดอนทราย - โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านสิงห์	- ปีละ 1 ครั้ง	- เจ้าของโครงการฯ และ กนอ.	- ดำเนินการโดยนิคมอุตสาหกรรมราชบุรี

ตารางที่ 1.3-1 (ต่อ) รายละเอียดมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ	หมายเหตุ
13. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย - จัดบันทึกและรวบรวมสถิติเกี่ยวกับอุบัติเหตุต่างๆ สาเหตุ ความเสียหาย การชดเชยความเสียหายและความรุนแรง - รวบรวมสถิติเกี่ยวกับอุบัติเหตุ สาเหตุ และภาวะการเจ็บป่วยของพนักงานในโรงงานต่างๆ - โรงงานรายโรงต้องจัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานประจำปีหรือตามที่กฎหมายกำหนด - จัดให้มีการเตรียมฉุกเฉินและการฝึกซ้อมการระงับอัคคีภัย	- ทุกโรงงานภายในนิคมอุตสาหกรรม	- ปีละ 1 ครั้ง	- เจ้าของโครงการฯ และกนอ.	- ดำเนินการโดยนิคมอุตสาหกรรมราชบุรี
14. การประชาสัมพันธ์ และการรับเรื่องร้องเรียน - เสนอความก้าวหน้าของการปฏิบัติตามแผนประชาสัมพันธ์มวลชนสัมพันธ์และการรับเรื่องร้องเรียน - รวบรวมข้อมูลการร้องเรียนของชุมชนโดยรอบโครงการ	- ภายในพื้นที่โครงการ - ภายในพื้นที่โครงการ	- ปีละ 1 ครั้ง - ปีละ 1 ครั้ง	- เจ้าของโครงการฯ และกนอ. - เจ้าของโครงการฯ และกนอ.	- ดำเนินการโดยนิคมอุตสาหกรรมราชบุรี - ดำเนินการโดยนิคมอุตสาหกรรมราชบุรี
15. การสำรวจความคิดเห็นและการติดตามตรวจสอบปัญหาด้านกลิ่น - กำหนดให้มีการสำรวจความคิดเห็น และคุณภาพชีวิตของประชาชน เพื่อตรวจสอบปัญหาและผลกระทบด้านต่างๆ ของชุมชน	- ชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการรัศมี 5 กิโลเมตร	- ปีละ 1 ครั้ง	- เจ้าของโครงการฯ และกนอ.	- ดำเนินการโดย S.P.S. Consulting Service Co., Ltd.
16. โครงการต้องรวบรวมรายชื่อและผลิตภัณฑ์ของโรงงานรายโรง - โรงงานทั้งหมดที่เข้ามาตั้งในโครงการ และแจ้งให้โรงงานบันทึกข้อมูลด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย เช่น สถิติอุบัติเหตุ การตรวจสอบสุขภาพ และการตรวจสอบอาชีวอนามัยในสถานประกอบการให้เป็นไปตามกฎหมาย	- โรงงานต่างๆ ในนิคมอุตสาหกรรม	- ปีละ 1 ครั้ง	- เจ้าของโครงการฯ และกนอ.	- ดำเนินการโดยนิคมอุตสาหกรรมราชบุรี

ตารางที่ 1.3-2 แผนการดำเนินการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ

ลำดับที่	รายการตรวจวัด	ความถี่การตรวจวัด	2568													2569
			ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.	ม.ค.	
1	คุณภาพอากาศในบรรยากาศ	ปีละ 2 ครั้ง							● ●						●	
2	คุณภาพอากาศจากแหล่งกำเนิด - โรงงานอุตสาหกรรมที่มีแหล่งกำเนิดและระบายมลพิษทางอากาศ	ปีละ 2 ครั้ง								● ●						●
3	ระดับเสียงในบรรยากาศ	ปีละ 2 ครั้ง								● ●						●
4	ระดับเสียงในพื้นที่โครงการ	ปีละ 2 ครั้ง								● ●						●
5	คุณภาพน้ำทิ้ง															
	- คุณภาพน้ำก่อน-หลัง ผ่านระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางทางชีวภาพ	เดือนละ 1 ครั้ง	● ●	● ●	● ●	● ●	● ●	● ●	● ●	●	●	●	●	●	●	●
	- อัตราการไหลของน้ำเสียก่อน-หลัง ผ่านระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางทางชีวภาพ	**	● ●	● ●	● ●	● ●	● ●	● ●	● ●	● ●	●	●	●	●	●	●
	- คุณภาพน้ำทิ้งแต่ละของโรงงาน บริเวณ Inspection Manhole	เดือนละ 1 ครั้ง	● ●	● ●	● ●	● ●	● ●	● ●	● ●	● ●	●	●	●	●	●	●
	- คุณภาพน้ำทิ้งแต่ละของโรงงานที่มีน้ำเสียปนเปื้อนโลหะหนัก	เดือนละ 1 ครั้ง	● ●	● ●	● ●	● ●	● ●	● ●	● ●	● ●	●	●	●	●	●	●
6	คุณภาพน้ำแม่น้ำแม่กลอง	ปีละ 4 ครั้ง		● ●						● ●		●				●
7	การคมนาคมขนส่ง	ปีละ 1 ครั้ง														●
8	น้ำใช้	ทุกเดือน	● ●	● ●	● ●	● ●	● ●	● ●	● ●	● ●	●	●	●	●	●	●
9	ไฟฟ้า	ปีละ 1 ครั้ง													●	
10	มูลฝอย สิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้ว และของเสียอันตราย	ปีละ 1 ครั้ง														●
11	สาธารณสุข	ปีละ 1 ครั้ง														●
12	อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	ปีละ 1 ครั้ง														●
13	การประชาสัมพันธ์และการรับเรื่องร้องเรียน	ปีละ 1 ครั้ง														●
14	การสำรวจความคิดเห็นและการติดตามตรวจสอบปัญหาด้านกลิ่น	ปีละ 1 ครั้ง												●		
15	รวมรวบรวมชื่อและผลิตภัณฑ์ของโรงงานรายโรง	ปีละ 1 ครั้ง														●
16	ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปีละ 2 ครั้ง						● ●							●	
17	จัดทำรายงานสรุปทุก 6 เดือน	ปีละ 2 ครั้ง									● ●					●

หมายเหตุ : ● = แผนการดำเนินการตามที่มีมาตรการฯ กำหนด (Measure Plan)
: ● = การดำเนินการของโครงการ (Actual)
: ** = บันทึกจากการทำงานของเครื่องสูบน้ำ