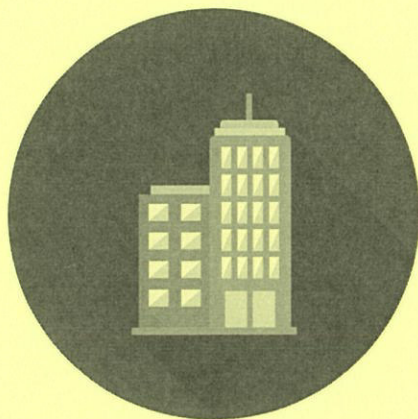
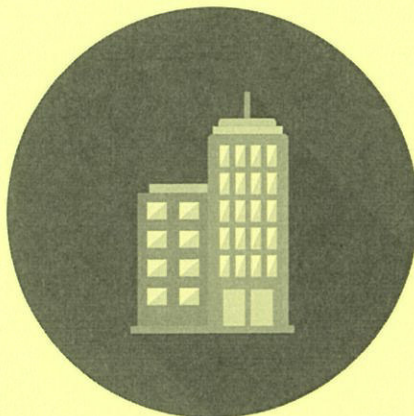


ภาคผนวก



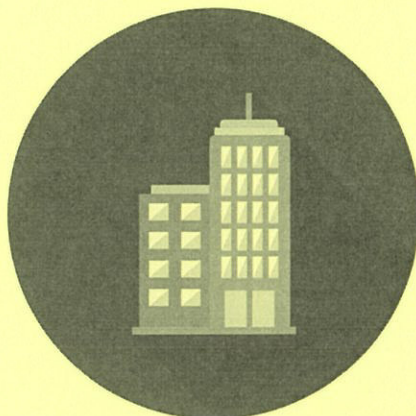
ภาคผนวก

- ภาคผนวก ก สำเนาหนังสือเห็นชอบ เลขที่ ทส 1010.5/18990 ลงวันที่ 9 ธันวาคม 2564
- ภาคผนวก ข เอกสารประกอบมาตรฐานการด้านสิ่งแวดล้อม
- ภาคผนวก ค รายงานผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม
- ภาคผนวก ง กฎหมายที่เกี่ยวข้อง
- ภาคผนวก จ เอกสารสอบเทียบเครื่องมือที่ใช้ในการตรวจวิเคราะห์
- ภาคผนวก ฉ หนังสือขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขที่เบียน ว-236



ภาคผนวก ก
สำเนาหนังสือเห็นชอบจาก สผ.

สำเนาหนังสือเห็นชอบ เลขที่ ทส 1010.5/18990
ลงวันที่ 9 ธันวาคม 2564





ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๑ ๘ ๙ ๙ ๐

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๒
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑๙ ธันวาคม ๒๕๖๔

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไอดีโอ รามคำแหง-ลำสาลี สเตชัน
(IDEO RAMKHAMHAENG – LAMSALI STATION) ของบริษัท เอดีซี-เจวี 21 จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท เอดีซี-เจวี 21 จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด ที่ อท.241/2564
ลงวันที่ ๒ สิงหาคม ๒๕๖๔

๒. สำเนาหนังสือคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ที่ กท ๑๑๐๔/๓๑๙๑
ลงวันที่ ๓ ธันวาคม ๒๕๖๔

๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ ไอดีโอ รามคำแหง-ลำสาลี สเตชัน (IDEO RAMKHAMHAENG – LAMSALI
STATION) ของบริษัท เอดีซี-เจวี 21 จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนรามคำแหง แขวงหัวหมาก
เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร

ตามที่ บริษัท เอดีซี-เจวี 21 จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล
เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไอดีโอ
รามคำแหง-ลำสาลี สเตชัน (IDEO RAMKHAMHAENG – LAMSALI STATION) ตั้งอยู่ที่ ถนนรามคำแหง
แขวงรามคำแหง เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด)
มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย ๗๓๗ ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เพื่อดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงาน และกรุงเทพมหานคร ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร
ในการประชุมครั้งที่ ๑๐/๒๕๖๔ เมื่อวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๔ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติ
ให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไอดีโอ รามคำแหง-ลำสาลี สเตชัน
(IDEO RAMKHAMHAENG – LAMSALI STATION) ของบริษัท เอดีซี-เจวี 21 จำกัดรายละเอียดตามสิ่งที่
ส่งมาด้วย ๒ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ และให้ประสาน

บริษัทที่ปรึกษา...

บริษัทที่ปรึกษาเพื่อจัดทำรายงานฯ ที่ได้รับรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณา จำนวน ๑ ฉบับ และรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติมตามที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการกำหนดแล้ว จำนวน ๑ ฉบับ พร้อมทั้งจัดทำแผ่นบันทึกข้อมูลในรูปแบบ Portable Document Format (PDF File) จำนวน ๑ แผ่น และ ๘ แผ่น ตามลำดับ เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๔๕ วัน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



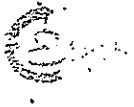
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@onep.go.th



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด 999 ม.11 ต.หนองปรือ อ.ศรีราชา จ.ชลบุรี 20230 โทร. 038 461197
Environmental Technology Consultant Co.,Ltd. 999 Moo 11, Nongkhroth, Sriracha, Chonburi 20230 Tel. 038 461197

ที่ อท. 241/2564

02 ส.ค. 2564

สำนักสิ่งแวดล้อม อบต.
วันที่รับเรื่อง 11/8/2564
เลขที่ 16.01
วันที่ 17

เรื่อง ขอส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ไอดีโอ รามคำแหง - ลำสาลี สเตชัน
(IDEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION)

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ไอดีโอ รามคำแหง - ลำสาลี สเตชัน
(IDEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION)

รายงานฉบับหลัก (เนื้อหา และ ภาคผนวก) จำนวน 15 ชุด ของบริษัท เอ็ดดี้-เจวี 21 จำกัด

เนื่องจาก บริษัท เอ็ดดี้-เจวี 21 จำกัด มีแผนพัฒนาโครงการ ไอดีโอ รามคำแหง - ลำสาลี สเตชัน (IDEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) ตั้งอยู่ที่ถนนรามคำแหง แขวงหัวหมาก เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร ขนาดพื้นที่โครงการ 2-3-87.7 ไร่ (หรือ 4,750.80 ตารางเมตร) มีลักษณะเป็นโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วยอาคารชุดพักอาศัย ความสูง 35 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ห้องพัก จำนวน 737 ห้อง และที่จอดรถยนต์ จำนวน 274 คัน แบ่งออกเป็นที่จอดรถยนต์ปกติ จำนวน 267 คัน และที่จอดรถยนต์สำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา จำนวน 7 คัน ซึ่งเข้าข่ายที่จะต้องศึกษาและจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมในชั้นของการขออนุญาตก่อสร้าง ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ฯ

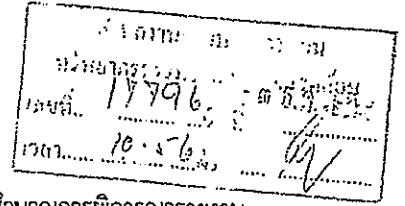
ในการนี้ บริษัทฯ ได้ดำเนินการจัดเตรียมรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ไอดีโอ รามคำแหง - ลำสาลี สเตชัน (IDEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) รายงานฉบับหลัก (เนื้อหา และ ภาคผนวก) เสร็จเรียบร้อยแล้ว จึงใคร่ขอส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ไอดีโอ รามคำแหง - ลำสาลี สเตชัน (IDEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) รายงานฉบับหลัก (เนื้อหา และ ภาคผนวก) จำนวน 15 ชุด มาพร้อมกับหนังสือฉบับนี้ เพื่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้ดำเนินการ ตามกระบวนการพิจารณารายงานต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



B. d. ...



ที่ กท ๑๑๐๔/ ๖๖๕๖

คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร
การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร
๑๑๑ ถนนมิตรไมตรี เขตดินแดง กทม. ๑๐๔๐๐

๗ ธันวาคม ๒๕๖๔

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไอทีโอ รามคำแหง-ลำสาละย สเตชัน
ของบริษัท เอทีซี-เจวี 21 จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมที่ ทส ๑๐๑๐.๕/๑๑๙๓๑
ลงวันที่ ๑๖ สิงหาคม ๒๕๖๔

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนารายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมิน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ครั้งที่ ๑๐/๒๕๖๔
เมื่อวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๔
๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการ ไอทีโอ รามคำแหง-ลำสาละย สเตชัน ของบริษัท เอทีซี-เจวี 21 จำกัด
(ฉบับ ๑ ฉบับ และสำเนา ๗ ฉบับ)

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมแจ้งความเห็น
เบื้องต้นต่อรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไอทีโอ รามคำแหง-ลำสาละย สเตชัน ของบริษัท
เอทีซี-เจวี 21 จำกัด ซึ่งมอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
จัดทำและเสนอรายงานฯ โดยโครงการตั้งอยู่ที่ ถนนรามคำแหง แขวงหัวหมาก เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร
เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ขนาดความสูง ๓๕ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร มีจำนวนห้องชุด
พักอาศัย ๗๓๗ ห้อง ให้กรุงเทพมหานครดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน นั้น

กรุงเทพมหานครได้เสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับดังกล่าว
ให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน
และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร พิจารณาลำดับขั้นตอน และในการประชุมครั้งที่ ๑๐/๒๕๖๔ เมื่อวันที่
๓๐ กันยายน ๒๕๖๔ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ไอทีโอ รามคำแหง-ลำสาละย สเตชัน ของบริษัท เอทีซี-เจวี 21 จำกัด ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒

สมานพร ธิวัณรัตน์

จึงเรียนมา...

วันที่ ๑๖ ธ.ค. ๒๕๖๔

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



ผู้อำนวยการกองงตการควบคุมภายใน ก.ค.ค.และค.ค.ช.

สำนักสิ่งแวดลอม

เลขานุการคณะกรรมการฯ

ฝ่ายเลขานุการ

โทร. ๐ ๒๑๒๖ ๖๙๐๖

โทรสาร ๐ ๒๑๒๖ ๖๙๐๖

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ ไอดีโอ รามคำแหง - ลำสาลี สเตชั่น
(IDEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION)
ของบริษัท เอดีซี-เจวี 21 จำกัด
ตั้งอยู่ที่ถนนรามคำแหง แขวงหัวหมาก
เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

เดือน ธันวาคม 2564

วันที่ 22/12/24 หน้า

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ไอดีโอ รามคำแหง - ลำสาลี สเตชั่น (IDEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION)

องค์ประกอบของมาตรการ	รายละเอียดมาตรการ	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
1. มาตรการทั่วไป	<p>โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่แนบไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไอดีโอ รามคำแหง - ลำสาลี สเตชั่น (IDEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) ของบริษัท เอดีซี-เจวี 21 จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนรามคำแหง แขวงหัวหมาก เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย มีขนาดความสูง 35 ชั้น จำนวน 1 อาคาร จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยบริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้</p> <p>1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่แนบไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไอดีโอ รามคำแหง - ลำสาลี สเตชั่น (IDEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) ของบริษัท เอดีซี-เจวี 21 จำกัด อย่างเคร่งครัด</p>		<p>- ตลอดระยะก่อสร้าง ระยะเวลาก่อสร้างและระยะเปิดดำเนินการ</p>	<p>- บริษัท เอดีซี-เจวี 21 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด (ในกรณีที่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)</p>

เดือน ธันวาคม 2564

เดือน ธันวาคม 2564

วันที่ 22/12/24 หน้า

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม แผนมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โซลาร์ พาร์คแห่ง - ลำปาง (DEO RAMKHAMHAENG - LAMSAI STATION)

องค์ประกอบมาตรการ	รายละเอียดมาตรการ	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)	<p>2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (เสนอต่อเจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจอนุญาต สำนักงานเขต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมกำหนด)</p> <p>3. ในกรณีที่มีโครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้</p> <p>3.1 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้น ๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวขึ้นไว้ที่รับแจ้งไว้ แจ้งให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ</p>		<p>• ตลอดระยะรื้อถอน ระยะเวลาก่อสร้างและระยะเปิดดำเนินการ</p> <p>• ตลอดระยะรื้อถอน ระยะเวลาก่อสร้างและระยะเปิดดำเนินการ</p>	<p>• บริษัท เอคิซี-เจวี 21 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด (ในกรณีที่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)</p> <p>• บริษัท เอคิซี-เจวี 21 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด (ในกรณีที่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)</p>

รายละเอียด 366

ด

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม แผนมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โซลาร์ พาร์คแห่ง - ลำปาง (DEO RAMKHAMHAENG - LAMSAI STATION)

องค์ประกอบมาตรการ	รายละเอียดมาตรการ	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)	<p>3.2 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณาการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ศชก) ชุดที่มีมติเห็นชอบให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และมีเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลงให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ</p> <p>4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิ์ให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ์) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิ และหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่ดำเนินการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด</p>		<p>• ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและเปิดดำเนินการ</p>	<p>• บริษัท เอคิซี-เจวี 21 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด (ในกรณีที่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)</p>

รายละเอียด 366

การวางที่ 1 สถานการณ์การป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ใต้ถุน รามคำแหง - ลำซาลี สถานี (DEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION)

องค์ประกอบของมาตรการ	รายละเอียดมาตรการ	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
1. มาตรการทั่วไป (ต่อเนื่อง)	<p>5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน ได้รับความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าว โดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต ถ้ามีงานโยธาและแผน หรือมาตรการบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อ หาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป</p> <p>6. เจ้าของโครงการต้องแจ้งให้ผู้รับเหมาก่อสร้างทั้งรายหลักและ รายย่อยทราบมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบ สิ่งแวดล้อมของโครงการ และระบุเป็นเงื่อนไขในสัญญาว่าจ้างก่อสร้างให้ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด หากไม่ปฏิบัติตามถือว่า มีผิดเงื่อนไขของสัญญา นอกจากนี้ยังมีผิดเงื่อนไขแนบท้ายใบอนุญาต ก่อสร้างด้วย</p>		<p>ตลอดระยะเวลา ระยะเวลาก่อสร้างและระยะเปิดดำเนินการ</p> <p>- ตลอดระยะรื้อถอน ระยะเวลาก่อสร้าง</p>	<p>- บริษัท เอทีซี-เจวี 21 จำกัด (ในกรณี ที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด (ในกรณี มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)</p> <p>- บริษัท เอทีซี-เจวี 21 จำกัด</p>

เดือน/ปี

เดือน/ปี/พ.ศ. 2564

วันที่ 6/24: หน้า

ลงชื่อ

การวางที่ 1 สถานการณ์การป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ใต้ถุน รามคำแหง - ลำซาลี สถานี (DEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION)

องค์ประกอบของมาตรการ	รายละเอียดมาตรการ	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
2. การประชาสัมพันธ์และเผยแพร่โครงการ	<p>การประชาสัมพันธ์โครงการให้แก่ประชาชน และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ความเข้าใจโครงการและมาตรการต่างๆ ได้แก่ ประชาชนและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง อยู่ติดพื้นที่โครงการและระยะ 100 เมตร จากขอบเขตที่ดินโครงการ รวมทั้ง หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานเขตบางกะปิ สถานีดับเพลิงและกู้ภัย หัวหมาก และสถานพยาบาลใกล้เคียงเพื่อให้ผู้ใช้และเจ้าโครงการฯ ต่างๆ ของ โครงการฯ หรือผู้ที่มีความสัมพันธ์กับโครงการฯ</p> <p>1. จัดให้มีป้ายการประชาสัมพันธ์บริเวณด้านโครงการ โดยติดตั้งป้ายความกว้าง ไม่น้อยกว่า 2.4 เมตร และความยาวไม่น้อยกว่า 4.8 เมตร ในการก่อสร้างโครงการ บริเวณรั้วก่อสร้างด้านที่ขอยุบรวมค่าแห่ง 39/2 (บริเวณใกล้กับถนนรามคำแหง) เพื่อให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้างโครงการ ใต้ถุน รามคำแหง-ลำซาลี สถานี (DEO RAMKHAMHAENG-LAMSALI STATION) ความสูง 3.5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โดย ประชาสัมพันธ์และแจ้งหน่วยงานก่อนที่มีการก่อสร้างเป็นระยะเวลา 15 วันและก่อน เปิดดำเนินการเป็นระยะเวลา 15 วัน หรือมีการระบุอย่างน้อยดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1.1 ชื่อโครงการ 1.2 เจ้าของโครงการ 1.3 ลักษณะโครงการและขนาดพื้นที่โครงการโดยสรุป 1.4 สถาปนิกโครงการ 1.5 วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง หรือคนเฝ้าหรือวิศวกร 1.6 ระยะเวลาการก่อสร้าง (จำนวนวัน เริ่มวันเริ่มและวันสิ้นสุด) 1.7 เลขที่ใบอนุญาตก่อสร้าง 1.8 ช่องทางติดต่อวันหรือเรื่องเรียน (ระบุอย่างน้อย 3 ช่องทาง) 	<p>- บริเวณรั้วก่อสร้างด้านขอยุบรวมค่าแห่ง 89/2 (บริเวณ ใกล้กับถนนรามคำแหง)</p>	<p>- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>	<p>- บริษัท เอทีซี-เจวี 21 จำกัด</p>

เดือน/ปี/พ.ศ. 2564

เดือน/ปี/พ.ศ. 2564

วันที่ 6/24: หน้า

ลงชื่อ

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โขติโอ รามคำแหง - ลำสาลิ สดขันธ์ (IDEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION)

องค์ประกอบของมาตรการ	รายละเอียดมาตรการ	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
2. การประชาสัมพันธ์และเผยแพร่โครงการ (ต่อ)	<p>1.9 ผู้รับผิดชอบโครงการ หรือมอบสิทธิ์ต่อกิจการภาคเอกชนที่ 24 ชั่วโมง</p> <p>1.10 แผนงานการรื้อถอน/การก่อสร้าง รายละเอียดวันและเวลาการทำงาน</p> <p>1.11 ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยตารางสรุปจะมีรายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมทั้ง 4 ด้านและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>1.12 รานละเอียด/ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการขอชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย</p> <p>1.13 สำนักการวางผังและรูปแบบ</p> <p>1.14 ระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการรื้อถอน/การก่อสร้างและเจ้าหน้าที่สำนักงานเขตบางกะปิ และช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (เช่น เว็บไซต์ของเว็บไซต์เจ้าของโครงการ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) เพื่อให้ผู้ที่เกี่ยวข้องและที่สัญจรผ่านไปมาสามารถติดต่อได้โดยตรง ในกรณีที่มีปัญหาหรือข้อสงสัยเกี่ยวกับการก่อสร้างโครงการ</p> <p>1.15 จัดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์แสดงผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม (อากาศ เสียง และความสัมพันธ์) ในช่วงเช้าแรก (สัปดาห์ละ 1 ครั้ง) และในงานก่อสร้างอื่นเดือนละ 1 ครั้ง ไว้บริเวณด้านหน้าโครงการที่สามารถมองเห็นได้ง่ายและชัดเจน</p>			

หน้า
และ



ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โขติโอ รามคำแหง - ลำสาลิ สดขันธ์ (IDEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION)

องค์ประกอบของมาตรการ	รายละเอียดมาตรการ	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
2. การประชาสัมพันธ์และเผยแพร่โครงการ (ต่อ)	<p>2. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การรื้อถอน/การก่อสร้างโครงการ โดยการจัดส่งเอกสารต่าง ๆ ทางไปรษณีย์ เพื่อเป็นหลักฐานแจ้งประชาชน และดำเนินการแจกเอกสารประชาสัมพันธ์ โดยมีรายละเอียดการดังนี้</p> <p>2.1 ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>2.2 รานละเอียด/ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการขอชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย</p> <p>2.3 ช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (เช่น เว็บไซต์ของเว็บไซต์เจ้าของโครงการ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) ที่อยู่สำหรับการจัดส่งไปรษณีย์ การติดตั้งกล้องรับความเคลื่อนไหวที่ชุมชน และการเข้าพบเจ้าหน้าที่โครงการที่สำนักงานโครงการ</p>	<p>จัดส่งเอกสารทางไปรษณีย์ ไปยังบ้าน/อาคารที่อยู่ติดพื้นที่โครงการ และบ้าน/อาคารที่อยู่ในระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ และแจกเอกสารประชาสัมพันธ์ให้กับประชาชนที่สนใจทั่วไปในพื้นที่ประมาณ 1,000 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ หรือพื้นที่หน่วยงานที่เกี่ยวข้องในพื้นที่</p>	<p>ส่งมอบอย่างน้อย 15 วัน</p> <p>ก่อนการรื้อถอน/การก่อสร้าง</p>	<p>บริษัท เอทีจี-จีวี 21 จำกัด</p>



หน้า
และ

องค์ประกอบของมาตรการ	รายละเอียดมาตรการ	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
2. การประชาสัมพันธ์และเผยแพร่โครงการ (ต่อ)	3. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์กิจกรรมเพื่อชีวิตภาค โดยการจัดแสดงเอกสารต่าง ๆ ทางโปสเตอร์ เพื่อเป็นสื่อกระตุ้นเชิงประจักษ์ และดำเนินการแจกเอกสารประชาสัมพันธ์ โดยมีรายละเอียดเอกสารดังนี้ 3.1 ตารางสรุปและตารางงบประมาณของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการที่ลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม 3.2 รายละเอียด/ผังบริเวณเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีผลกระทบหลาย 3.3 ช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (เช่น เว็บบอร์ด และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) ที่อยู่สำหรับการจัดส่งโปสเตอร์ การติดตักถ่วงความขัดแย้งที่ป็นขม และดำเนินการเข้าพบเจ้าหน้าที่โดยตรงที่สำนักงานโครงการ และนำส่งเอกสารมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเป็นการ	- จัดแสดงเอกสารทางโปสเตอร์ไปยังสำนักงานอาคารที่อยู่ติดกับที่โครงการ และบ้าน/อาคารที่อยู่ในระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ และแจกเอกสารประชาสัมพันธ์ให้กับประชาชนที่สนใจทั่วไปในในระยะ 1,000 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งนำหมายงานที่เกี่ยวข้องในพื้นที่	ล่วงหน้าอย่างน้อย 15 วัน ก่อนเปิดดำเนินการ	- บริษัท เอสซี-อี 21 จำกัด

เดือนธันวาคม 2563

រំលឹក ១/២១ រំលឹក

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1. คุณภาพอากาศที่เกิดจากการรื้อถอน</p>	<p>สภาพปัจจุบันพื้นที่โครงการเป็นป่าปลูกสร้างใหม่ ภายหลังดำเนินการขุดลอก ความสูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ซึ่งโครงการจะดำเนินการรื้อถอนให้แล้วเสร็จก่อนเป็นสถานที่ประกอบพิธีกรรม โดยจะใช้ระยะเวลาในการรื้อถอนประมาณ 2 เดือน จากการประเมินความเข้มข้นของมลสารที่ส่งผลกระทบต่อประชาชนในวงกว้างจากการรื้อถอนทั้ง 3 สิ่งรวม ได้แก่ ฝุ่นละอองระคายเคืองจากการรื้อถอนในพื้นที่ และสารพิษของอัตรากมลสารจากกระบวนการรื้อถอนกับค่าความเข้มข้นของสารบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน (ตรวจวัดระหว่างวันที่ 27-30 มีนาคม 2564) พบว่า ในระยะก่อนกระบวนการรื้อถอนค่าความเข้มข้นของสารพิษที่เกินค่ามาตรฐานมีดังนี้</p> <p>1) ฝุ่นละอองรวม (TSP)</p> <p>ปริมาณฝุ่นละอองรวมที่วัดค่าเกินค่ามาตรฐานจากการรื้อถอนของโครงการเท่ากับ 0.00185 มก./ลบ.ม. จากเกณฑ์มาตรฐานประมาณ 0.00552 มก./ลบ.ม. และเกณฑ์กฎหมายประมาณ 0.0000018 มก./ลบ.ม. รวมเท่ากับ 0.008356 มก./ลบ.ม. โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองในบรรยากาศปัจจุบันภายในพื้นที่โครงการมีปริมาณ 0.054 มก./ลบ.ม. จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) บริเวณพื้นที่โครงการเท่ากับ 0.052388 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (กำหนดไว้ไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม.)</p>	<p>1. ติดตั้งผ้าห่มชั่วคราว (Steel Sheet) ความสูง 6 เมตร รอบแนวเขตพื้นที่ที่จะทำการรื้อถอนเพื่อป้องกันฝุ่นละอองและเศษวัสดุตกพื้น</p> <p>2. ยึดหมอน้ำลดตลอดเวลาที่ทำการรื้อถอนเพื่อให้เกิดฝุ่นละออง อาจใช้ตลอดเวลาก่อนการตัดคอนกรีต การขนถ่ายเศษวัสดุ และบริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุก่อนขนถ่ายออกนอกพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองของโครงการ</p> <p>3. ใช้ผ้าคลุมบริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุจากการรื้อถอนให้มีชนิดที่ต้านบนและด้านข้างคลุมด้านใต้</p> <p>4. บริเวณป่าทางเข้า-ออก ต้องปิดกั้นตลอดเวลาและเวลาจะมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นที่ป่าให้สะอาดปราศจากเศษหิน ฝุ่น ทราย หรือฝุ่นละอองจนการรื้อถอนแล้วเสร็จ</p> <p>5. จัดให้มีพนักงานดูแลความเรียบร้อยบริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุอย่างเพียงพอ</p>	<p>วิธีการติดตามตรวจสอบ</p> <p>1. ตรวจวัดความเข้มข้นของฝุ่นละออง และไม่ให้มีการลักลอบเผาในที่ชุมชนรอบเขต</p> <p>2. จัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพอากาศต่าง ๆ ตามมาตรฐานกรมควบคุมมลพิษภายในพื้นที่กองเศษวัสดุโครงการ</p> <p>3. ตั้งนิรโทษคดี</p> <p>1. ฝุ่นละอองรวม (TSP)</p> <p>2. ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM₁₀)</p> <p>3. ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)</p> <p>4. ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂)</p> <p>5. ก๊าซไฮโดรเจนไดออกไซด์ (SO₂)</p> <p>6. สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC)</p> <p>สถานที่ตรวจวัด</p> <p>ภายในพื้นที่กองเศษวัสดุโครงการ</p>

๒๕๕๕

រំលងទាំង ១០/២៥

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณสมบัติอื่นๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. คุณภาพอากาศที่เกิดจากการรื้อถอน (ต่อ)	<p>2) ฝุ่นละอองขนาดเล็ก 10 ไมครอน (PM₁₀)</p> <p>ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็ก 10 ไมครอน (PM₁₀) ที่จะเกิดขึ้นจากกิจกรรมการรื้อถอนของโครงการเท่ากับ 0.00055 มก./ลบ.ม. จากเครื่องจักรกลประมาณ 0.00989 มก./ลบ.ม. และรถบรรทุกประมาณ 0.00888 มก./ลบ.ม. รวมเท่ากับ 0.009551 มก./ลบ.ม. โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็ก 10 ไมครอน (PM₁₀) ในบรรยากาศปัจจุบันภายใต้ที่โครงการมีปริมาณ 0.032 มก./ลบ.ม. จะทำให้ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็ก 10 ไมครอน (PM₁₀) บริเวณพื้นที่โครงการเท่ากับ 0.051321 มก./ลบ.ม. ซึ่งถือว่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ (กำหนดไว้ไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม.)</p> <p>3) การปนเปื้อนของโลหะ (CO)</p> <p>ปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลประมาณ 0.02040 มก./ลบ.ม. และรถบรรทุกประมาณ 0.000055 มก./ลบ.ม. รวมเท่ากับ 0.020456 มก./ลบ.ม. โดยเมื่อรวมกับปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศปัจจุบันภายใต้ที่โครงการมีปริมาณ 0.4466 มก./ลบ.ม. จะทำให้ปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) บริเวณพื้นที่โครงการเท่ากับ 0.467056 มก./ลบ.ม. ซึ่งถือว่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ยสูงสุด 3 ชั่วโมง (กำหนดไว้ไม่เกิน 3.92 มก./ลบ.ม.)</p>	<p>6. ทำแผนการรื้อถอนในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยไม่ทำการรื้อถอนหรือดำเนินการใด ๆ ทั้ง 18.00 น. ทั้งนี้หากมีการร้องเรียนจากผู้ที่อาศัยข้างเคียงโครงการได้รับความเดือดร้อน จะต้องหยุดดำเนินการเพื่อแก้ไขปัญหาจนเสร็จสิ้น แล้วค่อยดำเนินการต่อ</p> <p>7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบค่าที่ประจำที่ความถี่ด้านสิ่งแวดล้อมหรือวิศวกรรมาศาสตร์เพื่อจับตาดูหรือเขียนบันทึกการปฏิบัติงานของรถบรรทุกตลอด 24 ชั่วโมงในช่วงระยะรื้อถอนจนกว่าจะกระเบื้องแผ่นดำเนินการ พร้อมทั้งเปิดช่องระบายหรือระบายน้ำให้ทางหลาย เช่น ตู้รับหรือระบายน้ำหรือถังเก็บ หรือถังพักน้ำ หรือถังพักน้ำต่างๆ ได้แก่ เครื่องสูบน้ำ เป่าช่องว่างหรือเป่าใน Facebook ของบริษัท เป็นต้น</p>	<p>ความถี่ของการตรวจวัด</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจวัด TSP และ PM₁₀ ถึงค่าเฉลี่ย 1 ครั้ง (รอบก่อนสอบ 24 ชั่วโมง) ตลอดระยะการรื้อถอนโครงการ 2. ตรวจวัด CO, HC, VO_x และ SO_x เดือนละ 1 ครั้ง ตรวจวัดครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง (รอบก่อน 1 วันหยุด และ 2 วันทำการ) ตลอดระยะการรื้อถอนโครงการ <p>การรายงานผล</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่เป็นไปตามระเบียบปฏิบัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 ต่อหน่วยงานอนุญาตก่อสร้างและสำนักงานเขตบางเขน <p>ผู้ตรวจสอบ</p> <p>วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้างของบริษัทผู้รับเหมา และวิศวกรผู้ควบคุมงานของโครงการ</p>

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1. คุณภาพอากาศที่เกิดจากการรื้อถอน (ต่อ)</p>	<p>c) ไนโตรเจนออกไซด์ (NO_x)</p> <p>ปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลประมาณ 0.10685 มก./ลบ.ม. และรถบรรทุกประมาณ 0.000124 มก./ลบ.ม. รวมเท่ากับ 0.106984 มก./ลบ.ม. โดยเมื่อรวมกับปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_x) ในบรรยากาศปัจจุบันภายในพื้นที่โครงการมีปริมาณ 0.0046 มก./ลบ.ม. จะทำให้มีปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_x) บริเวณพื้นที่โครงการเท่ากับ 0.146584 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ 1 ชั่วโมง (กำหนดไว้ไม่เกิน 0.32 มก./ลบ.ม.)</p> <p>5) ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2)</p> <p>ปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลประมาณ 0.00673 มก./ลบ.ม. และรถบรรทุกประมาณ 0.000003 มก./ลบ.ม. รวมเท่ากับ 0.006733 มก./ลบ.ม. โดยเมื่อรวมกับปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) ในบรรยากาศปัจจุบันภายในพื้นที่โครงการ มีปริมาณ 0.0262 มก./ลบ.ม. จะทำให้มีปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) บริเวณพื้นที่โครงการเท่ากับ 0.032933 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ 1 ชั่วโมง (กำหนดไว้ไม่เกิน 0.78 มก./ลบ.ม.)</p>	<p>8. การรื้อถอนในช่วงที่มีปัญหาค่าฝุ่นละอองเกินกฏมาตรฐาน โครงการต้องติดตามสถานการณ์คุณภาพอากาศจากกรมควบคุมมลพิษหรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง หากพบว่าค่า $\text{PM}_{2.5}$ ในบริเวณพื้นที่โครงการเกินค่ามาตรฐาน โครงการต้องหยุดกิจกรรมทันทีให้เกิดฝุ่นละอองจนมากเกินไปจน งามหรือใช้เครื่องจักรและยานพาหนะที่มีใช้เครื่องยนต์ดีเซล งานขนย้ายเศษวัสดุ รื้อถอนของจากพื้นที่โครงการ การทุบ ถัด เจาะ สกัด ที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง และกรณีนี้หน่วยงานของรัฐขอความร่วมมือในการหยุดการรื้อถอน/ก่อสร้าง โครงการจะปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด</p>	<p>ผู้รับผิดชอบ บริษัท เอทีซี-เจวี 21 จำกัด</p>

ตารางที่ 2 มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเริ่มต้นอาคารเดิม (อาคารสำนักงานชาย ความสูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร)
โครงการ โอทีโอ รมคำแหง - ลำสาตี สมคั่น (IDEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. คุณภาพอากาศที่เกิดจาก การรื้อถอน (ต่อ)	6) การประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิด จากเครื่องจักรประมาณ 0.00751 มก./ลบ.ม. และรวมรวมทุก ประมาณ 0.000028 มก./ลบ.ม. รวมเท่ากับ 0.007538 มก./ลบ.ม. โดยเมื่อรวมกับปริมาณการประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ในบรรยากาศปัจจุบันภายในพื้นที่โครงการมีปริมาณ 1.1112 มก./ลบ.ม. จะทำให้มีปริมาณสารประกอบ ไฮโดรคาร์บอน (HC) บริเวณพื้นที่โครงการเท่ากับ 1.118738 มก./ลบ.ม. ทั้งนี้ ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ไม่มี ค่ามาตรฐานกำหนด ผลกระทบด้านฝุ่นละอองจะเกิดขึ้นจากกิจกรรม การรื้อถอนอาคาร และการใช้เครื่องมือจักรกลขนาดใหญ่ใน การรื้อถอน รถบรรทุก จะทำให้มีฝุ่นละออง ซึ่งอาจส่ง ผลกระทบต่อสุขภาพของชุมชนข้างเคียง ดังนั้น โครงการต้อง กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้าน ฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นในช่วงรื้อถอนอาคารเดิม		

1. [Redacted]
2. [Redacted]

ตารางที่ 2 มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเริ่มต้นอาคารเดิม (อาคารสำนักงานชาย ความสูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร)
โครงการ โอทีโอ รมคำแหง - ลำสาตี สมคั่น (IDEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. เสียงที่เกิดจากการรื้อถอน	ผลการประเมินผลกระทบจากระดับเสียงที่ เกิดขึ้นจากกิจกรรมการรื้อถอน ก่อนมีมาตรการ พบว่า ผู้ที่อยู่ภายในอาคารข้างเคียงของโครงการ ด้านทิศตะวันออก และทิศตะวันตก (คำนวณที่ระยะ Worst Case) จะได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน โดยมีระดับเสียงที่ได้รับอยู่ในช่วง 83.2-86.3 dB(A) และค่าระดับเสียงที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการรื้อ ถอน ภายหลังจากโครงการจัดให้มีมาตรการกั้นห กั้นเสียง พบว่า ผู้ที่อยู่ภายในอาคารข้างเคียงจะ โครงการ ด้านทิศตะวันออก และทิศตะวันตก (คำนวณที่ระยะ Worst Case) จะได้รับเสียงผลกระทบ การรื้อถอน อยู่ในช่วง 65.2-67.9 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 2C ชั่วโมง (ไม่เกิน 70 dB (A))	1. ในช่วงรื้อถอนอาคารโครงการจะจัดหารั้วชั่วคราว ความสูง 6.0 เมตร รอบบริเวณพื้นที่ที่จะทำการรื้อถอน และด้าน ทิศตะวันออก ติดตั้งกำแพงกั้นเสียงแบบเคลื่อนย้ายได้ ความสูง 2.50 เมตร ห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 1.00 เมตร โดยใช้วัสดุที่มีความหนาแน่นเสียงได้ไม่น้อยกว่า 18 dB(A) เช่น Steel Sheet หรือวัสดุอื่นเทียบเท่าหรือดีกว่า 2. กำหนดการรื้อถอนในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยไม่ทำ การรื้อถอนหรือดำเนินการใด ๆ หลัง 18.00 น. ทั้งนี้ หากมีการร้องเรียนจากผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการให้รับ ความเดือดร้อน จะต้องหยุดดำเนินการเพื่อแก้ไขปัญหาจน เสร็จสิ้น แล้วจึงดำเนินการต่อ	วิธีการติดตามตรวจสอบ จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ด้วยนิรนาจวัด 1. ระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง 2. ระดับเสียงสูงสุด (Lmax) 3. ระดับเสียงกลางคืน (Ldn) 4. ระดับเสียง L ₁₀ สถานที่ตรวจวัด ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ความถี่ของการตรวจวัด ตรวจวัดทุกวันที่มีกิจกรรมการรื้อถอน และติดตาม ประเมินสภาพพื้นที่

[Redacted]

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเฝ้าระวังอาคารเดิม (อาคารสำนักงานขาย ความสูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร)
โครงการ โอทีโอ รางลำแพง - ลำสาฬั สเตชั่น (IDEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. เสียงที่เกิดจากการรื้อถอน (ต่อ)			<p>การรายงานผล</p> <ol style="list-style-type: none"> จัดทำรายงานผลการตรวจวัดให้สำนักงานเขตภาคเหนือและสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 253) พ.ร.ก. 2531 พ.ศ. 2535 <p>ผู้ตรวจสอบ</p> <p>วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้างของบริษัทผู้รับเหมาร่วมวิศวกรผู้ควบคุมงานของโครงการ</p> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>บริษัท เอคัส-เจวี 21 จำกัด</p>



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเฝ้าระวังอาคารเดิม (อาคารสำนักงานขาย ความสูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร)
โครงการ โอทีโอ รางลำแพง - ลำสาฬั สเตชั่น (IDEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. ความสั่นสะเทือนที่เกิดจากการรื้อถอน	<p>ในการรื้อถอนอาคารอาจส่งผลกระทบต่อความสั่นสะเทือน รบกวนการประเมิณความสั่นสะเทือนจากการรื้อถอนอาคารเดิมที่มีต่อพื้นที่โดยรอบโครงการ พบว่า การรื้อถอนอาคารเดิมจะทำให้เกิดความสั่นสะเทือน โดยพิจารณาในรูปค่าความเร็วอนุภาคจุดจะได้รับความสั่นสะเทือนอยู่ในช่วง 0.575-1.217 มิลลิเมตร/วินาที</p> <p>ซึ่งเมื่อนำค่าความสั่นสะเทือนมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่อการ จากประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) พบว่า ระดับความสั่นสะเทือนมีค่าไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที</p>	<ol style="list-style-type: none"> ก่อนการรื้อถอนผู้รับเหมาก่อสร้างต้องสำรวจสภาพ สภาพทั่ว กำแพงบ้าน และตัวอาคาร เพื่อชี้แจงทำความเข้าใจกับบ้านข้างเคียงและแจ้งแผนการรื้อถอน และแจ้งช่องทางการร้องเรียน เช่น กล้องรับความสั่นสะเทือนในพื้นที่บริเวณบ้าน เบอร์โทรศัพท์ติดต่อ หรือแจ้งด้วยตนเองที่สำนักงานก่อสร้างโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น และหากมีปัญหาก่อเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน โดยโครงการจะรับผิดชอบดูแลค่าเสียหาย/ซ่อมแซม ไม่คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าวขึ้น ดำเนินการรื้อถอนในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยไม่ทำการรื้อถอนหรือดำเนินการใด ๆ หลัง 18.00 น. ทั้งนี้หากมีการร้องเรียนจากผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการได้รับความเดือดร้อน จะต้องหยุดดำเนินการเพื่อแก้ไขปัญหาจนเสร็จสิ้น แล้วค่อยดำเนินการต่อ 	<p>วิธีการติดตามตรวจสอบ</p> <p>จัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p> <p>ดัชนีการวัด</p> <p>ค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity, PPV) และค่าความถี่ ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่อการ</p> <p>สถานที่ตรวจวัด</p> <p>ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p>



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเริ่มต้นอาคารเดิม (อาคารสำนักงานขาย ความสูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร)
โครงการ ไอทีโอ รามคำแหง - ลำสาลิ ธกษ (IDEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3 ความสั่นสะเทือนที่เกิดจากการรื้อถอน (ต่อ)		3. จัดทำประกันภัยจากการก่อสร้างอาคาร โดยครอบคลุมถึงค่าเสียหายของอาคารข้างเคียง ชีวพืช ร้างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอกด้วย โดยเริ่มคุ้มครองตั้งแต่เริ่มรื้อถอนจนกระทั่งไปถึงสิ้นสุดวันที่เปิดใช้อาคาร ในกรณีที่เกิดความเสียหายให้โครงการค่าเบี่ยงเบนค่าใช้จ่ายเบื้องต้น ทั้งนี้ ในกรณีที่ไม่สามารถหาข้อมูลของปัญหารื้อถอนหรือรื้อถอนได้ ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการก่อสร้างและขุดดิน พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่ายเกินข้อโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด	ความถี่ของการตรวจวัด ตรวจวัดความสั่นสะเทือนทุกวันที่มีกิจกรรมการรื้อถอน และติดตามประเมินผลทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน การรายงานผล จัดทำรายงานผลการตรวจวัดให้สำนักงานเขตและสำนักงานโยธาธิการและผังเมืองกรุงเทพมหานคร ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเก็บข้อมูลอย่างต่อเนื่องจนกระทั่งการรื้อถอนเสร็จสิ้นในระหว่างที่ปฏิบัติตามแผนปฏิบัติการ คุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และกำหนดแบบมาตรฐาน ผู้ตรวจสอบ วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้างอาคารรับใช้ผู้รับเหมาและผู้ควบคุมงานของโครงการ ผู้รับผิดชอบ บริษัท เอทีจี-อี 21 จำกัด

เมื่อ
ลง

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเริ่มต้นอาคารเดิม (อาคารสำนักงานขาย ความสูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร)
โครงการ ไอทีโอ รามคำแหง - ลำสาลิ ธกษ (IDEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4 ขยะมูลฝอยจากการรื้อถอน	ปริมาณขยะมูลฝอยจากการรื้อถอนอาคารเดิม (อาคารสำนักงานขาย) คาดว่าจะเกิดขึ้นประมาณ 900.0 ตัน ประกอบด้วยขยะอินทรีย์ 690.30 ตัน อื่นๆ 209.70 ตัน (คิดเป็นร้อยละ 1.67 ของปริมาณขยะมูลฝอยทั้งหมด) กระเบื้องเซรามิก 13.77 ตัน อิฐดินเผา 2.97 ตัน กระเบื้องยาง 2.43 ตัน ไฟเบอร์ซีเมนต์ 2.25 ตัน ไม้และอะลูมิเนียม 2.07 ตัน ลูกรัง 1.62 ตัน โลหะ 0.90 ตัน หายไฟ 0.45 ตัน และอื่นๆ เช่น แผ่นหลังคา Metal Sheet 0.12 ตัน โครงการจะนำขยะมูลฝอยซึ่งเป็นเศษวัสดุประเภทที่ไม่สามารถนำไปยังหรือนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้แก่ เหล็ก ดินเหนียว กระเบื้องเซรามิก อิฐดินเผา กระเบื้องยาง ไม้และอะลูมิเนียม ลูกรัง และไฟเบอร์ซีเมนต์ ออกไปทิ้งในสถานที่ที่โครงการ ก่อนเคลื่อนย้ายออกนอกโครงการ	1. จัดให้มีพื้นที่รวบรวมเศษวัสดุจากการรื้อถอนไว้ภายในพื้นที่โครงการ โดยแยกประเภทเศษวัสดุเพื่อความสะดวกในการขนถ่าย และระมัดระวังการปนเปื้อนของน้ำฝนที่ไหลลงสู่พื้นที่น้ำใต้ดินของโครงการ 2. นำเศษวัสดุที่คัดแล้วไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ โดยจะกำหนดให้รถบรรทุกที่มีใบอนุญาตขนถ่ายขยะมูลฝอยมาขนถ่ายเศษวัสดุที่คัดแล้วไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของกฎหมายว่าด้วยการขนถ่ายขยะมูลฝอย และในส่วนของขยะมูลฝอยชนิดอื่นที่ไม่อยู่ในขอบเขตการกำจัดของโครงการจะนำส่งไปยังบริษัทเอกชนที่มีใบอนุญาตกำจัดขยะมูลฝอยที่ได้รับอนุญาตให้ดำเนินการกำจัดขยะมูลฝอยได้ 3. นำเศษวัสดุที่คัดแล้วไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ โดยจะกำหนดให้รถบรรทุกที่มีใบอนุญาตขนถ่ายขยะมูลฝอยมาขนถ่ายเศษวัสดุที่คัดแล้วไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของกฎหมายว่าด้วยการขนถ่ายขยะมูลฝอย และในส่วนของขยะมูลฝอยชนิดอื่นที่ไม่อยู่ในขอบเขตการกำจัดของโครงการจะนำส่งไปยังบริษัทเอกชนที่มีใบอนุญาตกำจัดขยะมูลฝอยที่ได้รับอนุญาตให้ดำเนินการกำจัดขยะมูลฝอยได้	วิธีการติดตามตรวจสอบ จัดทำบันทึกปริมาณขยะมูลฝอยจากการรื้อถอน ที่จะนำไปกำจัดที่ศูนย์บำบัดน้ำเสีย และตั้งการตรวจสอบเสร็จสิ้นเงินของศูนย์บำบัดน้ำเสีย เพื่อตรวจสอบปริมาณขยะมูลฝอยจากการรื้อถอนที่ผู้รับเหมานำไปกำจัด ส่วนขยะมูลฝอยจากการก่อสร้างชนิดอื่นๆ ที่ไม่อยู่ในขอบเขตการกำจัดของโครงการจะนำส่งไปยังบริษัทเอกชนที่มีใบอนุญาตกำจัดขยะมูลฝอยที่ได้รับอนุญาตให้ดำเนินการกำจัดขยะมูลฝอยได้ 1. บริษัทเอกชนที่จัดการขยะมูลฝอย จะนำไปกำจัดที่ศูนย์บำบัดน้ำเสีย 2. บริษัทเอกชนที่จัดการขยะมูลฝอย จะนำไปกำจัดที่ศูนย์บำบัดน้ำเสีย สถานที่ย่อย ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ความถี่ของการตรวจวัด ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเริ่มต้นอาคารเดิม (อาคารสำนักงานขาย ความสูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร)
โครงการ ไอทีโอ รามคำแหง - ลำศาลี สเตชั่น (IDEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. มลพิษจากการรื้อถอน (ต่อ)			<p>การรายงานผล</p> <p>จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตบางกะปิ</p> <p>ผู้ตรวจสอบ</p> <p>วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้างของบริษัทผู้รับเหมา และวิศวกรผู้ควบคุมงานของโครงการ</p> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>บริษัท เอคิโนะจิว 21 จำกัด</p>



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเริ่มต้นอาคารเดิม (อาคารสำนักงานขาย ความสูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร)
โครงการ ไอทีโอ รามคำแหง - ลำศาลี สเตชั่น (IDEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. การจราจร	พื้นที่โครงการในปัจจุบันมีอาคารเดิม (อาคารสำนักงานขาย) ที่ยังไม่ได้รื้อถอน ซึ่งจะทำการรื้อถอนก่อนเปิดดำเนินการโครงการ โดยโครงการได้จัดให้มีการจัดการจราจรในบริเวณพื้นที่โครงการให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกอย่างเพียงพอ	<ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีที่จอดรถบรรทุกขนส่งวัสดุหรือตอนภายในพื้นที่โครงการอย่างเพียงพอโดยไม่จอดกีดขวางบนถนนสาธารณะ ขนส่งวัสดุของอาคารเดิมในช่วงบอเวลาเร่งด่วน โดยทางโครงการต้องมีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจร ตลอดระยะเวลาที่มีรถขนส่งเข้า-ออก เพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่จะเกิดขึ้นกับผู้ขับขี่และประชาชนที่เดินผ่านเข้าโครงการ จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลอำนวยความสะดวกด้านการจราจร 	



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเริ่มต้นอาคารเดิม (อาคารสำนักงานชาย ความสูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร)
โครงการ โอทีโอ รามคำแหง - ลำศาลี สเตชั่น (IDEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
6. ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง	ผลกระทบด้านความปลอดภัย/อุบัติเหตุ จาก การรื้อถอนอาคารเดิมที่อยู่ติดอาคารใหม่ อาจ สะท้อนกระทบจากเศษวัสดุในการก่อสร้างตกหล่นไปยัง อาคารและผู้ที่เกี่ยวข้องข้างเคียง ซึ่งโครงการต้อง กำหนดให้มีการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจ เกิดขึ้น	<ol style="list-style-type: none"> จัดตั้งป้ายเตือนอันตรายแสดงข้อความ "เจดีย์ที่รื้อถอน" โอบรอบพื้นที่รื้อถอน และแสดงขอบเขตการรื้อถอนเพื่อเตือนไม่ให้บุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น และจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตรวจสอบบุคคลที่เข้า-ออกพื้นที่รื้อถอน ทั้งในช่วงเวลาทำงาน และช่วงเวลาเลิกงาน จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลที่ได้มาตรฐานสำหรับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ถุงมือ ปกคลุมหู หรือที่ครอบหู เป็นต้น และกำหนดให้สวมใส่ตลอดเวลาที่อยู่ในพื้นที่บริเวณ จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ (จป.) ดูแลมาตรการที่ถือปฏิบัติตลอดระยะเวลาที่ปฏิบัติงาน การขนถ่ายวัสดุที่รื้อถอน โครงการต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนถ่ายให้ถูกต้องตามหลักการทำงาน และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุ อุปกรณ์เศษวัสดุที่รื้อถอน ห้ามกองวัสดุที่รื้อถอนทิ้งรวมทางสัญจร 	



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเริ่มต้นอาคารเดิม (อาคารสำนักงานชาย ความสูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร)
โครงการ โอทีโอ รามคำแหง - ลำศาลี สเตชั่น (IDEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
6. ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)		<ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีอุปกรณ์สำหรับป้องกันการบาดเจ็บเบื้องต้น รวมถึงยาที่จำเป็นไว้ใช้ในกรณีโครงการ จัดทำวิธี Steel Sheet ความสูง 6 เมตร รอบแนวเขตพื้นที่ที่จะทำการรื้อถอนเพื่อป้องกันฝุ่นละอองและเศษวัสดุตกหล่น ติดตั้งแผงป้องกันฝุ่นละอองและวัสดุตกหล่นออกนอกบริเวณพื้นที่ทำการรื้อถอน โดยโครงสร้างเป็นเหล็กแป้นจับยึดด้วยน็อตสกรู ควบคุมด้วย Mesh Sheet (แบบทึบไม่ใส่น้ำ) ทำจากโพลีเอสเตอร์ ผสม PVC ลิโथาขนาดชาย 1:1:1 ติดด้ายแนวบ้านพักอาศัยและประมาณ 370 ซม. จาก 1.8x5.7 เมตร (หรือวัสดุเทียบเท่าหรือดีกว่า) ในบริเวณที่มีการรื้อถอนความสูงเท่ากับอาคารรื้อถอน เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายและเศษวัสดุตกหล่น ในการรื้อถอนต้องเป็นไปตามข้อกำหนดด้านความปลอดภัยในการทำงาน เช่น <ol style="list-style-type: none"> กฎกระทรวง กำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2551 	



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเริ่มต้นอาคารเดิม (อาคารสำนักงานชาย ความสูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร)
โครงการ ไอทีโอ रामคำแหง - ลำสาลิ สดชื่น (IDEO RAMKHAMHAENG - LAMSAU STATION) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
6. ผลกระทบด้านอาชีพอนามัย และความปลอดภัยกับพนักงาน ก่อสร้าง (ต่อ)		<p>9.2 ประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง หลักเกณฑ์การจัดทำแผนงานด้านความปลอดภัยในการทำงานสำหรับเวียนงานก่อสร้าง พ.ศ. 2552</p> <p>9.3 ประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง อนุมัติและประเภทเครื่องจักรและอุปกรณ์ที่ใช้ในการทำงานก่อสร้างที่ต้องตรวจสอบประจำปี</p> <p>9.4 ประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการตรวจสอบส่วนประกอบอุปกรณ์ของลิฟต์ขนส่งผู้โดยสารลิฟต์โดยสารชั่วคราว และลิฟท์ที่ใช้ขนส่งวัสดุและโดยสารชั่วคราว พ.ศ. 2553</p> <p>9.5 ประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการ การให้เชือก ลวดสลิง และรอก พ.ศ. 2553</p> <p>9.6 กฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับ เครื่องจักร ปืนขึ้น และหม้อน้ำ พ.ศ. 2552</p>	



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเริ่มต้นอาคารเดิม (อาคารสำนักงานชาย ความสูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร)
โครงการ ไอทีโอ रामคำแหง - ลำสาลิ สดชื่น (IDEO RAMKHAMHAENG - LAMSAU STATION) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
6. ผลกระทบด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัยกับพนักงาน ก่อสร้าง (ต่อ)		<p>10. ขนถ่ายน้ำหนักและจุดศูนย์ถ่วงของกรวยก จะต้องได้รับการพิจารณาอย่างรอบคอบ และต้องได้รับการตรวจสอบว่าถูกต้อง โดยผู้ควบคุมงานหรือวิศวกร</p> <p>11. ก่อนลงมือปฏิบัติงานทุกครั้ง ต้องมีการตรวจสอบสภาพการใช้งานเกี่ยวกับระบบเบรก Limit Switch สถิตี เชือก อุปกรณ์การยกและจะต้องตรวจสอบความถี่ไม่มี Load</p> <p>12. ขณะปฏิบัติงานเมื่อพบว่ามีความเสี่ยงเกิดอุบัติเหตุ และแจ้งให้ผู้ควบคุมงานหรือวิศวกรทราบเพื่อแก้ไขโดยทันที</p>	



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเริ่มต้นอาคารเดิม (อาคารสำนักงานขาย ความสูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร)
โครงการ โอทีโอ รมคำแหง - ลำซาลี สเตชัน (IDEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
7. สภาพเศรษฐกิจ สังคม และคุณภาพชีวิต	กิจกรรมช่วงรื้อถอนอาคารส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมรวมทั้งด้านสังคมและคุณภาพชีวิต ด้านสังคมคือผู้อยู่อาศัยใกล้เคียงจากปัญหามลพิษรวมทั้งการรบกวนทางเสียงจากการรื้อถอน เช่น ฝุ่นละออง เสียงดังและความสั่นสะเทือน ทำให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญ รวมถึงความปลอดภัยและอาคารกระทบต่อการดำเนินชีวิตประจำวันของคนในชุมชนโดยรอบระยะเวลายาวนาน	1. ก่อนเริ่มงานรื้อถอน ต้องแจ้งให้เจ้าของอาคารหรือผู้ถืออสังหาริมทรัพย์ที่เกี่ยวข้องรับทราบแผนงานรื้อถอนล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 15 วัน พร้อมทั้งแจ้งชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ชุมชนสัมพันธ์เจ้าหน้าที่ของโครงการ เจ้าหน้าที่ของบริษัทผู้รับเหมาที่ควบคุมงานรื้อถอน เพื่อให้เกิดข้อหรือแจ้งเรื่องเรียนได้ทันที ในกรณีที่ได้รับผลกระทบเล็กน้อย 2. จัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์ โดยการติดตั้งป้าย ขนาดความกว้างไม่น้อยกว่า 2.4 เมตร และความยาวไม่น้อยกว่า 4.8 เมตร เพื่อแจ้งการรื้อถอนบริเวณแนวรั้วด้านติดถนนค่าแรง 89/2 (บริเวณใกล้ถนนรามคำแหง) ให้เห็นอย่างชัดเจนและสภาพที่ดูอยู่ตลอดเวลาในระหว่างรื้อถอน โดยมีรายละเอียดตามที่กำหนดไว้ในมาตรการทั่วไปทุกประการ 3. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้างให้กับบ้าน/อาคารติดโครงการและบ้าน/อาคารโดยรอบพื้นที่ระยะ 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างทั่วถึง โดยการจัดส่งเอกสารค่าฯ ทางไปรษณีย์ เพื่อเป็นหลักฐานแจ้งประจักษ์ โดยมีรายละเอียดตามที่กำหนดไว้ในมาตรการทั่วไปทุกประการ	วิธีการติดตามตรวจสอบ 1. ตรวจสอบและเก็บรวบรวมเรื่องร้องเรียนกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง 2. ตรวจสอบและเก็บรวบรวมเรื่องร้องเรียนจากผู้ร้องเรียน 3. เจ้าหน้าที่ชุมชนสัมพันธ์เจ้าหน้าที่โครงการและเจ้าหน้าที่บริษัทผู้รับเหมาออกไปเยี่ยมเยียนบ้านอาคารที่อยู่ระยะประชิดและระยะ 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง 4. ควบคุมงานรื้อถอนของบริษัทผู้รับเหมาและวิศวกรผู้ควบคุมงานของโครงการตรวจสอบและควบคุมงานอย่างสม่ำเสมอเป็นประจำ ดัชนีการตรวจวัด 1. ผลการปฏิบัติตามมาตรการการควบคุมตลอดเวลา 2. จำนวนเรื่องร้องเรียน 3. ระยะเวลาแก้ไขปัญหาร้องเรียนแล้วเสร็จ

ชื่อ
และชื่อ

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเริ่มต้นอาคารเดิม (อาคารสำนักงานขาย ความสูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร)
โครงการ โอทีโอ รมคำแหง - ลำซาลี สเตชัน (IDEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
7. สภาพเศรษฐกิจ สังคม และคุณภาพชีวิต		4. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ มาตรการทั่วไป ด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าคุณภาพชีวิต และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ เพื่อให้ไม่ส่งผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัยใกล้เคียงอย่างรุนแรง 5. ดำเนินการรื้อถอนในช่วงเวลา 08.00-13.00 น. โดยไม่ทำการรื้อถอนหรือดำเนินการใด ๆ หลัง 18.00 น. ทั้งนี้หากมีการร้องเรียนจากผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการได้รับความเดือดร้อน จะต้องหยุดดำเนินการเพื่อแก้ไขปัญหาดังกล่าวแล้วค่อยดำเนินการต่อ 6. ห้ามไม่ให้คนงานส่งเสียงดังหรือทำกิจกรรมอื่นใดที่ไม่ใช่กิจกรรมการรื้อถอนในพื้นที่โครงการหรือกิจกรรมที่จัดอยู่ภายนอก เช่น การเล่นการพนัน 7. ห้ามตั้งบ้านพักคนงานอยู่ภายในพื้นที่รื้อถอนและพื้นที่โครงการ 8. กำหนดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากการรื้อถอนอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบที่จะเกิดขึ้น	สถานที่ตรวจวัด บริเวณพื้นที่รื้อถอนลำสำนักงานขาย บ้านอาคารติดโครงการและบ้านอาคารที่อยู่ระยะ 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ ความถี่ของการตรวจวัด ทุกวันตลอดระยะเวลาทำการรื้อถอนสำนักงานขาย การรายงานผล จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติสิ่งแวดล้อมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งจุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตบางกะปิ ผู้ตรวจสอบ วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้างของบริษัทผู้รับเหมาและวิศวกรผู้ควบคุมงานของโครงการ ผู้รับผิดชอบ บริษัท เอทีจีจี 21 จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเริ่มต้นอาคารเดิม (อาคารสำนักงานขาย ความสูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร)
โครงการ ไอทีโอ รามคำแหง - ลำสาลี ต.ลำสนธิ (IDEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
8. การมีส่วนร่วมของประชาชน	ในช่วงเริ่มต้นอาจก่อให้เกิดฝุ่นละออง เสียงดังรบกวน ความสั่นสะเทือน การจราจร และการรบกวนของสัตว์/ เสาเข็มหรือตอมที่อาจส่งผลกระทบต่อร่างกาย หากด้านจิตใจที่อาจก่อให้เกิดความเครียดเพิ่มขึ้น ซึ่งผลกระทบดังกล่าวจะส่งผลกระทบต่อสุขภาพของชุมชนโดยรอบ ดังนั้นโครงการจึงมีกำหนด มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในด้านต่างๆในช่วงเริ่มต้น เช่น ผลกระทบด้านฝุ่นละออง ผลกระทบด้านเสียงดังรบกวน ผลกระทบด้านการจราจรและผลกระทบจากเศษวัสดุขุดรื้อดินอุปถัมภ์ หรือ เสาเข็ม อาจมีอุปสรรคต่อการไม่ประสิทธิผล โดยโครงการกำหนดให้มี มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่างๆ	<ol style="list-style-type: none"> การจัดประชุมสัมมนาที่ด้วยปราชญ์ท้องถิ่น การแจ้งประชาสัมพันธ์ และการแจกเอกสารต่างๆ ที่เกี่ยวข้องตามมาตรการก่อนเริ่มงานการรื้อถอนล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 15 วัน ให้กับเจ้าของอาคารหรือผู้พักอาศัยในเขตใกล้เคียงได้รับทราบแผนงานรื้อถอน พร้อมทั้งแจ้งชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ของโครงการ เจ้าหน้าที่ของ บริษัทผู้รับเหมาที่ควบคุมงานรื้อถอน เพื่อให้ได้ทันท่วงทีเรื่องร้องเรียนได้ทันทีในกรณีที่ได้รับผลกระทบดังกล่าว โดยมีการแจ้งเวียนตามพื้นที่กำหนดไว้ในมาตรการที่ระบุไว้ทุกประการ จัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์ การประชาสัมพันธ์การรื้อถอนให้กับบ้าน/อาคารติดโครงการ และบ้าน/อาคารโดยรอบพื้นที่ระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ อย่างทั่วถึง โดยการติดป้ายเอกสารต่างๆ ทางไปรษณีย์ โดยมีรายละเอียดตามที่กำหนดไว้ในมาตรการทั่วไปทุกประการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้ดี มาตรการทั่วไป ด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าคุณภาพชีวิต และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้ที่เกี่ยวข้องใกล้เคียงย่านเกรงครัด 	<p>วิธีการติดตามตรวจสอบ</p> <ol style="list-style-type: none"> ตรวจสอบและเก็บรวบรวมเรื่องร้องเรียนกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เจ้าหน้าที่ชุมชนสัมพันธ์เจ้าหน้าที่โครงการและเจ้าหน้าที่บริษัทผู้รับเหมาออกเยี่ยมเยียนบ้านอาคารที่อยู่ระยะประชิดและระยะ 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ อย่างน้อย 1 ครั้ง ควบคุมงานรื้อถอนของบริษัทผู้รับเหมาและวิศวกรผู้ควบคุมงานของโครงการตรวจสอบและควบคุมงานอย่างสม่ำเสมอเป็นประจำวัน <p>ดัชนีการตรวจวัด</p> <ol style="list-style-type: none"> ผลการปฏิบัติตามมาตรการครบถ้วนตลอดเวลา จำนวนเรื่องร้องเรียน ระยะเวลาแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนแล้วเสร็จ



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเริ่มต้นอาคารเดิม (อาคารสำนักงานขาย ความสูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร)
โครงการ ไอทีโอ รามคำแหง - ลำสาลี ต.ลำสนธิ (IDEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
8. การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)		<ol style="list-style-type: none"> ติดตั้งกล้องรับเรื่องร้องเรียน และติดป้ายประชาสัมพันธ์รับเรื่อง คำนวณค่าใช้จ่ายโครงการ โดยระบุชื่อเจ้าของโครงการ ชื่อผู้รับเหมา ผู้ควบคุมงาน หรือเบอร์โทรศัพท์ ติดต่อผู้รับผิดชอบ เบอร์โทรศัพท์ของหน่วยงานอนุญาต เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงได้ทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน/หน่วยงานอนุญาตโดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้าง มีลำดับขั้นตอนในการรับเรื่องร้องเรียน แก้ไขปัญหา และเยียวยาผลกระทบที่เกิดขึ้น โดยระบุขั้นตอนและระยะเวลาดำเนินการที่ชัดเจน (รูปที่ 1) กรณีผู้เสียหายหรือได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง โครงการอันดี จะชดเชยและเยียวยาผลกระทบที่เกิดขึ้น โดยให้เป็นภาระจากงบกลางของท้องถิ่น คือ เจ้าของโครงการและผู้ได้รับผลกระทบ หากไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 	<p>สถานที่ตรวจวัด</p> <p>บริเวณพื้นที่รื้อถอนสำนักงานขายบ้านอาคารติดโครงการและบ้านอาคารที่อยู่ระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ</p> <p>ความถี่ของการตรวจวัด</p> <p>ทุกวันตลอดระยะเวลาช่วงรื้อถอนสำนักงานขาย</p> <p>การรายงานผล</p> <p>จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตบางกะปิ</p> <p>ผู้ตรวจสอบ</p> <p>วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้างของบริษัทผู้รับเหมา และวิศวกรผู้ควบคุมงานของโครงการ</p> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>บริษัท เออีซี-จี 21 จำกัด</p>



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเริ่มต้นอาคารเดิม (อาคารสำนักงานชาย ความสูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร)
โครงการ ไอทีโอ รามคำแหง - ลำสาลี สเตชัน (IDEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. การป้องกันอัคคีภัย	เนื่องจากอาคารมีผู้ออกกำลังกาย ชายของโครงการ อาจมีกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุจากการเล่นกีฬา การตีเบสบอล ซึ่งเป็นการออกกำลังกายที่เสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุได้ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน ดังนั้น โครงการจึงกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	1. จัดให้มีถังดับเพลิงแบบมือถือเพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ 2. เก็บรวบรวม ถังแก๊สแบบพกพาหรือกระป๋องที่ติดไฟง่าย และนำไปกำจัดภายนอกพื้นที่โครงการ 3. ห้ามมีเตาเผาหรือเตาอบไฟฟ้าและใช้เตาอบไฟฟ้าที่ปลอดภัย เพราะกระแสไฟฟ้าจะเกิดประกายไฟที่อันตราย ทำให้เกิดความเสียหายและเพลิงไหม้จากไฟฟ้าลัดวงจร 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยและตรวจสอบการเข้าออกและบริเวณพื้นที่โครงการตลอดเวลา 5. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีปัญหาหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 6. จัดทำแผนนำการอพยพและตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่เกี่ยวข้องเกิดเหตุสามารถหนีได้ทันที	วิธีการติดตามตรวจสอบ 1. ตรวจสอบถังดับเพลิงพร้อมการทำให้เกิดประกายไฟในขณะปฏิบัติงาน 2. จัดให้มีการตรวจสอบถังดับเพลิง ไม่สามารถใช้งานได้หรือไม่ หากพบว่ามีปัญหาหรือใช้การไม่ได้รีบดำเนินการแก้ไขทันที ดัชนีการตรวจวัด ผลการปฏิบัติตามมาตรการควบคุมผลกระทบและสถิติการเกิดเหตุเพลิงไหม้จากอาคารหน่วยงาน สถานที่ตรวจวัด บริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณจุดติดตั้งสำนักงานชาย ความถี่ของการตรวจวัด ทุกวันตลอดระยะเวลาช่วงระหว่างก่อสร้างสำนักงานชายชั่วคราว



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเริ่มต้นอาคารเดิม (อาคารสำนักงานชาย ความสูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร)
โครงการ ไอทีโอ รามคำแหง - ลำสาลี สเตชัน (IDEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
9. การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		7. จัดอบรมและซ้อมการอพยพหนีภัยกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ โดยติดต่อกับสถานีดับเพลิงและกู้ภัยให้มาจัดอบรมและซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ	การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามระยะเวลาที่กำหนด ทั้งนี้ขอเสนอให้ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานแรงงาน ผู้ตรวจสอบ - ตรวจสอบผู้ควบคุมงานหรือของของบริษัทผู้รับเหมาและวิศวกรผู้ควบคุมงานของโครงการ ผู้รับผิดชอบ บริษัท เอทีซี-เจวี 21 จำกัด

หมายเหตุ : บริษัท เอทีซี-เจวี 21 จำกัด จะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 2 ครั้งต่อปี ให้เสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการของช่างเชื่อมเชื่อมงานภายในเดือนกรกฎาคม และเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการของช่างเชื่อมเชื่อมงานภายในเดือนกันยายน



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง
โครงการ โอทีโอ รามคำแหง - ลำสาลี สถานี (DEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรทางภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	การก่อสร้างโครงการจะปรับสภาพที่ดินซึ่งทำการบดอัดให้แน่นเพื่อเตรียมการก่อสร้างให้มีค่าระดับพื้นที่โครงการจะมีความสูงจากถนนสาธารณะประโยชน์บริเวณด้านหน้าโครงการประมาณ +0.15 เมตร สำหรับงานปลูกดินเพื่อก่อสร้างฐานราก ตั้งเขื่อนน้ำได้ดิน ระบบบำบัดน้ำเสีย และวางระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน ซึ่งอาจมีผลทำให้ลักษณะภูมิประเทศมีการเปลี่ยนแปลงไปบ้าง แต่ไม่มากนัก ดังนั้น กิจกรรมในช่วงก่อสร้างจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อสภาพภูมิประเทศ	1. จัดตั้งป้ายแสดงแนวเขตที่ดินที่ขุดสร้างให้ชัดเจน 2. ควบคุมและก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้ออกแบบไว้ 3. กำหนดเขตก่อสร้างโดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมการเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อให้ไม่ให้เกิดอุบัติเหตุหรือการก่อการร้ายขึ้นที่ก่อสร้าง 4. จัดให้มีกำแพงกันดินเป็นกำแพงคอนกรีตเสริมเหล็ก เมื่อมีการปรับระดับที่ดินดินภายในโครงการสูงกว่าพื้นที่ภายนอกโครงการ เพื่อเป็นแนวกันดินพังทลายจากโครงการไปยังพื้นที่ข้างเคียง	วิธีการติดตามตรวจสอบ 1. ตรวจสอบสภาพรั้วโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการว่ามีการชำรุดให้ซ่อมแซมโดยทันที 2. กำหนดให้ผู้รับเหมาดูแลพื้นที่ให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อยตามแต่ควรจัด ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ความถี่ของการตรวจวัด ตลอดระยะเวลาของการก่อสร้างโครงการ การรายงานผล จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติสิทธิบัตรและสิทธิบัตรสิทธิบัตรสิทธิบัตร (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2551 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานคณะกรรมการ ผู้ตรวจสอบ วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้างของบริษัทผู้รับเหมา และวิศวกรผู้ควบคุมงานของโครงการ ผู้รับผิดชอบ บริษัท เอคัส-เจวี 21 จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง
โครงการ โอทีโอ รามคำแหง - ลำสาลี สถานี (DEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 การเกิดมลพิษในสิ่งแวดล้อม	โครงการตั้งอยู่บริเวณถนนสุขุมวิท กรุงเทพมหานคร ตามข้อมูลพื้นที่ที่ติดกับพื้นที่ของประเทศไทย กรุงเทพมหานคร อยู่ในพื้นที่ที่มีมลพิษสูงของกรุงเทพมหานครในดินในเขต 20 (ที่ดิน) ซึ่งมีความรุนแรงในการเกิดมลพิษในดินในเขต 1-10 และ 11-20 เป็นระดับที่ทุกชนิดจะเกิดผลกระทบ ถึงก่อสร้างไม่มีการปลูกความเสียหาย ความเสี่ยงในการเกิดมลพิษในดินในเขต 1-10 ถึงปานกลาง (กองอำนวยการนิเทศฯ กรมการ 2548) และตามกฎกระทรวง กำหนดการในน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดิน รองรับการอาคารในทางที่ต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2564 ได้กำหนดให้ "พื้นที่กรุงเทพมหานคร จัดเป็นพื้นที่บริเวณที่ 2 กล่าวคือ บริเวณหรือพื้นที่ที่มีความเป็นไปได้ว่าอาคารอาจได้รับผลกระทบทางด้านความมั่นคงแข็งแรงและเสถียรภาพในระดับปานกลาง เมื่อมีแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว โดยกำหนดให้อาคารอยู่อาศัยรวม อาคารชุด ที่มีพื้นที่อาคารตั้งแต่ 4,000 ตารางเมตรขึ้นไป ต้องออกแบบอาคารเพื่อต้านทานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว" ดังนั้น ในการออกแบบอาคารโครงการ ผู้ออกแบบจึงออกแบบโครงสร้างอาคารให้มีความมั่นคงแข็งแรงและสามารถต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวได้ ตามข้อกำหนดและกฎกระทรวงฉบับดังกล่าว	ออกแบบโครงสร้างอาคารโครงการให้สามารถรองรับแผ่นดินไหว เพื่อให้สอดคล้องกับข้อกำหนดของกฎกระทรวงดังกล่าว ซึ่งในการออกแบบได้ใช้การวิเคราะห์ด้วยวิธีสเปกตรัมการตอบสนองแบบไม่เชิงเส้น และใช้ค่าสัมประสิทธิ์ต่างๆ ได้ออกแบบอาคารต้านทานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว และได้ใช้วิธีวิเคราะห์ด้วยวิธีสเปกตรัมการตอบสนองแบบไม่เชิงเส้น วิเคราะห์ความมั่นคงเป็นผู้นับรอง และมีวิศวกรเป็นผู้ให้คำแนะนำปรึกษา ร่วมกันพิจารณาและพิจารณาข้อรับของวิธีการคำนวณได้เรียบร้อยแล้ว	



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง
โครงการ โอทีโอ รามคำแหง - ลำสาลี สเตชัน (IDEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ	<p>จากการประเมินความเสี่ยงของมลสารทั้งหมด จากกิจกรรมต่างๆ ในช่วงการดำเนินการก่อสร้าง ทั้ง 5 กิจกรรมได้แก่ ผู้คนจะออกจากกิจกรรมการก่อสร้างใน พื้นที่ มลสารจากเครื่องจักรกล และมลสารจากรถบรรทุก เมื่อรวมกับค่าความเข้มข้นของมลสารบริเวณ พื้นที่โครงการในปัจจุบัน (ตรวจวิเคราะห์วันที่ 27-30 มีนาคม 2564) พบว่า ในระยะก่อสร้างรวมแล้วของ มลสารทางอากาศในบริเวณพื้นที่โครงการมีค่าดังนี้ (1) ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ปริมาณฝุ่นละอองรวมที่จะเกิดขึ้นจากกิจกรรม การก่อสร้างของโครงการเท่ากับ 0.05316 มก./ลบ.ม. จากเครื่องจักรกลประมาณ 0.00979 มก./ลบ.ม. และ รถบรรทุกประมาณ 0.00076 มก./ลบ.ม. รวมเท่ากับ 0.06396 มก./ลบ.ม. โดยมีรวมกับปริมาณฝุ่นละออง ในบรรยากาศปัจจุบันภายในพื้นที่โครงการมีปริมาณ 0.054 มก./ลบ.ม. จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) บริเวณพื้นที่โครงการเท่ากับ 0.11769 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (กำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มก./ลบ.ม.)</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ล้อมรั้วที่ใช้ชั่วคราว โดยใช้ 5x๑๑, 5x๑๑๕ ความสูง 6 เมตร รอบแนวเขตพื้นที่ก่อสร้าง โครงการ เพื่อป้องกัน ฝุ่นละอองกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง 2. ติดตั้งผ้าใบกันฝุ่น (Mesh Sheet) เป็นชนิดกันไฟลาม โดยรอบอาคารโครงการตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุด โดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองกระจายไปยัง อาคารข้างเคียง 3. ติดตั้งแผงป้องกันฝุ่นโดยรอบอาคารตั้งแต่ชั้นล่างถึง ความสูงอาคารระลอกก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละออง กระจาย 4. ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกัน การร่วงหล่นลงบนถนนสาธารณะ และป้องกัน การฟุ้งกระจาย 5. อีพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง หรือบริเวณที่ก่อให้เกิดฝุ่น เพื่อไม่ให้มีความชื้นตลอดเวลาขณะเวลาการก่อสร้าง โดยใช้อุปกรณ์ เช่น ขนยานฉีดพ่นน้ำ รถบรรทุกน้ำฉีด พ่นน้ำ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 6. ทำความสะอาดรถบรรทุกก่อนออกจากโครงการ 	<p>วิธีการติดตามตรวจสอบ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบความเข้มข้นฝุ่น และไม่มีมีการ ศึกษาก่อนเข้าในชุมชนบริเวณ 2. จัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพอากาศตามค่า ๆ ตาม มาตรฐานกฎหมายกำหนด <p>ดัชนีตรวจวัด</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ฝุ่นละอองรวม (TSP) 2. ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) 3. ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) 4. ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) 5. ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) 6. ตรวจประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) <p>สถานที่ตรวจวัด</p> <p>ตรวจวัดคุณภาพอากาศ จำนวน 2 สถานี (รูปที่ 33 ในหน้าที่ 214/241 และรูปที่ 34 ในหน้าที่ 215/241 ประกอบ) ได้แก่</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. สถานีที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 2. สถานีที่ 2 บริเวณนอกพื้นที่ก่อสร้างถนน แรมซัน (ติดกับนิคมอุตสาหกรรม)

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง
โครงการ โอทีโอ รามคำแหง - ลำสาลี สเตชัน (IDEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>2) ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) ที่จะเกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการเท่ากับ 0.01594 มก./ลบ.ม. จากเครื่องจักรกลประมาณ 0.00333 มก./ลบ.ม. และรถบรรทุกประมาณ 0.00333 มก./ลบ.ม. รวมเท่ากับ 0.03462 มก./ลบ.ม. โดยมีรวมกับปริมาณ ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM 10) ในบรรยากาศ ปัจจุบันภายในพื้นที่โครงการมีปริมาณ 0.032 มก./ลบ.ม. จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM 10) บริเวณพื้นที่โครงการเท่ากับ 0.06682 มก./ลบ.ม. ซึ่งมี ค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ (กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มก./ลบ.ม.)</p> <p>3) คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดจาก เครื่องจักรกลประมาณ 0.03064 มก./ลบ.ม. และรถบรรทุก ประมาณ 0.00354 มก./ลบ.ม. รวมเท่ากับ 0.03418 มก./ลบ.ม. โดยมีรวมกับปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศปัจจุบันภายในพื้นที่โครงการมีปริมาณ 0.4656 มก./ลบ.ม. จะทำให้มีปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) บริเวณพื้นที่โครงการเท่ากับ 0.46078 มก./ลบ.ม.</p>	<ol style="list-style-type: none"> 7. จัดให้มีคนงานคอยกวาดเศษดิน หินหรือ ก้อนหินบริเวณ ทางเข้าออกโครงการ และพื้นที่ข้างเคียง กรณีที่มีเศษดิน เปียกสกปรกหรือเศษวัสดุและอาจใช้ น้ำฉีด และกวาด พื้นที่สะอาดโดยทันที 8. บริเวณทางเข้า-ออก ให้ปิดท้ายรถตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมี รถเข้า-ออก และรักษาพื้นที่ผิวให้สะอาดปราศจากเศษดิน หิน หิน หรือ ฝุ่น ตกถ้ามีรถก่อสร้างแล้วเสร็จ 9. กำหนดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ ก่อสร้างผ่านพื้นที่ชุมชน ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 10. จัดให้มีการวางแผนการก่อสร้างในพื้นที่ก่อสร้าง โดยกอง วัสดุเท่าที่จำเป็น และเมื่อเปิดหน้าดินแล้วจะปิดหน้าดินด้วย คอนกรีต หรือถมดินแล้วพื้นที่ที่ไม่มีงานจะจับน้ำหรือความ ชื้นไว้ 11. ในบางกรณีวัสดุที่เหลือนำไปใช้ในพื้นที่โครงการ ให้ปิดหรือ คุมด้วยผ้าใบไม่มีครี 12. เศษวัสดุที่เหลือใช้จะไม่มีกองหรือเก็บไว้ในงาน โดย จะจัดให้มีการบรรทุกขนไปกำจัด 13. จัดหาคนกวาดถนนหรือรถกวาดให้เป็นการบำรุงบำ รุงหรือ จัดจ้างผู้ที่มีรถกวาดถนนหรือรถกวาดให้เป็นการบำรุงบำ รุงหรือ 	<p>ความถี่ของการตรวจวัด</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. บริเวณภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ตรวจวัด TSP และ PM10 ทุกวันที่มีมีการก่อสร้าง ข้างเสาเข็มและฐานราก และฉีดล้างขี้เถ้า งาน ผลการตรวจวัดให้ส่งรายงานและผลการดำเนินการ โดยทราบทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง ตรวจวัดครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง (ครอบคลุม 1 วันหยุด และ 2 วันทำการ) ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง ส่วนบริเวณนอกพื้นที่ก่อสร้าง ถนน แรมซัน (ติดกับนิคมอุตสาหกรรม) ตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 1 วัน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง 2. บริเวณภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ตรวจวัด CO, HC, NO₂ และ SO₂ ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตรวจวัดครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง (ครอบคลุม 1 วันหยุด และ 2 วันทำการ) ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง ส่วนบริเวณนอกพื้นที่ก่อสร้าง ถนน แรมซัน (ติดกับนิคมอุตสาหกรรม) ตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 1 วัน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง
โครงการ โอทีโอ รามคำแหง - ลำสาลี สมช. (DEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ยสูงสุด 1 ชั่วโมง (กำหนดไว้เท่ากับ 342 มก./ลบ.ม.) 4) ไนโตรเจนออกไซด์ (NO_2) ปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลประมาณ 0.16050 มก./ลบ.ม. และรอบรถทุกประมาณ 0.00634 มก./ลบ.ม. รวมเท่ากับ 0.16684 มก./ลบ.ม. โดยเมื่อรวมกับปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) ในบรรยากาศปัจจุบันภายในพื้นที่โครงการมีปริมาณ 0.0414 มก./ลบ.ม. จะทำให้มีปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) บริเวณพื้นที่โครงการเท่ากับ 0.20824 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ 1 ชั่วโมง (กำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มก./ลบ.ม.)	14. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนถ่ายวัสดุก่อสร้างดิน และหิน ๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ 15. ในทิศเครื่องจักรที่วิ่งในขณะที่ไม่ปฏิบัติงาน 16. ดูแลเครื่องจักรที่นำมาใช้ให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานอยู่เสมอกรณีพบว่าสภาพเสื่อมลง ต้องเปลี่ยนใหม่หรือปรับปรุงแก้ไขให้สามารถใช้งานได้ 17. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพเป็นประจำทุกเดือน 18. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์แสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในช่วงเช้าและเย็นทุกวัน สัปดาห์ละ 1 ครั้ง หลังจากนั้นเดือนละ 1 ครั้ง ไว้บริเวณด้านหน้าโครงการสามารถมองเห็นได้ง่ายและชัดเจน	การวางแผนผล จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่ เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติสิ่งแวดล้อมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หมวด 51/5 และสำนักงานเขตบางกะปิ ผู้ตรวจสอบ วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้างของบริษัทผู้รับเหมา และวิศวกรผู้ควบคุมงานของโครงการ ผู้รับผิดชอบ บริษัท เอพีซี-เจวี 21 จำกัด

และ

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง
โครงการ โอทีโอ รามคำแหง - ลำสาลี สมช. (DEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	5) ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) ปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลประมาณ 0.01011 มก./ลบ.ม. และรถบรรทุกประมาณ 0.00011 มก./ลบ.ม. รวมเท่ากับ 0.01022 มก./ลบ.ม. โดยเมื่อรวมกับปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) ในบรรยากาศปัจจุบันภายในพื้นที่โครงการมีปริมาณ 0.0262 มก./ลบ.ม. จะทำให้มีปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) บริเวณพื้นที่โครงการเท่ากับ 0.03642 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ 1 ชั่วโมง (กำหนดไว้เท่ากับ 0.78 มก./ลบ.ม.) 6) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลประมาณ 0.01128 มก./ลบ.ม. และรถบรรทุกประมาณ 0.00156 มก./ลบ.ม. รวมเท่ากับ 0.01284 มก./ลบ.ม. โดยเมื่อรวมกับปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ในบรรยากาศปัจจุบันภายในพื้นที่โครงการมีปริมาณ 1.112 มก./ลบ.ม. จะทำให้มีปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) บริเวณพื้นที่โครงการเท่ากับ 1.29404 มก./ลบ.ม. ทั้งนี้ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ไม่มีค่ามาตรฐานกำหนด	19. ติดตามรายงานคุณภาพอากาศของหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องในแต่ละวัน หากพบว่า มีค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 2.5 ไมครอน ($\text{PM}_{2.5}$) ในพื้นที่โครงการเกินกว่าค่ามาตรฐาน จะหยุดกิจกรรมการก่อสร้างที่อาจทำให้เกิดฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 2.5 ไมครอน ($\text{PM}_{2.5}$) ทันที ได้แก่ งานเสาเข็มงานฐานรากงานที่ใช้เครื่องจักรและยานพาหนะที่ใช้เครื่องยนต์ดีเซลและงานตัด เสาจะ เจียมนับ ที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองจนกว่าค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 2.5 ไมครอน ($\text{PM}_{2.5}$) ไม่เกินค่ามาตรฐานจึงจะดำเนินการกิจกรรมดังกล่าวต่อไป และในกรณีที่หน่วยงานราชการขอความร่วมมือในการหยุดกิจกรรมก่อสร้างเพื่อช่วยลดปัญหาฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 2.5 ไมครอน ($\text{PM}_{2.5}$) โครงการจะยินยอมให้ความร่วมมือหยุดกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการอย่างเคร่งครัด	

และ

ตารางที่ 3 มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง
โครงการ โออีโอ รามคำแหง - ลำลูกกา สถานี (DEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียง	<p>แหล่งกำเนิดเสียงในระยะก่อสร้าง มาจากการทำงานของเครื่องจักรกล หรือยานพาหนะที่ใช้ในงานก่อสร้างในบริเวณต่างๆ ซึ่งอาจก่อให้เกิดเสียงรบกวนต่อผู้อยู่อาศัยในบริเวณใกล้เคียง</p> <p>ผลการประเมินผลกระทบจากระยะเสียงที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมต่างๆ บริเวณโดยรอบโครงการ กรณีไม่มีกำแพงกั้นเสียง ผู้พักอาศัยข้างเคียงจะได้รับระดับเสียงตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ความถี่ถึง ดังนี้</p> <p>ด้านทิศตะวันออก (ผู้อยู่อาศัยในอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) สูง 10 ชั้น (หลังการเก็บน้ำ) จะได้รับระดับเสียงอยู่ในช่วง 66.2-77.3 dB(A) และเมื่อมีกำแพงกั้นเสียง ผู้พักอาศัยข้างเคียงจะได้รับระดับเสียงตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เท่ากับ 59.5-63.9 dB(A) และมีการระดับความรบกวนอยู่ในช่วง -5.9 ถึง 3.1 dB(A) (ไม่เกิน 10 dB(A))</p>	<p>1. จัดให้มีการติดตั้งกำแพงกั้นเสียงในชั้นก่อนก่อสร้าง ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> ช่วงงานเสาเข็มฐานราก ด้านทิศตะวันออก และทิศตะวันตก จัดทำกำแพงกั้นเสียงแบบเกล็ดลอนขี้ยา ความสูง 3.0 เมตร ห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 2.0 เมตร โดยใช้วัสดุที่มีความสามารถในการลดเสียงได้ไม่น้อยกว่า 18 dB(A) เช่น Steel Sheet หรือวัสดุอื่นเทียบเท่าหรือดีกว่า 	<p>วิธีการติดตามตรวจสอบ</p> <p>จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงภายในพื้นที่โครงการและพื้นที่รอบนอกในจุดที่ผู้พักอาศัย</p> <p>ดัชนีตรวจวัด</p> <ol style="list-style-type: none"> ระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง ระดับเสียงสูงสุด (Lmax) ระดับเสียงกลางคืน (L_{dn}) ระดับเสียง L₁₀ <p>สถานที่ตรวจวัด</p> <p>ตรวจวัดระดับเสียง จำนวน 2 สถานี (จุดปีที่ 33 ในแผนที่ 21.4/24.1 และจุดปีที่ 34 ในแผนที่ 21.5/24.1 ประกอบ) ได้แก่</p> <p>สถานีที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และสถานีที่ 2 บริเวณนอกพื้นที่ก่อสร้าง (ถนน วนะขันธ์ (ติดกับวัดอภัยภูเบศร))</p>



ตารางที่ 3 มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง
โครงการ โออีโอ รามคำแหง - ลำลูกกา สถานี (DEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียง (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> ด้านทิศตะวันตก (ผู้อยู่อาศัยในอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) สูง 8 ชั้น (โครงการ The Cube Ramkhamhaeng)) จะได้รับระดับเสียงอยู่ในช่วง 66.8-77.3 dB(A) และเมื่อมีกำแพงกั้นเสียง ผู้พักอาศัยข้างเคียงจะได้รับระดับเสียงตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เท่ากับ 59.5-61.1 dB(A) (ไม่เกิน 70 dB(A)) และมีการระดับความรบกวนอยู่ในช่วง 5.7 ถึง 3.1 dB(A) (ไม่เกิน 10 dB(A)) ด้านทิศตะวันออก (ผู้อยู่อาศัยในอาคารความสูง 1 ชั้น) จะได้รับระดับเสียงอยู่ในช่วง 70.1-82.5 dB(A) และเมื่อมีกำแพงกั้นเสียง ผู้พักอาศัยข้างเคียงจะได้รับระดับเสียงตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เท่ากับ 59.5-62.9 dB(A) (ไม่เกิน 70 dB(A)) และมีการระดับความรบกวนอยู่ในช่วง -5.7 ถึง 3.1 dB(A) (ไม่เกิน 10 dB(A)) <p>ดังนั้น จะเห็นว่าหลังจากติดตั้งกำแพงกั้นเสียง จะทำให้ผู้รับเสียงที่อยู่ติดโครงการได้รับระดับเสียงจากโครงการไม่เกินค่ามาตรฐาน กำหนด อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดทำแผนภูมิการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่จะเกิดขึ้น</p>	<ul style="list-style-type: none"> ช่วงงานโครงสร้างอาคาร เมื่อขึ้นโครงสร้างอาคารด้านทิศตะวันตก ชั้นที่ 1-24 ให้ติดตั้งกำแพงกั้นเสียงแบบเกล็ดลอนขี้ยา ความสูง 3.0 เมตร ห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 1.0 เมตร โดยใช้วัสดุที่มีความสามารถในการลดเสียงได้ไม่น้อยกว่า 18 dB(A) เช่น Steel Sheet หรือวัสดุอื่นเทียบเท่าหรือดีกว่า และติดตั้งที่ 25 ถึงชั้นคาทาคัท้อง ติดตั้งกำแพงกั้นเสียง และด้านทิศตะวันตก ชั้นที่ 1-21 ให้ติดตั้งกำแพงกั้นเสียงแบบเกล็ดลอนขี้ยา ความสูง 3.0 เมตร ห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 1.0 เมตร โดยใช้วัสดุที่มีความสามารถในการลดเสียงได้ไม่น้อยกว่า 18 dB(A) เช่น Steel Sheet หรือวัสดุอื่นเทียบเท่าหรือดีกว่า และติดตั้งที่ 22 ถึงชั้นคาทาคัท้อง ติดตั้งกำแพงกั้นเสียง ช่วงงานตกแต่ง จะเริ่มดำเนินการเมื่อก่อสร้างหน้าคอนกรีตปิดล้อมชั้นอาคารแล้ว ซึ่งหน้าอาคารคอนกรีต (Light Concrete) จะเพิ่มเป็นผนังกันเสียงในลักษณะหรือปิดทับอีกชั้นหนึ่ง สามารถลดเสียงเมื่อผ่านผนังเสียงได้ 35 dB(A) 	<p>ความถี่ของการตรวจวัด</p> <ol style="list-style-type: none"> บริเวณภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ตรวจวัดทุกวันที่มีการทำงานและฐานราก และจัดทำรายงานผลการตรวจวัดให้สำนักงานเขตและสำนักงานเขตทุกคืน (หลังจากเริ่มการตรวจวัดตอนละ 1 ครั้ง ตรวจวัดครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง (ครอบคลุม 1 วันหยุด และ 2 วันทำการ) ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ) บริเวณนอกพื้นที่ก่อสร้าง (ถนน วนะขันธ์ (ติดกับวัดอภัยภูเบศร)) ตรวจวัดครั้งละ 1 ครั้ง ครั้งละ 1 วัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ <p>การรายงานผล</p> <p>จัดทำรายงานผลการตรวจวัดให้สำนักงานเขตและสำนักงานเขตทราบทุกวันในช่วงเวลาตั้งแต่เริ่มการก่อสร้าง และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ความถี่ระบุในพระราชบัญญัติสิ่งแวดล้อมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2551 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตบางกอก</p>



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง
โครงการ โอดีโอ รามคำแหง - ลำสาลี สเตชัน (DEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียง (ต่อ)		<ol style="list-style-type: none"> ลดจำนวนของเครื่องจักรที่ใช้งานบริเวณใกล้เคียงกัน อุปกรณ์และเครื่องจักรที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องหรือเบาเครื่องระหว่างพัก ผู้รับเหมาต้องควบคุมงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง จัดให้มีห้องเก็บเสียงในการคัด การเก็บขยะเบ็ดเตล็ดและวัสดุต่างๆ ในการขนถ่ายดินและวัสดุอุปกรณ์ เพื่อเข้าสู่หรือออกจากพื้นที่ก่อสร้าง ต้องจัดให้มีวิศวกรควบคุมดูแลกิจกรรมดังกล่าวอย่างใกล้ชิด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียงและความสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ใกล้เคียงให้น้อยที่สุด จัดให้มีที่จอดรถขนถ่ายดินและวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น และอยู่ห่างจากพื้นที่ข้างเคียงเพื่อป้องกันเสียงก่อกวนต่อผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียง ผู้รับเหมาต้องจำกัดให้พนักงานขับรถบรรทุกขนส่งดินและวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างผ่านพื้นที่ชุมชนให้ควบคุมความเร็วในการขับไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง รวมถึงปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด 	<p>ผู้ตรวจสอบ</p> <p>วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้างของบริษัทผู้รับเหมา และวิศวกรผู้ควบคุมงานของโครงการ</p> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>บริษัท เอคิโนเจอร์ 21 จำกัด</p>



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง
โครงการ โอดีโอ รามคำแหง - ลำสาลี สเตชัน (DEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียง (ต่อ)		<ol style="list-style-type: none"> กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้าง ในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. และหยุดทำงานในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ หากมีกิจกรรมก่อสร้างที่ต่อเนื่อง และเกินจากช่วงเวลาที่กำหนด (เป็นกรณีจริง) เช่น การเทคอนกรีต เป็นต้น ให้ก่อสร้างได้ไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์ และไม่เกินเวลา 20.00 น. โดยกิจกรรมที่ก่อสร้างเกินเวลาจะไม่ส่งผลกระทบต่อด้านเสียงและความสั่นสะเทือน ซึ่งโครงการจะต้องแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน และแจ้งหน่วยงานอนุญาต (สำนักงานเขตบางกะปิ) เพื่อทราบด้วย ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์แสดงผลการตรวจวัดเสียงในช่วงเวลาเย็นและฐานรากสัปดาห์ละ 1 ครั้ง หลังจากนั้นเดือนละ 1 ครั้ง ไว้บริเวณด้านหน้าโครงการสามารถมองเห็นได้ง่ายและชัดเจน 	



โครงการ โดคโง รามคำแหง - ลำสาตี สถานี (ODEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

સાવરકાંડા તા. ૧૨-૧-૨૦૧૧

โครงการ ไอทีโอ รามคำแหง - ท่าสาธิต รถชั้น (IDEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ก้อ)

iii

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง
โครงการ ไอศิโธ รวมคำแหง - ลำศาลี สเตชัน (IDEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)		<p>6. เจ้าของโครงการจะกำหนดผู้รับเหมาก่อสร้างและคนงานให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการดำเนินงานของผู้รับเหมาก่อสร้างตลอดระยะเวลาก่อสร้างอย่างเคร่งครัด และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการดำเนินงานของผู้รับเหมาก่อสร้างตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>7. จัดจ้างผู้รับเหมามีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p> <p>8. โครงการต้องปรัวระยะเฝ้าติดตามการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการมาดักไว้บริเวณพื้นที่โครงการในพื้นที่สามารถมองเห็นได้ง่าย</p> <p>9. ติดตามตรวจสอบความเสียหายของอาคารข้างเคียง หากมีความเสียหายจากการทำเหมืองและการก่อสร้างของโครงการ เจ้าของโครงการจะต้องรับผิดชอบความเสียหายทั้งหมดที่เกิดขึ้น โดยการตรวจรับงานการซ่อมแซมจะต้องมีตัวแทนของเจ้าของโครงการร่วมในการตรวจสอบงานกับเจ้าของทรัพย์สินด้วย</p>	<p>ผู้รับผิดชอบ บริษัท เออีซี-จี 21 จำกัด</p>

16. [REDACTED]

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง
โครงการ ไอศิโธ รวมคำแหง - ลำศาลี สเตชัน (IDEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)		<p>10. กำหนดแผนปฏิบัติการในการดำเนินงานเพื่อป้องกันและลดผลกระทบที่เกิดจากการเจาะเจาะดินของโครงการ ให้เป็นแบบระบบประกันภัย ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> • ทำสัญญากับผู้รับเหมาก่อสร้างและผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการดำเนินงานของผู้รับเหมาก่อสร้างตลอดระยะเวลาก่อสร้างอย่างเคร่งครัด และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการดำเนินงานของผู้รับเหมาก่อสร้างตลอดระยะเวลาก่อสร้าง • จัดตั้งฝ่ายตรวจสอบความเสียหายของอาคารข้างเคียง หากมีความเสียหายเกิดขึ้น เจ้าของโครงการจะต้องรับผิดชอบความเสียหายทั้งหมดที่เกิดขึ้น โดยการตรวจรับงานการซ่อมแซมจะต้องมีตัวแทนของเจ้าของโครงการร่วมในการตรวจสอบงานกับเจ้าของทรัพย์สินด้วย <p>11. วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยออกแบบจัดระบบการจราจร การจราจรที่มีเสียงดังไว้ให้ห่างจากบ้านเรือนประชาชนในแนวที่ลดต่ำที่สุดเท่าที่จะทำได้</p>	

16. [REDACTED]

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง
โครงการ ไอทีโอ รวมคำแหง - ท่าศาลา สทช. (IDEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)		<p>12. คัดประเภทระยะเวลาในการก่อสร้างโครงการ โดยเล็งเวลาที่เริ่มงานจนกระทั่งสิ้นสุดงาน มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ และผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ ไว้ที่ด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ผู้พักอาศัยโดยรอบสามารถมองเห็น และรับทราบถึงผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการได้ และหากผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือนมีค่าเกินจากที่มีการประเมินไว้ในรายงาน โครงการจะหยุดการทำงานเพื่อหาสาเหตุและวิธีแก้ไขปัญหาดังกล่าวและพิจารณาการในการลดผลกระทบทันที</p> <p>13. จัดตั้งคณะกรรมการประสานการแก้ไขปัญหาดังกล่าวจากหน่วยงานโครงการ เพื่อเจรจาหารือกับกลุ่มผู้เกี่ยวข้อง ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่างๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายตลอดระยะเวลาที่ก่อสร้าง</p> <p>14. โครงการจัดตั้งคณะกรรมการประกอบด้วย ตัวแทนของบ้าน/อาคารข้างเคียงและผู้แทนโครงการ ในการประสานการแก้ไขปัญหาดังกล่าวจากโครงการก่อสร้างบ้าน/อาคารข้างเคียง ในกรณีที่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวไม่มีค่าใช้จ่าย เจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด</p> <p>15. จัดทีมงานฝ่ายช่างและวิศวกรเพื่อเข้าประเมินพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการก่อสร้างโครงการเพื่อประเมินความเสี่ยงและหาแนวทางในการลดผลกระทบจากโครงการก่อสร้างและประเมินความเสี่ยงของอาคารที่แสดงว่าแรงสั่นสะเทือนให้เป็นไปตามหลักวิชาการ และมาตรฐานวิศวกรรม ทั้งนี้เมื่อมีการเข้าแจ้งเหตุจากชุมชน</p>	

เดือนธันวาคม 2566

ใบลงนาม

วันที่ 10 ธันวาคม 2566

เดือนธันวาคม 2566

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง
โครงการ ไอทีโอ รวมคำแหง - ท่าศาลา สทช. (IDEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)		<p>16. ค่าเงินค่าจ้างและค่าเช่าเครื่องจักรและยานพาหนะในระหว่างการทำงานในและรอบนอกพื้นที่ก่อสร้างและพื้นที่ใกล้เคียงให้ปฏิบัติตามข้อกำหนดของโครงการ โดยผู้เช่าเครื่องจักรและยานพาหนะต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดของโครงการในการใช้งานและดูแลรักษาเครื่องจักรและยานพาหนะให้เรียบร้อยและปลอดภัย และหากมีการใช้งานเครื่องจักรและยานพาหนะในเวลากลางคืน (ระหว่างเวลา 22.00-05.00 น.) ให้แจ้งหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบล่วงหน้า</p> <p>17. กำหนดช่วงเวลาการทำงานก่อสร้าง ในวันจันทร์ถึงวันศุกร์ ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. และหยุดทำงานในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ หากมีกิจกรรมก่อสร้างที่ต่อเนื่อง และเกินกว่าเวลาที่กำหนด (เป็นวันเสาร์) เช่น การเทคอนกรีต เป็นต้น ให้ก่อสร้างไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์ และไม่เกินเวลา 20.00 น. โดยกิจกรรมที่ก่อสร้างเกินเวลาจะไม่ส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและความสะดวกสบาย ซึ่งโครงการจะต้องแจ้งผู้พักอาศัยล่วงหน้าก่อนล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน และแจ้งหน่วยงานอนุญาต (สำนักงานเขตบางกะปิ) เพื่อทราบด้วย</p> <p>18. จัดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์แสดงผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือนในช่วงเวลาเช้าและเย็นทุกวันสัปดาห์ละ 1 ครั้ง หลังจากวันเดือนละ 1 ครั้ง ในวันวันถัดมาหน้าโครงการตามรอบของพื้นที่ก่อสร้างและจุดตรวจ</p>	

เดือนธันวาคม 2566

ใบลงนาม

ตารางที่ 3 มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง
โครงการ ไอดีโอ รามคำแหง - ลำซาลี สถานี (IDEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 การพังทลายของดิน	การพังทลายของดินในช่วงการก่อสร้างจะเกิดขึ้นจากการขุดดินเพื่อทำฐานราก และงานระบบสาธารณูปโภคที่มีอยู่ใต้ดิน ซึ่งได้แก่ ลังเก็บน้ำใต้ดิน บ่อรับน้ำ และระบบน้ำดื่มเสียของโครงการ อย่างไรก็ตาม จากการประเมินผลกระทบจากการขุดดินกิจกรรมโครงการเพื่ออาคารข้างเคียง โดยผู้ออกแบบได้ใช้วิธีการประเมินแบบ Green Fuelled Deformation ซึ่งวิธีการนี้จะใช้หลักการหาค่าการยุบตัวของดินที่ระยะห่างจากกำแพงกันดิน แล้วพิจารณาว่าอาคารข้างเคียงตั้งอยู่บนบริเวณที่ดินยุบตัวหรือไม่ หากถึงอยู่ ดีไม่ทำการคำนวณค่า Angular Distortion ของอาคาร แล้วนำมาเทียบกับเกณฑ์ โดยวิธีการนี้จะยอมให้เกณฑ์สูงสุดได้ประเมินผลกระทบที่อาคารที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ พบว่า อาคารข้างเคียงโครงการ อยู่บนบริเวณที่ดินยุบตัว (ค่า Angular Distortion = 0)	<ol style="list-style-type: none"> 1. การเตรียมความพร้อมฐานรากและการก่อสร้างระบบที่ไม่อยู่ใต้ดินภายในกรอบอาคาร โครงการจัดให้มีซีพีเทสต์ (Shear Pile) ป้องกันผลกระทบจากการไหลลงของดิน 2. ให้อาคารกับผู้อยู่รับทราบโดยค้ำหน้าให้ผู้อยู่รับทราบถึงข้อเท็จจริงเกี่ยวกับผลกระทบความรับผิดชอบเชิงบุคคลที่ 3 หากมีความเสียหายซึ่งพิสูจน์ได้ว่าเกิดขึ้นเนื่องจากโครงการ 3. จัดให้มีวิศวกรควบคุมตรวจสอบเสถียรภาพของงานขุดดินให้มีคามมั่นคงปลอดภัยกับผลกระทบจากการก่อสร้าง 4. ปริมาณดินขุดที่เหนือโครงการจะดำเนินการจัดส่งไปยังพื้นที่โครงการกำหนดไว้ 5. จัดให้มีการเก็บกองดินภายในโครงการในบริเวณที่เหมาะสมและไม่กีดขวางทางเข้า-ออกขบวนรถที่จะเข้า-ออกโครงการ 6. การกวดขันในพื้นที่โครงการ ต้องปิดหรือปกคลุมหรือเก็บในที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านล่างหรือมีเครื่องหมายเตือนที่ควรระวังภัยอยู่ใกล้ที่เก็บดินหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม 7. ประสานกับผู้อยู่รับทราบก่อสร้าง และดำเนินการควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานและสามารถป้องกันอาคารที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการให้มีความปลอดภัย 8. จัดให้มีการดำเนินการตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างต่ออาคาร/ที่ดินข้างเคียงและระยะเวลาก่อสร้าง 	



ตารางที่ 3 มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง
โครงการ ไอดีโอ รามคำแหง - ลำซาลี สถานี (IDEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 การพังทลายของดิน (ต่อ)	ดินนั้นมีการดำเนินการขุดดินลึกของโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่ออาคารข้างเคียง	<ol style="list-style-type: none"> 9. ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องขึ้นก่อนการทำงานและรายงานจำนวน เพื่อขอขออนุญาตจากวิศวกรควบคุมงาน 10. ก่อนทำการก่อสร้าง โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ด้านวิศวกรรมและสังคมศาสตร์เข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับโครงการล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง และเมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินการโครงการต้องแจ้งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นทันที 11. สำรวจ/ทำข้อมูลสภาพบ้าน กำแพงบ้าน และตัวอาคารก่อนการก่อสร้างของบ้านพักอาศัย/อาคารข้างเคียงโดยรอบพื้นที่โครงการให้เป็นหลักฐานเพื่อรับผลกระทบ/บกพร. ค่าเสียหาย/ค่าซ่อมแซมให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าว 	



W. J. G. B. 1997. *Journal of Great Lakes Research* 23: 1-12.

โครงการ ไอทีโอ รามคำแหง - ลำสาลี สกชข (IDEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ถ่อ)

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง
โครงการ ไออีโอ รามคำแหง - ลำซาลี สเตชัน (IDEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.7 คุณภาพน้ำผิวดิน (ต่อ)	อย่างไรก็ตาม โครงการต้องจัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ	5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินในบ่อพักและชุดออกอย่างสม่ำเสมอ 6. หากบริเวณพื้นที่ก่อสร้างมีน้ำท่วมขังหรือเกิดน้ำท่วมขังบริเวณโครงการก่อสร้างโครงการแล้วผลกระทบด้านกลิ่นรบกวน โครงการต้องจัดการวิธีหรือการแก้ไขปัญหาน้ำท่วมขังอย่างทันท่วงที	ดัชนีตรวจวัด ตรวจวัดคุณภาพน้ำที่บ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายน้ำทิ้งออกจากโครงการ โดยมีดัชนีการตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, Total Dissolved Solid, Sulfide, TKN, Grease & Oil, Settleable Solids และ Total Coliform Bacteria สถานที่ตรวจวัด บริเวณภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ (จุดที่ 33 ในภาพที่ 214/241 ประกอบ) ความถี่ของการตรวจวัด ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ การรายงานผล จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 แห่งกฎหมายฉบับนี้ ผู้ตรวจวัด วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้างของบริษัทผู้รับเหมา และวิศวกรผู้ควบคุมงานของโครงการ ผู้รับผิดชอบ บริษัท เอพีซี-เจวี 21 จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง
โครงการ ไออีโอ รามคำแหง - ลำซาลี สเตชัน (IDEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรชีวภาพ	พื้นที่โดยรอบโครงการ ไออีโอ รามคำแหง-ลำซาลี สเตชัน (IDEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) มีลักษณะการใช้ประโยชน์เป็นย่านชุมชนเมือง ชุมชนที่กักอาศัย เช่น บ้านพักอาศัย อาคารชุดพักอาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม (สำหรับเช่า) อาคารพาณิชย์ ร้านค้าและร้านอาหาร เรียงรายตามแนวถนนรามคำแหง และถนนโครงการสายคมนาคมใกล้เคียง จึงไม่พบว่ามีบริเวณพื้นที่โครงการ และพื้นที่โดยรอบมีทรัพยากรทางชีวภาพที่สำคัญแต่อย่างใด ทั้งนี้ การก่อสร้างโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่สำคัญต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	ดำเนินไปปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางอากาศ ได้แก่ คุณภาพอากาศ ระดับเสียง ความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ การพังทลายของดิน และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	
3. คุณภาพการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 น้ำใช้	ในช่วงก่อสร้างมีความเสี่ยงการใช้น้ำประมาณ 35 ลบ.ม./วัน (น้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภคของคนงานก่อสร้าง 25 ลบ.ม./วัน และน้ำใช้เพื่อการก่อสร้าง 10 ลบ.ม./วัน) ซึ่งการประปาส่วนกรุงเทพมหานครสามารถให้บริการจ่ายน้ำประปาให้กับโครงการได้ อย่างเพียงพอ ดังนั้นการดำเนินการจะไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำของชุมชนข้างเคียง	1. กำหนดให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด 2. จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 3. ตรวจสอบการลอบจู่รั่วซึม หากพบให้รีบแก้ไขทันที	



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างก่อสร้างโครงการ ไอทีโอ รามคำแหง - ลำสาลี สเตชัน (IDEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การนำดินน้ำดิบ	น้ำดิบจากคลองงานก่อสร้างมีปริมาณ 25 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน โครงการจะจัดให้มีถังบำบัดน้ำดิบ จำนวน 1 ชุด รองรับปริมาณน้ำดิบได้ 25.00 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน ซึ่งสามารถรองรับน้ำดิบได้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันน้ำเสียก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป โดยไม่มีการระบายลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง และเพื่อให้ระบบบำบัดน้ำดิบสามารถนำดินน้ำดิบได้อย่างมีประสิทธิภาพ จำเป็นต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	<ul style="list-style-type: none"> กำหนดให้ปฏิบัติตามมาตรการฯ ด้านคุณภาพน้ำอย่างเคร่งครัด 	<p>วิธีการติดตามตรวจสอบ</p> <ol style="list-style-type: none"> ตรวจสอบให้มีผู้สังเกตการณ์ก่อนทำงานก่อสร้างและดูแลรักษาบริเวณ ตรวจสอบก่อนระบายน้ำและบ่อน้ำชั่วคราว ไม่ให้มีมลพิษจากก่อสร้างถึงระบบระบายน้ำ ตรวจสอบคุณภาพน้ำบริเวณบ่อน้ำชั่วคราวก่อนระบายออกจากโครงการ <p>ดัชนีการตรวจวัด</p> <p>ตรวจวัดคุณภาพน้ำที่บ่อน้ำทิ้งสุดท้ายก่อนระบายน้ำทิ้งออกจากโครงการ โดยมีค่าการตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, Total Dissolved Solids, Sulfide, TKN, Grease & Oil Settlesable Solids และ Total Coliform Bacteria</p> <p>สถานที่ตรวจวัด</p> <p>บริเวณภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ (จุดที่ 33 ในแผนที่ 214/241 ปะทะ)</p> <p>ความถี่ของการตรวจวัด</p> <p>ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ</p>

โครงการไอทีโอ รามคำแหง - ลำสาลี สเตชัน (IDEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างก่อสร้างโครงการ ไอทีโอ รามคำแหง - ลำสาลี สเตชัน (IDEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การนำดินน้ำดิบ			<p>การรายงานผล</p> <p>จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2551 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตบางกะปิ</p> <p>ผู้ตรวจสอบ</p> <p>วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้างของบริษัทผู้รับเหมา และวิศวกรผู้ควบคุมงานของโครงการ</p> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>บริษัท เอคิเอสซี 21 จำกัด</p>

โครงการไอทีโอ รามคำแหง - ลำสาลี สเตชัน (IDEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

ตารางที่ 3 มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง
โครงการ ไออีโอ รามคำแหง - ลำสาลี สถานี (IDEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		<p>5. มูลฝอยประมาณก่อสร้าง 1.50 ตันรวมหิน ต้องจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 31 ถัง แบ่งเป็น ถังรองรับมูลฝอยดิน จำนวน 10 ถัง ถังรองรับมูลฝอยหิน จำนวน 4 ถัง ถังรองรับมูลฝอยที่ถมมากับดินมา ใช้ประโยชน์ได้ (มูลฝอยรีไซเคิล) จำนวน 14 ถัง และถังรองรับมูลฝอยอันตราย จำนวน 3 ถัง วางไว้บริเวณที่หักและรวบรวมมูลฝอยทั้งหมด เพื่อให้สำนักงานเขตบางกะปิ มารับไปกำจัดต่อไป โดยไม่มีการตกค้างก่อให้เกิดกลิ่นรบกวนและแก่ประชาชนที่อาศัย</p> <p>7. กำหนดให้ผู้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างไปกำจัด ต้องใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่ง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นบนถนนจราจร รวมถึงควบคุมนำเศษขยะมูลฝอยทุกชนิด และกำหนดให้ผู้ขนขยะปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และมีความระมัดระวัง</p> <p>8. จัดให้มีถังขนาด 120 ลิตร ไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งภายในรองรับด้วยถุงพลาสติกสีแดงพร้อมฝักบัว - ล้างรองรับน้ำจากถนนที่วิ่งแล้ว โดยให้บริษัทเอกชนที่รับอนุญาตมาจับไปกำจัด</p> <p>9. บริเวณพื้นที่ดินเดิมก่อนเริ่มจากการก่อสร้างโครงการ ต้องจัดให้มีรั้วโดยรอบแนวเขตที่ดินทุกด้านเพื่อกั้นขอบเขตพื้นที่อย่าง เว้นสัดส่วนสำหรับพื้นที่ที่ดิน และเพื่อป้องกันการพังทลายหรือ การชะล้างพังทลายไปมีถึงทางสาธารณะรวมทั้งพื้นที่ข้างเคียง</p>	<p>ผู้ตรวจสอบ วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้างของบริษัทผู้รับเหมา และ วิศวกรผู้ควบคุมงานของโครงการ ผู้รับมรดก บริษัท เอทีซี-เจวี 21 จำกัด</p>

.....

ตารางที่ 3 มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง
โครงการ ไออีโอ รามคำแหง - ลำสาลี สถานี (IDEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		10. ในการทิ้งสิ่งปฏิกูลบริเวณจุดทิ้งดินเดิมจากการก่อสร้างโครงการ ต้องจัดให้มีวิศวกรควบคุมดูแลกิจกรรมดังกล่าวอย่างใกล้ชิด เพื่อให้ส่งผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงให้น้อยที่สุด	
3.5 ระบบไฟฟ้า	<p>การก่อสร้างโครงการ จะขอใช้บริการไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนกลางเขตบางกะปิ โดยทางโครงการจะติดตั้งหม้อแปลงและมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราว จากการไฟฟ้าส่วนกลาง ส่วนที่เหลือในการก่อสร้างโครงการ ซึ่งการไฟฟ้าส่วนกลางเขตบางกะปิ มีความสามารถในการให้บริการได้อย่างมีประสิทธิภาพจึงสามารถให้บริการจำหน่ายกระแสไฟฟ้าให้แก่โครงการในช่วงการก่อสร้างได้อย่างเพียงพอ</p>	<p>1. ถ้าขึ้นคนงานไปใช้ไฟฟ้าอย่างประณีต โดยหัวหน้าคนงานต้องให้คำแนะนำในช่วงก่อนเริ่มปฏิบัติงาน</p> <p>2. การจ่ายไฟฟ้าต้องเป็นไปตามกฎระเบียบไฟฟ้าที่ถูกต้อง โดยมีช่างและวิศวกรผู้ชำนาญการคอยกำกับดูแล</p> <p>3. การอนุรักษ์พลังงานสำหรับเจ้าของโครงการปฏิบัติงาน/ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างภายในอาคารโดยใช้หลอดไฟประหยัดพลังงาน (LED)</p> <p>4. จัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการ</p> <p>5. โครงการจะติดตั้งหม้อแปลงและมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราว</p>	

.....

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระบกก่อสร้าง
โครงการ โออีโอ รามคำแหง - ลำซาลี สเตชัน (ODEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การคมนาคม	ในระยะก่อสร้างมีการขนส่งคนงานและวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ทำให้มีปริมาณจราจรเพิ่มขึ้นในบริเวณถนนด้านหน้าโครงการ และจะส่งผลกระทบต่อสภาพและทางแยกต่าง ๆ โดยจะมีผลกระทบต่อสภาพให้บริการของถนน/ทางแยก ซึ่งพบว่า ระยะก่อสร้างโครงการจะทำให้ค่าความล่าช้าบริเวณทางแยกและค่าความเร็วบนถนนเปลี่ยนแปลงไปบ้าง แต่ไม่ทำให้ระดับการให้บริการของถนนเปลี่ยนแปลงไปจากสภาพปัจจุบัน	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดป้ายประชาสัมพันธ์กับหัวหน้าบ้านของรถคนส่งดิน วัสดุก่อสร้างและรับ-ส่งคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมาหรือเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้ติดต่อดำเนินการและผู้ที่เกี่ยวข้องโดยผู้เดินทางร่วมด้วยรถบรรทุกได้ทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับความสะดวกจากโครงการจนถึงวัสดุก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงาน 2. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางจราจรเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามรถจะลดเพื่อเลี่ยงรถเข้าสู่น้ำที่โครงการได้อย่างปลอดภัย 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้า-ออกจากโครงการ ให้สามารถเข้า-ออกได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจร 4. ห้ามจอดรถหรือรถขนส่งดิน ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หรือรับ-ส่งคนงานบนถนนบริเวณด้านหน้าโครงการ และถนนอื่นๆ บริเวณใกล้เคียงโดยเด็ดขาด 5. จัดตั้งสัญญาณไฟจราจรหรือรถวิ่งที่ก่อสร้างเพื่อให้มีแสงสว่างในเวลากลางคืน 	

1.  2.

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระบกก่อสร้าง
โครงการ โออีโอ รามคำแหง - ลำซาลี สเตชัน (ODEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การคมนาคม (ต่อ)		<ol style="list-style-type: none"> 6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริการในการเข้า-ออกของรถยนต์ 7. ในสัญญาจ้างผู้รับเหมาก่อสร้างของโครงการ กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องปฏิบัติตามมาตรการขนส่งดินและวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างตามข้อบังคับพนักงานจราจรในเขตกรุงเทพมหานครอย่างเคร่งครัด โดยรถบรรทุก 6 ล้อ รุ่งในเวลา 09.00-16.00 น. และ 20.00-06.00 น. และรถบรรทุก 10 ล้อ รุ่งในเวลา 10.00-15.00 น. และ 21.00-06.00 น. เว้นวันหยุดราชการ ซึ่งอยู่นอกเวลาเร่งด่วน และเจ้าหน้าที่จราจรที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ แต่ทั้งนี้ในช่วงเวลาที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ในตอนกลางคืน (ช่วงเวลา 20.00-24.00 น.) โครงการจะกำหนดให้รถบรรทุกขนถ่ายวัสดุในคืนที่โครงการมีงานให้ขนถ่ายวัสดุจากกรณีที่ไม่ได้ส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมด้วยกระบวนการที่ผ่านการพิจารณาแล้ว 8. ห้ามมิให้รถบรรทุก 6 ล้อ และรถบรรทุกสิบล้อวิ่งในเขตถนนยกระดับด้านหน้าพื้นที่โครงการ 9. จัดตั้งที่จอดรถบรรทุกที่บริเวณพื้นที่โครงการให้เพียงพอ เพื่อเป็นจุดจอดรถสำหรับรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง รถคอนกรีต และรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้างเพื่อให้รถเป็นแถวคอยบนถนนรามคำแหง และถนนลาดพร้าวอื่นๆ 10. จัดเส้นทางเดินรถที่เหมาะสมสำหรับรถบรรทุก โดยกำหนดให้เส้นทางผ่านทางแยกหรือทางแยกจุดตัดต่าง ๆ น้อยที่สุด พร้อมจัดเตรียมเจ้าหน้าที่นำอำนวยความสะดวกจราจร 	

1.  2.

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง
โครงการ ไอทีโอ รามคำแหง - ลำสนธิ สถานี (DEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การคมนาคม (ต่อ)		11. ควบคุมน้ำหนักบรรทุกทุกตามหลัก และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ 12. ควบคุมดูแลให้ผู้ขับขียนานะกะ เครื่องจักรต่าง ๆ ของผู้รับจ้างที่เข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างปฏิบัติตามความระมัดระวังและถูกต้องตามกฎหมายจราจรเพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุ	

เมื่อ

และ

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง
โครงการ ไอทีโอ รามคำแหง - ลำสนธิ สถานี (DEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การป้องกันอัคคีภัย	ช่วงการก่อสร้างโครงการ จะใช้เวลาก่อสร้างโดยรวมประมาณ 27 เดือน ซึ่งส่วนใหญ่เป็นการทำงานของเครื่องจักร และเครื่องยนต์ โดยในการใช้เครื่องจักร เครื่องมือ หรืออุปกรณ์ และเครื่องมือใช้ไฟฟ้าต่าง อาจเกิดปัญหาเนื่องจากการใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่มีสภาพชำรุด เสียหาย รวมถึงการสูบบุหรี่ของพนักงานก่อสร้าง นักทํางานที่ดื่มสุราเมเวย เช่น พื้นที่ที่อาจมีการไวไฟชนิดการหักถะลาย (Solvent) ก็อาจเป็นเหตุให้เกิดปัญหาอัคคีภัยความนา	1. โครงการต้องห้ามชักเก็บวัตถุไวไฟหรือวัตถุระเบิดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและที่พักอาศัยของคณจนาก่อสร้างเว้นแต่เก็บไว้ในพื้นที่ปลอดภัยที่จำเป็น 2. โครงการต้องติดป้ายบริเวณพื้นที่โครงการดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> ติดป้ายโครงการและป้ายเตือนโดยรอบพื้นที่เพื่อแสดงให้บุคคลภายนอกทราบถึงเขตการก่อสร้างให้ชัดเจน จัดทำป้าย "อันตราย" "ห้ามสูบบุหรี่" "ห้ามทำไฟไม่เกิดประกายไฟ" หรือ "ห้ามพกพาอุปกรณ์ไฟฟ้าจุดไฟหรือติดไฟ" หรือป้ายซึ่งมีข้อความอื่นที่มีความหมายในทำนองเดียวกันตามสภาพหรือคุณสมบัตินองวัตถุไวไฟหรือวัตถุระเบิดไว้ให้แ่นได้ชัดเจน จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีที่เพียงพอ เพื่อเตรียมความพร้อมในการเข้าระงับเหตุเพลิงไหม้ โดยจัดให้มีถังดับเพลิงเคมีในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน : ถัง/จุด และเมื่อก่อสร้างขึ้นโครงการอาคารไปจนถึงติดตั้งสาธารณูปโภคและตกแต่งแล้วเสร็จ ต้องจัดให้มีถังดับเพลิงเคมีไว้บริเวณบันไดของอาคาร จำนวน : ถัง/ชั้น ตลอดจนระบคําเตือนการก่อสร้างโครงการจนแล้วเสร็จ 	วิธีการติดตามตรวจสอบ 1. ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ หากพบว่ามีกรณีเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 2. ทำการตรวจสอบถังดับเพลิงให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ไม่น้อยกว่า 6 เดือนต่อครั้ง หรือมลิคป้ายแสดงผลการตรวจสอบและวันที่ทำการตรวจสอบ 3. จัดให้มีการทลอบประสิทธิภาพระบบดับเพลิงและเหตุเพลิงไหม้ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง สถานที่ตรวจวัด บริเวณภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ความถี่ของการตรวจวัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ

ตารางที่ 3 มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง
โครงการ ไออีโอ ราชดำเนิน - ลำสาลี สถานี (IDEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		<p>4. ในการติดตั้งถังดับเพลิงทุกจุดต้องมีตัวนับบอกจำนวนถังดับเพลิงจากระดับพื้นอาคารหรือสถานที่ก่อสร้างไม่เกิน 1.00 เมตร และอยู่ในที่ซึ่งสามารถมองเห็นและใช้ได้อย่างสะดวกและจัดให้มีการตรวจสอบเครื่องดับเพลิงให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ทุก 6 เดือน หรือเมื่อใช้ดับเพลิงแล้วให้นำมาใช้ถังดับเพลิง</p> <p>5. โครงการต้องจัดให้มีแผนผังแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟในช่วงที่ขึ้นโครงสร้างและผูกแท่งอาคารโดยแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟบริเวณบันไดอาคารให้ชัดเจน และต้องดูแลให้มีถังดับเพลิงทุกจุด หรือถังอื่นใดที่คิดขวางทางหนีไฟ และบันไดหนีไฟ และทางหนีไฟต้องมีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.1 เมตร</p> <p>6. โครงการต้องจัดให้มีเครื่องแจ้งเหตุเตือนเพลิงไหม้ที่สามารถได้ยินทั่วทั้งพื้นที่อาคาร</p> <p>7. จัดให้มีการตรวจตราพื้นที่อาคารในช่วงก่อสร้าง เพื่อป้องกันการเกิดเหตุเพลิงไหม้</p>	<p>การรายงานผล</p> <p>จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตบางกอก</p> <p>ผู้ตรวจชอบ</p> <p>วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้างของบริษัทผู้รับเหมา และวิศวกรผู้ควบคุมงานของโครงการ</p> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>บริษัท เอทีซี-เจซี 21 จำกัด</p>

ค
ส

ตารางที่ 3 มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง
โครงการ ไออีโอ ราชดำเนิน - ลำสาลี สถานี (IDEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าทางคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจ สังคม	การก่อสร้างโครงการอาจมีผลกระทบต่อชุมชนที่อยู่ใกล้เคียงจากปัญหาคมนาคมก่อสร้าง ผลภาวะจากการก่อสร้าง เช่น เสียงดัง แสงสว่าง ความสั่นสะเทือน รวมถึงผลกระทบด้านความปลอดภัย อุบัติเหตุจากการทำงานของรถ เป็นอันตรายต่อความปลอดภัยของรถสาธารณะ ความเสี่ยงต่อความปลอดภัย	<p>บริเวณพื้นที่โครงการ</p> <p>1. ก่อนเริ่มงานก่อสร้างต้องแจ้งให้เจ้าของอาคารหรือผู้ที่เกี่ยวข้องกับเขตติดต่อใกล้เคียงรับทราบแผนงานก่อสร้างล่วงหน้า ไปไม่น้อยกว่า 15 วัน พร้อมทั้งแจ้งชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ชุมชนสัมพันธ์ เจ้าหน้าที่ของโครงการ เจ้าหน้าที่ของบริษัทผู้รับเหมาที่ควบคุมงานก่อสร้าง เพื่อให้ติดต่อหรือแจ้งเรื่องร้องเรียนได้ทันที ในกรณีที่ได้รับผลกระทบโดยตรง</p> <p>2. จัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์ โดยติดตั้งป้าย จนากความกว้างไม่น้อยกว่า 2.4 เมตร และความยาวไม่น้อยกว่า 4.8 เมตร เพื่อแจ้งการก่อสร้างบริเวณแนวรั้วก่อสร้างด้านที่ขอยื่นคำขอ 89/2 (บริเวณใกล้กับถนนราชดำเนิน) ให้เห็นอย่างชัดเจนและสภาพที่ดีอยู่ตลอดเวลาในช่วงระยะก่อสร้าง โดยมีรายละเอียดตามที่กำหนดไว้ในมาตรการทั่วไปทุกประการ</p>	<p>วิธีการติดตามตรวจสอบ</p> <p>1. ดำเนินการตรวจสอบ สังเกต และความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องรอบกลุ่มประเด็นด้านการเปลี่ยนแปลงสภาพแวดล้อม ปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนความคิดเห็นและข้อเสนอแนะที่ต้องการให้โครงการปรับปรุงแก้ไข เพื่อลดผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ โดยดำเนินการในพื้นที่ระยะประชิดกับระยะ 100 เมตร จากขอบรั้วที่โครงการพื้นที่อื่นใด และพื้นที่ตามแนวเส้นทางโครงการบนทั้งวัดและอุปการณก่อสร้าง โดยดำเนินการปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนอนุญาตเปิดใช้อาคาร โดยวิธีการศึกษาและการสุ่มตัวอย่างให้เป็นไปตามหลักวิชาการและหลักสถิติ หรือวิธีสังเกตจากภาพถ่ายการสำรวจให้ชัดเจน</p>

ตารางที่ 3 มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง
โครงการ ไอดีโอ รามคำแหง - ลำสา莉 สถานี (IDEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ สังคม (ต่อ)		<p>3. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้างให้กับบ้าน/อาคารติดโครงการ และบ้าน/อาคารโดยรอบพื้นที่ระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างทั่วถึง โดยการติดส่งเอกสารต่างๆ ทางไปรษณีย์ เพื่อเป็นหลักฐานเชิงประจักษ์ โดยมีวัตถุประสงค์ความถี่ กำหนดไว้ในมาตรการทั่วไปทุกประการ</p> <p>4. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่างๆ ให้แก่ มาตรการทั่วไป ด้านภาพทาง จีวะภาพ คุณค่า คุณภาพชีวิต และคุณภาพการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้อยู่ใกล้เคียงอย่างเคร่งครัด</p> <p>5. ติดตั้งกล้องวงจรปิดบริเวณรอบๆ และติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าโครงการ โดยระบุชื่อเจ้าของโครงการ ชื่อบริษัทรับเหมา ผู้ควบคุมงาน หรือเบอร์โทรศัพท์ ติดตั้งผู้รับผิดชอบ เบอร์โทรศัพท์ของหน่วยงานอนุญาต เพื่อให้ผู้ใดหากินที่อยู่ใกล้เคียงได้ทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน/หน่วยงานอนุญาตโดยตรง ในกรณีที่มีความเดือดร้อนจากการก่อสร้าง</p> <p>6. มีกำกับขึ้นคอนในการรับเรื่องร้องเรียน แก้ไขปัญหา และเยียวยาผลกระทบที่เกิดขึ้น โดยระบุขึ้นคอนและระยะเวลาดำเนินการที่ชัดเจน (รูปที่ 1)</p>	<p>สถานที่ตรวจวัด</p> <p>พื้นที่ระยะประชิด พื้นที่ระยะ 100 เมตรจากขอบพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่ความแนวเส้นทางทางรถไฟและจุดเชื่อมต่อการก่อสร้าง</p> <p>ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ</p> <p>การรายงานผล</p> <p>จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตบางกะปิ</p> <p>ผู้ตรวจสอบ</p> <p>วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้างของบริษัทผู้รับเหมา วิศวกรผู้ควบคุมงานของโครงการ และเจ้าหน้าที่ชุมชนสัมพันธ์</p> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>บริษัท เอ็ดมิช เอ็ม 21 จำกัด</p>

เมื่อ

ลงชื่อ

บริษัท เอ็ดมิช เอ็ม 21 จำกัด

ตารางที่ 3 มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง
โครงการ ไอดีโอ รามคำแหง - ลำสา莉 สถานี (IDEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ สังคม (ต่อ)		<p>7. เมื่อได้รับแจ้งเรื่องร้องเรียนเรื่องความเสียหายจากการก่อสร้างโครงการจะแจ้งช่างหรือหัวหน้างาน ผู้รับผิดชอบเข้าไปให้การช่วยเหลือซ่อมแซม แก้ไข ความความเสียหายที่เกิดขึ้นเป็นการเฉพาะหน้าก่อน (ไม่คิดค่าใช้จ่าย) ทั้งนี้ต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าของบ้านและนักพัฒนาเขตที่สะดวก</p> <p>8. กรณีมีผู้เสียหายหรือได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการอันถึงระดับชดเชยและเยียวยาผลกระทบที่เกิดขึ้น โดยให้เป็นภาระจากเจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการและผู้ได้รับผลกระทบ หากไม่สามารถตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562</p> <p>9. มีการทำประกันภัยคุ้มครองและรับผิดชอบการจ่ายและทรัพย์สิน</p> <p>10. จัดให้มีเจ้าหน้าที่มาคอยรับฟังปัญหาข้อร้องเรียนด้านสิ่งแวดล้อมและขอรับทราบความคิดเห็นจากประชาชนในพื้นที่โครงการ โดยสามารถติดต่อได้ตลอด 24 ชั่วโมงในช่วงระยะเวลาการก่อสร้างระยะเปิดดำเนินการ พร้อมทั้งเปิดช่องทางรับแจ้งเรื่องร้องเรียนให้หลากหลาย เช่น คล้องรับเรื่องร้องเรียน โทรศัพท์ โทรสาร อีเมล หรือสื่อทางสังคมต่างๆ ให้แก่ผู้รับแจ้ง เป็นช่องทางรับแจ้งใน Facebook ของบริษัท เป็นต้น</p>	

บริษัท เอ็ดมิช เอ็ม 21 จำกัด

ตารางที่ 3 วิธีการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง
โครงการ ไออีโอ รามคำแหง - ลำซาลี สเตชัน (IDEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชนและชุมชนสัมพันธ์	ช่วงการก่อสร้างโครงการ เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับประชาชนที่อยู่อาศัยในชุมชนดั้งเดิมและชุมชนโดยรอบหรือทั้งสร้างความรู้และความเข้าใจ พร้อมทั้งเป็นการสร้างความสัมพันธ์อันดีกันยังเป็นการลดความขัดแย้งความไม่เข้าใจ โดยสอบถามถึงปัญหา ความเดือดร้อนและผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ และความต้องการของชุมชน รวมถึงการรับรู้และความเชื่อมั่นที่มีต่อโครงการ อันเป็นสร้างความสัมพันธ์ที่ดีและอยู่ร่วมกันในชุมชนที่ดีต่อไป	<ol style="list-style-type: none"> การจัดประชาสัมพันธ์ด้วยป้ายประชาสัมพันธ์ การแจ้งประชาสัมพันธ์และการแจกเอกสารต่างๆ ที่เกี่ยวข้องความมาตรการก่อนเริ่มงานการก่อสร้างหน้าไม่น้อยกว่า 15 วัน ให้ทั้งเจ้าของอาคารหรือผู้พักอาศัยในเขตติดต่อกับที่ดินรับทราบแผนงานก่อสร้าง พร้อมทั้งแจ้งชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ของโครงการ เจ้าหน้าที่ของบริษัทผู้รับเหมาที่ควบคุมงานก่อสร้าง เพื่อให้ติดต่อหรือแจ้งเรื่องร้องเรียนให้ทันในกรณีที่ได้รับผลกระทบได้ตลอดเวลา โดยมีรายละเอียดตามที่กำหนดไว้ในมาตรการทั่วไปทุกประการ จัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์ โดยการติดตั้งป้าย ขนาดความกว้างไม่น้อยกว่า 2.4 เมตร และความยาวไม่น้อยกว่า 4.8 เมตร เพื่อแจ้งการก่อสร้างบริเวณแนวรั้วทั่วทั้งขอบเขตตาม 89/2 (บริเวณติดกับถนนรามคำแหง) ให้เห็นอย่างชัดเจนและสถานที่ที่ปลอดภัยสำหรับในช่วงระยะก่อสร้าง โดยมีรายละเอียดตามที่กำหนดไว้ในมาตรการทั่วไปทุกประการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ มาตรการทั่วไป ด้านกายภาพ จีวภาพ คุณค่าคุณภาพชีวิต และคุณภาพการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ เพื่อให้ไม่ส่งผลกระทบต่อที่อยู่อาศัยอย่างแท้จริง 	<p>วิธีการติดตามตรวจสอบ</p> <ol style="list-style-type: none"> ตรวจสอบและเก็บรวบรวมเรื่องร้องเรียนกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตรวจสอบและเก็บรวบรวมเรื่องร้องเรียนจากกลุ่มรับเรื่องร้องเรียน เจ้าหน้าที่ชุมชนสัมพันธ์เจ้าหน้าที่โครงการและเจ้าหน้าที่บริษัทผู้รับเหมาออกไปเยี่ยมเยียนบ้านอาคารที่อยู่ระยะประมาณ 100 เมตรจากขอบเขตที่ดินโครงการ อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ควบคุมงานก่อสร้างของบริษัทผู้รับเหมาและวิศวกรผู้ควบคุมงานของโครงการตรวจสอบและควบคุมงานอย่างสม่ำเสมอเป็นประจำ <p>ดัชนีการตรวจวัด</p> <ol style="list-style-type: none"> ผลการปฏิบัติตามมาตรการควบคุมด้านมลพิษเวลา จำนวนเรื่องร้องเรียน ระยะเวลาแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนแล้วเสร็จ



ตารางที่ 3 วิธีการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง
โครงการ ไออีโอ รามคำแหง - ลำซาลี สเตชัน (IDEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชนและชุมชนสัมพันธ์		<ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีแผนความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม (CSR, Corporate Social Responsibility) ของโครงการ โดยการประสานงานกับทางสำนักงานเขตบางกะปิ และภาคส่วนต่างๆ โครงการที่จะดำเนินการตลอดระยะเวลาการก่อสร้างอย่างน้อยปีละ 3 กิจกรรม อาทิ <ol style="list-style-type: none"> ร่วมสนับสนุนงานสาธารณประโยชน์ภายในชุมชนตามความเหมาะสม จัดให้มีแผนความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม (Corporate Social Responsibility) ของโครงการ ไออีโอ รามคำแหง - ลำซาลี สเตชัน (IDEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) โดยประสานงานกับสำนักงานเขตบางกะปิ และภาคส่วนต่างๆ โดยมีโครงการที่จะดำเนินการตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ได้แก่ <ol style="list-style-type: none"> ด้านภูมิทัศน์และสิ่งแวดล้อม <ul style="list-style-type: none"> ปรับปรุงภูมิทัศน์และทำความสะอาดบริเวณหน้าโครงการอยู่เสมอ ด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุ <ul style="list-style-type: none"> จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยโครงการเข้าร่วมกับตำรวจจราจรในพื้นที่ จัดการจราจรบริเวณหน้าโครงการในช่วงการจราจรคับคั่งหรือเกิดอุบัติเหตุ 	<p>สถานที่ตรวจวัด</p> <p>บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง บานอาคารติดโครงการและบ้านอาคารที่อยู่ระยะ 100 เมตรจากขอบเขตที่ดินโครงการ</p> <p>ความถี่ของการตรวจวัด</p> <p>ทุกวันตลอดระยะเวลาขั้วหน้าก่อสร้าง</p> <p>การรายงานผล</p> <p>จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติสิทธิเสรีและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตบางกะปิ</p> <p>ผู้ตรวจสอบ</p> <p>วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้างของบริษัทผู้รับเหมา และวิศวกรผู้ควบคุมงานของโครงการ</p> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>บริษัท เอทีจี-เจี 21 จำกัด</p>



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง
โครงการ ไอทีโอ รามคำแหง - ลำศาลี สถานี (IDEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชนและชุมชนสัมพันธ์		<p>4.2.3 ด้านคุณภาพอนามัยและสิ่งแวดล้อมชุมชน</p> <ul style="list-style-type: none"> บุฟเฟ้ออาหารและน้ำดื่มบริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ หลังก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จก่อนเปิดใช้อาคาร เพื่อฟื้นฟูสภาพการระบายน้ำและคืนสภาพแวดล้อมที่ดีซึ่งจะเป็นประโยชน์ต่อชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการ การเข้าร่วมงานกับชุมชนและสภาพแวดล้อมชุมชนร่วมกับสำนักงานเขต โขยให้เข้าร่วมหรือให้การสนับสนุนกลุ่มชุมชนในพื้นที่โครงการและชุมชนพื้นที่ใกล้เคียงตามที่ร้องขออย่างเหมาะสม <p>4.2.4) ด้านอื่นๆ ตามความเหมาะสมและความต้องการของชุมชน</p>	

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง
โครงการ ไอทีโอ รามคำแหง - ลำศาลี สถานี (IDEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชนและชุมชนสัมพันธ์		<p>5. การประเมินความเสี่ยงเบื้องต้นของโครงการ จัดให้มีผู้ทรงคุณวุฒิโครงการ วงเงิน 15,000,000 บาท (สิบห้าล้านบาทถ้วน) ในกรณีที่เกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียงและเกิดความเสียหายของโครงการ โครงการจะสำรองค่าเสียหายไว้ในเบื้องต้น ร้อยละ 30 ของมูลค่าความเสียหายที่บริษัทประกันภัยประเมินไว้ โดยไม่ต้องรอให้เสร็จสิ้นกระบวนการตรวจสอบของเจ้าหน้าที่ประกันภัยก่อน และโครงการจะเร่งรัดความคืบหน้าเป็นส่วนใหญ่จากบริษัทประกันภัยให้ต่อไป</p> <p>6. การขอความเห็นชอบ/ยินยอมจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง จัดให้มีการปรึกษากับความรับผิดชอบต่อบุคคลภายนอก รวมถึงชีวิตและทรัพย์สิน เป็นจำนวน 50,000,000 บาท (ห้าสิบล้านบาทถ้วน) ต่อครั้งและลดระยะเวลาเอาประกันภัย โดยแสดงถึงมาตรการลดความเสี่ยงอันได้แก่บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ และอาคารข้างเคียงอาคาร และสถานที่สำคัญที่อยู่ในระยะ 100 เมตร</p> <p>7. ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการและผู้ถืออาศัยที่ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถหาข้อตกลงร่วมกันได้หรือมีข้อขัดแย้งกัน โครงการจะกำหนดให้มีกระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ร. 2562</p>	

ตารางที่ 3 มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง
โครงการ โอลิมปิก รามคำแหง - ลำซาลี สเตชัน (DEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การสาธารณสุข 4.3.1 ผลกระทบต่อคนงาน - ผลกระทบด้านสุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง	ปัญหาด้านสุขภาพและการเจ็บป่วยของคนงานก่อสร้างอาจเกิดขึ้นจากสภาพการทำงานและปัจจัยทางสิ่งแวดล้อมในพื้นที่ก่อสร้างที่ส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัย ได้แก่ โรคระบบทางเดินหายใจและภูมิแพ้ เกิดจากการได้รับฝุ่นละอองจากกิจกรรมการขุดเปิดหน้าดิน เพื่อหาฐานราก มกลสารจากเครื่องจักรกล และจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ต่างๆ รวมถึงการดำเนินงานบริเวณที่เป็นพื้นที่อับชื้นการระบายอากาศไม่ดีเป็นระยะเวลานาน	1. จัดให้มีหน้ากากป้องกันสำหรับคนงานที่เกี่ยวข้องกับการทำงานที่ใช้สารเคมีที่มีกลิ่นรุนแรง เช่น กาวหาลี เป็นต้น และคนงานที่เกี่ยวข้อกับการทำงานที่ได้รับฝุ่นละออง เช่น กิจกรรมการขุดเปิดหน้าดิน เพื่อปรับสภาพพื้นที่โครงการและหาฐานราก มกลสารจากเครื่องจักรกล และจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ รวมถึงการดำเนินงานบริเวณที่เป็นพื้นที่อับชื้นการระบายอากาศไม่ดีเป็นระยะเวลานาน 2. จัดให้มีน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองระยะเวลาที่ก่อสร้าง ทั้งนี้ จะเพิ่มความถี่ในการฉีดพ่นน้ำ หากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมาก ซึ่งจะทำให้การระบายความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป 3. ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่แห้งจัด ใช้ใบพัดหรือพัดลมช่วยพัดใบด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้านให้มีทิศทาง 4. รักษาความสะอาดบริเวณด้านข้างเข้า-ออก โครงการไม่ให้มีเศษหิน และทราย ตกค้างตลอดระยะเวลาที่ก่อสร้าง 5. จัดให้มีช่องระบายอากาศเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก 6. ไม่ให้คนงานทำงานในบริเวณที่เปียกหรืออับชื้นต่อเนื่องกันเป็นระยะเวลานาน 7. หลีกเลี่ยงการก่อฝุ่นหรือที่เป็นสาเหตุและสิ่งต่างๆ ที่จะกระตุ้นให้เกิดโรคหรืออาการกำเริบ	วิธีการติดตามตรวจสอบ 1. ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อสร้างก่อนเริ่มเข้าทำงานทุกครั้ง 2. ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเข้าปฏิบัติงาน 1 ครั้ง หลังเข้าทำงานสถานที่ตรวจวัด พื้นที่ก่อสร้างโครงการ (คนงานก่อสร้าง) ความถี่ของการตรวจวัด ตลอดระยะเวลาที่ก่อสร้างโครงการ การรายงานผล จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ความถี่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/3 และสำนักงานเขตบางกะปิ ผู้ตรวจสอบ วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้างของบริษัทผู้รับเหมา และวิศวกรผู้ควบคุมงานของโครงการ ผู้รับผิดชอบ บริษัท เออีซี-จี 21 จำกัด

ชื่อ
และ

ตารางที่ 3 มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง
โครงการ โอลิมปิก รามคำแหง - ลำซาลี สเตชัน (DEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- ผลกระทบด้านสุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)	โรคลมแดด โรคลมแดดมีสาเหตุจากร่างกายระบายความร้อนจากร่างกายไม่ทัน เนื่องจากอากาศที่ร้อนมากจนร่างกายมีความร้อนสะสมเกิน หรือร่างกายขาดน้ำ หรืออยู่ในภาวะเจ็บป่วยด้วยโรคอื่น เช่น ท้องร่วง อหิวาเป็นพิษ อดนอน ส่งผลให้เกิดตะคริว หรือรุนแรงถึงขั้นหมดสติได้ โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรคของคนงาน โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรค อาจเกิดจากสาเหตุ ดังนี้ 1. ได้รับเชื้อจากการกินผักสดผู้ป่วย หรืออยู่ร่วมกับผู้ป่วยเป็นเวลานาน เช่น ไรโซแซเทร็ค โรคไวรัสโรคโรคมือเท้าปาก เป็นต้น 2. มีเพศสัมพันธ์กับผู้ติดเชื้อ เช่น โรคเอดส์ เป็นต้น 3. มีประชากรอยู่อาศัยอยู่อย่างแออัด	1. จัดให้มีที่พักผ่อนสำหรับคนงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งมีหลังคาบังแดด และจัดให้มีน้ำดื่มในพื้นที่ก่อสร้างสำหรับคนงาน 2. ให้คนงานที่ทำงานกลางแดดมีเวลาหยุดพัก หรือทำงานสลับหน้าที่ทำงานในร่ม 3. ให้คนงานที่เจ็บป่วย ด้วยอาการท้องร่วง เป็นไข้ ให้หยุดทำงานจนกว่าจะหายเจ็บป่วย 1. ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเริ่มเข้าทำงานทุกครั้งและหลังรับเข้าทำงานปีละ 1 ครั้ง 2. จัดระบบสาธารณสุขโรค สาธารณสุขการ ให้แก่คนงานอย่างถูกหลักขณะ เช่น ท้องผูก ท้องร่วง น้ำใช้ การระบายน้ำเสียจากห้องส้วม ล้างรองรับมูลฝอย ฯลฯ ให้มีจำนวนและคุณภาพตามมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์ 3. อบรมให้ความรู้แก่คนงานเรื่องวิธีป้องกันโรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรค	

ชื่อ
และ

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง
โครงการ ไอทีโอ รามคำแหง - ลำลูกกา สถานี (IDEO RAMKHAMHAENG - LANSALI STATION) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- ผลกระทบด้านสุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)	โรคติดต่อร้ายแรง เช่น โรคติดต่อ COVID-19 ผลกระทบจากโรคติดต่อร้ายแรง เช่น โรคติดต่อ COVID-19 ที่อาจเกิดขึ้น อาจเกิดความเสี่ยงของการแพร่ระบาดของโรคติดต่อ COVID-19 ได้ ดังนั้นเพื่อป้องกันการป้องกันและควบคุมมิให้มีการแพร่ระบาดของโรคดังกล่าว โครงการต้องเพิ่มมาตรการในการป้องกันและควบคุมโรคติดต่อ COVID-19 ทั้งนี้มาตรการดังกล่าวใช้ในกรณีที่มีสถานการณ์การระบาดของโรคติดต่อ COVID-19	สำหรับผู้ประกอบการ/นายจ้าง ให้มีมาตรการตามแนวทางที่กรมควบคุมโรคกำหนด โดยมีมาตรการที่สำคัญดังนี้ 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ให้ความรู้ คำแนะนำ เกี่ยวกับ การแพร่กระจายเชื้อไวรัส COVID-19 ให้แก่คนงานก่อสร้าง และจัดให้มีศูนย์ เจลล้างมือ แอลกอฮอล์ฆ่าเชื้อในพื้นที่ก่อสร้าง อย่างทั่วถึง 2. จัดให้มีการคัดกรองเบื้องต้น โดยสังเกตผู้ที่มีอาการเจ็บป่วย เช่น มีไข้ ไอ หายใจลำบาก หรือเหนื่อยหอบ ให้หยุดปฏิบัติงาน และพาไปพบแพทย์ทันที 3. กำหนดให้คนงานก่อสร้างและผู้ที่เกี่ยวข้องภายในพื้นที่ก่อสร้างใช้น้ำยาทำความสะอาดหน้ากากอนามัยตลอดเวลา 4. จัดหาหน้ากากอนามัย หรือหน้ากากผ้า และอุปกรณ์ป้องกันให้เพียงพอแก่คนงาน 5. จัดให้มีทั้งล้างมือด้วยสบู่ หรือจุดบริการเจลแอลกอฮอล์ สำหรับคนงานอย่างเพียงพอ ทั้งในพื้นที่บริเวณก่อสร้าง และที่พักคนงาน 6. จัดพื้นที่รับประทานอาหารในแคมป์ หรือสถานที่ก่อสร้าง ให้มีระยะห่างระหว่างบุคคล 1-2 เมตร	

[Redacted Signature]

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง
โครงการ ไอทีโอ รามคำแหง - ลำลูกกา สถานี (IDEO RAMKHAMHAENG - LANSALI STATION) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- ผลกระทบด้านสุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)		7. การรับฟัง ความเห็น ความวิตกกังวลจากคนในท้องถิ่นให้ออก จัดที่ บังใบให้คนงานเข้าทำงาน ให้สวมหน้ากากอนามัย หรือ หน้ากากผ้าเพื่อป้องกันการแพร่ระบาดของโรคติดต่อ COVID-19 8. จัดหาสื่อความรู้ และข้อมูลข่าวสาร เกี่ยวกับการป้องกัน โรคติดต่อ COVID-19 ด้วยภาษา ที่คนงานเข้าใจได้ และให้มี จุดประชาสัมพันธ์ การป้องกันโรคติดต่อ COVID-19 ที่ชัดเจน 9. ให้ผู้ควบคุมงานเข้าทำงาน จัดให้มี safety talk กับคนงาน เกี่ยวกับการป้องกันโรคติดต่อ COVID-19 ช่วงก่อนเริ่มงาน หุควิน และมีการกำกับติดตามการปฏิบัติตามแนวทาง การป้องกันโรคติดต่อ COVID-19 อย่างสม่ำเสมอ	

[Redacted Signature]

ตารางที่ 3 มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง
โครงการ ไฮโดร รามคำแหง - ลำซาลี สเตชัน (DEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- ผลกระทบด้านสุขภาพต่อ คนงานก่อสร้าง (ต่อ)		<p>10. เตรียมวางแผนการปฏิบัติงานเพื่อรักษาความปลอดภัยในการทำงาน ควรมี ที่ปรึกษาขึ้นด้วยว่าผู้ปฏิบัติงาน</p> <p>10.1. การโยกย้ายคนงานที่ไม่ป่วยเพื่อลดการสัมผัสกับ ผู้ป่วย สำหรับผู้ที่มีสัมผัสหรือสงสัยว่าติดเชื้อควรคว่ำของ ผู้สัมผัสที่เสี่ยงสูง จะถูกแยกไปกักตัว</p> <p>10.2. จัดระบบรองรับการดำรงชีวิตประจำวันในระหว่าง การกักตัวคนงาน หรือกรณีที่มีการปิดพื้นที่แคมป์ เช่น การจัดหาอาหาร และของใช้ในชีวิตรประจำวัน ของคนงาน เป็นต้น</p> <p>10.3. การจำกัดการเดินทางเข้าออกจากแคมป์ หรือที่พัก</p> <p>10.4. การปิดพื้นที่แคมป์ เพื่อใช้เป็นพื้นที่ในการควบคุม โรค หรือเพื่อการรักษาพยาบาล</p> <p>10.5. ประสานงานกับหน่วยงานภาครัฐในพื้นที่ เพื่อรับ คำแนะนำ</p> <p>11. ควบคุมไม่ให้เกิดการแพร่ระบาดของโรคในระหว่างงาน</p> <p>12. จัดให้มีการดูแลทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้าง ที่พัก ห้องน้ำ และอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้องกัน</p> <p>13. ควบคุมเชื้อโรคความสะอาดรถรับ-ส่งคนงาน โดยนับจุดสัมผัส ร่วมด้วยเช่นผ้าเช็ด</p>	



ตารางที่ 3 มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง
โครงการ ไฮโดร รามคำแหง - ลำซาลี สเตชัน (DEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- ผลกระทบด้านสุขภาพต่อ คนงานก่อสร้าง (ต่อ)		<p>14. การรับ-ส่ง คนงาน ควรจำกัดจำนวนคนในรถไม่ให้แออัด จัดที่นั่ง ไม่ให้แน่นเกินไปหากจำเป็น ให้สวมหน้ากากอนามัย หรือหน้ากากผ้า หลีกเลี่ยงการพูดคุยในระยะเวลารถเดินทาง ไม่ควรแวะ ระหว่างทาง และไม่ควรรับประทานอาหารระหว่างเดินทาง</p> <p>15. จัดให้มีถังขยะพร้อมที่มีฝาปิดมิดชิดเพื่อทิ้งภาชนะบรรจุขยะหรือ กระดาษขยะ</p> <p>16. หากพบคนงานก่อสร้างมีอาการไอ เจ็บคอ มีน้ำมูก ให้ผู้รับเหมา พาไปพบแพทย์ โดยทันที</p> <p>17. ปฏิบัติตามข้อกำหนดของภาครัฐอย่างเคร่งครัด โดยมีการจัดเก็บ และรายงานถึงประสิทธิภาพการก่อสร้างในโครงการ</p> <p>18. กรณีที่มีโรคขึ้นป้องกันโรคติดต่อ COVID-19 ให้โครงการจัดให้ มีการฉีดวัคซีนป้องกันให้กับคนงานก่อสร้างที่มีความเสี่ยง</p> <p>19. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานมีวาระรังโรคกับศูนย์บริการ สาธารณสุขในพื้นที่โครงการ</p> <p>20. หากมีเจ้าหน้าที่ที่ เกือบจะถึงเดินทางไปต่างประเทศที่มี ความเสี่ยงโรคติดต่อ COVID-19 เมื่อกลับถึงประเทศ ไทยให้ไปตรวจคัดกรอง และเฝ้าระวังตามระเบียบประกาศ และมาตรการตามที่กระทรวงสาธารณสุขกำหนด</p>	



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- ผลกระทบด้านสุขภาพต่อ คนงานก่อสร้าง (ต่อ)		<p>21. หากตรวจพบว่าคนงานหรือเจ้าหน้าที่ที่ เกี่ยวข้อง มีความเสี่ยงที่จะเกิดโรคติดต่อ COVID-19 ไม่ควรได้รับการตรวจคัดกรองโรคที่โรงพยาบาลฟรีโดยไม่คิดค่า หากผลการตรวจคัดกรองยืนยันว่ามีความเสี่ยงติดเชื้อ ฤกษ์แยกกักหรือสังเกตกันไว้ จนเป็นเหตุให้ไม่สามารถมา ปฏิบัติงานได้ให้ได้รับเงินเดือน พักงานตรวจแรงงาน กรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน</p> <p>22. หากคนงานหรือเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง พบว่าตัวเอง มีความเสี่ยงที่จะติดโรคติดต่อ COVID-19 ให้ปรับการตรวจ รักษา หรือรับการฉีดสุรทางกรมแพทย์ และแจ้งให้ วิศวกร ทราบเพื่อแจ้งเจ้าหน้าที่งานควบคุมโรคโดยเร็ว</p> <p>23. หากคนงานหรือเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องถูกเจ้าหน้าที่งาน ควบคุมโรคติดต่อกักตัวไว้ที่ศูนย์ควบคุมโรคระยะเวลา 14 วัน ให้ปฏิบัติตามคำสั่ง คำแนะนำของพนักงานเจ้าหน้าที่ โดยเคร่งครัด</p> <p>24. ผู้รับเหมาต้องอนุญาตให้คนงานใช้หน้ากากอนามัย หรือตามที่ตกลงกัน กรณีที่คนงานมีความเสี่ยงที่จะติด โรคติดต่อ COVID-19 เจ้าหน้าที่ต้องไปรับการตรวจรักษาหรือ รับการฉีดสุรทางกรมแพทย์</p>	

ហ្វីម៉ា .១៩៩០.លេខ 2៖ ទំព័រ ៧

องค์ประกอบหรือสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- ผลกระทบด้านสุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง (คือ)		<p>สำหรับคนงานและบุคคลในครอบครัว</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ให้ทำความสะอาดห้องอาบน้ำบริเวณพื้นที่ส่วนกลางเรือทันทีที่ใช้ร่วมกันในที่พัก และเปลี่ยนชุด ภายหลังจากอาบน้ำเสร็จแล้ว เป็นประจำทุกวัน 2. จัดอาหารรวม ไม่ควรรวมกลุ่มอยู่ภายในห้องนอน การใช้อุปกรณ์อาบน้ำส่วนตัว เช่น จั๊บน้ำ ลูบ เป็นต้น 3. ให้ทำความสะอาด ห้องน้ำ ห้องครัว กลอน ตู้กับข้าว ตู้แช่แข็ง และบริเวณที่อาจมีการปนเปื้อน บริเวณที่ที่มีการสัมผัสกับบ่อยๆ เช่น ราวขึ้น ลิฟต์ไฟฟ้า ฯลฯ ด้วยน้ำยาทำความสะอาดเรือเป็นประจำ เช็ดโต๊ะ อ่างล้างจาน 4. ให้สวมหน้ากากอนามัย หรือหน้ากากผ้า ตลอดเวลาที่จะลงปฏิบัติงาน และอยู่ในที่ที่กั้น ไม่มียานพาหนะหรือสิ่งสกปรก เช่น จุก และปาก โดยไม่จำเป็น 5. การทำอาหาร ต้องล้างมือด้วยน้ำและสบู่ทุกครั้ง ก่อนหยิบจับอาหาร ไม่กินอาหารร่วมกันในกลุ่ม และการแยกของใช้ส่วนตัว เช่น แก้วน้ำ ช้อน เป็นต้น 6. ไม่ไปในสถานที่แออัด หรือที่รวมกลุ่มของคนหมู่มาก เช่น ตลาด หรือร้านค้า เป็นต้น 7. งดกิจกรรมสังสรรค์ที่มีการรวมกลุ่ม การกิน การดื่ม ในช่วงเวลาปฏิบัติงานหรือวันหยุด 8. ให้สังเกตตนเองและบุคคลในครอบครัว หากมีอาการ ไอ หอบ มีน้ำมูก หรือเหนื่อยหอบ ให้หยุดปฏิบัติงาน และแจ้งหัวหน้างาน หรือนายจ้างทราบ 	

February 2011

ចំណាយ 182.1 លាន

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง
โครงการ ไอทีโอ รวมค่าแห่ง - ลำสาทิ สเตชัน (IDEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- ผลกระทบด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัยต่อคนงาน ก่อสร้าง	ผลกระทบด้านเสียงต่อคนงาน เสียงที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง และการ ทำงานของเครื่องจักร อุปกรณ์จากกิจกรรมก่อสร้าง การขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพ แนวโน้มการเจ็บป่วยการเสื่อมของประสาทหูเพิ่มขึ้น ดังนี้ โครงการจะต้องกำหนดมาตรการสำหรับลด ผลกระทบด้านเสียงที่คนงานจะได้รับ ตลอดจนต้อง มาตรฐานเสียงของกฎกระทรวง กำหนดมาตรฐานในการ บริหารจัดการ และกำหนดการด้านความปลอดภัย อาชีว อนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับความ ร้อน แสงสว่าง และเสียง พ.ศ. 2559	1. กำหนดให้มีมาตรการชั่วคราวไม่ทำงานของคนงานก่อสร้างที่ใช้ เครื่องจักรที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เพื่อลดผลกระทบต่อคนงาน ดังนี้ - กรณีที่คนงานทำงานในช่วงเวลาเชิฐนรภกที่หั่วเจวค เครื่องจักร ที่ระยะ 1 ม. 3 ม. และ 5 ม. ให้มีชั่วโมงการทำงาน 6.7, 7.9 และ 7.9 ชั่วโมง/วัน ตามลำดับ - กรณีที่คนงานทำงานในช่วงเวลาเชิฐนรภกที่หั่วเจวค สายรภกที่หั่วเจวคเครื่องจักร ที่ระยะ 1 ม. 3 ม. และ 5 ม. ให้มีชั่วโมงการทำงาน 6.3, 7.8 และ 7.9 ชั่วโมง/วัน ตามลำดับ - กรณีที่คนงานทำงานในช่วงเวลาเชิฐนรภกที่หั่วเจวค สายรภกที่หั่วเจวคเครื่องจักร ที่ระยะ 1 ม. 3 ม. และ 5 ม. ให้มีชั่วโมงการทำงาน 6.3, 7.8 และ 7.9 ชั่วโมง/วัน ตามลำดับ - กรณีที่เครื่องจักรทำงานพร้อมกัน ให้มีชั่วโมงการทำงาน ระหว่าง 1.0-8.0 ชั่วโมง/วัน แล้วแต่กรณีเพื่อให้สอดคล้อง ตามมาตรฐานระดับเสียง (ตามกฎกระทรวง กำหนด มาตรฐานในการบริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความ ปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน เกี่ยวกับความร้อน แสงสว่าง และเสียง ลงวันที่ 17 ตุลาคม 2559)	

เป็น [REDACTED] 2

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง
โครงการ ไอทีโอ รวมค่าแห่ง - ลำสาทิ สเตชัน (IDEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- ผลกระทบด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัยต่อคนงาน ก่อสร้าง (ต่อ)		2. จัดให้มีอุปกรณ์ระดับเสียงเมื่อระดับเสียงที่เกิน 85 เดซิเบลเอ ได้แก่ ปลั๊กอุดหูชนิดโฟมนิยาลย แบบ 3M (1100/1110) (หรือเทียบเท่า) ที่มีค่าอัตราทดเสียง (NRR) ไม่ ต่ำกว่า 29 ให้กับคนงาน พร้อมทั้งกำชับให้คนงานสวมใส่ ขณะปฏิบัติงานทุกครั้ง 3. วางแผนการก่อสร้าง และการจัดช่วงเวลาทำงานให้เหมาะสม เพื่อลดจำนวนเครื่องจักรที่ใช้งานพร้อมกัน รวมทั้งปรับปรุง แก้ไขที่ลดค่าเนคของเสียง หรือหาแนวของเสียงก่อน เพื่อให้สภาพแวดล้อมการทำงานมีระดับเสียงไม่เกิน มาตรฐานตามกฎหมาย 4. จัดเตรียมอุปกรณ์ระดับเสียงให้เพียงพอต่อคนงานที่ ทำงานกับเครื่องจักรทุกชนิด และจำนวนเครื่องจักรที่ ชำรุดเสียหาย และติดป้ายเตือนบริเวณที่มีเสียงดัง พร้อม กำหนดให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เพื่อลดเสียง ก่อนเข้าทำงานบริเวณที่มีเสียงดัง 5. จัดให้มีการฝึกปฏิบัติการใช้ Cabing ของ Tower Crane หาก ชำรุดต้องปรับปรุงซ่อมให้เรียบร้อย 6. กำหนดระเบียบปฏิบัติให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ระดับ เสียงเมื่อระดับเสียงที่เกิน 85 เดซิเบลเอ ปฏิบัติอย่าง เคร่งครัด	

[REDACTED] ch

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง
โครงการ ไออีโอ รามคำแหง - ลำสาลี สถานี (IDEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- ผลกระทบด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัยต่อคนงาน ก่อสร้าง (ต่อ)	ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนต่อคนงาน ในการก่อสร้างโครงสร้างทางผลกระทบด้าน ความสั่นสะเทือนจะเกิดจากการนำฐานราก การ ขุดล้างคู่อัดน้ำ การเคลื่อนย้ายเครื่องจักรเพื่อติดตั้ง ระบบการระบายน้ำต่างๆ โดยความสั่นสะเทือนจะมี ผลกระทบโดยตรงต่อคนงานก่อสร้างที่ปฏิบัติงาน เกี่ยวกับเครื่องจักร เครื่องจักรที่มีความสั่นสะเทือนสูง ซึ่งความสั่นสะเทือนสามารถแบ่งออกได้เป็น 2 ประเภท คือ ความสั่นสะเทือนที่มีมือและแขน (Hand Arm Vibration : HAV) ซึ่งเป็นผลกระทบที่เกิดขึ้น ที่มีมือและแขนของผู้ปฏิบัติงานเมื่อสัมผัสกับ ความสั่นสะเทือนจากกิจกรรมต่างๆ เช่น การใช้เครื่อง เจาะในการก่อสร้าง และความสั่นสะเทือนทั้ง ร่างกาย (Whole Body Vibration : WBA) ซึ่งเป็น ผลกระทบที่เกิดขึ้นทั้งร่างกายของผู้ปฏิบัติงานใน การนำกิจกรรมต่างๆ เช่น การขนย้ายหินทราย ต่างๆ ได้แก่ รถบรรทุกและรถแทรกเตอร์ หรือการ เดินเครื่องจักรที่มีความสั่นสะเทือน	1. ใช้วัสดุป้องกันการสั่นสะเทือนของวัสดุเครื่องจักร 2. ใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น ใช้ถุงมือลดแรงสั่นสะเทือน 3. ใช้น้ำสำหรับลดแรงสั่นสะเทือนที่ช่วยลดการสั่นสะเทือน 4. กำหนดชั่วโมงการทำงานของคนงาน ที่ต้องทำงานกับ เครื่องจักรที่อาจสร้างความสั่นสะเทือน อันอาจเป็นอันตราย โดยกำหนดเวลาการทำงานปกติไม่เกิน 7 ชั่วโมง หรือ กำหนดให้มีการพักในระหว่างทำงาน โดยพัก 20 นาที ต่อการ ทำงานช่วงเวลา 2 ชั่วโมง	

เกิด

ลด

บริษัท เอชพี 21 จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง
โครงการ ไออีโอ รามคำแหง - ลำสาลี สถานี (IDEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- ผลกระทบด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัยต่อคนงาน ก่อสร้าง (ต่อ)	ผลกระทบด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุจากการ ก่อสร้างต่อคนงาน กิจกรรมงานก่อสร้างอาคาร หากกระทำด้วย ความประมาท และขาดความระมัดระวัง อาจทำให้เกิด อันตรายแก่ผู้ปฏิบัติงาน/อุปกรณ์ก่อสร้างที่มีประสิทธิภาพ อาจส่งผลให้เกิดอุบัติเหตุและบาดเจ็บจากการ ปฏิบัติงานได้ รวมทั้งอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพ ร่างกายได้หากปฏิบัติงานโดยไม่ใช้อุปกรณ์ที่ เหมาะสมในการปฏิบัติงาน ดังนั้นเพื่อความปลอดภัยของคนงาน ก่อสร้าง โครงการต้องดำเนินการในการบริหารจัดการ ด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุจากการก่อสร้างต่อ คนงานตามกฎหมายที่กำหนดมาตรฐานในการ บริหารและการจัดการด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสุขภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ร. 2551	1. จัดให้มีการฝึกอบรมเกี่ยวกับวิธีการใช้และการบำรุงรักษา อุปกรณ์ที่ความปลอดภัยอย่างถูกต้อง 2. จัดให้มีการฝึกอบรมเกี่ยวกับความปลอดภัยในการทำงาน 3. จัดให้มีการฝึกอบรมเกี่ยวกับความปลอดภัยในการทำงาน 4. จัดให้มีการฝึกอบรมเกี่ยวกับความปลอดภัยในการทำงาน 5. โครงการต้องดำเนินการบริหารจัดการด้านความปลอดภัย และอุบัติเหตุจากการก่อสร้างตามกฎหมายที่กำหนดมาตรฐาน ด้านมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความ ปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน เกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ร. 2551	

เกิด

ลด

ch

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง
โครงการ โอทีโอ รามคำแหง - ลำสาลี สเตชัน (DEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ผลกระทบด้านชีวอนามัย และความปลอดภัยต่อคนงาน ก่อสร้าง (ต่อ)		<ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีการเก็บสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และแสดงเหตุการณ์อุบัติเหตุในบันทึกที่ก่อสร้าง เพื่อนำผลดังกล่าวมาตรวจสอบประเมินประสิทธิภาพของการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขและปรับปรุงมาตรการให้เหมาะสมต่อไป จัดให้มีไฟฟ้าแสงสว่างในเวลากลางคืนต้องรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ ตรวจสอบส่วนประกอบของอุปกรณ์ของหจก.เครื่องทุ่นแรง 3 เดือน ตามแบบที่กรมแรงงานกำหนด โดยวิศวกรหรือพนักงานที่ได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพควบคุมตามระดับที่กำหนดไว้ ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมือ อุปกรณ์การพยาบาลเบื้องต้น สำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงานและยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย 	

ฉบับ

ลงชื่อ

ch

บริษัท โอทีโอ รามคำแหง - ลำสาลี สเตชัน จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง
โครงการ โอทีโอ รามคำแหง - ลำสาลี สเตชัน (DEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ผลกระทบด้านชีวอนามัย และความปลอดภัยต่อคนงาน ก่อสร้าง (ต่อ)		<ol style="list-style-type: none"> บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงานและยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนควมกัน หน้ากากกันฝุ่น ปกป้องหูฟัง ถุงมือ เป็นต้น จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ชัดเจน ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจักรเย็บผ้า อุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น จัดเก็บสารเคมีให้เป็นระเบียบ และอย่าให้ระหว่างทางเดิน 	

บริษัท โอทีโอ รามคำแหง - ลำสาลี สเตชัน จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง
โครงการ โออีโอ รามคำแหง - ลำสาลี สเตชั่น (IDEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3.2 ผลกระทบต่อ ผู้พักอาศัยข้างเคียง - ผลกระทบด้านสุขภาพต่อ ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่ โครงการ	โรคระบบทางเดินหายใจและภูมิแพ้ จากการได้รับฝุ่นละอองจากกิจกรรมการขุดเปิดหน้าดิน เพื่อทำฐานราก และจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุก่อสร้าง รวมทั้งกิจกรรมการก่อสร้างอาคารโครงการ ซึ่งฝุ่นละอองอาจ ส่งผลกระทบต่อสุขภาพแนวโน้มนี้อัตรการป่วยด้วยโรคระบบ ทางเดินหายใจ เช่น ไข้หวัด ภูมิแพ้ หลอดลมอักเสบ โรค ปอดอักเสบเพิ่มขึ้น	กำชับให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านทรัพยากรทางกายภาพ โดยเฉพาะอย่างยิ่งด้านคุณภาพอากาศอย่างเคร่งครัด	
	โรคเกี่ยวกับระบบการได้ยิน เสียงจากกิจกรรมการก่อสร้าง และการห่างามของ เครื่องจักร อุปกรณ์การก่อสร้าง การขนส่งวัสดุก่อสร้าง อาจ ส่งผลกระทบต่อสุขภาพ และมีแนวโน้มการเจ็บป่วยการเสื่อมของ ประสาทหูเพิ่มขึ้น	กำชับให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านทรัพยากรทางกายภาพ โดยเฉพาะอย่างยิ่งด้านระดับเสียงอย่างเคร่งครัด	

คือ
นาง

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง
โครงการ โออีโอ รามคำแหง - ลำสาลี สเตชั่น (IDEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3.2 ผลกระทบต่อ ผู้พักอาศัยข้างเคียง - ผลกระทบด้านสุขภาพต่อ ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่ โครงการ	โรคผิวหนัง เกิดจากการแพ้ฝุ่นละอองเพื่อสารเคมี เช่น ฝุ่นปูนซีเมนต์ หรือขี้ยาต่างๆ ที่ใช้ในการก่อสร้างทำให้มีแนวโน้มป่วยด้วย โรคผิวหนังเพิ่มขึ้น	กำชับให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านทรัพยากรทางกายภาพ โดยเฉพาะอย่างยิ่งด้านคุณภาพอากาศอย่าง เคร่งครัด	
	ผลกระทบข้อจิตใจ กิจกรรมการก่อสร้างอาจสร้างความรำคาญ ทำให้เกิด สภาวะทางจิตใจที่ไม่ดี ก่อให้เกิดความเครียด และเกิดความ วิตกกังวลต่อความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน	โครงการต้องกำกับผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	

STATION

0

4

STATION - LAMSAI STATION (RD)

_____ ch
#2-137

โครงการ ไซคีโอ รามคำแหง - ลำปาง สดขึ้น (IDEO RAMKHAMHAENG - LAMSAI STATION) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การแก้ไขและบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม	<p>การก่อสร้างอาคารโครงการอาจส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและอาจมีผลกระทบเปลี่ยนแปลงของผืนป่าที่ใกล้เคียงของอาคารและมีความชื้นสะสมในอาคารสูง หากมีการก่อกองและระบายน้ำ อาจทำให้ผู้ที่เกี่ยวข้องได้รับความเสียหายได้รับผลกระทบ เช่น การตกน้ำ ไม้ล้ม เป็นต้น ดังนั้น จำเป็นต้องมีการการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว</p>	<p>โครงการจัดทำหนังสือแจ้งผู้ที่เกี่ยวข้องที่ได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มก่อสร้าง โดยเน้นให้รู้ถึงผลกระทบและแนวทางการป้องกันของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ซึ่งผู้ได้รับผลกระทบสามารถคัดค้านโครงการได้โดยตรง โดยแจ้งไปที่การดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท เอลีซี-เจวี 21 จำกัด ในฐานะผู้ลงทุนโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากโครงการทั้งการป้องกันและการเปลี่ยนแปลงของพื้นที่อันเนื่องมาจากการดำเนินงาน โดยกำหนดให้โครงการต้องจัดให้มีกรดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการก่อกองและระบายน้ำและการเปลี่ยนแปลงของผืนป่าให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับผลกระทบกับบริษัท เอลีซี-เจวี 21 จำกัด โดยไม่ผ่านระยะเวลาตั้งแต่เริ่มก่อสร้าง และติดต่อประสานงานในระยะเวลา 1 ปี นับตั้งแต่ต้องเผชิญอากาศจาก ไบรณวิถีที่ส่งผลมายังโครงการจนกระทั่งได้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการก่อเหตุพิพาท พ.ศ.2562 และดำเนินการดำเนินการดังกล่าวตามที่แจ้งเข้าเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด</p>	<p>วิธีการติดตามตรวจสอบ ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบจากโครงการกับสิ่งแวดล้อมและอาจมีผู้ที่เกี่ยวข้องของโครงการจากผู้เกี่ยวข้อง สถานที่ที่จะตั้งศิลปะในระยะ 100 เมตร จากโครงการ หาความถี่ของการตรวจวัด ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ การรายงานผล จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตบางกอก ผู้ตรวจสอบ วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้างของบริษัทผู้รับเหมาและวิศวกรผู้ควบคุมงานของโครงการ ผู้รับผิดชอบ บริษัท เอลีซี-เจวี 21 จำกัด</p>

14

សង្ខេប

0158 107 00721 9-10

โครงการ ไอทีโอ รามคำแหง - ลำสา莉 ถนนชั้น (IDEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสังคมวัฒนธรรม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การบ่มเพาะถิ่นวิทย์/ โทรทัศน์	เนื่องจากภารกิจสร้างโครงการเป็นอาคารสูงอาจส่งผลกระทบต่อด้านการศึกษาคลื่นสัญญาณวิทยุ / การรบกวนคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ เนื่องจากทั้งอาคารจะทำให้อาคารก่อกวนความเข้มสัญญาณวิทยุ / โทรทัศน์ / โทรศัพท์มือถือ ส่งผลให้ภาพรับชมของเครือข่ายโทรทัศน์ / โทรศัพท์ ได้รับสัญญาณเกิดความผิดปกติ อาจเป็นต้องมีการการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	โครงการจัดทำหนังสือแจ้งผู้เกี่ยวข้องที่อาศัยเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มก่อสร้าง โดยเน้นหลีกเลี่ยงการวางชุดเสาหาลวดเหล็กเหนือจุดติดตั้งจะเป็นผู้รับเรื่อง ซึ่งผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อขอโครงการได้โดยตรง โดยยื่นข้อในการดำเนินการงานมาตรการดังกล่าว บริษัท เติคิ-เอวี 21 จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ จะมีผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบ่มเพาะถิ่นวิทย์/โทรทัศน์ที่เกี่ยวข้อง โดยภายใต้มีโครงการจัดให้มีการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับผู้ใช้บริการจะได้รับผลกระทบจากบ่อลิ้นวิทยุ/โทรทัศน์ไปเป็นไปตามข้อกำหนดระหว่างผู้ที่ได้รับผลกระทบกับบริษัท เติคิ-เอวี 21 จำกัด โดยมีกำหนดระยะเวลาตั้งแต่เริ่มก่อสร้าง และสิ้นสุดภายในระยะเวลา 1 ปี นับตั้งแต่วันที่เริ่มอาคารชุด ในกรณีที่ยังคงไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ดำเนินการตามกระบวนการยุติธรรมที่เกี่ยวข้องหากพบ พท. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมิได้ใช้จำเป็นอย่างโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด	วิธีการติดตามตรวจสอบติดตามตรวจสอบวิธีรองรับ เช่น ขยายผู้ให้บริการผลกระทบจากการบ่มเพาะถิ่นวิทย์/โทรทัศน์ จากผู้ถือขาดยี่สิบถึงสี่สถานที่แห่งเดียวที่พื้นที่ข้างเคียงที่อยู่ในระยะ 100 เมตร จากโครงการ ความถี่ของการตรวจเช็คทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการรวมสามผล จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและพัฒนาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานคณะกรรมการ

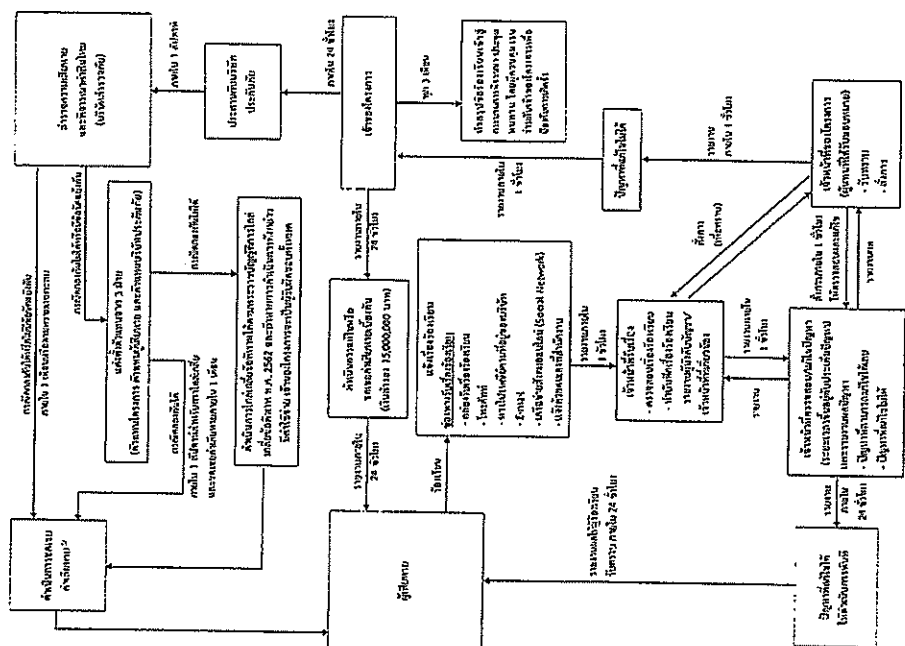
2

2

ตารางที่ 3 มทราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง
โครงการ ไอทีโอ รามคำแหง - ลำซาลี สเตชั่น (IDEO RAIKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การขุดบึงกลีนวิทยุ/ โทรทัศน์			ผู้ตรวจสอบ วิศวกรรมควบคุมงานก่อสร้างของบริษัทผู้รับเหม และวิศวกรผู้ควบคุมงานของโครงการ ผู้รับผิดชอบ บริษัท เอทีซี-ทีวี 21 จำกัด

หมายเหตุ : บริษัท เอซีซี-เอวี 21 จำกัด จะตั้งจัดหน่วยงานงานผลกระทบปฏิวัติความมั่นคงทางป้องกันและแก้ไขผลกระทบทั้งสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 2 ครั้งต่อปี ให้เสนอรายงานผลกระทบปฏิวัติความมั่นคงทางของข่าวดำเนินการจนถึงเดือนมิถุนายนภายในเดือนกรกฎาคม และเสนอรายงานผลกระทบปฏิวัติความมั่นคงทางของข่าวดำเนินการจนถึงเดือนธันวาคมภายในเดือนมกราคมของปีถัดไป และจัดรายงานให้หน่วยงานอนุญาต ให้ทราบ สำนักงานเขตประมง และกรุงเทพมหานคร

17
25[illegible]

อันดับที่ 1 ก็กลายเป็นการเพื่อคณาจารย์และนักศึกษาไทย (ระบอบทักษิณและระบอบทักษิณ)

5000

13

ADC - JV 21 CO., LTD.

ตารางที่ 4 มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ
โครงการ ไอทีโอ รามคำแหง - ลำสาลี สเตชัน (IDEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรธรรมชาติสภาพแวดล้อม 1.1 สภาพภูมิประเทศ	การดำเนินโครงการ ระดับความสูงของพื้นที่โครงการ ไม่แตกต่างจากพื้นที่ข้างเคียงมากนัก ดังนั้นการเกิดขึ้น ของโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม สภาพภูมิประเทศ	1. ดูแลรักษาความเบี่ยงเบนเรียบรอยภายใน โครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแล บำรุงรักษาพื้นที่สีเขียวบริเวณ ต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 3. ดูแลค่าแท่งดินซึ่งเป็นค่าแท่งคอนกรีตเสริมเหล็ก เพื่อเป็นแนวกันดินของโครงการให้อยู่ในสภาพดี อยู่เสมอ	วิธีการติดตามตรวจสอบ ตรวจสอบ ดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการหากพบว่า มีสิ่งไม่ภายในบริเวณปลูกต้นไม้หรือต้นไม้ ทดแทนที่ตรวจวัด พื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ ความถี่ของการตรวจวัด ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ การรายงานผล จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อ หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง คณะกรรมการติดตามตรวจสอบ และวิพากษ์ผลการดำเนินงาน (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงบประมาณ ผู้ตรวจสอบ เจ้าหน้าที่ผู้ได้รับมอบหมายจากผู้จัดการ/กรรมการ ผู้รับผิดชอบ นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท เอทีซี-เจวี 2 จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)

วันที่ 15/05/2561

วันที่ 15/05/2561

ตารางที่ 4 มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ
โครงการ ไอทีโอ รามคำแหง - ลำสาลี สเตชัน (IDEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 การเกิดมลพิษในอากาศ	โครงการตั้งอยู่เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร ซึ่งอยู่ ในเขตที่มีความหนาแน่นของการเกิดมลพิษในอากาศ ระดับ V-VII เมอร์คิวรี เขต 2ก (สีส้ม) เป็นระดับที่ทุกคน จะเกิดความกังวล ถึงก่อสร้างที่ออกแบบไม่ตรงตามกฎ ความเสียหาย ระดับน้อยถึงปานกลาง นอกจากนี้ ตาม กฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความแข็งแรงของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการ ต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2564 พบว่า ค่าเกณฑ์ให้ดินที่กรุงเทพมหานครอยู่ในบริเวณที่ 2 กล่าวคือ บริเวณหรือพื้นที่ที่มีความเป็นไปเสถียรอาคาร อาจได้รับผลกระทบทางด้านความมั่นคงแข็งแรงและ เสถียรภาพในระดับปานกลางเมื่อมีแรงสั่นสะเทือนของ แผ่นดินไหว โดยค่าเกณฑ์อาคารที่มีความสูงตั้งแต่ 15 เมตรขึ้นไป หรือ 5 ชั้นขึ้นไป ต้องออกแบบอาคารเพื่อ ต้านทานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว (อาคารของ โครงการ มีขนาดความสูง 35 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มี ระดับความสูง 137.85 เมตร (ความสูงวัดจากระดับ พื้นดินก่อนสร้างถึงระดับสูงสุดอาคาร)) ซึ่งโครงการได้ ออกแบบให้เป็นไปตามกฎกระทรวงดังกล่าว	1. ข้อควรปฏิบัติขณะเกิดแผ่นดินไหวสำหรับคิด ประกาศไว้บริเวณชั้นที่ 1 และจัดแผนอพยพหนี กรณีอยู่ในอาคาร 1) ให้ระวังสิ่งของที่อยู่สูงตกใส่ เช่น โคมไฟ ช้อน อาคาร เคชิ่ง และปูนซีเมนต์ที่แตกออกจากผนัง หรือเพดาน ให้ระมัดระวังสิ่งของที่ร่วงหล่น ตู้เย็น ตู้วาง ของ โต๊ะ ตู้เย็น และเฟอร์นิเจอร์ เก้าอี้ขนาดเล็ก ล้มทับ 2) อย่าวิ่งออกมานอกอาคาร ควรออกจากอาคารใน โอกาสแรกที่ปลอดภัย 3) ห้ามใช้ลิฟต์ โดยเฉพาะ 4) ในกรณีไฟไหม้ หรืออาคารพัง ให้ห่างจากที่ ปลอดภัยที่สุดและระวังที่หลุดออกจาก บนข้าง ประดูและกระบอก ฉ่ำการสั่นสะเทือน รุนแรงให้หลบอยู่ใต้โต๊ะ โต๊ะเขียน หรือ หลบใต้วงกบประตูที่แข็งแรง	วิธีการติดตามตรวจสอบ ตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของโครงสร้างอาคาร สถานที่ตรวจวัด อาคารภายในพื้นที่โครงการ ความถี่ของการตรวจวัด เป็นประจำทุกปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ การรายงานผล จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอ รายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุใน พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม แห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงบประมาณ ผู้ตรวจสอบ เจ้าหน้าที่ผู้ได้รับมอบหมายจากผู้จัดการ/กรรมการ ผู้รับผิดชอบ นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท เอทีซี-เจวี 2 จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)

เมื่อ

และ

ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ
โครงการ ไอดีโอ งามคำแหง - ลำสาลี สเตชัน (IDEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 การเกิดฝุ่นในผิวท่อ)		กรณีฝุ่นจากอาคาร 1) ให้ออกห่างจากอาคาร กำแพง เสาไฟฟ้า และสิ่งก่อสร้าง อื่น ๆ ที่อาจโดนฝุ่น 2) ขยายรั้วไปตามถนนให้อยู่ในที่สูงและ กรณีอยู่ในรถ 1) ไม่หยุดรถในรั้วปกคลุม คือ ที่โล่ง และอยู่คนละข้างโบสถ์ 2) เมื่อการเดินในแนวเขตกด ขีดด้วยความปลอดภัย 2. แผนการอพยพผู้ที่อยู่ในอาคารโครงการหลังจากการหยุด สัมฤทธิ์ มีรายละเอียดดังนี้ - ประชาสัมพันธ์ ให้หน่วยงานและผู้ให้บริการภายในโครงการของ โครงการทราบถึงการปฏิบัติหน้าที่และเหตุการณ์ฉุกเฉิน - สำหรับให้พนักงานและผู้ให้บริการในโครงการให้อยู่ภายในอาคาร ให้ออกจากอาคารเพื่อไปยังจุดรวมพลภายในโครงการ ซึ่งใช้เป็น บริเวณที่คนทำงานประชุมและกรณีฉุกเฉิน - จัดหาถังดับเพลิงยาฆ่าเชื้อ น้ำดับเพลิงที่ผู้ปฏิบัติงานสามารถ ใช้ได้ - ตรวจสอบพนักงานที่อพยพหนีภัยฉุกเฉิน - กรณีฉุกเฉินไม่ครบ แจ้งหน่วยงานช่วยเหลือทันที การหนีภัย พนักงานอยู่ในพื้นที่ฉุกเฉิน	



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ
โครงการ ไอดีโอ งามคำแหง - ลำสาลี สเตชัน (IDEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ	ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศ ส่วนใหญ่มา จากยานพาหนะที่เข้า - ออกพื้นที่โครงการ ซึ่ง ก่อให้เกิดมลพิษทางอากาศ โดยโครงการจัดให้มี จุดตรวจวัดที่ระยะ 274 คม (แบ่งออกเป็น 2 จุด รถยนต์ปกติ จำนวน 267 คัน และที่จอดรถยนต์ สำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา จำนวน 7 คัน) สามารถประเมินผลกระทบที่จะ เกิดขึ้นได้ ดังนี้ - ปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดจากท่อไอเสีย รถยนต์ของโครงการจะมีปริมาณ 0.00170 มก./ลบ.ม. โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ที่ตรวจวัดได้ในพื้นที่โครงการมีปริมาณ 0.054 มก./ลบ.ม. จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละออง รวมปริมาณ 0.05570 มก./ลบ.ม. ซึ่งค่าไม่เกิน มาตรฐานคุณภาพอากาศ (กำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มก./ลบ.ม.)	1. ออกแบบให้จุดตรวจวัด สามารถระบุอากาศได้อย่างสะดวก ตลอดเวลาไม่ให้เกิดการปะปนของมลพิษ 2. รณรงค์ให้ผู้ขับขี่ใช้ยานพาหนะปรับอากาศอย่างถูกวิธี และ แนะนำการดูแลรักษาเครื่องยนต์รับอากาศให้มีประสิทธิภาพ อยู่เสมอ 3. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์แสดงทิศทางจราจรที่จุดตรวจวัดของ โครงการจราจรบนพื้นทางให้เห็นชัดเจน เพื่อป้องกันการ กลับรถของผู้ขับขี่ 4. จัดตั้งป้ายห้ามรถบรรทุกขนาดใหญ่เข้าใช้ภายในบริเวณที่จุดตรวจวัด ให้ สามารถสังเกตได้จากระยะไกลและทั่วถึง 5. จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลตรวจสอบรักษาพื้นที่ในพื้นที่จัดตั้งให้มี สภาพสวยงามอย่างสม่ำเสมอ ตลอดจนระดับในการ นอกราชการหากมีพื้นที่ที่มีความเสียหาย หรือความผิดปกติ หากพบเห็นทันที เพื่อเป็นการส่งเสริมการพัฒนาที่ยั่งยืนและ เป็นการช่วยรักษาคุณภาพแวดล้อม สร้างทัศนียภาพ และให้ ความสำคัญกับคุณภาพชีวิตของผู้อยู่อาศัย และพื้นที่บริเวณ โดยรอบโครงการ 6. หมั่นดูแลรักษาความสะอาดที่ถนนภายในโครงการอย่าง สม่ำเสมอ เพื่อลดปริมาณฝุ่นละออง	วิธีการติดตามตรวจสอบ ตรวจสอบไม่ขึ้นต้น ไม่ทุบ และอย่าคลุมดินบริเวณ พื้นที่จัดตั้งให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์แข็งแรง เพื่อ ประสิทธิภาพในการดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ และลดความร้อนเข้าสู่ผิวอาคาร สถานที่ตรวจวัด พื้นที่ที่จัดตั้งภายในพื้นที่โครงการ ความถี่ของการตรวจวัด ลดระยะเวลาดำเนินการโครงการ การรายงานผล จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และ เสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุใน พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพ สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตาม มาตรา 51/5 และกำหนดจรรยาบรรณ



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ
โครงการ โอทีโอ รามคำแหง - ลำสาลี สเตชัน (IDEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ	<p>ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการประมาณ 0.00173 มก./ลบ.ม. โดยเมื่อนำมารวมกับปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) ที่ตรวจวัดได้ในพื้นที่โครงการมีปริมาณ 0.032 มก./ลบ.ม. จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) ปริมาณ 0.03373 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ (กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มก./ลบ.ม.)</p> <p>- ปริมาณทางบอมบ์นอกท่อ (CO) ที่เกิดจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการประมาณ 0.39536 มก./ลบ.ม. โดยเมื่อนำมารวมกับปริมาณการบอมบ์นอกท่อ (CO) ที่ตรวจวัดได้ในพื้นที่โครงการมีปริมาณ 0.447 มก./ลบ.ม. จะทำให้มีปริมาณการบอมบ์นอกท่อ (CO) ปริมาณ 0.84196 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ 1 ชั่วโมง (กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มก./ลบ.ม.)</p>	<p>7. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวอยู่ที่ชั้นล่างอยู่ในบริเวณพื้นที่เปิดโล่งขนาดพื้นที่ 1,268.90 ตารางเมตร โดยเป็นปลูกไม้ยืนต้น 60 ต้น พื้นที่ 774.80 ตารางเมตร และมีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการรวมทั้งสิ้น 2,329.60 ตารางเมตร คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัย 1.00 ตารางเมตร/คน (บริเวณการศึกษาค้นคว้าที่สีเขียวในตำแหน่งการปลูกที่แนบท้ายของโครงการมีความกว้างประมาณ 1 เมตร)</p> <p>8. ปลูกต้นไม้ภายในโครงการที่มีอัตราการสังเคราะห์แสงเพียงพอตามที่ระบุในคู่มือไว้ในรายงานฯ เพื่อช่วยดูดซับมลพิษจากรถยนต์บริเวณภายในพื้นที่โครงการได้อย่างเพียงพอ</p> <p>9. โครงการจะมีการบำรุงรักษาระบบน้ำฉีดน้ำเลี้ยง ระบบจัดการขยะ และระบบบำบัดกลิ่นของโครงการไม่ให้เกิดกลิ่นรบกวนอาคารบริเวณข้างเคียง โดยในกรณีที่เกิดกลิ่นรบกวนทางโครงการจะต้องดำเนินการปรับปรุงแก้ไขทันที</p>	<p>ผู้ตรวจสอบ เจ้าหน้าที่ผู้ที่ได้รับมอบหมายจากผู้จัดการ/กรรมการโครงการ ผู้รับผิดชอบ นักคุณภาพอากาศ หรือบริษัท เอลชี.จี 21 จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่จัดตั้งนักคุณภาพอากาศ)</p>



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ
โครงการ โอทีโอ รามคำแหง - ลำสาลี สเตชัน (IDEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ	<p>ปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการประมาณ 0.01881 มก./ลบ.ม. โดยเมื่อนำมารวมกับปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ที่ตรวจวัดได้บริเวณพื้นที่โครงการ มีปริมาณ 0.041 มก./ลบ.ม. จะทำให้มีปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ปริมาณ 0.06021 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ 1 ชั่วโมง (กำหนดไว้เท่ากับ 0.37 มก./ลบ.ม.)</p> <p>- ปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการประมาณ 0.00473 มก./ลบ.ม. โดยเมื่อนำมารวมกับปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ที่ตรวจวัดได้บริเวณพื้นที่โครงการมีปริมาณ 0.026 มก./ลบ.ม. จะทำให้มีปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ปริมาณ 0.03093 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ 1 ชั่วโมง (กำหนดไว้เท่ากับ 0.78 มก./ลบ.ม.)</p>		



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ
โครงการ ไอทีโอ รามคำแหง - ลำสาลี สเตชัน (IDEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ(ต่อ)	<p>- ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะมีปริมาณ 0.58136 มก./ลบ.ม. โดยเมื่อรวมกับปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ในบรรยากาศปัจจุบันภายในพื้นที่โครงการมีปริมาณ 1.11:1 มก./ลบ.ม. จะทำให้มีปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอนปริมาณ 1.19256 มก./ลบ.ม. ทั้งนี้สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ไม่มีค่ามาตรฐานกำหนด</p> <p>จากข้อมูลข้างต้นจะสรุปได้ว่ามีค่าไม่เกินมาตรฐานกำหนดผลกระทบที่เกิดขึ้นในระดับค่า</p> <p>สำหรับการคำนวณอัตราการดูดซับ CO₂ ของต้นไม้ที่ปลูกภายในโครงการ ซึ่งจากการประเมินอัตราการสังเคราะห์แสงที่ช่วยในการดูดซับ CO₂ ของพันธุ์ไม้ที่ปลูกภายในพื้นที่โครงการ พบว่า สามารถดูดซับ CO₂ ได้ 273.64 โมง/ชั่วโมง (มากกว่า 154.15 โมง/ชั่วโมง เพียงพล) จึงแสดงให้เห็นว่ามีไม้ที่ปลูกภายในโครงการนั้น มีความเพียงพอต่อการดูดซับ CO₂ ที่ปล่อยจากยานพาหนะในโครงการ</p>		



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ
โครงการ ไอทีโอ รามคำแหง - ลำสาลี สเตชัน (IDEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>นอกจากนี้ บริษัทที่ปรึกษายังได้เฝ้าระวังการศึกษาผลกระทบด้านความร้อนของระบบปรับอากาศยานพาหนะ และการถ่ายเทความร้อนผ่านพื้นผิววัสดุของตัวอาคาร ซึ่งผลการศึกษาดังกล่าวการดำเนินการของโครงการ จะทำให้คุณภาพของบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการสูงขึ้นจากเดิม 30.4 องศาเซลเซียส (ข้อมูลอุณหภูมิเฉลี่ยในช่วงฤดูร้อน ตั้งแต่เดือนมีนาคม - พฤษภาคม จากสถิติอากาศในคาบ 10 ปี (ระหว่างปี พ.ศ. 2554 - 2563) จากสถานีตรวจวัดอากาศกรุงเทพมหานคร)) เป็นเป็น 32.56 องศาเซลเซียส (เพิ่มขึ้นจากเดิม 2.09 องศาเซลเซียส) ทั้งนี้ โครงการได้มีการกำหนดให้มีการปลูกต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งการปลูกต้นไม้ในโครงการมีหลักการพิจารณาการปลูกมีดังนี้ ควบคู่ไปกับการปลูกพืชคลุมดินซึ่งสามารถช่วยลดความร้อนที่เข้ามาสู่อาคารได้ประมาณ 3-6 องศาเซลเซียส ขึ้นอยู่กับระยะห่างระหว่างส่วนของการปลูกกับตัวอาคาร และลักษณะของดินและน้ำ ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบจากการระบายความร้อนจากโครงการจะอยู่ในระดับต่ำ</p>		



๓

ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ
โครงการ ไอทีโอ รามคำแหง - ลำสาลิ อเตชั่น (IOEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียง	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ จะเกิดมลพิษทางเสียงจากสภาพการดำเนินงาน ซึ่งอาจเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ โดยเสียงที่เกิดขึ้นส่วนใหญ่จะเกิดจากยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ ซึ่งเป็นระดับเสียงที่เกิดขึ้นในชีวิตประจำวัน และเกิดขึ้นในช่วงระยะเวลาสั้นๆ ดังนั้น เสียงที่เกิดขึ้นในโครงการจึงไม่มีความแตกต่างจากเสียงภายในพื้นที่อยู่อาศัยทั่วไป การดำเนินการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อมีนัตถุภาพระดับเสียงมลพิษทางเสียงที่เกิดจากการจราจรภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งอยู่ในระดับปกติที่เกิดขึ้นในชีวิตประจำวัน ดังนั้นผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับต่ำ	<ol style="list-style-type: none"> จัดทำป้ายสัญลักษณ์การจราจรบนถนนให้วิ่งชัดเจน เพื่อป้องกันการกีดขวางของผู้อื่น ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว ให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจน ไม่ลบเลือน จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลตรวจสอบรักษาคั่นไว้ในพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงามอย่างสม่ำเสมอ ติดตามปัญหาเรื่องร้องเรียนจากชุมชนใกล้เคียง 	<p>วิธีการติดตามตรวจสอบ</p> <p>ติดตามปัญหาเรื่องร้องเรียนจากชุมชนใกล้เคียง</p> <p>สถานที่ตรวจวัด</p> <p>บริเวณชุมชนใกล้เคียงพื้นที่โครงการ</p> <p>ความถี่ของการตรวจวัด</p> <p>ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ</p> <p>การรายงานผล</p> <p>จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติสิ่งแวดล้อมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตบางกะปิ</p> <p>ผู้ตรวจสอบ</p> <p>เจ้าหน้าที่ที่ได้รับมอบหมายจากผู้จัดการ/กรรมการโครงการ</p> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท เอทีซี-เจวี 21 จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)</p>

เดือนธันวาคม 2566

วันลงจำนวน 101/2566

ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ
โครงการ ไอทีโอ รามคำแหง - ลำสาลิ อเตชั่น (IOEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ความสั่นสะเทือน	เนื่องจากโครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) กิจกรรมหลักภายในโครงการจะเป็นการอยู่อาศัย ไม่มีกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน	<ul style="list-style-type: none"> กำหนดให้มีการตรวจสอบอาคารตามกฎกระทรวงกำหนดประเภทอาคารที่ต้องจัดให้มีผู้ตรวจสอบ พ.ศ. 2548 ปีละ 1 ครั้ง เพื่อตรวจสอบสภาพอาคาร โครงสร้างของอาคารและอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของอาคาร เพื่อประเมินความเสี่ยงและแจ้งเตือน และความปลอดภัยในการใช้อาคาร 	<p>วิธีการติดตามตรวจสอบ</p> <p>ติดตามตรวจสอบอาคารตามกฎกระทรวงกำหนดประเภทอาคารที่ต้องจัดให้มีผู้ตรวจสอบ พ.ศ. 2548</p> <p>สถานที่ตรวจวัด</p> <p>อาคารของโครงการ</p> <p>ความถี่ของการตรวจวัด</p> <p>ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ</p> <p>การรายงานผล</p> <p>จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติสิ่งแวดล้อมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตบางกะปิ</p> <p>ผู้ตรวจสอบ</p> <p>เจ้าหน้าที่ที่ได้รับมอบหมายจากผู้จัดการ/กรรมการโครงการ</p> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท เอทีซี-เจวี 21 จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)</p>

เดือนธันวาคม 2566

วันลงจำนวน 102/2566

ตารางที่ 4 มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการโครงการ ไอศิโธ รมคำแหง - ลำสาลี สดจัน (IDEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 คุณภาพน้ำ	น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการ จะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดแบบ Conventional Activated Sludge Process) ซึ่งรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการได้อย่างเพียงพอ โดยระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการประกอบด้วย ถังตกไขมัน ถังแยกกาก ถังปรับเสถียร ถังเติมอากาศ ถังตกตะกอน ถังเก็บตะกอน และถังพักน้ำใส โดยน้ำที่ส่งจากถังตกน้ำถูกรวบรวมเข้าสู่บ่อพักน้ำพร้อมตะกอนก้นบ่อ ก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะ (ถนนรามคำแหง) บริเวณด้านหน้าของโครงการต่อไป ทั้งนี้ งานการออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ แบบว่า ค่าป๊อติโวน้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ไม่เกิน 20 มิลลิกรัมต่อลิตร ดังนั้นการออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ สามารถบำบัดน้ำเสียให้ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก ตามประกาศกระทรวงมหาดไทยและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (พ.ศ. 2543) ดังนั้นการดำเนินโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำ	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีคุณภาพดีมาภาคซึ่งออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 520 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด เพื่อรองรับปริมาณน้ำเสียทั้งหมดที่เกิดจากโครงการ โดยมีประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพน้ำที่ส่งผ่านตามที่กฎหมายกำหนดก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณริมถนนด้านหน้าโครงการ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความชำนาญในการดูแล รักษา และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 3. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอย่างเคร่งครัด	วิธีการติดตามตรวจสอบ 1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย 2. ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถบำบัดได้ตามที่มาตรฐานบังคับจากอาคารประเภท ก กำหนดให้ค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มก./ล. ดัชนีการตรวจวัด DO, BOD, Suspended Sol., Total Dissolved Sol'd, Sulfide, TSS, Grease & Oil Settleable Solids และ Total Coliform Bacteria ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ (ดูรูปที่ 35 ในหน้าที่ 215/240 ประกอบ) ความถี่ของการตรวจวัด ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ



ตารางที่ 4 มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการโครงการ ไอศิโธ รมคำแหง - ลำสาลี สดจัน (IDEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 คุณภาพน้ำ (ต่อ)		4. ประสานงานให้สำนักงานเขตบางกะปิ หรือบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากหน่วยงานราชการ เข้ามาดูแลและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำตามความเหมาะสม โดยเลือกใช้ช่วงเวลาที่มีผู้อยู่อาศัยภายในโครงการน้อยที่สุด คือ วันจันทร์-วันศุกร์ เวลา 10.00 - 15.00 น. โดยในการสูบน้ำทิ้งใน รถสูบน้ำทิ้งในสามารถจอดรอไว้บริเวณใกล้กับพื้นที่ระบบบำบัดน้ำเสีย และลากสายสูบน้ำไปยังถังเก็บตะกอน 5. ประสานงานให้หน่วยงาน/บริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตถูกต้องตามกฎหมาย มาจัดเก็บตะกอนส่วนเกินออกจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล โดยสูบตะกอนจากถังเก็บตะกอนส่วนเกินไปกำจัดเป็นประจำวันหรือตามความเหมาะสม เพื่อเป็นการรักษาประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ 6. ในกรณีที่ระบบบำบัดน้ำเสียเกิดความเสียหายให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยด่วน 7. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ	การรายงานผล จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตบางกะปิ ผู้ตรวจสอบ เจ้าหน้าที่ผู้ที่ได้รับมอบหมายจากผู้จัดการ/กรรมการโครงการ ผู้รับผิดชอบ นิเทศภาคอาคารชุด หรือบริษัท เอคิ-เจวี 21 จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ
โครงการ ไอดีโอ รามคำแหง - ลำสาฬี สถานี (IDEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 คุณภาพน้ำ (ต่อ)		<p>8. จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555</p> <p>9. จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (สำนักงานเขตบางกะปิ) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป ตามกฎกระทรวง เรื่อง การกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึก รายละเอียด และรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555</p> <p>10. ในช่วงที่มีการสูบล้างปฏิทิน การเปิดฝาท่อเก็บไขมันหรือเก็บส้วมบ้าน จะประชาสัมพันธ์ให้ถูกบ้านทราบล่วงหน้า โดยแจ้งวัน เวลา ที่สูบล้าง ซึ่งโดยปกติใช้เวลาในการสูบล้างปฏิทินไม่เกิน 1 ชั่วโมง</p> <p>11. มีการจัดทำบัญชีควบคุมรายการค่าเงินในการดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อให้เป็นการทำงานที่โปร่งใสและมีประสิทธิภาพ</p>	

ชื่อ

ลงชื่อ

ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ
โครงการ ไอดีโอ รามคำแหง - ลำสาฬี สถานี (IDEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 คุณภาพน้ำ (ต่อ)		<p>12. จัดให้มีการตั้งกรวยและแนวกั้นแสงทงน้ำเสีย "โปรกษะมัคระวัง" เพื่อให้ผู้สัญจรไปมาไม่มีความระมัดระวังในการใช้เส้นทางมากขึ้น และสามารถซ่อมบำรุงระบบบำบัดน้ำเสียได้อย่างปลอดภัย</p> <p>13. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกเรื่องการสัญจรแก่ผู้ใช้รถของโครงการในช่วงเวลาที่มีการซ่อมบำรุงระบบบำบัดน้ำเสีย</p>	

ชื่อ

ลงชื่อ

ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระดับปฏิบัติการ
โครงการ โอดีโอ รามคำแหง - ลำสาลี สเตชัน (ODE RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2. ทรัพยากรชีวภาพ</p> <p>2.1 นิเวศวิทยานกนก</p>	<p>พื้นที่โครงการ โออีโอ รามคำแหง - ลำซาลี สเตชัน (IDEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย มีขนาดความสูง 35 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ตั้งอยู่บริเวณสวนสาธารณะ สวนหลวง รามคำแหง เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร พื้นที่โดยรอบเป็นย่านชุมชนเมือง ชุมชนแอ่งห้วยขวาง เช่น บ้านก้ออาศัย อาคารชุดพักอาศัย อาคารพาณิชย์ ร้านค้าและร้านอาหาร เรียงรายตามแนวถนนรามคำแหง และถนนโครงการ ถนนลาดพร้าว 111 ซึ่งไม่พบว่ามีพื้นที่โครงการที่มีทรัพยากรทางชีวภาพที่สำคัญในสิ่งแวดล้อมโครงการและพื้นที่โดยรอบแต่อย่างใด ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่สำคัญด้านนิเวศวิทยานกนก</p>	<p>1. ดูแลรักษาความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการให้อยู่ในสภาพที่เรียบร้อย</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแล บำรุง รักษาพื้นที่สีเขียวในโครงการให้อยู่ในสภาพที่สมบูรณ์</p> <p>3. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยปฏิบัติตามมาตรฐานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอย่างเคร่งครัด</p>	

10

การนำ 4 มาการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการโครงการ ไอเดีย รามคำแหง - ลำซาลี สเตชั่น (IDEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม ผลกระทบต่างๆ	ผลกระทบที่รุนแรงต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	บริเวณที่เกิดขึ้นจากการทำนุบำรุงโครงการผ่านการทำนุบำรุงน้ำได้แก่การขุดลอกทางน้ำตั้งแต่ประมาณ 0.5 เมตร ระบบน้ำลงสู่บ่อน้ำที่รับฝนตามธรรมชาติตามทางน้ำโครงการ จึงกล่าวได้ว่าโครงการทำนุบำรุงทางน้ำก่อให้เกิดผลกระทบต่อนิเวศวิทยาทางน้ำอย่างมาก	โครงการต้องดำเนินการตามมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบที่จะเกิดจากสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ และคุณภาพน้ำใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านนิเวศวิทยา	

[illegible]

ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ
โครงการ ไลน์โอ รามคำแหง - ลำลูกกา สเตชัน (IDE0 RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	จากการตรวจสอบที่ตั้งโครงการ ตามกฎกระทรวงใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 พบว่า โครงการตั้งอยู่ในที่ดินประเภท ท.3-13 สีแดง ซึ่งกำหนดห้ามสร้างเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 ได้กำหนดให้ที่ดินประเภท ท.3-13 เป็นที่ดินประเภทพาณิชยกรรมที่มีวัตถุประสงค์เพื่อให้ใช้ประโยชน์เป็นศูนย์พาณิชยกรรมของเมือง เพื่อรองรับการประกอบกิจกรรมทางธุรกิจ การค้า การบริการ และอื่น ๆ มาตรการที่ผู้ประกอบการได้ดำเนินการโดยโครงการได้ออกแบบที่มีความสอดคล้องตามข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 การใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทนี้ที่ไม่ใช่เพื่อการอยู่อาศัยประเภทบ้านเดี่ยวและบ้านแฝด ให้เป็นไปดังต่อไปนี้	การออกแบบและการจัดแปลงอาคารให้เป็นไปตามข้อกำหนดทางผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556	

เดือนธันวาคม 2564

เดือนธันวาคม 2564

ปีระจกัณน 109/261

ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ
โครงการ ไลน์โอ รามคำแหง - ลำลูกกา สเตชัน (IDE0 RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	(1) มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินไม่เกิน 7 : 1 ทั้งนี้ ที่ดินแปลงใดที่มิใช่ประโยชน์แล้ว หากมีการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนไม่ว่าจะครั้งใดก็ตาม อัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินของที่ดินแปลงที่เกิดจากการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนทั้งหมดรวมกันต้องไม่เกิน 7 : 1 (2) มีอัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมไม่น้อยกว่าร้อยละ 4.5 แต่อัตราส่วนของที่ว่างซึ่งไม่ต่ำกว่าเกณฑ์ข้างต้นที่ว่างนั้นปราศจากสิ่งปลูกสร้างตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร ทั้งนี้ ที่ดินแปลงใดที่มิใช่ประโยชน์แล้ว หากมีการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนไม่ว่าจะครั้งใดก็ตาม อัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมของที่ดินแปลงที่เกิดจากการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนทั้งหมดรวมกันต้องไม่น้อยกว่าร้อยละ 4.5 และให้มีพื้นที่ป่าขึ้นผ่านได้ เพื่อปลูกต้นไม้ไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่าง		

เดือนธันวาคม 2564

ปีระจกัณน 110/241

ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ
โครงการ ไอทีโอ รามคำแหง - ลำซาลี สเตชัน (IDEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	<p>ซึ่งในการออกแบบโครงการ มีพื้นที่อาคารรวม 39,895 ตารางเมตร อัตราส่วนพื้นที่อาคารต่อพื้นที่ดิน (FAR) 8.398 ต่อ 1 ตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงบังคับใช้ผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ.2556 กำหนด FAR ไม่เกิน 7 : 1 แต่ทั้งนี้ ในการคำนวณอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน (FAR) ที่โครงการสามารถมีได้ จากกฎกระทรวงผังเมืองรวม กำหนดต้องไม่เกินร้อยละ 20 ซึ่งพื้นที่อาคารที่ออกแบบนี้ (39,895.00 ตารางเมตร) คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินโครงการเทียบกับร้อยละ 19.9648 (คำนวณจาก $(39,895.00 - 33,255.60) \times 100 / 33,255.60$) และจัดให้มีที่ว่าง 3,350.80 ตารางเมตร คิดเป็นอัตราส่วนที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม (ไม่ถรวมพื้นที่อาคารที่เพิ่มขึ้นด้วยระบบใบไม้ (FAR BONUS) ร้อยละ 10.08 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 4.5) พื้นที่น้ำซึมผ่านได้เพื่อปลูกต้นไม้ 1,282.85 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 85.72 ของพื้นที่ว่างตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวม กรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556</p>		

เกิด
ลง

ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ
โครงการ ไอทีโอ รามคำแหง - ลำซาลี สเตชัน (IDEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	<p>นอกจากนี้ เนื่องจากสภาพทั่วไปบริเวณใกล้เคียงโครงการจัดเป็นเขตเมือง ชุมชนที่แออัด เช่น บ้านพักอาศัย อาคารชุดพักอาศัย อาคารพาณิชย์ ร้านค้าและร้านอาหาร เรืองรายตามแนวถนนรามคำแหง และถนนโครงการข้ามถนนกมกใกล้เคียง ดังนั้นการพัฒนโครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) จึงสอดคล้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบ ดังนั้นการพัฒนโครงการจึงสามารถพัฒนาเป็นที่พักอาศัยได้อย่างเหมาะสมกับสภาพแวดล้อมโดยรอบเป็นประโยชน์ต่อผู้ที่พักอาศัยภายในโครงการและไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้ประโยชน์ที่ดินของผู้พักอาศัยข้างเคียง</p>		

เกิด
ลง

ตารางที่ 4 มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ
โครงการ โออีโอ รามคำแหง - ลำสาลี สเตชัน (IDEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคม	โครงการ โออีโอ รามคำแหง-ลำสาลี สเตชัน (IDEO RAMKHAMHAENG- LAMSALI STATION) เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วยอาคารชุดพักอาศัย มีขนาดความสูง 35 ชั้น จำนวน 1 อาคาร จัดให้มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 276 คัน (แบ่งออกเป็น ที่จอดรถยนต์ปกติ จำนวน 267 คัน และที่จอดรถยนต์สำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา จำนวน 7 คัน) โดยทางวิศวกรรมได้ประเมินจากความต้องการใช้พื้นที่จอดรถ ให้อาคารการประเมินค่าใช้ของอาคารปริมาณเข้า-ออกโครงการที่มีลักษณะการเดินเข้า-ออกเดียวกัน (โครงการ ชิวห้วย รามคำแหง) ทั้งนี้ เมื่อพิจารณาจากอัตราการจอดรถสะสม (Cumulative Demand) ในแต่ละชั่วโมง พบว่า จากจำนวนที่จอดรถที่โครงการ โออีโอ รามคำแหง-ลำสาลี สเตชัน (IDEO RAMKHAMHAENG- LAMSALI STATION) จัดเตรียมไว้ จำนวน 276 คัน มีความต้องการที่จอดรถสูงสุดในวันทำการรวมจำนวน 219 คันต่อชั่วโมง และในวันหยุดจำนวน 247 คันต่อชั่วโมง ซึ่งถือว่าได้มีการจัดเตรียมพื้นที่จอดรถไว้อย่างเพียงพอต่อความต้องการ	1 จัดให้มีที่จอดรถภายในโครงการ 274 คัน (แบ่งออกเป็นที่จอดรถยนต์ปกติ จำนวน 267 คัน และที่จอดรถยนต์สำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา จำนวน 7 คัน) ซึ่งเพียงพอต่อความต้องการที่ออกตามกฎหมายควบคุมการจราจร ฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตาม พ.ร.บ.การควบคุมการจราจร พ.ศ. 2517 กฎกระทรวง ฉบับที่ 41 (พ.ศ. 2537) ออกตาม พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และตามกฎกระทรวงที่เกี่ยวกับความสะอาดในอาคารสำหรับผู้ที่พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2564 2. ติดตั้งป้ายสัญลักษณ์จราจรทั้งบนพื้นทาง และป้ายต่าง ๆ ให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ เพื่อให้การเคลื่อนที่ของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า - ออกโครงการ สามารถทำได้อย่างสะดวกและปลอดภัย	วิธีการติดตามตรวจสอบ 1. ติดตามตรวจสอบให้หน่วยงานราชการ สுகตรและสหภาพการเดินรถภายในโครงการอยู่ในสภาพที่มองเห็นชัดเจน ไม่ล้นหรือติดขัดระยะเวลาดำเนินการ สถานที่ตรวจวัด ระบบจราจรภายในพื้นที่โครงการ ความถี่ของการตรวจวัด ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ การรายงานผล จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และดำเนินการตามกฎหมายอื่น

เมื่อพิจารณาจากผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

ตารางที่ 4 มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ
โครงการ โออีโอ รามคำแหง - ลำสาลี สเตชัน (IDEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคม (ต่อ)	สำหรับผลกระทบระยะที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการ ระบบจัดการจราจรจากระดับถนนภาคผนวกถนนโดยรอบบริเวณโครงการ จากจำนวนรถที่เข้า - ออกโครงการ และได้ทำการวิเคราะห์แบบจำลองสภาพการจราจรระดับถนนภาคผนวกถนนและทางแยกโดยรอบโครงการ สามารถสรุปผลการวิเคราะห์ข้อมูลด้านการจราจรบริเวณทางแยกที่เกี่ยวข้องกับโครงการได้ ผลที่ได้จากการวิเคราะห์สภาพการจราจรทั้ง 2 กรณี พบว่า สภาพการจราจรมีแนวโน้มที่โครงการและไม่มีโครงการนั้น มีสภาพที่ใกล้เคียงกัน เนื่องจากปริมาณจราจรที่เกิดจากโครงการมีน้อย ซึ่งถึงผลกระทบคือโครงการจราจรไม่มากนัก สอดคล้องสภาพการจราจรมีอยู่ในระดับที่ยอมรับได้	3. ติดตั้งไฟส่องสว่าง ป้ายชื่อโครงการ บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน และอยู่ในระยะทางพอสมควรที่จะมองเห็น เพื่อเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย 4. จัดให้มีการติดตั้งระบบ CCTV เพื่อป้องกันความปลอดภัยของผู้ใช้ประโยชน์ในโครงการ 5. แจ้งผู้พักอาศัยในโครงการไม่ให้จอดรถบนถนนสาธารณะรวมถึงถนนส่วนบุคคล ได้แก่ ถนนรามคำแหง รอยานคำแหง 91 ถนนรามคำแหง 89/2 ตลอดจนถนนบริเวณใกล้เคียง 6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกด้านจราจรให้แก่ผู้ใช้บริการในการเข้าออกโครงการ	ผู้ตรวจสอบ เจ้าหน้าที่ผู้ที่ได้รับมอบหมายจากผู้จัดการ/กรรมการโครงการ ผู้รับผิดชอบ มีข้อมูลจากอาคารชุด หรือบริษัท เอ็ดจี-แควรี่ 21 จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)

เมื่อพิจารณาจากผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ
โครงการ โอดีโอ รามคำแหง - ลำสาอี สเคจัน (DEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคม (ต่อ)		<p>7. กำหนดการบริหารจัดการที่จอดรถของโครงการ (Parking Management) โดยจัดให้มีการแบ่งพื้นที่จอดรถที่เหมาะสม คือ</p> <ul style="list-style-type: none"> สำหรับผู้ที่อาศัยภายในโครงการ จะไม่มีการกำหนดพื้นที่จอดรถประจำ ซึ่งจะหา ให้มีการหมุนเวียนพื้นที่จอดรถได้ทั้งหมดกว่าแบบกำหนดที่จอดรถประจำ สำหรับรถของผู้ที่อาศัย จัดให้มีการติดรถติดที่จอดรถเพื่อป้องกันบุคคลภายนอกนำรถเข้าจอดภายในโครงการ <p>8. กำหนดให้ผู้พักอาศัยที่มีรถยนต์ส่วนตัวแจ้งให้เจ้าหน้าที่โครงการทราบและจัดให้เป็นบัญชี เพื่อตรวจสอบความเพียงพอของรถที่จอด และปริมาณรถที่จะเข้ามาในโครงการได้ เพื่อเป็นการช่วยให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยได้เฝ้าระวังดูแลและคอยอำนวยความสะดวกให้ดียิ่งขึ้น</p> <p>9. แจ้งจำนวนที่จอดรถที่จัดไว้ภายในโครงการ ให้ผู้ที่เกี่ยวข้องจะชี้แจงกับเจ้าหน้าที่โครงการ เพื่อเป็นข้อมูลให้ผู้ประกอบการตัดสินใจเลือกซื้อ</p>	

เดือนธันวาคม 2566

เดือนธันวาคม 2566

ลงชื่อ

ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ
โครงการ โอดีโอ รามคำแหง - ลำสาอี สเคจัน (DEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคม (ต่อ)		<p>10. โครงการจะมีการรณรงค์ ให้ผู้พักอาศัยใช้ระบบขนส่งมวลชน เนื่องจากบริเวณด้านหน้าโครงการเป็นที่ตั้งของสถานีรถไฟฟ้ามหานคร สายสีเหลือง และรถไฟฟ้าสายสีส้ม โดยมีทางขึ้นลงสถานีอยู่ห่างจากโครงการประมาณ 130 เมตร จึงทำให้การเดินทางเข้า-ออกโครงการสะดวกและมีความรวดเร็วมากยิ่งขึ้น</p> <p>11. โครงการต้องบังคับใช้ข้อกำหนดมาตรการอย่างเข้มงวด เพื่อให้เกิดผลได้จริง ซึ่งจะเป็นการช่วยผลกระทบปัญหาที่จอดรถไม่เพียงพอที่จะเกิดขึ้นได้ภายหลัง</p> <p>12. ห้ามมิให้รถยนต์ที่ ออกจากโครงการกลับรถบริเวณใกล้สะพานยกระดับบริเวณด้านหน้าโครงการ โดยห้ามการติดคังป้ายห้ามกลับรถบริเวณใกล้สะพานยกระดับบริเวณด้านหน้าโครงการ</p> <p>13. ประชาสัมพันธ์ข้อมูลเกี่ยวกับความปลอดภัยในการใช้รถ โดยไม่ให้เกิดอุบัติเหตุได้สอบถามยกระดับบริเวณด้านหน้าโครงการ โดยตั้งป้ายออกจาโครงการเข้าสู่ถนนรามคำแหง แล้วเลี้ยวขวาที่แยกลำสาอี เข้าสู่ถนนศรีนครินทร์ ตรงต่อไปประมาณ 750 เมตรเพื่อกลับรถ</p>	

ลงชื่อ

ลงชื่อ

ตารางที่ 4 มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ
โครงการ ไฮโดร รามคำแหง - ลำสาลี สเคชั่น (DEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคม (ต่อ)		<p>14 กำหนดมาตรการให้เฉพาะรถในโครงการสามารถเข้า-ออกถนนหลักได้เท่านั้น โดยไม่ให้ออกมาบนถนนข้างเคียง</p> <p>15 จัดพื้นที่ในการจอดรถสาธารณะสำหรับรับ-ส่งผู้โดยสาร และผู้ปฏิบัติงานในโครงการ และจะจัดตั้งสัญญาณไฟเพื่อเรียกใช้รถสาธารณะ กรณีที่เส้นทางโดยรถสาธารณะ</p>	

เดือนธันวาคม 2564
 117/241
 2564

ตารางที่ 4 มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ
โครงการ ไฮโดร รามคำแหง - ลำสาลี สเคชั่น (DEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการมูลฝอย	ปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้นประมาณ 2,323 กิโลกรัม/วัน โดยสามารถแบ่งปริมาณมูลฝอยออกเป็น 4 ประเภท ได้แก่ มูลฝอยเปียกประมาณ 3.87 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 1,161.50 กิโลกรัม/วัน (คิดเป็นร้อยละ 50 ของปริมาณมูลฝอยทั้งหมด) มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ (มูลฝอยรีไซเคิล) ประมาณ 696.90 กิโลกรัม/วัน (คิดเป็นร้อยละ 30 ของปริมาณมูลฝอยทั้งหมด) มูลฝอยทั่วไปประมาณ 394.91 กิโลกรัม/วัน (คิดเป็นร้อยละ 17 ของปริมาณมูลฝอยทั้งหมด) และมูลฝอยอันตรายประมาณ 69.69 กิโลกรัม/วัน (คิดเป็นร้อยละ 3 ของปริมาณมูลฝอยทั้งหมด) ทั้งนี้ มูลฝอยเปียกและมูลฝอยรีไซเคิลจะมีปริมาณมูลฝอยเปียกและมูลฝอยรีไซเคิลจะแยกเก็บไว้ที่ถังขยะมูลฝอยเปียกและมูลฝอยรีไซเคิล และจะนำมูลฝอยเหล่านี้ไปกำจัดทิ้งที่โรงงานกำจัดมูลฝอยเปียกและมูลฝอยรีไซเคิล และจะนำมูลฝอยอันตรายไปกำจัดทิ้งที่โรงงานกำจัดมูลฝอยอันตราย	<p>1. จัดให้มีห้องเก็บมูลฝอยประจำพื้นที่ก่อสร้าง ภายในแต่ละวันของอาหาร จำนวน 1 ห้อง/วัน โดยภายในห้องเก็บมูลฝอยประจำพื้นที่ก่อสร้าง จะตั้งถังขยะมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 4 ถัง/วัน/ห้อง (ถังขยะมูลฝอยเปียกและมูลฝอยรีไซเคิล) 1 ถัง ถังขยะมูลฝอยทั่วไป (ถังขยะรีไซเคิล) 1 ถัง และถังขยะมูลฝอยอันตราย (ถังขยะรีไซเคิล) 1 ถัง โดยภายในถังขยะมูลฝอยเหล่านี้จะมีถุงพลาสติกแยกเก็บมูลฝอยเปียกและมูลฝอยรีไซเคิล และจะนำมูลฝอยเหล่านี้ไปกำจัดทิ้งที่โรงงานกำจัดมูลฝอยเปียกและมูลฝอยรีไซเคิล และจะนำมูลฝอยอันตรายไปกำจัดทิ้งที่โรงงานกำจัดมูลฝอยอันตราย</p> <p>2. จัดให้มีห้องเก็บมูลฝอยรวมและรถขนมูลฝอยให้ดำเนินการในช่วงเวลา 13.00-14.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่คนในชุมชนพักอาศัยน้อยที่สุด จัดให้มีห้องเก็บมูลฝอยรวมของโครงการอยู่บริเวณชั้นที่ 1 ของอาคารโครงการ โดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> ห้องเก็บมูลฝอยเปียกและมูลฝอยรีไซเคิล ใช้ในการรวบรวมมูลฝอยเปียกและมูลฝอยรีไซเคิล ห้องเก็บมูลฝอยทั่วไป ใช้ในการรวบรวมมูลฝอยทั่วไป ห้องเก็บมูลฝอยอันตราย ใช้ในการรวบรวมมูลฝอยอันตราย <p>โครงการ มีขนาดพื้นที่ 14.59 ตารางเมตร</p>	<p>วิธีการติดตามตรวจสอบ</p> <p>1. ตรวจสอบถังขยะมูลฝอยให้มีความสะอาดอยู่เสมอ หากพบว่ามีขยะมูลฝอยให้เปลี่ยนใหม่โดยทันที</p> <p>2. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้น และตรวจสอบการทิ้งขยะมูลฝอย</p> <p>3. ตรวจสอบการทิ้งขยะมูลฝอย</p> <p>4. ตรวจสอบการทิ้งขยะมูลฝอย</p> <p>5. ตรวจสอบการทิ้งขยะมูลฝอย</p> <p>6. ตรวจสอบการทิ้งขยะมูลฝอย</p> <p>7. ตรวจสอบการทิ้งขยะมูลฝอย</p> <p>8. ตรวจสอบการทิ้งขยะมูลฝอย</p> <p>9. ตรวจสอบการทิ้งขยะมูลฝอย</p> <p>10. ตรวจสอบการทิ้งขยะมูลฝอย</p> <p>11. ตรวจสอบการทิ้งขยะมูลฝอย</p> <p>12. ตรวจสอบการทิ้งขยะมูลฝอย</p> <p>13. ตรวจสอบการทิ้งขยะมูลฝอย</p> <p>14. ตรวจสอบการทิ้งขยะมูลฝอย</p> <p>15. ตรวจสอบการทิ้งขยะมูลฝอย</p> <p>16. ตรวจสอบการทิ้งขยะมูลฝอย</p> <p>17. ตรวจสอบการทิ้งขยะมูลฝอย</p> <p>18. ตรวจสอบการทิ้งขยะมูลฝอย</p> <p>19. ตรวจสอบการทิ้งขยะมูลฝอย</p> <p>20. ตรวจสอบการทิ้งขยะมูลฝอย</p> <p>21. ตรวจสอบการทิ้งขยะมูลฝอย</p> <p>22. ตรวจสอบการทิ้งขยะมูลฝอย</p> <p>23. ตรวจสอบการทิ้งขยะมูลฝอย</p> <p>24. ตรวจสอบการทิ้งขยะมูลฝอย</p> <p>25. ตรวจสอบการทิ้งขยะมูลฝอย</p> <p>26. ตรวจสอบการทิ้งขยะมูลฝอย</p> <p>27. ตรวจสอบการทิ้งขยะมูลฝอย</p> <p>28. ตรวจสอบการทิ้งขยะมูลฝอย</p> <p>29. ตรวจสอบการทิ้งขยะมูลฝอย</p> <p>30. ตรวจสอบการทิ้งขยะมูลฝอย</p> <p>31. ตรวจสอบการทิ้งขยะมูลฝอย</p> <p>32. ตรวจสอบการทิ้งขยะมูลฝอย</p> <p>33. ตรวจสอบการทิ้งขยะมูลฝอย</p> <p>34. ตรวจสอบการทิ้งขยะมูลฝอย</p> <p>35. ตรวจสอบการทิ้งขยะมูลฝอย</p> <p>36. ตรวจสอบการทิ้งขยะมูลฝอย</p> <p>37. ตรวจสอบการทิ้งขยะมูลฝอย</p> <p>38. ตรวจสอบการทิ้งขยะมูลฝอย</p> <p>39. ตรวจสอบการทิ้งขยะมูลฝอย</p> <p>40. ตรวจสอบการทิ้งขยะมูลฝอย</p> <p>41. ตรวจสอบการทิ้งขยะมูลฝอย</p> <p>42. ตรวจสอบการทิ้งขยะมูลฝอย</p> <p>43. ตรวจสอบการทิ้งขยะมูลฝอย</p> <p>44. ตรวจสอบการทิ้งขยะมูลฝอย</p> <p>45. ตรวจสอบการทิ้งขยะมูลฝอย</p> <p>46. ตรวจสอบการทิ้งขยะมูลฝอย</p> <p>47. ตรวจสอบการทิ้งขยะมูลฝอย</p> <p>48. ตรวจสอบการทิ้งขยะมูลฝอย</p> <p>49. ตรวจสอบการทิ้งขยะมูลฝอย</p> <p>50. ตรวจสอบการทิ้งขยะมูลฝอย</p> <p>51. ตรวจสอบการทิ้งขยะมูลฝอย</p> <p>52. ตรวจสอบการทิ้งขยะมูลฝอย</p> <p>53. ตรวจสอบการทิ้งขยะมูลฝอย</p> <p>54. ตรวจสอบการทิ้งขยะมูลฝอย</p> <p>55. ตรวจสอบการทิ้งขยะมูลฝอย</p> <p>56. ตรวจสอบการทิ้งขยะมูลฝอย</p> <p>57. ตรวจสอบการทิ้งขยะมูลฝอย</p> <p>58. ตรวจสอบการทิ้งขยะมูลฝอย</p> <p>59. ตรวจสอบการทิ้งขยะมูลฝอย</p> <p>60. ตรวจสอบการทิ้งขยะมูลฝอย</p> <p>61. ตรวจสอบการทิ้งขยะมูลฝอย</p> <p>62. ตรวจสอบการทิ้งขยะมูลฝอย</p> <p>63. ตรวจสอบการทิ้งขยะมูลฝอย</p> <p>64. ตรวจสอบการทิ้งขยะมูลฝอย</p> <p>65. ตรวจสอบการทิ้งขยะมูลฝอย</p> <p>66. ตรวจสอบการทิ้งขยะมูลฝอย</p> <p>67. ตรวจสอบการทิ้งขยะมูลฝอย</p> <p>68. ตรวจสอบการทิ้งขยะมูลฝอย</p> <p>69. ตรวจสอบการทิ้งขยะมูลฝอย</p> <p>70. ตรวจสอบการทิ้งขยะมูลฝอย</p> <p>71. ตรวจสอบการทิ้งขยะมูลฝอย</p> <p>72. ตรวจสอบการทิ้งขยะมูลฝอย</p> <p>73. ตรวจสอบการทิ้งขยะมูลฝอย</p> <p>74. ตรวจสอบการทิ้งขยะมูลฝอย</p> <p>75. ตรวจสอบการทิ้งขยะมูลฝอย</p> <p>76. ตรวจสอบการทิ้งขยะมูลฝอย</p> <p>77. ตรวจสอบการทิ้งขยะมูลฝอย</p> <p>78. ตรวจสอบการทิ้งขยะมูลฝอย</p> <p>79. ตรวจสอบการทิ้งขยะมูลฝอย</p> <p>80. ตรวจสอบการทิ้งขยะมูลฝอย</p> <p>81. ตรวจสอบการทิ้งขยะมูลฝอย</p> <p>82. ตรวจสอบการทิ้งขยะมูลฝอย</p> <p>83. ตรวจสอบการทิ้งขยะมูลฝอย</p> <p>84. ตรวจสอบการทิ้งขยะมูลฝอย</p> <p>85. ตรวจสอบการทิ้งขยะมูลฝอย</p> <p>86. ตรวจสอบการทิ้งขยะมูลฝอย</p> <p>87. ตรวจสอบการทิ้งขยะมูลฝอย</p> <p>88. ตรวจสอบการทิ้งขยะมูลฝอย</p> <p>89. ตรวจสอบการทิ้งขยะมูลฝอย</p> <p>90. ตรวจสอบการทิ้งขยะมูลฝอย</p> <p>91. ตรวจสอบการทิ้งขยะมูลฝอย</p> <p>92. ตรวจสอบการทิ้งขยะมูลฝอย</p> <p>93. ตรวจสอบการทิ้งขยะมูลฝอย</p> <p>94. ตรวจสอบการทิ้งขยะมูลฝอย</p> <p>95. ตรวจสอบการทิ้งขยะมูลฝอย</p> <p>96. ตรวจสอบการทิ้งขยะมูลฝอย</p> <p>97. ตรวจสอบการทิ้งขยะมูลฝอย</p> <p>98. ตรวจสอบการทิ้งขยะมูลฝอย</p> <p>99. ตรวจสอบการทิ้งขยะมูลฝอย</p> <p>100. ตรวจสอบการทิ้งขยะมูลฝอย</p>

วันที่
 117/241
 2564

ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ
โครงการ โอดีโอ รวมลำเหม - ลำสาฬี เขตชั้น (DEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการมูลฝอย	<p>และจัดให้มีทีมงานคอยดูแลทำความสะอาด ภายหลังจากค่านักงานเขตบางกะปิมาเก็บขน มูลฝอยไปแล้วในทุกๆ วัน ดังนั้น จึงไม่ก่อให้เกิด มูลฝอยตกค้างจนก่อให้เกิดผลกระทบต่อกลิ่น และทัศนียภาพแก่ผู้อยู่ภายในโครงการและพื้นที่ โดยรอบ</p>	<ul style="list-style-type: none"> ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ใช้ในการรองรับมูลฝอยทั่วไปของ โครงการ มีขนาดพื้นที่ 8.24 ตารางเมตร ห้องพักมูลฝอยอันตราย ใช้ในการรองรับมูลฝอยอันตรายของ โครงการ มีขนาดพื้นที่ 8.75 ตารางเมตร จัดให้มีถังขยะขนาด 120 ลิตร ไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวม และถัง ขยะขนาด 60 ลิตร ไว้ที่ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น ซึ่งภายใน รองรับด้วยถุงพลาสติกที่แฉะ พร้อมฝาปิด "ถังรองรับ หมักกากอนามันที่ใช้แล้ว" โดยให้บริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาต มารับไปกำจัด จัดให้มีการทำความสะอาดบริเวณห้องพักมูลฝอยในแต่ละวัน และห้องพักมูลฝอยรวม อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง จัดให้มีการบำบัดกลิ่นจากห้องพักมูลฝอยด้วยสลายไอ (ไม่น้อยกว่า 4 เท่าของปริมาตรห้องพักมูลฝอยต่อมหาณไอ) โดยเลือกใช้วิธีการการระบายอากาศ เท่ากับ 0.059 ลบ.ม./วินาที เพื่อลดอากาศจากห้องพักมูลฝอยต่อมหาณไอได้ไป บ้าง และจัดให้มีพื้นที่ บำบัดอากาศจากห้องพักมูลฝอย ต่อมหาณไอได้ 4.0 ตารางเมตร (ระยะสั้นที่สุดจากขอบบ่อดิน อย่างน้อย 60 วินาที) 	<p>ผู้ตรวจสอบ เจ้าหน้าที่ ผู้ที่ได้รับมอบหมายจากผู้จัดการ/ กรรมการโครงการ ผู้รับผิดชอบ มีบุคคลภายนอกหรือบริษัท เอคิเจ-เพิ 21 จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)</p>



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ
โครงการ โอดีโอ รวมลำเหม - ลำสาฬี เขตชั้น (DEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> ห้องพักมูลฝอยต้องมีประตูปิดมิดชิด เพื่อป้องกันการเกิดกลิ่น รบกวนและป้องกันการพาหะนำสู่ของสัตว์พาหะนำโรค โดยประตูจะเปิดได้เฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยรวมเท่านั้น และจัดให้มีน้ำหรือวบรวมน้ำจากการล้างห้องพักมูลฝอยเข้า สู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ บริเวณจุดจอดรถจัดเก็บมูลฝอยจะต้องไม่มีสิ่งกีดขวางและ จัดให้มีเจ้าหน้าที่เก็บกวาดเศษมูลฝอยที่ตกหล่นหลังจากการ เก็บขนมูลฝอยทุกครั้ง จัดให้มีการฉีดน้ำประจําพื้นที่โครงการภายในพื้นที่โครงการ เพื่อลดกลิ่นอันไม่พึงประสงค์จากการเก็บขนมูลฝอยที่ลานรถ นำกลับมายังได้โดยสะดวก เช่น จุดพักมูลฝอยและจุดกระจาย น้ำกลับมายังได้ใหม่ เพื่อลดปริมาณมูลฝอยของโครงการ รณรงค์การกักแยกมูลฝอยโครงการด้วยการจัดให้มีถังรองรับ มูลฝอยแยกความประเภทของมูลฝอยไว้ที่ชั้นต่างๆของโครงการ โดยจัดตั้งไว้ในบริเวณที่ ผู้พักอาศัยสามารถมองเห็นได้ อย่างชัดเจน 	



โครงการ โอคโอ ราชธานี - การค้า สืบค้น (DEU RAMAKHAMSAENG - KHAMSAENG TRADING) (กศ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		10. การขนย้ายมูลฝอยจากห้องเก็บมูลฝอยประจำชั้นไปโรงพอกถัง มูลฝอยรวมโดยใช้รถถังขยะ ให้พนักงานของโครงการรวบรวม มูลฝอยใส่ถุง และมัดปากถุงให้แน่น เพื่อป้องกันกลิ่นและ การรั่วซึมของน้ำ หากการลำเลียงมูลฝอยส่งกลิ่นรบกวนใน ลิฟท์โดยสาร กำหนดให้พนักงานนำเบรคกับลิฟท์ดังกล่าว 11. ห้องเก็บมูลฝอยชั้นแรกของโครงการ โดยในส่วนของห้องจะ เป็นพื้น คอนกรีต เคลือบผิวหน้าด้วยสารโพลียูรีเทน (Epoxy Self Leveling) แบบกันสนิม ความหนา 3 มิลลิเมตร ซึ่งในการยึด เกาะดี ทนทาน ทนต่อแรงกระแทกและการขูดขีด ทนทานต่อ สารเคมีและสารละลาย และถ้าหากผนังห้องจะเป็นการก่ออิฐ จะปูปูนเรียบ เคลือบผิวหน้าด้วยสีอีพ็อกซี (Epoxy) สีเทา ความหนา 3 มิลลิเมตร สูงจรดผิวเพดาน ซึ่งหม้อการกลั่นกรอง น้ำให้ช่วยป้องกันสารเคมีที่เกิดจากมูลฝอยเข้าภายในเบื่อน และชั้นนอกอีกชั้นนอกให้	

รับเรื่องจำนวน 123/241 และ

מחיר: 21.95 ₪

ตารางที่ 4 มาตราการป้องกันและแก้ไขปัญหากระหับซึ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการโครงการไฮโดรโปนิกส์ รามคำแหง - ลำปาง สถานี (IDEO RAMKHAMHAENG - LAMSAI STATION) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การใช้ไฟฟ้า	โครงการตั้งอยู่ในเขตให้บริการไฟฟ้าของการไฟฟ้านครหลวงเขตบางกะปิ ซึ่งมีความสามารถในการให้บริการไฟฟ้าแก่ชุมชนโครงการได้อย่างเพียงพอ โดยค่าแรงหน่วยผลิตไฟฟ้า ที่อยู่ในบริเวณภายในอาคารของโครงการ อย่างที่ตามโครงการต้องกำหนดขึ้นมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	1. จัดให้มีและติดตั้งระบบไฟฟ้าแรงพ่วงและแปลงไฟฟ้าตามที่เสนอในรายงาน 2. ติดตั้งระบบไฟฟ้าสองทางภายในห้องใต้ดินโดยอัตโนมัติ และพื้นที่ส่วนกลางใช้หลอดประหยัดไฟ เพื่อช่วยในการประหยัดและอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้า 3. ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงภายในและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่าง ๆ ให้เป็นไปตามมาตรฐาน 4. จัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง (Generator) ในอาคาร 5. รมงค์ให้พนักงานเลือกใช้หลอดไฟและอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ประหยัดไฟและระบงคให้พนักงานภายในโครงการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 6. จัดให้มีพนักงานของโครงการคอยดูแล เฝ้าระวัง กรณิพบสิ่งผิดปกติ กับหม้อแปลงไฟฟ้าให้ประสานกับการไฟฟ้านครหลวงเขตบางกะปิ เพื่อเจ้าหน้าที่จะเข้าเร่งด่วน 7. ติดป้ายเตือนบสงข้อความ "อันตรายไฟฟ้าแรงสูง และ"เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น" บริเวณห้องไฟฟ้า	วิธีการติดตามตรวจสอบ 1. ตรวจสอบให้ส่งส่งว่างภายในโครงการและส่วนบริการในจุดต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพที่ดูดีเสมอ หากพบข้อจำกัดให้ดำเนินการแก้ไขโดยทันที 2. ตรวจสอบ คุณภาพที่ส่งเข้ามาภายในโครงการให้เจริญจนดูดีอยู่เสมอ เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่ส่งมาภายในโครงการ และช่วยในการใช้เครื่องปรับอากาศ 3. สถานที่ดีหรือจัดภายในพื้นที่โครงการ 4. ความถี่ของการตรวจวัด 5. ระยะเวลาในการดำเนินการ 6. การรายงานผล 7. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติสิ่งแวดล้อมและสุขภาพ 8. สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2562 มาตรา 51/5 และสำนักงานเขตบางกะปิ

រ៉ាប់រង: 122/241 ប្រាំ

Journal of Management Education 30(6)

ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ
โครงการ ไออีโอ รามคำแหง - ลำศาลี สท.ชั้น (IDEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)			ผู้ตรวจสอบ เจ้าหน้าที่ผู้ได้รับมอบหมายจากผู้จัดการ/กรรมการ โครงการ ผู้รับผิดชอบ นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท เอทีซี-เจวี 21 จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)

เดือนธันวาคม

๑๔๖๖

ch

ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ
โครงการ ไออีโอ รามคำแหง - ลำศาลี สท.ชั้น (IDEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้น้ำ	โครงการมีความต้องการใช้น้ำประมาณ 487.21 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน โดยใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนนครหลวง สำนักงานการประปาสาขาชุมชนวิหัง จึงมีความสามารถในการให้บริการน้ำประปาในเขตพื้นที่รับผิดชอบได้อย่างเพียงพอ	1. จัดให้มีน้ำสำรองเก็บไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำจืด แหล่งน้ำ มีปริมาณน้ำสำรองเพื่อการอุปโภค-บริโภค รวมทั้งสิ้น 667.37 ลูกบาศก์เมตร และน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิง 237.52 ลูกบาศก์เมตร 2. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการใช้น้ำอย่างประหยัด 3. โครงสร้างทางท่อใต้น้ำใช้ระบบท่อโพลิเมอร์เสริมประเภท MODIFIED-POLYMER CEMENT 4. ตรวจสอบระบบจ่ายน้ำประปาและเก็บน้ำให้อยู่ในสภาพที่ถูกต้อง 5. ภายในถังเก็บน้ำใต้ดินให้ใช้ระบบกับซึม ชนิด Crystalline 6. ตั้งเก็บถังดับเพลิงแบบให้มือฝาดัง จำนวน 2 ฝว/ถัง เพื่อความปลอดภัยในการดูแลรักษาและลดการรั่ว	วิธีการติดตามตรวจสอบ ตรวจสอบแผนการจ่ายน้ำและเส้นท่อประปาเป็นประจำ หากพบข้อผิดพลาดให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที สถานที่ตรวจวัด ระบบการจ่ายน้ำและเส้นท่อประปาของโครงการ ความถี่ของการตรวจวัด คณะกรรมการดำเนินการโครงการ การรายงานผล จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน ต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ว่าจะระบุในพระราชบัญญัติ ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานคณะกรรมการ ผู้ตรวจสอบ เจ้าหน้าที่ผู้ได้รับมอบหมายจากผู้จัดการ/กรรมการ โครงการ ผู้รับผิดชอบ นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท เอทีซี-เจวี 21 จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)

เดือนกันยายน 256๖

ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ
โครงการ ไอทีโอ รามคำแหง - ลำศาลี สเตชัน (IDEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการน้ำเสีย	เมื่อเปิดดำเนินการโครงการ จะมีน้ำเสียเกิดขึ้นประมาณ 472.53 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจะจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Conventional Activated Sludge Process) ซึ่งรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการได้อย่างเพียงพอ โดยค่าบีโอดีในน้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ไม่เกิน 20 มิลลิกรัมต่อลิตร สามารถบำบัดน้ำเสียให้ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก และประเภท ข (พ.ศ. 2548) โดยน้ำทิ้งของโครงการจะไหลเข้าสู่คูน้ำที่กรมชลประทานขุดขุดขุด ก่อนระบายสู่ห้วยระบายน้ำริมถนนสาย ๙ ระยะ (ถนนรามคำแหง) บริเวณด้านหน้าของโครงการต่อไป สำหรับ Aerosol และก๊าซพิษ ที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้	1. ถ้ายังไม่มีการปฏิบัติตามมาตรการทางด้านคุณภาพน้ำอย่างเคร่งครัด 2. จัดให้มีบ่อคั่น เพื่อบำบัด Acidol และก๊าซมีเทน ที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยปล่อยไว้ให้ก๊าซมีเทนระเหิดขึ้นบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ 3. ในช่วงที่มีการสูบน้ำจากบ่อขึ้น การปิดฝาถังเก็บน้ำ หรือเก็บด้วยถังน้ำ จะประมาทถังน้ำให้ผู้ใช้บริการทราบล่วงหน้า โดยแจ้งวัน เวลา ที่แน่นอน ซึ่งโดยปกติใช้เวลาในการสูบน้ำไม่เกิน 1 ชั่วโมง 4. มีการจัดลำดับขั้นตอนวิธีการดำเนินการในการดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อให้ใช้ในการดำเนินการกลับและมีการประชาสัมพันธ์ 5. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกหรือการสัญจรแก่ผู้ใช้รถและคนในบริเวณที่มีการซ่อมบำรุงระบบบำบัดน้ำเสีย	วิธีการติดตามตรวจสอบ 1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย 2. ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ตามระดับค่าที่กำหนดไว้ตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก กำหนดให้ค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มก./ล. ดัชนีการตรวจวัด pH, BOD, Suspended Solid, Total Dissolved Solid, Sulfide, TKN, Grease & Oil Sealable Solids และ Total Coliform Bacteria สถานที่ตรวจวัด ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ (จุดที่ 35 ในแผนที่ 215/240 ประกอบ) ความถี่ของการตรวจวัด ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ

วันที่ ๑๖ ตุลาคม ๒๕๖๖

ฉบับลงนามที่ 125/2566

ผู้แทนหน่วยงาน/ผู้รับผิดชอบโครงการ

ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ
โครงการ ไอทีโอ รามคำแหง - ลำศาลี สเตชัน (IDEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	- Aerosol ระบบบำบัดน้ำเสียจะมีกลิ่นเหม็น ซึ่งให้แก่มลพิษที่เรื้อรังและเรื้อรัง ภายในบ่อเกิด มีอากาศและปล่อยกลิ่นเหม็น/ก๊าซพิษ ที่อาจเกิดมาจากระบบบำบัดน้ำเสียที่ปล่อยออกสู่ภายนอก โดยปกติที่ปล่อยออกมาดังกล่าว สามารถระเหยอยู่ในอากาศหรืออาจปล่อยออกมาเล็กน้อย (Aerosol) การสัมผัสหรือหายใจเข้าไป อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพของพนักงานและผู้มาใช้บริการโครงการได้ จึงจำเป็นต้องมีการกำจัด Aerosol ที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย - ถ้ามีกลิ่นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่ระบายออกสู่ภายนอก ส่งผลกระทบต่อบริเวณทางรถไฟ และทำให้คุณภาพชีวิตของชุมชน จึงจำเป็นต้องมีการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างต่อเนื่อง เพื่อลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น โครงการจึงจะจัดให้มีการกำจัดกลิ่นที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย	5. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอย่างเคร่งครัด	การรายงานผล จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตบางกะปิ ผู้ตรวจสอบ เจ้าหน้าที่ผู้ได้รับมอบหมายจากผู้จัดการ/กรรมการโครงการ ผู้รับผิดชอบ นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท/บริษัท 21 จำกัด (ในช่วงที่มีนิติบุคคลอาคารชุด)

วันที่ ๑๖ ตุลาคม ๒๕๖๖

ผู้แทนหน่วยงาน/ผู้รับผิดชอบโครงการ

ตารางที่ ๑ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการโครงการ โออีโธ รามคำแหง - ลำศาลี สหจัน (IDEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 ส่วนการระบายน้ำ	ระบบระบายน้ำภายนอกอาคาร จะเป็นระบบแยกน้ำฝนและน้ำเสีย กล่าวคือ น้ำฝน ระบายลงสู่ท่อระบายน้ำ โดยรอบโครงการและจัดให้มีการกักเก็บน้ำที่บ่อพักน้ำ สำหรับน้ำฝนแล้วระบายน้ำออกจากโครงการลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการไม่เก็บยึตรากการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการ สำหรับน้ำเสียจะรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อทำการปรับปรุงคุณภาพน้ำ/บำบัดน้ำเสียก่อนที่จะระบายออกนอกโครงการมีคุณภาพน้ำเป็นไปตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก และประเภทข-บางขนาด (ก.บ. 2548) โดยน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดจะตกเก็บไว้ในถังเก็บน้ำผิวน้ำบำบัด (Effluent Tank) จะถูกรวบรวมเข้าสู่บ่อกักน้ำทิ้งรวมตะกอนกักขยะ ก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำบริเวณสาธารณะ (ถนนรามคำแหง) บริเวณด้านหน้าของโครงการต่อไป	1. จัดให้มีระบบระบายน้ำ โดยเป็นบ่อบำบัดน้ำ จำนวน 3 บ่อ มีปริมาตรรวมทั้งสิ้น 396 ลูกบาศก์เมตร (ขนาด 132 ลบ.ม./บ่อ) 2. ในกรณีระบายน้ำออกจากโครงการจะจำกัดอัตราการระบายน้ำออกไม่ให้เกินก่อนการพัฒนาโครงการโดยน้ำฝนจะใช้หรือสูบน้ำเข้าเขต 18 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง จำนวน 1 ชุด รวมเป็น 18 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง หรือคิดเป็น 0.30 ลูกบาศก์เมตร/นาฬิกา (ใช้จำนวน 1 ชุด สำหรับ 1 ชุด) เมื่อรวมกับอัตราการระบายน้ำที่จากระบบบำบัดของโครงการอีก 500 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือคิดเป็น 0.35 ลูกบาศก์เมตร/นาฬิกา ดังนั้น จะมีอัตราการระบายน้ำออกจากโครงการรวมทั้งสิ้น 0.65 ลูกบาศก์เมตร/นาฬิกา ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการ (ไม่เกิน 1.70 ลูกบาศก์เมตร/นาฬิกา)	วิธีการติดตามตรวจสอบ หมั่นตรวจสอบถึงจุดกลับ/ทิศทางของน้ำไหลของน้ำ ภายในท่อระบายน้ำและทำความสะอาดเป็นประจำ สถานที่ตรวจวัด ท่อระบายน้ำของโครงการ ความถี่ของการตรวจวัด ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ การรายงานผล จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และรายงานตามต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และกำหนดกฎหมายอื่น



ตารางที่ ๔ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการโครงการ โออีโธ รามคำแหง - ลำศาลี สหจัน (IDEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 ส่วนการระบายน้ำ (ต่อ)		3. ตรวจสอบคุณภาพน้ำของระบบระบายน้ำ เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อบำบัดที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ 4. กีดกันและแก่งกั้นขยะที่ MH ทิ้งไว้ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 5. จัดให้มีการขุดลอกตะกอนสะสมภายในท่อระบายน้ำภายในโครงการและท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการบริเวณที่มีการเชื่อมต่อท่อระบายน้ำของโครงการกับท่อระบายน้ำสาธารณะ เพื่อไม่ให้มีตะกอนสะสมภายในท่อระบายน้ำปีละ 2 ครั้งโดยดำเนินการในช่วงก่อนเข้าฤดูฝน (เดือนพฤษภาคม) และหลังหมดฤดูฝน (เดือนพฤศจิกายน) 6. จัดให้มีกำแพงกันดินเป็นกำแพงคอนกรีตเสริมเหล็ก เพื่อป้องกันดินจากโครงการและป้องกันน้ำท่วมพื้นที่ข้างเคียง	ผู้ตรวจสอบ เจ้าหน้าที่ ผู้ที่ได้รับมอบหมายจากผู้จัดการ/กรรมการโครงการ ผู้รับผิดชอบ นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท เอคิซี-เจวี 21 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)

ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างดำเนินการโครงการ โออีโอ รามคำแหง - ลำสา莉 สเตชัน (IDEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย	การเกิดอัคคีภัยอาจจะมาจากกิจกรรมและพฤติกรรมของผู้นิยมใช้บริการภายในโครงการ เช่น การตั้งถังแก๊ส หรือไฟฟ้าลัดวงจร เป็นต้น อย่างไรก็ตาม เมื่อเปิดดำเนินการโครงการ โครงการจะจัดให้มีระบบการดูแลและระบอบป้องกันอัคคีภัย ระบบรักษาความปลอดภัยครบถ้วน	<ol style="list-style-type: none"> 1. ติดตั้งตู้เก็บอุปกรณ์ดับเพลิงในที่ตั้งอาคารหลักและจุดอื่นๆ 2. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง 3. จัดให้มีเครื่องตรวจจับควันภายในห้องไฟฟ้า 4. ติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิง ใกล้เคียงถนนภายในโครงการ 5. จัดให้มีน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิง 237.52 ลูกบาศก์เมตร สามารถจ่ายน้ำดับเพลิงได้ภายใน 62.75 นาที 6. ติดตั้งแผนผังอาคารแสดงตำแหน่งทางหนีไฟ อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ที่บริเวณโถงลิฟท์ทุกชั้นในอาคาร รวมทั้งติดตั้งป้ายแสดงเส้นทางหนีไฟให้เห็นที่ชัดเจน 7. บริเวณเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองให้ติดตั้งเชื้อเพลิงในถังที่ปลอดภัย หรือกระถางไฟดับ 8. จัดให้มีถังดับเพลิงในทางออกอยู่ชั้นอาคารทางออกอาคารโครงการ มีควมกว้าง 10 เมตร และความยาว 10 เมตร 9. จัดให้มีพื้นที่จุดรวมพล (ออกแบบให้ผู้ออกทางหนีไฟ 1 คน ต้องมีพื้นที่จุดรวมพลไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตรต่อคน) จำนวน 3 จุด ซึ่งสามารถรองรับผู้พักอาศัย และพนักงานภายในโครงการ รวมทั้งสิ้นเป็นจำนวน 2,323 คน ได้อย่างเพียงพอ 	<p>วิธีการติดตามตรวจสอบ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ หากพบว่ามีกรณีเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 2. ตรวจสอบให้มีสิ่งกีดขวางทางหนีไฟ โดยตรวจสอบบริเวณบันไดหนีไฟ และทางเดิน 3. มาตรการตรวจสอบถังดับเพลิงให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ไม่น้อยกว่า 6 เดือนต่อครั้ง หรือเมื่อถังป้ายแสดงผลการตรวจสอบและวันที่ทำการตรวจสอบ 4. ทำการสำรวจ ตรวจสอบ และบำรุงรักษาระบบหัวน้ำที่ใช้ในการดับเพลิง อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง 5. จัดให้มีการทดสอบประสิทธิภาพระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง 6. จัดให้มีการตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบถังดับเพลิงและเครื่องดับเพลิงด้วยระบบ ไม่น้อยกว่า 6 เดือนต่อครั้ง

เดือนธันวาคม 2561

วันสงกรานต์ 129/241 ๒๕๖



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างดำเนินการโครงการ โออีโอ รามคำแหง - ลำสา莉 สเตชัน (IDEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย		<ol style="list-style-type: none"> 10. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียวที่ใช้เป็นจุดรวมพล 11. ติดป้าย "จุดรวมพล" บนพื้นที่สีเขียวที่กำหนดไว้ เพื่อการใช้ประโยชน์อย่างเป็นสัดส่วนและไม่นำไปใช้ประโยชน์เพื่อการอื่น 12. ติดตั้งถังดับเพลิงสำรองเพื่อใช้เมื่อถังดับเพลิงหลักหมด และจัดให้มีป้ายทางหนีไฟและป้ายบอกชั้น ที่มองเห็นชัดเจน 13. จัดให้มีแผนปฏิบัติการป้องกันและระงับอัคคีภัย รวมถึงมาตรการประสานงานหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย เมื่อเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉิน และฝึกซ้อมดับเพลิง และอพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 	<p>สถานที่ตรวจวัด</p> <p>ภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>ความถี่ของการตรวจวัด</p> <p>ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ</p> <p>การรายงานผล</p> <p>จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และแนบรายงานก่อนหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติสิ่งแวดล้อมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตบางกอก</p> <p>ผู้ตรวจสอบ</p> <p>เจ้าหน้าที่ที่ได้รับมอบหมายจากผู้จัดการ/กรรมการโครงการ</p>

เดือนธันวาคม 2561

วันสงกรานต์ 129/241 ๒๕๖



ตารางที่ 4 มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ
โครงการ โอลิมปิก รามคำแหง - ลำซาลี สเตชัน (IDEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		<p>14. จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ฝึกซ้อมดับเพลิง และซ้อมการอพยพหนีไฟและการหนีไฟทางอาคาร อาคาร 1 ครั้ง โดยยึดถือประสานงานกับสถานีดับเพลิงและกู้ภัยหัวหมาก ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนหนีไฟให้โครงการ</p> <p>15. จัดให้มีประตูหนีไฟ เป็นประตูที่สามารถ Re-entry ได้ทุกชั้นเพื่อความสะดวกในการอพยพหนีไฟ ยกเว้นชั้น 1 ของอาคารเป็นแบบหักออกอย่างเดียว เพื่อความปลอดภัยของผู้ใช้บริการในการเข้า-ออก</p> <p>16. จัดให้มีเจ้าหน้าที่เทคนิคที่ได้รับผ่านการฝึกอบรมด้านการดูแลระบบดับเพลิงประจำอยู่ในพื้นที่โครงการ</p> <p>17. ภายหลังจากที่มีการใช้งานดับเพลิงชนิดหนึ่ง จะจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลและทำความสะอาดพื้นที่ภายในอาคารให้เป็นระเบียบเรียบร้อยทุกครั้ง</p> <p>18. จัดให้มีจุดจระเข้จระเข้เข้า ขนาดความกว้าง 6 เมตร ความยาว 16 เมตร จำนวน 1 จุด ซึ่งตำแหน่งดังกล่าว มีความเหมาะสมในการเข้าดับเพลิงของเจ้าหน้าที่ อีกทั้งจระเข้จระเข้สามารถกางขาออกมาได้สะดวก</p>	<p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>มีสัญญาจ้างการจ้าง บริษัท เอ็ม.เจ.วี 21 จำกัด (ในขณะที่ยังไม่มีสัญญาจ้างบริษัทเอกชน)</p>



ตารางที่ 4 มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ
โครงการ โอลิมปิก รามคำแหง - ลำซาลี สเตชัน (IDEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าทางศิลปวัฒนธรรม 4.1 สถานะเศรษฐกิจและสังคม และความสัมพันธ์ของประชาชน	<p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ จะเป็นการพัฒนาเพื่อการรองรับการขยายตัวของชุมชน สำหรับลักษณะทางสังคมตลอดจนลักษณะการดำเนินชีวิตของชุมชนบริเวณใกล้เคียงโดยรอบพื้นที่โครงการ เป็นลักษณะสังคมเมือง คาดว่าการดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลกระทบให้เกิดการเปลี่ยนแปลงวิถีชีวิตของผู้พักอาศัยโดยรอบ</p> <p>โครงการได้ดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชน โดยการประชาสัมพันธ์ข้อมูลโครงการ และสำรวจความคิดเห็นจากประชากรตัวอย่าง โดยรอบพื้นที่โครงการจำนวน 2 ครั้ง</p> <p>การดำเนินการด้านการมีส่วนร่วมของประชาชน ครั้งที่ 1 โดยแบ่งออกเป็น 6 กลุ่ม ได้แก่</p> <p>กลุ่มที่ 1 พื้นที่รอบนอก/แนวเขตราชการ/สถานที่สำคัญที่อยู่ในระยะ 1,000 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ</p> <p>กลุ่มที่ 2 ผู้ชุมชนที่อยู่ในระยะ 1,000 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ</p> <p>กลุ่มที่ 3 บ้าน/อาคารติดโครงการ</p>	<p>1. ด้านสภาพเศรษฐกิจ สังคมและความคิดเห็นของประชาชน</p> <p>- กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงภายหลังดำเนินการให้ทำการสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคมและความคิดเห็นของประชาชน ผู้นำชุมชน สถานประกอบการและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทุกครั้งที่มีการเปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนความต้องการ รวมทั้งผลกระทบจากโครงการในชั้นที่ บริเวณ/อาคาร ระยะประชิด บ้าน/อาคารในชั้นที่โดยรอบ และพื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่สำคัญต่างๆ ในรัศมีระยะ 1 กิโลเมตร ก่อนที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการ ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยวิธีการและขั้นตอนอย่างเหมาะสมหลักการ และหลักการที่ดี พร้อมทั้งแสดงภาพการดำเนินการสำรวจ</p>	<p>วิธีการติดตามตรวจสอบ</p> <p>1. ติดตามตรวจสอบความคิดเห็นหรือข้อร้องเรียนจากผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงโดยรอบพื้นที่โครงการ</p> <p>2. การรับเรื่องร้องเรียน ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนทุกชั้นก่อนหรือวิธีการต้องระบุระยะเวลาดำเนินการในรับเรื่องร้องเรียนทุกชั้นก่อนโดยกำหนดระยะเวลาในแต่ละชั้นก่อนให้รวดเร็วและตอบสนองความเดือดร้อนและผลกระทบที่เกิดขึ้น</p> <p>3. กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการ โครงการจะต้องจัดให้มีการสำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม รวมทั้งดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชน โดยดำเนินการก่อนที่จะมีการเปลี่ยนแปลงโครงการทุกครั้ง และต้องเป็นไปตามหลักวิชาการและหลักนิติธรรมหรือการสังเกตภาพดำเนินการสำรวจให้ชัดเจน</p>



องค์ประกอบทางสังคมวัฒนธรรม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4. คุณค่าทัศนภูมิทัศน์</p> <p>4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน</p>	<p>กลุ่มที่ 4 บ้าน/อาคารที่ตั้งอยู่ติดจากบ้าน/อาคารติดโครงการในระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ</p> <p>กลุ่มที่ 5 บ้าน/อาคารที่อยู่ในระยะมากกว่า 100 ถึง 500 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ</p> <p>กลุ่มที่ 6 บ้าน/อาคารที่อยู่ในระยะมากกว่า 500 ถึง 1,000 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ</p>	<p>2. ล้างการมีส่วนร่วมของประชาชน</p> <p>• กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงภายหลังเปิดดำเนินการจะต้องดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชนทุกครั้งให้ครอบคลุมทุกกลุ่มผู้ที่มีส่วนได้เสียจากโครงการในพื้นที่โครงการ พื้นที่บริเวณบ้าน/อาคารระยะประชิด บ้าน/อาคารในรัศมีที่โดยรอบและพื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่สำคัญต่างๆ ก่อนการเปลี่ยนแปลงโครงการ ตลอดจนเวลาดำเนินการดำเนินการ โดยวิธีการให้เป็นไปตามแนวทางของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และคณะกรรมการ</p>	<p>สถานที่ยอมรับจัดทำพื้นที่ข้างเคียงโครงการ ความถี่ของการตรวจวัด ตลอดจนระยะเวลาดำเนินการโครงการ การรายงานผล</p> <p>จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ความถี่ขึ้นอยู่กับความถี่ของพื้นที่ศึกษา ความถี่จะขึ้นอยู่กับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง สหประชาชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตบางกะปิ</p> <p>ผู้ตรวจสอบ</p> <p>เจ้าหน้าที่ผู้ได้รับมอบหมายจากผู้จัดการ/กรรมการโครงการ</p> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>นิสิตบุคลากรจากชุด หรือบริษัท เอทีซี-เจอี 21 จำกัด (ในช่วงที่มีบริษัทนิสิตบุคลากรจากชุด)</p>

จำนวนหน้า 133/2๔๑ หน้า

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>และคุณค่าทาง</p>	<p>การดำเนินการด้านการมีส่วนร่วมของประชาชนครั้งที่ 2 การดำเนินการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนเกี่ยวกับมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยใช้ข้อมูลพื้นฐานจากการสำรวจความคิดเห็นและข้อคิดเห็นของประชาชนโดยรอบที่มีต่อโครงการของการสำรวจครั้งที่ 1 โดยสำรวจความคิดเห็นใน 6 กลุ่ม ผู้ตอบแบบสอบถามส่วนใหญ่เห็นว่าการป้องกันการแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมมีความสำคัญต่อโครงการครั้งต่อไป</p>	<p>หลังจากมีผู้เรียนแจ้งเรื่องร้องเรียนผ่านช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการ เจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนจะต้องดำเนินการตรวจสอบ บันทึก และรายงานข้อร้องเรียนให้ผู้บังคับบัญชา/เจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องรับทราบ หลังจากนั้นจะมีเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องตรวจสอบและแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียน โดยปัญหาที่เกิดขึ้นทั้งหมดที่โครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขทันที และแจ้งรายงานผลให้ผู้ร้องเรียนทราบภายใน 24 ชั่วโมง หากปัญหาที่แก้ไขไม่ได้ทันที โครงการจะดำเนินการดำเนินการขอความยินยอม โดยเจ้าของโครงการรับผิดชอบผลกระทบด้านผลกระทบสิ่งแวดล้อม การละเมิดของโครงการ การเปลี่ยนแปลงของ การละเมิดสิ่งแวดล้อม/ผลกระทบ ภายในระยะเวลา 1 ปี นับตั้งแต่คณะผู้บริหารโครงการ และโครงสร้างอาคาร ภายในระยะเวลา 5 ปี นับตั้งแต่คณะผู้บริหารโครงการ และนิติบุคคลอาคารชุด รับผิดชอบในส่วนของผลกระทบที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการดำรงชีวิตของผู้พักอาศัยในโครงการ ในกรณีที่ผู้พักอาศัยไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการทางแพ่งหรือทางอาญาได้</p>	<p>การดำเนินการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

សំណើស្នើសុំ ១៣/២៤ ខែ ២០២២

ตารางที่ 4 มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ
โครงการ ไอทีโอ รามคำแหง - ลำสาลี สเตชัน (IDEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)		<p>4. กำหนดให้มีมาตรการด้านความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม (Corporate Social Responsibility) ดังนี้</p> <p>4.1 จัดให้มีแผนความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม (Corporate Social Responsibility) ของโครงการ ไอทีโอ รามคำแหง-ลำสาลี สเตชัน (IDEO RAMKHAMHAENG-LAMSALI STATION) โดยส่งเสริมการมีส่วนร่วมกิจกรรมชุมชน กิจกรรมความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม เช่น</p> <p>1) ด้านภูมิทัศน์และทำความสะอาด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปรับปรุงภูมิทัศน์และทำความสะอาดบริเวณน้ำโครงการอยู่เสมอ <p>2) ด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุ</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยโครงการเข้าร่วมกับตำรวจจราจรในพื้นที่จัดการจราจรบริเวณน้ำโครงการในช่วงการจราจรคับคั่งร่วมหรือเกิดอุบัติเหตุ <p>4.2 หลังจากจัดตั้งนิคมอุตสาหกรรมอุตสาหกรรมเรียบร้อยแล้ว ให้เลือกผู้จัดการนิคมอุตสาหกรรมผู้ที่เกี่ยวข้องประสานความร่วมมือกับหน่วยงานต่างๆ และชุมชนโดยรอบในพื้นที่ เพื่อป้องกันปัญหาความไม่ปลอดภัยและปัจจัยเสี่ยงต่ออันตรายต่างๆ ที่จะเกิดขึ้นแก่ผู้พักอาศัย รวมถึงการดำรงสันติภาพระหว่างผู้พักอาศัยและชุมชนใกล้เคียง</p>	

เมื่อวัน

หรือ ...

ตารางที่ 4 มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ
โครงการ ไอทีโอ รามคำแหง - ลำสาลี สเตชัน (IDEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข	การบริหารทางด้านสาธารณสุข ในกรณีเมื่อมีผู้มาใช้บริการเพิ่มขึ้น จะทำให้แพทย์และสถานพยาบาลต้องรองรับผู้ให้บริการเพิ่มขึ้น ความปลอดภัยนั้น คาดว่าการดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อทางด้านนี้ แต่อย่างไรก็ตามเนื่องจากบริเวณโครงการตั้งอยู่ในเขตชุมชนจึงมีสถานบริการทางการแพทย์และจำนวนบุคลากรทางการแพทย์อย่างเพียงพอ และมีการคมนาคมขนส่งที่สะดวกรวดเร็ว ทั้งนี้โครงการต้องกำชับให้มีการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	<p>1. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านภาพ ด้านชีวภาพ ด้านคุณภาพการใช้ประโยชน์ของชุมชน อย่างเคร่งครัดเพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ</p> <p>2. จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพ</p>	<p>วิธีการติดตามตรวจสอบ</p> <p>1. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขทันที</p> <p>2. จัดทำรายงานผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานอนุญาต สถานที่เกี่ยวข้อง ภายในพื้นที่โครงการ ความถี่ของการตรวจวัด ตลอดจนระยะเวลาดำเนินการโครงการ การรายงานผล</p> <p>จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2551 ตามมาตรา 51/5 และทำบันทึกแบบบางกรณี</p> <p>ผู้ตรวจสอบ</p> <p>เจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบจากผู้บริหาร/กรรมการโครงการ ผู้รับผิดชอบ</p> <p>นิคมอุตสาหกรรมอุตสาหกรรม หรือบริษัท เอทีซี-เจวี 21 จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่จัดตั้งนิคมอุตสาหกรรม)</p>

ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการโครงการ ไอซีโอ รามคำแหง - ลำศาลี สเตชัน (IDEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สุขภาพ	1. โครงการทางเดินหายใจ 1.1 ผลกระทบจากมลสารภายในโครงการ โครงการเป็นอาคารอยู่ด้วยรวม (อาคารชุด) หลังจากดำเนินการหาทางออกอากาศเพื่อให้อากาศภายในอาคารเกิดการหมุนเวียนภายในโครงการโดยเจาะระบบบริเวณทางวิ่งภายในโครงการได้แก่ ก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO ₂) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) และฝุ่นละออง ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพของผู้อยู่อาศัย และอาจเกิดการสะสมเป็นผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้อยู่อาศัยภายในโครงการหรือผู้ที่พักอาศัยอยู่ใกล้เคียงได้	1. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ถึงบริเวณที่จอดรถให้สามารถสังเกตได้ง่าย 2. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางบริเวณชั้น 1 ของอาคารให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้อยู่อาศัย ทำให้เกิดอันตรายในโครงการและบริเวณทางเข้าออกโครงการสามารถทำได้อย่างมีประสิทธิภาพ และไม่ผิด 3. โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการในการจัดการดูแลพื้นที่สีเขียวให้สามารถอยู่ได้อย่างยั่งยืน ดังนี้ - กำหนดให้พื้นที่ต้นไม้ยืนต้น 1 ต้นต่อ 1 หน่วย - ปลูกต้นไม้ทดแทนต้นไม้ที่ตายไป - จัดให้มีผู้รับผิดชอบ ในการดูแลพื้นที่สีเขียวให้มีความสมบูรณ์ 4. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อช่วยในการดูดซับมลพิษที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้าออกโครงการ	วิธีการติดตามตรวจสอบ 1. ทำความสะอาดถนนภายในโครงการทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ดูแลพื้นที่สีเขียวให้มีความสมบูรณ์ตามทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว ป้ายห้ามรถบรรทุก หรือป้ายบริเวณที่จอดรถ อาคารให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจนไม่สับสนเหมือนเดิม : ครึ่ง 4. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขทันที สถานที่ตรวจวัด ภายในพื้นที่โครงการ ความถี่ของการตรวจวัด ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ

เห็นด้วย

หรือไม่

ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการโครงการ ไอซีโอ รามคำแหง - ลำศาลี สเตชัน (IDEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สุขภาพ (ต่อ)	1.2 ผลกระทบจากระบบปรับอากาศของโครงการ โครงการจะใช้ระบบปรับอากาศแบบแยกส่วน (Air Cooled Split Type) ซึ่งเป็นระบบปรับอากาศชนิดเป่าลมเย็น โดยการใช้ น้ำในการแลกเปลี่ยนความร้อนและใช้พัดลมระบายความร้อนออก	1. ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคารไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ	การรายงานผล จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 5 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2551 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตบางกะปิ ผู้ตรวจสอบ เจ้าหน้าที่ผู้ได้รับมอบหมายจากผู้จัดการ/กรรมการโครงการ ผู้รับผิดชอบ นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท เออีซี-เจวี 21 จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด) วิธีการติดตามตรวจสอบ ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคาร ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ สถานที่ตรวจวัด ภายในพื้นที่โครงการ

ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการโครงการ ไอศโฉ รามคำแหง - ลำสาลี สเตชัน (IDEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สุขภาพ (ต่อ)	หากไม่มีการดูแลรักษาอาจทำให้เป็นแหล่งแพร่เชื้อโรคได้ ซึ่งโดยทั่วไปโรคที่พบบ่อยจากการใช้เครื่องปรับอากาศ คือ โรคภูมิแพ้	2. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง โดยใช้น้ำยาล้างแอร์ ขั้วบริเวณตัวหลังเพื่อให้อุ่นและองและสิ่งสกปรกหลุดออกและในแต่ละปี ควรล้างเครื่องปรับอากาศแบบตัวระบบ ซึ่งจะช่วยให้ฝุ่นละอองและเชื้อโรคที่เกาะติดอยู่กับส่วนต่างๆของเครื่องออก	ความถี่ของการตรวจวัด ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ การรายงานผล จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และ สำนักงานเขตบางกะปิ ผู้ตรวจสอบ เจ้าหน้าที่ที่ได้รับมอบหมายจากผู้จัดการ/กรรมการโครงการ ผู้รับผิดชอบ นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท เอ็ดจิส-เจวี 21 จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่มีนิติบุคคลอาคารชุด)



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการโครงการ ไอศโฉ รามคำแหง - ลำสาลี สเตชัน (IDEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สุขภาพ (ต่อ)	2. โรคผิวหนัง 2.1 การแพร่กระจายของเชื้อโรครวมถึงเชื้อแบคทีเรีย โครงการจัดให้มีการล้างผนังน้ำในถังเก็บน้ำใต้ดินและชั้นลาดก้น ซึ่งการสะสมของตะกอนและคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือของก้นของถังที่น้ำไม่มีการหมุนเวียน อาจส่งผลกระทบต่อสุขอนามัยของผู้พักอาศัยในโครงการ	1. ก่อให้เกิดปัญหาความสะอาดจะดำเนินการครั้งถึงเพื่อให้ถึงที่หมดสามารถชำระน้ำใช้ของอาคารได้ โดยกำหนดให้ล้างในช่วงวันจันทร์-วันศุกร์ เวลาประมาณ 0.00 - 15.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่มีการใช้น้ำน้อย เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการใช้ของผู้อยู่อาศัยภายในโครงการ โดยมีความถี่ในการล้างทำความสะอาด 2 ครั้ง (6 เดือนต่อครั้ง) เพื่อสุขอนามัยที่ดีของผู้พักอาศัยภายในถังเก็บน้ำใต้ดินให้ใช้เครื่องขึ้นและขึ้นน้ำด้วย 2. โครงการใช้ระบบกันซึม ชนิด Crystalline 3. ตั้งเก็บใต้ดินนอกแบบให้มีฝ้าบัง จำนวน 2 ฝ้า/ถัง เพื่อความปลอดภัยในการดูแลรักษาทำความสะอาดถังน้ำ	



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ
โครงการ โอดีโอ รามคำแหง - ลำสนธิ สเตชัน (IDEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สุขภาพ (ต่อ)	2.2 การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบ น้ำป๊อ น้ำเสีย น้ำเสียส่วนใหญ่มาจากกิจกรรมของผู้อยู่อาศัย บริเวณ ให้ใช้ น้ำอาบ และน้ำซักฟอก เป็นต้น โดย โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งสามารถ รองรับน้ำเสียที่เกิดจากโครงการได้เพียงพอ และประสิทธิภาพสามารถบำบัดน้ำเสียที่จากอาคาร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ดังนั้น จะไม่ส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้ที่อยู่ ใกล้เคียง	- กำหนดดูแลให้ปฏิบัติตามมาตรการด้านการจัดการน้ำเสียอย่าง เคร่งครัด	

เดือน ธันวาคม 2560

วัน เดือน ปี 14/241 241

[Redacted signature area]

ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ
โครงการ โอดีโอ รามคำแหง - ลำสนธิ สเตชัน (IDEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สุขภาพ (ต่อ)	3. โรคที่มีสัตว์เป็นพาหะนำโรค ผู้พักอาศัยภายในโครงการอาจมีโอกาส ในการเกิดโรคต่างๆได้ เนื่องจากสัตว์ที่เป็น พาหะนำโรค เช่น หนู แมลงสาบ แมลงวัน อยู่ ภายในโครงการหรือถูกแมลงหรือสัตว์ที่เป็น พาหะนำโรค เช่น หนู แมลงสาบ ทำให้เป็นไข้หรือออก เป็นคัน	1. จัดให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น การกำจัดลูกน้ำยุงลาย เป็นต้น ภายในพื้นที่โครงการ 2. ทำความสะอาดห้องน้ำ ไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน 3. ประสานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ให้มากำจัดสัตว์ที่เป็น พาหะนำโรคให้กับโครงการ เช่น จัดเหมาออกกวาดกำจัด เป็นต้น 4. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดเก็บมูลสัตว์ไปยังห้อง มูลสัตว์รวม 5. ห้องพักมูลสัตว์ต้องปิดมิดชิด เปิดเฉพาะช่วงที่มีการเก็บ มูลสัตว์เท่านั้น เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์ พาหะนำโรค เช่น หนู แมลงสาบ แมลงวัน เป็นต้น 6. ทำความสะอาดห้องพักมูลสัตว์รวมด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรค ทุกสัปดาห์ 7. ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลสัตว์จากสำนักงาน เขตบางกะปิ ให้มาเก็บขนมูลสัตว์จากโครงการ อย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ไม่มีมูลสัตว์คั่งค้าง	

เดือน ธันวาคม 2560

วัน เดือน ปี 14/241 241

[Redacted signature area]

ตารางที่ 4 มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระดับดำเนินการ
โครงการ โอลิมปิก รามคำแหง - ลำสาตี สเตชัน (IDEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สุขภาพ (ต่อ)	4. อุบัติเหตุ - อุบัติเหตุการขึ้นขี้นยานยนต์ของผู้ใช้บริการ ภายในโครงการ - กิจกรรมการม-ใช้บริการภายในโครงการ ได้แก่ การวิ่งกันบูหรื หรือให้ฟ้าลัดวงจร อาจ ก่อให้เกิดอัคคีภัยได้	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวก ด้านจราจรให้แก่ผู้ใช้บริการในการเข้า-ออกโครงการ โดยเน้น ให้สามารถเข้าโครงการได้อย่างรวดเร็ว รวมทั้ง ขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการเดินรถ ตามการจัดการจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวกและ ความปลอดภัยในการเดินทาง 2. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรทั้งบนถนน และป้ายต่างๆ บริเวณชั้น 1 และที่จอดรถให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิด ความสับสนของผู้ขับขี่ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยใน โครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ สามารถทำได้ อย่างสะดวกและปลอดภัย 3. จัดให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย อำนวยความสะดวกด้านจราจรให้มีความเข้าใจ ในการควบคุมการจราจรที่จุดเข้า-ออกโครงการ รวมทั้งต้อง กำกับไม่ให้จำนวนความหนาแน่นที่จุดเข้า-ออกโครงการ เพิ่มอย่างเฉียด จนทำให้เกิดผลกระทบด้านความปลอดภัย ถนน และต้องอำนวยความสะดวกโดยคำนึงถึงระบบจราจร ในการรวมเป็นหนึ่ง	วิธีการติดตามตรวจสอบ 1. ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยภายในพื้นที่ โครงการให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ หากพบว่ามีภาวการณ์เสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบ ดำเนินการแก้ไขทันที 2. ตรวจสอบให้มีสิ่งกีดขวางการหนีไฟ โดย ตรวจสอบบริเวณบันไดหนีไฟ และทางเดิน 3. จัดให้มีการตรวจสอบระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) และระบบให้สัญญาณจราจรให้สามารถ ใช้งานได้ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 4. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ เช่น ป้าย จำกัดความเร็ว ป้ายห้ามรถบรรทุกขนาดใหญ่ ขึ้นทางของโครงการให้อยู่ในสภาพที่มองเห็น ชัดเจนไม่บดบัง เดือนละ 1 ครั้ง 5. ติดตามประเมินจากตัวแทนร้องเรียน และ ความคิดเห็น หากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้อง แก้ไขทันที สถานที่ตรวจวัด ภายในพื้นที่โครงการ



ตารางที่ 4 มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระดับดำเนินการ
โครงการ โอลิมปิก รามคำแหง - ลำสาตี สเตชัน (IDEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สุขภาพ (ต่อ)	4. อุบัติเหตุ (ต่อ)	4. ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่าง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ให้ สามารถมองเห็นรถที่เข้าหรือออกโครงการได้อย่างชัดเจนใน ช่วงเวลากลางคืน 5. จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาดและความเป็นระเบียบ เรียบร้อยบริเวณทางเดินภายในอาคารและบันไดแต่ละแห่ง ไม่ให้พื้นทางเดินเปียกน้ำ หรือมีการวางถังของกีดขวาง อันจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ 6. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่ใช้เกิดความสะดวกในการใช้ที่ทันที 7. ติดตั้งไฟฟ้าป้องกันฟ้าผ่าให้มั่นคงเห็นช่องทางเดินได้ และ ยึดให้มีป้ายทางหนีไฟและป้ายบอกขึ้นที่มองเห็นชัดเจน ตัวอักษรสูง 15 เซนติเมตร รวมทั้งติดตามตรวจสอบระบบ เป็นประจำทุก 3 เดือน 8. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้โดยสมบูรณ์ หากพบว่ามีภาวการณ์เสียหายหรือ ใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 9. จัดอบรมและซ้อมการอพยพหนีไฟให้แก่ผู้พักอาศัย โดยฝึก ประสานกับสถานีดับเพลิงและกู้ชีพบริเวณใกล้เคียงมาฝึกซ้อม และซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ	ความถี่ของการตรวจวัด ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ การรายงานผล จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอ รายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุใน พระราชบัญญัติ คุ้มครองและรักษาคุณภาพ สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตาม มาตรา 51/5 และตามกฎหมายแรงงาน ผู้ตรวจสอบ เจ้าหน้าที่ที่ได้รับมอบหมายจากผู้จัดการ/กรรมการ โครงการ ผู้รับผิดชอบ นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท เอทีซี-เจที 21 จำกัด (ในช่วงที่มีไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการโครงการ โอทีโอ รมคำแหง - ลำสาอี สเตชัน (ODEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สุขภาพ (สค)	4. อุบัติเหตุ (สอ)	10. จัดให้มีการตรวจสอบสภาพของกำแพงกันชนให้มีสภาพดี หากพบว่าชำรุดจะต้องดำเนินการซ่อมแซมให้สามารถใช้งานได้ดังเดิม 11. ไม่ให้มีการปลูกไม้ยืนต้นเพิ่มเติมจากปริมาณไม้ยืนต้นที่มีอยู่เดิม เนื่องจากปลูกไม้ยืนต้นเพิ่มเติมเป็นการลดขนาดพื้นที่จุดรวมผลในทิศทาง และอาจทำให้เกิดความไม่เพียงพอของพื้นที่จุดรวมผลตามที่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมกำหนด ซึ่งต้องมีพื้นที่ 0.25 ตารางเมตรต่อคน 12. ไม่ให้มีการปลูกไม้พุ่มกีดขวางทางเข้า-ออกพื้นที่จุดรวมผลรวมทั้งวงล้อของต่างๆ เช่น โล๊ะ แก้ว ในบริเวณพื้นที่จุดรวมผล ซึ่งเป็นภารกิจทางราชการใช้งานไม่หนัก	

เดือนธันวาคม 2566

รับรองจำนวน 165/261 หน้า

เมื่อ

หรือ



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการโครงการ โอทีโอ รมคำแหง - ลำสาอี สเตชัน (ODEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สุขภาพ (สค)	5. การจัดการระวางน้ำ - แสงสว่างโดยรอบระวางน้ำไม่เพียงพอมองเห็นไม่ชัดเจน - การที่มีผู้ทิ้งขยะมูลฝอยเข้ามาใช้บริการระวางน้ำ - มีสัตว์พาหนะ หรือสัตว์เลี้ยงเข้ามาในเขตพื้นที่ระวางน้ำ - การแพร่กระจายเชื้อโรคในระวางน้ำเนื่องจากแบคทีเรีย และเชื้อไวรัสจากน้ำอาจเกิดการปนเปื้อนในระวางน้ำได้ อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้ที่อาศัย	1. มาตรการในเรื่องความปลอดภัยจากการงัดน้ำ ได้แก่ 1.1 จัดให้มีอุปกรณ์ประจำระวางน้ำ ซึ่งอยู่ในตำแหน่งที่เห็นชัดเจนและน่าเชื่อถือได้ โดยอุปกรณ์ที่จัดให้มี ได้แก่ - ไม่ใช้เชือกมัด ขาวไม่มียาวกว่า 5.5 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย : ดับ - เว้นผู้ชัก จำนวน 2 ดับ - ไม่ผูกเชือกอย่างน้อย 2 ดับ 1.2 ตรวจสอบอุปกรณ์ประจำระวางน้ำ เช่น ไม่ใช้เชือกมัด ผูกเชือก ผูกเชือกให้แน่นพอที่จะดึงขึ้นลงได้ 2. มาตรการในเรื่องความปลอดภัยจากอุบัติเหตุ 2.1 โครงสร้างของระวางน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก มีความแข็งแรง และแรง น้ำหนักไม่เกิด แรงเฉือน อยู่ในสภาพดีและมั่นคง 2.2 จัดให้มีระบบน้ำดับที่มีประสิทธิภาพ ระวางน้ำไม่ดับสนิท เชื้อเพลิง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดีและไม่มีน้ำดับออกจาก 2.3 จัดให้มีอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดระวางน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดฝุ่น เครื่องดูดน้ำ และเครื่องฉีดน้ำแรงดันสูง และเครื่องดูดน้ำแรงดันสูง	1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำในระวางน้ำ ไม่ให้เป็นไปตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2559 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการระวางน้ำหรือกิจการอื่นในแหล่งเก็บกักน้ำ 1) ตรวจวัดวันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ ได้แก่ - ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ - ค่าความเป็นกรดด่าง 2) ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ได้แก่ - โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - โคลิฟอร์มเฟคัล (Fecal Coliform Bacteria) 3) ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ได้แก่ - คลอรีนที่รวมกับคลอรีน (Combined chlorine) - ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) - ความกระด้าง (Calcium hardness) - กรดไฮโดรยาลิก (Cyanuric acid) - คลอรีน (Chlorine)

เดือนธันวาคม 2566

รับรองจำนวน 165/261 หน้า

เมื่อ

หรือ



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ
โครงการ โอดีโอ รามคำแหง - ลำสาลี สดชื่น (DEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สุขภาพ (ต่อ)	5. การจัดการระวายน้ำ (ต่อ)	<p>2.4 จัดให้มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินบริเวณสระรวายน้ำ ไม่ขึ้นและค่าความสะอาด</p> <p>2.5 จัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณท่อหัวบริเวณสระรวายน้ำ ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน</p> <p>2.6 ทึบสระรวายน้ำทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซับน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ขึ้น อยู่ในสภาพที่ไม่แตกร้าว</p> <p>2.7 จัดให้มีการรักษาความสะอาดบริเวณโดยรอบสระรวายน้ำอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>2.8 ตรวจสอบอุปกรณ์ให้ทั่วทุกชนิดให้ปลอดภัยก่อนเปิดสระรวายน้ำ</p> <p>2.9 จัดให้มีการทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระ และทางเดินขอบสระเปียก สลัดขยะมูลฝอยที่เปื้อนกับบริเวณสระรวายน้ำ</p> <p>2.10 ตรวจสอบสภาพพื้นสระรวายน้ำให้อยู่ในสภาพดี ไม่แตกร้าว เป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ</p>	<p>- แอมโมเนีย (Ammonia)</p> <p>- ไนเตรท (Nitrate)</p> <p>- จุลินทรีย์หรือค่าปริมาณที่ก่อให้เกิดโรค (ดัชนี <i>Escherichia coli</i>, <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i>)</p> <p>2. ตรวจสอบการปล่อยมลพิษจากกระบวนการบำบัดน้ำเสีย</p> <p>3. ตรวจสอบคุณภาพน้ำประปาที่ส่งมายังสระรวายน้ำ เช่น ไม่ช่วยชีวิต ฆ่าเชื้อโรค ใสสะอาด ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา</p> <p>4. ตรวจสอบอุปกรณ์ให้ทั่วทุกชนิดให้ปลอดภัยก่อนเปิดสระรวายน้ำ</p> <p>5. ตรวจสอบสภาพพื้นสระรวายน้ำให้อยู่ในสภาพดี ไม่แตกร้าว เป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>6. ตรวจสอบสภาพทางเดินรอบสระรวายน้ำให้พร้อมใช้งานไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง</p> <p>7. ตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่องสว่าง ให้สามารถใช้งานได้ตลอดเวลาการเปิดดำเนินการ</p>

เขียนโดย

ตรวจ

ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ
โครงการ โอดีโอ รามคำแหง - ลำสาลี สดชื่น (DEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สุขภาพ (ต่อ)	5. การจัดการระวายน้ำ (ต่อ)	<p>3. เกลี่ยระดับคุณภาพน้ำสระรวายน้ำ</p> <p>3.1 เติมน้ำประปาหรือรับน้ำ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ทั้งนี้ขึ้นอยู่กับความสูงของน้ำในสระรวายน้ำ กรณีที่น้ำขุ่นให้ดำเนินการเติมระบบทึบจนกว่าน้ำในสระจะใส หลังจากนั้นดำเนินการเติมน้ำประปา 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ในช่วงที่สระรวายน้ำปิดบริการ</p> <p>3.2 ดำเนินการดูดตะกอน ถังตะไกร และตะกอนไขมัน 1 ครั้ง</p> <p>3.3 จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลทำความสะอาดไม่ให้มีน้ำจากบริเวณทางเดินไหลลงสู่สระรวายน้ำ เนื่องจากน้ำในสระสกปรกเกิดการปนเปื้อน โดยต้องทำความสะอาดบริเวณสระรวายน้ำทุกวัน หลังจากเปิดใช้สระรวายน้ำแล้ว</p>	<p>ดัชนีการตรวจวัด</p> <p>- ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ</p> <p>- ค่าความเป็นกรด-ด่าง</p> <p>ความถี่ของการตรวจวัด</p> <p>ตรวจวัดวันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ</p> <p>ดัชนีการตรวจวัด</p> <p>- โคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Total Coliform Bacteria)</p> <p>- เฟคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria)</p> <p>ความถี่ของการตรวจวัด</p> <p>ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>ดัชนีการตรวจวัด</p> <p>- คลอรีนรวมกับสารอื่น (Combined chlorine)</p> <p>- ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity)</p> <p>- ความกระด้าง (Calcium hardness)</p> <p>- กรดไซยาไนด์ (Cyanuric acid)</p> <p>- คลอรีน (Chlorine)</p> <p>- แอมโมเนีย (Ammonia)</p> <p>- ไนเตรท (Nitrate)</p>

เขียนโดย

ตรวจ

ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ
โครงการ ใต้ถุน รามคำแหง - ลำสาลี สเตชัน (IDEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สุขภาพ (ต่อ)	5. การจัดการระวางน้ำ (ต่อ)	<p>3.4 จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้น้ำในบริเวณน้ำ</p> <p>โดยมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้จำนวนจุดผู้ใช้น้ำ</p> <ul style="list-style-type: none"> • ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาดในการลงใช้สระน้ำ • ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงใช้สระน้ำทุกครั้ง • กรณีที่นำสัตว์เลี้ยงต่ำกว่า 10 ปี ที่ว่ายน้ำไม่เป็นและ • ผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการ • สระน้ำต้องไม่มีผู้ดูแลด้วย • ผู้เป็นโรคตาแดง มีผิวหนัง ฝี หรือ มีบาดแผล หรือ • โรคติดต่ออื่น ๆ ห้ามใช้สระน้ำ • ห้ามนำสัตว์เลี้ยงลงสระ • ห้ามนำสัตว์เลี้ยงลงสระในบริเวณสระน้ำ <p>3.5 จัดให้มีผู้มีความรู้ในการดูแลปรับปรุงคุณภาพน้ำใน</p> <p>สระน้ำเพื่อให้เป็นไปตามมาตรฐาน</p>	<p>- จัดให้มีการเฝ้าระวังคุณภาพน้ำที่ให้เกิดโรค</p> <p>(ได้แก่ <i>Escherichia coli</i>, <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i>)</p> <p>ความถี่ของการตรวจวัด</p> <p>ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง</p> <p>สถานที่ตรวจวัด</p> <p>สระน้ำของโครงการ</p> <p>ความถี่ของการตรวจวัด</p> <p>ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ</p> <p>การรายงานผล</p> <p>จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ</p> <p>แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน</p> <p>ต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติ</p> <p>ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2)</p> <p>พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และที่สำนักงานคณะกรรมการ</p> <p>ผู้ตรวจสอบ</p> <p>เจ้าหน้าที่ผู้ที่ได้รับมอบหมายจากผู้จัดการ /</p> <p>กรรมการโครงการ</p>

เดือนธันวาคม

และ

เดือนธันวาคม 2566

วันจันทร์ที่ 15/12/2566

ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ
โครงการ ใต้ถุน รามคำแหง - ลำสาลี สเตชัน (IDEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สุขภาพ (ต่อ)			ผู้รับผิดชอบ นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท เจริญเจริญ 21 จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่มีนิติบุคคลอาคารชุด)
4.4 ทัศนียภาพและพื้นที่สีเขียว	สภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินสภาพพื้นที่ โครงการในปัจจุบันพื้นที่ส่วนใหญ่เป็นพื้นที่ว่าง โดยมี อาคารเดิมอยู่เป็นพื้นที่โครงการ ได้แก่ อาคาร สำนักงาน ความสูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ซึ่งจะดำเนินการรื้อถอนให้แล้วเสร็จก่อนเปิด ดำเนินการโครงการ ซึ่งผลกระทบด้านภูมิทัศน์ เมื่อสร้างหลังโครงการแล้วผลกระทบ จะอยู่ในระดับต่ำ เนื่องจากที่ตั้งโครงการเป็นเขต ชุมชนเมือง ดังนั้น ความสูงของอาคารที่สร้างขึ้น จึงเป็นไปตามการใช้ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยให้เกิด ประโยชน์สูงสุด ทั้งนี้ สถาปนิกได้ออกแบบ อาคารให้มีความสวยงาม ซึ่งพื้นที่สีเขียวและ ผู้พบเห็น ดังนั้นจึงกล่าวได้ว่าผลกระทบด้าน ทัศนียภาพจะอยู่ในระดับต่ำ	<p>1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวอยู่ข้างทางภายในบริเวณพื้นที่เปิดโล่ง</p> <p>ขนาดพื้นที่ 1,268.90 ตารางเมตร โดยเป็นปลูกไม้ยืนต้น</p> <p>60 ต้น พื้นที่ 774.80 ตารางเมตร และมีพื้นที่สีเขียวภายใน</p> <p>โครงการรวมทั้งหมด 2,329.60 ตารางเมตร คิดเป็นอัตราส่วน</p> <p>พื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัย 1.00 ตารางเมตร/คน (บริเวณ</p> <p>การคำนวณพื้นที่สีเขียวในคำนวณการปลูกต้นไม้ที่ปลูกของ</p> <p>โครงการมีความกว้างประมาณ 1 เมตร) รวมถึงจัดเจ้าหน้าที่</p> <p>คอยดูแลบำรุงรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงามอย่าง</p> <p>สม่ำเสมอ ตลอดระยะดำเนินการโครงการ และหากมีต้นไม้</p> <p>ได้รับความเสียหาย หรือตายต้องปลูกทดแทนทันที</p> <p>2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว บริเวณด้านหน้าโครงการ และบริเวณ</p> <p>ด้านข้างโครงการ เพื่อความร่มรื่นน่าอยู่ และเพิ่มทัศนียภาพที่</p> <p>สวยงามให้กับพื้นที่ข้างเคียงและผู้พบเห็น</p> <p>3. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยปลูกต้นไม้บริเวณริมระเบียง</p> <p>ห้องพัก</p>	<p>วิธีการติดตามตรวจสอบ</p> <p>ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในแปลง</p> <p>สวนหย่อม และสังเกตความหนาแน่นต้นไม้ที่เขียวเตา</p> <p>หรือตาย ให้บำรุงดูแลและปลูกทดแทนทันที</p> <p>สถานที่ตรวจวัด</p> <p>พื้นที่สีเขียวของโครงการ</p> <p>ความถี่ของการตรวจวัด</p> <p>ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ</p> <p>การรายงานผล</p> <p>จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ</p> <p>แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอ</p> <p>รายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุใน</p> <p>พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม</p> <p>แห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5</p> <p>และสำนักงานเขตบางกะปิ</p>

เดือนธันวาคม

และ

เดือนธันวาคม 2566

วันจันทร์ที่ 15/12/2566

ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ
โครงการ โอทีโอ รวมสามแห่ง - ลำสาทิ สเตชัน (IDEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 ทัศนียภาพและพื้นที่สีเขียว (ต่อ)	การจัดพื้นที่สีเขียวภายในโครงการประเมินจากจำนวนผู้พักอาศัยภายในโครงการรวมพนักงานจำนวนรวมทั้งสิ้น 2,323 คน โดยจัดให้มีพื้นที่สีเขียวอยู่ข้างทางอยู่ในบริเวณพื้นที่เปิดโล่ง ขนาดพื้นที่ 1,268.90 ตารางเมตร และมีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการรวมทั้งสิ้น 2,329.60 ตารางเมตร คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัย 1.00 ตารางเมตร/คน และเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 774.80 ตารางเมตร นอกจากนี้ ลักษณะความสูงอาคารยังมี ความสัมพันธ์กับลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดินและไม้ตัดกอซึ่งกำหนดสีเมือง หรือข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร แต่อย่างใด	4. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยและพนักงานมิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น 5. โครงการมีการตกแต่งสิ่งปลูกสร้างให้สวยงามอาคาร 6. จัดให้มีกึ่งถนนสำหรับคนเดินเท้าในอาคาร 7. เลือกใช้วัสดุตกแต่งภายนอกอาคารให้กลมกลืน สอดคล้องกับอาคารอื่นโดยรอบ เพื่อลดความขัดแย้งทางสายตา โดยควรใช้สีอ่อนกลมกลืนสวยงาม ห้ามมีรถอาคารส่วนบุคคลจอดทิ้งไว้เพื่อลดการสะท้อนแสง และหาภายในอาคารเพื่อให้ห้องดูสว่างยิ่งขึ้น 8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยคัดแยกสิ่งของกันไม่ให้ภายในพื้นที่โครงการไม่ให้เกิดความสกปรกและให้มีความเหมาะสมสวยงามอยู่เสมอ	ผู้ตรวจสอบ เจ้าหน้าที่ผู้ได้รับมอบหมายจากผู้จัดการ/กรรมการโครงการ ผู้รับผิดชอบ นิคมอุตสาหกรรมอุตสาหกรรม หรือบริษัท เอสซี-เจซี 21 จำกัด (ในช่วงที่ไม่มีเจ้าหน้าที่นิคมอุตสาหกรรมดูแล)

๓

๔

ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ
โครงการ โอทีโอ รวมสามแห่ง - ลำสาทิ สเตชัน (IDEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 ทัศนียภาพและพื้นที่สีเขียว (ต่อ)		9. จัดให้มีการบำรุงรักษาต้นก่อนเริ่มปลูกพื้นที่สีเขียว ดังนี้ - บริเวณพื้นที่ที่ปลูกพืชด้วยคอนกรีตมาเป็นเวลานานก่อนนำมาใช้เป็นพื้นที่ปลูกต้นไม้ ต้องขุดน้ำดินเดิมออกและไถพรวนดินเพื่อให้ดินที่อุ้งน้ำสามารถรับออกซิเจนและธาตุอาหาร - นำดินใหม่ที่มีความอุดมสมบูรณ์มาถมที่ดินส่วนที่ขุดลอกหน้าดินออกไป - ปรับปรุงบำรุงดินโดยใช้วัสดุเหลือใช้ทางการเกษตร เช่น การใช้ปุ๋ยคอก ปุ๋ยหมัก หรือเศษพืชต่างๆ (หลีกเลี่ยงการใช้สารเคมี)	

เดือนธันวาคม 2566

๓

ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการ
โครงการ ไอทีโอ รวมคำเหม่ง - ลำสาฬี ต.เก๋น (IDEO BANGKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การบดบังแสงอาทิตย์	การบดบังแสงของอาคารโครงการอาคาร ข้างเคียงตลอดช่วงเวลา 05.00 - 18.00 น. จะทำให้ อาคารข้างเคียงไม่ได้รับแสงอาทิตย์ในช่วงเวลา โดยจะมีการเปลี่ยนแปลงตำแหน่งและทิศทาง ของอาคารโครงการให้สอดคล้องกับทิศทาง ของแสงอาทิตย์ และอาคารอยู่อาศัย จะได้รับแสงอาทิตย์ ของโครงการจะบดบังแสงอาทิตย์ที่โดยรอบโครงการ เพียงบางส่วนและบางช่วงเวลา ซึ่งพื้นที่ที่ได้รับ ผลกระทบจากการบดบังแสงอาทิตย์จะเป็นอุปสรรคต่อ กิจกรรมต่างๆ ที่ต้องการแสงแดด เช่น การตากผ้า หรือกิจกรรมที่ต้องการแสงแดดเพื่อไม่ให้ ทำให้ทัศนวิสัยการจราจรของรถที่สัญจรไปมา เมื่อพิจารณาจากกิจกรรมที่ข้างเคียงโครงการ ส่วน ใหญ่เป็นบ้านพักอาศัย และอาคารอยู่อาศัย ซึ่งกลุ่ม อาคารดังกล่าวอาจจะมีกิจกรรมที่ต้องใช้แสงแดดเพื่อ การตากผ้า หรือการทำให้แห้ง	โครงการต้องห้ามมิให้ตั้งผู้พักอาศัยอาคาร/ บ้านพักอาศัยที่ อยู่ในระยะ 100 เมตร โดยรอบที่ อาจได้รับผลกระทบ ด้านการบดบังแสงอาทิตย์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มขออนุมัติ ก่อสร้าง และสิ้นสุดการขออนุมัติโครงการ 1 ปี นับตั้งแต่วันที่ อาคารถูก โดยในหนึ่งปีต้องมีการประชุมและรายงานให้ที่ รอบบุคคลที่เป็นผู้รับเรื่อง ซึ่งผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อ โครงการได้โดยตรง โดยเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการ ดังกล่าว บริษัท เอ็ดจี-เจวี 21 จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังแสงอาทิตย์ ต่อพื้นที่ข้างเคียง โดยกำหนดให้โครงการต้องจัดทำ มีการดำเนินการแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นและรายงานผลการ บดบังแสงอาทิตย์ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับ ผลกระทบกับบริษัท เอ็ดจี-เจวี 21 จำกัด โดยมีค่าชดเชย ตั้งแต่เริ่มก่อสร้าง และสิ้นสุดภายในระยะเวลา 1 ปี นับตั้งแต่ จบการขออนุญาต ในกรณีที่ผลกระทบจากการก่อสร้าง ทำให้เกิดการบดบังแสงอาทิตย์ของอาคาร พ.ศ. 2562 และดำเนินการดำเนินการดังกล่าวนี้ค่าใช้จ่ายจะ โครงการเป็นผู้รับผิดชอบ	วิธีการติดตามตรวจสอบ ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับ ผลกระทบจากการบดบังแสงอาทิตย์ จากผู้พัก อาศัยข้างเคียงที่อยู่ในระยะ 100 เมตร จาก โครงการ ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ภายในระยะเวลา 1 ปี นับตั้งแต่วันที่อาคาร สถานที่ตรวจวัด พื้นที่ข้างเคียงที่อยู่ในระยะ 100 เมตร จากโครงการ ความถี่ของการตรวจวัด ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ การรายงานผล จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และ เสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุใน พระราชบัญญัติ ส่งเสริมและรักษาคุณภาพ สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตาม มาตรา 51/5 และสำนักงานเขตบางกะปิ

เดือนธันวาคม 2564

เดือนธันวาคม 2564

วันที่ 15/3/2565

และชื่อ

ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการ
โครงการ ไอทีโอ รวมคำเหม่ง - ลำสาฬี ต.เก๋น (IDEO BANGKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การบดบังแสงอาทิตย์ (ต่อ)	ซึ่งการกีดขวางโครงการที่ก่อให้เกิดการบดบังแสงแดด เพียงบางส่วนและบางส่วนให้กับบ้านพักอาศัยหรือ ทั้งวัน กลุ่มอาคารที่ได้รับผลกระทบ จึงได้รับ ผลกระทบในบางช่วงเวลา ซึ่งโครงการได้กำหนดให้มี มาตรการลดผลกระทบที่จะเกิดขึ้น	โครงการต้องห้ามมิให้ตั้งผู้พักอาศัยอาคาร/ บ้านพักอาศัยที่ อยู่ในระยะ 100 เมตร โดยรอบที่อาจ ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงอาทิตย์ของโครงการ ณ วันที่ เริ่มขออนุมัติก่อสร้าง และสิ้นสุดการขออนุมัติโครงการ 1 ปี นับตั้งแต่วันที่อาคารถูก โดยในหนึ่งปีต้องมีการประชุมและ รายงานให้ที่รอบบุคคลที่เป็นผู้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบ สามารถติดต่อโครงการได้โดยตรง โดยเงื่อนไขในการดำเนินการตาม มาตรการดังกล่าว บริษัท เอ็ดจี-เจวี 21 จำกัด ในฐานะผู้พัฒนา โครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการ การบดบังแสงอาทิตย์ของอาคารต่อพื้นที่ข้างเคียง	ผู้ตรวจสอบ เจ้าหน้าที่ผู้ได้รับมอบหมายจากผู้จัดการ/กรรมการ โครงการ ผู้รับผิดชอบ บริษัท เอ็ดจี-เจวี 21 จำกัด
4.6 การระงับของอากาศ	ในการออกแบบอาคารโครงการ โดยสถาปนิก ของโครงการออกแบบอาคารโดยเลือกวัสดุภายนอก โครงการประกอบด้วยกระจก ร้อยละ 21.17 ส่วน อีกร้อยละ 78.83 เป็นวัสดุอื่นที่ไม่มีการสะท้อนของ กระจก ทั้งนี้ กระจกของโครงการมีการสะท้อนของ กระจก ร้อยละ 7 ซึ่งเป็นไปตามเกณฑ์ที่กฎหมาย กำหนด (กฎกระทรวงฉบับที่ 6 (พ.ศ. 2527) แก้ไข ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 48 (พ.ศ. 2540) ออกตาม ความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ข้อ 27 ที่ระบุว่า "ข้อ 27 วัสดุที่เป็นผิวของผนัง ภายนอกอาคารหรือที่ปิดกั้นผิวภายนอกอาคาร ต้องเป็นวัสดุการสะท้อนแสงได้ไม่เกินร้อยละ 50")	โครงการต้องห้ามมิให้ตั้งผู้พักอาศัยอาคาร/ บ้านพักอาศัยที่ อยู่ในระยะ 100 เมตร โดยรอบที่อาจ ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงอาทิตย์ของโครงการ ณ วันที่ เริ่มขออนุมัติก่อสร้าง และสิ้นสุดการขออนุมัติโครงการ 1 ปี นับตั้งแต่วันที่อาคารถูก โดยในหนึ่งปีต้องมีการประชุมและ รายงานให้ที่รอบบุคคลที่เป็นผู้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบ สามารถติดต่อโครงการได้โดยตรง โดยเงื่อนไขในการดำเนินการตาม มาตรการดังกล่าว บริษัท เอ็ดจี-เจวี 21 จำกัด ในฐานะผู้พัฒนา โครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการ การบดบังแสงอาทิตย์ของอาคารต่อพื้นที่ข้างเคียง	วิธีการติดตามตรวจสอบ ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบจาก การสะท้อนของกระจก จากผู้พักอาศัยข้างเคียงที่อยู่ใน ระยะ 100 เมตร จากโครงการ ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการภายในระยะเวลา 1 ปี นับตั้งแต่วันที่อาคาร อาคารถูก สถานที่ตรวจวัด พื้นที่ข้างเคียงที่อยู่ในระยะ 100 เมตร จากโครงการ ความถี่ของการตรวจวัด ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ

เดือนธันวาคม 2564

เดือนธันวาคม 2564

วันที่ 15/3/2565

และชื่อ

ตารางที่ 4 มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ
โครงการ ไอทีโอ รามคำแหง - ลำศาลี สท.ชั้น (IDEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และกลุ่มค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การรบกวนของเสียง		โดยกำหนดให้โครงการต้องจัดให้มีการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการทำงานของ กระจกให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับ ผลกระทบกับบริษัท เอทีจี-เจวี 21 จำกัด โดยมีกำหนด ระยะเวลาตั้งแต่เริ่มก่อสร้าง และสิ้นสุดภายใน ระยะเวลา 1 ปี นับตั้งแต่จดทะเบียนอาคารชุด ในกรณี ที่ห้องเช่าไม่ทราบราคาจากตกลงกันให้ให้ดำเนินการ ความเหมาะสมของกฎเกณฑ์ข้อพิพาท พ.ศ.2562 และดำเนินการดำเนินการตั้งค่าใช้จ่ายเจ้าของ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด	การรายงานผล จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อ หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/3 และกำหนดงานประจำปี ผู้ตรวจสอบ เจ้าหน้าที่ผู้ได้รับมอบหมายจากผู้จัดการ/กรรมการ โครงการ ผู้รับผิดชอบ บริษัท เอทีจี-เจวี 21 จำกัด
4.7 การเปลี่ยนแปลงของลม	โครงการมีลักษณะเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย มี ขนาดความสูง 35 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ซึ่ง ให้มีพื้นที่ว่างไม่น้อยกว่า 6.0 เมตร โดยรอบอาคาร เพื่อให้อาคารสามารถระบายอากาศ สภาพแวดล้อมภายในและภายนอกโครงการ ได้อย่างทั่วถึง ซึ่งสามารถวัดค่าความเร็วของ อากาศโครงการไปยังอาคารที่อยู่ข้างเคียงได้	1. ออกแบบอาคารชุดพักอาศัยของโครงการ โดยจัดให้มี ที่ว่างไม่น้อยกว่า 6.0 เมตร โดยรอบอาคาร เพื่อให้ กระแสลมสามารถระบายเข้าสู่สภาพแวดล้อมภายใน และภายนอกโครงการได้อย่างทั่วถึง 2. โครงการแจ้งผู้พักอาศัยที่อาคาร/ บ้านพักอาศัยที่อยู่ใน ระยะ 100 เมตร โดยรอบที่อาจได้รับผลกระทบ ด้านการเปลี่ยนแปลงของลม จากอาคารโครงการ ณ วันที่ เริ่มก่อสร้างด้วยโดยในหนังสือดังกล่าวระบุชื่อและ	วิธีการติดตามตรวจสอบ ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบจาก การเปลี่ยนแปลงของลม จากผู้พักอาศัยข้างเคียงที่อยู่ใน ระยะ 100 เมตร จากโครงการ ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการภายในระยะเวลา 1 ปี นับตั้งแต่จดทะเบียน อาคารชุด สถานีวิจัยวัด พื้นที่ข้างเคียงที่อยู่ในระยะ 100 เมตร จากโครงการ

เดือนมีนาคม 2560

เสร็จ ...

ตารางที่ 4 มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ
โครงการ ไอทีโอ รามคำแหง - ลำศาลี สท.ชั้น (IDEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และกลุ่มค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 การเปลี่ยนแปลงของลม (ต่อ)	โครงการได้ศึกษาการปะทะกันของ ลมจากอาคารโครงการ โดยนำโปรแกรม DesignBuilder เวอร์ชัน 6.0 เป็นโปรแกรม คอมพิวเตอร์คำนวณหาทิศทางของลม Computational Fluid Dynamics (CFD) ซึ่ง เมื่อพิจารณาผลการวิเคราะห์ค่าความเร็ว โดยรอบโครงการ สามารถสรุปได้ว่า ความเร็ว และทิศทางลมในพื้นที่บริเวณข้างเคียง ไม่ได้รับ ผลกระทบจากโครงการมากนัก	ขมารถเลือกทิศทางของบุคคลที่เป็นผู้รับแรง ผู้ที่ได้รับ ผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง โดยแจ้งข้อใช้ในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท เอทีจี-เจวี 21 จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจาก เปลี่ยนแปลงของลมก่อนที่ข้างเคียง โดยกำหนดให้ โครงการต้องจัดให้มีการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับ ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการเปลี่ยนแปลงของลมให้เป็นกับ ตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับผลกระทบกับ บริษัท เอทีจี-เจวี 21 จำกัด โดยมีกำหนดระยะเวลาตั้งแต่ เริ่มก่อสร้าง และสิ้นสุดภายในระยะเวลา 1 ปี นับตั้งแต่จดทะเบียนอาคารชุด ในกรณีที่ยังห้องเช่า ไม่ทราบราคาจากตกลงกันให้ให้ดำเนินการตาม พระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562 และ ดำเนินการดำเนินการตั้งค่าใช้จ่ายเจ้าของ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด	ความถี่ของการตรวจวัด ตลอดระยะเวลาคำนวณโครงการ การรายงานผล จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อ หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/3 และกำหนดงานประจำปี ผู้ตรวจสอบ เจ้าหน้าที่ผู้ได้รับมอบหมายจากผู้จัดการ/กรรมการ โครงการ ผู้รับผิดชอบ บริษัท เอทีจี-เจวี 21 จำกัด

โครงการ ไอทีโอ รามคำแหง - ลำสาอี สเตชัน (IDEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (เคย)			
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.8 การบดขยี้กลิ่นปัญญานวน วิบูลย์ไพโรหิต	โครงการจึงอยู่ในเขตชุมชนบริเวณถนนพหลโยธิน มีความแออัดคับคั่งปัญญานวนวิบูลย์ไพโรหิต มีระดับความแออัดคับคั่งปัญญานวนวิบูลย์ไพโรหิต มากเท่าที่พื้นที่ให้บริการที่มีแต่อาคารสูงๆแล้ว ซึ่งก็ก่อให้เกิดปัญหามากมายทั้งนี้ทั้งนั้นปัญญานวน วิบูลย์ไพโรหิตมีปัญญานวนวิบูลย์ไพโรหิต หรือ แม้แต่แต่อาคารพาณิชย์กับพื้นที่ปัญญานวนวิบูลย์ไพโรหิต เมื่อกลิ่นในบริเวณนี้กับผลกระทบจากอาคารจะทำให้ ภาคอุตสาหกรรมของภาค กลิ่นและหลังจากอาคาร เกิดการแปรปรวนกลิ่นที่ส่งมาจากกลิ่นในตัวบ้าน หรือระดับบนเรือน ทำให้ไม่สามารถรับกลิ่นได้ ชัดเจนเกิดผลข้างเคียงกับอาคาร จึงจำเป็นต้องมี มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาคารจะ เกิดขึ้นจากผลกระทบกลิ่นที่ปัญญานวนวิบูลย์ไพโรหิต	โครงการจึงมีผู้พักอาศัยที่อยู่ในรัศมี 100 เมตร โดยรอบ พื้นที่โครงการซึ่งอาจเป็นพื้นที่ได้รับผลกระทบ ด้านความแออัดคับคั่งปัญญานวนวิบูลย์ไพโรหิตจากอาคาร โครงการ ณ พื้นที่ริมถนนของถนนวิบูลย์ไพโรหิต ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการที่ได้รับผลกระทบดังกล่าว สามารถดีดล่อกับโครงการได้ โดยโครงการจะ รับผิดชอบค่าเสียหายเรื่องค่าเงินการแก้ไขผลกระทบ ให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการกับกลิ่นปัญญานวน วิบูลย์ไพโรหิต โดยให้เงินค่าชดเชยจากโครงการ ได้รับผลกระทบกับบริษัท เอ็ดมิช-เจวี 21 จำกัด โดยให้ ระยะเวลาตั้งแต่เริ่มก่อสร้าง และสิ้นสุดลงภายใน ระยะเวลา 1 ปี นับตั้งแต่การเปิดอาคารชุด ในกรณี ที่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการ ตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่ายเกิน โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด	วิธีการติดตามตรวจสอบ ติดตามตรวจสอบหรือวิธีอื่นจากผู้ได้รับผลกระทบจากอาคาร บดขยี้กลิ่นปัญญานวนวิบูลย์ไพโรหิต จากผู้พักอาศัยในรัศมี 100 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ หากมีผลกระทบเวลาเปิดดำเนินการ ภายในระยะเวลา 1 ปี นับตั้งแต่การเปิดอาคารชุด สถานที่ตรวจวัด พื้นที่จากพื้นที่อยู่ในระยะ 100 เมตร จากโครงการ ความถี่ของการตรวจวัด ผลกระทบเวลาดำเนินการโครงการ การรายงานผล จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อ หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติสิ่งแวดล้อม และรักษาสุขภาพของประชาชน (ฉบับที่ 21) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และถ้ามีหน่วยงานภายนอก ผู้ตรวจชอบ เจ้าหน้าที่ผู้ได้รับมอบหมายจากผู้ตรวจการ/กรรมการโครงการ ผู้รับผิดชอบ บริษัท เอ็ดมิช-เจวี 21 จำกัด

รับอรุณจำนวน 157/2562

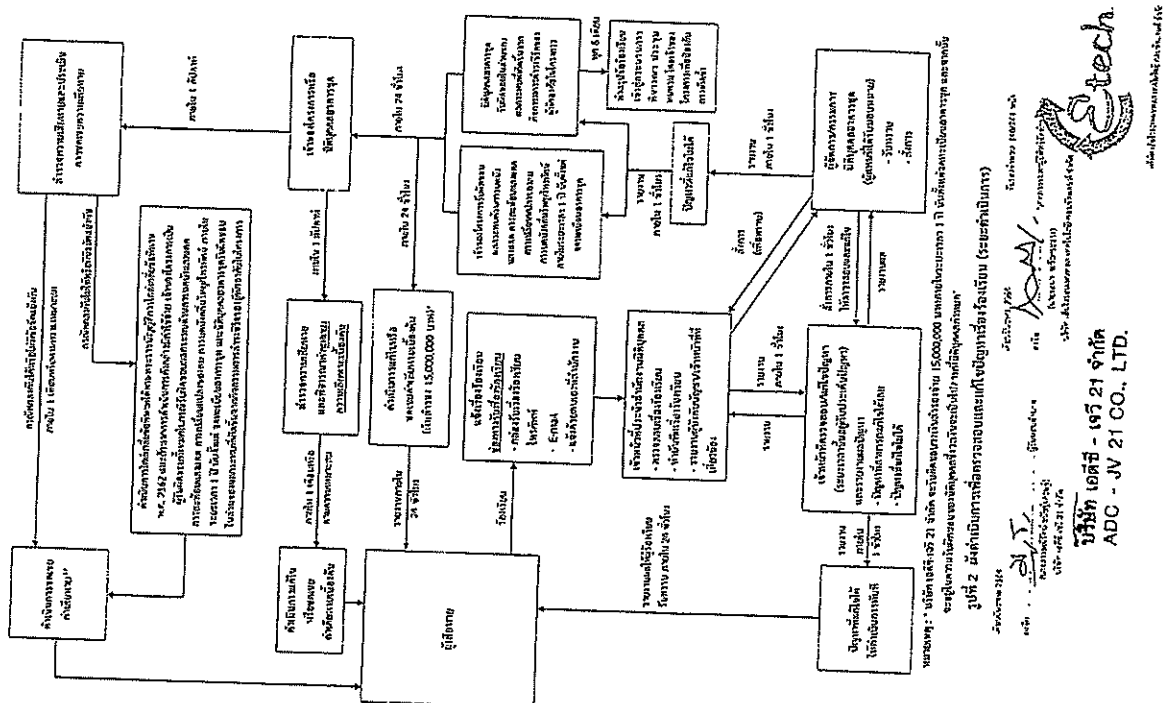
โครงการ โอท็อป ฐานค้างเหิน - ลำสาอี มทขย II (DOED RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ตย)			
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
6.9 คำนวณว่าเป็นต้นทิว	ผลกระทบด้านความเป็นต้นทิวจะเกิดขึ้นจากการมองเห็นการประกอบกิจการต่างๆ ภายในอาคาร/บ้านที่อาจบังบังตึง ซึ่งระดับผลกระทบจะมากหรือน้อยขึ้นอยู่กับความสูงของอาคาร/บ้านที่อาจบังบังตึง และระยะห่างของอาคาร/บ้านตึกอาศัยของเคหะค้ำหวัก ดังนั้น โครงการจึงได้กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	<ol style="list-style-type: none"> จัดทำกฎระเบียบของอาคารชุดเพื่อมีลักษณะอาคารชุดที่ใช้ในการบริหารจัดการโครงการ ไม่ให้ผลกระทบต่อนักพักอาศัยภายในโครงการและผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ เช่น ห้ามเติมน้ำหรือทิ้งเศษอาหาร ขยะ หรือสิ่งของต่างๆ ออกไปนอกกระเบียงห้องชุดโดยเด็ดขาด เป็นต้น จัดให้มีพื้นที่สีเขียว บริเวณด้านหน้าโครงการ และบริเวณด้านหลังโครงการ เพื่อความร่มรื่นน่าอยู่ และเพิ่มทัศนียภาพที่สวยงามให้กับพื้นที่ข้างเคียงและผู้อยู่เห็น แจ้งให้ผู้ซื้อห้องชุดพักอาศัยทราบถึงกิจกรรมทางศาสนาของแต่ละศาสนาสถานที่สำคัญที่อยู่บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการก่อนตัดสินใจเลือกซื้อห้องชุดพักอาศัยภายในโครงการ โครงการแจ้งองค์การศาสนาขึ้น 8 แห่งที่ผู้พักพื้นที่เขียวและโบรณาวางการศัลยกรรมถึงละมีต้นไม้นึ่งในองค์การจัดให้มีสำเนาป้องกันเขตที่ไม้นึ่งต่อไปยังระเบียบของจะตั้งก่ออาศัย และโครงการจะดูแลรักษา ต้นตึงที่มีไม่อยู่เสมอ 	<p>วิธีการติดตามตรวจสอบ</p> <ol style="list-style-type: none"> ตรวจสอบการปฏิบัติตามกฎระเบียบของอาคารชุด ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้แปลงลานหย่อม และต้นหญ้าหากพบว่าต้นไม้นึ่งมีขนาดเล็กลง ให้บำรุงดูแลและปลูกเพิ่มต้นใหม่ <p>สถานที่ตรวจวัด</p> <p>ภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>ความถี่ของการตรวจวัด</p> <p>ผลกระทบจากการดำเนินการโครงการ</p> <p>การรายงานผล</p> <p>จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในกฎระเบียบผู้พักอาศัยร่วม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมและแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2562 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตตงระกษิ</p> <p>ผู้ตรวจตอบ</p> <p>เจ้าหน้าที่ผู้ได้รับมอบหมายจากผู้จัดการโครงการตรวจโครงการ</p> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>บริษัท เอซีจีจีวี 21 จำกัด</p>

រំលឹកដល់សហគមន៍ ឲ្យមានការចូលរួម

အိမ်

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. การบริหารจัดการอาคารชุด	ภายหลังจากโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จและส่งมอบให้ลูกค้า บริษัท เอทีซี-เจวี 21 จำกัด จะดำเนินการจดทะเบียนจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด 1 นิติบุคคล	กรณีที่มี ทำการโฆษณาขายห้องชุดในอาคารชุด บริษัท เอทีซี-เจวี 21 จำกัด ต้องเก็บสำเนาข้อความโฆษณาที่โฆษณา หรือหนังสือชักชวนที่นำออกโฆษณาแก่บุคคลทั่วไปไม่ว่าจะทำในรูปแบบใดไว้ในสถานที่ทำการจนกว่าจะมีการขายห้องชุดหมด และต้องส่งสำเนาเอกสารดังกล่าวให้นิติบุคคลอาคารชุดจัดเก็บไว้อย่างน้อยหนึ่งชุด และสัญญาจะซื้อจะขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุดต้องทำตามแบบสัญญาที่รัฐมนตรีประกาศกำหนดสัญญาจะซื้อจะขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุด (แบบ อข. 22) เพื่อให้เป็นไปตามมาตรา 6/1 และ 6/2 ของพระราชบัญญัติอาคารชุด (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2551	

ech



ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะรื้อถอนอาคารเดิม โครงการ ไอทีโอ รามคำแหง - ลำสาตี สมุทรปราการ (IDEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ/ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ	ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจวัดคุณภาพอากาศสิ่งแวดล้อมรายวัน TSP 24 ชม. PM₁₀ 24 ชม. CO 1 ชม. NO₂ 1 ชม. SO₂ 24 ชม. HC 	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง (ครอบคลุมตลอด 24 ชั่วโมง) ตลอดระยะเวลาการรื้อถอนโครงการ เคื่องละ 1 ครั้ง ตรวจวัดวันละ 3 วันต่อเนื่อง (ครอบคลุม 1 วันหยุด และ 2 วันทำการ) ตลอดระยะเวลาการรื้อถอนโครงการ	บริษัท เออีซี-เจวี 21 จำกัด
	รอบรัศมีของโครงการ	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบความแข็งแรง และไม่มีมีการรื้อถอนผนังในชั้นบนทุก 	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการรื้อถอนโครงการ	บริษัท เออีซี-เจวี 21 จำกัด
2. ระดับเสียง	ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	ตรวจวัดระดับเสียงตามโครงการ <ul style="list-style-type: none"> Leq 24 hr max min L90 	ตรวจวัดทุกวันที่มีกิจกรรมการรื้อถอน และติดตามประเมินผลทุกสัปดาห์	บริษัท เออีซี-เจวี 21 จำกัด
3. ความสั่นสะเทือน	ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	ตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาคทุก (Peak Particle Velocity, PPV) และค่าความถี่ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างตามประเภทกิจกรรมการสั่นสะเทือนแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร	ตรวจวัดตามพื้นที่สั่นสะเทือนทุกวัน ที่มีกิจกรรมการรื้อถอน และติดตามประเมินผลทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	บริษัท เออีซี-เจวี 21 จำกัด

หน้า 2564

วันที่ 16/12/2564

หน้า 2564

หน้า 2564

หน้า 2564

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะรื้อถอนอาคารเดิม โครงการ ไอทีโอ รามคำแหง - ลำสาตี สมุทรปราการ (IDEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ/ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
4. มลพิษจากอาคารรื้อถอน	ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	<ul style="list-style-type: none"> จัดทำบันทึกปริมาณเศษวัสดุจากการรื้อถอนที่จะนำไปกำจัดที่ศูนย์บำบัดน้ำเสีย และต้องตรวจสอบใบเสร็จรับเงินของศูนย์บำบัดน้ำเสีย เพื่อตรวจสอบปริมาณเศษวัสดุจากการรื้อถอนที่ผู้รับเหมานำไปกำจัด ส่วนมูลฝอยจากการก่อสร้างชนิดอื่นๆ ที่ไม่อยู่ในขอบเขตการกำจัดของโรงงานกำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้างขยะ ปริมาณเศษวัสดุจากการรื้อถอน ที่จะนำไปกำจัดที่หน่วยงานเอกชนที่ได้รับอนุญาต 	ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	บริษัท เออีซี-เจวี 21 จำกัด
5. สภาพเศรษฐกิจ สังคม และคุณภาพชีวิต	บริเวณพื้นที่รื้อถอนสำนักงานขายบ้านอาคารติดโครงการและบ้านอาคารที่อยู่ในระยะ 100 เมตรจากขอบพื้นที่โครงการ	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบและเก็บรวบรวมเรื่องร้องเรียนกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตรวจสอบและเก็บรวบรวมเรื่องร้องเรียนตลอดรับเรื่องร้องเรียน เจ้าหน้าที่ชุมชนสัมพันธ์เจ้าหน้าที่โครงการและเจ้าหน้าที่บริษัทผู้รับเหมานำออกไปเยี่ยมเยียนบ้านอาคารที่อยู่ระยะประชิดและระยะ 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ควบคุมงานรื้อถอนของบริษัทผู้รับเหมานำและวิศวกรผู้ควบคุมงานของโครงการตรวจสอบและควบคุมงานอย่างสม่ำเสมอเป็นประจำ 	ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	บริษัท เออีซี-เจวี 21 จำกัด

หน้า 2565

วันที่ 16/12/2564

หน้า 2565

หน้า 2565

ตารางที่ 5 มาตรการลดการตรวจพบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะรื้อถอนอาคารเดิม โครงการ ไอทีโอ รามคำแหง - ลำซาลี สถานี (IDEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจ/ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจ	ผู้รับผิดชอบ
6. การมีกลิ่นรบกวนของประชาชน	บริเวณพื้นที่รื้อถอนสำนักงานชานบ้านอาคารเดิมโครงการและบ้านอาคารที่อยู่ในระยะ 100 เมตรจากขอบพื้นที่โครงการ	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบและเก็บรวบรวมเรื่องร้องเรียนกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เจ้าหน้าที่ชุมชนสัมพันธ์เจ้าหน้าที่โครงการและเจ้าหน้าที่บริษัทผู้รับเหมานำออกไปเยี่ยมเยียนบ้านอาคารที่อยู่ระยะประชิดระยะ 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ควบคุมงานรื้อถอนของบริษัทผู้รับเหมาระยะวิศวกรรมควบคุมงานของโครงการตรวจสอบและควบคุมงานอย่างสม่ำเสมอเป็นประจำ 	ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	บริษัท เออีซี-เจวี 21 จำกัด
7. การบดบังทัศนียภาพ	บริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณจุดรื้อถอนสำนักงานชานบ้าน	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบบริเวณให้หรือการทำให้เกิดประกายไฟในขณะปฏิบัติงาน จัดให้มีการตรวจสอบถึงสิ่งกีดขวางให้สามารถใช้งานได้อย่างเต็มที่ หากพบว่ามีกรณีหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 	ทุกวันตลอดระยะเวลาการรื้อถอนสำนักงานชานบ้าน	บริษัท เออีซี-เจวี 21 จำกัด

หมายเหตุ : บริษัท เออีซี-เจวี 21 จำกัด จะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติงานมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการลดการตรวจพบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 2 ครั้งต่อปี ให้เห็นรายงานผลการปฏิบัติงานมาตรการของช่วงเดือนมกราคมถึงเดือนมิถุนายนภายในเดือนกรกฎาคม และเสนอรายงานผลการปฏิบัติงานมาตรการของช่วงเดือนกรกฎาคมถึงเดือนธันวาคม ภายในเดือนมกราคมของปีถัดไป และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานอนุญาต ได้แก่ สำนักงานเขตบางกะปิ และกรุงเทพมหานคร

เดือนธันวาคม

หน้า 5

ตารางที่ 6 มาตรการลดการตรวจพบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการ ไอทีโอ รามคำแหง - ลำซาลี สถานี (IDEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจ/ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจ	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	<ol style="list-style-type: none"> ตรวจสอบสภาพพื้นที่โดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ หากพบว่ามีผลกระทบให้ช่วยเหลือโดยทันที ทำบันทึกให้ผู้รับเหมารู้ถึงพื้นที่ที่มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย 	ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท เออีซี-เจวี 21 จำกัด
2. คุณภาพอากาศ	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจวัดคุณภาพอากาศ โดยตรวจวัดจำนวน 2 สถานี ได้แก่ สถานีที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ สถานีที่ 2 บริเวณใกล้อาคารอสังหาริมทรัพย์ (ติดกับสถานีรถไฟฟ้าบีทีเอส) 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจวัดคุณภาพอากาศ: ดัชนีตรวจวัด TSP 24 ชม. PM10 24 ชม. 	<ul style="list-style-type: none"> ภายในพื้นที่ก่อสร้าง ตรวจวัดทุกวันที่มีสภาพอากาศแจ่มใสและอุณหภูมิและจัดทำรายงานผลการตรวจวัดให้แก่นักตรวจสอบและเจ้าหน้าที่โครงการทราบทุกสัปดาห์ หลังจากเริ่มการรื้อถอนแล้ว 1 ครั้ง ตรวจวัดครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง (รอบสัปดาห์ 1 วันหยุด และ 2 วันทำการ) ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง บริเวณใกล้อาคารอสังหาริมทรัพย์ (ติดกับบีทีเอส) ตรวจวัดครั้งละ 1 ครั้ง ครั้งละ 1 วัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	บริษัท เออีซี-เจวี 21 จำกัด

เดือนธันวาคม 2564

หน้า 6

ตารางที่ 6 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการ โอดีโอ รมคำแหง - ลำสาลี สเตชั่น (IDEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ/ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
2. คุณภาพอากาศ	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจวัดคุณภาพอากาศ โดยตรวจวัดจำนวน 2 สถานี ได้แก่ สถานีที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ สถานีที่ 2 บริเวณใกล้ตัวอาคารบ้านเรือน (ติดกับรั้วติดกับที่ดินผู้รับ) รอบรอบของโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> CO : ซม. NO₂ : ซม. SO₂ : ซม. HC 	<ul style="list-style-type: none"> ภายในพื้นที่ก่อสร้าง ตรวจวัดต่อเนื่อง 1 ครั้ง ตรวจวัดครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง (ครอบคลุม 1 วันหยุด และ 2 วันทำการ) ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง บริเวณใกล้ตัวอาคารบ้านเรือน (ติดกับรั้วติดกับที่ดินผู้รับ) ตรวจวัดต่อเนื่อง 1 ครั้ง ครั้งละ 1 วัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	บริษัท เออีซี-เจวี 21 จำกัด
3. ระดับเสียง	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจวัดระดับเสียง โดยตรวจวัดจำนวน 2 สถานี ได้แก่ สถานีที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ สถานีที่ 2 บริเวณใกล้ตัวอาคารบ้านเรือน (ติดกับรั้วติดกับที่ดินผู้รับ) 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจวัดระดับเสียง ดัชนีตรวจวัด Leq 24 hr Lmax Lpn L90 	<ul style="list-style-type: none"> ภายในพื้นที่ก่อสร้าง ตรวจวัดทุกวันที่มีกิจกรรมก่อสร้างและมาตรฐาน และจัดทำรายงานผลการตรวจวัดให้สำนักงานเขตและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อพิจารณาและแจ้งความทราบแก่ประชาชน ตรวจวัดต่อเนื่อง 1 ครั้ง ตรวจวัดครั้งละ 3 วัน ต่อเนื่องกันทุกวัน : วันหยุด และ 2 วันทำการ) ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง บริเวณใกล้ตัวอาคารบ้านเรือน ตรวจวัดต่อเนื่อง 1 ครั้ง ตรวจวัดครั้งละ 1 วัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	บริษัท เออีซี-เจวี 21 จำกัด

เดือนธันวาคม 2564

วันลงนาม 16/12/2564

เดือนธันวาคม 2564

ลงชื่อ

ตารางที่ 6 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการ โอดีโอ รมคำแหง - ลำสาลี สเตชั่น (IDEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ/ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
4. ความสั่นสะเทือน	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจวัดความสั่นสะเทือน โดยตรวจวัดจำนวน 1 สถานี ได้แก่ สถานีที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือนอนุภาคคู่จุด (Peak Particle Velocity, PPV) และค่าความถี่ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร 	<ul style="list-style-type: none"> ภายในพื้นที่ก่อสร้างตรวจวัดทุกวันที่มีกิจกรรมก่อสร้างและมาตรฐาน และจัดทำรายงานผลการตรวจวัดให้สำนักงานเขตและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อพิจารณาและแจ้งความทราบแก่ประชาชน เก็บค่าสั่นสะเทือนและค่าความถี่ต่อเนื่อง 1 ครั้ง ตรวจวัดครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง (ครอบคลุม 1 วันหยุด และ 2 วันทำการ) ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	บริษัท เออีซี-เจวี 21 จำกัด
5. คุณภาพน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> บริเวณภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยตรวจสอบความเรียบร้อยของระบบสุขาภิบาลภายในพื้นที่ก่อสร้าง 	<ol style="list-style-type: none"> ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำที่ถังเก็บน้ำและถังบำบัดน้ำเสีย ตรวจสอบท่อระบายน้ำและท่อระบายน้ำทิ้งไม่ให้มีน้ำรั่วซึมจากถังบำบัดน้ำเสีย ตรวจสอบคุณภาพน้ำที่ปล่อยทิ้งจากโครงการ โดยมีดัชนีการตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solid, Total Dissolved Solid, Sulfide, TKN, Grease & Oil Settleable Solids และ Total Coliform Bacteria 	<ul style="list-style-type: none"> ต่อเนื่อง 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	บริษัท เออีซี-เจวี 21 จำกัด

เดือนธันวาคม 2564

วันลงนาม 16/12/2564

บริษัท เออีซี-เจวี 21 จำกัด

ตารางที่ 6 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการ โอดีโอ รามคำแหง - ลำศาลี สเตชัน (IDEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ/ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
6. การนำน้ำมาใช้	บ่อพักน้ำทุกห้องก่อนระบายออก จากโครงการ จำนวน 1 จุด	ตรวจสอบบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกจาก โครงการ โดยมีดัชนีการตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solid, Total Dissolved Solid, Sulfide, TKN, Grease & Oil, Settleable Solids และ Total Coliform Bacteria	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท เอทีซี-เจวี 21 จำกัด
	บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	ตรวจสอบให้มีห้องสุขาที่เพียงพอ และถูกหลัก สุขาภิบาล ตรวจสอบท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำชั่วคราว ไม่ให้ มีเศษวัสดุก่อสร้างกีดขวางการระบายน้ำ	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท เอทีซี-เจวี 21 จำกัด
7. การระบายน้ำและ การป้องกันน้ำท่วม	ท่อระบายน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	ตรวจสอบประสิทธิภาพในการรองรับน้ำของท่อ ระบายน้ำชั่วคราวบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และตรวจสอบบ่อกักน้ำชั่วคราว ไม่ให้เศษวัสดุ ก่อสร้างกีดขวางการระบายน้ำ	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท เอทีซี-เจวี 21 จำกัด



ตารางที่ 6 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการ โอดีโอ รามคำแหง - ลำศาลี สเตชัน (IDEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ/ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
8. การจัดการมูลฝอย	บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	1. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้าง ความสะอาด และ สภาพของถังรองรับมูลฝอย 2. รายงานปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากกิจกรรม ก่อสร้าง พร้อมทั้งวิธีการกำจัด โดยจัดทำบันทึก ปริมาณเศษวัสดุจากการก่อสร้าง จะนำไปกำจัดโดย บริษัทเอกชน ต้องตรวจสอบใบเสร็จ เพื่อตรวจสอบ ปริมาณเศษวัสดุจากการก่อสร้างที่ผู้รับเหมาก่อสร้าง กำจัด	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท เอทีซี-เจวี 21 จำกัด
9. การป้องกันอัคคีภัย	บริเวณภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	1. ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยในพื้นที่ โครงการให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ หากพบว่ามีภาวการณ์ชำรุดหรือใช้งานไม่ได้ให้รีบ ดำเนินการแก้ไขทันที 2. ทำการตรวจสอบถังดับเพลิงให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ ไม่น้อยกว่า 6 เดือนต่อครั้ง หรือหมดอายุ แล้วหมักการตรวจสอบและวันที่ทำการตรวจสอบ 3. จัดให้มีการทดสอบประสิทธิภาพระบบสัญญาณ แจ้งเหตุเพลิงไหม้ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท เอทีซี-เจวี 21 จำกัด

เดือนธันวาคม 2564

ลงชื่อ



ตารางที่ 6 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการ ไอดีโอ รามคำแหง - ลำสาไล สเตชัน (IDEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ/ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
10. สภาพแวดล้อมทางสังคม	ประชาชนและสถานประกอบการที่อยู่ ในพื้นที่ระยะประชิด พื้นที่ระยะ 100 เมตร จากขอบพื้นที่โครงการ พื้นที่ อ่อนไหวและพื้นที่ตามแนวเส้นทางทาง ขนส่งวัตถุและอุปกรณ์ก่อสร้าง	1. สัมภาษณ์ภาคีที่เกี่ยวข้อง สังคม และความคิดเห็นของ ประชาชน สถานประกอบการและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ครอบคลุมประเด็นด้านการเปลี่ยนแปลงสภาพแวดล้อม ปัญหาและความเดือดร้อน ผลกระทบความเครียดและ ข้อเสนอแนะที่ต้องการให้โครงการปรับปรุงแก้ไข เพื่อลด ผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ โดยดำเนินการใน พื้นที่ระยะประชิด พื้นที่ระยะ 100 เมตร จากขอบพื้นที่ โครงการ พื้นที่อ่อนไหว และพื้นที่ตามแนวเส้นทางทาง ขนส่งวัตถุและอุปกรณ์ก่อสร้าง โดยดำเนินการปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนอนุญาตนับถือใช้ อาคาร โดยวิธีการศึกษาและการสุ่มตัวอย่างให้เป็นไป ตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมที่จะส่งผลกระทบ ด้านสุขภาพสิ่งแวดล้อมให้ชัดเจน	ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการ จนถึงก่อนอนุญาตนับ ถือใช้อาคาร	บริษัท เออีซี-เจวี 21 จำกัด

เดือนธันวาคม 2564

วันที่ 16 ธันวาคม 2564

ตารางที่ 6 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการ ไอดีโอ รามคำแหง - ลำสาไล สเตชัน (IDEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ/ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
11. การมีส่วนร่วมของ ประชาชนและชุมชนท้องถิ่น	บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง บำบัด อาคารติดโครงการและบ้าน อาคารที่อยู่ภายในระยะ 100 เมตร จากขอบพื้นที่โครงการ	1. ตรวจสอบและบันทึกปริมาณการร้องเรียน/ข้อร้องเรียนเกี่ยวกับโครงการ 2. ตรวจสอบและบันทึกปริมาณการร้องเรียน/ข้อร้องเรียนเกี่ยวกับโครงการ 3. เจ้าหน้าที่ชุมชนสัมพันธ์เข้าพื้นที่โครงการและเข้าบ้านพักประชาชน ผู้ได้รับผลกระทบไปเยี่ยมเยียนบ้านอาคารที่อยู่ระยะประชิดและ ระยะ 100 เมตรจากขอบพื้นที่โครงการ อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง 4. ความถี่ในการตรวจสอบของเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบและวิศวกรผู้ควบคุม งานของโครงการตรวจสอบและควบคุมงานอย่างสม่ำเสมอเป็นประจำ	ทุกวันที่ก่อสร้าง ก่อสร้าง	บริษัท เออีซี-เจวี 21 จำกัด
12. การรบกวนชุมชน และความปลอดภัย	คนงานก่อสร้างโครงการ	1. ตรวจสอบสภาพแวดล้อมก่อนเริ่มการทำงานทุกครั้ง 2. ตรวจสอบสภาพคนงานก่อสร้างอย่างรอบคอบทุกครั้ง หลังรับเข้า ทำงาน	ก่อนเริ่มทำงานทุกครั้ง ปีละ 1 ครั้ง หลังเริ่มทำงาน ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท เออีซี-เจวี 21 จำกัด
13. การรบกวนทางเสียง และการเปลี่ยนแปลงของ สภาพแวดล้อม	ผู้พักอาศัยข้างเคียงที่อยู่ใน ระยะ 100 เมตร จากโครงการ	เครื่องเสียงเตือนภัยผู้ได้รับผลกระทบ	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท เออีซี-เจวี 21 จำกัด
14. การรบกวนทางเสียง และการเปลี่ยนแปลงของ สภาพแวดล้อม	ผู้พักอาศัยข้างเคียงที่อยู่ใน ระยะ 100 เมตร จากโครงการ	เครื่องเสียงเตือนภัยผู้ได้รับผลกระทบ	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท เออีซี-เจวี 21 จำกัด

หมายเหตุ : บริษัท เออีซี-เจวี 21 จำกัด จะจัดตั้งหน่วยงานการปฏิบัติงานมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 2 ครั้งต่อปี
ให้เสนอรายงานผลการปฏิบัติงานมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามเงื่อนไขในคู่มือกฎหมาย และเสนอรายงานผลการปฏิบัติงานมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
ภายในเดือนธันวาคมของปีถัดไป และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานอนุญาตนับถือใช้ อาคาร โดยดำเนินการตามระเบียบ และกฎหมายที่เกี่ยวข้อง

เดือนธันวาคม 2564

เดือนธันวาคม 2564

วันที่ 17 ธันวาคม 2564

ตารางที่ 7 มาตรการรักษามาตรฐานการควบคุมมลพิษทางสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ โออีโอ รามคำแหง - ลำสาลิ สเตชัน (OEO RAMKHAMHAENG - LAMSAU STATION)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ/ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	พื้นที่ที่เชื่อมภายในพื้นที่โครงการ	ตรวจสอบ ดูแผนที่พื้นที่เชื่อมภายในโครงการ หากพบว่ามีสิ่งกีดขวางให้รีบปลูกต้นไม้ทดแทน	ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท เออีซี-เจวี 21 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
2. การเกิดฝุ่นละออง	อาคารของโครงการ	ตรวจสอบ ความมั่นคงแข็งแรงของ โครงสร้างอาคาร	ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท เออีซี-เจวี 21 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
3. สภาพภูมิอากาศและ คุณภาพอากาศ	พื้นที่ที่เชื่อมภายในพื้นที่โครงการ	ตรวจสอบไม่ขึ้นต้นไม้ และหาวัสดุคลุมดิน บริเวณพื้นที่ที่เชื่อมภายในสภาพสมบูรณ์ แข็งแรง เพื่อประสิทธิภาพในการดูดซับก๊าซ คาร์บอนมอนอกไซด์ และลดความร้อนเข้าสู่ ตัวอาคาร	ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท เออีซี-เจวี 21 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
4. เสียง	ผู้พักอาศัยภายในโครงการ และ ผู้ที่อาศัยใกล้เคียง	ติดตามปัญหาเรื่องร้องเรียนจากชุมชน ใกล้เคียง	ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท เออีซี-เจวี 21 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
5. ความสิ้นเปลือง	อาคารของโครงการ	ติดตามการตรวจสอบการตามกฎกระทรวง กำหนดประเภทอาคารที่ต้องจัดให้มี ผู้ตรวจสอบ พ.ศ. 2548	ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท เออีซี-เจวี 21 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)

เดือนปี:

ลงชื่อ:

ตารางที่ 7 มาตรการรักษามาตรฐานการควบคุมมลพิษทางสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ โออีโอ รามคำแหง - ลำสาลิ สเตชัน (OEO RAMKHAMHAENG - LAMSAU STATION) (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ/ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
6. คุณภาพน้ำ	จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำถึง มี 3 จุด คือ 1) จุดรวบรวมน้ำเสียเข้า ระบบบำบัดน้ำเสีย 2) จุดระบายน้ำออกจาก ระบบบำบัดน้ำเสีย 3) จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำ ที่ก่อนระบายออกจาก โครงการ	1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ก่อนระบายออกจากโครงการเป็น ประจำทุกเดือน โดยมีดัชนีการตรวจวัดดังนี้ pH, BOD, Suspended Solid, Total Dissolved Solid, Sulfide, TKN, Grease & Oil, Settleable Solids, Total Coliform Bacteria 2. ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้ สามารถบำบัดได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก (ค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มก./ล.)	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท เออีซี-เจวี 21 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)

เดือนปี: พฤษภาคม 2568

ลงชื่อ:

ตารางที่ 7 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ ไอทีโอ รามคำแหง - ลำสาลิ สเตชั่น (IDEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ/ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
7. สระว่ายน้ำ				
7.1 โครงการสระว่ายน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> พื้นสระว่ายน้ำ อุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณสระว่ายน้ำ ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบสภาพกระเบื้องปูในภาหคไม่แตกร้าว ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด 	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท เอคิ-เจี 21 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล อาคารชุด)
7.2 อุปกรณ์จากกระแสน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> ทางเดินรอบสระว่ายน้ำ อุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ ได้แก่ ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โหม่งช่วยชีวิตเครื่องช่วยหายใจ ตรวจสอบป้ายบอกระดับความลึกหรือเลข บอกระดับความลึกที่จําแนกมองเห็นได้ ชัดเจน ไม่สับสน 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งานสามารถมองเห็นได้ชัดเจน ไม่ชำรุด 	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท เอคิ-เจี 21 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล อาคารชุด)
7.3 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> เก็บตัวอย่างน้ำในสระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึก และส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด เก็บตัวอย่างน้ำในสระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึก และส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ได้แก่ ปริมาณ คลอรีนอิสระคงเหลือ และค่าความเป็นกรด-ด่าง จัดว่าเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้ ตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ได้แก่ ปริมาณ โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และ ฟิโคคโคไลฟอร์ม (Fecal coliform Bacteria) และ จัดว่าเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้ 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจวัดวันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ ตลอดระยะดำเนินการ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท เอคิ-เจี 21 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล อาคารชุด) นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท เอคิ-เจี 21 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล อาคารชุด)

เดือนธันวาคม 2564

รับทราบ : 173/261

ขอ
แจ้ง



ตารางที่ 7 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ ไอทีโอ รามคำแหง - ลำสาลิ สเตชั่น (IDEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ/ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
7.3 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	เก็บตัวอย่างน้ำในสระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึก และส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ได้แก่ คลอรีนที่รวม กับสารอื่น (Combined chlorine) ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) ความกระด้าง (Calcium hardness) กรดไซ ยาไนริก (Cyanuric acid) คลอไรด์ (Chloride) แอมโมเนีย (Ammonia) ไนเตรท (Nitrate) และ จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ <i>Escherichia coli</i>, <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i>) จัดว่าเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้ 	ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท เอคิ-เจี 21 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล อาคารชุด)

เดือนธันวาคม 2564

รับทราบ : 174/261

ขอ
แจ้ง



ตารางที่ 7 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ ไอทีโอ รามคำแหง - ลำศาลี สเตชัน (IDEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)				
ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ/ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
8. น้ำใต้ดิน	เก็บตัวอย่างน้ำบาดาล วาล์วและถังเก็บน้ำของโครงการ	ตรวจสอบระบบการจ่ายน้ำและเส้นท่อประปาเป็นประจำ หากพบเหตุผิดปกติให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท เออีซี-เจวี 21 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
9. ระบบระบายน้ำ	ท่อระบายน้ำของโครงการ	ตรวจสอบสิ่งอุดตัน/ทิศทางการไหลของน้ำภายในท่อระบายน้ำ และทำความสะอาดเป็นประจำ	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท เออีซี-เจวี 21 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
10. การจัดการมูลฝอย	ห้องเก็บมูลฝอยประจำชั้น และห้องเก็บมูลฝอยรวม	1. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้าง และความสะอาดของห้องเก็บมูลฝอย	ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท เออีซี-เจวี 21 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
	ถังรองรับมูลฝอยประจำชั้น	2. ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้มีสภาพเพื่ออยู่ สะอาดหากพบว่ามีรอยแตกชำรุดให้เปลี่ยนใหม่โดยทันที	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	
11. ไฟฟ้า	ระบบไฟฟ้าบริเวณพื้นที่โครงการ	1. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าและให้แสงสว่างภายในโครงการและส่วนบริการในจุดต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งาน หากพบว่าชำรุดให้ดำเนินการแก้ไขโดยทันที	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท เออีซี-เจวี 21 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
	พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	2. ตรวจสอบ ดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ให้เจริญงอกงามอยู่สมบูรณ์ เพื่อลดปริมาณความร้อนที่สะสมภายในโครงการ ช่วยลดการใช้เครื่องปรับอากาศ	ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	

เสร็จ

ลงชื่อ

ตารางที่ 7 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ ไอทีโอ รามคำแหง - ลำศาลี สเตชัน (IDEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)				
ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ/ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
12. การป้องกันอัคคีภัย	ระบบป้องกันอัคคีภัย ได้แก่ ระบบท่อขึ้นตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ปริมาณน้ำดับเพลิง เครื่องสูบน้ำดับเพลิง ระบบสัญญาณเตือนอัคคีภัย ได้แก่ แผงควบคุม (FCP) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้อุปกรณ์ (Fire Alarm Manual Station) และกริ่งสัญญาณเตือนภัย (Alarm Bell)	1. ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยและเตือนอัคคีภัยภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่ตลอดเวลา	ทุกเดือน หรือความเหมาะสมตามที่ระบุในคู่มือการใช้งาน	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท เออีซี-เจวี 21 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
		2. จัดให้มีการตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้ระบบของอาคาร โดยช่างเทคนิคที่มีความรู้ความสามารถ	ทุก 3 เดือนต่อครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	
		3. ทำการตรวจสอบถึงดับเพลิงให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ไม่น้อยกว่า 6 เดือนต่อครั้ง หรือวันคิดป้ายแสดงผลการตรวจสอบและวันที่ทำการตรวจสอบ	ทุก 6 เดือนต่อครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	
		4. จัดให้มีการทดสอบประสิทธิภาพระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ของแต่ละอาคาร อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	
		5. ตรวจสอบไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการหนีไฟ โดยตรวจสอบบริเวณบันไดหนีไฟ และทางเดิน	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	
	วางหนีไฟ	6. การซ้อมอพยพหนีไฟ	ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	

ตารางที่ 7 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระบุดำเนินการ โครงการ โอทีโอ รามคำแหง - ลำสาลิ สเคชั่น (IDEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

ลักษณะกิจกรรม/ผลกระทบ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ/ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
13. การขนถ่าย	ป้ายและเครื่องหมายจราจร	ติดตามตรวจสอบสัญญาณจราจร ลูกกรงเหล็ก หักทางการเดินรถภายในโครงการ อยู่ใต้อาคารที่มองเห็นชัดเจน ไม่กีดขวาง	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิสิตบุคลากรฯ หรือ บริษัท เออีซี-เจวี 21 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิสิตบุคลากรฯ)
	สัญญาณจราจร CCTV และกระบอกเสียง บริเวณทางวิ่งรถ	ตรวจสอบสัญญาณจราจร CCTV และกระบอกเสียง บริเวณทางวิ่งรถ หากพบว่ามีข้อบกพร่องแจ้งการซ่อมแซมทันที	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	
14. ทัศนียภาพ	พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ใหม่, ปลงสวนหย่อม และต้นไม้อื่นๆ หากพบว่ามีต้นไม้ที่ตายหรือขาด ให้บำรุงดูแลและปลูกทดแทนทันที	ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	นิสิตบุคลากรฯ หรือ บริษัท เออีซี-เจวี 21 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิสิตบุคลากรฯ)
15. การขนส่งและอาชีวศึกษา/การเปลี่ยนแปลงของภูมิประเทศและพื้นที่ของชุมชน	ผู้พักอาศัยข้างเคียงที่อยู่ในระยะ 100 เมตร จากโครงการ	เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ ภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากการขอรับใบอนุญาตฯ แล้วเสร็จ	บริษัท เออีซี-เจวี 21 จำกัด
16. การบำบัดน้ำเสีย/การบำบัดน้ำเสีย/การบำบัดน้ำเสีย	ผู้พักอาศัยข้างเคียงที่อยู่ในระยะ 100 เมตร จากโครงการ	เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ ภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากการขอรับใบอนุญาตฯ แล้วเสร็จ	บริษัท เออีซี-เจวี 21 จำกัด

เดือนธันวาคม

เดือนธันวาคม 2564

วันที่ 17/12/2564

และ

บริษัท เออีซี-เจวี 21 จำกัด

ตารางที่ 7 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระบุดำเนินการ โครงการ โอทีโอ รามคำแหง - ลำสาลิ สเคชั่น (IDEO RAMKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

ลักษณะกิจกรรม/ผลกระทบ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ/ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
17. สภาพเศรษฐกิจและสังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน	ผู้พักอาศัยข้างเคียง	<ul style="list-style-type: none"> ติดตามตรวจสอบความคิดเห็นหรือข้อร้องเรียนจากผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงโดยรอบพื้นที่โครงการ ในกลุ่มรับเรื่องร้องเรียนที่สำนักงานนิสิตบุคลากร การรับเรื่องร้องเรียน ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนทุกวันก่อนหรือวิธีการสื่อสารระยะเวลาดำเนินการในวงรับเรื่องร้องเรียนทุกวันก่อน โดยกำหนดระยะเวลาในแต่ละขั้นและให้รวดเร็วและตอบสนองความเดือดร้อนและผลกระทบที่เกิดขึ้น กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการ โครงการจะต้องให้มีการสำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม รวมทั้งดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชน โดยดำเนินการก่อนที่จะมีการเปลี่ยนแปลงโครงการทุกครั้ง และต้องเป็นไปตามหลักวิชาการและหลักสิทธิ หรือมีคณะกรรมการดำเนินการสำรวจให้ชัดเจน 	ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	นิสิตบุคลากรฯ หรือ บริษัท เออีซี-เจวี 21 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิสิตบุคลากรฯ)
			ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	นิสิตบุคลากรฯ หรือ บริษัท เออีซี-เจวี 21 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิสิตบุคลากรฯ)
			ทุกครั้ง ก่อนจะมีการเปลี่ยนแปลงโครงการ	นิสิตบุคลากรฯ หรือ บริษัท เออีซี-เจวี 21 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิสิตบุคลากรฯ)

เดือนธันวาคม

เดือนธันวาคม 2564

วันที่ 17/12/2564

และ

44

ตารางที่ 7 มาตรการกีดขวางการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ ไอทีโอ รามคำแหง - ลำสาลี ทดชั้น (IDEO RANKHAMHAENG - LAMSALI STATION) (ต่อ)

ลักษณะผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุด ดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ/ดำเนินการ	ความถี่ของการ ตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
18. ความเป็นท่วมน้ำ	- ผู้พักอาศัยภายในโครงการ	- ตรวจสอบการปฏิบัติตามกฎระเบียบของอาคารชุด	ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท เอทีซี-เจวี 21 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
	- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในแปลงสวนหย่อม และต้นหญ้าทางบริเวณต้นไม้ให้เขียวเงา หรือคอย ให้อายุ บำรุงดูแลและปลูกเพิ่มเติมทันที	ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	

หมายเหตุ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท เอทีซี-เจวี 21 จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด) จะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 2 ครั้งต่อปี ให้เสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการของช่วงเดือนมกราคมถึงเดือนมิถุนายนภายในเดือนกรกฎาคม และเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการของช่วงเดือนกรกฎาคมถึงเดือนธันวาคม ภายในเดือนมกราคมของปีถัดไป และจะส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานเขตบางกะปิ และกรุงเทพมหานคร

เดือนสิงหาคม

การวัด

