

เอกสารแนบ 2
ใบอนุญาตก่อสร้าง อ.1



LIVING &
FACILITIES

63/66.

311 **อ.เนา**

ใบอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่ 00311/2566

อนุญาตให้..... บริษัท ลิฟวิ้ง แอนด์ ฟาซิลิตี้ จำกัด..... เจ้าของอาคาร

อยู่บ้านเลขที่ 789/283ตรอก/ซอย..... ถนน..... หมู่ที่ 1.....

ตำบล/แขวง หนองขาม อำเภอ/เขต ศรีราชา จังหวัด ชลบุรี รหัสไปรษณีย์ 20230

ข้อ ๑ ทำการ..... ก่อสร้างอาคาร.....

อยู่บ้านเลขที่..... ตรอก/ซอย..... ถนน..... หมู่ที่ 9.....

ตำบล/แขวง หนองขาม อำเภอ/เขต ศรีราชา จังหวัด ชลบุรี รหัสไปรษณีย์ 20230

ในที่ดิน ☐ โฉนดที่ดิน ☐ น.ส. ๓ ☐ น.ส. ๓ ก. ☐ ส.ค. ๑ อื่น ๆ..... บริษัท ลิฟวิ้ง แอนด์ ฟาซิลิตี้ จำกัด

เลขที่ 152079,152080,206758..... เป็นที่ดินของ.....

ทำการเคลื่อนย้ายอาคารในท้องที่ที่อยู่ในเขตอำนาจของเจ้าพนักงานท้องถิ่นที่อาคารจะทำการเคลื่อนย้ายตั้งอยู่ไปยัง

บ้านเลขที่..... ตรอก/ซอย..... ถนน..... หมู่ที่.....

ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต..... จังหวัด..... รหัสไปรษณีย์.....

ในที่ดิน ☐ โฉนดที่ดิน ☐ น.ส. ๓ ☐ น.ส. ๓ ก. ☐ ส.ค. ๑ อื่น ๆ.....

เลขที่..... เป็นที่ดินของ.....

ข้อ ๒ เป็นอาคาร..... (นายเสริมศักดิ์ ลออดอุบลการ).....

(๑) ชนิด..... ค.ส.ล. 4 ชั้น..... 3 หลัง หลังละ 75 ห้อง (รวม 225 ห้อง).....

พื้นที่อาคาร/ความยาว..... 5,817 ตารางเมตร..... โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรล

จำนวน..... คัน พื้นที่..... ตารางเมตร.....

(๒) ชนิด..... จำนวน..... เพื่อใช้เป็น.....

พื้นที่อาคาร/ความยาว..... โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรล

จำนวน..... คัน พื้นที่..... ตารางเมตร.....

(๓) ชนิด..... จำนวน..... เพื่อใช้เป็น.....

พื้นที่อาคาร/ความยาว..... โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรล

จำนวน..... คัน พื้นที่..... ตารางเมตร.....

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณเลขที่.....

ที่แนบท้ายใบอนุญาตนี้.....

ข้อ ๓ มี..... นายสมบัติ หนึ่งจันทร์ อย.27921,นายณัฐศักดิ์ พรหมมามัน ภ.ส.ด.17926..... เป็นผู้ควบคุมงาน

หรือ..... นายชาคริต สุขเจริญ สส.319,นายกัมพล เกื้อนถนอม ว.ส.ด.508,นายสุราษฎร์ ย่นเต้ง สย.6659..... เป็นผู้ออกแบบและคำนวณอาคาร

ข้อ ๔ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้.....

(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง ซึ่งออกตามความใน

มาตรา ๘ (๑๑) แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ หรือข้อบัญญัติท้องถิ่นซึ่งออกตามความในมาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐

แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒

(๒) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

.....และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด.....

- 2 เม.ย. 2566

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่.....เดือน.....

ออกให้ ณ วันที่.....เดือน..... 3 เม.ย. 2566

(นาย) ใบอนุญาตนี้

ออกตามกฎหมายว่าด้วย ควบคุมอาคาร

เจ้าของอาคารมีหน้าที่ที่จะต้องดำเนินการ

ขอใบอนุญาตตามกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องก่อนที่

จะทำการก่อสร้างอาคารมีละนัน เทศบาล

จะไม่รับผิดชอบใดๆ ที่มีการฝ่าฝืนกฎหมายนั้น

หมายเหตุ ๑. ข้อความใดที่ไม่ต้องการให้ขีดฆ่า

๒. ใส่เครื่องหมาย ✓ ในช่อง ☐ หน้าข้อความที่ต้องการ

การต่ออายุใบอนุญาต

<p style="text-align: center;">การต่ออายุใบอนุญาต ครั้งที่ 1</p> <p style="text-align: center;">ให้ต่อใบอนุญาต ฉบับนี้จนถึง</p> <p>วันที่ 1 เดือน เมษายน พ.ศ. 2568</p> <p>โดยมีเงื่อนไข.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>(ลายมือชื่อ)ผู้อนุญาต (.....) ตำแหน่ง เจ้าพนักงานท้องถิ่น</p> <p>วันที่</p>	<p style="text-align: center;">การต่ออายุใบอนุญาต ครั้งที่</p> <p style="text-align: center;">ให้ต่อใบอนุญาต ฉบับนี้จนถึง</p> <p>วันที่ เดือน พ.ศ.</p> <p>โดยมีเงื่อนไข.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>(ลายมือชื่อ)ผู้อนุญาต (.....) ตำแหน่ง เจ้าพนักงานท้องถิ่น</p> <p>วันที่</p>
<p style="text-align: center;">การต่ออายุใบอนุญาต ครั้งที่</p> <p style="text-align: center;">ให้ต่อใบอนุญาต ฉบับนี้จนถึง</p> <p>วันที่ เดือน พ.ศ.</p> <p>โดยมีเงื่อนไข.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>(ลายมือชื่อ)ผู้อนุญาต (.....) ตำแหน่ง เจ้าพนักงานท้องถิ่น</p> <p>วันที่</p>	<p style="text-align: center;">การต่ออายุใบอนุญาต ครั้งที่</p> <p style="text-align: center;">ให้ต่อใบอนุญาต ฉบับนี้จนถึง</p> <p>วันที่ เดือน พ.ศ.</p> <p>โดยมีเงื่อนไข.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>(ลายมือชื่อ)ผู้อนุญาต (.....) ตำแหน่ง เจ้าพนักงานท้องถิ่น</p> <p>วันที่</p>

คำเตือน

๑. ในกรณีที่ผู้ได้รับใบอนุญาตยังมิได้ดำเนินการก่อสร้างและยังไม่ได้แจ้งชื่อผู้ควบคุมงานก่อนเริ่มก่อสร้าง ต้องแจ้งชื่อผู้ควบคุมงานตามแบบ น.๓ ต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๒. ถ้าผู้ได้รับอนุญาตจะบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานที่ระบุชื่อไว้ในใบอนุญาตหรือผู้ควบคุมงานจะบอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงาน ให้มีหนังสือแจ้งให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบ ทั้งนี้ ไม่เป็นการกระทบถึงสิทธิและหน้าที่ทางแพ่งระหว่างผู้ได้รับอนุญาตกับผู้ควบคุมงานนั้น ในการบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานนี้ ผู้ได้รับอนุญาตต้องระงับการดำเนินการตามที่ได้รับอนุญาตไว้ก่อนจนกว่าจะมีผู้ควบคุมงานคนใหม่ และมีหนังสือแจ้งพร้อมด้วยใบมอบหนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานคนใหม่ให้แก่เจ้าพนักงานท้องถิ่นแล้ว

๓. ผู้ได้รับใบอนุญาตที่ต้องจัดให้มีพื้นที่หรือสิ่งก่อสร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นี่จอดรถ ที่กัลปกร และทางเข้าออกของรถตามที่กำหนดไว้ในใบอนุญาตฉบับนี้ ต้องแสดงที่จอดรถ ที่กัลปกร และทางเข้าออกของรถไว้ให้ปรากฏตามแผนผังบริเวณที่ได้รับใบอนุญาต การตัดแปลงหรือใช้ที่จอดรถ ที่กัลปกร และทางเข้าออกของรถเพื่อการอื่นนั้น ต้องได้รับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๔. ผู้ได้รับใบอนุญาตก่อสร้าง ตัดแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคารประเภทควบคุมการใช้เมื่อได้ทำการตามที่ได้รับใบอนุญาตเสร็จแล้ว ต้องได้รับรับรองจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามมาตรา ๓๒ วรรคสี่ ก่อน จึงจะใช้อาคารนั้นได้

๕. ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้ตามระยะเวลาที่กำหนดในใบอนุญาต ถ้าประสงค์จะขอต่ออายุใบอนุญาตจะต้องยื่นคำขอก่อนใบอนุญาตสิ้นอายุ