

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ฉบับประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568

ASHTON
RESIDENCE 41

โครงการแอชตัน เรสซิเดนซ์ 41 (ASHTON RESIDENCE 41)
(ระยะดำเนินการ)

ของนิติบุคคลอาคารชุดแอชตัน เรสซิเดนซ์ 41
ซอยสุขุมวิท 41 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา
กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ 02-316-2222



บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด
C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO.,LTD.

31/8 หมู่ 13 ต.ไร่ขิง อ.สามพราน จ.นครปฐม 73210 (สาขาที่ 00001)

Tel.02-441-7100-99 Fax.02-441-7176 www.cem.co.th

E-mail : cemtechnology@outlook.co.th , E-mail : cemtechnology@hotmail.com

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการแอชตัน เรสซิเดนซ์ 41 (ASHTON RESIDENCE 41)

วันที่ 30 มิถุนายน 2568

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการแอชตัน เรสซิเดนซ์
41 (ASHTON RESIDENCE 41) (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุดแอชตัน เรสซิเดนซ์ 41 ตั้งอยู่ที่ ถนนซอยสุขุมวิท 71
แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ฉบับประจำเดือน

- (✓) มกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568.....
() กรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ.
() อื่น ๆ (ระบุ)

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน	ลายมือชื่อ	ตำแหน่ง
นางสาวรัตนภรณ์ รัตนศรีสุข	หัวหน้าฝ่ายห้องปฏิบัติการ
นางสาวโสภาวดี ยอดอ้าย	เจ้าหน้าที่สิ่งแวดล้อม
นางสาวกัญญาวิรี พ้าขาว	เจ้าหน้าที่สิ่งแวดล้อม
นางสาวเจนจิรา สมคำ	เจ้าหน้าที่สิ่งแวดล้อม

ขอแสดงความนับถือ

กรรมการผู้จัดการ

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการแอชตัน เรสซิเดนซ์ 41 (ASHTON RESIDENCE 41) (ระยะดำเนินการ)


- | | | |
|---|--|-----------------------------|
| 1. ชื่อโครงการ | โครงการแอชตัน เรสซิเดนซ์ 41 (ASHTON RESIDENCE 41) | |
| 2. สถานที่ตั้ง | ซอยสุขุมวิท 41 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร | |
| 3. ชื่อเจ้าของโครงการ | นิติบุคคลอาคารชุดแอชตัน เรสซิเดนซ์ 41 | |
| 4. สถานที่ติดต่อ | ซอยสุขุมวิท 41 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร
โทรศัพท์ : 02-319-2222
E-mail : - | |
| 5. จัดทำโดย | บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด | |
| 6. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | เมื่อวันที่ 2 มิถุนายน 2558 |
| 7. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครั้งสุดท้าย | | เมื่อวันที่ 31 มกราคม 2568 |
| 8. รายละเอียดโครงการ | | |

อาคารชุดพักอาศัยรวม สูง 8 ชั้น ชั้นใต้ดิน 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคาร A) สูง 8 ชั้น ชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคาร B) และสระว่ายน้ำ 1 อาคาร โดยมีห้องพักอาศัย 79 ห้อง และที่จอดรถ 160 คัน (แบ่งเป็นที่จอดรถอัตโนมัติ จำนวน 108 คัน และที่จอดรถแบบปกติจำนวน 52 คัน)

- กิจกรรมในโครงการ

* โครงการจะจัดให้มีระบบน้ำเสียแบบเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration activated sludge process : AS) ขนาด 80 ลบ.ม. จำนวน 1 ชุด สามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มก./ล. ซึ่งสอดคล้องกับข้อกำหนดน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (พ.ศ.2567) โดยน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดแล้วจะนำกลับมาใช้รดต้นไม้ในโครงการ สำหรับส่วนที่เหลือจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะในซอยสุขุมวิท 41 และจะไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำผิวดิน

บัญชีรายชื่อผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการแอชตัน เรสซิเดนซ์ 41 (ASHTON RESIDENCE 41)

ชื่อ-สกุล / คุณวุฒิการศึกษา	หัวข้อการศึกษา	ที่อยู่/ที่ทำงานปัจจุบัน	สัดส่วนผลงาน คิดเป็น % ของ การจัดทำรายงาน	ลายเซ็น
นางสาวโสภาวดี ยอดอ้าย วท.บ. (อนามัยสิ่งแวดล้อม)	<ul style="list-style-type: none"> - สภาพภูมิประเทศ และ การพังทลายของดิน - คุณภาพอากาศ - เสียง และ สั่นสะเทือน - คุณภาพน้ำ - นิเวศวิทยานบก - นิเวศวิทยาทางน้ำ - การใช้น้ำ - การบำบัดน้ำเสีย - การระบายน้ำ - การจัดการมูลฝอย 	บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด 31/8 หมู่ 13 ตำบลไร่ชิง อำเภอสามพราน จังหวัดนครปฐม 73210	40	
นางสาวรัตนภรณ์ รัตนศรีสุข วท.บ. (อนามัยสิ่งแวดล้อม)	<ul style="list-style-type: none"> - การใช้ไฟฟ้า และการ อนุรักษ์พลังงาน - การป้องกันอัคคีภัย - ระบบปรับอากาศ และ ระบายอากาศ - การจราจร 	บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด 31/8 หมู่ 13 ตำบลไร่ชิง อำเภอสามพราน จังหวัดนครปฐม 73210	20	
นางสาวกัญญาวิรี ฟ้าขาว วท.บ. (เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อม)	<ul style="list-style-type: none"> - การใช้ที่ดิน - พื้นที่สีเขียว - สภาพเศรษฐกิจและสังคม - สาธารณสุข - สุขภาพกาย - สุขภาพจิต 	บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด 31/8 หมู่ 13 ตำบลไร่ชิง อำเภอสามพราน จังหวัดนครปฐม 73210	20	
นางสาวเจนจิรา สมคำ สบ. (อนามัยชุมชน)	<ul style="list-style-type: none"> - ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน - สระว่ายน้ำ - สุนทรียภาพ - การบดบังแสงและลม - การบดบังคลื่นวิทยุและโทรศัพท์ 	บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด 31/8 หมู่ 13 ตำบลไร่ชิง อำเภอสามพราน จังหวัดนครปฐม 73210	20	

สารบัญ

เรื่อง	หน้า
บทสรุปผู้บริหาร	
บทที่ 1 บทนำ	
1.1 ความเป็นมาของโครงการ	1-1
1.2 รายละเอียดโครงการโดยสรุป	1-1
1.3 แผนการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน แก้ไขผลกระทบ และติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	1-13
บทที่ 2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-1
บทที่ 3 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	
3.1 การใช้น้ำ	3-7
3.2 การใช้ไฟฟ้า และการอนุรักษ์พลังงาน	3-7
3.3 การจัดการขยะมูลฝอย และสิ่งปฏิกูล	3-7
3.4 คุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสีย	3-7
3.5 การระบายน้ำ และป้องกันน้ำท่วม	3-15
3.6 การป้องกันอัคคีภัย	3-15
3.7 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	3-15
3.8 การใช้ไฟฟ้า	3-15
3.9 สรรพมูลทรัพย์	3-15
3.10 สุนทรียภาพ และทัศนียภาพ	3-30
บทที่ 4 บทสรุปและข้อเสนอแนะ	4-1

สารบัญตาราง

ตารางที่	หน้า
1.1	แผนการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปี 2568
1.2	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
1.3	แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ประจำปี 2568
2.1	แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ ไลน์ สุขุมวิท 71
3.1	รายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568
3.2	วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำทิ้ง
3.3	รายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง
3.4	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568
3.5	วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำระเหยน้ำ
3.6	รายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำระเหยน้ำ
3.7	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำระเหยน้ำ ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568

สารบัญรูป

รูปที่		หน้า
1.1	พื้นที่ตั้งของโครงการ	1-3
1.2	ผังแสดงการใช้ประโยชน์บริเวณพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง	1-4
1.3	สภาพโครงการในปัจจุบัน	1-6
3.1	แผนที่แสดงจุดเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง	3-7
3.2	จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง	3-8
3.3	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ pH บริเวณบ่อบักน้ำ ก่อนระบายออกจากโครงการลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะในซอยสุขุมวิท 41	3-11
3.4	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ BOD บริเวณบ่อบักน้ำ ก่อนระบายออกจากโครงการลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะในซอยสุขุมวิท 41	3-11
3.5	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TSS บริเวณบ่อบักน้ำ ก่อนระบายออกจากโครงการลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะในซอยสุขุมวิท 41	3-12
3.6	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Settleable solids บริเวณบ่อบักน้ำ ก่อนระบายออกจากโครงการลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะในซอยสุขุมวิท 41	3-12
3.7	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TDS บริเวณบ่อบักน้ำ ก่อนระบายออกจากโครงการลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะในซอยสุขุมวิท 41	3-13
3.8	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ H ₂ S บริเวณบ่อบักน้ำ ก่อนระบายออกจากโครงการลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะในซอยสุขุมวิท 41	3-13
3.9	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TKN บริเวณบ่อบักน้ำ ก่อนระบายออกจากโครงการลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะในซอยสุขุมวิท 41	3-14
3.10	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Oil and grease บริเวณบ่อบักน้ำ ก่อนระบายออกจากโครงการลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะในซอยสุขุมวิท 41	3-14
3.11	แผนที่แสดงจุดเก็บตัวอย่างน้ำสระว่ายน้ำ	3-16
3.12	แสดงการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	3-16
3.13	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TCB จุดที่ 1 บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนลึก	3-22
3.14	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TCB จุดที่ 2 บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนตื้น	3-22
3.15	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ FCB จุดที่ 1 บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนลึก	3-23
3.16	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ FCB จุดที่ 2 บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนตื้น	3-23
3.17	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ E. coli จุดที่ 1 บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนลึก	3-24
3.18	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ E. coli จุดที่ 2 บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนตื้น	3-24
3.19	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ S. aureus จุดที่ 1 บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนลึก	3-25
3.20	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ S. aureus จุดที่ 2 บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนตื้น	3-25
3.21	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ P. aeruginosa จุดที่ 1 บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนลึก	3-26
3.22	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ P. aeruginosa จุดที่ 2 บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนตื้น	3-26
3.23	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Combined chlorine จุดที่ 1 บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนลึก และจุดที่ 2 บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนตื้น ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปีการตรวจวัดครั้งล่าสุดในเดือนมกราคม 2568	3-27
3.24	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Alkalinity จุดที่ 1 บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนลึก และ จุดที่ 2 บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนตื้น ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปีการตรวจวัดครั้งล่าสุดในเดือนมกราคม 2568	3-27

สารบัญรูป

รูปที่		หน้า
3.25	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Calcium hardness จุดที่ 1 บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนลึก และ จุดที่ 2 บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนตื้น ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในการตรวจวัดครั้งล่าสุดในเดือนมกราคม 2568	3-28
3.26	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Cyanuric acid จุดที่ 1 บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนลึก และ จุดที่ 2 บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนตื้น ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในการตรวจวัดครั้งล่าสุดในเดือนมกราคม 2568	3-28
3.27	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Chloride จุดที่ 1 บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนลึก และ จุดที่ 2 บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนตื้น ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในการตรวจวัดครั้งล่าสุดในเดือนมกราคม 2568	3-29
3.28	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Ammonia จุดที่ 1 บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนลึก และ จุดที่ 2 บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนตื้น ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในการตรวจวัดครั้งล่าสุดในเดือนมกราคม 2568	3-29
3.29	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Nitrate-nitrogen จุดที่ 1 บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนลึก และ จุดที่ 2 บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนตื้น ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในการตรวจวัดครั้งล่าสุดในเดือนมกราคม 2568	3-30

ภาคผนวก

ภาคผนวกที่ 1	ผลการตรวจติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ภาคผนวกที่ 2	หนังสือขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
ภาคผนวกที่ 3	ใบรับรองความสามารถห้องปฏิบัติการวิเคราะห์
ภาคผนวกที่ 4	สรุปเอกสารสอบเทียบอุปกรณ์เครื่องมือ
ภาคผนวกที่ 5	เอกสาร Detection Limit ของรายการทดสอบ
ภาคผนวกที่ 6	ผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ
ภาคผนวกที่ 7	ภาพถ่ายผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ภาคผนวกที่ 8	เอกสารแจ้งขอเปลี่ยนชื่อโครงการ
ภาคผนวกที่ 9	ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร (แบบ อ.6)
ภาคผนวกที่ 10	เอกสารการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด
ภาคผนวกที่ 11	คู่มือความปลอดภัย
ภาคผนวกที่ 12	ระเบียบการพักอาศัย
ภาคผนวกที่ 13	การตรวจสอบตู้กราฟฟิกระบบป้องกันอัคคีภัยประจำวัน
ภาคผนวกที่ 14	การตรวจสอบแผงจ่ายไฟฟ้าหลักของอาคารประจำวัน
ภาคผนวกที่ 15	ตารางตรวจเช็คสระว่ายน้ำ
ภาคผนวกที่ 16	แบบบันทึกสถิติแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ทส.1 ทส.2)

บทสรุปผู้บริหาร

บทสรุปผู้บริหาร

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมบริเวณ โครงการแอสตัน เรสซิเดนซ์ 41 (ASHTON RESIDENCE 41) (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุดแอสตัน เรสซิเดนซ์ 41 ประจำปีเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568

การตรวจติดตามคุณภาพน้ำทิ้ง จำนวน 1 จุด คือ บริเวณบ่อบำบัดน้ำ ก่อนระบายออกจากโครงการลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะในซอยสุขุมวิท 41 พบว่า pH, BOD, TSS, Settleable solids, TDS, TKN, Oil and grease และ H₂S ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2567 (อาคารประเภท ข) ยกเว้นค่า TKN เดือนมกราคม เดือนมีนาคม เดือนเมษายน เดือนพฤษภาคม และเดือนมิถุนายน 2568 มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ทั้งนี้ทางโครงการจะเฝ้าระวังคุณภาพน้ำทิ้งอย่างต่อเนื่อง เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการดำเนินการของโครงการส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและชุมชนโดยรอบ สำหรับ Settleable solids และ H₂S ยังไม่มีมาตรฐานกำหนดไว้เพื่อควบคุม

การตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำจำนวน 2 จุด คือ จุดที่ 1 บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนลึก และจุดที่ 2 บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนตื้น พบว่า TCB, FCB, *E. coli*, *S. aureus* และ *P. aeruginosa* มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจกรรมอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน

สำหรับรายการตรวจวัด ได้แก่ Combined chlorine, Total alkalinity, Calcium hardness, Cyanuric acid, Chloride, Ammonia และ Nitrate-nitrogen ซึ่งกำหนดให้ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง (ซึ่งในการตรวจวัดครั้งล่าสุดในเดือนมกราคม 2568) จุดที่ 1 บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนลึก และจุดที่ 2 บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนตื้น พบว่า Cl, NH₃ และ Nitrate-nitrogen มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจกรรมอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน ยกเว้นค่า Combined chlorine, Alkalinity, Calcium hardness และ Cyanuric acid มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดทั้ง 2 จุด ทั้งนี้ทางโครงการจะเฝ้าระวังคุณภาพน้ำทิ้งอย่างต่อเนื่อง เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการดำเนินการของโครงการส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและชุมชนโดยรอบ

เพื่อให้ผลการดำเนินการของโครงการอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน และส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมน้อยที่สุด ทางโครงการจะปฏิบัติตามข้อเสนอแนะต่อไปนี้

1. คุณภาพน้ำทิ้ง

- ทางโครงการควรทำการเฝ้าระวัง และติดตามผลการตรวจวัดอย่างต่อเนื่อง เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการดำเนินการของโครงการส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและชุมชนโดยรอบ
- หมั่นตรวจสอบสภาพระบบบำบัดน้ำเสีย และเฝ้าระวังคุณภาพน้ำทิ้งอย่างต่อเนื่อง เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการดำเนินการของโครงการส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและชุมชนโดยรอบ

2. คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

- โครงการจะดำเนินการปรับปรุงประสิทธิภาพน้ำสระว่ายน้ำ และเฝ้าระวังคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำอย่างต่อเนื่อง เพื่อให้การดำเนินการของโครงการเป็นไปตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข
- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบขอบสระและทางเดินบริเวณสระว่ายน้ำไม่ให้น้ำขัง และดูแลพื้นสระว่ายน้ำให้มีสภาพดีไม่แตกร้า
- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณสระว่ายน้ำให้มีสภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด