

เอกสารแนบ

เอกสารแนบ ก	สำเนาหนังสือเห็นชอบจาก สผ. และเงื่อนไขที่โครงการต้องปฏิบัติตามรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เอกสารแนบ ข	เอกสารประกอบมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เอกสารแนบ ข-1	สำเนาหนังสือส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง
เอกสารแนบ ข-2	สำเนาหนังสือนำเสนอรายงาน Environmental Audit
เอกสารแนบ ข-3	ทำเนียบโรงงานที่เข้ามาดำเนินการ
เอกสารแนบ ข-4	หลักเกณฑ์และกฎระเบียบการเข้ามาดำเนินการในโครงการสวนอุตสาหกรรม 304 อินดัสเตรียล พาร์ค 7
เอกสารแนบ ข-5	หนังสือขอความร่วมมือในการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม
เอกสารแนบ ข-6	ตัวอย่างแบบสำรวจข้อมูลพื้นฐานด้านสิ่งแวดล้อม
เอกสารแนบ ข-7	สรุปอัตราการระบายมลพิษทางอากาศ
เอกสารแนบ ข-8	ระเบียบปฏิบัติ ขั้นตอนการขอใช้ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง 304 อินดัสเตรียล พาร์ค
เอกสารแนบ ข-9	สรุปผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสียของโรงงาน
เอกสารแนบ ข-10	ตัวอย่างหนังสือแจ้งเตือนกรณีผลการวิเคราะห์น้ำไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน
เอกสารแนบ ข-11	เอกสารชี้แจงเป็นผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียทางชีวภาพ
เอกสารแนบ ข-12	วิธีปฏิบัติในการบำรุงเชิงป้องกันระบบบำบัดน้ำเสีย
เอกสารแนบ ข-13	บันทึกการนำน้ำไปใช้ประโยชน์ในโครงการ
เอกสารแนบ ข-14	แผนการทำความสะอาดรางระบายน้ำฝนของโครงการ
เอกสารแนบ ข-15	ใบอนุญาตประกอบกิจการเก็บขนสิ่งปฏิกูลและมูลฝอยของ บริษัท บี โปรเฟสชั่นแนล คอนซัลแทนท์ จำกัด
เอกสารแนบ ข-16	การจัดการด้านกากของเสียของโรงงาน
เอกสารแนบ ข-17	การจัดการด้านกากของเสียของโครงการ
เอกสารแนบ ข-18	บันทึกการประชุมไตรภาคี
เอกสารแนบ ข-19	ตัวอย่างการประชาสัมพันธ์ด้านสิ่งแวดล้อมต่าง ๆ
เอกสารแนบ ข-20	การประชาสัมพันธ์โครงการ และกิจกรรมชุมชนสัมพันธ์

เอกสารแนบ (ต่อ)

เอกสารแนบ ข-21 ระเบียบปฏิบัติ เรื่อง การสื่อสาร

เอกสารแนบ ข-22 หนังสือแต่งตั้งคณะกรรมการไตรภาคี

เอกสารแนบ ข-23 ระเบียบปฏิบัติ เรื่อง การเตรียมพร้อมและตอบสนองสถานการณ์ฉุกเฉิน

เอกสารแนบ ข-24 ตัวอย่าง เอกสารข้อมูลความปลอดภัยสารเคมีของโรงงาน (SDS)

เอกสารแนบ ข-25 สถิติอุบัติเหตุบริเวณทางหลวงและภายในพื้นที่โครงการ

เอกสารแนบ ข-26 ปริมาณการใช้น้ำอุตสาหกรรมรายเดือนของโรงงาน

เอกสารแนบ ข-27 บันทึกข้อมูลด้านอาชีวอนามัยของโรงงาน

เอกสารแนบ ค รายงานผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

เอกสารแนบ ง เอกสารสอบเทียบเครื่องมือ

เอกสารแนบ จ หนังสืออนุญาตขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

เอกสารแนบ ก

สำเนาหนังสือเห็นชอบจาก สผ. และเงื่อนไขที่โครงการต้องปฏิบัติ
ตามรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ที่ ทส 1009.3/ 8340



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

12 กันยายน 2554

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสวนอุตสาหกรรม 304
อินดัสเทรียลปาร์ค 7 ของบริษัท 304 อินดัสเทรียล ปาร์ค 7 จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท 304 อินดัสเทรียล ปาร์ค 7 จำกัด

- อ้างถึง 1. หนังสือบริษัท 304 อินดัสเทรียล ปาร์ค 7 จำกัด ที่ ลงวันที่ 7 เมษายน 2554
2. หนังสือบริษัท 304 อินดัสเทรียล ปาร์ค 7 จำกัด ลงวันที่ 18 พฤษภาคม 2554
3. หนังสือบริษัท 304 อินดัสเทรียล ปาร์ค 7 จำกัด ลงวันที่ 1 มิถุนายน 2554
4. หนังสือบริษัท 304 อินดัสเทรียล ปาร์ค 7 จำกัด ลงวันที่ 15 มิถุนายน 2554

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสวนอุตสาหกรรม 304 อินดัสเทรียลปาร์ค 7 ตั้งอยู่ที่ 106
หมู่ที่ 7 ตำบลท่าตูม อำเภอศรีมหาโพธิ จังหวัดปราจีนบุรี ที่บริษัท 304 อินดัสเทรียล ปาร์ค 7
จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติ
2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม สำหรับโครงการ
ด้านอุตสาหกรรม โครงการนิคมอุตสาหกรรม หรือโครงการที่มีลักษณะเดียวกับ
นิคมอุตสาหกรรมและโครงการด้านพลังงาน

ตามหนังสือที่อ้างถึง 1 2 3 และ 4 บริษัท 304 อินดัสเทรียล ปาร์ค 7 จำกัด ได้เสนอรายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสวนอุตสาหกรรม 304 อินดัสเทรียลปาร์ค 7 ของบริษัท 304
อินดัสเทรียล ปาร์ค 7 จำกัด ตั้งอยู่ที่ตำบลท่าตูม อำเภอศรีมหาโพธิ จังหวัดปราจีนบุรี จัดทำรายงานโดยบริษัท
เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดำเนินการ
ตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน ดังรายละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงาน...

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาข้อมูลดังกล่าว
เบื้องต้น และนำเสนอต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้าน
อุตสาหกรรม และระบบสาธารณูปโภคที่สนับสนุน ตามลำดับขั้นตอนการพิจารณารายงานและในการประชุม
ครั้งที่ 14/2554 เมื่อวันที่ 20 มิถุนายน 2554 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ พิจารณาแล้วมีมติให้ความ
เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสวนอุตสาหกรรม 304 อินดัสเทรียลปาร์ค 7 ของ
บริษัท 304 อินดัสเทรียล ปาร์ค 7 จำกัด ตั้งอยู่ที่ตำบลท่าตูม อำเภอศรีมหาโพธิ จังหวัดปราจีนบุรี โดยให้
บริษัท 304 อินดัสเทรียล ปาร์ค 7 จำกัด ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ดังรายละเอียดในสิ่งที่
ส่งมาด้วย 1 ทั้งนี้ ขอให้บริษัทฯ ประสานผู้จัดทำรายงานฯ (บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด) ให้จัดทำ
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม รวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ
มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมให้สอดคล้องตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการ
ผู้ชำนาญการฯ จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) โดยบันทึกข้อมูลให้
เหมือนกับรายงานฉบับสมบูรณ์ ในรูปของ Digital File (PDF) Adobe Acrobat และเสนอต่อสำนักงานฯ
ภายใน 1 เดือน เพื่อใช้ในราชการต่อไป สำหรับรายงานผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้
ในรายงานฯ ได้กำหนดให้เป็นไปตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังรายละเอียดในสิ่งที่ส่งมาด้วย 2
ในการนี้ สำนักงานฯ ได้สำเนาหนังสือแจ้งบริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด เพื่อทราบด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ และพิจารณาดำเนินการต่อไป

นางสาว...

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทร 0 2265 6500 ต่อ 6794
โทรสาร 0 2265 6616

เอกสารแนบ ข
เอกสารประกอบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

เอกสารแนบ ข-1

สำเนาหนังสือส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ
ต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

304 INDUSTRIAL PARK 7 CO.,LTD.

106 MOO 7, THATOOM, SRIMAHAPHOTE
PRACHINBURI 25140, THAILAND
TEL : (+6637) 274-246



บริษัท 304 อินดัสเตรียล ปาร์ค 7 จำกัด
106 ม. 7, ต.ท่าตูม, อ.ศรีมหาโพธิ์
จ.ปราจีนบุรี 25140, ประเทศไทย
โทรศัพท์ : (+6637) 274-246

ที่ IP7-E68_01CO-15

วันที่ 21 มกราคม 2568

เรื่อง ขอนำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการสวนอุตสาหกรรม 304 อินดัสเตรียล ปาร์ค 7 ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2567

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดปราจีนบุรี

อ้างถึง 1) พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
2) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง หลักเกณฑ์ และวิธีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมซึ่งผู้ดำเนินการ หรือผู้ขออนุญาตจะต้องจัดทำเมื่อได้รับอนุญาตให้ดำเนินโครงการหรือกิจการแล้ว พ.ศ. 2561 ลงวันที่ 19 พฤศจิกายน พ.ศ. 2561

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1) รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการสวนอุตสาหกรรม 304 อินดัสเตรียล ปาร์ค 7 ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2567 จำนวน 4 ฉบับ
2) CD-ROM 4 ชุด

ตามที่บริษัท 304 อินดัสเตรียล ปาร์ค 7 จำกัด (บริษัทฯ) ได้รับความเห็นชอบจากคณะกรรมการผู้ชำนาญการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการสวนอุตสาหกรรม 304 อินดัสเตรียล ปาร์ค 7 ตามหนังสือเลขที่ 1009.3/8340 ลงวันที่ 12 กันยายน พ.ศ. 2554 โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมนั้น

ในการนี้ บริษัทฯ ได้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการสวนอุตสาหกรรม 304 อินดัสเตรียล ปาร์ค 7 ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2567 แล้วเสร็จตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1) และ 2) จึงขอส่งรายงานให้ สำนักงานที่ดินจังหวัดปราจีนบุรี เพื่อพิจารณาและโปรดรวบรวมรายงานส่งให้สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสำหรับโครงการที่มีที่ตั้งอยู่ในเขตท้องที่นั้น หรือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมสำหรับโครงการที่มีที่ตั้งอยู่ในเขตกรุงเทพมหานคร เพื่อให้เป็นไปตามที่กำหนดในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 มาตราที่ 51/5 ดังสิ่งที่อ้างถึง 1) และประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง หลักเกณฑ์ และวิธีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมซึ่งผู้ดำเนินการ หรือผู้ขออนุญาตจะต้องจัดทำเมื่อได้รับอนุญาตให้ดำเนินโครงการหรือกิจการแล้ว พ.ศ. 2561 ข้อ 6 ดังสิ่งที่อ้างถึง 2) ต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

**304 INDUSTRIAL PARK 7 CO.,LTD.**

106 MOO 7, THATOOM, SRIMAHAPHOTE
PRACHINBURI 25140, THAILAND
TEL : (+6637) 274-246



บริษัท 304 อินดัสเตรียล ปาร์ค 7 จำกัด
106 ม. 7, ต.ท่าตูม, อ.ศรีมหาโพธิ์
จ.ปราจีนบุรี 25140, ประเทศไทย
โทรศัพท์ : (+6637) 274-246

ที่ IP7-E68_01CO-17

วันที่ 21 มกราคม 2568

เรื่อง ขอนำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการสวนอุตสาหกรรม 304 อินดัสเตรียล ปาร์ค 7 ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2567

เรียน อุตสาหกรรมจังหวัดปราจีนบุรี

อ้างถึง 1) พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
2) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง หลักเกณฑ์ และวิธีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมซึ่งผู้ดำเนินการ หรือผู้ขออนุญาตจะต้องจัดทำเมื่อได้รับอนุญาตให้ดำเนินโครงการหรือกิจการแล้ว พ.ศ. 2561 ลงวันที่ 19 พฤศจิกายน พ.ศ. 2561

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1) รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการสวนอุตสาหกรรม 304 อินดัสเตรียล ปาร์ค 7 ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2567 จำนวน 1 ฉบับ

ตามที่บริษัท 304 อินดัสเตรียล ปาร์ค 7 จำกัด (บริษัทฯ) ได้รับความเห็นชอบจากคณะกรรมการผู้ชำนาญการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการสวนอุตสาหกรรม 304 อินดัสเตรียล ปาร์ค 7 ตามหนังสือเลขที่ 1009.3/8340 ลงวันที่ 12 กันยายน พ.ศ. 2554 โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมนั้น

ในการนี้ บริษัทฯ ได้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการสวนอุตสาหกรรม 304 อินดัสเตรียล ปาร์ค 7 ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2567 แล้วเสร็จตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1) จึงขอส่งรายงานให้สำนักงานอุตสาหกรรมจังหวัดปราจีนบุรี เพื่อให้เป็นไปตามที่กำหนดในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 มาตราที่ 51/5 ดังสิ่งที่อ้างถึง 1) และประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง หลักเกณฑ์ และวิธีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมซึ่งผู้ดำเนินการ หรือผู้ขออนุญาตจะต้องจัดทำเมื่อได้รับอนุญาตให้ดำเนินโครงการหรือกิจการแล้ว พ.ศ. 2561 ข้อ 6 ดังสิ่งที่อ้างถึง 2) ต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา



บริษัท

304 INDUSTRIAL PARK 7 CO.,LTD.

106 MOO 7, THATOOM, SRIMAHAPHOTE
PRACHINBURI 25140, THAILAND
TEL : (+6637) 274-246



บริษัท 304 อินดัสเตรียล ปาร์ค 7 จำกัด
106 ม. 7, ต.ท่าตูม, อ.ศรีมหาโพธิ์
จ.ปราจีนบุรี 25140
โทรศัพท์ : (+6637) 274-246

ที่ IP7-E68_01CO-16

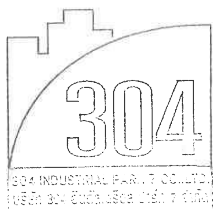
วันที่ 21 มกราคม 2567

เรื่อง ขอนำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ
สิ่งแวดล้อม โครงการสวนอุตสาหกรรม 304 อินดัสเตรียล ปาร์ค 7 ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2567
เรียน อธิบดีกรมโรงงานอุตสาหกรรม
อ้างถึง 1) พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
2) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง หลักเกณฑ์ และวิธีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม
มาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมซึ่งผู้ดำเนินการ หรือผู้ขออนุญาตจะต้องจัดทำเมื่อได้รับ
อนุญาตให้ดำเนินโครงการหรือกิจการแล้ว พ.ศ. 2561 ลงวันที่ 19 พฤศจิกายน พ.ศ. 2561
สิ่งที่ส่งมาด้วย 1) รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการสวนอุตสาหกรรม 304 อินดัสเตรียล ปาร์ค 7 ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน
กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2567 จำนวน 1 ฉบับ

ตามที่บริษัท 304 อินดัสเตรียล ปาร์ค 7 จำกัด (บริษัทฯ) ได้รับความเห็นชอบจากคณะกรรมการผู้ชำนาญการในรายงานการ
ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการสวนอุตสาหกรรม 304 อินดัสเตรียล ปาร์ค 7 ตามหนังสือเลขที่ 1009.3/8340 ลงวันที่ 12
กันยายน พ.ศ. 2554 โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมนั้น

ในการนี้ บริษัทฯ ได้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการสวนอุตสาหกรรม 304 อินดัสเตรียล ปาร์ค 7 ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม -
ธันวาคม พ.ศ. 2567 แล้วเสร็จตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1) จึงขอส่งรายงานให้กรมโรงงานอุตสาหกรรม เพื่อให้เป็นไปตามที่กำหนดใน
พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 มาตราที่ 51/5 ดังสิ่งที่อ้างถึง 1) และประกาศ
กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง หลักเกณฑ์ และวิธีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ใน
รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมซึ่งผู้ดำเนินการ หรือผู้ขออนุญาตจะต้องจัดทำเมื่อได้รับอนุญาตให้ดำเนินโครงการหรือ
กิจการแล้ว พ.ศ. 2561 ข้อ 6 ดังสิ่งที่อ้างถึง 2) ต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา



บริษัท

ยืนยันการรับข้อมูลเข้าสู่ระบบอิเล็กทรอนิกส์

เลขที่ Monitor : 256801-648

ชื่อโครงการ : โครงการสวนอุตสาหกรรม 304 อินดัสเตรียล ปาร์ค 7

รอบรายงาน : ก.ค. 67 - ธ.ค. 67

วันที่ยื่นรายงาน : 30/01/2568

เลขที่ IEE/EIA/EHIA :

ผู้ยื่นรายงาน :

อีเมล :

โทรศัพท์ :

QR Code สำหรับเรียกดูข้อมูลรายงานรายงาน Monitor นี้

โดยท่านสามารถเรียกดูข้อมูลรายงานต่างๆ

ที่เกี่ยวข้องกับโครงการได้ผ่านโมบายแอปพลิเคชัน Smart EIA

อีกหนึ่งช่องทาง

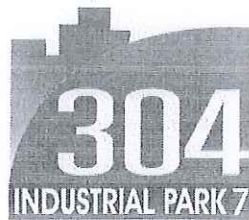
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม



กองพัฒนาระบบการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
Division of Environmental Impact Assessment Development

เอกสารแนบ ข-2

สำเนาหนังสือส่งรายงาน Environmental Audit



เลขที่ IP7-E60-08CO-01

25 สิงหาคม 2560

เรื่อง ขอนำส่งรายงานการตรวจประเมินด้านสิ่งแวดล้อม (Environmental Audit) โครงการสวนอุตสาหกรรม 304
อินดัสเตรียล ปาร์ค 7 ประจำปี 2560 ของบริษัท 304 อินดัสเตรียล ปาร์ค 7 จำกัด
เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
สิ่งที่ส่งมาด้วย

1. รายงานการตรวจประเมินด้านสิ่งแวดล้อม (Environmental Audit) โครงการสวนอุตสาหกรรม 304
อินดัสเตรียล ปาร์ค 7 ประจำปี 2560

ด้วยบริษัท 304 อินดัสเตรียล ปาร์ค 7 จำกัด จะต้องดำเนินการจัดทำรายงานการตรวจประเมินด้านสิ่งแวดล้อม
(Environmental Audit) ตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับสมบูรณ์ โครงการสวน
อุตสาหกรรม 304 อินดัสเตรียล ปาร์ค 7 และได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ
สิ่งแวดล้อมด้วยแล้วนั้น และบริษัทฯ ต้องเสนอรายงานการตรวจประเมินด้านสิ่งแวดล้อมต่อสำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมทราบ

ทั้งนี้ บริษัทฯ ได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างสม่ำเสมอ และเพื่อให้เป็นไปตามระเบียบที่กำหนด บริษัทฯ จึงขอจัดส่ง
รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ประจำปี 2560 ซึ่งมีรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1

จึงเรียนมาเพื่อทราบ



เจ้า

ผู้รับมอบอำนาจ

เอกสารแนบ ข-3
ทำเนียบโรงงานที่เข้ามาดำเนินการ

ทำเนียบโรงงานที่เข้ามาดำเนินการภายในสวนอุตสาหกรรม 304 อินดัสเตรียล ปาร์ค 7

ที่	ชื่อบริษัท		Industry	หมายเหตุ
1	HSMT NEW MATERIAL TECHNOLOGY (THAILAND) CO.,LTD	บริษัท เอชเอสเอ็มที นิว แมททีเรียล เทคโนโลยี (ประเทศไทย) จำกัด	Chemical	
2	Sunshine Biotech International Co.,Ltd.	บริษัท ซันชาย ไบโอเทค อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด	Citric acid	
3	Thai Gemini Food Co.,Ltd	บริษัท ไทย เจมินี ฟู้ด จำกัด	Plant-based Food Products (Soy Protein, Mung Bean Vermicelli, etc.)	กำลังก่อสร้าง

เอกสารแนบ ข-4
หลักเกณฑ์และกฎระเบียบการเข้ามาดำเนินการใน
โครงการสวนอุตสาหกรรม 304 อินดัสเตรียล ปาร์ค 7

หลักเกณฑ์ และกฎระเบียบการเข้าดำเนินการ
ในโครงการสวนอุตสาหกรรม 304 อินดัสเตรียล ปาร์ค 7
บริษัท 304 อินดัสเตรียล 7 ปาร์ค จำกัด และบริษัทในเครือ



304 INDUSTRIAL PARK 7

หลักเกณฑ์ และกฎระเบียบการเข้าดำเนินการ ในโครงการสวนอุตสาหกรรม 304 อินดัสเตรียล ปาร์ค 7

เพื่อประโยชน์ในการบริหารจัดการความเรียบร้อย ความปลอดภัย และเพื่อความเป็นระเบียบภายในโครงการ 304 หลักเกณฑ์ และกฎระเบียบฉบับนี้ ใช้บังคับกับผู้ซื้อ ผู้ใช้ที่ดิน นอกจากนี้ยังใช้บังคับรวมไปถึงผู้รับเหมาก่อสร้างทั้งหมดที่เข้ามาปฏิบัติงานในโครงการสวนอุตสาหกรรม 304 อินดัสเตรียล ปาร์ค 7

หลักเกณฑ์และระเบียบนี้ อาจมีการปรับปรุงแก้ไขเกิดขึ้นในอนาคต ซึ่งผู้ซื้อ ผู้ใช้ ที่ดิน และผู้รับเหมาก่อสร้างมีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์และระเบียบที่มีอยู่ในปัจจุบันและที่มีการปรับปรุงแก้ไขในอนาคตด้วย

ข้อ 1. คำนิยาม

นอกจากมีการกำหนดไว้เป็นอย่างอื่นในเอกสารฉบับนี้ คำและข้อความได้มีการให้ความหมายดังต่อไปนี้

- 1.1 “โครงการ 304” หมายความว่า โครงการจัดสรรเพื่อจำหน่ายที่ดิน ในนาม บริษัท 304 อินดัสเตรียล ปาร์ค 7 จำกัด และบริษัทในเครือ
- 1.2 “ผู้ซื้อ” หมายความว่า ผู้เข้าทำสัญญาจะซื้อจะขายที่ดินกับโครงการ 304 และอยู่ระหว่างการรอโอนกรรมสิทธิ์ที่ดิน
- 1.3 “ผู้ใช้ที่ดิน” หมายความว่า บุคคลผู้ที่ได้เข้าทำสัญญาจะซื้อจะขายที่ดิน และบุคคลผู้ได้รับโอนกรรมสิทธิ์ที่ดินจากโครงการ 304 เรียบร้อยแล้ว
- 1.4 “ผู้รับเหมาก่อสร้าง” หมายความว่า ผู้รับเหมาที่ได้รับมอบหมาย หรือได้รับการว่าจ้าง จากผู้ใช้ที่ดินให้เข้ามาก่อสร้างในที่ดินของผู้ใช้ที่ดิน
- 1.5 “สิ่งอำนวยความสะดวก และ ทรัพย์สินส่วนกลาง” หมายถึง ถนน โทรศัพท์ ไฟฟ้าและสิ่งอำนวยความสะดวกสาธารณะอื่นๆ ซึ่งจัดให้โดยโครงการ 304
- 1.6 “สิ่งปลูกสร้าง” หมายความว่า ตึก อาคาร สำนักงาน หรือโรงงาน ที่สร้างขึ้นหรือปรับปรุงขึ้นในพื้นที่ที่ดินของผู้ซื้อ หรือผู้ใช้ที่ดิน เพื่อการอุตสาหกรรม หรือเพื่อการพาณิชย์ในโครงการ 304
- 1.7 “ที่ดิน” หมายความว่า ที่ดินตามเอกสารแนบท้ายสัญญาฉบับนี้ ซึ่งผู้ซื้อ หรือผู้ใช้ที่ดินได้เข้าทำสัญญาจะซื้อจะขายจากโครงการ 304
- 1.8 “ก่อสร้าง” หมายความว่า การสร้างสิ่งปลูกสร้างขึ้นใหม่ทั้งหมด ไม่ว่าจะเป็นการสร้างขึ้นแทนของเดิมหรือไม่
- 1.9 “ดัดแปลง” หมายความว่า เปลี่ยนแปลง ต่อเติม เพิ่ม ลด หรือขยายซึ่งลักษณะขอบเขต แบบรูปทรง สัดส่วน น้ำหนัก เนื้อที่ ของโครงสร้างสิ่งปลูกสร้างซึ่งได้ก่อสร้างไว้แล้วให้ผิดไปจากเดิม และไม่ใช้การซ่อมแซมหรือการดัดแปลง
- 1.10 “ซ่อมแซม” หมายความว่า ซ่อมหรือเปลี่ยนส่วนต่าง ๆ ของอาคารให้คงสภาพเดิม

ข้อ 2. เงื่อนไขและคำรับรองของผู้ใช้ที่ดิน

2.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน และการก่อสร้างสิ่งปลูกสร้าง

- 2.1.1 ผู้ใช้ที่ดินตกลงที่จะเริ่มการก่อสร้างของสิ่งปลูกสร้างภายในกำหนดเวลา 12 เดือน ดังนั้น การก่อสร้างจะต้องแล้วเสร็จเพื่อที่จะสามารถดำเนินการภายในระยะเวลา 3 ปี นับจากวันที่ได้มีการลงนามซื้อที่ดิน งานก่อสร้างของสิ่งปลูกสร้างต่าง ๆ การออกแบบทั้งหมดจะต้องได้รับการอนุมัติโดยโครงการ 304 เป็นลายลักษณ์อักษร ทั้งนี้การเริ่มการก่อสร้างเนื้อที่หลังคาของโรงงานจะต้องไม่เกินร้อยละ 75 ของพื้นที่ซึ่งผู้ใช้ที่ดินได้ครอบครองสิทธิ์
- 2.1.2 ผู้ใช้ที่ดินที่จะเข้ามาดำเนินการในโครงการ 304 จะต้องปฏิบัติตามมาตรฐานและข้อกำหนดกลางสำหรับการประกอบกิจการในโครงการ 304 ซึ่งผู้ใช้ที่ดินจำเป็นต้องปฏิบัติตามพื้นฐานตามกฎหมายด้านสิ่งแวดล้อมสำหรับโรงงานก่อน หรือขณะประกอบกิจการในพื้นที่โครงการ 304
- 2.1.3 ก่อนเข้าดำเนินการใด ๆ ในพื้นที่โครงการ 304 ต้องผ่านการอบรมความปลอดภัย และได้รับใบอนุญาตเข้าทำงาน (Work Permit) จากโครงการ 304
- 2.1.4 ผู้ใช้ที่ดินจะไม่ขุดดินในพื้นที่ที่ครอบครองของตนเพื่อขุดบ่อหลุมบ่อน้ำหรือแอ่งน้ำ สิ่งปลูกสร้างใด ๆ ที่ไม่ได้รับความยินยอมจากโครงการ 304 ก่อน เว้นแต่ เพื่อความจำเป็นทางเทคนิคเพื่อการก่อสร้างโรงงาน หรือสภาพแวดล้อมที่ดี อีกทั้งผู้ใช้ที่ดินจะไม่เคลื่อนย้ายดินที่ขุดออกไปนอกที่ดินโดยเด็ดขาด
- 2.1.5 ห้ามผู้ใช้ที่ดินแบ่งแยกที่ดินหรือโอนที่ดิน เว้นแต่ในกรณีที่มีความจำเป็น ผู้ใช้ที่ดินจะต้องแจ้งให้แก่โครงการ 304 ทราบ และอนุมัติก่อนจึงจะทำการแบ่งแยกโฉนดที่ดินได้
- 2.1.6 ห้ามมีการก่อสร้างสิ่งปลูกสร้างในลักษณะเพื่อเป็นที่พักอาศัยในที่ดินของผู้ใช้ที่ดินไม่ว่าเป็นการถาวร และชั่วคราว
- 2.1.7 หากมีการก่อสร้างใด ๆ ในที่ดิน ผู้ใช้ที่ดินจะต้องส่งแบบแปลนให้โครงการ 304 พิจารณาตรวจสอบ และอนุมัติเกี่ยวกับการใช้ประโยชน์ในที่ดินอันวश्यकประโยชน์สาธารณะส่วนกลางและผู้ซื้อ หรือผู้ใช้ที่ดินจะอนุญาตให้โครงการ 304 เข้าทำการตรวจสอบในบริเวณที่ดินของผู้ใช้ที่ดินเกี่ยวกับการใช้ประโยชน์ในสิ่งอันวश्यकประโยชน์สาธารณะส่วนกลางได้ตลอดเวลาในช่วงระยะเวลาการทำงานของผู้ใช้ที่ดิน
- 2.1.8 ผู้ใช้ที่ดินต้องส่งมอบสำเนาแบบแปลนของอาคารโรงงาน สิ่งปลูกสร้าง สิ่งอันวश्यकประโยชน์และทรัพย์สินส่วนกลาง ส่วนที่ขยายและ/หรือส่วนที่เพิ่มเติมรวมทั้งแบบแปลนการใช้พื้นที่ของโครงการ 304 จำนวน 1 ชุด เป็นเอกสารดิจิทัล (soft file) ที่มีวิศวกรลงนามรับรอง รวมถึงใบอนุญาตที่เกี่ยวข้องและได้รับให้แก่โครงการ 304
- 2.1.9 กรณีที่ผู้ใช้ที่ดินจะต้องทำการก่อสร้าง หรือปรับปรุง หรือดัดแปลง หรือซ่อมแซมสิ่งปลูกสร้างเครื่องจักร หรือระบบต่าง ๆ ภายในพื้นที่โรงงาน ผู้ใช้ที่ดินจะต้องแจ้งให้แก่โครงการ 304 ทราบโดยระบุลักษณะงาน วิธีการดำเนินการ ระยะเวลา เป็นลายลักษณ์อักษรก่อนเริ่มดำเนินการล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 7 วัน ก่อนเริ่มดำเนินการ

- 2.1.10 ผู้ใช้ที่ดินจะต้องปฏิบัติตามกฎหมาย หรือกฎกระทรวง หรือระเบียบที่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้างหรือ สิ่งแวดล้อม รวมไปถึงการปฏิบัติในเขตพื้นที่โรงงานด้วย
- 2.1.11 การก่อสร้างอาคารสิ่งปลูกสร้างซึ่งเป็นโรงงานอุตสาหกรรม หรืออาคารเก็บอุปกรณ์สำนักงานหรือโรงอาหาร จะต้องมียะรณตามข้อกำหนดแห่งกฎหมายดังนี้
- (1) พื้นที่อาคารรวมทุกชั้นไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร
 - ด้านหน้าอาคาร ระยะร่นไม่น้อยกว่า 12 เมตร
 - ด้านข้างอาคารและด้านหลังอาคาร ระยะร่นไม่น้อยกว่า 6 เมตร
 - (2) พื้นที่อาคารรวมทุกชั้นเกิน 1,000 ตารางเมตร
 - ด้านหน้าอาคาร ระยะร่นไม่น้อยกว่า 12 เมตร
 - ด้านข้างอาคารและด้านหลังอาคาร ระยะร่นไม่น้อยกว่า 10 เมตร
 - (3) สิ่งก่อสร้างที่สูงไม่เกิน 1.20 เมตร และไม่มีหลังคา ระยะร่นไม่น้อยกว่า 2 เมตร
 - (4) อาคารใกล้เคียงน้ำสาธารณะต้องมีระยะร่นไม่น้อยกว่า 6 เมตร
 - (5) ระยะห่างระหว่างอาคารในที่ดินเจ้าของเดียวกัน
 - อาคารสูงไม่เกิน 9 เมตร ต้องมีระยะห่างระหว่างอาคารไม่น้อยกว่า 4 เมตร
 - อาคารสูงตั้งแต่ 9 เมตร ถึง 23 เมตร ต้องมีระยะห่างระหว่างอาคารไม่น้อยกว่า 6 เมตร
 - (6) การก่อสร้างป้อมยาม, โรงจอดรถ สามารถก่อสร้างชิดแนวเขตที่ดินของโครงการ 304 ได้ แต่บริเวณตัวอาคารหรือฐานรากห้ามล้ำแนวเขตที่ดินเด็ดขาด
 - (7) นอกเหนือจากหลักเกณฑ์และกฎระเบียบข้างต้น ให้อ้างอิงตามกฎหมายควบคุมอาคารหรือกฎหมายที่เกี่ยวข้องของประเทศไทย
- 2.1.13 การเชื่อมต่อถนนเข้ากับถนนของโครงการ 304 นั้น ผู้ใช้ที่ดินต้องยื่นแบบแปลนให้แก่โครงการ 304 เพื่อให้พิจารณาและอนุมัติแบบแปลนก่อนเท่านั้น
- 2.1.13.1 ในกรณีผู้ใช้ที่ดินใช้ทางเข้าและทางออกทางเดียวกัน โดยถนนจะต้องมีความกว้างไม่น้อยกว่า 7 เมตร
- 2.1.13.2 ในกรณีผู้ใช้ที่ดินใช้ทางเข้าและทางออกแยกจากกัน โดยถนนจะต้องมีความกว้างในแต่ละช่องทางไม่น้อยกว่า 4 เมตร ต้องทำเครื่องหมายสำหรับแสดงทางเข้า และทางออกให้ปรากฏชัดเจน
- ทั้งนี้ ตามข้อ 2.1.13 การก่อสร้างทางเข้าและทางออกจะต้องเป็นไปตามมาตรฐานที่กำหนดและต้องได้รับความยินยอมจากโครงการ 304 ผู้ใช้ที่ดินจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบสำหรับค่าก่อสร้างทางร่วมกัน

- 2.1.14 ที่ดินที่ตั้งอยู่ติดมุมของทางแยกหรือทางร่วม จะต้องมีทางออกให้ห่างจากมุมของที่ดินไปถึงแนวศูนย์กลางปากทางเข้าและออกอย่างน้อย 40 เมตร ยกเว้น ในกรณีที่ไม่สามารถปฏิบัติตามระเบียบนี้ได้ โครงการ 304 มีดุลยพินิจพิจารณาเป็นกรณี ๆ ไป ผู้ใช้ที่ดินจะต้องจัดให้มีพื้นที่จอดรถสำหรับลูกค้า ผู้มาติดต่อ ผู้ขนส่งวัตถุดิบ และผลิตภัณฑ์อื่น ๆ ภายในที่ดินของผู้ใช้ที่ดิน โดยห้ามจอดรถบริเวณถนนส่วนกลางของโครงการ 304 เด็ดขาด
- 2.1.15 ห้ามขุดเจาะน้ำบาดาลในพื้นที่โครงการ 304 โดยเด็ดขาด เนื่องจากโครงการ 304 ได้จัดให้มีน้ำที่มีคุณภาพ และเพียงพอต่อการใช้งาน
- 2.1.16 ความสูงของแนวเขตรั้วซึ่งติดต่อกับถนนจะต้องสูงไม่เกิน 2 เมตร จากระดับทางเท้า และต้องสร้างเป็นรั้วโปร่งไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ตลอดเนื้อที่รั้ว
- 2.1.17 ตามแบบการพัฒนาที่ดินของโครงการ 304 นั้น โครงการ 304 จะเป็นผู้จัดหาให้บริการระบบสายสื่อสารอินเทอร์เน็ต, สายเคเบิลโทรศัพท์ สายกระแสไฟฟ้า ท่อน้ำอุตสาหกรรม ท่อรวบรวมน้ำเสีย รางระบายน้ำฝนตามถนนด้านหน้าของที่ดิน สำหรับการเชื่อมต่อสิ่งอำนวยความสะดวกสาธารณะใด ๆ จะเป็นไปตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด และต้องได้รับอนุมัติจากโครงการ 304 เป็นลายลักษณ์อักษรเท่านั้น ทั้งนี้ผู้ใช้ที่ดินเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นจากการเชื่อมต่อสิ่งอำนวยความสะดวกทั้งสิ้น
- 2.1.18 ผู้ใช้ที่ดินจะต้องยื่นแบบที่เกี่ยวกับระบบระบายน้ำฝน และท่อน้ำเสียภายในให้แก่โครงการ 304 เพื่อให้พิจารณาอนุมัติแบบก่อนเริ่มการก่อสร้าง และจะต้องขอใช้ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางของโครงการ 304 ตามระเบียบของโครงการ 304 เท่านั้น
- (1) การระบายน้ำฝน และการระบายน้ำเสียจะต้องแยกออกจากกันโดยเด็ดขาด ระบบการระบายน้ำฝนในพื้นที่จะต้องมีการตรวจสอบและมีการทำความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ ในกรณีที่ทางระบายน้ำเป็นแบบท่อบด จะต้องจัดให้มีบ่อตรวจการระบายน้ำทุกระยะไม่เกิน 8 เมตร และทุกมุมแล้ว
 - (2) น้ำเสีย และน้ำใช้บริโภค เช่น จากห้องทอลง ห้องน้ำ การล้างภาชนะอาหาร การทำความสะอาดและอื่น ๆ จะต้องจัดให้มีการระบายออกสู่ท่อระบายน้ำเสียของโครงการ 304 และเชื่อมต่อไปยังจุดที่โครงการ 304 กำหนด ก่อนระบายน้ำเสียลงไปยังท่อของโครงการ 304
 - (3) ผู้ใช้ที่ดินจะต้องจัดให้มีบ่อตรวจสภาพน้ำเสีย พร้อมวาล์วน้ำเสียตามมาตรฐาน หรือได้รับการอนุมัติจากโครงการ 304 โดยทางโครงการ 304 มีสิทธิเข้าไปตรวจสอบได้โดยผู้ใช้ที่ดินจะให้ความสะดวกตลอดเวลา
- 2.1.19 ผู้ใช้ที่ดินต้องแจ้งล่วงหน้าถึงการก่อสร้างใด ๆ ในที่ดินไม่น้อยกว่า 2 สัปดาห์ ก่อนเริ่มดำเนินการ
- 2.1.20 ผู้ใช้ที่ดินต้องกำหนดขอบเขต และจัดทำแนวรั้วของบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และกำหนดจุดสำหรับการเข้า-ออก บริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน

- 2.1.21 ผู้ใช้ที่ดินที่ไม่เข้าข่ายต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม หากมีการเปลี่ยนแปลงลักษณะ หรือกระบวนการผลิต หรือขยายโรงงานในโครงการ 304 ให้ผู้ซื้อหรือผู้ใช้ที่ดินจัดส่งข้อมูลพร้อมรายละเอียดที่เปลี่ยนแปลงให้โครงการ 304 และกรมโรงงานอุตสาหกรรมพิจารณาเห็นชอบก่อนอนุญาตให้ดำเนินการ
- 2.1.22 ผู้ใช้ที่ดินต้องปฏิบัติตามมาตรฐาน ข้อกำหนด กฎ และระเบียบสำหรับการประกอบกิจการในโครงการ 304 ที่ประกาศใช้บังคับอยู่ในปัจจุบัน และที่มีประกาศแก้ไขเพิ่มเติมในอนาคตด้วย
- 2.1.23 ผู้ใช้ที่ดินต้องจัดให้มีพื้นที่สีเขียวในที่ดินโรงงานอย่างน้อยร้อยละ 5 ของพื้นที่ทั้งหมด
- 2.1.24 ผู้ใช้ที่ดินต้องจัดให้มีการปลูกหญ้า หรือพืชคลุมดินบริเวณพื้นที่ที่มีความลาดชันต่าง ๆ เพื่อป้องกันการชะล้างของหน้าดิน
- 2.1.25 ผู้ใช้ที่ดินต้องจัดให้มีการปลูกหญ้าคลุมหน้าดิน หรือตาดคอนกรีตบริเวณพื้นที่ที่มีการกัดเซาะพังทลาย เช่น บริเวณทางน้ำไหลผ่านพื้นที่ แนวริมคลอง เป็นต้น เพื่อป้องกันตะกอนทับถมของทางน้ำ
- 2.1.26 ผู้ใช้ที่ดินต้องจัดทำรางระบายน้ำ และบ่อดักตะกอน เพื่อระบายน้ำฝน และป้องกันดินตกตะกอน
- 2.1.27 กรณีที่ดินอยู่ระหว่างการก่อสร้าง ผู้ใช้ที่ดินต้องให้มีรางระบายน้ำแบบชั่วคราว เพื่อระบายน้ำฝน
- 2.2 **น้ำอุตสาหกรรม**
ผู้ใช้ที่ดินต้องจัดให้มีถังเก็บน้ำ สำหรับใช้น้ำอย่างน้อย 1 วัน เพื่อสำหรับสำรองน้ำ ในกรณีที่ระบบมีการซ่อมแซม
- 2.3 **น้ำเสีย**
- 2.3.1 ผู้ใช้ที่ดิน รับทราบว่า สิ่งปลูกสร้างในที่ดินจะต้องใช้บริการการบำบัดน้ำเสียของโครงการ 304 ยกเว้น ในกรณีที่น้ำเสียมีคุณภาพเกินมาตรฐานที่โครงการ 304 กำหนด ผู้ซื้อหรือผู้ใช้ที่ดินต้องจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นเพื่อปรับปรุงคุณภาพน้ำเสียให้ได้ตามมาตรฐานของโครงการ 304
- 2.3.2 ผู้ใช้ที่ดินต้องแจ้งปริมาณ และลักษณะคุณสมบัติน้ำเสียต่อโครงการ 304 โดยคุณภาพน้ำต้องเป็นไปตามเกณฑ์ที่โครงการ 304 กำหนด และหากผู้ใช้ที่ดินมีการเปลี่ยนแปลงใด ๆ อาจมีผลต่อปริมาณ และคุณภาพน้ำเสีย ต้องแจ้งให้โครงการ 304 รับทราบเพื่อป้องกันผลเสียต่อประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ 304
- 2.3.3 ผู้ใช้ที่ดินต้องปฏิบัติตามแผนการจัดการคุณภาพน้ำเสีย และมาตรการควบคุมคุณภาพน้ำเสียของโครงการ 304 อย่างเคร่งครัดทุกขั้นตอน ดังนี้
- (1) ตรวจสอบข้อมูลของโรงงาน ต้องอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่โครงการ 304 กำหนด
 - (2) ตรวจสอบข้อมูลโรงงานก่อนการก่อสร้าง โดยโรงงานมีหน้าที่ต้องขอมูลรายงานการคำนวณคุณภาพน้ำของระบบบำบัดน้ำเสียให้แก่โครงการ 304 ตรวจสอบความถูกต้องในการออกแบบระบบบำบัดน้ำเสีย

- (3) กำหนดให้โรงงานมีหน้าที่ส่งมอบแบบก่อสร้างและผลการทดลองเปิดระบบบำบัดน้ำเสียให้โครงการ 304 พิจารณาก่อนเปิดดำเนินการเต็มระบบ
- 2.3.4 ผู้ใช้ที่ดินต้องจัดทำท่อน้ำเสียที่เกิดจากกระบวนการผลิต การชะล้างต่าง ๆ น้ำเสียจากห้องน้ำ รวบรวมลงสู่บ่อพักน้ำเสีย (Holding Pond) ภายในพื้นที่ของโรงงาน และต้องจัดให้มีบ่อตรวจ (Inspection Manhole) ตามที่โครงการ 304 กำหนด หากน้ำเสียมีคุณภาพเกินมาตรฐาน ผู้ซื้อหรือผู้ใช้ที่ดินต้องจัดทำระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นหรือบำบัดขั้นที่หนึ่งภายในโรงงาน เพื่อบำบัดน้ำเสียให้ได้ตามค่าเกณฑ์มาตรฐานที่โครงการ 304 กำหนด
- 2.3.5 ผู้ใช้ที่ดินต้องก่อสร้างระบบระบายน้ำเสียให้มิดชิด สะอาด และไม่ส่งกลิ่นเหม็นเป็นที่รังเกียจ และก่อความรบกวนแก่พื้นที่ข้างเคียง
- 2.3.6 ผู้ใช้ที่ดินที่มีระบบบำบัดน้ำเสียต้องจัดให้มีบ่อพักน้ำเสียที่ผ่านการบำบัด (Holding Pond) ที่มีปริมาตรเก็บกักอย่างน้อยเท่ากับปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นใน 1 วัน เพื่อตรวจสอบคุณภาพน้ำเสียให้เป็นไปตามมาตรฐานที่โครงการ 304 กำหนด ก่อนระบายเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ 304
- 2.3.7 ผู้ใช้ที่ดินต้องวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสียบริเวณบ่อพักน้ำเสียสุดท้ายของโรงงาน หากโรงงานไม่สามารถบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามมาตรฐานที่โครงการ 304 กำหนด ผู้ใช้ที่ดินต้องนำน้ำเสียนั้น กลับเข้าสู่ระบบบำบัดภายในใหม่อีกครั้งก่อนระบายเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ 304
- 2.3.8 หากโครงการ 304 พบว่าคุณภาพน้ำเสียของผู้ใช้ที่ดินไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานที่ทางโครงการ 304 กำหนด โครงการ 304 มีสิทธิแจ้งให้ผู้ใช้ที่ดินทำการปรับปรุงแก้ไขได้ภายในระยะเวลาอันสมควร หากครบกำหนดระยะเวลาดังกล่าวแล้วพบว่าผู้ใช้ที่ดินยังไม่สามารถดำเนินการแก้ไขคุณภาพน้ำเสียให้เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานได้ ทางโครงการ 304 มีสิทธิในการเข้าตรวจสอบคุณภาพน้ำของผู้ใช้ที่ดินได้ จนกว่าคุณภาพน้ำเสียของผู้ใช้ที่ดินจะเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน
- 2.3.9 หากผู้ใช้ที่ดินไม่ทำการแก้ไขตามข้อ 2.3.8 หรืออยู่ในระหว่างทำการแก้ไข แต่ไม่ได้ทำการแจ้งความคืบหน้า ทำให้ทางโครงการ 304 ไม่ทราบว่าผู้ใช้ที่ดินอยู่ระหว่างการแก้ไขปรับปรุงทางโครงการ 304 มีสิทธิที่จะปิดวาล์วน้ำเสียบริเวณจุดเชื่อมต่อระหว่างท่อน้ำเสียของโรงงานกับระบบบำบัดน้ำเสียรวมได้ จนกว่าผู้ใช้ที่ดินจะสามารถแก้ไขปัญหาน้ำเสียจนเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานได้ ทั้งนี้ โครงการ 304 มีสิทธิใช้ดุลยพินิจในการพิจารณาให้หยุดดำเนินการผลิตในส่วนที่ก่อให้เกิดน้ำเสียนั้นได้เป็นการชั่วคราว จนกว่าผู้ใช้ที่ดินจะปรับปรุงให้มีประสิทธิภาพและเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน
- 2.3.10 ผู้ใช้ที่ดินต้องนำน้ำฝนที่ปนเปื้อน เข้าสู่ระบบบำบัดเบื้องต้นของโรงงานด้วย
- 2.3.11 ผู้ใช้ที่ดินต้องก่อสร้างท่อบรรณน้ำเสียเคมี แยกจากท่อน้ำเสียทางชีวภาพออกจากกันโดยเด็ดขาด

- 2.3.12 ผู้ใช้ที่ดินที่มีน้ำเสียทางเคมีที่มีคุณภาพน้ำเสียเกินกว่าเกณฑ์มาตรฐานของโครงการ 304 ทางโรงงานต้องติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียทางเคมีที่มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียจนได้คุณภาพน้ำเสียตามเกณฑ์มาตรฐานของโครงการ 304 และต้องมีบ่อพักน้ำเสียหลังผ่านการบำบัดที่มีระยะเวลาพักเก็บอย่างน้อย 1 วัน เพื่อตรวจสอบคุณภาพน้ำเสียว่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานที่โครงการ 304 กำหนด และต้องทำการตรวจวัดปริมาณ โลหะหนักอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และรายงานผลให้โครงการ 304 รับทราบ
- 2.3.13 ผู้ใช้ที่ดินที่อาจมีน้ำเสียเคมีปนเปื้อน ต้องจัดให้มีการสุ่มตรวจวัดปริมาณโลหะหนักในน้ำเสียของโรงงานที่บ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำทางชีวภาพอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง เพื่อตรวจสอบการปนเปื้อนของน้ำเสียเคมีแบบชีวภาพ และต้องรายงานผลการตรวจสอบให้โครงการ 304 รับทราบ
- 2.3.14 น้ำเสียเคมีของผู้ใช้ที่ดินที่มีลักษณะการปนเปื้อนเข้มข้น และมีลักษณะการเกิดเป็นช่วง ๆ (Batch Discharge Wastewater) ซึ่งมีความเข้มข้นของโลหะหนักสูง จัดเป็น Liquid Hazardous Waste ให้โรงงานมีหน้าที่ส่งน้ำเสียไปบำบัดกับผู้ที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรมโดยต้องจัดกับน้ำเสียดังกล่าวในลักษณะที่เหมาะสมและมีใบแจ้งรายละเอียด (Manifest) ส่งให้โครงการ 304 รับทราบทุกครั้งก่อนนำน้ำเสียส่งออกไปบำบัดนอกพื้นที่โครงการ 304
- 2.3.15 ผู้ใช้ที่ดินที่มีน้ำเสียเคมีแบบต่อเนื่อง ต้องติดตั้งระบบตรวจวัดคุณภาพน้ำแบบอัตโนมัติ (Online Monitoring) เพื่อตรวจสอบค่าอัตราการไหล, ความเป็นกรดด่าง (pH), ซีไอดีและโลหะหนักที่มีในน้ำเสียของโรงงานแบบต่อเนื่อง ทั้งนี้หากพบว่ามีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐานกำหนด โรงงานจะต้องนำน้ำเสียจากบ่อพักน้ำเสียทำการบำบัดใหม่อีกครั้งจนกว่าจะเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน
- 2.3.16 ผู้ใช้ที่ดินที่มีน้ำเสียเคมีปนเปื้อน ซึ่งลักษณะการเกิดน้ำเสียเป็นแบบต่อเนื่อง (Continuous Discharge Wastewater) ให้โรงงานพิจารณานำน้ำเสียในบางส่วนที่สามารถใช้ประโยชน์ได้กลับมาใช้ใหม่ หรือจัดให้มีกระบวนการ Waste Minimization Program เพื่อเป็นส่วนที่มีประโยชน์กลับมาใช้อีก เพื่อเป็นการลด ปริมาณน้ำเสียที่ต้องบำบัดให้มากที่สุด
- 2.3.17 โครงการ 304 อนุญาตให้ผู้ใช้ที่ดินทำการเชื่อมต่อท่อน้ำเสียได้เพียง 1 จุด (ยกเว้น กรณีที่มีความจำเป็นทางวิศวกรรม ทางโครงการ 304 จะทำการพิจารณาและอนุญาตเป็นในแต่ละกรณีไป) และท่อระบายน้ำเสียของโรงงานบริเวณที่เชื่อมต่อกับท่อบรรณน้ำเสียของโครงการ ต้องจัดให้มีการติดตั้งวาล์วน้ำเสีย เพื่อใช้ในการปิดกั้นน้ำเสียของโรงงานกรณีน้ำเสียไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน โดยการระบายน้ำเสียของผู้ใช้ที่ดินต้องเป็นแบบ gravity เท่านั้น
- 2.3.18 ผู้รับเหมาก่อสร้างที่เข้ามาทำการก่อสร้างในพื้นที่โครงการ 304 ต้องจัดให้มีห้องน้ำที่ถูกสุขลักษณะ และเพียงพอต่อการใช้งาน อย่างน้อยคนงาน 15 คน ต่อห้องน้ำ 1 ห้อง และต้องจัดตั้งให้มีความห่างจากแหล่งน้ำผิวดินมากกว่า 50 เมตร
- 2.3.19 ผู้รับเหมาก่อสร้างเข้ามาทำการก่อสร้างในพื้นที่โครงการ 304 ต้องจัดให้มีบ่อพักน้ำทิ้งเพื่อรองรับน้ำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้างในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และปล่อยให้น้ำซึมลงดิน หรือนำน้ำกลับมาใช้ประโยชน์ ส่วนน้ำเสียจากห้องน้ำคนงาน ต้องจัดให้มีบ่อเกรอะ และส่งไปกำจัดโดยหน่วยงานที่ได้รับอนุญาต

2.4 อากาศ

- 2.4.1 โรงงานที่จะเข้ามาดำเนินการในพื้นที่โครงการ 304 ต้องเสนอข้อมูลแหล่งกำเนิดอากาศเสีย (ถ้ามี) ต่อโครงการ 304 และนำส่งข้อมูลต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรม หรือสำนักงานอุตสาหกรรมจังหวัดปทุมธานี ตามที่กฎหมายกำหนด
- 2.4.2 โรงงานที่เข้ามาอยู่ในพื้นที่โครงการ 304 ต้องเสนอรายละเอียดของสารเคมีที่ใช้ในกระบวนการผลิต รวมถึงประสิทธิภาพของระบบควบคุมซึ่งระบบดังกล่าวจะต้องเหมาะสมกับชนิดของมลพิษทางอากาศที่เกิดขึ้นจากโรงงานนั้นๆ
- 2.4.3 ผลรวมของปล่อยระบายทุกปล่อยภายในโรงงาน ที่แต่ละระดับความสูง ต้องมีอัตราการปล่อยมลพิษอยู่ในเกณฑ์ที่โครงการ 304 กำหนด โดยผู้ใช้ที่ดินจะสามารถระบายมลพิษได้ตามความสามารถภายใต้ตาราง “อัตราการระบายมลพิษทางอากาศของโครงการสวนอุตสาหกรรม 304 อินดัสเตรียล ปาร์ค 7”

อัตราการระบายมลพิษทางอากาศของโครงการสวนอุตสาหกรรม 304 อินดัสเตรียล ปาร์ค 7

ระดับความสูงปล่อย ระบาย (เมตร)	ค่าอัตราการระบายมลสาร (กิโลกรัม/ไร่/วัน)		
	ค่ามาตรฐาน		
	TSP	SO ₂	NO ₂
10	0.170	0.500	0.190
20	0.310	0.990	0.450
30	0.530	1.590	0.600
40	0.980	2.520	0.950
50	1.320	2.830	1.070
60	1.820	3.580	1.360

- หากกรณีมีการระบายมลพิษทางอากาศเกินจากความสามารถที่กำหนด โครงการ 304 มีสิทธิเรียกค่าปรับจากผู้ที่ดินได้ ตามข้อ 3. หัวข้อบทปรับและบทลงโทษ ของเอกสารฉบับนี้
- 2.4.4 ผู้ใช้ที่ดินต้องมีการตรวจวัดการระบายมลพิษจากปล่อยของโรงงาน โดยที่การตรวจวัดจะต้องตรวจวัดในหน่วยของอัตราการระบายมลพิษอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง ตามชนิดของมลพิษที่เกี่ยวข้องกับกระบวนการผลิต โดยแจ้งผลการตรวจให้หน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องรับทราบ และนำผลการตรวจเปรียบเทียบกับอัตราการระบายมลพิษทางอากาศตามข้อกำหนดของโครงการ 304 และตามมาตรฐานกระทรวงอุตสาหกรรม
- หากโรงงานมีการเปลี่ยนแปลงใดๆ ที่จะมีผลกระทบต่อปริมาณ และคุณภาพของมลพิษทางอากาศที่โรงงานได้ทำการระบายออกสู่อากาศ โรงงานมีหน้าที่แจ้งให้แก่โครงการ 304 รับทราบเพื่อใช้ข้อมูลดังกล่าวควบคุม และจัดสรรอัตราการระบายมลพิษทางอากาศในพื้นที่โครงการ 304

- 2.4.5 กรณีที่ระบบบำบัดมลพิษทางอากาศของโรงงานขัดข้อง โรงงานต้องรีบดำเนินการแก้ไข และรีบแจ้งให้โครงการ 304 รวมถึงกรมโรงงานอุตสาหกรรม หรือสำนักงานอุตสาหกรรมจังหวัดรับทราบอย่างเร่งด่วน หากต้องทำการซ่อมแซมหรือแก้ไขเป็นระยะเวลานาน โครงการ 304 มีสิทธิใช้ดุลยพินิจให้โรงงานดังกล่าวหยุดกระบวนการผลิตที่อาจก่อให้เกิดมลพิษทางอากาศได้ จนกว่าจะสามารถทำการแก้ไขได้แล้วเสร็จ
- 2.4.6 ผู้ใช้ที่ดินจะต้องป้องกันพื้นที่ก่อสร้าง และที่ดินจากกลิ่น คับ แอ้ง แก๊ส การสิ้นสะท้อน ฝุ่น ไอ และอื่นๆในลักษณะทำนองเดียวกัน ซึ่งโครงการ 304 พิจารณาแล้วเห็นว่าก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญต่อลูกจ้าง พนักงาน ของโรงงานข้างเคียง หรือสิ่งอื่นที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพ
- 2.4.7 ผู้ใช้ที่ดินต้องจัดให้มีผ้า หรือพลาสติกคลุมดิน ทราช หรือวัสดุก่อสร้างอื่นๆที่อาจฟุ้งกระจายในระหว่างการขนส่ง
- 2.4.8 ผู้ใช้ที่ดินต้องบำรุงรักษาเครื่องยนต์ต่าง ๆ ที่เข้ามาในบริเวณพื้นที่โครงการ 304 เพื่อเป็นการลดปริมาณควันเสียที่ปล่อยออกมา
- 2.4.9 ผู้ใช้ที่ดินต้องฉีดพรมน้ำบริเวณถนนทางเข้าพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง (เช้า-บ่าย) หรือตามความเหมาะสม

2.5 เสียง

- 2.5.1 ผู้ใช้ที่ดินต้องดกกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น งานตอกเสาเข็ม ตั้งแต่เวลา 17.00 น. เป็นต้นไป
- 2.5.2 ผู้ใช้ที่ดินต้องมีมาตรการลดระดับเสียงดังจากแหล่งกำเนิด เช่น แยกติดตั้งอุปกรณ์ที่ทำให้เกิดเสียงดังไว้ต่างหาก หรือในห้องปิด และบำรุงรักษาอุปกรณ์ให้อยู่ในสภาพที่ติดตลอดเวลาเพื่อลดค่าระดับเสียงจากแหล่งกำเนิด
- 2.5.3 ผู้ใช้ที่ดินต้องควบคุมค่าระดับเสียงจากโรงงาน ที่บริเวณริมรั้วต้องมีค่าระดับเสียงไม่เกิน 70 เดซิเบลเอ
- 2.5.4 ผู้ใช้ที่ดินที่มีแหล่งกำเนิดเสียงในระดับสูง ต้องก่อสร้างอาคารที่มีวัสดุดูดซับเสียงที่มีความเหมาะสม หรือปลูกต้นไม้รอบพื้นที่โรงงานเพื่อเป็นแนวกันเสียงที่จะกระทบต่อชุมชนหรือพื้นที่โดยรอบ
- 2.5.5 ในระหว่างที่มีการก่อสร้าง ผู้ใช้ที่ดินต้องใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับมีการบำรุงรักษาอย่างดี และการดูแลอย่างสม่ำเสมอ
- 2.5.6 กรณีที่มีการก่อสร้างโครงการขนาดใหญ่ (โครงการที่มีพื้นที่มากกว่า 10,000 ตารางเมตรหรือสูงเกินกว่า 23 เมตร) ให้ปฏิบัติตามนี้
- (1) ผู้รับเหมาต้องจัดทำกำแพงกันเสียง หรือมูลดินกันเสียง เพื่อลดระดับเสียงจากแหล่งกำเนิด
 - (2) ผู้รับเหมาต้องตรวจสอบอุปกรณ์สำหรับการปฏิบัติงานให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานทุกครั้ง เพื่อไม่ให้อุปกรณ์ส่งเสียงรบกวนผู้อื่น

2.6 กากของเสีย

- 2.6.1 ผู้ใช้ที่ดินหรือผู้รับเหมาก่อสร้างของผู้ใช้ที่ดิน ต้องไม่ปล่อยให้มีขยะ เศษวัสดุ เศษดิน ที่ทำให้เกิดความสกปรกในพื้นที่ส่วนกลางของโครงการ 304 ในระหว่างที่มีการก่อสร้าง และผู้รับเหมาจะต้องจัดให้มีผู้ดูแลความสะอาดในพื้นที่ก่อสร้างตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
- 2.6.2 ผู้ใช้ที่ดินต้องแยกขยะมูลฝอยที่เกิดจากการก่อสร้าง และขยะมูลฝอยจากกิจกรรมของแรงงานออกจากกัน และจัดเก็บในภาชนะให้เป็นระเบียบ
- 2.6.3 ผู้ใช้ที่ดินต้องคัดแยกขยะมูลฝอยที่เกิดจากการก่อสร้างที่สามารถนำไปใช้ประโยชน์ได้ ตามหลัก 3Rs
- 2.6.4 ห้ามผู้ใช้ที่ดินและผู้รับเหมารื้อถอนเศษปูน และห้ามล้างรถไม่ปูนภายในพื้นที่ส่วนกลางของโครงการ 304
- 2.6.5 ห้ามผู้ใช้ที่ดินเผาทำลายขยะ หรือเศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่ใช้แล้วในพื้นที่โครงการ 304 โดยจะต้องทำการจัดส่งให้หน่วยงานที่ได้รับอนุญาตนำไปกำจัดอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล
- 2.6.6 ผู้ใช้ที่ดินต้องจัดให้มีภาชนะรองรับขยะมูลฝอยที่มีฝาปิดมิดชิด มีการแยกประเภทของขยะมูลฝอย และมีหีบห่อคลุม กระจายอยู่ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง หรือพื้นที่โรงงานอย่างเหมาะสม และเพียงพอ
- 2.6.7 ผู้ใช้ที่ดินต้องจัดให้มีโรงพักกากของเสียไว้ในบริเวณที่ดิน เพื่อแยกของเสียที่ได้จากการผลิตและไม่ได้มาจากการผลิตออกจากกัน โดยที่โรงพักของเสียจะต้องมีหลังคาและทางระบายน้ำเพื่อระบายน้ำออกสู่ทางระบายน้ำเสีย
- 2.6.8 ผู้ใช้ที่ดินต้องไม่ทิ้งขยะมูลฝอยลงในท่อระบายน้ำ หรือทางระบายน้ำสาธารณะ
- 2.6.9 ผู้ใช้ที่ดินต้องจัดให้มีคนงานที่รับผิดชอบเกี่ยวกับการเก็บรวบรวมขยะมูลฝอย โดยจัดเก็บไว้ในบริเวณพื้นที่ที่กำหนด อย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง
- 2.6.10 ผู้ใช้ที่ดิน หรือผู้รับเหมาก่อสร้างที่เข้ามาทำงานให้กับผู้ใช้ที่ดิน ต้องจัดเก็บขยะมูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมทั้งหมด จัดส่งให้หน่วยงานจัดเก็บขยะมูลฝอยทั่วไปที่โครงการ 304 จัดหาให้เท่านั้น
- 2.6.11 ผู้ใช้ที่ดินต้องจัดบันทึกชนิด, ปริมาณ และลักษณะของกากอุตสาหกรรมของโรงงาน รวมถึงการส่งกากอุตสาหกรรมส่งให้กับหน่วยงานรับกำจัดที่ได้รับอนุญาตจากโรงงานงานอุตสาหกรรม และส่งให้กับโครงการ 304 รับทราบ
- 2.6.12 เกี่ยวกับของเสียที่ได้จากกระบวนการผลิต ถ้าเป็นของเสียที่ผสมด้วยสิ่งมีชีวิต (ตามมาตรฐานของ กรมโรงงานอุตสาหกรรม) ผู้ใช้ที่ดินจะต้องแยกสิ่งมีชีวิต หรือสิ่งอื่นใด ด้วยวิธีที่ปลอดภัย และไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อน และเป็นไปตามมาตรฐานของระเบียบของกรมโรงงานอุตสาหกรรม
- 2.6.13 การกำจัดของเสียอันตรายสำหรับผู้ใช้ที่ดินที่มีกากอุตสาหกรรมอันตราย โรงงานจะต้องแจ้งความจำนงค์ไปยังผู้รับกำจัดของเสียอันตรายที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม ให้เป็นผู้เก็บและขนไปกำจัด รวมถึงต้องแจ้งปริมาณและคุณลักษณะสมบัติของของเสียอันตรายให้โครงการ 304 เก็บข้อมูลและรวบรวมไว้ ซึ่งเป็นไปตามกฎหมายกำหนด
- 2.6.14 ผู้ใช้ที่ดินที่ทำการขนถ่ายกากอุตสาหกรรมเพื่อไปส่งไปกำจัดยังหน่วยงานที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงาน การจัดเก็บและขนต้องทำให้มิดชิดไม่ให้เกิดการรั่วไหล ตกหล่น หรือฟุ้งกระจาย

- 2.6.15 ผู้ใช้ที่ดินที่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดกากอุตสาหกรรมอันตราย จะต้องทำการจัดเตรียมที่เก็บรวบรวมของเสียอันตรายในภาชนะที่มีความเหมาะสมไว้ในบริเวณอาคารเก็บกากอุตสาหกรรมของโรงงาน เพื่อรอทำการขนส่งไปกำจัดยังศูนย์กำจัดกากของเสียอันตรายที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม
- 2.6.16 ผู้ใช้ที่ดินต้องจัดทำแผนการลดปริมาณกากของเสีย โดยนำหลักการ 3Rs มาประยุกต์ใช้ตามความเหมาะสมของโรงงาน และจัดส่งแผนการดำเนินการให้โครงการ 304 รับทราบปีละ 1 ครั้ง
- 2.6.17 ผู้ใช้ที่ดินต้องคัดแยกกากของเสียก่อนนำออกไปกำจัด รวมทั้งต้องจัดบันทึกปริมาณกากของเสียแต่ละประเภทของโรงงานตามหลัก 3Rs และจัดบันทึกปริมาณกากของเสียส่วนที่เหลือจากการจัดการตามหลัก 3Rs ก่อนส่งให้กับหน่วยงานภายนอกมารับไปกำจัด ทั้งนี้โรงงานต้องรวบรวมบันทึกปริมาณกากของเสีย ส่งให้กับโครงการ 304 ปีละ 2 ครั้ง
- 2.6.18 ผู้ใช้ที่ดินต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่เพื่อทำหน้าที่ควบคุมดูแลให้โรงงานที่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดของเสียที่เป็นอันตรายปฏิบัติตามแผนการจัดการกากของเสียอันตราย และจะต้องจัดเตรียมที่เก็บรวบรวมกากของเสียอันตรายในภาชนะที่เหมาะสมก่อนส่งไปกำจัด
- 2.6.19 ผู้ใช้ที่ดินต้องรวบรวมข้อมูลการจัดการกากอุตสาหกรรมอันตรายในรูปแบบเอกสารกำกับการขนส่ง (Manifest Form) ที่ออกโดยหน่วยงานรับกำจัดกากของเสียอันตราย และนำสำเนา Manifest Form ส่งให้โครงการ 304 ทราบทุกครั้ง
- 2.6.20 ผู้ใช้ที่ดินต้องทำการกักเก็บกากของเสียอันตรายให้มีความปลอดภัย โดยห้ามทำการวางถังบรรจุกากของเสียเกินกว่า 2 ชั้น โดยผู้ใช้ที่ดินต้องจัดให้มีการจัดบันทึกปริมาณ และต้องจัดลำดับของเสียที่ส่งมาเก็บไว้ในอาคาร เพื่อนำของเสียอันตรายส่งไปกำจัดได้ตามลำดับ (first in-first out)

2.7 ความปลอดภัยและอื่น ๆ

- 2.7.1 ผู้ใช้ที่ดินต้องปฏิบัติตามคู่มือการบำรุงรักษาเครื่องมือ และอุปกรณ์อย่างต่อเนื่อง ตลอดจนซ่อมแซมดูแลรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลา และบำรุงรักษาเครื่องจักรกลตามระยะเวลาที่กำหนด
- 2.7.2 ผู้ใช้ที่ดินต้องตรวจสอบสภาพเครื่องยนต์ทุกครั้งตามคู่มือการบำรุงรักษาตลอดอายุการใช้งาน
- 2.7.3 ผู้ใช้ที่ดินต้องควบคุมน้ำหนักบรรทุกทุกให้เป็นไปตามเกณฑ์ที่กฎหมายกำหนด และต้องจัดให้มีวัสดุอุปกรณ์ในการป้องกันการตกหล่นของวัสดุ เพื่อป้องกันความเสียหายต่อผิวจราจรหรือทรัพย์สินของผู้อื่น
- 2.7.4 ผู้ใช้ที่ดินต้องทำความสะอาดล้อรถบรรทุกทุกครั้งก่อนนำรถบรรทุกออกจากพื้นที่ก่อสร้าง
- 2.7.5 พนักงานขับรถบรรทุกของผู้ใช้ที่ดินต้องปฏิบัติตามกฎจราจร และกฎ หลักเกณฑ์ในโครงการ 304 อย่างเคร่งครัด
- 2.7.6 ควบคุมความเร็วในพื้นที่โครงการ 304 ไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง
- 2.7.7 งดการขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ต่าง ๆ ในเวลาเร่งด่วน
- ช่วงเช้า 06.00-09.00 น.
 - ช่วงเย็น 16.00-20.00 น.

- 2.7.8 กำหนดเขตหรือพื้นที่ ห้ามนำรถจักรยาน รถจักรยานยนต์ เข้าไปในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง
- 2.7.9 จัดให้มีเจ้าหน้าที่เพื่ออำนวยความสะดวก ดูแลการเข้า-ออก ของรถยนต์ หรือรถบรรทุกต่าง ๆ ที่เข้าสู่พื้นที่โครงการ 304 และติดตั้งป้าย หรือสัญญาณเตือนอย่างเหมาะสม
- 2.7.10 ผู้ใช้ที่ดินต้องจัดทำป้ายเตือน หรือโปสเตอร์ ติดในบริเวณที่แสดงให้เห็นอย่างชัดเจน เพื่อการปฏิบัติงานที่ปลอดภัยในบริเวณที่จำเป็น เช่น "เขตก่อสร้าง" "ลดความเร็วรถยนต์" "เขตสวมหมวกนิรภัย" เป็นต้น
- 2.7.11 ในการพิจารณาเลือกบริษัทรับเหมาก่อสร้างใด ๆ ก็ตามของผู้ใช้ที่ดิน ต้องนำเรื่องการจัดการด้านความปลอดภัยเป็นเงื่อนไขในการพิจารณาประกอบด้วย และในสัญญาว่าจ้างระหว่างผู้ใช้ที่ดินหรือเจ้าของโครงการ กับบริษัทรับเหมาก่อสร้างจะต้องระบุให้ครอบคลุมถึงวิธีการคุ้มครองความปลอดภัย และสุขภาพอนามัยของคนที่ปฏิบัติงานในโครงการ 304 โดยต้องมีรายละเอียดที่เกี่ยวข้องดังนี้
- (1) กฎเกณฑ์ และข้อปฏิบัติเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน
 - (2) การจัดให้มีและควบคุมดูแลการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตราย
 - (3) การตรวจสอบสภาพเครื่องมือ/ อุปกรณ์ทุกชนิด เพื่อความปลอดภัยในการทำงาน
- 2.7.12 ผู้ใช้ที่ดินต้องดำเนินการในเรื่องอาชีวอนามัย และความปลอดภัย ดังต่อไปนี้
- (1) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น หมวกนิรภัย รองเท้านิรภัย ถุงมือ เป็นต้น ตามความเหมาะสมแก่คนงาน
 - (2) ฝึกอบรมพนักงานก่อนเข้าทำงาน เพื่อให้เกิดความเข้าใจ และตระหนักถึงการทำงานด้วยความปลอดภัย
 - (3) จัดทำคู่มือความปลอดภัยสำหรับพนักงาน เพื่อให้เกิดความเข้าใจถึงระเบียบ กฎเกณฑ์ และมาตรการด้านความปลอดภัยต่าง ๆ
- 2.7.13 ผู้รับเหมาต้องจัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมกับสภาพการทำงานให้เพียงพอกับจำนวนผู้ปฏิบัติงานที่ต้องใช้จริง ซึ่งได้แก่ หมวก รองเท้านิรภัย แวนตากันเศษวัสดุ ถุงมือที่เหมาะสมกับชนิดของงาน เข็มขัดนิรภัย ตาข่ายกันตกสำหรับงานที่อยู่บนที่สูง หน้ากาก ช่างเชื่อมเพื่อป้องกันแสง และประกายไฟ หน้ากากป้องกันฝุ่น อุปกรณ์ลดเสียง ปลั๊กอุดหู ที่ครอบหู เป็นต้น
- 2.7.14 ผู้ใช้ที่ดินต้องตรวจสอบ และควบคุมดูแลให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างถูกต้องและเหมาะสมกับประเภทของงาน
- 2.7.15 จัดให้มีอุปกรณ์สำหรับการปฐมพยาบาล หรือจัดให้มีพยาบาลประจำห้องพยาบาล รวมทั้งขั้นตอนการประสานงานสำหรับการส่งผู้บาดเจ็บในกรณีที่เกิดอุบัติเหตุรุนแรงส่งไปยังสถานพยาบาลใกล้เคียง เช่น โรงพยาบาลศรีมหาโพธิ์ โรงพยาบาลกบินทร์บุรี เป็นต้น

- 2.7.16 ผู้รับเหมาที่ปฏิบัติงานเกี่ยวกับเครื่องจักร ผู้รับเหมาซึ่งเป็นนายจ้างต้องจัดให้ลูกจ้างสวมใส่ หมวก ถุงมือ แวนตา หน้ากาก เครื่องป้องกันเสียง รองเท้าพื้นยางหุ้มส้น หรือเครื่องป้องกันอันตรายต่อร่างกายส่วนอื่น ๆ ตามความเหมาะสมในลักษณะของงาน และให้ถือปฏิบัติตามระเบียบปฏิบัติตลอดเวลาที่ลูกจ้างปฏิบัติงานนั้น โดยมีรายละเอียดที่ควรปฏิบัติดังนี้
- (1) เครื่องจักรที่ใช้ไฟฟ้าต้องมีการต่อสายดิน เพื่อป้องกันกระแสไฟฟ้ารั่ว
 - (2) ทำรั้วคอกกัน หรือเส้นแสดงเขตอันตราย ณ ที่ตั้งของเครื่องจักร หรือเขตที่เครื่องจักรทำงานที่อาจก่อให้เกิดอันตรายให้ชัดเจน
 - (3) ก่อนนำเครื่องมือใช้ในการปฏิบัติงานผู้รับเหมาต้องตรวจความเรียบร้อย ให้แน่ใจว่าเครื่องมือนั้นอยู่ในสภาพพร้อมใช้การได้ดี และปลอดภัยต่อการปฏิบัติงาน
- 2.7.17 ผู้รับเหมาที่ทำงานในพื้นที่อันตรายจากการตกจากที่สูง วัสดุกระเด็นตกหล่น หรือการพังทลาย มีข้อควรปฏิบัติดังนี้
- (1) นั่งร้านต้องจัดให้มีราวกันตก หรือที่กักตก หรือ ตาข่าย เพื่อป้องกันมิให้ผู้ปฏิบัติงานพลัดหล่นลงมาจากที่สูง
 - (2) ต้องมีการป้องกันการพังทลาย และวัสดุที่อาจกระเด็นตกจากที่สูง โดยทำผนังค้ำยัน หรือทำผ้าใบปิดกัน หรือทำที่รองรับการตกหล่น
 - (3) ต้องจัดให้มีการสวมหมวกเซฟตี้ หรือหมวกนิรภัยป้องกันศีรษะ รวมทั้งอุปกรณ์ป้องกันความปลอดภัยอื่น ๆ ตามความเหมาะสมของงานที่ปฏิบัติในระหว่างการทำงาน
- 2.7.18 ผู้รับเหมาที่ทำงานเกี่ยวกับนั่งร้าน มีข้อควรปฏิบัติ ตามกฎกระทรวง ประกาศกรมสวัสดิการ และคุ้มครองแรงงาน เรื่องหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขการคำนวณออกแบบและควบคุมการใช้นั่งร้านโดยวิศวกร ดังนี้
- (1) การทำงานก่อสร้างที่มีความสูงเกิน 2 เมตรขึ้นไป ต้องจัดให้มีนั่งร้านสำหรับการก่อสร้างเท่านั้น
 - (2) นั่งร้านต้องสามารถรับน้ำหนักบรรทุกได้ไม่น้อยกว่าสองเท่าของน้ำหนักแห่งการใช้งาน สำหรับนั่งร้านที่สร้างด้วยโลหะ และไม่น้อยกว่าสี่เท่าของน้ำหนักแห่งการใช้งาน สำหรับนั่งร้านที่สร้างด้วยไม้
 - (3) การทำงานในที่สูงกำหนดให้ผู้ปฏิบัติงานบนนั่งร้านต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคล ได้แก่ หมวกเซฟตี้หรือหมวกนิรภัย ถุงมือ รองเท้าหุ้มส้นพื้นยาง เข็มขัดนิรภัย เข็มขัดนิรภัยที่มาตรฐานตามกฎหมาย หรือไม่มีอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัย หรือไม่มีการป้องกันอันตรายอย่างอื่น ต้องสวมเข็มขัดนิรภัย และเชือกนิรภัย ตลอดเวลาทำงาน

- 2.7.19 ผู้รับเหมาที่ทำงานเกี่ยวกับตอกเสาเข็ม มีข้อควรปฏิบัติดังนี้
- (1) ก่อนเริ่มทำการตอกเสาเข็ม ผู้รับเหมาซึ่งเป็นนายจ้างต้องจัดให้มีการตรวจอุปกรณ์รางเลื่อนแม่แรง และส่วนประกอบที่สำคัญทั้งหมดของเครื่องตอกเสาเข็มให้มีความปลอดภัยในการทำงาน
 - (2) ผู้รับเหมาซึ่งเป็นนายจ้างต้องจัดให้มีป้ายพิกัดน้ำหนักรถ และคำแนะนำในการใช้เครื่องตอกเสาเข็มไว้ที่จุด หรือตำแหน่งที่ผู้ควบคุมเครื่องตอกเสาเข็มสามารถเห็นได้ชัดเจน
 - (3) ผู้รับเหมาซึ่งเป็นนายจ้างต้องจัดให้บริเวณที่มีการตอกเสาเข็มไม่มีสิ่งกีดขวางสายตาผู้ควบคุมเครื่องตอกเสาเข็ม ซึ่งต้องมองเห็นเครื่องตอกเสาเข็มในขณะที่ทำงานได้
 - (4) บริเวณพื้นที่ทำงานของผู้ควบคุมเครื่องตอกเสาเข็ม ต้องจัดให้มีโครงเหล็ก และหลังคา ลวดตาข่ายสำหรับป้องกันของตกเหนือศีรษะ และต้องมีความแข็งแรงตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด
 - (5) ผู้ที่ปฏิบัติงานตอกเสาเข็ม ต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล ได้แก่ หมวกเซฟตี้ หรือหมวกนิรภัย รองเท้านิรภัย ถุงมือหนัง และเข็มขัดนิรภัย ตลอดระยะเวลาการทำงาน
- 2.7.20 ผู้รับเหมาที่ปฏิบัติงานเกี่ยวกับการขุดดินและถมดิน มีข้อควรปฏิบัติดังนี้
- (1) การขุดดินโดยมีความลึกจากระดับพื้นที่ดินเกิน 3 เมตร หรือมีพื้นที่ปากบ่อดินเกิน 10,000 ตารางเมตร หรือมีความลึกหรือในพื้นที่ตามที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นประกาศกำหนดไว้ จะต้องแจ้งเจ้าหน้าที่พนักงานท้องถิ่นให้รับทราบ
 - (2) การขุดดินโดยมีความลึกจากระดับพื้นดินไม่เกิน 3 เมตร แต่อยู่ใกล้แนวเขตที่ดินของผู้อื่น ในระย่น้อยกว่า 2 เท่าของความลึกของบ่อดินที่จะขุด ต้องจัดการป้องกันการพังทลายของดินตามวิธีที่ควรกระทำ เพื่อป้องกันดินทรลยลงสู่พื้นที่ข้างเคียง
 - (3) การถมที่ดินสูงกว่าพื้นที่ใกล้เคียง หากจะทำการถมดินโดยมีความสูงของเนินดินเกินกว่าระดับที่ดินต่าเจ้าของที่อยู่ใกล้เคียง และมีพื้นที่ของเนินดินไม่เกิน 2,000 ตารางเมตร ต้องจัดให้มีการระบายน้ำเพียงพอที่จะไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนแก่เจ้าของที่ดินข้างเคียง
- 2.7.21 ผู้รับเหมาที่ปฏิบัติงานเกี่ยวกับเครน และสลิง มีข้อควรปฏิบัติดังนี้
- (1) เครนที่มีขนาด 5 ตัน หรือมากกว่า จะต้องมีพนักงานขับเครนที่ได้รับใบอนุญาตสำหรับเครนที่ใช้บนที่สูง
 - (2) เครนที่มีขนาดต่ำกว่า 5 ตัน จะอนุญาตให้ใช้ได้เฉพาะผู้ที่ได้ผ่านหลักสูตรทางเทคนิคที่กำหนด หรือผ่านการฝึกอบรมเป็นพิเศษเท่านั้น
 - (3) เครื่องมือประกอบเครน และสลิงจะต้องได้รับการตรวจสอบตามที่กฎหมายกำหนด และต้องทำการตรวจสอบตลอดก่อนและระหว่างที่มีการใช้งาน หากตรวจพบความผิดปกติ ให้ทำการหยุดใช้งานทันที และรายงานความผิดปกติให้ผู้รับเหมาซึ่งเป็นนายจ้างหรือหัวหน้างานของลูกจ้าง เพื่อให้คำแนะนำและแก้ไขความผิดปกติ

- 2.7.22 ผู้รับเหมาที่ปฏิบัติงานเกี่ยวกับงานเชื่อม มีข้อควรปฏิบัติดังนี้
- (1) เมื่อเลิกปฏิบัติงานให้ดับสวิทช์ไฟฟ้าที่จ่ายไปยังตู้เชื่อม
 - (2) กรณีจำเป็นต้องเชื่อมภาชนะที่มีสารไวไฟอยู่ภายใน เช่น ถังน้ำมัน เป็นต้น จะต้องล้างทำความสะอาดก่อน และก่อนทำการเชื่อมจะต้องตรวจสอบให้แน่ใจว่าไม่มีอะไรหยาของสารไวไฟตกค้างหรือกระจายอยู่
 - (3) ก่อนจะทำการเชื่อม ต้องตรวจสอบให้แน่ใจว่าไม่มีวัสดุที่ง่ายต่อการติดไฟอยู่ใกล้กับบริเวณที่จะทำการเชื่อม ถ้ามีวัสดุดังกล่าวต้องทำการป้องกันด้วยวัสดุที่เป็นฉนวนให้มิดชิด
 - (4) ให้ระมัดระวังควันที่เกิดจากการเชื่อม โดยเฉพาะการเชื่อมตะกั่วโลหะอาบสังกะสี เพราะควันที่เกิดขึ้นมีความอันตรายมาก
 - (5) ในกรณีที่ต้องเชื่อมในที่เปียกชื้น ต้องสวมรองเท้ายาง และทาว์สบูที่เป็นฉนวนไฟฟ้า รองตรงจุดที่ทำการเชื่อม
 - (6) การต่อสายดิน ต้องต่อให้แน่น จุดต่อต้องอยู่ในสภาพดี และใกล้ชิ้นงานเชื่อมมากที่สุด
- 2.7.23 ผู้ใช้ที่ดินต้องปฏิบัติตามกฎหมายด้านความปลอดภัย ภายใต้ พรบ.อาชีวอนามัยและความปลอดภัย และพรบ.อื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง
- 2.7.24 ผู้ใช้ที่ดินต้องแจ้งรายชื่อ บุคคล หรือหน่วยงานที่รับผิดชอบเกี่ยวกับการแจ้งเหตุฉุกเฉินให้กับโครงการ 304 รับทราบ
- 2.7.25 ผู้ใช้ที่ดินต้องจัดทำแผนงานด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย รวมทั้งจัดให้มีการ ฝึกซ้อมและอบรมด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยให้กับพนักงานของโรงงานนั้นอย่างน้อย ปีละ 1 ครั้ง
- 2.7.26 ผู้ใช้ที่ดินที่มีการใช้สารเคมีอันตรายต้องส่งเอกสารข้อมูลความปลอดภัย (SDS) ของสารเคมีที่มีการนำเข้ามาใช้ในพื้นที่ให้กับโครงการ 304 รับทราบ
- 2.7.27 ผู้ใช้ที่ดินต้องรวบรวมบัญชีรายชื่อสารเคมี และสารตัวทำลายที่อาจเป็นอันตรายที่ใช้ภายในโรงงาน พร้อมมาตรการจัดการกับสารดังกล่าวในกรณีเกิดอุบัติเหตุ หรือเกิดการรั่วไหลของสารเคมีให้โครงการ 304 รับทราบ
- 2.7.28 ผู้ใช้ที่ดิน ต้องจัดทำมาตรการการป้องกัน และบรรเทาอุบัติเหตุในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงจากการใช้สารเคมี และพื้นที่ที่มีโอกาสในการรั่วไหลของสารเคมี และส่งแผนดังกล่าวให้แก่โครงการ 304 รับทราบ
- 2.7.29 ผู้ใช้ที่ดินต้องทำการสอบสวนเพื่อหาสาเหตุที่แท้จริงของเหตุฉุกเฉินที่เกิดขึ้น จัดทำรายงานเหตุฉุกเฉิน แผนฟื้นฟูภายหลังรับเหตุฉุกเฉิน รวมถึงมาตรการการป้องกันการเกิดเหตุซ้ำ และต้องส่งสำเนาให้โครงการ 304 จำนวน 1 ชุด ภายใน 7 วันนับแต่วันที่ได้รับการสอบสวน
- 2.7.30 ผู้ใช้ที่ดินต้องแจ้งข้อมูลของตำแหน่งที่ตั้ง ขนาด และจำนวนของถังเก็บกักก๊าซ รวมทั้งรายละเอียดของอุปกรณ์ดับเพลิง
- 2.7.31 ผู้ใช้ที่ดินต้องบันทึกปริมาณก๊าซพิษโบลีเลียมเหลวหรือก๊าซธรรมชาติ ที่ใช้ภายในพื้นที่โรงงาน โดยจะต้องทำการบันทึกข้อมูลทุกครั้งที่มีการขนถ่าย และต้องแจ้งให้แก่โครงการ 304 รับทราบ

- 2.7.32 ผู้ใช้ที่ดินต้องจัดให้มีการตรวจสอบสภาพพนักงานที่ทำงานในโรงงานก่อนเข้าทำงาน และจัดให้มีการตรวจสอบสภาพเป็นประจำทุกปีโดยแพทย์อาชีวเวชศาสตร์
- 2.7.33 ผู้ใช้ที่ดินต้องจัดให้มีระบบสุขาภิบาล และอนามัยสิ่งแวดล้อมที่ดี เช่น น้ำสะอาดสำหรับการอุปโภค บริโภค ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำ และระบบกำจัดมูลฝอยภายในโรงงาน
- 2.7.34 ผู้ใช้ที่ดินต้องก่อให้เกิดผลกระทบด้านกลิ่นจากกระบวนการผลิต หรือจากระบบบำบัดน้ำเสียภายในโรงงาน ต้องจัดให้มีระบบการจัดการกลิ่นให้ถูกต้องตามหลักวิชาการ หรือมาตรการในการกำกับดูแลเพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง
- 2.7.35 กรณีที่มีเหตุอันควรในการตรวจสอบที่อาจส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมหรือสงสัยว่าอาจเกิด ความปลอดภัย ผู้ใช้ที่ดินจะต้องให้ความร่วมมือ และยินยอมให้โครงการ 304 ในการเข้าตรวจสอบสิ่งแวดล้อมและความปลอดภัยของโรงงาน (การจัดการสิ่งแวดล้อม ความปลอดภัย และพื้นที่จัดเก็บสารเคมี) ได้ ทั้งในระหว่างการก่อสร้าง ก่อนการเปิดกิจการของโรงงาน และในระหว่างที่ประกอบกิจการแล้ว
- 2.7.36 ในกรณีที่ไม่มีเหตุอันสงสัยตามข้อ 2.7.35 ผู้ใช้ที่ดินยินยอมให้ โครงการ 304 เข้าตรวจสอบสิ่งแวดล้อมและความปลอดภัยของโรงงานประจำปีได้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยแจ้งให้แก่ผู้ใช้ดินทราบก่อนล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน
- 2.7.37 ผู้ใช้ที่ดินที่อยู่ในข่ายประเภท และขนาดที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม “ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดโครงการ กิจการ หรือการค้าดำเนินการ ซึ่งต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์วิธีการ และเงื่อนไขในการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม” อาศัยอำนาจตาม มาตรา 48 แห่ง พรบ.ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติม โดย พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง จะต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพื่อยื่น เสนอ ต่อ สผ. เพื่อพิจารณาตามขั้นตอน

2.8 การใช้บริการโทรคมนาคมต่างๆ

ผู้ใช้ที่ดินต้องดำเนินการติดต่อกับผู้ให้บริการโทรคมนาคมด้วยตนเอง เพื่อแจ้งความประสงค์ขอใช้บริการเดินสาย และติดตั้งสัญญาณอินเทอร์เน็ต รวมถึงการวางระบบงานโทรคมนาคมทั้งหมด โดยแจ้งขออนุญาตดำเนินการ ให้กับทางโครงการ 304 รับทราบ ซึ่งผู้ใช้ที่ดินจะต้องควบคุม การดำเนินการของผู้ให้บริการโทรคมนาคม ให้เป็นไปตามระเบียบ และแนวทางปฏิบัติการ ติดตั้งสายสื่อสารภายในพื้นที่โครงการ 304

อย่างไรก็ดี หากในอนาคตโครงการ 304 ได้พัฒนาและจัดหาผู้ให้บริการโทรคมนาคม ในพื้นที่ได้ ผู้ใช้ที่ดินจะต้องใช้บริการผู้ให้บริการที่ทางโครงการ 304 จัดหาให้ภายใน 60 วัน นับแต่วันที่โครงการ 304 ได้แจ้งเป็นลายลักษณ์อักษร

2.9 การวางเงินค้ำประกันของผู้ใช้ที่ดิน

2.9.1 ก่อนการดำเนินงานก่อสร้างใด ๆ ในพื้นที่โครงการ 304 ผู้ใช้ที่ดินจะต้องร่วมตรวจสอบกับโครงการ 304 ในส่วนพื้นที่สาธารณูปโภค เช่น ถนน รางระบายน้ำ และอื่น ๆ ที่ใช้พาดผ่าน ในโครงการ 304 ไปยังพื้นที่ก่อสร้าง และจะต้องวางเงินค้ำประกันสาธารณูปโภคดังกล่าวกับโครงการ 304 ในวงเงินขั้นต่ำ 100,000 บาทต่องาน เพื่อเป็นหลักประกันความเสียหาย หรือ ความชำรุดบกพร่องที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้าง

กรณีที่เกิดความสกปรก ชำรุดบกพร่อง หรือเกิดความเสียหายขึ้นจากการก่อสร้าง ผู้ใช้ที่ดิน ยินยอมให้โครงการ 304 หักเงินประกันได้ ตามความเสียหายที่เกิดขึ้นจริง

กรณีที่เกิดความสกปรก ชำรุดบกพร่อง หรือเกิดความเสียหายจากการดำเนินการก่อสร้าง ซึ่งเกินกว่าวงเงินการค้ำประกันที่ได้ส่งมอบให้แก่โครงการ 304 ผู้ใช้ที่ดินยินยอม ชดเชยค่าเสียหายเพิ่มเติมตามมูลค่าความเสียหายที่เกิดขึ้นจริง หรือ ผู้ใช้ที่ดินมีหน้าทำ ช่อมแซมความเสียหายให้คืนดี โดยจะต้องผ่านการตรวจรับความเรียบร้อยของงานจากทางโครงการ 304 เท่านั้น

2.9.2 ในส่วนงานขอเชื่อมต่อสาธารณูปโภคโครงการ ถนน และรางระบายน้ำถาวร กับที่ดินของผู้ใช้ที่ดิน ผู้ใช้ที่ดินจะต้องวางเงินค้ำประกันสาธารณูปโภคตามระยะและประเภทของเชื่อมต่อ ดังนี้

2.9.2.1 เงินค้ำประกันสำหรับงานถนน จำนวน 5,000 บาทต่อเมตร

2.9.2.2 เงินค้ำประกันสำหรับจุดต่อเชื่อมรางระบายน้ำฝน จำนวน 20,000 บาทต่อจุดเชื่อม

2.9.3 กรณีผู้ใช้ที่ดินก่อสร้างเสร็จสิ้น และไม่มีงานก่อสร้างอื่นใดเพิ่มเติม สามารถแจ้งความประสงค์ ขอคืนเงินค้ำประกันกับทางโครงการ 304 โดยทางโครงการ 304 จะเข้าตรวจสอบพื้นที่หน้างานร่วมกับผู้ใช้ที่ดิน กรณีที่ไม่พบความเสียหายใด ๆ จากการตรวจสอบรอบแรกทางโครงการ 304 จะคืนเงินค้ำประกันทั้งหมดให้กับผู้ใช้ที่ดินโดยไม่มีดอกเบี้ย

ตารางกำหนดวงเงินค้ำประกันสาธารณูปโภคโครงการ 304

ลำดับ	รายการ	วงเงินค้ำประกัน	หน่วย
1	วงเงินค้ำประกันสาธารณูปโภคที่ใช้พาดผ่านไปยังพื้นที่ก่อสร้างผู้ใช้ที่ดิน	100,000	บาท/งาน
2	วงเงินค้ำประกันเชื่อมต่อสาธารณูปโภค ถนน ถาวร	5,000	บาท/เมตร
3	วงเงินค้ำประกันเชื่อมต่อสาธารณูปโภค รางระบายน้ำ ถาวร	20,000	บาท/จุด

ข้อ 3. บทลงโทษ และบทปรับ

- 3.1 บทลงโทษและบทปรับ กรณีผู้ใช้ที่ดินหรือผู้รับเหมาก่อสร้างไม่ปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ และกฎระเบียบการเข้าดำเนินการในโครงการ 304 ไม่ว่าข้อหนึ่งข้อใด โครงการ 304 กำหนดให้มีบทกำหนดโทษดังนี้
- 3.1.1 **แจ้งเตือนเป็นลายลักษณ์อักษร (ครั้งที่ 1)** ผู้ใช้ที่ดินหรือผู้รับเหมาก่อสร้าง ต้องดำเนินการแก้ไข ปรับปรุง ให้ถูกต้องเป็นไปตามหลักเกณฑ์และกฎระเบียบการเข้าดำเนินการในโครงการ 304 ภายใน 7 วัน นับแต่วันที่ได้รับการแจ้งเตือนเป็นลายลักษณ์อักษร (ครั้งที่ 1)
- 3.1.2 **แจ้งเตือนเป็นลายลักษณ์อักษร (ครั้งที่ 2) และมีบทปรับในอัตรา 20,000 บาท (สองหมื่นบาทถ้วน) ต่อครั้งที่ทำการเตือน (คิดซ้ำค่าเตือน)** หากพ้นกำหนดระยะเวลาให้แก้ไข ปรับปรุงตามข้อ 3.1 ปรากฏว่าผู้ใช้ที่ดิน หรือผู้รับเหมาก่อสร้าง เพิกเฉยไม่เริ่มดำเนินการแก้ไข และ/หรือดำเนินการแก้ไขล่าช้าจนอาจส่งผลกระทบต่อผู้ใช้ที่ดินรายอื่น หรือต่อบุคคลอื่นใด และทางโครงการ 304 จะทำส่งเรื่องแจ้งไปยังหน่วยงานราชการในส่วนที่เกี่ยวข้องตามกฎหมายต่อไป
- 3.2 บทลงโทษและบทปรับ กรณีผู้ใช้ที่ดินหรือผู้รับเหมา ก่อให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินของพื้นที่โครงการ 304 กำหนดให้มีบทกำหนดโทษดังนี้
- 3.2.1 **แจ้งเตือนเป็นลายลักษณ์อักษร (ครั้งที่ 1)** ผู้ใช้ที่ดินหรือผู้รับเหมาก่อสร้าง ดำเนินการแก้ไข ปรับปรุง ซ่อมแซมให้คืนดีภายในเวลาที่กำหนด นับแต่วันที่ได้รับแจ้งเป็นลายลักษณ์อักษร (ครั้งที่ 1)
- 3.2.2 หากพ้นกำหนดระยะเวลาตามข้อ 3.2.1 ปรากฏว่าผู้ใช้ที่ดินหรือผู้รับเหมาก่อสร้าง เพิกเฉยไม่เริ่มดำเนินการแก้ไข และ/หรือดำเนินการแก้ไขล่าช้าจนอาจส่งผลกระทบต่อผู้ใช้ที่ดินรายอื่น หรือต่อบุคคลอื่นใด หากโครงการ 304 พิจารณาแล้วเห็นว่า จำเป็นต้องดำเนินการแก้ไขด้วยตนเองเพื่อป้องกันผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และฟื้นฟูสภาพแวดล้อมให้กลับคืนเข้าสู่ภาวะปกติโดยเร็ว ผู้ใช้ที่ดินหรือผู้รับเหมาก่อสร้าง มีหน้าที่ต้องรับผิดชอบในบรรดาค่าใช้จ่ายรวมถึงค่าเสียหายต่างๆ ที่เกิดขึ้นทั้งหมด และทางโครงการ 304 จะทำส่งเรื่องแจ้งไปยังหน่วยงานราชการในส่วนที่เกี่ยวข้องตามกฎหมายต่อไป

- 3.3 บทลงโทษและบทปรับ กรณีผู้ใช้ที่ดินหรือผู้รับเหมาไม่ปฏิบัติตามกฎระเบียบความปลอดภัย และสิ่งแวดล้อม โครงการ 304 กำหนดให้มีบทกำหนดโทษดังนี้

ลำดับ	กฎระเบียบด้านความปลอดภัยและสิ่งแวดล้อมของโครงการ 304	บทลงโทษ		
		ครั้งที่ 1	ครั้งที่ 2	ครั้งที่ 3
หมวดทั่วไป				
1.	ผู้รับเหมาทุกคนต้องผ่านการอบรมพื้นฐานเกี่ยวกับกฎระเบียบด้านความปลอดภัย และสิ่งแวดล้อมของโครงการ 304 โดยเจ้าหน้าที่ของโครงการก่อนเข้าปฏิบัติงาน และปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	แดง		
2.	ต้องติดบัตรผู้รับเหมาทุกครั้งที่ใช้บริเวณโครงการ 304 และต้องทำการติดตลอดระยะเวลาทำงาน	เตือน	เหลือง	แดง
3.	ผู้รับเหมาที่เข้ามาทำงาน จะต้องเป็นบุคคลที่มีคุณสมบัติถูกต้องตรงตามที่ได้รับอนุญาต และมีอายุ 18 ปีบริบูรณ์ขึ้นไป ไม่อนุญาต ให้ผู้รับเหมาที่มีอายุเกิน 55 ปี ปฏิบัติงานบนที่สูง และปฏิบัติงานในพื้นที่อับอากาศ	แดง		
4.	ห้าม สูบบุหรี่ และทำให้เกิดประกายไฟที่ไม่เกี่ยวกับการทำงานในพื้นที่ปฏิบัติงานโดยเด็ดขาด	เตือน	เหลือง	แดง
5.	ห้าม ทะเลาะวิวาท หรือทำร้ายร่างกายซึ่งกันและกันต่อบุคคลใด ๆ ในพื้นที่โครงการ 304 โดยเด็ดขาด	แดง และดำเนินการตามกฎหมาย		
6.	ห้าม นำสุราและดื่มสุรา เสพสิ่งเสพติด สิ่งให้ก่อให้เกิดความมึนเมาทุกชนิดในพื้นที่โครงการ 304 และ/หรือไม่ทำงานในขณะมึนเมา	แดง และดำเนินการตามกฎหมาย		
7.	ขั้ยานพาหนะทุกชนิดด้วยอัตราความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และจอดรถในพื้นที่ที่อนุญาตให้จอดได้เท่านั้น	เตือน	เหลือง	แดง
8.	ห้าม โจรกรรม หรือทำลายทรัพย์สินไม่ว่าของบุคคลใดในพื้นที่โครงการ 304	แดง และดำเนินการตามกฎหมาย		
หมวดความปลอดภัยและสิ่งแวดล้อม				
9.	ต้องปฏิบัติตามป้ายข้อกำหนด ป้ายห้าม ป้ายแสดงการแจ้งเตือนอันตรายต่าง ๆ อย่างเคร่งครัด	เตือน	เหลือง	แดง
10.	ต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลตามลักษณะและประเภทของงาน ตลอดเวลาทำงาน	เตือน	เหลือง	แดง
11.	ต้องปฏิบัติงานตามขั้นตอนและระเบียบปฏิบัติเรื่อง work permit ด้านความปลอดภัยที่โครงการ 304 กำหนดไว้ให้ครบถ้วนตลอดระยะเวลาทำงาน	เตือน	เหลือง	แดง
12.	ห้าม ปฏิบัติงานก่อนได้รับใบอนุญาตทำงาน (work permit)	เหลือง	แดง	
13.	ใบอนุญาตทำงานมีอายุ 1 เดือน : เมื่อได้รับใบอนุญาตทำงานแล้ว ต้องดำเนินการแจ้งปิดใบอนุญาตทุกครั้งเมื่อทำงานแล้วเสร็จ หรือเมื่อใบอนุญาตทำงานหมดอายุ	เตือน	เหลือง	แดง
หมวดความปลอดภัยและสิ่งแวดล้อม				
14.	การปฏิบัติตามระเบียบปฏิบัติเรื่อง Work permit ผู้ที่ทำงานในพื้นที่อับอากาศ ต้องได้รับการอบรมพร้อมทั้งผลการตรวจสุขภาพสำหรับพื้นที่อับอากาศ และมีรายชื่อในระบบการฝึกอบรม ทั้งนี้ต้องนำเสนอใบประกาศแสดงก่อนปฏิบัติงานทุกครั้ง และผู้ปฏิบัติงานต้องครบถ้วนตามข้อกำหนดความปลอดภัยในการทำงานในที่อับอากาศ	แดง		

ลำดับ	กฎระเบียบด้านความปลอดภัยและสิ่งแวดล้อมของโครงการ 304	บทลงโทษ		
		ครั้งที่ 1	ครั้งที่ 2	ครั้งที่ 3
15.	งานซ่อมที่มีประกายไฟต้องจัดให้มีถังดับเพลิงมาเอง มีผ้ากันไฟ ภาชนะกักไฟ และผู้เฝ้าระวังไฟ และต้องเตรียมพื้นที่ทำงานให้ปลอดภัย มีการกันเชื้อเพลิง เช่น ถังน้ำมัน เศษผ้า เชื้อเพลิง ฯลฯ ออกจากแนวสะกัดไฟทุกครั้ง	เตือน	เหลือง	แดง
16.	ห้ามกระทำการดังต่อไปนี้			
16.1	ปฏิบัติงานโดยไม่มีหน้าที่ หรือไม่เกี่ยวข้อง	เตือน	เหลือง	แดง
16.2	หยอกล้อเล่นกันขณะปฏิบัติงานกับเครื่องจักร หรือบริเวณที่มีเครื่องจักรทำงานอยู่	เตือน	เหลือง	แดง
16.3	ทำให้เกิดสภาพการทำงานที่ไม่ปลอดภัยต่อตนเองและผู้อื่น	เตือน	เหลือง	แดง
16.4	ปฏิบัติงานโดยไม่ตระเตรียมเพื่อให้เกิดความปลอดภัย	เตือน	เหลือง	แดง
16.5	การปฏิบัติงานใด ๆ ก็ตามที่พิจารณาแล้วเห็นว่าเป็นการกระทำที่ไม่ปลอดภัย	เตือน	เหลือง	แดง
17.	เมื่อเกิดอุบัติเหตุต้องรายงานเบื้องต้นด้วยวาจาต่อฝ่ายความปลอดภัยรับทราบภายใน 24 ชั่วโมง	เหลือง	แดง	
18.	ในการทำงานบนที่สูงกรณีที่มีการตั้งนั่งร้านหรือโครงสร้างชั่วคราว เพื่อปฏิบัติงาน ตั้งแต่ 2 เมตรขึ้นไป ต้องสวมใส่ Safety Harness พร้อมคล้องเกี่ยวในจุดที่แข็งแรงเพียงพอทุกครั้ง	เหลือง	แดง	
19.	ต้องปฏิบัติตามมาตรฐานความปลอดภัยในการทำงานแต่ละด้าน เช่น มาตรฐานความปลอดภัยในการทำงานของเครน นั่งร้าน ความร้อน ขุดเจาะ และมาตรฐานความปลอดภัยอื่น ๆ ที่กฎหมายกำหนด	เหลือง	แดง	
20.	ต้องดูแลพื้นที่ปฏิบัติงานให้สะอาด การปฏิบัติงานต้องไม่ก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง วัสดุ จนก่อให้เกิดผลกระทบต่อปฏิบัติงานของผู้ร่วมงานรายอื่น ๆ	เตือน	เหลือง	แดง

บริษัทผู้รับเหมาต้องร่วมรับผิดชอบในการกระทำผิดกฎระเบียบความปลอดภัยและสิ่งแวดล้อมของลูกจ้างทุกกรณี

ข้อกำหนดบทลงโทษด้านสิ่งแวดล้อมและความปลอดภัยของโครงการ 304 ดังนี้

1. ใบเตือน : เตือนการกระทำผิดเป็นลายลักษณ์อักษร และบันทึกการกระทำผิดไว้
2. ใบเหลือง : เตือนการกระทำผิดเป็นลายลักษณ์อักษร บันทึกการกระทำผิดไว้ และปรับเป็นเงินจำนวน 10,000 บาท
3. ใบแดง : เตือนการกระทำผิดเป็นลายลักษณ์อักษร ปรับเป็นเงินจำนวน 20,000 บาท และ/หรือ ออกจากพื้นที่ทันทีนับแต่ได้รับแจ้ง โดยผู้กระทำผิดห้ามเข้าในพื้นที่โครงการ 304 เป็นระยะเวลา 1 ปี

หมายเหตุ : กรณีได้รับใบเหลือง 2 ครั้ง จะถือว่าได้รับใบแดงทันที

-ส่วนลงนามของผู้ซื้อ ไซต์ดิน-

ข้าพเจ้า บริษัท ในฐานะกรรมการผู้มีอำนาจกระทำแทนบริษัท ได้อ่านหลักเกณฑ์ กฎระเบียบอย่างครบถ้วน รับทราบ และเข้าใจเนื้อหาในเอกสารฉบับนี้เป็นอย่างดี จึงได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นหลักฐาน

ลงชื่อ..... ลงชื่อ.....
(.....) (.....)
กรรมการ /ผู้รับมอบอำนาจ (ถ้ามี) กรรมการ /ผู้รับมอบอำนาจ (ถ้ามี)

-ส่วนลงนามของผู้รับเหมา-

ข้าพเจ้าในฐานะกรรมการผู้มีอำนาจกระทำแทนบริษัท / ผู้รับเหมา บริษัท..... ได้อ่าน และรับทราบกฎระเบียบความปลอดภัยฯ และรับทราบหน้าที่ต้องร่วมรับผิดชอบกับการกระทำของลูกจ้างเรียบร้อยแล้ว และเข้าใจเป็นอย่างดี จึงได้ลงชื่อไว้เป็นหลักฐาน

ลงชื่อ.....
(.....) ลงวันที่

เอกสารแนบ ข-5

หนังสือขอความร่วมมือในการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

304 INDUSTRIAL PARK 7 CO.,LTD.

106 MOO 7, THATOOM, SRIMAIAPHOTE
PRACHINBURI 25140, THAILAND
TEL : (+6637) 274-246



บริษัท 304 อินดัสเตรียล ปาร์ค 7 จำกัด
106 ม. 7, ต.ท่าตูม, อ.ศรีมหาโพธิ์
จ.ปราจีนบุรี 25140, ประเทศไทย
โทรศัพท์ : (+6637) 274-246

ที่ IP7-E68_05CO-12

วันที่ 29 พฤษภาคม 2568

เรียน ท่านผู้จัดการโรงงานบริษัท ชันชาย ใบโอเทค อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

เรื่อง แจ้งหลักเกณฑ์และกฎระเบียบการเข้าดำเนินการในโครงการสวนอุตสาหกรรม 304 อินดัสเตรียล ปาร์ค 7 และความร่วมมือในการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมและความปลอดภัย ครั้งที่ 1 ประจำปี พ.ศ. 2568

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. แบบสำรวจข้อมูลพื้นฐานด้านสิ่งแวดล้อมสำหรับโรงงานอุตสาหกรรมที่จะเข้าดำเนินการในพื้นที่โครงการสวนอุตสาหกรรม 304

เนื่องด้วยบริษัท 304 อินดัสเตรียล ปาร์ค 7 จำกัด ได้กำหนดหลักเกณฑ์และกฎระเบียบการเข้าดำเนินการในพื้นที่โครงการสวนอุตสาหกรรม 304 อินดัสเตรียล ปาร์ค 7 ("โครงการฯ") ซึ่งระบุในเอกสารแนบท้ายสัญญาการซื้อขายที่ดินของทุกโรงงานที่ตั้งอยู่ในพื้นที่โครงการ ในกรณีนี้จึงขอแจ้งให้ได้รับทราบหลักเกณฑ์และกฎระเบียบดังกล่าวอีกครั้ง โดยสามารถดาวน์โหลดเอกสารดังกล่าวได้จาก QR Code ด้านท้ายของหนังสือฉบับนี้ และทั้งนี้โครงการฯ จะต้องดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมภายในพื้นที่โครงการฯ โดยการรวบรวมข้อมูล การติดตามตรวจสอบการจัดการด้านสิ่งแวดล้อม และความปลอดภัยจากโรงงานที่ตั้งอยู่ในพื้นที่โครงการฯ โดยข้อมูลดังกล่าวจะเป็นข้อมูลประกอบในเล่มรายงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการสวนอุตสาหกรรม 304 อินดัสเตรียล ปาร์ค 7 ซึ่งมีรายการดังต่อไปนี้

1. ด้านคุณภาพอากาศ

- รวบรวมผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศจากปล่องระบาย โดยตรวจวัดฝุ่นละออง, SO₂, NO₂ หรือดัชนีคุณภาพอื่น ๆ อย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง เปรียบเทียบกับอัตราการระบายที่โรงงานได้รับและส่งผลให้โครงการฯ รับทราบ โดยเกณฑ์อัตราระบายมลพิษทางอากาศของบริษัท ไซน่า ซีซีโอ จำกัด (บริษัท ชันชาย ใบโอเทค อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด) ดังต่อไปนี้

ค่าฝุ่นละออง (Particulate)

ความสูงปล่อง 30 เมตร มีค่าไม่เกิน 0.21 กรัม/วินาที

ความสูงปล่อง 16 เมตร มีค่าไม่เกิน 0.01 กรัม/วินาที

ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂)

ความสูงปล่อง 30 เมตร มีค่าไม่เกิน 1.33 กรัม/วินาที

ความสูงปล่อง 16 เมตร มีค่าไม่เกิน 0.07 กรัม/วินาที

ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂)

ความสูงปล่อง 30 เมตร มีค่าไม่เกิน 0.39 กรัม/วินาที

ความสูงปล่อง 16 เมตร มีค่าไม่เกิน 0.03 กรัม/วินาที

*** อ้างอิงค่าจากรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการสวนอุตสาหกรรม 304 อินดัสเตรียล ปาร์ค 7 ปี 2554***

304 INDUSTRIAL PARK 7 CO.,LTD.

106 MOO 7, THATOOM, SRIMAHAPHOTE
PRACHINBURI 25140, THAILAND
TEL : (+6637) 274-246



บริษัท 304 อินดัสเตรียล ปาร์ค 7 จำกัด
106 ม. 7, ต.ท่าตูม, อ.ศรีมหาโพธิ์
จ.ปราจีนบุรี 25140, ประเทศไทย
โทรศัพท์ : (+6637) 274-246

2. ด้านคุณภาพน้ำ

- ตรวจสอบปริมาณและลักษณะสมบัติน้ำเสียที่ส่งเข้าระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง โดยมีดัชนีที่ทำการตรวจวัดดังนี้ pH, BOD, COD, SS, TDS, Oil & Grease, Color และสารประกอบเคมีอื่น ๆ หรือโลหะหนักที่เกี่ยวข้องกับการผลิตของโรงงาน ความถี่ในการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง และรายงานผลให้ทางโครงการฯ รับทราบ
- กรณีที่โรงงานมีระบบบำบัดน้ำเสียเคมี จะต้องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งจากระบบบำบัดน้ำเสียทางเคมีของโรงงาน โดยมีดัชนีที่ทำการตรวจวัด ได้แก่ pH, TDS, COD และสารประกอบเคมีอื่น ๆ หรือโลหะหนักที่เกี่ยวข้องกับการผลิตของโรงงานทั้งหมด ความถี่ในการตรวจวัดอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และรายงานผลให้ทางโครงการฯ รับทราบ

3. ด้านขยะมูลฝอย

- รวบรวมข้อมูลชนิดและปริมาณกากของเสียของโรงงาน และระบุถึงวิธีการจัดการขยะแต่ละชนิด
- รวบรวมผลการตรวจสอบ ชนิด ปริมาณ และลักษณะสมบัติของสิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้วจากโรงงาน และปริมาณที่ส่งไปยังผู้รับกำจัด โดยจัดส่งสำเนาเอกสารแสดงการจัดการสิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้ว (แบบ กอ.2) ให้กับโครงการฯ รับทราบ

4. ด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย

- ข้อมูลบันทึกสถิติอุบัติเหตุ สาเหตุและสภาวะการเจ็บป่วยของพนักงานภายในโรงงาน ประจำปี 2568
- แผนการดำเนินงานด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และการฝึกอบรมด้านความปลอดภัย ประจำปี 2568
- ผลการประเมินฉุกเฉิน ประจำปี 2568
- ผลการตรวจวัดปริมาณสารเคมี และสภาพแวดล้อมในการทำงาน ประจำปี 2568
- สถิติผลการตรวจสุขภาพของพนักงานภายในโรงงาน ประจำปี 2568
- สารเคมีที่ใช้ในพื้นที่โรงงาน (รวมทั้งวัตถุอันตราย ผลิตภัณฑ์ ผลผลิตที่ได้ และของเสีย)
- เอกสารข้อมูลความปลอดภัยสารเคมี (SDS) ของสารเคมีทั้งหมด (แบบเอกสาร)
- ข้อมูลการจัดเก็บสารเคมี พร้อมแผนผังแสดงพื้นที่จัดเก็บ
- แผนการตอบโต้เหตุฉุกเฉินสารเคมีรั่วไหลหรือเหตุเพลิงไหม้

5. รูปภาพประกอบข้อมูลพื้นฐานด้านสิ่งแวดล้อม

- ระบบ Biogas (ถ้ามี)
- ถังขยะและการคัดแยกขยะ
- พื้นที่เก็บของเสียในโรงงาน
- อุปกรณ์ดับเพลิงภายในโรงงาน
- พื้นที่สีเขียวของโรงงาน
- การซ่อมแซมฉุกเฉิน
- การตรวจสุขภาพประจำปีของโรงงาน

304 INDUSTRIAL PARK 7 CO.,LTD.

106 MOO 7, THATOOM, SRIMAHAPHOTE
PRACHINBURI 25140, THAILAND
TEL : (+6637) 274-246



บริษัท 304 อินดัสเตรียล ปาร์ค 7 จำกัด

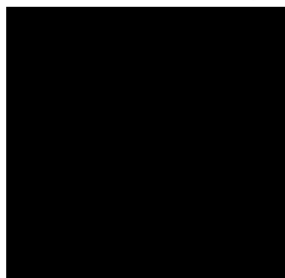
106 ม. 7, ต.ท่าตูม, อ.ศรีมหาโพธิ์
จ.ปราจีนบุรี 25140, ประเทศไทย
โทรศัพท์ : (+6637) 274-246

ดังนั้นเพื่อให้การติดตามตรวจสอบการจัดการด้านสิ่งแวดล้อม และความปลอดภัย ของโรงงานที่ตั้งอยู่ในพื้นที่โครงการสวนอุตสาหกรรม 304 อินดัสเตรียล ปาร์ค 7 เป็นไปอย่างต่อเนื่อง ทางโครงการฯ จึงขอความกรุณาจากทางบริษัทของท่านในการรวบรวมข้อมูล พร้อมทั้งกรอกข้อมูลในแบบสำรวจข้อมูลพื้นฐานด้านสิ่งแวดล้อม (สิ่งที่แนบมาด้วย 1) และจัดส่งให้กับทางโครงการฯ รับทราบ ภายในวันที่ 4 กรกฎาคม 2568 โดยผ่านทางช่องทางดังต่อไปนี้

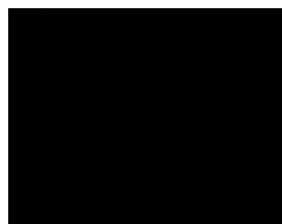
สำรวจข้อมูลพื้นฐานด้านสิ่งแวดล้อมสำหรับโรงงานอุตสาหกรรมที่จะเข้ามาดำเนินการในพื้นที่โครงการสวนอุตสาหกรรม 304 ตาม QR Code ด้านท้ายของหนังสือฉบับนี้

4. หากไม่สะดวกในการจัดส่งเอกสารตามวิธีการที่ 1 และ 2 สามารถติดต่อผู้ประสานงานตามหมายเลขโทรศัพท์ที่ให้ไว้ด้านท้าย เพื่อติดต่อเข้าไปรับเอกสารที่โรงงานของท่าน

ทั้งนี้เมื่อได้จัดส่งข้อมูลแล้ว ขอความกรุณาในการโทรแจ้งมายังหมายเลขโทรศัพท์ผู้ประสานงานที่ให้ไว้ด้านท้ายเอกสารฉบับนี้ เพื่อป้องกันปัญหาเอกสาร/หรือข้อมูลสูญหายระหว่างการจัดส่ง



จึงเรียนมาเพื่อทราบและขอขอบคุณมา ณ โอกาสนี้



304 INDUSTRIAL PARK 7 CO.,LTD.

106 MOO 7, THATOOM, SRIMAHAPHOTE
PRACHINBURI 25140, THAILAND
TEL : (+6637) 274-246



บริษัท 304 อินดัสเตรียล ปาร์ค 7 จำกัด

106 ม. 7, ต.ท่าตูม, อ.ศรีมหาโพธิ์
จ.ปราจีนบุรี 25140, ประเทศไทย
โทรศัพท์ : (+6637) 274-246

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1 : แบบสำรวจข้อมูลพื้นฐานด้านสิ่งแวดล้อมสำหรับโรงงานอุตสาหกรรมที่จะเข้ามาดำเนินการในพื้นที่โครงการสวนอุตสาหกรรม 304



เอกสารแนบ ข-6
ตัวอย่างแบบสำรวจข้อมูลพื้นฐานด้านสิ่งแวดล้อม

แบบสำรวจข้อมูลพื้นฐานด้านสิ่งแวดล้อม
สำหรับโรงงานอุตสาหกรรมที่จะเข้ามาดำเนินการในพื้นที่โครงการสวนอุตสาหกรรม 304

คำชี้แจง

โปรดกรอกรายละเอียดข้อมูลต่าง ๆ เกี่ยวกับโรงงานโดยตอบคำถามในแบบสำรวจนี้ให้สมบูรณ์ครบถ้วน

ส่วนที่ 1 ข้อมูลทั่วไปเกี่ยวกับโรงงาน

- 1.2 ที่ดินเนื้อที่39.0125.....ไร่.....ตารางวา
- 1.3 ขนาดพื้นที่อาคารตารางเมตร
- 1.4 ประเภทของโรงงานอุตสาหกรรม.....โรงงานประเภทที่ 3
- 1.5 จำนวนบุคลากรที่ทำงานในโรงงานของท่าน.....87.....คน
- 1.6 ระยะเวลาที่ทำการผลิต.....11.....ชั่วโมง / วัน.....6.....วัน/สัปดาห์
- จำนวนวันทำงาน.....281.....วัน / ปี
- 1.7 ขั้นตอนการผลิต หรือแผนภูมิกระบวนการผลิต

รายละเอียดตามเอกสารแนบ

ส่วนที่ 2 ข้อมูลพื้นฐานเพื่อการจัดการของเสีย

2.1 โรงงานมีแหล่งกำเนิดสิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้ว และรูลฝอยจากส่วนใดบ้าง มีปริมาณเท่าใดต่อเดือน มีการเก็บรวบรวม และกำจัดอย่างไร

2.1.1 สิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้วจากกระบวนการผลิตของโรงงาน

[illegible]

หมายเหตุ : รวมถึงภาคตะกอนจากระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ ภาคตะกอนจากระบบบำบัดน้ำเสีย คราบน้ำมัน ไชมันและน้ำมันหล่อลื่นที่ขัง

2.1.2 ขงเสียจากพนักงานในพื้นที่โรงงาน

ประเภท/ชนิดของเสีย	สัดส่วนการจัดการ (ตัน/เดือน)			หมายเหตุ
	Reuse	Recycle	Disposal	
มูลฝอยอินทรีย์ เช่น เศษอาหาร เศษผัก เศษผลไม้ ใบไม้ เป็นต้น			1.5	
มูลฝอยทั่วไป เช่น เศษอาหาร ถุงพลาสติก ของบะหมี่กึ่งสำเร็จรูป ห่อพลาสติกใส่ขนม เป็นต้น				
มูลฝอยรีไซเคิล เช่น แก้ว กระดาษ โลหะพลาสติก เป็นต้น				
มูลฝอยอันตราย เช่น หลอดฟลูออเรสเซนต์ ถ่านไฟฉาย เป็นต้น				
มูลฝอยอื่น ๆ ระบุ.....				

2.2 ตัวอย่างสำเนาเอกสารแสดงการจัดการสิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช่แล้ว (แบบ กอ.2) (ถ้ามีโปรดแนบเอกสาร)

รายละเอียดตามเอกสารแนบ

2.3 หนังสือการขออนุญาตนำสิ่งปลูกสร้างหรือวัสดุที่ไม่ใช่แล้วออกนอกบริเวณโรงงาน (แบบ กอ.1) (ถ้ามีโปรดแนบเอกสาร)

รายละเอียดตามเอกสารแนบ

ส่วนที่ 3 ข้อมูลพื้นฐานเพื่อการจัดการน้ำเสีย

3.1 น้ำใช้ในกระบวนการผลิต

- ให้ระบุแหล่งที่มา และปริมาณน้ำเสียจากโรงงาน
 - () กระบวนการผลิต ปริมาณน้ำเสีย..... 70 (ลบ.ม. / วัน)
 - () ส่วนเสริมการผลิต เช่น น้ำจากหล่อเย็น ปริมาณน้ำเสีย..... (ลบ.ม. / วัน)
 - () อุบัติเหตุ ปริมาณน้ำเสีย..... 20 (ลบ.ม. / วัน)

3.2 ระบบบำบัดน้ำเสียของโรงงานเป็นชนิดใด (พร้อมแนบแผนผังการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย) และระบุความสามารถของระบบบำบัดน้ำเสีย

- ทางกายภาพ

- () บ่อตกไขมัน (Grease Trap Tank)
ความสามารถของระบบบำบัดน้ำเสีย.....(ลบ.ม. / วัน)
- () บ่อกดตะกอน (Sedimentation Tank)
ความสามารถของระบบบำบัดน้ำเสีย.....(ลบ.ม. / วัน)
- () บ่อปรับความเป็นกรด-ด่าง
ความสามารถของระบบบำบัดน้ำเสีย.....(ลบ.ม. / วัน)
- () อื่น ๆ โปรดระบุ.....
- ความสามารถของระบบบำบัดน้ำเสีย.....(ลบ.ม. / วัน)

- ทางชีวภาพ

- () ระบบแบบไม่เติมอากาศ (Anaerobic)
ความสามารถของระบบบำบัดน้ำเสีย.....(ลบ.ม. / วัน)
- () ระบบตะกอนเร่ง (Activated sludge)
ความสามารถของระบบบำบัดน้ำเสีย.....(ลบ.ม. / วัน)
- () บ่อเกรอะ (Septic Tank)
ความสามารถของระบบบำบัดน้ำเสีย.....(ลบ.ม. / วัน)
- () อื่น ๆ โปรดระบุ.....
- ความสามารถของระบบบำบัดน้ำเสีย.....(ลบ.ม. / วัน)

- ทางเคมี

- () การตกตะกอนทางเคมี (Coagulation)
ความสามารถของระบบบำบัดน้ำเสีย.....(ลบ.ม. / วัน)
- () การแลกเปลี่ยนประจุ (Ion Exchange)
ความสามารถของระบบบำบัดน้ำเสีย.....(ลบ.ม. / วัน)
- () อื่น ๆ โปรดระบุ.....
- ความสามารถของระบบบำบัดน้ำเสีย.....(ลบ.ม. / วัน)

- 3.3 ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสียก่อนปล่อยออกสู่ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางของโครงการสวนอุตสาหกรรมฯ โรงงานที่มีระบบบำบัดน้ำเสียทางเคมี จะต้องตรวจวัดสารเคมีประกอบอื่น ๆ หรือโลหะหนักที่เกี่ยวข้องทั้งหมด ความถี่อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง
(แนบรายงานผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสีย)

3.4 โรงงานมีการหมุนเวียนน้ำกลับมาใช้ประโยชน์หรือไม่ อย่างไร

- ☒ ไม่มี
- () มี

แหล่งที่มา	ปริมาณน้ำเสียที่นำกลับมาใช้ประโยชน์ (ลบ.ม. / วัน)	อัตราการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	การนำไปใช้ประโยชน์

ส่วนที่ 4 ข้อมูลพื้นฐานเพื่อการจัดการคุณภาพอากาศ

4.1 โรตระบบชนิดแหล่งที่มา และปริมาณพลังงานเชื้อเพลิงที่ใช้

ชนิดของพลังงาน เชื้อเพลิงที่ใช้ในโรงงาน	แหล่งที่มา	อัตราการใช้พลังงานเชื้อเพลิง		ร้อยละของซัลเฟอร์ ในเชื้อเพลิง	ร้อยละของเถ้าใน เชื้อเพลิง (กรณีใช้เชื้อเพลิงแข็ง)	ค่าความร้อน (Heating Value) (Kcal/kg)	ความถ่วงจำเพาะ (Specific Gravity)	อัตราการปล่อยมลสาร (Emission Rate) (kg/d)
		ต่อชั่วโมง	ต่อปี					
1. ไฟฟ้า	3041P	600 kWh	4.7 ล้าน kWh					
2. น้ำมันเตา / น้ำมัน ดีเซล ชนิด.....								
3. ก๊าซเชื้อเพลิง ชนิด.....								
4. ถ่านหิน ชนิด.....								
5. อื่น ๆ (โปรดระบุ)								

4.2 ระบุผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศระบายนจากปล่องของโรงงาน (แนบรายงานผลการวิเคราะห์จากห้องปฏิบัติการ)

[illegible]

หมายเหตุ: การรายงานผลการตรวจวัดปริมาณมลสาร ให้รายงานผล ดังนี้

ก. ที่ไม่มีการเผาไหม้เชื้อเพลิง ให้คำนวณผลที่ความดัน 1 บรรยากาศ หรือ 760 mmHg อุณหภูมิ 25 °C ที่สภาวะ dry basis โดยมีปริมาณอากาศเสียที่ออกซิเจน (% Oxygen) ณ สภาวะจริงขณะตรวจวัด

ข. ที่มีกาาเผลาใหม่เชื้อเพลิง ให้ค่าานผลที่ความดัน 1 บรรยากาศ หรือที่ 760 mmHg อุณหภูมิ 25 °C ที่สภาวะ dry basis เทียงที่ 50% excess air หรือ 7% Oxygen

4.3 แบบฟอร์มกรอกข้อมูลบัญชีแหล่งกำเนิดมลพิษอากาศทางปล่อยระบาย ประเภทสารอันตราย

กระบวนการที่มีการระบาย มลพิษอากาศประเภทสาร อันตราย	รายชื่อสารอันตรายที่ระบาย ออกจากโรงงาน	ค่าความเข้มข้นที่ระบาย ออก (ppm)	เกณฑ์ควบคุม ^{1/} (ppm)

หมายเหตุ : ^{1/} อ้างอิงตามมาตรฐานการระบายมลพิษอากาศประเภทสารอันตราย (HAP) ของ US.EPA ประเทศสหรัฐอเมริกา

ส่วนที่ 5. ระบบคุณภาพ

โรงงานได้รับการรับรองระบบมาตรฐานสากล

- ☒ ISO 9001
- ☐ ISO 14001
- ☐ ISO 18001
- ☐ ISO 17025
- ☐ อื่น ๆ โปรดระบุ.....

ส่วนที่ 6. ระบบอาชีวอนามัยและความปลอดภัย

6.1 ความปลอดภัยทั่วไป และแผนปฏิบัติการฉุกเฉิน (แนบแผนการดำเนินงานด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และการฝึกอบรมด้านความปลอดภัยประจำปี)

- ☐ ไม่มี ☒ มีเจ้าหน้าที่ ความปลอดภัยวิชาชีพ หรือ.....จำนวน.....1..... คน
- ☐ ไม่มี ☒ มีคณะกรรมการอาชีวอนามัย และความปลอดภัย.....จำนวน5.....คน
- ☐ ไม่มี ☒ มีการซ้อมแผนฉุกเฉิน ประจำ.....1..... ครั้ง/ปี

6.2 อุปกรณ์ระบบป้องกันเหตุฉุกเฉิน มาตรฐาน NFPA

Portable Fire Extinguisher ชนิด.....dry chemical.....จำนวน.....50.....ถึง.....

ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ชนิด...heat & smoke detector.....จำนวน.....120 จุด.....

6.3 ข้อมูลบันทึกสถิติอุบัติเหตุ สาเหตุและภาวะการเจ็บป่วยของพนักงานภายในโรงงาน (แนบรายงาน)

.....

6.4 สถิติผลการตรวจสุขภาพของพนักงานภายในโรงงานประจำปี (แนบรายงาน)

Confidential

6.5 การตรวจวัดปริมาณสารเคมี และสภาพแวดล้อมในสถานที่ทำงาน (Work Place) (แนบรายงานผลการตรวจวัด)

กระบวนการที่มีการระบาย มลพิษอากาศประเภทสาร อันตราย	รายชื่อสารอันตราย	ค่าความเข้มข้นที่ระบายออก (ppm)	เกณฑ์ควบคุม (ppm)

6.6 ความปลอดภัยของก๊าซ LPG (แนบภาพถ่ายพื้นที่จัดเก็บก๊าซ LPG)

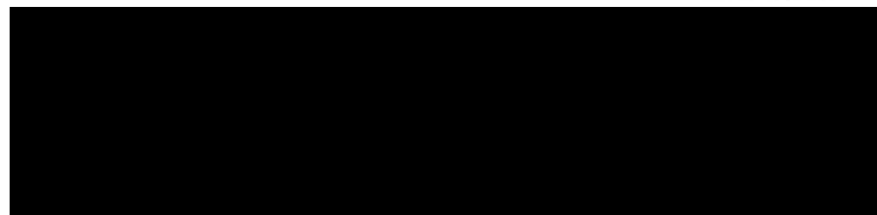
- ☐ ทำการติดตั้งเครื่องเตือนภัยจากการรั่วไหลของก๊าซ (Gas Leak Detector)
- ☐ พื้นที่ติดตั้งเก็บก๊าซต้องแข็งแรง เรียบ ปูด้วยวัสดุที่ไม่ทำให้เกิดประกายไฟจากการเสียดสี
- ☐ ติดป้าย “ห้ามสูบบุหรี่” ในบริเวณลานถังเก็บก๊าซ
- ☐ ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงในบริเวณลานถังเก็บก๊าซโดยต้องเป็นไปตามมาตรฐาน NFPA
- ☐ ในบริเวณที่ตั้งถังเก็บก๊าซต้องมีการระบายอากาศได้ดี
- ☐ หมั่นตรวจสอบรอยรั่วของท่อก๊าซโดยเฉพาะบริเวณจุดเชื่อมต่อติดตั้งวาล์วนิรภัย (Safety Valve) ในบริเวณจุด
สูบลูกก๊าซ
- ☐ ไม่ควรตั้งถังก๊าซใกล้บ่อหรือรางระบายน้ำเปิด เพราะถ้าก๊าซรั่วอาจไหลไปรวมกันอยู่ในบ่อหรือรางระบายน้ำ
ซึ่งถ้ามีประกายไฟเกิดขึ้นในบริเวณใกล้เคียงอาจเกิดการระเบิดได้
- ☐ โรงงานต้องแจ้งถึงตำแหน่ง ขนาด และจำนวนของถังเก็บก๊าซ LPG รวมทั้งรายละเอียดของอุปกรณ์ดับเพลิงที่
จัดเตรียมไว้
- ☐ โรงงานต้องแจ้งให้ส่วนอุตสาหกรรมทราบทุกครั้งที่มีการขนถ่ายก๊าซ LPG ภายในพื้นที่โรงงาน
- ☐ จำนวนรถที่ทำการขนถ่ายก๊าซ LPG ภายในพื้นที่โรงงาน จำนวน.....คันต่อเดือน

ส่วนที่ 7 รายการสารเคมีที่ใช้ในพื้นที่โรงงาน (รวมทั้งวัตถุดิบ ผลิตภัณฑ์ ผลิตภัณฑ์พลอยได้ และของเสีย)

ที่	ชื่อสารเคมี	CAS No.	ปริมาณที่ใช้ (ตัน/เดือน)	ปริมาณที่จัดเก็บ (ตัน/เดือน)
1				
2				
3				
4	รายละเอียดตามเอกสารแนบ			
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				

ส่วนที่ 7 รายการสารเคมีที่ใช้ในพื้นที่โรงงาน (รวมทั้งวัตถุดิบ ผลิตภัณฑ์ ผลิตภัณฑ์พลอยได้ และของเสีย) (ต่อ)

ที่	ชื่อสารเคมี	CAS No.	ปริมาณที่ใช้ (ตัน/เดือน)	ปริมาณที่จัดเก็บ (ตัน/เดือน)
26				
27				
28				
29				
30				
31				
32				
33				
34				
35				
36				
37				
38				
39				
40				
41				
42				
43				
44				
45				
46				
47				
48				
49				
50				



เอกสารแนบ ข-7

สรุปอัตราการระบายมลพิษทางอากาศ

สรุปอัตราการระบายมลสารภายในพื้นที่ 304IP7

ระดับความ สูงปล่อย ระบาย	ค่าอัตราการระบายมลสาร (kg/rais/day)								
	ผลการตรวจวัด 2/2567			มาตรฐาน			ปริมาณที่ยังรับได้		
	TSP	SO ₂	NO ₂	TSP	SO ₂	NO ₂	TSP	SO ₂	NO ₂
10 m.	-	-	-	0.1700	0.5000	0.1900	0.1700	0.5000	0.1900
20 m.	0.0017	0.0002	0.0016	0.3100	0.9900	0.4500	0.3083	0.9898	0.4484
30 m.	-	-	-	0.5300	1.5900	0.6000	0.5300	1.5900	0.6000
40 m.	-	-	-	0.9800	2.5200	0.9500	0.9800	2.5200	0.9500
50 m.	-	-	-	1.3200	2.8300	1.0700	1.3200	2.8300	1.0700
60 m.	-	-	-	1.8200	3.5800	1.3600	1.8200	3.5800	1.3600

* ค่าอัตราการระบายมลสารเทียบกับพื้นที่อุตสาหกรรมของโครงการที่ 423.90 ไร่

ข้อมูลบัญชีแหล่งกำเนิดนิคมสหกรณ์อากาศโครงการสวนอุตสาหกรรม 304 อินตัยเตริยด ปาร์ก 7 ครั้งที่ 1 ปี 2568

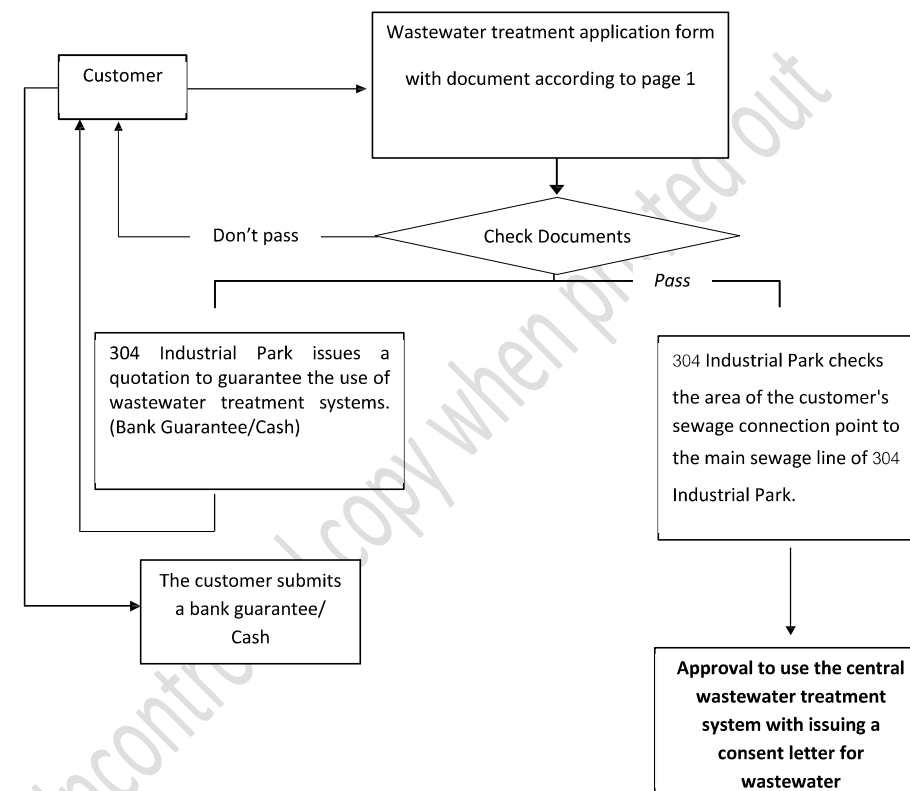
ลำดับ	โรงงาน	พื้นที่ (ไร่)	Unit	ลักษณะการออกแบบ		อัตราการระบายอากาศเฉลี่ย			ค่าความเข้มข้น			อัตราการระบายมลพิษอากาศที่ระบายออกจริง (โรงงาน) ตามมาตรการ EIA			อัตราการระบายมลพิษอากาศที่ระบายออกจริง (โรงงาน)			อัตราการระบายมลพิษอากาศที่ได้รับ (รายโรงงาน)			หมายเหตุ			
				ความสูง (m.)	Ø (m.)	อุณหภูมิ (°C)	ความเร็ว (m/hr)	อัตราการไหล (m³/hr)	TSP (mg/m³)	SO₂ (mg/m³)	NO₂ (mg/m³)	TSP (g/s)	SO₂ (g/s)	NO₂ (g/s)	TSP (g/s)	SO₂ (g/s)	NO₂ (g/s)	TSP (kg/day)	SO₂ (kg/day)	NO₂ (kg/day)		TSP (kg/day)	SO₂ (kg/day)	NO₂ (kg/day)
1	Sunshine Biotech International Co., Ltd.	124.13	Wet Scrubber	15.00	1.50	44.00	3.05	7,632.00	4.000	0.52	3.76	0.008	0.001	0.008	0.010	0.070	0.030	0.732672	0.095247	0.688712	38.48	122.89	55.86	ใช้ผลการตรวจวัดรอบที่ 1/2567 เนื่องจากยังไม่ได้รับผลการตรวจวัดรอบ 1/2568 (ครั้งที่ 1/2567 ตรวจวัดเมื่อวันที่ 8 มิถุนายน 2567)
2	HSMT New Material Technology (Thailand) Co., Ltd.	39.01	อยู่ระหว่างการตรวจวัด																					
3	Thai Gemini Food Co., Ltd.	74.41	กำลังก่อสร้าง																					

เอกสารแนบ ข-8
ระเบียบปฏิบัติ ขั้นตอนการขอใช้ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง
304 อินดัสเตรียล ปาร์ค

Documents that must be presented when applying for a wastewater treatment system

1. Please submit one of the following document
 - Commercial Registration Certificate from Revenue Department
 - Factory license
 - Commercial Registration Certificate
 - Certificate of the Partnership Registration Office of a limited company
2. Factory Layout (Must be A3 size and only color printing)
3. Schematic Diagram of Wastewater and Storm Drain pipeline
(Must be A3 size and only color printing)
4. Schematic Diagram of wastewater pipeline to wastewater collection system of
304 industrial park (Must be A3 size and only color printing)
5. Drawing of Wastewater Sump for 1 day retention time
(Must be A3 size and only color printing)
6. Wastewater treatment Layout (Must be A3 and only color printing)
7. Quantity of wastewater calculation sheet (Wastewater from the production process and
wastewater from employees)
8. Annual Wastewater Discharge plan
9. Certificate and License of design engineer and engineer that supervises the installation of
the wastewater treatment plant
10. Copy of ID card (Authorization and Attorney)
11. Copy of house registration (Authorization and Attorney)

Procedure for requesting the use of a wastewater treatment system.



Wastewater Treatment Service Form

1. Name - Surname.....Position.....

2. Company Name.....

3. Office Address.....Tel.....
Fax.....

4. Factory Address.....
Tel.....Fax.....

5. Company Registration No.

6. Type of Industry / Production.....

7. Your factory drains the wastewater to the wastewater treatment system since.....

8. Quantity of factory waste water drain to wastewater treatment system about.....m³/day.

9. Maximum wastewater is.....m³/day aroundam./pm.

10. Diameter of the pipe connected with the wastewater treatment system iscm. or Inch.

11. The time period the factory drains the wastewater
☐ The whole day (24 hours) ☐ Start from.....to.....

12. Do you have the pre-treatment? ☐ Yes ☐ No

13. Contact person and address for sending an invoice
 # Name-Surname.....
 # Position

Contact address ☐ Office ☐ Factory
☐ Other (indicate.....Tel.....Fax.....)

Signature.....Applicant

Date.....

304 INDUSTRIAL PARK COMPANY LIMITED THE SERVICE CHARGE PER CUBIC METER DEPEND ON BOD VALUE (mg/l)

1. The entrepreneur shall pay the wastewater treatment service fee to 304IP at the follow rates:

1.1 The formula for calculating service rates is as follows:

$$\text{Wastewater treatment service fee (THB/Month)} = 1,300 + aVi + bViSi/1000 + Cp$$

$$= 1,300 + (6.64 + 0.56ft)Vi + (3.15 + 0.44ft)ViSi/1000 + Cp$$

1,300	meaning Minimum service fee of wastewater treatment
a = 6.64+0.56ft (Fixed Rate)	meaning Cost of collecting and discharging wastewater from the factory to common wastewater treatment system per 1 m ³ and variable electricity costs.
b = 3.15+0.44ft (Fixed Rate)	meaning Cost of the Wastewater treatment cost of common wastewater treatment system per 1 m ³ per 1 kg COD (COD Loading) and variable electricity costs.
ft (Float time)	meaning Variable electricity cost by the Energy Regulatory Commission. (ERC)
Vi	meaning Quantity of Wastewater (m ³ /Month) Calculated from 80 percent of the amount of water used.
Si	meaning The dirtiness of the wastewater value by measuring in the form of COD. (Chemical Oxygen Demand (mg/l))
Cp	meaning Wastewater treatment service fee in case of over the wastewater Standard. (Cp = The cost of wastewater treatment service fee x Penalty rates)

การขอใช้ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางของบริษัท 304 อินดัสเตรียล ปาร์ค จำกัด

Applying for a wastewater treatment system of 304 Industrial Park Co., Ltd.

Impose the penalty in case of over the wastewater Standard that can be discharged to the common wastewater treatment system (According to Appendix 1), the rates are as follows:

- In case of each of parameters is exceeding not over 1.5 times of normal value, the penalty rate shall be in equal of 2 times of service fee.
- In case of each of parameters is exceeding between 1.5 – 2.0 times of normal value, the penalty rate shall be in equal of 3 times of service fee.
- In case of each of parameters is exceeding over 2.0 times of normal value, the penalty rate shall be in equal of 4 times of service fee.

****** In case of the exceeding standard's parameters values are overestimate more than one, The penalty shall be calculated by the highest values in the month. By referring to the WASTEWATER STANDARD OF 304 INDUSTRIAL PARK CO., LTD. that can be discharged to the common wastewater treatment system.

การขอใช้ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางของบริษัท 304 อินดัสเตรียล ปาร์ค จำกัด

Applying for a wastewater treatment system of 304 Industrial Park Co., Ltd.

WASTEWATER STANDARD OF 304 INDUSTRIAL PARK CO., LTD.

No.	Parameters	Unit	Standard
1	pH	-	5.5-9.0
2	Temperature	°C	≤ 45
3	Color	ADMI	≤ 300
4	Odor	-	Non Objectionable
5	Total Dissolved Solids	mg/l	≤ 3,000
6	Total Suspended Solids	mg/l	≤ 200
7	Biochemical Oxygen Demand	mg/l	≤ 500
8	Chemical Oxygen Demand	mg/l	≤ 750
9	Sulfide	mg/l	≤ 1
10	Cyanides	mg/l	≤ 0.2
11	Fat Oil and Grease	mg/l	≤ 10
12	Formaldehyde	mg/l	≤ 1
13	Phenols Compound	mg/l	≤ 1
14	Free Chlorine	mg/l	≤ 1
15	Pesticide	-	Not Allowed
16	Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	≤ 100
17	Fluoride	mg/l	≤ 5
18	Surfactants	mg/l	≤ 30
19	Zinc	mg/l	≤ 5.0
20	Hexavalent Chromium	mg/l	≤ 0.25
21	Trivalent Chromium	mg/l	≤ 0.75
22	Arsenic	mg/l	≤ 0.25
23	Copper	mg/l	≤ 2.0
24	Mercury	mg/l	≤ 0.005
25	Cadmium	mg/l	≤ 0.03
26	Barium	mg/l	≤ 1.0
27	Selenium	mg/l	≤ 0.02
28	Lead	mg/l	≤ 0.2
29	Nickel	mg/l	≤ 1.0
30	Manganese	mg/l	≤ 5.0
31	Silver	mg/l	≤ 1.0
32	Total Iron	mg/l	≤ 10.0
33	Other : Substance With High Viscosity	-	Not Allowed
	Calcium Carbide Sludge	-	Not Allowed
	The Drainage Pipe Unflow	-	Not Allowed
34	BOD/COD	-	≥ 0.15
	Note. Consider only when COD-BOD > 120 mg/l		

การขอใช้ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางของบริษัท 304 อินดัสเตรียล ปาร์ค จำกัด
Applying for a wastewater treatment system of 304 Industrial Park Co., Ltd.
THE EXPENSES FOR THE WASTEWATER TREATMENT SYSTEM

Pipe Diameter (inch)	Guarantee Payment (Baht)
4	180,000
6	378,000
8	738,000
10	1,152,000
12	1,440,000
14	1,980,000
16	2,808,000
18	3,456,000
20	3,888,000
≥ 22	5,400,000

การขอใช้ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางของบริษัท 304 อินดัสเตรียล ปาร์ค จำกัด
Applying for a wastewater treatment system of 304 Industrial Park Co., Ltd.
บันทึกการขอยกเลิกใช้ระบบบำบัดน้ำเสีย

(ลูกค้า)

เขียนที่.....

วันที่.....

เรียน ผู้จัดการบริษัท 304 อินดัสเตรียล ปาร์ค จำกัด

ข้าพเจ้า นาย/นาง/นางสาว.....บ้านเลขที่.....หมู่ที่.....

ถนน.....อำเภอ.....จังหวัด.....โทรศัพท์.....

มีความประสงค์จะขอยกเลิกการใช้ระบบบำบัดน้ำเสีย มิเตอร์เลขที่.....สถานที่

ประกอบการ.....บ้านเลขที่.....หมู่ที่.....ถนน.....

อำเภอ.....จังหวัด.....

ลงชื่อ.....ผู้ขอยกเลิกการใช้

(.....)

สิ่งที่ต้องนำมาด้วย

1. ใบเสร็จค่าบำบัดน้ำเสียงวดสุดท้าย
2. หลักฐานการเก็บเงินค่าประกันการใช้ระบบบำบัดน้ำเสีย
3. สำเนาบัตรประชาชน
4. กรณีให้ผู้อื่นกระทำการแทน ต้องมีหนังสือมอบอำนาจพร้อมติดอากรแสตมป์ 10 บาท พร้อมแนบสำเนาบัตรประชาชนของผู้มอบอำนาจ และผู้รับมอบอำนาจ

จากการตรวจสอบหลักฐานต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องปรากฏว่า

1. มีค่าบำบัดน้ำเสียค้างชำระตามใบแจ้งหนี้เลขที่.....จำนวนเงิน.....บาท

ได้ชำระเงินเรียบร้อยแล้ว เมื่อวันที่.....

2. มีหน่วยค้างในมิเตอร์.....หน่วย จำนวนเงิน.....บาท

ตามใบแจ้งหนี้เลขที่.....ลงวันที่.....ได้ชำระเงินเรียบร้อยแล้ว

เมื่อวันที่.....

3. เงินค่าประกันการใช้ระบบบำบัดน้ำเสีย

() มี ตามใบเสร็จรับเงินเลขที่.....ลงวันที่.....จำนวนเงิน.....บาท

() ไม่มีเงินค้ำประกัน เนื่องจากไม่มีการเรียกเก็บเงินค้ำประกันจากลูกค้า

4. ได้เรียกเก็บเงินค่าใช้ระบบบำบัดน้ำเสียที่ค้างชำระตามข้อ 1. และ ข้อ 2. เป็นจำนวนเงิน.....บาท

ก่อนที่จะจ่ายเงินค่าประกันการใช้ระบบบำบัดน้ำเสียกลางเรียบร้อยแล้ว

ลงชื่อ.....ลงชื่อ.....

(.....)(.....)

ฝ่ายบัญชี/การเงิน

ผู้อนุมัติ

หนังสือมอบอำนาจ

(ทำที่.....
.....)

วันที่.....

โดยหนังสือฉบับนี้ข้าพเจ้า.....ทะเบียนเลขที่.....
สำนักงานใหญ่เลขที่.....
โดย.....กรรมการผู้มีอำนาจจะทำการแทนบริษัทฯ ซึ่งต่อไปในหนังสือฉบับนี้จะ
เรียนว่า "ผู้มอบอำนาจ" ขอมอบอำนาจให้.....
บัตรประจำตัวประชาชนเลขที่.....ออกให้โดย..... ซึ่งต่อไปในหนังสือ
ฉบับนี้จะเรียกว่า "ผู้รับมอบอำนาจ"

โดยมีเงื่อนไขการลงนามผูกพันบริษัท คือ "ผู้รับมอบอำนาจลงลายมือชื่อและประทับตราสำคัญของบริษัทฯ จึงจะมีผล
ผูกพันการทำนิติกรรมต่าง ๆ ที่มอบอำนาจ" ทั้งนี้ให้ผู้รับมอบอำนาจมีอำนาจกระทำการต่าง ๆ ดังต่อไปนี้แทนบริษัท

1. ลงนามในสัญญาระหว่างบริษัทฯ กับบริษัท 304 อินดัสเตรียล ปาร์ค จำกัด ซึ่งต่อไปในหนังสือฉบับนี้จะเรียกว่า "คู่สัญญา"
2. ติดต่อประสานงาน และเจรจาตกลงกับคู่สัญญาเพื่อผลสำเร็จของกิจการดังกล่าวในข้อ 1 ข้างต้น ทั้งนี้หมายรวมถึง
การติดต่อประสานงาน และเจรจาตกลงทั้งก่อนและหลังผลสำเร็จของกิจการดังกล่าว
3. ลงนาม, รับรอง, แก้ไข, เพิ่มเติม, ลบ, ขีดฆ่าเอกสาร และ/หรือ สำเนาเอกสารต่าง ๆ เพื่อผลสำเร็จของกิจการ
ดังกล่าวในข้อ 1 ข้างต้น

การใด ๆ ที่.....ได้กระทำการไปภายในขอบอำนาจของหนังสือมอบ
อำนาจฉบับนี้ให้ถือเสมือนว่าผู้มอบอำนาจได้กระทำเองทุกประการ เพื่อเป็นหลักฐานจึงได้ลงลายมือชื่อ และประทับบริษัทฯ
(ถ้ามี) ไว้ต่อหน้าพยานเป็นสำคัญ

ลงชื่อ.....กรรมการ ลงชื่อ.....กรรมการ
(.....) (.....)

ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจ
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน ลงชื่อ.....พยาน
(.....) (.....)

หนังสือคำประกัน

เลขที่.....

วันที่.....

ข้าพเจ้า ธนาคาร.....สาขา.....
โดย.....เป็นผู้มีอำนาจแทน.....ขอทำหนังสือ
สัญญาคำประกันฉบับนี้ไว้ให้แก่บริษัท 304 อินดัสเตรียล ปาร์ค จำกัด ดังข้อความต่อไปนี้

- ข้อ 1. ตามที่บริษัท.....สำนักงานเลขที่.....
.....ได้รับอนุญาตให้ใช้ระบบบำบัดน้ำเสีย ของบริษัท 304 อินดัสเตรียล ปาร์ค จำกัด ที่
สถานที่ก่อสร้างภายในเขตอุตสาหกรรม 304 อินดัสเตรียล ปาร์ค ตำบลท่าตม อำเภอศรีมหาโพธิ์ จังหวัดปราจีนบุรี ในนามของ
บริษัท.....และบริษัท 304 อินดัสเตรียล ปาร์ค จำกัด ได้ยอมให้ธนาคารเป็นผู้
ผู้ค้ำประกันการใช้ระบบบำบัดน้ำเสีย เป็นจำนวนเงิน.....บาท (.....บาทถ้วน)
ข้อ 2. โดยหนังสือคำประกันฉบับนี้ ธนาคารรับรองว่า ถ้าหากบริษัท.....
ผิดนัดชำระค่าบำบัดน้ำเสีย แก่บริษัท 304 อินดัสเตรียล ปาร์ค จำกัด ธนาคารยินยอมชำระเงินแทนให้ในจำนวนเงินไม่เกิน
.....บาท (.....บาทถ้วน) ด้วยเช็คขีดคอมพิวเตอร์สั่งจ่ายในนาม
บริษัท 304 อินดัสเตรียล ปาร์ค จำกัด ทันทีโดยไม่ได้โต้แย้งใด ๆ ทั้งสิ้น

ข้อ 3. ธนาคารยอมรับรู้และยินยอมด้วยในกรณีที่บริษัท 304 อินดัสเตรียล ปาร์ค จำกัด ได้ให้ผลหรือผ่อนเวลา หรือ
ผ่อนผันการปฏิบัติตามสัญญาให้แก่บริษัท.....โดยธนาคารไม่มีข้อโต้แย้ง
ประการใดทั้งสิ้นและยังคงรับผิดชอบในฐานะผู้ค้ำประกันตามสัญญานี้

ข้อ 4. หนังสือสัญญาคำประกันฉบับนี้ มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่.....จนถึงวันที่.....
.....เว้นแต่จะมีการต่ออายุหนังสือคำประกันฉบับนี้ต่อไปอีก

เพื่อเป็นหลักฐานธนาคาร.....สาขา.....
โดยผู้ซื้อข้างทำนี้เป็นผู้มีอำนาจลงชื่อทำนิติกรรมแทนธนาคาร และได้ลงลายมือชื่อและประทับตราของธนาคารไว้ต่อหน้า
พยานเป็นสำคัญ

ลงชื่อ.....ผู้ค้ำประกัน
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน ลงชื่อ.....พยาน
(.....) (.....)

เอกสารแนบ ข-9
สรุปผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสียของโรงงาน



Analysis Report

Report No. : 2025/01/112
 Customer : 304 INDUSTRIAL PARK 7 Co., Ltd.
 Address : 106 Moo 7 T. Thatoom A. Srimahaphote, Prachinburi 25140
 Sample No. : 2025/01/112 Sampling Date : 6/1/2025
 Sampling Time : 03.45 PM Received Date : 6/1/2025
 Sampling Site : HSMT NEW MATERIAL TECHNOLOGY (THAILAND) CO.,LTD Analyzed Date : 6-13/01/2025
 Sampling Method : Grab Sample Type : Waste Water

Parameter	Unit	Method	Result	Standard*
pH	-	Electrometric Method	9.3	5.5 - 9.0
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105 °C	55	≤ 200
COD	mgO ₂ /L	Closed Reflux, Colorimetric Method	843	≤ 750
BOD	mg/L	5 -Day BOD Test,Azide Modification Method	250	≤ 500
Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180 °C	1756	≤ 3000
Oil and Grease	mg/L	Liquid-Liquid,Partition-Gravimetric	< 4.0	≤ 10
Color-Original pH	ADMI	ADMI Method	142	≤ 300
Color-Adjust pH	ADMI	ADMI Method	112	≤ 300

Physical Appearance : Yellow, High turbid ,Suspend and precipitate sediment ,Odor

Remark : Analytical Methods follow to Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater ,

23rd Edition,2017 ออกโดย APHA - AWWA - WEF.

* Wastewater standard of 304 INDUSTRIAL PARK Co., Ltd.

Sampling by : Miss Waewta Kamsa (๖-199-๖-0005)



Approved By :

(Mrs. Weeraporn Phonjarern)

๖-199-๖-0003

Reported test refer to submitted sample only ,This report shall not reproduced except in full without the written approval by laboratory

122 Moo. 2 Thatoom, Srimahaphote, Prachinburi, 25140 TEL : 02-6345230 Ext. 3311
 Issued : 1 (Revise : 0)

Page 1 of 1



Analysis Report

Report No. : 2025/01/073
 Customer : 304 INDUSTRIAL PARK 7 Co., Ltd.
 Address : 106 Moo 7 T. Thatoom A. Srimahaphote, Prachinburi 25140
 Sample No. : 2025/01/073 Sampling Date : 14/1/2025
 Sampling Time : 03.05 PM Received Date : 14/1/2025
 Sampling Site : Sunshine Biotech International,Co.Ltd Analyzed Date : 14-21/01/2025
 Sampling Method : Grab Sample Type : Waste Water

Parameter	Unit	Method	Result	Standard*
pH	-	Electrometric Method	7.8	5.5 - 9.0
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105 °C	26	≤ 200
COD	mgO ₂ /L	Closed Reflux, Colorimetric Method	198	≤ 750
BOD	mg/L	5 -Day BOD Test,Azide Modification Method	46	≤ 500
Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180 °C	969	≤ 3000
Oil and Grease	mg/L	Liquid-Liquid,Partition-Gravimetric	< 4.0	≤ 10
Color-Original pH	ADMI	ADMI Method	225	≤ 300
Color-Adjust pH	ADMI	ADMI Method	209	≤ 300

Physical Appearance : Yellow ,High turbid ,Suspend and Precipitate sediment ,Odor

Remark : Analytical Methods follow to Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater ,

23rd Edition,2017 ออกโดย APHA - AWWA - WEF.

* Wastewater standard of 304 INDUSTRIAL PARK Co., Ltd.

Sampling by : Miss Waewta Kamsa (๖-199-๖-0005)



Approved By :

(Mrs. Weeraporn Phonjarern)

๖-199-๖-0003

Reported test refer to submitted sample only ,This report shall not reproduced except in full without the written approval by laboratory

122 Moo. 2 Thatoom, Srimahaphote, Prachinburi, 25140 TEL : 02-6345230 Ext. 3311
 Issued : 1 (Revise : 0)

Page 1 of 1



Analysis Report

Report No. : 2025/02/113
 Customer : 304 INDUSTRIAL PARK 7 Co., Ltd.
 Address : 106 Moo 7 T. Thatoom A. Srimahaphote, Prachinburi 25140
 Sample No. : 2025/02/113 Sampling Date : 3/2/2025
 Sampling Time : 03.30 PM Received Date : 3/2/2025
 Sampling Site : HSMT NEW MATERIAL TECHNOLOGY (THAILAND) CO.,LTD Analyzed Date : 3-10/02/2025
 Sampling Method : Grab Sample Type : Waste Water

Parameter	Unit	Method	Result	Standard*
pH	-	Electrometric Method	9.8	5.5 - 9.0
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105 °C	83	≤ 200
COD	mgO ₂ /L	Closed Reflux, Colorimetric Method	2460	≤ 750
BOD	mg/L	5 -Day BOD Test,Azide Modification Method	515	≤ 500
Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180 °C	5110	≤ 3000
Oil and Grease	mg/L	Liquid-Liquid,Partition-Gravimetric	< 4.0	≤ 10
Color-Original pH	ADMI	ADMI Method	139	≤ 300
Color-Adjust pH	ADMI	ADMI Method	81	≤ 300

Physical Appearance : Yellow, High turbid ,Suspend and precipitate sediment ,Odor


Remark : Analytical Methods follow to Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater .

23rd Edition,2017 ฉบับโดย APHA - AWWA - WEF.

* Wastewater standard of 304 INDUSTRIAL PARK Co., Ltd.

Sampling by : Miss Waewta Kamsa (๓-199-๓-0005)



Approved By : 
 (Mrs. Weeraporn Phonjarearn)
 ๓-199-๓-0003

Reported test refer to submitted sample only , This report shall not reproduced except in full without the written approval by laboratory



Analysis Report

Report No. : 2025/02/074
 Customer : 304 INDUSTRIAL PARK 7 Co., Ltd.
 Address : 106 Moo 7 T. Thatoom A. Srimahaphote, Prachinburi 25140
 Sample No. : 2025/02/074 Sampling Date : 3/2/2025
 Sampling Time : 03.40 PM Received Date : 3/2/2025
 Sampling Site : Sunshine Biotech International,Co.Ltd Analyzed Date : 3-10/02/2025
 Sampling Method : Grab Sample Type : Waste Water

Parameter	Unit	Method	Result	Standard*
pH	-	Electrometric Method	7.7	5.5 - 9.0
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105 °C	108	≤ 200
COD	mgO ₂ /L	Closed Reflux, Colorimetric Method	161	≤ 750
BOD	mg/L	5 -Day BOD Test,Azide Modification Method	36	≤ 500
Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180 °C	611	≤ 3000
Oil and Grease	mg/L	Liquid-Liquid,Partition-Gravimetric	< 4.0	≤ 10
Color-Original pH	ADMI	ADMI Method	127	≤ 300
Color-Adjust pH	ADMI	ADMI Method	116	≤ 300

Physical Appearance : Yellow , Moderate turbid ,Suspend sediment ,Odor


Remark : Analytical Methods follow to Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater .

23rd Edition,2017 ฉบับโดย APHA - AWWA - WEF.

* Wastewater standard of 304 INDUSTRIAL PARK Co., Ltd.

Sampling by : Miss Waewta Kamsa (๓-199-๓-0005)



Approved By : 
 (Mrs. Weeraporn Phonjarearn)
 ๓-199-๓-0003

Reported test refer to submitted sample only , This report shall not reproduced except in full without the written approval by laboratory



Analysis Report

Report No. : 2025/03/112
 Customer : 304 INDUSTRIAL PARK 7 Co., Ltd.
 Address : 106 Moo 7 T. Thatoom A. Srimahaphote , Prachinburi 25140
 Sample No. : 2025/03/112 Sampling Date : 3/3/2025
 Sampling Time : 03.40 PM Received Date : 3/3/2025
 Sampling Site : HSMT NEW MATERIAL TECHNOLOGY (THAILAND) CO.,LTD Analyzed Date : 3-10/3/2025
 Sampling Method : Grab Sample Type : Waste Water

Parameter	Unit	Method	Result	Standard*
pH	-	Electrometric Method	8.4	5.5 - 9.0
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105 °C	136	≤ 200
COD	mgO ₂ /L	Closed Reflux, Colorimetric Method	869	≤ 750
BOD	mg/L	5 -Day BOD Test,Azide Modification Method	138	≤ 500
Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180 °C	1228	≤ 3000
Oil and Grease	mg/L	Liquid-Liquid,Partition-Gravimetric	4.4	≤ 10
Color-Original pH	ADMI	ADMI Method	259	≤ 300
Color-Adjust pH	ADMI	ADMI Method	248	≤ 300


Physical Appearance : Brown, High turbid ,Suspend and precipitate sediment ,Odor

Remark : Analytical Methods follow to Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater ,
 23rd Edition,2017 ออกโดย APHA - AWWA - WEF.

* Wastewater standard of 304 INDUSTRIAL PARK Co., Ltd.

Sampling by : Miss Waewta Kamsa (๖-199-๖-0005)



Approved By : 

(Mrs. Weeraporn Phonjarern)

๖-199-๖-0003

Reported test refer to submitted sample only. This report shall not reproduced except in full without the written approval by laboratory

122 Moo. 2 Thatoom, Srimahaphote, Prachinburi, 25140 TEL : 02-6345230 Ext. 3311
 Issued : 1 (Revise : 0)

Page 1 of 1



Analysis Report

Report No. : 2025/03/073
 Customer : 304 INDUSTRIAL PARK 7 Co., Ltd.
 Address : 106 Moo 7 T. Thatoom A. Srimahaphote , Prachinburi 25140
 Sample No. : 2025/03/073 Sampling Date : 3/3/2025
 Sampling Time : 04.00 PM Received Date : 3/3/2025
 Sampling Site : Sunshine Biotech International,Co.Ltd Analyzed Date : 3-10/3/2025
 Sampling Method : Grab Sample Type : Waste Water

Parameter	Unit	Method	Result	Standard*
pH	-	Electrometric Method	6.6	5.5 - 9.0
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105 °C	63	≤ 200
COD	mgO ₂ /L	Closed Reflux, Colorimetric Method	271	≤ 750
BOD	mg/L	5 -Day BOD Test,Azide Modification Method	68	≤ 500
Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180 °C	1148	≤ 3000
Oil and Grease	mg/L	Liquid-Liquid,Partition-Gravimetric	< 4.0	≤ 10
Color-Original pH	ADMI	ADMI Method	187	≤ 300
Color-Adjust pH	ADMI	ADMI Method	180	≤ 300


Physical Appearance : Yellow ,High turbid ,Suspend sediment ,Odor

Remark : Analytical Methods follow to Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater ,
 23rd Edition,2017 ออกโดย APHA - AWWA - WEF.

* Wastewater standard of 304 INDUSTRIAL PARK Co., Ltd.

Sampling by : Miss Waewta Kamsa (๖-199-๖-0005)



Approved By : 

(Mrs. Weeraporn Phonjarern)

๖-199-๖-0003

Reported test refer to submitted sample only. This report shall not reproduced except in full without the written approval by laboratory

122 Moo. 2 Thatoom, Srimahaphote, Prachinburi, 25140 TEL : 02-6345230 Ext. 3311
 Issued : 1 (Revise : 0)

Page 1 of 1



Analysis Report

Report No. : 2025/04/074
 Customer : 304 INDUSTRIAL PARK 7 Co., Ltd.
 Address : 106 Moo 7 T. Thatoom A. Srimahaphote, Prachinburi 25140
 Sample No. : 2025/04/074 Sampling Date : 1/4/2025
 Sampling Time : 04.05 PM Received Date : 1/4/2025
 Sampling Site : Sunshine Biotech International, Co. Ltd Analyzed Date : 1-8/4/2025
 Sampling Method : Grab Sample Type : Waste Water

Parameter	Unit	Method	Result	Standard*
pH	-	Electrometric Method	8.1	5.5 - 9.0
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105 °C	78	≤ 200
COD	mgO ₂ /L	Closed Reflux, Colorimetric Method	254	≤ 750
BOD	mg/L	5 -Day BOD Test, Azide Modification Method	44	≤ 500
Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180 °C	1320	≤ 3000
Oil and Grease	mg/L	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric	< 4.0	≤ 10
Color-Original pH	ADMI	ADMI Method	207	≤ 300
Color-Adjust pH	ADMI	ADMI Method	198	≤ 300

Physical Appearance : Yellow, High turbid, Suspend and Precipitate sediment, Odor

Remark : Analytical Methods follow to Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, 23rd Edition, 2017 ออกโดย APHA - AWWA - WEF.
 * Wastewater standard of 304 INDUSTRIAL PARK Co., Ltd.

Sampling by : Miss Waewta Kamsa (๓-199-๓-0005)



Approved By :

(Mrs. Weeraporn Phonjarern)

๓-199-๓-0003

Reported test refer to submitted sample only, This report shall not reproduced except in full without the written approval by laboratory



Analysis Report

Report No. : 2025/04/113
 Customer : 304 INDUSTRIAL PARK 7 Co., Ltd.
 Address : 106 Moo 7 T. Thatoom A. Srimahaphote, Prachinburi 25140
 Sample No. : 2025/04/113 Sampling Date : 7/4/2025
 Sampling Time : 02.10 PM Received Date : 7/4/2025
 Sampling Site : HSMT NEW MATERIAL TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD Analyzed Date : 7-14/4/2025
 Sampling Method : Grab Sample Type : Waste Water

Parameter	Unit	Method	Result	Standard*
pH	-	Electrometric Method	8.5	5.5 - 9.0
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105 °C	18	≤ 200
COD	mgO ₂ /L	Closed Reflux, Colorimetric Method	848	≤ 750
BOD	mg/L	5 -Day BOD Test, Azide Modification Method	131	≤ 500
Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180 °C	4640	≤ 3000
Oil and Grease	mg/L	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric	< 4.0	≤ 10
Color-Original pH	ADMI	ADMI Method	73	≤ 300
Color-Adjust pH	ADMI	ADMI Method	69	≤ 300

Physical Appearance : Yellow, Moderate turbid, Suspend sediment, Odor

Remark : Analytical Methods follow to Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, 23rd Edition, 2017 ออกโดย APHA - AWWA - WEF.
 * Wastewater standard of 304 INDUSTRIAL PARK Co., Ltd.

Sampling by : Miss Waewta Kamsa (๓-199-๓-0005)



Approved By :

(Mrs. Weeraporn Phonjarern)

๓-199-๓-0003

Reported test refer to submitted sample only, This report shall not reproduced except in full without the written approval by laboratory



Analysis Report

Report No. : 2025/05/073
 Customer : 304 INDUSTRIAL PARK 7 Co., Ltd.
 Address : 106 Moo 7 T. Thatoom A. Srimahaphote, Prachinburi 25140
 Sample No. : 2025/05/073 Sampling Date : 7/5/2025
 Sampling Time : 03.45 PM Received Date : 7/5/2025
 Sampling Site : Sunshine Biotech International, Co. Ltd. Analyzed Date : 7-14/5/2025
 Sampling Method : Grab Sample Type : Waste Water

Parameter	Unit	Method	Result	Standard*
pH	-	Electrometric Method	7.5	5.5 - 9.0
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105 °C	59	≤ 200
COD	mgO ₂ /L	Closed Reflux, Colorimetric Method	190	≤ 750
BOD	mg/L	5 -Day BOD Test, Azide Modification Method	32	≤ 500
Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180 °C	676	≤ 3000
Oil and Grease	mg/L	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric	< 4.0	≤ 10
Color-Original pH	ADMI	ADMI Method	174	≤ 300
Color-Adjust pH	ADMI	ADMI Method	166	≤ 300

Physical Appearance : Yellow, High turbid, Suspend and Precipitate sediment, Odor

Remark : Analytical Methods follow to Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, 23rd Edition, 2017 ออกโดย APHA - AWWA - WEF.

* Wastewater standard of 304 INDUSTRIAL PARK Co., Ltd.

Sampling by : Miss Waewta Kamsa (๖-199-๙-0005)



Approved By :

(Mrs. Weeraporn Phonjarearn)

๖-199-๙-0003

Reported test refer to submitted sample only, This report shall not reproduced except in full without the written approval by laboratory

122 Moo. 2 Thatoom, Srimahaphote, Prachinburi, 25140 TEL : 02-6345230 Ext. 3311

Issued : 1 (Revise : 0)

Page 1 of 1



Analysis Report

Report No. : 2025/05/112
 Customer : 304 INDUSTRIAL PARK 7 Co., Ltd.
 Address : 106 Moo 7 T. Thatoom A. Srimahaphote, Prachinburi 25140
 Sample No. : 2025/05/112 Sampling Date : 7/5/2025
 Sampling Time : 03.35 PM Received Date : 7/5/2025
 Sampling Site : HSMT NEW MATERIAL TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD. Analyzed Date : 7-14/5/2025
 Sampling Method : Grab Sample Type : Waste Water

Parameter	Unit	Method	Result	Standard*
pH	-	Electrometric Method	9.0	5.5 - 9.0
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105 °C	19	≤ 200
COD	mgO ₂ /L	Closed Reflux, Colorimetric Method	729	≤ 750
BOD	mg/L	5 -Day BOD Test, Azide Modification Method	136	≤ 500
Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180 °C	1880	≤ 3000
Oil and Grease	mg/L	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric	< 4.0	≤ 10
Color-Original pH	ADMI	ADMI Method	58	≤ 300
Color-Adjust pH	ADMI	ADMI Method	52	≤ 300

Physical Appearance : Yellow, Moderate turbid, Suspend sediment, Odor

Remark : Analytical Methods follow to Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, 23rd Edition, 2017 ออกโดย APHA - AWWA - WEF.

* Wastewater standard of 304 INDUSTRIAL PARK Co., Ltd.

Sampling by : Miss Waewta Kamsa (๖-199-๙-0005)



Approved By :

(Mrs. Weeraporn Phonjarearn)

๖-199-๙-0003

Reported test refer to submitted sample only, This report shall not reproduced except in full without the written approval by laboratory

122 Moo. 2 Thatoom, Srimahaphote, Prachinburi, 25140 TEL : 02-6345230 Ext. 3311

Issued : 1 (Revise : 0)

Page 1 of 1



Analysis Report

Report No. : 2025/06/073
 Customer : 304 INDUSTRIAL PARK 7 Co., Ltd.
 Address : 106 Moo 7 T. Thatoom A. Srimahaphote, Prachinburi 25140
 Sample No. : 2025/06/073 Sampling Date : 4/6/2025
 Sampling Time : 04.10 PM Received Date : 4/6/2025
 Sampling Site : Sunshine Biotech International Co., Ltd. Analyzed Date : 4-11/6/2025
 Sampling Method : Grab Sample Type : Waste Water

Parameter	Unit	Method	Result	Standard*
pH	-	Electrometric Method	8.0	5.5 - 9.0
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105 °C	19	≤ 200
COD	mgO ₂ /L	Closed Reflux, Colorimetric Method	93	≤ 750
BOD	mg/L	5 -Day BOD Test,Azide Modification Method	10	≤ 500
Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180 °C	532	≤ 3000
Oil and Grease	mg/L	Liquid-Liquid,Partition-Gravimetric	< 4.0	≤ 10
Color-Original pH	ADMI	ADMI Method	89	≤ 300
Color-Adjust pH	ADMI	ADMI Method	86	≤ 300


Physical Appearance : Yellow ,Low turbid ,Suspend and Precipitate sediment,Odor

Remark : Analytical Methods follow to Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater ,
 23rd Edition,2017 ออกโดย APHA - AWWA - WEF.

* Wastewater standard of 304 INDUSTRIAL PARK Co., Ltd.

Sampling by : Miss Waewta Kamsa (๖-199-๙-0005)



Approved By : 

(Mrs. Weeraporn Phonjarern)

๖-199-๙-0003

Reported test refer to submitted sample only. This report shall not reproduced except in full without the written approval by laboratory



Analysis Report

Report No. : 2025/06/112
 Customer : 304 INDUSTRIAL PARK 7 Co., Ltd.
 Address : 106 Moo 7 T. Thatoom A. Srimahaphote, Prachinburi 25140
 Sample No. : 2025/06/112 Sampling Date : 4/6/2025
 Sampling Time : 03.55 PM Received Date : 4/6/2025
 Sampling Site : HSMT New Material Technology (Thailand) Co.,Ltd Analyzed Date : 4-11/6/2025
 Sampling Method : Grab Sample Type : Waste Water

Parameter	Unit	Method	Result	Standard*
pH	-	Electrometric Method	7.6	5.5 - 9.0
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105 °C	16	≤ 200
COD	mgO ₂ /L	Closed Reflux, Colorimetric Method	156	≤ 750
BOD	mg/L	5 -Day BOD Test,Azide Modification Method	25	≤ 500
Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180 °C	604	≤ 3000
Oil and Grease	mg/L	Liquid-Liquid,Partition-Gravimetric	< 4.0	≤ 10
Color-Original pH	ADMI	ADMI Method	78	≤ 300
Color-Adjust pH	ADMI	ADMI Method	75	≤ 300


Physical Appearance : Yellow ,High turbid ,Suspend sediment ,Odor

Remark : Analytical Methods follow to Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater ,
 23rd Edition,2017 ออกโดย APHA - AWWA - WEF.

* Wastewater standard of 304 INDUSTRIAL PARK Co., Ltd.

Sampling by : Miss Waewta Kamsa (๖-199-๙-0005)



Approved By : 

(Mrs. Weeraporn Phonjarern)

๖-199-๙-0003

Reported test refer to submitted sample only. This report shall not reproduced except in full without the written approval by laboratory

เอกสารแนบ ข-10
ตัวอย่างหนังสือแจ้งเตือนกรณีผลการวิเคราะห์น้ำ
ไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน

304 INDUSTRIAL PARK 7 CO.,LTD.

106 MOO 7, THATOOM, SRIMAHAPHOTE

PRACHINBURI 25140, THAILAND

TEL : (+6637) 274-246



บริษัท 304 อินดัสเตรียล ปาร์ค 7 จำกัด

106 ม. 7, ต.ท่าตูม, อ.ศรีมหาโพธิ์

จ.ปราจีนบุรี 25140, ประเทศไทย

โทรศัพท์ : (+6637) 274-246

ที่ IP7-E68_02CO-12

วันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2568

เรื่อง [REDACTED]
เรียน [REDACTED]
สิ่งที่ส่ง [REDACTED]

2. มาตรฐานคุณภาพน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางของสวนอุตสาหกรรมฯ

สืบเนื่องมาจากโครงการสวนอุตสาหกรรม 304 อินดัสเตรียล ปาร์ค 7 ("โครงการ") ของบริษัท 304 อินดัสเตรียล ปาร์ค 7

อนุกุมภาพันธุ์ 2568 พบว่าผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำ
[REDACTED] ("ไม่ผ่านเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำเสียที่ส่ง
เกินมาตรฐาน ดังนี้

1. ค่า pH	=	9.8	ตามข้อกำหนดต้องอยู่ในช่วง	5.5 - 9.0
2. ค่า COD	=	2,460 mg/l	ตามข้อกำหนดต้องไม่เกิน	750 mg/l
3. ค่า BOD	=	515 mg/l	ตามข้อกำหนดต้องไม่เกิน	500 mg/l
4. ค่า TDS	=	5,110 mg/l	ตามข้อกำหนดต้องไม่เกิน	3,000 mg/l

ทั้งนี้โครงการฯ ขอแจ้งมาตรการกำกับดูแลโรงงานที่อยู่ในพื้นที่ที่มีคุณภาพน้ำเสียไม่ผ่านเกณฑ์ที่โครงการฯ กำหนด ดังนี้
" ถ้าโรงงานไม่สามารถดำเนินการแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้น เนื่องจากระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น โครงการฯ จะออกหนังสือแจ้งเตือนให้
โรงงานรีบดำเนินการปรับปรุงแก้ไขให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลาที่กำหนด หากยังไม่สามารถดำเนินการจนได้มาตรฐานภายในเวลาที่
กำหนด หรือไม่แจ้งความคืบหน้าในการปรับปรุงแก้ไขที่เหมาะสม โครงการฯ จะปิดวาล์วน้ำทั้งก่อนเข้าระบบรวมน้ำเสียส่วนกลาง
และงดจ่ายน้ำอุตสาหกรรมให้แก่โรงงานเป็นการชั่วคราว และเสนอให้กรมโรงงานอุตสาหกรรม ถือตามพระราชบัญญัติโรงงาน สั่งให้
หยุดดำเนินการผลิตที่ก่อให้เกิดน้ำเสียนั้นชั่วคราว จนกว่าจะปรับปรุงให้มีประสิทธิภาพเหมือนเดิม จึงจะดำเนินการได้ปกติ"

การนี้ทางโครงการฯ ขอแจ้งให้ท่านปรับปรุงแก้ไขระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นของบริษัทฯ ภายใน 30 วัน และแจ้ง
แผนการดำเนินการปรับปรุงแก้ไขภายใน 7 วันหลังจากได้รับหนังสือแจ้ง

จึงเรียนมาเพื่อทราบและโปรดดำเนินการ



บริษัท อินทิเกรตเต็ด รีเสิร์ช เซ็นเตอร์ จำกัด



Integrated Research Center Co.,Ltd.

Analysis Report

Report No. : 2025/02/113

Customer : 304 INDUSTRIAL PARK 7 Co., Ltd.

Address : 106 Moo 7 T. Thatoom A. Srimahaphote, Prachinburi 25140

Sample No. : 2025/02/113

Sampling Date : 3/2/2025

Sampling Time [REDACTED]

Received Date : 3/2/2025

Sampling Site [REDACTED]

Analyzed Date : 3-10/02/2025

Sampling Method [REDACTED]

Sample Type : Waste Water

Parameter	Unit	Method	Result	Standard*
pH	-	Electrometric Method	9.8	5.5 - 9.0
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105 °C	83	≤ 200
COD	mgO ₂ /L	Closed Reflux, Colorimetric Method	2460	≤ 750
BOD	mg/L	5-Day BOD Test, Azide Modification Method	515	≤ 500
Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180 °C	5110	≤ 3000
Oil and Grease	mg/L	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric	< 4.0	≤ 10
Color-Original pH	ADMI	ADMI Method	139	≤ 300
Color-Adjust pH	ADMI	ADMI Method	81	≤ 300

Physical Appearance : Yellow, High turbid, Suspend and precipitate sediment, Odor

Remark : Analytical Methods follow to Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater,

23rd Edition, 2017 ออกโดย APHA - AWWA - WEF.

* Wastewater standard of 304 INDUSTRIAL PARK Co., Ltd.

Sampling by : Miss Waewta Kamsa (๖-199-๖ 0005)



Approved By : [Signature]

(Mrs. Weeraporn Phonjareem)

๖-199-๖-0003

Reported test refer to submitted sample only, This report shall not reproduced except in full without the written approval by laboratory

122 Moo. 2 Thatoom, Srimahaphote, Prachinburi, 25140 TEL : 02-6345230 Ext. 3311
Issued : 1 (Revise : 0)

Page 1 of 1

304 INDUSTRIAL PARK 7 CO.,LTD.

106 MOO 7, THATOOM, SRIMAHAPHOTE
PRACHINBURI 25140, THAILAND
TEL : (+6637) 274-246



บริษัท 304 อินดัสเตรียล ปาร์ค จำกัด
106 ม. 7, ต.ท่าตูม, อ.ศรีมหาโพธิ์
จ.ปราจีนบุรี 25140, ประเทศไทย
โทรศัพท์ : (+6637) 274-246

ที่ IP7-E68_03CO-12

วันที่ 31 มีนาคม 2568

เรื่อง
เรียน
สิ่งที่ส่ง

2. มาตรฐานคุณภาพน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางของสวนอุตสาหกรรมฯ

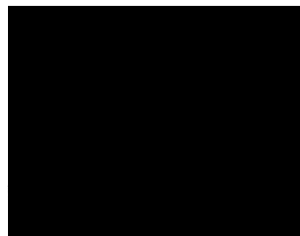
สืบเนื่องจากโครงการสวนอุตสาหกรรม 304 อินดัสเตรียล ปาร์ค 7 ("โครงการฯ") ของบริษัท 304 อินดัสเตรียล ปาร์ค จำกัด (มหาชน) ได้ดำเนินการก่อสร้างโรงงานผลิตเหล็กกล้าไร้สนิม 2568 พบว่าผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสียที่ปล่อยทิ้งจากโรงงานฯ ไม่เป็นไปตามมาตรฐานคุณภาพน้ำเสียที่ส่งเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางของโครงการฯ (ตามสเกลมาตรฐานด้วย 1 และ 2) มาตราฐานดังนี้

1. ค่า COD = 869 mg/l ตามข้อกำหนดต้องไม่เกิน 750 mg/l

ทั้งนี้โครงการฯ ขอแจ้งมาตรการกำกับดูแลโรงงานที่อยู่ในพื้นที่ที่มีคุณภาพน้ำเสียไม่ผ่านเกณฑ์ที่โครงการฯ กำหนด ดังนี้ " ถ้าโรงงานไม่สามารถดำเนินการแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้น เนื่องจากระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น โครงการฯ จะออกหนังสือตักเตือนให้โรงงานรีบดำเนินการปรับปรุงแก้ไขให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลาที่กำหนด หากยังไม่สามารถดำเนินการจนได้มาตรฐานภายในเวลาที่กำหนด หรือไม่แจ้งความคืบหน้าในการปรับปรุงแก้ไขที่เหมาะสม โครงการฯ จะปิดวาล์วน้ำที่ก่อนเข้าระบบรวบรวมน้ำเสียส่วนกลาง และงดจ่ายน้ำอุตสาหกรรมให้แก่โรงงานเป็นการชั่วคราว และเสนอให้กรมโรงงานอุตสาหกรรม ถูตามพระราชบัญญัติโรงงาน สั่งให้หยุดดำเนินการผลิตที่ก่อให้เกิดน้ำเสียนั้นชั่วคราว จนกว่าจะปรับปรุงให้มีประสิทธิภาพเหมือนเดิม จึงจะดำเนินการได้ปกติ"

การนี้ทางโครงการฯ ขอแจ้งให้ท่านปรับปรุงแก้ไขระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นของบริษัทฯ ภายใน 30 วัน และแจ้งแผนการดำเนินการปรับปรุงแก้ไขภายใน 7 วันหลังจากได้รับหนังสือแจ้ง

จึงเรียนมาเพื่อทราบและโปรดดำเนินการ



บริษัท อินทิเกรตเต็ด รีเสิร์ช เซ็นเตอร์ จำกัด



Integrated Research Center Co.,Ltd.

Analysis Report

Report No. : 2025/03/112
Customer : 304 INDUSTRIAL PARK 7 Co., Ltd.
Address : 106 Moo 7 T. Thatoom A. Srimahaphote , Prachinburi 25140
Sample No. : 2025/03/112
Sampling Time : 03:40 PM
Sampling Site :
Sampling Method :
Sampling Date : 3/3/2025
Received Date : 3/3/2025
Analyzed Date : 3-10/3/2025
Sample Type : Waste Water

Parameter	Unit	Method	Result	Standard*
pH	-	Electrometric Method	8.4	5.5 - 9.0
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105 °C	136	≤ 200
COD	mgO ₂ /L	Closed Reflux, Colorimetric Method	869	≤ 750
BOD	mg/L	5 -Day BOD Test,Azide Modification Method	138	≤ 500
Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180 °C	1228	≤ 3000
Oil and Grease	mg/L	Liquid-Liquid,Partition-Gravimetric	4.4	≤ 10
Color-Original pH	ADMI	ADMI Method	259	≤ 300
Color-Adjust pH	ADMI	ADMI Method	248	≤ 300

Physical Appearance : Brown, High turbid ,Suspend and precipitate sediment ,Odor

Remark : Analytical Methods follow to Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater ,

23rd Edition,2017 ออกโดย APHA - AWWA - WEF.

* Wastewater standard of 304 INDUSTRIAL PARK Co., Ltd.

Sampling by : Miss Waewta Kamsa (1-199-1-0005)



Approved By :

(Mrs. Weeraporn Phonjarern)

1-199-1-0003

Reported test refer to submitted sample only . This report shall not reproduced except in full without the written approval by laboratory

122 Moo. 2 Thatoom, Srimahaphote, Prachinburi, 25140 TEL : 02-6345230 Ext. 3311
Issued : 1 (Revise : 0)

Page 1 of 1

เอกสารแนบ ข-11

เอกสารขึ้นทะเบียนผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียทางชีวภาพ

ที่ อก ๐๓๑๓/ ๖๑๘ ๐



กรมโรงงานอุตสาหกรรม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงทุ่งพญาไท
เขตราชเทวี กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๒๖ มิถุนายน ๒๕๖๗

เรื่อง หนังสือรับแจ้งการมีบุคลากรด้านสิ่งแวดล้อมประจำโรงงาน

เรียน ผู้รับใบอนุญาตประกอบกิจการโรงงาน บริษัท ๓๐๔ อินดัสเตรียลปาร์ค จำกัด

อ้างถึง คำขอเลขที่ ๐๘๔๖ ลงรับวันที่ ๒๐ มิถุนายน ๒๕๖๗

ตามคำขอที่อ้างถึง ที่
บริษัท ๓๐๔ อินดัสเตรียลปาร์ค จำกัด
ประกอบกิจการโรงงานบำบัดน้ำเสียรวม
จังหวัดปราจีนบุรี โทรศัพท์ ๐๘ ๘๕๓๔

กรมโรงงานอุตสาหกรรมพิจารณาแล้ว รับแจ้งการให้มีบุคลากรด้านสิ่งแวดล้อมประจำโรงงาน
และให้ท่านยื่นคำขอแจ้งการมีบุคลากรด้านสิ่งแวดล้อมประจำโรงงานครั้งต่อไป ภายในวันที่ ๒๕ กรกฎาคม ๒๕๗๐
โดยมีบุคลากรด้านสิ่งแวดล้อมประจำโรงงาน ดังนี้

ผู้จัดการสิ่งแวดล้อม			นางสาวรัตนากันหาวงศ์		
ลำดับ	ผู้ควบคุมระบบบำบัด	เลขทะเบียน	มลพิษน้ำ	มลพิษอากาศ	มลพิษกากอุตสาหกรรม
๑			✓		✓
ลำดับ	ผู้ควบคุมระบบบำบัด	เลขทะเบียน	มลพิษน้ำ	มลพิษอากาศ	มลพิษกากอุตสาหกรรม
๑			✓		✓
๒			✓		✓

หมายเหตุ ๑. การแจ้งการมีบุคลากรด้านสิ่งแวดล้อมประจำโรงงาน ต้องส่งหนังสือฉบับนี้ด้วย
๒. ยกเลิกหนังสือรับแจ้งการมีบุคลากรด้านสิ่งแวดล้อมประจำโรงงาน ที่ อก ๐๓๑๓/๑๖๓๘๓ ลงวันที่ ๒๔ พฤศจิกายน ๒๕๖๖

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

กองส่งเสริมเทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมโรงงาน
กลุ่มกำกับบุคลากรด้านสิ่งแวดล้อมประจำโรงงาน
โทรศัพท์ ๐ ๒๔๓๐ ๖๓๑๕ ต่อ ๒๔๐๕
โทรสาร ๐ ๒๔๓๐ ๖๓๑๕ ต่อ ๒๔๙๙
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@diw.mail.go.th



"อุตสาหกรรมก้าวไกล ประเทศไทยก้าวหน้า ร่วมกันพัฒนา อุตสาหกรรมสีเขียว"



ที่ อก ๐๓๑๓/ ๓ ๐ ๑ ๓



กรมโรงงานอุตสาหกรรม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงทุ่งพญาไท
เขตราชเทวี กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๔ เมษายน ๒๕๖๘

เรื่อง หนังสือรับแจ้งการมีบุคลากรด้านสิ่งแวดล้อมประจำโรงงาน

เรียน ผู้รับใบอนุญาตประกอบกิจการโรงงาน บริษัท ๓๐๔ อินดัสเตรียลปาร์ค จำกัด

อ้างถึง คำขอเลขที่ ๐๓๘๒ ลงรับวันที่ ๓๑ มีนาคม ๒๕๖๘

ตามคำขอที่อ้างถึง ท่านแจ้งการเปลี่ยนแปลงบุคลากรด้านสิ่งแวดล้อมประจำโรงงาน ของ
บริษัท ๓๐๔ อินดัสเตรียลปาร์ค จำกัด
ประกอบกิจการโรงงานบำบัดน้ำเสียรวม
จังหวัดปราจีนบุรี โทรศัพท์ ๐ ๓๗๒๐ ๘

กรมโรงงานอุตสาหกรรมพิจารณาแล้ว รับแจ้งการเปลี่ยนแปลงบุคลากรด้านสิ่งแวดล้อม
ประจำโรงงาน และให้ท่านยื่นคำขอแจ้งการมีบุคลากรด้านสิ่งแวดล้อมประจำโรงงานครั้งต่อไป ภายในวันที่
๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๘ โดยมีบุคลากรด้านสิ่งแวดล้อมประจำโรงงาน ดังนี้

ผู้จัดการสิ่งแวดล้อม			นางสาวอังคณา โตพิทักษ์		
ลำดับ	ผู้ควบคุมระบบบำบัด	เลขทะเบียน	มลพิษน้ำ	มลพิษอากาศ	มลพิษกากอุตสาหกรรม
๑					✓
๒					
ลำดับ	ผู้ปฏิบัติงานประจำระบบบำบัด	เลขทะเบียน	มลพิษน้ำ	มลพิษอากาศ	มลพิษกากอุตสาหกรรม
๑			✓		✓
๒			✓		✓

หมายเหตุ ๑. การแจ้งการมีบุคลากรด้านสิ่งแวดล้อมประจำโรงงาน ต้องส่งหนังสือฉบับนี้ด้วย
๒. ยกเลิกหนังสือรับแจ้งการมีบุคลากรด้านสิ่งแวดล้อมประจำโรงงาน ที่ อก ๐๓๑๓/๑๖๓๘๓ ลงวันที่ ๒ ธันวาคม ๒๕๖๖

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

กองส่งเสริมเทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมโรงงาน
กลุ่มกำกับบุคลากรด้านสิ่งแวดล้อมประจำโรงงาน
โทรศัพท์ ๐ ๒๔๓๐ ๖๓๑๕ ต่อ ๒๔๐๕
โทรสาร ๐ ๒๔๓๐ ๖๓๑๕ ต่อ ๒๔๙๙
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@diw.mail.go.th



"อุตสาหกรรมก้าวไกล ประเทศไทยก้าวหน้า ร่วมกันพัฒนา อุตสาหกรรมสีเขียว"

