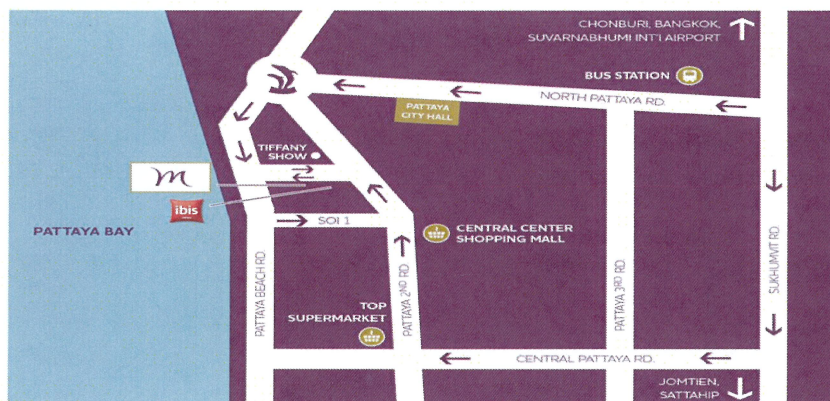


สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม



โครงการ โรงแรมไอบิส พัทยา
หมู่ 9 ถนนพญาสาย 2 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี



บริษัท ดี เอราวัณ โกรท เมเนจเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



บทนำ รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ชื่อโครงการ	โครงการ โรงแรมไอบิส พัทยา
ที่ตั้งโครงการ	463/79 หมู่9 ถนนพญาสาย2 ต.หนองปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี
ชื่อเจ้าของโครงการ	บริษัท ดี เอราวัณ โกรท เมเนจเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
ที่อยู่เจ้าของโครงการ	เลขที่463/79 หมู่9 ถนนพญาสาย2 ต.หนองปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี รหัสไปรษณีย์ 20150

แบบแสดงรายละเอียดการเสนอรายงาน ฯ

เหตุผลในการจัดทำรายงาน ฯ

- ☐ เป็นโครงการเข้าข่ายต้องจัดทำรายงานฯ ตามประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ฯ เรื่อง กำหนดประเภทและขนาดของโครงการหรือกิจการของส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือเอกชนที่ต้องจัดทำรายงานฯ ประเภทของโครงการ _____ โรงเรือนหรือสถานที่พักตากอากาศ _____ ที่มีจำนวนห้องพักตั้งแต่ 80 ห้องขึ้นไป _____
- ☐ เป็นโครงการเข้าข่ายต้องจัดทำรายงานฯ ตามประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ฯ เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม _____ พ.ศ. _____
- ☐ เป็นโครงการที่จัดทำรายงานฯ เนื่องจากมติคณะรัฐมนตรี เรื่อง _____ (โปรดแนบมติคณะรัฐมนตรีและเอกสารที่เกี่ยวข้อง)
- เมื่อวันที่ _____
- จัดทำรายงานฯ ตามความต้องการของสำนักงานคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุน
- เหตุผลอื่นๆ (ระบุ) _____

การขออนุญาตโครงการ

- ☒ รายงานฯ นี้จัดทำขึ้นเพื่อประกอบการอนุญาตจาก _____ เมืองพัทยา _____
- (ระบุชื่อหน่วยงานผู้ให้อนุญาต) กำหนดโดย พ.ร.บ. _____
- ประเภทที่/ข้อที่/ลำดับที่ _____
- ☐ รายงานฯ นี้จัดทำเพื่อประกอบการขออนุญาตจากคณะรัฐมนตรี
- ☐ โครงการนี้ไม่ต้องยื่นขอรับอนุญาตจากหน่วยราชการและไม่ต้องขออนุมัติจากคณะรัฐมนตรี

สถานภาพโครงการ (ระบุได้มากกว่า 1 ข้อ)

- ☐ ก่อนการศึกษาความเป็นไปได้ของโครงการ
- ☐ กำลังศึกษาความเป็นไปได้ของโครงการ
- ☐ ก่อสร้างโครงการแล้วบางส่วน
- ☐ ยังไม่ได้ก่อสร้าง (อยู่ระหว่างการรื้อถอนอาคารเดิมภายในพื้นที่โครงการ)
- ☐ อยู่ระหว่างการปรับปรุงตกแต่งอาคาร
- ☒ เปิดดำเนินการโครงการแล้ว
- ☒ สถานภาพโครงการนี้รายงานเมื่อวันที่ _____ 23 กรกฎาคม พ.ศ. 2568 _____

ใบนำส่ง
 สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมไอบิส พัทยา
 ขอนำส่งสรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 มีรายการตามตารางด้านล่างนี้

ลำดับที่	เงื่อนไขของมาตรการ
	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ
	ช่วงดำเนินการ
1	คุณภาพน้ำ
2	น้ำใช้
3	มูลฝอย
4	ระบบป้องกันอัคคีภัย
5	ระบบระบายอากาศและระบบปรับอากาศ
6	คุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของผู้มาใช้บริการ

หมายเหตุ ส่งรายงานประจำเดือน ม.ค.-มิ.ย 2568



โครงการ โรงแรมไอบิส พัทยา
ตั้งอยู่เลขที่ 463/79 หมู่ 9 ถนนพญา สาย 2 ต.หนองปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี 20150
บริษัท เอราวัณ โกรท เมเนจเม้นท์ จำกัด สาขา 1
สำนักงานใหญ่ตั้งอยู่เลขที่ 2 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

23 กรกฎาคม พ.ศ.2568

เรื่อง ส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โรงแรมไอบิส พัทยา
ประจำเดือน มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2568

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมไอบิส พัทยา
ประจำเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2567 จำนวน 1 ฉบับ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล จำนวน 1 แผ่น
ตามที่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณา
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ว่าคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรมไอบิส พัทยา ซึ่งตั้งอยู่บริเวณเลขที่ 463/79 หมู่ 9 ถนนพญา สาย 2 ต.หนองปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี 20150
โดยกำหนดมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมให้
โครงการ ยึดถือปฏิบัติและนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ
สิ่งแวดล้อม รับทราบนั้น

ในการนี้บริษัทฯ ขอนำส่งรายงาน การปฏิบัติตามมาตรการฯ โครงการโรงแรม ไอบิส พัทยา
เลขที่ 463/79 หมู่ 9 ถนนพญา สาย 2 ต.หนองปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี 20150 ให้สำนักงานฯ ได้รับทราบผลการปฏิบัติตาม
มาตรการฯ ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อพิจารณา
ขอแสดงความนับถือ

buntalee T.

นางสาว กุณฑล ทองเสน
(ผู้จัดการโรงแรม)

รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ชื่อโครงการ โครงการ โรงแรมไอบีส พัทยา
ที่ตั้งโครงการ ตั้งอยู่เลขที่ 463/79 หมู่9 ถนนพญา สาย 2 ต.หนองปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี
ชื่อเจ้าของโครงการ บริษัท ดี เอราวัณ โกรท เมเนจเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
ที่อยู่เจ้าของโครงการ ตั้งอยู่เลขที่ 463/79 หมู่9 ถนนพญา สาย 2 ต.หนองปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี

แบบแสดงรายละเอียดการเสนอรายงาน ฯ

เหตุผลในการจัดทำรายงาน ฯ

- ☒ เป็นโครงการเข้าข่ายต้องจัดทำรายงานฯ ตามประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ฯ เรื่อง กำหนดประเภทและขนาดของโครงการหรือกิจการของส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือเอกชนที่ต้องจัดทำรายงานฯ ประเภทของโครงการ โรงแรมหรือสถานที่พักตากอากาศ ที่มีจำนวนห้องพักตั้งแต่ 80 ห้องขึ้นไป
- ☐ เป็นโครงการเข้าข่ายต้องจัดทำรายงานฯ ตามประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ฯ เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม..... พ.ศ.....
- ☐ เป็นโครงการที่จัดทำรายงานฯ เนื่องจากมติคณะรัฐมนตรี เรื่อง..... (โปรดแนบมติคณะรัฐมนตรีและเอกสารที่เกี่ยวข้อง) เมื่อวันที่..... (โปรดแนบมติคณะรัฐมนตรีและเอกสารที่เกี่ยวข้อง) จัดทำรายงานฯ ตามความต้องการของสำนักงานคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุน
- ☐ เหตุผลอื่นๆ (ระบุ)

การขออนุญาตโครงการ

- ☒ รายงานฯ นี้จัดทำขึ้นเพื่อประกอบการขออนุญาตจาก...สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม..... (ระบุชื่อหน่วยงานผู้ให้อนุญาต) กำหนดโดย พ.ร.บ. สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม... ประเภทที่/ข้อที่/ลำดับที่ ..พ.ส 1009/2203...
- ☐ รายงานฯ นี้จัดทำเพื่อประกอบการขออนุญาตจากคณะรัฐมนตรี
- ☐ โครงการนี้ไม่ต้องยื่นขอรับอนุญาตจากหน่วยราชการและไม่ต้องขออนุมัติจากคณะรัฐมนตรี

สถานภาพโครงการ (ระบุได้มากกว่า 1 ข้อ)

- ☐ ก่อนการศึกษาความเป็นไปได้ของโครงการ
- ☐ กำลังศึกษาความเป็นไปได้ของโครงการ
- ☐ ก่อสร้างโครงการแล้วบางส่วน
- ☐ ยังไม่ได้ก่อสร้าง (อยู่ระหว่างการรื้อถอนอาคารเดิมภายในพื้นที่โครงการ)
- ☐ อยู่ระหว่างการปรับปรุงตกแต่งอาคาร
- ☒ เปิดดำเนินการโครงการแล้ว
- ☒ สถานภาพโครงการนี้รายงานเมื่อวันที่.....23 กรกฎาคม พ.ศ.2568.....

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

วันที่ 23 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2568

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า นาย ภรดา เขียงใหม่ เป็นผู้จัดทำ

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมไอบิส พัทยา ตั้งอยู่เลขที่ 463/79

ถนน พัทยา สาย 2 แขวง/ตำบล หนองปรือ เขต/อำเภอ บางละมุง

จังหวัดชลบุรี 20150 ของ โรงแรมไอบิส พัทยา

(/) มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2568

() กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568

() อื่น ๆ (ระบุ)

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน

นาย ภรดา เขียงใหม่

ลายมือชื่อ



ตำแหน่ง

ผจก.ฝ่ายซ่อมบำรุงอาคาร

ขอแสดงความนับถือ

buntaler T.

(นางสาว กุณฑล ทองเสน)

ตำแหน่ง

ผู้จัดการโรงแรม

(ประทับตราหน่วยงาน)

**รายงานผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน**

- 1 ชื่อโครงการ โรงแรม ไอบิส พัทยา
ชื่อเดิมโครงการก่อนมีการเปลี่ยนแปลง (ถ้ามี) _____
- 2 สถานที่ตั้ง ตั้งอยู่เลขที่ 463/79 หมู่9 ถนนพญา สาย 2 ต.หนองปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี
- 3 ชื่อเจ้าของโครงการ บริษัท ดี เอราวัณ โกรท เมเนจเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
- 4 สถานที่ติดต่อ โรงแรม ไอบิส พัทยา
โทรศัพท์ 0-3876-9688 โทรสาร 0-3876-9689
e-mail parada.chiangmai@accor.com
- 5 จัดทำโดย นาย ภราดา เขียงใหม่
- 6 โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เมื่อ วันที่ 8 สิงหาคม พ.ศ. 2550
- 7 โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ครั้งสุดท้ายเมื่อ 22 มกราคม พ.ศ 2568
- 8 รายละเอียดโครงการ
 - ลักษณะ/ประเภทโครงการ ชนิดอาคารประเภทโรงแรม
 - ขนาดพื้นที่โครงการ ขนาดที่ดิน 1-2-02 ไร่
 - กิจกรรมในโครงการ (โดยสรุป)
 - < การบำบัดน้ำเสีย ทอรวบบำบัดรวม เมืองพัทยา
 - < การระบายน้ำ จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำเข้า และก่อนออกจากระบบเป็นประจำทุกปี
 - < การจัดการขยะมูลฝอย มีการคัดแยกขยะ ขยะทั่วไป ขยะเศษอาหาร ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย
 - < อื่น ๆ ใช้ทรัพยากรอย่างประหยัดคุ้มค่า หรือนำกลับมาใช้ใหม่เพื่อลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 - < เปรียบเทียบรายละเอียดการดำเนินการของโครงการที่เปลี่ยนแปลงหรือแตกต่างไปจากรายละเอียดที่เสนอไว้
 ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ โรงแรม ไอบิส พัทยา

มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตาม มาตรการ ฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
คุณภาพน้ำ น้ำใช้ มูลฝอย ระบบป้องกันอัคคีภัย ระบบระบายอากาศและระบบปรับอากาศ คุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของผู้มาใช้บริการ	ปฏิบัติตามมาตรการ ปฏิบัติตามมาตรการ ปฏิบัติตามมาตรการ ปฏิบัติตามมาตรการ ปฏิบัติตามมาตรการ ปฏิบัติตามมาตรการ	มีการตรวจวิเคราะห์ ส่งท่อบำบัดรวมเมืองพัทยา จัดเก็บโดยเมืองพัทยา มีการทดสอบทุกสัปดาห์ มีระบบพัดลมระบายอากาศในอาคาร ลูกค้าสามารถแสดงความคิดเห็นได้ ในเวป

ตารางที่ 2 **แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม เช่น**
ตารางที่ 2.1 **แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำผิวดิน**

ชื่อโครงการ โรงแรม ไอบิส พัทยา
 สถานที่ตั้ง ตั้งอยู่เลขที่463/79 หมู่9 ถนนพญาสาย2 ต.หนองปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี
 ครั้งที่ 1 ประจำปี พ.ศ. 2568 วันที่ 14 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2568
 สถานที่เก็บตัวอย่าง โรงแรมไม่มีป้อนน้ำ ดังนั้นจึงไม่ได้ตรวจวัดคุณภาพน้ำผิวดิน

ตำแหน่งที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงานฯ)	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงานฯ)								
* , ** มาตรฐาน									

หมายเหตุ * มาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดินประเภท.....จากประกาศสำนักงานคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม
 แห่งชาติ ฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2537) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน
 ลงวันที่ 24 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2537

ตารางที่ 2.2 **แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง**
 ชื่อโครงการ โรงแรม ไอบิส พัทยา
 สถานที่ตั้ง ตั้งอยู่เลขที่463/79 หมู่9 ถนนพญาสาย2 ต.หนองปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี
 ครั้งที่ 1 ประจำปี พ.ศ. 2568 วันที่ 1 เม.ย - 30 มิ.ย. พ.ศ. 2568
 สถานที่ . ปอเก็บน้ำรดต้นไม้ น้ำจากอาคารดีซอลอนุญาตต่อกับท่อบำบัดรวมขี .

ตำแหน่งที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงานฯ)	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงานฯ)								
	pH	BOD	Total Suspended solids	Total Dissolved Solids	Oil & Grease	TKN	Sulfide	Settleable Solids	Organic Nitrogen
น้ำทิ้งหลังอาคาร	8.2	2	5	905	5	1.53	no detected	0.5	
คุณภาพน้ำที่เข้า-ออก ของหอผึ่ง เย็น	8.8	15							
* , ** มาตรฐาน	5.0-9.0	< 20	< 30	1000**	< 20	< 35	< 1.0	< 0.5	-



หมายเหตุ * มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบาย
 น้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน พ.ศ. 2548
****** มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบาย
 น้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน พ.ศ. 2548


ตารางที่ 2.3 **แบบบันทึกผลการตรวจวัดเสียง**



ชื่อโครงการ โรงแรม ไอบิส พัทยา
 สถานที่ตั้ง ตั้งอยู่เลขที่463/79 หมู่9 ถนนพญาสาย2 ต.หนองปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี
 ครั้งที่ 1 ประจำปี พ.ศ. 2568 วันที่ 14 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2568
 สถานที่เก็บตัวอย่าง เนื่องจากกิจกรรมหลักของโครงการจะใช้เพื่อเป็นโรงแรม จึงก่อให้เกิดเสียงในระดับต่ำ เสียงที่เกิดขึ้นส่วนใหญ่จะเกิดจาก
 ยานพาหนะที่เข้า - ออก โครงการ ซึ่งเป็นระดับเสียงที่เกิดขึ้นในชีวิตประจำวันและเกิดขึ้นในช่วงระยะเวลาสั้น ๆ เท่านั้น
 ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจะมีอยู่ในระดับต่ำ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ปฏิบัติตาม ข้อ 2.1.3



ตำแหน่งที่ตรวจวัด	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงานฯ)								
* , ** มาตรฐาน									



หมายเหตุ * มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐาน
 เสียงโดยทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคม พ.ศ. 2540
****** มาตรฐานตามประกาศกรมการสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 17 (พ.ศ. 2543) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน
 ลงวันที่ 6 มิถุนายน พ.ศ. 2543



รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ IBIS PATTAYA			
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ช่วงเปิดดำเนินการ 2.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 2.1.1 สภาพภูมิประเทศ 2.1.2 คุณภาพอากาศ 1) พื้นล่อง	โครงการจะปรับถมดินให้มีความลาดเอียงตามสภาพภูมิประเทศเดิมโดยเมื่อปรับถมแล้วเสร็จจะยังคงมีระดับสูงสุดอยู่ที่ + 14.00 เมตร และระดับต่ำสุดอยู่ที่ + 12.8 เมตร (ระดับความสูงเพิ่มขึ้นมากที่สุด 2.8 เมตร) ซึ่งส่งผลให้ลักษณะภูมิประเทศเปลี่ยนไปจากเดิม แต่ทั้งนี้การเปลี่ยนแปลงดังกล่าวก็เพื่อจัดสร้างที่พักที่มีคุณภาพรองรับนักท่องเที่ยวชาวไทย และชาวต่างชาติสืบเนื่องมาจากการท่องเที่ยวของประเทศไทย ซึ่งการปรับถมพื้นที่ให้มีความลาดเอียง อาจส่งผลกระทบต่อสภาพพังทลายของดินบนพื้นที่ข้างเคียง ซึ่งโครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันผลกระทบดังกล่าวไว้แล้วข้างต้น ลักษณะโครงการเป็นอาคารโรงแรมอยู่ใกล้ถนนหลัก กิจกรรมหลักของโครงการเพื่อการพักผ่อนและตากอากาศ ซึ่งในละอองที่เกิดขึ้น ส่วนใหญ่จะเกิดจากการจราจรเข้า-ออก รถยนต์ของหมู่บ้านบริการ ซึ่งมีปริมาณไม่มากนัก ดังนั้นจึงคาดว่าผลกระทบด้านพื้นล่อง ที่เกิดจากโครงการจะอยู่ในระดับต่ำ	จัดปลูกต้นไม้ ชดเชยความลาดเอียง 1. ความรุนแรงหรือระยะเวลาในโครงการ เช่น บำบัดกำจัดความเร็ว ลื่นๆ ลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการพังกระจายของดินในผิวถนน 2. หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนน โดยฉีดล้างถนนเป็นครั้งคราว	 - บำบัดกำจัดความเร็ว 



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) มลพิษทางอากาศ 2.1.3 ระดับเสียง	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ มลพิษทางอากาศส่วนใหญ่จะเกิดจากยานพาหนะที่เดินเข้า - ออกพื้นที่โครงการ โดยจะมีการปล่อยก๊าซต่างๆ ได้แก่ คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารไฮโดรคาร์บอน (HC) ออกไซด์ของไนโตรเจน (NOx) พื้นล่อง แต่ผลกระทบที่เกิดขึ้นในบริเวณพื้นที่โครงการ จะอยู่ในระดับต่ำ เนื่องจากรถยนต์ที่เข้า - ออกโครงการส่วนใหญ่ จะเกิดจากหมู่บ้านบริการ ซึ่งมีปริมาณไม่มากนัก และจะทยอยเข้า-ออก โครงการ ประกอบกับโครงการตั้งอยู่ใกล้ทะเล ซึ่งมีลมพัดผ่านตลอดเวลา ช่วยเรื่องความสะอาดในอากาศ อันได้แก่การผสมผสาน ดังนั้น คาดว่าผลกระทบด้านมลพิษทางอากาศที่เกิดขึ้นจากโครงการ จะอยู่ในระดับต่ำ เนื่องจากกิจกรรมหลักของโครงการ จะใช้เพื่อการพักผ่อนตากอากาศ เป็นหลัก เสียงที่เกิดขึ้นส่วนใหญ่จะเกิดจากยานพาหนะที่วิ่งเข้า-ออกโครงการ ซึ่งเป็นระดับเสียงที่เกิดขึ้นในชีวิตประจำวันและเกิดขึ้นในช่วงระยะเวลาสั้นๆ เท่านั้น ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจะอยู่ในระดับต่ำ	1. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถให้สามารถดับลงได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 2. ควบคุมการจราจรภายในโครงการให้ชัดเจน รวมถึงการควบคุมการปฏิบัติตามของหมู่บ้านบริการในโครงการ 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจร บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ 4. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่างทั้งหมด โดยยึดขนาดพื้นที่สีเขียวทั้งสิ้น 559 ตร.ม. คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อพื้นที่บริการ 1 : 1 ตร.ม./คน (หมู่บ้านบริการ 508 คน) เป็นพื้นที่สีเขียวทั้งสิ้น 277 ตร.ม. (ไม่บ่อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่สีเขียวทั้งหมด) โดยต้นไม้ที่จะปลูก ได้แก่ ชมพูพันธุ์ทิพย์ และชบา เป็นต้น - ความรุนแรงหรือระยะเวลาในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น ติดป้ายจำกัดความเร็ว และทำสัญลักษณ์ลดความเร็ว เพื่อช่วยลดระดับเสียงที่เกิดจากการแล่นของรถยนต์ลดลงไปด้วย	- จัดทำป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ภายในบริเวณที่จอดรถสามารถเห็นได้อย่างชัดเจน 

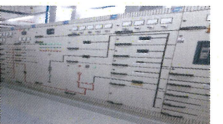

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1.4 คุณภาพน้ำ 2.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางนิเวศวิทยา 2.2.1 นิเวศวิทยาทางบก	น้ำเสียจากโครงการปริมาณ 161 ลบ.ม./วัน จะผ่านการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 180 ลบ.ม./วัน โดยนำเสียจากขั้วหลังการบำบัดเบื้องต้น จะมีค่า BOD 175 มก./ล. และจะถูกส่งผ่านหรือระบายน้ำเสียขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6 นิ้ว ซึ่งจะวางผ่านพื้นที่ที่จะเป็นถนนทางเข้า - ออกโครงการเข้าสู่ท่อระบายน้ำรวมของพื้นที่ภายใน 2 ท่อเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของพื้นที่ภายใน โดยโครงการมีได้ระบายน้ำเสียลงสู่แหล่งน้ำผิวดิน ดังนั้น จึงคาดว่าโครงการจะส่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำในระดับต่ำบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ประกอบด้วย อาคารพาณิชย์ โรงแรม, อาคารที่พักอาศัย บ้านพักอาศัย อาคารพาณิชย์ ร้านอาหาร และสถานบันเทิง จึงไม่มีสิ่งมีชีวิตใดๆ ที่สำคัญทางเศรษฐกิจ หรือ ความหลากหลายทางชีวภาพ หรือ พืชพรรณธรรมชาติที่สำคัญ ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบของโครงการ จะไม่ส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทางนิเวศวิทยาทางบกแต่อย่างใด	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 180 ลบ.ม./วัน บำบัดน้ำเสียค่า BOD ประมาณ 250 มก./ล. ก่อนเข้าสู่ระบบ บำบัดน้ำเสียของเมืองพัทยาต่อไป 2. จัดให้มีการดูแลและกวดขันกับการระบายน้ำเสียเบื้องต้น ไม่ให้เกิดกลิ่นเหม็นและสกปรก 1 ครั้ง/ปี 3. สักกาทาไม้ในบ่อคักใบไม้เป็นประจําทุกเดือน - ดำเนินการตามมาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียงและความสั่นสะเทือน และคุณภาพน้ำ อย่างเคร่งครัด	- มีการดูแลและกวดขันโดยเมืองพัทยาและครั้ง - มีการคักใบไม้ในทุกสัปดาห์  มีการนำน้ำไปตรวจวิเคราะห์ 


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ 2.3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 2.3.1 การใช้น้ำ	โครงการจะจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น สำหรับบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นจากโครงการ ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำรวมของพื้นที่ภายใน 2 และไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเมืองพัทยาต่อไปโดยมีได้ระบายน้ำเสียลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบของโครงการ จะไม่ส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทางน้ำแต่อย่างใดโครงการจะมีความต้องการใช้น้ำทั้งหมด 267 ลบ.ม./วัน โดยจะใช้น้ำในการบำบัดน้ำประปาของกรมประปาส่วนภูมิภาคสำนักงานประปาพื้นที่ ซึ่งสำนักงานประปาพื้นที่ภายใต้มีมาตรการรองรับการขยายตัวของเมือง โดยมีการจัดซื้อน้ำดิบจากบริษัทเอกชน จัดซื้อน้ำจากกรมประปาพื้นที่ และจะก่อสร้างระบบคักน้ำจากลำน้ำคลองส่งน้ำเข้าเพื่อใช้ในการบำบัดน้ำประปา ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการ จะส่งผลกระทบต่อความสามารถในการจ่ายน้ำประปา ของสำนักงานประปาพื้นที่ภายในระดับต่ำ	- ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น ให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่อง และมีประสิทธิภาพ 1. จัดให้มีการสำรองน้ำใช้จำนวน 3 วัน ดังนี้ (1) ส่งเก็บน้ำขึ้นใต้ดิน จำนวน 2 ถึง ใต้แก - ถึงเก็บน้ำ 1 ความจุประมาณ 416 ลบ.ม. สำรองน้ำใช้เพื่ออุปโภค-บริโภคประมาณ 368 ลบ.ม. และสำรองเพื่อการดับเพลิงประมาณ 48 ลบ.ม. - ถึงเก็บน้ำ 2 ความจุประมาณ 397 ลบ.ม. สำรองน้ำใช้เพื่ออุปโภค-บริโภค ประมาณ 351 ลบ.ม. สำรองเพื่อการดับเพลิงประมาณ 46 ลบ.ม. (2) ส่งเก็บน้ำขึ้นหลังคา จำนวน 2 ถึง แต่ละสิ่งมีความจุ 48 ลบ.ม. รวม 2 ถึง มีความจุ 96 ลบ.ม. สำรองน้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภคทั้งหมด 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาและซ่อมบำรุงน้ำ เพื่ออยู่ในสภาพดีเสมอ หากพบชำรุดเสียหาย ให้ทำการแก้ไขทันที 3. รณรงค์ให้พนักงานและหมู่บ้านบริการ ใช้น้ำอย่างประหยัด	- ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่างๆ เดือนละ 1 ครั้ง มีการตรวจสอบและดำเนินการซ่อมบำรุง  มีการนำน้ำไปส่งเก็บไปตรวจวิเคราะห์ 


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.2 การบำบัดน้ำเสีย	น้ำเสียจากโรงการประมาณ 161 ลบ.ม./วัน จะผ่านการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 180 ลบ.ม./วัน โดยน้ำเสียภายหลังการบำบัดเบื้องต้น จะมีค่า BOD 175 มก./ล. และจะถูกสูบผ่านท่อระบายน้ำเสียขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 6 นิ้ว ซึ่งจะวางผ่านพื้นที่ที่เป็นถนนทางเข้า – ออก โรงการเข้าสู่ตัวโรงงานบริเวณถนนหน้าอาคาร 2 เพื่อเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเมืองพญาเต๋อไป โดยโรงการมีฝัระบายน้ำเสียสูงหลังน้ำท่วมคัน ดังนั้น จึงคาดว่าโรงการจะส่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำในร่นด้านการพัฒนาพื้นที่โรงการ จะทำให้อัตราการระบายน้ำออกจากโรงการ เพิ่มขึ้นจากเดิม 0.043 ลบ.ม./วินาที เป็น 0.090 ลบ.ม./วินาที และจะมีปริมาณน้ำส่วนเกินที่ต้องเก็บกักประมาณ 32 ลบ.ม. ซึ่งอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบระบายน้ำของชุมชนบริเวณใกล้เคียง ดังนั้น โรงการจึงต้องจัดให้มีมาตรการควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากพื้นที่โรงการ ไม่ให้เพิ่มขึ้นจากก่อนพัฒนาพื้นที่โรงการ	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 180 ลบ.ม./วัน บำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ไม่เกิน 250 มก./ล ก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของเมืองพญาเต๋อไป 2. จัดให้มีการสูบน้ำและกักเก็บน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น ไม่กำจัดอย่างสม่ำเสมอ 3. ตักกักไขมันในบ่อดักไขมันเป็นประจําทุกเดือน 	 <p>- ฝัการตรวจสอบค่าความสะอาดทางระบายน้ำทุกเดือน</p> 


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.4 การจัดการมูลฝอย	มูลฝอยที่เกิดขึ้น คาดว่าจะมีปริมาณ 2.4 ลบ.ม./วัน แบ่งเป็นมูลฝอยแห้ง 1.7 ลบ.ม./วัน และมูลฝอยเปียก 0.7 ลบ.ม./วัน ซึ่งอาจจะส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยในบริเวณใกล้เคียง และเป็นแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์และแมลงรบกวน ได้ หากโรงการมีการจัดการไม่ดีพอ	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 8-10 ล. จำนวน 2 ถัง ตั้งไว้ภายในห้องพัก และห้องนํ้าในแต่ละห้องพัก สำหรับพื้นที่ซึ่ง จะจัดวางถังมูลฝอย ขนาด 20-100 ล. พร้อมฝาปิดซึ่งอยู่ทั่วไปในโรงการ 2. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาด จัดเก็บมูลฝอยทุกวัน โดยแยกมูลฝอยแต่ละประเภทใส่ถุงมัดปากไว้แน่น และมีการคัดแยกบ่อประเภทมูลฝอย จากนั้นจะนำไปไว้ถังพักถังมูลฝอยรวมของโรงการ ส่วนมูลฝอยอื่นตราจรวมรวมใส่ถุงสีส้ม ซึ่งมีตัวอักษร "มูลฝอยอันตราย" แล้วนำไปรวมไว้ถังถังมูลฝอยอันตราย ที่ตั้งอยู่ภายในห้องถังมูลฝอยรวมเพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของเมืองพญาเต๋อรับไปกำจัดต่อไป 3. การเก็บมูลฝอยในถังจะนำไปมีปริมาณ หรือนํ้าหนักมากเกินไป ซึ่งบรรจุปริมาณมูลฝอยประมาณ 3 ใน 4 ของถ 4. กองรวมมูลฝอยในถังพักถังมูลฝอยรวม จะมัดปากถุงไว้แน่นเพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจาย และสะดวกต่อการขนย้าย 5. จัดให้มีถังถังมูลฝอยรวม ความจุ 13 ลบ.ม. และถังถังมูลฝอยรวมรีไซเคิล ความจุ 10 ลบ.ม. โดยภายในถังถังมูลฝอยรวม จะตั้งถังมูลฝอยขนาด 240 ล. จำนวน 14 ถัง แบ่งเป็น ถังมูลฝอยแห้ง 9 ถัง ถังมูลฝอยเปียก 4 ถัง และถังมูลฝอยอันตราย 1 ถัง เพื่อความสะดวกในการเก็บขนมูลฝอย นายรถเก็บขนมูลฝอยของเมืองพญาเต๋อใช้ในการทำความสะอาดห้องถังมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค 	<p>- ตรวจสอบปริมาณที่ติดตั้งถังมูลฝอย ห้องพักมูลฝอยรวม และห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล ไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง และดูแลความสะอาดเป็นประจำทุกวัน</p> <p>- ฝัการจัดเก็บขยะมูลฝอยโดยรถเมืองพญาเต๋อทุกวัน</p>  <p>ห้องขยะแยกทำความสะอาดทุกวัน</p> 


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ol style="list-style-type: none"> 7. ทางเข้า-ออก ห้องถังมูลฝอยของโรงการ จะมีบ้านพลาสติกเพื่อป้องกันแมลง 8. ที่ห้องถังมูลฝอยรวมจะมีประตูปิดมิดชิด โดยจะเปิดประตูช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น 9. บริเวณพื้นที่ห้องถังมูลฝอยรวม จะติดตั้งท่อรวบรวมน้ำจากการล้างห้องถังมูลฝอย เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นของโรงการ 10. จัดให้มีบ้านคอกอูและรักษาความสะอาดบริเวณต่าง ๆ เช่น ตามทางเดินภายในอาคาร และห้องถังมูลฝอยรวม 11. ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอย ของเมืองพญาเต๋อมาเก็บมูลฝอยจากโรงการอย่างสม่ำเสมอทุกวัน โดยไม่มีการคัดค้าง 12. พื้นที่จอดรถคันที่ 2 ซึ่งอยู่ด้านหน้าห้องถังมูลฝอย ให้เป็นที่จอดรถเก็บขนมูลฝอยของเมืองพญาเต๋อ เพื่ออำนวยความสะดวกในการจัดเก็บ 13. ประสานกับร้านรับซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียง ให้เข้ามารับซื้อมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้อีกโดยตรง หรือส่งผ่านกรมวิธีใด ๆ ก็ตามและมูลฝอยมีค่าที่สามารถขายได้ 	 <p>แยกขยะปัดปลวกไว้ติดน้ำไว้บริเวณแยก</p> 


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.5 ระบบไฟฟ้า	โรงการตั้งอยู่ในเขตการให้บริการของสำนักงานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค อำเภอบางละมุง ซึ่งมีความสามารถในการให้บริการไฟฟ้าแก่ชุมชนและโรงการได้อย่างเพียงพอ จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบแต่อย่างใด โรงการจะออกแบบอาคารโรงการให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) และฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) นอกจากนี้ จะจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยเพิ่มเติม ได้แก่ นํ้าสำรองเพื่อการดับเพลิง เครื่องสูบน้ำดับเพลิง และระบบดับเพลิงอัตโนมัติ เป็นต้น	<ol style="list-style-type: none"> 1. ติดตั้ง Transformer ชนิดแห้ง ขนาด 1,250 KVA จำนวน 1 ชุด แปลงไฟฟ้าเป็นขนาด 400/230 V เพื่อจ่ายไปยังส่วนต่าง ๆ ของโรงการ 2. ในกรณีไฟฟ้าปกติขัดข้อง โรงการจะจัดเตรียมระบบไฟฟ้าสำรองไฟได้นานประมาณ 8 ชั่วโมง ได้แก่ Battery พร้อมไฟส่องทางหนีไฟขนาด 50 W และเครื่องกำเนิดไฟฟ้าฉุกเฉิน (Generator) ขนาด 250 KVA จำนวน 1 เครื่อง 3. รมรณศไฟฟ้าพนักงาน และผู้ให้บริการ ใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 	<p>มีการบำรุงรักษาความสะอาดหม้อแปลงไฟฟ้า</p>  <p>- ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเป็นประจำ</p> 
2.3.6 การป้องกันอัคคีภัย	และจากการคำนวณระยะเวลาที่ใช้หนีไฟจะใช้เวลาไม่เกิน 6 นาที ซึ่งไม่เกินมาตรฐานที่กำหนดคือ 60 นาที ดังนั้น จึงคาดว่าโรงการจะส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยต่อชุมชนข้างเคียงในระดับต่ำ	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย โดยมีรายละเอียดดังนี้ ระบบป้องกันอัคคีภัย <ol style="list-style-type: none"> 1) จัดให้มีนํ้าสำรองเพื่อการดับเพลิง ปริมาณ 92 ลบ.ม. สามารถสำรองนํ้าดับเพลิงได้นาน 32 นาที และติดตั้งเครื่องสูบน้ำดับเพลิง จำนวน 1 เครื่อง อัตราการสูบ 2.84 ลบ.ม./นาที ที่ TDH 9 ม. ขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์ดีเซล และเครื่องสูบน้ำช่วยดับเพลิง (Jockey Pump) จำนวน 1 เครื่องอัตราสูบ 0.03 ลบ.ม./วินาที ที่ TDH 105 ม. 2) จัดให้มีท่อเย็น ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6 นิ้ว จำนวน 2 ท่อ 3) จัดให้มีตู้เก็บสายฉีดนํ้าดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (FHC) ติดตั้งไว้บริเวณโถงลิฟต์ทุกชั้นอาคาร จำนวนรวม 14 ตู้ (2 ตู้/ชั้น) 4) จัดให้มีถังดับเพลิงเคมี ชนิด ABC ขนาด 10 ปอนด์ ติดตั้งภายในตู้ PHC ทุกตู้ 	

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5) จัดให้มีระบบดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler System) โดยติดตั้งหัว สปริงเกอร์กระจายอยู่ทุกชั้นของอาคาร โดยมีพื้นที่ป้องกัน 16 ตร.ม./หัว 6) จัดให้มีหัวน้ำดับเพลิง จำนวน 1 หัว ติดตั้งไว้บริเวณด้านตะวันออกของอาคารโครงการ 7) จัดให้มีบันไดที่ใช้หนีไฟ 2 แห่ง ได้แก่ - บันไดเหล็ก จะแบ่งเป็น 2 ช่วง ประกอบด้วย - บันไดเหล็ก 1 (ขึ้นจากชั้นล่าง ถึงชั้น 2) ขนาดกว้าง 1.65 ม. - บันไดเหล็ก 2 (ขึ้นจากชั้น 2 ถึงชั้นล่าง) ขนาดกว้าง 1.9 ม. - บันไดเหล็ก 3 (ขึ้นจากชั้น 2 ถึงชั้นล่าง) ขนาดกว้าง 1.65 ม. - ลูกตั้งสูง 0.145-0.148 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.3 ม. ขานพักกว้าง 1.9 ม. (2) บันไดหนีไฟ (ขึ้นจากชั้นใต้ดิน ถึงชั้นหลังคา) ขนาดกว้าง 1.24 ม. ลูกตั้งสูง 0.170-0.181 ลูกนอนกว้าง 0.27 ม. ขานพักกว้าง 2 ม. ระบบเตือนอัคคีภัย 1) Fire Alarm Control Panel : FACP เป็นจุดศูนย์รวมการรับส่งสัญญาณ เพื่อแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร 2) Smoke Detector เป็นตัวรับกลุ่มควัน ติดตั้งไว้บริเวณห้องพัก, สำนักงาน ส่วนต้อนรับ ห้องประชุม ห้องเก็บของ ห้องเครื่อง กักตุนอาหาร และห้องลิฟต์ของทุกชั้น 3) Heat Detector จะติดตั้งขึ้นใต้ฝ้าภายในห้องเครื่องมีน้ำ จำนวน 1 จุด และติดตั้งอยู่ชั้นล่าง จำนวน 5 จุด ได้แก่ ห้องนำชาย	


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ห้องนำหญิง ห้องนำคนพิการ และห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้าฉุกเฉิน 4) ลำโพงเตือนภัย (Alarm Horn Speaker) จะติดตั้งอยู่บริเวณโถงทางเดินหน้าบันไดหลัก และโถงลิฟต์ตั้งแต่ชั้นล่าง ถึงชั้น 7 ซึ่งมีจำนวนทั้งสิ้น 15 จุด 5) เครื่องแจ้งเหตุโดยอัตโนมัติ (Manual Station) สำหรับส่งสัญญาณเตือนภัย โดยจะติดตั้งอยู่บริเวณเดียวกันกับลำโพงเตือนภัย 2. จัดให้มีจุดรวมคนเบื้องต้นของโครงการ บริเวณพื้นที่ชานอนุญาติเป็นทางเข้า-ออกบริเวณด้านทิศเหนือ ขนาดพื้นที่ประมาณ 130 ตร.ม. สามารถรองรับจำนวนคนได้ประมาณ 520 คน ซึ่งเพียงพอต่อผู้มาใช้บริการภายในโครงการ จำนวน 508 คน 3. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีกรณีเสียหาย หรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 4. ติดป้ายและนำการใช้โปรกอดแต่ละตัว ไว้บริเวณเพื่อโปรกอดติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ใช้ที่อยู่ใกล้เคียงสามารถใช้ได้ทันที 5. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้เป็นอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานกับสถานีดับเพลิงพิทยาสัย มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพ และป้องกันอัคคีภัยให้กับโครงการ	 <p>มีการทดสอบระบบทุกสัปดาห์</p>




องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.7 ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ	ความร้อนที่เกิดขึ้นจากการดำเนินการ จะเป็นความร้อนที่เกิดขึ้นจากการถ่ายเทความร้อนผ่านพื้นผิววัสดุของอาคาร และระบบปรับอากาศ โดยระบบปรับอากาศของโครงการเป็นแบบ Water Cooled Chiller ซึ่งเป็นระบบทำความเย็นส่วนกลาง ระบายความร้อนโดยใช้หอสังเย็น มีขนาดความเย็นรวมประมาณ 300 ตัน ซึ่งการดำเนินการโครงการจะทำให้หอหล่อเย็นผสมของมรยาจากบิเวณพื้นที่โครงการสูงชันจากเดิม 28.4 องศาเซลเซียสเป็น 28.86 องศาเซลเซียส ซึ่งเป็นอุณหภูมิที่สูงขึ้นเพียงเล็กน้อยคือ 0.46 องศาเซลเซียสเท่านั้น สำหรับการออกแบบ Cooling Tower หอหล่อเย็นจะมีปฏิบัติตามข้อกำหนดในประกาศกรมอนามัย เรื่อง ข้อปฏิบัติการควบคุมเชื้อสัโงเอนแลฯ ในหอสังเย็นของอาคารในประเทศไทย และมีการกำหนดมาตรการการใช้งาน และตรวจสอบเสาร้รัง ตามข้อกำหนดประกาศกรมอนามัย เพื่อเป็นแนวทางในการปฏิบัติสำหรับโรงแรม ในการป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อสัโงเอนแลฯ ดังนั้น คาดว่าระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศของโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อบุคคลรอบในระดัต่ำ	1. ปฏิบัติตามข้อกำหนดในประกาศกรมอนามัย เรื่อง ข้อปฏิบัติการควบคุมเชื้อสัโงเอนแลฯในหอสังเย็นของอาคาร 2. ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ให้ใช้ปรับอากาศและระบายอากาศให้ใช้งานได้อยู่เสมอ 3. ตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ มิให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ 4. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่างทั้งหมด โดยมีขนาดพื้นที่สีเขียวทั้งสิ้น 559 ตร.ม. คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้ใช้บริการ 1:1 ตร.ม./คน (ผู้มาใช้บริการ 508 คน) เป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 277 ตร.ม. (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง) โดยต้นไม้ที่จะปลูกได้แก่พันธุ์พืชมงคล และอื่นๆ เป็นต้น	- ตรวจสอบช่องระบายอากาศ เช่น หน้าต่าง ประตู ไม่ให้มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวางเป็นประจา-มีการส่งน้ำเพื่อไปตรวจหาเชื้อสัโงเอนแลฯประจำทุกปี 

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.8 การจราจร	จากภาระประเมินผลกระทบในช่วงเปิดดำเนินการ โดยพิจารณาว่า V/C Ratio บนถนนสายต่าง ๆ บริเวณพื้นที่โครงการ ได้แก่ ถนนสุขุมวิท ถนนพญาสาย 1 ถนนพญาสาย 2 ถนนพญาเหนือ ถนนพญา - นาคเสื่อ ถนนพญากลาง ถนนพญาซอย 1 และถนนทางเข้า-ออกโครงการพบว่า ค่า V/C Ratio มีการเปลี่ยนแปลงจากสภาพปัจจุบันในมากนัา โดยถนนบางโครงการ มีงสามารถรองรับปริมาณจราจรที่เกิดขึ้นจากโครงการได้ ดังนั้น จึงคาดว่าปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นจากโครงการ จะก่อให้เกิดผลกระทบด้านการจราจร บนถนนสายต่าง ๆ ในระดับต่ำ ประกอบกับภาพที่จราจรด้านอาคารตึกและจราจรบริเวณทางเข้า-ออก คาดว่าจะเกิดในระดับต่ำเช่นกัน เนื่องจากโครงการตั้งอยู่บนถนนพญาสาย 2 ซึ่งจัดการจราจรให้เดินทางเดียว โดยขอทุกคันที่ออกจากโครงการจะรถยกดับให้เสียซ้าย ดังนั้น จึงไม่เกิดการติดกระแสรถจราจรทางตรงแต่อย่างใด	1. จัดให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ที่จะทำหน้าที่อำนวยความสะดวกให้ความเข้าใจในการควบคุมพาหนะที่จัด เข้า-ออกโครงการพร้อมทั้งควบคุมการให้ผู้ใช้บริการปฏิบัติตามการจราจรจราจรภายในโครงการ 2. จัดให้มีป้ายสัญญาณจราจรให้ชัดเจนทั้งบนพื้นทาง (แสดงทิศทางการจราจร และการแบ่งช่องจราจร) และป้ายแนะนำการจัดการจราจรบริเวณโครงการ (ป้ายทางแยกทางเดียว และเป็นขลอลความเร็ว) รวมทั้งให้มีการติดป้ายสัญญาณเตือนบริเวณจุดเสี่ยงอุบัติเหตุ 3. จัดให้มีอุปกรณ์ความปลอดภัยในโครงการ เพื่อป้องกันการใช้ความเร็วเกินกำหนดในพื้นที่โครงการ 4. ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า - ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัว 5. จัดตั้งบริเวณโครงการให้มีความสะดวกในการเข้าออก และดับรถโดยจะจัดให้มีที่จอดรถ จำนวน 41 คัน ซึ่งเพียงพอตามกฎหมาย (41 คัน)	 <p>มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย</p>

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.9 การใช้ที่ดิน	<p>สภาพการใช้ที่ดินบริเวณโดยรอบโครงการ ประกอบด้วย อาคาร โรงแรม อาคารที่พักอาศัย บ้านพักอาศัย อาคารพาณิชย์ ร้านอาหาร และสถานที่อื่นต่าง เมื่อโครงการเปิดดำเนินการเพื่อเป็นโรงแรมจะมีความสอดคล้องกับรูปแบบการใช้ที่ดิน สำหรับความสอดคล้องกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง มีดังนี้</p> <p>1) การใช้ประโยชน์ที่ดินตามผังเมืองรวมเมืองพญาพุด 2548 พบว่า โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่เขตประเทพาณิชยกรรม การอยู่อาศัย สถานบริการ การสาธารณูปโภค และสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ไม่ใช้ได้ในบริเวณลิมของที่ดินประเภทนี้ ในแต่ละบริเวณ นอกจากนี้ การใช้ประโยชน์ที่ดินในบริเวณ 50 ม. จากแนวเขตทั้งสองฟากของถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3 (ถนนสุขุมวิท) ถนนพญาไทเหนือ และถนนพญาไทกลาง ห้ามก่อสร้างโรงแรม เว้นแต่เป็นกรณีขอยกการใช้ที่ดินแปลงเดียวกัน หรือติดต่อกันเป็นแปลงเดียวกันแปลงที่ดินซึ่งเป็นที่ตั้งของกิจการเดิมโรงแรมสหตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร สถานบริการตามกฎหมายว่าด้วยสถานบริการ การประกอบกิจการประเภทอาคารขนาดใหญ่ การอยู่อาศัยประเภทห้องชุด อาคารชุด หรือหอพัก สนามแข่งขัน สวนสนุกและศูนย์การค้า สำหรับโครงการซึ่งประกอบด้วยอาคารโรงแรม ขนาด 7 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร</p>	ในการออกแบบอาคารจะจัดให้มีสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการตามกฎหมาย กฎกระทรวง กำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา พ.ศ. 2548 ได้แก ที่จอดรถจำนวน 1 คัน ห้องลิฟต์ จำนวน 1 ห้อง ห้องพัก จำนวน 5 ห้อง บันไดและลิฟต์	

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ตั้งอยู่ใกล้กับถนนพญาสาย 2 โดยไม่ได้อยู่ในระยะ 50 ม. จากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3 (ถนนสุขุมวิท) ถนนพญาไทเหนือและถนนพญากลาง จึงถือเป็นกิจการหลักสามารถดำเนินการได้โดยไม่ขัดกับข้อกำหนดผังเมืองดังกล่าว</p> <p>2) การใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายผังเมืองฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2519) พบว่า การก่อสร้างอาคารโครงการ ซึ่งเป็นอาคารโรงแรม ขนาด 7 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ซึ่งอยู่ในเขตเมืองพญา มีได้เป็นอาคารที่ระบุในข้อกำหนด และมีได้ตั้งอยู่บริเวณภายในระยะ 200 ม. วัดจากเขตควบคุมการก่อสร้างอาคาร (หรือระยะ 100 ม. จากระดับน้ำทะเลปานกลางเข้ามาในแผ่นดิน) ดังนั้น กาดำเนินโครงการจึงไม่ขัดต่อกฎกระทรวงดังกล่าว</p> <p>3) การใช้ประโยชน์ที่ดินตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่เมืองพญา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2546 พบว่า โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่บริเวณที่ 1 ที่มีระยะห่างจากระดับน้ำทะเลปานกลาง เข้าไปในแผ่นดินเป็นระยะ 350 ม. และมีได้เป็นอาคารที่ระบุในข้อกำหนด ตามข้อบังคับข้อ 3 ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่ขัดข้อต่อประกาศกระทรวงฉบับดังกล่าว</p>		

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.4 คุณค่าสังคมภาพชีวิต 2.4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	<p>นอกจากนี้ อาคารโครงการซึ่งเป็นอาคารโรงแรมที่มีพื้นที่ของอาคารที่เปิดให้บริการแก่บุคคลทั่วไปเกิน 2,000 ตร.ม. ดังนั้น การออกแบบอาคารจะต้องคำนึงถึงอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา</p> <p>โครงการตั้งอยู่ในเขตเมืองพญา ซึ่งเป็นแหล่งรองรับนักท่องเที่ยวที่สำคัญ การใช้ประโยชน์พื้นที่ส่วนใหญ่จึงเป็นการใช้ประโยชน์เพื่อการพาณิชย์ การท่องเที่ยว และพักผ่อน ดาอากาศ ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการซึ่งเป็นอาคารโรงแรม จึงมีความเหมาะสมก่อให้เกิดผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจและสังคม เพราะลักษณะของโครงการเป็นการใช้ประโยชน์พื้นที่อย่างคุ้มค่า และยังก่อให้เกิดการขยายตัวทางเศรษฐกิจในพื้นที่ นอกจากนี้ ตามคำสั่งกระทรวงมหาดไทยที่ 387/2548 เรื่อง การปฏิบัติตามพระราชบัญญัติโรงแรมพศักราช 2478 ทว่า “สถานที่ตั้งต้องในอยู่ใกล้สถานที่ราชการ โรงเรียน สถานศึกษา วัด สถานที่สำคัญทางพิธีกรรมทางศาสนา สถานพยาบาลขนาดใหญ่หรือโรงพยาบาลในรัศมี 100 ม. และต้องอยู่ในสถานที่มีความเหมาะสม สะดวกแก่การตรวจตราควบคุมของทางราชการ” ซึ่งจากการตรวจสอบ ไม่พบสถานที่ดังกล่าวอยู่ในรัศมี 100 ม. จากโครงการแต่อย่างใด</p>		

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.4.2 สาธารณสุข	การดำเนินโครงการ จะไม่ส่งผลกระทบต่อด้านนี้แต่อย่างใด เนื่องจากที่ตั้งโครงการ เป็นศูนย์กลางทางการท่องเที่ยวและการบริการบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงมีสถานบริการทางการแพทย์ และจำนวนบุคลากรทางการแพทย์อย่างเพียงพอ และมีการคมนาคมขนส่งที่สะดวกรวดเร็ว		
2.4.3 ทัศนียภาพ	จากสภาพแวดล้อมโดยรอบโครงการ พบว่า อาคารโครงการจะมีความสูงไม่โดดเด่นไปจากอาคารข้างเคียง โดยบริเวณใกล้เคียง โครงการด้านทิศเหนือ จะเป็นที่ตั้งของอาคารต่างๆ ได้แก่ กลุ่มอาคารของโรงพยาบาลออร์คิด รีสอร์ท ขนาด 3 ชั้น ซึ่งปัจจุบันเปิดดำเนินการ และอาคารโรงแรมขนาด 20 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (ปัจจุบันอยู่ระหว่างการก่อสร้าง) ด้านทิศใต้ จะเป็นที่ตั้งอาคารที่อาศัยขนาด 4 ชั้น อาคารโรงแรมขนาด 6 ชั้น และด้านทิศตะวันตกจะเป็นที่ตั้งของอาคารสูงหลายอาคาร ซึ่งตั้งอยู่บริเวณริมหาดพัทยา สำหรับผลกระทบจากการตบแต่ง และทิศทางลม เมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ จะไม่ส่งผลกระทบต่อสิ่งต่างเช่นอาคารข้างเคียง เนื่องจากพื้นที่โครงการตั้งอยู่ห่างจากหาดพัทยาประมาณ 300 ม. ลมส่วนใหญ่จะพัดมาจากทะเล สำหรับในด้านการตบแต่งโครงการจะส่งผลกระทบต่ออาคารข้างเคียง	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่างทั้งหมด โดยมีขนาดพื้นที่สีเขียวทั้งสิ้น 559 ตร.ม. คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้ให้บริการ 1.1 ตร.ม./คน (หมู่าให้บริการ 508 คน) เป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 277 ตร.ม. (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง) โดยต้นไม้ที่จะปลูกได้แก่ ชมพูพันธุ์ทิพย์ และชบา เป็นต้น 2. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความอุดมสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา 3. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคาร มิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น	  

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ที่ตั้งอยู่ทางด้านทิศตะวันออก ได้แก่ อาคาร โบรลิ่ง และอาคารพาณิชย์ขนาด 3 ชั้นจำนวน 14 คูหา แต่ทั้งนี้เนื่องจากอาคารโบรลิ่ง จะเป็นอาคารแบบปิดและกลุ่มอาคารพาณิชย์ขนาด 3 ชั้น จะประกอบกิจการสถานบันเทิงซึ่งเป็นให้บริการในเวลากลางคืน จึงไม่ได้รับผลกระทบด้านนี้มากนัก อย่างไรก็ตาม ในกรณีดำเนินการก่อสร้างในโครงการจะปฏิบัติตามกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) หมวด 4 เรื่อง แนวอาคารและระยะต่าง ๆ ของอาคารอย่างเคร่งครัด กล่าวคือในข้อที่ 50 "ผนังของอาคาร ที่มีหน้ากว้าง ประตู ช่องระบายอากาศ หรือ ช่องแสงหรือระเบียง ของอาคารที่มีความสูงเกิน 9 ม. แต่ไม่เกิน 23 ม. ต้องมีระยะห่างจากแนวเขตที่ดินไม่น้อยกว่า 3 ม." โดยแนวอาคารของโครงการทุกด้าน จะมีระยะห่างจากแนวเขตที่ดินอย่างน้อย 3 ม.		

หมายเหตุ

1. เจ้าของโครงการจะตั้งรับคัดค้าน และควบคุมในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทั้งในช่วงก่อสร้างและเปิดดำเนินการโครงการ
2. เจ้าของโครงการจะตั้งรับคัดค้านให้มีรับหมาก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการฯ โดยระบุในสัญญาหรือวิธีการยื่นใดก็ตาม ให้มีการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างครบถ้วน
3. เจ้าของโครงการจะตั้งจัดทำรายงานผลการดำเนินการตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน นับตั้งแต่วันที่ได้อนุญาตก่อสร้างโครงการจากหน่วยงานผู้อนุญาต

ผลการปฏิบัติตามมาตรฐานการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมไอบีส พหยา (ระยะเปิดดำเนินการ)

เงื่อนไขของมาตรการ	จุดตรวจวัด	ดัชนีการตรวจวัด	ความถี่	ผลการปฏิบัติ
ช่วงเปิดดำเนินการ 1.คุณภาพน้ำ				
1.1) คุณภาพน้ำทั้งก่อนการบำบัด	1. บ่อเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสียรวม	เก็บและวิเคราะห์น้ำด้วยวิธีมาตรฐาน	ปีละ 2 ครั้ง	ปฏิบัติตามมาตรการ
1.2) คุณภาพน้ำทั้งหลังการบำบัด	1. บ่อเก็บน้ำรตตันไม้	เก็บและวิเคราะห์น้ำด้วยวิธีมาตรฐาน	ปีละ 2 ครั้ง	ปฏิบัติตามมาตรการ
1.3) คุณภาพน้ำที่เข้า-ออก ของหอผึ่งเย็น	1. เก็บตัวอย่างน้ำ ณ จุดที่น้ำไหลเข้ามาเติมขดเขยในระบบอ่างรับน้ำและท่อน้ำทิ้งจากหอผึ่งเย็น	เก็บและวิเคราะห์น้ำด้วยวิธีมาตรฐาน	ปีละ 2 ครั้ง	ปฏิบัติตามมาตรการ
2. น้ำใช้	1. เส้นท่อประปา	การแตกหรือรั่วซึม ของท่อประปา	เดือนละ 1 ครั้ง	ปฏิบัติตามมาตรการ
3. มูลฝอย	1. บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอยและห้องพักมูลฝอยรวม	จัดเก็บ	ทุกวัน	ปฏิบัติตามมาตรการทุกวัน
4. ระบบป้องกันอัคคีภัย	1. อุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย 2. ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง 3. ป้ายและเครื่องหมายแสดงทางหนีไฟและแผน 4. อุปกรณ์ดับเพลิง 4.1 เครื่องดับเพลิงแบบมือถือ 4.2 หัวรับน้ำดับเพลิง 4.3 ถังดับเก็บน้ำใช้ดับเพลิง 4.4 สายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีด (FHC) 4.5 Sprinkler System 5. เส้นทางหนีไฟ	ตรวจสอบตามชนิดอุปกรณ์ ทดสอบอุปกรณ์ ตรวจสอบ ตรวจสอบ ตรวจสอบ ตรวจสอบ ตรวจสอบ ตรวจสอบ ตรวจสอบ	ทดสอบทุกสัปดาห์ ตรวจเช็คระบบทุกสัปดาห์/ครั้ง 1 เดือน/ครั้ง 1 เดือน/ครั้ง เดือนละ 1 ครั้ง ทุกวัน เดือนละ 1 ครั้ง เดือนละ 1 ครั้ง ทุกวัน	ปฏิบัติตามมาตรการ เดือนละ 1 ครั้ง ปฏิบัติตามมาตรการ เดือนละ 1 ครั้ง ปฏิบัติตามมาตรการ เดือนละ 1 ครั้ง ปฏิบัติตามมาตรการ เดือนละ 1 ครั้ง ปฏิบัติตามมาตรการตรวจสอบทุกวัน ปฏิบัติตามมาตรการ ปฏิบัติตามมาตรการ
5.ระบบระบายอากาศและระบบปรับอากาศ	1. ช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่างและประตู	ตรวจสอบ	เดือนละ 1 ครั้ง	ปฏิบัติตามมาตรการ
6.คุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของผู้มาใช้บริการ	1. ผู้มาใช้บริการ	ติดตามประเมินจากการจัดส่วนรับเรื่องจากกรร่องเรียน	- ตลอดระยะเวลา เปิดใช้อาคาร	ปฏิบัติตามมาตรการ



หนังสือมอบอำนาจ



ทำที่ บริษัท เอรಾವัน โกรท เมเนจเม้นท์ จำกัด

4 มีนาคม 2568

โดยหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้า บริษัท เอรಾವัน โกรท เมเนจเม้นท์ จำกัด สำนักงานเลขที่ 2 อาคารเพลินจิต เซ็นเตอร์ ชั้น 6 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร โดย นายยูเชฟ อิล คัมริ และ นางสาวอภิญญา งามอภิชน กรรมการผู้มีอำนาจลงลายมือชื่อผูกพันบริษัทฯ ขอมอบอำนาจให้ **นายนวรรตน์ ธรรมสุวรรณ หรือ นางสาวภัทรินทร์ เกตุแก้ว** เป็นผู้มีอำนาจกระทำการแทนข้าพเจ้า ภายใต้บทบัญญัติแห่งกฎหมาย ขอบเขตแห่งอำนาจหน้าที่ วัตถุประสงค์ ข้อบังคับตลอดจนกฎระเบียบและคำสั่งของบริษัทฯ เฉพาะในกิจการต่างๆ ทั้งนี้ ภายใต้เงื่อนไขดังต่อไปนี้

1. ลงลายมือชื่อในหนังสือ เอกสารสำคัญ ติดต่อดำเนินการกับหน่วยราชการ / รัฐวิสาหกิจ / หน่วยงานภายนอก ตามกิจการดังนี้

- 1.1 เอกสารติดต่อส่วนราชการต่างๆ
- 1.2 ขอและต่ออายุใบอนุญาตปลูกสร้างอาคาร / ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือ เคลื่อนย้ายอาคารหรือรื้อถอนอาคาร / ขอเลขที่บ้าน
- 1.3 ขอเปลี่ยนตัวผู้ควบคุมงานระหว่างก่อสร้าง
- 1.4 ขออนุญาตก่อสร้าง ติดตั้งป้ายโฆษณา / ปรับปรุงพื้นผิวถนน / ก่อสร้างห้องพักอาศัยชั่วคราว
- 1.5 ขอรังวัด / ออกโฉนด / ขอตรวจสอบและชี้แจง / รับรองแนวเขตที่ดิน / ขอหนังสือรับรองราคาประเมินที่ดิน / สิ่งปลูกสร้าง
- 1.6 ขออนุญาตขุดเจาะน้ำบาดาล / ขอหรือต่อใบอนุญาตใช้น้ำบาดาล
- 1.7 ยื่นคำร้องขอทำสิ่งล่วงล้ำลำน้ำ
- 1.8 ยื่นคำขอและขอรับใบรับรองการตรวจสอบสภาพอาคาร ลงลายมือชื่อในรายงานการตรวจสอบอาคาร และเอกสารอื่นเกี่ยวกับการตรวจสอบอาคาร ลงลายมือชื่อในหนังสือรับรองของผู้ตรวจสอบอาคาร นำส่งรายงานการตรวจสอบอาคาร
- 1.9 นำเสนอ / เข้าร่วมการประชุม / ชี้แจง / รายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA , IEE) / รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รวมทั้งขอผ่อนผันการปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการส่งเสริมการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2535
- 1.10 ขอลอกหนังสือรับรองและตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดิน
- 1.11 ขอใช้น้ำประปาประเภทถาวร หรือ ชั่วคราว / วางหลักประกันการใช้น้ำประปา / ขอลอกหนังสือยืนยันการให้บริการการจ่ายน้ำประปา / ขอย้ายสถานที่ใช้น้ำ / ขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดของผู้ใช้น้ำ / ขอเพิ่ม-ลดขนาดมาตรวัดน้ำ / ขอยกเลิกการใช้น้ำประปาและขอรับเงินประกันคืน

รับรองสำเนาถูกต้อง

(นายนวรรตน์ ธรรมสุวรรณ)

1.12 ขอใช้ไฟฟ้า / เตรียมกำลังจ่ายไฟฟ้า / ออกหนังสือรับรองการให้บริการจ่ายไฟฟ้า/ ขยายเขต และติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า / ขอเพิ่ม รื้อถอน ย้ายเสาไฟฟ้า / ลงลายมือชื่อสัญญาซื้อขายกระแสไฟฟ้า / ขอยกเลิกการใช้ไฟฟ้า / บอกละเลิกสัญญาการใช้ไฟฟ้า / วางเงินประกันการใช้ไฟฟ้า / ขอคืนเงินประกันและรับเงินประกันการใช้ไฟฟ้าคืน

1.13 ขออนุญาตเชื่อมทาง / ขอออกหนังสือรับรองการอนุญาตให้เชื่อมทาง / ตัดคันหินทางเท้า / ลดระดับทางเท้า

1.14 ขออนุญาตให้เชื่อมต่อระบายน้ำ / ขอออกหนังสือรับรองการอนุญาตให้เชื่อมต่อระบายน้ำ

1.15 ขอให้ตรวจสอบยืนยันมาตรฐานการป้องกันและระวังอัคคีภัย

1.16 ขอติดตั้ง / ใช้บริการ / อิน / รับโอนระบบโทรศัพท์ และ/หรือบริการสื่อสารร่วมระบบดิจิทัล (ISDN) และ/หรือ ระบบอินเทอร์เน็ต รวมทั้งการแก้ไข หรือ เปลี่ยนแปลงข้อมูลต่างๆ และยกเลิกการใช้บริการดังกล่าว

1.17 ขอ / ต่อใบอนุญาตประกอบกิจการ สถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลว ใบอนุญาตให้ผลิตพลังงานควบคุม



1.18 ติดต่อขออนุญาตก่อสร้างในพื้นที่ที่เกี่ยวข้องกับหน่วยงาน การทำอากาศยาน กรมการบินพลเรือน กรมการขนส่งทางอากาศ หรือหน่วยงานอื่นๆ ที่ควบคุมดูแลพื้นที่

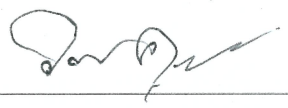
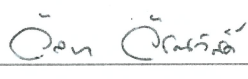
2. ลงลายมือชื่อรับรองสำเนาหนังสือรับรองบริษัท รวมทั้งเอกสารต่างๆ ที่ต้องใช้ประกอบการดำเนินการที่เกี่ยวข้องกับกิจการที่ได้รับมอบอำนาจ ตลอดจนมีอำนาจในการจัดการทั่วไปอันเกี่ยวกับกิจการที่มอบอำนาจนี้

นอกจากนี้ ให้ผู้รับมอบอำนาจมีอำนาจแต่งตั้งบุคคลใดๆ เป็นผู้รับมอบอำนาจช่วงได้ โดยให้ผู้รับมอบอำนาจช่วงมีอำนาจกระทำการตามที่ระบุไว้ในหนังสือมอบอำนาจนี้ได้เช่นเดียวกับผู้รับมอบอำนาจทุกประการ

การใดๆ ที่ผู้รับมอบอำนาจหรือผู้รับมอบอำนาจช่วงได้กระทำไปภายใต้หนังสือมอบอำนาจฉบับนี้ ย่อมมีผลผูกพันผู้มอบอำนาจเสมือนหนึ่งผู้มอบอำนาจได้กระทำด้วยตนเองทุกประการ เพื่อเป็นหลักฐานแห่งการมอบอำนาจนี้ ผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจต่างลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน ณ วันเดือนปี ที่ระบุข้างต้น

ลงชื่อ   ผู้มอบอำนาจ
(นายชูชีพ ชัยฉิมริ นางสาววิภาญา จามศรี)

ลงชื่อ   ผู้รับมอบอำนาจ
(นายนวัตน์ ธรรมสุวรรณ นางสาววิภาญา จามศรี)

ลงชื่อ   พยาน
(นางสาววรวิทย์ คุณธีรประเสริฐ นางสาววัลยา วัชรนามสวัสดิ์)

รับรองสำเนาถูกต้อง



(นายนวัตน์ ธรรมสุวรรณ)

ที่ 10041220016669



สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง
กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง

ขอรับรองว่าบริษัทนี้ ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์
เมื่อวันที่ 8 กุมภาพันธ์ 2556 ทะเบียนนิติบุคคลเลขที่ 0105556024706

ปรากฏข้อความในรายการตามเอกสารทะเบียนนิติบุคคล ณ วันออกหนังสือนี้ ดังนี้

1. ชื่อบริษัท บริษัท เอรಾವัน โกรท เมเนจเม้นท์ จำกัด

2. กรรมการของบริษัทมี 6 คน ตามรายชื่อต่อไปนี้

1. นางอารดา ว่องกุศลกิจ

2. นายนวิรัตน์ ธรรมสุวรรณ

3. นายยูเซฟ อิล คัมรี

4. นางสาวตติยา ทวีกุล

5. นายสุพัชร วัฒนเวคิน

6. นางสาวอภิญญา งามอภิชน/

3. จำนวนหรือชื่อกรรมการซึ่งลงชื่อผูกพันบริษัทได้คือ นายยูเซฟ อิล คัมรี นางอารดา ว่องกุศลกิจ นายสุพัชร วัฒนเวคิน
กรรมการสองในสามคนนี้ลงลายมือชื่อร่วมกัน

หรือ นายยูเซฟ อิล คัมรี นางอารดา ว่องกุศลกิจ นายสุพัชร วัฒนเวคิน คนใดคนหนึ่งลงลายมือชื่อร่วมกับ

นางสาวอภิญญา งามอภิชน หรือ นายนวิรัตน์ ธรรมสุวรรณ หรือ นางสาวตติยา ทวีกุล รวมเป็นสองคน/

4.ทุนจดทะเบียน 185,000,000.00 บาท / หนึ่งร้อยแปดสิบล้านบาทถ้วน/

5. สำนักงานใหญ่ ตั้งอยู่เลขที่ 2 อาคารเพลินจิต เซ็นเตอร์ ชั้น 6 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร/

สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (1) เลขที่ โรงแรมไอบิส พัทยา 463/79 หมู่ที่ 9 ถนนพญาสาย 2 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง
จังหวัดชลบุรี/

สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (2) เลขที่ โรงแรมไอบิส ภูเก็ต ป่าตอง 10 ถนนเฉลิมพระเกียรติ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต/

6. วัตถุประสงค์ของบริษัทมี 43 ข้อ ดังปรากฏในสำเนาเอกสารแนบท้ายหนังสือรับรองนี้ จำนวน 3 แผ่น โดยมีลายมือชื่อนาย
ทะเบียนซึ่งรับรองเอกสารเป็นสำคัญ

รับรองสำเนาถูกต้อง

(นายนวิรัตน์ ธรรมสุวรรณ)

คำเตือน : ผู้ใช้ควรตรวจสอบข้อควรทราบท้ายหนังสือรับรองฉบับนี้ทุกครั้ง



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

ก้าวล้ำธุรกิจ
สู่ดิจิทัล

Leading Business
Towards Digital
Transformation






ที่ 10041220016669

สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง
กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง

ออกให้ ณ วันที่ 4 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2568


(นายณัฐภณ แก้วน้อย)
นายทะเบียน

ข้อควรทราบ ประกอบหนังสือรับรอง ฉบับที่ 10041220016669

- บริษัทนี้เดิมชื่อ บริษัท เอรಾವัน โกรท แมเนจเม้นท์ จำกัด ได้จดทะเบียนเปลี่ยนชื่อเป็น บริษัท เอรಾವัน โกรท แมเนจเม้นท์ จำกัด เมื่อวันที่ 18 เมษายน 2556/
- นิติบุคคลนี้ได้ส่งงบการเงินปี 2567
- หนังสือนี้รับรองเฉพาะข้อความที่ห้าง/บริษัทได้นำมาจดทะเบียนไว้เพื่อผลทางกฎหมายเท่านั้น ข้อเท็จจริงเป็นสิ่งที่ควรหาไว้พิจารณาฐานะ
- นายทะเบียนอาจเพิกถอนการจดทะเบียน ถ้าปรากฏว่าข้อความอันเป็นสาระสำคัญที่จดทะเบียนไม่ถูกต้อง หรือเป็นเท็จ

รับรองสำเนาถูกต้อง



(นายณรรตน์ ธรรมสุวรรณ)



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

ก้าวสู่อนาคต
สู่ดิจิทัล

Leading Business
Towards Digital
Transformation



วัตถุที่ประสงค์ของ พหุสัมพันธ์/บริษัท นี้ มี 43 ข้อ ดังนี้

(1) ชื่อ วิชา รับ เข้า เข้าชื่อ กิจกรรมสิทธิ์ ครอบครอง ปรับปรุง ใช้ และจัดการโดยประการอื่น ซึ่งทรัพย์สินใด ๆ

ตลอดจนดอกผลของทรัพย์สิน

(2) ขาย โอน จำนอง จำนำ แลกเปลี่ยน และจำหน่ายทรัพย์สินโดยประการอื่น

(3) เป็นนายหน้า ตัวแทน ตัวแทนคำต่างในกิจการและธุรกิจทุกประเภท เว้นแต่ในธุรกิจประกันภัย การหาสมาชิกให้สมาคม และการค้าหลักทรัพย์

(4) กู้ยืมเงิน เบิกเงินเกินบัญชีจากธนาคาร นิติบุคคลหรือสถาบันการเงินอื่น และให้กู้ยืมเงินหรือให้เครดิตด้วยวิธีการอื่น โดยจะมีหลักประกันหรือไม่ก็ตาม รวมทั้งการรับ ออก โอน และสลับหลังตัวเงิน หรือตราสารที่เปลี่ยนมือได้อย่างอื่น

(5) ทำการจัดตั้งสำนักงานสาขาหรือแต่งตั้งตัวแทน ทั้งภายในและภายนอกประเทศ

(6) เข้าเป็นหุ้นส่วนจำกัดความรับผิดชอบในห้างหุ้นส่วน และเป็นผู้ถือหุ้นในบริษัทจำกัดอื่น

(7) ประกอบกิจการค้า ข้าว ผลิตภัณฑ์ข้าว มันสำปะหลัง ผลิตภัณฑ์สำปะหลัง ข้าวโพด งา ถั่ว พริกไทย ปอ ป่าน ผ้ายืด ละครง ไม้ ยาง พัก ผลไม้ ของป่า สมุนไพร หนังกัด ขี้ผึ้ง สัตว์มีชีวิต เนื้อสัตว์แช่แข็ง น้ำตาล อาหารสัตว์ และพืชผลทางเกษตรทุกชนิด

(8) ประกอบกิจการค้า เครื่องจักร เครื่องยนต์ เครื่องมือกล เครื่องทุ่นแรง ยานพาหนะ เครื่องกำเนิด และเครื่องใช้ไฟฟ้า ตู้เย็น เครื่องปรับอากาศ พัดลม หม้อหุงข้าวไฟฟ้า เตาไฟฟ้า เครื่องสูบน้ำ เครื่องทำความร้อน เครื่องทำความเย็น เครื่องครัว เครื่องเหล็ก เครื่องทองแดง เครื่องทองเหลือง เครื่องสุขภัณฑ์ เครื่องเค้นกาแฟ เครื่องเฟอร์นิเจอร์ อุปกรณ์ไฟฟ้า อุปกรณ์ประปา รวมทั้งอะไหล่และอุปกรณ์ของสินค้าดังกล่าวข้างต้น

(9) ประกอบกิจการค้าอาหารสด อาหารแห้ง อาหารสำเร็จรูป เครื่องกระป๋อง เครื่องปรุงรสอาหาร เครื่องดื่ม สุรา เบียร์ นม และเครื่องบริโภคอื่น

(10) ประกอบกิจการค้าผ้า ด้าย เครื่องนุ่งห่ม เสื้อผ้าสำเร็จรูป เครื่องแต่งกาย เครื่องประดับกาย เครื่องสำอาง เครื่องใช้ และเครื่องมือเสริมความงาม และเครื่องอุปโภคอื่น

(11) ประกอบกิจการค้ายารักษาและป้องกันโรคสำหรับคนและสัตว์ เครื่องเวชภัณฑ์ เคมีภัณฑ์ เครื่องมือแพทย์และเภสัชกรรม ปิย ยาปราบศัตรูพืช ยาบำรุงพืชและสัตว์ทุกชนิด เครื่องมือเครื่องใช้ทางวิทยาศาสตร์

(12) ประกอบกิจการค้าทอง นาก เงิน เพชร พลอย และอัญมณีอื่น รวมทั้งวัตถุทำเทียมสิ่งดังกล่าว

(13) ประกอบกิจการค้ากระดาษ เครื่องเขียน แบบเรียน แบบพิมพ์ หนังสือ อุปกรณ์การเรียน เครื่องคำนวณ เครื่องพิมพ์ อุปกรณ์การพิมพ์ สิ่งพิมพ์ หนังสือพิมพ์ คู่มือเอกสาร และเครื่องใช้สำนักงานทุกชนิด

(14) ประกอบกิจการค้าวัสดุก่อสร้าง อุปกรณ์และเครื่องมือเครื่องใช้ในการก่อสร้าง เครื่องมือช่าง ทุกประเภท สี เครื่องมือทาสี เครื่องตกแต่งอาคารทุกชนิด

(15) ประกอบกิจการค้าพลาสติก หรือสิ่งอื่นซึ่งมีลักษณะคล้ายคลึงกัน ทั้งที่อยู่ในสภาพวัตถุดิบหรือสำเร็จรูป

(16) ประกอบกิจการค้ายางดิบ ยางแผ่น หรือยางชนิดอื่นอันผลิตขึ้นหรือได้มาจากสวนใดสวนหนึ่งของตน ยางพารา รวมตลอดถึงยางเทียม สิ่งทำเทียม วัตถุหรือสินค้าดังกล่าวโดยกรรมวิธีทางวิทยาศาสตร์

รับรองสำเนาถูกต้อง

นพรัตน์

(นายณวัฒน์ ธรรมสุวรรณ)



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

ก้าวสู่อนาคต
สู่ดิจิทัล

Leading Business
Towards Digital
Transformation



วัตถุประสงค์ของ พหุสัมพันธ์/บริษัท นี้ มี.....43.....ข้อ ดังนี้

- (17) ประกอบกิจการทำนา ทำสวน ทำไร่ ทำนาเกลือ ทำป่าไม้ ทำสวนยาง เลี้ยงสัตว์และกิจการคอกปศุสัตว์
- (18) ประกอบกิจการโรงสี โรงเลื่อย โรงงานไสไม้และอบไม้ โรงงานต่อตัวถังรถยนต์ โรงงานผลิตเซรามิคและเครื่องเคลือบ โรงงานผลิตเครื่องปั้นดินเผา โรงงานอัดปอ โรงงานสกัดน้ำมันพืช โรงงานกระดาษ โรงงานกระสอบ โรงงานทอผ้า โรงงานปั่นด้าย โรงงานย้อมและพิมพ์ลวดลายผ้า โรงงานผลิตและหล่อดอกยางรถยนต์ โรงงานผลิตเหล็ก โรงหล่อและกลึงโลหะ โรงงานลักกะสี โรงงานผลิตอาหารสำเร็จรูป โรงงานสุรา โรงงานแก๊ส โรงงานบุหรี โรงงานน้ำตาล โรงงานผลิตเครื่องใช้พลาสติก โรงงานรีดและหล่อหลอมโลหะ โรงงานผลิตบานประตูและหน้าต่าง โรงงานแก้ว โรงงานผลิตเครื่องดื่ม โรงงานห้อยยาง โรงงานประกอบรถยนต์
- (19) ประกอบกิจการโรงพิมพ์ รับพิมพ์หนังสือ พิมพ์หนังสือจำหน่าย และออกหนังสือพิมพ์
- (20) ประกอบกิจการโรงน้ำแข็ง
- (21) ประกอบกิจการประมง แพลลา สะพานปลา
- (22) ประกอบกิจการระเบิดหินและย่อยหิน
- (23) ประกอบกิจการรับเหมาก่อสร้างอาคาร อาคารพาณิชย์ อาคารที่พักอาศัย สถานที่ทำการ ถนนสะพาน เขื่อน อุโมงค์ และงานก่อสร้างอย่างอื่นทุกชนิด รวมทั้งรับทำงานโยธาทุกประเภท
- (24) ประกอบกิจการเหมืองแร่ โรงงานถลุงแร่ แยกแร่ แปรรูปแร่ หลอมแร่ แต่งแร่ สกัดแร่ วิเคราะห์และตรวจสอบแร่ บดแร่ ขนแร่
- (25) ประกอบกิจการโรงแรม กิจการคาราวาน บาร์ ในฟลอร์ส โบว์ลิง อาบอบนวด โรงภาพยนตร์และโรงมหรสพอื่น สถานที่พักตากอากาศ สนามกีฬา สระว่ายน้ำ
- (26) ประกอบกิจการขนส่งและขนถ่ายสินค้า และคนโดยสารทั้งทางบก ทางน้ำ ทางอากาศ ทั้งภายในประเทศ และระหว่างประเทศ รวมทั้งรับบริการนำของออกจากท่าเรือตามพิธีศุลกากรและการจัดระวางการขนส่งทุกชนิด
- (27) ประกอบกิจการนำเที่ยว รวมทั้งธุรกิจที่เกี่ยวข้องกับการนำเที่ยวทุกชนิด
- (28) ประกอบกิจการตั้งเข้ามาจำหน่ายในประเทศและส่งออกจำหน่ายยังต่างประเทศซึ่งสินค้าตามที่กำหนดไว้ในวัตถุประสงค์
- (29) ประกอบกิจการตัดผม แต่งผม เสริมสวย ตัดเล็บและซักรีดเสื้อผ้า
- (30) ประกอบกิจการรับจ้างถ่ายรูป ถ่ายภาพนิ่ง ถ่ายวีดิโอ ฟิล์ม ฟิล์มขาวดำ รวมทั้งเอกสาร
- (31) ประกอบกิจการจัดสร้างและจัดจำหน่ายภาพยนตร์
- (32) ประกอบกิจการสถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง และให้บริการซ่อมแซม บำรุงรักษา ตรวจสอบ อัปเดต พ่นน้ำยาแก๊สน้ำมัน สำหรับยานพาหนะทุกประเภท รวมทั้งบริการติดตั้ง ตรวจสอบ และแก้ไขอุปกรณ์ ป้องกันวินาศภัย ทุกประเภท
- (33) ประกอบกิจการบริการทางด้านกฎหมาย ทางบัญชี ทางวิศวกรรม ทางสถาปัตยกรรม รวมทั้งกิจการโฆษณา
- (34) ประกอบธุรกิจบริการรับค้าประกันหนี้สิน ความรับผิด และการปฏิบัติตามสัญญาของบุคคลอื่น รวมทั้งรับบริการค้าประกันบุคคลซึ่งเดินทางเข้ามาในประเทศไทยหรือเดินทางออกไปต่างประเทศตามกฎหมายว่าด้วยคนเข้าเมือง กฎหมายว่าด้วยภาษีอากร และกฎหมายอื่น

รับรองสำเนาถูกต้อง

นพพ

(นายบรรณรัตน์ ธรรมสุวรรณ)



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

ก้าวสู่อนาคต
สู่ยุคดิจิทัล

Leading Business
Towards Digital
Transformation



วัตถุประสงค์ของ พหุบริษัท/บริษัท นี้ มี.....43.....ข้อ ดังนี้

(35) ประกอบธุรกิจบริการรับเป็นที่ปรึกษาและให้คำแนะนำปัญหาเกี่ยวกับด้านบริหารงาน พาณิชยกรรม

อุตสาหกรรม รวมทั้งปัญหาการผลิต การตลาดและจัดจำหน่าย

(36) ประกอบกิจการบริการจัดเก็บรวบรวม จัดทำ จัดพิมพ์และเผยแพร่สถิติข้อมูล ในทางเกษตรกรรม อุตสาหกรรม

พาณิชยกรรม การเงิน การตลาด รวมทั้งวิเคราะห์และประเมินผลในการดำเนินธุรกิจ

(37) ประกอบกิจการโรงพยาบาลเอกชน สถานพยาบาล รับรักษาคนไข้และผู้ป่วยเจ็บ รับทำการฝึกสอนและอบรมทางด้านวิชาการเกี่ยวกับการแพทย์ การอนามัย

(38) ประกอบธุรกิจบริการรับเป็นผู้จัดการและดูแลประโยชน์ เก็บผลประโยชน์ และจัดการทรัพย์สินให้แก่บุคคลอื่น

(39) ประกอบกิจการประมูลเพื่อขายสินค้าและรับจ้างทำของ ตามวัตถุประสงค์ทั้งหมด ให้แก่บุคคล คณะบุคคล นิติบุคคล ส่วนราชการ และองค์การของรัฐ

(40) ประกอบกิจการซื้อ ขาย ปรับปรุง ถูกรวมสิทธิ์ ในสังหาริมทรัพย์ และอสังหาริมทรัพย์ รวมทั้งการจัดเตรียมที่ดิน เพื่อการพัฒนา ปลูกสร้าง เปลี่ยนแปลง รื้อถอน คบแต่ง รักษาและปรับปรุงสิ่งอาคาร ถนน และสิ่งอำนวยความสะดวก อย่างอื่น และเพื่อปลูก ทำถนน สะพาน รักษา และให้เช่าที่ดิน เพื่อปลูกสร้าง เข้าทำสัญญาใด ๆ กับผู้สร้าง ผู้เช่า และผู้อื่นซึ่งประโยชน์ในที่ดินดังกล่าว

(41) ประกอบกิจการจัดสรรที่ดิน ค่าที่ดิน ดำเนินการและจัดการด้วยประการใด ๆ ก็ตาม ซึ่งคณะ ที่อยู่อาศัย อพาร์ทเมนต์ โรงแรม บ้านหรือหอพัก ตึกธุรกิจ อาคารสำนักงาน และอาคารอื่น ๆ ไม่ว่าชนิดใด

(42) ขาย ขายฝาก โดยให้ยืม ให้เช่า ให้เช่าร่วม จำนอง จำนำ ก่อการผูกพันอย่างใด ๆ แลกเปลี่ยน และจำหน่ายสิทธิ หรือทรัพย์สินที่เป็นสังหาริมทรัพย์ หรืออสังหาริมทรัพย์ รวมทั้งทรัพย์สินใด ตลอดจนดอกผลของทรัพย์สินนั้น โดยประการอื่น

(43) ประกอบกิจการฉาย หรือให้บริการเทป หรือวีดิทัศน์

รับรองสำเนาถูกต้อง

(นายณวัฒน์ ธรรมสุวรรณ)



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

ก้าวสู่อนาคต
สู่ยุคดิจิทัล

Leading Business
Towards Digital
Transformation



บัตรประจำตัวประชาชน Thai National ID Card
เลขประจำตัวประชาชน 1 1020 00723 18 4
Identification Number

ชื่อตัวและชื่อสกุล น.ส. อภิญา งามอภิชน
Name Miss Apinya
Last name Ngamapichon
เกิดวันที่ 25 ธ.ค. 2529
Date of Birth 25 Dec. 1986

ที่อยู่ 16 ซ.ราชพฤกษ์ 15 แขวงบางระมาด เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร
25 ธ.ค. 2567
วันออกบัตร 25 Dec. 2024 (นายโรยัล จันธิพงษ์) (นางโรยัล จันธิพงษ์)
Date of Issue เจ้าหน้าที่งานออกบัตร

24 ธ.ค. 2575
วันบัตรหมดอายุ 24 Dec. 2032
Date of Expiry

1033-03-12251532

เพื่อใช้ประกอบหนังสือมอบอำนาจหลัก
ของ บริษัท โกรท เมเนจเม้นท์ จำกัด เท่านั้น

รับรองสำเนาถูกต้อง

น.ส. อภิญา

(นางสาวอภิญา งามอภิชน)

รายการเกี่ยวกับบ้าน เล่มที่ 1

เลขรหัสประจำบ้าน 1019-065315-9 สำนักงานทะเบียนท้องถิ่น เขตตลิ่งชัน

รายการที่อยู่ 16 ซอยราชพฤกษ์ 15
แขวงบางระมาด เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร

ชื่อหมู่บ้าน ชื่อบ้าน
ประเภทบ้าน บ้าน ลักษณะบ้าน ตึกเดี่ยว 2 ชั้น

วันเดือนปีที่กำหนดบ้านเลขที่ 26 พฤศจิกายน พ.ศ. 2547

ลงชื่อ (นายสมชัย คุณกรทรัพย์) นายทะเบียน
วันเดือนปีที่พิมพ์ทะเบียนบ้าน 10 มกราคม พ.ศ. 2563

1

2

เล่มที่ 1 รายการบุคคลในบ้านของเลขรหัสประจำบ้าน 1019-065315-9 ลำดับที่ 1

ชื่อ น.ส. อภิญา งามอภิชน สัญชาติ ไทย เพศ หญิง

เลขประจำตัวประชาชน 1-1020-00723-18-4 สถานภาพ เจ้าบ้าน เกิดเมื่อ 25 ธ.ค. 2529

มารดาผู้ให้กำเนิด ชื่อ บุญผา 3-1018-00116-83-1 สัญชาติ ไทย

บิดาผู้ให้กำเนิด ชื่อ น.เรศ 3-1018-00116-76-8 สัญชาติ ไทย

* มาจาก 660/1191 ถ.พระรามที่ 4 แขวงมหาพฤฒาราม

เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร เมื่อ 27 มี.ค. 2563 (นายสมชัย คุณกรทรัพย์) นายทะเบียน

** ไปที่ นายทะเบียน

รับรองสำเนาถูกต้อง

น.ส. นวรัตน์

(นาย นวรัตน์ ธรรมสุวรรณ)

บัตรประจำตัวประชาชน Thai National ID Card
 เลขประจำตัวประชาชน Identification Number 3 1011 00264 64 1

ชื่อตัวและชื่อสกุล นาย นวรัตน์ ธรรมสุวรรณ
 Name Mr. Navarat
 Last name Tamsuwan
 เกิดวันที่ 16 ต.ค. 2508 Date of Birth 16 Oct. 1965
 ศาสนา

ที่อยู่ 27/933 ซ.กาญจนาภิเษก 005/1 แขวงหลักสอง
 เขตบางแค กรุงเทพมหานคร
 10 ส.ค. 2565 15 ต.ค. 2573
 วันออกบัตร วันบัตรหมดอายุ
 10 Aug. 2022 15 Oct. 2030
 Date of Issue Date of Expiry

1040-03-08101408

เพื่อใช้ประกอบหนังสือมอบอำนาจของ
 บริษัท เอร่าวัน โกรท แมเนจเม้นท์ จำกัด เท่านั้น

รับรองสำเนาถูกต้อง

นอ/นพ

(นายนวรัตน์ ธรรมสุวรรณ)

เล่มที่ 1 รายการบุคคลในบัตรของเลขที่บัตรประชาชน 1022-083096-7 ลำดับที่ 3

ชื่อ นายนวรัตน์ ธรรมสุวรรณ สัญชาติ ไทย เพศ ชาย

เลขประจำตัวประชาชน 3-1011-00264-64-1 สถานภาพ สมรส เกิดวันที่ 16 ต.ค. 2508

หมายเลขบัตรประชาชน 3-1011-00264-60-8 สัญชาติ ไทย

บิดา นวรัตน์ ธรรมสุวรรณ สัญชาติ ไทย

มารดา นวรัตน์ ธรรมสุวรรณ สัญชาติ ไทย

เลขที่บัตรประชาชน 224/410 อ.รามสูรบุรณะ แขวงรามสูรบุรณะ 1-1250-10100-12-1

เขตราชบุรีราชบุรี กรุงเทพมหานคร เมื่อ 24 ม.ค. 2557 (นางสาวนพวิมล สิมธุภานุกิจ)

.. ไม่ใช้

รายการเกี่ยวกับบ้าน เล่มที่ 1

เลขรหัสประจำบ้าน 1022-083096-7 สำนักทะเบียน กรุงเทพมหานคร

รายการที่อยู่ 27/933 ซ.กาญจนาภิเษก 005/1 แขวงหลักสอง เขตบางแค กรุงเทพมหานคร

ชื่อหมู่บ้าน ชื่อบ้าน

ประเภทบ้าน ปาน อาคารพาณิชย์

วันเดือนปีที่สำรวจบ้านเลขที่ 1 สิงหาคม 2557

ครุฑ (นางอริสรา ชุ่มม่วง)

นางอริสรา ชุ่มม่วง

สำเนาที่ 1/1000/15 ลงวันที่ 13 ต.ค. 2556 วันเดือนปีที่พิมพ์ทะเบียนบ้าน 13 กันยายน 2556

รับรองสำเนาถูกต้อง

นอ/นพ

(นายนวรัตน์ ธรรมสุวรรณ)

บัตรประจำตัวประชาชน Thai National ID Card
เลขประจำตัวประชาชน Identification Number 1 2097 00148 62 5

ชื่อตัวและชื่อสกุล นาย ภารดา เชียงใหม่
Name Mr. Parada
Last name Chiangmai
เกิดวันที่ 10 มี.ค. 2530
Date of Birth 10 Mar. 1987
ศาสนา [REDACTED]

ที่อยู่ 11/29 หมู่ที่ 3 ต.หนองปรือ
อ.บางละมุง จ.ชลบุรี
12 มี.ค. 2566
วันออกบัตร
12 Dec. 2023 (นายธรรณชัย มีพันธุ์รัตน์)
Date of Issue เจ้าพนักงานออกบัตร

9 มี.ค. 2575
วันบัตรหมดอายุ
9 Mar. 2032
Date of Expiry 2096-04-12121115



สำเนาถูกต้อง
จาก [REDACTED]
สำเนาถูกต้อง
ภารดา เชียงใหม่

เล่มที่ 1

เลขรหัสประจำบ้าน 2072-028720-1

สำนักทะเบียนท้องถิ่น เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่อยู่ 11/29 หมู่ที่ 3

ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

ชื่อหมู่บ้าน

ชื่อบ้าน

ประเภทบ้าน บ้าน

ลักษณะบ้าน ตึกเดี่ยว 1 ชั้น

วันเดือนปีที่กำหนดบ้านเลขที่ 19 เมษายน พ.ศ.2565

[ช่วยร่วม]

ลงชื่อ

นายทะเบียน

(น.ส. วิจิตรา กัปปชัย)

ขอเลขหมายประจำบ้านตามคำร้องที่ ๘๙, ๑๕๖๕ (น.ส. วจตรา กษชน)
 ลงเดือนปีที่พิมพ์ทะเบียนบ้าน ๑๙ เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๕
 ลง ๑๔ มิ.ย. ๒๕๖๕ นว.ส. วจราภิม ๑๕๖๕

วันเดือนปีที่พิมพ์ทะเบียนบ้าน 19 เมษายน พ.ศ. 2565

[illegible]

1

เล่มที่ 1 รายการบุคคลในบ้านของเลขรหัสประจำบ้าน

2072-028720-1

ลำดับที่ 2

ชื่อ นายภราดา เชียงใหม่

สัญชาติ ไทย

เพศ ชาย

เลขประจำตัวประชาชน 1-2097-00148-62-5 สถานภาพ ผู้อาศัย

เกิดเมื่อ 10 มี.ค. 2530

มารดาผู้ให้กำเนิด ชื่อ **วราภรณ์**

สัญชาติ ไทย

บิดาผู้ให้กำเนิด ชื่อ **ไพบูลย์**

สัญชาติ ไทย

* มาจาก 18/7 หมู่ที่ 6 ต.หนองปรือ

อ. บางละมุง จ. ชลบุรี

เมื่อ 23 ม.ค. 2566

(นายเกตุแก้ว บริหาร)

นายทะเบียน

*** ไปที่

นายทะเบียสน

សំណួរ ១៣០២
ចំណុច ១៤០២

3

ที่ ทส 1009/ 2203



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพินิจวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

8 มีนาคม 2550

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ INDIANA PATTAYA

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009/1318
ลงวันที่ 9 กุมภาพันธ์ 2550

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. เสร็จสิ้นโครงการ INDIANA PATTAYA ของบริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด(มหาชน)
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้แจ้ง
ผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ INDIANA PATTAYA ของบริษัท ดี เอราวัณ
กรุ๊ป จำกัด(มหาชน) ตั้งอยู่ที่ถนนพืชมงคล 2 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ขนาดพื้นที่
2-0-35.1 ไร่ บนโฉนดที่ดิน 9 ฉบับ เลขที่ 2365 19075 19097 37802 37804 (แบ่งมาพัฒนาบางส่วน)และ
โฉนดที่ดินเลขที่ 19076 19077 19078 19079 ประกอบด้วย อาคารโรงแรม ขนาด 7 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1
ชั้นจำนวน 1 อาคาร ห้องพักรวม 254 ห้อง จัดทำรายงานโดยบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด ซึ่งคณะกรรมการ
ผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่
ครั้งที่ 2/2550 เมื่อวันที่ 22 มกราคม 2550 มีมติให้แก้ไขและเพิ่มเติมรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์และเสนอให้

2/ฝ่ายเลขานุการ.....

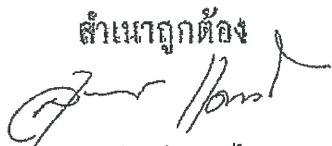
ฝ่ายเลขานุการตรวจสอบให้ถูกต้องครบถ้วนตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ก่อน จึงให้สำนักงานฯ แจ้งให้ความเห็นชอบรายงานฯ ต่อมาบริษัท ไทย-ไทย วิศวกกร จำกัด ได้เสนอเอกสารชี้แจงเพิ่มเติมให้สำนักงานดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณา ซึ่งฝ่ายเลขานุการได้ตรวจสอบเอกสารเพิ่มเติมดังกล่าวแล้ว เห็นว่าถูกต้องครบถ้วนตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการ

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จึงขอแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการบริการชุมชน เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ INDIANA PATTAYA ของบริษัท ดิ เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด(มหาชน) โดยให้โครงการปฏิบัติตามเงื่อนไขที่โครงการ INDIANA PATTAYA ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด และโครงการต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 อันึ่ง ตามมาตรา 50 วรรคท้าย ของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 กำหนดให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่อใบอนุญาตนำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่อใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย ทั้งนี้ สำนักงานได้แจ้งบริษัท ดิ เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด(มหาชน) และสำเนาหนังสือแจ้งบริษัท ไทย-ไทย วิศวกกร จำกัด เพื่อทราบและดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

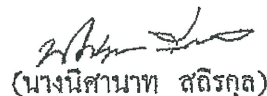
จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

สำเนาถูกต้อง



(นางสุปราณี แท่งไทย)
เจ้าหน้าที่บริหารงานธุรการ ๘



(นางนิศานาถ สติรกุล)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6500 ต่อ 6810-6816

โทรสาร 0-2265-6616

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ urbanela@yahoo.com



ใบอนุญาตให้ต่อท่อเชื่อมน้ำเสียหรือน้ำทิ้ง

ใบอนุญาตเลขที่..... 5 / 5

(4๕3/๗๙ พ.๙)

ใบอนุญาตฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า..... บริษัท เซวี่ยน โกลด์ เมเนจเม้นท์ จำกัด
เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ กลุ่มที่..... ๓ ประเภท..... โรงแรม
ได้รับอนุญาตให้ต่อท่อเชื่อม..... น้ำเสีย..... ลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมเมืองพัทยา
หรือลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะ หรือออกสู่สิ่งแวดล้อม (ระบุชื่อ).....
ตามข้อบัญญัติเมืองพัทยา เรื่อง การควบคุมและการให้บริการบำบัดน้ำเสียในเขตเมืองพัทยา ออกตาม
ความมาตรา ๗๐ และมาตรา ๗๗ ประกอบกับมาตรา ๖๒ (๒) (๘) (๑๔) มาตรา ๖๓ มาตรา ๖๕ วรรคหนึ่ง
แห่งพระราชบัญญัติระเบียบบริหารราชการเมืองพัทยา พ.ศ. ๒๕๔๒

ให้ไว้ ณ วันที่..... 10 เดือน..... ตุลาคม..... พ.ศ. 2556

ลงชื่อ..... ๑๓๗.....

(นายวีรวัฒน์ คำชาย)

นายกเมืองพัทยา ปฏิบัติราชการแทน

ตำแหน่ง..... นายกเมืองพัทยา



ที่ ขบ ๕๒๓๐๑/๐๕๐๗

เมืองพัทยา
๑๗๑ หมู่ที่ ๖ ถนนพญาเหนือ
ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง
จังหวัดชลบุรี ๒๐๑๕๐

๖๐ มกราคม ๒๕๖๘

เรื่อง รายงานผลการฝึกอบรมหลักสูตรการดับเพลิงขั้นต้น และการฝึกอบรมหลักสูตรการฝึกซ้อมดับเพลิง และฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

เรียน ผู้อำนวยการกองความปลอดภัยแรงงาน

ตามที่เมืองพัทยา กำหนดการฝึกอบรมหลักสูตรการดับเพลิงขั้นต้น และการฝึกอบรมหลักสูตรการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟให้กับบริษัท เอรಾವัณ โกรท เมเนจเม้นท์ จำกัด (โรงแรมไอบิส พัทยา) เลขที่ ๔๖๓/๗๙ หมู่ที่ ๙ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ๒๐๑๕๐ โดยมีผู้เข้ารับการฝึกอบรมหลักสูตรการดับเพลิงขั้นต้น และการฝึกอบรมหลักสูตรการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ เป็นลูกจ้างที่ทำงานในสถานประกอบการดังกล่าว นั้น

เมืองพัทยา ขอรายงานผลการฝึกอบรมหลักสูตรการดับเพลิงขั้นต้น ในวันที่ ๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๗ โดยมีผู้เข้ารับการฝึกอบรมหลักสูตรการดับเพลิงขั้นต้นทั้งภาคทฤษฎีและภาคปฏิบัติเป็นลูกจ้างที่ทำงานในสถานประกอบการดังกล่าว จำนวน ๓๐ คน และการฝึกอบรมหลักสูตรการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ ในวันที่ ๖ พฤศจิกายน ๒๕๖๗ โดยจัดให้มีการประชุมชี้แจงและซักซ้อมผู้เกี่ยวข้อง ณ บริษัท เอรಾವัณ โกรท เมเนจเม้นท์ จำกัด (โรงแรมไอบิส พัทยา) โดยจำลองเหตุการณ์และฝึกซ้อมเสมือนเหตุการณ์จริงให้กับสถานประกอบการและมีผู้เข้ารับการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ จำนวน ๖๕ คน

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายกฤษณะ บุญสวัสดิ์)

รองนายกเมืองพัทยา ปฏิบัติราชการแทน

นายกเมืองพัทยา

สำนักปลัดเมืองพัทยา

ส่วนป้องกันภัยพิบัติ

ฝ่ายป้องกันภัยพิบัติทางบก

โทร/โทรสาร. ๐ ๓๘๔๒ ๔๖๗๙

ที่ ขบ ๕๒๓๐๑/ ๐๔๗๗



เมืองพัทยา

๑๗๑ หมู่ที่ ๖ ถนนพญาเทียน
ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง
จังหวัดชลบุรี ๒๐๑๕๐

หนังสือรับรอง

หนังสือฉบับนี้ให้ไว้เพื่อรับรองว่า บริษัท เอรารัตน์ โกรท เมเนจเม้นท์ จำกัด (โรงแรมไอบิส พัทยา) ตั้งอยู่เลขที่ ๔๖๓/๗๙ หมู่ที่ ๙ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ๒๐๑๕๐ ได้จัดให้มีการฝึกอบรม การดับเพลิงขั้นต้นและการฝึกอบรมหลักสูตรการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ ให้แก่พนักงานในสถาน ประกอบการตามกฎหมายกระทรวง กำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย พ.ศ. ๒๕๕๕ หมวด ๘ ข้อ (๒๗) และ (๓๐) เป็นที่เรียบร้อยแล้ว โดยวิทยากรและครูฝึกอบรมจากฝ่ายป้องกันภัย พิบัติทางบก ส่วนป้องกันภัยพิบัติ สำนักปลัดเมืองพัทยา (ใบอนุญาตจากกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงานเลขที่ ๐๑๐๑-๐๒-๒๕๖๖-๐๐๕๗ และเลขที่ ๐๑๐๒-๐๒-๒๕๖๖-๐๐๖๓ ทั้งนี้ ได้จัดให้มีการฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้น และการฝึกอบรมหลักสูตรการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ ดังนี้

วันที่ ๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๗ การฝึกอบรมดับเพลิงขั้นต้นทั้งภาคทฤษฎีและภาคปฏิบัติ มีพนักงาน เข้าร่วมการฝึกอบรม จำนวน ๓๐ คน

วันที่ ๖ พฤศจิกายน ๒๕๖๗ การฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ มีพนักงานเข้าร่วม การฝึกซ้อม จำนวน ๖๕ คน

ผลการฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้นและการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ ปรากฏว่า พนักงานและลูกจ้างของ บริษัท เอรารัตน์ โกรท เมเนจเม้นท์ จำกัด (โรงแรมไอบิส พัทยา) เป็นผู้มีความรู้ ความสามารถ เข้าใจในหลักเกณฑ์และวิธีการเป็นอย่างดีทุกประการ

ทั้งนี้ ศูนย์ฝึกอบรมดับเพลิงขั้นต้นและฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ ได้แนบบุติบัตร เลขทะเบียน ๐๕๑๑๒๕๖๗/ดพ.๐๒๒๒ และวุฒิบัตรเลขทะเบียน ๐๖๑๑๒๕๖๗/อพ.๐๒๒๒ มาด้วยแล้ว

จึงออกหนังสือรับรองฉบับนี้ไว้เป็นหลักฐาน

ให้ไว้ ณ วันที่ ๒๐ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๘

(นายกฤษฎะ บุญสวัสดิ์)

รองนายกเมืองพัทยา ปฏิบัติราชการแทน

นายกเมืองพัทยา

ใบลงทะเบียนหลักสูตรการดับเพลิงขั้นต้น ประจำปี ๒๕๖๗

วันที่ ๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๗

ณ ห้องประชุม โอเชียน ๓ โรงแรมเมอร์เคียว พัทยา โอเชียน รีสอร์ท

No.	คำนำหน้า	Participant name(s) ชื่อ		เพศ (Gender)		ลายมือชื่อ (Signature)	
				ชาย (Male)	หญิง (Female)	๐๙.๐๐ - ๑๒.๐๐ น.	๑๓.๐๐ - ๑๖.๐๐ น.
๑	นางสาว	กนกที	ทองเสน		×	๒๗๔๔	๒๗๔๔
๒	นางสาว	จันทิมา	ศรีคำดี		×	กันทิล	กันทิล
๓	นางสาว	ณัฐนันท์	รอบคอบ		×	Joy	Joy
๔	นาย	เทพมนัส	กรินชัย	×			
๕	นาย	ยอดชาย	จันทร์เพ็ญ	×		ยอดชาย	ยอดชาย
๖	นาย	เกียรติศักดิ์	เหล่าเปี่ยม	×		เกียรติศักดิ์	เกียรติศักดิ์
๗	นาย	อาราม	ลายน้ำเงิน	×		อาราม	อาราม
๘	นาย	ทัตธน	อาจหาญ	×		ทัตธน	ทัตธน
๙	นาย	ทรงพล	กฤษณะ	×		ทรงพล	ทรงพล
๑๐	นางสาว	นันทยา	คงสิน		×	นันทยา	นันทยา
๑๑	นาย	พิษณุพงศ์	โยธะวงษ์	×		พิษณุพงศ์	พิษณุพงศ์
๑๒	นางสาว	ชลดา	ผ่องโสภณ		×	ชลดา	ชลดา
๑๓	นางสาว	วงศ์ชนก	บางวิเศษ		×	วงศ์ชนก	วงศ์ชนก
๑๔	นาย	ภัทรวรรณ	นิริฐติรัตน์	×		ภัทรวรรณ	ภัทรวรรณ
๑๕	นาย	ณัฏฐพล	จิตณรงค์	×		ณัฏฐพล	ณัฏฐพล
๑๖	นาย	ศิริวุฒิ	ลาวัลย์วงศ์	×		ศิริวุฒิ	ศิริวุฒิ
๑๗	นาย	วิวัฒน์	เล็กศิริ	×		วิวัฒน์	วิวัฒน์
๑๘	นางสาว	ธีราภรณ์	สมศรี		×	ธีราภรณ์	ธีราภรณ์
๑๙	นางสาว	เกตุศรา	จุ้ยกระยาง		×	เกตุศรา	เกตุศรา
๒๐	นางสาว	สุภาว	บุตรศรีภูมิ		×	สุภาว	สุภาว
๒๑	นางสาว	อภิวรรณ	มูลจันทร์		×	อภิวรรณ	อภิวรรณ
๒๒	นางสาว	ศรีอุดมรัตน์	ศรีโคตร		×	ศรีอุดมรัตน์	ศรีอุดมรัตน์
๒๓	นางสาว	ศิริวรรณ	ธีนิวงษ์		×	ศิริวรรณ	ศิริวรรณ
๒๔	นางสาว	ชาวล	ชา		×	ชาวล	ชาวล
๒๕	นาย	ปัญญา	เสมแก้ว	×		ปัญญา	ปัญญา
๒๖	นางสาว	อริสา	ดีทะ		×	อริสา	อริสา
๒๗	นางสาว	มณีรัตน์	บัวเย็น		×	มณีรัตน์	มณีรัตน์
๒๘	นางสาว	รัตติกาล	มีธรรม		×	รัตติกาล	รัตติกาล
๒๙	นางสาว	มัทนา	ตอนเหนือ		×	มัทนา	มัทนา
๓๐	นางสาว	สนธยา	เวชพานิช		×	สนธยา	สนธยา

จำนวนผู้เข้ารับการอบรมทั้งหมด

๓๐ คน

ชาย

๑๒ คน

หญิง

๑๘ คน

ขอรับรองว่าเป็นความจริง

ลงชื่อ



นางสาวปราณี บัวทอง

ผู้จัดการแผนกทรัพยากรบุคคล