

รายงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567

โครงการโรงแรม **ATARA HOTEL SRIRACHA**  
(Oakwood Hotel & Residence Sriracha)

บริษัท วิ.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด

ตั้งอยู่ที่ 222/2 ศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี



แบบ ตต. 1

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha)

วันที่ 27 มกราคม 2568

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า บริษัท อีสเทิร์น ไทย คอนซัลติ้ง 1992 จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) ตั้งอยู่เลขที่ 222/2 ศรีราชา นคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ของบริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด ฉบับประจำเดือน

- ( ) มกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567  
(✓) กรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567  
( ) อื่น ๆ (ระบุ)

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน

ลายมือชื่อ

ตำแหน่ง

นางวรรณเพ็ญ เหลาจินดาวัฒน์

Wss - wss -  
[Signature]

รองผู้จัดการฝ่ายตรวจวิเคราะห์ และผู้เชี่ยวชาญ  
ด้านติดตามตรวจสอบมาตรการด้านสิ่งแวดล้อม

นายกะวีร์ สุราทรัพย์

Thagchai BoonSah  
[Signature]

รองผู้จัดการฝ่ายตรวจวิเคราะห์

นายธงไชย บุญศักดิ์

[Signature]

ผู้จัดการแผนกปฏิบัติการภาคสนาม

นางสาวนันท์ณภัส แปะขุนทด

[Signature]

ผู้จัดการแผนกปฏิบัติการทดสอบ

นางสาวพวงมา หลงคำหงษ์

[Signature]

ผู้จัดการแผนกรายงานสิ่งแวดล้อม และผู้เชี่ยวชาญ  
ด้านติดตามตรวจสอบมาตรการด้านสิ่งแวดล้อม

นางสาวแพรว พลเสน

[Signature]

หัวหน้าส่วนงานรายงานสิ่งแวดล้อม 1 และผู้เชี่ยวชาญ  
ด้านติดตามตรวจสอบมาตรการด้านสิ่งแวดล้อม

นางสาวนุกุล อารศรี

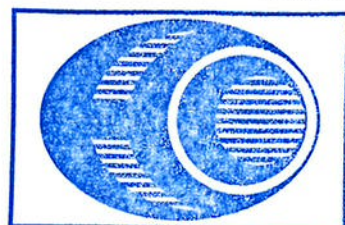
[Signature]

หัวหน้าส่วนงานรายงานสิ่งแวดล้อม 2 และผู้เชี่ยวชาญ  
ด้านติดตามตรวจสอบมาตรการด้านสิ่งแวดล้อม

นางสาวพิชากานต์ ยืนยาว

พิชากานต์  
[Signature]

เจ้าหน้าที่สิ่งแวดล้อม



บริษัท อีสเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง 1992 จำกัด

ขอแสดงความนับถือ

[Signature]

(นางสาวมาลีเกษ เลขาวิจกุล)

ผู้จัดการฝ่ายตรวจวิเคราะห์ และ

ผู้เชี่ยวชาญด้านติดตามตรวจสอบมาตรการด้านสิ่งแวดล้อม

## สารบัญ

เรื่อง	หน้า
<b>บทที่ 1 บทนำ</b>	
1.1 ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน	1-1
1.2 รายละเอียดโครงการโดยสังเขป	1-2
1.3 แผนการติดตามตรวจสอบ	1-11
<b>บทที่ 2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>	
2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-1
<b>บทที่ 3 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>	
3.1 แหล่งน้ำใช้	3-13
3.2 การใช้ไฟฟ้า	3-16
3.3 การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	3-16
3.4 การคมนาคม	3-16
3.5 การป้องกันอัคคีภัย	3-16
3.6 การระบายน้ำ	3-16
3.7 สระว่ายน้ำ	3-17
3.8 คุณภาพน้ำเสีย	3-23
3.9 ทัศนียภาพ	3-37
3.10 การตรวจวัดคุณภาพอากาศ	3-37
<b>บทที่ 4 บทสรุปและข้อเสนอแนะ</b>	

## สารบัญตาราง

ตารางที่	หน้า
1.1 การคำนวณปริมาณน้ำใช้ของโครงการ	1-5
1.2 แผนการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปี 2567	1-11
1.3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมใน ระยะดำเนินการ โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha)	1-12
1.4 แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปี 2567	1-23
2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567	2-2
3.1 รายละเอียดการดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567	3-2
3.2 วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ	3-14
3.3 รายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ	3-14
3.4 ผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณ E.coli ในถังเก็บน้ำ ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567	3-14
3.5 ผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณ E.coli ในถังเก็บน้ำประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 เปรียบเทียบกับผลการตรวจวิเคราะห์ครั้งที่ผ่านมา	3-15
3.6 วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำสระว่ายน้ำ	3-17
3.7 รายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	3-18
3.8 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567	3-19
3.9 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ประจำปี 2567	3-20
3.10 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 เปรียบเทียบกับผลการวิเคราะห์ครั้งที่ผ่านมา	3-21
3.11 วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำทิ้ง	3-26
3.12 รายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ	3-26
3.13 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567	3-27
3.14 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 เปรียบเทียบกับผลการวิเคราะห์ครั้งที่ผ่านมา	3-29

## สารบัญตาราง (ต่อ)

ตารางที่	หน้า
3.15 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง และค่า Total Dissolved Solid น้ำทิ้งที่เพิ่มขึ้นจากน้ำประปา ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567	3-30
3.16 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำประปา และค่า Total Dissolved Solid น้ำทิ้งที่เพิ่มขึ้นจากน้ำประปา ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 เปรียบเทียบกับผลตรวจวิเคราะห์ครั้งที่ผ่านมา	3-31
3.17 ประสิทธิภาพระบบบำบัดน้ำเสีย ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567	3-32
3.18 รายละเอียดวิธีการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ	3-39
3.19 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (TSP, PM10, THC) ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567	3-40
3.20 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (SO <sub>2</sub> ) ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567	3-41
3.21 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (NO <sub>2</sub> ) ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567	3-43
3.22 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (CO) ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567	3-45
3.23 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 เปรียบเทียบกับผลการตรวจวัดที่ผ่านมา	3-46

## สารบัญรูป

รูปที่	หน้า
2.1 พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	2-2
2.2 เจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียว	2-3
2.3 ไม่นิยมต้นไม้ตามแนวรั้วโครงการ	2-5
2.4 เจ้าหน้าที่ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ	2-6
2.5 ผลิตภัณฑ์ชนิดประหยัดพลังงาน	2-7
2.6 ป้ายประกาศให้ดับเครื่องยนต์ทันที เมื่อจอดรถ	2-8
2.7 ป้ายจำกัดความเร็วภายในโครงการ	2-9
2.8 ป้ายคำแนะนำในการปฏิบัติตนเมื่อเกิดแผ่นดินไหว	2-13
2.9 กล่องยา และอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้น	2-13
2.10 อุปกรณ์ดับเพลิงภายในอาคาร	2-14
2.11 ระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณอาคาร A	2-19
2.12 การบำบัดน้ำไปใช้รดน้ำต้นไม้	2-24
2.13 ปอดินที่มีการปลูกพืชปกคลุม	2-24
2.14 เจ้าหน้าที่ตักกากตะกอน	2-26
2.15 สือบตะกอน	2-26
2.16 อุปกรณ์สำรอง (Spare part) ของระบบบำบัดน้ำเสีย	2-28
2.17 กรวยจราจรกันบริเวณที่ปฏิบัติงานและห้ามมิให้รถจอดชั่วคราว	2-29
2.18 ป่อตรวจคุณภาพน้ำ	2-31
2.19 สระว่ายน้ำ	2-32
2.20 รางระบายน้ำล้นรอบสระว่ายน้ำ	2-32
2.21 อุปกรณ์เครื่องมือทำความสะอาดสระว่ายน้ำ	2-33
2.22 ทางเดินรอบสระว่ายน้ำความกว้างไม่น้อยกว่า 1.2 ม.	2-34
2.23 ป้ายบอกความลึกหรือตัวเลขบอกระดับความลึกตั้งแต่ 1.20 ม. ขึ้นไป	2-34
2.24 หลอดไฟรอบบริเวณสระว่ายน้ำ	2-34
2.25 พื้นสระว่ายน้ำ	2-35
2.26 ห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า/ตู้เก็บสิ่งของ/ที่วางหรือเก็บรองเท้า	2-35
2.27 อ่างล้างมืออ่างล้างมือ ล้างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำ และที่ล้างเท้า	2-36
2.28 Life guard	2-39

## สารบัญรูป (ต่อ)

รูปที่	หน้า
2.29 ข้อปฏิบัติสำหรับผู้ให้บริการ	2-39
2.30 บ้ายสถานที่เก็บสารเคมีอันตราย และห้ามเข้า	2-40
2.31 อุปกรณ์ในการช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ	2-40
2.32 บ้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาล หรือช่วยชีวิตคนจมน้ำ	2-41
2.33 โทรศัพท์ประจำสระว่ายน้ำ	2-41
2.34 ถังสำรองน้ำใช้ในอาคาร A	2-42
2.35 สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ	2-50
2.36 อุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า	2-51
2.37 ผลิตภัณฑ์ชนิดประหยัดพลังงาน	2-52
2.38 สวิตช์ไฟแยกออกจากกัน	2-53
2.39 โคมไฟที่มีแผ่นสะท้อนแสง	2-53
2.40 เครื่องปรับอากาศภายในอาคาร	2-54
2.41 บ้ายรณรงค์ประหยัดพลังงาน	2-56
2.42 แผงกั้นบริเวณหม้อแปลงไฟฟ้า	2-57
2.43 ถึงขยะบริเวณห้องพักรวม	2-59
2.44 ถึงขยะบริเวณโถงทางเดิน และโถงลิฟท์ทุกชั้น	2-59
2.45 ถึงขยะบริเวณห้องอาหารและห้องประชุม	2-60
2.46 ถึงขยะบริเวณสำนักงาน และส่วนต้อนรับ	2-60
2.47 ห้องพักรวมจุดที่ 1 บริเวณชั้นล่างของอาคาร B	2-61
2.48 พื้นที่สีเขียวปลูกไม้พุ่มโดยรอบห้องพักรวม	2-65
2.49 บ้ายติดบริเวณหน้าห้องพักรวมทุกชั้น	2-66
2.50 เจ้าหน้าที่เก็บขนและคัดแยกขยะจากถังขยะ	2-67
2.51 ประชาสัมพันธ์หลัก 4Rs	2-68
2.52 ปอหน่วงน้ำ	2-69
2.53 การทำความสะอาดที่ระบายน้ำ	2-70
2.54 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ	2-82
2.55 บ้ายสัญญาณจราจร	2-82

## สารบัญรูป (ต่อ)

รูปที่	หน้า
2.56 เส้นแบ่งช่องจราจร	2-83
2.57 ลานจอดรถ	2-84
2.58 กระจกนูนโค้ง ในบริเวณทางแยกหรือจุดอับ	2-85
2.59 คันสะดุด เพื่อชะลอความเร็ว	2-85
2.60 เผยแพร่ผ่าน Website ของโรงแรม	2-86
2.61 ไม้ประดับบริเวณชั้นจอดรถยนต์	2-87
2.62 ป้อมรักษาความปลอดภัย	2-90
2.63 กล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณทางเข้า-ออกโครงการและบริเวณจุดอันตราย	2-91
2.64 เครื่องหมายจราจร	2-96
2.65 ระบบป้องกันอัคคีภัย	2-139
2.66 ประตุนีไฟ	2-144
2.67 บ้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย	2-159
2.68 แผนผังตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่าง ๆ	2-145
2.69 การซ้อมการอพยพหนีไฟและการดับเพลิงของอาคารโครงการ	2-147
2.70 จุฬารวมพล	2-148
2.71 ระบบ Key Card	2-152
2.72 ศูนย์รับแจ้งเหตุฉุกเฉิน	2-152
2.73 กระจกสะท้อนแสงผนังภายนอกอาคาร	2-165
3.1 การเก็บตัวอย่างปริมาณ E.coli ในถังเก็บน้ำ	3-13
3.2 การเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	3-17
3.3 การเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณ บ่อปรับสภาพ	3-25
3.4 การเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณ บ่อตรวจระบายน้ำ (บริเวณที่เชื่อมท้ายซอยเทศบาล 2)	3-25
3.5 การเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำประปา	3-25
3.6 การเก็บตัวอย่างคุณภาพอากาศในบรรยากาศบริเวณพื้นที่สีเขียวกลางโครงการ	3-38



## สารบัญภาพ

ภาพที่	หน้า
1.1	แผนที่ตั้งโครงการ
1.2	ผังการใช้ประโยชน์ที่ดินในพื้นที่โครงการ
3.1	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ ปริมาณ E.coli ในถังเก็บน้ำ
3.2	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Coliform Bacteria ในน้ำสระว่ายน้ำ
3.3	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Fecal Coliform Bacteria ในน้ำสระว่ายน้ำ
3.4	แผนที่แสดงจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง
3.5	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ BOD <sub>5</sub> ในน้ำทิ้ง
3.6	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Oil and Grease ในน้ำทิ้ง
3.7	กราฟแสดงผลการตรวจวัด pH ในน้ำทิ้ง
3.8	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Temperature ในน้ำทิ้ง
3.9	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Sulfide ในน้ำทิ้ง
3.10	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TDS ในน้ำทิ้ง (TDS ที่เพิ่มจาก TDS ในน้ำประปา)
3.11	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TKN ในน้ำทิ้ง
3.12	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TSS ในน้ำทิ้ง
3.13	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Settable Solid ในน้ำทิ้ง
3.14	แผนที่แสดงจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพอากาศในบรรยากาศ
3.15	กราฟแสดงผลการตรวจวัด TSP ในบรรยากาศ
3.16	กราฟแสดงผลการตรวจวัด PM 10 ในบรรยากาศ
3.17	กราฟแสดงผลการตรวจวัด NO <sub>2</sub> ในบรรยากาศ
3.18	กราฟแสดงผลการตรวจวัด SO <sub>2</sub> (เฉลี่ย 1 ชม.) ในบรรยากาศ
3.19	กราฟแสดงผลการตรวจวัด SO <sub>2</sub> (เฉลี่ย 24 ชม.) ในบรรยากาศ
3.20	กราฟแสดงผลการตรวจวัด CO (เฉลี่ย 1 ชม.) ในบรรยากาศ
3.21	กราฟแสดงผลการตรวจวัด THC ในบรรยากาศ

## ภาคผนวก

ภาคผนวกที่	1	ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ภาคผนวกที่	2	เอกสารขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกซน และใบอนุญาต เป็นผู้ให้บริการตรวจวัดและวิเคราะห์ระดับความเข้มข้นของสารเคมีอันตราย ในบรรยากาศของสถานที่ทำงานและสถานที่เก็บรักษาสารเคมีอันตราย ระดับความร้อน แสงสว่าง และเสียง จากกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน
ภาคผนวกที่	3	ใบรับรองความสามารถห้องปฏิบัติการ
ภาคผนวกที่	4	สรุปเอกสารการสอบเทียบอุปกรณ์เครื่องมือ
ภาคผนวกที่	5	เอกสาร Detection Limit ของรายการทดสอบ
ภาคผนวกที่	6	ผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ
ภาคผนวกที่	7	หนังสือแจ้งขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ
ภาคผนวกที่	8	เอกสารตรวจสอบระบบระบายอากาศ
ภาคผนวกที่	9	เอกสารตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้า และเครื่องจักร
ภาคผนวกที่	10	สรุปปริมาณน้ำเสีย ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567
ภาคผนวกที่	11	เอกสารการซ่อมบำรุงอุปกรณ์ของระบบบำบัดน้ำเสีย
ภาคผนวกที่	12	เอกสารตรวจสอบหม้อแปลงไฟฟ้าโดยเจ้าหน้าที่การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค
ภาคผนวกที่	13	สรุปปริมาณขยะมูลฝอย ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567
ภาคผนวกที่	14	บันทึกจำนวนผู้เข้าพักโรงแรม
ภาคผนวกที่	15	แผนป้องกันและระงับอัคคีภัย และเอกสารซ่อมแผนอพยพหนีไฟ ประจำปี 2567
ภาคผนวกที่	16	เอกสารการตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567
ภาคผนวกที่	17	ผังจราจร
ภาคผนวกที่	18	เอกสารตรวจสอบระบบท่อในอาคาร
ภาคผนวกที่	19	หนังสือตอบรับการส่งรายงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน แก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อมประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567

บทสรุปผู้บริหาร

---

## บทสรุปผู้บริหาร

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 พบว่า โครงการสามารถปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมได้อย่างต่อเนื่อง ส่วนผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ และคุณภาพน้ำ พบว่า ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้

เพื่อให้ผลการดำเนินการของโครงการในระยะดำเนินการอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน และส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมน้อยที่สุด ทางโครงการจะดำเนินการปฏิบัติตามข้อเสนอแนะต่อไป

### 1. คุณภาพอากาศในบรรยากาศ

- โครงการได้ทำการตรวจวัดคุณภาพอากาศอย่างต่อเนื่อง เพื่อเฝ้าระวังไม่ให้เกิดการดำเนินการของโครงการส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมภายนอกโครงการ หรือส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมภายนอกโครงการให้น้อยที่สุด

### 2. คุณภาพน้ำ

- โครงการได้ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียและเฝ้าระวังคุณภาพน้ำทิ้งอย่างต่อเนื่อง
- โครงการได้เฝ้าระวังและติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำผิวดิน และโลหะหนักในตะกอนดินอย่างต่อเนื่อง
- โครงการมีการเติมคลอรีนในสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อฆ่าเชื้อโรค และเพื่อควบคุมคุณภาพของน้ำอยู่ในมาตรฐานของน้ำในสระว่ายน้ำที่ดี

บทที่ 1

---

บทนำ

## บทที่ 1

### บทนำ

#### 1.1 ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน

โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) ตั้งอยู่เลขที่ 222/2 ศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี เริ่มก่อตั้งโครงการและดำเนินการโดยบริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทโรงแรมประกอบด้วยอาคาร คสล. จำนวน 4 อาคาร โดยมีอาคาร A สูง 43 ชั้น จำนวน 458 ห้อง อาคาร B สูง 40 ชั้น อาคาร C สูง 24 ชั้น และอาคาร D สูง 22 ชั้น ซึ่งมีจำนวนห้องพักทั้งสิ้น 1,414 ห้อง มีขนาดพื้นที่ 11-2-24 ไร่ ด้วยแนวคิดที่จะพัฒนาการเจริญเติบโตทางด้านเศรษฐกิจและพาณิชยกรรมในอำเภอศรีราชาที่มีแนวโน้มเพิ่มขึ้นอย่างต่อเนื่องรวมถึงมีการพัฒนาที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยและพาณิชยกรรมเพิ่มมากขึ้นประกอบกับบริเวณที่ตั้งโครงการมีโครงข่ายระบบขนส่งมวลชนที่หลากหลายเพื่ออำนวยความสะดวกแก่นักท่องเที่ยว บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ได้เล็งเห็นถึงศักยภาพในการพัฒนาพื้นที่จึงมีแผนพัฒนาโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) เพื่อรองรับนักท่องเที่ยวที่เดินทางมาอำเภอศรีราชา การดำเนินการก่อสร้างโครงการดังกล่าว เข้าข่ายโครงการโรงแรมหรือสถานที่พักตากอากาศตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรมที่มีจำนวนห้องพักตั้งแต่ 80 ห้องขึ้นไป หรือมีพื้นที่ใช้สอยตั้งแต่ 4,000 ตารางเมตรขึ้นไป ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อประกอบการขออนุญาตก่อสร้างและดำเนินโครงการตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ประกาศในราชกิจจานุเบกษา ลงวันที่ 7 พฤษภาคม 2558 เพื่อประกอบการพิจารณาและได้รับความเห็นชอบแล้วตามหนังสือที่ ทส 1009.5/6600 ลงวันที่ 9 มิถุนายน 2558 (ภาคผนวกที่ 6) ภายหลังจากได้รับการเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) ได้ทำการก่อสร้างและเปิดดำเนินการแล้วตั้งแต่วันที่ 2 ธันวาคม 2560 เป็นต้นมา จำนวน 1 อาคาร คือ อาคาร A สำหรับอาคาร B สร้างเป็นอาคารจอดรถ สูง 9 ชั้น อาคาร C อยู่ระหว่างพิจารณาก่อสร้าง และอาคาร D สร้างเป็นอาคารห้างสรรพสินค้า สูง 3 ชั้น ทั้งนี้ อยู่ระหว่างการพิจารณาขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดการใช้ประโยชน์พื้นที่กับหน่วยงานอนุญาต และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง อย่างไรก็ตามทางบริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ในเงื่อนไขแนบท้ายหนังสือเห็นชอบอย่างต่อเนื่อง

ในการนี้ บริษัทฯ จึงได้มอบหมายให้ บริษัท อีสเทิร์น ไทย คอนซัลติ้ง 1992 จำกัด ที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรมขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขทะเบียน ว-003 ดำเนินการจัดทำรายงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 เพื่อนำเสนอต่อหน่วยงานอนุญาตและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องรับทราบและพิจารณาให้ความเห็นตลอดจนให้ข้อเสนอแนะในการดำเนินการปรับปรุงแก้ไข การปฏิบัติตามมาตรการให้มีความถูกต้องเหมาะสม เพื่อให้การดำเนินการของโครงการเกิดผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อมน้อยที่สุดต่อไป

การจัดทำรายงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) มีวัตถุประสงค์ ดังนี้

1. เพื่อนำเสนอผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. เพื่อติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3. เพื่อนำเสนอมาตรการที่เปลี่ยนแปลงและสภาพปัจจุบันของโครงการ

## 1.2 รายละเอียดโครงการโดยสังเขป

1. ชื่อโครงการ                      โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha)
2. สถานที่ตั้ง                      ตั้งอยู่ที่ 222/2 ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี (ภาพที่ 1.1)
3. ชื่อเจ้าของโครงการ            บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด
4. สถานที่ติดต่อ                   222/2 ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี  
ผู้ติดต่อ คุณसान มาแก่น้อย โทรศัพท์ 094-6464581  
E-mail: Noppaket.Suksawad@oakwood.com
5. จัดทำรายงานโดย            บริษัท อีสเทิร์น ไทย คอนซัลติ้ง 1992 จำกัด
6. โครงการผ่านการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการ ตามหนังสือเลขที่ ทส.  
1009.5/6600 ลงวันที่ 9 มิถุนายน 2558
7. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฉบับเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567  
เมื่อวันที่ 30 กรกฎาคม 2567

## 8. รายละเอียดโครงการ

- 1) สถานภาพการดำเนินการ เปิดดำเนินการแล้วตั้งแต่วันที่ 2 ธันวาคม 2560 เป็นต้นมา
- 2) แผนผังแสดงรายละเอียดของโครงการ

โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) ตั้งอยู่ที่ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี (ภาพที่ 1.1) ดำเนินการโดย บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด มีขนาดพื้นที่ 11-2-24 ไร่ หรือประมาณ 18,496 ตารางเมตร เป็นโครงการประเภท โรงแรม จำนวน 4 อาคาร คือ อาคาร A ขนาดความสูง 43 ชั้น อาคาร B ขนาดความสูง 40 ชั้น อาคาร C ขนาดความสูง 24 ชั้น และอาคาร D ขนาดความสูง 22 ชั้น ซึ่งมีจำนวนห้องพักทั้งสิ้น 1,414 ห้อง ปัจจุบัน เปิดดำเนินการแล้ว 1 อาคาร คือ อาคาร A ซึ่งมีแนวเขตติดต่อ ดังต่อไปนี้

ทิศเหนือ	ติดต่อกับ	สถานีสูบน้ำเสียศรีราชา
ทิศตะวันออก	ติดต่อกับ	อาคารชุด ลัดดา คอนโดวิว
ทิศใต้	ติดต่อกับ	อาคารพาณิชย์
ทิศตะวันตก	ติดต่อกับ	กลุ่มอาคารพาณิชย์ สูง 4 ชั้น



ภาพที่ 1.1 แผนที่ตั้งโครงการ





ภาพที่ 1.2 ผังการใช้ประโยชน์ที่ดินในพื้นที่โครงการ

### 3) ระบบน้ำใช้

#### 3.1 แหล่งน้ำใช้

โครงการใช้น้ำจากการประปาซึ่งอยู่ในเขตรับผิดชอบการจ่ายน้ำของการประปาส่วนภูมิภาค (กปภ.) เทศบาลเมืองศรีราชา โดยรับน้ำจากท่อประธานของ กปภ. ผ่านทางมาตรวัดน้ำเข้าสู่ถังเก็บน้ำใช้ที่ดินของโครงการ

#### 3.2 ปริมาณน้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภค

โครงการคาดว่าจะมีความต้องการใช้น้ำประมาณ 295 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยใช้เกณฑ์ในการคำนวณ แสดงดังตารางที่ 1.1

ตารางที่ 1.1 การคำนวณปริมาณน้ำใช้ของโครงการ

แหล่งกำเนิด	หน่วย	จำนวน	อัตราการใช้	ปริมาณการใช้น้ำ
			(ลิตร/หน่วย/วัน)	(ลบ. เมตร/วัน)
1. ผู้ใช้บริการโรงแรม	คน	400	750	0.75
2. พนักงานโครงการ	คน	190	50	0.05
3. ห้องอาหาร Teat, Atara sky, bar & Bistro	ตรม.	664	6,640	6.6
4. ห้องประชุม บางแสน, ศรีราชา, มาบตาพุด, อมตะ, เหมราช, แหลมฉบัง	ตรม.	1,124	5,620	5.6
5. ฟิตเนส, ระเบียงสระน้ำ, ระเบียงห้องอ่านหนังสือ, ล็อบบี้, ห้องเด็กเล่น, ห้องคาราโอเกะ, ห้อง Drive Golf, ห้องโยคะ, Genesis A-B	ตรม.	364.28	3,642.80	3.6
6. น้ำล้างทำความสะอาดห้องขยะ	ตรม.	15	300	0.3
7. น้ำซัดเชยการระเหยของสระว่ายน้ำ	ตรม.	159.6	500	0.5
8. น้ำรดพื้นที่สีเขียว	ตรม.	2,893.69	5,787.38	5.7

### 3.3 ปริมาณน้ำสำรองดับเพลิง

โครงการออกแบบเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) ขนาด 47.3 ลิตร/วินาที และระยะเวลาสำรองน้ำดับเพลิงนาน 45 นาที ดังนั้น จะมีปริมาณน้ำสำรองดับเพลิงทั้งหมด 493 ลูกบาศก์เมตร ( $47.3 \times 45 = 128$  ลูกบาศก์เมตร)

### 3.4 ระบบจ่ายน้ำ

โครงการมีท่อน้ำประปาเชื่อมต่อกับท่อประธานของการประปาส่วนภูมิภาค ที่วางเลียบถนนศรีราชานคร 3 จะไหลผ่านมาตรวัดน้ำเข้าสู่ถังเก็บน้ำใต้ดิน จากนั้นจะสูบไปยังถังเก็บน้ำ ชั้นดาดฟ้าและจ่ายน้ำเข้าสู่ท่อน้ำใช้ ไปยังชั้นต่าง ๆ ของอาคาร

สำหรับถังเก็บน้ำใต้ดินได้ทำการติดตั้งเครื่องสูบน้ำดับเพลิงพร้อม Fire Pump เพื่อทำการสูบน้ำจากถังเก็บน้ำใต้ดินเข้าสู่ระบบท่อน้ำดับเพลิงของโครงการ และ Jockey Pump จะทำหน้าที่รักษาความดันในระบบท่อน้ำดับเพลิง

### 3.5 การสำรองน้ำใช้

โครงการมีการสำรองน้ำใช้ในถังเก็บน้ำใต้ดินความจุรวม 1,498 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าความจุรวม 160 ลูกบาศก์เมตร รวมปริมาณน้ำใช้สำรองทั้งหมด 1,658 ลูกบาศก์เมตร

## 4) การจัดการน้ำเสีย

### 4.1 ปริมาณน้ำเสีย

น้ำเสียของโครงการประกอบด้วย น้ำเสียจากห้องส้วม น้ำเสียจากการอาบน้ำอื่น ๆ และน้ำเสียจากส่วนครัว โดยมีปริมาณน้ำเสียรวมประมาณ 250 ลูกบาศก์เมตร/วัน

### 4.2 ระบบรวบรวมน้ำเสีย

น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากส่วนต่างๆ ของโครงการจะรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ซึ่งอยู่ใต้ถนนด้านทิศเหนือของอาคาร โดยน้ำเสียจากห้องครัวและส่วนเตรียมอาหารจะรวบรวมเข้าสู่ส่วนดักไขมันเพื่อแยกน้ำมันและไขมัน รวมทั้งเศษอาหาร น้ำล้างจากส่วนดักไขมันจะไหลเข้าสู่หน่วยบำบัดขั้นต่อไป ส่วนน้ำเสียห้องน้ำ ห้องส้วม น้ำล้างทำความสะอาด รวมถึงน้ำล้างห้องพักขยะจะรวบรวมเข้าสู่ส่วนแยกกากของ ระบบบำบัดน้ำเสีย และไหลไปรวมกับน้ำมันจากส่วนดักไขมันเพื่อเข้าสู่หน่วยบำบัดน้ำเสียต่อไป

#### 4.3 ระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเป็นระบบเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration Activated Sludge Process) โดยมีขนาดความสามารถบำบัดน้ำเสีย 180 ลูกบาศก์เมตร/วันโดยมีหน่วยบำบัดน้ำเสีย ดังนี้

ก) ส่วนดักไขมัน (Grease Trap Tank) รับน้ำเสียจากห้องครัวและส่วนเตรียมอาหาร เพื่อแยกน้ำมัน และไขมันรวมทั้งเศษอาหารบางส่วน โดยน้ำมันจะไหลไปเข้าสู่ส่วนปรับสมดุล (Equalization Tank) รวมกับน้ำหลังจากส่วนแยกกากเพื่อบำบัดในขั้นต่อไป

ข) ส่วนแยกกาก (Pre-Sedimentation Tank) รับน้ำเสียจากห้องน้ำ ห้องส้วม น้ำล้างทำความสะอาด ต่างๆ รวมถึงน้ำล้างห้องพักขยะ เพื่อแยกตะกอนหนักและย่อยสลายสารอินทรีย์บางส่วน โดยน้ำล้นจะไหลไปเข้าสู่ ส่วนปรับสมดุล (Equalization Tank) รวมกับน้ำล้นจากส่วนดักไขมัน

ค) ส่วนปรับสมดุล (Equalization Tank) รับน้ำล้นจากส่วนดักไขมันและส่วนแยกกาก ตะกอน เพื่อให้ น้ำเสียมีคุณสมบัติสม่ำเสมอ ก่อนสูบส่งน้ำเสียไปเข้าสู่ส่วนเติมอากาศ (Aeration Tank) ด้วย Submersible Sewage Pump

ง) ส่วนเติมอากาศ มีการเลี้ยงตะกอนจุลินทรีย์ชนิดใช้ออกซิเจนเพื่อใช้ในการย่อยสลายสารอินทรีย์ในน้ำเสีย ซึ่งเป็นการลดความสกปรกของน้ำโดยมีการติดตั้ง Ejector เพื่อเติมอากาศให้กับจุลินทรีย์ในการดำรงชีพ โดยน้ำล้นจะมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร เข้าสู่ส่วนตกตะกอน (Sedimentation Tank)

จ) ถังตกตะกอน (Sedimentation Tank) น้ำจากส่วนเติมอากาศจะไหลเข้าสู่ส่วนตกตะกอนเพื่อตกตะกอนจุลินทรีย์ และตะกอนดังกล่าวส่วนหนึ่งจะสูบกลับไปส่วนเติมอากาศ เพื่อรักษาความเข้มข้นของตะกอนจุลินทรีย์ในส่วนเติมอากาศ สำหรับตะกอนส่วนเกินจะสูบไปพักรวมไว้ที่ส่วนเก็บและย่อยตะกอนส่วนเกิน (Sludge Storage/Digest Tank) ส่วนน้ำใสที่ผ่านการบำบัดจะไหลล้นเข้าสู่ส่วนพักและสูบน้ำทิ้ง (Effluent Tank)

ฉ) ส่วนเก็บและย่อยตะกอนส่วนเกิน (Sludge Storage/Digest Tank) ภายในติดตั้ง Ejector เติมอากาศเพื่อย่อยตะกอนสารจุลินทรีย์ให้น้อยลง และเป็นบ่อพักรวมตะกอนก่อนนำไปกำจัดน้ำทิ้ง หลังการบำบัดสุดท้ายของโครงการถูกปล่อยออกสู่รางระบายน้ำริมถนนเฉลิมจอมพล อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี และน้ำบางส่วนนำมาใช้รดน้ำต้นไม้บริเวณโรงแรม และสวนสาธารณะ เป็นต้น

## 5) ระบบระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม

### 5.1 ระบบระบายน้ำ

ระบบระบายน้ำของโครงการเป็นระบบแยกท่อน้ำฝนและท่อน้ำเสีย โดยมีรายละเอียดดังนี้

- น้ำทิ้งหลังการบำบัดจากบ่อบำบัดและสูบน้ำทิ้งประมาณ 150 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะสูบผ่านท่อน้ำทิ้ง ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 4 นิ้ว เข้าสู่บ่อบำบัดสุดท้ายของโครงการ ซึ่งติดตั้งตะแกรงดักขยะก่อนระบายออกสู่รางระบายน้ำริมถนนเฉลิมจอมพล อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี
- น้ำฝนจากหลังคาและระเบียงอาคารจะเข้าสู่บ่อบำบัดและท่อระบายน้ำฝน คสล. ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 0.3 เมตร และ 0.4 เมตร Slope 1:200 ไหลไปรวมกับน้ำทิ้งที่บ่อบำบัดสุดท้ายของโครงการ ซึ่งติดตั้งตะแกรงดักขยะ ก่อนระบายออกสู่รางระบายน้ำริมถนนเฉลิมจอมพล อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

### 5.2 ระบบป้องกันน้ำท่วม

กรณีปกติ น้ำทิ้งหลังการบำบัดปริมาณ 125.05 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือประมาณ 0.0014 ลูกบาศก์เมตร/วินาที จะระบายออกสู่รางระบายน้ำริมถนนเฉลิมจอมพล อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

กรณีฝนตก ทางโครงการได้ออกแบบระบบระบายน้ำฝนให้มีการหน่วงน้ำในเส้นท่อเพื่อรองรับน้ำฝนส่วนเกิน ก่อนทยอยระบายออกสู่รางระบายน้ำริมถนนเฉลิมจอมพล อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

## 6. การจัดการขยะมูลฝอย

ขยะที่เกิดจากกิจกรรมต่างๆ ของโครงการ จำแนกออกเป็น 4 ประเภท ดังนี้

- **ขยะเปียก** เช่น เศษอาหาร เศษเปลือกผลไม้ รวมทั้งเศษอาหาร น้ำมันและไขมันจากถังดับไขมัน ซึ่งมี สัดส่วนประมาณ 64% ของปริมาณขยะทั้งหมด จะถูกรวบรวมใส่ถุงดำมัดปากถุงให้แน่นนำไปพักรวมไว้ที่ห้องพักขยะเปียก รอรถเก็บขนขยะของสำนักงานเทศบาลเมืองศรีราชา เข้ามาจัดเก็บไปกำจัด
- **ขยะแห้งทั่วไป** เช่น เศษกระดาษ วัสดุพลาสติก ไม้ และหญ้า มีสัดส่วนประมาณ 3% ของปริมาณขยะทั้งหมด จะถูกรวบรวมใส่ถุงดำนำไปพักรวมไว้ที่ห้องพักขยะแห้ง รอรถเก็บขนขยะของสำนักงานเทศบาลเมืองศรีราชากำจัด
- **ขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้** เช่น แก้ว พลาสติก ขวด กระป๋อง กล่องกระดาษ หนังสือพิมพ์ เป็นต้น มีสัดส่วนประมาณ 30% ของปริมาณขยะทั้งหมด จะถูกคัดแยกออกจากขยะทั่วไปแล้วนำไปพักรวมไว้ที่ห้องพักขยะรีไซเคิล รอรถเก็บขนขยะของสำนักงานเทศบาลเมืองศรีราชา เข้ามาจัดเก็บไปกำจัด

- **ขยะอันตราย** เช่น กระป๋องสเปรย์ ยาฆ่าแมลง ภาชนะบรรจุน้ำยาทำความสะอาด หลอดฟลูออเรสเซนต์ แบตเตอรี่โทรศัพท์มือถือ ถ่านไฟฉาย เป็นต้น มีสัดส่วนประมาณ 3% ของปริมาณขยะทั้งหมดจะถูกคัดแยกไปรวมไว้ที่ส่วนพักขยะอันตรายที่ห้องพักขยะแห่ง รวบรวมรอส่งไปกำจัดยังหน่วยงานที่ได้รับอนุญาตต่อไป

## 7. ระบบไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน

โครงการจะได้รับบริการจ่ายกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค (กฟภ.) เขตศรีราชา ซึ่งความต้องการใช้ ไฟฟ้าสูงสุดของโครงการประมาณ 4,000 KVA โดยจะมีการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าขนาด 2,000 KVA จำนวน 2 ชุด เดินสายไฟจากหม้อแปลงเข้าสู่แผงจ่ายไฟฟ้าหลัก (Main Distribution Board : MDB) เพื่อจ่ายให้กับส่วนต่างๆ ภายในโครงการ

ในกรณีที่ระบบไฟฟ้าของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคขัดข้อง หรือกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน ทางโครงการ ได้จัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง ชนิด Diesel Engine Generator ขนาด 625 KVA จำนวน 1 ชุด สำหรับจ่ายให้กับระบบไฟฟ้าส่วนกลาง ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย และระบบหลักอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง ซึ่งมีน้ำมันเชื้อเพลิงสำรองใช้งานได้ไม่ต่ำกว่า 8 ชั่วโมง

นอกจากนี้การออกแบบอาคารของโครงการมีความสอดคล้องกับกฎกระทรวงกำหนดประเภทหรือขนาดของอาคาร และมาตรฐานหลักเกณฑ์ และวิธีการออกแบบเพื่ออนุรักษ์พลังงาน

## 8. ระบบปรับอากาศและระบายอากาศ

ระบบปรับอากาศภายในอาคารโรงแรมเป็นระบบ VRV system (Variable refrigerant volume) ระบบปรับอากาศแบบรวมศูนย์ที่ชุด Condensing ภายนอก หรือ Condensing 1 ตัว สามารถต่อ Evaporator coil ได้หลายตัว ซึ่งใช้น้ำยาเป็นตัวกลางในการผลิตความดัน เพื่อปรับอากาศในพื้นที่ต่างๆ ได้แก่ พื้นที่สำนักงาน ส่วนต้อนรับ และส่วนบริการต่างๆ ร้านค้า ภัตตาคาร ส่วนบริการอาหารและเครื่องดื่ม ฟิตเนส ห้องประชุม และส่วนของห้องพัก ใช้เป็นระบบ Air split type ทั้งหมด เป็นต้น โดยมีปริมาณความเย็นรวม ประมาณ 514.5 ตัน สำหรับพื้นที่อื่นๆ ที่ไม่ได้มีการติดตั้งระบบปรับอากาศ เช่น ห้องเครื่องต่างๆ ห้องน้ำ โถงทางเดิน และบันได จะพิจารณาให้มีการระบายอากาศแบบธรรมชาติ ส่วนพื้นที่ที่ไม่สามารถระบายอากาศแบบธรรมชาติได้จะติดตั้งพัดลมระบายอากาศที่เป็นไปตามข้อกำหนดในกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) และฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522



## 9. ระบบป้องกันฟ้าผ่า

ระบบป้องกันอันตรายและความเสียหายจากฟ้าผ่าของอาคารโครงการเป็นการป้องกันแบบผสมกันระหว่าง สายล่อฟ้า (Air Terminal) และสายนำทิ้ง (Conductor) เสาล่อฟ้าขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 4 นิ้ว x 2 นิ้ว ติดตั้งบนชั้นดาดฟ้า และชั้น 10 เชื่อมต่อถึงกันด้วยสายตัวนำทองแดงขนาด 50-70 ตารางมิลลิเมตร ที่มีฉนวน PVC หุ้ม โดยสายตัวนำจะฝังในเสาคอนกรีตเพื่อตอลงดินและเชื่อมต่อกับหลักดินฝังใต้ผิวดิน

## 10. ระบบป้องกันอัคคีภัย

ระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการได้ออกแบบให้สอดคล้องกับมาตรฐานของ NFPA (National Fire Protection Association) และเป็นไปตามข้อกำหนดในกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) ฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 รวมถึงข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องระบบป้องกันอัคคีภัย

## 11. โครงสร้างอาคารและการออกแบบอาคารรองรับแผ่นดินไหว

### 11.1 โครงสร้างอาคารรองรับแผ่นดินไหว

โครงการ ได้ออกแบบโครงสร้างของอาคารตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นที่ดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 ทั้งนี้ เมื่อรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการฯ ได้รับความเห็นชอบแล้ว ทางโครงการได้จัดทำรายงานคำนวณฯ ฉบับที่มีรายละเอียดครบถ้วน โดยมีวิศวกรระดับวุฒิวิศวกร สาขาวิศวกรรมโยธา ลงลายมือชื่อรับรองรายการคำนวณเรียบร้อยแล้ว

นอกจากนี้ ทางโครงการฯ ได้จัดเตรียมแผนปฏิบัติการฉุกเฉินในกรณีแผ่นดินไหว เพื่อเป็นแนวทางให้พนักงาน ผู้มาใช้บริการทั่วไป และผู้เข้าพักของโครงการปฏิบัติในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน

### 11.2 ฉนวนอาคาร

อาคารโรงแรมของโครงการเป็นอาคาร คสล. และพื้นที่อาคารบางส่วนเป็นกระจกสีของอาคารอยู่ในโทนสีครีม ส่วนกระจกจะใช้สีเทาอ่อน ซึ่งทางโครงการเลือกใช้กระจกลามิเนต รุ่น SECURE HH LIPSE 12089 ความหนา 12.89 มิลลิเมตร ส่วนประกอบของกระจกเป็นกระจก 3 ชั้น ได้แก่ Heat Strengthen Glass 6 มิลลิเมตร อยู่ชั้นนอก และคั่นกลาง ด้วย INP 0.89 มิลลิเมตร มีค่าการสะท้อนแสงไม่เกินร้อยละ 9 ซึ่งสอดคล้องกับข้อกำหนดในกฎกระทรวง ฉบับที่ 48 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ทั้งนี้ กระจกที่ติดตั้งมีคุณสมบัติในการป้องกันหรือลดอันตรายจากการบาดเจ็บของเศษกระจกเมื่อกระจกแตก

## 12. พื้นที่สีเขียว

การออกแบบของพื้นที่สีเขียวของโครงการมีทั้งพื้นที่สีเขียวบนดินและบนอาคารโดยมีพื้นที่สีเขียวบนดิน (ชั้น 1) 239.56 ตารางเมตร พื้นที่สีเขียวบนอาคาร 207.65 ตารางเมตร (บนชั้น 10 มีพื้นที่ 187.65 ตารางเมตร และชั้น 23 มีพื้นที่ 20 ตารางเมตร) รวมพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 447.21 ตารางเมตร

### 1.3 แผนการติดตามตรวจสอบ

แผนการดำเนินการตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด สามารถพิจารณารายละเอียดได้ดังตารางที่ 1.2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังตารางที่ 1.3 และแผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปี 2567 ดังตารางที่ 1.4

ตารางที่ 1.2 แผนการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปี 2567

มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบ	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
การปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
- ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทาง กายภาพ												
- ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทาง ชีวภาพ												
- คุณค่าการใช้ประโยชน์ของ มนุษย์												
- คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต												



ตารางที่ 1.3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมใน ระยะดำเนินการ โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ในการดำเนินการ
1. แหล่งน้ำใช้	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ความสามารถด้านวิศวกรรมประปา	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
		- โครงสร้างถังเก็บน้ำใต้ดิน และตลาดฟ้า รอยแตกร้าว - ลักษณะทางกายภาพ เช่น กลิ่น สี และความขุ่น - ปริมาณ E.coli ในถังเก็บน้ำ	- ทุก ๆ 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
2. การใช้ไฟฟ้า	- ภายในพื้นที่โครงการ	- การผุกร่อนหรือสายไฟชำรุด	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
3. การจัดการขยะมูลฝอย และสิ่งปฏิกูล	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ความสามารถในการรองรับขยะมูลฝอย และ สภาพทั่วไป	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
4. การคมนาคม	- ภายในพื้นที่โครงการ	- กิจกรรมหรือสิ่งกีดขวางบริเวณที่จอดรถ	- ทุก ๆ วัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
5. การป้องกันอัคคีภัย	- ภายในพื้นที่โครงการ	- การใช้งานได้ของ Fire Alarm Bell, Manual Station, FHC, ถังดับเพลิง และแผนผังควบคุมสัญญาณ	- ตรวจสอบตามระยะเวลาที่ผู้ผลิตแนะนำในแต่ละ ชนิดอุปกรณ์
6. การระบายน้ำ	- ภายในพื้นที่โครงการ	- เศษขยะ และตะกอนดินทราย	- ทุก ๆ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตารางที่ 1.3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมใน ระยะดำเนินการ โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ในการดำเนินการ
7. สระว่ายน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- บริเวณรอบสระว่ายน้ำ และส่วนประกอบ</li> <li>- บริเวณส่วนประกอบสระว่ายน้ำ</li> <li>- บริเวณรอบสระว่ายน้ำ และส่วนประกอบ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>1) โครงสร้าง และส่วนประกอบสระว่ายน้ำ</li> <li>- โครงสร้างสระว่ายน้ำ สร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก หรือวัสดุที่มีความมั่นคงแข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดี</li> <li>- มีรางระบายน้ำล้น มีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ กว้าง 30-40 ซม. ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี</li> <li>- มีอุปกรณ์เครื่องมือทำความสะอาดสระน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรงขัดสระชนิดลวดทองเหลือง และพลาสติก รวมทั้งตะแกรงข้อนวัสดุแขวนลอย</li> <li>- มีที่ว่างสำหรับใช้ทางเดินรอบ สระว่ายน้ำ ความกว้างไม่น้อยกว่า 1.2 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> </ul>

ตารางที่ 1.3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมใน ระยะดำเนินการ โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ในการดำเนินการ
7. สระว่ายน้ำ (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- บริเวณสระว่ายน้ำ</li> <li>- บริเวณรอบสระว่ายน้ำ</li> <li>- บริเวณรอบสระว่ายน้ำ และส่วนประกอบ</li> <li>- บริเวณส่วนประกอบสระว่ายน้ำ</li> </ul>	1) โครงสร้าง และส่วนประกอบสระว่ายน้ำ (ต่อ) <ul style="list-style-type: none"> <li>- มีป้ายบอกความลึก หรือตัวเลขบอกระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน</li> <li>- จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำเพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจนในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน</li> <li>- พื้นทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี</li> <li>- จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของที่วางหรือเก็บรองเท้าสำหรับผู้ใช้บริการ ในบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ</li> <li>- จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระ และที่ล้างเท้าที่ทางเข้าบริเวณสระว่ายน้ำ และเติมคลอรีนลงในที่ล้างเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> </ul>

ตารางที่ 1.3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมใน ระยะดำเนินการ โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ในการดำเนินการ
7. สระว่ายน้ำ (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- บริเวณรอบสระว่ายน้ำ</li> <li>- บริเวณรอบสระว่ายน้ำ และส่วนประกอบ</li> <li>- บริเวณรอบสระว่ายน้ำ และส่วนประกอบ</li> </ul>	1) โครงสร้าง และส่วนประกอบสระว่ายน้ำ (ต่อ) <ul style="list-style-type: none"> <li>- รักษาความสะอาดพื้นที่โดยรอบสระว่ายน้ำ อย่างสม่ำเสมอ</li> <li>- มิให้มีการนำสัตว์ทุกชนิดเข้าในบริเวณสระว่ายน้ำ</li> <li>- ตรวจสอบสภาพของพื้นสระทุกวันหากกระเบื้องมีการบิ่น หรือแตกร้าว ต้องงัดให้บริการแล้วซ่อมแซมทันที</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- น้ำในสระว่ายน้ำ</li> </ul>	2) คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ <ul style="list-style-type: none"> <li>- ใส สะอาด ไม่มีเศษผง หรือเศษใบไม้ในสระว่ายน้ำ</li> <li>- เครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ได้แก่ pH meter และ Free and Total Chlorine Test Kit ไว้ประจำโครงการ รวมทั้งบันทึกผลการวิเคราะห์</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิด และหลังปิดบริการ ในวันที่แดดจัด หรือมีผู้ใช้บริการมากให้ตรวจระหว่างวันด้วย ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> </ul>

ตารางที่ 1.3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมใน ระยะดำเนินการ โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ในการดำเนินการ
7. สระว่ายน้ำ (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- น้ำในสระว่ายน้ำ</li> <li>- pH meter และ Free and Total Chlorine Test Kit</li> <li>- เครื่องกรองน้ำ</li> <li>- น้ำในสระว่ายน้ำ</li> </ul>	<p>2) คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ (ต่อ)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ดูแลรักษาเครื่องกรองน้ำเพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ</li> <li>- ค่าความเป็นกรดต่าง (pH)</li> <li>- ค่าคลอรีนอิสระ (Free Chlorine)</li> <li>- ค่าคลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined Chlorine)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตามระยะเวลาในคู่มือดูแลเครื่องกรองน้ำ</li> <li>- วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิด และหลังปิดบริการ ในวันที่แดดจัด หรือมีผู้ใช้บริการมากให้ตรวจระหว่างวัน ด้วย ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิด และหลังปิดบริการ ในวันที่แดดจัด หรือมีผู้ใช้บริการมากให้ตรวจระหว่างวัน ด้วย ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิด และหลังปิดบริการ ในวันที่แดดจัด หรือมีผู้ใช้บริการมากให้ตรวจระหว่างวัน ด้วย ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> </ul>

ตารางที่ 1.3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมใน ระยะดำเนินการ โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ในการดำเนินการ
7. สระว่ายน้ำ (ต่อ)	- น้ำในสระว่ายน้ำ	2) คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ (ต่อ) - ตรวจวัดโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - ตรวจวัดฟิคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) - ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) - ค่าความกระด้าง (Calcium Hardness)	- อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง - อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง - อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง แต่กรณีที่ใช้คลอรีนชนิดกรดไตรคลอโรไฮโซไซยานูริก ต้องตรวจวันละ 2 ครั้ง

ตารางที่ 1.3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมใน ระยะดำเนินการ โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ในการดำเนินการ
7. สระว่ายน้ำ (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- น้ำในสระว่ายน้ำ</li> <li>- สระว่ายน้ำ</li> </ul>	2) คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ (ต่อ) <ul style="list-style-type: none"> <li>- ค่าเข้มข้นกรดไซยานูริก (Cyanuric acid)</li> <li>- ความเข้มข้นคลอไรด์ (Chloride)</li> <li>- ความเข้มข้นแอมโมเนีย (Ammonia)</li> <li>- ความเข้มข้นไนเตรท (Nitrate)</li> <li>- แบคทีเรีย E.coli ต้องไม่พบ</li> <li>- แบคทีเรีย Streptococcus Aureus</li> <li>- แบคทีเรีย Pseudomonas aeruginosa</li> <li>- มีการทำบันทึกข้อมูลผู้เข้าใช้สระว่ายน้ำในแต่ละวัน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</li> <li>- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</li> <li>- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</li> <li>- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</li> <li>- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</li> <li>- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</li> <li>- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</li> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> </ul>

ตารางที่ 1.3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมใน ระยะดำเนินการ โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ในการดำเนินการ
7. สระว่ายน้ำ (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- บริเวณสระว่ายน้ำ</li> <li>- สถานที่เก็บสารเคมี</li> <li>- บริเวณสระว่ายน้ำ</li> </ul>	<p>3) ความปลอดภัยในการใช้สระว่ายน้ำ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระว่ายน้ำ (Life Guard) ต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำ ผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ ปฐมพยาบาล ได้อยู่ประจำสระตลอดเวลาที่เปิดบริการ</li> <li>- จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการติดไว้ บริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน</li> <li>- สถานที่เก็บสารเคมีต้องมีป้ายระบุว่า สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย และห้ามเข้า มีการระบายอากาศ และการป้องกันน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี</li> <li>- มีอุปกรณ์ในการช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ ได้แก่ ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ เครื่องหายใจ ห้องปฐมพยาบาล หรือชุดปฐมพยาบาล เป็นต้น และมีการฝึกซ้อมการใช้งาน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกวัน</li> <li>- ทุกวัน</li> <li>- ทุกวัน</li> <li>- ทุกวัน</li> </ul>



ตารางที่ 1.3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมใน ระยะดำเนินการ โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ในการดำเนินการ
7. สระว่ายน้ำ (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- บริเวณสระว่ายน้ำ</li> <li>- บริเวณสระว่ายน้ำ</li> <li>- บริเวณสระว่ายน้ำ</li> </ul>	3) ความปลอดภัยในการใช้สระว่ายน้ำ (ต่อ) <ul style="list-style-type: none"> <li>- มีป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลหรือช่วยชีวิตคนจมน้ำ ในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจนบริเวณสระว่ายน้ำ</li> <li>- มีโทรศัพท์ พร้อมติดหมายเลขโทรศัพท์ที่สำคัญ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ ในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจนบริเวณสระว่ายน้ำ</li> <li>- สภาพของพื้นสระ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกวัน</li> <li>- ทุกวัน</li> <li>- ทุกวัน</li> </ul>

ตารางที่ 1.3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมใน ระยะดำเนินการ โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ในการดำเนินการ
8. ระบบบำบัดน้ำเสียรวม	<ul style="list-style-type: none"> <li>- บ่อดักไขมัน</li> <li>- บ่อเกรอะ</li> <li>- บ่อตรวจระบายน้ำ จำนวน 1 จุด ได้แก่ บริเวณที่เชื่อมกับซอยเทศบาล 2</li> <li>- บ่อปรับสภาพ จำนวน 1จุด</li> <li>- ระบบบำบัดน้ำเสียรวม</li> <li>- บ่อบั่ก และท่อระบายน้ำ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตะกอนไขมัน</li> <li>- ตะกอนหนักในบ่อเกรอะ</li> <li>- pH, BOD<sub>5</sub></li> <li>- SS, Settleable Solids, TDS</li> <li>- Sulfide</li> <li>- TKN</li> <li>- Fat Oil &amp; Grease</li> <li>- ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย</li> <li>- เศษขยะ และตะกอนดินทราย</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- บันทึกตามแบบ ทส.1 ทำทุกวัน และสรุปรายงานตามแบบ ทส.2 ส่งหน่วยงานท้องถิ่นในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป</li> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> </ul>

ตารางที่ 1.3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมใน ระยะดำเนินการ โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ในการดำเนินการ
9. ทัศนียภาพ	- พื้นที่สีเขียวของโครงการ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- การเติบโตของต้นไม้</li> <li>- ความชุ่มชื้น ของพื้นดินในบริเวณสวน และรอบต้นไม้</li> <li>- ขนาดการแผ่ของเรือนยอดต้นไม้ และความสูงของต้นไม้</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 2 ครั้ง</li> <li>- วันละ 1 ครั้ง</li> <li>- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ</li> </ul>
10. คุณภาพอากาศ	- บริเวณพื้นที่สีเขียวกลางโครงการ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- TSP</li> <li>- PM<sub>10</sub></li> <li>- CO</li> <li>- NO<sub>x</sub></li> <li>- SO<sub>x</sub></li> <li>- THC</li> </ul>	- ทุก 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ (ครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง)

#### ตารางที่ 1.4 แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปี 2567

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	การปฏิบัติ	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
1. แหล่งน้ำใช้	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ความสามารถด้านวิศวกรรม ประปา	Plan :												
			Action :	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
		- โครงสร้างถังเก็บน้ำใต้ดิน และดาดฟ้า รอยแตกร้าว - ลักษณะทางกายภาพ เช่น กลิ่น สี และความขุ่น - ปริมาณ E.coli ในถังเก็บน้ำ	Plan :												
			Action :			✓			✓			✓			✓
2. การใช้ไฟฟ้า	- ภายในพื้นที่โครงการ	- การผูกเรือนหรือสายไฟชำรุด	Plan :												
			Action :	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

#### ตารางที่ 1.4 แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปี 2567 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	การปฏิบัติ	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
3. การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ความสามารถในการรองรับขยะมูลฝอย และสภาพทั่วไป	Plan :												
			Action :	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
4. การคมนาคม	- ภายในพื้นที่โครงการ	- กิจกรรมหรือสิ่งกีดขวางบริเวณที่จอดรถ	Plan :												
			Action :	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
5. การป้องกันอัคคีภัย	- ภายในพื้นที่โครงการ	- การใช้งานได้ของ Fire Alarm Bell, Manual Station, FHC, ถังดับเพลิง และแผนผังควบคุมสัญญาณ	Plan :												
			Action :	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
6. การระบายน้ำ	- ภายในพื้นที่โครงการ	- เศษขยะ และตะกอนดินทราย	Plan :												
			Action :						✓						✓

#### ตารางที่ 1.4 แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปี 2567 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	การปฏิบัติ	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
7. สระว่ายน้ำ	- บริเวณรอบสระว่ายน้ำ และ ส่วนประกอบ	1) โครงสร้าง และส่วนประกอบ สระว่ายน้ำ	Plan :												
		- โครงสร้างสระว่ายน้ำ สร้าง ด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก หรือ วัสดุที่มีความมั่นคงแข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ใน สภาพดี - มีรางระบายน้ำล้น มีฝาปิด รอบ สระว่ายน้ำ กว้าง 30-40 ซม. ไม่เป็น สนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี	Action :	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

ตารางที่ 1.4 แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปี 2567 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	การปฏิบัติ	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
7. สระว่ายน้ำ (ต่อ)	- บริเวณส่วนประกอบสระว่ายน้ำ	- มีอุปกรณ์เครื่องมือทำความสะอาดสระน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรงขัดสระชนิดลวดทองเหลือง และพลาสติก รวมทั้งตะแกรงข้อนวัสดุแขวนลอย	Plan :												
			Action :	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	- บริเวณรอบสระว่ายน้ำและส่วนประกอบ	- มีที่ว่างสำหรับใช้ทางเดินรอบสระว่ายน้ำ ความกว้างไม่น้อยกว่า 1.2 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย	Plan :												
			Action :	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

#### ตารางที่ 1.4 แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปี 2567 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	การปฏิบัติ	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
7. สระว่ายน้ำ (ต่อ)	- บริเวณสระว่ายน้ำ	- มีป้ายบอกความลึก หรือตัวเลขบอกระดับความลึกที่สามารถมองเห็นชัดเจน	Plan :												
			Action :	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	- บริเวณรอบสระว่ายน้ำ	- จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจนในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน	Plan :												
			Action :	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	- บริเวณรอบสระว่ายน้ำและส่วนประกอบ	- พื้นทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี	Plan :												
			Action :	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓



#### ตารางที่ 1.4 แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปี 2567 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	การปฏิบัติ	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
7. สระว่ายน้ำ (ต่อ)	- บริเวณส่วนประกอบสระว่ายน้ำ	- จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ผู้เก็บสิ่งของ ที่วาง หรือเก็บ รองเท้าสำหรับผู้ใช้บริการ ในบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ	Plan :												
			Action :	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
		- จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณ ล้างตัวก่อนลงสระ และที่ล้าง เท้าที่ทางเข้าบริเวณสระว่าย น้ำและเติมคลอรีนลงในที่ที่ ล้างเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อ	Plan :												
			Action :	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

ตารางที่ 1.4 แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ประจำปี 2567 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	การปฏิบัติ	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
7. สระว่ายน้ำ (ต่อ)	- บริเวณรอบสระว่ายน้ำ	- รักษาความสะอาดพื้นที่โดยรอบสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ	Plan :												
			Action :	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	- บริเวณรอบสระว่ายน้ำและส่วนประกอบ	- มิให้มีการนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ	Plan :												
			Action :	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
		- ตรวจสอบสภาพของพื้นสระทุกวัน หากกระเบื้องมีการบิ่นหรือแตกร้าว ต้องงัดให้บริการแล้วซ่อมแซมทันที	Plan :												
			Action :	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

#### ตารางที่ 1.4 แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปี 2567 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	การปฏิบัติ	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
7. สระว่ายน้ำ (ต่อ)	- น้ำในสระว่ายน้ำ	2) คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ	Plan :												
		<ul style="list-style-type: none"> <li>- ใส่ สะอาด ไม่มีเศษผง หรือ เศษใบไม้ในสระว่ายน้ำ</li> <li>- เครื่องมือสำหรับ ตรวจ วิเคราะห์คุณภาพน้ำ ได้แก่ pH meter และ Free and Total Chlorine Test Kit ไว้ ประจำโครงการ รวมทั้งบันทึก ผลการวิเคราะห์</li> <li>- ดูแลรักษาเครื่องกรองน้ำเพื่อ ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ</li> </ul>	Action :	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

ตารางที่ 1.4 แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปี 2567 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	การปฏิบัติ	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
7. สระว่ายน้ำ (ต่อ)	- น้ำในสระว่ายน้ำ	- ค่าความเป็นกรดต่าง (pH)	Plan :												
		- ค่าคลอรีนอิสระ (Free chlorine)	Action :	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
		- ค่าคลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined chlorine)													
		- โคลิฟอร์ม แบคทีเรียทั้งหมด (Total coliform bacteria)													
		- ฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform)													

ตารางที่ 1.4 แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปี 2567 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	การปฏิบัติ	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
7. สระว่ายน้ำ (ต่อ)	- น้ำในสระว่ายน้ำ	- ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity)	Plan :												
		- ค่าความกระด้าง (Calcium hardness)	Action :												✓
		- ความเข้มข้นกรดไฮยาดริก (Calcium hardness)													
		- ความเข้มข้นคลอไรด์ (Chloride)													
		- ความเข้มข้นแอมโมเนีย (Ammonia)													
		- ความเข้มข้นไนเตรท (Nitrate)													

#### ตารางที่ 1.4 แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปี 2567 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	การปฏิบัติ	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
7. สระว่ายน้ำ (ต่อ)	- น้ำในสระว่ายน้ำ	- แบคทีเรีย E.coli	Plan :												
		- แบคทีเรีย Streptococcus aureus	Action :												✓
		- แบคทีเรีย Pseudomonas aeruginosa													
		- มีการทำบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้สระว่ายน้ำในแต่ละวัน	Plan :												
			Action :	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

#### ตารางที่ 1.4 แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปี 2567 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	การปฏิบัติ	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
7. สระว่ายน้ำ (ต่อ)	- บริเวณสระว่ายน้ำ	3) ความปลอดภัยในการใช้สระว่ายน้ำ	Plan :												
		<ul style="list-style-type: none"> <li>มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระว่ายน้ำ (Life guard) ต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำ ผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ ปฐมพยาบาลได้อยู่ประจำสระตลอดเวลาที่เปิดบริการ</li> <li>จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการติดไว้บริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน</li> </ul>	Action :	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

ตารางที่ 1.4 แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปี 2567 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	การปฏิบัติ	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
7. สระว่ายน้ำ (ต่อ)	- สถานที่เก็บสารเคมี	- สถานที่เก็บสารเคมีต้องมีป้ายระบุสถานที่เก็บสารเคมีอันตราย และห้ามเข้า มีการระบายอากาศ และการป้องกันน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี	Plan :												
			Action :	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	- บริเวณสระว่ายน้ำ	- มีอุปกรณ์ในการช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ ได้แก่ ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ เครื่องช่วยหายใจ ห้องปฐมพยาบาล หรือชุดปฐมพยาบาล เป็นต้น และมีการฝึกซ้อมการใช้งาน	Plan :												
			Action :	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓



ตารางที่ 1.4 แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปี 2567 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	การปฏิบัติ	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
7. สระว่ายน้ำ (ต่อ)	- บริเวณสระว่ายน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> <li>มีป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลหรือช่วยชีวิตคนจมน้ำ ในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจนบริเวณสระว่ายน้ำ</li> <li>มีโทรศัพท์พร้อมติดหมายเลขโทรศัพท์ที่สำคัญ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ ในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจนบริเวณสระว่ายน้ำ</li> <li>สภาพของพื้นสระ</li> </ul>	Plan :												
			Action :	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

#### ตารางที่ 1.4 แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปี 2567 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	การปฏิบัติ	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
8. ระบบบำบัดน้ำเสีย	- บ่อดักไขมัน	- ตะกอนไขมัน	Plan :												
			Action :	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	- บ่อเกรอะ	- ตะกอนหนักในบ่อเกรอะ	Plan :												
			Action :						✓						✓
	- บ่อดตรวจระบายน้ำ จำนวน 1 จุด ได้แก่ บริเวณที่เชื่อมกับซอย เทศบาล 2	- pH, BOD <sub>5</sub> - SS, Settleable Solids, TDS - Sulfide - TKN	Plan :												
			Action :	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	- บ่อปรับสภาพ จำนวน 1จุด	- Fat Oil & Grease	Plan :												
			Action :												
	- ระบบบำบัดน้ำเสียรวม	- ประสิทธิภาพในระบบบำบัด	Plan :												
			Action :	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	- บ่อบั่ก และท่อระบาย น้ำ	- เศษขยะ และตะกอนดินทราย	Plan :												
			Action :	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

#### ตารางที่ 1.4 แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปี 2567 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	การปฏิบัติ	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
9. ทัศนียภาพ	- พื้นที่สีเขียวของโครงการ	- การเติบโตของต้นไม้	Plan :												
		- ความชุ่มชื้น ของพื้นดินในบริเวณสวน และรอบต้นไม้	Action :	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	- พื้นที่สีเขียวของโครงการ	- ขนาดการแผ่ของเรือนยอดต้นไม้ และความสูงของต้นไม้	Plan :												
			Action :												✓
10. คุณภาพอากาศ	- บริเวณพื้นที่สีเขียวกลางโครงการ	- TSP	Plan :												
		- PM10	Action :						✓						✓
		- CO													
		- NO <sub>2</sub>													
		- SO <sub>2</sub>													
		- THC													

---

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

## บทที่ 2

### ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม


#### 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) ได้ทำการสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชนให้ความเห็นชอบของโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) ของบริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ผลการดำเนินการประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 ครอบคลุมปัจจัยทางสิ่งแวดล้อมที่สำคัญคือ



- ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางด้านกายภาพ
- ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมด้านชีวภาพ
- คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์
- คุณค่าคุณภาพชีวิต

ทั้งนี้ สามารถพิจารณารายละเอียดสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) ของบริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วิ.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</b> <b>1.1 สภาพภูมิประเทศ</b>	- จัดให้มีพื้นที่สีเขียว ขนาดรวม 3,543.69 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วน 1 คนต่อพื้นที่สีเขียว 1.17 ตารางเมตร โดยตำแหน่งที่ปลูกจะอยู่ตามแนวรั้วของโครงการโดยรอบและบริเวณพื้นที่โล่งกลางโครงการ เพื่อช่วยลดการสะท้อนแสงและเพิ่มความนุ่มนวลสบายตา และทำให้อาคารโครงการไม่แข็งกระด้างเกิดภูมิทัศน์ที่ดีทั้งจากการมองภายในโครงการและจากภายนอกสู่ภายในโครงการ	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว ขนาดรวม 3,543.69 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วน 1 คนต่อพื้นที่สีเขียว 1.17 ตารางเมตร โดยตำแหน่งที่ปลูกจะอยู่ตามแนวรั้วของโครงการโดยรอบ และบริเวณพื้นที่โล่งกลางโครงการ เพื่อช่วยลดการสะท้อนแสงและเพิ่มความนุ่มนวลสบายตา และทำให้อาคารโครงการไม่แข็งกระด้างเกิดภูมิทัศน์ที่ดีทั้งจากการมองภายในโครงการ และจากภายนอกสู่ภายในโครงการ (รูปที่ 2.1)	- ไม่พบปัญหา	 <p>รูปที่ 2.1 พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ</p>

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)


ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.1 สภาพภูมิประเทศ	<ul style="list-style-type: none"> <li>บริเวณแนวเขตที่ดินโดยรอบอาคารจัดให้ปลูกไม้ยืนต้นเป็นระยะๆ โดยจะต้องตัดแต่งไม่ให้ทรงพุ่มไม้ยืนต้นล้ำออกนอกแนวรั้วของโครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>โครงการจัดให้มีบริเวณแนวเขตที่ดินโดยรอบอาคารปลูกไม้ยืนต้นเป็นระยะๆ และมีการตัดแต่งไม่ให้ ทรงพุ่มไม้ยืนต้นล้ำออกนอกแนวรั้วของโครงการ (รูปที่ 2.1)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ไม่พบปัญหา</li> </ul>	 <p>รูปที่ 2.1 พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ</p>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>คอยดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวและต้นไม้ในโครงการให้ดูดีสวยงามอยู่เสมอ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลพื้นที่สีเขียวและต้นไม้ในโครงการให้ดูดีสวยงามอยู่เสมอ (รูปที่ 2.2)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ไม่พบปัญหา</li> </ul>	 <p>รูปที่ 2.2 เจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียว</p>

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)


ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)</b> <b>1.1 สภาพภูมิประเทศ</b>	- เจ้าของโครงการ ทำหนังสือแจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง หากถูกบดบังทัศนียภาพ หรือแสงแดด หรือทิศทางลมจากตัวอาคารโครงการ ให้สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงภายหลังการเปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย ตกลงกันไม่ได้ ต้องจัดตั้งคณะกรรมการไตรภาคีขึ้นมา เพื่อเจรจาหาข้อยุติที่เป็นธรรมต่อทั้งสองฝ่าย	- ก่อนเปิดดำเนินการทางโครงการได้ทำหนังสือแจ้งต่ออาคาร บ้านพักอาศัยใกล้เคียงแล้ว ทั้งนี้ ปัจจุบันยังไม่พบข้อร้องเรียน เรื่องการบดบังทัศนียภาพ หรือแสงแดด หรือทิศทางลมจากตัวอาคารโครงการ	- ไม่พบปัญหา	-




ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วิ.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ (ต่อ) 1.2 คุณภาพทางอากาศ	- จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นตามแนวรั้วโครงการ เพื่อเป็นแนวกำบังความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ	- โครงการจัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นตามแนวรั้วโครงการ เพื่อเป็นแนวกำบังความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ (รูปที่ 2.3)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.3 ไม้ยืนต้นตามแนวรั้วโครงการ
	- ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการทำงานของเครื่องปรับอากาศ และยังเป็นการป้องกันการสะสมของเชื้อโรคและแบคทีเรียต่างๆ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการทำงานของเครื่องปรับอากาศ และยังเป็นการป้องกันการสะสมของเชื้อโรคและแบคทีเรียต่างๆ (ภาคผนวกที่ 8)	- ไม่พบปัญหา	-
	- จัดให้มีระบบฟอกอากาศภายในระบบปรับอากาศทุกเครื่อง	- โครงการจัดให้มีระบบฟอกอากาศภายในระบบปรับอากาศทุกเครื่อง	- ไม่พบปัญหา	-



ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ (ต่อ) 1.2 คุณภาพทางอากาศ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการทำงานของเครื่องปรับอากาศ และยังเป็นการป้องกันการสะสมของเชื้อโรคและแบคทีเรียต่างๆ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการทำงานของเครื่องปรับอากาศ และยังเป็นการป้องกันการสะสมของเชื้อโรคและแบคทีเรียต่างๆ (ภาคผนวกที่ 8) (รูปที่ 2.4)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ไม่พบปัญหา</li> </ul>	 <p>รูปที่ 2.4 เจ้าหน้าที่ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ</p>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีระบบฟอกอากาศภายในระบบปรับอากาศทุกเครื่อง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการจัดให้มีระบบฟอกอากาศภายในระบบปรับอากาศทุกเครื่อง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ไม่พบปัญหา</li> </ul>	-


ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ (ต่อ) 1.2 คุณภาพทางอากาศ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาด เครื่องปรับอากาศทุกๆ 6 เดือน/ครั้ง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาด เครื่องปรับอากาศทุกๆ 6 เดือน/ครั้ง ซึ่งใน ระหว่างเดือน ก.ค.-ธ.ค. 67 ได้ทำความสะอาด เครื่องปรับอากาศเรียบร้อยแล้ว	- ไม่พบปัญหา	-
	- เลือกใช้เครื่องปรับอากาศที่มีฉลาก ประหยัดไฟ และต้องไม่มีสาร CFCs เป็น ส่วนประกอบ	- โครงการได้เลือกใช้เครื่องปรับอากาศที่มี ฉลากประหยัดไฟ และไม่มีสาร CFCs เป็นส่วนประกอบ (รูปที่ 2.5)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.5 ผลิตภัณฑ์ ชนิดประหยัดพลังงาน
	- ดูแลระบบการระบายอากาศภายในอาคาร อยู่เสมอ เปิดประตูอาคารบางจุดเพื่อให้ อากาศถ่ายเทได้สะดวก	- โครงการมีการดูแลระบบการระบาย อากาศภายในอาคารอยู่เสมอพร้อม ทั้งมีการเปิดประตูอาคารบางจุดเพื่อให้ อากาศถ่ายเทได้สะดวก	- ไม่พบปัญหา	-



ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ (ต่อ) 1.2 คุณภาพทางอากาศ	- จัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยการปลูกต้นไม้ ชนิดต่างๆ เพื่อช่วยดูดซับอากาศเสีย และลดอุณหภูมิอันเนื่องจากการคาย น้ำของพืช และการระเหยน้ำจากผิวดิน	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยการ ปลูกต้นไม้ชนิดต่างๆ เพื่อช่วยดูดซับ อากาศเสีย และลดอุณหภูมิอันเนื่องจาก การคายน้ำของพืช และการระเหยน้ำ จากผิวดิน (รูปที่ 2.1)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.1 พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ
	- ติดป้ายประกาศให้ดับเครื่องยนต์ทันที เมื่อจอดรถ ติดตั้งไว้บริเวณที่สามารถ มองเห็นได้	- โครงการมีการติดป้ายประกาศให้ดับ เครื่องยนต์ทันที เมื่อจอดรถและติดตั้งไว้ บริเวณที่สามารถมองเห็นได้ (รูปที่ 2.6)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.6 ป้ายประกาศให้ดับเครื่องยนต์ทันที เมื่อจอดรถ


ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ (ต่อ) 1.2 คุณภาพทางอากาศ	- ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วของรถที่เข้า-ออก มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. เพื่อลดความเร็ว และป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องจากถนนภายในโครงการ	- โครงการมีการติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วของรถที่เข้า-ออก มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. เพื่อลดความเร็วและป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องจากถนนภายในโครงการ (รูปที่ 2.7)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.7 ป้ายจำกัดความเร็ว ภายในโครงการ
	- เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง ต้องติดตั้งให้เหมาะสม และมีระบบป้องกันเสียงแรงสั่นสะเทือน และระบบกำจัดไอเสีย	- โครงการจัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง และมีระบบป้องกันเสียง แรงสั่นสะเทือน และระบบกำจัดไอเสีย	- ไม่พบปัญหา	-
	- ส่งตัวแทนฝ่ายช่างของโครงการเข้ารับการอบรมการดูแลรักษาเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองจากตัวแทนจำหน่าย พร้อมจัดทำคู่มือการบำรุงรักษาฉบับภาษาไทยด้วย	- โครงการมีการส่งตัวแทนฝ่ายช่างของโครงการเข้ารับการอบรมการดูแลรักษาเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองจากตัวแทนจำหน่าย สำหรับคู่มือการบำรุงรักษาอยู่ระหว่างดำเนินการจัดทำ รายละเอียดจะรายงานให้ทราบในครั้งถัดไป	- ไม่พบปัญหา	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ (ต่อ) 1.3 ระดับเสียง	- จำกัดความเร็วรถเมื่อเข้าสู่พื้นที่โครงการให้มี ความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม.	- โครงการมีการติดตั้งป้ายจำกัด ความเร็วรถเมื่อเข้าสู่พื้นที่โครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. (รูปที่ 2.7)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.7 ป้ายจำกัดความเร็วภายในโครงการ
	- จัดทำป้ายประกาศให้ดับเครื่องยนต์ทันที เมื่อจอดรถ	- โครงการมีการจัดทำป้ายประกาศ ให้ดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถ (รูปที่ 2.6)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.6 ป้ายประกาศให้ดับเครื่องยนต์ทันที เมื่อจอดรถ

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)



ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ (ต่อ) 1.3 ระดับเสียง	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและเครื่องจักร เช่น ปั๊มน้ำ เครื่องปรับอากาศ เป็นต้น ให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอเพื่อป้องกันเสียงดังจากการทำงานที่ขาดประสิทธิภาพ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและเครื่องจักร เช่น ปั๊มน้ำ เครื่องปรับอากาศ เป็นต้น โดยรอบเดือน ก.ค.-ธ.ค. 67 อุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้า และเครื่องจักรในโครงการทำงานได้เป็นปกติ และมีประสิทธิภาพ (ภาคผนวกที่ 9)</li> </ul>	ไม่พบปัญหา	-
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- รักษาสภาพธรรมชาติ และดูแลต้นไม้ในโครงการให้ดีอยู่เสมอ เพื่อช่วยเป็นแนวดูดซับเสียงจากภายนอกได้</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการมีการรักษาสภาพธรรมชาติ และดูแลต้นไม้ในโครงการให้ดีอยู่เสมอ เพื่อช่วยเป็นแนวดูดซับเสียงจากภายนอกได้ (รูปที่ 2.1)</li> </ul>	ไม่พบปัญหา	 <p>รูปที่ 2.1 พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ</p>

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)



ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ (ต่อ) 1.4 การเกิดแผ่นดินไหว	- ออกแบบและก่อสร้างอาคารให้เป็นไปตาม กฎเกณฑ์ที่กำหนดตาม พ.ร.บ. ควบคุม อาคาร และเป็นไปตาม มยผ 1302-52 ซึ่งเป็นมาตรฐานประกอบการออกแบบ อาคารและด้านแรงแผ่นดินไหว	- โครงการได้ออกแบบและก่อสร้างอาคาร ให้เป็นไปตามกฎเกณฑ์ที่กำหนดตาม พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร และเป็นไปตาม มยผ 1302-52 ซึ่งเป็นมาตรฐาน ประกอบการออกแบบอาคารและด้านแรง แผ่นดินไหว	- ไม่พบปัญหา	-
	- โครงสร้างอาคาร ได้ออกแบบคำนวณให้ สามารถรับแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว ตามวิธีเขื่อนทั้งหมด ทั้งในแนวราบที่ระดับ พื้นดินและในแนวราบที่กระทำต่อแนวลึกพื้นชั้น ต่างๆ ตามข้อกำหนดกฎกระทรวง พ.ศ. 2550	- โครงการจัดให้มีโครงสร้างอาคาร โดย ออกแบบคำนวณให้สามารถรับ แรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวตามวิธี เขื่อนทั้งหมด ทั้งในแนวราบที่ระดับพื้นดิน และในแนวราบที่กระทำต่อพื้นชั้นต่างๆ ตามข้อกำหนดกฎกระทรวง พ.ศ. 2550	- ไม่พบปัญหา	-



ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ (ต่อ) 1.4 การเกิดแผ่นดินไหว	- แผนการเตรียมตัวก่อนการเกิดแผ่นดินไหว 1) ติดตั้งป้ายคำแนะนำในการปฏิบัติตน เมื่อเกิดแผ่นดินไหวไว้ในบริเวณที่เห็น ได้ชัดเจน เช่น ภายในห้องลิฟท์ โดยสาร หรือบริเวณโถงหน้าลิฟท์	- โครงการมีการติดตั้งป้ายคำแนะนำใน การปฏิบัติตน เมื่อเกิดแผ่นดินไหวไว้ใน บริเวณที่เห็นได้ชัดเจน เช่น ห้องลิฟท์ (รูปที่ 2.8)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.8 ป้ายคำแนะนำในการปฏิบัติตน เมื่อเกิดแผ่นดินไหว
	2) จัดให้มีกล่องยา และอุปกรณ์ปฐม พยาบาลเบื้องต้นไว้ที่ห้องพยาบาล ของอาคาร และให้ทุกคนทราบว่าอยู่ ที่ใดของอาคาร	- โครงการจัดให้มีกล่องยา และอุปกรณ์ ปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้ที่ห้องพยาบาล ของอาคาร พร้อมทั้งมีการแจ้งและ ประชาสัมพันธ์ให้พนักงานทราบถึง ตำแหน่งที่จัดเก็บ (รูปที่ 2.9)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.9 กล่องยา และอุปกรณ์ ปฐมพยาบาลเบื้องต้น

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ (ต่อ) 1.4 การเกิดแผ่นดินไหว	- แผนการเตรียมตัวก่อนการเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ) 3) ศึกษาการปฐมพยาบาลเบื้องต้น	- โครงการจัดให้มีการศึกษาการปฐมพยาบาลเบื้องต้น	- ไม่พบปัญหา	-
	4) มีอุปกรณ์ดับเพลิงไว้ในอาคาร เช่น ถังดับเพลิง ฉุกเฉิน เป็นต้น	- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ดับเพลิงไว้ในอาคาร เช่น ถังดับเพลิง สายฉีดที่ดับเพลิง เป็นต้น (รูปที่ 2.10)	- ไม่พบปัญหา	  <p>รูปที่ 2.10 อุปกรณ์ดับเพลิงภายในอาคาร</p>

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ (ต่อ) 1.4 การเกิดแผ่นดินไหว	- แผนการเตรียมตัวก่อนการเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ) 5) ทราบตำแหน่งของวาล์วปิดก๊าซ สะพานไฟ สำหรับตัดกระแสไฟฟ้า 6) อพยพสิ่งของหนักบนชั้นหรือหิ้ง สูงๆ เพราะเมื่อเกิดแผ่นดินไหวอาจ ตกลงมาเป็นอันตรายได้ 7) มีการยึดหรือผูกอุปกรณ์เครื่องใช้ หนักๆ ให้แน่นกับพื้น 8) มีการวางแผนเรื่องจุดนัดพบที่ ปลอดภัยในกรณีที่ต้องพลัดจากกัน เพื่อมารวมตัวกันอีกครั้ง 9) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์วิธีการ ปฏิบัติตัวเมื่อเกิดแผ่นดินไหวใน บริเวณที่เห็นได้ชัดเจน เช่น บริเวณ หน้าหรือภายในลิฟท์	- โครงการมีแผนการเตรียมตัวและปฏิบัติตัว เมื่อเกิดแผ่นดินไหวตามมาตรการกำหนด	- ไม่พบปัญหา	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ (ต่อ) 1.4 การเกิดแผ่นดินไหว	<ul style="list-style-type: none"> <li>- แผนการอพยพระหว่างการเกิดแผ่นดินไหว</li> <li>1) อย่าตกใจ พยายามควบคุมสติ</li> <li>2) ถ้าอยู่ภายในห้องพัก ให้ยืนหรือหมอบอยู่ในส่วนของห้องพักที่มีโครงสร้างแข็งแรง สามารถรับน้ำหนักได้มาก และอยู่ห่างจากประตู ระเบียง หน้าต่าง</li> <li>3) ห้ามใช้ลิฟต์โดยเด็ดขาดขณะเกิดแผ่นดินไหว</li> <li>4) หากอยู่ในอาคารสูง ควรตั้งสติให้มั่น และรีบออกจากอาคารโดยเร็วหนีจากสิ่งล้มทับได้</li> <li>5) อย่าใช้เทียน ไม้ขีดไฟ หรือสิ่งที่ก่อให้เกิดเปลวหรือประกายไฟ เพราะอาจมีก๊าซรั่วอยู่บริเวณนั้น</li> </ul>			


ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ (ต่อ) 1.4 การเกิดแผ่นดินไหว	- แผนการหลังการเกิดแผ่นดินไหว 1) ตรวจสอบตัวเองและคนรอบข้างว่า ได้รับบาดเจ็บหรือไม่ ให้ปฐม พยาบาลเบื้องต้นก่อน 2) รีบออกจากอาคารที่เสียหายทันที เพราะอาจเกิดการทรุดตัวของ อาคารหรือพังทลายได้ 3) ใส่รองเท้าหุ้มส้น เพราะอาจมีเศษ แก้วหรือวัสดุแหลมคมอื่น ทำให้ ได้รับบาดเจ็บ 4) ตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อก๊าซ เพื่อ ป้องกันการเกิดอุบัติเหตุจากก๊าซรั่ว หากได้กลิ่นให้เปิดประตู หน้าต่าง ทุกบาน			

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ (ต่อ) 1.4 การเกิดแผ่นดินไหว	- แผนการหลังการเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ) 5) ให้ออกห่างจากบริเวณที่มีสายไฟรั่ว ขาด และวัสดุสายไฟพาดถึง 6) เปิดวิทยุฟังคำแนะนำฉุกเฉินอย่าใช้ โทรศัพท์นอกจากจำเป็นจริงๆ 7) สำรองดูความเสียหายของท่อส้วม และท่อน้ำทิ้งก่อนใช้ 8) หลีกเลี่ยงการเข้าไปในเขตที่มีความ เสียหายสูง หรืออาคารพัง			

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม</b> <b>ทางกายภาพ (ต่อ)</b> <b>1.5 ทรัพยากรน้ำ</b> <b>1) การจัดการน้ำเสีย</b>	- จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย รวมจำนวน 6 ชุด ดังนี้ 1) อาคาร A มีปริมาณน้ำเสีย 359.48 ลบ.ม./วัน ใช้บ่อดักไขมัน ขนาด 25.63 ลบ.ม. จำนวน 1 ชุด และระบบบำบัด น้ำเสียรวมแบบเติมอากาศ ขนาด 380.0 ลบ.ม. จำนวน 1 ชุด	- โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย บริเวณอาคาร A (รูปที่ 2.11) โดยในช่วง เดือน ก.ค.-ธ.ค. 67 มีปริมาณน้ำเสีย เกิดขึ้นเฉลี่ย 172.44 ลบ.ม./วัน พบว่า คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัดส่วนใหญ่มี ค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด (ภาคผนวก ที่ 1)	- ไม่พบปัญหา	 <p>รูปที่ 2.11 ระบบบำบัดน้ำเสีย บริเวณอาคาร A</p>

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ (ต่อ) 1.5 ทรัพยากรน้ำ 1) การจัดการน้ำเสีย	- จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย รวมจำนวน 6 ชุด ดังนี้ (ต่อ)  2) อาคาร B มีปริมาณน้ำเสีย 384.64 ลบ.ม./วัน ใช้บ่อดักไขมัน ขนาด 35.53 ลบ.ม. จำนวน 1 ชุด และระบบบำบัด น้ำเสียรวมแบบเติมอากาศ ขนาด 400 ลบ.ม. จำนวน 1 ชุด	- ปัจจุบันยังไม่มี การสร้างระบบบำบัด น้ำเสีย เนื่องจากพื้นที่อาคาร B ได้ จัดสร้างเป็นอาคารสูง 9 ชั้น เพื่อใช้ ในการจอดรถ จึงไม่มีน้ำเสียเกิดขึ้น	- ไม่พบปัญหา	-



ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ (ต่อ) 1.5 ทรัพยากรน้ำ 1) การจัดการน้ำเสีย	- จัดให้ระบบบำบัดน้ำเสีย รวมจำนวน 6 ชุดดังนี้ (ต่อ) 3) อาคาร C มีปริมาณน้ำเสีย 188.38 ลบ.ม./วัน ใช้บ่อดักไขมัน ขนาด 30.45 ลบ.ม. จำนวน 1 ชุด และระบบบำบัดน้ำเสียรวมแบบเติม อากาศ ขนาด 200 ลบ.ม. จำนวน 1 ชุด	- ปัจจุบันบริเวณ อาคาร C อยู่ระหว่างการพิจารณา ก่อสร้าง	- ไม่พบปัญหา	-



ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ (ต่อ) 1.5 ทรัพยากรน้ำ 1) การจัดการน้ำเสีย	- จัดให้ระบบบำบัดน้ำเสีย รวมจำนวน 6 ชุด ดังนี้ (ต่อ) 4) อาคาร D มีปริมาณน้ำเสีย 118.25 ลบ.ม./วัน ใช้บ่อดักไขมัน ขนาด 45.68 ลบ.ม. จำนวน 1 ชุด และระบบบำบัดน้ำเสียรวมแบบเติมอากาศ ขนาด 120.0 ลบ.ม. จำนวน 1 ชุด	- โครงการมีการรวบรวมปริมาณ น้ำเสียที่เกิดขึ้น พบว่า ในช่วง เดือน ก.ค.-ธ.ค. 67 อาคาร D มีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นเฉลี่ย 16.78 ลบ.ม. /วัน (ภาคผนวกที่ 10) อาคาร D สร้างเป็น ห้างสรรพสินค้า สูง 3 ชั้น ทั้งนี้อยู่ ระหว่าง การพิจารณาขอ เปลี่ยนแปลงรายละเอียดการใช้ ประโยชน์พื้นที่	- ไม่พบปัญหา	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ (ต่อ) 1.5 ทรัพยากรน้ำ 1) การจัดการน้ำเสีย	- จัดให้ระบบบำบัดน้ำเสีย รวมจำนวน 6 ชุด ดังนี้ (ต่อ) 5) อาคารพักขยะรวม จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูปชนิดเกราะ-กรองเติมอากาศ ขนาดรองรับ 0.06 ลบ.ม./วัน จำนวน 2 ชุด น้ำที่ผ่านการบำบัดจะได้ค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง ของอาคารประเภท ก. ตามประกาศประกาศกระทรวง ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ก่อนระบายออกสู่ ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป	- โครงการจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูปบริเวณอาคารพักขยะรวม	- ไม่พบปัญหา	-



ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วิ.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ (ต่อ) 1.5 ทรัพยากรน้ำ 1) การจัดการน้ำเสีย	- จัดให้มีการนำน้ำทิ้งบางส่วนที่ผ่านการบำบัด นำไปใช้เป็นน้ำพูภายในโครงการด้วยบ่อบำบัดน้ำใส ขนาด 24.0 ลบ.ม./ระบบ รวม 4 บ่อ พร้อมเครื่องสูบน้ำ 1 ชุด/ระบบ อัตราสูบ 0.25 ลบ.ม./นาที่ TDH 8 เมตร และเติมโอโซนฆ่าเชื้อ เพื่อป้องกันการสัมผัสโดยใช้วิธีการรดน้ำต้นไม้ แบบน้ำหยดโดยการเจาะรูพุน	- โครงการจัดให้มีการนำน้ำทิ้งบางส่วน ที่ผ่านการบำบัดนำไปใช้เป็นน้ำพู ภายในโครงการ (รูปที่ 2.12)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.12 การบำบัดน้ำไปใช้เป็นน้ำพู
	- จัดให้มีการกำจัดมีเทน (CH <sub>4</sub> ) ที่เกิดจากส่วนแยก กากด้วยวิธี Soil Bed โดยอาศัยการดูดซับของ เนื้อดินผสมปุ๋ยคอก และแบคทีเรียในดินบริเวณ พื้นที่สีเขียวขนาดรวมทั้งสิ้น 28 ตารางเมตร	- โครงการจัดให้มีการกำจัดมีเทน (CH <sub>4</sub> ) ที่เกิดจากส่วนแยกกากด้วยวิธี Soil Bed โดยอาศัยการดูดซับของเนื้อดิน ผสมปุ๋ยคอก และแบคทีเรียในดิน บริเวณบ่อดินที่มีการปลูกพืชปกคลุม (รูปที่ 2.13)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.13 บ่อดินที่มีการปลูกพืชปกคลุม

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วิ.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ (ต่อ) 1.5 ทรัพยากรน้ำ 1) การจัดการน้ำเสีย	- จัดให้มีการกำจัดละอองลอย (Aerosol) ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยใช้ถัง Filter Scrubber ขนาด 1 ลบ.ม. จำนวนทั้งสิ้น 12 เครื่อง เพื่กรองละอองลอยก่อนปล่อยสู่อากาศ	- โครงการจัดให้มีการกำจัดละอองลอย (Aerosol) ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยใช้ถัง Filter Scrubber ขนาด 1 ลบ.ม. จำนวนทั้งสิ้น 12 เครื่อง เพื่กรองละอองลอยก่อนปล่อยสู่อากาศ	- ไม่พบปัญหา	-
	- รณรงค์ให้พนักงานในส่วนครัว ให้คัดแยกน้ำมันพืชที่ใช้แล้ว ใส่ภาชนะหรือขวดน้ำมันพืชเก่า และนำไปเก็บยังห้องพักขยะประจำชั้น หลังจากนั้นให้แม่บ้านรวบรวมไปเก็บไว้ในห้องพักขยะรวม เพื่อรอการนำไปจำหน่ายให้กับแหล่งรับซื้อ	- โครงการมีการรณรงค์ให้พนักงานในส่วนครัว คัดแยกน้ำมันพืชที่ใช้แล้ว ใส่ภาชนะหรือขวดน้ำมันพืชเก่า และนำไปเก็บยังห้องพักขยะประจำชั้น หลังจากนั้นให้แม่บ้านรวบรวมไปเก็บไว้ในห้องพักขยะรวม เพื่อรอการนำไปจำหน่ายให้กับแหล่งรับซื้อต่อไป	- ไม่พบปัญหา	-


ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ (ต่อ) 1.5 ทรัพยากรน้ำ 1) การจัดการน้ำเสีย	- จัดให้มีแม่บ้านตักกากตะกอนที่ส่วนดักไขมัน ทุกวัน เก็บใส่ถุงดำมัดปากถุงให้เรียบร้อย แล้วไปเก็บในห้องพักขยะเปียก เพื่อรอการ นำไปใช้ประโยชน์หรือกำจัดต่อไป	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตักกาก ตะกอนที่ส่วนดักไขมันทุกวัน เก็บใส่ถุง ดำมัดปากถุงให้เรียบร้อย แล้วไปเก็บใน ห้องพักขยะเปียก เพื่อรอการนำไปใช้ ประโยชน์หรือกำจัดต่อไป (รูปที่ 2.14)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.14 เจ้าหน้าที่ตักกากตะกอน
	- การกำจัดกากตะกอนจะต้องดำเนินการสูบ กากตะกอนออกจากส่วนแยกกากทุก 6 เดือน หรือเมื่อส่วนแยกกากเต็ม และถึงเก็บตะกอน ส่วนเกิน ทุก 1 เดือน หรือเมื่อถึงเต็ม	- โครงการมีการสูบตะกอนทุก 6 เดือน หรือเมื่อเต็ม และถึงเก็บตะกอนส่วนเกิน ทุก 1 เดือน หรือเมื่อถึงเต็ม โดยในปี 2567 ปริมาณตะกอนยังค่อนข้างน้อย จึงยังไม่มี การสูบตะกอน โดยมีแผนจะ ดำเนินการในช่วงต้นปี 2568 รายละเอียดจะรายงานให้ทราบต่อไป (รูปที่ 2.15)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.15 สูบตะกอน

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)



ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ (ต่อ) 1.5 ทรัพยากรน้ำ 1) การจัดการน้ำเสีย	- ตรวจสอบและดูแลฝาบ่อ ช้อต และผนังของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ เพื่อป้องกันการรั่วไหลของตะกอนลอยออกสู่ภายนอกถึงบ่อบำบัดน้ำเสีย	- โครงการมีการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและดูแลฝาบ่อ ช้อต และผนังของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ เพื่อป้องกันการรั่วไหลของตะกอนลอยออกสู่ภายนอกถึงบ่อบำบัดน้ำเสีย	- ไม่พบปัญหา	-
	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรมให้มีความรู้เกี่ยวกับการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการอย่างเข้าใจ โดยให้เข้ารับการอบรมกับบริษัทตัวแทนจำหน่ายระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่ออยู่ประจำในการเดินเครื่อง และบำรุงรักษาระบบตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรมให้มีความรู้เกี่ยวกับการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการอย่างเข้าใจ โดยให้เข้ารับการอบรมกับบริษัทตัวแทนจำหน่ายระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่ออยู่ประจำในการเดินเครื่อง และบำรุงรักษาระบบตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ	- ไม่พบปัญหา	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ (ต่อ) 1.5 ทรัพยากรน้ำ 1) การจัดการน้ำเสีย	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดทำตารางกำหนดระยะเวลาซ่อมบำรุงอุปกรณ์ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกชิ้นตามคู่มือของแต่ละประเภท เพื่อความสะดวกในการซ่อมบำรุงในแต่ละครั้ง และเพื่อให้อุปกรณ์ และระบบทุกส่วนทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการจัดทำตารางแผนการซ่อมบำรุงอุปกรณ์ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกชิ้นตามคู่มือของแต่ละประเภท เพื่อความสะดวกในการซ่อมบำรุงในแต่ละครั้ง และเพื่อให้อุปกรณ์ และระบบทุกส่วนทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา (ภาคผนวกที่ 11)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ไม่พบปัญหา</li> </ul>	-
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีอุปกรณ์สำรอง (Spare part) ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกประเภทอย่างละ 1 ชุด ไว้ในโครงการ เพื่อใช้เปลี่ยนอุปกรณ์ที่เสียหายได้ทันที โดยไม่ต้องพักการเดินระบบนานจนทำให้เกิดปัญหาน้ำเสียที่ไม่ได้บำบัดระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์สำรอง (Spare part) ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกประเภทอย่างละ 1 ชุด ไว้ในโครงการ เพื่อใช้เปลี่ยนอุปกรณ์ที่เสียหายได้ทันที โดยไม่ต้องการเดินระบบนานจนทำให้เกิดปัญหาน้ำเสียที่ไม่ได้บำบัดระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ (รูปที่ 2.16)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ไม่พบปัญหา</li> </ul>	 <p>รูปที่ 2.16 อุปกรณ์สำรอง (Spare part) ของระบบบำบัดน้ำเสีย</p>





ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ (ต่อ) 1.5 ทรัพยากรน้ำ 1) การจัดการน้ำเสีย	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ติดเส้นสีแดง ความกว้างไม่น้อยกว่า 10 ซม. บริเวณโดยรอบเขตจุดบ่อรวมให้ชัดเจน และเขียนป้ายถาวรแจ้งว่า “บริเวณนี้เป็นบ่อบำบัดน้ำเสีย”</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียอยู่บริเวณชั้นใต้ดินมีเพียงเจ้าหน้าที่หรือพนักงานที่เกี่ยวข้องเท่านั้นที่เข้าถึงพื้นที่ดังกล่าวได้ (รูปที่ 2.11)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ไม่พบปัญหา</li> </ul>	 <p>รูปที่ 2.11 ระบบบำบัดน้ำเสีย บริเวณอาคาร A</p>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เมื่อมีการเข้าดูแลบำรุงรักษาและสูบน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการต้องใช้แผงกันบริเวณที่ปฏิบัติงาน และห้ามมิให้จอดชั่วคราว.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เมื่อมีการเข้าดูแลบำรุงรักษาและสูบน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทางโครงการ มีการใช้กรวยจราจรกันบริเวณที่ปฏิบัติงาน และห้ามมิให้จอดชั่วคราวโดยเด็ดขาด (รูปที่ 2.17)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ไม่พบปัญหา</li> </ul>	 <p>รูปที่ 2.17 กรวยจราจรกันบริเวณที่ ปฏิบัติงานและห้ามมิให้จอดชั่วคราว</p>



ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ (ต่อ) 1.5 ทรัพยากรน้ำ 1) การจัดการน้ำเสีย	- กำหนดเวลาดูแลบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย ให้ปฏิบัติงานหลังเวลา 10.00 น. เป็นต้นไป และไม่ปฏิบัติงานในวันเสาร์และอาทิตย์ เนื่องจากเป็นวันหยุด อาจมีผู้พักแรม หรือผู้ใช้บริการจำนวนมาก อาจมีรถยนต์จอด อยู่ในโครงการตลอดทำให้ไม่สะดวกต่อการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่	- โครงการมีการกำหนดเวลาดูแล บำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย ให้ปฏิบัติงานหลังเวลา 10.00 น. เป็นต้นไป และไม่ปฏิบัติงานในวันเสาร์ และอาทิตย์ เนื่องจากเป็นวันหยุดอาจมี ผู้พักแรม หรือผู้ใช้บริการจำนวนมาก อาจมีรถยนต์จอดอยู่ในโครงการตลอด ทำให้ไม่สะดวกต่อการปฏิบัติงานของ เจ้าหน้าที่	- ไม่พบปัญหา	-
	- ปิดฝาบ่อทันทีเมื่อเสร็จภารกิจ หรือต้องหยุด ปฏิบัติงานชั่วคราว เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากการพลัดตกของผู้พักแรม ผู้ใช้บริการ พนักงาน และยานพาหนะ	- โครงการมีการปิดฝาบ่อทันทีเมื่อเสร็จ ภารกิจ หรือหยุดปฏิบัติงานชั่วคราว เพื่อ ป้องกันอุบัติเหตุจากการพลัดตกของผู้ พักแรม ผู้ใช้บริการ พนักงาน และ ยานพาหนะ	- ไม่พบปัญหา	-


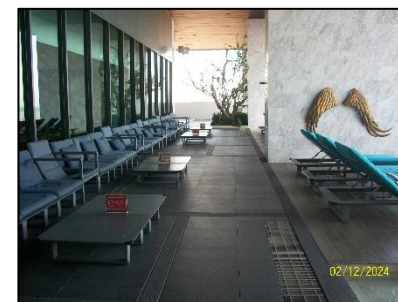
ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วิ.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม</b> <b>ทางกายภาพ (ต่อ)</b> <b>1.5 ทรัพยากรน้ำ</b> <b>1) การจัดการน้ำเสีย</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียรวมจำนวน 5 จุด ได้แก่ ก่อนเข้าระบบบำบัดทั้ง 4 แห่ง รวม 4 จุด และบ่อตรวจคุณภาพน้ำจำนวน 1 จุด ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการมีการดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียรวม จำนวน 2 จุด คือ ก่อนเข้าระบบบำบัดอาคาร A จำนวน 1 จุด และบ่อตรวจคุณภาพน้ำอาคาร A จำนวน 1 จุด ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ซึ่งพบว่าในช่วงเดือน ก.ค.-ธ.ค. 67 ส่วนใหญ่มีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานกำหนด (รูปที่ 2.18)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ไม่พบปัญหา</li> </ul>	 <p>น้ำเข้าระบบบำบัด</p>  <p>น้ำออกระบบบำบัด รูปที่ 2.18 บ่อตรวจคุณภาพน้ำ</p>



ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ (ต่อ) 1.5 ทรัพยากรน้ำ 2) การจัดการสระว่ายน้ำ	การดูแลรักษาความสะอาดส่วนประกอบของสระ ว่ายน้ำ - โครงสร้างสระว่ายน้ำสร้างด้วยคอนกรีตเสริม เหล็ก หรือวัสดุที่มีความมั่นคงแข็งแรง น้ำซึม ไม่ได้ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดี	- สระว่ายน้ำของโครงการสร้างด้วย คอนกรีตเสริมเหล็ก หรือวัสดุที่มี ความมั่นคงแข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบอยู่ในสภาพดี (รูปที่ 2.19)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.19 สระว่ายน้ำ
	- มีรางระบายน้ำล้น มีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ กว้าง 30-40 ซม. ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำ ล้นออกจากราง	- โครงการมีรางระบายน้ำล้น มี ฝา ปิด รอบ สระ ว่ายน้ำ กว้าง 30-40 ซม. ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ใน สภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง (รูปที่ 2.20)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.20 รางระบายน้ำล้นรอบสระว่ายน้ำ

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)


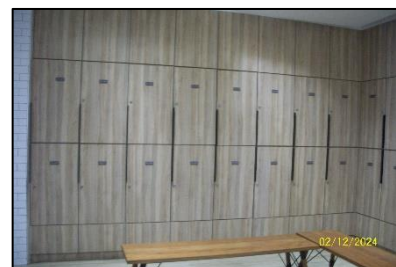
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม</b> <b>ทางกายภาพ (ต่อ)</b> <b>1.5 ทรัพยากรน้ำ</b> <b>2) การจัดการสระว่ายน้ำ</b>	การดูแลรักษาความสะอาดส่วนประกอบของสระว่ายน้ำ - มีอุปกรณ์เครื่องมือ ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรงขัดสระชนิดลวดทองเหลือง และพลาสติก รวมทั้งตะแกรงข้อนวัสดุแขวนลอย	- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์เครื่องมือ ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรงขัดสระชนิดลวดทองเหลือง และพลาสติก รวมทั้งตะแกรงข้อนวัสดุแขวนลอย (รูปที่ 2.21)	- ไม่พบปัญหา	 <p>รูปที่ 2.21 อุปกรณ์เครื่องมือทำความสะอาดสระว่ายน้ำ</p>
	- มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ ความกว้างไม่น้อยกว่า 1.2 ม. ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย	- โครงการจัดให้มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ ความกว้างไม่น้อยกว่า 1.2 ม. ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย (รูปที่ 2.22)	- ไม่พบปัญหา	 <p>รูปที่ 2.22 ทางเดินรอบสระว่ายน้ำ ความกว้างไม่น้อยกว่า 1.2 ม.</p>

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)



ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ (ต่อ) 1.5 ทรัพยากรน้ำ 2) การจัดการสระว่ายน้ำ	- มีป้ายบอกความลึก หรือตัวเลขบอกระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่สระว่ายน้ำนั้น มีความลึกตั้งแต่ 1.5 ม. ขึ้นไป โดยมีตัวเลขแสดงความลึกในระยะๆ อย่างน้อย 3 ระยะ	- โครงการจัดให้มีป้ายบอกความลึก หรือตัวเลขบอกระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่สระว่ายน้ำนั้น มีความลึก ตั้งแต่ 1.20 ม. ขึ้นไป โดยมีตัวเลขแสดงความลึกในระยะๆ อย่างน้อย 3 ระยะ (รูปที่ 2.23)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.23 ป้ายบอกความลึกหรือตัวเลขบอกระดับความลึกตั้งแต่ 1.20 ม. ขึ้นไป
	- จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจนในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน	- โครงการจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจนในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน (รูปที่ 2.24)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.24 หลอดไฟรอบบริเวณสระว่ายน้ำ



ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วิ.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ (ต่อ) 1.5 ทรัพยากรน้ำ 2) การจัดการสระว่ายน้ำ	- พื้นทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี	- สระว่ายน้ำมีพื้นทำด้วยวัสดุ แข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซึมน้ำ ทำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ใน สภาพดี (รูปที่ 2.25)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.25 พื้นสระว่ายน้ำ
	- จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือ เก็บรองเท้าสำหรับผู้ใช้บริการ ในบริเวณทางเข้า สระว่ายน้ำ	- โครงการจัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ให้บริการ ในบริเวณ ทางเข้าสระว่ายน้ำ (รูปที่ 2.26)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.26 ห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า/ตู้เก็บ สิ่งของ/ที่วางหรือเก็บรองเท้า

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ (ต่อ)</p> <p>1.5 ทรัพยากรน้ำ</p> <p>2) การจัดการสระว่ายน้ำ</p>	- จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณ ล้างตัวก่อนลง สระว่ายน้ำ และที่ล้างเท้า	- โครงการจัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณ ล้างตัวก่อนลงสระและที่ล้างเท้า (รูปที่ 2.27)	- ไม่พบปัญหา	  <p>รูปที่ 2.27 อ่างล้างมือ ล้างตัวก่อนลง สระว่ายน้ำ และที่ล้างเท้า</p>





ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ (ต่อ) 1.5 ทรัพยากรน้ำ 2) การจัดการสระว่ายน้ำ	คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ - ใส่ สะอาด ไม่มีเศษผง หรือเศษใบไม้ในสระ - ตรวจวัด ค่ากรด-ด่าง (pH) - ตรวจวัดค่าคลอรีนอิสระ (Free chlorine) - ตรวจวัดค่าคลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined chlorine) - ตรวจค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) - ตรวจค่าความกระด้าง (Calcium hardness) - ตรวจความเข้มข้นกรดไซยานูริก (Cyanuric acid) - ตรวจความเข้มข้นคลอไรด์ (Chloride) - ตรวจ ความเข้มข้นของแอมโมเนีย (Ammonia) - ตรวจความเข้มข้นของไนเตรท (Nitrate) - ตรวจวัดโคลิฟอร์ม แบคทีเรีย (Coliform Bacteria)	- โครงการจัดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำตามมาตรการกำหนด โดยรอบ ก.ค.-ธ.ค. 67 พบว่าส่วนใหญ่มีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานกำหนด	- ไม่พบปัญหา	



ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ (ต่อ) 1.5 ทรัพยากรน้ำ 2) การจัดการสระว่ายน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจวัดฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform)</li> <li>- ตรวจวัดแบคทีเรีย Escherichia coli</li> <li>- ตรวจวัดแบคทีเรีย Streptococcus aureus</li> <li>- ตรวจวัดแบคทีเรีย Pseudomonas aeruginosa</li> <li>- จัดให้มีเครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ได้แก่ pH Meter และ Free and Total Chloride Test Kit ไว้ประจำโครงการ รวมทั้งบันทึกผลการวิเคราะห์</li> <li>- ดูแลรักษาเครื่องกรองน้ำ เพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ</li> <li>- จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ซึ่งผ่านการฝึกอบรมการดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการจัดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำตามมาตรการกำหนด โดยรอบ ก.ค.-ธ.ค. 67 พบว่าส่วนใหญ่มีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานกำหนด</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ไม่พบปัญหา</li> </ul>	-



ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วิ.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ (ต่อ) 1.5 ทรัพยากรน้ำ 2) การจัดการสระว่ายน้ำ	ความปลอดภัยในการใช้สระว่ายน้ำ - มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระว่ายน้ำ (Life guard) อย่างน้อย 1 คน ต่อผู้ใช้บริการไม่เกิน 100 คน กรณีที่เกิน 100 คน ให้คิดเป็น 100 คน ต้องเป็น ผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำ ผ่านการอบรม การช่วยชีวิตคนจมน้ำปฐมพยาบาลได้อยู่ประจำสระตลอดเวลาที่เปิดบริการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระว่ายน้ำ (Life guard) ซึ่งเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำ ผ่านการอบรม การช่วยชีวิตคนจมน้ำปฐมพยาบาลได้อยู่ประจำสระตลอดเวลาที่เปิดบริการ (รูปที่ 2.28)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.28 Life guard
	- จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการ ติดไว้ บริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน	- โครงการจัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการ ติดไว้ บริเวณสระว่ายน้ำให้เห็นชัดเจน (รูปที่ 2.29)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.29 ข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการ


ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ (ต่อ) 1.5 ทรัพยากรน้ำ 2) การจัดการสระว่ายน้ำ	ความปลอดภัยในการใช้สระว่ายน้ำ - สถานที่เก็บสารเคมี ต้องมีป้ายระบุว่า สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย และห้ามเข้า มีการระบายอากาศและป้องกันน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี	- โครงการจัดให้มีสถานที่เก็บสารเคมี และป้ายระบุว่า สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย และห้ามเข้า ซึ่งมีการระบายอากาศและป้องกันน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี (รูปที่ 2.30)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.30 ป้ายสถานที่เก็บสารเคมีอันตราย และห้ามเข้า
	- มีอุปกรณ์ในการช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ ได้แก่ ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ เครื่องช่วยหายใจ ห้องปฐมพยาบาลหรือชุดปฐมพยาบาล เป็นต้น และมีการฝึกซ้อมการใช้งาน	- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ในการช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ ได้แก่ ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ ชุดปฐมพยาบาล ตลอดเวลาใช้งานสระว่ายน้ำ และมีการฝึกซ้อมการใช้งานเป็นประจำ (รูปที่ 2.31)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.31 อุปกรณ์ในการช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วิ.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ (ต่อ) 1.5 ทรัพยากรน้ำ 2) การจัดการสระว่ายน้ำ	- มีป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาล หรือช่วยชีวิต คนจมน้ำในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจนบริเวณ สระว่ายน้ำ	- โครงการจัดให้มีป้ายแสดงวิธีการ ปฐมพยาบาล หรือช่วยชีวิตคน จมน้ำในตำแหน่งที่มองเห็นได้ ชัดเจนบริเวณสระว่ายน้ำ (รูปที่ 2.32)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.32 ป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาล หรือช่วยชีวิตคนจมน้ำ
	- มีโทรศัพท์ พร้อมติดหมายเลขโทรศัพท์ที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ ในตำแหน่งที่ มองเห็นได้ชัดเจนบริเวณสระว่ายน้ำ	- โครงการจัดให้มีโทรศัพท์ประจำ สระว่ายน้ำ พร้อมติดหมายเลข โทรศัพท์ที่สำคัญๆเช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ ในตำแหน่งที่มองเห็น ได้ชัดเจน เรียบร้อยแล้ว (รูปที่ 2.33)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.33 โทรศัพท์ประจำสระว่ายน้ำ

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2. คุณค่าการใช้ ประโยชน์ของมนุษย์ 2.1 การใช้น้ำ	<p>1. จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ในโครงการ ประกอบด้วย <u>อาคาร A</u></p> <p>- ถังเก็บน้ำสำรองใต้ดิน เป็นถัง คสล. จำนวน 2 ถังขนาด ความจุ 772.23 ลบ.ม. และ 881.13 ลบ.ม. ทั้งสิ้น 1,603.3 ลบ.ม. ใช้สำหรับสำรองน้ำใช้ทั่วไป 1,513.3 ลบ.ม. และสำรองน้ำดับเพลิง 90 ลบ.ม. และจัดให้มีฝาท่อ ถึง 2 ฝาท่อ ขนาด 0.8 x 0.8 เมตร เพื่อความสะดวกและ ความปลอดภัยในการทำความสะดวกถึง</p> <p>- ถังเก็บน้ำสำรองชั้นดาดฟ้า เป็นถัง คสล. จำนวน 2 ถัง ขนาดความจุประมาณ 160 ลบ.ม. ใช้สำหรับสำรองน้ำ ใช้ทั่วไป และจัดให้มีฝาท่อถึง 2 ฝาท่อ ขนาด 0.8 x 0.8 เมตร เพื่อความสะดวกปลอดภัยในการทำความสะดวกถึง</p> <p>- ถังเก็บน้ำสำรองชั้นที่ 5 ครึ่ง เป็นถัง คสล. จำนวน 1 ถัง ขนาดความจุประมาณ 170 ลบ.ม. ใช้สำหรับสำรองน้ำ ดับเพลิง</p>	<p>- โครงการจัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ใน อาคาร A (รูปที่ 2.34)</p>	<p>- ไม่พบปัญหา</p>	 <p>รูปที่ 2.34 ถังสำรองน้ำใช้ในอาคาร A</p>

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วิ.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ (ต่อ) 2.1 การใช้น้ำ	<p><u>อาคาร B</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <u>ถังเก็บน้ำสำรองใต้ดิน</u> เป็นถัง คสล. จำนวน 2 ถัง ขนาด 1,155 ลบ.ม. และ 735.0 ลบ.ม. รวมความจุทั้งสิ้น 1,700.0 ลบ.ม. ใช้สำหรับสำรองน้ำใช้ทั่วไป 1,580.0 ลบ.ม. และสำรองน้ำดับเพลิง 160 ลบ.ม. และจัดให้มีฝาดัง 2 ฝา ขนาด 0.8 x 0.8 เมตร เพื่อความสะดวก และปลอดภัยในการทำความสะอาดถัง</li> <li>- <u>ถังเก็บน้ำสำรองชั้นดาดฟ้า</u> เป็นถัง คสล. จำนวน 2 ถัง ขนาดความจุรวม 160 ลูกบาศก์เมตร ใช้สำหรับสำรองน้ำใช้ทั่วไป และจัดให้มีฝาดัง 2 ฝา ขนาด 0.8 x 0.8 เมตร เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการทำความสะอาดถัง</li> <li>- <u>ถังเก็บน้ำสำรองชั้นที่ 10</u> เป็นถัง คสล. จำนวน 1 ถังขนาดความจุรวมประมาณ 130 ลูกบาศก์เมตร ใช้สำหรับสำรองน้ำดับเพลิง</li> </ul>			

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ (ต่อ) 2.1 การใช้น้ำ	<p><u>อาคาร C</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <u>ถังเก็บน้ำสำรองใต้ดิน</u> เป็นถัง คสล. จำนวน 2 ถัง ขนาดความจุ 594.0 ลบ.ม. และ 833.0 ลบ.ม. รวมความจุทั้งสิ้น 1,427.0 ลบ.ม. ใช้สำหรับสำรองน้ำใช้ทั่วไป และจัดให้มีฝาดัง 2 ฝา ขนาด 0.8 x 0.8 เมตร เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการทำความสะดวกถึง</li> <li>- <u>ถังเก็บน้ำสำรองชั้นดาดฟ้า</u> เป็นถัง คสล. จำนวน 2 ถัง ขนาดความจุประมาณ 198.8 ลบ.ม. ใช้สำหรับสำรองน้ำใช้ทั่วไป และจัดให้มีฝาดัง 2 ฝา ขนาด 0.8 x 0.8 เมตร เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการทำความสะดวกถึง</li> <li>- <u>ถังเก็บน้ำสำรองชั้นที่ 1</u> เป็นถัง คสล. จำนวน 2 ถัง ขนาดความจุรวมประมาณ 130 ลูกบาศก์เมตร ใช้สำหรับสำรองน้ำดับเพลิง</li> </ul>			



ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ (ต่อ) 2.1 การใช้น้ำ	<p><u>อาคาร D</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <u>ถังเก็บน้ำสำรองใต้ดิน</u> เป็นถัง คสล. จำนวน 2 ถัง ขนาดความจุ 217.5 ลบ.ม. และ 387.5 ลบ.ม. รวมความจุทั้งสิ้น 605.0 ลบ.ม. ใช้สำหรับสำรองน้ำใช้ทั่วไป และจัดให้มีฝาดัง 2 ฝา ขนาด 0.8 x 0.8 เมตร เพื่อความสะดวก และปลอดภัยในการทำความสะดวกถัง</li> <li>- <u>ถังเก็บน้ำสำรองชั้นดาดฟ้า</u> เป็นถัง คสล. จำนวน 2 ถัง ขนาดความจุรวม 82.6 ลบ.ม. ใช้สำหรับสำรองน้ำใช้ทั่วไป</li> <li>- <u>ถังเก็บน้ำสำรองชั้นที่ 1</u> เป็นถัง คสล. จำนวน 2 ถัง ขนาดความจุรวม 82.6 ลบ.ม. สำรองน้ำใช้ทั่วไป</li> <li>- <u>ถังเก็บน้ำสำรองชั้นที่ 1</u> เป็นถัง คสล. จำนวน 1 ถัง ขนาดความจุประมาณ 86.40 ลบ.ม. ใช้สำหรับสำรองน้ำดับเพลิง</li> </ul>			

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ (ต่อ) 2.1 การใช้น้ำ	2. จัดให้มีการเคลือบสารป้องกัน การปนเปื้อนสารพิษจากคอนกรีต โดยสารเคลือบเป็นชนิดที่ปลอดภัยต่อ สิ่งแวดล้อม และปลอดภัยต่อการอุปโภค บริโภคของผู้พักแรม ผู้ใช้บริการ และ พนักงาน	- โครงการจัดให้มีการเคลือบสารป้องกัน การปนเปื้อนสารพิษจากคอนกรีต โดย สารเคลือบเป็นชนิดที่ปลอดภัยต่อ สิ่งแวดล้อมและปลอดภัยต่อการอุปโภค บริโภคของผู้พักแรม ผู้ใช้บริการ และ พนักงาน	- ไม่พบปัญหา	-
	3. ควบคุมและตั้งเวลาการเปิดวาล์ว น้ำประปาของโครงการ เพื่อรับน้ำจาก การประปาส่วนภูมิภาคให้อยู่ในช่วง 24.00-04.00 น. ของทุกวัน เพื่อลดการใช้ น้ำจากท่อประปา ในช่วงที่มีการใช้น้ำ สูงสุดของชุมชน	- โครงการได้ควบคุมและตั้งเวลาการ เปิดวาล์วน้ำประปาของโครงการ เพื่อรับน้ำ จากการประปาส่วนภูมิภาคให้อยู่ในช่วง 24.00-04.00 น. ของทุกวัน เพื่อลดการใช้น้ำ จากท่อประปา ในช่วงที่มีการใช้น้ำสูงสุด ของชุมชน	- ไม่พบปัญหา	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ (ต่อ) 2.1 การใช้น้ำ	4. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้น ท่อประปา ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้รีบแก้ไขทันที ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบดูแล ระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อประปา ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้ รีบแก้ไขทันที ตลอดระยะเวลาดำเนินการ (ภาคผนวกที่ 18)	- ไม่พบปัญหา	-
	5. ตรวจสอบโครงสร้างถังเก็บน้ำใต้ดิน และ ชั้นดาดฟ้าให้มีความมั่นคงแข็งแรง ไม่มีรอยร้าว และรอยร้าว ที่จะทำให้มีการ ปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำได้	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบ โครงสร้างถังเก็บน้ำใต้ดิน และชั้นดาดฟ้าให้ มีความมั่นคงแข็งแรง ไม่มีรอยร้าว และ รอยร้าว ที่จะทำให้มีการปนเปื้อนของน้ำ ภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำได้	- ไม่พบปัญหา	-
	6. ฝาบ่อถังเก็บน้ำใต้ดิน และดาดฟ้า จะต้อง มีฝาบ่อปิดมิดชิดและยกสูงจากพื้นดิน เพื่อป้องกันการปนเปื้อนของน้ำภายนอก เข้าสู่ถังเก็บน้ำทางฝาบ่อได้ และจัดให้ มีฝา คสล. ขนาด 0.8 x 0.8 เมตร จำนวน 2 ฝาบ่อ	- โครงการจัดให้มีฝาบ่อถังเก็บน้ำใต้ดิน และ ดาดฟ้า ปิดมิดชิดและยกสูงจากพื้นดิน เพื่อป้องกันการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้า สู่ถังเก็บน้ำทางฝาบ่อได้ และจัดให้ มีฝา คสล. ขนาด 0.8 x 0.8 เมตร จำนวน 2 ฝาบ่อ	- ไม่พบปัญหา	-


ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ (ต่อ) 2.1 การใช้น้ำ	7. กรณีที่อาคารโครงการ มีการใช้สารเคมี เช่น ชีดกำจัดปลวก มด แมลงสาบ ควรดำเนินการอย่างระมัดระวัง โดยเฉพาะบริเวณถังเก็บน้ำ เพื่อป้องกันไม่ให้สารเคมีปนเปื้อนลงไปในถังเก็บน้ำประปา	- กรณีที่อาคารโครงการ มีการใช้สารเคมี เช่น ชีดกำจัดปลวก มด แมลงสาบ โครงการมีการดำเนินการอย่างระมัดระวัง โดยเฉพาะบริเวณถังเก็บน้ำ เพื่อป้องกันไม่ให้สารเคมีปนเปื้อนลงไปในถังเก็บน้ำประปา	- ไม่พบปัญหา	-
	8. ตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของน้ำประปาเป็นประจำ ในเรื่องของสี กลิ่น และรสชาติต่างๆ ที่ตกหล่นไปในถังเก็บน้ำ ตลอดระยะเวลาดำเนินการทุก 1 เดือน	- โครงการมีการตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของน้ำประปาเป็นประจำ ในเรื่องของสี กลิ่น และรสชาติต่างๆ ที่ตกหล่นไปในถังเก็บน้ำ ตลอดระยะเวลาดำเนินการทุก 1 เดือน ซึ่งพบว่า ในช่วงเดือน ก.ค.-ธ.ค. 67 ส่วนใหญ่มีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานกำหนด	- ไม่พบปัญหา	-
	9. เก็บตัวอย่างน้ำในถังเก็บน้ำใต้ดินมาวิเคราะห์หาเชื้อ E.coli ทุกๆ 3 เดือน เพื่อตรวจสอบมีการปนเปื้อนของน้ำจากภายนอกถังหรือไม่	- โครงการมีการเก็บตัวอย่างน้ำในถังเก็บน้ำใต้ดินมาวิเคราะห์หาเชื้อ E.coli ทุกๆ 3 เดือน เพื่อตรวจสอบมีการปนเปื้อนของน้ำจากภายนอกถัง ซึ่งพบว่า ในช่วงเดือน ก.ค.-ธ.ค. 67 มีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานกำหนด (ภาคผนวกที่ 1)	- ไม่พบปัญหา	-


ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ (ต่อ) 2.1 การใช้น้ำ	10. จัดให้มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองของโครงการ ได้แก่ ถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำดาดฟ้าทุก 3 เดือน หรือหากมีการปนเปื้อนของน้ำในถังเก็บน้ำ ให้เจ้าหน้าที่ หรือช่างของโครงการ มาล้างทำความสะอาด โดยต้องแจ้งกำหนดวันเวลา และช่วงเวลาที่ล้างให้แก่ผู้พักแรมทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน	- โครงการจัดให้มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองของโครงการ ได้แก่ ถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำดาดฟ้าทุก 3 เดือน หรือหากมีการปนเปื้อนของน้ำในถังเก็บน้ำ ให้เจ้าหน้าที่ หรือช่างของโครงการ มาล้างทำความสะอาด โดยต้องแจ้งกำหนดวันเวลา และช่วงเวลาที่ล้างให้แก่ผู้พักแรมทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน	- ไม่พบปัญหา	-


ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ (ต่อ) 2.1 การใช้น้ำ	11. ตรวจสอบประสิทธิภาพเครื่องสูบน้ำใช้เป็น ประจำสม่ำเสมอตามคู่มือเจ้าของผลิตภัณฑ์ และหากพบว่าการชำรุดจะต้องรีบดำเนินการ เพื่อแก้ไขโดยทันที	- โครงการมีการตรวจสอบประสิทธิภาพ เครื่องสูบน้ำใช้เป็นประจำสม่ำเสมอ ตามคู่มือเจ้าของผลิตภัณฑ์ และ หากพบว่าการชำรุดจะรีบดำเนินการ เพื่อแก้ไขโดยทันที ในช่วงเดือน ก.ค.-ธ.ค. 67 เครื่องสูบน้ำทำงานได้ ตามปกติ	- ไม่พบปัญหา	-
	12. เลือกใช้อุปกรณ์ และผลิตภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ ได้แก่ ชักโครก และฝักบัวรุ่นประหยัดน้ำ เป็นต้น รวมทั้งรณรงค์ให้ผู้พักแรม ผู้ใช้บริการ และเจ้าหน้าที่ของโครงการมีการใช้น้ำ อย่างประหยัด	- โครงการเลือกใช้อุปกรณ์ และ ผลิตภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ ได้แก่ ชักโครก และฝักบัวรุ่นประหยัดน้ำ เป็นต้น รวมทั้งรณรงค์ให้ผู้พักแรม ผู้ให้บริการ และเจ้าหน้าที่ของโครงการ มีการใช้น้ำอย่างประหยัด (รูปที่ 2.35)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.35 สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)



ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ (ต่อ) 2.2 การใช้ไฟฟ้า	<p>มาตรการที่เจ้าของโครงการต้องปฏิบัติ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย ถูกต้องตามมาตรฐาน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการมีการติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยถูกต้องตามมาตรฐาน(รูปที่ 2.36) พร้อมทั้งมีการจัดเตรียมอุปกรณ์สำรองพร้อมใช้งาน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ไม่พบปัญหา</li> </ul>	 <p>รูปที่ 2.36 อุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า</p>

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วิ.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)


ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ (ต่อ) 2.2 การใช้ไฟฟ้า	<p>มาตรการที่เจ้าของโครงการต้องปฏิบัติ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ชนิดประหยัดพลังงาน (หลอดคอมแพคฟลูออเรสเซนต์ หรือหลอดตะเกียบ หลอดคอมพอมจอมประหยัด) ที่มีอายุการใช้งานยาวนานบริเวณพื้นที่พักอาศัย และหลอดไฟที่มีกำลังการส่องสว่างสูง แต่ใช้วัตต์ต่ำ สำหรับพื้นที่ส่วนกลาง หรือพื้นที่ที่ต้องเปิดไฟทิ้งไว้ตลอดทั้งวัน และเลือกใช้บัลลาสต์ประหยัดไฟ หรือบัลลาสต์อิเล็กทรอนิกส์ เพื่อช่วยเพิ่มประสิทธิภาพในการประหยัดไฟได้มากขึ้น</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการเลือกใช้ผลิตภัณฑ์ชนิดประหยัดพลังงาน ที่มีอายุการใช้งานยาวนานบริเวณพื้นที่พักอาศัยและหลอดไฟที่มีกำลังการส่องสว่างสูง แต่ใช้วัตต์ต่ำ สำหรับพื้นที่ส่วนกลาง หรือพื้นที่ที่ต้องเปิดไฟทิ้งไว้ตลอดทั้งวัน และเลือกใช้บัลลาสต์ประหยัดไฟ หรือบัลลาสต์อิเล็กทรอนิกส์ เพื่อช่วยเพิ่มประสิทธิภาพในการประหยัดไฟได้มากขึ้น (รูปที่ 2.37)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ไม่พบปัญหา</li> </ul>	 <p>รูปที่ 2.37 ผลิตภัณฑ์ชนิดประหยัดพลังงาน</p>




ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วิ.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ (ต่อ) 2.2 การใช้ไฟฟ้า	- จัดให้มีสวิตช์ไฟแยกออกจากกัน เพื่อให้สามารถเปิดปิดได้เฉพาะจุด เพื่อเป็นการประหยัดพลังงาน	- โครงการจัดให้มีสวิตช์ไฟแยกออกจากกัน เพื่อให้สามารถเปิด-ปิดได้เฉพาะจุดเพื่อเป็นการประหยัดพลังงาน (รูปที่ 2.38)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.38 สวิตช์ไฟแยกออกจากกัน
	- เลือกใช้โคมไฟที่มีแผ่นสะท้อนแสง เพื่อช่วยให้แสงสว่างจากหลอดไฟกระจายได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ	- โครงการเลือกใช้โคมไฟที่มีแผ่นสะท้อนแสง เพื่อช่วยให้แสงสว่างจากหลอดไฟกระจายได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ (รูปที่ 2.39)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.39 โคมไฟที่มีแผ่นสะท้อนแสง


ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ (ต่อ) 2.2 การใช้ไฟฟ้า	- เครื่องปรับอากาศภายในอาคาร เลือกใช้ ผลิตภัณฑ์แบบประหยัดไฟ และไม่ใช้สาร CFC เป็นส่วนประกอบของเครื่องปรับอากาศ	- โครงการเลือกใช้ผลิตภัณฑ์ เครื่องปรับอากาศภายในอาคาร แบบประหยัดไฟ และไม่ใช้สาร CFC เป็นส่วนประกอบของเครื่องปรับอากาศ (รูปที่ 2.40)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.40 เครื่องปรับอากาศ ภายในอาคาร
	- ส่งตัวแทนฝ่ายช่างของโครงการเข้ารับการ อบรมการดูแลรักษาเครื่องกำเนิดไฟฟ้า สำรองจากตัวแทนจำหน่าย พร้อมจัดทำคู่มือ การบำรุงรักษาฉบับภาษาไทยด้วย	- โครงการมีการส่งตัวแทนฝ่ายช่างของ โครงการเข้ารับการอบรมการดูแลรักษา เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองจากตัวแทน จำหน่ายแล้ว	- ไม่พบปัญหา	-


ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ (ต่อ) 2.2 การใช้ไฟฟ้า	- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวแบบยั่งยืนรอบอาคาร โครงการ ซึ่งนอกจากจะให้ความร่มรื่น และ เกิดทัศนียภาพที่ดีแล้ว ยังส่งผลให้เกิดการ ระบายอากาศ และระบายความร้อนได้ดี ช่วยบังแดด และการการดูดซับ และถ่ายเท พลังงานความร้อนเข้าสู่ตัวอาคารอีกด้วย ซึ่งการปลูกต้นไม้ขนาดใหญ่ และการปลูก พืชคลุมดิน จะช่วยลดความร้อนและเพิ่ม ความชื้นให้กับดิน ทำให้อากาศเย็นขึ้น	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวรอบอาคาร โครงการ ซึ่งนอกจากจะให้ความร่มรื่น และเกิดทัศนียภาพที่ดีแล้ว ยังส่งผลให้เกิด การระบายอากาศ และระบายความร้อน ได้ดี ช่วยบังแดด และการการดูดซับ และถ่ายเทพลังงานความร้อนเข้าสู่ตัว อาคารอีกด้วยซึ่งการปลูกต้นไม้ขนาดใหญ่ และการปลูกพืชคลุมดิน จะช่วยลด ความร้อนและเพิ่มความชื้นให้กับดิน ทำให้อากาศเย็นขึ้น (รูปที่ 2.1)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.1 พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ
	- เจ้าของโครงการต้องตรวจสอบและ บำรุงรักษาเครื่องกำเนิดไฟฟ้า อย่างน้อย สัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อให้เครื่องกำเนิดไฟฟ้า สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	- โครงการได้จัดให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบและ บำรุงรักษาเครื่องกำเนิดไฟฟ้า สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ซึ่งในเดือน ก.ค.-ธ.ค. 67 พบว่า เครื่องกำเนิดไฟฟ้าทำงานได้ปกติ และ มีประสิทธิภาพ	- ไม่พบปัญหา	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ (ต่อ) 2.2 การใช้ไฟฟ้า	<p>มาตรการที่เจ้าของโครงการรณรงค์ให้ผู้พักแรมปฏิบัติ</p> <p>- ให้เจ้าของโครงการ ติดป้ายประกาศเตือนให้ประหยัดพลังงานบริเวณโถงต้อนรับ และโถงลิฟต์ เช่น "ขึ้น-ลง 1 -2 ชั้น โปรดใช้บันได การกดลิฟต์แต่ละครั้ง สูญเสียพลังงานถึง 7 บาท" และ "กรุณาปิดไฟทุกครั้ง เมื่อไม่ใช้งาน" เป็นต้น</p>	<p>- โครงการจัดให้มีการติดป้ายประกาศเตือนให้ประหยัดพลังงานบริเวณโถงต้อนรับ และโถงลิฟต์ เช่น "กรุณาปิดไฟทุกครั้ง เมื่อไม่ใช้งาน" เป็นต้น (รูปที่ 2.41)</p>	- ไม่พบปัญหา	 <p>รูปที่ 2.41 ป้ายรณรงค์ ประหยัดพลังงาน</p>



ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ (ต่อ) 2.2 การใช้ไฟฟ้า	- จัดให้มีแผงกั้นบริเวณหม้อแปลงไฟฟ้าเพื่อ ความปลอดภัยและป้องกันกรณีหม้อแปลง ไฟฟ้าเกิดชำรุดเสียหาย	- โครงการจัดให้มีแผงกั้นบริเวณหม้อ แปลงไฟฟ้าเพื่อความปลอดภัยและ ป้องกันกรณีหม้อแปลงไฟฟ้าเกิดชำรุด เสียหาย (รูปที่ 2.42)	- ไม่พบปัญหา	 <p>รูปที่ 2.42 แผงกั้น บริเวณหม้อแปลงไฟฟ้า</p>
	- ตรวจสอบการทำงานของหม้อแปลงไฟฟ้า และอุปกรณ์ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตาม คู่มือของผู้ผลิต	- โครงการมีการตรวจสอบการทำงานของ หม้อแปลงไฟฟ้า และอุปกรณ์ให้ อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของ ผู้ผลิต	- ไม่พบปัญหา	-



ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วิ.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ (ต่อ) 2.2 การใช้ไฟฟ้า	- จัดเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรมความรู้ เกี่ยวกับการใช้งานหม้อแปลงไฟฟ้า โดยให้ เข้ารับการอบรมกับบริษัทตัวแทนจำหน่าย หม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการ เพื่ออยู่ประจำ ในการดูแลและบำรุงรักษาระบบตลอด ระยะเวลาการเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดเจ้าหน้าที่เข้ารับการอบรม ความรู้เกี่ยวกับการใช้งานหม้อแปลง ไฟฟ้า โดยให้เข้ารับการอบรมกับบริษัท ตัวแทนจำหน่ายหม้อแปลงไฟฟ้าของ โครงการ เพื่ออยู่ประจำในการดูแลและ บำรุงรักษาระบบตลอดระยะเวลาการ เปิดดำเนินการ	- ไม่พบปัญหา	-
	- ประสานงานให้เจ้าหน้าที่การไฟฟ้าส่วน ภูมิภาคเข้ามาตรวจสอบหม้อแปลงไฟฟ้าทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการมีการประสานงานให้ เจ้าหน้าที่การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค เข้ามาตรวจสอบหม้อแปลงไฟฟ้า ทุก 6 เดือน ซึ่งล่าสุดได้มีการ ตรวจสอบ เมื่อวันที่ 5 ส.ค.67 (ภาคผนวกที่ 12)	- ไม่พบปัญหา	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)



ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ (ต่อ) 2.3 การจัดการขยะ	1. จัดให้มีห้องพักขยะแต่ละจุด ประกอบด้วย <ul style="list-style-type: none"> <li>- <u>ห้องพักแรม</u> จัดถึงขยะขนาด 10 ลิตร จำนวน 2 ถัง/ห้องแยกเป็นถังขยะเปียก และขยะแห้ง ภายในรองรับด้วยถุงดำ</li> </ul>	- โครงการจัดให้ห้องพักแรม มีถังขยะ ภายในรองรับด้วยถุงดำ (รูปที่ 2.43)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.43 ถังขยะบริเวณห้องพักแรม
	- <u>โถงทางเดินและโถงลิฟท์ทุกชั้น</u> จัดถึงขยะแห้ง และถังขยะเปียก อย่างละ 1 ถัง ขนาดความจุ 15 ลิตร พร้อมที่ดับบุนหรี (เฉพาะโถงลิฟท์) ซึ่งภายในแต่ละถังรองรับด้วยถุงดำ	- โครงการจัดให้โถงทางเดินและโถงลิฟท์ทุกชั้น มีถังขยะแห้ง และถังขยะเปียก อย่างละ 1 ถัง ขนาดความจุ 15 ลิตร พร้อมที่ดับบุนหรี (เฉพาะโถงลิฟท์) ซึ่งภายในแต่ละถังรองรับด้วยถุงดำ (รูปที่ 2.44)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.44 ถังขยะบริเวณโถงทางเดินและ โถงลิฟท์ทุกชั้น

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ (ต่อ) 2.3 การจัดการขยะ	- <u>ห้องอาหารและห้องประชุม</u> จัดถังขยะแห้ง และถังขยะเปียก อย่างละ 1 ถัง ขนาด ความจุ 50 ลิตร ซึ่งภายในแต่ละถังรองรับ ด้วยถุงดำ	- โครงการจัดให้ห้องอาหารและห้อง ประชุม มีถังขยะแห้ง และถังขยะ เปียก อย่างละ 1 ถัง ขนาดความจุ 50 ลิตร ซึ่งภายในแต่ละถังรองรับ ด้วยถุงดำ (รูปที่ 2.45)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.45 ถังขยะบริเวณห้องอาหาร และห้องประชุม
	- <u>สำนักงาน และส่วนต้อนรับ</u> จัดถังขยะแห้ง และถังขยะเปียก อย่างละ 1 ถัง ขนาด ความจุ 50 ลิตร ซึ่งภายในแต่ละถังรองรับ ด้วยถุงดำ	- โครงการจัดให้สำนักงาน และส่วน ต้อนรับ มีถังขยะแห้ง และถังขยะ เปียก อย่างละ 1 ถัง ขนาดความจุ 50 ลิตร ซึ่งภายในแต่ละถังรองรับ ด้วยถุงดำ (รูปที่ 2.46)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.46 ถังขยะบริเวณสำนักงาน และส่วนต้อนรับ



ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ (ต่อ) 2.3 การจัดการขยะ	<p>2. จัดให้มีห้องพักขยะรวมจำนวน 2 แห่ง รายละเอียดดังนี้</p> <p>(1) ห้องพักขยะรวมจุดที่ 1 บริเวณชั้นล่างของอาคาร B รองรับขยะจากอาคาร A และ B ซึ่งมีปริมาตรรวม 5.93 ลบ.ม./วัน โดยแบ่งเป็นขยะแห้ง และขยะรีไซเคิล 2.11 ลบ.ม./วัน ขยะเปียก 3.80 ลบ.ม./วัน และขยะอันตราย 21 ลิตร/วัน</p> <p>- ห้องพักขยะแห้งและขยะรีไซเคิล มีขนาด กว้าง x ยาว x สูงเท่ากับ 1.85x3.40x2.95 ม. (สูงกักเก็บ 1.5 ม.) มีขนาดความจุ 18.56 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับขยะได้นาน 8.80 วัน (18.56/2.11) โดยขยะแห้งจะเก็บรวบรวมใส่ถุงสีดำ ขยะรีไซเคิลใส่ถุงสีใส นำไปไว้ในห้องพักขยะแห้ง</p>	<p>- โครงการจัดให้มีห้องพักขยะรวม จุดที่ 1 บริเวณชั้นล่างของอาคาร B ซึ่งรองรับขยะจากอาคาร A และ B (รูป ภาพ ที่ 2.47) ช่วง เดือน ก.ค.-ธ.ค. 2567 ซึ่งมีปริมาณขยะรวมทั้งหมด 11,092 กิโลกรัม (ภาคผนวกที่ 13) พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรวบรวมและดูแลเพื่อรอส่งต่อเทศบาลเมืองศรีราชาเข้ามาเก็บขนไปกำจัดต่อไป ทั้งนี้ ในช่วง เดือน ก.ค.-ธ.ค. 67 ไม่พบขยะตกค้างในพื้นที่</p>	<p>- ไม่พบปัญหา</p>	  <p>รูปที่ 2.47 ห้องพักขยะรวมจุดที่ 1 บริเวณชั้นล่างของอาคาร B</p>

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ (ต่อ) 2.3 การจัดการขยะ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ห้องพักขยะเปียก มีขนาดพื้นที่ x สูง เท่ากับ 11.85x2.95 ม. (สูงกักเก็บ 1.5 ม.) มีขนาดความจุ 17.78 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับขยะได้นาน 4.68 วัน (17.78 / 3.80) โดยมีการจัดเก็บขยะเปียกใส่ถุงสีดำนำไปไว้ในห้องพักขยะเปียก</li> <li>- ห้องพักขยะอันตราย มีขนาดกว้าง x ยาว x สูง เท่ากับ 1.10x1.85x2.95 ม. (สูงกักเก็บ 1.5 ม.) มีขนาดความจุ 2.04 ลูกบาศก์เมตร โดยมีการจัดเก็บขยะอันตรายใส่ถุงสีแดงนำไปไว้ใน ถังรองรับขยะอันตรายขนาด 200 ลิตรจำนวน 2 ถัง รองรับขยะได้นาน (400/21) 19.04 วัน</li> </ul>			


ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ (ต่อ) 2.3 การจัดการขยะ	<p>(2) ห้องพักขยะรวมจุดที่ 2 บริเวณใกล้กับอาคาร C รองรับขยะจากอาคาร C และ D ซึ่งมีปริมาตรรวม 3.47 ลบ.ม./วัน โดยแบ่งเป็นขยะแห้งและขยะรีไซเคิล 1.24 ลบ.ม./วัน ขยะเปียก 2.22 ลบ.ม./วัน และขยะอันตราย 12 ลิตร/วัน</p> <p>- ห้องพักขยะแห้งและขยะรีไซเคิล มีขนาดกว้าง x ยาว x สูง เท่ากับ 1.45x1.90x2.95 ม. (สูงกักเก็บ 1.5 ม.) มีขนาดความจุ 4.13 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับขยะได้นาน 3.33 วัน (4.13/1.24) โดยขยะแห้ง จะเก็บรวบรวมใส่ถุงสีดำ ขยะรีไซเคิลใส่ถุงสีใส นำไปไว้ในห้องพักขยะแห้ง</p>	<p>- ปัจจุบันอาคาร C อยู่ระหว่างพิจารณาก่อสร้าง และอาคาร D สร้างเป็นอาคารห้องสรรพสินค้า สูง 3 ชั้นอยู่ระหว่างการพิจารณาขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดการใช้ประโยชน์พื้นที่</p>		


ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ (ต่อ) 2.3 การจัดการขยะ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ห้องพักขยะเปียก มีขนาดกว้าง x ยาว x สูง เท่ากับ 1.90x2.85x2.95 ม. (สูงกักเก็บ 1.5 ม.) มีขนาดความจุ 8.12 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับขยะได้นาน 3.66 วัน (8.12/2.22) โดยมีการจัดเก็บขยะเปียกใส่ถุงสีดำนำไปไว้ในห้องพักขยะเปียก</li> <li>- ห้องพักขยะอันตราย มีขนาดกว้าง x ยาว x สูง เท่ากับ 1.10x1.45x2.95 ม. (สูงกักเก็บ 1.5 ม.) มีขนาดความจุ 2.39 ลูกบาศก์เมตร โดยมีการจัดเก็บขยะอันตรายใส่ถุงสีแดงนำไปไว้ในถังรองรับขยะอันตรายขนาด 200 ลิตรจำนวน 2 ถัง รองรับขยะได้นาน (400/12) 33.33 วัน</li> </ul> <p>ภายในห้องพักขยะรวม จัดให้มีรางระบายน้ำ เพื่อรวบรวมน้ำเสียจากการชะล้าง และทำความสะอาดห้องพักขยะเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของห้องพักขยะต่อไป</p>			


ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha ) บริษัท วิ.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ (ต่อ) 2.3 การจัดการขยะ	3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวปลูกไม้พุ่มโดยรอบ ห้องพักขยะรวม เพื่อช่วยดูดซับกลิ่น อันไม่พึงประสงค์ และบดบังทัศนียภาพ	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวรอบ ห้องพักขยะรวม เพื่อช่วยดูดซับกลิ่น อันไม่พึงประสงค์ และบดบังทัศน ียภาพ (รูปที่ 2.48)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.48 พื้นที่สีเขียวปลูกไม้พุ่มโดยรอบ ห้องพักขยะรวม
	4. จัดให้มีการติดตั้งเครื่องปรับอากาศภายใน ห้องพักขยะเปียก เพื่อชะลอการ เจริญเติบโตของจุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดกลิ่น	- โครงการจัดให้มีช่องระบายอากาศ ภายในห้องพักขยะเปียก เพื่อชะลอ การเจริญเติบโตของจุลินทรีย์ที่ทำให้ เกิดกลิ่น	- ไม่พบปัญหา	-


ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ (ต่อ) 2.3 การจัดการขยะ	5. จัดทำป้ายติดไว้บริเวณหน้าห้องพักขยะ ทุกชั้นด้วยข้อความ “เปิดแล้ว กรุณาปิด ประตูให้มิดชิด”	- โครงการจัดให้มีป้ายติดไว้บริเวณ หน้าห้องพักขยะด้วยข้อความ “เปิดแล้ว กรุณาปิดประตูให้มิดชิด” (รูปที่ 2.49)	- ไม่พบปัญหา	 <p>รูปที่ 2.49 ป้ายติด บริเวณหน้าห้องพักขยะ</p>

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วิ.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)


ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ (ต่อ) 2.3 การจัดการขยะ	6. ตรวจสอบไม่ให้มีขยะตกค้างในโครงการ หากมี ขยะตกค้างต้องแจ้งให้กองสาธารณสุขและ สิ่งแวดล้อม เทศบาลเมืองศรีราชาเข้ามาเก็บขน เพื่อนำไปกำจัดต่อไป	- ในช่วงเดือน ก.ค.-ธ.ค. 67 ไม่พบ ปัญหาขยะตกค้างในโครงการ ทั้งนี้ หากมีขยะตกค้างจะแจ้งให้ กองสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม เทศบาลเมืองศรีราชาเข้ามาเก็บขน เพื่อนำไปกำจัดต่อไป	- ไม่พบปัญหา	-
	7. ให้เจ้าหน้าที่เก็บขนและคัดแยกขยะจากถังขยะ ในแต่ละชั้นทุกวัน และทำความสะอาดที่พัก ขยะรวมทุกครั้งที่เก็บขน พร้อมสำรวจและเก็บ ขยะที่ตกหล่นนอกถังทุกครั้งที่เก็บขน	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เก็บขนและ คัดแยกขยะจากถังขยะในแต่ละชั้น ทุกวัน และทำความสะอาดที่พัก ขยะรวมทุกครั้งที่เก็บขน พร้อมสำรวจ และเก็บขยะที่ตกหล่นนอกถังทุกครั้ง ที่เก็บขน (รูปที่ 2.50)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.50 เจ้าหน้าที่เก็บขนขยะ

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)


ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ (ต่อ) 2.3 การจัดการขยะ	8. ให้เจ้าหน้าที่เก็บรวบรวม และคัดแยกขยะ ทุกวันโดยขนส่งทางลิฟต์ดับเพลิง ในช่วง เวลา 10.00 น.ไปแล้ว เพื่อหลีกเลี่ยงการ กีดขวางทางเดินใน: ขณะเก็บขน และ กลืนเหม็นที่รบกวนผู้พักแรมภายใน โครงการ นำมาเก็บรวบรวมไว้ยังอาคาร ห้องพักขยะรวมบริเวณชั้นที่ 1 อาคาร B และอาคาร C	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เก็บรวบรวม และ คัดแยกขยะทุกวันโดยขนส่งทางลิฟต์ ดับเพลิง ในช่วงเวลา 10.00 น.ไปแล้ว เพื่อ หลีกเลี่ยงการกีดขวางทางเดินใน ขณะเก็บขน และกลืนเหม็นที่รบกวนผู้พัก แรมภายในโครงการ	- ไม่พบปัญหา	-
	9. ส่งเสริมและเผยแพร่/ประชาสัมพันธ์ผ่าน ทางแผ่นพับใบปลิว ให้ผู้พักแรมในโครงการ รู้จักและเข้าใจหลักการง่ายๆ ในการลด ปริมาณขยะ เช่น หลัก 4Rs นั่นคือ Repair (ซ่อมแซม) Reduce (ลด) Reuse (ใช้ซ้ำ) และ Recycle (แปรรูปนำกลับมาใช้ใหม่)	- โครงการส่งเสริม และ เผยแพร่/ ประชาสัมพันธ์ผ่านทางแผ่นพับใบปลิว ให้ผู้พักแรมในโครงการรู้จักและเข้าใจ หลักการง่ายๆ ในการลดปริมาณขยะ เช่น หลัก 4Rs นั่นคือ Repair (ซ่อมแซม) Reduce (ลด) Reuse (ใช้ซ้ำ) และ Recycle (แปรรูปนำกลับมาใช้ใหม่) (รูปที่ 2.51)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.51 ประชาสัมพันธ์หลัก 4Rs



ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของ มนุษย์ (ต่อ) 2.3 การจัดการขยะ	10. สำรวจตรวจสอบประตูห้องพักขยะแต่ละชั้น ตลอดจนห้องพักขยะรวมบริเวณชั้นล่างทุกครั้งเมื่อทำการขนย้ายขยะ โดยประตูต้องปิดมิดชิดทุกครั้งเมื่อขนย้ายเสร็จสิ้น	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยสำรวจตรวจสอบประตูห้องพักขยะทุกครั้งเมื่อทำการขนย้ายขยะ โดยประตูต้องปิดมิดชิดทุกครั้งเมื่อขนย้ายเสร็จสิ้น	- ไม่พบปัญหา	-
2.4 การระบายน้ำการป้องกัน น้ำท่วมและระบายบำบัด น้ำเสียรวม	1. จัดให้มีการทวงน้ำในบ่อทวงน้ำขนาด 384 ลูกบาศก์เมตรและท่อระบายน้ำภายในโครงการรวมความจุทวงน้ำได้ 470.92 ลูกบาศก์เมตร ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนซอยเทศบาล 2 ด้วยเครื่องสูบน้ำ จำนวน 2 ชุด อัตราการสูบรวม 0.05 ลบ.ม./วินาที	- โครงการจัดให้มีการทวงน้ำในบ่อทวงน้ำขนาด 384 ลูกบาศก์เมตร และท่อระบายน้ำภายในโครงการ รวมความจุทวงน้ำได้ 470.92 ลูกบาศก์เมตร ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนซอยเทศบาล 2 ด้วยเครื่องสูบน้ำ จำนวน 2 ชุด อัตราการสูบรวม 0.05 ลบ.ม./วินาที (รูปที่ 2.52)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.52 บ่อทวงน้ำ


ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของ มนุษย์ (ต่อ) 2.4 การระบายน้ำการป้องกัน น้ำท่วมและระบายบำบัด น้ำเสียรวม	2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบระดับน้ำในบ่อพักน้ำ และท่อระบายน้ำภายในโครงการ ให้คง ประสิทธิภาพการทำงานได้ดีอย่างสม่ำเสมอ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ ตรวจสอบระดับน้ำในบ่อพักน้ำ และท่อระบายน้ำภายในโครงการ ให้คงประสิทธิภาพการทำงานได้ดี อย่างสม่ำเสมอ	- ไม่พบปัญหา	-
	3. ดำเนินการทำความสะอาดท่อระบายน้ำ โดยรอบอาคาร โครงการ 2 ครั้ง/ปี (ก่อนและหลังฤดูฝน)	- ดำเนินการทำความสะอาดท่อระบายน้ำ โดยรอบอาคารโครงการ 2 ครั้ง/ปี (ก่อนและหลังฤดูฝน) ครั้งล่าสุด เมื่อวันที่ 12-18 มี.ค.67 ได้ทำการ ดำเนินการทำความสะอาดเรียบร้อยแล้ว (รูปที่ 2.53)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.53 การทำความสะอาด ท่อระบายน้ำ

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของ มนุษย์ (ต่อ) 2.4 การระบายน้ำการป้องกัน น้ำท่วมและระบายบำบัด น้ำเสียรวม	4. ถ้าท่อระบายน้ำอุดตัน ให้ฉีดล้างทำความสะอาด และขุดลอกตะกอนออกทันที	- หากพบ ท่อระบายน้ำอุดตัน จะทำการฉีดล้างทำความสะอาด และขุดลอกตะกอนออกทันที	- ไม่พบปัญหา	-
	5. หากพบว่าท่อระบายน้ำแตก หรือหัก หรือต้อง ดำเนินการซ่อมแซม/เปลี่ยนท่อใหม่ทันที	- ในช่วงเดือน ก.ค.-ธ.ค. 67 ไม่พบ ท่อระบายน้ำแตก หรือหัก	- ไม่พบปัญหา	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วิ.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ (ต่อ) 2.5 ระบายน้ำเสียรวม	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย รวมจำนวน 6 ชุด ดังนี้ - อาคาร A มีปริมาณน้ำเสีย 359.48 ลบ.ม./วัน ใช้บ่อดักไขมัน ขนาด 25.63 ลบ.ม. จำนวน 1 ชุด และระบบบำบัดน้ำเสียรวมแบบเติม อากาศ ขนาด 380.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด	- โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย บริเวณอาคาร A (รูปที่ 2.11) โดยในช่วง เดือน ก.ค.-ธ.ค. 67 มีปริมาณน้ำเสีย เกิดขึ้นเฉลี่ย 172.24 ลบ.ม./วัน พบว่า คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัดส่วนใหญ่ มี ค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด (ภาคผนวก ที่ 1)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.11 ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A
	- อาคาร B มีปริมาณน้ำเสีย 384.64 ลบ.ม./วัน ใช้บ่อดักไขมัน ขนาด 35.53 ลบ.ม. จำนวน 1 ชุด และระบบบำบัดน้ำเสียรวมแบบเติม อากาศ ขนาด 400 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด	- ปัจจุบันยังไม่มีก่อสร้างระบบบำบัด น้ำเสีย เนื่องจากพื้นที่อาคาร B ได้จัดสร้างเป็นอาคารสูง 9 ชั้น เพื่อใช้ ในการจอดรถ จึงไม่มีน้ำเสียเกิดขึ้น	- ไม่พบปัญหา	-



ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วิ.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ (ต่อ) 2.5 ระบายน้ำบาดน้ำเสียรวม	- อาคาร C มีปริมาณน้ำเสีย 188.38 ลบ.ม./วัน ใช้บ่อดักไขมัน ขนาด 30.45 ลบ.ม. จำนวน 1 ชุด และระบบบำบัดน้ำเสียรวมแบบเติม อากาศ ขนาด 200 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด	- ปัจจุบันบริเวณอาคาร C อยู่ระหว่าง การพิจารณาก่อสร้าง	- ไม่พบปัญหา	-
	- อาคาร D มีปริมาณน้ำเสีย 118.25 ลบ.ม./วัน ใช้บ่อดักไขมัน ขนาด 45.68 ลบ.ม. จำนวน 1 ชุด และระบบบำบัดน้ำเสียรวมแบบ เติมอากาศ ขนาด 120.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด	- โครงการมีการรวบรวมปริมาณน้ำเสีย อาคาร D ที่เกิดขึ้น พบว่าในช่วง เดือน ก.ค.-ธ.ค. 67 ปริมาณน้ำเสีย เกิดขึ้นเฉลี่ย 16.78 ลบ.ม. /วัน (ภาคผนวกที่ 10) อาคาร D สร้างเป็น ห้างสรรพสินค้าสูง 3 ชั้น อยู่ระหว่าง การพิจารณาขอเปลี่ยนแปลง รายละเอียดการใช้ประโยชน์พื้นที่	- ไม่พบปัญหา	-


ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ (ต่อ) 2.5 ระบายบำบัดน้ำเสียรวม	- อาคารพักขยะรวม จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูปชนิดเกราะ-กรองเติมอากาศ ขนาดรองรับ 0.06 ลบ.ม./วันจำนวน 2 ชุด น้ำที่ผ่านการบำบัดจะได้ค่ามาตรฐานคุณภาพ น้ำทิ้งของอาคารประเภท ก. ตามประกาศ กระทรวงทรัพยากรฯ ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำ สาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป	- โครงการจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูปบริเวณอาคารพักขยะรวม	- ไม่พบปัญหา	-
	2. จัดให้มีการกำจัดละอองลอย (Aerosol) ที่เกิด จากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยใช้ถัง Filter Scrubber ขนาด 1 ลบ.ม. จำนวนทั้งสิ้น 12 เครื่อง เพื่อกรองละอองลอยก่อนปล่อยสู่ อากาศ	- โครงการจัดให้มีการกำจัดละออง ลอย (Aerosol) ที่เกิดจากระบบ บำบัดน้ำเสีย โดยใช้ถัง Filter Scrubber ขนาด 1 ลบ.ม.	- ไม่พบปัญหา	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)


ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 2.5 ระบายบำบัดน้ำเสียรวม	3. จัดให้มีการนำน้ำทิ้งบางส่วนที่ผ่านการบำบัด นำไปใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการด้วยบ่อบำบัดน้ำเสียขนาด 24.0 ลบ.ม.ระบบ รวม 4 บ่อ พร้อมเครื่องสูบน้ำ 1 ชุด/ระบบ อัตราสูบ 0.25 ลบ.ม./นาที่ TDH 8 เมตร และเติมโอโซนฆ่าเชื้อเพื่อป้องกันการสัมผัสโดยใช้วิธีการรดน้ำต้นไม้แบบน้ำหยดโดยการเจาะรูพูน	- โครงการจัดให้มีการนำน้ำทิ้งบางส่วนที่ผ่านการบำบัดนำไปใช้เป็นน้ำพูภายในโครงการ (รูปที่ 2.12)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.12 การนำน้ำหลังการบำบัดมาใช้
	4. จัดให้มีการกำจัดมีเทน (CH <sub>4</sub> ) ที่เกิดจากส่วนแยกกากด้วยวิธี Soil Bed โดยอาศัยการดูดซับของเนื้อดินผสมปุ๋ยคอก และแบคทีเรียในดินบริเวณพื้นที่สีเขียวขนาดรวมทั้งสิ้น 28 ตารางเมตร	- โครงการจัดให้มีการกำจัดมีเทน (CH <sub>4</sub> ) ที่เกิดจากส่วนแยกกากด้วยวิธี Soil Bed โดยอาศัยการดูดซับของเนื้อดินผสมปุ๋ยคอก และแบคทีเรียในดินบริเวณบ่อดินที่มีการปลูกพืชปกคลุม (รูปที่ 2.13)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.13 บ่อดินที่มีการปลูกพืชปกคลุม

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ (ต่อ) 2.5 ระบายน้ำเสียรวม	5. รณรงค์ให้พนักงานในส่วนครัว ให้คัดแยกน้ำมัน พืชที่ใช้แล้วใส่ภาชนะหรือขวดน้ำมันพืชเก่า และ นำไปเก็บยังห้องพักขยะประจำชั้น หลังจากนั้น ให้แม่บ้านรวบรวมไปเก็บไว้ในห้องพักขยะรวม เพื่อรอการนำไปจำหน่ายให้กับแหล่งรับซื้อ	- โครงการมีการรณรงค์ให้พนักงานใน ส่วนครัว ให้คัดแยกน้ำมันพืชที่ใช้แล้ว ใส่ภาชนะหรือขวดน้ำมันพืชเก่า และ นำไปเก็บยังห้องพักขยะประจำชั้น หลังจากนั้นให้แม่บ้านรวบรวมไปเก็บ ไว้ในห้องพักขยะรวม เพื่อรอการนำไป จำหน่ายให้กับแหล่งรับซื้อ	- ไม่พบปัญหา	-
	6. จัดให้มีแม่บ้านตักกากตะกอนที่ส่วนดักไขมัน ทุกวัน เก็บใส่ถุงดำมัดปากถุงให้เรียบร้อย แล้วไป เก็บในห้องพักขยะเปียกเพื่อรอการนำไปใช้ ประโยชน์หรือกำจัดต่อไป	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตักกาก ตะกอนที่ส่วนดักไขมันทุกวัน เก็บใส่ ถุงดำมัดปากถุงให้เรียบร้อย แล้วไป เก็บในห้องพักขยะเปียกเพื่อรอการ นำไปใช้ประโยชน์หรือกำจัดต่อไป (รูปที่ 2.14)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.14 เจ้าหน้าที่ตักกากตะกอน




ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ (ต่อ) 2.5 ระบายน้ำบำบัดน้ำเสียรวม	7. การกำจัดกากตะกอนจะต้องดำเนินการสูบกาก ตะกอนออกจากส่วนแยกกากทุก 6 เดือน หรือ เมื่อส่วนแยกกากเต็ม และถึงเก็บตะกอนส่วนเกิน ทุก 1 เดือน หรือเมื่อถึงเต็ม	- โครงการมีการสูบตะกอนทุก 6 เดือน หรือเมื่อเต็ม และถึงเก็บตะกอน ส่วนเกิน ทุก 1 เดือน หรือเมื่อถึงเต็ม โดยในปี 2567 ปริมาณตะกอนยัง ค่อนข้างน้อย จึงยังไม่มี การสูบ ตะกอน โดยมีแผนจะดำเนินการ ในช่วงต้นปี 2568 รายละเอียดจะ รายงานให้ทราบต่อไป (รูปที่ 2.15)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.15 สูบตะกอน
	8. ตรวจสอบและดูแลฝาบ่อ ขัอตอ และผนังของ ระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ เพื่อป้องกันการ รั่วไหลของละอองลอยออกสู่ภายนอกถึงบำบัด น้ำเสีย	- โครงการมีการตรวจสอบและดูแลฝา บ่อ ขัอตอ และผนังของระบบบำบัด น้ำเสียเป็นประจำ เพื่อป้องกันการ รั่วไหลของละอองลอยออกสู่ ภายนอกถึงบำบัดน้ำเสีย	- ไม่พบปัญหา	-


ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของ มนุษย์ (ต่อ) 2.5 ระบายน้ำบำบัดน้ำเสียรวม	9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรม ให้มีความรู้เกี่ยวกับการใช้งานระบบบำบัด น้ำเสียของโครงการอย่างเข้าใจ โดยให้เข้า รับการอบรมกับบริษัทตัวแทนจำหน่าย ระบบบำบัดของโครงการ เพื่ออยู่ประจำ ในการเดินเครื่อง และบำรุงรักษาระบบ ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการ อบรม ให้มีความรู้เกี่ยวกับการใช้งานระบบ บำบัดน้ำเสียของโครงการอย่างเข้าใจ โดยให้ เข้ารับการอบรมกับบริษัทตัวแทนจำหน่าย ระบบบำบัดของโครงการ เพื่ออยู่ประจำใน การเดินเครื่อง และบำรุงรักษาระบบตลอด ระยะเวลาการเปิดดำเนินการ	- ไม่พบปัญหา	-
	10. จัดทำตารางกำหนดระยะเวลาซ่อมบำรุง อุปกรณ์ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกชิ้นตาม คู่มือของแต่ละประเภท เพื่อความสะดวกใน การซ่อมบำรุงในแต่ละครั้ง และเพื่อให้ อุปกรณ์และระบบทุกส่วนทำงานได้อย่างมี ประสิทธิภาพตลอดเวลา	- โครงการจัดทำตารางแผนการซ่อมบำรุง อุปกรณ์ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกชิ้นตาม คู่มือของแต่ละประเภท เพื่อความสะดวกใน การซ่อมบำรุงในแต่ละครั้ง และเพื่อให้อุปกรณ์ และระบบทุกส่วนทำงานได้อย่างมี ประสิทธิภาพตลอดเวลา (ภาคผนวกที่ 11)	- ไม่พบปัญหา	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของ มนุษย์ (ต่อ) 2.5 ระบายน้ำบำบัดน้ำเสียรวม	11. จัดให้มีอุปกรณ์สำรอง (Spare part) ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกประเภทอย่างละ 1 ชุดไว้ในโครงการ เพื่อใช้เปลี่ยนอุปกรณ์ที่เสียหายได้ทันที โดยไม่ต้องพักการเดินระบบนานจนทำให้เกิดปัญหาน้ำเสียที่ไม่ได้บำบัดระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์สำรอง (Spare part) ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกประเภทอย่างละ 1 ชุดไว้ในโครงการ เพื่อใช้เปลี่ยนอุปกรณ์ที่เสียหายได้ทันที โดยไม่ต้องพักการเดินระบบนานจนทำให้เกิดปัญหาน้ำเสียที่ไม่ได้บำบัดระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ (รูปที่ 2.16)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.16 อุปกรณ์สำรอง (Spare part) ของระบบบำบัดน้ำเสีย
	12. ติดเส้นสีแดง ความกว้างไม่น้อยกว่า 10 ซม. บริเวณโดยรอบเขตบ่อบำบัดน้ำเสียรวมให้ชัดเจน และเขียนป้ายถาวรแจ้งว่า "บริเวณนี้เป็นบ่อบำบัดน้ำเสีย"	- โครงการจัดให้มีระบบบ่อบำบัดน้ำเสียอยู่บริเวณชั้นใต้ดินมีเพียงเจ้าหน้าที่หรือพนักงานที่เกี่ยวข้องเท่านั้นที่เข้าถึงได้	- ไม่พบปัญหา	-



ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของ มนุษย์ (ต่อ) 2.5 ระบายน้ำบำบัดน้ำเสียรวม	13. เมื่อมีการเข้าดูแลบำรุงรักษาและสูบน้ำ ตะกอนออกจากระบบบำบัดน้ำเสียของ โครงการ ต้องใช้แผงกั้นบริเวณที่ปฏิบัติงาน และห้ามมิให้รถจอดชั่วคราว	- เมื่อมีการเข้าดูแลบำรุงรักษาและสูบน้ำ ตะกอนออกจากระบบบำบัดน้ำเสียของ โครงการ มีการใช้แผงกั้นบริเวณ ที่ปฏิบัติงานและห้ามมิให้รถจอดชั่วคราว (รูปที่ 2.17)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.17 กรวยจราจรกั้นบริเวณที่ ปฏิบัติงานและห้ามมิให้รถจอดชั่วคราว
	14. กำหนดเวลาดูแลบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำ เสีย ให้ปฏิบัติงานหลังเวลา 10.00 น. เป็นต้นไป และไม่ปฏิบัติงานในวันเสาร์และ อาทิตย์ เนื่องจากเป็นวันหยุดอาจมี ผู้พักแรม หรือผู้ใช้บริการจำนวนมาก อาจมีรถยนต์จอดอยู่ในโครงการตลอดทำ ให้ไม่สะดวกต่อการปฏิบัติงานของ เจ้าหน้าที่	- โครงการมีการกำหนดเวลาดูแลบำรุงรักษา ระบบบำบัดน้ำเสีย ให้ปฏิบัติงานหลังเวลา 10.00 น. เป็นต้นไป และไม่ปฏิบัติงานใน วันเสาร์และอาทิตย์ เนื่องจากเป็นวันหยุด อาจมีผู้พักแรม หรือผู้ใช้บริการจำนวนมาก อาจมีรถยนต์จอดอยู่ในโครงการตลอดทำ ให้ไม่สะดวกต่อการปฏิบัติงานของ เจ้าหน้าที่	- ไม่พบปัญหา	-



ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของ มนุษย์ (ต่อ) 2.5 ระบายน้ำเสียรวม	15. ปิดฝาบ่อตันที่เมื่อเสร็จภารกิจ หรือต้อง หยุดปฏิบัติงานชั่วคราวเพื่อป้องกัน อุบัติเหตุจากการพลัดตกของผู้พักแรม ผู้ใช้บริการพนักงาน และยานพาหนะ	- โครงการปิดฝาบ่อตันที่เมื่อเสร็จภารกิจ หรือต้องหยุดปฏิบัติงานชั่วคราวเพื่อ ป้องกันอุบัติเหตุจากการพลัดตกของ ผู้พักแรม ผู้ใช้บริการพนักงาน และ ยานพาหนะ	- ไม่พบปัญหา	-
	16. ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่าน การบำบัดน้ำเสียรวมจำนวน 5 จุด ได้แก่ ก่อนเข้าระบบบำบัดทั้ง 4 แห่ง รวม 4 จุด และบ่อตรวจคุณภาพน้ำ จำนวน 1 จุด ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- โครงการมีการดำเนินการตรวจวัดคุณภาพ น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียรวม จำนวน 2 จุด คือ ก่อนเข้าระบบบำบัด อาคาร A จำนวน 1 จุด และบ่อตรวจ คุณภาพน้ำอาคาร A จำนวน 1 จุด ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ซึ่งพบว่า ในช่วง เดือน ก.ค.-ธ.ค. 67 ส่วนใหญ่มีค่าเป็นไป ตามเกณฑ์มาตรฐานกำหนด	- ไม่พบปัญหา	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 ต่อ)



ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของ มนุษย์ (ต่อ) 2.5 ระบายน้ำบำบัดน้ำเสียรวม	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่ผ่าน การฝึกอบรมด้านการจราจรอำนวยความสะดวก สะดวก และจัดระบบการจราจรบริเวณ ทางเข้า-ออกที่จอดรถของ พื้นที่โครงการ ตลอดเวลา	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความ ปลอดภัยที่ผ่านการฝึกอบรมด้าน การจราจรอำนวยความสะดวก และ จัดระบบการจราจรบริเวณทาง เข้า-ออกที่จอดรถของ พื้นที่โครงการ ตลอดเวลา (รูปที่ 2.54)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.54 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ
	2. ติดตั้งเครื่องหมายจราจรที่ถนน และที่ลาน จอดรถให้ชัดเจนและในระยะทางพอสมควร ที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่าง ปลอดภัย	- โครงการมีการติดตั้งเครื่องหมาย จราจรที่ถนน และที่ลานจอดรถชัดเจน เพื่อความปลอดภัยในการจราจร และ ป้องกันอุบัติเหตุที่อาจจะเกิดขึ้น (รูปที่ 2.55)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.55 บ้ายสัญญาณจราจร

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ (ต่อ) 2.6 การคมนาคมและการ ขนส่ง	3. จัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจรและลูกศรอย่าง ชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อย และ เพื่อความปลอดภัยของการจราจรภายในลาน จอดรถของโครงการ	- โครงการจัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจร และลูกศรอย่างชัดเจน เพื่อความเป็น ระเบียบเรียบร้อย และเพื่อความปลอดภัย ของการจราจรภายในลาน จอดรถของโครงการ (รูปที่ 2.56)	- ไม่พบปัญหา	  <p>รูปที่ 2.56 เส้นแบ่งช่องจราจร</p>





ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)


ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของ มนุษย์ (ต่อ) 2.6 การคมนาคมและการ ขนส่ง	4. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดย การติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร และจัด เจ้าหน้าที่ดูแลให้ความสะดวกภายในพื้นที่ โครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณ ทางเข้า-ออกโครงการและซอยเทศบาล 2	- โครงการจัดระบบการจราจรให้ มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งป้าย สัญญาณจราจร และจัดเจ้าหน้าที่ดูแล ให้ความสะดวกภายในพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออก โครงการและซอยเทศบาล 2 (รูปที่ 2.55)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.55 ป้ายสัญญาณจราจร
	5. จัดให้มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 1,199 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์จำนวน 85 คัน และห้ามประกอบกิจการใดๆในบริเวณที่จัด ไว้สำหรับเป็นที่จอดรถยนต์อื่นจะทำให้พื้นที่ จอดรถยนต์ลดลงจากที่เสนอไว้ในรายงานฯ	- โครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์อาคาร A จำนวน 19 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 85 คัน อาคาร B มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 231 คัน อาคาร D มีที่จอด รถยนต์จำนวน 24 คัน และที่จอด รถจักรยานยนต์จำนวน 38 คัน (รูปที่ 2.57)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.57 ลานจอดรถ





ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของ มนุษย์ (ต่อ) 2.6 การคมนาคมและการ ขนส่ง	6. จัดให้มีกระจกนูนโค้ง ในบริเวณทางแยก หรือจุดอับที่ยากต่อการมองเห็นทั้งภายใน อาคารที่มีการจอดรถและบริเวณถนน โดยรอบโครงการ เพื่อลดอุบัติเหตุจากการ ตัดกระแสระจราจร	- โครงการจัดให้มีกระจกนูนโค้ง ใน บริเวณทางแยก หรือจุดอับที่ยากต่อการ มองเห็นทั้งภายในอาคารที่มีการจอดรถ และบริเวณถนนโดยรอบโครงการ เพื่อลดอุบัติเหตุจากการตัดกระแสระ จราจร (รูปที่ 2.58)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.58 กระจกนูนโค้ง ในบริเวณทางแยก หรือจุดอับ
	7. จัดให้มีคันสะดุด เพื่อให้รถยนต์ชะลอ ความเร็วลดการเกิดอุบัติเหตุ	- โครงการจัดให้มีคันสะดุด เพื่อให้รถยนต์ ชะลอความเร็วลดการเกิดอุบัติเหตุ (รูปที่ 2.59)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.59 คันสะดุด เพื่อชะลอความเร็ว


ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของ มนุษย์ (ต่อ) 2.6 การคมนาคมและการ ขนส่ง	8. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักแรมเข้า-ออกโครงการ โดยใช้ถนนjemjompulเป็นหลัก โดยติดผัง จราจรไว้ในโครงการ และเผยแพร่ผ่าน Website ของโรงแรม	- โครงการมีการประชาสัมพันธ์ให้ ผู้พักแรมเข้า-ออกโครงการโดยใช้ถนน jemjompulเป็นหลัก โดยติดผังจราจร ไว้ในโครงการ (ภาคผนวกที่ 17) และเผยแพร่ผ่าน Website ของ โรงแรม (รูปที่ 2.60)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.60 เผยแพร่ผ่าน Website ของ โรงแรม

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของ มนุษย์ (ต่อ) 2.6 การคมนาคมและการ ขนส่ง	9. จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นโดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อช่วยดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ และลด อุณหภูมิ อันเนื่องจากการคายน้ำของพืช และ การระเหยน้ำจากผิวดิน	- โครงการจัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้น โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อช่วยดูดซับ ก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ และ ลดอุณหภูมิ อันเนื่องจากการคายน้ำ ของพืช และการระเหยน้ำจากผิวดิน (รูปที่ 2.3)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.3 ไม้ยืนต้นตามแนวรั้วโครงการ
	10. จัดให้มีการปลูกไม้ประดับ บริเวณชั้นจอดรถ รถยนต์ เพื่อช่วยดักจับฝุ่นละอองและเขม่าควัน จากรถยนต์	- โครงการจัดให้มีการปลูกไม้ประดับ บริเวณชั้นจอดรถยนต์ เพื่อช่วยดักจับ ฝุ่นละอองและเขม่าควันจากรถยนต์ (รูปที่ 2.61)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.61 ไม้ประดับบริเวณชั้นจอดรถ ยนต์



ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ (ต่อ) 2.6 การคมนาคมและการ ขนส่ง	11. ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ในลาน จอดรถยนต์ และให้ดับเครื่องยนต์ทันที เมื่อจอดรถแล้ว	- โครงการมีการติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ทิ้งไว้ในลานจอดรถยนต์ และให้ดับ เครื่องยนต์ทันที เมื่อจอดรถแล้ว (รูปที่ 2.6)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.6 ป้ายประกาศให้ดับเครื่องยนต์ทันที เมื่อจอดรถ
	12. ห้ามไม่ให้พนักงานนำรถไปจอดบริเวณริม ถนนติดกับสวนสาธารณะข้างพื้นที่ โครงการ	- โครงการห้ามไม่ให้พนักงานนำรถไปจอด บริเวณริมถนนติดกับสวนสาธารณะ ข้างพื้นที่โครงการ	- ไม่พบปัญหา	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ (ต่อ) 2.7 การสื่อสารและการ คมนาคม	- เจ้าของโครงการทำหนังสือแจ้งต่ออาคาร บ้านพักอาศัยใกล้เคียง หากถูกบดบัง สัญญาณโทรทัศน์ และวิทยุ จากการ ก่อสร้างอาคารโครงการ ให้สามารถแจ้งหรือ หารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไข ผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของ โครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจน แล้วเสร็จจนถึงเปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ต้อง จัดตั้งคณะกรรมการไตรภาคีขึ้นมา เพื่อ เจรจาข้อยุติที่เป็นธรรมต่อทั้งสองฝ่าย	- ก่อนเปิดดำเนินการทางโครงการได้ทำ หนังสือแจ้งต่ออาคาร บ้านพักอาศัย ใกล้เคียงแล้ว ทั้งนี้ ปัจจุบันยังไม่พบ ข้อร้องเรียน เรื่องการบดบังสัญญาณ โทรทัศน์ และวิทยุจากโครงการ	- ไม่พบปัญหา	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)


ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต 3.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ออกตรวจดูแลความเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษา ความปลอดภัย ออกตรวจดูแล ความเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง (รูปที่ 2.54)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.54 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ
	2. จัดสร้างบ่อมรภ. และให้มีรภ.ประจำบ่อ ดูแลความเรียบร้อยในโครงการตลอดเวลา	- โครงการมีการจัดสร้างบ่อมรภ. และให้มีรภ.ประจำบ่อดูแลความ เรียบร้อยในโครงการตลอดเวลา (รูปที่ 2.62)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.62 บ่อรักษาความปลอดภัย

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	3. จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณทางเข้า-ออกโครงการและบริเวณจุดอันตรายในทุกๆ ชั้นของอาคารภายในโครงการ	- โครงการจัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณทางเข้า-ออกโครงการและบริเวณจุดอันตรายในทุกๆ ชั้นของอาคารภายในโครงการ (รูปที่ 2.63)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.63 กล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณทางเข้า-ออกโครงการและบริเวณจุดอันตราย
	4. จัดให้มีการบันทึกประวัติการเข้าพักของแต่ละห้อง โดยให้มีชื่อและระยะเวลาในการเข้าพัก	- ช่วงการเช็คอินทางพนักงานต้อนรับ จะมีการบันทึกประวัติการเข้าพักของแต่ละห้อง โดยมีชื่อ เบอร์โทรศัพท์ เบี้ย นรณ และระยะเวลาในการเข้าพัก (ภาคผนวกที่ 14)	- ไม่พบปัญหา	-



ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.2 การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย	คุณภาพอากาศ 1. ปลูกไม้ยืนต้นตามแนวรั้วโครงการ เพื่อเป็น แนวกำบังความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ	- โครงการมีการปลูกไม้ยืนต้นตามแนว รั้วโครงการ เพื่อเป็นแนวกำบัง ความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ (รูปที่ 2.3)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.3 ไม้ยืนต้นตามแนวรั้วโครงการ
	2. ออกแบบอาคารโครงการ และเลือกใช้วัสดุที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม รวมทั้งพิจารณา ระบบหมุนเวียนของอากาศภายในและ ภายนอกอาคาร เพื่อให้อาคารไม่ร้อนหรือไม่ มีอากาศหมุนเวียน ซึ่งสามารถลดการใช้ เครื่องปรับอากาศได้ในระดับหนึ่ง	- โครงการมีการออกแบบอาคาร โครงการ และเลือกใช้วัสดุที่เป็นมิตร กับสิ่งแวดล้อม รวมทั้งพิจารณาระบบ หมุนเวียนของอากาศภายในและ ภายนอกอาคาร เพื่อให้อาคารไม่ร้อน หรือไม่มีอากาศหมุนเวียน ซึ่งสามารถ ลดการใช้เครื่องปรับอากาศได้ใน ระดับหนึ่ง	- ไม่พบปัญหา	-





ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.2 การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย	3. ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำทุก ๆ 6 เดือน/ครั้งเพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการทำงานของเครื่องปรับอากาศ และยังเป็นการป้องกันการสะสมของเชื้อโรคและเชื้อแบคทีเรียต่างๆ	- โครงการจัดให้มีการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ ทุก ๆ 6 เดือน/ครั้ง เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการทำงานของเครื่องปรับอากาศ และยังเป็นการป้องกันการสะสมของเชื้อโรคและเชื้อแบคทีเรียต่างๆ โดยช่วงเดือน ก.ค.-ธ.ค. 67 มีการดำเนินการเรียบร้อยแล้ว (ภาคผนวกที่ 8)	- ไม่พบปัญหา	-
	4. ออกแบบให้มีระบบระบายอากาศภายในอาคารอย่างเพียงพอตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ.2535)	- โครงการจัดให้มีการออกแบบให้มีระบบระบายอากาศภายในอาคารอย่างเพียงพอตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ.2535)	- ไม่พบปัญหา	-



ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.2 การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย	5. ดูแลระบบการระบายอากาศภายใน อาคารอยู่เสมอ เปิดประตูอาคาร บางจุดเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้ สะดวก	- โครงการจัดให้มีการดูแลระบบการระบาย อากาศภายในอาคารอยู่เสมอ เปิดประตู อาคารบางจุดเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้ สะดวก (ภาคผนวกที่ 8)	- ไม่พบปัญหา	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.2 การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย	6. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยการปลูก ต้นไม้ชนิดต่าง ๆ เพื่อช่วยดูดซับ คาร์บอนไดออกไซด์ และลด อุณหภูมิอันเนื่องจากการคาย น้ำของพืช และการระเหยน้ำจาก ผิวดิน	- โครงการจัดให้จัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดย การปลูกต้นไม้ชนิดต่าง ๆ เพื่อช่วยดูดซับ คาร์บอนไดออกไซด์ และลดอุณหภูมิ อันเนื่องจากการคายน้ำของพืช และการระเหย น้ำจากผิวดิน (รูปที่ 2.1)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.1 พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ
	7. ติดป้ายประกาศให้ดับเครื่องยนต์ ทันทีเมื่อจอด ทั้งภาษาไทย และ ภาษาอังกฤษ ติดตั้งไว้บริเวณที่ สามารถมองเห็นได้	- โครงการจัดให้มีการติดป้ายประกาศให้ ดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอด ทั้งภาษาไทย และภาษาอังกฤษ ติดตั้งไว้บริเวณที่สามารถ มองเห็นได้ (รูปที่ 2.6)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.6 ป้ายประกาศให้ดับเครื่องยนต์ทันที เมื่อจอดรถ

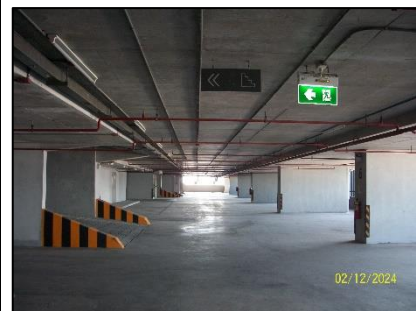

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.2 การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย	<p><b>อุบัติเหตุจากการจราจร</b></p> <p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่ผ่านการฝึกอบรมด้านการจราจรอำนวยความสะดวก และจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกที่จอดรถของ พื้นที่โครงการตลอดเวลา</p>	<p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่ผ่านการฝึกอบรมด้านการจราจรอำนวยความสะดวก และจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกที่จอดรถของพื้นที่โครงการตลอดเวลา (รูปที่ 2.54)</p>	<p>- ไม่พบปัญหา</p>	 <p>รูปที่ 2.54 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ</p>
	<p>2. ติดตั้งเครื่องหมายจราจรที่ถนนและที่ลานจอดรถให้ชัดเจนและในระยทาง พอสสมควรที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย</p>	<p>- โครงการมีการติดตั้งเครื่องหมายจราจรที่ถนนและที่ลานจอดรถชัดเจน เพื่อความปลอดภัยในการจราจร และป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้น (รูปที่ 2.64)</p>	<p>- ไม่พบปัญหา</p>	 <p>รูปที่ 2.64 เครื่องหมายจราจร</p>


ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.2 การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย	3. จัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจรและ ลูกศรอย่างชัดเจน เพื่อความ เป็นระเบียบเรียบร้อยและเพื่อ ความปลอดภัยของการจราจร ภายในลานจอดรถของโครงการ	- โครงการจัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจรและลูกศร เส้นทางการเดินรถอย่างชัดเจน เพื่อความเป็น ระเบียบเรียบร้อยและเพื่อความปลอดภัยของ การจราจร (รูปที่ 2.56)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.56 เส้นแบ่งช่องจราจร
	4. จัดระบบการจราจรให้มีความ ปลอดภัย โดยการติดตั้งป้าย สัญญาณจราจร และจัดเจ้าหน้าที่ ดูแลให้ความสะดวกภายในพื้นที่ โครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณ ทางเข้า-ออกโครงการและซอย เทศบาล 2	- โครงการจัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร และจัด เจ้าหน้าที่ดูแลให้ความสะดวกภายในพื้นที่ โครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทาง เข้า-ออกโครงการและซอยเทศบาล 2 (รูปที่ 2.55)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.55 ป้ายสัญญาณจราจร

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

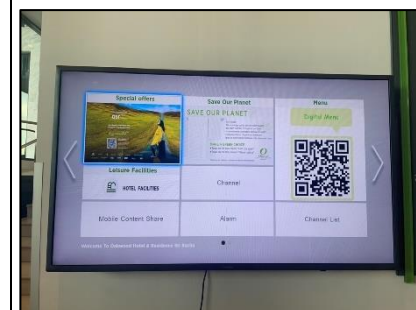
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.2 การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย	5. จัดให้มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 1,199 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 85 คัน และห้ามประกอบกิจการใดๆในบริเวณที่จัดไว้สำหรับเป็นที่จอดรถยนต์อันจะทำให้พื้นที่จอดรถยนต์ลดลงจากที่เสนอไว้ในรายงานฯ	- โครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ อาคาร A จำนวน 19 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 85 คัน อาคาร B มีที่จอดรถยนต์จำนวน 231 คัน อาคาร D มีที่จอดรถยนต์จำนวน 24 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์จำนวน 38 คัน (รูปที่ 2.57)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.57 ลานจอดรถ
	6. จัดให้มีกระจกนูนโค้ง ในบริเวณทางแยก หรือจุดอับที่ยากต่อการมองเห็นทั้งภายในอาคารที่มีการจอดรถและบริเวณถนนโดยรอบโครงการ เพื่อลดอุบัติเหตุจากการตัดกระแสระจราจร	- โครงการจัดให้มีกระจกนูนโค้ง ในบริเวณทางแยกหรือจุดอับที่ยากต่อการมองเห็นทั้งภายในอาคารที่มีการจอดรถและบริเวณถนนโดยรอบโครงการ เพื่อลดอุบัติเหตุจากการตัดกระแสระจราจร (รูปที่ 2.58)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.58 กระจกนูนโค้ง ในบริเวณทางแยกหรือจุดอับ

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.2 การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย	7. จัดให้มีคันสะดุด เพื่อให้รถยนต์ ชะลอความเร็ว ลดการเกิดอุบัติเหตุ	- โครงการจัดให้มีคันสะดุด เพื่อให้รถยนต์ชะลอ ความเร็ว ลดการเกิดอุบัติเหตุ (รูปที่ 2.59)	- ไม่พบปัญหา	 <p>รูปที่ 2.59 คันสะดุด เพื่อชะลอความเร็ว</p>



ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)


ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.2 การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย	8. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักแรมเข้า-ออก โครงการโดยใช้ถนนjemjompulเป็น หลัก โดยติดผังจราจรไว้ภายใน โครงการ และเผยแพร่ผ่าน Website ของโรงแรม	- โครงการจัดให้มีประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักแรม เข้า-ออกโครงการโดยใช้ถนนjemjompulเป็น หลัก โดยติดผังจราจรไว้ภายในโครงการ (ภาคผนวกที่ 17) และเผยแพร่ผ่าน Website ของโรงแรม (รูปที่ 2.60)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.60 เผยแพร่ผ่าน Website ของโรงแรม



ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.2 การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย	9. จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นโดยรอบ พื้นที่โครงการ เพื่อช่วยดูดซับก๊าซ คาร์บอนไดออกไซด์ และลด อุณหภูมิ อันเนื่องจากการคายน้ำ ของพืช และการระเหยน้ำจากผิวดิน	- โครงการจัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นโดยรอบพื้นที่ โครงการ เพื่อช่วยดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ และลดอุณหภูมิ อันเนื่องจากการคายน้ำของพืช และการระเหยน้ำจากผิวดิน (รูปที่ 2.3)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.3 ไม้ยืนต้นโดยรอบพื้นที่โครงการ
	10. จัดให้มีการปลูกไม้ประดับ บริเวณ ชั้นจอดรถยนต์ เพื่อช่วยดักจับ ฝุ่นละอองและเขม่าควันจากรถยนต์	- โครงการจัดให้มีการปลูกไม้ประดับ บริเวณชั้น จอดรถยนต์ เพื่อช่วยดักจับฝุ่นละอองและเขม่า ควันจากรถยนต์ (รูปที่ 2.61)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.61 ไม้ประดับ บริเวณชั้นจอดรถยนต์

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.2 การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย	11. ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ใน ลานจอดรถยนต์ และให้ดับ เครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถแล้ว	- โครงการจัดให้มีการติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ทิ้งไว้ในลานจอดรถยนต์ และให้ดับเครื่องยนต์ ทันทีเมื่อจอดรถแล้ว (รูปที่ 2.6)	-	 <p>รูปที่ 2.6 ป้ายประกาศให้ดับเครื่องยนต์ ทันที เมื่อจอดรถ</p>
	12. ห้ามไม่ให้พนักงานนำรถไปจอด บริเวณริมถนนติดกับสวนสาธารณะ ข้างพื้นที่โครงการ	- โครงการมีการห้ามไม่ให้พนักงานนำรถไปจอด บริเวณริมถนนติดกับสวนสาธารณะข้างพื้นที่ โครงการ	- ไม่พบปัญหา	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.2 การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย	ความเจ็บป่วยที่เกิดจากความเกี่ยวข้องกับน้ำ 1. ตรวจสอบโครงสร้างถังเก็บน้ำใต้ดินให้มีความมั่นคงแข็งแรงไม่มีรอยร้าว และรอยร้าวที่จะทำให้มีการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำได้	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบโครงสร้างถังเก็บน้ำใต้ดินให้มีความมั่นคงแข็งแรงไม่มีรอยร้าว และรอยร้าว ที่จะทำให้มีการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำได้	- ไม่พบปัญหา	-
	2. จะต้องมีการฝาท่อเก็บน้ำใต้ดินที่ปิดมิดชิดและยกสูงจากพื้นดินเพื่อป้องกันการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำทางฝาท่อได้	- โครงการจัดให้มีการฝาท่อเก็บน้ำใต้ดินที่ปิดมิดชิด และยกสูงจากพื้นดินเพื่อป้องกันการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำทางฝาท่อได้	- ไม่พบปัญหา	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.2 การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย	3. จัดให้มีการเคลือบสารป้องกันการปนเปื้อนสารพิษจากคอนกรีตของถังเก็บน้ำใต้ดิน และคาดฟ้า โดยสารเคลือบจะเป็นชนิดที่ปลอดภัยต่อสิ่งแวดล้อม และปลอดภัยต่อการอุปโภคบริโภคของผู้พักอาศัย	- โครงการจัดให้มีการเคลือบสารป้องกันการปนเปื้อนสารพิษจากคอนกรีตของถังเก็บน้ำใต้ดิน และคาดฟ้า โดยสารเคลือบจะเป็นชนิดที่ปลอดภัยต่อสิ่งแวดล้อม และปลอดภัยต่อการอุปโภค บริโภคของผู้พักอาศัย	- ไม่พบปัญหา	-
	4. กรณีที่อาคารโครงการ มีการใช้สารเคมี เช่น จีดกำจัดปลวก มดแมลงสาบ ควรดำเนินการอย่างระมัดระวัง โดยเฉพาะบริเวณถังเก็บน้ำ เพื่อป้องกันไม่ให้สารมี ร่วง หล่น ลง ไป ในถังเก็บน้ำประปา	- กรณีที่อาคารโครงการ มีการใช้สารเคมี เช่น จีดกำจัดปลวก มดแมลงสาบโครงการ มีการดำเนินการอย่างระมัดระวัง โดยเฉพาะบริเวณถังเก็บน้ำ เพื่อป้องกันไม่ให้สารมี ร่วง หล่น ลง ไปในถังเก็บน้ำประปา	- ไม่พบปัญหา	-


ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วิ.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.2 การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย	5. ตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของ น้ำประปาเป็นประจำ ในเรื่องของสี กลิ่น และเศษซากต่าง ๆ ที่ตกหล่นลง ไปในถังเก็บน้ำ	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบลักษณะทาง กายภาพของน้ำประปาเป็นประจำ ในเรื่อง ของสี กลิ่น และเศษซากต่าง ๆ ที่ตกหล่นลง ไปในถังเก็บน้ำ	- ไม่พบปัญหา	-
	6. เก็บตัวอย่างน้ำในถังเก็บน้ำใต้ดินมา วิเคราะห์หาเชื้อ E coli ทุกๆ 3 เดือน/ ครั้ง เพื่อตรวจสอบว่ามีการปนเปื้อน ของน้ำจากภายนอกถังหรือไม่	- โครงการมีการเก็บตัวอย่างน้ำในถังเก็บ น้ำใต้ดินมาวิเคราะห์หาเชื้อ E.coli ทุกๆ 3 เดือน/ครั้ง เพื่อตรวจสอบว่า มีการปนเปื้อนของน้ำจากภายนอกถัง ซึ่งในช่วงเดือน ก.ค.-ธ.ค. 67 ทำการ วิเคราะห์วันที่ 30 ก.ค. 67 และวันที่ 28 ต.ค. 67 พบว่า มีค่าเป็นไปตาม มาตรฐานกำหนดฯ (ภาคผนวกที่ 1)	- ไม่พบปัญหา	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.2 การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย	7. ถ้ามีการปนเปื้อนของน้ำใน ถังเก็บน้ำสำรองของโครงการ ให้เจ้าหน้าที่ หรือช่างของโครงการ มาล้างทำความสะอาด	- ถ้าหากมีการปนเปื้อนของน้ำในถังเก็บน้ำ สำรองของโครงการ โครงการจะให้เจ้าหน้าที่ หรือช่างของโครงการ มาล้างทำความสะอาด โดยในช่วงเดือน ก.ค.-ธ.ค. 67 ไม่พบ การปนเปื้อน	- ไม่พบปัญหา	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วิ.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)


ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.2 การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย	การจัดการน้ำเสีย 1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย รวมจำนวน 6 ชุด ดังนี้ - อาคาร A มีปริมาณน้ำเสีย 359.48 ลบ.ม./วัน ใช้บ่อดักไขมัน ขนาด 25.63 ลบ.ม. จำนวน 1 ชุด และระบบบำบัดน้ำเสียรวมแบบเติม อากาศ ขนาด 380.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด	- โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย บริเวณอาคาร A (รูปที่ 2.11) โดยในช่วง เดือน ก.ค.-ธ.ค. 67 มีปริมาณน้ำเสีย เกิดขึ้นเฉลี่ย 172.44 ลบ.ม./วัน พบว่า คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัดส่วนใหญ่มี ค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด (ภาคผนวก ที่ 1)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.11 ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A
	- อาคาร B มีปริมาณน้ำเสีย 384.64 ลบ.ม./วัน ใช้บ่อดักไขมัน ขนาด 35.53 ลบ.ม. จำนวน 1 ชุด และระบบบำบัดน้ำเสียรวมแบบเติม อากาศ ขนาด 400 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด	- ปัจจุบันยังไม่มีก่อสร้างระบบบำบัด น้ำเสีย เนื่องจากพื้นที่อาคาร B ได้ จัดสร้างเป็นอาคารสูง 9 ชั้น เพื่อใช้ ในการจอดรถ จึงไม่มีน้ำเสียเกิดขึ้น	- ไม่พบปัญหา	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

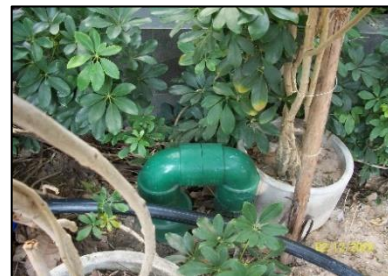
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.2 การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย	- อาคาร C มีปริมาณน้ำเสีย 188.38 ลบ.ม./วัน ใช้บำบัดไขมัน ขนาด 30.45 ลบ.ม. จำนวน 1 ชุด และระบบบำบัดน้ำเสียรวมแบบเติม อากาศ ขนาด 200 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด	- ปัจจุบันบริเวณอาคาร C อยู่ระหว่าง การพิจารณาก่อสร้าง	- ไม่พบปัญหา	-
	- อาคาร D มีปริมาณน้ำเสีย 118.25 ลบ.ม./วัน ใช้บำบัดไขมัน ขนาด 45.68 ลบ.ม. จำนวน 1 ชุด และระบบบำบัดน้ำเสียรวมแบบ เติมอากาศ ขนาด 120.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด	- โครงการมีการรวบรวมปริมาณน้ำเสีย อาคาร D ที่เกิดขึ้น พบว่าในช่วง เดือน ก.ค.-ธ.ค.67 ปริมาณน้ำเสีย เกิดขึ้นเฉลี่ย 16.78 ลบ.ม. /วัน (ภาคผนวกที่ 10) อาคาร D สร้างเป็น ห้างสรรพสินค้าสูง 3 ชั้น อยู่ระหว่าง การพิจารณาขอเปลี่ยนแปลง รายละเอียดการใช้ประโยชน์พื้นที่	- ไม่พบปัญหา	-




ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.2 การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย	- อาคารพักขยะรวม จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูปชนิดเกราะ-กรองเติมอากาศ ขนาดรองรับ 0.06 ลบ.ม./วันจำนวน 2 ชุด น้ำที่ผ่านการบำบัดจะได้ค่ามาตรฐานคุณภาพ น้ำทิ้งของอาคารประเภท ก. ตามประกาศ กระทรวงทรัพยากรฯ ก่อนระบายออกสู่ท่อระบาย น้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป	- โครงการจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูปบริเวณอาคารพักขยะรวม	- ไม่พบปัญหา	-
	2. จัดให้มีการนำน้ำทิ้งบางส่วนที่ผ่านการบำบัด นำไปใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการด้วยบ่อพัก น้ำใสขนาด 24.0 ลบ.ม.ระบบ รวม 4 บ่อ พร้อมเครื่องสูบน้ำ 1 ชุด/ระบบ อัตราสูบ 0.25 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ TDH 8 เมตร และ เติมโอโซนฆ่าเชื้อเพื่อป้องกันการสัมผัส โดยใช้วิธีการรดน้ำต้นไม้แบบน้ำหยดโดย การเจาะรูพุ่ม	- โครงการจัดให้มีการนำน้ำทิ้งบางส่วนที่ ผ่านการบำบัดแล้วนำมาใช้ประโยชน์ ในพื้นที่ของโครงการ เช่น น้ำพบริเวณ หน้าสวนหย่อม และนำไปใช้รดน้ำ ต้นไม้ภายในโครงการ (รูปที่ 2.12)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.12 การนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัด แล้วมาใช้ประโยชน์


ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วิ.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.2 การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย	3. จัดให้มีการกำจัดมีเทน ( $CH_4$ ) ที่เกิดจากส่วนแยกกากด้วยวิธี Soil Bed โดยอาศัยการดูดซับของเนื้อดินผสมปุ๋ยคอก และแบคทีเรียในดินบริเวณพื้นที่สีเขียวขนาด รวมทั้งสิ้น 28 ตารางเมตร	- โครงการจัดให้มีการกำจัดมีเทน ( $CH_4$ ) ที่เกิดจากส่วนแยกกากด้วยวิธี Soil Bed โดยอาศัยการดูดซับของเนื้อดินผสมปุ๋ยคอก และแบคทีเรียในดินบริเวณบ่อดินที่มีการปลูกพืชปกคลุม (รูปที่ 2.13)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.13 บ่อดินที่มีการปลูกพืชปกคลุม
	4. จัดให้มีการกำจัดละอองลอย (Aerosol) ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยใช้ถัง Filter Scrubber ขนาด 1 ลบ.ม. จำนวนทั้งสิ้น 12 เครื่อง เพื่กรองละอองลอยก่อนปล่อยสู่อากาศ	- โครงการจัดให้มีการกำจัดละอองลอย (Aerosol) ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยใช้ถัง Filter Scrubber ขนาด 1 ลบ.ม. จำนวนทั้งสิ้น 12 เครื่อง เพื่กรองละอองลอยก่อนปล่อยสู่อากาศ	- ไม่พบปัญหา	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.2 การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย	5. รณรงค์ให้พนักงานในส่วนครัว ให้คัดแยกน้ำมัน พืชที่ใช้แล้วใส่ภาชนะหรือขวดน้ำมันพืชเก่า และ นำไปเก็บยังห้องพัสดุประจำชั้น หลังจากนั้น ให้แม่บ้านรวบรวมไปเก็บไว้ในห้องพัสดุรวม เพื่อรอการนำไปจำหน่ายให้กับแหล่งรับซื้อ	- โครงการมีการรณรงค์ให้พนักงานใน ส่วนครัว ให้คัดแยกน้ำมันพืชที่ใช้ แล้วใส่ภาชนะหรือขวดน้ำมันพืชเก่า และนำไปเก็บยังห้องพัสดุประจำ ชั้น หลังจากนั้นให้แม่บ้านรวบรวมไป เก็บไว้ในห้องพัสดุรวม เพื่อรอการ นำไปจำหน่ายให้กับแหล่งรับซื้อ	- ไม่พบปัญหา	-
	6. จัดให้มีแม่บ้านตักกากตะกอนที่สวนผักไผ่ ทุกวัน เก็บใส่ถุงดำมัดปากถุงให้เรียบร้อย แล้วไป เก็บในห้องพัสดุเปียกเพื่อรอการนำไปใช้ ประโยชน์หรือกำจัดต่อไป	- โครงการจัดให้มีแม่บ้านตักกาก ตะกอนที่สวนผักไผ่ทุกวัน เก็บใส่ ถุงดำมัดปากถุงให้เรียบร้อย แล้วไป เก็บในห้องพัสดุเปียกเพื่อรอการ นำไปใช้ประโยชน์หรือกำจัดต่อไป (รูปที่ 2.14)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.14 เจ้าหน้าที่ตักกากตะกอน


ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.2 การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย	7. การกำจัดกากตะกอนจะต้องดำเนินการสูบน้ำ ตะกอนออกจากส่วนแยกกากทุก 6 เดือน หรือ เมื่อส่วนแยกกากเต็ม และถึงเก็บตะกอนส่วนเกิน ทุก 1 เดือน หรือเมื่อถึงเต็ม	- โครงการมีการสูบน้ำตะกอนทุก 6 เดือน หรือเมื่อเต็ม และถึงเก็บตะกอนส่วนเกิน ทุก 1 เดือน หรือเมื่อถึงเต็ม โดยในปี 2567 ปริมาณตะกอนยังค่อนข้างน้อย จึงยังไม่มี การสูบน้ำตะกอน โดยมีแผนจะ ดำเนินการในช่วงต้นปี 2568 รายละเอียดจะรายงานให้ทราบต่อไป (รูปที่ 2.15)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.15 สูบน้ำตะกอน
	8. ตรวจสอบและดูแลฟาบ่อ ชี้อต และผนังของ ระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ เพื่อป้องกันการ รั่วไหลของตะกอนลอยออกสู่ภายนอกถึงบำบัด น้ำเสีย	- โครงการมีการตรวจสอบและดูแลฟาบ่อ ชี้อต และผนังของระบบบำบัดน้ำเสีย เป็นประจำ เพื่อป้องกันการรั่วไหลของ ตะกอนลอยออกสู่ภายนอกถึงบำบัด น้ำเสีย	- ไม่พบปัญหา	-


ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.2 การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย	9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรม ให้มีความรู้เกี่ยวกับการใช้งานระบบบำบัด น้ำเสียของโครงการอย่างเข้าใจ โดยให้เข้า รับการอบรมกับบริษัทตัวแทนจำหน่าย ระบบบำบัดของโครงการ เพื่ออยู่ประจำ ในการเดินเครื่อง และบำรุงรักษาระบบ ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับ การอบรม ให้มีความรู้เกี่ยวกับการใช้งาน ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการอย่าง เข้าใจ โดยให้เข้ารับการอบรมกับบริษัท ตัวแทนจำหน่ายระบบ บำบัดฯ ของ โครงการ เพื่ออยู่ประจำในการเดินเครื่อง และบำรุงรักษาระบบตลอดระยะเวลาการ เปิดดำเนินการ	- ไม่พบปัญหา	-
	10. จัดทำตารางกำหนดระยะเวลาซ่อมบำรุง อุปกรณ์ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกชิ้นตาม คู่มือของแต่ละประเภท เพื่อความสะดวกใน การซ่อมบำรุงในแต่ละครั้ง และเพื่อให้ อุปกรณ์ และระบบทุกส่วนทำงานได้อย่างมี ประสิทธิภาพตลอดเวลา	- โครงการจัดทำตารางแผนการซ่อมบำรุง อุปกรณ์ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกชิ้นตาม คู่มือของแต่ละประเภท เพื่อความสะดวก ในการซ่อมบำรุงในแต่ละครั้ง และเพื่อให้ อุปกรณ์ และระบบทุกส่วนทำงาน ได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา (ภาคผนวก ที่ 11)	- ไม่พบปัญหา	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.2 การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย	11. จัดให้มีอุปกรณ์สำรอง (Spare part) ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกประเภทอย่างละ 1 ชุดไว้ในโครงการ เพื่อใช้เปลี่ยนอุปกรณ์ที่เสียหายได้ทันที โดยไม่ต้องพักการเดินระบบนานจนทำให้เกิดปัญหาน้ำเสียที่ไม่ได้บำบัดระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์สำรอง (Spare part) ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกประเภทอย่างละ 1 ชุดไว้ในโครงการ เพื่อใช้เปลี่ยนอุปกรณ์ที่เสียหายได้ทันที โดยไม่ต้องพักการเดินระบบนานจนทำให้เกิดปัญหาน้ำเสียที่ไม่ได้บำบัดระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ (รูปที่ 2.16)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.16 อุปกรณ์สำรอง (Spare part) ของระบบบำบัดน้ำเสีย
	12. ติดเส้นสีแดง ความกว้างไม่น้อยกว่า 10 ซม. บริเวณโดยรอบเขตบ่อบำบัดน้ำเสียรวมให้ชัดเจน และเขียนป้ายถาวรแจ้งว่า "บริเวณนี้เป็นบ่อบำบัดน้ำเสีย"	- โครงการจัดให้มีระบบบ่อบำบัดน้ำเสียอยู่บริเวณชั้นใต้ดินมีเพียงเจ้าหน้าที่ หรือพนักงานที่เกี่ยวข้องเท่านั้นที่เข้าถึงได้	- ไม่พบปัญหา	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)



ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.2 การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย	13. เมื่อมีการเข้าดูแลบำรุงรักษาและสูบ ตะกอนออกจากระบบบำบัดน้ำเสียของ โครงการ ต้องใช้แผงกั้นบริเวณที่ปฏิบัติงาน และห้ามมิให้รถจอดชั่วคราว	- เมื่อมีการเข้าดูแลบำรุงรักษาและสูบ ตะกอนออกจากระบบบำบัดน้ำเสียของ โครงการ มีการใช้แผงกั้นบริเวณ ที่ปฏิบัติงานและห้ามมิให้รถจอดชั่วคราว (รูปที่ 2.17)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.17 กรวยจราจรกั้นบริเวณที่ ปฏิบัติงานและห้ามมิให้รถจอดชั่วคราว
	14. กำหนดเวลาดูแลบำรุงรักษาระบบบำบัด น้ำเสีย ให้ปฏิบัติงานหลังเวลา 10.00 น. เป็นต้นไป และไม่ปฏิบัติงานในวันเสาร์และ อาทิตย์ เนื่องจากเป็นวันหยุดอาจมี ผู้พักแรม หรือผู้ใช้บริการจำนวนมาก อาจมีรถยนต์จอดอยู่ในโครงการตลอดทำ ให้ไม่สะดวกต่อการปฏิบัติงานของ เจ้าหน้าที่	- โครงการมีการกำหนดเวลาดูแลบำรุงรักษา ระบบบำบัดน้ำเสีย ให้ปฏิบัติงานหลังเวลา 10.00 น. เป็นต้นไป และไม่ปฏิบัติงานใน วันเสาร์และอาทิตย์ เนื่องจากเป็นวันหยุด อาจมีผู้พักแรม หรือผู้ใช้บริการจำนวนมาก อาจมีรถยนต์จอดอยู่ในโครงการตลอดทำ ให้ไม่สะดวกต่อการปฏิบัติงานของ เจ้าหน้าที่	- ไม่พบปัญหา	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)



ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.2 การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย	15. ปิดฝาบ่อตันที่เมื่อเสร็จภารกิจ หรือต้องหยุดปฏิบัติงานชั่วคราวเพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากการพลัดตกของผู้พักแรม ผู้ใช้บริการพนักงาน และยานพาหนะ	- โครงการปิดฝาบ่อตันที่เมื่อเสร็จภารกิจ หรือต้องหยุดปฏิบัติงานชั่วคราวเพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากการพลัดตกของผู้พักแรม ผู้ใช้บริการพนักงาน และยานพาหนะ	- ไม่พบปัญหา	-
	16. ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียรวมจำนวน 5 จุด ได้แก่ ก่อนเข้าระบบบำบัดทั้ง 4 แห่ง รวม 4 จุด และบ่อตรวจคุณภาพน้ำ จำนวน 1 จุด ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการมีการดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียรวมจำนวน 2 จุด คือ ก่อนเข้าระบบบำบัดอาคาร A จำนวน 1 จุด และบ่อตรวจคุณภาพน้ำอาคาร A จำนวน 1 จุด ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ไม่พบปัญหา	-





ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.2 การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย	การดูแลรักษาความสะอาดส่วนประกอบของสระว่ายน้ำ - โครงสร้างสระว่ายน้ำสร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก หรือวัสดุที่มีความมั่นคงแข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดี	- โครงการมีการวางโครงสร้าง สระว่ายน้ำสร้างด้วยคอนกรีต เสริมเหล็ก หรือวัสดุที่มีความ มั่นคงแข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดี (รูปที่ 2.19)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.19 สระว่ายน้ำ
	- มีรางระบายน้ำล้น มีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ กว้าง 30-40 ซม. ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง	- โครงการมีรางระบายน้ำล้น มีฝาปิดรอบ สระว่ายน้ำ กว้าง 30-40 ซม. ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้น ออกจากราง (รูปที่ 2.20)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.20 รางระบายน้ำล้นรอบสระว่ายน้ำ



ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วิ.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.2 การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย	การดูแลรักษาความสะอาดส่วนประกอบของสระว่ายน้ำ  - มีอุปกรณ์เครื่องมือ ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปร่งขัดสระชนิดลวดทองเหลือง และพลาสติก รวมทั้งตะแกรงข้อนวัสดุแขวนลอย	- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์เครื่องมือ ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปร่งขัด สระ ชนิด ลวดทองเหลือง และพลาสติก รวมทั้งตะแกรงข้อนวัสดุแขวนลอย (รูปที่ 2.21)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.21 อุปกรณ์เครื่องมือทำความสะอาดสระว่ายน้ำ
	- มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ ความกว้างไม่น้อยกว่า 1.2 ม. ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย	- โครงการจัดให้มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ ความกว้างไม่น้อยกว่า 1.2 ม. ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย (รูปที่ 2.22)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.22 ทางเดินรอบสระว่ายน้ำ ความกว้างไม่น้อยกว่า 1.2 ม.



ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.2 การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย	- มีป้ายบอกความลึก หรือตัวเลขบอกระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่สระว่ายน้ำนั้น มีความลึกตั้งแต่ 1.5 ม. ขึ้นไป โดยมีตัวเลขแสดงความลึกในระยະๆ อย่างน้อย 3 ระยະ	- โครงการจัดให้มีป้ายบอกความลึก หรือตัวเลขบอกระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่สระว่ายน้ำนั้น มีความลึก ตั้งแต่ 1.20 ม. ขึ้นไป โดยมีตัวเลขแสดงความลึกในระยະๆ อย่างน้อย 3 ระยະ (รูปที่ 2.23)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.23 ป้ายบอกความลึกหรือตัวเลขบอกระดับความลึกตั้งแต่ 1.20 ม. ขึ้นไป
	- จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจนในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลาากลางคืน	- โครงการจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจนในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลาากลางคืน (รูปที่ 2.24)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.24 หลอดไฟรอบบริเวณสระว่ายน้ำ

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วิ.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.2 การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย	- พื้นทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี	- โครงการพื้นทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความ สะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี (รูปที่ 2.25)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.25 พื้นสระว่ายน้ำ
	- จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือ เก็บรองเท้าสำหรับผู้ใช้บริการ ในบริเวณทางเข้า สระว่ายน้ำ	- โครงการจัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ให้บริการ ในบริเวณ ทางเข้าสระว่ายน้ำ (รูปที่ 2.26)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.26 ห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า/ตู้เก็บ สิ่งของ/ที่วางหรือเก็บรองเท้า

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.2 การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย	- จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณ ล้างตัวก่อนลง สระว่ายน้ำ และที่ล้างเท้า	- โครงการจัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณ ล้างตัวก่อนลงสระและที่ล้างเท้า (รูปที่ )	- ไม่พบปัญหา	  <p>รูปที่ 2.27 อ่างล้างมือ ล้างตัวก่อนลง สระว่ายน้ำ และที่ล้างเท้า</p>

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)



ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.2 การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย	คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ - ใส่ สะอาด ไม่มีเศษผง หรือเศษใบไม้ในสระ - ตรวจวัด ค่ากรด-ด่าง (pH) - ตรวจสอบคลอรีนอิสระ (Free chlorine) - ตรวจวัด ค่าคลอรีนที่รวมกับ สารอื่น (Combined chlorine) - ตรวจค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) - ตรวจค่าความกระด้าง (Calcium harness) - ตรวจความเข้มข้นกรดไซยานูริก (Cyanuric acid) - ตรวจความเข้มข้นคลอไรด์ (Chloride) - ตรวจ ความเข้มข้นของ แอมโมเนีย (Ammonia) - ตรวจความเข้มข้นของไนเตรท (Nitrate) - ตรวจวัดโคลิฟอร์ม แบคทีเรีย (Coliform Bacteria)	- โครงการจัดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ สระว่ายน้ำตามมาตรการกำหนด โดยรอบ ก.ค.-ธ.ค. 67 พบว่า ส่วนใหญ่มีค่าเป็นไปตาม เกณฑ์มาตรฐานกำหนด	- ไม่พบปัญหา	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.2 การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจวัดฟิคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform)</li> <li>- ตรวจวัดแบคทีเรีย Escherichia coli</li> <li>- ตรวจวัด แบคทีเรีย Streptococcus aureus</li> <li>- ตรวจวัด แบคทีเรีย Pseudomonas aeruginosa</li> <li>- จัดให้มีการใช้เครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ได้แก่ pH Meter และ Free and Total Chloride Test Kit ไว้ประจำโครงการ รวมทั้งบันทึกผลการวิเคราะห์</li> <li>- ดูแลรักษาเครื่องกรองน้ำ เพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ</li> <li>- จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ซึ่งผ่านการฝึกอบรมการดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการจัดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำตามมาตรการกำหนด โดยรอบ ก.ค.-ธ.ค. 67 พบว่า ส่วนใหญ่มีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานกำหนด</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ไม่พบปัญหา</li> </ul>	-





ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)



ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.2 การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย	ความปลอดภัยในการใช้สระว่ายน้ำ - มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระว่ายน้ำ (Life guard) อย่างน้อย 1 คน ต่อผู้ใช้บริการไม่เกิน 100 คน กรณีเกิน 100 คน ให้คิดเป็น 100 คน ต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำ ผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำปฐมพยาบาลได้อยู่ประจำสระตลอดเวลาที่เปิดบริการ	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระว่ายน้ำ (Life guard) ซึ่งเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำ ผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำปฐมพยาบาลได้อยู่ประจำสระตลอดเวลาที่เปิดบริการ (รูปที่ 2.28)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.28 Life guard
	- จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการ ติดไว้ บริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน	- โครงการจัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการ ติดไว้ บริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน (รูปที่ 2.29)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.29 ข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการ



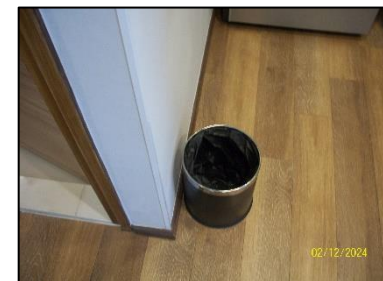

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.2 การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย	- สถานที่เก็บสารเคมี ต้องมีป้ายระบุว่า สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย และห้ามเข้า มีการระบายอากาศและป้องกันน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี	- โครงการจัดให้มีสถานที่เก็บสารเคมี และป้ายระบุว่า สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย และห้ามเข้า ซึ่งมีการระบายอากาศและป้องกันน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี (รูปที่ 2.30)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.30 ป้ายสถานที่เก็บสารเคมีอันตราย และห้ามเข้า
	- มีอุปกรณ์ในการช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ ได้แก่ ไม่ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ เครื่องช่วยหายใจ ห้องปฐมพยาบาล หรือชุดปฐมพยาบาล เป็นต้น และมีการฝึกซ้อมการใช้งาน	- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ในการช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ ได้แก่ ไม่ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ ชุดปฐมพยาบาล ตลอดเวลาใช้งาน สระว่ายน้ำ และมีการฝึกซ้อมการใช้งานเป็นประจำ (รูปที่ 2.31)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.31 อุปกรณ์ในการช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ



ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วิ.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.2 การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย	- มีป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาล หรือช่วยชีวิต คนจมน้ำในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจนบริเวณ สระว่ายน้ำ	- โครงการจัดให้มีป้ายแสดงวิธีการ ปฐมพยาบาล หรือช่วยชีวิตคนจมน้ำ ในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจน บริเวณสระว่ายน้ำ (รูปที่ 2.32)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.32 ป้ายแสดงวิธีการปฐม พยาบาล หรือช่วยชีวิตคนจมน้ำ
	- มีโทรศัพท์ พร้อมติดหมายเลขโทรศัพท์ที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ ในตำแหน่งที่ มองเห็นได้ชัดเจนบริเวณสระว่ายน้ำ	- โครงการจัดให้มีโทรศัพท์ประจำ สระว่ายน้ำ พร้อมติดหมายเลข โทรศัพท์ที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจที่ตำแหน่งที่มองเห็นได้ ชัดเจน บริเวณ สระ ว่ายน้ำ (รูปที่ 2.33)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.33 โทรศัพท์ประจำสระว่ายน้ำ



ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.2 การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย	การจัดการขยะมูลฝอย 1. จัดให้มีห้องพักขยะแต่ละจุด ประกอบด้วย - ห้องพักแรม จัดถังขยะขนาด 10 ลิตร จำนวน 2 ถัง/ห้องแยกเป็นถังขยะเปียก และขยะแห้ง ภายในรองรับด้วยถุงดำ	- โครงการจัดให้ห้องพักแรม มีถังขยะ ภายในรองรับด้วยถุงดำ (รูปที่ 2.43)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.43 ถังขยะบริเวณห้องพักแรม
	- <u>โถงทางเดินและโถงลิฟท์ทุกชั้น</u> จัดถังขยะแห้ง และถังขยะเปียก อย่างละ 1 ถัง ขนาดความจุ 15 ลิตร พร้อมที่ดับ นุหรี (เฉพาะโถงลิฟท์) ซึ่งภายในแต่ละถัง รองรับด้วยถุงดำ	- โครงการจัดให้โถงทางเดินและโถง ลิฟท์ทุกชั้น มีถังขยะแห้ง และถังขยะ เปียก อย่างละ 1 ถัง ขนาดความจุ 15 ลิตร พร้อมที่ดับนุหรี (เฉพาะโถงลิฟท์) ซึ่งภายในแต่ละถังรองรับด้วยถุงดำ (รูปที่ 2.44)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.44 ถังขยะบริเวณโถงทางเดิน และโถงลิฟท์ทุกชั้น

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.2 การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย	- ห้องอาหารและห้องประชุม จัดถังขยะแห้ง และถังขยะเปียก อย่างละ 1 ถัง ขนาด ความจุ 50 ลิตร ซึ่งภายในแต่ละถังรองรับ ด้วยถุงดำ	- โครงการจัดให้ห้องอาหารและห้องประชุม มีถังขยะแห้ง และถังขยะเปียก อย่างละ 1 ถัง ขนาดความจุ 50 ลิตร ซึ่งภายในแต่ละถังรองรับ ด้วยถุงดำ (รูปที่ 2.45)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.45 ถังขยะบริเวณห้องอาหาร และห้องประชุม
	- สำนักงาน และส่วนต้อนรับ จัดถังขยะแห้ง และถังขยะเปียก อย่างละ 1 ถัง ขนาด ความจุ 50 ลิตร ซึ่งภายในแต่ละถังรองรับ ด้วยถุงดำ	- โครงการจัดให้สำนักงาน และส่วนต้อนรับ มีถังขยะแห้ง และถังขยะเปียก อย่างละ 1 ถัง ขนาดความจุ 50 ลิตร ซึ่งภายในแต่ละถังรองรับ ด้วยถุงดำ (รูปที่ 2.46)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.46 ถังขยะบริเวณสำนักงานและ ส่วนต้อนรับ

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.2 การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย	2. จัดให้มีห้องพักขยะรวมจำนวน 2 แห่ง รายละเอียดดังนี้ (1) ห้องพักขยะรวมจุดที่ 1 บริเวณชั้นล่างของ อาคาร B รองรับขยะจากอาคาร A และ B ซึ่งมีปริมาตรรวม 5.93 ลบ.ม./วันโดย แบ่งเป็น ขยะแห้ง และขยะรีไซเคิล 2.11 ลบ.ม./วัน ขยะเปียก 3.80 ลบ.ม./วัน และ ขยะอันตราย 21 ลิตร/วัน - ห้องพักขยะแห้งและขยะรีไซเคิล มีขนาดกว้าง x ยาว x สูงเท่ากับ 1.85x3.40x2.95 ม. (สูงกักเก็บ 1.5 ม.) มีขนาดความจุ 18.56 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับขยะได้นาน 8.80 วัน (18.56/2.11) โดยขยะแห้ง จะเก็บ รวบรวมใส่ถุงสีดำ ขยะรีไซเคิลใส่ถุงสีใส นำไปไว้ในห้องพักขยะแห้ง	- โครงการจัดให้มีห้องพักขยะรวม ซึ่งรองรับขยะจากอาคาร A และ B ช่วงเดือน ม.ค.-มิ.ย. 2567 ซึ่งมี ปริมาณขยะรวมทั้งหมด 11,092 กิโลกรัม (ภาคผนวกที่ 13) พร้อมทั้ง จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรวบรวมและ ดูแล เพื่อรอส่งต่อเทศบาลเมือง ศรีราชาเข้ามาเก็บขนไปกำจัดต่อไป (รูปที่ 2.47)	- ไม่พบปัญหา	  รูปที่ 2.47 ห้องพักขยะรวมจุดที่ 1 บริเวณชั้นล่างของอาคาร B

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.2 การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย	<ul style="list-style-type: none"> <li>- <u>ห้องพักขยะเปียก</u> มีขนาดพื้นที่ x สูง เท่ากับ 11.85x2.95 ม. (สูงกักเก็บ 1.5 ม.) มีขนาดความจุ 17.78 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับขยะได้นาน 4.68 วัน (17.78 / 3.80) โดยมีการจัดเก็บขยะเปียกใส่ถุงสีดำนำไปไว้ในห้องพักขยะเปียก</li> <li>- <u>ห้องพักขยะอันตราย</u> มีขนาดกว้าง x ยาว x สูง เท่ากับ 1.10x1.85x2.95 ม. (สูงกักเก็บ 1.5 ม.) มีขนาดความจุ 2.04 ลูกบาศก์เมตร โดยมีการจัดเก็บขยะอันตรายใส่ถุงสีแดงนำไปไว้ใน ถังรองรับขยะอันตรายขนาด 200 ลิตรจำนวน 2 ถัง รองรับขยะได้นาน (400/21) 19.04 วัน</li> </ul>			

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วิ.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)


ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.2 การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย	<p>(2) ห้องพักขยะรวมจุดที่ 2 บริเวณใกล้กับอาคาร C รองรับขยะจากอาคาร C และ D ซึ่งมีปริมาตรรวม 3.47 ลบ.ม./วันโดยแบ่งเป็นขยะแห้งและขยะรีไซเคิล 1.24 ลบ.ม./วัน ขยะเปียก 2.22 ลบ.ม./วัน และขยะอันตราย 12 ลิตร/วัน</p> <p>- <u>ห้องพักขยะแห้งและขยะรีไซเคิล</u> มีขนาดกว้าง x ยาว x สูงเท่ากับ 1.45x1.90x2.95 ม. (สูงกักเก็บ 1.5 ม.) มีขนาดความจุ 4.13 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับขยะได้นาน 3.33 วัน (4.13/1.24) โดยขยะแห้ง จะเก็บรวบรวมใส่ถุงสีดำ ขยะรีไซเคิลใส่ถุงสีใส นำไปไว้ในห้องพักขยะแห้ง</p>	<p>- ปัจจุบันอาคาร C อยู่ระหว่างพิจารณาก่อสร้าง และอาคาร D สรรสร้างเป็นอาคารห้องสรรพสินค้า สูง 3 ชั้นอยู่ระหว่างการพิจารณาขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดการใช้ประโยชน์พื้นที่</p>		

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.2 การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ห้องพักขยะเปียก มีขนาดกว้าง x ยาว x สูง เท่ากับ 1.90x2.85x2.95 ม. (สูงกักเก็บ 1.5 ม.) มีขนาดความจุ 8.12 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับขยะได้นาน 3.66 วัน (8.12/2.22) โดยมีการจัดเก็บขยะเปียกใส่ถุงสีดำนำไปไว้ในห้องพักขยะเปียก</li> <li>- ห้องพักขยะอันตราย มีขนาดกว้าง x ยาว x สูง เท่ากับ 1.10x1.45x2.95 ม. (สูงกักเก็บ 1.5 ม.) มีขนาดความจุ 2.39 ลูกบาศก์เมตร โดยมีการจัดเก็บขยะอันตรายใส่ถุงสีแดงนำไปไว้ในถังรองรับขยะอันตรายขนาด 200 ลิตรจำนวน 2 ถังรองรับขยะได้นาน (400/12) 33.33 วัน</li> </ul> <p>ภายในห้องพักขยะรวม จัดให้มีรางระบายน้ำ เพื่อรวบรวมน้ำเสียจากการชะล้าง และทำความสะอาดห้องพักขยะเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของห้องพักขยะต่อไป</p>			




ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.2 การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย	3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวปลูกไม้พุ่มโดยรอบ ห้องพักขยะรวม เพื่อช่วยดูดซับกลิ่น อันไม่พึงประสงค์ และบดบังทัศนียภาพ	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวปลูก ไม้พุ่มโดยรอบห้องพักขยะรวม เพื่อช่วยดูดซับกลิ่นอันไม่พึงประสงค์ และบดบังทัศนียภาพ (รูปที่ 2.48)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.48 พื้นที่สีเขียวปลูกไม้พุ่มโดยรอบ ห้องพักขยะรวม
	4. จัดให้มีการติดตั้งเครื่องปรับอากาศภายใน ห้องพักขยะเปียก เพื่อชะลอการ เจริญเติบโตของจุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดกลิ่น	- โครงการจัดให้มีช่องระบายอากาศ ภายในห้องพักขยะเปียก เพื่อชะลอการ เจริญเติบโตของจุลินทรีย์ที่ทำให้เกิด กลิ่น	- ไม่พบปัญหา	-


ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.2 การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย	5. จัดทำป้ายติดไว้บริเวณหน้าห้องพักขยะ ทุกชั้นด้วยข้อความ “เปิดแล้ว กรุณา ปิดประตูให้มิดชิด”	- โครงการจัดให้มีป้ายติดไว้บริเวณหน้า ห้องพักขยะด้วยข้อความ “เปิดแล้ว กรุณา ปิดประตูให้มิดชิด” (รูปที่ 2.49)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.49 ป้ายติดบริเวณ หน้าห้องพักขยะ
	6. ตรวจสอบไม่ให้มีขยะตกค้างในโครงการ หากมีขยะตกค้างต้องแจ้งให้กอง สาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม เทศบาลเมือง ศรีราชาเข้ามาเก็บขนเพื่อนำไปกำจัดต่อไป	- ในช่วงเดือน ก.ค.-ธ.ค. 67 ไม่พบปัญหา ขยะตกค้างในโครงการ ทั้งนี้ หากมีขยะ ตกค้างจะแจ้งให้กองสาธารณสุขและ สิ่งแวดล้อม เทศบาลเมืองศรีราชาเข้ามา เก็บขนเพื่อนำไปกำจัดต่อไป	- ไม่พบปัญหา	-



ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.2 การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย	7. ให้แม่บ้านเก็บขนและคัดแยกขยะจากถังขยะในแต่ละชั้นทุกวัน และทำความสะอาดที่พักขยะรวมทุกครั้งที่เก็บขน พร้อมสำรวจและเก็บขยะที่ตกหล่นนอกถังทุกครั้งที่เก็บขน	- โครงการจัดให้มีแม่บ้านเก็บขนและคัดแยกขยะจากถังขยะในแต่ละชั้นทุกวัน และทำความสะอาดที่พักขยะรวมทุกครั้งที่เก็บขน พร้อมสำรวจและเก็บขยะที่ตกหล่นนอกถังทุกครั้งที่เก็บขน (รูปที่ 2.50)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.50 เจ้าหน้าที่เก็บขนขยะ
	8. ให้แม่บ้านเก็บรวบรวม และคัดแยกขยะทุกวัน โดยขนส่งลงทางลิฟต์ดับเพลิง ในช่วงเวลา 10.00 น.ไปแล้ว เพื่อหลีกเลี่ยงการกีดขวางทางเดินในขณะเก็บขน และกลิ่นเหม็นที่รบกวนผู้พักแรมภายในโครงการ นำมาเก็บรวบรวมไว้ยังอาคารห้องพักขยะรวมบริเวณชั้นที่ 1 อาคาร B และอาคาร C	- โครงการจัดให้มีแม่บ้านเก็บรวบรวมและคัดแยกขยะทุกวันโดยขนส่งลงทางลิฟต์ดับเพลิง ในช่วงเวลา 10.00 น.ไปแล้ว เพื่อหลีกเลี่ยงการกีดขวางทางเดินในขณะเก็บขน และกลิ่นเหม็นที่รบกวนผู้พักแรมภายในโครงการ นำมาเก็บรวบรวมไว้ยังอาคารห้องพักขยะรวม	- ไม่พบปัญหา	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.2 การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย	9. ส่งเสริมและเผยแพร่/ประชาสัมพันธ์ผ่าน ทางแผ่นพับใบปลิว ให้ผู้พักแรมในโครงการ รู้จักและเข้าใจหลักการง่ายๆ ในการลด ปริมาณขยะ เช่น หลัก 4Rs นั่นคือ Repair (ซ่อมแซม) Reduce (ลด) Reuse (ใช้ซ้ำ) และ Recycle (แปรรูปนำกลับมาใช้ใหม่)	- โครงการส่งเสริม และเผยแพร่/ ประชาสัมพันธ์ผ่านทางแผ่นพับใบปลิว ให้ ผู้พักแรมในโครงการรู้จักและเข้าใจ หลักการง่ายๆ ในการลดปริมาณขยะ เช่น หลัก 4Rs นั่นคือ Repair (ซ่อมแซม) Reduce (ลด) Reuse (ใช้ซ้ำ) และ Recycle (แปรรูปนำกลับมาใช้ใหม่) (รูปที่ 2.51)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.51 ประชาสัมพันธ์หลัก 4Rs
	10. สำรวจตรวจสอบประตูห้องพักขยะ แต่ละชั้น ตลอดจนห้องพักขยะรวมบริเวณ ชั้นล่างทุกครั้งเมื่อทำการขนย้ายขยะ โดยประตูต้องปิดมิดชิดทุกครั้งเมื่อขนย้าย เสร็จสิ้น	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยสำรวจ ตรวจสอบประตูห้องพักขยะทุกครั้งเมื่อทำ การขนย้ายขยะ โดยประตูต้องปิดมิดชิด ทุกครั้งเมื่อขนย้ายเสร็จสิ้น	- ไม่พบปัญหา	-



ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.2 การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย	เสียงดังจากผู้พักอาศัย 1. จำกัดความเร็วรถเมื่อเข้าสู่พื้นที่โครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม.	- โครงการมีการจำกัดความเร็วรถเมื่อเข้าสู่พื้นที่โครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. (รูปที่ 2.7)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.7 ป้ายจำกัดความเร็วภายในโครงการ
	2. ทำป้ายประกาศให้ดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถ	- โครงการจัดให้มีป้ายประกาศให้ดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถ (รูปที่ 2.6)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.6 ป้ายประกาศให้ดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถ



ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.2 การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย	3. ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้า และ เครื่องจักร เช่น ปั๊มน้ำเครื่องปรับอากาศ เป็นต้น ให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันเสียงดังจากการทำงานที่ขาด ประสิทธิภาพ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบอุปกรณ์ เครื่องใช้ไฟฟ้าและเครื่องจักร เช่น ปั๊มน้ำ เครื่องปรับอากาศ เป็นต้น โดยรอบเดือน ก.ค.-ธ.ค. 67 อุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้า และเครื่องจักรในโครงการทำงานได้ เป็นปกติ และมีประสิทธิภาพ (ภาคผนวก ที่ 9)	- ไม่พบปัญหา	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.2 การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย	<p><b>ความเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้</b></p> <p>1. จัดให้มีและติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบระบายอากาศได้ระบุไว้ในรายงานฯ ซึ่งเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) และฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความใน พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 รวมถึงข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องระบบป้องกันอัคคีภัย</p>	<p>-</p> <p>- โครงการจัดให้มีและติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย และระบบระบายอากาศได้ระบุไว้ในรายงานฯ ซึ่งเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) และฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความใน พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 รวมถึงข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องระบบป้องกันอัคคีภัย (รูปที่ 2.65)</p>	- ไม่พบปัญหา	  <p>รูปที่ 2.65 ระบบป้องกันอัคคีภัย</p>

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.2 การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย	<p>2. จัดให้มีการสำรองน้ำดับเพลิงในถังเก็บน้ำดับเพลิงและถังเก็บน้ำใต้ดิน สำรองได้นานกว่า 30 นาที สูบส่งด้วย Fire Pump และรักษาแรงดันในเส้นท่อด้วย Jockey Pump ดังนี้</p> <p><u>อาคาร A</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ชุดที่ 1 รองรับ ชั้นที่ 20-44 มีท่อเย็นขนาด 6 นิ้ว จ่ายน้ำจากถังสำรองน้ำดับเพลิงบริเวณชั้น 5 ครั้ง ขนาดความจุ 171 ลบ.ม. สูบส่งด้วย diesel fire pump ชนิด horizontal อัตราสูบ 750 GPM สูบ ส่ง ได้ 180 เมตร รักษาความดันในเส้นท่อด้วย jockey pump อัตราสูบ 20 GPM สูบส่งได้ 190 เมตร</li> </ul>	<p>- โครงการจัดให้มีการสำรองน้ำดับเพลิงในถังเก็บน้ำดับเพลิงและถังเก็บน้ำใต้ดิน สำรองได้นานกว่า 30 นาที สูบส่งด้วย Fire Pump และรักษาแรงดันในเส้นท่อด้วย Jockey Pump นอกจากนี้ กรณีเกิดเพลิงไหม้ สามารถนำน้ำสำรองจากถังเก็บน้ำคาดฟ้า และสละวายน้ำแต่ละอาคารพร้อมแจ้งให้ผู้เกี่ยวข้องได้รับรู้ในช่วงฝึกซ้อมอัคคีภัย (รูปที่ 2.64 )</p>	<p>- ไม่พบปัญหา</p>	  <p>รูปที่ 2.64 ระบบป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</p>



ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.2 การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ชุดที่ 2 รองรับ ชั้นที่ 1-19 มีท่อเย็น ขนาด 6 นิ้ว จ่ายน้ำจากถังสำรองน้ำดับเพลิงบริเวณ ชั้นใต้ดิน ขนาดความจุ 90 ลบ.ม. สูบส่ง ด้วย diesel fire pump ชนิด horizontal อัตราสูบ 750 GPM สูบส่งได้ 120 เมตร รักษาความดันในเส้นท่อด้วย 141ockey pump อัตราสูบ 20 GPM สูบส่งได้ 130 เมตร</li> <li><u>อาคาร B</u></li> <li>- ชุดที่ 1 รองรับ ชั้นที่ 21-40 มีท่อเย็น ขนาด 6 นิ้ว จ่ายน้ำจากถังสำรองน้ำดับเพลิง บริเวณชั้นที่ 10 ขนาดความจุ 130 ลบ.ม. สูบส่ง ด้วย diesel fire pump ชนิด horizontal อัตราสูบ 1,000 GPM สูบส่งได้ 170 เมตร รักษาความดันในเส้นท่อด้วย 141ockey pump อัตราสูบ 20GPM สูบส่งได้ 180 เมตร</li> </ul>			


ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.2 การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ชุดที่ 2 รองรับ ชั้นที่ 1-19 มีท่อเย็น ขนาด 6 นิ้ว ระบายน้ำจากถังสำรองน้ำดับเพลิงบริเวณชั้นใต้ดิน ขนาดความจุ 90 ลบ.ม. สูบส่งด้วย diesel fire pump ชนิด horizontal อัตราสูบ 750 GPM สูบส่งได้ 120 เมตร รักษาความดันในเส้นท่อด้วย jockey pump อัตราสูบ 20 GPM สูบส่งได้ 130 เมตร</li> <li>- อาคาร C</li> <li>- รองรับ ชั้นที่ 1 -24 มีท่อเย็น ขนาด 6 นิ้ว ระบายน้ำจากถังสำรองน้ำดับเพลิงบริเวณชั้นใต้ดิน ขนาด 130 ลบ.ม. สูบส่งด้วย diesel fire pump ชนิด Vertical อัตราสูบ 1,000 GPM สูบส่งได้ 130 เมตร รักษาความดันในเส้นท่อด้วย jockey pump อัตราสูบ 20 GPM สูบส่งได้ 140 เมตร</li> </ul>			



ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.2 การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย	<p><u>อาคาร D</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- รองรับ ชั้นที่ 1 -22 มีท่อน้ำ ขนาด 6 นิ้ว จ่ายน้ำจากถังสำรองน้ำดับเพลิงบริเวณ ชั้นใต้ดิน ขนาด 86.40 ลบ.ม. สูบส่งด้วย diesel fire pump ชนิด Vertical อัตราสูบ 750 GPM สูบส่งได้ 130 เมตร รักษา ความดันในเส้นท่อด้วย jockey pump อัตราสูบ 20 GPM -สูบส่งได้ 140 เมตร</li> </ul> <p>นอกจากนี้ กรณีเกิดเพลิงไหม้ สามารถนำ น้ำสำรองจากถังเก็บน้ำดับเพลิง และสระ ว่ายน้ำแต่ละอาคาร พร้อมแจ้งให้ ผู้เกี่ยวข้องได้รับรู้ในช่วงฝึกซ้อมอัคคีภัย</p>			

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.2 การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย	3. จัดให้มีประตูหนีไฟของอาคารสามารถเปิด ย้อนกลับในทิศทางเดิมได้ (Re entry) และระบุ ตำแหน่งชั้นที่สามารถเปิดย้อนกลับได้ให้เห็น อย่างชัดเจนอย่างน้อยทุก ๆ 5 ชั้น	- โครงการจัดให้มีประตูหนีไฟของ อาคารสามารถเปิดย้อนกลับในทิศทาง เดิมได้ (Re entry) และระบุตำแหน่ง ชั้นที่สามารถเปิดย้อนกลับได้ให้เห็น อย่างชัดเจนอย่างน้อยทุก ๆ 5 ชั้น (รูปที่ 2.66)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.66 ประตูหนีไฟ
	4. ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้ใช้การ ได้อยู่เสมอ ตามคำแนะนำของผู้ผลิต หากพบว่า มีการชำรุดหรือใช้การไม่ได้ให้รีบแก้ไขทันที	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบระบบ ป้องกันอัคคีภัยให้ใช้การได้อยู่เสมอ ตามคำแนะนำของผู้ผลิต หากพบว่า มีการชำรุดหรือใช้การไม่ได้ให้รีบแก้ไข ทันที	- ไม่พบปัญหา	-

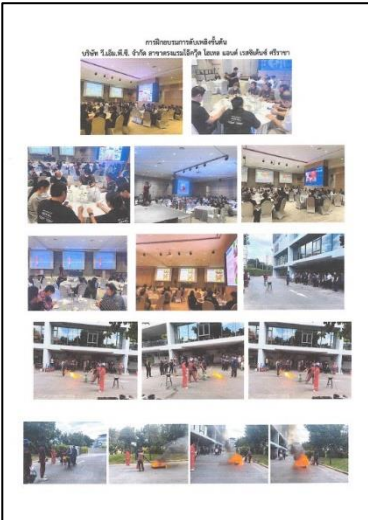
ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วิ.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.2 การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย	5. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละชนิดไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่	- โครงการจัดให้มีป้ายแนะนำการใช้ อุปกรณ์แต่ละชนิดไว้บริเวณที่ อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ (รูปที่ 2.66)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.66 ป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ ป้องกันอัคคีภัย
	6. ติดตั้งแบบแปลนแผนผังตำแหน่งที่ติดตั้ง อุปกรณ์ดับเพลิงต่าง ๆ บริเวณโถงลิฟท์แต่ละ ชั้นของอาคาร	- โครงการจัดให้มีการติดตั้งแบบแปลน แผนผังตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ ดับเพลิงต่าง ๆ บริเวณโถงลิฟท์แต่ละ ชั้นของอาคาร (รูปที่ 2.68)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.68 แผนผังตำแหน่งที่ติดตั้ง อุปกรณ์ดับเพลิงต่าง ๆ



ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.2 การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย	7. จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์และระบบ ป้องกันอัคคีภัยและฝึกอบรมเรื่องการ ซ้อมอพยพย้ายคนเมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่ เจ้าหน้าที่ของโครงการ เจ้าหน้าที่รักษาความ ปลอดภัย เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันทั่วทั้งที่ และไม่ตกใจกลัว	- โครงการจัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ และระบบป้องกันอัคคีภัยและฝึกอบรมเรื่อง การซ้อมอพยพย้ายคนเมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่ เจ้าหน้าที่ของโครงการ เจ้าหน้าที่รักษาความ ปลอดภัย เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันทั่วทั้งที่ และไม่ตกใจกลัว	- ไม่พบปัญหา	-
	8. จัดให้มีแผนการป้องกันและดับเพลิงของอาคาร โครงการ โดยเจ้าของโครงการ ต้องปรับปรุงให้ สอดคล้องกับโครงสร้างการบริหารงาน และ ปรับปรุงให้สอดคล้องกับสถานการณ์ที่ได้จาก การฝึกซ้อม การอพยพหนีไฟ และการดับเพลิง เพื่อให้ได้แผนการป้องกัน และดับเพลิงของ โครงการที่มีประสิทธิภาพ	- โครงการมีการจัดทำแผนป้องกันและระงับ อัคคีภัย กรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน รวมทั้งมีการ ดำเนินการฝึกซ้อม เป็นประจำทุกปี โดยในปี 2567 ได้ดำเนินการฝึกซ้อมแล้ว เมื่อวันที่ 27 พ.ย. 67 (ภาคผนวก 15)	- ไม่พบปัญหา	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)


ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.2 การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย	9. จัดให้มีการซ้อมการอพยพหนีไฟและ การดับเพลิงของอาคารโครงการ โดยประสานงานกับงานป้องกันและ บรรเทาสาธารณภัย เทศบาลเมืองศรีราชา เป็นประจำทุกปี	- โครงการจัดให้มีการซ้อมการอพยพหนีไฟ และการดับเพลิงของอาคารโครงการ โดยประสานงานกับงานป้องกันและ บรรเทาสาธารณภัย เทศบาลเมืองศรีราชา เป็นประจำทุกปี โดยในปี 2567 ได้ ดำเนินการ เรียบร้อยแล้วเมื่อ วันที่ 27 พ.ค. 67 (รูปที่ 2.69) (ภาคผนวก ที่ 15)	- ไม่พบปัญหา	 <p>รูปที่ 2.69 การซ้อมการอพยพหนีไฟและ การดับเพลิงของอาคารโครงการ</p>
	10. บริเวณเส้นทางการหนีไฟ บันไดหนีไฟห้าม มิให้มีสิ่งกีดขวางใด ๆ เพื่อให้การอพยพหนี ไฟเป็นไปโดยสะดวก	- โครงการห้ามมิให้มีสิ่งกีดขวางใดๆบริเวณ เส้นทางการหนีไฟ บันไดหนีไฟ เพื่อให้การ อพยพหนีไฟเป็นไปโดยสะดวก	- ไม่พบปัญหา	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.2 การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย	11. มีตำแหน่งจุดรวมพลจำนวน 1 แห่ง บริเวณพื้นที่สวนกลางโครงการ คิดเป็นพื้นที่ 1,393.84 ตารางเมตร (หักลบพื้นที่ไม้ยืนต้นแล้ว) คิดเป็นอัตราส่วนของผู้พักแรมและพนักงานของโครงการเป็น 1 คน ต่อพื้นที่จุดรวมพล 0.46 ตารางเมตร(คาดว่า จะมีผู้พักแรมและพนักงานรวมกัน 3,010 คน)จุดรวมพลดังกล่าวเป็นการกำหนดจุดรวมพลเบื้องต้นภายในโดยประเมินจากการฝึกซ้อมการหนีไฟและดับเพลิงประจำปี	- โครงการจัดให้มีตำแหน่งจุดรวมพลจำนวน 1 แห่ง (รูปที่ 2.69) เป็นบริเวณพื้นที่สวนกลางโครงการ ซึ่งมีความเพียงพอกับจำนวนพนักงานและผู้พักแรม (รูปที่ 2.70) (ภาคผนวกที่ 15)	- ไม่พบปัญหา	 <p>รูปที่ 2.70 จุดรวมพล</p>  <p>รูปที่ 2.69 การซ้อมการอพยพหนีไฟและการดับเพลิงของอาคารโครงการ</p>





ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.2 การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย	12. จัดให้มีป้ายระบุว่าพื้นที่บริเวณนี้เป็นจุด รวมพลที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน	- โครงการจัดให้มีป้ายระบุว่าพื้นที่บริเวณนี้ เป็นจุดรวมพลที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน (รูปที่ 2.70)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.70 จุดรวมพล



ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.2 การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย	การพลัดตกจากที่สูง 1. จัดให้มีฝายช่วง และเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบ ตำแหน่งจุดเสี่ยงที่มีผลต่อการพลัดตกจาก อาคารอย่างสม่ำเสมอ และแก้ไขอย่างเร่งด่วน	- โครงการจัดให้มีฝายช่วง และ เจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบตำแหน่ง จุดเสี่ยงที่มีผลต่อการพลัดตกจาก อาคารอย่างสม่ำเสมอ และแก้ไข อย่างเร่งด่วน	- ไม่พบปัญหา	-
	2. ประชาสัมพันธ์ขอความร่วมมือให้ผู้พักแรมดูแล วัสดุต่างๆบริเวณระเบียงที่อาจจะพลัดตกจาก ระเบียงลงสู่พื้นที่ชั้นล่างของโครงการ	- โครงการมีการประชาสัมพันธ์ ขอความร่วมมือให้ผู้พักแรมดูแลวัสดุ ต่างๆบริเวณระเบียงที่อาจจะพลัดตก จากระเบียงลงสู่พื้นที่ชั้นล่างของ โครงการ	- ไม่พบปัญหา	-


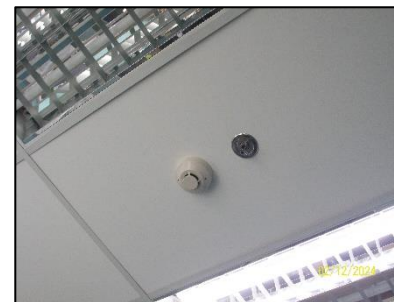
ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.3 ความปลอดภัยสาธารณะ	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่ได้รับการอบรมหลักสูตรการรักษาความปลอดภัย คอยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อดูแลความเรียบร้อยบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการตลอดเวลา	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่ได้รับการอบรมหลักสูตรการรักษาความปลอดภัย คอยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อดูแลความเรียบร้อยบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการตลอดเวลา (รูปที่ 2.54)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.54 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ
	2. บริเวณลานจอดรถยนต์ และบริเวณจุดอัปใน ทุก ๆ ชั้นของอาคาร จัดให้มีไฟส่องสว่าง และกล้องวงจรปิด (CCTV)	- บริเวณลานจอดรถยนต์ และบริเวณจุดอัปใน ทุก ๆ ชั้นของอาคาร โครงการจัดให้มีไฟส่องสว่าง และกล้องวงจรปิด (CCTV) (รูปที่ 2.63)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.63 กล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณทางเข้า-ออกโครงการและบริเวณจุดอันตราย



ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.3 ความปลอดภัยสาธารณะ	3. บริเวณ ห้องพักแรม จัดให้มีระบบ Key Card อัตโนมัติเพิ่มความปลอดภัยในการเข้าออกของผู้พักแรม	- โครงการจัดให้บริเวณห้องพักแรมเป็นระบบ Key Card อัตโนมัติทุกห้องเพื่อเป็นความปลอดภัยในการเข้าออกของผู้พักแรม (รูปที่ 2.71)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.71 ระบบ Key Card
	4. จัดให้มีระบบศูนย์รับแจ้งเหตุฉุกเฉิน เมื่อมีเหตุการณ์ฉุกเฉินเกิดขึ้น เจ้าหน้าที่โครงการสามารถโทรแจ้งไปยังศูนย์รับแจ้งเหตุของหน่วยงานฉุกเฉิน	- โครงการจัดให้มีระบบศูนย์รับแจ้งเหตุฉุกเฉิน เมื่อมีเหตุการณ์ฉุกเฉินเกิดขึ้น เจ้าหน้าที่โครงการสามารถโทรแจ้งไปยังศูนย์รับแจ้งเหตุของหน่วยงานฉุกเฉิน (รูปที่ 2.72)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.72 ศูนย์รับแจ้งเหตุฉุกเฉิน

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ)  3.4 การป้องกันอัคคีภัย	1. จัดให้มีและติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย และระบบระบายอากาศได้ระบุไว้ใน รายงานฯ ซึ่งเป็นไปตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) และฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความใน พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 รวมถึง ข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องระบบป้องกัน อัคคีภัย	- โครงการจัดให้มีและติดตั้งระบบป้องกัน อัคคีภัย และระบบระบายอากาศได้ระบุไว้ ในรายงานฯ ซึ่งเป็นไปตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) และฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความใน พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 รวมถึง ข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องระบบป้องกัน อัคคีภัย (รูปที่ 2.65)	- ไม่พบปัญหา	  รูปที่ 2.65 ระบบป้องกันอัคคีภัย

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.4 การป้องกันอัคคีภัย	<p>2. จัดให้มีการสำรองน้ำดับเพลิงในถังเก็บน้ำดับเพลิงและถังเก็บน้ำใต้ดิน สำรองได้นานกว่า 30 นาที สูบส่งด้วย Fire Pump และรักษาแรงดันในเส้นท่อด้วย Jockey Pump ดังนี้</p> <p><u>อาคาร A</u></p> <p>- ชุดที่ 1 รองรับ ชั้นที่ 20-44 มีท่อเย็น ขนาด 6 นิ้ว จ่ายน้ำจากถังสำรองน้ำดับเพลิงบริเวณชั้น 5 ครึ่ง ขนาดความจุ 171 ลบ.ม. สูบส่งด้วย diesel fire pump ชนิด horizontal อัตราสูบ 750 GPM สูบส่งได้ 180 เมตร รักษาความดันในเส้นท่อด้วย jockey pump อัตราสูบ 20 GPM สูบส่งได้ 190 เมตร</p>	<p>- โครงการจัดให้มีการสำรองน้ำดับเพลิงในถังเก็บน้ำดับเพลิงและถังเก็บน้ำใต้ดิน สำรองได้นานกว่า 30 นาที สูบส่งด้วย Fire Pump และรักษาแรงดันในเส้นท่อด้วย Jockey Pump นอกจากนี้ กรณีเกิดเพลิงไหม้ สามารถนำน้ำสำรองจากถังเก็บน้ำควดฟ้า และสละวายน้ำแต่ละอาคารพร้อมแจ้งให้ผู้เกี่ยวข้องได้รับรู้ในช่วงฝึกซ้อมอัคคีภัย (รูปที่ 2.65)</p>	<p>- ไม่พบปัญหา</p>	  <p>รูปที่ 2.65 ระบบป้องกันอัคคีภัย(ต่อ)</p>

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.4 การป้องกันอัคคีภัย	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ชุดที่ 2 รองรับ ชั้นที่ 1-19 มีท่อเย็น ขนาด 6 นิ้ว จ่ายน้ำจากถังสำรองน้ำดับเพลิงบริเวณ ชั้น ใต้ดิน ขนาดความจุ 90 ลบ.ม. สูบส่ง ด้วย diesel fire pump ชนิด horizontal อัตราสูบ 750 GPM สูบส่งได้ 120 เมตร รักษาความดันในเส้นท่อด้วย 155ockey pump อัตราสูบ 20 GPM สูบส่งได้ 130 เมตร</li> <li>- <u>อาคาร B</u></li> <li>- ชุดที่ 1 รองรับ ชั้นที่ 21-40 มีท่อเย็น ขนาด 6 นิ้ว จ่ายน้ำจากถังสำรองน้ำดับเพลิงบริเวณ ชั้นที่ 10 ขนาดความจุ 130 ลบ.ม. สูบส่ง ด้วย diesel fire pump ชนิด horizontal อัตราสูบ 1,000 GPM สูบส่งได้ 170 เมตร รักษาความดันในเส้นท่อด้วย 155ockey pump อัตราสูบ 20 GPM สูบส่งได้ 180 เมตร</li> </ul>			

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

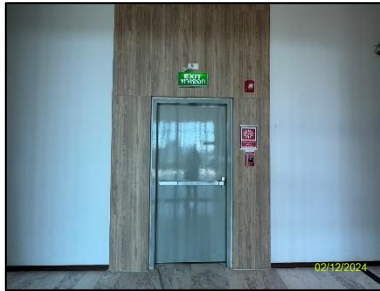
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.4 การป้องกันอัคคีภัย	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ชุดที่ 2 รองรับ ชั้นที่ 1-19 มีท่อน้ำ ขนาด 6 นิ้ว จ่ายน้ำจากถังสำรองน้ำดับเพลิงบริเวณชั้นใต้ดิน ขนาดความจุ 90 ลบ.ม. สูบส่งด้วย diesel fire pump ชนิด horizontal อัตราสูบ 750 GPM สูบส่งได้ 120 เมตร รักษาความดันในเส้นท่อน้ำด้วย jockey pump อัตราสูบ 20 GPM สูบส่งได้ 130 เมตร</li> <li>- อาคาร C</li> <li>- รองรับ ชั้นที่ 1 -24 มีท่อน้ำ ขนาด 6 นิ้ว จ่ายน้ำจากถังสำรองน้ำดับเพลิงบริเวณชั้นใต้ดิน ขนาด 130 ลบ.ม. สูบส่งด้วย diesel fire pump ชนิด Vertical อัตราสูบ 1,000 GPM สูบส่งได้ 130 เมตร รักษาความดันในเส้นท่อน้ำด้วย jockey pump อัตราสูบ 20 GPM สูบส่งได้ 140 เมตร</li> </ul>			





ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.4 การป้องกันอัคคีภัย	<p><u>อาคาร D</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>รองรับ ชั้นที่ 1 -22 มีท่อเย็น ขนาด 6 นิ้ว จ่ายน้ำจากถังสำรองน้ำดับเพลิงบริเวณชั้น ใต้ดิน ขนาด 86.40 ลบ.ม. สูบส่งด้วย diesel fire pump ชนิด Vertical อัตราสูบ 750 GPM สูบส่งได้ 130 เมตร รักษาความ ดันในเส้นท่อด้วย jockey pump อัตราสูบ 20 GPM -สูบส่งได้ 140 เมตร</li> </ul> <p>นอกจากนี้ กรณีเกิดเพลิงไหม้ สามารถนำน้ำ สำรองจากถังเก็บน้ำดาดฟ้า และสระว่ายน้ำ แต่ละอาคาร พร้อมแจ้งให้ผู้เกี่ยวข้องได้รับรู้ ในช่วงฝึกซ้อมอัคคีภัย</p>		- ไม่พบปัญหา	-

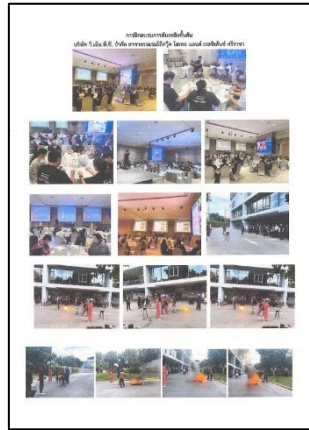
ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วิ.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.4 การป้องกันอัคคีภัย	3. จัดให้มีประตูหนีไฟของอาคารสามารถเปิด ย้อนกลับในทิศทางเดิมได้ (Re entry) และระบุ ตำแหน่งชั้นที่สามารถเปิดย้อนกลับได้ให้เห็น อย่างชัดเจนอย่างน้อยทุก ๆ 5 ชั้น	- โครงการจัดให้มีประตูหนีไฟของ อาคารสามารถเปิดย้อนกลับในทิศทาง เดิมได้ (Re entry) และระบุตำแหน่ง ชั้นที่สามารถเปิดย้อนกลับได้ให้เห็น อย่างชัดเจนอย่างน้อยทุก ๆ 5 ชั้น (รูปที่ 2.66)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.66 ประตูหนีไฟ
	4. ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้ใช้ การได้อยู่เสมอ ตามคำแนะนำของผู้ผลิต หากพบว่าการชำรุดหรือใช้การไม่ได้ให้ รีบแก้ไขทันที	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบระบบ ป้องกันอัคคีภัยให้ใช้การได้อยู่เสมอ ตามคำแนะนำของผู้ผลิต หากพบว่า มีการชำรุดหรือใช้การไม่ได้ให้รีบ แก้ไขทันที (ภาคผนวกที่ 16) ทั้งนี้ ในช่วงเดือน ก.ค.-ธ.ค. 67 อุปกรณ์ ป้องกันอัคคีภัยมีสภาพพร้อมใช้งาน	- ไม่พบปัญหา	-

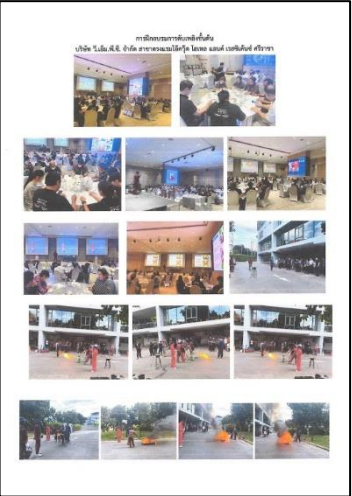
ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.4 การป้องกันอัคคีภัย	5. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละชนิดไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่	- โครงการจัดให้มีป้ายแนะนำการใช้ อุปกรณ์แต่ละชนิดไว้บริเวณ ที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ (รูปที่ 2.67)	- ไม่พบปัญหา	  รูปที่ 2.67 ป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ ป้องกันอัคคีภัย
	6. ติดตั้งแบบแปลนแผนผังตำแหน่งที่ติดตั้ง อุปกรณ์ดับเพลิงต่าง ๆ บริเวณโถงลิฟต์แต่ละ ชั้นของอาคาร	- โครงการจัดให้มีการติดตั้งแบบแปลน แผนผังตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ ดับเพลิงต่าง ๆ บริเวณโถงลิฟต์แต่ละ ชั้นของอาคาร (รูปที่ 2.68)	- ไม่พบปัญหา	  รูปที่ 2.68 แผนผังตำแหน่งที่ติดตั้ง อุปกรณ์ดับเพลิงต่าง ๆ


ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.4 การป้องกันอัคคีภัย	7. จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์และระบบ ป้องกันอัคคีภัยและฝึกอบรมเรื่องการอพยพ ย้ายคนเมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ของ โครงการ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่อให้ สามารถใช้งานได้ทันทั่วทั้งและไม่ตกใจกลัว	- โครงการจัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ และระบบป้องกันอัคคีภัยและฝึกอบรมเรื่อง การอพยพย้ายคนเมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่ เจ้าหน้าที่ของโครงการ เจ้าหน้าที่รักษา ความปลอดภัย (รูปที่ 2.69) เพื่อให้สามารถ ใช้งานได้ทันทั่วทั้งและไม่ตกใจกลัว (ภาคผนวก 15)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.69 การซ้อมการอพยพหนีไฟ และการดับเพลิงของอาคารโครงการ
	8. จัดให้มีแผนการป้องกันและดับเพลิงของอาคาร โครงการ โดยเจ้าของโครงการ ต้องปรับปรุงให้ สอดคล้องกับโครงสร้างการบริหารงาน และ ปรับปรุงให้สอดคล้องกับสถานการณ์ที่ได้จาก การฝึกซ้อม การอพยพหนีไฟ และการดับเพลิง เพื่อให้ได้แผนการป้องกัน และดับเพลิงของ โครงการที่มีประสิทธิภาพ	- โครงการมีการจัดทำแผนป้องกันและระวาง อัคคีภัย กรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน รวมทั้งมีการ ดำเนินการฝึกซ้อม เป็นประจำทุกปี โดยในปี 2567 ได้ดำเนินการ เรียบร้อยแล้วเมื่อวันที่ 27 พ.ค.67 เรียบร้อยแล้ว (ภาคผนวก 15)	- ไม่พบปัญหา	-


ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.4 การป้องกันอัคคีภัย	9. จัดให้มีการซ้อมการอพยพหนีไฟและการดับเพลิงของอาคารโครงการ โดยประสานงานกับงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลเมืองศรีราชา เป็นประจำทุกปี	- โครงการจัดให้มีการซ้อมการอพยพหนีไฟและการดับเพลิงของอาคารโครงการเป็นประจำทุกปี โดยในปี 2567 ได้ดำเนินการ (ภาคผนวกที่ 15) โดยได้ประสานงานกับงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลเมืองศรีราชา เรียบร้อยแล้ว (รูปที่ 2.69)	- ไม่พบปัญหา	 <p>รูปที่ 2.69 การซ้อมการอพยพหนีไฟและการดับเพลิงของอาคารโครงการ</p>
	10. บริเวณเส้นทางการหนีไฟ บันไดหนีไฟห้ามมิให้มีสิ่งกีดขวางใด ๆ เพื่อให้การอพยพหนีไฟเป็นไปโดยสะดวก	- โครงการมีการห้ามมิให้มีสิ่งกีดขวางใดๆ บริเวณเส้นทางการหนีไฟ บันไดหนีไฟ เพื่อให้การอพยพหนีไฟเป็นไปโดยสะดวก	- ไม่พบปัญหา	-



ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.4 การป้องกันอัคคีภัย	11. มีตำแหน่งจุดรวมพลจำนวน 1 แห่ง บริเวณพื้นที่สวนกลางโครงการ คิดเป็นพื้นที่ 1,393.84 ตารางเมตร (หักลบพื้นที่ไม้ยืนต้นแล้ว) คิดเป็นอัตราส่วนของผู้พักแรม และพนักงานของโครงการเป็น 1 คน ต่อพื้นที่จุดรวมพล 0.46 ตารางเมตร(คาดว่าจะมีผู้พักแรมและพนักงานรวมกัน 3,010 คน)จอร์มมพลดังกล่าวเป็นการกำหนดจุดรวมพลเบื้องต้นภายในโดยประเมินจากการฝึกซ้อมการหนีไฟและดับเพลิงประจำปี	- โครงการจัดให้มีตำแหน่งจุดรวมพลจำนวน 1 แห่ง (รูปที่ 2.70) เป็นบริเวณพื้นที่สวนกลางโครงการ ซึ่งมีความเพียงพอกับจำนวนพนักงานและผู้พักแรม	- ไม่พบปัญหา	 <p>รูปที่ 2.70 จุดรวมพล</p>

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)



ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.4 การป้องกันอัคคีภัย	12. จัดให้มีป้ายระบุนาพื้นที่บริเวณนี้เป็นจุดรวมพล ที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน	- โครงการจัดให้มีป้ายระบุนาพื้นที่ บริเวณนี้เป็นจุดรวมพลที่สามารถ มองเห็นได้ชัดเจน (รูปที่ 2.70)	- ไม่พบปัญหา	 <p>รูปที่ 2.70 จุดรวมพล</p>

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)


ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.5 สุขทรียภาพและ ทัศนียภาพ	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว ขนาดรวม 3,543.69 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วน 1 คน ต่อพื้นที่สีเขียว 1.17 ตารางเมตรโดยตำแหน่งที่ปลูกจะอยู่ตามแนวรั้วของโครงการโดยรอบ และบริเวณพื้นที่โล่งกลางโครงการ เพื่อช่วยลดการสะท้อนแสงและเพิ่มความนุ่มนวลสบายตา และทำให้อาคารโครงการไม่แข็งกระด้างเกิดภูมิทัศน์ที่ดีทั้งจากการมองภายในโครงการและจากภายนอกสู่ภายในโครงการ	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว ขนาดรวม 3,543.69 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วน 1 คน ต่อพื้นที่สีเขียว 1.17 ตารางเมตรโดยตำแหน่งที่ปลูกจะอยู่ตามแนวรั้วของโครงการโดยรอบ และบริเวณพื้นที่โล่งกลางโครงการ เพื่อช่วยลดการสะท้อนแสงและเพิ่มความนุ่มนวลสบายตา และทำให้อาคารโครงการไม่แข็งกระด้างเกิดภูมิทัศน์ที่ดีทั้งจากการมองภายในโครงการ และจากภายนอกสู่ภายในโครงการ (รูปที่ 2.1)	- ไม่พบปัญหา	  <p>รูปที่ 2.1 พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ</p>



ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วิ.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.5 สุขทรียภาพและ ทัศนียภาพ	2. บริเวณแนวเขตที่ดินโดยรอบอาคารจัด ให้ปลูกไม้ยืนเป็นระยะ ๆ โดยจะต้อง ตัดแต่งไม่ให้ทรงพุ่มของไม้ยืนต้นล้ำ ออกนอกแนวรั้วของโครงการ	- โครงการจัดให้มีบริเวณแนวเขตที่ดิน โดยรอบอาคารปลูกไม้ยืนต้นเป็นระยะๆ และมีการตัดแต่งไม่ให้ ทรงพุ่มไม้ยืนต้น ล้ำออกนอกแนวรั้วของโครงการ (รูปที่ 2.1)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.1 พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ
	3. จัดให้มีกระจกที่มีค่าการสะท้อนแสง ตามกฎหมายฉบับที่ 48 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติ ควบคุมอาคารพ.ศ. 3522 ข้อ 27 กล่าว ว่า “วัสดุที่เป็นผิวของผนังภายนอก อาคารจะต้องมีปริมาณการสะท้อนแสง ได้ไม่เกินร้อยละ 30	- โครงการจัดให้มีกระจกที่มีค่าการ สะท้อนแสงตามกฎหมายฉบับที่ 48 (พ .ศ .2540) ออ ก ต า ม ค ว า ม ใน พระราชบัญญัติควบคุมอาคารพ.ศ. 3522 ข้อ 27 กล่าวว่า “วัสดุที่เป็นผิวของ ผนังภายนอกอาคารจะต้องมีปริมาณ การสะท้อนแสงได้ไม่เกินร้อยละ 30 (รูปที่ 2.73)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.73 กระจกสะท้อนแสงผนัง ภายนอกอาคาร


ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.5 สุขทรียภาพและ ทัศนียภาพ	4. คอยดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวและต้นไม้ใน โครงการให้ดูดีสวยงามอยู่เสมอ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแล รักษาพื้นที่สีเขียวและต้นไม้ในโครงการ ให้ดูดีสวยงามอยู่เสมอ (รูปที่ 2.2)	- ไม่พบปัญหา	 <p>รูปที่ 2.2 เจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียว</p>

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.5 สุขทรียภาพและ ทัศนียภาพ	5. เจ้าของโครงการ ทำหนังสือแจ้งต่อ อาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง หากถูก บดบังทัศนียภาพจากตัวอาคารโครงการ ให้สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของ โครงการในการแก้ไขผลกระทบ ดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการ ได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจน แล้วเสร็จจนถึงภายหลังการเปิด ดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย ตกลงกันไม่ได้ ต้องจัดตั้ง คณะกรรมการไตรภาคีขึ้นมา เพื่อเจรจา หาข้อยุติที่เป็นธรรมต่อทั้งสองฝ่าย	- ก่อนเปิดดำเนินการทางโครงการได้ทำ หนังสือแจ้งต่ออาคาร บ้านพักอาศัย ใกล้เคียงแล้ว ทั้งนี้ ปัจจุบันยังไม่พบ ข้อร้องเรียน เรื่องการบดบังทัศนียภาพ หรือแสงแดด หรือทิศทางลมจากตัว อาคารโครงการ	- ไม่พบปัญหา	-


ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.6 การมีส่วนร่วมของ ประชาชน	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการด้านการจัดการ ขยะมูลฝอย การบำบัดน้ำเสีย สุนทรียภาพและทัศนียภาพ การใช้ไฟฟ้า น้ำใช้ และการระบายน้ำ</p> <p><u>ด้านการจัดการขยะมูลฝอย</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวปลูกไม้พุ่มโดยรอบ ห้องพักขยะรวม เพื่อช่วยดูดซับกลิ่นอัน ไม่พึงประสงค์ และบดบังทัศนียภาพ</li> <li>2. จัดให้มีการติดตั้งเครื่องปรับอากาศ ภายในห้องพักขยะเปียกเพื่อชะลอการ เจริญเติบโตของจุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดกลิ่น</li> </ol>	<p>- โครงการปฏิบัติตามมาตรการด้าน การจัดการขยะมูลฝอย การบำบัดน้ำเสีย สุนทรียภาพและทัศนียภาพ การใช้ไฟฟ้า น้ำใช้ และการระบายน้ำ</p> <p><u>ด้านการจัดการขยะมูลฝอย</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวปลูกไม้พุ่มโดยรอบ ห้องพักขยะรวม เพื่อช่วยดูดซับกลิ่น อันไม่พึงประสงค์ และบดบังทัศนียภาพ (รูปที่ 2.48)</li> <li>2) โครงการจัดให้มีช่องระบายอากาศภายใน ห้องพักขยะเปียก เพื่อชะลอการ เจริญเติบโตของจุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดกลิ่น</li> </ol>	- ไม่พบปัญหา	 <p>รูปที่ 2.48 พื้นที่สีเขียวปลูกไม้พุ่มโดยรอบ ห้องพักขยะรวม</p>


ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.6 การมีส่วนร่วมของ ประชาชน	3. สำรวจตรวจสอบประตูห้องพักขยะแต่ละ ชั้น ตลอดจนห้องพักขยะรวมบริเวณ ชั้นล่าง ทุกครั้งเมื่อทำการขนย้ายขยะ โดยประตูต้องปิดมิดชิดทุกครั้งเมื่อขน ย้ายเสร็จสิ้น  4. โครงการได้ย้ายห้องพักขยะให้อยู่ห่างจาก บริเวณที่ชุมชนพักอาศัยและไม่ตั้งอยู่ใน ทิศทางที่ลมพัดผ่าน	3) สำรวจตรวจสอบประตูห้องพักขยะ แต่ละชั้น ตลอดจนห้องพักขยะรวม บริเวณชั้นล่าง ทุกครั้งเมื่อทำการขน ย้ายขยะโดยประตูต้องปิดมิดชิดทุกครั้ง เมื่อขนย้ายเสร็จสิ้น  4) โครงการจัดให้มีห้องพักขยะอยู่ห่างจาก บริเวณที่ชุมชนพักอาศัยและไม่ตั้งอยู่ใน ทิศทางที่ลมพัดผ่าน	- ไม่พบปัญหา	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)



ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.6 การมีส่วนร่วมของ ประชาชน	<p><u>ด้านการระบายน้ำ</u></p> <p>1. จัดให้มีการท่อน้ำในบ่อท่อน้ำขนาด 384 ลูกบาศก์เมตรและท่อระบายน้ำภายในโครงการรวมความจุท่อน้ำได้ 470,92 ลูกบาศก์เมตร ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนซอยเทศบาล 2 ด้วยเครื่องสูบน้ำ จำนวน 2 ชุด อัตราการสูบรวม 0.05 ลบ.ม./วินาที</p>	<p>- โครงการจัดให้มีการท่อน้ำในบ่อท่อน้ำขนาด 384 ลูกบาศก์เมตรและท่อระบายน้ำภายในโครงการรวมความจุท่อน้ำได้ 470,92 ลูกบาศก์เมตร ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนซอยเทศบาล 2 ด้วยเครื่องสูบน้ำ จำนวน 2 ชุด อัตราการสูบรวม 0.05 ลบ.ม./วินาที (รูปที่ 2.52)</p>	- ไม่พบปัญหา	 <p>รูปที่ 2.52 บ่อท่อน้ำ</p>

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.6 การมีส่วนร่วมของ ประชาชน	<u>ด้านสุนทรียภาพ และทัศนียภาพ</u> 1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว ขนาดรวม 3,543.69 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วน 1 คน ต่อพื้นที่สีเขียว 1.1 7 ตารางเมตร โดยตำแหน่งที่ปลูกจะอยู่ตามแนวรั้วของโครงการโดยรอบและบริเวณพื้นที่โล่งกลางโครงการ เพื่อช่วยลดการสะท้อนแสงและเพิ่มความนุ่มนวลสบายตา และทำให้อาคารโครงการไม่แข็งกระด้างเกิดภูมิทัศน์ที่ดีทั้งจากการมองภายในโครงการ และจากภายนอกสู่ภายในโครงการ	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว ขนาดรวม 3,543.69 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วน 1 คน ต่อพื้นที่สีเขียว 1.1 7 ตารางเมตร โดยตำแหน่งที่ปลูกจะอยู่ตามแนวรั้วของโครงการโดยรอบและบริเวณพื้นที่โล่งกลางโครงการ เพื่อช่วยลดการสะท้อนแสงและเพิ่มความนุ่มนวลสบายตา และทำให้อาคารโครงการไม่แข็งกระด้างเกิดภูมิทัศน์ที่ดีทั้งจากการมองภายในโครงการ และจากภายนอกสู่ภายในโครงการ (รูปที่ 2.1)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.1 พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ



ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)


ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.6 การมีส่วนร่วมของ ประชาชน	<p>2. เจ้าของโครงการ ทำหนังสือแจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง หากถูกบดบังทิศทางลมและแสงแดดจากตัวอาคารโครงการให้สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงภายหลังการ เปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ต้องจัดตั้งคณะกรรมการไตรภาคีขึ้นมา เพื่อเจรจาข้อยุติที่เป็นธรรมต่อทั้งสองฝ่าย</p> <p><u>ด้านคุณภาพอากาศ</u></p> <p>1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยการปลูกต้นไม้ชนิดต่าง ๆ เพื่อช่วยดูดซับอากาศเสีย และลดอุณหภูมิอันเนื่องจากการคายน้ำของพืชและการระเหยน้ำจากผิวดิน</p>	<p>- ก่อนเปิดดำเนินการทางโครงการได้ทำหนังสือแจ้งต่ออาคาร บ้านพักอาศัยใกล้เคียงแล้ว ทั้งนี้ ปัจจุบันยังไม่พบข้อร้องเรียน เรื่องการบดบังทัศนียภาพหรือแสงแดด หรือทิศทางลมจากตัวอาคารโครงการ</p> <p>- โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยการปลูกต้นไม้ชนิดต่าง ๆ เพื่อช่วยดูดซับอากาศเสีย และลดอุณหภูมิอันเนื่องจากการคายน้ำของพืชและการระเหยน้ำจากผิวดิน (รูปที่ 2.1)</p>	<p>- ไม่พบปัญหา</p>	  <p>รูปที่ 2.1 พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ</p>





ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.6 การมีส่วนร่วมของ ประชาชน	<p><u>ด้านการใช้น้ำ และไฟฟ้า</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีการสำรองน้ำใช้ของโครงการ สำรองน้ำใช้ได้ไม่น้อยกว่า 1 วัน</li> <li>ควบคุม และตั้งเวลาการเปิดวาล์ว น้ำประปาของโครงการ เพื่อรับน้ำจาก การประปานครหลวงให้อยู่ในช่วงเวลา 24.00-4.00 น. ของทุกวัน เพื่อลดการใช้น้ำ จากท่อน้ำประปา ในช่วงที่มีการใช้น้ำ สูงสุดของชุมชน</li> <li>ตรวจสอบการทำงานของหม้อแปลง ไฟฟ้า และอุปกรณ์ให้อยู่ในสภาพดี อยู่เสมอกับคู่มือของผู้ผลิต</li> </ol>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการจัดให้มีการสำรองน้ำใช้ของโครงการ สำรองน้ำใช้ได้ไม่น้อยกว่า 1 วัน</li> <li>- โครงการจัดให้มีการควบคุม และตั้งเวลาการ เปิดวาล์วน้ำประปาของโครงการ เพื่อรับน้ำ จากการประปานครหลวงให้อยู่ในช่วงเวลา 24.00-4.00 น. ของทุกวัน เพื่อลดการใช้น้ำ จากท่อน้ำประปา ในช่วงที่มีการใช้น้ำสูงสุด ของชุมชน</li> <li>- โครงการมีการตรวจสอบการทำงานของ หม้อแปลงไฟฟ้า และอุปกรณ์ให้อยู่ในสภาพดี อยู่เสมอกับคู่มือของผู้ผลิต</li> </ul>	- ไม่พบปัญหา	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.6 การมีส่วนร่วมของ ประชาชน	<p><u>ด้านการใช้น้ำ และไฟฟ้า</u></p> <p>4. จัดเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรมความรู้เกี่ยวกับการใช้งานหม้อแปลงไฟฟ้า โดยให้เข้ารับการอบรมกับบริษัทตัวแทนจำหน่ายหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการ เพื่ออยู่ประจำในการดูแลและบำรุงรักษาระบบตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ</p> <p>5. ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่าง ๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย ถูกต้องตามมาตรฐาน</p>	โครงการมีการติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยถูกต้องตามมาตรฐาน (รูปที่ 2.36) พร้อมทั้งมีการจัดเตรียมอุปกรณ์สำรองพร้อมใช้งาน	- ไม่พบปัญหา	 <p>รูปที่ 2.36 อุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า</p>

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.6 การมีส่วนร่วมของ ประชาชน	<p><u>ด้านการคมนาคม</u></p> <p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่ผ่านการฝึกอบรมด้านการจราจรอำนวยความสะดวก และจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกที่จอดรถของพื้นที่โครงการตลอดเวลา</p> <p>2. จัดให้มีที่จอดรถยนต์จำนวน 1,199 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์จำนวน 85 คัน และห้ามประกอบกิจการใด ๆ ในบริเวณที่จัดไว้สำหรับเป็นที่จอดรถยนต์อื่นจะทำให้พื้นที่จอดรถยนต์ลดลงจากที่เสนอไว้ในรายงานฯ</p>	<p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่ผ่านการฝึกอบรมด้านการจราจรอำนวยความสะดวก และจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกที่จอดรถของพื้นที่โครงการตลอดเวลา (รูปที่ 2.54)</p> <p>- โครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์อาคาร A จำนวน 19 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์จำนวน 85 คัน อาคาร B มีที่จอดรถยนต์จำนวน 231 คัน อาคาร D มีที่จอดรถยนต์จำนวน 38 คัน (รูปที่ 2.57)</p>	- ไม่พบปัญหา	 <p>รูปที่ 2.54 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยทางเข้า-ออกที่ลานจอดรถ</p>  <p>รูปที่ 2.57 ลานจอดรถ</p>

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.6 การมีส่วนร่วมของ ประชาชน	<p><u>ด้านการคมนาคม</u></p> <p>3. แนะนำให้ผู้พักแรมเลี้ยวซ้ายออกจากโครงการ ซึ่งสามารถไปยังเส้นทางที่ต้องการได้สะดวก เนื่องจากมีโครงข่ายเส้นทางเชื่อมถึงกันโดยสะดวก</p> <p>4. ห้ามไม่ให้พนักงานนำรถไปจอดบริเวณริมถนนติดกับสวนสาธารณะข้างพื้นที่โครงการ</p>	<p>- โครงการมีการแนะนำให้ผู้พักแรมเลี้ยวซ้ายออกจากโครงการ ซึ่งสามารถไปยังเส้นทางที่ต้องการได้สะดวก เนื่องจากมีโครงข่ายเส้นทางเชื่อมถึงกันโดยสะดวก</p> <p>- โครงการห้ามไม่ให้พนักงานนำรถไปจอดบริเวณริมถนนติดกับสวนสาธารณะข้างพื้นที่โครงการ</p>	- ไม่พบปัญหา	-