

ตารางที่ 4-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ และข้อเสนอแนะ โครงการ นันทวัน ปิ่นเกล้า ราชพฤกษ์ ในระยะดำเนินการ ช่วงเดือนมกราคม ถึงมิถุนายน 2568

รายงานฉบับ /มาตรการ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม				มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม			
	✖	○	◎	●	✖	○	◎	●
ฉบับเดือน ม.ค. - มิ.ย. 68	-	-	4	5	-	-	1	1

หมายเหตุ : ✖ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

ตารางที่ 4-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ
โครงการ นันทวัน ปิ่นเกล้า ราชพฤกษ์ ในระยะดำเนินการ ช่วงเดือนมกราคม ถึงมิถุนายน 2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน /แนวทางการดำเนินการ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.6 แหล่งน้ำผิวดินและคุณภาพน้ำ	- ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการทั้งระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น และระบบบำบัดน้ำเสียรวมส่วนกลางทั้งหมด ให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอและสูบกากตะกอนในระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดตามความถี่ที่เหมาะสมตามที่ผู้ออกแบบระบบ บำบัดน้ำเสียที่โครงการเลือกใช้ได้ระบุไว้	การดำเนินการในปัจจุบัน - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการบางส่วน โดยได้ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการทั้งระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น และระบบบำบัดน้ำเสียรวมส่วนกลางทั้งหมดให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ ส่วนการสูบกากตะกอนในระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดไม่ได้ปฏิบัติตาม แนวทางการดำเนินการ - เนื่องจากปริมาณตะกอนที่เกิดขึ้นในระบบบำบัดน้ำเสียยังมีปริมาณไม่มากพอที่จะต้องส่งกำจัดตามที่ผู้ออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียได้แนะนำไว้ และโครงการได้ว่าจ้างบริษัทที่ปรึกษา มาตรวจสอบระบบเป็นประจำ

ตารางที่ 4-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ
โครงการ นันทวัน ปิ่นเกล้า ราชพฤกษ์ ในระยะดำเนินการ ช่วงเดือนมกราคม ถึงมิถุนายน 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน /แนวทางการดำเนินการ
<p>2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</p> <p>2.2 ทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำ</p>	<p>- ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการทั้งระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น และระบบบำบัดน้ำเสียรวมส่วนกลางทั้งหมด ให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอและสูบกากตะกอนในระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดตามความถี่ที่เหมาะสมตามที่ผู้ออกแบบระบบ บำบัดน้ำเสียที่โครงการเลือกใช้ได้ระบุไว้</p>	<p>การดำเนินการในปัจจุบัน</p> <p>- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการบางส่วน โดยโครงการได้ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการทั้งระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น และระบบบำบัดน้ำเสียรวมส่วนกลางทั้งหมดให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอส่วนการสูบกากตะกอนในระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดยังไม่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ</p> <p>แนวทางการดำเนินการ</p> <p>- เนื่องจากปริมาณตะกอนที่เกิดขึ้นในระบบบำบัดน้ำเสียยังมีปริมาณไม่มากพอที่จะต้องกำจัดตามที่ผู้ออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียได้แนะนำไว้และโครงการได้ว่าจ้างบริษัทที่ปรึกษามาตรวจสอบระบบเป็นประจำ</p>
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>3.6 การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล</p>	<p>- แปลงที่ดินโรงเรียนอนุบาลจัดเตรียมถังรองรับขยะขนาด 240 ลิตรจำนวน 6 ถัง/แปลง สำหรับขยะแห้ง 3 ถัง/แปลง และขยะเปียก 3 ถัง/แปลง มีปริมาตรกักเก็บรวม 1,440 ลิตร/แปลง สามารถรองรับขยะได้ประมาณ 3 วัน</p>	<p>การดำเนินการในปัจจุบัน</p> <p>- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการบางส่วน มีการพัฒนาเป็นพื้นที่สีเขียว เพิ่มในโครงการและจัดเป็นพื้นที่สันทนาการของลูกบ้าน และได้จัดถังรองรับขยะขนาด 240 ลิตร ไว้บริเวณข้างเคียง</p> <p>แนวทางการดำเนินการ</p> <p>- ปัจจุบันแปลงที่ดินโรงเรียนอนุบาลทั้ง 2 แห่ง ยังไม่ได้ก่อสร้างอาคาร มีการพัฒนาเป็นพื้นที่สีเขียวเพิ่มในโครงการและจัดเป็นพื้นที่สันทนาการของลูกบ้าน มีถังรองรับขยะขนาด 240 ลิตรเพียงพอ โดยมีแม่บ้านหรือคนสวนคอยตรวจสอบไม่ให้มีขยะตกค้าง</p>

ตารางที่ 4-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ
โครงการ นันทวัน ปิ่นเกล้า ราชพฤกษ์ ในระยะดำเนินการ ช่วงเดือนมกราคม ถึงมิถุนายน 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน /แนวทางการดำเนินการ
	- จัดตั้งถังรองรับขยะอันตรายไว้ที่แปลงที่ดินสโมสรสำหรับแปลงบ้านพักอาศัยและแปลงที่ดินสโมสร โดยตั้งถังรองรับขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง ส่วนแปลงโรงเรียนอนุบาลแต่ละแปลงจะตั้งถังรองรับขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง และแปลงที่ดินอาคารนิทรรศการฯ จะตั้งถังรองรับขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง	การดำเนินการในปัจจุบัน - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการบางส่วน โดยได้ตั้งถังรองรับขยะอันตรายเฉพาะอาคารสโมสรและอาคารนิทรรศการฯ ส่วนแปลงที่ดินโรงเรียนอนุบาลไม่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ แนวทางการดำเนินการ - เนื่องจากแปลงโรงเรียนอนุบาลยังไม่ได้ก่อสร้างอาคาร ปัจจุบันมีสภาพเป็นพื้นที่สีเขียวในหมู่บ้าน มีถังรองรับขยะรองรับขยะอันตรายขนาด 240 ลิตร เพียงพอ โดยมีแม่บ้านหรือคนสวนคอยตรวจสอบไม่ให้ขยะตกค้าง
	- จัดตั้งถังรองรับขยะรีไซเคิลไว้ที่แปลงที่ดินสโมสร สำหรับแปลงบ้านพักอาศัยและแปลงที่ดินสโมสร โดยตั้งถังรองรับขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 6 ถัง แปลงโรงเรียนอนุบาลแต่ละแปลงจะตั้งถังรองรับขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง และแปลงที่ดินอาคารนิทรรศการฯ จะตั้งถังรองรับขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง	การดำเนินการในปัจจุบัน - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการบางส่วน โดยได้ตั้งถังรองรับขยะรีไซเคิลไว้ที่อาคารสโมสรและนิทรรศการฯ ส่วนแปลงที่ดินโรงเรียนอนุบาลไม่ได้ปฏิบัติตาม แนวทางการดำเนินการ - ปัจจุบันแปลงที่ดินโรงเรียนอนุบาลทั้ง 2 แห่ง มีสภาพเป็นพื้นที่สีเขียว ในหมู่บ้าน ส่วนอาคารที่กำหนดไว้เป็นนิทรรศการยังไม่ได้ทำการจัดตั้งนิทรรศการที่อาคารของสโมสร และมีถังขยะรองรับขยะขนาด 240 ลิตร ที่เพียงพอ

ตารางที่ 4-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ
โครงการ นันทวัน ปิ่นเกล้า ราชพฤกษ์ ในระยะดำเนินการ ช่วงเดือนมกราคม ถึงมิถุนายน 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน /แนวทางการดำเนินการ
	- ตรวจสอบสภาพถังรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ และหากมีสภาพชำรุดหรือใช้การไม่ได้ต้องเปลี่ยนถังรองรับมูลฝอยใบใหม่แทนทันที	การดำเนินการในปัจจุบัน - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการบางส่วน โดยในอาคารสโมสรและอาคารนิทรรศการได้ตรวจสอบสภาพถังรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ และหากมีสภาพชำรุดหรือใช้การไม่ได้จะเปลี่ยนถังรองรับมูลฝอยใบใหม่แทนทันที ส่วนแปลงที่ดินอื่นๆ ไม่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ แนวทางการดำเนินการ - ปัจจุบันแปลงที่ดินโรงเรียนอนุบาลทั้ง 2 แห่ง ยังไม่ได้ก่อสร้างอาคาร มีสภาพเป็นพื้นที่ว่างและจัดเป็นพื้นที่สีเขียว เพิ่มในโครงการ
3.7 การบำบัดน้ำเสีย	- ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการทั้งระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น และระบบบำบัดน้ำเสียรวมส่วนกลางให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอและสูบกากตะกอนในระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดตามความถี่ที่เหมาะสมตามที่ผู้ออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียที่โครงการเลือกใช้ได้ระบุไว้	การดำเนินการในปัจจุบัน - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการบางส่วน โดยโครงการได้ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการทั้งระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น และระบบบำบัดน้ำเสียรวมส่วนกลางทั้งหมดให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอส่วนการสูบกากตะกอนในระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัด ยังไม่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ แนวทางการดำเนินการ - เนื่องจากปริมาณตะกอนที่เกิดขึ้นในระบบบำบัดน้ำเสียยังมีปริมาณไม่มากพอที่จะต้องกำจัดตามที่ผู้ออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียได้แนะนำไว้และโครงการได้ว่าจ้างบริษัทที่ปรึกษามาตรวจสอบระบบเป็นประจำ

ตารางที่ 4-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ

โครงการ นันทวัน ปิ่นเกล้า ราชพฤกษ์ ในระยะดำเนินการ ช่วงเดือนมกราคม ถึงมิถุนายน 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน /แนวทางการดำเนินการ
	- จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการอย่างสม่ำเสมอ โดยการตรวจวัดในรูปของความ เป็นกรด-ด่าง ค่าบีโอดีปริมาณของแข็งแขวนลอย สารที่ละลายได้ทั้งหมด ในโตรเจนในรูป TKN ปริมาณไขมันและน้ำมัน	<p>การดำเนินการในปัจจุบัน</p> <p>- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เก็บตัวอย่างน้ำเสียไปตรวจ วิเคราะห์ตามที่กำหนด พบว่า ค่าบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand, BOD) ใน Effluent ระบบบำบัดน้ำเสียรวม 1 เดือนเมษายน 2568 มีค่าไม่เป็นไปตามที่มาตรฐานกำหนด</p> <p>แนวทางการดำเนินการ</p> <p>- ควรควบคุมดูแลการเดินระบบให้มีประสิทธิภาพทุกเดือน ตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียอยู่ เป็นประจำ และทำการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมอย่างสม่ำเสมอ</p>
	- ตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียจะถูกรวบรวมมาเก็บไว้ที่ถังเก็บตะกอนส่วนเกินและ โครงการจะประสานงานให้สำนักงานเขตตลิ่งชันนำไปกำจัดต่อไป	<p>การดำเนินการในปัจจุบัน</p> <p>- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการบางส่วน โดยโครงการได้ตรวจสอบการทำงานของระบบ บำบัดน้ำเสียของโครงการทั้งระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น และระบบบำบัดน้ำเสียรวมส่วนกลาง ทั้งหมดให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอส่วนการสูบน้ำจากตะกอนในระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดยัง ไม่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ</p> <p>แนวทางการดำเนินการ</p> <p>- เนื่องจากปริมาณตะกอนที่เกิดขึ้นในระบบบำบัดน้ำเสียยังมีปริมาณไม่มากพอที่จะต้องกำ จัดตามที่ผู้ออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียได้แนะนำไว้และโครงการได้แจ้งบริษัทที่ปรึกษามา ตรวจสอบระบบเป็นประจำไว้</p>

ตารางที่ 4-3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ

โครงการ นันทวัน ปิ่นเกล้า ราชพฤกษ์ ในระยะดำเนินการ ช่วงเดือนมกราคม ถึงมิถุนายน 2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน /แนวทางการดำเนินการ
<p>2. แหล่งน้ำผิวดินและคุณภาพน้ำ/การบำบัดน้ำเสีย</p> <p>2.2 คุณภาพน้ำทั้งก่อนและหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <ul style="list-style-type: none"> - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - ค่าบีโอดี (BOD) - ปริมาณของแข็งแขวนลอย (TSS) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) - น้ำมันและไขมัน (O&G) - ไนโตรเจนในรูป TKN 	<p>- น้ำทั้งก่อนและหลังผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมทั้งหมดของโครงการบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ</p>	<p>การดำเนินการในปัจจุบัน</p> <p>- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งก่อนและหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียในบริเวณที่มีการระบุน้ำจุดเก็บตัวอย่าง จากการตรวจสอบพบว่า ค่าบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand, BOD) ใน Effluent ระบบบำบัดน้ำเสียรวม 1 เดือนเมษายน 2568 มีค่าไม่เป็นไปตามที่มาตรฐานกำหนด</p> <p>แนวทางการดำเนินการ</p> <p>- ควรควบคุมดูแลการเดินระบบให้มีประสิทธิภาพทุกเดือน ตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียอยู่เป็นประจำ และทำการตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมอย่างสม่ำเสมอ</p>
<p>2.4 สุ่มตะกอนในระบบบำบัดน้ำเสีย</p>	<p>- สุ่มตะกอนในระบบบำบัดน้ำเสีย</p>	<p>การดำเนินการในปัจจุบัน</p> <p>- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการบางส่วน โดยโครงการได้ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการทั้งระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น และระบบบำบัดน้ำเสียรวมส่วนกลางทั้งหมดให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอส่วนการสุบกากตะกอนในระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัด ยังไม่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ</p> <p>แนวทางการดำเนินการ</p> <p>- เนื่องจากปริมาณตะกอนที่เกิดขึ้นในระบบบำบัดน้ำเสียยังมีปริมาณไม่มากพอที่จะต้องกำจัดตามที่ผู้ออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียได้แนะนำไว้และโครงการได้ว่าจ้างบริษัทที่ปรึกษามาตรวจสอบระบบเป็นประจำ</p>