

3.2 ผลการติดตามตรวจสอบตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.2.1 การจัดการขยะมูลฝอย

จากการตรวจสอบสภาพพื้นที่ของโครงการพบว่า โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแล และตรวจสอบระบบสาธารณูปโภคต่างๆ เป็นประจำสม่ำเสมอ โดยสำหรับถังขยะที่โครงการได้จัดวางไว้ในจุดต่างๆ นั้นอยู่ในสภาพที่ดีและพร้อมใช้งาน ซึ่งหากผลการตรวจสอบพบชำรุดหรือเสียหาย โครงการจะรีบเข้ามาดำเนินการซ่อมแซมและดูแลให้มีสภาพที่ดีต่อไป ในส่วนของการกำจัดขยะออกจากโครงการนั้นจะมีบริษัทเอกชนเข้ามาเก็บรวบรวมขยะจากช่องพักขยะตามบ้านต่างๆ โดยรถเก็บขยะจะเข้ามาเก็บ 3 ครั้ง/สัปดาห์ (วันจันทร์ วันพุธ และวันศุกร์) โดยปัจจุบันรถขนขยะสามารถเก็บขนได้หมดทำให้ไม่มีขยะเหลือตกค้างอยู่ภายในโครงการ

3.2.2 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งและแหล่งรองรับน้ำทิ้งของโครงการ

จากการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียและแหล่งรองรับน้ำทิ้งจากโครงการรวมจำนวน 6 ครั้ง (เดือนละครั้ง) ตั้งแต่เดือนมกราคม ถึงมิถุนายน 2568 โดยทำการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมส่วนกลาง ซึ่งมีทั้งหมด 3 แห่ง แต่ละแห่งเก็บตัวอย่างรวมจำนวน 2 จุด ได้แก่ น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (Influent) น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้ว (Effluent) ในบ่อตรวจการณก่อนระบายน้ำลงคลองสาธารณะ (คลองลำกระโดง) เพื่อทำการตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียพร้อมกับการเก็บตัวอย่างน้ำผิวดินที่เป็นแหล่งรองรับน้ำทิ้งจากโครงการรวมจำนวน 3 จุด ได้แก่ จุดเหนือจุดระบายน้ำ จุดระบายน้ำ และจุดใต้จุดระบายน้ำ การเก็บตัวอย่างน้ำโดยวิธีแบบจ้วงตัก (Grab Sampling) โดยตัวอย่างที่เก็บได้จะบรรจุใส่ขวดพลาสติกขนาด 1 ลิตร ตัวอย่างทั้งหมดจะถูกแช่ในถังน้ำแข็งเพื่อเก็บรักษาตัวอย่าง ก่อนนำมาวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการ สำหรับบางดัชนีจะทำการตรวจวัดที่ภาคสนาม ได้แก่ ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) และอุณหภูมิ เป็นต้น ตัวอย่างที่นำกลับไปวิเคราะห์ยังห้องปฏิบัติการได้ปิดฉลากแสดงรายละเอียดของตัวอย่างโดยละเอียด พร้อมทั้งจดบันทึกข้อมูลในแบบกำกับตัวอย่าง และนำส่งไปวิเคราะห์ยังห้องปฏิบัติการต่อไป โดยการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ดำเนินการตามมาตรฐานที่กำหนดไว้ใน Standard Method for the Examination of Water and Wastewater ฉบับปีล่าสุด ของ American Public Health Association ซึ่งเป็นมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์คุณภาพน้ำที่ได้รับการยอมรับกันโดยทั่วไป โดยพารามิเตอร์ที่ทดสอบและวิธีมาตรฐานในการทดสอบ มีรายละเอียดดังตารางที่ 3-2 จุดเก็บตัวอย่างมีรายละเอียดดังรูปที่ 3-1 และรูปที่ 3-2

ตารางที่ 3-2 วิธีการตรวจวัด วิธีการวิเคราะห์ และมาตรฐานในการตรวจวิเคราะห์

ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการวิเคราะห์
pH Value (pH)	Electrometric
Biochemical Oxygen Demand (BOD)	Azide Modification
Total Suspended Solids (TSS)	Dried at 103 -105 °C
Total Dissolved Solids (TDS)	Dried at 180 °C
Total Kjeldahl Nitrogen (TKN)	Kjeldahl
Oil & Grease (O&G)	Partition & Gravimetric
Dissolved Oxygen (DO)	Azide Modification
Nitrate Nitrogen (NO ₃ -N)	Cadmium Reduction
Total Phosphorus (TP)	Stannous Chloride
Fecal Coliform Bacteria (FCB)	MPN



รูปที่ 3-1 การเก็บตัวอย่างน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย



รูปที่ 3-2 การเก็บตัวอย่างน้ำผิวดินแหล่งรองรับน้ำทิ้งจากโครงการ

จากการเก็บตัวอย่างเพื่อตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ตั้งแต่เดือนมกราคม ถึงมิถุนายน 2568 บริเวณระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการซึ่งมีทั้งหมดจำนวน 3 แห่ง ซึ่งประจำพื้นที่ในแต่ละส่วน โดยมีดัชนี/พารามิเตอร์ที่ทำการตรวจวิเคราะห์ ได้แก่ ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) บีโอดี (Biochemical Oxygen Demand, BOD) ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids, TSS) สารละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solid, TDS) ไนโตรเจน (Total Kjeldahl Nitrogen, TKN) และน้ำมันและไขมัน (Oil & Grease, O&G) และได้ทำการเปรียบเทียบผลที่ได้กับมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำจากที่ดินจัดสรร ประกาศ ณ วันที่ 31 พฤษภาคม 2564 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร (ประเภท ก) พบว่า ค่าบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand, BOD) ใน Effluent ระบบบำบัดน้ำเสียรวม 1 เดือนเมษายน 2568 มีค่าไม่เป็นไปตามที่มาตรฐานกำหนด



รูปที่ 3-3 ตำแหน่งเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมทั้ง 3 แห่ง

ตารางที่ 3-3 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียรวม 1

พารามิเตอร์**	วันที่เก็บตัวอย่าง จุดเก็บตัวอย่าง	ระบบบำบัดน้ำเสียรวม 1 รุ่น AMC 50-90						Standard ^{1/2/}
		27/1/2568	24/2/2568	24/3/2568	18/4/2568	24/5/2568	17/6/2568	
pH	Influent ระบบบำบัดน้ำเสียรวม 1	6.9	7.0	7.3	7.1	7.1	7.1	-
	Effluent ระบบบำบัดน้ำเสียรวม 1	6.9	7.2	7.2	7.1	7.0	7.1	5.5-9.0
BOD (mg/l)	Influent ระบบบำบัดน้ำเสียรวม 1	18.3	14.7	22.2	32.9	22.2	12.8	-
	Effluent ระบบบำบัดน้ำเสียรวม 1	10.2	8.4	13.8	25.6*	13.3	9.2	< 20
TSS (mg/l)	Influent ระบบบำบัดน้ำเสียรวม 1	20.9	21.2	17.5	10.6	10.8	16.0	-
	Effluent ระบบบำบัดน้ำเสียรวม 1	16.3	10.4	12.0	8.0	8.5	6.5	< 30
TDS (mg/l)	Influent ระบบบำบัดน้ำเสียรวม 1	322	346	364	436	521	727	-
	Effluent ระบบบำบัดน้ำเสียรวม 1	287	326	343	431	393	678	< 1,000
TKN (mg/l)	Influent ระบบบำบัดน้ำเสียรวม 1	21.5	16.9	19.2	18.7	10.3	10.7	-
	Effluent ระบบบำบัดน้ำเสียรวม 1	17.2	12.0	11.3	12.6	4.2	7.8	< 35
O&G (mg/l)	Influent ระบบบำบัดน้ำเสียรวม 1	12.7	9.8	10.5	15.6	8.1	4.8	-
	Effluent ระบบบำบัดน้ำเสียรวม 1	7.3	8.0	4.2	12.3	6.6	1.2	< 20

หมายเหตุ : 1. * มีค่าไม่เป็นไปตามที่มาตรฐานกำหนด

2. ** ผลวิเคราะห์จากห้องปฏิบัติการ สาขาวิชาวิทยาศาสตร์สิ่งแวดล้อม คณะวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี มหาวิทยาลัยราชภัฏสวนสุนันทา

3. ^{1/} ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร ลงวันที่ 31 พฤษภาคม 2564
ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 138 ตอนที่ 161ง วันที่ 19 กรกฎาคม 2564

4. ^{2/} ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดให้ที่ดินจัดสรรเป็นแหล่งกำเนิดมลพิษที่จะต้องถูกควบคุมการปล่อยน้ำเสียลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะ
หรือออกสู่สิ่งแวดล้อม ลงวันที่ 31 พฤษภาคม 2564 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 138 ตอนที่ 161ง วันที่ 19 กรกฎาคม 2564

ตารางที่ 3-4 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียรวม 2

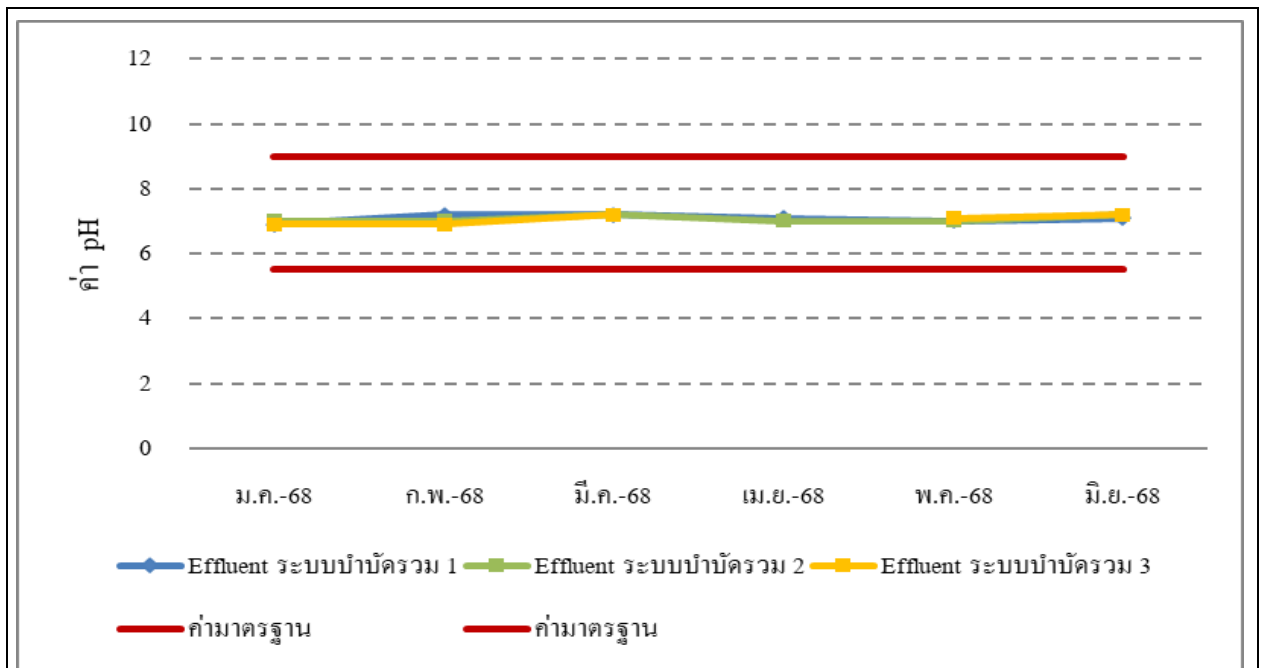
พารามิเตอร์*	วันที่เก็บตัวอย่าง จุดเก็บตัวอย่าง	ระบบบำบัดน้ำเสียรวม 2 รุ่น AMC 170-90						Standard ^{1/2/}
		27/1/2568	24/2/2568	24/3/2568	18/4/2568	24/5/2568	17/6/2568	
pH	Influent ระบบบำบัดน้ำเสียรวม 2	7.0	6.8	7.3	7.1	7.2	7.3	-
	Effluent ระบบบำบัดน้ำเสียรวม 2	7.0	7.0	7.2	7.0	7.0	7.2	5.5-9.0
BOD (mg/l)	Influent ระบบบำบัดน้ำเสียรวม 2	26.2	12.0	16.9	22.5	24.5	7.3	-
	Effluent ระบบบำบัดน้ำเสียรวม 2	15.6	9.0	14.1	15.5	14.0	6.2	< 20
TSS (mg/l)	Influent ระบบบำบัดน้ำเสียรวม 2	27.6	22.9	18.4	24.1	20.7	8.5	-
	Effluent ระบบบำบัดน้ำเสียรวม 2	16.6	14.0	6.0	22.5	10.0	4.1	< 30
TDS (mg/l)	Influent ระบบบำบัดน้ำเสียรวม 2	381	356	346	422	454	431	-
	Effluent ระบบบำบัดน้ำเสียรวม 2	340	341	312	384	323	439	< 1,000
TKN (mg/l)	Influent ระบบบำบัดน้ำเสียรวม 2	23.8	26.3	15.2	21.2	13.0	15.7	-
	Effluent ระบบบำบัดน้ำเสียรวม 2	17.6	17.0	7.9	15.6	4.1	5.6	< 35
O&G (mg/l)	Influent ระบบบำบัดน้ำเสียรวม 2	22.6	11.1	13.5	18.4	22.0	11.4	-
	Effluent ระบบบำบัดน้ำเสียรวม 2	13.3	6.4	4.8	12.0	12.4	6.2	< 20

- หมายเหตุ :
- * ผลวิเคราะห์จากห้องปฏิบัติการ สาขาวิชาวิทยาศาสตร์สิ่งแวดล้อม คณะวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี มหาวิทยาลัยราชภัฏสวนสุนันทา
 - ^{1/} ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร ลงวันที่ 31 พฤษภาคม 2564
ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 138 ตอนที่ 161 ง วันที่ 19 กรกฎาคม 2564
 - ^{2/} ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดให้ที่ดินจัดสรรเป็นแหล่งกำเนิดมลพิษที่จะต้องถูกควบคุมการปล่อยน้ำเสียลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะ
หรือออกสู่สิ่งแวดล้อม ลงวันที่ 31 พฤษภาคม 2564 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 138 ตอนที่ 161 ง วันที่ 19 กรกฎาคม 2564

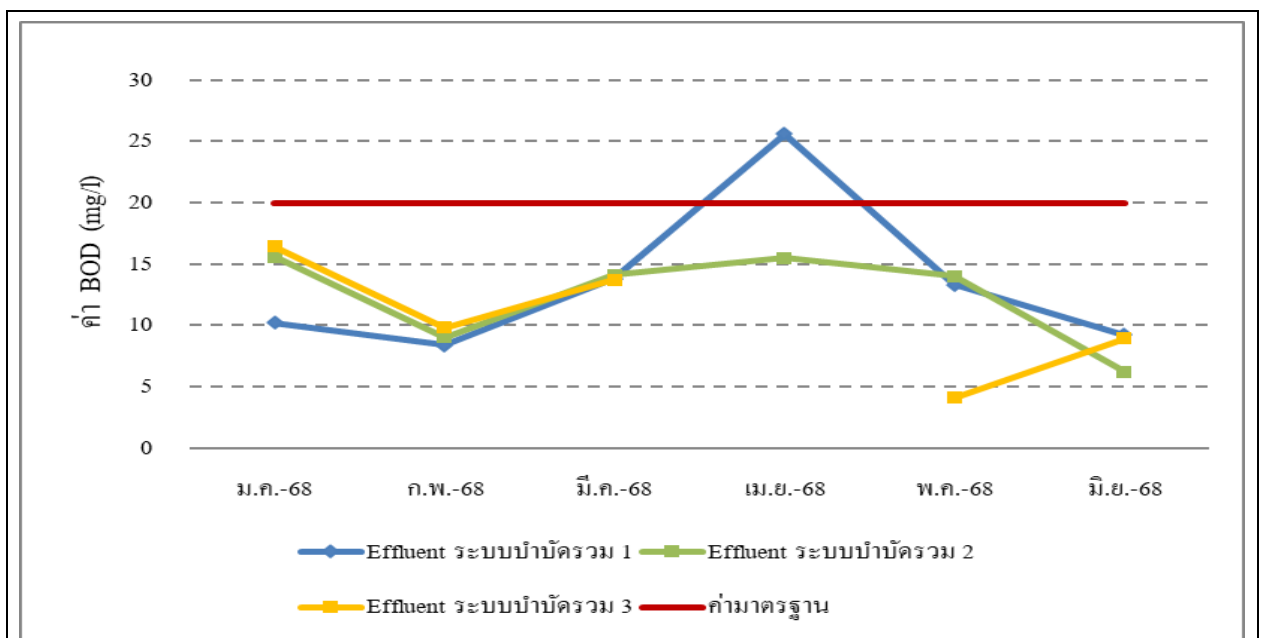
ตารางที่ 3-5 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียรวม 3

พารามิเตอร์**	วันที่เก็บตัวอย่าง จุดเก็บตัวอย่าง	ระบบบำบัดน้ำเสียรวม 3 รุ่น AMC 190-90						Standard ^{1/2/}
		27/1/2568	24/2/2568	24/3/2568	18/4/2568*	24/5/2568	17/6/2568	
pH	Influent ระบบบำบัดน้ำเสียรวม 3	6.9	6.9	7.4	-	7.1	7.2	-
	Effluent ระบบบำบัดน้ำเสียรวม 3	6.9	6.9	7.2	-	7.1	7.2	5.5-9.0
BOD (mg/l)	Influent ระบบบำบัดน้ำเสียรวม 3	28.1	22.1	20.7	-	8.2	14.6	-
	Effluent ระบบบำบัดน้ำเสียรวม 3	16.4	9.8	13.7	-	4.1	8.9	< 20
TSS (mg/l)	Influent ระบบบำบัดน้ำเสียรวม 3	25.4	19.2	13.2	-	16.2	14.5	-
	Effluent ระบบบำบัดน้ำเสียรวม 3	15.2	6.7	8.0	-	14.0	2.1	< 30
TDS (mg/l)	Influent ระบบบำบัดน้ำเสียรวม 3	391	326	267	-	395	316	-
	Effluent ระบบบำบัดน้ำเสียรวม 3	328	292	255	-	394	302	< 1,000
TKN (mg/l)	Influent ระบบบำบัดน้ำเสียรวม 3	21.3	15.1	15.4	-	9.1	10.7	-
	Effluent ระบบบำบัดน้ำเสียรวม 3	13.0	11.4	9.2	-	8.2	4.1	< 35
O&G (mg/l)	Influent ระบบบำบัดน้ำเสียรวม 3	17.5	12.1	17.2	-	10.2	10.0	-
	Effluent ระบบบำบัดน้ำเสียรวม 3	11.6	5.6	12.8	-	8.0	4.3	< 20

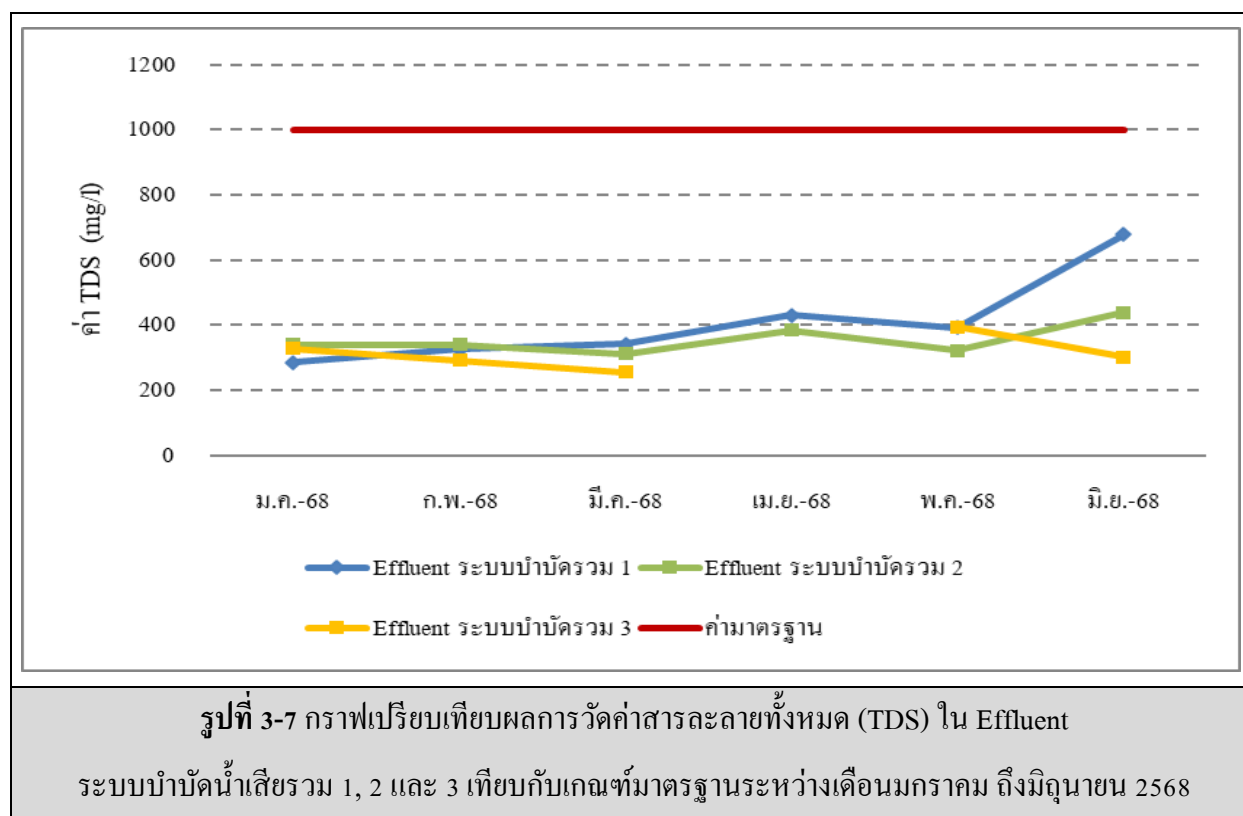
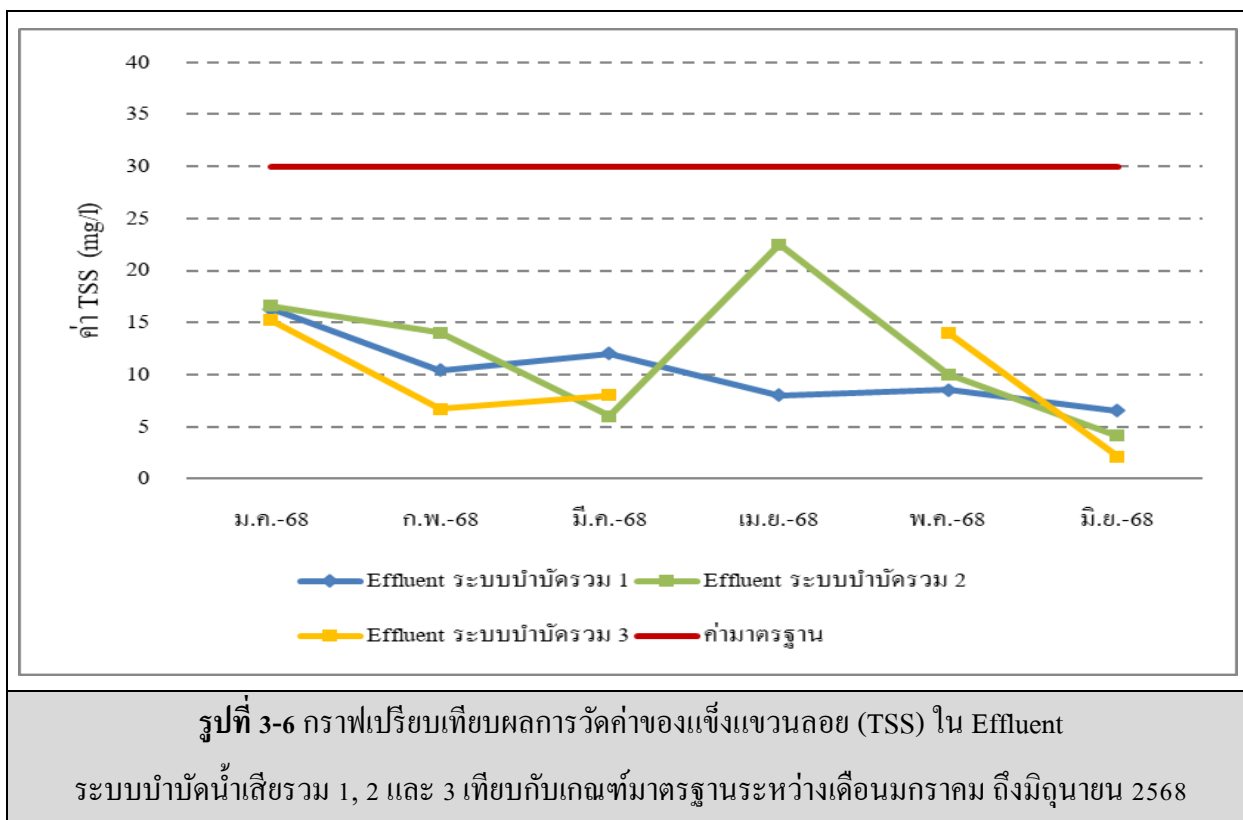
- หมายเหตุ: 1. * เดือนเมษายน 2568 สถานที่ไม่เอื้ออำนวยในการดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำ
2. ** ผลวิเคราะห์จากห้องปฏิบัติการ สาขาวิชาวิทยาศาสตร์สิ่งแวดล้อม คณะวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี มหาวิทยาลัยราชภัฏสวนสุนันทา
3. ^{1/} ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร ลงวันที่ 31 พฤษภาคม 2564
ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 138 ตอนที่ 161 ง วันที่ 19 กรกฎาคม 2564
4. ^{2/} ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดให้ที่ดินจัดสรรเป็นแหล่งกำเนิดมลพิษที่จะต้องถูกควบคุมการปล่อยน้ำเสียลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะ
หรือออกสู่สิ่งแวดล้อม ลงวันที่ 31 พฤษภาคม 2564 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 138 ตอนที่ 161 ง วันที่ 19 กรกฎาคม 2564

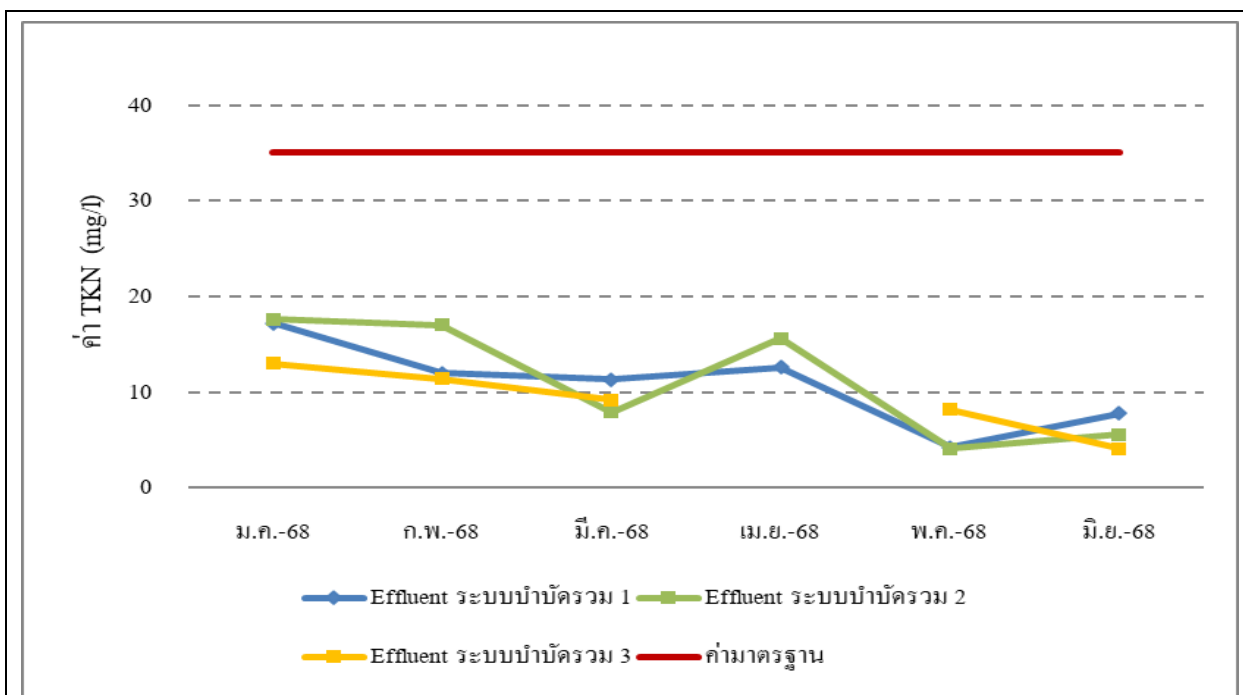


รูปที่ 3-4 กราฟเปรียบเทียบผลการวัดผลการวัดค่ากรด-ด่าง (pH) ใน Effluent
ระบบบำบัดน้ำเสียรวม 1, 2 และ 3 เทียบกับเกณฑ์มาตรฐานระหว่างเดือนมกราคม ถึงมิถุนายน 2568

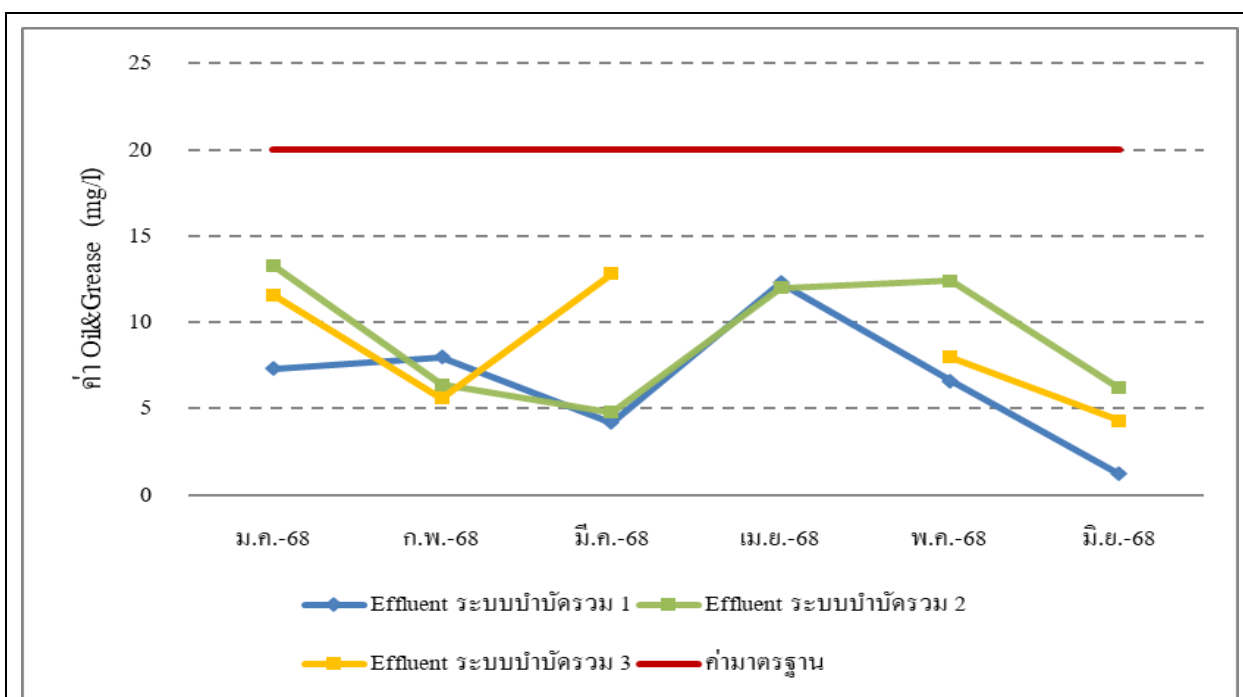


รูปที่ 3-5 กราฟเปรียบเทียบผลการวัดค่าบีโอดี (BOD) ใน Effluent
ระบบบำบัดน้ำเสียรวม 1, 2 และ 3 กับเกณฑ์มาตรฐานระหว่างเดือนมกราคม ถึงมิถุนายน 2568





รูปที่ 3-8 กราฟเปรียบเทียบผลการวัดค่าไนโตรเจนในรูปทีเคเอ็น (TKN) ใน Effluent ระบบบำบัดน้ำเสียรวม 1, 2 และ 3 เทียบกับเกณฑ์มาตรฐานระหว่างเดือนมกราคม ถึงมิถุนายน 2568



รูปที่ 3-9 กราฟเปรียบเทียบผลการวัดค่าน้ำมันและไขมัน (O&G) ใน Effluent ระบบบำบัดน้ำเสียรวม 1, 2 และ 3 เทียบกับเกณฑ์มาตรฐานระหว่างเดือนมกราคม ถึงมิถุนายน 2568

3.2.2.2 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำในแหล่งรองรับน้ำทิ้งจากโครงการ

จากการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผิวดินที่เป็นแหล่งรองรับน้ำทิ้งจากโครงการ ซึ่งปัจจุบันมี 2 แหล่ง คือ น้ำในคลองลำกระโดง และคลองบางลิ้ม โดยทำการเก็บตัวอย่างน้ำบริเวณก่อนจุดระบายน้ำทิ้ง (จุดต้นน้ำ) จุดระบายน้ำทิ้ง (จุดกลางน้ำ) และหลังจุดระบายน้ำทิ้งจากโครงการ (จุดท้ายน้ำ) ปรากฏผลดังรายงานผลการทดสอบแสดงในภาคผนวก ง ซึ่งสรุปผลการวิเคราะห์คุณภาพแหล่งรองรับน้ำทิ้งจากโครงการได้ ดังตารางที่ 3-6 ถึงตารางที่ 3-7

ทั้งนี้ เมื่อเปรียบเทียบคุณภาพน้ำในคลอง ณ บริเวณก่อนรองรับน้ำทิ้งจากโครงการ (จุดต้นน้ำ) กับบริเวณที่รองรับน้ำทิ้งจากโครงการ (จุดกลางน้ำ) และหลังจากรองรับน้ำทิ้งจากโครงการแล้ว (ท้ายน้ำ) พบว่า คุณภาพน้ำบริเวณกลางน้ำและท้ายน้ำไม่แตกต่างจากบริเวณต้นน้ำมากนัก

จากผลการตรวจวัดคุณภาพแหล่งรองรับน้ำทิ้งจากโครงการดังกล่าว พบว่า คุณภาพน้ำคลองลำกระโดง และคลองบางลิ้มมีค่าจัดอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดินประเภทที่ 5 ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน นั่นคือ เป็นแหล่งน้ำที่ได้รับน้ำทิ้งจากกิจกรรมบางประเภทและสามารถเป็นประโยชน์เพื่อการคมนาคม

ตารางที่ 3-6 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำแหล่งรองรับน้ำทิ้งคลองลำกระโดง

พารามิเตอร์**	วันที่เก็บตัวอย่าง จุดเก็บตัวอย่าง	คลองลำกระโดง						มาตรฐานน้ำผิวดิน ^{1/2/}	
		27/1/2568	24/2/2568	24/3/2568	18/4/2568*	24/5/2568*	17/6/2568	ประเภท 4	ประเภท 5
pH	คลองลำกระโดง (ต้นน้ำ)	7.0	6.9	7.0	-	-	7.4	5.0-9.0	-
	คลองลำกระโดง (จุดปล่อย)	6.9	6.9	7.0	-	-	7.4		
	คลองลำกระโดง (ท้ายน้ำ)	6.9	6.9	7.0	-	-	7.4		
DO (mg/l)	คลองลำกระโดง (ต้นน้ำ)	3.6	2.6	4.8	-	-	4.6	≤ 2.0	-
	คลองลำกระโดง (จุดปล่อย)	4.0	2.4	5.4	-	-	4.2		
	คลองลำกระโดง (ท้ายน้ำ)	3.5	2.4	5.1	-	-	4.2		
BOD (mg/l)	คลองลำกระโดง (ต้นน้ำ)	6.4	8.6	10.4	-	-	6.5	≤ 4.0	-
	คลองลำกระโดง (จุดปล่อย)	6.0	5.6	7.9	-	-	5.8		
	คลองลำกระโดง (ท้ายน้ำ)	6.2	2.6	8.7	-	-	8.7		
TSS (mg/l)	คลองลำกระโดง (ต้นน้ำ)	12.6	15.1	11.5	-	-	18.2	-	-
	คลองลำกระโดง (จุดปล่อย)	10.7	9.2	10.2	-	-	21.3		
	คลองลำกระโดง (ท้ายน้ำ)	8.8	11.2	12.4	-	-	17.1		
TDS (mg/l)	คลองลำกระโดง (ต้นน้ำ)	272	261	241	-	-	429	-	-
	คลองลำกระโดง (จุดปล่อย)	277	259	238	-	-	430		
	คลองลำกระโดง (ท้ายน้ำ)	261	254	237	-	-	423		

- หมายเหตุ : 1. * เดือนเมษายน และเดือนพฤษภาคม 2568 สถานที่ไม่เอื้ออำนวยในการดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำ
2. ** ผลวิเคราะห์จากห้องปฏิบัติการ สาขาวิชาวิทยาศาสตร์สิ่งแวดล้อม คณะวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี มหาวิทยาลัยราชภัฏสวนสุนันทา
3. ^{1/} ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร ลงวันที่ 31 พฤษภาคม 2564
ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 138 ตอนที่ 161ง วันที่ 19 กรกฎาคม 2564
4. ^{2/} ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดให้ที่ดินจัดสรรเป็นแหล่งกำเนิดมลพิษที่จะต้องถูกควบคุมการปล่อยน้ำเสียลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะ
หรือออกสู่สิ่งแวดล้อม ลงวันที่ 31 พฤษภาคม 2564 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 138 ตอนที่ 161ง วันที่ 19 กรกฎาคม 2564

ตารางที่ 3-6 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำแหล่งรองรับน้ำทิ้งคลองลำกระโดง (ต่อ)

พารามิเตอร์**	วันที่เก็บตัวอย่าง จุดเก็บตัวอย่าง	คลองลำกระโดง						มาตรฐานน้ำผิวดิน ^{1/2/}	
		27/1/2568	24/2/2568	24/3/2568	18/4/2568*	24/5/2568*	17/6/2568	ประเภท 4	ประเภท 5
NO ₃ -N (mg/l)	คลองลำกระโดง (ต้นน้ำ)	0.31	0.38	0.91	-	-	1.33	≤ 5.0	-
	คลองลำกระโดง (จุดปล่อย)	0.44	0.56	1.23	-	-	1.56		
	คลองลำกระโดง (ท้ายน้ำ)	0.53	0.51	1.25	-	-	1.25		
O&G (mg/l)	คลองลำกระโดง (ต้นน้ำ)	5.2	4.1	2.8	-	-	8.1	-	-
	คลองลำกระโดง (จุดปล่อย)	5.5	4.7	4.8	-	-	6.0		
	คลองลำกระโดง (ท้ายน้ำ)	3.8	3.3	2.4	-	-	4.2		
TP (mg/l)	คลองลำกระโดง (ต้นน้ำ)	0.28	0.16	0.15	-	-	0.15	-	-
	คลองลำกระโดง (จุดปล่อย)	0.25	0.16	0.15	-	-	0.18		
	คลองลำกระโดง (ท้ายน้ำ)	0.31	0.16	0.22	-	-	0.19		
FCB (MPN/100ml)	คลองลำกระโดง (ต้นน้ำ)	8.4 x 10 ⁴	4.7 x 10 ⁴	7.2 x 10 ⁴	-	-	4.7 x 10 ⁴	-	-
	คลองลำกระโดง (จุดปล่อย)	5.6 x 10 ⁴	3.2 x 10 ⁴	7.2 x 10 ⁴	-	-	4.1 x 10 ⁴		
	คลองลำกระโดง (ท้ายน้ำ)	7.1 x 10 ⁴	6.8 x 10 ⁴	8.1 x 10 ⁴	-	-	6.4 x 10 ⁴		

- หมายเหตุ : 1. * เดือนเมษายน และเดือนพฤษภาคม 2568 สถานที่ไม่เอื้ออำนวยในการดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำ
2. ** ผลวิเคราะห์จากห้องปฏิบัติการ สาขาวิชาวิทยาศาสตร์สิ่งแวดล้อม คณะวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี มหาวิทยาลัยราชภัฏสวนสุนันทา
3. ^{1/} ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร ลงวันที่ 31 พฤษภาคม 2564
ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 138 ตอนที่ 161 ง วันที่ 19 กรกฎาคม 2564
4. ^{2/} ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดให้ที่ดินจัดสรรเป็นแหล่งกำเนิดมลพิษที่จะต้องถูกควบคุมการปล่อยน้ำเสียลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะ
หรือออกสู่สิ่งแวดล้อม ลงวันที่ 31 พฤษภาคม 2564 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 138 ตอนที่ 161 ง วันที่ 19 กรกฎาคม 2564

ตารางที่ 3-7 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำแหล่งรองรับน้ำทิ้งคลองบางลิ้ม

พารามิเตอร์**	วันที่เก็บตัวอย่าง จุดเก็บตัวอย่าง	คลองบางลิ้ม						มาตรฐานน้ำผิวดิน ^{1/2/}	
		27/1/2568	24/2/2568	24/3/2568	18/4/2568*	24/5/2568*	17/6/2568	ประเภท 4	ประเภท 5
pH	คลองบางลิ้ม (ต้นน้ำ)	7.0	6.9	7.0	-	-	7.0	5.0-9.0	-
	คลองบางลิ้ม (จุดปล่อย)	7.0	7.0	7.0	-	-	7.2		
	คลองบางลิ้ม (ท้ายน้ำ)	7.0	6.9	7.0	-	-	7.3		
DO (mg/l)	คลองบางลิ้ม (ต้นน้ำ)	4.1	2.5	4.8	-	-	3.9	≤ 2.0	-
	คลองบางลิ้ม (จุดปล่อย)	3.6	2.6	4.8	-	-	5.1		
	คลองบางลิ้ม (ท้ายน้ำ)	3.5	2.8	4.9	-	-	5.5		
BOD (mg/l)	คลองบางลิ้ม (ต้นน้ำ)	4.1	4.1	2.8	-	-	6.8	≤ 4.0	-
	คลองบางลิ้ม (จุดปล่อย)	6.2	9.5	3.6	-	-	5.6		
	คลองบางลิ้ม (ท้ายน้ำ)	5.5	4.0	3.1	-	-	6.2		
TSS (mg/l)	คลองบางลิ้ม (ต้นน้ำ)	15.5	12.7	9.6	-	-	16.7	-	-
	คลองบางลิ้ม (จุดปล่อย)	17.2	16.2	13.5	-	-	18.1		
	คลองบางลิ้ม (ท้ายน้ำ)	21.2	15.0	16.2	-	-	15.2		
TDS (mg/l)	คลองบางลิ้ม (ต้นน้ำ)	258	251	240	-	-	425	-	-
	คลองบางลิ้ม (จุดปล่อย)	263	254	241	-	-	428		
	คลองบางลิ้ม (ท้ายน้ำ)	266	254	244	-	-	425		

- หมายเหตุ : 1. * เดือนเมษายน และเดือนพฤษภาคม 2568 สถานที่ไม่เอื้ออำนวยในการดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำ
2. ** ผลวิเคราะห์จากห้องปฏิบัติการ สาขาวิชาวิทยาศาสตร์สิ่งแวดล้อม คณะวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี มหาวิทยาลัยราชภัฏสวนสุนันทา
3. ^{1/} ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร ลงวันที่ 31 พฤษภาคม 2564
ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 138 ตอนที่ 161ง วันที่ 19 กรกฎาคม 2564
4. ^{2/} ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดให้ที่ดินจัดสรรเป็นแหล่งกำเนิดมลพิษที่จะต้องถูกควบคุมการปล่อยน้ำเสียสู่แหล่งน้ำสาธารณะ
หรือออกสู่สิ่งแวดล้อม ลงวันที่ 31 พฤษภาคม 2564 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 138 ตอนที่ 161ง วันที่ 19 กรกฎาคม 2564

ตารางที่ 3-7 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำแหล่งรองรับน้ำทิ้งคลองบางลุ่ม (ต่อ)

พารามิเตอร์**	วันที่เก็บตัวอย่าง จุดเก็บตัวอย่าง	คลองบางลุ่ม						มาตรฐานน้ำผิวดิน ^{1/2/}	
		27/1/2568	24/2/2568	24/3/2568	18/4/2568*	24/5/2568*	17/6/2568	ประเภท 4	ประเภท 5
NO ₃ -N (mg/l)	คลองบางลุ่ม (ต้นน้ำ)	0.30	0.57	0.87	-	-	1.11	≤ 5.0	-
	คลองบางลุ่ม (จุดปล่อย)	0.37	0.64	1.22	-	-	1.14		
	คลองบางลุ่ม (ท้ายน้ำ)	0.37	0.61	1.16	-	-	1.19		
O&G (mg/l)	คลองบางลุ่ม (ต้นน้ำ)	3.8	2.9	4.1	-	-	2.0	-	-
	คลองบางลุ่ม (จุดปล่อย)	4.5	5.2	4.4	-	-	1.4		
	คลองบางลุ่ม (ท้ายน้ำ)	4.1	4.8	2.4	-	-	3.3		
TP (mg/l)	คลองบางลุ่ม (ต้นน้ำ)	0.32	0.28	0.42	-	-	0.35	-	-
	คลองบางลุ่ม (จุดปล่อย)	0.30	0.10	0.31	-	-	0.32		
	คลองบางลุ่ม (ท้ายน้ำ)	0.41	0.13	0.30	-	-	0.28		
FCB (MPN/100ml)	คลองบางลุ่ม (ต้นน้ำ)	5.2 x 10 ⁴	7.7 x 10 ⁴	4.2 x 10 ⁴	-	-	5.6 x 10 ⁴	-	-
	คลองบางลุ่ม (จุดปล่อย)	7.9 x 10 ⁴	9.1 x 10 ⁴	6.3 x 10 ⁴	-	-	3.9 x 10 ⁴		
	คลองบางลุ่ม (ท้ายน้ำ)	7.4 x 10 ⁴	7.8 x 10 ⁴	6.0 x 10 ⁴	-	-	4.1 x 10 ⁴		

- หมายเหตุ: 1. * เดือนเมษายน และเดือนพฤษภาคม 2568 สถานที่ไม่เอื้ออำนวยในการดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำ
2. ** ผลวิเคราะห์จากห้องปฏิบัติการ สาขาวิชาวิทยาศาสตร์สิ่งแวดล้อม คณะวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี มหาวิทยาลัยราชภัฏสวนสุนันทา
3. ^{1/} ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร ลงวันที่ 31 พฤษภาคม 2564
ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 138 ตอนที่ 161ง วันที่ 19 กรกฎาคม 2564
4. ^{2/} ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดให้ที่ดินจัดสรรเป็นแหล่งกำเนิดมลพิษที่จะต้องถูกควบคุมการปล่อยน้ำเสียสู่แหล่งน้ำสาธารณะ
หรือออกสู่สิ่งแวดล้อม ลงวันที่ 31 พฤษภาคม 2564 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 138 ตอนที่ 161ง วันที่ 19 กรกฎาคม 2564

3.2.3 ระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการ

จากผลการตรวจสอบสภาพพื้นที่ของโครงการ พบว่า โครงการได้ติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิง (Fire Hydrant) จำนวน 7 จุด กระจายทั่วโครงการ โดยน้ำดับเพลิงภายในโครงการเป็นน้ำประปา การออกแบบและติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงได้ดำเนินการโดยการประสานครหลวงทั้งหมด ตามมาตรฐานการป้องกันอัคคีภัยของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ และโครงการมีการตรวจสอบการทำงานของหัวรับน้ำดับเพลิงทุกหัว ปีละ 1 ครั้ง นอกจากนี้โครงการได้ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีแบบมือถือไว้บริเวณป้อมยามรักษาความปลอดภัย จำนวน 2 ถัง อีก 1 แห่ง โครงการได้ตรวจสอบดูแลเพื่อให้หัวรับน้ำดับเพลิงภายในโครงการและถังเคมีดับเพลิงแบบมือถือมีสภาพดีพร้อมใช้งานอยู่เสมอ รวมทั้งหากพบว่าหัวรับน้ำดับเพลิงมีการชำรุดหรือเสียหายจะรีบประสานงานกับหน่วยงานผู้รับผิดชอบให้เข้ามาดำเนินการซ่อมแซมและแก้ไขทันที

3.2.4 การจัดการและดูแลสระว่ายน้ำ

จากการตรวจสอบสภาพพื้นที่สระว่ายน้ำของโครงการซึ่งอยู่บริเวณชั้นล่างภายในแปลงที่ดิน สโมสรรพบว่า โครงการได้เลือกใช้สระว่ายน้ำเป็นระบบเกลือ (Salt system) ซึ่งเป็นระบบที่ทันสมัย เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อมและมีอันตรายต่อผู้ใช้น้อย โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลล้างทำความสะอาดสระว่ายน้ำเป็นประจำสม่ำเสมอ รวมทั้งได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัยประจำสระว่ายน้ำตามช่วงเวลาให้บริการ จำนวน 1 คนในส่วนของอุปกรณ์ช่วยชีวิต โครงการได้จัดให้มีอย่างเพียงพอสำหรับผู้ที่เข้ามาใช้บริการเป็นที่เรียบร้อยแล้ว รวมถึงตรวจสอบคุณภาพน้ำเป็นประจำและคุณภาพน้ำเป็นไปตามเกณฑ์ที่กำหนด โดยการจัดการสระว่ายน้ำของโครงการได้เป็นไปตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน ลงวันที่ 20 มกราคม 2550 ทุกประการ โดยผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ สามารถสรุปผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำของโครงการได้ดังตารางที่ 3-8

ตารางที่ 3-8 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

พารามิเตอร์	วันที่เก็บ จุดเก็บ	คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ*						มาตรฐานน้ำ สระว่ายน้ำ**
		27/1/2568	24/2/2568	24/3/2568	18/4/2568	24/5/2568	17/6/2568	
TCB (MPN/100ml)	สระว่ายน้ำ	< 1.8	< 1.8	< 1.8	< 1.8	< 1.8	< 1.8	<10.0
FCB (MPN/100ml)	สระว่ายน้ำ	< 1.8	< 1.8	< 1.8	< 1.8	< 1.8	< 1.8	ตรวจไม่พบ

หมายเหตุ : 1. * ผลวิเคราะห์จากห้องปฏิบัติการ สาขาวิชาวิทยาศาสตร์สิ่งแวดล้อม คณะวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี มหาวิทยาลัยราชภัฏสวนสุนันทา
2. ** มาตรฐานน้ำสระว่ายน้ำ อ้างอิงตาม คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบ
กิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน ลงวันที่ 20 มกราคม 2550

จากตารางที่ 3-8 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำของโครงการ พบว่า คุณภาพน้ำ
ของสระว่ายน้ำ ดัชนีโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria, TCB) มีค่าน้อยกว่า 1.8 ต่อน้ำ 100 มิลลิลิตร
(MPN/100 ml) และดัชนีฟีคัล โคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria, FCB) มีค่าน้อยกว่า 1.8 ต่อน้ำ 100
มิลลิลิตร (MPN/100 ml) ซึ่งมีค่าจัดอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ตามคำแนะนำของคณะกรรมการ
สาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน
ลงวันที่ 20 มกราคม 2550