

## สารบัญ

### หน้า

หนังสือรับรองรายงาน

สารบัญ

สารบัญภาพ

สารบัญตาราง

บทที่ 1 รายละเอียดโครงการ (ตต. 2)

1.1 บทนำ	1-1
1.2 รายละเอียดของโครงการโดยสังเขป	1-1
1.2.1 ขนาดพื้นที่โครงการ	1-1
1.2.2 สภาพภูมิประเทศ	1-7
1.2.3 ความสะดวกด้านการคมนาคม	1-8
1.2.4 ความสอดคล้องของการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบ	1-10
1.2.5 การดำเนินการก่อสร้างโครงการ	1-10
1.3 แผนการดำเนินการเพื่อติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	1-17
1.4 สภาพโครงการปัจจุบัน	1-21

บทที่ 2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ตต. 3) 2-1

บทที่ 3 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ตต. 3)

3.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-1
3.2 การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	3-19

บทที่ 4 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ และข้อเสนอแนะ 4-1

สารบัญ (ต่อ)

ภาคผนวก ก	ภาพถ่ายผลการปฏิบัติตามมาตรการ
ภาคผนวก ข	- หนังสือรับรองการก่อสร้าง (อ.5) - เอกสารอนุญาตก่อสร้าง - หนังสือแจ้งผลการพิจารณารายงาน - มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
ภาคผนวก ค	เอกสารที่เกี่ยวข้อง
ภาคผนวก ง	ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ภาคผนวก จ	กฎหมายที่เกี่ยวข้อง
ภาคผนวก ฉ	เอกสารสอบเทียบเครื่องมือการตรวจวัด

## สารบัญภาพ

ภาพที่	หน้า
1-1	จุดพื้นที่ตั้งโครงการและพื้นที่โดยรอบ
1-2	สถานีรถด่วนพิเศษ (BRT) ที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ
1-3	เส้นทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ
1-4	อาณาเขตติดต่อพื้นที่โครงการ
1-5	สภาพโครงการปัจจุบัน
3-1	กราฟแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไปของ TSP
3-2	กราฟแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไปของ PM-10
3-3	กราฟแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไปของ PM-2.5
3-4	กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ ในบรรยากาศโดยทั่วไป
3-5	กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ ในบรรยากาศโดยทั่วไป
3-6	กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ ในบรรยากาศโดยทั่วไป
3-7	กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไปของ Leq 24 hours.
3-8	กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงดังสูงสุดของ Lmax
3-9	กราฟแสดงผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน
ก-1	ป้ายแสดงรายละเอียดของโครงการ ช่องทางการติดต่อ และตารางสรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ก-2	จัดระเบียบพื้นที่ก่อสร้าง และกองเก็บวัสดุให้เป็นระเบียบเรียบร้อย
ก-3	การรื้อถอนรั้วโดยรอบโครงการ และประตูทางเข้า-ออก และมีการปลูกต้นไม้ตามแนวรั้วกำแพง
ก-4	การล้างทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างและถนนสาธารณะ บริเวณทางเข้า-ออก โครงการ
ก-5	เจ้าหน้าที่โครงการพบปะชุมชนอย่างสม่ำเสมอ และกล่อมรับเรื่องร้องเรียน

## สารบัญภาพ (ต่อ)

ภาพที่	หน้า
ก-6 ติดตั้ง Mesh Sheet ปิดคลุมรอบตัวอาคาร ปัจจุบันได้ทำการรื้อถอน เพื่อดำเนินการตกแต่งภายนอกอาคาร	ก-2
ก-7 การฉีดพรมน้ำบริเวณที่มีการก่อสร้างตามความเหมาะสม	ก-3
ก-8 พังซีเมนต์หรือเคมีภัณฑ์จะบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิด ในพื้นที่สำหรับจัดเก็บ	ก-3
ก-9 ผนังหรือตาข่ายกันกิจกรรมและแหล่งกำเนิดฝุ่นละออง ปัจจุบันได้ทำการรื้อถอน เพื่อดำเนินการตกแต่งภายนอกอาคาร	ก-3
ก-10 ป้ายเตือนการดับเครื่องขณะไม่ใช้งาน	ก-3
ก-11 เจ้าหน้าที่ดูแล และตรวจสอบสภาพของอุปกรณ์ และเครื่องจักร	ก-3
ก-12 ป้ายกฏระเบียบบริเวณหน้าโครงการ	ก-4
ก-13 ป้ายสัญลักษณ์จำกัดความเร็วไม่เกิน 20 กม./ชม. และเจ้าหน้าที่คอยกำกับดูแลการเข้า-ออก	ก-4
ก-14 รถบรรทุกที่ใช้น้ำมันหล่อลื่นก่อสร้างมีผ้าใบปิดคลุมอย่างมิดชิด หรือมีผนังกันส่วนบรรทุกโดยรอบ	ก-4
ก-15 ทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 1 จุด	ก-4
ก-16 ปรับปรุงถนนในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีเสมอ	ก-4
ก-17 ติดประกาศแจ้งผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ และคุณภาพเสียง บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง	ก-4
ก-18 ระบบตรวจสอบ PM2.5 และ PM10 แบบเรียลไทม์ ผ่านหน้าจอแสดงผล บริเวณด้านหน้าโครงการ	ก-5
ก-19 ป้ายกำหนดช่วงเวลาที่สามารถทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดังได้	ก-5
ก-20 ระบบตรวจสอบระดับเสียงทั่วไปแบบเรียลไทม์ ผ่านหน้าจอแสดงผล บริเวณด้านหน้าโครงการ	ก-5
ก-21 วิศวกรคอยควบคุมงานก่อสร้าง และการปฏิบัติงานของคนงาน	ก-5
ก-22 วิศวกรติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อโครงสร้างอาคารข้างเคียง	ก-5

## สารบัญภาพ (ต่อ)

ภาพที่		หน้า
ก-23	แจ้งผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน โดยการติดประกาศด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง	ก-6
ก-24	บ่อดักตะกอนดิน	ก-6
ก-25	ห้องน้ำ และระบบบำบัดสำเร็จรูป บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	ก-6
ก-26	พนักงานดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วม และเจ้าหน้าที่ดูแลตรวจสอบ การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	ก-6
ก-27	ห้องน้ำ และระบบบำบัดสำเร็จรูป บริเวณที่พักพนักงานก่อสร้าง	ก-7
ก-28	พนักงานดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วม และเจ้าหน้าที่ดูแลตรวจสอบ การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย บริเวณที่พักพนักงานก่อสร้าง	ก-7
ก-29	ถังขยะมูลฝอยแยกประเภท	ก-7
ก-30	พื้นที่ขนถ่าย และเก็บกองวัสดุก่อสร้างไม่ให้ล้นเข้าเขตทางสาธารณะ	ก-7
ก-31	พื้นที่สำหรับให้รถขนส่งวัสดุก่อสร้างกลับรถ	ก-8
ก-32	สัญลักษณ์ห้ามจอดบริเวณหน้าโครงการ	ก-8
ก-33	ป้ายสัญลักษณ์ สัญญาณไฟเตือนแสดงเขตก่อสร้าง ในบริเวณที่อาจจะเกิดอันตราย	ก-8
ก-34	ป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ	ก-8
ก-35	ป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงาน	ก-8
ก-36	ถังสำรองน้ำในพื้นที่ก่อสร้าง	ก-8
ก-37	การแนะนำและอบรมก่อนการปฏิบัติงาน (Morning talk)	ก-9
ก-38	พื้นที่เก็บกองวัสดุที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ใหม่	ก-9
ก-39	การปิดคลุมวัสดุก่อสร้างการเก็บในพื้นที่ปิดล้อม	ก-9
ก-40	ป้ายให้ทิ้งขยะในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้	ก-9
ก-41	เจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบสภาพที่รองรับขยะ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	ก-9
ก-42	ถังขยะมูลฝอยแยกประเภทบริเวณบ้านพักคนงาน	ก-9

## สารบัญภาพ (ต่อ)

ภาพที่	หน้า
ก-43 พนักงานคอยดูแลรักษาความสะอาด บริเวณบ้านพักคนงาน	ก-10
ก-44 เจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบสภาพที่รองรับขยะ บริเวณบ้านพักคนงาน ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	ก-10
ก-45 การซ่อมระงับเหตุฉุกเฉินและซ่อมดับเพลิง	ก-10
ก-46 อุปกรณ์ดับเพลิงชนิดมือถือประจำจุด ที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย	ก-10
ก-47 ป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงบริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่	ก-10
ก-48 พื้นที่เฉพาะสำหรับเก็บเชื้อเพลิงและวัสดุไวไฟ และป้ายห้ามสูบบุหรี่ และนำวัตถุไวไฟเข้าไปในพื้นที่ก่อสร้าง	ก-10
ก-49 ทางหนีไฟ บันไดหนีไฟ และจุดรวมพล	ก-11
ก-50 การติดตั้งอุปกรณ์ และการจ่ายไฟฟ้า	ก-11
ก-51 การตรวจสอบระบบสายไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้า ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	ก-11
ก-52 คนงานทำความสะอาดและจัดเก็บอุปกรณ์ก่อสร้างหลังเสร็จงาน	ก-11
ก-53 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชั่วโมง	ก-11
ก-54 จุดน้ำดื่มสะอาด	ก-11
ก-55 แผงประวัติคนงานก่อสร้าง	ก-12
ก-56 ติดตั้งกล้อง CCTV เพื่อตรวจสอบความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้าง	ก-12
ก-57 ป้ายประชาสัมพันธ์และกฎระเบียบบริเวณด้านหน้าบ้านพักคนงาน	ก-12
ก-58 รั้วล้อมรอบบ้านพักคนงานและทางเข้า-ออกบ้านพักคนงาน จำนวน 1 จุด	ก-12
ก-59 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลทางเข้า-ออก บ้านพักคนงานก่อสร้าง	ก-12
ก-60 การติดตั้งแผงป้องกันฝุ่นและของตกหล่นขณะทำงาน ปัจจุบันได้ทำการรื้อถอน เพื่อดำเนินการตกแต่งภายนอกอาคาร	ก-13
ก-61 คนงานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลขณะปฏิบัติงาน	ก-13
ก-62 จัดเตรียมอุปกรณ์ลดระดับเสียงให้เพียงพอต่อคนงาน	ก-13

สารบัญภาพ (ต่อ)

ภาพที่	หน้า
ก-63 ป้ายเตือนบริเวณที่มีเสียงดัง และป้ายเตือนการใช้อุปกรณ์ ป้องกันส่วนบุคคล	ก-13
ก-64 การตรวจสอบสภาพคนงาน และการให้คำแนะนำของเจ้าหน้าที่มูลนิธิ ในการดูแลสุขอนามัยของคนงาน	ก-13
ก-65 เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในงานก่อสร้าง (Safety)	ก-14
ก-66 ป้ายสถิติรายงานอุบัติเหตุบริเวณหน้าโครงการ ซึ่งปัจจุบันได้รื้อถอนออก เนื่องจากก่อสร้างเสร็จสิ้นแล้ว	ก-14
ก-67 ตัวอย่างการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม เดือนมกราคม ถึงเมษายน 2568	ก-14

## สารบัญตาราง

ตารางที่	หน้า
1-1	รายละเอียดการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) โครงการ สเคป เจริญกรุง-พระราม 3
1-2	แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม และการปฏิบัติตาม เงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) โครงการ สเคป เจริญกรุง-พระราม 3
1-3	แผนงานก่อสร้าง โครงการ สเคป เจริญกรุง-พระราม 3
2-1	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ สเคป เจริญกรุง-พระราม 3
3-1	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ สเคป เจริญกรุง-พระราม 3
3-2	ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป โครงการ สเคป เจริญกรุง-พระราม 3
3-3	ผลการตรวจการวัดปริมาณก๊าซในบรรยากาศโดยทั่วไป โครงการ สเคป เจริญกรุง-พระราม 3
3-4	ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป โครงการ สเคป เจริญกรุง-พระราม 3
3-5	ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน โครงการ สเคป เจริญกรุง-พระราม 3
3-6	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง โครงการ สเคป เจริญกรุง-พระราม 3
3-7	ผลการตรวจติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ สเคป เจริญกรุง-พระราม 3



## สารบัญตาราง (ต่อ)

ตารางที่		หน้า
4-1	สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ และข้อเสนอแนะ โครงการ สเคป เจริญกรุง-พระราม 3	4-2
4-2	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ โครงการ สเคป เจริญกรุง-พระราม 3	4-2
4-3	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ โครงการ สเคป เจริญกรุง-พระราม 3	4-4