

รายงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ Knightsbridge Collage Sukhumvit 107  
(ระยะดำเนินการ)

998 หมู่ 7 ซอยแบร์ริง 7 ถนนสุขุมวิท 107 ตำบลสำโรงเหนือ  
อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ 10270  
ของบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2567

เสนอ

นิติบุคคลอาคารชุด Knightsbridge Collage Sukhumvit 107  
998 หมู่ 7 ซอยแบร์ริง 7 ถนนสุขุมวิท 107 ตำบลสำโรงเหนือ  
อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ 10270



บริษัท เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

9/429 ตำบลกระทุ่มล้ม อำเภอสองพระบาง จังหวัดนครปฐม 73220

Tel: 095-720-8687

E-mail: ENVI.CONCONSULT2021@GMAIL.COM



## หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ Knightsbridge Collage Sukhumvit 107 (ระยะดำเนินการ)

ของบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด

วันที่ 20 มกราคม พ.ศ. 2568

หนังสือฉบับนี้ขอรับรองว่า บริษัท เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานตามการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่กำหนดไว้ใน รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม แก่โครงการ Knightsbridge Collage Sukhumvit 107 ระยะดำเนินการ ของบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2567 เพื่อเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง โดยคณะผู้จัดทำรายงานดังต่อไปนี้

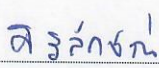
ฉบับประจำเดือน

( ) มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2567

(✓) กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2567

( ) อื่นๆ (ระบุ) .....

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน	ลายมือชื่อ	ตำแหน่ง
1.นางสาวศิริลักษณ์ ศรีบุญเรือง		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
2.นางสาวนุชจรินทร์ โสภ		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม

ขอแสดงความนับถือ



  
(นายธีรพล สีนทอง)  
กรรมการบริษัท



1. ชื่อโครงการ โครงการ Knightsbridge Collage Sukhumvit 107
  2. สถานที่ตั้ง 998 หมู่ 7 ซอยแบร์ริง 7 ถนนสุขุมวิท 107 ตำบลสำโรงเหนือ อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ 10270
  3. ชื่อเจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด
  4. บริหารจัดการโดย นิติบุคคลอาคารชุด Knightsbridge Collage Sukhumvit 107
  5. สถานที่ 998 หมู่ 7 ซอยแบร์ริง 7 ถนนสุขุมวิท 107 ตำบลสำโรงเหนือ อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ 10270
  6. จัดทำโดย บริษัท เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
  7. โครงการได้รับความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ในการประชุมครั้งที่ 21/2561 เมื่อวันที่ 19 ธันวาคม 2561 รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Knightsbridge Collage Sukhumvit 107 ของบริษัท ออริจิ้น คอลลาจ 107 จำกัด เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหนังสือเห็นชอบเลขที่ ทส 1009.5/17571 ลงวันที่ 24 ธันวาคม 2561
  8. โครงการนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ  
รายงานผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2567 (ระยะดำเนินการ) เป็นฉบับที่ 2/2567
  9. รายละเอียดโครงการ
    - ลักษณะ/ประเภทโครงการ เป็นโครงการอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 27 ชั้น สูง 88.70 เมตร (ความสูงวัดถึงส่วนที่สูงที่สุด) จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดรวมทั้งสิ้น 305 ห้อง (แบ่งเป็นห้องชุดพักอาศัย 304 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) 1 ห้อง) มีขนาดพื้นที่ประมาณ 1 ไร่ 1 งาน 50.8 ตารางวา (2,203.2 ตารางเมตร)
    - ขนาดพื้นที่โครงการ มีขนาดพื้นที่ 1 ไร่ 1 งาน 50.8 ตารางวา หรือ 2,203.2 ตารางเมตร



- กิจกรรมในโครงการ (โดยสรุป)

- \* แหล่งน้ำใช้ การประปานครหลวงสาขาสุขวิท
- \* การใช้ไฟฟ้า การไฟฟ้านครหลวง เขตสมุทรปราการ
- \* การจราจร โครงการมีบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ มีความกว้าง 6 เมตร อยู่ทิศเหนือเชื่อมต่อกับถนนสาธารณะประโยชน์ คือ ถนนซอย สุขุมวิท 107 (ซอยแบริ่ง) เขตทางกว้าง 7 เมตร นอกจากนี้พื้นที่ตั้งโครงการห่างจากสถานีรถไฟฟ้า (BRT) เพียง 550 เมตร
- \* การบำบัดน้ำเสีย มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดตะกอนเร่ง Conventional Activated sludge จำนวน 1 ชุด โดยรองรับน้ำเสียได้ ปริมาณเฉลี่ย 160 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน
- \* อาชีวอนามัยและความปลอดภัย โครงการจัดให้มีระบบเตือนภัยและป้องกันอัคคีภัย รวมถึงการฝึกซ้อมแผนป้องกันอัคคีภัยประจำปี พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง เพื่ออำนวยความสะดวกและดูแลความปลอดภัยภายในโครงการ
- \* การจัดการขยะมูลฝอย โครงการจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยประจำทุกชั้น โดยแม่บ้านดำเนินการรวบรวมเก็บขนทุกวันมายังชั้นที่ 1 ของโครงการ และทางสำนักงานเขตวัฒนาจะเข้ามาเก็บขนทุกวัน จึงทำให้ไม่มีการตกค้างของขยะ โดยเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยเป็นผู้อำนวยความสะดวกด้านการจราจร

## สารบัญ

	หน้า
สารบัญ	ก
สารบัญตาราง	ข
สารบัญภาพ	ค
บทที่ 1	บทนำ
1.1	ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน
1.2	รายละเอียดของโครงการโดยสังเขป
1.3	สภาพปัจจุบันของโครงการ
บทที่ 2	การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
บทที่ 3	การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.1	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
บทที่ 4	สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบคุณภาพสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1	สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2	สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม



## สารบัญตาราง

ตารางที่	หน้า
2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Knightsbridge Collage Sukhumvit 107 ช่วงเปิดดำเนินการ	2-2
3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Knightsbridge Collage Sukhumvit 107 ช่วงเปิดดำเนินการ	3-2
3.1.1-1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ถึงปรับสภาพน้ำทิ้ง	3-17
3.1.1-2 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ถึงเก็บน้ำผ่านระบบบำบัด	3-18
3.1.1-3 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ป้อนตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง	3-19
3.1.2-1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำระเหยน้ำ ส่วนต้น	3-20
3.1.2-1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำระเหยน้ำ ส่วนลึก	3-20

## สารบัญรูป

รูปที่		หน้า
1-1	แผนผังแสดงที่ตั้งโครงการ	1-2
1-2	สภาพปัจจุบันของโครงการ	1-3