

## บทที่ 3

---

สรุปผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน  
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

### บทที่ 3

## สรุปผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

### 3.1 บทนำ

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด ได้ดำเนินการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ หัวหิน ฮาบีแทต 90 (Hua Hin Habitat 90) ในระยะดำเนินการประจำเดือนเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2567 ซึ่งในเวลาดังกล่าวมีการเก็บตัวอย่างน้ำในสระว่ายน้ำก่อน และหลังการบำบัดน้ำเสีย จะดำเนินการในเดือนพฤศจิกายน และเดือนธันวาคม 2567

### 3.2 สรุปผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตามที่บริษัทที่ปรึกษา ได้ดำเนินการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามรายงานการผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น หัวหิน ฮาบีแทต 90 (Hua Hin Habitat 90) ซึ่งสรุปผลการดำเนินงานติดตามตรวจสอบ ได้ดังนี้

#### 3.2.1 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ผลการติดตามตรวจสอบ พบว่า มีการปฏิบัติตามมาตรการฯ คิดเป็นร้อยละ 88.40 ไม่สามารถประเมินได้ คิดเป็นร้อยละ 11.60 ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ คิดเป็นร้อยละ 1.21 โดยในระหว่างการดำเนินการของโครงการ จึงเสนอให้ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการให้เรียบร้อยต่อไป

#### 3.2.2 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการหัวหิน ฮาบีแทต 90 (Hua Hin Habitat 90) จะต้องทำการติดตามตรวจสอบ น้ำทิ้งหลังการบำบัดน้ำเสียก่อนปล่อยนอกโครงการ และน้ำในสระว่ายน้ำ โดยคุณภาพน้ำทิ้งของอาคารโครงการในเดือนพฤศจิกายน ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ.2567 คุณภาพน้ำมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค จากอาคารบางประเภท ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (จำนวนห้องพักไม่ถึง 60 ห้อง) ยกเว้น ค่าความสกปรก (BOD) ค่าไนโตรเจน (Nitrogen) ในรูป ที เค เอ็น (TKN) ส่วน ค่าตะกอนหนัก (Settleable Solids)

สำหรับคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ พบว่า คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศ  
คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการ  
อื่นๆ ในทำนองเดียวกัน ยกเว้น ในเดือนธันวาคม 2567 คลอรีนอิสระ (Residual Chlorine) มีค่า 1.34 มิลลิกรัม/ลิตร  
และ Cyanuric acid มีค่าตรวจวัดเกินค่ามาตรฐาน

### 3.2.3 ข้อเสนอแนะในการดำเนินการครั้งต่อไป

1. ติดตั้งป้ายประหยัดน้ำประหยัดไฟ เพิ่มเติม
2. ติดตั้งป้ายดักไขมันในอาคาร ป้ายจำกัดความเร็วของรถยนต์ในโครงการ และป้าย  
ทางเข้าออกอาคารโรงแรม
3. ติดตั้งป้าย งดใช้ลิฟต์ในขณะเกิดเพลิงไหม้
4. จัดซ่อมหนีไฟอย่างน้อย ปีละ 1 ครั้ง อย่างสม่ำเสมอ
5. ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียอย่างสม่ำเสมอ
6. ดำเนินการดูแลตัดไขมันออกจากบ่อดักไขมันเป็นประจำ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง
7. ตรวจสอบสภาพการใช้งานของอุปกรณ์จักรกลต่างๆ หากพบว่ามีอุปกรณ์ใดชำรุดเสียหาย  
ให้รีบดำเนินการแจ้งซ่อมแซมทันที
8. ปรับปรุงพื้นที่สีเขียวให้เป็นไปตามรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
9. ซดลอกตะกอนที่ระบายน้ำทุก 6 เดือน