

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ผ่านความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม หนังสือเห็นชอบเลขที่ ทส. 1010.5/14739 ลงวันที่ 5 พฤศจิกายน 2563 โครงการก่อสร้างอาคารพักอาศัย พร้อมสิ่งอำนวยความสะดวกของสำนักงานปลัดกระทรวงกลาโหม (พื้นที่บางจาก (พื้นที่ 1)) ของสำนักงานสนับสนุน สำนักงานปลัดกระทรวงกลาโหม โดยผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567 ครอบคลุมปัจจัยทางสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ดังนี้

1. มาตรการทั่วไป
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ
3. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์

จากผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม พบว่า โครงการก่อสร้างอาคารพักอาศัย พร้อมสิ่งอำนวยความสะดวกของสำนักงานปลัดกระทรวงกลาโหม (พื้นที่บางจาก (พื้นที่ 1)) ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567 ได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ ในเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567 เป็นช่วงเปิดดำเนินการของโครงการ ดังนั้น การรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม จึงเริ่มดำเนินการในระยะดำเนินการ ดังแสดงในตารางที่ 2.1-1

ตารางที่ 2.1-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการก่อสร้างอาคารพักอาศัย พร้อมสิ่งอำนวยความสะดวกของสำนักงานปลัดกระทรวงกลาโหม (พื้นที่บางจาก (พื้นที่ 1)) ของสำนักงานสนับสนุน สำนักงานปลัดกระทรวงกลาโหม (ระยะดำเนินการ) ประจำปีงบประมาณ-ธันวาคม พ.ศ. 2567

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. การสนองต่อมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	<p>1) สำนักงานสนับสนุน สำนักงานปลัดกระทรวงกลาโหม เป็นผู้ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการก่อสร้างอาคารพักอาศัย พร้อมสิ่งอำนวยความสะดวกของ สำนักงานปลัด กระทรวงกลาโหม (พื้นที่บางจาก (พื้นที่ 1)) และเงื่อนไขที่เพิ่มเติมโดยคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานฯ กรุงเทพมหานคร ตลอดระยะเวลาการดำเนินการโครงการอย่างเคร่งครัด</p> <p>2) กำหนดให้การปฏิบัติตามมาตรการนี้ มีระยะเวลาครอบคลุมตลอดระยะเวลาของการดำเนินงานโครงการ</p>	- โครงการได้แต่งตั้งเจ้าหน้าที่กำกับดูแลในระยะดำเนินการ และกำกับให้ผู้ดูแลอาคารปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ระบุในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการก่อสร้างอาคารพักอาศัยพร้อมสิ่งอำนวยความสะดวกของ สำนักงานปลัดกระทรวงกลาโหม (พื้นที่บางจาก (พื้นที่ 1))	-	รูปที่ 37

ตารางที่ 2.1-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการก่อสร้างอาคารพักอาศัย พร้อมสิ่งอำนวยความสะดวกของสำนักงานปลัดกระทรวงกลาโหม (พื้นที่บางจาก (พื้นที่ 1)) ของสำนักงานสนับสนุน สำนักงานปลัดกระทรวงกลาโหม (ระยะดำเนินการ) ประจำปีงบประมาณ-ธันวาคม พ.ศ. 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2. ทรัพยากรทางกายภาพ 2.1 สภาพภูมิประเทศ	1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 19,848.68 ตารางเมตร โดยจัดเป็นพื้นที่สีเขียวระดับพื้น 19,848.68 ตารางเมตร และเป็นพื้นที่สีเขียวยั่งยืน 9,026.06 ตารางเมตร ซึ่งเป็นไปตามเกณฑ์พื้นที่สีเขียวยั่งยืนตามมติ ครม. และต้องดูแลรักษาและตัดแต่งต้นไม้ที่จัดไว้ในพื้นที่สีเขียวให้เจริญเติบโตดีและสวยงามอยู่เสมอ	- โครงการได้จัดพื้นที่สีเขียวภายในโครงการเป็นไปตามเกณฑ์พื้นที่สีเขียวยั่งยืนตามมติ ครม. และดูแลรักษาและตัดแต่งต้นไม้ที่จัดไว้ในพื้นที่สีเขียวให้เจริญเติบโตดีและสวยงาม เป็นไปตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	รูปที่ 1
	2) หมั่นดูแลรักษาสภาพของตัวอาคารให้ดูดีอยู่เสมอ ผนังกระเบื้องอาคารหรือโครงสร้างในส่วนที่เป็นคอนกรีต ต้องได้รับการทำความสะอาด หรือทาสีใหม่ตามความเหมาะสม เพื่อความสวยงามของตัวอาคาร สภาพของรั้วโดยรอบต้องมีความสมบูรณ์ แข็งแรง ไม่ปล่อยให้ทรุดโทรม	- โครงการได้จัดเจ้าหน้าที่ดูแลอาคาร คือนางสมศรี อ่อนจาด เพื่อดูแลอาคารและภาพรวมของโครงการทั้งหมด ปัจจุบันยังไม่พบปัญหาใด	-	รูปที่ 31

ตารางที่ 2.1-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการก่อสร้างอาคารพักอาศัย พร้อมสิ่งอำนวยความสะดวกของสำนักงานปลัดกระทรวงกลาโหม (พื้นที่บางจาก (พื้นที่ 1)) ของสำนักงานสนับสนุน สำนักงานปลัดกระทรวงกลาโหม (ระยะดำเนินการ) ประจำปีงบประมาณ-ธันวาคม พ.ศ. 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.2 ทรัพยากรดิน	<p>1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวที่ระดับพื้นดินตามทีออกแบไว้ เพื่อช่วยในการปกคลุมดินไม่ให้เกิดการเคลื่อนตัวของมวลดิน จัดเป็นสีเขียวระดับพื้น 19,848.68 ตารางเมตร และเป็นพื้นที่สีเขียวยั่งยืน 9,026.06 ตารางเมตร เป็นไปตามเกณฑ์พื้นที่สีเขียวยั่งยืน ตามมติ ครม. และต้องดูแลรักษาและตัดแต่งต้นไม้ที่จัดไว้ในพื้นที่สีเขียวให้เจริญเติบโตดีตลอดระยะดำเนินการโครงการ หากมีต้นไม้ตายด้วยเหตุใดๆ ให้ปลูกเสริมทดแทนต้นที่ตายโดยเร็ว</p> <p>2) กำหนดให้มีการรดน้ำต้นไม้ใหญ่ ไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน และสนามหญ้า ทั้งหมดเป็นประจำทุกวัน</p> <p>3) กำหนดให้มีการตัดแต่งต้นไม้ใหญ่ ไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน และสนามหญ้า และกำจัดวัชพืชเป็นประจำอย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง และนำเศษกิ่งไม้ ใบไม้ไปผสมกับปุ๋ยที่ใช้</p> <p>4) กำหนดให้มีการใส่ปุ๋ย และพรวนดินพื้นที่สีเขียวของโครงการตามความเหมาะสม</p>	<p>- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>รูปที่ 1</p> <p>รูปที่ 32</p> <p>รูปที่ 32</p>

ตารางที่ 2.1-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการก่อสร้างอาคารพักอาศัย พร้อมสิ่งอำนวยความสะดวกของสำนักงานปลัดกระทรวงกลาโหม (พื้นที่บางจาก (พื้นที่ 1)) ของสำนักงานสนับสนุน สำนักงานปลัดกระทรวงกลาโหม (ระยะดำเนินการ) ประจำปีงบประมาณ-ธันวาคม พ.ศ. 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.3 ธรณีวิทยา/แผ่นดินไหว	1) จัดให้มีการออกแบบโครงสร้างอาคารเพื่อรองรับแรงแผ่นดินไหวโดยใช้วิธีเชิงพลศาสตร์ ตามมาตรฐานการออกแบบอาคารต้านทานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว (มยผ. 1301/1302-61) ของกรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย ปี พ.ศ. 2561 รวมถึงกฎกระทรวง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคารและพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522	- โครงการออกแบบอาคารเพื่อรองรับแรงแผ่นดินไหว ตามที่ได้เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม	-	-
	2) จัดให้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในอาคารทุกชั้นเพื่อแจ้งให้ผู้พักอาศัยและพนักงานในอาคารทราบถึงวิธีการปฏิบัติตนเมื่อเกิดเหตุแผ่นดินไหว และเส้นทางอพยพไปยังจุดรวมพลนอกอาคาร	- โครงการอยู่ในระหว่างจัดทำป้ายประชาสัมพันธ์ตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	-	-

ตารางที่ 2.1-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการก่อสร้างอาคารพักอาศัย พร้อมสิ่งอำนวยความสะดวกของสำนักงานปลัดกระทรวงกลาโหม (พื้นที่บางจาก (พื้นที่ 1)) ของสำนักงานสนับสนุน สำนักงานปลัดกระทรวงกลาโหม (ระยะดำเนินการ) ประจำปีงบประมาณ-ธันวาคม พ.ศ. 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.4 สภาพภูมิอากาศและคุณภาพอากาศ	1) ติดตั้งป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ” ทั้งภาษาไทย และภาษาอังกฤษพร้อมรูปสัญลักษณ์ที่มองเห็นได้อย่างชัดเจน ในบริเวณพื้นที่จอดรถของโครงการ	- โครงการอยู่ระหว่างดำเนินการติดตั้งป้ายตามมาตรการตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทั้งนี้ ได้มีการประกาศแจ้งในกลุ่มไลน์ให้ทราบแล้ว	-	-
	2) กำหนดให้โครงการดูแลรักษาต้นไม้ที่ปลูกในพื้นที่สีเขียวให้อยู่ในสภาพที่ดีตลอดระยะดำเนินการ โครงการหากมีต้นไม้ตายด้วยเหตุใดๆ ให้ปลูกเสริมทดแทนต้นที่ตายโดยเร็ว	- โครงการได้กำชับให้มีการดูแลรักษาต้นไม้ที่ปลูกในพื้นที่สีเขียวให้อยู่ในสภาพดีตลอดระยะดำเนินการ	-	รูปที่ 32
	3) ห้ามทำการเผาทำลายเศษใบไม้/กิ่งไม้หรือวัสดุใดๆ ในพื้นที่โครงการโดยเด็ดขาด เพื่อลดการระบายก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO ₂) ออกสู่บรรยากาศ	- โครงการได้กำชับห้ามผู้พักอาศัยทำการเผาทำลายเศษใบไม้ในพื้นที่โครงการ	-	รูปที่ 13

ตารางที่ 2.1-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการก่อสร้างอาคารพักอาศัย พร้อมสิ่งอำนวยความสะดวกของสำนักงานปลัดกระทรวงกลาโหม (พื้นที่บางจาก (พื้นที่ 1)) ของสำนักงานสนับสนุน สำนักงานปลัดกระทรวงกลาโหม (ระยะดำเนินการ) ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.5 การบดบังแสง และทิศทางลม	1) จัดให้มีการชดเชยความเสียหายต่อผู้พักอาศัยในอาคารใกล้เคียงโครงการ เมื่อพิสูจน์ได้ว่าโครงการก่อให้เกิดผลกระทบจากการบดบังแสงและทิศทางลม ซึ่งจะส่งผลกระทบต่อวิถีชีวิตประจำวันและการพักอาศัยไปจากเดิมอย่างเห็นได้ชัด โดยโครงการจะจัดส่งหนังสือแจ้งไปยังผู้อยู่อาศัยโดยรอบโครงการในระยะ 100 เมตร เพื่อให้รับทราบว่าหากมีปัญหาผลกระทบอันเนื่องมาจากอาคารของโครงการนั้น ให้แจ้งกับโครงการ ซึ่งโครงการจะทำการตรวจสอบและแก้ไข มีกำหนดระยะเวลาให้แจ้งกับทางโครงการตั้งแต่ช่วงการดำเนินการ ก่อสร้างจนถึง 1 ปีแรกนับจากที่โครงการเปิดดำเนินการ โดยค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นเจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบ กรณีที่ไม่สามารถหาข้อตกลงในการชดเชยความเสียหายได้ให้จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหามาจากการพัฒนาที่ครอบคลุมโครงการ	- ไม่มีการแจ้งปัญหาผลกระทบจากการบดบังแสงแดดและทิศทางลม	-	-

ตารางที่ 2.1-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการก่อสร้างอาคารพักอาศัย พร้อมสิ่งอำนวยความสะดวกของสำนักงานปลัดกระทรวงกลาโหม (พื้นที่บางจาก (พื้นที่ 1)) ของสำนักงานสนับสนุน สำนักงานปลัดกระทรวงกลาโหม (ระยะดำเนินการ) ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.5 การบดบังแสง และทิศทางลม (ต่อ)	ตั้งแต่ช่วงก่อสร้าง และดำเนินการ ประกอบด้วย 3 ฝ่ายได้แก่ ตัวแทนเจ้าของโครงการ ตัวแทนผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดอันเกิดจากโครงการ และตัวแทนจากสำนักงานเขตพระโขนง ซึ่งไม่ได้มีส่วนได้ส่วนเสียกับโครงการ ได้ร่วมกันกำหนดแนวทางการชดเชยที่เหมาะสม เป็นรูปธรรมและเป็นธรรมต่อทุกฝ่าย 2) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 19,484.68 ตารางเมตร โดยจัดเป็นพื้นที่สีเขียวระดับพื้น 19,484.68 ตารางเมตร และเป็นพื้นที่สีเขียวยั่งยืน 9,026.06 ตารางเมตร เพื่อลดการปะทะของลมมายังตัวอาคารอันจะลดการเปลี่ยนแปลงทิศทางลมได้ และหมั่นดูแลรักษาต้นไม้ที่ปลูกในพื้นที่สีเขียวให้อยู่ในสภาพที่ดีตลอดระยะดำเนินการโครงการ หากมีต้นไม้ตายด้วยเหตุใดๆ ให้ปลูกเสริมทดแทนต้นไม้ที่ตายโดยเร็ว	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	-	รูปที่ 1

ตารางที่ 2.1-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการก่อสร้างอาคารพักอาศัย พร้อมสิ่งอำนวยความสะดวกของสำนักงานปลัดกระทรวงกลาโหม (พื้นที่บางจาก (พื้นที่ 1)) ของสำนักงานสนับสนุน สำนักงานปลัดกระทรวงกลาโหม (ระยะดำเนินการ) ประจำปีงบประมาณ-ธันวาคม พ.ศ. 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.5 การบดบังแสง และทิศทางลม (ต่อ)	3) ให้โครงการรักษาระยะร่นจากแนวเขตที่ดินไม่ก่อสร้างต่อเติม ดัดแปลงอาคาร ล้ำเขตระยะร่นหรือก่อสร้างเพิ่มเติมความสูงอาคาร	- โครงการไม่มีการก่อสร้างต่อเติมหรือดัดแปลงระยะร่นจากแนวเขตที่ดินตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	-	-
	4) การออกแบบวางผังอาคาร ต้องจัดให้มีระยะห่างระหว่างตัวอาคารกับแนวเขตที่ดินโดยรอบอาคารไม่น้อยกว่า 2 เมตร เพื่อใช้ประโยชน์เป็นพื้นที่ว่างโดยรอบอาคาร	- โครงการจัดระยะห่างระหว่างตัวอาคารกับแนวเขตที่ดินมากกว่า 2 เมตร ตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	-	-

ตารางที่ 2.1-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการก่อสร้างอาคารพักอาศัย พร้อมสิ่งอำนวยความสะดวกของสำนักงานปลัดกระทรวงกลาโหม (พื้นที่บางจาก (พื้นที่ 1)) ของสำนักงานสนับสนุน สำนักงานปลัดกระทรวงกลาโหม (ระยะดำเนินการ) ประจำปีงบประมาณ-ธันวาคม พ.ศ. 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.6 เสียง	<ol style="list-style-type: none"> กำหนดเงื่อนไขการพักอาศัยในโครงการ โดยผู้พักอาศัยจะต้องไม่ก่อให้เกิดเสียงอีกทีก เช่น การจัดเลี้ยง หรือกิจกรรมอื่นๆ ที่เป็นการรบกวนผู้อื่น ควบคุมความเร็วรถยนต์ในโครงการ และจัดเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก ไม่ให้มีรถยนต์จอดกีดขวางทางเข้า-ออก เพื่อลดการใช้แตรรถยนต์บริเวณทางเข้า-ออก ติดตั้งป้ายเตือน “งดใช้เสียงแตร” ทั้งภาษาไทยและภาษาอังกฤษ พร้อมรูปสัญลักษณ์ ที่มองเห็นได้อย่างชัดเจน ในบริเวณถนนและพื้นที่จอดรถภายในโครงการ จัดทำบัญชีรายชื่อผู้พักอาศัยในโครงการ หอพัก หมายเลขทะเบียนรถ พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ เพื่อแจ้งให้เจ้าของรถทราบในกรณีที่เครื่องส่งสัญญาณกันขโมยดัง และสามารถปิดสัญญาณได้อย่างรวดเร็วไม่รบกวนต่อผู้พักรายอื่น และผู้พักอาศัยในบ้านพักใกล้เคียง 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการอยู่ระหว่างดำเนินการติดตั้งป้ายตามมาตรการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทั้งนี้ได้มีการประกาศแจ้งในกลุ่มไลน์ให้ทราบแล้ว - โครงการอยู่ระหว่างดำเนินการติดตั้งป้ายเตือนตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม - โครงการอยู่ระหว่างดำเนินการติดตั้งป้ายเตือนตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด 	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>รูปที่ 29</p>

ตารางที่ 2.1-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการก่อสร้างอาคารพักอาศัย พร้อมสิ่งอำนวยความสะดวกของสำนักงานปลัดกระทรวงกลาโหม (พื้นที่บางจาก (พื้นที่ 1)) ของสำนักงานสนับสนุน สำนักงานปลัดกระทรวงกลาโหม (ระยะดำเนินการ) ประจำปีงบประมาณ-ธันวาคม พ.ศ. 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.7 ความสั่นสะเทือน	1) จำกัดความเร็วของยานพาหนะในโครงการ ไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 2) ติดตั้งสันชะลอความเร็วหรือตัวหนอนบนทางวิ่งทุกชั้นที่เป็นชั้นจอดรถของโครงการ และทางวิ่งภายในโครงการ	- โครงการอยู่ระหว่างดำเนินการติดตั้งป้ายตามมาตรการตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทั้งนี้ ได้มีการประกาศแจ้งในกลุ่มไลน์ให้ทราบแล้ว - โครงการอยู่ระหว่างดำเนินการติดตั้งป้ายตามมาตรการตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	- -	- -
2.8 คุณภาพน้ำผิวดิน	1) ให้มีการบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลจากกิจกรรมต่างๆ ของโครงการ โดยอาคาร A B C และ D โครงการได้จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียด้วยระบบบำบัดน้ำเสียแบบกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัส (Contact Aeration Biofilter chamber) โดยระบบบำบัดฯ ต้องได้รับการออกแบบและติดตั้งตามมาตรฐานทางวิศวกรรมที่เกี่ยวข้อง และมีประสิทธิภาพในการบำบัดได้ตามที่ออกแบบโดยน้ำทิ้งที่ระบายออกต้องมีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข.	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	-	รูปที่ 2

ตารางที่ 2.1-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการก่อสร้างอาคารพักอาศัย พร้อมสิ่งอำนวยความสะดวกของสำนักงานปลัดกระทรวงกลาโหม (พื้นที่บางจาก (พื้นที่ 1)) ของสำนักงานสนับสนุน สำนักงานปลัดกระทรวงกลาโหม (ระยะดำเนินการ) ประจำปีงบประมาณ-ธันวาคม พ.ศ. 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.8 คุณภาพน้ำผิวดิน (ต่อ)	2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย และซ่อมบำรุงอุปกรณ์ของระบบฯ ตามมาตรฐานการซ่อมบำรุงอย่างสม่ำเสมอ	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	-	รูปที่ 17
2.9 คุณภาพน้ำใต้ดิน	1) ไม่กระทำการใดๆ ที่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพน้ำใต้ดิน เนื่องจากไม่มีการเจาะน้ำบาดาลมาใช้ประโยชน์ในระยะดำเนินการ	- โครงการมิได้นำน้ำใต้ดินหรือน้ำบาดาลมาใช้แต่อย่างใด	-	-
3. ทรัพยากรชีวภาพ				
3.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก				
3.2 ทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำ	1) จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลจากกิจกรรมต่างๆ ของโครงการ ที่สามารถรองรับน้ำเสียจากโครงการและมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียให้ได้มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. 2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย และซ่อมบำรุงอุปกรณ์ของระบบฯ ตามมาตรฐานการซ่อมบำรุงอย่างสม่ำเสมอ	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	- -	รูปที่ 2 รูปที่ 17

ตารางที่ 2.1-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการก่อสร้างอาคารพักอาศัย พร้อมสิ่งอำนวยความสะดวกของสำนักงานปลัดกระทรวงกลาโหม (พื้นที่บางจาก (พื้นที่ 1)) ของสำนักงานสนับสนุน สำนักงานปลัดกระทรวงกลาโหม (ระยะดำเนินการ) ประจำปีงบประมาณ-ธันวาคม พ.ศ. 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 4.1 การใช้น้ำ	<ol style="list-style-type: none"> 1) จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภคมีปริมาตรตามที่ออกแบบ โดยถังสำรองน้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภคต้องมีปริมาตรสำรองน้ำใช้ได้ไม่น้อยกว่า 1 วัน และจัดให้มีน้ำสำรองดับเพลิงที่ถังเก็บน้ำชั้นใต้ดินมีระยะเวลาสำรองน้ำดับเพลิงได้ไม่น้อยกว่า 30 นาที 2) จัดให้มีการประชาสัมพันธ์ รมรณรงค์ ให้ผู้พักอาศัยในโครงการร่วมมือในการประหยัดน้ำ โดยการจัดบอร์ดประชาสัมพันธ์ติดป้ายคำขวัญในพื้นที่ประกาศสาธารณะของโครงการ 3) หลีกเลี่ยงการปล่อยน้ำประปาไหลจากท่อประปาหลักเข้ามาในถังเก็บน้ำใต้ดินของโครงการในช่วงเวลา ที่มีการใช้น้ำมากโดยเฉพาะในช่วงเวลา เช้า ควรเปิดให้น้ำประปาไหลเข้าสู่ถังเก็บน้ำ ของโครงการในช่วงเวลา 00.00-04.00 น. และในช่วงเวลา 13.00-15.00 น. เพื่อหลีกเลี่ยงการใช้น้ำในช่วงเวลาที่มีการใช้น้ำสูงสุด ซึ่งจะลดผลกระทบต่อแรงดันน้ำในท่อประปาหลัก 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการได้จัดถังสำรองน้ำใช้บริเวณใต้ทางรถวิ่งเพื่อการอุปโภค – บริโภค ซึ่งปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด - โครงการได้มีการประกาศผ่านช่องทางไลน์ให้ทราบและติดประกาศในลิฟต์ - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม 	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>รูปที่ 15</p> <p>รูปที่ 33 รูปที่ 35</p> <p>-</p>

ตารางที่ 2.1-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการก่อสร้างอาคารพักอาศัย พร้อมสิ่งอำนวยความสะดวกของสำนักงานปลัดกระทรวงกลาโหม (พื้นที่บางจาก (พื้นที่ 1)) ของสำนักงานสนับสนุน สำนักงานปลัดกระทรวงกลาโหม (ระยะดำเนินการ) ประจำปีงบประมาณ-ธันวาคม พ.ศ. 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.1 การใช้น้ำ (ต่อ)	<p>4) กำหนดให้โครงการต้องทำความสะอาดถังเก็บน้ำใต้ดิน ขัดล้างคราบตะกอน คราบสนิมและคราบสะสมในบริเวณมุมถึงที่น้ำไม่หมุนเวียน เป็นประจำทุก 6 เดือน ทั้งนี้ ต้องไม่นำน้ำล้างที่มีสารเคมีซึ่งอาจตกค้างสะสมอยู่ภายในถัง และต้องเปิดฝาท่อตลอดเวลาที่ทำความสะอาด เพื่อให้อากาศถ่ายเทได้อย่างสะดวก และจัดให้มีเจ้าหน้าที่เฝ้าด้านบนของถังน้ำอย่างน้อย 1 คน</p> <p>5) ตรวจสอบการรั่วไหลของถังสำรองน้ำใต้ดินทุกครั้งที่ทำความสะอาดถังเก็บน้ำใต้ดิน หากพบรอยรั่วที่อาจเป็นทำให้น้ำรั่วไหลหรือมีการปนเปื้อนน้ำใช้ต้องรีบดำเนินการซ่อมแซมทันที</p> <p>6) ในกรณีที่มีการซ่อมบำรุงหรือทำความสะอาดถังเก็บน้ำที่ใช้ระยะเวลายาวนานกว่าปกติ ต้องจัดให้มีพัดลมระบายอากาศชนิดเคลื่อนที่ได้และท่อลมสำหรับนำอากาศจากภายนอกเข้าสู่ภายในถังเพื่อให้มีอากาศเพียงพอสำหรับปฏิบัติงานได้</p>	<p>- โครงการได้จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ตามที่ได้ออกแบบไว้ และจัดเจ้าหน้าที่ภายนอกเข้ามาดูแล โดยได้กำหนดให้เข้ามาดูแลและทำความสะอาดทุก 6 เดือน</p> <p>- โครงการกำหนดแผนการตรวจสอบการรั่วไหลของถังสำรองน้ำใต้ดินทุกครั้งที่ทำความสะอาดถังเก็บน้ำใต้ดิน ทุก 6 เดือน</p> <p>- โครงการได้กำหนดแผนการซ่อมบำรุงและทำความสะอาดถังเก็บน้ำทุก 6 เดือน</p>	- - -	- - -

ตารางที่ 2.1-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการก่อสร้างอาคารพักอาศัย พร้อมสิ่งอำนวยความสะดวกของสำนักงานปลัดกระทรวงกลาโหม (พื้นที่บางจาก (พื้นที่ 1)) ของสำนักงานสนับสนุน สำนักงานปลัดกระทรวงกลาโหม (ระยะดำเนินการ) ประจำปีงบประมาณ-ธันวาคม พ.ศ. 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.2 การบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	<p>1) จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลจากกิจกรรมต่างๆ ของโครงการ โดยอาคาร A B C และ D โครงการเลือกใช้ระบบบำบัดน้ำเสียแบบกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัส (Contact Aeration Biofilter chamber) ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 80 ลูกบาศก์เมตร/วัน/อาคาร โดยระบบบำบัดฯ ต้องได้รับการออกแบบและติดตั้งตามมาตรฐานทางวิศวกรรมที่เกี่ยวข้อง และมีประสิทธิภาพในการบำบัดได้ตามที่ออกแบบ โดยน้ำทิ้งที่ระบายออกต้องมีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข.</p> <p>2) จัดให้มีการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดของโครงการจะต้องมีค่าสิ่งปนเปื้อนไม่มากกว่ามาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำริมถนนซอยสุขุมวิท 64 ต่อไป</p>	<p>- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการได้มีการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัด โดยปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด (ผลการติดตามตรวจสอบ ดังแสดงในบทที่ 3)</p>	-	-

ตารางที่ 2.1-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการก่อสร้างอาคารพักอาศัย พร้อมสิ่งอำนวยความสะดวกของสำนักงานปลัดกระทรวงกลาโหม (พื้นที่บางจาก (พื้นที่ 1)) ของสำนักงานสนับสนุน สำนักงานปลัดกระทรวงกลาโหม (ระยะดำเนินการ) ประจำปีงบประมาณ-ธันวาคม พ.ศ. 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.2 การบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	3) จัดให้มีการบำบัดก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยการต่อท่อระบายอากาศจากบ่อเกรอะเข้าสู่พื้นที่กำจัดก๊าซมีเทน โดยโครงการจัดเตรียมบ่อดินไวน้ำขนาด 2 ตารางเมตร ที่ระดับความลึก 1 เมตร จำนวน 1 บ่อ และวางท่อระบายอากาศที่เจาะรูโดยรอบหุ้มด้วย Geo Textile จากนั้นโรยด้วยกรวดหนา 0.10 เมตร รอบท่อเพื่อป้องกันท่ออุดตัน จึงกลบทับด้วยปุ๋ยชีวภาพแล้วจึงปลูกต้นไม้ไว้ด้านบน	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	-	รูปที่ 2
	4) จัดให้มีการบำบัดละอองน้ำเสีย (Aerosol) ความเร็วของอากาศเพื่อกระบวนการกำจัดเชื้อโรค เท่ากับ 0.04 เมตรต่อวินาที ดังนั้นจึงต้องใช้พื้นที่ในการบำบัด 1 ตารางเมตร โดยโครงการจัดเตรียมบ่อดินมีขนาด 1 ตารางเมตร ลึก 1 เมตร จำนวน 1 บ่อ ไว้บริเวณพื้นที่สีเขียวของแต่ละอาคาร	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	-	รูปที่ 2

ตารางที่ 2.1-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการก่อสร้างอาคารพักอาศัย พร้อมสิ่งอำนวยความสะดวกของสำนักงานปลัดกระทรวงกลาโหม (พื้นที่บางจาก (พื้นที่ 1)) ของสำนักงานสนับสนุน สำนักงานปลัดกระทรวงกลาโหม (ระยะดำเนินการ) ประจำปีงบประมาณ-ธันวาคม พ.ศ. 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.2 การบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	<p>5) กำหนดให้โครงการทำสัญญาดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียกับผู้ดำเนินการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการอย่างน้อย 1 ปี เพื่อดูแลระบบให้เสถียร และถ่ายทอดความรู้ให้กับเจ้าหน้าที่โครงการดำเนินการต่อไปได้</p> <p>6) ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อตรวจสอบปริมาณการใช้ไฟฟ้าในการเดินระบบ</p> <p>7) ให้บริษัทที่ได้รับอนุญาตในการจัดการจัดเก็บกากตะกอนส่วนเกิน เข้ามาดำเนินการจัดเก็บเป็นประจำ ตามความจุของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการไม่น้อยกว่า 6 เดือน ต่อ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสม</p>	<p>- โครงการได้ทำสัญญาดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย และมีการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งเพื่อดูแลระบบให้เสถียร</p> <p>- โครงการได้ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- โครงการอยู่ในระหว่างการดำเนินการจัดจ้างบริษัทในการจัดเก็บกากตะกอนส่วนเกินของโครงการ</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>รูปที่ 2</p> <p>-</p>

ตารางที่ 2.1-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการก่อสร้างอาคารพักอาศัย พร้อมสิ่งอำนวยความสะดวกของสำนักงานปลัดกระทรวงกลาโหม (พื้นที่บางจาก (พื้นที่ 1)) ของสำนักงานสนับสนุน สำนักงานปลัดกระทรวงกลาโหม (ระยะดำเนินการ) ประจำปีงบประมาณ-ธันวาคม พ.ศ. 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	1) จัดให้มีการท่อน้ำฝนไว้ในพื้นที่โครงการ โดยการก่อสร้างบ่อท่อน้ำจำนวน 3 บ่อ บริเวณด้านหน้าโครงการ มีปริมาตรเท่ากับ 810, 500 และ 625 ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ รวมสามารถท่อน้ำได้ 1,935 ลูกบาศก์เมตร ภายในบ่อท่อน้ำจะมีบ่อตรวจการระบายน้ำซึ่งจะเชื่อมต่อกับท่อระบายน้ำริมถนนซอยสุขุมวิท 64 หน้าโครงการ	- โครงการได้จัดให้มีบ่อท่อน้ำฝนไว้ในพื้นที่โครงการตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	-	-
	2) จัดให้มีการควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากบ่อท่อน้ำไม่เกินกว่าอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	-	-
	3) หมั่นตรวจสอบสิ่งอุดตันหรือกีดขวางทางไหลของน้ำและภายในบ่อพักน้ำ และทำความสะอาดอย่างน้อยเดือนละครั้ง	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	-	รูปที่ 17
	4) ติดตั้งตะแกรงดักขยะที่บ่อพักน้ำสุดท้าย ก่อนที่จะระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยสุขุมวิท 64 และหมั่นตรวจสอบดักขยะออกเป็นประจำ และให้ทำความสะอาดขุดลอกดินตะกอนออกจากท่อระบายน้ำและบ่อดักตะกอนของโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	- โครงการได้จัดให้มีตะแกรงดักขยะก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย และก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยสุขุมวิท 64 ทั้งนี้ โครงการอยู่ระหว่างจัดทำแผนขุดลอกดินตะกอนออกจากท่อระบายน้ำ	-	รูปที่ 3

ตารางที่ 2.1-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการก่อสร้างอาคารพักอาศัย พร้อมสิ่งอำนวยความสะดวกของสำนักงานปลัดกระทรวงกลาโหม (พื้นที่บางจาก (พื้นที่ 1)) ของสำนักงานสนับสนุน สำนักงานปลัดกระทรวงกลาโหม (ระยะดำเนินการ) ประจำปีงบประมาณ-ธันวาคม พ.ศ. 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.4 การจัดการมูลฝอย	<p>1) จัดให้มีการแยกประเภทมูลฝอยก่อนรวบรวมไปกำจัด โดยจัดหาถังรองรับมูลฝอยแยกประเภทมีฝาปิดมิดชิด คือ ถังรองรับมูลฝอยเปียก (สีเขียว) ถังรองรับมูลฝอยแห้งทั่วไป (สีน้ำเงิน) ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล (สีเหลือง) และถังรองรับมูลฝอยอันตราย (สีแดง) ขนาดความจุต่างๆ ตั้งไว้บริเวณพื้นที่ใช้ประโยชน์ต่างๆ ของโครงการและในห้องพักมูลฝอยรวม</p> <p>2) จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นในแต่ละชั้นพักอาศัยของอาคาร ภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นต้องจัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยแยกประเภทเป็นถังรองรับมูลฝอยเปียก (สีเขียว) ถังรองรับมูลฝอยแห้งทั่วไป (สีน้ำเงิน) ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล (สีเหลือง) และถังรองรับมูลฝอยอันตราย (สีแดง) ขนาดความจุไม่น้อยกว่า 100 ลิตร จำนวนอย่างละ 1 ถัง ตั้งไว้ประจำห้องพักมูลฝอยดังกล่าว</p>	<p>- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>รูปที่ 4 รูปที่ 5</p> <p>รูปที่ 4</p>

ตารางที่ 2.1-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการก่อสร้างอาคารพักอาศัย พร้อมสิ่งอำนวยความสะดวกของสำนักงานปลัดกระทรวงกลาโหม (พื้นที่บางจาก (พื้นที่ 1)) ของสำนักงานสนับสนุน สำนักงานปลัดกระทรวงกลาโหม (ระยะดำเนินการ) ประจำปีงบประมาณ-ธันวาคม พ.ศ. 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.4 การจัดการมูลฝอย	3) ห้องพักมูลฝอยต้องปูพื้นห้องเพื่อป้องกันการปนเปื้อนผ่านดิน และจัดให้มีก๊อกน้ำสำหรับทำความสะอาดห้องพักมูลฝอย และท่อระบายน้ำภายในห้องพักมูลฝอยเชื่อมต่อกับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	-	รูปที่ 5
	4) การส่งมูลฝอยอันตรายต่อรถเก็บขนของสำนักงานเขตพระโขนงให้ดำเนินการตามวันที่สำนักงานเขตพระโขนง ประมาณเดือนละ 1 ครั้ง	- โครงการจัดการมูลฝอยอันตรายต่อรถเก็บขนของสำนักงานเขตพระโขนง เดือนละ 1 ครั้ง	-	รูปที่ 6
	5) จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม ตั้งอยู่ที่ชั้น 1 ของโครงการ เป็นห้องคอนกรีตเสริมเหล็กมีบานประตูปิดทึบ โดยห้องพักมูลฝอยรวมต้องแบ่งเป็นห้องย่อยเพื่อเก็บมูลฝอยแยกประเภท ประกอบด้วยห้องพักมูลฝอยเปียก (ขนาดพื้นที่ 2.60 ตารางเมตร) ห้องพักมูลฝอยแห้งทั่วไป (ขนาดพื้นที่ 2.30 ตารางเมตร) ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล (ขนาดพื้นที่ 2.30 ตารางเมตร) และห้องพักมูลฝอยอันตราย	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	-	รูปที่ 5

ตารางที่ 2.1-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการก่อสร้างอาคารพักอาศัย พร้อมสิ่งอำนวยความสะดวกของสำนักงานปลัดกระทรวงกลาโหม (พื้นที่บางจาก (พื้นที่ 1)) ของสำนักงานสนับสนุน สำนักงานปลัดกระทรวงกลาโหม (ระยะดำเนินการ) ประจำปีงบประมาณ-ธันวาคม พ.ศ. 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.4 การจัดการมูลฝอย	<p>(ขนาดพื้นที่ 1.50 ตารางเมตร) โดยห้องพักมูลฝอยแต่ละห้อง ต้องมีความสามารถในการเก็บกักปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นแต่ละชนิดได้ไม่ต่ำกว่า 3 วัน ยกเว้นห้องพักมูลฝอยอันตรายต้องเก็บมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 15 วัน</p> <p>6) ประสานงานให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตพระโขนง เข้ามารับมูลฝอยไปกำจัดให้ตรงเวลา โดยถ้ามีปริมาณมูลฝอยตกค้าง โครงการต้องจัดหารถเก็บขนมูลฝอยของเอกชนมารับไปกำจัดไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างในโครงการ</p> <p>7) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลสำหรับแม่บ้านของโครงการ ได้แก่ ผ้ากันเปื้อน ผ้าปิดปาก-จมูก ถุงมือยางหนา และรองเท้าบูท และกวดขันให้แม่บ้านโครงการสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่โครงการได้จัดไว้ให้</p>	<p>- โครงการประสานงานให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตพระโขนง เข้ามารับมูลฝอยของโครงการตรงตามเวลาที่กำหนด</p> <p>- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>รูปที่ 6</p> <p>รูปที่ 31</p>

ตารางที่ 2.1-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการก่อสร้างอาคารพักอาศัย พร้อมสิ่งอำนวยความสะดวกของสำนักงานปลัดกระทรวงกลาโหม (พื้นที่บางจาก (พื้นที่ 1)) ของสำนักงานสนับสนุน สำนักงานปลัดกระทรวงกลาโหม (ระยะดำเนินการ) ประจำปีงบประมาณ-ธันวาคม พ.ศ. 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	8) มูลฝอยรีไซเคิลของโครงการให้ทำการคัดแยกประเภท เป็นขวดแก้ว ขวดพลาสติก กระจบอง เครื่องดื่ม กระดาษหนังสือพิมพ์ และกระดาษกล่อง เพื่อให้หัวหน้าแม่บ้านส่งจำหน่ายตามปริมาณมูลฝอย และนำรายได้จากการจำหน่ายเป็นกองทุนสวัสดิการรวมสำหรับแม่บ้าน เพื่อเป็นแรงจูงใจในการคัดแยกมูลฝอยของโครงการ	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	-	รูปที่ 36
	9) จัดให้มีประตูเปิด-ปิด ห้องพักรวมมูลฝอยรวมของโครงการ ให้ปิดได้สนิท เพื่อป้องกันสัตว์หรือแมลงเข้าไปคุ้ยเขี่ยหรือเพาะพันธุ์เชื้อโรค และเพื่อป้องกันกลิ่นรบกวน	- ห้องพักรวมมูลฝอยรวมของโครงการมีประตูเปิด-ปิด สนิทและมิดชิด ตามมาตรการที่กำหนด	-	รูปที่ 5

ตารางที่ 2.1-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการก่อสร้างอาคารพักอาศัย พร้อมสิ่งอำนวยความสะดวกของสำนักงานปลัดกระทรวงกลาโหม (พื้นที่บางจาก (พื้นที่ 1)) ของสำนักงานสนับสนุน สำนักงานปลัดกระทรวงกลาโหม (ระยะดำเนินการ) ประจำปีงบประมาณ-ธันวาคม พ.ศ. 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	<p>10) จัดให้มีการระบายอากาศจากห้องพักมูลฝอยเปียก มีปริมาตรเท่ากับ 10.27 ลูกบาศก์เมตร โดยออกแบบอัตราการระบายอากาศเท่ากับ 4 เท่าของปริมาตรห้อง/ชั่วโมง ซึ่งโครงการจะติดตั้งพัดลมดูดอากาศ ขนาด 85 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เพื่อดูดอากาศจากห้องขยะผ่านท่อระบายอากาศเข้าสู่พื้นที่ลานบำบัดมีเทนขนาด 3 ตารางเมตร โดยจัดไว้ที่บริเวณพื้นที่สีเขียวทางของแต่ละอาคาร</p> <p>11) ตรวจสอบสภาพถุงดำและภาชนะรองรับมูลฝอย ไม่ให้เกิดการชำรุด เสียหาย มีรูที่ทำให้เกิดรั่วไหล กรณีที่พบมีการชำรุดหรือเสียหายให้ทำการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่</p> <p>12) ตรวจสอบสภาพความเรียบร้อยของเส้นทางเก็บขนมูลฝอยในทุกชั้นพักอาศัยลงมายังห้องพักมูลฝอยรวม และบริเวณที่จอดรถเก็บขนขยะให้สะอาด ไม่ให้มีมูลฝอยหรือน้ำเสียตกหล่นระหว่างทาง</p>	<p>- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>รูปที่ 5</p> <p>-</p> <p>-</p>

ตารางที่ 2.1-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการก่อสร้างอาคารพักอาศัย พร้อมสิ่งอำนวยความสะดวกของสำนักงานปลัดกระทรวงกลาโหม (พื้นที่บางจาก (พื้นที่ 1)) ของสำนักงานสนับสนุน สำนักงานปลัดกระทรวงกลาโหม (ระยะดำเนินการ) ประจำปีงบประมาณ-ธันวาคม พ.ศ. 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.5 การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน	1) เลือกใช้หลอดไฟส่องสว่างภายในโครงการ เป็นแบบประหยัดพลังงานแบบ LED ซึ่งใช้พลังงานต่ำแต่ให้ประสิทธิภาพการส่องสว่างที่สูง พร้อมทั้งจัดให้มีสวิตช์ควบคุมแยกบริเวณทางเดิน พื้นที่จัดสวนเพื่อสะดวกในการเปิด-ปิด	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	-	รูปที่ 8
	2) กำหนดให้เลือกใช้อุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าที่เป็นผลิตภัณฑ์ประหยัดพลังงานทั้งหมด	- โครงการใช้ผลิตภัณฑ์อุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าประหยัดพลังงาน	-	รูปที่ 8
	3) ช่องระบายทางเดินมีช่องเปิดเพื่อให้แสงสว่างและอากาศถ่ายเทได้	- โครงการจัดให้มีการเปิดช่องระบายเพื่อให้แสงสว่างและอากาศถ่ายเทได้	-	รูปที่ 36
	4) จัดให้มีการออกแบบอาคารและระบบปรับอากาศให้เหมาะสม และเลือกใช้อุปกรณ์ในระบบปรับอากาศเป็นแบบประหยัดพลังงาน มีค่าสัมประสิทธิ์ในการทำงาน (COP) หรืออัตราส่วนประสิทธิภาพพลังงาน (EER) สูง และต้องให้สอดคล้องเหมาะสมกับค่าการออกแบบ และลักษณะการใช้งาน	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	-	รูปที่ 23

ตารางที่ 2.1-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการก่อสร้างอาคารพักอาศัย พร้อมสิ่งอำนวยความสะดวกของสำนักงานปลัดกระทรวงกลาโหม (พื้นที่บางจาก (พื้นที่ 1)) ของสำนักงานสนับสนุน สำนักงานปลัดกระทรวงกลาโหม (ระยะดำเนินการ) ประจำปีงบประมาณ-ธันวาคม พ.ศ. 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.5 การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)	5) จัดให้มีระบบสำรองไฟฟ้าฉุกเฉิน โดยสามารถสำรองไฟฟ้าได้อย่างน้อย 8 ชั่วโมง	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	-	รูปที่ 9
	6) วัสดุที่ใช้ในการตกแต่งภายนอกอาคารต้องมีปริมาณการสะท้อนแสงได้ไม่เกินร้อยละสามสิบและต้องมีความสัมพันธ์อื่นๆ เป็นตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ 6 (พ.ศ. 2527) แก้ไขตามกฎกระทรวงฉบับที่ 48 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	-	รูปที่ 23
	7) หลีกเลี่ยงการเก็บเอกสารหรือวัสดุอื่นใดที่ไม่จำเป็นต้องใช้งานในพื้นที่ที่ใช้ระบบปรับอากาศเพื่อลดการสูญเสียและใช้พลังงานในการปรับอากาศภายในอาคาร	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	-	รูปที่ 25
	8) จัดให้มีการบำรุงรักษา ทดสอบและปรับแต่งระบบปรับอากาศให้มีประสิทธิภาพการทำงานที่ดีอยู่เสมอ	- โครงการอยู่ระหว่างจัดทำแผนการบำรุงรักษาและทดสอบระบบปรับอากาศของอาคารโครงการ	-	-

ตารางที่ 2.1-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการก่อสร้างอาคารพักอาศัย พร้อมสิ่งอำนวยความสะดวกของสำนักงานปลัดกระทรวงกลาโหม (พื้นที่บางจาก (พื้นที่ 1)) ของสำนักงานสนับสนุน สำนักงานปลัดกระทรวงกลาโหม (ระยะดำเนินการ) ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.5 การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)	<p>9) จัดทำแผนประชาสัมพันธ์การประหยัดพลังงานปิดประกาศที่บอร์ดประกาศข่าวของอาคาร ที่ห้องโถงลิฟต์ หรือภายในห้องลิฟต์ ดังนี้</p> <p>(1) ให้ใช้บันไดแทนลิฟต์เมื่อขึ้นลงน้อยชั้น</p> <p>(2) ให้ตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศ ที่ 25 องศาเซลเซียส เพื่อประหยัดพลังงาน</p> <p>(3) ปิดไฟหลอดที่ไม่จำเป็นและถอดปลั๊กเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกครั้งหลังเลิกใช้งาน</p> <p>10) กำหนดให้ต้องตรวจสอบระบบไฟฟ้าอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p>	<p>- โครงการได้มีประกาศผ่านทางช่องทางไลน์ และติดประกาศในลิฟต์</p> <p>- โครงการจัดให้เจ้าหน้าที่จากภายนอกเข้ามาตรวจสอบระบบไฟฟ้า</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>รูปที่ 35</p> <p>-</p>

ตารางที่ 2.1-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการก่อสร้างอาคารพักอาศัย พร้อมสิ่งอำนวยความสะดวกของสำนักงานปลัดกระทรวงกลาโหม (พื้นที่บางจาก (พื้นที่ 1)) ของสำนักงานสนับสนุน สำนักงานปลัดกระทรวงกลาโหม (ระยะดำเนินการ) ประจำปีงบประมาณ-ธันวาคม พ.ศ. 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.6 การจราจร	1) ห้ามไม่ให้รถยนต์ของผู้พักอาศัย จอดคอยบนผิวถนนซอยสุขุมวิท 64 บริเวณด้านหน้าโครงการ 2) จัดให้มีที่จอดรถยนต์ 404 คัน สอดคล้องกับพื้นที่ใช้สอยและกฎหมายที่เกี่ยวข้องตลอดการดำเนินโครงการ 3) ให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อป้องกันรถติดบริเวณด้านหน้าโครงการ โดยเฉพาะในช่วงเวลาเร่งด่วน 4) ให้มีการอบรมเจ้าหน้าที่ในด้านการจัดการจราจรกับตำรวจจราจรภายในพื้นที่เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการจัดการจราจรให้มากขึ้น	- โครงการได้แจ้งให้ผู้พักอาศัยทราบและอยู่ระหว่างการดำเนินการติดป้ายห้ามตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด - โครงการได้จัดทำแผนการอบรมด้านการจัดการจราจร	- - - -	- รูปที่ 15 รูปที่ 30 -

ตารางที่ 2.1-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการก่อสร้างอาคารพักอาศัย พร้อมสิ่งอำนวยความสะดวกของสำนักงานปลัดกระทรวงกลาโหม (พื้นที่บางจาก (พื้นที่ 1)) ของสำนักงานสนับสนุน สำนักงานปลัดกระทรวงกลาโหม (ระยะดำเนินการ) ประจำปีงบประมาณ-ธันวาคม พ.ศ. 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.6 การจราจร (ต่อ)	5) ติดตั้งป้ายแสดงทางเข้า-ออก ในระยะที่สามารถมองเห็นได้ง่ายก่อนเข้าสู่พื้นที่โครงการเพื่อให้ผู้ขับขี่ยานพาหนะที่จะเลี้ยวเข้าสู่โครงการชะลอรถและเตรียมพร้อมก่อนเข้าโครงการ	- โครงการได้จัดทำ ป้ายแสดงทางเข้า-ออก ในระยะที่สามารถมองเห็นได้ง่ายก่อนเข้าสู่พื้นที่โครงการ	-	รูปที่ 18
	6) จัดเตรียมจำนวนที่จอดรถไว้อย่างเพียงพอทั้งส่วนบุคคลรวมถึงประเภทอื่นๆ ที่มีกิจกรรมเกี่ยวข้องกับทางโครงการซึ่งได้แก่ รถขนขยะ โดยจัดเตรียมช่องจอดรถของรถแต่ละประเภทให้เหมาะสมไว้อย่างชัดเจนเพื่อไม่ให้เกิดการกีดขวางช่องทางเข้า-ออก ซึ่งอาจเป็นปัจจัยที่สำคัญอันอาจจะส่งผลกระทบต่อการจราจรภายนอก	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	-	รูปที่ 15
	7) ให้โครงการกำหนดกฎระเบียบห้ามผู้พักอาศัยในโครงการนำรถยนต์ไปจอดบนถนนซอยสุขุมวิท 64 เพื่อมิให้รบกวนหรือกีดขวางการจราจรในซอย	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	-	รูปที่ 33

ตารางที่ 2.1-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการก่อสร้างอาคารพักอาศัย พร้อมสิ่งอำนวยความสะดวกของสำนักงานปลัดกระทรวงกลาโหม (พื้นที่บางจาก (พื้นที่ 1)) ของสำนักงานสนับสนุน สำนักงานปลัดกระทรวงกลาโหม (ระยะดำเนินการ) ประจำปีงบประมาณ-ธันวาคม พ.ศ. 2567 (ต่อ)

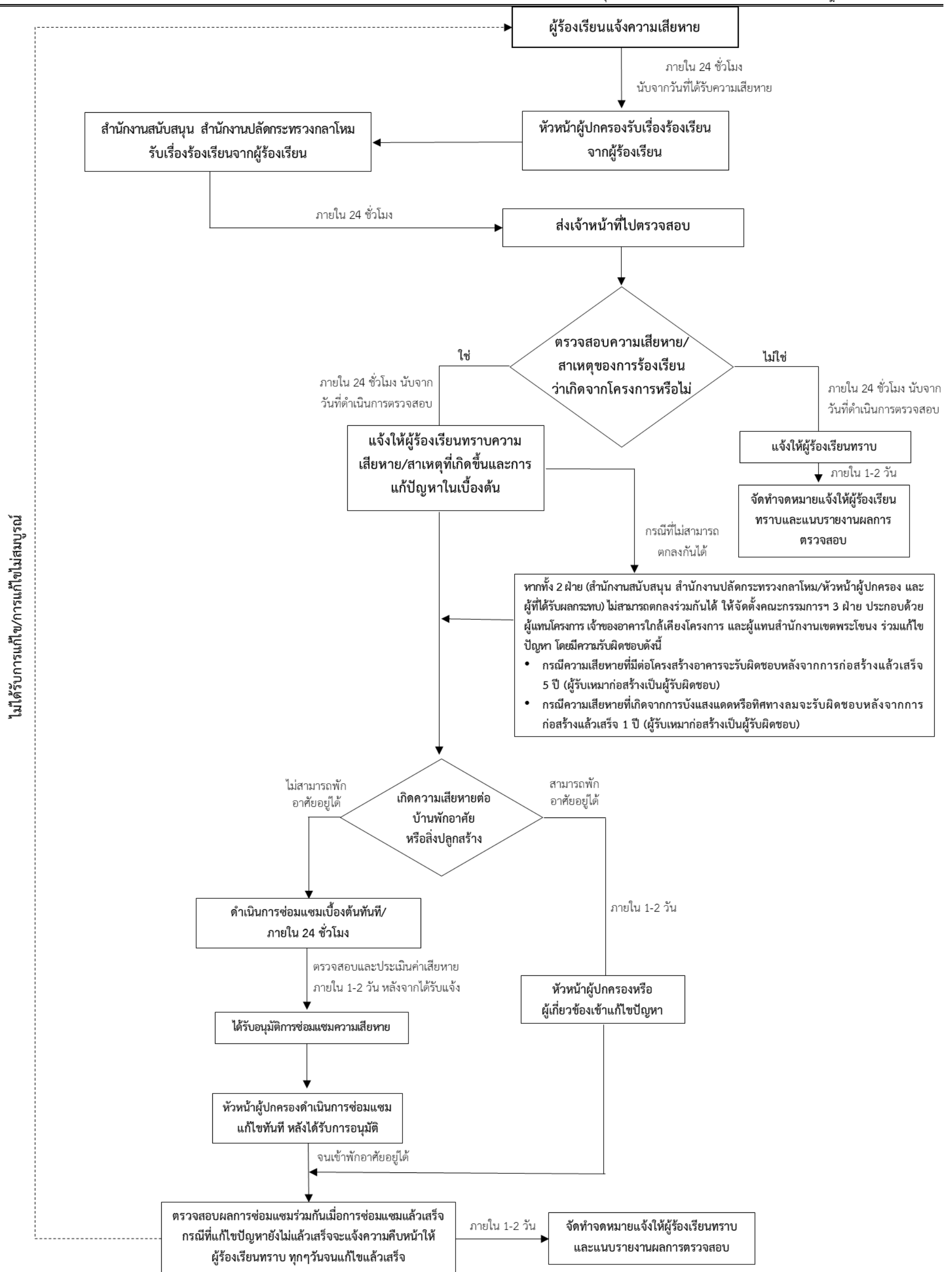
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.6 การจราจร (ต่อ)	8) ให้จัดทำบัญชีทะเบียนรถยนต์ของผู้เข้าพักอาศัยเพื่อใช้ตรวจสอบกรณีที่ได้รับแจ้งว่ามีรถยนต์จอดริมถนนซอยสุขุมวิท 64 หรือซอยที่อยู่ใกล้เคียง	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	-	รูปที่ 29
4.7 การใช้ที่ดิน	1) รักษาสภาพสัสดส่วนการใช้ที่ดิน อาคารโครงการให้มีพื้นที่ปกคลุมดิน 13,454.88 ตารางเมตร พื้นที่เปิดโล่ง/พื้นที่ว่างนอกอาคาร เท่ากับ 43,841.12 ตารางเมตร เป็นไปตามการออกแบบเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม 2) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อนหย่อนใจทำให้เกิดความผ่อนคลาย โดยจัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 19,484.68 ตารางเมตร โดยจัดเป็นพื้นที่สีเขียวระดับพื้น 19,484.68 ตารางเมตร และเป็นพื้นที่สีเขียวยั่งยืน 9,026.06 ตารางเมตร พร้อมรักษาสภาพพื้นที่สีเขียวตลอดระยะดำเนินการ	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ อยู่ระหว่างการปรับปรุงทัศน	- -	รูปที่ 19 รูปที่ 1

ตารางที่ 2.1-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการก่อสร้างอาคารพักอาศัย พร้อมสิ่งอำนวยความสะดวกของสำนักงานปลัดกระทรวงกลาโหม (พื้นที่บางจาก (พื้นที่ 1)) ของสำนักงานสนับสนุน สำนักงานปลัดกระทรวงกลาโหม (ระยะดำเนินการ) ประจำปีงบประมาณ-ธันวาคม พ.ศ. 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 5.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	1) การรับพนักงานเข้าปฏิบัติงานในโครงการ ให้รับบุคคลในท้องถิ่นที่มีความสามารถตามตำแหน่งงาน เข้าทำงานเป็นลำดับแรก 2) ให้ความร่วมมือจัดกิจกรรมทางสังคมร่วมกับหน่วยงานภาครัฐ เช่น วันสำคัญทางศาสนา วันสำคัญตามประเพณีต่างๆ 3) ให้โครงการ และพนักงานโครงการ ปฏิบัติหน้าที่โดยเป็นกลางทางการเมือง ในกรณีที่มีการเลือกตั้งในแต่ละระดับ และผู้สมัครรับเลือกตั้งประสงค์จะหาเสียงในพื้นที่โครงการ ให้พิจารณาอนุญาตตามสมควร และเป็นธรรมต่อทุกกลุ่ม 4) จัดทำข้อบังคับกำหนดหลักเกณฑ์เกี่ยวกับการพักอาศัยให้ผู้พักอาศัยได้รับทราบ โดยเน้นไม่ก่อให้เกิดการรบกวนผู้พักอาศัยในโครงการและบริเวณข้างเคียง 5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ประจำบริเวณทางเข้า-ออกอาคารและลานจอดรถ	- โครงการมิได้มีการคัดเลือกบุคคลท้องถิ่นเข้ามาทำงาน เนื่องจากมีการแต่งตั้งบุคคลเข้าทำงานโดยสำนักงานสนับสนุน - โครงการอยู่ระหว่างการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม - หากมีกิจกรรมทางการเมือง โครงการยินดีปฏิบัติตามที่มาตรการกำหนด - ทางโครงการจัดให้มีข้อบังคับกำหนดหลักเกณฑ์ เกี่ยวกับการพักอาศัยให้ผู้พักอาศัยได้รับทราบ - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- - - - - -	- รูปที่ 34 - รูปที่ 13 รูปที่ 30

ตารางที่ 2.1-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการก่อสร้างอาคารพักอาศัย พร้อมสิ่งอำนวยความสะดวกของสำนักงานปลัดกระทรวงกลาโหม (พื้นที่บางจาก (พื้นที่ 1)) ของสำนักงานสนับสนุน สำนักงานปลัดกระทรวงกลาโหม (ระยะดำเนินการ) ประจำปีงบประมาณ-ธันวาคม พ.ศ. 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	<p>6) ส่งเสริมให้ประกอบกิจกรรมร่วมกับชุมชน ในโอกาสต่างๆ เพื่อเป็นเสริมสร้างความสัมพันธ์อันดีกับชุมชนข้างเคียง</p> <p>7) ปฏิบัติตามมาตรการฯ ด้านต่างๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าคุณภาพชีวิตและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่เกิดผลกระทบต่อชุมชน</p> <p>8) ในกรณีที่มีเรื่องร้องเรียน ถึงผลกระทบที่เกิดจากโครงการ ให้โครงการดำเนินการแก้ไขผลกระทบโดยเร็ว และแจ้งผลการดำเนินการต่อผู้แจ้งเรื่องร้องเรียน และสำเนาเอกสารการดำเนินงานแก้ไขปัญหาร้องเรียนเสนอต่อสำนักงานเขตพระโขนง ผังร้องเรียน ดังรูปที่ 2-1</p> <p>9) กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการที่ก่อให้เกิดผลกระทบทางด้านสิ่งแวดล้อมอย่างมีนัยสำคัญ ขอให้ทำการศึกษาสำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม รวมทั้งดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชน โดยดำเนินการก่อนทุกครั้งที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการตามหลักวิชาการและหลักสิทธิ พร้อมทั้งการแสดงผลภาพตำแหน่งการสำรวจ</p>	<p>- โครงการอยู่ระหว่างการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการไม่ได้รับเรื่องร้องเรียนจากบ้านพักอาศัยใกล้โครงการ</p> <p>- ปัจจุบันโครงการไม่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการหลังเปิดดำเนินการ</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>รูปที่ 34</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>



รูปที่ 2.1-1 ขั้นตอนการร้องเรียนของโครงการในระยะดำเนินการ

[illegible]

ตารางที่ 2.1-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการก่อสร้างอาคารพักอาศัย พร้อมสิ่งอำนวยความสะดวกของสำนักงานปลัดกระทรวงกลาโหม (พื้นที่บางจาก (พื้นที่ 1)) ของสำนักงานสนับสนุน สำนักงานปลัดกระทรวงกลาโหม (ระยะดำเนินการ) ประจำปีงบประมาณ-ธันวาคม พ.ศ. 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2) การเกิดโรค (ต่อ) (1) โรคระบบทางเดินหายใจ (ต่อ)	2) ทำความสะอาดที่จอดรถอย่างสม่ำเสมอเพื่อป้องกันฝุ่นละอองสะสม ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อนหย่อนใจทำให้เกิดความผ่อนคลาย โดยจัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 19,484.68 ตารางเมตร โดยจัดเป็นพื้นที่สีเขียวระดับพื้น 19,484.68 ตารางเมตร และเป็นพื้นที่สีเขียวยั่งยืน 9,026.06 ตารางเมตร พร้อมรักษาสภาพพื้นที่สีเขียวตลอดระยะดำเนินการ	- โครงการได้จัดพื้นที่สีเขียวภายในโครงการเป็นไปตามเกณฑ์พื้นที่สีเขียวยั่งยืนตามมติกรม. เป็นไปตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	รูปที่ 1
	2) ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคารไม่ให้เกิดสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ	- โครงการได้ออกข้อกำหนดห้ามวางสิ่งกีดขวางการระบายอากาศในอาคารโครงการ	-	รูปที่ 13
	3) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศอย่างน้อยเดือนละ 2 ครั้ง และล้างเครื่องปรับอากาศแบบเต็มระบบเป็นประจำสม่ำเสมอทุกๆ 6 เดือน เพื่อป้องกันการเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค	- โครงการได้ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ	-	รูปที่ 13
	4) ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง	- โครงการอยู่ระหว่างการจัดทำป้ายจำกัดความเร็ว ทั้งนี้ ได้จัดให้มีแผ่นกันชนในบริเวณพื้นที่จอดรถของโครงการ	-	รูปที่ 15
	5) ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน	- โครงการอยู่ระหว่างการจัดทำป้ายเตือนในบริเวณพื้นที่จอดรถของโครงการ	-	-

ตารางที่ 2.1-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการก่อสร้างอาคารพักอาศัย พร้อมสิ่งอำนวยความสะดวกของสำนักงานปลัดกระทรวงกลาโหม (พื้นที่บางจาก (พื้นที่ 1)) ของสำนักงานสนับสนุน สำนักงานปลัดกระทรวงกลาโหม (ระยะดำเนินการ) ประจำปีงบประมาณ-ธันวาคม พ.ศ. 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2) การเกิดโรค (ต่อ) (2) โรคติดเชื้อไวรัสโคโรนาสายพันธุ์ใหม่ 2019 (COVID-19)	1) กำหนดให้มีการเช็ดทำความสะอาดด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อบริเวณจุดสัมผัสต่างๆ ให้ปลอดเชื้อ เช่น ลูกบิดประตู ราวบันได เป็นต้น 2) จัดให้มีแอลกอฮอล์เจลสำหรับฆ่าเชื้อไว้ให้บริการแก่ผู้พักอาศัยและพนักงานโครงการ 3) ถ้าพบผู้มีไข้ ไอ หรืออาการแสดงของผู้ติดเชื้อทางเดินหายใจ ให้แยกผู้ป่วยและพาผู้ป่วยไปพบแพทย์	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด - โครงการได้ทำการแจ้งผู้พักอาศัยให้มาราบถ้ามีอาการให้กักตัวอยู่ภายในห้อง	- - -	รูปที่ 31 รูปที่ 16 -
2) การเกิดโรค (ต่อ) (3) ผลกระทบต่อระบบการได้ยิน	- ปฏิบัติตามมาตรการและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในหัวข้อด้านเสียงอย่างเคร่งครัด	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 2.1-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการก่อสร้างอาคารพักอาศัย พร้อมสิ่งอำนวยความสะดวกของสำนักงานปลัดกระทรวงกลาโหม (พื้นที่บางจาก (พื้นที่ 1)) ของสำนักงานสนับสนุน สำนักงานปลัดกระทรวงกลาโหม (ระยะดำเนินการ) ประจำปีงบประมาณ-ธันวาคม พ.ศ. 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2) การเกิดโรค (ต่อ) (4) โรคที่มีสัตว์เป็นพาหะนำโรค	1) จัดให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น การกำจัดลูกน้ำยุงลาย ภายในพื้นที่โครงการ 2) ทำความสะอาดท่อและรางน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน 3) ใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อและรางระบายน้ำทั้งภายในและภายนอกอาคาร 4) ประสานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ให้มากำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคให้กับโครงการ เช่น ฉีดพ่นยากำจัดยุง เป็นต้น 5) จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดไว้ตามจุดต่างๆ ภายในอาคาร พร้อมทั้งจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยไปยังอาคารพักขยะมูลฝอยรวมของโครงการ 6) ห้องพักขยะมูลฝอยต้องปิดมิดชิด เปิดเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน แมลงสาบ เป็นต้น 7) ทำความสะอาดห้องพักขยะมูลฝอยรวม ด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรคทุกครั้ง	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด - โครงการได้ประสานงานกับหน่วยงานสำนักงานเขตพระโขนงให้เข้ามาฉีดพ่นยากำจัดยุงอยู่เสมอ - โครงการได้จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมและระดับชั้น - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด - โครงการได้จัดให้มีแม่บ้านคอยทำความสะอาดห้องพักมูลฝอย	- - - - - -	รูปที่ 32 รูปที่ 17 รูปที่ 3 - รูปที่ 31 รูปที่ 5 รูปที่ 31

ตารางที่ 2.1-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการก่อสร้างอาคารพักอาศัย พร้อมสิ่งอำนวยความสะดวกของสำนักงานปลัดกระทรวงกลาโหม (พื้นที่บางจาก (พื้นที่ 1)) ของสำนักงานสนับสนุน สำนักงานปลัดกระทรวงกลาโหม (ระยะดำเนินการ) ประจำปีงบประมาณ-ธันวาคม พ.ศ. 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3) อุบัติเหตุ (1) อุบัติเหตุจากรถยนต์	1) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกในการเดินทางภายในโครงการ และบริเวณทาง เข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการเดินทาง	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	-	รูปที่ 30
	2) จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องจราจร การเดินทาง รวมทั้งป้ายเตือนภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อไม่ให้ผู้ขับขี่เกิดความสับสน ทำให้สามารถเดินทางได้อย่างปลอดภัย	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	-	รูปที่ 12
	3) จัดทำผังจราจร เส้นทางเดินทาง และประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทราบ	- โครงการได้จัดให้มีการเดินทางทางเดียว	-	รูปที่ 15

ตารางที่ 2.1-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการก่อสร้างอาคารพักอาศัย พร้อมสิ่งอำนวยความสะดวกของสำนักงานปลัดกระทรวงกลาโหม (พื้นที่บางจาก (พื้นที่ 1)) ของสำนักงานสนับสนุน สำนักงานปลัดกระทรวงกลาโหม (ระยะดำเนินการ) ประจำปีงบประมาณ-ธันวาคม พ.ศ. 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
(2) อุบัติเหตุจากอัคคีภัย	<ol style="list-style-type: none"> 1) จัดให้ทีมปฏิบัติการเหตุฉุกเฉินของโครงการเข้ารับการอบรมเบื้องต้นจากสำนักงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย หรือหน่วยงานราชการอื่นที่เกี่ยวข้องภายใน 1 ปี นับตั้งแต่เปิดใช้อาคาร 2) จัดให้มีระบบแจ้งเตือนและอุปกรณ์ช่วยดับเพลิงตามที่เสนอในรายงาน และมีมาตรการตรวจสอบความสมบูรณ์ของระบบอย่างน้อย 6 เดือนต่อครั้ง 3) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยเป็นไปตามข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง 4) จัดให้มีแผนฉุกเฉินกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ รวมถึงบัญชีหมายเลขโทรศัพท์ขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยเพื่อความรวดเร็วเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการอยู่ระหว่างจัดตั้งทีมปฏิบัติการเหตุฉุกเฉินภายในอาคารโครงการ - โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ช่วยดับเพลิงตามที่เสนอในรายงาน และอยู่ระหว่างจัดทำแผนการตรวจสอบระบบแจ้งเตือนและอุปกรณ์ช่วยดับเพลิง - โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ช่วยดับเพลิงตามที่เสนอในรายงาน - โครงการอยู่ระหว่างจัดทำแผนฉุกเฉินกรณีเกิดเพลิงไหม้ในพื้นที่โครงการ ทั้งนี้ ได้มีการติดป้ายเตือนห้ามใช้เตาถ่านหรือเชื้อเพลิงที่ทำให้เกิดควันในการประกอบอาหาร 	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>รูปที่ 10 รูปที่ 11</p> <p>รูปที่ 10 รูปที่ 11</p> <p>รูปที่ 35</p>

ตารางที่ 2.1-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการก่อสร้างอาคารพักอาศัย พร้อมสิ่งอำนวยความสะดวกของสำนักงานปลัดกระทรวงกลาโหม (พื้นที่บางจาก (พื้นที่ 1)) ของสำนักงานสนับสนุน สำนักงานปลัดกระทรวงกลาโหม (ระยะดำเนินการ) ประจำปีงบประมาณ-ธันวาคม พ.ศ. 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4) ความเครียด	<p>1) ให้แจ้งต่อผู้พักอาศัย และพนักงานโครงการ เช่น ห้ามส่งเสียงดังในยามวิกาล ไม่จอดรถในที่ห้ามจอดหรือจอดในลักษณะกีดขวางการจราจรผู้พักอาศัยหรือพนักงานรายอื่น และปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด ซึ่งจะทำให้การพักอาศัย และการดำเนินกิจกรรมต่างๆ เป็นไปอย่างราบรื่น</p> <p>2) จัดให้เจ้าหน้าที่โครงการออกตรวจตรา ในกรณีที่เกิดเหตุหรือการร้องเรียนจากกลุ่มผู้พักอาศัยอื่น เกี่ยวกับเหตุเดือดร้อนรำคาญ ให้ดำเนินการแก้ไขเหตุทันที</p> <p>3) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อนหย่อนใจทำให้เกิดความผ่อนคลาย โดยจัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 19,484.68 ตารางเมตร โดยจัดเป็นพื้นที่สีเขียวระดับพื้น 19,484.68 ตารางเมตร และเป็นพื้นที่สีเขียวยั่งยืน 9,026.68 ตารางเมตร พร้อมรักษาสภาพพื้นที่สีเขียวตลอดระยะดำเนินการ</p>	<p>- โครงการได้ประชาสัมพันธ์แจ้งต่อผู้พักอาศัยผ่านช่องทางไลน์ให้ดำเนินการตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- โครงการไม่มีการร้องเรียนจากกลุ่มผู้พักอาศัย</p> <p>- โครงการได้จัดพื้นที่สีเขียวภายในโครงการเป็นไปตามเกณฑ์พื้นที่สีเขียวที่ยั่งยืนตามมติกรม. เป็นไปตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>รูปที่ 33</p> <p>-</p> <p>รูปที่ 1</p>

ตารางที่ 2.1-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการก่อสร้างอาคารพักอาศัย พร้อมสิ่งอำนวยความสะดวกของสำนักงานปลัดกระทรวงกลาโหม (พื้นที่บางจาก (พื้นที่ 1)) ของสำนักงานสนับสนุน สำนักงานปลัดกระทรวงกลาโหม (ระยะดำเนินการ) ประจำปีงบประมาณ-ธันวาคม พ.ศ. 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5) การประสูติอุบัติเหตุหรือเจ็บป่วยตามลำพัง	1) จัดทำบัญชีรายชื่อ ห้องพัก และหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อผู้พักอาศัยในโครงการ และจัดให้มีเบอร์ติดต่อเจ้าหน้าที่ของโครงการประจำแต่ละห้องพัก และเบอร์ติดต่อสถานที่สำคัญ เช่น โรงพยาบาล หรือ สถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ ดังกล่าวไว้ในที่ที่เห็นได้ชัด และข้อมูลดังกล่าวต้องเป็นปัจจุบันอยู่เสมอ	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	-	รูปที่ 29
	2) ประชาสัมพันธ์ให้กลุ่มผู้พักอาศัยในโครงการทราบถึงการให้ความช่วยเหลือในกรณีที่ประสบอุบัติเหตุหรือเจ็บป่วย สามารถขอความช่วยเหลือจากโครงการในการจัดส่งต่อสถานพยาบาล	- โครงการได้ประชาสัมพันธ์แจ้งต่อผู้พักอาศัยผ่านช่องทางไลน์ให้ดำเนินการตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	-	รูปที่ 33

ตารางที่ 2.1-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการก่อสร้างอาคารพักอาศัย พร้อมสิ่งอำนวยความสะดวกของสำนักงานปลัดกระทรวงกลาโหม (พื้นที่บางจาก (พื้นที่ 1)) ของสำนักงานสนับสนุน สำนักงานปลัดกระทรวงกลาโหม (ระยะดำเนินการ) ประจำปีงบประมาณ-ธันวาคม พ.ศ. 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5.3 การป้องกันอัคคีภัย	<p>1) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยเป็นไปตามข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องและตามที่เสนอ ได้แก่</p> <p>(1) ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ประกอบด้วยอุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ ทั้งแบบอัตโนมัติ เสียง/แสง หรือส่งสัญญาณด้วยมือ เครื่องตรวจจับความร้อน เครื่องตรวจจับควัน โทรศัพท์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ และแผงควบคุมระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้</p> <p>(2) ระบบป้องกัน/ดับเพลิง เช่น ระบบท่อยืน ระบบน้ำสำรองดับเพลิง ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง ระบบหัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ หัวรับน้ำดับเพลิงนอกอาคาร ถังดับเพลิงและทางหนีไฟ โดยอุปกรณ์/เครื่องมือในระบบดังกล่าว ต้องมีประสิทธิภาพการทำงานตามมาตรฐานที่เป็นที่ยอมรับ</p> <p>(3) ระบบอพยพหนีไฟ ได้แก่ บันไดหนีไฟ ประตูหนีไฟ ป้ายบอกทางหนีไฟ พื้นที่หนีไฟทางอากาศ ระบบแสงสว่างฉุกเฉิน และจุดรวมพล</p>	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	-	รูปที่ 10 รูปที่ 11

ตารางที่ 2.1-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการก่อสร้างอาคารพักอาศัย พร้อมสิ่งอำนวยความสะดวกของสำนักงานปลัดกระทรวงกลาโหม (พื้นที่บางจาก (พื้นที่ 1)) ของสำนักงานสนับสนุน สำนักงานปลัดกระทรวงกลาโหม (ระยะดำเนินการ) ประจำปีงบประมาณ-ธันวาคม พ.ศ. 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5.3 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<p>2) จัดให้มีแผนฉุกเฉินกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ รวมถึงบัญชีหมายเลขโทรศัพท์ขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยเพื่อความเร็วเมื่อเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉิน รวมถึงจัดให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิง และอพยพหนีไฟ อย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง ดังแสดงในเอกสารแนบท้ายมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะดำเนินการ</p> <p>3) จัดให้มีแผนฉุกเฉินกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินภายในโรงกลั่นน้ำมันบางจาก รวมถึงบัญชีหมายเลขโทรศัพท์ขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยเพื่อความเร็วเมื่อเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉิน รวมถึงจัดให้มีการฝึกซ้อมอพยพ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ดังแสดงในเอกสารแนบท้ายมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะดำเนินการ</p>	<p>- โครงการอยู่ได้จัดทำแผนฉุกเฉินตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- โครงการอยู่ได้จัดทำแผนฉุกเฉินตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	-	-

ตารางที่ 2.1-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการก่อสร้างอาคารพักอาศัย พร้อมสิ่งอำนวยความสะดวกของสำนักงานปลัดกระทรวงกลาโหม (พื้นที่บางจาก (พื้นที่ 1)) ของสำนักงานสนับสนุน สำนักงานปลัดกระทรวงกลาโหม (ระยะดำเนินการ) ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5.3 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<p>4) จัดตั้งทีมปฏิบัติการฉุกเฉินของโครงการ (ซึ่งเป็นผู้พักอาศัยที่ได้รับการแต่งตั้งโดยหัวหน้าผู้ปกครอง) และให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ภายในทีม รวมถึงเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง ให้มีความรู้ความชำนาญในการปฏิบัติตามแผนป้องกันฯ ดังข้อ 2) และข้อ 3)</p> <p>5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ (ซึ่งเป็นผู้พักอาศัยที่ได้รับการแต่งตั้งโดยหัวหน้าผู้ปกครอง) เข้ารับการฝึกอบรมแผนการป้องกันและระงับอัคคีภัยกับกับสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย หรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ภายใน 1 ปี หลังการเปิดใช้อาคาร และอบรมทุกๆ 1 ปี</p> <p>6) ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบป้องกันอัคคีภัยต่างๆ เป็นประจำตามที่ระบุในคู่มือให้พร้อมใช้งานอยู่</p> <p>7) จัดทำป้ายเตือนหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจากไฟฟ้า ติดไว้หน้าห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า</p>	<p>- อยู่ระหว่างจัดตั้งทีมปฏิบัติการฉุกเฉินของโครงการตามมาตรการป้องกัน</p> <p>- โครงการอยู่ระหว่างจัดทำตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- โครงการได้จัดแผนการตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบป้องกันอัคคีภัย</p> <p>- โครงการได้ติดตั้งป้ายแสดงสัญลักษณ์ห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า และจัดทำสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตราย</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>รูปที่ 14</p>

ตารางที่ 2.1-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการก่อสร้างอาคารพักอาศัย พร้อมสิ่งอำนวยความสะดวกของสำนักงานปลัดกระทรวงกลาโหม (พื้นที่บางจาก (พื้นที่ 1)) ของสำนักงานสนับสนุน สำนักงานปลัดกระทรวงกลาโหม (ระยะดำเนินการ) ประจำปีงบประมาณ-ธันวาคม พ.ศ. 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5.3 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	8) จัดให้มีการตรวจสอบความปลอดภัยของหม้อแปลงไฟฟ้า อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	- โครงการได้จัดแผนการตรวจสอบความปลอดภัยของหม้อแปลงไฟฟ้า ปีละ 1 ครั้ง	-	รูปที่ 7
	9) ติดป้ายชื่อผู้ให้บริการซ่อมบำรุง สถานที่ติดต่อ เบอร์โทรศัพท์ ติดต่อ บริเวณห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง เครื่องสูบน้ำดับเพลิง ตู้เก็บถังดับเพลิง และห้องสำนักงานโครงการ เพื่อความรวดเร็วสำหรับการติดต่อในกรณีที่เกิดอุบัติเหตุ หรือกระแสไฟฟ้าขัดข้อง	- โครงการได้จัดทำป้ายชื่อผู้ให้บริการซ่อมบำรุงภายในห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า	-	รูปที่ 14
	10) ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่ผู้พักอาศัยและพนักงานโครงการทราบวิธีการปฏิบัติตนเมื่อเกิดไฟไหม้รวมถึงเกิดเหตุฉุกเฉินภายในโรงกลั่นน้ำมันบางจากและการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง โดยจัดให้มีคู่มือฉุกเฉิน และติดตั้งแผนผังอาคารแสดงตำแหน่งทางหนีไฟ และอุปกรณ์ดับเพลิงประจำบริเวณโถงลิฟต์ดับเพลิงของทุกชั้น รวมทั้งจัดทำป้ายเรืองแสงแสดงเส้นทางหนีไฟออกเป็นระยะๆ	- โครงการได้จัดให้มีการประชาสัมพันธ์แก่ผู้พักอาศัย รวมถึงแสดงตำแหน่งทางหนีไฟและอุปกรณ์ดับเพลิง	-	รูปที่ 22

ตารางที่ 2.1-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการก่อสร้างอาคารพักอาศัย พร้อมสิ่งอำนวยความสะดวกของสำนักงานปลัดกระทรวงกลาโหม (พื้นที่บางจาก (พื้นที่ 1)) ของสำนักงานสนับสนุน สำนักงานปลัดกระทรวงกลาโหม (ระยะดำเนินการ) ประจำปีงบประมาณ-ธันวาคม พ.ศ. 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5.3 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	11) โครงการจัดให้มีพื้นที่จุดรวมพล จำนวน 4 จุด ดังนี้ จุดที่ 1 ตั้งอยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวที่อยู่ระหว่างอาคาร A และอาคาร B มีขนาดพื้นที่ 123.35 ตารางเมตร รองรับผู้อพยพมาจากอาคาร A จำนวน 452 คน คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่ต่อคนเท่ากับ 0.27 ตารางเมตร/คน (ไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตร/คน) จุดที่ 2 ตั้งอยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวที่อยู่ระหว่างอาคาร A และอาคาร B มีขนาดพื้นที่ 123.35 ตารางเมตร รองรับผู้อพยพมาจากอาคาร B จำนวน 452 คน คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่ต่อคนเท่ากับ 0.27 ตารางเมตร/คน (ไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตร/คน)	- โครงการได้จัดให้มีจุดรวมพลตามพื้นที่ดังกล่าว	-	รูปที่ 1

ตารางที่ 2.1-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการก่อสร้างอาคารพักอาศัย พร้อมสิ่งอำนวยความสะดวกของสำนักงาน
ปลัดกระทรวงกลาโหม (พื้นที่บางจาก (พื้นที่ 1)) ของสำนักงานสนับสนุน สำนักงานปลัดกระทรวงกลาโหม (ระยะดำเนินการ)
ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5.3 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<p>จุดที่ 3 ตั้งอยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวที่อยู่ระหว่างอาคาร C และอาคาร D มีขนาดพื้นที่ 120.60 ตารางเมตร รองรับผู้อพยพมาจากอาคาร C จำนวน 452 คน คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่ต่อคนเท่ากับ 0.27 ตารางเมตร/คน (ไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตร/คน)</p> <p>จุดที่ 4 ตั้งอยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวที่อยู่ระหว่างอาคาร C และอาคาร D มีขนาดพื้นที่ 120.60 ตารางเมตร รองรับผู้อพยพมาจากอาคาร D จำนวน 452 คน คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่ต่อคนเท่ากับ 0.27 ตารางเมตร/คน (ไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตร/คน)</p>			

ตารางที่ 2.1-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการก่อสร้างอาคารพักอาศัย พร้อมสิ่งอำนวยความสะดวกของสำนักงานปลัดกระทรวงกลาโหม (พื้นที่บางจาก (พื้นที่ 1)) ของสำนักงานสนับสนุน สำนักงานปลัดกระทรวงกลาโหม (ระยะดำเนินการ) ประจำปีงบประมาณ-ธันวาคม พ.ศ. 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5.3 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	บริเวณดังกล่าวจะไม่กีดขวางการอำนวยความสะดวกและสามารถอพยพออกนอกโครงการได้ อีกทั้งไม่กีดขวางเส้นทางวิ่งของรถดับเพลิงในกรณีเกิดอัคคีภัย และสามารถเชื่อมต่อกับถนนซอยสุขุมวิท 64 ได้สะดวก และกำหนดให้มีการซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง พร้อมทั้งประสานงานกับสถานีดับเพลิงพระโขนง ซึ่งอยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด			
5.4 การป้องกันของตกจากที่สูง	1) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยระมัดระวังในการจัดเก็บของบริเวณระเบียงให้มิดชิด หรืออยู่ในบริเวณที่มั่นคงปลอดภัยไม่ตกหล่นได้ง่าย	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	-	รูปที่ 13

ตารางที่ 2.1-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการก่อสร้างอาคารพักอาศัย พร้อมสิ่งอำนวยความสะดวกของสำนักงานปลัดกระทรวงกลาโหม (พื้นที่บางจาก (พื้นที่ 1)) ของสำนักงานสนับสนุน สำนักงานปลัดกระทรวงกลาโหม (ระยะดำเนินการ) ประจำปีงบประมาณ-ธันวาคม พ.ศ. 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5.5 สุขภาพ	<p>1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ทั้งหมด 19,484.68 ตารางเมตร โดยจัดเป็นพื้นที่สีเขียวระดับพื้น 19,484.68 ตารางเมตร และเป็นพื้นที่สีเขียวยั่งยืน 9,026.06 ตารางเมตร เป็นไปตามเกณฑ์พื้นที่สีเขียวยั่งยืนตามมติ ครม. และต้องดูแลรักษาและตัดแต่งต้นไม้ที่จัดไว้ในพื้นที่สีเขียวให้เจริญ เติบโตดีและสวยงามอยู่เสมอ</p> <p>2) การเปลี่ยนแปลงองค์ประกอบโครงการที่เกี่ยวข้องลักษณะทางสถาปัตยกรรม เช่น การติดตั้งป้ายโฆษณา การติดตั้งเสาส่งสัญญาณโทรศัพท์ เคลื่อนที่ ต้องแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการ</p> <p>3) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวด้านหน้าโครงการเพื่อเพิ่มความร่มรื่น</p> <p>4) ออกแบบบริเวณด้านหน้าโครงการให้สวยงาม เพื่อให้เกิดทัศนียภาพที่ดีต่อผู้พักอาศัยและชุมชนใกล้เคียง</p>	<p>- โครงการได้จัดพื้นที่สีเขียวภายในโครงการเป็นไปตามเกณฑ์พื้นที่สีเขียวยั่งยืนตามมติ ครม. เป็นไปตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการมิได้มีการเปลี่ยนแปลงลักษณะทางสถาปัตยกรรมแต่อย่างใด</p> <p>- โครงการได้จัดให้พื้นที่สีเขียวบริเวณด้านหน้าโครงการ</p> <p>- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด</p>	-	<p>รูปที่ 1</p> <p>รูปที่ 1 รูปที่ 35</p>

ตารางที่ 2.1-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการก่อสร้างอาคารพักอาศัย พร้อมสิ่งอำนวยความสะดวกของสำนักงานปลัดกระทรวงกลาโหม (พื้นที่บางจาก (พื้นที่ 1)) ของสำนักงานสนับสนุน สำนักงานปลัดกระทรวงกลาโหม (ระยะดำเนินการ) ประจำปีงบประมาณ-ธันวาคม พ.ศ. 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5.6 การบดบังสัญญาณวิทยุโทรทัศน์	1) จัดให้มีการแจ้งมาตรการ ด้านการชดเชยผลกระทบจากการสูญเสียการใช้ประโยชน์จากการบดบังสัญญาณวิทยุโทรทัศน์ ต่อบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการ โดยโครงการจะประสานต่อบ้านพักที่มีผู้พักอาศัย และได้รับผลกระทบจากโครงการ ในรัศมี 100 เมตร ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างและสิ้นสุดภายใน 1 ปีนับตั้งแต่เปิดดำเนินการโครงการโดยเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการดำเนินการจากผลกระทบที่เกิดขึ้นทั้งนี้ การชดเชยไม่รวมถึงผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการพัฒนาอื่นหรือผู้ที่ปลูกสร้างอาคารเพิ่มเติมภายหลังจากโครงการเปิดดำเนินการในกรณีทั้ง 2 ฝ่าย ตกลงกันไม่ได้ให้จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการขึ้นซึ่งประกอบด้วย 3 ฝ่าย ได้แก่ ผู้แทนโครงการ เจ้าของอาคารใกล้เคียงโครงการ และผู้แทนสำนักงานเขตพระโขนง เพื่อเจรจาหาข้อยุติที่เป็นธรรม	- ไม่มีการแจ้งปัญหาผลกระทบจากการบดบังสัญญาณวิทยุโทรทัศน์	-	-

รูปประกอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม



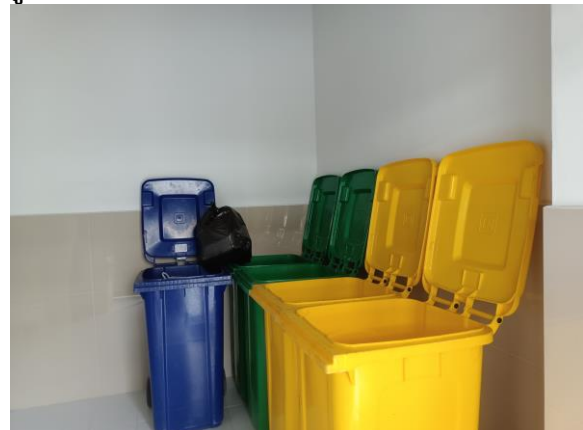
รูปที่ 1 พื้นที่สีเขียวของโครงการ



รูปที่ 2 ตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ



รูปที่ 3 ตะแกรงดักขยะที่บ่อพักน้ำของโครงการ



รูปที่ 4 ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น



รูปที่ 5 ห้องพักมูลฝอยรวม ชั้นที่ 1 ของโครงการ



รูปที่ 6 รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักเขตพระโขนงที่เข้ามาเก็บมูลฝอยในโครงการ

รูปประกอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ)



รูปที่ 7 หม้อแปลงไฟฟ้าในพื้นที่โครงการ



รูปที่ 8 หลอดไฟแบบประหยัดพลังงานภายในโครงการ



รูปที่ 9 ระบบสำรองไฟฟ้าฉุกเฉินของโครงการ



รูปที่ 10 ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงรูป



รูปที่ 11 ระบบกระจายน้ำดับเพลิง



รูปที่ 12 เครื่องหมายจราจรบนพื้นถนนในโครงการ

รูปประกอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ)



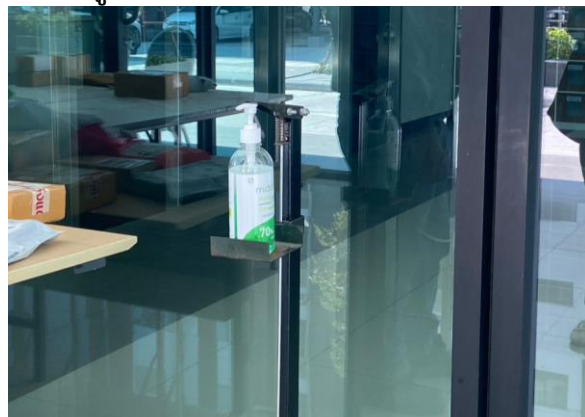
รูปที่ 13 ป้ายแสดงข้อปฏิบัติของผู้พักอาศัย



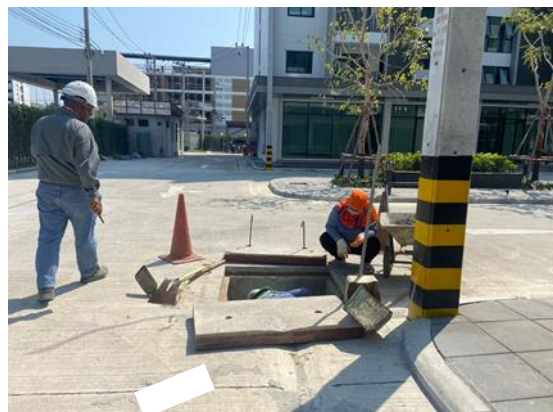
รูปที่ 14 ป้ายแสดงห้องกำเนิดไฟฟ้า



รูปที่ 15 ที่จอดรถยนต์



รูปที่ 16 จัดให้มีแอลกอฮอล์เจลฆ่าเชื้อโรค ด้านหน้าประตูทางเข้าอาคาร



รูปที่ 17 ช่างเข้ามาทำความสะอาดท่อระบายน้ำพื้นที่โครงการ



รูปที่ 18 ทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ

รูปประกอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ)



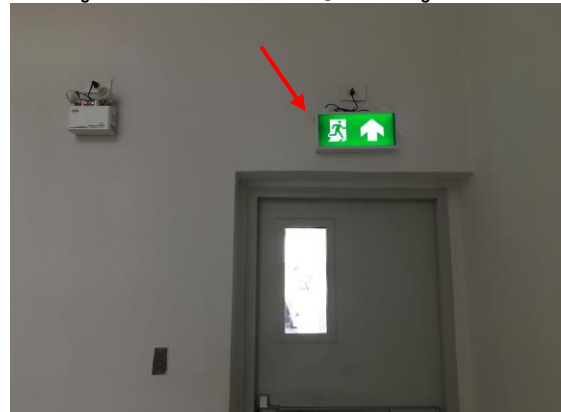
รูปที่ 19 ถนนภายในโครงการ



รูปที่ 20 ป้ายแสดงสัญลักษณ์ผู้พิการ



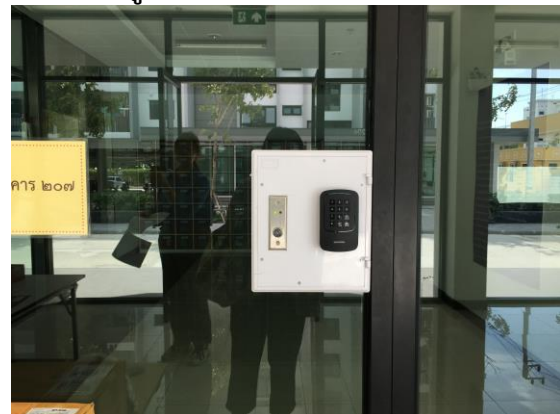
รูปที่ 21 หัวจ่ายน้ำดับเพลิง



รูปที่ 22 ป้ายเส้นทางหนีไฟ



รูปที่ 23 เครื่องปรับอากาศห้องพัก



รูปที่ 24 อุปกรณ์ความปลอดภัยประจำโครงการ

รูปประกอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ)



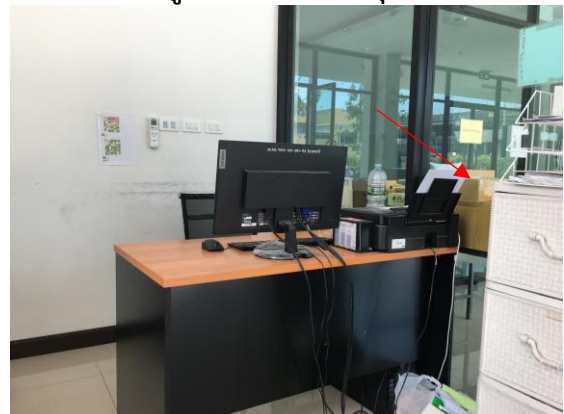
รูปที่ 25 ห้องสำนักงาน



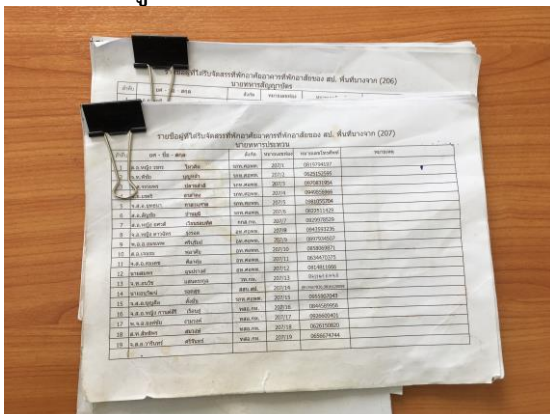
รูปที่ 26 ห้องประชุม



รูปที่ 27 ลิฟต์ในโครงการ



รูปที่ 28 อุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้น

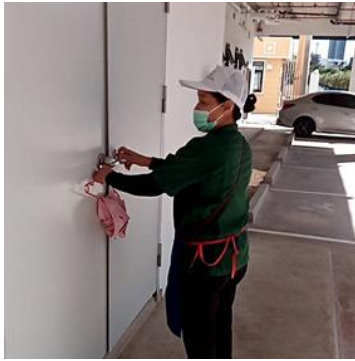


รูปที่ 29 บัญชีรายชื่อผู้เข้าพักในโครงการ



รูปที่ 30 ป้อมยาม

รูปประกอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ)



รูปที่ 31 แม่บ้านประจำโครงการ



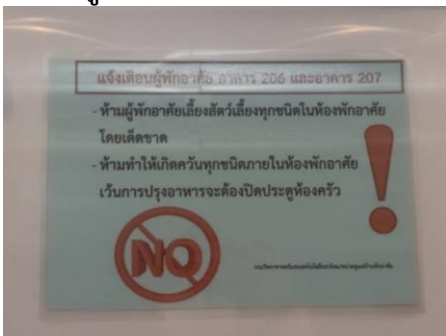
รูปที่ 32 การดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการ



รูปที่ 33 อาคารโครงการ



รูปที่ 34 ป้ายประชาสัมพันธ์กิจกรรม



รูปที่ 35 ป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ



รูปที่ 36 มูลฝอยรีไซเคิลจากโครงการ



รูปที่ 37 เอกสารแต่งตั้งเจ้าหน้าที่ดูแลอาคาร