

บทที่ 4

การเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

จากการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ BELLE AVENUE (กลุ่มอาคาร C และ D) (ระยะดำเนินการ) นิติบุคคลอาคารชุด บีล อเวนิว 1 โดยทำการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง และน้ำผิวดินโดยทำการเปรียบเทียบผลการตรวจวัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567 สรุปได้ดังนี้

4.1 การเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

จากการติดตามตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ของโครงการ โครงการ BELLE AVENUE (กลุ่มอาคาร C และ D) (ระยะดำเนินการ) นิติบุคคลอาคารชุด บีล อเวนิว 1 จำนวน 4 จุด ได้แก่ 1) น้ำทิ้งก่อนการบำบัด (ถังแยกกากตะกอน) ของอาคาร C 2) น้ำทิ้งจุดระบายน้ำออกจากระบบของอาคาร C 3) น้ำทิ้งก่อนการบำบัด (ถังแยกกากตะกอน) ของอาคาร D 4) น้ำทิ้งจุดระบายน้ำออกจากระบบของอาคาร D โดยทำการตรวจวัด pH, Biochemical Oxygen Demand, Total Suspended Solids, Total Dissolved Solids, Sulfide, Total Kjeldahl Nitrogen Oil & Grease และ Total Coliform Bacteria โดยทำการตรวจวัดตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567 เมื่อนำผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง เปรียบเทียบกับมาตรฐานประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548, อาคารที่ทำการประเภท ข พบว่า ส่วนใหญ่มีค่าไม่แนวโน้มที่คงที่ แสดงการเปรียบเทียบผลการตรวจวัดแสดงดังตารางที่ 4.1-1 และตารางที่ 4.1-4

ตารางที่ 4.1-1 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) น้ำทิ้งก่อนการบำบัด (ถังแยกกากตะกอน) ของอาคาร C ของโครงการ BELLE AVENUE
(กลุ่มอาคาร C และ D) ระหว่างเดือนมกราคม - ธันวาคม พ.ศ.2567

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทิ้งก่อนการบำบัด (ถังแยกกากตะกอน) ของอาคาร C					
		วันที่เก็บตัวอย่าง					
		16/01/2567	14/02/2567	15/03/2567	09/04/2567	14/05/2567	11/06/2567
pH at 25 °C	-	7.5	7.5	7.4	7.7	7.7	7.5
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	75.3	118	108	59.7	63.7	48.9
Total Suspended Solids	mg/L	12	68	17	11	16	28

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง
Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

ตารางที่ 4.1-1 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) น้ำทิ้งก่อนการบำบัด (ถังแยกกากตะกอน) ของอาคาร C ของโครงการ BELLE AVENUE
(กลุ่มอาคาร C และ D) ระหว่างเดือนมกราคม - ธันวาคม พ.ศ.2567

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทิ้งก่อนการบำบัด (ถังแยกกากตะกอน) ของอาคาร C					
		วันที่เก็บตัวอย่าง					
		09/07/2567	13/08/2567	12/09/2567	09/10/2567	14/11/2567	18/12/2567
pH at 25 °C	-	6.2	7.6	7.0	7.5	6.1	7.4
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	78.3	39.7	100	62.2	107	88.6
Total Suspended Solids	mg/L	23	23	44	51	156	26

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง
Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

ตารางที่ 4.1-2 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) น้ำทิ้งก่อนการบำบัด (ถังแยกกากตะกอน) ของอาคาร D ของโครงการ BELLE AVENUE (กลุ่มอาคาร C และ D) ระหว่างเดือนมกราคม - ธันวาคม พ.ศ.2567

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทิ้งก่อนการบำบัด (ถังแยกกากตะกอน) ของอาคาร D					
		วันที่เก็บตัวอย่าง					
		16/01/2567	14/02/2567	15/03/2567	09/04/2567	14/05/2567	11/06/2567
pH at 25 °C	-	7.7	7.6	7.6	7.3	7.5	7.5
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	71.0	84.2	14.1	93.0	167	34.9
Total Suspended Solids	mg/L	57	59	11	58	69	69

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง
Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

ตารางที่ 4.1-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) น้ำทิ้งก่อนการบำบัด (ถังแยกกากตะกอน) ของอาคาร D ของโครงการ BELLE AVENUE (กลุ่มอาคาร C และ D) ระหว่างเดือนมกราคม - ธันวาคม พ.ศ.2567

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทิ้งก่อนการบำบัด (ถังแยกกากตะกอน) ของอาคาร D					
		วันที่เก็บตัวอย่าง					
		09/07/2567	13/08/2567	12/09/2567	09/10/2567	14/11/2567	18/12/2567
pH at 25 °C	-	7.5	7.5	7.4	7.7	5.8	6.2
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	64.5	41.5	38.5	79.0	144	141
Total Suspended Solids	mg/L	47	22	52	36	194	132

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง
Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

ตารางที่ 4.1-3 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) น้ำทิ้งจากระบายน้ำออกจากระบบของอาคาร C ของโครงการ BELLE AVENUE (กลุ่มอาคาร C และ D)
ระหว่างเดือนมกราคม - ธันวาคม พ.ศ.2567

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทิ้งจากระบายน้ำออกจากระบบของอาคาร C						มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		16/01/2567	14/02/2567	15/03/2567	09/04/2567	14/05/2567	11/06/2567	
pH at 25 °C	-	7.4	7.1	7.2	7.0	7.4	6.6	5.0-9.0 ⁽¹⁾
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	18.4	11.3	6.4	10.7	12.4	19.0	≤ 20 ⁽¹⁾
Total Suspended Solids	mg/L	<10	13	<10	<10	<10	12	≤ 30 ⁽¹⁾
Total Dissolved Solids	mg/L	108	124	132	128	108	100	≤ 500 ⁽¹⁾
Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	≤ 20 ⁽¹⁾
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	25.5	15.8	15.3	16.5	16.6	17.6	≤ 35 ⁽¹⁾
Sulfide	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	≤ 1.0 ⁽¹⁾
Settleable Solids	ml/L	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	≤ 0.5 ⁽¹⁾
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	480	320	360	150	36	230	-

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

ที่มา : ⁽¹⁾ ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร ประเภท ก

ลงวันที่ 31 พฤษภาคม 2564 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 138 ตอนที่ 161(ง) วันที่ 19 กรกฎาคม 2564

ตารางที่ 4.1-3 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) น้ำทิ้งจากระบายน้ำออกจากระบบของอาคาร C ของโครงการ BELLE AVENUE (กลุ่มอาคาร C และ D)
ระหว่างเดือนมกราคม - ธันวาคม พ.ศ.2567

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทิ้งจากระบายน้ำออกจากระบบของอาคาร C						มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		09/07/2567	13/08/2567	12/09/2567	09/10/2567	14/11/2567	18/12/2567	
pH at 25 °C	-	7.1	7.0	7.0	7.3	7.0	7.4	5.5-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	14.8	15.2	17.1	19.5	27.7	14.4	≤ 20
Total Suspended Solids	mg/L	<10	13	<10	15	13	10	≤ 30
Total Dissolved Solids	mg/L	97	140	204	336	178	270	≤ 1,000
Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	5.4	9.8	10.8	14.5	13.9	10.3	≤ 35
Sulfide	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	≤ 1.0
Settleable Solids	ml/L	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	2,400	2,100	2,400	430	1,500	24,000	-

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง
Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

ที่มา : ⁽¹⁾ ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร ประเภท ก
ลงวันที่ 31 พฤษภาคม 2564 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 138 ตอนที่ 161(ง) วันที่ 19 กรกฎาคม 2564

ตารางที่ 4.1-4 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) น้ำทิ้งจากระบายน้ำออกจากระบบของอาคาร D ของโครงการ BELLE AVENUE (กลุ่มอาคาร C และ D)
ระหว่างเดือนมกราคม - ธันวาคม พ.ศ.2567

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทิ้งจากระบายน้ำออกจากระบบของอาคาร D						มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		16/01/2567	14/02/2567	15/03/2567	09/04/2567	14/05/2567	11/06/2567	
pH at 25 °C	-	6.7	7.0	7	7.3	6.1	6.4	5.0-9.0 ⁽¹⁾
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	15.9	9.9	8.2	15.5	37.5	32.6	≤ 20 ⁽¹⁾
Total Suspended Solids	mg/L	20	10	<10	24	35	15	≤ 30 ⁽¹⁾
Total Dissolved Solids	mg/L	140	142	108	136	30	62	≤ 500 ⁽¹⁾
Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	≤ 20 ⁽¹⁾
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	3.2	5.8	5.5	25.1	25.2	25.8	≤ 35 ⁽¹⁾
Sulfide	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	≤ 1.0 ⁽¹⁾
Settleable Solids	ml/L	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	≤ 0.5 ⁽¹⁾
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	360	240	180	2,100	46,000	24,000	-

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง
Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

ที่มา : ⁽¹⁾ ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร ประเภท ก
ลงวันที่ 31 พฤษภาคม 2564 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 138 ตอนที่ 161(ง) วันที่ 19 กรกฎาคม 2564

ตารางที่ 4.1-4 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) น้ำทิ้งจากระบายน้ำออกจากระบบของอาคาร D ของโครงการ BELLE AVENUE (กลุ่มอาคาร C และ D)
ระหว่างเดือนมกราคม - ธันวาคม พ.ศ.2567

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทิ้งจากระบายน้ำออกจากระบบของอาคาร D						มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		09/07/2567	13/08/2567	12/09/2567	09/10/2567	14/11/2567	18/12/2567	
pH at 25 °C	-	5.8	7.5	7.0	6.7	6.4	6.9	5.5-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	27.7	42.1	18.4	39.5	48.5	50.1	≤ 20
Total Suspended Solids	mg/L	22	99	12	17	34	29	≤ 30
Total Dissolved Solids	mg/L	102	100	224	242	234	280	≤ 1,000
Oil & Grease	mg/L	1.9	1.1	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	6.4	36.4	15.6	12.8	11.7	18.6	≤ 35
Sulfide	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	≤ 1.0
Settleable Solids	ml/L	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	1	<0.5	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	430	>110,000	2,400	4,300	2,100	24,000	-

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง
Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

ที่มา : ⁽¹⁾ ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร ประเภท ก
ลงวันที่ 31 พฤษภาคม 2564 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 138 ตอนที่ 161(ง) วันที่ 19 กรกฎาคม 2564

4.2 การเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำผิวดิน (Surface Water Quality)

โครงการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการฯ การตรวจวัดคุณภาพน้ำผิวดิน (Surface Water Quality) ทำการเก็บตัวอย่างวิเคราะห์ จำนวน 3 จุดตรวจวัด 1) คลองยายสุ่น (ต้นน้ำ) 2) คลองยายสุ่น (จุดระบายน้ำโครงการ) 3) คลองยายสุ่น (ท้ายน้ำ) ตรวจวัด 3 เดือน/ครั้ง โดยทำการเก็บตัวอย่างเดือนมกราคม - ธันวาคม พ.ศ.2567 แสดงการเปรียบเทียบผลการตรวจวัดแสดงดัง ตารางที่ 4.2-1 และตารางที่ 4.2-3

ตารางที่ 4.2-1 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) ของโครงการ BELLE AVENUE (กลุ่มอาคาร C และ D)

คลองยายสุน (ต้นน้ำ) ทำการเก็บตัวอย่างระหว่างเดือนมกราคม - ธันวาคม พ.ศ.2567

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์			
		17/01/2567	09/04/2567	09/07/2567	09/10/2567
pH at 25 °C	-	7.6	6.8	7.1	7.1
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	20.3	27.6	45.4	53.4
Total Suspended Solids	mg/L	<10	23	26	25
Oil & Grease	mg/L	16.5	<1.0	1.7	<1.0
Nitrate-Nitrogen	mg/L	6.3	15.7	8.2	5.1
Dissolved Oxygen	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	2,500	4,600	110,000	>110,000
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	340	230	920	930

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

ตารางที่ 4.2-2 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) ของโครงการ BELLE AVENUE (กลุ่มอาคาร C และ D)
คลองยายสุ่น (จุดระบายน้ำโครงการ) ทำการเก็บตัวอย่างระหว่างเดือนมกราคม - ธันวาคม พ.ศ.2567

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์			
		17/01/2567	09/04/2567	09/07/2567	09/10/2567
pH at 25 °C	-	7.6	7.3	8.1	7.2
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	21.8	30.4	28.0	40.0
Total Suspended Solids	mg/L	10	24	17	22
Oil & Grease	mg/L	15.0	<1.0	<1.0	<1.0
Nitrate-Nitrogen	mg/L	6.6	15.6	6.2	4.5
Dissolved Oxygen	mg/L	<1.0	<1.0	3.95	2.35
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	2,200	930	4,600	>110,000
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	370	430	230	46,000

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

ตารางที่ 4.2-3 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) ของโครงการ BELLE AVENUE (กลุ่มอาคาร C และ D)
คลองยายสุ่น (ท้ายน้ำ) ทำการเก็บตัวอย่างระหว่างเดือนมกราคม - ธันวาคม พ.ศ.2567

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์			
		17/01/2567	09/04/2567	09/07/2567	09/10/2567
pH at 25 °C	-	7.6	7.4	7.2	7.1
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	23.5	14.3	31.7	60.4
Total Suspended Solids	mg/L	10	25	12	14
Oil & Grease	mg/L	14.8	<1.0	<1.0	<1.0
Nitrate-Nitrogen	mg/L	7.1	7.6	6.6	1.5
Dissolved Oxygen	mg/L	<1.0	<1.0	1.45	<1.0
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	2,800	2,400	2,800	>110,000
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	360	92	430	24,000

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017