

บทที่ 3

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ อาคารชุด EASE พระราม 2(2) นิติบุคคลอาคารชุด EASE พระราม 2(2) ดำเนินการจัดจ้าง บริษัท เอส.พี.เจ.โซลันติฟิค จำกัด โดยทำการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งและคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณพื้นที่โครงการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567

3.1 วัตถุประสงค์

- 1) เพื่อติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามข้อกำหนดในมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- 2) เพื่อนำผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมไปเปรียบเทียบกับเกณฑ์มาตรฐาน และนำไปกำหนดเป็นแนวทางในการวางแผนการจัดการด้านสิ่งแวดล้อมของโครงการต่อไป
- 3) เพื่อเป็นข้อมูลเฝ้าระวังผลกระทบต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียงโครงการ

3.2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การดำเนินงานตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ผ่านความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติ ตามหนังสือเห็นชอบเลขที่ ทส. 1009.5/5480 ลงวันที่ 01 พฤษภาคม พ.ศ.2561 โดยมีวิธีตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ และสำรวจข้อมูลการดำเนินงานของโครงการในระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567 สรุปได้ดังตารางที่ 3-1

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด EASE พระราม 2(2) (ระยะดำเนินการ)
นิติบุคคลอาคารชุด EASE พระราม 2(2) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
1. คุณภาพอากาศ 1.1 ผู้ น ละออง	- ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุก วัน ตลอด ระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	ทางโครงการได้มอบหมายให้แม่บ้านแต่ละ อาคารเป็นผู้ดูแลทำความสะอาดถนน บริเวณรอบ ๆ โครงการ	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 68)
1.2 มลพิษ ทางอากาศ	1) ภายในพื้นที่ โครงการ	- ป ริ ม า ณ คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีระบบนั้ดิสเปอร์ซีฟ อินฟราเรดดีเทคชั่น (Non- dispersive Infrared Detection)	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	โครงการได้ดำเนินการจัดจ้างบริษัท เอส. พี.เจ.ไซแอนติฟิก จำกัด ในการตรวจวัด คุณภาพอากาศของโครงการ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	-	ภาคผนวก จ
		- ปริมาณสารประกอบ ไฮโดรคาร์บอน (THC)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีแฟรมไอออนเซนซันดี เท ค เ ต อ ร์ (Flame Ionization Detection Method)	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ		-	ภาคผนวก จ
		- ปริมาณออกไซด์ของ ไนโตรเจน (NO _x)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีระบบเคมีลูมิเนสเซน (Chemiluminescence)	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ		-	ภาคผนวก จ

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด EASE พระราม 2(2) (ระยะดำเนินการ)
นิติบุคคลอาคารชุด EASE พระราม 2(2) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
1. คุณภาพอากาศ 1.2 มลพิษทางอากาศ (ต่อ)	1) ภายในพื้นที่โครงการ (ต่อ)	- ปริมาณออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO _x)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีระบบพาราโรซานิลีน (Pararosaniline)	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	โครงการได้ดำเนินการจัดจ้างบริษัท เอส.พี.เจ.โซแอนติฟิค จำกัด ในการตรวจวัดคุณภาพอากาศของโครงการ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	-	ภาคผนวก จ
	2) ภายในพื้นที่โครงการ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการได้มอบหมายให้กับแม่บ้านประจำตึกเป็นผู้ดูแลความสะอาดภายในโครงการและบริเวณด้านนอกโครงการ	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 68)
	3) พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ความสมบูรณ์ของพันธุ์ไม้แต่ละชนิด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการได้มีการจัดทำพื้นที่สีเขียวบริเวณรอบๆโครงการ โดยเลือกลักษณะพันธุ์ต่างๆตามความเหมาะสมภายในพื้นที่ ซึ่งขณะปฏิบัติการติดตามมาตรการฯ พบว่าภายในพื้นที่โครงการมีจำนวนของต้นไม้และพืชพันธุ์ พอเพียงพอพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 2,3)

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด EASE พระราม 2(2) (ระยะดำเนินการ)
นิติบุคคลอาคารชุด EASE พระราม 2(2) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
1. คุณภาพอากาศ 1.2 มลพิษทางอากาศ (ต่อ)	4) ป้าย และสัญลักษณ์ต่าง ๆ อาทิเช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้าย จำกัดความเร็ว เป็นต้น	- สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่เลือน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการได้มีการติดตั้งป้ายสัญลักษณ์จราจรต่างๆเช่น ป้ายจำกัดความเร็ว จุดจอดรถ และการทำสัญญาณ ชะลอความเร็ว ลูกศรเข้า-ออกโครงการตามมาตรการกำหนดฯ	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 4,6,65,80)

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด EASE พระราม 2(2) (ระยะดำเนินการ)
นิติบุคคลอาคารชุด EASE พระราม 2(2) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
2. คุณภาพเสียง	- ภายในพื้นที่โครงการ ได้แก่ ป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ อาทิเช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น	- สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่เลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการได้มีการติดตั้งป้ายสัญลักษณ์จราจรต่างๆเช่น ป้ายจำกัดความเร็ว จุดจอดรถ และการทำสัญญาณ ชะลอความเร็ว ลูกศรเข้า-ออกโครงการตามมาตรการกำหนดฯ	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 4,6,65,80)
3. น้ำใช้	1) เส้นท่อประปา	- การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการได้จัดเจ้าหน้าที่ คอยตรวจสอบระบบเส้นท่อประปาภายในพื้นที่โครงการเป็นประจำทุกๆเดือน	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 15)
	2) ถังเก็บน้ำใช้	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบ คอยดูแล และตรวจสอบน้ำใช้ ตลอดจนการเก็บน้ำสำรอง ล้างถังน้ำสำรองตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 20)
	3) วาล์วควบคุมการจ่ายน้ำ	- การปิดวาล์วในช่วง 07.00-10.00 น. และช่วงเวลา 19.00-21.00 น.	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการกำหนดการสูบน้ำใช้ ซึ่งเลือกช่วงที่ไม่มีผู้พักอาศัยต้องการใช้น้ำ	-	-

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด EASE พระราม 2(2) (ระยะดำเนินการ)
นิติบุคคลอาคารชุด EASE พระราม 2(2) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
4. สระว่ายน้ำ 4.1 โครงสร้างสระว่ายน้ำ	1) พื้นสระว่ายน้ำ	- สภาพดีไม่แตกร้า	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการได้จัดให้เจ้าหน้าที่ดูแลบริเวณสระว่ายน้ำ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	-	ภาคผนวก ซ1 (รูปที่ 23,36)
	2) อุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณสระว่ายน้ำ	- สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ		-	-
	3) ระบบไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำ	- สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ครั้งตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ		-	ภาคผนวก ซ1 (รูปที่ 33)

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด EASE พระราม 2(2) (ระยะดำเนินการ)
นิติบุคคลอาคารชุด EASE พระราม 2(2) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
4. สระว่ายน้ำ 4.2 อุบัติเหตุจากการจมน้ำ	1) ขอบสระและทางเดินรอบสระว่ายน้ำ	- ไม่มีน้ำขัง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ตลอดเวลาที่เปิดให้บริการสระว่ายน้ำ	ทางโครงการได้มีการจัดเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดตลอดเวลาที่เปิดให้บริการสระว่ายน้ำ	-	ภาคผนวก ซ1 (รูปที่ 35)
	2) ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ	- สภาพดี ไม่บเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการได้จัดทำป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ บริเวณสระด้านข้างสระว่ายน้ำ	-	ภาคผนวก ซ1 (รูปที่ 25)
	3) อุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต	- สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต	-	ภาคผนวก ซ1 (รูปที่ 30)

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด EASE พระราม 2(2) (ระยะดำเนินการ)
นิติบุคคลอาคารชุด EASE พระราม 2(2) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
4.3 คุณภาพน้ำ สระว่ายน้ำ	1) สระว่ายน้ำของโครงการ บริเวณส่วนลึกและส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด	- pH - Residual Chlorine	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- ทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ และจัดให้มีการตรวจเพิ่มเติมระหว่างวันในกรณีที่มีผู้ใช้บริการจำนวนมากหรือเป็นวันที่มีแสงแดดจัดตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการได้ทำการตรวจวัด pH ,Residual Chlorine ทุกวัน	-	ภาคผนวก จ
	2) สระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึก และ ส่วน ตื้น บริเวณละ 1 จุด	- Coliform Bacteria - จุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ Escherichia coli, Staphylococcus aureus และ Pseudomonas aeruginosa)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	โครงการดำเนินการจัดจ้างบริษัท เอส.พี.เจ.โซแอนติฟิค จำกัด ในการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	-	ภาคผนวก จ

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด EASE พระราม 2(2) (ระยะดำเนินการ)
นิติบุคคลอาคารชุด EASE พระราม 2(2) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
4. สระว่ายน้ำ 4.3 คุณภาพน้ำ ส ระ ว่า ย น้ำ (ต่อ)	3) ระบบกรองน้ำ สระว่ายน้ำ	- สภาพดีไม่ชำรุด	- ต ร ว จ ส อ บ โ ด ย เจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	ทางโครงการได้เดินระบบกรอง ขึ้นอยู่กับความขุ่นของน้ำในสระว่าย น้ำ กรณีที่น้ำขุ่นของน้ำในสระว่าย น้ำ กรณีที่น้ำขุ่นให้ดำเนินการเดิน ระบบ ทันทีจนกว่าน้ำในสระว่ายน้ำ จะใส	-	-
	4) ความสะอาด ของสระว่ายน้ำ	- ไม่ มี ตะ ก อ น ตะไคร่น้ำ และเศษ ผง	- ต ร ว จ ส อ บ โ ด ย เจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	ทางโครงการได้มอบหมายให้แม่บ้าน เป็นผู้ดูแลตรวจสอบความสะอาด รอบสระว่ายน้ำ	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 24,29)

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด EASE พระราม 2(2) (ระยะดำเนินการ)
นิติบุคคลอาคารชุด EASE พระราม 2(2) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
5. น้ำเสีย 5.1 ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย 1) คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด	- ถังปรับสภาพสมดุลของระบบบำบัดแต่ละชุด	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Sulfide - TKN - Fat Oil & Grease - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- เก็บ และวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2548	- เดือนละ 1 ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	โครงการดำเนินการจัดจ้างบริษัท เอส.พี.เจ.โซแอนติฟิค จำกัด ในการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	-	ภาคผนวก จ

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด EASE พระราม 2(2) (ระยะดำเนินการ)
นิติบุคคลอาคารชุด EASE พระราม 2(2) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
5. น้ำเสีย 5.1 ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ) 2) คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด	- ถังพักน้ำใส-สูบออกของระบบบำบัดแต่ละชุด	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Sulfide - TKN - Fat Oil & Grease - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- เก็บ และวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2548	- เดือนละ 1 ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	โครงการดำเนินการจัดจ้างบริษัท เอส.พี.เจ.โซแอนติฟิค จำกัด ในการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	-	ภาคผนวก จ

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด EASE พระราม 2(2) (ระยะดำเนินการ)
นิติบุคคลอาคารชุด EASE พระราม 2(2) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
5. น้ำเสีย 5.1 ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ) 3) คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำ	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Sulfide - TKN - Fat Oil & Grease - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- เก็บ และวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2548	- เดือนละ 1 ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	โครงการดำเนินการจัดจ้างบริษัท เอส.พี.เจ.โซแอนติฟิค จำกัด ในการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	-	ภาคผนวก จ

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด EASE พระราม 2(2) (ระยะดำเนินการ)
นิติบุคคลอาคารชุด EASE พระราม 2(2) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
5. น้ำเสีย 5.2 ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ระบบบำบัดน้ำเสีย	1. ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 2. ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลูกบาศก์เมตร) 3. ปริมาณน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย (ลูกบาศก์เมตร) 4. การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย) 5. ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม)	- เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามกฎหมายกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติ และข้อมูลการจดบันทึก รายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบทบัญญัติใน มาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535)	- เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกวัน และบันทึกรายละเอียดเก็บไว้ในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น และจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน และเสนอรายงานต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขตบางขุนเทียน) ภายในวันที่สิบห้าของเดือนถัดไป	ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ผู้มีประสบการณ์ คอยดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ และจัดสรรหาอะไหล่สำรองของระบบเพื่อให้ระบบน้ำเสียทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	-	ภาคผนวก ข6

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด EASE พระราม 2(2) (ระยะดำเนินการ)
นิติบุคคลอาคารชุด EASE พระราม 2(2) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
5. น้ำเสีย 5.2 ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	- ระบบบำบัดน้ำเสีย	6. การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) 7. การทำงานของเครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ) 8. การทำงานของเครื่องเติมอากาศ 9. การทำงานของเครื่องกวนผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) 10. การทำงานของเครื่องกวนผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	- เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามกฎหมายกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติ และข้อมูลการจดบันทึก รายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบทบัญญัติใน มาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535)	- เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกวัน และบันทึกรายละเอียดเก็บไว้ในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น และจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน และเสนอรายงานต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขตบางขุนเทียน) ภายในวันที่สิบห้าของเดือนถัดไป	ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ผู้มีประสบการณ์ คอยดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ และจัดสรรหาอะไหล่สำรองของระบบ เพื่อให้ระบบน้ำเสียทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	-	ภาคผนวก ข6

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด EASE พระราม 2(2) (ระยะดำเนินการ)
นิติบุคคลอาคารชุด EASE พระราม 2(2) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
5. น้ำเสีย 5.2 ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	- ระบบบำบัดน้ำเสีย	11. เครื่องสูบน้ำ ตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ) 12. อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ) 13. ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลูกบาศก์เมตร) 14. ปัญหาอุปสรรค และแนวทางแก้ไข	- เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎหมายกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติ และข้อมูลการจดบันทึก รายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ.2555 (ตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535)	- เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกวัน และบันทึกรายละเอียดเก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น และจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน และเสนอรายงานต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขตบางขุนเทียน) ภายในวันที่สิบห้าของเดือนถัดไป	ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ผู้ มีประสบการณ์ คอยดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ และจัดสรรหาอะไหล่สำรองของระบบ เพื่อให้ระบบน้ำเสียทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	-	ภาคผนวก ข6

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด EASE พระราม 2(2) (ระยะดำเนินการ)
นิติบุคคลอาคารชุด EASE พระราม 2(2) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
6. การระบายน้ำ	1) บ่อหน่วงน้ำ บ่อพักน้ำ และท่อระบายน้ำภายในโครงการ	- การสะสมของตะกอนดินในรางระบายน้ำ บ่อพัก และท่อระบายน้ำ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ปัจจุบันทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบคอยดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ และจัดสรรหาอะไหล่สำรองของระบบ เพื่อให้ระบบน้ำเสียทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	-	ภาคผนวก ซ1 (รูป 37,38)
	2) การทำงานของเครื่องสูบ	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการได้มอบหมายให้แม่บ้านเป็นผู้ดูแลความสะอาดและทำการปิดห้องพักมูลฝอยหลังใช้งานทุกครั้ง	-	ภาคผนวก ซ1 (รูป 14)
7. มูลฝอย	- พื้นที่โครงการ ได้แก่ บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และอาคารพักมูลฝอยรวมของโครงการ	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ			ภาคผนวก ซ1 (รูป 39,40,44,45)

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด EASE พระราม 2(2) (ระยะดำเนินการ)
นิติบุคคลอาคารชุด EASE พระราม 2(2) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
8. ระบบไฟฟ้า	1) หม้อแปลงไฟฟ้า - ป้ายเตือนระวางอันตราย	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบเลื่อน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการได้ติดป้ายเตือน “อันตรายไฟฟ้าแรงสูง” บริเวณหม้อแปลงไฟฟ้า	-	ภาคผนวก ข1 (รูป 74)
	2) อุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการจัดให้มีช่างซ่อมบำรุง ทำหน้าตรวจสอบรอยรั่วของอุปกรณ์ที่ใช้อย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกเดือน หากพบการรั่วซึม ให้รีบซ่อมแซมทันที	-	ภาคผนวก ข7
9. การอนุรักษ์พลังงาน	1) ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง ส่วนกลาง 2) ระบบปรับอากาศส่วนกลาง 3) เครื่องจักร อุปกรณ์ ต่าง ๆ เช่น ลิฟต์ เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น	- เครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพประหยัดพลังงานที่ระบุมาับอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้า - อายุการใช้งานของอุปกรณ์ไฟฟ้า	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการจัดให้มีช่างซ่อมบำรุง ทำหน้าตรวจสอบรอยรั่วของอุปกรณ์ที่ใช้อย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกเดือน หากพบการรั่วซึม ให้รีบซ่อมแซมทันที	-	ภาคผนวก ข1 (รูป 53,57,66)

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด EASE พระราม 2(2) (ระยะดำเนินการ)
นิติบุคคลอาคารชุด EASE พระราม 2(2) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
9. การอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)	- จุดติดประกาศและป้ายประชาสัมพันธ์	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการจัดให้ติดประกาศและป้ายประชาสัมพันธ์	-	-
10. ระบบป้องกันอัคคีภัย	1) อุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบตามชนิดอุปกรณ์	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการได้จัดทำระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ตามบริเวณจุดต่างๆทั้งภายในและภายนอกอาคาร ทั้งนี้จัดเจ้าหน้าที่	-	ภาคผนวก ข1 (รูป 58) ภาคผนวก ข10
	2) ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง	- มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน	- ทดสอบอุปกรณ์	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เพื่อตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	-	ภาคผนวก ข1 (รูป 52)
	3) ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ	- สภาพดี มองเห็นเห็นชัดเจน และไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ		-	ภาคผนวก ข1 (รูป 59,60,62)

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด EASE พระราม 2(2) (ระยะดำเนินการ)
นิติบุคคลอาคารชุด EASE พระราม 2(2) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
10. ระบบป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	4) อุปกรณ์ดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการได้จัดทำระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยตามบริเวณจุดต่างๆทั้งภายในและภายนอกอาคาร ทั้งนี้จัดเจ้าหน้าที่เพื่อตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	-	ภาคผนวก ข1 (รูป 58,59,60)
	- ถังดับเพลิงแบบมือถือ	- อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ		-	
	- หัวรับน้ำดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ		-	
	- สายฉีดน้ำดับเพลิง และตู้เก็บสายฉีด (FHC)	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ		-	
	- ถังเก็บน้ำใช้และน้ำดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ		-	
	- ระบบดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler System)	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ		-	
	- เครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump)	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ		-	ภาคผนวก ข1 (รูป 58) ภาคผนวก ข8

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด EASE พระราม 2(2) (ระยะดำเนินการ)
นิติบุคคลอาคารชุด EASE พระราม 2(2) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
10. ระบบป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	- ลิฟต์ดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้ง่าย	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการได้จัดทำระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ตามบริเวณจุดต่างๆทั้งภายในและภายนอกอาคาร ทั้งนี้จัดเจ้าหน้าที่เพื่อตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	-	ภาคผนวก ซ1 (รูป 58,59,60)
	5) บันไดหนีไฟ เส้นทางในการหนีไฟ และจุดรวมคนเบื้องต้น	- สภาพพร้อมใช้งาน - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลไม่ให้สิ่งกีดขวางบริเวณบันไดหนีไฟ เป็นประจำ	-	ภาคผนวก ซ1 (รูป 59,60,61,62)
11. ระบบระบายอากาศ	1. ช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่างและประตู	- ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการจัดเจ้าหน้าที่ให้มีการตรวจสอบอุปกรณ์ระบายอากาศให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	-	ภาคผนวก ซ1 (รูป 69)
	2. พัดลมระบายอากาศ	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ		-	-

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด EASE พระราม 2(2) (ระยะดำเนินการ)
นิติบุคคลอาคารชุด EASE พระราม 2(2) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
12. การจราจร	- พื้นที่โครงการ						
	1. ป้าย และเครื่องหมายจราจรภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- สภาพมองเห็นชัดเจน และไม่บเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการได้มีการติดตั้งป้ายสัญลักษณ์จราจรต่างๆเช่น ป้ายจำกัดความเร็ว และจุดจอดรถชะลอความเร็วตามมาตรการกำหนดฯ	-	ภาคผนวก ซ1 (รูป 6,65)
12. การจราจร	2. ถนนภายในโครงการและบริเวณทางเข้าออกโครงการ	- สภาพความคล่องตัวในการเดินรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการได้จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้กับผู้พักอาศัย ตลอดจนดูแลความปลอดภัยผู้ที่สัญจรผ่านด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ	-	ภาคผนวก ซ1 (รูป 79)

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด EASE พระราม 2(2) (ระยะดำเนินการ)
นิติบุคคลอาคารชุด EASE พระราม 2(2) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
13. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- กรณีที่ภายในโครงการมีการปรับปรุง / ซ่อมแซม เช่น การทาสีภายนอกอาคาร การซ่อมบำรุงผิวจราจร การขุดลอกท่อระบายน้ำ เป็นต้น	- ติดตั้งป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการได้มีการติดตั้งป้ายสัญลักษณ์จราจรต่างๆเช่น ป้ายจำกัดความเร็ว และจุดจอดรถชะลอความเร็วตามมาตรการกำหนดฯ	-	-
14. ทัศนียภาพ	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการได้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความคิดเห็นและกรณีเรื่องร้องทุกข์ ตลอดระยะเวลา ไม่พบกรณีเรื่องร้องทุกข์แต่อย่างใด	-	ภาคผนวก ซ1 (รูป 73) ภาคผนวก ซ3

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด EASE พระราม 2(2) (ระยะดำเนินการ)
นิติบุคคลอาคารชุด EASE พระราม 2(2) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
15. การบดบังแสงแดดและทิศทางลม	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และเปิดดำเนินการ โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่โครงการเปิดดำเนินการ	ทางโครงการได้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความคิดเห็นและกรณีเรื่องร้องทุกข์ ตลอดระยะเวลาไม่พบกรณีเรื่องร้องทุกข์แต่อย่างใด	-	ภาคผนวก ซ1 (รูป 73) ภาคผนวก ซ3
16. การบดบังคลื่นวิทยุ/โทรศัพท์	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และเปิดดำเนินการ โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่โครงการเปิดดำเนินการ	ทางโครงการได้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความคิดเห็นและกรณีเรื่องร้องทุกข์ ตลอดระยะเวลาไม่พบกรณีเรื่องร้องทุกข์แต่อย่างใด	-	ภาคผนวก ซ1 (รูป 73) ภาคผนวก ซ3

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด EASE พระราม 2(2) (ระยะดำเนินการ)
นิติบุคคลอาคารชุด EASE พระราม 2(2) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
17. คุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของและผู้ที่พักอาศัยข้างเคียงและการรับเรื่องร้องเรียน	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ประเมินเรื่องราวจ้าง ร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่าข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการได้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความคิดเห็นและกรณีเรื่องร้องทุกข์ ตลอดระยะเวลา ไม่พบกรณีเรื่องร้องทุกข์แต่อย่างใด	-	ภาคผนวก ข1 (รูป 73) ภาคผนวก ข3
18. การรับเรื่องร้องเรียน	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ประเมินเรื่องราวจ้าง ร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่าข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการได้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความคิดเห็นและกรณีเรื่องร้องทุกข์ ตลอดระยะเวลา ไม่พบกรณีเรื่องร้องทุกข์แต่อย่างใด	-	ภาคผนวก ข1 (รูป 73) ภาคผนวก ข3

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด EASE พระราม 2(2) (ระยะดำเนินการ)
นิติบุคคลอาคารชุด EASE พระราม 2(2) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
19. ศึกษาสภาพเศรษฐกิจ และสังคม กรณีมีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการ	- ผู้พักอาศัยในรัศมี 1 กิโลเมตรจากพื้นที่โครงการ รวมทั้งหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	- สํารวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม และความคิดเห็นของประชาชนสถานประกอบการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	- ใช้วิธีการและการสุ่มตัวอย่างตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อม แสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ	- ทุกครั้ง ก่อนที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการตลอดระยะเปิดดำเนินการ	ทางโครงการได้มอบหมายเจ้าหน้าที่นิติบุคคล เป็นผู้ตรวจสอบและรับฟังความคิดเห็นต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงของโครงการ ปัจจุบัน ไม่พบกรณีข้อร้องเรียนแต่อย่างใด หากพบว่ามีผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการทางโครงการจะมีการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาโดยทันที	-	ภาคผนวก ซ3

3.3 การวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

ดำเนินการวิธีการวิเคราะห์และการเก็บตัวอย่างตามวิธีที่กำหนดไว้ในมาตรฐานตามที่ราชการกำหนด และมาตรฐานสากลที่ได้รับการยอมรับกันโดยทั่วไป ซึ่งมีรายละเอียดดัง ตารางที่ 3-2

ตารางที่ 3-2 วิธีการตรวจวัด และวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

คุณภาพน้ำทิ้ง	
ดัชนีที่ตรวจวัด	การเก็บตัวอย่าง / วิเคราะห์ตัวอย่าง
pH at 25 °C	Electrometric Method (4500-H ⁺ B)
Biochemical Oxygen Demand	5-Days BOD Test (5210 B), Azide Modification Method (4500-O C)
Total Suspended Solids	Dried at 103-105 °C (2540 D)
Total Dissolved Solids	Dried at 180°C (2540 C)
Oil & Grease	Partition-Gravimetric Method (5520 B)
Total Kjeldahl Nitrogen	Macro- Kjeldahl Method (4500-N _{org} B)
Sulfide	Iodometric Method (4500-S ²⁻ F)
Settleable Solids	Imhoff Cone Method (2540 F)
Fecal Coliform Bacteria	Multiple Tube Fermentation Technique (9221 B)
Total Coliform Bacteria	Standard Total Coliform Fermentation Technique (9221 B)
คุณภาพน้ำจากสระว่ายน้ำ	
ดัชนีที่ตรวจวัด	การเก็บตัวอย่าง / วิเคราะห์ตัวอย่าง
Total Coliform Bacteria	Standard Total Coliform Fermentation Technique (9221 B)
E.Coli	Escherichia Coli Procedure (9221 F)
Staphylococcus aureus	SMWW. Part 9213 (B)
Pseudomonas aeruginosa	SMWW. Part 9213 (E)

3.4 ขอบเขตของการติดตามตรวจสอบ

การดำเนินงานติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด EASE พระราม 2(2) (ระยะดำเนินการ) นิติบุคคลอาคารชุด EASE พระราม 2(2) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567 ได้กำหนดขอบเขตการดำเนินการติดตามตรวจสอบตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบแล้ว โดยโครงการได้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม แสดงดังตารางที่ 3-3 ดังนี้

ตารางที่ 3-3 ขอบเขตและแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด EASE พระราม 2(2) (ระยะดำเนินการ)
นิติบุคคลอาคารชุด EASE พระราม 2(2) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567

มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ทำการตรวจวัด	ระยะเวลา/ ความถี่	ช่วงเวลาทำการตรวจวัด (พ.ศ.2567)					
			ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
ระยะดำเนินการ 1. คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป - ภายในพื้นที่โครงการ	- ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) - ไฮโดรคาร์บอนรวมทั้งหมด (THC)	ทุก 6 เดือน/ครั้ง	-	-	-	-	✓	-
			← ระยะดำเนินการ →					
2.คุณภาพน้ำทิ้ง - ส่วนแยกกากของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A - บ่อพักน้ำก่อนปล่อยออกนอกโครงการ อาคาร A - ส่วนแยกกากของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B - บ่อพักน้ำก่อนปล่อยออกนอกโครงการ อาคาร B - บ่อตรวจคุณภาพน้ำ	pH Biochemical Oxygen Demand Total Suspended Solids Settleable Solids Total Dissolved Solids Sulfide Total Kjeldahl Nitrogen Oil & Grease Total Coliform Bacteria Fecal Coliform Bacteria	เดือนละ 1 ครั้ง	✓	✓	✓	✓	✓	✓
			← ระยะดำเนินการ →					

ตารางที่ 3-3(ต่อ) ขอบเขตและแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด EASE พระราม 2(2) (ระยะดำเนินการ)
นิติบุคคลอาคารชุด EASE พระราม 2(2) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567

มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ทำการตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ช่วงเวลาที่ทำการตรวจวัด (พ.ศ.2567)					
			ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
ระยะดำเนินการ 3. คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ 1) สระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึก 2) สระว่ายน้ำ บริเวณส่วนตื้น	Total Coliform Bacteria	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	E.Coli							
	Staphylococcus aureus							
	Pseudomonas aeruginosa							

3.5 ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

3.5.1 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality)

มาตรการกำหนดให้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality) ของโครงการ อาคารชุด EASE พระราม 2(2) (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด EASE พระราม 2(2) ประจำเดือน พฤศจิกายน พ.ศ.2567 ทำการตรวจวัด จำนวน 1 สถานี ได้แก่ 1) ภายในพื้นที่โครงการ ทำการตรวจวัดทุก 6 เดือนครั้ง ครั้งละ 1 วัน ต่อเนื่อง

เมื่อนำผลการตรวจวัดปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ.2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศ โดยทั่วไป ลงวันที่ 14 สิงหาคม 2552 พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด แสดงรายละเอียดผลการตรวจวัดดัง ตารางที่ 3-4

เมื่อนำผลการตรวจวัดปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ.2544) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศ โดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง ลงวันที่ 30 เมษายน 2544 และมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ประกาศ ณ วันที่ 9 สิงหาคม พ.ศ.2547 พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด แสดงรายละเอียดผลการตรวจวัดดังตารางที่ 3-5

เมื่อนำผลการตรวจวัดปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ.2538) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพ สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 112 ตอนที่ 42 ง วันที่ 25 พฤษภาคม พ.ศ.2538 พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด แสดงรายละเอียดผลการตรวจวัด ดังตารางที่ 3-6

สำหรับผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอนทั้งหมด (THC) ไม่สามารถนำค่าที่ตรวจวัดได้มาเปรียบเทียบกับ เกณฑ์มาตรฐานได้ เนื่องจากไม่มีการกำหนดค่ามาตรฐานในดัชนีดังกล่าว แสดงรายละเอียดผลการตรวจวัดดังตารางที่ 3-7

ตารางที่ 3-4 ผลการตรวจวัดปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศ (NO_2) โครงการ อาคารชุด EASE พระราม 2(2)
นิติบุคคลอาคารชุด EASE พระราม 2(2) ประจำปีเดือนพฤศจิกายน พ.ศ.2567

จุดตรวจวัด	ผลการตรวจวัดปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2)	
	ค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง	
	(ppm)	(mg/m^3)
ภายในพื้นที่โครงการ	0.0158	0.0297
มาตรฐาน ⁽¹⁾	0.17	0.32

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก จ คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (ระยะดำเนินการ)

ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ.2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์
ในบรรยากาศโดยทั่วไป ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 126 ตอนพิเศษ 114 ง ลงวันที่ 14 สิงหาคม 2552

ตารางที่ 3-5 ผลการตรวจวัดปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศ (SO_2) โครงการ อาคารชุด EASE พระราม 2(2)
นิติบุคคลอาคารชุด EASE พระราม 2(2) ประจำปีเดือนพฤศจิกายน พ.ศ.2567

จุดตรวจวัด	ผลการตรวจวัดปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2)			
	ค่าสูงสุดใน 1 ชั่วโมง		ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง	
	(ppm)	(mg/m^3)	(ppm)	(mg/m^3)
ภายในพื้นที่โครงการ	0.0089	0.0225	0.0069	0.0181
มาตรฐาน	0.30 ⁽¹⁾	0.78 ⁽¹⁾	0.12 ⁽²⁾	0.30 ⁽²⁾

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก จ คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (ระยะดำเนินการ)

ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ.2544) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศทั่วไป
ในเวลา 1 ชั่วโมง ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 118 ตอนพิเศษ 39 ง ลงวันที่ 30 เมษายน 2544
⁽²⁾ มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศ
โดยทั่วไป ประกาศ ณ วันที่ 9 สิงหาคม พ.ศ.2547

ตารางที่ 3-6 ผลการตรวจวัดปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ในบรรยากาศ (CO) โครงการ อาคารชุด EASE พระราม 2(2)
นิติบุคคลอาคารชุด EASE พระราม 2(2) ประจำปีเดือนพฤศจิกายน พ.ศ.2567

จุดตรวจวัด	ผลการตรวจวัดปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)			
	ค่าสูงสุดใน 1 ชั่วโมง		ค่าเฉลี่ย 8 ชั่วโมง	
	(ppm)	(mg/m ³)	(ppm)	(mg/m ³)
ภายในพื้นที่โครงการ	4.9350	5.6536	4.2565	4.8763
มาตรฐาน	30.0	34.20	9.0	10.26

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก จ คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (ระยะดำเนินการ)

ที่มา : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ.2538) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ประกาศ ณ วันที่ 17 เมษายนพ.ศ.2538 ตีพิมพ์ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 112 ตอนที่ 42ง วันที่ 25 พฤษภาคม 2538

ตารางที่ 3-7 ผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอนรวมทั้งหมด (THC) โครงการ อาคารชุด EASE พระราม 2(2)
นิติบุคคลอาคารชุด EASE พระราม 2(2) ประจำปีเดือนพฤศจิกายน พ.ศ.2567

จุดตรวจวัด	หน่วย	ผลการตรวจวัด
		THC
ภายในพื้นที่โครงการ	ppm	4.62

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก จ คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (ระยะดำเนินการ)

ปริมาณไฮโดรคาร์บอนรวมทั้งหมด (THC) ในบรรยากาศ ไม่มีมาตรฐานเปรียบเทียบ

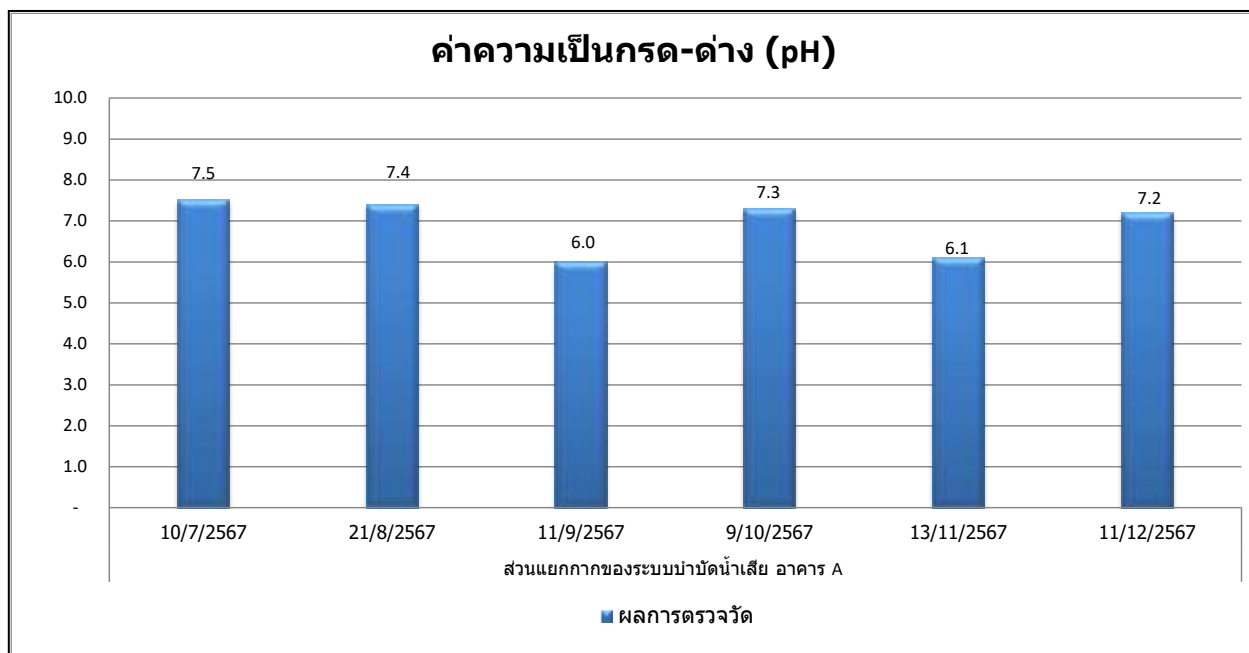
3.5.2 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) ระยะดำเนินการ

โครงการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการฯ การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) บริเวณพื้นที่โครงการ จำนวน 5 สถานี ได้แก่ 1) ส่วนแยกกากของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A 2) บ่อพักน้ำก่อนปล่อยออกนอกโครงการ อาคาร A 3) ส่วนแยกกากของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B 4) บ่อพักน้ำก่อนปล่อยออกนอกโครงการ อาคาร B และ 5) บ่อตรวจคุณภาพน้ำ ดัชนีที่ตรวจวัดได้แก่ pH, Biochemical Oxygen Demand, Total Suspended Solids, Settleable Solids, Total Dissolved Solids, Sulfide, Total Kjeldahl Nitrogen, Oil & Grease, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง โดยทำการเก็บตัวอย่าง ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567 สามารถแสดงรายละเอียดผลการตรวจวัดดัง ตารางที่ 3-8 ถึงตารางที่ 3-12 และกราฟที่ 3.1-1 ถึง 3.1-50

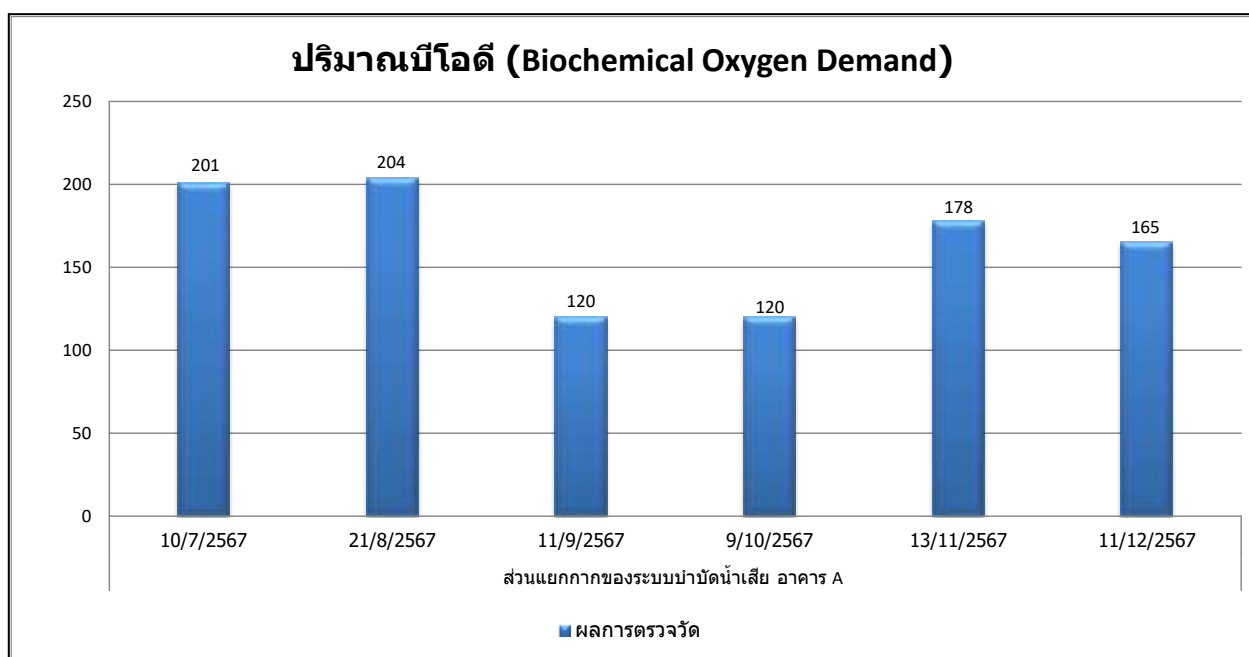
ตารางที่ 3-8 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) โครงการ อาคารชุด EASE พระราม 2(2) นิติบุคคลอาคารชุด EASE พระราม 2(2)
ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567 ส่วนแยกกากของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำ					
		วันที่เก็บตัวอย่าง					
		10/07/2567	21/08/2567	11/09/2567	09/10/2567	13/11/2567	11/12/2567
pH at 25 °C	-	7.5	7.4	6.0	7.3	6.1	7.2
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	201	204	120	120	178	165
Total Suspended Solids	mg/L	233	47	40	45	21	20
Total Dissolved Solids	mg/L	346	334	372	216	380	416
Oil & Grease	mg/L	5.7	2.3	<10	5.3	<1.0	<1.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	80.8	82.6	79.4	80.2	79.6	75.5
Sulfide	mg/L	4.2	4.4	1.6	1.7	<1.0	1.1
Settleable Solids	ml/L	20	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	>110,000	>110,000	>110,000	>110,000	>110,000	>110,000
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	24,000	9,200	9,300	4,300	430	24,000

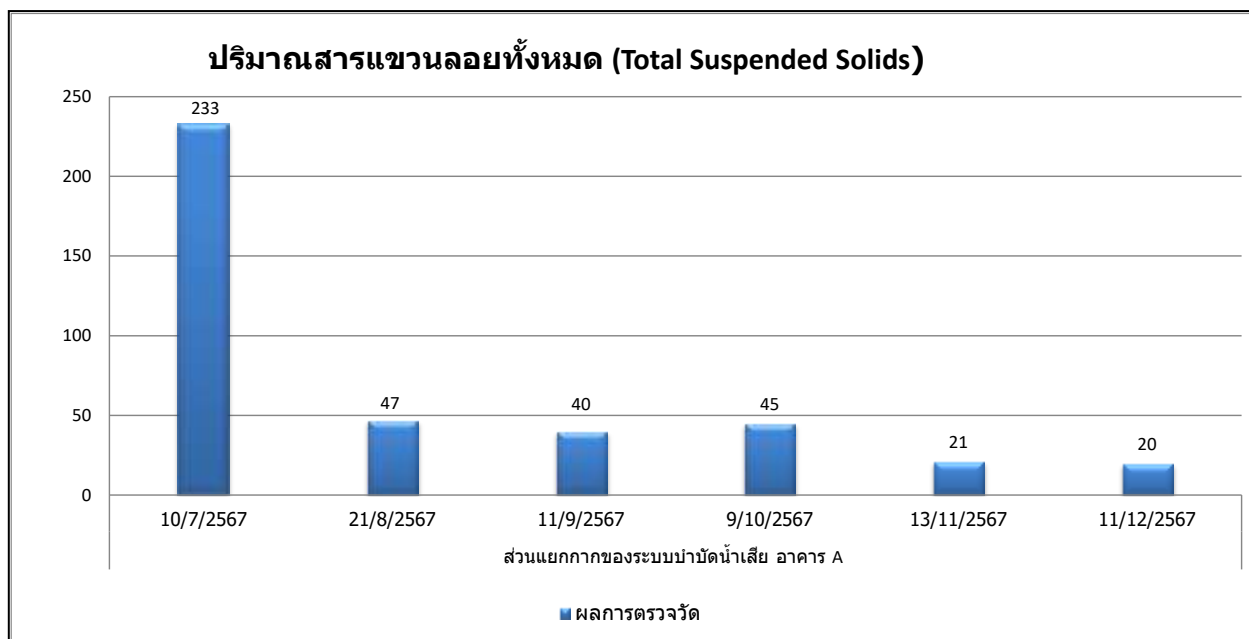
หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก จ คุณภาพน้ำทิ้ง
Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017



กราฟที่ 3.1-1 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) ส่วนแยกกากของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567

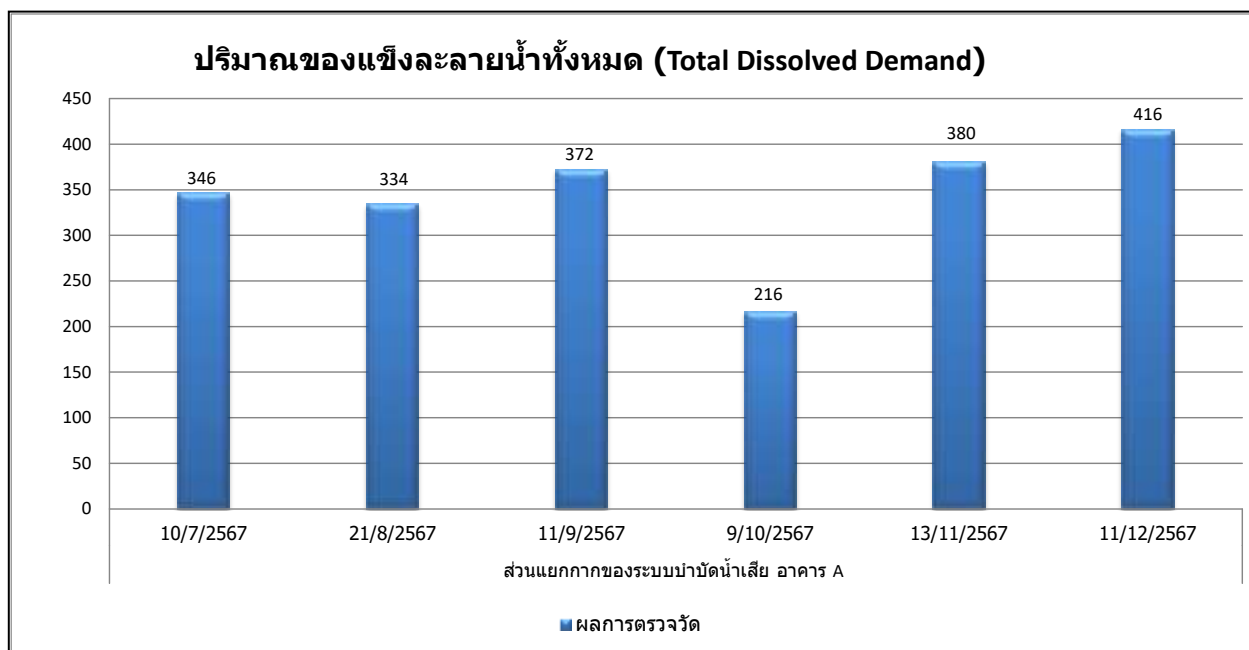


กราฟที่ 3.1-2 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand) ส่วนแยกกากของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567



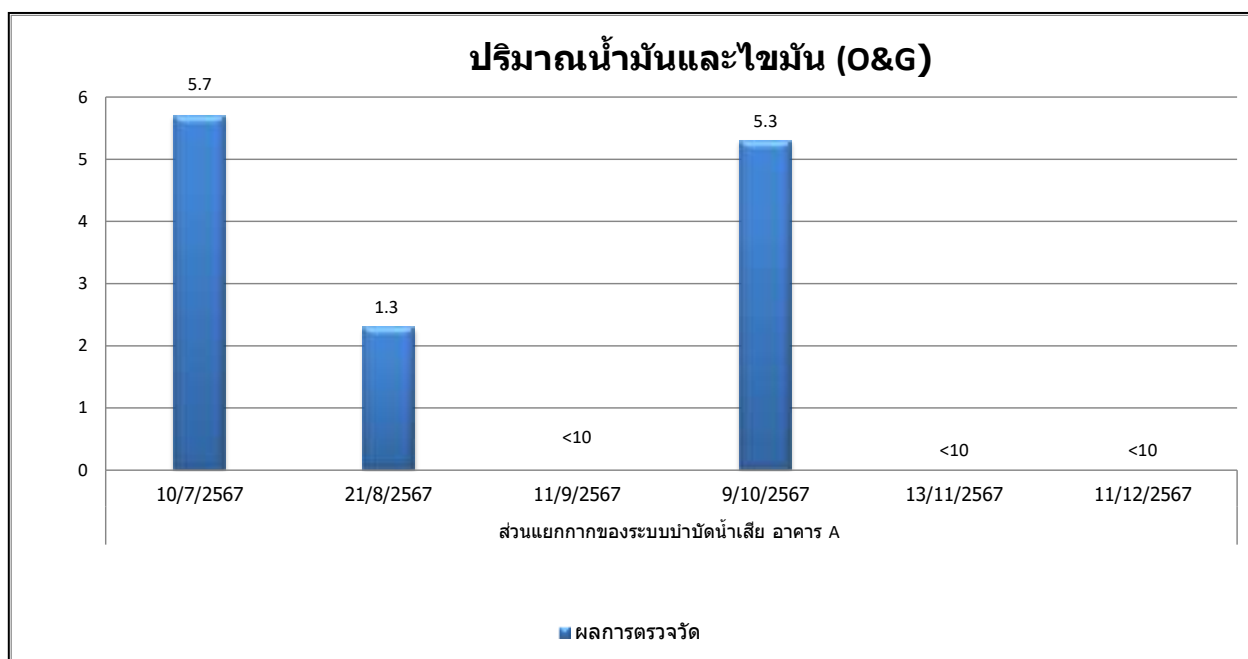
กราฟที่ 3.1-3 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)

ส่วนแยกกากของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567

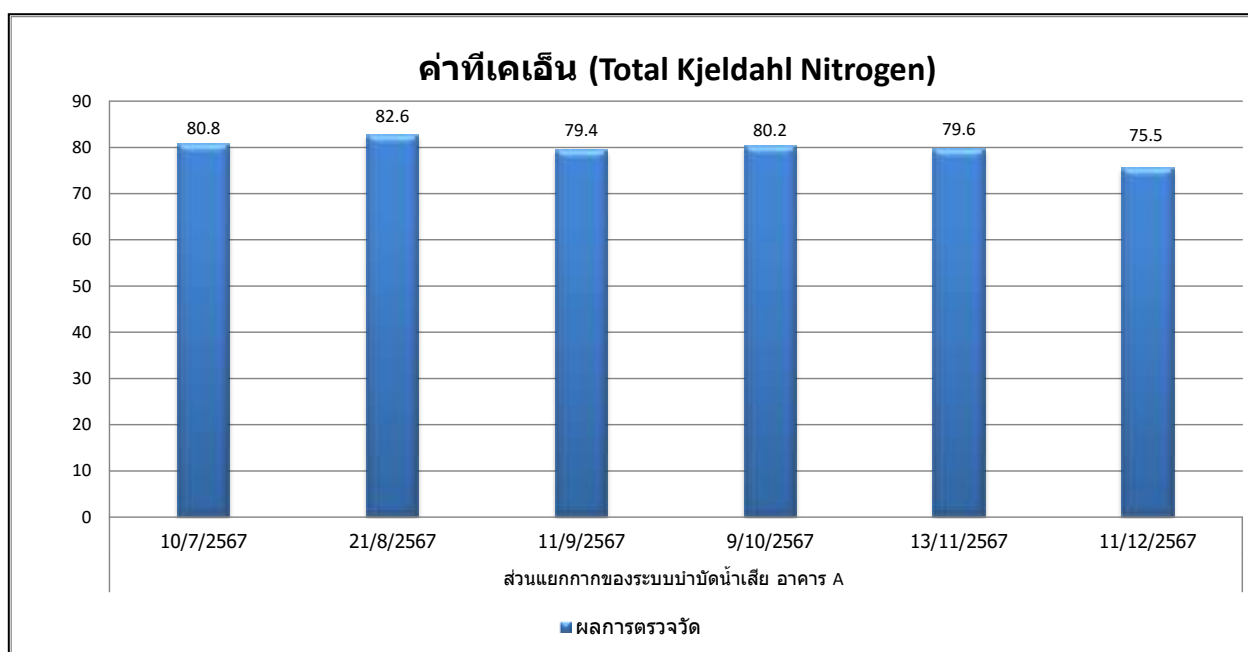


กราฟที่ 3.1-4 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Demand)

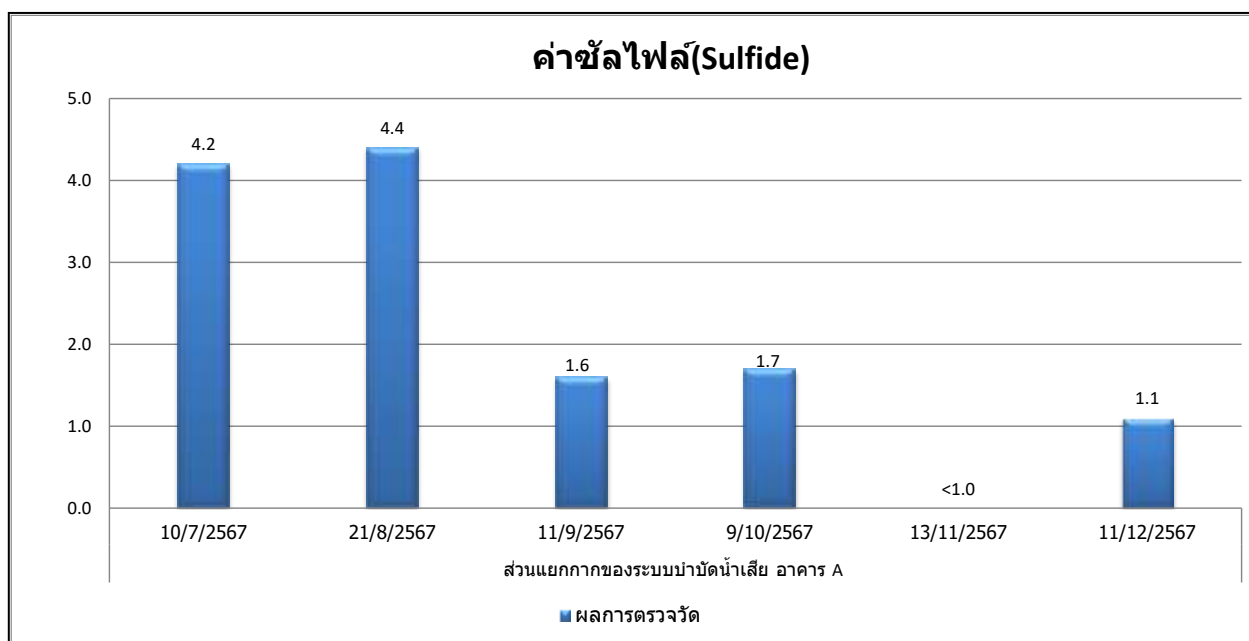
ส่วนแยกกากของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567



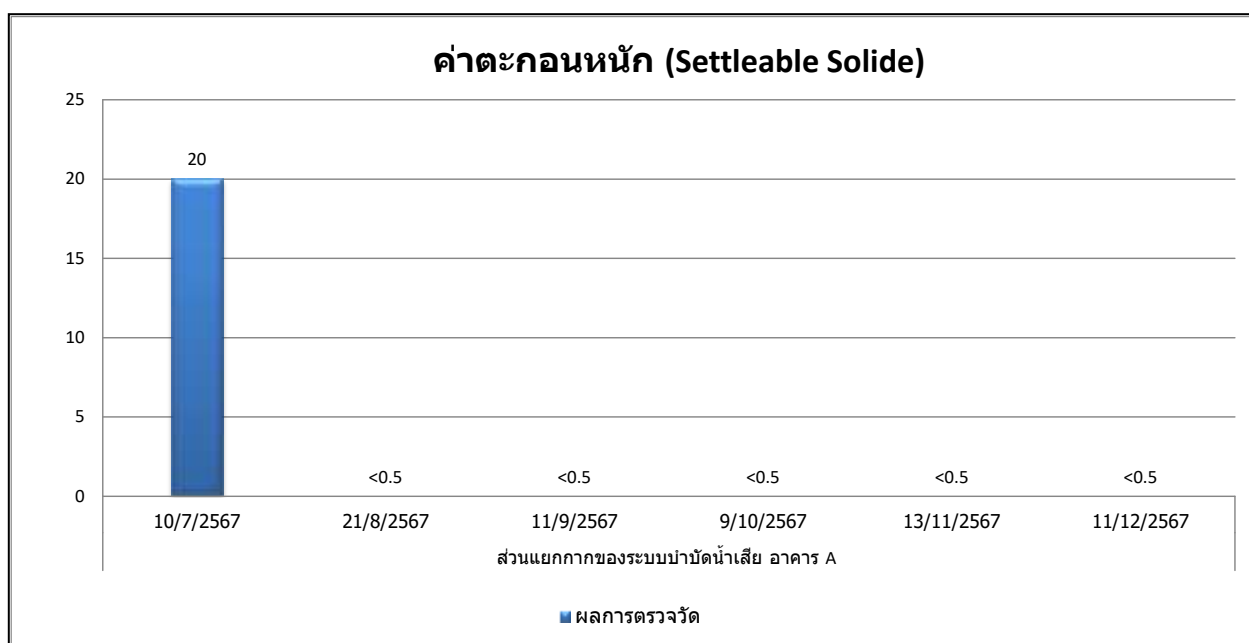
กราฟที่ 3.1-5 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณน้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) ส่วนแยกกากของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567



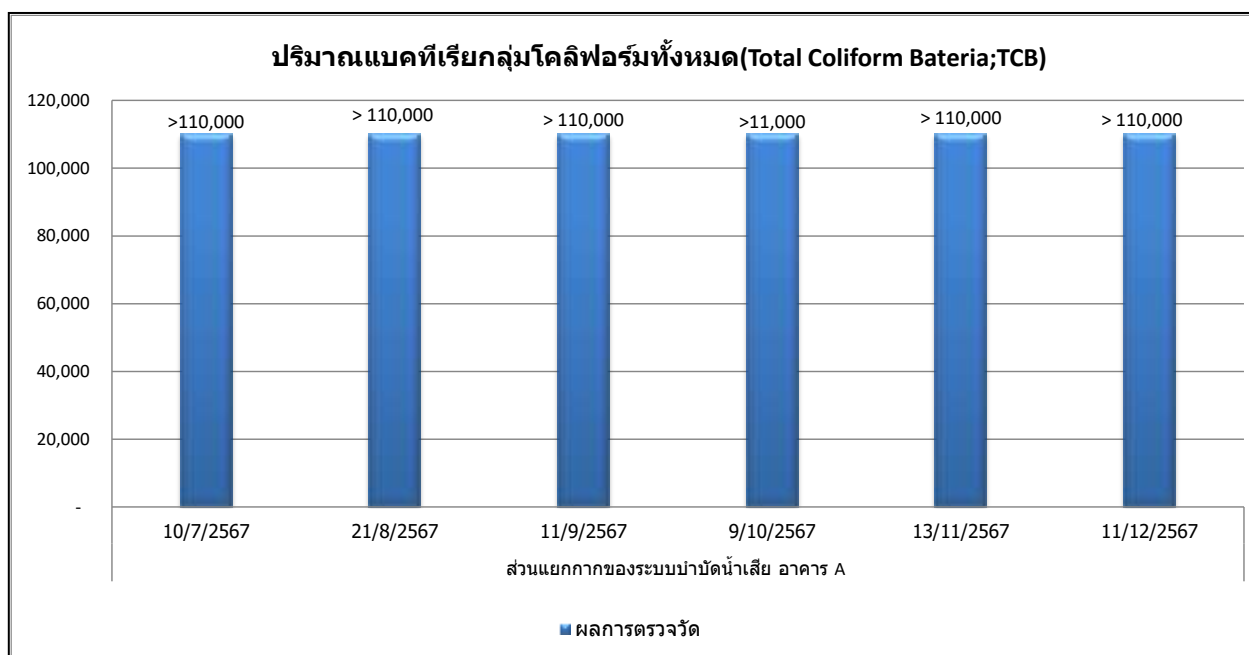
กราฟที่ 3.1-6 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัด ค่าทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen) ส่วนแยกกากของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567



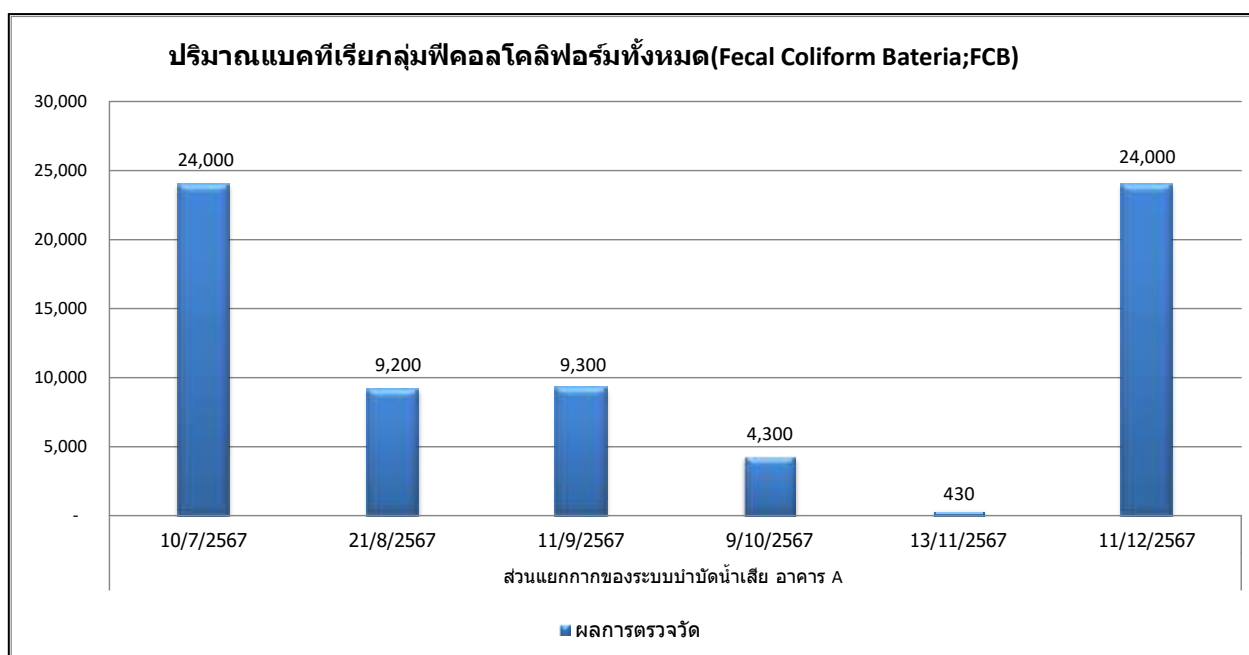
กราฟที่ 3.1-7 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัด ปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide)
ส่วนแยกกากของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567



กราฟที่ 3.1-8 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณตะกอนหนัก (Settleable Solids)
ส่วนแยกกากของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567



กราฟที่ 3.1-9 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) ส่วนแยกกากของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567



กราฟที่ 3.1-10 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฟีคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Fecal Coliform Bacteria) ส่วนแยกกากของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567

ตารางที่ 3-9 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) โครงการ อาคารชุด EASE พระราม 2(2) นิติบุคคลอาคารชุด EASE พระราม 2(2)
ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567 บ่อพักน้ำก่อนปล่อยออกนอกโครงการ อาคาร A

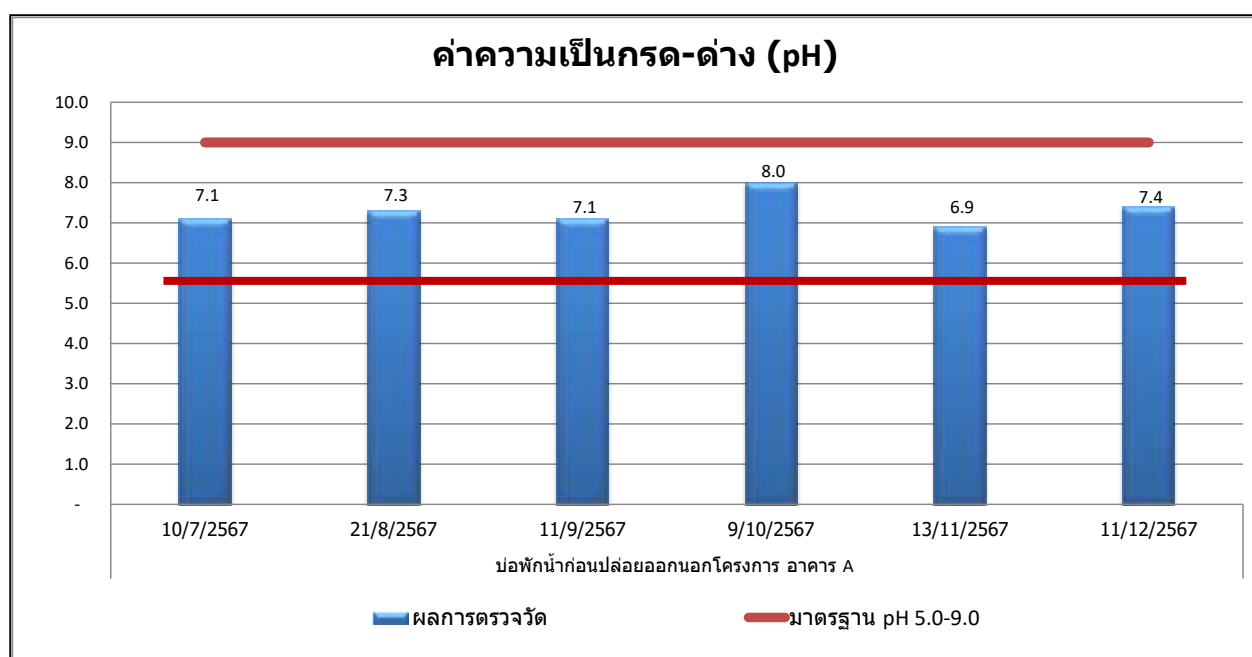
ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์						มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		10/07/2567*	21/08/2567*	11/09/2567	09/10/2567	13/11/2567	11/12/2567	
pH at 25 °C	-	7.1	7.3	7.1	8.0	6.9	7.4	5.5-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	92.4	109	95.5	45.2	112	90.8	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/L	59	26	31	46	35	73	≤ 40
Total Dissolved Solids ⁽²⁾	mg/L	142	180	214	214	228	376	≤ 1,000
Oil & Grease	mg/L	5.1	1.5	<1.0	<1.0	1.1	<1.0	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	71.6	65.4	60.8	60.3	51.4	48.7	≤ 35
Sulfide	mg/L	2.2	2.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	≤ 1.0
Settleable Solids	ml/L	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	0.5	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	>110,000	110,000	46,000	15,000	>110,000	24,000	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	92,000	750	<3	430	<3	92	-

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

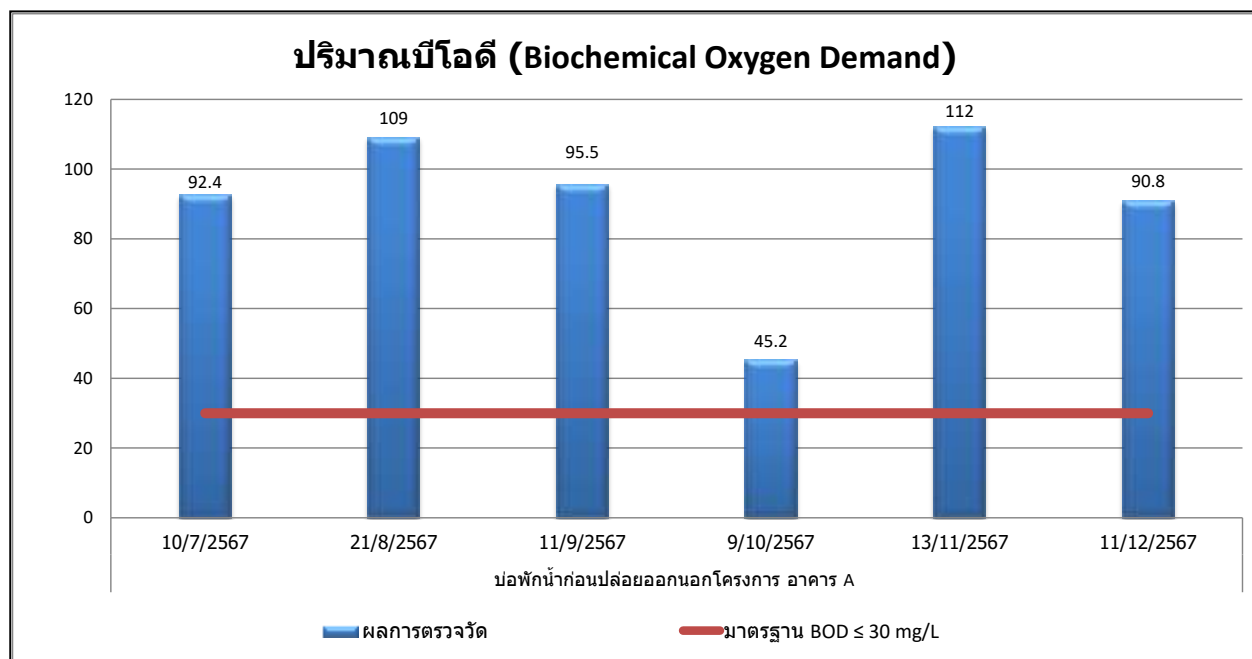
Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023

ที่มา : * ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548, อาคารที่ทำการประเภท ข

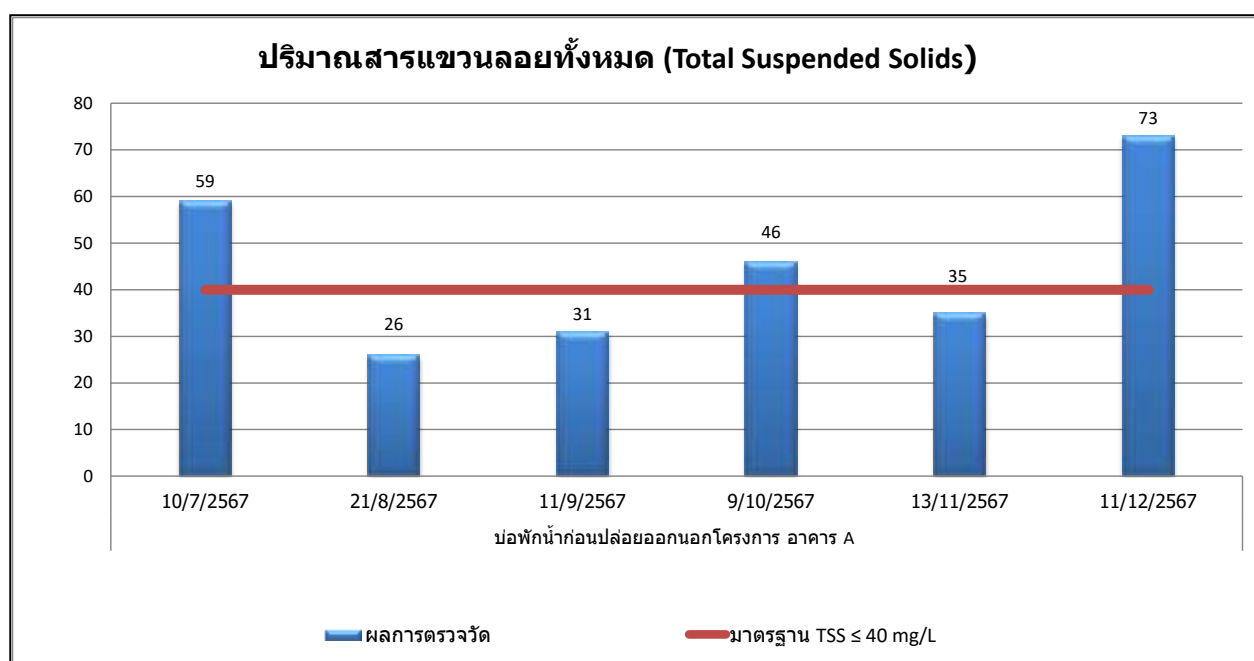
⁽¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนที่ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567, อาคารที่ทำการประเภท ข



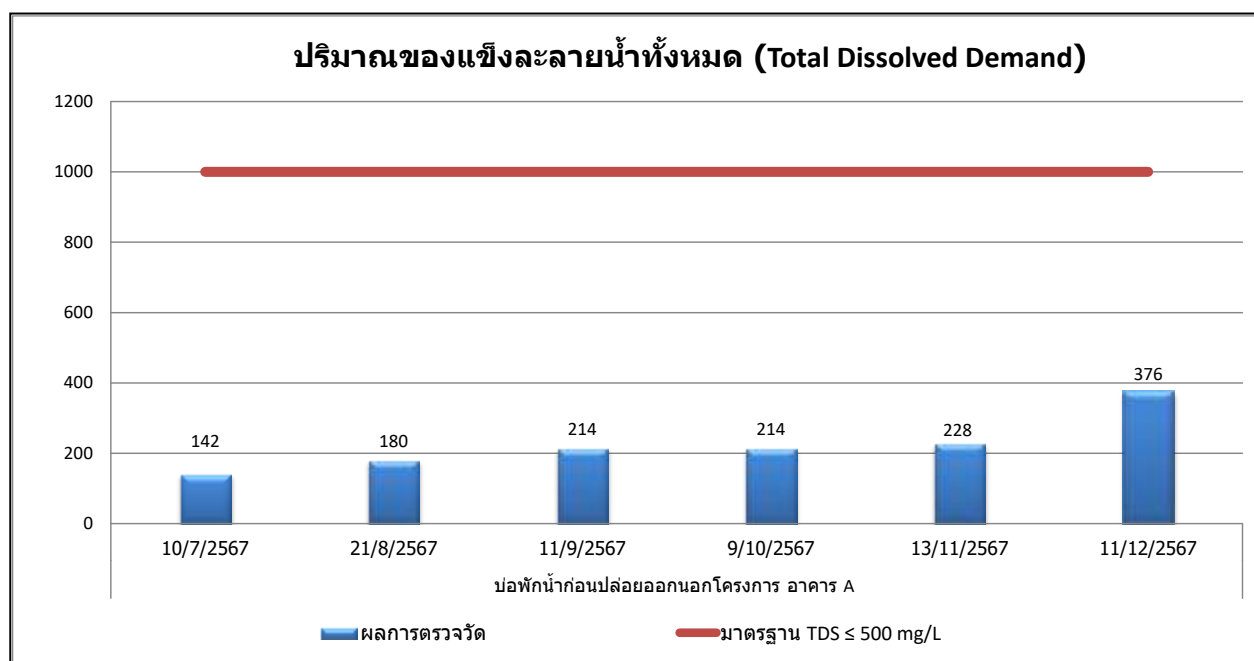
กราฟที่ 3.1-11 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) บ่อบำบัดน้ำก่อนปล่อยออกนอกโครงการ อาคาร A ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567



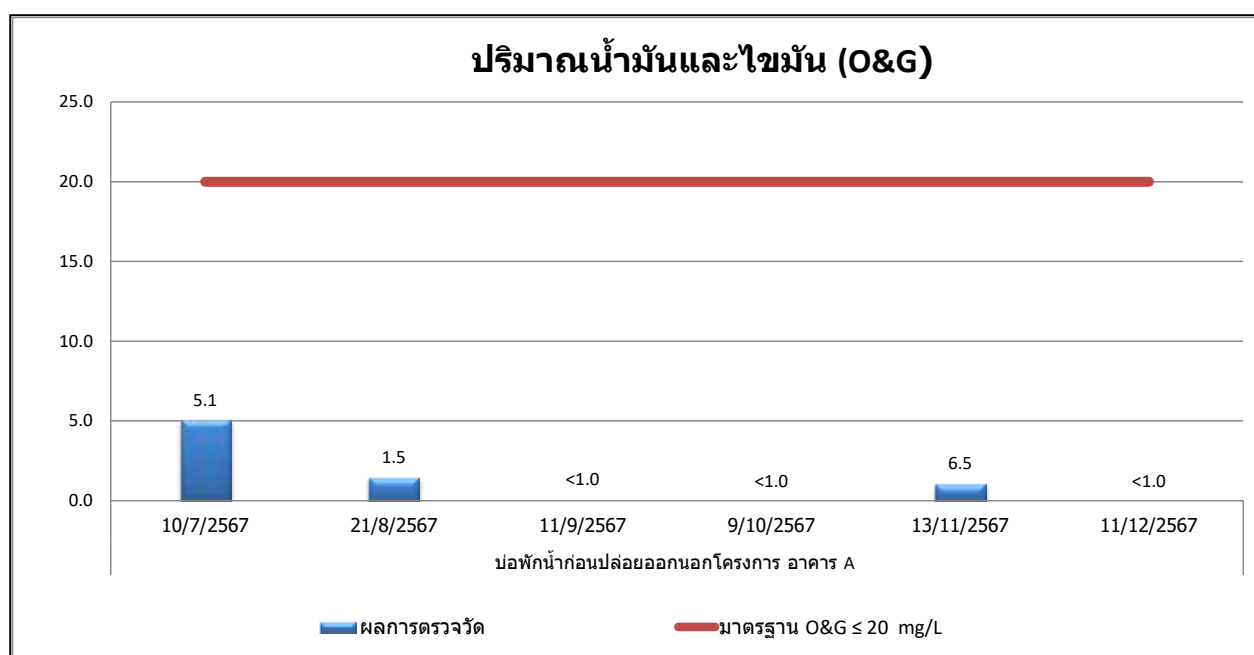
กราฟที่ 3.1-12 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand) บ่อบำบัดน้ำก่อนปล่อยออกนอกโครงการ อาคาร A ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567



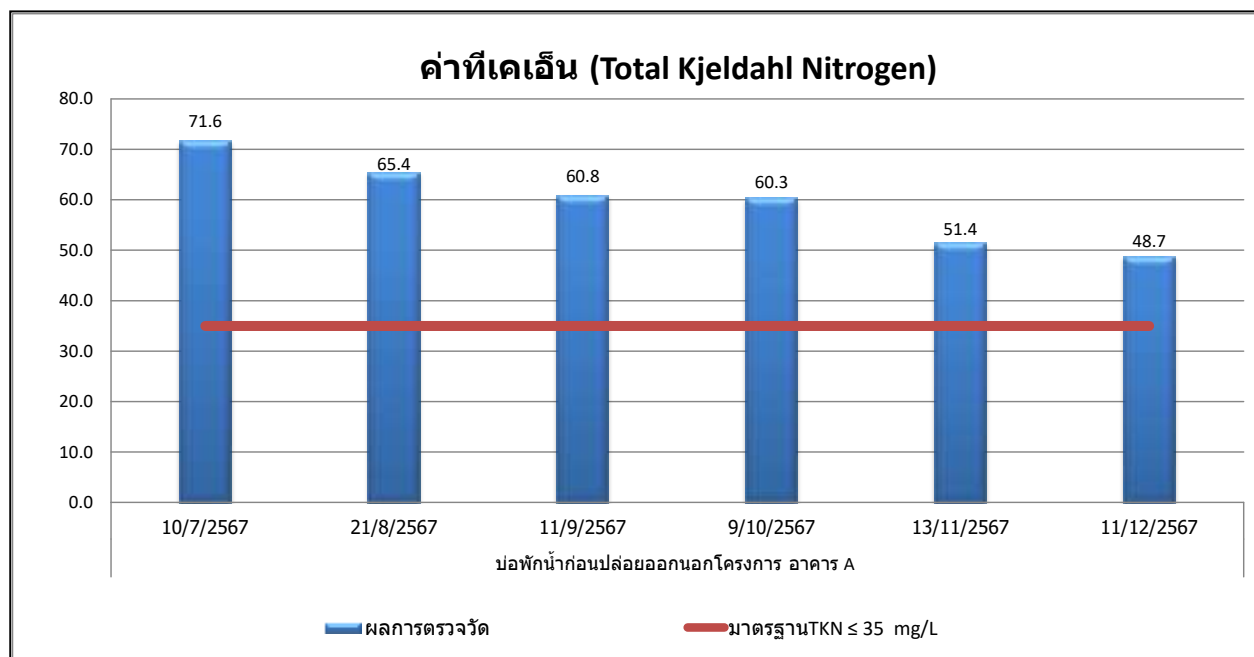
กราฟที่ 3.1-13 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids) บ่อพักน้ำก่อนปล่อยออกนอกโครงการ อาคาร A ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567



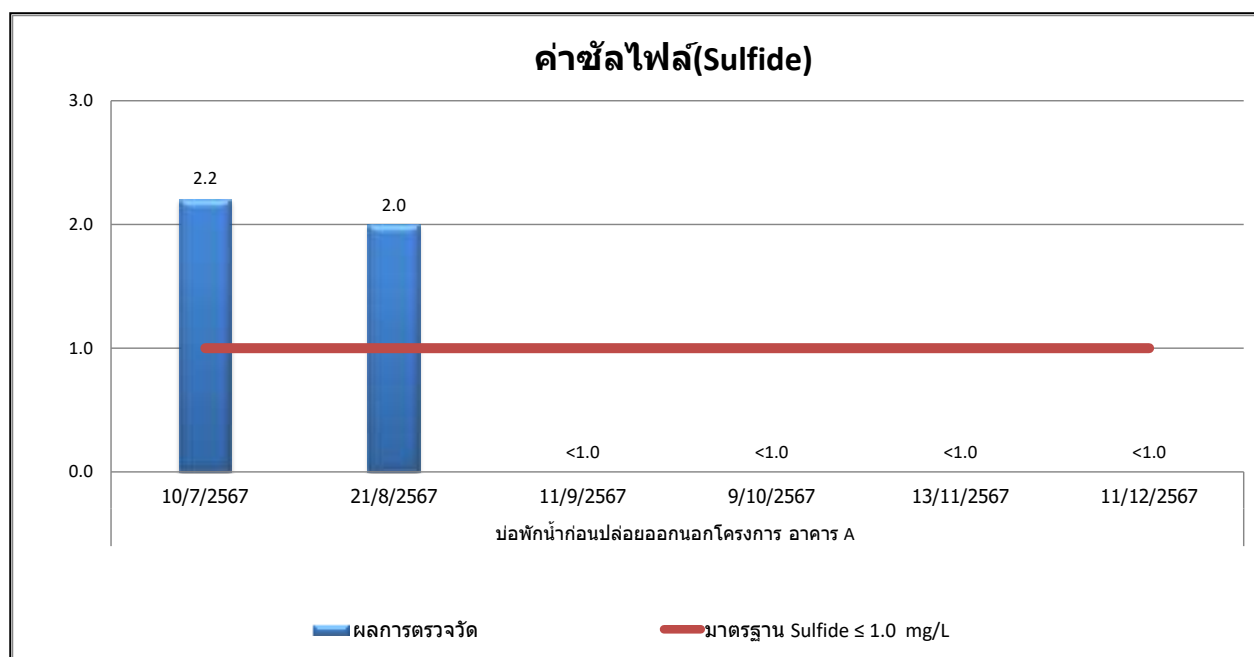
กราฟที่ 3.1-14 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Demand) บ่อพักน้ำก่อนปล่อยออกนอกโครงการ อาคาร A ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567



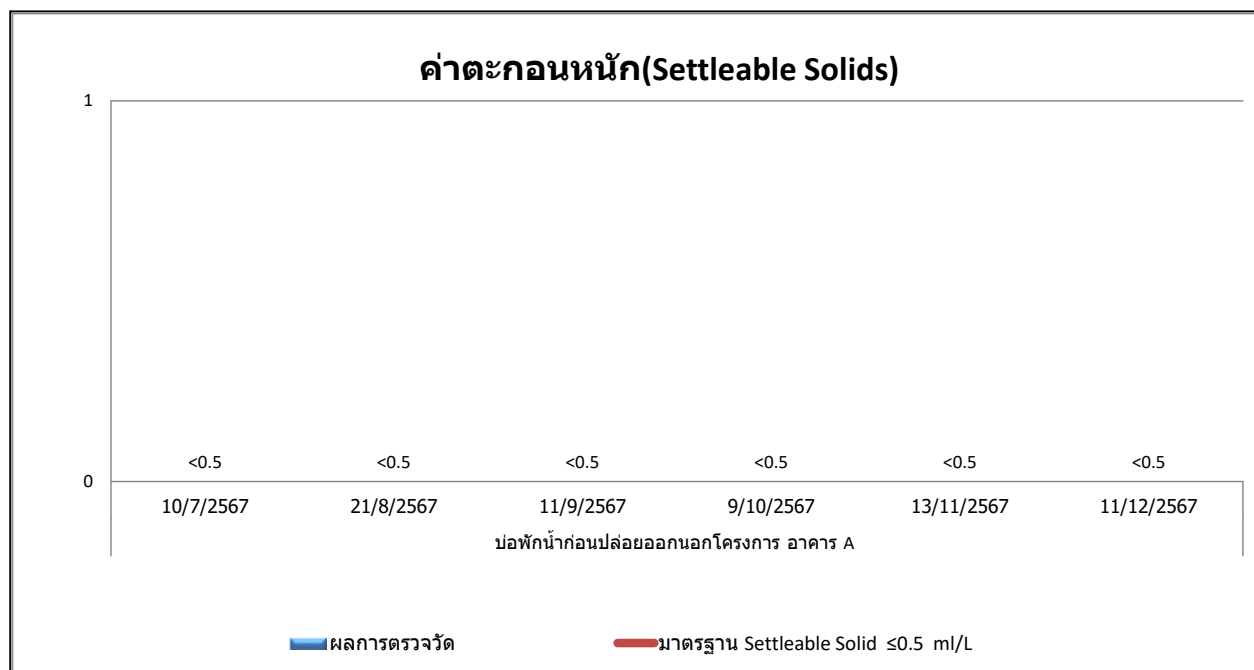
กราฟที่ 3.1-15 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณน้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) บ่อพักน้ำก่อนปล่อยออกนอกโครงการ อาคาร A ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567



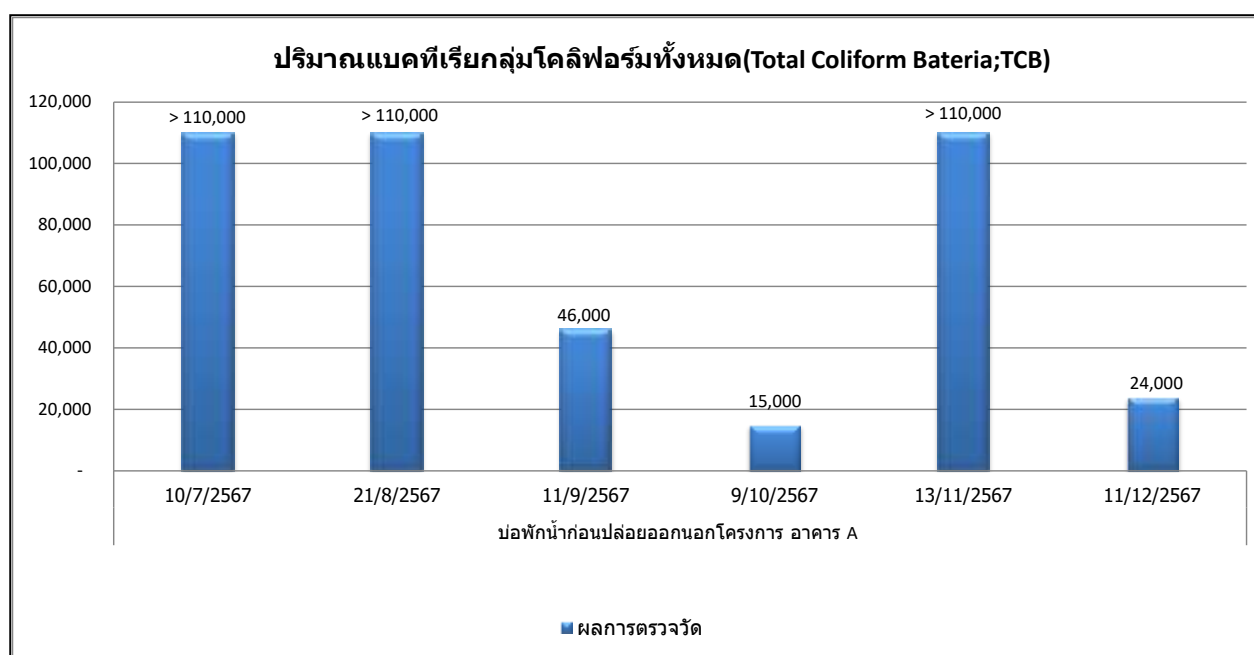
กราฟที่ 3.1-16 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัด ค่าทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen) บ่อพักน้ำก่อนปล่อยออกนอกโครงการ อาคาร A ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567



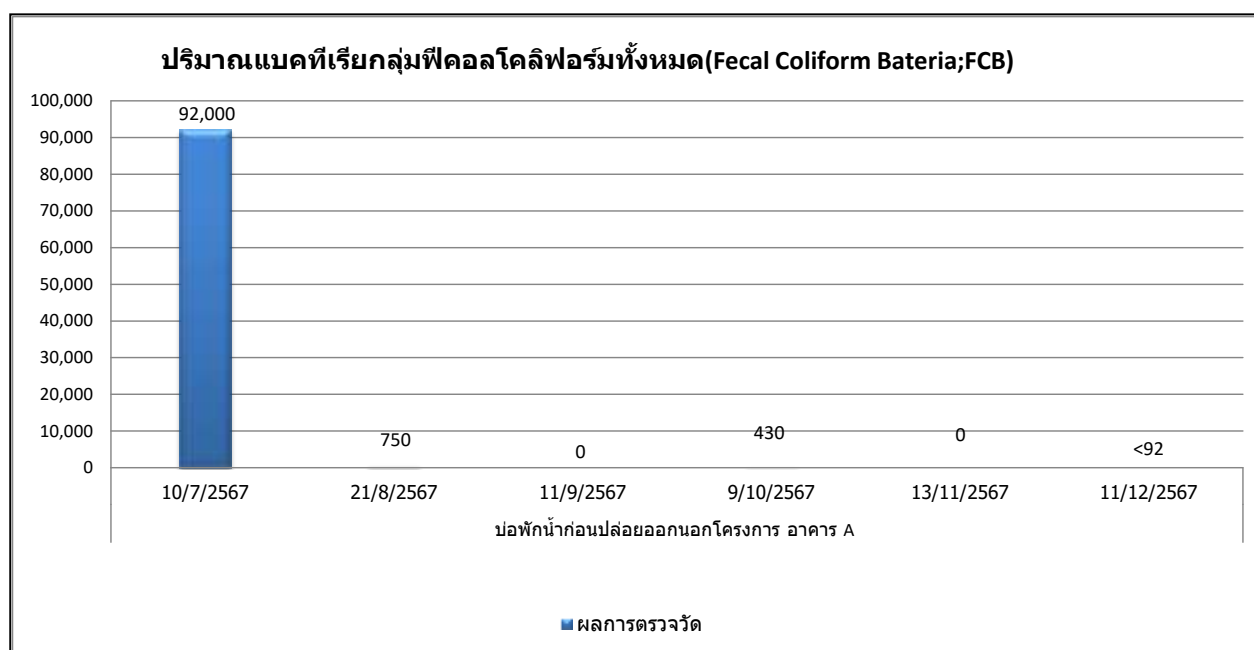
กราฟที่ 3.1-17 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัด ปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide)
บ่อพักน้ำก่อนปล่อยออกนอกโครงการ อาคาร A ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567



กราฟที่ 3.1-18 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณตะกอนหนัก (Settleable Solids)
บ่อพักน้ำก่อนปล่อยออกนอกโครงการ อาคาร A ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567



กราฟที่ 3.1-19 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) บ่อพักน้ำก่อนปล่อยออกนอกโครงการ อาคาร A ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567

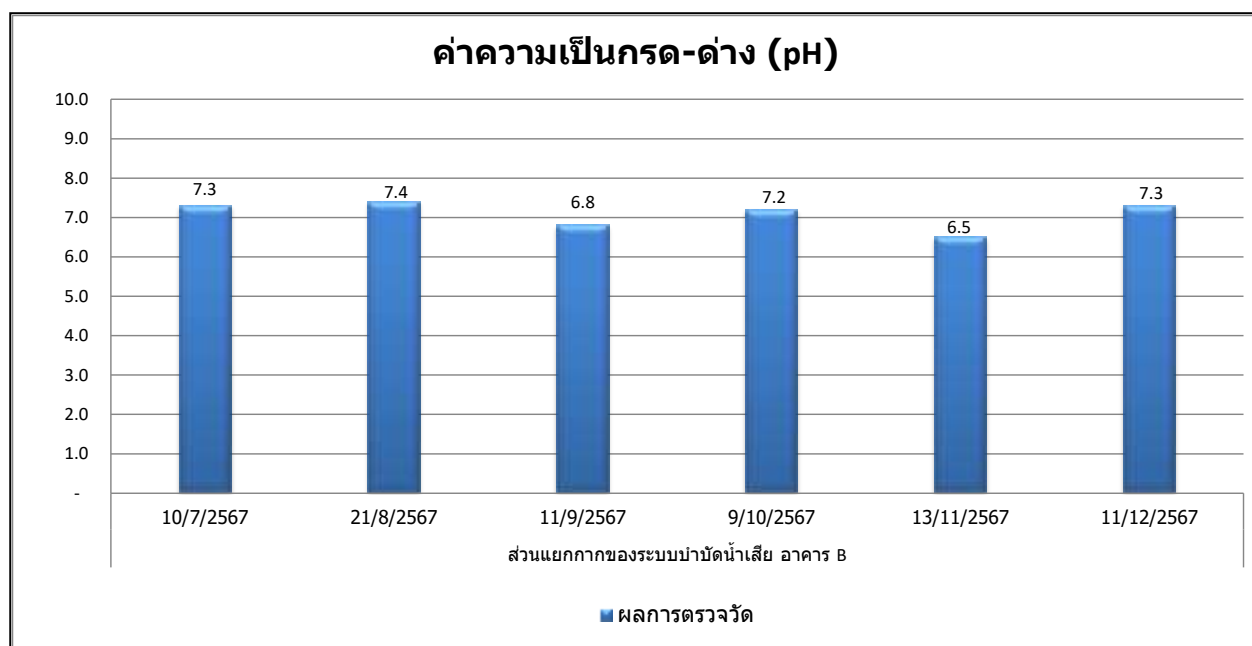


กราฟที่ 3.1-20 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฟีคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Fecal Coliform Bacteria) บ่อพักน้ำก่อนปล่อยออกนอกโครงการ อาคาร A ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567

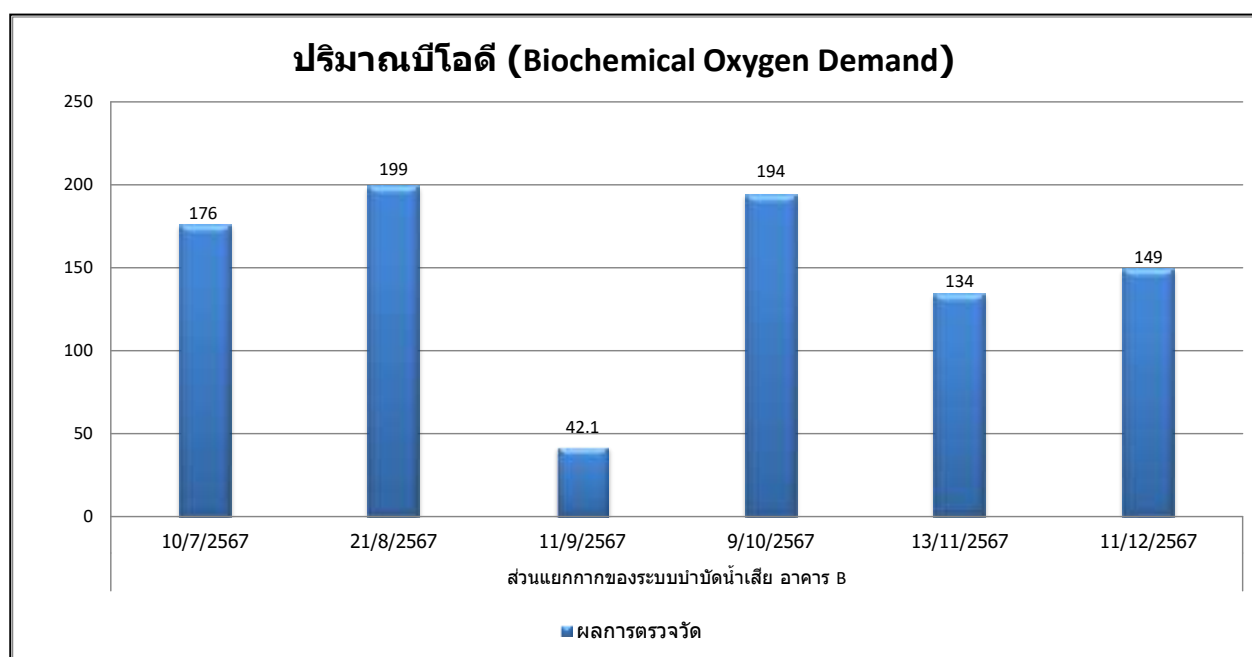
ตารางที่ 3-10 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) โครงการ อาคารชุด EASE พระราม 2(2) นิติบุคคลอาคารชุด EASE พระราม 2(2)
ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567 ส่วนแยกกากของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำ					
		วันที่เก็บตัวอย่าง					
		10/07/2567	21/08/2567	11/09/2567	09/10/2567	13/11/2567	11/12/2567
pH at 25 °C	-	7.3	7.4	6.8	7.2	6.5	7.3
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	176	199	42.1	194	134	149
Total Suspended Solids	mg/L	33	39	31	38	98	39
Total Dissolved Solids	mg/L	328	374	228	472	370	432
Oil & Grease	mg/L	8.9	5.9	<1.0	<1.0	7.5	2.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	94.8	126	49.4	49.1	46.7	58.9
Sulfide	mg/L	3.8	4.2	<1.0	8.1	<1.0	1.1
Settleable Solids	ml/L	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	>110,000	>110,000	9,300	>110,000	>110,000	>110,000
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	46,000	930	230	43,000	4,300	46,000

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก จ คุณภาพน้ำทิ้ง
Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017



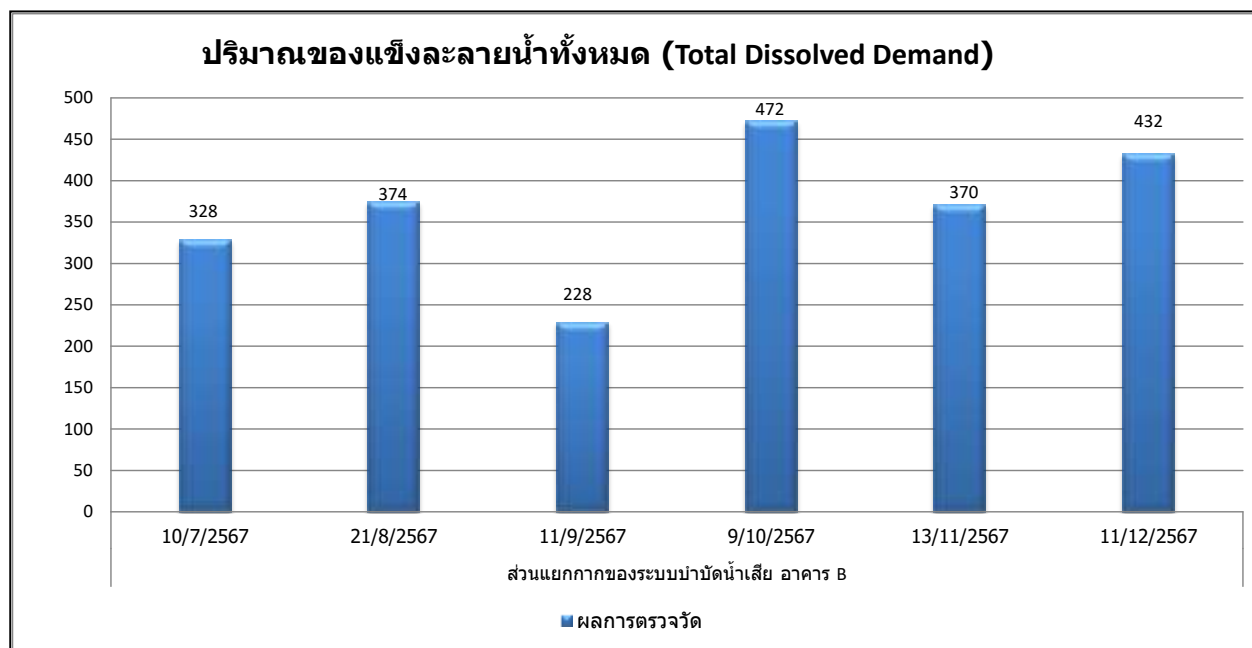
กราฟที่ 3.1-21 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) ส่วนแยกกากของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567



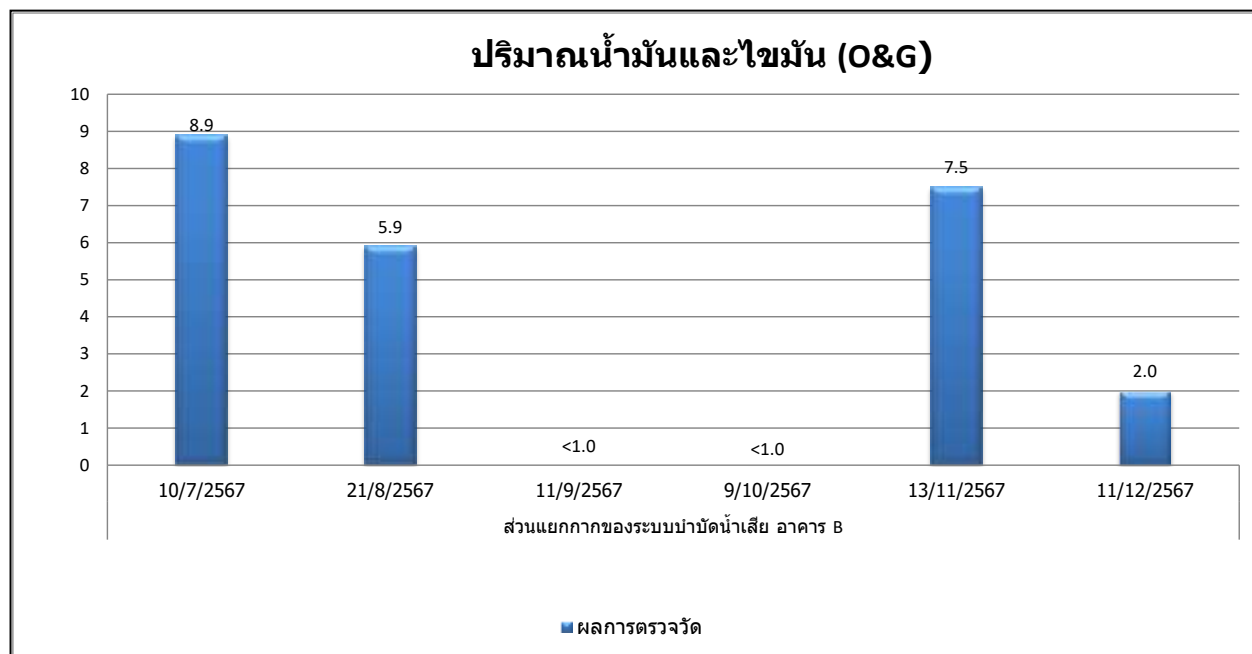
กราฟที่ 3.1-22 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand) ส่วนแยกกากของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567



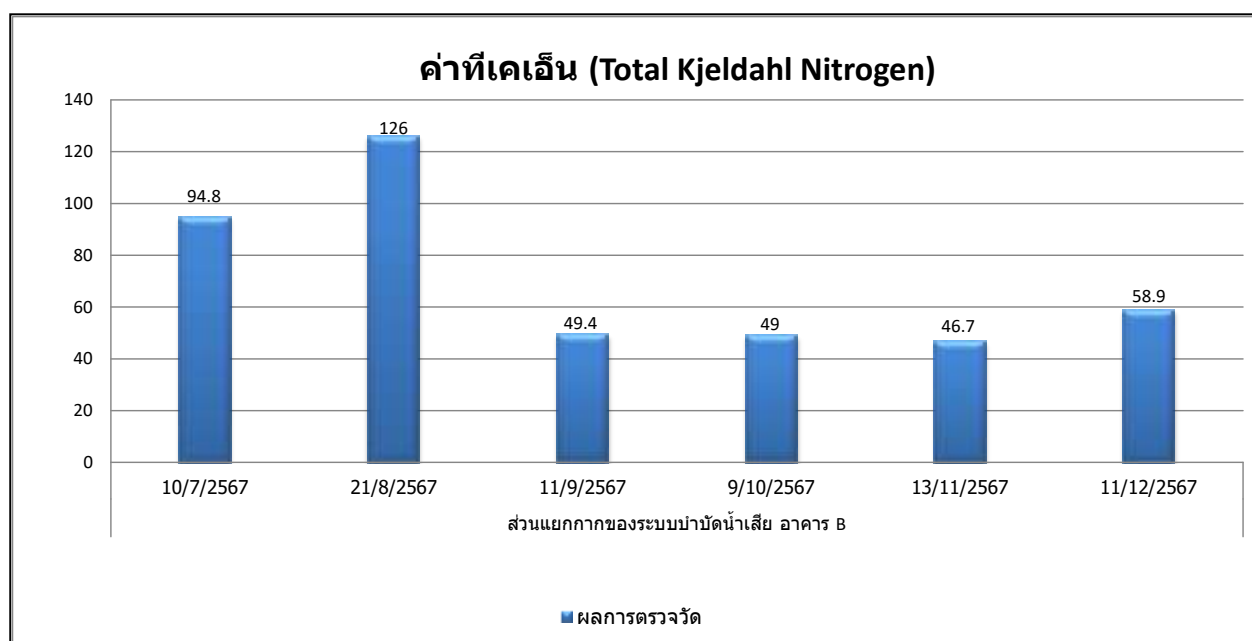
กราฟที่ 3.1-23 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids) ส่วนแยกกากของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567



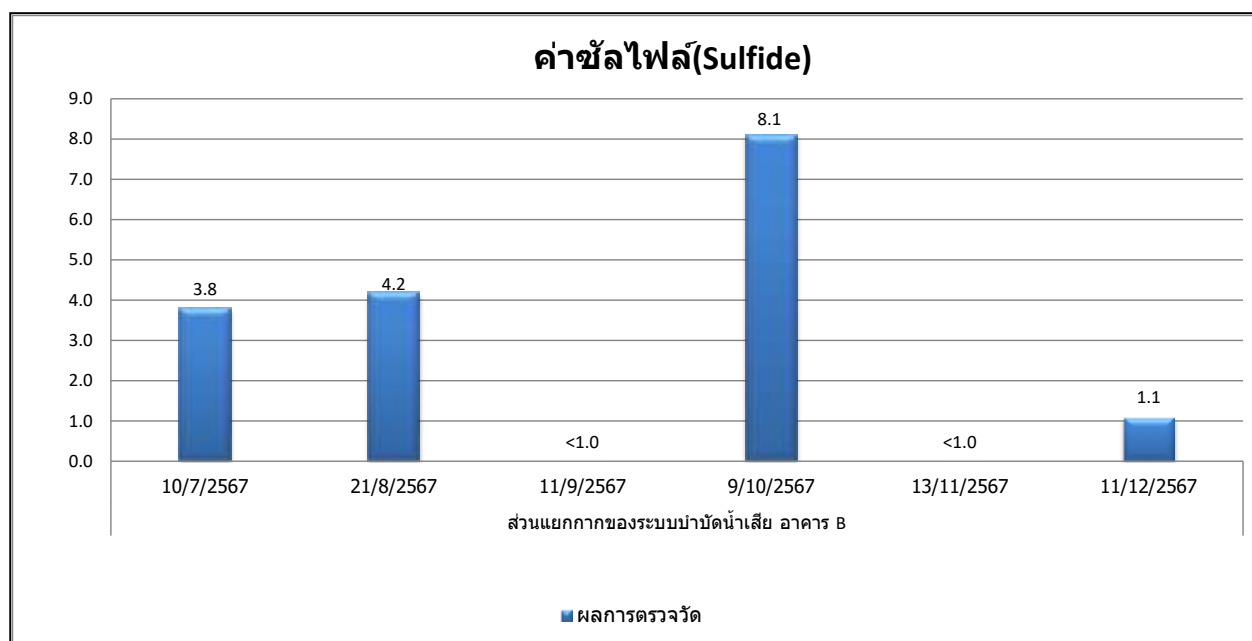
กราฟที่ 3.1-24 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Demand) ส่วนแยกกากของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567



กราฟที่ 3.1-25 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณน้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) ส่วนแยกกากของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567

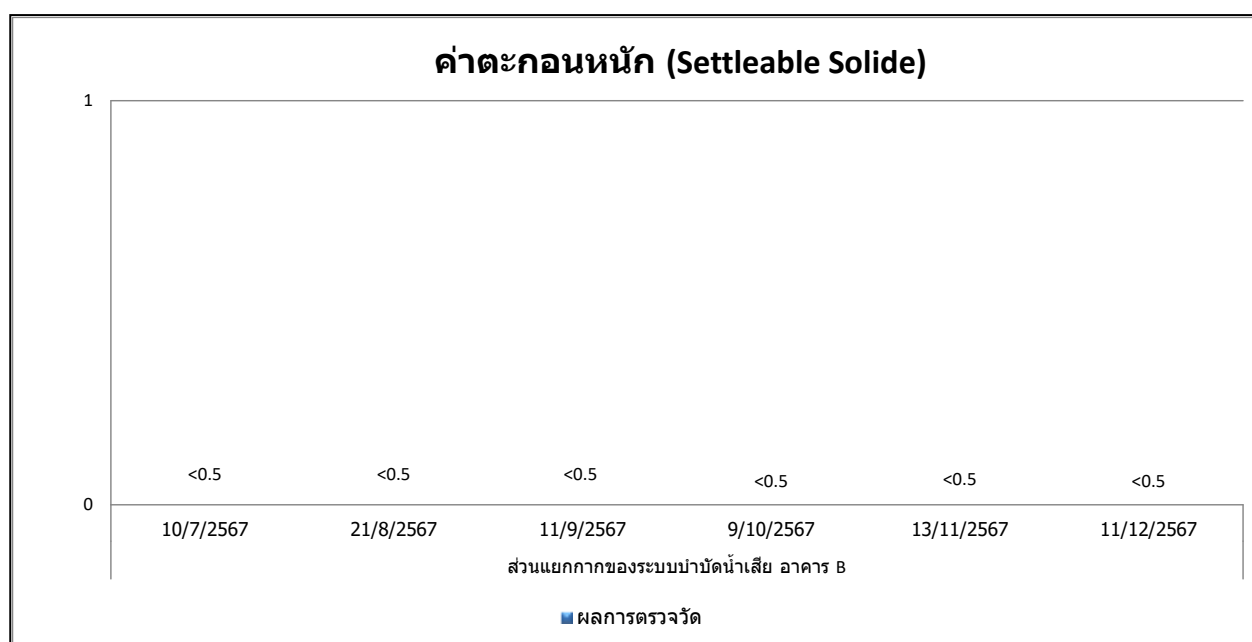


กราฟที่ 3.1-26 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัด ค่าทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen) ส่วนแยกกากของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567



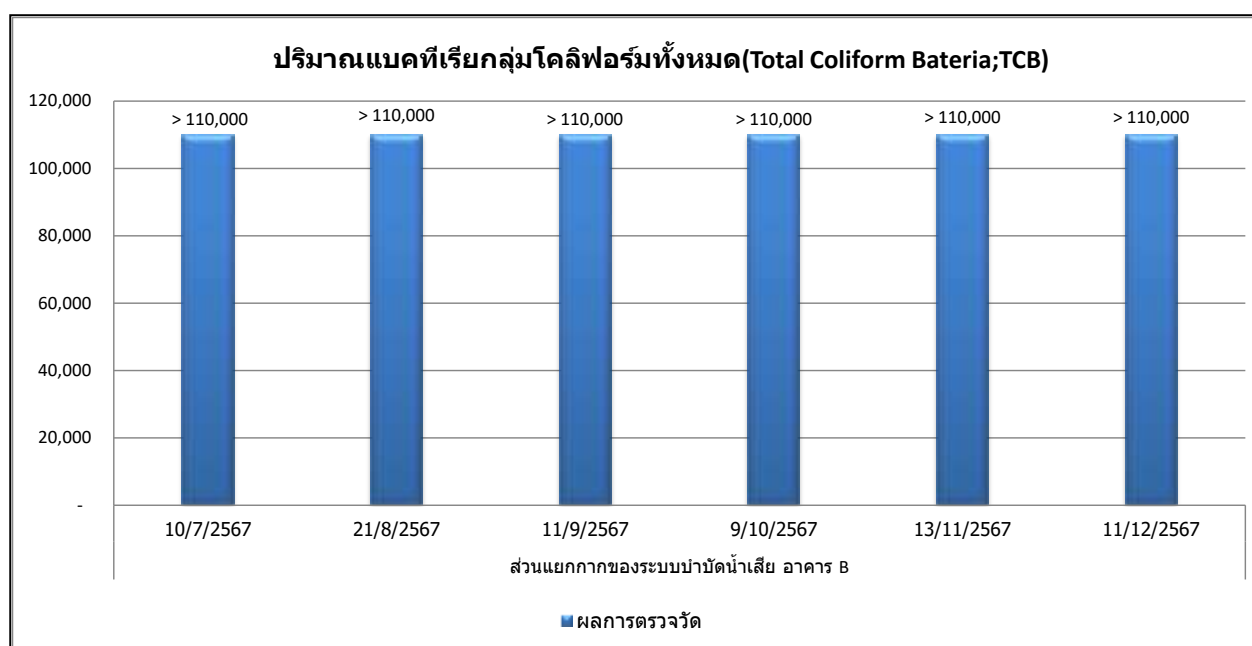
กราฟที่ 3.1-27 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัด ปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide)

ส่วนแยกกากของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567

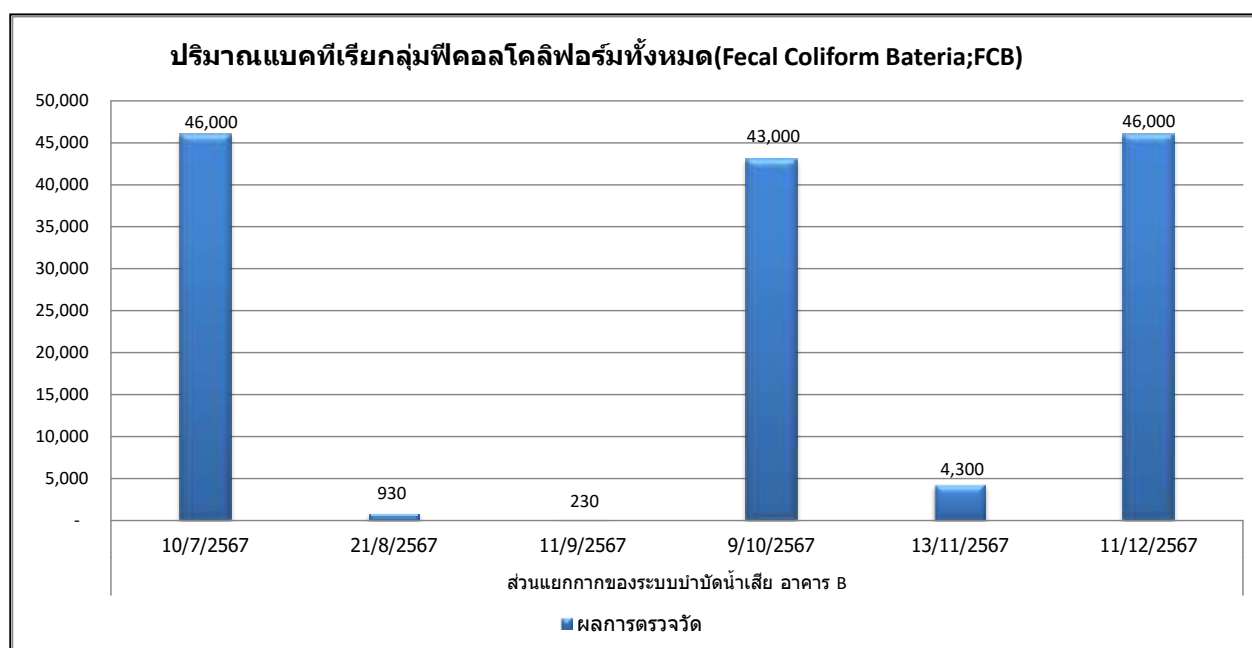


กราฟที่ 3.1-28 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณตะกอนหนัก (Settleable Solids)

ส่วนแยกกากของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567



กราฟที่ 3.1-29 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) ส่วนแยกกากของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567



กราฟที่ 3.1-30 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฟีคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Fecal Coliform Bacteria) ส่วนแยกกากของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567

ตารางที่ 3-11 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) โครงการ อาคารชุด EASE พระราม 2(2) นิติบุคคลอาคารชุด EASE พระราม 2(2)
ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567 บ่อพักน้ำก่อนปล่อยออกนอกโครงการ อาคาร B

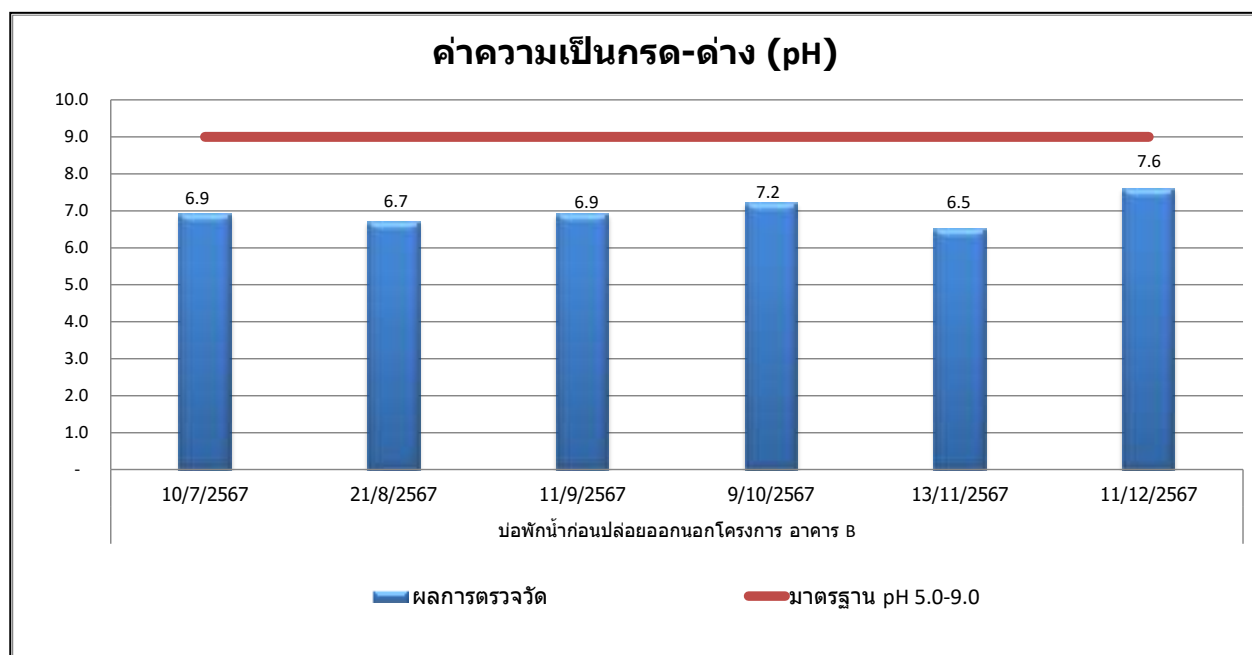
ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์						มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		10/07/2567	21/08/2567	11/09/2567	09/10/2567	13/11/2567	11/12/2567	
pH at 25 °C	-	6.9	6.7	6.9	7.2	6.5	7.6	5.5-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	36.6	78.0	23.6	44.5	32.8	43.1	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/L	27	20	17	22	25	28	≤ 40
Total Dissolved Solids ⁽²⁾	mg/L	108	110	228	420	206	270	≤ 1,000
Oil & Grease	mg/L	5.7	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	39.2	42.6	25.4	25.6	25.2	26.5	≤ 35
Sulfide	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	≤ 1.0
Settleable Solids	ml/L	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	15,000	110,000	1,500	11,000	9,300	24,000	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	230	920	<3	9,300	<3	230	-

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

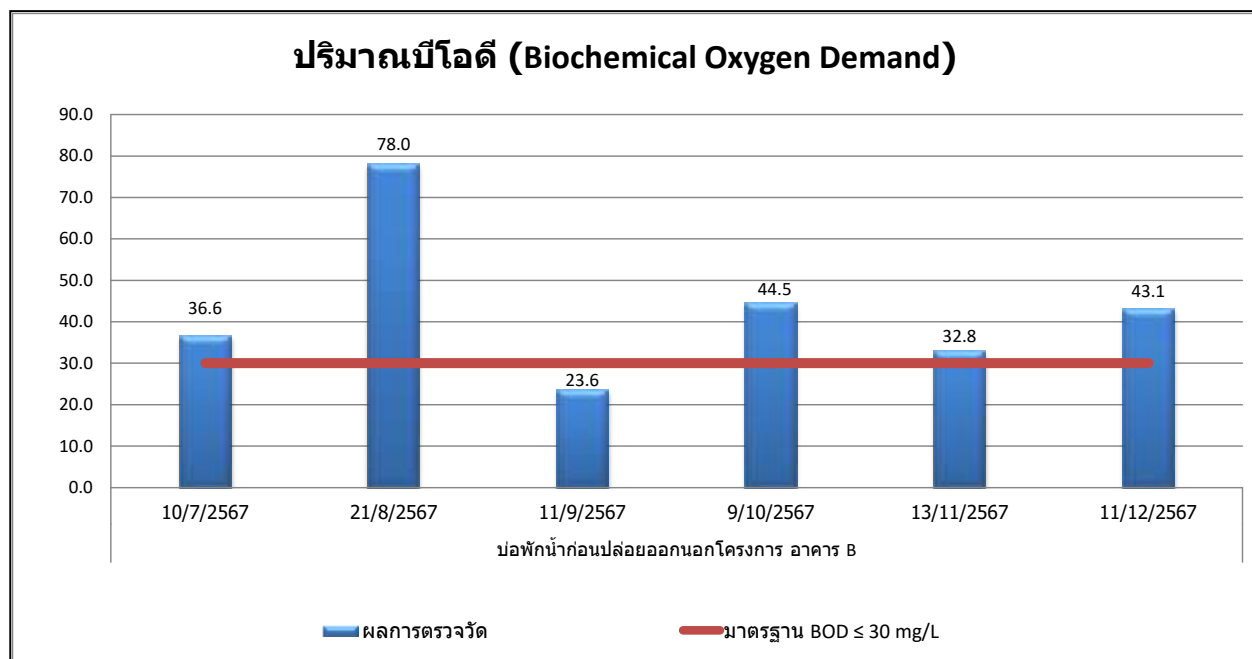
Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023

ที่มา : * ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548, อาคารที่ทำการประเภท ข

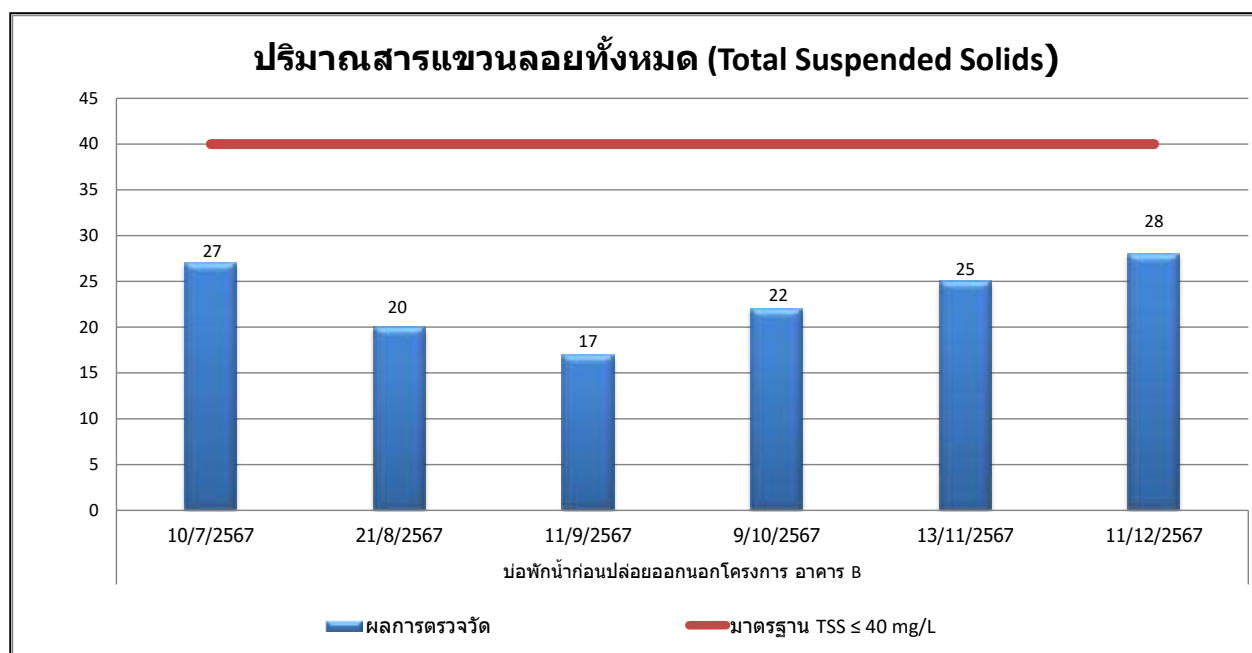
⁽¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนที่ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567, อาคารที่ทำการประเภท ข



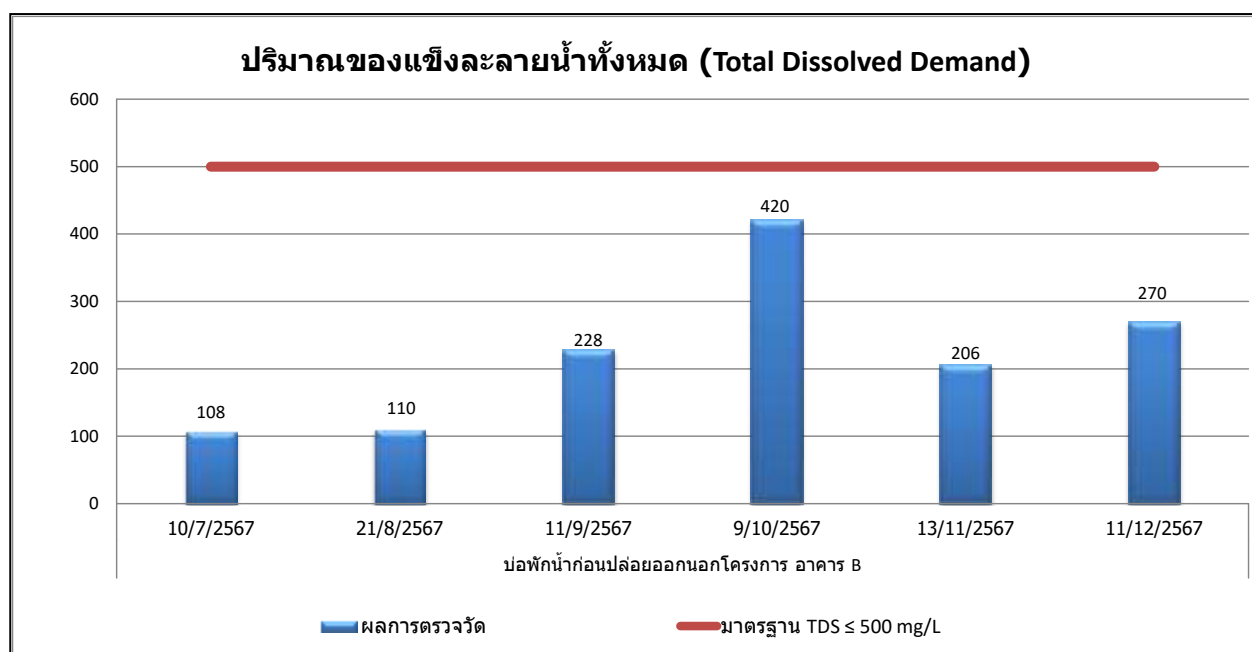
กราฟที่ 3.1-31 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) บ่อพักน้ำก่อนปล่อยออกนอกโครงการ อาคาร B ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567



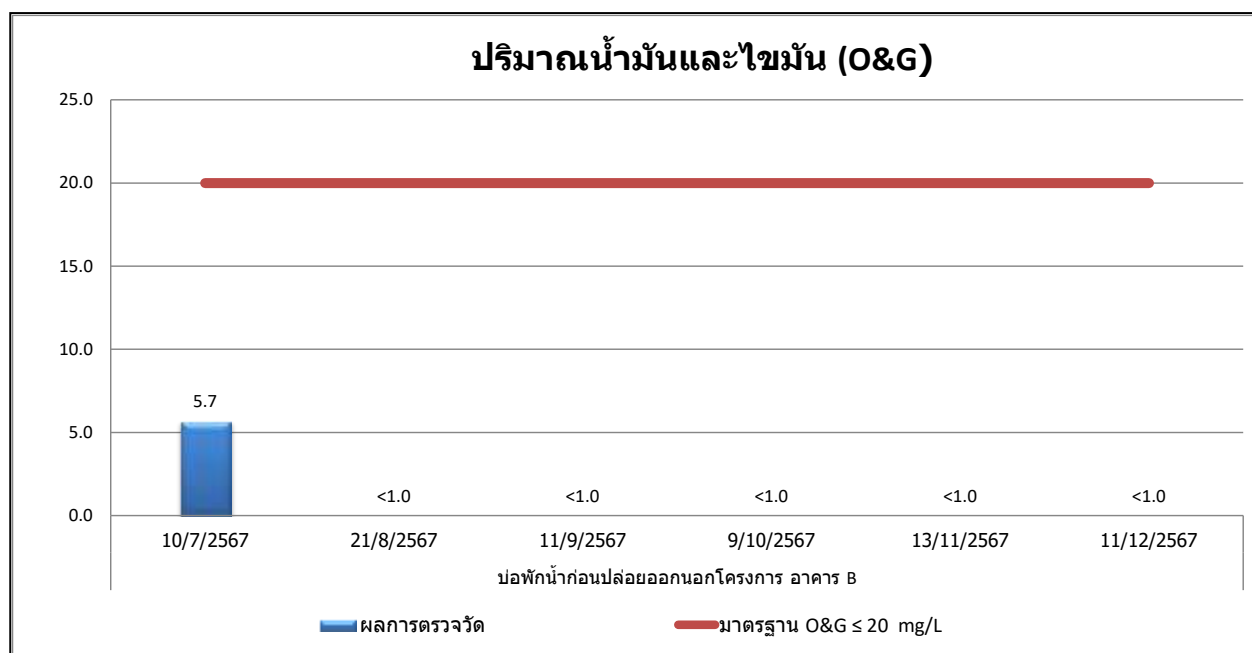
กราฟที่ 3.1-32 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand) บ่อพักน้ำก่อนปล่อยออกนอกโครงการ อาคาร B ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567



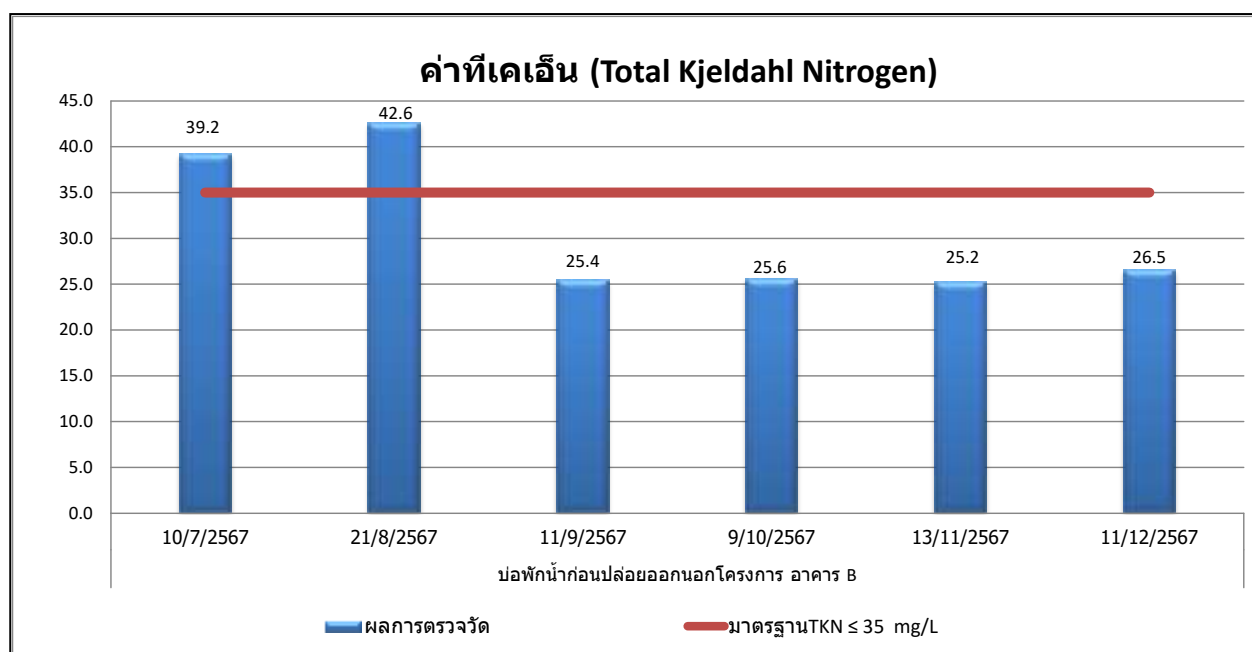
กราฟที่ 3.1-33 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids) บ่อพักน้ำก่อนปล่อยออกนอกโครงการ อาคาร B ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567



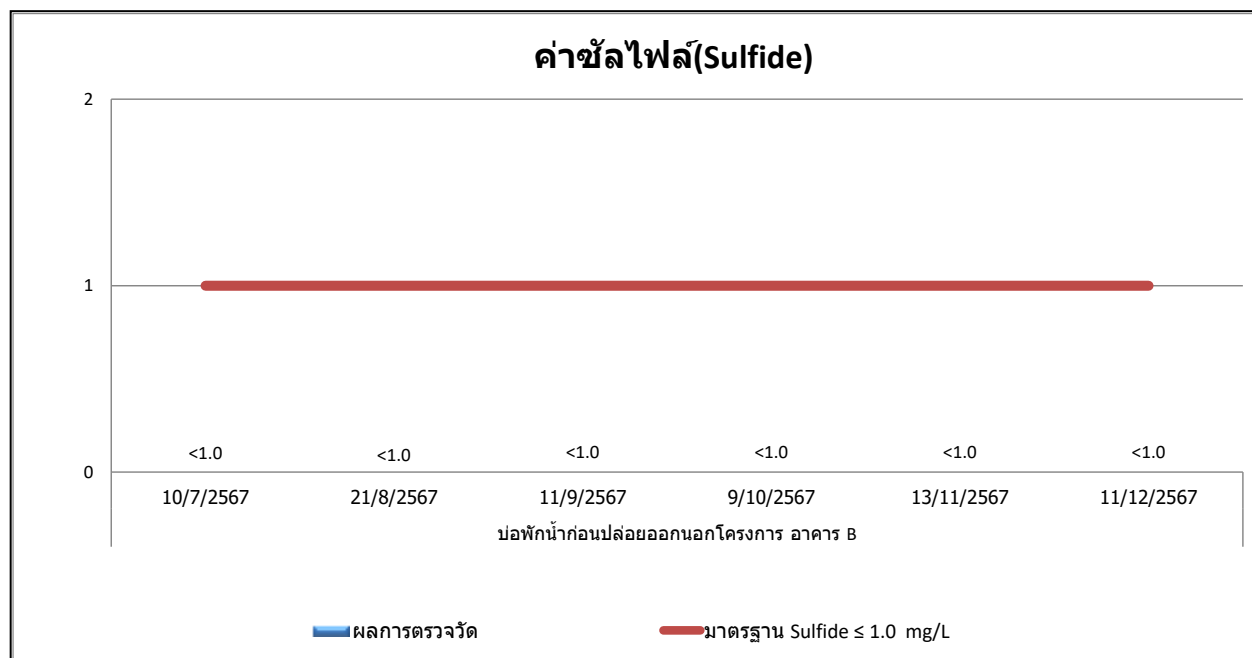
กราฟที่ 3.1-34 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Demand) บ่อพักน้ำก่อนปล่อยออกนอกโครงการ อาคาร B ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567



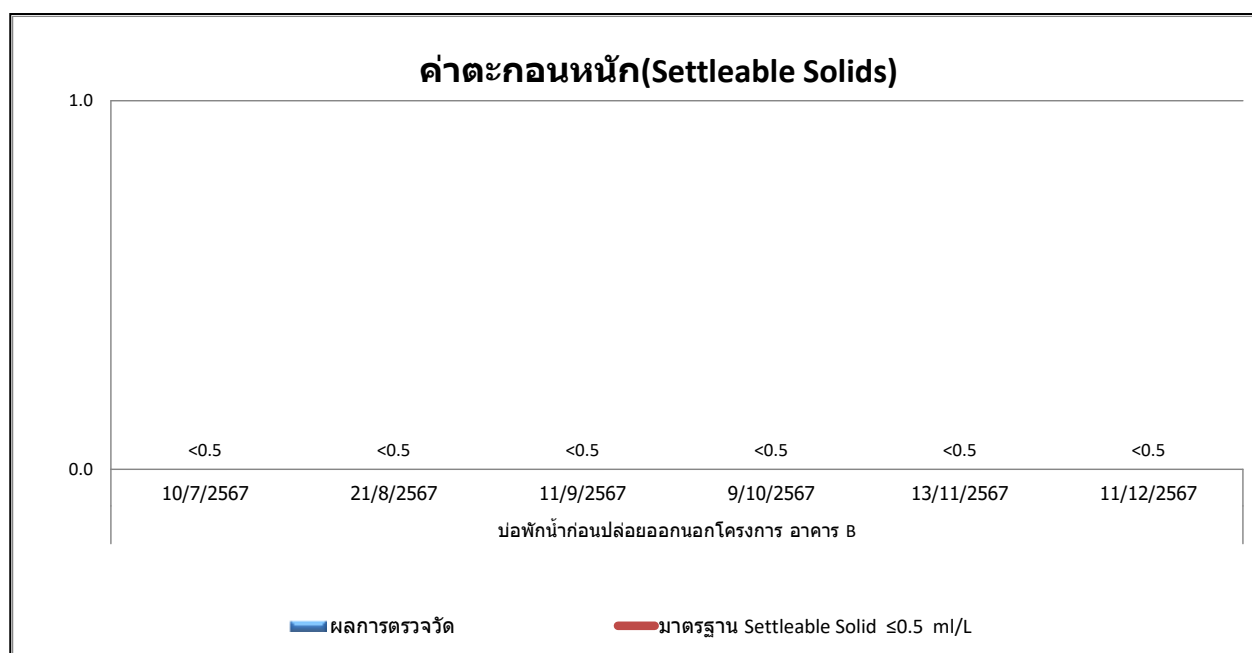
กราฟที่ 3.1-35 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณน้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) บ่อบำบัดน้ำก่อนปล่อยออกนอกโครงการ อาคาร B ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567



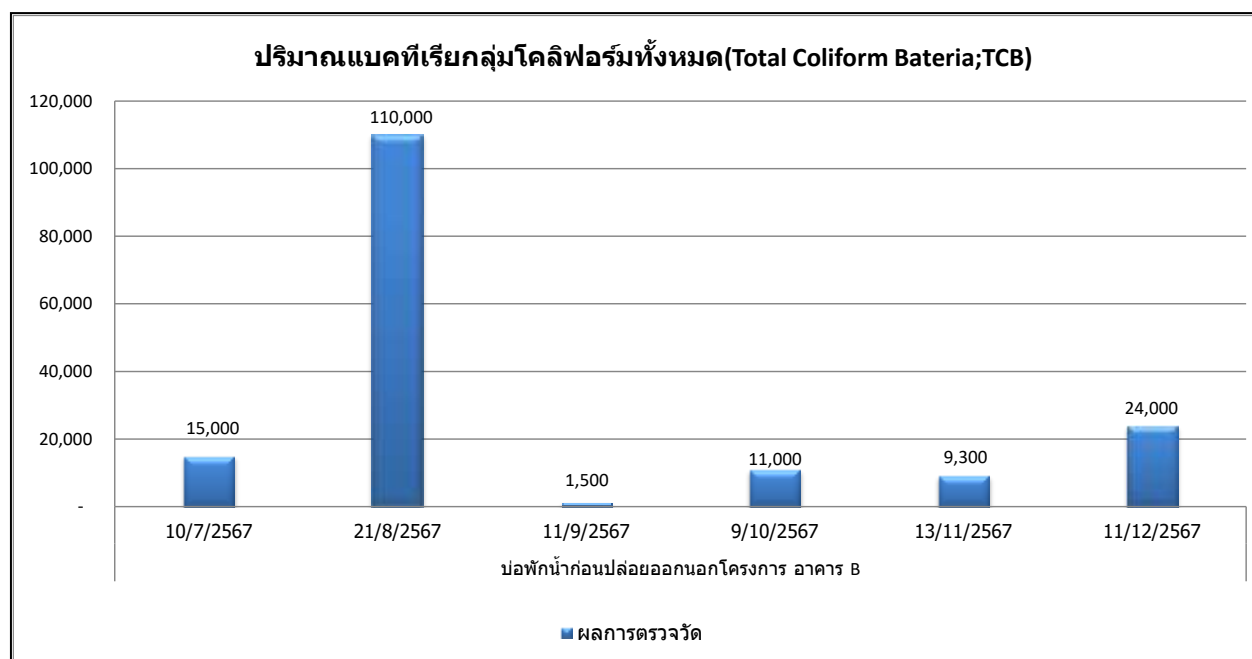
กราฟที่ 3.1-36 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัด ค่าที่เคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen) บ่อบำบัดน้ำก่อนปล่อยออกนอกโครงการ อาคาร B ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567



กราฟที่ 3.1-37 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัด ปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide)
บ่อบำบัดน้ำก่อนปล่อยออกนอกโครงการ อาคาร B ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567

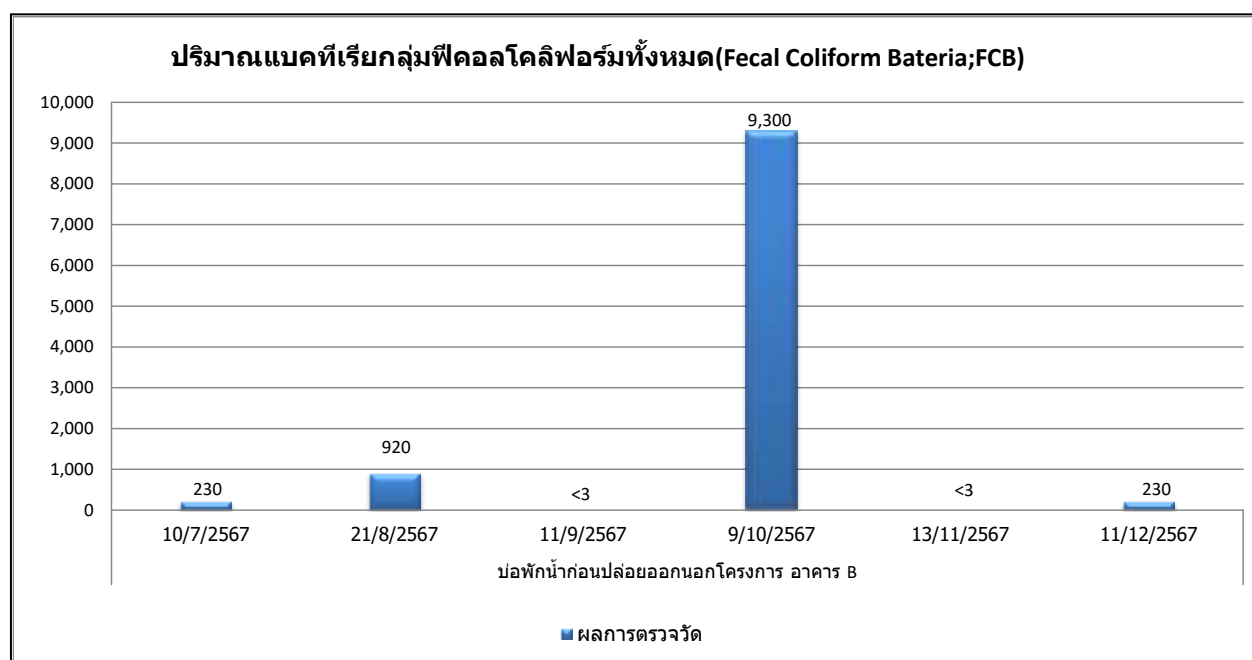


กราฟที่ 3.1-38 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณตะกอนหนัก (Settleable Solids)
บ่อบำบัดน้ำก่อนปล่อยออกนอกโครงการ อาคาร B ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567



กราฟที่ 3.1.39 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)

บ่อพักน้ำก่อนปล่อยออกนอกโครงการ อาคาร B ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567



กราฟที่ 3.1-40 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฟีคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Fecal Coliform Bacteria)

บ่อพักน้ำก่อนปล่อยออกนอกโครงการ อาคาร B ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567

ตารางที่ 3-12 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) โครงการ อาคารชุด EASE พระราม 2(2) นิติบุคคลอาคารชุด EASE พระราม 2(2)
ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567 ป้อนตรวจคุณภาพน้ำ

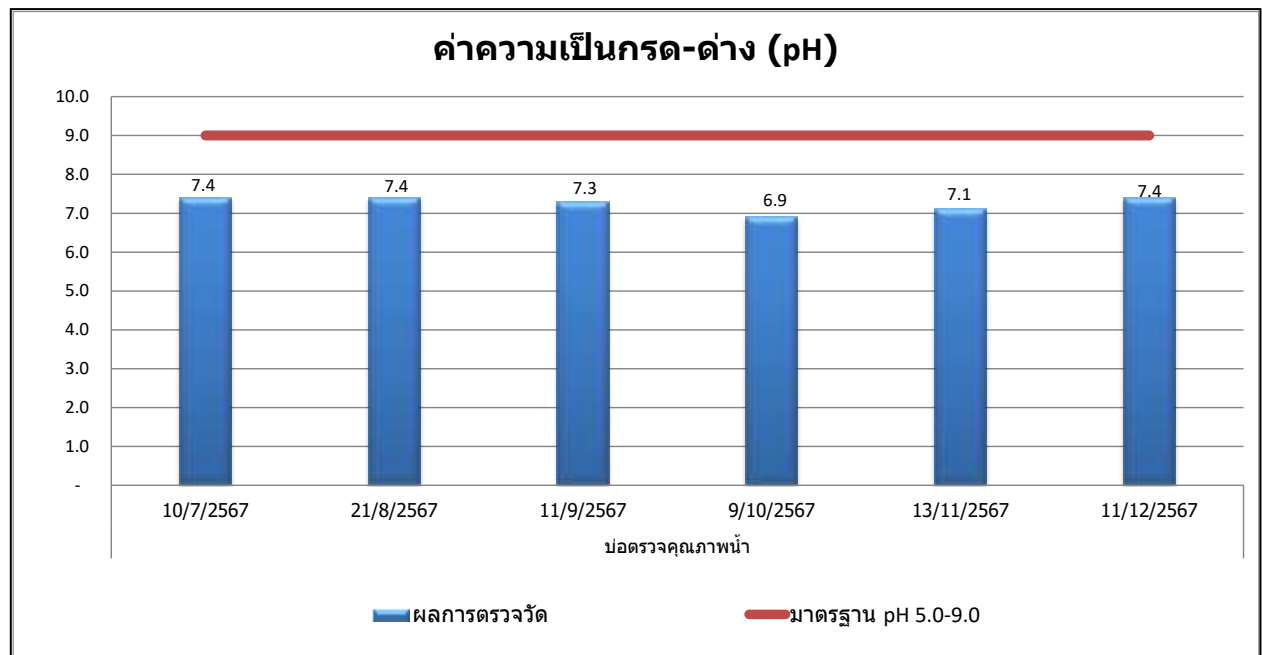
ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์						มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		10/07/2567	21/08/2567	11/09/2567	09/10/2567	13/11/2567	11/12/2567	
pH at 25 °C	-	7.4	7.4	7.3	6.9	7.1	7.4	5.5-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	7.0	9.8	8.3	34.1	18.3	9.6	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/L	<10	<10	<10	60	<10	16	≤ 40
Total Dissolved Solids ⁽²⁾	mg/L	360	370	578	590	467	358	≤ 1,000
Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	<1.0	12.4	10.8	23.8	22.3	18.2	≤ 35
Sulfide	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	≤ 1.0
Settleable Solids	ml/L	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	2,400	1,500	920	15,000	930	430	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	<3	430	<3	430	92	<3	-

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

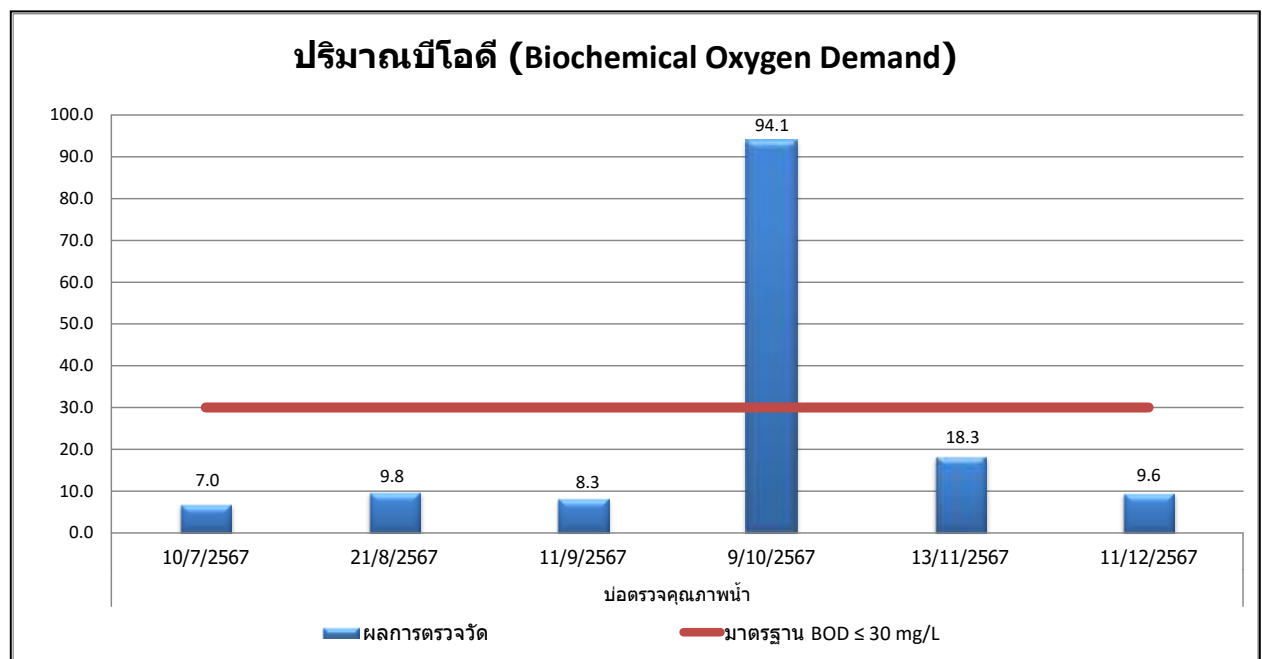
Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023

ที่มา : * ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548, อาคารที่ทำการประเภท ข

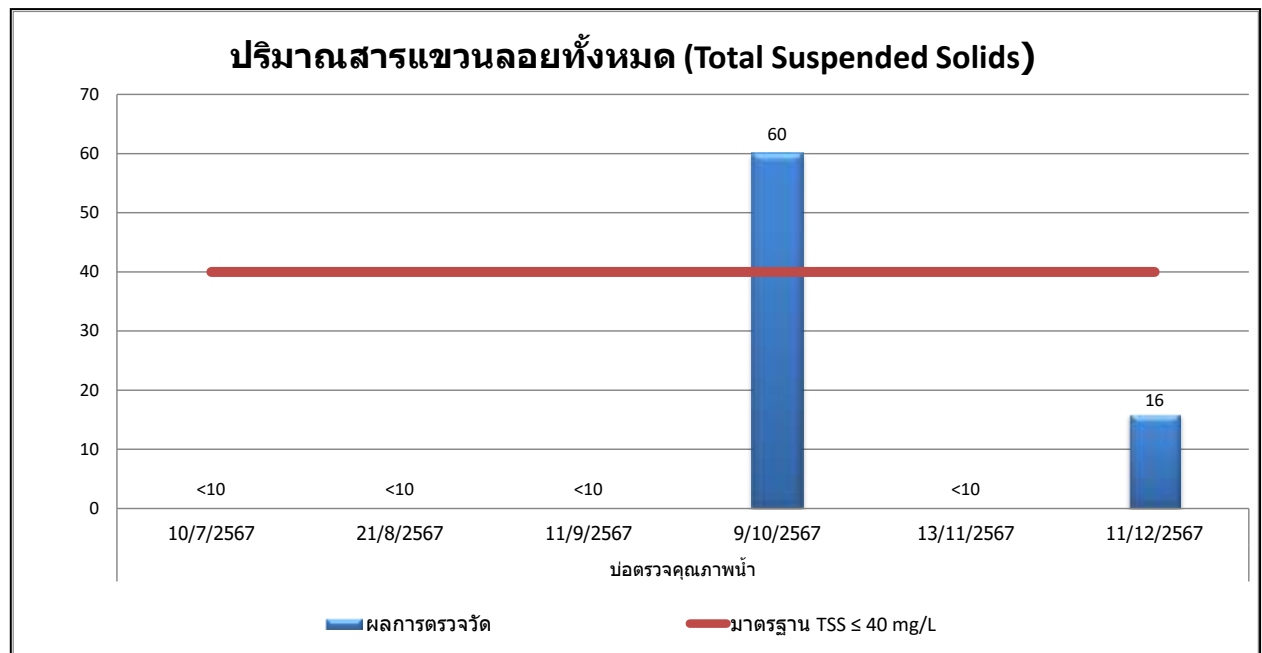
⁽¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนที่ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567, อาคารที่ทำการประเภท ข



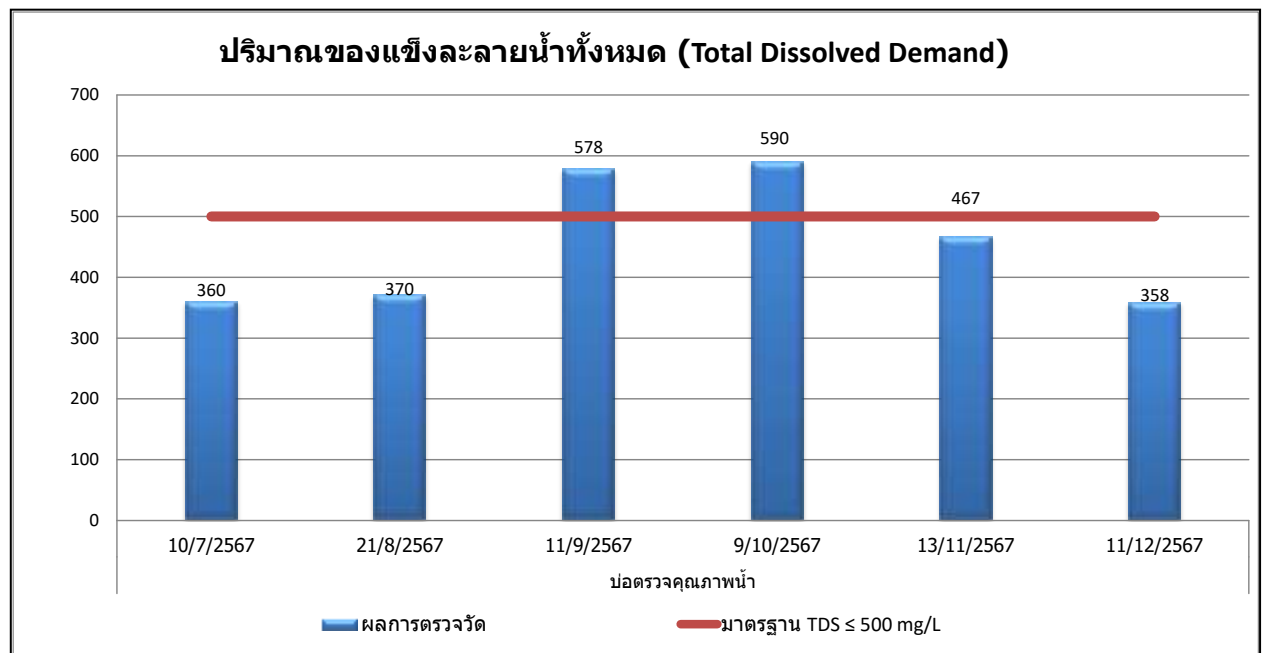
กราฟที่ 3.1-41 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)
บ่อตรวจคุณภาพน้ำ ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567



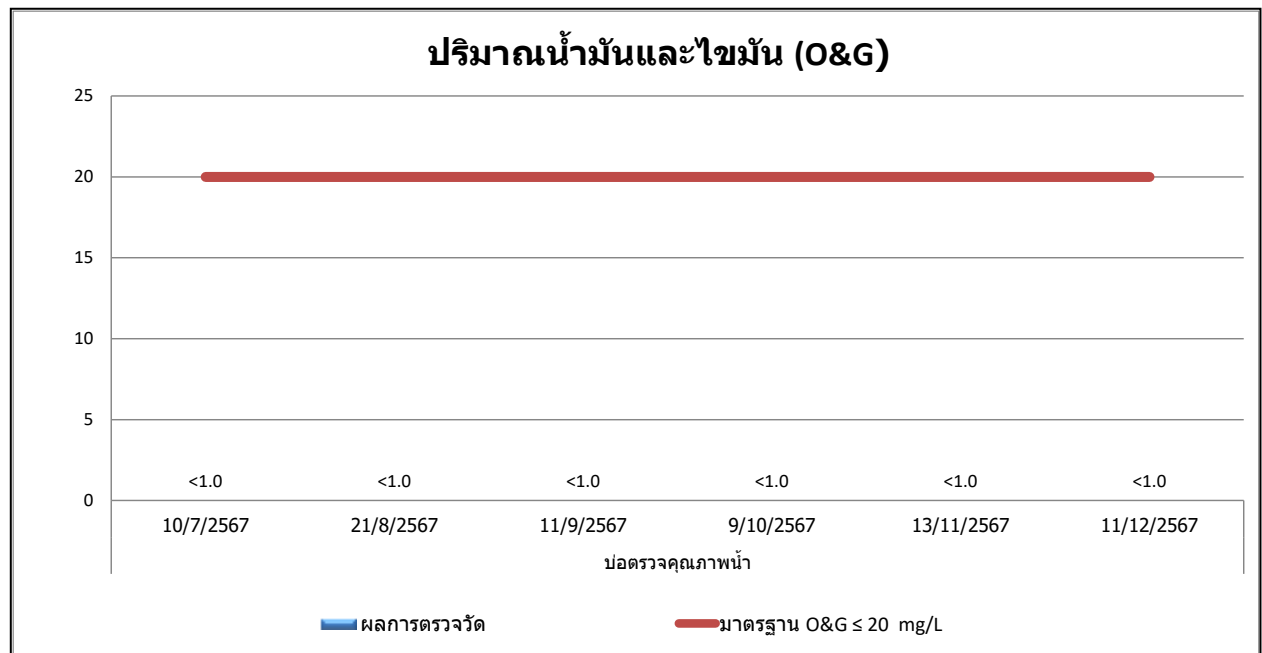
กราฟที่ 3.1-42 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand)
บ่อตรวจคุณภาพน้ำ ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567



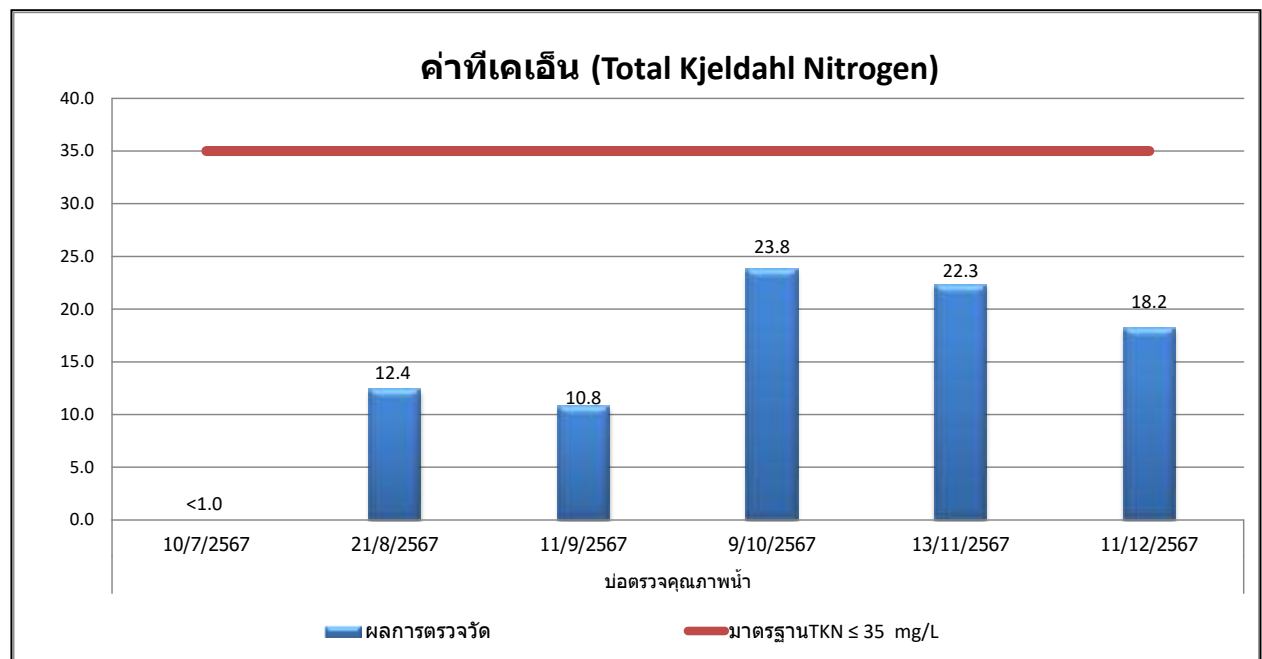
กราฟที่ 3.1-43 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)
บ่อตรวจคุณภาพน้ำ ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567



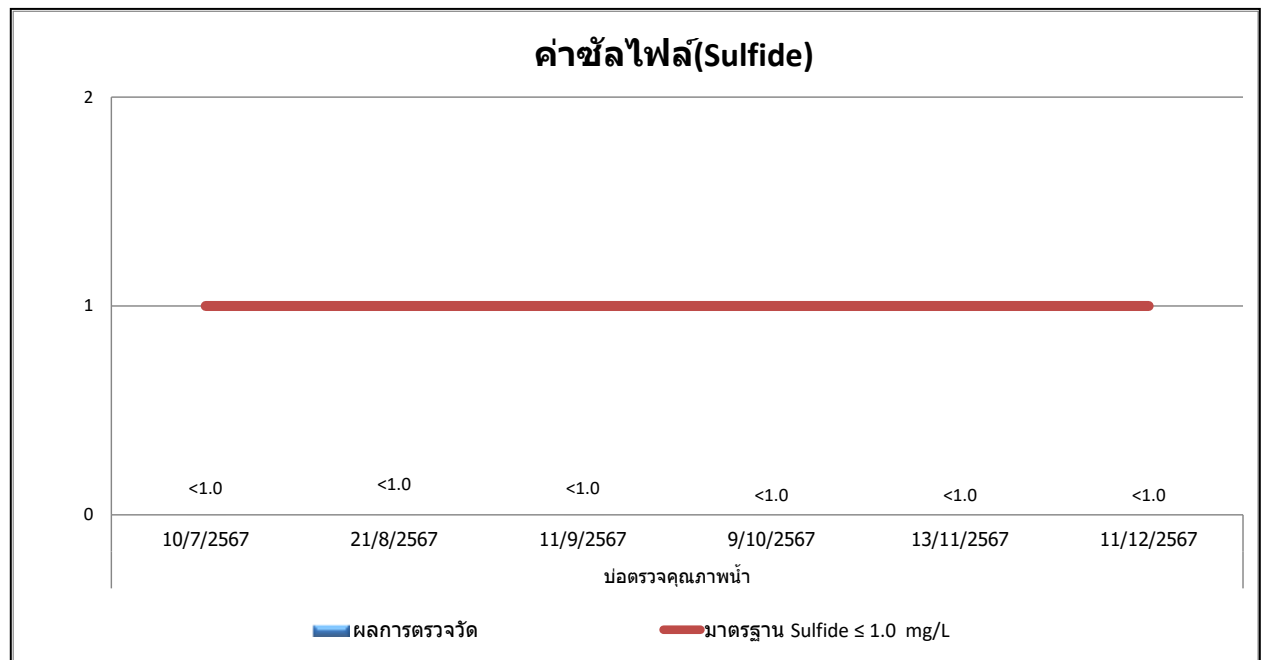
กราฟที่ 3.1-44 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Demand)
บ่อตรวจคุณภาพน้ำ ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567



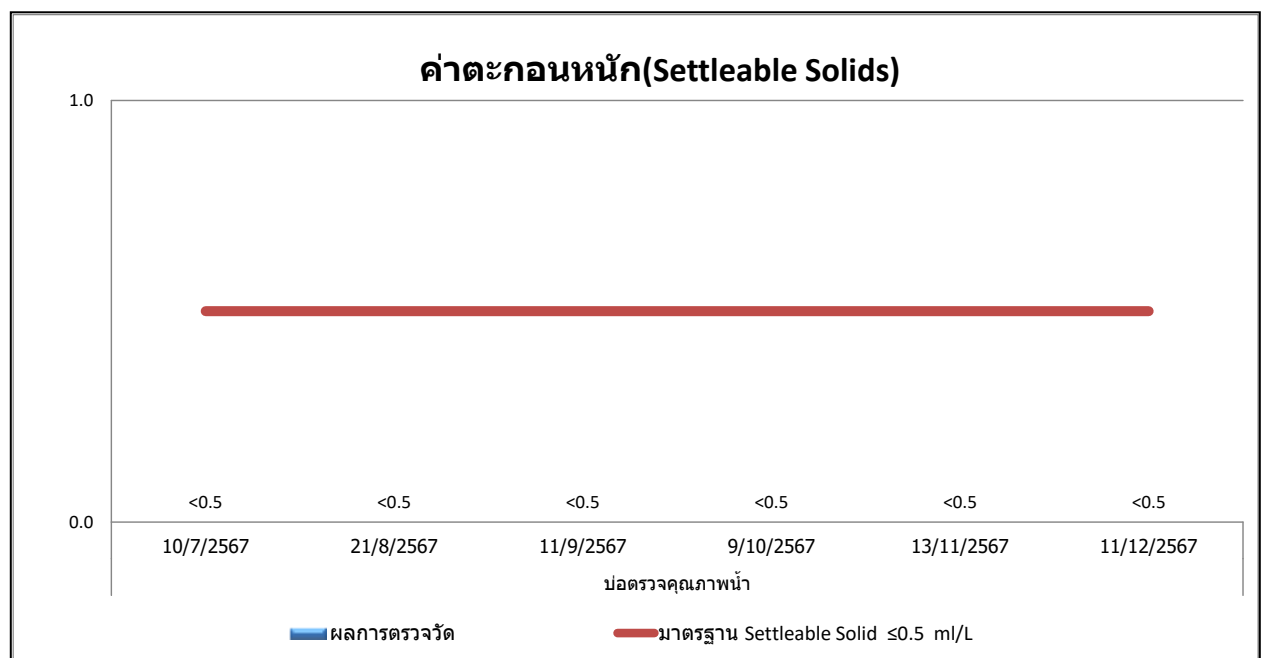
กราฟที่ 3.1-45 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณน้ำมันและไขมัน (Oil & Grease)
บ่อตรวจคุณภาพน้ำ ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567



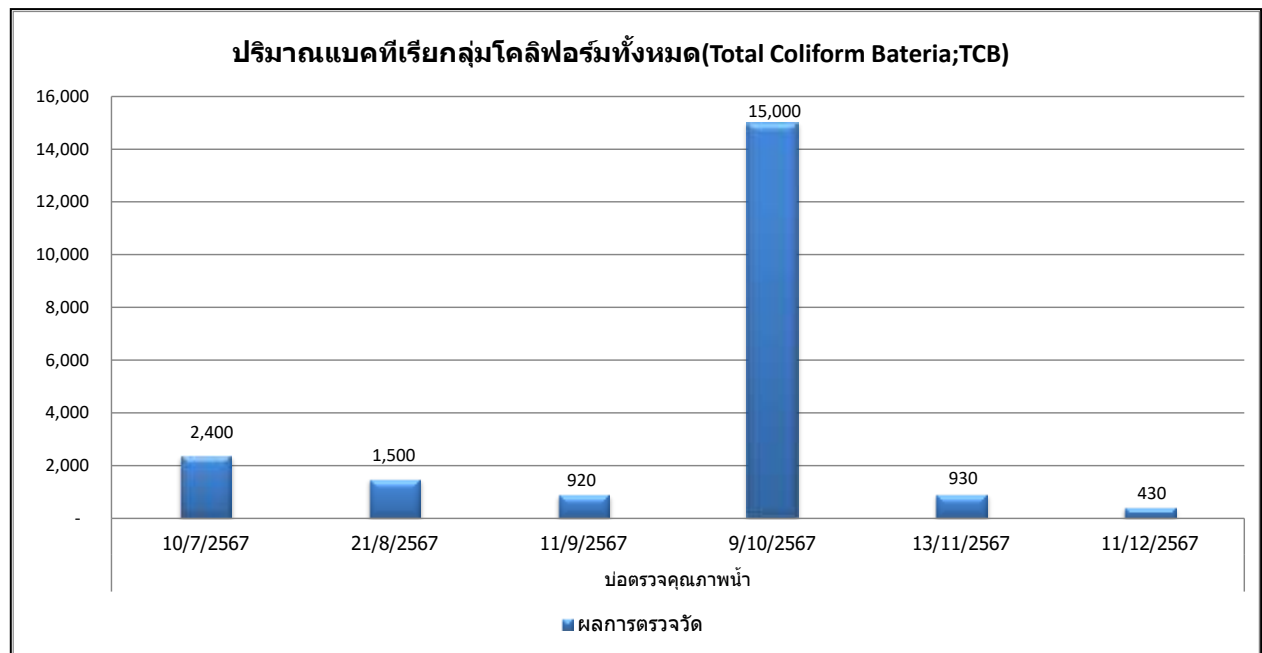
กราฟที่ 3.1-46 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัด ค่าทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen)
บ่อตรวจคุณภาพน้ำ ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567



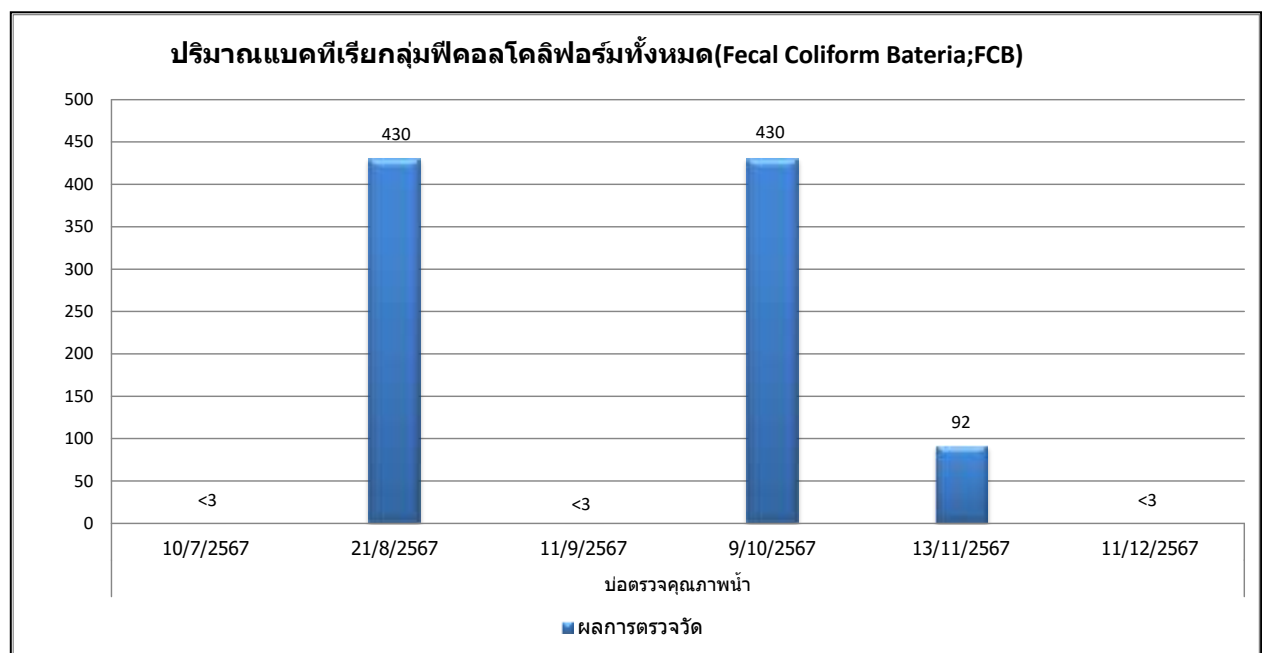
กราฟที่ 3.1-47 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัด ปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide)
บ่อตรวจคุณภาพน้ำ ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567



กราฟที่ 3.1-48 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณตะกอนหนัก (Settleable Solids)
บ่อตรวจคุณภาพน้ำ ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567



กราฟที่ 3.1-49 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)
บ่อตรวจคุณภาพน้ำ ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567



กราฟที่ 3.1-50 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฟีคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Fecal Coliform Bacteria)
บ่อตรวจคุณภาพน้ำ ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567

3.5.3 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำจากสระว่ายน้ำ (Swimming pool water) ระยะดำเนินการ

โครงการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการฯ การตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้ง (Swimming pool water) บริเวณพื้นที่โครงการ จำนวน 2 สถานี ได้แก่ 1) น้ำในสระว่ายน้ำส่วนลึก 2) สระว่ายน้ำส่วนตื้น ดัชนีที่ตรวจวัดได้แก่ Coliform Bacteria, E.Coli, Staphylococcus aureus และ Pseudomonas aeruginosa ตรวจวัดสัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยทำการเก็บตัวอย่างระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567 สามารถแสดงรายละเอียดผลการตรวจวัดดัง ตารางที่ 3-13 ถึง ตารางที่ 3-14 และกราฟที่ 3.1-51 ถึง 3.1-58

เมื่อนำผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้ง (Swimming pool water) น้ำในสระว่ายน้ำส่วนลึกและสระว่ายน้ำส่วนตื้นของโครงการ เปรียบเทียบกับมาตรฐานตามพระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 มาตรา 32(2) คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน พบว่า ทั้ง 2 สถานีมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานทุกดัชนีการตรวจวัด

ตารางที่ 3-13 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำส่วนลึก (Swimming pool water) โครงการ อาคารชุด EASE พระราม 2(2) นิติบุคคลอาคารชุด EASE พระราม 2(2)
ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำสระว่ายน้ำส่วนลึก						มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		03/07/2567	10/07/2567	19/07/2567	24/07/2567	31/07/2567	07/08/2567	
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	≤ 10
E.Coli	In 100 ml.	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	ตรวจไม่พบ
Staphylococcus aureus	In 100 ml.	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	ตรวจไม่พบ
Pseudomonas aeruginosa	In 100 ml.	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	ตรวจไม่พบ

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก จ คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

ที่มา : ⁽¹⁾ พระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 มาตรา 32(2) คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

ตารางที่ 3-13 (ต่อ) ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำส่วนลึก (Swimming pool water) โครงการ อาคารชุด EASE พระราม 2(2) นิติบุคคลอาคารชุด EASE พระราม 2(2)
ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำสระว่ายน้ำส่วนลึก						มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		14/08/2567	21/08/2567	28/08/2567	04/09/2567	11/09/2567	18/09/2567	
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	≤ 10
E.Coli	In 100 ml.	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	ตรวจไม่พบ
Staphylococcus aureus	In 100 ml.	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	ตรวจไม่พบ
Pseudomonas aeruginosa	In 100 ml.	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	ตรวจไม่พบ

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก จ คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

ที่มา : ⁽¹⁾ พระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 มาตรา 32(2) คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

ตารางที่ 3-13 (ต่อ) ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำส่วนลึก (Swimming pool water) โครงการ อาคารชุด EASE พระราม 2(2) นิติบุคคลอาคารชุด EASE พระราม 2(2)
ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำสระว่ายน้ำส่วนลึก						มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		25/09/2567	02/10/2567	09/10/2567	16/10/2567	22/10/2567	30/10/2567	
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	≤ 10
E.Coli	In 100 ml.	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	ตรวจไม่พบ
Staphylococcus aureus	In 100 ml.	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	ตรวจไม่พบ
Pseudomonas aeruginosa	In 100 ml.	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	ตรวจไม่พบ

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก จ คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

ที่มา : ⁽¹⁾ พระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 มาตรา 32(2) คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

ตารางที่ 3-13 (ต่อ) ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำส่วนลึก (Swimming pool water) โครงการ อาคารชุด EASE พระราม 2(2) นิติบุคคลอาคารชุด EASE พระราม 2(2)
ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำสระว่ายน้ำส่วนลึก						มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		06/11/2567	13/11/2567	20/11/2567	27/11/2567	04/12/2567	11/12/2567	
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	≤ 10
E.Coli	In 100 ml.	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	ตรวจไม่พบ
Staphylococcus aureus	In 100 ml.	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	ตรวจไม่พบ
Pseudomonas aeruginosa	In 100 ml.	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	ตรวจไม่พบ

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก จ คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

ที่มา : ⁽¹⁾ พระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 มาตรา 32(2) คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

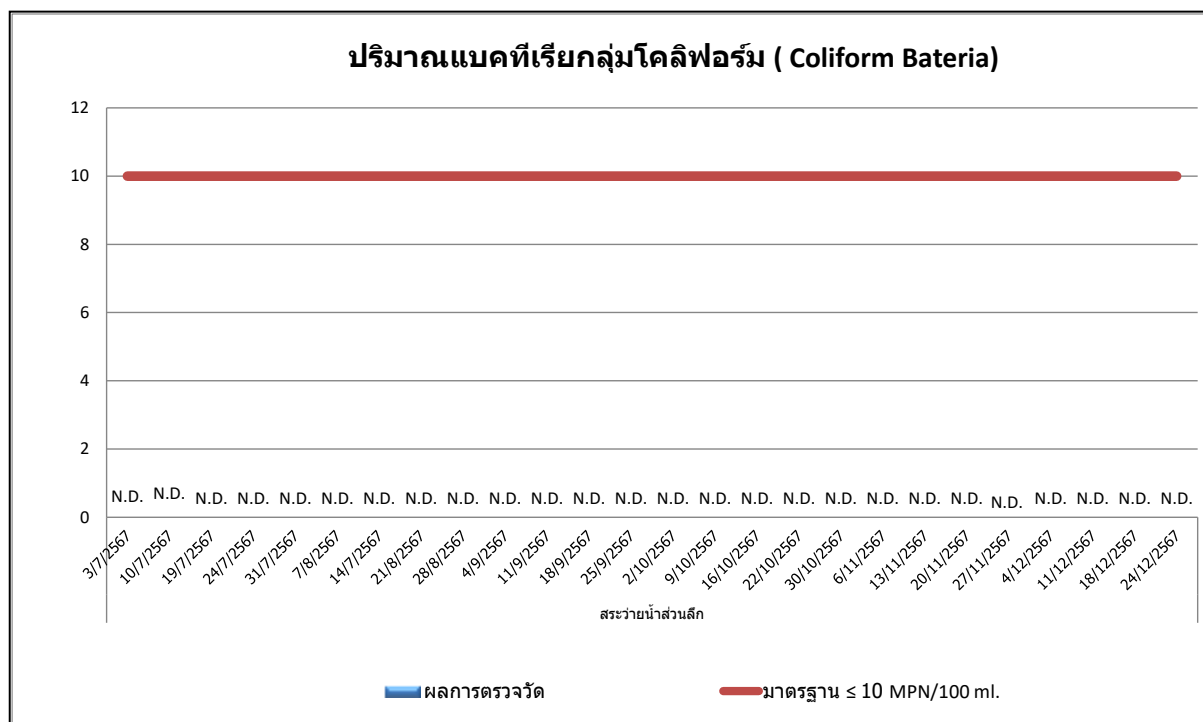
ตารางที่ 3-13 (ต่อ) ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำส่วนลึก (Swimming pool water) โครงการ อาคารชุด EASE พระราม 2(2) นิติบุคคลอาคารชุด EASE พระราม 2(2)
ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำสระว่ายน้ำส่วนลึก		มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง		
		18/12/2567	24/12/2567	
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	Not detected	Not detected	≤ 10
E.Coli	In 100 ml.	Not detected	Not detected	ตรวจไม่พบ
Staphylococcus aureus	In 100 ml.	Not detected	Not detected	ตรวจไม่พบ
Pseudomonas aeruginosa	In 100 ml.	Not detected	Not detected	ตรวจไม่พบ

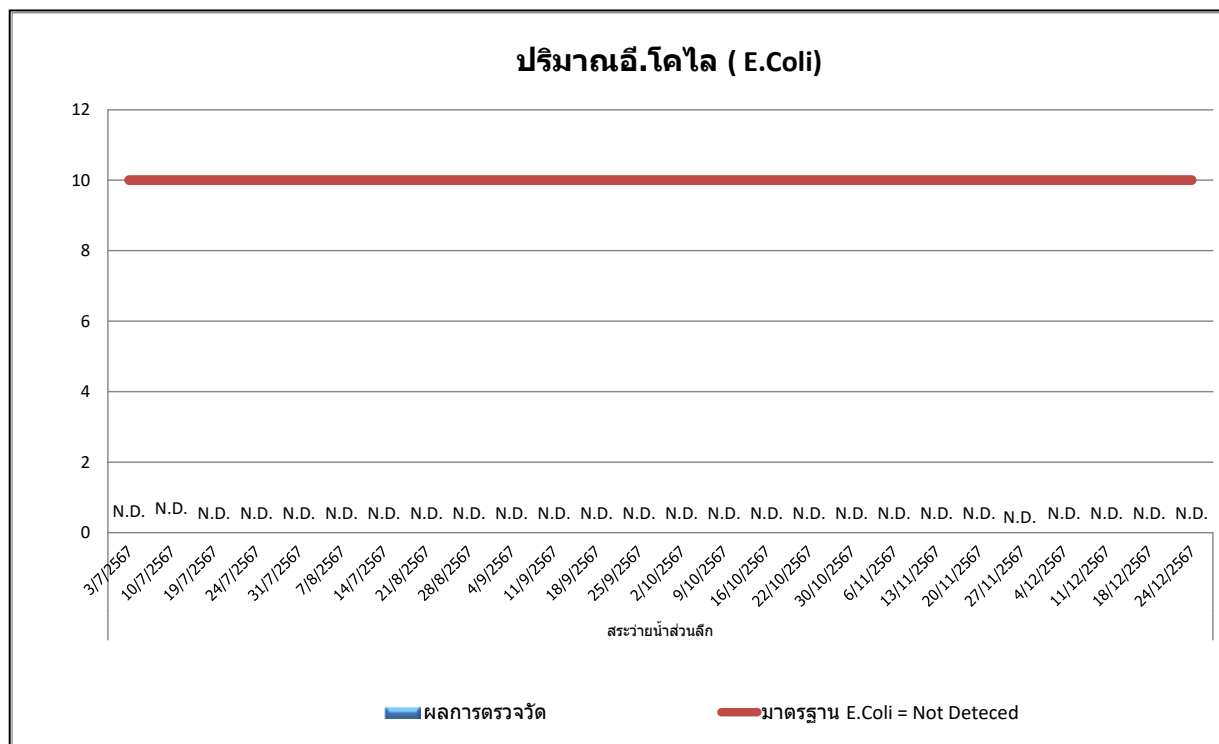
หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก จ คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

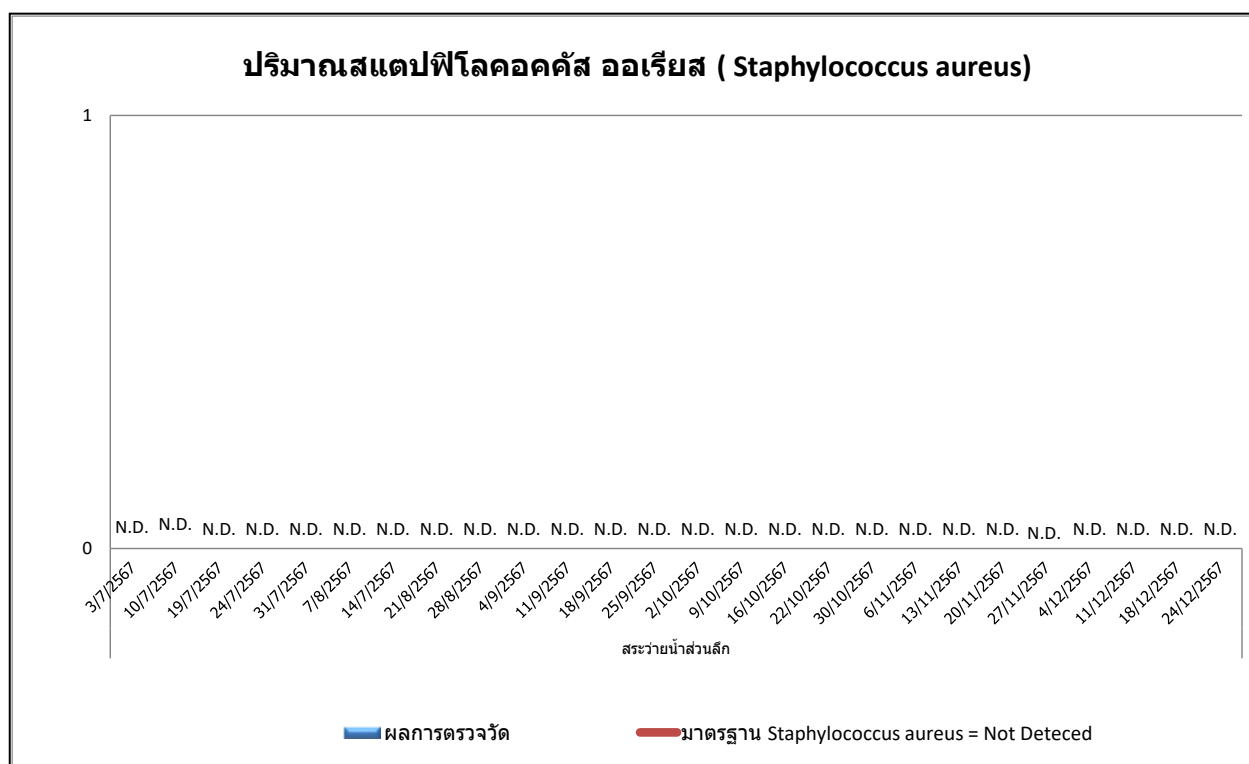
ที่มา : ⁽¹⁾ พระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 มาตรา 32(2) คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน



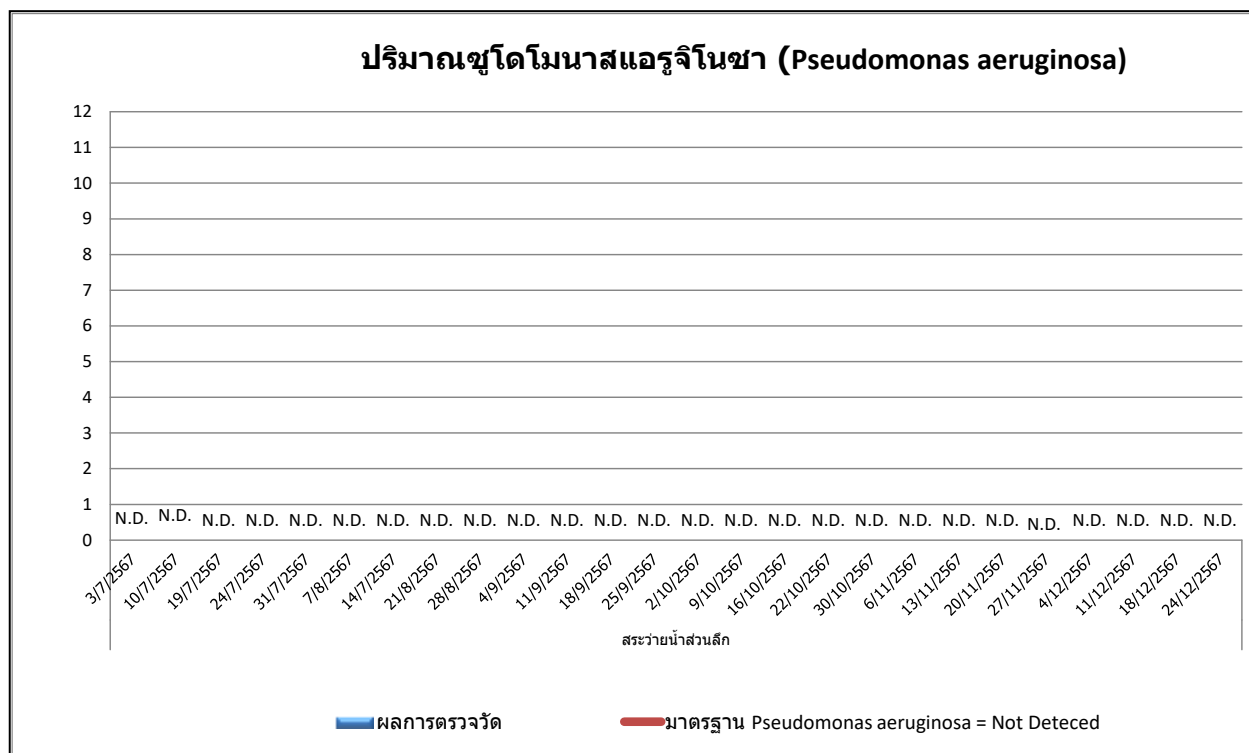
กราฟที่ 3.1-51 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)
น้ำสระว่ายน้ำส่วนลึก ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567



กราฟที่ 3.1-52 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณอี.โคไล (E.coli)
น้ำสระว่ายน้ำส่วนลึก ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567



กราฟที่ 3.1-53 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณสแตปฟีโลคอคคัส ออเรียส (Staphylococcus aureus)
น้ำสรวายน้ำส่วนลึก ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567



กราฟที่ 3.1-54 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณซูโดโมนาสแอโรจิโนซา (Pseudomonas aeruginosa)
น้ำสรวายน้ำส่วนลึก ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567

ตารางที่ 3-14 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำส่วนต้น (Swimming pool water) โครงการ อาคารชุด EASE พระราม 2(2) นิติบุคคลอาคารชุด EASE พระราม 2(2)
ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำสระว่ายน้ำส่วนต้น						มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		03/07/2567	10/07/2567	19/07/2567	24/07/2567	31/07/2567	07/08/2567	
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	≤ 10
E.Coli	In 100 ml.	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	ตรวจไม่พบ
Staphylococcus aureus	In 100 ml.	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	ตรวจไม่พบ
Pseudomonas aeruginosa	In 100 ml.	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	ตรวจไม่พบ

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก จ คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

ที่มา : ⁽¹⁾ พระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 มาตรา 32(2) คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

ตารางที่ 3-14 (ต่อ) ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำส่วนต้น (Swimming pool water) โครงการ อาคารชุด EASE พระราม 2(2) นิติบุคคลอาคารชุด EASE พระราม 2(2)
ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำสระว่ายน้ำส่วนต้น						มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		14/08/2567	21/08/2567	28/08/2567	04/09/2567	11/09/2567	18/09/2567	
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	≤ 10
E.Coli	In 100 ml.	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	ตรวจไม่พบ
Staphylococcus aureus	In 100 ml.	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	ตรวจไม่พบ
Pseudomonas aeruginosa	In 100 ml.	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	ตรวจไม่พบ

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก จ คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

ที่มา : ⁽¹⁾ พระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 มาตรา 32(2) คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

ตารางที่ 3-14 (ต่อ) ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำส่วนต้น (Swimming pool water) โครงการ อาคารชุด EASE พระราม 2(2) นิติบุคคลอาคารชุด EASE พระราม 2(2)
ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำสระว่ายน้ำส่วนต้น						มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		25/09/2567	02/10/2567	09/10/2567	16/10/2567	22/10/2567	30/10/2567	
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	≤ 10
E.Coli	In 100 ml.	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	ตรวจไม่พบ
Staphylococcus aureus	In 100 ml.	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	ตรวจไม่พบ
Pseudomonas aeruginosa	In 100 ml.	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	ตรวจไม่พบ

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก จ คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

ที่มา : ⁽¹⁾ พระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 มาตรา 32(2) คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

ตารางที่ 3-14 (ต่อ) ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำส่วนต้น (Swimming pool water) โครงการ อาคารชุด EASE พระราม 2(2) นิติบุคคลอาคารชุด EASE พระราม 2(2)
ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำสระว่ายน้ำส่วนต้น						มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		06/11/2567	13/11/2567	20/11/2567	27/11/2567	04/12/2567	11/12/2567	
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	≤ 10
E.Coli	In 100 ml.	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	ตรวจไม่พบ
Staphylococcus aureus	In 100 ml.	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	ตรวจไม่พบ
Pseudomonas aeruginosa	In 100 ml.	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	ตรวจไม่พบ

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก จ คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

ที่มา : ⁽¹⁾ พระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 มาตรา 32(2) คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

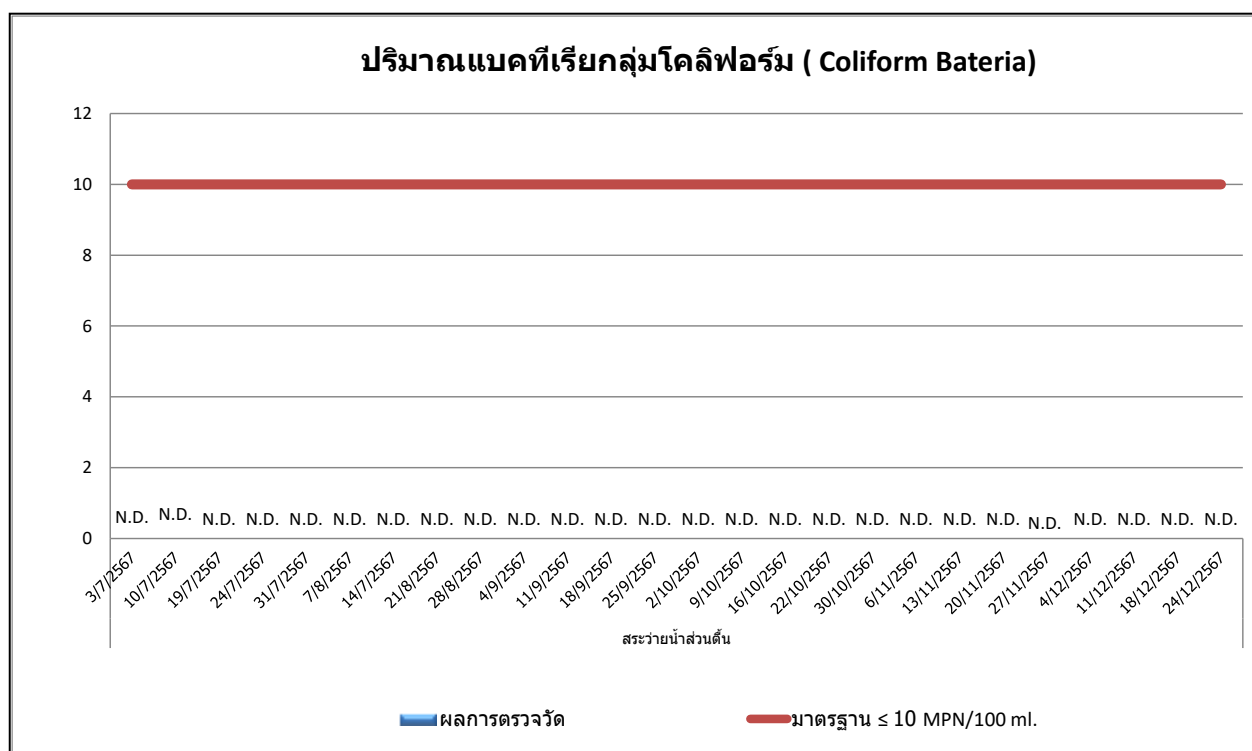
ตารางที่ 3-14 (ต่อ) ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำส่วนต้น (Swimming pool water) โครงการ อาคารชุด EASE พระราม 2(2) นิติบุคคลอาคารชุด EASE พระราม 2(2)
ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำสระว่ายน้ำส่วนต้น		มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง		
		18/12/2567	24/12/2567	
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	Not detected	Not detected	≤ 10
E.Coli	In 100 ml.	Not detected	Not detected	ตรวจไม่พบ
Staphylococcus aureus	In 100 ml.	Not detected	Not detected	ตรวจไม่พบ
Pseudomonas aeruginosa	In 100 ml.	Not detected	Not detected	ตรวจไม่พบ

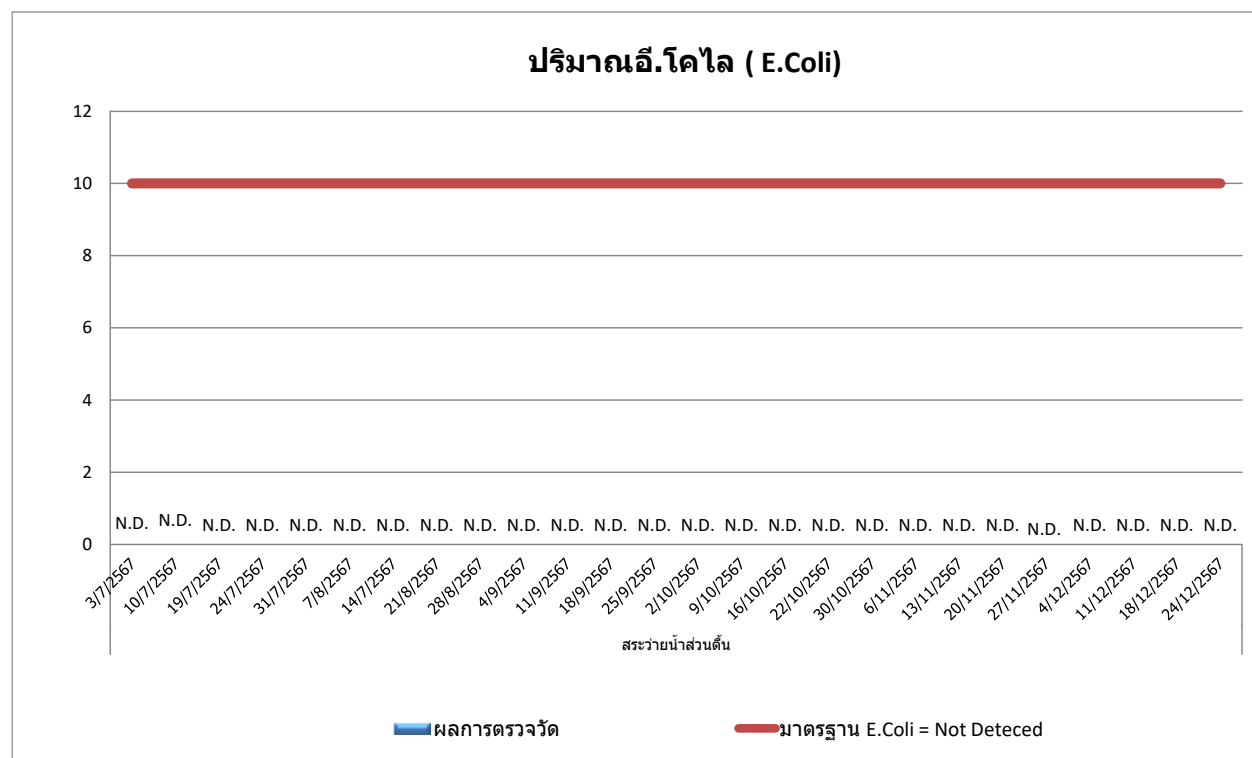
หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก จ คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

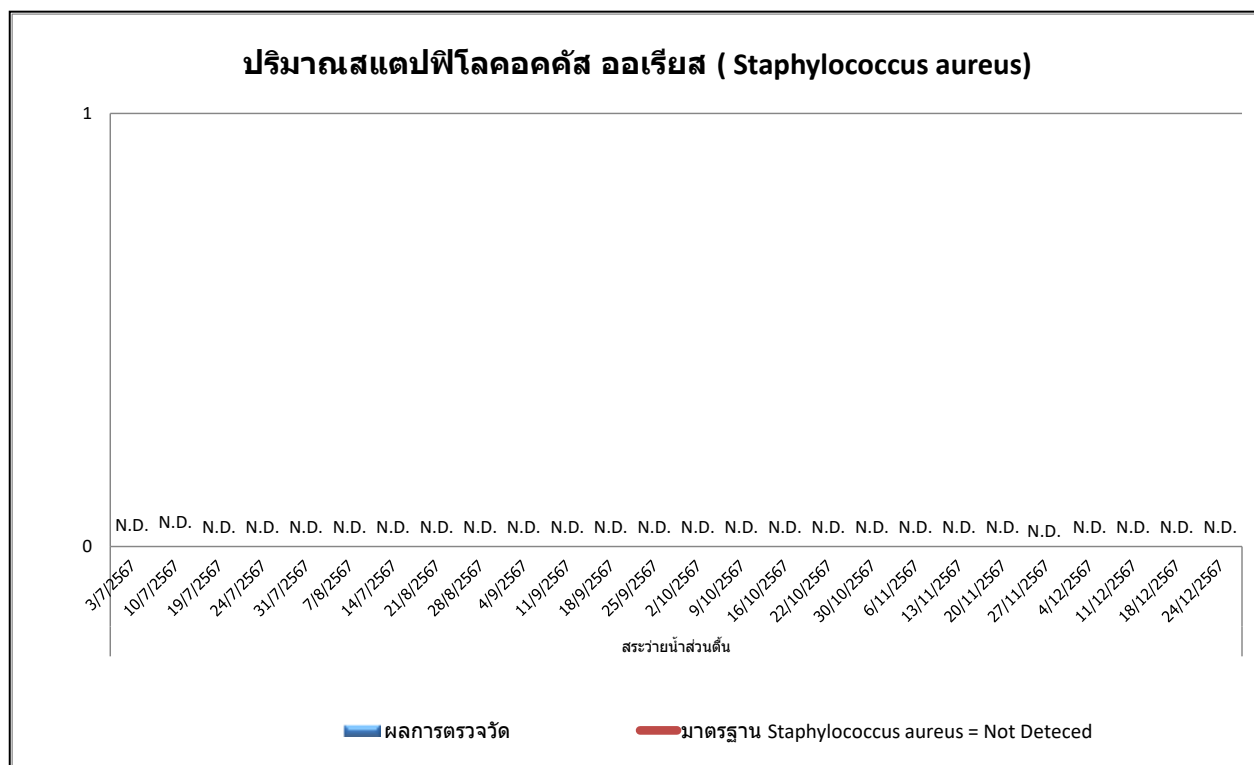
ที่มา : ⁽¹⁾ พระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 มาตรา 32(2) คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน



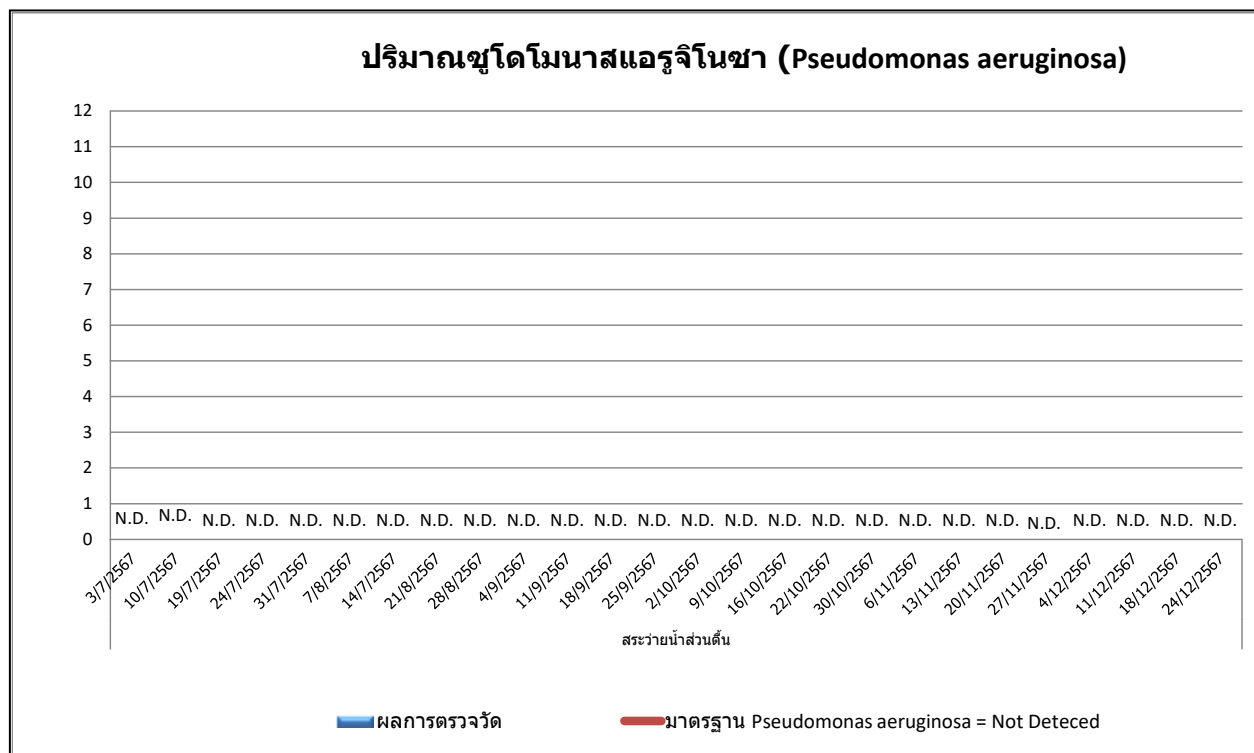
กราฟที่ 3.1-55 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)
น้ำสระว่ายน้ำส่วนต้น ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567



กราฟที่ 3.1-56 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณอี.โคไล (E.coli)
น้ำสระว่ายน้ำส่วนต้น ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567



กราฟที่ 3.1-57 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณสแตปิโลค็อกคัส ออเรียส (Staphylococcus aureus)
น้ำสรวายน้ำส่วนต้น ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567



กราฟที่ 3.1-58 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณเชิโดโมนาสแอรูจินซา (Pseudomonas aeruginosa)
น้ำสรวายน้ำส่วนต้น ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567



บริเวณพื้นที่โครงการ

รูปที่ 3-1 จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality)
โครงการ อาคารชุด EASE พระราม 2(2) นิติบุคคลอาคารชุด EASE พระราม 2(2)
ประจำเดือนพฤศจิกายน พ.ศ.2567



ส่วนแยกกากของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A



บ่อพักน้ำก่อนปล่อยออกนอกโครงการ อาคาร A



ส่วนแยกกากของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B



บ่อพักน้ำก่อนปล่อยออกนอกโครงการ อาคาร B

รูปที่ 3-2 จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำโครงการ อาคารชุด EASE พระราม 2(2)
นิติบุคคลอาคารชุด EASE พระราม 2(2) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567



บ่อตรวจคุณภาพน้ำ



สระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึก



สระว่ายน้ำ บริเวณส่วนตื้น

รูปที่ 3-2(ต่อ) จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำโครงการ อาคารชุด EASE พระราม 2(2)
นิติบุคคลอาคารชุด EASE พระราม 2(2) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567