

บทที่ 2




การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม





จากการตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2567 ของโครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดสุรินทร์ ซึ่งโครงการตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดิน 226 (ถนนสุรินทร์-ศรีสะเกษ) ตำบลสลักได อำเภอเมืองสุรินทร์ จังหวัดสุรินทร์ สามารถสรุปผลการปฏิบัติได้ดังนี้ (ดังรายละเอียดในตารางที่ 2-1 และตารางที่ 2-2)

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)




โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดสุรินทร์ ประจำปีเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2567

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	1) จัดให้มีการดูแลรักษาพื้นที่สีเขียว ดูแลความสะอาด และความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในพื้นที่ โครงการอย่างสม่ำเสมอ 2) ควรให้การเคหะแห่งชาติ พิจารณาเพิ่มพื้นที่สีเขียว เพิ่มเติม เช่น การทำสวนบนหลังคา หรือการ ออกแบบทางเท้า และถนน โดยการใช้ตัวหนอนแทน พื้นคอนกรีต ซึ่งน้ำสามารถซึมผ่านลงดินช่วยลด ความร้อนและเพิ่มความชุ่มชื้นของสภาพแวดล้อมให้ พื้นที่ได้	- โครงการการดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวดูแลความ สะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อย ภายในพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอ - โครงการมีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการมีความ เพียงพอตามมาตรการกำหนด	- ไม่มี - ไม่มี	 <p>พื้นที่สีเขียว</p>  <p>พื้นที่สีเขียว</p>
1.2 คุณภาพอากาศ	1) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่การใช้รถของผู้เข้าพักและใช้ อาคารบริเวณทางเข้า-ทางออกโครงการ เพื่อให้รถ สามารถเข้า-ออกโครงการได้สะดวกและรวดเร็ว	- โครงการมีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ทางออกโครงการ	- ไม่มี	 <p>พนักงานรักษาความปลอดภัย</p>

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดสุรินทร์ ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2567 (ต่อ)




องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
1.2 ภูมิอากาศและคุณภาพ อากาศ (ต่อ)	2) ติดตั้งป้ายและสัญญาณจราจรบนพื้นทางภายใน โครงการให้ชัดเจน ทำให้การเคลื่อนตัวของรถใน โครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ สามารถทำได้อย่างดีและปลอดภัย	- โครงการมีการติดตั้งป้ายจราจรและสัญญาณ จราจรบนพื้นทางภายในโครงการให้ชัดเจน	- ไม่มี	   <p>ป้ายจราจรภายในโครงการ</p>  <p>สัญญาณจราจรบนพื้นทางภายในโครงการ</p>

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดสุรินทร์ ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
1.2 ภูมิอากาศและคุณภาพอากาศ (ต่อ)	3) ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณ ที่จอดรถให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและ ทั่วถึง 4) จัดระบบจราจรให้ชัดเจนรวมถึงควบคุมการ ปฏิบัติตามของผู้เข้าพัก	- โครงการไม่ได้ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถ - โครงการมีการจัดระบบจราจรที่ชัดเจน เช่น ติดตั้งป้ายจราจร สัญลักษณ์บนพื้นถนน จัดช่องสำหรับที่จอดรถไว้อย่างชัดเจน เป็นต้น	- ควรติดตั้งป้ายห้ามติด เครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายใน บริเวณที่จอดรถ - ไม่มี	   สัญลักษณ์บนพื้นถนนจัดช่อง สำหรับที่จอดรถภายในโครงการ




ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดสุรินทร์ ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2567 (ต่อ)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
1.2 ภูมิอากาศและคุณภาพอากาศ (ต่อ)	5) ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยติดป้ายแสดงความเร็วหรือสัญญาณลดความเร็ว เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน	- โครงการไม่ได้ติดตั้งป้ายควบคุมความเร็วของรถไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง แต่จัดทำสัญญาณชะลอความเร็ว เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน	- โครงการควรมีการติดตั้งป้ายควบคุมความเร็วของรถไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง	 สัญญาณชะลอความเร็ว
	6) ดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนน โดยฉีดล้างถนนเป็นครั้งคราว เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนถนน	- ถนนภายในโครงการสะอาดและอยู่ในสภาพดี	- ไม่มี	 ถนนภายในโครงการ
	7) ดูแลรักษาสภาพถนนทางเดินรถ และป้ายจราจรในโครงการให้สะอาดและมีสภาพดีอยู่เสมอ กรณีที่พบว่าถนน ทางเดินรถ และป้ายจราจรมีการชำรุด ให้ดำเนินการซ่อมแซมหรือรับเปลี่ยนใหม่โดยทันที	- ถนนทางเดินรถ และป้ายจราจรในโครงการสะอาดและมีสภาพดี	- ไม่มี	 ป้ายจราจรในโครงการ

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)


โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดสุรินทร์ ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
1.2 ภูมิอากาศและคุณภาพอากาศ (ต่อ)	8) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมดอยู่ชั้นล่างและ ภายนอกพื้นที่รวม 1,700 ตารางเมตร (ร้อยละ 32.22 ของที่ดินโครงการ) และ ปลูกไม้ยืนต้นทั้งหมด 47 ต้น คิดเป็นพื้นที่ 590.69 ตารางเมตร	- โครงการมีพื้นที่สีเขียวและไม้ยืนต้นภายในพื้นที่ โครงการ ตามมาตรการกำหนด	- ไม่มี	 ต้นไม้/พื้นที่สีเขียว
1.3 เสียง	1) ดูแลรักษาดูแลและที่จอดรถภายในโครงการ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากถนนชำรุด ขรุขระ หรือเป็นหลุมบ่อ ต้องปรับปรุง ซ่อมแซม เนื่องจากสภาพถนนดังกล่าวจะ ก่อให้เกิดเสียงดังหรือเสียงกระทบกระแทก มากขึ้นเมื่อรถวิ่งผ่าน	- ถนนและที่จอดรถภายในโครงการอยู่ในสภาพดีอยู่ เสมอ	- ไม่มี	 ถนนภายในโครงการ  ที่จอดรถภายในโครงการ



ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดสุรินทร์ ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
1.3 เสียง (ต่อ)	2) ควบคุมความเร็วของการใช้รถในบริเวณพื้นที่ โครงการเช่น ติดป้ายจำกัดความเร็ว ทำสัญญาณ ลดความเร็ว เป็นต้น เพื่อช่วยลดระดับเสียงจาก การเล่นของรถยนต์ 3) กำหนดระเบียบปฏิบัติสำหรับการใช้อาคาร ไม่ให้ผู้เช่าพักหรือใช้อาคารในโครงการส่งเสียง ดังหรือดำเนินกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังใน ช่วงเวลาพักผ่อน 4) ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณ ที่จอดรถให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและ ทั่วถึง	- โครงการทำสัญญาณชะลอความเร็วเพื่อควบคุม ความเร็วของการใช้รถในบริเวณพื้นที่โครงการ - โครงการมีกฎระเบียบสำหรับการใช้อาคาร ไม่ให้ ผู้เช่าพักหรือใช้อาคารในโครงการส่งเสียงดังหรือ ดำเนินกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังในช่วงเวลา พักผ่อน - โครงการไม่ได้ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ ภายในบริเวณที่จอดรถ	- ไม่มี - ไม่มี - ควรติดตั้งป้ายห้ามติด เครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายใน บริเวณที่จอดรถ	 สัญญาณชะลอความเร็ว - -
1.4 น้ำผิวดิน	1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศ ขนาด 30 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีประสิทธิภาพ ร้อยละ 93 สามารถบำบัดน้ำเสียให้ได้คุณภาพ ตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. มีค่า บีโอดีไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร	- โครงการมีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียตาม มาตรการกำหนด และควบคุมคุณภาพน้ำทิ้ง หลังผ่านการบำบัดมีคุณภาพอยู่ในมาตรฐาน น้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. มีค่าบีโอดีไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร	- ไม่มี	-



ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดสุรินทร์ ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
1.4 น้ำผิวดิน (ต่อ)	2) จัดให้มีระบบกำจัดละอองน้ำเสีย (Aerosol) เป็นพื้นที่สีเขียว 0.06 ตารางเมตร	- โครงการมีระบบกำจัดละอองน้ำเสีย (Aerosol) เป็นพื้นที่สีเขียวตามมาตรการกำหนด	- ไม่มี	 พื้นที่สีเขียว
	3) จัดให้มีระบบกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย 0.79 ลูกบาศก์เมตร/วัน เป็นบ่อดิน ขนาด 1x1 เมตร บำบัดก๊าซมีเทนด้วยวิธี Biological Oxidation โดยใช้ปุ๋ยคอก/ปุ๋ยหมัก สามารถกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นได้อย่างเพียงพอ	- โครงการมีระบบกำจัดก๊าซมีเทนตามมาตรการกำหนด	- ไม่มี	-
	4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญดูแลรักษา และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียที่ติดตั้งให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญดูแลรักษา และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียที่ติดตั้งให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	- ไม่มี	-
	5) จัดให้มีการนำน้ำทิ้งของโครงการที่ผ่านการบำบัดแล้วกลับมาใช้ประโยชน์ใหม่ เช่น ใช้รดน้ำต้นไม้ ภายในพื้นที่โครงการ เป็นต้น	- โครงการมีการนำน้ำทิ้งของโครงการที่ผ่านการบำบัดแล้วกลับมาใช้ประโยชน์ใหม่ เช่น ใช้รดน้ำต้นไม้ ภายในพื้นที่โครงการ	- ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดสุรินทร์ ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2567 (ต่อ)

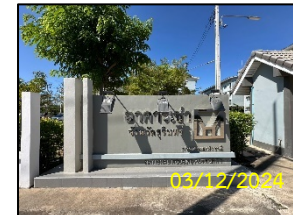
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 2.1 นิเวศวิทยาบนบก	1) ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัด 2) ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้มี สภาพดีอยู่เสมอ	- โครงการมีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทาง กายภาพ - โครงการมีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่ โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- ไม่มี - ไม่มี	-  พื้นที่สีเขียว
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	1) ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	- ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้สามารถ ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	- ไม่มี	 ระบบบำบัดน้ำเสีย

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดสุรินทร์ ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2567 (ต่อ)




องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ (ต่อ)	2) ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อคุณภาพน้ำและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ เกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสียอย่างเคร่งครัด	- โครงการมีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อคุณภาพน้ำและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ เกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย	- ไม่มี	-
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การคมนาคม	1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำทางเข้า-ทางออกโครงการตลอดเวลา โดยเจ้าหน้าที่จะต้องมีนกหวีดสัญญาณและกระบองไฟกระพริบ เพื่อคอยบอกให้สัญญาณแก่รถที่ต้องการเข้า-ออกจากโครงการ และรถยนต์ที่สัญจรผ่านโครงการ เพื่อให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวกและรวดเร็วป้องกันรถติดหรือชะลอตัว และเพื่อความปลอดภัยของผู้ขับขี่ ยวดยานบนถนนสาธารณะและโครงการ	- โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำทางเข้า-ทางออกโครงการตลอดเวลา	- ไม่มี	 <p>เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำ ทางเข้า-ทางออกโครงการ</p>  <p>ป้อมยามทางเข้า-ทางออกโครงการ</p>

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)


โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดสุรินทร์ ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
3.1 การคมนาคม (ต่อ)	2) จัดให้มีการอบรมเจ้าหน้าที่ในด้านการจัดการ จราจรกับตำรวจจราจรภายในพื้นที่ เพื่อให้มี ประสิทธิภาพในการจัดการจราจรให้เพิ่มมากขึ้น 3) ติดตั้งป้ายแสดงตำแหน่งที่ตั้งโครงการบริเวณริม ถนน ทล.226 และถนนด้านหน้าโครงการก่อนถึง ทางเข้าออกโครงการทั้งสองฝั่ง ให้อยู่ในระยะที่ สามารถมองเห็นได้อย่างได้ง่ายและชัดเจน และอยู่ ในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทัน เพื่อเข้า สู่โครงการได้อย่างปลอดภัย และลดการเดินรถที่ใช้ ความเร็วไม่เหมาะสม อันเป็นสาเหตุของปัญหา จราจรและอุบัติเหตุบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ได้	- โครงการมีการอบรมเจ้าหน้าที่ในด้านการจัดการ จราจรกับตำรวจจราจรภายในพื้นที่ เพื่อให้มี ประสิทธิภาพในการจัดการจราจรให้เพิ่มมากขึ้น - ไม่มีการติดตั้งป้ายแสดงตำแหน่งที่ตั้งโครงการ บริเวณริมถนน ทล.226 และถนนด้านหน้า โครงการก่อนถึงทางเข้าออกโครงการทั้งสองฝั่ง แต่ได้จัดให้มีป้ายชื่อโครงการไว้บริเวณด้านหน้า โครงการ	- ไม่มี - ควรดำเนินการติดตั้ง ป้ายแสดงตำแหน่ง ที่ตั้งโครงการบริเวณ ริมถนน ทล.226 และ ถนนด้านหน้า โครงการก่อนถึง ทางเข้าออกโครงการ ทั้งสองฝั่ง ให้อยู่ใน ระยะที่สามารถ มองเห็นได้อย่างได้ ง่ายและชัดเจน	-  ป้ายชื่อโครงการ




ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดสุรินทร์ ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
3.1 การคมนาคม (ต่อ)	<p>4) จัดทำป้ายและสัญญาณจราจรบนพื้นทางภายในโครงการให้เหมาะสมและชัดเจน ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการและบริเวณทางเข้า-ทางออกโครงการสามารถทำได้เป็นอย่างดีและปลอดภัย</p> <p>5) ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณลานจอดรถให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง</p> <p>6) จัดให้มีไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณช่องทางเข้า-ทางออกโครงการให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าและออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน</p>	<p>- โครงการมีการติดตั้งป้ายและสัญญาณจราจรบนพื้นทางภายในโครงการที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน</p> <p>- โครงการไม่ได้ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถ</p> <p>- โครงการมีไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณช่องทางเข้า-ทางออกโครงการให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าและออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน</p>	<p>- ไม่มี</p> <p>- ควรติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถ</p> <p>- ไม่มี</p>	 <p>ป้ายจราจร</p>  <p>สัญญาณจราจรบนพื้นทาง</p> <p>-</p>  <p>ไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณทางเข้า-ทางออกโครงการ</p>

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดสุรินทร์ ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2567 (ต่อ)




องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
3.1 การคมนาคม (ต่อ)	<p>7) ห้ามไม่ให้จอดรถริมถนนสาธารณะบริเวณทางเข้า-ทางออกโครงการ เพื่อไม่ให้กีดขวางการจราจรของรถที่สัญจรหรือรถที่จะเข้า-ออกจากโครงการ</p> <p>8) ประชาสัมพันธ์ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - เส้นทางรอบพื้นที่โครงการให้แก่นักท่องเที่ยวหรือผู้ที่ใช้บริการโครงการทราบ เพื่อความสะดวกและป้องกันความสับสนในการเดินทาง - รถขนส่งสาธารณะประเภทต่างๆ ให้เข้ามาให้บริการผู้พักหรือใช้อาคารโครงการ - ประชาสัมพันธ์ในนิตยสารท่องเที่ยว เว็บไซต์ของโครงการหรือการประชาสัมพันธ์อื่นๆ เพื่อเป็นการอำนวยความสะดวกและลดการใช้รถยนต์ส่วนตัวของผู้ที่ต้องการมาใช้บริการ 	<p>- โครงการห้ามไม่ให้จอดรถริมถนนสาธารณะบริเวณทางเข้า-ทางออกโครงการ</p> <p>- มีแผนที่ เส้นทางรอบพื้นที่โครงการให้แก่นักท่องเที่ยวหรือผู้ที่ใช้บริการโครงการทราบ เพื่อความสะดวกและป้องกันความสับสนในการเดินทาง</p> <p>- โครงการไม่มีการประชาสัมพันธ์เนื่องจากไม่มีบริการรถขนส่งสาธารณะ</p> <p>- โครงการไม่มีการประชาสัมพันธ์ในนิตยสารท่องเที่ยว เว็บไซต์ของโครงการหรือการประชาสัมพันธ์อื่นๆ เนื่องจากไม่มีบริการรถขนส่งสาธารณะ</p>	<p>- ไม่มี</p> <p>- ไม่มี</p> <p>- ไม่มี</p> <p>- ไม่มี</p>	 <p>เส้นห้ามหยุดรถหรือจอดรถริมถนนสาธารณะบริเวณทางเข้า-ทางออกโครงการ</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดสุรินทร์ ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
3.1 การคมนาคม (ต่อ)	9) จัดให้มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 30 คัน ตามเกณฑ์ที่กำหนด ซึ่งเพียงพอกับความต้องการที่จอดรถของโครงการ 10) จัดที่จอดรถสำหรับผู้พิการฯ อย่างน้อย 1 ช่องจอดต่ออาคาร (รวม 4 คัน) ที่จอดรถเฉพาะรถเก็บขนมูลฝอย 1 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ 80 คัน	- โครงการมีที่จอดรถยนต์ จำนวน 30 คันตามเกณฑ์ที่กำหนด - โครงการมีที่จอดรถสำหรับผู้พิการฯ อย่างน้อย 1 ช่องจอดต่ออาคาร (รวม 4 คัน) และที่จอดรถจักรยานยนต์ 80 คัน ตามมาตรการกำหนด	- ไม่มี - ไม่มี	 <p>ที่จอดรถยนต์</p>  <p>ที่จอดรถสำหรับผู้พิการฯ</p>  <p>ที่จอดรถจักรยานยนต์</p>



ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดสุรินทร์ ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
3.2 การใช้น้ำ	<p>1) จัดให้มีการสำรองน้ำใช้เพื่อกิจกรรมต่างๆ รวม 188.4ลูกบาศก์เมตร แบ่งเป็นถังเก็บน้ำบนหลังคา ของทั้ง 4 อาคาร อาคารละ 12.1 ลูกบาศก์เมตร และจัดให้มีน้ำสำรองดับเพลิงในถังเก็บน้ำ ค.ส.ล. ใต้ดินของทั้ง 4 อาคาร อาคารละ 35 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อ ประปาให้อยู่ในสภาพดี หากพบว่าชำรุดเสียหายให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที</p> <p>3) รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้น้ำอย่างประหยัด</p> <p>4) จัดให้มีระบบรับน้ำโดยไม่ดึงน้ำจากท่อประปาโดยตรงและกำหนดเวลาในการรับน้ำเข้าสำรองในถังเก็บน้ำใต้ดินของโครงการให้อยู่นอกช่วงเวลาที่ยุขุมชนมีการใช้น้ำมาก เช่น หลังเวลา 24.00 ถึง 5.00 น. เป็นต้น</p>	<p>- โครงการมีการสำรองน้ำใช้เพื่อกิจกรรมต่างๆ โดยแบ่งเป็นถังเก็บน้ำบนหลังคา ของทั้ง 4 อาคาร และจัดให้มีน้ำสำรองในถังเก็บน้ำ ค.ส.ล. ใต้ดินของทั้ง 4 อาคาร ตามมาตรการกำหนด</p> <p>- โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อ ประปาให้อยู่ในสภาพดี หากพบว่าชำรุดเสียหายให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที</p> <p>- ไม่มีการรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้น้ำอย่างประหยัด แต่ใช้สัญลักษณ์แบบประหยัดน้ำ</p> <p>- มีระบบรับน้ำโดยไม่ดึงน้ำจากท่อประปาโดยตรง โดยเก็บไว้ที่ถังเก็บน้ำบนหลังคาและถังเก็บน้ำใต้ดินของแต่ละอาคาร</p>	<p>- ไม่มี</p> <p>- ไม่มี</p> <p>- ไม่มี</p> <p>- ไม่มี</p>	 <p>ถังเก็บน้ำใต้ดิน</p>  <p>ระบบเส้นท่อประปา</p>  <p>ถังเก็บน้ำใต้ดิน</p>

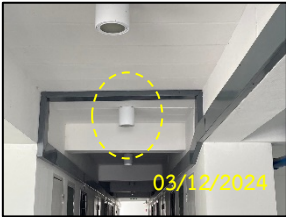

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดสุรินทร์ ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
3.3 การใช้ไฟฟ้าและการ อนุรักษ์พลังงาน	<p>มาตรการโดยเจ้าของโครงการ</p> <p>1) ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยถูกต้องตามมาตรฐานของการไฟฟ้า</p> <p>2) ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เครื่องไฟฟ้าสำรอง และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต</p> <p>3) ออกแบบตัวอาคารในแต่ละชั้นให้มีพื้นที่เปิดรับแสงสว่างจากภายนอก และจัดให้มีการระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติมากที่สุด เพื่อลดการใช้พลังงานสำหรับให้แสงสว่างและเครื่องปรับอากาศ</p> <p>4) เลือกใช้อุปกรณ์/เครื่องใช้ไฟฟ้าแบบประหยัดไฟ โดยเฉพาะเลือกเครื่องปรับอากาศที่มีค่าสัมประสิทธิ์การทำงาน (COP) หรืออัตราส่วนประสิทธิภาพพลังงาน (EER) สูง และสอดคล้องกับค่าการออกแบบและลักษณะการใช้งาน</p>	<p>- โครงการมีการติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย</p> <p>- โครงการมีการตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เครื่องไฟฟ้าสำรอง และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>- จากการตรวจสอบพบว่าตัวอาคารในแต่ละชั้นให้มีพื้นที่เปิดรับแสงสว่างจากภายนอก อีกทั้งห้องพักแต่ละห้องมีช่องเปิดสู่ด้านนอก บริเวณพื้นที่ผนังด้านนอกอย่างน้อยหนึ่งด้าน เช่น ประตู หน้าต่าง เป็นต้น</p> <p>- ทางโครงการเลือกใช้อุปกรณ์/เครื่องใช้ไฟฟ้าแบบประหยัดไฟตามมาตรการกำหนด</p>	<p>- ไม่มี</p> <p>- ไม่มี</p> <p>- ไม่มี</p> <p>- ไม่มี</p>	<p>ภาพประกอบมาตรการ</p>  <p>รางเดินสายไฟฟ้า</p>  <p>ลักษณะอาคารในโครงการ</p>


ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดสุรินทร์ ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
3.3 การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์ พลังงาน (ต่อ)	5) เลือกใช้อุปกรณ์ให้แสงสว่างชนิดประหยัด พลังงาน เช่น หลอดคอม หลอดตะเกียบ หลอด คอมแพคท์ฟลูออเรสเซนต์ หลอด LED เป็นต้น โดยเลือกใช้หลอดไฟวัตต์ต่ำ สำหรับพื้นที่ที่มีความ จำเป็นต้องเปิดไฟตลอดเวลา	- โครงการได้เลือกใช้อุปกรณ์/เครื่องใช้ไฟฟ้าแบบ ประหยัดไฟตามมาตรการกำหนด	- ไม่มี	 หลอดไฟภายในโครงการ
	6) โครงการจะติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในห้องพัก ต่างๆ ให้เป็นอุปกรณ์ช่วยประหยัดไฟฟ้า และมี อายุการใช้งานยาวนาน เช่น หลอดคอมประหยัด ไฟ เป็นต้น	- โครงการได้เลือกติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าภายใน ห้องพักต่างๆ ให้เป็นอุปกรณ์ช่วยประหยัดไฟฟ้า และมีอายุการใช้งานยาวนานตามมาตรการ กำหนด	- ไม่มี	-
	7) เลือกใช้โคมไฟแบบมีแผ่นสะท้อน เพื่อช่วยให้แสง สว่างจากหลอดไฟกระจายได้อย่างเต็ม ประสิทธิภาพ	- โครงการได้เลือกใช้โคมไฟแบบมีแผ่นสะท้อนตาม มาตรการกำหนด	- ไม่มี	-
	8) เลือกใช้กระจกในห้องพัก เพื่อเป็นช่องรับแสงจาก ธรรมชาติและใช้กระจกตัดแสงที่มีคุณสมบัติใน การดูดซับพลังงานความร้อนต่ำและสะท้อนแสง น้อย	- โครงการได้เลือกใช้กระจกในห้องพัก เพื่อเป็นช่อง รับแสงจากธรรมชาติและใช้กระจกตัดแสงที่มี คุณสมบัติในการดูดซับพลังงานความร้อนต่ำและ สะท้อนแสงน้อยตามมาตรการกำหนด	- ไม่มี	 หน้าต่างกระจกในห้องพัก



ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดสุรินทร์ ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
3.3 การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์ พลังงาน (ต่อ)	9) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมดอยู่ชั้นล่างและ ภายนอกอาคารพื้นที่รวม 1,700 ตารางเมตร (ร้อยละ 32.22 ของที่ดินโครงการ) และปลูกไม้ ยืนต้นทั้งหมด 47 ต้น คิดเป็นพื้นที่ 590.69 ตารางเมตร เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่ สะสมของพื้นที่ที่เป็นลานคอนกรีต และจะ ถ่ายเทสู่ตัวอาคารเวลากลางคืน	- โครงการมีพื้นที่สีเขียว และปลูกไม้ยืนต้น เพื่อ ช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมของพื้นที่ที่เป็น ลานคอนกรีต ตามมาตรการกำหนด	- ไม่มี	 <p>พื้นที่สีเขียว</p>
	10) ติดตั้งระบบไฟฟ้าควบคุมการเปิดปิดแบบสอง ทางในพื้นที่ส่วนกลาง พื้นที่สีเขียว และทางเดิน ของโครงการ เพื่อเปิดไฟแสงสว่างบางบริเวณ ที่ไม่จำเป็นในเวลาตก เช่น ไฟส่องต้นไม้เพื่อ ความสวยงาม โดยเปิดเฉพาะไฟทางเดินไว้ให้แก่ ผู้เข้าพัก เป็นต้น	- โครงการติดตั้งระบบไฟฟ้าควบคุมการเปิดปิด แบบสองทางในพื้นที่ส่วนกลาง	- ไม่มี	
	11) จัดให้มีการประชาสัมพันธ์วิธีการประหยัด พลังงาน เช่น แผ่นพับ ป้ายแสดงวิธีการประหยัด พลังงาน เป็นต้น	- โครงการไม่ได้จัดให้มีการประชาสัมพันธ์วิธีการ ประหยัดพลังงาน	- ไม่มี	



ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดสุรินทร์ ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
3.3 การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์ พลังงาน (ต่อ)	มาตรการสำหรับผู้พักเข้าปฏิบัติ 1) รณรงค์ให้ผู้เข้าพักใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 2) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยที่ติดตั้ง เครื่องปรับอากาศ ควรปรับระดับอุณหภูมิภายใน ห้องให้พอเหมาะประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส	- โครงการมีการรณรงค์ให้ผู้เข้าพักใช้ไฟฟ้าอย่าง ประหยัดโดยการติดป้ายประชาสัมพันธ์ - โครงการมีการรณรงค์หรือประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับการ การประหยัดพลังงาน	- ไม่มี - ไม่มี	- -
3.4 การจัดการมูลฝอย	1) จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยตั้งไว้บริเวณพื้นที่ ส่วนกลาง เช่นบริเวณโถงทางเดิน 2) รณรงค์ให้ผู้พักและพนักงาน คัดแยกประเภทมูล ฝอย โดยจะจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยแยกประเภท บริเวณพื้นที่ส่วนกลางและห้องธุรการ	- โครงการมีถังรองรับมูลฝอยตั้งไว้บริเวณพื้นที่ ส่วนกลาง - โครงการมีการรณรงค์ให้ผู้พักและพนักงาน คัดแยก ประเภทมูลฝอยก่อนทิ้ง โดยจะจัดให้มีถังรองรับ มูลฝอยแยกประเภทไว้บริเวณพื้นที่ส่วนกลาง	- ไม่มี - ไม่มี	 ถังรองรับมูลฝอย  ถังรองรับมูลฝอย



ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดสุรินทร์ ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	3) จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม แยกเป็นห้องพักเปียก รวม ความจุ 12.0 ลูกบาศก์เมตร และห้องพักแห้ง รวม ความจุ 12.0 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับ มูลฝอยจากโครงการได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน	- โครงการมีห้องพักมูลฝอยรวมที่สามารถรองรับ มูลฝอยจากโครงการได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน	- ไม่มี	 ห้องพักมูลฝอยรวม
	4) จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยอันตราย ขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง และถังรีไซเคิล ขนาด 240 ลิตร จำนวน 8 ถัง ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป ขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง ถังรองรับมูลฝอยเปียก ขนาด 240 ลิตร จำนวน 16 ถัง ภายในห้องพักแห้งรวม ของโครงการ	- โครงการจัดถังรองรับมูลฝอยอันตราย (สีส้ม) ขนาด 240 ลิตรจำนวน 1 ถัง ถังรองรับมูลฝอย เปียก(สีเขียว) ขนาด 240 ลิตร จำนวน 3 ถัง และถังรองรับมูลฝอยแห้ง (สีเหลือง) จำนวน 2 ถัง บริเวณพื้นที่ส่วนกลาง (ถังรองรับมูลฝอย)	- ไม่มี	 ถังรองรับมูลฝอย
	5) การเก็บมูลฝอยในถุง จะไม่ให้มีปริมาณหรือน้ำหนักมากเกินไป โดยให้บรรจุปริมาณมูลฝอยประมาณ 3 ใน 4 ของถุง	- ผู้พักอาศัยและพนักงานภายในโครงการเก็บขยะ ใส่ในถุง และนำมาทิ้งในถังรองรับขยะ	- ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดสุรินทร์ ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	<p>6) ต้องมัดปากถุงมูลฝอยให้แน่นก่อนรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่างๆ ไปยังห้องพักมูลฝอยรวม เพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจายและสะดวกต่อการขนย้าย</p> <p>7) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาด จัดเก็บมูลฝอยจากถังรองรับมูลฝอยคัดแยกและนำมูลฝอยไปรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวม</p> <p>8) จัดให้มีประตูปิดห้องพักมูลฝอยอย่างมิดชิด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยและชุมชนบริเวณใกล้เคียง โดยจะเปิดประตูเฉพาะในช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น</p> <p>9) จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอสัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค</p> <p>10) จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำเสียจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของอาคารจึงไม่ก่อให้เกิดปัญหากลิ่นเหม็นหรือสร้างความรำคาญต่อทั้งผู้เข้าพักภายในโครงการ และผู้ที่พักอาศัยอยู่ใกล้เคียงโครงการ</p>	<p>- ผู้พักอาศัยและพนักงานภายในโครงการเก็บขยะใส่ในถุง มัดปากถุงแน่นและนำมาทิ้งในถังรองรับขยะ</p> <p>- โครงการมีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยจากถังรองรับมูลฝอยคัดแยกและนำมูลฝอยไปรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวม</p> <p>- โครงการมีประตูปิดห้องพักมูลฝอยที่มิดชิด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยและชุมชนบริเวณใกล้เคียง โดยจะเปิดประตูเฉพาะในช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น</p> <p>- โครงการมีพนักงานทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค</p> <p>- โครงการมีการติดตั้งท่อรวบรวมน้ำเสียจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของอาคารตามมาตรการกำหนด</p>	<p>- ไม่มี</p> <p>- ไม่มี</p> <p>- ไม่มี</p> <p>- ไม่มี</p> <p>- ไม่มี</p>	<p>-</p>  <p>พนักงานทำความสะอาดถังขยะเก็บมูลฝอย</p>  <p>ประตูห้องพักมูลฝอย</p>

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดสุรินทร์ ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2567 (ต่อ)



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	11) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลสำหรับ พนักงานทำความสะอาด ได้แก่ ผ้ากันเปื้อน ผ้าปิด ปาก-จมูก ถุงมือยางหนา และรองเท้ายาง และ ออกกฎระเบียบให้พนักงานต้องสวมใส่อุปกรณ์ ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล	- ทางโครงการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตราย ส่วนบุคคลสำหรับพนักงานทำความสะอาด	- ไม่มี	-
	12) การเคหะแห่งชาติรับหน้าที่เก็บขนมูลฝอยจาก โครงการนำส่งไปกำจัดที่เทศบาลเมืองศรีสะเกษ อย่างสม่ำเสมอ โดยไม่มีตกค้างนาน	- โครงการได้มีการประสานกับทางเทศบาลเมือง ศรีสะเกษให้นำมูลฝอยจากโครงการไปกำจัดอย่าง สม่ำเสมอ	- ไม่มี	-
	13) ประสานกับร้านซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียง ให้เข้า มารับซื้อมูลฝอยรีไซเคิลที่คัดแยกไว้สามารถ นำกลับมาใช้ได้โดยตรง	- โครงการมีการประสานงานให้บุคคลภายนอกเข้ามา จัดการคัดแยกขยะ และนำไปขายกับร้านรับซื้อของ เก่าที่บริเวณใกล้เคียง	- ไม่มี	-
	<u>มาตรการด้านการคัดแยกมูลฝอยภายในโครงการ</u> 14) ให้ความรู้ แนวทางการลด คัดแยกมูลฝอยให้แก่ ผู้พักอาศัยผ่านสื่อประชาสัมพันธ์ต่างๆ เช่น โปสเตอร์ แผ่นพับ บอร์ดประชาสัมพันธ์ เป็นต้น	- ยังไม่มีการให้ความรู้ แนวทางการลด คัดแยก มูลฝอยให้แก่ผู้พักอาศัยผ่านสื่อประชาสัมพันธ์ต่างๆ เช่น โปสเตอร์ แผ่นพับหรือ บอร์ดประชาสัมพันธ์	- ควรมีการให้ความรู้แนว ทางการลด คัดแยก มูลฝอยให้แก่ผู้พักอาศัยผ่าน สื่อประชาสัมพันธ์ต่างๆ เช่น โปสเตอร์ แผ่นพับหรือ บอร์ดประชาสัมพันธ์	-

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดสุรินทร์ ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2567 (ต่อ)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)	<p><u>มาตรการลด คัดแยก และนำมูลฝอยมาใช้ประโยชน์</u></p> <ul style="list-style-type: none"> การลดมูลฝอยจากแหล่งกำเนิด (Reduce) <ul style="list-style-type: none"> ใช้ผลิตภัณฑ์ชนิดเติม เช่น น้ำยาล้างจาน น้ำยาปรับผ้านุ่ม เครื่องสำอาง ถ่านชนิดชาร์जได้ สบู่เหลว น้ำยารีดผ้า น้ำยาทำความสะอาด ฯลฯ ลดปริมาณมูลฝอยอันตราย หลีกเลี่ยงการใช้สารเคมี เช่น ยากำจัดแมลง หรือน้ำยาทำความสะอาดต่างๆ ควรจะหันไปใช้วิธีการทางธรรมชาติจะดีกว่า อาทิ ใช้ผลมะนาวเพื่อดับกลิ่นภายในห้องน้ำ พยายามหลีกเลี่ยงการใช้โฟมและพลาสติกซึ่งกำจัดยาก โดยใช้ถุงผ้าในการจับจ่ายซื้อของ ใช้ปิ่นโตใส่อาหาร การใช้ซ้ำ (Reuse) <ul style="list-style-type: none"> นำสิ่งของที่ใช้แล้วกลับมาใช้ใหม่ เช่น ถังพลาสติกที่ไม่เปรอะเปื้อนก็ให้เก็บไว้ใช้ใส่ของอีกครั้งหนึ่ง หรือใช้เป็นถังใส่มูลฝอยในบ้าน นำสิ่งของมาดัดแปลงให้ใช้ประโยชน์ได้อีก เช่น การนำขวดพลาสติกมาดัดแปลงเป็นใส่ของแจกัน เป็นต้น 	<ul style="list-style-type: none"> โครงการไม่มีมาตรการในการลด คัดแยก และนำมูลฝอยมาใช้ประโยชน์ โครงการยังไม่มีมาตรการในการใช้ซ้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> โครงการควรมีมาตรการในการลด คัดแยก และนำมูลฝอยมาใช้ประโยชน์ โครงการยังไม่มีมาตรการในการใช้ซ้ำ 	-

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดสุรินทร์ ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2567 (ต่อ)




องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> การรีไซเคิล (Recycle) <ul style="list-style-type: none"> คัดแยกมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ แต่ละประเภท ได้แก่ แก้วกระดาช พลาสติก โลหะ/โลหะ 1) ติดตั้งป้ายบอกประเภทมูลฝอยและคำอธิบาย เหนือถังรองรับมูลฝอยแต่ละประเภท ณ ที่พักมูลฝอยประจำอาคาร และด้านหน้าอาคารพักมูลฝอยรวม เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถนำมูลฝอยมาทิ้งลงในถังรองรับมูลฝอยได้ถูกต้อง 2) จัดพนักงานคัดแยกมูลฝอย รวบรวมใส่ถุงดำโดยมัดปากถุงให้แน่น แล้วนำไปกองไว้ภายในห้องพักมูลฝอยแต่ละประเภท 	<ul style="list-style-type: none"> - ทางโครงการจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยแต่ละประเภทตั้งไว้ในพื้นที่โครงการ ประสานกับบุคคลภายนอกให้เข้ามาจัดการคัดแยกขยะ และนำไปขายที่ร้านรับซื้อของเก่า - จากการตรวจสอบไม่พบป้ายบอกประเภทมูลฝอยและคำอธิบาย เหนือถังรองรับมูลฝอยแต่ละประเภท ณ ที่พักมูลฝอยประจำอาคาร และด้านหน้าอาคารพักมูลฝอยรวม แต่พบว่ามีถังขยะแยกประเภทจัดเตรียมไว้ให้ ได้แก่ ขยะแห้ง ขยะเปียก ขยะอันตราย เป็นต้น โดยมีการระบุชนิดขยะอยู่ที่ตัวถัง - ผู้พักอาศัยและพนักงานภายในโครงการรวบรวมมูลฝอยใส่ถุงดำโดยมัดปากถุงให้แน่น และไปทิ้งยังจุดทิ้งขยะในโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ไม่มี - ไม่มี - ไม่มี 	 <p>ถังรองรับมูลฝอย</p>  <p>ถังรองรับมูลฝอย</p>

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดสุรินทร์ ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)	<p>3) มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่จากถังรองรับมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ที่ถูกจัดไว้ตามที่พักมูลฝอยประจำอาคารให้พนักงานรวบรวมใส่ลงในถุงใส่ พร้อมติดป้ายข้อความ "มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่" ก่อนนำไปทิ้งยังส่วนพักมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ ภายในอาคารพักมูลฝอยรวม เมื่อมีปริมาณมากพอ ให้พนักงานโครงการติดต่อร้านรับซื้อของเก่า ให้เข้ามารับซื้อเพื่อนำรายได้เข้าสู่โครงการ</p> <p>4) จัดกิจกรรมเพื่อลดปริมาณมูลฝอยภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ เช่น รับบริจาคหนังสือเก่า รับบริจาคเสื้อผ้าเก่า รับบริจาคกระป๋องอะลูมิเนียมเพื่อนำไปใช้ทำขาเทียม รับบริจาคกระดาดใช้แล้วเพื่อนำไปทำอักษรเบรลล์ให้แก่คนตาบอด เป็นต้น</p> <p>5) เลี่ยงการใช้ผลิตภัณฑ์ที่ก่อให้เกิดมูลฝอยอันตรายเข้ามาใช้ภายในพื้นที่โครงการ เช่น ใช้ผลิตภัณฑ์ที่มีอายุการใช้งานยาวนาน เช่น หลอดฟลูออเรสเซนต์ที่มีจำนวนชั่วโมงการใช้งานสูง เลือกใช้สินค้าที่มีมาตรฐานในการรักษาสิ่งแวดล้อม โดยสังเกตจากฉลากเขียวหรือฉลากสิ่งแวดล้อมอื่นๆ เลือกใช้สารสกัดจากธรรมชาติหรือสมุนไพรแทนสารเคมีสังเคราะห์ เช่น การเลือกน้ำยาทำความสะอาดห้องน้ำ หรือยากันยุงที่ผลิตจากสารสกัด</p>	<p>- โครงการไม่มีการติดป้าย "มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่" แต่ทางโครงการได้มีการประสานงานกับบุคคลภายนอกให้เข้ามาคัดแยกขยะ และนำไปขายต่อให้ร้านรับซื้อของเก่า</p> <p>- โครงการไม่มีการจัดกิจกรรมเพื่อลดปริมาณขยะมูลฝอยภายในโครงการ</p> <p>- โครงการมีการเลี่ยงการใช้ผลิตภัณฑ์ที่ก่อให้เกิดมูลฝอยอันตราย โดยการใช้หลอดไฟฟลูออเรสเซนต์ ซึ่งเป็นผลิตภัณฑ์ที่มีอายุการใช้งานที่ยาวนาน</p>	<p>- ไม่มี</p> <p>- โครงการควรมีการจัดกิจกรรมเพื่อลดปริมาณขยะมูลฝอยภายในโครงการ</p> <p>- ไม่มี</p>	<p>-</p> <p>-</p>  <p>หลอดไฟภายในโครงการ</p>

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดสุรินทร์ ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)	6) ส่งเสริมการคัดแยกมูลฝอยภายในโครงการให้เป็นรูปธรรม เพื่อคัดแยกมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ และมูลฝอยอันตราย	- โครงการมีการส่งเสริมการคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภท โดยแบ่งตามสีของถังรองรับมูลฝอย	- ไม่มี	 ถังรองรับมูลฝอย
3.5 การจัดการน้ำเสีย	1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศ ขนาด 120 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีประสิทธิภาพร้อยละ 93 สามารถบำบัดน้ำเสียให้ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. มีค่าบีโอดีไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตรและปริมาณของแข็งแขวนลอยไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร 2) จัดให้มีระบบกำจัดละอองน้ำเสีย (Aerosol) เป็นพื้นที่สีเขียว 0.06 ตารางเมตร	- โครงการมีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียตามมาตรการกำหนด และพบว่าผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจุดเก็บน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร 1- 4 มีค่าบีโอดีและปริมาณของแข็งแขวนลอย ดังภาคผนวก ก - มีระบบกำจัดละอองน้ำเสีย (Aerosol) เป็นพื้นที่สีเขียว 0.06 ตารางเมตร	- กรณีที่มีค่าบีโอดีและปริมาณของแข็งแขวนลอยไม่เป็นไปตามมาตรฐาน ควรเปิดระบบบำบัดให้ทำงานอย่างสม่ำเสมอ และควรซ่อมแซมหากพบว่าระบบบำบัดเกิดชำรุดเสียหาย - ไม่มี	 ระบบบำบัดน้ำเสีย  พื้นที่สีเขียว

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดสุรินทร์ ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2567 (ต่อ)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
3.5 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	<p>3) จัดให้มีระบบกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย 0.79 ลูกบาศก์เมตร/วัน เป็นบ่อดินขนาด 1x1 เมตร บำบัดก๊าซมีเทนด้วยวิธี Biological Oxidation โดยใช้ปุ๋ยคอก/ปุ๋ยหมักสามารถกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นได้อย่างเพียงพอ</p> <p>4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบปริมาณไขมัน/น้ำมันที่บ่อดักไขมัน ถ้ามีปริมาณมากให้ตักออกและประสานงานให้อบต.สลักได มาเก็บขนต่อไป</p> <p>5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบท่อระบายอากาศที่เข้าสู่บ่อดินให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์อยู่เสมอ</p> <p>6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษา และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียที่ติดตั้งให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ</p> <p>7) จัดให้มีการนำน้ำทิ้งของโครงการที่ผ่านการบำบัดแล้วกลับมาใช้ประโยชน์ใหม่ เช่น ใช้รดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการ เป็นต้น</p>	<p>- โครงการมีระบบกำจัดก๊าซมีเทนตามมาตรการกำหนด</p> <p>- โครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบปริมาณไขมัน/น้ำมัน ที่บ่อดักไขมัน ถ้ามีปริมาณมากให้ตักออกและประสานงานให้อบต.สลักได มาเก็บขนต่อไป</p> <p>- โครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบท่อระบายอากาศที่เข้าสู่บ่อดินให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์อยู่เสมอ</p> <p>- โครงการมีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญดูแลรักษา และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียที่ติดตั้งให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ</p> <p>- โครงการมีการนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วกลับมาใช้ประโยชน์ใหม่</p>	<p>- ไม่มี</p> <p>- ไม่มี</p> <p>- ไม่มี</p> <p>- ไม่มี</p> <p>- ไม่มี</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>




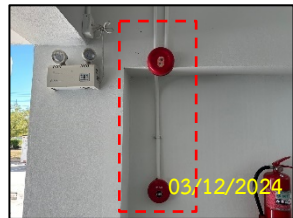
พื้นที่สีเขียว

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดสุรินทร์ ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2567 (ต่อ)



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
3.5 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	8) ประสานให้เทศบาลตำบลสลักได มาสูบน้ำดิบจากส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปไปกำจัดเป็นประจำทุก 2 เดือน 9) ติดป้ายระบุ "บ่อบำบัดชีวภาพ" เพื่อป้องกันผู้ไม่เกี่ยวข้อง	- โครงการมีการประสานให้เทศบาลตำบลสลักได มาสูบน้ำดิบจากส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปไปกำจัดเป็นประจำทุก 2 เดือน - โครงการไม่มีการติดป้ายระบุ "บ่อบำบัดชีวภาพ" เพื่อป้องกันผู้ไม่เกี่ยวข้อง	- ไม่มี - โครงการควรติดป้ายระบุ "บ่อบำบัดชีวภาพ" เพื่อป้องกันผู้ไม่เกี่ยวข้อง	- -
3.6 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	1) ออกแบบท่อระบายน้ำฝนในโครงการเป็นท่อ ค.ส.ล.ขนาด Ø 0.60 เมตร ความลาดชัน 1:500 โดยน้ำฝนจะผ่านบ่อดักขยะที่ได้ติดตั้งตะแกรงอยู่ภายในเพื่อดักเศษขยะที่ไหลมากับน้ำฝนก่อนไหลลงบ่อหนองบริเวณทิศตะวันตกของอาคาร 2 2) จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ จำนวน 1 บ่อ ปริมาตรหน่วงน้ำรวม 4,152.60 ลูกบาศก์เมตร	- โครงการมีการออกแบบท่อระบายน้ำฝนในโครงการเป็นท่อ ค.ส.ล.ขนาด Ø 0.60 เมตร ความลาดชัน 1:500 โดยน้ำฝนจะผ่านบ่อดักขยะที่ได้ติดตั้งตะแกรงอยู่ภายในเพื่อดักเศษขยะที่ไหลมากับน้ำฝนก่อนไหลลงบ่อหนองบริเวณทิศตะวันตกของอาคาร 2 - โครงการมีบ่อหน่วงน้ำ จำนวน 1 บ่อ โครงการอาคารเช่าฯ ใช้บ่อหน่วงน้ำร่วมกับ 3 โครงการเดิม ซึ่งมีปริมาตรตามมาตรการกำหนด	- ไม่มี - ไม่มี	-  บ่อหน่วงน้ำ

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดสุรินทร์ ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2567 (ต่อ)




องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
3.6 การระบายน้ำและ ป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	3) หมั่นตรวจสอบดูแลท่อระบายน้ำและบ่อพักของ ระบบระบายน้ำฝนเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกัน ไม่ให้เกิดการสะสมของตะกอนดินในบ่อพักที่เป็น สาเหตุให้เกิดการอุดตันซึ่งเป็นอุปสรรคในการ ระบายน้ำ	- โครงการตรวจสอบดูแลท่อระบายน้ำและบ่อพักของ ระบบระบายน้ำฝนเป็นอยู่เสมอ	- ไม่มี	-
3.7 การป้องกันอัคคีภัย	1) จัดให้มีระบบเตือน ป้องกันและระงับอัคคีภัย สำหรับอาคารโครงการสรุปได้ดังนี้ 1.1) ระบบสัญญาณเตือนอัคคีภัย - แผงควบคุม (Fire Alarm Control Panel : FCP) - อุปกรณ์แจ้งเหตุอัคคีภัยติดตั้งอุปกรณ์ส่ง เสียงสัญญาณแบบกระดิ่งสัญญาณชนิดติด ลอย (Alarm Bell) ร่วมกับปุ่มกดแจ้ง สัญญาณอัคคีภัย	- โครงการมีแผงควบคุมติดตั้งไว้ที่ห้องควบคุม ชั้น 1 ของอาคาร 1 และอาคาร 2 - โครงการมีการติดตั้งสัญญาณแบบกระดิ่งสัญญาณ ชนิดติดลอย (Alarm Bell) ร่วมกับปุ่มกดแจ้ง สัญญาณอัคคีภัย ทุกชั้นของอาคาร	- ไม่มี - ไม่มี	 แผงควบคุม (FCP)  Alarm Bell

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดสุรินทร์ ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2567 (ต่อ)



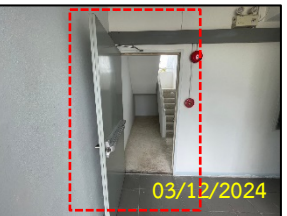
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
3.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<p>1.2) ระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย ประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการสำรองน้ำดับเพลิงที่ถึงเก็บน้ำได้ดินในทุกอาคาร มีปริมาณน้ำอาคารละ 15 ลูกบาศก์เมตร สำรองน้ำดับเพลิงไม่น้อยกว่า 30 นาทีและได้ติดตั้งปั้มน้ำเพื่อจ่ายน้ำไปยังส่วนต่างๆ ทุกอาคาร ท่อขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6 นิ้ว - ระบบท่อยืน ติดตั้งตั้งแต่ชั้นใต้ดินไปยังชั้นบนของทั้ง 4 อาคาร จำนวน 2 ท่อ/อาคาร - ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet: FHC) ติดตั้ง จำนวน 2 ชุด/ชั้น 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการสำรองน้ำดับเพลิงที่ถึงเก็บน้ำได้ดินในทุกอาคาร และได้ติดตั้งปั้มน้ำเพื่อจ่ายน้ำไปยังส่วนต่างๆ ทุกอาคาร ดังมาตรการ - โครงการมีการติดตั้งท่อยืนตั้งแต่ชั้นใต้ดินไปยังชั้นบน ของทั้ง 4 อาคาร จำนวน 2 ท่อ/อาคาร - โครงการมีการติดตั้งตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ติดตั้ง จำนวน 2 ชุด/ชั้น 	<ul style="list-style-type: none"> - ไม่มี - ไม่มี - ไม่มี 	 <p>ถึงเก็บน้ำได้ดิน</p>  <p>ระบบท่อยืน</p>

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดสุรินทร์ ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
3.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - เครื่องดับเพลิงแบบมือถือติดตั้ง - หัวรับน้ำดับเพลิงนอกอาคาร ติดตั้งนอกอาคารบริเวณด้านหน้าทางเข้าอาคาร อาคารละ 1 จุด - จัดให้แต่ละอาคารมีบันไดหลักและบันไดหนีไฟรวมอาคารละ 2 แห่ง 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการมีการติดตั้งเครื่องดับเพลิงแบบมือถือทุกชั้นของอาคาร - โครงการมีการติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงนอกอาคาร ติดตั้งนอกอาคารบริเวณด้านหน้าทางเข้าอาคาร อาคารละ 1 จุด - โครงการว่ามีบันไดหลักและบันไดหนีไฟรวมอาคารละ 2 แห่ง 	<ul style="list-style-type: none"> - ไม่มี - ไม่มี - ไม่มี 	 <p>03/12/2024</p> <p>เครื่องดับเพลิงแบบมือถือ</p>  <p>03/12/2024</p> <p>หัวรับน้ำดับเพลิง</p>  <p>03/12/2024</p> <p>บันไดหลัก</p>  <p>03/12/2024</p> <p>บันไดหนีไฟ</p>

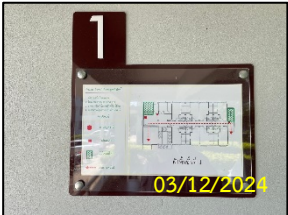


ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดสุรินทร์ ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2567 (ต่อ)



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
3.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีไฟส่องสว่างฉุกเฉินทั้ง 4 อาคาร ติดตั้งที่บริเวณทางเดิน ช่องบันได - จัดให้มีป้ายไฟทางออกฉุกเฉินทั้ง 4 อาคาร ติดตั้งที่ทางวิ่งรถ ทางเดินโถงพักคอย ช่องบันไดและหน้าประตูทางเข้า-ออก 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการว่ามีไฟส่องสว่างฉุกเฉินทั้ง 4 อาคาร ติดตั้งที่บริเวณทางเดิน ช่องบันได - โครงการมีป้ายไฟทางออกฉุกเฉินทั้ง 4 อาคาร ติดตั้งที่ ทางเดินโถงพักคอย ช่องบันไดและหน้าประตูทางเข้า-ออก 	<ul style="list-style-type: none"> - ไม่มี - ไม่มี 	 <p>ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน</p>  <p>ป้ายไฟทางออกฉุกเฉิน</p>  <p>ประตูทางเข้า-ออกฉุกเฉิน</p>

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดสุรินทร์ ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2567 (ต่อ)




องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
3.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<p>- แผนผังเส้นทางการอพยพหนีไฟและจุดรวมคน</p> <p>2) จัดให้มีจุดรวมคน 2 แห่ง คือ จุดที่ 1 พื้นที่สีเขียวริมเขตที่ดินด้านทิศใต้ของอาคาร 2 มีขนาดพื้นที่ 75 ตารางเมตร และจุดที่ 2 พื้นที่สีเขียวริมเขตที่ดินด้านทิศใต้ของอาคาร 3 มีขนาดพื้นที่ 75 ตารางเมตร</p>	<p>- โครงการมีแผนผังเส้นทางการอพยพหนีไฟทุกชั้นของอาคารและจุดรวมพล</p> <p>- โครงการมีจุดรวมพลพร้อมทั้งป้ายแสดงจุดรวมพลที่บริเวณสวนด้านหน้าโครงการ แต่จุดรวมพลบริเวณด้านทิศใต้ของอาคาร 2 และด้านทิศใต้ของอาคาร 3 อยู่ระหว่างการดำเนินการติดตามตรวจสอบมาตรการ</p>	<p>- ไม่มี</p> <p>- ไม่มี</p>	 <p>1</p>  <p>2</p> <p>แผนผังเส้นทางการอพยพหนีไฟ</p>  <p>จุดรวมพลบริเวณสวนด้านหน้าโครงการ</p>

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดสุรินทร์ ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
3.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<p>3) จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอหากพบว่าการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>4) จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับสถานียดับเพลิง</p> <p>1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวในโครงการทั้งหมดอยู่ชั้นล่างและภายนอกอาคาร เท่ากับ 1,700 ตารางเมตร พันธุ์ไม้ที่ปลูกได้แก่ หมากเขียว โมก เข้ม และหญ้ามาเลเซีย สำหรับไม้ยืนต้น (พื้นที่สีเขียวยั่งยืน) มีจำนวนต้นไม้ยืนต้นทั้งหมด 47 ต้น เป็นพื้นที่รวม 590.69 ตารางเมตร พันธุ์ไม้ที่ปลูก ได้แก่ อินทนิล คุณ หูกระจง กัลปพฤกษ์ โดยปลูกบริเวณชั้นล่างและภายนอกอาคารทั้งหมด เป็นไม้ที่ไม่กระทบต่อระบบสาธารณูปโภคใต้ดินของโครงการ</p>	<p>- โครงการมีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ</p> <p>- โครงการมีการจัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้</p> <p>- โครงการมีพื้นที่สีเขียวภายนอกอาคาร โดยพันธุ์ไม้ที่ปลูกได้แก่ เทียนทอง โมก เข้ม และหญ้ามาเลเซีย สำหรับไม้ยืนต้น (พื้นที่สีเขียวยั่งยืน) พันธุ์ไม้ที่ปลูก ได้แก่ อินทนิล คุณ หูกระจง กัลปพฤกษ์ โดยปลูกบริเวณภายนอกอาคารทั้งหมด เป็นไม้ที่ไม่กระทบต่อระบบสาธารณูปโภคใต้ดินของโครงการ</p>	<p>- ไม่มี</p> <p>- ไม่มี</p> <p>- ไม่มี</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <div data-bbox="1756 820 2047 1043">  </div> <div data-bbox="1756 1059 2047 1283">  </div> <p>พื้นที่สีเขียว</p>



ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดสุรินทร์ ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2567 (ต่อ)


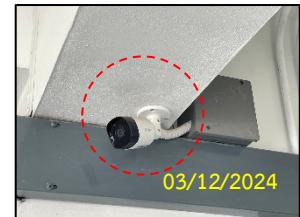
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
3.8 พื้นที่สีเขียว (ต่อ)	2) ดูแลบำรุงรักษาพื้นที่สีเขียว ไม้พุ่มและต้นไม้ให้มีสภาพสมบูรณ์ตามที่ระบุไว้ในรายงานฯ หากพบว่ามี การตายจะต้องทำการปลูกทดแทนต้นไม้เดิม	- โครงการมีการดูแลบำรุงรักษาพื้นที่สีเขียว ไม้พุ่ม และต้นไม้ให้มีสภาพสมบูรณ์ตามที่ระบุไว้ใน รายงานฯ หากพบว่ามี การตายจะดำเนินการปลูก ทดแทนต้นไม้เดิม	- ไม่มี	 ไม้พุ่มภายในโครงการ
	3) จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลบำรุงรักษาพื้นที่สีเขียวภายใน โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอเมื่อพบว่าตายหรือเป็น โรคจนได้รับความเสียหายให้ดำเนินการเปลี่ยนต้น ใหม่มาทดแทน	- โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยดูแลบำรุงรักษาพื้นที่ สีเขียวภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดี	- ไม่มี	 พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ
	4) หมั่นตรวจสอบดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มี สภาพสวยงามอย่างสม่ำเสมอตลอดระยะดำเนิน โครงการ เพื่อเป็นการส่งเสริมการพัฒนาที่ยั่งยืน และเป็นการช่วยรักษาสภาพแวดล้อม สร้าง ทัศนียภาพ และให้ความสำคัญกับคุณภาพชีวิตของ ผู้อยู่อาศัย และพื้นที่บริเวณโดยรอบโครงการ	- โครงการมีการดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มี สภาพดีอยู่เสมอ	- ไม่มี	 พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดสุรินทร์ ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2567 (ต่อ)

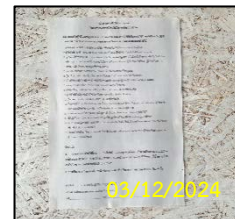
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
3.8 พื้นที่สีเขียว (ต่อ)	5) ออกแบบที่จอดรถจักรยานยนต์ภายในโครงการ เป็นอิฐบล็อกตัวหนอนปลูกหญ้า เพื่อเพิ่มความชุ่มชื้นให้แก่สภาพแวดล้อมในพื้นที่ได้	- ที่จอดรถจักรยานยนต์ภายในโครงการเป็นพื้นคอนกรีตเสริมเหล็ก	- ไม่มี	 ที่จอดรถจักรยานยนต์
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	1) โครงการต้องสร้างสัมพันธภาพที่ดีกับประชาชนในชุมชนและหน่วยงานใกล้เคียง โดยสนับสนุนหรือมีส่วนร่วมในการกุศลการบำเพ็ญสาธารณะประโยชน์หรือกิจกรรมพัฒนาพื้นที่ตามความเหมาะสมเพื่อสร้างความสัมพันธ์อันดีระหว่างโครงการและชุมชน 2) คัดเลือกพนักงานของโครงการ โดยพิจารณาจากคนในพื้นที่ก่อนเป็นอันดับแรก เพื่อลดการอพยพโยกย้ายของประชากรต่างถิ่น ส่งเสริมการจ้างงานในท้องถิ่น ทำให้ชุมชนได้รับประโยชน์จากโครงการมากขึ้น 3) จัดซื้อวัตถุดิบในการประกอบอาหารวัสดุอุปกรณ์เครื่องใช้ต่างๆให้พิจารณาจัดซื้อจากในท้องถิ่นก่อนเป็นอันดับแรก	- โครงการให้การสนับสนุนและมีส่วนร่วมเป็นอย่างดีในกิจกรรมระหว่างโครงการและชุมชน - โครงการมีการส่งเสริมการจ้างงานในท้องถิ่น โดยพิจารณาคัดเลือกพนักงานของโครงการจากคนในพื้นที่ก่อนเป็นอันดับแรก - บริเวณใกล้โครงการอาคารเช่าฯ มีลานตลาดและร้านค้าชุมชนของโครงการเก่าซึ่งสะดวกและง่ายต่อการจัดซื้อวัตถุดิบต่างๆ	- ไม่มี - ไม่มี - ไม่มี	-  ลานตลาดและร้านค้าชุมชนของโครงการเก่า

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดสุรินทร์ ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2567 (ต่อ)





องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	<p>4) ในส่วนที่มีผู้เข้าพัก จะต้องตรวจสอบประวัติความเป็นมา เพื่อถ่วงดุลและช่วยลดปัญหาด้านการรบกวน การลักขโมย หรือยาเสพติด ซึ่งอาจจะส่งผลกระทบต่อผู้เข้าพักและประชาชนโดยรอบได้</p> <p>5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลความเรียบร้อย และการเข้า-ออกของรถตลอด 24 ชั่วโมง อย่างเพียงพอ</p> <p>6) จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณทางเข้า-ทางออกโครงการและบริเวณโถงลิฟต์ บันได และจุดอื่นๆ เพิ่มเติม ภายหลังในกรณีที่พบจุดเสี่ยงภัยอื่นๆ ในโครงการ</p>	<p>- โครงการมีการตรวจสอบประวัติของผู้เข้าพัก เพื่อถ่วงดุลและช่วยลดปัญหาด้านการรบกวน การลักขโมย หรือยาเสพติด</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลความเรียบร้อย และการเข้า-ออกของรถตลอด 24 ชั่วโมง อย่างเพียงพอ</p> <p>- โครงการมีกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณโถงลิฟต์ บันได ในโครงการ</p>	<p>- ไม่มี</p> <p>- ไม่มี</p> <p>- ไม่มี</p>	<p>-</p>  <p>เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย</p>  <p>กล้องวงจรปิด (CCTV)</p>

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดสุรินทร์ ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2567 (ต่อ)

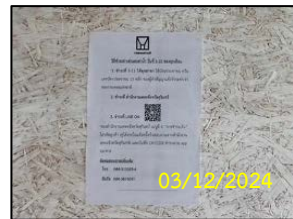

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	<p>7) ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านต่างๆ เช่น คุณภาพอากาศ เสียง การคมนาคม ระบายน้ำ น้ำเสีย มูลฝอย ฯลฯ อย่างเคร่งครัด</p> <p>8) จัดให้มีจุดรับเรื่องร้องเรียนเกี่ยวกับผลกระทบจากการดำเนินโครงการ เพื่อเป็นช่องทางแสดงความคิดเห็นและข้อเสนอแนะของประชาชนที่อยู่ในชุมชน เพื่อตรวจสอบสภาพปัญหาและนำไปแก้ไข</p> <p>9) โครงการได้ออกข้อกำหนดจำกัดจำนวนผู้เข้าพักต่อห้องไม่เกิน 3 คน โดยระบุเป็นข้อตกลงในสัญญาเช่าระหว่างผู้เช่ากับเจ้าของโครงการ</p>	<p>- มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านต่างๆ เช่น คุณภาพอากาศ เสียง การคมนาคม ระบายน้ำ น้ำเสีย มูลฝอย ฯลฯ</p> <p>- ติดต่อร้องเรียนที่สำนักงานของโครงการสุรินทร์ 4, 3/1</p> <p>- โครงการมีการประชาสัมพันธ์ข้อกำหนดจำกัดจำนวนผู้เข้าพัก โดยกำหนดให้มีผู้เข้าพักได้ไม่เกิน 4 คน ต่อ 1 ห้อง</p>	<p>- ไม่มี</p> <p>- ไม่มี</p> <p>- ไม่มี</p>	<p>-</p> <p>-</p>  <p>ข้อกำหนดในการเข้าพักอาศัย</p>
4.2 สาธารณสุข	<p>1) ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านต่างๆ เช่น คุณภาพอากาศ เสียง การคมนาคม ระบายน้ำ น้ำเสีย มูลฝอย ฯลฯ อย่างเคร่งครัด</p>	<p>- โครงการมีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านต่างๆ</p>	<p>- ไม่มี</p>	<p>-</p>

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดสุรินทร์ ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	2) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวในโครงการทั้งหมดอยู่ชั้นล่าง และภายนอก 1,700 ตารางเมตร ไม้ที่ปลูก ได้แก่ โมก เข้ม เทียนทอง และหญ้ามาเลเซีย สำหรับไม้ ยืนต้น (พื้นที่สีเขียวยั่งยืน) มีจำนวนต้นไม้ยืนต้น ทั้งหมด 47 ต้น เป็นพื้นที่รวม 628.0 ตารางเมตร พันธุ์ไม้ที่ปลูก ได้แก่ อินทนิล ชมพูพันธุ์ทิพย์ ปีป โดยปลูกบริเวณชั้นล่างและภายนอกอาคาร ทั้งหมด เป็นไม้ที่ไม่กระทบต่อระบบ สาธารถูปโภคใต้ดินของโครงการ และสามารถ ดูดซับคาร์บอนมอนนอกไซด์ที่เกิดขึ้นในโครงการ ได้อย่างเพียงพอ	- โครงการมีพื้นที่สีเขียวภายนอกอาคาร โดยพันธุ์ ไม้ที่ปลูกได้แก่ เทียนทอง โมก เข้ม และหญ้า มาเลเซีย สำหรับไม้ยืนต้น (พื้นที่สีเขียวยั่งยืน) พันธุ์ไม้ที่ปลูก ได้แก่ อินทนิล คุณ หูกระจง กลีปพฤกษ์ โดยปลูกบริเวณภายนอกอาคาร ทั้งหมด เป็นไม้ที่ไม่กระทบต่อระบบ สาธารถูปโภคใต้ดินของโครงการ	- ไม่มี	    พื้นที่สีเขียวภายนอกอาคาร



ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดสุรินทร์ ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2567 (ต่อ)



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	3) กวดขันพนักงานรักษาความปลอดภัยให้ปฏิบัติหน้าที่อย่างเคร่งครัดและหมั่นตรวจตราพื้นที่ตลอด 24 ชั่วโมงหากพบเหตุผิดปกติให้รีบช่วยเหลือในขั้นต้น หรือติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทันที	- โครงการได้กวดขันพนักงานรักษาความปลอดภัยให้ปฏิบัติหน้าที่อย่างเคร่งครัดและหมั่นตรวจตราพื้นที่ตลอด 24 ชั่วโมง	- ไม่มี	-
	4) ระบุข้อตกลงในสัญญาเช่าว่าห้ามนำสัตว์ทุกชนิดเข้ามาภายในโครงการและที่พักอาศัย เพื่อให้ผู้เช่ารับทราบข้อตกลงดังกล่าว	- จากระเบียบและข้อปฏิบัติในการอยู่อาศัยโครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดสุรินทร์ ได้กำหนดไว้ว่าห้ามนำสัตว์ทุกชนิดเข้ามาภายในโครงการและที่พักอาศัย	- ไม่มี	-
	5) ติดป้ายไม่อนุญาตให้นำสัตว์เลี้ยงทุกชนิดเข้ามาภายในพื้นที่โครงการและที่พักอาศัย บริเวณทางเข้าอาคารทุกอาคาร	- จากการตรวจสอบไม่พบป้ายไม่อนุญาตให้นำสัตว์เลี้ยงทุกชนิดเข้ามาภายในพื้นที่โครงการและที่พักอาศัย แต่ได้ติดระเบียบและข้อปฏิบัติในการอยู่อาศัย บริเวณทางเข้า-ออกอาคาร	- ไม่มี	 <p>ระเบียบและข้อปฏิบัติ</p>
	6) ติดป้ายไม่อนุญาตให้อาหารสัตว์ภายในพื้นที่โครงการ พร้อมระบุในระเบียบการเข้าพัก	- จากการตรวจสอบไม่พบป้ายไม่อนุญาตให้อาหารสัตว์ภายในพื้นที่โครงการ แต่ได้ติดระเบียบและข้อปฏิบัติในการอยู่อาศัย บริเวณทางเข้า-ออกอาคาร	- ไม่มี	 <p>ระเบียบและข้อปฏิบัติ</p>

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดสุรินทร์ ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	<p>7) กำหนดโทษสำหรับกรณีผู้ฝ่าฝืน โดยเริ่มจากการตักเตือนจนไปถึงการให้ออก เพื่อประโยชน์ของส่วนรวมเป็นหลัก</p> <p>8) ที่พักมูลฝอยประจำอาคาร จัดภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีฝาปิดชิด จำนวนมากเพียงพอในการรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้น พร้อมสร้างหลังคาและรั้วรอบที่พักมูลฝอย เพื่อป้องกันสัตว์เข้าไปคุ้ยขยะเป็นแหล่งอาหาร</p> <p>9) ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่</p> <p>10) จัดเจ้าหน้าที่เก็บกวาดทำความสะอาด กรณีพบมูลฝอย และล้างทำความสะอาด กรณีพบน้ำชะมูลฝอย บริเวณที่พักมูลฝอยประจำอาคารอย่างสม่ำเสมอ</p>	<p>- จากระเบียบและข้อปฏิบัติในการอยู่อาศัย โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดสุรินทร์ ได้กำหนดไว้ว่า “ให้ปฏิบัติตามระเบียบอย่างเคร่งครัด หากผู้เช่าไม่ปฏิบัติตามผู้ให้เช่ามีสิทธิบอกเลิกสัญญาเช่าได้ทันที”</p> <p>- โครงการมีถังรองรับมูลฝอยที่มีฝาปิดมิดชิดตั้งไว้บริเวณพื้นที่ส่วนกลาง แต่จุดวางถังรองรับมูลฝอยไม่มีหลังคาและรั้วรอบ เพื่อป้องกันสัตว์เข้าไปคุ้ยขยะ</p> <p>- โครงการมีการตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ</p> <p>- โครงการมีพนักงานทำความสะอาดประจำโครงการ ทำความสะอาดบริเวณที่พักมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอ</p>	<p>- ไม่มี</p> <p>- ควรสร้างหลังคาและรั้วรอบที่พักมูลฝอย เพื่อป้องกันสัตว์เข้าไปคุ้ยขยะเป็นแหล่งอาหาร</p> <p>- ไม่มี</p> <p>- ไม่มี</p>	<p>-</p>  <p>ถังรองรับมูลฝอย</p>  <p>ภาชนะรองรับมูลฝอย</p> <p>-</p>

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดสุรินทร์ ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	11) จัดเจ้าหน้าที่ ล้างทำความสะอาดอาคารพัก มูลฝอยรวมสัปดาห์ละ 1 ครั้ง	- โครงการมีพนักงานทำความสะอาดประจำ โครงการ ทำความสะอาดบริเวณพื้นที่โครงการ และบริเวณที่พักมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอ	- ไม่มี	 พนักงานทำความสะอาด บริเวณที่พักมูลฝอยและถังขยะ
	12) กำจัดแหล่งน้ำขังภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อ ทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ยุง	- โครงการมีพนักงานทำความสะอาดประจำ โครงการ ทำความสะอาดบริเวณพื้นที่โครงการ และบริเวณที่พักมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอ	- ไม่มี	 พนักงานทำความสะอาดประจำโครงการ
	13) รดน้ำต้นไม้โดยใช้น้ำที่มีความเหมาะสม ไม่มากเกินไป จนเกิดแหล่งน้ำขัง	- โครงการมีพนักงานรดน้ำต้นไม้โดยใช้น้ำที่มีความ เหมาะสม ไม่มากเกินไปจนเกิดแหล่งน้ำขัง	- ไม่มี	-
	14) ออกระเบียบให้ผู้พักอาศัยนำมูลฝอยจากห้องพักไปทิ้ง ยังภาชนะที่ทางโครงการจัดเตรียมไว้เท่านั้น	- จากระเบียบและข้อปฏิบัติในการอยู่อาศัยได้ กำหนดให้ผู้พักอาศัยนำมูลฝอยจากห้องพักไปทิ้ง ยังภาชนะที่ทางโครงการจัดเตรียมไว้	- ไม่มี	-
	15) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยช่วยกันรักษาความสะอาด บริเวณส่วนกลางที่มีการใช้ประโยชน์ร่วมกันอยู่เสมอ เช่น โถงทางเดิน ทางเท้า พื้นที่สีเขียว เป็นต้น	- มีการประชาสัมพันธ์ไว้ในระเบียบและข้อปฏิบัติ ในการอยู่อาศัย	- ไม่มี	-



ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดสุรินทร์ ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
4.3 สุขภาพ	<p>1) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านต่างๆ เช่น คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การจัดการน้ำเสียและมูลฝอย การจราจร เศรษฐกิจสังคม การป้องกันและระงับอัคคีภัย เป็นต้น อย่างเคร่งครัด</p> <p>2) มาตรการในการจัดการระบบสาธารณสุขปโภค สุขาภิบาล และอนามัยสิ่งแวดล้อม ได้แก่</p> <p>2.1) จัดระบบสุขาภิบาลและอนามัยสิ่งแวดล้อมภายในโครงการให้ถูกสุขลักษณะ</p> <p>2.2) จัดเตรียมอุปกรณ์การปฐมพยาบาลเบื้องต้น</p> <p>2.3) ประสานงานกับสถานบริการทางสาธารณสุขทั้งรัฐและเอกชนในบริเวณใกล้เคียงเพื่อกรณีเหตุฉุกเฉิน</p> <p>3) ตรวจสอบสภาพการทำงานของระบบสุขาภิบาลและอนามัยสิ่งแวดล้อม ให้มีประสิทธิภาพที่ดีอยู่เสมอ</p>	<p>- โครงการมีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านต่างๆ เช่น คุณภาพอากาศ เสียง การคมนาคม ระบายน้ำ น้ำเสีย มูลฝอย ฯลฯ</p> <p>- มีระบบสุขาภิบาลและอนามัยสิ่งแวดล้อมภายในโครงการที่ถูกสุขลักษณะ</p> <p>- โครงการไม่มีการจัดเตรียมอุปกรณ์การปฐมพยาบาลเบื้องต้น</p> <p>- มีการประสานงานกับสถานบริการทางสาธารณสุขทั้งรัฐและเอกชนในบริเวณใกล้เคียงเพื่อกรณีเหตุฉุกเฉิน</p> <p>- โครงการมีการตรวจสอบสภาพการทำงานของระบบสุขาภิบาล และอนามัยสิ่งแวดล้อม ให้มีประสิทธิภาพที่ดีอยู่เสมอ</p>	<p>- ไม่มี</p> <p>- ไม่มี</p> <p>- ไม่มี</p> <p>- ไม่มี</p> <p>- ไม่มี</p>	-

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดสุรินทร์ ประจำปีเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
4.3 สุขภาพ (ต่อ)	<p>4) ติดตั้งป้ายเตือน "ห้ามติดเครื่องขณะจอดรถ" ในพื้นที่จอดรถของอาคารและกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุม ดูแลอย่างเคร่งครัด</p> <p>5) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวในโครงการ เพื่อให้เกิดความร่มรื่น ลดความร้อน และดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์</p>	<p>- โครงการไม่ได้ติดตั้งป้าย"ห้ามติดเครื่องขณะจอดรถ" ทั้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถ</p> <p>- โครงการมีพื้นที่สีเขียวในโครงการ เพื่อให้เกิดความร่มรื่นลดความร้อน และดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์</p>	<p>- ควรติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถ</p> <p>- ไม่มี</p>	<p>-</p>  <p>พื้นที่สีเขียวในโครงการ</p>
	<p>6) จัดให้มีการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลาง ห้องพัก และห้องกิจกรรมต่างๆ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และล้างแบบเต็มระบบปีละ 1 ครั้ง</p> <p>7) ควบคุมความเร็วของยานพาหนะภายในพื้นที่โครงการ เช่น ติดป้ายจำกัดความเร็ว สันนุน เป็นต้น</p>	<p>- โครงการไม่มีการล้างแผ่นกรองอากาศเนื่องจากทางโครงการไม่มีพื้นที่ส่วนกลาง</p> <p>- โครงการใช้สันนุนควบคุมความเร็วของยานพาหนะภายในพื้นที่โครงการ</p>	<p>- ไม่มี</p> <p>- ไม่มี</p>	<p>-</p>  <p>สันนุนควบคุมความเร็ว</p>




ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดสุรินทร์ ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2567 (ต่อ)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
4.3 สุขภาพ (ต่อ)	<p>8) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียที่รับน้ำเสียจากโครงการได้อย่างเพียงพอ และมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก.</p> <p>9) ประสานงานให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลของ อบต. สลักไธ มาสูบล้างก่อนจากระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ</p> <p>10) ตักไขมันจากบ่อดักไขมันทุกวัน และนำมาตากให้แห้งก่อนประสานงานให้ อบต.สลักไธ มาเก็บขนไปกำจัด</p> <p>11) ติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยที่บ่อดักน้ำทิ้งสุดท้ายก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนน</p>	<p>- โครงการมีระบบบำบัดน้ำเสียที่รับน้ำเสียจากโครงการได้อย่างเพียงพอ และมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก.</p> <p>- โครงการมีการประสานงานให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลของ อบต.สลักไธ มาสูบล้างจากระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ</p> <p>- ทางโครงการไม่มีการตักไขมัน และนำมาตากก่อนการเก็บขนไปกำจัด</p> <p>- ไม่มีการติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยที่บ่อดักน้ำทิ้งสุดท้าย</p>	<p>- ไม่มี</p> <p>- ไม่มี</p> <p>- ควรมีการตักไขมันออกจากบ่อดักไขมัน และนำมาตากให้แห้งก่อนประสานให้ อบต. สลักไธ มาเก็บขนไปกำจัด</p> <p>- ควรติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยที่บ่อดักน้ำทิ้งสุดท้ายก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนน</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดสุรินทร์ ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2567 (ต่อ)



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
4.3 สุขภาพ (ต่อ)	12) จัดให้มีห้องพักมูลฝอยเปียกรวมและแห้งรวม สามารถกักเก็บมูลฝอยของโครงการได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน	- โครงการมีห้องพักมูลฝอยเปียกรวมและแห้งรวม สามารถกักเก็บมูลฝอยของโครงการได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน	- ไม่มี	 ห้องพักมูลฝอยรวม
	13) จัดให้มีการล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยทุก สัปดาห์	- โครงการมีพนักงานทำความสะอาดประจำโครงการ ทำหน้าที่ล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยเป็น ประจำ	- ไม่มี	-
	14) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำทางเข้า-ทางออก เพื่อ ควบคุมและอำนวยความสะดวก โดยเฉพาะ ในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการกีด ขวางการจราจร และการตัดช่องทางจราจร บริเวณด้านหน้าโครงการ	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำทางเข้า-ทางออก เพื่อ ควบคุมและอำนวยความสะดวกของรถที่เข้า-ออก โครงการ	- ไม่มี	  เจ้าหน้าที่ประจำทางเข้า-ทางออก

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดสุรินทร์ ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2567 (ต่อ)





องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
4.3 สุขภาพ (ต่อ)	15) ติดตั้งป้าย/สัญญาณจราจร บริเวณทางโค้งและ ทางแยกของถนนภายในโครงการ และที่จอดรถ ตามความเหมาะสม	- โครงการได้ติดตั้งป้าย/สัญญาณจราจร บริเวณ ทางโค้งและทางแยกของถนนภายในโครงการ และที่จอดรถ	- ไม่มี	 <p>ป้ายจราจร</p>

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)



โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดสุรินทร์ ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
4.3 สุขภาพ (ต่อ)	<p>16) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยเป็นไปตามข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องและตามการออกแบบอย่างครบถ้วน</p> <p>17) ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่ผู้เข้าพัก และพนักงานโครงการทราบวิธีการปฏิบัติตนเมื่อเกิดไฟไหม้ และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง โดยจัดให้มีคู่มือฉุกเฉิน และติดตั้งแผนผังอาคารแสดงตำแหน่งทางหนีไฟ และอุปกรณ์ดับเพลิงประจำบริเวณโถง ลิฟท์ของทุกชั้นรวมทั้งจัดทำป้ายเรืองแสงแสดงเส้นทางหนีไฟบอกเป็นระยะๆ</p> <p>18) ห้ามผู้เข้าพักอาศัยในโครงการนำสัตว์เลี้ยงเข้าเลี้ยงภายในห้องพักและในบริเวณต่าง ๆ ของโครงการ</p>	<p>- โครงการมีการติดตั้งอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยเป็นไปตามข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องและตามการออกแบบอย่างครบถ้วน</p> <p>- มีการติดตั้งแผนผังอาคารแสดงตำแหน่งทางหนีไฟ และอุปกรณ์ดับเพลิงประจำบริเวณโถง ลิฟท์ของทุกชั้นรวมทั้งจัดทำป้ายเรืองแสงแสดงเส้นทางหนีไฟบอกเป็นระยะๆ</p> <p>- จากระเบียบและข้อปฏิบัติในการอยู่อาศัยโครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดสุรินทร์ ได้กำหนดไว้ว่าห้ามนำสัตว์เลี้ยงชนิดเข้ามาภายในโครงการและที่ห้องพักอาศัย</p>	<p>- ไม่มี</p> <p>- ไม่มี</p> <p>- ไม่มี</p>	 <p>ถังดับเพลิงมือถือ</p>  <p>แผนผังอพยพหนีไฟ</p>

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดสุรินทร์ ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
4.4 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ (1) ทัศนียภาพ	<p>1) ติดตั้งรั้วคอนกรีตรอบพื้นที่โครงการสูง 3 เมตร เพื่อแสดงแนวเขตที่ดินและป้องกันมิฉกฉกจากภายนอกแอบเข้ามาในพื้นที่โครงการ</p> <p>2) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมดอยู่ชั้นล่างและภายนอกอาคารขนาด 1,700 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 32.22 ของพื้นที่ดินโครงการ และมีไม้ยืนต้น 47 ต้น 590.69 ตารางเมตร พันธุ์ไม้ที่ปลูก ได้แก่ อินทนิล คุณ หูกระจง และกัลปพฤกษ์ ซึ่งจะสามารถดูดซับคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดขึ้นในโครงการได้อย่างเพียงพอ</p>	<p>- โครงการมีรั้วคอนกรีตรอบพื้นที่โครงการ เพื่อแสดงแนวเขตที่ดินและป้องกันมิฉกฉกจากภายนอกแอบเข้ามาในพื้นที่โครงการ</p> <p>- โครงการมีพื้นที่สีเขียวภายนอกอาคาร และไม้ยืนต้นพันธุ์ไม้ที่ปลูก ได้แก่ อินทนิล คุณ หูกระจง กัลปพฤกษ์ ซึ่งสามารถดูดซับคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดขึ้นในโครงการได้อย่างเพียงพอ</p>	<p>- ไม่มี</p> <p>- ไม่มี</p>	 <p>03/12/2024</p>  <p>03/12/2024</p> <p>รั้วคอนกรีตรอบพื้นที่โครงการ</p>  <p>03/12/2024</p>  <p>03/12/2024</p> <p>พื้นที่สีเขียว</p>

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดสุรินทร์ ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
(1) ทัศนียภาพ(ต่อ)	3) ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของ โครงการให้สวยงามและมีความสมบูรณ์อยู่ ตลอดเวลา	- ไม่มี	  พื้นที่สีเขียว
	4) ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้เช่าพักมิ ให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น	- จากระเบียบและข้อปฏิบัติในการอยู่อาศัย ได้มี การควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้เช่า พักมิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น	- ไม่มี	-

ตารางที่ 2-2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดสุรินทร์ ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2567

เงื่อนไขตามมาตรการ	บริเวณที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ
1. คุณภาพน้ำทิ้ง - ตรวจสอบคุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 4 อาคาร โดยจุดที่ทำการเก็บ ได้แก่ น้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย ประจำอาคารและน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร	- จุดเก็บน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร 1	- pH - Total Suspended Solids (TSS) - Total Dissolved Solids (TDS) - Settleable Solids - BOD ₅ - TKN - Oil & Grease - Sulfide - Total Coliform Bacteria	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- จากการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำจากจุดเก็บน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร 1 พบว่า ค่าความสกปรกในรูป BOD ₅ มีค่าอยู่ในช่วง 44.0 – 120.0 มิลลิกรัม/ลิตร ปริมาณตะกอนแขวนลอย Total Suspended Solids (TSS) มีค่าอยู่ในช่วง 24.0 – 55.0 มิลลิกรัม/ลิตร ปริมาณ Sulfide มีค่าอยู่ในช่วง น้อยกว่า 0.05 – 11.07 มิลลิกรัม/ลิตร และปริมาณ TKN มีค่าอยู่ในช่วง 8.0 – 92.0 มิลลิกรัม/ลิตร
	- จุดเก็บน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร 1	- pH - Total Suspended Solids (TSS) - Total Dissolved Solids (TDS) - Settleable Solids - BOD ₅ - TKN - Oil & Grease - Sulfide - Total Coliform Bacteria	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- จากการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำจากจุดเก็บน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร 1 พบว่า ปริมาณตะกอนแขวนลอย Total Suspended Solids (TSS) มีค่าอยู่ในช่วง 4.0 – 15.0 มิลลิกรัม/ลิตร มีค่า <u>ผ่านเกณฑ์มาตรฐาน</u> ส่วนค่าความสกปรกในรูป BOD ₅ มีค่าอยู่ในช่วง 13.0 – 37.0 มิลลิกรัม/ลิตร ปริมาณ TKN มีค่าอยู่ในช่วง 67.0 – 91.0 มิลลิกรัม/ลิตร และปริมาณ Sulfide มีค่าอยู่ในช่วง น้อยกว่า 0.05 – 1.33 มิลลิกรัม/ลิตร มีค่า <u>เกินเกณฑ์มาตรฐาน</u> (ค่ามาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประเภท ข. TSS ≤40 mg/L, BOD ₅ ≤30 mg/L, TKN ≤35 mg/L และ Sulfide ≤1.0 mg/L)

ตารางที่ 2-2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดสุรินทร์ ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2567 (ต่อ)

เงื่อนไขตามมาตรการ	บริเวณที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ
1. คุณภาพน้ำทิ้ง (ต่อ)	- จุดเก็บน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร 2	- pH - Total Suspended Solids (TSS) - Total Dissolved Solids (TDS) - Settleable Solids - BOD ₅ - TKN - Oil & Grease - Sulfide - Total Coliform Bacteria	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- จากการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำจากจุดเก็บน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร 2 พบว่า ค่าความสกปรกในรูป BOD ₅ มีค่าอยู่ในช่วง 15.0 – 56.0 มิลลิกรัม/ลิตร ปริมาณตะกอนแขวนลอย Total Suspended Solids (TSS) มีค่าอยู่ในช่วง 7.2 – 45.0 มิลลิกรัม/ลิตร ปริมาณ Sulfide มีค่าอยู่ในช่วง 0.13 – 5.60 มิลลิกรัม/ลิตร และปริมาณ TKN มีค่าอยู่ในช่วง 32.0 – 54.0 มิลลิกรัม/ลิตร
	- จุดเก็บน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร 2	- pH - Total Suspended Solids (TSS) - Total Dissolved Solids (TDS) - Settleable Solids - BOD ₅ - TKN - Oil & Grease - Sulfide - Total Coliform Bacteria	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- จากการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำจากจุดเก็บน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร 2 พบว่า ปริมาณตะกอนแขวนลอย Total Suspended Solids (TSS) มีค่าอยู่ในช่วง น้อยกว่า 3.0 – 6.0 มิลลิกรัม/ลิตร ค่าความสกปรกในรูป BOD ₅ มีค่าอยู่ในช่วง 3.0 – 27.0 มิลลิกรัม/ลิตร และปริมาณ Sulfide มีค่าอยู่ในช่วง 0.13 – 0.67 มิลลิกรัม/ลิตร มีค่า <u>ผ่านเกณฑ์มาตรฐาน</u> ส่วนปริมาณ TKN มีค่าอยู่ในช่วง 36.0 – 48.0 มิลลิกรัม/ลิตร มีค่า <u>เกินเกณฑ์มาตรฐาน</u> (ค่ามาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประเภท ข. TSS ≤40 mg/L, BOD ₅ ≤30 mg/L, TKN ≤35 mg/L และ Sulfide ≤1.0 mg/L)

ตารางที่ 2-2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดสุรินทร์ ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2567 (ต่อ)

เงื่อนไขตามมาตรการ	บริเวณที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ
1. คุณภาพน้ำทิ้ง (ต่อ)	- จุดเก็บน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร 3	- pH - Total Suspended Solids (TSS) - Total Dissolved Solids (TDS) - Settleable Solids - BOD ₅ - TKN - Oil & Grease - Sulfide - Total Coliform Bacteria	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- จากการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำจากจุดเก็บน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร 3 พบว่า ค่าความสกปรกในรูป BOD ₅ มีค่าอยู่ในช่วง 26.0 – 64.0 มิลลิกรัม/ลิตร ปริมาณตะกอนแขวนลอย Total Suspended Solids (TSS) มีค่าอยู่ในช่วง น้อยกว่า 3.0 – 41.0 มิลลิกรัม/ลิตร ปริมาณ Sulfide มีค่าอยู่ในช่วง น้อยกว่า 0.05 – 7.60 มิลลิกรัม/ลิตร และปริมาณ TKN มีค่าอยู่ในช่วง 11.0 – 26.0 มิลลิกรัม/ลิตร
	- จุดเก็บน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร 3	- pH - Total Suspended Solids (TSS) - Total Dissolved Solids (TDS) - Settleable Solids - BOD ₅ - TKN - Oil & Grease - Sulfide - Total Coliform Bacteria	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- จากการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำจากจุดเก็บน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร 3 พบว่า ค่าความสกปรกในรูป BOD ₅ มีค่าอยู่ในช่วง น้อยกว่า 2.0 – 20.0 มิลลิกรัม/ลิตร ปริมาณตะกอนแขวนลอย Total Suspended Solids (TSS) มีค่าอยู่ในช่วง น้อยกว่า 3.0 – 6.0 มิลลิกรัม/ลิตร ปริมาณ Sulfide มีค่าอยู่ในช่วง น้อยกว่า 0.05 – 0.67 มิลลิกรัม/ลิตร และปริมาณ TKN มีค่าอยู่ในช่วง น้อยกว่า 1.0 – 15.0 มิลลิกรัม/ลิตร มีค่า <u>ผ่านเกณฑ์มาตรฐาน</u> (ค่ามาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประเภท ข. BOD ₅ ≤30 mg/L, TSS ≤40 mg/L, Sulfide ≤1.0 mg/L และ TKN ≤35 mg/L)

ตารางที่ 2-2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดสุรินทร์ ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2567 (ต่อ)

เงื่อนไขตามมาตรการ	บริเวณที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ
1. คุณภาพน้ำทิ้ง (ต่อ)	- จุดเก็บน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร 4	- pH - Total Suspended Solids (TSS) - Total Dissolved Solids (TDS) - Settleable Solids - BOD ₅ - TKN - Oil & Grease - Sulfide - Total Coliform Bacteria	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- จากการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำจากจุดเก็บน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร 4 พบว่า ค่าความสกปรกในรูป BOD ₅ มีค่าอยู่ในช่วง น้อยกว่า 2.0 – 6.0 มิลลิกรัม/ลิตร ปริมาณตะกอนแขวนลอย Total Suspended Solids (TSS) มีค่าอยู่ในช่วง น้อยกว่า 3.0 – 5.6 มิลลิกรัม/ลิตร ปริมาณ Sulfide มีค่าอยู่ในช่วง น้อยกว่า 0.05 – 0.53 มิลลิกรัม/ลิตร และปริมาณ TKN มีค่าอยู่ในช่วง น้อยกว่า 1.0 – 23.0 มิลลิกรัม/ลิตร
	- จุดเก็บน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร 4	- pH - Total Suspended Solids (TSS) - Total Dissolved Solids (TDS) - Settleable Solids - BOD ₅ - TKN - Oil & Grease - Sulfide - Total Coliform Bacteria	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- จากการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำจากจุดเก็บน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร 4 พบว่า ค่าความสกปรกในรูป BOD ₅ มีค่าอยู่ในช่วง น้อยกว่า 2.0 – 5.0 มิลลิกรัม/ลิตร ปริมาณตะกอนแขวนลอย Total Suspended Solids (TSS) มีค่าอยู่ในช่วง น้อยกว่า 3.0 – 8.0 มิลลิกรัม/ลิตร ปริมาณ Sulfide มีค่าอยู่ในช่วง น้อยกว่า 0.05 – 0.67 มิลลิกรัม/ลิตร และปริมาณ TKN มีค่าอยู่ในช่วง น้อยกว่า 1.0 – 12.0 มิลลิกรัม/ลิตร มีค่า <u>ผ่านเกณฑ์มาตรฐาน</u> (ค่ามาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประเภท ข. BOD ₅ ≤30 mg/L, TSS ≤40 mg/L, Sulfide ≤1.0 mg/L และ TKN ≤35 mg/L)

ตารางที่ 2-2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดสุรินทร์ ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2567 (ต่อ)

เงื่อนไขตามมาตรการ	บริเวณที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ
2. คุณภาพน้ำก่อนระบายออกจาก โครงการ	- จุดเก็บน้ำก่อนระบายออกจาก โครงการ	- pH - Total Suspended Solids (TSS) - Total Dissolved Solids (TDS) - Settleable Solids - BOD ₅ - TKN - Oil & Grease - Sulfide - Total Coliform Bacteria	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- จากการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำจากจุดเก็บน้ำก่อน ระบายออกจากโครงการ พบว่า ค่าความสกปรกในรูป BOD ₅ มีค่าอยู่ในช่วง 3.0 – 12.0 มิลลิกรัม/ลิตร ปริมาณตะกอน แขวนลอย Total Suspended Solids (TSS) มีค่าอยู่ในช่วง 4.4 – 32.0 มิลลิกรัม/ลิตร ปริมาณ Sulfide มีค่าอยู่ในช่วง น้อยกว่า 0.05 – 0.53 มิลลิกรัม/ลิตร และปริมาณ TKN มีค่า อยู่ในช่วง 2.0 – 21.0 มิลลิกรัม/ลิตร มีค่า <u>ผ่านเกณฑ์มาตรฐาน</u> (ค่ามาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประเภท ข. BOD ₅ ≤30 mg/L, TSS ≤40 mg/L, Sulfide ≤1.0 mg/L และ TKN ≤35 mg/L)