

### บทที่ 3

---

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

### บทที่ 3

## การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

### 3.1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม



โครงการปรับปรุงอาคารโรงพยาบาลซานเปาโล หัวหิน ตั้งอยู่ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ เป็นโครงการประเภทโรงพยาบาลหรือสถานพยาบาล ขนาดความสูง 5 ชั้น ความสูง 20.75 เมตร (วัดความสูงจากระดับพื้นดินถึงส่วนที่สูงที่สุดของอาคาร) และอาคารห้องพักรวมและห้องสุคนิธรณ์ ความสูง 3.20 เมตร จำนวน 1 อาคาร โดยได้จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และได้รับผลการพิจารณาจาก หนังสือนิติกรรมที่ ทส 1010.5/9121 ลงวันที่ 2 กรกฎาคม 2562 ซึ่งรายงานได้ กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อเป็นแนวทางให้โครงการปฏิบัติ และเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ต่อหน่วยงาน อนุญาต และหน่วยงานเกี่ยวข้อง ทุก 6 เดือนนั้น

ดังนั้น บริษัท พรมานา จำกัด ได้มอบหมายให้บริษัท เอ็ม กรีน กรุ๊ป จำกัด ดำเนินการติดตามตรวจสอบ การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม พร้อมทั้งรวบรวมเอกสารหลักฐานต่างๆ และ ภาพถ่ายประกอบผลการปฏิบัติตามมาตรการการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เพื่อจัดทำ รายงานเสนอหน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป

### 3.2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการศึกษารายละเอียดโครงการในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม พร้อมทั้งตรวจสอบ การดำเนินงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยการรวบรวมข้อมูลเอกสาร และบันทึก ต่างๆ ที่เกี่ยวข้อง ประกอบกับเดินสำรวจตรวจสอบพื้นที่โครงการในระยะดำเนินการ (ระหว่างเดือนกรกฎาคม- ธันวาคม 2567) สามารถสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมได้ดังแสดงใน ตารางที่ 3.2-1



ตารางที่ 3.2-1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)  
ของโครงการ ปรับปรุงอาคารโรงพยาบาลซานเปาโล หัวหิน ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✕ ยังไม่ปฏิบัติ)	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการและ แนวทางแก้ไข
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทาง กายภาพ 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	1.ดูแลบริเวณพื้นที่โครงการให้มีความสะอาดและเป็น ระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ	✓ 1.มีพนักงานคอยดูแลความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อย อยู่เสมอ  และจัดให้มีป้ายรณรงค์การรักษาความสะอาดบริเวณภายใน โครงการ 	-

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ)	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการและ แนวทางแก้ไข
	2.จัดให้มีการดูแลรักษาพื้นที่จัดภูมิทัศน์ภายในโครงการ และดูแลความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในบริเวณโครงการอยู่เสมอ	✓ 2.มีการดูแลรักษาพื้นที่จัดภูมิทัศน์ภายในโครงการ และดูแลความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในบริเวณโครงการอยู่เสมอ 	-
1.2 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง	1.ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง สันนุนลดความเร็วเพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน	✓ 1.มีป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง  มีสันนุนลดความเร็วเพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน	-

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ)	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการและ แนวทางแก้ไข
			
	2.หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนนโดยฉีดล้างถนนเป็นครั้งคราวเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องจากถนน	✓ 2.มีการดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนน โดยฉีดล้างถนนเป็นครั้งคราว เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องจากถนน	-
	3.ดูแลรักษาสภาพถนนทางเดินรถ และป้ายจราจรในโครงการให้สะอาดและมีสภาพดีอยู่เสมอ กรณีที่พบว่าถนน ทางเดินรถ และป้ายจราจรมีการชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมหรือรับเปลี่ยนใหม่โดยทันที	✓ 3.มีการดูแลและรักษาสภาพถนน ทางเดินรถ และป้ายจราจรในโครงการให้สะอาดและมีสภาพดีอยู่เสมอ กรณีมีการชำรุดโครงการดำเนินการซ่อมแซมหรือรับเปลี่ยนใหม่โดยทันที 	-

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ)	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการและ แนวทางแก้ไข
	4.จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ โดยปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และพืชคลุมดินให้มากที่สุดเพื่อไม่ให้เกิดฝุ่นละออง	✓ 4.มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ โดยปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และพืชคลุมดิน เพื่อไม่ให้เกิดฝุ่นละออง 	-
	5.จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นที่ทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้เป็นอย่างดีและปลอดภัย	✓ 5.มีป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นที่ทางอย่างชัดเจน 	-

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ)	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการและ แนวทางแก้ไข
	6.จัดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ในบริเวณลานจอดรถให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง	✓ 	-
	7.จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้ชัดเจน รวมถึงการควบคุมการปฏิบัติตามของผู้มาใช้บริการภายในโครงการ	✓ 	-



ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ)	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการและ แนวทางแก้ไข
	8.จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ	✓ 	-
	9.ดูแลบริเวณพื้นที่โครงการให้มีความสะอาด และเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ	✓ 	-



ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ)	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการและ แนวทางแก้ไข
2) ก๊าซต่างๆ	1.ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณลานจอดรถให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง	✓ 	-
	2.จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้ชัดเจน รวมถึงการควบคุมการปฏิบัติตามของผู้มาใช้บริการภายในโครงการ	✓ 	-
	3.จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ	✓ 3.มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ	-

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ)	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการและ แนวทางแก้ไข
1.3 เสียงและความสั่นสะเทือน			
	1.กำหนดความเร็วของยานพาหนะต่างๆ ที่สัญจรในพื้นที่โครงการ ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง	✓ 	-
	2.ทำสันนูนชะลอความเร็วของรถบนถนนภายในโครงการ เพื่อชะลอความเร็วของรถ และลดเสียงจากการแล่นของรถยนต์	✓ 	-


ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ)	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการและ แนวทางแก้ไข
	3.ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและ ทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน	✓ 3.มีป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายใน โครงการ	-
	4.ทำป้ายประกาศให้ดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถ แล้ว	✓ 4.มีป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณลานจอดรถให้ สามารถสังเกตเห็นอย่างชัดเจนและทั่วถึง 	-
	5.จัดให้มีการปลูกต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการ	✓ 4.มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 	-

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ)		ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการและ แนวทางแก้ไข
1.4 คุณภาพน้ำ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านคุณภาพน้ำและการบำบัดน้ำเสีย เพื่อป้องกันผลกระทบต่อแหล่งน้ำและคุณภาพน้ำผิวดิน	✓	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านคุณภาพน้ำและการบำบัดน้ำเสีย เพื่อป้องกันผลกระทบต่อแหล่งน้ำและคุณภาพน้ำผิวดิน	-
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทาง นิเวศวิทยา				
2.1 นิเวศวิทยาทางบก	-	-	-	-
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	-	-	-	-
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของ มนุษย์				
3.1 การใช้น้ำ	1.โครงการจะจัดให้มีถังเก็บน้ำสำเร็จรูปบริเวณชั้น 1 ขนาด 5 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง ปริมาตรรวม 10 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำสำเร็จรูปบริเวณลานจอดรถ ขนาด 5 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 12 ถัง ปริมาตรรวม 60 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า ปริมาตรรวม 22.50 ลูกบาศก์เมตร รวมปริมาณน้ำสำรองน้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภคทั้งโครงการเท่ากับ 92.50 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีความเพียงพอ และเป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง	✓	1.จัดให้มีถังเก็บน้ำสำเร็จรูปบริเวณชั้น 1 ขนาด 5 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง ปริมาตรรวม 10 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำสำเร็จรูปบริเวณลานจอดรถขนาด 5 ลูกบาศก์เมตรจำนวน 12 ถัง ปริมาตรรวม 60 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า ปริมาตรรวม 22.50 ลูกบาศก์เมตร รวมปริมาณน้ำสำรองน้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภคทั้งโครงการเท่ากับ 92.50 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีความเพียงพอ และเป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง	-

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ)	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการและ แนวทางแก้ไข
		 <p>ถึงเก็บน้ำสำเร็จรูปบริเวณลานจอดรถ</p>	
	2.จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี หากพบว่าชำรุดเสียหายให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที	✓ 2.มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปา/ระบบประปา/ปั้มน้ำหลักเดือนละ 1 ครั้ง ให้อยู่ในสภาพดี (สำเนาเอกสารการตรวจเช็คระบบประปาในภาคผนวก ข ประกอบ)	-
	3.รณรงค์ให้พนักงานและผู้มาใช้บริการใช้น้ำอย่างประหยัด	✓ 3.มีป้ายรณรงค์ให้พนักงานและผู้มาใช้บริการใช้น้ำอย่างประหยัด	-

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ)	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการและ แนวทางแก้ไข
			
- การสำรองน้ำใช้	1. ทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง โดยล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง อย่างน้อยทุก 6 เดือน เพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของผู้พักอาศัย โดยกำหนดช่วงเวลาในช่วงก่อนและหลังฤดูการท่องเที่ยว เพื่อให้กระทบต่อผู้มาใช้บริการน้อยที่สุด	✓ 1. มีการทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง โดยล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง อย่างน้อยทุก 6 เดือน เพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของผู้พักอาศัย โดยกำหนดช่วงเวลาในช่วงก่อนและหลังฤดูการท่องเที่ยว เพื่อให้กระทบต่อผู้มาใช้บริการน้อยที่สุด (สำเนาเอกสารการตรวจเช็คระบบประปาในภาคผนวก ข ประกอบ) 	-





ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ)	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการและ แนวทางแก้ไข
	2.ประกาศแจ้งพนักงานและผู้มาใช้บริการให้ทราบถึงวัน และเวลาที่จะล้างถังเก็บน้ำสำรองทุกครั้ง	✓ 2.จะมีการประกาศแจ้งพนักงานและผู้มาใช้บริการให้ทราบถึงวัน และเวลาที่จะล้างถังเก็บน้ำสำรองทุกครั้ง	-
	3. ตรวจสอบสภาพภายในของถังเก็บน้ำสำรองทุกครั้ง หลังจากล้างทำความสะอาด หากพบจุดที่ชำรุดหรือมี ลักษณะที่อาจก่อให้เกิดการปนเปื้อนในน้ำต้องเร่ง ดำเนินการแก้ไขทันที	✓ 3.การตรวจสอบสภาพภายในของถังเก็บน้ำสำรองทุกครั้งหลังจาก ล้างทำความสะอาด 	-
3.2 การบำบัดน้ำเสีย	1.จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย (Aeration activated sludge process, A/S) จำนวน 3 ชุด สามารถรองรับ น้ำเสียที่เกิดขึ้นได้ ซึ่งประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำ เสีย เท่ากับร้อยละ 92 คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบ 20 มิลลิกรัม/ลิตร	✓ 1.มีระบบบำบัดน้ำเสีย (Aeration activated sludge process, A/S) สามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นได้ ซึ่งประสิทธิภาพของระบบ บำบัดน้ำเสียเท่ากับร้อยละ 92 คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัด น้ำเสียเท่ากับ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบ 20 มิลลิกรัม/ลิตร	-



ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ)	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการและ แนวทางแก้ไข
			
	2.จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญดูแลรักษา และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแต่ละชุดให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	✓ 2.มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญดูแลรักษา และควบคุมระบบ บำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแต่ละชุดให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมี ประสิทธิภาพ (สำเนาเอกสารการตรวจระบบบำบัดน้ำเสีย ประจำเดือน ในภาคผนวก ค ประกอบ) 	-
	3.ประสานกับเทศบาลเมืองหัวหินมาสูบตะกอน ส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการไปกำจัด เป็นประจำ 6 เดือน	✓ 3.มีการประสานกับเทศบาลเมืองหัวหินมาสูบตะกอนส่วนเกินจาก ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการไปกำจัดเป็นประจำ 6 เดือน	-



ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ)	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการและ แนวทางแก้ไข
	4.ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียโดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้	✓ 4.มีมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียโดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ 	-
	5.จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำจากการล้างห้องพักมูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปของโครงการก่อนระบายลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลเมืองหัวหิน	✓ 5.มีท่อรวบรวมน้ำจากการล้างห้องพักมูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปของโครงการก่อนระบายลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลเมืองหัวหิน	-
	6.โครงการจัดให้มีการทำลายเชื้อโรคในน้ำทิ้ง โดยใช้วิธีเติมสารคลอรีนด้วยเครื่องสูบลายที่อัตราการสูบลาย 0.90 ลิตร/ชั่วโมง และควบคุมความเข้มข้นของสารคลอรีนโดยใช้เครื่องสูบลายคลอรีนทำงานพร้อมปั๊มสูบน้ำเข้าบ่อสัมผัสคลอรีนและปรับอัตราการไหลให้ได้ค่าคลอรีนอิสระตกค้างในน้ำทิ้งให้มีค่าคงที่	✓ 6.มีการทำลายเชื้อโรคในน้ำทิ้ง โดยใช้วิธีเติมสารคลอรีนด้วยเครื่องสูบลายที่อัตราการสูบลาย 	-

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✕ ยังไม่ปฏิบัติ)	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการและ แนวทางแก้ไข	
	7.จัดให้มีระบบการกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยจะทำการต่อท่อระบายอากาศเพื่อรวบรวมก๊าซมีเทนไปยังบ่อดินบำบัดก๊าซมีเทน	✓	7.มีระบบการกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยจะทำการต่อท่อระบายอากาศเพื่อรวบรวมก๊าซมีเทนไปยังบ่อดินบำบัดก๊าซมีเทน	-
	8.จัดให้มีระบบกำจัดละอองน้ำเสีย (Aerosol) ของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โครงการเลือกใช้ถังบำบัด Aerosol จำนวน 1 ชุด เพื่อบำบัดละอองน้ำ (Aerosol) จากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	✓	8.มีระบบกำจัดละอองน้ำเสีย (Aerosol) ของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โครงการเลือกใช้ถังบำบัด Aerosol เพื่อบำบัดละอองน้ำ (Aerosol) จากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ 	-
3.4 การระบายน้ำและการ ป้องกันน้ำท่วม	1.ท่อระบายน้ำ จัดทำประตูเปิด-ปิด ป้องกันน้ำภายนอกเข้าสู่ท่อระบายน้ำของโครงการ	✓	1.ท่อระบายน้ำ จัดทำประตูเปิด-ปิด ป้องกันน้ำภายนอกเข้าสู่ท่อระบายน้ำของโครงการ	-
	2.หมั่นตรวจสอบท่อระบายน้ำและบ่อบักน้ำเป็นประจำ เมื่อพบว่าภายในท่อระบายน้ำหรือบ่อบักน้ำมีสิ่งอุดตันที่เกิดจากการสะสมตัวของดินตะกอนหรือเศษวัสดุอื่นๆ ซึ่งจะก่อให้เกิดขวางการระบายน้ำ ให้ดำเนินการทำความสะอาดเก็บขยะและขุดลอกดินตะกอนที่	✓	2.มีการตรวจสอบท่อระบายน้ำและบ่อบักน้ำเป็นประจำ เมื่อพบว่าภายในท่อระบายน้ำหรือบ่อบักน้ำมีสิ่งอุดตันที่เกิดจากการสะสมตัวของดินตะกอนหรือเศษวัสดุอื่นๆ ซึ่งจะก่อให้เกิดขวางการระบายน้ำ ให้ดำเนินการทำความสะอาดเก็บขยะและขุดลอกดินตะกอนที่ตกค้างภายในท่อระบายน้ำ และบ่อบักน้ำออกให้หมด โดยเฉพาะก่อนถึงฤดูฝน	-

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ)	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการและ แนวทางแก้ไข
	ตกค้างภายในท่อระบายน้ำ และบ่อบำบัดน้ำออกให้หมด โดยเฉพาะก่อนถึงฤดูฝน		
	3.ดูแลตรวจสอบบ่อบำบัดน้ำของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดตะกอนดินสะสม ในบ่อบำบัดที่เป็นสาเหตุที่ก่อให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรค ในการระบายน้ำ	✓ 3.มีการดูแลตรวจสอบบ่อบำบัดน้ำของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุก เดือน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดตะกอนดินสะสมในบ่อบำบัดที่เป็นสาเหตุ ที่ก่อให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ	-
	4.ล้างทำความสะอาดท่อระบายน้ำ โดยรอบอาคาร 2 ครั้ง/ปี (ก่อน-หลังฤดูฝน)	✓ 4.มีการล้างทำความสะอาดท่อระบายน้ำ โดยรอบอาคาร 2 ครั้ง/ปี (ก่อน-หลังฤดูฝน)	-
3.5 การจัดการมูลฝอย	1.โครงการได้จัดให้มีภาชนะรองรับขยะภายใน ห้องพักผู้ป่วย ซึ่งจะมีเจ้าหน้าที่/แม่บ้านประจำในแต่ละ ชั้นรับผิดชอบทำความสะอาด/ดูแลความเรียบร้อย	✓ 1.มีภาชนะรองรับมูลฝอยภายในห้องพักผู้ป่วย ซึ่งจะมี เจ้าหน้าที่/แม่บ้านประจำในแต่ละชั้นรับผิดชอบทำความสะอาด สะอาด/ดูแลความเรียบร้อยทุกวัน 	-

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ)	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข
	2.โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม ขนาดพื้นที่ 21.8 ตารางเมตร (คิดที่ความสูง 1.20 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับปริมาณมูลฝอยทั่วไป ได้แก่ มูลฝอยแห้งทั่วไป มูลฝอยรีไซเคิลหรือมูลฝอยที่สามารถนำไปขายได้ มูลฝอยย่อยสลายได้ มูลฝอยอันตราย และมูลฝอยติดเชื้อ ปริมาณมูลฝอยรวมทั้งสิ้น 1.34 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอไม่น้อยกว่า 16 วัน ( $21.8/1.34 = 16.26$ )	✓ 2.มีห้องพักมูลฝอยรวม ซึ่งสามารถรองรับปริมาณมูลฝอยทั่วไป ได้แก่ มูลฝอยแห้งทั่วไป มูลฝอยรีไซเคิลหรือมูลฝอยที่สามารถนำไปขายได้ มูลฝอยย่อยสลายได้ มูลฝอยอันตราย และมูลฝอยติดเชื้อ ได้อย่างเพียงพอ 	-
	3.กำหนดให้มีมาตรการในการจัดการมูลฝอยติดเชื้อ ดังนี้ (1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการจัดเก็บมูลฝอยติดเชื้อโดยเฉพาะ	✓ (1) มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการจัดเก็บมูลฝอยติดเชื้อโดยเฉพาะ 	-



ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ)	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการและ แนวทางแก้ไข
	<p>(2) การบรรจุมูลฝอยติดเชื้อลงภาชนะบรรจุต้องมีการคัดแยก ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- มูลฝอยติดเชื้อประเภทของมีคม ต้องเก็บบรรจุในถังแกลลอน 5 ลิตร โดยถังดังกล่าวเป็นถังทำด้วยพลาสติกแข็ง มีฝาปิดมิดชิด และป้องกันการรั่วไหลของของเหลวภายในได้ สามารถเคลื่อนย้ายได้สะดวกโดยผู้ขนย้าย ไม่มีการสัมผัสกับมูลฝอยติดเชื้อและไม่มีการนำถังดังกล่าวกลับมาใช้อีกเด็ดขาด</li> <li>- มูลฝอยติดเชื้ออื่นซึ่งมิใช่ประเภทของมีคม ต้องบรรจุใส่ถุงพลาสติกสีแดง โดยมีคุณสมบัติทึบแสง มีความเหนียว ไม่ฉีกขาดง่าย ทนต่อสารเคมี และการรับน้ำหนัก กันน้ำได้ ไม่รั่วซึม พร้อมทั้งระบุวันที่เกิดมูลฝอยติดเชื้อดังกล่าวไว้ที่ข้างถุง</li> <li>(3) กำหนดเส้นทางการเคลื่อนย้ายมูลฝอยติดเชื้อที่แน่นอน ระหว่างเคลื่อนย้ายไปห้องพักมูลฝอยติดเชื้อ ห้ามแฉะหรือหยุดพักที่ใดโดยเด็ดขาด</li> <li>(4) ในการจัดเก็บมูลฝอยต้องกระทำด้วยความระมัดระวัง ห้ามโยนหรือลากภาชนะสำหรับบรรจุมูลฝอยติดเชื้อ</li> </ul>	<p>(2) การบรรจุมูลฝอยติดเชื้อลงภาชนะบรรจุต้องมีการคัดแยก ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ - มูลฝอยติดเชื้อประเภทของมีคม มีการเก็บบรรจุในถังแกลลอน 5 ลิตร โดยถังดังกล่าวเป็นถังทำด้วยพลาสติกแข็ง มีฝาปิดมิดชิด เพื่อป้องกันการรั่วไหลของของเหลวภายในได้ สามารถเคลื่อนย้ายได้สะดวกโดยผู้ขนย้าย ไม่มีการสัมผัสกับมูลฝอยติดเชื้อและไม่มีการนำถังดังกล่าวกลับมาใช้อีกเด็ดขาด</li> <li>✓ - มูลฝอยติดเชื้ออื่นซึ่งมิใช่ประเภทของมีคม มีการบรรจุใส่ถุงพลาสติกสีแดง โดยมีคุณสมบัติทึบแสง มีความเหนียว ไม่ฉีกขาดง่าย ทนต่อสารเคมี และการรับน้ำหนัก กันน้ำได้ ไม่รั่วซึม พร้อมทั้งระบุวันที่เกิดมูลฝอยติดเชื้อดังกล่าวไว้ที่ข้างถุง</li> <li>✓ (3) มีการกำหนดเส้นทางการเคลื่อนย้ายมูลฝอยติดเชื้อที่แน่นอน ระหว่างเคลื่อนย้ายไปห้องพักมูลฝอยติดเชื้อ ไม่มีการแฉะหรือหยุดพักที่ใดโดยเด็ดขาด</li> <li>✓ (4) จัดเก็บมูลฝอยด้วยความระมัดระวัง ไม่มีการโยนหรือลากภาชนะสำหรับบรรจุมูลฝอยติดเชื้อ</li> </ul>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ)	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการและ แนวทางแก้ไข
	<p>(5) กรณีที่มีมูลฝอยติดเชื้อมากเกินไปหรือภาชนะมูลฝอยติดเชื้อมากเกินไป ห้ามหยิบด้วยมือเปล่า ต้องใช้คีมคีบหรือหยิบด้วยถุงมือยางหนา หากเป็นของเหลวให้ซับด้วยกระดาษแล้ว เก็บมูลฝอยติดเชื้อมากเกินไป หรือกระดาษนั้น ใส่ภาชนะสำหรับบรรจุมูลฝอยติดเชื้อมากเกินไป แล้วทำความสะอาดบริเวณที่มูลฝอยติดเชื้อมากเกินไปด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อก่อนเช็ดถูตามปกติ</p> <p>(6) จัดให้มีการทำความสะอาดและฆ่าเชื้อรถเข็นและอุปกรณ์ในการเก็บขนมูลฝอยติดเชื้อมากเกินไป อย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง</p> <p>(7) ผู้ปฏิบัติงานเกี่ยวกับมูลฝอยติดเชื้อมากเกินไป ต้องสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ได้แก่ ถุงมือ ผ้ากันเปื้อน ผ้าปิดปากจมูก รองเท้ายาง ตลอดเวลาที่ปฏิบัติงาน หากสัมผัสกับมูลฝอยติดเชื้อมากเกินไปต้องทำความสะอาดทันที</p>	<p>✓ (5) การเก็บมูลฝอยติดเชื้อมากเกินไปที่ผ่านมา ไม่เคยมีการตกลง เพราะจะกระทำด้วยความระมัดระวัง</p> <p>✓ (6) มีการทำความสะอาดและฆ่าเชื้อรถเข็นและอุปกรณ์ในการเก็บขนมูลฝอยติดเชื้อมากเกินไป อย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง</p>  <p>✓ (7) ผู้ปฏิบัติงานเกี่ยวกับมูลฝอยติดเชื้อมากเกินไป จะสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ได้แก่ ถุงมือ ผ้ากันเปื้อน ผ้าปิดปากจมูก รองเท้ายาง ตลอดเวลาที่ปฏิบัติงาน</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>




ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ)	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการและ แนวทางแก้ไข
	(8) ผู้ปฏิบัติงานเกี่ยวกับมูลฝอยติดเชื้อ ต้องมีความรู้ และผ่านการฝึกอบรมการป้องกันและระงับการแพร่เชื้อ หรืออันตรายที่อาจเกิดจากมูลฝอยติดเชื้อตามที่ กระทรวงสาธารณสุขกำหนด	✓ (8) ผู้ปฏิบัติงานเกี่ยวกับมูลฝอยติดเชื้อมีความรู้และผ่านการ ฝึกอบรมการป้องกันและระงับการแพร่เชื้อหรืออันตรายที่อาจเกิด จากมูลฝอยติดเชื้อตามที่กระทรวงสาธารณสุขกำหนด	-
	(9) คัดเลือกว่าจ้างผู้รับผิดชอบเก็บขนมูลฝอยติด เชื้อที่ได้รับอนุญาตให้เก็บขนมูลฝอยติดเชื้ออย่าง ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น	✓ (9) มีการว่าจ้างบริษัท เทร็นด์ อินเตอร์เทรด จำกัด เก็บขน มูลฝอยติดเชื้อ ซึ่งหน่วยงานดังกล่าวได้รับอนุญาตให้เก็บขน มูลฝอยติดเชื้ออย่างถูกต้องตามกฎหมาย (เอกสารการว่าจ้าง ดังแสดงภาคผนวก ง)	-
	4.การเก็บมูลฝอยในถุงต้องไม่ให้มีปริมาณหรือน้ำหนัก มากเกินไป โดยบรรจุปริมาณมูลฝอยประมาณ 3 ใน 4 ของถุง	✓ 4.จะเก็บมูลฝอยในถุง ไม่ให้มีปริมาณหรือน้ำหนักมากเกินไป โดย บรรจุปริมาณมูลฝอยประมาณ 3 ใน 4 ของถุง	-
	5.ก่อนรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่างๆ ไปยังห้องพักมูล ฝอยของโครงการต้องมัดปากถุงให้แน่นเพื่อป้องกันมูล ฝอยกระจัดกระจายและสะดวกต่อการขนย้าย	✓ 5.ก่อนรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่างๆ ไปยังห้องพักมูลฝอยของ โครงการ จะมัดปากถุงให้แน่น เพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจาย และสะดวกต่อการขนย้าย	-
	6.จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอย อย่างสม่ำเสมอ สัปดาห์ละ 3-4 ครั้ง (วันเว้นวัน) เพื่อ ป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค	✓ 6.มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอ สัปดาห์ ละ 3-4 ครั้ง (วันเว้นวัน) เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค	-
	7.ห้องพักมูลฝอยจะต้องมีประตูปิดมิดชิด เพื่อป้องกัน กลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยและชุมชนบริเวณใกล้เคียง โดย เปิดประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น	✓ 7.ห้องพักมูลฝอยมีประตูปิดมิดชิด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้อยู่ อาศัยและชุมชนบริเวณใกล้เคียง โดยเปิดประตูเฉพาะช่วงที่มี การเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น	-



ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ)	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข
	8.บริเวณพื้นที่ห้องพัสดุฝอยรวมจะต้องจัดให้มีท่อรวบรวมน้ำจากการล้างห้องพัสดุฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปของโครงการ	✓ 8.บริเวณพื้นที่ห้องพัสดุฝอยรวม มีท่อรวบรวมน้ำจากการล้างห้องพัสดุฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปของโครงการ	-
	9.จัดให้มีแม่บ้านคอยดูแลรักษาความสะอาดภาชนะรองรับมูลฝอยในส่วนต่างๆ ของโครงการและห้องพัสดุฝอยรวม	✓ 9.มีแม่บ้านคอยดูแลรักษาความสะอาดภาชนะรองรับมูลฝอยในส่วนต่างๆ ของโครงการและห้องพัสดุฝอยรวม	-
	10.จัดให้มีพนักงานขนย้ายมูลฝอยจากห้องพัสดุฝอยมายังรถเก็บขนมูลฝอยเพื่ออำนวยความสะดวกในการเก็บขนมูลฝอยให้กับเทศบาลเมืองหัวหิน	✓ 10.มีพนักงานขนย้ายมูลฝอยจากห้องพัสดุฝอยมายังรถเก็บขนมูลฝอย เพื่ออำนวยความสะดวกในการเก็บขนมูลฝอยให้กับเทศบาลเมืองหัวหิน	-
	11.ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของเทศบาลเมืองหัวหินให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอทุกวัน มิให้มีการตกค้าง	✓ 11.มีการติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของเทศบาลเมืองหัวหินให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอทุกวัน	-
	12.ประสานกับร้านซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียงให้เข้ามารับซื้อมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้อีกโดยตรง	✓ 12.มีการประสานกับร้านซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียงให้เข้ามารับซื้อมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้อีกโดยตรง	-
	13.มูลฝอยติดเชื้อจัดให้มีการคัดแยก เก็บรวบรวมไว้ เมื่อมีปริมาณมากพอ ทางโครงการจะติดต่อบริษัท เทรนด์ อินเตอร์เทรต จำกัด เข้ามารับไปกำจัด หรือตามความเหมาะสมของปริมาณมูลฝอยเพื่อนำไปกำจัดตามหลักวิชาการต่อไป	✓ 13.มูลฝอยติดเชื้อจัดให้มีการคัดแยก เก็บรวบรวมไว้ เมื่อมีปริมาณมากพอ จะติดต่อบริษัท เทรนด์ อินเตอร์เทรต จำกัด เข้ามารับไปกำจัด (เอกสารการว่าจ้าง ดังแสดงภาคผนวก ง)	-


ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ)	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการและ แนวทางแก้ไข
	14.กำหนดให้แม่บ้าน/ผู้ปฏิบัติงานเกี่ยวกับการคัดแยกและเก็บขยะมูลฝอยมีการตรวจสอบสภาพประจำปี และมีการอบรมความรู้ด้านสุขภาพอนามัยและความปลอดภัยจากการทำงาน	✓ 14.โครงการมีการตรวจสอบสุขภาพประจำปีแม่บ้าน และมีการอบรมความรู้ด้านสุขภาพอนามัยและความปลอดภัยจากการทำงาน (สำเนาใบตรวจสุขภาพประจำปี ดังแสดงภาคผนวก ก)	-
	15.กำหนดให้แม่บ้าน/ผู้ปฏิบัติงานเกี่ยวกับการคัดแยกและเก็บขยะมูลฝอยใช้อุปกรณ์ป้องกัน มีผ้าปิดจมูก พร้อมสวมถุงมือขณะปฏิบัติการคัดแยกและเก็บขยะมูลฝอย เพื่อป้องกันการสัมผัส ขยะมูลฝอยโดยตรง	✓ 15.แม่บ้าน/ผู้ปฏิบัติงานเกี่ยวกับการคัดแยกและเก็บขยะมูลฝอย จะใช้อุปกรณ์ป้องกัน มีผ้าปิดจมูก พร้อมสวมถุงมือขณะปฏิบัติการคัดแยกและเก็บขยะมูลฝอย เพื่อป้องกันการสัมผัส ขยะมูลฝอยโดยตรง	-
	16.จัดให้มีที่จอดรถสำหรับรถเก็บขยะมูลฝอยโดยเฉพาะ พร้อมทั้งติดตั้งป้ายสัญลักษณ์แสดงตำแหน่งที่จอดรถให้ชัดเจน	✓ 16. มีที่จอดรถสำหรับรถเก็บขยะมูลฝอยบริเวณห้องพักรถขยะมูลฝอยรวมของโครงการ พร้อมแสดงสัญลักษณ์ตำแหน่งที่จอดรถเก็บขยะมูลฝอย 	-

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ)	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการและ แนวทางแก้ไข
3.6 การใช้ไฟฟ้า	<p>1.แนะนำและรณรงค์ให้พนักงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด โดย</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปิดสวิตช์ไฟและเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกชนิดเมื่อเลิกใช้</li> <li>- เลือกซื้อเครื่องใช้ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐานเบอร์ 5</li> </ul>	<p>✓ - มีป้ายรณรงค์ให้ปิดไฟทุกครั้งหลังใช้งาน</p>  <p>✓ - เลือกใช้เครื่องใช้ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐานเบอร์ 5</p> 	-

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ)	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการและ แนวทางแก้ไข
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ใช้หลอดไฟและบัลลาสต์ประหยัดไฟ</li> <li>- หมั่นทำความสะอาดหลอดไฟเพื่อเพิ่มแสงสว่างโดยไม่ต้องใช้พลังงานมากขึ้น</li> <li>- ใช้หลอดไฟที่มีวัตต์ต่ำ สำหรับบริเวณที่จำเป็นต้องเปิดทิ้งไว้ทั้งคืน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ใช้หลอดไฟและบัลลาสต์ประหยัดไฟ</li> <li>- หมั่นทำความสะอาดหลอดไฟเพื่อเพิ่มแสงสว่างโดยไม่ต้องใช้พลังงานมากขึ้น</li> <li>- ใช้หลอดไฟที่มีวัตต์ต่ำ สำหรับบริเวณที่จำเป็นต้องเปิดทิ้งไว้ทั้งคืน</li> </ul>	- - -
	2.รณรงค์ให้เจ้าหน้าที่ของโรงพยาบาลและผู้มาใช้บริการมีการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด เช่น ดับไฟเมื่อเลิกใช้งาน การขึ้น-ลงเพียง 1-2 ชั้น ให้ใช้บันไดแทนลิฟท์ เป็นต้น	✓ 2.มีป้ายรณรงค์ให้เจ้าหน้าที่ของโรงพยาบาลและผู้มาใช้บริการมีการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด เช่น ดับไฟเมื่อเลิกใช้งาน การขึ้น-ลงเพียง 1-2 ชั้น ให้ใช้บันไดแทนลิฟท์ เป็นต้น 	-
	3.ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้าต่างๆ รวมถึงสายสัญญาณระบบ สื่อสาร และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและถูกต้องตามมาตรฐาน	✓ 3.การติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้าต่างๆ รวมถึงสายสัญญาณระบบสื่อสาร และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและถูกต้องตามมาตรฐาน	-

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ)	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการและ แนวทางแก้ไข
	4.ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ไฟฟ้า เครื่องใช้ไฟฟ้า และ สายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	✓ 4.มีการตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ไฟฟ้า เครื่องใช้ไฟฟ้า และ สายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	-
3.7 การอนุรักษ์พลังงาน	1.เลือกวัสดุตกแต่งอาคาร การทาสีตัวอาคารด้วยสี โทนอ่อนบริเวณส่วนที่เป็นคอนกรีตเพื่อสะท้อนแสงที่ดี และทากายในอาคารเพื่อให้ห้องสว่างได้มากขึ้น	✓ 1.เลือกวัสดุตกแต่งอาคาร การทาสีตัวอาคารด้วยสีโทนอ่อน บริเวณส่วนที่เป็นคอนกรีตเพื่อสะท้อนแสงที่ดี และทากายใน อาคารเพื่อให้ห้องสว่างได้มากขึ้น 	-
	2.เลือกระบบระบายอากาศระบบปรับอากาศที่ เหมาะสม และการรักษาอุณหภูมิอาคารให้อยู่ใน ระดับที่เหมาะสม	✓ 2.เลือกระบบระบายอากาศระบบปรับอากาศที่เหมาะสม และ การรักษาอุณหภูมิอาคารให้อยู่ในระดับที่เหมาะสม	-
	3.เลือกใช้แสงสว่างภายในอาคารอย่างมีประสิทธิภาพ โดย ออกแบบระบบแสงสว่างภายในอาคาร โครงการเลือกใช้ หลอดไฟประหยัดพลังงาน (LED) ทั้งโครงการ	✓ 3.เลือกใช้แสงสว่างภายในอาคารอย่างมีประสิทธิภาพ โดยออกแบบ ระบบแสงสว่างภายในอาคาร โครงการเลือกใช้หลอดไฟประหยัด พลังงาน (LED) ทั้งโครงการ	-



ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ)	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการและ แนวทางแก้ไข
	4.ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เครื่องไฟฟ้าสำรอง และ สายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต	✓ 4.มีการตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เครื่องไฟฟ้าสำรอง และสายไฟฟ้า ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต	-
	5.ในขั้นตอนการออกแบบและจัดวางผังห้อง โครงการ ได้จัดให้มีการจัดวางผังห้องเพื่อให้อากาศและแสงแดด ถ่ายเทได้สะดวก นอกจากนี้ ยังเป็นการลดการใช้ พลังงานจากระบบเครื่องปรับอากาศที่ติดตั้งในส่วนของ ห้องต่างๆ	✓ 5.ในขั้นตอนการออกแบบและจัดวางผังห้อง โครงการได้จัดให้ การจัดวางผังห้องเพื่อให้อากาศและแสงแดดถ่ายเทได้สะดวก นอกจากนี้ ยังเป็นการลดการใช้พลังงานจากระบบเครื่องปรับอากาศที่ ติดตั้งในส่วนห้องต่างๆ	-
	6.เลือกใช้อุปกรณ์และเครื่องใช้ไฟฟ้าต่างๆ เป็นแบบ ประหยัดไฟเบอร์ 5 โดยเฉพาะการเลือกเครื่องปรับอากาศ ให้มีความมีประสิทธิภาพในการทำงาน (COP) หรือ อัตราส่วนประสิทธิภาพ (EER) สูง และต้องให้ สอดคล้องเหมาะสมกับค่าการออกแบบและลักษณะ การใช้งาน เพื่อลดการใช้พลังงานไฟฟ้าลง	✓ 6.เลือกใช้อุปกรณ์และเครื่องใช้ไฟฟ้าต่างๆ เป็นแบบประหยัดไฟ เบอร์ 5 	-
	7.ควบคุมอุณหภูมิให้พอเหมาะกับความสบาย (25 °C)	✓ 7.ควบคุมอุณหภูมิให้พอเหมาะกับความสบาย (25 °C)	-





### ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ)		ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการและ แนวทางแก้ไข
				
	8.ตรวจสอบอุดรอยรั่วผนัง ฝ้าเพดาน ประตู หน้าต่าง หรืออื่นๆ	✓	8.มีการตรวจสอบอุดรอยรั่วผนัง ฝ้าเพดาน ประตู หน้าต่าง หรืออื่นๆ	-
	9.หลีกเลี่ยงการเก็บเอกสารหรือวัสดุอันตรายที่ไม่จำเป็นต้องใช้งานในพื้นที่ที่ใช้ระบบปรับอากาศเพื่อลดการสูญเสียการใช้พลังงานในการปรับอากาศภายในอาคาร	✓	9.หลีกเลี่ยงการเก็บเอกสารหรือวัสดุอันตรายที่ไม่จำเป็นต้องใช้งานในพื้นที่ที่ใช้ระบบปรับอากาศ เพื่อลดการสูญเสียการใช้พลังงานในการปรับอากาศภายในอาคาร	-
	10.ทดสอบและปรับแต่งระบบให้สมบูรณ์อยู่เสมอ ตามหมาย กำหนดการที่ตั้งไว้ตลอดอายุการใช้งานของระบบ	✓	10.ทดสอบและปรับแต่งระบบให้สมบูรณ์อยู่เสมอ ตามหมาย กำหนดการที่ตั้งไว้ตลอดอายุการใช้งานของระบบ	-
	11.ภายในห้องพักหรือบริเวณที่มีการใช้โคมไฟควรใช้โคมไฟแบบมีแผ่นสะท้อนแสง เพื่อช่วยให้แสงสว่างจาก	✓	11.ภายในห้องพักหรือบริเวณที่มีการใช้โคมไฟ จะใช้โคมไฟแบบมีแผ่นสะท้อนแสง เพื่อช่วยให้แสงสว่างจากหลอดไฟกระจายได้	-



ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ)	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข
	หลอดไฟกระจายได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ ทำให้ไม่จำเป็นต้องใช้หลอดไฟวัตต์สูง จึงช่วยประหยัดพลังงานได้เป็นอย่างดี	อย่างเต็มประสิทธิภาพ ทำให้ไม่จำเป็นต้องใช้หลอดไฟวัตต์สูง จึงช่วยประหยัดพลังงานได้เป็นอย่างดี	
3.8 การป้องกันอัคคีภัย	<p>1.จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยสำหรับอาคารโรงพยาบาลโดยสามารถสรุปรายละเอียดได้ดังนี้</p> <p>ระบบสัญญาณเตือนอัคคีภัย ติดตั้งในทุกชั้นของอาคาร ประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- แผงควบคุม (Fire Alarm Control Panel : FCP) ทำหน้าที่เป็นจุดศูนย์รวมการรับ-ส่งสัญญาณตรวจรับ โดยเมื่ออุปกรณ์ชุดแจ้งเหตุ (เครื่องตรวจจับควัน และเครื่องแจ้งเหตุด้วยมือ) ที่ติดตั้งไว้เริ่มทำงาน จะส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมตรวจสอบ และหากเป็นเหตุเพลิงไหม้ก็จะส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร</li> <li>- เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เป็นตัวรับกลุ่มควันที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายในอาคาร และส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมทราบ และส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร ซึ่งโครงการจะติดตั้งเครื่อง</li> </ul>	<p>1.จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยสำหรับอาคารโรงพยาบาลโดยสามารถสรุปรายละเอียดได้ดังนี้</p> <p>ระบบสัญญาณเตือนอัคคีภัย ติดตั้งในทุกชั้นของอาคาร ประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ - แผงควบคุม (Fire Alarm Control Panel : FCP) ทำหน้าที่เป็นจุดศูนย์รวมการรับ-ส่งสัญญาณตรวจรับ โดยเมื่ออุปกรณ์ชุดแจ้งเหตุ (เครื่องตรวจจับควัน และเครื่องแจ้งเหตุด้วยมือ) ที่ติดตั้งไว้เริ่มทำงาน จะส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมตรวจสอบ และหากเป็นเหตุเพลิงไหม้ก็จะส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร</li> <li>✓ - เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เป็นตัวรับกลุ่มควันที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายในอาคาร และส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมทราบ และส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร ซึ่งโครงการจะติดตั้งเครื่อง</li> </ul>	-


ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ)	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการและ แนวทางแก้ไข
	<p>บริเวณห้องพักแต่ละห้อง โถง บันได โถงลิฟต์หนีไฟ และทางเดินภายในอาคาร เป็นต้น</p> <p>- เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) เป็นตัวจับอุณหภูมิที่สูงผิดปกติ หรืออัตราการเพิ่มขึ้นของอุณหภูมิ และเครื่องตรวจจับความร้อนชนิดจับอุณหภูมิคงที่ (Fixed Temperature Heat Detector) จะติดตั้งกระจายอยู่ทั่วไปบริเวณที่จอดรถ ห้องเครื่องไฟฟ้า และโถงลิฟท์ เป็นต้น</p> <p>- Fire Alarm Manual Station เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือดึง สำหรับส่งสัญญาณเตือนไฟจะติดตั้งอยู่บริเวณทางเดินใกล้บันไดหลักและบันไดหนีไฟ</p>	<p>ตรวจจับควันบริเวณห้องพักแต่ละห้อง โถง บันได โถงลิฟต์หนีไฟ และทางเดินภายในอาคาร</p> <p>✓ - เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) เป็นตัวจับอุณหภูมิที่สูงผิดปกติ หรืออัตราการเพิ่มขึ้นของอุณหภูมิ และเครื่องตรวจจับความร้อนชนิดจับอุณหภูมิคงที่ (Fixed Temperature Heat Detector) จะติดตั้งกระจายอยู่ทั่วไปบริเวณที่จอดรถ ห้องเครื่องไฟฟ้า และโถงลิฟท์ เป็นต้น</p>  <p>✓ - Fire Alarm Manual Station เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือดึง สำหรับส่งสัญญาณเตือนไฟจะติดตั้งอยู่บริเวณทางเดินใกล้บันไดหลักและบันไดหนีไฟ</p> 	<p>-</p> <p>-</p>

### ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ)	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการและ แนวทางแก้ไข
	<p>- ถังดับเพลิงเคมีแบบมือถือ ชนิด ABC ขนาด 10 ปอนด์</p> <p>✓</p> <p>- ติดตั้งป้ายบอกทางหนีไฟ ซึ่งจะแสดงให้เห็นได้ชัดเจนป้ายบอกทางหนีไฟจะใช้คำว่า “Exit ทางออก” และ “Fire Exit ทางหนีไฟ” ตัวอักษรสูงไม่น้อยกว่า 10 เซนติเมตร โดยตัวอักษรใช้สีขาวบนพื้นสีเขียว และมีไฟแสงสว่างให้เห็นเด่นชัดตลอดเวลาทั้งภาวะปกติ และภาวะฉุกเฉินไว้ที่บริเวณทางออกสู่บันไดทุก ๆ ชั้นของอาคาร</p> <p>✓</p> <p>- บันไดหนีไฟ จำนวน 2 แห่ง และใช้บันไดหลักร่วมในการหนีไฟ มีความกว้างของชั้นบันไดตามที่กฎหมาย</p>	<p>✓</p> <p>- ถังดับเพลิงเคมีแบบมือถือ ชนิด ABC ขนาด 10 ปอนด์</p>  <p>✓</p> <p>- ติดตั้งป้ายบอกทางหนีไฟ ซึ่งจะแสดงให้เห็นได้ชัดเจนป้ายบอกทางหนีไฟจะใช้คำว่า “Exit ทางออก” และ “Fire Exit ทางหนีไฟ” ตัวอักษรสูงไม่น้อยกว่า 10 เซนติเมตร โดยตัวอักษรใช้สีขาวบนพื้นสีเขียว และมีไฟแสงสว่างให้เห็นเด่นชัดตลอดเวลาทั้งภาวะปกติ และภาวะฉุกเฉินไว้ที่บริเวณทางออกสู่บันไดทุก ๆ ชั้นของอาคาร</p>  <p>✓</p> <p>- มีบันไดหนีไฟ จำนวน 2 แห่ง และใช้บันไดหลักร่วมในการหนีไฟ มีความกว้างของชั้นบันไดตามที่กฎหมายกำหนด สำหรับชั้น</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ)	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข
	<p>กฎหมายกำหนด สำหรับชั้นล่างผู้อพยพหนีไฟสามารถออกสู่ภายนอกอาคารได้โดยตรง และไปรวมกันที่จุดรวมคนได้โดยตรง</p> <p>- บันไดหนีไฟมีผนังกันไฟโดยรอบ และมีการติดตั้งไฟส่องสว่างฉุกเฉินบริเวณผนังชานพักบันได</p>	<p>✓ ล่างผู้อพยพหนีไฟสามารถออกสู่ภายนอกอาคารได้โดยตรง และไปรวมกันที่จุดรวมคนได้โดยตรง</p> <p>- บันไดหนีไฟมีผนังกันไฟโดยรอบ และมีการติดตั้งไฟส่องสว่างฉุกเฉินบริเวณผนังชานพักบันได</p> 	-
	<p>2.จัดให้มีจุดรวมคนเบื้องต้นภายในเบื้องต้นจำนวน 2 แห่ง สำหรับกรณีเกิดเหตุไม่รุนแรง คือ จุดรวมพล 1 อยู่บริเวณด้านข้างอาคารทางทิศเหนือ พื้นที่ประมาณ 82 ตารางเมตร และจุดรวมพล 2 อยู่บนพื้นที่สีเขียวบริเวณที่จอดรถ พื้นที่ประมาณ 74 ตารางเมตร ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนผู้ใช้บริการและผู้ป่วยภายในโครงการที่มีจำนวน 388 คน (เฉลี่ย 1 คน จะใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.40 ตารางเมตร) ทั้งนี้ เนื่องจากจุดรวมพลอยู่บริเวณพื้นที่สีเขียว โครงการจึงกำหนดมาตรการเพิ่มเติม ดังนี้</p>	<p>✓ 2.จัดให้มีจุดรวมคนเบื้องต้นภายในเบื้องต้น จำนวน 2 แห่ง สำหรับกรณีเกิดเหตุไม่รุนแรง คือ จุดรวมพล 1 อยู่บริเวณด้านข้างอาคารทางทิศเหนือ พื้นที่ประมาณ 82 ตารางเมตร และจุดรวมพล 2 อยู่บนพื้นที่สีเขียวบริเวณที่จอดรถ พื้นที่ประมาณ 74 ตารางเมตร ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนผู้ใช้บริการและผู้ป่วยภายในโครงการที่มีจำนวน 388 คน (เฉลี่ย 1 คน จะใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.40 ตารางเมตร) ทั้งนี้ เนื่องจากจุดรวมพลอยู่บริเวณพื้นที่สีเขียว โครงการจึงกำหนดมาตรการเพิ่มเติม ดังนี้</p>	-

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ)	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการและ แนวทางแก้ไข
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการดูแลสวนหย่อมภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอตามมาตรการในเรื่อง สุนทรียภาพ และทัศนียภาพ</li> <li>- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของหญ้าในแปลงสวนหย่อม หากพบว่ามีความเหี่ยวเฉา หรือตาย ให้ทำการบำรุงรักษา ดูแล และปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที</li> <li>- จัดให้มีการดูแลรักษา ตัดแต่งกิ่งต้นไม้ใหญ่ในบริเวณพื้นที่ที่ใช้เป็นจุดรวมพลบนพื้นที่สีเขียว เพื่อไม่ให้เป็นสิ่งกีดขวาง หรือเป็นการลดพื้นที่จุดรวมพลดังกล่าว</li> <li>- จัดให้มีการดูแลรักษาและต้องไม่มีการวางสิ่งของใดๆ กีดขวางบนพื้นที่สีเขียวที่ใช้เป็นจุดรวมพล</li> <li>- กำหนดให้มีการรดน้ำ วันละ 2 ครั้งต่อวัน</li> </ul>	<div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="margin-right: 10px;">✓</div> <div>มีการดูแลสวนหย่อมภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอตามมาตรการในเรื่อง สุนทรียภาพ และทัศนียภาพ</div> </div> <div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="margin-right: 10px;">✓</div> <div>ตรวจสอบการเจริญเติบโตของหญ้าในแปลงสวนหย่อม หากพบว่ามีความเหี่ยวเฉา หรือตาย จะทำการบำรุงรักษา ดูแล และปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที</div> </div> <div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="margin-right: 10px;">✓</div> <div>มีการดูแลรักษา ตัดแต่งกิ่งต้นไม้ใหญ่ในบริเวณพื้นที่ที่ใช้เป็นจุดรวมพลบนพื้นที่สีเขียว เพื่อไม่ให้เป็นสิ่งกีดขวาง หรือเป็นการลดพื้นที่จุดรวมพลดังกล่าว</div> </div> <div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="margin-right: 10px;">✓</div> <div>มีการดูแลรักษาและไม่มีการวางสิ่งของใดๆ กีดขวางบนพื้นที่สีเขียวที่ใช้เป็นจุดรวมพล</div> </div> <div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="margin-right: 10px;">✓</div> <div>มีการรดน้ำ วันละ 2 ครั้งต่อวัน</div> </div>	<div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="margin-right: 10px;">-</div> <div></div> </div> <div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="margin-right: 10px;">-</div> <div></div> </div> <div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="margin-right: 10px;">-</div> <div></div> </div> <div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="margin-right: 10px;">-</div> <div></div> </div> <div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="margin-right: 10px;">-</div> <div></div> </div>




ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ)	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข
	3.จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	✓ 3.มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ และเอกสารตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ดังแสดงภาคผนวก จ)	-
	4.จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลเมืองหัวหินหรือหน่วยงานเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ	✓ 4.โครงการมีการอบรมและซ้อมการอพยพหนีไฟประจำปี (เอกสารการอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ในภาคผนวก ฉ)  	-





ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ)	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการและ แนวทางแก้ไข
			
3.9 ระบบระบายอากาศ	1.ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้ สามารถใช้งาน ได้อยู่เสมอโดยจะตรวจสอบช่องเปิด ต่างๆ มิให้มีสิ่งกีดขวางกั้นการระบายอากาศ	✓ 1.มีการดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถ ใช้งาน ได้อยู่เสมอโดยจะตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ มิให้มีสิ่งกีดขวาง กั้นการระบายอากาศ	-
	2.ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่ จอดรถ ให้สามารถสังเกตเห็นอย่างชัดเจนและทั่วถึง	✓ 2.มีการติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตเห็นอย่างชัดเจนและทั่วถึง 	-


ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ)	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการและ แนวทางแก้ไข
	3.จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุด ขนาดพื้นที่รวม 1,162.96 ตารางเมตร	✓ 3.จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุด 	-
	4.ในขั้นตอนการออกแบบและจัดวางผังห้อง โครงการ ได้จัดให้มีการจัดวางผังห้องเพื่อให้อากาศและแสงแดด ถ่ายเทได้สะดวก นอกจากนี้ ยังเป็นการลดการใช้ พลังงานจากระบบเครื่องปรับอากาศที่ติดตั้งในส่วน ของห้องต่างๆ	✓ 4.ในขั้นตอนการออกแบบและจัดวางผังห้อง โครงการได้จัดให้ การจัดวางผังห้องเพื่อให้อากาศและแสงแดดถ่ายเทได้สะดวก นอกจากนี้ ยังเป็นการลดการใช้พลังงานจากระบบเครื่องปรับอากาศ ที่ติดตั้งในส่วนห้องต่างๆ	-
	5.เลือกระบบระบายอากาศ ระบบปรับอากาศที่ เหมาะสม	✓ 5.เลือกใช้ระบบระบายอากาศ ระบบปรับอากาศที่เหมาะสม	-

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ)	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการและ แนวทางแก้ไข
	6.เลือกวัสดุตกแต่งอาคาร การทาสีตัวอาคารด้วยสีโทนอ่อนบริเวณส่วนที่เป็นคอนกรีตเพื่อสะท้อนแสงที่ดีและทากายในอาคารเพื่อให้ห้องสว่างได้มากขึ้น	✓ 6.เลือกใช้วัสดุตกแต่งอาคาร การทาสีตัวอาคารด้วยสีโทนอ่อนบริเวณส่วนที่เป็นคอนกรีตเพื่อสะท้อนแสงที่ดีและทากายในอาคารเพื่อให้ห้องสว่างได้มากขึ้น 	-
	7.เลือกใช้อุปกรณ์และเครื่องใช้ไฟฟ้าต่างๆ เป็นแบบประหยัดไฟเบอร์ 5 โดยเฉพาะการเลือกเครื่องปรับอากาศให้มีค่าสัมประสิทธิ์ในการทำงาน (COP) หรืออัตราส่วนประสิทธิภาพ (EER) สูง และต้องให้สอดคล้องเหมาะสมกับค่าการออกแบบและลักษณะการใช้งาน เพื่อลดการใช้พลังงานไฟฟ้าลง	✓ 7.เลือกใช้อุปกรณ์และเครื่องใช้ไฟฟ้าต่างๆ เป็นแบบประหยัดไฟเบอร์ 5 โดยเฉพาะการเลือกเครื่องปรับอากาศให้มีค่าสัมประสิทธิ์ในการทำงาน (COP) หรืออัตราส่วนประสิทธิภาพ (EER) สูง และต้องให้สอดคล้องเหมาะสมกับค่าการออกแบบและลักษณะการใช้งาน เพื่อลดการใช้พลังงานไฟฟ้าลง 	-

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ)	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการและ แนวทางแก้ไข
	8.ควบคุมอุณหภูมิให้พอเหมาะกับความสบาย (25 °C)	✓ 8.มีการควบคุมอุณหภูมิให้พอเหมาะกับความสบาย (25 °C) 	-
	9.ตรวจสอบชุดรยรวัณนัง ฝ้าเพดาน ประตู หน้าต่าง หรืออื่นๆ	✓ 9.มีการตรวจสอบชุดรยรวัณนัง ฝ้าเพดาน ประตู หน้าต่าง หรือ อื่นๆ	-
	10.หลีกเลี่ยงการเก็บเอกสารหรือวัสดุอื่นใดที่ไม่ จำเป็นต้องใช้งานในพื้นที่ที่ใช้ระบบปรับอากาศเพื่อลด การสูญเสียการใช้พลังงานในการปรับอากาศภายใน อาคาร	✓ 10.หลีกเลี่ยงการเก็บเอกสารหรือวัสดุอื่นใดที่ไม่จำเป็นต้องใช้งาน ในพื้นที่ที่ใช้ระบบปรับอากาศเพื่อลดการสูญเสียการใช้พลังงาน ในการปรับอากาศภายในอาคาร	-
	11.ออกแบบระบบแสงสว่างภายในอาคาร ส่วนใหญ่ โครงการเลือกใช้หลอด LED	✓ 11.ระบบแสงสว่างภายในอาคาร ส่วนใหญ่เลือกใช้หลอด LED	-
	12.ทดสอบและปรับแต่งระบบให้สมบูรณ์อยู่เสมอ ตามหมาย กำหนดการที่ตั้งไว้ตลอดอายุการใช้งาน ของระบบ	✓ 12.ทดสอบและปรับแต่งระบบให้สมบูรณ์อยู่เสมอ ตามหมาย กำหนดการที่ตั้งไว้ตลอดอายุการใช้งานของระบบ	-

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ)	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการและ แนวทางแก้ไข
	13.ภายในห้องพักหรือบริเวณที่มีการใช้โคมไฟควรใช้โคมไฟแบบมีแผ่นสะท้อนแสง เพื่อช่วยให้แสงสว่างจากหลอดไฟกระจายได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ ทำให้ไม่จำเป็นต้องใช้หลอดไฟวัตต์สูง จึงช่วยประหยัดพลังงานได้เป็นอย่างดี	✓ 13.ภายในห้องพักหรือบริเวณที่มีการใช้โคมไฟ จะใช้โคมไฟแบบมีแผ่นสะท้อนแสง เพื่อช่วยให้แสงสว่างจากหลอดไฟกระจายได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ ทำให้ไม่จำเป็นต้องใช้หลอดไฟวัตต์สูง จึงช่วยประหยัดพลังงานได้เป็นอย่างดี	-
	14.จัดให้มีการดูแลต้นไม้ และสวนหย่อมภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	✓ 14.มีการดูแลต้นไม้ และสวนหย่อมภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ 	-
	15.ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ หากพบว่ามีต้นไม้เหี่ยวเฉา หรือตาย ให้ทำการบำรุง ดูแล และปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที	✓ 15.มีการตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ หากพบว่ามีต้นไม้เหี่ยวเฉา หรือตาย ให้ทำการบำรุง ดูแล และปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที	-




ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ)	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการและ แนวทางแก้ไข
	16.ทำการตัดแต่งกิ่งไม้โดยควบคุมทั้งทรงพุ่ม และความสูงของลำต้นด้วยการตัดแต่งกิ่งไม้ด้านข้างและด้านบนออก และกำหนด ให้มีการตัดแต่งทรงพุ่ม กิ่ง ก้านทุกระยะ 3 เดือน/ครั้ง เพื่อป้องกันทรงพุ่มกิ่งก้าน ยื่นล้ำไปในเขตที่ดินของบุคคลอื่น	✓ 16.มีการตัดแต่งกิ่งไม้โดยควบคุมทั้งทรงพุ่ม และความสูงของลำต้นด้วยการตัดแต่งกิ่งไม้ด้านข้างและด้านบนออก และกำหนด ให้มีการตัดแต่งทรงพุ่ม กิ่งก้านทุกระยะ 3 เดือน/ครั้ง เพื่อป้องกันทรงพุ่มกิ่งก้านยื่นล้ำไปในเขตที่ดินของบุคคลอื่น	-
	17.กำหนดให้มีการทำความสะอาดและดูแลใบไม้ที่ร่วงโรยจากต้นไม้ที่ปลูกในพื้นที่โครงการมิให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง	✓ 17.กำหนดให้มีการทำความสะอาดและดูแลใบไม้ที่ร่วงโรยจากต้นไม้ที่ปลูกในพื้นที่โครงการมิให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง	-
3.10 การจราจร	1.ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณทางเข้า-ออกโรงพยาบาลที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน และอยู่ในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทัน เพื่อให้สามารถเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย	✓ 1.มีการติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณทางเข้า-ออกโรงพยาบาลที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน และอยู่ในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทัน เพื่อให้สามารถเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย 	-
	2.ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรทั้งบนพื้นทาง และป้ายต่างๆ บริเวณพื้นที่โครงการให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ เพื่อให้การเคลื่อนตัวของรถใน	✓ 2.มีการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรทั้งบนพื้นทาง และป้ายต่างๆ บริเวณพื้นที่โครงการ	-



ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ)	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการและ แนวทางแก้ไข
	โครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำ ได้อย่างสะดวกและปลอดภัย		
	3.จัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจรอย่างชัดเจนเพื่อความเป็น ระเบียบเรียบร้อยของการจราจรภายในลานจอดรถ และการเข้า-ออกของรถเพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อ การจราจรบนถนนสาธารณะ	✓ 3.มีเส้นแบ่งช่องจราจรอย่างชัดเจนเพื่อความเป็น ระเบียบเรียบร้อย ของการจราจรภายในลานจอดรถ 	-
	4.ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ให้ สามารถมองเห็นรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการได้ อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน	✓ 4.มีการติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ให้ สามารถมองเห็นรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการได้อย่างชัดเจน ในช่วงเวลากลางคืน	-

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ)	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการและ แนวทางแก้ไข
			
	5.ห้ามมิให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินทาง และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ	✓ 	-
	6.บริเวณทางเข้า-ออกโครงการจะไม่มีสิ่งกีดขวางที่จะ บดบังทัศนวิสัยในการมองเห็นของผู้ขับขี่	✓	-
	7.ประชาสัมพันธ์ให้ผู้มาใช้บริการภายในโครงการ ห้ามจอดรถยนต์ขวางปากทางเข้า-ออกของโครงการ และบริเวณริมถนนซึ่งเป็นการกีดขวางการจราจรของ ผู้สัญจรไปมาบนถนน	✓	-

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ)	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการและ แนวทางแก้ไข
	8.จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย อำนวยความสะดวกให้แก่ผู้มาใช้บริการในการเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้สามารถเข้า-ออกโครงการได้อย่างสะดวกและรวดเร็ว และป้องกันรักษาความปลอดภัยในพื้นที่ลานจอดรถยนต์	✓ 	-
	9.จำกัดความเร็วของรถที่วิ่งในพื้นที่โครงการไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุและจัดให้มีป้ายเตือนลดความเร็วบนถนนในโครงการ	✓ 	-
	10.จัดให้มีจุดจอดรถชั่วคราวบริเวณด้านหน้าอาคารเพื่ออำนวยความสะดวกแก่ผู้ให้บริการ	✓ 	-

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ)	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการและ แนวทางแก้ไข
			
	11.จัดให้มีรถมอเตอร์ไฟฟ้า เพื่อรับ-ส่งผู้ใช้บริการ บุคลากร จากที่จอดรถไปยังอาคารของโรงพยาบาล	✓ 11.มีรถมอเตอร์ไฟฟ้า เพื่อรับ-ส่งผู้ใช้บริการ บุคลากร จากที่จอดรถไปยังอาคารของโรงพยาบาล 	-
	12.ผู้มาใช้บริการโรงพยาบาลต้องรับบัตรจอดรถ เพื่อประทับตราแสดงการเข้าบริการในโรงพยาบาล พร้อมคืนบัตรกับเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยก่อนนำรถยนต์ออกจากลานจอดรถทุกครั้ง	✓ 12.ผู้มาใช้บริการโรงพยาบาลต้องรับบัตรจอดรถ เพื่อประทับตราแสดงการเข้าบริการในโรงพยาบาล พร้อมคืนบัตรกับเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยก่อนนำรถยนต์ออกจากลานจอดรถทุกครั้ง	-

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ)	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการและ แนวทางแก้ไข
	13.ติดตั้งกล้องวงจรปิดบริเวณลานจอดรถยนต์ เพื่อ ป้องกันและรักษาความปลอดภัยพื้นที่ดังกล่าว	✓ 	-
	14.จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้บริเวณ ประชาสัมพันธ์เพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่อง ร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน	✓ 14.มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้บริเวณประชาสัมพันธ์เพื่อรับ เรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไข ปัญหาโดยเร่งด่วน	-
3.11 การประโยชน์ใช้ที่ดิน	-	-	-
3.12 พื้นที่สีเขียว	1.โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวรวม 1,225.97 ตาราง- เมตร คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัย 3.16 ตารางเมตร/คน โดยมีรายละเอียดพื้นที่สีเขียว ดังนี้ - พื้นที่สีเขียวภายนอกอาคาร (ชั้นล่าง) จัดให้มีพื้นที่ สีเขียวรวม 1,225.97 ตารางเมตร โดยจะมีพื้นที่ปลูก ไม้ยืนต้น 1,162.96 ตารางเมตร และปลูกไม้พุ่มไม้ คลุมดิน โดยพันธุ์ไม้ที่จะนำมาปลูก ได้แก่ ตะแบก ( <i>Lagerstroemia floribunda</i> ) สะเดา ( <i>Azadirachta</i>	✓ 1.โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายนอกอาคาร (ชั้นล่าง) ให้มาก ที่สุด โดยจะมีพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น และปลูกไม้พุ่มไม้คลุมดิน 	-




ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ)		ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการและ แนวทางแก้ไข
	indica) แคนา (Dolichandrone serrulata) กระถิน เทพา (Acacia mangium Willd.) ลีลาวดีขาวพวง (Plumeria spp.) ไทรอินโด (Ficus annulata) ขาว ไก่เขียว (Justicia fragilis Wall.) หนวดปลาหมึก แคระ (Schefflera arboricola) พุดจิบ (Gardenia augusta (L.) Mess.) ขบาชมพู่ (Hibiscus rosa-sinensis L.) หญ้านวลน้อย (Zoysia matrella Merrill) และ หญ้าม้าเลเชีย (Axonopus compuuressus)			
	2.จัดให้มีการจัดพื้นที่ตามผังภูมิสถาปัตย์ของโครงการ พร้อมทั้งดูแลต้นไม้และสวนหย่อมภายในพื้นที่โครงการ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	✓	2.มีการจัดพื้นที่ตามผังภูมิสถาปัตย์ของโครงการ พร้อมทั้งดูแล ต้นไม้และสวนหย่อมภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	-
	3.ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในบริเวณพื้นที่ สีเขียวของโครงการ หากพบว่ามีต้นไม้เหี่ยวเฉา หรือ ตาย ให้บำรุง ดูแลและปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที	✓	3.มีการตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในบริเวณพื้นที่ สีเขียวของโครงการ หากพบว่ามีต้นไม้เหี่ยวเฉา หรือตาย ให้บำรุง ดูแลและปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที	-
	4.ตัดแต่งกิ่งไม้โดยควบคุมทั้งทรงพุ่ม และความสูง ของลำต้นด้วยการตัดแต่งกิ่งไม้ด้านข้างและด้านบน ออกทุก 3 เดือน/ครั้งเพื่อป้องกันทรงพุ่มกิ่งก้านยื่นล้ำ ไปในเขตที่ดินของบุคคลอื่น	✓	4.มีการตัดแต่งกิ่งไม้โดยควบคุมทั้งทรงพุ่ม และความสูงของลำ ต้นด้วยการตัดแต่งกิ่งไม้ด้านข้างและด้านบนออกทุก 3 เดือน/ครั้ง เพื่อป้องกันทรงพุ่มกิ่งก้านยื่นล้ำไปในเขตที่ดินของบุคคลอื่น	-
	5.กำหนดให้มีการทำความสะอาดและดูแลใบไม้ที่ร่วง โรยจากต้นไม้ที่ปลูกในพื้นที่โครงการมิให้ส่งผลกระทบ ต่อพื้นที่ข้างเคียง	✓	5.มีแม่บ้านคอยทำความสะอาดและดูแลใบไม้ที่ร่วงโรยจากต้นไม้ ที่ปลูกในพื้นที่โครงการ มิให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง	-
	6.กำหนดให้มีการรดน้ำ วันละ 2 ครั้งต่อวัน	✓	6.กำหนดให้มีการรดน้ำ วันละ 2 ครั้งต่อวัน	-



ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ)	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการและ แนวทางแก้ไข
	7.พื้นที่สีเขียวที่ยืนไม่ชอนทับระบบสาธารณูปโภค เช่น ท่อระบายน้ำ และเสาไฟฟ้าส่องสว่าง หม้อแปลงไฟฟ้า ฯลฯ	✓ 7.พื้นที่สีเขียวที่ยืนจะไม่ชอนทับระบบสาธารณูปโภค เช่น ท่อระบายน้ำ และเสาไฟฟ้าส่องสว่าง หม้อแปลงไฟฟ้า ฯลฯ	-
	การจัดพื้นที่สีเขียวบนพื้นที่คอนกรีตแบบ Roof garden	การจัดพื้นที่สีเขียวบนพื้นที่คอนกรีตแบบ Roof garden	-
	1.เตรียมโครงสร้างเพื่อรองรับการจัดพื้นที่สีเขียวของโครงการ	✓ 1.เตรียมโครงสร้างเพื่อรองรับการจัดพื้นที่สีเขียวของโครงการ	-
	2.จัดปูแผ่นกันซึมทับคอนกรีตก่อนในชั้นแรกและจัดทำระบบระบายน้ำให้มีความเพียงพอและสามารถตรวจได้ โดยไม่ให้ดินกลบหมดและเกิดการอุดตัน และเพิ่มน้ำหนัสน้ำ	✓ 2.จัดปูแผ่นกันซึมทับคอนกรีตก่อนในชั้นแรกและจัดทำระบบระบายน้ำให้มีความเพียงพอและสามารถตรวจได้ โดยไม่ให้ดินกลบหมดและเกิดการอุดตัน และเพิ่มน้ำหนัสน้ำ	-
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจสังคมและการมีส่วนร่วมของประชาชน	1.จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ออกตรวจดูแลความเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง	✓ 1.มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ออกตรวจดูแลความเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง 	-

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ)	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการและ แนวทางแก้ไข
	2.จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และบริเวณจุดอับต่างๆ ชั้นของอาคารภายในโครงการ	✓ 	-
	3.จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลระบบสาธารณูปโภคสาธารณูปการภายในโครงการให้อยู่ในสภาพที่ดีและใช้งานได้อย่างสม่ำเสมอ	✓ 	-
	4.โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด เพื่อมิให้ส่งผลกระทบต่อชุมชนและประชาชนโดยรอบโครงการ	✓	-

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ)	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการและ แนวทางแก้ไข
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	1.จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยเพื่อคอยตรวจตราและรักษาความปลอดภัยให้กับผู้ใช้บริการในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง	✓ 1.มีพนักงานรักษาความปลอดภัยเพื่อคอยตรวจตราและรักษาความปลอดภัยให้กับผู้ใช้บริการในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง	-
	2.ติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) โดยโครงการเลือกชนิด IP camera ซึ่งเหมาะสำหรับการใช้ในจุดที่ต้องการเฝ้าระวังหรือต้องการบันทึกเพื่อให้ง่ายต่อการนำภาพที่ได้จากกล้องโทรทัศน์วงจรปิดดูย้อนหลัง โดยโครงการมีการติดตั้งบริเวณที่จอดรถ ทางเข้า-ออกอาคาร บริเวณทางเข้า-ออกภายนอก และติดตั้งบริเวณบริเวณทางเดินในแต่ละชั้นบันได และบันไดหนีไฟ รวมทั้งในลิฟต์ของโครงการด้วย	✓ 2.ติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) โดยโครงการเลือกชนิด IP camera ซึ่งเหมาะสำหรับการใช้ในจุดที่ต้องการเฝ้าระวังหรือต้องการบันทึกเพื่อให้ง่ายต่อการนำภาพที่ได้จากกล้องโทรทัศน์วงจรปิดดูย้อนหลัง โดยโครงการมีการติดตั้งบริเวณที่จอดรถ ทางเข้า - ออกอาคาร บริเวณทางเข้า-ออกภายนอก และติดตั้งบริเวณทางเดินในแต่ละชั้นบันได และบันไดหนีไฟ รวมทั้งในลิฟต์ของโครงการด้วย 	-
	3.เมื่อเกิดกรณีฉุกเฉินและลิฟท์ไม่สามารถใช้ได้ เนื่องจากโครงการไม่มีทางลาดสำหรับขนย้ายผู้ป่วย โครงการจะดำเนินการขนย้ายผู้ป่วยตามสภาพร่างกาย	✓ 3.เมื่อเกิดกรณีฉุกเฉินและลิฟท์ไม่สามารถใช้ได้ เนื่องจากโครงการไม่มีทางลาดสำหรับขนย้ายผู้ป่วย โครงการจะดำเนินการขนย้ายผู้ป่วยตามสภาพร่างกายและความเหมาะสมของผู้ป่วยแต่ละบุคคล โดยจัดให้มีแผนการอพยพ ดังนี้	-

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ)	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการและ แนวทางแก้ไข
	<p>และความเหมาะสมของผู้ป่วยแต่ละบุคคล โดยจัดให้มีแผนการอพยพ ดังนี้</p> <p>(1) แพทย์/พยาบาล หัวหน้าเวรช่วยกันประเมินสภาพผู้ป่วย</p> <p>(2) เคลื่อนย้ายตามลำดับที่วางแผนไว้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ผู้ป่วยที่ช่วยเหลือตนเองไม่ได้ มีสติ ให้เป็นพี่เลี้ยงผู้ป่วยที่ช่วยเหลือตนเองได้ แต่ยังคงอยู่ในสภาพที่ตั้งสติยังไม่ได้ โดยจัดออกเป็นชุดๆ ละ 4-5 คน โดยกำหนดให้มีทีมช่วยเหลือ 1 คน เป็นผู้นำทางไปยังจุดรวมพล และออกไปยังพื้นที่ปลอดภัยต่อไป</li> <li>- ผู้ป่วยที่รู้ตัวดี แต่ช่วยเหลือตัวเองได้ไม่มากนัก จะกำหนด ให้พยาบาล/ทีมสนับสนุนนำออกไปยังจุดรวมพล และออกไปยังพื้นที่ปลอดภัยต่อไป</li> <li>- ผู้ป่วยที่ไม่มีสติ/ช่วยเหลือตนเองไม่ได้ จะกำหนดให้พยาบาล/ทีมช่วยเหลือนำออกไปครั้งละ 1 คน</li> <li>- ผู้ป่วยหมดสติ/ช่วยเหลือตนเองไม่ได้ จะกำหนดให้พยาบาล/ทีมช่วยเหลือนำออกไปครั้งละ 1 คน</li> </ul> <p>(3) วิธีการเคลื่อนย้ายผู้ป่วย/ผู้บาดเจ็บ</p>	<p>(1) แพทย์/พยาบาล หัวหน้าเวรช่วยกันประเมินสภาพผู้ป่วย</p> <p>(2) เคลื่อนย้ายตามลำดับที่วางแผนไว้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ผู้ป่วยที่ช่วยเหลือตนเองไม่ได้ มีสติ ให้เป็นพี่เลี้ยงผู้ป่วยที่ช่วยเหลือตนเองได้ แต่ยังคงอยู่ในสภาพที่ตั้งสติยังไม่ได้ โดยจัดออกเป็นชุดๆ ละ 4-5 คน โดยกำหนดให้มีทีมช่วยเหลือ 1 คน เป็นผู้นำทางไปยังจุดรวมพล และออกไปยังพื้นที่ปลอดภัยต่อไป</li> <li>- ผู้ป่วยที่รู้ตัวดี แต่ช่วยเหลือตัวเองได้ไม่มากนัก จะกำหนด ให้พยาบาล/ทีมสนับสนุนนำออกไปยังจุดรวมพล และออกไปยังพื้นที่ปลอดภัยต่อไป</li> <li>- ผู้ป่วยที่ไม่มีสติ/ช่วยเหลือตนเองไม่ได้ จะกำหนดให้พยาบาล/ทีมช่วยเหลือนำออกไปครั้งละ 1 คน</li> <li>- ผู้ป่วยหมดสติ/ช่วยเหลือตนเองไม่ได้ จะกำหนดให้พยาบาล/ทีมช่วยเหลือนำออกไปครั้งละ 1 คน</li> </ul> <p>(3) วิธีการเคลื่อนย้ายผู้ป่วย/ผู้บาดเจ็บ</p>	

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✕ ยังไม่ปฏิบัติ)		ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการและ แนวทางแก้ไข
	<ul style="list-style-type: none"><li>- การเคลื่อนย้ายผู้ป่วยโดยมือเปล่าและผู้ช่วยเหลือคนเดียว โดยวิธีพุงเดิน การอุ้ม และการลาก</li><li>- การเคลื่อนย้ายผู้ป่วยโดยมือเปล่าและมีผู้ช่วยเหลือ 2 คน โดยวิธีอุ้มและยก การนั่งบนมือทั้งสองที่จับประสานกันเป็นแคร่ และการพุงเดิน</li><li>- การเคลื่อนย้ายผู้ป่วยโดยมือเปล่าและมีผู้ช่วยเหลือ 3 คน โดยวิธีอุ้มสามคนเรียง และการใช้คน 3 คน</li><li>- การเคลื่อนย้ายโดยใช้อุปกรณ์ดัดแปลง โดยการหามด้วยเก้าอี้ และการใช้เปลหาม</li></ul>		<ul style="list-style-type: none"><li>- การเคลื่อนย้ายผู้ป่วยโดยมือเปล่าและผู้ช่วยเหลือคนเดียว โดยวิธีพุงเดิน การอุ้ม และการลาก</li><li>- การเคลื่อนย้ายผู้ป่วยโดยมือเปล่าและมีผู้ช่วยเหลือ 2 คน โดยวิธีอุ้มและยก การนั่งบนมือทั้งสองที่จับประสานกันเป็นแคร่ และการพุงเดิน</li><li>- การเคลื่อนย้ายผู้ป่วยโดยมือเปล่าและมีผู้ช่วยเหลือ 3 คน โดยวิธีอุ้มสามคนเรียง และการใช้คน 3 คน</li><li>- การเคลื่อนย้ายโดยใช้อุปกรณ์ดัดแปลง โดยการหามด้วยเก้าอี้ และการใช้เปลหาม</li></ul>	
4.3 ด้านสุขภาพ/สาธารณสุข 1.สุขภาพกาย	<ul style="list-style-type: none"><li>- <u>โรคระบบทางเดินหายใจ</u></li></ul> <div>1.ฉีดล้างทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายในโครงการทุกๆ 6 เดือน/ครั้ง</div> <div>2.ดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อช่วยลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และช่วยลดระดับมลพิษที่เกิดยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ</div> <div>3.ติดตั้งป้ายห้ามติดตั้งเครื่องยนต์ทิ้งไว้ บริเวณที่จอดรถภายในโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจนอย่างทั่วถึง</div>	<div>✓</div> <div>✓</div> <div>✓</div>	<div>1.มีการฉีดล้างทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายในโครงการทุกๆ 6 เดือน/ครั้ง</div> <div>2.มีการดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อช่วยลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และช่วยลดระดับมลพิษที่เกิดยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ</div> <div>3.มีการติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ บริเวณที่จอดรถ</div>	<div>-</div> <div>-</div> <div>-</div>

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ)	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการและ แนวทางแก้ไข
	4.ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในโครงการไม่ให้มี สิ่งกีดขวางระบายอากาศ	✓ 4.มีการตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในโครงการไม่ให้มีสิ่งกีด ขวางระบายอากาศ	-
	<u>อุบัติเหตุต่างๆ</u> 1.จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวก ในการเดินทางภายในโครงการ และ บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความ ปลอดภัยในการเดินทาง	✓ <u>อุบัติเหตุต่างๆ</u> 1.มีพนักงานรักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวก ใน การเดินทางภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการเดินทาง	-
	2.จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องจราจร เดินทาง รวมทั้งป้ายต่างๆภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อไม่ให้ผู้ขับขี่เกิดความสับสน สามารถเดินทางได้ อย่างปลอดภัย	✓ 2.มีเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องจราจรเดินทาง รวมทั้ง ป้ายต่างๆภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อไม่ให้ผู้ขับขี่เกิดความ สับสน สามารถเดินทางได้อย่างปลอดภัย	-
	3.จัดทำสัญญาณชะลอความเร็วเพื่อควบคุมความเร็วที่ไม่ เหมาะสม ซึ่งอาจก่อให้เกิดอันตราย	✓ 3.มีสัญญาณชะลอความเร็วเพื่อควบคุมความเร็วที่ไม่เหมาะสม	-
	4.จัดให้มีแม่บ้านคอยดูแลความสะอาด และความเป็น ระเบียบเรียบร้อยบริเวณทางเดินภายในโครงการ และ บันไดแต่ละแห่งไม่ให้พื้นทางเดินเปียกน้ำหรือมีการ วางสิ่งของกีดขวาง อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้	✓ 4.มีแม่บ้านคอยดูแลความสะอาด และความเป็นระเบียบเรียบร้อย บริเวณทางเดินภายในโครงการ และบันไดแต่ละแห่งไม่ให้พื้น ทางเดินเปียกน้ำหรือมีการวางสิ่งของกีดขวาง อาจก่อให้เกิด อุบัติเหตุได้	-
	5.จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือน อัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่าการ เสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	✓ 5.มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้ งานได้อยู่เสมอ หากพบว่าการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบ ดำเนินการแก้ไขทันที	-



ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✕ ยังไม่ปฏิบัติ)	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการและ แนวทางแก้ไข	
	6.ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่ อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที	✓	6.มีการติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่ อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที	-
	7.จัดทำผังเส้นทางการอพยพหนีไฟไปยังจุดรวมพล เบื้องต้น ติดไว้บริเวณทางเดินและโถงบันไดทุกชั้น ของอาคารโครงการ	✓	7.มีผังเส้นทางการอพยพหนีไฟไปยังจุดรวมพลเบื้องต้น ติดไว้ บริเวณทางเดินและโถงบันไดทุกชั้นของอาคารโครงการ 	-
2. ด้านสุขภาพจิตได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว	1.กำหนดให้มีข้อปฏิบัติในการมาใช้บริการภายใน โครงการ เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยและอยู่ ร่วมกันอย่างสงบสุข	✓	1.มีข้อปฏิบัติในการมาใช้บริการภายในโครงการ เพื่อความเป็น ระเบียบเรียบร้อยและอยู่ร่วมกันอย่างสงบสุข	-
	2.จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อน หย่อนใจ ทำให้เกิดความผ่อนคลาย	✓	2.มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อน หย่อนใจ ทำให้ เกิดความผ่อนคลาย	-

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ)		ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการและ แนวทางแก้ไข
<b>4.4.สุนทรียภาพและ ทัศนียภาพ</b>  1) ทัศนียภาพ	1.ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา	✓	1.ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา	-
	2.ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้มาใช้ บริการมิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น	✓	2.ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้มาใช้บริการมิให้เกิด ทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น	-
	3.กำหนดให้มีการทำความสะอาดและดูแลใบไม้ที่ร่วง จากต้นไม้ที่ปลูกในพื้นที่โครงการมิให้ส่งผลกระทบต่อ พื้นที่ข้างเคียง	✓	3.มีการทำความสะอาดและดูแลใบไม้ที่ร่วงจากต้นไม้ที่ปลูกใน พื้นที่โครงการมิให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง	-
	4.โครงการจัดให้ห้องพักรวมและห้องสุขาในอาคาร อยู่ในบริเวณเดียวกันโดยมีผนังกันแยกกันและแยก การเข้าใช้งานทั้ง 2 ห้องออกเป็นคนละเส้นทางอย่าง เป็นสัดส่วน โดยทางขึ้นเพื่อนำมูลฝอยแต่ละประเภท ไปไว้ยังห้องพักรวมต่างๆ จะเข้าทางทิศตะวันออก ส่วนห้องสุขาในอาคารจะเข้าทางทิศตะวันตกประกอบกับ มีการจัดภูมิทัศน์ให้เหมาะสมและไม่ก่อให้เกิดทัศนียภาพที่ ไม่น่ามอง	✓	4.มีห้องพักรวมและห้องสุขาในอาคารอยู่ในบริเวณเดียวกัน โดยมีผนังกันแยกกันและแยกการเข้าใช้งานทั้ง 2 ห้องออกเป็น คนละเส้นทางอย่างเป็นสัดส่วน โดยทางขึ้นเพื่อนำมูลฝอยแต่ละ ประเภทไปไว้ยังห้องพักรวมต่างๆ จะเข้าทางทิศตะวันออก ส่วนห้องสุขาในอาคารจะเข้าทางทิศตะวันตกประกอบกับมีการจัด ภูมิทัศน์ให้เหมาะสมและไม่ก่อให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่น่ามอง	-

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✕ ยังไม่ปฏิบัติ)		ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการและ แนวทางแก้ไข
2) แหล่งโบราณสถาน และแหล่งทรัพยากรธรรมชาติที่ ควรค่าแก่การอนุรักษ์	-	-	-	-
3) การบดบังแสง	-	-	-	-
4) การบดบังทิศทางลม	-	-	-	-
5) การสื่อสารและการบด บังคลื่นวิทยุ โทรศัพท์	-	-	-	-