

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ชื่อโครงการ : โครงการ Scope Thonglor (สโคป ทองหล่อ)

ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง
(เดือนกรกฎาคม - พฤศจิกายน พ.ศ.2567)
(ฉบับปกปิดข้อมูลที่มีกฎหมายคุ้มครอง)



ที่ตั้งโครงการ : ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง

เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

ชื่อเจ้าของโครงการ : บริษัท สโคป ทาวเวอร์ จำกัด

ที่อยู่เจ้าของโครงการ : เลขที่ 1010 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร

เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

จัดทำโดย



บริษัท เอ็ม กรีน กรุ๊ป จำกัด

เลขที่ 188/46 ถนนประชาอุทิศ แขวงทุ่งครุ เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร 10140

188/46 Pracha-Utid Rd., Thungkru Bangkok 10140 Thailand Tel/fax : 02-408-5951

E-mail : mgreengroup.envi@gmail.com, <http://www.masterforgreen.com>

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Scope Thonglor (สโคป ทองหล่อ)

30 มกราคม 2568

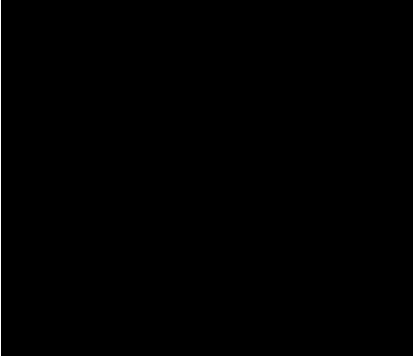
หนังสือฉบับนี้ขอรับรองว่า บริษัท เอ็ม กรีน กรุ๊ป จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Scope Thonglor (สโคป ทองหล่อ) ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย
กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สโคป ทาวเวอร์ จำกัด ฉบับประจำเดือน

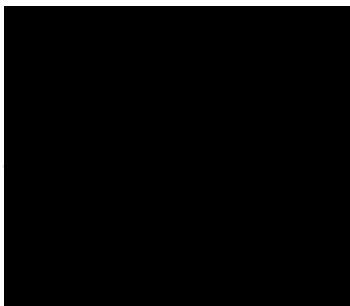
(....) มกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2567

(....) กรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ. 2567

(✓) อื่นๆ (ระบุ) กรกฎาคม - พฤศจิกายน พ.ศ. 2567 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน	ลายมือชื่อ	ตำแหน่ง
นายณภัทร วัฒน		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
นางสาวเพลินพรรณ บุญยศักดิ์		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
นางสาววิญญารัตน์ ศิริสุนทรพงษ์		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม



ขอแสดงความนับถือ



(นางนุรีชน เจ๊ะแม็ง)

กรรมการผู้จัดการ

บัญชีรายชื่อรับรองหัวข้อผลงานและคุณวุฒิของผู้จัดทำรายงาน

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ Scope Thonglor (สโคป ทองหล่อ) ของบริษัท สโคป ทาวเวอร์ จำกัด

ฉบับที่ 2/2567 เดือนกรกฎาคม - พฤศจิกายน 2567 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ชื่อ-สกุล/วุฒิการศึกษา	หัวข้อที่ทำการศึกษา	ที่อยู่/ทำงานปัจจุบัน	สัดส่วนผลงานคิดเป็นร้อยละของงานศึกษาจัดทำรายงานทั้งฉบับ	ลายมือชื่อ
1 นายณภัทร วัฒน วท.บ. (จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย) วท.ม. (วิทยาศาสตร์สิ่งแวดล้อม)	<ul style="list-style-type: none"> - รายละเอียดโครงการ - ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ด้านทรัพยากรทางกายภาพ - ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพเสียง 	190/7 หมู่ 13 ตำบลสามง่าม อำเภอสามง่าม จังหวัดพิจิตร 66140	40	
2 นางสาวเพลินพรรณ บุญยศักดิ์ วท.บ. (วิทยาศาสตร์ฟิสิกส์)	<ul style="list-style-type: none"> - ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ด้านทรัพยากรทางชีวภาพ - ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 	บริษัท เอ็ม กรีน กรุ๊ป จำกัด 188/46 ถนนประชาอุทิศ แขวงทุ่งครุ เขตทุ่งครุ กรุงเทพฯ 10140	30	
3 นางสาววิญญารัตน์ ศิริสุนทรพิงษ์ วท.บ. (สาขาวิชาเคมี)	<ul style="list-style-type: none"> - ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพอากาศ - ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพชีวิต 	บริษัท เอ็ม กรีน กรุ๊ป จำกัด 188/46 ถนนประชาอุทิศ แขวงทุ่งครุ เขตทุ่งครุ กรุงเทพฯ 10140	30	

รายละเอียดโครงการโดยสังเขป

ชื่อโครงการ :	โครงการ Scope Thonglor (สโคป ทองหล่อ)
สถานที่ตั้งโครงการ :	ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร
เจ้าของโครงการ :	บริษัท สโคป ทาวเวอร์ จำกัด เลขที่ 1010 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร
โครงการได้รับความเห็นชอบรายงาน :	เมื่อการประชุมครั้งที่ 20/2563 วันที่ 19 มีนาคม 2563 เลขที่ ทส. 1010.5/5973 ลงวันที่ 30 เมษายน 2563
จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม :	บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด
ประเภทโครงการ :	อาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วย ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 31 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร สูง 120.57 เมตร โดยมีห้องชุดทั้งสิ้น 102 ห้อง (แบ่งเป็นห้องชุดพักอาศัย 101 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) 1 ห้อง) และที่จอดรถ แบบอัตโนมัติจำนวน 112 คัน มีพื้นที่ใช้ สอยอาคาร 14,992.92 ตารางเมตร มีขนาดพื้นที่ โครงการ เท่ากับ 1-0-4 ไร่ หรือ 1,616 ตารางเมตร
สภาพโครงการ :	อยู่ในระยะก่อสร้าง (งานสถาปัตยกรรม และงาน ตกแต่งอาคาร)
โครงการได้เสนอรายงานแนวการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ครั้งสุดท้าย เมื่อ :	30 กรกฎาคม พ.ศ. 2567 เล่มที่ 1/2567 (ฉบับเดือนมกราคม – มิถุนายน 2567)
จัดทำรายงานโดย :	บริษัท เอ็ม กรีน กรุ๊ป จำกัด 188/46 ถนนประชาอุทิศ แขวงทุ่งครุ เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร
รายละเอียดโครงการ :	แสดงไว้ บทที่ 2 ของรายงานฉบับนี้

บทที่	สารบัญ	หน้า
1. บทนำ		
1.1	รายละเอียดโครงการโดยสังเขป	1-1
1.2	ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน	1-2
1.3	วัตถุประสงค์ของการจัดทำรายงาน	1-2
1.4	ขอบเขตการดำเนินงาน	1-3
1.5	วิธีการศึกษาและจัดทำรายงาน	1-3
1.6	แผนดำเนินงานของโครงการ	1-4
1.6.1	การตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	1-4
1.6.2	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	1-14
1.7	สถานภาพปัจจุบันของโครงการ	1-14
2. รายละเอียดของโครงการโดยสังเขป		
2.1	ที่ตั้งโครงการและการคมนาคมเข้าสู่พื้นที่โครงการ	2-1
2.2	ประเภทและขนาดของโครงการ	2-3
2.3	การจัดการในระยะก่อสร้าง	2-3
2.3.1	ขั้นตอนในการก่อสร้าง	2-3
2.3.2	จำนวนคนงานก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	2-3
2.3.3	ระบบน้ำใช้	2-3
2.3.4	การบำบัดน้ำเสีย	2-3
2.3.5	การจัดการมูลฝอย	2-4
2.3.6	การระบายน้ำ	2-5
2.3.7	การจราจร	2-5
2.3.8	การใช้ไฟฟ้า	2-5
2.3.9	อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	2-5
2.3.10	การป้องกันอัคคีภัย	2-5
2.3.11	สาธารณสุขและสุขภาพ	2-5
3. ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
3.1	การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-1
3.2	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-1
4. การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
4.1	จุดตรวจสอบและดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ตรวจวิเคราะห์	4-1
4.2	วิธีการตรวจวัดและวิเคราะห์	4-7
4.2.1	วิธีการตรวจวัดคุณภาพอากาศ	4-7
4.2.2	วิธีการตรวจวัดระดับเสียง	4-8
4.2.3	วิธีการตรวจความสั่นสะเทือน	4-8
4.2.4	วิธีการตรวจคุณภาพน้ำเสีย/น้ำทิ้ง	4-8

สารบัญ (ต่อ)

บทที่	หน้า
4.3 ผลการตรวจคุณภาพสิ่งแวดล้อม	4-9
4.3.1 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ	4-9
4.3.2 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป	4-19
4.3.3 ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน	4-25
4.3.4 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง	4-27
5. บทสรุปและข้อเสนอแนะ	
5.1 คุณภาพอากาศ	5-1
5.2 ระดับเสียงโดยทั่วไป	5-1
5.3 ความสั่นสะเทือน	5-2
5.4 คุณภาพน้ำทิ้ง	5-2
เอกสารอ้างอิง	
ภาคผนวก	
ภาคผนวก ก สำเนาหนังสือแจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
ภาคผนวก ข ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม	
ภาคผนวก ข-1 ผลการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม เดือนกรกฎาคม	
ภาคผนวก ข-2 ผลการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม เดือนสิงหาคม	
ภาคผนวก ข-3 ผลการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม เดือนกันยายน	
ภาคผนวก ข-4 ผลการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม เดือนตุลาคม	
ภาคผนวก ข-5 ผลการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม เดือนพฤศจิกายน	
ภาคผนวก ค เอกสารประกอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ	
ภาคผนวก ค-1 สำเนาบันทึกรตรวจสอบสภาพรถยนต์	
ภาคผนวก ค-2 แผนผังการรับเรื่องร้องเรียนและเยียวยาผลกระทบของโครงการ	
ภาคผนวก ค-3 สำเนาหนังสือรับรองวิศวกรดูแลการก่อสร้าง	
ภาคผนวก ค-4 สำเนาเอกสารการคัดเลือกผู้รับเหมาก่อสร้าง	
ภาคผนวก ค-5 สำเนาเอกสารแต่งตั้งเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในโครงการ	
ภาคผนวก ค-6 สำเนาเอกสารแรงงานต่างด้าว	
ภาคผนวก ค-7 สำเนาเอกสารตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อสร้าง	
ภาคผนวก ค-8 สำเนาเอกสารการเข้าพบบ้านข้างเคียง	
ภาคผนวก ค-9 สำเนาเอกสารประกันภัยของโครงการต่ออาคารข้างเคียง	
ภาคผนวก ค-10 สำเนาตัวอย่างเอกสารการขนิวส์ดุก่อสร้าง	
ภาคผนวก ง ใบอนุญาตก่อสร้าง (แบบ ยผ.4)	
ภาคผนวก จ หนังสือรับรองการก่อสร้าง (แบบ อ.5)	
ภาคผนวก ฉ หนังสือรับรองห้องปฏิบัติการวิเคราะห์	
ภาคผนวก ช สำเนาเอกสารรับรองเครื่องมือการตรวจวัด	
ภาคผนวก ซ กฎหมายที่เกี่ยวข้อง	

ตารางที่	สารบัญตาราง	หน้า
1.6.1-1	แผนการก่อสร้างของโครงการ	1-5
1.6.1-2	แผนการดำเนินงานติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ	1-6
3.2-1	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้างระหว่างเดือนกรกฎาคม – พฤศจิกายน 2567 ของโครงการ	3-2
4.1-1	ขอบเขตการดำเนินงานตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม	4-1
4.1-2	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ	4-3
4.2.4-1	วิธีการและเทคนิคการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง	4-9
4.3.1-1	ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (ระยะก่อสร้าง) โครงการ Scope Thonglor (สโคป ทองหล่อ)	4-11
4.3.2-1	ผลการตรวจวัดระดับเสียง (ระยะก่อสร้าง) โครงการ Scope Thonglor (สโคป ทองหล่อ)	4-19
4.3.4-1	ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (ตรวจวัดในเดือนมกราคม – มิถุนายน 2567)	4-28
4.3.4-2	ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (ตรวจวัดในเดือนกรกฎาคม – พฤศจิกายน 2567)	4-29

รูปที่	สารบัญรูป	หน้า
1.7-1	สถานภาพปัจจุบันของโครงการ	1-15
2.1-1	ที่ตั้งโครงการ	2-2
3-1	รั้วโครงการ	3-42
3-2	ดูแลความเรียบร้อยภายในพื้นที่ก่อสร้าง	3-42
3-3	การก่อสร้างพื้นที่ภายในโครงการ	3-42
3-4	ผนังอาคารโครงการ	3-43
3-5	ทำความสะอาดผิวทางถนนสาธารณะ	3-43
3-6	ถังจัดเก็บขยะมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง	3-43
3-7	รถขนวัสดุอุปกรณ์ปิดผ้ามิดชิด	3-44
3-8	ตรวจสอบสภาพเครื่องจักรให้มีสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	3-44
3-9	ลงพื้นที่บ้านข้างเคียง	3-44
3-10	ติดตั้งเครื่องวัดความสั่นสะเทือนในพื้นที่ก่อสร้าง	3-45
3-11	ห้องน้ำในพื้นที่ก่อสร้าง และคนงานดูแลความสะอาดห้องส้วม	3-45
3-12	ถังบำบัดน้ำเสียในพื้นที่ก่อสร้าง	3-45
3-13	ป้ายรณรงค์การใช้น้ำอย่างประหยัด และถึงสารองน้ำใช้	3-46
3-14	แผ่นพับคำแนะนำหากเกิดแผ่นดินไหว	3-46
3-15	อบรม พูดคุย ประชาสัมพันธ์ข่าวสารกับคนงาน	3-46
3-16	ป้ายรณรงค์ใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	3-47
3-17	ตรวจสอบระบบไฟฟ้าในพื้นที่ก่อสร้าง	3-47
3-18	ป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ และถึงดับเพลิงมือถือในพื้นที่ก่อสร้าง	3-47
3-19	รถขนวัสดุก่อสร้างติดแผ่นสะท้อนแสง	3-48
3-20	รถยนต์ของบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างทุกคันมีรายชื่อของบริษัท และเบอร์ติดต่อ	3-48
3-21	เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย	3-48
3-22	บ้านพักคนงาน และเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย	3-49
3-23	ป้ายประชาสัมพันธ์ และกฎระเบียบปฏิบัติภายในบ้านพักคนงาน	3-49
3-24	กฎระเบียบในการปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้าง	3-49
3-25	พนักงานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล	3-50
3-26	ชุดปฐมพยาบาลเบื้องต้น	3-50
3-27	ถังดับเพลิงมือถือบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง	3-50
3-28	ติดตั้งกล้องวงจรปิดบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	3-51
3-29	กิจกรรมงานตกแต่งอาคาร	3-51
3-30	กล้องวงจรปิดภายในพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง	3-51
3-31	พนักงานดูแลฉีดน้ำล้างล้อรถ	3-52
3-32	อบรมดับเพลิง และอพยพหนีไฟ	3-52

รูปที่	สารบัญรูป (ต่อ)	หน้า
4.3.1-1	แสดงผลการตรวจวัดปริมาณความเข้มข้นละออง TSP ในบรรยากาศโดยทั่วไป (บริเวณพื้นที่โครงการ)	4-12
4.3.1-2	แสดงผลการตรวจวัดปริมาณความเข้มข้นละออง TSP ในบรรยากาศโดยทั่วไป (บริเวณโรงเรียนดาราคาม)	4-12
4.3.1-3	แสดงผลการตรวจวัดปริมาณความเข้มข้นละออง PM ₁₀ ในบรรยากาศโดยทั่วไป (บริเวณพื้นที่โครงการ)	4-13
4.3.1-4	แสดงผลการตรวจวัดปริมาณความเข้มข้นละออง PM ₁₀ ในบรรยากาศโดยทั่วไป (บริเวณโรงเรียนดาราคาม)	4-13
4.3.1-5	แสดงผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป (บริเวณพื้นที่โครงการ)	4-14
4.3.1-6	แสดงผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป (บริเวณโรงเรียนดาราคาม)	4-14
4.3.1-7	แสดงผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป (บริเวณพื้นที่โครงการ)	4-15
4.3.1-8	แสดงผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป (บริเวณโรงเรียนดาราคาม)	4-15
4.3.1-9	แสดงผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป (บริเวณพื้นที่โครงการ)	4-16
4.3.1-10	แสดงผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป (บริเวณโรงเรียนดาราคาม)	4-16
4.3.1-11	แสดงผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไฮโดรคาร์บอนในบรรยากาศโดยทั่วไป (บริเวณพื้นที่โครงการ)	4-17
4.3.1-12	แสดงผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไฮโดรคาร์บอนในบรรยากาศโดยทั่วไป (บริเวณโรงเรียนดาราคาม)	4-17
4.3.1-13	ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (บริเวณพื้นที่โครงการ)	4-18
4.3.1-14	ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (บริเวณโรงเรียนดาราคาม)	4-18
4.3.2-1	แสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (L _{eq}) (บริเวณพื้นที่โครงการ)	4-20
4.3.2-2	แสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (L _{eq}) (บริเวณโรงเรียนดาราคาม)	4-20
4.3.2-3	แสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย ค่าระดับเสียงสูงสุด (L _{max}) (บริเวณพื้นที่โครงการ)	4-21
4.3.2-4	แสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย ค่าระดับเสียงสูงสุด (L _{max}) (บริเวณโรงเรียนดาราคาม)	4-21
4.3.2-5	แสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงพื้นฐาน (L ₉₀) (บริเวณพื้นที่โครงการ)	4-22
4.3.2-6	แสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงพื้นฐาน (L ₉₀) (บริเวณโรงเรียนดาราคาม)	4-22
4.3.2-7	แสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงกลางวัน - กลางคืน (L _{dn}) (บริเวณพื้นที่โครงการ)	4-23
4.3.2-8	แสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงกลางวัน - กลางคืน (L _{dn}) (บริเวณโรงเรียนดาราคาม)	4-23

สารบัญรูป (ต่อ)

รูปที่	หน้า
4.3.2-9 แสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน (บริเวณพื้นที่โครงการ)	4-24
4.3.2-10 แสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน (บริเวณโรงเรียนดาราคาม)	4-24
4.3.2-11 แสดงการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (บริเวณพื้นที่โครงการ)	4-25
4.3.2-12 แสดงการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (บริเวณโรงเรียนดาราคาม)	4-25
4.3.3-1 แสดงการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (บริเวณพื้นที่โครงการ)	4-26
4.3.3-2 แสดงการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (บริเวณโรงเรียนดาราคาม)	4-26
4.3.4-1 แสดงการตรวจวัดความเป็นกรด-ด่าง (pH) บริเวณบ่อพักน้ำทิ้งก่อนปล่อยออกจากโครงการ	4-30
4.3.4-2 แสดงการตรวจวัดปริมาณของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids) บริเวณบ่อพักน้ำทิ้งก่อนปล่อยออกจากโครงการ	4-30
4.3.4-3 แสดงการตรวจวัดปริมาณของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids) บริเวณบ่อพักน้ำทิ้งก่อนปล่อยออกจากโครงการ	4-31
4.3.4-4 แสดงการตรวจวัดความเข้มข้นของบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand) บริเวณบ่อพักน้ำทิ้งก่อนปล่อยออกจากโครงการ	4-31
4.3.4-5 แสดงการตรวจวัดปริมาณทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen) บริเวณบ่อพักน้ำทิ้งก่อนปล่อยออกจากโครงการ	4-32
4.3.4-6 แสดงการตรวจวัดปริมาณน้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) บริเวณบ่อพักน้ำทิ้งก่อนปล่อยออกจากโครงการ	4-32
4.3.4-7 แสดงการตรวจวัดปริมาณปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide) บริเวณบ่อพักน้ำทิ้งก่อนปล่อยออกจากโครงการ	4-33
4.3.4-8 แสดงการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง บริเวณบ่อพักน้ำทิ้งก่อนปล่อยออกนอกโครงการ	4-33

บทที่ 1

บทนำ

บทที่ 1

บทนำ

1.1 รายละเอียดโครงการโดยสังเขป

ชื่อโครงการ :	โครงการ Scope Thonglor (สโคป ทองหล่อ)
สถานที่ตั้งโครงการ :	ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร
เจ้าของโครงการ :	บริษัท สโคป ทาวเวอร์ จำกัด เลขที่ 1010 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร
โครงการได้รับความเห็นชอบรายงาน :	เมื่อการประชุมครั้งที่ 20/2563 วันที่ 19 มีนาคม 2563 เลขที่ ทส. 1010.5/5973 ลงวันที่ 30 เมษายน 2563
จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม :	บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด
ประเภทโครงการ :	อาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วย ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 31 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร สูง 120.57 เมตร โดยมีห้องชุดทั้งสิ้น 102 ห้อง (แบ่งเป็นห้องชุดพักอาศัย 101 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) 1 ห้อง) และที่จอดรถแบบอัตโนมัติจำนวน 112 คัน มีพื้นที่ใช้ สอยอาคาร 14,992.92 ตารางเมตร มีขนาดพื้นที่โครงการ เท่ากับ 1-0-4 ไร่ หรือ 1,616 ตารางเมตร
สถานภาพโครงการ :	อยู่ในระยะก่อสร้าง (งานสถาปัตยกรรม และงานตกแต่ง อาคาร)
โครงการได้เสนอรายงานแนวการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ครั้งสุดท้าย เมื่อ :	30 กรกฎาคม พ.ศ. 2567 เล่มที่ 1/2567 (ฉบับเดือนมกราคม – มิถุนายน 2567)
จัดทำรายงานโดย :	บริษัท เอ็ม กรีน กรุป จำกัด 188/46 ถนนประชาอุทิศ แขวงทุ่งครุ เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร
รายละเอียดโครงการ :	แสดงไว้ บทที่ 2 ของรายงานฉบับนี้

1.2 ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน

โครงการ Scope Thonglor (สโคป ทองหล่อ) ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า “โครงการ” เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 31 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร สูง 120.57 เมตร โดยมีห้องชุดทั้งสิ้น 102 ห้อง (แบ่งเป็นห้องชุดพักอาศัย 101 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) 1 ห้อง) และที่จอดรถแบบอัตโนมัติจำนวน 112 คัน ดำเนินการบนโฉนดที่ดินจำนวน 9 แปลง มีขนาดพื้นที่โครงการ เท่ากับ 1-0-4 ไร่ หรือ 1,616 ตารางเมตร

ภายหลังโครงการได้รับความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม จากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และได้รับอนุญาตก่อสร้างจากสำนักงานโยธา กรุงเทพมหานคร โครงการมีหน้าที่ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ในเงื่อนไขไว้แนบท้ายหนังสือแจ้งผลการพิจารณารายงานฯ โดยโครงการได้มีมติเห็นชอบ ในการประชุมครั้งที่ 20/2563 เมื่อวันที่ 19 มีนาคม 2563 ดังหนังสือแจ้งผลการพิจารณารายงานฯ ที่ ทส. 1010.5/5973 ลงวันที่ 30 เมษายน 2563 (สำเนาหนังสือแจ้งผลการพิจารณา รายงานฯ แสดงไว้ในภาคผนวก ก) และนำส่งรายงานผลปฏิบัติตามมาตรการฯ ให้หน่วยงานอนุญาตและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเป็นประจำ ปีละ 2 ครั้ง ในระยะก่อสร้าง ดังนั้น บริษัท สโคป ทาวเวอร์ จำกัด ได้มอบหมายให้ บริษัท เอ็ม กรีน กรุ๊ป จำกัด (ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า “บริษัทที่ปรึกษา”) เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ของโครงการ เพื่อเสนอหน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป

อนึ่ง โครงการได้ขออนุญาตก่อสร้างอาคารโครงการ โดยไม่ได้ยื่นคำขอรับใบอนุญาตตามมาตรา 39 ทวิ ดังแสดงใบรับแจ้งก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอนอาคาร มาตรา 39 ทรี (แบบ ยผ.4) แสดงในภาคผนวก ง และได้หนังสือรับรองการก่อสร้าง ดังแสดงใบรับรองการก่อสร้าง การดัดแปลง หรือการเคลื่อนย้ายอาคารประเภทควบคุมการใช้ (แบบ อ.5) แสดงในภาคผนวก จ

1.3 วัตถุประสงค์ของการจัดทำรายงาน

1) เพื่อสรุปและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ระยะก่อสร้าง)

2) เพื่อติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน ที่หน่วยงานราชการกำหนด และนำไปเป็นแนวทางในการจัดระบบการจัดการสิ่งแวดล้อม เพื่อลดผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อมทั้งภายในโครงการและพื้นที่โดยรอบ พร้อมทั้งประเมินความเหมาะสมของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำหรับนำไปใช้ในการปรับปรุงหรือเพิ่มประสิทธิภาพในการปฏิบัติต่อไป

1.4 ขอบเขตการดำเนินงาน

บริษัทที่ปรึกษาดำเนินการศึกษาข้อมูลรายละเอียดโครงการ ที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) วันที่ 30 เมษายน 2563 ที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และเอกสารข้อกำหนดด้านสิ่งแวดล้อมของหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง และทำการตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ประเมินการปฏิบัติตามมาตรการฯ พร้อมทั้งเสนอแนะมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพิ่มเติม

1.5 วิธีการศึกษาและจัดทำรายงาน

การจัดทำรายงานผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ตามแนวทางการเสนอผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดโดยสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) มีรายละเอียดดังนี้

1.5.1 นำเสนอผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และข้อกำหนดเพิ่มเติม โดยคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานฯ ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) โดยบริษัทที่ปรึกษาจะตรวจสอบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการปฏิบัติเปรียบเทียบกับที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างละเอียด ดังนี้

1) จัดทำตารางเปรียบเทียบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม พร้อมแสดงเหตุผลที่ไม่สามารถปฏิบัติตามได้หรือไม่สามารถปฏิบัติตามได้ครบถ้วน

2) เสนอรายละเอียดของโครงการและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม พร้อมทั้งนำเสนอเหตุผลประกอบการเปลี่ยนแปลงมาตรการดังกล่าว ในกรณีที่มีการเปลี่ยนแปลง

1.5.2 นำเสนอผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยทำการตรวจวัดและวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม พร้อมประเมินผลตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่าง ๆ ที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ดังนี้

1) แสดงดัชนีในการตรวจวัดวิเคราะห์ วิธีการเก็บตัวอย่าง วิธีการวิเคราะห์ตัวอย่าง พร้อมสรุปผลตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม พร้อมเปรียบเทียบมาตรฐานคุณภาพสิ่งแวดล้อมของหน่วยงานราชการไทย

2) แสดงภาพถ่ายขณะเก็บตัวอย่าง ภาพถ่ายเครื่องมือขณะตรวจวัด โดยการถ่ายภาพแสดงให้เห็นว่าเป็นการตรวจวัดตามสถานที่ที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ

1.6 แผนการดำเนินการของโครงการ

1.6.1 การตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการได้มอบหมายให้ บริษัท เอ็ม กรีน กรุ๊ป จำกัด เป็นผู้ตรวจสอบปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามเงื่อนไขของมาตรการที่กำหนดไว้ระหว่างเดือนกรกฎาคม – พฤศจิกายน 2567 พร้อมทั้งรายงานผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและเสนอปัญหาและอุปสรรคในการปฏิบัติตลอดจนเสนอแนะแนวทางแก้ไขการดำเนินการต่อไป โดยรายละเอียดการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม แสดงดังตารางที่ 1.6.1-1 และตารางที่ 1.6.1-2

ตารางที่ 1.6.1-1 แผนการก่อสร้างของโครงการ

กิจกรรม	ระยะเวลาก่อสร้าง (เดือน) ^{1/}																									
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1. งานเสาเข็ม	↔	↔	↔																							
2. งานโครงสร้างฐานราก				↔	↔	↔																				
3. งานโครงสร้างอาคาร						↔	↔	↔	↔	↔	↔	↔	↔	↔	↔	↔	↔	↔	↔	↔	↔	↔	↔	↔	↔	↔
4. งานสถาปัตยกรรม											↔	↔	↔	↔	↔	↔	↔	↔	↔	↔	↔	↔	↔	↔	↔	↔
5. งานตกแต่งภายใน																							↔	↔	↔	↔

ที่มา : บริษัท สโคป ทาวเวอร์ จำกัด

หมายเหตุ : ^{1/}แผนการดำเนินงานก่อสร้างอาจมีการเปลี่ยนแปลงขึ้นอยู่กับกิจกรรมก่อสร้างโครงการ

ตารางที่ 1.6.1-2 แผนการดำเนินงานติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ

คุณภาพสิ่งแวดล้อม/ ตำแหน่งตรวจวัด	พารามิเตอร์	ปี 2566												ปี 2567											
		มค	กพ	มี.ค	เมย	พค	มิย	กค	สค	กย	ตค	พย	ธค	มค	กพ	มี.ค	เมย	พค	มิย	กค	สค	กย	ตค	พย	
1. การตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	
2. การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม		☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	
2.1 สภาพภูมิประเทศ (1) ตรวจสอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ตรวจสอบสภาพรั้วโดยรอบแนวที่ดินของโครงการ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
2.2 คุณภาพอากาศและมลพิษทางอากาศ (1) ตรวจวัดฝุ่นละอองบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) หรือฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน - ตรวจวัดฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) - ตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) หรือฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน - ตรวจวัดฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀)	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	
(2) ตรวจวัดฝุ่นละอองบริเวณโรงเรือนดราเคม		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	


ที่มา : บริษัท สโคป ทาวเวอร์ จำกัด, 2567

หมายเหตุ : ☆ แผนการติดตามตรวจวัดตามมาตรการดำเนินการตามมาตรการ

ตารางที่ 1.6.1-2 (ต่อ) แผนการดำเนินงานติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ

คุณภาพสิ่งแวดล้อม/ ตำแหน่งตรวจวัด	พารามิเตอร์	ปี 2566												ปี 2567											
		มค	กพ	มีค	เมย	พค	มิย	กค	สค	กย	ตค	พย	ธค	มค	กพ	มีค	เมย	พค	มิย	กค	สค	กย	ตค	พย	
(1) ตรวจวัดมลพิษทางอากาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ตรวจวัดคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	- ตรวจวัดสารไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	- ตรวจวัดสารซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	- ตรวจวัดสารไฮโดรคาร์บอน (HC)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	- ตรวจวัดคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	- ตรวจวัดสารไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	- ตรวจวัดสารซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	- ตรวจวัดสารไฮโดรคาร์บอน (HC)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
2.3 เสียงและความสั่นสะเทือน	- ตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr) โดยตรวจวัดและวิเคราะห์ด้วยเครื่องมือวัดระดับเสียง (Sound Level Method)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	(1) ตรวจวัดระดับเสียงบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	- ตรวจวัดระดับเสียงสูงสุด (L-max) โดยตรวจวัดและวิเคราะห์ด้วยเครื่องมือวัดระดับเสียง (Sound Level Method)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	- ตรวจวัดระดับเสียงรบกวน โดยตรวจวัดและวิเคราะห์ด้วยเครื่องมือวัดระดับเสียง (Sound Level Method)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

ที่มา : บริษัท สโคป ทาวเวอร์ จำกัด, 2567

หมายเหตุ :  แผนการติดตามตรวจวัดตามมาตรการดำเนินการตามมาตรการ

ตารางที่ 1.6.1-2 (ต่อ) แผนการดำเนินงานติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ

คุณภาพสิ่งแวดล้อม/ ตำแหน่งตรวจวัด	พารามิเตอร์	ปี 2566												ปี 2567											
		มค	กพ	มีค	เมย	พค	มิย	กค	สค	กย	ตค	พย	ธค	มค	กพ	มีค	เมย	พค	มิย	กค	สค	กย	ตค	พย	
(2) ตรวจวัดระดับเสียงบริเวณโรงเรียนดาราคาม	- ตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr) โดยตรวจวัดและวิเคราะห์ด้วยเครื่องมือวัดระดับเสียง (Sound Level Method)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	- ตรวจวัดระดับเสียงสูงสุด (L _{max}) โดยตรวจวัดและวิเคราะห์ด้วยเครื่องมือวัดระดับเสียง (Sound Level Method)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	- ตรวจวัดระดับเสียงรบกวน โดยตรวจวัดและวิเคราะห์ด้วยเครื่องมือวัดระดับเสียง (Sound Level Method)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
(1) ตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือนบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาค สูงสุด (Peak Particle Velocity, PPV) โดยตรวจวัดเครื่องตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration Meter)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	- ตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาค สูงสุด (Peak Particle Velocity, PPV) โดยตรวจวัดเครื่องตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration Meter)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	


ที่มา : บริษัท สโคป ทาวเวอร์ จำกัด, 2567

หมายเหตุ : ☆ แผนการติดตามตรวจวัดตามมาตรการดำเนินการตามมาตรการ

ตารางที่ 1.6.1-2 (ต่อ) แผนการดำเนินงานติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ

คุณภาพสิ่งแวดล้อม/ ตำแหน่งตรวจวัด	พารามิเตอร์	ปี 2566										ปี 2567				
		มค	กพ	มีค	เมย	พค	มิย	กค	สค	กย	ตค	พย	ธค	มค	กพ	มีค
2.4 ทรัพยากรดินและการพังทลายของดิน (1) ตรวจสอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ตรวจวัดการเคลื่อนตัวและการทรุดตัวของดินบริเวณที่ขุด โดยตรวจวัดด้วยเครื่องมือวัดการเคลื่อนตัวของมวลดิน (Inclinometer)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2.5 น้ำใช้ (1) ตรวจสอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ตรวจสอบความเรียบร้อยของน้ำใช้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง โดยตรวจสอบการไหล การแตก/รั่วซึมของท่อประปา	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2.6 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (1) ตรวจสอบรางระบายน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบประสิทธิภาพในการรองรับน้ำของรางระบายน้ำชั่วคราวบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และตรวจสอบรางระบายน้ำและบ่อพักน้ำชั่วคราว โดยตรวจสอบระบบระบายน้ำให้มีผลสอย ทิน ทราย เศษวัสดุก่อสร้าง กีดขวางการระบายน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

ที่มา : บริษัท สโคป ทาวเวอร์ จำกัด, 2567

หมายเหตุ :  แผนการติดตามตรวจวัดตามมาตรการดำเนินการตามมาตรการ

ตารางที่ 1.6.1-2 (ต่อ) แผนการดำเนินงานติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ

คุณภาพสิ่งแวดล้อม/ ตำแหน่งตรวจวัด	พารามิเตอร์	ปี 2566												ปี 2567											
		มค	กพ	มีค	เมย	พค	มิย	กค	สค	กย	ตค	พย	ธค	มค	กพ	มีค	เมย	พค	มิย	กค	สค	กย	ตค	พย	
2.7 การจัดการมูลฝอย (1) ตรวจสอบบริเวณ ที่พิกุลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง (2) ตรวจสอบการ จัดการมูลฝอยบริเวณพื้นที่ ก่อสร้าง	- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้าง และความสะอาดของถังรับมูล ฝอย โดยไม่มีมูลฝอยตกค้าง - บันทึกปริมาณการจัดการ และ การขนส่งเศษวัสดุไปส่งยังศูนย์ กำจัดมูลฝอยขอนแก่น โดย ตรวจสอบใบเสร็จรับเงินจากศูนย์ กำจัดมูลฝอยขอนแก่น	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
2.8 การคมนาคม/ การจราจร (1) ตรวจสอบถนน สาธารณะด้านหน้าโครงการ	- ตรวจสอบความเร็วและการกีด ขวางการจราจร โดยตรวจสอบ ความเร็วของรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง และการกีดขวางการจราจร - ตรวจสอบถนนสาธารณะต้องมี สภาพพร้อมใช้งาน โดยตรวจสอบ สภาพถนนสาธารณะและการชำรุด เสียหาย - ตรวจสอบไม่ให้รถขนส่งวัสดุของ โครงการจอดกีดขวาง	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

ที่มา : บริษัท สโคป ทาวเวอร์ จำกัด, 2567

หมายเหตุ : ☆ แผนการติดตามตรวจวัดตามมาตรการ
ดำเนินการตามมาตรการ

ตารางที่ 1.6.1-2 (ต่อ) แผนการดำเนินงานติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ

คุณภาพสิ่งแวดล้อม/ ตำแหน่งตรวจวัด	พารามิเตอร์	ปี 2566												ปี 2567											
		มค	กพ	มีค	เมย	พค	มิย	กค	สค	กย	ตค	พย	ธค	มค	กพ	มีค	เมย	พค	มิย	กค	สค	กย	ตค	พย	
2.8 การคมนาคม/ การจราจร (1) ตรวจสอบถนน สาธารณะด้านหน้าโครงการ (ต่อ)	- ตรวจสอบเศษดิน เศษวัสดุ ก่อสร้าง โดยตรวจสอบไม่ให้มี เศษดิน และเศษวัสดุก่อสร้างจาก รถบรรทุกขนส่งดินและวัสดุ ก่อสร้างของโครงการวิ่งหล่นบน ถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
2.9 การป้องกันอัคคีภัย (1) ตรวจสอบบริเวณที่ ติดตั้งถังดับเพลิง (2) ตรวจสอบบริเวณ พื้นที่ก่อสร้าง (3) ตรวจสอบบริเวณ สายไฟและอุปกรณ์	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของ ถังดับเพลิงให้อยู่ในสภาพพร้อม ใช้งานตลอดเวลา โดยตรวจสอบ การใช้งาน - ตรวจสอบและบันทึกสถิติการ เกิดอุบัติเหตุและเกิดอัคคีภัย โดยตรวจสอบการบันทึกสถิติ การเกิดอัคคีภัย/อุบัติเหตุ - ตรวจสอบสภาพการใช้งานของ สายไฟและอุปกรณ์ให้มีสภาพ พร้อมใช้งานตลอดเวลา โดย ตรวจสอบการใช้งานให้อยู่ใน สภาพดี	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	


ที่มา : บริษัท สโคป ทาวเวอร์ จำกัด, 2567

หมายเหตุ : ✨ ดำเนินการตามมาตรการ

ตารางที่ 1.6.1-2 (ต่อ) แผนการดำเนินงานติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ

คุณภาพสิ่งแวดล้อม/ ตำแหน่งตรวจวัด	พารามิเตอร์	ปี 2566												ปี 2567											
		มค.	กพ.	มี.ค.	เมย.	พค.	มิย.	กค.	สค.	กย.	ตค.	พย.	ธค.	มค.	กพ.	มี.ค.	เมย.	พค.	มิย.	กค.	สค.	กย.	ตค.	พย.	
2.10 สาธารณสุขขอความร่วมมือ และความปลอดภัย (1) ตรวจสอบคนงาน ก่อสร้างโครงการ	- ตรวจสอบสุขภาพคนงาน ก่อสร้าง ความสมบูรณ์แข็งแรง ของร่างกาย และจิตใจที่อยู่ใน สภาวะพร้อมปฏิบัติงานอย่างมี ประสิทธิภาพ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
(2) ตรวจสอบบริเวณ แหล่งที่พัฒนาก่อสร้าง	- บันทึกการเกิดอุบัติเหตุ/การ เจ็บป่วยจากการทำการก่อสร้าง	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	- ตรวจสอบความเป็นระเบียบ เรียบร้อยของการจัดพื้นที่คนงาน ก่อสร้าง ระบบสาธารณูปโภค/ สุขาภิบาลและจำนวนผู้เจ็บป่วย ของคนงานก่อสร้าง	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
2.11 สภาพเศรษฐกิจและ สังคม	- สภาพเศรษฐกิจ สังคมและ ความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการ และ หน่วยงานที่เกี่ยวข้องทั้งภาวะ เปลี่ยนแปลง ปัญหาและความ เดือดร้อน ตลอดจนความ ต้องการที่มีต่อโครงการ อุปถัมภ์ก่อสร้าง	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

ที่มา : บริษัท สโคป ทาวเวอร์ จำกัด, 2567

หมายเหตุ :  แผนการติดตามตรวจสอบมาตรการ
ดำเนินการตามมาตรการ

ตารางที่ 1.6.1-2 (ต่อ) แผนการดำเนินงานติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ

คุณภาพสิ่งแวดล้อม/ ตำแหน่งตรวจวัด	พารามิเตอร์	ปี 2566												ปี 2567											
		มค	กพ	มีค	เมย	พค	มิย	กค	สค	กย	ตค	พย	ธค	มค	กพ	มีค	เมย	พค	มิย	กค	สค	กย	ตค	พย	
2.12 การรับเรื่องร้องเรียน (1) ผู้พักอาศัยข้างเคียง พื้นที่โครงการ	- ประเมินเรื่องร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของ ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ โครงการ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

ที่มา : บริษัท สโคป ทาวเวอร์ จำกัด, 2567

หมายเหตุ : ☆ แผนการติดตามตรวจวัดตามมาตรการ
ดำเนินการตามมาตรการ

1.6.2 การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม บริษัทที่ปรึกษาได้ดำเนินการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามเงื่อนไขของมาตรการที่กำหนดไว้ ในระยะก่อสร้างระหว่างเดือนกรกฎาคม – พฤศจิกายน 2567 และจัดทำรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม พร้อมทั้งสรุปการตรวจวัดเปรียบเทียบกับมาตรฐานที่กำหนด เพื่อนำเสนอต่อหน่วยงานอนุญาต และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบทุก 6 เดือน

1.7 สถานภาพปัจจุบันของโครงการ

สถานภาพของโครงการปัจจุบัน ในเดือนกรกฎาคม 2567 พบว่า โครงการอยู่ในช่วงดำเนินการก่อสร้างช่วงงานสถาปัตยกรรม และงานตกแต่งอาคาร และแล้วเสร็จในเดือนพฤศจิกายน 2567 โดยสภาพโครงการในปัจจุบันแสดงดังรูปที่ 1.7-1



บันทึกภาพ : พฤศจิกายน 2567

รูปที่ 1.7-1 สถานภาพปัจจุบันของโครงการ